નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગેરતનગર																		
૧	બાનુબીબી નજરઅલી	પ્ર.સ.પ્ર	૬૬/૫	૧	૨૫૬૬	૫૬૪૫૨૦૦	૫૬૪૫૨૦૦	૧	૧૫૪૦	૩૩૮૭૧૨૦	૩૩૮૭૧૨૦	૮૯૨૯૬૮૦	૮૯૨૯૬૮૦	-૨૨૫૮૦૮૦	૫૫૪૨૫૬૦	૨૭૭૧૨૮૦	---	૫૧૩૨૦૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
														(૪) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કી તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
૨	વલ્લભભાઇ ગોવિંદભાઇ સુતરીયા		૬૭/૫	૨	૪૪૧૨૯	૯૨૬૭૦૯૦૦	૯૨૬૭૦૯૦૦	૨	૨૬૪૭૭	૫૫૬૦૨૫૪૦	૫૫૬૦૨૫૪૦	૧૪૬૯૪૯૫૭૦	૧૪૬૯૪૯૫૭૦	-૩૭૦૬૮૩૬૦	૯૧૩૪૭૦૩૦	૪૫૬૭૩૫૧૫	---	૮૬૦૫૧૫૫	
	દેવકુરબેન વલ્લભભાઇ સુતરીયા																		
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૩	ડાહ્યાભાઇ ગોવિંદભાઇ		૬૮	૩	૬૫૭૬	૧૪૧૩૮૪૦૦	૧૪૧૩૮૪૦૦	૩	૩૯૪૬	૮૪૮૩૦૪૦	૮૪૮૩૦૪૦	૨૨૩૯૧૨૮૦	૨૨૩૯૧૨૮૦	-૫૬૫૫૩૬૦	૧૩૯૦૮૨૪૦	૬૯૫૪૧૨૦	---	૧૨૯૮૭૬૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૪	સોનલબેન ઓછવલાલ મહેતા		૬૯/૫	૪	૬૪૯૭	૧૪૨૯૩૪૦૦	૧૪૨૯૩૪૦૦	૪	૩૮૯૮	૮૫૭૬૦૪૦	૮૫૭૬૦૪૦	૨૨૬૦૯૫૬૦	૨૨૬૦૯૫૬૦	-૫૭૧૭૩૩૬૦	૧૪૦૩૩૫૨૦	૭૦૧૬૭૬૦	---	૧૨૯૯૪૦૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫	આલમમીયાં અસકરમીંયા		૭૦	૫	૭૪૮૭	૧૬૦૯૭૦૫૦	૧૬૦૯૭૦૫૦	૫	૪૪૯૨	૯૬૫૮૨૩૦	૯૬૫૮૨૩૦	૨૫૪૯૩૨૩૫	૨૫૪૯૩૨૩૫	-૬૪૩૮૮૨૦	૧૫૮૩૫૦૦૫	૭૯૧૭૫૦૩	---	૧૪૭૮૬૮૩	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૬	રાવજીભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ		૭૧/૫					૬/૧	૧૨૯૧૪										
	રમેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ							૬/૨	૨૯૪૦૭										
	સુરેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ			૬	૭૦૫૩૫	૧૫૧૬૫૦૨૫૦	૧૫૧૬૫૦૨૫૦		૪૨૩૨૧	૯૦૯૯૦૧૫૦	૯૦૯૯૦૧૫૦	૨૪૦૧૭૧૬૭૫	૨૪૦૧૭૧૬૭૫	-૬૦૬૬૦૧૦૦	૧૪૯૧૮૧૫૨૫	૭૪૫૯૦૭૬૩	---	૧૩૯૩૦૬૬૩	
	પ્રવિણભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	તારાબેન જયંતિભાઇ ડાહ્યાભાઇની વિધવા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	નિખિલકુમાર જયંતિભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	હંસાબેન તે રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલની સધવા પત્ની													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	દિપમાલાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
	દિક્ષીતાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
૭	પ્રવિણભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ		૭૨	૭	૩૮૪૫	૮૦૭૪૫૦૦	૮૦૭૪૫૦૦	૭	૨૩૦૭	૪૮૪૪૭૦૦	૪૮૪૪૭૦૦	૧૨૮૦૩૮૫૦	૧૨૮૦૩૮૫૦	-૩૨૨૯૮૦૦	૭૯૫૯૧૫૦	૩૯૭૯૫૭૫	---	૭૪૯૭૭૫	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮	ઉમરમીંયા ચાંદમીંયા		૭૩	૮	૩૫૪૧	૭૪૩૬૧૦૦	૭૪૩૬૧૦૦	૮	૨૧૨૫	૪૪૬૧૬૬૦	૪૪૬૧૬૬૦	૧૧૭૯૧૫૩૦	૧૧૭૯૧૫૩૦	-૨૯૭૪૪૪૦	૭૩૨૯૮૭૦	૩૬૬૪૯૩૫	---	૬૯૦૪૯૫	
	ઉસ્માનગની ચાંદમીંયા																		
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૯	ડાહ્યાભાઇ ગોવિંદભાઇ		૭૪	૯	૧૦૮૨૫	૨૨૭૩૨૫૦૦	૨૨૭૩૨૫૦૦	૯	૬૪૯૫	૧૩૬૩૯૫૦૦	૧૩૬૩૯૫૦૦	૩૬૦૪૭૨૫૦	૩૬૦૪૭૨૫૦	-૯૦૯૩૦૦૦	૨૨૪૦૭૭૫૦	૧૧૨૦૩૮૭૫	---	૨૧૧૦૮૭૫	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૦	ડાહ્યાભાઇ ગોવિંદભાઇ સુતરીયા		૭૫	૧૦	૧૨૧૪૧	૨૫૪૯૬૧૦૦	૨૫૪૯૬૧૦૦	૧૦	૭૨૮૫	૧૫૨૯૭૬૬૦	૧૫૨૯૭૬૬૦	૪૦૪૨૯૫૩૦	૪૦૪૨૯૫૩૦	-૧૦૧૯૮૪૪૦	૨૫૧૩૧૮૭૦	૧૨૫૬૫૯૩૫	---	૨૩૬૭૪૯૫	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧	અબ્દુલરસીદ અબ્દુલકરીમ		૭૬	૧૧	૭૦૮૨	૧૪૮૭૨૨૦૦	૧૪૮૭૨૨૦૦	૧૧	૪૨૪૯	૮૯૨૩૩૨૦	૮૯૨૩૩૨૦	૨૩૫૮૩૦૬૦	૨૩૫૮૩૦૬૦	-૫૯૪૮૮૮૦	૧૪૬૫૯૭૪૦	૭૩૨૯૮૭૦	---	૧૩૮૦૯૯૦	
	સૈયદએહમદ અબ્દુલકરીમ																		
	બસરુનીસા અબ્દુલકરીમ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨	હુસેનદાદ હેમરદાદા		૭૭	૧૨	૫૮૬૮	૧૨૩૨૨૮૦૦	૧૨૩૨૨૮૦૦	૧૨	૩૫૨૧	૭૩૯૩૬૮૦	૭૩૯૩૬૮૦	૧૯૫૪૦૪૪૦	૧૯૫૪૦૪૪૦	-૪૯૨૯૧૨૦	૧૨૧૪૬૭૬૦	૬૦૭૩૩૮૦	---	૧૧૪૪૨૬૦	
	ધાંચીમીયાં કાજલમીયાં																		
	સૈયદમીયાં કાજલમીયાં													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	હાસમઅલી મીરસાબમીંયા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	બાબરઅલી મીરસાદમીંયા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઇમામઅલી હુસેનમીયાં																		
	નુરાબીબી હુસેનમીંયા																		
	મદીનાબીબી હુસેનમીયાં																		
	જેતુનબીબી હુસેનમીયાં																		
	અબનમીયાં જલાલમીયાં																		
૧૩	સૈયદ ગુલામનબી હુસેનમીયાં		૭૮					૧૩/૧	૨૧૩૪										
	સૈયદ સિરાજઅલી બાકરઅલી							૧૩/૨	૨૧૧૫										
				૧૩	૭૦૮૨	૧૪૮૭૨૨૦૦	૧૪૮૭૨૨૦૦		૪૨૪૯	૮૯૨૨૯૦૦	૮૯૨૨૯૦૦	૨૩૫૮૧૯૫૦	૨૩૫૮૧૯૫૦	-૫૯૪૯૩૦૦	૧૪૬૫૯૦૫૦	૭૩૨૯૫૨૫	---	૧૩૮૦૨૨૫	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૪	લાલાભાઇ નારણભાઇ ભરવાડ		૭૯					૧૪/૧	૫૨૭૪										
	અમીતભાઇ ભીખાભાઇ ભરવાડ							૧૪/૨	૨૬૭૮										
				૧૪	૧૩૨૫૪	૨૭૧૭૦૭૦૦	૨૭૧૭૦૭૦૦		૭૯૫૨	૧૬૩૦૧૬૦૦	૧૬૩૦૧૬૦૦	૪૩૧૩૯૬૦૦	૪૩૧૩૯૬૦૦	-૧૦૮૬૯૧૦૦	૨૬૮૩૮૦૦૦	૧૩૪૧૯૦૦૦	---	૨૫૪૯૯૦૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૫	સલીમમીયા રસુલમીયા		૮૦	૧૫	૯૦૦૫	૧૮૪૬૦૨૫૦	૧૮૪૬૦૨૫૦	૧૫	૫૪૦૩	૧૧૦૭૬૧૫૦	૧૧૦૭૬૧૫૦	૨૯૩૧૧૨૭૫	૨૯૩૧૧૨૭૫	-૭૩૮૪૧૦૦	૧૮૨૩૫૧૨૫	૯૧૧૭૫૬૩	---	૧૭૩૩૪૬૩	
