

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઈ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૯-૧૦-૨૦૧૮.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) સરકારશ્રી માં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૦૬-૧૦-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		બિનવિકસિત	વિકસિત						
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
				૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)						
	ગામ: નાના ચિલોડા																		
૧	નવીનતલાલ સોમનાથ ઉમેશકુમાર નવનીતલાલ રાજેશકુમાર નવનીતલાલ		૨૮૬/પીકી	૧	૬૬૫૧	૧૧૩૦૬૭૦૦	૧૧૩૦૬૭૦૦	૧	૩૯૯૧	૬૭૮૪૦૨૦	૬૭૮૪૦૨૦	૧૮૬૨૦૧૪૦	૧૮૬૨૦૧૪૦	૪૫૨૨૬૮૦	૧૧૮૩૬૧૨૦	૫૯૧૮૦૬૦	---	૧૩૯૫૩૮૦	
																		(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મૂળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.	
૨	કનૈયાલાલ મોતીરામ પટેલ		૨૮૭/પીકી	૨	૮૩૪૬	૧૫૮૫૭૪૦૦	૧૫૮૫૭૪૦૦	૨	૫૦૦૮	૯૫૧૪૪૪૦	૯૫૧૪૪૪૦	૨૬૨૦૯૭૭૮	૨૬૨૦૯૭૭૮	૬૩૪૨૯૬૦	૧૬૬૯૫૩૩૮	૮૩૪૭૬૬૯	---	૨૦૦૪૭૦૯	
																		(૧) મૂળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.	
૩	નવીનતલાલ સોમનાથ ઉમેશકુમાર નવનીતલાલ રાજેશકુમાર નવનીતલાલ		૨૮૮	૩	૨૩૪૯૩	૪૪૬૩૬૭૦૦	૪૪૬૩૬૭૦૦	૩	૧૪૦૯૬	૨૬૭૮૨૦૨૦	૨૬૭૮૨૦૨૦	૭૨૩૬૭૮૩૭	૭૨૩૬૭૮૩૭	૧૭૮૫૪૬૮૦	૪૫૫૮૫૮૧૭	૨૨૭૯૨૮૦૯	---	૪૯૩૮૨૨૯	
																		(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૪	જીવીબેન તે આતાજી ફરીરજીની વિધવા બરસંગજી શકરાજી દિનેશજી શકરાજી ભવાનજી શકરાજી સગીર પરેશજી ભરતજી સગીર અનિલ ભરતજી પા.ક. બરસંગજી શકરાજી છગાજી ડાહ્યાજી સોમાજી ડાહ્યાજી કેશાજી ડાહ્યાજી રાણાજી ડાહ્યાજી કપીલાબેન બળદેવજી મોતીબેન બળદેવજી લક્ષ્મીબેન તે ચેલાજી ફરીરજી ની વિધવા વરસંગજી ચેલાજી બાબુજી ચેલાજી મંજુબેન ચેલાજી શાન્તાબેન શાન્તિજી બારેયા જીવણજી શાન્તિજી બારેયા મોતીજી શાન્તિજી બારેયા કેલાશબેન શાન્તિજી બારેયા ભનીબેન શાન્તિજી બારેયા		૨૮૯	૪	૨૩૭૪૧	૪૫૧૦૭૯૦૦	૪૫૧૦૭૯૦૦	૪	૧૪૨૪૫	૨૭૦૬૪૭૪૦	૨૭૦૬૪૭૪૦	૭૪૯૬૯૩૩૦	૭૪૯૬૯૩૩૦	૧૮૦૪૩૧૬૦	૪૭૯૦૪૫૯૦	૨૩૯૫૨૨૯૫	---	૫૯૦૯૧૩૫	
																		(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઇ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૬-૧૦-૨૦૧૮.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) સરકારશ્રી માં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૦૬-૧૦-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે										
			૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૫	ઇશ્વરભાઇ વાલજીભાઇ અમૃતભાઇ વાલજીભાઇ	ગ.ધા.ક-૪૩ પ્ર.સ.પ.	૨૯૦	૫	૧૧૨૩૦	૨૧૩૩૭૦૦૦	૨૧૩૩૭૦૦૦	૫	૬૭૩૮	૧૨૮૦૨૨૦૦	૧૨૮૦૨૨૦૦	૩૫૪૬૨૦૯૪	૩૫૪૬૨૦૯૪	૮૫૩૪૮૦૦	૨૨૬૫૯૮૯૪	૧૧૩૨૯૯૪૭			૨૭૯૫૧૪૭		
૬	ભુલાજી ઉગરાજી જવાનજી ઉગરાજી બુધાજી ઉગરાજી આશાબેન લાલાજી ફકીરજી ની વિધવા શકરાજી ફકીરજી સોમાજી ફકીરજી ભીખીબેન ફકીરજી સગીર વિજયકુમાર લાલાજી અંજનાબેન લાલાજી સગીર રામાજી મંગાજી મધુબેન મંગાજી વિન્હીબેન લાલાજી સગીરના વાલી આશાબેન લાલાજી દિનાજી મંગાજી		૨૯૧ / ૧		૧૫૮૦																
	ઇશ્વરભાઇ વાલજીભાઇ અમૃતભાઇ વાલજીભાઇ માધવીબેન ઇશ્વરભાઇ વાલજીભાઇની પત્ની મહેશભાઇ ઇશ્વરભાઇ ભુમિકાબેન ઇશ્વરભાઇ		૨૯૧ / ૨	૬	૧૪૦૧૫	૨૩૧૨૪૭૫૦	૨૩૧૨૪૭૫૦	૬	૮૪૦૯	૧૩૮૭૪૮૫૦	૧૩૮૭૪૮૫૦	૩૮૪૩૩૩૩૫	૩૮૪૩૩૩૩૫	૯૨૪૮૯૦૦	૨૪૫૫૮૪૮૫	૧૨૨૭૯૨૪૨			૩૦૨૯૩૪૨		
