અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
A																		
									નોંધ:									
									(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
									(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
									(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
									*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.									
									*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવુ.									
	ગામ :- ભુવાલડી		**(બ્લોક નંબર)**															
૧	ચંન્દ્રીકાબેન નટવરભાઇ		૭૨૨		૫૯૬૯													
	મીનાબેન નટવરભાઇ																	
	ઉષાબેન નટવરભાઇ																	
	અનીલકુમાર નટવરભાઇ																	
	ધીરૂભાઇ નટવરભાઇ																	
			૭૨૫		૬૯૮૧													
				૧	૧૨૯૫૦	૧	૪૦	૧૨૪૩૨૦૦૦	૧૨૪૩૨૦૦૦	૨.૬૦	૩૨૩૨૩૨૦૦	૩૨૩૨૩૨૦૦	-૮૨૮૮૦૦૦	૧૯૮૮૧૨૦૦	૯૯૪૫૬૦૦		૧૬૫૭૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨	ભુવાલડી ગૌશાળા ટ્રસ્ટ ના વ.ક	પ્ર.સ.૫	૭૨૩	૨/૧	૩૧૩૬													
	ચંન્દ્રીકાબેન નટવરભાઇ																	
	મીનાબેન નટવરભાઇ																	
	ઉષાબેન નટવરભાઇ																	
	અનીલકુમાર નટવરભાઇ																	
	ધીરૂભાઇ નટવરભાઇ																	
		પ્ર.સ.૫	૭૨૬	૨/૨	૩૧૨૬													
					૬૨૬૨	૨	૪૦	૬૦૧૧૨૦૦	૬૦૧૧૨૦૦	૨.૬૦	૧૫૬૨૯૧૨૦	૧૫૬૨૯૧૨૦	-૪૦૦૮૦૦૦	૯૬૧૭૯૨૦	૪૮૦૮૯૬૦		૮૦૦૯૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩	દીલીપભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ		૭૨૪	૩	૨૦૦૫	૩	૪૦	૧૯૨૪૮૦૦	૧૯૨૪૮૦૦	૨.૬૦	૫૦૦૪૪૮૦	૫૦૦૪૪૮૦	-૧૨૮૩૨૦૦	૩૦૭૯૬૮૦	૧૫૩૯૮૪૦		૨૫૬૬૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગીતાબેન ડાહ્યાભાઇ પટેલ																	
	જાગૃતિબેન ડાહ્યાભાઇ પટેલ																	
૪	નાથાજી હરજીભાઇ		૭૨૭	૪/૧	૭૨૮૫													
	રમેશભાઇ નાથાભાઇ																	
	દિનેશભાઇ નાથાભાઇ																	
	શાંતાબેન નાથાભાઇ હરજીભાઇ ની પત્ની																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			૭૩૪	૪/૨	૬૭૧૯													
			૭૩૫		૫૯૬૯													
			૭૩૬		૮૨૯૬													
						૪/૧												
			૭૪૦(પૈકી)	૪/૩	૨૩૬૮	૪/૨												જુઓ નોંધ ૩
					૩૦૬૩૭		૪૦	૨૯૩૭૬૦૦૦	૨૯૩૭૬૦૦૦	૨.૬૦	૭૬૩૭૭૬૦૦	૭૬૩૭૭૬૦૦	-૧૯૬૪૩૨૦૦	૪૭૦૦૧૬૦૦	૨૩૫૦૦૮૦૦		૩૮૫૭૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૫	જગદીશભાઇ ભીખાભાઇ		૭૨૮	૫/૧	૧૪૭૭૨													
	સગીર દીલીપભાઇ ભીખાભાઇ ના વાલી જગદીશભાઇ																	
	સગીર કિરણભાઇ ભીખાભાઇ ના વાલી જગદીશભાઇ																	
	સગીર વિજયભાઇ ભીખાભાઇ ના વાલી જગદીશભાઇ																	
			૭૩૧	૫/૨	૫૫૬૪													
			૭૩૯ (પૈકી)	૫/૪	૯૨૯૩	૫/૧												જુઓ નોંધ ૩
						૫/૨												
		જુ.ન +	૭૩૦ (પૈકી)	૫/૩	૨૧૬૩૭	૫/૩												જુઓ નોંધ ૩
					૫૧૨૬૬		૪૦	૪૯૨૧૪૪૦૦	૪૯૨૧૪૪૦૦	૨.૬૦	૧૨૭૯૫૭૪૪૦	૧૨૭૯૫૭૪૪૦	-૩૨૮૧૧૨૦૦	૭૮૭૪૩૦૪૦	૩૯૩૭૧૫૨૦		૬૫૬૦૩૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૬	રેવાબેન રામાજી કાળાજી ની વિધવા		૭૨૯	૬	૬૧૭૧	૬	૪૦	૫૯૨૪૮૦૦	૫૯૨૪૮૦૦	૨.૬૦	૧૫૪૦૪૪૮૦	૧૫૪૦૪૪૮૦	-૩૯૪૮૮૦૦	૯૪૭૯૬૮૦	૪૭૩૯૮૪૦		૭૯૧૦૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	લક્ષ્મીબેન રામાજી કાળાજી ની વિધવા																	
	વિક્રમજી ગલાજી																	
	દશરથજી ગલાજી																	
	કાન્તાબેન ગલાજી																	
૭	અરવિંદભાઇ સંકરભાઇ		૭૩૨	૭	૨૯૩૪	૭	૪૦	૨૮૧૬૦૦૦	૨૮૧૬૦૦૦	૨.૬૦	૭૩૨૧૬૦૦	૭૩૨૧૬૦૦	-૧૮૭૮૪૦૦	૪૫૦૫૬૦૦	૨૨૫૨૮૦૦		૩૭૪૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જગદીશભાઇ સંકરભાઇ																	
૮	રૂપસંગજી ડાહ્યાજી	પ્ર.સ.૫	૭૩૩	૮	૧૭૪૦૧	૮	૪૦	૧૬૭૦૫૬૦૦	૧૬૭૦૫૬૦૦	૨.૬૦	૪૩૪૩૪૫૬૦	૪૩૪૩૪૫૬૦	-૧૧૧૩૬૦૦૦	૨૬૭૨૮૯૬૦	૧૩૩૬૪૪૮૦		૨૨૨૮૪૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	બાબુજી ડાહ્યાજી																	
	પુનાજી ડાહ્યાજી																	
	રતીલાલ ડાહ્યાજી																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	રામસંગજી ડાહ્યાજી																	
	ગાડાજી લીલાજી																	
	મથુરજી લીલાજી																	
	ગલાજી લીલાજી																	
	અંબાબેન પ્રતાપજી ઠાકોર																	
	જગદીશભાઇ પ્રતાપજી ઠાકોર																	
	રમેશભાઇ પ્રતાપજી ઠાકોર																	
	પુંજીબેન પ્રતાપજી ઠાકોર																	
	વિક્રમભાઇ પ્રતાપજી ઠાકોર																	
	મનુભાઇ પ્રતાપજી ઠાકોર																	
	પુષ્પાબેન પ્રતાપજી ઠાકોર																	
	અશોકભાઇ પ્રતાપજી ઠાકોર																	
	સુભદ્રાબેન પ્રતાપજી ઠાકોર																	
૯	કનુભાઇ ધુળાભાઇ		૭૩૭	૯	૭૧૮૩	૯	૪૦	૬૮૯૬૦૦૦	૬૮૯૬૦૦૦	૨.૬૦	૧૭૯૨૯૬૦૦	૧૭૯૨૯૬૦૦	-૪૫૯૬૮૦૦	૧૧૦૩૩૬૦૦	૫૫૧૬૮૦૦		૯૨૦૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અરવિંદભાઇ ધુળાભાઇ																	
	શોભનાબેન ધુળાભાઇ																	
	કમળાબેન કુબેરભાઇ ની વિધવા																	
	રામભાઇ કુબેરભાઇ																	
	વાડીભાઇ કુબેરભાઇ																	
૧૦	કાળીદાસ છગનભાઇ		૭૩૮	૧૦	૩૩૮	૧૦	૦	૫૪૦૮૦૦	૫૪૦૮૦૦	૧.૪૦	૭૫૭૧૨૦	૭૫૭૧૨૦	૦	૨૧૬૩૨૦	૧૦૮૧૬૦		૧૦૮૧૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	છોટાભાઇ વેણીભાઇ																	
	ધુડાભાઇ કુબેરભાઇ																	
	વાડીલાલ કુબેરભાઇ																	
	રામભાઇ કુબેરભાઇ																	
૧૧	રાજેશભાઇ વિનુભાઇ		૭૪૩(પૈકી)	૧૧	૨૪૬૩	૧૧	૪૦	૨૩૬૪૮૦૦	૨૩૬૪૮૦૦	૨.૬૦	૬૧૪૮૪૮૦	૬૧૪૮૪૮૦	-૧૫૭૬૦૦૦	૩૭૮૩૬૮૦	૧૮૯૧૮૪૦		૩૧૫૮૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ચંચળબેન વિનુભાઇ છોટાભાઇ ની વિધવા પત્ની																	
	ગામ : કઠવાડા		(બ્લોક નંબર)															
૧૧/૧	રમેશભાઇ બાબુભાઇ પટેલ		૧૩૬(પૈકી)	૧૧/૧	૧૪૮૭	૧૧/૧	૪૦	૩૩૪૫૦૦૦	૩૩૪૫૦૦૦	૨.૫૦	૮૩૬૨૫૦૦	૮૩૬૨૫૦૦	-૨૨૩૧૨૫૦	૫૦૧૭૫૦૦	૨૫૦૮૭૫૦		૨૭૭૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ચિંતન રમેશભાઇ ડોબરીયા																	
	જગદીશભાઇ ભગવાનભાઇ ચંદારાણા																	
૧૨	સુહાસભાઇ વાડીલાલ		૧૪૧/અ(પૈકી)	૧૨	૧૫૨૪૮૪	૧૨/૧												
	છાયાબેન સુહાસભાઇ					૧૨/૨												
	સૌરભ સુહાસભાઇ						૪૦	૩૪૩૦૮૭૫૦૦	૩૪૩૦૮૭૫૦૦	૨.૫૦	૮૫૭૭૧૮૭૫૦	૮૫૭૭૧૮૭૫૦	-૨૨૮૭૨૭૫૦૦	૫૧૪૬૩૧૨૫૦	૨૫૭૩૧૫૬૨૫		૨૮૫૮૮૧૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૩	મેઇઝ પ્રોડક્ટસ (પ્રોપાઇટર્સ સયાજી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ		૧૪૧/બ	૧૩/૧	૧૧૮૦૦													
	લીમીટેડ) કઠવાડા																	
			૧૪૨		૧૮૧૯૪													
				૧૩/૨														
			૧૪૩		૩૨૧૦૭													
	મીશ્રીલાલ સુવાલાલ		૧૪૫+૧૪૮+૧૪૯/પૈકી	૧૩/૩	૧૫૦૧૩૪													
	શાંતિલાલ ભેરૂલાલ શર્મા																	
	સુદરબેન રામસ્વરૂપ શાહ																	
	શ્રીનાથજી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ પ્રા.લી. વતી અને તરફથી તેના																	
	ડાયરેકટર કલ્યાણમલજાનકીલાલ																	
	ઉર્મીલાબેન ભગવતીલાલ શાહ તથા																	
	પ્રેમીલાબેન ગીરધારીલાલ શાહ તથા																	
	અનીતાબેન ગણેશલાલ શાહ ની																	
	અચરતલાલ બાબરભાઇ પટેલ																	
	કનૈયાલાલ જાનકીલાલ શાહ																	
	કાળુભાઇ મકનભાઇ ભંડેરી																	
	પરષોત્તમભાઇ ગોબરભાઇ ભીમાણી																	
	ધીરુભાઇ શંભુભાઇ ગજેરા																	
	મહેશકુમાર ગોબરભાઇ ગજેરા																	
	નિકુલભાઇ ગાંડુભાઇ કાકડીયાની																	
	મેઇઝ પ્રોડક્ટસ (પ્રોપાઇટર્સ સયાજી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ		૧૪૭	૧૩/૪	૨૦૮૯													
	લીમીટેડ) કઠવાડા					૧૩/૧												
						૧૩/૨												
					૨૧૪૩૨૪		૧૨	૭૦૮૮૮૮૭૫૦	૭૦૮૮૮૮૭૫૦	૧.૪૫	૧૦૨૯૩૦૬૪૬૫	૧૦૨૯૩૦૬૪૬૫	-૯૪૮૨૬૨૫૦	૩૨૦૪૧૭૭૧૫	૧૬૦૨૦૮૮૫૮		૬૫૩૮૨૬૦૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૪	નીરામઇબેન બીપીનભાઇ મહેતા		૧૪૪(પૈકી)	૧૩/૫	૩૫૬૦૯	૧૩/૫/૧												
	પ્રીયમભાઇ બીપીનભાઇ મહેતા					૧૩/૫/૨												
	પ્રીયાબેન બીપીનભાઇ મહેતા						૪૦	૮૦૧૧૮૭૫૦	૮૦૧૧૮૭૫૦	૨.૫૦	૨૦૦૨૯૬૮૭૫	૨૦૦૨૯૬૮૭૫	-૫૩૪૧૫૦૦૦	૧૨૦૧૭૮૧૨૫	૬૦૦૮૯૦૬૩		૬૬૭૪૦૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૫	સવીતાબેન રેવાશંકર ભોળાનાથ ની વિધવા		૧૪૬	૧૪	૨૩૮	_	૧૦૦	૦	૦	૨.૫૦	૦	૦	-૮૯૨૫૦૦	૦	૦		-૮૯૨૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૬	મીશ્રીલાલ સુવાલાલ		૧૪૯ પૈકી		૧૮૯૧૯													
	શાંતીલાલ ભેરૂલાલ શર્મા																	
	સુદરબેન રામસ્વરુપ શાહ																	
	શ્રીનાથજી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ પ્રા.લી વતી અને તરફથી તેના																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ડાયરેક્ટ કલ્યાણમલજાનકીલાલ																	
	મનસુખભાઇ ભગવાનભાઇ સતાણી																	
	લક્ષ્મી એશોસીયેશન ના ચેરમેન																	
	સંગીતાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																	
	રમેશભાઇ ઇશ્વરભાઇ																	
	ભાવનાબેન ભરતભાઇ પટેલ																	
	ઉર્મિલાબેન ભગવતીલાલ શાહ																	
	રમિલાબેન મહેન્દ્રભાઇ પટેલ																	
	પ્રેમીલાબેન ગીરધારીલાલ શાહ તથા																	
	અનીતાબેન ગણેશલાલ શાહની																	
	અચરતલાલ બાબરભાઇ પટેલ																	
	લાલાપ્રસાદ જાનકીલાલ	બીનખેતી	૧૫૦		૨૬૯૭૩													
	મુલચંદ જાનકીલાલ																	
	શ્રીનાથજી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ પ્રા.લી ના વતી અને તરફથી																	
	તેના ડાયરેક્ટર કલ્યાણમલજાનકીલાલ																	
	સારદાબેન કાશીરામ પટેલ																	
	કાશીરામભાઇ ગીરધરભાઇ પટેલ																	
	ચતરલાલ જાનકીલાલ શાહ																	
	આશીષ પ્રહલાદભાઇ પટેલ દેવ કોર્પોરેશનના ભાગીદાર																	
	તરીકે																	
	મે.શીવાલીક ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીની																	
	જાવી કોર્પોરેશનના ભાગીદાર વિરજીભાઇ મનજીભાઇ																	
	શારદાબેન કાશીરામભાઇ પટેલ	બીનખેતી	૧૫૧		૪૬૮૫૨													
	કાશીરામભાઇ ગીરધરભાઇ પટેલ																	
	રૂદ્રા ડેવલોપર્સ નામની એકાંકી પેઢીના માલિક																	
	લક્ષ્મી(સૈજપુર-બોધા)એશોશીયેશન ના ચેરમેન																	
	દલસુખભાઇ ખોડાભાઇ સખરેલી																	
	રમેશભાઇ ઇશ્વરભાઇ																	
	દેવ કોર્પોરેશનના ભાગીદાર આશિષભાઇ પ્રહલાદભાઇ																	
	જાવી કોર્પોરેશનના ભાગીદાર વિરજીભાઇ મનજીભાઇ																	
	જય ગોરૈયાવીર ડેવલપર્સના સોલ પ્રોપરાઇટર		૧૫૬		૪૦૪૩													
	અશોકકુમાર પ્રભુલાલ કોઠારી					૧૪/૧/૧												
	માયાબેન રામશંકર રાજપુત					૧૪/૧/૨												

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
						૧૪/૧/૩												
				૧૪/૧	૯૬૭૮૭		૧૦.૪	૩૨૫૧૯૬૨૫૦	૩૨૫૧૯૬૨૫૦	૧.૪૨	૪૬૧૧૨૮૨૮૩	૪૬૧૧૨૮૨૮૩	-૩૭૭૫૫૦૦૦	૧૩૫૯૩૨૦૩૩	૬૭૯૬૬૦૧૬		૩૦૨૧૧૦૧૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૭	મેઇઝ પ્રોડક્ટસ (પ્રોપાઇટર્સ સયાજી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ)		૧૫૨	૧૫	૨૬૫૮૮	૧૫	૩૪	૬૫૬૨૮૭૫૦	૬૫૬૨૮૭૫૦	૨.૨૧	૧૪૫૩૦૨૦૫૩	૧૪૫૩૦૨૦૫૩	-૩૪૦૭૬૨૫૦	૭૯૬૭૩૩૦૩	૩૯૮૩૬૬૫૧		૫૭૬૦૪૦૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
	કઠવાડા																	
૧૮	સરકારી પડતર	સ.પ	૧૫૩	૧૫/૧	૪૦૩	૧૫/૧	૩૮	૯૩૭૫૦૦	૯૩૭૫૦૦	૨.૪૦	૨૨૪૫૩૧૩	૨૨૪૫૩૧૩	-૫૭૩૭૫૦	૧૩૦૭૮૧૩	૬૫૩૯૦૬		૮૦૧૫૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સરકારી ખરાબો																	
૧૯	મેસર્સ સી.વી.મહેતા ડાયરેક્ટ		૧૫૫ અ		૯૮૭૯													
	શ્રી બીપીનભાઇ વાડીલાલ મહેતા																	
	એક્ઝીક્યુટીવ ડાયરેક્ટ પ્રીયમભાઇ બીપીનભાઇ																	
			૧૫૫ બ		૯૮૮૦													
				૧૬/૧	૧૯૭૫૯	૧૬/૧	૪૦	૪૪૪૫૬૨૫૦	૪૪૪૫૬૨૫૦	૨.૫૦	૧૧૧૧૪૦૬૨૫	૧૧૧૧૪૦૬૨૫	-૨૯૬૪૦૦૦૦	૬૬૬૮૪૩૭૫	૩૩૩૪૨૧૮૮		૩૭૦૨૧૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૦	મેસર્સ સી.વી.મહેતા ડાયરેક્ટ		૧૫૫ ક	૧૬/૨	૯૮૮૦	૧૬/૨	૩	૩૫૯૪૦૦૦૦	૩૫૯૪૦૦૦૦	૧.૨૬	૪૫૨૮૪૪૦૦	૪૫૨૮૪૪૦૦	-૧૧૧૦૦૦૦	૯૩૪૪૪૦૦	૪૬૭૨૨૦૦		૩૫૬૨૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	શ્રી બીપીનભાઇ વાડીલાલ મહેતા																	
	એક્ઝીક્યુટીવ ડાયરેક્ટ પ્રીયમભાઇ બીપીનભાઇ																	
૨૧	લલ્લુભાઇ ગોરધનદાસ મહેતા		૧૫૫ ડ	૧૬/૩	૧૫૬૨૪	૧૬/૩	૪૦	૩૫૧૫૨૫૦૦	૩૫૧૫૨૫૦૦	૨.૫૦	૮૭૮૮૧૨૫૦	૮૭૮૮૧૨૫૦	-૨૩૪૩૭૫૦૦	૫૨૭૨૮૭૫૦	૨૬૩૬૪૩૭૫		૨૯૨૬૮૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ચેરીટબલ ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટીઓ શકરચંદ નગીનદાસ																	
	રમણલાલ બાપાલાલ																	
	નટવરલાલ રણછોડદાસ																	
૨૨	ઝવેરી(કઠવાડા) કોમર્શીયલ કો.ઓ.સો.લી. જૈના વતી	બીનખેતી	૧૫૭/અ/૧	૧૭/૧	૯૬૩૯૧													
	અને તરફથી ચેરમેન ધી બીપીનભાઇ ભગવાનજીભાઇ																	
	ચંદારાણા																	
	હંસાબેન વિમલભાઇ પરીખ																	
	નીતાબેન ઉદયભાઇ પરીખ																	
	છાયાબેન સંજયભાઇ પરીખ																	
	આશાબેન દીપકભાઇ પરીખ																	
	દામોદરભાઇ મનજીભાઇ ગોહીલ																	
	જયકુમાર કનુભાઇ																	
	સુરેશકુમાર અમૃતલાલ																	
	પરેશકુમાર ધીરજલાલ																	
	રાકેશકુમાર અમૃતલાલ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	અભિષેક સજ્જનલાલ																	
	માણેકબેન કેશવલાલ																	
	ભાવેશ કેશવલાલ																	
	ભરતભાઇ પસાભાઇ																	
	પંકજભાઇ પસાભાઇ																	
	પરેશભાઇ વશરામભાઇ																	
	મીનેષભાઇ રાજેન્દ્રભાઇ પટેલ																	
	રાજેન્દ્ર નટવરલાલ																	
	જયેશભાઇ મોહનભાઇ																	
	કાન્તીભાઇ રેવાભાઇ																	
	ટેક્ષફેબ મશીનરી પ્રા.લી ના ડાયરેક્ટરો																	
	રાકેશભાઇ રણછોડભાઇ																	
	હિતેશભાઇ રણછોડભાઇ																	
	મુકેશભાઇ માંગીલાલ																	
	ધરમેન્દ્ર આર મહેશ્વરી																	
	શંકરલાલ નાથુજી																	
	ગોપાલભાઇ ઉદાજી																	
	ઘનશ્યામભાઇ રામપ્રસાદ																	
	શ્રીરામનિવાસ સત્યનારાયણ																	
	ગોવિંદભાઇ રતીલાલ																	
	લક્ષ્મી સેલ્સ એન્ડ એલોપસ પ્રા.લી.																	
