

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમૂનો છ (ફોર્મ-એફ)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસઘાટપ નગર રચના યોજના નં. ૬૧ (ખોરજ - ખોડીયાર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬. કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨માં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
A	ખોરજ ગામ																		
	ભદ્રેશકુમાર નટુભાઇ પટેલ																		
	મનીષકુમાર કનુભાઇ પટેલ																		
				૪૧	૬૦૭૦	૩૩૭૪૯૨૦૦	૩૩૭૪૯૨૦૦	૪૧	૩૬૪૨	૨૦૨૪૯૫૨૦	૨૦૨૪૯૫૨૦	૪૯૬૧૧૩૨૪	૪૯૬૧૧૩૨૪	-૧૩૪૯૯૬૮૦	૨૯૩૬૧૮૦૪	૧૪૬૮૦૯૦૨		૧૧૮૧૨૨૨	જુઓ નોંધ ૧.૨
૪૩	લક્ષ્મણભાઇ ગોપાળભાઇ	ન.શ.	૫૬૬/૧	૪૨/૧	૮૦૯	૪૪૯૮૦૪૦	૪૪૯૮૦૪૦	૪૨/૧	૪૮૫	૨૬૯૬૬૦૦	૨૬૯૬૬૦૦	૬૬૧૨૧૧૯	૬૬૧૨૧૧૯	-૧૮૦૧૪૪૦	૩૯૧૫૫૧૯	૧૯૫૭૭૫૯		૧૫૬૩૧૯	જુઓ નોંધ ૧.૨
	રણછોડભાઇ ઉર્ફે ગોવિંદભાઇ લક્ષ્મણભાઇ પટેલ																		
	કોટીલાબેન લક્ષ્મણભાઇ પટેલ																		
	જ્યોત્સ્નાબેન લક્ષ્મણભાઇ પટેલ																		
	જીતેન્દ્રભાઇ લક્ષ્મણભાઇ પટેલ																		
	શાંતાબેન લક્ષ્મણભાઇ પટેલ																		
૪૪	પુરષોત્તમદાસ નારણદાસ	ન.શ.	૫૬૬/૩	૪૨/૨	૧૭૨૦	૯૫૬૩૨૦૦	૯૫૬૩૨૦૦	૪૨/૨	૧૦૩૨	૫૭૩૭૯૨૦	૫૭૩૭૯૨૦	૧૪૦૫૭૯૦૪	૧૪૦૫૭૯૦૪	-૩૮૨૫૨૮૦	૮૩૧૯૯૮૪	૪૧૫૯૯૯૨		૩૩૪૭૧૨	જુઓ નોંધ ૧.૨
	સમુબેન પુરષોત્તમદાસ પટેલ																		
	હિનાબેન પુરષોત્તમદાસ પટેલ																		
	હિતેષ પુરષોત્તમદાસ પટેલ																		
	શિલ્પા પુરષોત્તમદાસ પટેલ																		
	મિનેષ પુરષોત્તમદાસ પટેલ																		
૪૫	ભગવાનભાઇ જીણાભાઇ		૫૬૭																
	સુરેશભાઇ નાનુભાઇ																		
	લક્ષ્મણભાઇ ભાઘીભાઇ																		
	ઉમેશભાઇ રામજીભાઇ																		
			૫૭૩/૧																
			૫૭૩/૨/અ																
				૪૩	૮૪૮૯	૪૭૧૯૮૮૪૦	૪૭૧૯૮૮૪૦	૪૩	૫૦૯૩	૨૮૩૧૭૦૮૦	૨૮૩૧૭૦૮૦	૬૯૬૬૦૦૧૭	૬૯૬૬૦૦૧૭	-૧૮૮૮૧૭૬૦	૪૧૩૪૨૯૩૭	૨૦૬૭૧૪૬૮		૧૭૮૯૭૦૮	જુઓ નોંધ ૧.૨
૪૬	ગાંડાભાઇ મોહનભાઇ		૫૬૮/૧	૪૪	૫૧૬૦	૨૮૬૮૯૬૦૦	૨૮૬૮૯૬૦૦	૪૪	૩૦૯૬	૧૭૨૧૩૭૬૦	૧૭૨૧૩૭૬૦	૪૧૬૫૭૨૯૯	૪૧૬૫૭૨૯૯	-૧૧૪૭૫૮૪૦	૨૪૪૪૩૫૩૯	૧૨૨૨૧૭૭૦		૭૪૫૯૩૦	જુઓ નોંધ ૧.૨
	નટુભાઇ કાન્તીલાલ ઉર્ફે ગાંડાભાઇ પટેલ																		
	વિનુભાઇ કાન્તીલાલ ઉર્ફે ગાંડાભાઇ પટેલ																		
	ભદ્રેશકુમાર નટુભાઇ પટેલ																		
	દિપકકુમાર વિનુભાઇ પટેલ																		
૪૭	૭X૧૨નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૫૬૮/૨	૪૫	૪૦૫	૨૨૫૧૮૦૦	૨૨૫૧૮૦૦	૪૫	૨૫૦	૧૩૯૦૦૦૦	૧૩૯૦૦૦૦	૩૨૫૨૬૦૦	૩૨૫૨૬૦૦	-૮૬૧૮૦૦	૧૮૬૨૬૦૦	૯૩૧૩૦૦		૬૯૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧.૨