	મયુદીન રસુલમીયા																		
	અયુબમીયા રસુલમીયા													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	અફસાનાબાનુ રસુલમીયા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	છલમુદીન રસુલમીયા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	મુમતાજબાનુ રસુલમીયા																		
	વિનયકુમાર રવજીભાઇ સાવલીયા																		
	ઇમતીયાઝબીબી તે કાદરઅલીની રસુલમીયાની વિધવા																		
	આરઝુબાનુ કાદરમીંયા																		
	અસલમમીયા કાદરમીંયા																		
	અસમતમીંયા કાદરમીંયા																		
૧૬	ફરીદમીંયા હુસેનમીંયા		૮૧					૧૬/૧	૩૬૬૮										
	ગુલામનબી હુસેનમીંયા																		
	મુકેશભાઇ દશરથભાઇ પટેલ એચ.યુ.એફ							૧૬/૨	૧૩૪૫૦										
	રોહીતભાઇ રવજીભાઇ સાવલીયા			૧૬	૨૮૫૩૦	૫૭૦૬૦૦૦૦	૫૭૦૬૦૦૦૦		૧૭૧૧૮	૩૪૨૩૬૦૦૦	૩૪૨૩૬૦૦૦	૯૦૭૨૫૪૦૦	૯૦૭૨૫૪૦૦	-૨૨૮૨૪૦૦૦	૫૬૪૮૯૪૦૦	૨૮૨૪૪૭૦૦	---	૫૪૨૦૭૦૦	
	વિનયકુમાર રવજીભાઇ સાવલીયા																		
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૭	રહીમભાઇ ઇબ્રાહીમભાઇ મનસુરી		૮૨	૧૭	૨૪૨૮	૪૮૭૪૦૦	૪૯૭૪૦૦	૧૭	૧૪૫૭	૨૯૮૬૪૪૦	૨૯૮૬૪૪૦	૭૯૦૩૧૪૦	૭૯૦૩૧૪૦	-૧૯૯૦૯૬૦	૪૯૧૬૭૦૦	૨૪૫૮૩૫૦	---	૪૬૭૩૯૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	~~રે સર્વે~~ / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૮	પ્રભાબેન ધીરજલાલ જીયાણી		૮૩	૧૮	૭૦૮૨	૧૪૫૧૮૧૦૦	૧૪૫૧૮૧૦૦	૧૮	૪૨૪૯	૮૭૧૦૮૬૦	૮૭૧૦૮૬૦	૨૩૦૫૧૯૧૦	૨૩૦૫૧૯૧૦	-૫૮૦૭૨૪૦	૧૪૩૪૧૦૫૦	૭૧૭૦૫૨૫	---	૧૩૬૩૨૮૫	
	તનુકુમાર કરશનદાસ પટેલ																		
	મનોજકુમાર તનુકુમાર પટેલ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ધર્મેન્દ્રકુમાર તનુકુમાર પટેલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	નિલેશકુમાર તનુકુમાર પટેલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	અમીત નટવરલાલ પટેલ																		
	અબ્દુલકરીમ હુસેનમીંયા																		
	ફરીદમીંયા નિઝામમીંયા																		
	ગુલામનબી હુસેનમીંયા																		
૧૯	મુકેશકુમાર દશરથભાઇ પટેલ એચ.યુ.એફ		૮૪	૧૯	૧૪૨૫૬	૨૮૫૧૨૦૦૦	૨૮૫૧૨૦૦૦	૧૯	૮૫૫૪	૧૭૧૦૭૨૦૦	૧૭૧૦૭૨૦૦	૪૫૩૩૪૦૮૦	૪૫૩૩૪૦૮૦	-૧૧૪૦૪૮૦૦	૨૮૨૨૬૮૮૦	૧૪૧૧૩૪૪૦	---	૨૭૦૮૬૪૦	
	નરેન્દ્રકુમાર જીવણલાલ પટેલ એચ.યુ.એફ																		
	વિપુલકુમાર જીવણલાલ પટેલ એચ.યુ.એફ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	રોહીતભાઇ રવજીભાઇ સાવલીયા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	વિનયકુમાર રવજીભાઇ સાવલીયા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૦	ભરતભાઇ પોપટભાઇ ડાભી		૮૫					૨૦/૧	૨૧૪૦										
	માણેકબેન તે પીતામ્બરભાઇ જાદવભાઇ ડાભીની							૨૦/૨	૧૫૦૨										
	દિકરી તે રમેશભાઇ ભગવાનભાઇની પત્ની			૨૦	૬૦૭૦	૧૨૪૪૩૫૦૦	૧૨૪૪૩૫૦૦		૩૬૪૨	૭૪૬૬૧૦૦	૭૪૬૬૧૦૦	૧૯૭૫૭૮૫૦	૧૯૭૫૭૮૫૦	-૪૯૭૭૪૦૦	૧૨૨૯૧૭૫૦	૬૧૪૫૮૭૫	---	૧૧૬૮૪૭૫	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૧	વિનુભાઇ બચુભાઇ પટેલ		૮૬/અ/૧	૨૧	૧૪૩૭૮	૨૯૪૭૪૯૦૦	૨૯૪૭૪૯૦૦	૨૧	૮૬૨૭	૧૭૬૮૪૯૪૦	૧૭૬૮૪૯૪૦	૪૬૮૦૦૩૯૦	૪૬૮૦૦૩૯૦	-૧૧૭૮૯૯૬૦	૨૯૧૧૫૪૫૦	૧૪૫૫૭૭૨૫	---	૨૭૬૭૭૬૫	
	મહેશભાઇ લાલજીભાઇ																		
	ભાઇલાલભાઇ કાનજીભાઇ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	રસીલાબેન ચંદ્રેશભાઇ સાવલીયા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૨	વિનુભાઇ બચુભાઇ પટેલ		૮૬/અ/૨	૨૨	૧૨૦૧૯	૨૪૬૩૮૯૫૦	૨૪૬૩૮૯૫૦	૨૨	૭૨૧૧	૧૪૭૮૩૩૭૦	૧૪૭૮૩૩૭૦	૩૯૧૨૧૮૪૫	૩૯૧૨૧૮૪૫	-૯૮૫૫૫૮૦	૨૪૩૩૮૪૭૫	૧૨૧૬૯૨૩૮	---	૨૩૧૩૬૫૮	
	મહેશભાઇ લાલજીભાઇ																		
	ભાઇલાલભાઇ કાનજીભાઇ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	રસીલાબેન ચંદ્રેશભાઇ સાવલીયા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	~~રે સર્વે~~ / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૩	ડાહ્યાભાઇ ગોવિંદભાઇ સુતરીયા		૮૬/બ					૨૩/૧	૪૬૫૫										
								૨૩/૨	૮૧૩૪										
				૨૩	૨૧૩૧૫	૪૪૭૬૧૫૦૦	૪૪૭૬૧૫૦૦		૧૨૭૮૯	૨૬૮૫૬૯૦૦	૨૬૮૫૬૯૦૦	૭૦૯૭૮૯૫૦	૭૦૯૭૮૯૫૦	-૧૭૯૦૪૬૦૦	૪૪૧૨૨૦૫૦	૨૨૦૬૧૦૨૫	---	૪૧૫૬૪૨૫	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૪	હમીરમીંયા દાદામીંયા		૮૭	૨૪	૨૨૨૬	૪૬૭૪૬૦૦	૪૬૭૪૬૦૦	૨૪	૧૩૩૬	૨૮૦૪૭૬૦	૨૮૦૪૭૬૦	૭૪૧૨૫૮૦	૭૪૧૨૫૮૦	-૧૮૬૯૮૪૦	૪૬૦૭૮૨૦	૨૩૦૩૯૧૦	---	૪૩૪૦૭૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૫	શકીનાબીબી સિદારીમીંયા		૮૮	૨૫	૫૭૬૭	૧૨૨૫૪૮૭૫	૧૨૨૫૪૮૭૫	૨૫	૩૪૬૦	૭૩૫૨૯૨૫	૭૩૫૨૯૨૫	૧૯૪૨૦૩૭૩	૧૯૪૨૦૩૭૩	-૪૯૦૧૯૫૦	૧૨૦૬૭૪૪૮	૬૦૩૩૭૨૪	---	૧૧૩૧૭૭૪	
	મનસુરમીંયા સિદારીમીંયા																		
	સિકંદરમીંયા સિદારીમીંયા													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	સકીનાબીબી ગુલામહુસેન જંહાગીરમીંયાના વિધવા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૬	રાવજીભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ	નવીશરત	૮૯	૨૬	૧૩૯૬૨	૨૯૬૬૯૨૫૦	૨૯૬૬૯૨૫૦	૨૬	૮૩૭૭	૧૭૮૦૧૫૫૦	૧૭૮૦૧૫૫૦	૪૭૦૧૭૦૩૫	૪૭૦૧૭૦૩૫	-૧૧૮૬૭૭૦૦	૨૯૨૧૫૪૮૫	૧૪૬૦૭૭૪૩	---	૨૭૪૦૦૪૨	
	રમેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	સુરેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	પ્રવિણભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરના					
	રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													રકમ લેવાના અને ફાળાના રકમ ભરવાના રહેશે.					
	તારાબેન જયંતિભાઇ ડાહ્યાભાઇની વિધવા													(૩) પ્રવતમાન નિયમાનુસાર મુળખડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,					
	નિખિલકુમાર જયંતિભાઇ													અમદાવાદના વળતર મળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીના ઉપયોગ કરાવવા					
	હંસાબેન તે રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલની સધવા પત્ની													માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ					
	દિપમાલાબેન રણછોડભાઇ પટેલ													રાખેલ છે.					
	દિક્ષીતાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૭	સીધાભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ		૯૦	૨૭	૫૫૬૪	૧૧૯૬૨૬૦૦	૧૧૯૬૨૬૦૦	૨૭	૩૩૩૮	૭૧૭૭૫૬૦	૭૧૭૭૫૬૦	૧૮૯૪૫૪૨૦	૧૮૯૪૫૪૨૦	-૪૭૮૫૦૪૦	૧૧૭૬૭૮૬૦	૫૮૮૩૯૩૦	---	૧૦૯૮૮૮૯૦	
	કનુભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ																		
	રમુભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	માતમભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ગોપાલભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	છગનભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ																		
	ભગુભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ																		
	મુકેશભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ																		
૨૮	સીધાભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ		૯૧	૨૮	૪૭૫૫	૧૦૨૨૩૨૫૦	૧૦૨૨૩૨૫૦	૨૮	૨૮૫૩	૬૧૩૩૯૫૦	૬૧૩૩૯૫૦	૧૬૧૯૦૭૭૫	૧૬૧૯૦૭૭૫	-૪૦૮૯૩૦૦	૧૦૦૫૬૮૨૫	૫૦૨૮૪૧૩	---	૯૩૯૧૧૩	
	કનુભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ																		
	રમુભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	માતમભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ગોપાલભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	છગનભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ																		
	ભગુભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ																		
	મુકેશભાઇ મોતીભાઇ ભરવાડ																		
૨૯	ધનવંતલાલ મણીલાલ પટેલ		૯૨	૨૯	૫૮૧૮	૧૨૭૯૯૬૦૦	૧૨૭૯૯૬૦૦	૨૯	૩૪૯૧	૭૬૭૯૭૬૦	૭૬૭૯૭૬૦	૨૦૨૪૬૬૪૦	૨૦૨૪૬૬૪૦	-૫૧૧૯૮૪૦	૧૨૫૬૬૮૮૦	૬૨૮૩૪૪૦	---	૧૧૬૩૬૦૦	
	કાસમઅલી ઇમામઅલી સૈયદ																		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૦	રાવજીભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ	પ્ર.સ.પ્ર	૯૩					૩૦/૧	૭૦૭૪										
	રમેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ							૩૦/૨	૧૦૦૦										
	સુરેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ			૩૦	૧૩૪૫૬	૨૮૯૩૦૪૦૦	૨૮૯૩૦૪૦૦		૮૦૭૪	૧૭૩૫૯૧૦૦	૧૭૩૫૯૧૦૦	૪૫૮૧૯૯૫૦	૪૫૮૧૯૯૫૦	-૧૧૫૭૧૩૦૦	૨૮૪૬૦૮૫૦	૧૪૨૩૦૪૨૫	---	૨૬૫૯૧૨૫	
	પ્રવિણભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	તારાબેન જયંતિભાઇ ડાહ્યાભાઇની વિધવા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની					
	નિખિલકુમાર જયંતિભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	હંસાબેન તે રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલની સધવા પત્ની													(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,					
	દિપમાલાબેન રણછોડભાઇ પટેલ													અમદાવાદના વળતર મળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીના ઉપયોગ કરાવવા					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	દિક્ષીતાબેન રણછોડભાઇ પટેલ													માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક આતેમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
૩૧	ગૌચરણ ગેરતનગર ગ્રામપંચાયત		૯૪	૩૧	૧૨૫૪૫	૧૨૫૪૫૦૦	૧૨૫૪૫૦૦	૩૧	૧૨૫૪૫	૧૨૫૪૫૦૦	૧૨૫૪૫૦૦	૧૨૫૪૫૦૦	૧૨૫૪૫૦૦	૦	૦	૦	---	૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૨	અરવિંદભાઇ પુંજાભાઇ		૯૫/અ	૩૨	૪૧૮૬	૯૨૦૯૨૦૦	૯૨૦૯૨૦૦	૩૨	૨૫૧૨	૫૫૨૫૫૨૦	૫૫૨૫૫૨૦	૧૪૫૬૭૨૮૦	૧૪૫૬૭૨૮૦	-૩૬૮૩૬૮૦	૯૦૪૧૭૬૦	૪૫૨૦૮૮૦	---	૮૩૭૨૦૦	
	કનુભાઇ પુંજાભાઇ																		
	સવિતાબેન પુંજાભાઇ		૯૫/બ											(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ભાવનાબેન પુંજાભાઇ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	રમીલાબેન પુંજાભાઇ		૯૫/ક																
	હંસાબેન પુંજાભાઇ																		
૩૩	સરકારી પડતર		૯૬/પે	૩૩	૧૦૬૬૬	૨૩૪૬૫૨૦૦	૨૩૪૬૫૨૦૦	૩૩	૬૪૦૦	૧૪૦૭૯૧૨૦	૧૪૦૭૯૧૨૦	૩૭૧૧૭૬૮૦	૩૭૧૧૭૬૮૦	-૯૩૮૬૦૮૦	૨૩૦૩૮૫૬૦	૧૧૫૧૯૨૮૦	---	૨૧૩૩૨૦૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	<u>બીબીપુર</u>																		
૩૪	નારણભાઇ દેવાભાઇ રબારી		૧૦	૩૪	૯૮૮૯	૧૭૮૦૦૨૦૦	૧૭૮૦૦૨૦૦	૩૪	૫૯૩૩	૧૦૬૮૦૧૨૦	૧૦૬૮૦૧૨૦	૨૮૪૮૦૩૨૦	૨૮૪૮૦૩૨૦	-૭૧૨૦૦૮૦	૧૭૮૦૦૨૦૦	૮૯૦૦૧૦૦	---	૧૭૮૦૦૨૦	