૭	ઇશ્વરભાઇ વાલજીભાઇ અમૃતભાઇ વાલજીભાઇ બંકોરભાઇ કચરાભાઇ ઇશ્વરભાઇ વાલજીભાઇ અમૃતભાઇ વાલજીભાઇ રાજનસિંહ પ્રતાપસિંહ	પ્ર.સ.પ.	૨૯૨ / ૧		૯૨૦૭																
			૨૯૨ / ૨		૬૨૭૨																
				૭	૧૫૪૭૯	૨૫૫૪૦૩૫૦	૨૫૫૪૦૩૫૦	૭	૯૨૮૭	૧૫૩૨૪૨૧૦	૧૫૩૨૪૨૧૦	૪૨૪૪૮૦૬૨	૪૨૪૪૮૦૬૨	૧૦૨૧૬૧૪૦	૨૭૧૨૩૮૫૨	૧૩૫૬૧૯૨૬			૩૩૪૫૭૮૬		

Specimen Copy

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરના રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.  
 (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફટિકટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરના રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઇ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૯-૧૦-૨૦૧૮.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) સરકારશ્રી માં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૦૬-૧૦-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૨		૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮	ભરતભાઇ રણછોડભાઇ પટેલ ઉદયભાઇ દિનેશચંદ્ર ભટ્ટ		૨૯૩	૮	૨૪૨૧૦	૩૯૯૪૬૫૦૦	૩૯૯૪૬૫૦૦	૮	૧૪૫૨૬	૨૩૯૬૭૯૦૦	૨૩૯૬૭૯૦૦	૬૬૩૯૧૦૮૩	૬૬૩૯૧૦૮૩	૧૫૯૭૮૬૦૦	૪૨૪૨૩૧૮૩	૨૧૨૧૧૫૯૨			૫૨૩૨૯૯૨
૯	ઇશ્વરભાઇ વાલજીભાઇ અમરતભાઇ વાલજીભાઇ		૨૯૪	૯	૧૫૯૮૫	૨૬૩૭૫૨૫૦	૨૬૩૭૫૨૫૦	૯	૯૫૯૧	૧૫૮૨૫૧૫૦	૧૫૮૨૫૧૫૦	૪૩૮૩૫૬૬૬	૪૩૮૩૫૬૬૬	૧૦૫૫૦૧૦૦	૨૮૦૧૦૫૧૬	૧૪૦૦૫૨૫૮			૩૪૫૫૧૫૮
૧૦	ગીચર		૨૯૫	૧૦	૬૨૭૨	૧૦૩૪૮૮૦૦	૧૦૩૪૮૮૦૦	૧૦	૬૨૭૨	૧૦૩૪૮૮૦૦	૧૦૩૪૮૮૦૦	૧૦૩૬૧૩૪૪	૧૦૩૬૧૩૪૪	૦	૧૨૫૪૪	૬૨૭૨			૬૨૭૨
૧૧	દેસાઇ લક્ષ્મીબેન અમરતભાઇ		૨૯૬	૧૧	૧૧૪૩૨	૧૮૮૬૨૮૦૦	૧૮૮૬૨૮૦૦	૧૧	૬૮૫૯	૧૧૩૧૭૬૮૦	૧૧૩૧૭૬૮૦	૩૧૩૪૯૯૭૪	૩૧૩૪૯૯૭૪	૭૫૪૫૧૨૦	૨૦૦૩૨૨૯૪	૧૦૦૧૬૧૪૭			૨૪૭૧૦૨૭
૧૨	કુલાજી માલાજી કસકીબેન માલાજી		૨૯૭	૧૨	૬૨૭૨	૧૦૩૪૮૮૦૦	૧૦૩૪૮૮૦૦	૧૨	૩૭૬૩	૬૨૦૯૨૮૦	૬૨૦૯૨૮૦	૧૭૧૧૮૭૯૭	૧૭૧૧૮૭૯૭	૪૧૩૯૫૨૦	૧૦૯૦૯૫૧૭	૫૪૫૪૭૫૮			૧૩૧૫૨૩૮
	લાડુબેન તે માલાજી બાપુજીની વિધવા																		
	કાનાજી મોહનજી																		
	પ્રહલાદજી મોહનજી																		
	ગાભાજી લાલાજી																		
	અંબાલાલ લાલાજી																		
	મંગાજી કાકુજી																		
	મણાજી મંગાજી																		
	રામાજી મંગાજી																		
	જયંતિભાઇ મંગાજી																		
	રાવજીભાઇ મંગાજી																		
	રાવજીભાઇ મંગાજી																		
	ચંપાબેન મંગાજી																		
	મંગાજી માલાજી																		
	સંતોકબેન કેશાભાઇ																		
	દિલીપભાઇ કેશાભાઇ																		
	અરવિંદભાઇ કેશાભાઇ																		
	વર્ષાબેન કેશાભાઇ																		

Specimen Copy

(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મૂળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલકટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઇ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૯-૧૦-૨૦૧૮.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) સરકારશ્રી માં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૦૬-૧૦-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
			૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૧૩	નવનીતરાય સોમનાથ મહેતા		૨૯૮ પૈકી	૧૩	૩૫૮૧	૬૦૮૭૭૦૦	૬૦૮૭૭૦૦	૧૩	૨૧૪૯	૩૬૫૨૬૨૦	૩૬૫૨૬૨૦	૧૦૦૨૭૫૧૬	૧૦૦૨૭૫૧૬	-૨૪૩૫૦૮૦	૬૩૭૪૮૯૬	૩૧૮૭૪૪૮	---	૭૫૨૩૬૮			
														(૧) મૂળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.							
