નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બી (સનાથલ-નવાપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૭-૦૭-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯બ - ૬બ)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦અ - ૯અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
				૧૨૯	૮૭૦૧	૧૯૧૪૨૨૦૦	૧૯૧૪૨૨૦૦		૫૨૨૧	૧૧૪૮૬૨૦૦	૧૧૪૮૬૨૦૦	૩૦૨૦૮૭૦૬	૩૦૨૦૮૭૦૬	-૭૬૫૬૦૦૦	૧૮૭૨૨૫૦૬	૯૩૬૧૨૫૩	---	૧૭૦૫૨૫૩	
૧૩૮	નવલસિંહ ધુરૂભા	જુની શરત	૫૧૮					૧૩૦/૧	૫૭૬૧										
	બકોરભાઇ પ્રતાપસગ							૧૩૦/૨	૮૨૫										
								૧૩૦/૩	૬૭૪૨										
				૧૩૦	૨૨૨૧૨	૪૮૮૬૬૪૦૦	૪૮૮૬૬૪૦૦		૧૩૩૨૮	૨૯૩૨૧૬૦૦	૨૯૩૨૧૬૦૦	૭૯૦૭૫૦૨૪	૭૯૦૭૫૦૨૪	-૧૯૫૪૪૮૦૦	૪૯૭૫૩૪૨૪	૨૪૮૭૬૭૧૨	---	૫૩૩૧૯૧૨	
															(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
															(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
															રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
૧૩૯	અરવિંદસિંહ બળવંતસિંહ	જુની શરત	૫૧૯																
				૧૩૧	૧૯૨૨	૪૨૨૮૪૦૦	૪૨૨૮૪૦૦	૧૩૧	૧૧૫૩	૨૫૩૭૦૪૦	૨૫૩૭૦૪૦	૬૬૭૨૪૧૫	૬૬૭૨૪૧૫	-૧૬૯૧૩૬૦	૪૧૩૫૩૭૫	૨૦૬૭૬૮૮	---	૩૭૬૩૨૮	
૧૪૦	અરવિંદસિંહ બળવંતસિંહ	જુની શરત	૫૨૦	૧૩૨	૩૧૩૬	૬૮૯૯૨૦૦	૬૮૯૯૨૦૦	૧૩૨	૧૮૮૨	૪૧૩૯૫૨૦	૪૧૩૯૫૨૦	૧૦૮૮૬૯૩૮	૧૦૮૮૬૯૩૮	-૨૭૫૯૬૮૦	૬૭૪૭૪૧૮	૩૩૭૩૭૦૯	---	૬૧૪૦૨૯	
૧૪૧	નટુભાઇ ગોવિંદસંગ	જુની શરત	૫૨૧	૧૩૩	૨૪૨૮	૫૩૪૧૬૦૦	૫૩૪૧૬૦૦	૧૩૩	૧૪૫૭	૩૨૦૪૯૬૦	૩૨૦૪૯૬૦	૮૪૨૯૦૪૫	૮૪૨૯૦૪૫	-૨૧૩૬૬૪૦	૫૨૨૪૦૮૫	૨૬૧૨૦૪૨	---	૪૭૫૪૦૨	
	સજ્જનબા ગોવિંદસંગ														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	માનબા ગોવિંદસંગ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	ઘનશ્યામસંગ ખોડભાઇ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	દિવાનસંગ ખોડભાઇ																		
	આનંદબા ખોડભાઇ																		
	કનકબેન ખોડભાઇ																		
	ભરતબેન ખોડભાઇ																		
	જામબા ખોડભાઇ ની વિધવા																		
	ગગનબેન તે નટુભાઇ ગોવિંદસંગના પત્ની																		
	જીતેન્દ્રસિંહ નટુભાઇ																		
	વીણાબેન નટુભાઇ																		
	ઇન્દ્રાબેન નટુભાઇ																		
	વિશુબેન દોલતસંગ																		
	શૈલેષભાઇ દોલતસંગ																		
૧૪૨	વિનુભા વિસુભાઈ	જુની શરત	૫૨૪	૧૩૪	૯૧૧	૨૦૦૪૨૦૦	૨૦૦૪૨૦૦	૧૩૪	૫૪૭	૧૨૦૨૫૨૦	૧૨૦૨૫૨૦	૩૧૬૨૬૨૮	૩૧૬૨૬૨૮	-૮૦૧૬૮૦	૧૯૬૦૧૦૮	૯૮૦૦૫૪	---	૧૭૮૩૭૪	
	ફઇબાબા ભુરૂભાઈ														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
															(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
															રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
૧૪૩	વિસુભાઇ રણછોડભાઇ	જુની શરત	૫૨૫	૧૩૫	૯૭૧૩	૨૧૩૬૮૬૦૦	૨૧૩૬૮૬૦૦	૧૩૫	૫૮૨૮	૧૨૮૨૧૧૬૦	૧૨૮૨૧૧૬૦	૩૩૭૧૯૬૫૧	૩૩૭૧૯૬૫૧	-૮૫૪૭૪૪૦	૨૦૮૯૮૪૯૧	૧૦૪૪૯૨૪૫	---	૧૯૦૧૮૦૫	
	ફઇબાબા ભુરૂભાઇ ની ઓરત		+												(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	મીનાબેન ભુરૂભાઇ ના ઓરત		૫૨૬												(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	કાનજીભાઇ જટુભા														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બી (સનાથલ-નવાપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૧૭-૦૭-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯બ - ૬બ)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦અ - ૯અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	અનોપસિંહ જટુભા																		
	જયેન્દ્રસિંહ જટુભા																		
	વસંતબા જટુભા																		
	મયાબા જટુભા																		
