

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૫-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૬	રાજેન્દ્ર ચંદ્રપ્રસાદ પાઠક ભરત ચંદ્રપ્રસાદ પાઠક		૬	૬	૪૧૪૮	૯૫૪૦૪૦૦	૯૫૪૦૪૦૦	૬	૨૪૮૯	૫૭૨૪૨૪૦	૫૭૨૪૨૪૦	૧૫૦૯૭૦૬૧	૧૫૦૯૭૦૬૧	-૩૮૧૬૧૬૦	૯૩૭૨૮૨૧	૪૬૮૬૪૧૦	---	૮૭૦૨૫૦			
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૭	યોગેશ ભોગીલાલ પટેલ રૂપલબેન મનહરલાલ શાહ		૭	૭	૪૭૫૫	૧૦૯૩૬૫૦૦	૧૦૯૩૬૫૦૦	૭	૨૮૫૩	૬૫૬૧૯૦૦	૬૫૬૧૯૦૦	૧૭૩૦૬૨૯૮	૧૭૩૦૬૨૯૮	-૪૩૭૪૬૦૦	૧૦૭૪૪૩૯૮	૫૩૭૨૧૯૯	---	૯૯૭૫૯૯			
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૮	રાજેન્દ્ર ચંદ્રપ્રસાદ પાઠક ભરત ચંદ્રપ્રસાદ પાઠક		૮	૮				૮/૧	૪૨૬૨												
				૮	૭૩૮૬	૧૬૯૮૭૮૦૦	૧૬૯૮૭૮૦૦	૪૪૩૨		૧૦૧૯૨૬૮૦	૧૦૧૯૨૬૮૦	૨૬૮૮૨૦૮૬	૨૬૮૮૨૦૮૬	-૬૭૯૫૧૨૦	૧૬૬૮૯૪૦૬	૮૩૪૪૭૦૩	---	૧૫૪૯૫૮૩			
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૯	અલ્પેશ રાજેન્દ્રસિંહ ધર્મેન્દ્રસિંહ રાજેન્દ્રસિંહ		૯					૯/૧	૨૬૬૫												
				૯	૧૪૬૭૦	૩૩૭૪૧૦૦૦	૩૩૭૪૧૦૦૦	૯/૨	૬૧૩૭												
								૮/૦૨		૨૦૨૪૪૬૦૦	૨૦૨૪૪૬૦૦	૫૩૩૯૨૯૩૨	૫૩૩૯૨૯૩૨	-૧૩૪૯૬૪૦૦	૩૩૧૪૮૩૩૨	૧૬૫૭૪૧૬૬	---	૩૦૭૭૭૬૬			
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૦	જીતેન્દ્રસિંહ ગુલાબસિંહ લાલુભાઈ શકરાભાઈ સુબાબેન તે મહાભાઈ શકરાભાઈના વિધવા પ્રવિણસિંહ મહાભાઈ પ્રમાનસિંહ મહાભાઈ		૧૦/પૈકી	૧૦	૧૪૧૬૪	૩૨૫૭૭૨૦૦	૩૨૫૭૭૨૦૦	૧૦	૮૪૯૮	૧૯૫૪૫૪૦૦	૧૯૫૪૫૪૦૦	૫૨૮૩૨૦૬૬	૫૨૮૩૨૦૬૬	-૧૩૦૩૧૮૦૦	૩૩૨૮૬૬૬૬	૧૬૬૪૩૩૩૩	---	૩૬૧૧૫૩૩			
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
														(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	રંજનબેન મકાભાઈ																				
૧૧	ગૌચરણ	સરકારી પડતર	૧૧											૦	૧૩૧૫૨	૬૫૭૬	---	૬૫૭૬			
				૧૧	૬૫૭૬	૧૫૧૨૪૮૦૦	૧૫૧૨૪૮૦૦	૧૧	૬૫૭૬	૧૫૧૨૪૮૦૦	૧૫૧૨૪૮૦૦	૧૫૧૩૭૯૫૨	૧૫૧૩૭૯૫૨								
૧૨	સુરત જેસોમલ ખાનચંદાણી		૧૨/પૈકી											(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	નાનકરામ જેસોમલ ખાનચંદાણી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	નંદલાલ જેસોમલ ખાનચંદાણી							૧૨/૧	૩૯૪					રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	રીટાબેન તે પોપટલાલ સુખલાલના દિકરી અને							૧૨/૨	૧૧૬૮૬					(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
	જગદીશભાઈ ડાહ્યાભાઈ શાહના પત્ની			૧૨	૨૦૧૩૩	૪૬૩૦૫૯૦૦	૪૬૩૦૫૯૦૦		૧૨૦૮૦	૨૭૭૮૪૦૦૦	૨૭૭૮૪૦૦૦	૭૫૧૦૧૩૬૦	૭૫૧૦૧૩૬૦	-૧૮૫૨૧૯૦૦	૪૭૩૧૭૩૬૦	૨૩૬૫૮૬૮૦	---	૫૧૩૬૭૮૦			
૧૩	મનજીતસિંગ જગતસિંગ વાસુ		૧૩											(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	સતવિન્દરસિંગ મનજીતસિંગ વાસુ							૧૩/૧	૭૧૧૧					(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
								૧૩/૨	૨૪૮૦					રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
				૧૩	૧૫૯૮૫	૩૬૭૬૫૫૦૦	૩૬૭૬૫૫૦૦		૯૫૯૧	૨૨૦૫૯૩૦૦	૨૨૦૫૯૩૦૦	૫૭૬૯૯૪૫૬	૫૭૬૯૯૪૫૬	-૧૪૭૦૬૨૦૦	૩૫૬૪૦૧૫૬	૧૭૮૨૦૦૭૮	---	૩૧૧૩૮૭૮			
૧૪	દિવાનસિંહ જોડાભાઈ		૧૪/પૈકી																		
	ઈન્દ્રસિંહ જોડાભાઈ							૧૪/૧	૪૪૪૩												
	મણીબેન તે જોડાભાઈ નાથુભાઈ ના વિધવા ઓરત			૧૪	૯૮૧૪	૨૨૫૭૨૨૦૦	૨૨૫૭૨૨૦૦		૫૮૮૮	૧૩૫૪૨૪૦૦	૧૩૫૪૨૪૦૦	૩૫૭૨૮૩૮૪	૩૫૭૨૮૩૮૪	-૯૦૨૯૮૦૦	૨૨૧૮૫૯૮૪	૧૧૦૯૨૯૯૨	---	૨૦૬૩૧૯૨			
	દશરથભાઈ લખમણભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	બળદંવભાઈ લખમણભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
														(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
૧૫	મનજીતસિંગ જગતસિંગ વાસુ		૧૫											-૩૫૩૭૪૦૦	૮૯૨૧૧૬૯	૪૪૬૦૫૮૫	---	૯૨૩૧૮૫			
	સતવિન્દરસિંગ મનજીતસિંગ વાસુ			૧૫	૩૮૪૫	૮૮૪૩૫૦૦	૮૮૪૩૫૦૦	૧૫	૨૩૦૭	૫૩૦૬૧૦૦	૫૩૦૬૧૦૦	૧૪૨૨૭૨૬૯	૧૪૨૨૭૨૬૯								
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૬	મનજીતસિંગ જગતસિંગ વાસુ		૧૬											-૭૮૧૮૧૬૦	૧૯૭૧૭૦૬૦	૯૮૫૮૫૩૦	---	૨૦૪૦૩૭૦			
	સતવિન્દરસિંગ મનજીતસિંગ વાસુ			૧૬	૮૪૯૮	૧૯૫૪૫૪૦૦	૧૯૫૪૫૪૦૦	૧૬	૫૦૯૯	૧૧૭૨૭૨૪૦	૧૧૭૨૭૨૪૦	૩૧૪૪૪૩૦૦	૩૧૪૪૪૩૦૦								
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
								૨૭/૨	૪૫૨૧												
				૨૭	૩૨૫૭૭	૭૪૯૨૭૧૦૦	૭૪૯૨૭૧૦૦			૧૯૫૪૬	૪૪૯૫૫૮૦૦	૪૪૯૫૫૮૦૦	૧૨૦૫૪૦૧૮૨	૧૨૦૫૪૦૧૮૨	-૨૯૯૭૧૩૦૦	૭૫૫૮૪૩૮૨	૩૭૭૯૨૧૯૧	---	૭૮૨૦૮૯૧		
૨૮	મહમદભાઈ મેમડુભાઈ		૨૮	૨૮	૬૫૭૬	૧૫૧૨૪૮૦૦	૧૫૧૨૪૮૦૦	૨૮	૩૯૪૬	૯૦૭૪૮૮૦	૯૦૭૪૮૮૦	૨૩૯૩૪૦૧૦	૨૩૯૩૪૦૧૦	-૬૦૪૯૯૨૦	૧૪૮૫૯૧૩૦	૭૪૨૯૫૬૫	---	૧૩૭૯૬૪૫			
૨૯	મહમદભાઈ મેમડુભાઈ		૨૯	૨૯	૧૩૪૫૬	૩૦૯૪૮૮૦૦	૩૦૯૪૮૮૦૦	૨૯	૮૦૭૪	૧૮૫૬૯૨૮૦	૧૮૫૬૯૨૮૦	૪૮૯૭૪૪૫૮	૪૮૯૭૪૪૫૮	-૧૨૩૭૯૫૨૦	૩૦૪૦૫૧૭૮	૧૫૨૦૨૫૮૯	---	૨૮૨૩૦૬૯			
૩૦	વિનુબા વિસુભાઈ		૩૦	૩૦	૪૭૫૫	૧૦૯૩૬૫૦૦	૧૦૯૩૬૫૦૦	૩૦	૨૮૫૩	૬૫૬૧૯૦૦	૬૫૬૧૯૦૦	૧૭૩૦૬૨૯૮	૧૭૩૦૬૨૯૮	-૪૩૭૪૬૦૦	૧૦૭૪૪૩૯૮	૫૩૭૨૧૯૯	---	૯૯૭૫૯૯			
	ફર્દાબા ભુરૂભાઈ																				
૩૧	નિરૂબેન જયદિપસિંહના વિધવા		૩૧/પૈકી	૩૧	૧૩૧૫૨	૩૦૨૪૯૬૦૦	૩૦૨૪૯૬૦૦	૩૧	૭૮૯૧	૧૮૧૪૯૭૬૦	૧૮૧૪૯૭૬૦	૪૮૬૬૫૦૩૦	૪૮૬૬૫૦૩૦	-૧૨૦૯૯૮૪૦	૩૦૫૧૫૨૭૦	૧૫૨૫૭૬૩૫	---	૩૧૫૭૭૯૫			
	સગીર બીજલબેન જયસિંહના વાલી નીરૂબેન																				
	ફર્દાબા ભુરૂભાઈની ચોરત																				
	મીનાબેન ભુરૂભાઈના ચોરત																				
૩૨	ઈન્દ્રાબા મેહનસિંહની વિધવા		૩૨	૩૨	૧૧૮૩૭	૨૭૨૨૫૧૦૦	૨૭૨૨૫૧૦૦	૩૨	૭૧૦૨	૧૬૩૩૫૦૬૦	૧૬૩૩૫૦૬૦	૪૩૭૯૯૨૬૭	૪૩૭૯૯૨૬૭	-૧૦૮૯૦૦૪૦	૨૭૪૬૪૨૦૭	૧૩૭૩૨૧૦૪	---	૨૮૪૨૦૬૪			
	સ. જ્યોત્સનાબેન મહેનસિંહના વાલી																				
	સ. પારલબેન મહેનસિંહના વાલી																				
	સ. દિપનબેન મહેનસિંહના વાલી કાનજીભાઈ																				
	કાનજીભાઈ જરૂભાઈ																				
૩૩	ઈન્દ્રાબા મેહનસિંહની		૩૩	૩૩	૭૫૮૮	૧૭૪૫૨૪૦૦	૧૭૪૫૨૪૦૦	૩૩	૪૫૫૩	૧૦૪૭૧૪૪૦	૧૦૪૭૧૪૪૦	૨૮૦૭૭૧૧૮	૨૮૦૭૭૧૧૮	-૬૯૮૦૯૬૦	૧૭૬૦૫૬૭૮	૮૮૦૨૮૩૯	---	૧૮૨૧૮૭૯			
	જીતેન્દ્રસિંહ ભુરૂભાઈ																				
	ફર્દાબા ભુરૂભા રણછોડની વિધવા																				
	મીનાબેન ભુરૂભા રણછોડની વિધવા																				
૩૪	ગીરવે મુકનાર		૩૪	૩૪	૯૮૧૪	૨૨૫૭૨૨૦૦	૨૨૫૭૨૨૦૦	૩૪	૫૮૮૮	૧૩૫૪૩૩૨૦	૧૩૫૪૩૩૨૦	૩૫૪૨૪૬૧૪	૩૫૪૨૪૬૧૪	-૮૦૨૮૮૮૦	૨૧૮૮૧૨૯૪	૧૦૯૪૦૬૪૭	---	૧૯૧૧૭૬૭			

(૧) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મૂળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની

રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની

રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મૂળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની

રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની

રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	મનસુખ જીવણ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	ભુદરભાઇ જીવણભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	ઇન્દ્રબેન લખમણભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	ફઇબાબેન લખમણભાઇ ના વિધવા																				
	બળદેવભાઇ લખમણભાઇ																				
	આડગીરો રા.દશરથભાઇ લખમણભાઇ																				
	સગીર જનકબા																				
	મોઘીબા શકરાભાઇની વિધવા ચોરત																				
	આ.ગી.આ.મોબતસંગ ગગુભાઇ																				
૩૫	વિસુભાઇ રણછોડભાઇ		૩૫	૩૫	૫૨૬૧	૧૨૧૦૩૦૦	૧૨૧૦૩૦૦	૩૫	૩૧૫૭	૭૨૬૦૧૮૦	૭૨૬૦૧૮૦	૧૯૪૬૬૭૫૨	૧૯૪૬૬૭૫૨	-૪૮૪૦૧૨૦	૧૨૨૦૬૫૭૨	૬૧૦૩૨૮૬	---	૧૨૬૩૧૬૬			
૩૬	કાનજીભાઇ જટુભાઇ		૩૬	૩૬	૪૪૫૨	૧૦૨૩૯૬૦૦	૧૦૨૩૯૬૦૦	૩૬	૨૬૭૧	૬૧૪૩૭૬૦	૬૧૪૩૭૬૦	૧૬૪૭૩૨૬૦	૧૬૪૭૩૨૬૦	-૪૦૯૫૮૪૦	૧૦૩૨૬૫૩૦	૫૧૬૪૭૬૫	---	૧૦૬૮૯૨૫			
૩૭	કાનજીભાઇ જટુભાઇ		૩૭	૩૭	૩૭૪૩	૮૬૦૮૬૦૦	૮૬૦૮૬૦૦	૩૭	૨૨૪૬	૫૧૬૫૩૪૦	૫૧૬૫૩૪૦	૧૩૮૪૯૮૪૯	૧૩૮૪૯૮૪૯	-૩૪૪૩૫૬૦	૮૬૮૪૫૦૯	૪૩૪૨૨૫૪	---	૮૯૮૬૯૪			
૩૮	કાનજીભાઇ જટુભાઇ		૩૮	૩૮	૩૭૪૩	૮૬૦૮૬૦૦	૮૬૦૮૬૦૦	૩૮	૨૨૪૬	૫૧૬૫૩૪૦	૫૧૬૫૩૪૦	૧૩૭૩૫૩૧૩	૧૩૭૩૫૩૧૩	-૩૪૪૩૫૬૦	૮૫૬૯૯૭૩	૪૨૮૪૯૮૬	---	૮૪૧૪૨૬			
૩૯	અનોપસંગ જટુભાઇ		૩૯	૩૯	૩૩૩૮૭	૭૬૭૯૦૧૦૦	૭૬૭૯૦૧૦૦	૩૯	૧૬૨૬૬												
	રાજદીપસિંહ અનોપસંગ																				
	જયેન્દ્રસિંહ જટુભાઇ		૩૯	૩૩૩૮૭	૭૬૭૯૦૧૦૦	૭૬૭૯૦૧૦૦	૨૦૦૩૨	૪૬૦૭૩૬૦૦	૪૬૦૭૩૬૦૦	૧૨૩૫૩૭૩૪૪	૧૨૩૫૩૭૩૪૪			-૩૦,૭૧૬૫૦૦	૭૭૬૩૭૪૪	૩૮,૭૩૧૮૭૨	---	૮૦,૧૫૩૭૨			
	કુલદિપસિંહ જયેન્દ્રસિંહ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	હરદિપસિંહ જયેન્દ્રસિંહ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
														(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
૪૦	નુતનભાઇ કુમારપાળ		૪૦											(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	પુર્ણિમાબેન નુતનભાઇ							૪૦/૧	૧૦૩૩૪					(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	પાલક નુતનભાઇ							૪૦/૨	૨૭૧૭					રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
				૪૦	૨૧૭૫૨	૫૦૦૨૯૬૦૦	૫૦૦૨૯૬૦૦		૧૩૦૫૧	૩૦૦૧૭૩૦૦	૩૦૦૧૭૩૦૦	૭૯૧૬૭૩૬૬	૭૯૧૬૭૩૬૬	-૨૦૦૧૨૩૦૦	૪૯૧૫૦૦૬૬	૨૪૫૭૫૦૩૩	---	૪૫૬૨૭૩૩			
૪૧	જીતેન્દ્રસિંહ ભુરુભા		૪૧	૪૧	૨૪૧૮૦	૫૫૬૧૪૦૦૦	૫૫૬૧૪૦૦૦	૪૧	૧૪૫૦૮	૩૩૩૬૮૪૦૦	૩૩૩૬૮૪૦૦	૮૮૦૦૫૫૨૮	૮૮૦૦૫૫૨૮	-૨૨૨૪૫૬૦૦	૫૪૬૩૭૧૨૮	૨૭૩૧૮૫૬૪	---	૫૦૭૨૯૬૪			