૪૮	લક્ષ્મણભાઇ ગોપાળભાઇ		૫૬૮/૩	૪૬	૩૮૪૪	૨૧૩૭૨૬૪૦	૨૧૩૭૨૬૪૦	૪૬	૨૩૦૬	૧૨૮૨૧૩૬૦	૧૨૮૨૧૩૬૦	૩૧૦૩૩૦૭૩	૩૧૦૩૩૦૭૩	-૮૫૫૧૨૮૦	૧૮૨૧૧૭૧૩	૯૧૦૫૮૫૭		૫૫૪૫૭૭	જુઓ નોંધ ૧.૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમૂનો છ (ફોર્મ-એફ)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસઘાટ્ટપ નગર રચના યોજના નં. ૬૧ (ખોરજ - ખોડીયાર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬. કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૬અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
A	ખોરજ ગામ																		
૫૩	આત્મારામ શંકરભાઈ પટેલ	ન.શ.	૫૭૨/૧																
	પટેલ શકરાભાઈ કાનજીભાઈ	ન.શ.	૫૭૨/૨																
	પટેલ જગુભાઈ કાનજીભાઈ																		
	પટેલ જયતિભાઈ કાનજીભાઈ																		
	પટેલ હિરાબેન કિશોરભાઈ																		
	પટેલ રતીભાઈ કિશોરભાઈ																		
	પટેલ બચુભાઈ કિશોરભાઈ																		
	પટેલ ડાહ્યાભાઈ કિશોરભાઈ																		
	પટેલ રમણભાઈ કિશોરભાઈ																		
	પટેલ મધુબેન કિશોરભાઈ																		
	પટેલ કાન્તાબેન કિશોરભાઈ																		
	પટેલ કનુભાઈ કિશોરભાઈ																		
	પટેલ જોષીબેન તે કિશોરભાઈ બાપુદાસની વિધવા																		
				૫૧	૧૭૨૦	૯૫૬૩૨૦૦	૯૫૬૩૨૦૦	૫૧	૧૦૩૨	૫૭૩૭૯૨૦	૫૭૩૭૯૨૦	૧૩૮૮૫૭૬૬	૧૩૮૮૫૭૬૬	-૩૮૨૫૨૮૦	૮૧૪૭૮૪૬	૪૦૭૩૯૨૩		૨૪૮૬૪૩	જુઓ નોંધ ૧.૨
૫૪	શંકરભાઈ ઠરીભાઈ		૫૭૯/૧(પીટી)																
	કપિલાબેન શંકરભાઈ																		
	રમેશભાઈ શંકરભાઈ																		
	કેતનભાઈ શંકરભાઈ																		
	શંકરભાઈ ઠરીભાઈ		૫૮૨/૩																
				૫૨	૫૨૯૬	૩૪૭૪૧૭૬૦	૩૪૭૪૧૭૬૦	૫૨	૩૧૭૮	૨૦૮૪૭૬૮૦	૨૦૮૪૭૬૮૦	૫૦૪૪૫૦૩૬	૫૦૪૪૫૦૩૬	-૧૩૮૯૪૦૮૦	૨૯૫૯૭૩૫૬	૧૪૭૯૮૬૭૮		૯૦૪૫૯૮	જુઓ નોંધ ૧.૨.૩

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમૂનો છ (ફોર્મ-એફ)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસઘાટ્ટપ નગર રચના યોજના નં. ૬૧ (ખોરજ - ખોડીયાર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬. કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ઓખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
A	ખોરજ ગામ																		
૭૫	મનસુખભાઈ નાનજીભાઈ શેખડા		૫૯૪/૩	૭૪	૧૨૭૪૮	૭૬૪૮૮૦૦	૭૬૪૮૮૦૦	૭૪	૭૬૪૯	૪૫૮૯૪૦૦	૪૫૮૯૪૦૦	૧૧૨૪૩૭૩૬૦	૧૧૨૪૩૭૩૬૦	-૩૦૫૯૪૦૦	૬૬૫૪૩૩૬૦	૩૩૨૭૧૬૮૦		૨૬૭૭૬૮૦	જુઓ નોંધ ૧.૨
૭૬	ખોરજ ગ્રામ પંચાયત (તળાવ)		૫૯૫	૭૫	૩૫૪૧	૨૧૨૪૬૦૦	૨૧૨૪૬૦૦	૭૫	૩૫૪૧	૨૧૨૪૬૦૦	૨૧૨૪૬૦૦	૨૧૨૪૪૬૮૮	૨૧૨૪૪૬૮૮	૦	૮૪૯૮	૪૨૪૯		૪૨૪૯	જુઓ નોંધ ૪
										(૪) મુળખંડ તળાવ છે.									
