અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧	જનકભાઇ રામાભાઇ	જુ.શ	૧			૩૮૪૪														
			+																	
		ખેતી		૯૫૫																
	જનકભાઇ રામાભાઇ	જુ.શ	૬			૨૮૩૩														
			+																	
		ખેતી		૯૫૭																
	જનકભાઇ રામાભાઇ	જુ.શ	૭			૨૫૨૯														
			+																	
		ખેતી		૯૫૬																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જનકભાઇ રામાભાઇ	જુ.શ	૮			૨૫૨૯														
		ખેતી		૯૫૯																
					૧	૧૧૭૩૫	૩૩૪૪૪૭૫૦	૩૩૪૪૪૭૫૦	૧	૭૦૪૨	૨૦૦૬૯૭૦૦	૨૦૦૬૯૭૦૦	૫૦૧૭૪૨૫૦	૫૦૧૭૪૨૫૦	-૧૩૩૭૫૦૫૦	૩૦૧૦૪૫૫૦	૧૫૦૫૨૨૭૫		૧૬૭૭૨૨૫	
૨	કપીલાબેન પુનમભાઇ જેઠાભાઇની વિધવા	જુ.શ	૨		૨	૩૦૩૫	૭૬૯૧૦૦૦	૭૬૯૧૦૦૦	૨	૧૮૨૧	૪૭૩૪૬૦૦	૪૭૩૪૬૦૦	૧૧૮૩૬૫૦૦	૧૧૮૩૬૫૦૦	-૩૧૫૬૪૦૦	૭૧૦૧૬૦૦	૩૫૫૦૯૫૦		૩૬૪૫૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પ્રફુલભાઇ પુનમભાઇ																			
	દેવેન્દ્રકુમાર પુનમભાઇ																			
		ખેતી		૯૫૪																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩	માટી ખોદવાની ખાણ મારેલા ઢોર ચીરવા સારૂ.	જુ.શ	૩		૩	૨૦૨૩	૫૨૫૯૮૦૦	૫૨૫૯૮૦૦	૩	૨૦૦૨	૫૨૦૫૨૦૦	૫૨૦૫૨૦૦	૧૪૦૫૪૦૪૦	૧૪૦૫૪૦૪૦	-૫૪૬૦૦	૮૮૪૮૮૪૦	૪૪૨૪૪૨૦		૪૩૬૯૮૨૦	
	.વ.ક.શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા																			
				૯૯૪																
૪	હરેકૃષ્ણ કો.ઓ.હા.સો.લી.	જુ.શ	૪		૪	૮૯૦૩	૨૫૩૭૩૫૫૦	૨૫૩૭૩૫૫૦	૪	૮૯૦૩	૨૫૩૭૩૫૫૦	૨૫૩૭૩૫૫૦	૬૮૫૦૮૫૮૫	૬૮૫૦૮૫૮૫	૦	૪૩૧૩૫૦૩૫	૨૧૫૬૭૫૧૮		૨૧૫૬૭૫૧૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
				૯૯૦																
	હરેકૃષ્ણ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૯૯૧																
	મુકેશચંદ્ર પ્રભુદાસ પટેલ																			
	હરેકૃષ્ણ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૯૯૨																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મુકેશચંદ્ર પ્રભુદાસ પટેલ																			
	હરેકૃષ્ણ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૯૯૩																
	મુકેશચંદ્ર પ્રભુદાસ પટેલ																			
૫	મણીભાઇ હાથીભાઇ	જુ.શ	૫		૫	૪૦૫	૧૧૫૪૨૫૦	૧૧૫૪૨૫૦	૫	૪૦૫	૧૧૫૪૨૫૦	૧૧૫૪૨૫૦	૩૧૧૬૪૭૫	૩૧૧૬૪૭૫	૦	૧૯૬૨૨૨૫	૯૮૧૧૧૩		૯૮૧૧૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ભીખાભાઇ જીવાભાઇ																			
	છોટાભાઇ છગનભાઇ																			
	સારાભાઇ ભુલાભાઇ																			
		ખેતી		૯૫૮																
૬	ધુળાભાઇ ભીમજીભાઇ	જુ.શ	૯/પૈકી		૬	૧૧૧૨	૩૧૬૯૨૦૦	૩૧૬૯૨૦૦	૬	૮૮૮	૨૫૩૦૮૦૦	૨૫૩૦૮૦૦	૬૭૦૬૬૨૦	૬૭૦૬૬૨૦	-૬૩૮૪૦૦	૪૧૭૫૮૨૦	૨૦૮૭૯૧૦		૧૪૪૯૫૧૦	* *
	અરજણભાઇ ગોપાળભાઇ															* * જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે					
	હેમુભાઇ ભીમાભાઇ															ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ધનુભાઇ લક્ષ્મણભાઇ															કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.				
	રામજીભાઇ ભીમાભાઇ																			
	અંબાલાલ આશાભાઇ																			
	ડાહ્યાભાઇ નારણભાઇ																			
		ખેતી		૯૬૪																
૭	જનકભાઇ રામાભાઇ	જુ.શ	૧૦		૭	૧૨૧૪	૩૪૫૯૯૦૦	૩૪૫૯૯૦૦	૭	૭૪૮	૨૦૭૪૮૦૦	૨૦૭૪૮૦૦	૫૧૮૭૦૦૦	૫૧૮૭૦૦૦	-૧૩૮૫૧૦૦	૩૧૧૨૨૦૦	૧૫૫૬૧૦૦		૧૭૧૦૦૦	**
																* * જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
		ખેતી		૯૬૫																
૮	હિંમતભાઇ પોપટભાઇ ગજેરા		૧૧/અ		૮/૧	૮૬૮	૨૫૫૯૩૦૦	૨૫૫૯૩૦૦	૮/૧	૫૩૯	૧૫૩૬૧૫૦	૧૫૩૬૧૫૦	૩૮૪૦૩૭૫	૩૮૪૦૩૭૫	-૧૦૨૩૧૫૦	૨૩૦૪૨૨૫	૧૧૫૨૧૧૩		૧૨૮૬૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	જયોતીબેન અશોકભાઇ સોરઠીયા																			
	તુષારભાઇ ધીરૂભાઇ ગઢીયા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	નિતિનભાઇ હસમુખભાઇ ધકાણ																			
	ધીરૂભાઇ રાવજીભાઇ શિરોયા																			
	જયોતિબેન અશોકભાઇ શિરોયા																			
	શિલ્પાબેન ડાહ્યાભાઇ ટિંબડીયા																			
		સી		૯૭૧/પૈકી																
૯	અશોકભાઇ ડાહ્યાભાઇ	જુ.શ	૧૧/બ		૮/૨	૧૯૩૫	૫૫૧૪૭૫૦	૫૫૧૪૭૫૦	૮/૨	૧૧૬૧	૩૩૦૮૮૫૦	૩૩૦૮૮૫૦	૮૨૭૨૧૨૫	૮૨૭૨૧૨૫	-૨૨૦૫૬૦૦	૪૬૬૩૨૭૫	૨૪૮૧૬૩૮		૨૭૫૭૩૮	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	અનસુયાબેન અશોકભાઇ																			
		સી		૯૭૧/પૈકી																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૦	જગમોહનભાઇ છેદીદાસ	જુ.શ	૧૧/૬		૮/૩	૨૬૩૦	૭૪૯૫૫૦૦	૭૪૯૫૫૦૦	૮/૩	૧૭૪૮	૪૯૮૧૮૦૦	૪૯૮૧૮૦૦	૧૨૪૫૪૫૦૦	૧૨૪૫૪૫૦૦	-૨૫૧૩૭૦૦	૭૪૭૨૭૦૦	૩૭૩૬૩૫૦		૧૨૨૨૬૫૦	**
	શીવાભાઇ મોહનભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે					
	ગણેશભાઇ પ્રેમજીભાઇ															ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					
	પાર્વતીબેન ધરમસિંહ															કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	સવિતાબેન રતીલાલ																			
	રામનારાયણ ગોપનાથ																			
	ગોવિંદભાઇ પરસોત્તમભાઇ																			
	ગૌરીબેન લાલજીભાઇ																			
	ગણેશભાઇ પ્રેમજીભાઇ	સી		૯૭૩																
	ગણેશભાઇ પ્રેમજીભાઇ	સી		૯૭૪																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ચીલ્વાન્સ હર્ષનંદભાઇ	સી		૯૭૫																
	કુંદનરામ રમેધિરામ																			
	જગમોહન છેદીરામ	સી		૯૭૬																
	ગોવિંદભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ	સી		૯૭૭																
	શીવાભાઇ મોહનભાઇ પ્રજાપઇ	સી		૯૭૮																
	સવિતાબેન રતીલાલ પ્રજાપતિ	સી		૯૭૯																
	રામનારાયણ ગોપનાથ યાદવ	સી		૯૮૦																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સવિતાબેન રતીલાલ પ્રજાપતિ	સી		૯૮૧																
	પાર્વતીબેન ધરમશીભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૯૮૨																
	ગોવિંદભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ	સી		૯૮૩																
	શ્રીમતી ગૌરીબેન લાલજીભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૯૮૪																
	ગોવિંદભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ	સી		૯૮૫																
	ગોવિંદભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ	સી		૯૮૬																
૧૧	સરકારી પડતર	જુ.શ	૧૨		૯	૧૮૨૧	૫૧૮૯૮૫૦	૫૧૮૯૮૫૦	૯	૧૫૪૨	૪૩૯૪૭૦૦	૪૩૯૪૭૦૦	૧૧૬૪૫૯૫૫	૧૧૬૪૫૯૫૫	-૭૯૫૧૫૦	૭૨૫૧૨૫૫	૩૬૨૫૬૨૮		૨૮૩૦૪૭૮	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શ્રી સરકાર	જી		૯૮૮																
૧૨	જયવદન ચીનુભાઇ	જુ.શ	૧૩		૧૦/૧	૩૦૧૨			૧૦/૧	૯૫૫										
	ગીરીશ ચીનુભાઇ				૧૦/૨	૨૦૪૭			૧૦/૨	૨૦૮૧										
						૫૦૫૯	૧૪૪૧૮૫૦	૧૪૪૧૮૫૦		૩૦૩૬	૮૬૫૨૬૦૦	૮૬૫૨૬૦૦	૨૧૬૩૧૫૦૦	૨૧૬૩૧૫૦૦	-૫૭૬૫૫૫૦	૧૨૯૭૮૯૦૦	૬૪૮૯૪૫૦		૭૨૩૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ જયવંદન ચીનુભાઇ			૯૮૭																
	પટેલ ગીરીશ ચીનુભાઇ																			
				૧૦૪૬																
૧૩	લીલાવતીબેન શંભુભાઇ હીરાભાઇની વિધવા	જુ.શ	૧૪		૧૧	૩૬૪૬	૫૫૨૪૪૦૦	૫૫૨૪૪૦૦	૧૧	૩૪૭૧	૪૮૫૬૪૦૦	૪૮૫૬૪૦૦	૧૩૧૨૦૩૮૦	૧૩૧૨૦૩૮૦	-૬૬૫૦૦૦	૮૨૬૦૬૮૦	૪૧૩૦૪૬૦		૩૪૬૫૪૬૦	**
	તુષાર શંભુભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
																કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.				
૧૪	દિનેશચંદ્ર રાવજીભાઇ	જુ.શ	૧૫		૧૧/૧	૨૫૨૯	૭૨૦૭૬૫૦	૭૨૦૭૬૫૦	૧૧/૧	૧૫૧૭	૪૩૨૩૪૫૦	૪૩૨૩૪૫૦	૧૦૮૦૮૬૨૫	૧૦૮૦૮૬૨૫	-૨૮૮૪૨૦૦	૬૪૮૫૧૭૫	૩૨૪૨૫૮૮		૩૫૮૩૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ચંદ્રકાંત રાવજીભાઇ																			
		ખેતી		૯૭૨																
૧૫	કનુભાઇ હેમાભાઇ પટેલ	પ્ર.સ.પ્ર	૧૬		૧૨	૫૯૬૯	૧૫૫૧૯૪૦૦	૧૫૫૧૯૪૦૦	૧૨	૩૫૮૨	૯૩૧૩૨૦૦	૯૩૧૩૨૦૦	૨૩૨૮૩૦૦૦	૨૩૨૮૩૦૦૦	-૬૨૦૬૨૦૦	૧૩૯૬૯૮૦૦	૬૯૮૪૬૦૦		૭૭૮૭૦૦	જુઓ નોંધ૪
	કનુભાઇ હેમાભાઇ પટેલ	ખેતી		૯૭૦																
૧૬	ગંગાબેન ડાહ્યાભાઇ મણીભાઇના વિધવા	પ્ર.સ.પ્ર	૧૭		૧૩	૧૦૦૧૬	૨૬૦૪૧૬૦૦	૨૬૦૪૧૬૦૦	૧૩	૬૦૧૦	૧૫૬૨૬૦૦૦	૧૫૬૨૬૦૦૦	૩૯૦૬૫૦૦૦	૩૯૦૬૫૦૦૦	-૧૦૪૧૫૬૦૦	૨૩૪૩૯૦૦૦	૧૧૭૧૯૫૦૦		૧૩૦૩૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
	અશોકભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			
	નૈલેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			
	બીન્દુબેન કીરીટભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જાગૃતિબેન કીરીટભાઇ																			
	ગીરાબેન કીરીટભાઇ																			
	કેવનભાઇ કિરીટભાઇ																			
		ખેતી		૯૬૮																
૧૭	દિનેશચંદ્ર રાવજીભાઇ	જુ.શ	૧૮		૧૪	૯૧૧	૨૩૬૮૬૦૦	૨૩૬૮૬૦૦	૧૪	૫૪૭	૧૪૨૨૨૦૦	૧૪૨૨૨૦૦	૩૫૫૫૫૦૦	૩૫૫૫૫૦૦	-૯૪૬૪૦૦	૨૧૩૩૩૦૦	૧૦૬૬૬૫૦		૧૨૦૨૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ચંદ્રકાંત રાવજીભાઇ																			
		ખેતી		૯૬૯																
૧૮	ચંદ્રીકાબેન પુંજાભાઇ	જુ.શ	૧૯		૧૫	૨૩૨૭	૬૬૩૧૬૫૦	૬૬૩૧૬૫૦	૧૫	૧૩૯૬	૩૬૭૮૬૦૦	૩૬૭૮૬૦૦	૯૬૪૬૫૦૦	૯૬૪૬૫૦૦	-૨૬૫૩૩૫૦	૫૬૬૭૬૦૦	૨૬૮૩૬૫૦		૩૩૦૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ભરતભાઇ પુંજાભાઇ																			
	જગદીશભાઇ પુંજાભાઇ																			
	મહેશભાઇ પુંજાભાઇ																			
	વર્ષાબેન પુંજાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
		ખેતી		૯૬૭																
૧૯	ગૌચરણ માટે નીમ વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ	જુ.શ	૨૦	૩૩૬૯	૧૬	૧૦૧														
	પંચાયત બારેજા		+																	
		જુ.શ	૧૦૯૭		૧૩૩	૨૩૨૭														
		જુ.શ	૧૧૧૬			૧૧૧૩														
					૧૫૨															
		જુ.શ	૧૧૧૭			૧૫૧૮														
		જુ.શ	૧૮૧૭		૨૮૨	૧૦૧														
					૧૬+૧૩૩+૧૫૨+૨૮૨	૫૧૬૦	૦	૦	૧૬+૧૩૩+૧૫૨+૨૮૨	૫૧૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૦	આગમન રેસી.કો.ઓ.હા.સો.લી ના વતી અને	જુ.શ	૨૧		૧૭	૭૮૯૨	૨૨૪૯૨૨૦૦	૨૨૪૯૨૨૦૦	૧૭	૬૪૮૬	૧૮૪૮૫૧૦૦	૧૮૪૮૫૧૦૦	૪૮૯૮૫૫૧૫	૪૮૯૮૫૫૧૫	-૪૦૦૭૧૦૦	૩૦૫૦૦૪૧૫	૧૫૨૫૦૨૦૮		૧૧૨૪૩૧૦૮	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	તરફથી તેના ચેરમેન કલ્પેશભાઇ જયંતિભાઇ પટેલ																			
		ખેતી		૯૬૩																
૨૧	ચંદ્રીકાબેન પુંજાભાઇ								૧૮/૧	૯૦૩૫										
	ભરતભાઇ પુંજાભાઇ								૧૮/૨	૪૨૬૦										
	જગદીશભાઇ પુંજાભાઇ	જુ.શ	૨૨		૧૮	૨૨૧૫૬	૫૭૬૦૫૬૦૦	૫૭૬૦૫૬૦૦		૧૩૨૯૫	૩૪૫૬૭૦૦૦	૩૪૫૬૭૦૦૦	૮૬૪૧૭૫૦૦	૮૬૪૧૭૫૦૦	-૨૩૦૩૮૬૦૦	૫૧૮૫૦૫૦૦	૨૫૯૨૫૨૫૦		૨૮૮૬૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મહેશભાઇ પુંજાભાઇ																			
	વર્ષાબેન પુંજાભાઇ																			
	વિનોદચંદ્ર જેઠાલાલ																			
૨૨	કંકુબેન છબાભાઇ સોમાભાઇની વિધવા	જુ.શ	૨૩		૧૯	૬૦૮	૧૫૮૦૮૦૦	૧૫૮૦૮૦૦	૧૯	૩૬૫	૯૪૯૦૦૦	૯૪૯૦૦૦	૨૩૭૨૫૦૦	૨૩૭૨૫૦૦	-૬૩૧૮૦૦	૧૪૨૩૫૦૦	૭૧૧૭૫૦		૭૯૯૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જેઠાભાઇ વાધજીભાઇ																			
	ઇશ્વરભાઇ ત્રિકમભાઇ																			
	મણીબેન ત્રિકમભાઇ વાધજીભાઇની વિધવા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ચંદ્રીકાબેન પુંજાભાઇ																			
	ભરતભાઇ પુંજાભાઇ																			
	જગદીશભાઇ પુંજાભાઇ																			
	મહેશભાઇ પુંજાભાઇ																			
	વર્ષાબેન પુંજાભાઇ																			
	દિનુમતીબેન પુંજાભાઇ મગનભાઇની વિધવા																			
૨૩	ભુપેન્દ્રભાઇ ભાઇલાલભાઇ પટેલ	જુ.શ	૬૪૧/પૈકી		૨૦	૩૦૭૬	૪૩૦૬૪૦૦	૪૩૦૬૪૦૦	૨૦	૧૮૪૬	૨૫૮૪૪૦૦	૨૫૮૪૪૦૦	૬૮૪૮૬૬૦	૬૮૪૮૬૬૦	-૧૭૨૨૦૦૦	૪૨૬૪૨૬૦	૨૧૩૨૧૩૦		૪૧૦૧૩૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	નીરવ ભુપેન્દ્રભાઇ																			
	નૃજલ ભુપેન્દ્રભાઇ																			
૨૪	ભુપેન્દ્રભાઇ ભાઇલાલભાઇ	જુ.શ	૬૪૨		૨૧	૧૧૧૩	૧૫૫૮૨૦૦	૧૫૫૮૨૦૦	૨૧	૬૬૮	૯૩૫૨૦૦	૯૩૫૨૦૦	૨૪૭૮૨૮૦	૨૪૭૮૨૮૦	-૬૨૩૦૦૦	૧૫૪૩૦૮૦	૭૭૧૫૪૦		૧૪૮૫૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઇન્દુમતીબેન ભાઇલાલભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘ્યાનો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૫	શાંતાબેન ગોવિંદભાઇ પસાભાઇના વિધવા	જુ.શ	૬૪૩		૨૨	૧૩૧૫	૨૪૯૮૫૦૦	૨૪૯૮૫૦૦	૨૨	૭૮૯	૧૪૯૯૧૦૦	૧૪૯૯૧૦૦	૩૮૨૨૭૦૫	૩૮૨૨૭૦૫	-૯૯૯૪૦૦	૨૩૨૩૬૦૫	૧૧૬૧૮૦૩		૧૬૨૪૦૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જગદીશભાઇ ગોવિંદભાઇ ઉર્ફે બાબુભાઇ																			
	મૃદુલાબેન ગોવિંદભાઇ ઉર્ફે બાબુભાઇ																			
	જીતેન્દ્રભાઇ ગોવિંદભાઇ ઉર્ફે બાબુભાઇ																			
૨૬	લીલાવતીબેન શંભુભાઇ હીરાભાઇની વિધવા	જુ.શ	૬૪૪		૨૩	૧૨૧૪	૨૩૦૬૬૦૦	૨૩૦૬૬૦૦	૨૩	૭૨૮	૧૩૮૩૨૦૦	૧૩૮૩૨૦૦	૩૫૨૭૧૬૦	૩૫૨૭૧૬૦	-૯૨૩૪૦૦	૨૧૪૩૯૬૦	૧૦૭૧૯૮૦		૧૪૮૫૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	તુષાર શંભુભાઇ																			
૨૭	શાંતાબેન ગોવિંદભાઇ પસાભાઇના વિધવા	જુ.શ	૬૪૫		૨૪	૨૯૩૪	૫૫૭૪૬૦૦	૫૫૭૪૬૦૦	૨૪	૧૭૬૦	૩૩૪૪૦૦૦	૩૩૪૪૦૦૦	૮૫૨૭૨૦૦	૮૫૨૭૨૦૦	-૨૨૩૦૬૦૦	૫૧૮૩૨૦૦	૨૫૯૧૬૦૦		૩૬૧૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જગદીશભાઇ ગોવિંદભાઇ ઉર્ફે બાબુભાઇ																			
	મૃદુલાબેન ગોવિંદભાઇ ઉર્ફે બાબુભાઇ																			
	જીતેન્દ્રભાઇ ગોવિંદભાઇ ઉર્ફે બાબુભાઇ																			
૨૮	નિરવ ભુપેન્દ્રભાઇ પટેલ	જુ.શ	૬૪૬			૨૭૩૨														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	નૃજલ ભુપેન્દ્રભાઇ પટેલ		+																	
	ભુપેન્દ્રભાઇ ભાઇલાલભાઇ	જુ.શ	૬૪૯			૬૩૭૩														
	નિરવ ભુપેન્દ્રભાઇ પટેલ				૨૫	૯૧૦૫	૨૫૯૪૯૨૫૦	૨૫૯૪૯૨૫૦	૨૫	૫૪૬૪	૧૫૫૭૨૪૦૦	૧૫૫૭૨૪૦૦	૩૮૯૩૧૦૦૦	૩૮૯૩૧૦૦૦	-૧૦૩૭૬૮૫૦	૨૩૩૫૮૬૦૦	૧૧૬૭૯૩૦૦		૧૩૦૨૪૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નૃજલ ભુપેન્દ્રભાઇ પટેલ																			
		ખેતી		૧૦૪૮																
૨૯	દિનેશચંદ્ર રાવજીભાઇ	જુ.શ	૬૪૭		૨૬	૨૮૩૩	૩૯૬૬૨૦૦	૩૯૬૬૨૦૦	૨૬	૧૭૦૦	૨૩૮૦૦૦૦	૨૩૮૦૦૦૦	૬૩૦૭૦૦૦	૬૩૦૭૦૦૦	-૧૫૮૬૨૦૦	૩૯૨૭૦૦૦	૧૯૬૩૫૦૦		૩૭૭૩૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ચંદ્રકાંત રાવજીભાઇ																			
૩૦	લીલાવતીબેન શંભુભાઇ હીરાભાઇની વિધવા	જુ.શ	૬૪૮		૨૭	૧૬૧૯	૪૬૧૪૧૫૦	૪૬૧૪૧૫૦	૨૭	૯૭૨	૨૭૭૦૨૦૦	૨૭૭૦૨૦૦	૬૯૨૫૫૦૦	૬૯૨૫૫૦૦	-૧૮૪૩૬૫૦	૪૧૫૫૩૦૦	૨૦૭૭૬૫૦		૨૩૩૭૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	તુષાર શંભુભાઇ																			
	શંભુભાઇ હીરાભાઇ	ખેતી		૧૦૪૯																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૧	મનીષભાઇ મનુભાઇ	જુ.શ	૬૫૦		૨૮	૧૭૨૦	૪૯૦૨૦૦૦	૪૯૦૨૦૦૦	૨૮	૧૭૨૦	૪૯૦૨૦૦૦	૪૯૦૨૦૦૦	૧૩૨૩૫૪૦૦	૧૩૨૩૫૪૦૦	૦	૮૩૩૩૪૦૦	૪૧૬૬૭૦૦		૪૧૬૬૭૦૦	**
	ભીખાભાઇ ચુનીલાલ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	મીલન મનુભાઇ																			
	સુશીલાબેન કનુભાઇ																			
	દીપીકાબેન કનુભાઇ																			
	નિતીનભાઇ કનુભાઇ																			
	ભીખાભાઇ ચુનીભાઇ	ખેતી		૧૦૪૫																
	શ્રી મનિષભાઇ મનુભાઇ પટેલ																			
	મીલિનભાઇ મનુભાઇ પટેલ																			
	શુશીલાબેન કનુભાઇ પટેલ																			
	નીતીન કનુભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૨	શાંતોબેન વિઠ્ઠલભાઇ	જુ.શ	૬૫૧/પૈકી		૨૯	૨૭૩૨	૭૧૦૩૨૦૦	૭૧૦૩૨૦૦	૨૯	૨૪૪૭	૬૩૬૨૨૦૦	૬૩૬૨૨૦૦	૧૭૧૭૭૯૪૦	૧૭૧૭૭૯૪૦	-૭૪૧૦૦૦	૧૦૮૧૫૭૪૦	૫૪૦૭૮૭૦		૪૬૬૬૮૭૦	**
	ઉસ્માનભાઇ મુસાભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	મહંમદયુસુફ રહેમાનભાઇ																			
	શંકરભાઇ લધરાભાઇ																			
	ધનશ્યામભાઇ લીલાધરભાઇ																			
	વિક્રમભાઇ લીલાધરભાઇ																			
	સલીમભાઇ આદમભાઇ																			
	પ્રેમજીભાઇ બાબુભાઇ																			
	મહંમદભાઇ બાબુભાઇ																			
	વજીરમીંયા ભીખામિયાં																			
	મોહંમદલીયાકત્તઅલી મોહંમદઆસીફઅલી																			
	ગોવિંદભાઇ પ્રાગજીભાઇ																			
	મણીભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રમણભાઇ પ્રેમજીભાઇ																			
	શાંતીલાલ પ્રેમજીભાઇ																			
	મુલાયમસિંહ લલઇરામ યાદવ																			
	વાલજીભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતિ																			
	જીતેન્દ્રકુમાર જસભાઇ																			
	સતીશચંદ્ર જસભાઇ																			
	અશોકભાઇ જસભાઇ																			
	હસમતીબેન જસભાઇ																			
	પ્રશાંતભાઇ કીરીટભાઇ																			
	દિપીકાબેન કિરીટભાઇ																			
	ધર્મિષ્ઠાબેન કિરીટભાઇ જસભાઇની વિધવા																			
	અર્ચનાબેન કિરીટભાઇ																			
	શ્રી સરકાર	જી		૧૦૩૦																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પ્રેમજીભાઇ માનાભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૧૦૩૧																
	શ્રી સરકાર	જી		૧૦૩૨																
	શ્રી સરકાર	જી		૧૦૩૩																
	શ્રી સરકાર	જી		૧૦૩૪																
	શ્રી સરકાર	જી		૧૦૩૫																
	શ્રી સરકાર	જી		૧૦૩૬																
	શંકરભાઇ લધાભાઇ બલેધા	સી		૧૦૩૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
				૧૦૩૮																
	મોહંમદયુસુફ રહેમાનભાઇ વોરા	સી		૧૦૩૯																
	પોપટભાઇ વીરાભાઇ	સી		૧૦૪૦																
				૧૦૪૧																
	બીજલભાઇ પોપટભાઇ બેલદાર	જી		૧૦૪૨																
		સી		૧૦૪૩																
	મુલાયમસિંહ લલઇરામ યાદવ	સી		૧૦૪૪																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૩	રામાજી હોથાજી	જુ.શ	૬૫૨/પૈકી		૩૦	૮૧૯૫	૨૧૩૦૭૦૦૦	૨૧૩૦૭૦૦૦	૩૦	૭૭૧૧	૨૦૦૪૮૬૦૦	૨૦૦૪૮૬૦૦	૫૪૧૩૧૨૨૦	૫૪૧૩૧૨૨૦	-૧૨૫૮૪૦૦	૩૪૦૮૨૬૨૦	૧૭૦૪૧૩૧૦		૧૫૭૮૨૯૧૦	**
	ભોપાભાઇ હોથાભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	નટુભાઇ નાથુભાઇ બેલદાર																			
	બળદેવભાઇ પોપટભાઇ																			
	ભીખાભાઇ મોતીભાઇ																			
	ધનજીભાઇ રૂપાજી																			
	રાયાજી છગનજી																			
	નાગરભાઇ મોહનભાઇ																			
	પુનમભાઇ સોમાભાઇ																			
	રતીભાઇ નારણભાઇ																			
	શાંતાભાઇ છગનભાઇ																			
	વિહાભાઇ લાખાભાઇ																			
	વિજુબેન રવજીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રાવજીભાઇ ગલાભાઇ																			
	શંકરભાઇ નારણભાઇ																			
	નરસિંહભાઇ નારણભાઇ																			
	દામજીભાઇ બેચરભાઇ																			
	શરીફાબેન મહંમદભાઇ																			
	કાંતીભાઇ જિણાભાઇ પ્રજાપતી																			
	હરજીભાઇ દેવજીભાઇ																			
	અકબરભાઇ ઉસ્માનભાઇ																			
	સિકંદરભાઇ ઉસ્માનભાઇ																			
	લાલજીભાઇ પોપટભાઇ																			
	શ્રી સરકાર	જી		૧૦૦૮																
	શ્રી સરકાર	જી		૧૦૦૯																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ભોપાભાઇ હેથાભાઇ બલેધા	સી		૧૦૧૦																
	શ્રી સરકાર	જી		૧૦૧૧																
	ભીખાભાઇ મોતીભાઇ બલેધા			૧૦૧૨																
	શ્રી સરકાર	જી		૧૦૧૩																
		સી		૧૦૧૪																
	પુનમભાઇ સોમાભાઇ રાવલ	સી		૧૦૧૫																
	વીહાભાઇ લાખાભાઇ રાવલ	સી		૧૦૧૬																
	નાગરભાઇ મોહનભાઇ રાવલ	સી		૧૦૧૭																
	રાધાજી છગનજી ઠાકરે	સી		૧૦૧૮																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શાંતાભાઇ છગનભાઇ	સી		૧૦૧૯																
	ધનજીભાઇ ચીનુભાઇ ઠાકરે	સી		૧૦૨૦																
	મંજીભાઇ રૂપાભાઇ ઠાકરે	સી		૧૦૨૧																
	રતીભાઇ નારણભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૧૦૨૨																
	વિજુબેન રવજીભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૧૦૨૩																
	દામજીભાઇ બેચરાભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૧૦૨૪																
	કાન્તીભાઇ ઝીણાભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૧૦૨૫																
	નરસિંહભાઇ નારણભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૧૦૨૬																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
		સી		૧૦૨૭																
	રવજીભાઇ ગલાભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૧૦૨૮																
		સી		૧૦૨૯																
૩૪	જયવદન ચીનુભાઇ		૬૫૩			૧૮૨૧														
	ગીરીશ ચીનુભાઇ		+																	
	પટેલ જયવદન ચીનુભાઇ			૧૦૦૭																
	પટેલ ગીરીશભાઇ ચીનુભાઇ																			
															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	બંસીભાઇ રામભાઇ પટેલ	જુ.શ	૬૫૪			૬૦૭														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘ્યાનો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
					૩૧	૨૪૨૮	૬૩૧૨૮૦૦	૬૩૧૨૮૦૦	૩૧	૧૫૬૦	૪૦૫૬૦૦૦	૪૦૫૬૦૦૦	૧૦૧૪૦૦૦૦	૧૦૧૪૦૦૦૦	-૨૨૫૬૮૦૦	૬૦૮૪૦૦૦	૩૦૪૨૦૦૦		૭૮૫૨૦૦	**
	બંસીભાઇ રામભાઇ પટેલ	ખેતી		૧૦૦૬																
૩૫	દિપકભાઇ મનુભાઇ	જુ.શ	૬૫૫		૩૨	૨૪૨૮	૬૩૧૨૮૦૦	૬૩૧૨૮૦૦	૩૨	૧૪૫૬	૩૭૮૫૬૦૦	૩૭૮૫૬૦૦	૯૪૬૪૦૦૦	૯૪૬૪૦૦૦	-૨૫૨૭૨૦૦	૫૬૭૮૪૦૦	૨૮૩૯૨૦૦		૩૧૨૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સુરેસભાઇ મનુભાઇ																			
	ભરતભાઇ મનુભાઇ																			
	અલ્પાબેન મનુભાઇ																			
				૧૦૦૫																
૩૬	જીતેન્દ્રકુમાર જસભાઇ	જુ.શ	૬૫૬		૩૩	૧૮૨૧	૪૭૩૪૬૦૦	૪૭૩૪૬૦૦	૩૩	૧૦૬૨	૨૮૩૬૨૦૦	૨૮૩૬૨૦૦	૭૦૬૮૦૦૦	૭૦૬૮૦૦૦	-૧૮૬૫૪૦૦	૪૨૫૮૮૦૦	૨૧૨૬૪૦૦		૨૩૪૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સતીશચંદ્ર જસભાઇ																			
	અશોકભાઇ જસભાઇ																			
	હસમતીબેન જસભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પ્રશાંતભાઇ કીરીટભાઇ																			
	દિપકાબેન કીરીટભાઇ																			
	ધર્મિષ્ઠાબેન કિરીટભાઇ જસભાઇ ની વિધવા																			
	અર્ચનાબેન કિરીટભાઇ																			
૩૭	પ્રફુલભાઇ વલ્લભભાઇ ઉર્ફે રતીલાલ	જુ.શ	૬૫૭		૩૪	૧૮૨૧	૪૭૩૪૬૦૦	૪૭૩૪૬૦૦	૩૪	૧૦૯૨	૨૮૩૯૨૦૦	૨૮૩૯૨૦૦	૭૦૯૮૦૦૦	૭૦૯૮૦૦૦	-૧૮૯૫૪૦૦	૪૨૫૮૮૦૦	૨૧૨૯૪૦૦		૨૩૪૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હર્ષદભાઇ વલ્લભભાઇ ઉર્ફે રતીલાલ																			
	સગીર મીનાબેન વલ્લભભાઇ ઉર્ફે રતીલાલની વાલી																			
	મણીબેન વલ્લભભાઇ ઉર્ફે રતીલાલ મોતીભાઇની વિધવા																			
૩૮	ભરતભાઇ જસુભાઇ	જુ.શ	૬૫૮		૩૫	૫૦૬	૧૪૪૨૧૦૦	૧૪૪૨૧૦૦	૩૫	૩૦૪	૮૬૬૪૦૦	૮૬૬૪૦૦	૨૧૬૬૦૦૦	૨૧૬૬૦૦૦	-૫૭૫૭૦૦	૧૨૯૯૬૦૦	૬૪૯૮૦૦		૭૪૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સુર્યાબેન જસુભાઇ હરીભાઇની દિકરી																			
	નંદીબેન જસુભાઇ હરીભાઇની દિકરી																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શાંતાબેન જસુભાઇ હરીભાઇની વિધવા																			
	શકુન્તલાબેન ભરતભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૯	રાધા વલ્લભ મંદીરના વ.ક.	જુ.શ	૬૫૯		૩૬	૧૧૧૩														
	હર્ષદભાઇ વલ્લભભાઇ ઉર્ફે રતીલાલ		+		+															
	રાધા વલ્લભભાઇ મંદિરના વ.ક.	જુ.શ	૭૦૯		૮૩	૩૨૩૮														
	હર્ષધભાઇ વલ્લભભાઇ ઉર્ફે રતીલાલ				૩૬+૮૩	૪૩૫૧	૧૨૪૦૦૩૫૦	૧૨૪૦૦૩૫૦	૩૬+૮૩	૨૬૧૧	૭૪૪૧૩૫૦	૭૪૪૧૩૫૦	૧૮૬૦૩૩૭૫	૧૮૬૦૩૩૭૫	-૪૯૫૯૦૦૦	૧૧૧૬૨૦૨૫	૫૫૮૧૦૧૩		૬૨૨૦૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
૪૦	રંજનબેન રમણભાઇ	જુ.શ	૬૬૦		૩૭	૧૦૧૨	૨૬૩૧૨૦૦	૨૬૩૧૨૦૦	૩૭	૬૦૭	૧૫૭૮૨૦૦	૧૫૭૮૨૦૦	૩૯૪૫૫૦૦	૩૯૪૫૫૦૦	-૧૦૫૩૦૦૦	૨૩૬૭૩૦૦	૧૧૮૩૬૫૦		૧૩૦૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રજનીકાંતભાઇ રમણભાઇ																			
	મુકેશભાઇ રમણભાઇ																			
૪૧	ઉર્મીલાબેન મોહનભાઇ ભાઇલાલભાઇની વિધવા	જુ.શ	૬૬૧		૩૮	૫૦૬														
	પરાગભાઇ મોહનભાઇ		+		+															

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
							કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત		વિકસિત							
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગાર્ગીબેન મોહનભાઇ																			
	પટેલ સીમાબેન ચિરાગભાઇના પત્નિ																			
	સગીર પટેલ તૃવ ચિરાગભાઇ ના વાલી સીમાબેન																			
	સગીર પટેલ પેક્ષા ચિરાગભાઇના વાલી સીમાબેન																			
	ઉર્મીલાબેન મોહનભાઇ ભાઇલાલભાઇની વિધવા	જુ.શ	૬૬૪		૪૧	૨૦૨														
	પરાગભાઇ મોહનભાઇ				૩૮+૪૧	૭૦૮	૨૦૧૭૮૦૦	૨૦૧૭૮૦૦	૩૮+૪૧	૪૨૫	૧૨૧૧૨૫૦	૧૨૧૧૨૫૦	૩૦૨૮૧૨૫	૩૦૨૮૧૨૫	-૮૦૬૫૫૦	૧૮૧૬૮૭૫	૯૦૮૪૩૮		૧૦૧૮૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગાર્ગીબેન મોહનભાઇ																			
	પટેલ સીમાબેન ચિરાગભાઇના પત્નિ																			
	સગીર પટેલ તૃવ ચિરાગભાઇ ના વાલી સીમાબેન																			
	સગીર પટેલ પેક્ષા ચિરાગભાઇના વાલી સીમાબેન																			
૪૨	ધીરૂભાઇ સોમાભાઇ	જુ.શ	૬૬૨		૩૯	૫૦૬	૧૪૪૨૧૦૦	૧૪૪૨૧૦૦	૩૯	૩૦૪	૮૬૬૪૦૦	૮૬૬૪૦૦	૨૧૬૬૦૦૦	૨૧૬૬૦૦૦	-૫૭૫૩૦૦	૧૨૯૯૬૦૦	૬૪૯૮૦૦		૭૪૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રાજેસભાઇ સોમાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પ્રકાશભાઇ સોમાભાઇ																			
૪૩	બાબુભાઇ રામભાઇ	જુ.શ	૬૬૩		૪૦	૮૦૯	૨૩૦૫૬૫૦	૨૩૦૫૬૫૦	૪૦	૪૮૫	૧૩૮૨૨૫૦	૧૩૮૨૨૫૦	૩૪૫૫૬૨૫	૩૪૫૫૬૨૫	-૯૨૩૪૦૦	૨૦૭૩૩૭૫	૧૦૩૬૬૮૮		૧૧૩૨૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અનિલકુમાર રામભાઇ																			
૪૪	કેશાભાઇ નાથાભાઇ	જુ.શ	૬૬૫		૪૨	૫૦૬	૧૪૪૨૧૦૦	૧૪૪૨૧૦૦	૪૨	૩૦૪	૮૬૬૪૦૦	૮૬૬૪૦૦	૨૧૬૬૦૦૦	૨૧૬૬૦૦૦	-૫૭૫૭૦૦	૧૨૯૯૬૦૦	૬૪૯૮૦૦		૭૪૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૪૫	પુષ્પાબેન હેમાભાઇ	જુ.શ	૬૬૬		૪૩	૨૭૩૧	૭૭૮૩૩૫૦	૭૭૮૩૩૫૦	૪૩	૧૬૩૯	૪૬૭૧૧૫૦	૪૬૭૧૧૫૦	૧૧૬૭૭૮૭૫	૧૧૬૭૭૮૭૫	-૩૧૧૨૨૦૦	૭૦૦૬૭૨૫	૩૫૦૩૩૬૩		૩૯૧૧૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હરીબેન પરસોત્તમભાઇ કાશીભાઇ ની વિધવા																			
	સગીર સરોજબેન પરસોત્તમભાઇ કાશીભાઇ ના વાલી																			
	ચંદુભાઇ હેમાભાઇ																			
	દીનુભાઇ હેમાભાઇ																			
	ઉર્મિલાબેન હેમાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
૪૬	નીલાબેન ચીનુભાઇ	જુ.શ	૬૬૭		૪૪	૨૨૨૬	૫૭૮૭૬૦૦	૫૭૮૭૬૦૦	૪૪	૧૩૩૨	૩૪૬૩૨૦૦	૩૪૬૩૨૦૦	૮૬૫૮૦૦૦	૮૬૫૮૦૦૦	-૨૩૨૪૪૦૦	૫૧૯૪૮૦૦	૨૫૯૭૪૦૦		૨૭૩૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઇન્દીરાબેન તે ચીનુભાઇ ફકીરભાઇની વિધવા																			
	સુધિરભાઇ ચીનુભાઇ																			
	સરોજબેન સુભાષભાઇ																			
	પ્રિયકાંત સુભાષભાઇ																			
	અપેક્ષા સુભાષભાઇ																			
૪૭	રમણભાઇ અંબાલાલ સારાભાઇ પટેલ	જુ.શ	૬૬૮/૧		૪૫/૧	૬૫.૭૬	૧૭૦૮૭૬૦૦	૧૭૦૮૭૬૦૦	૪૫/૧	૪૬૧૮	૧૨૦૦૬૮૦૦	૧૨૦૦૬૮૦૦	૩૧૨૧૭૬૮૦	૩૧૨૧૭૬૮૦	-૫૦૬૦૮૦૦	૧૬૨૧૦૮૮૦	૯૬૦૫૪૪૦		૪૫૧૪૬૪૦	**
																** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					
				૧૦૫૦ પૈકી												સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					
																કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
૪૮	ચંદુભાઇ અંબાલાલ	જુ.શ	૬૬૮/૨		૪૫/૨	૪૩૫૦	૧૧૩૧૦૦૦૦	૧૧૩૧૦૦૦૦	૪૫/૨	૨૬૧૦	૬૭૮૬૦૦૦	૬૭૮૬૦૦૦	૧૬૯૬૫૦૦૦	૧૬૯૬૫૦૦૦	-૪૫૨૪૦૦૦	૧૦૧૭૯૬૦૦૦	૫૦૮૯૫૦૦		૫૬૫૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	લલીતાબેન કાંતિભાઇ અંબાલાલની વિધવા																			
	મીનાબેન કાંતીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	નયનાબેન કાંતિભાઇ																			
	કલ્પનાબેન કાંતિભાઇ																			
	રીટાબેન કાંતીભાઇ																			
	જાગૃતિબેન કાંતીભાઇ																			
	કલ્પેશભાઇ કાંતીભાઇ																			
				૧૦૫૦ પૈકી																
૪૯	રેગેશ્વર મહાદેવ ના વ.ક.	જુ.શ	૬૬૯		૪૬	૧૮૨૧														
	ઘનશ્યામભાઇ રતીભાઇ પટેલ તથા		+		+															
	પ્રજ્ઞેશકુમાર ગોરધનભાઇ પટેલ																			
	રેગેશ્વર મહાદેવ			૧૦૦૪																
	ઘનશ્યામભાઇ રતીલાલ પટેલ																			
	પ્રજ્ઞેશકુમારકુમાર ગોરધનભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	મુકુન્દભાઇ પરસોત્તમભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૬૭૦		૪૭	૨૭૩૨														
			+		+															
		ખેતી		૧૦૦૩																
	યશવંત ચુનીભાઇ	જુ.શ	૬૮૦		૫૬	૧૩૧૫														
	જયાબેન ચુનીભાઇ																			
	નરેશભાઇ ચુનીભાઇ		+		+															
	જગદીશભાઇ ચુનીભાઇ																			
	કૌશીકભાઇ ચુનીભાઇ																			
	કાંતાબેન ભાઇલાલભાઇ ની દીકરીઓ તથા વિગેરે			૧૬૪૫																
															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મુકુન્દભાઇ પરસોત્તમભાઇ	જુ.શ	૬૮૧		૫૭	૧૧૧૩										સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
					૪૬+૪૭+૫૬+૫૭	૬૮૮૧	૧૮૧૫૦૬૦૦	૧૮૧૫૦૬૦૦	૪૬+૪૭+૫૬+૫૭	૬૭૨૬	૧૭૪૮૭૬૦૦	૧૭૪૮૭૬૦૦	૪૭૨૧૬૫૨૦	૪૭૨૧૬૫૨૦	-૬૬૩૦૦૦	૨૯૭૨૮૯૨૦	૧૪૮૬૪૪૬૦		૧૪૨૦૧૪૬૦	**	
	પરસોત્તમ ભીખાભાઇ પટેલ			૧૬૪૪																
૫૦	ગોચરણ માટે નીમ વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૬૭૧		૪૮	૧૪૧૬	૩૬૮૧૬૦૦	૩૬૮૧૬૦૦	૪૮	૧૪૧૬	૩૬૮૧૬૦૦	૩૬૮૧૬૦૦	૯૬૪૦૩૨૦	૯૬૪૦૩૨૦	૦	૬૨૫૮૭૨૦	૩૧૨૬૩૬૦		૩૧૨૬૩૬૦	
	શ્રી સરકાર/ ગૌચર	જી		૧૬૪૬																
૫૧	સહજાનંદ કો.ઓ.હા.સો.લી.								૪૬/૧	૨૩૧૬						** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	ચેરમેન પનુભાઇ છોટાભાઇ								૪૬/૨	૫૭૭										
	સેક્રેટરી-ઉસ્માનભાઇ અનીફભાઇ								૪૬/૩	૨૬૪૭										

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મે.ક.૧ નીતીનભાઇ મગનભાઇ		૬૭૨		૪૯	૭૧૮૩	૧૮૬૭૫૮૦૦	૧૮૬૭૫૮૦૦		૫૮૪૦	૧૫૧૮૪૦૦૦	૧૫૧૮૪૦૦૦	૪૦૨૩૭૬૦૦	૪૦૨૩૭૬૦૦	-૩૪૯૧૮૦૦	૨૫૦૫૩૬૦૦	૧૨૫૨૬૮૦૦		૬૦૩૫૦૦૦	**
	કાન્તીભાઇ છગનલાલ																			
	સહજાનંદ કો .ઓ.હ આ.સો.લી.સેકેટરી			૯૯૬																
	શ્રી ઉસ્માનમિયાં શરીફમિયાં કાઝી																			
	સહજાનંદ કો.હા.સો.લી.	સી		૯૯૭																
	ઇરસાર અહેમદઅલી મતલબઅલી શેખ																			
	સહજાનંદ કો.હા.સો.લી.	સી		૯૯૮																
	લસીબેન મનુભાઇ રાવળ																			
	સહજાનંદ કો.હા.સો.લી.	સી		૯૯૯																
	જાકીરહુસેન શરીફભાઇ કાઝી																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સહજાનંદ કો.હા.સો.લી.	સી		૧૦૦૦																
	ગુલામઅલી અહેમદમીયાં શેખ																			
	સહજાનંદ કો.હા.સો.લી.	સી		૧૦૦૧																
	મહેબુબમિયાં શરીફભાઇ કાઝી																			
	સહજાનંદ કો.હા.સો.લી.	સી		૧૦૦૨																
	ઝમીરહુસેન શરીફભાઇ કાઝી																			
૫૨	રામજીભાઇ ભઇજીભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૬૭૩		૫૦	૨૨૨૬														
	દિવાળીબેન ભઇજીભાઇ જેઠાભાઇ ની વિધવા																			
	મંજુલાબેન કાળીદાસ																			
	અશોકભાઇ કાળીદાસ		+		+															

