

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં									
									બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસીત	વિકસીત								
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૮(a)	૮(b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
			+																	
			૧૭૫/પૈકી																	
			+																	
			૧૭૮																	
			+																	
			૧૭૯																	
			+																	
			૧૮૦																	
			+																	
			૧૮૧/પૈકી																	
			+																	
			૧૮૮/પૈકી																	
			+																	
			૧૮૯																	
			+																	
			૧૭૮૬																	
			+																	
			૧૭૮૮																	
			+																	
			૧૭૮૯																	
			+																	
			૧૭૯૦																	
			+																	
			૪૩૭૩																	
			+																	
			૪૩૭૪																	
			+																	
			૪૩૭૫																	
			+																	
			૪૩૭૬+ ૪૩૭૭																	
			+																	
			૪૫૧૬																	
			+					૩/૧	૮૨૯૭૩											
			૪૫૧૭					૩/૨	૩૨૭૫૦											
			+					૩/૩	૫૩૪૩૦											
			૪૫૧૮																	
			+																	
			૪૫૨૧																	
				૩	૧૮૩૮૧૬	૬૮૦૧૧૯૨૦૦	૬૮૦૧૧૯૨૦૦		૧૬૯૧૫૩	૬૨૫૮૬૬૧૦૦	૬૨૫૮૬૬૧૦૦	૧૫૭૭૩૫૧૭૨૫	૧૫૭૭૩૫૧૭૨૫	-૫૪૨૫૩૧૦૦	૮૫૧૪૮૫૬૨૫	૪૭૫૭૪૨૮૧૩	-		૪૨૧૪૮૯૭૧૩	

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કાર્ય મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૮૭-૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ			
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં		નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં													
						બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત											
			૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૮(a)	૮(b)							૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧
૪	છગનભાઈ મરઘાભાઈ અશોકભાઈ છગનભાઈ		૭૭/૧ + ૧૭૮૪ + ૧૭૮૫		૯૬૧૧ ૪૧૪૮ ૪૮૫૬													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
				૪	૧૮૬૧૫	૩૮૧૬૦૭૫૦	૩૮૧૬૦૭૫૦	૪	૧૧૧૭૦	૨૨૮૯૮૫૦૦	૨૨૮૯૮૫૦૦	૫૭૨૨૨૫૦	૫૭૨૪૬૨૫૦	૧૫૨૬૨૨૫૦	૩૪૩૪૭૭૫૦	૧૭૧૭૩૮૭૫	-	૧૯૧૧૬૨૫	૧.૨				
૫	ભુપેન્દ્રભાઈ ફકીરભાઈ દિનેશભાઈ ફકીરભાઈ સમુબેન તે ફકીરભાઈ ની વિધવા	પ્ર.સ.પ્ર.	૭૮	૫	૧૭૧૨૪	૩૫૧૦૪૨૦૦	૩૫૧૦૪૨૦૦	૫	૧૦૨૭૪	૨૧૦૬૧૭૦૦	૨૧૦૬૧૭૦૦	૫૨૬૫૪૨૫૦	૫૨૬૫૪૨૫૦	૧૪૦૪૪૨૫૦	૩૧૫૯૨૫૫૦	૧૫૭૯૯૨૭૫	-	૧૭૫૩૭૭૫	૧.૨,૩				
																		(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મળેવાના હક્કો તેમ જ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મળેવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
૬	અમીન અશ્વિનકુમાર રામભાઈ		૭૯ + ૮૦		૮૨૦૫ ૩૯૩૬																		
				૬	૧૨૧૪૧	૨૪૮૮૮૦૫૦	૨૪૮૮૮૦૫૦	૬	૭૨૮૫	૧૪૮૩૪૨૫૦	૧૪૮૩૪૨૫૦	૩૭૪૪૪૮૦૦	૩૭૪૪૪૮૦૦	૯૯૫૪૮૦૦	૨૨૫૧૦૬૫૦	૧૧૨૫૫૩૨૫	-	૧૩૦૦૫૨૫					
૭	વિનુભાઈ ઉર્ફે ધોપટભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર.	૮૧	૭	૩૯૨૪	૮૦૪૪૨૦૦	૮૦૪૪૨૦૦	૭	૨૩૫૪	૪૮૨૫૭૦૦	૪૮૨૫૭૦૦	૧૨૦૬૪૨૫૦	૧૨૦૬૪૨૫૦	૩૨૧૮૫૦૦	૭૨૩૮૫૫૦	૩૬૧૯૨૭૫	-	૪૦૦૭૭૫	૧				
																		(૧) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મળેવાના હક્કો તેમ જ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મળેવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
૮	અરવિંદભાઈ બાબુભાઈ બાંભરોલીયા વૃજલાલ બાબુભાઈ બાંભરોલીયા અસોકભાઈ બાબુભાઈ બાંભરોલીયા રેખ્ખબેન અશોકભાઈ બાંભરોલીયા વિકેન નારણભાઈ પ્રજાપતી હિરેન નારણભાઈ પ્રજાપતી સવજીભાઈ જેઠાભાઈ બાબરીયા નંદુલાલ માવજીભાઈ પટેલ (ભીમાણી) ભુરાભાઈ કરસનભાઈ ચોડવડીયા		૮૨/૧	૮	૧૦૧૨૭	૨૦૭૩૯૮૫૦	૨૦૭૩૯૮૫૦	૮	૬૦૭૦	૧૨૪૪૩૫૦૦	૧૨૪૪૩૫૦૦	૩૧૧૯૮૮૦૦	૩૧૧૯૮૮૦૦	૮૨૯૬૩૫૦	૧૮૭૫૬૩૦૦	૯૩૭૮૧૫૦	-	૧૦૮૧૮૦૦	૧.૨				
																		(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કચ્ચો મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય			બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસીત		વિકસીત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૯	રભારી બળદેવભાઇ કલ્યાણભાઇ લીલુબેન તે કલ્યાણભાઇ વીણાભાઇની વિધવા બળદેવભાઇ કલ્યાણભાઇ સોમાભાઇ કલ્યાણભાઇ અરજણભાઇ કલ્યાણભાઇ		૮૨/૨	૯	૧૦૧૧૭	૨૦૭૩૯૮૫૦	૨૦૭૩૯૮૫૦	૯	૬૦૭૦	૧૨૪૪૩૫૦૦	૧૨૪૪૩૫૦૦	૩૧૧૦૮૭૫૦	૩૧૧૦૮૭૫૦	-૮૨૬૬૩૫૦	૧૮૬૬૫૨૫૦	૯૩૩૨૬૨૫	-	૧૦૩૬૨૭૫	૧.૨	
															(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૦	અરવિંદભાઇ બાબુભાઇ બાંભરોલીયા બ્રજલાલ બાબુભાઇ બાંભરોલીયા અસીકભાઇ બાબુભાઇ બાંભરોલીયા રંજનબેન અશોકભાઇ બાંભરોલીયા વિક્રેન નારણભાઇ પ્રજાપતી હિરેન નારણભાઇ પ્રજાપતી સવજીભાઇ જીઠાભાઇ બાબરીયા નંદલાલ માવજીભાઇ પટેલ (ભીમાણી) ભુરાભાઇ કરસનભાઇ ચોડવડીયા		૮૩	૧૦	૧૦૩૨૦	૨૧૧૫૬૦૦૦	૨૧૧૫૬૦૦૦	૧૦	૬૧૯૨	૧૨૬૯૩૬૦૦	૧૨૬૯૩૬૦૦	૩૧૭૩૪૦૦૦	૩૧૭૩૪૦૦૦	-૮૪૬૨૪૦૦	૧૯૦૪૦૪૦૦	૯૫૨૦૨૦૦	-	૧૦૫૭૮૦૦	૧.૨	
															(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧	પટેલ બાબુભાઇ પ્રેમજીભાઇ અખીભાઇ ભીરૂ પ્રહલાદભાઇ પ્રેમજીભાઇ		૮૪ +		૧૫૪૫૯															
			૮૫/૫		૨૭૭૮															
				૧૧	૧૮૨૩૭	૪૪૬૮૦૬૫૦	૪૪૬૮૦૬૫૦	૧૧	૧૦૯૨૪	૨૬૭૬૩૮૦૦	૨૬૭૬૩૮૦૦	૬૭૧૮૨૬૦૦	૬૭૧૮૨૬૦૦	-૧૭૯૧૬૮૫૦	૪૦૪૧૮૮૦૦	૨૦૨૦૮૪૦૦	-	૨૨૯૨૫૫૦	૧	
															(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ પરની પેડી મપણી મુજબનું લીધેલ છે.					

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯બ-૬બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
			સર્વે નંબર		કિંમત રૂપિયામાં			નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
			સી.ટી.એસ.	નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બિનવિકસીત						વિકસીત									
૧૨	પ્રેમજીભાઈ અખીભાઈ પટેલ દિનેશભાઈ દેવજીભાઈ પટેલ રમેશભાઈ દેવજીભાઈ પટેલ જગદીશભાઈ દેવજીભાઈ પટેલ મોહનભાઈ ઉકાભાઈ પટેલ		૮૬/૨૫ ૧૭૬૯	૪	૫	૬ (a) ૬૪૫૪૭૭૦૦	૬ (b) ૬૪૫૪૭૭૦૦	૯	૮	૯ (a) ૩૮૭૨૭૧૫૦	૯ (b) ૩૮૭૨૭૧૫૦	૧૦ (a) ૯૭૨૧૩૦૫૦	૧૦ (b) ૯૭૨૧૩૦૫૦	૧૧ -૨૫૮૨૦૫૫૦	૧૨ ૫૮૪૮૫૯૦૦	૧૩ ૨૯૨૪૨૯૫૦	૧૪ -	૧૫ ૩૪૨૨૪૦૦	૧૬ ૧.૨૩			
(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનુ ક્ષેત્રફળ સ્થળ પરની પેકી મપણી મુજબનું લીધેલ છે.																						
૧૩	બારોટ ગુણવંતભાઈ રામભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૩૫/૧/પૈકી + ૧૩૫/૨/પૈકી	૧૩	૭૬૫૬ ૨૧૪	૭૮૭૦	૭૮૭૦	૧૩	૪૭૨૨	૧૧૫૬૮૯૦૦	૧૧૫૬૮૯૦૦	૨૯૦૪૦૩૦૦	૨૯૦૪૦૩૦૦	૧૧ -૭૭૧૨૬૦૦	૧૨ ૧૭૪૭૧૪૦૦	૧૩ ૯૭૩૫૭૦૦	૧૪ -	૧૫ ૧૦૨૩૧૦૦	૧૬ ૧.૨			
(૧) મુળખંડનુ ક્ષેત્રફળ સ્થળ પરની પેકી મપણી મુજબનું લીધેલ છે. (૨) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કોલેક્ટરશ્રી. અમદાવાદનાં વળતર મળેવવાના હકો તેમ જ સદર જમીન બિનપ્રેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચૂકવવાની થતી રકમ મળેવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.																						
૧૪	બારોટ ચશવંતભાઈ રામભાઈ બારોટ રાધેશ્યામભાઈ રામભાઈ		૧૩૭/૨/પૈકી	૧૪	૬૬૬૦ ૨૩૬૬૭૦૦	૨૩૬૬૭૦૦	૨૩૬૬૭૦૦	૧૪	૫૭૮૬	૧૪૨૦૦૨૦૦	૧૪૨૦૦૨૦૦	૩૫૬૪૫૪૦૦	૩૫૬૪૫૪૦૦	૧૧ -૯૪૬૯૮૦૦	૧૨ ૨૧૪૪૫૨૦૦	૧૩ ૧૦૭૨૨૬૦૦	૧૪ -	૧૫ ૧૨૫૫૮૦૦	૧૬ ૧.૨૩			
(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.																						

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી	ચો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	શ્રેણી ચો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે						
			૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)							
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
														(૧) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
														(૩) મુળખંડનુ ક્ષેત્રફળ સ્થળ પરની પૈકી મપણી મુજબનં. લીધેલ છે.						
૧૫	બારોટ સુભાષભાઈ રાંમભાઈ		૧૩૮/પ		૨૨૦															
			૧૩૮/પ		૭૪૩૭									(૧) મુળખંડનુ ક્ષેત્રફળ સ્થળ પરની પૈકી મપણી મુજબનં. લીધેલ છે.						
				૧૫	૭૬૫૭	૧૮૭૫૯૬૫૦	૧૮૭૫૯૬૫૦	૧૫	૪૫૮૪	૧૧૨૫૫૩૦૦	૧૧૨૫૫૩૦૦	૨૮૨૫૩૧૦૦	૨૮૨૫૩૧૦૦	-૭૫૦૪૩૫૦	૧૬૮૮૭૮૦૦	૮૪૮૮૮૦૦	--	૮૮૪૫૫૦	૧	
૧૬	બારોટ સુભાષભાઈ રાંમભાઈ		૧૪૦	૧૬	૧૦૭૦૨	૨૬૨૧૯૯૦૦	૨૬૨૧૯૯૦૦	૧૬	૬૪૨૧	૧૧૭૧૪૫૦	૧૫૭૩૧૪૫૦	૩૯૩૨૮૬૨૫	૩૯૩૨૮૬૨૫	-૧૦૪૮૮૪૫૦	૨૩૫૯૭૧૭૫	૧૧૭૯૮૫૮૮	--	૧૩૧૦૧૩૮	-	
૧૭	બારોટ સુરેશભાઈ રાંમભાઈ		૧૪૧	૧૭	૯૯૮૯	૨૪૪૭૩૦૫૦	૨૪૪૭૩૦૫૦	૧૭	૫૯૯૩	૧૪૬૮૨૧૦	૧૪૬૮૨૧૦	૩૬૭૦૭૧૨૫	૩૬૭૦૭૧૨૫	-૯૭૯૦૨૦૦	૨૨૦૨૪૨૭૫	૧૧૦૧૨૧૩૮	--	૧૨૨૧૯૩૮	-	
૧૮	રબારી કલ્યાણભાઈ વીસાભાઈ રબારી કરમશીભાઈ કરશનભાઈ		૧૪૨ + ૧૪૪	૧૮	૨૧૭૫૨	૫૩૨૯૨૪૦૦	૫૩૨૯૨૪૦૦	૧૮	૧૩૦૫	૩૧૯૨૪૫૦	૩૧૯૨૪૫૦	૭૯૮૩૭૩૭૫	૭૯૮૩૭૩૭૫	-૨૧૩૧૭૪૫૦	૪૭૯૬૨૪૨૫	૨૩૯૮૧૨૧૩	--	૨૬૬૩૭૬૩	૧,૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૯	કરમશીભાઈ કરશનભાઈ		૧૪૩	૧૯	૬૬૫૯	૧૬૩૧૪૫૫૦	૧૬૩૧૪૫૫૦	૧૯	૩૯૯૫	૯૭૯૭૭૫૦	૯૭૯૭૭૫૦	૨૪૪૬૯૩૭૫	૨૪૪૬૯૩૭૫	-૬૫૨૬૮૦૦	૧૪૬૮૧૬૨૫	૭૭૪૦૮૧૩	--	૮૧૪૦૧૩	-	
૨૦	જનકભાઈ રાવજીભાઈ બારોટ ભગવતપ્રસાદ રાવજીભાઈ બારોટ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૪૫/પ	૨૦	૧૦૭૦૨	૨૬૨૧૯૯૦૦	૨૬૨૧૯૯૦૦	૨૦	૬૪૨૧	૧૫૭૩૧૪૫૦	૧૫૭૩૧૪૫૦	૩૯૪૮૯૧૫૦	૩૯૪૮૯૧૫૦	-૧૦૪૮૮૪૫૦	૨૩૭૫૭૭૦૦	૧૧૮૭૮૫૦	--	૧૩૯૦૪૦૦	૧,૨,૩,૪	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
														(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મળેવાના હક્કો તેમ જ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મળેવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.						
														(૪) મુળખંડનુ ક્ષેત્રફળ સ્થળ પરની પૈકી મપણી મુજબનં. લીધેલ છે.						
૨૧	કરમશીભાઈ કરશનભાઈ		૧૪૬	૨૧	૧૨૮૪૬	૩૧૪૬૫૩૫૦	૩૧૪૬૫૩૫૦	૨૧	૭૭૦૬	૧૮૮૭૯૦૦	૧૮૮૭૯૦૦	૪૭૩૧૪૮૪૦	૪૭૩૧૪૮૪૦	-૧૨૫૮૫૬૫૦	૨૮૪૩૫૧૪૦	૧૪૨૧૭૫૭૦	--	૧૬૩૧૯૨૦		
૨૨	પિયુષભાઈ રાંમભાઈ અશ્વિનકુમાર રાંમભાઈ કૌશિકભાઈ રાંમભાઈ પંકજકુમાર રાંમભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૪૭/૧+૨+૩/પૈકી	૨૨	૨૬૪૩	૬૩૮૦૫૩૫૦	૬૩૮૦૫૩૫૦	૨૨	૧૫૬૨૬	૩૮૨૮૩૭૦૦	૩૮૨૮૩૭૦૦	૯૫૪૪૩૬૪૦	૯૫૪૪૩૬૪૦	-૨૫૫૨૧૬૫૦	૫૭૬૫૯૯૪૦	૨૮૨૮૯૯૭૦	--	૩૩૦૮૩૨૦	૧,૨,૩	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં						