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં												
						બિનવિકસિત				વિકસિત		ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો							ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે											
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬			
	ફઈબાબા ભુરૂભા રણછોડજીની વિધવા																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.		
	મીનાબેન ભુરૂભા રણછોડજીની વિધવા																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની		
	વિસુભાઈ રણછોડભાઈ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.		
																				(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.		
૪૨	વિસુભાઈ રણછોડભાઈ		૪૨	૪૨	૧૨૧૪૧	૨૭૯૨૪૩૦૦	૨૭૯૨૪૩૦૦	૪૨	૭૨૮૫	૧૬૭૫૪૫૮૦	૧૬૭૫૪૫૮૦	૪૪૯૧૬૮૪૪	૪૪૯૧૬૮૪૪	-૧૧૧૬૯૭૨૦	૨૮૧૬૨૨૬૪	૧૪૦૮૧૧૩૨	---	૨૯૧૧૪૧૨				
	કાનજીભાઈ જટુભા																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.		
																				(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની		
																				રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.		
૪૩	કિરણભાઈ પ્રભાકરભાઈ		૪૩	૪૩	૧૬૪૯૧	૩૭૯૨૯૩૦૦	૩૭૯૨૯૩૦૦	૪૩	૯૮૯૫	૨૨૭૫૭૫૮૦	૨૨૭૫૭૫૮૦	૫૯૫૨૫૯૧૪	૫૯૫૨૫૯૧૪	-૧૫૧૭૧૭૨૦	૩૬૭૬૮૩૩૪	૧૮૩૮૧૬૭૭	---	૩૨૧૨૪૪૭				
૪૪	દિવાનસિંહ જોરુભાઈ		૪૪	૪૪	૪૧૪૮	૯૫૪૦૪૦૦	૯૫૪૦૪૦૦	૪૪	૨૪૮૯	૫૭૨૪૨૪૦	૫૭૨૪૨૪૦	૧૪૯૭૨૬૨૧	૧૪૯૭૨૬૨૧	-૩૮૧૬૧૬૦	૯૨૪૮૩૮૧	૪૬૨૪૧૯૦	---	૮૦૮૦૩૦				
	ઇન્દ્રસિંહ જોરુભાઈ																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.		
	મણીબેન તે જોરુભાઈ નાથુભાઈ ના વિધવા																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની		
																				રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.		
૪૫	નોરુબેન જયદિપસિંહ ના વિધવા		૪૫ પૈકી	૪૫	૧૯૮૩૦	૪૫૬૦૯૦૦૦	૪૫૬૦૯૦૦૦	૪૫	૧૧૮૯૮	૨૭૩૬૫૪૦૦	૨૭૩૬૫૪૦૦	૭૨૭૬૮૧૬૮	૭૨૭૬૮૧૬૮	-૧૮૨૪૩૬૦૦	૪૫૪૦૨૭૬૮	૨૨૭૦૧૩૮૪	---	૪૪૫૭૭૮૪				
	સગીર બીજલબેન જયદિપસિંહના વાલી નીરુબેન																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.		
	ફઈબાબા ભુરૂભાઈ ની ચોરત																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની		
	મીનાબેન ભુરૂભાઈ ના ચોરત																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.		
																				(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.		
૪૬	બળદેવસિંહ છત્રસિંહ વાઘેલા		૪૬	૪૬	૨૧૨૫	૪૮૮૭૫૦૦	૪૮૮૭૫૦૦	૪૬	૧૨૭૫	૨૯૩૨૫૦૦	૨૯૩૨૫૦૦	૭૭૯૭૯૦૦	૭૭૯૭૯૦૦	-૧૯૫૫૦૦૦	૪૮૬૫૪૦૦	૨૪૩૨૭૦૦	---	૪૭૭૭૦૦				
	ભુપેન્દ્રસિંહ દિપસિંહ વાઘેલા																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.		
																				(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની		
																				રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.		
૪૭	ગૌચરણ		૪૭	૪૭	૨૨૨૬	૫૧૧૯૮૦૦	૫૧૧૯૮૦૦	૪૭	૨૨૨૬	૫૧૧૯૮૦૦	૫૧૧૯૮૦૦	૫૧૨૪૨૫૨	૫૧૨૪૨૫૨	૦	૪૪૫૨	૨૨૨૬	---	૨૨૨૬				
૪૮	તખસંગત પ્રતાપસંગ		૪૮ પૈકી	૪૮	૩૨૬૭૮	૭૫૧૫૯૪૦૦	૭૫૧૫૯૪૦૦	૪૮	૧૯૬૦૭	૪૫૦૯૫૬૪૦	૪૫૦૯૫૬૪૦	૧૨૦૯૧૫૧૩૬	૧૨૦૯૧૫૧૩૬	-૩૦૦૬૩૭૬૦	૭૫૧૯૪૯૬	૩૭૯૦૯૭૪૮	---	૭૮૪૫૯૮૮				
	સ.વિનુબા પ્રતાપસંગ અના વાલી ફઈબાબા																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.		

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	સ.પારુલબેન મહેન્દ્રસિંહ ના વાલી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	સ.દિપનબેન મહેન્દ્રભાઈ ના વાલી કાનજીભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	કાનજીભાઈ જટુભાઈ																				
૫૪	કાનજીભાઈ જટુભા		૫૪	૫૪	૮૭૦૧	૨૦૦૧૨૩૦૦	૨૦૦૧૨૩૦૦	૫૪	૫૨૨૧	૧૨૦૦૭૩૮૦	૧૨૦૦૭૩૮૦	૩૧૬૬૮૧૬૦	૩૧૬૬૮૧૬૦	-૮૦૪૯૨૦	૧૯૬૬૦૭૮૦	૯૮૩૦૩૯૦	---	૧૮૨૫૪૭૦			
	અનોપસિંહ જટુભા													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	જયેન્દ્રસિંહ જટુભા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	ઇન્દ્રાબા મેહન્દ્રસિંહ જટુભાની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	સગીર જ્યોત્સનાબેન મહેન્દ્રસિંહ ના વાલી																				
	સગીર પારુલ મહેન્દ્રસિંહ ના વાલી																				
	દિપનબેન મહેન્દ્રસિંહ ના વાલી																				
૫૫	જીતેન્દ્રસિંહ ભુરૂભા		૫૫	૫૫	૯૧૦૫	૨૦૯૪૧૫૦૦	૨૦૯૪૧૫૦૦	૫૫	૫૪૬૩	૧૨૫૬૪૯૦૦	૧૨૫૬૪૯૦૦	૩૩૪૧૧૭૦૮	૩૩૪૧૧૭૦૮	-૮૩૭૬૬૦૦	૨૦૮૪૬૮૦૮	૧૦૪૨૩૪૦૪	---	૨૦૪૬૮૦૪			
	વિસુભાઈ રણછોડભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	ફર્દાબાબા ભુરૂભા રણછોડજીની વિધવા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	મીનાબા ભુરૂભા રણછોડજીની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૫૬	પ્રવિણભાઈ ઓધવજીભાઈ ભાલોડીયા		૫૬	૫૬	૨૩૬૭૬	૫૪૪૫૪૮૦૦	૫૪૪૫૪૮૦૦	૫૬	૧૪૨૦૬	૩૨૬૭૨૮૮૦	૩૨૬૭૨૮૮૦	૮૬૮૮૧૪૫૦	૮૬૮૮૧૪૫૦	-૨૧૭૮૧૯૨૦	૫૪૨૦૮૫૭૦	૨૭૧૦૪૨૮૫	---	૫૩૨૨૩૬૫			
	જયતિભાઈ મેઘજીભાઈ પટેલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૫૭	અકબરઅલી કરીમભાઈ		૫૭	૫૭	૯૩૦૮	૨૧૪૦૮૪૦૦	૨૧૪૦૮૪૦૦	૫૭	૫૫૮૫	૧૨૮૪૫૦૪૦	૧૨૮૪૫૦૪૦	૩૪૧૫૬૬૩૭	૩૪૧૫૬૬૩૭	-૮૫૬૩૩૬૦	૨૧૩૧૧૫૯૭	૧૦૬૫૫૭૯૮	---	૨૦૯૨૪૩૮			
૫૮	કરીમભાઈ રસુલભાઈ મોમીન		૫૮	૫૮	૯૦૦૪	૨૦૭૦૯૨૦૦	૨૦૭૦૯૨૦૦	૫૮	૫૪૦૨	૧૨૪૨૫૫૨૦	૧૨૪૨૫૫૨૦	૩૩૦૪૧૦૭૮	૩૩૦૪૧૦૭૮	-૮૨૮૩૬૮૦	૨૦૬૧૫૫૫૮	૧૦૩૦૭૭૭૯	---	૨૦૨૪૦૯૯			
	અકબરઅલી કરીમભાઈ મોમીન													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૫૯	સુભાનબેન રસુલભાઈ		૫૯	૫૯	૧૦૭૨૪	૨૪૬૬૫૨૦૦	૨૪૬૬૫૨૦૦	૫૯	૬૪૩૪	૧૪૭૯૯૧૨૦	૧૪૭૯૯૧૨૦	૩૯૬૮૦૯૪૫	૩૯૬૮૦૯૪૫	-૯૮૬૬૦૮૦	૨૪૮૮૧૮૨૫	૧૨૪૪૦૯૧૨	---	૨૫૭૪૮૩૨			

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	જુબેદાબેન અકબરઅલી કરમદની સૌ.ચૌરત													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૬૦	મહમદભાઈ ખાનભાઈ		૬૦	૬૦	૧૭૬૦૪	૪૦૪૮૯૨૦૦	૪૦૪૮૯૨૦૦	૬૦	૧૦૫૬૨	૨૪૨૯૩૫૨૦	૨૪૨૯૩૫૨૦	૬૫૧૩૮૩૨૧	૬૫૧૩૮૩૨૧	-૧૬૧૯૫૬૮૦	૪૦૮૪૪૮૦૧	૨૦૪૨૨૪૦૦	---	૪૨૨૬૭૨૦			
	હામદભાઈ ખાનભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	અલારખાન ખાનભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	હુસેનભાઈ રહેમાનભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	નબીભાઈ રહેમાનભાઈ																				
૬૧	નારસંગ મનુજી		૬૧	૬૧	૧૦૧	૨૩૨૩૦૦	૨૩૨૩૦૦	૬૧	૧૦૧	૨૩૨૩૦૦	૨૩૨૩૦૦	૬૨૨૮૬૭	૬૨૨૮૬૭	૦	૩૯૦૫૬૭	૧૯૫૨૮૪	---	૧૯૫૨૮૪			
	ભગતસંગ મોતીજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	સુરસંગ મોતીજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	ગોવિંદસંગ મોતીજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	પોપટજી કુબેરજી																				
	ગલાબજી કુબેરજી																				
૬૨	હુસેનભાઈ વલીભાઈ		૬૨	૬૨	૮૩૯૭	૧૯૩૧૩૧૦૦	૧૯૩૧૩૧૦૦	૬૨	૫૦૩૮	૧૧૫૮૭૮૬૦	૧૧૫૮૭૮૬૦	૩૧૦૭૦૫૭૯	૩૧૦૭૦૫૭૯	-૭૭૨૫૨૪૦	૧૯૪૮૨૭૧૯	૯૭૪૧૩૬૦	---	૨૦૧૬૧૨૦			
	નબીભાઈ વલીભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	મહમદભાઈ વલીભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	દાઉદભાઈ વલીભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	રફીકભાઈ વલીભાઈ																				
૬૩	કરીમભાઈ રસુલભાઈ મોમીન		૬૩	૬૩	૫૧૧૫	૧૧૭૬૪૫૦૦	૧૧૭૬૪૫૦૦	૬૩	૩૦૬૯	૭૦૫૮૭૦૦	૭૦૫૮૭૦૦	૧૮૯૨૬૫૨૩	૧૮૯૨૬૫૨૩	-૪૭૦૫૮૦૦	૧૧૮૬૭૮૨૩	૫૯૩૩૯૧૨	---	૧૨૨૮૧૧૨			
	અકબરઅલી કરીમભાઈ મોમીન													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
														(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
૬૪	રસુલભાઈ દાઉદભાઈ નેવા		૬૪	૬૪	૩૩૪૭	૭૬૯૮૧૦૦	૭૬૯૮૧૦૦	૬૪	૨૦૦૮	૪૬૧૮૮૬૦	૪૬૧૮૮૬૦	૧૨૦૮૧૩૩૧	૧૨૦૮૧૩૩૧	-૩૦૭૯૨૪૦	૭૪૬૨૪૭૧	૩૭૩૧૨૩૬	---	૬૫૧૯૯૬			