૧૪	કેશાજી બેચરજી શનાજી બેચરજી જવાનજી બેચરજી દિનેશજી બેચરજી બચુજી બેચરજી શારદાબેન બેચરજી પ્રતાપજી જેણાજી સોમાજી રૂમાલજી ચેલાજી રૂમાલજી રાજુજી રૂમાલજી		૨૯૯ પૈકી	૧૪	૧૭૭૦૫	૨૭૭૬૧૪૪૦	૨૭૭૬૧૪૪૦	૧૪	૧૦૬૨૩	૧૬૬૫૬૮૬૪	૧૬૬૫૬૮૬૪	૪૫૯૩૦૪૫૩	૪૫૯૩૦૪૫૩	-૧૧૧૦૪૫૭૬	૨૯૨૭૩૫૮૯	૧૪૬૩૬૭૯૪	---	૩૫૩૨૨૧૮			
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરના રકમ લેવાની અને ફાળોની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૫	ભરતભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ		૩૦૦	૧૫	૮૭૦૧	૧૪૩૫૬૬૫૦	૧૪૩૫૬૬૫૦	૧૫	૫૨૨૧	૮૬૧૩૯૯૦	૮૬૧૩૯૯૦	૨૩૮૬૦૭૫૨	૨૩૮૬૦૭૫૨	-૫૭૪૨૬૬૦	૧૫૨૪૬૭૬૨	૭૬૨૩૩૮૧	---	૧૮૮૦૭૨૧			
૧૬	પ્રવિણભાઈ ભીમાભાઈ પાનસુરીયા		૩૦૧	૧૬	૨૧૯૮૨	૩૨૯૭૩૦૦૦	૩૨૯૭૩૦૦૦	૧૬	૧૩૧૮૯	૧૯૭૮૩૮૦૦	૧૯૭૮૩૮૦૦	૫૫૩૯૪૬૪૦	૫૫૩૯૪૬૪૦	-૧૩૧૮૯૨૦૦	૩૫૬૧૦૮૪૦	૧૭૮૦૫૪૨૦	---	૪૬૧૬૨૨૦			
૧૭	ગૌચર સરકાર પ્રાપ્ત		૩૦૨/૧/ પૈકી ૩૦૨/૨/ પૈકી					૧૭/૧ ૧૭/૨													
				૧૭	૧૯૪૬૭	૨૭૭૪૦૪૭૫	૨૭૭૪૦૪૭૫		૧૫૧૦૪	૨૧૫૨૩૨૦૦	૨૧૫૨૩૨૦૦	૩૩૯૮૪૦૦૦	૩૩૯૮૪૦૦૦	-૬૨૧૭૨૭૫	૧૨૪૬૦૮૦૦	૬૨૩૦૪૦૦	---	૧૩૧૨૫			
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરના રકમ લેવાની અને ફાળોની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૮	ગૌચર		૩૦૩	૧૮	૫૦૫૬	૭૫૮૪૦૦૦	૭૫૮૪૦૦૦	૧૮	૫૦૫૬	૭૫૮૪૦૦૦	૭૫૮૪૦૦૦	૭૫૯૪૧૧૨	૭૫૯૪૧૧૨	૦	૧૦૧૧૨	૫૦૫૬	---	૫૦૫૬			
૧૯	પ્રતાપજી જેણાજી કેશાજી બેચરજી શનાજી બેચરજી જવાનજી બેચરજી દિનેશજી બેચરજી		૩૦૪	૧૯	૧૮૩૧૨	૨૮૭૧૩૨૧૬	૨૮૭૧૩૨૧૬	૧૯	૧૦૯૮૭	૧૭૨૨૭૯૩૦	૧૭૨૨૭૯૩૦	૪૭૫૦૫૧૩૭	૪૭૫૦૫૧૩૭	-૧૧૪૮૫૨૮૬	૩૦૨૭૭૨૦૭	૧૫૧૩૮૬૦૪	---	૩૬૫૩૩૧૭			
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરના રકમ લેવાની અને ફાળોની રકમ ભરવાની રહેશે.							



નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઇ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૯-૧૦-૨૦૧૮.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) સરકારશ્રી માં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૦૬-૧૦-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે										
	સગીર સંજયકુમાર મનાજી ઉર્ફે મંગાજી લક્ષ્મીબેન મનાજી જ્યોત્સ્નાબેન તે મનાજીની વિધવા શેલેષભાઈ ગોપાળભાઈ રસિકભાઈ ગોપાળભાઈ ચંદ્રિકાબેન રસીકભાઈ પ્રજાપતિ સત્રી રસીકભાઈ પ્રજાપતિ રંજનબેન શેલેષભાઈ પ્રજાપતિ અનિકેત શેલેષભાઈ પ્રજાપતિ અમૃતલાલ પ્રેમજીભાઈ ગીરીશ અમૃતલાલ મુકેશ અમૃતલાલ દેવેન્દ્ર અમૃતલાલ મનિષકુમાર મનસુખલાલ જયેશકુમાર મનસુખલાલ શેલેશ અમૃતલાલ વંદનાબેન મનસુખલાલ		૧૦૬/૨/૧		૪૪૫૨																
			૧૦૬/૨/૨		૫૨૬૧	૨૫૭૭૯૦૦૦	૨૫૭૭૯૦૦૦	૨૩	૧૧૮૯૮	૧૫૪૬૭૪૦૦	૧૫૪૬૭૪૦૦	૪૫૬૧૬૯૩૨	૪૫૬૧૬૯૩૨	-૧૦૩૧૧૬૦૦	૩૦૧૪૯૫૩૨	૧૫૦૭૪૭૬૬	---	૪૭૬૩૧૬૬			
૨૪	પ્રજાપતિ શેલેષભાઈ ગોપાળદાસ ચંદ્રિકાબેન રસીકભાઈ પ્રજાપતિ સત્રી રસીકભાઈ પ્રજાપતિ રસિકભાઈ ગોપાળભાઈ પ્રજાપતિ રંજનબેન શેલેષભાઈ પ્રજાપતિ અનિકેત શેલેષભાઈ પ્રજાપતિ શેલેષભાઈ ગોપાળભાઈ પ્રજાપતિ રસિકભાઈ ગોપાળભાઈ પ્રજાપતિ		૧૦૭/૧		૬૦૭૦																
			૧૦૭/૨		૫૮૬૮	૧૦૭૪૪૨૦૦	૧૦૭૪૪૨૦૦	૨૪	૭૧૬૩	૬૪૪૬૫૨૦	૬૪૪૬૫૨૦	૧૯૫૬૧૬૦૭	૧૯૫૬૧૬૦૭	-૪૨૯૭૬૮૦	૧૩૧૧૫૦૮૭	૬૫૫૭૫૪૩	---	૨૨૫૮૮૬૩			
૨૫	ઇશ્વરભાઈ વાલજીભાઈ માધવીબેન ઇશ્વરભાઈ દેસાઈ મહેશભાઈ ઇશ્વરભાઈ દેસાઈ સગીર ભુમિકા ઇશ્વરભાઈ દેસાઈ ઇશ્વરભાઈ વાલજીભાઈ અમૃતભાઈ વાલજીભાઈ માધવીબેન ઇશ્વરભાઈ દેસાઈ મહેશભાઈ ઇશ્વરભાઈ દેસાઈ સગીર ભુમિકા ઇશ્વરભાઈ દેસાઈ		૧૦૮/૧		૧૩૫૫૭																
			૧૦૮/૨		૧૩૫૫૭	૨૪૪૦૨૬૦૦	૨૪૪૦૨૬૦૦	૨૫	૧૬૨૬૮	૧૪૬૪૧૫૬૦	૧૪૬૪૧૫૬૦	૪૪૪૨૯૦૦૦	૪૪૪૨૯૦૦૦	-૮૭૬૧૦૪૦	૨૮૭૮૭૪૪૦	૧૪૮૯૩૭૨૦	---	૫૧૩૨૬૮૦			

Specimen Copy

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમના મુળખંડના જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમના મુળખંડના જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમના મુળખંડના જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઇ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૯-૧૦-૨૦૧૮.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) સરકારશ્રી માં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૦૬-૧૦-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે											
			૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૬	અમૃતભાઇ વાલજીભાઇ		૧૦૯	૨૬	૩૩૭૯૧	૩૯૫૩૫૪૭૦	૩૯૫૩૫૪૭૦	૨૬	૨૦૨૭૫	૨૩૭૨૧૨૮૨	૨૩૭૨૧૨૮૨	૬૯૯૭૭૭૮૨	૬૯૯૭૭૭૮૨	૧૫૮૧૪૧૮૮	૪૬૨૫૬૫૦૦	૨૩૧૨૮૨૫૦			૭૩૧૪૦૬૨	
૨૭	લીલુબેન વાલજીભાઇ		૧૧૦/૧ પૈકી ૧		૫૧૨૬															
	લીલુબેન વાલજીભાઇ		૧૧૦/૨ પૈકી ૧		૪૬૫૭															