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કચ્છા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
									બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૪૮	અમીન રજનીકાંત નારણભાઈ અમીન જયંતિભાઈ નારણભાઈ		૧૯૮	૪૮	૧૪૧૫૧	૨૯૦૦૯૫૫૦	૨૯૦૦૯૫૫૦	૪૮	૮૪૯૧	૧૭૪૦૬૫૫૦	૧૭૪૦૬૫૫૦	૪૩૩૦૪૧૦૦	૪૩૩૦૪૧૦૦	-૧૧૬૦૩૦૦૦	૨૫૮૯૭૫૫૦	૧૨૯૪૮૭૭૫	--	૧૩૪૫૭૭૫	૧.૨.	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૪૯	અમીન નવીનભાઈ નંદુભાઈ શાંતાબેન નંદુભાઈ ગોવિંદભાઈની વિધવા		૧૯૯	૪૯	૧૨૨૪૨	૨૫૦૯૬૧૦૦	૨૫૦૯૬૧૦૦	૪૯	૭૩૪૫	૧૫૦૫૭૨૫૦	૧૫૦૫૭૨૫૦	૩૭૪૫૯૫૦૦	૩૭૪૫૯૫૦૦	-૧૦૩૮૮૫૦	૨૨૪૦૨૨૫૦	૧૧૨૦૧૧૨૫	--	૧૧૬૨૨૭૫	૧.૨.	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૫૦	અમીન નવીનભાઈ નંદુભાઈ શાંતાબેન નંદુભાઈ ગોવિંદભાઈની વિધવા		૨૦૦+ ૨૦૧	૫૦	૧૪૧૫૧	૨૯૦૦૯૫૫૦	૨૯૦૦૯૫૫૦	૫૦	૮૪૯૧	૧૭૪૦૬૫૫૦	૧૭૪૦૬૫૫૦	૪૩૫૧૬૩૭૫	૪૩૫૧૬૩૭૫	-૧૧૬૦૩૦૦૦	૨૬૧૦૯૮૨૫	૧૩૦૫૪૯૧૩	--	૧૪૫૧૯૧૩	૧.૨.	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૫૧	દંતાણી ઇશ્વરભાઈ અમથાભાઈ દંતાણી કોચાભાઈ અમથાભાઈ		૨૦૨	૫૧	૩૩૩૦	૬૮૨૬૫૦૦	૬૮૨૬૫૦૦	૫૧	૧૯૯૮	૪૦૯૫૯૦૦	૪૦૯૫૯૦૦	૧૦૨૩૯૭૫૦	૧૦૨૩૯૭૫૦	-૨૭૩૦૬૦૦	૬૧૪૩૮૫૦	૩૦૭૧૯૨૫	--	૩૪૧૩૨૫	૧.૨.	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૫૨	દંતાણી ઇશ્વરભાઈ અમથાભાઈ દંતાણી કોચાભાઈ અમથાભાઈ		૨૦૩	૫૨	૩૪૪૦	૭૫૨૨૦૦૦	૭૫૨૨૦૦૦	૫૨	૨૦૬૪	૪૨૩૧૨૦૦	૪૨૩૧૨૦૦	૧૦૬૦૯૯૬૦	૧૦૬૦૯૯૬૦	-૨૮૨૦૮૦૦	૬૩૭૭૭૬૦	૩૧૮૮૮૦૦	--	૩૬૮૦૮૦	૧.૨.	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૫૩	દંતાણી ઇશ્વરભાઈ અમથાભાઈ દંતાણી કોચાભાઈ અમથાભાઈ		૨૦૪	૫૩	૩૨૧૦	૬૫૮૨૫૫૦	૬૫૮૨૫૫૦	૫૩	૧૯૨૭	૩૯૫૦૩૫૦	૩૯૫૦૩૫૦	૯૮૭૫૮૭૫	૯૮૭૫૮૭૫	-૨૬૩૨૨૦૦	૫૯૨૫૫૨૫	૨૯૯૨૬૬૩	--	૩૩૦૫૬૩	૧.૨.	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૯૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
૫૪	દંતાણી ઇશ્વરભાઈ અમથાભાઈ દંતાણી શ્રેયાભાઈ અમથાભાઈ		૨૦૫	૫૪	૧૧૭૩૬	૨૪૦૫૮૮૦૦	૨૪૦૫૮૮૦૦	૫૪	૭૦૪૨	૧૪૪૩૬૧૦૦	૧૪૪૩૬૧૦૦	૩૬૦૦૨૫૦	૩૬૦૦૦૦	-૯૬૨૨૭૦૦	૨૧૬૫૪૧૫૦	૧૦૮૨૭૭૫	-	૧૨૦૪૩૭૫	૧.૨.	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૫૫	જયંતીભાઈ હમીરજી રમેશભાઈ હમીરજી શંકાબેન હમીરજી જશીબેન હમીરજી મધુબેન હમીરજી શારદાબેન તે હમીરજીની વિધવા ઓરત		૨૦૬/૧	૫૫	૬૩૦૩	૧૫૪૪૨૩૫૦	૧૫૪૪૨૩૫૦	૫૫	૩૭૮૨	૯૨૬૫૯૦૦	૯૨૬૫૯૦૦	૧૬૪૭૫૦	૨૩૧૬૪૭૫૦	-૬૧૭૬૪૫૦	૧૩૯૮૮૫૦	૬૯૪૯૨૫	-	૭૭૨૯૭૫	૧.૨.	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૫૬	જયંતીભાઈ હમીરજી રમેશભાઈ હમીરજી શંકાબેન હમીરજી જશીબેન હમીરજી મધુબેન હમીરજી શારદાબેન તે હમીરજીની વિધવા ઓરત		૨૦૬/૨	૫૬	૫૮૨૭	૧૪૨૭૬૧૫૦	૧૪૨૭૬૧૫૦	૫૬	૩૪૯૯	૮૫૧૦૦	૮૫૬૫૨૦૦	૨૧૪૬૫૪૪૦	૨૧૪૬૫૪૪૦	-૫૭૧૦૯૫૦	૧૨૯૦૦૨૪૦	૬૪૫૦૧૨૦	-	૭૩૯૧૭૦	૧.૨.	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૫૭	પ્રદીપકુમાર રામભાઈ ભૂજાભટ્ટ		૨૦૭	૫૭	૭૬૮૯	૧૮૮૩૮૦૫૦	૧૮૮૩૮૦૫૦	૫૭	૪૬૧૩	૧૧૩૦૧૮૫૦	૧૧૩૦૧૮૫૦	૨૮૨૫૪૬૨૫	૨૮૨૫૪૬૨૫	-૭૫૩૬૨૦૦	૧૬૯૫૨૭૫	૮૪૬૬૩૮૮	-	૯૪૦૧૮૮	-	
૫૮	પ્રદીપકુમાર રામભાઈ ભૂજાભટ્ટ		૨૦૮	૫૮	૮૫૬૨	૨૦૯૭૬૯૦૦	૨૦૯૭૬૯૦૦	૫૮	૫૧૩૭	૧૨૫૮૫૬૫૦	૧૨૫૮૫૬૫૦	૩૧૪૬૪૧૨૫	૩૧૪૬૪૧૨૫	-૮૩૯૨૫૦	૧૮૭૯૮૪૭૫	૯૪૩૯૨૩૮	-	૧૦૪૭૯૮૮	-	
૫૯	નયનાબેન તે નરેનદ્રભાઈ ગોરધનભાઈની વિધવા વિરલકુમાર નરેનદ્રભાઈ અમીન મનનકુમાર નરેનદ્રભાઈ અમીન		૨૦૯	૫૯	૬૭૭૮	૨૪૧૩૫૪૦૦	૨૪૧૩૫૪૦૦	૫૯	૪૦૬૭	૯૯૬૪૧૫૦	૯૯૬૪૧૫૦	૨૪૯૧૦૩૭૫	૨૪૯૧૦૩૭૫	-૬૬૪૧૯૫૦	૧૪૯૪૬૨૨૫	૭૪૭૭૧૧૩	-	૮૩૧૧૬૩	૧.૨.	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૬૦	જયંતીભાઈ હમીરજી રમેશભાઈ હમીરજી શંકાબેન હમીરજી જશીબેન હમીરજી મધુબેન હમીરજી		૨૧૦	૬૦	૧૧૦૨૨	૨૯૧૩૫૪૦૦	૨૯૧૩૫૪૦૦	૬૦	૭૧૩૫	૧૭૪૮૦૭૫૦	૧૭૪૮૦૭૫૦	૪૩૭૦૧૮૭૫	૪૩૭૦૧૮૭૫	-૧૧૬૫૪૬૫૦	૨૬૨૨૧૧૨૫	૧૩૧૧૦૫૬૩	-	૧૪૫૫૯૧૩	૧.૨.	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ					
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં															
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત													
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
	શારદાબેન તે હમીરજીની વિધવા ઓરત																								
૬૧	મહેતા પુણીબેન મંગાભાઈ મહેતા રાકેશભાઈ મંગાભાઈ મહેતા સંદીપભાઈ મંગાભાઈ મહેતા કોકીલાબેન તે મંગાભાઈની વિધવા મહેતા અશ્વિનકુમાર ડાહ્યાભાઈ મહેતા મધુબેન તે અમૃતલાલ ડાહ્યાભાઈ ની વિધવા મહેતા હીતેશકુમાર અમૃતલાલ	પ્ર.સ.પ્ર.	૨૧૧	૬૧	૫૮૨૭	૧૪૨૭૬૧૫૦	૧૪૨૭૬૧૫૦	૬૧	૩૪૮૬	૮૫૬૫૨૦૦	૮૫૬૫૨૦૦	૧૪૬૫૪૪૦	૨૧૪૬૫૪૪૦	-૫૭૧૦૮૫૦	૧૨૮૦૦૨૪૦	૬૪૫૦૧૨૦	--	૭૩૯૧૭૦	૧.૨.૩						
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩)પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મળેવાના હકો તેમ જ સદર જમીન બિનપ્રેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મળેવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.											
૬૨	નયનાબેન તે નરેન્દ્રભાઈ ગોરધનભાઈની વિધવા વિરલકુમાર નરેન્દ્રભાઈ અમીન મનનકુમાર નરેન્દ્રભાઈ અમીન જયંતીભાઈ હમીરજી રમેશભાઈ હમીરજી શકાબેન હમીરજી જશીબેન હમીરજી મધુબેન હમીરજી શારદાબેન તે હમીરજીની વિધવા ઓરત		૨૧૨/૧	૬૨	૬૩૭૪	૧૫૬૧૬૩૦૦	૧૫૬૧૬૩૦૦	૬૨	૩૮૨૪	૯૩૬૮૮૦૦	૯૩૬૮૮૦૦	૨૩૪૨૨૦૦૦	૨૩૪૨૨૦૦૦	-૬૨૪૭૫૦૦	૧૪૦૫૩૨૦૦	૭૦૨૬૬૦૦	--	૭૭૯૧૦૦	૧.૨.						
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											
૬૩	નયનાબેન તે નરેન્દ્રભાઈ ગોરધનભાઈની વિધવા વિરલકુમાર નરેન્દ્રભાઈ અમીન મનનકુમાર નરેન્દ્રભાઈ અમીન		૨૧૩	૬૩	૬૩૭૪	૧૫૬૧૬૩૦૦	૧૫૬૧૬૩૦૦	૬૩	૩૮૨૪	૯૩૬૮૮૦૦	૯૩૬૮૮૦૦	૨૩૪૨૨૦૦૦	૨૩૪૨૨૦૦૦	-૬૨૪૭૫૦૦	૧૪૦૫૩૨૦૦	૭૦૨૬૬૦૦	--	૭૭૯૧૦૦	૧.૨.						
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કાર્ય મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર નંબર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫-૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
૬૪	નયનાબેન તે નરેન્દ્રભાઈ ગોરધનભાઈની વિધવા વિરલકુમાર નરેન્દ્રભાઈ અમીન મનનકુમાર નરેન્દ્રભાઈ અમીન		૨૧૪	૬૪	૬૬૫૯	૧૬૩૧૪૫૫૦	૧૬૩૧૪૫૫૦	૬૪	૩૮૯૫	૯૭૮૭૭૫૦	૯૭૮૭૭૫૦	૨૪૫૨૮૨૦	૨૪૫૨૮૨૦	-૬૫૨૬૮૦૦	૧૪૭૪૧૫૫૦	૭૩૭૦૭૭૫	-	૮૪૩૮૭૫	૧.૨.	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૬૫	નયનાબેન તે નરેન્દ્રભાઈ ગોરધનભાઈની વિધવા વિરલકુમાર નરેન્દ્રભાઈ અમીન મનનકુમાર નરેન્દ્રભાઈ અમીન		૨૧૫	૬૫	૬૮૮૭	૧૬૮૭૩૧૫૦	૧૬૮૭૩૧૫૦	૬૫	૪૧૨૮	૧૦૧૧૩૬૦૦	૧૦૧૧૩૬૦૦	૨૫૨૮૪૦૦૦	૨૫૨૮૪૦૦૦	-૬૭૫૮૫૫૦	૧૫૧૭૦૪૦૦	૭૫૮૫૨૦૦	-	૮૨૫૬૫૦	૧.૨.	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૬૬	બ્રહ્મભદ્ર રામાભાઈ ઈશ્વરભાઈ ગૌતમકુમાર રામાભાઈ બારોટ		૨૧૬+ ૨૧૭+ ૨૧૮/૧	૬૬	૧૯૦૨૭	૪૬૬૧૬૧૫૦	૪૬૬૧૬૧૫૦	૬૬	૧૧૪૧	૨૭૯૮૦૦	૨૭૯૬૯૨૦૦	૬૯૮૨૩૦૦૦	૬૯૮૨૩૦૦૦	-૧૮૬૪૬૫૦	૪૧૮૫૩૮૦૦	૨૦૯૭૬૮૦૦	-	૨૩૨૮૯૫૦	૧.૨.	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૬૭	પ્રદીપકુમાર રામભાઈ ભ્રજભદ્ર		૨૧૮	૬૭	૯૫૧૦	૨૩૨૯૯૫૦૦	૨૩૨૯૯૫૦૦	૬૭	૫૭૦૬	૧૩૯૭૯૭૦૦	૧૩૯૭૯૭૦૦	૩૫૦૩૪૮૪૦	૩૫૦૩૪૮૪૦	-૮૩૧૮૮૦૦	૨૧૦૫૫૧૪૦	૧૦૫૨૭૫૭૦	-	૧૨૦૭૭૭૦	-	
૬૮	બ્રહ્મભદ્ર રામાભાઈ ઈશ્વરભાઈ ગૌતમકુમાર રામાભાઈ બારોટ		૨૧૯/૨	૬૮	૯૭૧૩	૨૩૭૯૬૮૫૦	૨૩૭૯૬૮૫૦	૬૮	૫૮૨૮	૧૪૨૭૮૬૦૦	૧૪૨૭૮૬૦૦	૩૫૬૯૬૫૦૦	૩૫૬૯૬૫૦૦	-૮૫૧૮૨૫૦	૨૧૪૧૭૯૦૦	૧૦૭૦૮૯૫૦	-	૧૧૯૦૭૦૦	૧.૨.	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૬૯	નાયબ ઇજનેરશ્રી બાંધકામશાખા ગુ.જ.સં.નિગમ . ગાંધીનગર દહેગામ ગૌતમભાઈ ચતુરભાઈ		૨૨૦/૧ + ૨૨૦/૨ + ૨૨૦/૩	૬૯	૨૮૩૦૨	૬૯૩૩૦૦૦	૬૯૩૩૦૦૦	૬૯	૧૬૯૮૦	૪૧૬૦૧૦૦૦	૪૧૬૦૧૦૦૦	૧૦૪૨૫૭૨૦૦	૧૦૪૨૫૭૨૦૦	-૨૭૭૩૮૯૦૦	૬૨૬૫૬૨૦૦	૩૧૩૨૮૧૦૦	-	૩૫૮૨૨૦૦	૧.૨	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૭૦	વિક્રમભાઈ ચતુરભાઈ		૨૨૦/૪	૭૦	૧૦૨૭	૨૫૦૫૬૧૫૦	૨૫૦૫૬૧૫૦	૭૦	૬૧૩૬	૧૫૦૩૩૨૦૦	૧૫૦૩૩૨૦૦	૩૭૫૮૩૦૦૦	૩૭૫૮૩૦૦૦	-૧૦૦૨૨૮૫૦	૨૨૫૪૯૮૦૦	૧૧૨૭૪૯૦૦	-	૧૨૫૧૯૫૦	-	
૭૧	વિક્રમભાઈ ચતુરભાઈ		૨૨૦/૫	૭૧	૧૦૪૨૧	૨૫૫૩૧૪૫૦	૨૫૫૩૧૪૫૦	૭૧	૬૨૫૩	૧૫૩૧૯૮૫૦	૧૫૩૧૯૮૫૦	૩૮૨૯૯૬૨૫	૩૮૨૯૯૬૨૫	-૧૦૨૧૧૬૦૦	૨૨૯૭૯૭૭૫	૧૧૪૮૯૮૮૮	-	૧૨૭૮૨૮૮	-	
૭૨	બારોટ યશવંતભાઈ રામભાઈ		૨૨૧/૫૧કી	૭૨	૧૦૩૧૨	૨૫૨૬૪૪૦૦	૨૫૨૬૪૪૦૦	૭૨	૬૧૮૭	૧૫૧૫૮૧૫૦	૧૫૧૫૮૧૫૦	૩૮૦૫૦૦૫૦	૩૮૦૫૦૦૫૦	-૧૦૧૦૬૨૫૦	૨૨૮૯૧૯૦૦	૧૧૪૪૫૯૫૦	-	૧૩૩૯૭૦૦	૧	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૯૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો કાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૭૩	મહેશભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ હસમુખભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ અચલભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ	૨૨૨/પૈકી	૭૩	૯૨૯૩	૨૨૭૬૭૨૫૦	૨૨૭૬૭૨૫૦	૭૩	૫૫૭૬	૧૩૬૬૧૨૦૦	૧૩૬૬૧૨૦૦	૩૪૨૯૨૪૦૦	૩૪૨૯૨૪૦૦	-૯૧૭૨૬૫૦	૨૦૬૩૧૨૦૦	૧૦૩૧૫૬૦૦	--	૧૨૦૮૯૫૦	૧.૨.૩		
૭૪	મહેશભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ હસમુખભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ અચલભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ	૨૨૩	૭૪	૯૮૭૦	૨૪૧૮૧૫૦૦	૨૪૧૮૧૫૦૦	૭૪	૫૯૨૨	૧૪૫૦૮૯૦૦	૧૪૫૦૮૯૦૦	૩૬૨૭૨૨૫૦	૩૬૨૭૨૨૫૦	-૯૬૭૨૬૦૦	૨૧૭૬૩૩૫૦	૧૦૮૮૧૬૭૫	--	૧૨૦૮૦૭૫	૧.૨		
૭૫	શામળભાઈ પુંજાભાઈ પટેલ	૨૨૪/૧/પૈકી	૭૫	૯૪૮૩	૨૩૨૩૩૩૫૦	૨૩૨૩૩૩૫૦	૭૫	૫૬૯	૩૯૪૦૫૦૦	૧૩૯૪૦૫૦૦	૩૪૯૯૩૫૦૦	૩૪૯૯૩૫૦૦	-૯૨૯૨૮૫૦	૨૧૦૫૩૦૦૦	૧૦૫૨૬૫૦૦	--	૧૨૩૩૬૫૦	૧.		
૭૬	શામળભાઈ પુંજાભાઈ પટેલ	૨૨૪/૨/પૈકી	૭૬	૧૪૫૪	૩૫૬૨૩૦૦	૩૫૬૨૩૦૦	૭૬	૯૭૨	૨૧૩૬૪૦૦	૨૧૩૬૪૦૦	૫૩૬૨૮૦૦	૫૩૬૨૮૦૦	-૧૪૨૫૯૦૦	૩૨૨૬૪૦૦	૧૬૧૩૨૦૦	--	૧૮૭૩૦૦	૧.		
૭૭	પટેલ પચાણભાઈ પ્રમજીભાઈ	૨૭૮/પૈકી	૭૭	૫૧૮૧	૮૮૦૭૭૦૦	૮૮૦૭૭૦૦	૭૭	૩૧૦૯	૫૨૮૫૩૦૦	૫૨૮૫૩૦૦	૧૩૨૯૦૯૭૫	૧૩૨૯૦૯૭૫	-૩૫૨૨૪૦૦	૮૦૦૫૬૭૫	૪૦૦૨૮૩૮	--	૪૮૦૪૩૮	૧.		
૭૮	વિજયભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ	૨૭૮/૧	૭૮	૨૧૪૦૫	૩૬૩૮૮૫૦	૩૬૩૮૮૫૦	૭૮	૧૨૮૪૩	૨૧૮૩૩૧૦૦	૨૧૮૩૩૧૦૦	૫૪૫૨૨૭૫૦	૫૪૫૨૨૭૫૦	-૧૪૫૫૪૦૦	૩૨૭૪૬૫૦	૧૬૩૭૪૨૫	--	૧૮૧૯૪૨૫	-		
૭૯	પટેલ પચાણભાઈ પ્રમજીભાઈ	૨૭૮/૨	૭૯	૧૨૮૪૯	૪૬૪૩૦૦	૪૬૪૩૦૦	૭૯	૭૭૦૯	૧૩૧૦૫૩૦૦	૧૩૧૦૫૩૦૦	૩૨૯૫૫૯૭૫	૩૨૯૫૫૯૭૫	-૯૭૩૮૦૦૦	૧૯૮૫૦૬૭૫	૯૯૨૫૩૩૮	--	૧૧૮૭૩૩૮	-		
૮૦	પરેશભાઈ જગદીશચંદ્ર પટેલ	૨૮૦	૮૦	૫૪૬૩	૮૨૭૧૦૦	૮૨૭૧૦૦	૮૦	૩૨૭૮	૫૫૭૨૬૦૦	૫૫૭૨૬૦૦	૧૪૦૧૩૪૫૦	૧૪૦૧૩૪૫૦	-૩૭૧૪૫૦૦	૮૪૪૦૮૫૦	૪૨૨૦૪૨૫	--	૫૦૫૯૨૫	-		
૮૧	પરેશભાઈ જગદીશચંદ્ર પટેલ	૨૮૧/પૈકી	૮૧	૧૭	૩૫૯૮૯૦૦	૩૫૯૮૯૦૦	૮૧	૧૨૭૦	૨૧૫૯૦૦૦	૨૧૫૯૦૦૦	૫૪૨૯૨૫૦	૫૪૨૯૨૫૦	-૧૪૩૯૯૦૦	૩૨૭૦૨૫૦	૧૬૩૫૧૨૫	--	૧૯૫૨૨૫	૧.		
૮૨	પટેલ નરેશભાઈ દેવરામભાઈ પરેશભાઈ જગદીશચંદ્ર પટેલ પટેલ બાબુભાઈ પ્રેમજીભાઈ	૨૮૨/પૈકી	૮૨	૭૧	૧૨૦૭૦૦	૧૨૦૭૦૦	---	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૨૦૭૦૦	૦	--	-૧૨૦૭૦૦	૧.		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કાર્ય મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)						
૮૮	હીરાભાઈ જક્સીભાઈ ગાંડાભાઈ જક્સીભાઈ		૨૮૮	૮૮	૧૦૫૮૪	૧૭૯૯૨૮૦૦	૧૭૯૯૨૮૦૦	૮૮	૬૩૫૦	૧૦૭૯૫૦૦૦	૧૦૭૯૫૦૦૦	૨૭૦૮૭૫૦	૨૭૦૮૭૫૦	-૭૧૯૭૮૦૦	૧૬૨૮૭૭૫૦	૮૧૪૩૮૭૫	-	૮૪૬૦૭૫	૧.૨	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૮૯	મહેતા પુણીબેન મંગાભાઈ મહેતા રાકેશભાઈ મંગાભાઈ મહેતા સંદીપભાઈ મંગાભાઈ મહેતા કોકીલાબેન તે મંગાભાઈની વિધવા મહેતા અભિનકુમાર ડાહ્યાભાઈ મહેતા મધુબેન તે અમૃતલાલ ડાહ્યાભાઈ ની વિધવા મહેતા હીતેશકુમાર અમૃતલાલ	પ્ર.સ.પ્ર.	૨૮૯	૮૯	૫૧૧૩	૮૬૯૨૧૦૦	૮૬૯૨૧૦૦	૮૯	૩૦૬૮	૫૨૧૫૬૦૦	૫૨૧૫૬૦૦	૧૩૦૩૯૦૦૦	૧૩૦૩૯૦૦૦	-૩૪૭૬૫૦૦	૭૮૨૩૪૦૦	૩૯૧૧૭૦૦	-	૪૩૫૨૦૦	૧.૨,૩	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩)પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ક્લેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મળેવાના હકો તેમ જ સદર જમીન બિનપેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચૂકવવાની થતી રકમ મળેવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.						
૯૦	વિક્રમભાઈ કેશરભાઈ રાયકા જીવતબેન તે કેશરભાઈ લીંબાભાઈની વિધવા ઓરત		૨૮૦/૧	૯૦	૫૪૬૩	૯૨૮૭૧૦૦	૯૨૮૭૧૦૦	૯૦	૩૨૭૮	૫૫૭૨૬૦૦	૫૫૭૨૬૦૦	૧૩૮૩૧૫૦૦	૧૩૮૩૧૫૦૦	-૩૭૧૪૫૦૦	૮૩૫૮૯૦૦	૪૧૭૯૪૫૦	-	૪૬૪૯૫૦	૧.૨	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૯૧	વિક્રમભાઈ કેશરભાઈ રાયકા જીવતબેન તે કેશરભાઈ લીંબાભાઈની વિધવા ઓરત		૨૮૦/૨	૯૧	૮૨૯૬	૧૪૧૦૩૨૦૦	૧૪૧૦૩૨૦૦	૯૧	૪૯૭૮	૮૪૬૨૬૦૦	૮૪૬૨૬૦૦	૨૧૦૩૨૦૫૦	૨૧૦૩૨૦૫૦	-૫૬૪૦૬૦૦	૧૨૫૬૯૪૫૦	૬૨૮૪૨૫	-	૬૪૪૧૨૫	૧.૨	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૯૨	વિક્રમભાઈ કેશરભાઈ રાયકા જીવતબેન તે કેશરભાઈ લીંબાભાઈની વિધવા ઓરત		૨૮૦/૩	૯૨	૭૫૯૮	૧૨૯૯૯૦૦	૧૨૯૯૯૦૦	૯૨	૪૫૫૩	૭૭૪૦૧૦૦	૭૭૪૦૧૦૦	૧૯૩૫૦૨૫૦	૧૯૩૫૦૨૫૦	-૫૧૫૯૫૦૦	૧૧૬૧૦૧૫૦	૫૮૦૫૦૭૫	-	૬૪૫૫૭૫	૧.૨	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૯૩	વિક્રમભાઈ કેશરભાઈ રાયકા જીવતબેન તે કેશરભાઈ લીંબાભાઈની વિધવા ઓરત		૨૯૧	૯૩	૫૫૬૪	૯૪૫૮૮૦૦	૯૪૫૮૮૦૦	૯૩	૩૩૩૮	૫૬૭૪૬૦૦	૫૬૭૪૬૦૦	૧૪૧૦૩૦૫૦	૧૪૧૦૩૦૫૦	-૩૭૮૪૨૦૦	૮૪૨૮૪૫૦	૪૨૧૪૨૨૫	-	૪૩૦૦૨૫	૧.૨	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૯૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
										બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૯૪	વિક્રમભાઈ કેશરભાઈ રાયકા જીવતબેન તે કેશરભાઈ લીલાભાઈની વિધવા ઓરત		૨૯૨	૯૪	૧૯૬૨૧	૩૩૩૫૫૭૦૦	૩૩૩૫૫૭૦૦	૯૪	૧૧૭૭૩	૨૦૦૧૪૧૦૦	૨૦૦૧૪૧૦૦	૫૦૦૩૫૨૫૦	૫૦૦૩૫૨૫૦	-૧૩૩૪૧૬૦૦	૩૦૦૨૧૧૫૦	૧૫૦૧૦૫૭૫	--	૧૬૬૮૯૭૫	૧.૨	
૯૫	પટેલ પચાણભાઈ પ્રમજીભાઈ		૨૯૩/૧ + ૨૯૩/૨ + ૨૯૩/૩	૯૫	૨૨૫૯૪	૩૮૪૦૯૮૦૦	૩૮૪૦૯૮૦૦	૯૫	૧૩૫૫૩	૨૩૦૪૦૧૦૦	૨૩૦૪૦૧૦૦	૫૭૬૦૦૨૫૦	૫૭૬૦૦૨૫૦	-૧૫૩૬૯૭૦૦	૩૪૫૬૦૧૫૦	૧૭૨૮૦૭૫	--	૧૯૧૦૩૭૫	-	
૯૬	ઠા પરતાપજી રાયભણજી ઠા આદરજી રાયભણજી માંનાબા તે રાયભણજી સુખાજીની વિધવા દિપસિંહ બાબરસિંહ અભેસિંહ બાબરસિંહ હરખાબેન બાબરસિંહ શક્તીબેન બાબરસિંહ હંસાબેન બાબરસિંહ લક્ષ્મીબેન બાબરસિંહ સજ્જનબેન બાબરસિંહ મંગુબેન તે બાબરસિંહ ની વિધવા	પ્ર.સ.પ્ર.	૪૨૨	૯૬	૧૧૮૯૨	૨૦૨૧૬૪૦૦	૨૦૨૧૬૪૦૦	૯૬	૭૧૩૫	૧૨૧૨૯૫૦૦	૧૨૧૨૯૫૦૦	૩૦૩૨૩૭૫૦	૩૦૩૨૩૭૫૦	-૮૦૮૬૮૦૦	૧૮૧૯૪૨૫૦	૯૦૯૭૧૨૫	--	૧૦૧૦૨૨૫	૧.૨.૩	
૯૭	રાંમભાઈ ગોવિંદભાઈ નંદુભાઈ ગોવિંદભાઈ કાંતિભાઈ ગોવિંદભાઈ રજનીકાંત નારણભાઈ ના વાલી મણીબેન જયંતીભાઈ નારણભાઈ ના વાલી મણીબેન ગૌરાંગભાઈ રમણભાઈ કોકીલાબેન રમણભાઈની વિધવા		૪૨૩	૯૭	૨૯૩૪	૨૯૩૪૦૦	૨૯૩૪૦૦	૯૭	૧૭૬૦	૨૯૯૨૦૦૦	૨૯૯૨૦૦૦	૭૪૮૦૦૦	૭૪૮૦૦૦	-૧૯૯૫૮૦૦	૪૪૮૮૦૦૦	૨૨૪૪૦૦૦	--	૨૪૮૨૦૦	૧.૨	
૯૮	સરકારી ગૌચર		૪૨૪	૯૮	૩૫	૧૦૧૧૫૦૦	૧૦૧૧૫૦૦	૯૮	૩૫૭	૬૦૬૯૦૦	૬૦૬૯૦૦	૧૫૧૭૨૫૦	૧૫૧૭૨૫૦	-૪૦૪૬૦૦	૯૧૦૩૫૦	૪૫૫૧૭૫	--	૫૦૫૭૫	-	
૯૯	ગૌરાંગભાઈ રમણભાઈ કોકીલાબેન તે રમણભાઈની વિધવા		૪૨૫	૯૯	૧૦૩૨૦	૧૭૫૪૪૦૦૦	૧૭૫૪૪૦૦૦	૯૯	૬૧૯૨	૧૦૫૨૬૪૦૦	૧૦૫૨૬૪૦૦	૨૬૩૧૬૦૦૦	૨૬૩૧૬૦૦૦	-૭૦૧૭૬૦૦	૧૫૭૮૯૬૦૦	૭૮૯૪૮૦૦	--	૮૭૭૨૦૦	૧.૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અનુવંધે ૬બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અનુવંધે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ.		નંબર	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	કિંમત રૂપિયામાં											
			સર્વે નંબર			ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય		બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)		૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)						
૧૦૦	ગૌરાંગભાઈ રમણભાઈ કોકીલાબેન તે રમણભાઈની વિધવા	૪૨૬	૧૦૦	૭૯૬૭	૧૩૫૪૩૯૦૦	૧૩૫૪૩૯૦૦	૧૦૦	૪૭૮૦	૮૧૨૬૦૦૦	૮૧૨૬૦૦૦	૨૦૩૧૦૦૦	૨૦૩૧૫૦૦૦	૫૪૧૭૯૦૦	૧૨૧૮૯૦૦૦	૬૦૮૪૫૦૦	--	૬૭૬૬૦૦	૧.૨		
૧૦૧	અમીન કાંતીભાઈ ગોવિંદભાઈ અમીન કમલેશકુમાર કાન્તીભાઈ અમીન કેલનકુમાર કાન્તીભાઈ	૪૨૭	૧૦૧	૧૦૨૧૮	૧૭૩૭૦૬૦૦	૧૭૩૭૦૬૦૦	૧૦૧	૬૧૩૧	૨૦૪૨૨૭૦૦	૧૦૪૨૨૭૦૦	૨૬૧૪૮૭૧૫	૨૬૧૪૮૭૧૫	૬૯૪૭૯૦૦	૧૫૭૨૬૦૧૫	૭૮૬૩૦૦૮	--	૯૧૫૧૦૮	૧.૨		
૧૦૨	હસમુખભાઈ સાંકળચંદ પ્રજાપતી	૪૨૮	૧૦૨/૧	૧૧૬૩૫																
			+																	
			૪૩૦	૧૦૨/૨	૩૪૪૦															
					૧૫૦૭૫	૨૫૬૨૭૫૦૦	૨૫૬૨૭૫૦૦	૧૦૨	૮૦૪૫	૧૫૩૭૬૫૦૦	૧૫૩૭૬૫૦૦	૩૮૫૭૬૯૨૫	૩૮૫૭૬૯૨૫	૧૦૨૫૧૦૦૦	૨૩૨૦૦૪૨૫	૧૧૬૦૦૨૧૩	--	૧૩૪૯૨૧૩		
૧૦૩	ગૌરાંગભાઈ રમણભાઈ	૪૨૯	૧૦૩	૩૬૪૨	૬૧૯૧૪૦૦	૬૧૯૧૪૦૦	૧૦૩	૨૧૮૫	૩૭૧૪૫૦૦	૩૭૧૪૫૦૦	૯૨૮૬૨૫૦	૯૨૮૬૨૫૦	૨૪૭૬૯૦૦	૫૫૧૭૫૦	૨૭૮૫૮૭૫	--	૩૦૮૯૭૫	૧.૨		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં													
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	શેત્રફળ ચો.મી.	બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	કોકીલાબેન તે રમણભાઈની વિધવા																			
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૦૪	પટેલ રમેશભાઈ સોમભાઈ	પ.સ.પ્ર	૪૩૧	૧૦૪	૧૬૬૪૮	૨૮૩૦૧૬૦૦	૨૮૩૦૧૬૦૦	૧૦૪	૯૯૮૯	૧૦૧૧૩૦૦	૧૬૯૮૧૩૦૦	૪૨૪૫૩૨૫૦	૪૨૪૫૩૨૫૦	-૧૧૩૨૦૩૦૦	૨૫૪૭૧૯૫૦	૧૨૭૩૫૯૭૫	--	૧૪૧૫૬૭૫	૧	
														(૧) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ક્લેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મળેલવાના હક્કો તેમ જ સદર જમીન બિનમેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મળેલવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.						
૧૦૫	વજરાજ ગોપાળદાસ અમીન		૪૩૬	૧૦૫	૧૭૮૪	૩૦૩૨૮૦૦	૩૦૩૨૮૦૦	૧૦૫	૧૦૭૦	૧૮૧૯૦૦૦	૧૮૧૯૦૦૦	૪૫૪૭૫૦૦	૪૫૪૭૫૦૦	-૧૨૧૩૮૦૦	૨૭૨૮૫૦૦	૧૩૬૪૨૫૦	--	૧૫૦૪૫૦	-	
૧૦૬	વજરાજ ગોપાળદાસ અમીન		૪૩૭	૧૦૬	૩૫૭	૬૦૬૬૦૦	૬૦૬૬૦૦	૧૦૬	૩૦૦	૫૧૦૦૦૦	૫૧૦૦૦૦	૧૨૭૫૦૦૦	૧૨૭૫૦૦૦	-૯૬૯૦૦	૭૬૫૦૦૦	૩૮૨૫૦૦	--	૨૮૫૬૦૦	-	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં								
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે						
			૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)						
૧૦૭	વજરાજ ગોપાળદાસ અમીન		૪૩૮	૧૦૭	૨૨૫૯	૪૬૩૦૯૫૦	૪૬૩૦૯૫૦	૧૦૭	૧૩૫૫	૨૭૭૭૫૦	૨૭૭૭૫૦	૬૮૪૪૩૭૫	૬૮૪૪૩૭૫	-૧૮૫૩૨૦૦	૪૧૬૬૬૨૫	૨૦૮૩૩૧૩	-	૨૩૦૧૧૩	-
૧૦૮	ભીખાજી નેનાજી જગાજી નેનાજી બળદેવજી નેનાજી કાળાજી નેનાજી વિનુજી નેનાજી		૪૩૯	૧૦૮	૫૩૫૧	૧૦૯૬૯૫૫૦	૧૦૯૬૯૫૫૦	૧૦૮	૩૨૧૧	૬૫૮૨૫૫૦	૬૫૮૨૫૫૦	૧૬૪૫૬૩૭૫	૧૬૪૫૬૩૭૫	-૪૩૮૭૦૦૦	૮૮૭૩૮૨૫	૪૮૩૬૯૧૩	-	૫૪૯૯૧૩	૧.૨
(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.																			
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																			
૧૦૯	ચંદુભાઈ પરષોતમદાસ નટવરલાલ પરષોતમદાસ		૪૪૦	૧૦૯	૧૭	૭૩૧૮૫૦	૭૩૧૮૫૦	૧૦૯	૩૦૦	૬૧૫૦૦૦	૬૧૫૦૦૦	૧૫૩૭૫૦૦	૧૫૩૭૫૦૦	-૧૧૬૮૫૦	૮૨૨૫૦૦	૪૬૧૨૫૦	-	૩૪૪૪૦૦	૧.૨
(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.																			
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																			