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૬૫	હુસેનભાઈ વલીભાઈ		૬૫	૬૫	૩૬૮૫	૮૪૭૫૫૦૦	૮૪૭૫૫૦૦	૬૫	૨૨૧૧	૫૦૮૫૩૦૦	૫૦૮૫૩૦૦	૧૩૩૦૧૩૭૬	૧૩૩૦૧૩૭૬	-૩૩૯૦૨૦૦	૮૨૧૬૦૭૬	૪૧૦૮૦૩૮	---	૭૧૭૮૩૮			
	નબીભાઈ વલીભાઈ																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	મહંમદભાઈ વલીભાઈ																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	દાઉદભાઈ વલીભાઈ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	રફીકભાઈ વલીભાઈ																				
૬૬	હુસેનભાઈ વલીભાઈ		૬૬	૬૬	૮૭૦૧	૨૦૦૧૨૩૦૦	૨૦૦૧૨૩૦૦	૬૬	૫૨૨૧	૧૨૦૦૭૩૮૦	૧૨૦૦૭૩૮૦	૩૧૪૦૭૧૩૦	૩૧૪૦૭૧૩૦	-૮૦૦૪૯૨૦	૧૯૩૯૯૭૫૦	૯૬૯૯૮૭૫	---	૧૬૯૪૯૫૫			
	નબીભાઈ વલીભાઈ																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	મહંમદભાઈ વલીભાઈ																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	દાઉદભાઈ વલીભાઈ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	રફીકભાઈ વલીભાઈ																				
૬૭	જયંતિભાઈ મેઘજીભાઈ પટેલ		૭૫/પૈકી	૬૭	૪૦૩૪૬	૯૨૭૯૫૮૦૦	૯૨૭૯૫૮૦૦	૬૭	૨૪૨૦૮	૫૫૬૭૭૪૮૦	૫૫૬૭૭૪૮૦	૧૪૮૦૫૩૬૮૨	૧૪૮૦૫૩૬૮૨	-૩૭૧૧૮૩૨૦	૯૨૩૭૬૨૦૨	૪૬૧૮૧૦૧	---	૯૦૬૯૭૮૧			
	પ્રવિણભાઈ ઓધવજીભાઈ ભાલોડીયા																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
																				(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
																				રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
																				(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.	
૬૮	શ્રી લબેનારાયણ ચેરીટેબલ ટ્રસ્ટ		૧૫૦/અ/પૈકી	૬૮	૨૮૨૩	૬૪૯૨૯૦૦	૬૪૯૨૯૦૦	૬૮	૧૬૯૪	૩૮૯૫૭૪૦	૩૮૯૫૭૪૦	૧૦૧૮૯૯૦૧	૧૦૧૮૯૯૦૧	-૨૫૯૭૧૬૦	૬૨૪૧૬૧	૩૧૪૭૦૮૦	---	૫૪૯૯૨૦			
																				(૧) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.	
૬૯	બૈરાજબા તે જેતુભાઈ ગુલાબસંગના વિધવા		૧૫૧/પૈકી	૬૯	૮૨૫	૨૦૬૨૫૦૦	૨૦૬૨૫૦૦	૬૯	૪૯૫	૧૨૩૭૫૦૦	૧૨૩૭૫૦૦	૩૨૦૯૫૮૦	૩૨૦૯૫૮૦	-૮૨૫૦૦૦	૧૯૭૨૦૮૦	૯૮૬૦૪૦	---	૧૬૧૦૪૦			
	કરસંગ જેતુભાઈ																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	ભુપેન્દ્રસિંહ જેતુભાઈ																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	કીરીટસિંહ જેતુભાઈ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	હુલાસબેન જેતુભાઈ																			(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.	
	સજનબેન જેતુભાઈ																				
૭૦	સુલેમાન જીવણભાઈ		૧૫૫/પૈકી																	(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	હાજીભાઈ જીવણભાઈ																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	અબ્દુલભાઈ જીવણભાઈ							૭૦/૧	૪૮૨૬					૨૪મ લેવાની અને ફાળાની ૨૪મ ભરવાની રહેશે.					
	કાસમભાઈ જીવણભાઈ							૭૦/૨	૫૩૧					(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.					
				૭૦	૮૯૨૮	૨૨૩૨૦૦૦	૨૨૩૨૦૦૦		૫૩૫૭	૧૩૩૯૨૦૦	૧૩૩૯૨૦૦	૩૪૭૩૩૪૯૧	૩૪૭૩૩૪૯૧	-૮૯૨૮૦૦	૨૧૩૪૧૪૯૧	૧૦૬૭૦૭૪૬	---	૧૭૪૨૭૪૬	
૭૧	સુલેમાન જીવણભાઈ		૧૫૬	૭૧	૩૪૪૦	૭૯૧૨૦૦	૭૯૧૨૦૦	૭૧	૨૦૬૪	૪૭૪૭૨૦૦	૪૭૪૭૨૦૦	૧૨૪૧૭૦૨૪	૧૨૪૧૭૦૨૪	-૩૧૬૪૮૦૦	૭૬૬૯૮૨૪	૩૮૩૪૯૧૨	---	૬૭૦૧૧૨	
	હાજીભાઈ જીવણભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	અબ્દુલભાઈ જીવણભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	કાસમભાઈ જીવણભાઈ													૨૪મ લેવાની અને ફાળાની ૨૪મ ભરવાની રહેશે.					
૭૨	મહમદભાઈ ખાનભાઈ		૧૫૭	૭૨	૪૨૪૯	૯૭૭૨૭૦૦	૯૭૭૨૭૦૦	૭૨	૨૫૪૯	૫૮૬૩૬૨૦	૫૮૬૩૬૨૦	૧૫૩૩૭૧૯૦	૧૫૩૩૭૧૯૦	-૩૯૦૯૦૮૦	૯૪૭૩૫૭૦	૪૭૩૬૭૮૫	---	૮૨૭૭૦૫	
૭૩	મહમદભાઈ ખાનભાઈ		૧૫૮	૭૩	૪૦૪૭	૯૩૦૮૧૦૦	૯૩૦૮૧૦૦	૭૩	૨૪૨૮	૫૫૮૪૮૬૦	૫૫૮૪૮૬૦	૧૪૬૦૮૦૫૧	૧૪૬૦૮૦૫૧	-૩૭૨૩૨૪૦	૯૦૨૩૧૯૧	૪૫૧૧૫૯૬	---	૭૮૮૩૫૬	
૭૪	મહમદભાઈ ખાનભાઈ		૧૫૯/પૈકી	૭૪	૧૬૪૭૧	૪૧૧૭૭૫૦૦	૪૧૧૭૭૫૦૦	૭૪	૯૮૮૩	૨૪૭૦૬૫૦૦	૨૪૭૦૬૫૦૦	૬૪૦૭૮૭૭૮	૬૪૦૭૮૭૭૮	-૧૬૪૭૧૦૦૦	૩૯૩૭૨૨૭૮	૧૯૬૮૬૧૩૯	---	૩૨૧૫૧૩૯	
														(૧) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.					
૭૫	ઇકબાલભાઈ હાજીભાઈ		૧૬૦/પૈકી	૭૫	૫૧૪૭	૧૨૮૬૭૫૦૦	૧૨૮૬૭૫૦૦	૭૫	૩૦૮૮	૭૭૨૦૫૦૦	૭૭૨૦૫૦૦	૨૦૦૨૩૮૮૯	૨૦૦૨૩૮૮૯	-૫૧૪૭૦૦૦	૧૨૩૦૩૩૮૯	૬૧૫૧૬૯૪	---	૧૦૦૪૬૯૪	
	જાકીરહુસેન સુલેમાનભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														૨૪મ લેવાની અને ફાળાની ૨૪મ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.					
														(૪) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૫(સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)નાં					
														૧૮.૦૦મી. નાં રસ્તાથી સદર અંતિમખંડનો પ્રવેશ ગણવાનો રહેશે.					
૭૬	મફાજી ભીખાજી		૧૬૧											(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	બહાદુરજી રમતુજી							૭૬/૧	૬૦૬૪					(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	બબીબેન રમતુજી							૭૬/૨	૩૨૨૩					૨૪મ લેવાની અને ફાળાની ૨૪મ ભરવાની રહેશે.					
				૭૬	૧૫૪૭૯	૩૫૬૦૧૭૦૦	૩૫૬૦૧૭૦૦		૯૨૮૭	૨૧૩૬૦૧૦૦	૨૧૩૬૦૧૦૦	૫૬૭૯૯૨૯૨	૫૬૭૯૯૨૯૨	-૧૪૨૪૧૬૦૦	૩૫૪૩૯૧૯૨	૧૭૭૧૯૫૯૬	---	૩૪૭૯૯૯૬	
૭૭	પોચાજી રતનસંગ		૧૬૨	૭૭	૧૦૧	૨૩૨૩૦૦	૨૩૨૩૦૦	૭૭	૧૦૧	૨૩૨૩૦૦	૨૩૨૩૦૦	૬૦૭૬૧૬	૬૦૭૬૧૬	૦	૩૭૫૩૧૬	૧૮૭૬૫૮	---	૧૮૭૬૫૮	
	દેવીસંગ રતનસંગ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
			૧૭૭/પૈકી	૯૦	૬૪૫૯																
			+																		
			૧૭૯	૯૧	૨૭૩૨																
			+																		
			૧૮૦	૯૨	૫૭૬૭																
			+																		
			૧૮૧	૯૩	૫૦૫૯																
			+																		
			૧૮૨	૯૪	૪૧૪૮																
			+																		
			૧૮૩	૯૫	૪૦૪૭																
			+																		
			૧૮૪	૯૬	૪૫૫૩																
			+																		
			૧૮૫	૯૭	૧૧૫૩૪																
			+																		
			૧૮૬/પૈકી	૯૮	૨૭૧૬૩			(૭૯ થી ૮૬ + ૮૮	૨૫૩૭૫												
			+					(૭૯ થી ૮૬ + ૮૮	૩૧૧૧૪												
			૧૮૭/પૈકી	૯૯	૮૩૨૭			(૭૯ થી ૮૬ + ૮૮	૧૬૨૯૮												
					૧૨૧૩૧૨	૩૦૩૨૮૦૦૦	૩૦૩૨૮૦૦૦		૭૨૭૮૭	૧૮૧૯૬૭૫૦૦	૧૮૧૯૬૭૫૦૦	૪૭૧૯૫૦૯૦૮	૪૭૧૯૫૦૯૦૮	-૧૨૧૩૧૨૫૦૦	૨૮૯૯૮૩૪૦૮	૧૪૪૯૯૧૭૦૪	---	૨૩૬૭૯૨૦૪			
૮૦	હરજીવનદાસ શંકરલાલ		૧૭૪	૮૭	૨૦૨	૪૬૪૬૦૦	૪૬૪૬૦૦		૮૭	૨૦૨	૪૬૪૬૦૦	૪૬૪૬૦૦	૧૨૧૫૨૩૨	૧૨૧૫૨૩૨	૦	૭૫૦૬૩૨	૩૭૫૩૧૬	---	૩૭૫૩૧૬		
	નવીનચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	જગદીશચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	રમેશચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	રાજેશકુમાર હરજીવનદાસ																				
	સંજયકુમાર હરજીવનદાસ																				
	નારસંગ દેવીસંગ																				
	બબુજી દેવીસંગ																				

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની

રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ટપુભાઈ દેવીસંગ																			
	રાજેશકુમાર હરજીવનદાસ																			
૮૧	ફતેહસંગ હોથીજી		૧૮૮	૧૦૦	૧૦૧	૨૩૨૩૦૦	૨૩૨૩૦૦	૧૦૦	૧૦૧	૨૩૨૩૦૦	૨૩૨૩૦૦	૬૧૭૭૧૬	૬૧૭૭૧૬	૦	૩૮૫૪૧૬	૧૮૨૭૦૮	---	૧૮૨૭૦૮		
	કલ્યાણસંગ ચેલાજી																			
૮૨	નવીનચંદ્ર હરજીવનદાસ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૮૯/પૈકી	૧૦૧	૧૧૧૩૦	૨૭૮૨૫૦૦૦	૨૭૮૨૫૦૦૦	૧૦૧	૬૬૭૮	૧૬૬૯૫૦૦૦	૧૬૬૯૫૦૦૦	૪૩૩૦૦૧૫૨	૪૩૩૦૦૧૫૨	-૧૧૧૩૦૦૦૦	૨૬૬૦૫૧૫૨	૧૩૩૦૨૫૭૬	---	૨૧૭૨૫૭૬		
	રમેશચંદ્ર હરજીવનદાસ																			
	રાજેશકુમાર હરજીવનદાસ																			
	સંજયકુમાર હરજીવનદાસ																			
	જગદીશચંદ્ર હરજીવનદાસ																			
૮૩	આપ્તા નંબરનો ખરાબો		૧૮૦/પૈકી	૧૦૨	૩૬૭૦	૯૧૭૫૦૦૦	૯૧૭૫૦૦૦	૧૦૨	૨૨૦૨	૫૫૦૫૦૦૦	૫૫૦૫૦૦૦	૧૪૨૭૭૭૬૮	૧૪૨૭૭૭૬૮	-૩૬૭૦૦૦૦	૮૭૭૨૭૬૮	૪૩૮૬૩૮૪	---	૭૧૬૩૮૪		
૮૪	વાસુદેવભાઈ કેદારમલ		૧૮૨/પૈકી					૧૦૩/૧	૨૬૦											
	પીયુષભાઈ વાસુદેવભાઈ							૧૦૩/૨	૫૮૩											
	આનંદીબેન કેદારમલ			૧૦૩	૧૪૦૫	૩૫૧૨૫૦૦	૩૫૧૨૫૦૦		૮૪૩	૨૧૦૭૫૦૦	૨૧૦૭૫૦૦	૫૪૬૬૦૧૨	૫૪૬૬૦૧૨	-૧૪૦૫૦૦૦	૩૩૫૮૫૧૨	૧૬૭૯૨૫૬	---	૨૭૪૨૫૬		

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૮૮	વાસુદેવ કેદારમલ		૨૧૧/પૈકી																		
	રમેશચંદ્ર કેદારમલ																				
	મીમીબેન કેદારમલ																				
	શાંતીબેન કેદારમલ																				
	મોહીનીબેન કેદારમલ																				
	સોહીનીબેન કેદારમલ																				
	લીલાબેન કેદારમલ			૧૦૭	૭૦૭૧	૧૭૬૭૭૫૦૦	૧૭૬૭૭૫૦૦	૧૦૭	૪૨૪૩	૧૦૬૦૭૫૦૦	૧૦૬૦૭૫૦૦	૨૮૩૫૫૯૬૯	૨૮૩૫૫૯૬૯	-૭૦૭૦૦૦૦	૧૭૭૪૮૪૬૯	૮૮૭૪૨૩૫	---	૧૮૦૪૨૩૫			
	ગીરજાબેન કેદારમલ																				
	સાવિત્રીબેન કેદારમલ																				
	ગોપીબેન કેદારમલ																				
	મનુભાઈ કેદારમલ																				
૮૯	રણછોડજી ભોજરાજજી		૨૧૨	૧૦૮	૨૪૨૮	૫૫૮૪૪૦૦	૫૫૮૪૪૦૦	૧૦૮	૧૪૫૭	૩૩૫૦૬૪૦	૩૩૫૦૬૪૦	૮૭૬૪૧૦૯	૮૭૬૪૧૦૯	-૨૨૩૩૭૬૦	૫૪૧૩૪૬૯	૨૭૦૬૭૩૪	---	૪૭૨૯૭૪			
	નંદુલા રણછોડજી ચૌહાણ																				
	પ્રવિણકુંવરબા રણછોડજી ચૌહાણ																				
	પ્રધુમનસિંહ રણછોડજી ચૌહાણ																				
	દિવ્યજયસિંહ રણછોડજી ચૌહાણ																				
૯૦	અનોપસિંહ શીવુભાઈ		૨૧૩																		
	મધુબેન તે ઉદેસિંહ શીવુભાઈની વિધવા																				
	ભાવનાબેન શીવુભાઈ																				
	મહેન્દ્રસિંહ શીવુભાઈ							૧૦૯/૧	૧૩૦૮૮												
	બહાદુરસિંહ શીવુભાઈ							૧૦૯/૨	૨૪૫૨												
	હમીરસિંહ શીવુભાઈ			૧૦૯	૨૫૯૦૦	૫૯૫૭૦૦૦૦	૫૯૫૭૦૦૦૦	૧૫૫૪૦	૩૫૭૪૨૦૦૦	૩૫૭૪૨૦૦૦	૯૨૭૨૭૧૮૦	૯૨૭૨૭૧૮૦	-૨૩૮૨૮૦૦૦	૫૬૯૮૫૧૮૦	૨૮૪૯૨૫૯૦	---	૪૬૬૪૫૯૦				
	લીલાબેન તે ચંદ્રસિંહ શીવુભાઈની વિધવા																				
	છત્રસિંહ ચંદ્રસિંહ																				
	નરેન્દ્રસિંહ ચંદ્રસિંહ																				
૯૧	કાનજીભાઈ આશાભાઈ		૨૧૪/પૈકી	૧૧૦	૧૦૦૪૦	૨૫૧૦૦૦૦૦	૨૫૧૦૦૦૦૦	૧૧૦	૬૦૨૪	૧૫૦૬૦૦૦૦	૧૫૦૬૦૦૦૦	૩૯૦૫૯૬૧૬	૩૯૦૫૯૬૧૬	-૧૦૪૦૦૦૦	૨૩૯૯૯૬૧૬	૧૧૯૯૯૯૦૮	---	૧૯૫૯૯૦૮			