	ના ડાયરેક્ટરો ભંવરલાલ હંગામીલાલ અને																	
	કમલેશ ભંવરલાલ																	
	કનુભાઇ ગોવિંદભાઇ																	
	ગણેશ બીલ્ડર્સ વતી અને તરફથી તેના ભાગીદારો																	
	રતીભાઇ જેઠાભાઇ																	
	નિલેષભાઇ વિનુભાઇ																	
	તુષારભાઇ ગગજીભાઇ																	
	પુષ્પાબેન પંકજભાઇ																	
	વિપુલભાઇ હરીભાઇ																	
	નીતીનભાઇ ધીરૂભાઇ																	
	કૈલાસબેન રતીભાઇ																	
	રસીલાબેન અશોકકુમાર																	
	મધુભાઇ રાઘવભાઇ																	
	સવિતાબેન મધુભાઇ																	
	ભાવેશભાઇ મધુભાઇ																	
	સોમાભાઇ વનાભાઇ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મહેશભાઇ નારણભાઇ																	
	અમીતાબેન મહેશભાઇ																	
	નટવરભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ																	
	શાંતીકુમાર મંગળદાસ																	
	સુરેખાબેન શાંતીકુમાર																	
	વિનુભાઇ રાઘવભાઇ																	
	દિનેશભાઇ ભીખાભાઇ																	
	કલ્પેશભાઇ પુરૂષોત્તમભાઇ																	
	જય ઓર્ગેનાઇઝર વતી અને તરફથી તેના ભાગીદાર																	
	પટેલ નટવરલાલ ઇશ્વરલાલ																	
	પટેલ રશીકભાઇ ભીખાભાઇ																	
	રમેશભાઇ ઇશ્વરભાઇ																	
	પટેલ જયંતીભાઇ છગનભાઇ																	
	ધૃવ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વ.ક.																	
	ભાગીદાર નરેશભાઇ વલ્લભભાઇ પટેલ																	
	સુશીલાબેન મનોહરલાલ શાહ																	
	લીલાબેન મુલચંદ શાહ																	
	સુમનબેન પ્રવિણકુમાર બાબેલા																	
	ઉમેદભાઇ મનજીભાઇ																	
	અન્નપુર્ણા એસોસીયેટસના વહીવટદાર																	
	કપીલાબેન પ્રહલાદભાઇ																	
	રતીલાલ જાદવભાઇ દેસાઇ																	
	રામજીભાઇ લવાભાઇ બાવીશી																	
	કનૈયાલાલ શીવરામભાઇ પટેલ																	
	રાજકુમારી પ્રકાશભાઇ શાહ																	
	મીનાબેન મુકેશકુમાર પટેલ																	
	નટુભાઇ પ્રભુભાઇ પટેલ																	
	નટવરલાલ બબલદાસ પટેલ																	
	સરોજબેન નટુભાઇ પટેલ																	
	કમલાબેન રૂપલાલ સોની																	
	ભલાભાઇ ઇશ્વરભાઇ પ્રજાપતિ																	
	પ્રહલાદરાય મુલચંદાણી શેઠ																	
	જશોદાબેન પ્રહલાદરાય મુલચંદાણી																	
	અમુ.૫૫ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર																	
	અમરીશ ગણપતભાઇ પટેલ તથા																	
	અસીત યશોધર ત્રિવેદી																	
	રતનબેન શંકરભાઇ તૈલી																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	રૂક્ષ્મણીબેન ગોપાલભાઇ તૈલી																	
	રાજેશ પરસોત્તમદાસ પટેલ																	
	રાજેશભાઇ બાબુભાઇ સાકરીયા																	
	પટેલ સતિષકુમાર જોઇતારામની																	
	સહજાનંદ ઇન્ડ એસ્ટેટ																	
	રક્ષાબેન અરૂણકુમાર મકવાણા																	
	સોનલબેન વિજયભાઇ મકવાણા																	
	નીરૂબેન રાજેશકુમાર પટેલ તથા																	
	જાગૃતિબેન રાકેશકુમાર પટેલ તથા																	
	દિપ્તીબેન રાજુભાઇ પટેલ તથા																	
	સુધાબેન રાજેન્દ્રભાઇ પટેલ																	
	ચેતનકુમાર રાયદેભાઇ પીપરોતર																	
	પરેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																	
	ચંદ્રીકાબેન કમલેશભાઇ પટેલ																	
	બળદેવભાઇ કાન્તીલાલ પટેલ																	
	દિનેશભાઇ જયંતિલાલ પટેલ																	
	ભાવેશકુમાર પ્રહલાદભાઇ પ્રજાપતિ																	
	ગોરધનભાઇ માધવજીભાઇ વસચાણી																	
	અતુલભાઇ શિવલાલ વસીયાણી																	
	કૈલાશબેન રતિલાલ બોરડ																	
	પ્રમોદભાઇ શીવલાલ પટેલ																	
	કૈલાશબેન રતિલાલ બોરડ																	
	આશિષભાઇ હરીભાઇ પટેલ																	
	મેઘના શશાંક ગુપ્તાની																	
	મધુબેન ઉર્ફે જયશ્રીબેન નરેન્દ્રભાઇ મોતીરામા																	
	કેતનભાઇ કેશવભાઇ પટેલ																	
	બ્રહ્મા ઇન્ડસ્ટ્રીના પ્રોપરાઇટર ભરતભાઇ ભુરાભાઇ લુહાર																	
	ગણેશભાઇ ત્રીભોવનદાસ મુંદડીયા																	
	મંજુલાબેન નવનીતભાઇ મોદી તથા																	
	નવનીતભાઇ ધનજીભાઇ મોદી																	
	વિસ્પો એલ્ટરનેટ એનર્જી પ્રા. લિ.ના ડીરેક્ટર																	
	પ્રવિણકુમાર જૈન																	
	પંચાલ સુર્યાબેન ઇશ્વરભાઇ																	
	ઇશ્વરભાઇ ગોરધનભાઇ પટેલ																	
	અતુલભાઇ અનીલભાઇ શેઠ																	
	પટેલ ભરતભાઇ બાબુભાઇ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઝવેરી કોમર્શીયલ કો.ઓ.હા.સો.લી		૧૫૮/બ	૧૭/૨	૪૪૬૬													
	નારણભાઇ શંકરભાઇ																	
	સુરેશભાઇ નારણભાઇ																	
	ચેલાભાઇ હરગોવિંદભાઇ પટેલ																	
	અશ્વિનકુમાર સી.પટેલ (H.U.F) ના કર્તા અને																	
	મેનેજર.																	
	તરીકે અશ્વિનભાઇ સી પટેલ																	
	મહેશભાઇ નારણભાઇ																	
	અમીતાબેન મહેશભાઇ																	
	શેઠ સાવલીયા મેટલ્સ પ્રા.લી.ના વતી અને																	
	તરફથી તેના ડીરેક્ટરો,																	
	સંદિપકુમાર મીઠુલાલ મહેતા તથા																	
	દિનેશકુમાર કેસરીમલ મહેતા.																	
						૧૭/૧												
	ઝવેરી (કઠવાડા) કોમર્શીયલ કો.ઓ.સો.લી.	બીનખેતી	૧૫૯	૧૭/૩	૨૦૮૧૦	૧૭/૨												
	રીનાબેન વિકાસ જેથલીયા					૧૭/૩												
					૧૨૧૬૬૭		૧૪	૩૯૪૬૨૦૦૦૦	૩૯૪૬૨૦૦૦૦	૧.૪૯	૫૮૯૭૫૯૫૯૦	૫૮૯૭૫૯૫૯૦	-૬૧૬૩૧૨૫૦	૧૯૫૧૩૯૫૯૦	૯૭૫૬૯૭૯૫		૩૫૯૩૮૫૪૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૩	હીરાભાઇ દેવજીભાઇ		૧૫૭/અ/૨	૧૮	૯૩૨૫	૧૮	૦	૩૪૯૬૮૭૫૦	૩૪૯૬૮૭૫૦	૧.૨૦	૪૧૯૬૨૫૦૦	૪૧૯૬૨૫૦૦	૦	૬૯૯૩૭૫૦	૩૪૯૬૮૭૫		૩૪૯૬૮૭૫	
૨૪	ચિંતન રમેશભાઇ ડોબરીયા		૧૫૭/બ	૧૯	૧૦૭૦૩	૧૯	૪૦	૨૪૦૮૨૫૦૦	૨૪૦૮૨૫૦૦	૨.૫૦	૬૦૨૦૬૨૫૦	૬૦૨૦૬૨૫૦	-૧૬૦૫૩૭૫૦	૩૬૧૨૩૭૫૦	૧૮૦૬૧૮૭૫		૨૦૦૮૧૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	બીપીનભાઇ ભગવાનભાઇ ચંદારાણા																	
	ધનરાજભાઇ ચંન્દ્રકાંતભાઇ પટેલ																	
૨૫	અનિલ ટેકનોપ્લસ લી		૧૫૮/અ/૧	૨૦	૫૪૨૮	૨૦	૫	૧૯૪૩૬૨૫૦	૧૯૪૩૬૨૫૦	૧.૨૯	૨૫૦૭૨૭૬૩	૨૫૦૭૨૭૬૩	-૯૧૮૭૫૦	૫૬૩૬૫૧૩	૨૮૧૮૨૫૬		૧૮૯૯૫૦૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
												(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:૫ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.						જુઓ નોંધ ૫
૨૬	ધી સેટેલાઇટ એન્જીનીયરીંગ		૧૫૮/અ/૨	૨૧	૧૦૦૩૫	૨૧	૪૦	૨૨૫૭૮૭૫૦	૨૨૫૭૮૭૫૦	૨.૫૦	૫૬૪૪૬૮૭૫	૫૬૪૪૬૮૭૫	-૧૫૦૫૨૫૦૦	૩૩૮૬૮૧૨૫	૧૬૯૩૪૦૬૩		૧૮૮૧૫૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૭	પ્રેમજીભાઇ રામજીભાઇ	બીનખેતી	૧૬૦ અ	૨૨/૧	૯૫૧૪	૨૨/૧	૦	૩૫૬૭૭૫૦૦	૩૫૬૭૭૫૦૦	૧.૨૦	૪૨૮૧૩૦૦૦	૪૨૮૧૩૦૦૦	૦	૭૧૩૫૫૦૦	૩૫૬૭૭૫૦		૩૫૬૭૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જીવરાજભાઇ હીરજીભાઇ																	
	રાઘવભાઇ રૂડાભાઇ																	
૨૮	અશોકભાઇ બચુભાઇ		૧૬૦ બ	૨૨/૨	૪૭૫૬	૨૨/૨	૪૦	૧૦૭૦૨૫૦૦	૧૦૭૦૨૫૦૦	૨.૫૦	૨૬૭૫૬૨૫૦	૨૬૭૫૬૨૫૦	-૭૧૩૨૫૦૦	૧૬૦૫૩૭૫૦	૮૦૨૬૮૭૫		૮૯૪૩૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ભરતભાઇ બચુભાઇ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કમુબેન બચુભાઇ ની વિધવા																	
૨૯	ભુવાલડી રામજી મંદિર ના વહીવટી કર્તા		૧૬૧	૨૩	૧૩૨૦૦	૨૩	૪૦	૩૫૬૪૦૦૦૦	૩૫૬૪૦૦૦૦	૨.૪૯	૮૮૫૫૫૪૦૦	૮૮૫૬૫૪૦૦	-૨૩૭૬૦૦૦૦	૫૨૯૨૫૪૦૦	૨૬૪૬૨૭૦૦		૨૭૦૨૭૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	કનુભાઇ પરસોત્તમદાસ પટેલ ટ્રસ્ટના મે.ટ્રસ્ટ્રી તરીકે																	
૩૦	મેહુલભાઇ ચંદ્રકાન્તભાઇ		૧૬૨	૨૪	૨૪૦૨૦	૨૪	૪૦	૬૪૮૫૪૦૦૦	૬૪૮૫૪૦૦૦	૨.૪૯	૧૬૧૧૬૨૧૯૦	૧૬૧૧૬૨૧૯૦	-૪૩૨૩૬૦૦૦	૯૬૩૦૮૧૯૦	૪૮૧૫૪૦૯૫		૪૯૧૮૦૯૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૧	જગદીશભાઇ ભગવાનજીભાઇ		૧૬૩/અ	૨૫/૧	૭૧૨૭	૨૫/૧	૪૦	૧૯૨૪૨૦૦૦	૧૯૨૪૨૦૦૦	૨.૪૯	૪૭૮૧૬૩૭૦	૪૭૮૧૬૩૭૦	-૧૨૮૨૯૫૦૦	૨૮૫૭૪૩૭૦	૧૪૨૮૭૧૮૫		૧૪૫૭૬૮૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૨	ઘનશ્યામભાઇ પોપટભાઇ		૧૬૩/બ	૨૫/૨	૭૧૪૩	૨૫/૨	૪૦	૧૯૨૮૭૦૦૦	૧૯૨૮૭૦૦૦	૨.૪૯	૪૭૯૨૮૧૯૫	૪૭૯૨૮૧૯૫	-૧૨૮૫૬૫૦૦	૨૮૬૪૧૧૯૫	૧૪૩૨૦૫૯૮		૧૪૬૪૦૯૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૩	ઘનશ્યામનગર (કઠવાડા) કો.ઓ.હા.સો.લી.		૧૬૪+૧૬૫	૨૬	૪૫૧૮૮	૨૬	૪૦	૧૨૮૭૮૬૭૫૦	૧૨૮૭૮૬૭૫૦	૨.૪૯	૩૨૦૦૩૫૦૭૪	૩૨૦૦૩૫૦૭૪	-૮૫૮૫૬૨૫૦	૧૯૧૨૪૮૩૨૪	૯૫૬૨૪૧૬૨		૯૭૬૭૯૧૨	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૪	મે.હાલ એન્ટરપ્રાઇઝ એન્જી કંપની	બિનખેતી	૧૬૬		૨૬૨૮૧													
	પ્રા.લી ના વતી અને તરફથી																	
	તેના મેનેજીંગ ડીરેક્ટર રમેશ.બી. ચોપરા																	
		ખે.સી.	૧૬૭		૨૫૩૨૯													
				૨૭	૫૧૬૧૦	૨૭	૪૦	૧૪૭૦૮૮૫૦૦	૧૪૭૦૮૮૫૦૦	૨.૪૯	૩૬૫૫૧૪૯૨૩	૩૬૫૫૧૪૯૨૩	-૯૮૦૫૯૦૦૦	૨૧૮૪૨૬૪૨૩	૧૦૯૨૧૩૨૧૧		૧૧૧૫૪૨૧૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૫	પટેલ હર્ષદભાઇ વીઠ્ઠલભાઇ		૧૬૮ પૈકી	૨૮	૪૩૭૬૧	૨૮	૧૧	૧૮૫૨૨૧૫૦૦	૧૮૫૨૨૧૫૦૦	૧.૩૯	૨૫૮૦૧૩૫૫૦	૨૫૮૦૧૩૫૫૦	-૨૨૬૪૩૨૫૦	૭૨૭૯૨૦૫૦	૩૬૩૯૬૦૨૫		૧૩૭૫૨૭૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ ભરતકુમાર વીઠ્ઠલભાઇ																	
૩૬	ગૌચર ગ્રામપંચાયત કઠવાડા		૧૬૯	૨૯	૧૭૨૪૩	૨૯	૨	૮૦૫૨૬૭૫૦	૮૦૫૨૬૭૫૦	૧.૧૯	૯૫૯૮૭૮૮૬	૯૫૯૮૭૮૮૬	-૧૩૭૭૫૦૦	૧૫૪૬૧૧૩૬	૭૭૩૦૫૬૮		૬૩૫૩૦૬૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
													(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:પ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.					જુઓ નોંધ ૫
૩૭	રમેશભાઇ બી પટેલ HUF ના કર્તા તરીકે રમેશભાઇ		૧૭૦	૩૦	૪૪૦૦	૩૦	૪૦	૧૨૫૪૦૦૦૦	૧૨૫૪૦૦૦૦	૨.૪૯	૩૧૧૬૧૯૦૦	૩૧૧૬૧૯૦૦	-૮૩૬૦૦૦૦	૧૮૬૨૧૯૦૦	૯૩૧૦૯૫૦		૯૫૦૯૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	બાબુભાઇ પટેલ																	
	રમેશભાઇ રવજીભાઇ ડોબરીયા																	
૩૮	અરજનભાઈ નનુભાઈ પટેલ તથા		૧૭૧/અ	૩૧/૧	૧૦૬૯૬	૩૧/૧	૪૦	૨૪૦૬૭૫૦૦	૨૪૦૬૭૫૦૦	૨.૪૯	૫૯૮૦૭૭૩૮	૫૯૮૦૭૭૩૮	-૧૬૦૪૨૫૦૦	૩૫૭૪૦૨૩૮	૧૭૮૭૦૧૧૯		૧૮૨૭૬૧૯	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પંડ્યા જય યતિનભાઈ ની																	
૩૯	મહેન્દ્રકુમાર પુરસોત્તમદાસ પટેલ તથા		૧૭૧/બ	૩૧/૨	૨૮૧૯૪	૩૧/૨	૪૦	૬૩૪૩૫૦૦૦	૬૩૪૩૫૦૦૦	૨.૪૯	૧૫૭૬૩૫૯૭૫	૧૫૭૬૩૫૯૭૫	-૪૨૨૯૨૫૦૦	૯૪૨૦૦૯૭૫	૪૭૧૦૦૪૮૮		૪૮૦૭૯૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સુરેશકુમાર શંકરલાલ પટેલ તથા																	
	રમણલાલ બળદેવદાસ પટેલ તથા																	