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કચ્છો મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં										
			નંબર			બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
૧૧૦	વિષ્ણુભાઈ ભીખાભાઈ ભુપેન્દ્ર ભીખાભાઈ ચોગેશભાઈ ભીખાભાઈ નિરંજનાબેન ભીખાભાઈ દક્ષાબેન ભીખાભાઈ સુરેખાબેન ભીખાભાઈ શિલ્પાબેન ભીખાભાઈ શાંતાબેન તે ભીખાભાઈ આદીતરામની વિ.ઓરત ડાહીબેન તે સોમાભાઈ ખુશાલભાઈ ની દીકરી રાવલ જયેન્દ્રભાઈ ચંદુલાલ સવિતાબેન તે ચંદુલાલ પરષોતમદાસની વિધવા	૪૪૧	૧૧૦	૨૩૫૪૪	૪૮૨૬૫૨૦૦	૪૮૨૬૫૨૦૦	૧૧૦	૧૪૧૨૬	૨૮૮૫૮૩૦૦	૨૮૮૫૮૩૦૦	૭૨૦૬૬૦૦	૭૨૦૬૬૦૦	-૧૮૩૦૬૮૦૦	૪૩૦૮૪૩૦૦	૨૧૫૪૨૧૫૦	-	૨૨૩૫૨૫૦	૧.૨		
૧૧૧	ભીખાજી નેનાજી જગાજી નેનાજી બળદેવજી નેનાજી કાળાજી નેનાજી વિનુજી નેનાજી	૪૪૭	૧૧૧	૮૨૮૬	૧૭૦૦૬૮૦૦	૧૭૦૦૬૮૦૦	૧૧૧	૮૭૮	૧૦૨૦૪૮૦૦	૧૦૨૦૪૮૦૦	૨૫૫૧૨૨૫૦	૨૫૫૧૨૨૫૦	-૬૩૦૧૮૦૦	૧૫૩૦૭૩૫૦	૭૬૫૩૬૭૫	-	૮૫૧૭૭૫	૧.૨		
૧૧૨	ભીખાજી નેનાજી જગાજી નેનાજી બળદેવજી નેનાજી કાળાજી નેનાજી વિનુજી નેનાજી	૪૪૮	૧૧૨	૮૮	૧૫૫૫૪૦૦	૧૫૫૫૪૦૦	૧૧૨	૪૫૫૩	૯૩૩૩૬૫૦	૯૩૩૩૬૫૦	૨૩૩૩૪૧૨૫	૨૩૩૩૪૧૨૫	-૬૨૨૧૭૫૦	૧૪૦૦૦૪૭૫	૭૦૦૨૩૮	-	૭૭૮૪૮૮	૧.૨		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કચ્ચો મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અનવધે ૮૭- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અનવધે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિમંત રૂપિયામાં		કિમંત રૂપિયામાં		કિમંત રૂપિયામાં		કિમંત રૂપિયામાં		કિમંત રૂપિયામાં									
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્લેષક્રમ યો.મી.	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	શ્લેષક્રમ યો.મી.	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે							
			૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)							
૧૧૩	રબારી પ્રભાતભાઈ કાળાભાઈ લાલબેન તે રામજીભાઈ કાળાભાઈ ની વિધવા		૪૪૮	૧૧૩	૧૨૭૨૪	૨૬૦૮૪૨૦૦	૨૬૦૮૪૨૦૦	૧૧૩	૭૬૩૪	૧૫૬૪૯૭૦૦	૧૫૬૪૯૭૦૦	૩૯૨૨૭૬૦	૩૯૨૩૮૭૬૦	-૧૦૪૩૪૫૦૦	૨૩૫૮૮૦૬૦	૧૧૭૮૪૫૩૦	--	૧૩૬૦૦૩૦	૧.૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૧૪	વ્યાસ વિષ્ણુપ્રસાદ ઉમીયાશંકર વ્યાસ રાજેન્દ્રકુમાર ઉમીયાશંકર		૪૫૦	૧૧૪	૯૭૧૩	૧૯૯૧૧૬૫૦	૧૯૯૧૧૬૫૦	૧૧૪	૮૨૮	૧૧૯૪૭૪૦૦	૧૧૯૪૭૪૦૦	૨૯૮૬૮૫૦૦	૨૯૮૬૮૫૦૦	-૭૯૬૪૨૫૦	૧૭૯૨૧૧૦૦	૮૯૬૦૫૫૦	--	૯૯૬૩૦૦	૧.૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૧૫	વ્યાસ વિષ્ણુપ્રસાદ ઉમીયાશંકર વ્યાસ રાજેન્દ્રકુમાર ઉમીયાશંકર પટેલ રાવજીભાઈ પરષોતમદાસ પટેલ ગોરધનભાઈ પરષોતમદાસ પટેલ રસીકભાઈ પરષોતમદાસ પટેલ પ્રવીણભાઈ પરષોતમદાસ		૪૫૧/૧/૧ + ૪૫૧/૧/૨	૧૧૫	૯૪	૭૨૯૭૭૦૦	૩૭૨૯૭૭૦૦	૧૧૫/૧ ૧૧૫/૨	૪૭૯૨ ૬૧૩૪	૨૨૩૭૭૮૦૦	૨૨૩૭૭૮૦૦	૫૫૯૪૪૫૦૦	૫૫૯૪૪૫૦૦	-૧૪૯૧૯૯૦૦	૩૩૫૬૬૭૦૦	૧૬૭૮૩૩૫૦	--	૧૮૬૩૪૫૦	૧.૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૭-૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં													
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)							
૧૧૬	વ્યાસ વિષ્ણુપ્રસાદ ઉમીયાશંકર વ્યાસ રાજેન્દ્રકુમાર ઉમીયાશંકર		૪૫૧/૨	૧૧૬	૫૮૫	૧૨૧૯૭૫૦	૧૨૧૯૭૫૦	૧૧૬	૩૫૭	૭૩૧૮૫૦	૭૩૧૮૫૦	૧૦૭૦૦	૧૨૦૭૦૦	-૪૮૭૮૦૦	૧૦૮૮૮૫૦	૫૪૪૪૨૫	--	૫૬૫૨૫	૧.૨	
(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																				
૧૧૭	અમીન વિક્રમભાઈ અંબાલાલ અમીન મનોજકુમાર અંબાલાલ		૪૫૬	૧૧૭	૧૫૪૫૯	૩૧૬૯૦૯૫૦	૩૧૬૯૦૯૫૦	૧૧૭	૮૨૭૫	૧૯૦૧૩૭૫૦	૧૨૩૧	૪૭૩૦૨૫૦૦	૪૭૩૦૨૫૦૦	-૧૨૬૭૭૨૦૦	૨૮૨૮૭૫૦	૧૪૧૪૪૩૭૫	--	૧૪૬૭૧૭૫	૧.૨	
(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																				
૧૧૮	વિશ્ણુભાઈ ભીખાભાઈ ભુપેન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ યોગેશભાઈ ભીખાભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર.	૪૫૮/૨	૧૧૮	૧૬૫૪	૩૩૯૦૭૦૦	૩૩૯૦૭૦૦	૧૧૮	૯૮૨	૨૦૩૩૬૦૦	૨૦૩૩૬૦૦	૫૦૫૯૨૦૦	૫૦૫૯૨૦૦	-૧૩૫૭૧૦૦	૩૦૨૫૬૦૦	૧૫૧૨૮૦૦	--	૧૫૫૭૦૦	૧.૨,૩	
(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩)પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફ્લેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મળેવવાના હક્કો તેમ જ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચૂકવવાની થતી રકમ મળેવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.																				
૧૧૯	દિનેશચંદ્ર ચંદુલાલ મહેતા કોકીલાબેન ચંદુલાલ મહેતા		૪૫૮/૩	૧૧૯	૯	૧૦૮૪૪૫૦	૧૦૮૪૪૫૦	૧૧૯	૩૧૮	૬૫૧૯૦૦	૬૫૧૯૦૦	૧૬૨૧૮૦૦	૧૬૨૧૮૦૦	-૪૩૨૫૫૦	૯૬૯૯૦૦	૪૮૪૯૫૦	--	૫૨૪૦૦	૧.૨	
(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																				

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કચ્ચો મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અનવધે ૮૯બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અનવધે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૮(a)	૮(b)	૧૦ (a)						
૧૨૦			૧૬૮૯+	૧૨૦	૫૦૬૮૭	૧૭૨૩૩૫૮૦૦	૧૭૨૩૩૫૮૦૦	૧૨૦	૪૩૦૨૨	૧૪૬૨૭૪૮૦૦	૧૪૬૨૭૪૮૦૦	૩૬૮૮૧૩૬૫૦	૩૬૮૮૧૩૬૫૦	-૨૬૦૬૧૦૦૦	૨૨૨૬૩૮૮૫૦	૧૧૧૩૧૮૪૨૫	-	૮૫૨૫૮૪૨૫	૧.૨.૩	
	રાજેન્દ્રભાઈ કેશવલાલ ઠાકર		૪૫૩૪/૧ શી																	
	કરશનભાઈ જીવરાજભાઈ પટેલ		૪૫૩૪/૧૪૧+												(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
	નરેન્દ્રભાઈ કરશનભાઈ પટેલ		૪૫૩૫+												(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	દિનેશભાઈ કરશનભાઈ પટેલ		૪૫૩૭												(૩) અંતિમખંડમાં સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબરોના રસ્તા તથા પ્રવેશ હકો સીટી સર્વે શીટ/ સનદ મુજબ થયેલ રહેશે.					
	વાલજીભાઈ જીવરાજભાઈ પટેલ																			
	વિસાભાઈ મોતીભાઈ બિહોલા																			
	નરેન્દ્રભાઈ વિસાભાઈ બિહોલા																			
	ચશવંતભાઈ વિસાભાઈ બિહોલા																			
	બળદેવસિંહ ગુલાબસિંહ સીસોદીયા																			
	જીગરભાઈ બચુભાઈ અમીન																			
	ભુપેન્દ્રભાઈ કેશવલાલ ઠાકર																			
૧૨૧	ગીતેશ નંદલાલ મુકેશભાઈ મણીલાલ ખંગારભાઈ બહેચરભાઈ		૧૬૮૨	૧૨૧	૧૦૫	૨૮૯૧૫૦૦	૨૮૯૮૧૫૦૦	૧૨૧	૭૫૬૩	૧૭૩૮૪૮૦૦	૧૭૩૮૪૮૦૦	૪૪૦૫૪૪૭૫	૪૪૦૫૪૪૭૫	-૧૧૫૮૬૬૦૦	૨૬૬૫૮૫૭૫	૧૩૩૨૮૭૮૮	-	૧૭૩૩૧૮૮	૧.૨	
															(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
															(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૨	ઇશ્વરભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ નરસિંહભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ		૧૬૮૩	૧૨૨	૩૨૨૨૬	૬૬૦૬૩૩૦૦	૬૬૦૬૩૩૦૦	૧૨૨	૧૮૩૩૬	૩૯૬૩૮૮૦૦	૩૯૬૩૮૮૦૦	૯૯૫૮૦૪૦૦	૯૯૫૮૦૪૦૦	-૨૬૪૨૪૫૦૦	૫૯૮૪૧૬૦૦	૨૯૯૭૦૮૦૦	-	૩૫૪૬૩૦૦	૧.૨	

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

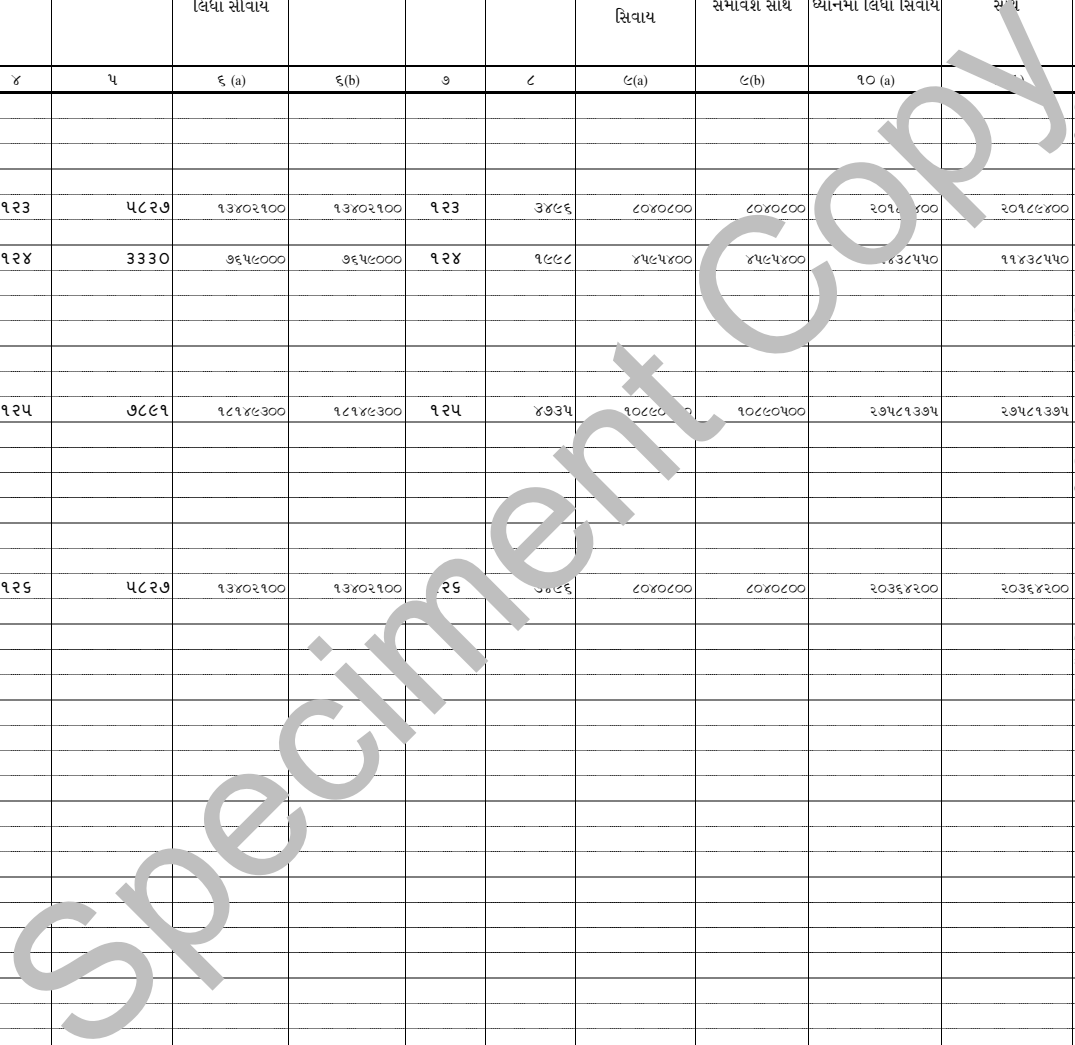
નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ						અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૮૯-૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
			સર્વે નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
			સી.ટી.એસ. નંબર			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત									
			નંબર	નંબર	વધારાની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સિવાય			વધારાની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે									
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૧૨૩	ગોપીનાથ મનુભાઈ ઉર્ફે બાબુભાઈ અમીન		૧૬૮૪	૧૨૩	૫૮૨૭	૧૩૪૦૨૧૦૦	૧૩૪૦૨૧૦૦	૧૨૩	૩૪૯૬	૮૦૪૦૮૦૦	૮૦૪૦૮૦૦	૨૦૧૯૪૦૦	૨૦૧૯૪૦૦	-૫૩૬૧૩૦૦	૧૨૧૪૮૬૦૦	૬૦૭૪૩૦૦	--		૭૧૩૦૦૦	-	
૧૨૪	ગોપીનાથ મનુભાઈ ઉર્ફે બાબુભાઈ અમીન	પ્ર.સ.પ્ર	૧૬૮૫	૧૨૪	૩૩૩૦	૭૬૫૮૦૦૦	૭૬૫૮૦૦૦	૧૨૪	૧૮૯૮	૪૫૮૫૪૦૦	૪૫૮૫૪૦૦	૧૧૪૩૮૫૫૦	૧૧૪૩૮૫૫૦	-૩૦૬૩૬૦૦	૬૮૪૩૧૫૦	૩૪૨૧૫૭૫	--		૩૫૭૮૭૫	૧	
૧૨૫	અશોકભાઈ અંબાલાલ પટેલ રમેશભાઈ કાનજીભાઈ ફીણાવા નુષારભાઈ ગગજીભાઈ કાકડીયા		૧૬૮૬/૧	૧૨૫	૭૮૯૧	૧૮૧૪૯૩૦૦	૧૮૧૪૯૩૦૦	૧૨૫	૪૭૩૫	૧૦૮૯૦૦૦	૧૦૮૯૦૫૦૦	૨૭૫૮૧૩૭૫	૨૭૫૮૧૩૭૫	-૭૨૫૮૮૦૦	૧૬૬૯૦૮૭૫	૮૩૪૫૪૩૮	--		૧૦૮૬૬૩૮	૧.૨	
૧૨૬	પટેલ પુજાભાઈ રામજીભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર	૧૬૮૭	૧૨૬	૫૮૨૭	૧૩૪૦૨૧૦૦	૧૩૪૦૨૧૦૦	૧૨૬	૩૪૯૬	૮૦૪૦૮૦૦	૮૦૪૦૮૦૦	૨૦૩૬૪૨૦૦	૨૦૩૬૪૨૦૦	-૫૩૬૧૩૦૦	૧૨૩૨૩૪૦૦	૬૧૬૧૭૦૦	--		૮૦૦૪૦૦	૧	



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે લખ- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)						
૧૨૭	પટેલ પ્રેમજીભાઈ રામજીભાઈ		૧૬૮૮	૧૨૭	૪૩૬	૧૦૦૨૮૦૦	૧૦૦૨૮૦૦	૧૨૭	૩૦૦	૬૮૦૦૦૦	૬૮૦૦૦૦	૧૭૫૫૦૦	૧૭૪૭૫૦૦	-૩૧૨૮૦૦	૧૦૫૭૫૦૦	૫૨૮૭૫૦	-	૨૧૫૮૫૦	-	
૧૨૮	પટેલ પ્રેમજીભાઈ રામજીભાઈ		૧૬૮૯	૧૨૮	૨૬૩૮	૬૦૬૭૪૦૦	૬૦૬૭૪૦૦	૧૨૮	૧૫૮૩	૨૦૦૦૦૦	૩૬૪૦૯૦૦	૯૨૨૦૯૭૫	૯૨૨૦૯૭૫	-૨૪૨૬૫૦૦	૫૫૮૦૦૭૫	૨૭૮૦૦૩૮	-	૩૬૩૫૩૮		
૧૨૯	પટેલ લદાભાઈ ધનજીભાઈ પરેશકુમાર શીવજીભાઈ રંજનબેન શીવજીભાઈ ભૂપેન્દ્રકુમાર શીવજીભાઈ ગંગાબેન તે શીવજીભાઈ ધનજીભાઈની વિધવા	પ્ર.સ.પ્ર	૧૭૦૦	૧૨૯	૭૧૭૨	૧૬૪૮૫૬૦૦	૧૬૪૮૫૬૦૦	૧૨૯	૪૩૦૩	૮૦૦૦૦૦	૮૮૯૬૯૦૦૦	૨૫૦૬૪૮૭૫	૨૫૦૬૪૮૭૫	-૬૫૮૭૦૦૦	૧૫૧૬૮૦૭૫	૭૫૮૪૦૩૮	-	૮૮૫૩૩૮	૧.૨.૩	
૧૩૦	સરકારી ગૌચર		૧૭૦૧	૧૩૦	૩૮૮	૯૧૫૪૦૦	૯૧૫૪૦૦	૧૩૦	૩૦૦	૬૮૦૦૦૦	૬૮૦૦૦૦	૧૭૪૭૫૦૦	૧૭૪૭૫૦૦	-૨૨૫૪૦૦	૧૦૫૭૫૦૦	૫૨૮૭૫૦	-	૩૦૩૩૫૦	-	
૧૩૧	પટેલ લદાભાઈ ધનજીભાઈ પરેશકુમાર શીવજીભાઈ રંજનબેન શીવજીભાઈ ભૂપેન્દ્રકુમાર શીવજીભાઈ ગંગાબેન તે શીવજીભાઈ ધનજીભાઈની વિધવા	પ્ર.સ.પ્ર	૧૭૦૨/૧/૫૬	૧૩૧	૬૮૯૮	૧૬૮૦૦૧૦૦	૧૬૮૦૦૧૦૦	૧૩૧	૪૧૩૯	૧૦૧૪૦૫૫૦	૧૦૧૪૦૫૫૦	૨૫૬૬૧૮૦૦	૨૫૬૬૧૮૦૦	-૬૫૬૯૫૦	૧૫૫૨૧૨૫૦	૭૭૬૦૬૨૫	-	૧૦૦૧૦૭૫	૧.૨.૩.૪	
૧૩૨	પટેલ લદાભાઈ ધનજીભાઈ પરેશકુમાર શીવજીભાઈ રંજનબેન શીવજીભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર	૧૭૦૨/૨	૧૩૨	૩૫૯	૪૨૫૨૯૫૫૦	૪૨૫૨૯૫૫૦	૧૩૨	૧૦૪૧૫	૨૫૫૧૬૭૫૦	૨૫૫૧૬૭૫૦	૬૪૦૫૨૨૫૦	૬૪૦૫૨૨૫૦	-૧૭૦૧૨૮૦૦	૩૮૫૩૫૫૦૦	૧૮૨૬૭૭૫૦	-	૨૨૫૪૮૫૦	૧.૨.૩	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કાર્ય મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અનવધે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અનવધે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ.	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
			નંબર			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬(b)	૭	૮	૯(a)	૯(b)						
	ભૂપેન્દ્રકુમાર શીવજીભાઈ ગંગાબેન તે શીવજીભાઈ ધનજીભાઈની વિધવા																			(૧) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૨) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફોટોકોર્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મળેવવાના હક્કો તેમ જ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મળેવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.
૧૩૩	પટેલ કાનજીભાઈ રામજીભાઈ પટેલ પ્રેમજીભાઈ રામજીભાઈ		૧૭૦૩/પૈકી	૧૩૩	૮૨૦૮	૨૦૧૦૯૬૦૦	૨૦૧૦૯૬૦૦	૧૩૩	૪૯૨૫	૧૨૦૬૬૨૫૦	૧૨૦૬૬૨૫૦	૧૨૦૬૬૨૫૦	૩૦૨૮૮૭૫૦	-૮૪૩૩૫૦	૧૮૨૨૨૫૦૦	૯૧૧૧૨૫૦	--	૧૦૬૭૯૦૦	૧.૨૩	
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનુ ક્ષેત્રફળ સ્થળ પરની પૈકી મપણી મુજબનં. લીધેલ છે.
૧૩૪	દા.કાળાજી રામાજી	પ.સ.પૂ	૧૭૦૪/પૈકી	૧૩૪	૫૯૯	૧૪૬૭૫૫૦	૧૪૬૭૫૫૦	૧૩૪	૭૫૯	૮૭૯૫૫૦	૮૭૯૫૫૦	૨૨૦૭૮૫૦	૨૨૦૭૮૫૦	-૫૮૮૦૦૦	૧૩૨૮૩૦૦	૬૬૪૧૫૦	--	૭૬૧૫૦	૧.૨	
																				(૧) મુળખંડનુ ક્ષેત્રફળ સ્થળ પરની પૈકી મપણી મુજબનં. લીધેલ છે. (૨) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફોટોકોર્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મળેવવાના હક્કો તેમ જ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મળેવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.
૧૩૫	પટેલ તારાબેન લધાભાઈ પટેલ પરેશભાઈ શીવજીભાઈ		૧૭૦૬/પૈકી	૧૩૫	૧૧૧	૩૮૨૪૪૫૦	૩૮૨૪૪૫૦	૧૩૫	૯૩૭	૨૨૯૫૬૫૦	૨૨૯૫૬૫૦	૫૭૬૨૫૫૦	૫૭૬૨૫૫૦	-૧૫૨૮૮૦૦	૩૪૬૬૯૦૦	૧૭૩૩૪૫૦	--	૨૦૪૬૫૦	૧.૨૩	
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનુ ક્ષેત્રફળ સ્થળ પરની પૈકી મપણી મુજબનં. લીધેલ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ						અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે							
			૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)							
૧૩૬	પરેશભાઈ શીવજીભાઈ સના વાલી ગંગાબેન રેજનબેન શીવજીભાઈ સના વાલી ગંગાબેન ભૂપેન્દ્રકુમાર શીવજીભાઈ સના વાલી ગંગાબેન ગંગાબેન તે શીવજીભાઈ ધનજીભાઈ ની વિધવા	૧૭૦૭/પૈકી	૧૩૬	૧૬૧૮	૩૦૬૪૧૦૦	૩૦૬૪૧૦૦	૧૩૬	૯૭૧	૨૩૭૮૯૫૦	૨૩૭૮૯૫૦	૫૯૬૪૫૦	૫૯૭૧૦૦	-૧૫૮૫૧૫૦	૩૫૯૨૭૦૦	૧૭૯૬૩૫૦	-	૨૧૧૨૦૦	૧.૨.૩		
૧૩૭	પટેલ લધાભાઈ ધનજીભાઈ ગંગાબેન તે શીવજીભાઈ ધનજીભાઈ ની વિધવા	૧૭૧૪/ પૈકી	૧૩૭	૧૩૨૫	૩૦૪૭૫૦૦	૩૦૪૭૫૦૦	૧૩૭	૭૯૫	૧૮૨૮૫૦૦	૧૮૨૮૫૦૦	૪૬૩૦૮૭૫	૪૬૩૦૮૭૫	-૧૨૧૮૦૦૦	૨૮૦૨૩૭૫	૧૪૦૧૧૮૮	-	૧૮૨૧૮૮	૧.૨.૩		
૧૩૮	પટેલ વિશ્રામભાઈ કરશનભાઈ પટેલ ગોવિંદભાઈ કરશનભાઈ પટેલ હિંમતભાઈ કરશનભાઈ પટેલ મહેશભાઈ કરશનભાઈ	૧૭૬૫/પૈકી	૧૩૮	૨૦૨૩	૪૮૫૬૩૫૦	૪૮૫૬૩૫૦	૧૩૮	૧૨૧૪	૨૯૭૪૩૦૦	૨૯૭૪૩૦૦	૭૪૬૬૧૦૦	૭૪૬૬૧૦૦	-૧૮૮૨૦૫૦	૪૪૯૧૮૦૦	૨૨૪૫૮૦૦	-	૨૬૩૮૫૦	૧.૨.૩		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ					ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં										
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	શેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય							બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે
			૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)							૧૦ (b)
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મુકેશભાઈ બબાભાઈ પટેલ કાંતીલાલ મંગળદાસ પટેલ લીખાભાઈ કાંતીલાલ જયસ્વાલ રમેશકુમાર કાંતીલાલ જયસ્વાલ લીખાભાઈ કાંતીલાલ જયસ્વાલ ચોગેશકુમાર રસીકલાલ શાહ		+		૨૦૬/૨૬		૨૧.૪૫												
			+		૨૦૬/૨૭		૨૧.૪૫												
			+		૨૦૬/૨૮		૨૧.૪૫												
			+		૨૦૬/૨૯		૨૧.૪૫												
			+		૨૦૬/૩૦		૨૧.૪૫												
			+		૨૦૬/૩૧		૨૧.૪૫												
			+		૨૦૬/૩૨		૨૧.૪૫												
			+		૨૦૬/૩૩		૨૧.૪૫												
			+		૨૦૬/૩૪		૨૧.૪૫												
			+		૨૦૬/૩૫		૨૧.૪૫												
			+		૨૦૬/૩૬		૨૧.૪૫												
			+		૨૦૬/૩૭		૧૬.૯												
			+		૨૦૬/૩૮		૧૨૪.૧૫												
			+		૨૦૬/૩૯		૧૬.૬												
			+		૨૦૬/૪૦		૧૦૭.૦												
			+		૨૦૬/૪૧		૩૧.૫												
				૧૬૧	૨૭૨.	૫૮૮૯૦૦	૫૮૮૯૦૦	૧૬૧	૩૧૮૦	૫૭૪૨૦૦૦	૫૭૪૨૦૦૦	૧૪૨૭૫૨૫૦	૧૪૨૭૫૨૫૦	-૧૪૭૬૦૦	૮૫૩૩૨૫૦	૪૨૬૬૬૨૫	-	૪૧૧૮૦૨૫	૧.૨૩