	રાજેશભાઇ અમૃતભાઇ સપાક		૧૧૦/૩ પૈકી ૧		૧૧૭૫૭															
	દીનેશભાઇ અમૃતભાઇ સપાક			૨૭	૨૧૫૪૦	૨૮૦૦૨૦૦૦	૨૮૦૦૨૦૦૦	૨૭	૧૨૯૨૪	૧૬૮૦૧૨૦૦	૧૬૮૦૧૨૦૦	૫૦૧૯૬૮૧૬	૫૦૧૯૬૮૧૬	૧૧૨૦૦૮૦૦	૩૩૩૯૫૬૧૬	૧૬૬૯૭૮૦૮			૫૪૯૭૦૦૮	
	વિનયભાઇ અમૃતભાઇ સપાક																			
૨૮	કાજી ભપજીજી		૧૧૧	૨૮	૨૭૧૩૨	૩૫૨૭૧૬૦૦	૩૫૨૭૧૬૦૦	૨૮	૧૬૨૭૯	૨૧૧૬૨૯૬૦	૨૧૧૬૨૯૬૦	૬૩૨૧૨૧૩૪	૬૩૨૧૨૧૩૪	૧૪૧૦૮૬૪૦	૪૨૦૪૯૧૭૪	૨૧૦૨૪૫૮૭			૬૯૧૫૯૪૭	
	છગનજી ભપજીજી																			
	રૂમાલજી રામસંગજી																			
	કમુબેન રામસંગજી																			
	શકરાજી રામસંગજી																			
	કુશકીબેન રામસંગજી																			
	ભલાજી રામસંગજી																			
	મણીબેન તે રામસંગજીની વિધવા																			
	બાબુજી મણાજી																			
	ભરતજી મણાજી																			
	સવિતાબેન તે મણાજીની વિધવા																			
	નટવરજી પુજાજી																			
	પાર્વતીબેન પુજાજી																			
	બાજીબેન તે પુજાજીની વિધવા																			
	જીગાજી માધાજી																			
	અંબારામ માધાજી																			
	કાન્તેજી બબાજી																			
	શારદાબેન ઇશ્વરજી																			
	બાલુબેન ઇશ્વરજી																			
	મધુબેન ઇશ્વરજી																			
	ખોડાજી આતાજી																			
	કેકિલાબેન આતાજી																			
	પુંજીબેન તે આતાજીની વિધવા																			
	બેચરજી શાનજી																			
	અશોકજી શનાજી																			

Specimen Copy

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઇ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૯-૧૦-૨૦૧૮.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) સરકારશ્રી માં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૦૬-૧૦-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૨૯	દિપકકુમાર લાલજીભાઈ વાણણી	પ.સ.પ.	૧૨૨	૨૯	૨૦૩૦૩	૨૫૦૭૪૨૦૫	૨૫૦૭૪૨૦૫	૨૯	૧૩૨૩૮	૧૬૩૪૮૯૩૦	૧૬૩૪૮૯૩૦	૪૮૨૨૯૩૪૪	૪૮૨૨૯૩૪૪	૮૭૨૫૨૭૫	૩૧૮૮૦૪૧૪	૧૫૯૪૦૨૦૭		૭૨૧૪૯૩૨	
૩૦	ઉદયકુમાર દિનેશચંદ્ર ભટ્ટ પરશોત્તમભાઈ પુજાભાઈ પટેલ અમૃતભાઈ વાલજીભાઈ દેસાઈ સરદાર સરોવર નર્મદા નિગમ લી.		૧૨૩ પેકી ૧   ૧૨૩ પેકી ૨	   ૩૦	   ૨૫૪૪૯	   ૩૩૦૮૩૭૦૦	   ૩૩૦૮૩૭૦૦	   ૩૦	   ૧૫૨૬૯	   ૧૯૮૫૦૨૨૦	   ૧૯૮૫૦૨૨૦	   ૫૯૦૦૦૯૬૨	   ૫૯૦૦૦૯૬૨	   ૧૩૨૩૩૪૮૦	   ૩૯૧૫૦૭૪૨	   ૧૯૫૭૫૩૭૧		   ૬૩૪૧૮૯૧	
૩૧	ઇશ્વરભાઈ વાલજીભાઈ		૧૨૪	૩૧	૨૨૧૫૭	૨૧૦૪૯૧૫૦	૨૧૦૪૯૧૫૦	૩૧	૧૩૨૯૪	૧૨૬૨૯૪૯૦	૧૨૬૨૯૪૯૦	૩૮૩૧૩૮૮૪	૩૮૩૧૩૮૮૪	૮૪૧૯૬૬૦	૨૫૬૮૪૩૯૪	૧૨૮૪૨૧૯૭		૪૪૨૨૫૩૭	
૩૨	લીલુબેન વાલજીભાઈ		૧૨૫	૩૨	૨૩૪૭૨	૨૨૨૯૮૪૦૦	૨૨૨૯૮૪૦૦	૩૨	૧૪૦૮૩	૧૩૩૭૯૦૪૦	૧૩૩૭૯૦૪૦	૪૦૫૮૭૭૮૨	૪૦૫૮૭૭૮૨	૮૯૧૯૩૬૦	૨૭૨૦૮૭૪૨	૧૩૬૦૪૩૭૧		૪૬૮૫૦૧૧	