	જીકુંવરબા જટુભા મુળુભાની વિધવા																		
	ઇન્દ્રાબા મેહન્દ્રસિંહ જટુભાની વિધવા																		
	સ.જ્યોત્સનાબેન મહેન્દ્રસિંહ ના વાલી ઇન્દ્રાબા																		
	સ.પારૂલબેન મહેન્દ્રસિંહ ના વાલી ઇન્દ્રાબા																		
	સ.દિપાબેન મહેન્દ્રસિંહ ના વાલી ઇન્દ્રાબા																		
	નવલસંગ ધીરૂભાઇ																		
	જીતેન્દ્રસિંહ ભુરૂભાઇ																		
	ફઇબાબા ભુરૂભાઇ																		
	મીનાબેન ભુરૂભાઇ																		
	ભરતભાઇ ચંદુભાઇ																		
	દિલિપભાઇ ચંદુભાઇ																		
	નિકાભાઇ ચંદુભાઇ																		
	સહનબા ચંદુભાઇ																		
	કૈલાસબા ચંદુભાઇ																		
	નાનીબેન ચંદુભાઇ ધીરૂભાઇ ની વિધવા																		
	વિસુભાઇ રણછોડજી																		
	બાબાબેન રણછોડજી																		
૧૪૪	અનોપસિંહ જટુભા	જુની શરત	૫૨૭	૧૩૬	૭૧૮૩	૧૫૮૦૨૬૦૦	૧૫૮૦૨૬૦૦	૧૩૬	૪૩૧૦	૯૪૮૧૫૬૦	૯૪૮૧૫૬૦	૨૪૯૩૬૫૦૩	૨૪૯૩૬૫૦૩	-૬૩૨૧૦૪૦	૧૫૪૫૪૮૪૩	૭૭૨૭૪૭૧	---	૧૪૦૬૪૩૧	
	રાજદીપસિંહ અનોપસંગ														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	જીતેન્દ્રસિંહ ભુરૂભાઇ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	વિસુભાઇ રણછોડભાઇ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	ફઇબાબા ભુરૂભા રણછોડજી ની વિધવા																		
	મીનાબા ભુરૂભાઇ રણછોડજી ના વિધવા																		
૧૪૫	કાનજીભાઇ જટુભા	જુની શરત	૫૪૩ પૈકી	૧૩૭	૬૦૧૦	૧૩૨૨૨૦૦૦	૧૩૨૨૨૦૦૦	૧૩૭	૩૬૦૬	૭૯૩૩૨૦૦	૭૯૩૩૨૦૦	૨૦૮૬૪૩૧૬	૨૦૮૬૪૩૧૬	-૫૨૮૮૮૦૦	૧૨૯૩૧૧૧૬	૬૪૬૫૫૫૮	---	૧૧૭૬૭૫૮	
	અનોપસિંહ જટુભા														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.				
	જયેન્દ્રસિંહ જટુભા														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરના				
	વસંતબા જટુભા														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	જીકુંવરબા જટુભા મુળુભાની વિધવા														(૩) નગર રચના યોજનામા સમાવિષ્ટ પડા જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખડના ક્ષેત્રફળ તરીક છે.				
	ઇન્દ્રાબા મેહન્દ્રસિંહ જટુભાની વિધવા																		
	સ.જ્યોત્સનાબેન મહેન્દ્ર ના વાલી ઇન્દ્રાબા																		
	સ.પારૂલ મહેન્દ્ર ના વાલી ઇન્દ્રાબા																		
	સ.દિપનાબેન મહેન્દ્ર ના વાલી ઇન્દ્રાબા																		
	મયાબા જટુભા																		
	જયેન્દ્રસિંહ જટુભાઇ																		
	કુલદિપસિંહ જયેન્દ્રસિંહ																		
	હરદિપસિંહ જયેન્દ્રસિંહ																		
	સરદાર સરોવર નર્મદા નિગમ લિ.																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બી (સનાથલ-નવાપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૧૭-૦૭-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯બ - ૬બ)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦અ - ૯અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૪૬	હરેશ નાનકરામ	જુની શરત	૫૮૫ પૈકી																
	મુકેશ નાનકરામ							૧૩૮/૧	૮૭૪૩										
	કમલા નંદલાલ							૧૩૮/૨	૬૧૨૧										
	વીનીતા જયપ્રકાશ			૧૩૮	૨૪૭૭૪	૫૪૫૦૨૮૦૦	૫૪૫૦૨૮૦૦		૧૪૮૬૪	૩૨૭૦૦૮૦૦	૩૨૭૦૦૮૦૦	૮૬૦૦૩૧૦૪	૮૬૦૦૩૧૦૪	-૨૧૮૦૨૦૦૦	૫૩૩૦૨૩૦૪	૨૬૬૫૧૧૫૨	---	૪૮૪૯૧૫૨	
	એકતા સંજય														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	રત્ના સુરત														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	વર્ષા સુરત														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	સુમન સુરત														(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.				
