

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

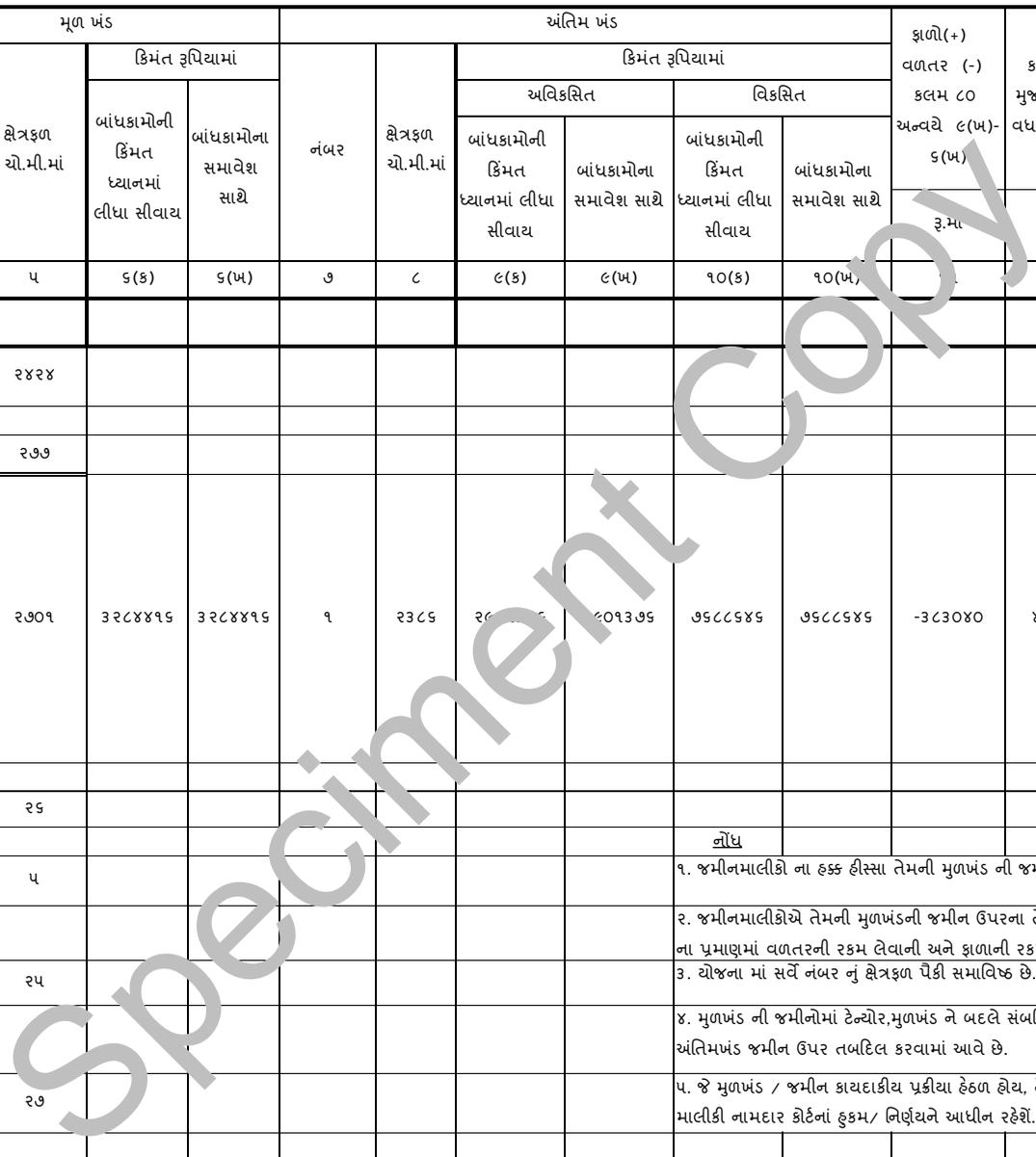
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગામ:કલોલ(સીટી સર્વે વિસ્તાર)																			
૧	કલોલ નગર પાલિકાની રેવન્યુ ફી			૧		૨૪૨૪														
	કલોલ નગર પાલિકા			૨		૨૭૭														
					૧	૨૭૦૧	૩૨૮૪૪૧૬	૩૨૮૪૪૧૬	૧	૨૩૮૬	૨૦૧૩૭૬	૨૦૧૩૭૬	૭૬૮૮૬૪૬	૭૬૮૮૬૪૬	-૩૮૩૦૪૦	૪૭૮૭૨૭૦	૨૩૯૩૬૩૫			૨૦૧૦૫૯૫
૨	કુમુદકુંવરબા જગતસિંહજી			૩		૨૬														
	કુમુદકુંવરબા જગતસિંહજી			૪		૫														
	માનસિંહજીની વિધવા ઓરત			૫		૨૫														
	કુમુદકુંવરબા જગતસિંહજી			૬		૨૭														
	માનસિંહજીની વિધવા ઓરત																			



૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 ૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 ૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર, મુળખંડ ને બદલે સંબંધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.
 ૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલિકી નામદાર કોર્ટનાં હુકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી	
					રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં							કિંમત રૂપિયામાં
			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે					અવિકસિત	વિકસિત									
			૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)
૧	૨																		
	કુમારશ્રી દિગ્વિજયસિંહજી જગતસિંહજી			૨૧		૫૧													
	કુમારશ્રી દિગ્વિજયસિંહજી જગતસિંહજી			૨૨		૧૮													
	કુમારશ્રી દિગ્વિજયસિંહજી જગતસિંહજી			૨૩		૧૦૩													
	કુમારશ્રી દિગ્વિજયસિંહજી જગતસિંહજી			૨૪		૧૮૦૨													
	કુમારશ્રી દિગ્વિજયસિંહજી જગતસિંહજી			૨૫		૧૦													
	કુમારશ્રી દિગ્વિજયસિંહજી જગતસિંહજી			૨૬		૧૯													
	કુમારશ્રી દિગ્વિજયસિંહજી જગતસિંહજી			૨૭		૮૭													
	કુમારશ્રી દિગ્વિજયસિંહજી જગતસિંહજી			૨૮		૧													
	કુમારશ્રી દિગ્વિજયસિંહજી જગતસિંહજી			૨૯		૭૫													

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી	
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત							
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ હીરુભાઈ પરસોત્તમદાસ			૧૧૭		૧૨													
	પટેલ હર્ષદભાઈ પરસોત્તમદાસ			૧૧૮		૧૧													
	ગુણવંતલાલ હીરાલાલ ખમાર			૧૧૯		૧૬૭													
	ગુણવંતલાલ હીરાલાલ ખમાર			૧૨૦		૧૪													
	ગુણવંતલાલ હીરાલાલ ખમાર			૧૨૧		૧૭													
	ગુણવંતલાલ હીરાલાલ ખમાર			૧૨૨		૧૮													
	રસીકલાલ હીરાલાલ ખમાર			૧૨૩		૬													
	રસીકલાલ હીરાલાલ ખમાર			૧૨૪		૧૫													
	રસીકલાલ હીરાલાલ ખમાર			૧૨૫		૧૫													
	રસીકલાલ હીરાલાલ ખમાર			૧૨૬		૧૧													
	રસીકલાલ હીરાલાલ ખમાર			૧૨૭		૧૯૫													
	પરસોત્તમ લલ્લુભાઈની કી.ના.વ.ક નટવરલાલ પરસોત્તમદાસ			૧૨૮		૧૭૯													
	કુમુદકુંવરબા તે જગતસિંહ માનસિંહની વિધવા			૨૬૩૧		૨૨૮૬													

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકે ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકે તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ ફિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી			
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	ફિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	ફિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની ફિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત									
			૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)	૧૦(ખ)	
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	અશોકકુમાર કનૈયાલાલ શાહ		૨૬૩૨			૧૧૩															
					૪	૨૫૬૭૪	૩૧૨૧૯૫૮૪	૩૧૨૧૯૫૮૪	૪	૨૫૬૭૪	૩૧૨૧૯૫૮૪	૩૧૨૧૯૫૮૪	૨૭૩૧૮૯૮	૨૭૩૧૮૯૮	૦	૫૧૫૧૨૩૧૪	૨૫૭૫૬૧૫૭		૨૫૭૫૬૧૫૭	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૫	કેશવકુમાર ખીમજીભાઈ દિનેશકુમાર ખીમજીભાઈ		૩૧	૫	૨૨૮૩	૨૭૭૬૧૨૮	૨૭૭૬૧૨૮	૫	૧૩૭૦	૧૬૬૫૯૨૦	૧૬૬૫૯૨૦	૪૪૧૪૬૮૮	૪૪૧૪૬૮૮	-૧૧૧૦૨૦૮	૨૭૪૮૭૬૮	૧૩૭૪૩૮૪		૨૬૪૧૭૬	જુઓ નોંધ ૧,૨		
૬	લવનરેન્ડ્રસિંહજી જગતસિંહજી		૧૨૯	૬	૫૧૪૫૭					(૬+૯)/ ૧	૮૬										
	લવનરેન્ડ્રસિંહજી જગતસિંહજી		૧૩૨	૯	૨૮૩૦૮					(૬+૯) ૨	૧૦૭૩										
					૬+૯	૭૯૭૬૫	૯૬૯૯૪૨૪૦	૯૬૯૯૪૨૪૦			૪૭૮૫૯	૫૮૧૯૬૫૪૪	૫૮૧૯૬૫૪૪	૧૫૪૨૨૦૮૪૨	૧૫૪૨૨૦૮૪૨	-૩૮૭૯૭૬૯૬	૯૬૦૨૪૨૯૮	૪૮૦૧૨૧૪૯		૯૨૧૪૪૫૩	જુઓ નોંધ ૫
૭	ધી અમદાવાદ મેન્યુ.એન્ડ કેલિકો પ્રીન્ટીંગ કા.લી. (કલોલ મીલ્સ) કલોલ		૧૩૦	૭	૧૪૦૭																
	ધી અમદાવાદ મેન્યુ.એન્ડ કેલિકો પ્રીન્ટીંગ કા.લી. (કલોલ મીલ્સ) કલોલ		૧૩૩	૧૦	૫૯૬૦																