	જયેશભાઇ ઉર્ફે ઝલેશભાઇ નાગજીભાઇ દેસાઇ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૫	રાવજીભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ		૧૧	૩૫	૫૭૯૫	૧૦૪૩૧૦૦૦	૧૦૪૩૧૦૦૦	૩૫	૩૪૭૭	૬૨૫૮૬૦૦	૬૨૫૮૬૦૦	૧૬૬૮૯૬૦૦	૧૬૬૮૯૬૦૦	-૪૧૭૨૪૦૦	૧૦૪૩૧૦૦૦	૫૨૧૫૫૦૦	---	૧૦૪૩૧૦૦	
	રમેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	સુરેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પ્રવિણભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	તારાબેન જયંતિભાઇ ડાહ્યાભાઇની વિધવા																		
	નિખિલકુમાર જયંતિભાઇ																		
	હંસાબેન તે રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલની સધવા પત્ની																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	~~રે સર્વે~~ / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	દિપમાલાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
	દિક્ષીતાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
૩૬	રાવજીભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ		૧૨	૩૬	૬૯૨૩	૧૨૧૧૫૨૫૦	૧૨૧૧૫૨૫૦	૩૬	૪૧૫૪	૭૨૬૯૧૫૦	૭૨૬૯૧૫૦	૧૯૪૧૯૦૧૫	૧૯૪૧૯૦૧૫	-૪૮૪૬૧૦૦	૧૨૧૪૯૮૬૫	૬૦૭૪૯૩૩	---	૧૨૨૮૮૩૩	
	રમેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	સુરેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પ્રવિણભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	તારાબેન જયંતિભાઇ ડાહ્યાભાઇની વિધવા																		
	નિખિલકુમાર જયંતિભાઇ																		
	હંસાબેન તે રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલની સધવા પત્ની																		
	દિપમાલાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
	દિક્ષીતાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
૩૭	રાવજીભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ		૧૩					૩૭/૧	૩૦૦૦										
	રમેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ							૩૭/૨	૪૬૧૪										
	સુરેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ			૩૭	૧૨૬૯૦	૨૨૨૦૭૫૦૦	૨૨૨૦૭૫૦૦		૭૬૧૪	૧૩૩૨૪૫૦૦	૧૩૩૨૪૫૦૦	૩૫૫૯૫૪૫૦	૩૫૫૯૫૪૫૦	-૮૮૮૩૦૦૦	૨૨૨૭૦૯૫૦	૧૧૧૩૫૪૭૫	---	૨૨૫૨૪૭૫	
	પ્રવિણભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	તારાબેન જયંતિભાઇ ડાહ્યાભાઇની વિધવા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	નિખિલકુમાર જયંતિભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	હંસાબેન તે રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલની સધવા પત્ની																		
	દિપમાલાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
	દિક્ષીતાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
૩૮	રાવજીભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ		૧૪	૩૮	૪૫૭૫	૭૭૭૭૫૦૦	૭૭૭૭૫૦૦	૩૮	૨૭૪૫	૪૬૬૬૫૦૦	૪૬૬૬૫૦૦	૧૨૪૮૮૭૫૦	૧૨૪૮૮૭૫૦	-૩૧૧૧૦૦૦	૭૮૨૩૨૫૦	૩૯૧૧૬૨૫	---	૮૦૦૬૨૫	
	રમેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	સુરેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પ્રવિણભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	તારાબેન જયંતિભાઇ ડાહ્યાભાઇની વિધવા																		
	નિખિલકુમાર જયંતિભાઇ																		
	હંસાબેન તે રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલની સધવા પત્ની																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	દિપમાલાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
	દિક્ષીતાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
૩૯	રાવજીભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ		૧૫	૩૯	૭૮૧૯	૧૩૨૯૨૩૦૦	૧૩૨૯૨૩૦૦	૩૯	૪૬૯૧	૭૯૭૫૩૮૦	૭૯૭૫૩૮૦	૨૧૩૪૫૮૭૦	૨૧૩૪૫૮૭૦	-૫૩૧૬૯૨૦	૧૩૩૭૦૪૯૦	૬૬૮૫૨૪૫	---	૧૩૬૮૩૨૫	
	રમેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	સુરેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પ્રવિણભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	તારાબેન જયંતિભાઇ ડાહ્યાભાઇની વિધવા																		
	નિખિલકુમાર જયંતિભાઇ																		
	હંસાબેન તે રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલની સધવા પત્ની																		
	દિપમાલાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
	દિક્ષીતાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
૪૦	રાવજીભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ		૧૬	૪૦	૪૦૩૩	૬૮૫૬૧૦૦	૬૮૫૬૧૦૦	૪૦	૨૪૨૦	૪૧૧૩૬૬૦	૪૧૧૩૬૬૦	૧૧૦૧૦૦૯૦	૧૧૦૧૦૦૯૦	-૨૭૪૨૪૪૦	૬૮૯૬૪૩૦	૩૪૪૮૨૧૫	---	૭૦૫૭૭૫	
	રમેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	સુરેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પ્રવિણભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	તારાબેન જયંતિભાઇ ડાહ્યાભાઇની વિધવા																		
	નિખિલકુમાર જયંતિભાઇ																		
	હંસાબેન તે રણછોડભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલની સધવા પત્ની																		
	દિપમાલાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
	દિક્ષીતાબેન રણછોડભાઇ પટેલ																		
૪૧	મહ્ન્દ્રભાઇ ભોળાભાઇ કથીરીયા		૧૭/અ	૪૧/૧	૧૮૭૧૯	૩૨૭૫૮૨૫૦	૩૨૭૫૮૨૫૦	૪૧/૧	૧૧૨૩૧	૧૯૬૫૪૯૫૦	૧૯૬૫૪૯૫૦	૫૨૫૦૬૭૯૫	૫૨૫૦૬૭૯૫	-૧૩૧૦૩૩૦૦	૩૨૮૫૧૮૪૫	૧૬૪૨૫૯૨૩	---	૩૩૨૨૬૨૩	