	ડાહ્યાભાઈ સોમાભાઈ પટેલની																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૦	મનોજભાઈ હિંમતભાઈ ડોબરીયા ની		૧૭૧/૬	૩૧/૩	૨૧૩૬	૩૧/૩	૪૦	૪૮૦૭૫૦૦	૪૮૦૭૫૦૦	૨.૪૯	૧૧૯૪૬૬૩૮	૧૧૯૪૬૬૩૮	-૩૨૦૨૫૦૦	૭૧૩૯૧૩૮	૩૫૬૯૫૬૯		૩૬૭૦૬૯	જુઓ નોંધ ૧,૨
૪૧	ભરતભાઇ વ્રજલાલ		૧૭૨/અ	૩૨	૧૧૧૭૮	૩૨	૪૦	૨૫૧૫૧૨૫૦	૨૫૧૫૧૨૫૦	૨.૫૦	૬૨૮૭૮૧૨૫	૬૨૮૭૮૧૨૫	-૧૬૭૬૬૨૫૦	૩૭૭૨૬૮૭૫	૧૮૮૬૩૪૩૮		૨૦૯૭૧૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ભુપેન્દ્રભાઇ વ્રજલાલ																	
	કમલેશભાઇ વ્રજલાલ																	
	ચિરાગભાઇ વ્રજલાલ																	
	કુસુમબેન વ્રજલાલ																	
	ગીતાબેન વ્રજલાલ																	
	નયનાબેન વ્રજલાલ																	
	વંદનાબેન વ્રજલાલ																	
	મંજુલાબેન વ્રજલાલ કોદરભાઇ ની વિધવા																	
૪૨	રાજેશકુમાર રમેશભાઇ પટેલ		૧૭૨/બ/૧		૨૧૫૦૬		૪૦	૮૮૮૩૦૦૦૦	૮૮૮૩૦૦૦૦	૨.૫૦	૨૨૨૦૭૫૦૦૦	૨૨૨૦૭૫૦૦૦	-૫૯૨૨૦૦૦૦	૧૩૩૨૪૫૦૦૦	૬૬૬૨૨૫૦૦		૭૪૦૨૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	બીપીનભાઇ ભગવાનભાઇ ચંદારાણા																	
	મનોજભાઇ હિંમતભાઇ ડોબરીયા.		૧૭૨/બ/૨		૧૭૯૭૪													
				૩૩	૩૯૪૮૦	૩૩												
૪૩	મેઇઝ પ્રોડક્ટસ (પ્રોપાઇટર્સ સયાજી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ)		૧૭૩		૨૨૨૯૬૮													જુઓ નોંધ ૧,૨
	કઠવાડા					૩૪/૧												
						૩૪/૨												
			૧૭૪		૧૦૬૩૧૧	૩૪/૩												
				૩૪	૩૨૯૨૭૯		૪૦	૭૪૦૮૭૬૨૫૦	૭૪૦૮૭૬૨૫૦	૨.૫૦	૧૮૫૨૧૯૦૬૨૫	૧૮૫૨૧૯૦૬૨૫	-૪૯૩૯૨૦૦૦૦	૧૧૧૧૩૧૪૩૭૫	૫૫૫૬૫૭૧૮૮		૬૧૭૩૭૧૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૪૪	પસાભાઇ ઉર્ફે પરસોત્તમભાઇ મણીલાલ		૧૮૬	૩૫	૨૨૫૯	૩૫	૪૦	૪૪૦૩૭૫૦	૪૪૦૩૭૫૦	૨.૫૦	૧૧૦૦૯૩૭૫	૧૧૦૦૯૩૭૫	-૨૯૩૮૦૦૦	૬૬૦૫૬૨૫	૩૩૦૨૮૧૩		૩૬૪૮૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રામાભાઇ પરસોત્તમભાઇ																	
	દશરથભાઇ પરસોત્તમભાઇ																	
	દિનેશભાઇ પરસોત્તમભાઇ																	
૪૫	રામાભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ	પ્ર.સ.૫	૧૮૭	૩૬	૬૪૨૧	૩૬	૪૦	૧૨૫૨૨૨૫૦	૧૨૫૨૨૨૫૦	૨.૫૦	૩૧૩૦૫૬૨૫	૩૧૩૦૫૬૨૫	-૮૩૪૬૦૦૦	૧૮૭૮૩૩૭૫	૯૩૯૧૬૮૮		૧૦૪૫૬૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૬	દીલીપકુમાર છોટાલાલ		૧૮૮		૨૮૧૮૩													
	સુરેશકુમાર છોટાલાલ																	
	જનકભાઇ છોટાલાલ																	
	ભરતભાઇ છોટાલાલ																	
	કંચનબેન પુંજાભાઇ તે ઇશ્વરભાઇ જીવાભાઇ ની પત્ની																	
			૧૮૯		૨૫૨૧૦													
						૩૭/૧												
			૧૯૦		૮૦૮૬	૩૭/૨												
				૩૭	૬૧૪૭૯		૪૦	૧૧૯૮૮૨૭૫૦	૧૧૯૮૮૨૭૫૦	૨.૫૦	૨૯૯૭૦૬૮૭૫	૨૯૯૭૦૬૮૭૫	-૭૯૯૨૪૦૦૦	૧૭૯૮૨૪૧૨૫	૮૯૯૧૨૦૬૩		૯૯૮૮૦૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
૪૭	પ્રજાપતિ સાકળચંદ નારણભાઇ		૩૫૯(પૈકી)	૩૮	૨૨૬૭	૩૮	૪૦	૪૪૨૦૦૦૦	૪૪૨૦૦૦૦	૨.૫૦	૧૧૦૫૦૦૦૦	૧૧૦૫૦૦૦૦	-૨૯૪૭૭૫૦	૬૬૩૦૦૦૦	૩૩૧૫૦૦૦		૩૬૭૨૫૦	જુઓ નોંધ
	મહેશભાઇ સાંકળચંદ																	
	દિનેશભાઇ																	
૪૮	પટેલ મફતલાલ મણીલાલ		૩૬૦	૩૯	૧૦૫૮૨	૩૯	૪૦	૨૦૬૩૪૨૫૦	૨૦૬૩૪૨૫૦	૨.૫૦	૫૧૫૮૫૬૨૫	૫૧૫૮૫૬૨૫	-૧૩૭૫૭૨૫૦	૩૦૯૫૧૩૭૫	૧૫૪૭૫૬૮૮		૧૭૧૮૪૩૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૪૯	પરજન્ય ઇન્ફ્રા પ્રોજેક્ટસ પ્રા.લી.ના વતી અને તરફથી		૩૬૧/અ	૪૦	૧૮૯૩૦	૪૦	૪૦	૩૬૯૧૩૫૦૦	૩૬૯૧૩૫૦૦	૨.૫૦	૯૨૨૮૩૭૫૦	૯૨૨૮૩૭૫૦	-૨૪૬૦૯૦૦૦	૫૫૩૭૦૨૫૦	૨૭૬૮૫૧૨૫		૩૦૭૬૧૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	તેના ડાયરેક્ટર વિઠ્ઠલભાઇ સી.નાકરાણી.																	
૫૦	પ્રજાપતિ હીરાભાઇ બબાભાઇ		૩૬૨/બ	૪૧	૧૬૧૮૮	૪૧	૪૦	૩૧૫૬૭૨૫૦	૩૧૫૬૭૨૫૦	૨.૫૦	૭૮૯૧૮૧૨૫	૭૮૯૧૮૧૨૫	-૨૧૦૪૩૭૫૦	૪૭૩૫૦૮૭૫	૨૩૬૭૫૪૩૮		૨૬૩૧૬૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પ્રજાપતિ શંકરભાઇ બબાભાઇ																	
	કનુભાઇ શકરાભાઇ																	
	બળદેવભાઇ શકરાભાઇ																	
	ગણપતભાઇ શકરાભાઇ																	
	ઉમંગભાઇ હીરાભાઇ																	
	અમીતભાઇ હીરાભાઇ																	
૫૧	દાસ્તાન રાઇવેટ લીમીટેડ		૩૬૩(પૈકી)	૪૨	૧૫૬		૧૦૦	૦	૦	૨.૫૦	૦	૦	-૫૦૭૦૦૦	૦	૦		-૫૦૭૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૫૨	હસમુખભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ		૩૬૪(પૈકી)	૪૩	૨૯		૧૦૦	૦	૦	૨.૫૦	૦	૦	-૯૪૨૫૦	૦	૦		-૯૪૨૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૫૩	ભદ્રેશકુમાર મનુભાઇ પટેલ		૩૬૫(પૈકી)	૪૪	૯૯		૧૦૦	૦	૦	૨.૫૦	૦	૦	-૩૨૧૭૫૦	૦	૦		-૩૨૧૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૫૪	નટવરભાઇ ધીરુભાઇ		૩૬૭(પૈકી)		૯૯૭													

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			૩૬૨/અ/પૈકી		૩૪૩૭													
				૪૫	૪૪૩૪	૪૫	૪૦	૮૬૪૫૦૦૦	૮૬૪૫૦૦૦	૨.૫૦	૨૧૬૧૨૫૦૦	૨૧૬૧૨૫૦૦	-૫૭૬૫૫૦૦	૧૨૯૬૭૫૦૦	૬૪૮૩૭૫૦		૭૧૮૨૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૫૫	શ્રી રામ (કઠવાડા) કો.ઓ.હા.સો.લી. વતી અને		૩૮૩ અ		૯૫૭૬													
	તરફથી તેનાચેરમેન શ્રી કાળુભાઇ પ્રાગજીભાઇ હીરપુરા																	
						૪૬/૧												
		બિનખેતી	૩૮૪અ		૧૩૮૦૦	૪૬/૨												
				૪૬	૨૩૩૭૬		૪૦	૬૬૬૨૩૫૦૦	૬૬૬૨૩૫૦૦	૨.૪૯	૧૬૫૫૫૯૩૯૮	૧૬૫૫૫૯૩૯૮	-૪૪૪૧૨૫૦૦	૯૮૯૩૫૮૯૮	૪૯૪૬૭૯૪૯		૫૦૫૫૪૪૯	જુઓ નોંધ ૧,૨
૫૬	પટેલ ગોરધનભાઇ ત્રિકમભાઇ		૩૮૩ બ	૪૭	૯૦૪૦	૪૭	૯	૩૯૦૪૦૨૫૦	૩૯૦૪૦૨૫૦	૧.૩૫	૫૨૭૦૪૩૩૮	૫૨૭૦૪૩૩૮	-૩૮૯૯૭૫૦	૧૩૬૬૪૦૮૮	૬૮૩૨૦૪૪		૨૯૩૨૨૯૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ વિઠ્ઠલભાઇ ત્રિકમભાઇ																	
	પટેલ મનસુખભાઇ ત્રિકમભાઇ																	
	યોગેશકુમાર ગોવિંદલાલ જાની																	
	નિમેશકુમાર કનૈયાલાલ જાની																	
૫૭	ગુજરાત પ્રિસ્ટેસ્ટ કોકીટ કોમ્પોનન્સ	બિનખેતી	૩૮૪ બ	૪૮	૭૩૪૫	૪૮	૭	૩૨૪૪૭૨૫૦	૩૨૪૪૭૨૫૦	૧.૩૦	૪૨૩૧૧૨૧૪	૪૨૩૧૧૨૧૪	-૨૪૪૧૫૦૦	૯૮૬૩૯૬૪	૪૯૩૧૯૮૨		૨૪૯૦૪૮૨	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ભુપેન્દ્ર વાલજીભાઇ																	જુઓ નોંધ ૫
	ઉકાભાઇ નારણભાઇ પટેલ												(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:પ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની					
	બાબુભાઇ વલ્લભભાઇ ડોબરીયા												રહેશે.					
	રમણીકલાલ રાવજીભાઇ ધામાણી																	
	મુકેશભાઇ ગોકળદાસ મીસ્ત્રી																	
	મગનભાઇ વલ્લભભાઇ ડોબરીયા																	
૫૮	ભાર્ગવ કો.ઓ.હા.સો.લી. કઠવાડા	બિનખેતી	૩૮૫		૧૬૮૧૪													
			૩૮૬		૧૩૪૩૮													
			૩૮૭		૭૯૬૭													
			૩૮૮		૯૭૫૧													
			૩૮૯		૧૦૨૨૭													
			૩૯૦		૧૧૧૭૮													
			૩૯૧		૬૮૯૭													

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			૩૯૨		૨૧૭૬૧	૪૯/૧												
						૪૯/૨												
				૪૯	૯૮૦૩૩		૧૩	૪૦૬૯૬૫૭૫૦	૪૦૬૯૬૫૭૫૦	૧.૪૪	૫૮૩૯૯૫૮૫૧	૫૮૩૯૯૫૮૫૧	-૫૮૬૯૧૦૦૦	૧૭૭૦૩૦૧૦૧	૮૮૫૧૫૦૫૧		૨૯૮૨૪૦૫૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
૫૮	સરકારી પડતર		૩૯૩	૫૦	૨૦૨૩૪	૫૦	૪૦	૫૭૬૬૯૭૫૦	૫૭૬૬૯૭૫૦	૨.૪૯	૧૪૩૩૦૯૩૨૯	૧૪૩૩૦૯૩૨૯	-૩૮૪૪૧૭૫૦	૮૫૬૩૯૫૭૯	૪૨૮૧૯૭૮૯		૪૩૭૮૦૩૯	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સરકારી ખરાબો																	
૬૦	ગુજરાત સ્લમ કલીઅરન્સ બોર્ડ		૩૯૪(પૈકી)	૫૧	૮૧૫૯૬	૫૧	૩	૩૭૪૩૬૧૭૫૦	૩૭૪૩૬૧૭૫૦	૧.૨૩	૪૫૯૩૪૧૮૬૭	૪૫૯૩૪૧૮૬૭	-૧૩૨૧૯૨૫૦	૮૪૯૮૦૧૧૭	૪૨૪૯૦૦૫૯		૨૯૨૭૦૮૦૯	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૬૧	કરસનભાઇ માંડણભાઇ રબારી		૩૯૫ પૈકી	૫૨	૨૧૮૮૦	૫૨	૩	૧૦૦૮૪૨૫૦૦	૧૦૦૮૪૨૫૦૦	૧.૨૩	૧૨૩૭૩૩૭૪૮	૧૨૩૭૩૩૭૪૮	-૩૦૮૭૫૦૦	૨૨૮૯૧૨૪૮	૧૧૪૪૫૬૨૪		૮૩૫૮૧૨૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પરમાર દલપતભાઇ નાનજીભાઇ																	
	પરમાર હરીભાઇ નાનજીભાઇ																	
	પરમાર ગોવિંદભાઇ નાનજીભાઇ																	
	કનુભાઇ રવજીભાઇ																	
	તેજુબેન રવજીભાઇ નાનજીભાઇ ની વિધવા																	
	ભાગ્યોદય પાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.ના ચેરમેન																	
	જગદીશભાઇ મોહનભાઇ																	
	ભગીરથ પાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી. ના ચેરમેન																	
	કરસનભાઇ વાલાભાઇ																	
૬૨	કઠવાડા ગ્રામપંચાયત		૩૯૬	૫૩/૧	૧૬૩૧૧	૫૩/૧	૪૦	૪૬૪૮૮૨૫૦	૪૬૪૮૮૨૫૦	૨.૪૯	૧૧૫૫૨૩૩૦૧	૧૧૫૫૨૩૩૦૧	-૩૦૯૯૯૦૦૦	૬૯૦૩૫૦૫૧	૩૪૫૧૭૫૨૬		૩૫૨૮૫૨૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
૬૩	સરકારી પડતર		૩૯૭(પૈકી)	૫૩/૨	૫૫૬૨	૫૩/૨	૪૪	૧૪૯૦૦૭૫૦	૧૪૯૦૦૭૫૦	૨.૫૭	૩૮૨૯૪૯૨૮	૩૮૨૯૪૯૨૮	-૧૧૫૧૮૭૫૦	૨૩૩૯૪૧૭૮	૧૧૬૯૭૦૮૯		૧૭૮૩૩૯	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૬૪	સમાજ કલ્યાણ સંઘ અમદાવાદ		૩૯૮	૫૪	૮૦૧૪	૫૪	૩૫	૨૪૬૫૭૨૫૦	૨૪૬૫૭૨૫૦	૨.૨૨	૫૪૭૧૪૪૩૮	૫૪૭૧૪૪૩૮	-૧૩૪૦૯૨૫૦	૩૦૦૫૭૧૮૮	૧૫૦૨૮૫૯૪		૧૬૧૯૩૪૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
													નોંધ: સંયુક્ત વિકાસ થયેલ હોઇ, સીંગરવાના સર્વે નં.૩૦૪ને મળતા અં.ખં.ને એપ્રોચ આપવાનો રહેશે.					
૬૫	ગણેશ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ ના પોપ્રાયટર		૩૯૯(પૈકી)			૫૫/૧												
	મનીષભાઇ મોહનભાઇ પટેલ					૫૫/૨												
						૫૫/૩												
						૫૫/૪												જુઓ નોંધ ૩
						૫૫/૫												
						૫૫/૬												

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
				૫૫	૨૬૩૫૧૫		૯	૭૭૬૫૧૨૭૫૦	૭૭૬૫૧૨૭૫૦	૧.૪૨	૧૧૦૨૬૪૮૧૦૫	૧૧૦૨૬૪૮૧૦૫	-૭૯૯૧૧૦૦૦	૩૨૬૧૩૫૩૫૫	૧૬૩૦૬૭૬૭૮		૮૩૧૫૬૬૭૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૬૬	પ્રજાપતિ સાકળચંદ નારણભાઇ		૪૦૦	૫૬	૧૦૩૪૬	૫૬	૪૦	૨૦૧૭૬૦૦૦	૨૦૧૭૬૦૦૦	૨.૫૦	૫૦૪૪૦૦૦૦	૫૦૪૪૦૦૦૦	-૧૩૪૪૮૫૦૦	૩૦૨૬૪૦૦૦	૧૫૧૩૨૦૦૦		૧૬૮૩૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મહેશભાઇ સાકળચંદ																	
	દિનેશભાઇ સાકળચંદ																	
૬૭	વૈશાલીબેન જયંતીભાઇ		૪૦૧/બ	૫૭	૧૬૫૩૦	૫૭	૪૦	૩૨૨૩૩૫૦૦	૩૨૨૩૩૫૦૦	૨.૫૦	૮૦૫૮૩૭૫૦	૮૦૫૮૩૭૫૦	-૨૧૪૮૯૦૦૦	૪૮૩૫૦૨૫૦	૨૪૧૭૫૧૨૫		૨૬૮૬૧૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	દિપમાલા જયંતીભાઇ																	
	તૃપ્તિબેન જયંતીભાઇ																	
	રેખબેન જયંતીભાઇ																	
૬૮	ગુજરાત ઔધોગિક વિકાસ કોર્પોરેશન		૪૦૨(પૈકી)	૫૮	૩૪૮૦	૫૮	૪૦	૬૭૮૬૦૦૦	૬૭૮૬૦૦૦	૨.૫૦	૧૬૯૬૫૦૦૦	૧૬૯૬૫૦૦૦	-૪૫૨૪૦૦૦	૧૦૧૭૯૦૦૦	૫૦૮૯૫૦૦		૫૬૫૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૬૯	બાબુભાઇ નાથાભાઇ પટેલ		૪૦૮(પૈકી)	૫૯	૧૨૮૯૪	૫૯	૪૦	૨૫૧૪૨૦૦૦	૨૫૧૪૨૦૦૦	૨.૫૦	૬૨૮૫૫૦૦૦	૬૨૮૫૫૦૦૦	-૧૬૭૬૩૫૦૦	૩૭૭૧૩૦૦૦	૧૮૮૫૬૫૦૦		૨૦૯૩૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગુજરાત ઔધોગિક વિકાસ કોર્પોરેશન																	
	ગામ- સીંગરવા		(રે. સર્વે નં.)															
