

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩૯ (ગોધાવી - નિધરાડ - ચેખલા) ફાઇટ મંજૂર તા: ૨૪.૧૨.૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૬ ના નિયમ નંબર -૪૮ (૧) મુજબ સબમીટ તા: ૨૦.૦૭.૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ઓ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય		બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૨૦૩	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પાર્કીંગ)							૧૯૫	૮૧૯૫	૮૩૯૯૮૭૫		૮૩૯૯૮૭૫	૧૨૫૯૯૮૧૩	૧૨૫૯૯૮૧૩	૮૩૯૯૮૭૫	૪૧૯૯૯૩૮	૨૦૯૯૯૬૯	--	૧૦૪૯૯૮૪૪	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી ૫૦%	
૨૦૪	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૯૬	૧૧૪૨૫	૧૯૫૩૬૭૫૦		૧૯૫૩૬૭૫૦	૫૨૦૯૧૧૪૫	૫૨૦૯૧૧૪૫	૧૯૫૩૬૭૫૦	૩૨૫૫૪૩૬૫	૧૬૨૭૭૧૯૮	--	૩૫૮૧૩૯૪૮	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી ૧૦%	
૨૦૫	ગાર્ડન							૧૯૭	૫૩૮૪	૦		૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી ૧૦૦%	
૨૦૬	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૧૯૮	૧૧૯૫	૧૨૨૪૮૭૫		૧૨૨૪૮૭૫	૩૩૩૬૪૪૦	૩૩૩૬૪૪૦	૧૨૨૪૮૭૫	૨૧૧૧૫૬૫	૧૦૫૫૭૮૩	--	૨૨૮૦૬૫૮	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી ૫૦%	
૨૦૭	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૯૯	૪૮૮૩	૯૦૦૯૧૩૫		૯૦૦૯૧૩૫	૨૪૫૪૦૦૫	૨૪૫૪૦૦૫	૯૦૦૯૧૩૫	૧૫૫૩૦૮૭૦	૭૭૬૫૪૩૫	--	૧૬૭૭૪૫૭૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી ૧૦%	
૨૦૮	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૦૦	૩૩૮૯	૩૪૭૩૭૨૫		૩૪૭૩૭૨૫	૯૪૬૨૦૮૮	૯૪૬૨૦૮૮	૩૪૭૩૭૨૫	૫૯૮૮૩૬૩	૨૯૯૪૧૮૨	--	૬૪૬૭૯૦૭	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી ૫૦%	
૨૦૯	ઓપન સ્પેશ							૨૦૧	૩૧૪	૦		૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી ૧૦૦%	
૨૧૦	ઓપન સ્પેશ							૨૦૨	૫૯૧	૦		૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી ૧૦૦%	
૨૧૧	ઓપન સ્પેશ							૨૦૩	૭૯૧	૦		૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી ૧૦૦%	
૨૧૨	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (W.D.S & E.S.R)							૨૦૪	૨૧૫૮	૨૦૫૦૧૦૦		૨૦૫૦૧૦૦	૫૪૬૬૨૧૪	૫૪૬૬૨૧૪	૨૦૫૦૧૦૦	૩૪૧૬૧૧૪	૧૭૦૮૦૫૭	--	૩૭૫૮૧૫૭	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી ૫૦%	
૨૧૩	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૦૫	૧૫૫૨	૧૫૯૦૮૦૦		૧૫૯૦૮૦૦	૪૩૩૩૧૮૪	૪૩૩૩૧૮૪	૧૫૯૦૮૦૦	૨૭૪૨૩૮૪	૧૩૭૧૧૯૨	--	૨૯૬૧૯૯૨	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી ૫૦%	
કુલ (બ)								૩૫૨૧૦૮	૪૯૩૫૫૯૨૬૫			૪૯૩૫૫૯૨૬૫	૧૩૮૬૩૩૧૬૩૧	૧૩૮૬૩૩૧૬૩૧	૪૯૩૫૫૯૨૬૫	૮૯૨૭૨૩૬૬	૪૪૬૩૮૬૧૮૩		૯૩૯૯૪૫૪૪૮		
કુલ (અ) + (બ)								૨૪૨૧૭૫૮	૨૭૦૩૮૮૯૫૫૫			૨૭૦૩૮૮૯૫૫૫	૭૨૧૧૮૯૫૭૪૬	૭૨૧૧૮૯૫૭૪૬	-૮૯૪૪૭૧૮૯૫	૪૫૦૮૦૦૬૧૯૧	૨૨૫૪૦૦૩૦૯૫		૧૩૫૯૫૩૧૨૦૦		
મદદનીશ નગર નિયોજક				નાયબ નગર નિયોજક				સિનિયર નગર નિયોજક				અધિક મુખ્ય નગર નિયોજક				મુખ્ય કારોબારી અધિકારી					
ઔડા				ઔડા				ઔડા				ઔડા				ઔડા					