૭૭	શાન સંપ્રદાય કેળવણી ખાતુ તરફથી અને વતી પ્રમુખશ્રી અવિચલદાસજી ગુરુ શ્રીશીતલદાસજી રક્ષિતભાઈ ભાવિકભાઈ શાહ		૫૯૬ પેકી	૭૬	૭૯૧	૭૯૧	૭૯૧			૦	૦	૦	૦	-૭૯૧	૦	૦		-૭૯૧	જુઓ નોંધ ૫
										(૫)રેવ્યુલેશન ડેરે રેસીડેન્સ ટાઉનશીપ ૨૦૦૯ હેઠળ શાંતીગ્રામ ટાઉનશીપ માં સમાવિષ્ટ હોઇ, તે મુજબ વર્તવાનું રહેશે.									
	ખોડીયાર ગામ																		
૭૮	ગાંડાજી માસંગજી ગોવાજી માસંગજી શારદાબેન અંબારામ માસંગજી ની વિધવા હંસાબેન અંબારામ કાળીબેન અંબારામ કાળાજી અંબારામ (સર્વેન-૧/૨)		૨ પેકી	૭૭	૭૧૭	૨૬૮૮૭૫૦	૨૬૮૮૭૫૦	૭૭	૬૮૯	૨૫૮૩૭૫૦	૨૫૮૩૭૫૦	૩૭૪૬૪૩૮	૩૭૪૬૪૩૮	-૧૦૫૦૦	૧૧૬૨૬૮૮	૫૮૧૩૪૪		૪૭૬૩૪૪	જુઓ નોંધ ૧.૨.૩
૭૯	ગાંડાજી માસંગજી ચેહરાજી હરીજી વરસંગજી હરીજી રાધુજી હરીજી લક્ષ્મીબેન હરીજી મથુરજી ની દીકરી રણબેન હરીજી મથુરજી ની દીકરી (સર્વેન-૧/૩)	પ્ર.સ.પ	૩	૭૮	૩૪૪૦	૧૨૯૦૦૦૦	૧૨૯૦૦૦૦	૭૮	૨૦૬૪	૭૭૪૦૦૦	૭૭૪૦૦૦	૧૮૯૬૩૦૦૦	૧૮૯૬૩૦૦૦	-૫૧૬૦૦૦	૧૧૨૨૩૦૦૦	૫૬૧૧૫૦૦		૪૫૧૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧.૨
૮૦	ભીખાભાઈ હવાભાઈ ભાશીભાઈ હવાભાઈ રૂપાબેન વાહજીભાઈ રતનબેન વાહજીભાઈ સાંકાભાઈ વેરસીભાઈ રાજીબેન પ્રભાતભાઈ ગકુરભાઈ પ્રભાતભાઈ નવધણભાઈ પ્રભાતભાઈ ગીતાબેન પ્રભાતભાઈ		૪ પેકી	૭૯	૭૪૪૭	૪૦૯૫૮૫૦૦	૪૦૯૫૮૫૦૦	૭૯	૭૪૧૨	૪૦૭૬૬૦૦૦	૪૦૭૬૬૦૦૦	૫૨૯૯૫૮૦૦	૫૨૯૯૫૮૦૦	-૧૯૨૫૦૦	૧૨૨૨૯૮૦૦	૬૧૧૪૯૦૦		૫૯૨૨૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧.૨.૩

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમૂનો છ (ફોર્મ-એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસઘાટ્ટપ નગર રચના યોજના નં. ૬૧ (ખોરજ - ખોડીયાર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬. કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત		વિકસિત								
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
																				૬(અ)
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A	ખોરજ ગામ																			
	લીલાભાઈ જાયમલભાઈ																			
	મકતભાઈ જાયમલભાઈ																			
	લાડકીબેન લાલુભાઈ																			
	(સર્વે નં-૨/૧, ૨/૨)																			
૮૧	લક્ષ્મણ આતાજી		૫	૮૦	૬૬૭૭	૨૫૦૩૮૭૫૦	૨૫૦૩૮૭૫૦	૮૦	૪૦૦૬	૧૫૦૨૨૫૦૦	૧૫૦૨૨૫૦૦	૩૬૯૫૭૧૯૫	૩૬૯૫૭૧૯૫	-૧૦૦૧૬૨૫૦	૨૧૯૩૪૬૯૫	૧૦૯૬૭૩૪૮		૯૫૧૦૯૮	જુઓ નોંધ ૧.૨	
	પોપટજી આતાજી																			
	સીતાબેન શીવાજી બબાજી ની વિધવા																			
	શકરાજી શીવાજી																			
	શનાજી શીવાજી																			
	જીવણજી શીવાજી																			
	ચંપાબેન તે જીવાજી ધોળાજી ની વિધવા																			
	મમતાબેન જીવાજી																			
	સગીર પરેશકુમાર જીવાજીના વાલી ચંપાબેન																			
	(સર્વે નં-૧/૪)																			
૮૨	મોદી કલ્પેશ ઇન્ડવદન		૬ અ																	
			૭ અ																	
			૧૪																	
			૧૫																	
			૧૬																	
			૧૭ અ																	
			૧૮ અ					૮૧/૧	૪૦૩૮૪											
								૮૧/૨	૩૬૮૧											
				૮૧	૭૩૪૪૨	૩૩૦૪૮૯૦૦૦	૩૩૦૪૮૯૦૦૦		૪૪૦૫૫	૧૯૮૨૯૨૫૦૦	૧૯૮૨૯૨૫૦૦	૪૮૫૮૧૬૬૨૫	૪૮૫૮૧૬૬૨૫	-૧૩૨૧૯૬૫૦૦	૨૮૭૫૨૪૧૨૫	૧૪૩૭૬૨૦૬૩		૧૧૫૬૫૫૬૩		