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	ગૌતમભાઈ લખમણભાઈ																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	મુળજીભાઈ મંગાભાઈ																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	ધુળાભાઈ સોમાભાઈ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	વીરાભાઈ સોમાભાઈ																			(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.	
	ગોવિંદભાઈ સોમાભાઈ																				
	શકરાભાઈ સોમાભાઈ																				
	ગોમીબેન તે વશરામભાઈ ગણેશભાઈની વિધવા																				
	લાડુબેન વશરામભાઈ																				
	કાન્તાબેન વશરામભાઈ																				
	લીલાબેન વશરામભાઈ																				
	પાર્વતીબેન તે મોહનભાઈ વશરામભાઈની વિધવા																				
	વિજયકુમાર મોહનભાઈ																				
	જીએશકુમાર મોહનભાઈ																				
	ગૌરાંગ મોહનભાઈ																				
૯૨	રણછોડજી ભોજરાજજી		૨૧૫/પૈકી	૧૧૧	૨૦૮૪	૫૨૧૦૦૦	૫૨૧૦૦૦	૧૧૧	૧૨૫૦	૩૧૨૬૦૦૦	૩૧૨૬૦૦૦	૮૧૦૭૫૯૪	૮૧૦૭૫૯૪	-૨૦૮૪૦૦૦	૪૯૮૧૫૯૪	૨૪૯૦૭૯૭	---	૪૦૬૭૯૭			
	નંદુબા રણછોડજી ચૌહાણ																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	પ્રવિણકુંવરબા રણછોડજી ચૌહાણ																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	પ્રપૂર્ણમનસિંહ રણછોડજી ચૌહાણ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	દિગ્વિજયસિંહ રણછોડજી ચૌહાણ																			(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.	
																				(૪) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૫(સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)નાં ૧૮.૦૦મી. નાં રસ્તાથી સદર અંતિમખંડનો પ્રવેશ ગણવાનો રહેશે.	
૯૩	ભુરૂભાઈ ભોજરાજજી		૨૧૭/પૈકી	૧૧૨	૧૦૦૯	૨૫૨૨૫૦૦	૨૫૨૨૫૦૦	૧૧૨	૬૦૫	૧૫૧૩૫૦૦	૧૫૧૩૫૦૦	૩૯૨૫૪૧૪	૩૯૨૫૪૧૪	-૧૦૦૯૦૦૦	૨૪૧૧૯૧૪	૧૨૦૫૯૫૭	---	૧૯૬૯૫૭			
	રણછોડજી ભોજરાજજી																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	ધીરૂભાઈ ભોજરાજજી																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	વનરાજસિંહ ભોજરાજજી																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	લીલાબા ભોજરાજી																				
૯૪	વિત્ત મખ્મનલાલ		૨૨૧/પૈકી	૧૧૩	૮૨૮૧	૨૦૭૦૨૫૦૦	૨૦૭૦૨૫૦૦	૧૧૩	૪૮૬૯	૧૨૪૨૧૫૦૦	૧૨૪૨૧૫૦૦	૩૨૨૧૬૪૦૨	૩૨૨૧૬૪૦૨	-૮૨૧૦૦૦	૧૯૭૯૪૯૦૨	૯૮૯૭૪૫૧	---	૧૬૧૬૪૫૧			
૯૫	વાસુદેવભાઈ કેદારમલ		૨૩૬/પૈકી	૧૧૪	૨૪૩૨	૬૦૮૦૦૦	૬૦૮૦૦૦	૧૧૪	૧૪૫૯	૩૬૪૮૦૦૦	૩૬૪૮૦૦૦	૯૪૬૧૪૫૩	૯૪૬૧૪૫૩	-૨૪૩૨૦૦૦	૫૮૧૩૪૫૩	૨૮૦૬૭૨૬	---	૪૭૪૭૨૬			
	રમેશચંદ્ર કેદારમલ																				
	પીયુષભાઈ વાસુદેવભાઈ																				
૯૬	ડેલીના વહીવટ કર્તા		૨૩૭ પૈકી	૧૧૫	૨૯૦૧૬	૭૨૫૪૦૦૦	૭૨૫૪૦૦૦	૧૧૫	૨૨૭૫૮	૫૬૮૯૫૦૦૦	૫૬૮૯૫૦૦૦	૧૪૭૫૬૨૮૭૨	૧૪૭૫૬૨૮૭૨	-૧૫૬૪૫૦૦૦	૯૦૬૬૭૮૭૨	૪૫૩૩૩૯૩૬	---	૨૯૬૮૮૯૩૬			
	બાબુભાઈ ભુપતસંગ																				
	મેરુભાઈ ભગતસંગ																				
	સરપંચ શ્રી અજીતા સુરસંગ સનાથલ ગ્રામ પંચાયત પ્રાથમીક આરોગ્ય કેન્દ્રના દવાખાનાઓ																				
૯૭	નવુબેન તે છત્રસિંહ અજીતસિંહના વિધવા		૨૩૮																		
	યોગેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ																				
	નવદિપસિંહ છત્રસિંહ							૧૧૬/૧	૪૩૧૨												
	અરૂણાબેન છત્રસિંહ							૧૧૬/૨	૧૯૨												
	ધર્મિષ્ઠાબેન છત્રસિંહ			૧૧૬	૭૪૮૭	૧૮૭૧૭૫૦૦	૧૮૭૧૭૫૦૦		૪૫૦૪	૧૧૨૬૦૦૦૦	૧૧૨૬૦૦૦૦	૨૯૧૦૪૮૪૮	૨૯૧૦૪૮૪૮	-૭૪૫૭૫૦૦	૧૭૮૪૪૮૪૮	૮૯૨૨૪૨૪	---	૧૪૬૪૯૨૪			

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૯૮	કાનજીભાઈ જટ્ટભા		૨૩૯	૧૧૭	૩૨૩૭	૭૪૪૫૧૦૦	૭૪૪૫૧૦૦	૧૧૭	૨૮૧૬	૬૪૭૬૮૦૦	૬૪૭૬૮૦૦	૧૬૯૪૧૦૫૬	૧૬૯૪૧૦૫૬	-૯૬૮૩૦૦	૧૦૪૬૪૨૫૬	૫૨૩૨૧૨૮	---	૪૨૬૩૮૨૮			
	અનોપસિંહ જટ્ટભા																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	જયેન્દ્રસિંહ જટ્ટભા																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	વસંતબા જટ્ટભા																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	મયાબા જટ્ટભા																				
	જીકેવરબા જટ્ટભા મુળુભાની વિધવા																				
	ઇન્દ્રાબા મેહન્દ્રસિંહ જટ્ટભાની વિધવા																				
	સ.જ્યોત્સનાબેન મહેન્દ્ર ના વાલી ઇન્દ્રાબા																				
	સ.પારુલ મહેન્દ્ર ના વાલી ઇન્દ્રાબા																				
	સ.દિપનબેન મહેન્દ્ર ના વાલી ઇન્દ્રાબા																				
	નવલસંગ ધીરુભાઈ																				
	જીતેન્દ્રસિંહ ભુરુભાઈ																				
	ફઇબાબા ભુરુભાઈ																				
	મીનાબેન ભુરુભાઈ																				
	ભરતભાઈ ચંદુભાઈ																				
	દિલિપભાઈ ચંદુભાઈ																				
	નિકાભાઈ ચંદુભાઈ																				
	સહનબા ચંદુભાઈ																				
	કૈલાસબા ચંદુભાઈ																				
	નાનીબેન ચંદુભાઈ ધીરુભાઈ ની વિધવા																				
	વિસુભાઈ રણછોડજી																				
	બાબાબેન રણછોડજી																				
૯૯	દિવાનસિંહ જોરુભા		૨૪૦	૧૧૮	૧૧૧૩	૨૫૫૯૯૦૦	૨૫૫૯૯૦૦	૧૧૮	૬૮૯	૧૫૮૪૭૦૦	૧૫૮૪૭૦૦	૪૧૪૫૦૨૪	૪૧૪૫૦૨૪	-૯૭૫૨૦૦	૨૫૬૦૩૨૪	૧૨૮૦૧૬૨	---	૩૦૪૯૬૨			
	ઇન્દ્રસિંહ જોરુભા																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	મણીબા જોરુભા નાથુભા ની વિધવા																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	પ્રેમીલાબેન છત્રસિંહ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	જામુભા ભીખુભા																				
	અજીતભાઈ ભીખુભા																				
	મહીતસિંહ ભીખુભા																				
૧૦૦	દશરથભાઈ લક્ષ્મણભાઈ		૨૪૧ ચૈકી	૧૧૯	૧૨૧૪	૨૭૯૨૨૦૦	૨૭૯૨૨૦૦	૧૧૯	૭૭૦	૧૭૭૧૦૦૦	૧૭૭૧૦૦૦	૪૬૩૨૩૨૦	૪૬૩૨૩૨૦	-૧૦૨૧૨૦૦	૨૮૬૧૩૨૦	૧૪૩૦૬૬૦	---	૪૦૯૪૬૦			
	બાબાદેવભાઈ લક્ષ્મણભાઈ																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	જોરભાઇ નારણભાઇ																				
૧૦૭	નવુબેન તે છત્રસિંહ અજીતસિંહના વિધવા		૨૫૭	૧૨૬	૭૦૮	૧૬૨૮૪૦૦	૧૬૨૮૪૦૦	૧૨૬	૪૨૫	૯૭૭૦૪૦	૯૭૭૦૪૦	૨૫૫૫૫૯૭	૨૫૫૫૫૯૭	-૬૫૧૩૬૦	૧૫૭૮૫૫૭	૭૮૯૨૭૮	---	૧૩૭૯૧૮			
	યોગેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	નવદિપસિંહ છત્રસિંહ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	અરૂણાબેન છત્રસિંહ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	ધર્મિષ્ઠાબેન છત્રસિંહ																				
૧૦૮	ગૌચરણ(તળાવ)		૨૫૮/પૈકી	૧૨૭	૨૧૪૦૯	૪૯૨૪૦૭૦૦	૪૯૨૪૦૭૦૦	૧૨૭	૨૧૪૦૯	૪૯૨૪૦૭૦૦	૪૯૨૪૦૭૦૦	૪૯૨૪૦૭૦૨	૪૯૨૪૦૭૦૨	૦	૨	૧	---	૧			
														(૧) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
૧૦૯	શેતાબેન તે મખ્મનલાલ તે ભાનુમતીબેન જયગોપાલના દીકરી		૨૬૩ પૈકી	૧૨૮	૧૨૮૮	૩૨૨૦૦૦૦	૩૨૨૦૦૦૦	૧૨૮	૧૦૯૨	૨૭૩૦૦૦૦	૨૭૩૦૦૦૦	૭૦૨૪૮૩૬	૭૦૨૪૮૩૬	-૪૯૦૦૦૦	૪૨૯૪૮૩૬	૨૧૪૭૪૧૮	---	૧૬૫૭૪૧૮			
														(૧) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
														(૨) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૦(૩)(કે) ની							
														જોગવાઈ હેઠળ "અગાઉ જે તે ઉપયોગનાં બાંધકામ માટે પરવાનગી આપેલ હોય, તે જ							
														પ્રકારનાં અને તે જ ઉપયોગની વિકાસ પરવાનગી મળવાપાત્ર રહેશે."							
														અન્યથા નિયમાનુસારની કપાત આપવાની રહેશે.							
૧૧૦	રમેશભાઇ બબાભાઇ પ્રજાપતિ		૨૬૪/પૈકી	૧૨૯	૭૨૧૬	૧૮૦૪૦૦૦૦	૧૮૦૪૦૦૦૦	૧૨૯	૪૩૩૦	૧૦૮૨૪૦૦૦	૧૦૮૨૪૦૦૦	૨૭૮૫૨૩૧૭	૨૭૮૫૨૩૧૭	-૭૨૧૬૦૦૦	૧૭૦૨૮૩૧૭	૮૫૧૪૧૫૮	---	૧૨૯૮૧૫૮			
	ધર્મેન્દ્રકુમાર જોષીતારામ પ્રજાપતિ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
														(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
૧૧૧	સીટી ગોલ્ડ રીયલ્ટીઝ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ		૪૭૭/પૈકી	૧૩૦	૯૪૦	૨૧૬૨૦૦૦	૨૧૬૨૦૦૦	૧૩૦	૫૬૪	૧૨૯૭૨૦૦	૧૨૯૭૨૦૦	૩૩૯૩૫૮૮	૩૩૯૩૫૮૮	-૮૬૪૮૦૦	૨૦૯૬૩૮૮	૧૦૪૮૧૯૪	---	૧૮૩૩૯૪			
														(૧) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
૧૧૨	સીટી ગોલ્ડ રીયલ્ટીઝ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ		૪૭૮/પૈકી	૧૩૧	૩૧૨૦	૭૧૭૬૦૦૦	૭૧૭૬૦૦૦	૧૩૧	૧૮૭૨	૪૩૦૫૬૦૦	૪૩૦૫૬૦૦	૧૧૨૬૩૮૨૪	૧૧૨૬૩૮૨૪	-૨૮૭૦૪૦૦	૬૯૫૮૨૨૪	૩૪૭૯૧૧૨	---	૬૦૮૭૧૨			
														(૧) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
૧૧૩	બૈરાજબા તે જેતુભાઇ ગુલાબસંગના વિધવા		૪૮૨/પૈકી	૧૩૨	૪૧૧	૯૪૫૩૦૦	૯૪૫૩૦૦	૧૩૨	૩૦૦	૬૯૦૦૦૦	૬૯૦૦૦૦	૧૮૦૫૧૦૦	૧૮૦૫૧૦૦	-૨૫૫૩૦૦	૧૧૧૫૧૦૦	૫૫૭૫૫૦	---	૩૦૨૨૫૦			