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	અરવિંદભાઇ કાળીદાસ																			
	નગીનભાઇ કાળીદાસ																			
	કાળીદાસ ભઇજીભાઇ			૯૫૨																
	દિવાળી ભઇજીભાઇ જેઠાભાઇની વિધવા																			
	રામજીભાઇ ભઇજીભાઇ																			
	રામજીભાઇ ભઇજીભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૬૭૪		૫૧	૧૨૧૪														
	દિવાળીબેન ભઇજીભાઇ જેઠાભાઇ ની વિધવા				૫૦+૫૧	૩૪૪૦	૮૯૪૪૦૦૦	૮૯૪૪૦૦૦	૫૦+૫૧	૨૦૬૪	૫૩૬૬૪૦૦	૫૩૬૬૪૦૦	૧૩૪૧૬૦૦૦	૧૩૪૧૬૦૦૦	-૩૫૩૭૬૦૦	૮૦૪૯૬૦૦	૪૦૨૪૮૦૦		૪૪૭૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
	મંજુલાબેન કાળીદાસ																			
	અશોકભાઇ કાળીદાસ																			
	અરવિંદભાઇ કાળીદાસ																			
	નગીનભાઇ કાળીદાસ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની [illegible](-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કાળીદાસ ભઇજીભાઇ તથા દિવાળી ભઇજીભાઇ			૯૯૫																
	રામજીભાઇ ભઇજીભાઇ તથા દિવાળી ભઇજીભાઇ																			
૫૩	શ્રી અંબિકા રાઇસ એન્ડ પલ્સ મીલના ભાગીદારો પૈકી	જુ.શ	૬૭૫		૫૨	૩૧૩૬	૮૧૫૩૬૦૦	૮૧૫૩૬૦૦	૫૨	૨૬૪૭	૬૮૮૨૨૦૦	૬૮૮૨૨૦૦	૧૮૨૩૭૮૩૦	૧૮૨૩૭૮૩૦	-૧૨૭૧૪૦૦	૧૧૩૫૫૬૩૦	૫૬૭૭૮૧૫		૪૪૦૬૪૧૫	**
	હર્ષદભાઇ રતીલાલ ઉર્ફે વલ્લભભાઇ પટેલ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	ધી અંબિકા રાઇસ એન્ડ પલ્સ મીલના ભાગીદારો			૧૬૪૭																
	હર્ષદરાય રતીલાલ ઉર્ફે વલ્લભભાઇ પટેલ																			
૫૪	શકિત રાઇસ મીલના ભાગીદારો ગોરધનભાઇ શીવાભાઇ	જુ.શ	૬૭૬			૧૭૨૦														
			+																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	શંકરભાઇ મગનભાઇ તથા વિ.			૧૬૩૯																
	શકિત રાઇસ મીલના ભાગીદારો ગોરધનભાઇ શીવાભાઇ	જુ.શ	૬૭૭			૧૯૨૨														
	પ્રજ્ઞેશકુમાર ગોરધનભાઇ પટેલ				૫૩	૩૬૪૨	૧૦૩૭૯૭૦૦	૧૦૩૭૯૭૦૦	૫૩	૨૮૪૭	૮૧૧૩૯૫૦	૮૧૧૩૯૫૦	૨૧૦૯૬૨૭૦	૨૧૦૯૬૨૭૦	-૨૨૬૫૭૫૦	૧૨૯૮૨૩૨૦	૬૪૯૧૧૬૦		૪૨૨૫૪૧૦	**
	પ્રજ્ઞાબેન પ્રજ્ઞેશભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	પરસોત્તમભાઇ હાથીભાઇ પટેલ			૧૬૪૦																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૫૫	સવિતાબેન ભાઇલાલભાઇ ભુલાભાઇની દિકરી	જુ.શ	૬૭૮		૫૪	૨૬૩૦														
	રાજેન્દ્રભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ																			
	દિનુભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ																			
	ગીરીશભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ																			
	કોકીલાબેન વિઠ્ઠલભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
			+		+															
		ખેતી		૧૬૪૧																
	મોંઘીબેન ભાઇલાલભાઇ ભુલાભાઇ ની દિકરી	જુ.શ	૬૭૯		૫૫	૧૨૧૪														
	લીલાબેન ભાઇલાલભાઇ																			
	સવિતાબેન ભાઇલાલભાઇ																			
	અભાભાઇ હિમાભાઇ																			
			+		+															
	મોંઘાબેન ભાઇલાલભાઇ ભુલાભાઇ ની દીકરીઓ			૧૬૪૨																
	લીલાબેન ભાઇલાલભાઇ ભુલાભાઇ ની દીકરીઓ																			
	સવીતાબેન ભાઇલાલભાઇ ભુલાભાઇ ની દીકરીઓ																			
	રમણભાઇ અંબાલાલ સારઅબાઇ પટેલ	જુ.શ	૬૮૨		૫૮	૧૨૧૪														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મીકીનભાઇ રમણભાઇ				૫૪+૫૫+૫૮	૫૦૫૮	૧૪૪૧૫૩૦૦	૧૪૪૧૫૩૦૦	૫૪+૫૫+૫૮	૪૨૬૬	૧૨૧૫૮૧૦૦	૧૨૧૫૮૧૦૦	૩૨૨૧૮૯૬૫	૩૨૨૧૮૯૬૫	-૨૨૫૭૨૦૦	૨૦૦૬૦૮૬૫	૧૦૦૩૦૪૩૩		૭૭૭૩૨૩૩	**
																** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
		ખેતી		૧૬૪૩																
૫૬	વાડા તરીકે નીમ કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૬૮૩		૫૯	૨૬૩૦	૭૪૯૫૫૦૦	૭૪૯૫૫૦૦	૫૯	૨૧૦૭	૬૦૦૪૯૫૦	૬૦૦૪૯૫૦	૧૫૯૧૩૧૧૮	૧૫૯૧૩૧૧૮	-૧૪૯૦૫૫૦	૯૯૦૮૧૬૮	૪૯૫૪૦૮૪		૩૪૬૩૫૩૪	
	શ્રી ગ્રામ પંચાયત	આઇ		૧૦૫૧																
૫૭	લલીતાબેન કાંતિભાઇ અંબાલાલ ની વિધવા		૬૮૪		૬૦/૨	૫૦૬	૧૪૪૨૧૦૦	૧૪૪૨૧૦૦	૬૦/૨	૩૦૪	૮૬૬૪૦૦	૮૬૬૪૦૦	૨૧૬૬૦૦૦	૨૧૬૬૦૦૦	-૫૭૫૭૦૦	૧૨૯૯૬૦૦	૬૪૯૮૦૦		૭૪૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મીનાબેન કાંતીભાઇ																			
	નયનાબેન કાંતીભાઇ																			
	રીટાબેન કાંતીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જાગૃતિબેન કાંતીભાઇ																			
	કલ્પનાબેન કાંતીભાઇ																			
૫૮	રીટાબેન કાંતીભાઇ	જુ.શ	૬૮૫		૬૦/૧	૨૬૩૧														
	ચંદુભાઇ અંબાલાલ																			
	લલીતાબેન કાંતિભાઇ અંબાલાલની વિધવા																			
	મીનાબેન કાંતીભાઇ																			
	નયનાબેન કાંતીભાઇ		+																	
	રીટાબેન કાંતીભાઇ																			
	જાગૃતિબેન કાંતીભાઇ																			
	કલ્પેશભાઇ કાંતીભાઇ																			
		ખેતી		૧૦૫૩																
	રમણભાઇ અંબાલાલ સારાભાઇ પટેલ	જુ.શ	૬૯૦		૬૫	૨૬૩૦														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ચંદુભાઇ અંબાલાલ				૬૦/૧+૬૫	૫૨૬૧	૧૪૯૯૩૮૫૦	૧૪૯૯૩૮૫૦	૬૦/૧+૬૫	૩૧૭૦	૯૦૩૪૫૦૦	૯૦૩૪૫૦૦	૨૨૫૮૬૨૫૦	૨૨૫૮૬૨૫૦	-૫૯૫૯૩૫૦	૧૩૫૫૧૭૫૦	૬૭૭૫૮૭૫		૮૧૬૫૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	લલીતાબેન કાંતિભાઇ અંબાલાલની વિધવા																			
	મીનાબેન કાંતીભાઇ																			
	નયનાબેન કાંતીભાઇ																			
	રીટાબેન કાંતીભાઇ																			
	જાગૃતિબેન કાંતીભાઇ																			
	કલ્પેશભાઇ કાંતીભાઇ																			
૫૯	જસુભાઇ પુજાભાઇ	જુ.શ	૬૮૬		૬૧	૨૨૨૬	૬૩૪૪૧૦૦	૬૩૪૪૧૦૦	૬૧	૧૩૩૬	૩૮૦૭૬૦૦	૩૮૦૭૬૦૦	૯૫૧૯૦૦૦	૯૫૧૯૦૦૦	-૨૫૩૬૫૦૦	૫૭૧૧૪૦૦	૨૮૫૫૭૦૦		૩૧૯૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નટવરભાઇ પુજાભાઇ																			
	સુરેશભાઇ પુજાભાઇ																			
	રમેશભાઇ પુજાભાઇ																			
	ભગવતીબેન પુજાભાઇ																			
	ઘનશ્યામભાઇ દિનકરભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રોનીકાબેન દિનકરભાઇ																			
	અર્ચનાબેન દિનકરભાઇ																			
	જયોત્સનાબેન દિનકરભાઇ પુજાભાઇની વિધવા																			
		ખેતી		૧૦૫૪																
૬૦	ચંચળબેન છોટાભાઇ દેસાઇભાઇની વિધવા	જુ.શ	૬૮૭		૬૨	૩૦૩														
	ઇન્દુબેન છોટાભાઇ દેસાઇભાઇની દિકરી																			
	મુકેશકુમાર પરસોત્તમદાસ																			
	સુનિલકુમાર પરસોત્તમદાસ																			
	કાશ્મીરાબેન પરસોત્તમદાસ છોટાભાઇ ની દિકરી		+		+															
	સુસ્મીતાબેન પરસોત્તમદાસ છોટાભાઇ ની દિકરી																			
	શાંતાબેન પરસોત્તમદાસ છોટાભાઇ ની વિધવા																			
		ખેતી		૧૦૫૫																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ચંચળબેન છોટાભાઇ દેસાઇભાઇની વિધવા	જુ.શ	૬૯૬		૭૧	૭૦૮														
	ઇન્દુબેન છોટાભાઇ દેસાઇભાઇની દિકરી				૬૨+૭૧	૧૦૧૧	૨૮૮૧૩૫૦	૨૮૮૧૩૫૦	૬૨+૭૧	૬૦૭	૧૭૨૯૯૫૦	૧૭૨૯૯૫૦	૪૩૨૪૮૭૫	૪૩૨૪૮૭૫	-૧૧૫૧૪૦૦	૨૫૯૪૯૨૫	૧૨૯૭૪૬૩		૧૪૬૦૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મુકેશકુમાર પરસોત્તમદાસ																			
	સુનિલકુમાર પરસોત્તમદાસ																			
	કાશ્મીરાબેન પરસોત્તમદાસ છોટાભાઇ ની દિકરી																			
	સુસ્મીતાબેન પરસોત્તમદાસ છોટાભાઇ ની દિકરી																			
	શાંતાબેન પરસોત્તમદાસ છોટાભાઇ ની વિધવા																			
૬૧	ધર્મિષ્ઠાબેન રવજીભાઇ	જુ.શ	૬૮૮		૬૩	૩૦૪														
	કુસુમબેન જયેન્દ્રભાઇની વિધવા																			
	તીર્થ જયેન્દ્રભાઇ		+		+															
	ધ્વની જયેન્દ્રભાઇ																			
	હિરક જયેન્દ્રભાઇ																			
		ખેતી		૧૦૫૬																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ધર્મિષ્ઠાબેન રવજીભાઇ	જુ.શ	૬૯૧		૬૬	૧૦૧૨														
	કુસુમબેન જયેન્દ્રભાઇની વિધવા																			
	તીર્થ જયેન્દ્રભાઇ																			
	ધ્વની જયેન્દ્રભાઇ		+		+															
	હિરક જયેન્દ્રભાઇ																			
	ધર્મિષ્ઠાબેન રવજીભાઇ	જુ.શ	૬૯૪		૬૯	૭૦૮														
	કુસુમબેન જયેન્દ્રભાઇની વિધવા				૬૩+૬૬+૬૯	૨૦૨૪	૫૭૬૮૪૦૦	૫૭૬૮૪૦૦	૬૩+૬૬+૬૯	૧૨૧૪	૩૪૫૯૯૦૦	૩૪૫૯૯૦૦	૮૬૪૯૭૫૦	૮૬૪૯૭૫૦	-૨૩૦૮૫૦૦	૫૧૮૯૮૫૦	૨૫૯૪૯૨૫		૨૮૬૪૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	તીર્થ જયેન્દ્રભાઇ																			
	ધ્વની જયેન્દ્રભાઇ																			
	હિરક જયેન્દ્રભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
૬૨	કાશીભાઇ જીવાભાઇ પટેલ	પ્ર..સ.પ્ર.	૬૮૯		૬૪	૩૦૩૬	૮૬૫૨૬૦૦	૮૬૫૨૬૦૦	૬૪	૧૮૨૨	૫૧૯૨૭૦૦	૫૧૯૨૭૦૦	૧૨૯૮૧૭૫૦	૧૨૯૮૧૭૫૦	-૩૪૫૯૯૦૦	૭૭૮૯૦૫૦	૩૮૯૪૫૨૫		૪૩૪૬૨૫	જુઓ નોંધ ૪
૬૩	કપીલાબેન સોમાભાઇ	જુ.શ	૬૯૨		૬૭	૯૧૧														
	ભદ્રેશભાઇ સોમાભાઇ																			
	જીનલ દિલિપભાઇ		+		+															
	હર્ષિલ દિલિપભાઇ																			
	કપીલાબેન સોમાભાઇ	જુ.શ	૬૯૫		૭૦	૧૬૧૮														
	ભદ્રેશભાઇ સોમાભાઇ				૬૭+૭૦	૨૫૨૯	૭૨૦૭૬૫૦	૭૨૦૭૬૫૦	૬૭+૭૦	૧૫૧૮	૪૩૨૬૩૦૦	૪૩૨૬૩૦૦	૧૦૮૧૫૭૫૦	૧૦૮૧૫૭૫૦	-૨૮૮૧૩૫૦	૬૪૮૯૪૫૦	૩૨૪૪૭૨૫		૩૬૩૩૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જીનલ દિલિપભાઇ																			
	હર્ષિલ દિલિપભાઇ																			
૬૪	જૈનીક નરેશભાઇ	જુ.શ	૬૯૩		૬૮	૨૫૨૯	૬૫૭૫૪૦૦	૬૫૭૫૪૦૦	૬૮	૧૫૧૭	૩૬૪૫૨૪૦	૩૬૪૫૨૪૦	૬૮૬૩૧૦૦	૬૮૬૩૧૦૦	-૨૬૩૦૧૬૦	૫૬૧૭૮૬૦	૨૬૫૮૬૩૦		૩૨૮૭૭૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૬૫	ભાઇલાલભાઇ ભુરાભાઇ	જુ.શ	૬૯૭		૭૨	૭૦૮	૨૦૧૭૮૦૦	૨૦૧૭૮૦૦	૭૨	૪૨૫	૧૨૧૧૨૫૦	૧૨૧૧૨૫૦	૩૦૨૮૧૨૫	૩૦૨૮૧૨૫	-૮૦૬૫૫૦	૧૮૧૬૮૭૫	૯૦૮૪૩૮		૧૦૧૮૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	છોટાભાઇ દેસાઇભાઇ																			
	વલ્લભભાઇ દેસાઇભાઇ																			
	વાધજીભાઇ દેસાઇભાઇ																			
	મરઘાભાઇ જીવાભાઇ																			
૬૬	વિષ્ણુભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ	જુ.શ	૬૯૮		૭૩	૨૨૨૬	૬૩૪૪૧૦૦	૬૩૪૪૧૦૦	૭૩	૧૩૩૬	૩૮૦૭૬૦૦	૩૮૦૭૬૦૦	૯૫૧૬૦૦૦	૯૫૧૬૦૦૦	-૨૫૩૬૫૦૦	૫૭૧૧૪૦૦	૨૮૫૫૭૦૦		૩૧૬૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વિનુભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ																			
	વીપીનભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ																			
	શાંતાબેન ઇશ્વરભાઇ પટેલ																			
	ઇન્દુબેન ઇશ્વરભાઇ પટેલ																			
૬૭	રમેશભાઇ શનાભાઇ	જુ.શ	૬૯૯		૭૪	૨૯૩૪	૮૩૬૧૬૦૦	૮૩૬૧૬૦૦	૭૪	૧૭૬૦	૫૦૧૬૦૦૦	૫૦૧૬૦૦૦	૧૨૫૪૦૦૦૦	૧૨૫૪૦૦૦૦	-૩૩૪૫૬૦૦	૭૫૨૪૦૦૦	૩૭૬૨૦૦૦		૪૧૬૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘ્યાનો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જીતેન્દ્રભાઇ બુધાભાઇ																			
	રાજેન્દ્રભાઇ બુધાભાઇ																			
	યોગેશકુમાર રમણભાઇ																			
	અશોકકુમાર બુધાભાઇ																			
	મયુરભાઇ રમણભાઇ																			
	આરતીબેન રમણભાઇ																			
	કાંતાબેન બુધાભાઇ શનાભાઇની વિધવા																			
૬૮	ચંચળબેન છોટાભાઇ દેસાઇભાઇની વિધવા	જુ.શ	૭૦૦		૭૫	૧૫૧૮	૪૩૨૬૩૦૦	૪૩૨૬૩૦૦	૭૫	૬૧૦	૨૫૯૩૫૦૦	૨૫૯૩૫૦૦	૬૪૮૩૭૫૦	૬૪૮૩૭૫૦	-૧૭૩૨૮૦૦	૩૮૬૦૨૫૦	૧૬૪૫૧૨૫		૨૧૨૩૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઇન્દુબેન છોટાભાઇ દેસાઇભાઇની દિકરી																			
	મુકેશકુમાર પરસોત્તમદાસ																			
	સુનિલકુમાર પરસોત્તમદાસ																			
	કાશ્મીરાબેન પરસોત્તમદાસ છોટાભાઇ ની દિકરી																			
	સુસ્મીતાબેન પરસોત્તમદાસ છોટાભાઇ ની દિકરી																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	શાંતાબેન પરસોત્તમદાસ છોટાભાઇ ની વિધવા																			
૬૯	કાંતીભાઇ ભાઇલાલભાઇ	જુ.શ	૭૦૧			૨૬૩૦														
			+																	
	કાંતીભાઇ ભાઇલાલભાઇ	જુ.શ	૭૦૨			૪૯૫૭														
			+																	
	કાંતીભાઇ ભાઇલાલભાઇ	જુ.શ	૭૩૯			૩૭૪૩														
					૭૬	૧૧૩૩૦	૩૨૨૯૦૫૦૦	૩૨૨૯૦૫૦૦	૭૬	૬૭૯૮	૧૯૩૭૪૩૦૦	૧૯૩૭૪૩૦૦	૪૮૪૩૫૭૫૦	૪૮૪૩૫૭૫૦	-૧૨૯૧૬૨૦૦	૨૯૦૬૧૪૫૦	૧૪૫૩૦૭૨૫		૧૬૧૪૫૨૫	
૭૦	સુરેશભાઇ નંદુભાઇ	જુ.શ	૭૦૩		૭૭	૩૯૪૬	૧૧૨૪૬૧૦૦	૧૧૨૪૬૧૦૦	૭૭	૨૩૬૮	૬૭૪૮૮૦૦	૬૭૪૮૮૦૦	૧૬૮૭૨૦૦૦	૧૬૮૭૨૦૦૦	-૪૪૬૭૩૦૦	૧૦૧૨૩૨૦૦	૫૦૬૧૬૦૦		૫૬૪૩૦૦	
૭૧	જયાગકુમાર ચંદુભાઇ	જુ.શ	૭૦૪		૭૮	૨૨૨૬	૬૩૪૪૧૦૦	૬૩૪૪૧૦૦	૭૮	૧૩૩૬	૩૮૦૭૬૦૦	૩૮૦૭૬૦૦	૯૫૧૬૦૦૦	૯૫૧૬૦૦૦	-૨૫૩૬૫૦૦	૫૭૧૧૪૦૦	૨૮૫૫૭૦૦		૩૧૬૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નીતીનકુમાર ચંદુભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૭૨	પુષ્પાબેન હેમાભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૭૦૫		૭૯	૩૨૩૭	૯૨૨૫૪૫૦	૯૨૨૫૪૫૦	૭૯	૧૯૪૨	૫૫૩૪૭૦૦	૫૫૩૪૭૦૦	૧૩૮૩૬૭૫૦	૧૩૮૩૬૭૫૦	-૩૬૯૦૭૫૦	૮૩૦૨૦૫૦	૪૧૫૧૦૨૫		૪૬૦૨૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
	ચંદુભાઇ હેમાભાઇ																			
	દીનુભાઇ હેમાભાઇ																			
	ઉર્મિલાબેન હેમાભાઇ																			
૭૩	ચીમનલાલ દેવચંદ્ર તથા	જુ.શ	૭૦૬		૮૦	૧૦૧	૭૭૭૧૯૫	૭૭૭૧૯૫		૦	૦	૦	૦	૦	-૭૭૭૧૯૫	૦	૦		-૭૭૭૧૯૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સગીર બાલચંદ્ર તથા જયંતીલાલ																			
	ચંદુલાલ વાલી ચીમનલાલ કુલચંદ																			
	ભલામુળજી તથા પરભૂદાહ્યા કુલા લખા																			
૭૪	રશ્મીકાંત અંબાલાલ	જુ.શ	૭૦૭		૮૧	૮૦૯														
	મનોજકુમાર અંબાલાલ																			
			+		+															

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રશ્મીકાંત અંબાલાલ	જુ.શ	૭૨૬		૮૭	૨૨૨૬														
	મનોજકુમાર અંબાલાલ				૮૧+૮૭	૩૦૩૫	૮૬૪૯૭૫૦	૮૬૪૯૭૫૦	૮૧+૮૭	૧૮૨૧	૫૧૮૯૮૫૦	૫૧૮૯૮૫૦	૧૨૯૭૪૬૨૫	૧૨૯૭૪૬૨૫	-૩૪૫૯૯૦૦	૭૭૮૪૭૭૫	૩૮૯૨૩૮૮		૪૩૨૪૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૭૫	સોમાભાઇ નારણભાઇ	જુ.શ	૭૦૮		૮૨	૭૦૮	૨૦૧૭૮૦૦	૨૦૧૭૮૦૦	૮૨	૪૨૫	૧૨૧૧૨૫૦	૧૨૧૧૨૫૦	૩૦૨૮૧૨૫	૩૦૨૮૧૨૫	-૮૦૬૫૫૦	૧૮૧૬૮૭૫	૯૦૮૪૩૮		૧૦૧૮૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	આશાભાઇ ભુલાભાઇ																			
	ઉમેદભાઇ બાવાભાઇ																			
	લાલાભાઇ મુળજીભાઇ																			
	દેવચંદ દોલતચંદ																			
૭૬	દિલીપકુમાર અંબાલાલ પટેલ	જુ.શ	૭૧૦		૮૪	૧૫૧૮	૨૮૮૪૨૦૦	૨૮૮૪૨૦૦	૮૪	૯૧૦	૧૭૨૯૦૦૦	૧૭૨૯૦૦૦	૪૪૦૮૯૫૦	૪૪૦૮૯૫૦	-૧૧૫૫૨૦૦	૨૬૭૯૯૫૦	૧૩૩૯૯૭૫		૧૮૪૭૭૫	
૭૭	જયાગકુમાર ચંદુભાઇ	જુ.શ	૭૧૧		૮૫	૪૩૫૧	૮૨૬૬૯૦૦	૮૨૬૬૯૦૦	૮૫	૨૬૧૦	૪૯૫૯૦૦૦	૪૯૫૯૦૦૦	૧૨૬૪૫૪૫૦	૧૨૬૪૫૪૫૦	-૩૩૦૭૯૦૦	૭૬૮૬૪૫૦	૩૮૪૩૨૨૫		૫૩૫૩૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નીતીનકુમાર ચંદુભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૭૮	જગદીશભાઇ વિષ્ણુભાઇ	જુ.શ	૭૧૨		૮૬	૨૨૨૫	૪૨૨૭૫૦૦	૪૨૨૭૫૦૦	૮૬	૧૩૩૫	૨૫૩૬૫૦૦	૨૫૩૬૫૦૦	૬૪૬૮૦૭૫	૬૪૬૮૦૭૫	-૧૬૯૧૦૦૦	૩૯૩૧૫૭૫	૧૯૬૫૭૮૮		૨૭૪૭૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	બીપીનભાઇ વિષ્ણુભાઇ																			
	સરોજબેન વિષ્ણુભાઇ																			
	ગીતાબેન વિષ્ણુભાઇ																			
	શાંતાબેન તે વિષ્ણુભાઇ ગોવિંદભાઇની વિધવા																			
	પ્રફુલ્લાબેન વિષ્ણુભાઇ																			
૭૯	ભરતભાઇ જસુભાઇ		૭૩૦		૮૮	૧૭૪૫	૩૩૧૫૫૦૦	૩૩૧૫૫૦૦	૮૮	૧૦૪૭	૧૯૮૯૩૦૦	૧૯૮૯૩૦૦	૫૦૭૨૭૧૫	૫૦૭૨૭૧૫	-૧૩૨૬૨૦૦	૩૦૮૩૪૧૫	૧૫૪૧૭૦૮		૨૧૫૫૦૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સુર્યાબેન જસુભાઇ હરીભાઇ ની દીકરી																			
	નંદીબેન જસુભાઇ હરીભાઇ ની દીકરી																			
	શાંતાબેન જસુભાઇ હરીભાઇ ની વિધવા																			
	શકુન્તલાબેન ભરતભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૮૦	વિદ્યાબેન નંદુભાઇ		૭૩૧		૮૯	૧૨૧૪	૨૩૦૬૬૦૦	૨૩૦૬૬૦૦	૮૯	૭૨૮	૧૩૮૩૨૦૦	૧૩૮૩૨૦૦	૩૫૨૭૧૬૦	૩૫૨૭૧૬૦	-૬૨૩૪૦૦	૨૧૪૩૬૬૦	૧૦૭૧૬૮૦		૧૪૮૫૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વર્ષાબેન નંદુભાઇ																			
	કુંન્દનભાઇ નંદુભાઇ																			
	સુરેશભાઇ નંદુભાઇ																			
	જીતેન્દ્રભાઇ નંદુભાઇ																			
૮૧	ભરતભાઇ જસુભાઇ	જુ.શ+ન.શ.	૭૩૬/પૈકી		૯૦	૩૯૭૮	૭૫૫૮૨૦૦	૭૫૫૮૨૦૦	૯૦	૨૩૮૬	૪૫૩૩૪૦૦	૪૫૩૩૪૦૦	૧૧૫૬૦૧૭૦	૧૧૫૬૦૧૭૦	-૩૦૨૪૮૦૦	૭૦૨૬૭૭૦	૩૫૧૩૩૮૫		૪૮૮૫૮૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩,૪
	સુર્યાબેન જસુભાઇ હરીભાઇની દિકરી																			
	નંદીબેન જસુભાઇ હરીભાઇની દિકરી																			
	શાંતાબેન જસુભાઇ હરીભાઇની વિધવા																			
	શકુન્તલાબેન ભરતભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૮૨	નરેશભાઇ નભભાઇ	જુ.શ	૭૩૭		૬૧	૧૫૧૮	૪૩૨૬૩૦૦	૪૩૨૬૩૦૦	૬૧	૬૧૦	૨૫૬૩૫૦૦	૨૫૬૩૫૦૦	૬૪૮૩૭૫૦	૬૪૮૩૭૫૦	-૧૭૩૨૮૦૦	૩૮૬૦૨૫૦	૧૬૪૫૧૨૫		૨૧૨૩૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	દક્ષાબેન પ્રફુલભાઇ																			
	પરાગકુમાર પ્રફુલભાઇ																			
	દર્શન પ્રફુલભાઇ																			
૮૩	યશવંત ચુનીભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૭૩૮		૬૨	૧૮૨૧	૫૧૮૬૬૫૦	૫૧૮૬૬૫૦	૬૨	૧૦૬૨	૩૧૧૨૨૦૦	૩૧૧૨૨૦૦	૭૭૮૦૫૦૦	૭૭૮૦૫૦૦	-૨૦૭૭૬૫૦	૪૬૬૮૩૦૦	૨૩૩૪૧૫૦		૨૫૬૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
	જયાબેન ચુનીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	નરેશભાઇ ચુનીભાઇ																			
	જગદીશભાઇ ચુનીભાઇ																			
	કૌશીકભાઇ ચુનીભાઇ																			
૮૪	રાજેન્દ્રભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ																			
	દિનુભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ								૯૩/૧	૧૭૯૩૧										
	ગીરીશભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ								૯૩/૨	૨૩૪૪										
	કોકીલાભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ	જુ.શ	૯૪૩		૯૩	૩૩૭૯૨	૬૬૩૦૭૨૦૦	૬૬૩૦૭૨૦૦		૨૦૨૭૫	૫૭૭૮૩૭૫૦	૫૭૭૮૩૭૫૦	૧૪૪૪૫૯૩૭૫	૧૪૪૪૫૯૩૭૫	-૩૮૫૨૩૪૫૦	૮૬૬૭૫૬૨૫	૪૩૩૩૭૮૧૩		૪૮૧૪૩૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
૮૫	પ્રવીણભાઇ પરસોતમભાઇ પટેલ	જુ.શ	૯૪૪		૬૪	૩૬૪૬	૧૧૨૪૬૧૦૦	૧૧૨૪૬૧૦૦	૬૪	૨૩૬૮	૬૭૪૮૮૦૦	૬૭૪૮૮૦૦	૧૬૮૭૨૦૦૦	૧૬૮૭૨૦૦૦	-૪૪૯૭૩૦૦	૧૦૧૨૩૨૦૦	૫૦૬૧૬૦૦		૫૬૪૩૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અશોકભાઇ પરસોતમભાઇ પટેલ																			
	હસમુખભાઇ પરસોતમભાઇ પટેલ																			
	યશવંતભાઇ પરસોતમભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૮૬	દિલીપભાઇ છોટાલાલ	જુ.શ	૯૪૫		૯૫	૨૭૩૧	૭૭૮૩૩૫૦	૭૭૮૩૩૫૦	૯૫	૧૬૩૮	૪૬૬૮૩૦૦	૪૬૬૮૩૦૦	૧૧૬૭૦૭૫૦	૧૧૬૭૦૭૫૦	-૩૧૧૫૦૫૦	૭૦૦૨૪૫૦	૩૫૦૧૨૨૫		૩૮૬૧૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અલકાબેન છોટાલાલ																			
	રંજનબેન છોટાભાઇ																			
	અરૂણાબેન કૌશીકભાઇ છોટાભાઇના વિધવા																			
	કમળાબેન છોટાભાઇ મંગળભાઇ ના વિધવા																			
	સગીર કમલેશભાઇ કૌશીકભાઇ																			
	સગીર રાનકભાઇ કૌશીકભાઇ																			
	સગીરના વાલી અરૂણાબેન																			
૮૭	બળદેવભાઇ ડાહ્યાભાઇ	જુ.શ	૯૪૬		૯૬	૨૬૩૦	૬૮૩૮૦૦૦	૬૮૩૮૦૦૦	૯૬	૧૫૭૮	૪૧૦૨૮૦૦	૪૧૦૨૮૦૦	૧૦૨૫૭૦૦૦	૧૦૨૫૭૦૦૦	-૨૭૩૫૨૦૦	૬૧૫૪૨૦૦	૩૦૭૭૧૦૦		૩૪૧૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઘનશ્યામભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			
	લલીતાબેન ડાહ્યાભાઇ																			
	જશાદાબેન ડાહ્યાભાઇ																			
				૧૦૬૧																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
૮૮	ચંદ્રકાંત શાંતિલાલ	પ્ર.સ.પ્ર.	૯૪૭		૯૭	૮૦૯	૨૩૦૫૬૫૦	૨૩૦૫૬૫૦	૯૭	૪૮૬	૧૩૮૫૧૦૦	૧૩૮૫૧૦૦	૩૪૬૨૭૫૦	૩૪૬૨૭૫૦	-૯૨૦૫૫૦	૨૦૭૭૬૫૦	૧૦૩૮૮૨૫		૧૧૮૨૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
	વિક્રમભાઇ શાંતિલાલ																			
	સુશીલાબેન શાંતિભાઇ મણીભાઇ ની વિધવા																			
	ચંન્દ્રકાંત શાંતિભાઇ પટેલ			૧૦૫૭																
	વિક્રમભાઇ શાંતિભાઇ પટેલ																			
૮૯	ચંચળબેન પરસોત્તમભાઇની વિધવા	જુ.શ	૯૪૮		૯૮	૧૯૨૨	૪૯૬૭૨૦૦	૪૯૬૭૨૦૦	૯૮	૧૯૨૨	૪૯૬૭૨૦૦	૪૯૬૭૨૦૦	૧૩૪૬૨૪૪૦	૧૩૪૬૨૪૪૦	૦	૮૪૬૫૨૪૦	૪૨૪૩૬૨૦		૪૨૪૩૬૨૦	**
	પુષ્પબદન પરસોત્તમભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	આંનદીબેન પરસોત્તમભાઇ																			
				૧૦૬૦																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૯૦	રતીભાઇ છોટાભાઇ	જુ.શ	૯૪૯		૯૯	૨૧૨૫	૫૫૨૫૦૦૦	૫૫૨૫૦૦૦	૯૯	૨૦૨૪	૫૨૬૨૪૦૦	૫૨૬૨૪૦૦	૧૪૨૦૮૪૮૦	૧૪૨૦૮૪૮૦	-૨૬૨૬૦૦	૮૯૪૬૦૮૦	૪૪૭૩૦૪૦		૪૨૧૦૪૪૦	**
				૧૦૫૯												** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
૯૧	સરકારી પડતર	જુ.શ	૯૫૦/પૈકી		૧૦૦	૧૩૧૫	૩૭૪૭૭૫૦	૩૭૪૭૭૫૦	૧૦૦	૮૮૫	૨૫૨૨૨૫૦	૨૫૨૨૨૫૦	૬૩૦૫૬૨૫	૬૩૦૫૬૨૫	-૧૨૨૫૫૦૦	૩૭૮૩૩૭૫	૧૮૯૧૬૮૮		૬૬૬૧૮૮	**
	કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી ગુજરાત વોટર રીઓસાર્જ ડેવલોપમેન્ટ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	શ્રી સરકાર/કાર્યપાલક ઇજનેર	જી		૧૦૫૮																
	ગુજરાત વોટર રીઓસાર્જ ડેવલોપમેન્ટ																			
૯૨	લીલાધર મંદિરના વ.કર્તા રામાભાઇ ભુલાભાઇ	જુ.શ	૯૫૧		૧૦૧	૧૭૨૦	૪૯૦૨૦૦૦	૪૯૦૨૦૦૦	૧૦૧	૧૪૮૪	૪૨૨૯૪૦૦	૪૨૨૯૪૦૦	૧૧૨૦૭૯૧૦	૧૧૨૦૭૯૧૦	-૬૭૨૬૦૦	૬૯૭૮૫૧૦	૩૪૮૯૨૫૫		૨૮૧૬૬૫૫	**
																** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની [illegible](-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	લીલાધર મંદિરના વ.કર્તા રામાભાઇ ભુલાભાઇ			૧૫૨૫												સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.				
૯૩	ગોરધનભાઇ મણીભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ	જુ.શ	૯૫૨		૧૦૨	૨૨૨૬	૫૩૮૭૬૦૦	૫૩૮૭૬૦૦	૧૦૨	૨૧૯૨	૫૬૯૯૨૦૦	૫૬૯૯૨૦૦	૧૫૩૮૭૮૪૦	૧૫૩૮૭૮૪૦	-૮૮૪૦૦	૬૬૮૮૬૪૦	૪૮૪૪૩૨૦		૪૭૫૫૬૨૦	**
	મંગાજી રણછોડજી	ખેતી		૧૫૨૪												** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.				
૯૪	દિપકભાઇ મનુભાઇ	જુ.શ	૯૫૩			૨૦૨૩														
	સુરેશભાઇ મનુભાઇ																			
	ભરતભાઇ મનુભાઇ		+																	
	અલ્પાબેન મનુભાઇ																			
		ખેતી		૧૫૨૩																
									૧૦૩/૧	૪૮૬૪										
	દિપકભાઇ મનુભાઇ	જુ.શ	૯૫૫			૯૮૧૪			૧૦૩/૨	૨૨૩૮										