	જસુભાઇ લક્ષ્મણસિંહ																		
	બળવંતસિંહ વજેસિંહ																		
	હનુભાઇ વજેસિંહ																		
	અનોપસિંહ વજેસંગ																		
	કનુભાઇ વજેસંગ																		
	સોનાબેન વજેસંગ																		
	ગજરાબેન વજેસંગ ની વિધવા																		
	બાકુબા દિપસંગભાઇ																		
	રઘુભાઇ દિપસંગભાઇ																		
	ઇન્દ્રજીતસિંહ દિપસંગભાઇ																		
	મનહરબા દિપસંગભાઇ																		
	ફુલુબા લક્ષ્મણસંગની વિધવા																		
	બળવંતસિંહ દિપસિંહ																		
	મચાબા તે દિપસિંહ ના દિકરી અને કનુભા ખાનજીભા જાડેજાના પત્ની																		
૧૪૭	મફાજી ભીખાજી	જુની શરત	૫૮૮ પૈકી	૧૩૯	૪૦૦૭	૮૮૧૫૪૦૦	૮૮૧૫૪૦૦	૧૩૯	૨૪૦૪	૫૨૮૯૨૪૦	૫૨૮૯૨૪૦	૧૩૯૧૦૭૦૧	૧૩૯૧૦૭૦૧	-૩૫૨૬૧૬૦	૮૬૨૧૪૬૧	૪૩૧૦૭૩૧	---	૭૮૪૫૭૧	
	બહાદુરજી રમતુજી														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	બબીબેન રમતુજી														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
															રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
															(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.				
	નવાપુરા																		
૧૪૮	ગૌચરણ નવાપુરા ગ્રામપંચાયત	જુની શરત	૧૪૦	૧૪૦/૧				૧૪૦/૧	૩૪૪૬										
			+						+										
			૧૪૨	૧૪૦/૨				૧૪૦/૨	૭૨૭૫										
			+																
								૧૪૦/૩	૧૬૦૪										
			૧૪૪	૧૪૦/૩	૧૯૦૨૦	૪૧૮૪૪૦૦૦	૪૧૮૪૪૦૦૦		૧૨૩૨૫	૨૭૧૧૫૦૦૦	૨૭૧૧૫૦૦૦	૬૩૨૮૮૮૭૫	૬૩૨૮૮૮૭૫	-૧૪૭૨૯૦૦૦	૩૬૧૭૩૮૭૫	૧૮૦૮૬૯૩૮	---	૩૩૫૭૭૯૩૮	
૧૪૯	નીઝામુદીન મોહંમદઅલી મોમીન	નવી અને અવિભાજ્ય	૧૪૧	૧૪૧	૧૬૧૯	૩૫૬૧૮૦૦	૩૫૬૧૮૦૦	૧૪૧	૯૭૧	૨૧૩૭૦૮૦	૨૧૩૭૦૮૦	૫૬૨૦૫૨૦	૫૬૨૦૫૨૦	-૧૪૨૪૭૨૦	૩૪૮૩૪૪૦	૧૭૪૧૭૨૦	---	૩૧૭૦૦૦	
															(૧) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેકટરશ્રી,				
															અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કી તેમજ સદર બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે				

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બી (સનાથલ-નવાપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૧૭-૦૭-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯બ - ૬બ)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦અ - ૯અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
															સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.				
૧૫૦	યોગેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ	જુની શરત	૧૪૫	૧૪૨	૪૩૫૦	૧૦૦૦૫૦૦૦	૧૦૦૦૫૦૦૦	૧૪૨	૨૬૧૦	૬૦૦૩૦૦૦	૬૦૦૩૦૦૦	૧૬૦૯૫૮૭૭૦	૧૬૦૯૫૮૭૭૦	-૪૦૦૨૦૦૦	૧૦૦૯૨૮૭૭૦	૫૦૪૬૪૩૫	---	૧૦૪૪૪૩૫	
	નવદિપસિંહ છત્રસિંહ														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	નવુબેન તે છત્રસિંહ અજીતસંગના વિધવા														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	યોગેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	નવદિપસિંહ છત્રસિંહ																		
૧૫૧	યોગેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ	જુની શરત	૧૪૬+૨૧૫	૧૪૩	૩૫૪૧	૮૧૪૪૩૦૦	૮૧૪૪૩૦૦	૧૪૩	૨૧૨૫	૪૮૮૬૫૮૦	૪૮૮૬૫૮૦	૧૩૧૦૨૪૦૮	૧૩૧૦૨૪૦૮	-૩૨૫૭૭૨૦	૮૨૧૫૮૨૮	૪૧૦૭૯૧૪	---	૮૫૦૧૯૪	
	નવદિપસિંહ છત્રસિંહ														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	નવુબેન તે છત્રસિંહ અજીતસંગના વિધવા														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	યોગેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	નવદિપસિંહ છત્રસિંહ																		
૧૫૨	યોગેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ	જુની શરત	૧૪૭	૧૪૪	૩૮૪૫	૮૮૪૩૫૦૦	૮૮૪૩૫૦૦	૧૪૪	૨૩૦૭	૫૩૦૬૧૦૦	૫૩૦૬૧૦૦	૧૩૭૬૫૮૬૯	૧૩૭૬૫૮૬૯	-૩૫૩૭૪૦૦	૮૪૫૯૭૬૯	૪૨૨૯૮૮૫	---	૬૯૨૪૮૫	
