



નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૬	રણજીતસિંહ લક્ષમણસંગ	જુની શરત	૧૧૪૧ પેકી	૫/૨	૬૮૬૨	૧૫૦૯૬૪૦૦	૧૫૦૯૬૪૦૦	૫/૨	૪૧૧૭	૯૦૫૭૮૪૦	૯૦૫૭૮૪૦	૨૫૨૭૧૩૭૪	૨૫૨૭૧૩૭૪	-૬૦૩૮૫૬૦	૧૬૨૧૩૫૩૪	૮૧૦૬૭૬૭	---	૨૦૬૮૨૦૭	
	દિલિપસિંહ લક્ષમણસંગ																		
	ગુમાનસિંહ લક્ષમણસંગ																		
	પવીણસિંહ લક્ષમણસંગ																		
	મહિપતસિંહ લક્ષમણસંગ																		
	જયાબા તે લક્ષમણસંગ દોલતસંગ ના વિધવા																		
	ગીતાબા લક્ષમણસિંહ																		
	પ્રવિણાબા લક્ષમણસિંહ																		
	નટુભાઈ ભાવસંગ દોલતસંગ																		
	વિક્રમસિંહ ભાવસંગ દોલતસંગ																		
	સીતાબા ભાવસંગ દોલતસંગ																		
	લીલાબા ભાવસંગ દોલતસંગ																		
	ભાવસંગભાઈ દોલતસંગ																		
	પથુભાઈ જસુભાઈ વાઘેલા																		
	ઘનશ્યામસિંહ જસુભાઈ વાઘેલા																		
	અશોકસિંહ રામસંગ																		
	અલકાબા રામસંગ																		
	સ્વરૂપબા રામસંગ																		
	લીલાબા તે રાજેન્દ્રસિંહ રામસંગ ની વિધવા																		
	યોગેશસિંહ રાજેન્દ્રસિંહ																		
	ભગીરથસિંહ રાજેન્દ્રસિંહ																		
	હેતલબા તે ગણપતસિંહ રાજેન્દ્રસિંહની વિધવા																		
	ધર્મેશ્વર ગણપતસિંહ																		
	પુષ્પરાજસિંહ વિરેન્દ્રસિંહ																		
	વૈભવીબા વિરેન્દ્રસિંહ																		
	નંદુબા તે ભરતસિંહ ભાવુભાના વિધવા																		
	મનહરબા ભરતસિંહ																		
	મીનાબા ભરતસિંહ																		
	મહેશસિંહ ભરતસિંહ																		
	ધર્મેન્દ્રસિંહ ભરતસિંહ																		
	પરસનબેન નારસંગભાઈ																		
	મહેન્દ્રસિંહ નારસંગભાઈ																		
	વિલાસબેન નારસંગભાઈ																		
	વિલાસબા ટેમુભા ઝાલા																		
	રાજેન્દ્રસિંહ ટેમુભા ઝાલા																		
	પ્રફુલબા ટેમુભા ઝાલા																		
	નંદુબા તે ભરતસિંહ ભાવુભાના વિધવા																		
	મનહરબા ભરતસિંહ																		
	મીનાબા ભરતસિંહ																		
	મહેશસિંહ ભરતસિંહ																		
	ધર્મેન્દ્રસિંહ ભરતસિંહ																		
	રંજનબેન તે સુખદેવભાઈ રામસંગના વિધવા																		

Specimen Copy

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫-૦૨-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦-૦૭-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	રીફબેન સુખદેવસિંહ																			
	પ્રદિપસિંહ સુખદેવસિંહ																			
	મિતલબેન સુખદેવસિંહ																			
૭	દિલુભાઈ મુળુભા દોલતસંગ	જુની શરત	૧૧૪૨	૬	૬૭૬૪	૧૪૮૮૦૮૦૦	૧૪૮૮૦૮૦૦	૬	૪૦૫૮	૮૯૨૮૪૮૦	૮૯૨૮૪૮૦	૨૪૯૧૦૪૫૯	૨૪૯૧૦૪૫૯	-૫૯૫૨૩૨૦	૧૫૯૮૧૯૭૯	૭૯૮૦૯૯૦	---	૨૦૩૮૬૭૦		
	ધનશ્યામસિંહ મુળુભા																			
	મહેન્દ્રસિંહ મુળુભા																			
	તખુભા મુળુભા દોલતસંગ ના વિધવા																			
	કલદીપસિંહ દીલુભાઈ																			
૮	દશરથસંગ રણછોડજી	જુની શરત	૧૧૪૩	૭	૧૦૧૩૧	૨૨૨૮૮૨૦૦	૨૨૨૮૮૨૦૦	૭	૬૦૭૯	૧૩૩૭૨૯૨૦	૧૩૩૭૨૯૨૦	૩૬૧૦૬૮૮૪	૩૬૧૦૬૮૮૪	-૮૯૧૫૨૮૦	૨૨૭૩૩૯૬૪	૧૧૩૬૬૯૮૨	---	૨૪૫૧૭૦૨		
	કસળાસંગ રણછોડજી																			
	સતુભાઈ છગનભાઈ વાઘેલા																			
	હરદેવસિંહ જસુભાઈ																			
	કેલાસબેન જસુભાઈ																			
	વિલાસબેન જસુભાઈ																			
	મનહરબા જસુભાઈ																			
૯	બાપાલાલ જીવુભાઈ	જુની શરત	૧૧૪૪	૮	૬૧૪	૧૩૫૦૮૦૦	૧૩૫૦૮૦૦	૮	૩૬૮	૮૧૦૪૮૦	૮૧૦૪૮૦	૨૧૮૮૨૯૬	૨૧૮૮૨૯૬	-૫૪૦૩૨૦	૧૩૭૭૮૧૬	૬૮૮૯૦૮	---	૧૪૮૫૮૮		
	મનહરબા જીવુભાઈ																			
	આનંદબા જીવુભાઈ																			
	હરદેવસિંહ અજીતસિંહ																			
	જનકબા અજીતસિંહ																			
	ઉર્મિલાબેન અજીતસિંહ																			
	કેશરબા અજીતસિંહ જીવુભા ના વિધવા																			
૧૦	બાપાલાલ જીવુભાઈ	જુની શરત	૧૧૪૫	૯	૪૩૫	૯૫૭૦૦૦	૯૫૭૦૦૦	૯	૩૦૦	૬૬૦૦૦૦	૬૬૦૦૦૦	૧૭૮૨૦૦૦	૧૭૮૨૦૦૦	-૨૯૭૦૦૦	૧૧૨૨૦૦૦	૫૬૧૦૦૦	---	૨૬૪૦૦૦		
	મનહરબા જીવુભાઈ																			
	આનંદબા જીવુભાઈ																			
	હરદેવસિંહ અજીતસિંહ																			
	જનકબા અજીતસિંહ																			
	ઉર્મિલાબેન અજીતસિંહ																			
	કેશરબા અજીતસિંહ જીવુભા ના વિધવા																			
૧૧	મોહનસિંહ જોરુભાઈ	જુની શરત	૧૧૪૬	૧૦	૨૭૪૯	૬૦૪૭૮૦૦	૬૦૪૭૮૦૦	૧૦	૧૬૪૯	૩૬૨૮૬૮૦	૩૬૨૮૬૮૦	૯૭૯૭૪૩૬	૯૭૯૭૪૩૬	-૨૪૧૯૧૨૦	૬૧૬૮૭૫૬	૩૦૮૪૩૭૮	---	૬૬૫૨૫૮		
	ડંકનસિંહ જોરુભાઈ																			

(૧) જમીન માલિકાના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૧૨	સ્મીતાબેન શરદભાઈ પટેલ	જુની શરત	૧૧૪૭/૧	૧૧	૨૨૩૭	૪૯૨૧૪૦૦	૪૯૨૧૪૦૦	૧૧	૧૩૪૨	૨૯૫૨૮૪૦	૨૯૫૨૮૪૦	૭૯૭૨૬૬૮	૭૯૭૨૬૬૮	-૧૯૬૮૫૬૦	૫૦૧૯૮૨૮	૨૫૦૯૯૧૪	---		૫૪૧૩૫૪		
૧૩	જુવાનસંગ જીવભાઈ	જુની શરત	૧૧૬૫/પૈકી	૧૨	૧૦૬૨૨	૨૩૩૬૮૪૦૦	૨૩૩૬૮૪૦૦	૧૨	૬૩૭૩	૧૪૦૨૧૦૪૦	૧૪૦૨૧૦૪૦	૩૭૮૫૬૮૦૮	૩૭૮૫૬૮૦૮	-૯૩૪૭૩૬૦	૨૩૮૩૫૭૬૮	૧૧૯૧૭૮૮૪	---		૨૫૭૦૫૨૪		
	ટીલીપભાઈ નવુભાઈ																				
	બળદેવભાઈ નવુભાઈ																				
	શકિતસિંહ જુવાનસંગ																				
	શૈલેષ જુવાનસંગ																				
	નરેન્દ્રસિંહ શનાભાઈ																				
	અશોકસિંહ શનાભાઈ																				
	જગદિશસિંહ શનાભાઈ																				
	ભરતસિંહ શનાભાઈ																				
	દિલીપસિંહ શનાભાઈ																				
૧૪	નરેન્દ્રસિંહ શનાભાઈ	જુની શરત	૧૧૬૬/પૈકી	૧૩	૮૦૦૮	૧૭૬૧૭૬૦૦	૧૭૬૧૭૬૦૦	૧૩	૪૮૦૫	૧૦૫૭૦૫૬૦	૧૦૫૭૦૫૬૦	૨૮૫૪૦૫૧૨	૨૮૫૪૦૫૧૨	-૭૦૪૭૦૪૦	૧૭૯૬૯૯૫૨	૮૯૮૪૯૭૬	---		૧૯૩૭૯૩૬		
	અશોકસિંહ શનાભાઈ																				
	જગદિશસિંહ શનાભાઈ																				
	ભરતસિંહ શનાભાઈ																				
	દિલીપસિંહ શનાભાઈ																				
૧૫	ગોવુલા કાનજીભાઈ	જુની શરત	૧૧૭૦/૨/પૈકી	૧૪	૪૫૪૬	૧૦૦૦૧૨૦૦	૧૦૦૦૧૨૦૦	૧૪	૨૭૨૮	૬૦૦૦૭૨૦	૬૦૦૦૭૨૦	૧૬૨૦૧૯૪૪	૧૬૨૦૧૯૪૪	-૪૦૦૦૪૮૦	૧૦૨૦૧૨૨૪	૫૧૦૦૬૧૨	---		૧૧૦૦૧૩૨		
	પ્રવિણબા ગોવુલા																				
	નાનુભા જામસિંહ																				
	મહેન્દ્રસિંહ જામસિંહ																				
	અશોકસિંહ જામસિંહ																				
૧૬	શાંતાબેન ભાવુભા	જુની શરત	૧૧૭૧	૧૫	૧૦૨૧૮	૨૨૪૭૯૬૦૦	૨૨૪૭૯૬૦૦	૧૫	૬૧૩૧	૧૩૪૮૭૭૬૦	૧૩૪૮૭૭૬૦	૩૬૪૧૬૯૫૨	૩૬૪૧૬૯૫૨	-૮૯૯૧૮૪૦	૨૨૨૯૯૧૯૨	૧૧૪૬૪૫૯૬	---		૨૪૭૨૭૫૬		
	જામુભાઈ ભાવુભા																				
૧૭	બલભદ્રસિંહ રઘુવિરસિંહ વાઘેલા	જુની શરત	૧૧૭૨	૧૬	૭૮૯૧	૧૭૩૬૦૨૦૦	૧૭૩૬૦૨૦૦	૧૬	૪૭૩૫	૧૦૪૧૬૧૨૦	૧૦૪૧૬૧૨૦	૨૭૬૦૨૭૧૮	૨૭૬૦૨૭૧૮	-૬૯૪૪૦૮૦	૧૭૧૮૬૫૯૮	૮૫૯૩૨૯૯	---		૧૬૪૯૨૧૯		

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫-૦૨-૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦-૦૭-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / પ્લોટ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૮	બલભદ્રસિંહ રઘુવિરસિંહ વાઘેલા	જુની શરત	૧૧૭૩	૧૭	૭૬૪૯	૧૬૮૨૭૮૦૦	૧૬૮૨૭૮૦૦	૧૭	૪૫૮૯	૧૦૦૯૬૬૮૦	૧૦૦૯૬૬૮૦	૨૬૭૫૬૨૦૨	૨૬૭૫૬૨૦૨	-૬૭૭૧૧૨૦	૧૬૬૫૯૫૨૨	૮૩૨૯૭૬૧	---	૧૫૯૮૬૪૧	
૧૯	નાનબા ભાવસંગ રતનસંગ ની વિધવા	જુની શરત	૧૧૭૪/પૈકી	૧૮	૧૪૮૧૬	૩૨૫૯૫૨૦૦	૩૨૫૯૫૨૦૦	૧૮	૮૮૯૦	૧૯૫૫૭૧૨૦	૧૯૫૫૭૧૨૦	૫૧૮૨૬૩૬૮	૫૧૮૨૬૩૬૮	-૧૩૦૩૮૦૮૦	૩૨૨૬૯૨૪૮	૧૬૧૩૪૬૨૪	---	૩૦૯૬૫૪૪	
	હસમુખસિંહ ભાવસંગ																		
	ચન્દ્રિકાબેન ભાવસંગ																		
૨૦	નિકુંજભાઈ નટવરલાલ પટેલ	જુની શરત	૧૧૭૫/પૈકી	૧૯/૧	૧૪૪૬૪	૩૧૮૨૦૮૦૦	૩૧૮૨૦૮૦૦	૧૯	૮૬૭૮	૧૯૦૯૨૪૮૦	૧૯૦૯૨૪૮૦	૫૦૫૯૫૦૭૨	૫૦૫૯૫૦૭૨	-૧૨૭૨૮૩૨૦	૩૧૫૦૨૫૯૨	૧૫૫૫૧૨૯૬	---	૩૦૨૨૯૭૬	
				૧૯/૨															
૨૧	રઘુભાઈ વનુભાઈ	જુની શરત	૧૧૭૬	૨૦/૧	૧૬૦૨૪	૩૫૨૫૨૮૦૦	૩૫૨૫૨૮૦૦	૨૦	૯૬૧૪	૨૧૧૫૧૬૮૦	૨૧૧૫૧૬૮૦	૫૬૦૫૧૯૫૨	૫૬૦૫૧૯૫૨	-૧૪૧૦૧૧૨૦	૩૪૮૦૦૨૭૨	૧૭૪૫૦૧૩૬	---	૩૩૪૮૦૧૬	
	દશરથબા વનુભાઈ			૨૦/૨															
	જયાબા વનુભાઈ																		
	કૈલાસબા વનુભાઈ																		
	રતનબા વનુભાઈ ગોવિંદભાઈના વિધવા																		
	મનશાબા વનુભાઈ																		
	મનહરબા વનુભાઈ																		
૨૨	ધનશ્યામસિંહ જસુભાઈ	જુની શરત	૧૧૭૭	૨૧	૧૧૦૮૭	૨૪૩૯૧૪૦૦	૨૪૩૯૧૪૦૦	૨૧	૬૬૫૨	૧૪૬૩૪૮૪૦	૧૪૬૩૪૮૪૦	૩૮૭૮૨૩૨૬	૩૮૭૮૨૩૨૬	-૯૭૫૬૫૬૦	૨૪૧૪૭૪૮૬	૧૨૦૭૩૭૪૩	---	૨૩૧૭૧૮૩	
	મહેન્દ્રસિંહ નારસંગ																		
	પરસનબેન નારસંગભાઈ																		
	વિલાસબેન નારસંગભાઈ																		
૨૩	કસળાસંગ રણછોડજી	જુની શરત	૧૧૭૮/૧	૨૨	૧૦૩૧૫	૨૨૬૯૩૦૦૦	૨૨૬૯૩૦૦૦	૨૨	૬૧૮૯	૧૩૬૧૫૮૦૦	૧૩૬૧૫૮૦૦	૩૭૯૮૮૦૮૨	૩૭૯૮૮૦૮૨	-૯૦૭૭૨૦૦	૨૪૩૭૨૨૮૨	૧૨૧૮૬૧૪૧	---	૩૧૦૮૯૪૧	
	સતુભાઈ છગનજી			+															
	સતુભાઈ છગનજી	જુની શરત	૧૧૭૮/૨																
	કસળાસંગ રણછોડજી			+															
	વનુબા જામુભાઈ રામસંગ	જુની શરત	૧૧૭૮/૩																

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.  
 (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.



નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫-૦૨-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦-૦૭-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૭	ભાવસંગ દેવીસંગ ગોપાળજી	જુની શરત	૧૧૮૭/૧	૨૬	૯૭૧૩	૨૧૩૬૮૬૦૦	૨૧૩૬૮૬૦૦	૨૬/૧	૨૨૨૭											
								૨૬/૨	૩૬૦૧											
									૫૮૨૮	૧૨૮૨૧૧૬૦	૧૨૮૨૧૧૬૦	૩૪૬૧૭૧૩૨	૩૪૬૧૭૧૩૨	-૮૫૪૭૪૪૦	૨૧૭૯૫૯૭૨	૧૦૮૯૭૯૮૬	---	૨૩૫૦૫૪૬		
૨૮	જોરુભા અનોપસંગ વાઘેલા	જુની શરત	૧૧૮૭/૨/પૈકી	૨૭	૬૩૯૬	૧૪૦૭૧૨૦૦	૧૪૦૭૧૨૦૦	૨૭	૩૮૩૮	૮૪૪૨૭૨૦	૮૪૪૨૭૨૦	૨૩૫૫૫૧૮૯	૨૩૫૫૫૧૮૯	-૫૬૨૮૪૮૦	૧૫૧૧૨૪૬૯	૭૫૫૬૨૩૪	---	૧૯૨૭૭૫૪		
	બલુબા જોરુભા વાઘેલા																			
	સતુભા જોરુભા વાઘેલા																			
	મહાવીરસિંહ જોરુભા વાઘેલા																			
	દિગ્વીજયસિંહ જોરુભા વાઘેલા																			
૨૯	પ્રવીણબેન રઘુવીરસિંહ	જુની શરત	૧૧૮૮	૨૮	૧૨૯૫૦	૨૮૪૯૦૦૦૦	૨૮૪૯૦૦૦૦	૨૮	૭૭૭૦	૧૭૦૯૪૦૦૦	૧૭૦૯૪૦૦૦	૪૭૬૯૨૨૬૦	૪૭૬૯૨૨૬૦	-૧૧૩૯૬૦૦૦	૩૦૫૯૮૨૬૦	૧૫૨૯૯૧૩૦	---	૩૯૦૩૧૩૦		
૩૦	અમરસંગ દેવીસંગ	જુની શરત	૧૧૮૯	૨૯	૮૦૯૪	૧૭૮૦૬૮૦૦	૧૭૮૦૬૮૦૦	૨૯	૪૮૫૬	૧૦૬૮૪૦૮૦	૧૦૬૮૪૦૮૦	૨૮૪૪૭૦૧૬	૨૮૪૪૭૦૧૬	-૭૧૨૨૭૨૦	૧૮૧૬૨૯૩૬	૯૦૮૧૪૬૮	---	૧૯૫૮૭૪૮		
	ઈન્દુબા અમરસંગ																			
	સંજયસિંહ અમરસંગ																			
	જીતેન્દ્રસિંહ અમરસંગ																			
	ચેતનસિંહ અમરસંગ																			
૩૧	પરબતસંગ વનુભાઇ	જુની શરત	૧૧૯૦/૧	૩૦	૭૪૮૭	૧૬૪૭૧૪૦૦	૧૬૪૭૧૪૦૦	૩૦	૪૪૯૨	૯૮૮૨૮૪૦	૯૮૮૨૮૪૦	૨૬૧૮૯૫૨૬	૨૬૧૮૯૫૨૬	-૬૫૮૮૫૬૦	૧૬૩૦૬૬૮૬	૮૧૫૩૩૪૩	---	૧૫૬૪૭૮૩		
	જલુભા વનુભાઇ																			
	રઘુભાઇ વનુભાઇ																			
	રૂપલબેન તે જલુભા વનુભાઇ ની વિધવા																			
	નરેન્દ્રસિંહ જલુભા																			
	મહેન્દ્રસિંહ જલુભા																			
	સોનલબેન જલુભા																			
	વિક્રમસિંહ જલુભા																			
	રણજીતસિંહ જામસંગ																			
૩૨	રઘુવીરસિંહ ભાવસંગ	જુની શરત	૧૧૯૦/૨	૩૧	૭૫૮૮	૧૬૬૯૩૬૦૦	૧૬૬૯૩૬૦૦	૩૧	૪૫૫૩	૧૦૦૧૬૧૬૦	૧૦૦૧૬૧૬૦	૨૭૯૪૫૦૮૬	૨૭૯૪૫૦૮૬	-૬૬૭૭૪૪૦	૧૭૯૨૮૯૨૬	૮૯૬૪૪૬૩	---	૨૨૮૭૦૨૩		
૩૩	અમરસંગ દેવીસંગ	જુની શરત	૧૧૯૧/પૈકી	૩૨/૧		૧૬૮૧૬૮૦૦	૧૬૮૧૬૮૦૦													

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.  
 (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.







નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૨	દિલીપસિંહ ખુમાનસંગ	જુની શરત	૧૨૦૧	૪૧	૭૭૯૦	૧૭૧૩૮૦૦૦	૧૭૧૩૮૦૦૦	૪૧	૪૬૭૪	૧૦૨૮૨૮૦૦	૧૦૨૮૨૮૦૦	૨૭૭૬૩૫૬૦	૨૭૭૬૩૫૬૦	-૬૮૫૫૨૦૦	૧૭૪૮૦૭૬૦	૮૭૪૦૩૮૦	---	૧૮૮૫૧૮૦	
૪૩	દિલીપસિંહ ખુમાનસંગ	જુની શરત	૧૨૦૨	૪૨	૭૧૮૩	૧૫૮૦૨૬૦૦	૧૫૮૦૨૬૦૦	૪૨	૪૩૧૦	૯૪૮૧૫૬૦	૯૪૮૧૫૬૦	૨૫૬૦૦૨૧૨	૨૫૬૦૦૨૧૨	-૬૩૨૧૦૪૦	૧૬૧૧૮૬૫૨	૮૦૫૯૩૨૬	---	૧૭૩૮૨૮૬	
૪૪	દક્ષાબા તે દિલીપસિંહ ભાવસંગની વિધવા	જુની શરત	૧૨૦૩	૪૩	૨૭૨૧૫	૫૯૮૭૩૦૦૦	૫૯૮૭૩૦૦૦	૪૩	૧૬૩૨૯	૩૫૯૨૩૮૦૦	૩૫૯૨૩૮૦૦	૯૬૯૯૪૨૬૦	૯૬૯૯૪૨૬૦	-૨૩૯૪૨૦૦	૬૧૦૭૦૪૬૦	૩૦૫૩૫૨૩૦	---	૬૫૮૬૦૩૦	
૪૫	નવલસિંહ કાનજીભાઈ	જુની શરત	૧૨૦૪	૪૪	૬૯૮૧	૧૩૯૬૨૦૦૦	૧૩૯૬૨૦૦૦	૪૪	૪૧૮૯	૮૩૭૭૨૦૦	૮૩૭૭૨૦૦	૨૩૦૩૭૩૦૦	૨૩૦૩૭૩૦૦	-૫૫૮૪૮૦૦	૧૪૬૬૦૧૦૦	૭૩૩૦૦૫૦	---	૧૭૪૫૨૫૦	
	ધનશ્યામભાઈ કાનજીભાઈ																		
	કેશરબા નવલસિંહ વાઘેલા																		
	દિલાવરસિંહ નવલસિંહ વાઘેલા																		
	વનરાજસિંહ નવલસિંહ વાઘેલા																		
	વિરેન્દ્રસિંહ નવલસિંહ વાઘેલા																		
	પ્રવિણબેન ધનશ્યામસિંહ																		
	ગીરીશજસિંહ ધનશ્યામસિંહ																		
	કિરિટસિંહ ધનશ્યામસિંહ																		
૪૬	ગુમાનસંગ લાલુભાઈ	જુની શરત	૧૨૦૫	૪૫	૩૭૪૩	૭૪૮૬૦૦૦	૭૪૮૬૦૦૦	૪૫	૨૨૪૬	૪૪૯૧૬૦૦	૪૪૯૧૬૦૦	૧૨૩૫૧૯૦૦	૧૨૩૫૧૯૦૦	-૨૯૯૪૪૦૦	૭૮૬૦૩૦૦	૩૯૩૦૧૫૦	---	૯૩૫૭૫૦	
	રાજેન્દ્રસિંહ લાલુભાઈ																		
	નટવરસિંહ લાલુભાઈ																		
૪૭	નવલસિંહ કાનજીભાઈ	જુની શરત	૧૨૦૬	૪૬	૩૯૪૬	૭૮૯૨૦૦૦	૭૮૯૨૦૦૦	૪૬	૨૩૬૮	૪૭૩૫૨૦૦	૪૭૩૫૨૦૦	૧૩૦૨૧૮૦૦	૧૩૦૨૧૮૦૦	-૩૧૫૬૮૦૦	૮૨૮૬૬૦૦	૪૧૪૩૩૦૦	---	૯૮૬૫૦૦	
	ધનશ્યામભાઈ કાનજીભાઈ																		
	કેશરબા નવલસિંહ વાઘેલા																		
	દિલાવરસિંહ નવલસિંહ વાઘેલા																		
	વનરાજસિંહ નવલસિંહ વાઘેલા																		
	વિરેન્દ્રસિંહ નવલસિંહ વાઘેલા																		
	પ્રવિણબેન ધનશ્યામસિંહ																		
	ગીરીશજસિંહ ધનશ્યામસિંહ																		
	કિરિટસિંહ ધનશ્યામસિંહ																		
૪૮	દક્ષાબા તે પ્રવિણસિંહ નવલસિંહ ની વિધવા	જુની શરત	૧૨૦૭	૪૭/૧	૧૧૯૯૫	૨૩૯૯૦૦૦૦	૨૩૯૯૦૦૦૦	૪૭	૭૧૯૭	૧૪૩૯૪૦૦૦	૧૪૩૯૪૦૦૦	૩૯૫૮૩૫૦૦	૩૯૫૮૩૫૦૦	-૯૫૯૬૦૦૦	૨૫૧૮૯૫૦૦	૧૨૫૯૪૭૫૦	---	૨૯૯૮૭૫૦	
	વિજયસિંહ પ્રવિણસિંહ			૪૭/૨															
	દિપકસિંહ પ્રવિણસિંહ																		

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળોની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળોની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળોની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળોની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૪ - ૯-૪	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૯	જામુભાઇ પ્રભાતસંગ	જુની શરત	૧૨૦૮	૪૮	૪૯૯૩	૯૯૮૬૦૦૦	૯૯૮૬૦૦૦	૪૮	૨૯૯૬	૫૯૯૧૬૦૦	૫૯૯૧૬૦૦	૧૬૪૭૬૯૦૦	૧૬૪૭૬૯૦૦	-૩૯૯૪૪૦૦	૧૦૪૮૫૩૦૦	૫૨૪૨૬૫૦	---	૧૨૪૮૨૫૦	
	કિરીટસિંહ જામુભાઇ																		
	ભરતસિંહ જામુભાઇ																		
	રાજેન્દ્રસિંહ જામુભાઇ																		
	લીલાબા જામસિંહ પ્રભાતસંગ ના પત્ની																		
૫૦	જામુભાઇ પ્રભાતસંગ	જુની શરત	૧૨૦૯	૪૯/૧	૪૯૯૮	૯૯૮૬૦૦૦	૯૯૮૬૦૦૦	૪૯	૨૯૯૯	૫૯૯૭૬૦૦	૫૯૯૭૬૦૦	૧૬૪૯૩૪૦૦	૧૬૪૯૩૪૦૦	-૩૯૯૮૪૦૦	૧૦૪૯૫૮૦૦	૫૨૪૭૯૦૦	---	૧૨૪૯૫૦૦	
	કિરીટસિંહ જામુભાઇ			૪૯/૨															
	ભરતસિંહ જામુભાઇ																		
	રાજેન્દ્રસિંહ જામુભાઇ																		
	લીલાબા જામસિંહ પ્રભાતસંગ ના પત્ની																		
૫૧	વિસુભાઇ ઉદેસંગ	જુની શરત	૧૨૧૦	૫૦	૯૭૧૨	૧૯૪૨૪૦૦૦	૧૯૪૨૪૦૦૦	૫૦	૫૮૨૭	૧૧૬૫૪૪૦૦	૧૧૬૫૪૪૦૦	૩૧૨૩૩૭૯૨	૩૧૨૩૩૭૯૨	-૭૭૬૯૬૦૦	૧૯૫૭૯૩૯૨	૯૭૮૯૬૯૬	---	૨૦૨૦૦૯૬	
૫૨	જયાબેન રામસિંહ તે મંગળસિંહ પરબતસિંહના પત્ની	જુની શરત	૧૨૧૧	૫૧	૯૩૦૮	૧૮૧૫૦૬૦૦	૧૮૧૫૦૬૦૦	૫૧	૫૫૮૫	૧૦૮૯૦૩૬૦	૧૦૮૯૦૩૬૦	૨૯૨૯૫૦૬૮	૨૯૨૯૫૦૬૮	-૭૨૬૦૨૪૦	૧૮૪૦૪૭૦૮	૯૨૦૨૩૫૪	---	૧૯૪૨૧૧૪	
	મીનાબેન જીલુભાઇ																		
	અનિરુદ્ધસિંહ જીલુભાઇ																		
	પ્રવિણસિંહ મંગળસિંહ																		
	દિનેશસિંહ મંગળસિંહ																		
	સોનલબેન મંગળસિંહ																		
૫૩	રમુભાઈ રાધસંગજી	જુની શરત	૧૨૧૨	૫૨	૧૦૦૧૬	૧૯૫૩૧૨૦૦	૧૯૫૩૧૨૦૦	૫૨	૬૦૧૦	૧૧૭૧૮૭૨૦	૧૧૭૧૮૭૨૦	૩૧૫૨૩૩૫૭	૩૧૫૨૩૩૫૭	-૭૮૧૨૪૮૦	૧૯૮૪૬૩૭	૯૯૦૨૩૧૮	---	૨૦૮૯૮૩૮	
૫૪	ગજેન્દ્રસિંહ બાબુભાઈ	જુની શરત	૧૨૧૩	૫૩	૮૧૯૫	૧૫૯૮૦૨૫૦	૧૫૯૮૦૨૫૦	૫૩	૪૯૧૭	૯૫૮૮૧૫૦	૯૫૮૮૧૫૦	૨૫૭૯૨૧૨૪	૨૫૭૯૨૧૨૪	-૬૩૯૨૧૦૦	૧૬૨૦૩૯૭૪	૮૧૦૧૯૮૭	---	૧૭૦૯૮૮૭	
	મનહરબેન ગજેન્દ્રસિંહ																		
૫૫	બાકુબા નવલસંગ કાનજીભાઈના વિધવા	જુની શરત	૧૨૧૪/પૈકી	૫૪/૧	૧૪૯૯૧	૨૯૨૩૨૪૫૦	૨૯૨૩૨૪૫૦	૫૪	૮૯૯૫	૧૭૫૩૯૪૭૦	૧૭૫૩૯૪૭૦	૪૭૧૮૧૧૭૪	૪૭૧૮૧૧૭૪	-૧૧૬૯૨૯૮૦	૨૯૬૪૧૭૦૪	૧૪૮૨૦૮૫૨	---	૩૧૨૭૮૭૨	
	રમેશભાઈ નવલસંગ			૫૪/૨															
	ભાવનાબેન તે પ્રવિણસંગ નવલસંગના વિધવા																		
	હરપાલસિંહ પ્રવિણસંગ																		
	યુવરાજસિંહ પ્રવિણસંગ																		
	જયેન્દ્રસિંહ ગંભીરસિંહ																		

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.  
 (૩) મુળખડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.





નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ - ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૪ - ૯-૪	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બિનવિકસિત				વિકસિત		બિનવિકસિત								વિકસિત	
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૬૮	રઘુવીરસિંહ ભાવુભા દેવીસસંગ વાઘેલા	જુની શરત	૧૨૨૫/૨	૬૭	૭૯૯૩	૧૭૫૮૪૬૦૦	૧૭૫૮૪૬૦૦	૬૭	૪૭૯૬	૧૦૫૫૦૭૬૦	૧૦૫૫૦૭૬૦	૨૮૪૮૭૦૫૨	૨૮૪૮૭૦૫૨	-૭૦૩૩૮૪૦	૧૭૯૩૬૨૯૨	૮૯૬૮૧૪૬	---	૧૯૩૪૩૦૬			
	પ્રવિણાબેન રઘુવીરસિંહ વાઘેલા																				
	રાજદેવસિંહ રઘુવીરસિંહ વાઘેલા																				
૬૯	મહેન્દ્રસિંહ ખુમાનસિંહ	જુની શરત	૧૨૨૬	૬૮	૧૫૨૭૭	૩૦૫૫૪૦૦૦	૩૦૫૫૪૦૦૦	૬૮	૯૧૬૬	૧૮૩૩૨૪૦૦	૧૮૩૩૨૪૦૦	૫૦૨૩૦૭૭૬	૫૦૨૩૦૭૭૬	-૧૨૨૨૧૬૦૦	૩૧૮૯૮૩૭૬	૧૫૯૪૯૧૮૮	---	૩૭૨૭૫૮૮			
૭૦	સતીષચંદ્ર પ્રભુરામ ઠક્કર	જુની શરત	૧૨૨૭	૬૯	૬૭૯૦	૧૩૫૮૦૦૦૦	૧૩૫૮૦૦૦૦	૬૯	૪૦૭૪	૮૧૪૮૦૦૦	૮૧૪૮૦૦૦	૨૨૩૨૫૫૨૦	૨૨૩૨૫૫૨૦	-૫૪૩૨૦૦૦	૧૪૧૭૭૫૨૦	૭૦૮૮૭૬૦	---	૧૬૫૬૭૬૦			
	ગુણવંતલાલ પ્રભુરામ ઠક્કર																				
	પ્રમુખભાઈ ચુનીલાલ અમીન																				
૭૧	જીવુબેન ચંદ્રભાઈ પુજાભાઈ	જુની શરત	૧૨૨૮	૭૦	૧૧૯૪૦	૨૬૨૬૮૦૦૦	૨૬૨૬૮૦૦૦	૭૦	૭૧૬૪	૧૫૭૬૦૮૦૦	૧૫૭૬૦૮૦૦	૪૨૫૫૪૧૬૦	૪૨૫૫૪૧૬૦	-૧૦૫૦૭૨૦૦	૨૬૭૯૩૩૬૦	૧૩૩૯૬૬૮૦	---	૨૮૮૯૪૮૦			
	શકતીસિંહ ચંદનસીંહ																				
	જયેન્દ્રસિંહ ચંદનસીંહ																				
૭૨	ખોડુભા દોલતસંગ	જુની શરત	૧૨૩૯/પૈકી	૭૧	૭૩૪	૧૪૬૮૦૦૦	૧૪૬૮૦૦૦	૭૧	૪૪૦	૮૮૦૮૦૦	૮૮૦૮૦૦	૨૪૧૩૩૯૨	૨૪૧૩૩૯૨	-૫૮૭૨૦૦	૧૫૩૨૫૯૨	૭૬૬૨૯૬	---	૧૭૮૦૯૬			
	વિમળાબેન કાનજીભાઈ દોલુભાના વિધવા																				
	સજ્જનબા દોલતસંગ																				
	વસુભા દોલતસંગ																				
	ધન્નાબા દોલતસંગ																				
	મનહરબા દોલતસંગ																				
	નીતાબેન મહિપતસિંહ દોલતસંગના વિધવા																				
	ગજરાબા દોલતસંગ ભોજાભાઈની વિધવા																				
	કેતનસિંહ મહિપતસિંહ																				
	હિતેશસિંહ મહિપતસિંહ																				
	દક્ષાબેન કાનજીભાઈ																				
	તુષારસિંહ કાનજીભાઈ																				
	સગીર પ્રિયાબેન કાનજીભાઈ ના વાલી																				
	વિમળાબેન																				
	વસુભા તે વિક્રમસિંહ દોલતસિંહની વિધવા																				
	સંજયસિંહ વિક્રમસિંહ																				
	અરુણબા વિક્રમસિંહ																				
	વનરાજસિંહ વિક્રમસિંહ																				
૭૩	વીરસંગ ગુમાનસંગ	જુની શરત	૧૨૪૦/પૈકી	૭૨	૧૭૩૪	૩૪૬૮૦૦૦	૩૪૬૮૦૦૦	૭૨	૧૦૪૦	૨૦૮૦૮૦૦	૨૦૮૦૮૦૦	૫૭૦૧૩૯૨	૫૭૦૧૩૯૨	-૧૩૮૭૨૦૦	૩૬૨૦૫૯૨	૧૮૧૦૨૯૬	---	૪૨૩૦૯૬			















નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ - ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૬.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧૦૩	ધનશ્યામસિંહ બાલાભાઈ	જુની શરત	૧૨૬૭/૩/પૈકી	૧૦૨	૧૭૯૫	૩૫૬૦૦૦	૩૫૬૦૦૦	૧૦૨	૧૦૭૭	૨૧૫૪૦૦૦	૨૧૫૪૦૦૦	૫૬૦૧૬૬૦	૫૬૦૧૬૬૦	-૧૪૩૬૦૦૦	૩૭૪૭૯૬૦	૧૮૭૩૬૮૦	---	૪૩૭૬૮૦		
	રણજીતસિંહ બાલાભાઈ																			
	સમરથસિંહ બાલાભાઈ																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.
	પ્રવિણસિંહ બાલાભાઈ																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની
	દિલીપસિંહ બાલાભાઈ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	કિચ્નાબા બાલાભાઈ																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
૧૦૪	નરેન્દ્રભાઈ જીલુભાઈ	જુની શરત	૧૨૬૭/૪/પૈકી	૧૦૩	૨૨૬	૪૫૨૦૦૦	૪૫૨૦૦૦	૧૦૩	૨૨૬	૪૫૨૦૦૦	૪૫૨૦૦૦	૧૨૨૦૪૦૦	૧૨૨૦૪૦૦	૦	૭૬૮૪૦૦	૩૮૪૨૦૦	---	૩૮૪૨૦૦		
	આનંદબા તે પ્રવિણસિંહ ઝીલુભાના વિધવા																			
	દિલીપસિંહ પ્રવિણસિંહ																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.
	ધર્મેન્દ્રસિંહ પ્રવિણસિંહ																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની
																				રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
																				(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
૧૦૫	મણીબા ખુમાનસંગ	જુની શરત	૧૨૬૮/પૈકી	૧૦૪	૨૭૩૭	૫૪૭૪૦૦૦	૫૪૭૪૦૦૦	૧૦૪	૧૬૪૨	૩૨૮૪૪૦૦	૩૨૮૪૪૦૦	૮૯૯૯૨૫૬	૮૯૯૯૨૫૬	-૨૧૮૯૬૦૦	૫૭૧૪૮૫૬	૨૮૫૭૪૨૮	---	૬૬૭૮૨૮		
	ઉદીબા ખુમાનસંગ દોલતસંગની વિધવા																			
	કમળાબા ધનશ્યામસિંહના વિધવા																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.
	ઇન્દ્રસિંહ ધનશ્યામસિંહ																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની
	મહેન્દ્રસિંહ ધનશ્યામસિંહ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	જીવુબા તે સુરુભા ખુમાનસિંહ ના વિધવા																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	જયશ્રીબેન ભુરુભા																			
	મહાવીરસિંહ સુરુભા																			
	રમુભા ભુરુભા વાઘેલા																			
	વીરભદ્રસિંહ સુરુભા																			
	સજનબેન તે સાબુભાઈ ખુમાનસંગ ના વિધવા																			
	જ્યોત્સનાબેન સાબુભાઈ																			
	ગીતાબેન સાબુભાઈ																			
	જનકબેન સાબુભાઈ																			
	રંજનબેન સાબુભાઈ																			
	નર્મલબેન સાબુભાઈ																			
	ક્ષેમવીરસિંહ સાબુભાઈ																			
	સોનલબેન સાબુભાઈ																			
	દિલ્હી-મુંબઈ વેસ્ટર્ન ડેરીકેટેડ ફ્રેટ કોરીડોર- સ્પેશીયલ રેલ્વે પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન																			
૧૦૬	બળવંતસંગ ગોવિંદસંગ	જુની શરત	૧૨૬૯/પૈકી	૧૦૫	૯૧૭૪	૧૮૩૪૮૦૦૦	૧૮૩૪૮૦૦૦	૧૦૫	૫૫૦૪	૧૧૦૦૮૮૦૦	૧૧૦૦૮૮૦૦	૩૦૧૬૪૧૧૨	૩૦૧૬૪૧૧૨	-૭૩૩૯૨૦૦	૧૯૧૫૫૩૧૨	૯૫૭૭૬૫૬	---	૨૨૩૮૪૫૬		
	વિરભદ્રસિંહ છત્રસંગ																			
	મણીબેન તે શાંતુભાઈ ગોવિંદસંગના વિધવા																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.
	શિલ્પાબેન તે અનિરુદ્ધસિંહ શાંતુભાઈના વિધવા																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની
	સિદ્ધાર્થસિંહ અનિરુદ્ધસિંહ																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫-૦૨-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦-૦૭-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	દિલ્હી-મુંબઈ વેસ્ટર્ન ડેવેલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડ - સ્પેશીયલ રેલવે પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.							
૧૦૭	ઘનશ્યામભાઈ જામુભાઈ	જુની શરત	૧૨૭૦	૧૦૬	૧૩૪૫૬	૨૬૨૩૯૨૦૦	૨૬૨૩૯૨૦૦	૧૦૬	૮૦૭૪	૧૫૭૪૩૫૨૦	૧૫૭૪૩૫૨૦	૪૨૩૫૦૦૬૯	૪૨૩૫૦૦૬૯	-૧૦૪૯૫૬૮૦	૨૬૬૦૬૫૪૯	૧૩૩૦૩૨૭૪	---	૨૮૦૭૫૯૪			
	સ.અજીતસિંહ જામુભાઈ ના વાલી ઘનશ્યામભાઈ જામુભાઈ તથા મોંઘીબા જામુભાઈ બનીયાજી													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.							
	સ.ભૂપતસિંહ જામુભાઈ ના વાલી ઘનશ્યામભાઈ જામુભાઈ તથા મોંઘીબા જામુભાઈ બનીયાજી													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	સ.શાંતુભાઈ જામુભાઈ ના વાલી ઘનશ્યામભાઈ જામુભાઈ તથા મોંઘીબા જામુભાઈ બનીયાજી																				
	સ.વિલાસબેન જામુભાઈ ના વાલી ઘનશ્યામભાઈ જામુભાઈ તથા મોંઘીબા જામુભાઈ બનીયાજી																				
	સ.મનહરબા જામુભાઈ ના વાલી ઘનશ્યામભાઈ જામુભાઈ તથા મોંઘીબા જામુભાઈ બનીયાજી																				
	લીલાબા તે નટવરસિંહ વેલુબાના વિધવા																				
	ગજેન્દ્રસિંહ નટવરસિંહ																				
	ભરતસિંહ નટવરસિંહ																				
	રણજીતસિંહ નટવરસિંહ																				
	રામબા મહીપતસંગ માનસંગ																				
	દિલીપસિંહ મહીપતસંગ																				
	બળવંતસિંહ મહીપતસંગ																				
	વિષ્ણુભાઈ મહીપતસંગ																				
૧૦૮	બાકુબા રામસિંહ	જુની શરત	૧૨૭૧	૧૦૭	૭૨૮૪	૧૪૨૦૩૮૦૦	૧૪૨૦૩૮૦૦	૧૦૭	૪૩૭૦	૮૫૨૨૨૮૦	૮૫૨૨૨૮૦	૨૨૯૨૪૯૩૩	૨૨૯૨૪૯૩૩	-૫૬૮૧૫૨૦	૧૪૪૦૨૬૫૩	૭૨૦૧૩૨૭	---	૧૫૧૯૮૦૭			
	અજીતસિંહ રામસિંહ																				
	ધુપતસિંહ રામસિંહ																				
	બાકુબા તે રામુભાઈ ગોબરભાઈની વિધવા													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.							
	અજીતસિંહ રામુભાઈ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
	ધુપતસિંહ રામુભાઈ																				
	વિજયસિંહ અજીતસિંહ																				
	સંજયસિંહ અજીતસિંહ																				
૧૦૯	ધીરુભાઈ બાબુભાઈ	જુની શરત	૧૨૭૨	૧૦૮	૭૭૯૦	૧૫૧૯૦૫૦૦	૧૫૧૯૦૫૦૦	૧૦૮	૪૬૭૪	૯૧૧૪૩૦૦	૯૧૧૪૩૦૦	૨૪૫૧૭૪૬૭	૨૪૫૧૭૪૬૭	-૬૦૭૬૨૦૦	૧૫૪૦૩૧૬૭	૭૭૦૧૫૮૪	---	૧૬૨૫૩૮૪			
	રેજનબેન ધીરુભાઈ																				
	મયુરસિંહ ધીરુભાઈ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.							
	પ્રદિપસિંહ ધીરુભાઈ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૧૧૦	લીલાબેન તે પ્રવિણસિંહ ભાવસંગના વિધવા	જુની શરત	૧૨૭૩	૧૦૯	૪૯૫૭	૯૬૬૬૧૫૦	૯૬૬૬૧૫૦	૧૦૯	૨૯૭૪	૫૭૯૯૬૯૦	૫૭૯૯૬૯૦	૧૫૬૦૧૧૬૬	૧૫૬૦૧૧૬૬	-૩૮૬૬૪૬૦	૯૮૦૧૪૭૬	૪૯૦૦૭૩૮	---	૧૦૩૪૨૭૮			
	સંજયસિંહ પ્રવિણસિંહ																				
	ધર્મેન્દ્રસિંહ પ્રવિણસિંહ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.							

















નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / પ્લોટ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	જગદીશચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	રાજેન્દ્ર હરજીવનદાસ																				
	સંજય હરજીવનદાસ																				
૧૫૧	હાકોર મંદિરના વ.ક.	જુની શરત	૫૬	૧૫૦	૧૧૪૩૨	૨૧૭૨૦૮૦૦	૨૧૭૨૦૮૦૦	૧૫૦	૬૮૫૯	૧૩૦૩૨૪૮૦	૧૩૦૩૨૪૮૦	૩૫૧૮૭૬૯૬	૩૫૧૮૭૬૯૬	-૮૬૮૮૩૨૦	૨૨૧૫૫૨૧૬	૧૧૦૭૭૬૦૮	---	૨૩૮૯૨૮૮			
	શકુભા લાલુભા વાઘેલા																				
	માનસંગ બાપુજી વાઘેલા																				
	નરુભા જશુભા તથા ગુમાનસંગ મદારસંગ																				
૧૫૨	હરજીવનદાસ શંકરલાલ પ્રજાપતિ	જુની શરત	૫૭/૧	૧૫૧	૮૧૦	૧૫૩૯૦૦૦	૧૫૩૯૦૦૦	૧૫૧	૪૮૬	૯૨૩૪૦૦	૯૨૩૪૦૦	૨૪૯૩૧૮૦	૨૪૯૩૧૮૦	-૬૧૫૬૦૦	૧૫૬૯૭૮૦	૭૮૪૮૯૦	---	૧૬૯૨૯૦			
	નવીનચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	રમેશચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	જગદીશચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	રાજેન્દ્ર હરજીવનદાસ																				
	સંજય હરજીવનદાસ																				
૧૫૩	હરજીવનદાસ શંકરલાલ પ્રજાપતિ	જુની શરત	૫૭/૨	૧૫૨	૫૦૬	૯૬૧૪૦૦	૯૬૧૪૦૦	૧૫૨	૩૦૪	૫૭૬૮૪૦	૫૭૬૮૪૦	૧૫૫૭૪૬૮	૧૫૫૭૪૬૮	-૩૮૪૫૬૦	૯૮૦૬૨૮	૪૮૦૩૧૪	---	૧૦૫૭૫૪			
	નવીનચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	રમેશચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	જગદીશચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	રાજેન્દ્ર હરજીવનદાસ																				
	સંજય હરજીવનદાસ																				
૧૫૪	હરજીવનદાસ શંકરલાલ પ્રજાપતિ	જુની શરત	૫૭/૩	૧૫૩	૧૦૨૧૮	૧૯૪૧૪૨૦૦	૧૯૪૧૪૨૦૦	૧૫૩	૬૧૩૧	૧૧૬૪૮૫૨૦	૧૧૬૪૮૫૨૦	૩૧૪૫૧૦૦૪	૩૧૪૫૧૦૦૪	-૭૭૬૫૬૮૦	૧૯૮૦૨૪૮૪	૯૯૦૧૨૪૨	---	૨૧૩૫૫૬૨			
	નવીનચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	રમેશચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	જગદીશચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	રાજેન્દ્ર હરજીવનદાસ																				
	સંજય હરજીવનદાસ																				
૧૫૫	હરજીવનદાસ શંકરલાલ પ્રજાપતિ	જુની શરત	૫૭/૪	૧૫૪	૯૧૧	૧૭૩૦૯૦૦	૧૭૩૦૯૦૦	૧૫૪	૫૪૭	૧૦૩૮૫૪૦	૧૦૩૮૫૪૦	૨૮૦૪૦૫૮	૨૮૦૪૦૫૮	-૬૯૨૩૬૦	૧૭૬૫૫૧૮	૮૮૨૭૫૯	---	૧૯૦૩૯૯			
	નવીનચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	રમેશચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	જગદીશચંદ્ર હરજીવનદાસ																				
	રાજેન્દ્ર હરજીવનદાસ																				
	સંજય હરજીવનદાસ																				
૧૫૬	હરજીવનદાસ શંકરલાલ પ્રજાપતિ	જુની શરત	૫૮	૧૫૫	૩૮૪૫	૭૩૦૫૫૦૦	૭૩૦૫૫૦૦	૧૫૫	૨૩૦૭	૪૩૮૩૩૦૦	૪૩૮૩૩૦૦	૧૧૮૩૪૯૧૦	૧૧૮૩૪૯૧૦	-૨૯૨૨૨૦૦	૭૪૫૧૬૧૦	૩૭૨૫૮૦૫	---	૮૦૩૬૦૫			



નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ( ફાઇટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ -૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	રાજેન્દ્ર હરજીવનદાસ																			
	સંજય હરજીવનદાસ																			
૧૬૧	હરજીવનદાસ શંકરલાલ પ્રજાપતિ	જુની શરત	૬૧	૧૬૦	૨૧૪૪૮	૪૨૮૯૬૦૦૦	૪૨૮૯૬૦૦૦	૧૬૦	૧૨૮૬૯	૨૫૭૩૭૬૦૦	૨૫૭૩૭૬૦૦	૭૩૦૯૪૭૮૪	૭૩૦૯૪૭૮૪	-૧૭૧૫૮૪૦૦	૪૭૩૫૭૧૮૪	૨૩૬૭૮૫૯૨	---	૬૫૨૦૧૯૨		
	નવીનચંદ્ર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી																			
	રમેશચંદ્ર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી																			
	જગદીશચંદ્ર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી																			
	રાજેન્દ્રકુમાર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી																			
	સંજયકુમાર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી																			
	પંકજ નવીનચંદ્ર પ્રજાપતી																			
	મયુર રમેશચંદ્ર પ્રજાપતી																			
૧૬૨	રૂપસંગ મુળ્યાઇ	જુની શરત	૬૨/૧	૧૬૧	૪૭૬૦	૯૫૨૦૦૦૦	૯૫૨૦૦૦૦	૧૬૧	૨૮૫૬	૫૭૧૨૦૦૦	૫૭૧૨૦૦૦	૧૬૨૨૨૦૮૦	૧૬૨૨૨૦૮૦	-૩૮૦૮૦૦૦	૧૦૫૧૦૦૮૦	૫૨૫૫૦૪૦	---	૧૪૪૭૦૪૦		
૧૬૩	નવીનચંદ્ર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી	જુની શરત	૬૨/૨/પેકી	૧૬૨	૯૧૪	૧૮૨૮૦૦૦	૧૮૨૮૦૦૦	૧૬૨	૫૪૮	૧૦૯૬૮૦૦	૧૦૯૬૮૦૦	૩૧૧૪૯૧૨	૩૧૧૪૯૧૨	-૭૩૧૨૦૦	૨૦૧૮૧૧૨	૧૦૦૯૦૫૬	---	૨૭૭૮૫૬		
	રમેશચંદ્ર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી																			
	જગદીશચંદ્ર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી																			
	રાજેન્દ્રકુમાર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી																			
	સંજયકુમાર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી																			
	પંકજકુમાર નવીનચંદ્ર પ્રજાપતી																			
	મયુર રમેશચંદ્ર પ્રજાપતી																			
૧૬૪	નવીનચંદ્ર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી	જુની શરત	૬૨/૩/પેકી	૧૬૩	૫૮૭	૧૧૭૪૦૦૦	૧૧૭૪૦૦૦	૧૬૩	૩૫૨	૭૦૪૪૦૦	૭૦૪૪૦૦	૨૦૦૦૪૯૬	૨૦૦૦૪૯૬	-૪૬૯૬૦૦	૧૨૯૬૦૯૬	૬૪૮૦૪૮	---	૧૭૮૪૪૮		
	રમેશચંદ્ર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી																			
	જગદીશચંદ્ર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી																			
	રાજેન્દ્રકુમાર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી																			
	સંજયકુમાર હરજીવનદાસ પ્રજાપતી																			
	પંકજકુમાર નવીનચંદ્ર પ્રજાપતી																			
	મયુર રમેશચંદ્ર પ્રજાપતી																			
૧૬૫	નવીનચંદ્ર હરજીવનદાસ	જુની શરત	૬૩/પેકી	૧૬૪/૧	૫૬૦૦	૧૧૨૦૦૦૦	૧૧૨૦૦૦૦	૧૬૪/૧	૩૩૬૦	૬૭૨૦૦૦૦	૬૭૨૦૦૦૦	૧૯૦૮૪૮૦૦	૧૯૦૮૪૮૦૦	-૪૪૮૦૦૦૦	૧૨૩૬૪૮૦૦	૬૧૮૨૪૦૦	---	૧૭૦૨૪૦૦		
	રમેશચંદ્ર હરજીવનદાસ																			
	જગદીશચંદ્ર હરજીવનદાસ																			
	રાજેન્દ્રકુમાર હરજીવનદાસ																			
	સંજયકુમાર હરજીવનદાસ																			
૧૬૬	નવીનચંદ્ર હરજીવનદાસ	જુની શરત	૬૪/૨	૧૬૪/૨	૧૪૧૬	૨૮૩૨૦૦૦	૨૮૩૨૦૦૦	૧૬૪/૨	૮૫૦	૧૬૯૯૨૦૦	૧૬૯૯૨૦૦	૪૮૨૫૭૨૮	૪૮૨૫૭૨૮	-૧૧૩૨૮૦૦	૩૧૨૬૫૨૮	૧૫૬૩૨૬૪	---	૪૩૦૪૬૪		

Specimen Copy

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.  
 (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.







નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેટી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ -૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બિનવિકસિત				વિકસિત		બિનવિકસિત								વિકસિત	
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૧૮૦	દિપ્તી અનંત ઝવેરી	જુની શરત	૧૭૨/૧/પૈકી	૧૭૬	૨૭૯૧	૫૫૮૨૦૦૦	૫૫૮૨૦૦૦	૧૭૬	૧૬૭૫	૩૩૪૯૨૦૦	૩૩૪૯૨૦૦	૯૫૧૧૭૨૮	૯૫૧૧૭૨૮	-૨૨૩૨૮૦૦	૬૧૬૨૫૨૮	૩૦૮૧૨૬૪	---	૮૪૮૪૬૪			
			+																		
			૧૭૨/૧/૨																		
										(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.											
૧૮૧	દિપ્તી અનંત ઝવેરી	જુની શરત	૧૭૨/૩/પૈકી	૧૭૭	૧૬૯૦	૩૩૮૦૦૦૦	૩૩૮૦૦૦૦	૧૭૭	૧૦૧૪	૨૦૨૮૦૦૦	૨૦૨૮૦૦૦	૫૭૫૯૫૨૦	૫૭૫૯૫૨૦	-૧૩૫૨૦૦૦	૩૭૩૧૫૨૦	૧૮૬૫૭૬૦	---	૫૧૩૭૬૦			
										(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.											
૧૮૨	ધીરુભા અરજણસંગ	જુની શરત	૧૭૪	૧૭૮	૧૬૩૭૪	૩૨૭૪૮૦૦૦	૩૨૭૪૮૦૦૦	૧૭૮	૯૮૨૪	૧૯૬૪૮૮૦૦	૧૯૬૪૮૮૦૦	૫૫૮૦૨૫૬૨	૫૫૮૦૨૫૬૨	-૧૩૦૯૯૨૦૦	૩૬૧૫૩૭૯૨	૧૮૦૭૬૮૯૬	---	૪૯૭૭૬૯૬			
	ઉદેસંગ નટવરસંગ																				
	જામુભા અરજણસંગ									(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											
૧૮૩	શકુભા હનુભા	જુની શરત	૧૭૫	૧૭૯	૧૯૫૨૬	૩૯૦૫૨૦૦૦	૩૯૦૫૨૦૦૦	૧૭૯	૧૧૭૧૬	૨૩૪૩૧૨૦૦	૨૩૪૩૧૨૦૦	૬૬૫૪૪૬૦૮	૬૬૫૪૪૬૦૮	-૧૫૬૨૦૮૦૦	૪૩૧૧૩૪૦૮	૨૧૫૫૬૭૦૪	---	૫૯૩૫૯૦૪			
	પોપટભાઈ હનુભા																				
										(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											
૧૮૪	જરુભા ચંદુભા	જુની શરત	૧૭૬	૧૮૦	૨૯૧૩૮	૫૬૮૧૯૧૦૦	૫૬૮૧૯૧૦૦	૧૮૦	૧૭૪૮૩	૩૪૦૯૧૪૬૦	૩૪૦૯૧૪૬૦	૯૧૭૦૬૦૨૭	૯૧૭૦૬૦૨૭	-૨૨૭૨૭૬૪૦	૫૭૬૧૪૫૬૭	૨૮૮૦૭૨૮૪	---	૬૦૭૯૬૪૪			
	રધુભા ચંદુભા																				
	જેચુભા ચંદુભા									(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											
	માનસંગ ચંદુભા																				
૧૮૫	મેરુભાઈ રૂપસંગ	જુની શરત	૧૭૭	૧૮૧	૩૨૯૮૨	૬૪૩૧૪૯૦૦	૬૪૩૧૪૯૦૦	૧૮૧	૧૯૭૮૯	૩૮૫૮૮૯૪૦	૩૮૫૮૮૯૪૦	૧૦૬૧૧૯૫૮૫	૧૦૬૧૧૯૫૮૫	-૨૫૭૨૫૯૬૦	૬૭૫૩૦૬૪૫	૩૩૭૬૫૩૨૩	---	૮૦૩૯૩૬૩			
	પ્રદિપસિંહ જામાભા																				
	રમેશભાઈ જામાભા									(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.											

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૪ - ૯-૪	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	રાજેન્દ્રસિંહ જામાલા																				
	પ્રસન્નબા જામાલા																				
	લીલાબા જામાલા ભગવતસંગની વિધવા																				
૧૮૬	દિલ્લુબા કાળુભા	જુની શરત	૧૭૮	૧૮૨	૭૧૮૩	૧૩૬૪૭૭૦૦	૧૩૬૪૭૭૦૦	૧૮૨	૪૩૧૦	૮૧૮૮૬૨૦	૮૧૮૮૬૨૦	૨૨૬૦૦૫૯૧	૨૨૬૦૦૫૯૧	-૪૪૫૯૦૮૦	૧૪૪૧૧૯૭૧	૭૨૦૫૯૮૬	---	૧૭૪૬૯૦૬			
૧૮૭	હમીરસંગ શકુભા	જુની શરત	૧૭૯/૧	૧૮૩	૨૦૨૩૪	૩૮૪૪૪૬૦૦	૩૮૪૪૪૬૦૦	૧૮૩	૧૨૧૪૦	૨૩૦૬૬૭૬૦	૨૩૦૬૬૭૬૦	૬૩૬૬૪૨૫૮	૬૩૬૬૪૨૫૮	-૧૫૩૭૭૮૪૦	૪૦૫૯૭૪૯૮	૨૦૨૯૮૭૪૯	---	૪૯૨૦૯૦૯			
	રણજીતસિંહ ભીમજીભાઇ	જુની શરત	૧૭૯/૨	+																	
	મંગળસિંહ ભીમજીભાઇ																				
	જસુભા ભીમજીભાઇ અગરસંગ ની વિધવા																				
૧૮૮	ગજરાબા ચનુભા	જુની શરત	૧૮૦/૧	૧૮૪	૭૮૯૧	૧૪૨૦૩૮૦૦	૧૪૨૦૩૮૦૦	૧૮૪	૪૭૩૫	૮૫૨૨૨૮૦	૮૫૨૨૨૮૦	૨૩૧૮૦૬૦૨	૨૩૧૮૦૬૦૨	-૫૬૮૧૫૨૦	૧૪૬૫૮૩૨૨	૭૩૨૯૧૬૧	---	૧૬૪૭૬૪૧			
	ભીમુભા ચનુભા																				
	કેશાબા ચનુભા																				
	મહિપતસિંહ ચનુભા																				
	પીડુભા ચનુભા																				
	રૂપાલીયા ચનુભાના વિધવા																				
૧૮૯	દેવદત્તસિંહ કસળસંગ	જુની શરત	૧૮૦/૨	૧૮૫	૮૩૯૭	૧૫૧૧૪૬૦૦	૧૫૧૧૪૬૦૦	૧૮૫	૫૦૩૮	૯૦૬૮૭૬૦	૯૦૬૮૭૬૦	૨૫૦૨૯૭૭૮	૨૫૦૨૯૭૭૮	-૬૦૪૫૮૪૦	૧૫૯૬૧૦૧૮	૭૯૮૦૫૦૯	---	૧૯૩૪૬૬૯			
	ભરતસિંહ કસળસંગ																				
૧૯૦	પ્રવિણસિંહ કાળુભા	જુની શરત	૧૮૦/૩	૧૮૬	૬૫૭૬	૧૨૪૯૪૪૦૦	૧૨૪૯૪૪૦૦	૧૮૬	૩૯૪૬	૭૪૯૬૬૪૦	૭૪૯૬૬૪૦	૨૦૬૯૦૭૨૬	૨૦૬૯૦૭૨૬	-૪૯૯૭૭૬૦	૧૩૧૯૪૦૮૬	૬૫૯૭૦૪૩	---	૧૫૯૯૨૮૩			
૧૯૧	માનસંગ જસુભા	જુની શરત	૧૮૧	૧૮૭	૮૨૯૬	૧૪૯૩૨૮૦૦	૧૪૯૩૨૮૦૦	૧૮૭	૪૯૭૮	૮૯૫૯૬૮૦	૮૯૫૯૬૮૦	૨૪૩૭૦૩૩૦	૨૪૩૭૦૩૩૦	-૫૯૭૩૧૨૦	૧૫૪૧૦૬૫૦	૭૭૦૫૩૨૫	---	૧૭૩૨૨૦૫			
	મણીબા તે જીતુભા જસુભા ના વિધવા																				
	દિલ્લુભા જીતુભા																				
	જટુભા જીતુભા																				
	કુલુબા જીતુભા																				
૧૯૨	રાજેન્દ્રસિંહ બેચરસિંહ	જુની શરત	૧૮૨	૧૮૮	૯૬૧૧	૧૭૨૯૯૮૦૦	૧૭૨૯૯૮૦૦	૧૮૮	૫૭૬૭	૧૦૩૭૯૮૮૦	૧૦૩૭૯૮૮૦	૨૮૮૫૬૦૬૬	૨૮૮૫૬૦૬૬	-૬૯૧૯૯૨૦	૧૮૪૭૬૧૮૬	૯૨૩૮૦૯૩	---	૨૩૧૮૧૭૩			



નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેટી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬					
૧૯૯	મેરુભાઇ રૂપસંગ	જુની શરત	૨૦૦	૧૯૫	૩૭૧૧	૬૬૭૯૮૦૦	૬૬૭૯૮૦૦	૧૯૫	૨૨૨૭	૪૦૦૭૮૮૦	૪૦૦૭૮૮૦	૧૧૧૪૧૮૦૬	૧૧૧૪૧૮૦૬	-૨૬૭૧૯૨૦	૭૧૩૪૦૨૬	૩૫૬૭૦૧૩	---	૮૯૫૦૯૩		
૨૦૦	બળવંતસંગ દેવુભા નારુભા દેવુભા પ્રવિણસિંહ દેવુભા	જુની શરત	૨૦૧	૧૯૬	૧૬૧૮૮	૨૯૧૩૮૪૦૦	૨૯૧૩૮૪૦૦	૧૯૬	૯૭૧૩	૧૭૪૮૩૦૪૦	૧૭૪૮૩૦૪૦	૪૮૬૦૨૮૫૧	૪૮૬૦૨૮૫૧	-૧૧૬૫૫૩૬૦	૩૧૧૧૯૮૧૧	૧૫૫૫૯૯૦૬	---	૩૯૦૪૫૪૬		
૨૦૧	ગૌચરણ કાણેટી ગ્રામ પંચાયત	જુની શરત	૨૦૨	૧૯૭	૨૭૯૬	૨૭૯૬૦૦	૨૭૯૬૦૦	૧૯૭	૨૭૯૬	૨૭૯૬૦૦	૨૭૯૬૦૦	૨૭૯૬૦૦	૨૭૯૬૦૦	૦	૦	૦	---	૦		
૨૦૨	તેજુભાઇ માધવસંગ બહાદુરસંગ માધવસંગ પુરીબા તે વિહુભાઇ માધવસંગની વિધવા સરદારસિંહ વિહુભાઇ કોટીલાબેન વિહુભાઇ પ્રસન્નબા વિહુભાઇ ધર્મેન્દ્રસિંહ વિહુભાઇ	જુની શરત	૨૦૩	૧૯૮	૧૦૪૯૨	૧૮૩૬૧૦૦૦	૧૮૩૬૧૦૦૦	૧૯૮	૬૨૯૫	૧૧૦૧૬૬૦૦	૧૧૦૧૬૬૦૦	૩૦૦૭૫૩૧૮	૩૦૦૭૫૩૧૮	-૭૩૪૪૪૦૦	૧૯૦૫૮૭૧૮	૯૫૨૯૩૫૯	---	૨૧૮૪૯૫૯		
૨૦૩	ભીખુભા અમરસંગ ધીરુભા દેશળજી મંગલસિંહ દેશળજી ધનશ્યામસિંહ દેશળજી બાજુબા તે દેશળજી ગોવિંદસંગ ની વિધવા ધર્મેન્દ્રસિંહ ધનશ્યામસિંહ કીરીઠસિંહ ધનશ્યામસિંહ	જુની શરત	૨૦૪	૧૯૯	૨૧૨૪૬	૩૭૧૮૦૫૦૦	૩૭૧૮૦૫૦૦	૧૯૯	૧૨૭૪૮	૨૨૩૦૮૩૦૦	૨૨૩૦૮૩૦૦	૬૦૯૦૧૬૫૯	૬૦૯૦૧૬૫૯	-૧૪૮૭૨૨૦૦	૩૮૫૯૩૫૯	૧૯૨૯૬૬૮૦	---	૪૪૨૪૪૮૦		
૨૦૪	ચંદનસંગ હરીસંગ	જુની શરત	૨૦૫/૧ + ૨૦૫/૨	૨૦૦	૨૧૧૪૫	૩૭૦૦૩૭૫૦	૩૭૦૦૩૭૫૦	૨૦૦	૧૨૬૮૭	૨૨૨૦૨૨૫૦	૨૨૨૦૨૨૫૦	૬૦૬૧૨૧૪૩	૬૦૬૧૨૧૪૩	-૧૪૮૦૧૫૦૦	૩૮૪૦૯૮૯૩	૧૯૨૦૪૯૪૬	---	૪૪૦૩૪૪૬		
૨૦૫	ગજેન્દ્રસિંહ માનસંગ	જુની શરત	૨૦૬	૨૦૧	૧૧૫૩૪	૨૦૧૮૪૫૦૦	૨૦૧૮૪૫૦૦	૨૦૧	૬૯૨૦	૧૨૧૧૦૭૦૦	૧૨૧૧૦૭૦૦	૩૩૦૬૨૨૧૧	૩૩૦૬૨૨૧૧	-૮૦૭૩૮૦૦	૨૦૯૫૧૫૧૧	૧૦૪૭૫૭૫૬	---	૨૪૦૧૯૫૬		
૨૦૬	ધનશ્રી કામ પ્રા.લી. ના વતી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર સંજય ચીમનલાલ	જુની શરત	૨૦૭	૨૦૨	૧૧૦૨૮	૧૯૨૯૯૦૦૦	૧૯૨૯૯૦૦૦	૨૦૨	૬૬૧૭	૧૧૫૭૯૪૦૦	૧૧૫૭૯૪૦૦	૩૧૬૧૧૭૬૨	૩૧૬૧૧૭૬૨	-૭૭૧૯૬૦૦	૨૦૦૩૨૩૬૨	૧૦૦૧૬૧૮૧	---	૨૨૯૬૫૮૧		
૨૦૭	કલ્પસંગ અગરસંગ તજવીજસિંહ કસળસિંહ	જુની શરત	૨૦૮	૨૦૩	૯૧૦૫	૧૫૯૩૩૭૫૦	૧૫૯૩૩૭૫૦	૨૦૩	૫૪૬૩	૯૫૬૦૨૫૦	૯૫૬૦૨૫૦	૨૬૦૯૯૪૮૩	૨૬૦૯૯૪૮૩	-૬૩૭૩૫૦૦	૧૬૫૩૯૨૩૩	૮૨૬૯૬૧૬	---	૧૮૯૬૧૧૬		









નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઇન્દાબા ઉદેસીંગ તથા નાનાબા ઉદેસીંગની વિધવા રપુભાઇ ગગુભાઇ																		
૨૨૨	ભાવુભા નારસંગ	જુની શરત	૨૨૯	૨૨૧	૧૩૫૫૭	૨૭૧૧૪૦૦૦	૨૭૧૧૪૦૦૦	૨૨૧	૮૧૩૪	૧૬૨૬૮૪૦૦	૧૬૨૬૮૪૦૦	૪૬૨૦૨૨૫૬	૪૬૨૦૨૨૫૬	-૧૦૮૪૫૬૦૦	૨૯૯૩૩૮૫૬	૧૪૯૬૬૯૨૮	---	૪૧૨૧૩૨૮	
	માનસંગ બાપુજી																		
૨૨૩	મહાદેવના વ.ક.	જુની શરત	૨૩૦	૨૨૨	૧૦૬૨૩	૨૧૨૪૬૦૦૦	૨૧૨૪૬૦૦૦	૨૨૨	૬૩૭૪	૧૨૭૪૭૬૦૦	૧૨૭૪૭૬૦૦	૩૪૯૨૮૪૨૪	૩૪૯૨૮૪૨૪	-૮૪૯૮૪૦૦	૨૨૧૮૦૮૨૪	૧૧૦૯૦૪૧૨	---	૨૫૯૨૦૧૨	
	શકુભા લાલુભા વાઘેલા માનસંગ બાપુજી વાઘેલા નરુભા જશુભા વાઘેલા ગુમાનસંગ મદારસંગ વાઘેલા																		
૨૨૪	માનસંગ બાપુજી	જુની શરત	૨૩૧/૧	૨૨૩	૨૧૨૪૭	૪૨૪૯૪૦૦૦	૪૨૪૯૪૦૦૦	૨૨૩	૧૨૭૪૮	૨૫૪૯૬૪૦૦	૨૫૪૯૬૪૦૦	૭૨૪૦૯૭૭૬	૭૨૪૦૯૭૭૬	-૧૬૯૯૭૬૦૦	૪૬૯૧૩૩૭૬	૨૩૪૫૬૬૮૮	---	૬૪૫૯૦૮૮	
			+																
	ગીતાબેન ગંભીરસંગ સગીર ધર્મિષ્ઠાબેન ગંભીરસંગના વાલી પોતે હરદેવસિંહ ગંભીરસંગ કેવાસબેન તે ગંભીરસંગ નારસંગની વિધવા		૨૩૧/૨ ૨૩૧/૩ ૨૩૧/૪																
૨૨૫	અનોપસિંહ વેલુભા	જુની શરત	૨૩૨/૧	૨૨૪	૧૯૬૨૭	૩૯૨૫૪૦૦૦	૩૯૨૫૪૦૦૦	૨૨૪/૧ ૨૨૪/૨	૭૧૬૩ ૪૬૧૩										
								૧૧૭૭૬		૨૩૫૫૨૪૦૦	૨૩૫૫૨૪૦૦	૬૩૧૨૦૪૩૨	૬૩૧૨૦૪૩૨	-૧૫૭૦૧૬૦૦	૩૯૫૬૮૦૩૨	૧૯૭૮૪૦૧૬	---	૪૦૮૨૪૧૬	
૨૨૬	વિસુભા ભગવતસંગ ઓધડજી	જુની શરત	૨૩૩/૧	૨૨૫	૧૧૯૩૮	૨૨૬૮૨૨૦૦	૨૨૬૮૨૨૦૦	૨૨૫	૭૧૬૩	૧૩૬૦૯૩૨૦	૧૩૬૦૯૩૨૦	૩૬૭૪૫૧૬૪	૩૬૭૪૫૧૬૪	-૮૦૭૨૮૮૦	૨૩૧૩૫૮૪૪	૧૧૫૬૭૯૨૨	---	૨૪૯૫૦૪૨	
	દિવાનસિંહ વિસુભા ગજેન્દ્રસિંહ વિસુભા																		
૨૨૭	વનરાજસિંહ નટવરસંગ	જુની શરત	૨૩૩/૨	૨૨૬	૩૨૩૭	૬૩૧૨૧૫૦	૬૩૧૨૧૫૦	૨૨૬	૧૯૪૨	૩૭૮૭૨૯૦	૩૭૮૭૨૯૦	૧૦૪૧૫૦૪૮	૧૦૪૧૫૦૪૮	-૨૫૨૪૮૬૦	૬૬૨૭૭૫૮	૩૩૧૩૮૭૯	---	૭૮૯૦૧૯	

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ -૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૨૮	વનરાજસિંહ નટવરસંગ	જુની શરત	૨૩૪	૨૨૭	૬૯૮૧	૧૩૬૧૨૯૫૦	૧૩૬૧૨૯૫૦	૨૨૭	૪૧૮૯	૮૧૬૭૭૭૦	૮૧૬૭૭૭૦	૨૨૪૬૧૩૬૮	૨૨૪૬૧૩૬૮	-૫૪૪૫૧૮૦	૧૪૨૯૩૫૯૮	૭૧૪૬૭૯૯	---	૧૭૦૧૬૧૯	
૨૨૯	નટુભા જસુભા	જુની શરત	૨૩૫	૨૨૮	૩૪૩૯૮	૬૭૦૭૬૧૦૦	૬૭૦૭૬૧૦૦	૨૨૮	૨૦૬૩૯	૪૦૨૪૫૬૬૦	૪૦૨૪૫૬૬૦	૧૧૦૬૭૫૫૬૫	૧૧૦૬૭૫૫૬૫	-૨૬૮૩૦૪૪૦	૭૦૪૨૯૯૦૫	૩૫૨૧૪૯૫૩	---	૮૩૮૪૫૧૩	
	કીરીટભાઈ ધિરુભા																		
	બહાદુરભાઈ ધીરુભા																		
	પોપટલાલ કાળીદાસ પટેલ																		
	જગદેવસિંહ તખુભા																		
૨૩૦	ધમેન્દ્રસિંહ વેલુભા	જુની શરત	૨૩૬	૨૨૯	૭૨૮૪	૧૩૮૩૯૬૦૦	૧૩૮૩૯૬૦૦	૨૨૯	૪૩૭૦	૮૩૦૩૭૬૦	૮૩૦૩૭૬૦	૨૨૪૨૦૧૫૨	૨૨૪૨૦૧૫૨	-૫૫૩૫૮૪૦	૧૪૧૧૬૩૯૨	૭૦૫૮૧૯૬	---	૧૫૨૨૩૫૬	
૨૩૧	સરકારી પડતર	જુની શરત	૨૩૭/૧	૨૩૦	૧૪૪૬૮	૨૭૪૮૯૨૦૦	૨૭૪૮૯૨૦૦	૨૩૦	૮૬૮૧	૧૬૪૯૩૫૨૦	૧૬૪૯૩૫૨૦	૪૫૫૨૨૧૧૫	૪૫૫૨૨૧૧૫	-૧૦૯૯૫૬૮૦	૨૯૦૨૮૫૯૫	૧૪૫૧૪૨૯૮	---	૩૫૧૮૬૧૮	
	જયોતિબા જયેન્દ્રસિંહ		૨૩૭/૨																
	બીનાબા જયેન્દ્રસિંહ																		
	તૃષ્ણાબા જયેન્દ્રસિંહ																		
	જયદિપસિંહ જયેન્દ્રસિંહ																		
૨૩૨	અશોકસિંહ રમણભાઈ	જુની શરત	૨૩૮ પૈકી	૨૩૧/૧	૮૩૯૭	૧૫૯૫૪૩૦૦	૧૫૯૫૪૩૦૦	૨૩૧	૫૦૩૮	૯૫૭૨૫૮૦	૯૫૭૨૫૮૦	૨૬૪૨૦૩૨૧	૨૬૪૨૦૩૨૧	-૬૩૮૧૨૦	૧૬૮૪૭૭૪૧	૮૪૨૩૮૭૦	---	૨૦૪૨૧૫૦	
	બળવંતસિંહ જખુભા વાઘેલા			૨૩૧/૨															
	જગદીશસિંહ જખુભા વાઘેલા																		
૨૩૩	રૂપસંગ મુળુભાઈ	જુની શરત	૨૩૯	૨૩૨/૧	૧૯૦૮૩	૩૬૨૫૭૭૦૦	૩૬૨૫૭૭૦૦	૨૩૨	૧૧૪૫૦	૨૧૭૫૪૬૨૦	૨૧૭૫૪૬૨૦	૬૦૦૪૨૭૫૧	૬૦૦૪૨૭૫૧	-૧૪૫૦૩૦૮૦	૩૮૨૮૮૧૩૧	૧૯૧૪૪૦૬૬	---	૪૬૪૦૯૮૬	
	મધુબા સરદારસિંહ ભગવતસિંહ ની વિધવા			૨૩૨/૨															
	નરેન્દ્રસિંહ સરદારસિંહ																		
૨૩૪	અશોકસિંહ રમણભાઈ	જુની શરત	૨૪૦ પૈકી	૨૩૩/૧	૪૦૯૩	૭૩૬૭૪૦૦	૭૩૬૭૪૦૦	૨૩૩	૨૪૫૬	૪૪૨૦૪૪૦	૪૪૨૦૪૪૦	૧૨૦૨૩૫૯૭	૧૨૦૨૩૫૯૭	-૨૯૪૬૯૬૦	૭૬૦૩૧૫૭	૩૮૦૧૫૭૮	---	૮૫૪૬૧૮	
				૨૩૩/૨															

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.  
 (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.  
 (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૪ - ૯-૪	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
૨૩૫	હાલુભા વખતસંગ	જુની શરત	૨૪૧	૨૩૪/૧	૧૫૮૫૬	૨૮૭૨૦૮૦૦	૨૮૭૨૦૮૦૦	૨૩૪	૯૫૭૪	૧૭૨૩૨૪૮૦	૧૭૨૩૨૪૮૦	૪૬૮૭૨૩૪૬	૪૬૮૭૨૩૪૬	-૧૧૪૮૮૩૨૦	૨૯૬૩૯૮૬૬	૧૪૮૧૯૯૩૩	---	૩૩૩૧૬૧૩		
	રાજેન્દ્રસિંહ વખતસંગ			૨૩૪/૨																
	રમણભાઈ વખતસંગ																			
	સજનબેન વખતસંગ																			
	મહેન્દ્રસિંહ નટુભા વાઘેલા																			
	જયદિપસિંહ નટુભા વાઘેલા																			
૨૩૬	ભીમુભા અમરસંગ	જુની શરત	૨૪૨/૧ પૈકી	૨૩૫/૧	૮૭૯૮	૧૫૮૩૬૪૦૦	૧૫૮૩૬૪૦૦	૨૩૫	૫૨૭૯	૯૫૦૧૮૪૦	૯૫૦૧૮૪૦	૨૬૪૧૫૧૧૫	૨૬૪૧૫૧૧૫	-૬૩૩૪૫૬૦	૧૬૯૧૩૨૭૫	૮૪૫૬૬૩૮	---	૨૧૨૨૦૭૮		
				૨૩૫/૨																
૨૩૭	મહેન્દ્રસિંહ ટીલુભા	જુની શરત	૨૪૨/૨ પૈકી	૨૩૬	૧૦૧૬૮	૧૮૩૦૨૪૦૦	૧૮૩૦૨૪૦૦	૨૩૬	૬૧૦૧	૧૦૯૮૧૪૪૦	૧૦૯૮૧૪૪૦	૩૦૫૨૮૪૦૩	૩૦૫૨૮૪૦૩	-૭૩૨૦૯૬૦	૧૯૫૪૬૯૬૩	૯૭૭૪૪૮૨	---	૨૪૫૨૫૨૨		
૨૩૮	રણજીતસિંહ ભીમજીભાઈ	જુની શરત	૨૪૩	૨૩૭	૧૨૮૪૯	૨૩૧૨૮૨૦૦	૨૩૧૨૮૨૦૦	૨૩૭	૭૭૦૯	૧૩૮૭૬૯૨૦	૧૩૮૭૬૯૨૦	૩૮૫૭૭૮૩૮	૩૮૫૭૭૮૩૮	-૯૨૫૧૨૮૦	૨૪૭૦૦૯૧૮	૧૨૩૫૦૪૫૯	---	૩૦૯૯૧૭૯		
	મંગળસિંહ ભીમજીભાઈ																			
	જસુબા ભીમજીભાઈ અગરસંગ ની વિધવા																			
૨૩૯	રણજીતસિંહ ભીમજીભાઈ	જુની શરત	૨૪૪ પૈકી	૨૩૮	૬૧૪૧	૧૧૦૫૩૮૦૦	૧૧૦૫૩૮૦૦	૨૩૮	૩૬૮૫	૬૬૩૨૨૮૦	૬૬૩૨૨૮૦	૧૮૪૩૭૭૩૮	૧૮૪૩૭૭૩૮	-૪૪૨૧૫૨૦	૧૧૮૦૫૪૫૮	૫૯૦૨૭૨૯	---	૧૪૮૧૨૦૯		
	મંગળસિંહ ભીમજીભાઈ																			
	જસુબા ભીમજીભાઈ અગરસંગ ની વિધવા																			
૨૪૦	સમરથસિંહ બચુભા	જુની શરત	૨૫૪ પૈકી	૨૩૯	૬૦૮૯	૧૦૯૬૦૨૦૦	૧૦૯૬૦૨૦૦	૨૩૯	૩૬૫૩	૬૫૭૬૧૨૦	૬૫૭૬૧૨૦	૧૮૨૮૧૬૧૪	૧૮૨૮૧૬૧૪	-૪૩૮૪૦૮૦	૧૧૭૦૫૪૯૪	૫૮૫૨૭૪૭	---	૧૪૬૮૬૬૭		



નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેટી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૪૬	ગુમાનસંગ લાલુભા	જુની શરત	૨૬૦	૨૪૫	૯૯૧૫	૧૭૮૪૭૦૦૦	૧૭૮૪૭૦૦૦	૨૪૫	૫૯૪૯	૧૦.૭૦૮૨૦૦	૧૦.૭૦૮૨૦૦	૨૯૭૬૮૭૯૬	૨૯૭૬૮૭૯૬	-૭૧૩૮૮૦૦	૧૯૦૬૦૫૯૬	૯૫૩૦૨૯૮	---	૨૩૯૧૪૯૮	
	યુવરાજસિંહ ગુમાનસિંહ																		
૨૪૭	ગૌચરણ કાણેટી ગ્રામ પંચાયત	જુની શરત	૨૬૧	૨૪૬	૭૪૮૭	૭૪૮૭૦૦	૭૪૮૭૦૦	૨૪૬	૭૪૮૭	૭૪૮૭૦૦	૭૪૮૭૦૦	૭૪૮૭૦૦	૭૪૮૭૦૦	૦	૦	૦	---	૦	
૨૪૮	મહેન્દ્રસિંહ નટુભા	જુની શરત	૨૬૨	૨૪૭	૩૦૨૫૦	૫૨૯૩૭૫૦૦	૫૨૯૩૭૫૦૦	૨૪૭	૧૮૧૫૦	૩૧૭૬૨૫૦૦	૩૧૭૬૨૫૦૦	૮૮૬૧૭૩૭૫	૮૮૬૧૭૩૭૫	-૨૧૧૭૫૦૦૦	૫૬૮૫૪૮૭૫	૨૮૪૨૭૪૩૮	---	૭૨૫૨૪૩૮	
	રમેશભાઈ નટુભા																		
	નવલસંગ જીનુભા																		
	મુજુબા તે જીનુબા બેચરજી ની વિધવા																		
	બાલુબા સુરભાઈ માધવસંગ ની વિધવા																		
	કિશોરસિંહ વિક્રમસિંહ																		
	જશોદાબેન વિક્રમસિંહ																		
	કિરણબેન વિક્રમસિંહ																		
	રણુભા ટપુભા																		
	મણીયા ટપુભા મોલતસંગ ની વિધવા																		
	ગંભીરસંગ ટપુભા																		
	રણજીતસિંહ ભીમજીભાઈ																		
	મંગળસિંહ ભીમજીભાઈ																		
	જસુબા ભીમજીભાઈ અગરસંગ ની વિધવા																		
૨૪૯	લીલાબા બલવંતસિંહ	જુની શરત	૨૬૩ ચૈક્રી	૨૪૮/૧		૩૪૫૩૯૫૦૦	૩૪૫૩૯૫૦૦	૨૪૮/૧	૪૭૨૩										
	કીરીટભાઈ બલવંતસિંહ			૨૪૮/૨	૧૮૬૭૦			૨૪૮/૨	૬૪૭૯										
	મહેશભાઈ બલવંતસિંહ			૨૪૮/૩				૧૧૨૦૨		૨૦૭૨૩૭૦૦	૨૦૭૨૩૭૦૦	૫૭૪૦૪૬૪૯	૫૭૪૦૪૬૪૯	-૧૩૮૧૫૮૦૦	૩૬૬૮૦૮૪૯	૧૮૩૪૦૪૭૫	---	૪૫૨૪૬૭૫	
	માનસંગ બાપુજી																		
૨૫૦	રાજેન્દ્રસિંહ રણુભા	જુની શરત	૨૬૪	૨૪૯	૯૨૦૭	૧૬૫૭૨૬૦૦	૧૬૫૭૨૬૦૦	૨૪૯	૫૫૨૪	૯૯૪૩૫૬૦	૯૯૪૩૫૬૦	૨૭૬૪૩૦૯૭	૨૭૬૪૩૦૯૭	-૬૬૨૯૦૪૦	૧૭૬૯૯૫૩૭	૮૮૪૯૭૬૮	---	૨૨૨૦૭૨૮	
૨૫૧	સ.કૃષ્ણકુમાર ભાનુવિજયસિંહ વાઘેલાના	જુની શરત	૨૬૫	૨૫૦	૪૫૫૩	૮૪૨૩૦૫૦	૮૪૨૩૦૫૦	૨૫૦	૨૭૩૨	૫૦૫૩૮૩૦	૫૦૫૩૮૩૦	૧૩૬૯૫૮૭૯	૧૩૬૯૫૮૭૯	-૩૩૬૯૨૨૦	૮૬૪૨૦૪૯	૪૩૨૧૦૨૫	---	૯૫૧૮૦૫	

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.  
 (૩) મુળખડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ . ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	વાલી તરીકે જીતેન્દ્રસિંહ માનસિંહ વાઘેલા																		
૨૫૨	બળવંતસિંહ જમુભા વાઘેલા	જુની શરત	૨૬૬/૧ પૈકી	૨૫૧/૧	૨૮૪૮	૫૪૧૧૨૦૦	૫૪૧૧૨૦૦	૨૫૧	૧.૭૦૯	૩૨૪૬૭૨૦	૩૨૪૬૭૨૦	૮૭૬૬૧૪૪	૮૭૬૬૧૪૪	-૨૧૬૪૪૮૦	૫૫૧૯૪૨૪	૨૭૫૯૭૧૨	---	૫૯૫૨૩૨	
	જગદીશસિંહ જમુભા વાઘેલા			૨૫૧/૨															
૨૫૩	માનસંગ બાપુજી	જુની શરત	૨૬૬/૨	૨૫૨	૪૧૪૩	૭૮૭૧૭૦૦	૭૮૭૧૭૦૦	૨૫૨	૨.૪૮૬	૪૭૨૩૦૨૦	૪૭૨૩૦૨૦	૧૨૭૫૨૧૫૪	૧૨૭૫૨૧૫૪	-૩૧૪૮૬૮૦	૮૦૨૯૧૩૪	૪૦૧૪૫૬૭	---	૮૬૫૮૮૭	
૨૫૪	ચંદનસંગ હરીસંગ	જુની શરત	૨૬૭/૧	૨૫૩	૧૧૦૪૫	૨૦૯૮૫૫૦૦	૨૦૯૮૫૫૦૦	૨૫૩	૬૬૨૭	૧૨૫૯૧૩૦૦	૧૨૫૯૧૩૦૦	૩૪૭૫૧૯૮૮	૩૪૭૫૧૯૮૮	-૮૩૯૪૨૦૦	૨૨૧૬૦૬૮૮	૧૧૦૮૦૩૪૪	---	૨૬૮૬૧૪૪	
	નટવરસંગ નાનુભાઈ																		
	કાળુભા કરણસંગ																		
	પ્રભાતસંગ જાલમસંગ																		
	દિપસંગ જાલમસંગ																		
	હનુભા નાનુભા																		
	અમરબા નાનુભા																		
	બારજબા નાનુભા																		
	જીતેન્દ્રસિંહ ગુમાનસિંહ																		
	વિજયસિંહ ગુમાનસિંહ																		
	પ્રવિણસિંહ ગુમાનસિંહ																		
	હેસાબા ગુમાનસિંહ																		
	નંદુલા ગુમાનસિંહ નાનુભાનાં વિધવા																		
	પ્રધ્યુમનસિંહ મહિપતસિંહ																		
	મહેન્દ્રસિંહ મહિપતસિંહ																		
	હેસાબા મહિપતસિંહ																		
	રતનબા મહિપતસિંહ નાનુભાની વિધવા																		
	ધીરુભા અરજણસિંહ વાઘેલા																		
	બળવંતસિંહ જમુભા વાઘેલા																		
	જગદીશસિંહ જમુભા વાઘેલા																		
૨૫૫	વિસુભા ભગવતસંગ ઓધડજી	જુની શરત	૨૬૮	૨૫૪	૭૯૯૩	૧૫૧૮૬૭૦૦	૧૫૧૮૬૭૦૦	૨૫૪	૪.૭૯૬	૯૧૧૨૦૨૦	૯૧૧૨૦૨૦	૨૫૧૪૯૧૭૫	૨૫૧૪૯૧૭૫	-૬૦૭૪૬૮૦	૧૬૦૩૭૧૫૫	૮૦૧૮૫૭૮	---	૧૯૪૩૮૯૮	
	દિવાનસંગ વિસુભા																		
	ગજેન્દ્રસિંહ વિસુભા																		

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ -૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	સુરસંગજી નારણજી ઉપેન્દ્રસિંહ હનુભા ધર્મેન્દ્રસિંહ હનુભા હર્ષદભાઈ હનુભા અમરબા હનુભા નાનુભાની વિધવા દિલુભા કાળુભા કિશોરસિંહ નટવરસંગ ભલભદ્રસિંહ દીલાવરસિંહ કુલદિપસિંહ ભલભદ્રસિંહ જયદિપસિંહ ભલભદ્રસિંહ																				
૨૫૬	વનુભા જામભા	જુની શરત	૨૬૯/૧	૨૫૫	૯૩૦૮	૧૭૬૮૫૨૦૦	૧૭૬૮૫૨૦૦	૨૫૫	૫૫૮૫	૧૦૬૧૧૧૨૦	૧૦૬૧૧૧૨૦	૨૮૬૫૦૦૨૪	૨૮૬૫૦૦૨૪	-૭૦૭૪૦૮૦	૧૮૦૩૮૯૦૪	૮૦૧૯૪૫૨	---	૧૯૪૫૩૭૨			
	પ્રવીણસિંહ વનુભા રધુવીરસિંહ વનુભા લાલુભા વનુભા																				
૨૫૭	દીલતસંગ ગજાણસંગ	જુની શરત	૨૬૯/૨	૨૫૬	૧૧૯૩૮	૨૨૬૮૨૨૦૦	૨૨૬૮૨૨૦૦	૨૫૬	૭૧૬૩	૧૩૬૦૯૩૨૦	૧૩૬૦૯૩૨૦	૩૬૭૪૫૧૬૪	૩૬૭૪૫૧૬૪	-૮૦૭૨૮૮૦	૨૩૧૩૫૮૪૪	૧૧૫૬૭૯૨૨	---	૨૪૯૫૦૪૨			
૨૫૮	બળવંતસિંહ જમુભા વાઘેલા જગદીશસિંહ જમુભા વાઘેલા માનસંગ બાપુજી	જુની શરત	૨૭૦/૧ + ૨૭૦/૨	૨૫૭	૨૧૮૫૩	૪૧૫૨૦૭૦૦	૪૧૫૨૦૭૦૦	૨૫૭	૧૩૧૧૨	૨૪૯૧૨૪૨૦	૨૪૯૧૨૪૨૦	૬૮૭૫૮૨૭૯	૬૮૭૫૮૨૭૯	-૧૬૬૦૮૨૮૦	૪૩૮૪૫૮૫૯	૨૧૯૨૨૯૩૦	---	૫૩૧૪૬૫૦			
૨૫૯	રધુભા ચંદુભા	જુની શરત	૨૭૧	૨૫૮	૧૩૩૫૫	૨૬૭૧૦૦૦૦	૨૬૭૧૦૦૦૦	૨૫૮	૮૦૧૩	૧૬૦૨૬૦૦૦	૧૬૦૨૬૦૦૦	૪૫૫૧૩૮૪૦	૪૫૫૧૩૮૪૦	-૧૦૬૮૪૦૦૦	૨૯૪૮૭૮૪૦	૧૪૭૪૩૯૨૦	---	૪૦૫૯૯૨૦			
	દીલીપસિંહ અગરસંગ ધર્મેન્દ્રસિંહ અગરસંગ રાજેન્દ્રસિંહ અગરસંગ રણજીતસિંહ અગરસંગ સજનબા અગરસંગ																				
૨૬૦	અંજનાબેન જીતેન્દ્રસિંહ વાઘેલા	જુની શરત	૨૭૨	૨૫૯	૧૭૩૦૦	૩૪૬૦૦૦૦૦	૩૪૬૦૦૦૦૦	૨૫૯	૧૦૩૮૦	૨૦૭૬૦૦૦૦	૨૦૭૬૦૦૦૦	૫૮૯૫૮૪૦૦	૫૮૯૫૮૪૦૦	-૧૩૮૪૦૦૦૦	૩૮૧૯૮૪૦૦	૧૯૦૯૯૨૦૦	---	૫૨૫૯૨૦૦			
	સગીર પુષ્પરાજ જીતેન્દ્રસિંહ વાઘેલાના વાલી નયનાબેન																				

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.  
 (૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.





નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેડી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૪ - ૯-૪	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૬૬	સ.કૃષ્ણકુમાર ભાનુવિજયસિંહ વાઘેલાના વાલી તરીકે જીતેન્દ્રસિંહ માનસિંહ વાઘેલા	જુની શરત	૨૯૧/૧	૨૬૫	૩૮૮૫	૭૭૭૦૦૦	૭૭૭૦૦૦	૨૬૫	૨૩૩૧	૪૬૬૨૦૦૦	૪૬૬૨૦૦૦	૧૩૨૪૦૦૮૦	૧૩૨૪૦૦૮૦	-૩૧૦૮૦૦૦	૮૫૭૮૦૮૦	૪૨૮૮૦૪૦	---	૧૯૮૧૦૪૦	
			+																
	જીતેન્દ્રસિંહજી માનસિંહજી		૨૯૧/૨																
	નયનાબા જીતેન્દ્રસિંહ																		
			+																
	હાકોર મંદીરના વ.ક		૨૯૧/૩																
	શકુભા લાલુભા વાઘેલા																		
	માનસંગ બાપુજી વાઘેલા																		
	નટુભા જશુભા તથા ગુમાનસંગ મદારસંગ																		
૨૬૭	હાકોર મંદીરના વ.ક	જુની શરત	૨૯૨ પૈકી	૨૬૬	૩૨૩૭	૬૪૭૪૦૦૦	૬૪૭૪૦૦૦	૨૬૬	૧૯૪૨	૩૮૮૪૪૦૦	૩૮૮૪૪૦૦	૧૧૦૩૧૬૯૬	૧૧૦૩૧૬૯૬	-૨૫૮૯૬૦૦	૭૧૪૭૨૯૬	૩૫૭૩૬૪૮	---	૯૮૪૦૪૮	
	શકુભા લાલુભા વાઘેલા																		
	માનસંગ બાપુજી વાઘેલા																		
	નટુભા જશુભા તથા ગુમાનસંગ મદારસંગ																		
૨૬૮	અંજનાબેન જીતેન્દ્રસિંહ વાઘેલા	જુની શરત	૨૯૩ પૈકી	૨૬૭	૪૯૫૬	૯૯૧૨૦૦૦	૯૯૧૨૦૦૦	૨૬૭	૨૯૭૪	૫૯૪૭૨૦૦	૫૯૪૭૨૦૦	૧૬૮૯૦૦૪૮	૧૬૮૯૦૦૪૮	-૩૯૬૪૮૦૦	૧૦૯૪૨૮૪૮	૫૪૭૧૪૨૪	---	૧૫૦૬૬૨૪	
	સગીર પુષ્પરાજ જીતેન્દ્રસિંહ વાઘેલાના વાલી નયનાબેન																		
૨૬૯	શ્રી ધનશ્રી ક્રામ પ્રા.લી. ના વતી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર સંજયભાઈ થીમનલાલ	જુની શરત	૨૯૪	૨૬૮	૨૭૪૧૮	૫૪૮૩૬૦૦૦	૫૪૮૩૬૦૦૦	૨૬૮	૧૬૪૫૧	૩૨૯૦૧૬૦૦	૩૨૯૦૧૬૦૦	૯૩૪૪૦૫૪૪	૯૩૪૪૦૫૪૪	-૨૧૯૩૪૪૦૦	૬૦૫૩૮૯૪૪	૩૦૨૬૯૪૭૨	---	૮૩૩૫૦૭૨	
૨૭૦	વૈશજબા બહાદુરસિંહ લાલુભાની વિધવા	જુની શરત	૨૯૫	૨૬૯	૪૭૫૫	૯૨૭૨૨૫૦	૯૨૭૨૨૫૦	૨૬૯	૨૮૫૩	૫૫૬૩૩૫૦	૫૫૬૩૩૫૦	૧૪૯૬૫૪૧૨	૧૪૯૬૫૪૧૨	-૩૭૦૮૯૦૦	૯૪૦૨૦૬૨	૪૭૦૧૦૩૧	---	૯૯૨૧૩૧	
	ભરતસિંહ બહાદુરસિંહ																		
	શકુભા લાલુભા																		
	મુમાનસિંહ શકુભા વાઘેલા																		
૨૭૧	વૈશજબા બહાદુરસિંહ લાલુભાની વિધવા	જુની શરત	૨૯૬ પૈકી	૨૭૦/૧	૨૪૭૧૫	૪૮૧૯૪૨૫૦	૪૮૧૯૪૨૫૦	૨૭૦	૧૪૮૨૯	૨૮૯૧૬૫૫૦	૨૮૯૧૬૫૫૦	૭૭૭૮૫૫૨૦	૭૭૭૮૫૫૨૦	-૧૯૨૭૭૭૦૦	૪૮૮૬૮૯૭૦	૨૪૪૩૪૪૮૫	---	૫૧૫૬૭૮૫	



નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	માનસંગ બાપુજી નટલા જશુભા ગુમાનસંગ મદારસંગ																			
			+																	
	પ્રધ્યુમનસિંહ મહિપતસંગ મહેન્દ્રસિંહ મહિપતસંગ હર્ષોબા મહિપતસંગ રતનબા મહિપતસંગ નાનુભા વિધવા ચંદનસંગ રામસંગ		૩૦૦/૩																	
			+																	
	ગોચરણ કાણેદી ગ્રામ પંચાયત		૩૦૦/૪																	
૨૭૬	બૈરાજબા બહાદુરસિંહ લાલુભાની વિધવા ભરતસિંહ બહાદુરસિંહ શકુભા લાલુભા ખુમાનસિંહ શુકુભા વાઘેલા	જુની શરત	૩૦૧	૨૭૫	૭૫૮૮	૧૪૪૧૭૨૦૦	૧૪૪૧૭૨૦૦	૨૭૫	૪૫૫૩	૮૬૫૦૩૨૦	૮૬૫૦૩૨૦	૨૩૩૫૫૮૬૪	૨૩૩૫૫૮૬૪	-૫૭૬૬૮૮૦	૧૪૭૦૫૫૪૪	૭૩૫૨૭૭૨	---	૧૫૮૫૮૯૨		
૨૭૭	જીતેન્દ્રસિંહ ગુમાનસિંહ વિજયસિંહ ગુમાનસિંહ પ્રવિણસિંહ ગુમાનસિંહ હંસાબા ગુમાનસિંહ નંદુબા ગુમાનસિંહ નાનુભા ની વિધવા	જુની શરત	૩૦૨	૨૭૬	૧૨૮૪૯	૨૪૪૧૩૧૦૦	૨૪૪૧૩૧૦૦	૨૭૬	૭૭૦૯	૧૪૬૪૭૮૬૦	૧૪૬૪૭૮૬૦	૩૯૫૪૯૨૨૨	૩૯૫૪૯૨૨૨	-૯૭૬૫૨૪૦	૨૪૯૦૧૩૬૨	૧૨૪૫૦૬૮૧	---	૨૬૮૫૪૪૧		
૨૭૮	પ્રવિણસિંહ જીવણસંગ રમણભાઈ નારસંગભાઈ ભાવુભાઈ નારસંગભાઈ	જુની શરત	૩૦૩ પૈકી	૨૭૭/૧	૧૩૦૯૫	૨૪૮૮૦૫૦૦	૨૪૮૮૦૫૦૦	૨૭૭	૭૮૫૭	૧૪૯૨૮૩૦૦	૧૪૯૨૮૩૦૦	૪૦૩૦૬૪૧૦	૪૦૩૦૬૪૧૦	-૯૯૫૨૨૦૦	૨૫૩૭૮૧૧૦	૧૨૬૮૯૦૫૫	---	૨૭૬૬૮૫૫		
				૨૭૭/૨																
૨૭૯	બળવંતસંગ દેવુભા નારુભા દેવુભા પ્રવિણસંગ દેવુભા	જુની શરત	૩૦૪ પૈકી	૨૭૮/૧	૧૧૬૭૭	૨૨૧૮૬૩૦૦	૨૨૧૮૬૩૦૦	૨૭૮	૭૦૦૬	૧૩૩૧૧૭૮૦	૧૩૩૧૧૭૮૦	૩૫૯૪૧૮૦૬	૩૫૯૪૧૮૦૬	-૮૮૭૪૫૨૦	૨૨૬૩૦૦૨૬	૧૧૩૧૫૦૧૩	---	૨૪૪૦૪૯૩		
				૨૭૮/૨																
૨૮૦	બળવંતસંગ જુવાનસિંહ	જુની શરત	૩૦૫	૨૭૯	૫૪૬૩	૧૦૩૭૯૭૦૦	૧૦૩૭૯૭૦૦	૨૭૯	૩૨૭૮	૬૨૨૭૮૨૦	૬૨૨૭૮૨૦	૧૬૮૧૫૧૧૪	૧૬૮૧૫૧૧૪	-૪૧૫૧૮૮૦	૧૦૫૮૭૨૯૪	૫૨૯૩૬૪૭	---	૧૧૪૧૭૬૭		



નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૪ - ૯-૪	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૮૬	વિજુબા મદારસંગ	જુની શરત	૩૦૯	૨૮૫	૮૮૦૨	૧૬૭૨૩૮૦૦	૧૬૭૨૩૮૦૦	૨૮૫	૫૨૮૧	૧૦૦૩૪૨૮૦	૧૦૦૩૪૨૮૦	૨૭૬૯૪૬૧૩	૨૭૬૯૪૬૧૩	-૬૬૮૯૫૨૦	૧૭૬૬૦૩૩૩	૮૮૩૦૧૬૬	---	૨૧૪૦૬૪૬	
	જનકબા મદારસંગ																		
૨૮૭	રધુવીરસિંહ ભાવુભા દેવીસિંહ	જુની શરત	૩૧૦	૨૮૬	૧૧૪૩૨	૨૦૫૭૭૬૦૦	૨૦૫૭૭૬૦૦	૨૮૬	૬૮૫૯	૧૨૩૪૬૫૬૦	૧૨૩૪૬૫૬૦	૩૩૫૮૨૬૪૩	૩૩૫૮૨૬૪૩	-૮૨૩૧૦૪૦	૨૧૨૩૬૦૮૩	૧૦૬૧૮૦૪૨	---	૨૩૮૭૦૦૨	
	દક્ષાબા તે દિલીપસિંહ ભાવસંગની વિધવા																		
	શિલ્પાબા દિલીપસિંહ																		
	જયેન્દ્રસિંહ દિલીપસિંહ																		
૨૮૮	નાગજીભાઈ બાપુજી	જુની શરત	૩૧૧	૨૮૭	૩૮૬૪૭	૬૮૫૬૪૬૦૦	૬૮૫૬૪૬૦૦	૨૮૭	૨૩૧૮૮	૪૧૭૩૮૭૬૦	૪૧૭૩૮૭૬૦	૧૧૩૫૨૯૪૨૭	૧૧૩૫૨૯૪૨૭	-૨૭૮૨૫૮૪૦	૭૧૭૯૦૬૬૭	૩૫૮૯૫૩૩૪	---	૮૦૬૯૪૯૪	
	હિતેન્દ્રસિંહ સુરસંગજી																		
	ભાલચંદ્રસિંહ સુરસંગજી																		
	વિજયસિંહ સુરસંગજી																		
	પ્રદિપસિંહ સુરસંગજી																		
	જીતેન્દ્રસિંહ માનસિંહજી																		
	સુરેન્દ્રસિંહ માનસિંહજી																		
	ગજરાબા ચનુભા																		
	ભીખુભા ચનુભા																		
	કેશાબા ચનુભા																		
	મહિપતસિંહ ચનુભા																		
	ધીરુભા ચનુભા																		
	રૂપાલીયા ચનુભાના વિધવા																		
૨૮૯	બૈરાજબા બહાદુરસિંહ લાલુભાની વિધવા	જુની શરત	૩૧૨	૨૮૮	૧૫૮૮૫	૨૭૯૭૩૭૫૦	૨૭૯૭૩૭૫૦	૨૮૮	૯૫૯૧	૧૬૭૮૪૨૫૦	૧૬૭૮૪૨૫૦	૪૫૮૨૧૦૦૩	૪૫૮૨૧૦૦૩	-૧૧૧૯૮૫૦૦	૨૯૦૩૬૭૫૩	૧૪૫૧૮૩૭૬	---	૩૩૨૮૮૭૬	
	ભરતસિંહ બહાદુરસિંહ																		
	શુકભા લાલુભા																		
	ખુમાનસિંહ શુકભા વાઘેલા																		
૨૯૦	બળવંતસંગ દેવુભા	જુની શરત	૩૧૩	૨૮૯	૧૨૬૪૭	૨૨૧૩૨૨૫૦	૨૨૧૩૨૨૫૦	૨૮૯	૭૫૮૮	૧૩૨૭૯૩૫૦	૧૩૨૭૯૩૫૦	૩૭૧૮૨૧૮૦	૩૭૧૮૨૧૮૦	-૮૮૫૨૯૦૦	૨૩૯૦૨૮૩૦	૧૧૯૫૧૪૧૫	---	૩૦૯૮૫૧૫	
	નારુભા દેવુભા																		
	પ્રવિણસિંહ દેવુભા																		
૨૯૧	બળવંતસંગ દેવીસંગ	જુની શરત	૩૧૪/૧ પૈકી	૨૯૦	૫૫૬૪	૧૦૦૧૫૨૦૦	૧૦૦૧૫૨૦૦	૨૯૦	૩૩૩૮	૬૦૦૯૧૨૦	૬૦૦૯૧૨૦	૧૬૭૦૫૩૫૪	૧૬૭૦૫૩૫૪	-૪૦૦૬૦૮૦	૧૦૬૬૬૨૩૪	૫૩૪૮૧૧૭	---	૧૩૪૨૦૩૭	

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	નારુભા ટેવીસંગ																			
	પ્રવિણસિંહ ટેવીસંગ																			
૨૯૨	તેજુભાઈ માધવસંગ	જુની શરત	૩૧૪/૨ પૈકી	૨૯૧	૧૫૬૯	૨૮૨૪૨૦૦	૨૮૨૪૨૦૦	૨૯૧	૯૪૧	૧૬૯૪૫૨૦	૧૬૯૪૫૨૦	૪૭૧૦૭૬૬	૪૭૧૦૭૬૬	-૧૧૨૯૬૮૦	૩૦૧૬૨૪૬	૧૫૦૮૧૨૩	---	૩૭૮૪૪૩		
	બહાદુરસંગ માધવસંગ																			
	પુરીયા તે વિહુભાઈ માધવસંગની વિધવા																			
	સરદારસિંહ વિહુભાઈ																			
	કોકીલાબેન વિહુભાઈ																			
	પ્રસન્નબા વિહુભાઈ																			
	ધર્મેન્દ્રસિંહ વિહુભાઈ																			
૨૯૩	દીલુભા કાળુભાઈ	જુની શરત	૩૧૪/૪	૨૯૨	૧૦૧૨	૧૮૨૧૬૦૦	૧૮૨૧૬૦૦	૨૯૨	૬૦૭	૧૦૯૨૯૬૦	૧૦૯૨૯૬૦	૩૦૩૮૪૨૯	૩૦૩૮૪૨૯	-૭૨૮૬૪૦	૧૯૪૫૪૬૯	૯૭૨૭૩૪	---	૨૪૪૦૯૪		
	તથા પ્રવિણસંગ કાળુભાઈ																			
	રાજેન્દ્રસિંહ રણુભા																			
૨૯૪	દીલુભા કાળુભાઈ	જુની શરત	૩૧૪/૫	૨૯૩	૭૦૮	૧૨૭૪૪૦૦	૧૨૭૪૪૦૦	૨૯૩	૪૨૫	૭૬૪૬૪૦	૭૬૪૬૪૦	૨૧૨૫૬૯૯	૨૧૨૫૬૯૯	-૫૦૯૭૬૦	૧૩૬૧૦૫૯	૬૮૦૫૩૦	---	૧૭૦૭૭૦		
	તથા પ્રવિણસંગ કાળુભાઈ																			
	રાજેન્દ્રસિંહ રણુભા																			
૨૯૫	રાજેન્દ્રસિંહ રણુભા	જુની શરત	૩૧૫/૧	૨૯૪	૭૦૮૨	૧૨૩૯૩૫૦૦	૧૨૩૯૩૫૦૦	૨૯૪	૪૨૪૯	૭૪૩૬૧૦૦	૭૪૩૬૧૦૦	૨૦૩૦૦૫૫૩	૨૦૩૦૦૫૫૩	-૪૯૫૭૪૦૦	૧૨૮૬૪૪૫૩	૬૪૩૨૨૨૭	---	૧૪૭૪૮૨૭		
૨૯૬	કાનુભા જટુભા	જુની શરત	૩૧૫/૨	૨૯૫	૫૮૬૮	૧૦૨૬૯૦૦૦	૧૦૨૬૯૦૦૦	૨૯૫	૩૫૨૧	૬૧૬૧૪૦૦	૬૧૬૧૪૦૦	૧૭૨૫૧૯૨૦	૧૭૨૫૧૯૨૦	-૪૧૦૭૬૦૦	૧૧૦૯૦૫૨૦	૫૫૪૫૨૬૦	---	૧૪૩૭૬૬૦		
૨૯૭	વનરાજસિંહ નટવરસંગ	જુની શરત	૩૧૬	૨૯૬	૬૯૮૧	૧૨૨૧૬૭૫૦	૧૨૨૧૬૭૫૦	૨૯૬	૪૧૮૯	૭૩૩૦૦૫૦	૭૩૩૦૦૫૦	૨૦૦૧૧૦૩૭	૨૦૦૧૧૦૩૭	-૪૮૮૬૭૦૦	૧૨૬૮૦૯૮૭	૬૩૪૦૪૯૩	---	૧૪૫૩૭૯૩		
૨૯૮	ઇન્દ્રવિજયસિંહ માનસંગજી	જુની શરત	૩૧૭	૨૯૭	૨૬૮૧૨	૪૭૦૯૬૦૦૦	૪૭૦૯૬૦૦૦	૨૯૭/૧	૧૧૯૬૦											
	પૃથ્વીરાજસિંહ માનસંગજી							૨૯૭/૨	૪૧૮૭											
	કિશોરસિંહ નટવરસંગ								૧૬૧૪૭	૨૮૨૫૭૬૦૦	૨૮૨૫૭૬૦૦	૭૭૧૪૩૨૪૮	૭૭૧૪૩૨૪૮	-૧૮૮૩૮૪૦૦	૪૮૮૮૫૬૪૮	૨૪૪૪૨૮૨૪	---	૫૬૦૪૪૨૪		

(૧) જમીન માલિકાના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.







નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેટી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ -૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ચંદ્રસિંહ વિસુભા																			
૩૦૯	ગોચરણ કાણેટી ગ્રામ પંચાયત	જુની શરત	૩૩૨ પૈકી	૩૦૮	૧૦૧૨૩	૧૦૧૨૩૦૦	૧૦૧૨૩૦૦	૩૦૮	૧૦૧૨૩	૧૦૧૨૩૦૦	૧૦૧૨૩૦૦	૧૦૧૨૩૦૦	૧૦૧૨૩૦૦	૦	૦	૦	---	૦		
૩૧૦	સેક્રાયર ડો.ઓ.હા.સો.લી.	જુની શરત	૧૫૩/૨	૩૦૮/અ	૧૩	૨૬૦૦૦	૨૬૦૦૦	૩૦૮/અ	૦	૦	૦	૦	૦	-૨૬૦૦૦	૦	૦	---	-૨૬૦૦૦		
	(સાણદ)																			
૩૧૧	શારદાબેન પ્રભુદાસ	જુની શરત	૭૪૭+૭૪૮+૭૪૯ +૭૫૨ પૈકી ૧	૩૦૯	૧૭૦૧૪	૪૨૫૩૫૦૦૦	૪૨૫૩૫૦૦૦	૩૦૯	૧૦૨૦૮	૨૫૫૨૧૦૦૦	૨૫૫૨૧૦૦૦	૬૭૮૮૫૮૬૦	૬૭૮૮૫૮૬૦	-૧૭૦૧૪૦૦૦	૪૨૩૬૪૮૬૦	૨૧૧૮૨૪૩૦	---	૪૧૬૮૪૩૦		
	મુકેશભાઈ પ્રભુદાસ પટેલ																			
	જીજ્ઞેશ પ્રભુદાસ પટેલ																			
	નિરિશાબેન તે પ્રભુદાસ પટેલની ટિકરી જે હિરેનકુમાર પ્રમુખભાઈ પટેલના પત્ની																			
	દિલ્હી મુંબઈ વેસ્ટર્ન ડેડીકેટેડ ફેટ કોરીડોર-સ્પેશ્યલ રેલ્વે પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન																			
			+																	
	પ્રજ્ઞેશભાઈ કિંમતલાલ		૭૪૭+૭૪૮+૭૪૯ +૭૫૨ પૈકી																	
	દિલ્હી મુંબઈ વેસ્ટર્ન ડેડીકેટેડ ફેટ કોરીડોર-સ્પેશ્યલ રેલ્વે પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન																			
૩૧૨	શારદાબેન પ્રભુદાસ	જુની શરત	૭૫૧ પૈકી	૩૧૦	૮૦૭	૨૦૧૭૫૦૦	૨૦૧૭૫૦૦	૩૧૦	૪૮૪	૧૨૧૦૫૦૦	૧૨૧૦૫૦૦	૩૨૧૯૯૩૦	૩૨૧૯૯૩૦	-૮૦૭૦૦૦	૨૦૦૯૪૩૦	૧૦૦૪૭૧૫	---	૧૯૭૭૧૫		
	મુકેશભાઈ પ્રભુદાસ પટેલ																			
	જીજ્ઞેશ પ્રભુદાસ પટેલ																			
	નિરિશાબેન તે પ્રભુદાસ પટેલની ટિકરી જે હિરેનકુમાર પ્રમુખભાઈ પટેલના પત્ની																			
	દિલ્હી મુંબઈ વેસ્ટર્ન ડેડીકેટેડ ફેટ કોરીડોર-સ્પેશ્યલ રેલ્વે પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન																			
૩૧૩	જનુબેન પીરભાઈ અલીભાઈ ની વિધવા	જુની શરત	૭૫૩/૧	૩૧૧	૬૨૭૩	૧૫૦૫૫૨૦૦	૧૫૦૫૫૨૦૦	૩૧૧	૩૭૬૪	૯૦૩૩૧૨૦	૯૦૩૩૧૨૦	૨૩૬૬૬૭૭૪	૨૩૬૬૬૭૭૪	-૬૦૨૨૦૮૦	૧૪૬૩૩૬૫૪	૭૩૧૬૮૨૭	---	૧૨૯૪૭૪૭		
	મહમુદભાઈ પીરભાઈ																			
	દાઉદભાઈ પીરભાઈ																			

Specimen Copy



નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	સગીર નિઝામભાઈ ફકીરભાઈ ના વાલી ખેડૂનબેન																			
	ખેડૂનબેન ફકીરભાઈ પેરાભાઈ ની વિધવા																			
૩૧૬	અબ્દુલ ઇબ્રાહિમભાઈ	જુની શરત	૭૫૪/૨	૩૧૪	૧૧૫૯૦	૭૮૨૩૨૫૦૦	૭૮૨૩૨૫૦૦	૩૧૪/૧	૩૩૮૩											
	દાઉદભાઈ ઇબ્રાહિમભાઈ							૩૧૪/૨	૩૫૭૧											
	નુરીબેન ઇબ્રાહિમભાઈ પીરભાઈ ની વિધવા								૬૯૫૪	૪૬૬૩૯૫૦૦	૪૬૬૩૯૫૦૦	૯૩૮૭૯૦૦૦	૯૩૮૭૯૦૦૦	-૩૧૨૯૩૦૦૦	૪૬૯૩૯૫૦૦	૨૩૪૬૯૭૫૦	---	-૭૮૨૩૨૫૦		
	ફાતમાબેન મંહમદભાઈ ઇબ્રાહિમ ની વિધવા																			
	સ. વાહીદુસેન મંહમદભાઈ ના વાલી ફાતમાબેન																			
	સ.નારીફુસેન મંહમદભાઈ ના વાલી ફાતમાબેન																			
	ડો. સરદારભાઈ ચાંદાભાઈ																			
	નુરમંહમદભાઈ હામદભાઈ																			
	હાજીભાઈ પીરભાઈ																			
	સલીમભાઈ બાબુભાઈ																			
	અબ્દુલભાઈ બાબુભાઈ																			
	મંહમદ સલીમ ઇસ્માઇલભાઈ																			
	પ્યારભાઈ હસનભાઈ																			
	અમીરઅલી જાડુરઅલી સુરાણી																			
	કમાલભાઈ હસનભાઈ																			
	રસુલભાઈ નબીભાઈ																			
	રુક્સાનાબાનુ અહેમદભાઈ																			
	રાજેશકુમાર ઉમેદઅલી વઢવાણીયા																			
	ચારીફ બરકતભાઈ મીરાણી																			
	સુલતાન પ્યારઅલી વઢવાણીયા																			
	કમરુદ્દીન રસુલભાઈ																			
	રાજેશકુમાર નીઝરઅલી હાલાણી																			
	હનીફ શહુરભાઈ રંગરેજ																			
	અબ્દુલભાઈ ઉમરભાઈ બેલીમ																			
	યાસ્મીન દીદારઅલી વઢવાણીયા																			
	વસુધા ડેવલપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર																			
	મુકેશ કાંતીભાઈ પટેલ																			
	ઉર્વીબેન હસમુખભાઈ પરીખ																			
	અંજનીબેન હસમુખભાઈ પરીખ																			
	હબીબભાઈ અબ્દુલભાઈ મોમીન																			
	અકબરભાઈ મંહમદભાઈ મોમીન																			
	અમરીન બહાદુરઅલી મીરાણી																			
	ઇકબાલભાઈ દાઉદભાઈ મોમીન																			
	૧. મોમીન ગુલામનબી રહેમાનભાઈ																			
	૨. મોમીન વલીભાઈ નબીભાઈ																			

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૪ - ૯-૪	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એક.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	દાઉદભાઈ કરીમદભાઈ મોમીન																			
	મુસ્નુકા અબ્દુલરહીમ મોમીન																			
	હનીફભાઈ શફરભાઈ રંગરેજ																			
	મહમદભાઈ જમાલભાઈ મોમીન																			
	બહાદુરખાન બાપલખાન પઠાણ																			
	ફકીર જબ્બાહુસેન અબ્દુલકરીમ																			
	નસરુદીન હામદભાઈ મોમીન																			
	ગુલામકાસમ કરીમદભાઈ મોમીન																			
	યાસમીન ફિરોજભાઈ અમલાણી																			
	મેહુલ ફિરોજભાઈ અમલાણી																			
	શમસુદીન હામદભાઈ મોમીન																			
	દાઉદભાઈ સુલેમાનભાઈ મોમીન																			
	નિઝામભાઈ સુલેમાનભાઈ મોમીન																			
	માધુભા ભાવુભા રાણા																			
	ખેરુનબેન ફકીરભાઈ પીરભાઈ ની વિધવા																			
	મરચમબેન ફકીરભાઈ પેરાભાઈ																			
	હનીફાબેન ફકીરભાઈ પીરભાઈ ની દિકરી																			
	સગીર જાકીરહુસેન ફકીરભાઈ ના વાલી																			
	સગીર નિઝામભાઈ ફકીરભાઈ ના વાલી ખેરુનબેન																			
	ખેરુનબેન ફકીરભાઈ પેરાભાઈ ની વિધવા																			
	ગાજીભાઈ કમાલભાઈ																			
	કરીમભાઈ કમાલભાઈ																			
	વલીભાઈ કમાલભાઈ																			
	અમીનાબેન નબીભાઈ કમાલભાઈના વિધવા																			
	હુસેનભાઈ નબીભાઈ																			
	પીરભાઈ નબીભાઈ																			
	હાજીભાઈ નબીભાઈ																			
	ઇસ્માઇલીભાઈ નબીભાઈ																			
૩૧૭	તાલુકા લોકલબોર્ડ પ્રેસીડેન્ટ	જુની શરત	૭૫૫૫	૩૧૫	૭૭૩	૧૯૩૨૫૦૦	૧૯૩૨૫૦૦	૩૧૫	૪૬૪	૧૧૫૯૫૦૦	૧૧૫૯૫૦૦	૩૦૨૬૨૯૫	૩૦૨૬૨૯૫	-૭૭૩૦૦૦	૧૮૬૬૭૯૫	૯૩૩૩૯૮	---	૧૬૦૩૯૮		
	સરકારી પડતર		૭૫૫૫																	
	તાલુકા લોકલબોર્ડ પ્રેસીડેન્ટ		૭૫૫૫																	
	સરકારી પડતર		૭૫૫૫																	
૩૧૮	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ	જુની શરત	૭૫૬૫	૩૧૬	૭૬૨૪	૧૯૦૬૦૦૦	૧૯૦૬૦૦૦	૩૧૬	૪૫૭૪	૧૧૪૩૬૦૦૦	૧૧૪૩૬૦૦૦	૨૯૮૪૭૯૬૦	૨૯૮૪૭૯૬૦	-૭૬૨૪૦૦૦	૧૮૪૧૧૯૬૦	૯૨૦૫૯૮૦	---	૧૫૮૧૯૮૦		
	સેચન વિઝરત હુસેન અલીફેઝુર રહેમાન																			
	સિકંદરખાન આલમખાન મલેક																			

(૧) જમીન માલિકાના હક્ક-હસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકાએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હસ્સાના પ્રમાણમા વળતરના રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકાના હક્ક-હસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫-૦૨-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦-૦૭-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૪ - ૯-૪	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોમાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
			+																	
	તાલુકા લોકલબોર્ડ પ્રેસીડેન્ટ		૭૫૬બ																	
૩૧૯	ગીબપુરા ગામતળ માટે નીમ	જુની શરત	૭૫૭	૩૧૭	૧૭૫૦૩	૧૭૫૦૩૦૦	૧૭૫૦૩૦૦	૩૧૭	૧૭૫૦૩	૧૭૫૦૩૦૦	૧૭૫૦૩૦૦	૧૭૫૦૩૦૦	૧૭૫૦૩૦૦	૦	૦	૦	---	૦		
૩૨૦	મંહમદભાઇ બાજીભાઇ	જુની શરત	૭૫૮/૧	૩૧૮	૯૧૦૫	૨૧૮૫૨૦૦૦	૨૧૮૫૨૦૦૦	૩૧૮	૫૪૬૩	૧૩૧૧૧૨૦૦	૧૩૧૧૧૨૦૦	૩૫૦૦૬૯૦૪	૩૫૦૦૬૯૦૪	-૮૭૪૦૮૦૦	૨૧૮૯૫૭૦૪	૧૦૯૪૭૮૫૨	---	૨૨૦૭૦૫૨		
	સુલેમાન બાજીભાઇ																			
	નબીભાઇ મંહમદભાઇ																			
	ફરીદાબેન નબીભાઇ																			
	પીરમંહમદ નબીભાઇ																			
	સબ્બીરહુસેન નબીભાઇ																			
	સાકીરહુસેન નબીભાઇ																			
૩૨૧	જનુબેન પીરભાઇ	જુની શરત	૭૫૮/૨	૩૧૯	૨૦૨૩	૪૮૫૫૨૦૦	૪૮૫૫૨૦૦	૩૧૯	૧૨૧૪	૨૯૧૩૧૨૦	૨૯૧૩૧૨૦	૭૭૭૮૦૩૦	૭૭૭૮૦૩૦	-૧૯૪૨૦૮૦	૪૮૬૪૯૧૦	૨૪૩૨૪૫૫	---	૪૯૦૩૭૫		
	મંહમદભાઇ પીરભાઇ																			
	દાઉદભાઇ પીરભાઇ																			
	ફરીમભાઇ પીરભાઇ																			
૩૨૨	મંહમદભાઇ બાજીભાઇ	જુની શરત	૭૫૯	૩૨૦	૯૦૦૪	૨૧૬૦૯૬૦૦	૨૧૬૦૯૬૦૦	૩૨૦	૫૪૦૨	૧૨૯૬૫૭૬૦	૧૨૯૬૫૭૬૦	૩૩૯૭૦૨૯૧	૩૩૯૭૦૨૯૧	-૮૬૪૩૮૪૦	૨૧૦૪૫૩૧	૧૦૫૦૨૨૬૬	---	૧૮૫૮૪૨૬		
	સુલેમાન બાજીભાઇ																			
૩૨૩	અલીભાઇ નબીભાઇ	જુની શરત	૭૬૦	૩૨૧	૯૭૧૩	૨૩૩૧૧૨૦૦	૨૩૩૧૧૨૦૦	૩૨૧	૫૮૨૮	૧૩૯૮૬૭૨૦	૧૩૯૮૬૭૨૦	૩૬૬૪૫૨૦૬	૩૬૬૪૫૨૦૬	-૮૩૨૪૪૮૦	૨૨૬૫૮૪૮૬	૧૧૩૨૯૨૪૩	---	૨૦૦૪૭૬૩		
	રહીમાબેન નબીભાઇ																			
	રજીયાબેન તે રસુલભાઇ નબીભાઇની વિધવા																			
	દિનમંહમદ રસુલભાઇ																			
	જરીનાબેન રસુલભાઇ																			
	જેનાબાબેન રસુલભાઇ																			
	સોહાબાબેન રસુલભાઇ																			
૩૨૪	અબ્દુલભાઇ પીરભાઇ	જુની શરત	૭૬૧	૩૨૨	૯૬૧૧	૨૪૦૨૭૫૦૦	૨૪૦૨૭૫૦૦	૩૨૨	૫૭૬૭	૧૪૪૧૬૫૦૦	૧૪૪૧૬૫૦૦	૩૯૫૦૧૨૧૦	૩૯૫૦૧૨૧૦	-૯૬૧૧૦૦૦	૨૫૦૮૪૭૧૦	૧૨૫૪૨૩૫૫	---	૨૯૧૩૫૫		
૩૨૫	લાડુબેન રસુલભાઇ ના વિધવા	જુની શરત	૭૬૨	૩૨૩	૨૪૮૮૮	૬૨૨૨૦૦૦૦	૬૨૨૨૦૦૦૦	૩૨૩	૧૪૯૩૩	૩૭૩૩૨૦૦૦	૩૭૩૩૨૦૦૦	૯૭૪૩૬૫૨૦	૯૭૪૩૬૫૨૦	-૨૪૮૮૮૦૦૦	૬૦૧૦૪૫૨૦	૩૦૦૫૨૨૬૦	---	૫૧૬૪૨૬૦		

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	હામદભાઈ રસુલભાઈ																			
	બાબુભાઈ રસુલભાઈ																			
	મરીયમબેન હામદભાઈ																			
	સમસુદીનભાઈ હામદભાઈ																			
	હલીમાબેન હુસેનભાઈ																			
	જુલફીકાર હુસેનભાઈ																			
	શરીફાબેન બાબુભાઈ																			
	જુનેદભાઈ બાબુભાઈ																			
	હુસેનભાઈ રસુલભાઈ																			
	સરયુબેન તે વિનુભાઈ છોટાલાલ શાહની દિકરી તથા નયનભાઈ બુધાલાલ શાહની પત્ની																			
૩૨૬	લાડુબેન રસુલભાઈ ના વિધવા	જુની શરત	૭૬૩	૩૨૪	૫૨૩૪	૧૩૦૮૫૦૦	૧૩૦૮૫૦૦	૩૨૪	૩૧૪૦	૭૮૫૧૦૦	૭૮૫૧૦૦	૨૦૪૯૧૧૧૦	૨૦૪૯૧૧૧૦	-૫૨૩૪૦૦૦	૧૨૬૪૦૧૧૦	૬૩૨૦૦૫૫	---	૧૦૮૬૦૫૫		
	હામદભાઈ રસુલભાઈ																			
	બાબુભાઈ રસુલભાઈ																			
	મરીયમબેન હામદભાઈ																			
	સમસુદીનભાઈ હામદભાઈ																			
	હલીમાબેન હુસેનભાઈ																			
	જુલફીકાર હુસેનભાઈ																			
	શરીફાબેન બાબુભાઈ																			
	જુનેદભાઈ બાબુભાઈ																			
	હુસેનભાઈ રસુલભાઈ																			
	સરયુબેન તે વિનુભાઈ છોટાલાલ શાહની દિકરી તથા નયનભાઈ બુધાલાલ શાહની પત્ની																			
૩૨૭	સરયુબેન તે વિનુભાઈ છોટાલાલ શાહની દિકરી તથા નયનભાઈ બુધાલાલ શાહની પત્ની	જુની શરત	૭૬૪	૩૨૫	૧૮૯	૪૭૨૫૦૦	૪૭૨૫૦૦	૩૨૫	૧૮૯	૪૭૨૫૦૦	૪૭૨૫૦૦	૧૨૩૩૨૨૫	૧૨૩૩૨૨૫	૦	૭૬૦૭૨૫	૩૮૦૩૬૩	---	૩૮૦૩૬૩		
	હામદભાઈ રસુલભાઈ																			
	બાબુભાઈ રસુલભાઈ																			
	મરીયમબેન હામદભાઈ																			
	સમસુદીનભાઈ હામદભાઈ																			
	હલીમાબેન હુસેનભાઈ																			
	જુલફીકાર હુસેનભાઈ																			
	શરીફાબેન બાબુભાઈ																			
	જુનેદભાઈ બાબુભાઈ																			
	હુસેનભાઈ રસુલભાઈ																			
	સરયુબેન તે વિનુભાઈ છોટાલાલ શાહની દિકરી તથા નયનભાઈ બુધાલાલ શાહની પત્ની																			
૩૨૮	અકબરભાઈ પીરાભાઈ	જુની શરત	૭૬૫	૩૨૬	૬૫૫	૧૬૩૭૫૦૦	૧૬૩૭૫૦૦	૩૨૬	૩૮૩	૯૮૨૫૦૦	૯૮૨૫૦૦	૨૬૯૨૦૫૦	૨૬૯૨૦૫૦	-૬૫૫૦૦૦	૧૭૦૯૫૫૦	૮૫૪૭૭૫	---	૧૯૮૭૭૫		
	હબીબભાઈ પીરાભાઈ																			
	નુરમંહમદ જમાલભાઈ																			
	મદીનાબેન હસનભાઈ																			
	સિકંદરભાઈ હસનભાઈ																			
	સલમાબેન હસનભાઈ																			
	મુમતાજબેન હસનભાઈ																			
૩૨૯	અકબરભાઈ પીરાભાઈ	જુની શરત	૭૬૬ પૈકી	૩૨૭	૧૨૮૩૮	૩૨૦૯૫૦૦	૩૨૦૯૫૦૦	૩૨૭	૭૭૩	૧૯૨૫૭૦૦	૧૯૨૫૭૦૦	૫૨૭૬૪૧૮૦	૫૨૭૬૪૧૮૦	-૧૨૮૩૮૦૦૦	૩૩૫૦૭૧૮૦	૧૬૭૫૩૫૮૦	---	૩૯૧૫૫૮૦		
	હબીબભાઈ પીરાભાઈ																			
	નુરમંહમદ જમાલભાઈ																			

Specimen Copy





નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૩૬	ઇબ્રાહીમભાઈ જમાલભાઈ	જુની શરત	૭૭૭/૪	૩૩૪	૫૨૬૧	૧૨૬૨૬૪૦૦	૧૨૬૨૬૪૦૦	૩૩૪	૩૧૫૭	૭૫૭૫૮૪૦	૭૫૭૫૮૪૦	૨૦૨૨૭૪૯૩	૨૦૨૨૭૪૯૩	-૫૦૫૦૫૬૦	૧૨૬૫૧૬૫૩	૬૩૨૫૮૨૬	---	૧૨૭૫૨૬૬	
૩૩૭	ઇબ્રાહીમભાઈ જમાલભાઈ	જુની શરત	૭૭૭/૫	૩૩૫	૭૬૮૯	૧૮૪૫૩૬૦૦	૧૮૪૫૩૬૦૦	૩૩૫	૪૬૧૩	૧૧૦૭૨૧૬૦	૧૧૦૭૨૧૬૦	૨૯૦૦૯૦૫૯	૨૯૦૦૯૦૫૯	-૭૩૮૧૪૪૦	૧૭૯૩૬૮૯૯	૮૯૬૮૪૫૦	---	૧૫૮૭૦૧૦	
૩૩૮	ફાતમાબેન અબ્દુલભાઈ	જુની શરત	૭૭૮/૧	૩૩૬	૩૮૪૫	૯૨૨૮૦૦૦	૯૨૨૮૦૦૦	૩૩૬	૨૩૦૭	૫૫૩૬૮૦૦	૫૫૩૬૮૦૦	૧૪૭૮૩૨૫૬	૧૪૭૮૩૨૫૬	-૩૬૯૧૨૦૦	૯૨૪૬૪૫૬	૪૬૨૩૨૨૮	---	૯૩૨૦૨૮	
	મુમતાજબેન અબ્દુલભાઈ																		
	કરીમાબેન ગુલામનબી																		
	શબ્બીરહુસેન ગુલામનબી																		
	મંહમદરઝાક ગુલામનબી																		
	પરવેઝ ગુલામનબી																		
૩૩૯	કમાલભાઈ હામદભાઈ	જુની શરત	૭૭૮/૨/૧	૩૩૭	૧૦૮૨૬	૨૫૯૮૨૪૦૦	૨૫૯૮૨૪૦૦	૩૩૭	૬૪૯૬	૧૫૫૮૯૪૪૦	૧૫૫૮૯૪૪૦	૪૧૬૨૩૮૦૫	૪૧૬૨૩૮૦૫	-૧૦૩૯૨૯૬૦	૨૬૦૩૪૩૬૫	૧૩૦૧૭૧૮૨	---	૨૬૨૪૨૨૨	
	ફાતમાબેન અબ્દુલભાઈ		+																
	મુમતાજબેન અબ્દુલભાઈ		૭૭૮/૨/૨																
	કરીમાબેન ગુલામનબી																		
	શબ્બીરહુસેન ગુલામનબી																		
	મંહમદરઝાક ગુલામનબી																		
	પરવેઝ ગુલામનબી																		
૩૪૦	ઇબ્રાહીમભાઈ જમાલભાઈ	જુની શરત	૭૭૮/૩	૩૩૮	૬૩૭૪	૧૫૨૯૭૬૦૦	૧૫૨૯૭૬૦૦	૩૩૮	૩૮૨૪	૯૧૭૮૫૬૦	૯૧૭૮૫૬૦	૨૪૫૦૬૭૫૫	૨૪૫૦૬૭૫૫	-૬૧૧૯૦૪૦	૧૫૩૨૮૧૯૫	૭૬૬૪૦૯૮	---	૧૫૪૫૦૫૮	
૩૪૧	ઇબ્રાહીમભાઈ જમાલભાઈ	જુની શરત	૭૭૮/૪	૩૩૯	૫૦૬	૧૨૧૪૪૦૦	૧૨૧૪૪૦૦	૩૩૯	૩૦૪	૭૨૮૬૪૦	૭૨૮૬૪૦	૧૯૪૫૪૬૯	૧૯૪૫૪૬૯	-૪૮૫૭૬૦	૧૨૧૬૮૨૯	૬૦૮૪૧૪	---	૧૨૨૬૫૪	
૩૪૨	તળાવ સાણદ ગ્રામ પંચાયત	જુની શરત	૭૭૯ પૈકી	૩૪૦	૪૧૭૯૯	૪૧૭૯૯૦૦	૪૧૭૯૯૦૦	૩૪૦	૪૧૭૯૯	૪૧૭૯૯૦૦	૪૧૭૯૯૦૦	૪૧૭૯૯૦૦	૪૧૭૯૯૦૦	૦	૦	૦	---	૦	
૩૪૩	ગૌચરણ માટે નીમ	જુની શરત	૭૮૦ પૈકી	૩૪૧	૭૨૨૬	૭૨૨૬૦૦	૭૨૨૬૦૦	૩૪૧	૭૨૨૬	૭૨૨૬૦૦	૭૨૨૬૦૦	૭૨૨૬૦૦	૭૨૨૬૦૦	૦	૦	૦	---	૦	
૩૪૪	પીરભાઈ નબીભાઈ	જુની શરત	૭૮૨/૧+૨ પૈકી ૨	૩૪૨	૪૩૯૫	૧૦૯૮૭૫૦૦	૧૦૯૮૭૫૦૦	૩૪૨	૨૬૩૭	૬૫૯૨૫૦૦	૬૫૯૨૫૦૦	૧૭૫૩૬૦૫૦	૧૭૫૩૬૦૫૦	-૪૩૯૫૦૦૦	૧૦૯૪૩૫૫૦	૫૪૭૧૭૭૫	---	૧૦૭૬૭૭૫	
	ગુલામમંહમદ જમાલભાઈ																		