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) અંતિમખંડમાં સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબરોના રસ્તા તથા પ્રવેશ હકો સીટી સર્વે શીટ/ સનદ મુજબ થયાવત રહેશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૭-૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ.	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
			નંબર			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
				નંબર	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય			બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬(b)	૭	૮	૯(a)	૯(b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૬૨	વિજયકુમાર નટુભાઈ અમીન		૨૦૭	૧૬૨	૪૫૬૦.	૮૨૦૮૦૦	૮૨૦૮૦૦	૧૬૨	૩૬૪૮	૬૫૬૬૪૦૦	૬૫૬૬૪૦૦	૧૬૨૦૮૦૦	૧૬૩૨૪૮૦	-૧૬૪૧૬૦૦	૯૭૫૮૪૦૦	૪૮૭૯૨૦૦	-	૩૨૩૭૬૦૦	-	
૧૬૩	મંગળભાઈ પરસોત્તમભાઈ અમીન ઠાકોરભાઈ પરસોત્તમભાઈ અમીન વિક્રમભાઈ પરસોત્તમભાઈ અમીન લીલાવતીબેન વિક્રમભાઈ અમીન કીર્તીબેન દીલીપકુમાર મુખી જયંતીભાઈ ભગતસિંહ દેસાઈ શ્રીમતિ કૈલાસબેન જસવંતભાઈ પટેલ મુકેશભાઈ જસભાઈ અમીન પદમાબેન સુમનભાઈ પટેલ અમીન નવિનચંદ ગોરધનભાઈ રેખાબેન દિપકભાઈ ગોહેલ ગીતાબેન ઘનશ્યામભાઈ પટેલ પ્રજ્ઞા નરહરીભાઈ અમીન કમળાબેન રૂઘનાથસિંહ રાઠોડ કલ્પનાબેન નંદુભાઈ પટેલ લલીતાબેન જીવણલાલ જયસ્વાલ મંજુલાબેન વિનોદચંદ પટેલ મંજુલાબેન વિનોદચંદ પટેલ ભારતીબેન પોપટલાલ શાહ બોજો : અમદાવાદ મકંટાઈલ કો.ઓ.વેક લી દહેગામ શાખા		૨૦૮	૧૬૩	૬૩૭૪	૧૧૪૭૩૨૦૦	૧૧૪૭૩૨૦૦	૧૬૩	૬૩૬૯	૧૧૪૬૪૨૦૦	૧૧૪૬૪૨૦૦	૧૧૪૬૪૨૦૦	૨૮૫૦૧૨૭૫	-૯૦૦૦	૧૭૦૩૭૦૭૫	૮૫૧૮૫૩૮	-	૮૫૦૯૫૩૮	૧.૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૬૪	મુનીભાઈ મગનભાઈ હર્ષદભાઈ ડાહ્યાભાઈ ગોરધનભાઈ મગનભાઈ નાગરભાઈ મગનભાઈ કાંતીભાઈ વૃજલાલ રમણભાઈ વૃજલાલ જસુભાઈ વૃજલાલ ભાડા પેટેથી રાખનાર દહેગામ તાલુકા કો.ઓ..પ્રોસેસીંગ.લી		૨૦૯	૧૬૪	૭૫૪૭.	૧૩૫૮૪૬૦૦	૧૩૫૮૬૦૦	૧૬૪	૬૦૩૮	૧૦૮૬૮૪૦૦	૧૦૮૬૮૪૦૦	૨૭૧૭૧૦૦૦	૨૭૧૭૧૦૦૦	-૨૭૧૬૨૦૦	૧૬૩૦૨૬૦૦	૮૧૫૧૩૦૦	-	૫૪૩૫૧૦૦	૧.૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૬૫	કાશીબેન નારણભાઈ સોમાભાઈની વિધવા ભાડા પદ્ધ થી રાખનાર દહેગામ તાલુકા કો.ઓ.હા.સો.લી.		૪૫૫૫	૧૬૫	૮૮૬	૮૭૮૪૮૦૦	૮૭૮૪૮૦૦	૧૬૫	૪૮૮૬	૮૭૮૪૮૦૦	૮૭૮૪૮૦૦	૨૧૮૮૭૦૦૦	૨૧૮૮૭૦૦૦	૦	૧૩૧૯૨૨૦૦	૬૫૯૬૧૦૦	-	૬૫૯૬૧૦૦	-	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કચ્છો મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૭- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
૧૬૬	હરીભાઈ લાલજીભાઈ અમૃતલાલ નારણભાઈ		૨૧૦	૧૬૬	૫૦૨૩.	૯૦૪૧૪૦૦	૯૦૪૧૪૦૦	૧૬૬	૪૦૧૮	૭૨૩૨૪૦૦	૭૨૩૨૪૦૦	૧૦૦૦૦૦	૧૦૮૦૧૦૦	-૧૦૮૦૦૦	૧૦૮૪૮૬૦૦	૫૪૨૪૩૦૦	-	૩૬૧૫૩૦૦	૧.૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૬૭	અમીન બાબુભાઈ છોટાભાઈ અમીન જયંતિભાઈ છોટાભાઈ અમૃતભાઈ નારણભાઈ પટેલ		૨૧૧	૧૬૭	૩૦૨૬.	૫૪૪૬૮૦૦	૫૪૪૬૮૦૦	૧૬૭	૨૪૨૧	૪૩૫૭૮૦૦	૪૩૫૭૮૦૦	૧૦૮૯૪૫૦૦	૧૦૮૯૪૫૦૦	-૧૦૮૯૦૦૦	૬૫૩૬૭૦૦	૩૨૬૮૩૫૦	-	૨૧૭૯૩૫૦	૧.૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૬૮	નામદાર ગુજરાત સરકાર		૨૧૨	૧૬૮/૧	૩૫૭			૧૬૮/૧	૭૨૧											
			૨૧૩		૨૩૮			૧૬૮/૨	૭૨૧											
			૨૧૪	૧૬૮/૨	૧૭૮૪.			૧૬૮/૩	૪૫૪											
					૨૩૭૯.	૪૨૮૨૨૦૦	૪૨૮૨૨૦૦	૧૬૮/૨	૩૪૨૩૬૦૦	૩૪૨૩૬૦૦	૮૫૫૮૦૦૦	૮૫૫૮૦૦૦	-૮૫૫૮૬૦૦	૫૧૩૫૪૦૦	૨૫૬૭૭૦૦	-	૧૭૦૯૧૦૦	-		
૧૬૯	હરિઓમ એસોસિએશન દહેગામ		૨૧૫/એ	૧૬૯	૭૨૮૫	૧૩૧૧૩૦૦૦	૧૩૧૧૩૦૦૦	૧૬૯	૬૩૩૮	૧૧૪૦૮૪૦૦	૧૧૪૦૮૪૦૦	૨૮૫૨૧૦૦૦	૨૮૫૨૧૦૦૦	-૧૭૦૪૬૦૦	૧૭૧૧૨૬૦૦	૮૫૫૬૩૦૦	-	૬૮૫૧૭૦૦	-	
			૨૧૫/બી																	
૧૭૦	હરિઓમ એસોસિએશન દહેગામ કનુભાઈ જશભાઈ અમીન અશોકભાઈ જશભાઈ અમીન મીહિર કુમાર જશભાઈ અમીન મુકેશકુમાર જશભાઈ અમીન		૨૧૬/એ	૧૭૦	૫૦૯૯	૯૭૧૮૨૦૦	૯૭૧૮૨૦૦	૧૭૦	૪૮૭૧	૮૭૬૭૮૦૦	૮૭૬૭૮૦૦	૨૧૯૧૮૫૦૦	૨૧૯૧૮૫૦૦	-૮૫૦૪૦૦	૧૩૧૫૧૭૦૦	૬૫૭૫૮૫૦	-	૫૬૨૫૪૫૦	૧.૨	
			૨૧૬/બી											(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૭૧	હરિઓમ એસોસિએશન વતી ચેરમેન કિરિટભાઈ બાબુલાલ કનખરા		૨૧૭/એ	૧૭૧	૬૭૨૦.	૧૨૦૯૬૦૦૦	૧૨૦૯૬૦૦૦	૧૭૧	૬૭૨૦	૧૨૦૯૬૦૦૦	૧૨૦૯૬૦૦૦	૩૦૪૦૮૦૦૦	૩૦૪૦૮૦૦૦	૦	૧૮૩૧૨૦૦૦	૮૧૫૬૦૦૦	-	૮૧૫૬૦૦૦	-	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ														
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ							કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ										
			સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ.	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.													બિનવિકસીત		વિકસીત		ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			નંબર	સી.ટી.એસ.																					બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬(b)	૭	૮	૯(a)	૯(b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬															
#####	મુખી ડેવલોપર્શના ભાગીદાર પ્રજ્ઞેશભાઈ કચરાભાઈ પટેલ		૨૧૭બી	૧૭૨	૩૬૩૯.	૬૫૫૦૨૦૦	૬૫૫૦૨૦૦	૧૭૨	૨૯૧૧	૫૨૩૯૮૦૦	૬૩૩૯૮૦૦	૧૩૧૭૨૨૭૫	૧૩૧૭૨૨૭૫	-૧૩૧૦૪૦૦	૭૮૩૨૪૭૫	૭૮૬૬૨૩૮	--	૨૬૫૫૮૩૮	-															
૧૭૩	શાંતાબેન કનુભાઈ દેસાઈ		૨૧૭સી	૧૭૩	૨૪૮૫.	૪૪૭૩૦૦૦	૪૪૭૩૦૦૦	૧૭૩	૧૯૮૮	૫૫૭૯૮૦૦	૩૫૭૯૮૦૦	૮૯૮૫૭૦૦	૮૯૮૫૭૦૦	-૮૯૪૬૦૦	૫૪૧૭૩૦૦	૨૭૦૮૬૫૦	--	૧૮૧૪૦૫૦	-															
૧૭૪	ગડુરભાઈ નુરમહમદભાઈ શેખ ઇન્ફ્રાભાઈ નુરમહમદભાઈ શેખ કમરુદ્દીન નુરમહમદ શેખ રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ આધારે		૨૧૮ + ૨૧૯ + ૨૨૦ + ૨૨૧ + ૨૨૨ + ૨૨૩		૩૬૯. + ૪૫ + ૪૨ + ૫૦																													
			૧૭૪	૫૪૮.	૮૮૬૪૦૦	૮૮૬૪૦૦	૧૭૪	૫૪૮	૮૮૬૪૦૦	૮૮૬૪૦૦	૨૪૭૯૭૦૦	૨૪૭૯૭૦૦	૦	૧૪૮૩૩૦૦	૭૪૬૬૫૦	--	૭૪૬૬૫૦	૧,૨,૩																

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) અંતિમખંડમાં સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબરોના રસ્તા તથા પ્રવેશ હકો સીટી સર્વે શીટ/ સનદ મુજબ યથાવત રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) અંતિમખંડમાં સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબરોના રસ્તા તથા પ્રવેશ હકો સીટી સર્વે શીટ/ સનદ મુજબ યથાવત રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્ચો મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર નંબર	મુળખંડ					અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯૫-૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં									
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે							
			૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)							
૧૭૫	તાલુકા પંચાયત દેહગામ		૨૨૪	૧૭૫	૯૧૪૪.	૧૬૪૫૯૨૦૦	૧૬૪૫૯૨૦૦	૧૭૫	૭૩૧૫	૧૩૧૬૭૦૦૦	૧૩૧૬૭૦૦૦	૩૩૧૯૦૭૫	૩૩૧૦૦૭૫	-૩૨૯૨૨૦૦	૧૯૯૩૩૩૭૫	૯૯૬૬૯૯૯	-	૬૬૭૪૪૯૯	-	
૧૭૬	કાશીબેન તે નરસીહભાઈ અમીન ની વિધવા ચોરત તથા ધનશ્યામભાઈ નરસીહભાઈ અમીન મહેશકુમાર નરસીહભાઈ અમીન જ્યોતિબેન તે રૂપેશકુમાર નરસીહભાઈ અમીન ની વિધવા ચેશા બેન રૂપેશકુમાર અમીન પુતિબેન રૂપેશકુમાર અમીન અભિષેક રૂપેશકુમાર અમીન		૨૨૫+ ૨૨૬+ ૨૨૭+ ૨૨૮+ ૨૨૯+ ૪૩૨+ ૪૩૩+ ૪૩૪		૩૮. ૩૧ ૩૦ ૪૬ ૪૮ ૪૮ ૫૦ ૫૯૪															
			૧૭૬		૮૮૫.	૨૦૭૯૭૫૦	૨૦૭૯૭૫૦	૧૭૬	૮૮૫	૨૦૭૯૭૫૦	૨૦૭૯૭૫૦	૫૨૨૧૫૦૦	૫૨૨૧૫૦૦	૦	૩૧૪૧૭૫૦	૧૫૭૦૮૭૫	-	૧૫૭૦૮૭૫	૧.૨.૩	
૧૭૭	ભાનુબેન કાંત્તીલાલ પટેલ અનિલ કુમાર કાંત્તીલાલ પટેલ કૌશીક કુમાર કાંત્તીલાલ પટેલ ૧૩ ભાગ પ્રવિણભાઈ રામભાઈ દેસાઈ મંજુલાબેન તે જયરામભાઈ નાથાભાઈ પટેલ ની વિધવા પરેશ જયરામભાઈ પટેલ સમીરભાઈ જયરામભાઈ પટેલ મીનાબેન તે પંકજભાઈ કાંત્તીલાલ પટેલ ની વિધવા જયકુમાર પંકજભાઈ પટેલ આનંદીબેન તે ત્રિકમલાલ શામળદાસ ની વિધવા કૃષ્ણકાન્ત ત્રિકમલાલ હક્કર અશોક કુમાર ત્રિકમલાલ હક્કર ઈન્દ્રદેવ ત્રિકમલાલ હક્કર અરુણાબેન ત્રિકમલાલ હક્કર કોકાલાબેન ત્રિકમલાલ હક્કર ચાંદ્રકાબેન ત્રિકમલાલ હક્કર પચાલ લીલાધર ગુલાલચંદ બાલાશંકર લીલાધર પંચાલ ચીમનભાઈ લીલાધર પંચાલ પદમભેન લીલાધર પંચાલ શોભનાબેન લીલાધર પંચાલ દીલીપભાઈ લીલાધર પંચાલ રોહીતભાઈ લીલાધર પંચાલ		૨૩૦+ ૨૩૧+ ૨૩૨+ ૨૩૩+ ૨૩૪+ ૨૩૫+ ૨૩૬+ ૨૩૭+ ૨૩૮+ ૨૩૯+ ૨૪૦+ ૨૪૧+ ૨૪૨		૪૪.૭૨ ૪૪.૭૨ ૪૪.૭૨ ૪૪.૭૨ ૪૪.૭૨ ૪૪.૭૨ ૪૩.૭૨ ૫૧.૦૩ ૭૪.૯૩ ૧૮.૫૩ ૨૬.૯ ૧૦૦.૪૩ ૯૦.૩૪															
			૧૭૭		૬૭૪.	૧૫૮૩૯૦૦	૧૫૮૩૯૦૦	૧૭૭	૬૭૪	૧૫૮૩૯૦૦	૧૫૮૩૯૦૦	૩૯૭૬૬૦૦	૩૯૭૬૬૦૦	૦	૨૩૯૨૭૦૦	૧૧૯૬૩૫૦	-	૧૧૯૬૩૫૦	૧.૨.૩	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (હહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કચ્ચો મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ				
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત							વિકસીત			
			૧	૨	૩	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭							૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)
	ઉમંગ કટલરી સ્ટોર્સ તરફથી તેમના માલિક શ્રી ઉમંગભાઈ રમેશભાઈ અમીન તથા શાહ નાથાલાલ વાડીલાલ ના પુત્ર શાહ નીતીનકુમાર તથા ઠાકોર શકરી જે તે શનાજી ફકીરજીની વિધવા ઓરત તથા પટેલ દેવ્યાંબીબેન અનીલકુમાર પટેલ કૈલાસબેન કૌશીકકુમાર પટેલ મીનાબેન પંકજકુમાર પટેલ જ્યોત્સ્નાબેન રાજેન્દ્રકુમાર દેવ્યાંબીબેન દીલીપભાઈ પંચાલ																			
૧૮૧	વિજયકુમાર નટવરલાલ અમીન		૨૫૦	૧૮૧	૧૨૮૭.	૨૩૧૬૬૦૦	૨૩૧૬૬૦૦	૧૮૧	૧૦૭૩	૩૧૪૦૦	૧૯૩૧૪૦૦	૪૮૦૧૬૭૫	૪૮૦૧૬૭૫	-૩૮૫૨૦૦	૨૮૭૦૨૭૫	૧૪૩૫૧૩૮	-	૧૦૪૯૯૩૮		
૧૮૨	નીમાબેન જીગરભાઈ અમીન મગનભાઈ મુળજીભાઈ અમીન મુળજીભાઈ મગનભાઈ અમીન મુળજીભાઈ મગનભાઈ અમીન		૨૫૧ ૨૫૨ ૨૫૩ ૨૫૪	૧૮૨	૭૫.૮૨ ૨૬૧૩.૮૫ ૨૬.૬૨ ૪૭.૦૫	૪૯૭૪૧૯૨ ૭૪૧૯૨	૪૯૭૪૧૯૨ ૭૪૧૯૨	૧૮૨	૨૨૧૧	૩૯૭૯૮૦૦	૩૯૭૯૮૦૦	૯૯૪૯૫૦૦	૯૯૪૯૫૦૦	-૯૯૪૯૫૦	૫૯૬૯૭૦૦	૨૯૮૪૮૫૦	-	૧૯૯૦૪૫૮	૧.૨,૩	
૧૮૩	અમીન ગૌરીબેન મુળજીભાઈ લીલાવતીબેન મુળજીભાઈ પ્રવિણભાઈ મુળજીભાઈ રમેશભાઈ મુળજીભાઈ		૨૫૫	૧૮૩	૬૫.	૧૧૭૦૦૦	૧૧૭૦૦૦	૧૮૩	૬૫	૧૧૭૦૦૦	૧૧૭૦૦૦	૨૯૨૫૦૦	૨૯૨૫૦૦	૦	૧૭૫૫૦૦	૮૭૭૫૦	-	૮૭૭૫૦	૧.૨	
૧૮૪	દીનેશકુમાર કેશવલાલ જોષી જગદીશકુમાર કેશવલાલ જોષી મુકેશકુમાર કેશવલાલ જોષી જયશ્રીબેન કેશવલાલ જોષી મધુબેન અમૃતલાલ જોષી કેતનકુમાર અમૃતલાલ જોષી ભરતકુમાર અમૃતલાલ જોષી		૨૫૬	૧૮૪	૧૦૯.	૧૯૬૨૦૦	૧૯૬૨૦૦	૧૮૪	૧૦૯	૧૯૬૨૦૦	૧૯૬૨૦૦	૪૯૦૫૦૦	૪૯૦૫૦૦	૦	૨૯૪૩૦૦	૧૪૭૧૫૦	-	૧૪૭૧૫૦	૧.૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૯૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
૧૮૫	શાંતાબેન વાડીલાલ મોહનલાલની વિધવા રજી. વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે		૨૫૭	૧૮૫	૫૬.	૧૦૦૮૦૦	૧૦૦૮૦૦	૧૮૫	૫૬	૧૦૦૮૦૦	૧૦૦૮૦૦	૨૧૦૦૦૦	૨૫૨૦૦૦	૦	૧૫૧૨૦૦	૭૫૬૦૦	-	૭૫૬૦૦	-	
૧૮૬	ગંગાબેન તે જેઠાલાલ લક્ષ્મીચંદની વિધવા હસમુખભાઈ જેઠાલાલ કંદોઇ અમરતભાઈ જેઠાલાલ કંદોઇ રાજુભાઈ જેઠાલાલ કંદોઇ દક્ષાબેન જેઠાલાલ કંદોઇ નિશાબેન જેઠાલાલ કંદોઇ		૨૫૮	૧૮૬	૫૪.	૯૭૨૦૦	૯૭૨૦૦	૧૮૬	૫૪	૯૭૨૦૦	૯૭૨૦૦	૩૦૦૦	૨૪૩૦૦૦	૦	૧૪૫૮૦૦	૭૨૮૦૦	-	૭૨૮૦૦	૧.૨	
(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																				
૧૮૭	ઠાકીર ગાંડાજી મુંથાજી રજી. વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે પોપટલાલ છોટાલાલ ત્રીવેદી સદગુણાબેન શીવપ્રસાદ છોટાલાલની વિધવા રેખાબેન શીવપ્રસાદ છોટાલાલની દીકરી સ.ના વાલી તેની માતા બાઇ સદગુણાબેન રજી. વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે		૨૫૯	૧૮૭	૧૩૬.	૨૪૪૮૦૦	૨૪૪૮૦૦	૧૮૭	૧૩૬	૨૪૪૮૦૦	૨૪૪૮૦૦	૬૧૨૦૦૦	૬૧૨૦૦૦	૦	૩૬૭૨૦૦	૧૮૩૬૦૦	-	૧૮૩૬૦૦	૧.૨,૩	
(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) અંતિમખંડમાં સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબરોના રસ્તા તથા પ્રવેશ હકો સીટી સર્વે શીટ/ સનદ મુજબ ધ્યાનપત રહેશે.																				
૧૮૮	ગોદાવરીબેન તે કનેચાલાલ લક્ષ્મીચંદ નાગરની વિધવા		૨૬૧	૧૮૮	૮૦.	૧૪૪૦૦૦	૧૪૪૦૦૦	૧૮૮	૮૦	૧૪૪૦૦૦	૧૪૪૦૦૦	૩૬૦૦૦૦	૩૬૦૦૦૦	૦	૨૧૬૦૦૦	૧૦૮૦૦૦	-	૧૦૮૦૦૦	-	
૧૮૯	જીવીબેન તે પીતામ્બર માવજીભાઈ ની વિધવા અમૃતભાઈ પીતામ્બરભાઈ જગદિશભાઈ પીતામ્બરભાઈ અંબાભાઈ પીતામ્બરભાઈ ગૌરીબેન પીતામ્બરભાઈ પ્રજાપતિ ઇશ્વરભાઈ માવજીભાઈ		૨૬૨	૧૮૯	૨૫૯.૪૮	૪૬૭૦૬૫	૪૬૭૦૬૫	૧૮૯	૨૫૪	૪૫૭૨૦૦	૪૫૭૨૦૦	૧૧૪૩૦૦૦	૧૧૪૩૦૦૦	૮૮૬૪	૬૮૫૮૦૦	૩૪૨૮૦૦	-	૩૩૩૦૩૬	૧.૨	
(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																				
૧૯૦	મંગુબેન સોમાભાઈ જીજીભાઈની વિધવા ચંદ્રભાઈ સોમાભાઈ બ્રહ્મભટ્ટ ચીમનભાઈ સોમાભાઈ બ્રહ્મભટ્ટ ના વાલી મુળજીભાઈ સોમાભાઈ બ્રહ્મભટ્ટ ના વાલી તેમની માતા વારસા રૂએ		૨૬૩	૧૯૦	૨૭૯.	૫૦૨૨૦૦	૫૦૨૨૦૦	૧૯૦	૨૭૯	૫૦૨૨૦૦	૫૦૨૨૦૦	૧૨૫૫૫૦૦	૧૨૫૫૫૦૦	૦	૭૫૩૩૦૦	૩૭૬૬૫૦	-	૩૭૬૬૫૦	૧.૨	
(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																				

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર નંબર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પટેલ હરજીવનભાઈ ભલદાસભાઈ		૨૭૨		૬૫.															
	પટેલ ભાણજીભાઈ ભલદાસભાઈ		૨૭૩	૧૯૩	૧૦૯.	૧૬૭૯.૨૪	૩૦૨૨૬૩૨	૩૦૨૨૬૩૨	૧૯૩	૧૫૨૨	૨૭૩૯૬૦૦	૨૭૩૯૬૦૦	૪૫૩૧૫૦૦	૪૫૩૧૫૦૦	-૨૮૩૦૩૨	૪૧૦૯૪૦૦	૨૦૫૪૭૦૦	--	૧૭૭૧૬૬૮	૧.૨.૩
૧૯૪	પરમાર દલપતસીંગ નાનજીભાઈ(૩૫.૦૩ ચો.મી) તથા બળદેવ પુજાજી ઠાકોર મકવાણા દુધાભાઈ મેરાભાઈ (૮૬.૦૦ ચો.મી) ભુરાભાઈ મેરાભાઈ મકવાણા (૩૪.૦૦ ચો.મી) દુધાભાઈ મેરાભાઈ મકવાણા (૧૭.૦૦ ચો.મી) કમાભાઈ મેરાભાઈ મકવાણા (૬૯.૦૦ ચો.મી) જગદીશકુમાર અંબાલાલ પટેલ(૬૧૨.૧૪ ચો .મી) જસુભાઈ અંબાલાલ પટેલ (૧૨૦.૩૫ ચો.મી)		૨૭૫	૧૯૪	૧૦૭૧.	૧૯૨૭૮૦૦	૧૯૨૭૮૦૦	૧૯૪	૧૦૦૭	૧૮૧૨૬૦૦	૧૮૧૨૬૦૦	૪૫૩૧૫૦૦	૪૫૩૧૫૦૦	-૧૧૫૨૦૦	૨૭૧૮૮૦૦	૧૩૫૯૪૫૦	--	૧૨૪૪૨૫૦	૧.૨	
	મકવાણા દુધાભાઈ મેરાભાઈ (૮૬.૦૦ ચો.મી)													(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
	ભુરાભાઈ મેરાભાઈ મકવાણા (૩૪.૦૦ ચો.મી)													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં						
	દુધાભાઈ મેરાભાઈ મકવાણા (૧૭.૦૦ ચો.મી)													વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	કમાભાઈ મેરાભાઈ મકવાણા (૬૯.૦૦ ચો.મી)																			
	જગદીશકુમાર અંબાલાલ પટેલ(૬૧૨.૧૪ ચો .મી)																			
	જસુભાઈ અંબાલાલ પટેલ (૧૨૦.૩૫ ચો.મી)																			
૧૯૫	મકવાણા દુધાભાઈ મેરાભાઈ (૩૪.૦૦ચો.મી) ભુરાભાઈ મેરાભાઈ મકવાણા (૫૨.૦૦ ચો.મી) દુધાભાઈ મેરાભાઈ મકવાણા (૧૦.૦૦ ચો.મી) કમાભાઈ મેરાભાઈ મકવાણા (૬૨.૦૦ ચો.મી) જગદીશકુમાર અંબાલાલ પટેલ (૮૦.૦૦ ચો.મી)		૨૭૬	૧૯૫	૨૩૮.	૪૨૮૪૦૦	૪૨૮૪૦૦	૧૯૫		૪૨૮૪૦૦	૪૨૮૪૦૦	૧૦૭૧૦૦૦	૧૦૭૧૦૦૦	૦	૬૪૨૬૦૦	૩૨૧૩૦૦	--	૩૨૧૩૦૦	૧.૨	
	મકવાણા દુધાભાઈ મેરાભાઈ (૩૪.૦૦ચો.મી)													(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
	ભુરાભાઈ મેરાભાઈ મકવાણા (૫૨.૦૦ ચો.મી)													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં						
	દુધાભાઈ મેરાભાઈ મકવાણા (૧૦.૦૦ ચો.મી)													વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	કમાભાઈ મેરાભાઈ મકવાણા (૬૨.૦૦ ચો.મી)																			
	જગદીશકુમાર અંબાલાલ પટેલ (૮૦.૦૦ ચો.મી)																			
૧૯૬	પટેલ પ્રહલાદભાઈ સામળદાસ		૨૭૭	૧૯૬	૫૮૫.૩૪	૧૦૭૧૬૧૨	૧૦૭૧૬	૧૯૬	૫૧૪	૯૨૫૨૦૦	૯૨૫૨૦૦	૨૩૧૩૦૦૦	૨૩૧૩૦૦૦	-૧૪૬૪૧૨	૧૩૮૭૮૦૦	૬૯૩૯૦૦	--	૫૪૭૪૮૮		
૧૯૭	પટેલ બચુભાઈ શીવાભાઈ અરવિંદભાઈ શીવાભાઈ રજનીભાઈ શીવાભાઈ શારદાબેન તે પનુભાઈ શીવાભાઈ ની વિધવા બિનાબેન તે પનુભાઈ શીવાભાઈ ની પુત્રી ની સંયુક્ત		૨૭૮+	૧૯૭	૩૮.૪૨ ૭૧.૭૧ ૧૦૪.૧૩ ૬૯.૬૨ ૩૯૪.૩૯	૧૧૯૯૭૨.૫	૧૧૯૯૭૨.૫	૧૯૭	૬૭૮	૧૧૯૬૫૦૦	૧૧૯૬૫૦૦	૨૯૬૬૨૫૦	૨૯૬૬૨૫૦	-૪૭૨.૫	૧૭૭૯૭૫૦	૮૮૮૮૭૫	--	૮૮૮૪૦૩	૧.૨.૩	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં						
														વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
														(૩) અંતિમખંડ માં સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબરોના રસ્તા તથા પ્રવેશ હક્કો સીટી સર્વે શીટ/ સનદ મુજબ ચઢાવત રહેશે.						
૧૯૮	પટેલ બચુભાઈ શીવાભાઈ પટેલ અરવિંદભાઈ શીવાભાઈ		૨૮૩	૧૯૮	૩૨૦૧.૪૮	૫૬૦૨૫૮૦	૫૬૦૨૫૮૦	૧૯૮	૧૯૨૧	૩૩૬૧૭૫૦	૩૩૬૧૭૫૦	૮૪૦૪૩૭૫	૮૪૦૪૩૭૫	-૨૪૦૮૪૦	૫૦૪૨૬૨૫	૨૫૨૧૩૧૩	--	૨૮૦૪૭૩	૧.૨	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)						
	પટેલ રજનીભાઈ શીવાભાઈ																			(૧) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ શારદાબેન તે પનુભાઈ શીવાભાઈ ની વિધવા																			
	બિનાબેન તે પનુભાઈ શીવાભાઈ ની પુત્રી																			
	ની સંયુક્ત																			
૧૯૯	પટેલ બચુભાઈ શીવાભાઈ		૨૮૪+	૧૯૯	૫૨૩૭.	૯૧૬૪૭૫૦	૯૧૬૪૭૫૦	૧૯૯	૩૧૪૨	૫૪૮૮૫૦૦	૫૪૮૮૫૦૦	૧૩૭૪૨૫૦	૧૩૭૪૨૫૦	-૩૬૬૬૨૫૦	૮૨૪૭૭૫૦	૪૧૨૩૮૭૫	--	૪૫૭૬૨૫	૧.૨.૩	
	પટેલ અરવિંદભાઈ શીવાભાઈ		૩૪૧+																	(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ રજનીભાઈ શીવાભાઈ																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ શારદાબેન તે પનુભાઈ શીવાભાઈ																			(૩) અંતિમખંડ માં સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબરોના રસ્તા તથા પ્રવેશ હક્કો સીટી
	ની વિધવા																			સર્વે શીટ/ સનદ મુજબ ચથાવત રહેશે.
	બિનાબેન તે પનુભાઈ શીવાભાઈ ની પુત્રી																			
	ની સંયુક્ત																			
૨૦૦	પટેલ બચુભાઈ શીવાભાઈ		૨૮૫+		૧૧.૧૨															
	પટેલ અરવિંદભાઈ શીવાભાઈ		૨૮૬+		૧૦.૨૩															
	પટેલ રજનીભાઈ શીવાભાઈ		૨૮૭+		૧૦.૨૩															
	પટેલ શારદાબેન તે પનુભાઈ શીવાભાઈ		૨૮૮+		૧૦															
	ની વિધવા		૨૮૯+		૧૦.૨૩															
	બિનાબેન તે પનુભાઈ શીવાભાઈ ની પુત્રી		૨૯૦+		૧૦.૨૩															
	ની સંયુક્ત		૨૯૧+		૧૦.૪૭															
	રબારી ભીખાભાઈ ગાંડાભાઈ (૧૫૦ ચો.વાર)		૨૯૨+		૧૧.૬૮															
	શીવાભાઈ હીરાભાઈ		૨૯૩+		૨૪.૧૯															(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
			૨૯૪+		૧૯.૬૨															(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			૨૯૫+		૫૮.૦૪															(૩) અંતિમખંડ માં સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબરોના રસ્તા તથા પ્રવેશ હક્કો સીટી
			૨૯૬+		૩૧.૬૮															સર્વે શીટ/ સનદ મુજબ ચથાવત રહેશે.
			૨૯૭+		૬.૭															
			૨૯૮+		૬.૭															
			૨૯૯		૧૭૪૯.૩૫															
				૨૦૦	૧૯૮૦		૩૪૬૬૭૫૦	૨૦૦	૧૧૮૯	૨૦૮૦૭૫૦	૨૦૮૦૭૫૦	૫૨૦૧૮૭૫	૫૨૦૧૮૭૫	-૧૩૮૧૦૦૦	૩૧૨૧૧૨૫	૧૫૬૦૫૬૩	--	૧૭૪૫૬૩	૧.૨.૩	
૨૦૧	પટેલ બચુભાઈ શીવાભાઈ		૩૦૦+		૨૫.૭૯															
	પટેલ અરવિંદભાઈ શીવાભાઈ		૩૦૧+		૨૬.૦૮															
	પટેલ રજનીભાઈ શીવાભાઈ		૩૦૨+		૨૬.૮૮															
	પટેલ શારદાબેન તે પનુભાઈ શીવાભાઈ		૩૦૩+		૩૦.૮૭															
	ની વિધવા		૩૦૪+		૩૬.૧															
	પટેલ બિનાબેન તે પનુભાઈ શીવાભાઈ ની પુત્રી		૩૦૫+		૪૬.૧															
	ની સંયુક્ત		૩૦૬		૪૬.૧															(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કચ્ચો મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ						અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૯૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે							
			૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)							
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	(૩) અબાલાલ ગોરધનભાઈ અમીન (૪) હીરાલાલ દયાભાઈ અમીન (૫) જયંતીદાસ ભગવાનદાસ શાહ (૬) ગોવિંદભાઈ ચીમનભાઈ ઠક્કર (૭) કનુભાઈ ઇશ્વરભાઈ બારોટ (૮) બળદેવભાઈ મણીલાલ રાહોડ			૨૦૫	૧૦૪૬૮.૪૧	૯૬૨૬૮૦૦	૯૬૨૬૮૦૦	૨૦૫	૬૨૮૧	૧૦૯૯૧૭૫૦	૧૦૯૯૧૭૫૦	૨૭૩૨૩૫૦	૨૭૩૨૩૫૦	-૬૩૭૯૬૦૦	૧૬૩૩૦૬૦૦	૮૧૬૫૩૦૦	--	૭૯૫૯૧૩	૧.૨૩	
૨૦૬	શ્રી સરકાર		૩૪૪	૨૦૬	૮૭૬	૧૫૩૩૧૦૫	૧૫૩૩૧૦૫	---	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૫૩૩૧૦૫	૦	૦	--	-૧૫૩૩૧૦૫	-	
૨૦૭	ટેસ્ટીલ લીમીટેડ અમદાવાદ નગરપાલીકા દહેગામના બાકી વેરાનો બોજો		૩૪૫	૨૦૭	૩૮૮૫.	૬૭૯૮૭૫૦	૬૭૯૮૭૫૦	૨૦૭	૧	૪૦૭૯૨૫૦	૪૦૭૯૨૫૦	૧૦૨૩૩૦૮૦	૧૦૨૩૩૦૮૦	-૨૭૧૯૫૦૦	૬૧૫૩૮૪૦	૩૦૭૬૯૨૦	--	૩૫૭૪૨૦	-	
૨૦૮	દહેગામ ખોડા ઢોરની પાંજરાપોળનો વ.કર્તા વાડીલાલ છોટાભાઈ ગાંધી		૩૪૬	૨૦૮	૨૪૪૪.	૪૨૭૭૦૦૦	૪૨૭૭૦૦૦	૨૦૮	૧૪૬૬	૨૫૬૫૫૦૦	૨૫૬૫૫૦૦	૬૪૧૩૭૫૦	૬૪૧૩૭૫૦	-૧૭૧૧૫૦૦	૩૮૪૮૨૫૦	૧૯૨૪૧૨૫	--	૨૧૨૬૨૫	-	
૨૦૯	મધુભાઈ પરસોત્તમદાસ નટવરલાલ પરસોત્તમદાસ કપીલાબેન પરસોત્તમદાસ		૩૪૭	૨૦૯	૧૧૪૭૮	૨૨૯૫૬૦૦૦	૨૨૯૫૬૦૦૦	૨૦૯	૬૮૮૭	૧૩૭૭૪૦૦૦	૧૩૭૭૪૦૦૦	૩૪૭૭૯૩૫૦	૩૪૭૭૯૩૫૦	-૮૧૮૨૦૦૦	૨૧૦૦૫૩૫૦	૧૦૫૦૨૬૭૫	--	૧૩૨૦૬૭૫	૧.૨	
૨૧૦	ભીમુભાઈ હરીભાઈ સોરઠીયા રજનીકાંત પરસોત્તમભાઈ અસીત		૩૪૮	૨૧૦	૯૫૩૨.	૨૦૪૮૩૮૦૦	૨૦૪૮૩૮૦૦	૨૧૦	૫૭૧૯	૧૨૨૯૫૮૫૦	૧૨૨૯૫૮૫૦	૩૦૭૭૯૬૨૫	૩૦૭૭૯૬૨૫	-૮૧૯૭૯૫૦	૧૮૪૪૩૭૭૫	૯૨૨૧૮૮૮	--	૧૦૨૩૯૩૮	૧.૨	
૨૧૧	સવિતાબેન ગોપાલદાસ નારણભાઈ ની લિધવા વૃજલાલ ગોપાલદાસ અમીન અશોકભાઈ ગોપાલદાસ અમીન બકુલભાઈ ગોપાલદાસ અમીન ઇન્દીરાબેન ગોપાલદાસ અમીન		૩૪૯	૨૧૧	૨૮.	૧૪૬૫૬૦૦૦	૧૪૬૫૬૦૦૦	૨૧૧	૪૩૯૭	૮૭૯૪૦૦૦	૮૭૯૪૦૦૦	૨૨૨૦૪૮૫૦	૨૨૨૦૪૮૫૦	-૫૮૬૨૦૦૦	૧૩૪૧૦૮૫૦	૬૭૦૫૪૨૫	--	૮૪૩૪૨૫	૧.૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩	૪	૫	૬ (a)	૬(b)	૭	૮	૯(a)	૯(b)	૧૦ (a)						
	ગીતાબેન ગોપાલદાસ અમીન વારસા રૂપે																			
૨૧૨	શ્રીમતી ડાહીબેન મણીલાલ જયસ્વાલ મકવાણા મણીલાલ મથુરજી (૧૩૭.૦૭ ચો.મી.) મકવાણા કાલીદાસ મથુરજી (૧૭૩.૦૭ ચો.મી.) બચુભાઈ રૂમાલભાઈ ઠાકોર અમૃતભાઈ હેમચંદ ડબ્બર હીરાબેન સોમજી ઠાકોર વાઘરી અમૃતભાઈ સબુરભાઈ (૧૭૩.૦૭ ચો.મી.) ઠાકોર રૂખીબેન કાળાજી હેતાબેન તખાજી ઠાકોર વાઘરી અમૃતભાઈ સબુરભાઈ (૧૭૩.૯૧ ચો.મી.) શાંતાબેન તે જવાનજી મગનજી ની વિધવા ઔરત ભીખાજી જવાનજી ઝાલા ગીતાબેન તે જવાનજીની પત્ની રમેશજી ભીખાજી મનોજજી ભીખાજી સીતાબેન ભીખાજી ત્રણેય સગીરના પા.કર્તા તેમની માતા ગીતાબેન સુમીત્રાબેન નારણભાઈ વાઘેલા (૧૨૧.૨૮ ચો.મી.) ઉભડીયા હીરાભાઈ (૧૧૮.૮૫) ઉભડીયા અંબાલાલ કરશનભાઈ રમેશભાઈ કરશનભાઈ રમુબેન કરશનભાઈ શારદાબેન કરશનભાઈ	૩૫૦/એ + ૩૫૦/બ	૨૧૨	૧૪૩૯.૮	૪૬૦૦૦૦	૪૬૦૦૦૦	૨૧૨	૨૦૩૨	૪૦૬૪૦૦૦	૪૦૬૪૦૦૦	૧૦૨૬૧૬૦૦	૧૦૨૬૧૬૦૦	-૫૩૬૦૦૦	૬૧૯૭૬૦૦	૩૦૮૮૮૦૦	--	૨૫૬૨૮૦૦	૧.૨		
૨૧૩	નામદાર ગુજરાત સરકાર પ્ર.સ.પ્ર અને અન્ય કિસ્સામાં શરતભંગ થવાથી સરકાર દાખલ	૩૫૧	૨૧૩	૨૩૭૧	૪૬૫૨૦૦૦	૪૬૫૨૦૦૦	૨૧૩	૧૮૬૧	૩૭૨૨૦૦૦	૩૭૨૨૦૦૦	૯૩૯૮૦૫૦	૯૩૯૮૦૫૦	-૯૩૦૦૦૦	૫૬૭૬૦૫૦	૨૮૩૮૦૨૫	--	૧૯૦૮૦૨૫			
૨૧૪	પ્રવિણાબેન પ્રતાપસિંહ બિહોલા	૩૫૨	૨૧૪	૧૭	૭૧૪૦૦૦	૭૧૪૦૦૦	૨૧૪	૩૦૦	૬૦૦૦૦૦	૬૦૦૦૦૦	૧૫૧૫૦૦૦	૧૫૧૫૦૦૦	-૧૧૪૦૦૦	૯૧૫૦૦૦	૪૫૫૦૦	--	૩૪૩૫૦૦			
૨૧૫	ઇંદબેન યશવંતસિંહ બિહોલા	૩૫૩/૧/અ	૨૧૫/૧	૨૬૮	૫૩૬૦૦૦	૫૩૬૦૦૦	૨૧૫/૧	૨૫૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦	૧૨૬૨૫૦૦	૧૨૬૨૫૦૦	-૩૬૦૦૦	૭૬૨૫૦૦	૩૮૧૨૫૦	--	૩૪૫૨૫૦			