૩૩	ઇશ્વરભાઈ વાલજીભાઈ અમૃતભાઈ વાલજીભાઈ		૧૨૬ પેકી ૧	૩૩	૧૮૮૧૮	૧૭૮૭૭૧૦૦	૧૭૮૭૭૧૦૦	૩૩	૧૧૨૯૧	૧૦૭૨૬૨૬૦	૧૦૭૨૬૨૬૦	૩૨૭૬૦૨૫૬	૩૨૭૬૦૨૫૬	૭૧૫૦૮૪૦	૨૨૦૩૩૯૯૬	૧૧૦૧૬૯૯૮		૩૮૬૬૧૫૮	
૩૪	લીલુબેન વાલજીભાઈ માધવીબેન ઇશ્વરભાઈ લક્ષ્મીબેન અમૃતભાઈ રાજેશભાઈ અમૃતભાઈ દિનેશભાઈ અમૃતભાઈ વિનયભાઈ અમૃતભાઈ		૧૨૭	૩૪	૧૮૩૧૨	૧૭૩૯૬૪૦૦	૧૭૩૯૬૪૦૦	૩૪	૧૦૮૮૭	૧૦૪૩૭૮૪૦	૧૦૪૩૭૮૪૦	૩૧૬૬૫૧૧૦	૩૧૬૬૫૧૧૦	૬૯૫૮૫૬૦	૨૧૨૨૭૨૭૦	૧૦૬૧૩૬૩૫		૩૬૫૫૦૭૫	
૩૫	બકોરભાઈ કચરાભાઈ ઇશ્વરભાઈ વાલજીભાઈ અમૃતભાઈ વાલજીભાઈ રાજનસિંહ પ્રતાપસિંહ		૧૨૮	૩૫	૪૧૧૭૭	૪૧૧૭૭૦૦૦	૪૧૧૭૭૦૦૦	૩૫	૨૪૭૦૬	૨૪૭૦૬૨૦૦	૨૪૭૦૬૨૦૦	૭૫૯૪૬૮૫૯	૭૫૯૪૬૮૫૯	૧૬૪૭૦૮૦૦	૫૧૨૪૦૬૫૯	૨૫૬૨૦૩૨૯		૯૧૪૯૫૨૯	



નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઇ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૯-૧૦-૨૦૧૮.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) સરકારશ્રી માં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૦૬-૧૦-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૩૬	લીલુબેન વાલજીભાઈ માધવીબેન છંધરભાઈ છંધરભાઈ વાલજીભાઈ અમૃતભાઈ વાલજીભાઈ		૧૨૯ પૈકી	૩૬	૩૧૫૪૭	૨૮૩૯૨૩૦૦	૨૮૩૯૨૩૦૦	૩૬	૧૮૯૨૮	૧૭૦૩૫૩૮૦	૧૭૦૩૫૩૮૦	૫૧૬૭૩૯૮૬	૫૧૬૭૩૯૮૬	૧૧૩૫૬૯૨૦	૩૪૬૩૮૬૦૬	૧૭૩૧૯૩૦૩	---	૫૯૬૨૩૮૩			
૩૭	સરકારી ખરાબો પડતર		૧૩૦ પૈકી	૩૭	૧૨૦૭	૧૨૦૭૦૦૦	૧૨૦૭૦૦૦	૩૭	૭૨૪	૭૨૪૨૦૦	૭૨૪૨૦૦	૨૧૯૭૨૨૩	૨૧૯૭૨૨૩	૪૮૨૮૦૦	૧૪૭૩૦૨૩	૭૩૬૫૧૧	---	૨૫૩૭૧૧			
૩૮	સરકારી ખરાબો પડતર		૧૩૧ પૈકી	૩૮	૩૫૪૬	૩૫૪૬૦૦૦	૩૫૪૬૦૦૦	૩૮	૨૧૨૮	૨૧૨૭૬૦૦	૨૧૨૭૬૦૦	૬૪૫૫૧૩૮	૬૪૫૫૧૩૮	૧૪૧૮૪૦૦	૪૩૨૭૫૩૮	૨૧૬૩૭૬૮	---	૭૪૫૩૬૯			
૩૯	છંધરભાઈ વાલજીભાઈ દેસાઈ અમૃતભાઈ વાલજીભાઈ દેસાઈ માધવીબેન છંધરભાઈ દેસાઈ દિનેશભાઈ અમૃતભાઈ દેસાઈ		૧૩૨ પૈકી	૩૯	૧૨૭	૧૨૭૦૦૦	૧૨૭૦૦૦	૩૯	૧૨૭	૧૨૭૦૦૦	૧૨૭૦૦૦	૩૮૫૩૧૮	૩૮૫૩૧૮	૦	૨૫૮૩૧૮	૧૨૯૧૫૯	---	૧૨૯૧૫૯			
૪૦	માધવીબેન છંધરભાઈ		૧૩૫	૪૦	૧૧૮૦૧	૧૧૮૦૧૦૦૦	૧૧૮૦૧૦૦૦	૪૦	૭૦૮૧	૭૦૮૦૬૦૦	૭૦૮૦૬૦૦	૨૧૬૨૪૧૫૨	૨૧૬૨૪૧૫૨	૪૭૨૦૪૦૦	૧૪૫૪૩૫૫૨	૭૨૭૧૭૭૬	---	૨૫૫૧૩૭૬			
૪૧	ચીનુંભાઈ મોહનભાઈ		૧૭૨	૪૧	૧૨૩૪૩	૧૬૦૪૫૯૦૦	૧૬૦૪૫૯૦૦	૪૧	૭૪૦૬	૯૬૨૭૫૪૦	૯૬૨૭૫૪૦	૨૮૩૯૩૮૩૭	૨૮૩૯૩૮૩૭	૬૪૧૮૩૬૦	૧૮૭૬૬૨૯૭	૯૩૮૩૧૪૮	---	૨૯૬૪૭૮૯			
કુલ (અ)					૬૫૫૬૯૭	૮૬૨૧૩૧૦૫૬	૮૬૨૧૩૧૦૫૬		૪૦૨૪૮૦	૫૩૭૪૬૯૮૯૬	૫૩૭૪૬૯૮૯૬	૧૪૮૭૨૬૧૦૭૩	૧૪૮૭૨૬૧૦૭૩	૩૩૫૯૬૭૮૬૦	૯૪૯૭૯૧૧૭૭	૪૭૪૮૯૫૫૮૯		૧૩૮૯૨૭૭૨૮			
સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતાં રીઝર્વેશનનાં પ્લોટોની વિગત																					
૪૨	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૪૨	૪૧૫૯	૪૮૬૬૦૩૦	૪૮૬૬૦૩૦	૧૩૩૮૧૫૮૩	૧૩૩૮૧૫૮૩	૪૮૬૬૦૩૦	૮૫૧૫૫૫૩	૪૨૫૭૭૭૬	--	૯૧૨૩૮૦૬	૧૦%		
																			ચોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૪૩	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૪૩	૬૬૭૨	૭૮૦૬૨૪૦	૭૮૦૬૨૪૦	૨૧૪૬૭૧૬૦	૨૧૪૬૭૧૬૦	૭૮૦૬૨૪૦	૧૩૬૬૦૯૨૦	૬૮૩૦૪૬૦	--	૧૪૬૩૬૭૦૦	૧૦%		
																			ચોજના વિસ્તારને લાભદાયી		