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેટી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ -૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૪૫	આશીષ મહેન્દ્રભાઈ શાહ	જુની શરત	૮૨૫/પૈકી/૧	૩૪૩	૭૫૫	૧૮૮૭૫૦૦	૧૮૮૭૫૦૦	૩૪૩	૪૫૩	૧૧૩૨૫૦૦	૧૧૩૨૫૦૦	૩૦૧૨૪૫૦	૩૦૧૨૪૫૦	-૭૫૫૦૦૦	૧૮૭૯૯૫૦	૯૩૯૯૭૫	---	૧૮૪૯૭૫		
	મહેન્દ્રભાઈ બાલુલાલ શાહ																			
	કનેચાલાલ પુજારામ પ્રજાપતિ		૮૨૫ પૈકી ૨																	
૩૪૬	કહળસંગ અગરસંગ	જુની શરત	૮૨૬ પૈકી	૩૪૪	૧૨૦૦૬	૩૦૦૧૫૦૦૦	૩૦૦૧૫૦૦૦	૩૪૪	૭૨૪	૧૮૦૦૯૦૦૦	૧૮૦૦૯૦૦૦	૪૭૯૦૩૯૪૦	૪૭૯૦૩૯૪૦	-૧૨૦૦૬૦૦૦	૨૯૮૯૪૯૪૦	૧૪૯૪૭૪૭૦	---	૨૯૪૧૪૭૦		
	નંદુબા તે ભરતસંગ બેચરજી વાઘેલાની વિધવા																			
	પ્રવિણસિંહ ભરતસંગ વાઘેલા																			
	બટકસિંહ ભરતસંગ વાઘેલા																			
	ભાનુભા તે કીરીટસિંહ ભરતસિંહ વાઘેલાની વિધવા																			
	દિગ્વિજયસિંહ કીરીટસિંહ વાઘેલા																			
	બકુલસિંહ કીરીટસિંહ વાઘેલા																			
	દિલ્હી મુંબઇ વેસ્ટર્ન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન- સ્પેશ્યલ રેલવે પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન																			
૩૪૭	હુસેનભાઈ નબીભાઈ	જુની શરત	૮૨૭	૩૪૫	૭૩૮૬	૧૭૭૨૬૪૦૦	૧૭૭૨૬૪૦૦	૩૪૫	૪૪૩૨	૧૦૬૩૫૮૪૦	૧૦૬૩૫૮૪૦	૨૮૩૯૭૬૯૩	૨૮૩૯૭૬૯૩	-૭૦૯૦૫૬૦	૧૭૭૬૧૮૫૩	૮૮૦૯૨૬	---	૧૭૯૦૩૬૬		
૩૪૮	હુસેનભાઈ નબીભાઈ	જુની શરત	૮૨૮/૧ થી ૫	૩૪૬	૧૮૨૧૧	૪૩૭૦૬૪૦૦	૪૩૭૦૬૪૦૦	૩૪૬	૧૦૯૨૭	૨૬૨૨૩૮૪૦	૨૬૨૨૩૮૪૦	૭૦૦૧૭૬૫૩	૭૦૦૧૭૬૫૩	-૧૭૪૮૨૫૬૦	૪૩૭૯૩૮૧૩	૨૧૮૯૬૯૦૬	---	૪૪૧૪૩૪૬		
	ઇસ્માઇલભાઈ નબીભાઈ																			
૩૪૯	નુરમંહમદ ગાજીભાઈ કમાલભાઈ	જુની શરત	૮૨૯	૩૪૭	૫૯૬૯૧	૧૪૩૨૫૮૪૦૦	૧૪૩૨૫૮૪૦૦	૩૪૭/૧	૭૦૪૭											
	ઇબ્રાહિમભાઈ ગાજીભાઈ કમાલભાઈ							૩૪૭/૨	૨૮૭૬૮											
	દાઉદભાઈ કરીમદભાઈ							૩૫૮/૧	૮૫૯૫૫૦૪૦	૮૫૯૫૫૦૪૦	૨૨૯૪૯૯૯૫૭	૨૨૯૪૯૯૯૫૭	-૫૭૩૦૩૩૬૦	૧૪૩૫૪૪૯૧૭	૭૧૭૨૪૫૮	---	૧૪૪૬૯૦૯૮			

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	અબ્દુલભાઈ કમાલભાઈ																			
	હુસેનભાઈ નબીભાઈ																			
	પીરભાઈ નબીભાઈ																			
	હાજીભાઈ નબીભાઈ																			
	ઇસ્માઇલભાઈ નબીભાઈ																			
	નુરમંહમદ ગાજીભાઈ કમાલભાઈ		+																	
	ઇબ્રાહિમભાઈ ગાજીભાઈ કમાલભાઈ		૮૩૬																	
	દાઉદભાઈ કરીમદભાઈ																			
	અબ્દુલભાઈ કમાલભાઈ																			
	હુસેનભાઈ નબીભાઈ																			
	પીરભાઈ નબીભાઈ																			
	હાજીભાઈ નબીભાઈ																			
	ઇસ્માઇલભાઈ નબીભાઈ																			
	નુરમંહમદ ગાજીભાઈ કમાલભાઈ		+																	
	ઇબ્રાહિમભાઈ ગાજીભાઈ કમાલભાઈ		૮૩૯																	
	દાઉદભાઈ કરીમદભાઈ																			
	અબ્દુલભાઈ કમાલભાઈ																			
	હુસેનભાઈ નબીભાઈ																			
	પીરભાઈ નબીભાઈ																			
	હાજીભાઈ નબીભાઈ																			
	ઇસ્માઇલભાઈ નબીભાઈ																			
	નુરમંહમદ ગાજીભાઈ કમાલભાઈ		+																	
	ઇબ્રાહિમભાઈ ગાજીભાઈ કમાલભાઈ		૮૪૦																	
	દાઉદભાઈ કરીમદભાઈ																			
	અબ્દુલભાઈ કમાલભાઈ																			
	હુસેનભાઈ નબીભાઈ																			
	પીરભાઈ નબીભાઈ																			
	હાજીભાઈ નબીભાઈ																			
	ઇસ્માઇલભાઈ નબીભાઈ																			
૩૫૦	કરીમદભાઈ કમાલભાઈ	જુની શરત	૮૩૦	૩૪૮	૮૭૦૧	૨૦૮૮૨૪૦૦	૨૦૮૮૨૪૦૦	૩૪૮	૫૨૨૧	૧૨૫૨૯૪૪૦	૧૨૫૨૯૪૪૦	૩૩૪૫૩૬૦૫	૩૩૪૫૩૬૦૫	-૮૩૫૨૯૬૦	૨૦૯૨૪૧૬૫	૧૦૪૬૨૦૮૨	---	૨૧૦૯૧૨૨		
૩૫૧	પ્રહલાદભાઈ કાનજીભાઈ પ્રજાપતિ	જુની શરત	૮૩૧/૨	૩૪૯	૧૪૫૮૪	૩૬૪૬૦૦૦૦	૩૬૪૬૦૦૦૦	૩૪૯	૮૭૫૦	૨૧૮૭૬૦૦૦	૨૧૮૭૬૦૦૦	૫૮૪૦૮૯૨૦	૫૮૪૦૮૯૨૦	-૧૪૫૮૪૦૦૦	૩૬૫૩૨૯૨૦	૧૮૨૬૬૪૬૦	---	૩૬૮૨૪૬૦		
			+																	
			૮૩૧/૩																	
			+																	
			૮૩૧/૪																	
			+																	
	લીલાબેન કચરાભાઈ		૮૩૧/૫																	
	વસુબેન કચરાભાઈ																			

Specimen Copy

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળોની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

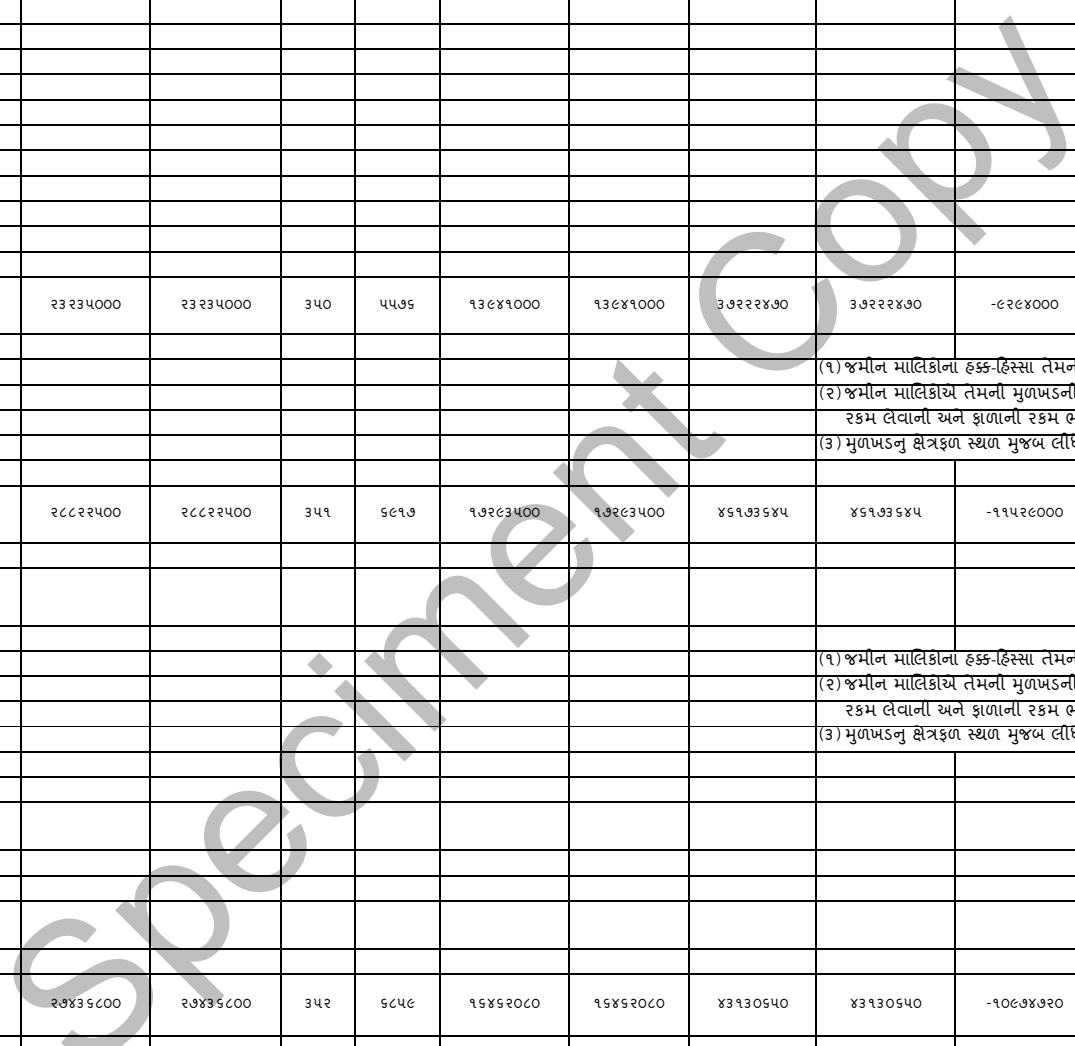
નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ચંપાબેન કચરાભાઇ																		
	અશોકભાઇ અંબાલાલ																		
	મુશાલભાઇ અંબાલાલ																		
	ખેમચંદભાઇ અંબાલાલ																		
	બાબુલાલ અંબાલાલ																		
	મધુબેન તે શીવાભાઇ કચરાભાઇની વિધવા																		
	ભરતભાઇ શીવાભાઇ																		
	દિનેશભાઇ શીવાભાઇ																		
	ભાનુબેન શીવાભાઇ																		
	રમીલાબેન શીવાભાઇ																		
૩૫૨	ગાજીભાઇ કમાલભાઇ	જુની શરત	૮૩૨ પેકી	૩૫૦	૯૨૯૪	૨૩૨૩૫૦૦૦	૨૩૨૩૫૦૦૦	૩૫૦	૫૫૭૬	૧૩૯૪૧૦૦૦	૧૩૯૪૧૦૦૦	૩૭૨૨૨૪૭૦	૩૭૨૨૨૪૭૦	-૯૨૯૪૦૦૦	૨૩૨૮૧૪૭૦	૧૧૬૪૦૭૩૫	---	૨૩૪૬૭૩૫	
	હાજીભાઇ નવીભાઇ																		
૩૫૩	સમરતસિંહ જોડુભા વાઘેલા	જુની શરત	૮૩૩ પેકી ૧	૩૫૧	૧૧૫૨૯	૨૮૮૨૨૫૦૦	૨૮૮૨૨૫૦૦	૩૫૧	૬૯૧૭	૧૭૨૯૩૫૦૦	૧૭૨૯૩૫૦૦	૪૬૧૭૩૬૪૫	૪૬૧૭૩૬૪૫	-૧૧૫૨૯૦૦૦	૨૮૮૮૦૧૪૫	૧૪૪૪૦૦૭૩	---	૨૯૧૧૦૭૩	
			+																
	ડાહીબેન અંબાલાલ ચીમનલાલ ની વિધવા		૮૩૩ પેકી ૧/ પેકી ૧																
	ગીરીશકુમાર અંબાલાલ																		
	દેવેન્દ્રભાઇ અંબાલાલ																		
	મહેશકુમાર અંબાલાલ																		
	શર્મિષ્ઠા અંબાલાલ																		
	મીનાક્ષીબેન તે પંકજકુમાર અંબાલાલના વિધવા																		
	પાર્શ્વ પંકજકુમાર																		
	ભુમીબેન પંકજકુમાર																		
	દિલ્હી મુંબઇ વેસ્ટર્ન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન સ્પેશ્યલ રેલવે પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન																		
			+																
	ગુલામમંહમદ જમાલભાઇ અલીભાઇ		૮૩૩ / પેકી ૨																
	દિલ્હી મુંબઇ વેસ્ટર્ન ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન સ્પેશ્યલ રેલવે પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન																		
૩૫૪	પુનમચંદ ઓટાલાલ	જુની શરત	૮૩૪	૩૫૨	૧૧૪૩૨	૨૭૪૩૬૮૦૦	૨૭૪૩૬૮૦૦	૩૫૨	૬૮૫૯	૧૬૪૬૨૦૮૦	૧૬૪૬૨૦૮૦	૪૩૧૩૦૬૫૦	૪૩૧૩૦૬૫૦	-૧૦૬૭૪૭૨૦	૨૬૬૬૮૫૭૦	૧૩૩૩૪૨૮૫	---	૨૩૫૯૫૬૫	



(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.  
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.  
 (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.





નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ -૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧						૬ (અ)	૬ (બ)			૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	રેવનુભા મહિપતસિંહ જાડેજા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમની હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	શક્તિસિંહ મહિપતસિંહ જાડેજા													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
	વિક્રમસિંહ મેરુભા																			
	ચંદ્રસિંહ મેરુભા																			
	પ્રધ્યુમ્નસિંહ મેરુભા																			
	દિપલભાઈ સુરેશભાઈ ગાંધી		+																	
			૮૪૮/૨																	
૩૬૬	ભાવનાબેન તે ઉમેદભાઈ માણેકલાલ પટેલની દિકરી મિનેષભાઈ કેશવલાલ પટેલની પત્ની	જુની શરત	૮૫૪	૩૬૪	૨૨૧૭	૫૫૪૨૫૦૦	૫૫૪૨૫૦૦	૩૬૪	૧૩૩૦	૩૩૨૫૫૦૦	૩૩૨૫૫૦૦	૯૧૧૧૮૭૦	૯૧૧૧૮૭૦	-૨૨૧૭૦૦૦	૫૭૮૬૩૭૦	૨૮૯૩૧૮૫	---		૬૭૬૧૮૫	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમની હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૩૬૭	અબ્દુલભાઈ પીરભાઈ	જુની શરત	૮૫૭/૧	૩૬૫	૧૮૦૦૨	૪૫૦૦૫૦૦૦	૪૫૦૦૫૦૦૦	૩૬૫	૧૦૮૦૧	૨૭૦૦૩૦૦૦	૨૭૦૦૩૦૦૦	૭૩૯૮૮૨૨૦	૭૩૯૮૮૨૨૦	-૧૮૦૦૨૦૦૦	૪૬૯૮૫૨૨૦	૨૩૪૯૨૬૧૦	---		૫૪૯૦૬૧૦	
			+																	
	છગનલાલ નથુભાઈ અંબાલીયા		૮૫૭/૨/૧											(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
	લલીતાબેન છગનલાલ અંબાલીયા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમની હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	સંદિપ છગનલાલ અંબાલીયા																			
	હિતેષ છગનલાલ અંબાલીયા																			
			+																	
	કરીમભાઈ ખાનભાઈ		૮૫૭/૨/૨																	
૩૬૮	કેનાલ			૩૬૬	૨૨૪૦૧	૨૨૪૦૧૦૦	૨૨૪૦૧૦૦	૩૬૬	૨૨૪૦૧	૨૨૪૦૧૦૦	૨૨૪૦૧૦૦	૨૨૪૦૧૦૦	૨૨૪૦૧૦૦	૦	૦	૦	---		૦	
૩૬૯	નર્મદા કેનાલ			૩૬૭	૬૭૩૫૪	૬૭૩૫૪૦૦	૬૭૩૫૪૦૦	૩૬૭	૬૭૩૫૪	૬૭૩૫૪૦૦	૬૭૩૫૪૦૦	૬૭૩૫૪૦૦	૬૭૩૫૪૦૦	૦	૦	૦	---		૦	
૩૭૦	અમદાવાદ-વિરમગામ સ્ટેટ હાઇવે			૩૬૮	૨૬૮૫૭	૨૬૮૫૭૦૦	૨૬૮૫૭૦૦	૩૬૮	૨૬૮૫૭	૨૬૮૫૭૦૦	૨૬૮૫૭૦૦	૨૬૮૫૭૦૦	૨૬૮૫૭૦૦	૦	૦	૦	---		૦	
	<b>કુલ (અ)</b>					<b>૩૬૦૪૧૭૪</b>	<b>૩૦૪૩૫૦૪૮૫૦</b>	<b>૩૦૪૩૫૦૪૮૫૦</b>	<b>૨૨૪૪૯૨૫</b>	<b>૪૨૩૪૮૦૦૩૦</b>	<b>૪૨૩૪૮૦૦૩૦</b>	<b>૧૧૪૬૬૫૯૯૧૪૪</b>	<b>૧૧૪૬૬૫૯૯૧૪૪</b>	<b>-૨૮૦૮૭૦૪૮૨૦</b>	<b>૭૨૩૧૭૯૯૧૧૪</b>	<b>૩૬૧૫૮૯૯૫૫૭</b>			<b>૮૦૭૧૯૪૭૩૭</b>	
	<b>અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને સંપ્રાપ્ત થતા રીઝર્વેશન પ્લોટોની વિગત</b>																			
૩૭૧	ગાર્ડન			૩૬૯	૧૫૫૫				૩૬૯	૧૫૫૫				૦	૦	૦	--		૦	૧૦૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭૨	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (S.P.S)			૩૭૦	૧૪૮૪				૩૭૦	૧૪૮૪				૧૭૮૦૮૦૦	૨૬૭૧૨૦૦	૧૩૩૫૬૦૦	--		૩૧૧૬૪૦૦	૫૦%

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૫ - ૯-૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૭૩	ઓપન સ્પેશ							૩૭૧	૧૯૮૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭૪	ગાર્ડન							૩૭૨	૫૩૪૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭૫	ઓપન સ્પેશ							૩૭૩	૧૦૨૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭૬	ગાર્ડન							૩૭૪	૧૦૮૬૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭૭	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૩૭૫	૪૬૧૫	૯૯૬૮૪૦૦	૯૯૬૮૪૦૦	૨૪૯૨૧૦૦૦	૨૪૯૨૧૦૦૦	૯૯૬૮૪૦૦	૧૪૯૫૨૬૦૦	૭૪૭૬૩૦૦	--	૧૭૪૪૪૭૦૦		૧૦%
૩૭૮	ઓપન સ્પેશ							૩૭૬	૧૪૮૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭૯	ઓપન સ્પેશ							૩૭૭	૧૨૯૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૮૦	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૩૭૮	૫૨૪૬	૧૧૩૩૧૩૬૦	૧૧૩૩૧૩૬૦	૨૮૩૨૮૪૦૦	૨૮૩૨૮૪૦૦	૧૧૩૩૧૩૬૦	૧૬૯૯૭૦૪૦	૮૪૯૮૫૨૦	--	૧૯૮૨૯૮૮૦		૧૦%
૩૮૧	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૩૭૯	૧૦૫૪૪	૨૨૭૭૫૦૪૦	૨૨૭૭૫૦૪૦	૫૬૯૩૭૬૦૦	૫૬૯૩૭૬૦૦	૨૨૭૭૫૦૪૦	૩૪૧૬૨૫૬૦	૧૭૦૮૧૨૮૦	--	૩૯૮૫૬૩૨૦		૧૦%
૩૮૨	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૩૮૦/૧	૧૭૩૦	૩૭૩૬૮૦૦	૩૭૩૬૮૦૦	૯૩૪૨૦૦૦	૯૩૪૨૦૦૦	૩૭૩૬૮૦૦	૫૬૦૫૨૦૦	૨૮૦૨૬૦૦	--	૬૫૩૯૪૦૦		૧૦%
૩૮૩	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૩૮૦/૨	૧૮૮૭	૪૦૭૫૯૨૦	૪૦૭૫૯૨૦	૧૦૧૮૯૮૦૦	૧૦૧૮૯૮૦૦	૪૦૭૫૯૨૦	૬૧૧૩૮૮૦	૩૦૫૬૯૪૦	--	૭૧૩૨૮૬૦		૧૦%
૩૮૪	ગાર્ડન							૩૮૧/૧	૮૫૦૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		૧૦%



નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૮૫	ગાર્ડન							૩૮૧/૨	૧૧૬૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૮૫	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કીંગ)							૩૮૨	૨૬૨૩	૨૩૬૦૭૦૦	૨૩૬૦૭૦૦	૫૯૦૧૭૫૦	૫૯૦૧૭૫૦	૨૩૬૦૭૦૦	૩૫૪૧૦૫૦	૧૭૭૦૫૨૫	--	૪૧૩૧૨૨૫		૫૦%
૩૮૬	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૮૩	૧૮૯૫	૧૭૦૫૫૦૦	૧૭૦૫૫૦૦	૪૨૬૩૭૫૦	૪૨૬૩૭૫૦	૧૭૦૫૫૦૦	૨૫૫૮૨૫૦	૧૨૭૯૧૨૫	--	૨૯૮૪૬૨૫		૫૦%
૩૮૭	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૮૪	૫૧૮૭	૮૪૦૨૯૪૦	૮૪૦૨૯૪૦	૨૧૦૦૭૩૫૦	૨૧૦૦૭૩૫૦	૮૪૦૨૯૪૦	૧૨૬૦૪૪૧૦	૬૩૦૨૨૦૫	--	૧૪૭૦૫૧૪૫		૧૦%
૩૮૮	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૮૫	૮૦૪૬	૮૦૪૬૦૦૦	૮૦૪૬૦૦૦	૨૦૧૧૫૦૦૦	૨૦૧૧૫૦૦૦	૮૦૪૬૦૦૦	૧૨૬૦૬૦૦૦	૬૦૩૪૫૦૦	--	૧૪૦૮૦૫૦૦		૫૦%
૩૮૯	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૮૬	૭૭૬૪	૧૩૯૭૫૨૦૦	૧૩૯૭૫૨૦૦	૩૪૯૩૮૦૦૦	૩૪૯૩૮૦૦૦	૧૩૯૭૫૨૦૦	૨૦૯૬૨૮૦૦	૧૦૪૮૧૪૦૦	--	૨૪૪૫૬૬૦૦		૧૦%
૩૯૦	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૩૮૭	૮૯૯૮	૧૪૫૭૬૭૬૦	૧૪૫૭૬૭૬૦	૩૬૪૪૧૯૦૦	૩૬૪૪૧૯૦૦	૧૪૫૭૬૭૬૦	૨૧૮૬૫૧૪૦	૧૦૯૩૨૫૭૦	--	૨૫૫૦૯૩૩૦		૧૦%
૩૯૧	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૮૮	૩૦૦૭	૪૮૭૧૩૪૦	૪૮૭૧૩૪૦	૧૨૧૭૮૩૫૦	૧૨૧૭૮૩૫૦	૪૮૭૧૩૪૦	૭૩૦૭૦૧૦	૩૬૫૩૫૦૫	--	૮૫૨૪૮૪૫		૧૦%
૩૯૨	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૩૮૯	૬૨૧૯	૧૦૦૭૪૭૮૦	૧૦૦૭૪૭૮૦	૨૫૧૮૬૬૫૦	૨૫૧૮૬૬૫૦	૧૦૦૭૪૭૮૦	૧૫૧૧૨૧૭૦	૭૫૫૬૦૮૫	--	૧૭૬૩૦૮૬૫		૧૦%
૩૯૩	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કીંગ)							૩૯૦	૪૩૪૫	૩૯૧૦૫૦૦	૩૯૧૦૫૦૦	૯૭૭૬૨૫૦	૯૭૭૬૨૫૦	૩૯૧૦૫૦૦	૫૮૬૫૭૫૦	૨૯૩૨૮૭૫	--	૬૮૪૩૩૭૫		૫૦%
૩૯૪	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (W.D.S & E.S.R)							૩૯૧	૨૭૫૭	૨૪૮૧૩૦૦	૨૪૮૧૩૦૦	૬૨૦૩૨૫૦	૬૨૦૩૨૫૦	૨૪૮૧૩૦૦	૩૭૨૧૯૫૦	૧૮૬૦૯૭૫	--	૪૩૪૨૨૭૫		૫૦%
૩૯૫	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કીંગ)							૩૯૨	૮૧૯૦	૭૩૭૧૦૦૦	૭૩૭૧૦૦૦	૧૮૪૨૭૫૦૦	૧૮૪૨૭૫૦૦	૭૩૭૧૦૦૦	૧૧૦૫૬૫૦૦	૫૫૨૮૨૫૦	--	૧૨૮૯૯૨૫૦		૫૦%

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૯૬	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૩૯૩	૭૨૭૧	૧૧૭૭૯૦૨૦	૧૧૭૭૯૦૨૦	૨૯૪૪૭૫૫૦	૨૯૪૪૭૫૫૦	૧૧૭૭૯૦૨૦	૧૭૬૬૮૫૩૦	૮૮૩૪૨૬૫	--	૨૦૬૧૩૨૮૫		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૯૭	એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.							૩૯૪	૧૩૦૫૮	૨૩૫૦૪૪૦૦	૨૩૫૦૪૪૦૦	૫૮૭૬૧૦૦૦	૫૮૭૬૧૦૦૦	૨૩૫૦૪૪૦૦	૩૫૨૫૬૬૦૦	૧૭૬૨૮૩૦૦	--	૪૧૧૨૩૭૦૦		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૯૮	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૩૯૫	૪૫૫૮	૮૨૦૪૪૦૦	૮૨૦૪૪૦૦	૨૦૫૧૧૦૦૦	૨૦૫૧૧૦૦૦	૮૨૦૪૪૦૦	૧૨૩૦૬૬૦૦	૬૧૫૩૩૦૦	--	૧૪૩૫૭૭૦૦		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૯૯	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૩૯૬	૧૭૮૩૩	૩૨૦૯૯૪૦૦	૩૨૦૯૯૪૦૦	૮૦૨૪૮૫૦૦	૮૦૨૪૮૫૦૦	૩૨૦૯૯૪૦૦	૪૮૧૪૯૧૦૦	૨૪૦૭૪૫૫૦	--	૫૬૧૭૩૯૫૦		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦૦	ગાર્ડન							૩૯૭	૩૧૬૮૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		૧૦૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦૧	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૩૯૮	૪૩૧૦	૬૯૮૨૨૦૦	૬૯૮૨૨૦૦	૧૭૪૫૫૫૦૦	૧૭૪૫૫૫૦૦	૬૯૮૨૨૦૦	૧૦૪૭૩૩૦૦	૫૨૩૬૬૫૦	--	૧૨૨૧૮૮૫૦		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦૨	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૩૯૯	૨૫૦૦	૪૦૫૦૦૦૦	૪૦૫૦૦૦૦	૧૦૧૨૫૦૦૦	૧૦૧૨૫૦૦૦	૪૦૫૦૦૦૦	૬૦૫૦૦૦૦	૩૦૩૭૫૦૦	--	૭૦૮૭૫૦૦		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦૩	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૪૦૦	૪૩૦૮	૩૮૭૭૨૦૦	૩૮૭૭૨૦૦	૯૬૯૩૦૦૦	૯૬૯૩૦૦૦	૩૮૭૭૨૦૦	૫૮૧૫૮૦૦	૨૯૦૭૯૦૦	--	૬૭૮૫૧૦૦		૫૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦૪	ઓપન સ્પેશ							૪૦૧	૧૭૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		૧૦૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦૫	ઓપન સ્પેશ							૪૦૨	૧૮૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		૧૦૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦૬	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૪૦૩	૧૬૫૫	૨૬૮૧૧૦૦	૨૬૮૧૧૦૦	૬૭૦૨૭૫૦	૬૭૦૨૭૫૦	૨૬૮૧૧૦૦	૪૦૨૧૬૫૦	૨૦૧૦૮૨૫	--	૪૬૯૧૯૨૫		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦૭	એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.							૪૦૪	૨૧૬૯૪	૩૫૧૪૪૨૮૦	૩૫૧૪૪૨૮૦	૮૭૮૬૦૭૦૦	૮૭૮૬૦૭૦૦	૩૫૧૪૪૨૮૦	૫૨૭૧૬૪૨૦	૨૬૩૫૮૨૧૦	--	૬૧૫૦૨૪૯૦		૧૦%

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૦૮	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૪૦૫	૨૩૪૩	૩૭૯૫૬૬૦	૩૭૯૫૬૬૦	૯૪૮૯૧૫૦	૯૪૮૯૧૫૦	૩૭૯૫૬૬૦	૫૬૯૩૪૯૦	૨૮૪૬૭૪૫	--	૬૬૪૨૪૦૫	૧૦%
૪૦૯	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કીંગ)							૪૦૬	૫૪૩૪	૫૪૩૪૦૦૦	૫૪૩૪૦૦૦	૧૩૫૮૫૦૦૦	૧૩૫૮૫૦૦૦	૫૪૩૪૦૦૦	૮૧૫૧૦૦૦	૪૦૭૫૫૦૦	--	૯૫૦૯૫૦૦	૫૦%
૪૧૦	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કીંગ)							૪૦૭	૫૯૨૪	૫૯૨૪૦૦૦	૫૯૨૪૦૦૦	૧૪૮૧૦૦૦૦	૧૪૮૧૦૦૦૦	૫૯૨૪૦૦૦	૮૮૮૬૦૦૦	૪૪૪૩૦૦૦	--	૧૦૩૬૭૦૦૦	૫૦%
૪૧૧	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૪૦૮	૮૨૮૭	૧૪૯૧૬૬૦૦	૧૪૯૧૬૬૦૦	૩૭૨૯૧૫૦૦	૩૭૨૯૧૫૦૦	૧૪૯૧૬૬૦૦	૨૨૩૭૪૯૦૦	૧૧૧૮૭૪૫૦	--	૨૬૧૦૪૦૫૦	૧૦%
૪૧૨	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૪૦૯	૧૨૪૫	૧૨૪૫૦૦૦	૧૨૪૫૦૦૦	૩૧૧૨૫૦૦	૩૧૧૨૫૦૦	૧૨૪૫૦૦૦	૧૮૬૭૫૦૦	૯૩૩૭૫૦	--	૨૧૭૮૭૫૦	૫૦%
૪૧૩	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૪૧૦	૧૦૩૮૩	૧૮૬૮૯૪૦૦	૧૮૬૮૯૪૦૦	૪૬૭૨૩૫૦૦	૪૬૭૨૩૫૦૦	૧૮૬૮૯૪૦૦	૨૮૦૩૪૧૦૦	૧૪૦૧૭૦૫૦	--	૩૨૭૦૬૪૫૦	૧૦%
૪૧૪	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૪૧૧	૫૬૭૦	૧૦૨૦૬૦૦૦	૧૦૨૦૬૦૦૦	૨૫૫૧૫૦૦૦	૨૫૫૧૫૦૦૦	૧૦૨૦૬૦૦૦	૧૫૩૦૯૦૦૦	૭૬૫૪૫૦૦	--	૧૭૮૬૦૫૦૦	૧૦%
૪૧૫	ઓપન સ્પેશ							૪૧૨	૧૬૧૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૪૧૬	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૪૧૩	૬૬૨૭	૧૧૯૨૮૬૦૦	૧૧૯૨૮૬૦૦	૨૯૮૨૧૫૦૦	૨૯૮૨૧૫૦૦	૧૧૯૨૮૬૦૦	૧૭૮૯૨૯૦૦	૮૯૪૬૪૫૦	--	૨૦૮૭૫૦૫૦	૧૦%
૪૧૭	ઓપન સ્પેશ							૪૧૪	૩૯૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૪૧૮	ઓપન સ્પેશ							૪૧૫	૩૨૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૪૧૯	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કીંગ)							૪૧૬	૩૭૦૬	૩૭૦૬૦૦૦	૩૭૦૬૦૦૦	૯૨૬૫૦૦૦	૯૨૬૫૦૦૦	૩૭૦૬૦૦૦	૫૫૫૯૦૦૦	૨૭૭૯૫૦૦	--	૬૪૮૫૫૦૦	૫૦%

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ -૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓફી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૨૦	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૪૧૭	૪૯૬૩	૮૯૮૭૪૦૦	૮૯૮૭૪૦૦	૨૨૪૬૮૫૦૦	૨૨૪૬૮૫૦૦	૮૯૮૭૪૦૦	૧૩૪૮૧૧૦૦	૬૭૪૦૫૫૦	--	૧૫૭૨૭૯૫૦	૧૦%
૪૨૧	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૪૧૮	૨૪૮૫	૨૪૮૫૦૦૦	૨૪૮૫૦૦૦	૬૨૧૨૫૦૦	૬૨૧૨૫૦૦	૨૪૮૫૦૦૦	૩૭૨૭૫૦૦	૧૮૬૩૭૫૦	--	૪૩૪૮૭૫૦	૫૦%
૪૨૨	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કીંગ)							૪૧૯	૫૬૬૮	૫૬૬૮૦૦૦	૫૬૬૮૦૦૦	૧૪૧૭૦૦૦૦	૧૪૧૭૦૦૦૦	૫૬૬૮૦૦૦	૮૫૦૨૦૦૦	૪૨૫૧૦૦૦	--	૯૯૧૯૦૦૦	૫૦%
૪૨૩	સેલ ગ્રેર કોમર્શીયલ							૪૨૦	૧૦૯૩૭	૧૯૬૮૬૬૦૦	૧૯૬૮૬૬૦૦	૪૯૨૧૬૫૦૦	૪૯૨૧૬૫૦૦	૧૯૬૮૬૬૦૦	૨૯૫૨૯૯૦૦	૧૪૭૬૪૯૫૦	--	૩૪૪૫૧૫૫૦	૧૦%
૪૨૪	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૪૨૧	૧૫૮૯	૧૫૮૯૦૦૦	૧૫૮૯૦૦૦	૩૯૭૨૫૦૦	૩૯૭૨૫૦૦	૧૫૮૯૦૦૦	૨૩૮૩૫૦૦	૧૧૯૧૭૫૦	--	૨૭૮૦૭૫૦	૫૦%
૪૨૫	સેલ ગ્રેર કોમર્શીયલ							૪૨૨	૨૭૭૧	૪૯૮૭૮૦૦	૪૯૮૭૮૦૦	૧૨૪૬૯૫૦૦	૧૨૪૬૯૫૦૦	૪૯૮૭૮૦૦	૭૪૮૧૭૦૦	૩૭૪૦૮૫૦	--	૮૭૨૮૬૫૦	૧૦%
૪૨૬	સેલ ગ્રેર કોમર્શીયલ							૪૨૩	૧૧૨૭૪	૨૦૨૯૩૨૦૦	૨૦૨૯૩૨૦૦	૫૦૭૩૩૦૦૦	૫૦૭૩૩૦૦૦	૨૦૨૯૩૨૦૦	૩૦૪૩૯૮૦૦	૧૫૨૧૯૯૦૦	--	૩૫૫૧૩૧૦૦	૧૦%
૪૨૭	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કીંગ)							૪૨૪	૧૭૦૭	૧૭૦૭૦૦૦	૧૭૦૭૦૦૦	૪૨૬૭૫૦૦	૪૨૬૭૫૦૦	૧૭૦૭૦૦૦	૨૫૬૦૫૦૦	૧૨૮૦૨૫૦	--	૨૯૮૭૨૫૦	૫૦%
૪૨૮	સેલ ગ્રેર કોમર્શીયલ							૪૨૫	૩૧૭૯	૫૭૨૨૨૦૦	૫૭૨૨૨૦૦	૧૪૩૦૫૫૦૦	૧૪૩૦૫૫૦૦	૫૭૨૨૨૦૦	૮૫૮૩૩૦૦	૪૨૯૧૬૫૦	--	૧૦૦૧૩૮૫૦	૧૦%
૪૨૯	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૪૨૬	૧૩૬૮૨	૨૨૧૬૪૮૪૦	૨૨૧૬૪૮૪૦	૫૫૪૧૨૧૦૦	૫૫૪૧૨૧૦૦	૨૨૧૬૪૮૪૦	૩૩૨૪૭૨૬૦	૧૬૬૨૩૬૩૦	--	૩૮૭૮૮૪૭૦	૧૦%
૪૩૦	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૪૨૭	૪૮૧૦	૪૩૨૯૦૦૦	૪૩૨૯૦૦૦	૧૦૮૨૨૫૦૦	૧૦૮૨૨૫૦૦	૪૩૨૯૦૦૦	૬૪૯૩૫૦૦	૩૨૪૬૭૫૦	--	૭૫૭૫૭૫૦	૫૦%
૪૩૧	સેલ ગ્રેર કોમર્શીયલ							૪૨૮/૧	૭૩૪૩	૧૩૨૧૭૪૦૦	૧૩૨૧૭૪૦૦	૩૩૦૪૩૫૦૦	૩૩૦૪૩૫૦૦	૧૩૨૧૭૪૦૦	૧૯૮૨૬૧૦૦	૯૯૧૩૦૫૦	--	૨૩૧૩૦૪૫૦	૧૦%

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૩૨	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૪૨૮/૨	૨૦૨૦	૩૬૩૬૦૦૦	૩૬૩૬૦૦૦	૬૦૬૦૦૦૦	૬૦૬૦૦૦૦	૩૬૩૬૦૦૦	૫૪૫૪૦૦૦	૨૭૨૭૦૦૦	--	૬૩૬૩૦૦૦	૧૦%
૪૩૩	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૪૨૯/૧	૧૩૩૭	૨૪૦૬૬૦૦	૨૪૦૬૬૦૦	૬૦૧૬૫૦૦	૬૦૧૬૫૦૦	૨૪૦૬૬૦૦	૩૬૦૬૬૦૦	૧૮૦૪૬૫૦	--	૪૨૧૧૫૫૦	૧૦%
૪૩૪	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૪૨૯/૨	૧૪૮૯૭	૨૬૮૧૪૬૦૦	૨૬૮૧૪૬૦૦	૬૭૦૩૬૫૦૦	૬૭૦૩૬૫૦૦	૨૬૮૧૪૬૦૦	૪૦૨૨૧૬૦૦	૨૦૧૧૦૬૫૦	--	૪૬૯૨૫૫૫૦	૧૦%
૪૩૫	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૪૩૦/૧	૮૨૭	૮૨૭૦૦૦	૮૨૭૦૦૦	૨૦૬૭૫૦૦	૨૦૬૭૫૦૦	૮૨૭૦૦૦	૧૨૪૦૫૦૦	૬૨૦૨૫૦	--	૧૪૪૭૨૫૦	૫૦%
૪૩૬	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૪૩૦/૨	૮૪૦	૮૪૦૦૦૦	૮૪૦૦૦૦	૨૧૦૦૦૦૦	૨૧૦૦૦૦૦	૮૪૦૦૦૦	૧૨૬૦૦૦૦	૬૩૦૦૦૦	--	૧૪૭૦૦૦૦	૫૦%
૪૩૭	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કિંગ)							૪૩૧	૪૮૨૩	૪૮૨૩૦૦૦	૪૮૨૩૦૦૦	૧૨૦૫૭૫૦૦	૧૨૦૫૭૫૦૦	૪૮૨૩૦૦૦	૭૨૩૪૫૦૦	૩૬૧૭૨૫૦	--	૮૪૪૦૨૫૦	૫૦%
૪૩૮	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કિંગ)							૪૩૨	૨૦૩૫	૨૦૩૫૦૦૦	૨૦૩૫૦૦૦	૫૦૮૭૫૦૦	૫૦૮૭૫૦૦	૨૦૩૫૦૦૦	૩૦૫૨૫૦૦	૧૫૨૬૨૫૦	--	૩૫૬૧૨૫૦	૫૦%
૪૩૯	ઓપન સ્પેશ							૪૩૩/૧	૯૬૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૪૪૦	ઓપન સ્પેશ							૪૩૩/૨	૩૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૪૪૧	ઓપન સ્પેશ							૪૩૪	૧૧૬૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૪૪૨	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૪૩૫	૭૨૦૮	૧૪૨૭૧૮૪૦	૧૪૨૭૧૮૪૦	૩૫૬૭૯૬૦૦	૩૫૬૭૯૬૦૦	૧૪૨૭૧૮૪૦	૨૧૪૦૭૭૬૦	૧૦૭૦૩૮૮૦	--	૨૪૯૭૫૭૨૦	૧૦%
૪૪૩	સેલ ગ્રેર કોમર્શિયલ							૪૩૬	૨૮૫૬	૫૧૪૦૮૦૦	૫૧૪૦૮૦૦	૧૨૮૫૨૦૦૦	૧૨૮૫૨૦૦૦	૫૧૪૦૮૦૦	૭૭૧૧૨૦૦	૩૮૫૫૬૦૦	--	૮૯૯૬૪૦૦	૧૦%

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૯-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૪૪	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૪૩૭	૧૮૧૦	૧૮૧૦૦૦	૧૮૧૦૦૦	૪૫૨૫૦૦	૪૫૨૫૦૦	૧૮૧૦૦૦	૨૭૧૫૦૦	૧૩૫૭૫૦૦	--	૩૧૬૭૫૦૦	૫૦%
૪૪૫	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કીંગ)							૪૩૮	૩૦૫૯	૩૦૫૯૦૦	૩૦૫૯૦૦	૭૬૪૭૫૦	૭૬૪૭૫૦	૩૦૫૯૦૦	૪૫૮૮૫૦	૨૨૯૪૨૫૦	--	૫૩૫૩૨૫૦	૫૦%
૪૪૫	એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.							૪૩૯	૧૯૬૪૪	૩૫૩૫૯૨૦૦	૩૫૩૫૯૨૦૦	૮૮૩૯૮૦૦	૮૮૩૯૮૦૦	૩૫૩૫૯૨૦૦	૫૩૦૩૮૮૦૦	૨૬૫૧૯૪૦૦	--	૬૧૮૭૮૬૦૦	૧૦%
૪૪૬	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૪૪૦	૪૩૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૪૪૭	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કીંગ)							૪૪૧	૪૮૪૮	૫૩૩૨૮૦૦	૫૩૩૨૮૦૦	૧૩૩૩૨૦૦૦	૧૩૩૩૨૦૦૦	૫૩૩૨૮૦૦	૭૯૯૯૨૦૦	૩૯૯૯૬૦૦	--	૯૩૩૨૪૦૦	૫૦%
૪૪૮	ઓપન સ્પેશ							૪૪૨	૧૩૪૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૪૪૯	એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.							૪૪૩	૩૯૩૫	૭૦૮૩૦૦૦	૭૦૮૩૦૦૦	૧૭૭૦૭૫૦૦	૧૭૭૦૭૫૦૦	૭૦૮૩૦૦૦	૧૦૬૨૪૫૦૦	૫૩૧૨૨૫૦	--	૧૨૩૯૫૨૫૦	૧૦%
૪૫૦	ગાર્ડન							૪૪૪	૮૬૭૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૪૫૧	ઓપન સ્પેશ							૪૪૫	૧૦૭૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૪૫૨	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૪૪૬	૨૯૦૬	૩૧૯૬૬૦૦	૩૧૯૬૬૦૦	૭૯૯૧૫૦૦	૭૯૯૧૫૦૦	૩૧૯૬૬૦૦	૪૭૯૪૯૦૦	૨૩૯૭૪૫૦	--	૫૫૯૪૦૫૦	૫૦%
૪૫૩	ગાર્ડન							૪૪૭	૨૯૮૮૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
૪૫૪	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૪૪૮	૨૦૦૦	૨૦૦૦૦૦૦	૨૦૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦૦	૨૦૦૦૦૦૦	૩૦૦૦૦૦૦	૧૫૦૦૦૦૦	--	૩૫૦૦૦૦૦	૫૦%

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૭/ગોધાવી - કાણેદી - સાણદ ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૫.૦૨.૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બિનવિકસિત				વિકસિત		બિનવિકસિત								વિકસિત	
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૪૫૫	એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.							૪૪૯	૩૬૦૧	૬૪૮૧૮૦૦	૬૪૮૧૮૦૦	૧૬૨૦૪૫૦૦	૧૬૨૦૪૫૦૦	૬૪૮૧૮૦૦	૯૭૨૨૭૦૦	૪૮૬૧૩૫૦	--	૧૧૩૪૩૧૫૦	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૫૬	ગાર્ડન							૪૫૦	૨૪૭૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	કુલ (બ)									૪૭૭૨૪૭	૩૧૯૯૭૭૦૦	૩૧૯૯૭૭૦૦	૭૯૯૪૨૫૦૦	૭૯૯૪૨૫૦૦	૩૧૯૯૭૭૦૦	૪૭૯૬૫૫૦૦	૨૩૯૯૮૨૭૫૦		૧૦૦૨૪૦૯૯૦		
	કુલ (અ)+(બ)					૩૬૦૪૧૭૪	૭૦૪૩૫૦૪૮૫૦	૭૦૪૩૫૦૪૮૫૦	૨૭૨૨૧૭૨	૪૫૫૪૭૭૭૦૩૦	૪૫૫૪૭૭૭૦૩૦	૧૨૨૬૫૪૧૬૪૪	૧૨૨૬૫૪૧૬૪૪	-૨૪૮૮૭૨૭૮૨૦	૭૭૧૭૬૪૬૧૪	૩૮૫૫૮૮૨૩૦૭		૧૮૦૭૪૩૫૭૨૭			
મદદનીશ નગર નિયોજક				નાયબ નગર નિયોજક				સિનિયર નગર નિયોજક				અધિક મુખ્ય નગર નિયોજક				મુખ્ય કારોબારી અધિકારી					
		ઔડા							ઔડા									ઔડા			