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૫. જે મુળખંડ / જમીન કાયદાકીય પ્રકીયા હેઠળ હોય, તે મુળખંડની જમીન માલિકી નામદાર કોઠેનાં હકમ/ નિર્ણયને આધીન રહેશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨		૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ધી અમદાવાદ મેન્યુ.એન્ડ કેલિકો પ્રિન્ટીંગ કા.લી. (કલોલ મીલ્સ) કલોલ		૧૩૪	૧૧	૧૭૮૪															
	ધી અમદાવાદ મેન્યુ.એન્ડ કેલિકો પ્રિન્ટીંગ કા.લી. (કલોલ મીલ્સ) કલોલ		૧૩૭	૧૪	૬૬૮															
								૭+૧૦ +૧૧+૧૪	૫૮૭૧	૭૧૩૯૧૩૬	૭૧૩૯૧૩૬	૧૮૯૧૮૭૧૦	૧૮૯૧૮૭૧૦	-૪૭૬૪૦૨૦	૧૧૭૭૯૫૭૪	૫૮૮૯૭૮૭		૧૧૨૫૭૬૭		
૮	શ્રી સરકાર		૧૩૧	૮	૧૦૮૬૮	૧૩૨૧૫૪૮૮	૧૩૨૧૫૪૮૮	૬૫૨૧	૭૯૨૯૫૩૬	૭૯૨૯૫૩૬	૨૧૦૧૩૨૭૦	૨૧૦૧૩૨૭૦	-૫૨૮૫૯૫૨	૧૩૦૮૩૭૩૪	૬૫૪૧૮૬૭		૧૨૫૫૯૧૫			
૯	શ્રી સરકાર		૧૩૫	૧૨	૧૬૬૫	૨૦૨૪૬૪૦	૨૦૨૪૬૪૦	૧૨	૧૦૦૦	૧૨૧૬૦૦૦	૧૨૧૬૦૦૦	૩૨૨૨૪૦૦	૩૨૨૨૪૦૦	-૮૦૮૬૪૦	૨૦૦૬૪૦૦	૧૦૦૩૨૦૦		૧૯૪૫૬૦		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦ક-૯ક રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી	
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત							
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
૧	૨		૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૦	કલોલ નગર પાલિકા		૧૩૬	૧૩	૬૫૯૫	૮૦૧૯૫૨૦	૮૦૧૯૫૨૦	૧૩	૩૯૫૭	૪૮૧૧૭૧૨	૪૮૧૧૭૧૨	૨૭૫૧૦૩૭	૧૧૧૧૦૩૭	-૩૨૦૭૮૦૮	૭૯૩૯૩૨૫	૩૯૬૯૬૬૨		૭૬૧૮૫૪	
૧૧	કલોલ નગર પાલિકા		૧૩૮		૪૭૬														
	કલોલ નગર પાલિકા		૧૩૯		૨૨૮૪														
								૧૫/૧	૧૪૫૫										
	કલોલ નગર પાલિકા		૧૪૦		૮૨૨			૧૫/૨	૬૯૪										
				૧૫	૩૫૮૨	૪૩૫૫૪૦૮	૪૩૫૫૪૦૮		૨૧૩૯	૨૬૧૩૨૪૫	૨૬૧૩૨૪૫	૬૯૨૫૦૯૯	૬૯૨૫૦૯૯	-૧૭૪૨૧૬૩	૪૩૧૧૮૫૪	૨૧૫૫૯૨૭		૪૧૩૭૬૪	
૧૨	કલોલ મહિલા મંડળના પ્રમુખ		૧૪૧	૧૬	૬૧૫	૭૪૭૮૪૦	૭૪૭૮૪૦	૧૬	૬૦૮	૭૩૯૩૨૮	૭૩૯૩૨૮	૧૯૫૯૨૧૯	૧૯૫૯૨૧૯	-૮૫૧૨	૧૨૧૯૮૯૧	૬૦૯૯૪૬		૬૦૧૪૩૪	
	નિવેદીતાબેન લક્ષ્મીપ્રસાદ દ્વિવેદી																		
૧૩	કલોલ તાલુકા કેળવણી મંડળના પ્રમુખશ્રી		૧૪૨	૧૭	૧૮૦	૨૬૫૦૮૨૮	૨૬૫૦૮૨૮	૧૭	૨૧૮૦	૨૬૫૦૮૮૦	૨૬૫૦૮૮૦	૭૦૨૪૮૩૨	૭૦૨૪૮૩૨	-૩૬૪૮	૪૩૭૩૯૫૨	૨૧૮૬૯૭૬		૨૧૮૩૩૨૮	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૪	કલોલ નગર પાલિકા		૧૪૩	૧૮	૨૮૦૮૯	૦	૦	૧૮	૨૮૦૮૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	મુળખંડ ની જમીનમાં તળાવ છે.
૧૫	ખેતીવાડી ઉત્પન્ન બજાર સમિતિ કલોલ		૧૪૪		૩૦૬૨૯															
	મંત્રીશ્રી સર્વોદય શિક્ષણ સમાજ કલોલ		૧૪૪ /૧		૩૩૮૧															૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	શ્રી સરકાર		૧૪૫		૪૪૩															૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
				૧૯	૩૪૪૫૩	૪૧૮૯૪૮૪૮	૪૧૮૯૪૮૪૮	૧૯	૨૧૮૦૦	૨૬૬૦૦૦	૨૬૬૦૬૦૪૦	૭૦૬૯૯૪૫૬	૭૦૬૯૯૪૫૬	-૧૫૨૧૫૮૦૮	૪૪૦૨૦૪૧૬	૨૨૦૧૦૨૦૮			૬૭૯૪૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૬	શ્રી સરકાર		૧૪૬		૫૮૨૭															
	શ્રી સરકાર		૧૪૭		૨૮૨૩															૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. ૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	નવીનચંદ્ર દામોદરદાસ		૧૪૮		૧૦૩૪૬															
	શાન્તાબેન વિઠ્ઠલભાઈ રાહડ		૧૪૯		૭૮૦૬															
				૨૦	૨૮૦૨	૨૬૦૬૨૨	૨૬૦૬૨૨૬૫	૨૦	૨૫૬૬૨	૨૪૯૫૩૭૨૯	૨૪૯૫૩૭૨૯	૬૬૧૨૭૩૮૧	૬૬૧૨૭૩૮૧	-૧૧૦૮૫૩૬	૪૧૧૭૩૬૫૩	૨૦૫૮૬૮૨૬			૧૯૪૭૮૨૯૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	નટવરસિંહજી તખતસિંહજીના વાલી તેની મા ગુલાબકુંવરબા																			
	ગુલાબકુંવરબા તે તખતસિંહજી જગતસિંહજીના વિધવા			૧૫૫		૧૫૩૯														
	મહેન્દ્રસિંહજી ગજેન્દ્રસિંહજી																			
	નટવરસિંહજી તખતસિંહજીના વાલી તેની મા ગુલાબકુંવરબા																			
	ગુલાબકુંવરબા તે તખતસિંહજી જગતસિંહજીના વિધવા			૧૫૬		૧૫૯૬														
	મહેન્દ્રસિંહજી ગજેન્દ્રસિંહજી																			
	નટવરસિંહજી તખતસિંહજીના વાલી તેની મા ગુલાબકુંવરબા																			
	ગુલાબકુંવરબા તે તખતસિંહજી જગતસિંહજીના વિધવા			૧૫૭		૩૫૩														
	મહેન્દ્રસિંહજી ગજેન્દ્રસિંહજી																			
	નટવરસિંહજી તખતસિંહજીના વાલી તેની મા ગુલાબકુંવરબા																			
	ગુલાબકુંવરબા તે તખતસિંહજી જગતસિંહજીના વિધવા			૧૫૮		૮														
	મહેન્દ્રસિંહજી ગજેન્દ્રસિંહજી																			

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)	૧૦(ખ)
૧	૨																			
	નટવરસિંહજી તખતસિંહજીના વાલી તેની મા ગુલાબકુંવરબા																			
	ગુલાબકુંવરબા તે તખતસિંહજી જગતસિંહજીના વિધવા		૧૫૯		૬૧૪															
	મહેન્દ્રસિંહજી																			
	ગજેન્દ્રસિંહજી																			
	નટવરસિંહજી તખતસિંહજીના વાલી તેની મા ગુલાબકુંવરબા																			
					૨૧	૯૦૮૭	૮૮૩૬૧૯૯	૮૮૩૬૧૯૯	૨૧	૮૪૩૬	૮૨૦૨૧૬૬	૮૨૦૩૧૬૬	૨૧૭૩૮૩૯૧	૨૧૭૩૮૩૯૧	-૬૩૩૦૩૨	૧૩૫૩૫૨૨૫	૬૭૬૭૬૧૨		૬૧૩૪૫૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૮	ભીખાભાઇ ગોરધનભાઇ સાધુ નારણભાઇ મણીભાઇ ગજજર		૧૬૦		૬૯															
	સોહનભાઇ મનુભાઇ પટેલ		૧૬૧		૬૮															
	સોહનભાઇ મનુભાઇ પટેલ		૧૬૨		૬૦															
	સુતાર શંકરલાલ મોહનલાલ		૧૬૩		૬૩															
	જમીન ખેતીની છે.		૧૬૪		૫૩૩															
	સુતાર કાન્તિલાલ વલ્લભદાસ		૧૬૫		૧૦૮				૨૨/૧	૨૬૩૯										
									૨૨/૨	૯૬૦										

Specimen Copy

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા
ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)	૧૦(ખ)
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	હંસાબેન શનાભાઇ																			
	હંસાબેન છનાભાઇ રાવલ		૧૭૫		૯૨															
	મેનાબેન શનાભાઇ મંગળભાઇની વિધવા		૧૭૬		૯૩															
	અંબાલાલ શનાભાઇ																			
	ગાંડાભાઇ શનાભાઇ																			
	કાન્તાબેન શનાભાઇ																			
	હંસાબેન શનાભાઇ																			
	હરેશકુમાર મગનલાલ ભાંડ		૧૭૭		૯૩															
	ઠાકોર અમીતભાઇ ડાહ્યાજી		૧૭૮		૮૭															
	ચીનુભાઇ		૧૭૯		૮૬															
	કેશારામ મુળાજી ભાંડ		૧૮૦/અ		૧૮૫															
	મકવાણા કનુજી રૂપાજી		૧૮૦/બ																	
	ગઢવી રૂપસીંગ આવડદાર		૧૮૦/ક																	
					૨૩	૧૬૩૯	૧૫૯૨	૧૫૯૨	૨૩	૧૬૨૫	૧૫૮૦૧૫૦	૧૫૮૦૧૫૦	૪૧૮૭૩૮૮	૪૧૮૭૩૮૮	-૧૩૬૧૪	૨૬૦૭૨૪૮	૧૩૦૩૬૨૪		૧૨૮૦૦૧૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૦	પટેલ વિણાબેન શૈલેષભાઇ		૧૮૧																	
	પટેલ શૈલેષભાઇ ગિરિશભાઇ																			
	સગીર જીજ્ઞેશ શૈલેષભાઇ																			
	રાકેશ શૈલેષભાઇ બન્નેના વાલી તરીકે																			