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૯૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
			સી.ટી.એસ.			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			નંબર							બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬(b)	૭	૮	૯(a)	૯(b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પટેલ રેવનઠાસ સોમભાઇ પટેલ દિનેશભાઇ તુલસીભાઇ		૩૫૩/૧/બ	૨૧૫/૨	૨૬૮	૫૩૬૦૦૦	૫૩૬૦૦૦	૨૧૫/૨	૨૫૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦	૧૨૬૨૫૦	૧૨૬૨૫૦૦	-૩૬૦૦૦	૭૬૨૫૦૦	૩૮૧૨૫૦	-	૩૪૫૨૫૦	૧.૨	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	પટેલ મોઘીબેન કરશનભાઇ		૩૫૩/૨	૨૧૫/૩	૫૧૧	૧૦૨૨૦૦૦	૧૦૨૨૦૦૦	૨૧૫/૩	૪૦૯	૮૧૮૦૦૦	૮૧૮૦૦૦	૨૦૬૫૪૫૦	૨૦૬૫૪૫૦	-૨૦૪૦૦૦	૧૨૪૭૪૫૦	૬૨૩૭૨૫	-	૪૧૯૭૨૫		
	પટેલ કાંતીભાઇ વાલજીભાઇ પટેલ કરશનભાઇ ભીમજીભાઇ		૩૫૩/૩	૨૧૫/૪	૫૧૧	૧૦૨૨૦૦૦	૧૦૨૨૦૦૦	૨૧૫/૪	૪૦૯	૮૧૮૦૦૦	૮૧૮૦૦૦	૨૦૬૫૪૫૦	૨૦૬૫૪૫૦	-૨૦૪૦૦૦	૧૨૪૭૪૫૦	૬૨૩૭૨૫	-	૪૧૯૭૨૫	૧.૨	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	પટેલ ગંગારામ કરશનભાઇ પટેલ કકુબેન ગંગારામ		૩૫૩/૪	૨૧૫/૫	૫૧૨	૧૦૨૪૦૦૦	૧૦૨૪૦૦૦	૨૧૫/૫	૪૧૦	૮૨૦૦૦૦	૮૨૦૦૦૦	૨૦૭૦૫૦૦	૨૦૭૦૫૦૦	-૨૦૪૦૦૦	૧૨૫૦૫૦૦	૬૨૫૨૫૦	-	૪૨૧૨૫૦	૧.૨	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	પટેલ ગંગારામ કરશનભાઇ રોટરી દહેગામના ટ્રસ્ટી શ્રી		૩૫૩/૫+ ૩૫૩/૬	૨૧૫/૬	૧૦૪૦.	૨૦૮૦૦૦	૨૦૮૦૦૦	૨૧૫/૬	૮૩૨	૧૬૬૪૦૦૦	૧૬૬૪૦૦૦	૪૨૦૧૬૦૦	૪૨૦૧૬૦૦	-૪૧૬૦૦૦	૨૫૩૭૬૦૦	૧૨૬૮૮૦૦	-	૮૫૨૮૦૦	૧.૨	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	પટેલ હંસરાજભાઇ વાલજીભાઇ		૩૫૩/૭	૨૧૫/૭	૨૫	૧૦૫૦૦૦૦	૧૦૫૦૦૦૦	૨૧૫/૭	૪૨૦	૮૪૦૦૦૦	૮૪૦૦૦૦	૨૧૨૧૦૦૦	૨૧૨૧૦૦૦	-૨૧૦૦૦૦	૧૨૮૧૦૦૦	૬૪૦૫૦૦	-	૪૩૦૫૦૦		
	પટેલ મેઘજીભાઇ ખેમજીભાઇ		૩૫૩/૮	૨૧૫/૮	૫૨૪.	૧૦૪૮૦૦૦	૧૦૪૮૦૦૦	૨૧૫/૮	૪૧૯	૮૩૮૦૦૦	૮૩૮૦૦૦	૨૧૧૫૯૫૦	૨૧૧૫૯૫૦	-૨૧૦૦૦૦	૧૨૭૭૯૫૦	૬૩૮૯૫૦	-	૪૨૮૯૭૫		
	પટેલ માવજીભાઇ પ્રેમજીભાઇ		૩૫૩/૯	૨૧૫/૯	૫૩૩	૧૦૬૬૦૦૦	૧૦૬૬૦૦૦	૨૧૫/૯	૪૨૬	૮૫૨૦૦૦	૮૫૨૦૦૦	૨૧૫૧૩૦૦	૨૧૫૧૩૦૦	-૨૧૪૦૦૦	૧૨૯૮૩૦૦	૬૪૯૬૫૦	-	૪૩૫૬૫૦		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિમંત રૂપિયામાં		કિમંત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં											
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં			બિનવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય			બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬(b)	૭	૮	૯(a)	૯(b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પટેલ કરમશીભાઈ રવજીભાઈ પટેલ કરશનભાઈ ગંગાધરભાઈ		૩૫૩/૧૦	૨૧૫/૧૦	૬૦૯	૧૨૧૮૦૦૦	૧૨૧૮૦૦૦	૨૧૫/૧૦	૪૮૭	૯૭૪૦૦૦	૯૭૪૦૦૦	૨૦૬૫૩૫૦	૨૪૫૯૮૫૦	-૨૪૪૦૦૦	૧૪૮૫૩૫૦	૭૪૨૬૭૫	-	૪૮૮૬૭૫	૧.૨	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	પટેલ મોહનભાઈ ગંગાદાસભાઈ પટેલ કલ્યાણભાઈ ગંગાદાસભાઈ		૩૫૩/૧૨	૨૧૫/૧૧	૫૧૧	૧૦૨૨૦૦૦	૧૦૨૨૦૦૦	૨૧૫/૧૧	૪૦૯	૮૧૮૦૦૦	૮૧૮૦૦૦	૨૦૬૫૪૫૦	૨૦૬૫૪૫૦	-૨૦૪૦૦૦	૧૨૪૭૪૫૦	૬૨૩૭૨૫	-	૪૧૯૭૨૫	૧.૨	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	પટેલ વિશ્વુભાઈ ભાણજીભાઈ કુવરબેન તે કરમશીભાઈ દેવજીભાઈની લિધવા પટેલ નરશીભાઈ કરમશીભાઈ પટેલ મગનભાઈ કરમશીભાઈ પટેલ બાબભાઈ કરમશીભાઈ		૩૫૩/૧૩	૨૧૫/૧૨	૫૦૩	૧૦૦૬૦૦૦	૧૦૦૬૦૦૦	૨૧૫/૧૨	૪૦૨	૮૦૪૦૦૦	૮૦૪૦૦૦	૨૦૩૦૧૦૦	૨૦૩૦૧૦૦	-૨૦૨૦૦૦	૧૨૨૬૧૦૦	૬૧૩૦૫૦	-	૪૧૧૦૫૦	૧.૨	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	પટેલ પ્રવિણાબેન મહેન્દ્રભાઈ પટેલ હરગોવિન બાપુદાસ પટેલ મધુકાંતા દશરથભાઈ		૩૫૩/૧૪	૨૧૫/૧૩	૫૦૪	૧૦૦૮૦૦૦	૧૦૦૮૦૦૦	૨૧૫/૧૩	૪૦૩	૮૦૬૦૦૦	૮૦૬૦૦૦	૨૦૩૫૧૫૦	૨૦૩૫૧૫૦	-૨૦૨૦૦૦	૧૨૨૮૧૫૦	૬૧૪૫૭૫	-	૪૧૨૫૭૫		
			૩૫૩/૧૫	૨૧૫/૧૪	૫૧૧	૧૦૨૨૦૦૦	૧૦૨૨૦૦૦	૨૧૫/૧૪	૪૦૯	૮૧૮૦૦૦	૮૧૮૦૦૦	૨૦૬૫૪૫૦	૨૦૬૫૪૫૦	-૨૦૪૦૦૦	૧૨૪૭૪૫૦	૬૨૩૭૨૫	-	૪૧૯૭૨૫	૧.૨	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	લક્ષ્મણસિંહ સરદાર સિંહ ઝાલા મનોજ જશવંતસિંહ ગાંધી દિપકભાઈ જશુભાઈ શાહ		૩૫૩/૧૬	૨૧૫/૧૫	૫૦૯	૧૦૧૮૦૦૦	૧૦૧૮૦૦૦	૨૧૫/૧૫	૪૦૭	૮૧૪૦૦૦	૮૧૪૦૦૦	૨૦૫૫૩૫૦	૨૦૫૫૩૫૦	-૨૦૪૦૦૦	૧૨૪૧૩૫૦	૬૨૩૭૨૫	-	૪૧૬૬૭૫	૧.૨	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં										
			કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય			બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસીત			વિકસીત										
			કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	૯(અ)	૯(બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)								
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬(b)	૭	૮	૯(a)	૯(b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
														(૧) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	લક્ષ્મણસિંહ સરદાર સિંહ ઝાલા		૩૫૩/૧૭	૨૧૫/૧૬	૫૩૪	૧૦૬૮૦૦૦	૧૦૬૮૦૦૦	૨૧૫/૧૬	૪૨.૭	૮૫૪૦૦૦	૮૫૪૦૦૦	૨૧૫૬૩૫૦	૨૧૫૬૩૫૦	-૨૧૪૦૦૦	૧૩૦૨૩૫૦	૬૫૧૧૭૫	--	૪૩૭૧૭૫	૧.૨	
	મનોજ જશવંતસિંહ ગાંધી દિપકભાઈ જશુભાઈ શાહ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	પટેલ રતનસિંહ દેવજીભાઈ પટેલ લક્ષ્મણભાઈ દેવજીભાઈ		૨૫૩/૧૮	૨૧૫/૧૭	૫૨૦	૧૦૪૦૦૦૦	૧૦૪૦૦૦૦	૨૧૫/૧૭	૪૧.૬	૮૩૨૦૦૦	૮૩૨૦૦૦	૨૧૦૦૮૦૦	૨૧૦૦૮૦૦	-૨૦૮૦૦૦	૧૨૬૮૮૦૦	૬૩૪૪૦૦	--	૪૨૬૪૦૦	૧.૨	
	લતાબેન માણેકલાલ જગદીશભાઈ માણેકલાલ દિલિપભાઈ માણેકલાલ રાજેશભાઈ માણેકલાલ ગીતાબેન માણેકલાલ સરોજ બેન માણેકલાલ		૩૫૩/૧૯	૨૧૫/૧૮	૬૧૦	૧૨૨૦૦૦૦	૧૨૨૦૦૦૦	૨૧૫/૧૮	૪૮.૮	૯૭૬૦૦૦	૯૭૬૦૦૦	૨૪૬૪૪૦૦	૨૪૬૪૪૦૦	-૨૪૪૦૦૦	૧૪૮૮૪૦૦	૭૪૪૨૦૦	--	૫૦૦૨૦૦	૧.૨	
	પટેલ રતીલાલ કરશનભાઈ પટેલ કાંતાબેન રતીલાલ		૩૫૩/૨૧	૨૧૫/૧૯	૪૫	૧૦૮૦૦૦૦	૧૦૮૦૦૦૦	૨૧૫/૧૯	૪૩.૬	૮૭૨૦૦૦	૮૭૨૦૦૦	૨૨૦૧૮૦૦	૨૨૦૧૮૦૦	-૨૧૮૦૦૦	૧૩૨૮૮૦૦	૬૬૪૮૦૦	--	૪૪૬૮૦૦	૧.૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૯- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં											
						બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત									
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)							૧૦ (b)
	પટેલ મહેશભાઈ હંસરાજભાઈ પટેલ રાજેશભાઈ ધનશુભભાઈ		૩૫૩/૨૨	૨૧૫/૨૦	૫૩૩	૧૦૬૬૦૦૦	૧૦૬૬૦૦૦	૨૧૫/૨૦	૪૨૬	૮૫૨૦૦૦	૮૫૨૦૦૦	૨૧૫૧૦૦	૨૧૫૧૩૦૦	-૨૧૪૦૦૦	૧૨૮૮૩૦૦	૬૪૮૬૫૦	--	૪૩૫૬૫૦	૧.૨		
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.		
	કોમન પ્લોટ		૩૫૩/૧૧	૨૧૫/૨૧	૫૮૨	૦	૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧		
	કોમન પ્લોટ		૩૫૩/૨૦	૨૧૫/૨૨	૫૬૩	૦	૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧		
	હયાત રોડ		૩૫૩/૨૩	૨૧૫/૨૩	૬૭૮૯	૦	૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧		
૨૧૬	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ		૩૫૪																		
	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ		+																		
	સરદાર સરોવર નર્મદા નિગમ		૩૫૫																		
	સરદાર સરોવર નર્મદા નિગમ		+																		
	દક્ષાબેન તે ઈશ્વરભાઈની ટિકરી		૩૫૬																		
	સુભદ્રાબેન તે ઈશ્વરભાઈ પુંજાભાઈ ની વિધવા		+																		
	દક્ષાબેન તે ભદ્રેશભાઈ ઈશ્વરભાઈની વિધવા		૩૬૪																		
	સ. હાઈકે ભદ્રેશભાઈના વાલી દક્ષાબેન		+																		
	ઉષાબેન તે ડાહ્યાભાઈ પુંજાભાઈની વિધવા ચોરત		૩૬૫																		
	નિમિષભાઈ ડાહ્યાભાઈ અમીન		+																		
	નિલેષભાઈ ડાહ્યાભાઈ અમીન		૩૬૬																		
	પારુલબેન ડાહ્યાભાઈ અમીન		+																		
	સરદાર સરોવર નર્મદા નિગમ		૩૬૭																		
			+																		
			૩૬૯																		
			+						૨૧૬/૧	૩૬૪૨૩											
			૩૭૦						૨૧૬/૨	૨૭૧૭૬											
				૨૧૬	૨૫૫																
						૧૪૬૭૨૮૭૫૦	૧૪૬૭૨૮૭૫૦					૧૩૦૩૭૭૯૫૦	૧૩૦૩૭૭૯૫૦	૩૨૭૫૩૪૮૫૦	૩૨૭૫૩૪૮૫૦	-૧૬૩૫૦૮૦૦	૧૮૭૧૫૬૯૦૦	૯૮૫૭૮૪૫૦	--	૮૨૨૨૭૬૫૦	૧.૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ						અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૯૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિમંત રૂપિયામાં		કિમંત રૂપિયામાં		કિમંત રૂપિયામાં		કિમંત રૂપિયામાં											
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે							
			૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)							
૨૧૭	અમીન હરીભાઈ ભલાભાઈ અમીન રસીકભાઈ ભલાભાઈ અમીન જયંતીભાઈ ભલાભાઈ કિર્તીકાંત કાંતીલાલ હિમાંશુકુમાર કાન્તીલાલ સ.કેતુલભાઈ નરેશભાઈ સ. ના વાલી મનહરભાઈ ભલાભાઈ		૩૫૭	૨૧૭	૫૭૦૮	૧૧૭૦૧૪૦૦	૧૧૭૦૧૪૦૦	૨૧૭	૩૪૨૫	૭૦૨૧૨૫૦	૭૦૨૧૨૫૦	૧૭૪૬૧૦૦	૧૭૪૬૧૦૦	૪૬૮૦૧૫૦	૧૦૪૪૬૨૫૦	૫૨૨૩૧૨૫	--	૫૪૨૮૭૫	૧.૨	
૨૧૮	અમીન હરીભાઈ ભલાભાઈ અમીન રસીકભાઈ ભલાભાઈ અમીન જયંતીભાઈ ભલાભાઈ કિર્તીકાંત કાંતીલાલ હિમાંશુકુમાર કાન્તીલાલ સ.કેતુલભાઈ નરેશભાઈ સ. ના વાલી મનહરભાઈ ભલાભાઈ		૩૫૮					૨૧૮/૧	૩૨૫૪											
				૨૧૮	૭૦૧૬	૧૪૩૮૨૮૦૦	૧૪૩૮૨૮૦૦	૨૧૮/૨	૮૫૬	૧૦૫૦૦	૮૬૩૦૫૦૦	૨૧૪૭૧૦૦૦	૨૧૪૭૧૦૦૦	૫૭૫૨૩૦૦	૧૨૮૪૦૫૦૦	૬૪૨૦૨૫૦	--	૬૬૭૮૫૦	૧.૨	
૨૧૯	રણછોડભાઈ ભલાભાઈ ગંગાબેન તે નારણભાઈ ભલાભાઈની વિધવા લીલુબેન તે ભલાભાઈ જેણાભાઈની વિધવા સ. રેખાબેન નારણભાઈ સ. કરણભાઈ નારણભાઈ સ. મોલીક નારણભાઈ તથા સ.વા.ગંગાબેન		૩૫૯		૧૪૫૨૧			૨૧૯	૮૭૧૨											
				૨૧૯	૨૨૨૩૭	૪૫૫૮૫૮૫૦	૪૫૫૮૫૮૫૦	૨૧૯	૪૬૩૦	૧૩૩૪૨	૨૭૩૫૧૧૦૦	૨૭૩૫૧૧૦૦	૬૮૦૪૪૨૦૦	૬૮૦૪૪૨૦૦	૧૮૨૩૪૭૫૦	૪૦૬૯૩૧૦૦	૨૦૩૪૬૫૫૦	--	૨૧૧૧૮૦૦	૧.૨
૨૨૦	રણછોડભાઈ ભલાભાઈ ગંગાબેન તે નારણભાઈ ભલાભાઈની વિધવા લીલુબેન તે ભલાભાઈ જેણાભાઈની વિધવા સ. રેખાબેન નારણભાઈ સ. કરણભાઈ નારણભાઈ સ. મોલીક નારણભાઈ તથા સ.વા.ગંગાબેન		૩૬૦	૨૨૦	૮૮૦૦	૧૦૪૦૦૦૦	૧૦૪૦૦૦૦	૨૨૦	૫૨૮૦	૧૦૮૨૪૦૦૦	૧૦૮૨૪૦૦૦	૨૬૯૨૮૦૦૦	૨૬૯૨૮૦૦૦	૭૨૧૬૦૦૦	૧૬૧૦૪૦૦૦	૮૦૫૨૦૦૦	--	૮૩૬૦૦૦	૧.૨	
૨૨૧	રણછોડભાઈ ભલાભાઈ ગંગાબેન તે નારણભાઈ ભલાભાઈની વિધવા લીલુબેન તે ભલાભાઈ જેણાભાઈની વિધવા સ. રેખાબેન નારણભાઈ		૩૬૧	૨૨૧	૮૪	૧૦૨૩૭૭૦૦	૧૦૨૩૭૭૦૦	૨૨૧	૨૯૮૬	૬૧૪૧૮૦૦	૬૧૪૧૮૦૦	૧૫૨૭૯૬૦૦	૧૫૨૭૯૬૦૦	૪૦૮૫૯૦૦	૯૧૩૭૮૦૦	૪૫૬૮૮૦૦	--	૪૭૩૦૦૦	૧.૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ				
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
			નંબર			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત							વિકસીત			
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	સ. કરણભાઈ નારણભાઈ સ. મોલીક નારણભાઈ તથા સ.વા.ગંગાબેન													વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૨૨૨	બીપીનભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ દિલીપભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ કમલેશભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ પટેલ અરવિંદભાઈ પરસોત્તમભાઈ		૩૬૨	૨૨૨	૯૮૭૦	૨૦૨૩૩૫૦૦	૨૦૨૩૩૫૦૦	૨૨૨	૫૯૨૨	૧૨૧૪૦૧૦૦	૧૨૧૪૦૧૦૦	૩૦૨૦૨૨૦૦	૩૦૨૦૨૨૦૦	-૮૦૯૩૪૦૦	૧૮૦૬૨૧૦૦	૯૦૩૧૦૫૦	--	૯૩૭૬૫૦	૧.૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૨૨૩	બીપીનભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ દિલીપભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ કમલેશભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ પટેલ અરવિંદભાઈ પરસોત્તમભાઈ		૩૬૩	૨૨૩	૨૩૬૬૪	૪૮૫૧૧૨૦૦	૪૮૫૧૨૦૦	૨૨૩	૨૨૬૮૧	૪૬૪૮૬૦૫૦	૪૬૪૮૬૦૫૦	૧૧૬૮૦૭૧૫૦	૧૧૬૮૦૭૧૫૦	-૨૦૧૫૧૫૦	૭૦૩૧૧૧૦૦	૩૫૧૫૫૫૫૦	--	૩૩૧૪૦૪૦૦	૧.૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કથા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય			બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસીત			વિકસીત										
				૩ (a)	૪		૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૮(a)	૮(b)	૧૦ (a)						
૨૨૪	જોલીબેન ભરતકુમાર નિહાબેન ભરતકુમાર મંજુલાબેન ભરતકુમારની વિધવા અમીન હિનાબેન તે મેહુલકુમાર ભરતભાઈની વિધવા સગીર અમીન બંસરી મેહુલકુમાર	૩૬૮	૨૨૪	૧૧૪૧૬	૨૩૪૦૨૮૦૦	૨૩૪૦૨૮૦૦	૨૨૪	૬૮૫૦	૧૪૦૪૨૫૦૦	૧૪૦૪૨૫૦૦	૩૫૧૦૬૨૫૦	૩૫૧૦૬૨૫૦	-૮૩૬૦૩૦૦	૨૧૦૬૩૭૫૦	૧૦૫૩૧૮૭૫	-	૧૧૭૧૫૭૫	૧.૨		
૨૨૫	દક્ષાબેન તે ઇશ્વરભાઈ ની દિકરી સુભદ્રાબેન તે ઇશ્વરભાઈ પુજાભાઈની વિધવા દક્ષાબેન તે ભદ્રેશભાઈ ઇશ્વરભાઈની વિધવા સ.હાર્ટીક ભદ્રેશભાઈના વાલી દક્ષા બેન ઉષાબેન તે ડાહ્યાભાઈ પુજાભાઈની વિધવા ઓરત નિમિષભાઈ ડાહ્યાભાઈ અમીન નિલિશભાઈ ડાહ્યાભાઈ અમીન પારૂલબેન ડાહ્યાભાઈ અમીન	૩૭૧	૨૨૫	૮૨૦૫	૧૬૮૨૦૨૫૦	૧૬૮૨૦૨૫૦	૨૨૫	૪૮૫૦	૧૦૦૮૨૧૫૦	૧૦૦૮૨૧૫૦	૨૫૧૦૭૩૦૦	૨૫૧૦૭૩૦૦	-૬૭૨૧૦૦	૧૫૦૧૫૧૫૦	૭૫૦૭૫૫	-	૭૭૮૪૭૫	૧.૨		
૨૨૬	મનોજ જશવંતલાલ ગાંધી લક્ષ્મણસિંહ સરદારસિંહ આલા	૩૭૨	૨૨૬	૩૮૦૫	૧૭૫૫૨૧૦૦	૧૭૫૫૨૧૦૦	૨૨૬	૨૨૮૩	૪૬૮૦૧૫૦	૪૬૮૦૧૫૦	૧૧૬૪૩૩૦૦	૧૧૬૪૩૩૦૦	-૩૧૨૦૧૦૦	૬૮૬૩૧૫૦	૩૪૮૧૫૭૫	-	૩૬૧૪૭૫	૧.૨		
૨૨૭	મનોજ જશવંતલાલ ગાંધી લક્ષ્મણસિંહ સરદારસિંહ આલા	૩૭૩	૨૨૭	૮૫૬	૧૭૫૫૨૧૦૦	૧૭૫૫૨૧૦૦	૨૨૭	૫૧૩૭	૧૦૫૩૦૮૫૦	૧૦૫૩૦૮૫૦	૨૬૧૮૮૭૦૦	૨૬૧૮૮૭૦૦	-૭૦૨૧૨૫૦	૧૫૬૬૭૮૫૦	૭૮૩૩૮૨૫	-	૮૧૨૬૭૫	૧.૨		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)						
૨૨૮	સાવિત્રીબેન પરસોતમભાઈ પટેલ		૩૭૪	૨૨૮	૬૦૬૫	૧૩૦૩૯૭૫૦	૧૩૦૩૯૭૫૦	૨૨૮	૩૬૩૯	૭૨૨૩૮૫૦	૭૨૨૩૮૫૦	૧૯૫૫૬૨૫	૧૯૫૫૬૨૫	-૫૨૧૫૯૦૦	૧૧૭૩૫૭૭૫	૫૮૬૭૮૮૮	-	૬૫૧૯૮૮	-	
૨૨૯	ખેતી ૭ X ૧૨ મુજબ		૩૭૫	૨૨૯	૨૪૯૭	૫૩૬૮૫૫૦	૫૩૬૮૫૫૦	૨૨૯	૧૪૯૮	૩૨૨૦૭૦૦	૩૨૨૦૭૦૦	૮૧૨૬૬૫૦	૮૧૨૬૬૫૦	-૨૧૪૭૮૫૦	૪૮૦૫૯૫૦	૨૪૫૨૯૭૫	-	૩૦૫૧૨૫	-	
૨૩૦	ખેતી ૭ X ૧૨ મુજબ		૩૭૬	૨૩૦	૨૦૨૨	૪૩૪૭૩૦૦	૪૩૪૭૩૦૦	૨૩૦	૧૩૬૧	૨૯૨૬૧૫૦	૨૯૨૬૧૫૦	૭૩૯૪૨૫	૭૩૯૪૨૫	-૧૪૨૧૧૫૦	૪૪૫૭૨૭૫	૨૨૨૮૬૩૮	-	૮૦૭૪૮૮	-	
૨૩૧	ટે સ્ટોલ લીમીટેડ અમદાવાદ		૩૭૭					૨૩૧/૧ ૨૩૧/૨	૪૧૩૪ ૨૦૭૪											
				૨૩૧	૧૦૩૪૬	૨૪૮૩૦૪૦૦	૨૪૮૩૦૪૦૦		૬૨૦૮	૧૪૮૯૯૨૦૦		૩૭૭૧૩૬૦૦	૩૭૭૧૩૬૦૦	-૯૯૩૧૨૦૦	૨૨૮૧૪૪૦૦	૧૧૪૦૭૨૦૦	-	૧૪૭૬૦૦૦	-	
૨૩૨	નામદાર ગુજરાત સરકાર પ્ર.સ.પ્ર અને અન્ય કિસ્સામાં શરતભંગ થવાથી સરકાર દાખલ		૩૭૮	૨૩૨	૫૩૪૭	૧૨૮૩૨૮૦૦	૧૨૮૩૨૮૦૦	૨૩૨	૩૨૦૮	૭૬૯૨૦૦	૭૬૯૨૨૦૦	૧૯૨૪૮૦૦૦	૧૯૨૪૮૦૦૦	-૫૧૩૩૬૦૦	૧૧૫૪૮૮૦૦	૫૭૭૪૪૦૦	-	૬૪૦૮૦૦	-	
૨૩૩	ગોરધનભાઈ વલ્લભાઈ ભાલાળા		૩૭૯	૨૩૩	૭૩૭૩	૧૫૮૫૧૯૫૦	૧૫૮૫૧૯૫૦	૨૩૩	૫૪૪૪	૯૫૧૧૬૦૦	૯૫૧૧૬૦૦	૨૩૭૭૮૦૦૦	૨૩૭૭૮૦૦૦	-૬૩૪૦૩૫૦	૧૪૨૬૭૪૦૦	૭૧૩૩૭૦૦	-	૭૯૩૩૫૦	-	
૨૩૪	નગીનભાઈ દમાભાઈ ગણપતભાઈ દમાભાઈ દશરથભાઈ દમાભાઈ બળદેવભાઈ દમાભાઈ કોકીબેન રાવજીભાઈ સપાક લાશીબેન રણજીતભાઈ રાવજીભાઈ નટવરભાઈ દમાભાઈ અદ્રીબેન દમાભાઈ બાલુબેન દમાભાઈ ચંપાબેન દમાભાઈ શારદાબેન દમાભાઈ લાશીબેન તે રાવજીભાઈ દમાભાઈની વિધવા તથા સ.		૩૮૦	૨૩૪	૬૦૬૦	૧૪૫૪૪૦૦૦	૧૪૫૪૪૦૦૦	૨૩૪	૩૯૭૫	૯૫૪૦૦૦૦	૯૫૪૦૦૦૦	૨૪૧૪૮૧૨૫	૨૪૧૪૮૧૨૫	-૫૦૦૪૦૦૦	૧૪૬૦૮૧૨૫	૭૩૦૪૦૬૩	-	૨૩૦૦૦૬૩	૧.૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુજબંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુજબંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૨૩૫	સરકારી ખરાબો		૩૮૧	૨૩૫	૫૦	૩૪૦૦૦૦૦	૨૩૪૦૦૦૦૦	૨૩૫	૫૮૫૦	૧૪૦૪૦૦૦૦	૧૪૦૪૦૦૦૦	૩૫૫૩૮૭૫૦	૩૫૫૩૮૭૫૦	-૮૩૬૦૦૦૦	૨૧૪૯૮૭૫૦	૧૦૭૪૮૭૫	-	૧૩૮૮૩૭૫	-	
૨૩૬	ટેસ્ટીલ લીમીટેડ અમદાવાદ		૩૮૨	૨૩૬	૫૧૫	૩૮૭૬૦૦૦	૩૮૭૬૦૦૦	૨૩૬	૯૬૯	૨૩૨૫૬૦૦	૨૩૨૫૬૦૦	૫૮૮૬૬૭૫	૫૮૮૬૬૭૫	-૧૫૫૦૪૦૦	૩૫૬૧૦૭૫	૧૭૮૦૫૩૮	-	૨૩૦૧૩૮	-	
૨૩૭	ગોપાલ મંદિરના ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટીઓ (૧) શ્રીનવીનચંદ્ર ગોરધનભાઈ અમીન (૨) ભગવાનદાસ ગીરીવરદાસજી અમીન		૩૮૩	૨૩૭	૧૪૬	૨૭૦૫૫૦૦	૨૭૦૫૫૦૦	૨૩૭	૯૨૮	૧૬૨૪૦૦૦	૧૬૨૪૦૦૦	૪૧૨૯૬૦૦	૪૧૨૯૬૦૦	-૧૦૮૧૫૦૦	૨૫૦૫૬૦૦	૧૨૫૨૮૦૦	-	૧૭૧૩૦૦	૧.૨	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુજબંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૯૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
	ગોવિંદભાઈ ચીમનભાઈ ઠક્કર કનુભાઈ ઇશ્વરભાઈ બારોટ																			
૨૪૧	પોલીસ સ્ટેશન તથા પોલીસ લાઇન	૩૮૭	૨૪૧	૭૮૨૮.૩૧	૧૮૭૮૭૮૪૪	૧૮૭૮૭૮૪૪	૨૪૧	૬૯૮૭	૧૬૭૬૮૮૦૦	૧૬૭૬૮૮૦૦	૪૨૪૮૦૨૫	૪૨૪૪૬૦૨૫	૨૦૧૯૧૪૪	૨૫૬૭૭૨૨૫	૧૨૮૩૮૬૧૩	--	૧૦૮૧૮૪૬૯			
૨૪૨	પટેલ અંબાલાલ મરઘાભાઈ પટેલ કનુભાઈ કેશવલાલ કનુભાઈ કેશવલાલ પટેલ પંકજકુમાર નટવરલાલ પટેલ ભોયતળીચુ શાહ શાંતાબેન તે ભોગીલાલ પ્રેમચંદની વિધવા શાહ દિનેશચંદ ભોગીલાલ શાહ બિપીનચંદ ભોગીલાલ શાહ બિપીનચંદ ભોગીલાલ શાહ પ્રકાશચંદ ભોગીલાલ શાહ શર્મિષ્ઠાબેન ભોગીલાલ શાહ અલકાબેન ભોગીલાલ ઉપરદળ શાહ ભુપેન્દ્રકુમાર ભોગીલાલ શાહ નવનીતલાલ ચીમનલાલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ આધારે શાહ શાંતીલાલ ચીમનલાલ કાળીદાસ ગીરધરદાસ નિરંજનકુમાર ડાહ્યાભાઈ શાહ શાહ અરવિંદકુમાર બાબુલાલ જીતેન્દ્રકુમાર ચંદુભાઈ પરીખ મનસુરી જમાલભાઈ સોમાભાઈ મનસુરી રસુલભાઈ ચાંદાભાઈ	૩૮૮+ ૩૮૮+ ૩૯૦+ ૩૯૧+ ૩૯૨+ ૩૯૩+ ૩૯૪+ ૩૯૫+ ૩૯૬+ ૩૯૭+ ૩૯૮+ ૩૯૯+ ૪૦૦+ ૪૦૧+ ૪૦૨+ ૪૦૩+ ૪૦૪+ ૪૦૫+ ૪૦૬+ ૪૦૭+ ૪૦૮+ ૪૦૯+																		
	શાંતાબેન વિઠ્ઠલદાસ માધવદાસ ભાવસાર ની વિધવા પાલ રાયશંકર મકુભાઈ ગોરધનભાઈ મણીલાલ વારસાઇથી કબજાને આધારે મેલટ ભાગ્યોદય ટ્રેડર્સ દહેગામ નગીનભાઈ જીવાભાઈ શ્રીમતી શાંતાબેન રમણલાલ		૨૪૨	૧૮૭૭.૧	૪૪૮૫	૩૨૮૪૮૫૫	૨૪૨	૧૮૫૦	૩૨૩૭૫૦૦	૩૨૩૭૫૦૦	૮૦૪૭૫૦૦	૮૦૪૭૫૦૦	૪૭૩૫૫	૪૮૧૦૦૦	૨૪૦૫૦૦	--	૨૩૫૭૬૪૫	૧.૨.૩		