૮૩	ઓ.એન.જી.સી.		૬ બ																	
			૭ બ																	
				૮૨	૧૧૬૨૬	૫૨૩૧૭૦૦૦	૫૨૩૧૭૦૦૦	૮૨	૬૯૭૬	૩૧૩૯૨૦૦૦	૩૧૩૯૨૦૦૦	૭૬૯૦૫૯૯૦	૭૬૯૦૫૯૯૦	-૨૦૯૨૫૦૦૦	૪૫૫૧૩૯૯૦	૨૨૭૫૬૯૯૫		૧૮૩૧૯૯૫	જુઓ નોંધ ૧.૨	

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નમૂનો છ (ફોર્મ-એફ)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૧ (ખોરજ - ખોડીયાર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬. કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૫-૬૫ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા રૂ.માં	સોખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત		વિકસિત								
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
																				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A	ખોરજ ગામ																			
	સોનાજી કાનાજી																			
	ધનાજી કાનાજી																			
	રમેશજી કાનાજી																			
	મંજુલાબેન કાનાજી																			
	જીવતબેન કાનાજી કાનાજી ની વીધવા (સર્વે નં-૫/૨ બ, ૫/૩ બ)																			
૮૭	ગૌચરણ		૧૨	૮૬	૧૧૭૩૬	૪૪૦૧૦૦૦૦	૪૪૦૧૦૦૦૦	૮૬	૧૧૭૩૬	૪૪૦૧૦૦૦૦	૪૪૦૧૦૦૦૦	૪૪૦૩૬૪૦૬	૪૪૦૩૬૪૦૬	૦	૨૬૪૦૬	૧૩૨૦૩		૧૩૨૦૩	જુઓ નોંધ ૪	
	વ.ક. ખોડીયાર ગ્રામ પંચાયત (તળાવ) (સર્વે નં-૬)																			
૮૮	ગૌચરણ		૧૩	૮૭	૭૫૮૮	૨૮૪૫૫૦૦૦	૨૮૪૫૫૦૦૦	૮૭	૪૫૫૩	૧૭૦૭૩૭૫૦	૧૭૦૭૩૭૫૦	૪૧૮૨૮૮૫૦	૪૧૮૨૮૮૫૦	-૧૧૩૮૧૨૫૦	૨૪૭૫૫૧૦૦	૧૨૩૭૭૫૫૦		૯૯૬૩૦૦	જુઓ નોંધ ૧.૨	
	વ.ક. ખોડીયાર ગ્રામ પંચાયત (સર્વે નં-૭)																			
૮૯	કંચનબેન હરીલાલ ૬૬૬૨ રજનીબેન મહેશરીહ કુશવાહ સુશીલાબેન પ્રવિણકુમાર ૬૬૬૨ નીતાબેન પ્રહલાદભાઈ ૬૬૬૨		૧૭ બ																	
				૮૮/૧																
			૧૮ બ						૮૮/૧	૪૫૪૪										
			૨૨	૮૮/૨					૮૮/૨	૧૩૫૬૦										
				૮૮/૩					૮૮/૩	૪૭૯૬										
				૩૮૨૧૬		૧૭૧૯૭૨૦૦૦	૧૭૧૯૭૨૦૦૦		૨૨૯૩૦	૧૦૩૧૮૫૦૦૦	૧૦૩૧૮૫૦૦૦	૨૫૨૮૦૩૨૫૦	૨૫૨૮૦૩૨૫૦	-૬૮૭૮૭૦૦૦	૧૪૯૬૧૮૨૫૦	૭૪૮૦૯૧૨૫		૬૦૨૨૧૨૫	જુઓ નોંધ ૧.૨	
૯૦	લક્ષ્મણભાઈ આતાજી પોપટજી આતાજી સીતાબેન સીવાજી બબાજી ના વીધવા શકરાજી શીવાજી શનાજી શીવાજી જાવણજી શીવાજી		૧૯	૮૯	૮૩૯૭	૩૧૪૮૮૭૫૦	૩૧૪૮૮૭૫૦	૮૯	૫૦૩૮	૧૮૮૯૨૫૦૦	૧૮૮૯૨૫૦૦	૪૬૨૮૮૪૬૩	૪૬૨૮૮૪૬૩	-૧૨૫૯૬૨૫૦	૨૭૩૯૫૯૬૩	૧૩૬૯૭૯૮૧		૧૧૦૧૭૩૧	જુઓ નોંધ ૧.૨	
૯૧	પાલીબેન ઘોળાજી ચંપાબેન તે જીવાજી ઘોળાજીની વીધવા મમતાબેન જીવાજી		૨૦	૯૦	૫૫૬૪	૨૦૮૬૫૦૦૦	૨૦૮૬૫૦૦૦	૯૦	૩૩૩૮	૧૨૫૧૭૫૦૦	૧૨૫૧૭૫૦૦	૩૦૬૭૧૫૫૦	૩૦૬૭૧૫૫૦	-૮૩૪૭૫૦૦	૧૮૧૫૪૦૫૦	૯૦૭૭૦૨૫		૭૨૯૫૨૫	જુઓ નોંધ ૧.૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમૂનો છ (ફોર્મ-એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસઘાટ્ટપ નગર રચના યોજના નં. ૬૧ (ખોરજ - ખોડીયાર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬. કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૬અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ઓખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત		વિકસિત								