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨		૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ડાહ્યાભાઇ વશરામભાઇ																			
	રમેશભાઇ વશરામભાઇ																			
	પટેલ કમળાબેન મુળજીભાઇ તથા		૧૮૬/૫		૧૩૭															
	સગીર ધનંજય તથા રાજેશકુમારના વાલી કમળાબેન મુળજીભાઇ																			
	પંચાલ રતીલાલ જેઠાભાઇ		૧૮૭/અ		૫૯															
	કુંવરબેન ગણપતભાઇ પંચાલ		૧૮૭/બ		૫૯															
	મીસ્ત્રી મગનલાલ પોચાભાઇ		૧૮૮		૧૨૩															
	પંચાલ મણીલાલ રામલાલ		૧૮૯		૧૧૮															
	જોઇતારામ બેચરદાસ પ્રજાપતિ		૧૯૦		૧૧૮															
	રંજનબેન તે અમૃતલાલ ડાહ્યાલાલની સંધવા પત્ની		૧૯૧		૧૧૯.૮૪															
	રમણલાલ લાલશંકર		૧૯૨		૧૧૭.૭૮															
	છોટલાલ ભીખાભાઇ		૧૯૩		૨.૬															
				૨૬	૧૧૮૯	૧૧૫૬૧૮૪	૧૧૫૬૧૮૪	૨૬	૧૧૮૯	૧૧૫૬૧૮૪	૧૧૫૬૧૮૪	૩૦૬૩૮૮૭	૩૦૬૩૮૮૭	૦	૧૯૦૭૭૦૩	૯૫૩૮૫૧		૯૫૩૮૫૧	જુઓ નોંધ ૧,૨	

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							૬(ક)	૬(ખ)			૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)	૧૦(ખ)
૧	૨		૩(ક)		૪	૫			૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	બંસીલાલ માધવલાલ																			
	પોપટલાલ માધવલાલ																			
	કડીયા નરેન્દ્રભાઈ કાંતિલાલ			૨૨૭		૧૧૭														
	પટેલ બાબુભાઈ હીરાભાઈ			૨૨૮		૧૨૦														
	વિનુભાઈ વિક્રલદાસ સુથાર			૨૨૯		૧૧૫														
	ભરતભાઈ વિક્રલદાસ સુથાર																			
	ગજજી નટવરભાઈ અંબાલાલ			૨૩૦		૧૧૭														
	પરસોત્તમદાસ સોમદાસ			૨૩૧		૧૧૦														
	ખમાર શોભનાબેન સુરેશચંદ્ર			૨૩૨		૧૦૭														
	સુથાર વિક્રલદાસ ભાઈચંદદાસ			૨૩૩		૧૧૪														
	શારદાબેન બચુભાઈ શંકરભાઈની વિધવા ભરતકુમાર બચુભાઈ મહેશભાઈ બચુભાઈ			૨૩૪		૨૪૫														
	ગુપ્તા અંજુબેન સંજયભાઈ			૨૩૫		૯૪														
					૨૮	૧૫૦૧	૧૪૫૯૫૭૨	૧૪૫૯૫૭૨	૨૮	૧૫૦૧	૧૪૫૯૫૭૨	૧૪૫૯૫૭૨	૩૮૬૭૮૬૭	૩૮૬૭૮૬૭	૦	૨૪૦૮૨૯૪	૧૨૦૪૧૪૭		૧૨૦૪૧૪૭	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પ્રહલાદભાઈ મગનભાઈ પટેલ			૨૫૭		૧૨૦														
	પટેલ પ્રહલાદભાઈ મગનભાઈ			૨૫૮		૧૨૦														
	પટેલ અંબાલાલ ભુલાભાઈ			૨૫૯		૫૪														
	પટેલ મંગાભાઈ ભુલાભાઈ																			
	પટેલ મણીભાઈ ભુલાભાઈ																			
	પટેલ મગનભાઈ ભુલાભાઈ																			
	પટેલ મણીભાઈ ભુલાભાઈ			૨૫૯/અ		૬૬														
	અંબાલાલ ભુલાભાઈ પટેલ			૨૫૯/બ		૫૪														
	પટેલ અંબાલાલ ભુલાભાઈ			૨૬૦		૧૨૨														
	પટેલ મંગાભાઈ ભુલાભાઈ																			
	પટેલ મણીભાઈ ભુલાભાઈ																			
	પટેલ મગનભાઈ ભુલાભાઈ																			
	પટેલ મંગાભાઈ ભુલાભાઈ			૨૬૦/અ		૬૬														
	પટેલ મગનભાઈ ભુલાભાઈ			૨૬૦/બ		૫૪														
	પટેલ હીરાબેન તે કનૈયાલાલ અંબાલાલની વિધવા			૨૬૧		૧૨૨														
	સગીર નવીન કનૈયાલાલના વાલી હીરાબેન કનૈયાલાલ																			
	પટેલ કેશવલાલ અંબાલાલ			૨૬૨		૧૨૬														

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							૬(ક)	૬(ખ)			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કેશવલાલ અંબાલાલ પટેલ			૩૧૨		૭૧														
	ભીખાભાઈ અંબાલાલ પટેલ																			
	કનુભાઈ અંબાલાલ પટેલ																			
	આત્મારામ મંગળદાસ			૩૧૩		૭૧														
	ખોડીદાસ મંગળદાસ																			
	ચંદુભાઈ મંગળદાસ																			
	ગોવિંદભાઈ મંગળદાસ																			
	અમરતભાઈ મંગળદાસ																			
	શીવાભાઈ મંગળદાસ																			
	નીરુબેન તે બળદેવભાઈ મંગળદાસની વિધવા																			
	પટેલ રામચંદભાઈ ડોસાભાઈ			૩૧૪		૭૧														
	ભાનુબેન રત્નાભાઈ દેસાઈ			૩૧૫		૭૧														
	પટેલ નાથાભાઈ ચીતામ્બર			૩૧૬		૧૦૫														
					૩૪	૧૫૩૮	૧૪૯૫૫૫૧	૧૪૯૫૫૫૧	૩૪	૧૪૬૬	૧૪૨૫૫૩૮	૧૪૨૫૫૩૮	૩૭૭૭૬૭૭	૩૭૭૭૬૭૭	-૭૦૦૧૩	૨૩૫૨૧૩૮	૧૧૭૬૦૬૯		૧૧૦૬૦૫૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૮	કુમાવત લક્ષ્મણભાઈ માનાજી			૩૧૭	૩૫	૨૨૫૦	૨૧૮૭૯૦૦	૨૧૮૭૯૦૦	૩૫	૧૬૬૮	૧૬૨૧૯૬૩	૧૬૨૧૯૬૩	૪૨૯૮૨૦૨	૪૨૯૮૨૦૨	-૫૬૫૯૩૭	૨૬૭૬૨૩૯	૧૩૩૮૧૨૦		૭૭૨૧૮૩	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી	
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
			૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)							૧૦(ખ)
૧	૨		૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૯	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૩૧૮	૩૬	૩૮૭૬	૩૭૬૯૦૨૨	૩૭૬૯૦૨૨	૩૬	૨૩૨૬	૨૨૬૧૮૦૨	૨૨૬૧૮૦૨	૨૯૩૭૭૬	૨૩,૧૧	-૧૫૦૭૨૨૦	૩૭૩૧૯૭૪	૧૮૬૫૯૮૭		૩૫૮૭૬૭	
૩૦	સંગીતાબેન કનુભાઇ પટેલ		૩૧૯		૫૮૫														
	સીન્ધી તુલસીબેન લધારામ		૩૨૦		૪૦૨														
૩૧	લાલભાઇ મફતલાલ પટેલ		૩૨૧	૩૭	૮૮૬	૯૫૮૭૮૬	૯૫૮૭૮૬	૩૭	૯૦	૮૭૭૧૦૫	૮૭૭૧૦૫	૨૩૨૪૩૨૮	૨૩૨૪૩૨૮	-૮૧૬૮૨	૧૪૪૭૨૨૩	૭૨૩૬૧૧		૬૪૧૯૩૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૨	પ્રભુદાસ ખોડાભાઇ સોમાભાઇ ખોડાભાઇ		૩૨૨	૩૮	૫૩૧	૫૧૬૩૪૪	૫૧૬૩૪૪		૫૩૦	૫૧૫૩૭૨	૫૧૫૩૭૨	૧૩૬૫૭૩૬	૧૩૬૫૭૩૬	-૯૭૨	૮૫૦૩૬૪	૪૨૫૧૮૨		૪૨૪૨૧૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૩	શંકરભાઇ ખોડીભાઇ		૩૨૩																
	કાન્તાબેન તે નાયક મણીલાલ ખુશાલદાસની વિધવા		૩૨૪/અ		૫૮														

જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી	
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત							
							૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)
૧	૨		૩(ક)		૪	૫								૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	મંગુબેન કાન્તીલાલ પટેલની વિધવા			૩૩૩		૨૮૮													
	કનુભાઈ કાન્તીલાલ પટેલ																		
	જયેશકુમાર કાન્તીલાલ પટેલ																		
	પ્રવિણભાઈ કાન્તીલાલ પટેલ સગીરના વાલી																		
	મંગુબેન કાન્તીલાલ પટેલ																		
	ખેમીબેન તે ભીખાભાઈ			૩૩૪		૨૯૪													
	અંબાલાલ ભીખાભાઈ																		
	છશ્વરભાઈ ભીખાભાઈ																		
	પુજાભાઈ અંબાલાલ			૩૩૫		૧૪૩													
	પટેલ રામચંદભાઈ ડોસાભાઈ			૩૩૬		૧૪૪													
	પટેલ આત્મારામ મંગળદાસ			૩૩૭		૧૪૪													
	ખોડીદાસ મંગળદાસ																		
	ચંદુભાઈ મંગળદાસ																		
	ગોવિંદભાઈ મંગળદાસ																		
	અમરતભાઈ મંગળદાસ																		
	શીવાભાઈ મંગળદાસ																		
	નીરુબેન તે બળદેવભાઈ મંગળદાસની વિધવા																		
	પટેલ હીરાબેન તે કનૈયાલાલ અંબાલાલની વિધવા			૩૩૮															
	સગીર નવીન કનૈયાલાલના વાલી																		
	હીરાબેન કનૈયાલાલ																		