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સુરેશભાઇ મનુભાઇ				૧૦૩	૧૧૮૩૭	૩૦૭૭૬૨૦૦	૩૦૭૭૬૨૦૦		૭૧૦૨	૧૮૪૬૫૨૦૦	૧૮૪૬૫૨૦૦	૪૬૧૬૩૦૦૦	૪૬૧૬૩૦૦૦	-૧૨૩૧૧૦૦૦	૨૭૬૯૭૮૦૦	૧૩૮૪૮૯૦૦		૧૫૩૭૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ભરતભાઇ મનુભાઇ																			
	અલ્પાબેન મનુભાઇ																			
		ખેતી		૧૫૨૧																
૯૫	બળદેવભાઇ ડાહ્યાભાઇ	જુ.શ	૯૫૪		૧૦૪	૧૨૧૪	૩૧૫૬૪૦૦	૩૧૫૬૪૦૦	૧૦૪	૭૨૮	૧૮૬૨૮૦૦	૧૮૬૨૮૦૦	૪૭૩૨૦૦૦	૪૭૩૨૦૦૦	-૧૨૬૩૬૦૦	૨૮૩૬૨૦૦	૧૪૧૬૬૦૦		૧૫૬૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઘનશ્યામભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			
	લલીતાબેન ડાહ્યાભાઇ																			
	જશોદાબેન ડાહ્યાભાઇ																			
		ખેતી		૧૫૨૨																
૯૬	ઉર્મિલાબેન મોહનભાઇ ભાઇલાલભાઇની વિધવા	જુ.શ	૯૫૬		૧૦૫	૧૫૧૮	૩૬૪૬૮૦૦	૩૬૪૬૮૦૦	૧૦૫	૬૧૦	૨૩૬૬૦૦૦	૨૩૬૬૦૦૦	૫૬૧૫૦૦૦	૫૬૧૫૦૦૦	-૧૫૮૦૮૦૦	૩૫૪૬૦૦૦	૧૭૭૪૫૦૦		૧૬૩૭૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પરાગભાઇ મોહનભાઇ																			
	ગાર્ગીબેન મોહનભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પટેલ સીમાબેન ચિરાગભાઇના પત્નિ																			
	સગીર પટેલ તૃવ ચિરાગભાઇ ના વાલી સીમાબેન																			
	સગીર પટેલ પેક્ષા ચિરાગભાઇના વાલી સીમાબેન																			
	ઉર્મીલાબેન તે મોહનભાઇ ભાઇલાલની વિધવા			૧૦૬૫																
	ચિરાગ મોહનભાઇ	ખેતી																		
	પરાગ મોહનભાઇ																			
૯૭	મધુબેન અજીતભાઇ	જુ.શ	૯૫૭		૧૦૬	૮૦૯	૨૧૦૩૪૦૦	૨૧૦૩૪૦૦	૧૦૬	૪૮૫	૧૨૬૧૦૦૦	૧૨૬૧૦૦૦	૩૧૫૨૫૦૦	૩૧૫૨૫૦૦	-૮૪૨૪૦૦	૧૮૯૧૫૦૦	૯૪૫૭૫૦		૧૦૩૩૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	શૈલેશભાઇ અજીતભાઇ																			
	શાંતાબેન અંબાલાલ ઝવેરભાઇ ની દીકરી	ખેતી		૧૦૬૪																
૯૮	ચિનુભાઇ પુનમભાઇ	જુ.શ	૯૫૮		૧૦૭	૮૦૯	૨૧૦૩૪૦૦	૨૧૦૩૪૦૦	૧૦૭	૪૮૫	૧૨૬૧૦૦૦	૧૨૬૧૦૦૦	૩૧૫૨૫૦૦	૩૧૫૨૫૦૦	-૮૪૨૪૦૦	૧૮૯૧૫૦૦	૯૪૫૭૫૦		૧૦૩૩૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મનીષ ચીનુભાઇ																			
	રેશ્માબેન ચીનુભાઇ પટેલ તે કમલેશ હસમુખભાઇ																			
		ખેતી		૧૦૬૨																
૯૯	પ્રવીણભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ	જુ.શ	૯૫૯		૧૦૮	૭૦૮	૧૮૪૦૮૦૦	૧૮૪૦૮૦૦	૧૦૮	૪૨૪	૧૧૦૨૪૦૦	૧૧૦૨૪૦૦	૨૭૫૬૦૦૦	૨૭૫૬૦૦૦	-૭૩૮૪૦૦	૧૬૫૩૬૦૦	૮૨૬૮૦૦		૮૮૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અશોકભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ																			
	હસમુખભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ																			
	યશંવતભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ																			
		ખેતી		૧૦૬૩																
૧૦૦	બાબુભાઇ રામભાઇ	જુ.શ	૯૬૦		૧૦૯	૧૭૨૦	૪૪૭૨૦૦૦	૪૪૭૨૦૦૦	૧૦૯	૧૦૩૨	૨૬૮૩૨૦૦	૨૬૮૩૨૦૦	૬૭૦૮૦૦૦	૬૭૦૮૦૦૦	-૧૭૮૮૮૦૦	૪૦૨૪૮૦૦	૨૦૧૨૪૦૦		૨૨૩૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અનિલકુમાર રામભાઇ																			
૧૦૧	પ્રતિક્ષાબેન નરોત્તમભાઇ	જુ.શ	૯૬૧			૧૭૨૦														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મોનીષાબેન નિતીનભાઇ શાહ																			
	સોનાલીબેન નિતીનભાઇ શાહ		+																	
	પ્રતિક્ષાબેન નરોત્તમભાઇ	જુ.શ	૯૬૩			૩૧૩૬														
	મોનીષાબેન નિતીનભાઇ શાહ				૧૧૦	૪૮૫૬	૧૩૮૩૯૬૦૦	૧૩૮૩૯૬૦૦	૧૧૦	૨૯૧૪	૮૩૦૪૯૦૦	૮૩૦૪૯૦૦	૨૦૭૬૨૨૫૦	૨૦૭૬૨૨૫૦	-૫૫૩૪૭૦૦	૧૨૪૫૭૩૫૦	૬૨૨૮૬૭૫		૬૯૩૯૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સોનાલીબેન નિતીનભાઇ શાહ																			
૧૦૨	દુર્ગા પ્રસાદ પ્રભુદાસ	જુ.શ	૯૬૨		૧૧૧	૩૩૩૯	૬૫૧૬૧૫૦	૬૫૧૬૧૫૦	૧૧૧	૨૦૦૪	૫૭૧૧૪૦૦	૫૭૧૧૪૦૦	૧૪૨૭૮૫૦૦	૧૪૨૭૮૫૦૦	-૩૮૦૪૭૫૦	૮૫૬૭૧૦૦	૪૨૮૩૫૫૦		૪૭૮૮૦૦	
૧૦૩	દિલીપભાઇ છોટાલાલ	જુ.શ	૯૬૪		૧૧૨	૧૦૧૨	૨૬૩૧૨૦૦	૨૬૩૧૨૦૦	૧૧૨	૬૦૭	૧૫૭૮૨૦૦	૧૫૭૮૨૦૦	૩૬૪૫૫૦૦	૩૬૪૫૫૦૦	-૧૦૫૩૦૦૦	૨૩૬૭૩૦૦	૧૧૮૩૬૫૦		૧૩૦૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અલકાબેન છોટાલાલ																			
	રંજનબેન છોટાભાઇ																			
	અરૂણાબેન કૌશીકભાઇ છોટાભાઇના વિધવા																			
	કમળાબેન છોટાભાઇ મગંળભાઇના વિધવા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સગીર કમલેશભાઇ કૌશીકભાઇ																			
	સગીર રોનકભાઇ કૌસીકભાઇ																			
	સગરના વાલી અરૂણાબેન																			
	કૌશિકભાઇ છોટાભાઇ તથા વિગેરે			૧૦૬૬																
૧૦૪	આનંદીબેન પરસોત્તમભાઇ	જુ.શ	૯૬૫		૧૧૩	૧૫૧૮	૩૯૪૬૮૦૦	૩૯૪૬૮૦૦	૧૧૩	૯૧૦	૨૩૬૬૦૦૦	૨૩૬૬૦૦૦	૫૯૧૫૦૦૦	૫૯૧૫૦૦૦	-૧૫૮૦૮૦૦	૩૫૪૯૦૦૦	૧૭૭૪૫૦૦		૧૯૩૭૦૦	
	નટવરભાઇ શનાભાઇ પટેલ ના વાલી ભાઇલાલ અંબાલાલ			૧૦૬૮																
૧૦૫	છનાભાઇ મંગળભાઇ હરીજન	જુ.શ	૯૬૬		૧૧૪	૨૬૩૧	૬૮૪૦૬૦૦	૬૮૪૦૬૦૦	૧૧૪	૧૫૭૮	૪૧૦૨૮૦૦	૪૧૦૨૮૦૦	૧૦૨૫૭૦૦૦	૧૦૨૫૭૦૦૦	-૨૭૩૭૮૦૦	૬૧૫૪૨૦૦	૩૦૭૭૧૦૦		૩૩૬૩૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ડાહ્યાભાઇ મુળજીભાઇ																			
	અમૃતભાઇ મફતભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જશીબેન મફતભાઇ																			
	સુશીલાબેન મફતભાઇ																			
	લલીતાબેન પરસોત્તમભાઇ મફતભાઇ																			
	બીપીનભાઇ પરસોત્તમભાઇ																			
	વિજયભાઇ પરસોત્તમભાઇ																			
	મફતભાઇ કુબેરભાઇ			૧૦૬૭																
	છનાભાઇ મંગળભાઇ																			
	ડાહ્યાભાઇ મુળજીભાઇ																			
૧૦૬	કચરા મંગળ	જુ.શ	૯૬૭		૧૧૫	૩૩૩૮	૮૬૭૮૮૦૦	૮૬૭૮૮૦૦	૧૧૫	૨૦૦૩	૫૨૦૭૮૦૦	૫૨૦૭૮૦૦	૧૩૦૧૯૫૦૦	૧૩૦૧૯૫૦૦	-૩૪૭૧૦૦૦	૭૮૧૧૭૦૦	૩૯૦૫૮૫૦		૪૩૪૮૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મફત કુબેર																			
	મુળજીત્રિકમ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	કચરાભાઇ મંગાભાઇ			૧૦૬૯																
	મફતભાઇ કુબેરભાઇ																			
	મુળજીભાઇ ત્રિકમભાઇ																			
૧૦૭	મણિબેન તે હીરાભાઇ મેઘાભાઇની ઓરત	જુ.શ	૯૬૮		૧૧૬	૧૭૨૦	૪૪૭૨૦૦૦	૪૪૭૨૦૦૦	૧૧૬	૧૧૯૭	૩૧૧૨૨૦૦	૩૧૧૨૨૦૦	૮૦૯૧૭૨૦	૮૦૯૧૭૨૦	-૧૩૫૯૮૦૦	૪૯૭૯૫૨૦	૨૪૮૯૭૬૦		૧૧૨૯૯૬૦	**
																** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					
	મફતભાઇ કુબેરભાઇ			૧૦૭૨												સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					
	હનીભાઇ મંગળભાઇ															કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	ડાહ્યાભાઇ મુળજીભાઇ																			
૧૦૮	મણીબેન નટવરભાઇ શનાભાઇ ની વિધવા	જુ.શ	૯૬૯		૧૧૭	૩૨૩૭	૮૪૧૬૨૦૦	૮૪૧૬૨૦૦	૧૧૭	૧૯૪૨	૫૦૪૯૨૦૦	૫૦૪૯૨૦૦	૧૨૬૨૩૦૦૦	૧૨૬૨૩૦૦૦	-૩૩૬૭૦૦૦	૭૫૭૩૮૦૦	૩૭૮૬૯૦૦		૪૧૯૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રાજેશભાઇ નટવરભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પીન્ટુભાઇ નટવરભાઇ																			
	નયનાબેન નટવરભાઇ																			
	રીટાબેન નટવરભાઇ																			
	નટવરભાઇ શનાભાઇ	ખેતી		૧૦૭૦																
	સવિતાબેન શનાભાઇ અંબાલાલની દિકરી																			
	બુચાભાઇ ભાણાભાઇ સેંધળ	સી-૧		૧૦૭૧																
૧૦૯	મણીબેન નટવરભાઇ શનાભાઇ ની વિધવા	જુ.શ	૯૭૦			૧૫૧૮														
	રાજેશભાઇ નટવરભાઇ																			
	પીન્ટુભાઇ નટવરભાઇ		+																	
	નયનાબેન નટવરભાઇ																			
	રીટાબેન નટવરભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	નટવરભાઇ શનાભાઇ પટેલના વાલી	ખેતી		૧૦૬૮																
	ભાઇલાલ અંબાલાલ																			
	મણીબેન નટવરભાઇ શનાભાઇ ની વિધવા	જુ.શ	૯૭૨			૨૧૨૪														
	રાજેશભાઇ નટવરભાઇ				૧૧૮	૩૬૪૨	૬૪૬૯૨૦૦	૬૪૬૯૨૦૦	૧૧૮	૨૧૮૫	૫૬૮૧૦૦૦	૫૬૮૧૦૦૦	૧૪૨૦૨૫૦૦	૧૪૨૦૨૫૦૦	-૩૭૮૮૨૦૦	૮૫૨૧૫૦૦	૪૨૬૦૭૫૦		૪૭૨૫૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પીન્ટુભાઇ નટવરભાઇ																			
	નયનાબેન નટવરભાઇ																			
	રીટાબેન નટવરભાઇ																			
૧૧૦	રમેશચંદ્ર મંગળદાસ	જુ.શ	૯૭૧		૧૧૯	૨૧૨૫														
	અશોકકુમાર મંગળદાસ		+		+															
	રમેશચંદ્ર મંગળદાસ	જુ.શ	૧૦૬૯		૧૩૫	૬૨૭૩														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	અશોકકુમાર મંગળદાસ		+		+															
		ખેતી		૩૬૨૧																
	રમેશચંદ્ર મંગળદાસ	જુ.શ	૧૧૧૧		૧૪૭	૪૬૫૪														
	અશોકકુમાર મંગળદાસ		+		+															
		ખેતી		૩૬૧૮																
	રમેશચંદ્ર મંગળદાસ	જુ.શ	૧૧૧૩		૧૪૯	૧૨૦૩૯														
	અશોકકુમાર મંગળદાસ																			
	શાંતાબેન ભાઇલાલભાઇની વિધવા																			
	કૈલાશભાઇ ભાઇલાલભાઇ		+		+															
	ગીતાબેન ભાઇલાલભાઇ																			
	રમેશચંદ્ર મંગળદાસ	જુ.શ	૧૧૧૮		૧૫૩	૫૮૬૮														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	અશોકકુમાર મંગળદાસ		+		+															
	રમેશચંદ્ર મંગળદાસ	જુ.શ	૧૧૧૯		૧૫૪	૪૨૪૯														
	અશોકકુમાર મંગળદાસ		+		+															
	રમેશભાઇ મંગળદાસ	જુ.શ	૧૧૨૬		૧૬૦	૫૪૬૩														
	અશોકકુમાર મંગળદાસ				૧૧૯+૧૩૫+ ૧૪૭+૧૪૯+ ૧૫૩+૧૫૪+ ૧૬૦	૪૦૬૭૧	૧૧૫૯૧૨૩૫૦	૧૧૫૯૧૨૩૫૦	૧૧૯+૧૩૫+ ૧૪૭+૧૪૯+ ૧૫૩+૧૫૪+ ૧૬૦	૨૪૪૦૪	૬૯૫૫૧૪૦૦	૬૯૫૫૧૪૦૦	૧૭૩૮૭૮૫૦૦	૧૭૩૮૭૮૫૦૦	-૪૬૩૬૦૯૫૦	૧૦૪૩૨૭૧૦૦	૫૨૧૬૩૫૫૦		૫૮૦૨૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	શાંતાબેન ભાઇલાલભાઇ ની વિધવા																			
	કૈલાશભાઇ ભાઇલાલભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગીતાબેન ભાઇલાલભાઇ																			
	મણીબેન નટવરભાઇ શનાભાઇની વિધવા																			
	રાજેશ નટવરભાઇ																			
	પીન્કુ નટવરભાઇ																			
	નયનાબેન નટવરભાઇ																			
	રીટાબેન નટવરભાઇ																			
૧૧૧	અરવિંદભાઇ રેવાભાઇ પરમાર	જુ.શ	૯૭૩		૧૨૦	૭૦૮														
	જીવણભાઇ રેવાભાઇ પરમાર																			
			+		+															
	અરવિંદભાઇ રેવાભાઇ પરમાર	જુ.શ	૯૭૫		૧૨૨	૧૮૨૧														
	જીવણભાઇ રેવાભાઇ પરમાર				૧૨૦+૧૨૨	૨૫૨૯	૭૨૦૭૬૫૦	૭૨૦૭૬૫૦	૧૨૦+૧૨૨	૧૫૧૭	૪૩૨૪૫૯૦	૪૩૨૪૫૯૦	૧૦૮૧૧૪૭૫	૧૦૮૧૧૪૭૫	-૨૮૮૩૦૬૦	૬૪૮૬૮૮૫	૩૨૪૩૪૪૩		૩૬૦૩૮૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૧૨	રમેશચંદ્ર ડાહ્યાભાઇ	જુ.શ	૯૭૪		૧૨૧	૨૩૨૭	૬૬૩૧૯૫૦	૬૬૩૧૯૫૦	૧૨૧	૧૩૯૬	૩૯૭૮૬૦૦	૩૯૭૮૬૦૦	૯૯૪૬૫૦૦	૯૯૪૬૫૦૦	-૨૬૫૩૩૫૦	૫૯૬૭૯૦૦	૨૯૮૩૯૫૦		૩૩૦૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	હસમુખભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			
	દુષ્યંતભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			
૧૧૩	ડાહ્યાભાઇ વલ્લભભાઇ	જુ.શ	૯૭૬		૧૨૩	૨૦૨૪														
			+		+															
	ડાયાભાઇ વલ્લભભાઇ	જુ.શ	૯૮૧		૧૨૮	૫૫૬૫														
			+		+															
	ડાયાભાઇ વલ્લભભાઇ	જુ.શ	૧૦૬૪		૧૩૦	૧૭૨૦														
			+		+															
	ડાયાભાઇ વલ્લભભાઇ	જુ.શ	૧૧૦૮		૧૪૪	૧૦૧														
			+		+															
	ડાહ્યાભાઇ વલ્લભભાઇ	ખેતી		૩૫૮૫																
	મણીબેન તે વલ્લભભાઇ પુંજાલાલ ની વિધવા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
							કિમંત રૂપિયામાં				કિમંત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત		વિકસિત							
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ડાયાભાઇ વલ્લભભાઇ	જુ.શ	૧૧૨૩		૧૫૮	૧૩૧૫														
					૧૨૩+૧૨૮+૧૩૦+૧૪૪+૧૫૮	૧૦૭૨૫	૩૦૫૬૬૨૫૦	૩૦૫૬૬૨૫૦	૧૨૩+૧૨૮+૧૩૦+ ૧૪૪+ ૧૫૮	૬૪૩૫	૧૮૩૩૯૭૫૦	૧૮૩૩૯૭૫૦	૪૫૮૪૯૩૭૫	૪૫૮૪૯૩૭૫	-૧૨૨૨૬૫૦૦	૨૭૫૦૯૬૨૫	૧૩૭૫૪૮૧૩		૧૫૨૮૩૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૧૪	પ્રવીણભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ	જુ.શ	૯૭૭		૧૨૪	૨૨૨૬	૬૩૪૪૧૦૦	૬૩૪૪૧૦૦	૧૨૪	૧૩૩૬	૩૮૦૭૬૦૦	૩૮૦૭૬૦૦	૯૫૧૯૦૦૦	૯૫૧૯૦૦૦	-૨૫૩૬૫૦૦	૫૭૧૧૪૦૦	૨૮૫૫૭૦૦		૩૧૯૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અશોકભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ																			
	હસમુખભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ																			
	યશંવતભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ																			
૧૧૫	જયાંગકુમાર ચંદુભાઇ	જુ.શ	૯૭૮		૧૨૫	૧૮૨૧	૫૧૮૯૮૫૦	૫૧૮૯૮૫૦	૧૨૫	૧૦૯૨	૩૧૧૨૨૦૦	૩૧૧૨૨૦૦	૭૭૮૦૫૦૦	૭૭૮૦૫૦૦	-૨૦૭૭૬૫૦	૪૬૬૮૩૦૦	૨૩૩૪૧૫૦		૨૫૬૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નીતીન કુમાર ચંદુભાઇ																			
૧૧૬	આશાભાઇ રણછોડભાઇ	જુ.શ	૯૭૯		૧૨૬	૭૧૮૩	૨૦૪૭૧૫૫૦	૨૦૪૭૧૫૫૦	૧૨૬	૪૩૧૦	૧૨૨૮૩૫૦૦	૧૨૨૮૩૫૦૦	૩૦૭૦૮૭૫૦	૩૦૭૦૮૭૫૦	-૮૧૮૮૦૫૦	૧૮૪૨૫૨૫૦	૯૨૧૨૬૨૫		૧૦૨૪૫૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પરસોત્તમભાઇ ભલાભાઇ																			
	કપીલાબેન કનુભાઇ																			
	હસમુખભાઇ કનુભાઇ																			
	નિમેષભાઇ કનુભાઇ																			
	મિલનભાઇ કનુભાઇ																			
	ઉષાબેન તે નટવરભાઇ રણછોડભાઇ ની વિધવા																			
	જતીન નટવરભાઇ																			
	ધીરેન નટવરભાઇ																			
	પારૂલ નટવરભાઇ																			
૧૧૭	પ્રવીણભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ	જુ.શ	૯૮૦		૧૨૭	૨૩૨૭	૪૪૨૧૩૦૦	૪૪૨૧૩૦૦	૧૨૭	૧૩૯૬	૨૬૫૨૪૦૦	૨૬૫૨૪૦૦	૬૭૬૩૬૨૦	૬૭૬૩૬૨૦	-૧૭૬૮૯૦૦	૪૧૧૧૨૨૦	૨૦૫૫૬૧૦		૨૮૬૭૧૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અશોકભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ																			
	હસમુખભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ																			
	યશંવતભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૧૮	ભગવાનભાઇ બબાભાઇ	જુ.શ	૧૦૯૧/પૈકી		૧૨૯	૨૦૬૭	૩૯૨૭૩૦૦	૩૯૨૭૩૦૦	૧૨૯	૧૨૪૦	૨૩૫૬૦૦૦	૨૩૫૬૦૦૦	૬૦૦૭૮૦૦	૬૦૦૭૮૦૦	-૧૫૭૧૩૦૦	૩૬૫૧૮૦૦	૧૮૨૫૯૦૦		૨૫૪૬૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૧૧૯	શશીકાંત સોમાભાઇ પટેલ	જુ.શ	૧૦૯૫		૧૩૧	૪૪૫૨	૮૪૫૮૮૦૦	૮૪૫૮૮૦૦	૧૩૧	૨૬૭૧	૫૦૭૪૬૦૦	૫૦૭૪૬૦૦	૧૨૬૪૦૬૬૫	૧૨૬૪૦૬૬૫	-૩૩૮૩૬૦૦	૭૮૬૬૦૬૫	૩૬૩૩૦૪૮		૫૪૬૧૪૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	દિનુભાઇ સોમાભાઇ પટેલ																			
૧૨૦	રમેશચંદ્ર ડાહ્યાભાઇ	જુ.શ	૧૦૯૬		૧૩૨	૧૦૨૧૬	૨૬૧૨૪૧૫૦	૨૬૧૨૪૧૫૦	૧૩૨	૬૧૩૧	૧૭૪૭૩૩૫૦	૧૭૪૭૩૩૫૦	૪૩૬૮૩૩૭૫	૪૩૬૮૩૩૭૫	-૧૧૬૫૦૮૦૦	૨૬૨૧૦૦૨૫	૧૩૧૦૫૦૧૩		૧૪૫૪૨૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હસમુખભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			
	દુષ્યંતભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			
૧૨૧	ગામતળ માટે નીમ	જુ.શ	૧૦૯૮		૧૩૪	૨૫૨૯	૬૫૭૫૪૦૦	૬૫૭૫૪૦૦	૧૩૪	૨૫૨૯	૬૫૭૫૪૦૦	૬૫૭૫૪૦૦	૧૭૭૫૩૫૮૦	૧૭૭૫૩૫૮૦	૦	૧૧૧૭૮૧૮૦	૫૫૮૬૦૬૦		૫૫૮૬૦૬૦	
	વ.કર્તા શ્રી ગ્રામપંચાયત બારેજા																			
૧૨૨	હસમુખભાઇ સોમાભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર	૧૧૦૦		૧૩૬	૧૪૧૭														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘ્યાનો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગંગાબેન સોમાભાઇ																			
	લલિતાબેન સોમાભાઇ		+																	
	શારદાબેન સોમાભાઇ																			
	કોકીલાબેન સોમાભાઇ																			
		ખેતી		૩૬૨૦																
	હસમુખભાઇ સોમાભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૧૨૧		૧૫૬	૨૮૩૩														
	ગંગાબેન સોમાભાઇ				૧૩૬+૧૫૬	૪૨૫૦	૧૨૧૧૨૫૦૦	૧૨૧૧૨૫૦૦	૧૩૬+૧૫૬	૨૫૫૦	૭૨૬૭૫૦૦	૭૨૬૭૫૦૦	૧૮૧૬૮૭૫૦	૧૮૧૬૮૭૫૦	-૪૮૪૫૦૦૦	૧૦૯૦૧૨૫૦	૫૪૫૦૬૨૫		૬૦૫૬૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
	લલિતાબેન સોમાભાઇ																			
	શારદાબેન સોમાભાઇ																			
	કોકીલાબેન સોમાભાઇ																			
૧૨૩	તલાવ વ.કર્તા.ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૧૧૦૧		૧૩૭	૧૦૭૨૪	૦	૦	૧૩૭	૧૦૫૪૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શ્રી સરકાર			૩૬૧૭													** મુળખંડ ની જમીન માં તળાવ છે.			
	વ .ક.ગ્રામ પંચાયત																			
૧૨૪	સરકરી પડતર	જુ.શ	૧૧૦૨		૧૩૮	૭૦૮	૧૮૪૦૮૦૦	૧૮૪૦૮૦૦	૧૩૮	૪૨૪	૧૧૦૨૪૦૦	૧૧૦૨૪૦૦	૨૭૫૬૦૦૦	૨૭૫૬૦૦૦	-૭૩૮૪૦૦	૧૬૫૩૬૦૦	૮૨૬૮૦૦		૮૮૪૦૦	
	શ્રી સરકાર			૩૫૮૦																
૧૨૫	જેહાજી ગલાજી	જુ.શ	૧૧૦૩		૧૩૯	૮૦૬	૨૧૦૩૪૦૦	૨૧૦૩૪૦૦	૧૩૯	૪૮૫	૧૨૬૧૦૦૦	૧૨૬૧૦૦૦	૩૧૫૨૫૦૦	૩૧૫૨૫૦૦	-૮૪૨૪૦૦	૧૮૯૧૫૦૦	૯૪૫૭૫૦		૧૦૩૩૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	કાભાઇ ગલાજી																			
	મંગળભાઇ પુંજાભાઇ ચૌહાણ			૩૫૮૧																
૧૨૬	પુનાજી ધુળાજી	જુ.શ	૧૧૦૪		૧૪૦	૫૦૬	૧૩૧૫૬૦૦	૧૩૧૫૬૦૦	૧૪૦	૩૦૪	૭૯૦૪૦૦	૭૯૦૪૦૦	૧૯૭૬૦૦૦	૧૯૭૬૦૦૦	-૫૨૫૨૦૦	૧૧૮૫૬૦૦	૫૯૨૮૦૦		૬૭૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ભીખાજી પુનાજી ઠાકોર	ખેતી		૩૫૮૯																
	બાલુબેન તે મણાજી પુનાજી ની વિધવા																			
	મગનભાઇ મણાજી ઠાકોર																			
	બળદેવભાઇ મણાજી ઠાકોર																			
૧૨૭	શંભુજી જેણાજી	જુ.શ	૧૧૦૫		૧૪૧	૩૦૪	૭૯૦૪૦૦	૭૯૦૪૦૦	૧૪૧	૩૦૪	૭૯૦૪૦૦	૭૯૦૪૦૦	૨૧૩૪૦૮૦	૨૧૩૪૦૮૦	૦	૧૩૪૩૬૮૦	૬૭૧૮૪૦		૬૭૧૮૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	કેશીબેન શનાજી																			
	શંકરભાઇ શંભુભાઇ																			
	લીલાબેન શનાજી																			
	ઝેણાજી બબાજી	ખેતી		૩૫૮૮																
૧૨૮	લલીબેન આતાજીની વિધવા	જુ.શ	૧૧૦૬		૧૪૨	૨૦૨	૫૨૫૨૦૦	૫૨૫૨૦૦	૧૪૨	૨૦૨	૫૨૫૨૦૦	૫૨૫૨૦૦	૧૪૧૮૦૪૦	૧૪૧૮૦૪૦	૦	૮૯૨૮૪૦	૪૪૬૪૨૦		૪૪૬૪૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જેસંગજી ડાયાજી																			
	શકરાજી ડાયાજી																			
	ચતુરજી બબાજી																			
	સુરસંગજી આતાજી																			
	ગંગાબેન આતાજી																			
	ભલીબેન આતાજી																			
	હંસાબેન આતાજી																			
	જેસંગજી ડાહ્યાજી	ખેતી		૩૫૮૭																
	આતાજી ડાહ્યાજી																			
	શકરાજી ડાહ્યાજી																			
	જેસંગજી ચતુરજી બાવાજી																			
	આતાજી ચતુરજી બાવાજી																			
	શકરાજી ચતુરજી બાવાજી																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૨૯	રામભાઇ કુલાભાઇ	જુ.શ	૧૧૦૭		૧૪૩	૭૦૮	૧૮૪૦૮૦૦	૧૮૪૦૮૦૦	૧૪૩	૪૨૫	૧૧૦૫૦૦૦	૧૧૦૫૦૦૦	૨૭૬૨૫૦૦	૨૭૬૨૫૦૦	-૭૩૫૮૦૦	૧૬૫૭૫૦૦	૮૨૮૭૫૦		૬૨૯૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રામાભાઇ કુલાભાઇ પટેલ	ખેતી		૩૫૮૬																
૧૩૦	સચિવ શ્રી ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જુ.શ	૧૧૦૯		૧૪૫	૨૪૨૮	૬૩૧૨૮૦૦	૬૩૧૨૮૦૦	૧૪૫	૧૪૫૭	૩૭૮૮૨૦૦	૩૭૮૮૨૦૦	૯૪૭૦૫૦૦	૯૪૭૦૫૦૦	-૨૫૨૪૬૦૦	૫૬૮૨૩૦૦	૨૮૪૧૧૫૦		૩૧૬૫૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૫૯૨																
	સરસ્વતી કો.ઓ.હા.સો.લી.																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૫૯૩																
	ચૌહાણ સોમાભાઇ આતાભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૫૯૪																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પંડ્યા જયંતિભાઇ શંકરભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૫૯૫																
	પંડ્યા શાંતિલાલ શંકરભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૫૯૬																
	પંડ્યા માણેકબેન રેવાભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૫૯૭																
	મકવાણા સુરેશભાઇ મોહનભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૫૯૮																
	મકવાણા બળવંતભાઇ મોહનભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૫૯૯																
	ગણપતભાઇ બીજલભાઇ સેંધવ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૦૦																
	પરમાર જશુભાઇ ચિમનભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૦૧																
	કેશાભાઇ શનાભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૦૨																
	રાણા રસિકલાલ રન્તાલાલ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૦૩																
	પરમાર મગનભાઇ શનાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૦૪																
	સત્યમભાઇ નારણભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૦૫																
	ચૌહાણ કાળીદાસ આત્મારામ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૦૬																
	પ્રભાતભાઇ આત્મારામ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૦૭																
	શ્રીમાળી હંસાબેન રમણભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૦૮																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શ્રીમાળી ઇશ્વરભાઇ મોતીભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૦૯																
	પરમાર કાન્તીભાઇ મોતીભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૧૦																
	ચૌહાણ અમૃતભાઇ મફતભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૧૧																
	જાદવ જશીબેન બાબુભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૧૨																
	પરમાર આશાબેન જીવાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૧૩																
	મકવાણા દેવાભાઇ રામાભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૧૪																
	ચૌહાણ છગનભાઇ મંગળભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૬૧૫																
	ક્રિશ્ચીયન વિલ્યમભાઇ મોહનભાઇ																			
૧૩૧	જગદીશચંદ્ર કેશવલાલ	જુ.શ	૧૧૧૦		૧૪૬	૧૦૧૨	૨૬૩૧૨૦૦	૨૬૩૧૨૦૦	૧૪૬	૬૦૫	૧૫૭૩૦૦૦	૧૫૭૩૦૦૦	૩૯૩૨૫૦૦	૩૯૩૨૫૦૦	-૧૦૫૮૨૦૦	૨૩૫૯૫૦૦	૧૧૭૯૭૫૦		૧૨૧૫૫૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૩૨	ગામતળ માટે નીમ	જુ.શ	૧૧૧૨		૧૪૮	૧૫૧૮	૩૯૪૬૮૦૦	૩૯૪૬૮૦૦	૧૪૮	૧૫૧૮	૩૯૪૬૮૦૦	૩૯૪૬૮૦૦	૧૦૬૫૬૩૬૦	૧૦૬૫૬૩૬૦	૦	૬૭૦૯૫૬૦	૩૩૫૪૭૮૦		૩૩૫૪૭૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	શ્રી સરકાર	જી		૩૬૧૯																
૧૩૩	કમળાબેન મણીભાઇ આશાભાઇ ની વિધવા	જુ.શ	૧૧૧૪		૧૫૦	૧૪૧૬	૩૬૮૧૬૦૦	૩૬૮૧૬૦૦	૧૫૦	૮૫૦	૨૨૧૦૦૦૦	૨૨૧૦૦૦૦	૫૫૨૫૦૦૦	૫૫૨૫૦૦૦	-૧૪૭૧૬૦૦	૩૩૧૫૦૦૦	૧૬૫૭૫૦૦		૧૮૫૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઘનશ્યામભાઇ મણીભાઇ																			
	ભરતભાઇ મણીભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૩૪	જગદીશચંદ્ર કેશવલાલ	જુ.શ	૧૧૧૫		૧૫૧	૯૧૧	૨૩૬૮૬૦૦	૨૩૬૮૬૦૦	૧૫૧	૫૪૯	૧૪૨૭૪૦૦	૧૪૨૭૪૦૦	૩૫૬૮૫૦૦	૩૫૬૮૫૦૦	-૯૪૧૨૦૦	૨૧૪૧૧૦૦	૧૦૭૦૫૫૦		૧૨૯૩૫૦	
૧૩૫	જાજરૂ માટ નીમ વ..કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૧૧૨૦		૧૫૫	૨૦૨૩	૫૨૫૯૮૦૦	૫૨૫૯૮૦૦	૧૫૫	૧૨૧૪	૩૧૫૬૪૦૦	૩૧૫૬૪૦૦	૭૮૯૧૦૦૦	૭૮૯૧૦૦૦	-૨૧૦૩૪૦૦	૪૭૩૪૬૦૦	૨૩૬૭૩૦૦		૨૬૩૯૦૦	
૧૩૬	મણીબેન નટવરભાઇ શનાભાઇની વિધવા	જુ.શ	૧૧૨૨			૫૪૬૩														
	રાજેશભાઇ નટવરભાઇ																			
	પીન્ટુભાઇ નટવરભાઇ		+																	
	નયનાબેન નટવરભાઇ																			
	રીટાબેન નટવરભાઇ																			
	ઘનશ્યામભાઇ મણીભાઇ																			
	ભરતભાઇ મણીભાઇ																			
	મણીબેન નટવરભાઇ શનાભાઇની વિધવા	જુ.શ	૧૧૨૩			૧૩૧૫														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રાજેશભાઇ નટવરભાઇ				૧૫૭	૬૭૭૮	૧૯૩૧૭૩૦૦	૧૯૩૧૭૩૦૦	૧૫૭	૪૦૬૭	૧૧૫૯૦૯૫૦	૧૧૫૯૦૯૫૦	૨૮૯૭૭૩૭૫	૨૮૯૭૭૩૭૫	-૭૭૨૬૩૫૦	૧૭૩૮૬૪૨૫	૮૬૯૩૨૧૩		૯૬૬૮૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પીન્ટુભાઇ નટવરભાઇ																			
	નયનાબેન નટવરભાઇ																			
	રીટાબેન નટવરભાઇ																			
૧૩૭	લલીતાબેન મણીભાઇ સોમાભાઇ ની વિધવા	જુ.શ	૧૧૨૫		૧૫૯	૧૦૦૧૭	૨૮૫૪૮૪૫૦	૨૮૫૪૮૪૫૦	૧૫૯	૬૦૧૦	૧૭૧૨૯૦૭૭૦	૧૭૧૨૯૦૭૭૦	૪૨૮૨૨૬૭૫	૪૨૮૨૨૬૭૫	-૧૧૪૧૯૩૮૦	૨૫૬૯૩૬૦૫	૧૨૮૪૬૮૦૩		૧૪૨૭૪૨૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સવિતાબેન મણીભાઇ																			
	રંજનબેન મણીભાઇ																			
	જયશ્રીબેન મણીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૩૮	રસીકભાઇ રતીભાઇ		૧૪૮૫/પૈકી		૧૬૧	૩૯૩૭	૧૧૨૨૦૪૫૦	૧૧૨૨૦૪૫૦	૧૬૧	૨૩૬૨	૬૭૩૧૭૦૦	૬૭૩૧૭૦૦	૧૬૮૨૯૨૫૦	૧૬૮૨૯૨૫૦	-૪૪૮૮૭૫૦	૧૦૦૯૭૫૫૦	૫૦૪૮૭૭૫		૫૬૦૦૨૫	જુઓ નોંધ ૩
૧૩૯	ચંચળબેન કચરાભાઇ કાનાભાઇ હરીજનની	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૪૮૬/પૈકી		૧૬૨	૭૩૯	૨૧૦૬૧૫૦	૨૧૦૬૧૫૦	૧૬૨	૪૪૪	૧૨૬૫૪૦૦	૧૨૬૫૪૦૦	૩૧૬૩૫૦૦	૩૧૬૩૫૦૦	-૮૪૦૭૫૦	૧૮૯૮૧૦૦	૯૪૯૦૫૦		૧૦૮૩૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩,૪
	વિનુભાઇ કચરાભાઇ																			
	ગનપતભાઇ કચરાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૪૦	જીતેન્દ્રભાઇ મનુભાઇ		૧૪૮૭/પૈકી		૧૬૩	૩૭૮૭૬	૧૦૩૯૪૬૬૦૦	૧૦૩૯૪૬૬૦૦	૧૬૩	૨૨૭૨૬	૬૪૭૬૬૧૦૦	૬૪૭૬૬૧૦૦	૧૬૧૯૨૨૭૫૦	૧૬૧૯૨૨૭૫૦	-૪૩૧૭૭૫૦૦	૯૭૧૫૩૬૫૦	૪૮૫૭૬૮૨૫		૫૩૯૯૩૨૫	**
	સમીત્રાબેન અશોકભાઇ મનુભાઇ															** ૩૩૦૨ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨,૩					
	ભાવીન અશોકભાઇ																			
	ગાર્ગીબેન અશોકભાઇ																			
	જંસવતભાઇ અંબાલાલ																			
	રસીલાબેન અંબાલાલ																			
	ગીતાબેન અંબાલાલ																			
	કોકીલાબેન હરીભાઇની વિધવા																			
	મીનાક્ષીબેન હરીભાઇ																			
	વર્ષાબેન હરીભાઇ																			
	જાગૃતીબેન હરીભાઇ																			
	બિનલબેન હરીભાઇ																			
	કિંજાબેન હરીભાઇ																			
	નિલમબેન હરીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સ્નહલબેન હરીભાઇ																			
૧૪૧	ગામતળ માટે નીમ	જુ.શ	૧૪૮૮		૧૬૪	૯૨૦૭	૨૩૯૩૮૨૦૦	૨૩૯૩૮૨૦૦	૧૬૪	૯૨૦૭	૨૩૯૩૮૨૦૦	૨૩૯૩૮૨૦૦	૬૪૬૩૩૧૪૦	૬૪૬૩૩૧૪૦	૦	૪૦૬૯૪૮૪૦	૨૦૩૪૭૪૭૦		૨૦૩૪૭૪૭૦	
૧૪૨	લોકલબોર્ડ નો કુવો તાલુકો લોકલબોર્ડના પ્રસીડેન્ટ	પ્ર.સ.પ.	૧૪૮૯		૧૬૫	૧૦૧	૨૬૨૬૦૦	૨૬૨૬૦૦	૧૬૫	૧૦૧	૨૬૨૬૦૦	૨૬૨૬૦૦	૭૦૬૦૨૦	૭૦૬૦૨૦	૦	૪૪૬૪૨૦	૨૨૩૨૧૦		૨૨૩૨૧૦	જુઓ નોંધ ૪
૧૪૩	તલાવ વ.કર્તા.ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૧૪૯૦		૧૬૬	૧૫૧૭૬	૦	૦	૧૬૬	૧૨૯૮૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	મુળખંડ ની જમીન માં તળાવ છે.
૧૪૪	નિઝામભાઇ સરકુમીયા	જુ.શ	૧૪૯૧		૧૬૭	૭૬૮૯	૧૯૯૯૧૪૦૦	૧૯૯૯૧૪૦૦	૧૬૭	૪૬૧૪	૧૧૯૯૬૪૦૦	૧૧૯૯૬૪૦૦	૨૯૯૯૧૦૦૦	૨૯૯૯૧૦૦૦	-૭૯૯૫૦૦૦	૧૭૯૯૪૬૦૦	૮૯૯૭૩૦૦		૧૦૦૨૩૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સરકુમીયા અંજુમીયા																			
	આરીફ સરકુમીયા																			
	ઇલમુ સરકુમીયાં																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૪૫	ભલાભાઇ છોટાભાઇ પટેલ	જુ.શ	૧૫૩૨/પૈકી		૧૬૮	૩૫૫૭	૯૨૪૮૨૦૦	૯૨૪૮૨૦૦	૧૬૮	૨૧૩૫	૫૫૫૧૦૦૦	૫૫૫૧૦૦૦	૧૩૮૭૭૫૦૦	૧૩૮૭૭૫૦૦	-૩૬૯૭૨૦૦	૮૩૨૬૫૦૦	૪૧૬૩૨૫૦		૪૬૬૦૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	યોગેનભાઇ ભલાભાઇ																			
	નીતીનભાઇ ભલાભાઇ																			
	પ્રકાશભાઇ ભલાભાઇ																			
	ધનુભાઇ છોટાભાઇ																			
	મધુબેન પુનભાઇ																			
	મયુરભાઇ પુનભાઇ																			
૧૪૬	નટવરભાઇ અંબાલાલ	જુ.શ +પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૩૩/પૈકી		૧૬૯	૧૧૯૬૫	૩૧૧૦૯૦૦૦	૩૧૧૦૯૦૦૦	૧૬૯	૭૧૭૯	૧૮૬૬૫૪૦૦	૧૮૬૬૫૪૦૦	૪૬૬૬૩૫૦૦	૪૬૬૬૩૫૦૦	-૧૨૪૪૩૬૦૦	૨૭૯૯૮૧૦૦	૧૩૯૯૯૦૫૦		૧૫૫૫૪૫૦	**
	શાંતિભાઇ અંબાલાલ														** ૪૨ ચો. મી. જમીન હાલવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨,૩,૪					
	શશીકાંત ત્રીકમભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મહેશભાઇ ત્રીકમભાઇ																			
	અરૂણાબેન ત્રીકમભાઇ																			
	સરોજબેન ત્રીકમભાઇ																			
	પ્રતિમાબેન જીતેન્દ્રભાઇ																			
	સગીર યશોવદન જીતેન્દ્રભાઇ																			
	ત્રીકમભાઇ અંબાલાલ																			
૧૪૭	અલ્પાબેન શીવાભાઇ બકોરભાઇ	જુ.શ	૧૫૩૪		૧૭૦	૯૦૭	૨૫૮૪૯૫૦	૨૫૮૪૯૫૦	૧૭૦	૫૪૫	૧૫૫૩૨૫૦	૧૫૫૩૨૫૦	૩૮૮૩૧૨૫	૩૮૮૩૧૨૫	-૧૦૩૧૭૦૦	૨૩૨૯૮૭૫	૧૧૬૪૯૩૮		૧૩૩૨૩૮	**
	અતુલકુમાર રતીલાલ															** ૬૧૧ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૪૮	પ્રફુલભાઇ રમણભાઇ	જુ.શ	૧૫૩૫		૧૭૧	૨૮૭૫	૭૪૭૫૦૦૦	૭૪૭૫૦૦૦	૧૭૧	૧૭૨૩	૪૪૭૯૮૦૦	૪૪૭૯૮૦૦	૧૧૧૯૯૫૦૦	૧૧૧૯૯૫૦૦	-૨૯૯૫૨૦૦	૬૭૧૯૭૦૦	૩૩૫૯૮૫૦		૩૬૪૬૫૦	**
	રમીલાબેન રમણભાઇ															** ૪૬૪ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨					
૧૪૯	લક્ષ્મણભાઇ મોહનભાઇ રાવલ	જુ.શ	૧૫૩૬			૧૨૭૨૩														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
							કિમંત રૂપિયામાં				કિમંત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત		વિકસિત							
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
			+																	
		જુ.શ	૧૫૩૯			૩૫૪૧										** બ્લોક નં૧૫૩૬ માંથી ૪૩૬ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે.				
					૧૭૨	૧૬૨૬૪	૪૨૨૮૬૪૦૦	૪૨૨૮૬૪૦૦	૧૭૨	૬૭૫૮	૨૫૩૭૦૮૦૦	૨૫૩૭૦૮૦૦	૬૩૪૨૭૦૦૦	૬૩૪૨૭૦૦૦	-૧૬૯૧૫૬૦૦	૩૮૦૫૬૨૦૦	૧૬૦૨૮૧૦૦		૨૧૧૨૫૦૦	**
૧૫૦	અનન્ય હોમ્સ કો.ઓ.હા.સો.ના વતી અને તેના	જુ.શ	૧૫૩૭		૧૭૩	૧૩૨૫૪	૩૪૪૬૦૪૦૦	૩૪૪૬૦૪૦૦	૧૭૩	૧૧૭૭૩	૩૦૬૦૬૮૦૦	૩૦૬૦૬૮૦૦	૮૧૧૧૫૬૭૦	૮૧૧૧૫૬૭૦	-૩૮૫૦૬૦૦	૫૦૫૦૬૧૭૦	૨૫૨૫૩૦૮૫		૨૧૪૦૨૪૮૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ચેરમેન જીતેન્દ્રભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
							કિમંત રૂપિયામાં				કિમંત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત		વિકસિત							
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૫૧	કિન્નરભાઇ ધીરૂભાઇ પટેલ	જુ.શ	૧૫૩૮		૧૭૪	૨૦૨૩	૫૨૫૯૮૦૦	૫૨૫૯૮૦૦	૧૭૪	૧૨૧૪	૩૧૫૬૪૦૦	૩૧૫૬૪૦૦	૭૮૯૧૦૦૦	૭૮૯૧૦૦૦	-૨૧૦૩૪૦૦	૪૭૩૪૬૦૦	૨૩૬૭૩૦૦		૨૬૩૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ફાલ્ગુનભાઇ હસમુખભાઇ પટેલ																			
	બુધાભાઇ રમણભાઇ પટેલ																			
	રાકેશભાઇ કીરીટભાઇ પટેલ																			
	તેજશભાઇ રાજેન્દ્રભાઇ પટેલ																			
	આશીષ પોપટલાલ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પ્રકાશભાઇ સોમાભાઇ પટેલ																			
૧૫૨	નટવરભાઇ ગણેશભાઇ	જુ.શ	૧૫૪૦		૧૭૫	૪૫૩૪	૧૨૯૨૧૯૦૦	૧૨૯૨૧૯૦૦	૧૭૫	૨૭૨૦	૭૭૫૨૦૦૦	૭૭૫૨૦૦૦	૧૯૩૮૦૦૦૦	૧૯૩૮૦૦૦૦	-૫૧૬૯૯૦૦	૧૧૬૨૮૦૦૦	૫૮૧૪૦૦૦		૬૪૪૧૦૦	**
	ભુપેન્દ્રભાઇ નટવરભાઇ															** ૮૨૮ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨					
	અરૂણભાઇ નટવરભાઇ																			
૧૫૩	સબ્બીરભાઇ નુરમહંદભાઇ	જુ.શ	૧૫૪૧			૪૮૫૬														
	અબ્બાસઅલી નુરમહંદભાઇ																			
	મહંમદહુસેન નુરમહંદભાઇ																			
	સુઝાતઅલી નુરમહંદ		+																	
	સુગરાબેન કાસમઅલી ની વિધવા																			
	કરામતઅલી કાસમઅલી																			
	વારીસઅલી કાસમઅલી																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સબ્બીરભાઇ નુરમહંદભાઇ	જુ.શ	૧૫૪૨/પૈકી			૮૩૯														
	અબ્બાસઅલી નુરમહંદભાઇ				૧૭૬	૫૬૯૫	૧૬૨૩૦૭૫૦	૧૬૨૩૦૭૫૦	૧૭૬	૩૪૧૭	૯૭૩૮૪૫૦	૯૭૩૮૪૫૦	૨૪૩૪૬૧૨૫	૨૪૩૪૬૧૨૫	-૬૪૯૨૩૦૦	૧૪૬૦૭૬૭૫	૭૩૦૩૮૩૮		૮૧૧૫૩૮	**
	મહંમદહુસેન નુરમહંદભાઇ															** બ્લોક નં૧૫૪૨ માંથી ૮૮૧ ચો. મી. હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨,૩					
	સુઝાતઅલી નુરમહંદ																			
	સુગરાબેન કાસમઅલી ની વિધવા																			
	કરામતઅલી કાસમઅલી																			
	વારીસઅલી કાસમઅલી																			
	બ્લાઇન્ડ મેન્સ એશોશીયેશન વસ્ત્રાપુર																			
૧૫૪	યોગેનભાઇ ભલાભાઇ પટેલ		૧૫૪૩/પૈકી			૫૧૬૦														
	અમિતાબેન યોગેનભાઇ																			
	પ્રવિણભાઇ ભાઇલાલભાઇ																			
	ભાનુમતિબેન ભાઇલાલભાઇ																			
	નીરૂબેન ભાઇલાલભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સરોજબેન ઉત્તમભાઇ ભાઇલાલભાઇ ની વિધવા																			
	મેહુલભાઇ ઉત્તમભાઇ																			
	રીમાબેન ઉત્તમભાઇ																			
			+																	
	પનુભાઇ છોટાભાઇ	જુ.શ	૧૫૪૫/પૈકી			૪૭૭૬														
	મધુબેન પનુભાઇ		+																	
	મયુરભાઇ પનુભાઇ		૧૫૭૯/પૈકી			૧૬૧૯														
	ભલાભાઇ છોટાભાઇ				૧૭૭	૧૧૫૫૫	૩૨૯૩૧૭૫૦	૩૨૯૩૧૭૫૦	૧૭૭	૯૩૮૯	૨૬૭૫૮૬૫૦	૨૬૭૫૮૬૫૦	૭૦૯૧૦૪૨૩	૭૦૯૧૦૪૨૩	-૬૧૭૩૧૦૦	૪૪૧૫૧૭૭૩	૨૨૦૭૫૮૮૬		૧૫૯૦૨૭૮૬	**
	આકાશ યોગેનભાઇ															** બ્લોક નં૧૫૪૩ માંથી ૬૦૦ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨,૩					
	નીતીનભાઇ ભલાભાઇ																			
	પ્રકાશભાઇ ભલાભાઇ																			
૧૫૫	રામજી મંદિરના વ.ક.	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૪૪		૧૭૮	૨૩૫૧	૬૭૦૦૩૫૦	૬૭૦૦૩૫૦	૧૭૮	૧૪૧૧	૪૦૨૧૩૫૦	૪૦૨૧૩૫૦	૧૦૦૫૩૩૭૫	૧૦૦૫૩૩૭૫	-૨૬૭૯૦૦૦	૬૦૩૨૦૨૫	૩૦૧૬૦૧૩		૩૩૭૦૧૩	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ચીમનલાલ ફકીરભાઇ પટેલ															** ૫૮૩ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે.તથા જુઓ નોંધ ૧,૨,૪					
	સાધુભાઇ રાવજીભાઇ																			
	ઠાકોરભાઇ રાવજીભાઇ																			
	ચંદ્રવદન પરસોત્તમભાઇ																			
	વિનોદભાઇ જશુભાઇ																			
	મનીષભાઇ જગાભાઇ																			
૧૫૬	યોગેનભાઇ ભલાભાઇ		૧૫૪૫/પૈકી		૧૭૯	૭૭૭૦	૨૦૨૦૨૦૦૦	૨૦૨૦૨૦૦૦	૧૭૯	૪૬૬૨	૧૨૧૨૧૨૦૦	૧૨૧૨૧૨૦૦	૩૦૩૦૩૦૦૦	૩૦૩૦૩૦૦૦	-૮૦૮૦૮૦૦	૧૮૧૮૧૮૦૦	૯૦૬૦૬૦૦		૧૦૧૦૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	નીતીનભાઇ ભલાભાઇ																			
	પ્રકાશભાઇ ભલાભાઇ																			
	ધનુભાઇ છોટાભાઇ																			
	મધુબેન પુનભાઇ																			
	મયુરભાઇ પુનભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૫૭	નૈનેશભાઇ કેશવલાલ	જુ.શ	૧૫૪૬		૧૮૦	૭૦૮	૧૩૮૦૬૦૦	૧૩૮૦૬૦૦	૧૮૦	૪૨૫	૮૨૮૭૫૦	૮૨૮૭૫૦	૨૧૧૩૩૧૩	૨૧૧૩૩૧૩	-૫૫૧૮૫૦	૧૨૮૪૫૬૩	૬૪૨૨૮૧		૬૦૪૩૧	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૫૮	પલ્લવીબેન ઘનશ્યામભાઇ ની વિધવા	જુ.શ	૧૫૪૭/પૈકી		૧૮૧	૨૮૦૪	૫૪૬૭૮૦૦	૫૪૬૭૮૦૦	૧૮૧	૧૬૮૨	૩૨૭૯૬૦૦	૩૨૭૯૬૦૦	૮૩૬૩૭૪૫	૮૩૬૩૭૪૫	-૨૧૮૭૯૦૦	૫૦૮૩૮૪૫	૨૫૪૧૯૨૩		૩૫૪૦૨૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	અશ્વિનભાઇ કાંતીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૫૯	મનિષભાઇ ઇશ્વરભાઇ		૧૫૭૭/પૈકી		૧૮૨	૭૧૧	૧૩૮૬૪૫૦	૧૩૮૬૪૫૦	૧૮૨	૪૨૭	૮૩૨૬૫૦	૮૩૨૬૫૦	૨૧૨૩૨૫૮	૨૧૨૩૨૫૮	-૫૫૩૮૦૦	૧૨૯૦૬૦૮	૬૪૫૩૦૪		૯૧૫૦૪	જુઓ નોંધ ૩
૧૬૦	પનુભાઇ છોટાભાઇ	જુ.શ	૧૫૭૮\પૈકી			૬૦૬૯														
	બ્લાઇન્ડ મેન્સ એશોશીયેશન વસ્ત્રાપુર.		+																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	અમિતાબેન યોગેનભાઇ	જુ.શ	૧૫૭૯/પૈકી			૬૩૭૨														
	સવિતાબેન શીવાભાઇ બકોરભાઇની વિધવા																			
	મંજુલાબેન શીવાભાઇ બકોરભાઇની દિકરી		+																	
	અલ્પાબેન શીવાભાઇ બકોરભાઇના વાલી સવીત																			
	બ્લાઇન્ડ મેન્સ એશોશીયેશન વસ્ત્રાપુર																			
	મનીષભાઇ મનુભાઇ	જુ.શ	૧૫૮૦/પૈકી			૧૬૨૮														
	ભીખાભાઇ ચુનિલાલ		+																	
	મીલન મનુભાઇ																			
	સુશીલાબેન કનુભાઇ																			
	દિપિકાબેન કનુભાઇ																			
	નિતીનભાઇ કનુભાઇ																			
	બ્લાઇન્ડ મેન્સ એશોશીયેશન વસ્ત્રાપુર																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	બ્લાઇન્ડ મેન્સ એશોશીયેશન વસ્ત્રાપુર	જુ.શ	૧૫૮૧			૫૦૫૯														
			+													** બ્લોક નં ૧૫૭૯ માંથી ૪૦૫ ચો. મી. અને બ્લોક નં ૧૫૮૦ માંથી ૪૯૦ ચો. મી					
	બ્લાઇન્ડ મેન્સ એશોશીયેશન વસ્ત્રાપુર	જુ.શ	૧૫૮૨			૮૧૦										હાલ્યે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨,૩					
					૧૮૩	૧૯૯૩૮	૫૬૮૨૩૩૦૦	૫૬૮૨૩૩૦૦	૧૮૩	૧૮૪૬૭	૫૨૬૩૦૯૫૦	૫૨૬૩૦૯૫૦	૧૪૨૧૦૩૫૬૫	૧૪૨૧૦૩૫૬૫	-૪૧૯૨૩૫૦	૮૯૪૭૨૬૧૫	૪૪૭૩૬૩૦૮		૪૦૫૪૩૯૫૮	**
૧૬૧	સુરજબેન વિનુભાઇ રતીલાલની વિધવા	જુ.શ	૧૫૮૩/પૈકી		૧૮૪	૧૫૫૨														
	વૈશાલી વિનુભાઇ સગીરના વાલી સુરજબેન																			
	ચિંતન વિનુભાઇ સગીરનાં વાલી સુરજબેન		+																	
	સુરજબેન વિનુભાઇ રતીલાલ ની વિધવા	જુ.શ	૧૫૮૭		૧૮૮	૧૬૪														
	વૈશાલી વિનુભાઇ સગીરના વાલી સુરજબેન				૧૮૪+૧૮૮	૧૭૧૬	૪૮૯૦૬૦૦	૪૮૯૦૬૦૦	૧૮૪+૧૮૮	૧૦૩૦	૨૯૩૪૩૬૦	૨૯૩૪૩૬૦	૭૩૩૫૯૦૦	૭૩૩૫૯૦૦	-૧૯૫૬૨૪૦	૪૪૦૧૫૪૦	૨૨૦૦૭૭૦		૨૪૪૫૩૦	**
	ચિંતન વિનુભાઇ સગીરનાં વાલી સુરજબેન															** ૧૪૦ ચો. મી. જમીન હાલ્યે માં સંપાદન થયેલ છે.જુઓ નોંધ ૧,૨,૩					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૬૨	બારેજા સદાવ્રતના વ.ક.	પ્ર.સ.પ્ર	૧૫૮૪		૧૮૫	૮૦૯	૨૩૦૫૬૫૦	૨૩૦૫૬૫૦	૧૮૫	૪૮૫	૧૩૮૨૨૫૦	૧૩૮૨૨૫૦	૩૪૫૫૬૨૫	૩૪૫૫૬૨૫	-૯૨૩૪૦૦	૨૦૭૩૩૭૫	૧૦૩૬૬૮૮		૧૧૩૨૮૮	જુઓ નોંધ ૪
	અંબાલાલ માધાભાઇ પટેલ																			
૧૬૩	લલીતાબેન ચીમનભાઇ ફકિરભાઇની વિધવા	પ્ર.સ.પ્ર	૧૫૮૫		૧૮૬	૯૧૧	૨૫૯૬૩૫૦	૨૫૯૬૩૫૦	૧૮૬	૫૪૭	૧૫૫૮૯૫૦	૧૫૫૮૯૫૦	૩૮૯૭૩૭૫	૩૮૯૭૩૭૫	-૧૦૩૭૪૦૦	૨૩૩૮૪૨૫	૧૧૬૯૨૧૩		૧૩૧૮૧૩	જુઓ નોંધ ૪
૧૬૪	સરકારી પડતર	ન.શ.	૧૫૮૬		૧૮૭	૧૯૭૦	૫૬૧૪૫૦૦	૫૬૧૪૫૦૦	૧૮૭	૧૧૮૨	૩૩૬૮૭૦૦	૩૩૬૮૭૦૦	૮૪૨૧૭૫૦	૮૪૨૧૭૫૦	-૨૨૪૫૮૦૦	૫૦૫૩૦૫૦	૨૫૨૬૫૨૫		૨૮૦૭૨૫	**
	રસીકભાઇ રતીભાઇ															** ૪૫૮ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨,૪					
	ચીંતન વિનુભાઇ																			
	સુરજબેન વિનુભાઇ																			
	વૈશાલીબેન વિનુભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૬૫	બંસિભાઇ રામાભાઇ		૧૫૮૮		૧૮૯	૫૫૭૯	૧૫૯૦૦૧૫૦	૧૫૯૦૦૧૫૦	૧૮૯	૩૩૪૮	૯૫૪૧૮૦૦	૯૫૪૧૮૦૦	૨૩૮૫૪૫૦૦	૨૩૮૫૪૫૦૦	-૬૩૫૮૩૫૦	૧૪૩૧૨૭૦૦	૭૧૫૬૩૫૦		૭૯૮૦૦૦	**
	રજનીકાંત રામાભાઇ															** ૮૭ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૬૬	રાજેનભાઇ શાર્દુભાઇ ભરવાડ		૧૫૮૯		૧૯૦/૧															
	બીજલભાઇ બેચરભાઇ ભરવાડ				૧૯૦/૨															
	રમેશભાઇ જકસીભાઇ ભરવાડ				૧૯૦/૧+ ૧૯૦/૨	૧૪૩૦	૪૦૭૫૫૦૦	૪૦૭૫૫૦૦	૧૯૦	૮૫૮	૨૪૪૫૩૦૦	૨૪૪૫૩૦૦	૬૧૧૩૨૫૦	૬૧૧૩૨૫૦	-૧૬૩૦૨૦૦	૩૬૬૭૯૫૦	૧૮૩૩૯૭૫		૨૦૩૭૭૫	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘ્યાનો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
																** ૨૯૦ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. જુઓ નોંધ ૧,૨					
૧૬૭	ગૌચરણ માટે નીમ વ..કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૧૫૯૦			૫૩૧૪														
			+						૧૯૧/૧	૭૦૦૫										
	ગૌચરણ માટે નીમ વ..કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૧૫૯૪			૪૧૪૮			૧૯૧/૨	૨૪૫૭										
					૧૯૧	૯૪૬૨	૨૬૯૬૬૭૦૦	૨૬૯૬૬૭૦૦		૯૪૬૨	૨૬૯૬૬૭૦૦	૨૬૯૬૬૭૦૦	૭૨૮૧૦૦૯૦	૭૨૮૧૦૦૯૦	૦	૪૫૮૪૩૩૯૦	૨૨૯૨૧૬૯૫		૨૨૯૨૧૬૯૫	**
																** બ્લોક નં૧૫૯૦ માંથી ૪૮ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે.					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૬૮	કપીલાબેન પરસોત્તમભાઇ ની વિધવા	જુ.શ	૧૫૯૨		૧૯૨/૧	૬૬૭૭	૧૯૦૨૯૪૫૦	૧૯૦૨૯૪૫૦	૧૯૨/૧	૬૬૭૭	૧૯૦૨૯૪૫૦	૧૯૦૨૯૪૫૦	૫૧૩૭૯૫૧૫	૫૧૩૭૯૫૧૫	૦	૩૨૩૫૦૦૬૫	૧૬૧૭૫૦૩૩		૧૬૧૭૫૦૩૩	**
	બીપીનભાઇ પરસોત્તમભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	ચંદ્રવદનભાઇ પરસોત્તમભાઇ																			
૧૬૯	કપીલાબેન પરસોત્તમભાઇ ની વિધવા	જુ.શ	૧૫૯૧		૧૯૨/૨/૧	૧૩૧૫														
	બીપીન ભાઇ પરસોત્તમભાઇ		+																	
	ચંદ્રવદનભાઇ પરસોત્તમભાઇ																			
		જુ.શ	૧૫૯૫/પૈકી		૧૯૨/૨/૨	૨૭૫૮														
						૪૦૭૩	૧૧૬૦૮૦૫૦	૧૧૬૦૮૦૫૦	૧૯૨/૨	૨૪૪૦	૬૯૫૪૦૦૦	૬૯૫૪૦૦૦	૧૭૩૮૫૦૦૦	૧૭૩૮૫૦૦૦	-૪૬૫૪૦૫૦	૧૦૪૩૧૦૦૦	૫૨૧૫૫૦૦		૫૬૧૪૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૭૦	અજિતભાઇ રાવજીભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૯૩		૧૯૩	૯૧૧	૨૫૯૬૩૫૦	૨૫૯૬૩૫૦	૧૯૩	૫૪૭	૧૫૫૮૯૫૦	૧૫૫૮૯૫૦	૩૮૯૭૩૭૫	૩૮૯૭૩૭૫	-૧૦૩૭૪૦૦	૨૩૩૮૪૨૫	૧૧૬૯૨૧૩		૧૩૧૮૧૩	જુઓ નોંધ ૪

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૭૧	ગંગાબેન કાશીભાઇ ધરમશીભાઇ ની દિકરી	જુ.શ	૧૫૯૭/પૈકી		૧૯૪	૫૯૮	૧૧૬૬૧૦૦	૧૧૬૬૧૦૦	૧૯૪	૩૫૯	૭૦૦૦૫૦	૭૦૦૦૫૦	૧૭૮૫૧૨૮	૧૭૮૫૧૨૮	-૪૬૬૦૫૦	૧૦૮૫૦૭૮	૫૪૨૫૩૯		૭૬૪૮૯	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	રાવજીભાઇ સોમાભાઇ																			
૧૭૨	ચંદ્રવદનભાઇ પરસોત્તમભાઇ		૧૫૯૯/પૈકી		૧૯૫	૩૫૧૪	૬૮૫૨૩૦૦	૬૮૫૨૩૦૦	૧૯૫	૨૧૦૮	૪૧૧૦૬૦૦	૪૧૧૦૬૦૦	૧૦૪૮૨૦૩૦	૧૦૪૮૨૦૩૦	-૨૭૪૧૭૦૦	૬૩૭૧૪૩૦	૩૧૮૫૭૧૫		૪૪૪૦૧૫	જુઓ નોંધ ૩
૧૭૩	આઇ.ઓ.સી.ના પમ્પીંગ સ્ટેશન માટે બારેજડીરોડ	જુ.શ	૧૭૦૦/પૈકી		૧૯૬	૮૩૬૫	૧૩૩૮૪૦૦૦	૧૩૩૮૪૦૦૦	૧૯૬	૫૦૨૦	૮૦૩૨૦૦૦	૮૦૩૨૦૦૦	૨૧૨૮૪૮૦૦	૨૧૨૮૪૮૦૦	-૫૩૫૨૦૦૦	૧૩૨૫૨૮૦૦	૬૬૨૬૪૦૦		૧૨૭૪૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	જયોતિબેન જયેસભાઇ																			
	ઉર્વશીબેન ઇસ્વરભાઇ																			
	દક્ષેશકુમાર રામાભાઇ																			
	કલ્પેશકુમાર રામાભાઇ																			
	સર્યાબેન રામભાઇ ઇશ્વરભાઇ ની વિધવા																			
	મીનાક્ષીબેન જગદીશભાઇ ઇશ્વરભાઇ ની વિધવા																			
	ધારા જગદીશભાઇ ના વાલી મિનાક્ષીબેન																			
	દીપેન જગદીશભાઇ ના વાલી મિનાક્ષીબેન																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	ખુશાલી જયેશભાઇ																			
	કીશીલ જયેશભાઇ																			
	હરીગંગા ઇશ્વરભાઇ ભાઇલાલભાઇની વિધવા																			
૧૭૪	ઇશ્વરએગ્રો ઇન્ડસ્ટ્રીઝ ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો	જુ.શ	૧૭૦૩			૨૭૩૨														
	મીકીનભાઇ રમણભાઇ																			
	ગૌતમભાઇ રમણભાઇ		+																	
	કનુભાઇ હેમાભાઇ પટેલ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૭૦૪			૨૯૩૪														
					૧૯૭	૫૬૬૬	૯૯૧૫૫૦૦	૯૯૧૫૫૦૦	૧૯૭	૩૪૨૦	૫૯૮૫૦૦૦	૫૯૮૫૦૦૦	૧૫૫૬૧૦૦૦	૧૫૫૬૧૦૦૦	-૩૯૩૦૫૦૦	૯૫૭૬૦૦૦	૪૭૮૮૦૦૦		૮૫૭૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
૧૭૫	બાબુભાઇ નારણભાઇ		૧૭૦૫		૧૯૮	૧૭૨૦	૩૦૧૦૦૦૦	૩૦૧૦૦૦૦	૧૯૮	૧૦૩૨	૧૮૦૬૦૦૦	૧૮૦૬૦૦૦	૪૬૯૫૬૦૦	૪૬૯૫૬૦૦	-૧૨૦૪૦૦૦	૨૮૮૬૬૦૦	૧૪૪૪૮૦૦		૨૪૦૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નવીનચંદ્ર નારણભાઇ																			
	નરેન્દ્રભાઇ મધુબાઇ ઉર્ફે રતીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	મીનાબેન કૌસિકભાઇ																			
૧૭૬	પ્રતિમાબેન મિકીનકુમાર	જુ.શ	૧૭૦૬		૧૯૯	૩૦૩૫	૪૮૫૬૦૦૦	૪૮૫૬૦૦૦	૧૯૯	૧૮૨૧	૨૯૧૩૬૦૦	૨૯૧૩૬૦૦	૭૭૨૧૦૪૦	૭૭૨૧૦૪૦	-૧૯૪૨૪૦૦	૪૮૦૭૪૪૦	૨૪૦૩૭૨૦		૪૬૧૩૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સગીર વિવેક મિકીનકુમાર																			
	ચંદ્રીકાબેન દીનેશભાઇ પુજાભાઇની વિધવા																			
	મેહુલભાઇ દિનેશભાઇ																			
૧૭૭	તલાવ વ.કર્તા.ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૧૭૦૭		૨૦૦	૨૯૩૪	૦	૦	૨૦૦	૨૯૩૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	**
																** મુળખંડ ની જમીન માં તળાવ છે.				
૧૭૮	રાજેન્દ્રભાઇ રતીલાલ પટેલ	જુ.શ	૧૭૦૮			૧૬૯૯૬														
	કૌશીકભાઇ રતીલાલ પટેલ		+																	
	રાજેન્દ્રભાઇ રતીલાલ પટેલ	જુ.શ	૧૭૦૯			૬૦૭														
	કૌશીકભાઇ રતીલાલ પટેલ		+																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
						ચો.મી.				ચો.મી.					રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રાજેન્દ્રભાઇ રતીલાલ પટેલ	જુ.શ	૧૭૧૫			૨૮૩૦														
	કૌશીકભાઇ રતીલાલ પટેલ		+																	
	રાજેન્દ્રભાઇ રતીલાલ પટેલ	જુ.શ	૧૭૧૬			૩૦૩૫														
	કૌશીકભાઇ રતીલાલ પટેલ																			
			+																	
	રાજેન્દ્રભાઇ રતીલાલ પટેલ	જુ.શ	૧૭૧૮			૮૮૦૪														
	કૌશીકભાઇ રતીલાલ પટેલ		+																	
	રાજેન્દ્રભાઇ રતીલાલ પટેલ	જુ.શ	૧૭૨૦			૧૬૧૯														
	કૌશીકભાઇ રતીલાલ પટેલ		+																	
	રાજેન્દ્રભાઇ રતીલાલ પટેલ	જુ.શ	૧૭૨૧			૫૫૬૩														
	કૌશીકભાઇ રતીલાલ પટેલ		+																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
									૨૦૧/૧	૨૨૬૦૯										
	રાજેન્દ્રભાઇ રતીલાલ પટેલ	જુ.શ	૧૭૨૨			૩૯૪૬			૨૦૧/૨	૩૪૯૩										
	કૌશીકભાઇ રતીલાલ પટેલ				૨૦૧	૪૩૫૦૦	૬૯૬૦૦૦૦૦	૬૯૬૦૦૦૦૦		૨૬૧૦૨	૪૧૭૬૩૨૦૦	૪૧૭૬૩૨૦૦	૧૧૦૬૭૨૪૮૦	૧૧૦૬૭૨૪૮૦	-૨૭૮૩૬૮૦૦	૬૮૯૦૬૨૮૦	૩૪૪૫૪૬૪૦		૬૬૧૭૮૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૭૯	નરેન્દ્રસિંહ રામસીહ	જુ.શ	૧૭૧૦/પૈકી		૨૦૨	૧૩૮૫૯	૨૪૨૫૩૨૫૦	૨૪૨૫૩૨૫૦	૨૦૨	૮૩૧૫	૧૪૫૫૧૨૫૦	૧૪૫૫૧૨૫૦	૩૭૮૩૩૨૫૦	૩૭૮૩૩૨૫૦	-૯૭૦૨૦૦૦	૨૩૨૮૨૦૦૦	૧૧૬૪૧૦૦૦		૧૯૩૯૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ઉપેન્દ્રસિંહ રામસિહ																			
	બિંદીયાબેન ઉપેન્દ્રસિંહ																			
	દક્ષાબેન નરેન્દ્રસિંહ																			
	શ્રીજી ફુદ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ ના ભાગીદાર મુકેશભાઇ ગોપાલદાસ શાહ.																			
૧૮૦	સુરેશભાઇ રાવજીભાઇ	જુ.શ	૧૭૧૧		૨૦૩	૭૩	૩૪૪૯૨૫	૩૪૪૯૨૫		૦	૦	૦	૦	૦	-૩૪૪૯૨૫	૦	૦		-૩૪૪૯૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હસમુખભાઇ રમણભાઇ																			
	પરૈસભાઇ રમણભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગૌરધનભાઇ અંબાલાલ																			
૧૮૧	સુરેશભાઇ રાવજીભાઇ	જુ.શ	૧૭૧૨		૨૦૪	૭૪	૩૪૯૬૫૦	૩૪૯૬૫૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૩૪૯૬૫૦	૦	૦		-૩૪૯૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હસમુખભાઇ રમણભાઇ																			
	પરૈસભાઇ રમણભાઇ																			
	ગૌરધનભાઇ અંબાલાલ																			
૧૮૨	મોહનભાઇ રાંવજીભાઇ ઠક્કર	ન.સ.	૧૭૧૩		૨૦૫	૫૧	૨૪૦૯૭૫	૨૪૦૯૭૫		૦	૦	૦	૦	૦	-૨૪૦૯૭૫	૦	૦		-૨૪૦૯૭૫	જુઓ નોંધ ૪
૧૮૩	લલીતાબેન ડાહ્યાભાઇ છોટાભાઇની ઓરત	જુ.શ	૧૭૧૪		૨૦૬	૨૫૨૯	૪૦૪૬૪૦૦	૪૦૪૬૪૦૦	૨૦૬	૧૫૧૭	૨૪૨૭૨૦૦	૨૪૨૭૨૦૦	૬૪૩૨૦૮૦	૬૪૩૨૦૮૦	-૧૬૧૯૨૦૦	૪૦૦૪૮૮૦	૨૦૦૨૪૪૦		૩૮૩૨૪૦	
૧૮૪	પ્રતિમાબેન મિકીનકુમાર	જુ.શ	૧૭૧૭		૨૦૭	૨૮૩૩														
	સગીર વિવેક મિકીનકુમાર																			
			+		+															