	લાલજીભાઇ મનજીભાઇ કાનાણી																		
	કમલેશભાઇ કેશુભાઇ ગોંડલીયા													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	દ્વારકાદાસ ભગવાનભાઇ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	રસીલાબેન તે પરેશભાઇની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	સિધ્ધાર્થભાઇ પરેશભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સગીર સ્મિતભાઇ પરેશભાઇના વાલી તરીકે																		
	રસીલાબેન પરેશભાઇ																		
૪૨	દ્વારકાદાસ ભગવાનભાઇ		૧૭/બ	૪૧/૨	૧૬૨૮૬	૨૮૫૦૦૫૦૦	૨૮૫૦૦૫૦૦	૪૧/૨	૯૭૭૨	૧૭૧૦૦૩૦૦	૧૭૧૦૦૩૦૦	૪૫૬૮૨૨૩૦	૪૫૬૮૨૨૩૦	-૧૧૪૦૦૨૦૦	૨૮૫૮૧૯૩૦	૧૪૨૯૦૯૬૫	---	૨૮૯૦૭૬૫	
	વિનુભાઇ બચુભાઇ																		
	ઝવેરભાઇ નાગજીભાઇ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	અમૃતભાઇ વાઘજીભાઇ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	કલ્પેશભાઇ નાગજીભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	રસીલાબેન તે પરેશભાઇ લાલજીભાઇની વિધવા																		
	સિધ્ધાર્થભાઇ પરેશભાઇ																		
	સ્મિતભાઇ પરેશભાઇ																		
૪૩	ભગીરથસિંહ વિક્રમસિંહ ચુડાસમા		૩૪/પે	૪૨	૫૦૫૮	૯૧૦૪૪૦૦	૯૧૦૪૪૦૦	૪૨	૩૦૩૫	૫૪૬૨૬૪૦	૫૪૬૨૬૪૦	૧૪૫૬૭૦૪૦	૧૪૫૬૭૦૪૦	-૩૬૪૧૭૬૦	૯૧૦૪૪૦૦	૪૫૫૨૨૦૦	---	૯૧૦૪૪૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૪૪	ઉદાજી બબાજી		૩૫/બ	૪૩	૪૬૦૦	૮૨૮૦૦૦૦	૮૨૮૦૦૦૦	૪૩	૨૭૬૦	૪૯૬૮૦૦૦	૪૯૬૮૦૦૦	૧૩૨૪૮૦૦૦	૧૩૨૪૮૦૦૦	-૩૩૧૨૦૦૦	૮૨૮૦૦૦૦	૪૧૪૦૦૦૦	---	૮૨૮૦૦૦	
	રાવજીભાઇ હઠીજી																		
	મણીબેન હઠીજી બબાજીના વિધવા													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	કૈલાશબેન રતાજી બબાજીની દિકરી													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૪૫	લક્ષ્મણજી ચતુરજી		૩૬	૪૪	૪૭૭૯	૮૬૦૨૨૦૦	૮૬૦૨૨૦૦	૪૪	૨૮૬૭	૫૧૬૧૩૨૦	૫૧૬૧૩૨૦	૧૩૭૬૩૫૨૦	૧૩૭૬૩૫૨૦	-૩૪૪૦૮૮૦	૮૬૦૨૨૦૦	૪૩૦૧૧૦૦	---	૮૬૦૨૨૦	
	ડાહ્યાજી ચતુરજી																		
	સમુબેન પુંજાજી													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	રામીબેન પુંજાજી													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ચંપાબેન પુંજાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	સીતાબેન પુંજાજી																		
	પુનમભાઇ સોમાજી																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	~~રે સર્વે~~ / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સુરજબેન સોમાજી																		
	ગંગાબેન સોમાજી રૂમાલજીની વિધવા																		
	શાંતાબેન પુંજાજી																		
	ખોડાજી મંગાજી																		
	જીલાબેન મંગાજી																		
	લીલાબેન મંગાજી																		
	હિરાબેન તે મંગાજી ચતુરજીની વિધવા																		
	દિનેશભાઇ પુનાજી																		
	અરવિંદભાઇ પુનાજી																		
	સુરજબેન આતાજી ચતુરજીની વિધવા																		
	લસીબેન આતાજી																		
	પશીબેન આતાજી																		
	લાખીબેન આતાજી																		
	મીનાબેન આતાજી																		
	મનુજી આતાજી																		
	રામાજી આતાજી																		
	અભેસીંગ ગાંડાજી																		
	પ્રભાતસીંગ ગાંડાજી																		
	હીરાબેન ગાંડાજી																		
	ઇચ્છાબેન ગાંડાજી																		
	જશીબેન ગાંડાજી																		
	નીરૂબેન ગાંડાજી																		
	મધુબેન ભેમાજી																		
	ચંપાબેન ભેમાજી																		
	અરૂણભાઇ ભેમાજી																		
	કપીલાબેન ભેમાજી																		
	હસમુખભાઇ ભેમાજી																		
	મંજુલાબેન ભેમાજી																		
૪૬	ઉદાજી બબાજી		૩૭	૪૫	૩૯૫૧	૭૧૧૧૮૦૦	૭૧૧૧૮૦૦	૪૫	૨૩૭૧	૪૨૬૭૦૮૦	૪૨૬૭૦૮૦	૧૧૩૭૮૮૮૦	૧૧૩૭૮૮૮૦	-૨૮૪૪૭૨૦	૭૧૧૧૮૦૦	૩૫૫૫૯૦૦	---	૭૧૧૧૮૦	
	ભાવસંગજી રતાજી																		
	રાવજીભાઇ હઠીજી													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	મણીબેન હઠીજી બબાજીના વિધવા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કૈલાશબેન રતાજી બબાજીની દિકરી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૪૭	ફુલાજી ડાહ્યાજી	જુ.શ+ન.શ	૩૮	૪૬	૨૨૧૦૮	૩૮૬૮૯૦૦૦	૩૮૬૮૯૦૦૦	૪૬	૧૩૨૬૫	૨૩૨૧૩૪૦૦	૨૩૨૧૩૪૦૦	૬૨૦૧૨૯૪૦	૬૨૦૧૨૯૪૦	-૧૫૪૭૫૬૦૦	૩૮૭૯૯૫૪૦	૧૯૩૯૯૭૭૦	---	૩૯૨૪૧૭૦	
	રામાજી ભુલાજી																		
	પુંજીબેન ભુલાજી													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	ડઇબેન ભુલાજી ડાહ્યાજીની વિધવા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની					
	જીવાજી છનાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ચીમનજી છનાજી													(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરનાં ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,					
	સુખાજી છનાજી													અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા					
	રઇબેન છનાજી માધાજીની વિધવા													માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ					
	દશરથભાઇ ધુળાજી													રાખેલ છે.					