	નવદિપસિંહ છત્રસિંહ														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	નવુબેન તે છત્રસિંહ અજીતસંગના વિધવા														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	યોગેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	નવદિપસિંહ છત્રસિંહ																		
૧૫૩	ભાવુભાઇ પોપટભાઇ	જુની શરત	૧૪૮	૧૪૫	૩૫૪૧	૮૧૪૪૩૦૦	૮૧૪૪૩૦૦	૧૪૫	૨૧૨૫	૪૮૮૬૫૮૦	૪૮૮૬૫૮૦	૧૨૬૭૭૪૮૮	૧૨૬૭૭૪૮૮	-૩૨૫૭૭૨૦	૭૭૯૦૯૦૮	૩૮૯૫૪૫૪	---	૬૩૭૭૩૪	
૧૫૪	ગંગાબા કાળુભા	જુની શરત	૧૪૯	૧૪૬	૮૨૯૬	૧૯૦૮૦૮૦૦	૧૯૦૮૦૮૦૦	૧૪૬	૪૯૭૮	૧૧૪૪૮૪૮૦	૧૧૪૪૮૪૮૦	૨૯૯૫૦૨૧૯	૨૯૯૫૦૨૧૯	-૭૬૩૨૩૨૦	૧૮૫૦૧૭૩૯	૯૨૫૦૮૭૦	---	૧૬૧૮૫૫૦	
	વિલાસબા કાળુભા														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	ભગતસિંહ પરબતસિંહ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	સુરેશકુમાર પરબતસિંહ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	વનરાજસિંહ પરબતસિંહ																		
	સરોહબેન તે વનરાજસિંહ પરબતસિંહના વિધવા																		
	જતદીપસિંહ વનરાજસિંહ																		
	સોનલબેન વનરાજસિંહ																		
૧૫૫	ભાવુભાઇ પોપટભાઇ	જુની શરત	૧૫૦	૧૪૭	૨૪૨૮	૫૫૮૪૪૦૦	૫૫૮૪૪૦૦	૧૪૭	૧૪૫૭	૩૩૫૦૬૪૦	૩૩૫૦૬૪૦	૮૭૬૫૫૬૬	૮૭૬૫૫૬૬	-૨૨૩૩૭૬૦	૫૪૧૪૯૨૬	૨૭૦૭૪૬૩	---	૪૭૩૭૦૩	
૧૫૬	ભુપેન્દ્રસિંહ જેતુભાઇ	જુની શરત	૧૫૧/૧	૧૪૮/૧	૩૮૬૭	૮૮૯૪૧૦૦	૮૮૯૪૧૦૦	૧૪૮/૧	૨૩૨૦	૫૩૩૬૪૬૦	૫૩૩૬૪૬૦	૧૩૮૪૪૬૩૩	૧૩૮૪૪૬૩૩	-૩૫૫૭૬૪૦	૮૫૦૮૧૭૩	૪૨૫૪૦૮૭	---	૬૯૬૪૪૭	
૧૫૭	બેરાજબા તે જેતુભાઇ ગુલાબસંગના વિધવા	જુની શરત	૧૫૧/૨	૧૪૮/૨	૧૩૧૩	૩૦૧૯૯૦૦	૩૦૧૯૯૦૦	૧૪૮/૨	૭૮૮	૧૮૧૧૯૪૦	૧૮૧૧૯૪૦	૪૭૦૦૮૦૩	૪૭૦૦૮૦૩	-૧૨૦૭૯૬૦	૨૮૮૮૮૬૩	૧૪૪૪૪૩૧	---	૨૩૬૪૭૧	
	કહરસંગ જેતુભાઇ																		
૧૫૮	વસંતબેન ધીરૂભાઇ	જુની શરત	૧૫૨	૧૪૯	૬૨૮૪	૧૪૪૫૩૨૦૦	૧૪૪૫૩૨૦૦	૧૪૯	૩૭૭૦	૮૬૭૧૯૨૦	૮૬૭૧૯૨૦	૨૨૬૮૬૪૯૭	૨૨૬૮૬૪૯૭	-૫૭૮૧૨૮૦	૧૪૦૧૪૫૭૭	૭૦૦૭૨૮૮	---	૧૨૨૬૦૦૮	
	વસુબેન માનસંગભાઇ														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	ગીરીષભાઇ માનસંગભાઇ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બી (સનાથલ-નવાપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૭-૦૭-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯બ - ૬બ)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦અ - ૯અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	અનિલસિંહ માનસંગભાઇ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	લાલસંગ ધીરૂભાઇ														(૩) નગર રચના યોજનામાં સ્થળ સ્થિતિ મુજબનું ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.				
	પ્રવિણભાઇ ધીરૂભાઇ																		
	જગદીશસિંહ લાલભાઇ																		
	મયુરસિંહ લાલભાઇ																		
	રાજેન્દ્રસિંહ પ્રવિણસિંહ																		
	રવિન્દ્રસિંહ પ્રવિણસિંહ																		
૧૫૯	યોગેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ	જુની શરત	૧૫૩+૨૧૧	૧૫૦	૧૯૨૬૫	૪૨૩૮૩૦૦૦	૪૨૩૮૩૦૦૦	૧૫૦	૧૧૫૫૯	૨૫૪૨૯૮૦૦	૨૫૪૨૯૮૦૦	૬૬૮૮૦૩૭૪	૬૬૮૮૦૩૭૪	-૧૬૯૫૩૨૦૦	૪૧૪૫૦૫૭૪	૨૦૭૨૫૨૮૭	---	૩૭૭૨૦૮૭	
	નવદિપસિંહ છત્રસિંહ														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	નવુબેન તે છત્રસિંહ અજીતસંગના વિધવા														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	યોગેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	નવદિપસિંહ છત્રસિંહ																		
૧૬૦	ધનજીભાઇ બાપુભાઇ	જુની શરત	૨૧૦	૧૫૧	૧૩૩૫૫	૨૯૩૮૧૦૦૦	૨૯૩૮૧૦૦૦	૧૫૧	૮૦૧૩	૧૭૬૨૮૬૦૦	૧૭૬૨૮૬૦૦	૪૫૯૪૬૫૪૨	૪૫૯૪૬૫૪૨	-૧૧૭૫૨૪૦૦	૨૮૩૧૭૯૪૨	૧૪૧૫૮૯૭૧	---	૨૪૦૬૫૭૧	
	દીલીપભાઇ બાપુભાઇ														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	રજેન્દ્રભાઇ બાપુભાઇ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
															રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
૧૬૧	વસંતબેન ધીરૂભાઇ	જુની શરત	૨૧૩	૧૫૨	૧૩૫૫૭	૩૧૧૮૧૧૦૦	૩૧૧૮૧૧૦૦	૧૫૨	૮૧૩૪	૧૮૭૦૮૬૬૦	૧૮૭૦૮૬૬૦	૪૮૯૪૩૪૮૧	૪૮૯૪૩૪૮૧	-૧૨૪૭૨૪૪૦	૩૦૨૩૪૮૨૧	૧૫૧૧૭૪૧૧	---	૨૬૪૪૯૭૧	