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પ્રતિમાબેન મિકીનકુમાર	જુ.શ	૧૭૨૪		૨૧૦	૬૮૮૦														
	સગીર વિવેક મિકીનકુમાર				૨૦૭+૨૧૦	૬૭૧૩	૧૫૫૪૦૮૦૦	૧૫૫૪૦૮૦૦	૨૦૭+૨૧૦	૫૮૨૮	૬૩૨૪૪૮૦	૬૩૨૪૪૮૦	૨૪૭૦૬૮૭૨	૨૪૭૦૬૮૭૨	-૬૨૧૬૩૨૦	૧૫૩૮૫૩૬૨	૭૬૬૨૬૬૬		૧૪૭૬૩૭૬	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૮૫	ચંદ્રકાંત પુંજાભાઇ	જુ.શ	૧૭૧૮		૨૦૮	૬૪૩૫	૧૦૨૯૬૦૦૦	૧૦૨૯૬૦૦૦	૨૦૮	૩૮૮૫	૬૨૧૬૦૦૦	૬૨૧૬૦૦૦	૧૬૪૭૨૪૦૦	૧૬૪૭૨૪૦૦	-૪૦૮૦૦૦૦	૧૦૨૫૬૪૦૦	૫૧૨૮૨૦૦		૧૦૪૮૨૦૦	
૧૮૬	ગોવિંદભાઇ ઇશ્વરભાઇ	જુ.શ	૧૭૨૩		૨૦૯	૪૦૫	૬૪૮૦૦૦	૬૪૮૦૦૦	૨૦૯	૪૦૫	૬૪૮૦૦૦	૬૪૮૦૦૦	૧૭૮૨૦૦૦	૧૭૮૨૦૦૦	૦	૧૧૩૪૦૦૦	૫૬૭૦૦૦		૫૬૭૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પુંજાભાઇ ભુલાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	નાથાભાઇ ભુલાભાઇ																			
	સમજુબેન મણીલાલ ભુલાભાઇની દિકરી ના વાલી ચંચળબેન																			
૧૮૭	વિજ્યા લેન ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર ના સૌલ પ્રોપરાઇટર	જુ.શ	૧૭૨૫			૨૩૨૭														
	અશ્વિનભાઇ કાંતિલાલ રાવલ		+																	
		જુ.શ	૧૭૨૬			૩૦૪														
			+																	
		જુ.શ	૧૭૨૭			૩૪૪૦														
			+																	
		જુ.શ	૧૭૨૮			૫૯૬૯														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
					૨૧૧	૧૨૦૪૦	૨૧૦૭૦૦૦૦	૨૧૦૭૦૦૦૦	૨૧૧	૯૮૪૧	૧૭૨૨૧૭૫૦	૧૭૨૨૧૭૫૦	૪૫૬૩૭૬૩૮	૪૫૬૩૭૬૩૮	-૩૮૪૮૨૫૦	૨૮૪૧૫૮૮૮	૧૪૨૦૭૯૪૪		૧૦૩૫૯૬૯૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૮૮	હસમુખભાઇ રામભાઇ	જુ.શ	૧૭૨૯/પૈકી		૨૧૨	૧૦૭૨૪	૧૮૭૬૭૦૦૦	૧૮૭૬૭૦૦૦	૨૧૨	૯૩૨૩	૧૬૩૧૫૨૫૦	૧૬૩૧૫૨૫૦	૪૩૨૩૫૪૧૩	૪૩૨૩૫૪૧૩	-૨૪૫૧૭૫૦	૨૬૯૨૦૧૬૩	૧૩૪૬૦૦૮૧		૧૧૦૦૮૩૩૧	**
	રમેશભાઇ વિસુભાઇ તથા															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	બળદેવભાઇ વિસુભાઇ																			
	પ્રતિમાબેન મિકીનકુમાર																			
	સગીર વિવેક મિકીનકુમાર																			
	ચંદ્રીકાબેન દિનેશભાઇ પુજાભાઇની વિધવા																			
	મેહુલભાઇ દિનેશભાઇ																			
	ડી.પી.કેમીકલ્સના ભાગીદાર																			
	ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ																			
	પ્રવીણભાઇ જસતભાઇ																			
	આરાધના રાઇસમીલના ભાગીદાર																			
	કમલેશકુમાર જાવણલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	અંજનાબેન અતુલકુમાર																			
	સકુન્તલાબેન હસમુખભાઇ																			
	લીલાવતી દીનુભાઇ																			
	રાજેન્દ્ર વિષ્ણુભાઇ																			
	અનવર હુસેન અલી સરદાર																			
	મુકુદસ હુસેન અનવરભાઇ																			
	મે.ઓસ્વાલ એગ્રો ઇન્ડસ્ટ્રીઝના ભાગીદારો કમલેસકુમાર																			
	જીવણલાલ અને રાજેશકુમાર રમણલાલ																			
૧૮૯	ગોચરણ માટે નીમ વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૧૭૩૦		૨૧૩	૧૦૧	૪૭૭૨૨૫	૪૭૭૨૨૫	-	૦	૦	૦	૦	૦	-૪૭૭૨૨૫	૦	૦		-૪૭૭૨૨૫	
૧૯૦	હસમુખભાઇ રમણભાઇ	જુ.શ	૧૭૩૧		૨૧૪	૬૯૨	૧૨૧૧૦૦૦	૧૨૧૧૦૦૦	૨૧૪	૪૧૫	૭૨૬૨૫૦	૭૨૬૨૫૦	૧૮૮૮૨૫૦	૧૮૮૮૨૫૦	-૪૮૪૭૫૦	૧૧૬૨૦૦૦	૫૮૧૦૦૦		૬૬૨૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પરેશભાઇ રમણભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
૧૯૧	ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ	જુ.શ	૧૭૩૨		૨૧૫	૯૪૦૮	૧૬૪૬૪૦૦૦	૧૬૪૬૪૦૦૦	૨૧૫	૫૬૪૫	૯૮૭૮૭૫૦	૯૮૭૮૭૫૦	૨૫૬૮૪૭૫૦	૨૫૬૮૪૭૫૦	-૬૫૮૫૨૫૦	૧૫૮૦૬૦૦૦	૭૬૦૩૦૦૦		૧૩૧૭૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ચૈતન્યભાઇ જીતેન્દ્રભાઇ પરીખ તથા																			
	ધ્રુવભાઇ જીતેન્દ્રભાઇ પરીખ																			
	ભલાભાઇ શંકરભાઇ હરિજન	ખેતી		૩૫૫૩																
૧૯૨	જયભોલે રાઇસમીલ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો	જુ.શ	૧૭૩૩		૨૧૬	૩૧૩૬	૫૦૧૭૬૦૦	૫૦૧૭૬૦૦	૨૧૬	૨૮૭૦	૪૫૬૨૦૦૦	૪૫૬૨૦૦૦	૧૨૬૨૮૦૦૦	૧૨૬૨૮૦૦૦	-૪૨૫૬૦૦	૮૦૩૬૦૦૦	૪૦૧૮૦૦૦		૩૫૬૨૪૦૦	**
	દિનેશભાઇ રમણભાઇ																			
	રાજેન્દ્રભાઇ રમણભાઇ																			
	જીતેન્દ્રભાઇ રમણભાઇ																			
	બીપીનભાઇ અમરતભાઇ																			
	મહેન્દ્રભાઇ અમરતભાઇ																			

** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૯૩	મીનાબેન રાવજીભાઇ	જુ.શ	૧૭૩૪		૨૧૭	૧૮૨૧	૨૯૧૩૬૦૦	૨૯૧૩૬૦૦	૨૧૭	૧૦૯૨	૧૭૪૭૨૦૦	૧૭૪૭૨૦૦	૪૬૩૦૦૮૦	૪૬૩૦૦૮૦	-૧૧૬૬૪૦૦	૨૮૮૨૮૮૦	૧૪૪૧૪૪૦		૨૭૫૦૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	લલિતાબેન રાવજીભાઇ અંબાલાલની વિધવા																			
	સુરેશભાઇ રાવજીભાઇ																			
	સરોજબેન રાવજીભાઇ																			
	રાવજીભાઇ અંબાલાલ પટેલ	ખેતી		૩૫૫૪																
૧૯૪	હસમુખભાઇ રમણભાઇ		૧૭૩૫		૨૧૮	૬૦૭	૧૦૬૨૨૫૦	૧૦૬૨૨૫૦	૨૧૮	૩૬૪	૬૩૭૦૦૦	૬૩૭૦૦૦	૧૬૫૬૨૦૦	૧૬૫૬૨૦૦	-૪૨૫૨૫૦	૧૦૧૬૨૦૦	૫૦૬૬૦૦		૮૪૩૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સુરેશભાઇ હરીભાઇ																			
	ભલાભાઇ શંકરભાઇ હરિજન	ખેતી		૩૫૫૫																
૧૯૫	મગનભાઇ શનાભાઇ								૨૧૯/૧	૭૯૬૫										
	કેશવભાઇ શનાભાઇ તથા								૨૧૯/૨	૮૧૨૨										

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	આશીબેન હીરાભાઇ નિ વિધવા	જુ.શ	૧૭૩૬		૨૧૯	૨૬૮૧૧	૪૨૮૯૭૬૦૦	૪૨૮૯૭૬૦૦		૧૬૦૮૭	૨૫૭૩૯૨૦૦	૨૫૭૩૯૨૦૦	૬૮૨૦૮૮૮૦	૬૮૨૦૮૮૮૦	-૧૭૧૫૮૪૦૦	૪૨૪૬૯૬૮૦	૨૧૨૩૪૮૪૦		૪૦૭૬૪૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જસુભાઇ ચીમનભ્ભાઇ																			
	કનૈયાલાલ ચીનભાઇ																			
	રેવાબેન ચીમનભાઇ શનાભાઇની વિધવા																			
૧૯૬	નટવરભાઇ વલ્લભભાઇ	જુ.શ	૧૭૩૭		૨૨૦	૬૦૭૧														
	પન્નીબેન મંગળદાસ																			
	કેશાભાઇ મંગળદાસ		+		+															
	હરીવદન મંગળદાસ																			
	ગીતાબેન મંગળદાસ																			
	નગીનભાઇ મંગળદાસ																			
	રશ્મીબેન મંગળદાસ																			
	નટવરભાઇ વલ્લભભાઇ	જુ.શ	૧૭૪૧			૧૩૧૫														
			+																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	નટવરભાઇ વલ્લભભાઇ	જુ.શ	૧૭૪૪		૨૨૬	૧૦૧૨														
	પન્નીબેન મંગળદાસ																			
	કેશાભાઇ મંગળદાસ																			
	હરીવદન મંગળદાસ																			
	ગીતાબેન મંગળદાસ																			
	નગીનભાઇ મંગળદાસ		+		+															
	રશ્મીબેન મંગળદાસ																			
	નટવરભાઇ વલ્લભભાઇ	જુ.શ	૧૭૫૦		૨૩૧	૧૨૧૪														
	પન્નીબેન મંગળદાસ				૨૨૦+૨૨૬+૨૩૧	૬૬૧૨	૧૫૩૭૯૨૦૦	૧૫૩૭૯૨૦૦	૨૨૦+૨૨૬+૨૩૧	૫૭૬૭	૯૨૨૭૫૨૦	૯૨૨૭૫૨૦	૨૪૪૫૨૯૨૮	૨૪૪૫૨૯૨૮	-૬૧૫૧૬૮૦	૧૫૨૨૫૪૦૮	૭૬૧૨૭૦૪		૧૪૬૧૦૨૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
	કેશાભાઇ મંગળદાસ																			
	હરીવદન મંગળદાસ																			
	ગીતાબેન મંગળદાસ																			
	નગીનભાઇ મંગળદાસ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘ્યાનો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રશ્મીબેન મંગળદાસ																			
૧૯૭	મણીબેન નરસિંહભાઇ ગનાભાઇની વિધવા	જુ.શ	૧૭૩૮		૨૨૧	૭૦૮														
	મહેશભાઇ નરસિંહભાઇ																			
	કલ્પેશભાઇ નરસિંહભાઇ																			
	ઉષાબેન નરસિંહભાઇ																			
	કમળાબેન નરસિંહભાઇ ગનાભાઇની વિધવા																			
	જયેશભાઇ નરસિંહભાઇ		+		+															
	મણીબેન નરસિંહભાઇ ગનાભાઇની વિધવા	જુ.શ	૧૭૩૯		૨૨૨	૨૦૩														
	મહેશભાઇ નરસિંહભાઇ		+		+															
	કલ્પેશભાઇ નરસિંહભાઇ																			
	ઉષાબેન નરસિંહભાઇ																			
	કમળાબેન નરસિંહભાઇ ગનાભાઇની વિધવા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘ્યાનો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જયેશભાઇ નરસિંહભાઇ																			
					૨૨૧+૨૨૨	૯૧૧	૧૪૫૭૬૦૦	૧૪૫૭૬૦૦	૨૨૧+૨૨૨	૫૪૭	૮૭૫૨૦૦	૮૭૫૨૦૦	૨૩૧૯૨૮૦	૨૩૧૯૨૮૦	-૫૮૨૪૦૦	૧૪૪૪૦૮૦	૭૨૨૦૪૦		૧૩૯૬૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૯૮	કુલાભાઇ લખાભાઇ	જુ.શ	૧૭૪૦		૨૨૩	૨૦૨	૩૨૩૨૦૦	૩૨૩૨૦૦	૨૨૩	૨૦૨	૩૨૩૨૦૦	૩૨૩૨૦૦	૮૮૮૮૦૦	૮૮૮૮૦૦	૦	૫૬૫૬૦૦	૨૮૨૮૦૦		૨૮૨૮૦૦	
૧૯૯	મણીબેન નરસિંહભાઇ ગનાભાઇની વિધવા	ન.શ.+ પ્ર.સ.પ્ર	૧૭૪૨		૨૨૪	૪૭૫૫	૭૬૦૮૦૦૦	૭૬૦૮૦૦૦	૨૨૪	૨૮૫૩	૪૫૬૪૮૦૦	૪૫૬૪૮૦૦	૧૨૦૯૬૭૨૦	૧૨૦૯૬૭૨૦	-૩૦૪૩૨૦૦	૭૫૩૧૯૨૦	૩૭૬૫૯૬૦		૭૨૨૭૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
	મહેશભાઇ નરસિંહભાઇ																			
	કલ્પેશભાઇ નરસિંહભાઇ																			
	ઉષાબેન નરસિંહભાઇ																			
	કમળાબેન નરસિંહભાઇ ગનાભાઇની વિધવા																			
	જયેશભાઇ નરસિંહભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
૨૦૦	ઇદરીશભાઇ હાસમભાઇ મનસુરી	જુ.શ	૧૭૪૩			૭૧૮૪														
	યુનુસમીયાં ભીખુમીયાં (યુનુસભાઇ ભીખુભાઇ શેખ)																			
	શેઠ મીયાંઉમર ડોસુમીયાં																			
			+																	
	ઇદરીશભાઇ હાસમભાઇ મનસુરી	જુ.શ	૧૭૪૯			૨૬૩૦														
	અબ્દુલરહેમાન હુસેનભાઇ દેસાઇ				૨૨૫	૯૮૧૪	૧૫૭૦૨૪૦૦	૧૫૭૦૨૪૦૦	૨૨૫	૫૮૮૮	૯૪૨૦૮૦૦	૯૪૨૦૮૦૦	૨૪૯૬૫૧૨૦	૨૪૯૬૫૧૨૦	-૬૨૮૧૬૦૦	૧૫૫૪૪૩૨૦	૭૭૭૨૧૬૦		૧૪૯૦૫૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૦૧	ઇદરીશભાઇ હાસમભાઇ મનસુરી		૧૭૪૫		૨૨૭	૧૪૧૬	૨૨૬૫૬૦૦	૨૨૬૫૬૦૦	૨૨૭	૮૫૦	૧૩૬૦૦૦૦	૧૩૬૦૦૦૦	૩૬૦૪૦૦૦	૩૬૦૪૦૦૦	-૯૦૫૬૦૦	૨૨૪૪૦૦૦	૧૧૨૨૦૦૦		૨૧૬૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મુનીરૂદીન સીરાજમીયા																			
૨૦૨	ભરતકુમાર રણછોડભાઇ પટેલ	જુ.શ	૧૭૪૬		૨૨૮	૩૨૩૭	૫૧૭૯૨૦૦	૫૧૭૯૨૦૦	૨૨૮	૧૯૪૨	૩૧૦૭૨૦૦	૩૧૦૭૨૦૦	૮૨૩૪૦૮૦	૮૨૩૪૦૮૦	-૨૦૭૨૦૦૦	૫૧૨૬૮૮૦	૨૫૬૩૪૪૦		૪૯૧૪૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વિષ્ણુભાઇ રણછોડભાઇ પટેલ																			
	કૈલાસબેન ભરતકુમાર પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગીતાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																			
૨૦૩	કેશવલાલ ભાઇલાલભાઇ પટેલ	જુ.શ	૧૭૪૭		૨૨૯	૯૦૩૧	૧૫૮૦૪૨૫૦	૧૫૮૦૪૨૫૦	૨૨૯	૫૪૫૫	૯૫૪૬૨૫૦	૯૫૪૬૨૫૦	૨૪૮૨૦૨૫૦	૨૪૮૨૦૨૫૦	-૬૨૫૮૦૦૦	૧૫૨૭૪૦૦૦	૭૬૩૭૦૦૦		૧૩૭૯૦૦૦	**
	ભરતકુમાર રણછોડભાઇ પટેલ															** ૧૭૯૪ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા					
	વિષ્ણુભાઇ રણછોડભાઇ પટેલ															D.S.O. મુજબ નું ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લીધેલ છે.					
	કૈલાસબેન ભરતકુમાર પટેલ																			
	ગીતાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	અજયકુમાર અરવિંદભાઇ શાહ તથા																			
	નસરીન મોહમદઅમીન દાદુ																			
	મુકેશકુમાર જામસિંહ વાઘેલા																			
૨૦૪	શાંતાબેન કચરાભાઇ ભલાભાઇની વિધવા		૧૭૪૮		૨૩૦	૧૩૮	૬૫૨૦૫૦	૬૫૨૦૫૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૬૫૨૦૫૦	૦	૦		-૬૫૨૦૫૦	**
	કાંતીભાઇ કચરાભાઇ															** ૧૯૯ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨					
	મનુભાઇ કચરાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શુશીલાબેન કચરાભાઇ																			
	દિનાબેન કચરાભાઇ																			
૨૦૫	શાંતાબેન કચરાભાઇ ભલાભાઇની વિધવા		૧૭૫૧/અ		૨૩૨/૧	૬૬૯૬	૧૧૭૧૮૦૦૦	૧૧૭૧૮૦૦૦	૨૩૨/૧	૪૦૧૮	૭૦૩૧૫૦૦	૭૦૩૧૫૦૦	૧૮૨૮૧૯૦૦	૧૮૨૮૧૯૦૦	-૪૬૮૬૫૦૦	૧૧૨૫૦૪૦૦	૫૬૨૫૨૦૦		૯૩૮૭૦૦	**
	કાંતીભાઇ કચરાભાઇ															** ૨૨૫ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨					
	મનુભાઇ કચરાભાઇ																			
	શુશીલાબેન કચરાભાઇ																			
	દિનાબેન કચરાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૦૬	મોહંમદઅમીન અબ્દુલ્લાભાઇ દાદુ તથા		૧૭૫૧/બ		૨૩૨/૨	૩૫૦૦	૬૧૨૫૦૦૦	૬૧૨૫૦૦૦	૨૩૨/૨	૨૧૦૦	૩૬૭૫૦૦૦	૩૬૭૫૦૦૦	૯૫૫૫૦૦૦	૯૫૫૫૦૦૦	-૨૪૫૦૦૦૦	૫૮૮૦૦૦૦	૨૯૪૦૦૦૦		૪૯૦૦૦૦	**
	યુનુસભાઇ ભીખુમીંયા શેખ ની															** ૨૨૫ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૦૭	દિલીપભાઇ રસીકભાઇ	જુ.શ	૧૭૫૨/અ		૨૩૩/૧	૧૧૨૫	૧૯૬૮૭૫૦	૧૯૬૮૭૫૦	૨૩૩/૧	૭૮૧	૧૩૬૬૭૫૦	૧૩૬૬૭૫૦	૩૫૫૩૫૫૦	૩૫૫૩૫૫૦	-૬૦૨૦૦૦	૨૧૮૬૮૦૦	૧૦૯૩૪૦૦		૪૯૧૪૦૦	**
	અશોકભાઇ લવજીભાઇ તે પાવન એન્જી.વર્કસ નામની ભાગીદાર															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	પેઢીના ભાગીદાર																			
	મેરૂભાઇ મંગાભાઇ																			
	ચંપાબેન મેરૂભાઇ																			
	નવધણભાઇ મેરૂભાઇ																			
	દક્ષાબેન નવધણભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મહેન્દ્રભાઇ છોગાભાઇ																			
	ચંપાબેન મેરૂભાઇ ચુનારા																			
	રણછોડભાઇ ભાણજીભાઇ	સી		૩૫૬૫પૈકી																
	અમરસીંહભાઇ રણછોડભાઇ																			
	લક્ષ્મણભાઇ રણછોડભાઇ																			
	મગનભાઇ રણછોડભાઇ																			
૨૦૮	જીજ્ઞેશભાઇ માધવલાલ પટેલ	જુ.શ	૧૭૫૨/બ		૨૩૩/૨	૩૨૧	૫૬૧૭૫૦	૫૬૧૭૫૦	૨૩૩/૨	૨૬૦	૪૫૫૦૦૦	૪૫૫૦૦૦	૧૧૮૩૦૦૦	૧૧૮૩૦૦૦	-૧૦૬૭૫૦	૭૨૮૦૦૦	૩૬૪૦૦૦		૨૫૭૨૫૦	**
																** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.						
	રણછોડભાઇ ભાણજીભાઇ	સી		૩૫૬૫પૈકી																
	અમરસીંહભાઇ રણછોડભાઇ																			
	લક્ષ્મણભાઇ રણછોડભાઇ																			
	મગનભાઇ રણછોડભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
૨૦૯	શ્રી રામદેવ ડેવલપર્સ નામની ભાગીદારી પેઢી ના ભાગીદારો		૧૭૫૩/પૈકી		૨૩૪	૩૩.૭૫	૫૯૦૬૨૫૦	૫૯૦૬૨૫૦	૨૩૪	૨૯૦૪	૫૦૮૨૦૦૦	૫૦૮૨૦૦૦	૧૩૪૬૭૩૦૦	૧૩૪૬૭૩૦૦	-૮૨૪૨૫૦	૮૩૮૫૩૦૦	૪૧૯૨૬૫૦		૩૩૬૮૪૦૦	**
	પ્રતિક અરવિંદભાઇ શાહ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	કિરીટકુમાર રમણલાલ શાહ																			
	ચતુરભાઇ મોહનભાઇ ગજેરા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મેમર્સ મહાવીર ટ્રેડીંગ કંપનીના પ્રો નારણભાઇ મથુરદાસ																			
	અશોક રાઇસ મીલ			૩૫૬૪																
	હરીભાઇ અંબાલાલ																			
	પ્રવિણચંદ્ર વાડીલાલ																			
	રાજેશ અમૃતલાલ																			
૨૧૦	મહેશભાઇ શીવાભાઇ પટેલ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૭૫૪		૨૩૫	૭૬૦	૧૩૩૦૦૦૦	૧૩૩૦૦૦૦	૨૩૫	૪૫૬	૭૬૮૦૦૦	૭૬૮૦૦૦	૨૦૭૪૮૦૦	૨૦૭૪૮૦૦	-૫૩૨૦૦૦	૧૨૭૬૮૦૦	૬૩૮૪૦૦		૧૦૬૪૦૦	**
																** ૫૫૫ ચો. મી. જમીન હાલવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૪					
	ભલાભાઇ શંકરભાઇ હરીજન			૩૫૬૧																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૧૧	દરબાર સુદસુંહ દેવુસિંહ	જુ.શ	૧૭૫૫/પૈકી		૨૩૬	૬૧૮૪	૧૦૮૨૨૦૦૦	૧૦૮૨૨૦૦૦	૨૩૬	૩૭૪૭	૬૫૫૭૨૫૦	૬૫૫૭૨૫૦	૧૭૦૪૮૮૫૦	૧૭૦૪૮૮૫૦	-૪૨૬૪૭૫૦	૧૦૪૯૧૬૦૦	૫૨૪૫૮૦૦		૬૮૧૦૫૦	**
	દરબાસ હિંમતસિંહ સદુસિંહ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ					
	દરબાર રણજિતસિંહ સદુસિંહ															કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં					
	દરબાર માનસિંહ સદુસિંહ															જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	દરબાર સુભાહસિંહ સદુસિંહ																			
	હસમુખભાઇ રમણભાઇ																			
	પરેશભાઇ રમણભાઇ																			
	ગાયત્રી રાઇસ એન્ડ પલ્સમીલના ભાગીદારો																			
	પનુભાઇ રતીલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની [illegible](-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	નીતીનભાઇ સુબોગચંદ્ર																			
	યોગેશભાઇ સુબોધચંદ્ર																			
	ભદ્રેશ પનુભાઇ																			
	પ્રશાંતભાઇ પનુભાઇ																			
	સુબોગચંદ્ર રતીલાલ																			
	બળદેવભાઇ ભોગીલાલ																			
	જસુભાઇ ભોગીલાલ																			
	ગાયત્રી રાઇસ મીલ	સી		૩૫૫૭																
	તેજપાલ રતીલાલ શાહ																			
	સુબોધચંદ્ર રતીલાલ શાહ																			
૨૧૨	જયજલારામ રાઇસ એન્ડ પલ્સમીલ પ્રો.	જુ.શ	૧૭૫૭		૨૩૭	૪૬૫૩	૭૪૪૪૮૦૦	૭૪૪૪૮૦૦	૨૩૭	૩૯૨૮	૬૨૮૪૮૦૦	૬૨૮૪૮૦૦	૧૬૯૬૮૯૬૦	૧૬૯૬૮૯૬૦	-૧૧૬૦૦૦૦	૧૦૬૮૪૧૬૦	૫૩૪૨૦૮૦		૪૧૮૨૦૮૦	**
	રાવજીભાઇ અંબાલાલ એ.કુ.ના ભાગીદરો															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	લલિતાબેન રાવજીભાઇ અંબાલાલ															કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં				
	સુબોધચંદ્ર જયંતિલાલ															જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.				
	કૌશિકકુમાર જયંતિલાલ																			
	પ્રદિપકુમાર જયંતિલાલ																			
	ધર્મેન્દ્રકુમાર જયંતિલાલ																			
૨૧૩	મણીબેન શકરાભાઇ ભાઇલાલભાઇ ની વિધવા	જુ.શ	૧૭૫૮		૨૩૮	૮૦૯	૧૪૧૫૭૫૦	૧૪૧૫૭૫૦	૨૩૮	૪૮૬	૮૫૦૫૦૦	૮૫૦૫૦૦	૨૨૧૧૩૦૦	૨૨૧૧૩૦૦	-૫૬૫૨૫૦	૧૩૬૦૮૦૦	૬૮૦૪૦૦		૧૧૫૧૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રમણભાઇ શકરાભાઇ																			
	ભોગીલાલ શકરાભાઇ																			
	કુસુમબેન શકરાભાઇ																			
૨૧૪	સુરેશભાઇ રાવજીભાઇ	જુ.શ	૧૭૫૯/પૈકી		૨૩૯	૩૭૪૩	૬૫૫૦૨૫૦	૬૫૫૦૨૫૦	૨૩૯	૨૨૪૭	૩૯૩૨૨૫૦	૩૯૩૨૨૫૦	૧૦૨૨૩૮૫૦	૧૦૨૨૩૮૫૦	-૨૬૧૮૦૦૦	૬૨૯૧૬૦૦	૩૧૪૫૮૦૦		૫૨૭૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	હસમુખભાઇ રમણભાઇ																			
	પરેશભાઇ રમણભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	આશાભાઇ મોહનભાઇ																			
	જગદીશભાઇ પ્રેમજીભાઇ																			
	હિતેન્દ્રભાઇ જયંતિભાઇ																			
	મહાવીરસિંહ લાલુભા ચુડાસમા																			
	ગુણવંતભાઇ ઉકાભાઇ પરમાર																			
	મૌલીકભાઇ રસીકભાઇ																			
	ઉર્મીલાબેન રસીકભાઇ																			
	જીતેન્દ્રભાઇ જયંતિભાઇ																			
	અશોકભાઇ ખોડાભાઇ																			
	મુક્તાબેન બાબુભાઇ પ્રજાપતિ																			
	સુંદરબેન તે ઉકાભાઇ પુજાભાઇ પરમારના વિધવા ઓરત																			
	પ્રફુલભાઇ શંભુભાઇ વાળંદ																			
	સવિતાબેન રમેશચંદ્ર રાણા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વિપુલકુમાર રમેશચંદ્ર રાણા																			
	રૂપેશકુમાર રમેશચંદ્ર રાણા																			
	હસમુખભાઇ રમણભાઇ પટેલ	સી.-૧		૩૫૬૦																
	પરેશભાઇ રમણભાઇ પટેલ																			
	નીતાબેન રમણભાઇ અંબાલાલ ની દિકરી																			
	શાંતાબેન રમણભાઇ અંબાલાલ ની વિધવા																			
	હસમુખભાઇ રમણભાઇ પટેલ	સી.-૧		૩૫૫૬																
	પરેશભાઇ રમણભાઇ પટેલ																			
	નીતાબેન રમણભાઇ અંબાલાલ ની દિકરી																			
	શાંતાબેન રમણભાઇ અંબાલાલ ની વિધવા																			
૨૧૫	સુશીલાબેન વિનુભાઇ રાવજીભાઇની વિધવા	જુ.શ	૧૭૬૦		૨૪૦	૧૨૫૦	૨૧૮૭૫૦૦	૨૧૮૭૫૦૦	૨૪૦	૭૫૦	૧૩૧૨૫૦૦	૧૩૧૨૫૦૦	૩૪૧૨૫૦૦	૩૪૧૨૫૦૦	-૮૭૫૦૦૦	૨૧૦૦૦૦૦	૧૦૫૦૦૦૦		૧૭૫૦૦૦	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પુષ્પવંદન વિનુભાઇ															** ૨૬૭ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨					
	હસમુખભાઇ વિનુભાઇ																			
	દિલિપભાઇ વિનુભાઇ																			
	અશ્વિનભાઇ વિનુભાઇ																			
	વિનુભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ	સી		૩૫૫૮																
	વિનુભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ	સી-૧		૩૫૫૯																
૨૧૬	નરેશભાઇ નભુભાઇ	જુ.શ	૧૭૬૧		૨૪૧	૨૪૦										** ૬૪ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે.				
	દક્ષાબેન પ્રફુલભાઇ																			
	પરાગકુમાર પ્રફુલભાઇ																			
	દરશન પ્રફુલભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	નભુભાઇ હરીભાઇ પટેલ			૩૩૮૫																
		જુ.શ	૧૮૨૯		૨૯૩	૧૪૯										** ૫૩ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે.				
						૩૮૯	૧૧૦૮૬૫૦	૧૧૦૮૬૫૦	૨૪૧+૨૯૩	૩૮૯	૧૧૦૮૬૫૦	૧૧૦૮૬૫૦	૨૯૯૩૩૫૫	૨૯૯૩૩૫૫	૦	૧૮૮૪૭૦૫	૯૪૨૩૫૩		૯૪૨૩૫૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૧૭	દેવકુમાર હમીરભાઇ	જુ.શ	૧૭૬૨/પૈકી		૨૪૨	૧૮૮૨	૫૩૬૩૭૦૦	૫૩૬૩૭૦૦	૨૪૨	૧૨૩૪	૩૫૧૬૯૦૦	૩૫૧૬૯૦૦	૮૭૯૨૨૫૦	૮૭૯૨૨૫૦	-૧૮૪૬૮૦૦	૫૨૭૫૩૫૦	૨૬૩૭૬૭૫		૭૯૦૮૭૫	**
	સાધુસીંગ બનતસીંગ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	તરવીનસિંગ બનતસીંગ																			
	જોગાસીંગ બનતસીંગ																			
	હરભજનસીંગ બનતસીંગ																			
	રજનબેન કનુભાઇ																			
	રમણલાલ શકરાભાઇ																			
	કમલેશભાઇ મફતભાઇ																			
	વિષ્ણુભાઇ વિણુભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	અબ્બાસઅલી નુરભાઇ																			
	સબ્બીરઅલી નુરભાઇ																			
	મહંમદહુસેન નુરભાઇ																			
	શ્રીમતી રંજનબેન કનુભાઇ પટેલ			૩૩૮૪																
	શ્રીમતી રંજનબેન કનુભાઇ પટેલ			૩૩૮૪/અ																
	શબ્બીરઅલી નુરમંહમદ કટીવાલા			૩૩૮૪/બ																
	અબ્બાસઅલી નુરમંહમદ કટીવાલા																			
	મહંમદ હુસેન નુરમહંમદ કટીવાલા																			
૨૧૮	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	જુ.શ	૧૭૬૩		૨૪૩	૩૯૪૬	૧૧૨૪૬૧૦૦	૧૧૨૪૬૧૦૦	૨૪૩	૩૪૪૬	૯૮૨૧૧૦૦	૯૮૨૧૧૦૦	૨૬૦૨૫૯૧૫	૨૬૦૨૫૯૧૫	-૧૪૨૫૦૦૦	૧૬૨૦૪૮૧૫	૮૧૦૨૪૦૮		૬૬૭૭૪૦૮	**
																** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૮૬												સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					
	મોતીલાલ હુકમચંદ શાહ															કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૮૭																
	નંદલાલ તુલસીરામ શાહ																			
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૮૮																
	મગનલાલ અચલાજી સોલંકી																			
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૮૯																
	બાબુભાઇ રામજીભાઇ કડીયા																			
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૯૦																
	કૌશલ્યાબેન ગીસુલાલ શાલીગ્રામ શાહના વિધવા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રમેશચંદ્ર ગીસુલાલ																			
	ગૌતમભાઇ ગીસુલાલ																			
	મીનાબેન ગીસુલાલ																			
	ગાયત્રી ગીસુલાલ																			
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૯૧																
	તળસીભાઇ રામજીભાઇ કડીયા																			
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૯૨																
	ચીમનભાઇ હરીભાઇ વાઘેલા																			
	સુરેશભાઇ ચીમનભાઇ વાઘેલા																			
	કીરીટભાઇ ચીમનભાઇ વાઘેલા																			
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૯૩																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મોતીભાઇ શંકરભાઇ																			
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૮૪																
	કંચનબેન મોહનલાલ શાહ																			
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૮૫																
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૮૬																
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૮૭																
	મહેશભાઇ બીપીનભાઇ																			
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૮૮																
	સવિતાબેન પુનમચંદ ગોપાળદાસની વિધવા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	બંસીભાઇ પુનમચંદ વૈષ્ણવ																			
	કમલેશ પુનમચંદ વૈષ્ણવ																			
	પુષ્પાબેન પુનમચંદ ગોપાળદાસની દિકરીઓ																			
	નીરૂબેન પુનમચંદ ગોપાળદાસની દિકરીઓ																			
	ઇન્દીરા પુનમચંદ ગોપાળદાસની દિકરીઓ																			
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૯૯																
	અંબાલાલ ત્રિકમલાલ ગજ્જર																			
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૪૦૦																
	ભવરલાલ ગણેશલાલ શાહ																			
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૪૦૧																
	ગોપાળભાઇ બાલકૃષ્ણ શાહ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	લક્ષ્મીનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૪૦૨																
૨૧૯	કપીલાબેન કનુભાઇ રણછોડભાઇ ની વિધવા	જુ.શ	૧૭૬૪		૨૪૪	૧૬૧૯														
	હસમુખભાઇ કનુભાઇ																			
	નિમેષભાઇ કનુભાઇ																			
	મિલનભાઇ કનુભાઇ																			
	અસ્મિતાબેન કનુભાઇ		+		+															
	આશાભાઇ રણછોડભાઇ																			
	ઉષાબેન નટવરભાઇ રણછોડભાઇની વિધવા																			
	જતીનભાઇ નટવરભાઇ																			
	ધીરેનભાઇ નટવરભાઇ																			
	પારૂલબેન નટવરભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	આશાભાઇ રણછોડભાઇ			૩૩૭૬																
	કનુભાઇ રણછોડભાઇ																			
	નટવરભાઇ રણછોડભાઇ																			
	કાંતાબેન ગણેશલાલ	જુ.શ	૧૭૮૦/પૈકી		૨૫૮	૨૬૩૦														
	ગીરજાબેન નાથુભાઇ				૨૪૪+૨૫૮	૪૨૪૯	૧૨૧૦૯૬૫૦	૧૨૧૦૯૬૫૦	૨૪૪+૨૫૮	૩૫૪૬	૧૦૧૦૬૧૦૦	૧૦૧૦૬૧૦૦	૨૬૭૮૧૧૬૫	૨૬૭૮૧૧૬૫	-૨૦૦૩૫૫૦	૧૬૬૭૫૦૬૫	૮૩૩૭૫૩૩		૬૩૩૩૯૮૩	**
	સત્યનારાયણ લક્ષ્મીચંદ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					
	શિવપ્રસાદ બંસીલાલ															સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					
	વિનોદભાઇ મોહનલાલ															કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	મંજુબેન કૈલાસકુમાર																			
	મંદોદરીદેવી ધર્મદત્ય																			
	પરશભાઇ મોહનભાઇ																			
	આશાભાઇ રણછોડભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શાંતાબેન અંબારામ ઝવેરભાઇની દિકરી	ખેત		૩૩૭૭																
૨૨૦	ઓમ ભોલેનાથ એસોસીયેશન	જુ.શ	૧૭૬૫/પૈકી		૨૪૫	૧૯૨૨	૪૯૯૭૨૦૦	૪૯૯૭૨૦૦	૨૪૫	૧૩૨૭	૩૪૫૦૨૦૦	૩૪૫૦૨૦૦	૮૬૨૫૫૦૦	૮૬૨૫૫૦૦	-૧૫૪૭૦૦૦	૫૧૭૫૩૦૦	૨૫૮૭૬૫૦		૧૦૪૦૬૫૦	**
	રંજનબેન રમણભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					
	રજનીકાંતભાઇ રમણભાઇ															સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					
	મુકેશભાઇ રમણભાઇ															કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	રમણભાઇ કચરાભાઇ પટેલ	સી		૩૩૨૮																
	રમણભાઇ કચરાભાઇ પટેલ	સી		૩૩૨૯																
૨૨૧	ગીતાબેન ઘનશ્યામભાઇ								૨૪૬/૧	૧૫૨૮										
	પ્રમુખશ્રી બોચાસણવાસી શ્રી અક્ષરપુરૂષોત્તમ								૨૪૬/૨	૬૨૫										
	સ્વામીનારાયણ સંસ્થા તથા ટ્રસ્ટી મંડળના								૨૪૬/૩	૧૨૬૬										

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શ્રી ભુપેન્દ્રપ્રતાપરાય ભટ્ટ								૨૪૬/૪	૨૨૦૬										
		જુ.શ	૧૭૬૬		૨૪૬	૮૮૦૨	૨૫૦૮૫૭૦૦	૨૫૦૮૫૭૦૦		૫૬૨૫	૧૬૨૮૨૦૫૦	૧૬૨૮૨૦૫૦	૪૦૭૦૫૧૨૫	૪૦૭૦૫૧૨૫	-૮૮૦૩૬૫૦	૨૪૪૨૩૦૭૫	૧૨૨૧૧૫૩૮		૩૪૦૭૮૮૮	**
																** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					
				૩૩૪૯/૧												સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					
																કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
				૩૩૪૯/૨																
	ગીતાબેન ઘનશ્યામભાઇ			૩૩૩૦																
૨૨૨	આનંદીબેન શાંતીભાઇ	જુ.શ	૧૭૬૭		૨૪૭	૨૪૨૮	૬૩૧૨૮૦૦	૬૩૧૨૮૦૦	૨૪૭	૧૪૫૭	૩૭૮૮૨૦૦	૩૭૮૮૨૦૦	૯૪૭૦૫૦૦	૯૪૭૦૫૦૦	-૨૫૨૪૬૦૦	૫૬૮૨૩૦૦	૨૮૪૧૧૫૦		૩૧૬૫૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જયેશભાઇ શાંતીભાઇ																			
	સંગીતાબેન રાકેશભાઇ શાંતીભાઇ																			
	ધ્યાન રાકેશભાઇ શાંતીભાઇ																			
	શાંતિલાલ કચરાભાઇ	ખેતી		૩૩૧૫																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૨૩	પુનીત રાઇસમીલના ભાગીદારો	જુ.શ	૧૭૬૮		૨૪૮	૨૯૩૪														
	મુકેશભાઇ ગોપાલદાસ																			
	વિનોદભાઇ ગોપાલદાસ		+		+															
	પુનીત રાઇસ મીલ	સી		૩૩૧૪																
	સુશીલાબેન વિનુભાઇ રાવજીભાઇની વિધવા	જુ.શ	૧૭૬૯		૨૪૯	૨૪૨૮														
	પુષ્પવંદન વિનુભાઇ																			
	હસમુખભાઇ વિનુભાઇ																			
	અશ્વિનભાઇ વિનુભાઇ																			
	દિલિપભાઇ વિનુભાઇ								(૨૪૮+૨૪૯) /૧	૩૧૧૮										