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં
 વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) અંતિમખંડ માં સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબરોના રસ્તા તથા પ્રવેશ હક્કો સીટી
 સર્વે શીટ/ સનદ મુજબ યથાવત રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૮૭-૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
			સી.ટી.એસ.			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			નંબર	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે									
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	અનિલકુમાર કાંતીલાલ પટેલ		+																	
	પંકજકુમાર કાંતીલાલ પટેલ		૪૨૮		૪૪.૭૨															
	કૌશીકુમાર કાંતીલાલ પટેલ		+																	
	પ્રવિણભાઈ રામભાઈ દેસાઈ		૪૨૯		૪૪.૭૨															
	મંજુલાબેન તે જયરામભાઈ નાથાભાઈ પટેલની વિધવા		+																	
	પરેશભાઈ જયરામભાઈ પટેલ		૪૩૦		૨૯૭૯.૩૮															
	સમીરભાઈ જયરામભાઈ પટેલ		+																	
	મીનાબેન તે પંકજભાઈ કાંતીલાલ પટેલની વિધવા		૪૩૧		૨૨૨૦.૬૬															
	જયકુમાર પંકજભાઈ પટેલ			૨૪૮	૫૩૩૬.૧૯	૧૨૫૪૦૦૪૬.૫	૧૨૫૪૦૦૪૬.૫	૨૪૮	૪૨૬૯	૧૦૦૩૨૧૫૦		૨૫૧૮૭૧૦૦	૨૫૧૮૭૧૦૦	-૨૫૦૭૮૯૬.૫	૧૫૧૫૪૯૫૦	૭૫૭૭૭૫	-	૫૦૬૯૫૭૯	૧.૨૩	
૨૪૯	જે એમ કોમ્પ્લેક્સ એસોસીએશન વતી અને તરફથી ચેરમેન હીમાંશુ જીતેન્દ્ર શાહ		૪૩૫	૨૪૯	૨૪૦૭.૪૭	૫૬૫૭૫૫૪.૫	૫૬૫૭૫૫૪.૫	૨૪૯	૨૩૭૨	૫૫૭૪૨૦૦	૫૫૭૪૨૦૦	૧૩૯૯૪૮૦૦	૧૩૯૯૪૮૦૦	-૮૩૩૫૪.૫	૮૪૨૦૬૦૦	૪૨૧૦૩૦૦	-	૪૧૨૬૯૪૬	-	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ					ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અનવધે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અનવધે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૮(a)							૮(b)	૧૦ (a)
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૮(a)	૮(b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	મલેક કાળુભાઈ સિદ્દીમિયા		૪૪૭		૫૫.૧															
	ઠાકોરભાઈ નાથાલાલ ઠક્કર		+																	
	વાઘેલા ભીખાજી વાલાજી		૪૪૮		૩૪.૪૯															
			+																	
			૪૪૯		૨૩૩.૦૪															
			+																	
			૪૫૦		૩૦.૦૩															
			+																	
			૪૫૧		૨૮.૪૭															
			+																	
			૪૫૨		૨૮.૪૭															
			+																	
			૪૫૩		૨૮.૪૭															
			+																	
			૪૫૪		૨૮.૪૭															
			+																	
			૪૫૫		૩૬.૨૭															
			+																	
			૪૫૬		૩૬.૨૬															
			+																	
			૪૫૭		૩૬.૨૭															
			+																	
			૪૫૮		૩૬.૨૭															
			+																	
			૪૫૯		૩૬.૨૭															
			+																	
			૪૬૦		૨૫.૧૫															
			+																	
			૪૬૧		૩૬.૨૭															
				૨૫૨	૧૨૧	૦૧	૫૧૬૨૩.૫	૨૯૫૧૬૨૩.૫	૨૫૨	૧૨૪૮	૨૯૩૨૮૦૦	૨૯૩૨૮૦૦	૭૩૬૩૨૦૦	૭૩૬૩૨૦૦	-૧૮૮૨૩.૫	૪૪૩૦૪૦૦	૨૨૧૫૨૦૦	-	૨૧૯૬૩૭૭	૧.૨૩
૨૫૩	કુસુમ બેન સોમાભાઈ		૪૬૨		૧૬.૬૬															
	જતીનકુમાર હર્ષદભાઈ		+																	
	વિનુભાઈ શનાભાઈ વાઘેલા (૧૫.૪૧ ચો.મી.)		૪૬૩		૧૧.૧૭															
	કરશનજી પૂજાજી વાઘેલા		+																	
	જગતસિંહ બળદેવસિંહ બિહોલા		૪૬૪		૧૩.૩૩															
			+																	

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) અંતિમખંડ માં સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબરોના રસ્તા તથા પ્રવેશ હક્કો સીટી સર્વે શીટ/ સનદ મુજબ યથાવત રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯બ-૬બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ					
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત							વિકસીત				
			૧	૨	૩	૪	૫	૬ (a)	૬(b)	૭							૮	૯(a)	૯(b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)
			+																		
			૫૦૫		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૦૬		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૦૭		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૦૮		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૦૯		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૧૦		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૧૧		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૧૨		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૧૩		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૧૪		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૧૫		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૧૬		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૧૭		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૧૮		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૧૯		૫૭																
			+																		
			૫૨૦		૩૭.૫૭																
			+																		
			૫૨૫		૧૫.૮૪																
				૨૫૪	૫૯૭૭.૯૬	૧૪૦૪૨૨૦૬	૧૪૦૪૨૨૦૬	૪૫	૪૭૮૨	૧૧૨૩૭૭૦૦	૧૧૨૩૭૭૦૦	૨૮૨૧૩૮૦૦	૨૮૨૧૩૮૦૦	-૨૮૧૦૫૦૬	૧૬૯૭૬૧૦૦	૮૪૮૮૦૫૦	-	૫૬૭૭૫૪૪	૧.૨.૩		
								P.P.P.P.P													

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) અંતિમખંડ માં સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબરોના રસ્તા તથા પ્રવેશ હક્કો સીટી સર્વે સીટ/ સનદ મુજબ યથાવત રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અનવધે ૮૯- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અનવધે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં વિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
	ગીરીશચંદ સુમતીલાલ શાહ		૪૨૨૭		૫૦.૭૪															
	પ્રવિણચંદ કેશવલાલ શાહ		+																	
	બાબુભાઈ કેશવલાલ શાહ		૨૪૨૮		૪૩.૦૯															
	વાડીલાલ છોટાલાલ ગાંધી		+																	
	મુળચંદ છોટાલાલ ગાંધી		૪૨૨૯		૪૮.૬૯															
	રમેશભાઈ અંબાલાલ અમીન		+																	
	ધંજ્યામભાઈ અંબાલાલ અમીન		૪૨૩૦		૫૫.૫															
	ભોગીલાલ મનસુખલાલ શાહતે સંયુક્ત		+																	
	કુટુંબ ના વ.કર્તા		૪૨૩૧		૯૩૪૮.૨૮															
	ચીનુભાઈ બબાભાઈ શાહ		+																	
	કાંતીલાલ સોમચંદ શાહ		૪૨૩૨		૧૪૪															
	નટવરલાલ ડાહ્યાલાલ શાહ		+																	
	ના સંયુક્ત કુટુંબના કર્તા શ્રી		૪૨૩૩		૧૪૪															
	ભરતકુમાર નટવરલાલ શાહ તથા		+																	
	ચંદુલાલ ડાહ્યાલાલ શાહ પોતે તથા		૪૨૩૪		૧૪૦.૪															
	સંયુક્ત કુટુંબના કર્તા શ્રી		+																	
	બાબુલાલ ડાહ્યાલાલ શાહના સંયુક્ત કુટુંબના		૪૨૩૫		૧૩૯.૨															
	કર્તા ગં.સ્વ શારદાબેન તે બાબુલાલ		+																	
	ડાહ્યાલાલ શાહ ના વિધવા ચૌરત તથા		૪૨૩૬		૧૨૯.૬૮															
	દેવેન્દ્ર ચંદુલાલ શાહ		+																	
	અશોકભાઈ ચંદુલાલ શાહ		૪૨૩૭		૮૭.૧૨															
	મધુકાંતાબેન તે કાંતીલાલ સોમચંદની વિધવા		+																	
	શાહ દીપકકુમાર કાંતીલાલ		૪૨૩૮		૭૨.૫															
	શાહ ચેતનકુમાર કાંતીલાલ		+																	
	શાહ કીરીટકુમાર નટવરલાલ		૪૨૩૯		૪૯.૦૩															
	શાહ કુલીનચંદ નટવરલાલ		+																	
	શાહ પ્રદીપકુમાર નટવરલાલ		૪૨૪૦		૨૨.૪૪															
	શાહ મીનાબેન નટવરલાલ																			
	શાહ રેખાબેન નટવરલાલ		૨૫૭		૨૬૯૩															
	નાથાલાલ વાડીલાલ શાહ																			
	ભારતીબેન અજયકુમાર શાહ																			
	પટેલ ધંજ્યામભાઈ ઈશ્વરલાલ																			
	બાબુભાઈ ચીમનભાઈ શાહ																			
	શાહ મકુતલાલ મણીલાલ																			
	શાહ શુક્રબેન ચંદુલાલ																			
	શાહ રમણલાલ કોદરલાલ																			
	કમળાબેન સુર્યકાંત જોષી																			

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) અંતિમખંડ માં સમાવિષ્ટ સીટી સર્વે નંબરોના રસ્તા તથા પ્રવેશ હક્કો સીટી

સર્વે શીટ/ સનદ મુજબ યથાવત રહેશે.

૪૪૧૮૦૭૦૦ ૧.૨૩

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫-૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં			બિનવિકસીત		વિકસીત									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય			બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	નાથાલાલ વાડીલાલાના ભાગીદાર નાથાલાલ વાડીલાલ શાહ શેત્રેષ વાડીલાલ શાહ પિનાકીન વાડીલાલ શાહ																			
૨૫૮	ધંશ્યામભાઈ અંબાલાલ અમીન બુલાજીદાસ નંદમલદાસ શાહ પ્રવિણચંદ્ર કેશવલાલ મગનલાલ શાહ નાથાલાલ અંબાલાલ શાહ કાશીલાલ સોમચંદલાલ શાહ		૫૪૬	૨૫૮	૫૦૨.૧૩	૮૭૮૭૨.૫	૮૭૮૭૨.૫	૨૫૮	૪૮૪	૮૬૪૫૦૦	૮૬૪૫૦૦	૨૧૩૬૫૫૦	૨૧૩૬૫૫૦	-૧૪૨૨૭.૫	૧૨૭૨૦૫૦	૬૩૬૦૨૫	-	૬૨૧૭૮૮	૧.૨	
૨૫૯	ગાંડાજી ખોડાજી ઠાકોર		૫૪૭	૨૫૯	૭૯.	૧૩૮૨૫૦	૧૩૮૨૫૦	૨૫૯	૭૮	૧૩૮૨૫૦	૧૩૮૨૫૦	૩૩૭૩૫૦	૩૩૭૩૫૦	-૧૭૫૦	૨૦૦૮૫૦	૧૦૦૪૨૫	-	૯૮૬૭૫		
૨૬૦	મુકેશકુમાર કેશવલાલ જોષી શાહ પ્રવીણભાઈ મોહનલાલ (૨૦.૬૧ ચો.મી.)		૫૬૯	૨૬૦	૯૮.	૧૭૧૫૦૦	૧૭૧૫૦૦	૨૬૦	૧૫૦	૧૭૧૫૦૦	૧૭૧૫૦૦	૪૨૩૮૫૦	૪૨૩૮૫૦	૦	૨૫૨૩૫૦	૧૨૬૧૭૫	-	૧૨૬૧૭૫	૧.૨	
૨૬૧	ગં.સ્વ. કમળાબેન ચંદુલાલ પરીખ રાજેન્દ્ર ચંદુલાલ પરીખ દિલીપ ચંદુલાલ પરીખ જિતેન્દ્ર ચંદુલાલ પરીખ કાન્તાબેન રાજેન્દ્રભાઈ ચંદુલાલ પરીખ આસીનીબેન રાજેન્દ્રભાઈ પૌલાબેન રાજેન્દ્રભાઈ હેમાલીબેન રાજેન્દ્રભાઈ		૫૭૦	૨૬૧	૩૫૧.	૬૧૪૨૫૦	૬૧૪૨૫૦	૨૬૧	૩૫૧	૬૧૪૨૫૦	૬૧૪૨૫૦	૧૫૧૮૦૭૫	૧૫૧૮૦૭૫	૦	૯૦૩૮૨૫	૪૫૧૯૧૩	-	૪૫૧૯૧૩	૧.૨	
૨૬૨	ઉપેન્દ્રભાઈ મનુભાઈ અમીન મહેશભાઈ મનુભાઈ અમીન કુમુદભાઈ મનુભાઈ અમીન હેમાંગીનીબેન નરેન્દ્રભાઈ અમીન હરેશભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ બંદીમચન્દ્ર ભાણજીભાઈ પટેલ રમણલાલ અંબાલાલ શાહ (૩૭.૬૨ ચો.મી)		૫૮૩ + ૫૮૪ + ૪૮૦ખે. ૯૨૪	૨૬૨ + ૨૬૩ + ૨૬૨ + ૨૬૨	૧૩ ૧૩૨.૮૭ ૧૬૨															
						૨૧૭૧૪૦૦	૨૧૭૧૪૦૦	૨૬૨	૭૮૭	૧૮૪૯૪૫૦	૧૮૪૯૪૫૦	૪૫૮૪૨૭૫	૪૫૮૪૨૭૫	-૩૨૧૯૫૦	૨૭૩૪૮૨૫	૧૩૬૭૪૧૩	-	૧૦૪૫૪૬૩	૧.૨.૩	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે લખ- ૬બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
૨૬૩	ઠાકોરભાઈ મણીભાઈ અમીન		૫૮૫	૨૬૩	૬૪૬.	૧૫૧૮૧૦૦	૧૫૧૮૧૦૦	૨૬૩	૬૪૬	૧૫૧૮૧૦૦	૧૫૧૮૧૦૦	૩૭૯૨૫૦	૩૭૬૨૫૦	૦	૨૨૪૪૮૫૦	૧૧૨૨૪૨૫	-	૧૧૨૨૪૨૫		
૨૬૪	તાલુકા પંચાયત દહેગામ		૫૮૬	૨૬૪	૨૮૫૮.	૬૯૫૧૩૦૦	૬૯૫૧૩૦૦	૨૬૪	૨૮૯૪	૬૯૦૦૯૦૦	૬૯૦૦૯૦૦	૧૭૧૨૯૫૦	૧૭૧૪૬૯૫૦	-૧૫૦૪૦૦	૧૦૩૪૬૦૫૦	૫૧૭૩૦૨૫	-	૫૦૨૨૬૨૫		
૨૬૫	સરકારી પડતર		૫૮૭+૫૮૮	૨૬૫	૨૭૩૫.	૬૪૨૭૨૫૦	૬૪૨૭૨૫૦	૨૬૫	૨૫૬૪	૬૪૨૫૪૦૦	૬૦૨૫૪૦૦	૧૫૧૨૭૬૦૦	૧૫૧૨૭૬૦૦	-૪૦૧૮૫૦	૯૧૦૨૨૦૦	૪૫૫૧૧૦૦	-	૪૧૪૮૨૫૦		
૨૬૬	હેમલત્તાબેન પરસોત્તમભાઈ અમીન દિક્ષિત પરસોત્તમભાઈ અમીન કમલ પરસોત્તમભાઈ અમીન		૫૮૯	૨૬૬	૯૮.	૨૩૦૩૦૦	૨૩૦૩૦૦	૨૬૬	૧૪૮	૨૩૦૩૦૦	૨૩૦૩૦૦	૫૮૦૬૫૦	૫૮૦૬૫૦	૦	૩૫૦૩૫૦	૧૭૫૧૭૫	-	૧૭૫૧૭૫		
૨૬૭	ગુજરાત રાજ્ય માર્ગ વાહન વ્યવહાર નિગમ અમદાવાદ		૫૯૦	૨૬૭	૧૭૨૮૦.	૫૦૧૧૨૦૦૦	૫૦૧૧૨૦૦૦	૨૬૭	૧૭૦૫૮	૪૮૪૬૮૨૦૦	૪૮૪૬૮૨૦૦	૧૨૪૮૪૮૮૫૦	૧૨૪૮૪૮૮૫૦	-૬૪૩૮૦૦	૭૫૪૮૧૬૫૦	૩૭૭૪૦૮૨૫	-	૩૭૦૯૭૦૨૫		
૨૬૮	કાન્તીલાલ લાલજીભાઈ મીસ્ત્રી (૧૬૭.૮૦ ચો મી.) મનુભાઈ છોટાલાલ પટેલ (૧૫.૭૪ ચો.મી.) મુસ્તુફાભાઈ અહેમદભાઈ શેખ (૧૨૬.૮૧ ચો.મી.) નારણભાઈ માધાભાઈ અમીન કનુભાઈ નારણભાઈ અમીન દિલીપકુમાર નારણભાઈ અમીન ધનશ્યામભાઈ માધાભાઈ અમીન ઇબ્રાહીમ મહેમદભાઈ મનસુરી મનુભાઈ છોટાલાલ પટેલ કાન્તીલાલ લાલજીભાઈ મીસ્ત્રી		૫૯૧ + ૫૯૨ + ૫૯૩ + ૫૯૪ + ૫૯૫ +		૧૨૬.૮૧ + ૪૮ + ૬.૩૬ +															