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦ક-૯ક રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી	
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત							
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)							
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મંગળદાસ ખોડીદાસ પટેલ		૩૫૭			૨૮૮													
	સોમાભાઈ ખોડીદાસ પટેલ																		
	રમેશભાઈ ખોડીદાસ પટેલ																		
	બાબુભાઈ ખોડીદાસ પટેલ																		
	પંકજભાઈ બાબુભાઈ પટેલ		૩૫૮			૧૪૫													
	અલ્પેશભાઈ બાબુ પટેલ																		
	મનીષાબેન તે બાબુભાઈ પરસોત્તમની પુત્રી																		
	પટેલ નરુભાઈ પરસોત્તમભાઈ		૩૫૯/૧			૭૨													
	પટેલ સોમાભાઈ પરસોત્તમભાઈ		૩૫૯/૨			૭૨													
	ધોબી વાસુદેવ મફતલાલ		૩૬૦			૧૪૩													
	ધોબી મફતલાલ પરસોત્તમ		૩૬૧			૧૪૩													
	ધોબી શારદાબેન તે ગાંડાલાલ પરસોત્તમની વિધવા		૩૬૨			૧૪૩													
	મધુસુદન ગાંડાલાલ																		
	અશ્વિનેશ્વર ગાંડાલાલ																		
					૪૧	૨૮૦	૨૭૯૮૫	૨૮૭૫૮૫	૪૧	૨૭૫૫	૨૬૭૮૯૬૨	૨૬૭૮૯૬૨	૭૦૯૯૨૪૯	૭૦૯૯૨૪૯	-૧૧૮૬૩૩	૪૪૨૦૨૮૭	૨૨૧૦૧૪૪	૨૦૯૧૫૧૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૫	પટેલ નીતાબેન ભરતભાઈ		૩૬૩																

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં							
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત						
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)						
૧	૨		૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સહદેવપ્રસાદ બિન્દેશ્વરીપ્રસાદ		૩૯૯		૧૧૨													
	પાલ બળદેવપ્રસાદ બિન્દેશ્વરીપ્રસાદ		૪૦૦		૫૪													
	રામકેવળ પારગે		૪૦૧		૫૨													
	રામદીન રામલાલ		૪૦૨		૧૩૫													
	લાખાજી સાંકાજી		૪૦૩		૧૪૯													
	મણીબેન તે મફાજી ધુળીજીની વિધવા		૪૦૪		૫૫													
	નટુજી મફાજી																	
	ડાહ્યાજી મફાજી																	
	શકરાજી અમરાજી		૪૦૫		૫૭													
	શકરાજી ઉમેદજી		૪૦૬		૧૩૭													
								૪૪ /૧	૧૫૮૨									
								૪૪ /૨	૧૨૧૦									
				૪૪	૫૮	૧૩૫૯	૨૯૭૩૫૯૯	૨૭૯૨	૨૭૧૪૯૪૧	૨૭૧૪૯૪૧	૭૧૯૪૫૯૩	૭૧૯૪૫૯૩	-૨૫૮૬૫૮	૪૪૭૯૬૫૨	૨૨૩૯૮૨૬		૧૯૮૧૧૬૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૮	ભાવસાર સુબોધભાઇ અમરતલાલ		૪૦૭		૭૪													

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦ક-૯ક રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૧	૨		૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮							૯(ક)	૯(ખ)
	પટેલ નટવરલાલ પ્રહલાદભાઈ			૪૨૩		૫૯														
	પટેલ માધવલાલ ઉગરચંદ			૪૨૪		૫૯														
	ગીરીશ રમણલાલ શાહ			૪૨૫		૭૭														
	તરૂણ રમણલાલ શાહ																			
	વર્ષા રમણલાલ શાહ																			
	ઇલાબેન તે સરેશ રમણલાલની પત્ની																			
	અંબાલાલ રામદાસ પટેલ			૪૨૬		૫૯														
	મફતલાલ મોહનલાલ પંચાલ			૪૨૭		૫૯														
	પટેલ ગોવિંદભાઈ અંબાલાલ			૪૨૮		૭૪														
	પટેલ ત્રિભોવનદાસ ખેમાભાઈ			૪૨૯		૭૪														
	નાયક ઇન્દ્રવદન આત્મારામ			૪૩૦		૫૯														
	પ્રમુખશ્રી શાંતીસદન કો.ઓ.હા.સો.લી.			૪૩૧		૪૬૬૮														
	ચંચળબેન ડાહ્યાભાઈ વિફલભાઈની વિધવા			૪૩૨/૧		૭૪														
	જંચંતિલાલ ડાહ્યાભાઈ																			
	નરેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ																			
	પ્રવિણભાઈ ડાહ્યાભાઈ																			
	પી.આર.ની નકલ ઉપલબ્ધ નથી.			૪૩૨/૨																

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી	
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત							
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)							
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	વિજયનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.ના પ્રમુખ			૪૯૬		૮૦													
	વિજયનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.ના પ્રમુખ			૪૯૭		૮૦													
	વિજયનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.ના પ્રમુખ			૪૯૮		૮૦													
	વિજયનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.ના પ્રમુખ			૪૯૯		૭૯													
	વિજયનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.ના પ્રમુખ			૫૦૦		૭૯													
	વિજયનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.ના પ્રમુખ			૫૦૧		૮૦													
	વિજયનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.ના પ્રમુખ			૫૦૨		૮૦													
	વિજયનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.ના પ્રમુખ			૫૦૩		૮૦													
	શાહ મુકુન્દભાઈ વાડીલાલ			૫૦૪		૮૦													
	વિજયનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.ના પ્રમુખ			૫૦૫		૮૨૦૧													
	મનુભાઈ પ્રભાશંકર નાયક																		

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨		૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ભગુભાઈ ચીમનલાલ સુથાર		૫૦૫/અ		૪૨															
	તખીબેન કરમશીભાઈ દેસાઈ		૫૦૫/બ		૪૨															
	રસીકભાઈ નાથાલાલ પ્રજાપતિ		૫૦૫/ક		૪૨															
	ચીમનલાલ મણીલાલ પટેલ		૫૦૫/ડ		૪૨			૪૭ /૧	૭૨૩૦											
				૪૭	૧૨૦૩૪	૧૧૭૦૧૮૬૨	૧૧૭૦૧૮૬૨		૧૧૮૧૨	૧૧૪૮૫૯૮૬	૧૧૪૮૫૯૮૬	૩૦૪૩૭૮૭૦	૩૦૪૩૭૮૭૦	-૨૧૫૮૭૩	૧૮૯૫૧૮૮૨	૯૪૭૫૯૪૧		૯૨૬૦૦૬૮	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૪૧	પી.આર.ની નકલ ઉપલબ્ધ નથી.		૪૪૮	૪૮	૧૮૦૩	૧૮૫૦૪૭૭	૧૮૫૦૪૭૭	૪૮	૧૧૪૨	૧૧૦૮૬૧	૧૧૧૦૪૮૧	૨૯૪૨૭૭૪	૨૯૪૨૭૭૪	-૭૩૯૯૯૬	૧૮૩૨૨૯૩	૯૧૬૧૪૭		૧૭૬૧૫૦		
૪૨	પી.આર.ની નકલ ઉપલબ્ધ નથી.		૪૪૮	૪૮	૨૦૦૦	૧૯૪૪૮૦૦	૧૯૪૪૮૦૦	૪૮	૧૪૨૦	૧૩૮૦૮૦૮	૧૩૮૦૮૦૮	૩૬૫૯૧૪૧	૩૬૫૯૧૪૧	-૫૬૩૯૯૨	૨૨૭૮૩૩૩	૧૧૩૯૧૬૭		૫૭૫૧૭૫		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)					૧૬	
	ગુલાબનબી હસ્માઇલભાઇ રંગરેજ			૪૫૫		૮૮													૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.	
																			૨. જમીનમાલિકો તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
	ખતીબેન તે અલીભાઇ ચારભાઇ ની પત્ની			૪૫૬		૯૪														
	યુસુફભાઇ અલીભાઇ																			
	જાકીરભાઇ અલીભાઇ																			
	કુલસુમબેન અલીભાઇ																			
	બીલકીસબેન અલીભાઇ																			
	અફઝાનાબેન અલીભાઇ																			
	પઠાણ સરવરખાન મહમદખાન			૪૫૭		૯૪														
	ગુલાબમહમદ મહમદભાઇ મોકા			૪૫૮		૫૨														
	રહીમખીયાં ઉસ્માનખીયા			૪૫૯		૧૭૪૮														
					૫૨	૨૧૬૭	૨૧૦૭૧૯૧	૨૧૦૭૧૯૧	૫૨	૧૯૩૫	૧૮૮૧૫૯૪	૧૮૮૧૫૯૪	૪૯૮૬૨૨૪	૪૯૮૬૨૨૪	-૨૨૫૫૯૭	૩૧૦૪૬૩૦	૧૫૫૨૩૧૫		૧૩૨૬૭૧૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૪૮	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)			૪૬૦	૫૩	૯૫૧	૯૨૧૭૫૨	૧૨૪૭૫૨	૫૩	૬૬૪	૬૪૫૬૭૪	૬૪૫૬૭૪	૧૭૧૧૦૩૫	૧૭૧૧૦૩૫	-૨૭૯૦૭૯	૧૦૬૫૩૬૧	૫૩૨૬૮૧		૨૫૩૬૦૨	
૪૯	દંતાણી મહેશભાઇ ચમનભાઇ			૪૬૧																
	દંતાણી અરૂણભાઇ ચમનભાઇ																			
	દંતાણી પ્રકાશભાઇ ચમનભાઇ																			૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી			
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે									
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	દંતાણી સંજયભાઈ ચમનભાઈ																				
	દંતાણી સુંદરભાઈ ચમનભાઈ																				
	દંતાણી ગીતાબેન ચમનભાઈ																				
	દંતાણી મુન્નીબેન ચમનભાઈ																				
					૫૩/૧	૨૬૧૬	૨૫૪૩૭૯૮	૨૫૪૩૭૯૮	૫૩/૧	૨૩૮૮	૨૩૨૨૦૯૧	૨૩૨૨૦૯૧	૬૧૫૩૫૪૨	૬૧૫૩૫૪૨	-૨૨૧૭૦૭	૩૮૩૧૪૫૦	૧૯૧૫૭૨૫			૧૬૯૪૦૧૮	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૫૦	જયશ્રીબેન પારસભાઈ જૈન			૪૬૨	૫૪	૧૦૫	૧૦૨૧૦૨	૧૦૨૧૦૨	૫૪	૧૦૫	૧૦૧૧૩૦	૧૦૧૧૩૦	૨૬૭૯૯૩	૨૬૭૯૯૩	-૯૭૨	૧૬૬૮૬૪	૮૩૪૩૨			૮૨૪૬૦	
૫૧	સરકારશ્રી			૫૧૩/પૈકી	૫૫	૨૫૪૦	૨૪૬૯૮૯૬	૨૪૬૯૮૯૬	૫૫	૧૫૨૪	૧૪૮૧૯૩૮	૧૪૮૧૯૩૮	૩૯૨૭૧૩૫	૩૯૨૭૧૩૫	-૯૮૭૯૫૮	૨૪૪૫૧૯૭	૧૨૨૨૫૯૯			૨૩૪૬૪૦	જુઓ નોંધ ૩
૫૨	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)			૫૧૪	૫૬	૩૦	૩૨૦૩૨૦	૨૦૮૯૨૦	૫૬	૧૯૯૮	૧૯૩૩૧૩૧	૧૯૩૩૧૩૧	૫૧૨૨૭૯૮	૫૧૨૨૭૯૮	-૧૨૭૫૭૯૯	૩૧૮૯૬૬૬	૧૫૯૪૮૩૩			૩૧૯૦૪૪	