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
									(૨૪૮+૨૪૯) /૨	૧૩૮૪										
	કલ્પેશભાઇ જયંતિભાઇ				૨૪૮+૨૪૯	૫૩૬૨	૧૩૯૪૧૨૦૦	૧૩૯૪૧૨૦૦		૪૫૦૨	૧૧૭૦૫૨૦૦	૧૧૭૦૫૨૦૦	૩૧૦૧૮૭૮૦	૩૧૦૧૮૭૮૦	-૨૨૩૬૦૦૦	૧૯૩૧૩૫૮૦	૯૬૫૬૭૯૦		૭૪૨૦૭૯૦	**
																** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					
	ગ.સ્વ.સુશિલાબેન વિનુભાઇ પટેલ ની વિધવા પત્નિ	ખેતી		૩૩૧૩												સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					
	પુષ્પવદન વિનુભાઇ પટેલ															કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	હસમુખભાઇ વિનુભાઇ પટેલ																			
	દિલીપભાઇ વિનુભાઇ પટેલ																			
	અશ્વિનભાઇ વિનુભાઇ પટેલ																			
૨૨૪	મેમર્સ અમરદિપ રાઇસમીલના ભાગીદારો	જુ.શ	૧૭૭૦		૨૫૦	૨૬૩૦	૬૮૩૮૦૦૦	૬૮૩૮૦૦૦	૨૫૦	૨૬૩૦	૬૮૩૮૦૦૦	૬૮૩૮૦૦૦	૧૮૪૬૨૬૦૦	૧૮૪૬૨૬૦૦	૦	૧૧૬૨૪૬૦૦	૫૮૧૨૩૦૦		૫૮૧૨૩૦૦	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
																** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.				
	અમરદીપ રાઇસ મીલ	સી		૩૩૧૨																
	ધીરેન્દ્રકુમાર હસમુખભાઇ શાહ																			
	રશ્મિનકુમાર હસમુખભાઇ શાહ																			
૨૨૫	સુશીલાબેન વિનુભાઇ રાવજીભાઇની વિધવા	જુ.શ	૧૭૭૧/પૈકી		૨૫૧	૫૭૬૭	૧૪૯૯૪૨૦૦	૧૪૯૯૪૨૦૦	૨૫૧	૫૭૬૭	૧૪૯૯૪૨૦૦	૧૪૯૯૪૨૦૦	૪૦૪૮૪૩૪૦	૪૦૪૮૪૩૪૦	૦	૨૫૪૯૦૧૪૦	૧૨૭૪૫૦૭૦		૧૨૭૪૫૦૭૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	પુષ્પવંદન વિનુભાઇ																			
	હસમુખભાઇ વિનુભાઇ																			
	અશ્વિનભાઇ વિનુભાઇ																			
	દિલિપભાઇ વિનુભાઇ																			
	સુશિલાબેન વિનુભાઇ પટેલની વિધવા પત્ની	સી		૩૨૫૩																
	પુષ્પવદન વિનુભાઇ પટેલ																			
	હસમુખભાઇ વિનુભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	દિલીપભાઇ વિનુભાઇ પટેલ																			
	અશ્વિનભાઇ વિનુભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૫૪																
	અશોકભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૫૫																
	ભરતકુમાર જશુભાઇ પટેલ																			
				૩૨૫૬																
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૫૭																
	હર્ષદભાઇ જશુભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૫૮																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મહીમાબેન ચેતનકુમાર																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૫૯																
	મહેન્દ્રભાઇ વનમાળીદાસ ઠક્કર																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૬૦																
	ચંદુભાઇ હીમાભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૬૧																
	કિશનભાઇ ભોગીલાલ ઠક્કર																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૬૨																
	ભોગીલાલ શકરાભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૬૩																
	જયાબહેન બાલુભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૬૪																
	જશુમતીબેન રમેશભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૬૫																
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૬૬																
	પ્રવિણભાઇ ગોરધનભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૬૭																
	દુર્ગાબેન ભોગીલાલ સોની																			
	જીતેન્દ્ર ભોગીલાલ સોની																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પારૂલબેન ભોગીલાલ સોની																			
	રીટાબેન ભોગીલાલ સોની																			
	સંગીતાબેન ભોગીલાલ સોની																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૬૮																
	હસમુખભાઇ ચિનુભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૬૯																
	પુષ્પવદન વિનુભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૭૦																
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૭૧																
	અશ્વિનભાઇ વિનુભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૭૨																
	ચંદુભાઇ અંબાલાલ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૭૩																
	ધીરૂભાઇ સોમાભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૭૪																
	ધર્મિષ્ઠાબેન ઘનશ્યામભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૭૫																
	નિરજંનભાઇ રમણભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૭૬																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	હર્ષાબેન પ્રદીપભાઇ સોની																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૭૭																
	કૌશિકભાઇ જયંતિભાઇ શાહ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૭૮																
	નવીનભાઇ મણીભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૭૯																
	જશભાઇ દેવરાજભાઇ પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૮૦																
	રાજેન્દ્ર જશવંતલાલ શાહ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૮૧																
	ચિતંનભાઇ વિનુભાઇ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૮૨																
	સુશીલાબેન પ્રવીણકુમાર પટેલ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૮૩																
	નયનાબેન જશુભાઇ																			
	પંચશીલ કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨૮૪																
૨૨૬	સચીવશ્રી ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જુ.શ	૧૭૭૨		૨૫૨	૩૨૩૭	૮૪૧૬૨૦૦	૮૪૧૬૨૦૦	૨૫૨	૩૨૩૭	૮૪૧૬૨૦૦	૮૪૧૬૨૦૦	૨૨૭૨૩૭૪૦	૨૨૭૨૩૭૪૦	૦	૧૪૩૦૭૫૪૦	૭૧૫૩૭૭૦		૭૧૫૩૭૭૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૨૮૫																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ભાવેશ્વરભાઇ કો.ઓ.હા.સો.લી.																			
	કાંતિભાઇ મોહનભાઇ રાણા																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૨૮૬																
	બચુભાઇ મગનભાઇ રાણા																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૨૮૭																
	રાણા શંકરભાઇ દામોદર																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૨૮૮																
	સવિતાબેન તે રમેશભાઇ મગનભાઇ ની વિધવા																			
	વિપુલકુમાર રમેશભાઇ																			
	રૂપેશકુમાર રમેશભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૨૮૯																
	રાણા મીનાક્ષીબેન પુનમચંદ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૨૯૦																
	રાણા લાલજીભાઇ મણીલાલ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૨૯૧																
	રાણા કનુભાઇ ગીરધરભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૨૯૨																
	જશવંતભાઇ ચીમનભાઇ રાણા																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૨૯૩																
	રાણા સવિતાબેન ગોવિંદભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૨૯૪																
	અશ્વીનભાઇ ગોવિંદભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૨૯૫																
	દિનેશભાઇ ગીરધરભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૨૯૬																
	લીલાબેન તે ઇશ્વરભાઇ ગીરધરભાઇ રાણાની વિધવા																			
	હંસાબેન ઇશ્વરભાઇ ભાવનાબેન ઇશ્વરભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૨૯૭																
	બળદેવભાઇ મણીલાલ રાણા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૨૯૮																
	સવિતાબેન મંગળભાઇ સોમાભાઇ ની વિધવા																			
	દિનેશભાઇ મંગળભાઇ રાણા																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૨૯૯																
	રતીલાલ મણીલાલ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૩૦૦																
	ગોવિંદભાઇ શંકરભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૩૦૧																
	કાંતીભાઇ મોહનભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૩૦૨																
	વિઠ્ઠલભાઇ મોહનભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૩૦૩																
	નટવરભાઇ બુધાભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૩૦૪																
	કુલચંદભાઇ ખુશાલભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૩૦૫																
	નટવરભાઇ મણીભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૩૦૬																
	નટવરભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જે		૩૩૦૭																
	મહેશભાઇ કાંતીભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૩૦૮																
	મણીભાઇ શંકરભાઇ ધોબી																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૩૦૯																
	મફતભાઇ બેચરભાઇ																			
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૩૩૧૦																
	હીરાબેન બાલુભાઇ રાણા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૨૭	આર્યવત કો.ઓ.હા.સો.લી.ચેરમેન કલ્પેશ જયંતીભાઇ	જુ.શ	૧૭૭૩		૨૫૩	૫૬૬૬	૧૪૭૩૧૬૦૦	૧૪૭૩૧૬૦૦	૨૫૩	૫૩૪૦	૧૩૮૮૪૦૦૦	૧૩૮૮૪૦૦૦	૩૭૪૮૬૮૦૦	૩૭૪૮૬૮૦૦	-૮૪૭૬૦૦	૨૩૬૦૨૮૦૦	૧૧૮૦૧૪૦૦		૧૦૯૫૩૮૦૦	
		ખેતી		૩૩૧૧																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૨૮	સુશીલાબેન વિનુભાઇ રાવજીભાઇની વિધવા	જુ.શ	૧૭૭૪		૨૫૪	૨૩૩૯૦														**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	પુષ્પવંદન વિનુભાઇ															** બ્લોક નં ૧૭૭૪ માં થી ૯૪૪ ચો.મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે.					
	હસમુખભાઇ વિનુભાઇ		+																	
	અશ્વિનભાઇ વિનુભાઇ																			
	દિલિપભાઇ વિનુભાઇ																			
	ગ.સ્વ.સુશિલાબેન વિનુભાઇ પટેલની વિધવા પત્નિ			૩૩૨૫																
	પુષ્પવંદન વિનુભાઇ																			
	હસમુખભાઇ વિનુભાઇ																			
	અશ્વિનભાઇ વિનુભાઇ																			
	દિલિપભાઇ વિનુભાઇ																			
	આંગનવીલા કો.ઓ.હા.ચંદ્રકાંત અરવિંદભાઇ	જુ.શ	૧૭૭૫																	
			+																	
		ખેતી		૩૩૨૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	આંગનવીલા કો.ઓ.હા.	જુ.શ	૧૭૮૧																	
	ચંદ્રકાંત અરવિંદભાઇ		+																	
	ચીનુભાઇ ફકીરભાઇ તથા સુરજબા ફકીરભાઇ ભલાભાઇની વિધવા			૩૩૮૦																
	સોમાભાઇ નારણભાઇ	ખેતી		૩૩૮૧																
	ચતુરભાઇ લલ્લુભાઇ																			
	ભલાભાઇ મુળજીભાઇ																			
	કાંતીભાઇ કુલાભાઇ																			
	નંદુભાઇ કુલાભાઇ																			
	સોમાભાઇ નારણભાઇ	જુ.શ	૧૭૮૨																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ચતુરભાઇ લલ્લુભાઇ																			
	કાંતીભાઇ કુલાભાઇ																			
	નંદુભાઇ કુલાભાઇ																			
	ઇન્દીરાબેન ચીનુભાઇ																			
	નીલાબેન ચીનુભાઇ																			
	સુધીરભાઇ ચીનુભાઇ		+																	
	સરોજબેન સુભાષભાઇ																			
	પ્રિયકાંત સુભાષભાઇ																			
	અપેક્ષા સુભાષભાઇ																			
	આંગનવીલા કો.ઓ.હા.	જુ.શ	૧૭૮૩																	
	ચંદ્રકાંત અરવિંદભાઇ		+																	
	રમણભાઇ શકરાભાઇ			૩૩૮૨																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ભોગીલાલ શકરાભાઇ																			
	આંગનવીલા કો.ઓ.હા.	જુ.શ	૧૭૮૬																	
	ચંદ્રકાંત અરવિંદભાઇ		+																	
	સુશિલાબેન વિનુભાઇ પટેલ ની વિધવા પત્ની			૩૫૬૩																
	પુષ્પવદન વિનુભાઇ પટેલ																			
	હસમુખભાઇ વિનુભાઇ પટેલ																			
	દિલીપભાઇ વિનુભાઇ પટેલવ																			
	અશ્વિનભાઇ વિનુભાઇ પટેલ																			
	આંગનવીલા કો.ઓ.હા.	જુ.શ	૧૭૮૭																	
	ચંદ્રકાંત અરવિંદભાઇ		+																	
				૩૫૬૬																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	આંગનવીલા કો.ઓ.હા.	જુ.શ	૧૭૮૮																	
	ચંદ્રકાંત અરવિંદભાઇ																			
	હસમુખભાઇ સોમાભાઇ પટેલ	ખેતી		૩૫૬૭																
	આંગનવીલા કો.ઓ.હા.ચંદ્રકાંત અરવિંદભાઇ	જુ.શ	૧૭૭૬		૨૫૫	૧૨૧૪														
					૨૫૪+૨૫૫	૨૪૬૦૪	૭૦૧૨૧૪૦૦	૭૦૧૨૧૪૦૦	૨૫૪+૨૫૫	૨૨૭૫૬	૬૪૮૫૪૬૦૦	૬૪૮૫૪૬૦૦	૧૭૫૧૦૭૪૨૦	૧૭૫૧૦૭૪૨૦	-૫૨૬૬૮૦૦	૧૧૦૨૫૨૮૨૦	૫૫૧૨૬૪૧૦		૪૬૮૫૬૬૧૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
				૩૩૨૬																
૨૨૯	આશાભાઇ રણછોડભાઇ								૨૫૬/૧	૩૮૩										
	કનુભાઇ અંબાલાલ								૨૫૬/૨	૩૩૭૩										
	કંચનકુમાર પરસોત્તમભાઇ		૧૭૭૭/પૈકી		૨૫૬	૪૪૫૨	૧૧૫૭૫૨૦૦	૧૧૫૭૫૨૦૦		૩૭૫૬	૯૭૬૫૫૬૦૦	૯૭૬૫૫૬૦૦	૨૫૮૭૮૮૪૦	૨૫૮૭૮૮૪૦	-૧૮૦૯૬૦૦	૧૬૧૧૩૨૪૦	૮૦૫૬૬૨૦		૬૨૪૭૦૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	દિનેશભાઇ ચીમનભાઇ																			
	ભીખીબેન ભાઇલાલભાઇ																			
	ગંગારામ રામજીભાઇ ચૌહાણ																			
	નટવરભાઇ ગોવિંદભાઇ																			
	વિનોદભાઇ લીબાભાઇ																			
	કંચનકુમાર ખોડાભાઇ																			
	ગોરધનભાઇ જેણાભાઇ																			
	મીનાબેન પસ્તીરાજ																			
	કનુભાઇ બળવંતભાઇ																			
	યાદવરામ રામારાવ																			
	નરેન્દ્રભાઇ ચંદુભાઇ																			
	અરવિંદભાઇ કાનજીભાઇ																			
	રમેશભાઇ કાનજીભાઇ																			
	કલ્પેશભાઇ ચંદુભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સાવિત્રીબેન કનુભાઇ																			
	નટવરભાઇ રણછોડભાઇ																			
	કપીલાબેન કનુભાઇ રણછોડભાઇની વિધવા																			
	હસમુખભાઇ કનુભાઇ																			
	નિમેષભાઇ કનુભાઇ																			
	મિલનભાઇ કનુભાઇ																			
	અસ્મિતાબેન કનુભાઇ																			
	સુર્યાબેન નારણદાસ																			
	આશાભાઇ રણછોડભાઇ	સી		૩૩૧૬																
	કનુભાઇ રણછોડભાઇ																			
	નટવરભાઇ રણછોડભાઇ																			
	આશાભાઇ રણછોડભાઇ	સી		૩૩૧૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કનુભાઇ રણછોડભાઇ																			
	નટવરભાઇ રણછોડભાઇ																			
	આશાભાઇ રણછોડભાઇ	સી		૩૩૧૮																
	કનુભાઇ રણછોડભાઇ																			
	નટવરભાઇ રણછોડભાઇ																			
	આશાભાઇ રણછોડભાઇ	સી		૩૩૧૯																
	કપીલાબેન તે કનુભાઇ રણછોડભાઇ ની વિધવા ઓરત																			
	રાજેશભાઇ કનુભાઇ																			
	હસમુખભાઇ કનુભાઇ																			
	નીમેષભાઇ કનુભાઇ																			
	મીલનભાઇ કનુભાઇ																			
	અસ્મીતાબેન કનુભાઇ રણછોડભાઇની દિ કરી																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ઉષાબેન તે નટુભાઇ રણછોડભાઇની વિધવા ઓરત																			
	જતીનકુમાર નટુભાઇ																			
	ધીરેનભાઇ નટુભાઇ																			
	પારૂલબેન તે નટુભાઇ રણછોડભાઇની દીકરી																			
	આશાભાઇ રણછોડભાઇ	સી		૩૩૨૦																
	કનુભાઇ રણછોડભાઇ																			
	નટવરભાઇ રણછોડભાઇ																			
	આશાભાઇ રણછોડભાઇ	સી		૩૩૨૧																
	કનુભાઇ રણછોડભાઇ																			
	નટવરભાઇ રણછોડભાઇ																			
	આશાભાઇ રણછોડભાઇ	સી		૩૩૨૨																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કનુભાઇ રણછોડભાઇ																			
	નટવરભાઇ રણછોડભાઇ																			
	આશાભાઇ રણછોડભાઇ	સી		૩૩૨૩																
	કનુભાઇ રણછોડભાઇ																			
	નટવરભાઇ રણછોડભાઇ																			
	આશાભાઇ રણછોડભાઇ	સી		૩૩૨૪																
	કનુભાઇ રણછોડભાઇ																			
	નટવરભાઇ રણછોડભાઇ																			
૨૩૦	મનુભાઇ વાડીલાલ	જુ.શ	૧૭૭૮			૧૩૧૫														
			+																	
	સોમાભાઇ નારણભાઇ	ખેતી		૩૩૭૮																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ચતુરભાઇ લલ્લુભાઇ																			
	ભુલાભાઇ મુળજીભાઇ તથા																			
	કાંતીભાઇ કુલાભાઇ																			
	નંદુભાઇ કુલાભાઇ																			
	મનુભાઇ વાડીલાલ	જુ.શ	૧૭૭૯			૧૭૨૦														
					૨૫૭	૩૦૩૫	૭૯૯૧૦૦૦	૭૯૯૧૦૦૦	૨૫૭	૧૮૯૧	૪૯૯૦૬૦૦	૪૯૯૦૬૦૦	૧૨૨૨૬૫૦૦	૧૨૨૨૬૫૦૦	-૩૦૦૦૪૦૦	૭૩૩૫૯૦૦	૩૬૬૭૯૫૦		૬૬૭૫૫૦	
		ખેતી		૩૩૭૯																
૨૩૧	રવિરાજ કોર્પોરેશનના વતી અને તેના ભાગીદારો	જુ.શ	૧૭૮૪			૨૫૨૯														
	મનોજકુમાર રમેશચંદ્ર પટેલ																			
	મુકેશકુમાર ચંદુલાલ પટેલ		+																	
	રમેશભાઇ શીવાભાઇ પટેલ																			
	આશય જયંતિલાલ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	નિમિષાબેન દિપેશભાઇ પટેલ																			
	મનનિહ જયંતિભાઇ પટેલ																			
				૩૩૮૩																
	રવિરાજ કોર્પોરેશનના વતી અને તેના ભાગીદારો	જુ.શ	૧૭૮૫			૯૨૯														
	મનોજકુમાર રમેશચંદ્ર પટેલ				૨૫૯	૩૪૫૮	૯૮૫૫૩૦૦	૯૮૫૫૩૦૦	૨૫૯	૩૧૧૩	૮૮૭૨૦૫૦	૮૮૭૨૦૫૦	૨૩૯૫૪૫૩૫	૨૩૯૫૪૫૩૫	-૯૮૩૨૫૦	૧૫૦૮૨૪૮૫	૭૫૪૧૨૪૩		૬૫૫૭૯૯૩	**
	મુકેશકુમાર ચંદુલાલ પટેલ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	રમેશભાઇ શીવાભાઇ પટેલ																			
	આશય જયંતિલાલ પટેલ																			
	નિમિષાબેન દિપેશભાઇ પટેલ																			
	મનનિહ જયંતિભાઇ પટેલ																			
	ભલાભાઇ શંકરભાઇ હરિજન			૩૫૬૧																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૩૨	પનુભાઇ છોટાભાઇ	જુ.શ	૧૭૮૯		૨૬૦/૧	૫૫૯૭	૧૫૯૫૧૪૫૦	૧૫૯૫૧૪૫૦	૨૬૦/૧	૪૯૬૨	૧૪૧૪૧૭૦૦	૧૪૧૪૧૭૦૦	૩૭૪૭૫૫૦૫	૩૭૪૭૫૫૦૫	-૧૮૦૯૭૫૦	૨૩૩૩૩૮૦૫	૧૧૬૬૬૯૦૩		૯૮૫૭૧૫૩	**
	મહાકાળી રાઇસ મીલ			૩૫૬૮												** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ								
	પુનમભાઇ છોટાભાઇ પટેલ															કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં								
																જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.								
૨૩૩	પનુભાઇ છોટાભાઇ	જુ.શ	૧૭૬૦			૧૫૬૧														
			+																	
	રમણભાઇ શકરાભાઇ			૩૫૬૯																
	ભોગીલાલ શકરાભાઇ																			
	પનુભાઇ છોટાભાઇ	જુ.શ	૧૭૯૧			૧૦૦૪														
	વિનુભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ	ખેતી		૩૫૭૦																
					૨૬૦/૨	૨૫૬૫	૭૩૧૦૨૫૦	૭૩૧૦૨૫૦	૨૬૦/૨	૧૫૩૯	૪૩૮૬૧૫૦	૪૩૮૬૧૫૦	૧૦૯૬૫૩૭૫	૧૦૯૬૫૩૭૫	-૨૯૨૪૧૦૦	૬૫૭૯૨૨૫	૩૨૮૯૬૧૩		૩૬૫૫૧૩	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
																** બ્લોક નં ૧૭૯૧માંથી ૪૪૪ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે.તથા જુઓ નોંધ ૧,૨					
૨૩૪	રમણલાલ શકરાભાઇ	જુ.શ	૧૭૯૨		૨૬૧	૫૨૪	૧૪૯૩૪૦૦	૧૪૯૩૪૦૦	૨૬૧	૫૨૪	૧૪૯૩૪૦૦	૧૪૯૩૪૦૦	૪૦૩૨૧૮૦	૪૦૩૨૧૮૦	૦	૨૫૩૮૭૮૦	૧૨૬૯૩૯૦		૧૨૬૯૩૯૦	**
	કમલેશભાઇ મફતભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	વિષ્ણુભાઇ વિણુભાઇ																			
	રમણભાઇ શકરાભાઇ	ખેતી		૩૫૭૧																
	ભોગીલાલ શકરાભાઇ																			
૨૩૫	હસમુખભાઇ સોમાભાઇ	જુ.શ	૧૭૯૩/અ		૨૬૨	૨૩૫૦૫	૬૬૯૮૯૨૫૦	૬૬૯૮૯૨૫૦	૨૬૨	૧૪૧૦૩	૪૦૧૯૩૫૫૦	૪૦૧૯૩૫૫૦	૧૦૦૪૮૩૮૭૫	૧૦૦૪૮૩૮૭૫	-૨૬૭૯૫૭૦૦	૬૦૨૯૦૩૨૫	૩૦૧૪૫૧૬૩		૩૩૪૯૪૬૩	**
																** બ્લોક નં૧૭૯૩/અ માંથી ૧૫૮૬ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે.તથા જુઓ નોંધ ૩					
	હસમુખભાઇ સોમાભાઇ પટેલ	સી		૩૫૭૨/પૈકી																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૩૬	ભરતભાઇ નરસિંહભાઇ પટેલ	જુ.શ	૧૭૯૩/બ		૨૬૩	૫૭૬૭	૧૬૪૩૫૯૫૦	૧૬૪૩૫૯૫૦	૨૬૩	૫૭૬૭	૧૬૪૩૫૯૫૦	૧૬૪૩૫૯૫૦	૪૪૩૭૭૦૬૫	૪૪૩૭૭૦૬૫	૦	૨૭૯૪૧૧૧૫	૧૩૯૭૦૫૫૮		૧૩૯૭૦૫૫૮	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વિપુલભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ																			
	શૈલેષભાઇ વિનોદચંદ્ર રાણા તથા																			
	મીનાબેન શૈલેષભાઇ રાણા																			
	કનુભાઇ ખોડાભાઇ પ્રજાપતિ																			
	હસમુખભાઇ સોમાભાઇ પટેલ	સી		૩૫૭૨/પૈકી																
૨૩૭	હસમુખભાઇ સોમાભાઇ	જુ.શ	૧૭૯૪		૨૬૪	૫૦૫૯	૧૪૪૧૮૧૫૦	૧૪૪૧૮૧૫૦	૨૬૪	૩૦૩૫	૮૬૫૦૮૬૦	૮૬૫૦૮૬૦	૨૧૬૨૭૨૨૫	૨૧૬૨૭૨૨૫	-૫૭૬૭૨૬૦	૧૨૮૭૬૩૩૫	૬૪૮૮૧૬૮		૭૨૦૬૦૮	
	હસમુખભાઇ સોમાભાઇ પટેલ	સી		૩૫૭૨																
૨૩૮	ગૌચરણ માટે નીમ વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા																			
		જુ.શ	૧૭૯૫/પૈકી		૨૬૫	૧૨૭૪૮	૩૩૧૪૪૮૦૦	૩૩૧૪૪૮૦૦	૨૬૫	૧૨૭૪૮	૩૩૧૪૪૮૦૦	૩૩૧૪૪૮૦૦	૮૬૪૬૦૬૬૦	૮૬૪૬૦૬૬૦	૦	૫૬૩૪૬૧૬૦	૨૮૧૭૩૦૮૦		૨૮૧૭૩૦૮૦	જુઓ નોંધ ૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શ્રી સરકાર			૩૫૭૪																
૨૩૯	સુરેશભાઇ કકલભાઇ મોઢ	જુ.શ	૧૭૯૬			૨૬૭૦૯														
			+																	
	સુરજબેન કેશવલાલ ચતુરભાઇની વિધવા	ખેતી		૩૫૭૫																
	મનુભાઇ ચતુરભાઇ																			
	કનુભાઇ ચતુરભાઇ																			
	ભીખાભાઇ ચતુરભાઇ																			
	સુરેશભાઇ કકલભાઇ મોઢ	જુ.શ	૧૭૯૭			૧૪૧૬														
			+																	
	વિનુભાઇ રતીલાલ	ખેતી		૩૫૭૬																
	રસીકભાઇ રતીલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સુરેશભાઇ કકલભાઇ મોઢ	જુ.શ	૧૮૦૨			૬૦૭														
			+																	
	સુરજબેન કેશવલાલ ચતુરભાઇની વિધવા	ખેતી		૩૫૮૧																
	મનુભાઇ ચતુરભાઇ																			
	કનુભાઇ ચતુરભાઇ																			
	ભીખાભાઇ ચતુરભાઇ																			
	સુરેશભાઇ કકલભાઇ મોઢ	જુ.શ.	૧૮૦૪			૪૪૫૧														
			+																	
	વિનુભાઇ રતીલાલ	ખેતી		૩૫૮૨																
	રસીકભાઇ રતીલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	સુરેશભાઇ કકલભાઇ મોઢ		૧૮૦૫			૧૫૧૭														
									૨૬૬/૧	૧૪૦૪૦										
									૨૬૬/૨	૬૭૪૦										
					૨૬૬	૩૪૭૦૦	૯૦૨૨૦૦૦૦	૯૦૨૨૦૦૦૦		૨૦૭૮૦	૫૪૦૨૮૦૦૦	૫૪૦૨૮૦૦૦	૧૩૫૦૭૦૦૦૦	૧૩૫૦૭૦૦૦૦	-૩૬૧૯૨૦૦૦	૮૧૦૪૨૦૦૦	૪૦૫૨૧૦૦૦		૪૩૨૯૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
		ખેતી		૩૫૮૩																
૨૪૦	સુરજબેન વિનુભાઇ રતીલાલની વિધવા	જુ.શ	૧૭૯૮		૨૬૭	૧૫૧૮														
	ચિતંન વિનુભાઇ ના વાલી સુરજબેન																			
	વૈશાલી વિનુભાઇ ના વાલી સુરજબેન		+		+															
	રસીકભાઇ રતીલાલ																			
	વિનુભાઇ રતીલાલ	ખેતી		૩૫૭૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રસીકભાઇ રતીલાલ																			
	સુરજબેન વિનુભાઇ રતીલાલની વિધવા	જુ.શ	૧૭૯૯		૨૬૮	૧૨૧૪														
	ચિતંન વિનુભાઇ ના વાલી સુરજબેન		+		+															
	વૈશાલી વિનુભાઇ ના વાલી સુરજબેન																			
	રસીકભાઇ રતીલાલ																			
	વિનુભાઇ રતીલાલ	ખેતી		૩૫૭૮																
	રસીકભાઇ રતીલાલ																			
	સુરજબેન વિનુભાઇ રતીલાલની વિધવા	જુ.શ	૧૮૦૩		૨૭૦	૨૫૨૯														
	હંસાબેન શીવદયાલ				૨૬૭+૨૬૮+૨૭૦	૫૨૬૧	૧૩૬૭૮૬૦૦	૧૩૬૭૮૬૦૦	૨૬૭+૨૬૮+૨૭૦	૩૧૫૭	૮૨૦૮૨૦૦	૮૨૦૮૨૦૦	૨૦૫૨૦૫૦૦	૨૦૫૨૦૫૦૦	-૫૪૭૦૪૦૦	૧૨૩૧૨૩૦૦	૬૧૫૬૧૫૦		૬૮૫૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	શંકરલાલ રામજસ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પ્રેમીલાબેન ચતુરભાઇ																			
	શયામલાલ મુલચંદ શાહ																			
	જગદીશલાલજી રામચંદ્રજી જોગટીયા																			
	વિનુભાઇ રતીલાલ	ખેતી		૩૫૮૪																
	રસીકભાઇ રતીલાલ																			
૨૪૧	સુરજબેન વિનુભાઇ રતીલાલની વિધવા	જુ.શ	૧૮૦૦			૪૪૫૨														
	ચિતંન વિનુભાઇ ના વાલી સુરજબેન		+																	
	વૈશાલી વિનુભાઇ ના વાલી સુરજબેન																			
	રસીકભાઇ રતીલાલ																			
	વિનુભાઇ રતીલાલ	ખેતી		૩૫૭૯																
	રસીકભાઇ રતીલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સુરજબેન વિનુભાઇ રતીલાલની વિધવા	જુ.શ	૧૮૦૧			૨૭૩૧														
	ચિતંન વિનુભાઇ ના વાલી સુરજબેન				૨૬૯	૭૧૮૩	૧૮૬૭૫૮૦૦	૧૮૬૭૫૮૦૦	૨૬૯	૪૩૧૦	૧૧૨૦૬૦૦૦	૧૧૨૦૬૦૦૦	૨૮૦૧૫૦૦૦	૨૮૦૧૫૦૦૦	-૭૪૬૯૮૦૦	૧૬૮૦૯૦૦૦	૮૪૦૪૫૦૦		૯૩૪૭૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વૈશાલી વિનુભાઇ ના વાલી સુરજબેન																			
	રસીકભાઇ રતીલાલ																			
	વિનુભાઇ રતીલાલ	ખેતી		૩૫૮૦																
	રસીકભાઇ રતીલાલ																			
૨૪૨	તલાવ વ.કર્તા. શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ.	૧૮૦૬		૨૭૧	૭૨૮૪૪	૦	૦	૨૭૧	૫૮૧૦૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	**
																** મુળખંડ ની જમીન માં તળાવ છે.				
				૨૬૭૩																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૪૩	રામજી મંદિરના વ.ક	જુ.શ.	૧૮૦૭		૨૭૨	૪૪૮૬	૧૧૬૬૩૬૦૦	૧૧૬૬૩૬૦૦	૨૭૨	૪૨૭૮	૧૧૧૨૨૮૦૦	૧૧૧૨૨૮૦૦	૩૦૦૩૧૫૬૦	૩૦૦૩૧૫૬૦	-૫૪૦૮૦૦	૧૮૯૦૮૭૬૦	૯૪૫૪૩૮૦		૮૯૧૩૫૮૦	**
	ઠાકોરભાઇ રાવજીભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					
	ચંદ્રવદન પરસોત્તમભાઇ															સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					
	વિનોદભાઇ જશુભાઇ															કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	મનીષભાઇ જગારભાઇ																			
	સાધુભાઇ રાવજીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની [illegible](-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૪૪	અમદાવાદ જિલ્લા સ્કુલ બોર્ડના ચેરમેન સા. પરીક્ષીતલાલ લલ્લુભાઇ	જુ.શ.	૧૮૦૮		૨૭૩	૬૧૧૧	૧૫૮૮૮૬૦૦	૧૫૮૮૮૬૦૦	૨૭૩	૫૮૮૭	૧૫૩૦૬૨૦૦	૧૫૩૦૬૨૦૦	૪૧૩૨૬૭૪૦	૪૧૩૨૬૭૪૦	-૫૮૨૪૦૦	૨૬૦૨૦૫૪૦	૧૩૦૧૦૨૭૦		૧૨૪૨૭૮૭૦	
૨૪૫	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	જુ.શ.							૨૭૪/૧	૨૨૨૮										
									૨૭૪/૨	૩૬૦૩										
									૨૭૪/૩	૩૬૫										
			૧૮૦૬		૨૭૪	૧૦૮૭૭	૨૮૨૮૦૨૦૦	૨૮૨૮૦૨૦૦		૬૫૨૬	૧૬૬૬૭૬૦૦	૧૬૬૬૭૭૬૦૦	૪૨૪૧૬૦૦૦	૪૨૪૧૬૦૦૦	-૧૧૩૧૨૬૦૦	૨૫૪૫૧૪૦૦	૧૨૭૨૫૭૦૦		૧૪૧૩૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	જી		૩૧૮૨																
	શારદાબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	જીવતબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	ભઇજીભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	બધાભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	ઇશ્વરભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	મણીબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	કુસુમબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	જી		૩૧૮૩																
	શારદાબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	જીવતબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	ભઇજીભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	બધાભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	ઇશ્વરભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	મણીબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	કુસુમબેન શકરાભાઇ રાવલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૧૮૪																
	બુધાભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૧૮૫																
	બુધાભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૧૮૬																
	શારદાબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	જીવતબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	ભઇજીભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	બધાભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	ઇશ્વરભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	મણીબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	કુસુમબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૧૮૭																
	શારદાબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	જીવતબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	ભઇજીભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	બધાભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	ઇશ્વરભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	મણીબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	કુસુમબેન શકરાભાઇ રાવલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૧૮૮																
	શારદાબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	જીવતબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	ભઇજીભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	બધાભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	ઇશ્વરભાઇ શકરાભાઇ રાવલ																			
	મણીબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	કુસુમબેન શકરાભાઇ રાવલ																			
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૧૮૯																
	અંબાલાલ આત્મારામ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૧૮૦																
	અંબાલાલ આત્મારામ રાવલ																			
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૧૮૧																
	અંબાલાલ આત્મારામ																			
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૧૮૨																
	ચંદુલાલ ગાંડાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૧૯૩																
	પોપટલાલ મોહનભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૧૯૪																
	કાનજીભાઇ કચરાભાઇ																			
	લાખાભાઇ કચરાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૧૯૫																
	ડાહ્યાભાઇ કચરાભાઇ રાવલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૧૯૬																
	શાંતાબેન તે મથુરભાઇ ધુળાભાઇ ની વિધવા																			
	જનુબેન મથુરભાઇ																			
	અંબાબેન મથુરભાઇ																			
	રૂપાબેન મથુરભાઇ																			
	રેવાબેન મથુરભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ			૩૧૯૭																
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ			૩૧૯૮																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ			૩૧૯૯																
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ			૩૨૦૦																
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૨૦૧																
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૨૦૨																
	ચંદુલાલ ગાંડાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૨૦૩																
	સોમાભાઇ મોતીભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૨૦૪																
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૨૦૫																
	પ્રહલાદભાઇ આત્મારામ																			
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૨૦૬																
	પ્રહલાદભાઇ આત્મારામ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૨૦૭																
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૨૦૮																
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૨૦૯																
	શ્રી સરકાર(પાણીની ટાંકી)	જી		૩૨૧૦																
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૨૧૧																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૨૧૨																
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૨૧૩																
	ગુજરાત પ્રાંતીક સમીતીના પ્રમુખશ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	સી		૩૨૧૪																
	અમદાવાદ જીલ્લાના સ્કુલ બોર્ડના ચેરમેનશ્રી પરીક્ષીતલાલ લલ્લુભાઇ	ડી		૩૨૧૫																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૪૬	તલાવ વ.કર્તા. શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૧૮૧૦/પૈ.						૨૭૫/૧	૪૦૬૧૬						મુળખંડ ની જમીન માં તળાવ છે.				
									૨૭૫/૨	૨૯૬૪										
					૨૭૫	૪૮૪૬૧	૦	૦		૪૩૬૧૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	મુળખંડ ની જમીન માં તળાવ છે.
	સરકારી તળાવ			૩૨૫૨																
૨૪૭	કબ્રસ્તાન વ.ક. શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૧૮૧૧		૨૭૬	૧૦૧૧૭	૦	૦	૨૭૬	૬૬૩૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	મુળખંડની જમીનમાં કબ્રસ્તાન છે.
	સવજીભાઇ અંબાલાલ તથા મણીબેન તે અંબાલાલ હરિભાઇની વિધવા			૩૨૫૧																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રમણભાઇ																			
	ગોરધનભાઇ																			
૨૪૮	કેળવણી મં. બારેજા	જુ.શ	૧૮૧૨		૨૭૭	૬૮૮૦	૧૯૬૦૮૦૦૦	૧૯૬૦૮૦૦૦	૨૭૭	૬૭૦૬	૧૯૧૧૨૧૦૦	૧૯૧૧૨૧૦૦	૫૧૬૦૨૬૭૦	૫૧૬૦૨૬૭૦	-૪૯૫૬૦૦	૩૨૪૯૦૫૭૦	૧૬૨૪૫૨૮૫		૧૫૭૪૯૩૮૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	કેળવણી મંડળ બારેજા	ડી		૩૩૩૧																
	અંબાલાલ માધાજી તથા																			
	ચેરમેનશ્રી વિષ્ણુભાઇ કાશીભાઇ પટેલ																			
	શ્રી સરકાર	જી		૩૩૩૨																
૨૪૯	રશ્મિકુમાર સુરેન્દ્રકુમાર	જુ.શ.	૧૮૧૩/પૈ.		૨૭૮	૧૦૧૨	૨૮૮૪૨૦૦	૨૮૮૪૨૦૦	૨૭૮	૬૦૭	૧૭૨૯૯૫૦	૧૭૨૯૯૫૦	૪૩૨૪૮૭૫	૪૩૨૪૮૭૫	-૧૧૫૪૨૫૦	૨૫૯૪૯૨૫	૧૨૯૭૪૬૩		૧૪૩૨૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	મુકેશભાઇ રમણભાઇ																			
	ચંદ્રકાંત મગનલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
		સી-૧		૩૩૪૯/૧																
	રશ્મિનકુમાર સુરેન્દ્રભાઇ પટેલ	સી-૧		૩૩૪૯/૨																
૨૫૦	હસમુખભાઇ ઇશ્વરભાઇ ઉપાધ્યાય	જુ.શ.	૧૮૧૪		૨૭૯	૨૯૩૪	૮૩૬૧૯૦૦	૮૩૬૧૯૦૦	૨૭૯	૨૭૨૭	૭૭૭૧૯૫૦	૭૭૭૧૯૫૦	૨૦૯૮૪૨૬૫	૨૦૯૮૪૨૬૫	-૫૮૯૯૫૦	૧૩૨૧૨૩૧૫	૬૬૦૬૧૫૮		૬૦૧૬૨૦૮	**
	હસમુખરાય ઇશ્વરલાલ ઉપાધ્યાય	સી		૩૩૭૨/૧												** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	હસમુખરાય ઇશ્વરલાલ ઉપાધ્યાય	સી		૩૩૭૨/૨																
૨૫૧	કોકીલાબેન કિશનલાલ ઠક્કર	જુ.શ	૧૮૧૫/પૈ.		૨૮૦	૨૧૨૫	૬૦૫૬૨૫૦	૬૦૫૬૨૫૦	૨૮૦	૧૨૭૭	૩૬૩૯૪૫૦	૩૬૩૯૪૫૦	૯૦૯૮૬૨૫	૯૦૯૮૬૨૫	-૨૪૧૬૮૦૦	૫૪૫૯૧૭૫	૨૭૨૯૫૮૮		૩૧૨૭૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	શનાભાઇ સોમાભાઇ રાવલ																			
	ભરતભાઇ સનાભાઇ રાવલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	અંબાલાલ મગનલાલ																			
	નીતીનભાઇ ગોવિંદભાઇ																			
	ભાવેશગીરી ગીરીશગીરી																			
	પલ્લવીબેન અનીરૂપ																			
	કીરણબેન ભરતભાઇ																			
	એયુબભાઇ કરીમભાઇ																			
	તુપ્તી નિતીનભાઇ ગજ્જર																			
	સુરેશભાઇ શનાભાઇ રાવલ																			
	નવીનભાઇ નારણભાઇ																			
	જયશ્રીબેન અંબાલાલ રાણા	સી-૧		૩૩૪૮																
૨૫૨	મંગળપાર્ક કો.ઓ. હા.સો.લી ના મુખ્ય પ્રયોજક ડો. ભુપેન્દ્રભાઇ મોરારભાઇ	જુ.શ	૧૮૧૬/અ			૧૨૨૪૨														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જચેન્દ્રકુમાર શાંતીલાલ																			
			+																	
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો. ના મુખ્ય પ્રયોજક ડો. ભુપેન્દ્રભાઇ મોરારભાઇ	જુ.શ	૧૮૧૬/બ			૩૯૪૬														
					૨૮૧	૧૬૧૮૮	૪૬૧૩૫૮૦૦	૪૬૧૩૫૮૦૦	૨૮૧	૧૪૫૦૦	૪૧૩૨૫૦૦૦	૪૧૩૨૫૦૦૦	૧૧૧૫૩૭૫૦૦	૧૧૧૫૩૭૫૦૦	-૪૮૧૦૮૦૦	૭૦૨૫૨૫૦૦	૩૫૧૨૬૨૫૦		૩૦૩૧૫૪૫૦	**
	જચેન્દ્ર કુમાર શાંતીલાલ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					
	વિષ્ણુભાઇ કચરાભાઇ															સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					
	મુદ્દલાબેન જિતેન્દ્રભાઇ															કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	હરીશકુમાર પરસોત્તમદાસ																			
	અશ્વિનભાઇ પરસોત્તમ દાસ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૩૯																
	ડો દિનેશકુમાર અમૃતલાલ શાહ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૪૦																
	શાહ જયેન્દ્રકુમાર શાંતિલાલ																			
	રમીલાબહેન જગદીશચંન્દ્ર પટેલ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૪૧																
	શાહ ચંદુલાલ પોપટલાલ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૪૨																
	સભ્ય શ્રી દિપ્તીબેન પ્રિતેશકુમાર પટેલ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૪૩																
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૪૪																
	ઉત્પલ સીરીષભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સીમાબેન ચીરાગભાઇ પટેલ																			
	ઉર્મિલાબેન મારતભાઇ પટેલ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૪૫																
	ચંપાબેન ગુણવંતભાઇ પટેલ																			
	અસ્મીતાબેન રાકેશભાઇ પટેલ																			
	કલ્પનાબેન શૈલેષભાઇ પટેલ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૪૬																
	હસમુખભાઇ રામભાઇ પટેલ																			
		સી		૩૩૪૭																
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૫૦																
	બાપુભાઇ નારણભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સરલાબેન બાપુભાઇ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૫૧																
	પટેલ મહેશકુમાર પુનમભાઇ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૫૨																
	રમીલાબેન દિપકભાઇ પટેલ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૫૩																
	નવિનચંદ્ર નારણભાઇ પટેલ																			
	નરેન્દ્ર મધુભાઇ પટેલ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૫૪																
	પટેલ રાજેન્દ્રકુમાર ઇશ્વરભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ઇશ્વરભાઇ ચુંથાભાઇ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૫૫																
	વિનોદચંદ્ર રમણભાઇ ગજ્જર																			
	તેજપાલ રમણભાઇ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૫૬																
	વિજયકુમાર હસમુખલાલ શાહ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૫૭																
	મૃદુલાબેન જીતેન્દ્રકુમાર ઠક્કર																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૫૮																
	પટેલ ઉષાબેન કનુભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૫૯																
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૬૦																
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૬૧																
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૬૨																
	રાજેન્દ્રકુમાર વિષ્ણુભાઇ પટેલ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૬૩																
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૬૪																
	ગુણવંતભાઇ ઇશ્વરભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રાકેશભાઇ ઇશ્વરભાઇ																			
	શૈલેષભાઇ ઇશ્વરભાઇ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૬૫																
	પટેલ શાંતિભાઇ કશીભાઇ																			
	સરોજબેન નવનીતલાલ સોની																			
	નભુભાઇ હરીભાઇ પટેલ			૩૩૬૬																
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૬૭																
	જ્યોતિબેન જયેશભાઇ																			
	મંગળપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩૬૮																
	વિષ્ણુભાઇ કચરાભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
							કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત		વિકસિત							
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મૃદુલાબેન જીતેન્દ્રભાઇ ઠક્કર																			
૨૫૩	ઘનશ્યામભાઇ બાબુભાઇ પ્રજાપતિ	જુ.શ	૧૮૧૮		૨૮૩	૩૦૪														
			+		+															
	પુષ્પાબેન બચુભાઇ પટેલ	સી		૩૩૭૦																
	પુષ્પાબેન બચુભાઇ પ્રજાપતિ	જુ.શ	૧૮૧૯/પૈકી		૨૮૪	૨૦૨૩														
	નારણભાઇ મથુરભાઇ				૨૮૩+૨૮૪	૨૩૨૭	૬૬૩૧૬૫૦	૬૬૩૧૬૫૦	૨૮૩+૨૮૪	૧૭૫૭	૫૦૦૭૪૫૦	૫૦૦૭૪૫૦	૧૩૦૧૬૩૭૦	૧૩૦૧૬૩૭૦	-૧૬૨૪૫૦૦	૮૦૧૧૬૨૦	૪૦૦૫૬૬૦		૨૩૮૧૪૬૦	**
	રાજેશકુમાર મથુરભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					
	પીનાકીનભાઇ બાબુભાઇ															સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					
	નીલેષભાઇ બાબુભાઇ															કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	પુષ્પાબેન બચુભાઇ પટેલ	સી		૩૩૭૧																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
૨૫૪	ચંદ્રકાંત અરવિંદભાઇ શાહ	જુ.શ	૧૮૨૦		૨૮૫	૨૦૨૩	૫૨૫૯૮૦૦	૫૨૫૯૮૦૦	૨૮૫	૧૭૯૦	૪૬૫૪૦૦૦	૪૬૫૪૦૦૦	૧૨૩૩૩૧૦૦	૧૨૩૩૩૧૦૦	-૬૦૫૮૮૦૦	૭૬૭૯૧૦૦	૩૮૩૯૫૫૦		૩૨૩૩૭૫૦	**
	હજીવન છગનભાઇ પટેલ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ					
																કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં					
	નભુભાઇ હરીભાઇ પટેલ	સી		૩૪૦૪												જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
૨૫૫	શ્રી જી.બાગ.કો.ઓ.હા.સો.લી.	જુ.શ	૧૮૨૧		૨૮૬	૫૯૬૯	૧૫૫૧૯૪૦૦	૧૫૫૧૯૪૦૦	૨૮૬	૪૮૦૮	૧૨૫૦૦૮૦૦	૧૨૫૦૦૮૦૦	૩૩૧૨૭૧૨૦	૩૩૧૨૭૧૨૦	-૩૦૧૮૬૦૦	૨૦૬૨૬૩૨૦	૧૦૩૧૩૧૬૦		૭૨૯૪૫૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ડાહ્યાભાઇ મંગળદાસ પટેલ																			
	ગીતા રાઇસ મીલસ	સી		૩૪૦૮																
	નિલેષકુમાર દશરથભાઇ પટેલ																			
	વિણાબેન દશરથભાઇ પટેલ																			
૨૫૬	મમતાપાર્ક મેમ્બર્સ એસોશીયેશન	જુ.શ	૧૮૨૨		૨૮૭	૩૪૪૦														
	વિઠ્ઠલભાઇ રાવજીભાઇ		+																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જીજ્ઞેશભાઇ કાંતીભાઇ																			
		સી		૩૪૦૯																
	કનુભાઇ રણછોડભાઇ દેસાઇ	જુ.શ	૧૮૨૩/પૈકી		૨૮૮	૪૨૪૮														
	જીતાભાઇ રાજાભાઇ				૨૮૭+૨૮૮	૭૬૮૮	૧૯૯૮૮૮૦૦	૧૯૯૮૮૮૦૦	૨૮૭+૨૮૮	૬૭૦૧	૧૭૪૨૨૬૦૦	૧૭૪૨૨૬૦૦	૪૬૧૬૯૮૯૦	૪૬૧૬૯૮૯૦	-૨૫૬૬૨૦૦	૨૮૭૪૭૨૯૦	૧૪૩૭૩૬૪૫		૧૧૮૦૭૪૪૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	વિઠ્ઠલભાઇ રાવજીભાઇ																			
	કપીલાબેન કાંતીભાઇ રાવજીભાઇ ની વિધવા																			
	યોગેશભાઇ મંગાભાઇ પટેલ તથા																			
	મંગાભાઇ કાશીભાઇ પટેલ																			
	જીજ્ઞેશભાઇ કાંતીભાઇ																			
	ભાવેશભાઇ હરિભાઇ પટેલ																			
	યોગેશકુમાર જશુભાઇ પટેલ તથા																			
	કોમલ યોગેશકુમાર પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વિઠ્ઠલભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ			૩૪૧૧																
	કપિલાબેન તે કાંતીભાઇ રાવજીની વિધવા																			
	જીજ્ઞેશ કાંતીભાઇ ના વાલી કપીલાબેન																			
	નંદલાલ વાલજીભાઇ																			
૨૫૭	પ્રહલાદભાઇ ચતુરભાઇ	જુ.શ	૧૮૨૪		૨૮૯	૧૨૧૪	૩૧૫૬૪૦૦	૩૧૫૬૪૦૦	૨૮૯	૧૦૬૨	૨૭૬૧૨૦૦	૨૭૬૧૨૦૦	૭૩૧૭૧૮૦	૭૩૧૭૧૮૦	-૩૯૫૨૦૦	૪૫૫૫૯૮૦	૨૨૭૭૯૯૦		૧૮૮૨૭૯૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નાનુભાઇ નારણભાઇ																			
	સવિતાબેન ભોગીલાલ																			
	બળદેવભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ	ખેતી		૩૪૧૨																
૨૫૮	જીતેન્દ્રકુમાર રમણભાઇ	જુ.શ	૧૮૨૫/પૈકી			૧૬૮૯૬														
	મધુસુદનભાઇ હિંમતલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કિર્તીકુમાર ચંદુભાઇ		+																	
	હંસરાજભાઇ લાલજિભાઇ																			
	ચંદ્રકાંત હીરજિભાઇ																			
	કૌશીકભાઇ રતીભાઇ																			
	અનીલચંદ્ર જંયતીલાલ																			
	નીલાબેન બાબુભાઇ																			
	દેવદત્ત શીવશંકર શર્મા																			
	રાકેશભાઇ રમણભાઇ																			
	ઉષાબેન ઇસ્વરભાઇ																			
	આકાશ ઓનર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન યોગેનભાઇ ભલાભાઇ																			
	મીહિરભાઇ રમણભાઇ																			
	બ્રહમદત શિવશંકર																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પરેશભાઇ અંબાલાલ																			
	સોમદત્ત શીવશંકર																			
	રોશનભાઇ રમણભાઇ																			
	ઓમદત્ત શીવશંકર																			
	પ્રેમદત્ત શીવશંકર																			
	પ્રવિણભાઇ માધવસિંહ ગોહિલ																			
	બળવંતસિંહ માધવસિંહ ગોહિલ																			
	ભુપેન્દ્રકુમાર ડાહ્યાભાઇ હરીભાઇ પટેલ	જુ.શ	૧૮૨૬/પૈકી			૧૯૨૨														
	ભરતકુમાર ડાહ્યાભાઇ																			
	શ્રીજી ઓટો સર્વીસના ભાગીદારો																			
	હસમુખભાઇ રમણભાઇ પટેલ																			
	પરેશભાઇ રમણભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની [illegible](-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	દેવદત્ત શીવકરણ શર્મા			૩૪૦૭																
	બ્રહ્મદત્ત શીવકરણ શર્મા																			
	સોમદત્ત શીવકરણ શર્મા																			
	ઓમદત્ત શીવકરણ શર્મા																			
	પ્રેમદત્ત શીવકરણ શર્મા																			
					૨૯૦	૧૮૮૧૮	૪૮૯૨૬૮૦૦	૪૮૯૨૬૮૦૦	૨૯૦	૧૭૭૪૨	૪૬૧૨૯૨૦૦	૪૬૧૨૯૨૦૦	૧૨૪૫૪૮૮૪૦	૧૨૪૫૪૮૮૪૦	-૨૭૯૭૬૫૦૦	૭૮૪૧૬૬૪૦	૩૬૨૦૬૮૨૦		૩૬૪૧૨૨૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૨૫૯	ભુપેન્દ્રકુમાર ડાહ્યાભાઇ હરીભાઇ પટેલ	જુ.શ	૧૮૨૭/પૈકી		૨૯૧/૧				૨૯૧/૧	૨૬૫૫										
	ભરતકુમાર ડાહ્યાભાઇ				૨૯૧/૨				૨૯૧/૨	૫૪૪										
	શ્રીજી ઓટો સર્વીસના ભાગીદારો					૫૧૬૬	૬૦૬૩૦૦૦	૬૦૬૩૦૦૦		૩૧૬૬	૫૫૬૮૨૫૦	૫૫૬૮૨૫૦	૧૪૫૫૫૪૫૦	૧૪૫૫૫૪૫૦	-૩૪૬૪૭૫૦	૮૬૫૭૨૦૦	૪૪૭૮૬૦૦		૬૮૩૮૫૦	**
	હસમુખભાઇ રમણભાઇ પટેલ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					
	પરેશભાઇ રમણભાઇ															સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					
	મનોરથ ગોવીન્દન															કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શ્રીજી ઓટો સર્વીસના ભાગીદાર	સી		૩૪૦૫																
	રમણભાઇ અંબાલાલ પટેલ																			
	હસાભાઇ રમણલાલ પટેલ																			
૨૬૦	કૌશીકભાઇ અંબાલાલ	જુ.શ	૧૮૨૮		૨૯૨	૨૫૨૧	૭૧૮૪૮૫૦	૭૧૮૪૮૫૦	૨૯૨	૨૦૩૬	૫૮૦૨૬૦૦	૫૮૦૨૬૦૦	૧૫૩૭૬૮૯૦	૧૫૩૭૬૮૯૦	-૧૩૮૨૨૫૦	૯૫૭૪૨૯૦	૪૭૮૭૧૪૫		૩૪૦૪૮૯૫	**
	ભીખાભાઇ અંબાલાલ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					
	ચંદ્રકાંત અરવિંદભાઇ શાહ તથા															સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					
	હરજીવન છગનભાઇ પટેલ															કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	ભુપેન્દ્રભાઇ અંબાલાલ																			
	કૈલાસબેન વિષ્ણુભાઇ અંબાલાલની વિધવા																			
	સુનિલભાઇ વિષ્ણુભાઇ																			
	ધ્રુતીબેન વિષ્ણુભાઇ																			
	શેરમબેન વિષ્ણુભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	નભુભાઇ હરિભાઇ પટેલ તથા	સી		૩૪૦૩																
	ડાહ્યાભાઇ છોટાભાઇ																			
	ભીખાભાઇ અંબાલાલ પટેલ																			
	કૌશીકભાઇ અંબાલાલ પટેલ																			
	ભુપેન્દ્રભાઇ અંબાલાલ પટેલ																			
	શ્રીમતી કૈલાસબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલની પત્ની																			
	ધ્રુતિ વિષ્ણુભાઇ પટેલ																			
	ફોરમ વિષ્ણુભાઇ પટેલ																			
	સુનીલ વિષ્ણુભાઇ પટેલ																			
૨૬૧	રોહીતભાઇ પરસોત્તમભાઇ	જુ.શ	૧૮૩૦/પૈકી		૨૯૪	૧૩૪૯	૨૩૬૦૭૫૦	૨૩૬૦૭૫૦	૨૯૪	૮૧૦	૧૪૧૭૫૦૦	૧૪૧૭૫૦૦	૩૬૮૫૫૦૦	૩૬૮૫૫૦૦	-૯૪૩૨૫૦	૨૨૬૮૦૦૦	૧૧૩૪૦૦૦		૧૯૦૭૫૦	**
	ઇસ્માઇલ જમાન કડીવાલા															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					
	જયસુખભાઇ છગનલાલ પંચાલ															સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	રોહીતભાઇ ઇશ્વરભાઇ															કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.				
	સલીમભાઇ સુલેમાનભાઇ વોરા																			
	ભોગીલાલ શકરાભાઇ																			
0.2																				
0.013																				
૨૬૨	દિલબહાર ગાર્ડન રેસ્ટોરન્ટના ભાગીદારો																			
	ઇસ્માઇલ જમાન કડીવાલા	જુ.શ	૧૮૩૧/પૈકી	૩૫૩૧/૧	૨૯૫/૧	૮૧૮	૧૪૩૧૫૦૦	૧૪૩૧૫૦૦	૨૯૫/૧	૬૦૮	૧૦૬૪૦૦૦	૧૦૬૪૦૦૦	૨૭૬૬૪૦૦	૨૭૬૬૪૦૦	-૩૬૭૫૦૦	૧૭૦૨૪૦૦	૮૫૧૨૦૦		૪૮૩૭૦૦	**
																** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૬૩	સહયોગ મેમબર્સ એશોસિયેશન		૧૮૩૧/પૈકી	૩૫૩૧/૨	૨૯૫/૨	૪૧૮૧	૭૩૧૬૭૫૦	૭૩૧૬૭૫૦	૨૯૫/૨	૨૫૦૯	૪૩૯૦૭૫૦	૪૩૯૦૭૫૦	૧૧૪૧૫૯૫૦	૧૧૪૧૫૯૫૦	-૨૯૨૬૦૦૦	૭૦૨૫૨૦૦	૩૫૧૨૬૦૦		૫૮૬૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૨૬૪	અરૂણાબેન મહેન્દ્રભાઇ		૧૮૩૧/પૈકી		૨૯૫/૩	૨૦૮૭	૩૬૫૨૨૫૦	૩૬૫૨૨૫૦	૨૯૫/૩	૧૨૫૦	૨૧૮૭૫૦૦	૨૧૮૭૫૦૦	૫૬૮૭૫૦૦	૫૬૮૭૫૦૦	-૧૪૬૪૭૫૦	૩૫૦૦૦૦૦	૧૭૫૦૦૦૦		૨૮૫૨૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ગીતાબેન સુમિતભાઇ																			
	પ્રવીણકુમાર શીવદયાલ																			
	હંસાબેન શીવદયાલ																			
	શંકરલાલ રામજસ																			
	પ્રેમીલાબેન ચતુરભાઇ																			
	શયામલાલ મુલચંદ શાહ																			
	જગદીશલાલજી રામચંદ્રજી જોગટીયા																			
૨૬૫	ગૌચરણ માટે નીમ વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૧૮૩૨		૨૯૬	૩૦૪	૫૩૨૦૦૦	૫૩૨૦૦૦	૨૯૬	૩૦૪	૫૩૨૦૦૦	૫૩૨૦૦૦	૧૪૩૬૪૦૦	૧૪૩૬૪૦૦	૦	૬૦૪૪૦૦	૪૫૨૨૦૦		૪૫૨૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૬૬	બાબુભાઇ નારણભાઇ		૧૮૪૨/૧/પૈકી																	
	નવીનચંદ્ર નારણભાઇ																			
	નરેન્દ્રભાઇ મધુભાઇ ઉર્ફે રતીભાઇ																			
	મીનાબેન કૌશિકભાઇ		+																	
	બેચરજી ભલાજી ઠાકોર																			
	બાબુભાઇ નારણભાઇ		૧૮૪૨/૨																	
	નવીનચંદ્ર નારણભાઇ																			
	નરેન્દ્રભાઇ મધુભાઇ ઉર્ફે રતીભાઇ																			
	મીનાબેન કૌશિકભાઇ																			
					૨૯૭	૩૭૪૩	૯૬૩૮૨૨૫	૯૬૩૮૨૨૫	૨૯૭	૨૨૪૬	૫૭૮૩૪૫૦	૫૭૮૩૪૫૦	૧૪૪૫૮૬૨૫	૧૪૪૫૮૬૨૫	-૩૮૫૪૭૭૫	૮૬૭૫૧૭૫	૪૩૩૭૫૮૮		૪૮૨૮૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
૨૬૭	નીલાબેન ચીનુભાઇ	જુ.શ	૧૮૯૫/પૈકી		૨૯૮	૧૮૫૭	૩૪૩૫૪૫૦	૩૪૩૫૪૫૦	૨૯૮	૧૧૧૪	૨૦૬૦૬૦૦	૨૦૬૦૬૦૦	૫૫૬૪૪૩૦	૫૫૬૪૪૩૦	-૧૩૭૪૫૫૦	૩૫૦૩૫૩૦	૧૭૫૧૭૬૫		૩૭૭૨૧૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ઇન્દીરાબેન તે ચીનુભાઇ ફકિરભાઇ ની વિધવા																			
	સુધીરભાઇ ચીનુભાઇ																			
	સરોજબેન સુભાષભાઇ																			
	પ્રિયકાંત સુભાષભાઇ																			
	અપેક્ષા સુભાષભાઇ																			
		ખેતી		૩૪૭૫																
૨૬૮	અનસુયાબેન રતીલાલ	જુ.શ	૧૮૯૬		૨૯૯	૨૬૩૦	૪૨૦૮૦૦૦	૪૨૦૮૦૦૦	૨૯૯	૧૫૭૮	૨૫૨૪૮૦૦	૨૫૨૪૮૦૦	૬૬૯૦૭૨૦	૬૬૯૦૭૨૦	-૧૬૮૩૨૦૦	૪૧૬૫૯૨૦	૨૦૮૨૯૬૦		૩૯૯૭૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મુકેશકુમાર રતીલાલ																			
	કલ્પેશકુમાર રતીલાલ																			
		ખેતી		૩૪૭૬																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૬૯	શ્રી બાલાજી રાઇસમીલના ભાગીદારો	જુ.શ	૧૮૯૭		૩૦૦	૧૪૧૬	૨૨૬૫૬૦૦	૨૨૬૫૬૦૦	૩૦૦	૮૫૦	૧૩૬૦૦૦૦	૧૩૬૦૦૦૦	૩૬૦૪૦૦૦	૩૬૦૪૦૦૦	-૯૦૫૬૦૦	૨૨૪૪૦૦૦	૧૧૨૨૦૦૦		૨૧૬૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અરૂણાબેન મહેન્દ્રકુમાર																			
	ગીતાબેન સુમતીકુમાર																			
	પ્રવિણકુમાર શીવદયાલ																			
	હંસાબેન શીવદયાલ																			
	શંકરલાલ રામજશ																			
	પ્રેમીલાબેન ચતુરભાઇ																			
	શ્યામલાલ મુલચંદ શાહ																			
	જગદીશલાલ રામચંદ્રજી જોગટીયા																			
૨૭૦	મહાવીર રાઇસમીલના ભાગીદારો	જુ.શ	૧૮૯૮		૩૦૧	૩૩૩૯	૫૩૪૨૪૦૦	૫૩૪૨૪૦૦	૩૦૧	૨૨૮૭	૩૬૫૯૨૦૦	૩૬૫૯૨૦૦	૯૬૯૬૮૮૦	૯૬૯૬૮૮૦	-૧૬૮૩૨૦૦	૬૦૩૭૬૮૦	૩૦૧૮૮૪૦		૧૩૩૫૬૪૦	**
	બાબુભાઇ નારણભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	આનંદીબેન મધુભાઇ															કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	કુમુદભાઇ બાબુભાઇ																			
	રમાબેન મહેન્દ્રકુમાર																			
	નરેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			
	જયેન્દ્રભાઇ આશાભાઇ																			
	જયોત્સનાબેન બળદેવભાઇ																			
	ભોગીલાલ હઠીસીંગ																			
૨૭૧	હર્ષદભાઇ પુંજાભાઇ	જુ.શ	૧૮૯૯		૩૦૨	૨૮૩૩	૪૫૩૨૮૦૦	૪૫૩૨૮૦૦	૩૦૨	૧૭૦૦	૨૭૨૦૦૦૦	૨૭૨૦૦૦૦	૭૨૦૮૦૦૦	૭૨૦૮૦૦૦	-૧૮૧૨૮૦૦	૪૪૮૮૦૦૦	૨૨૪૪૦૦૦		૪૩૧૨૦૦	
૨૭૨	ચંદ્રકાંત શાંતિલાલ	જુ.શ	૧૯૦૦/પૈકી		૩૦૩/૧															
	વિકમભાઇ શાંતિલાલ				૩૦૩/૨															
	સુશીલાબેન શાંતીભાઇ મણીભાઇની વિધવા				૩૦૩/૧+૩૦૩/૨	૬૩૪૧	૧૧૦૯૬૭૫૦	૧૧૦૯૬૭૫૦	૩૦૩/૧+૩૦૩/૨	૩૮૨૭	૬૬૯૭૨૫૦	૬૬૯૭૨૫૦	૧૭૪૧૨૮૫૦	૧૭૪૧૨૮૫૦	-૪૩૯૯૫૦૦	૧૦૭૧૫૬૦૦	૫૩૫૭૮૦૦		૯૫૮૩૦૦	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
																** ૬૪૪ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨,૩					
	શ્રી જી ઓટો સર્વિસ ના ભાગીદાર	ખેતી		૩૪૦૬																
	ભુપેન્દ્ર ડાહ્યાભાઇ પટેલ																			
	ભરતકુમાર ડાહ્યાભાઇ પટેલ																			
	કમળાબેન ડાહ્યાભાઇ ઇશ્વરભાઇની વિધવા																			
	રમણલાલ અંબાલાલ પટેલ																			
	હસમુખભાઇ રમણલાલ પટેલ																			
૨૭૩	શંકરભાઇ નારણભાઇ	જુ.શ	૧૬૦૧/પૈકી													૭૮૨ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે.				
	વશરામભાઇ ઔધડભાઇ																			
	હમીરભાઇ નાનજીભાઇ																			
	મોહનભાઇ જીવાભાઇ																			
	મીનાબેન રમેશચંદ્ર																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ઉજિબેન અરજણભાઇ હિરાભાઇની વિધવા																			
	નારણભાઇ હિરાભાઇ		+																	
	મંગાભાઇ રામજીભાઇ																			
	સોરમબેન પોદરભાઇની દિકરી તે માધાજીની વિધવા																			
	અરજણભાઇ ગોપાલભાઇ																			
	કરશનભાઇ હિરાભાઇ																			
	નારણભાઇ જીવાભાઇ																			
	જીણાભાઇ હરીભાઇ																			
	ઇશ્વરભાઇ હરીભાઇ																			
	કાનજીભાઇ ત્રીકમભાઇ																			
	દેવજીભાઇ ત્રીકમભાઇ																			
	ધનજીભાઇ નારણભાઇ																			
	નારણભાઇ લધરાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મોહનભાઇ લાખાભાઇ																			
	રામ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ ભાગીદાર પેઢીના																			
	મથુરભાઇ મોતિભાઇ																			
	છગનભાઇ મુળજીભાઇ																			
	લીલાબેન છગનભાઇ																			
	રમેશભાઇ છગનભાઇ																			
	મનસુખભાઇ છગનભાઇ																			
	જયસુખભાઇ છગનભાઇ																			
	દીલિપભાઇ છગનભાઇ																			
	પ્રીયકાંત ચંદુલાલ																			
	વિજય કુમાર ચંદુલાલ																			
					૩૦૪/૧/૧	૮૫૦૪														
				૩૪૭૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શંકરભાઇ નારણભાઇ			૩૪૭૮																
	ધનજીભાઇ નારણભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૩૪૭૯																
	દેવજીભાઇ ત્રિકમભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૩૪૮૦																
	કાનજીભાઇ ત્રિકમભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૩૪૮૧																
	ઇશ્વરભાઇ હરીભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૩૪૮૨																
	પ્રજાપતિ જીણાભાઇ હરીભાઇ	સી		૩૪૮૩																
	નારણભાઇ જીવાભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૩૪૮૪																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પ્રજાપતિ અરજણભાઇ ગોપાળભાઇ	સી		૩૪૮૫																
	ધીરાજી માધાજી તથા મંગાજી રામાજી	સી		૩૪૮૬																
	ધીરાજી માધાજી તથા મંગાજી રામાજી	સી		૩૪૮૭																
	સગીર હિતેષ ઉર્ફે હર્ષદ નરસીંહભાઇ પ્રજાપતી નરસીંહભાઇ માળજીભાઇ પ્રજાપતિ	સી		૩૪૮૮																
	શ્રી સરકાર	જી		૩૪૮૯																
	શ્રી સરકાર	જી		૩૪૯૦																
	શ્રી સરકાર	જી		૩૪૯૧																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પ્રભુભાઇ નારણભાઇ તથા	સી		૩૪૯૨																
	દિલીપભાઇ નારણભાઇ																			
	કાનજીભાઇ અરજણભાઇ	સી		૩૪૯૩																
	મંજીભાઇ નરસિંહભાઇ	સી		૩૪૯૪																
	વલ્લભભાઇ નરસિંહભાઇ																			
	મીનાબેન રમેશચંદ્ર	સી		૩૪૯૫																
	મીનાબેન રમેશચંદ્ર	સી		૩૪૯૬																
	મીનાબેન રમેશચંદ્ર	સી		૩૪૯૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મીનાબેન રમેશચંદ્ર	સી		૩૪૯૮																
	મીનાબેન રમેશચંદ્ર	સી		૩૪૯૯																
	મીનાબેન રમેશચંદ્ર	સી		૩૫૦૦																
	મીનાબેન રમેશચંદ્ર	સી		૩૫૦૧																
	મીનાબેન રમેશચંદ્ર	સી		૩૫૦૨																
	મીનાબેન રમેશચંદ્ર	સી		૩૫૦૩																
	રમેશચંદ્ર ચીમનલાલ સોની	સી		૩૫૦૪																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	હમીરભાઇ નાનજીભાઇ	સી		૩૫૦૫																
	સદુભાઇ દેવસિંગ દરબાર	સી		૩૫૦૬																
	વશરામભાઇ આઘેડભાઇ ઠાકોર	સી		૩૫૦૭																
	ઝવેરભાઇ મોતીભાઇ	સી		૩૫૦૮																
	ઝવેરભાઇ રતનબેન મોતીભાઇ વસ્તાભાઇની વિધવા																			
	ભગવાનભાઇ મોતીભાઇ																			
	બાલુભાઇ રાઘવાભાઇ પ્રજાપતિ																			
	પોપટભાઇ રાઘવાભાઇ પ્રજાપતિ																			
	કાંતિભાઇ અરજણભાઇ માલાભાઇ પ્રજાપતિ																			
	કલ્યાણભાઇ અરજણભાઇ માલાભાઇ પ્રજાપતિ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	બાબુભાઇ અરજણભાઇ માલાભાઇ પ્રજાપતિ																			
	શ્રી સરકાર	જી		૩૫૦૯																
	પૂંજાભાઇ મોહનભાઇ	સી		૩૫૧૦																
	રમેશભાઇ મોહનભાઇ																			
	શ્રી સરકાર	જી		૩૫૧૧																
	શ્રી રામ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ પ્રોપ્રાયટરી પેઢી જેના માલિક	સી		૩૫૧૨																
	ઝવેર ભાઇ મોતીભાઇ તથા રતનબેન	સી		૩૫૧૩																
	ભગવાનભાઇ મોતીભાઇ																			
	બાલુભાઇ રાગવભાઇ પ્રજાપતી તથા કાંતીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પોપટભાઇ રાગવભાઇ પ્રજાપતી																			
	બાબુભાઇ રાગવભાઇ પ્રજાપતી																			
	કલ્યાણભાઇ અરજણભાઇ પ્રજાપતી																			
	બાલુભાઇ અરજણભાઇ પ્રજાપતી																			
	પોપટભાઇ મોહનભાઇ પ્રજાપતી	સી		૩૫૧૪																
	રમેશભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતી																			
	પ્રજાપતી કાનજીભાઇ સુખાભાઇ	સી		૩૫૧૫																
	નથુભાઇ વેલાભાઇ	સી		૩૫૧૬																
	પ્રજાપતી કાનજીભાઇ સુખાભાઇ	સી		૩૫૧૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગોવિદભાઇ લઘરાભાઇ પ્રજાપતી	સી		૩૫૧૮																
	ત્રિકમભાઇ નારણભાઇ પ્રજાપતી	સી		૩૫૧૯																
	નટવરભાઇ નારણભાઇ પ્રજાપતી																			
		સી		૩૬૨૨																
	રાયભણભાઇ ભીખાભાઇ	જુ.શ	૧૯૦૨/પૈકી																	
	રંજનબેન રાયભણભાઇ																			
	વિકમભાઇ રાયભણભાઇ																			
	બાબુભાઇ રાધવભાઇ																			
	પોપટભાઇ રાધવભાઇ								૩૦૪/૧	૮૮૧૦										
	બાલુભાઇ રાધવભાઇ	સી		૩૫૨૦																
	કાંતિભાઇ અરજણભાઇ પ્રજાપતી																			
	કલ્યાણભાઇ અરજણભાઇ પ્રજાપતી				૩૦૪/૧/૨	૨૦૮૦			૩૦૪/૨	૧૦૬૬										

** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	બાબુભાઇ અરજણભાઇ પ્રજાપતી				૩૦૪/૧/૧+૩૦૪/૧/૨	૧૦૫૮૪	૧૮૫૨૨૦૦૦	૧૮૫૨૨૦૦૦	૩૦૪/૧+૩૦૪/૨	૯૮૭૬	૧૭૨૮૩૦૦૦	૧૭૨૮૩૦૦૦	૪૬૬૬૪૧૦૦	૪૬૬૬૪૧૦૦	-૧૨૩૯૦૦૦	૨૯૩૮૧૧૦૦	૧૪૬૯૦૫૫૦		૧૩૪૫૧૫૫૦	**
	મે.ધીવાલા ઓટો મોબાઇલ ના ભાગીદારો																			
	વિજયકુમાર ચંદ્રલાલ શાહ																			
૨૭૪	યોગેન્દ્રકુમાર પ્રભુદયાલ ગુપ્તા	જુ.શ	૧૯૦૨/પૈકી		૩૦૪/૨	૭૯૯૩	૧૩૯૮૭૭૫૦	૧૩૯૮૭૭૫૦	૩૦૪/૩	૪૭૯૬	૮૩૯૩૦૦૦	૮૩૯૩૦૦૦	૨૧૮૨૧૮૦૦	૨૧૮૨૧૮૦૦	-૫૫૯૪૭૫૦	૧૩૪૨૮૮૦૦	૬૭૧૪૪૦૦		૧૧૧૯૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	કાર્તિકેય રમણલાલ જાની																			
				૩૪૭૭																
૨૭૫	હરિભાઇ રાજાભાઇ	જુ.શ	૧૯૦૩		૩૦૫	૮૫૨૦	૧૪૯૧૦૦૦૦	૧૪૯૧૦૦૦૦	૩૦૫	૫૧૧૨	૮૯૪૬૦૦૦	૮૯૪૬૦૦૦	૨૩૨૫૯૬૦૦	૨૩૨૫૯૬૦૦	-૫૯૬૪૦૦૦	૧૪૩૧૩૬૦૦	૭૧૫૬૮૦૦		૧૧૯૨૮૦૦	**
	માધાભાઇ રાજાભાઇ															** ૬૮૭ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨					
	રાજાભાઇ નવઘણભાઇ	સી		૩૪૨૨																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	હરીભાઇ રાજાભાઇ																			
	મોંઘાભાઇ રાજાભાઇ																			
૨૭૬	ઇરોઝ કોસ્મેટીકના ભાગીદારો	જુ.શ	૧૯૦૪/પૈકી		૩૦૬	૭૮૫૭	૧૩૭૪૯૭૫૦	૧૩૭૪૯૭૫૦	૩૦૬	૭૪૧૭	૧૨૯૭૯૭૫૦	૧૨૯૭૯૭૫૦	૩૫૦૪૫૩૨૫	૩૫૦૪૫૩૨૫	-૭૭૦૦૦૦	૨૨૦૬૫૫૫.૭૫	૧૧૦૩૨૭૮૮		૧૦૨૬૨૭૮૮	**
	હર્ષદભાઇ ડાહ્યાભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ					
	દિલીપભાઇ ડાહ્યાભાઇ															કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં					
	વિજુબેન યોગેશભાઇ															જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	યોગેશભાઇ ચંદુભાઇ																			
	લક્ષ્મી વિજત.સો.મીલ ભાગીદાર																			
	નાનુભાઇ કાનજીભાઇ																			
	મુળજીભાઇ કાનજીભાઇ																			
	પરસોત્તમભાઇ ખીમજીભાઇ																			
	ગીરીશભાઇ ખીમજીભાઇ																			
	વીસુભાઇ ખોડાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સવજીભાઇ ભાણજીભાઇ																			
	ભીમજીભાઇ બેચરભાઇ																			
	મનસુખભાઇ સવજીભાઇ																			
	વીશ્વકર્મા ઇન્ડસ્ટ્રીઝના ભાગીદારો																			
	દીલીપકુમાર રમણલાલ																			
	રમણભાઇ નારણભાઇ																			
	કેશવલાલ લક્ષ્મણભાઇ પંચાલ																			
	સુદર્શન કેમીકલ																			
	ગણેશભાઇ કનૈયાલાલ શાહ																			
	ઇન્દ્રવંદન મફતભાઇ																			
	અજીતકુમાર ચંદુભાઇ																			
	ચિરાગ દિનેશભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગૌતમ મધુકાંત કંથારીયા	સી		૩૪૨૩																
	શ્રીમતી ભગવતી ગૌતમ કંથારીયા																			
	શ્રીનંદ ગૌતમ કંથારીયા																			
	સૌરભ ગૌતમ કંથારીયા																			
	શ્રી સરકાર	જી		૩૪૨૪																
	સવજીભાઇ ભાણજીભાઇ મીસ્ત્રી			૩૪૨૬																
	ઇરોઝ કોસ્મેટીકસના ભાગીદારો:																			
	હર્ષદભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			
	દીલીપભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			
	વિજુબેન યોગેશભાઇ																			
	યોગેશ ચંદુભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વિનોદચંદ્ર રમણલાલ ગજ્જર	સી		૩૪૨૭																
	તેજપાલ રમણલાલ ગજ્જર																			
	મહેન્દ્રકુમાર રમણલાલ ગજ્જર																			
	દિલીપકુમાર રમણલાલ ગજ્જર																			
	શ્રી સરકાર	જી		૩૪૨૮																
	વિસુભાઇ ખોડાભાઇ	સી		૩૪૨૯																
	લક્ષ્મી વિજય સો.મીલ.	સી		૩૪૩૦																
	ગોરધનભાઇ શીવાભાઇ પટેલ	સી		૩૫૨૧																
૨૭૭	છોટાભાઇ મોતીભાઇ પટેલ	જુ.શ	૧૯૦૫		૩૦૭/૧															

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રાવજીભાઇ મોતીભાઇ પટેલ				૩૦૭/૨															
	ચંદુભાઇ મોતીભાઇ પટેલ					૨૪૩	૧૧૪૮૧૭૫	૧૧૪૮૧૭૫		૦	૦	૦	૦	૦	-૧૧૪૮૧૭૫	૦	૦		-૧૧૪૮૧૭૫	**
																** ૭૬૯ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨					
૨૭૮	જગદીશચંદ્ર રામચંદ્ર	જુ.શ	૧૯૦૬/પૈકી		૩૦૮/૧	૧૨૦૮	૨૧૧૪૦૦૦	૨૧૧૪૦૦૦	૩૦૮/૧	૧૦૦૦	૧૭૫૦૦૦૦	૧૭૫૦૦૦૦	૪૬૩૭૫૦૦	૪૬૩૭૫૦૦	-૩૬૪૦૦૦	૨૮૮૭૫૦૦	૧૪૪૩૭૫૦		૧૦૩૯૭૫૦	**
	જલારામ પેટ્રોલીયમના વ..ક.															** સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં પેટ્રોલપંપ સિવાય અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે. ૫૩૬ ચો.મી. જમીન હાઇવેમાં સંપાદન થયેલ છે. જુઓ નોંધ ૧,૨,૩					
		સી		૩૪૬૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૭૯	જશુભાઇ ઈશ્વરભાઇ પટેલ	જુ.શ	૧૯૦૬/પૈકી		૩૦૮/૨	૪૭૪	૮૨૯૫૦૦	૮૨૯૫૦૦	૩૦૮/૨	૨૮૫	૪૯૮૭૫૦	૪૯૮૭૫૦	૧૨૯૬૭૫૦	૧૨૯૬૭૫૦	-૩૩૦૭૫૦	૭૯૮૦૦૦	૩૯૬૦૦૦		૬૮૨૫૦	**
																** ૫૩૬ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨,૩					
	ચંચળબેન ઇશ્વરભાઇ ચતુરભાઇની વિધવા	સી		૩૪૬૮																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૮૦	ચંદ્રકાંત મગનભાઇ	જુ.શ	૧૬૦૭/પૈકી		૩૦૯	૮૨૯૬	૧૪૫૧૮૦૦૦	૧૪૫૧૮૦૦૦	૩૦૯	૭૨૫૦	૧૨૬૮૭૫૦૦	૧૨૬૮૭૫૦૦	૩૩૬૨૧૮૭૫	૩૩૬૨૧૮૭૫	-૧૮૩૫૦૦૦	૨૦૯૩૪૩૭૫	૧૦૪૬૭૧૮૮		૮૬૩૬૬૮૮	**
	શીલ્પાબેન ચંદ્રકાંત															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ					
	ઈશ્વરભાઇ મણીભાઇ															કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં					
	ગુણવંતભાઇ ઇશ્વરભાઇ															જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	રાકેશભાઇ ઇશ્વરભાઇ																			
	શૈલેષ ઇશ્વરભાઇ																			
	લીલાબેન ઇશ્વરભાઇ પ્રજાપતિ																			
	રંજનબેન ધીરૂભાઇ પ્રજાપતિ																			
	પ્રભાબેન હસમુખભાઇ પ્રજાપતિ																			
	ખોડીયાર રાઇસ મીલ ભાગીદારો																			
	પનુભાઇ ઉકાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જિતેન્દ્રભાઇ પનુભાઇ																			
	પનુભાઇ ઉકાભાઇ બાબરભાઇ પટેલ																			
	પનુભાઇ ઉકાભાઇ પટેલ	સી		૩૪૬૯																
૨૮૧	સુધીરભાઇ ચીનુભાઇ	જુ.શ	૧૯૦૯		૩૧૦	૧૧૫૦૩	૧૮૪૦૪૮૦૦	૧૮૪૦૪૮૦૦	૩૧૦	૬૮૭૫	૧૧૦૦૦૦૦૦	૧૧૦૦૦૦૦૦	૨૯૧૫૦૦૦૦	૨૯૧૫૦૦૦૦	-૭૪૦૪૮૦૦	૧૮૧૫૦૦૦૦	૯૦૭૫૦૦૦		૧૬૭૦૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઇન્દીરાબેન ચીનુભાઇ																			
	સુભાષભાઇ ચીનુભાઇ																			
	નીલાબેન ચીનુભાઇ																			
	સુધીરભાઇ ચીનુભાઇ																			
	સરોજબેન સુભાષભાઇ																			
	પ્રિયકાન્ત સુભાષભાઇ																			
	અપેક્ષા સુભાષભાઇ																			
	ચીનુભાઇ ફકીરભાઇ પટેલ તથા	ખેતી		૩૪૭૪																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સુભાષભાઇ ચીનુભાઇ પટેલ તથા																			
	સુધીરભાઇ ચીનુભાઇ પટેલ																			
૨૮૨	લક્ષ્મણભાઇ દેવાભાઇ		૧૯૫૧/પૈકી		૩૧૧	૮૪૨૧	૧૪૭૩૬૭૫૦	૧૪૭૩૬૭૫૦	૩૧૧	૫૦૫૦	૮૮૩૭૫૦૦	૮૮૩૭૫૦૦	૨૨૯૭૭૫૦૦	૨૨૯૭૭૫૦૦	-૫૮૯૯૨૫૦	૧૪૧૪૦૦૦૦	૭૦૭૦૦૦૦		૧૧૭૦૭૫૦	**
	વસરામભાઇ લક્ષ્મણભાઇ															** ૧૦૧ ચો. મી. જમીન હાલ્વે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨,૩					
	મેરાભાઇ લક્ષ્મણભાઇ																			
	વીરમભાઇ લક્ષ્મણભાઇ																			
	હરીશભાઇ લક્ષ્મણભાઇ																			
	રમીલાબેન લક્ષ્મણભાઇ																			
	શાંતાબેન તે વસરામભાઇ લક્ષ્મણભાઇના પત્ની																			
	બિયનીબેન વસરામભાઇ																			
	નકુલ વસરામભાઇ																			
	ચિરાગ વસરામભાઇ																			
	લીલાબેન તે મેરાભાઇ લક્ષ્મણભાઇ ના પત્ની																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	હોથ્થલ મેરાભાઇ																			
	રાજવી મેરાભાઇ																			
	કેવલ મેરાભાઇ																			
	આયુષ્ય મેરાભાઇ																			
	ગીતાબેન તે વિરમભાઇ લક્ષ્મણભાઇ ના પત્ની																			
	જૈમીન વિરમભાઇ																			
	સગિર હર્ષિલ વિરમભાઇ																			
	સગીર હર્નિસા વિરમભાઇ																			
	આશાબેન તે હરીશભાઇ લક્ષ્મણભાઇ ના પત્ની																			
	સગીર ધ્રુવ હરીશભાઇ																			
	સગીર વિશ્વા હરીશભાઇ																			
	વિમળાબેન જોરાભાઇ	ખેતી		૩૪૬૫																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘ્યાનો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૮૩	પરસોત્તમભાઇ ખીમજીભાઇ	જુ.શ	૧૯૫૨/અ/પૈકી		૩૧૨/૧	૪૫૩	૭૯૨૭૫૦	૭૯૨૭૫૦	૩૧૨/૧	૪૫૩	૭૯૨૭૫૦	૭૯૨૭૫૦	૨૧૪૦૪૨૫	૨૧૪૦૪૨૫	૦	૧૩૪૭૬૭૫	૬૭૩૮૩૮		૬૭૩૮૩૮	**
	રાવજીભાઇ ગોપાળભાઇ															** ૧૪૪૮ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે. તથા જુઓ નોંધ ૧,૨,૩					
		સી		૩૪૩૧																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૮૪	હરીશ હિંમતલાલ	જુ.શ	૧૯૫૨/બ		૩૧૨/૨	૧૫૫૯	૨૭૨૮૨૫૦	૨૭૨૮૨૫૦	૩૧૨/૨	૧૨૩૦	૨૧૫૨૫૦૦	૨૧૫૨૫૦૦	૫૫૯૬૫૦૦	૫૫૯૬૫૦૦	-૫૭૫૭૫૦	૩૪૪૪૦૦૦	૧૭૨૨૦૦૦		૧૧૪૬૨૫૦	**
																** ૧૪૪૮ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે.				
		સી		૩૪૩૧																
૨૮૫	ગૌચરણ માટે નીમ વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૨૦૬૧		૩૧૩	૫૯૭	૧૭૦૧૪૫૦	૧૭૦૧૪૫૦	૩૧૩	૫૯૭	૧૭૦૧૪૫૦	૧૭૦૧૪૫૦	૪૫૯૩૯૧૫	૪૫૯૩૯૧૫	૦	૨૮૯૨૪૬૫	૧૪૪૬૨૩૩		૧૪૪૬૨૩૩	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
																** ૧૦ ચો. મી. જમીન હાઇવે માં સંપાદન થયેલ છે.					
	શ્રી સરકાર			૩૪૩૮																
	ગ્રામ પંચાયત બારેજા																			
૨૮૬	જશુભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ	ન.શ.	૨૦૬૨/પૈકી																	
			+																	
	જશુભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ	જુ.શ	૨૦૬૩/પૈકી																	
			+																	
	જશુભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ		૨૦૬૪/પૈકી																	
					૩૧૪/૧	૬૩૨૯	૨૬૫૮૭૬૫૦	૨૬૫૮૭૬૫૦	૩૧૪/૧	૫૫૬૭	૧૫૬૫૧૪૫૦	૧૫૬૫૧૪૫૦	૩૬૮૭૮૬૨૫	૩૬૮૭૮૬૨૫	-૧૦૬૩૬૨૦૦	૨૩૬૨૭૧૭૫	૧૧૬૬૩૫૮૮		૧૩૨૭૩૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩,૪
	નભુભાઇ ઉર્ફે રશ્મિકાંત છોટાભાઇ પટેલ	ખેતી		૩૪૩૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
		ખેતી		૩૪૩૯																
		ખેતી		૩૪૪૦																
૨૮૭	જશુભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ	ન.શ.	૨૦૬૨/પૈકી																	
			+																	
	જશુભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ	જુ.શ	૨૦૬૩/પૈકી																	
			+																	
	જશુભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ		૨૦૬૪/પૈકી																	
					૩૧૪/૨	૧૯૯૯	૨૭૯૮૬૦૦	૨૭૯૮૬૦૦	૩૧૪/૨	૧૨૦૦	૧૬૮૦૦૦૦	૧૬૮૦૦૦૦	૪૪૫૨૦૦૦	૪૪૫૨૦૦૦	-૧૧૧૮૬૦૦	૨૭૭૨૦૦૦	૧૩૮૬૦૦૦		૨૬૭૪૦૦	**
																** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩,૪ મૂળખંડની જમીન પ્રવર્તમાન અમલી વિકાસ યોજના મુજબ ખેતી					
	નભુભાઇ ઉર્ફે રશ્મિકાંત છોટાભાઇ પટેલ	ખેતી		૩૪૩૭												વિષયક ઝોનમાં હોઇ,અંતિમખંડ નો ઝોન ખેતીવિષયક તરીકે ગણવાનો રહેશે.				
		ખેતી		૩૪૩૯																
		ખેતી		૩૪૪૦																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૮૮	પનુભાઇ ઉકાભાઇ બાબરભાઇ પટેલ	જુ.શ	૨૦૬૫		૩૧૫	૩૪૪૦	૯૮૦૪૦૦૦	૯૮૦૪૦૦૦	૩૧૫	૨૦૬૪	૫૮૮૨૪૦૦	૫૮૮૨૪૦૦	૧૪૭૦૬૦૦૦	૧૪૭૦૬૦૦૦	-૩૯૨૧૬૦૦	૮૮૨૩૬૦૦	૪૪૧૧૮૦૦		૪૯૦૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જિતેન્દ્રભાઇ પનુભાઇ																			
	પનુભાઇ ઉકાભાઇ	ખેતી		૩૪૩૬																
૨૮૯	વિજ્યા લેન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર સોલ પ્રોપરાઇટર								૩૧૬/૧	૬૧૯૦										
	અશ્વિનભાઇ કાંતીભાઇ રાવલ								૩૧૬/૨	૨૦૨૫										
	શ્રી કૃષ્ણા રાઇસમિલના ભાગીદાર	જુ.શ	૨૦૬૬ /પૈકી		૩૧૬	૯૩૦૮	૨૪૨૦૦૮૦૦	૨૪૨૦૦૮૦૦		૮૨૧૫	૨૧૩૫૯૦૦૦	૨૧૩૫૯૦૦૦	૫૬૬૦૧૩૫૦	૫૬૬૦૧૩૫૦	-૨૮૪૧૮૦૦	૩૫૨૪૨૩૫૦	૧૭૬૨૧૧૭૫		૧૪૭૭૯૩૭૫	**
	કનુભાઇ છોટાભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	બાબુભાઇ હાથીભાઇ																			
	ગિરીશભાઇ બાબુભાઇ																			
	બંસીભાઇ રામભાઇ																			
	સોમાભાઇ શંકરભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	નભુભાઇ છોટાભાઇ																			
	સુર્યકાંત છોટાભાઇ																			
	વી.આર.ગજ્જર ની કતા ભાગીદાર																			
	વિનોદકુમાર રમણલાલ ગજ્જર																			
	અનિલકુમાર વિનોદકુમાર																			
	પરેશકુમાર વિનોદકુમાર																			
	સીલ્કો ટ્રેડર્સ પ્રા.લી.ના મે.ડાયરેકટર																			
	હંસરાજભાઇ લાલજીભાઇ																			
	ધનજિભાઇ રાવજીભાઇ																			
	પ્રકાશ રાઇસ મીલના સોલ પ્રોપ્રાયટર			૩૪૩૩																
	ભગવાનદાસ થાવરદાસ તુલસીરામ																			
		સી		૩૪૩૪																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કૃષ્ણ રાઇસ મીલ	સી		૩૪૩૫																
૨૯૦	વી.આર.ગજ્જર ની કતા ભાગીદાર	જુ.શ	૨૦૬૭/પૈકી		૩૧૭	૯૩૦૮	૨૪૨૦૦૮૦૦	૨૪૨૦૦૮૦૦	૩૧૭	૯૧૧૮	૨૩૭૦૬૮૦૦	૨૩૭૦૬૮૦૦	૬૪૦૦૮૩૬૦	૬૪૦૦૮૩૬૦	-૪૯૪૦૦૦	૪૦૩૦૧૫૬૦	૨૦૧૫૦૭૮૦		૧૯૬૫૬૭૮૦	**
	વિનોદકુમાર રમણલાલ ગજ્જર															જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ					
	અનિલકુમાર વિનોદકુમાર															કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં					
	પરેશકુમાર વિનોદકુમાર															જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	અનિલ રાઇસ એન્ડ પલ્સમીલ્સ																			
	સંજયકુમાર મહેન્દ્રભાઇ ગજ્જર																			
	ભાર્ગવકુમાર મહેન્દ્રભાઇ ગજ્જર																			
	વીશ્વકર્મા રાઇસમિલના ભાગીદારો																			
	તેજપાલ રમણભાઇ ગજ્જર																			
	જયેન્દ્ર તેજપાલ ગજ્જર																			
	સીલ્કો ટ્રેડર્સ પ્રા.લી.ના.મે.ડાયરેક્ટર																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	હંસરાજભાઇ લાલજીભાઇ																			
	અનીલ રાઇસ મીલ એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફથી તેના વહીવટી કર્તા ભાગીદાર			૩૪૧૯																
	અનિલ વિનોદકુમાર ગજ્જર																			
	વિશ્વકર્મા રાઇસ મીલના ભાગીદાર	સી		૩૪૨૦																
	વિનોદચંદ્ર રમણલાલ ગજ્જર																			
	મહેન્દ્રકુમાર રમણલાલ ગજ્જર																			
	દિલીપકુમાર રમણલાલ ગજ્જર																			
	તેજપાલ રમણલાલ ગજ્જર																			
૨૯૧	મહેન્દ્રભાઇ રમણલાલ ગજ્જર	જુ.શ	૨૦૬૮/પૈકી		૩૧૮/૧	૯૬૧૩	૨૪૯૯૩૮૦૦	૨૪૯૯૩૮૦૦	૩૧૮/૧	૯૦૬૬	૨૩૫૭૧૬૦૦	૨૩૫૭૧૬૦૦	૬૩૬૪૩૩૨૦	૬૩૬૪૩૩૨૦	-૧૪૨૨૨૦૦	૪૦૦૭૧૭૨૦	૨૦૦૩૫૮૬૦		૧૮૬૧૩૬૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	બિપીનભાઇ પ્રેહલાદભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મધુબેન પનુભાઇ પટેલ																			
	નારાયણભાઇ ડાહ્યાજી																			
	કિર્તીકુમાર ચંદુલાલ																			
	કનુભાઇ દયાભાઇ																			
	રમેશભાઇ છોટાભાઇ																			
	સુરેશભાઇ દામોદરભાઇ																			
	જીતેન્દ્રકુમાર પરસોત્તમભાઇ																			
	નરેશકુમાર સવજીભાઇ																			
	ચંદ્રકાંત અરવિંદભાઇ																			
	શીવકુજ કો.ઓ.સો.લી.ના વતી																			
	દશરથભાઇ હરીભાઇ																			
	અનીલ એન્જી.કુ ના ભાગીદાર અને તરફથી તેના ચેરમેન																			
	રાજેન્દ્રકુમાર રમણલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	અંજુબેન ચંદ્રકાંત																			
	વિનોદકુમાર રમણલાલ																			
	મનસુખભાઇ સવજિભાઇ																			
	ભાર્ગવભાઇ મહેન્દ્રભાઇ ગજ્જર																			
	દીલિપકુમાર રમણલાલ																			
	મંજુલાબેન બળદેવભાઇ																			
	દિનેશભાઇ રમણભાઇ																			
	તેજપાલ રમણલાલ																			
	બિપિનભાઇ નટવરલાલ મોદી																			
	વિષ્ણુભાઇ પ્રેહલાદભાઇ																			
	બળદેવસિંહ રામસિંહ																			
	મફતભાઇ મગનભાઇ			૩૪૧૮																
	રમણભાઇ મગનભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	દિનેશચંદ્ર મગનભાઇ																			
	રજનીકાંતભાઇ રાવજીભાઇ																			
	ભુપતભાઇ જીવાભાઇ																			
૨૯૨	મહેન્દ્રભાઇ રમણલાલ ગજ્જર		૨૦૬૮/પૈકી		૩૧૮/૨	૭૨૭૯	૧૨૭૩૮૨૫૦	૧૨૭૩૮૨૫૦	૩૧૮/૨	૬૦૬૧	૧૦૬૦૬૭૫૦	૧૦૬૦૬૭૫૦	૨૮૧૦૭૮૮૮	૨૮૧૦૭૮૮૮	-૨૧૩૧૫૦૦	૧૭૫૦૧૧૩૮	૮૭૫૦૫૬૯		૬૬૧૯૦૬૯	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	બિપીનભાઇ પ્રેહલાદભાઇ																			
	મધુબેન પનુભાઇ પટેલ																			
	નારાયણભાઇ ડાહ્યાજી																			
	કિર્તીકુમાર ચંદુલાલ																			
	કનુભાઇ દયાભાઇ																			
	રમેશભાઇ છોટાભાઇ																			
	સુરેશભાઇ દામોદરભાઇ																			
	જીતેન્દ્રકુમાર પરસોત્તમભાઇ																			
	નરેશકુમાર સવજીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ચંદ્રકાંત અરવિંદભાઇ																			
	શીવકુજ કો.ઓ.સો.લી.ના વતી																			
	દશરથભાઇ હરીભાઇ																			
	અનીલ એન્જી.કુ ના ભાગીદાર અને તરફથી તેના ચેરમેન																			
	રાજેન્દ્રકુમાર રમણલાલ																			
	અંજુબેન ચંદ્રકાંત																			
	વિનોદકુમાર રમણલાલ																			
	મનસુખભાઇ સવજિભાઇ																			
	ભાર્ગવભાઇ મહેન્દ્રભાઇ ગજ્જર																			
	દીલિપકુમાર રમણલાલ																			
	મંજુલાબેન બળદેવભાઇ																			
	દિનેશભાઇ રમણભાઇ																			
	તેજપાલ રમણલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	બિપિનભાઇ નટવરલાલ મોદી																			
	વિષ્ણુભાઇ પ્રેહલાદભાઇ																			
	બળદેવસિંહ રામસિંહ																			
	અનીલ એ ન્જીન્યરીંગ કંપનીના ભાગીદાર	સી		૩૪૨૧																
	શ્રી વિનોદકુમાર રમણલાલ ગજ્જર																			
૨૯૩	ભગવતી સો.મીલ	જુ.શ	૨૦૬૯		૩૧૯	૩૮૪૫	૯૯૯૭૦૦૦	૯૯૯૭૦૦૦	૩૧૯	૩૫૭૭	૯૩૦૦૨૦૦	૯૩૦૦૨૦૦	૨૫૧૧૦૫૪૦	૨૫૧૧૦૫૪૦	-૬૯૬૮૦૦	૧૫૮૧૦૩૪૦	૭૯૦૫૧૭૦		૭૨૦૮૩૭૦	**
																** સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં હયાત ચાલુ ઉપયોગ સિવાય અન્ય બાંધકામ કરવામાં					
	ભગવતી સો.મીલના ભાગીદાર			૩૪૧૭												આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન					
	બાલુભાઇ હિરજીભાઇ પટેલ															સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે. જુઓ નોંધ ૧,૨					
	નારણભાઇ હિરજીભાઇ પટેલ																			
	ડાહ્યાભાઇ હિરજીભાઇ પટેલ																			
	ચંન્દ્રકાંતભાઇ હિરજીભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૯૪	શાંતાબેન નટવરલાલ મોદી	પ્ર.સ.પ્ર.	૨૦૭૦		૩૨૦	૧૭૨૦	૪૪૭૨૦૦૦	૪૪૭૨૦૦૦	૩૨૦	૧૦૩૨	૨૬૮૩૨૦૦	૨૬૮૩૨૦૦	૬૭૦૮૦૦૦	૬૭૦૮૦૦૦	-૧૭૮૮૮૦૦	૪૦૨૪૮૦૦	૨૦૧૨૪૦૦		૨૨૩૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
	મહેન્દ્રભાઇ નટવરલાલ મોદી																			
	પ્રવીણભાઇ નટવરલાલ મોદી																			
	બીપિનભાઇ નટવરલાલ મોદી																			
	કલ્પેશભાઇ નટવરલાલ મોદી																			
	વિજ્યા નટવરલાલ મોદી																			
	કમળાબેન શકરાભાઇ			૩૪૧૬																
	ઇન્દ્રવદન જયંતીભાઇ																			
	રજનીકાંત જયંતીભાઇ																			
	ધર્મિષ્ઠાબેન જયંતીભાઇ																			
	રાજેશભાઇ શકરાભાઇ તથા મધુબેન તે શકરાભાઇ નાથાભાઇ ની વિધવા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	અશોકભાઇ શકરાભાઇ તથા મધુબેન તે શકરાભાઇ નાથાભાઇ ની વિધવા																			
	મંજુલાબેન શકરાભાઇ તથા મધુબેન તે શકરાભાઇ નાથાભાઇ ની વિધવા																			
	સગીર પ્રવિણાબેન જયંતિલાલના વાલી જયંતિલાલ પરસોત્તમ																			
૨૯૫	ગૌચરણ માટે નીમ વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૨૦૭૧		૩૨૧	૪૦૫	૧૧૫૪૨૫૦	૧૧૫૪૨૫૦	૩૨૧	૪૦૫	૧૧૫૪૨૫૦	૧૧૫૪૨૫૦	૩૧૧૬૪૭૫	૩૧૧૬૪૭૫	૦	૧૯૬૨૨૨૫	૯૮૧૧૧૩		૯૮૧૧૧૩	
	શ્રી સરકાર			૩૪૧૩																
	ગ્રામ પંચાયત																			
૨૯૬	મુકેશકુમાર જયેન્દ્રકુમાર ના.કુ.ના ભાગીદાર	જુ.શ	૨૦૭૨+૨૦૭૩ /૧		૩૨૨	૩૯૪૫	૧૦૨૫૭૦૦૦	૧૦૨૫૭૦૦૦	૩૨૨	૨૩૬૭	૬૧૫૪૨૦૦	૬૧૫૪૨૦૦	૧૫૩૮૫૫૦૦	૧૫૩૮૫૫૦૦	-૪૧૦૨૮૦૦	૯૨૩૧૩૦૦	૪૬૧૫૬૫૦		૫૧૨૮૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	શિવશક્તિ રાઇસમીલ			૩૪૧૪																
	મુકેશકુમાર જયેન્દ્રકુમાર કંપનીના ભાગીદાર																			
	જયેન્દ્રકુમાર શાંતિભાઇ																			
	પંકજ કુમાર શાંતિભાઇ																			
	સરોજબેન અંબાલાલ																			
	મકીનકુમાર હસમુખભાઇ																			
	વિજયકુમાર હસમુખભાઇ																			
	કમલેશકુમાર હસમુખભાઇ																			
૨૯૭	શીવશક્તિ રાઇસમલિના ભાગીદારો	જુ.શ	૨૦૭૨+૨૦૭૩ /૨		૩૨૩	૪૦૪૮	૧૦૫૨૪૮૦૦	૧૦૫૨૪૮૦૦	૩૨૩	૩૯૦૯	૧૦૧૬૩૪૦૦	૧૦૧૬૩૪૦૦	૨૭૪૪૧૧૮૦	૨૭૪૪૧૧૮૦	-૩૬૧૪૦૦	૧૭૨૭૭૭૮૦	૮૬૩૮૮૬૦		૮૨૭૭૪૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગૌતમભાઇ રમણભાઇ પટેલ																			
	મીકીનકુમાર રમણલાલ																			
	વિજયકુમાર હસમુખભાઇ શાહ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કમલેશકુમાર હસમુખભાઇ શાહ																			
	શીવશક્તિ રાઇસ મીલ	સી		૩૩૩૮																
	રણછોડભાઇ છગનભાઇ પટેલ																			
	ગોવિંદભાઇ ખોડાભાઇ																			
	મણીભાઇ ફકીરભાઇ પ્રજાપતિ																			
	વિકમભાઇ શાંતિભાઇ પટેલ																			
૨૯૮	હર્ષદકુમાર શંભુભાઇ	જુ.શ	૨૦૭૪																	
	ઉષાબેન રસીકભાઇ																			
	રાજેશભાઇ રસીકભાઇ																			
	અલકાબેન રસીકભાઇ																			
	છાયાબેન રસીકભાઇ																			
	રૂપલબેન રસીકભાઇ																			
	નીલમબેન રસીકભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વસંતકુમાર શાંતીલાલ	જુ.શ	૨૦૭૪પૈકી ૧																	
	સોરીનભાઇ ઘનશ્યામભાઇ	જુ.શ	૨૦૭૪પૈકી ૨																	
	ઘનશ્યામભાઇ છોટાલાલ																			
	જયેન્દ્રભાઇ પ્રહલાદભાઇ	જુ.શ	૨૦૭૪પૈકી ૩																	
	હસમુખભાઇ પ્રહલાદભાઇ	જુ.શ	૨૦૭૪પૈકી ૪																	
	ભાવનેશ ચંદુભાઇ	જુ.શ	૨૦૭૪પૈકી ૫																	
					૩૨૪	૨૯૩૪	૭૬૨૮૪૦૦	૭૬૨૮૪૦૦	૩૨૪	૧૭૬૦	૪૫૭૬૦૦૦	૪૫૭૬૦૦૦	૧૧૪૪૦૦૦૦	૧૧૪૪૦૦૦૦	-૩૦૫૨૪૦૦	૬૮૬૪૦૦૦	૩૪૩૨૦૦૦		૩૭૯૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
				૩૩૩૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની [illegible](-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૯૯	તલાવ વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૨૦૭૫		૩૨૫	૪૫૯૩૨														
			+		+				(૩૨૫+૩૪૫) /૧	૩૨૭૫૨										
	શ્રી સરકાર	જી		૩૩૩૫																
	તલાવ વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ.	૨૦૯૭		૩૪૫	૧૮૨૧			(૩૨૫+૩૪૫) /૨	૬૬૯૬										
					૩૨૫+૩૪૫	૪૭૭૫૩	૦	૦		૩૯૪૪૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	**
																** મુળખંડ ની જમીન માં તળાવ છે.				
				૭૪																
૩૦૦	સહિદપીરની જગા વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૨૦૭૬		૩૨૬	૨૦૨	૦	૦	૩૨૬	૨૦૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	**
																** મુળખંડ ની જમીન માં મસ્જીદ છે.				

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શ્રી સરકાર શહીદપીરની મસ્જીદ			૩૩૩૬																
૩૦૧	કબ્રસ્તાન વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૨૦૭૭		૩૨૭	૪૬૫૪	૦	૦	૩૨૭	૨૮૩૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	**
																** મુળખંડ ની જમીન માં કબ્રસ્તાન છે.				
	શ્રી સરકાર	એસ		૩૩૩૪																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૦૨	તલાવ વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૨૦૭૮		૩૨૮	૧૬૧૯	૦	૦	૩૨૮	૧૨૩૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	**
																** મુળખંડ ની જમીન માં તળાવ છે.				
	શ્રી સરકાર	જી		૨૨૯																
૩૦૩	ભલાભાઇ છોટાભાઇ પટેલ	જુ.શ	૨૦૭૯		૩૨૯	૫૦૬	૧૪૪૨૧૦૦	૧૪૪૨૧૦૦	૩૨૯	૩૦૪	૮૬૫૨૬૦	૮૬૫૨૬૦	૨૧૬૩૧૫૦	૨૧૬૩૧૫૦	-૫૭૬૮૪૦	૧૨૯૭૮૯૦	૬૪૮૯૪૫		૭૨૧૦૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પુનમભાઇ છોટાભાઇ પટેલ																			
	ખેતી પડતર	ખેતી		૨૩૦																
૩૦૪	કેતનભાઇ બાબભાઇ પટેલ	જુ.શ	૨૦૮૦/પૈકી		૩૩૦	૧૦૮૨૯	૩૦૮૬૨૬૫૦	૩૦૮૬૨૬૫૦	૩૩૦	૯૫૯૭	૨૭૩૫૧૪૫૦	૨૭૩૫૧૪૫૦	૭૨૪૮૧૩૪૩	૭૨૪૮૧૩૪૩	-૩૫૧૧૨૦૦	૪૫૧૨૯૮૯૩	૨૨૫૬૪૮૪૬		૧૯૦૫૩૭૪૬	**
	વૈભવભાઇ બાબભાઇ પટેલ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં રાઇસ-મીલ સિવાય અન્ય બાંધકામ				
	કૌશીકભાઇ નંદુભાઇ પટેલ															કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં				
																જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.				