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
																				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A	ખોરજ ગામ																			
	સગીર પરેશકુમાર જીવાજીના વાલી ચંપાબેન																			
૯૨	કાનન કૌશલ કો.ઓ.હા.સો.લી		૨૧	૯૧ / ૧	૬૧૭૧															
			૧૭૫(પૈકી)	૯૧ / ૨	૯૭૧૦															જુઓ નોંધ ૩
	કાનન કૌશલ કો.ઓ.હા.સો.લી		૨૨૯(પૈકી)	૯૧ / ૩	૧૧૮૬															જુઓ નોંધ ૩
	જયંતિલાલ મગનલાલ પુરષોત્તમદાસ નારણદાસ				૧૭૦૬૭	૬૪૦૦૧૨૫૦	૬૪૦૦૧૨૫૦			૧૦૨૪૦	૩૮૪૦૦૦૦	૩૮૪૦૦૦૦	૬૪૦૮૦૦૦	૬૪૦૮૦૦૦	-૨૫૬૦૧૨૫૦	૫૫૬૮૦૦૦	૨૭૮૪૦૦૦		૨૨૩૮૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૩	સકરાજી મણાજી ભવાનજી મણાજી રામાજી મણાજી સુભીબેન મણાજી રાજીબેન મણાજી વીહાજી ની વીધવા ભીખીબેન શંકરજી વીનાબેન ભવાનજી રેવાબેન રામાજી		૨૩	૯૨	૧૬૦૮૬	૬૦૩૨૨૫૦૦	૬૦૩૨૨૫૦૦	૯૨	૯૬૫૨	૩૬૧૯૫૦૦૦	૩૬૧૯૫૦૦૦	૮૮૬૭૪૦૭૫	૮૮૬૭૪૦૭૫	-૨૪૧૨૭૫૦૦	૫૨૪૭૯૦૭૫	૨૬૨૩૯૫૩૮			૨૧૧૨૦૩૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૪	૭X૧૨નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૧૧૨(પૈકી)	૯૩	૪૬૨૬	૧૭૩૪૭૫૦૦	૧૭૩૪૭૫૦૦	૯૩	૨૭૭૬	૧૦૪૧૦૦૦૦	૧૦૪૧૦૦૦૦	૨૫૫૦૦૮૨૫	૨૫૫૦૦૮૨૫	-૬૯૩૭૫૦૦	૧૫૦૯૦૮૨૫	૭૫૪૫૪૧૩		૬૦૭૯૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	
૯૫	૭X૧૨નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૩૬૭(પૈકી)	૯૪	૩૪	૯૩૫૦૦	૯૩૫૦૦			૦	૦	૦	૦	-૬૩૫૦૦	૦	૦			-૬૩૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૯૬	રાધુજી રામસંગજી હીરાબેન નાથાજી રામસંગજી ની વિધવા પ્રહલાદજી નાથાજી સગામજી નાથાજી બાજાજી નાથાજી પોપટજી નાથાજી બાદરજી નાથાજી અમરત નાથાજી બાલુબેન નાથાજી મધુબેન ફકીરજી મંજુલાબેન ફકીરજી શકીબેન ફકીરજી ની દિકરી બળદેવજી ફકીરજી રેવાબેન ફકીરજી માધાજી ની વિધવા શાન્તાબેન તે ગલાજી રામસંગજીની વિધવા		૩૭૧(પૈકી)	૯૫	૨૩૮૦	૬૫૪૫૦૦૦	૬૫૪૫૦૦૦	૯૫	૧૪૨૮	૩૯૨૭૦૦૦	૩૯૨૭૦૦૦	૯૭૩૮૯૬૦	૯૭૩૮૯૬૦	-૨૬૧૮૦૦૦	૫૮૧૧૯૬૦	૨૯૦૫૯૮૦		૨૮૭૯૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમૂનો છ (ફોર્મ-એક)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસઘાડપ નગર રચના યોજના નં. ૬૧ (ખોરજ - ખોડીયાર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬. કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૬અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત												
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત										
								બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે											
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬			
A	ખોરજ ગામ																					
	જીબાબેન ગલાજી																					
	શારદાબેન સગરામજી ઠાકોર																					
	મહેન્દ્રજી સગરામજી ઠાકોર																					
	લીખાજી ગલાજી																					
	અંબાબેન ગલાજી																					
	વજાજી સગરામજી ઠાકોર																					
	ભરતજી સગરામજી ઠાકોર																					
	વારમજી ગલાજી																					
	ભાવનાબેન સગરામજી ઠાકોર																					