૭૦	મેલાજી ભલાજી		૧૩	૬૦	૫૪૪૮	૬૦	૩૪	૧૦૭૬૧૦૦૦	૧૦૭૬૧૦૦૦	૨.૨૪	૨૪૧૧૫૪૦૧	૨૪૧૧૫૪૦૧	-૫૫૮૩૦૦૦	૧૩૩૫૪૪૦૧	૬૬૭૭૨૦૧		૧૦૯૪૨૦૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ડાહ્યાજી ભલાજી												(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:પ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.					જુઓ નોંધ ૫
	લધ્ધારામ ધનજીભાઇ પટેલ																	
	શાન્તાલાલ ધનજીભાઇ પટેલ તથા																	
	મોહનભાઇ નાગજીભાઇ પટેલ તથા																	
	શામજીભાઇ કરશનભાઇ પટેલ તથા																	
	મણીબેન નારણભાઇ પટેલ																	
૭૧	મોજીલાલ ચુનીલાલ		૧૪ પૈકી ૧															
	હિતેન્દ્રકુમાર મોજીલાલ		૧૪ પૈકી/એ/૧															
	જગદીશભાઇ ડાહ્યાભાઇ																	
	જીગર ડાહ્યાભાઇ																	
	ડાહ્યાભાઇ વીરજીભાઇ																	
	મણીબેન ચીમનલાલ																	
	કાન્તીલાલ નારણદાસ																	
	નામદાર સરકારશ્રી																	
	ડો.અશોકભાઇ રમણીકલાલ		૧૪ પૈકી/એ/૩															

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	દાડમબેન કનુભાઇ																	
	દિનેશચંદ્ર મોજીલાલ શાહ																	
	અમૃતભાઇ શકરાભાઇ		૧૪પૈકી/એ/૧પૈકી૧															
	પ્રતાપજી ભેમાજી ઠાકોર																	
	ચંદુલાલ વિઠ્ઠલદાસ																	
	અંબાલાલ વિઠ્ઠલદાસ																	
	શક્તિ હિંગળાજ વિજય સો.મીલ ના પ્રોપરાઇટર																	
	શ્રી ચીમનલાલ નાનજીભાઇ પટેલ																	
	ખેતાભાઇ લધાભાઇ પટેલ		૧૪પૈકી/એ/૧પૈકી૨															
	નાથુભાઇ પ્રેમજીભાઇ પટેલ																	
	મેઘજીભાઇ પ્રેમજીભાઇ પટેલ																	
	કરશનભાઇ દાનાભાઇ પટેલ																	
	મોહનભાઇ કરશનભાઇ પટેલ																	
	લાલજીભાઇ લધાભાઇ પટેલ																	
	નારણભાઇ કરસનભાઇ																	
	ચીમનલાલ નાનજીભાઇ પટેલ																	
	કંકુબેન શીવાજી		૧૪પૈકી/એ/૨પૈકી૧															
	મગનજી રૂપાજી																	
	ઇદાજી કેસાજી																	
	સંતોકબેન ધુળાજી માધાજી ની વિધવા																	
	દિલીપભાઇ શીવાભાઇ																	
	હરિશભાઇ શીવાભાઇ																	
	રાજુભાઇ શીવાભાઇ																	
	ગાંડાજી ધુળાજી																	
	ચતુરજી ધુળાજી																	
	સોમાજી ધુળાજી																	
	બુધાજી ધુળાજી																	
	રેવાજી ધુળાજી																	
	સાંકળાજી ભુદાજી		૧૪પૈકી/એ/૨પૈકી૨															
	વનીબેન સાંકળાજી ભુદાજી																	
	નિરંજન જયંતિલાલ		૧૪પૈકી/એ/૨પૈકી૫															

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	રંગાજી પુનમાજી		૧૪પૈકી/એ/૨પૈકી૬															
	ફાવરાજી દાનાજી		૧૪પૈકી/એ/૨પૈકી૭															
	મીરાબેન કાન્તીભાઇ		૧૪પૈકી/એ/૨પૈકી૮															
	જગદીશચંદ્ર વિશ્વનાથ જોષી		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૧															
	રામભાઇ પ્રહલાદભાઇ પટેલ		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૨															
	રમણભાઇ ફકીરભાઇ પટેલ		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૩															
	દિવ્યપ્રભાબેન છોટાલાલ ની વિધવા		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૪															
	શૈલેષકુમાર છોટાલાલ																	
	અમરીષકુમાર છોટાલાલ																	
	મીનાબેન છોટાલાલ																	
	જનકકુમાર છોટાલાલ																	
	કિરીટકુમાર સોમાભાઇ		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૫															
	સંતોકબેન પરસોત્તમદાસની વિધવા		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૬															
	શાંતાબેન પરસોત્તમદાસ																	
	હસુમતીબેન જયંતીલાલ																	
	જીતેન્દ્રભાઇ બળવંતરાય		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૭															
	જયંતિલાલ તારાચંદ શાહ		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૮															
	કાશીરામ કચરાભાઇ		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૯															
	અંબાલાલ વિઠ્ઠલદાસ મોદી		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૧૦															
	પ્રકાશભાઇ ચીમનભાઇ પટેલ		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૧૧															
	ચૌધરી બ્રિજપાલસીંહ ખસેડેસીંહ																	
	માતાજી વિરબાઇ ભીમસીંગ		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૧૨															

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ડો. અશોકભાઇ રમણીકલાલ		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૧૩															
	ભુપેન્દ્રસિંહ ધરમશીભાઇ		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૧૪															
	માલજીભાઇ બીજલભાઇ																	
	જબુબેન માલજીભાઇ																	
	ત્રિકમભાઇ જોઇતારામ		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૧૫															
	સાકળચંદ મગનભાઇ																	
	ગોપાળભાઇ જેઠાભાઇ																	
	હરગોવિંદભાઇ જીવરામ																	
	રમેશભાઇ શંકરભાઇ																	
	ભુપતજી મણાજી																	
	કંચનભાઇ ગોવિંદભાઇ		૧૪પૈકી/એ/૩પૈકી૧૬															
	બાલીચરણ સુખબરાઇ																	
	જગદીશ કો.ઓ.સોસાયટીના ચેરમેન શ્રી		૧૪/પૈકી /બ															
	પાનાચંદ મોહનલાલ																	
	સુમિત્રાબેન મોજીલાલ ચુનીલાલ ની વિધવા		૧૪/પૈકી /સી/૧															
	દેવજીભાઇ વીરજીભાઇ		૧૪ પૈકી/સી/૧પૈકી ૨															
	માધાભાઇ ગોપાળભાઇ																	
	મનજીભાઇ વેલજીભાઇ																	
	નામદાર સરકારશ્રી		૧૪/સી/૧ પૈકી															
	મહેશકુમાર મોજીલાલ શાહ		૧૪/સી/૨			૬૧/૧												
						૬૧/૨												
				૬૧	૫૬૪૪૦		૧૮	૧૬૧૯૮૩૫૦૦	૧૬૧૯૮૩૫૦૦	૧.૬૯	૨૭૩૭૫૨૧૧૫	૨૭૩૭૫૨૧૧૫	-૩૫૫૫૬૫૦૦	૧૧૧૭૬૮૬૧૫	૫૫૮૮૪૩૦૮		૨૦૩૨૭૮૦૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૭૨	લક્ષ્મણજી શનાજી	પ્ર.સ.૫	૨૧/૧															
	પ્રતાપજી શનાજી																	
	ઠાકોર બબાજી આતાજી																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર બળદેવજી આતાજી																	
	ઠાકોર જસીબેન આતાજી																	
	ઠાકોર શારદાબેન આતાજી																	
	અમાજી મંગાજી																	
	ઠાકોર ભરતભાઇ ભીખાજી																	
	ઠાકોર રૂખીબેન ભીખાજી																	
	ઠાકોર અંબાબેન ભીખાજી																	
	સમુબેન ભીખાજી ની વિધવા																	
	સ.ગલાજી મંગાજી																	
	સ.રમેશજી મંગાજી																	
	પુંજીબેન ડાહ્યાજી																	
	લીલાબેન ડાહ્યાજી																	
	મંગીબેન ડાહ્યાજી																	
	કોકીબેન ડાહ્યાજી																	
	અમથીબેન ડાહ્યાજી																	
	લશીબેન ડાહ્યાજી શનાજીની વિધવા																	
	સુભદ્રાબેન શંભુભાઇ																	
	સગીર હીતેશ શંભુભાઇ																	
	સગીર પ્રકાશ શંભુભાઇ																	
	રણછોડભાઇ હોથાજી		૨૧/૨/૧/૧પૈકી ૧															
	અશોકભાઇ હોથાજી																	
	પ્રવિણભાઇ હોથાજી																	
	મેનાબેન હોથાજી																	
	રઇબેન હોથાજી																	
	કાન્તાબેન હોથાજી																	
	વીજીબેન હોથાજી																	
	ગીતાબેન હોથાજી																	
	નીરૂબેન રામસીંગભાઇ ઠાકોરની વિધવા																	
	આશાબેન રામસીંગભાઇ																	
	ધર્મેન્દ્ર રામસીંગ																	
	હિરાબેન તે અંબાલાલ સોમાજી ની વિધવા																	
	લક્ષ્મણભાઇ અંબાલાલ																	
	બળદેવભાઇ અંબાલાલ																	
	જયંતિભાઇ અંબાલાલ																	
	દશરથભાઇ અંબાલાલ																	
	સવિતાબેન અંબાલાલ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	નામદાર સરકારશ્રી																	
	રણછોડભાઇ હોથાજી		૨૧/૨/૧/૧પૈકી ૨															
	અશોકભાઇ હોથાજી																	
	પ્રવિણભાઇ હોથાજી																	
	મેનાબેન હોથાજી																	
	રઇબેન હોથાજી																	
	કાન્તાબેન હોથાજી																	
	વીજીબેન હોથાજી																	
	ગીતાબેન હોથાજી																	
	નીરૂબેન રામસીંગભાઇ ઠાકોરની વિધવા																	
	આશાબેન રામસીંગભાઇ																	
	ધર્મેન્દ્ર રામસીંગભાઇ																	
	હિરાબેન તે અંબાલાલ સોમાજી ની વિધવા		૨૧/૨/૧/૧પૈકી ૩															
	લક્ષ્મણભાઇ અંબાલાલ																	
	બળદેવભાઇ અંબાલાલ																	
	જયંતિભાઇ અંબાલાલ																	
	દશરથભાઇ અંબાલાલ																	
	સવિતાબેન અંબાલાલ																	
	નામદાર સરકારશ્રી																	
	પ્રહલાજી મોતીજી		૨૧/૨/૨પૈકી															
	કપીલાબેન મોતીજી																	
	કોકીલાબેન મોતીજી																	
	ગજરાબેન શનાજી ની વિધવા																	
	કાશીબેન શનાજી																	
	પખીબેન શનાજી																	
	હરખાબેન શનાજી																	
	લલીતાબેન શનાજી																	
	રમેશભાઇ શનાજી																	
	કાનજીભાઇ શનાજી																	
	દિવાબેન શનાજી																	
	સ.ભરતભાઇ ચંદુજી ના વાલી શારદાબેન																	
	સ.વિજયભાઇ ચંદુજી ના વાલી શારદાબેન																	
	શારદાબેન ચંદુજીના વિધવા																	
	સ.સુરેશભાઇ દિલીપજી ના વાલી બબુબેન																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	બબુબેન દિલીપજી ના વિધવા																	
	ભીખાજી શનાજી																	
	કાંતાબેન મોતીજી શનાજી ની વિધવા												(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:૫ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની					
	નામદાર સરકારશ્રી												રહેશે.					જુઓ નોંધ ૫
				૬૨	૧૭૩૦૦	૬૨	૧	૫૯૬૭૮૫૦૦	૫૯૬૭૮૫૦૦	૧.૨૨	૭૨૮૦૭૭૭૭૦	૭૨૮૦૭૭૭૭૦	-૮૭૧૫૦૦	૧૩૧૨૯૨૭૦	૬૫૬૪૬૩૫		૫૬૯૩૧૩૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૭૩	કનુભાઇ લક્ષ્મણભાઇ		૨૨/૧															
	ગોપાલભાઇ વીઠલભાઇ																	
	રધુભાઇ વીઠલભાઇ																	
	રાજુભાઇ જશવંતભાઇ																	
	માલજીભાઇ રાજાભાઇ																	
	હીરાભાઇ રાજાભાઇ																	
	ઇશ્વરભાઇ રાજાભાઇ																	
	રમેશભાઇ જેસંગભાઇ																	
	અમૃતભાઇ જગમાલભાઇ																	
	સત્યનારાયણ રામચંદ્ર																	
	રણછોડભાઇ પરસોત્તમભાઇ																	
	ચુનીલાલ શંભુરામ																	
	મે.પ્રમુખ કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢીના																	
	ભાગીદાર પંકજભાઇ કુસ્માયુધ્ધ શર્મા																	
	ચંપકલાલ રાયચંદભાઇ શાહ		૨૨/૨															
	કાન્તિલાલ રાયચંદભાઇ શાહ																	
	માણેકલાલ રાયચંદભાઇ શાહ																	
	શાન્તાબેન રાયચંદભાઇ શાહ																	
	દેવીબેન રાયચંદભાઇ મેઘરાજી ની વિધવા																	
	પ્રેમીલાબેન કાંતીલાલ રાયચંદ ની પત્ની																	
	સુશીલાબેન માણેકલાલ રાયચંદની પત્ની																	
	મહેન્દ્રકુમાર ચંપકલાલ																	
	વિમળાબેન ચંપકલાલ																	
	દેવીબેન ચંપકલાલ રાયચંદની પત્ની												(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:૫ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.					જુઓ નોંધ ૫
				૬૩	૧૪૯૯૮	૬૩	૦	૫૨૪૯૩૦૦૦	૫૨૪૯૩૦૦૦	૧.૨૦	૬૨૯૯૧૬૦૦	૬૨૯૯૧૬૦૦	૦	૧૦૪૯૮૬૦૦	૫૨૪૯૩૦૦		૫૨૪૯૩૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૭૪	મે.પ્રમુખ કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢીના		૨૩		૩૪૪૦													
	ભાગીદાર પંકજભાઇ કુસ્માયુધ્ધ																	
			૨૪		૩૭૪૩													

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			૩૦		૨૮૩૩													
			૩૧		૩૧૩૬													
				૬૪	૧૩૧૫૨	૬૪	૩૦	૩૨૩૫૦૫૦૦	૩૨૩૫૦૫૦૦	૨.૨૨	૭૧૭૨૫૯૧૧	૭૧૭૨૫૯૧૧	-૧૩૬૮૧૫૦૦	૩૯૩૭૫૪૧૧	૧૯૬૮૭૭૦૬		૬૦૦૬૨૦૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
૭૫	ઠાકોર શકરાજી જેસંગજી		૨૫/૧															
	ઠાકોર ચંચીબેન જેસંગજી																	
	ઠાકોર લક્ષ્મણજી જેસંગજી																	
			૨૫/૨									(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:૫ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.					જુઓ નોંધ ૫
				૬૫	૪૦૪૭	૬૫	૦	૧૪૧૬૪૫૦૦	૧૪૧૬૪૫૦૦	૧.૨૦	૧૬૯૯૭૪૦૦	૧૬૯૯૭૪૦૦	૦	૨૮૩૨૯૦૦	૧૪૧૬૪૫૦		૧૪૧૬૪૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૭૬	ઠાકોર મંગાજી નાથાજી		૨૮	૬૬	૨૩૫૩૫	૬૬	૩	૭૯૯૭૮૫૦૦	૭૯૯૭૮૫૦૦	૧.૨૫	૯૯૯૭૩૧૨૫	૯૯૯૭૩૧૨૫	-૨૩૯૪૦૦૦	૧૯૯૯૪૬૨૫	૯૯૯૭૩૧૩		૭૬૦૩૩૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઠાકોર પ્રભુભાઇ ઉદાજી												(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:૫ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની					જુઓ નોંધ ૫
	બબાજી નાથાજી												રહેશે.					