૨. જમીનમાલિકોએ તેમના માંગણીમાં જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમો વાળીને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. ૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી	
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત							
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
૧	૨		૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫૩	સરકારશ્રી		૫૧૫/પૈકી	૫૭	૩૬૩૮	૩૫૩૬૧૩૬	૩૫૩૬૧૩૬	૫૭	૨૧૮૨	૨૧૨૦૯૦૪	૨૧૨૦૯૦૪	૫૬૨૦૩૯૬	૫૬૨૦૩૯૬	૧૪૧૫૨૩૨	૩૪૯૯૪૯૨	૧૭૪૯૭૪૬		૩૩૪૫૧૪	જુઓ નોંધ ૩
૫૪	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૫૧૭		૩૨૨૮૯														
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૫૨૮		૨૪૯૭														
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૫૨૯		૨૩૭૮														
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૫૩૦		૨૩૮														
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૫૩૧		૧૫૨૦														
૫૫	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૫૧૮	૫૯	૨૫૯૯	૨૬૯૨૭૬	૨૬૯૨૫૭૬	૫૯	૧૬૬૨	૧૬૧૬૧૨૯	૧૬૧૬૧૨૯	૪૨૮૨૭૪૧	૪૨૮૨૭૪૧	-૧૦૭૬૪૪૭	૨૬૬૬૬૧૩	૧૩૩૩૩૦૬		૨૫૬૮૫૯	

યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી			
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત									
																			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૫૬	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)								૬૦/૧	૧૬૧૭											
									૬૦/૨	૬૪૩											
				૫૧૯	૬૦	૩૭૬૬	૩૬૬૨૦૫૮	૩૬૬૨૦૫૮	૨૨૬૦		૨૧૯૭૬૨૪	૨૧૯૭૬૨૪	૫૮૨૩૭૦૪	૫૮૨૩૭૦૪	-૧૪૬૪૪૩૪	૩૬૨૬૦૮૦	૧૮૧૩૦૪૦			૩૪૮૬૦૫	
૫૭	શુકલ ભાસ્કર જયદેવભાઈ			૫૨૦		૫૬															
	ભાસ્કરભાઈ જયદેવલાલ શુકલ			૫૨૧		૭૮															
	શુકલ રઘુદેવ મોહનલાલ			૫૨૨		૯૨															
	શુકલ રઘુદેવ મોહનલાલ			૫૨૩		૨૩															
	ભાસ્કરભાઈ જયદેવલાલ શુકલ			૫૨૪		૨૨															
	શુકલ ભાસ્કર જયદેવભાઈ			૫૨૫		૧૨૯															
	શુકલ રઘુદેવ મોહનલાલ			૫૨૬		૧૭૫															
	શુકલ રઘુદેવ મોહનલાલ			૫૨૭		૧૨૪૮															
	ભાસ્કર જયદેવભાઈ								૬૧	૧૭૯૫	૧૭૪૫૪૫૮	૧૭૪૫૪૫૮	૪૬૨૫૪૬૪	૪૬૨૫૪૬૪	-૨૬૨૫૫	૨૮૮૦૦૦૬	૧૪૪૦૦૦૩		૧૪૧૩૭૪૮	જુઓ નોંધ ૧,૨	

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫૮	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)			૫૩૨	૬૨	૧૦૫૮૪	૧૦૨૯૧૮૮૨	૧૦૨૯૧૮૮૨	૬૨	૧૦૫૮૪	૧૦૨૯૧૮૮૨	૧૦૨૯૧૮૮૨	૧૦૨૯૧૮૮૨	૧૦૨૯૧૮૮૨	૦	૧૬૯૮૧૬૦૫	૮૪૯૦૮૦૨		૮૪૯૦૮૦૨	
૫૯	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)			૫૩૩	૬૩	૨૯૭૩	૨૮૯૦૯૪૫	૨૮૯૦૯૪૫	૬૩	૧૭૮૪	૧૭૮૪	૧૭૮૪	૧૭૮૪	૧૭૮૪	-૧૧૫૬૧૮૪	૨૮૬૨૩૫૭	૧૪૩૧૧૭૮		૨૭૪૯૯૫	
૬૦	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)			૫૩૪					૬૪/૨	૧૭૭૬										
					૬૪	૭૬૧૧	૭૪૦૬૩૬	૭૪૦૬૩૬		૬૫૭૩	૬૩૯૧૫૮૫	૬૩૯૧૫૮૫	૬૩૯૩૭૭૦૧	૬૩૯૩૭૭૦૧	-૧૦૦૯૩૫૧	૧૦૫૪૬૧૧૬	૫૨૭૩૦૫૮		૪૨૬૩૭૦૭	
૬૧	દશરથભાઈ શીવલાલ પ્રજાપતિ		૧૨૧૫/૨	૫૩૫/૫૬	૬૫/૧	૧૧૧	૧૪૯૬	૯૨૪૮૪૯૬	૬૫/૧	૫૭૦૭	૫૫૪૯૪૮૭	૫૫૪૯૪૮૭	૧૪૭૦૬૧૪૦	૧૪૭૦૬૧૪૦	-૩૬૯૯૦૧૦	૯૧૫૬૬૫૩	૪૫૭૮૩૨૭		૮૭૯૩૧૭	૨૭ ચો.મી. સંપાદન,જુઓ નોંધ ૩
	અર્લિદભાઈ જોષતાભાઈ પ્રજાપતિ																			

૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦ક-૯ક રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૬૨	ચૌહાણ ઇકબાલભાઈ જાલમભાઈ		૧૨૧૫/૧	૫૩૫/પૈકી	૬૫/૨	૧૮૭૮	૧૮૨૬૧૬૭	૧૮૨૬૧૬૭	૬૫/૨	૧૪૦૩	૧૩૬૪૨૭૭	૧૩૬૪૨૭૭	૩૬૧૫૩૩૫	૩૬૧૫૩૩૫	-૪૬૧૮૯૦	૨૨૫૧૦૫૭	૧૧૨૫૫૨૯		૬૬૩૬૩૯	જુઓ નોંધ ૩
૬૩	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)			૫૩૬	૬૬	૭૪૯૨	૭૨૮૫૨૨૧	૭૨૮૫૨૨૧	૬૬	૪૪૮૦	૪૫૬૩૫	૪૫૬૩૫૨	૧૧૫૪૪૩૩૩	૧૧૫૪૪૩૩૩	-૨૯૨૮૮૬૯	૭૧૮૭૯૮૧	૩૫૯૩૯૯૦		૬૬૫૧૨૨	
૬૪	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)			૫૩૭/પૈકી	૬૬/૧	૭૦૪૧	૬૮૪૬૬૬૮	૬૮૪૬૬૬૮	૬૬/૧	૪૨૨૫	૪૧૦૮૩૯૦	૪૧૦૮૩૯૦	૧૦૮૮૭૨૩૪	૧૦૮૮૭૨૩૪	-૨૭૩૮૨૭૮	૬૭૭૮૮૪૪	૩૩૮૮૪૨૨		૬૫૧૧૪૩	જુઓ નોંધ ૩
૬૫	પી.આર.ની નકલ ઉપલબ્ધ			૫૫૦/પૈકી	૬૬/૨	૭૬૦૬	૭૩૯૬૭૦૦	૭૩૯૬૭૦૦	૬૬/૨	૫૪૨૫	૫૨૭૫૨૭૦	૫૨૭૫૨૭૦	૧૩૯૭૯૪૬૬	૧૩૯૭૯૪૬૬	-૨૧૨૦૮૦૪	૮૭૦૪૧૯૬	૪૩૫૨૦૮૮		૨૨૩૧૨૯૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen COPY

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 ૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી	
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત							
							બાંધકામોની કિંમત	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	૯(ક)	૯(ખ)	બાંધકામોની કિંમત	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							૧૦(ક)
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ એન્ડ કાં.ના ભાગીદારો કેશવલાલ જેઠાભાઈ શેઠ ચીનુભાઈ નાગરદાસ શેઠ ભગવાનદાસ રતિલાલ સોની ધીરજલાલ ગોવિંદલાલ		૧૧૮૦	૫૪૭		૨૭૧૫													
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૧૧૮૩	૫૪૮		૩૪૪૯													
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૧૧૮૨	૫૪૯		૩૪૪૯													
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૧૧૮૭	૫૫૦/પૈકી		૪૮૦													
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૧૧૮૪	૫૫૧		૮૯૧૯													
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૧૧૮૧	૫૫૨		૩૬૮૬													
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૧૧૭૯/૧/ ૫	૫૫૩		૩૫૬૭													
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૧૧૭૯/૧/ ૬	૫૫૪		૨૧૧													