	તારાબેન ધુળાજી																		
	કાશીબેન ધુળાજી ડાહ્યાજીની વિધવા																		
૪૮	જગદીશચંદ્ર ડાહ્યાભાઇ પ્રજાપતિ		૩૯	૪૭	૧૮૭૯	૩૩૮૨૨૦૦	૩૩૮૨૨૦૦	૪૭	૧૧૨૭	૨૦૨૯૩૨૦	૨૦૨૯૩૨૦	૫૪૧૧૫૨૦	૫૪૧૧૫૨૦	-૧૩૫૨૮૮૦	૩૩૮૨૨૦૦	૧૬૯૧૧૦૦	---	૩૩૮૨૨૦	
	વિષ્ણુપ્રસાદ ભીખાભાઇ પ્રજાપતિ																		
	અશ્વિનભાઇ ભીખાભાઇ પ્રજાપતિ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	રાજેશકુમાર ભીખાભાઇ પ્રજાપતિ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ખોડાભાઇ કચરાભાઇ ભરવાડ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	જીગ્નેશભાઇ ભવાનભાઇ ભરવાડ																		
	બાબુભાઇ ગીરધરભાઇ ભરવાડ																		
	રોહિતકુમાર ભીખાભાઇ પ્રજાપતિ																		
૪૯	ઉદાજી બબાજી		૪૦	૪૮	૨૦૬૯	૩૭૨૪૨૦૦	૩૭૨૪૨૦૦	૪૮	૧૨૪૧	૨૨૩૪૫૨૦	૨૨૩૪૫૨૦	૫૯૫૮૭૨૦	૫૯૫૮૭૨૦	-૧૪૮૯૬૮૦	૩૭૨૪૨૦૦	૧૮૬૨૧૦૦	---	૩૭૨૪૨૦	
	રાવજીભાઇ હઠીજી																		
	મણીબેન હઠીજી બબાજીના વિધવા													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	કૈલાશબેન રતાજી બબાજીની દિકરી													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૫૦	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૪૧					૪૯/૧	૧૩૧૩૯										
								૪૯/૨	૩૪૩૧										
				૪૯	૨૭૬૧૬	૪૮૩૨૮૦૦૦	૪૮૩૨૮૦૦૦		૧૬૫૭૭૦	૨૮૯૯૭૫૦૦	૨૮૯૯૭૫૦૦	૭૭૪૬૪૭૫૦	૭૭૪૬૪૭૫૦	-૧૯૩૩૦૫૦૦	૪૮૪૬૭૨૫૦	૨૪૨૩૩૬૨૫	---	૪૯૦૩૧૨૫	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૫૧	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૪૨	૫૦	૧૯૬૦૮	૩૪૩૧૪૦૦૦	૩૪૩૧૪૦૦૦	૫૦	૧૧૭૬૫	૨૦૫૮૮૪૦૦	૨૦૫૮૮૪૦૦	૫૫૦૦૦૪૪૦	૫૫૦૦૦૪૪૦	-૧૩૭૨૫૬૦૦	૩૪૪૧૨૦૪૦	૧૭૨૦૬૦૨૦	---	૩૪૮૦૪૨૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૫૨	બડામીંયા અમીરમીંયા		૪૩/અ	૫૧	૭૩૩૮	૧૨૪૭૪૬૦૦	૧૨૪૭૪૬૦૦	૫૧	૪૪૦૩	૭૪૮૪૭૬૦	૭૪૮૪૭૬૦	૨૦૦૩૨૭૪૦	૨૦૦૩૨૭૪૦	-૪૯૮૯૮૪૦	૧૨૫૪૭૯૮૦	૬૨૭૩૯૯૦	---	૧૨૮૪૧૫૦	
	અસ્કરમીંયા અમીરમીંયા																		
	અકબરમીંયા અમીરમીંયા													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઇબ્રાહીમમીંયા અમીરમીંયા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઇસ્માઇલ અમીરમીંયા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	શકીનાબીબી અમીરમીંયા																		
	શરીફાબીબી અમીરમીંયા																		
	હારુનમીંયા કાસમમીંયા																		
	હસનમીંયા કાસમમીંયા																		
	ઇકબાલમીંયા કાસમમીંયા																		
	સલીમમીંયા કાસમમીંયા																		
	આબેદાબીબી કાસમમીંયા																		
	રોશનબીબી કાસમમીંયા																		
	અફશાનાબીબી કાસમમીંયા																		
	બાનુબેન કાસમીંયા અમીરમીંયાની વિધવા																		
	સહીદાબીબી કાસમમીંયા																		
	જ્યોત્સ્નાબેન મનુભાઇ પીપળીયા																		
	મનુભાઇ વલ્લભભાઇ પીપળીયા																		
	વિનયકુમાર રવજીભાઇ સાવલીયા																		
	રોહીતકુમાર રવજીભાઇ સાવલીયા																		
૫૩	મનુભાઇ વલ્લભભાઇ પીપળીયા		૪૩/બ	૫૨	૫૧૩૮	૮૯૯૧૫૦૦	૮૯૯૧૫૦૦	૫૨	૩૦૮૩	૫૩૯૪૯૦૦	૫૩૯૪૯૦૦	૧૪૪૧૨૦૯૦	૧૪૪૧૨૦૯૦	-૩૫૯૬૬૦૦	૯૦૧૭૧૯૦	૪૫૦૮૫૯૫	---	૯૧૧૯૯૫	
	વિનયકુમાર રવજીભાઇ સાવલીયા																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	રોહીતકુમાર રવજીભાઇ સાવલીયા													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	જ્યોત્સ્નાબેન મનુભાઇ પીપળીયા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૫૪	અબ્દુલ રઝાક હુસેનમીંયા પાટડીયા		૪૪/અ					૫૩/૧	૭૭૦૦										
	જ્યોત્સ્નાબેન મનુભાઇ પીપળીયા							૫૩/૨	૪૬૫૪										
	મનુભાઇ વલ્લભભાઇ પીપળીયા			૫૩	૨૦૫૮૦	૩૫૦૦૩૦૦૦	૩૫૦૦૩૦૦૦		૧૨૩૫૪	૨૧૦૦૧૮૦૦	૨૧૦૦૧૮૦૦	૫૬૨૧૦૭૦૦	૫૬૨૧૦૭૦૦	-૧૪૦૦૧૨૦૦	૩૫૨૦૮૮૦૦	૧૭૬૦૪૪૫૦	---	૩૬૦૩૨૫૦	
	વિનયકુમાર રવજીભાઇ સાવલીયા																		
	રોહીતકુમાર રવજીભાઇ સાવલીયા													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૫૫	કરમણભાઇ છગનભાઇ ભરવાડ		૪૪/બ	૫૪	૪૦૩૧	૭૦૫૪૨૫૦	૭૦૫૪૨૫૦	૫૪	૨૪૧૯	૪૨૩૨૫૫૦	૪૨૩૨૫૫૦	૧૧૩૦૬૯૫૫	૧૧૩૦૬૯૫૫	-૨૮૨૧૭૦૦	૭૦૭૪૪૦૫	૩૫૩૭૨૦૩	---	૭૧૫૫૦૩	