	વસુબેન માનસંગભાઇ														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	ગીરીષભાઇ માનસંગભાઇ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	અનિલસિંહ માનસંગભાઇ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	લાલસંગ ધીરૂભાઇ																		
	પ્રવિણભાઇ ધીરૂભાઇ																		
	જગદીશસિંહ લાલભાઇ																		
	મયુરસિંહ લાલભાઇ																		
	રાજેન્દ્રસિંહ પ્રવિણસિંહ																		
	રવિન્દ્રસિંહ પ્રવિણસિંહ																		
૧૬૨	ગંગાબા કાળુભા	જુની શરત	૨૧૪	૧૫૩	૭૧૮૩	૧૬૫૨૦૯૦૦	૧૬૫૨૦૯૦૦	૧૫૩	૪૩૧૦	૯૯૧૨૫૪૦	૯૯૧૨૫૪૦	૨૬૫૭૮૫૩૭	૨૬૫૭૮૫૩૭	-૬૬૦૮૩૬૦	૧૬૬૬૫૯૯૭	૮૩૩૨૯૯૮	---	૧૭૨૪૬૩૮	
	વિલાસબા કાળુભા														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	ભગતસિંહ પરબતસિંહ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	સુરેશકુમાર પરબતસિંહ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	વનરાજસિંહ પરબતસિંહ																		
	સરોહબેન તે વનરાજસિંહ પરબતસિંહના વિધવા																		
	જતદીપસિંહ વનરાજસિંહ																		
	સોનલબેન વનરાજસિંહ																		
૧૬૩	ગંગાબા કાળુભા	નવી અને અવિભાજ્ય	૨૧૬	૧૫૪	૩૬૪૦	૮૩૭૨૦૦૦	૮૩૭૨૦૦૦	૧૫૪	૨૧૮૪	૫૦૨૩૨૦૦	૫૦૨૩૨૦૦	૧૩૪૬૮૭૨૮	૧૩૪૬૮૭૨૮	-૩૩૪૮૮૦૦	૮૪૪૫૫૨૮	૪૨૨૨૭૬૪	---	૮૭૩૯૬૪	
	વિલાસબા કાળુભા														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બી (સનાથલ-નવાપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૭-૦૭-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯બ - ૬બ)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦અ - ૯અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ભગતસિંહ પરબતસિંહ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	સુરેશકુમાર પરબતસિંહ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	વનરાજસિંહ પરબતસિંહ														(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેકટરશ્રી,				
	સરોહબેન તે વનરાજસિંહ પરબતસિંહના વિધવા														અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે				
	જતદીપસિંહ વનરાજસિંહ														સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.				
	સોનલબેન વનરાજસિંહ																		
૧૬૪	ગંગાબા કાળુભા	જુની શરત	૨૧૭	૧૫૫	૬૫૭૬	૧૫૧૨૪૮૦૦	૧૫૧૨૪૮૦૦	૧૫૫	૩૯૪૬	૯૦૭૪૮૮૦	૯૦૭૪૮૮૦	૨૪૩૩૨૫૧૫	૨૪૩૩૨૫૧૫	-૬૦૪૯૯૨૦	૧૫૨૫૭૬૩૫	૭૬૨૮૮૧૮	---	૧૫૭૮૮૯૮	
	વિલાસબા કાળુભા														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	ભગતસિંહ પરબતસિંહ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	સુરેશકુમાર પરબતસિંહ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	વનરાજસિંહ પરબતસિંહ																		
	સરોહબેન તે વનરાજસિંહ પરબતસિંહના વિધવા																		
	જતદીપસિંહ વનરાજસિંહ																		
	સોનલબેન વનરાજસિંહ																		
૧૬૫	હીંમતસિંહ કરશનજી	જુની શરત	૨૧૮	૧૫૬/૧				૧૫૬/૧	૫૮૬૮										
	રાજુબા કરશનજી																		
	રઘુવિરસિંહ કરશનજી			૧૫૬/૨				૧૫૬/૨	૧૨૦૫										
	શાંતાબેન કરશનજી વિરાજીની વિધવા				૧૧૭૮૮	૨૭૧૧૨૪૦૦	૨૭૧૧૨૪૦૦		૭૦૭૩	૧૬૨૬૭૪૪૦	૧૬૨૬૭૪૪૦	૪૨૫૫૭૦૩૮	૪૨૫૫૭૦૩૮	-૧૦૮૪૪૯૬૦	૨૬૨૮૯૫૯૮	૧૩૧૪૪૭૯૯	---	૨૨૯૯૮૩૯	
	બાબુભાઇ ભુપતસંગ														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	સામતસંગ ભુપતસંગ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	નંદાબેન ભુપતસંગ વિરાજીની દિકરી														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
૧૬૬	અનોપસિંહ ચનુભાઇ	જુની શરત	૨૧૯	૧૫૭/૧	૧૧૭૦	૨૬૯૧૦૦૦	૨૬૯૧૦૦૦	૧૫૭	૭૦૨	૧૬૧૪૬૦૦	૧૬૧૪૬૦૦	૪૨૨૩૯૩૪	૪૨૨૩૯૩૪	-૧૦૭૬૪૦૦	૨૬૦૯૩૩૪	૧૩૦૪૬૬૭	---	૨૨૮૨૬૭	
	જીલુભાઇ ચનુભાઇ			૧૫૭/૨											(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	દિલિપસિંહ ચનુભાઇ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	પ્રેમકુવરબા ચનુભાઇની દિકરી														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	અમરસંગ જીવણભાઇ																		