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (હહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કચ્ચો મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ					ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
			કિમંત રૂપિયામાં		કિમંત રૂપિયામાં		કિમંત રૂપિયામાં													
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્લેષક્રમ ચો.મી.	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	શ્લેષક્રમ ચો.મી.	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય							બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	
			૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)							૧૦ (b)	
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	વારસાઈ રૂપે બાબર રવા વાઘરી શનાભાઈ લલ્લુભાઈ વાઘરી બાબુભાઈ હીરાભાઈ વાઘરી રમણલાલ લલ્લુભાઈ ૪૦૪૭.૦૦ ચો.મી		૪૨૪૮ + ૪૨૪૮ + ૪૨૫૦ + ૪૨૫૧ + ૪૨૫૨ + ૪૨૫૩ + ૪૨૫૪ + ૪૨૫૫		૧૦૨.૯૯ ૫૫. ૫૯.૩૩ ૧૮.૪૯ ૧૭૯.૫૯ ૨૮.૭૧ ૫૧.૧૬ ૮૩૩૦															
				૨૭૬	૯૨૬૭.૭૧	૨૨૨૪૨૫૦૪	૨૨૨૪૨૫૦૪	૨૭૬	૧૫૪	૧૩૩૨૯૬૦૦	૧૩૩૨૯૬૦૦	૩૩૬૦૧૭૦૦	૩૩૬૦૧૭૦૦	-૮૯૧૨૯૦૪	૨૦૨૭૨૧૦૦	૧૦૧૩૬૦૫૦	-	૧૨૨૩૧૪૬	૧.૨૩	
૨૭૭	બાઇ હબીમાબીબી તે બીનમહંમદ હસ્માઇલભાઈની વિ.		૪૨૫૫/૧	૨૭૭	૪૮૬૯.	૧૧૯૨૫૬૦૦	૧૧૯૨૫૬૦૦	૨૭૭	૨૯૮૧	૭૧૫૪૪૦૦	૭૧૫૪૪૦૦	૧૮૦૩૫૦૫૦	૧૮૦૩૫૦૫૦	-૪૭૭૧૨૦૦	૧૦૮૮૦૬૫૦	૫૪૪૦૩૨૫	-	૬૬૯૧૨૫	૧.૨	
	રતાભાઈ ગુજાભાઈ મહેશભાઈ જશુભાઈ સંગીતાબેન તે નારણભાઈ ગુજાભાઈની ઠિકરી સ.વીમળા ગુજાભાઈ સ.પાક. રતાભાઈ કમુ બેન ગુજાભાઈ લખુભાઈ ચંપાબેન ગુજાભાઈ વિમળાબેન ગુજાભાઈ અલ્કેશભાઈ જશુભાઈ ભરતભાઈ જશુભાઈ રોહિતભાઈ જશુભાઈ ટીનાબેન જશુભાઈ રતનબેન જશુભાઈ																			
૨૭૮	હક્કર નિરંજનકુમાર ગોવિંદભાઈ હક્કર દિપક માર ગોવિંદભાઈ હક્કર ચેતનકુમાર ગોવિંદભાઈ		૪૨૫૫/૨		૧૬૧ + ૧૩															
				૨૭૮	૪૦૭૪	૯૭૭૭૬૦૦	૯૭૭૭૬૦૦	૨૭૮	૨૪૪૪	૫૮૬૫૬૦૦	૫૮૬૫૬૦૦	૧૪૬૬૪૦૦૦	૧૪૬૬૪૦૦૦	-૩૯૧૨૦૦૦	૮૭૯૮૪૦૦	૪૩૯૯૨૦૦	-	૪૮૭૨૦૦	૧.૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કચ્ચો મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ.	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
			નંબર			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૭૯	પટેલ મંજુલાબેન હરીભાઈ	૪૨૫૭	૨૭૯	૧૩૨૬.	૩૧૮૨૪૦૦	૩૧૮૨૪૦૦	૨૭૯	૧૦૬.૧	૨૫૪૬૪૦૦	૨૫૪૬૪૦૦	૬૩૦૦૦૦	૬૩૦૦૦૦	૬૩૬૬૦૦૦	-૬૩૬૦૦૦	૩૮૧૯૬૦૦	૧૮૦૮૮૦૦	--		૧૨૭૩૮૦૦	
૨૮૦	મંગાભાઈ રણછોડભાઈ ચુનારા પૈકી ૪૧.૧૭ ચો.મી વાઘેલા લક્ષ્મણભાઈ ગણેશભાઈ ૩૮.૬૧ ચો.મી વાઘેલા બાબુભાઈ ગણેશભાઈ ૫૩.૮૫ ચો.મી ખીમજીભાઈ ગણેશભાઈ પૈકી ૪૦.૨૯ ચો.મી જીવરામભાઈ અમરાભાઈ પૈકી ૯૮.૮૨ ચો.મી બાબુભાઈ નરસિંહભાઈ પૈકી ૪૧.૩૨ ચો.મી વાઘેલા કાનજીભાઈ બાબુભાઈ પૈકી ૪૦.૨૯ ચો.મી વાલજીભાઈ જીવરામભાઈ વાઘેલા લક્ષ્મણભાઈ ગણેશભાઈ બાબુભાઈ નરસિંહભાઈ ગોહેલ પૈકી ૨૦.૧૧ પંડ્યા રજનીકાંત પોપટલાલ પૈકી ૮૨.૨૨ ચો.મીટર અમૃતભાઈ ગણેશભાઈ વાઘેલા રમેશભાઈ ગણેશભાઈ વાઘેલા દિપકભાઈ ગણેશભાઈ વાઘેલા વીરાબેન ગણેશભાઈ વાઘેલા રાધાબેન ગણેશભાઈ વાઘેલા ઘનીબેન ગણેશભાઈ વાઘેલા ગંગાબેન તે છનાભાઈ ગણેશભાઈની વિધવા વિજયતથા નિતુબેન બંને સગીરના વાલી ગંગાબેન તે છનાભાઈ ગણેશભાઈની વિધવા	૪૨૫૮	૨૮૦	૯૦૩.૦૬	૨૧૬૭૩૪૪	૨૧૬૭૩૪૪	૨૮૦	૯૦૩	૨૧૬૭૨૦૦	૨૧૬૭૨૦૦	૫૪૧૮૦૦૦	૫૪૧૮૦૦૦	-૧૪૪	૩૨૫૦૮૦૦	૧૬૨૫૪૦૦	--		૧૬૨૫૨૫૬	૧.૨.	
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૯૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ				
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય							બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	
			૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)							૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	
૨૯૨	અમૃતભાઈ હનાભાઈ ઉર્ફે શનાભાઈ જયંતિભાઈ હનાભાઈ ઉર્ફે શનાભાઈ અશોકભાઈ હનાભાઈ ઉર્ફે શનાભાઈ રમેશભાઈ હનાભાઈ ઉર્ફે શનાભાઈ કરશનભાઈ હનાભાઈ ઉર્ફે શનાભાઈ વિનુભાઈ હનાભાઈ ઉર્ફે શનાભાઈ		૪૨૭૯	૨૯૨	૧૨૮૫.	૩૦૮૪૦૦	૩૦૮૪૦૦	૨૯૨	૧૨૮૫	૩૦૮૪૦૦	૩૦૮૪૦૦	૭૭૧૦૦૦	૭૭૧૦૦૦	૦	૪૬૨૬૦૦૦	૨૩૧૩૦૦૦	--	૨૩૧૩૦૦૦	૧.૨.	
૨૯૩	અંબિકાનગર કો.હા.સો.લી. દહેગામ		૪૨૮૦	૨૯૩	૧૨૦૩૯	૨૫૮૮૩૮૫૦	૨૫૮૮૩૮૫૦	૨૯૩	૭૨૩૪	૧૫૫૫૩૧૦૦	૧૫૫૫૩૧૦૦	૩૮૯૯૧૨૬૦	૩૮૯૯૧૨૬૦	-૧૦૩૩૦૭૫૦	૨૩૪૩૮૧૬૦	૧૧૭૧૯૦૮૦	--	૧૩૮૮૩૩૦		
૨૯૪	શાંતીભાઈ ભુલાભાઈ અમીન શૈલેશભાઈ મનુભાઈ ઉર્ફે બાબુભાઈ ભુલાભાઈ અમીન અશોકભાઈ મનુભાઈ ઉર્ફે બાબુભાઈ ભુલાભાઈ અમીન જયેશભાઈ મનુભાઈ ઉર્ફે બાબુભાઈ ભુલાભાઈ અમીન જશ્યમતીબેન તે મનુભાઈ ઉર્ફે બાબુભાઈ ભુલાભાઈ અમીનની વિધવા		૪૨૮૧	૨૯૪	૭૧૩૫	૧૫૩૪૦૨૫૦	૧૫૩૪૦૨૫૦	૨૯૪	૪૨૮૧	૯૨૦૪૧૫૦	૯૨૦૪૧૫૦	૨૩૦૭૪૫૬૦	૨૩૦૭૪૫૬૦	-૬૧૩૬૧૦૦	૧૩૮૭૦૪૪૦	૬૯૩૫૨૨૦	--	૭૯૯૧૨૦	૧.૨.	
૨૯૫	અમીન હરીભાઈ ભલાભાઈ અમીન રસીકભાઈ ભલાભાઈ અમીન જયંતીભાઈ ભલાભાઈ કિર્તિકાંત કાંતીલાલ સ.કેતુલાભાઈ નરેશભાઈ સ.ના વાલી મનહરભાઈ ભલાભાઈ		૪૨૮૨	૨૯૫	૭૭૩૦	૧૬૬૧૯૫૦૦	૧૬૬૧૯૫૦૦	૨૯૫	૬૩૮	૯૯૭૧૭૦૦	૯૯૭૧૭૦૦	૨૪૮૨૯૨૫૦	૨૪૮૨૯૨૫૦	-૬૬૪૭૮૦૦	૧૪૮૫૭૫૫૦	૭૪૭૮૭૫	--	૮૩૦૯૭૫	૧.૨.	
૨૯૬	આમીન નવીનભાઈ નંદુભાઈ શાંતાબેન નંદુભાઈ ગોવિંદભાઈની વિધવા ઈન્દ્રવદનભાઈ નટવરભાઈ(૯૮૦૦) ધુમકેતુ નટવરલાલ(૯૮૦૦)		૪૨૮૩						૨૯૬/૧ ૨૯૬/૨	૨૪૪૧ ૧૪૮૩										
૨૯૮	ગાયત્રી પાર્ક કો.ઓ.હા.સોસાયટીના ચેરમેન પુષ્પાબેન જશ્યભાઈ સુથાર તથા સેક્રેટરી રમણભાઈ		૪૨૮૫	૨૯૮	૫૬૬૭.	૧૨૧૮૪૦૫૦	૧૨૧૮૪૦૫૦	૨૯૮	૫૫૫૫	૧૧૪૮૩૨૫૦	૧૧૬૪૩૨૫૦	૨૯૫૮૦૩૭૫	૨૯૫૮૦૩૭૫	-૨૪૦૮૦૦	૧૭૬૩૭૧૨૫	૮૮૧૮૫૬૩	--	૮૫૭૭૬૩	૧.૨	

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૭- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત									
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)							૧૦ (b)
	છગનભાઈ રાહોડ અને ગુજરાત સ્ટેટ કો.ઓ.હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ કોર્પોરેશન લી. ના તારણમાં																	(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.			
૨૯૯	શ્રી રામકૃષ્ણ કો.ઓ.હા.સોસાયટી લી.દહેગામ ગુજરાત સ્ટેટ કો.ઓ.હાઉસીંગ સો.લી.અમદાવાદ	૪૨૮૬	૨૯૯	૫૫૮૯	૧૨૦૧૬૩૫૦	૧૨૦૧૬૩૫૦	૨૯૯	૪૭૩૬	૧૦૧૨૨૪૦૦	૧૦૧૨૨૪૦૦	૨૫૪૫૦૦૦	૨૫૪૫૬૦૦૦	-૧૮૩૩૯૫૦	૧૫૨૭૩૬૦૦	૭૬૩૬૮૦૦	--	૫૮૦૨૮૫૦				
૩૦૦	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ	૪૨૮૭ + ૪૨૮૨	૩૦૦	૬૩૦૩ ૧૮૯૦૮ ૨૫૨૧૧	૫૪૨૦૩૬૫૦	૫૪૨૦૩૬૫૦	૩૦૦	૨૪૧૬૦	૧૧૯૪૪૦૦	૧૧૯૪૪૦૦૦	૧૨૯૮૬૦૦૦૦	૧૨૯૮૬૦૦૦૦	-૨૨૫૯૬૫૦	૭૭૯૧૬૦૦૦	૩૮૯૫૮૦૦૦	--	૩૬૬૯૮૩૫૦				
૩૦૧	રબારી નારણભાઈ સાંકાભાઈ	૪૨૮૯	૩૦૧	૫૪૭૦ ૪૨૮૧ ૯૭૫૧	૨૦૯૬૪૬૫૦	૨૦૯૬૪૬૫૦	૩૦૧	૪૮૫૧	૧૨૫૭૯૬૫૦	૧૨૫૭૯૬૫૦	૩૧૫૯૫૪૦૦	૩૧૫૯૫૪૦૦	-૮૩૮૫૦૦૦	૧૮૦૧૫૭૫૦	૯૫૦૭૮૭૫	--	૧૧૨૨૮૭૫				
૩૦૨	અમીન રમેશભાઈ ચંદુભાઈ અમીન પ્રવિણભાઈ ચંદુભાઈ નરેનભાઈ રમેશભાઈ પ્રતિકભાઈ રમેશભાઈ વિરેનભાઈ રમેશભાઈ અમીન પ્રવિણભાઈ ચંદુભાઈ હર્ષદભાઈ પ્રવિણભાઈ	૪૨૯૩	૩૦૨	૬૭૭૮	૧૪૦૭૩૦૦૦	૧૪૦૭૩૦૦૦	૩૦૨	૪૦૬૭	૮૭૪૪૦૫૦	૮૭૪૪૦૫૦	૨૧૬૫૬૭૭૫	૨૧૬૫૬૭૭૫	-૫૮૨૮૬૫૦	૧૨૯૧૨૭૨૫	૬૪૫૬૩૬૩	--	૬૨૭૭૧૩	૧,૨			
૩૦૩	પટેલ મંગુબેન મગનભાઈ પટેલ સુરજબેન મગનભાઈ પટેલ ડાહીબેન મગનભાઈ	૪૨૯૪	૩૦૩	૩૫૭	૭૬૭૫૫૦	૭૬૭૫૫૦	૩૦૩	૩૦૦	૬૪૫૦૦૦	૬૪૫૦૦૦	૧૫૯૭૫૦૦	૧૫૯૭૫૦૦	-૧૨૨૫૫૦	૯૫૨૫૦૦	૪૭૬૨૫૦	--	૩૫૩૭૦૦	૧,૨			
																		(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.			

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કચ્ચો મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯બ- ૬બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો કાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં												
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત										
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)							૧૦ (b)	૧૧
	પટેલ શીવજી ગંગદાસ પટેલ પ્રવિણભાઈ શકરાભાઈ પટેલ સોનલ શકરાભાઈ સગીરના વાલી વિમલાબેન અમીન પ્રવિણચંદ્ર ચંદુભાઈ																	(૧) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં (૨) વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
૩૦૪	અમીન રમેશભાઈ ચંદુભાઈ અમીન પ્રવિણભાઈ ચંદુભાઈ નરેનભાઈ રમેશભાઈ પ્રતિકભાઈ રમેશભાઈ વિરેનભાઈ રમેશભાઈ અમીન પ્રવિણભાઈ ચંદુભાઈ હર્ષદભાઈ પ્રવિણભાઈ	૪૨૮૫	૩૦૪	૭૩૦૩	૨૩૭૩૪૭૫૦	૨૩૭૩૪૭૫૦	૩૦૪	૪૩૮૨	૧૪૨૪૧૫૦૦	૧૪૨૪૧૫૦૦	૩૫૦૩૭૫૦	૩૫૬૦૩૭૫૦	-૮૪૮૩૨૫૦	૨૧૩૬૨૨૫૦	૧૦૬૮૧૧૨૫	--	૧૧૮૭૮૭૫	૧,૨				
૩૦૫	શાહ વિમળાબેન જેઠાલાલ શાહ જીતેન્દ્રકુમાર જયંતિલાલ	૪૨૯૬/પેકી	૩૦૫	૬૬૯૦	૨૧૭૪૨૫૦૦	૨૧૭૪૨૫૦૦	૩૦૫	૫૬૮૫	૧૮૪૭૬૨૫૦	૧૮૪૭૬૨૫૦	૪૬૧૯૦૬૨૫	૪૬૧૯૦૬૨૫	-૩૨૬૬૨૫૦	૨૭૭૧૪૩૭૫	૧૩૮૫૭૧૮૮	--	૧૦૫૯૦૯૩૮	૧,૨				
૩૦૬	પટેલ નારણભાઈ શીવજીભાઈ પટેલ વાલજીભાઈ શીવજીભાઈ પટેલ દેવજીભાઈ શીવજીભાઈ	૪૨૯૬/પેકી	૩૦૬	૨૮૨૩	૯૧૭૪૭૫૦	૧૭૪૭૫૦	૩૦૬	૧૬૮૪	૫૫૦૫૫૦૦	૫૫૦૫૫૦૦	૧૩૭૮૯૧૬૦	૧૩૭૮૯૧૬૦	-૩૬૬૬૨૫૦	૮૨૮૩૬૬૦	૪૧૪૧૮૩૦	--	૪૭૨૫૮૦	૧,૨				