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	કહરસંગ જેતુભાઇ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	ભુપેન્દ્રસિંહ જેતુભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	કીરીટસિંહ જેતુભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	હલાસબેન જેતુભાઇ																			
	સજનબેન જેતુભાઇ																			
૧૧૪	જીતેન્દ્રસિંહ ભુરૂભા		૪૮૩/પૈકી	૧૩૩	૭૯૭૮	૧૮૩૪૯૪૦૦	૧૮૩૪૯૪૦૦	૧૩૩	૪૭૮૭	૧૧૦૦૯૬૪૦	૧૧૦૦૯૬૪૦	૨૮૮૦૨૧૭૬	૨૮૮૦૨૧૭૬	-૭૩૩૯૭૬૦	૧૭૭૯૨૫૩૬	૮૮૯૬૨૬૮	---	૧૫૫૬૫૦૮		
	વિસુભાઇ રણછોડભાઇ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	ફઇબાબા ભુરૂભા રણછોડજીની વિધવા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	મીનાબા ભુરૂભા રણછોડજીની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૧૫	ગૌચરણ		૪૮૪	૧૩૪	૮૬૦૦	૧૯૭૮૦૦૦૦	૧૯૭૮૦૦૦૦	૧૩૪	૮૬૦૦	૧૯૭૮૦૦૦૦	૧૯૭૮૦૦૦૦	૧૯૭૯૭૨૦૦	૧૯૭૯૭૨૦૦	૦	૧૭૨૦૦	૮૬૦૦	---	૮૬૦૦		
૧૧૬	જીતેન્દ્રસિંહ ભુરૂભા		૪૮૫	૧૩૫	૪૮૫૭	૧૧૪૦૧૧૦૦	૧૧૪૦૧૧૦૦	૧૩૫	૨૯૭૪	૬૮૪૦૬૬૦	૬૮૪૦૬૬૦	૧૭૮૯૫૭૬૧	૧૭૮૯૫૭૬૧	-૪૫૬૦૪૪૦	૧૧૦૫૫૧૦૧	૫૫૨૭૫૫૧	---	૯૬૭૧૧૧		
	વિસુભાઇ રણછોડભાઇ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	ફઇબાબા ભુરૂભા રણછોડજીની વિધવા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	મીનાબા ભુરૂભા રણછોડજીની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૧૭	કાનજીભાઇ જટ્ટભા		૪૮૬	૧૩૬	૯૪૦૯	૨૧૬૪૦૭૦૦	૨૧૬૪૦૭૦૦	૧૩૬	૫૬૪૫	૧૨૯૮૪૪૨૦	૧૨૯૮૪૪૨૦	૩૩૯૬૮૩૭૨	૩૩૯૬૮૩૭૨	-૮૬૫૬૨૮૦	૨૦૯૮૩૯૫૨	૧૦૪૯૧૯૭૬	---	૧૮૩૫૬૯૬		
	અનોપસિંહ જટ્ટભા													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	જયેન્દ્રસિંહ જટ્ટભા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	ઇન્દ્રાબા મહેન્દ્રસિંહ જટ્ટભાની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	સગીર જ્યોત્સનાબેન મહેન્દ્રસિંહ ના વાલી																			
	સગીર પારુલબેન મહેન્દ્રસિંહ ના વાલી																			
	દિપનબેન મહેન્દ્રસિંહ ના વાલી																			
૧૧૮	દિવાનસિંહ જોડુભાઇ		૪૮૭	૧૩૭	૧૬૪૯૧	૩૭૯૨૯૩૦૦	૩૭૯૨૯૩૦૦	૧૩૭	૯૮૯૫	૨૨૭૫૭૫૮૦	૨૨૭૫૭૫૮૦	૫૯૫૩૫૮૦૮	૫૯૫૩૫૮૦૮	-૧૫૧૭૧૭૨૦	૩૬૭૭૮૨૨૮	૧૮૩૮૯૧૧૪	---	૩૨૧૭૩૯૪		
	ઇન્દ્રસિંહ જોડુભાઇ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	મણીબેન તે જોડુભાઇ નાથુભાઇના વિધવા ઓરત													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૧૧૯	ભાવુભાઈ પોપટભાઈ		૪૮૮	૧૩૮	૧૪૧૬	૩૨૫૬૮૦૦	૩૨૫૬૮૦૦	૧૩૮	૮૫૦	૧૯૫૪૦૮૦	૧૯૫૪૦૮૦	૫૧૧૨૦૪૩	૫૧૧૨૦૪૩	-૧૩૦૨૭૨૦	૩૧૫૭૯૬૩	૧૫૭૮૯૮૨	---	૨૭૬૨૬૨			
	લીલાબેન તે હેમંતસંગ પોપટભાઈની વિધવા													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	પ્રેમીલાબેન હેમંતસંગ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	સુંદરબેન હેમંતસંગ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	રાજુબેન હેમંતસંગ																				
	હંસાબેન હેમંતસંગ																				
	રણજીતસિંહ હેમંતસંગ																				
૧૨૦	આખા નંબરનો ખરાબો		૪૮૯/પૈકી	૧૩૯	૧૧૫૨	૨૬૪૯૬૦૦	૨૬૪૯૬૦૦	૧૩૯	૬૯૧	૧૫૮૯૭૬૦	૧૫૮૯૭૬૦	૪૧૫૮૯૫૦	૪૧૫૮૯૫૦	-૧૦૫૯૮૪૦	૨૫૬૯૧૯૦	૧૨૮૪૫૯૫	---	૨૨૪૭૫૫			
														(૧) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
૧૨૧	આખા નંબરનો ખરાબો		૪૯૦/પૈકી	૧૪૦	૨૬૦૬	૫૯૯૩૮૦૦	૫૯૯૩૮૦૦	૧૪૦	૧૫૬૪	૩૫૯૬૨૮૦	૩૫૯૬૨૮૦	૯૪૦૮૧૮૧	૯૪૦૮૧૮૧	-૨૩૯૭૫૨૦	૫૮૧૧૯૦૧	૨૯૦૫૯૫૧	---	૫૦૮૪૩૧			
														(૧) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
૧૨૨	આખા નંબરનો ખરાબો		૪૯૧	૧૪૧	૧૨૦૫	૨૭૭૧૫૦૦	૨૭૭૧૫૦૦	૧૪૧	૭૨૩	૧૬૬૨૯૦૦	૧૬૬૨૯૦૦	૪૩૫૦૨૯૧	૪૩૫૦૨૯૧	-૧૧૦૮૬૦૦	૨૬૮૭૩૯૧	૧૩૪૩૬૯૬	---	૨૩૫૦૯૬			
૧૨૩	આખા નંબરનો ખરાબો		૪૯૨	૧૪૨	૧૨૧૪	૨૭૯૨૨૦૦	૨૭૯૨૨૦૦	૧૪૨	૭૨૮	૧૬૭૫૩૨૦	૧૬૭૫૩૨૦	૪૩૮૨૭૮૩	૪૩૮૨૭૮૩	-૧૧૧૬૮૮૦	૨૭૦૭૪૬૩	૧૩૫૩૭૩૧	---	૨૩૬૮૫૧			
૧૨૪	અનીલકુમાર વસંતલાલ		૪૯૩	૧૪૩	૬૦૭	૧૩૯૬૧૦૦	૧૩૯૬૧૦૦	૧૪૩	૩૬૪	૮૩૭૬૬૦	૮૩૭૬૬૦	૨૧૯૧૩૯૧	૨૧૯૧૩૯૧	-૫૫૮૪૪૦	૧૩૫૩૭૩૧	૬૭૬૮૬૬	---	૧૧૮૪૨૬			
	મેહુલ પરસોત્તમ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૨૫	કેશભાઈ અંબાલાલ		૪૯૪	૧૪૪	૨૫૪૧	૫૮૪૪૩૦૦	૫૮૪૪૩૦૦	૧૪૪	૧૬૪૪	૩૭૮૧૨૦૦	૩૭૮૧૨૦૦	૯૮૯૧૯૪૮	૯૮૯૧૯૪૮	-૨૦૬૩૧૦૦	૬૧૧૦૭૪૮	૩૦૫૫૩૭૪	---	૯૯૨૨૭૪			
	રતીલાલ અંબાલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	વિમળાબેન અંબાલાલ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	આનંદીબેન અંબાલાલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	ગુણવંતીબેન અંબાલાલ													(૩) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૦(૩)(કે) ની							
	ભલાભાઈ ધુડાભાઈ													જોગવાઈ હેઠળ "અગાઉ જે તે ઉપયોગનાં બાંધકામ માટે પરવાનગી આપેલ હોય, તે જ							

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૫-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	હરીબા કરસનભાઈ																		
	નંદુબા કરસનભાઈ																		
૧૨૮	આખા નંબરનો ખરાબો		૪૯૭	૧૪૭	૪૭૨૭	૧૦૮૭૨૧૦૦	૧૦૮૭૨૧૦૦	૧૪૭	૨૮૩૬	૬૫૨૩૨૬૦	૬૫૨૩૨૬૦	૧૬૯૨૩૬૦૫	૧૬૯૨૩૬૦૫	-૪૩૪૮૮૪૦	૧૦૪૦૦૩૪૫	૫૨૦૦૧૭૩	---	૮૫૧૩૩૩	
૧૨૯	કાનજીભાઈ જટુભા		૪૯૮	૧૪૮	૬૦૭	૧૩૯૬૧૦૦	૧૩૯૬૧૦૦	૧૪૮	૩૬૪	૮૩૭૬૬૦	૮૩૭૬૬૦	૨૧૭૩૧૮૧	૨૧૭૩૧૮૧	-૫૫૮૪૪૦	૧૩૩૫૫૨૧	૬૬૭૭૬૧	---	૧૦૯૩૨૧	
	અનોપસિંહ જટુભા													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	જયેન્દ્રસિંહ જટુભા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	વસંતબા જટુભા													૨૬મ લેવાની અને ફાળાની ૨૬મ ભરવાની રહેશે.					
	મયાબા જટુભા																		
	જીકુવરબા જટુભા મુળભાની વિધવા																		
	ઇન્દ્રાબા મેહેન્દ્રસિંહ જટુભાની વિધવા																		
	સ.જ્યોત્સનાબેન મેહેન્દ્રસિંહ ના વાલી ઇન્દ્રાબા																		
	સ.પારુલબેન મેહેન્દ્રસિંહ ના વાલી ઇન્દ્રાબા																		
	સ.દિપાબેન મેહેન્દ્રસિંહ ના વાલી ઇન્દ્રાબા																		
	નવલસંગ ધીરુભાઈ																		
	જીતેન્દ્રસિંહ ભુરુભાઈ																		
	ફઇબાબા ભુરુભાઈ																		
	મીનાબેન ભુરુભાઈ																		
	ભરતભાઈ ચંદુભાઈ																		
	દિલિપભાઈ ચંદુભાઈ																		
	નિકાભાઈ ચંદુભાઈ																		
	સહનબા ચંદુભાઈ																		
	કૈલાસબા ચંદુભાઈ																		
	નાનીબેન ચંદુભાઈ ધીરુભાઈ ની વિધવા																		
	વિસુભાઈ રણછોડજી																		
	બાબાબેન રણછોડજી																		
૧૩૦	કાનજીભાઈ જટુભા		૪૯૯	૧૪૯	૧૩૧૫	૩૦૨૪૫૦૦	૩૦૨૪૫૦૦	૧૪૯	૭૮૯	૧૮૧૪૭૦૦	૧૮૧૪૭૦૦	૪૭૦૭૯૬૩	૪૭૦૭૯૬૩	-૧૨૦૯૮૦૦	૨૮૯૩૨૬૩	૧૪૪૬૬૩૨	---	૨૩૬૮૩૨	

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	અનોપસિંહ જટલા																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	જયેન્દ્રસિંહ જટલા																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	વસંતબા જટલા																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	જીકેવરબા જટલા મુળુભાની વિધવા																				
	ઇન્દ્રાબા મેહેન્દ્રસિંહ જટલાની વિધવા																				
	સ.જ્યોત્સનાબેન મહેન્દ્ર ના વાલી ઇન્દ્રાબા																				
	સ.પારુલબેન મહેન્દ્ર ના વાલી ઇન્દ્રાબા																				
	સ.દિપાબેન મહેન્દ્ર ના વાલી ઇન્દ્રાબા																				
	મયાબા જટલા																				
૧૩૧	M/S. ALPINE HOLDINGS		૫૦૦/અ																	(૧) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૦(૩)(કે) ની જોગવાઈ હેઠળ "અગાઉ જે તે ઉપયોગનાં બાંધકામ માટે પરવાનગી આપેલ હોય,તે જ પ્રકારનાં અને તે જ ઉપયોગની વિકાસ પરવાનગી મળવાપાત્ર રહેશે."	
								૧૫૦/૧	૧૧૫૨૦											અન્યથા નિયમાનુસારની કપાત આપવાની રહેશે.	
								૧૫૦/૨	૭૬૯૮												
				૧૫૦	૩૦૩૫૨	૬૮૮૦૯૬૦૦	૬૮૮૦૯૬૦૦		૧૯૨૧૮	૪૪૨૦૧૪૦૦	૪૪૨૦૧૪૦૦	૧૧૫૨૫૦૩૪૬	૧૧૫૨૫૦૩૪૬	-૨૫૬૦૮૨૦૦	૭૧૦૪૮૯૪૬	૩૫૫૨૪૪૭૩	---	૯૯૧૬૨૭૩			
૧૩૨	જટલાઈ મોતીભાઈ		૫૦૦/બ	૧૫૧	૧૫૦૭૩	૩૪૬૬૭૯૦૦	૩૪૬૬૭૯૦૦	૧૫૧	૯૦૪૪	૨૦૮૦૦૭૪૦	૨૦૮૦૦૭૪૦	૫૩૯૬૪૩૫૫	૫૩૯૬૪૩૫૫	-૧૩૮૬૭૧૬૦	૩૩૧૬૩૬૧૫	૧૬૫૮૧૮૦૭	---	૨૭૧૪૬૪૭			
	વજુબા મોતીભાઈ																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	જનકબા મોતીભાઈ																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	સદુબા મોતીભાઈ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	દેવુબેન મોતીભાઈની વિધવા																				
	જોરુભાઈ સાલુભાઈ																				
	ભેરુભાઈ સાલુભાઈ																				
	પ્રવિણભાઈ સાલુભાઈ																				
	ચંદુભાઈ સાલુભાઈ																				
	રજુભાઈ સાલુભાઈ																				
૧૩૩	જીતેન્દ્રસિંહ ભુરુભા		૫૦૧	૧૫૨	૫૪૬૩	૧૨૫૬૪૮૦૦	૧૨૫૬૪૮૦૦	૧૫૨	૩૨૭૮	૭૫૩૮૯૪૦	૭૫૩૮૯૪૦	૧૯૫૫૮૬૩૩	૧૯૫૫૮૬૩૩	-૫૦૨૫૯૬૦	૧૨૦૧૯૬૯૩	૬૦૦૯૮૪૬	---	૯૮૩૮૮૬			
	વિસુભાઈ રણછોડભાઈ																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	ફઇબાબા ભુરૂભા રણછોડજીની વિધવા																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	મીનાબા ભુરૂભા રણછોડજીના વિધવા																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૧૩૪	જયેન્દ્રસિંહ જટ્ટભા		૫૦૨	૧૫૩	૩૩૩૯	૭૬૭૯૭૦૦	૭૬૭૯૭૦૦	૧૫૩	૨૦૦૩	૪૬૦૭૮૨૦	૪૬૦૭૮૨૦	૧૧૯૫૪૨૮૮	૧૧૯૫૪૨૮૮	-૩૦૭૧૮૮૦	૭૩૪૬૪૬૮	૩૬૭૩૨૩૪	---	૬૦૧૩૫૪			
૧૩૫	જીતેન્દ્રસિંહ ભુરૂભા		૫૦૩ પૈકી	૧૫૪	૧૨૮૯૪	૨૯૬૫૬૨૦૦	૨૯૬૫૬૨૦૦	૧૫૪	૭૭૩૬	૧૭૭૯૩૭૨૦	૧૭૭૯૩૭૨૦	૪૭૭૧૦૩૭૯	૪૭૭૧૦૩૭૯	-૧૧૮૬૨૪૮૦	૨૯૯૧૬૬૫૯	૧૪૯૫૮૩૨૯	---	૩૦૯૫૮૪૯			
	ફઇબાબા ભુરૂભા રણછોડજીની વિધવા																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	મીનાબેન ભુરૂભા રણછોડજીના વિધવા																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	નિરૂબેન જયદિપસિંહ ના વિધવા																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	સગીર બીજલબેન જયદિપસિંહ ના વાલી નિરૂબેન																			(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.	
૧૩૬	અનોપસિંહ જટ્ટભા		૫૦૪ પૈકી	૧૫૫	૬૨૯૨	૧૪૪૭૧૬૦૦	૧૪૪૭૧૬૦૦	૧૫૫	૩૭૭૫	૮૬૮૨૯૬૦	૮૬૮૨૯૬૦	૨૨૫૨૬૬૧૮	૨૨૫૨૬૬૧૮	-૫૭૮૮૬૪૦	૧૩૮૪૩૬૫૮	૬૯૨૧૮૨૯	---	૧૧૩૩૧૮૯			
	રાજદિપસિંહ અનોપસંગ																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	ઇન્દ્રાબા મેહન્દ્રસિંહની વિધવા																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	સ.જ્યોત્સનાબેન મહેન્દ્ર ના વાલી																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	સ.પારુલબેન મહેન્દ્ર ના વાલી																			(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.	
	સ.દિપનબેન મહેન્દ્રભાઈના વાલી કાનજીભાઈ																				
	કાનજીભાઈ જટ્ટભાઈ																				
	જયેન્દ્રસિંહ જટ્ટભાઈ																				
	કુલદિપસિંહ જયેન્દ્રસિંહ																				
	હરદિપસિંહ જયેન્દ્રસિંહ																				
૧૩૭	દીપાબેન સુહાસકુમાર		૫૧૦/પૈકી	૧૫૬	૧૦૩૩	૨૩૭૫૯૦૦	૨૩૭૫૯૦૦	૧૫૬	૬૨૦	૧૪૨૫૫૪૦	૧૪૨૫૫૪૦	૩૮૨૨૩૦૭	૩૮૨૨૩૦૭	-૯૫૦૩૬૦	૨૩૯૬૭૬૭	૧૧૯૮૩૮૩	---	૨૪૮૦૨૩			
	ધ્રુમી વીનોદચંદ્ર શાહ																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	મીકીલા જગદીશકુમાર શાહ																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
																				રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
																				(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.	
૧૩૮	નવલસિંહ ધીરુભા		૫૧૮/પૈકી	૧૫૭	૩૪૯	૮૦૨૭૦૦	૮૦૨૭૦૦	૧૫૭	૩૦૦	૬૯૦૦૦૦	૬૯૦૦૦૦	૧૮૫૦૧૦૦	૧૮૫૦૧૦૦	-૧૧૨૭૦૦	૧૧૬૦૧૦૦	૫૮૦૦૫૦	---	૪૬૭૩૫૦			
	બકોરભાઈ પ્રતાપસંગ																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
																				(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
																				રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
														(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મૂળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
૧૩૯	હરેશ નાનકરામ		૫૮૫/પૈકી	૧૫૮	૧૨૪૫૭	૨૮૬૫૧૧૦૦	૨૮૬૫૧૧૦૦	૧૫૮	૭૪૭૪	૧૭૧૯૦૬૬૦	૧૭૧૯૦૬૬૦	૪૬૦૯૩૩૯૧	૪૬૦૯૩૩૯૧	-૧૧૪૬૦૪૪૦	૨૮૯૦૨૭૩૧	૧૪૪૫૧૩૬૬	---	૨૯૯૦૯૨૬			
	મુકેશ નાનકરામ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	કમલા નંદલાલ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	વીનીતા જયપ્રકાશ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	એકતા સંજય													(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મૂળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
	રના સુરત																				
	વર્ષા સુરત																				
	સુમન સુરત																				
	જસુભાઇ લક્ષ્મણસિંહ																				
	બળવંતસિંહ વજ્રેસંગ																				
	હનુભાઇ વજ્રેસંગ																				
	અનોપસિંહ વજ્રેસંગ																				
	કનુભાઇ વજ્રેસંગ																				
	સોનાબેન વજ્રેસંગ																				
	ગજરાબેન વજ્રેસંગ ની વિધવા																				
	બાકુબા દિપસંગભાઇ																				
	રઘુભાઇ દિપસંગભાઇ ઇન્જીનિયર સિંહ ડી																				
	ઇન્જીનિયર સિંહ દિપસંગભાઇ																				
	મનહરબા દિપસંગભાઇ																				
	કુલુબા લક્ષ્મણસંગની વિધવા																				
	બળવંતસિંહ દિપસિંહ																				
	મયાબા તે દિપસિંહ ના ટિકરી અને કનુભા ખાનજીભા ઝાડેજાના પત્ની																				
૧૪૦	ટીપાબેન સુહાસકુમાર શાહ		૫૮૬	૧૫૯	૨૩૨૭	૫૩૫૨૧૦૦	૫૩૫૨૧૦૦	૧૫૯	૧૩૯૬	૩૨૧૧૨૬૦	૩૨૧૧૨૬૦	૮૬૧૦૩૬૫	૮૬૧૦૩૬૫	-૨૧૪૦૮૪૦	૫૩૯૯૧૦૫	૨૬૯૯૫૫૩	---	૫૫૮૭૧૩			
	ધૂમી વીનોદચંદ્ર શાહ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	મીકીલા જગદીશકુમાર શાહ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૪૧	ગૌચરણ		૫૮૭	૧૬૦	૭૫૮૮	૧૭૪૫૨૪૦૦	૧૭૪૫૨૪૦૦	૧૬૦	૬૮૪૬	૧૫૭૪૫૮૦૦	૧૫૭૪૫૮૦૦	૧૯૧૭૫૬૪૬	૧૯૧૭૫૬૪૬	-૧૭૦૬૬૦૦	૩૪૨૯૮૪૬	૧૭૧૪૯૨૩	---	૮૩૨૩			
૧૪૨	મહાજી ભીખાજી		૫૮૮	૧૬૧	૬૪૮	૧૪૯૦૪૦૦	૧૪૯૦૪૦૦	૧૬૧	૩૮૯	૮૯૪૨૪૦	૮૯૪૨૪૦	૨૩૩૯૪૧૦	૨૩૩૯૪૧૦	-૫૯૬૧૬૦	૧૪૪૫૧૭૦	૭૨૨૫૮૫	---	૧૨૬૪૨૫			