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સરસ્વતિ રાઇસમીલના ભાગીદારો	સી		૨૩૫																
	અંબાલાલ માધાભાઇ પટેલ																			
	શાહ ભોગીલાલ રતીલાલ																			
	પટેલ ગોરધનભાઇ કેશવલાલ																			
	પટેલ મનુભાઇ માધાભાઇ																			
	શાહ દિનેશચંદ્ર માણેકલાલ																			
	શ્રી ઉષાબેન ઇશ્વરભાઇ પટેલ																			
	શ્રી મારૂતીભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ																			
	શ્રી જીગરભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ																			
૩૦૫	પ્રભાત રાઇસ મીલના ભાગીદારો	જુ.શ	૨૦૮૧/પૈકી		૩૩૧	૫૨૯૫	૧૫૦૯૦૭૫૦	૧૫૦૯૦૭૫૦	૩૩૧	૫૧૫૭	૧૪૬૯૭૪૫૦	૧૪૬૯૭૪૫૦	૩૯૬૮૩૧૧૫	૩૯૬૮૩૧૧૫	-૩૯૩૩૦૦	૨૪૯૮૫૬૬૫	૧૨૪૯૨૮૩૩		૧૨૦૯૯૫૩૩	**
	નગીનભાઇ મુળચંદભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	ભાનુમતીબેન નલીનભાઇ																			
	કલ્પાબેન નગીનદાસ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જાગૃતિબેન નગીનદાસ																			
	અનીલકુમાર નગીનદાસ																			
	મે.પ્રકાશ એસોશીયનના ભાગીદાર																			
	શ્યામલાલ વેલીરામ ભાટીયા																			
	રજનીકાંત રાવજીભાઇ પટેલ																			
	પ્રભાત રાઇસ મીલના ભાગીદારો	સી		૩૨૫૦/૧																
	નગીનદાસ મુળચંદ શાહ																			
	ભાનુદાસ નગીનદાસ શાહ																			
	કલ્પનાબેન નગીનદાસ શાહ																			
	જાગૃતિબેન નગીનદાસ શાહ																			
	અનીલકુમાર નગીનદાસ શાહ																			
	મે.પ્રકાશ અશોશીયેટ ભાગીદારી પેઢી																			
	શ્યામલાલ બેબારામ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રજનીકાંત રાવજીભાઇ પટેલ	સી		૩૨૫૦/૨																
૩૦૬	સીકન્દરખાન નવાજખાન	જુ.શ	૨૦૮૨		૩૩૨	૬૦૭	૧૭૨૯૯૫૦	૧૭૨૯૯૫૦	૩૩૨	૩૬૪	૧૦૩૭૪૦૦	૧૦૩૭૪૦૦	૨૫૯૩૫૦૦	૨૫૯૩૫૦૦	-૬૯૨૫૫૦	૧૫૫૬૧૦૦	૭૭૮૦૫૦		૮૫૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હમીદુલ્લાખાન નવાજખાન																			
	ફરીદુલ્લાખાન નવાજખાન																			
	ગુલામ મુલતિદિન ખાન નવાજખાન																			
				૨૩૧																
૩૦૭	ગુજરાત પ્રાતીક સમીતીના પ્રમુખ શ્રી કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ	જુ.શ	૨૦૮૩`		૯૬૧૧															
			+																	
				૨૯૦																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગામતળ માટે નીમ વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ	૨૦૮૪			૫૦૫૯														
					૩૩૩	૧૪૬૭૦	૪૧૮૦૯૫૦૦	૪૧૮૦૯૫૦૦	૩૩૩	૧૩૯૮૧	૩૯૮૪૫૮૫૦	૩૯૮૪૫૮૫૦	૧૦૭૫૮૩૭૯૫	૧૦૭૫૮૩૭૯૫	-૧૯૬૩૬૫૦	૬૭૭૩૭૯૪૫	૩૩૮૬૮૯૭૩		૩૧૯૦૫૩૨૩	**
																** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમીતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૩૨																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમીતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૩૩																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	શકરાભાઇ રાયમલભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમીતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૩૪																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	શરતાનભાઇ ધનાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૩૬																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	તેજીબેન તે વરસીભાઇ માધાભાઇની વિધવા																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૩૭																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	રામાભાઇ ખુમાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૩૮																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ઓધારભાઇ પરભાતભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૩૯																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૪૦																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૪૧																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૪૨																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૪૩																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	મેલાભાઇ તુલસીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૪૪																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ભીખાભાઇ ખેંગારભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૪૫																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૪૬																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ભીખાભાઇ નાનુભાઇ																			
	રણછોડભાઇ નાનુભાઇ																			
	લીલાભાઇ નાનુભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૪૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ભીખાભાઇ નાનુભાઇ																			
	રણછોડભાઇ નાનુભાઇ																			
	લીલાભાઇ નાનુભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૪૮																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	સેંધાભાઇ જકશીભાઇ																			
	જેસંગભાઇ જકશીભાઇ																			
	જીમાભાઇ જકશીભાઇ																			
	રામાભાઇ જકશીભાઇ																			
	હરજીભાઇ જકશીભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૪૯																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	સેંધાભાઇ રામાભાઇ જકશીભાઇ																			
	જેસંગભાઇ હરજીભાઇ જકશીભાઇ																			
	ભગાભાઇ જકશીભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૫૦																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	રામજીભાઇ નવધણભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૫૧																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	હરીભાઇ રાજાભાઇ દેસાઇ																			
	માધાભાઇ રાજાભાઇ દેસાઇ																			
	રૂપાબેન રાજાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	નવધણભાઇ દેસાઇની પુત્રી																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૫૨																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ભીખાભાઇ નાનુભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૫૩																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	થોભણભાઇ ખોડાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૫૪																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	થોભણભાઇ ખોડાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૫૫																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	થોભણભાઇ ખોડાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૫૬																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	થોભણભાઇ ખોડાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૫૭																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ભીખાભાઇ પુંજાભાઇ રબારી																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૫૮																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પથુભાઇ મફતભાઇ રબારી																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૫૯																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ધનાભાઇ લીલાભાઇ રબારી																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૬૦																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	રાજાભાઇ ચેહારભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૬૧																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	અરજણભાઇ કાળાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૬૨																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	માલજીભાઇ કાળાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૬૩																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ગોવિંદભાઇ કાળાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૬૪																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ભીખાભાઇ ધનાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૬૫																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સરતાનભાઇ ધનાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૬૬																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	મેલાભાઇ પુંજાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૬૭																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	મેલાભાઇ પુંજાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૬૮																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	હેમરાજભાઇ બાબરભાઇ રબારી																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૬૯																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	હેમરાજભાઇ બાબરભાઇ રબારી																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૭૦																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	કુણસીભાઇ માધાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૭૧																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	વ.ક.ચુડાભાઇ મેહુરભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૭૨																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મેલાભાઇ મેહરભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૭૩																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ચુડાભાઇ મેહુરભાઇ રબારી																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૭૪																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ભીમાભાઇ ખેંગારભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૭૫																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	મેલાભાઇ કુણાશીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૭૬																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	નાગજીભાઇ ભલાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૭૭																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૭૮																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૭૯																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૮૦																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	વાલજીભાઇ ભલાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૮૧																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૮૨																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	રણછોડભાઇ નવધણભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૮૩																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	વાહજીભાઇ ભલાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૮૪																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	વશરામભાઇ ભલાભાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૮૫																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૮૬																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૮૭																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૮૮																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત પ્રાંતિક સમિતીના પ્રમુખશ્રી	સી-૧		૨૮૯																
	કનૈયાલાલ નાનાલાલ દેસાઇ																			
૩૦૮	ઉકરડાનો કરાબો વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૨૦૮૫			૮૦૯														
			+																	
				૩૯૬																
	ઉકરડાનો કરાબો વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૨૦૮૬			૨૩૨૭														
					૩૩૪	૩૧૩૬	૮૯૩૭૬૦૦	૮૯૩૭૬૦૦	૩૩૪	૨૫૪૨	૭૨૪૪૭૦૦	૭૨૪૪૭૦૦	૧૯૧૯૮૪૫૫	૧૯૧૯૮૪૫૫	-૧૬૯૨૯૦૦	૧૧૯૫૩૭૫૫	૫૯૭૬૮૭૭૮		૪૨૮૩૯૭૮	
				૩૯૭																
૩૦૯	સચીવશ્રી ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર	જુ.શ	૨૦૮૭/અ		૩૩૫/૧	૪૯૪૯	૧૪૧૦૪૬૫૦	૧૪૧૦૪૬૫૦	૩૩૫/૧	૪૯૪૯	૧૪૧૦૪૬૫૦	૧૪૧૦૪૬૫૦	૩૮૦૮૨૫૫૫	૩૮૦૮૨૫૫૫	૦	૨૩૯૭૭૯૦૫	૧૧૯૮૮૯૫૩		૧૧૯૮૮૯૫૩	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૧૯૮																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૧૯૯																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૦૦																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૦૧																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૦૨																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૦૩																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૦૪																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૦૫																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૦૬																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૦૭																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૦૮																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૦૯																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૧૦																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૧૧																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૧૨																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૧૩																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૧૪																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૧૫																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૧૬																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૧૭																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૧૮																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૧૯																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૨૦																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૨૧																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૨૨																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૨૩																
	ગુજરાત ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર			૨૨૪																
	ભીખાભાઇ ખેંગારભાઇ રબારી	ખેતી		૨૨૫																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
							કિમંત રૂપિયામાં				કિમંત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત		વિકસિત							
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૧૦	નારણભાઇ મેલાભાઇ								૩૩૫/૨/૧	૩૫૮૪										
	હીરાભાઇ મેલાભાઇ								૩૩૫/૨/૨	૨૪૬										
	હેમરાજભાઇ મેલાભાઇ	જુ.શ	૨૦૮૭/બ		૩૩૫/૨	૬૩૮૨	૧૮૧૮૮૭૦૦	૧૮૧૮૮૭૦૦		૩૮૩૦	૧૦૯૧૫૫૦૦	૧૦૯૧૫૫૦૦	૨૭૨૮૮૭૫૦	૨૭૨૮૮૭૫૦	-૭૨૭૩૨૦૦	૧૬૩૭૩૨૫૦	૮૧૮૬૬૨૫		૯૧૩૪૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અજમલભાઇ મેલાભાઇ																			
	લીલાબેન મેલાભાઇ																			
૩૧૧	સાંકાભાઇ રાજાભાઇ	જુ.શ	૨૦૮૮/પૈકી		૩૩૬	૬૪.૭૫	૧૮૪૫૩૭૫૦	૧૮૪૫૩૭૫૦	૩૩૬	૫૯૪૬	૧૬૯૪૬૧૦૦	૧૬૯૪૬૧૦૦	૪૫૭૫૪૪૭૦	૪૫૭૫૪૪૭૦	-૧૫૦૭૬૫૫૦	૨૮૮૦૮૩૭૦	૧૪૪૦૪૧૮૫		૧૨૮૯૬૫૩૫	**
	શરતાનભાઇ રાજાભાઇ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	લક્ષ્મણભાઇ રાજાભાઇ																			
	ઇશ્વરભાઇ રાજાભાઇ																			
	રામજીભાઇ રાજાભાઇ																			
	ભાનુભાઇ મુળજીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૧૨	ઠાકોરભાઇ રાવજીભાઇ	જુ.શ	૨૦૮૯/અ		૩૩૭/૧	૪૦૪૭	૧૧૫૩૩૯૫૦	૧૧૫૩૩૯૫૦	૩૩૭/૧	૩૬૯૦	૧૦૫૧૬૫૦૦	૧૦૫૧૬૫૦૦	૨૮૩૯૪૫૫૦	૨૮૩૯૪૫૫૦	-૧૦૧૭૪૫૦	૧૭૮૭૮૦૫૦	૮૯૩૯૦૨૫		૭૯૨૧૫૭૫	**
	અજીતભાઇ રાવજીભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	ખેતી પડતર	ખેતી		૧૯૬																
૩૧૩	ઠાકોરભાઇ રાવજીભાઇ	જુ.શ	૨૦૮૯/બ		૩૩૭/૨	૫૬૬૬	૧૬૧૪૮૧૦૦	૧૬૧૪૮૧૦૦	૩૩૭/૨	૩૪૦૦	૯૬૯૦૦૦૦	૯૬૯૦૦૦૦	૨૪૨૨૫૦૦૦	૨૪૨૨૫૦૦૦	-૬૪૫૮૧૦૦	૧૪૫૩૫૦૦૦	૭૨૬૭૫૦૦		૮૦૬૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ખેતી પડતર	ખેતી		૧૯૬																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૧૪	રણછોડભાઇ નવઘણભાઇ હિગોળભાઇ	જુ.શ.	૨૦૬૦		૩૩૮	૯૧૦	૨૫૬૩૫૦૦	૨૫૬૩૫૦૦	૩૩૮	૫૪૬	૧૫૫૬૧૦૦	૧૫૫૬૧૦૦	૩૮૬૦૨૫૦	૩૮૬૦૨૫૦	-૧૦૩૭૪૦૦	૨૩૩૪૧૫૦	૧૧૬૭૦૭૫		૧૨૬૬૭૫	
૩૧૫	સેક્રેટરી ગુજરાત સ્ટેટ રોડ ટ્રન્સ પોર્ટ કોર્પો. વિભાગય નિયામક	જુ.શ.	૨૦૬૧		૩૩૯	૧૪૫૬૯	૪૧૫૨૧૬૫૦	૪૧૫૨૧૬૫૦	૩૩૯	૧૩૧૫૦	૩૭૪૭૭૫૦૦	૩૭૪૭૭૫૦૦	૧૦૧૧૮૬૨૫૦	૧૦૧૧૮૬૨૫૦	-૪૦૪૪૧૫૦	૬૩૭૧૧૭૫૦	૩૧૮૫૫૮૭૫		૨૭૮૧૧૭૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સેક્રેટરી શ્રી ગુજરાત રાજ્ય માર્ગ વાહન વ્યવહાર વિભાગ			૨૨૬																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સેક્રેટરી શ્રી ગુજરાત રાજ્ય માર્ગ વાહન વ્યવહાર વિભાગ			૨૨૭																
	સેક્રેટરી શ્રી ગુજરાત રાજ્ય માર્ગ વાહન વ્યવહાર વિભાગ			૨૨૮																
૩૧૬	ઇરીગેશન ખાતાના બંગલો	જુ.શ.	૨૦૯૨		૩૪૦	૧૭૧૯૯	૪૯૦૧૭૧૫૦	૪૯૦૧૭૧૫૦	૩૪૦	૧૩૭૮૦	૩૯૨૭૩૦૦૦	૩૯૨૭૩૦૦૦	૧૦૪૦૭૩૪૫૦	૧૦૪૦૭૩૪૫૦	-૯૭૪૪૧૫૦	૬૪૮૦૦૪૫૦	૩૨૪૦૦૨૨૫		૨૨૬૫૬૦૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	શ્રી સરકાર	જી-૧		૧૯૩																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૧૭	વિસુભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૨૦૯૩/પૈ		૩૪૧	૬૧૦૫	૨૫૯૪૯૨૫૦	૨૫૯૪૯૨૫૦	૩૪૧	૭૪૬૧	૨૧૨૬૩૮૫૦	૨૧૨૬૩૮૫૦	૫૬૩૪૯૨૦૩	૫૬૩૪૯૨૦૩	-૪૬૮૫૪૦૦	૩૫૦૮૫૩૫૩	૧૭૫૪૨૬૭૬		૧૨૮૫૭૨૭૬	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	શંભુભાઇ કેશાભાઇ																			
	મનહરગિરી તેજગિરી																			
	લલિતાબેન ચીમનભાઇ ફકીરભાઇ ની વિધવા																			
	જયેશભાઇ રતીભા ઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કનકબેન ગુણવંતભાઇ																			
	નરેન્દ્રકુમાર પ્રભુદાસ																			
	મધુબેન બાબુભાઇ																			
	ચંદ્રકાંતભાઇ મગનભાઇ																			
	કમલેશભાઇ બાબુભાઇ																			
	દશરથભાઇ રતીભાઇ																			
	લાલજીભાઇ ફકીરભાઇ																			
	શારદાબેન લક્ષ્મણભાઇ																			
	લક્ષ્મણભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			
	મુકેશભાઇ કેશાભાઇ																			
	પ્રવિણભાઇ બાબુભાઇ																			
	ચંદ્રેશભાઇ બાબુભાઇ																			
	જ્યોત્સનાબેન હરીભાઇ																			
	કોકીલાબેન શનાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પ્રીતીબેન ઇશ્વરભાઇ																			
	ભગવાનભાઇ અંબાલાલ																			
	ચંન્દ્રકાંત મગનભાઇ પટેલ	સી		૧૯૨																
૩૧૮	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એશોશીયેસન તેના ચેરમેન વૃદાવન	જુ.શ.	૨૦૬૪/પૈ			૧૩૭૫૯														
	કો.ઓ.હા.સો.લી.		+																	
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૭૫																
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૭૬																
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૭૭																
	પટેલ સુભદ્રાબેન સારાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૭૮																
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૭૯																
	પટેલ બિન્દુકુમાર ચીમનભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૮૦																
	પટેલ અલકાબેન ઇશ્વરભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૮૧																
	દરબાર શાંતાબેન સદુસીંગ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૮૨																
	દરબાર સદુસીંગ દેવુસીંગ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૮૩																
	પટેલ શારદાબેન ચંદુભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૮૪																
	પટેલ ચંદુભાઇ બળદેવભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૮૫																
	ગીરીશભાઇ ચંન્દ્રકાંતભાઇ પટેલ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૮૬																
	ઠક્કર હસમુખભાઇ રણછોડભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૮૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પટેલ જયંતિભાઇ સાકળચંદ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૮૮																
	પટેલ હસમુખભાઇ પ્રભુદાસ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૮૯																
	ભુપેન્દ્રભાઇ મફતલાલ																			
				૯૦																
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી																		
	રશ્મીનભાઇ પટેલ			૯૧																
	ગોરધનભાઇ																			
	પ્રમોદભાઇ આશાભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૯૨																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પંચાલ દામજીભાઇ વશરામભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૯૩																
	બાબુભાઇ સોમચંદ																			
	અજયકુમાર બાબુભાઇ																			
	રશ્મિકાંત બાબુભાઇ																			
	અલકાબેન બાબુભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૯૪																
	શાહ શિવદયાલ રામપ્રતાપ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૯૫																
	પટેલ રામભાઇ હસ્માનભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૯૬																
	સોની મહેશભાઇ પુરસોત્તમદાસ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૯૭																
	પટેલ રામભાઇ બહોરભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૯૮																
	ઉપાધ્યાય દિપકભાઇ કાંતીલાલ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૯૯																
	સવિતાબેન વિષ્ણુભાઇ કચરાભાઇ પટેલની વિધવા																			
	પટેલ હરેશકુમાર વિષ્ણુભાઇ																			
				૧૦૦																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૦૧																
	પટેલ સુરેશભાઇ વિષ્ણુભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૦૨																
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૦૩																
	પટેલ ભીખાભાઇ સોમાભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૦૪																
	વાટલીયા ચતુરભાઇ પુંજાભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૦૫																
	વાટલીયા પુંજાભાઇ હરીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૦૬																
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૦૭																
	દફતરી ધનપાલ માણેકલાલ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૦૮																
	શારદાબેન સાકળચંદ શેઠ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૦૯																
	પંચાલ કાંતીભાઇ પુનમભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૧૦																
	સવિતાબેન ગણપતભાઇ પિત્રોડા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	અલ્પેશભાઇ ગણપતભાઇ પિત્રોડા																			
	શૈલેષભાઇ ગણપતભાઇ પિત્રોડા																			
	ભાવેશભાઇ ગણપતભાઇ પિત્રોડા																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૧૧																
	ગજ્જર જ્યોત્સનાબેન મહેશભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૧૨																
	મોદી ગીતાબેન મહેન્દ્રભાઇ																			
				૧૧૩																
	પટેલ જીવરાજભાઇ બેચરભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૧૪																
	ઉપાધ્યાય અરવિંદભાઇ દયાશંકર																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૧૫																
	તિવારી ચત્રભુજ કસ્તુરચંદ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૧૬																
	કૈલાસબેન નાનુભાઇ નારણદાસ ગજ્જરની વિધવા																			
	મહેશભાઇ નાનુભાઇ ગજ્જર																			
	કમલેશભાઇ નાનુભાઇ ગજ્જર																			
	નૈલેશભાઇ નાનુભાઇ ગજ્જર																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૧૭																
	પંચાલ સુર્યાબેન મહેન્દ્રકુમાર																			
				૧૧૮																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૧૯																
	શાહ રસીકભાઇ શીવાભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૨૦																
	પંચાલ ઉર્મીલાબેન વસતકુમાર																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૨૧																
	પંચાલ સમુબેન કેશવલાલ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૨૨																
	મોદી ઉષાબેન રમેશચંદ્ર																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૨૩																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૨૪																
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૨૫																
	પ્રકાશીતાબેન અશ્વિનકુમાર																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૨૬																
	શ્રી રશ્મીકાબેન રાહુભઇ પટેલ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૨૭																
	નિમેષભાઇ જગદીશભાઇ વ્યાસ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૨૮																
	પટેલ વિષ્ણુપ્રસાદ ઇશ્વરદાસ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૨૯																
	પટેલ અલકાબેન શૈલેષકુમાર																			
	પ્રકાશકુમાર ઇશ્વરભાઇ સોલંકી																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૩૦																
	પટેલ ભાવનાબેન જશવંતભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૩૧																
	પટેલ સુર્યાબેન જસુભાઇ																			
	પ્રવિણભાઇ જેઠાભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૩૨																
	શાહ રતનબેન પારસભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૩૩																
	પુષ્પાબેન મહેન્દ્રકુમાર શાહ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૩૪																
	પટેલ ચીમનભાઇ અંબાલાલ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૩૫																
	પટેલ સુર્યાબેન રામભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૩૬																
	શ્રી યદીપ્રસાદ શ્રી શિવપુજન ચૌહાણ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૩૭																
	પટેલ ભરતભાઇ બેચરભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૩૮																
	પટેલ ચંદ્રિકાબેન ચંદુભાઇ																			
	વૃંદાવન કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૩૯																
	પટેલ સંધ્યાબેન રાજેશકુમાર																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૪૦																
	વાડેજ દીપચંદ સેંધુમલ ઉપરદલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૪૧																
	દિનેશભાઇ પ્રભુદાસ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૪૨																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ઉપરદલના પટેલ ભગવતીબેન વિષ્ણુભાઇ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૪૩																
	ઉપરદલના પટેલ પ્રવિણકુમાર જગજીવનદાસ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૪૪																
	ઠક્કર રસિકલાલ કાળીદાસ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૪૫																
	ઇન્દુબેન પ્રફુલચંન્દ્ર																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૪૬																
	ઉપરદલના શાહ વિમળાબેન કિશનલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૪૭																
	પટેલ કૈલાસબેન બળદેવભાઇ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૪૮																
	પટેલ જગદીશભાઇ વાડીલાલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન			૧૪૯																
	પટેલ દીલીપભાઇ પરસોત્તમભાઇ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૫૦																
	પટેલ અરવિંદકુમાર પરસોત્તમભાઇ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૫૧																
	ગોસાઇ પ્રભાતગીરી શિવાગીરી																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન ગોસાઇ પ્રભાતગીરી શિવાગીરી	સી		૧૫૨																
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન પટેલ હસમુખભાઇ મણીભાઇ	સી		૧૫૩																
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન વ્યાસ પંકજભાઇ ચીમનભાઇ	સી		૧૫૪																
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન પટેલ પિતાંબરભાઇ મણીભાઇ	સી		૧૫૫																
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૫૬																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મોઢ ભોગીલાલ શંકરલાલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૫૭																
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૫૮																
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૫૯																
	ગજ્જર તેજપાલ રમણલાલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૬૦																
	નિતિનભાઇ ગોવિંદભાઇ ગજ્જર																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૬૧																
	ગજ્જર મહેન્દ્રકુમાર રમણલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૬૨																
	ગજ્જર દિલીપકુમાર રમણલાલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૬૩																
	ચંદ્રેશા હરિભાઇ જેઠાભાઇ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૬૪																
	જોષી ભુપતરાય લાભશંકર																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૬૫																
	પટેલ શાંતિભાઇ જીવાભાઇ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૬૬																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	પટેલ મિનાક્ષીબેન હિમાભાઇ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૬૭																
	વાઘેલા ભાસ્કરભાઇ શકરાભાઇ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૬૮																
	પટેલ અંજનાબેન મહેન્દ્રભાઇ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૬૯																
	વાળંદ જગદીશભાઇ શકરાભાઇ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૭૦																
	પ્રજાપતિ નાગરભાઇ ઝીણાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૭૧																
	પટેલ ભીખાભાઇ ઇશ્વરભાઇ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એશોશીયેસન તેના ચેરમેન	સી		૧૭૨																
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૭૩																
	દરજી કાંતિલાલ હરગોવનદાસ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૭૪																
	દવે લક્ષ્મણભાઇ ડાહ્યાભાઇ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એશોશીયેસન તેના ચેરમેન	જુ.શ	૨૧૫૬			૨૪૨૮														
	વૃદાવન કો..ઓ.હા.સો.લી.				૩૪૨	૧૬૧૮૭	૪૬૧૩૨૯૫૦	૪૬૧૩૨૯૫૦	૩૪૨	૧૬૧૮૭	૪૬૧૩૨૯૫૦	૪૬૧૩૨૯૫૦	૧૨૪૫૫૮૯૬૫	૧૨૪૫૫૮૯૬૫	૦	૭૮૪૨૬૦૧૫	૩૯૨૧૩૦૦૮		૩૯૨૧૩૦૦૮	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૭૫																
	ચેરમેનશ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ																			
	સેક્રેટરીશ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૭૬																
	ચેરમેનશ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ																			
	સેક્રેટરીશ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૭૭																
	ચેરમેનશ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ																			
	સેક્રેટરીશ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એશોશીયેસન તેના ચેરમેન	સી		૧૭૮																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૭૯																
	ચેરમેનશ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ																			
	સેક્રેટરીશ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૮૦																
	ચેરમેન શ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ																			
	સેક્રેટરીશ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૮૧																
	ચેરમેન શ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ																			
	સેક્રેટરીશ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એશોશીયેસન તેના ચેરમેન	સી		૧૮૨																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ચેરમેન શ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ તથા																			
	સેક્રેટરી શ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એશોશીયેસન	સી		૧૮૩																
	ચેરમેન શ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ તથા																			
	સેક્રેટરી શ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એશોશીયેસન	સી		૧૮૪																
	ચેરમેન શ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ તથા																			
	સેક્રેટરી શ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એશોશીયેસન	સી		૧૮૫																
	ચેરમેન શ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ તથા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સેક્રેટરી શ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એશોશીયેસન	સી		૧૮૬																
	ચેરમેન શ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ તથા																			
	સેક્રેટરી શ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એશોશીયેસન તેના ચેરમેન	સી		૧૮૭																
	ચેરમેન શ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ તથા																			
	સેક્રેટરી શ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૮૮																
	ચેરમેન શ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ તથા																			
	સેક્રેટરી શ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એસોસીયેશનના ચેરમેન	સી		૧૮૯																
	ચેરમેન શ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ તથા																			
	સેક્રેટરી શ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
	આનંદબાગ મેમ્બર્સ એશોશીયેસન તેના ચેરમેન	સી		૧૯૦																
	ચેરમેન શ્રી ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ તથા																			
	સેક્રેટરી શ્રી ઉર્વશીબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ																			
૩૧૯	ગૌતમ શંકરલાલ	જુ.શ.	૨૦૯૫/પૈ		૩૪૩	૨૦૨૩	૫૭૬૫૫૫૦	૫૭૬૫૫૫૦	૩૪૩	૧૮૧૨	૫૧૬૪૨૦૦	૫૧૬૪૨૦૦	૧૩૯૪૩૩૪૦	૧૩૯૪૩૩૪૦	-૬૦૧૩૫૦	૮૭૭૯૧૪૦	૪૩૮૯૫૭૦		૩૭૮૮૨૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	કલ્પેશભાઇ ગણપતભાઇ																			
	જીજ્ઞેશભાઇ ચંદુભાઇ																			
	શાંતાબેન શંકરલાલ																			
	ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	નયનાબેન તરૂણભાઇ																			
		સી		૬૧																
	શાંતાબેન શંકરલાલ			૬૨																
	ગૌતમકુમાર શંકરલાલ																			
	શામળભાઇ રામાભાઇ	સી		૬૩																
	જનકભાઇ રામાભાઇ																			
	હીરાબેન તે રામાભાઇ માલાભાઇ ની દીકરી																			
	નયનાબેન તરૂણકુમાર	સી		૬૪																
	શામળભાઇ રામાભાઇ	સી		૬૫																
	જનકભાઇ રામાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	હીરાબેન તે રામાભાઇ માલાભાઇની દિકરી																			
	શામળભાઇ રામાભાઇ	સી		૬૬																
	જનકભાઇ રામાભાઇ																			
	હીરાબેન તે રામાભાઇ માલાભાઇની દિકરી																			
	શામળભાઇ રામાભાઇ	સી		૬૭																
	જનકભાઇ રામાભાઇ																			
	હીરાબેન તે રામાભાઇ માલાભાઇની દિકરી																			
	શામળભાઇ રામાભાઇ	સી		૬૮																
	જનકભાઇ રામાભાઇ																			
	હીરાબેન તે રામાભાઇ માલાભાઇની દીકરી																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કમાભાઇ રામાભાઇ ગોચલ	સી		૬૯																
	શામળભાઇ રામાભાઇ	સી		૭૦																
	જનકભાઇ રામાભાઇ																			
	હીરાબેન તે રામાભાઇ માલાભાઇની દિકરી																			
	મદનભાઇ શંકરલાલ સાખંલા	સી		૭૧																
	સોહનભાઇ શંકરલાલ સાંખલા																			
	ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ																			
	શાંતિલાલ જોષી																			
	હીરાબેન તે રામાભાઇ માલાભાઇની દિકરી	સી		૭૨																
	શામળભાઇ રામાભાઇ	સી		૭૩																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
							કિમંત રૂપિયામાં				કિમંત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં			નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જનકભાઇ રામાભાઇ																			
	હીરાબેન તે રામાભાઇ માલાભાઇની દિકરી																			
	ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ																			
	ગુણવંતભાઇ ત્રીભોવનભાઇ																			
૩૨૦	જશવંતભાઇ સોમાભાઇ પટેલ								૩૪૪/૧	૫૪૩૧										
	મનિષ જશવંતભાઇ પટેલ								૩૪૪/૨	૧૩૦૬										
	ઘનશ્યામસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા								૩૪૪/૩	૧૭૦૦										
	જયેન્દ્રસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા	જુ.શ.	૨૦૯૬		૩૪૪	૧૪૦૬૩	૪૦૦૭૯૫૫૦	૪૦૦૭૯૫૫૦		૮૪૩૭	૨૪૦૪૫૪૫૦	૨૪૦૪૫૪૫૦	૬૦૧૧૩૬૨૫	૬૦૧૧૩૬૨૫	-૧૬૦૩૪૧૦૦	૩૬૦૬૮૧૭૫	૧૮૦૩૪૦૮૮		૧૯૯૯૯૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વિનુભાઇ વજુભાઇ વાઘેલા																			
	મનુભાઇ વજુભાઇ વાઘેલા																			
	કાન્તીભાઇ રૂઘનાથભાઇ પટેલ																			
	સંજીવકુમાર નવિનચંન્દ્ર પંડ્યા																			
	દિલીપસિંહ નવલસિંહ સીસોદીયા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સીસોદીયા																			
૩૨૧	શામળભાઇ રામાભાઇ	જુ.શ.	૨૦૬૮		૩૪૬	૩૩૩૯	૮૬૮૧૪૦૦	૮૬૮૧૪૦૦	૩૪૬	૨૦૦૪	૫૨૧૦૪૦૦	૫૨૧૦૪૦૦	૧૩૦૨૬૦૦૦	૧૩૦૨૬૦૦૦	-૩૪૭૧૦૦૦	૭૮૧૫૬૦૦	૩૬૦૭૮૦૦		૪૩૬૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જનકભાઇ રામાભાઇ																			
૩૨૨	શામળભાઇ રામાભાઇ	જુ.શ.	૨૦૬૬/અ		૩૪૭/૧	૧૧૪૩૩	૨૬૭૨૫૮૦૦	૨૬૭૨૫૮૦૦	૩૪૭/૧	૬૮૬૦	૧૭૮૩૬૦૦૦	૧૭૮૩૬૦૦૦	૪૪૫૬૦૦૦૦	૪૪૫૬૦૦૦૦	-૧૧૮૮૬૮૦૦	૨૬૭૫૪૦૦૦	૧૩૩૭૭૦૦૦		૧૪૮૭૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જનકભાઇ રામાભાઇ																			
૩૨૩	કુમુદબેન પ્રવિણભાઇ																			
	હર્ષદભાઇ નાથાભાઇ																			
	ચીમનલાલ પોપટલાલ	જુ.શ.	૨૦૬૬/બ		૩૪૭/૨	૮૬૦૦	૨૨૩૬૦૦૦૦	૨૨૩૬૦૦૦૦	૩૪૭/૨	૮૫૫૨	૨૨૨૩૫૨૦૦	૨૨૨૩૫૨૦૦	૬૦૦૩૫૦૪૦	૬૦૦૩૫૦૪૦	-૧૨૪૮૦૦	૩૭૭૬૬૮૪૦	૧૮૮૬૬૬૨૦		૧૮૭૭૫૧૨૦	**
	દિનેશભાઇ વિશાભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ અગાઉ મંજુર સ્થળે હયાત બાંધકામ				
	દિનેશ મણીભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	વિક્રમભાઇ જુગાભાઇ																			
	રામાભાઇ જેઠાભાઇ																			
	શૈલેષભાઇ વિષ્ણુભાઇ																			
	જેયાજી હિરાજી																			
	મનુભાઇ જીવાભાઇ																			
	બરસાતીલાલ રામખેલાવન																			
	દુલ્હનદાસ થાધુદાસ																			
	સાવરમલ જોરમલ																			
	પાર્વતિબેન બાબુભાઇ																			
	ઝવેરભાઇ પુંજાભાઇ																			
	ગોકુળભાઇ સકરાભાઇ																			
	ભાનુપ્રસાદ નરસિંહભાઇ																			
	રમીલાબેન જાદવભાઇ કલ્યાણભાઇ ની વિધવા																			
	અમૃતભાઇ કરશનભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શામળભાઇ રામાભાઇ																			
	જનકભાઇ રામાભાઇ																			
	મનીષાબેન જાદવભાઇ																			
	સુમિત્રાબેન ભાનુપ્રસાદ																			
	જયશ્રીબેન જાદવભાઇ																			
	મેહુલકુમાર જાદવભાઇ																			
	નિલેષકુમાર જાદવભાઇ																			
	અશોકભાઇ અંબાલાલ																			
	મહેશકુમાર શશીકાંન્ત રામી																			
	મીનાબેન મહેશકુમાર રામી																			
	મહેન્દ્રભાઇ છોટાભાઇ																			
	ગીતાબેન રમેશભાઇ શર્મા																			
	પ્રેમીલાબેન જીતેન્દ્રભાઇ(જીતુભાઇ) શર્મા																			
	લીલાબેન નટવરભાઇ પ્રજાપતિ																			
	ઉર્મિલાબેન કાંતીભાઇ રાણા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	સવિતાબેન મણીલાલ પારેખ																			
	અમીતકુમાર મણીલાલ પારેખ																			
	અશોકભાઇ અંબાલાલ																			
૩૨૪	જશવંતભાઇ સોમાભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૨૧૦૦			૮૯૦૩														
	મનિષ જશવંતભાઇ પટેલ																			
	ઘનશ્યામસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા																			
	મનુભાઇ વજુભાઇ વાઘેલા																			
	કાન્તીભાઇ રૂઘનાથભાઇ પટેલ																			
	સંજીવકુમાર નવિનચંન્દ્ર પંડ્યા																			
	દિલીપસિંહ નવલસિંહ સીસોદીયા																			
	રઘુવીરસિંહ નવલસિંહ સીસોદીયા		+						૩૪૮/૧	૧૦૦૭૬										
	જશવંતભાઇ સોમાભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૨૧૦૧			૧૬૭૮૪			૩૪૮/૨	૫૩૪૨										
	મનિષ જશવંતભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ઘનશ્યામસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા																			
	મનુભાઇ વજુભાઇ વાઘેલા																			
	કાન્તીભાઇ રૂઘનાથભાઇ પટેલ																			
	સંજીવકુમાર નવિનચંન્દ્ર પંડ્યા																			
	દિલીપસિંહ નવલસિંહ સીસોદીયા																			
	જયેન્દ્રસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા																			
	વિનુભાઇ વજુભાઇ વાઘેલા																			
					૩૪૮	૨૫૬૯૭	૬૬૮૧૨૨૦૦	૬૬૮૧૨૨૦૦		૧૫૪૧૮	૪૦૦૮૬૮૦૦	૪૦૦૮૬૮૦૦	૧૦૦૨૧૭૦૦૦	૧૦૦૨૧૭૦૦૦	-૨૬૭૨૫૪૦૦	૬૦૧૩૦૨૦૦	૩૦૦૬૫૧૦૦		૩૩૩૯૭૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૨૫	યોગેનભાઇ ભલાભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૨૧૦૨		૩૪૯/૧	૧૬૭૬૫	૪૩૬૬૭૦૦૦	૪૩૬૬૭૦૦૦	૩૪૯/૧	૧૦૦૭૭	૨૬૨૦૦૨૦૦	૨૬૨૦૦૨૦૦	૬૫૫૦૦૫૦૦	૬૫૫૦૦૫૦૦	-૧૭૪૬૬૮૦૦	૩૯૩૦૦૩૦૦	૧૯૬૫૦૧૫૦		૨૧૮૩૩૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અમિતાબેન યોગેનભાઇ																			
૩૨૬	યોગેનભાઇ ભલાભાઇ	જુ.શ	૨૧૩૭		૩૪૯/૨	૩૦૩૫	૮૬૪૯૭૫૦	૮૬૪૯૭૫૦	૩૪૯/૨	૧૮૨૧	૫૧૮૯૮૫૦	૫૧૮૯૮૫૦	૧૨૯૭૪૬૨૫	૧૨૯૭૪૬૨૫	-૩૪૫૯૬૦૦	૭૭૮૪૭૭૫	૩૮૯૨૩૮૮		૪૩૨૪૮૮	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
૩૨૭	ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ	જુ.શ.	૨૧૦૩		૩૫૦	૪૦૪૭	૧૦૫૨૨૨૦૦	૧૦૫૨૨૨૦૦	૩૫૦	૩૭૪૨	૯૭૨૯૨૦૦	૯૭૨૯૨૦૦	૨૬૨૬૮૮૪૦	૨૬૨૬૮૮૪૦	-૭૯૩૦૦૦	૧૬૫૩૯૬૪૦	૮૨૬૯૮૨૦		૭૪૭૬૮૨૦	
૩૨૮	શંકરભાઇ અમરસિંહ	જુ.શ.	૨૧૦૪/બ		૩૫૧/૧	૬૯૮૩	૧૯૯૦૧૫૫૦	૧૯૯૦૧૫૫૦	૩૫૧/૧	૫૭૮૯	૧૬૪૯૯૬૫૦	૧૬૪૯૯૬૫૦	૪૩૭૨૧૪૨૩	૪૩૭૨૧૪૨૩	-૩૪૦૨૯૦૦	૨૭૨૨૨૭૭૩	૧૩૬૧૧૩૮૬		૧૦૨૦૮૪૮૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હરિસિંહભાઇ અમરસિંહ																			
	પ્રવીણ અમરસિંહ																			
	રવીન્દ્ર અમરસિંહ																			
	રોહીત અમરસિંહ																			
	લલીતાબેન અમરસિંહ																			
	તુલસીભાઇ અમરસિંહ																			
૩૨૯	ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ		૨૧૦૪/અ/પૈકી		૩૫૧/૨/૧	૧૭૧૨	૪૮૭૯૨૦૦	૪૮૭૯૨૦૦	૩૫૧/૨/૧	૧૦૨૭	૨૯૨૬૯૫૦	૨૯૨૬૯૫૦	૭૩૧૭૩૭૫	૭૩૧૭૩૭૫	-૧૯૫૨૨૫૦	૪૩૬૦૪૨૫	૨૧૬૫૨૧૩		૨૪૨૯૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૩૩૦	ધનજીભાઇ રાવજીભાઇ પટેલ		૨૧૦૪/અ/પૈકી		૩૫૧/૨/૨	૧૫૬૧	૨૧૮૫૪૦૦	૨૧૮૫૪૦૦	૩૫૧/૨/૨	૬૩૭	૧૩૧૧૮૦૦	૧૩૧૧૮૦૦	૩૪૭૬૨૭૦	૩૪૭૬૨૭૦	-૮૭૩૬૦૦	૨૧૬૪૪૭૦	૧૦૮૨૨૩૫		૨૦૮૬૩૫	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
																** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩ મૂળખંડની જમીન પ્રવર્તમાન અમલી વિકાસ યોજના મુજબ ખેતી વિષયક ઝોનમાં હોઇ,અંતિમખંડ નો ઝોન ખેતીવિષયક તરીકે ગણવાનો રહેશે.					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૩૧	ખોડાભાઇ છોટાભાઇ	પ્ર.સ.૫	૨૧૩૪/પૈકી		૩૫૨/૧	૮૮૦૭	૨૫૦૯૯૯૫૦	૨૫૦૯૯૯૫૦	૩૫૨/૧	૫૨૮૪	૧૫૦૫૮૪૦૦	૧૫૦૫૮૪૦૦	૩૭૬૪૮૫૦૦	૩૭૬૪૮૫૦૦	-૧૦૦૪૦૫૫૦	૨૨૫૮૯૧૦૦	૧૧૨૯૪૫૫૦		૧૨૫૪૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩,૪
	વિષ્ણુભાઇ છોટાભાઇ																			
	ડાયાભાઇ સાકાભાઇ																			
	મગનભાઇ સાકાભાઇ																			
	સગિર રમેશભાઇ રાવજીભાઇ ના વાલી																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૩૨	ખોડાભાઇ છોટાભાઇ	પ્ર.સ.પ	૨૧૩૪/પૈકી		૩૫૨/૨	૨૦૧૦	૨૮૧૪૦૦૦	૨૮૧૪૦૦૦	૩૫૨/૨	૧૨૦૬	૧૬૮૮૪૦૦	૧૬૮૮૪૦૦	૪૪૭૪૨૬૦	૪૪૭૪૨૬૦	-૧૧૨૫૬૦૦	૨૭૮૫૮૬૦	૧૩૯૨૯૩૦		૨૬૭૩૩૦	**
	વિષ્ણુભાઇ છોટાભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩,૪ મૂળખંડની જમીન ખેતી વિષયક હોઇ,અંતિમખંડની જમીનને					
	ડાયાભાઇ સાકાભાઇ															ખેતીવિષયક ઝોન તરીકે ગણવાની રહેશે.					
	મગનભાઇ સાકાભાઇ																			
	સગિર રમેશભાઇ રાવજીભાઇ ના વાલી																			
૩૩૩	જનકરાય શાંતીલાલ	પ્ર.સ.પ	૨૧૩૫/પૈકી		૩૫૩/૧	૧૦૬૭	૩૦૪૦૬૫૦	૩૦૪૦૬૫૦	૩૫૩/૧	૬૪૦	૧૮૨૪૦૦૦	૧૮૨૪૦૦૦	૪૫૬૦૦૦૦	૪૫૬૦૦૦૦	-૧૨૧૬૬૫૦	૨૭૩૬૦૦૦	૧૩૬૮૦૦૦		૧૫૧૦૫૦	જુઓ નોંધ ૩,૪
૩૩૪	જનકરાય શાંતીલાલ	પ્ર.સ.પ	૨૧૩૫/પૈકી		૩૫૩/૨	૪૬	૧૫૭૭૮૦	૧૫૭૭૮૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૫૭૭૮૦	૦	૦		-૧૫૭૭૮૦	જંત્રી ની કિંમત ખેતી જોન પ્રમાણે લેવી
૩૩૫	જશવંતભાઇ સોમાભાઇ પટેલ	જુ.શ	૨૧૩૬		૩૫૪	૭૦૮	૨૦૧૭૮૦૦	૨૦૧૭૮૦૦	૩૫૪	૪૨૫	૧૨૧૧૨૫૦	૧૨૧૧૨૫૦	૩૦૨૮૧૨૫	૩૦૨૮૧૨૫	-૮૦૬૫૫૦	૧૮૧૬૮૭૫	૯૦૮૪૩૮		૧૦૧૮૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મનિષ જશવંતભાઇ પટેલ																			
	ઘનશ્યામસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા																			
	જયેન્દ્રસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા																			
	વિનુભાઇ વજુભાઇ વાઘેલા																			
	મનુભાઇ વજુભાઇ વાઘેલા																			
	કાન્તીભાઇ રૂઘનાથભાઇ પટેલ																			
	સંજીવકુમાર નવિનચંન્દ્ર પંડ્યા																			
	દિલીપસિંહ નવલસિંહ સીસોદીયા																			
	યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સીસોદીયા																			
૩૩૬	રેજનબેન રમણભાઇ	જુ.શ	૨૧૩૮		૩૫૫	૧૧૧૩	૩૧૭૨૦૫૦	૩૧૭૨૦૫૦	૩૫૫	૬૬૮	૧૬૦૩૮૦૦	૧૬૦૩૮૦૦	૪૭૫૬૫૦૦	૪૭૫૬૫૦૦	-૧૨૬૮૨૫૦	૨૮૫૫૭૦૦	૧૪૨૭૮૫૦		૧૫૬૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રજનીકાંતભાઇ રમણભાઇ																			
	મુકેશભાઇ રમણભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૩૭	હરેશકુમાર વિષ્ણુભાઇ	જુ.શ	૨૧૩૯		૩૫૬	૧૫૧૮	૪૩૨૬૩૦૦	૪૩૨૬૩૦૦	૩૫૬	૬૧૧	૨૫૯૬૩૫૦	૨૫૯૬૩૫૦	૬૪૬૦૮૭૫	૬૪૬૦૮૭૫	-૧૭૨૯૬૫૦	૩૮૬૪૫૨૫	૧૬૪૭૨૬૩		૨૧૭૩૧૩	
૩૩૮	રમણભાઇ કચરાભાઇ	જુ.શ	૨૧૪૦		૩૫૭	૪૦૫	૧૧૫૪૨૫૦	૧૧૫૪૨૫૦	૩૫૭	૪૦૫	૧૧૫૪૨૫૦	૧૧૫૪૨૫૦	૩૧૧૬૪૭૫	૩૧૧૬૪૭૫	૦	૧૬૬૨૨૨૫	૬૮૧૧૧૩		૬૮૧૧૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	શાંતીભાઇ કચરાભાઇ																			
	સવિતાબેન વિષ્ણુભાઇ કચરાભાઇ ની વિધવા																			
	હરેશકુમાર વિષ્ણુભાઇ																			
૩૩૯	આનંદીબેન શાંતીભાઇ	જુ.શ	૨૧૪૧		૩૫૮	૫૪૬૩	૧૫૫૬૯૫૫૦	૧૫૫૬૯૫૫૦	૩૫૮	૩૨૭૮	૬૩૪૨૩૦૦	૬૩૪૨૩૦૦	૨૩૩૫૫૭૫૦	૨૩૩૫૫૭૫૦	-૬૨૨૭૨૫૦	૧૪૦૧૩૪૫૦	૭૦૦૬૭૨૫		૭૭૬૪૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જયેશભાઇ શાંતીભાઇ																			
	સંગીતાબેન રાકેશભાઇ શાંતીભાઇ																			
	ધ્યાન રાકેશભાઇ શાંતીભાઇ																			
૩૪૦	યોગેનભાઇ ભલાભાઇ	જુ.શ	૨૧૪૨		૩૫૯	૨૬૩૦	૬૮૩૮૦૦૦	૬૮૩૮૦૦૦	૩૫૯	૧૫૭૮	૪૧૦૨૮૦૦	૪૧૦૨૮૦૦	૧૦૨૫૭૦૦૦	૧૦૨૫૭૦૦૦	-૨૭૩૫૨૦૦	૬૧૫૪૨૦૦	૩૦૭૭૧૦૦		૩૪૧૬૦૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૪૧	રંજનબેન રમણભાઇ	જુ.શ	૨૧૪૩		૩૬૦	૪૦૪૭	૧૦૫૨૨૨૦૦	૧૦૫૨૨૨૦૦	૩૬૦	૨૪૨૮	૬૩૧૨૮૦૦	૬૩૧૨૮૦૦	૧૫૭૮૨૦૦૦	૧૫૭૮૨૦૦૦	-૪૨૦૬૪૦૦	૬૪૬૬૨૦૦	૪૭૩૪૬૦૦		૫૨૫૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રજનીકાંતભાઇ રમણભાઇ																			
	મુકેશભાઇ રમણભાઇ																			
૩૪૨	હરીભાઇ રાજાભાઇ								૩૬૧/૧	૬૮૧૧										
									૩૬૧/૨	૩૦૭૩										
									૩૬૧/૩	૬૬૨										
		જુ.શ	૨૧૪૪		૩૬૧	૧૮૧૦૬	૫૧૬૧૦૬૫૦	૫૧૬૧૦૬૫૦		૧૦૮૭૬	૩૦૬૬૬૬૦૦	૩૦૬૬૬૬૦૦	૭૭૪૬૧૫૦૦	૭૭૪૬૧૫૦૦	-૨૦૬૧૪૦૫૦	૪૬૪૬૪૬૦૦	૨૩૨૪૭૪૫૦		૨૬૩૩૪૦૦	
૩૪૩	કામનાથ નગર કો.ઓ.હા.સો.લી.								૩૬૨/૧	૨૮૩૬૭										
	મુરલીધર મેમ્બર એસોશીયેશન								૩૬૨/૨	૨૪૮૬										
									૩૬૨/૩	૨૮૪૮										
									૩૬૨/૪	૧૭૦૧										
		જુ.શ	૨૧૪૫/પૈકી		૩૬૨	૩૮૨૯૩	૬૬૫૬૧૮૦૦	૬૬૫૬૧૮૦૦		૩૫૪૩૫	૬૨૧૩૧૦૦૦	૬૨૧૩૧૦૦૦	૨૪૮૭૫૩૭૦૦	૨૪૮૭૫૩૭૦૦	-૭૪૩૦૮૦૦	૧૫૬૬૨૨૭૦૦	૭૮૩૧૧૩૫૦		૭૦૮૮૦૫૫૦	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
																** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩, માપણી મુજબ સ્થળે હયાત એરીયા કાયમ કરેલ છે.					
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ	સી		૩																
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.																			
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ	સી		૫																
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.																			
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ	સી		૬																
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.																			
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ	સી		૭																
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.																			
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ	સી		૮																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.																			
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ	સી		૯																
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.																			
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ	સી		૧૦																
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.																			
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ	સી		૧૧																
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.																			
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ	સી		૧૨																
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ	સી		૧૩																
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૪																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૫																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૧૬																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
		ખેતી		૧૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ચંન્દ્રીકાબેન તે ચંદુભાઇ ગોપાળભાઇ પટેલની વિધવા ઓરત	ખેતી		૧૮																
	રાજેશભાઇ ચંદુભાઇ પટેલ																			
	નરેશભાઇ ચંદુભાઇ પટેલ																			
	રાગીણીબેન ચંદુભાઇ પટેલ																			
	મનીષાબેન ચંદુભાઇ પટેલ																			
	મનીષાબેન તે જીગ્નેશભાઇ ચંદુભાઇ પટેલની વિધવા ઓરત																			
	સગીર જૈનીલ જીગ્નેશભાઇ પટેલ																			
	સગીર ઝીલ જીગ્નેશભાઇ પટેલ																			
		ખેતી		૧૯																
	યોગેનભાઇ ભલાભાઇ પટેલ	ખેતી		૨૦																
	વજેસીંગ બાલુસીંગ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	યોગેનભાઇ ભલાભાઇ પટેલ	સી		૨૧																
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૨૨																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૨૩																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૨૪																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૨૫																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૨૬																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૨૭																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૨૮																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૨૯																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૦																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૧																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૨																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૩																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૪																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૫																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૬																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૭																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૮																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૩૯																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૪૦																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૪૧																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૪૨																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૪૩																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૪૪																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૪૫																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૪૬																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૪૭																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૪૮																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૪૯																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૫૦																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૫૧																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૫૨																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૫૩																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૫૪																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૫૫																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૫૬																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૫૭																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૫૮																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૫૯																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
	કામનાથનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	સી		૬૦																
	મનુભાઇ કુલાભાઇ પટેલ																			
૩૪૪	શબ્બીરભાઇ વલીભાઇ	જુ.શ	૨૧૪૬		૩૬૩	૧૩૧૫														
			+		+															
	શબ્બીરભાઇ વલીભાઇ	જુ.શ	૨૧૪૮		૩૬૫	૨૨૨૬														
			+		+															
	શબ્બીરમીયા વલીભાઇ	જુ.શ	૨૧૫૧		૩૬૮	૫૦૬														
			+																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
					૩૬૩+૩૬૫+૩૬૮	૪૦૪૭	૧૧૫૩૩૯૫૦	૧૧૫૩૩૯૫૦	૩૬૩+૩૬૫+૩૬૮	૨૪૨૮	૬૯૧૯૮૦૦	૬૯૧૯૮૦૦	૧૭૨૯૯૫૦૦	૧૭૨૯૯૫૦૦	-૪૬૧૪૧૫૦	૧૦૩૭૯૭૦૦	૫૧૯૯૮૫૦		૫૭૫૭૦૦	
૩૪૫	દાદામિયા વલીમીયા	જુ.શ	૨૧૪૭		૩૬૪	૧૦૧૨														
	સબીરમિયા વલીમિયા																			
	મુસ્તાકમિયા વલીમિયા		+																	
	ઇકબાલમિયા વલિમિયા																			
	વલીમબાનુ વલિમિયા																			
	ઇજનીયાતબાનુ વલિમિયા																			
	રૂખશાબાનુ વલિમિયા																			
	મરીયમબીબી વલીમીયા ચાદમિયાની વિધવા																			
	દાદામિયા વલીમીયા	જુ.શ	૨૧૪૯		૩૬૬	૫૯૬૯														
	સબીરમિયા વલીમિયા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મુસ્તાકમિયા વલીમિયા																			
	ઇકબાલમિયા વલિમિયા		+																	
	વલીમબાનુ વલિમિયા																			
	ઇજનીયાતબાનુ વલિમિયા																			
	રૂખશાબાનુ વલિમિયા																			
	મરીયમબીબી વલીમીયા ચાદમિયાની વિધવા																			
	દાદામિયા વલીમીયા	જુ.શ	૨૧૫૦		૩૬૭	૧૧૧૩														
	સબીરમિયા વલીમિયા																			
	મુસ્તાકમિયા વલીમિયા		+																	
	ઇકબાલમિયા વલિમિયા																			
	વલીમબાનુ વલિમિયા																			
	ઇજનીયાતબાનુ વલિમિયા																			
	રૂખશાબાનુ વલિમિયા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
							કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત		વિકસિત							
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મરીયમબીબી વલીમીયા ચાદમિયાની વિધવા																			
									(૩૬૪+૩૬૬+૩૬૭+૩૬૯)/૪	૪૦૨૧										
	દાદામિયા વલીમીયા	જુ.શ	૨૧૫૨		૩૬૯	૨૫૨૯			(૩૬૪+૩૬૬+૩૬૭+૩૬૯)/૨	૨૩૫૩										
	સબીરમીયા વલીમીયા				૩૬૪+૩૬૬+૩૬૭+૩૬૯	૧૦૬૨૩	૨૭૬૧૯૮૦૦	૨૭૬૧૯૮૦૦		૬૩૭૪	૧૬૫૭૨૪૦૦	૧૬૫૭૨૪૦૦	૪૧૪૩૧૦૦૦	૪૧૪૩૧૦૦૦	-૧૧૦૪૭૪૦૦	૨૪૮૫૮૬૦૦	૧૨૪૨૯૩૦૦		૧૩૮૧૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મુસ્તાકમિયા વલીમીયા																			
	ઇકબાલમિયા વલીમીયા																			
	વલીમબાનુ વલીમીયા																			
	ઇજનીયાતબાનુ વલીમીયા																			
	રૂખશાબાનુ વલીમીયા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મરીયમબીબી વલીમીયા ચાદમીયા ની વિધવા																			
		ખેતી		૪																
૩૪૬	રાજેશકુમાર રતીલાલ	જુ.શ	૨૧૫૩		૩૭૦	૧૬૯૯૭	૪૮૪૪૧૪૫૦	૪૮૪૪૧૪૫૦	૩૭૦	૧૦૧૯૮	૨૯૦૬૪૩૦૦	૨૯૦૬૪૩૦૦	૭૨૬૬૦૭૫૦	૭૨૬૬૦૭૫૦	-૧૯૩૭૭૧૫૦	૪૩૫૯૬૪૫૦	૨૧૭૯૮૨૨૫		૨૪૨૧૦૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	લક્ષ્મીબેન રતીલાલ દવાલભાઇ ની વિધવા	ખેતી		૨																
	મધુબેન રતીલાલ દવાલભાઇ ની દીકરી																			
	લીલાબેન રતીલાલ દવાલભાઇ ની દીકરી																			
	હંસાબેન રતીલાલ દવાલભાઇ સગીરના વાલી લક્ષ્મીબેન																			
	જ્યોતિકાબેન રતીલાલ દવાલભાઇ સગીરના વાલી લક્ષ્મીબેન																			
	રામચંદ્ર રતીલાલ દવાલભાઇ સગીરના વાલી લક્ષ્મીબેન																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રાજેશકુમાર રતીલાલ દવાલભાઇ સગીરના વાલી લક્ષ્મીબેન																			
૩૪૭	શંકરભાઇ અમરસિંહ	જુ.શ	૨૧૫૪/પૈકી		૩૭૧	૬૫૭૬	૧૭૦૯૭૬૦૦	૧૭૦૯૭૬૦૦	૩૭૧	૩૯૪૫	૧૦૨૫૭૦૦૦	૧૦૨૫૭૦૦૦	૨૫૬૪૨૫૦૦	૨૫૬૪૨૫૦૦	-૬૮૪૦૬૦૦	૧૫૩૮૫૫૦૦	૭૬૯૨૭૫૦		૮૫૨૧૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	હરિસિંહભાઇ અમરસિંહ																			
	પ્રવીણ અમરસિંહ																			
	રવીન્દ્ર અમરસિંહ																			
	રોહિત અમરસિંહ																			
	લલીતાબેન અમરસિંહ																			
	તુલસીભાઇ અમરસિંહ																			
	ગંજીબેન અમરસિંહ																			
	મગનભાઇ મેલાભાઇ રબારી																			
		ખેતી		૧૭																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૪૮	તૃણાલકુમાર અરવિંદભાઇ પટેલ	જુ.શ	૨૧૫૫		૩૭૨	૧૯૨૨	૪૯૯૭૨૦૦	૪૯૯૭૨૦૦	૩૭૨	૧૧૫૩	૨૯૯૭૮૦૦	૨૯૯૭૮૦૦	૭૪૯૪૫૦૦	૭૪૯૪૫૦૦	-૧૯૯૯૪૦૦	૪૪૯૬૭૦૦	૨૨૪૮૩૫૦		૨૪૮૯૫૦	
		ખેતી		૨૧																
૩૪૯	બંસીધર મેમ્બર્સ એશોશીયેસન	જુ.શ	૨૧૫૭		૩૭૩	૨૦૨૩	૫૨૫૯૮૦૦	૫૨૫૯૮૦૦	૩૭૩	૧૭૮૦	૪૬૨૮૦૦૦	૪૬૨૮૦૦૦	૧૨૨૬૪૨૦૦	૧૨૨૬૪૨૦૦	-૬૩૧૮૦૦	૭૬૩૬૨૦૦	૩૮૧૮૧૦૦		૩૧૮૬૩૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગુણવંતલાલ કાંતિલાલ			૧૯૧																
	પ્રવિણકુમાર કાંતિલાલ																			
	મહેન્દ્રકુમાર કાંતિલાલ																			
	કમલેશકુમાર કાંતિલાલ																			
	જ્યોત્સનાબેન કાંતિલાલની દીકરી																			
	જયલતાબેન કાંતિલાલ દીકરી																			
૩૫૦	મહેન્દ્રભાઇ અંબાલાલ								૩૭૪/૧	૩૬૨										
	દિનેશભાઇ મંગાભાઇ								૩૭૪/૨	૫૯૪૦										