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કાર્ય મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
૩૦૭	શ્રી સરકાર		૪૨૯૭	૩૦૭	૭૧૭	૨૩૩૦૨૫૦	૨૩૩૦૨૫૦	૩૦૭	૪૩૦	૧૩૯૭૫૦૦	૧૩૯૭૫૦૦	૩૧૫,૦૦૦	૩૫૨૬૦૦૦	-૮૩૨૭૫૦	૨૧૨૮૫૦૦	૧૦૬૪૨૫૦	-	૧૩૧૫૦૦		
૩૦૮	દર્શન કો.ઓ.હા.સો.લી. ચેરમેન હરીભાઈ ભલાભાઈ અમીન રસીકભાઈ ભલાભાઈ અમીન જયંતીભાઈ ભલાભાઈ અમીન અમીન કાતીભાઈ ભલાભાઈ ગંગાબેન તે ભવાભાઈ સોમાભાઈની વિધવા.		૪૨૯૮૧	૩૦૮	૭૬૫૪	૧૬૪૫૬૧૦૦	૧૬૪૫૬૧૦૦	૩૦૮	૭૪૬૫	૧૬૦૪૯૭૫૦	૧૬૦૪૯૭૫૦	૪૦૬૮૪૨૫૦	૪૦૬૮૪૨૫૦	-૪૦૬૩૫૦	૨૪૬૩૪૫૦૦	૧૨૩૧૭૨૫૦	-	૧૧૯૧૦૯૦૦	૧.૨	
૩૦૯	શાહ રમેશચંદ દવકીનંદન શાહ રાજેન્દ્ર દેવકીનંદન પટેલ કિર્તીકુમાર રામજીભાઈ શાહ રાધેશ્યામભાઈ જાનકીલાલ પટેલ મણીભાઈ વાલજીભાઈ		૪૨૯૮૨	૩૦૯	૩૮૮૩	૮૩૪૮૪૫૦	૮૩૪૮૪૫૦	૩૦૯	૩૮૦	૮૩૪૮૪૫૦	૮૩૪૮૪૫૦	૨૧૧૬૨૩૫૦	૨૧૧૬૨૩૫૦	૦	૧૨૮૧૩૯૦૦	૬૪૦૬૯૫૦	-	૬૪૦૬૯૫૦	૧.૨	
૩૧૦	નાગરભાઈ ચુનીલાલ રતિભાઈ ચુનીલાલ કેલાશબેન કેશાભાઈ ઉષાબેન કેશાભાઈ વિણાબેન કેશાભાઈ ગંગાબેન કેશાભાઈ સોમાભાઈ ની વિધવા		૪૨૯૮૩	૩૧૦	૨૬૯૩	૫૭૮૯૫૦	૫૭૮૯૫૦	૩૧૦	૨૧૫૯	૪૬૪૧૮૫૦	૪૬૪૧૮૫૦	૧૧૭૬૬૫૦	૧૧૭૬૬૫૦	-૧૧૪૮૧૦૦	૭૧૨૪૭૦૦	૩૫૬૨૩૫૦	-	૨૪૧૪૨૫૦	૧.૨	
૩૧૧	જીતેન્દ્ર ઇશ્વરભાઈ પટેલ જય મનુભાઈ સુરેશ મનભાઈ જાડેજા મહેન્દ્રસિંહ જીતુભા		૪૨૯૮૪	૩૧૧	૧૬૭૧	૩૫૯૨૬૫૦	૩૫૯૨૬૫૦	૩૧૧	૧૩૩૭	૨૮૭૪૫૫૦	૨૮૭૪૫૫૦	૭૨૮૬૬૫૦	૭૨૮૬૬૫૦	-૭૧૮૧૦૦	૪૪૧૨૧૦૦	૨૨૦૬૦૫૦	-	૧૪૮૭૯૫૦	૧.૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અનુચે ૮૭-૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અનુચે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
			કિમંત રૂપિયામાં		કિમંત રૂપિયામાં													
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	કિમંત રૂપિયામાં	કિમંત રૂપિયામાં	કિમંત રૂપિયામાં												
			નંબર	બાંધકામની કિમંત ધ્યાનમાં વિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસીત	વિકસીત											
૧	૨	૩	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૧૨	પટેલ પ્રહલાદભાઈ શંકરભાઈ પટેલ મહેન્દ્રભાઈ પુજીરામ પટેલ મુકેશકુમાર હરજીવનભાઈ બાબુલાલ માંધવલાલ પટેલ મહેન્દ્રભાઈ જીવણભાઈ પટેલ રાજેન્દ્રભાઈ કેશવલાલ પટેલ મુકેશકુમાર મથુરદાસ પટેલ ભરતભાઈ રમણભાઈ	૪૨૮૮૫	૩૧૨	૧૬૪૩	૩૫૩૨૪૫૦	૩૫૩૨૪૫૦	૩૧૨	૧૩૧૪	૨૨૨૫૧૦૦	૨૨૨૫૧૦૦	૭૧૬૧૦૦	૭૧૬૧૩૦૦	-૭૦૭૩૫૦	૪૩૩૬૨૦૦	૨૧૬૮૧૦૦	--	૧૪૬૦૭૫૦	૧.૨
(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																		
૩૧૩	અમીન રમેશભાઈ ચંદુભાઈ અમીન પ્રવિણભાઈ ચંદુભાઈ નરેનભાઈ રમેશભાઈ પ્રતિકભાઈ રમેશભાઈ વિરેનભાઈ રમેશભાઈ અમીન પ્રવિણભાઈ ચંદુભાઈ હર્ષદભાઈ પ્રવિણભાઈ	૪૨૮૮	૩૧૩	૯૭૫૧	૨૦૮૬૪૬૫૦	૨૦૮૬૪૬૫૦	૩૧૩	૫૮૫૧	૧૨૫૭૦૦૦	૧૨૫૭૦૬૫૦	૩૧૪૪૮૧૨૫	૩૧૪૪૮૧૨૫	-૮૩૮૫૦૦૦	૧૮૮૬૮૪૭૫	૮૪૩૪૭૩૮	--	૧૦૪૯૭૩૮	૧.૨
(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																		
૩૧૪	અમીન રમેશભાઈ ચંદુભાઈ અમીન પ્રવિણભાઈ ચંદુભાઈ નરેનભાઈ રમેશભાઈ પ્રતિકભાઈ રમેશભાઈ વિરેનભાઈ રમેશભાઈ અમીન પ્રવિણભાઈ ચંદુભાઈ હર્ષદભાઈ પ્રવિણભાઈ	૪૩૦૦	૩૧૪	૧૦૪૬૫	૨૨૪૯૮૭૫૦	૨૨૪૯૮૭૫૦	૩૧૪	૬૨૭૮	૧૩૪૯૮૮૫૦	૧૩૪૯૮૮૫૦	૩૩૭૪૯૬૨૫	૩૩૭૪૯૬૨૫	-૮૯૯૯૯૦૦	૨૦૨૪૯૭૭૫	૧૦૧૨૪૮૮૮	--	૧૧૨૪૯૮૮	૧.૨
(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																		
૩૧૫	બચુભાઈ ચુનીભાઈ સુશીલાબેન ચુનીભાઈ મણીબેન તે ચુનીભાઈ મગનભાઈની વિધવા હર્ષદ ડાહ્યાભાઈના વાલી જીવા સગીર ઈન્દીરાબેન વ્રજલાલના વાલી હિરાબેન સુભદ્રાબેન તે જશભાઈ વ્રજલાલની વિધવા અમીન બીન્દુભાઈ જશભાઈ સ.વાલી સમુદ્રાબેન અમીન કામીનીભાઈ જશભાઈ સ.વાલી સમુદ્રાબેન અમીન જયશ્રીબેન જશભાઈ સ.વાલી સમુદ્રાબેન	૪૩૦૨	૩૧૫	૫૮૫		૧૨૭૮૨૫૦		૪૭૬	૧૦૨૩૪૦૦	૧૦૨૩૪૦૦	૨૫૩૪૭૦૦	૨૫૩૪૭૦૦	-૨૫૫૮૫૦	૧૫૧૧૩૦૦	૭૫૫૬૫૦	--	૪૯૯૮૦૦	૧.૨
(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડે સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાયવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાયવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાયો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં				નંબર	શ્રેણી ચો. મી.	બિનવિકસીત		વિકસીત							
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ.	નંબર	શ્રેણી યો. મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય			બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે							
			નંબર											નંબર						
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬(b)	૭	૮	૯(a)	૯(b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	અમીન હીમાંશુકુમાર જશભાઈ સ.વાલી સમુદ્રાબેન અતુલ રમણલાલ રાગીણીબેન રમણલાલ મનીબેન તે નાગરભાઈ મગનાભાઈ વિધવા પુર્ણિમાબેન નાગરભાઈ મુકેશકુમાર નાગરભાઈ અલકાબેન નાગરભાઈ રસીકભાઈ ગોરધનભાઈ સવિતાબેન તે કાંતીભાઈ વ્રજલાલની વિધવા પત્ની પ્રકાશભાઈ કાંતીભાઈ શંકુનલાબેન તે પ્રવિણભાઈ ગોરધનભાઈની વિધવા પત્ની આશિષભાઈ પ્રવિણભાઈ પ્રિતીબેન પ્રવિણભાઈ																			
૩૧૬	પટેલ જીવરાજભાઈ પ્રેમજીભાઈ પટેલ જયંતિલાલ પ્રભુદાસ (૨૪.૦૪ ચો.મી) પટેલ રૂક્ષમણીબેન ભાણજીદાસ(૨૦.૪૩ ચો.મી) શારદાબેન અમૃતલાલ પ્રજાપતિ (૧૫૭.૧૯ચો.મી) હરેશકુમાર અમૃતલાલ પ્રજાપતિ વિક્રમભાઈ અમૃતલાલ પ્રજાપતિ ભાણજીભાઈ ભલદાસભાઈ મીસ્ત્રી (૨૦.૪૩ ચો.મી) પંડ્યા રાજેશકુમાર મનુભાઈ (૨૦.૪૩ ચો.મી) અમદાવાદ કો.ઓ.બેંક ચીલોડા જ્યોત્સનાબેન જગદીશભાઈ પટેલ(૨૦.૪૩ ચો.મી) ભાણજીભાઈ ભલદાસભાઈ પટેલ		૪૩૦૩	૩૧૬	૨૬૩૦.	૬૩૧૨૦૦૦	૬૩૧૨૦૦૦	૩૧૬	૧૦૪	૫૦૪૯૬૦૦	૫૦૪૯૬૦૦	૧૨૭૨૧૮૦૦	૧૨૭૨૧૮૦૦	-૧૨૬૨૪૦૦	૭૭૩૨૨૦૦	૩૮૬૬૧૦૦	--	૨૬૦૩૭૦૦	૧,૨	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૩૧૭	ગલાભાઈ મશરુભાઈ વાઘરી નારણભાઈ હરજીભાઈ પટેલ		૪૩૦૪	૩૧૭	૪૬	૭૦૭૦૪૦૦	૭૦૭૦૪૦૦	૩૧૭	૨૩૫૭	૫૬૫૬૮૦૦	૫૬૫૬૮૦૦	૧૪૩૧૮૭૭૫	૧૪૩૧૮૭૭૫	-૧૪૧૩૬૦૦	૮૬૬૧૯૭૫	૪૩૩૦૯૮૮	--	૨૮૧૭૩૮૮	૧,૨	
														(૧)જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૩૧૮	અમીન રાકેશકુમાર ઠાકોરભાઈ		૪૩૬૮	૩૧૮	૮૦૮૬	૨૬૨૭૯૫૦૦	૨૬૨૭૯૫૦૦	૩૧૮	૪૮૫૨	૧૫૭૬૯૦૦૦	૧૫૭૬૯૦૦૦	૩૯૭૮૬૪૦૦	૩૯૭૮૬૪૦૦	-૧૦૫૧૦૫૦૦	૨૪૦૧૭૪૦૦	૧૨૦૦૮૭૦૦	--	૧૪૯૮૨૦૦	૧,૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લેવા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૮(a)	૮(b)						
	નરેશભાઈ જયંતીભાઈ ભાવેશકુમાર જયંતીભાઈ અલકાબેન જયંતીભાઈ કામીનીબેન જયંતીભાઈ મે.સમર્થ રીયલ એસ્ટેટ પ્રા.લીના ડીરેક્ટર મનુભાઈ વાડીલાલ પટેલ ૪૮૯૩.૩૮ ચો.મી તુષાર મનુભાઈ પટેલ મંજુલાબેન જયંતીભાઈ પટેલ																			
૩૨૨	ગૌરીબેન કેશાભાઈ ધીરુભાઈ કેશાભાઈ ઘનશ્યામભાઈ કેશાભાઈ તારાબેન તે કેશાભાઈ લલ્લુભાઈની વિધવા ઓરત		૪૩૭૨	૩૨૨	૧૦૨૩૧	૩૩૨૫૦૭૫૦	૩૩૨૫૦૭૫૦	૩૨૨	૬૧૩૯	૧૯૯૧૭૫૦	૧૯૯૫૧૭૫૦	૫૦૦૩૨૮૫૦	૫૦૦૩૨૮૫૦	-૧૩૨૯૯૦૦૦	૩૦૦૮૧૧૦૦	૧૫૦૪૦૫૫૦	--	૧૭૪૧૫૫૦	૧,૨	
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૨૩	તારાબેન કેશવલાલ અમીન ગૌરીભાઈ કેશવલાલ અમીન ધીરુભાઈ કેશવલાલ અમીન ઘનશ્યામભાઈ કેશવલાલ અમીન		૪૩૭૮ + ૪૩૭૯	૩૨૩	૮૮૪૩ + ૨૦૨૨	૩૫૩૧૧૨૫૦	૩૫૩૧૧૨૫૦	૩૨૩	૭૫૯૫	૨૪૬૮૩૭૫૦	૨૪૬૮૩૭૫૦	૬૨૨૭૯૦૦૦	૬૨૨૭૯૦૦૦	-૧૦૬૨૭૫૦૦	૩૭૫૯૫૨૫૦	૧૮૭૯૭૬૨૫	--	૮૧૭૦૧૨૫	૧,૨	
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૨૪	શ્રી વિઠ્ઠલભાઈ સી અમીન ફાઉન્ડેશન દહેગામ વતી તરફથી જયંતીભાઈ ભગુભાઈ શાહ		૪૫૧૯	૩૨૪	૧૪૨૭	૫૨૭૯૯૦૦	૫૨૭૯૯૦૦	૩૨૪	૮૫૬	૩૧૬૭૨૦૦	૩૧૬૭૨૦૦	૭૯૮૨૨૦૦	૭૯૮૨૨૦૦	-૨૧૧૨૭૦૦	૪૮૧૫૦૦૦	૨૪૦૭૫૦૦	--	૨૯૪૮૦૦	૧,૨	
																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૨૫	શ્રી વિઠ્ઠલભાઈ સી અમીન ફાઉન્ડેશન દહેગામ વતી તરફથી ચુનીભાઈ ભગુભાઈ શાહ		૪૫૨૦ + ૪૫૨૭	૩૨૫	૬૬૫૫ + ૪૫૧૯ ૧૦૮૪	૩૯૧૬૦૮૦૦	૩૯૧૬૦૮૦૦	૩૨૫	૧૦૩૪૯	૩૮૨૯૧૩૦૦	૩૮૨૯૧૩૦૦	૯૬૫૦૪૪૨૫	૯૬૫૦૪૪૨૫	-૮૬૯૫૦૦	૫૮૨૧૩૧૨૫	૨૯૧૦૬૫૬૩	--	૨૮૨૩૭૦૬૩		
૩૨૬	કરમશીભાઈ કરસનભાઈ		૪૫૨૨	૩૨૬	૮૫૪	૪૩૧૧૯૮૦૦	૪૩૧૧૯૮૦૦	૩૨૬	૬૯૯૨	૨૫૮૭૦૪૦૦	૨૫૮૭૦૪૦૦	૬૪૫૦૧૨૦૦	૬૪૫૦૧૨૦૦	-૧૭૨૪૯૪૦૦	૩૮૬૩૦૮૦૦	૧૯૩૧૫૪૦૦	--	૨૦૬૬૦૦૦		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કચ્ચો મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
૩૩૨	સાંકુ છગનભાઈ પરજીરામની દીકરી		૪૫૩૬	૩૩૨	૨૨૫૯	૭૬૮૦૬૦૦	૭૬૮૦૬૦૦	૩૩૨	૧૩૫૫	૪૬૦૭૦૦૦	૪૬૦૭૦૦૦	૧૧૬૧૯૨૫	૧૧૬૧૯૨૫	-૩૦૭૩૬૦૦	૭૦૧૨૧૨૫	૩૫૦૬૦૬૩	--	૪૩૨૪૬૩	--	
૩૩૩	સવિતાબેન સોમનાથ બાપાલાલની વિધવા		૪૫૩૮	૩૩૩	૧૪૨૭	૪૮૫૧૮૦૦	૪૮૫૧૮૦૦	૩૩૩	૮૫૬	૨૯૧૦૪૦૦	૨૯૧૦૪૦૦	૭૩૪૦૨૦૦	૭૩૪૦૨૦૦	-૧૯૪૧૪૦૦	૪૪૨૯૮૦૦	૨૨૧૪૯૦૦	--	૨૭૩૫૦૦	૧,૨	
	પંડ્યા રામચંદ્ર સોમનાથ																			
	પંડ્યા યોગેશભાઈ સોમનાથ																			
	પંડ્યા ગુંણવતભાઈ સોમનાથ																			
	પંડ્યા જયંતકુમાર સોમનાથ																			
	પંડ્યા મુકેશભાઈ સોમનાથ																			
	પંડ્યા કીરીટભાઈ સોમનાથ																			
	પટેલ વિશ્રામભાઈ કરશનભાઈ																			
	પટેલ હિંમતનગર કરશનભાઈ																			
	પટેલ મહેશભાઈ કરશનભાઈ																			
	શંકુતલાબેન જયંતકુમાર																			
	શ્રીરમબેન જયંતકુમાર																			
૩૩૪	કાર્યપાલક ઇજનેર માર્ગ અને મકાન વિભાગ			૩૩૪	૧૪૩૭૯૬	૪૮૮૯૦૬૪૦૦	૪૮૮૯૦૬૪૦૦	૩૩૪/૩	૭૪૬૬૦	૪૮૫૩૫૬૮૦૦	૪૮૫૩૫૬૮૦૦	૪૮૨૪૫૬૦૦૦	૪૮૨૪૫૬૦૦૦	-૩૫૪૯૬૦૦	૭૦૯૯૨૦૦	૩૫૪૯૬૦૦	--	૦		
	ટોટલ (અ)				૨૬૬૬૩૧૮	૬૩૪૯૯૧૫૦૦	૬૩૪૯૯૧૫૦૦	૩૩૪/૩	૪૪૪૧૬૩૭૪૦૦	૪૪૮૩૪૬૬૫૭૪	૪૪૮૩૪૬૬૫૭૪	૧૧૭૭૯૭૬૩૫૩૦	૧૧૭૭૯૭૬૩૫૩૦	-૧૮૩૧૦૦૪૭૧૧	૬૮૩૮૧૨૬૧૩૦	૩૪૧૮૦૬૩૦૬૫		૧૪૬૨૨૫૬૨૨૧		
૩૩૪	સમાયત સત્તામંડળને ફાળવાયેલ અંતિમખંડો																			
૧	સેલ શ્રેર શ્રીમશાઈયલ							૩૩૫	૧૯૭૪૬	૪૩૫૩૯૯૩૦	૪૩૫૩૯૯૩૦	૧૧૦૧૮૨૬૮૦	૧૧૦૧૮૨૬૮૦	૪૩૫૩૯૯૩૦	૬૬૬૪૨૭૫૦	૩૩૩૨૧૩૭૫	--	૭૬૮૬૧૩૦૫	૧૦%	
																			શ્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૨	ઓપન સ્પેશ							૩૩૬	૩૨૭૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારું સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ												
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અનવધે ૯૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અનવધે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં										
										બિનવિકસીત	વિકસીત									
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૩	સેલ ફોર રેસિડન્સ							૩૩૭	૨૦૭૭૫	૩૮૩૨૯૮૭૫	૩૮૩૨૯૮૭૫	૧૧૦૪૧૫૦૦	૧૧૦૪૧૫૦૦	૪૬૨૯૨૧૨૫	૩૮૩૨૯૮૭૫	૫૭૯૬૨૨૫૦	૨૮૯૮૧૧૨૫	--	૬૭૩૧૧૦૦૦	૧૦%
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૪	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૩૮	૨૫૯૮	૪૪૧૬૬૦૦	૪૪૧૬૬૦૦	૧૧૦૪૧૫૦૦	૧૧૦૪૧૫૦૦	૪૪૧૬૬૦૦	૬૬૨૪૯૦૦	૩૩૧૨૪૫૦	--	૭૭૨૯૦૫૦	૫૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૫	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૩૯	૪૫૩૦	૪૬૪૩૨૫૦	૪૬૪૩૨૫૦	૧૧૬૦૮૧૨૫	૧૧૬૦૮૧૨૫	૪૬૪૩૨૫૦	૬૯૬૪૯૭૫	૩૪૮૨૪૩૮	--	૮૧૨૫૬૮૮	૫૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૬	સેલ ફોર રેસિડન્સ							૩૪૦	૪૪૬૨૮	૮૨૩૩૮૬૬૦	૮૨૩૩૮૬૬૦	૨૦૫૮૪૬૬૫૦	૨૦૫૮૪૬૬૫૦	૮૨૩૩૮૬૬૦	૧૨૩૫૦૭૯૯૦	૬૧૭૫૩૯૯૫	--	૧૪૪૦૯૨૬૫૫	૧૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૭	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૩૪૧	૪૯૭૯૩૩૧૦	૪૯૭૯૩૩૧૦	૪૯૭૯૩૩૧૦	૧૨૪૯૯૧૩૭૦	૧૨૪૯૯૧૩૭૦	૪૯૭૯૩૩૧૦	૭૫૧૮૦૬૦	૩૭૫૯૯૦૩૦	--	૮૭૩૯૨૩૪૦	૧૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૮	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૩૪૨	૮૪૬૮	૧૮૬૭૧૯૪૦	૧૮૬૭૧૯૪૦	૪૬૮૭૦૩૮૦	૪૬૮૭૦૩૮૦	૧૮૬૭૧૯૪૦	૨૮૧૯૮૪૪૦	૧૪૦૯૯૨૨૦	--	૩૨૭૭૧૧૬૦	૧૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૯	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૪૩	૧૫૩૭૫	૧૮૮૩૪૩૭૫	૧૮૮૩૪૩૭૫	૪૭૦૮૫૯૩૮	૪૭૦૮૫૯૩૮	૧૮૮૩૪૩૭૫	૨૮૨૫૧૫૬૩	૧૪૧૨૫૭૮૧	--	૩૨૯૬૦૧૫૬	૫૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૦	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૩૪૪	૭૪૪૬	૧૬૪૧૮૪૩૦	૧૬૪૧૮૪૩૦	૪૧૨૧૩૬૧૦	૪૧૨૧૩૬૧૦	૧૬૪૧૮૪૩૦	૨૪૭૯૫૧૮૦	૧૨૩૯૭૫૯૦	--	૨૮૮૧૬૦૨૦	૧૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૧	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૪૫	૬૬૫૮	૫૬૫૯૩૦૦	૫૬૫૯૩૦૦	૧૪૧૯૮૧૮૫	૧૪૧૯૮૧૮૫	૫૬૫૯૩૦૦	૮૫૩૮૮૮૫	૪૨૬૯૪૪૩	--	૯૯૨૮૭૪૩	૫૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૯- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત									
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)						
૧૨	સેલ શેર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ							૩૪૬	૧૪૧૪૩	૨૧૬૩૮૭૯૦	૨૧૬૩૮૭૯૦	૫૦૮૯૭૫	૫૪૦૯૬૫	૨૧૬૩૮૭૯૦	૩૨૪૫૮૧૮૫	૧૬૨૨૮૦૯૩	--	૩૭૮૬૭૮૩	૧૦%	ક્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૩	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૪૭	૪૫૪૧	૩૮૫૯૮૫૦	૩૮૫૯૮૫૦	૯૬૬૬૨૫	૯૬૪૯૬૨૫	૩૮૫૯૮૫૦	૫૭૮૯૭૫	૨૮૪૪૮૮૮	--	૬૭૫૪૭૩૮	૫૦%	ક્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૪	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એસ							૩૪૮	૨૧૪૧૨	૩૨૭૬૦૩૬૦	૩૨૭૬૦૩૬૦	૮૧૦૦૯૦૦	૮૧૦૦૯૦૦	૩૨૭૬૦૩૬૦	૪૮૧૪૦૫૪૦	૨૪૫૭૦૨૭૦	--	૫૭૩૩૦૬૩૦	૧૦%	ક્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૫	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૪૯	૭૬૯૭	૪૨૮૮૨૫	૪૨૮૮૨૫	૨૩૫૭૨૦૬૩	૨૩૫૭૨૦૬૩	૪૨૮૮૨૫	૧૪૧૪૩૨૩૮	૭૦૭૧૬૧૯	--	૧૬૫૦૦૪૪૪	૫૦%	ક્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૬	ગાર્ડન							૩૫૦	૧૦૪૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	ક્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૭	સેલ શેર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ							૩૫૧	૧૪૬૮૯	૩૨૩૮૯૨૪૫	૩૨૩૮૯૨૪૫	૮૦૯૭૩૧૧૩	૮૦૯૭૩૧૧૩	૩૨૩૮૯૨૪૫	૪૮૫૮૩૮૬૮	૨૪૨૨૧૯૩૪	--	૫૬૬૮૧૧૭૯	૧૦%	ક્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૮	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૫૨	૧૩૩૯૯	૧૬૪૧૩૭૭૫	૧૬૪૧૩૭૭૫	૪૧૧૩૪૯૩૦	૪૧૧૩૪૯૩૦	૧૬૪૧૩૭૭૫	૨૪૭૨૧૧૫૫	૧૨૩૬૦૫૭૮	--	૨૮૭૭૪૩૫૩	૫૦%	ક્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૯	સેલ શેર કોમર્શિયલ							૩૫૩	૮૫૧૯	૧૫૭૧૭૫૫૫	૧૫૭૧૭૫૫૫	૩૯૨૯૩૮૮૮	૩૯૨૯૩૮૮૮	૧૫૭૧૭૫૫૫	૨૩૫૭૬૩૩૩	૧૧૭૮૮૧૬૬	--	૨૭૫૦૫૭૨૧	૧૦%	ક્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૦	સેલ શેર રેસિડન્સ							૩૫૪	૧૦૬૨૬	૧૯૬૦૪૯૭૦	૧૯૬૦૪૯૭૦	૪૯૦૧૨૪૨૫	૪૯૦૧૨૪૨૫	૧૯૬૦૪૯૭૦	૨૯૪૦૭૪૫૫	૧૪૭૦૩૭૨૮	--	૩૪૩૦૮૬૯૮	૧૦%	ક્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૧	સેલ શેર રેસિડન્સ							૩૫૫	૧૩૨૯૩	૨૪૫૨૫૫૮૫	૨૪૫૨૫૫૮૫	૬૧૦૧૪૮૭૦	૬૧૦૧૪૮૭૦	૨૪૫૨૫૫૮૫	૩૬૪૮૯૨૮૫	૧૮૨૪૬૬૩૩	--	૪૨૭૭૦૨૨૮	૧૦%	ક્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિમંતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં		નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિમંત રૂપિયામાં										
						કિમંત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૧	૨	૩	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૨	ગાર્ડન							૩૫૬	૭૯૯૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૩	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એસ							૩૫૭	૨૦૭૮૦	૪૫૮૧૯૯૦૦	૪૫૮૧૯૯૦૦	૧૧૪૫૪૯૭૫૦	૧૧૪૫૪૯૭૫૦	૪૫૮૧૯૯૦૦	૬૮૭૨૯૮૫૦	૩૪૩૬૪૯૨૫	--	૮૦૧૮૪૮૨૫	૧૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૪	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૫૮	૮૫૯૩	૩૬૪૨૫	૧૦૫૨૬૪૨૫	૨૬૩૮૦૫૧૦	૨૬૩૮૦૫૧૦	૧૦૫૨૬૪૨૫	૧૫૮૫૪૦૮૫	૭૯૨૭૦૪૩	--	૧૮૪૫૩૪૬૮	૫૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૫	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એસ							૩૫૯	૧૭૪૪૩	૩૮૪૬૧૮૧૫	૩૮૪૬૧૮૧૫	૯૬૧૫૪૫૩૮	૯૬૧૫૪૫૩૮	૩૮૪૬૧૮૧૫	૫૭૬૯૨૭૨૩	૨૮૮૪૬૩૬૧	--	૬૩૦૮૧૭૬	૧૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૬	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૬૦	૧૦૦૯૮૭૫	૩૬૦૩૯૫૦	૩૬૦૩૯૫૦	૯૦૦૯૮૭૫	૯૦૦૯૮૭૫	૩૬૦૩૯૫૦	૫૪૦૫૯૨૫	૨૭૦૨૯૬૩	--	૬૩૦૬૯૧૩	૫૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૭	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૬૧	૧૮૪૬૧	૧૫૬૯૧૮૫૦	૧૫૬૯૧૮૫૦	૩૯૨૨૯૬૨૫	૩૯૨૨૯૬૨૫	૧૫૬૯૧૮૫૦	૨૩૫૩૭૭૫	૧૧૭૬૮૮૮	--	૨૭૪૬૦૭૩	૫૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૮	ઓપન સ્પેશ							૩૬૨	૧૧૮૦૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૯	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એસ							૩૬૩	૨૫૦૦૯	૪૬૧૪૧૬૦૫	૪૬૧૪૧૬૦૫	૧૧૫૩૫૪૦૧૩	૧૧૫૩૫૪૦૧૩	૪૬૧૪૧૬૦૫	૬૯૨૧૨૪૦૮	૩૪૬૦૬૨૦૪	--	૮૦૪૭૯૦૯	૧૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૩૦	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૬૪	૫૭૪૯	૧૦૬૦૬૯૦૫	૧૦૬૦૬૯૦૫	૨૬૫૧૭૨૬૩	૨૬૫૧૭૨૬૩	૧૦૬૦૬૯૦૫	૧૫૯૧૦૩૫૮	૭૯૫૫૧૭૯	--	૧૮૫૬૨૦૮૪	૧૦%	
																			સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૩ (a)	૪	૫			૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)						
૩૧	ગાર્ડન							૩૬૫	૮૧૨૦	૮૩૨૩૦૦૦	૮૩૨૩૦૦૦	૨૦૮૦૧૫૦૦	૨૦૮૦૧૫૦૦	૮૩૨૩૦૦૦	૧૨૪૮૪૫૦૦	૬૨૪૨૨૫૦	--	૧૪૫૬૫૨૫૦	૫૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૩૨	ગાર્ડન							૩૬૬	૭૩૧૬	૭૪૮૮૮૦૦	૭૪૮૮૮૦૦	૧૮૭૨૨૫૦	૧૮૭૪૭૨૫૦	૭૪૮૮૮૦૦	૧૧૨૪૮૩૫૦	૫૬૨૪૧૭૫	--	૧૩૧૨૩૭૫	૫૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૩૩	સેલ ફોર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ							૩૬૭	૧૦૭૪૬	૧૮૮૨૬૩૭૦	૧૮૮૨૬૩૭૦	૪૮૫૬૫૮૨૫	૪૮૫૬૫૮૨૫	૧૮૮૨૬૩૭૦	૨૮૭૩૮૫૫૫	૧૪૮૬૯૭૭૮	--	૩૪૬૯૬૧૪૮	૧૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૩૪	ઓપન સ્પેશ							૩૬૮	૧૨૪૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૩૫	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૩૬૯	૩૫૧	૧૧૭૧૭૫૮૫	૧૧૭૧૭૫૮૫	૨૮૨૮૩૮૮૮	૨૮૨૮૩૮૮૮	૧૧૭૧૭૫૮૫	૧૭૭૬૩૮૩	૮૭૮૮૧૮૬	--	૨૦૫૦૫૭૮૧	૧૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૩૬	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૩૭૦	૧૩૩૬૫	૨૪૬૫૮૪૨૫	૨૪૬૫૮૪૨૫	૬૧૮૪૬૭૭૫	૬૧૮૪૬૭૭૫	૨૪૬૫૮૪૨૫	૩૭૨૮૩૫૦	૧૮૬૪૪૭૫	--	૪૩૩૦૨૬૦૦	૧૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭	સેલ ફોર રેસિડન્સ							૩૭૧	૧૩૫૧૫	૨૪૮૩૫૧૭૫	૨૪૮૩૫૧૭૫	૬૨૩૩૭૮૩૮	૬૨૩૩૭૮૩૮	૨૪૮૩૫૧૭૫	૩૭૪૦૨૭૬૩	૧૮૭૦૧૩૮૧	--	૪૩૬૩૬૫૫૬	૧૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૩૮	નેબર હુડ સેન્ટર							૩૭૨	૬૩૭૦	૬૫૨૮૨૫૦	૬૫૨૮૨૫૦	૧૬૨૪૩૫૦૦	૧૬૨૪૩૫૦૦	૬૫૨૮૨૫૦	૮૭૧૪૨૫૦	૪૮૫૭૧૨૫	--	૧૧૩૮૬૩૭૫	૫૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૩૯	ઓપન સ્પેશ							૩૭૩	૩૧૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦	ઓપન સ્પેશ							૩૭૪	૫૫૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુન: વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૯૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નો ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
			કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં													
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બિનવિકસીત		વિકસીત								
			૩ (a)							૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭						
૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૯ (a)	૯ (b)	૧૦ (a)	૧૦ (b)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૪૧	સેલ શ્રેર રેસિડન્સ							૩૭૫	૫૮૭૮	૧૦૫૮૦૪૦૦	૧૦૫૮૦૪૦૦	૧૧૫૧૧	૨૬૭૧૫૧૧૦	૧૦૫૮૦૪૦૦	૧૬૧૩૫૧૧૦	૮૦૬૭૫૫૫	--	૧૮૬૪૭૮૫૫	૧૦%	
૪૨	સ્કુલ							૩૭૬	૬૪૭૮	૧૧૯૫૧૯૧૦	૧૧૯૫૧૯૧૦	૨૯૭૩૪૦૨૦	૨૯૭૩૪૦૨૦	૧૧૯૫૧૯૧૦	૧૭૭૮૨૧૧૦	૮૮૯૧૦૫૫	--	૨૦૮૪૨૨૯૬૫	૧૦%	
૪૩	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૩૭૭	૩૦૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
૪૪	સેલ શ્રેર રેસિડન્સ							૩૭૮	૬૮૭૪	૧૩૩૦૧૧૬૦	૧૩૩૦૧૧૬૦	૩૩૪૦૭૬૪૦	૩૩૪૦૭૬૪૦	૧૩૩૦૧૧૬૦	૨૦૧૦૬૪૫૦	૧૦૦૫૩૨૨૫	--	૨૩૩૫૪૪૧૫	૧૦%	
૪૫	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૩૭૯	૩૦૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
૪૬	સ્કુલ							૩૮૦	૨૯૨૧	૫૬૫૨૧૩૫	૫૬૫૨૧૩૫	૧૪૧૩૦૩૩૮	૧૪૧૩૦૩૩૮	૫૬૫૨૧૩૫	૮૪૯૮૨૦૩	૪૨૩૯૧૦૧	--	૯૮૯૧૨૩૬	૧૦%	
૪૭	ઓપન સ્પેશ							૩૮૧	૧૫૪૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
૪૮	સેલ શ્રેર કોમ્પ્લેક્સ							૩૮૨	૩૪૪૩	૧૦૦૭૦૭૫	૧૦૦૭૦૭૫	૨૫૪૦૯૩૪૦	૨૫૪૦૯૩૪૦	૧૦૦૭૦૭૫	૧૫૩૩૮૫૬૫	૭૬૬૯૨૮૩	--	૧૭૭૪૦૦૫૮	૧૦%	
૪૯	સેલ શ્રેર રેસિડન્સ							૩૮૩	૩૧૦૨	૯૦૭૩૩૫૦	૯૦૭૩૩૫૦	૨૨૭૫૩૧૭૦	૨૨૭૫૩૧૭૦	૯૦૭૩૩૫૦	૧૩૬૭૯૮૨૦	૬૮૩૯૯૧૦	--	૧૫૯૧૩૨૬૦	૧૦%	
૫૦	ગાર્ડન							૩૮૪	૩૭૯૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૭- ૬૭	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	શ્રેણી યો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત									
			૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૮(a)	૮(b)							૧૦ (a)
																				સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૧	સેલ શ્રેર કામણચલ							૩૮૫	૫૦૦૮	૮૦૧૪૪૦૦	૮૦૧૪૪૦૦	૬૧૩૬	૨૨૭૬૧૩૬૦	૮૦૧૪૪૦૦	૧૩૭૪૬૯૬૦	૬૮૭૩૪૨૦	--	૧૫૮૮૭૮૮૦	૧૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૨	ઓપન સ્પેશ							૩૮૬	૩૨૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૫૩	ઓપન સ્પેશ							૩૮૭	૧૭૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૫૪	ઓપન સ્પેશ							૩૮૮	૬૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૫૫	સેલ શ્રેર કામણચલ							૪૮૯	૩૧૬૯	૬૮૪૫૦૪૦	૬૮૪૫૦૪૦	૧૭૧૧૨૬૦૦	૧૭૧૧૨૬૦૦	૬૮૪૫૦૪૦	૧૦૨૬૭૫૬૦	૫૧૩૩૭૨૦	--	૧૧૯૭૮૮૨૦	૧૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૬	એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એસ							૪૦	૧૦૬૩૨	૨૨૯૬૫૧૨૦	૨૨૯૬૫૧૨૦	૫૭૮૯૧૨૪૦	૫૭૮૯૧૨૪૦	૨૨૯૬૫૧૨૦	૩૪૯૨૬૧૨૦	૧૭૪૬૩૦૬૦	--	૪૦૪૨૮૧૮૦	૧૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૭	ઓપન સ્પેશ							૩૯૧	૩૦૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૫૮	ઓપન સ્પેશ							૩૯૨	૧૦૪૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૫૯	સેલ શ્રેર રેસિડન્સ							૩૯૩	૪૮૪૦	૯૩૬૫૪૦૦	૯૩૬૫૪૦૦	૨૩૪૧૩૫૦૦	૨૩૪૧૩૫૦૦	૯૩૬૫૪૦૦	૧૪૦૪૮૧૦૦	૭૦૨૪૦૫૦	--	૧૬૩૮૯૪૫૦	૧૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૬૦	ઓપન સ્પેશ							૩૯૪	૯૫૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં.૨ (દહેગામ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦/૧૧/૨૦૧૩

પુનઃ વહેંચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર કર્યા મુજબ.

અનુક્રમ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	મુળખંડ					અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કલમ-૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોનાં અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
			સર્વે નંબર સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લિધા સીવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસીત		વિકસીત									
			૧	૨	૩	૩ (a)	૪	૫	૬ (a)	૬ (b)	૭	૮	૮(a)	૮(b)							૧૦ (a)
																				સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી	
૭૦	ઓપન સ્પેશ							૪૦૪	૧૩૪૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૭૧	ઓપન સ્પેશ							૪૦૫	૮૪૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૭૨	ઓપન સ્પેશ							૪૦૬	૧૧૩૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૭૩	ઓપન સ્પેશ							૪૦૭	૭૮૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૭૪	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ							૪૦૮	૧૬૨૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૭૬	ઓપન સ્પેશ							૪૧૦	૮૨૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૭૭	ઓપન સ્પેશ							૪૧૧	૮૨૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી
૭૮	ઓપન સ્પેશ							૪૧૨	૨૮૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	સ્ત્રીમ વિસ્તારને લાભદાયી