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦ક-૯ક રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૧૧૭૯/૨	૫૫૫		૧૩૦૮														
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૧૧૭૯/૧/ ૩	૫૫૬/પૈકી		૧૪૦૮														
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૧૧૭૯/૧/ ૩	૫૫૭/પૈકી		૧૧૭૬														
					૬૬/૫	૧૨૭૦૭૩	૧૨૩૫૬૫૭૮૫	#####		૧૨૦૧૪૩	૧૧૬૮૨૭૦૫	૧૧૬૮૨૭૦૫૩	૩૦૮૫૯૧૬૯૧	૩૦૮૫૯૧૬૯૧	-૬૭૩૮૭૩૨	૧૯૨૭૬૪૬૩૮	૯૬૩૮૨૩૧૯		૮૯૬૪૩૫૮૭	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૬૯	પી.આર.ની નકલ ઉપલબ્ધ નથી.			૫૫૬/પૈકી + ૫૫૭/પૈકી		૨૦૩૨														
					૦	૪૨૯૬	૪૧૭૭૪૩૦	૪૧૭૭૪૩૦	૬૬/૬	૪૨૯	૪૧૭૭૪૩૦	૪૧૭૭૪૩૦	૧૧૦૭૦૧૯૧	૧૧૦૭૦૧૯૧	૦	૬૮૯૨૭૬૦	૩૪૪૬૩૮૦		૩૪૪૬૩૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૭૦	પી.આર.ની નકલ ઉપલબ્ધ નથી.			૫૩૯/પૈકી	૬૭/૧	૨૧૧૯	૨૦૯૧૦૫	૨૦૯૨૬૦૫	૬૭/૧	૧૨૯૧	૧૨૫૫૩૬૮	૧૨૫૫૩૬૮	૩૩૨૬૭૨૬	૩૩૨૬૭૨૬	-૮૩૭૨૩૬	૨૦૭૧૩૫૮	૧૦૩૫૬૭૯		૧૯૮૪૪૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૭૧	પી.આર.ની નકલ ઉપલબ્ધ નથી.								૬૭/૨/૧	૪૨૩૭										
									૬૭/૨/૨	૧૦૫૪										
			૫૪૦		૬૭/૨	૭૮૪૮	૭૬૩૧૩૯૫	૭૬૩૧૩૯૫		૫૨૯૧	૫૧૪૪૯૬૮	૫૧૪૪૯૬૮	૧૩૬૫૧૧૧	૧૩૬૫૧૧૧		-૨૪૮૬૪૨૭	૮૪૮૯૧૯૮	૪૨૪૪૫૯૯		૧૭૫૮૧૭૨
૭૨	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૫૩૮		૬૭	૭૮૪૮	૭૬૩૧૩૯૫	૭૬૩૧૩૯૫	૬૭	૪૭૧૦	૪૫૮૦૦૦૪	૪૫૮૦૦૦૪	૧૨૧૩૭૦૧૧	૧૨૧૩૭૦૧૧		-૩૦૫૧૩૯૧	૭૫૫૭૦૦૭	૩૭૭૮૫૦૩		૭૨૭૧૧૨
૭૩	સેન્ટ ઝેવીયર કેળવણી મંડળ પ્લા.લી.		૫૫૮		૬૮	૩૨૨૬			૬૮	૩૨૨૬										
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		+																	
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૫૬૦		૭૦	૬૩૦૩			૭૦	૬૩૦૩										
	ખેતીની જમીન છે.(પી. આર. ની. નકલ ઉપલબ્ધ નથી.)		૫૬૧		૭૧	૩૩૨૯			૭૧	૩૩૨૯										
	સાબરમતી સે.સંના ટ્રસ્ટી એમ.ડી.ગારીશ		૧૧૭૭		૧૧૨	૮૫૬૨			૧૧૨	૮૫૬૨										
			+																	
	કેશોલીક ચર્ચ કલોલના ટ્રસ્ટી		૧૧૮૫		૧૧૩				૧૧૩	૫૮૪૬										
			+																	
	કલોલ ઝેવીયર કેળવણી મંડળ		૧૧૮૬/૧																	

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૧	૨	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)							૯(ખ)	૧૦(ક)
	કલોલ નગર પાલિકા			૨૮૬૩	૮															
	કલોલ નગર પાલિકા			૨૮૬૪	૮															
	કલોલ નગર પાલિકા			૨૮૬૫	૮															
	કલોલ નગર પાલિકા			૨૮૬૬	૮															
	કલોલ નગર પાલિકા			૨૮૬૭	૮															
	કલોલ નગર પાલિકા			૨૮૬૮	૮															
	કલોલ નગર પાલિકા			૨૮૬૯	૯															
	કલોલ નગર પાલિકા			૨૮૭૦	૯															
					૭૩	૧૪૨	૧૩૮૦૮૧	૧૩૮૦૮૧	૭૨	૧૩૪	૧૩૦૩૦૨	૧૩૦૩૦૨	૩૪૫૨૯૯	૩૪૫૨૯૯	-૭૭૭૯	૨૧૪૯૯૯	૧૦૭૪૯૯		૯૯૭૨૦	
	ગામ: કલોલ (રેવન્યુ સર્વે નંબર)																			
૭૭	સ્મશાન		૨૨		૭૪	૪૬૩૮	૦	૦		૪૬૩૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	મુળખંડ ની જમીન સ્મશાનની છે.
૭૮	સૈયદ અકબરમીયાં ઉસ્માનમીયાં		૨૩/૧		૭૫	૨૦૨૨														
	સૈયદ હસનમીયાં ઉસ્માનમીયા		+																	
	સૈયદ ઉમરમીયાં ઉસ્માનમીયાં																			

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી				
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત			
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે		
૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)												
૧	૨																					
૮૧	મહમદભાઈ એહમદભાઈ		૩૨/૧		૭૯	૧૩૭૯૪	૧૩૪૧૩૨૮૬	૧૩૪૧૩૨૮૬	૭૯	૯૫૧૬	૯૨૫૩૩૫૮	૯૨૫૩૩૫૮	૨૪૫૨૧૪૦૦	૨૪૫૨૧૪૦૦	૧૫૯૯૨૭	૧૫૨૬૮૦૪૧	૭૬૩૪૦૨૧			૩૪૭૪૦૯૩	જુઓ નોંધ ૧,૨	
	છોટીબીબી એહમદભાઈ		+૩૨/૨																			
	શરીફાબેન એહમદભાઈ																					
	રાબીયાબેન એહમદભાઈ																					
	લુહાર ઈસ્લામુદ્દીન મહમદભાઈ																					
	લુહાર ગુલામમહમદ સુબાનભાઈ																					
	સૈયદ નિયાઝહુસેન નજીબાઈ																					
	સૈયદ મહમદઆસીફ યાકુબભાઈ																					
	અજમેરી રહેમાનભાઈ ઉસ્માનભાઈ																					
	સલીમભાઈ હાજીઉમરભાઈ સુરજવાલા																					
	શેખ ઈંદરીશભાઈ ગુલામહુસેન																					
	ઊસ્માનખાન ઉમરખાન રાહોડ																					
	પઠાન યુસુફખાન રહેમતખાન મલેક જુબદાબેન નીઝામભાઈ કુંભાર જીજ્ઞતબેન મકબૂલભાઈ કુંભાર સમદભાઈ નુરાભાઈ																					
	મેમણ ગુલાબમુસ્તુફા ગુલાબરસુલ અકબરશા રહેમાનશા દીવાન																					
	મોમીન ઇમદાદઅલી રહીમભાઈ																					
	પઠાણ સાજેદાબાનુ દોલતખાન																					

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							૬(ક)	૬(ખ)			૬(ક)	૬(ખ)							૧૦(ક)	૧૦(ખ)
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	મેમન ઝુબેદા હાઝન																			
	નીયાઝહુસેન નજીભાઇ સૈયદ																			
	મેમન ઝુબેદા હાઝન																			
	નીયાઝહુસેન નજીભાઇ સૈયદ																			
	મેમન ઝુબેદા હાઝન																			
	નીયાઝહુસેન નજીભાઇ સૈયદ																			
	મેમન ઝુબેદા હાઝન																			
	નીયાઝહુસેન નજીભાઇ સૈયદ																			
	મેમન ઝુબેદા હાઝન																			
	નીયાઝહુસેન નજીભાઇ સૈયદ																			
	મેમન ઝુબેદા હાઝન																			
	નીયાઝહુસેન નજીભાઇ સૈયદ																			
	મેમન ઝુબેદા હાઝન																			
	નીયાઝહુસેન નજીભાઇ સૈયદ																			
	મહંમદઆરીફ યાકુબભાઇ સૈયદ																			
	મકરાણી અબ્દુલખાન મુરાદખાન																			
	મનસુરી સાજીદઅહેમદ ઇકબાલભાઇ																			
	નાગોરી મોહસીન ખલીલરહેમાન																			
	મનસુરી સરીફાબેન બાબુભાઇ																			
	બલોચ ફરીદાબાનુ મહેરાબખાન																			
૮૨	અલ્લારખાં અમીરભાઇ		૧૧૩૮		૮૦	૧૮૬	૩૩૧૫૭	૩૩૩૬૫૭	૮૦	૧૮૩	૩૩૩૬૫૭	૩૩૩૬૫૭	૮૩૪૧૪૧	૮૩૪૧૪૧	૦	૫૦૦૪૮૫	૨૫૦૨૪૨		૨૫૦૨૪૨	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નુરીબેન અમીરભાઇ																			
	બીબીબેન અમીરભાઇ																			

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ફાતમાબેન અમીરભાઈ ની વિધવા સાબીરભાઈ અહેમદભાઈ અમીના ઉસ્માનભાઈ ગુલામનબી ઉસ્માનભાઈ																			
૮૩	મલેક મહમદભાઈ અહમદભાઈ		૧૧૪૦		૮૧	૧૩૦૩	૨૩૭૫૭૦૮	૨૩૭૫૭૦૮	૮૧	૭૮૨	૧૪૨૫૭૮૯	૧૪૨૫૭૮૯	૩૫૬૪૪૭૩	૩૫૬૪૪૭૩	-૯૪૯૯૧૮	૨૧૩૮૬૮૪	૧૦૬૯૩૪૨		૧૧૯૪૨૪	
૮૪	મોહનદાસ રામદાસ પટેલ		૧૧૪૭		૮૨	૧૧૦૧	૧૬૦૭૪૬૦	૧૬૦૭૪૬૦	૮૨	૬૬૦	૬૩૬૦૦	૬૩૬૦૦	૨૫૦૫૩૬૦	૨૫૦૫૩૬૦	-૬૪૩૮૬૦	૧૫૪૧૭૬૦	૭૭૦૮૮૦		૧૨૭૦૨૦	
૮૫	સરદાર સોબિનસીંગ નિરંજનસીંગ	સરકારી	૧૧૪૮		૮૩	૩૬૦	૫૨૭૦૬૦	૫૨૭૦૬૦	૮૩	૨૧૭૦	૩૧૬૮૨૦૦	૩૧૬૮૨૦૦	૮૨૩૭૩૨૦	૮૨૩૭૩૨૦	-૨૧૧૧૧૬૦	૫૦૬૯૧૨૦	૨૫૩૪૫૬૦		૪૨૩૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સરદાર પરવીન્દરસીંગ શાકથસીંગ																			
	સરદાર જશવીન્દરસીંગ શાકથસીંગ																			

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)	૧૦(ખ)
૧	૨																			
	સરદાર બળવંત શાકથસીંગ સરદાર ડીમ્પલ શાકથસીંગ																			
૮૬	સરદાર સુચ્યાસીંગ નિરંજનસીંગ	સરકારી	૧૧૪૮/૧		૮૪	૧૫૮૭૨	૨૮૯૩૮૭૮૩	૨૮૯૩૮૭૮૩	૮૪	૯૫૨૪	૧૭૩૬૪૭૨૮	૧૭૩૬૪૭૨૮	૪૩૪૧૧૮૨૧	૪૩૪૧૧૮૨૧	-૧૧૫૭૪૦૫૪	૨૬૦૪૭૦૯૨	૧૩૦૨૩૫૪૬		૧૪૪૯૪૯૨	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	સરદાર કાશ્મીરસીંગ નિરંજનસીંગ																			
	ઉસ્માન હુસેનભાઈ	સરકારી	૧૧૪૮/૧/ ૧																	
	રસુલભાઈ હુસેનભાઈ મલેક નસીમબેન મહંમદભાઈ																			
	મલેક આસુબેન તે મહંમદભાઈ હુસેનભાઈની વિધવા																			
	મલેક યુસુફભાઈ ઇમામભાઈ મલેક અનવરભાઈ ઇમામભાઈ મલેક આદમભાઈ ઇમામભાઈ મલેક યુનુસભાઈ ઇમામભાઈ મલેક ચૈયુબભાઈ ઇમામભાઈ																			
	મલેક મચુરદીન હસનભાઈ	સરકારી	૧૧૪૮/૨/ પૈકી																	
	મલેક રસુલભાઈ હસનભાઈ મલેક નિઝામભાઈ હસનભાઈ																			