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	બીન્દુપાલ રામસકન	જુ.શ	૨૧૫૮/પૈકી		૩૭૪	૭૧૮૩	૧૮૬૭૫૮૦૦	૧૮૬૭૫૮૦૦		૬૩૩૨	૧૬૪૬૩૨૦૦	૧૬૪૬૩૨૦૦	૪૩૬૨૭૪૮૦	૪૩૬૨૭૪૮૦	-૨૨૧૨૬૦૦	૨૭૧૬૪૨૮૦	૧૩૫૮૨૧૪૦		૧૧૩૬૮૫૪૦	**
	સીમાબેન પ્રહલાદભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	કાંતિભાઇ જિણાભાઇ																			
	મંજુલાબેન ડાહ્યાભાઇ પ્રજાપતિ																			
	ગીરધારી લાલ મોતિજી																			
	યોગેનભાઇ ભલાભાઇ																			
	અમીતાબેન નનાકુમુ તરીક																			
	મગનભાઇ મેલાભાઇ																			
	કલ્યાણભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતિ																			
	મંજુલાબેન ભુપેંન્દ્રભાઇ																			
	શારદાબેન રણછોડભાઇ																			
	બાબુભાઇ પુજાભાઇ																			
	યોગેનભાઇ ભલાભાઇ પટેલ			૨૦																
	વજેસીંગ કાળુસીંગ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૫૧	લલિતાબેન ચિમનભાઇ ફકિરભાઇ ની વિધવા	જુ.શ	૨૧૫૯		૩૭૫	૪૫૨૦	૧૨૮૮૨૦૦૦	૧૨૮૮૨૦૦૦	૩૭૫	૨૭૧૨	૭૭૨૯૨૦૦	૭૭૨૯૨૦૦	૧૯૩૨૩૦૦૦	૧૯૩૨૩૦૦૦	-૫૧૫૨૮૦૦	૧૧૫૯૩૮૦૦	૫૭૯૬૯૦૦		૬૪૪૧૦૦	
	લલીતાબેન ચીમનભાઇ ફકીરભાઇ ની વિધવા			૧૯૫																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની [illegible](-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૫૨	મંગાભાઇ મણીભાઇ રાવલ	જુ.શ	૨૧૬૦		૩૭૬	૮૪૪૮	૨૪૦૭૬૮૦૦	૨૪૦૭૬૮૦૦	૩૭૬	૫૦૬૯	૧૪૪૪૬૬૫૦	૧૪૪૪૬૬૫૦	૩૬૧૧૬૬૨૫	૩૬૧૧૬૬૨૫	-૯૬૩૦૧૫૦	૨૧૬૬૯૯૭૫	૧૦૮૩૪૯૮૮		૧૨૦૪૮૩૮	
		ખેતી		૧૯૪																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૫૩	નિમિષભાઇ ડાહ્યાભાઇ અમીન	જુ.શ	૨૧૬૧/અ			૫૩૧૧														
			+																	
	નિમિષભાઇ ડાહ્યાભાઇ અમીન	જુ.શ	૨૧૬૧/અ			૫૩૧૨														
					૩૭૭	૧૦૬૨૩	૩૦૨૭૫૫૫૦	૩૦૨૭૫૫૫૦	૩૭૭	૬૩૭૪	૧૮૧૬૫૯૦૦	૧૮૧૬૫૯૦૦	૪૫૪૧૪૭૫૦	૪૫૪૧૪૭૫૦	-૧૨૧૦૯૬૫૦	૨૭૨૪૮૮૫૦	૧૩૬૨૪૪૨૫		૧૫૧૪૭૭૫	
		ખેતી		૧૯																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૫૪	રાજેશભાઇ ચંદુભાઇ	જુ.શ+	૨૧૬૨		૩૭૮	૯૮૧૪	૨૭૯૬૯૯૦૦	૨૭૯૬૯૯૦૦	૩૭૮	૫૮૮૮	૧૬૭૮૦૮૦૦	૧૬૭૮૦૮૦૦	૪૧૯૫૨૦૦૦	૪૧૯૫૨૦૦૦	-૧૧૧૮૯૧૦૦	૨૫૧૭૧૨૦૦	૧૨૫૮૫૬૦૦		૧૩૯૬૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નરેશભાઇ ચંદુભાઇ																			
	મનીષાબેન જીજ્ઞેશભાઇ																			
	ઝીલ જીજ્ઞેશભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જયનીલ જીગ્નેશભાઇ																			
	ચંન્દ્રીકાબેન તે ચંદુભાઇ ગોપાળભાઇ પટેલની વિધવા ઓરત	ખેતી		૧૮																
	શ્રી રાજેશભાઇ ચંદુભાઇ પટેલ																			
	શ્રી નરેશભાઇ ચંદુભાઇ પટેલ																			
	શ્રી રાગીણીબેન ચંદુભાઇ પટેલ																			
	શ્રી મનીસાબેન પંકજભાઇ પટેલ																			
	મનીષાબેન તે જીગ્નેશભાઇ ચંદુભાઇ પટેલ ની વિધવા ઓરત																			
	સગીર જૈનીલ જીગ્નેશભાઇ પટેલ																			
	સગીર ઝીલ જીગ્નેશભાઇ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૫૫	પ્રવિણભાઇ રામસંગ	પ્ર.સ.પ્ર.	૨૧૬૩		૩૭૯	૧૩૦૫૧	૩૭૧૯૫૩૫૦	૩૭૧૯૫૩૫૦	૩૭૯	૭૮૩૧	૨૨૩૧૮૩૫૦	૨૨૩૧૮૩૫૦	૫૫૭૯૫૮૭૫	૫૫૭૯૫૮૭૫	-૧૪૮૭૭૦૦૦	૩૩૪૭૭૫૨૫	૧૬૭૩૮૭૬૩		૧૮૬૧૭૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
	ગજરાબેન તે રામસંગ આત્મારામની વિધવા																			
	હેમતભાઇ રામસંગ																			
	સગીર નંદુબેન રામસંગના વાલી તેની મા ગજરાબેન																			
	તખુબેન રામસંગ																			
	વિકમભાઇ જુગાજી																			
	ભોપાભાઇ જુગાજી																			
	રમીલાબેન જુગાજી																			
	રંજનબેન જુગાજી																			
	સવીતાબેન ફતેસિંગ આત્મારામની વિધવા																			
	રાયસંગ ફતેસંગ																			
	લીલાબેન ફતેસંગ																			
	જીકુબેન ફતેસંગ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	લાલભાઇ ફતેસંગ																			
	મેરોજભાઇ મેલાભાઇ રબારી																			
	ફતેસંગ આત્મારામ			૧																
	જગાજી આત્મારામ																			
	ગજરાબેન તે રામસંગ																			
	સગીર નંદુબેન																			
	પ્રવીણભાઇ રામસંગ તથા સગીરના વાલી																			
	નલુબેન રામસંગ તથા સગીરના વાલી																			
	ગજરાબેન																			
૩૫૬	કુંવરબેન હેમરાજભાઇ	જુ.શ.	૨૧૬૪/પૈકી		૩૮૦/૧	૩૦૦૫૮	૮૫૬૫૫૩૦૦	૮૫૬૫૫૩૦૦	૩૮૦/૧	૧૮૦૩૫	૫૧૩૯૯૭૫૦	૫૧૩૯૯૭૫૦	૧૨૮૪૯૯૩૭૫	૧૨૮૪૯૯૩૭૫	-૩૪૨૬૫૫૫૦	૭૭૦૯૯૬૨૫	૩૮૫૪૯૮૧૩		૪૨૮૪૨૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	સાકરબેન હેમરાજભાઇ																			
	ભરતભાઇ હેમરાજભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	માલીબેન હેમરાજભાઇ																			
૩૫૭	કુંવરબેન હેમરાજભાઇ	જુ.શ.	૨૧૬૪/પૈકી		૩૮૦/૨	૨૧૭૩	૩૦૪૨૨૦૦	૩૦૪૨૨૦૦	૩૮૦/૨	૧૩૦૪	૧૮૨૫૬૦૦	૧૮૨૫૬૦૦	૪૮૩૭૮૪૦	૪૮૩૭૮૪૦	-૧૨૧૬૬૦૦	૩૦૧૨૨૪૦	૧૫૦૬૧૨૦		૨૮૯૫૨૦	**
	સાકરબેન હેમરાજભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩ મુળખંડની જમીન વર્તમાન અમલી વિકાસ યોજના મુજબ ખેતી					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ભરતભાઇ હેમરાજભાઇ																			
	માલીબેન હેમરાજભાઇ															વિષયક ઝોનમાં હોઇ,અંતિમખંડ નો ઝોન ખેતીવિષયક તરીકે ગણવાનો રહેશે.				
૩૫૮	કાનજિભાઇ ધનાભાઇ કુભાંર	જુ.શ.	૨૧૬૫		૩૮૧	૨૪૨૮	૬૩૧૨૮૦૦	૬૩૧૨૮૦૦	૩૮૧	૧૪૫૭	૩૭૮૭૬૮૦	૩૭૮૭૬૮૦	૯૪૬૯૨૦૦	૯૪૬૯૨૦૦	-૨૫૨૫૧૨૦	૫૬૮૧૫૨૦	૨૮૪૦૭૬૦		૩૧૫૬૪૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૫૯	અંબાલાલ સોમાભાઇ	જુ.શ.	૨૧૬૬		૩૮૨	૧૪૧૬														
	રામાભાઇ માધાભાઇ		+		+															
	સગીર શંકરભાઇ ખોડાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	જયંતીભાઇ સોમાભાઇ																			
	રમણલાલ સોમાભાઇ																			
	શાંતિબેન શકરાભાઇ ખોડાભાઇની વિધવા																			
	રમીલાબેન શકરાભાઇ																			
	જયાબેન શકરાભાઇ																			
	અમરતભાઇ સોમાભાઇ																			
	અંબાલાલ સોમાભાઇ	જુ.શ.	૨૧૬૮		૩૮૪	૮૦૯														
	રામાભાઇ માધાભાઇ				૩૮૨+૩૮૪	૨૨૨૫	૬૩૪૧૨૫૦	૬૩૪૧૨૫૦	૩૮૨+૩૮૪	૧૩૩૫	૩૮૦૪૭૫૦	૩૮૦૪૭૫૦	૯૫૧૧૮૭૫	૯૫૧૧૮૭૫	-૨૫૩૬૫૦૦	૫૭૦૭૧૨૫	૨૮૫૩૫૬૩		૩૧૭૦૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સગીર શંકરભાઇ ખોડાભાઇ																			
	જયંતીભાઇ સોમાભાઇ																			
	રમણલાલ સોમાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	શાંતિબેન શકરાભાઇ ખોડાભાઇની વિધવા																			
	રમીલાબેન શકરાભાઇ																			
	જયાબેન શકરાભાઇ																			
	અમરતભાઇ સોમાભાઇ																			
૩૬૦	શબ્બીરભાઇ વલીભાઇ	જુ.શ.	૨૧૬૭/પૈકી		૩૮૩/૧	૫૬૫૯	૧૬૧૨૮૧૫૦	૧૬૧૨૮૧૫૦	૩૮૩/૧	૩૩૯૫	૯૬૭૫૭૫૦	૯૬૭૫૭૫૦	૨૪૧૮૯૩૭૫	૨૪૧૮૯૩૭૫	-૬૪૫૨૪૦૦	૧૪૫૧૩૬૨૫	૭૨૫૬૮૧૩		૮૦૪૪૧૩	જુઓ નોંધ ૩
૩૬૧	શબ્બીરભાઇ વલીભાઇ	જુ.શ.	૨૧૬૭/પૈકી		૩૮૩/૨	૮૭૧	૧૨૧૯૪૦૦	૧૨૧૯૪૦૦	૩૮૩/૨	૫૨૩	૭૩૨૨૦૦	૭૩૨૨૦૦	૧૬૪૦૩૩૦	૧૬૪૦૩૩૦	-૪૮૭૨૦૦	૧૨૦૮૧૩૦	૬૦૪૦૬૫		૧૧૬૮૬૫	**
																** જુઓ નોંધ ૩ મૂળખંડની જમીન પ્રવર્તમાન અમલી વિકાસ યોજના મુજબ ખેતી								
																વિષયક ઝોનમાં હોઇ,અંતિમખંડ નો ઝોન ખેતીવિષયક તરીકે ગણવાનો રહેશે.					
૩૬૨	લક્ષ્મીબેન રતીલાલ દવાલભાઇ ની વિધવા	ખેતી																		
	મધુબેન રતીલાલ દવાલભાઇ ની દીકરી																			
	લીલાબેન રતીલાલ દવાલભાઇ ની દીકરી																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	હંસાબેન રતીલાલ દવાલભાઇ સગીરના વાલી લક્ષ્મીબેન																			
	જયોતિકાબેન રતીલાલ દવાલભાઇ સગીરના વાલી લક્ષ્મીબેન																			
	રામચંદ્ર રતીલાલ દવાલભાઇ સગીરના વાલી લક્ષ્મીબેન																			
	રાજેશકુમાર રતીલાલ દવાલભાઇ સગીરના વાલી લક્ષ્મીબેન																			
	રાજેશકુમાર રતીલાલ	જુ.શ.	૨૧૬૯/પૈકી		૩૮૫/૧	૧૫૮૭૧	૪૫૨૩૨૩૫૦	૪૫૨૩૨૩૫૦	૩૮૫/૧	૯૫૨૬	૨૭૧૪૯૧૦૦	૨૭૧૪૯૧૦૦	૬૭૮૭૨૭૫૦	૬૭૮૭૨૭૫૦	-૧૮૦૮૩૨૫૦	૪૦૭૨૩૬૫૦	૨૦૩૬૧૮૨૫		૨૨૭૮૫૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૩૬૩	લક્ષ્મીબેન રતીલાલ દવાલભાઇ ની વિધવા	ખેતી																		
	મધુબેન રતીલાલ દવાલભાઇ ની દીકરી																			
	લીલાબેન રતીલાલ દવાલભાઇ ની દીકરી																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	હંસાબેન રતીલાલ દવાલભાઇ સગીરના વાલી લક્ષ્મીબેન																			
	જ્યોતિકાબેન રતીલાલ દવાલભાઇ સગીરના વાલી લક્ષ્મીબેન																			
	રામચંદ્ર રતીલાલ દવાલભાઇ સગીરના વાલી લક્ષ્મીબેન															** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩ મૂળખંડની જમીન ખેતી વિષયક હોઇ,અંતિમખંડની જમીનને ખેતીવિષયક ઝોન તરીકે ગણવાની રહેશે.					
	રાજેશકુમાર રતીલાલ દવાલભાઇ સગીરના વાલી લક્ષ્મીબેન																			
	રાજેશકુમાર રતીલાલ	જુ.શ.	૨૧૬૯/પૈકી		૩૮૫/૨	૭૮૨	૧૦૯૪૮૦૦	૧૦૯૪૮૦૦	૩૮૫/૨	૪૬૯	૬૫૬૬૦૦	૬૫૬૬૦૦	૧૭૩૯૯૯૦	૧૭૩૯૯૯૦	-૪૩૮૨૦૦	૧૦૮૩૩૯૦	૫૪૧૬૯૫		૧૦૩૪૯૫	**
૩૬૪	રાજેશભાઇ કનુભાઇ	જુ.શ.	૨૧૭૦/પૈકી		૩૮૬/૧	૪૪૫૫	૧૨૬૯૬૭૫૦	૧૨૬૯૬૭૫૦	૩૮૬/૧	૨૬૭૩	૭૬૧૮૦૫૦	૭૬૧૮૦૫૦	૧૯૦૪૫૧૨૫	૧૯૦૪૫૧૨૫	-૫૦૭૮૭૦૦	૧૧૪૨૭૦૭૫	૫૭૧૩૫૩૮		૬૩૪૮૩૮	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ઇલેશભાઇ કનુભાઇ																			
	મીનાબેન કનુભાઇ																			
	શતીષભાઇ અંબાલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	મુકેશભાઇ અંબાલાલ																			
	શોભનાબેન અંબાલાલ																			
	મંજુલાબેન નીરંજન અંબાલાલ																			
	મયુરીબેન નીરંજન અંબાલાલ																			
૩૬૫	રાજેશભાઇ કનુભાઇ	જુ.શ.	૨૧૭૦/પૈકી		૩૮૬/૨	૩૨૧૦	૪૪૯૪૦૦૦	૪૪૯૪૦૦૦	૩૮૬/૨	૧૯૨૬	૨૬૯૬૪૦૦	૨૬૯૬૪૦૦	૭૧૪૫૪૬૦	૭૧૪૫૪૬૦	-૧૭૯૭૬૦૦	૪૪૪૯૦૬૦	૨૨૨૪૫૩૦		૪૨૬૯૩૦	**
	ઇલેશભાઇ કનુભાઇ														** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩ મૂળખંડની જમીન પ્રવર્તમાન અમલી વિકાસ યોજના મુજબ ખેતી વિષયક ઝોનમાં હોઇ,અંતિમખંડ નો ઝોન ખેતીવિષયક તરીકે ગણવાનો રહેશે.									
	મીનાબેન કનુભાઇ														મૂળખંડની જમીન ખેતી વિષયક હોઇ,અંતિમખંડની જમીનને ખેતીવિષયક ઝોન તરીકે ગણવાની રહેશે.									
	શતીષભાઇ અંબાલાલ																			
	મુકેશભાઇ અંબાલાલ																			
	શોભનાબેન અંબાલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘ્યાનો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	મંજુલાબેન નીરંજન અંબાલાલ																			
	મયુરીબેન નીરંજન અંબાલાલ																			
૩૬૬	તરુલતાબેન મહેન્દ્રભાઇ શાહ	જુ.શ.	૨૧૭૧/પૈકી		૩૮૭/૧	૨૬૩૯	૭૫૨૧૧૫૦	૭૫૨૧૧૫૦	૩૮૭/૧	૧૫૮૩	૪૫૧૧૫૫૦	૪૫૧૧૫૫૦	૧૧૨૭૮૮૭૫	૧૧૨૭૮૮૭૫	-૩૦૦૯૬૦૦	૬૭૬૭૩૨૫	૩૩૮૩૬૬૩		૩૭૪૦૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	મહેન્દ્રકુમાર રમણલાલ શાહ																			
	ઉજમબેન પ્રેમજીભાઇ પટેલ																			
	આશીષ દિનેશભાઇ પટેલ																			
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૬૭	તરુલતાબેન મહેન્દ્રભાઇ શાહ	જુ.શ.	૨૧૭૧/પૈકી		૩૮૭/૨	૬૮૨	૯૫૪૮૦૦	૯૫૪૮૦૦	૩૮૭/૨	૪૦૯	૫૭૨૬૦૦	૫૭૨૬૦૦	૧૫૧૭૩૬૦	૧૫૧૭૩૬૦	-૩૮૨૨૦૦	૬૪૪૭૬૦	૪૭૨૩૬૫		૬૦૧૬૫	**
	મહેન્દ્રકુમાર રમણલાલ શાહ															** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩ મૂળખંડની જમીન પ્રવર્તમાન અમલી વિકાસ યોજના મુજબ ખેતી					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ઉજમબેન પ્રેમજીભાઇ પટેલ															વિષયક ઝોનમાં હોઇ,અંતિમખંડ નો ઝોન ખેતીવિષયક તરીકે ગણવાનો રહેશે.				
	આશીષ દિનેશભાઇ પટેલ																			
૩૬૮	જશવંતભાઇ સોમાભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૨૧૭૨/પૈકી		૩૮૮/૧	૧૮૦૭	૫૧૪૯૯૫૦	૫૧૪૯૯૫૦	૩૮૮/૧	૧૦૮૪	૩૦૮૯૪૦૦	૩૦૮૯૪૦૦	૭૭૨૩૫૦૦	૭૭૨૩૫૦૦	-૨૦૬૦૫૫૦	૪૬૩૪૧૦૦	૨૩૧૭૦૫૦		૨૫૬૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	મનિષ જશવંતભાઇ પટેલ																			
	ઘનશ્યામસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા																			
	જયેન્દ્રસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	વિનુભાઇ વજભાઇ વાઘેલા																			
	મનુભાઇ વજભાઇ વાઘેલા																			
	કાન્તીભાઇ રૂઘનાથભાઇ પટેલ																			
	સંજીવકુમાર નવિનચંન્દ્ર પંડ્યા																			
	દિલીપસિંહ નવલસિંહ સીસોદીયા																			
	યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સીસોદીયા																			
૩૬૯	જશવંતભાઇ સોમાભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૨૧૭૨/પૈકી		૩૮૮/૨	૭૭૫	૧૦૮૫૦૦૦	૧૦૮૫૦૦૦	૩૮૮/૨	૪૬૫	૬૫૧૦૦૦	૬૫૧૦૦૦	૧૭૨૫૧૫૦	૧૭૨૫૧૫૦	-૪૩૪૦૦૦	૧૦૭૪૧૫૦	૫૩૭૦૭૫		૧૦૩૦૭૫	**
	મનિષ જશવંતભાઇ પટેલ															** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩ મૂળખંડની જમીન પ્રવર્તમાન અમલી વિકાસ યોજના મુજબ ખેતી વિષયક ઝોનમાં હોઇ,અંતિમખંડ નો ઝોન ખેતીવિષયક તરીકે ગણવાનો રહેશે. મૂળખંડની જમીન ખેતી વિષયક હોઇ,અંતિમખંડની જમીનને ખેતીવિષયક ઝોન તરીકે ગણવાની રહેશે.					
	ઘનશ્યામસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા																			
	જયેન્દ્રસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	વિનુભાઇ વજુભાઇ વાઘેલા																			
	મનુભાઇ વજુભાઇ વાઘેલા																			
	કાન્તીભાઇ રૂધનાથભાઇ પટેલ																			
	સંજીવકુમાર નવિનચંન્દ્ર પંડ્યા																			
	દિલીપસિંહ નવલસિંહ સીસોદીયા																			
	યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સીસોદીયા																			
૩૭૦	શકરાજી ડાયાજી ઠાકોર	જુ.શ.	૨૩૦૨/પૈકી		૩૮૯	૬૬૮૭	૨૪૭૫૭૯૫૦	૨૪૭૫૭૯૫૦	૩૮૯	૫૨૧૧	૧૪૮૫૧૩૫૦	૧૪૮૫૧૩૫૦	૩૭૧૨૮૩૭૫	૩૭૧૨૮૩૭૫	-૬૬૦૬૬૦૦	૨૨૨૭૭૦૨૫	૧૧૧૩૮૫૧૩		૧૨૩૧૬૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	દેવીબેન ઉર્ફે રઇબેન ગોરધનભાઇ ની વિધવા																			
	પ્રવિણભાઇ ગોરધનભાઇ																			
	હસમુખભાઇ ગોરધનભાઇ																			
	કમળાબેન ગોરધનભાઇ																			
	આંનદીબેન ગોરધનભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૭૧	તલાવ વ.કર્તા શ્રી ગ્રામ પંચાયત બારેજા	જુ.શ	૨૩૦૩		૩૯૦	૬૩૭૪	૦	૦	૩૯૦	૫૮૩૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	**
																** મુળખંડ ની જમીન માં તળાવ છે.				
	શ્રી ગ્રામ પંચાયત	જી		૩૯૮																
૩૭૨	મદુકાંતાબેન ચરણદાસ તથા	જુ.શ	૨૩૦૪		૩૯૧	૭૮૯૧	૨૨૪૯૯૩૫૦	૨૨૪૮૯૩૫૦	૩૯૧	૪૭૩૪	૧૩૪૯૧૯૦૦	૧૩૪૯૧૯૦૦	૩૩૭૨૯૭૫૦	૩૩૭૨૯૭૫૦	-૯૯૯૭૪૫૦	૨૦૨૩૭૮૫૦	૧૦૧૧૮૯૨૫		૧૧૨૧૪૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	કીરીટકુમાર ચરણદાસ																			
	કલ્પનાબેન ચરણદાસ																			
	મીનાક્ષીબેન ચરણદાસ તે દિનેશકુમાર રસીકલાલ પત્ની																			
	શ્રુતીબેન કિરીટભાઇ																			
	માલવભાઇ કિરીટભાઇ																			
	મમતાબેન કિરીટભાઇ																			
	પ્રેરણાબેન માલવભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૭૩	જયંતિભાઇ ઉમેદભાઇ પટેલ	જુ.શ	૨૫૯૮/પૈકી		૩૯૨	૩૦૬૮	૭૯૭૬૮૦૦	૭૯૭૬૮૦૦	૩૯૨	૧૮૪૧	૪૭૮૬૬૦૦	૪૭૮૬૬૦૦	૧૧૯૬૬૫૦૦	૧૧૯૬૬૫૦૦	-૩૧૬૦૨૦૦	૭૧૭૯૯૦૦	૩૫૮૯૯૫૦		૩૯૯૭૫૦	જુઓ નોંધ ૩
૩૭૪	સુરેશભાઇ ભીખાભાઇ	જુ.શ	૨૬૦૦		૩૯૩	૨૪૨૮	૬૩૧૨૮૦૦	૬૩૧૨૮૦૦	૩૯૩	૧૪૫૭	૩૭૮૮૨૦૦	૩૭૮૮૨૦૦	૯૪૭૦૫૦૦	૯૪૭૦૫૦૦	-૨૫૨૪૬૦૦	૫૬૮૨૩૦૦	૨૮૪૧૧૫૦		૩૧૬૫૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મુકેશભાઇ ભીખાભાઇ																			
	દિનેશભાઇ ભીખાભાઇ																			
	શકુબેન ભીખાભાઇ																			
૩૭૫	રસિકભાઇ ઈશ્વરભાઇ	જુ.શ	૨૬૦૧		૩૯૪	૭૦૮	૧૮૪૦૮૦૦	૧૮૪૦૮૦૦	૩૯૪	૪૨૫	૧૧૦૫૦૦૦	૧૧૦૫૦૦૦	૨૭૬૨૫૦૦	૨૭૬૨૫૦૦	-૭૩૫૮૦૦	૧૬૫૭૫૦૦	૮૨૮૭૫૦		૯૨૯૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હર્ષદભાઇ ઈશ્વરભાઇ																			
	ભુપેન્દ્રભાઇ ઈશ્વરભાઇ																			
	કલ્પેશભાઇ ઈશ્વરભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૭૬	શાંતાબેન કેશવલાલ પટેલ	જુ.શ	૨૬૦૨		૩૯૫	૨૪૨૮	૬૩૧૨૮૦૦	૬૩૧૨૮૦૦	૩૯૫	૧૪૫૭	૩૭૮૮૨૦૦	૩૭૮૮૨૦૦	૯૪૭૦૫૦૦	૯૪૭૦૫૦૦	-૨૫૨૪૬૦૦	૫૬૮૨૩૦૦	૨૮૪૧૧૫૦		૩૧૬૫૫૦	
૩૭૭	રસિકભાઇ ઈશ્વરભાઇ	જુ.શ	૨૬૦૩		૩૯૬	૩૦૩૫	૭૮૯૧૦૦૦	૭૮૯૧૦૦૦	૩૯૬	૧૮૨૧	૪૭૩૪૬૦૦	૪૭૩૪૬૦૦	૧૧૮૩૬૫૦૦	૧૧૮૩૬૫૦૦	-૩૧૫૬૪૦૦	૭૧૦૧૯૦૦	૩૫૫૦૯૫૦		૩૯૪૫૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઘનશ્યામભાઇ ઈશ્વરભાઇ																			
૩૭૮	રસિકભાઇ ઈશ્વરભાઇ	જુ.શ	૨૬૦૪		૩૯૭	૩૭૪૪	૯૭૩૪૪૦૦	૯૭૩૪૪૦૦	૩૯૭	૨૨૪૬	૫૮૩૯૬૦૦	૫૮૩૯૬૦૦	૧૪૫૯૯૦૦૦	૧૪૫૯૯૦૦૦	-૩૮૯૪૮૦૦	૮૭૫૯૪૦૦	૪૩૭૯૭૦૦		૪૮૪૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રાવજીભાઇ ઉમેદભાઇ																			
૩૭૯	રાવજીભાઇ ઉમેદભાઇ પટેલ	જુ.શ	૨૬૦૫		૩૯૮	૬૧૭૧														
			+																	
	રાવજીભાઇ ઉમેદભાઇ પટેલ	જુ.શ	૨૬૧૩		૪૦૪	૬૦૭														
			+																	
		ખેતી		૩૯૯																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રાવજીભાઇ ઉમેદભાઇ પટેલ	જુ.શ	૨૬૧૪			૩૦૪														
					૩૬૮+૪૦૪	૭૦૮૨	૨૦૧૮૩૭૦૦	૨૦૧૮૩૭૦૦	૩૬૮+૪૦૪	૪૨૪૬	૧૨૧૦૯૬૫૦	૧૨૧૦૯૬૫૦	૩૦૨૭૪૧૨૫	૩૦૨૭૪૧૨૫	-૮૦૭૪૦૫૦	૧૮૧૬૪૪૭૫	૬૦૮૨૨૩૮		૧૦૦૮૧૮૮	
		ખેતી		૪૦૨																
૩૮૦	રમણભાઇ કનુભાઇ	જુ.શ	૨૬૦૬			૬૦૭														
			+																	
	રમણભાઇ કનુભાઇ	જુ.શ	૨૬૦૭			૩૦૪														
			+																	
	રમણભાઇ કનુભાઇ	જુ.શ	૨૬૦૮			૧૧૧૩														
					૩૯૯	૨૦૨૪	૫૨૬૨૪૦૦	૫૨૬૨૪૦૦	૩૬૯	૧૨૧૪	૩૧૫૬૪૦૦	૩૧૫૬૪૦૦	૭૮૬૧૦૦૦	૭૮૬૧૦૦૦	-૨૧૦૬૦૦૦	૪૭૩૪૬૦૦	૨૩૬૭૩૦૦		૨૬૧૩૦૦	
૩૮૧	અશ્વિનભાઇ રણછોડભાઇ	જુ.શ	૨૬૦૯		૪૦૦	૨૫૨૯	૬૫.૭૫૪૦૦	૬૫.૭૫૪૦૦	૪૦૦	૧૫૧૮	૩૬૪૬૮૦૦	૩૬૪૬૮૦૦	૯૮૬૭૦૦૦	૯૮૬૭૦૦૦	-૨૬૨૮૬૦૦	૫૬૨૦૨૦૦	૨૬૬૦૧૦૦		૩૩૧૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મૌનિષ રણછોડભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ખેતી	ખેતી		૯૬૨																
૩૮૨	ગૌતમભાઇ મોહનભાઇ પટેલ	જુ.શ	૨૬૧૦		૪૦૧	૯૪૦૮	૨૬૮૧૨૮૦૦	૨૬૮૧૨૮૦૦	૪૦૧	૫૬૪૫	૧૬૦૮૮૨૫૦	૧૬૦૮૮૨૫૦	૪૦૨૨૦૬૨૫	૪૦૨૨૦૬૨૫	-૧૦૭૨૪૫૫૦	૨૪૧૩૨૩૭૫	૧૨૦૬૬૧૮૮		૧૩૪૧૬૩૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સવીતાબેન મોહનભાઇ આશાભાઇ ની વિધવા																			
	ખેતી	ખેતી		૯૬૧																
૩૮૩	સુરેશભાઇ ભીખાભાઇ	જુ.શ	૨૬૧૧		૪૦૨	૫૨૬૧	૧૪૯૯૩૮૫૦	૧૪૯૯૩૮૫૦	૪૦૨	૩૧૫૭	૮૯૯૭૪૫૦	૮૯૯૭૪૫૦	૨૨૪૯૩૬૨૫	૨૨૪૯૩૬૨૫	-૫૬૯૬૪૦૦	૧૩૪૯૬૧૭૫	૬૭૪૮૦૮૮		૭૫૧૬૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મુકેશભાઇ ભીખાભાઇ																			
	દિનેશભાઇ ભીખાભાઇ																			
	શકુબેન ભીખાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	રૂકમાબેન જશુભાઇ	ખેતી		૪૦૧																
૩૮૪	રૂકમાબેન જશુભાઇ	જુ.શ	૨૬૧૨		૪૦૩	૩૦૩૪	૭૮૮૮૪૦૦	૭૮૮૮૪૦૦	૪૦૩	૧૮૨૧	૪૭૩૪૬૦૦	૪૭૩૪૬૦૦	૧૧૮૩૬૫૦૦	૧૧૮૩૬૫૦૦	-૩૧૫૩૮૦૦	૭૧૦૧૯૦૦	૩૫૫૦૯૫૦		૩૯૭૧૫૦	
	રૂકમાબેન જશુભાઇ	સી		૪૦૦																
૩૮૫	સુરેશભાઇ ભીખાભાઇ	જુ.શ	૨૬૧૫		૪૦૫	૫૦૬	૧૪૪૨૧૦૦	૧૪૪૨૧૦૦	૪૦૫	૪૩૧	૧૨૨૮૩૫૦	૧૨૨૮૩૫૦	૩૨૫૫૧૨૮	૩૨૫૫૧૨૮	-૨૧૩૭૫૦	૨૦૨૬૭૭૮	૧૦૧૩૩૮૯		૭૯૯૬૩૯	**
	મુકેશભાઇ ભીખાભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	દિનેશભાઇ ભીખાભાઇ																			
	શકુબેન ભીખાભાઇ																			
	ભીખાભાઇ ચતુરભાઇ પટેલ			૪૦૩																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ભીખાભાઇ ચતુરભાઇ પટેલ			૪૦૪																
	ભીખાભાઇ ચતુરભાઇ પટેલ	સી-૧		૪૦૫																
૩૮૬	માલીબેન ધનાભાઇ	જુ.શ	૨૬૧૬		૪૦૬	૮૦૯	૨૩૦૫૬૫૦	૨૩૦૫૬૫૦	૪૦૬	૭૬૫	૨૧૮૦૨૫૦	૨૧૮૦૨૫૦	૫૮૮૬૬૭૫	૫૮૮૬૬૭૫	-૧૨૫૪૦૦	૩૭૦૬૪૨૫	૧૮૫૩૨૧૩		૧૭૨૭૮૧૩	**
	કાળીબેન ધનાભાઇ															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદરહું જમીનમાં ભવિષ્યમાં અન્ય બાંધકામ કરવામાં આવે ત્યારે સતામંડળ નક્કી કરે તે કપાત/નિયત કપાતના ધોરણે સતામંડળમાં જમીન સુપ્રત કરવાની રહેશે ત્યારબાદ બાંધકામ ની મંજુરી આપવામાં આવશે.					
	મંગુબેન ધનાભાઇ																			
	હરખાબેન ધનાભાઇ																			
	લીલાબેન ધનાભાઇ																			
	શાંતાબેન ધનાભાઇ																			
	ગીતાબેન ધનાભાઇ																			
	સીતાબેન ધનાભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
	ધનાભાઇ લાલાભાઇ રબારી	ખેતી		૪૦૯																
	શ્રી સરકાર	જી		૪૦૮																
	ધનાભાઇ લાલાભાઇ રબારી	ખેતી		૪૧૦																
૩૮૭	શાંતિલાલ છોટાભાઇ	જુ.શ	૨૬૧૭		૪૦૭	૬૧૪૪	૧૭૫૧૦૪૦૦	૧૭૫૧૦૪૦૦	૪૦૭	૩૬૭૬	૧૦૪૭૬૬૦૦	૧૦૪૭૬૬૦૦	૨૬૧૯૧૫૦૦	૨૬૧૯૧૫૦૦	-૭૦૩૩૮૦૦	૧૫૭૧૪૯૦૦	૭૮૫૭૪૫૦		૮૨૩૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સુખનાબેન દિપકભાઇ																			
	દીનુભાઇ છબાભાઇ																			
	કમલેશભાઇ કાંતીલાલ																			
	રાજેન્દ્રપ્રસાદ લલઇરામ યાદવ																			
	ડાહ્યાભાઇ નારણભાઇ																			
	પ્રજાપતિ હીરબેન પ્રભાતભાઇ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.									
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.									
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.									
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.									
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.									
	પ્રજાપતિ શંકરભાઇ નારણભાઇ																			
	સુશીલાબા સુખદેવસિંહ જાડેજા ની વ.વ.																			
		ખેતી		૯૬૦																
૩૮૮	નેશનલ હાઇવે નંબર (૮)				૪૦૮	૧૧૨૯૪૭	૦	૦	૪૦૮	૧૧૨૯૪૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	મુળખંડ ની જમીન માં નેશનલ હાઇવે છે.

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘ્યાનો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
અ															-૧૪૩૮૧૧૪૮૧૦	૫૪૦૩૧૪૩૨૪૫	૨૭૦૧૫૭૧૬૨૩		૧૨૬૩૪૫૬૮૧૩	
બ	સત્તામંડળ ને સંપ્રાપ્ત થતા પ્લોટો ની વિગત																			
૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૦૯	૫૩૫૨	૧૫૨૫૩૨૦૦	૧૫૨૫૩૨૦૦	૪૨૫૫૬૪૨૮	૪૨૫૫૬૪૨૮	૧૫૨૫૩૨૦૦	૨૭૩૦૩૨૨૮	૧૩૬૫૧૬૧૪		૨૮૯૦૪૮૧૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૧૦	૨૯૮૭	૮૫૧૨૯૫૦	૮૫૧૨૯૫૦	૨૩૭૫૧૧૩૧	૨૩૭૫૧૧૩૧	૮૫૧૨૯૫૦	૧૫૨૩૮૧૮૧	૭૬૧૯૦૯૦		૧૬૧૩૨૦૪૦	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩	ઓપન સ્પેશ								૪૧૧	૧૧૨૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪	પ્લે ગ્રાઉન્ડ								૪૧૨	૨૬૯૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫	સ્કૂલ								૪૧૩	૨૯૪૭	૭૬૬૨૨૦૦	૭૬૬૨૨૦૦	૨૧૨૬૨૬૦૫	૨૧૨૬૨૬૦૫	૭૬૬૨૨૦૦	૧૩૬૦૦૪૦૫	૬૮૦૦૨૦૩		૧૪૪૬૨૪૦૩	૨૫ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘ્યાનો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૬	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૧૪	૭૬૭૭	૧૯૯૬૦૨૦૦	૧૯૯૬૦૨૦૦	૫૫૬૮૮૯૫૮	૫૫૬૮૮૯૫૮	૧૯૯૬૦૨૦૦	૩૫૭૨૮૭૫૮	૧૭૮૬૪૩૭૯		૩૭૮૨૪૫૭૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૧૫	૩૩૩૮	૯૫૧૩૩૦૦	૯૫૧૩૩૦૦	૨૬૫૪૨૧૦૭	૨૬૫૪૨૧૦૭	૯૫૧૩૩૦૦	૧૭૦૨૮૮૦૭	૮૫૧૪૪૦૪		૧૮૦૨૭૭૦૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮	ઓપન સ્પેશ								૪૧૬	૭૨૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની [illegible](-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૯	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૧૭	૨૬૧૬૮	૭૪૫૭૮૮૦૦	૭૪૫૭૮૮૦૦	૨૦૫૦૯૧૭૦૦	૨૦૫૦૯૧૭૦૦	૭૪૫૭૮૮૦૦	૧૩૦૫૧૨૯૦૦	૬૫૨૫૬૪૫૦		૧૩૯૮૩૫૨૫૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૧૮	૪૯૧૭	૧૪૦૧૩૪૫૦	૧૪૦૧૩૪૫૦	૩૯૦૯૭૫૨૬	૩૯૦૯૭૫૨૬	૧૪૦૧૩૪૫૦	૨૫૦૮૪૦૭૬	૧૨૫૪૨૦૩૮		૨૬૫૫૫૪૮૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧	ઓપન સ્પેશ								૪૧૯	૬૭૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૨	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૨૦	૧૩૬૩	૩૮૮૪૫૫૦	૩૮૮૪૫૫૦	૧૦૬૮૨૫૧૩	૧૦૬૮૨૫૧૩	૩૮૮૪૫૫૦	૬૭૯૭૯૬૩	૩૩૬૯૬૯		૭૨૮૩૫૩૧	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૨૧	૩૦૩૧	૮૬૩૮૩૫૦	૮૬૩૮૩૫૦	૨૪૧૦૦૯૯૭	૨૪૧૦૦૯૯૭	૮૬૩૮૩૫૦	૧૫૪૬૨૬૪૭	૭૭૩૧૩૨૩		૧૬૩૬૯૬૭૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪	પ્લે ગ્રાઉન્ડ								૪૨૨	૭૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૫	ઓપન સ્પેશ								૪૨૩	૨૩૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૨૪	૩૪૦૧	૮૮૪૨૬૦૦	૮૮૪૨૬૦૦	૨૪૬૩૦૮૫૪	૨૪૬૩૦૮૫૪	૮૮૪૨૬૦૦	૧૫૮૨૮૨૫૪	૭૯૧૪૧૨૭		૧૬૭૫૬૩૨૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૨૫	૯૯૪	૨૮૩૨૯૦૦	૨૮૩૨૯૦૦	૭૭૯૦૪૭૫	૭૭૯૦૪૭૫	૨૮૩૨૯૦૦	૪૯૫૭૫૭૫	૨૪૭૮૭૮૮		૫૩૧૧૬૮૮	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૧૮	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ								૪૨૬	૨૦૦૦	૩૫૦૦૦૦૦	૩૫૦૦૦૦૦	૯૭૬૫૦૦૦	૯૭૬૫૦૦૦	૩૫૦૦૦૦૦	૬૨૬૫૦૦૦	૩૧૩૨૫૦૦		૬૬૩૨૫૦૦	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૨૭	૪૧૮૦	૧૧૯૧૩૦૦૦	૧૧૯૧૩૦૦૦	૩૩૨૩૭૨૭૦	૩૩૨૩૭૨૭૦	૧૧૯૧૩૦૦૦	૨૧૩૨૪૨૭૦	૧૦૬૬૨૧૩૫		૨૨૫૭૫૧૩૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦	ગાર્ડન								૪૨૮	૨૫૪૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૧	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૨૯	૯૦૩૪	૨૩૪૮૮૪૦૦	૨૩૪૮૮૪૦૦	૬૫૫૩૨૬૩૬	૬૫૫૩૨૬૩૬	૨૩૪૮૮૪૦૦	૪૨૦૪૪૨૩૬	૨૧૦૨૨૧૧૮		૪૪૫૧૦૫૧૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૨	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૩૦	૧૪૮૨	૪૨૨૩૭૦૦	૪૨૨૩૭૦૦	૧૧૭૮૪૧૨૩	૧૧૭૮૪૧૨૩	૪૨૨૩૭૦૦	૭૫૬૦૪૨૩	૩૭૮૦૨૧૨		૮૦૦૩૯૧૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૩	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૩૧	૫૫૩૦	૧૪૩૭૮૦૦૦	૧૪૩૭૮૦૦૦	૪૦૧૧૪૬૨૦	૪૦૧૧૪૬૨૦	૧૪૩૭૮૦૦૦	૨૫૭૩૬૬૨૦	૧૨૮૬૮૩૧૦		૨૭૨૪૬૩૧૦	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૪	ઓપન સ્પેશ								૪૩૨	૧૩૨૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫	ગાર્ડન								૪૩૩	૧૪૧૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૬	ઓપન સ્પેશ								૪૩૪	૭૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૨૭	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૩૫	૨૧૦૪	૫૯૯૬૪૦૦	૫૯૯૬૪૦૦	૧૬૭૨૯૯૫૬	૧૬૭૨૯૯૫૬	૫૯૯૬૪૦૦	૧૦૭૩૩૫૫૬	૫૩૬૬૭૭૮		૧૧૩૬૩૧૭૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૮	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૩૬	૩૮૮૯	૧૦૧૧૧૪૦૦	૧૦૧૧૧૪૦૦	૨૮૨૧૦૮૦૬	૨૮૨૧૦૮૦૬	૧૦૧૧૧૪૦૦	૧૮૦૯૯૪૦૬	૯૦૪૯૭૦૩		૧૯૧૬૧૧૦૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૯	ઓપન સ્પેશ								૪૩૭	૨૩૫૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની [illegible](-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૦	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૩૮	૧૨૭૦	૩૩૦૨૦૦૦	૩૩૦૨૦૦૦	૯૦૮૦૫૦૦	૯૦૮૦૫૦૦	૩૩૦૨૦૦૦	૫૭૭૮૫૦૦	૨૮૮૯૨૫૦		૬૧૯૧૨૫૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૧	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૩૯	૮૧૧	૨૧૦૮૬૦૦	૨૧૦૮૬૦૦	૫૭૯૮૬૫૦	૫૭૯૮૬૫૦	૨૧૦૮૬૦૦	૩૬૯૦૦૫૦	૧૮૪૫૦૨૫		૩૯૫૩૬૨૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૨	ગાર્ડન								૪૪૦	૧૩૨૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૩	ગાર્ડન								૪૪૧	૨૨૯૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૪	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૪૨	૫૯૫૭	૧૬૯૭૭૪૫૦	૧૬૯૭૭૪૫૦	૪૭૩૬૭૦૮૬	૪૭૩૬૭૦૮૬	૧૬૯૭૭૪૫૦	૩૦૩૮૯૬૩૬	૧૫૧૯૪૮૧૮		૩૨૧૭૨૨૬૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૫	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૪૩	૨૪૧૫	૬૮૮૨૭૫૦	૬૮૮૨૭૫૦	૧૯૨૦૨૮૭૩	૧૯૨૦૨૮૭૩	૬૮૮૨૭૫૦	૧૨૩૨૦૧૨૩	૬૧૬૦૦૬૧		૧૩૦૪૨૮૧૧	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૬	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૪૪	૩૫૩૭	૧૦૦૮૦૪૫૦	૧૦૦૮૦૪૫૦	૨૮૧૨૪૪૫૬	૨૮૧૨૪૪૫૬	૧૦૦૮૦૪૫૦	૧૮૦૪૪૦૦૬	૯૦૨૨૦૦૩		૧૯૧૦૨૪૫૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૪૫	૩૯૫૯	૧૧૨૮૩૧૫૦	૧૧૨૮૩૧૫૦	૩૧૪૭૯૯૮૯	૩૧૪૭૯૯૮૯	૧૧૨૮૩૧૫૦	૨૦૧૯૬૮૩૯	૧૦૦૯૮૪૧૯		૨૧૩૮૧૫૬૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૮	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૪૬	૧૦૩૭	૨૬૯૬૨૦૦	૨૬૯૬૨૦૦	૭૪૧૪૫૫૦	૭૪૧૪૫૫૦	૨૬૯૬૨૦૦	૪૭૧૮૩૫૦	૨૩૫૯૧૭૫		૫૦૫૫૩૭૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૩૯	ગાર્ડન								૪૪૭	૧૯૩૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૪૮	૧૩૭૧	૩૯૦૭૩૫૦	૩૯૦૭૩૫૦	૧૦૭૪૫૨૧૩	૧૦૭૪૫૨૧૩	૩૯૦૭૩૫૦	૬૮૩૭૮૬૩	૩૪૧૮૯૩૧		૭૩૨૬૨૮૧	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૧	ગાર્ડન								૪૪૯	૩૪૧૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૪૨	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૫૦	૮૫૩૧	૨૪૩૧૩૩૫૦	૨૪૩૧૩૩૫૦	૬૭૮૩૪૨૪૭	૬૭૮૩૪૨૪૭	૨૪૩૧૩૩૫૦	૪૩૫૨૦૮૯૭	૨૧૭૬૦૪૪૮		૪૬૦૭૩૭૯૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૩	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૫૧	૬૨૬૭	૧૬૨૯૪૨૦૦	૧૬૨૯૪૨૦૦	૪૫૪૬૦૮૧૮	૪૫૪૬૦૮૧૮	૧૬૨૯૪૨૦૦	૨૯૧૬૬૬૧૮	૧૪૫૮૩૩૦૯		૩૦૮૭૭૫૦૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૪	સ્કૂલ								૪૫૨	૨૮૫૪	૭૪૨૦૪૦૦	૭૪૨૦૪૦૦	૨૦૫૯૧૬૧૦	૨૦૫૯૧૬૧૦	૭૪૨૦૪૦૦	૧૩૧૭૧૨૧૦	૬૫૮૫૬૦૫		૧૪૦૦૬૦૦૫	૨૫ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૪૫	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૫૩	૧૩૯૬	૩૬૭૮૬૦૦	૩૬૭૮૬૦૦	૧૦૬૪૧૧૫૦	૧૦૬૪૧૧૫૦	૩૬૭૮૬૦૦	૬૬૬૨૫૫૦	૩૪૮૧૨૭૫		૭૪૫૬૮૭૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૬	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૫૪	૫૫૦૧	૧૫૬૭૭૮૫૦	૧૫૬૭૭૮૫૦	૪૩૭૪૧૨૦૨	૪૩૭૪૧૨૦૨	૧૫૬૭૭૮૫૦	૨૮૦૬૩૩૫૨	૧૪૦૩૧૬૭૬		૨૬૭૦૬૫૨૬	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૭	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૫૫	૫૮૬૦	૧૫૨૩૬૦૦૦	૧૫૨૩૬૦૦૦	૪૨૫૦૮૪૪૦	૪૨૫૦૮૪૪૦	૧૫૨૩૬૦૦૦	૨૭૨૭૨૪૪૦	૧૩૬૩૬૨૨૦		૨૮૮૭૨૨૨૦	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૪૮	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૫૬	૯૮૨૫	૨૮૦૦૧૨૫૦	૨૮૦૦૧૨૫૦	૭૭૦૦૩૪૩૮	૭૭૦૦૩૪૩૮	૨૮૦૦૧૨૫૦	૪૯૦૦૨૧૮૮	૨૪૫૦૧૦૯૪		૫૨૫૦૨૩૪૪	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૯	ગાર્ડન								૪૫૭	૪૦૯૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૦	ઓપન સ્પેશ								૪૫૮	૫૫૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૫૧	ઓપન સ્પેશ								૪૫૯	૩૪૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૨	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૬૦	૩૩૩૦	૯૪૯૦૫૦૦	૯૪૯૦૫૦૦	૨૬૪૭૮૪૯૫	૨૬૪૭૮૪૯૫	૯૪૯૦૫૦૦	૧૬૯૮૭૯૯૫	૮૪૯૩૯૯૮		૧૭૯૮૪૪૯૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૩	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૬૧	૪૪૪૧	૧૨૬૫૬૮૫૦	૧૨૬૫૬૮૫૦	૩૫૩૧૨૬૧૨	૩૫૩૧૨૬૧૨	૧૨૬૫૬૮૫૦	૨૨૬૫૫૭૬૨	૧૧૩૨૭૮૮૧		૨૩૯૮૪૭૩૧	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની [illegible](-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૫૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૬૨	૩૩૩૨	૯૪૯૬૨૦૦	૯૪૯૬૨૦૦	૨૬૪૯૪૩૯૮	૨૬૪૯૪૩૯૮	૯૪૯૬૨૦૦	૧૬૯૯૮૧૯૮	૮૪૯૯૦૯૯		૧૭૯૯૫૨૯૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૫	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૬૩	૩૦૨૬	૭૮૬૭૬૦૦	૭૮૬૭૬૦૦	૨૧૯૫૦૬૦૪	૨૧૯૫૦૬૦૪	૭૮૬૭૬૦૦	૧૪૦૮૩૦૦૪	૭૦૪૧૫૦૨		૧૪૯૦૯૧૦૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૬	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૬૪	૮૪૦૮	૨૧૮૬૦૮૦૦	૨૧૮૬૦૮૦૦	૬૦૬૬૧૬૩૨	૬૦૬૬૧૬૩૨	૨૧૮૬૦૮૦૦	૩૬૧૩૦૮૩૨	૧૬૫૬૫૪૧૬		૪૧૪૨૬૨૧૬	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૫૭	ગાર્ડન								૪૬૫	૬૯૭૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૮	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૬૬	૪૯૭૧	૧૨૯૨૪૬૦૦	૧૨૯૨૪૬૦૦	૩૬૦૫૯૬૩૪	૩૬૦૫૯૬૩૪	૧૨૯૨૪૬૦૦	૨૩૧૩૫૦૩૪	૧૧૫૬૭૫૧૭		૨૪૪૯૨૧૧૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૯	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૬૭	૧૮૦૧	૫૧૩૨૮૫૦	૫૧૩૨૮૫૦	૧૪૩૨૦૬૫૨	૧૪૩૨૦૬૫૨	૫૧૩૨૮૫૦	૯૧૮૭૮૦૨	૪૫૯૩૯૦૧		૯૭૨૬૭૫૧	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૬૦	ઓપન કોર્મશીયલ યુઝ								૪૬૮	૧૧૨૨	૨૯૧૭૨૦૦	૨૯૧૭૨૦૦	૮૦૨૨૩૦૦	૮૦૨૨૩૦૦	૨૯૧૭૨૦૦	૫૧૦૫૧૦૦	૨૫૫૨૫૫૦		૫૪૬૯૭૫૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૧	ઓપન સ્પેશ								૪૬૯	૧૦૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૨	ઓપન સ્પેશ								૪૭૦	૪૦૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૬૩	ઓપન સ્પેશ								૪૭૧	૧૪૮૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૪	ઓપન સ્પેશ								૪૭૨	૧૧૦૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૫	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૭૩	૧૨૨૮	૩૪૯૯૮૦૦	૩૪૯૯૮૦૦	૯૭૬૪૪૪૨	૯૭૬૪૪૪૨	૩૪૯૯૮૦૦	૬૨૬૪૬૪૨	૩૧૩૨૩૨૧		૬૬૩૨૧૨૧	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૬૬	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૭૪	૪૧૦	૧૧૬૮૫૦૦	૧૧૬૮૫૦૦	૩૨૧૩૩૭૫	૩૨૧૩૩૭૫	૧૧૬૮૫૦૦	૨૦૪૪૮૭૫	૧૦૨૨૪૩૮		૨૧૬૦૬૩૮	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૭	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૭૫	૧૩૪૮	૨૩૫૯૦૦૦	૨૩૫૯૦૦૦	૬૪૮૭૨૫૦	૬૪૮૭૨૫૦	૨૩૫૯૦૦૦	૪૧૨૮૨૫૦	૨૦૬૪૧૨૫		૪૪૨૩૧૨૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૮	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૭૬	૬૯૬૨	૧૧૧૩૯૨૦૦	૧૧૧૩૯૨૦૦	૩૧૦૭૮૩૬૮	૩૧૦૭૮૩૬૮	૧૧૧૩૯૨૦૦	૧૬૬૩૬૧૬૮	૬૬૬૬૫૪૮		૨૧૧૦૮૭૮૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૬૯	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૭૭	૧૧૧૬	૧૯૫૩૦૦૦	૧૯૫૩૦૦૦	૫૪૪૮૮૭૦	૫૪૪૮૮૭૦	૧૯૫૩૦૦૦	૩૪૯૫૮૭૦	૧૭૪૭૯૩૫		૩૭૦૦૯૩૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૦	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૭૮	૧૧૮૨૨	૧૮૯૧૫૨૦૦	૧૮૯૧૫૨૦૦	૫૨૭૭૩૪૦૮	૫૨૭૭૩૪૦૮	૧૮૯૧૫૨૦૦	૩૩૮૫૮૨૦૮	૧૬૯૨૯૧૦૪		૩૫૮૪૪૩૦૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૧	ઓપન સ્પેશ								૪૭૯	૪૬૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની ઘટાડો(-)	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૭૨	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૮૦	૩૧૩૪	૫૦૧૪૪૦૦	૫૦૧૪૪૦૦	૧૩૭૮૯૬૦૦	૧૩૭૮૯૬૦૦	૫૦૧૪૪૦૦	૮૭૭૫૨૦૦	૪૩૮૭૬૦૦		૯૪૦૨૦૦૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૩	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ								૪૮૧	૫૬૨૨	૮૯૯૫૨૦૦	૮૯૯૫૨૦૦	૨૫૦૯૬૬૦૮	૨૫૦૯૬૬૦૮	૮૯૯૫૨૦૦	૧૬૧૦૧૪૦૮	૮૦૫૦૭૦૪		૧૭૦૪૫૯૦૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૪	ગાર્ડન								૪૮૨	૧૩૬૧૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૫	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ								૪૮૩	૬૪૮૩	૧૦૩૭૨૮૦૦	૧૦૩૭૨૮૦૦	૨૮૬૪૦૧૧૨	૨૮૬૪૦૧૧૨	૧૦૩૭૨૮૦૦	૧૮૫૬૭૩૧૨	૬૨૮૩૬૫૬		૧૬૬૫૬૪૪૫૬	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
૭૬	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૮૪	૯૮૮૪	૧૫૮૧૪૪૦૦	૧૫૮૧૪૪૦૦	૪૩૪૮૯૬૦૦	૪૩૪૮૯૬૦૦	૧૫૮૧૪૪૦૦	૨૭૬૭૫૨૦૦	૧૩૮૩૭૬૦૦		૨૯૬૫૨૦૦૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૭	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૮૫	૪૫૧૬	૧૨૮૭૦૬૦૦	૧૨૮૭૦૬૦૦	૩૫૬૦૮૬૭૪	૩૫૬૦૮૬૭૪	૧૨૮૭૦૬૦૦	૨૩૦૩૮૩૭૪	૧૧૫૧૯૧૮૭		૨૪૩૮૬૭૮૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૮	ઓપન સ્પેશ								૪૮૬	૬૨૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૯	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૮૭	૭૬૭૭	૧૯૯૬૦૨૦૦	૧૯૯૬૦૨૦૦	૫૫૬૮૮૬૫૮	૫૫૬૮૮૬૫૮	૧૯૯૬૦૨૦૦	૩૫૭૨૮૭૫૮	૧૭૮૬૪૩૭૯		૩૭૮૨૪૫૭૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
બ										૨૯૫૮૭૫					૬૦૯૮૭૧૯૦૦	૧૦૮૫૩૪૧૯૧૨	૫૪૨૬૭૦૯૫૬		૧૧૫૨૫૪૨૮૫૬	
કુલ															-૮૨૮૨૪૨૯૧૦	૬૪૮૮૪૮૫૧૫૭	૩૨૪૪૨૪૨૫૭૮		૨૪૧૫૯૯૯૬૬૯	

નાયબ નગર નિયોજક	સિનિયર નગર નિયોજક	મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક: ૧ (બારેજા) નગર રચના યોજના -ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	બ્લોક નંબર	સીટી સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ)-૬(ખ)	વધેલી કિમંત (કલમ ૭૮) કોલમ ૧૦(ક)-૯(ક)	(કલમ ૭૯) કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ(+) અથવા તેમાંથી કરવાની	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો	ટિપ્પણી
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામો સહિત						
															રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
												નોંધ								
												૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.								
												૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.								
												૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.								
												૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.								
												૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલીકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.								
												*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.								
												*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.								
અમદાવાદ							અમદાવાદ								અમદાવાદ					

Specimen Copy