	નાનુભાઇ કરમણભાઇ																		
	ચિરાગભાઇ કરમણભાઇ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૫૬	ઇબ્રાહીમમીંયા અમીરમીંયા		૪૫	૫૫	૨૧૫૧૬	૩૭૬૫૩૦૦૦	૩૭૬૫૩૦૦૦	૫૫	૧૨૯૧૦	૨૨૫૯૧૮૦૦	૨૨૫૯૧૮૦૦	૬૦૩૫૨૩૮૦	૬૦૩૫૨૩૮૦	-૧૫૦૬૧૨૦૦	૩૭૭૬૦૫૮૦	૧૮૮૮૦૨૯૦	---	૩૮૧૯૦૯૦	
	ઇસ્માઇલ અમીરમીંયા																		
	હારુનમીંયા કાસમમીંયા													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	હસનમીંયા કાસમમીંયા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઇકબાલમીંયા કાસમમીંયા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	સલીમમીંયા કાસમમીંયા																		
	ફુલસનબીબી મહેમુદમીંયા																		
	અબ્દુલરઝાક હુસેનભાઇ પાટડીયા																		
૫૭	તળાવ		૪૬	૫૬	૭૫૯૪	૭૫૯૪૦૦	૭૫૯૪૦૦	૫૬	૭૫૯૪	૭૫૯૪૦૦	૭૫૯૪૦૦	૭૫૯૪૦૦	૭૫૯૪૦૦	૦	૦	૦	---	૦	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	~~રે સર્વે~~ / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કુલ (અ)				૬૪૦૦૬૦	૧૨૨૧૯૭૨૫૨૫	૧૨૨૧૯૭૨૫૨૫		૩૯૨૦૯૨	૭૩૩૯૮૯૩૯૫	૭૩૩૯૮૯૩૯૫	૧૯૪૩૫૩૮૪૭૮	૧૯૪૩૫૩૮૪૭૮	-૪૮૭૯૮૩૧૩૦	૧૨૦૯૫૪૯૦૮૩	૬૦૪૭૭૪૫૪૧		૧૧૬૭૯૧૪૧૧	
૫૮	સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતાં રીઝર્વેશનનાં પ્લોટોની વિગત																		
૧	ગાર્ડન							૫૭	૧૨૪૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૫૮	૩૨૦૨	૫૦૪૩૧૫૦	૫૦૪૩૧૫૦	૧૫૧૨૯૪૫૦	૧૫૧૨૯૪૫૦	૫૦૪૩૧૫૦	૧૦૦૮૬૩૦૦	૫૦૪૩૧૫૦	--	૧૦૦૮૬૩૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૫૯	૫૩૦૨	૯૫૪૩૬૦૦	૯૫૪૩૬૦૦	૨૮૬૩૦૮૦૦	૨૮૬૩૦૮૦૦	૯૫૪૩૬૦૦	૧૯૦૮૭૨૦૦	૯૫૪૩૬૦૦	--	૧૯૦૮૭૨૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪	ઓપન સ્પેસ							૬૦	૨૨૬૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૬૧	૪૨૮૪	૮૦૯૬૭૬૦	૮૦૯૬૭૬૦	૨૪૨૯૦૨૮૦	૨૪૨૯૦૨૮૦	૮૦૯૬૭૬૦	૧૬૧૯૩૫૨૦	૮૦૯૬૭૬૦	--	૧૬૧૯૩૫૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬	ગાર્ડન							૬૨	૫૩૬૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૬૩	૧૯૮૨	૩૧૨૧૬૫૦	૩૧૨૧૬૫૦	૯૩૬૪૯૫૦	૯૩૬૪૯૫૦	૩૧૨૧૬૫૦	૬૨૪૩૩૦૦	૩૧૨૧૬૫૦	--	૬૨૪૩૩૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૬૪	૬૬૭૭	૫૮૪૨૩૭૫	૫૮૪૨૩૭૫	૧૭૫૨૭૧૨૫	૧૭૫૨૭૧૨૫	૫૮૪૨૩૭૫	૧૧૬૮૪૭૫૦	૫૮૪૨૩૭૫	--	૧૧૬૮૪૭૫૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯	ઓપન સ્પેસ							૬૫	૧૨૦૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનાવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦	ગાર્ડન							૬૬	૩૭૦૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૬૭	૨૩૭૧	૨૦૭૪૬૨૫	૨૦૭૪૬૨૫	૬૨૨૩૮૭૫	૬૨૨૩૮૭૫	૨૦૭૪૬૨૫	૪૧૪૯૨૫૦	૨૦૭૪૬૨૫	--	૪૧૪૯૨૫૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૬૮	૪૬૭૬	૭૩૬૪૭૦૦	૭૩૬૪૭૦૦	૨૨૦૯૪૧૦૦	૨૨૦૯૪૧૦૦	૭૩૬૪૭૦૦	૧૪૭૨૯૪૦૦	૭૩૬૪૭૦૦	--	૧૪૭૨૯૪૦૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૬૯	૮૦૭૩	૧૨૭૧૪૯૭૫	૧૨૭૧૪૯૭૫	૩૮૧૪૪૯૨૫	૩૮૧૪૪૯૨૫	૧૨૭૧૪૯૭૫	૨૫૪૨૯૯૫૦	૧૨૭૧૪૯૭૫	--	૨૫૪૨૯૯૫૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૭૦	૫૬૫૮	૪૮૦૯૩૦૦	૪૮૦૯૩૦૦	૧૪૪૨૭૯૦૦	૧૪૪૨૭૯૦૦	૪૮૦૯૩૦૦	૯૬૧૮૬૦૦	૪૮૦૯૩૦૦	--	૯૬૧૮૬૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૭૧	૪૬૮૮	૭૧૭૨૬૪૦	૭૧૭૨૬૪૦	૨૧૫૧૭૯૨૦	૨૧૫૧૭૯૨૦	૭૧૭૨૬૪૦	૧૪૩૪૫૨૮૦	૭૧૭૨૬૪૦	--	૧૪૩૪૫૨૮૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૭૨	૭૦૮૫	૧૧૧૫૮૮૭૫	૧૧૧૫૮૮૭૫	૩૩૪૭૬૬૨૫	૩૩૪૭૬૬૨૫	૧૧૧૫૮૮૭૫	૨૨૩૧૭૭૫૦	૧૧૧૫૮૮૭૫	--	૨૨૩૧૭૭૫૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૭૩	૩૮૪૮	૭૩૫૯૩૦૦	૭૩૫૯૩૦૦	૨૨૦૭૭૯૦૦	૨૨૦૭૭૯૦૦	૭૩૫૯૩૦૦	૧૪૭૧૮૬૦૦	૭૩૫૯૩૦૦	--	૧૪૭૧૮૬૦૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૭૪	૯૧૫૦	૧૭૪૯૯૩૭૫	૧૭૪૯૯૩૭૫	૫૨૪૯૮૧૨૫	૫૨૪૯૮૧૨૫	૧૭૪૯૯૩૭૫	૩૪૯૯૮૭૫૦	૧૭૪૯૯૩૭૫	--	૩૪૯૯૮૭૫૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૭૫	૫૦૬૭	૯૮૦૪૬૪૫	૯૮૦૪૬૪૫	૨૯૪૧૩૯૩૫	૨૯૪૧૩૯૩૫	૯૮૦૪૬૪૫	૧૯૬૦૯૨૯૦	૯૮૦૪૬૪૫	--	૧૯૬૦૯૨૯૦	૧૦%