	લક્ષ્મીબેન સગરામજી ઠાકોર																					
૯૭	જવાનજી મોતીજી		૩૭૨ (પૈકી)	૯૬	૩૫૬૮	૯૮૧૨૦૦૦	૯૮૧૨૦૦૦	૯૬	૨૧૪૧	૫૮૮૭૭૫૦	૫૮૮૭૭૫૦	૧૪૬૦૦૨૫૬	૧૪૬૦૦૨૫૬	-૩૯૨૪૨૫૦	૮૭૧૨૫૦૬	૪૩૫૬૨૫૩		૪૩૨૦૦૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩			
	સંતોકબેન મોતીજી																					
	લશીબેન તે વિહાજી મોતીજીની વિધવા																					
	બાબુજી વિહાજી																					
	નાથાજી વિહાજી																					
૯૮	૭X૧૨નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૩૭૪ (પૈકી)	૯૭	૨૦૪	૫૬૧૦૦૦	૫૬૧૦૦૦	૯૭	૨૦૪	૫૬૧૦૦૦	૫૬૧૦૦૦	૭૦૭૯૮૨	૭૦૭૯૮૨	૦	૧૪૬૯૮૨	૭૩૪૯૧		૭૩૪૯૧	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩			
૧૦૨	૭X૧૨નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૩૭૫ (પૈકી)	૯૮	૪૩૨	૧૧૮૮૦૦૦	૧૧૮૮૦૦૦	૯૮	૪૩૨	૧૧૮૮૦૦૦	૧૧૮૮૦૦૦	૧૪૯૬૮૮૦	૧૪૯૬૮૮૦	૦	૩૦૮૮૮૦	૧૫૪૪૪૦		૧૫૪૪૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩			
૧૦૩	૭X૧૨નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૩૭૬ (પૈકી)	૯૯	૧૧૨૫	૩૦૯૩૭૫૦	૩૦૯૩૭૫૦	૯૯	૬૯૯	૧૯૨૨૨૫૦	૧૯૨૨૨૫૦	૪૭૨૮૭૩૫	૪૭૨૮૭૩૫	-૧૧૭૧૫૦૦	૨૮૦૬૪૮૫	૧૪૦૩૨૪૩		૨૩૧૭૪૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩			
૧૦૪	૭X૧૨નો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૩૭૭ (પૈકી)	૧૦૦	૪૫૬	૧૨૫૪૦૦૦	૧૨૫૪૦૦૦	૧૦૦	૨૭૪	૭૫૩૫૦૦	૭૫૩૫૦૦	૧૮૬૫૯૫૨	૧૮૬૫૯૫૨	-૫૦૦૫૦૦	૧૧૧૨૪૫૨	૫૫૬૨૨૬		૫૫૬૨૨૬	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩			
૧૦૫	માર્ગ અને મકાન વિભાગ, ગુજરાત રાજ્ય (હયાત રસ્તો)		૧૦૧	૭૩૧૧	૩૬૫૫૫૦૦૦	૩૬૫૫૫૦૦૦	૧૦૧	૭૩૧૧	૩૬૫૫૫૦૦૦	૩૬૫૫૫૦૦૦	૩૬૫૭૩૨૭૮	૩૬૫૭૩૨૭૮	૦	૧૮૨૭૮	૯૧૩૯		૯૧૩૯	જુઓ નોંધ ૭				
										(૭) મૂળખંડ હયાત રસ્તો છે અને અંતિમ ખંડ ૩૬.૦ મી.ના ટીપી રસ્તા નો પૈકી ભાગ બને છે.												
	ફૂલ(A)				૬૮૧૦૧૧	૩૬૭૨૮૭૧૨૩૧	૩૬૭૨૮૭૧૨૩૧		૪૨૦૬૪૪	૨૨૬૬૧૭૭૬૬૦	૨૨૬૬૧૭૭૬૬૦	૫૩૪૪૦૨૧૦૬૬	૫૩૪૪૦૨૧૦૬૬	-૧૪૦૬૬૩૫૭૧	૩૦૬૭૮૪૩૪૩૬	૧૫૩૩૯૨૧૭૧૮		૧૨૭૨૨૮૧૪૭				
B	સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતા અંતિમખંડો																					
૧	સેલ ગ્રેડ રેસીડન્ડ							૧૦૨	૩૫૯૫	૧૯૪૧૩૦૦૦	૧૯૪૧૩૦૦૦	૪૪૬૪૯૬૦૦	૪૪૬૪૯૬૦૦	૧૯૪૧૩૦૦૦	૨૫૨૩૬૬૦૦	૧૨૬૧૮૪૫૦		૩૨૦૩૧૪૫૦	૧૦૨ યોજના વિસ્તારને લાભદાયી			

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમૂનો છ (ફોર્મ-એફ)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસઘાટપ નગર રચના યોજના નં. ૬૧ (ખોરજ - ખોડીયાર) ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬. કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૬અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત										
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત		વિકસિત								
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A	ખોરજ ગામ																			