	ઢબુબેન નાથાજી																	
	રેવાબેન નાથાજી ડાહ્યાજીની વિધવા																	
	રાજીબેન કેશાજી નાથાજીની વિધવા																	
	વિષ્ણુભાઇ કેશાજી ના વાલી રાજાબેન																	
	દિનેશભાઇ કેશાજી ના વાલી રાજાબેન																	
	રમીલાબેન કેશાજી ના વાલી રાજાબેન																	
	સંતોકબેન ઉદાજી																	
	ગુગાભાઇ ઉદાજી																	
	કૈલાસબેન ઉદાજી																	
	ગોવિંદભાઇ ઉદાજી																	
	જગદીશભાઇ ઉદાજી																	
	ગીતાબેન ઉદાજી																	
	જીવતબેન ઉદાજી ડાહ્યાજીની વિધવા																	
	ગીરીશભાઇ અંબાલાલ																	
	ભરતભાઇ અંબાલાલ																	
	દિનેશભાઇ અંબાલાલ																	
	હંસાબેન અંબાલાલ																	
	શારદાબેન અંબાલાલ નાથાજીની વિધવા																	
	હંસાબેન કાનજીભાઇ ની વિધવા																	
	રામાજી પુંજાજી																	
	સગીર જયશ્રીબેન કાનજીભાઇ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સગીર ભારતીબેન કાનજીભાઇ																	
	સગીર ગૌતમભાઇ કાનજીભાઇ																	
	સગીરના વાલી તરીકે હંસાબેન કાનજીભાઇ																	
	જગદીશભાઇ ડાહ્યાજી પટેલ તથા																	
	રાધાબેન દેવજીભાઇ પટેલ તે જેઠા પ્રેમજી પટેલની																	
૭૭	નામદાર સરકારશ્રી	ન.શ.	૨૯ પૈકી	૬૭	૫૦૫૯	૬૭	૪	૧૭૦૬૨૫૦૦	૧૭૦૬૨૫૦૦	૧.૨૬	૨૧૪૯૮૭૫૦	૨૧૪૯૮૭૫૦	-૬૪૪૦૦૦	૪૪૩૬૨૫૦	૨૨૧૮૧૨૫		૧૫૭૪૧૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઠાકોર મંગાજી નાથાજી												(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:૫ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.					જુઓ નોંધ ૫
	ઠાકોર રામાજી પુંજાજી																	
	ઠાકોર પ્રભુજી ઉદાજી																	
	બબાજી નાથાજી																	
	ઢબુબેન નાથાજી																	
	રેવાબેન નાથાજી ડાહ્યાજી ની વિધવા																	
	સ.વિષ્ણુ કેશાજી																	
	સ.દિનેશ કેશાજી																	
	સ.રમીલાબેન કેશાજી																	
	રાજાબેન કેશાજી નાથાજીની વિધવા																	
	ગીરીશભાઇ અંબાલાલ																	
	ભરતભાઇ અંબાલાલ																	
	દિનેશભાઇ અંબાલાલ																	
	હંસાબેન અંબાલાલ																	
	સંતોકબેન ઉદાજી																	
	ગુગાભાઇ ઉદાજી																	
	કૈલાસબેન ઉદાજી																	
	સ.ગોવિંદભાઇ ઉદાજી																	
	સ. જગદીશભાઇ ઉદાજી																	
	સ.ગીતાબેન ઉદાજી																	
	જીવતબેન ઉદાજી ડાહ્યાજીની વિધવા																	
	સ.મંગાજી શનાજી																	
	શકરાજી જેસંગજી																	
	ચંચીબેન જેસંગજી																	
	લક્ષ્મણજી જેસંગજી																	
	રમણભાઇ સોમાજી																	
	શાન્તાબેન સોમાજી																	
	શારદાબેન છગનજી																	
	ભીખાજી મણાજી																	
	રમેશભાઇ મણાજી																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	રણછોડભાઇ મણાજી																	
	બબુબેન મણાજી સોમાજી ની વિધવા																	
	લક્ષ્મીબેન પ્રતાપજી																	
	અમૃતબેન પ્રતાપજી																	
	દશરથ પ્રતાપજી																	
	ભાઇલાલ પ્રતાપજી																	
	કેશરબેન પ્રતાપજી																	
	ચંપાબેન પ્રતાપજી																	
	લીલાબેન ચેલાજી																	
	રણછોડભાઇ ચેલાજી																	
	ફુલીબેન ચેલાજી																	
	વિક્રમભાઇ ચેલાજી																	
	હરખાબેન ચેલાજી																	
	સવિતાબેન ચેલાજી																	
	સ.ગીતાબેન ચેલાજી																	
	સ.રાજુભાઇ ચેલાજી																	
	શાંતાબેન ચેલાજી લીલાજીની વિધવા																	
	કનૈયાલાલ હીરાજી																	
	અર્જુનભાઇ હીરાજી																	
	ઇશ્વરભાઇ હીરાજી																	
	ભરતભાઇ હીરાજી																	
	સિધ્ધરાજભાઇ હીરાજી																	
	નારણભાઇ હીરાજી																	
	સોનીબેન હીરાજી																	
	રેખાબેન હીરાજી																	
	સીતાબેન હીરાજી લીલાજી ની વિધવા																	
	શનાજી મણાજી																	
	પ્રહલાદજી પ્રતાપજી																	
	પરબતજી આતાજી																	
	રેશમબેન આતાજી																	
	જશીબેન આતાજી																	
	હંસાબેન કાનાજી નાથાજીની વિધવા																	
	ભારતીબેન કાનાભાઇ																	
	લસીબેન બુધાજી																	
	સુરજબેન બુધાજી																	
	જયશ્રીબેન કાનાભાઇ																	
	અજીતભાઇ અંબાલાલ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કેશાભાઇ શાન્તીભાઇ																	
	મનુભાઇ બુધાજી																	
	સગીર ગૌતમભાઇ કાનજીભાઇના વાલી હંસાબેન																	
	ભરતભાઇ બુધાજી																	
	ચીનુભાઇ શાન્તીભાઇ																	
	શકરીબેન તે મંગાજી ચતુરજીની વિધવા																	
	અમૃતજી હીરાજી																	
	દશરથભાઇ બુધાજી																	
	ઠાકોર કેશરબેન ગલાજીની વિધવા																	
	ઠાકોર પંકજ ગલાજી																	
	વિષ્ણુભાઇ બુધાજી																	
	ઠાકોર શિલ્પા ગલાજી																	
	શકરભાઇ બુધાજી																	
	લક્ષ્મીબેન ડાહ્યાજી																	
૭૮	ઠાકોર શકરાજી જેસંગજી	પ્ર.સ.૫	૩૨	૬૭/૧	૧૫૯૮૫	૬૭/૧	૧૪	૪૭૮૯૭૫૦૦	૪૭૮૯૭૫૦૦	૧.૫૧	૭૨૩૨૫૨૨૫	૭૨૩૨૫૨૨૫	-૮૦૫૦૦૦૦	૨૪૪૨૭૭૨૫	૧૨૨૧૩૮૬૩		૪૧૬૩૮૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઠાકોર ચંચીબેન જેસંગજી											(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:૫ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.						જુઓ નોંધ ૫
	ઠાકોર લક્ષ્મણજી જેસંગજી																	
૭૯	મીનાબેન મોતીલાલ	પ્ર.સ.૫	૩૩/૧	૬૮/૧	૨૨૨૬	૬૮/૧	૪૦	૪૬૭૬૦૦૦	૪૬૭૬૦૦૦	૨.૫૦	૧૧૬૯૦૦૦૦	૧૧૬૯૦૦૦૦	-૩૧૧૫૦૦૦	૭૦૧૪૦૦૦	૩૫૦૭૦૦૦		૩૯૨૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અનિલકુમાર મોતીલાલ																	
	નીતાબેન મોતીલાલ																	
૮૦	ઠાકોર મંગાજી નાથાજી	પ્ર.સ.૫	૩૩/૨	૬૮/૨/૧	૪૦૪૮													
	ઠાકોર પ્રભુભાઇ ઉદાજી																	
	બબાજી નાથાજી																	
	ઢબુબેન નાથાજી																	
	રેવાબેન નાથાજી ડાહ્યાજી ની વિધવા																	
	રાજાબેન કેશાજી નાથાજી ની વિધવા																	
	વિષ્ણુભાઇ કેશાજી ના વાલી રાજાબેન																	
	દિનેશભાઇ કેશાજી ના વાલી રાજાબેન																	
	રમીલાબેન કેશાજી ના વાલી રાજાબેન																	
	સંતોકબેન ઉદાજી																	
	ગુગાભાઇ ઉદાજી																	
	કૈલાસબેન ઉદાજી																	
	ગોવિંદભાઇ ઉદાજી																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	જગદીશભાઇ ઉદાજી																	
	ગીતાબેન ઉદાજી																	
	જીવતબેન ઉદાજી ડાહ્યા ની વિધવા																	
	ગીરીશભાઇ અંબાલાલ																	
	ભરતભાઇ અંબાલાલ																	
	દિનેશભાઇ અંબાલાલ																	
	હંસાબેન અંબાલાલ																	
	શારદાબેન અંબાલાલ નાથાજીની વિધવા																	
	હંસાબેન કાનજીભાઇ ની વિધવા																	
	રામાજી પુંજાજી																	
	સગીર જયશ્રીબેન કાનજીભાઇ																	
	સગીર ભારતીબેન કાનજીભાઇ																	
	સગીર ગૌતમભાઇ કાનજીભાઇ																	
	સગીરોના વાલી તરીકે હંસાબેન કાનજીભાઇ																	
		પ્ર.સ.૫	૩૩/૪	૬૮/૨/૨	૮૦૯	૬૮/૨/૧												
			૩૩/૭	૬૮/૨/૩	૧૨૧૪	૬૮/૨/૨												
					૬૦૭૧		૪૦	૧૨૭૫૦૫૦૦	૧૨૭૫૦૫૦૦	૨.૫૦	૩૧૮૭૬૨૫૦	૩૧૮૭૬૨૫૦	-૮૪૯૮૦૦૦	૧૯૧૨૫૭૫૦	૯૫૬૨૮૭૫		૧૦૬૪૮૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૮૧	નામદાર સરકારશ્રી		૩૩/૩		૫૯૭૦													
	ઠાકોર મંગાજી નાથાજી																	
	ઠાકોર પ્રભુભાઇ ઉદાજી																	
	બબાજી નાથાજી																	
	ઢબુબેન નાથાજી																	
	રેવાબેન નાથાજી ડાહ્યાજી ની વિધવા																	
	રાજાબેન કેશાજી નાથાજી ની વિધવા																	
	વિષ્ણુભાઇ કેશાજી ના વાલી રાજાબેન																	
	દિનેશભાઇ કેશાજી ના વાલી રાજાબેન																	
	રમીલાબેન કેશાજી ના વાલી રાજાબેન																	
	સંતોકબેન ઉદાજી																	
	ગુગાભાઇ ઉદાજી																	
	કૈલાસબેન ઉદાજી																	
	ગોવિંદભાઇ ઉદાજી																	
	જગદીશભાઇ ઉદાજી																	
	ગીતાબેન ઉદાજી																	
	જીવતબેન ઉદાજી ડાહ્યા ની વિધવા																	
	ગીરીશભાઇ અંબાલાલ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ભરતભાઇ અંબાલાલ																	
	દિનેશભાઇ અંબાલાલ																	
	હંસાબેન અંબાલાલ																	
	શારદાબેન અંબાલાલ નાથાજીની વિધવા																	
	હંસાબેન કાનજીભાઇ ની વિધવા																	
	રામાજી પુંજાજી																	
	સગીર જયશ્રીબેન કાનજીભાઇ																	
	સગીર ભારતીબેન કાનજીભાઇ																	
	સગીર ગૌતમભાઇ કાનજીભાઇ																	
	સગીરોના વાલી તરીકે હંસાબેન કાનજીભાઇ																	
	માધવલાલ બેચરદાસ પટેલ		૩૩/૫/૨		૭૬૦													
	હીરાભાઇ રાજાભાઇ રબારી		૩૩/૬પૈકી ૧		૫૬૫૨													
	કરસનભાઇ વાલાભાઇ રબારી		૩૩/૬પૈકી ૨															
	કલ્યાણભાઇ વાલાભાઇ રબારી																	
	ભાનુબેન વાલાભાઇ રબારી																	
	જેબરબેન વાલાભાઇ રબારી																	
	કલ્યાણભાઇ કરસનભાઇ		૩૩/૬પૈકી ૩															
	સોનાબેન કરશનભાઇ ની વિધવા																	
	ગકુરભાઇ શકરાભાઇ રબારી		૩૩/૬પૈકી ૪															
	શીવાભાઇ શકરાભાઇ રબારી																	
	સોમાભાઇ શકરાભાઇ રબારી																	
	વિહાભાઇ જલાભાઇ		૩૩/૬પૈકી ૫															
	હિરાભાઇ ખોડાભાઇ		૩૩/૬ પૈકી ૬															
	હરજીભાઇ ખોડાભાઇ																	
	વાલીબેન ખોડાભાઇ ની વિધવા																	
	લીલુબેન ખોડાભાઇ ની વિધવા																	
	દિનેશભાઇ ખોડાભાઇ																	
	ભીખાભાઇ પ્રભાતભાઇ		૩૩/૬ પૈકી ૭															
	કનુભાઇ પ્રભાતભાઇ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	બાઇમાલીબેન પ્રભાતભાઇ ની વિધવા																	
	ગોવિંદભાઇ જગમાલભાઇ		૩૩/૬ પૈકી ૮															
	અમૃતભાઇ જગમાલભાઇ																	
	હિરાભાઇ જગમાલભાઇ																	
	જડીબેન જગમાલભાઇ																	
	અમૃતભાઇ જગમાલભાઇ		૩૩/૬ પૈકી ૯															
	હરતાનભાઇ વિહાભાઇ		૩૩/૬પૈકી ૧૦															
	હિરાભાઇ ખોડાભાઇ		૩૩/૬ પૈકી ૧૧															
	હરજીભાઇ ખોડાભાઇ																	
	વાલીબેન ખોડાભાઇ ની વિધવા																	
	લીલુબેન ખોડાભાઇ ની વિધવા																	
	દિનેશભાઇ ખોડાભાઇ																	
	ઇશ્વરભાઇ મેરાજભાઇ		૩૩/૬ પૈકી ૧૨															
	કરશનભાઇ મેરાજભાઇ																	
	અરજણભાઇ મેરાજભાઇ																	
	કલ્યાણભાઇ મેરાજભાઇ																	
	ધનીબેન મેરાજભાઇ ની વિધવા																	
	મફતભાઇ રણછોડભાઇ		૩૩/૬ પૈકી ૧૩															
	માલજીભાઇ બીજલભાઇ		૩૩/૬ પૈકી ૧૪															
	હીરાભાઇ બબાભાઇ		૩૩/૬ પૈકી ૧૫															
	બબાભાઇ ગાંગાભાઇ		૩૩/૬ પૈકી ૧૬															
	ધનાભાઇ શકરાભાઇ		૩૩/૬ પૈકી ૧૭															
	લીલુબેન શકરાભાઇ																	
													(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:પ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની					જુઓ નોંધ ૫
				૬૮/૩	૧૨૩૮૨	૬૮/૩	૧૩	૩૭૯૦૮૫૦૦	૩૭૯૦૮૫૦૦	૧.૪૬	૫૫૩૪૬૪૧૦	૫૫૩૪૬૪૧૦	-૫૪૨૮૫૦૦	૧૭૪૩૭૯૧૦	૮૭૧૮૯૫૫		૩૨૯૦૪૫૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૮૨	અશ્વિનભાઇ ભીખાભાઇ સરધારા		૩૩/૫/૧	૬૮/૪	૨૭૮૧	૬૮/૪	૪૦	૫૮૪૧૫૦૦	૫૮૪૧૫૦૦	૨.૫૦	૧૪૬૦૩૭૫૦	૧૪૬૦૩૭૫૦	-૩૮૯૨૦૦૦	૮૭૬૨૨૫૦	૪૩૮૧૧૨૫		૪૮૯૧૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	દેવજીભાઇ રવજીભાઇ દોંગા																	
	અરવિંદભાઇ રવજીભાઇ દોંગા																	
	ધીરૂભાઇ ગોવિંદભાઇ શેલડીયા																	
	ભાવનાબેન મગનભાઇ લહેરી																	
	રમેશભાઇ રવજીભાઇ દોંગા																	
૮૩	ભીખાજી લાલાજી ઠાકોર	પ્ર.સ.૫	૩૪	૬૯	૧૪૩૬૬	૬૯	૧	૪૯૯૧૦૦૦૦	૪૯૯૧૦૦૦૦	૧.૨૧	૬૦૧૪૧૫૫૦	૬૦૧૪૧૫૫૦	-૩૭૧૦૦૦	૧૦૨૩૧૫૫૦	૫૧૧૫૭૭૫		૪૭૪૪૭૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હીરાબેન લાલાજી ઠાકોર												(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:૫ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની					જુઓ નોંધ ૫
	મણીબેન તે રામસંગજી ની વિધવા																	
	કોકીલાબેન રામસંગજી																	
૮૪	શાહ વસંતકુમાર મોહનલાલ		૩૫/૧															
	શાહ ભાલચંદ મોહનભાઇ																	
	શાહ રાજેન્દ્રભાઇ મોહનભાઇ																	
	બાઇ ડહી માણેકલાલ ઇશ્વરલાલની દિકરી																	
	ભૈરવ કન્સટ્રક્ટ કા.ના ભાગીદારો		૩૫/૨ પૈકી ૧															
	સુરજમેલ ઉમેદમલ																	
	ચુનીલાલ વકતાજી																	
	અંબાલાલ ધુળચંદ																	
	મોહનલાલ ભુપતમલ																	
	પ્રભાતભાઇ વિહાભાઇ		૩૫/૨ પૈકી ૨															
	ગકુલભાઇ શકરાભાઇ																	
	શીવાભાઇ શકરાભાઇ																	
	સોમાભાઇ શકરાભાઇ																	
	વિહાભાઇ જલાભાઇ																	
	કલ્યાણભાઇ મેરાજભાઇ																	
	અરજણભાઇ મેરાજભાઇ																	
	ધનીબેન મેરાજભાઇ ની વિધવા																	
	દિનેશભાઇ ખોડાભાઇ																	
	વાલીબેન ખોડાભાઇ ની વિધવા																	
	સોનીબેન કરસનભાઇ																	
	માલજીભાઇ રાજાભાઇ																	
	ઇશ્વરભાઇ રાજાભાઇ																	
	હીરાભાઇ રાજાભાઇ																	
	રૂખીબેન રાજાભાઇ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	લીલુબેન ખોડાભાઇ ની વિધવા																	
	ગાંગાભાઇ રાજાભાઇ																	
	ગોવિંદભાઇ જગમાલભાઇ																	
	અમૃતભાઇ જગમાલભાઇ																	
	હિરાભાઇ જગમાલભાઇ					૭૦/૧												
	જડીબેન જગમાલભાઇ					૭૦/૨							(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:પ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની					જુઓ નોંધ ૫
				૭૦	૪૭૬૫૩		૧૬	૧૫૨૬૫૭૪૦૦	૧૫૨૬૫૭૪૦૦	૧.૫૫	૨૩૬૯૨૪૨૮૫	૨૩૬૯૨૪૨૮૫	-૨૮૪૨૪૦૦૦	૮૪૨૬૬૮૮૫	૪૨૧૩૩૪૪૨		૧૩૭૦૯૪૪૨	જુઓ નોંધ ૧,૨
૮૫	હિરાલાલ કાળુભાઇ શાહ		૩૬ પૈકી ૧															
	સજ્જનબેન હીરાલાલ																	
	પરસરામ હીરાલાલ																	
	ભૈરવ કન્સટ્રક્ટ કા.ના ભાગીદારો	સ.પ.	૩૬/૧															
	સુરજમેલ ઉમેદમલ																	
	ચુનીલાલ વકતાજી																	
	અંબાલાલ ધુળચંદ																	
	મોહનલાલ ભુપતમલ																	
	ઘનશ્યામ મેટલ ઉધોગ નામની પેઢીના પ્રોપરાઇટર		૩૬/૧ પૈકી															
	બાબુલાલ રામદયાલ																	
	ઘનશ્યામ મેટલ ઉધોગ નામની પેઢીના પ્રોપરાઇટર		૩૬/૧ પૈકી ૧															
	બાબુલાલ રામદયાલ																	