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	બહાદુરજી રમતુજી																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	બબીબેન રમતુજી																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
																				રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૧૪૩	કેતનકુમાર કાળીદાસ		૧૦૦૮/૫					૧૬૨/૧	૭૧.૭૫												
								૧૬૨/૨	૨૯૬૩												
				૧૬૨	૧૬૮૯૬	૩૮૮૬૦૮૦૦	૩૮૮૬૦૮૦૦		૧૦૧૩૮	૨૩૩૧૬૪૮૦	૨૩૩૧૬૪૮૦	૬૧૫૦૪૮૧૯	૬૧૫૦૪૮૧૯	-૧૫૫૪૪૩૨૦	૩૮૧૮૩૩૯	૧૯૦૯૪૧૭૦	---	૩૫૪૯૮૫૦			
૧૪૪	મંજુલાબેન કાળીદાસ તળશીભાઈની સૌ.ઓરત તથા બાબરભાઈ ની દિકરી		૧૦૧૦	૧૬૩	૨૨૭૬૪	૫૨૩૫૭૨૦૦	૫૨૩૫૭૨૦૦	૧૬૩	૧૩૬૫૮	૩૧૪૧૪૩૨૦	૩૧૪૧૪૩૨૦	૮૨૮૬૫૫૧૩	૮૨૮૬૫૫૧૩	-૨૦૯૪૨૮૮૦	૫૧૪૫૧૧૯૩	૨૫૭૨૫૫૯૬	---	૪૭૮૨૭૧૬			
૧૪૫	મંજુલાબેન કાળીદાસ તળશીભાઈની સૌ.ઓરત તથા બાબરભાઈ ની દિકરી		૧૦૧૨	૧૬૪	૬૯૮૧	૧૬૦૫૬૩૦૦	૧૬૦૫૬૩૦૦	૧૬૪	૪૧૮૯	૯૬૩૩૭૮૦	૯૬૩૩૭૮૦	૨૫૪૧૨૨૩૬	૨૫૪૧૨૨૩૬	-૬૪૨૨૫૨૦	૧૫૭૭૮૪૫૬	૭૮૮૯૨૨૮	---	૧૪૬૬૭૦૮			
૧૪૬	મંજુલાબેન કાળીદાસ તળશીભાઈની સૌ.ઓરત તથા બાબરભાઈ ની દિકરી		૧૦૧૩	૧૬૫	૭૨૮૪	૧૬૭૫૩૨૦૦	૧૬૭૫૩૨૦૦	૧૬૫	૪૩૭૦	૧૦૦૫૧૯૨૦	૧૦૦૫૧૯૨૦	૨૬૫૧૫૨૧૭	૨૬૫૧૫૨૧૭	-૬૭૦૧૨૮૦	૧૬૪૬૩૨૯૭	૮૨૩૧૬૪૮	---	૧૫૩૦૩૬૮			
૧૪૭	જયંતિલાલ ચુનીલાલ પટેલ		૧૦૧૪	૧૬૬	૭૮૯૧	૧૮૧૪૯૩૦૦	૧૮૧૪૯૩૦૦	૧૬૬	૪૭૩૫	૧૦૮૮૯૫૮૦	૧૦૮૮૯૫૮૦	૨૮૭૨૪૮૧૮	૨૮૭૨૪૮૧૮	-૭૨૫૯૭૨૦	૧૭૮૩૫૨૩૮	૮૯૧૭૬૧૯	---	૧૬૫૭૮૯૯			
	દિપકબેન જયંતિલાલ પટેલ																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	ભાવિકભાઈ જયંતિલાલ પટેલ																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	નિશિથભાઈ જયંતિલાલ પટેલ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૧૪૮	અમીષકુમાર કાળીદાસ		૧૦૧૫	૧૬૭	૭૭૯૦	૧૭૯૧૭૦૦૦	૧૭૯૧૭૦૦૦	૧૬૭	૪૬૭૪	૧૦૭૫૦૨૦૦	૧૦૭૫૦૨૦૦	૨૮૧૧૮૭૮૪	૨૮૧૧૮૭૮૪	-૭૧૬૬૮૦૦	૧૭૩૬૮૫૮૪	૮૬૮૪૨૯૨	---	૧૫૧૭૪૯૨			
૧૪૯	ઉદાજી મંગાજી		૧૦૯૧	૧૬૮	૨૦૫૩૮	૪૭૨૩૭૪૦૦	૪૭૨૩૭૪૦૦	૧૬૮	૧૨૩૨૩	૨૮૩૪૨૪૪૦	૨૮૩૪૨૪૪૦	૭૬૬૧૦૮૪૮	૭૬૬૧૦૮૪૮	-૧૮૮૯૪૯૬૦	૪૮૨૬૮૪૦૮	૨૪૧૩૪૨૦૪	---	૫૨૩૯૨૪૪			
	ઉદાજી મંગાજી																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	મનાબેન તે દશરથજી મંગાજીના દીકરી																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	લક્ષ્મીબેન મંગાજી																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	હંસાબેન મંગાજી																				
૧૫૦	એકલવ્ય એજ્યુકેશન ફાઉન્ડેશન		૧૦૯૩		૭૩૮૫															(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
			+																	(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	

નમુનો એક
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	રફીકભાઈ મહેમુદભાઈ મોમીન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	સબ્બીરબેન મહેમુદભાઈ મોમીન																				
	હુસેનાબેન નરુભાઈ મોમીન																				
	નઝીરહુસેન કરીમભાઈ મોમીન																				
	ઝાકીરહુસેન કરીમભાઈ મોમીન																				
	રીઝવાનભાઈ ઇબ્રાહીમભાઈ મોમીન																				
૧૫૪	ગણપતભાઈ વિસુભાઈ		૧૧૦૭	૧૭૩	૪૩૫૦	૧૦૦૦૫૦૦૦	૧૦૦૦૫૦૦૦	૧૭૩	૨૬૧૦	૬૦૦૩૦૦૦	૬૦૦૩૦૦૦	૧૫૭૦૧૭૬૦	૧૫૭૦૧૭૬૦	-૪૦૦૨૦૦૦	૯૬૯૮૭૬૦	૪૮૪૯૩૮૦	---	૮૪૭૩૮૦			
૧૫૫	ઉમેદસંગ પુજાજી		૧૧૦૮	૧૭૪	૧૦૧	૨૩૨૩૦૦	૨૩૨૩૦૦	૧૭૪	૧૦૧	૨૩૨૩૦૦	૨૩૨૩૦૦	૬૦૭૬૧૬	૬૦૭૬૧૬	૦	૩૭૫૩૧૬	૧૮૭૬૫૮	---	૧૮૭૬૫૮			
	ભગવતસંગ રણછોડજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	મદારસંગ ફતેસંગ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	વિસુભાઈ ફતેસંગ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૫૬	જીવીબેન તે અબ્દુલભાઈ હસનભાઈ ના વિધવા		૧૧૦૯	૧૭૫	૫૫૬૪	૧૨૭૯૭૨૦૦	૧૨૭૯૭૨૦૦	૧૭૫	૩૩૩૮	૭૬૭૮૩૨૦	૭૬૭૮૩૨૦	૨૦૦૮૩૮૧૪	૨૦૦૮૩૮૧૪	-૫૧૧૮૮૮૦	૧૨૪૦૫૪૯૪	૬૨૦૨૭૪૭	---	૧૦૮૩૮૬૭			
	નરુભાઈ અબ્દુલભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	આલમભાઈ અબ્દુલભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	સુલેમાનભાઈ અબ્દુલભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	મદીનાબેન અબ્દુલભાઈ																				
	મેરાજબેન અબ્દુલભાઈ																				
	જુબેદાબેન અબ્દુલભાઈ																				
૧૫૭	ખોડુભાઈ ગોવિંદસંગ		૧૧૧૦	૧૭૬	૭૮૯૧	૧૮૧૪૯૩૦૦	૧૮૧૪૯૩૦૦	૧૭૬	૪૭૩૫	૧૦૮૮૯૫૮૦	૧૦૮૮૯૫૮૦	૨૮૪૮૩૩૫૪	૨૮૪૮૩૩૫૪	-૭૨૫૯૭૨૦	૧૭૫૯૩૭૭૪	૮૭૯૬૮૮૭	---	૧૫૩૭૧૬૭			
	અજીતસંગ ગોવિંદસંગ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	સ.વિજયસિંહ મંગાભાઈ ના વાલી ઝીલાબેન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	સ.મનુભાઈ મંગાભાઈના વાલી ઝીલાબેન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	સ.રંજનબેન મંગાભાઈ ના વાલી ઝીલાબેન																				
	સ.હંસાબેન મંગાભાઈ ના વાલી ઝીલાબેન																				
	જીલાબેન મંગાભાઈ ની વિધવા																				
	રણજીતસિંહ ગભરુભાઈ																				
૧૫૮	દાઉદભાઈ હામદભાઈ		૧૧૧૪	૧૭૭	૧૦૬૨૩	૨૪૪૩૨૬૦૦	૨૪૪૩૨૬૦૦	૧૭૭	૬૩૭૪	૧૪૬૫૯૭૪૦	૧૪૬૫૯૭૪૦	૩૮૩૪૪૭૮૧	૩૮૩૪૪૭૮૧	-૮૭૭૩૧૬૦	૨૩૬૮૫૦૪૧	૧૧૮૪૨૫૨૦	---	૨૦૬૯૩૬૦			
	અલ્લાઉદ્દીનભાઈ હામદભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	જાકીરહુસેન કરીમભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	નઝીરહુસેન કરીમભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	મહેમુદભાઈ અલીભાઈ																				
	રફીકભાઈ મહેમુદભાઈ																				
	સબ્બીરહુસેન મહેમુદભાઈ																				
	રીઝવાનભાઈ ઇબ્રાહીમભાઈ મોમીન																				
૧૫૯	દાઉદભાઈ હામદભાઈ મોમીન		૧૧૧૫	૧૭૮	૧૨૦૩૫	૨૭૬૮૦૫૦૦	૨૭૬૮૦૫૦૦	૧૭૮	૭૨૨૧	૧૬૬૦૮૩૦૦	૧૬૬૦૮૩૦૦	૪૩૪૪૧૫૩૬	૪૩૪૪૧૫૩૬	-૧૧૦૭૨૨૦૦	૨૬૮૩૩૨૩૬	૧૩૪૧૬૬૧૮	---	૨૩૪૪૪૧૮			
	અલ્તાઉદ્દીનભાઈ હામદભાઈ મોમીન													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	મહેમુદભાઈ અલીભાઈ મોમીન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	રફીકભાઈ મહેમુદભાઈ મોમીન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	શબ્બીરહુસેન મહેમુદભાઈ મોમીન																				
	હુસેનાબેન નરુભાઈ મોમીન																				
	નઝીરહુસેન કરીમભાઈ મોમીન																				
	જાકીરહુસેન કરીમભાઈ મોમીન																				
	હામદભાઈ અલીભાઈ મોમીન																				
	રહીમબેન કરીમભાઈ અલીભાઈ ના વિધવા																				
	રીઝવાનભાઈ ઇબ્રાહીમભાઈ મોમીન																				
૧૬૦	દાઉદભાઈ હામદભાઈ		૧૧૧૬	૧૭૯	૬૭૭૯	૧૫૫૯૧૭૦૦	૧૫૫૯૧૭૦૦	૧૭૯	૪૦૬૭	૯૩૫૫૦૨૦	૯૩૫૫૦૨૦	૨૪૪૬૯૪૭૮	૨૪૪૬૯૪૭૮	-૬૨૩૬૬૮૦	૧૫૧૧૪૪૫૮	૭૫૫૭૨૨૯	---	૧૩૨૦૫૪૯			
	અલ્તાઉદ્દીનભાઈ હામદભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	જાકીરહુસેન કરીમભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	નઝીરહુસેન કરીમભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	મહેમુદભાઈ અલીભાઈ																				
	રફીકભાઈ મહેમુદભાઈ																				
	સબ્બીરહુસેન મહેમુદભાઈ																				
	રીઝવાનભાઈ ઇબ્રાહીમભાઈ મોમીન																				
૧૬૧	એકલવ્ય એજ્યુકેશન ડ્રાઉન્ડેશન		૧૧૨૧	૧૮૦	૨૨૦૫૫	૫૦૭૨૨૫૦૦	૫૦૭૨૨૫૦૦	૧૮૦	૧૩૨૩૩	૩૦૪૩૫૯૦૦	૩૦૪૩૫૯૦૦	૮૦૨૮૪૬૧૧	૮૦૨૮૪૬૧૧	-૨૦૨૯૦૬૦૦	૪૯૮૪૮૭૧૧	૨૪૨૪૩૫૬	---	૪૬૩૩૭૫૬			
૧૬૨	દિનેશ શાંતિલાલ શાહ		૧૧૨૪	૧૮૧										(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	અરવિંદભાઈ ચીનુભાઈ							૧૮૧/૧	૪૧૧૪					(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
								૧૮૧/૨	૨૮૦૬					રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
					૧૧૫૩૪	૨૬૫૨૮૨૦૦	૨૬૫૨૮૨૦૦		૬૯૨૦	૧૫૯૧૬૦૦૦	૧૫૯૧૬૦૦૦	૪૨૬૭૫૬૪૦	૪૨૬૭૫૬૪૦	-૧૦૬૧૨૨૦૦	૨૬૭૫૯૬૪૦	૧૩૩૭૯૮૨૦	---	૨૭૬૭૬૨૦			