	જનકબા જીવણભાઇ																		
	ધનુબા જીવણભાઇ																		
	સુંદરબા જીવણભાઇ																		
	કિરણસિંહ જેતુભાઇ ઉર્ફે ખેતુભાઇ																		
	વસંતબા જેતુભાઇ ઉર્ફે ખેતુભાઇ																		
૧૬૭	કાનજીભાઇ પ્રાગજીભાઇ	જુની શરત	૨૨૦	૧૫૮	૮૨૧૮	૧૮૦૭૯૬૦૦	૧૮૦૭૯૬૦૦	૧૫૮	૭૦૧૦	૧૫૪૨૨૦૦૦	૧૫૪૨૨૦૦૦	૪૦૫૫૯૮૬૦	૪૦૫૫૯૮૬૦	-૨૬૫૭૬૦૦	૨૫૧૩૭૮૬૦	૧૨૫૬૮૯૩૦	---	૯૯૧૧૩૩૦	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બી (સનાથલ-નવાપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૧૭-૦૭-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯બ - ૬બ)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦અ - ૯અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કરશનજી પ્રાગજીભાઇ														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	મોબતસંગ પ્રાગજીભાઇ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	લાખુસંગ પ્રાગજીભાઇ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	ધનજીભાઇ બાપુભાઇ																		
	દિલિપભાઇ બાપુભાઇ																		
	રાજેન્દ્રભાઇ બાપુભાઇ																		
	હંસાબેન ધનજીભાઇ પટેલ																		
	અમીત ધનજીભાઇ પટેલ																		
	આનંદીબેન દિલિપભાઇ પટેલ																		
	હાર્દિક દિલિપભાઇ પટેલ																		
	નિરવ દિલિપભાઇ પટેલ																		
	યમુનાબેન રાજેન્દ્રભાઇ પટેલ પોતે જાતે તથા સગીર હર્ષ રાજેન્દ્રભાઇ પટેલના વાલી તરીકે																		
૧૬૮	ધનજીભાઇ બાપુભાઇ	જુની શરત	૨૨૧ પૈકી	૧૫૯	૧૬૬૯૩	૩૬૭૨૪૬૦૦	૩૬૭૨૪૬૦૦	૧૫૯	૧૦૦૧૬	૨૨૦૩૪૭૬૦	૨૨૦૩૪૭૬૦	૫૭૪૩૦૫૯૭	૫૭૪૩૦૫૯૭	-૧૪૬૮૯૯૮૪૦	૩૫૩૯૫૮૩૭	૧૭૬૯૭૯૧૯	---	૩૦૦૮૦૭૯	
	દિલિપભાઇ બાપુભાઇ														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.				
	રાજેન્દ્રભાઇ બાપુભાઇ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની				
	અરવિંદભાઇ રામભાઇ														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
	બાબુભાઇ રામભાઇ														(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.				
૧૬૯	નેશનલ હાઈવે નંબર - ૮			૧૬૦	૫૨૩૪૯	૧૨૦૪૦૨૭૦૦	૧૨૦૪૦૨૭૦૦	૧૬૦	૫૨૩૪૯	૧૨૦૪૦૨૭૦૦	૧૨૦૪૦૨૭૦૦	૧૨૦૪૦૨૭૦૨	૧૨૦૪૦૨૭૦૨	૦	૨	૧	---	૧	
૧૭૦	પશ્ચિમ રેલ્વે			૧૬૧	૧૯૨૫૨	૪૪૨૭૯૬૦૦	૪૪૨૭૯૬૦૦	૧૬૧	૧૯૨૫૨	૪૪૨૭૯૬૦૦	૪૪૨૭૯૬૦૦	૪૪૨૭૯૬૦૧	૪૪૨૭૯૬૦૧	૦	૧	૧	---	૧	
૧૭૧	નર્મદા કેનાલ			૧૬૨/૧	૮૧૩૮૩	૧૮૭૧૮૦૯૦૦	૧૮૭૧૮૦૯૦૦	૧૬૨/૧	૮૧૩૮૩	૧૮૭૧૮૦૯૦૦	૧૮૭૧૮૦૯૦૦	૧૮૭૧૮૦૯૦૨	૧૮૭૧૮૦૯૦૨	૦	૨	૧	---	૧	
૧૭૨	રાજેન્દ્રસિંહ બળવંતસિંહ	જુની શરત	૩૦૪	૧૬૨/૨	૨૮	૬૪૪૦૦	૬૪૪૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૬૪૪૦૦	૦	૦	---	-૬૪૪૦૦	
			(સનાથલ)																

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બી (સનાથલ-નવાપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૧૭-૦૭-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯બ - ૬બ)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦અ - ૯અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કુલ (અ)				૧૩૮૫૨૨૫	૩૨૦૭૩૩૩૩૦૦	૩૨૦૭૩૩૩૩૦૦		૯૩૨૨૧૦	૨૧૫૫૧૫૩૬૬૦	૨૧૫૫૧૫૩૬૬૦	૪૮૯૪૬૬૬૯૨૯	૪૮૯૪૬૬૬૯૨૯	-૧૦૫૨૧૭૯૬૪૦	૨૭૩૯૫૧૩૨૬૯	૧૩૬૯૭૫૬૬૩૪		૩૧૭૫૭૬૯૯૪	
	<u>સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતા પ્લોટો</u>																		
૧૭૩	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૧૬૩	૪૧૨૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૪	સ્કુલ							૧૬૪	૪૦૦૦	૪૪૦૦૦૦૦	૪૪૦૦૦૦૦	૧૧૪૬૮૦૦૦	૧૧૪૬૮૦૦૦	૪૪૦૦૦૦૦	૭૦૬૮૦૦૦	૩૫૩૪૦૦૦	--	૭૯૩૪૦૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૫	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૧૬૫	૨૧૬૮	૨૩૮૪૮૦૦	૨૩૮૪૮૦૦	૬૨૧૫૬૫૬	૬૨૧૫૬૫૬	૨૩૮૪૮૦૦	૩૮૩૦૮૫૬	૧૯૧૫૪૨૮	--	૪૩૦૦૨૨૮	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૬	ઓપન સ્પેશ							૧૬૬	૬૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૭	