	શ્રીનાથ મેટલ ઇન્ડસટ્રીઝના ભાગીદાર		૩૬/૧ પૈકી ૨															
	શાહ શંકરભાઇ બંશીલાલ																	
	નામદાર સરકારશ્રી																	
	બી.આર.મેટલ એન્ડ એલાઇઝ(ગુજરાત) પા.લી																	
	વતી અને તરફથી તેના ડાયરેક્ટર																	
	બાબુપ્રસાદ રામદયાલ શાહ																	
	ઘનશ્યામ મેટલ ઉધોગ નામની પેઢીના પ્રોપરાઇટર																	
	બાબુલાલ રામદયાલ																	
	ઇન્દ્રકલાબેન લક્ષ્મીનારાયણ		૩૬/૨															
	મુળજીભાઇ હરજીભાઇ પટેલ		૩૬/3															
	શીવગણભાઇ મેઘજીભાઇ પટેલ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ભાણજીભાઇ હંસરાજભાઇ પટેલ																	
	ચંદુજી ચતુરજી ઠાકોર		૩૬/૪										(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:પ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની					જુઓ નોંધ ૫
				૭૧	૩૬૭૩૬	૭૧	૧૩	૯૯૮૪૦૬૨૫	૯૯૮૪૦૬૨૫	૧.૫૨	૧૫૧૭૫૭૭૫૦	૧૫૧૭૫૭૭૫૦	-૧૪૯૫૯૩૭૫	૫૧૯૧૭૧૨૫	૨૫૯૫૮૫૬૩		૧૦૯૯૯૧૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૮૬	માધાજી લીલાજી		૩૮/૧(પૈકી)															જુઓ નોંધ ૩
	બબાજી લીલાજી				૭૩૯૯													
	સાગર ડ્રગ્સ એન્ડ ફાર્મા લી.નો.મેનેજીંગ ડિરેક્ટર		૩૮/૨(પૈકી)															જુઓ નોંધ ૩
	જયંતીભાઇ શંકરભાઇ પટેલ																	
	મીનાબેન મગનભાઇ તે રોહિતભાઇ જયંતિભાઇની ઓરત																	
	શંકર કેમીકલ્સ વર્કસ	સ.૫	૩૮/૩(પૈકી)		૧૦૮૨૪													જુઓ નોંધ ૩
			૪૬/૧		૫૭૬૬													
													(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:પ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની					જુઓ નોંધ ૫
	પટેલ મીનાબેન મગનભાઇ		૪૭(પૈકી)		૧૩૫૩૭													જુઓ નોંધ ૩
				૭૨	૩૭૫૨૬	૭૨	૧૪	૧૦૦૫૩૭૫૦૦	૧૦૦૫૩૭૫૦૦	૨.૩૩	૨૩૩૭૪૯૬૮૮	૨૩૩૭૪૯૬૮૮	-૧૬૭૩૧૨૫૦	૧૩૩૨૧૨૧૮૮	૬૬૬૦૬૦૯૪		૪૯૮૭૪૮૪૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
૮૭	શકાજી ખોડાજી		૩૯/૧	૭૩	૩૪૪૦	૭૩	૪૦	૬૧૯૨૦૦૦	૬૧૯૨૦૦૦	૨.૫૦	૧૫૪૮૦૦૦૦	૧૫૪૮૦૦૦૦	-૪૧૨૮૦૦૦	૯૨૮૮૦૦૦	૪૬૪૪૦૦૦		૫૧૬૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ફુલાજી શંકાજી																	
	વિહાજી શંકાજી																	
૮૮	વિજયકુમાર વલ્લભભાઇ		૩૮/૪(પૈકી)	૭૪/૧	૧૭૨૧૧													જુઓ નોંધ ૩
	કપીલ વિજયકુમાર																	
			+															
			૩૯/૨		૧૯૨૨													
			+			૭૪/૧												
			૪૬/૨	૭૪/૨	૪૩૫૦	૭૪/૨												
					૨૩૪૮૩		૪૦	૪૨૪૭૪૦૦૦	૪૨૪૭૪૦૦૦	૨.૫૦	૧૦૬૧૮૫૦૦૦	૧૦૬૧૮૫૦૦૦	-૨૭૯૭૫૦૦૦	૬૩૭૧૧૦૦૦	૩૧૮૫૫૫૦૦		૩૮૮૦૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૮૯	ચમનજી કારાજી		૩૯/૩		૨૫૨૯													
	દોલાજી કારાજી																	
	મનુજી કારાજી																	
	શંકાજી ખોડાજી																	
	બળદેવજી શનાજી																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	વીસાજી શનાજી																	
	બળદેવભાઇ ભલાજી																	
	રમેશભાઇ ભલાજી																	
	ફુલાજી શંકાજી																	
	વિહાજી શંકાજી																	
	કાનાજી ભીખાજી																	
	બળદેવભાઇ ભલાજી																	
	રમેશભાઇ ભલાજી																	
			૩૯/૪		૨૭૩૨													
			૩૯/૫		૪૯૫૭													
				૭૫	૧૦૨૧૮	૭૫	૪૦	૧૮૩૯૦૦૦૦	૧૮૩૯૦૦૦૦	૨.૫૦	૪૫૯૭૫૦૦૦	૪૫૯૭૫૦૦૦	-૧૨૨૬૪૦૦૦	૨૭૫૮૫૦૦૦	૧૩૭૯૨૫૦૦		૧૫૨૮૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૦	નામદાર સરકારશ્રી		૪૬/૩	૭૫/૧	૨૨૬૬	૭૫/૧	૪૦	૪૦૮૦૦૦૦	૪૦૮૦૦૦૦	૨.૫૦	૧૦૨૦૦૦૦૦	૧૦૨૦૦૦૦૦	-૨૭૧૮૦૦૦	૬૧૨૦૦૦૦	૩૦૬૦૦૦૦		૩૪૨૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૧	વિજયકુમાર વલ્લભભાઇ		૪૬/૪	૭૫/૨	૨૨૨૬	૭૫/૨	૪૦	૪૦૦૮૦૦૦	૪૦૦૮૦૦૦	૨.૫૦	૧૦૦૨૦૦૦૦	૧૦૦૨૦૦૦૦	-૨૬૭૦૦૦૦	૬૦૧૨૦૦૦	૩૦૦૬૦૦૦		૩૩૬૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	કપીલ વિજયકુમાર																	
	મીરાબેન વિજયકુમાર તે મીરાબેન રીતેષની પત્ની																	
	ગોપીબેન વિજયકુમાર																	
૯૨	વિજયભાઇ વલ્લભભાઇ પ્રજાપતિ		૪૬/૫		૬૬૭૭													
			+															
			૪૬/૬		૧૭૨૦													
			+															
			૪૬/૭		૧૬૧૯													
			+															
			૪૬/૮		૧૩૧૫													
			+															
			૪૬/૯		૩૦૩૫													
			+															
			૪૬/૧૦		૧૪૧૬													
			+															
			૪૬/૧૧		૪૦૪૭													
			+															
			૪૬/૧૨		૧૮૨૧													
			+															
			૪૬/૧૩		૧૫૧૮													
			+															

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			૪૬/૧૪		૧૯૨૨													
			+															
			૪૬/૧૫		૨૦૨૩													
			+															
			૪૬/૧૬		૧૮૨૧													
			+															
			૪૬/૧૭		૧૬૧૯	૭૫/૩/૧												
						૭૫/૩/૨												
				૭૫/૩	૩૦૫૫૩		૪૦	૫૪૯૯૬૦૦૦	૫૪૯૯૬૦૦૦	૨.૫૦	૧૩૭૪૯૦૦૦૦	૧૩૭૪૯૦૦૦૦	-૩૬૬૬૩૦૦૦	૮૨૪૯૪૦૦૦	૪૧૨૪૭૦૦૦		૪૫૮૪૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૩	સરકાર દાખલ		૭૭(પૈકી)	૭૬	૭૯૪૮	૭૬/૧												
						૭૬/૨												
							૪૦	૧૪૯૦૩૧૨૫	૧૪૯૦૩૧૨૫	૨.૫૦	૩૭૨૫૭૮૧૩	૩૭૨૫૭૮૧૩	-૯૯૩૪૩૭૫	૨૨૩૫૪૬૮૮	૧૧૧૭૭૩૪૪		૧૨૪૨૯૬૯	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૯૪	બળવંતસિંહ ચંદનસિંહ		૨૦૬/૧(પૈકી)	૭૭	૭૦૫૧	૭૭/૧												
	ભુપતસિંહ ચંદનસિંહ					૭૭/૨												
	વખતસિંહ ચંદનસિંહ						૪૦	૧૯૦૩૯૫૦૦	૧૯૦૩૯૫૦૦	૨.૪૯	૪૭૩૧૩૧૫૮	૪૭૩૧૩૧૫૮	-૧૨૬૯૦૦૦૦	૨૮૨૭૩૬૫૮	૧૪૧૩૬૮૨૯		૧૪૪૬૮૨૯	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	જીલુભા ચંદનસિંહ																	
૯૫	ભરતભાઇ નારણભાઇ પટેલ		૨૦૬/૨(પૈકી)	૭૮/૧	૬૧૬૪	૭૮/૧												જુઓ નોંધ ૩
	મુકેશભાઇ રામચંદ્ર પટેલ																	
			૨૦૭/૨(પૈકી)	૭૮/૨	૪૮૪૪	૭૮/૨												જુઓ નોંધ ૩
					૧૧૦૦૮		૪૦	૨૯૭૧૮૦૦૦	૨૯૭૧૮૦૦૦	૨.૪૯	૭૩૮૪૯૨૩૦	૭૩૮૪૯૨૩૦	-૧૯૮૧૮૦૦૦	૪૪૧૩૧૨૩૦	૨૨૦૬૫૬૧૫		૨૨૪૭૬૧૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૬	બળવંતસિંહ ચંદનસિંહ		૨૦૭/૧	૭૯	૬૮૩૪	૭૯	૪૦	૧૮૪૫૦૦૦૦	૧૮૪૫૦૦૦૦	૨.૪૯	૪૫૮૪૮૨૫૦	૪૫૮૪૮૨૫૦	-૧૨૩૦૩૦૦૦	૨૭૩૯૮૨૫૦	૧૩૬૯૯૧૨૫		૧૩૯૬૧૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ભુપતસિંહ ચંદનસિંહ																	
	વખતસિંહ ચંદનસિંહ																	
	જીલુભા ચંદનસિંહ																	
૯૭	સીંગરવા ગ્રામ પંચાયત ગૌચર		૨૦૮(પૈકી)		૧૦૪૨૪													જુઓ નોંધ ૩
			+															
			૨૦૯		૫૬૬૬													
				૮૦	૧૬૦૯૦	૮૦	૪૦	૪૩૪૪૩૦૦૦	૪૩૪૪૩૦૦૦	૨.૪૯	૧૦૭૯૫૫૮૫૫	૧૦૭૯૫૫૮૫૫	-૨૮૯૬૨૦૦૦	૬૪૫૧૨૮૫૫	૩૨૨૫૬૪૨૮		૩૨૯૪૪૨૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૮	બાબુભાઇ આતાજી ચૌહાણ	ન.શ.	૨૧૦		૬૫૭૬													
	ચંદુભાઇ આતાજી ચૌહાણ																	
	ગજરાબેન આતાજી ભુપતાજીની વિધવા					૮૧/૧												

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		ન.શ.	૨૧૧		૫૪૬૩	૮૧/૨												
				૮૧	૧૨૦૩૯		૪૦	૨૧૬૬૯૦૦૦	૨૧૬૬૯૦૦૦	૨.૫૦	૫૪૧૭૨૫૦૦	૫૪૧૭૨૫૦૦	-૧૪૪૪૮૦૦૦	૩૨૫૦૩૫૦૦	૧૬૨૫૧૭૫૦		૧૮૦૩૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૯	મનુજી ધનાજી	નવી	૨૧૨	૮૨	૧૨૨૪૨	૮૨/૧												
	જ્યોત્સનાબેન ધનાજી	અને				૮૨/૨												
	કોકીલાબેન ધનાજી						૪૦	૨૨૦૩૨૦૦૦	૨૨૦૩૨૦૦૦	૨.૫૦	૫૫૦૮૦૦૦૦	૫૫૦૮૦૦૦૦	-૧૪૬૯૪૦૦૦	૩૩૦૪૮૦૦૦	૧૬૫૨૪૦૦૦		૧૮૩૦૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જયંતિભાઇ ધનાજી																	
	સરોજબેન ધનાજી																	
૧૦૦	બબુબેન રમતાજી ની દિકરી	ન.શ.	૨૧૩	૮૩	૧૦૫૨૨	૮૩/૧												
	જયંતિજી રામાજી					૮૩/૨												
	સોમાજી કાળાજી						૪૦	૧૮૯૩૯૦૦૦	૧૮૯૩૯૦૦૦	૨.૫૦	૪૭૩૪૭૫૦૦	૪૭૩૪૭૫૦૦	-૧૨૬૨૭૦૦૦	૨૮૪૦૮૫૦૦	૧૪૨૦૪૨૫૦		૧૫૭૭૨૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	કાન્તીભાઇ રામાજી																	
	લખીબેન રામાજી																	
	મંગુબેન રામાજી																	
	દરિયાબેન રામાજી																	
	નંદિબેન રામાજી																	
	રમણભાઇ મંગાજી																	
	કાન્તાબેન મંગાજી																	
	કુશાબેન મંગાજી																	
	કંકુબેન મંગાજી																	
	આતાજી રમતાજી																	
	અંબાલાલ કાળાજી																	
	રઇબેન કાળાજી																	
	બાલુબેન કાળાજી																	
	મેલાજી બુધાજી																	
	મનુજી બુધાજી																	
	શોભનાબેન બુધાજી																	
	મંજુલાબેન બુધાજી																	
	મંગુબેન જવાનસિંહ ની વિધવા																	
	દિવાબેન જવાનસિંહ																	
	ભુરીબેન જવાનસિંહ																	
	દિનેશભાઇ જવાનસિંહ																	
	કોકીલાબેન જવાનસિંહ																	
	તારાબેન જવાનસિંહ																	
	કરણસિંહ જવાનસિંહ																	
	સંજયભાઇ પ્રતાપજી																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	રાજુભાઇ પ્રતાપજી																	
	ગીતાબેન પ્રતાપજી																	
૧૦૧	પટેલ મોહનભાઇ ટપુભાઇ		૨૧૪(પૈકી)	૮૪	૯૧૩૨	૮૪	૪૦	૧૬૪૩૭૦૦૦	૧૬૪૩૭૦૦૦	૨.૫૦	૪૧૦૯૨૫૦૦	૪૧૦૯૨૫૦૦	-૧૦૯૫૯૦૦૦	૨૪૬૫૫૫૦૦	૧૨૩૨૭૭૫૦		૧૩૬૮૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૦૨	સોલંકી કરશનભાઇ કચરાભાઇ	ન.શ.	૨૧૫(પૈકી)	૮૫	૪૮૪૪	૮૫	૪૦	૮૭૧૮૦૦૦	૮૭૧૮૦૦૦	૨.૫૦	૨૧૭૯૫૦૦૦	૨૧૭૯૫૦૦૦	-૫૮૧૪૦૦૦	૧૩૦૭૭૦૦૦	૬૫૩૮૫૦૦		૭૨૪૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	રામજીભાઇ કચરાભાઇ																	
	મણીલાલ કચરાભાઇ																	
	ચીમનભાઇ કચરાભાઇ																	
	કાળીદાસ બોથાભાઇ																	
	દાનીબેન બોથાભાઇ																	
	બબુબેન બોથાભાઇ																	
	ચંચળબેન બોથાભાઇ																	
	સવિતાબેન બોથાભાઇ																	
	રમીલાબેન કાન્તીભાઇ બોથાભાઇ ની વિધવા																	
	ધર્મિષ્ઠાબેન કાન્તીભાઇ																	
	પીનાકીન કાન્તીભાઇ																	
	ગોવિંદભાઇ બોથાભાઇ																	
	કીરણકુમાર કાન્તીભાઇ																	
૧૦૩	રમેશભાઇ ભલાભાઇ	પ્ર.સ.૫	૨૨૧(પૈકી)	૮૬	૯૬૯૬	૮૬	૪૦	૧૭૪૫૪૦૦૦	૧૭૪૫૪૦૦૦	૨.૫૦	૪૩૬૩૫૦૦૦	૪૩૬૩૫૦૦૦	-૧૧૬૩૪૦૦૦	૨૬૧૮૧૦૦૦	૧૩૦૯૦૫૦૦		૧૪૫૬૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	નવનીતભાઇ ભલાભાઇ																	
	મોતીભાઇ કુબેરભાઇ નાથાભાઇની વિધવા																	
	ડાહિબેન કુબેરભાઇ																	
	રસીકભાઇ ભલાભાઇ																	
	નટવરભાઇ ભલાભાઇ																	
	બળદેવભાઇ કુબેરભાઇ																	
	કિશોરભાઇ કુબેરભાઇ																	
	ગૌતમભાઇ કુબેરભાઇ																	
	મણીબેન અંબાલાલ નાથાભાઇની વિધવા																	
	કનુભાઇ અંબાલાલ નાથાભાઇ																	
	ભરતભાઇ અંબાલાલ																	
	વિમળાબેન અંબાલાલ																	
૧૦૪	પ્રજાપતિ ગણેશભાઇ સેંધાભાઇ	જુ.શ.	૨૨૬/૧(પૈકી)	૮૭	૭૫૫૦	૮૭	૪૦	૧૩૫૯૦૦૦૦	૧૩૫૯૦૦૦૦	૨.૫૦	૩૩૯૭૫૦૦૦	૩૩૯૭૫૦૦૦	-૯૦૬૦૦૦૦	૨૦૩૮૫૦૦૦	૧૦૧૯૨૫૦૦		૧૧૩૨૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પ્રજાપતિ સોમાભાઇ સેંધાભાઇ																	
	પ્રજાપતિ જયંતિભાઇ સેંધાભાઇ																	
૧૦૫	ગણેશભાઇ સેંધાભાઇ	જુ.શ.	૨૨૭/૧(પૈકી)	૮૮/૧+૨	૧૨૩૨	૮૮	૪૦	૨૨૧૭૦૦૦	૨૨૧૭૦૦૦	૨.૫૦	૫૫૪૨૫૦૦	૫૫૪૨૫૦૦	-૧૪૭૯૦૦૦	૩૩૨૫૫૦૦	૧૬૬૨૭૫૦		૧૮૩૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	સગીર રામાભાઇ છગનભાઇ																	
	સોમાભાઇ સેંધાભાઇ																	
	જયંતિભાઇ સેંધાભાઇ																	
	લક્ષ્મીબેન સેંધાભાઇ																	
	માધવલાલ મંગળદાસ પટેલની																	
	સવિતાબેન સેંધાભાઇ																	
૧૦૬	રમેશભાઇ ભલાભાઇ		૨૨૮/૧(પૈકી)															જુઓ નોંધ ૩
	કોકીલાબેન ભલાભાઇ ની દીકરી																	
	નવનીતભાઇ ભલાભાઇ																	
	રસીકભાઇ ભલાભાઇ																	
	નટવરભાઇ ભલાભાઇ																	
	મોતીબેન કુબેરભાઇ નાથાભાઇ ની વિધવા																	
	ડાહીબેન કુબેરભાઇ																	
	બળદેવભાઇ કુબેરભાઇ																	
	કિશોરભાઇ કુબેરભાઇ																	
	ગૌતમભાઇ કુબેરભાઇ																	
	મણીબેન અંબાલાલ નાથાભાઇ ની વિધવા																	
	કનુભાઇ અંબાલાલ નાથાભાઇ																	
	ભરતભાઇ અંબાલાલ																	
	વિમળાબેન અંબાલાલ																	
	માધવલાલ મંગળદાસ પટેલ		૨૨૮/૨(પૈકી)															જુઓ નોંધ ૩
				૮૯	૩૬૯૭	૮૯	૪૦	૬૬૫૪૦૦૦	૬૬૫૪૦૦૦	૨.૫૦	૧૬૬૩૫૦૦૦	૧૬૬૩૫૦૦૦	-૪૪૩૭૦૦૦	૯૯૮૧૦૦૦	૪૯૯૦૫૦૦		૫૫૩૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૦૭	કમુબેન બબાજીની વિધવા		૨૨૯	૯૦	૨૦૨૩	૯૦	૪૦	૩૬૪૨૦૦૦	૩૬૪૨૦૦૦	૨.૫૦	૯૧૦૫૦૦૦	૯૧૦૫૦૦૦	-૨૪૨૭૦૦૦	૫૪૬૩૦૦૦	૨૭૩૧૫૦૦		૩૦૪૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જુવાનસિંહ નાથુસિંહ																	
	ફત્તેસિંહ નાથુસિંહ																	
	નટવરસિંહ નાથુસિંહ																	
	અશોકકુમાર રમણભાઇ																	
	શૈલેષભાઇ રમણભાઇ																	
	કાન્તાબેન રમણભાઇ ની વિધવા																	
	સુરજબેન નાથુસિંહ ની વિધવા																	
	અભયસીંગ ગોવિંદસીંગ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	બીજલ ગોવિંદસીંગ																	
	કુંજન ગોવિંદસીંગ																	
	મણીબેન ઉદેસીંગ																	
	મધીબેન ઉદેસીંગ																	
	અરવિંદભાઇ ઉદેસીંગ																	
	દિનેશભાઇ ઉદેસીંગ																	
	વિષ્ણુભાઇ ઉદેસીંગ																	
	બાલુબેન રામાજી બબાજીની વિધવા પત્ની																	
	રૂપાજી રામાજી																	
	પ્રવિણભાઇ રામાજી																	
	શારદાબેન રામાજી																	
	રંજનબેન રામાજી																	
૧૦૮	કમળાબેન મણીભાઇ	ન.શ	૨૩૦	૯૧	૧૬૪૨૭	૯૧	૪૦	૨૯૫૬૮૦૦૦	૨૯૫૬૮૦૦૦	૨.૫૦	૭૩૯૨૦૦૦૦	૭૩૯૨૦૦૦૦	-૧૯૭૧૩૦૦૦	૪૪૩૫૨૦૦૦	૨૨૧૭૬૦૦૦		૨૪૬૩૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રાજેશભાઇ મણીભાઇ																	
	જીજ્ઞેશભાઇ મણીભાઇ																	
	તોરલબેન મણીભાઇ																	
	ગોરધનભાઇ કાનજીભાઇ																	
	લીલાબેન કાનજીભાઇ																	
	સુશીલાબેન કાનજીભાઇ																	
૧૦૯	નિલેશભાઇ દેવશીભાઇ કાંચા.		૨૩૧	૯૨	૭૦૮૨	૯૨	૪૦	૧૨૭૫૦૦૦૦	૧૨૭૫૦૦૦૦	૨.૫૦	૩૧૮૭૫૦૦૦	૩૧૮૭૫૦૦૦	-૮૪૯૬૦૦૦	૧૯૧૨૫૦૦૦	૯૫૬૨૫૦૦		૧૦૬૬૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૧૦	ઠાકોર શકરાજી ગલાજી	ન.શ	૨૩૨	૯૩	૪૦૪૭	૯૩	૪૦	૭૨૮૪૦૦૦	૭૨૮૪૦૦૦	૨.૫૦	૧૮૨૧૦૦૦૦	૧૮૨૧૦૦૦૦	-૪૮૫૭૦૦૦	૧૦૯૨૬૦૦૦	૫૪૬૩૦૦૦		૬૦૬૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	દીપાજી મણાજી																	
	ભીખીબેન મણાજી																	
	મંગાજી મણાજી																	
	લક્ષ્મણભાઇ મણાજી																	
	દિનેશભાઇ મણાજી																	
	ધુરાજી શંકાજી																	
	લીલાબેન શંકાજી																	
	ગુગીબેન શંકાજી																	
	લશીબેન પુનાજીની વિધવા																	
	કોકીલાબેન પુનાજી																	