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૧૮૪	જટુભાઇ હરીસંગ		૧૧૪૬	૨૦૧	૧૧૫૩૪	૨૬૫૨૮૨૦૦	૨૬૫૨૮૨૦૦	૨૦૧	૬૯૨૦	૧૫૯૧૬૯૨૦	૧૫૯૧૬૯૨૦	૪૨૬૭૮૧૦૭	૪૨૬૭૮૧૦૭	-૧૦૬૧૧૨૮૦	૨૬૭૬૧૧૮૭	૧૩૩૮૦૫૯૩	---	૨૭૬૯૩૧૩			
	અમરબા તે નારણભાઇ હરીસંગની વિધવા																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	કનુભાઇ નારણભાઇ																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	જોરુભાઇ નારણભાઇ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	માનસીંગ વાધુબા ચૌહાણ																				
૧૮૫	રમેશભાઇ બાબુભાઇ પટેલ		૧૧૪૭	૨૦૨	૬૪૭૫	૧૪૮૯૨૫૦૦	૧૪૮૯૨૫૦૦	૨૦૨	૩૮૮૫	૮૯૩૫૫૦૦	૮૯૩૫૫૦૦	૨૪૧૫૩૦૪૫	૨૪૧૫૩૦૪૫	-૫૯૫૭૦૦૦	૧૫૨૧૭૫૪૫	૭૬૦૮૭૭૩	---	૧૬૫૧૭૭૩			
૧૮૬	ઉદાજી મંગાજી		૧૧૪૮	૨૦૩	૬૬૭૬	૧૫૩૫૪૮૦૦	૧૫૩૫૪૮૦૦	૨૦૩	૪૦૦૬	૯૨૧૨૮૮૦	૯૨૧૨૮૮૦	૨૪૯૦૨૮૧૫	૨૪૯૦૨૮૧૫	-૬૧૪૧૯૨૦	૧૫૬૮૯૯૩૫	૭૮૪૪૯૬૮	---	૧૭૦૩૦૪૮			
	મનાબેન તે દશરથજી ના દિકરી																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	લક્ષ્મીબેન મંગાજી																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	હંસાબેન મંગાજી																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૧૮૭	કરણીબા મદારસંગ ચંદ્રજી ની દિકરી		૧૧૪૯	૨૦૪	૨૦૨	૪૬૪૬૦૦	૪૬૪૬૦૦	૨૦૪	૨૦૨	૪૬૪૬૦૦	૪૬૪૬૦૦	૧૨૪૫૭૩૪	૧૨૪૫૭૩૪	૦	૭૮૧૧૩૪	૩૯૦૫૬૭	---	૩૯૦૫૬૭			
	હરીલાલ મુળજી																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	કલ્યાણસંગ ભગતસંગ																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
																				રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૧૮૮	ભીખુભાઇ કેસરીસંગ		૧૧૫૦/પૈકી																	(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	રમેશભાઇ બાબુભાઇ પટેલ																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	યોગેશભાઇ ભોગીલાલ પટેલ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	રીનાબેન માણેકલાલ પટેલ																			(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નું ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.	
	ઉદાજી મંગાજી ઠાકોર			૨૦૫	૧૯૬૨૭	૪૫૧૪૨૧૦૦	૪૫૧૪૨૧૦૦	૨૦૫	૧૧૭૭૬	૨૭૦૮૫૨૬૦	૨૭૦૮૫૨૬૦	૭૩૨૧૨૬૩૫	૭૩૨૧૨૬૩૫	-૧૮૦૫૬૮૪૦	૪૬૧૨૭૩૭૫	૨૩૦૬૩૬૮૮	---	૫૦૦૬૮૪૮			
૧૮૯	ઉદાજી મંગાજી	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૧૫૧	૨૦૬	૩૮૪૫	૮૮૪૩૫૦૦	૮૮૪૩૫૦૦	૨૦૬	૨૩૦૭	૫૩૦૬૧૦૦	૫૩૦૬૧૦૦	૧૪૨૨૭૨૬૯	૧૪૨૨૭૨૬૯	-૩૫૩૭૪૦૦	૮૯૨૧૧૬૯	૪૪૬૦૫૮૫	---	૯૨૩૧૮૫			
	મનાબેન તે દશરથજી ના દિકરી																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.	
	લક્ષ્મીબેન મંગાજી																			(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની	
	હંસાબેન મંગાજી																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
																				(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,	

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૧૯૦	ભગતસિંહ કાનજીભાઈ ચૌહાણ		૧૧૫૨	૨૦૭	૪૧૪૮	૯૫૪૦૪૦૦	૯૫૪૦૪૦૦	૨૦૭	૨૪૮૯	૫૭૨૪૨૪૦	૫૭૨૪૨૪૦	૧૪૮૫૦૬૭૦	૧૪૮૫૦૬૭૦	-૩૮૧૬૧૬૦	૯૧૨૬૪૩૦	૪૫૬૩૨૧૫	---	૭૪૭૦૫૫			
	રીટાબા ભગતસિંહ ચૌહાણ																				
૧૯૧	ભલાજી એણાજી		૧૧૫૪	૨૦૮	૧૭૮૦૬	૪૦૯૫૩૮૦૦	૪૦૯૫૩૮૦૦	૨૦૮	૧૦૬૮૪	૨૪૫૭૨૨૮૦	૨૪૫૭૨૨૮૦	૬૫૮૮૫૭૬૧	૬૫૮૮૫૭૬૧	-૧૬૩૮૧૫૨૦	૪૧૩૧૩૪૮૧	૨૦૬૫૬૭૪૧	---	૪૨૭૫૨૨૧			
	ઉદાજી મંગાજી																				
	મનાબેન દશરથજી																				
	લક્ષ્મીબેન મંગાજી																				
	હંસાબેન મંગાજી																				
	શાંતાબેન તે રામાજી એણાજી ઠાકોરની વિધવા																				
	પ્રહલાદજી રામાજી																				
	અમરતબેન રામાજી																				
	રસિકજી રામાજી																				
	શંભુજી રામાજી																				
	સવિતાબેન રામાજી																				
૧૯૨	રેલ્વે લાઈન			૨૦૯/૧	૩૬૪૯૪	૮૩૯૩૬૨૦૦	૮૩૯૩૬૨૦૦	૨૦૯	૩૬૪૯૪	૮૩૯૩૬૨૦૦	૮૩૯૩૬૨૦૦	૮૩૯૩૬૨૦૨	૮૩૯૩૬૨૦૨	૦	૨	૧	---	૧			
૧૯૩	બીપીનભાઈ કરશનભાઈ મેદપરા		૬૭ પૈકી	૨૦૯/૨	૬૩૨	૧૪૫૩૬૦૦	૧૪૫૩૬૦૦	૨૦૯/૨	૩૭૯	૮૭૨૧૬૦	૮૭૨૧૬૦	૨૨૮૧૬૪૬	૨૨૮૧૬૪૬	-૫૮૧૪૪૦	૧૪૦૯૪૮૬	૭૦૪૭૪૩	---	૧૨૩૩૦૩			
	ગજેન્દ્રસિંહ કાનજીભાઈ ચૌહાણ																				
	રાજેન્દ્રભાઈ ભાનુશંકર જોષી																				

(૩) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નુ ક્ષેત્રફળ મુળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.

નમુનો એફ
1 નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે												
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૧૯૪	મે.આનંદ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ભાગીદારી પેઢી વતી વહીવટ કરતાં બી.પી.નભાઈ કરશનભાઈ મેદપરા		૬૮ પૈકી	૨૦૯/૩	૩૭૭	૮૬૭૧૦૦	૮૬૭૧૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-૮૬૭૧૦૦	૦	૦	---	-૮૬૭૧૦૦			
														(૧) નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ પૈકી જમીન નું ક્ષેત્રફળ મૂળખંડના ક્ષેત્રફળ તરીકે છે.							
૧૯૫	ગેલેક્સી ડેવલોપર્સ નામની ભાગીદારી પેઢી		૭૮	૨૦૯/૪	૨૬૪૫	૬૦૮૩૫૦૦	૬૦૮૩૫૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-૬૦૮૩૫૦૦	૦	૦	---	-૬૦૮૩૫૦૦			
	યોગેશ્વર કો.ઓ.હા.સો. લી. વતી તેના ચેરમેન વિનિત નાહર													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.							
	સંકુલ એસ્ટેટ ભાગીદારી પેઢી વતી તેના ડાય. ઉદય એચ. વોરા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની							
	પુજા ડેવલપર્સ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર કે.પી.સંઘવી ઈન્ફા. પ્રા.લી.													૨૬મ લેવાની અને ફાળાની ૨૬મ ભરવાની રહેશે.							
	કુલ (અ)				૧૯૬૨૯૯૬	૪૫૬૭૯૨૬૨૦૦	૪૫૬૭૯૨૬૨૦૦	૧૨૫૮૭૫૭	૨૯૨૮૨૦૧૦૪૦	૨૯૨૮૨૦૧૦૪૦	૭૨૫૨૯૨૬૮૦૦	૭૨૫૨૯૨૬૮૦૦	-૧૬૩૯૭૨૫૧૬૦	૪૩૨૪૭૨૫૭૬૦	૨૧૬૨૩૬૨૮૮૦			૫૨૨૬૩૭૭૨૦			
	સત્તાખંડને સંપ્રાપ્ત થતા પ્લોટો																				
૧૯૬	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૧૦	૧૫૦૪૬	૩૧૧૪૫૨૨૦	૩૧૧૪૫૨૨૦	૮૨૮૧૯૨૦૨	૮૨૮૧૯૨૦૨	૩૧૧૪૫૨૨૦	૫૧૬૭૩૯૮૨	૨૫૮૩૬૯૯૧	--	૫૬૯૮૨૨૧૧	૧૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૧૯૭	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૧૧	૨૩૬૨	૨૭૧૬૩૦૦	૨૭૧૬૩૦૦	૭૨૮૩૨૨૭	૭૨૮૩૨૨૭	૨૭૧૬૩૦૦	૪૫૬૬૯૨૭	૨૨૮૩૪૬૪	--	૪૯૯૯૭૬૪	૫૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૧૯૮	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૧૨	૧૫૫૬	૧૭૮૯૪૦૦	૧૭૮૯૪૦૦	૪૭૯૭૯૨૬	૪૭૯૭૯૨૬	૧૭૮૯૪૦૦	૩૦૦૮૫૨૬	૧૫૦૪૨૬૩	--	૩૨૯૩૬૬૩	૫૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૯૯	ગાર્ડન							૨૧૩	૫૧૨૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૦	પ્લો ગ્રાઉન્ડ							૨૧૪	૩૫૧૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૧	સ્કૂલ							૨૧૫	૪૧૯૦	૪૮૧૮૫૦૦	૪૮૧૮૫૦૦	૧૨૮૧૩૦૨૦	૧૨૮૧૩૦૨૦	૪૮૧૮૫૦૦	૭૯૯૪૫૨૦	૩૯૯૭૨૬૦	--	૮૮૧૫૭૬૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૨	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૧૬	૨૭૩૧	૩૧૪૦૬૫૦	૩૧૪૦૬૫૦	૮૩૫૧૩૯૮	૮૩૫૧૩૯૮	૩૧૪૦૬૫૦	૫૨૧૦૭૪૮	૨૬૦૫૩૭૪	--	૫૭૪૬૦૨૪	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૩	ઓપન સ્પેસ							૨૧૭	૫૮૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૪	ગાર્ડન							૨૧૮	૧૨૮૫૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૫	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૨૧૯	૧૭૦૦૫	૩૫૨૦૦૩૫૦	૩૫૨૦૦૩૫૦	૯૨૮૩૭૦૯૭	૯૨૮૩૭૦૯૭	૩૫૨૦૦૩૫૦	૫૭૬૩૬૭૪૭	૨૮૮૧૮૩૭૪	--	૬૪૦૧૮૭૨૪	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૬	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૨૦	૧૧૮૪૪	૨૪૫૧૭૦૮૦	૨૪૫૧૭૦૮૦	૬૪૧૨૮૧૫૪	૬૪૧૨૮૧૫૪	૨૪૫૧૭૦૮૦	૩૯૬૧૧૦૭૪	૧૯૮૦૫૫૩૭	--	૪૪૩૨૨૬૧૭	૧૦%