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	~~રે સર્વે~~ / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૭૬	૧૩૩૮	૧૪૦૪૯૦૦	૧૪૦૪૯૦૦	૪૨૧૪૭૦૦	૪૨૧૪૭૦૦	૧૪૦૪૯૦૦	૨૮૦૯૮૦૦	૧૪૦૪૯૦૦	--	૨૮૦૯૮૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૧	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૭૭	૩૪૦૪	૬૪૩૩૫૬૦	૬૪૩૩૫૬૦	૧૯૩૦૦૬૮૦	૧૯૩૦૦૬૮૦	૬૪૩૩૫૬૦	૧૨૮૬૭૧૨૦	૬૪૩૩૫૬૦	--	૧૨૮૬૭૧૨૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૨	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૭૮	૨૯૦૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૩	સ્કુલ							૭૯	૩૬૨૧	૩૮૦૨૦૫૦	૩૮૦૨૦૫૦	૧૧૪૦૬૧૫૦	૧૧૪૦૬૧૫૦	૩૮૦૨૦૫૦	૭૬૦૪૧૦૦	૩૮૦૨૦૫૦	--	૭૬૦૪૧૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૪	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૮૦	૭૪૯૦	૭૮૬૪૫૦૦	૭૮૬૪૫૦૦	૨૩૫૯૩૫૦૦	૨૩૫૯૩૫૦૦	૭૮૬૪૫૦૦	૧૫૭૨૯૦૦૦	૭૮૬૪૫૦૦	--	૧૫૭૨૯૦૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫	ગાર્ડન							૮૧	૫૬૮૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૬	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૮૨	૪૨૯૭	૮૫૦૮૦૬૦	૮૫૦૮૦૬૦	૨૫૫૨૪૧૮૦	૨૫૫૨૪૧૮૦	૮૫૦૮૦૬૦	૧૭૦૧૬૧૨૦	૮૫૦૮૦૬૦	--	૧૭૦૧૬૧૨૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૮૩	૩૦૫૧	૬૦૪૦૯૮૦	૬૦૪૦૯૮૦	૧૮૧૨૨૯૪૦	૧૮૧૨૨૯૪૦	૬૦૪૦૯૮૦	૧૨૦૮૧૯૬૦	૬૦૪૦૯૮૦	--	૧૨૦૮૧૯૬૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૮	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૮૪	૨૪૫૦	૨૬૩૩૭૫૦	૨૬૩૩૭૫૦	૭૯૦૧૨૫૦	૭૯૦૧૨૫૦	૨૬૩૩૭૫૦	૫૨૬૭૫૦૦	૨૬૩૩૭૫૦	--	૫૨૬૭૫૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૯	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૮૫	૪૫૯૮	૯૧૦૪૦૪૦	૯૧૦૪૦૪૦	૨૭૩૧૨૧૨૦	૨૭૩૧૨૧૨૦	૯૧૦૪૦૪૦	૧૮૨૦૮૦૮૦	૯૧૦૪૦૪૦	--	૧૮૨૦૮૦૮૦	૧૦%

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	~~રે સર્વે~~ / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૦	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૮૬	૧૭૮૦	૩૪૪૪૩૦૦	૩૪૪૪૩૦૦	૧૦૩૩૨૯૦૦	૧૦૩૩૨૯૦૦	૩૪૪૪૩૦૦	૬૮૮૮૬૦૦	૩૪૪૪૩૦૦	--	૬૮૮૮૬૦૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૧	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૮૭	૭૩૩	૧૪૧૮૩૫૫	૧૪૧૮૩૫૫	૪૨૫૫૦૬૫	૪૨૫૫૦૬૫	૧૪૧૮૩૫૫	૨૮૩૬૭૧૦	૧૪૧૮૩૫૫	--	૨૮૩૬૭૧૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૨	ગાર્ડન							૮૮	૧૮૨૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૩	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૮૯	૪૦૯૪	૭૭૩૭૬૬૦	૭૭૩૭૬૬૦	૨૩૨૧૨૯૮૦	૨૩૨૧૨૯૮૦	૭૭૩૭૬૬૦	૧૫૪૭૫૩૨૦	૭૭૩૭૬૬૦	--	૧૫૪૭૫૩૨૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૯૦	૩૬૬૮	૬૭૬૭૪૬૦	૬૭૬૭૪૬૦	૨૦૩૦૨૩૮૦	૨૦૩૦૨૩૮૦	૬૭૬૭૪૬૦	૧૩૫૩૪૯૨૦	૬૭૬૭૪૬૦	--	૧૩૫૩૪૯૨૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૫	ગાર્ડન							૯૧	૧૫૮૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૬	ઓપન સ્પેસ							૯૨	૫૯૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭	ગાર્ડન							૯૩	૪૨૮૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	કુલ (બ)								૧૪૩૨૫૨	૧૭૬૭૬૫૫૮૫	૧૭૬૭૬૫૫૮૫	૫૩૦૨૯૬૭૫૫	૫૩૦૨૯૬૭૫૫	૧૭૬૭૬૫૫૮૫	૩૫૩૫૩૧૧૭૦	૧૭૬૭૬૫૫૮૫		૩૫૩૫૩૧૧૭૦	
	કુલ (અ) + (બ)				૬૪૦૦૬૦	૧૨૨૧૯૭૨૫૨૫	૧૨૨૧૯૭૨૫૨૫		૫૩૫૩૪૪	૯૧૦૭૫૪૯૮૦	૯૧૦૭૫૪૯૮૦	૨૪૭૩૮૩૫૨૩૩	૨૪૭૩૮૩૫૨૩૩	-૩૧૧૨૧૭૫૪૫	૧૫૬૩૦૮૦૨૫૩	૭૮૧૫૪૦૧૨૬		૪૭૦૩૨૨૫૮૧	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૧૭/અ (ગેરતનગર-બીબીપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૧-૧૧-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તા: ૦૪-૦૭-૨૦૧૭

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	~~રે.સર્વે~~ / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬-બ	કલમ-૩૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૩૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મદદનીશ નગર નિયોજક					નાયબ નગર નિયોજક						સિનિયર નગર નિયોજક				મુખ્ય કારોબારી અધિકારી			
	ઔડા						ઔડા						ઔડા				ઔડા		

Specimen Copy