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦ક-૯ક રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી	
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત							
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)							
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મલેક ગુલામહુસેન કાલુભાઇ																		
	મલેક મહેમુદભાઇ કાલુભાઇ																		
	મલેક અનરબાનુ કાલુભાઇ																		
	સ.પા.ક.ફાતમાબેન																		
	મલેક મહેબુબભાઇ કાલુભાઇ																		
	સ.પા.ક.ફાતમાબેન																		
	મલેક મુક્તારભાઇ નજીરભાઇ																		
	મલેક અકરમ નજીરભાઇ																		
	મલેક શાહનવાજ નજીરભાઇ																		
	મલેક સાદીક નજીરભાઇ																		
	મલેક આબેદાબાનું નજીરભાઇ																		
	પટેલ હંસાબેન ગોરધનભાઇ																		
	મલેક આબેદાબાનું નજીરભાઇ																		
	પટેલ હંસાબેન ગોરધનભાઇ																		
	પટેલ સોમાભાઇ ખોડીલાલ																		
	મેમણ અબુબકરભાઇ વલીભાઇ																		
	સરદાર પરવિન્દ્ર સોકીનસીંગ		૧૧૪૮/૫૧	કી/૧															
	સરદાર જશવિન્દ્રસિંગ સોકીનસીંગ																		
	સરદાર બળવંતકૌર સોકીનસીંગ																		
	સરદાર ડિમ્પલકૌર સોકીનસીંગ																		
૮૭	બરોડા રોલીંગ વર્કસના ભાગીદારો		૧૧૫૦		૮૫														
	શાહ નટવરલાલ કેશવલાલ		+																

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	જશવંતલાલ નટવરલાલ કેશવલાલ																			
	મહાલક્ષ્મી બોક્સ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ કલોલ ના માલિક		૧૧૫૪/૨																	
	પટેલ સુરેશભાઈ છગનલાલ																			
	પટેલ જયેશભાઈ છગનલાલ																			
					૮૮	૫૯૪૬	૧૦૮૪૧૧૦૪	૧૦૮૪૧૧૦૪	૮૮	૩૫૬૮	૬૫૦૫૩૯૨	૬૫૦૫૩૯૨	૧૬૨૬૩૪૭૯	૧૬૨૬૩૪૭૯	-૪૩૩૫૭૧૨	૯૭૫૮૦૮૮	૪૮૭૯૦૪૪		૫૪૩૩૩૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૦	સેંટ ઝેવીયર કેળવણી મંડળ		૧૧૫૫		૮૯	૬૧૮૪	૧૧૨૭૫૦૪૦	૧૧૨૭૫૦૪૦	૮૯	૫૪૪૩	૯૯૨૪૦૦૪	૯૯૨૪૦૦૪	૨૪૮૧૦૦૧૦	૨૪૮૧૦૦૧૦	-૧૩૫૧૦૩૬	૧૪૮૮૬૦૦૬	૭૪૪૩૦૦૩		૬૦૯૧૯૬૭	
૯૧	નેશનલ ટ્રેડિંગ કંપનીના ભાગીદારો		૧૧૫૬		૯૦	૮૨૦૫	૧૧૯૭૯૩૦૦	૧૧૯૭૯૩૦૦	૯૦	૨૧	૧૧૧૦૬૬૦	૧૧૭૧૦૬૬૦	૩૦૪૪૭૭૧૬	૩૦૪૪૭૭૧૬	-૨૬૮૬૪૦	૧૮૭૩૭૦૫૬	૯૩૬૮૫૨૮		૯૦૯૯૮૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ અમૃતલાલ કેશવલાલ																			
	પટેલ પ્રહલાદભાઈ સોમાભાઈ																			
	સાંઈનાથ લેમાલેશન કલોલ																			
	પટેલ દિનેશભાઈ સોમાભાઈ																			
	પટેલ પ્રવિણભાઈ મફતભાઈ																			
	પટેલ રમેશભાઈ કાળીદાસ																			
	પટેલ રમેશકુમાર ચતુરભાઈ																			
	સ્વીજર ઈન્ડિયા ભાગીદારો																			
	પટેલ પ્રહલાદભાઈ સોમાભાઈ																			
	પટેલ સુરેશભાઈ મણીભાઈ																			
	શ્રી ઘનશ્યામ પ્લાસ્ટીક																			
	શ્રી બલીયા ઓઇલ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ કલોલ નાં ભાગીદારો																			

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)	૧૦(ખ)
૧	૨																			
૯૪	કેશોલીક ચર્ચ કલોલના ટ્રસ્ટીશ્રી	સરકારી	૧૧૫૮/૨		૯૨/૨	૪૫૫૩	૮૩૦૧૩૦૩	૮૩૦૧૩૦૩	૯૨/૨	૪૫૫૩	૮૩૦૧૩૦૩	૮૩૦૧૩૦૩	૭૫૩૨૫૭	૭૫૩૨૫	૦	૧૨૪૫૧૯૫૪	૬૨૨૫૯૭૭		૬૨૨૫૯૭૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ફાધર રાજેન્દ્ર મુથુ																			
૯૫	મહાલક્ષ્મી મેટલ બોક્સ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ કલોલ ના માલિક		૧૧૫૮/૩		૯૨/૩	૪૬૫૪	૮૪૮૫૪૫૨	૮૪૮૫૪૫૨	૯૨/૩	૨૭૯૨	૫૦૯૦૫૪૨	૫૦૯૦૫૪૨	૧૨૭૨૬૩૫૫	૧૨૭૨૬૩૫૫	-૩૩૯૪૯૧૦	૭૬૩૫૮૧૩	૩૮૧૭૯૦૬		૪૨૨૯૯૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ભાગીદાર છગનભાઈ ઇશ્વરભાઈ																			
૯૬	સંદીપભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ		૧૧૫૮/૧/ ૧ +			૩૧૭૦														
	સંદીપભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ		૧૧૫૮/૧/ ૨			૩૧૭૦														
					૯૩/૧/૧	૬૩૪૦	૬૧૬૫૦૧૬	૬૧૬૫૦૧૬	૯૩/૧/૧	૩૮૦૪	૩૬૯૯૦૧૦	૩૬૯૯૦૧૦	૯૮૦૨૩૭૫	૯૮૦૨૩૭૫	-૨૪૬૬૦૦૬	૬૧૦૩૩૬૬	૩૦૫૧૬૮૩		૫૮૫૬૭૭	
૯૭	સૈયદ હસનમીયા ઉસ્માનમીયા		૧૧૫૮/૧/ ૩		૯૩/૧/૨	૩૪૧૧	૩૭૬૮૫૬	૩૩૧૬૮૫૬	૯૩/૧/૨	૨૦૪૭	૧૯૯૦૫૦૩	૧૯૯૦૫૦૩	૫૨૭૪૮૩૨	૫૨૭૪૮૩૨	-૧૩૨૬૩૫૪	૩૨૮૪૩૩૦	૧૬૪૨૧૬૫		૩૧૫૮૧૧	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦ક-૯ક ૧૨માં ૫૦ ટકા રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨માં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૯૮	નાથાભાઈ લલ્લુભાઈ		૧૧૫૯/૨		૯૩/૨	૭૭૩૦	૭૫૧૬૬૫૨	૭૫૧૬૬૫૨	૯૩/૨	૪૬૩૮	૪૫૦૯૯૯૧	૪૫૦૯૯૯૧	૧૧૯૫૧૪૭૭	૧૧૯૫૧૪૭૭	-૧૦૬૬૬૬૧	૭૪૪૧૪૮૫	૩૭૨૦૭૪૩		૭૧૪૦૮૨	
૯૯	પટેલ ગાંડાભાઈ નાથાલાલ	સરકારી પડતર	૧૧૬૦/૧		૯૪/૧	૪૯૫૭	૪૮૨૦૧૮૭	૪૮૨૦૧૮૭	૯૪/૧	૨૯૭૫	૨૮૯૨૮૯૦	૨૮૯૨૮૯૦	૭૬૬૧૫૯	૭૬૬૬૧૫૯	-૧૯૨૭૨૯૭	૪૭૭૩૨૬૯	૨૩૮૬૬૩૪		૪૫૯૩૩૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ રણછોડભાઈ નાથાલાલ																			
૧૦૦	પટેલ નટવરભાઈ મણીલાલ	સરકારી	૧૧૬૦/૨		૯૪/૨	૪૯૫૭	૪૮૨૦૧૮૭	૪૮૨૦૧૮૭	૯૪/૨	૨૯૭૫	૨૮૯૨૮૯૦	૨૮૯૨૮૯૦	૭૬૬૬૧૫૯	૭૬૬૬૧૫૯	-૧૯૨૭૨૯૭	૪૭૭૩૨૬૯	૨૩૮૬૬૩૪		૪૫૯૩૩૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ બળદેવભાઈ મણીલાલ																			
૧૦૧	પટેલ સાંકળચંદ નાગરદાસ	સરકારી	૧૧૬૦/૩		૯૪/૩	૪૮૫૬	૪૭૨૧૯૭૪	૪૭૨૧૯૭૪	૯૪/૩	૨૯૧૪	૨૮૩૩૫૭૪	૨૮૩૩૫૭૪	૭૫૦૮૯૭૦	૭૫૦૮૯૭૦	-૧૮૮૮૪૦૧	૪૬૭૫૩૯૬	૨૩૩૭૬૯૮		૪૪૯૨૯૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રાજેન્દ્રકુમાર કાંતિલાલ પટેલ																			
	સુરેશકુમાર કાંતિલાલ પટેલ																			
	શકરીબેન કાંતિલાલ પટેલ																			
	શાંતાબેન માણેકલાલ પટેલ																			
	પટેલ દીલીપકુમાર માણેકલાલ																			
૧૦૨	પટેલ અશ્વિનભાઈ પ્રહલાદભાઈ	સરકારી	૧૧૬૦/૪		૯૪/૪	૪૯૫૭	૪૮૨૦૧૮૭	૪૮૨૦૧૮૭	૯૪/૪	૨૯૭૫	૨૮૯૨૮૯૦	૨૮૯૨૮૯૦	૭૬૬૬૧૫૯	૭૬૬૬૧૫૯	-૧૯૨૭૨૯૭	૪૭૭૩૨૬૯	૨૩૮૬૬૩૪		૪૫૯૩૩૭	જુઓ નોંધ ૧,૨