૨	ગાર્ડન							૧૦૩	૩૯૯૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩	પ્લે ગાર્ડન							૧૦૪	૪૭૭૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪	સેલ શેર કોમર્શિયલ							૧૦૫	૧૦૨૯૯	૫૫૬૧૪૬૦૦	૫૫૬૧૪૬૦૦	૧૨૭૯૧૩૫૮૦	૧૨૭૯૧૩૫૮૦	૫૫૬૧૪૬૦૦	૭૨૨૯૮૯૮૦	૩૬૧૪૯૪૯૦		૯૧૭૬૪૦૯૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૫	ફુલ							૧૦૬	૨૦૮૪	૫૭૯૩૫૨૦	૫૭૯૩૫૨૦	૧૩૩૨૫૦૬૬	૧૩૩૨૫૦૬૬	૫૭૯૩૫૨૦	૭૫૩૧૫૭૬	૩૭૬૫૭૮૮		૯૫૫૯૩૦૮	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૬	ગાર્ડન							૧૦૭	૪૭૩૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭	સેલ શેર કોમર્શિયલ							૧૦૮	૮૧૪૯	૪૪૦૦૪૬૦૦	૪૪૦૦૪૬૦૦	૧૦૧૨૧૦૫૮૦	૧૦૧૨૧૦૫૮૦	૪૪૦૦૪૬૦૦	૫૭૨૦૫૯૮૦	૨૮૬૦૨૯૯૦		૭૨૬૦૭૫૯૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૮	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૧૦૯	૨૮૦૮	૯૪૭૩૦૦૦	૯૪૭૩૦૦૦	૨૧૭૯૭૧૦૦	૨૧૭૯૭૧૦૦	૯૪૭૩૦૦૦	૧૨૩૨૦૧૦૦	૬૧૬૦૦૫૦		૧૫૬૩૭૦૫૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૯	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૧૧૦	૨૩૯૭૮	૮૦૯૨૫૭૫૦	૮૦૯૨૫૭૫૦	૧૮૬૧૨૯૨૨૫	૧૮૬૧૨૯૨૨૫	૮૦૯૨૫૭૫૦	૧૦૫૨૦૩૪૭૫	૫૨૬૦૧૭૩૮		૧૩૩૫૨૭૪૮૮	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૦	સેલ શેર કોમર્શિયલ							૧૧૧	૩૦૩૮	૧૬૪૦૫૨૦૦	૧૬૪૦૫૨૦૦	૩૭૭૩૧૯૬૦	૩૭૭૩૧૯૬૦	૧૬૪૦૫૨૦૦	૨૧૩૨૬૭૬૦	૧૦૬૬૩૩૮૦		૨૭૦૬૮૫૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૧	ગાર્ડન							૧૧૨	૧૯૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨	ગાર્ડન							૧૧૩	૧૪૫૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૧૪	૧૩૫૫૮	૪૦૬૭૪૦૦૦	૪૦૬૭૪૦૦૦	૯૩૫૫૦૨૦૦	૯૩૫૫૦૨૦૦	૪૦૬૭૪૦૦૦	૫૨૮૭૬૨૦૦	૨૬૪૩૮૧૦૦		૬૭૧૧૨૧૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમૂનો છ (ફોર્મ-એફ)

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસઘાટ્ટપ નગર રચના યોજના નં. ૬૧ (ખોરજ - ખોડીયાર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬. કલમ:૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ઓખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
A	ખોરજ ગામ																		
૧૪	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૧૫	૮૧૫	૧૮૩૩૭૫૦	૧૮૩૩૭૫૦	૪૨૧૭૬૨૫	૪૨૧૭૬૨૫	૧૮૩૩૭૫૦	૨૩૮૩૮૭૫	૧૧૯૧૯૩૮		૩૦૨૫૬૮૮	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫	ગાર્ડન							૧૧૬	૪૦૫૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬	ગાર્ડન							૧૧૭	૧૧૪૯૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૧૮	૮૮૮	૨૨૨૩૦૦૦	૨૨૨૩૦૦૦	૭૩૩૫૬૦૦	૭૩૩૫૬૦૦	૨૨૨૩૦૦૦	૫૧૧૨૬૦૦	૨૫૫૬૪૫૦		૪૭૭૯૪૫૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૧૯	૧૭૫૨	૩૯૪૨૦૦૦	૩૯૪૨૦૦૦	૯૦૬૬૬૦૦	૯૦૬૬૬૦૦	૩૯૪૨૦૦૦	૫૧૨૪૬૦૦	૨૫૬૨૩૦૦		૬૫૦૪૩૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૨૦	૩૭૯૯	૮૫૪૭૭૫૦	૮૫૪૭૭૫૦	૧૯૬૫૯૮૨૫	૧૯૬૫૯૮૨૫	૮૫૪૭૭૫૦	૧૧૧૧૨૦૭૫	૫૫૫૬૦૩૮		૧૪૧૦૩૭૮૮	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૨૧	૯૩૮૪	૨૧૧૧૪૦૦૦	૨૧૧૧૪૦૦૦	૪૮૫૬૨૨૦૦	૪૮૫૬૨૨૦૦	૨૧૧૧૪૦૦૦	૨૭૪૪૮૨૦૦	૧૩૭૨૪૧૦૦		૩૪૮૩૮૧૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૧	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૨૨	૭૯૪	૧૪૮૮૭૫૦	૧૪૮૮૭૫૦	૩૪૨૪૧૨૫	૩૪૨૪૧૨૫	૧૪૮૮૭૫૦	૧૯૩૫૩૭૫	૯૬૭૬૮૮		