	કેશાભાઇ પુનાજી																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૧૧	ભાવસંગ લલાજી ચૌહાણ	ન.શ.	૨૩૩/૧															
	ભીમસીંગ શકરાજી ચૌહાણ																	
	મનુજી ધનાજી ચૌહાણ																	
	સગીર સવાજી જીવાજી હેમુજીના વાલી મનસુખજી																	
	સગીર અંબાલાલ સદાજી ના વાલી સમજુબેન																	
	સગીર પ્રહલાદ મનસુખલાલ																	
	સગીર રામસંગ મનસુખજી																	
	જશીબેન મનસુખજી																	
	જયંતિભાઇ ધનાજી																	
	જયોત્સનાબેન ધનાજી																	
	અમૃતભાઇ મંગાજી																	
	નિકુંજભાઇ મંગાજી																	
	કોકીલાબેન ધનાજી																	
	નંદાબેન મંગાજી																	
	સરોજબેન ધનાજી																	
	શારદાબેન મંગાજી																	
	લશીબેન મંગાજી																	
	સમજુબેન સદાજી જીવાજી ની વિધવા																	
	જયંતિભાઇ હેમાજી																	
	ઉદાજી મનસુખજી																	
	દીવાબેન મનસુખજી																	
	અરજણજી શકરાજી																	
	નારણસંગ શકરાજી																	
	કાનજીભાઇ શકરાજી																	
	રમેશજી લલાજી																	
	કાન્તીભાઇ લલાજી																	
	જ્યોતીબેન લલાજી ની વિધવા																	
	રુખીબેન ધનાજી મનસુખજી ની વિધવા																	
		ન.શ.	૨૩૩/૬															
			+															
	શનાજી ભગુજી ચૌહાણ	ન.શ.	૨૩૩/૨															
	પ્રતાપજી ભગુજી ચૌહાણ																	
	નાથુસીંગ ભગુજી ચૌહાણ																	
	તખુજી મોહનજી ચૌહાણ																	
	હાથીજી મોહનજી ચૌહાણ																	
	રણછોડજી કાળાજી ચૌહાણ																	
	રણછોડજી મોહનજી ચૌહાણ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	દોલાજી નાગજી ચૌહાણ																	
	રૂમાલજી નાગજી ચૌહાણ																	
	લક્ષ્મણજી નાગજી ચૌહાણ																	
	બાબુજી નાગજી ચૌહાણ																	
	મણીબેન નાગજી ચૌહાણ																	
	સંતોકબેન નાગજી ચૌહાણ																	
	શકરીબેન નાગજી ચૌહાણ																	
	ચંચરબેન નાગજી ચૌહાણ																	
			+															
	ચૌહાણ મણીબેન નાગજીભાઇ	ન.શ.	૨૩૩/૩															
	ચૌહાણ સંતોકબેન નાગજી																	
	ચૌહાણ શકરીબેન નાગજી																	
	ચૌહાણ ચંચરબેન નાગજી																	
	ચૌહાણ ઉદાજી શંકાજી																	
	ચૌહાણ શનાજી શંકાજી																	
	ચૌહાણ હોથાજી શંકાજી																	
	ચૌહાણ અમુભાઇ શંકાજી																	
	ચંદુજી દોલાજી																	
	પુંજીબેન દોલાજી																	
	ભીખાભાઇ દોલાજી																	
	કેસરબેન દોલાજી																	
	મનુજી દોલાજી																	
	શકરાજી રૂમાલજી																	
	શાન્તાબેન બુધાજી મથુરજી ની વિધવા પત્ની																	
	મેલાજી રૂમાલજી																	
	ગોતાજી રૂમાલજી																	
	રમેશભાઇ લક્ષ્મણજી																	
	રાયસંગજી લક્ષ્મણજી																	
	જશુભાઇ લક્ષ્મણજી																	
	રાજીબેન બાબુજી નાગજીભાઇ ની વિધવા																	
	ધનાજી બાબુજી																	
	શારદાબેન લક્ષ્મણજી																	
	ચૌહાણ પ્રહલાદજી દોલાજી																	
	નીરાબેન બાબુજીની દીકરી																	
		ન.શ.	૨૩૩/૭															
			+															
	કમુબેન બબાજીની વિધવા	ન.શ.	૨૩૩/૪															

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	જુવાનસિંહ નાથુસિંહ																	
	ફત્તેસિંહ નાથુસિંહ																	
	નટવરસિંહ નાથુસિંહ																	
	અશોકકુમાર રમણભાઇ																	
	શૈલેષભાઇ રમણભાઇ																	
	કાન્તાબેન રમણભાઇ ની વિધવા																	
	સુરજબેન નાથુસિંહ ની વિધવા																	
	અભયસીંગ ગોવિંદસીંગ																	
	બીજલ ગોવિંદસીંગ																	
	કુંજન ગોવિંદસીંગ																	
	મણીબેન ઉદેસીંગ																	
	મધીબેન ઉદેસીંગ																	
	અરવિંદભાઇ ઉદેસીંગ																	
	દિનેશભાઇ ઉદેસીંગ																	
	વિષ્ણુભાઇ ઉદેસીંગ																	
	બાલુબેન રામાજી બબાજીની વિધવા પત્ની																	
	રૂપાજી રામાજી																	
	પ્રવિણભાઇ રામાજી																	
	શારદાબેન રામાજી																	
	રંજનબેન રામાજી	ન.શ.	૨૩૩/૫															
				૯૪	૧૦૨૧૯	૯૪	૪૦	૧૮૩૯૩૦૦૦	૧૮૩૯૩૦૦૦	૨.૫૦	૪૫૯૮૨૫૦૦	૪૫૯૮૨૫૦૦	-૧૨૨૬૪૦૦૦	૨૭૫૮૯૫૦૦	૧૩૭૯૪૭૫૦		૧૫૩૦૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૧૨	ઠાકોર લક્ષ્મણજી ચતુરજી	ન.શ.	૨૩૪		૨૩૨૭													
	ઠાકોર રમણભાઇ ચતુરજી																	
	ઠાકોર ભીખાજી કરશનજી																	
	ઠાકોર રૂપેશ કરશનજી																	
	શાંતાબેન મગનજી ચતુરજી ની વિધવા																	
	કનુભાઇ મગનજી																	
	બાબુજી મગંનજી																	
	અમીતભાઇ મગનજી																	
	સોનીબેન કરસનજી ચતુરજી ની વિધવા																	
	સગીર ઘનશ્યામ બુધાજી																	
	કાન્તીજી મોતીજી																	
	મમતાબેન બુધાજી																	
	દીનેશભાઇ મોતીજી																	
	દીપસીંગ મોતીજી																	
	રસીકભાઇ મોતીજી																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કાશીબેન મોતીજી																	
	પુષ્પાબેન મોતીજી																	
			+															
		ન.શ.	૨૩૫		૩૫૩૭													
			+															
		ન.શ.	૨૩૬		૭૩૮૬													
				૯૫	૧૩૨૫૦	૯૫	૪૦	૨૩૮૫૦૦૦૦	૨૩૮૫૦૦૦૦	૨.૫૦	૫૯૬૨૫૦૦૦	૫૯૬૨૫૦૦૦	-૧૫૯૦૦૦૦૦	૩૫૭૭૫૦૦૦	૧૭૮૮૭૫૦૦		૧૯૮૭૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૧૩	બાબુભાઇ આતાજી ચૌહાણ	ન.શ.	૨૩૭		૧૫૬૮૨													
	ચંદુભાઇ આતાજી ચૌહાણ																	
	ગજરાબેન આતાજી ભુપતાજી ની વિધવા																	
			+			૯૬/૧												
		પ્ર.સ.૫	૨૩૮(પૈકી)		૬૩૧	૯૬/૨												જુઓ નોંધ ૩
				૯૬	૧૬૩૧૩		૪૦	૨૯૩૬૪૦૦૦	૨૯૩૬૪૦૦૦	૨.૫૦	૭૩૪૧૦૦૦૦	૭૩૪૧૦૦૦૦	-૧૯૫૭૫૦૦૦	૪૪૦૪૬૦૦૦	૨૨૦૨૩૦૦૦		૨૪૪૮૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૧૪	હીરાલાલ પ્રતાપજી		૨૭૮(પૈકી)	૯૭	૩૪૩	૯૭	૨૭	૭૫૦૦૦૦	૭૫૦૦૦૦	૧.૯૮	૧૪૮૫૦૦૦	૧૪૮૫૦૦૦	-૨૭૯૦૦૦	૭૩૫૦૦૦	૩૬૭૫૦૦		૮૮૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૧૫	કમુબેન બબાજીની વિધવા	ન.શ.	૨૭૯	૯૮	૧૨૧૪૧	૯૮	૪૦	૨૧૮૫૫૦૦૦	૨૧૮૫૫૦૦૦	૨.૫૦	૫૪૬૩૭૫૦૦	૫૪૬૩૭૫૦૦	-૧૪૫૬૮૦૦૦	૩૨૭૮૨૫૦૦	૧૬૩૯૧૨૫૦		૧૮૨૩૨૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જુવાનસિંહ નાથુસિંહ																	
	નટવરસિંહ નાથુસિંહ																	
	શૈલેષભાઇ રમણભાઇ																	
	કાન્તાબેન રમણભાઇ ની વિધવા																	
	સુરજબેન નાથુસિંહ ની વિધવા																	
	હીરાલાલ પ્રતાપજી																	
	ખુમાનસિંહ પ્રતાપજી																	
	અચીબેન પ્રતાપજી ડાહ્યાજી ની વિધવા																	
	લસીબેન તે બળદેવજી ની વિધવા ઓરત																	
	અમર બળદેવજી																	
	કાનાજી બળદેવજી																	
	અભયસીંગ ગોવિંદસીંગ																	
	બીજલ ગોવિંદસીંગ																	
	કુંજન ગોવિંદસીંગ																	
	મણીબેન ઉદેસીંગ																	
	મધીબેન ઉદેસીંગ																	
	અરવિંદભાઇ ઉદેસીંગ																	
	દિનેશભાઇ ઉદેસીંગ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	વિષ્ણુભાઇ ઉદેસીંગ																	
	બાલુબેન રામાજી બબાજીની વિધવા પત્ની																	
	રૂપાજી રામાજી																	
	પ્રવિણભાઇ રામાજી																	
	શારદાબેન રામાજી																	
	રંજનબેન રામાજી																	
	લીલાબેન તે ફતેસિંહ નાથુસિંહની વિધવા																	
	મુકેશભાઇ ફતેસિંહ																	
	મંદાબેન ફતેસિંહ																	
	દિનેશભાઇ ફતેસિંહ																	
	અનુપસિંહ ફતેસિંહ																	
	ઇન્દુબેન તે અશોકકુમાર રમણભાઇની વિધવા																	
	સગીર કાર્તિક અશોકભાઇ																	
	સગીર જલ્પાબેન અશોકભાઇ																	
૧૧૬	કમુબેન બબાજીની વિધવા	ન.શ.	૨૮૦		૧૦૩૨૦													
	જુવાનસિંહ નાથુસિંહ																	
	નટવરસિંહ નાથુસિંહ																	
	શૈલેષભાઇ રમણભાઇ																	
	કાન્તાબેન રમણભાઇ ની વિધવા																	
	અભયસીંગ ગોવિંદસીંગ																	
	બીજલ ગોવિંદસીંગ																	
	કુંજન ગોવિંદસીંગ																	
	મણીબેન ઉદેસીંગ																	
	મધીબેન ઉદેસીંગ																	
	અરવિંદભાઇ ઉદેસીંગ																	
	દિનેશભાઇ ઉદેસીંગ																	
	વિષ્ણુભાઇ ઉદેસીંગ																	
	બાલુબેન રામાજી બબાજીની વિધવા પત્ની																	
	રૂપાજી રામાજી																	
	પ્રવિણભાઇ રામાજી																	
	શારદાબેન રામાજી																	
	રંજનબેન રામાજી																	
	લીલાબેન તે ફતેસિંહ નાથુસિંહની વિધવા																	
	મુકેશભાઇ ફતેસિંહ																	
	મંદાબેન ફતેસિંહ																	
	દિનેશભાઇ ફતેસિંહ																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	અનુપસિંહ ફતેસિંહ																	
	ઇન્દુબેન તે અશોકકુમાર રમણભાઇની વિધવા																	
	સગીર કાર્તિક અશોકભાઇ																	
	સગીર જલ્પાબેન અશોકભાઇ																	
			+															
		ન.શ.	૨૮૧(પૈકી)		૨૩૩૮													જુઓ નોંધ ૩
				૯૯	૧૨૬૫૮	૯૯	૪૦	૨૨૭૮૫૦૦૦	૨૨૭૮૫૦૦૦	૨.૫૦	૫૬૯૬૨૫૦૦	૫૬૯૬૨૫૦૦	-૧૫૧૮૯૦૦૦	૩૪૧૭૭૫૦૦	૧૭૦૮૮૭૫૦		૧૮૯૯૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૧૭	જુવાનસિંહ નાથુસિંહ	પ્ર.સ.૫	૨૮૨(પૈકી)		૩૦૫૭													જુઓ નોંધ ૩
	ફત્તેસિંહ નાથુસિંહ																	
	નટવરસિંહ નાથુસિંહ																	
	સુરજબેન નાથુસિંહ ભગુજી ની વિધવા																	
	અશોકકુમાર રમણભાઇ																	
	શૈલેષભાઇ રમણભાઇ																	
	કાન્તાબેન રમણભાઇ ની વિધવા																	
	અભયસીંગ ગોવિંદસીંગ																	
	બીજલ ગોવિંદસીંગ																	
	કુંજન ગોવિંદસીંગ																	
			+															
		પ્ર.સ.૫	૨૮૩		૭૭૯૦													
			+															
		પ્ર.સ.૫	૨૮૪(પૈકી)		૧૬૩૫૫													જુઓ નોંધ ૩
			+															
		પ્ર.સ.૫	૨૮૫(પૈકી)		૯૭૯													જુઓ નોંધ ૩
				૧૦૦	૨૮૧૮૧	૧૦૦	૪૦	૫૦૭૨૭૦૦૦	૫૦૭૨૭૦૦૦	૨.૫૦	૧૨૬૮૧૭૫૦૦	૧૨૬૮૧૭૫૦૦	-૩૩૮૧૬૦૦૦	૭૬૦૯૦૫૦૦	૩૮૦૪૫૨૫૦		૪૨૨૯૨૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૧૮	ઠાકોર લક્ષ્મણજી ચતુરજી	ન.શ.	૨૯૪(પૈકી)		૧૦૦૦													જુઓ નોંધ ૩
	ઠાકોર રમણભાઇ ચતુરજી																	
	ઠાકોર ભીખાજી કરશનજી																	
	ઠાકોર રૂપેશ કરશનજી																	
	શાંતાબેન મગનજી ચતુરજી ની વિધવા																	
	કનુભાઇ મગનજી																	
	બાબુજી મગંનજી																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	અમીતભાઇ મગનજી																	
	સોનીબેન કરસનજી ચતુરજી ની વિધવા																	
	સગીર ઘનશ્યામ બુધાજી																	
	કાન્તીજી મોતીજી																	
	મમતાબેન બુધાજી																	
	દીનેશભાઇ મોતીજી																	
	દીપસીંગ મોતીજી																	
	રસીકભાઇ મોતીજી																	
	કાશીબેન મોતીજી																	
	પુષ્પાબેન મોતીજી																	
			+															
		ન.શ.	૨૯૫(પૈકી)		૩૩૩૫													જુઓ નોંધ ૩
			+															
		ન.શ.	૨૯૬		૯૬૧૧													
			+															
		ન.શ.	૨૯૭/૨(પૈકી)		૧૧૩૪													
				૧૦૧	૧૫૦૮૦	૧૦૧	૪૦	૨૭૧૪૪૦૦૦	૨૭૧૪૪૦૦૦	૨.૫૦	૬૭૮૬૦૦૦૦	૬૭૮૬૦૦૦૦	-૧૮૦૯૬૦૦૦	૪૦૭૧૬૦૦૦	૨૦૩૫૮૦૦૦		૨૨૬૨૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૧૯	ભેરુમલ નરભેરામ શાહ		૨૯૮/૧	૧૦૨	૧૮૦૫	૧૦૨	૪૦	૩૨૪૯૦૦૦	૩૨૪૯૦૦૦	૨.૫૦	૮૧૨૨૫૦૦	૮૧૨૨૫૦૦	-૨૧૬૬૦૦૦	૪૮૭૩૫૦૦	૨૪૩૬૭૫૦		૨૭૦૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૨૦	ભેરુમલ નરભેરામ શાહ		૨૯૮/૨(પૈકી)	૧૦૩	૮૮૩	૧૦૩	૪૦	૧૫૯૦૦૦૦	૧૫૯૦૦૦૦	૨.૫૦	૩૯૭૫૦૦૦	૩૯૭૫૦૦૦	-૧૦૫૯૦૦૦	૨૩૮૫૦૦૦	૧૧૯૨૫૦૦		૧૩૩૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૨૧	રાજમલ હિરાલાલ		૨૯૯/૧(પૈકી)	૧૦૩/૧	૭૬		૧૦૦	૦	૦	૨.૫૦	૦	૦	-૨૨૮૦૦૦	૦	૦		-૨૨૮૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	કરશનભાઇ કહેરભાઇ																	
	વિરબાળાબેન બાબુલાલ																	
	દિવ્યેશ બાબુલાલ																	
	સ્નેહા બાબુલાલ																	
	નીલ બાબુલાલ																	
૧૨૨	ચૌહાણ જવાનસીંહ નાથુસીંહ		૩૦૦/૧															
	નટવરલાલ જેસંગદાસ																	
			+															
			૩૦૦/૨(પૈકી)															
			+															
			૩૦૦/૩(પૈકી)										(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:પ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની					જુઓ નોંધ ૫
				૧૦૪	૬૬૫૪	૧૦૪	૧૦	૧૮૦૦૬૦૦૦	૧૮૦૦૬૦૦૦	૧.૪૫	૨૬૧૦૮૭૦૦	૨૬૧૦૮૭૦૦	-૧૯૫૬૦૦૦	૮૧૦૨૭૦૦	૪૦૫૧૩૫૦		૨૦૯૫૩૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૨૩	સીંગરવા ગ્રામ પચાયત ગૌચર		૩૦૧		૮૮૦૨													
			+			૧૦૫/૧												
			૩૦૩		૮૨૯૬	૧૦૫/૨						(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:૫ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.					જુઓ નોંધ ૫
				૧૦૫	૧૭૦૯૮		૩૧	૩૫૩૫૨૦૦૦	૩૫૩૫૨૦૦૦	૨.૧૧	૭૪૫૯૨૭૨૦	૭૪૫૯૨૭૨૦	-૧૫૯૪૨૦૦૦	૩૯૨૪૦૭૨૦	૧૯૬૨૦૩૬૦		૩૬૭૮૩૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૨૪	શાહ રાજમલ હિરાલાલ		૩૦૨/૧	૧૦૬	૧૫૧૮	૧૦૬	૪૦	૨૭૩૩૦૦૦	૨૭૩૩૦૦૦	૨.૫૦	૬૮૩૨૫૦૦	૬૮૩૨૫૦૦	-૧૮૨૧૦૦૦	૪૦૯૯૫૦૦	૨૦૪૯૭૫૦		૨૨૮૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૨૫	શાહ રાજમલ હિરાલાલ		૩૦૨/૨	૧૦૭	૩૨૩૭	૧૦૭	૪૦	૫૮૨૬૦૦૦	૫૮૨૬૦૦૦	૨.૫૦	૧૪૫૬૫૦૦૦	૧૪૫૬૫૦૦૦	-૩૮૮૫૦૦૦	૮૭૩૯૦૦૦	૪૩૬૯૫૦૦		૪૮૪૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ભૈરુમલ નરભેરામ																	
૧૨૬	અમદાવાદ જીલ્લા સમાજ કલ્યાણ સંઘ		૩૦૪	૧૦૮	૧૨૧૪૦	૧૦૮	૯	૩૩૨૬૧૦૦૦	૩૩૨૬૧૦૦૦	૧.૩૦	૪૩૨૩૯૩૦૦	૪૩૨૩૯૩૦૦	-૩૧૫૯૦૦૦	૯૯૭૮૩૦૦	૪૯૮૯૧૫૦		૧૮૩૦૧૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રેવેન્યુ ફ્રી ગ્રાન્ટ												નોંધ:સંયુક્ત વિકાસ થયેલ હોઇ, કઠવાડાના બ્લોક નં.૩૯૮ને મળતા અં.ખં. માંથી એપ્રોચ					
													(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:૫ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની					
૧૨૭	સીંગરવા ગ્રામ પંચાયત ગૌચર		૩૦૫(પૈકી)	૧૦૯	૨૪૭૭	૧૦૯	૭	૬૯૨૭૦૦૦	૬૯૨૭૦૦૦	૧.૩૮	૯૫૫૯૨૬૦	૯૫૫૯૨૬૦	-૫૦૪૦૦૦	૨૬૩૨૨૬૦	૧૩૧૬૧૩૦		૮૧૨૧૩૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
													(૫) નવેસરથી બાંધકામની વિ:૫ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની					જુઓ નોંધ ૫
૧૨૮	રાષ્ટ્રપતિશ્રી, ભારત સરકાર		-	૧૧૦	૬૬૪૬૬	૧૧૦	૦	૧૯૯૩૯૮૦૦૦	૧૯૯૩૯૮૦૦૦	૧.૦૦	૧૯૯૩૯૮૦૦૦	૧૯૯૩૯૮૦૦૦	૦	૦	૦		૦	જુઓ નોંધ ૪
	નેશનલ હાઇવે ઓથોરીટી ઓફ ઇન્ડીયા												(૪) મુળખંડ નેશનલ હાઇવે છે.					