ઓપન સ્પેશ							૧૬૭	૬૧૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૮	ઓપન સ્પેશ							૧૬૮	૧૮૧૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૯	ગાર્ડન							૧૬૯	૨૧૪૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બી (સનાથલ-નવાપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૭-૦૭-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯બ - ૬બ)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦અ - ૯અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૦	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૭૦	૯૩૨૦	૧૮૪૫૩૬૦૦	૧૮૪૫૩૬૦૦	૪૮૦૯૬૭૯૨	૪૮૦૯૬૭૯૨	૧૮૪૫૩૬૦૦	૨૯૬૪૩૧૯૨	૧૪૮૨૧૫૯૬	--	૩૩૨૭૫૧૯૬	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૧	ઓપન સ્પેશ							૧૭૧	૧૬૭૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૨	ઓપન સ્પેશ							૧૭૨	૩૧૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૩	ઓપન સ્પેશ							૧૭૩	૪૧૫૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૪	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૧૭૪	૧૧૮૪	૧૩૬૧૬૦૦	૧૩૬૧૬૦૦	૩૬૭૧૫૮૪	૩૬૭૧૫૮૪	૧૩૬૧૬૦૦	૨૩૦૯૯૮૪	૧૧૫૪૯૯૨	--	૨૫૧૬૫૯૨	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૫	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૧૭૫	૯૩૧	૧૦૭૦૬૫૦	૧૦૭૦૬૫૦	૨૮૮૭૦૩૧	૨૮૮૭૦૩૧	૧૦૭૦૬૫૦	૧૮૧૬૩૮૧	૯૦૮૧૯૧	--	૧૯૭૮૮૪૧	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૬	ઓપન સ્પેશ							૧૭૬	૧૭૨૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૭	ગાર્ડન							૧૭૭	૫૬૫૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૮	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૭૮	૫૭૯૩	૧૧૯૯૧૫૧૦	૧૧૯૯૧૫૧૦	૩૨૧૫૨૮૮૮	૩૨૧૫૨૮૮૮	૧૧૯૯૧૫૧૦	૨૦૧૬૧૩૭૮	૧૦૦૮૦૬૮૯	--	૨૨૦૭૨૧૯૯	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બી (સનાથલ-નવાપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૭-૦૭-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯બ - ૬બ)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦અ - ૯અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૮૯	ઓપન સ્પેશ							૧૭૯	૧૦૦૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૦	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૮૦	૪૯૩૮	૧૦૨૨૧૬૬૦	૧૦૨૨૧૬૬૦	૨૬૬૩૮૫૩૫	૨૬૬૩૮૫૩૫	૧૦૨૨૧૬૬૦	૧૬૪૧૬૮૭૫	૮૨૦૮૪૩૭	--	૧૮૪૩૦૦૯૭	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૮૧	૪૭૨૮	૯૭૮૬૯૬૦	૯૭૮૬૯૬૦	૨૫૫૦૫૬૬૯	૨૫૫૦૫૬૬૯	૯૭૮૬૯૬૦	૧૫૭૧૮૭૦૯	૭૮૫૯૩૫૪	--	૧૭૬૪૬૩૧૪	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૨	એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.							૧૮૨	૯૩૮૮	૧૯૪૩૩૧૬૦	૧૯૪૩૩૧૬૦	૫૨૧૦૬૨૧૬	૫૨૧૦૬૨૧૬	૧૯૪૩૩૧૬૦	૩૨૬૭૩૦૫૬	૧૬૩૩૬૫૨૮	--	૩૫૭૬૯૬૮૮	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૩	એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.							૧૮૩	૪૬૧૨	૯૫૪૬૮૪૦	૯૫૪૬૮૪૦	૨૫૫૯૭૯૮૪	૨૫૫૯૭૯૮૪	૯૫૪૬૮૪૦	૧૬૦૫૧૧૪૪	૮૦૨૫૫૭૨	--	૧૭૫૭૨૪૧૨	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૪	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૧૮૪	૨૦૨૫	૨૩૨૮૭૫૦	૨૩૨૮૭૫૦	૬૦૬૮૯૨૫	૬૦૬૮૯૨૫	૨૩૨૮૭૫૦	૩૭૪૦૧૭૫	૧૮૭૦૦૮૮	--	૪૧૯૮૮૩૮	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૫	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૧૮૫	૬૪૩૫	૭૪૦૦૨૫૦	૭૪૦૦૨૫૦	૧૯૨૮૫૬૯૫	૧૯૨૮૫૬૯૫	૭૪૦૦૨૫૦	૧૧૮૮૫૪૪૫	૫૯૪૨૭૨૩	--	૧૩૩૪૨૯૭૩	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૬	ઓપન સ્પેશ							૧૮૬	૧૯૫૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૮૭	૧૦૦૪૮	૧૯૮૯૫૦૪૦	૧૯૮૯૫૦૪૦	૫૩૩૪૫૮૩૭	૫૩૩૪૫૮૩૭	૧૯૮૯૫૦૪૦	૩૩૪૫૦૩૯૭	૧૬૭૨૫૩૯૮	--	૩૬૬૨૦૪૩૮	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૮	ગાર્ડન							૧૮૮	૭૫૭૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બી (સનાથલ-નવાપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૧૭-૦૭-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯બ - ૬બ)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦અ - ૯અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૯	ગાર્ડન							૧૮૯	૯૯૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૦	ઓપન સ્પેશ							૧૯૦	૫૩૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૧	એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.							