૨૪૫૬૪૩૮	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૨	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૧૨૩	૮૦૬૫	૪૩૫૫૧૦૦૦	૪૩૫૫૧૦૦૦	૧૦૦૧૬૭૩૦૦	૧૦૦૧૬૭૩૦૦	૪૩૫૫૧૦૦૦	૫૬૬૧૬૩૦૦	૨૮૩૦૮૧૫૦		૭૧૮૫૯૧૫૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૩	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૨૪	૯૨૩	૨૭૬૯૦૦૦	૨૭૬૯૦૦૦	૬૩૬૮૭૦૦	૬૩૬૮૭૦૦	૨૭૬૯૦૦૦	૩૫૯૯૭૦૦	૧૭૯૯૮૫૦		૪૫૬૮૮૫૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૪	ગાર્ડન							૧૨૫	૧૪૧૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫	ગાર્ડન							૧૨૬	૫૯૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ																			
નમૂનો છ (ફોર્મ-એફ)																			
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)																			
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૧ (ખોરજ - ખોડીયાર) ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩																			
પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬. કલમ:૪૮(૧)																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ઉત્તમ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨માં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
A	ખોરજ ગામ																		
૨૬	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૧૨૭	૪૦૫	૧૬૪૦૨૫૦	૧૬૪૦૨૫૦	૩૭૭૨૫૭૫	૩૭૭૨૫૭૫	૧૬૪૦૨૫૦	૨૧૩૨૩૨૫	૧૦૬૬૧૬૩		૨૭૦૬૪૧૩	૧૦૪ યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૭	પ્લો ગ્રાઉન્ડ							૧૨૮	૪૧૮૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦૪ યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૮	સેલ ગ્રેડ રેસીડન્ડ							૧૨૯	૫૯૬૩	૩૨૨૦૦૨૦૦	૩૨૨૦૦૨૦૦	૭૪૦૬૦૪૬૦	૭૪૦૬૦૪૬૦	૩૨૨૦૦૨૦૦	૪૧૮૬૦૨૬૦	૨૦૬૩૦૧૩૦		૫૩૧૩૦૩૩૦	૧૦૪ યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૯	સેલ ગ્રેડ રેસીડન્ડ							૧૩૦	૧૨૬૪૬	૬૮૨૮૪૦૦	૬૮૨૮૪૦૦	૧૫૭૦૬૩૩૨૦	૧૫૭૦૬૩૩૨૦	૬૮૨૮૪૦૦	૮૮૭૭૬૬૨૦	૪૪૩૮૭૪૬૦		૧૧૨૬૭૫૮૬૦	૧૦૪ યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૦	ગાર્ડન							૧૩૧	૬૬૬૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦૪ યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૧	ઇડબલ્યુ એસ એચ							૧૩૨	૧૪૬૪૮	૭૦૦૯૯૨૦૦	૭૦૦૯૯૨૦૦	૧૮૧૯૨૮૧૬૦	૧૮૧૯૨૮૧૬૦	૭૦૦૯૯૨૦૦	૧૦૨૮૨૮૬૬૦	૫૧૪૧૪૪૮૦		૧૩૦૫૧૩૬૮૦	૧૦૪ યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૩૩	૯૪૮૨	૨૮૪૪૬૦૦૦	૨૮૪૪૬૦૦૦	૬૫૪૨૫૮૦૦	૬૫૪૨૫૮૦૦	૨૮૪૪૬૦૦૦	૩૬૯૭૯૮૦૦	૧૮૪૮૯૬૦૦		૪૬૯૩૫૬૦૦	૫૦૪ યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	કુલ (B)					૦	૦	૧૮૨૫૦૩	૫૬૭૪૫૦૯૭૦	૫૬૭૪૫૦૯૭૦	૧૩૦૭૩૬૦૨૩૧	૧૩૦૭૩૬૦૨૩૧	૫૬૭૪૫૦૯૭૦	૭૩૯૦૯૨૬૧	૩૬૯૯૫૪૬૩૧	૦	૯૩૭૪૦૫૬૦૧		
	કુલ સરવાળો(A+B)				૬૮૧૦૧૧	૩૬૭૨૮૭૧૨૩૧	૩૬૭૨૮૭૧૨૩૧	૬૦૩૧૪૭	૨૮૩૩૬૨૮૬૩૦	૨૮૩૩૬૨૮૬૩૦	૬૬૪૧૩૮૧૩૨૭	૬૬૪૧૩૮૧૩૨૭	-૮૩૯૨૪૨૬૦૧	૩૮૦૭૫૨૬૬૭	૧૬૦૩૮૭૬૩૪૯	૦	૧૦૬૪૬૩૩૭૪૮		
				નાયબ નગર નિયોજક				સિનિયર નગર નિયોજક				મુખ્ય કારોબારી અધિકારી							
				ઔડા				ઔડા				ઔડા							