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૦૭	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૨૧	૩૫૮૩	૪૧૨૦૪૫૦	૪૧૨૦૪૫૦	૧૧૦૪૮૧૮૧	૧૧૦૪૮૧૮૧	૪૧૨૦૪૫૦	૬૯૨૭૭૩૧	૩૪૬૩૮૬૫	--	૭૫૮૪૩૧૫	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૦૮	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૨૨	૧૧૭૭૭	૨૪૩૭૮૩૯૦	૨૪૩૭૮૩૯૦	૬૫૩૬૫૮૮૩	૬૫૩૬૫૮૮૩	૨૪૩૭૮૩૯૦	૪૦૯૮૭૪૯૩	૨૦૪૯૩૭૪૭	--	૪૪૮૭૨૧૩૭	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૦૯	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૨૩	૭૬૭	૮૮૨૦૫૦	૮૮૨૦૫૦	૨૩૪૫૪૮૬	૨૩૪૫૪૮૬	૮૮૨૦૫૦	૧૪૬૩૪૩૬	૭૩૧૭૧૮	--	૧૬૧૩૭૬૮	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૧૦	ગાર્ડન							૨૨૪	૫૫૪૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૧૧	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૨૫	૧૧૨૮૫	૧૨૯૭૭૫૦	૧૨૯૭૭૫૦	૩૪૫૦૯૫૩૦	૩૪૫૦૯૫૩૦	૧૨૯૭૭૫૦	૨૧૫૩૧૭૮૦	૧૦૭૬૫૮૯૦	--	૨૩૭૪૩૬૪૦	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૧૨	ગાર્ડન							૨૨૬	૯૭૬૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૧૩	ગાર્ડન							૨૨૭	૬૫૧૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬					
૨૧૪	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૨૨૮	૧૧૫૭૨	૨૩૯૫૪૦૪૦	૨૩૯૫૪૦૪૦	૬૪૨૨૮૦૭૨	૬૪૨૨૮૦૭૨	૨૩૯૫૪૦૪૦	૪૦૨૭૪૦૩૨	૨૦૧૩૭૦૧૬	--	૪૪૦૯૧૦૫૬	૧૦%	
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૧૫	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૨૯	૪૪૯૨	૯૨૯૮૪૪૦	૯૨૯૮૪૪૦	૨૪૯૩૧૯૪૮	૨૪૯૩૧૯૪૮	૯૨૯૮૪૪૦	૧૫૬૩૩૫૦૮	૭૮૧૬૭૫૪	--	૧૭૧૧૫૧૯૪	૧૦%	
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૧૬	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૩૦	૬૦૦૨	૧૨૪૨૪૧૪૦	૧૨૪૨૪૧૪૦	૩૩૩૧૨૯૦૧	૩૩૩૧૨૯૦૧	૧૨૪૨૪૧૪૦	૨૦૮૮૮૭૬૧	૧૦૪૪૪૩૮૦	--	૨૨૮૬૮૫૨૦	૧૦%	
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૧૭	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૩૧	૪૨૪૬	૮૭૮૯૨૨૦	૮૭૮૯૨૨૦	૨૩૦૪૩૦૪૨	૨૩૦૪૩૦૪૨	૮૭૮૯૨૨૦	૧૪૨૫૩૮૨૨	૭૧૨૬૯૧૧	--	૧૫૯૧૬૧૩૧	૧૦%	
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૧૮	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૩૨	૫૪૬૯	૧૧૩૨૦૮૩૦	૧૧૩૨૦૮૩૦	૨૯૬૧૧૩૫૪	૨૯૬૧૧૩૫૪	૧૧૩૨૦૮૩૦	૧૮૨૯૦૫૨૪	૯૧૪૫૨૬૨	--	૨૦૪૬૬૦૯૨	૧૦%	
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૧૯	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૩૩	૮૫૦૮	૧૭૬૧૧૫૬૦	૧૭૬૧૧૫૬૦	૪૬૦૬૫૭૧૫	૪૬૦૬૫૭૧૫	૧૭૬૧૧૫૬૦	૨૮૪૫૪૧૫૫	૧૪૨૨૭૦૭૮	--	૩૧૮૩૮૬૩૮	૧૦%	
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૨૦	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૩૪	૮૬૭૮	૯૯૭૯૭૦૦	૯૯૭૯૭૦૦	૨૬૧૬૪૧૭૦	૨૬૧૬૪૧૭૦	૯૯૭૯૭૦૦	૧૬૧૮૪૪૭૦	૮૦૯૨૨૩૫	--	૧૮૦૭૧૯૩૫	૫૦%	
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૨૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૩૫	૬૭૦૦	૧૩૮૬૯૦૦૦	૧૩૮૬૯૦૦૦	૩૬૩૬૦૯૦૦	૩૬૩૬૦૯૦૦	૧૩૮૬૯૦૦૦	૨૨૪૯૧૯૦૦	૧૧૨૪૫૯૫૦	--	૨૫૧૧૪૯૫૦	૧૦%	
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બિનવિકસિત				વિકસિત		બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૨૨૨	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૩૬	૩૧૨૦	૩૫૮૮૦૦૦	૩૫૮૮૦૦૦	૯૩૮૪૯૬૦	૯૩૮૪૯૬૦	૩૫૮૮૦૦૦	૫૭૯૬૯૬૦	૨૮૯૮૪૮૦	--	૬૪૮૬૪૮૦	૫૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૨૩	ગાર્ડન							૨૩૭	૫૬૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૨૪	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૨૩૮	૬૪૬૨	૧૩૩૭૬૩૪૦	૧૩૩૭૬૩૪૦	૩૫૫૬૯૪૩૩	૩૫૫૬૯૪૩૩	૧૩૩૭૬૩૪૦	૨૨૧૯૩૦૯૩	૧૧૦૯૬૫૪૬	--	૨૪૪૭૨૮૮૬	૧૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૨૫	ઓપન સ્પેસ							૨૩૯	૧૪૫૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૨૬	ઓપન સ્પેસ							૨૪૦	૫૧૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૨૭	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૪૧	૩૮૫૯	૪૪૩૭૮૫૦	૪૪૩૭૮૫૦	૧૧૬૩૪૮૮૫	૧૧૬૩૪૮૮૫	૪૪૩૭૮૫૦	૭૧૯૭૦૩૫	૩૫૯૮૫૧૮	--	૮૦૩૬૩૬૮	૫૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૨૮	ગાર્ડન							૨૪૨	૫૨૦૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૨૯	ઓપન સ્પેસ							૨૪૩	૬૨૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૩૦	ઓપન સ્પેસ							૨૪૪	૬૨૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		૧૦૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૩૧	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૪૫	૬૧૩૧	૧૨૬૯૧૧૭૦	૧૨૬૯૧૧૭૦	૩૩૨૭૨૯૩૭	૩૩૨૭૨૯૩૭	૧૨૬૯૧૧૭૦	૨૦૫૮૧૭૬૭	૧૦૨૯૦૮૮૪	--	૨૨૯૮૨૦૫૪		૧૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૩૨	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૪૬	૬૬૦૯	૧૩૬૮૦૬૩૦	૧૩૬૮૦૬૩૦	૩૫૮૬૭૦૪૩	૩૫૮૬૭૦૪૩	૧૩૬૮૦૬૩૦	૨૨૧૮૬૪૧૩	૧૧૦૯૩૨૦૭	--	૨૪૭૭૩૮૩૭		૧૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૩૩	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૪૭	૨૧૩૦	૨૪૪૯૫૦૦	૨૪૪૯૫૦૦	૬૬૨૧૧૦૫	૬૬૨૧૧૦૫	૨૪૪૯૫૦૦	૪૧૭૧૬૦૫	૨૦૮૫૮૦૩	--	૪૫૩૫૩૦૩		૫૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૩૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૪૮	૬૦૫૫	૧૨૫૩૩૮૫૦	૧૨૫૩૩૮૫૦	૩૩૮૭૯૫૪૨	૩૩૮૭૯૫૪૨	૧૨૫૩૩૮૫૦	૨૧૩૪૫૬૯૨	૧૦૬૭૨૮૪૬	--	૨૩૨૦૬૬૯૬		૧૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૩૫	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૪૯	૨૯૭૭	૬૧૬૨૩૯૦	૬૧૬૨૩૯૦	૧૬૬૫૭૨૦૮	૧૬૬૫૭૨૦૮	૬૧૬૨૩૯૦	૧૦૪૯૪૮૧૮	૫૨૪૭૪૦૯	--	૧૧૪૦૯૭૯૯		૧૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૩૬	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૫૦	૧૪૨૧૯	૨૯૪૩૩૩૩૦	૨૯૪૩૩૩૩૦	૭૯૫૫૯૫૭૧	૭૯૫૫૯૫૭૧	૨૯૪૩૩૩૩૦	૫૦૧૨૬૨૪૧	૨૫૦૬૩૧૨૦	--	૫૪૪૯૬૪૫૦		૧૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૨૩૭	સોશીયલ ઈન્ફાસ્ટ્રક્ચર							૨૫૧	૪૪૦૪	૫૦૬૪૬૦૦	૫૦૬૪૬૦૦	૧૩૬૮૯૮૩૪	૧૩૬૮૯૮૩૪	૫૦૬૪૬૦૦	૮૬૨૫૨૩૪	૪૩૧૨૬૧૭	--	૯૩૭૭૨૧૭	૫૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૩૮	ઓપન સ્પેસ							૨૫૨	૩૩૮૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૩૯	ઓપન સ્પેસ							૨૫૩	૫૭૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૪૦	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૫૪	૬૩૯૭	૧૩૨૪૧૭૯૦	૧૩૨૪૧૭૯૦	૩૪૬૩૫૯૧૭	૩૪૬૩૫૯૧૭	૧૩૨૪૧૭૯૦	૨૧૩૯૪૧૨૭	૧૦૬૯૭૦૬૩	--	૨૩૯૩૮૮૫૩	૧૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૪૧	ઓપન સ્પેસ							૨૫૫	૧૮૧૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૪૨	સોશીયલ ઈન્ફાસ્ટ્રક્ચર							૨૫૬	૨૨૪૭	૨૫૮૪૦૫૦	૨૫૮૪૦૫૦	૬૭૫૮૯૭૬	૬૭૫૮૯૭૬	૨૫૮૪૦૫૦	૪૧૭૪૯૨૬	૨૦૮૭૪૬૩	--	૪૬૭૧૫૧૩	૫૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૪૩	ઓપન સ્પેસ							૨૫૭	૬૯૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૨૪૪	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૫૮	૧૭૨૯૭	૩૫૮૦૪૭૯૦	૩૫૮૦૪૭૯૦	૯૬૦૦૩૫૩૯	૯૬૦૦૩૫૩૯	૩૫૮૦૪૭૯૦	૬૦૧૯૮૭૪૯	૩૦૦૯૯૩૭૫	--	૬૫૯૦૪૧૬૫	૧૦%		
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૪૫	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૫૯	૨૯૭૯	૬૧૬૬૫૩૦	૬૧૬૬૫૩૦	૧૬૫૩૪૩૪૪	૧૬૫૩૪૩૪૪	૬૧૬૬૫૩૦	૧૦૩૬૭૮૧૪	૫૧૮૩૯૦૭	--	૧૧૩૫૦૪૩૭	૧૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૪૬	ગાર્ડન							૨૬૦	૧૭૫૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૪૭	ગાર્ડન							૨૬૧	૭૩૩૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૪૮	પ્લો ગ્રાઉન્ડ							૨૬૨	૪૨૧૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૪૯	સ્કૂલ							૨૬૩	૫૪૧૦	૬૨૨૧૫૦૦	૬૨૨૧૫૦૦	૧૬૨૭૩૨૮૦	૧૬૨૭૩૨૮૦	૬૨૨૧૫૦૦	૧૦૦૫૧૭૮૦	૫૦૨૫૮૯૦	--	૧૧૨૪૭૩૯૦	૫૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫૦	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૬૪	૯૧૬	૧૦૫૩૪૦૦	૧૦૫૩૪૦૦	૨૭૩૨૮૮૬	૨૭૩૨૮૮૬	૧૦૫૩૪૦૦	૧૬૭૯૪૮૬	૮૩૯૭૪૩	--	૧૮૯૩૧૪૩	૫૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫૧	ગાર્ડન							૨૬૫	૭૯૩૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫૨	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૬૬	૨૯૭૭	૩૪૨૩૫૫૦	૩૪૨૩૫૫૦	૯૧૭૯૫૮૦	૯૧૭૯૫૮૦	૩૪૨૩૫૫૦	૫૭૫૬૦૩૦	૨૮૭૮૦૧૫	--	૬૩૦૧૫૬૫	૫૦%	

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫૩	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૬૭	૪૫૪૭	૯૪૧૨૨૮૦	૯૪૧૨૨૮૦	૨૪૬૧૯૨૭૭	૨૪૬૧૯૨૭૭	૯૪૧૨૨૮૦	૧૫૨૦૬૯૮૭	૭૬૦૩૪૯૩	--	૧૭૦૧૫૭૮૩	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
																		૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫૪	ઓપન સ્પેસ							૨૬૮	૫૭૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
																		૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫૫	પ્લો ગ્રાઉન્ડ							૨૬૯	૨૩૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
																		૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫૬	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૭૦	૪૧૧૩	૪૭૨૯૯૫૦	૪૭૨૯૯૫૦	૧૨૬૮૨૪૩૬	૧૨૬૮૨૪૩૬	૪૭૨૯૯૫૦	૭૯૫૨૪૮૬	૩૮૭૬૨૪૩	--	૮૭૦૬૧૯૩	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
																		૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫૭	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૭૧	૬૭૨૧	૧૩૯૧૨૪૭૦	૧૩૯૧૨૪૭૦	૩૬૦૯૩૭૮૬	૩૬૦૯૩૭૮૬	૧૩૯૧૨૪૭૦	૨૨૧૮૧૩૧૬	૧૧૦૯૦૬૫૮	--	૨૫૦૦૩૧૨૮	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
																		૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫૮	ઓપન સ્પેસ							૨૭૨	૧૨૮૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
																		૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫૯	ઓપન સ્પેસ							૨૭૩	૫૫૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
																		૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૬૦	ઓપન સ્પેસ							૨૭૪	૧૬૧૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%
										(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૩/બ નાં ઓપન સ્પેસ (૧૭૪) સાથે જોડાતો હોઈ તેનો ૩૬.૦૦મી. નાં રસ્તાથી પ્રવેશ રહેશે.										યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૬૧	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૭૫	૧૬૭૦૮	૩૪૫૮૫૫૬૦	૩૪૫૮૫૫૬૦	૯૦૪૬૩૭૯૫	૯૦૪૬૩૭૯૫	૩૪૫૮૫૫૬૦	૫૫૮૭૮૨૩૫	૨૭૯૩૯૧૧૮	--	૬૨૫૨૪૬૭૮	૧૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૬૨	ઓપન સ્પેસ							૨૭૬	૨૬૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૬૩	ઓપન સ્પેસ							૨૭૭	૧૫૬૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૬૪	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૭૮	૧૧૦૩	૧૨૬૮૪૫૦	૧૨૬૮૪૫૦	૩૨૯૦૮૦૧	૩૨૯૦૮૦૧	૧૨૬૮૪૫૦	૨૦૨૨૩૫૧	૧૦૧૧૧૭૫	--	૨૨૭૯૬૨૫	૫૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૬૫	ગાર્ડન							૨૭૯	૧૩૭૬૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૬૬	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૮૦	૨૫૦૪	૨૮૭૯૬૦૦	૨૮૭૯૬૦૦	૭૫૩૨૦૩૨	૭૫૩૨૦૩૨	૨૮૭૯૬૦૦	૪૬૫૨૪૩૨	૨૩૨૬૨૧૬	--	૫૨૦૫૮૧૬	૫૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૬૭	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૮૧	૩૧૮૨	૩૬૫૯૩૦૦	૩૬૫૯૩૦૦	૯૫૭૧૪૫૬	૯૫૭૧૪૫૬	૩૬૫૯૩૦૦	૫૯૧૨૧૫૬	૨૯૫૬૦૭૮	--	૬૬૧૫૩૭૮	૫૦%	

નમુનો એફ
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૦૪/અ (સનાથલ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૬-૧૧-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે (૯૯-૬૫)	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો (૧૦-અ-૯-અ)	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૬૮	ઓપન સ્પેસ							૨૮૨	૮૫૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		૧૦૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૬૯	ઓપન સ્પેસ							૨૮૩	૧૨૯૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		૧૦૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૭૦	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૮૪	૩૯૪૬	૮૧૬૮૨૨૦	૮૧૬૮૨૨૦	૨૨૦૭૯૦૫૪	૨૨૦૭૯૦૫૪	૮૧૬૮૨૨૦	૧૩૯૧૦૮૩૪	૬૯૫૫૪૧૭	--	૧૫૧૨૩૬૩૭		૧૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	કુલ (બ)								૩૮૨૮૪૧	૫૦૩૪૬૨૧૮૦	૫૦૩૪૬૨૧૮૦	૧૩૩૪૬૦૪૮૭૯	૧૩૩૪૬૦૪૮૭૯	૫૦૩૪૬૨૧૮૦	૮૩૧૧૪૨૬૯૯	૪૧૫૫૭૧૩૪૯		૯૧૯૦૩૩૫૨૯			
	કુલ (અ) + (બ)				૧૯૬૨૯૯૬	૪૫૬૭૯૨૬૨૦૦	૪૫૬૭૯૨૬૨૦૦		૧૬૪૧૫૯૮	૩૪૩૧૬૬૩૨૨૦	૩૪૩૧૬૬૩૨૨૦	૮૫૮૭૫૩૧૬૭૯	૮૫૮૭૫૩૧૬૭૯	-૧૧૩૬૨૬૨૯૮૦	૫૧૫૫૮૬૮૪૫૯	૨૫૭૭૯૩૪૨૨૯		૧૪૪૧૬૭૧૨૪૯			

મદદનીશ નગર નિયોજક
ઔડા

નાયબ નગર નિયોજક
ઔડા

સિનિયર નગર નિયોજક
ઔડા

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
ઔડા