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઈ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૯-૧૦-૨૦૧૮.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) સરકારશ્રી માં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૦૬-૧૦-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૪૪	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ							૪૪	૧૨૫૪૫	૧૪૬૭૭૬૫૦	૧૪૬૭૭૬૫૦	૪૦૩૬૩૫૩૮	૪૦૩૬૩૫૩૮	૧૪૬૭૭૬૫૦	૨૫૬૮૫૮૮૮	૧૨૮૪૨૯૪૪	-	૨૭૫૨૦૫૯૪	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૫	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ							૪૫	૧૧૫૨૯	૧૩૪૮૮૯૩૦	૧૩૪૮૮૯૩૦	૩૭૦૯૪૫૫૮	૩૭૦૯૪૫૫૮	૧૩૪૮૮૯૩૦	૨૩૬૦૫૬૨૮	૧૧૮૦૨૮૧૪	-	૨૫૨૯૧૭૪૪	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૬	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૪૬	૮૯૬૮	૧૫૩૩૫૨૮૦	૧૫૩૩૫૨૮૦	૪૨૧૭૨૦૨૦	૪૨૧૭૨૦૨૦	૧૫૩૩૫૨૮૦	૨૬૮૩૬૭૪૦	૧૩૪૧૮૩૭૦	-	૨૮૭૫૩૬૫૦	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૭	સેલ ફોર રેસિડેન્સી							૪૭	૫૫૬૭	૫૦૧૦૩૦૦	૫૦૧૦૩૦૦	૧૩૭૭૮૩૨૫	૧૩૭૭૮૩૨૫	૫૦૧૦૩૦૦	૮૭૬૮૦૨૫	૪૩૮૪૦૧૩	-	૯૩૯૪૩૧૩	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૮	સેલ ફોર રેસિડેન્સી							૪૮	૧૧૮૬૯	૧૩૮૮૬૭૩૦	૧૩૮૮૬૭૩૦	૩૮૧૮૮૫૦૮	૩૮૧૮૮૫૦૮	૧૩૮૮૬૭૩૦	૨૪૩૦૧૭૭૮	૧૨૧૫૦૮૮૯	-	૨૬૦૩૭૬૧૯	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૯	સેલ ફોર રેસિડેન્સી							૪૯	૧૧૪૮૮	૧૭૦૭૪૫૩૦	૧૭૦૭૪૫૩૦	૪૬૯૫૪૯૫૮	૪૬૯૫૪૯૫૮	૧૭૦૭૪૫૩૦	૨૯૮૮૦૪૨૮	૧૪૯૪૦૨૧૪	-	૩૨૦૧૪૭૪૪	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૦	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ							૫૦	૯૪૧૩	૧૩૯૭૮૩૦૫	૧૩૯૭૮૩૦૫	૩૮૪૪૦૩૩૯	૩૮૪૪૦૩૩૯	૧૩૯૭૮૩૦૫	૨૪૪૬૨૦૩૪	૧૨૨૩૧૦૧૭	-	૨૬૨૦૯૩૨૨	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૧	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૫૧	૧૦૦૦૦	૯૦૦૦૦૦૦	૯૦૦૦૦૦૦	૨૪૭૫૦૦૦૦	૨૪૭૫૦૦૦૦	૯૦૦૦૦૦૦	૧૫૭૫૦૦૦૦	૭૮૭૫૦૦૦	-	૧૬૮૭૫૦૦૦	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૨	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ							૫૨	૫૫૬૭	૫૦૧૦૩૦૦	૫૦૧૦૩૦૦	૧૩૭૭૮૩૨૫	૧૩૭૭૮૩૨૫	૫૦૧૦૩૦૦	૮૭૬૮૦૨૫	૪૩૮૪૦૧૩	-	૯૩૯૪૩૧૩	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૩	સામાજીક માળખા (S.P.S)							૫૩	૨૫૮૬	૧૨૯૩૦૦૦	૧૨૯૩૦૦૦	૩૫૫૫૭૫૦	૩૫૫૫૭૫૦	૧૨૯૩૦૦૦	૨૨૬૨૭૫૦	૧૧૩૧૩૭૫	-	૨૪૨૪૩૭૫	૫૦%	

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઈ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૯-૧૦-૨૦૧૮.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) સરકારશ્રી માં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૦૬-૧૦-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત	વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫૪	સામાજિક માળખા							૫૪	૩૧૪૬	૧૫૭૩૦૦૦	૧૫૭૩૦૦૦	૪૩૨૫૭૫૦	૪૩૨૫૭૫૦	૧૫૭૩૦૦૦	૨૭૫૨૭૫૦	૧૩૭૬૩૭૫	-	૨૯૪૯૩૭૫	૫૦%