૧૯૧	૧૭૭૮૧	૩૫૨૦૬૩૮૦	૩૫૨૦૬૩૮૦	૯૪૮૪૯૧૮૮	૯૪૮૪૯૧૮૮	૩૫૨૦૬૩૮૦	૫૯૬૪૨૮૦૮	૨૯૮૨૧૪૦૪	--	૬૫૦૨૭૭૮૪	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૨	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૯૨	૧૫૫૦૩	૩૦૬૯૫૯૪૦	૩૦૬૯૫૯૪૦	૮૨૬૯૭૬૫૩	૮૨૬૯૭૬૫૩	૩૦૬૯૫૯૪૦	૫૨૦૦૧૭૧૩	૨૬૦૦૦૮૫૬	--	૫૬૬૯૬૭૯૬	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૩	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૧૯૩	૨૫૦૭	૨૭૫૭૭૦૦	૨૭૫૭૭૦૦	૭૧૮૭૫૬૯	૭૧૮૭૫૬૯	૨૭૫૭૭૦૦	૪૪૨૯૮૬૯	૨૨૧૪૯૩૫	--	૪૯૭૨૬૩૫	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૪	એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.							૧૯૪	૧૦૮૯૬	૨૨૫૫૪૭૨૦	૨૨૫૫૪૭૨૦	૫૮૭૭૯૫૬૨	૫૮૭૭૯૫૬૨	૨૨૫૫૪૭૨૦	૩૬૨૨૪૮૪૨	૧૮૧૧૨૪૨૧	--	૪૦૬૬૭૧૪૧	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૫	ઓપન સ્પેશ							૧૯૫	૧૪૯૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૬	ઓપન સ્પેશ							૧૯૬	૯૮૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બી (સનાથલ-નવાપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૧૭-૦૭-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯બ - ૬બ)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦અ - ૯અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૦૭	ગાર્ડન							૧૯૭	૮૩૭૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૮	એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.							૧૯૮	૧૮૭૪૭	૩૮૮૦૬૨૯૦	૩૮૮૦૬૨૯૦	૧૦૧૧૩૨૫૬૬	૧૦૧૧૩૨૫૬૬	૩૮૮૦૬૨૯૦	૬૨૩૨૬૨૭૬	૩૧૧૬૩૧૩૮	--	૬૯૯૬૯૪૨૮	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૯	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૧૯૯	૩૫૪૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૧૦	સ્કુલ							૨૦૦	૪૮૧૩	૬૦૧૬૨૫૦	૬૦૧૬૨૫૦	૧૬૨૦૫૩૭૧	૧૬૨૦૫૩૭૧	૬૦૧૬૨૫૦	૧૦૧૮૯૧૨૧	૫૦૯૪૫૬૧	--	૧૧૧૧૦૮૧૧	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૧૧	ઓપન સ્પેશ							૨૦૧	૬૧૮૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૧૨	ગાર્ડન							૨૦૨	૨૧૮૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૧૩	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૨૦૩	૧૭૧૭૫	૧૯૭૫૧૨૫૦	૧૯૭૫૧૨૫૦	૫૧૪૭૩૪૭૫	૫૧૪૭૩૪૭૫	૧૯૭૫૧૨૫૦	૩૧૭૨૨૨૨૫	૧૫૮૬૧૧૧૩	--	૩૫૬૧૨૩૬૩	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૧૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૦૪	૪૦૩૪	૯૦૭૬૫૦૦	૯૦૭૬૫૦૦	૨૩૬૪૯૭૨૮	૨૩૬૪૯૭૨૮	૯૦૭૬૫૦૦	૧૪૫૭૩૨૨૮	૭૨૮૬૬૧૪	--	૧૬૩૬૩૧૧૪	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	કુલ (બ)								૨૧૪૬૭૦	૨૮૩૧૩૯૮૫૦	૨૮૩૧૩૯૮૫૦	૭૪૯૦૧૫૯૨૪	૭૪૯૦૧૫૯૨૪	૨૮૩૧૩૯૮૫૦	૪૬૫૮૭૬૦૭૪	૨૩૨૯૩૮૦૩૭		૫૧૬૦૭૭૮૮૭	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩-બી (સનાથલ-નવાપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૧૭-૦૭-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯બ - ૬બ)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦અ - ૯અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કુલ (અ)+(બ)				૧૩૮૫૨૨૫	૩૨૦૭૩૩૩૩૦૦	૩૨૦૭૩૩૩૩૦૦		૧૧૪૬૮૮૦	૨૪૩૮૨૯૩૫૧૦	૨૪૩૮૨૯૩૫૧૦	૫૬૪૩૬૮૨૮૫૨	૫૬૪૩૬૮૨૮૫૨	-૭૬૯૦૩૯૭૯૦	૩૨૦૫૩૮૯૩૪૨	૧૬૦૨૬૯૪૬૭૧		૮૩૩૬૫૪૮૮૧	
	મદદનીશ નગર નિયોજક						નાયબ નગર નિયોજક					સિનિયર નગર નિયોજક				મુખ્ય કારોબારી અધિકારી			
		ઔડા						ઔડા					ઔડા				ઔડા		

Specimen Copy