	ને.હા.નં:૫૯(હયાત નેશનલ હાઇવે)																	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ફૂલ (A)				૨૯૯૭૭૭૦			૮૧૦૧૫૬૩૦૫૦	૮૧૦૧૫૬૩૦૫૦		૧૪૮૮૯૧૫૪૪૧૧	૧૪૮૮૯૧૫૪૪૧૧	-૨૭૫૨૯૪૨૬૦૦	૬૯૮૬૯૮૯૩૬૧	૩૪૯૩૪૯૪૬૮૧		૭૪૦૫૫૨૦૮૧	
					૨૯૯૭૭૭૦												૭૪૦૫૫૨૦૮૧	
																	૦	
(B)	ઔડાને સંપ્રાપ્ત થતા પ્લોટો.																	
૧	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૧૧		૬૧૮૧૬૦૦	૬૧૮૧૬૦૦	૨.૧૦	૧૨૯૮૧૩૬૦	૧૨૯૮૧૩૬૦	૬૧૮૧૬૦૦	૬૭૯૯૭૬૦	૩૩૯૯૮૮૦		૯૫૮૧૪૮૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૧૨		૩૨૯૦૬૨૫	૩૨૯૦૬૨૫	૨.૧૦	૬૯૧૦૩૧૩	૬૯૧૦૩૧૩	૩૨૯૦૬૨૫	૩૬૧૯૬૮૮	૧૮૦૯૮૪૪		૫૧૦૦૪૬૯	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ					૧૧૩		૬૯૩૭૯૨૦	૬૯૩૭૯૨૦	૨.૧૦	૧૪૫૯૯૬૩૨	૧૪૫૯૯૬૩૨	૬૯૩૭૯૨૦	૭૬૩૧૭૧૨	૩૮૧૫૮૫૬		૧૦૭૫૩૭૭૬	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ					૧૧૪		૫૨૮૬૨૬૨૫	૫૨૮૬૨૬૨૫	૨.૧૦	૧૧૧૦૧૧૫૧૩	૧૧૧૦૧૧૫૧૩	૫૨૮૬૨૬૨૫	૫૮૧૪૮૮૮૮	૨૯૦૭૪૪૪૪		૮૧૯૩૭૦૬૯	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ					૧૧૫		૪૫૫૬૦૧૬૦	૪૫૫૬૦૧૬૦	૨.૧૦	૯૫૬૭૬૩૩૬	૯૫૬૭૬૩૩૬	૪૫૫૬૦૧૬૦	૫૦૧૧૬૧૭૬	૨૫૦૫૮૦૮૮		૭૦૬૧૮૨૪૮	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૬	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ					૧૧૬		૯૯૯૩૬૦૦	૯૯૯૩૬૦૦	૨.૧૦	૨૦૯૮૬૫૬૦	૨૦૯૮૬૫૬૦	૯૯૯૩૬૦૦	૧૦૯૯૨૯૬૦	૫૪૯૬૪૮૦		૧૫૪૯૦૦૮૦	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ					૧૧૭		૩૪૭૪૭૨૦	૩૪૭૪૭૨૦	૨.૧૦	૭૨૯૬૯૧૨	૭૨૯૬૯૧૨	૩૪૭૪૭૨૦	૩૮૨૨૧૯૨	૧૯૧૧૦૯૬		૫૩૮૫૮૧૬	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ					૧૧૮		૪૨૫૮૯૪૪૦	૪૨૫૮૯૪૪૦	૨.૧૦	૮૯૪૩૭૮૨૪	૮૯૪૩૭૮૨૪	૪૨૫૮૯૪૪૦	૪૬૮૪૮૩૮૪	૨૩૪૨૪૧૯૨		૬૬૦૧૩૬૩૨	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ					૧૧૯		૧૩૩૪૪૭૫૦	૧૩૩૪૪૭૫૦	૨.૧૦	૨૮૦૨૩૯૭૫	૨૮૦૨૩૯૭૫	૧૩૩૪૪૭૫૦	૧૪૬૭૯૨૨૫	૭૩૩૯૬૧૩		૨૦૬૮૪૩૬૩	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦	ગાર્ડન					૧૨૦		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૨૧		૯૨૪૧૫૦૦૦	૯૨૪૧૫૦૦૦	૨.૧૦	૧૯૪૦૭૧૫૦૦	૧૯૪૦૭૧૫૦૦	૯૨૪૧૫૦૦૦	૧૦૧૬૫૬૫૦૦	૫૦૮૨૮૨૫૦		૧૪૩૨૪૩૨૫૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ					૧૨૨		૬૭૫૦૦૦૦૦	૬૭૫૦૦૦૦૦	૨.૧૦	૧૪૧૭૫૦૦૦૦	૧૪૧૭૫૦૦૦૦	૬૭૫૦૦૦૦૦	૭૪૨૫૦૦૦૦	૩૭૧૨૫૦૦૦		૧૦૪૬૨૫૦૦૦	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩	ગાર્ડન					૧૨૩		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ					૧૨૪		૮૯૧૫૪૦૦૦	૮૯૧૫૪૦૦૦	૨.૧૦	૧૮૭૨૨૩૪૦૦	૧૮૭૨૨૩૪૦૦	૮૯૧૫૪૦૦૦	૯૮૦૬૯૪૦૦	૪૯૦૩૪૭૦૦		૧૩૮૧૮૮૭૦૦	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૨૫		૯૪૮૬૦૦૦	૯૪૮૬૦૦૦	૨.૧૦	૧૯૯૨૦૬૦૦	૧૯૯૨૦૬૦૦	૯૪૮૬૦૦૦	૧૦૪૩૪૬૦૦	૫૨૧૭૩૦૦		૧૪૭૦૩૩૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬	સેલ ફોર રેસીડન્ટ					૧૨૬		૩૮૩૭૯૬૦૦	૩૮૩૭૯૬૦૦	૨.૧૦	૮૦૫૯૭૧૬૦	૮૦૫૯૭૧૬૦	૩૮૩૭૯૬૦૦	૪૨૨૧૭૫૬૦	૨૧૧૦૮૭૮૦		૫૯૪૮૮૩૮૦	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૨૭		૨૦૫૫૦૦૦	૨૦૫૫૦૦૦	૨.૧૦	૪૩૧૫૫૦૦	૪૩૧૫૫૦૦	૨૦૫૫૦૦૦	૨૨૬૦૫૦૦	૧૧૩૦૨૫૦		૩૧૮૫૨૫૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૨૮		૨૪૨૮૧૨૫	૨૪૨૮૧૨૫	૨.૧૦	૫૦૯૯૦૬૩	૫૦૯૯૦૬૩	૨૪૨૮૧૨૫	૨૬૭૦૯૩૮	૧૩૩૫૪૬૯		૩૭૬૩૫૯૪	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ					૧૨૯		૧૭૦૪૦૩૭૫	૧૭૦૪૦૩૭૫	૨.૧૦	૩૫૭૮૪૭૮૮	૩૫૭૮૪૭૮૮	૧૭૦૪૦૩૭૫	૧૮૭૪૪૪૧૩	૯૩૭૨૨૦૬		૨૬૪૧૨૫૮૧	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦	ઓપન સ્પેશ					૧૩૦		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૧	ઓપન સ્પેશ					૧૩૧		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૨	પ્લે ગ્રાઉન્ડ					૧૩૨		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૩	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૩૩		૪૭૨૬૮૭૫	૪૭૨૬૮૭૫	૨.૧૦	૯૯૨૬૪૩૮	૯૯૨૬૪૩૮	૪૭૨૬૮૭૫	૫૧૯૯૫૬૩	૨૫૯૯૭૮૧		૭૩૨૬૬૫૬	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૪	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૩૪		૮૮૦૫૦૦૦	૮૮૦૫૦૦૦	૨.૧૦	૧૮૪૯૦૫૦૦	૧૮૪૯૦૫૦૦	૮૮૦૫૦૦૦	૯૬૮૫૫૦૦	૪૮૪૨૭૫૦		૧૩૬૪૭૭૫૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫	ઓપન સ્પેશ					૧૩૫		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૬	ઓપન સ્પેશ					૧૩૬		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૭	ગાર્ડન					૧૩૭		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૮	સેલ ફોર કોમર્શીયલ					૧૩૮		૩૪૯૩૯૫૭૫	૩૪૯૩૯૫૭૫	૨.૧૦	૭૩૩૭૩૧૦૮	૭૩૩૭૩૧૦૮	૩૪૯૩૯૫૭૫	૩૮૪૩૩૫૩૩	૧૯૨૧૬૭૬૬		૫૪૧૫૬૩૪૧	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૯	સ્કુલ & પ્લે ગ્રાઉન્ડ					૧૩૯		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૦	ઓપન સ્પેશ					૧૪૦		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૧	ઓપન સ્પેશ					૧૪૧		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૨	સેલ ફોર રેસીડન્ટ					૧૪૨		૪૦૧૨૦૯૨૦	૪૦૧૨૦૯૨૦	૨.૧૦	૮૪૨૫૩૯૩૨	૮૪૨૫૩૯૩૨	૪૦૧૨૦૯૨૦	૪૪૧૩૩૦૧૨	૨૨૦૬૬૫૦૬		૬૨૧૮૭૪૨૬	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૩	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૪૩		૨૦૧૩૭૦૦૦	૨૦૧૩૭૦૦૦	૨.૧૦	૪૨૨૮૭૭૦૦	૪૨૨૮૭૭૦૦	૨૦૧૩૭૦૦૦	૨૨૧૫૦૭૦૦	૧૧૦૭૫૩૫૦		૩૧૨૧૨૩૫૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૪	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ					૧૪૪		૧૭૯૧૫૬૨૫	૧૭૯૧૫૬૨૫	૨.૧૦	૩૭૬૨૨૮૧૩	૩૭૬૨૨૮૧૩	૧૭૯૧૫૬૨૫	૧૯૭૦૭૧૮૮	૯૮૫૩૫૯૪		૨૭૭૬૯૨૧૯	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૫	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ					૧૪૫		૭૩૨૨૭૩૭૫	૭૩૨૨૭૩૭૫	૨.૧૦	૧૫૩૭૭૭૪૮૮	૧૫૩૭૭૭૪૮૮	૭૩૨૨૭૩૭૫	૮૦૫૫૦૧૧૩	૪૦૨૭૫૦૫૬		૧૧૩૫૦૨૪૩૧	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૬	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૪૬		૮૦૮૭૬૨૫	૮૦૮૭૬૨૫	૨.૧૦	૧૬૯૮૪૦૧૩	૧૬૯૮૪૦૧૩	૮૦૮૭૬૨૫	૮૮૯૩૮૮	૪૪૪૮૧૯૪		૧૨૫૩૫૮૧૯	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭	ઓપન સ્પેશ					૧૪૭		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૮	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૪૮		૧૫૭૮૮૫૦૦	૧૫૭૮૮૫૦૦	૨.૧૦	૩૩૧૫૫૮૫૦	૩૩૧૫૫૮૫૦	૧૫૭૮૮૫૦૦	૧૭૩૬૭૩૫૦	૮૬૮૩૬૭૫		૨૪૪૭૨૧૭૫	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૯	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ					૧૪૯		૩૧૩૬૯૯૫૦	૩૧૩૬૯૯૫૦	૨.૧૦	૬૫૮૭૬૮૯૫	૬૫૮૭૬૮૯૫	૩૧૩૬૯૯૫૦	૩૪૫૦૬૯૪૫	૧૭૨૫૩૪૭૩		૪૮૬૨૩૪૨૩	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ					૧૫૦		૨૦૫૦૭૧૭૫	૨૦૫૦૭૧૭૫	૨.૧૦	૪૩૦૬૫૦૬૮	૪૩૦૬૫૦૬૮	૨૦૫૦૭૧૭૫	૨૨૫૫૭૮૯૩	૧૧૨૭૮૯૪૬		૩૧૭૮૬૧૨૧	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ					૧૫૧		૧૯૨૮૭૪૫૦	૧૯૨૮૭૪૫૦	૨.૧૦	૪૦૫૦૩૬૪૫	૪૦૫૦૩૬૪૫	૧૯૨૮૭૪૫૦	૨૧૨૧૬૧૯૫	૧૦૬૦૮૦૯૮		૨૯૮૯૫૫૪૮	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૨	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૫૨		૨૬૭૭૫૦૦	૨૬૭૭૫૦૦	૨.૧૦	૫૬૨૨૭૫૦	૫૬૨૨૭૫૦	૨૬૭૭૫૦૦	૨૯૪૫૨૫૦	૧૪૭૨૬૨૫		૪૧૫૦૧૨૫	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૩	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ					૧૫૩		૫૫૭૮૬૫૦	૫૫૭૮૬૫૦	૨.૧૦	૧૧૭૧૫૧૬૫	૧૧૭૧૫૧૬૫	૫૫૭૮૬૫૦	૬૧૩૬૫૧૫	૩૦૬૮૨૫૮		૮૬૪૬૯૦૮	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૫	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૫૪		૨૫૩૨૨૫૦	૨૫૩૨૨૫૦	૨.૧૦	૫૩૧૭૭૨૫	૫૩૧૭૭૨૫	૨૫૩૨૨૫૦	૨૭૮૫૪૭૫	૧૩૯૨૭૩૮		૩૯૨૪૯૮૮	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૬	સેલ ફોર રેસીડન્ટ					૧૫૫		૨૫૯૩૮૦૦૦	૨૫૯૩૮૦૦૦	૨.૧૦	૫૪૪૬૯૮૦૦	૫૪૪૬૯૮૦૦	૨૫૯૩૮૦૦૦	૨૮૫૩૧૮૦૦	૧૪૨૬૫૯૦૦		૪૦૨૦૩૬૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૭	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ					૧૫૬		૯૯૩૩૩૦૦	૯૯૩૩૩૦૦	૨.૧૦	૨૦૮૫૯૯૩૦	૨૦૮૫૯૯૩૦	૯૯૩૩૩૦૦	૧૦૯૨૬૬૩૦	૫૪૬૩૩૧૫		૧૫૩૬૬૬૧૫	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૮	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૫૭		૧૦૪૧૦૭૫૦	૧૦૪૧૦૭૫૦	૨.૧૦	૨૧૮૬૨૫૭૫	૨૧૮૬૨૫૭૫	૧૦૪૧૦૭૫૦	૧૧૪૫૧૮૨૫	૫૭૨૫૯૧૩		૧૬૧૩૬૬૬૩	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ કપાતની ટકાવારી (%માં)	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં અવિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	કિંમત રૂપિયામાં વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૯	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ					૧૫૮		૩૪૭૧૬૬૦૦	૩૪૭૧૬૬૦૦	૨.૧૦	૭૨૯૦૪૮૬૦	૭૨૯૦૪૮૬૦	૩૪૭૧૬૬૦૦	૩૮૧૮૮૨૬૦	૧૯૦૯૪૧૩૦		૫૩૮૧૦૭૩૦	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૧	ઓપન સ્પેશ					૧૫૯		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૨	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૬૦		૬૨૫૬૫૦૦	૬૨૫૬૫૦૦	૨.૧૦	૧૩૧૩૮૬૫૦	૧૩૧૩૮૬૫૦	૬૨૫૬૫૦૦	૬૮૮૨૧૫૦	૩૪૪૧૦૭૫		૯૬૯૭૫૭૫	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૩	ગાર્ડન					૧૬૧		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૪	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૬૨		૧૨૪૮૦૦૦	૧૨૪૮૦૦૦	૨.૧૦	૨૬૨૦૮૦૦	૨૬૨૦૮૦૦	૧૨૪૮૦૦૦	૧૩૭૨૮૦૦	૬૮૬૪૦૦		૧૯૩૪૪૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૫	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ					૧૬૩		૧૦૧૦૦૭૦૦	૧૦૧૦૦૭૦૦	૨.૧૦	૨૧૨૧૧૪૭૦	૨૧૨૧૧૪૭૦	૧૦૧૦૦૭૦૦	૧૧૧૧૦૭૭૦	૫૫૫૫૩૮૫		૧૫૬૫૬૦૮૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૬	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ					૧૬૪		૨૫૨૬૧૨૦૦	૨૫૨૬૧૨૦૦	૨.૧૦	૫૩૦૪૮૫૨૦	૫૩૦૪૮૫૨૦	૨૫૨૬૧૨૦૦	૨૭૭૮૭૩૨૦	૧૩૮૯૩૬૬૦		૩૯૧૫૪૮૬૦	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૭	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ					૧૬૫		૩૦૪૩૭૧૦૦	૩૦૪૩૭૧૦૦	૨.૧૦	૬૩૯૧૭૯૧૦	૬૩૯૧૭૯૧૦	૩૦૪૩૭૧૦૦	૩૩૪૮૦૮૧૦	૧૬૭૪૦૪૦૫		૪૭૧૭૭૫૦૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૮	નેબર હુડ સેન્ટર					૧૬૬		૬૧૮૩૦૦૦	૬૧૮૩૦૦૦	૨.૧૦	૧૨૯૮૪૩૦૦	૧૨૯૮૪૩૦૦	૬૧૮૩૦૦૦	૬૮૦૧૩૦૦	૩૪૦૦૬૫૦		૯૫૮૩૬૫૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૯	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ					૧૬૭		૫૫૩૨૩૦૦	૫૫૩૨૩૦૦	૨.૧૦	૧૧૬૧૭૮૩૦	૧૧૬૧૭૮૩૦	૫૫૩૨૩૦૦	૬૦૮૫૫૩૦	૩૦૪૨૭૬૫		૮૫૭૫૦૬૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૦	ગાર્ડન					૧૬૮		૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૧	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ					૧૬૯		૨૦૭૫૪૯૦૦	૨૦૭૫૪૯૦૦	૨.૧૦	૪૩૫૮૫૨૯૦	૪૩૫૮૫૨૯૦	૨૦૭૫૪૯૦૦	૨૨૮૩૦૩૯૦	૧૧૪૧૫૧૯૫		૩૨૧૭૦૦૯૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૨	સેલ ફોર રેસીડન્ટ					૧૭૦		૧૬૬૯૯૩૨૦	૧૬૬૯૯૩૨૦	૨.૧૦	૩૫૦૬૮૫૭૨	૩૫૦૬૮૫૭૨	૧૬૬૯૯૩૨૦	૧૮૩૬૯૨૫૨	૯૧૮૪૬૨૬		૨૫૮૮૩૯૪૬	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૩	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ					૧૭૧		૪૬૦૩૫૦૦	૪૬૦૩૫૦૦	૨.૧૦	૯૬૬૭૩૫૦	૯૬૬૭૩૫૦	૪૬૦૩૫૦૦	૫૦૬૩૮૫૦	૨૫૩૧૯૨૫		૭૧૩૫૪૨૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	કૂલ (B)				૦			૯૭૪૪૧૨૪૬૦	૯૭૪૪૧૨૪૬૦		૨૦૪૬૨૬૬૧૬૬	૨૦૪૬૨૬૬૧૬૬	૯૭૪૪૧૨૪૬૦	૧૦૭૧૮૫૩૭૦૬	૫૩૫૯૨૬૮૫૩		૧૫૧૦૩૩૯૩૧૩	
	કૂલ સરવાળો (A+B)				૨૯૯૭૭૭૦			૯૦૭૫૯૭૫૫૧૦	૯૦૭૫૯૭૫૫૧૦		૧૬૯૩૫૪૨૦૫૭૭	૧૬૯૩૫૪૨૦૫૭૭	-૧૭૭૮૫૩૦૧૪૦	૮૦૫૮૮૪૩૦૬૭	૪૦૨૯૪૨૧૫૩૪		૨૨૫૦૮૯૧૩૯૪	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૧૩૧ (કઠવાડા- સીંગરવા- ભુવાલડી) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮/૧ મુજબ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ		અંતિમખંડ							ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
								કિંમત રૂપિયામાં										
								અવિકસિત			વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	નંબર	કપાતની ટકાવારી (%માં)	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	multiplying factor	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૭		૯(અ)	૯(બ)		૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નાયબ નગર નિયોજક				સિનીયર નગર નિયોજક									મુખ્ય કારોબારી અધિકારી			
			ઔડા				ઔડા									ઔડા		

Specimen Copy