૫૫	સામાજિક માળખા (W.D.S. & E.S.R.)							૫૫	૧૮૦૨	૧૧૭૧૩૦૦	૧૧૭૧૩૦૦	૩૨૨૧૦૭૫	૩૨૨૧૦૭૫	૧૧૭૧૩૦૦	૨૦૪૯૭૭૫	૧૦૨૪૮૮૮	-	૨૧૯૬૧૮૮	૫૦%
૫૬	સામાજિક માળખા							૫૬	૨૫૦૦	૧૨૫૦૦૦૦	૧૨૫૦૦૦૦	૩૪૩૭૫૦૦	૩૪૩૭૫૦૦	૧૨૫૦૦૦૦	૨૧૮૭૫૦૦	૧૦૯૩૭૫૦	-	૨૩૪૩૭૫૦	૫૦%
૫૭	ગાર્ડન							૫૭	૭૫૮૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦	૧૦૦%
૫૮	ગાર્ડન							૫૮	૮૦૬૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦	૧૦૦%
૫૯	ગાર્ડન							૫૯	૯૩૬૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦	૧૦૦%
૬૦	ઓપન સ્પેસ							૬૦	૧૨૯૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦	૧૦૦%
૬૧	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૬૧	૩૯૫૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦	૧૦૦%
૬૨	સ્કૂલ							૬૨	૫૦૦૦	૪૭૫૦૦૦૦	૪૭૫૦૦૦૦	૧૩૦૬૨૫૦૦	૧૩૦૬૨૫૦૦	૪૭૫૦૦૦૦	૮૩૧૨૫૦૦	૪૧૫૬૨૫૦	-	૮૯૦૬૨૫૦	૫૦%
૬૩	ગાર્ડન							૬૩	૮૫૦૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-	૦	૧૦૦%

નમુનો એક  
નિયમ ૨૧ અને ૩૫।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા-કરાઇ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૯-૧૦-૨૦૧૮.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) સરકારશ્રી માં મંજૂરી અર્થે સાદર તા: ૦૬-૧૦-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ											
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ- ૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) (બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
						કિંમત રૂપીયામાં				બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૬૪	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૬૪	૧૦૦૦૦	૯૦૦૦૦૦૦	૯૦૦૦૦૦૦	૨૪૭૫૦૦૦૦	૨૪૭૫૦૦૦૦	૯૦૦૦૦૦૦	૧૫૭૫૦૦૦૦	૭૮૭૫૦૦૦	-	૧૬૮૭૫૦૦૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી ૧૦%
૬૫	સામાજીક માળખા						૬૫	૬૮૬૫	૩૪૩૨૫૦૦	૩૪૩૨૫૦૦	૯૪૩૯૩૭૫	૯૪૩૯૩૭૫	૩૪૩૨૫૦૦	૬૦૦૬૮૭૫	૩૦૦૩૪૩૮	-	૬૪૩૫૯૩૮	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી ૫૦%	
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	કુલ (બ)								૧૬૮૪૬૨	૧૪૨૬૦૪૦૯૫	૧૪૨૬૦૪૦૯૫	૩૯૨૧૬૧૨૬૧	૩૯૨૧૬૧૨૬૧	૧૪૨૬૦૪૦૯૫	૨૪૯૫૫૭૧૬૬	૧૨૪૭૭૮૫૮૩		૨૬૭૩૮૨૬૭૮	
	કુલ (અ) + (બ)				૬૫૫૬૯૭	૮૬૨૧૩૧૦૫૬	૮૬૨૧૩૧૦૫૬		૫૭૦૯૪૨	૬૮૦૭૩૯૯૧	૬૮૦૭૩૯૯૧	૧૮૭૯૪૨૨૩૩૪	૧૮૭૯૪૨૨૩૩૪	-૧૯૩૩૬૩૭૬૫	૧૧૯૯૩૪૮૩૪૪	૫૯૬૬૭૪૧૭૨		૪૦૬૩૧૦૪૦૬	
	મદદનીશ નગર નિયોજક ઓડા						નાયબ નગર નિયોજક ઓડા					સિનિયર નગર નિયોજક ઓડા							મુખ્ય કારોબારી અધિકારી ઓડા