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦ક-૯ક રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ નટલાલ પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ જયંતીલાલ પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ દીલિપભાઈ પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ સંદીપભાઈ પ્રહલાદભાઈ																			
૧૦૩	નાગરભાઈ પ્રભુદાસ	સરકારી	૧૧૬૧/૧		૯૫/૧	૩૮૦૫	૩૬૯૯૯૮૨	૩૬૯૯૯૮૨	૯૫/૧	૨૨૮૩	૨૨૧૯૯૮૯	૨૨૧૯૯૮૯	૫૮૮૨૯૭૧	૫૮૮૨૯૭૧	-૧૪૭૯૯૯૩	૩૬૬૨૯૮૨	૧૮૩૧૪૯૧		૩૫૧૪૯૮	
૧૦૪	જોષતાલાલ મોતીલાલ		૧૧૬૧/૨		૯૫/૨	૩૫૬૭	૩૪૬૮૫૫૧	૩૪૬૮૫૫૧	૯૫/૨	૨૧૪૦	૨૦૮૦૯૩૬	૨૦૮૦૯૩૬	૫૫૧૪૪૮૦	૫૫૧૪૪૮૦	-૧૩૮૭૬૧૫	૩૪૩૩૫૪૪	૧૭૧૬૭૭૨		૩૨૯૧૫૭	
૧૦૫	શીવાભાઈ ભગવાનજી	સરકારી	૧૧૬૧/૩		૯૫/૩	૩૫૬૭	૩૩૫૩૧૦૮	૩૩૫૩૧૦૮	૯૫/૩	૨૦૬૯	૨૦૧૨૨૮૫	૨૦૧૨૨૮૫	૫૩૩૨૫૫૪	૫૩૩૨૫૫૪	-૧૪૪૧૫૨૩	૩૩૨૦૨૭૦	૧૬૬૦૧૩૫		૩૧૮૬૧૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨માં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૧૫	મલેક ઈબ્રાહીમભાઈ હસુભાઈ		૧૧૬૯		૧૦૩	૪૭૫૮	૪૬૨૬૬૭૯	૪૬૨૬૬૭૯	૧૦૩	૨૮૫૪	૨૭૭૫૨૩૦	૨૭૭૫૨૩૦	૭૩૫૪૩૫૮	૭૩૫૪૩૫૮	૪૫૧૪૫૦	૪૫૭૯૧૨૯	૨૨૮૮૫૬૪		૪૩૮૧૧૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	પઠાણ ઈસ્માઈલખાં બાજીતખાં		૧૧૬૯ પૈકી /૧																	
૧૧૬	પઠાણ ઈસ્માઈલખાં બાજીતખાં		૧૧૭૦		૧૦૪	૫૯૪૬	૫૭૯૯૩૯૪	૫૭૯૯૩૯૪	૧૦૪	૩૫૬૮	૩૪૬૯૫૨૩	૩૪૬૯૫૨૩	૯૧૯૪૨૩૬	૯૧૯૪૨૩૬	-૨૩૨૯૮૭૦	૫૭૨૪૭૧૩	૨૮૬૨૩૫૭		૫૩૨૪૮૬	
૧૧૭	શ્રી નુતન બાલમંદીર અને પ્રાથમિક શાળા ટ્રસ્ટ		૧૧૭૧/૧		૧૦૫/૧	૧૦૯૦૦	૧૯૮૭૩૫૩૪	૧૯૮૭૩૫૩૪	૧૦૫/૧	૬૫૪૦	૧૧૯૨૪૧૨૦	૧૧૯૨૪૧૨૦	૨૯૮૧૦૩૦૧	૨૯૮૧૦૩૦૧	-૭૯૪૯૪૧૪	૧૭૮૮૬૧૮૧	૮૯૪૩૦૯૦		૯૯૩૬૭૭	
૧૧૮	શ્રી સરકાર		૧૧૭૧/૨/ પૈકી		૧૦૫/૨	૧૧૪૧	૨૦૮૦૩૪૦	૨૦૮૦૩૪૦	૧૦૫/૨	૧૧૦૦	૨૦૦૫૫૮૬	૨૦૦૫૫૮૬	૫૦૧૩૯૬૫	૫૦૧૩૯૬૫	-૭૪૭૫૪	૩૦૦૮૩૭૯	૧૫૦૪૧૯૦		૧૪૨૮૪૩૬	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૧૯	ત્રિવેદી અશોકકુમાર પ્રહલાદભાઈ		૧૧૭૨ પૈકી		૧૦૬	૨૧૦૦	૪૨૪૦૫૪૪	૪૨૪૦૫૪૪	૧૦૬	૧૩૯૮૫	૨૫૪૯૮૨૯૧	૨૫૪૯૮૨૯૧	૬૩૭૪૫૭૨૮	૬૩૭૪૫૭૨૮	-૧૬૯૯૮૨૫૩	૩૮૨૪૭૪૩૭	૧૯૧૨૩૭૧૮		૨૧૨૫૪૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	મલેક અબ્દુલકાદર ગુલાબભાઈ																			
	મલેક જીજ્ઞતબીબી ઈબ્રાહીમભાઈ																			

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

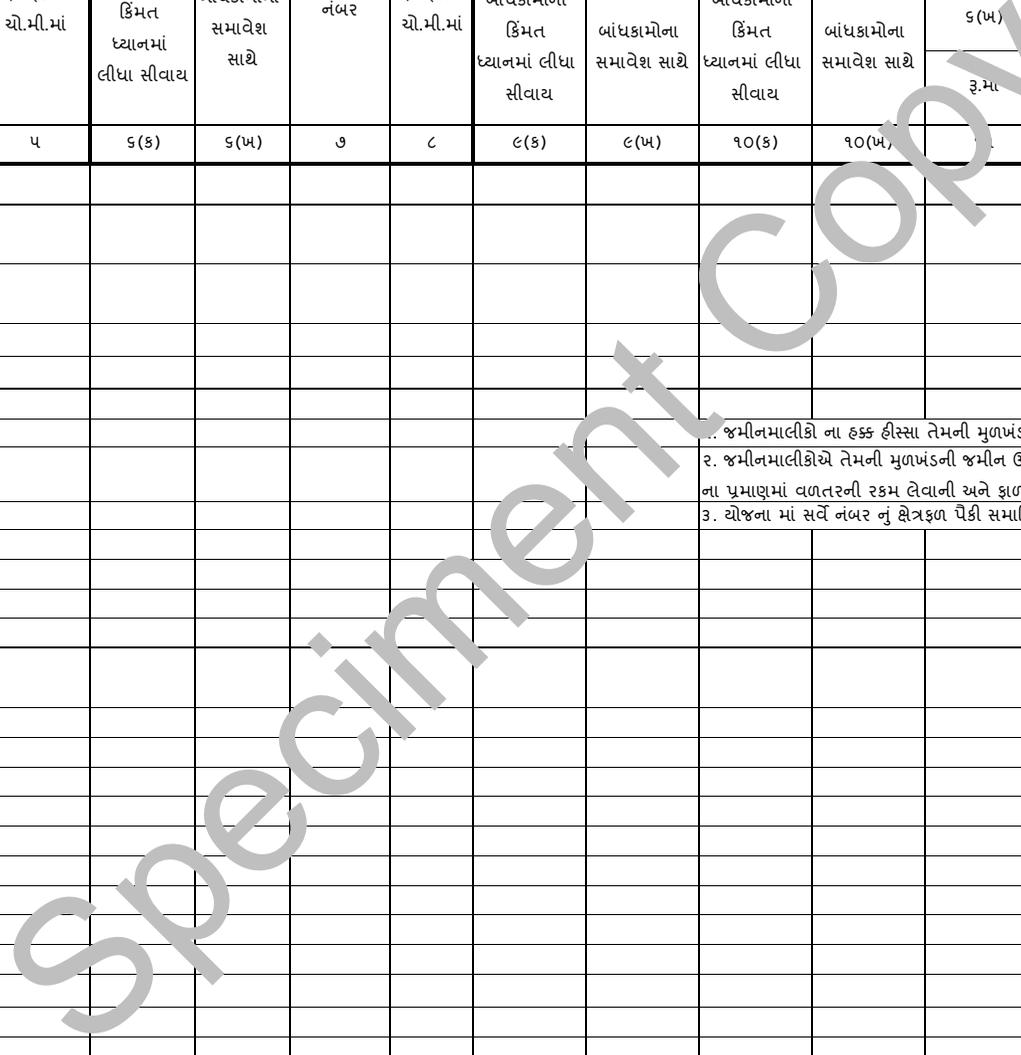
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							૬(ક)	૬(ખ)			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મલેક રેહાનાબાનુ ઈબ્રાહીમભાઈ																			
	મલેક અબ્દુલકાદર ઈબ્રાહીમભાઈ																			
	મલેક આરીફુલ્લેહ ઈબ્રાહીમભાઈ																			
	મલેક રઝીયાબાનુ ઈબ્રાહીમભાઈ																			
	હુસેનાબેન બાદરભાઈ ઉમેદભાઈ																			
	છોટીબીબી ઉમરભાઈ મલેક																			
	અબ્દુલહમીદ ઉમરભાઈ મલેક																			
	ફરજાના ઉમરભાઈ મલેક																			
	આબેદા ઉમરભાઈ મલેક																			
	અનીસા ઉમરભાઈ મલેક																			
	જરીના ઉમરભાઈ મલેક																			
	યાસ્મીન ઉમરભાઈ મલેક																			
૧૨૦	સૈયદ ઈસ્માઇલભાઈ મોતીભાઈ	સરકારી	૧૧૭૩/૧/ અ/પૈકી																	
	અહમદમીયાં મોતીમીયા																			
	જમીબેન મોતીમીયા																			
	જીવ્રતબીબી ઈસ્માઇલમીયા																			
	જૈતુનબીબી ઈસ્માઇલમીયા																			
	જરીનાબીબી ઈસ્માઇલમીયા																			
	ઇલ્લાસભાઈ ઈસ્માઇલમીયા																			
	નજીરભાઈ ઈસ્માઇલમીયા																			
	ઇરફાનભાઈ ઈસ્માઇલમીયા																			
	સરીફાબેન અહેમદભાઈ સૈયદ																			
	મુસ્તાકભાઈ અહેમદભાઈ સૈયદ																			
	સબીના અહેમદભાઈ સૈયદ																			
	શાહીના અહેમદભાઈ સૈયદ																			

જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.



અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી						
					રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં							કિંમત રૂપિયામાં					
			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે					અવિકસિત	વિકસિત														
			૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭							૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	
	સાબેરા અહેમદભાઈ સૈયદ																							
	સરકરાશ અહેમદભાઈ સૈયદ																							
	છોટીબેન અહેમદભાઈ સૈયદ																							
	ખાલીદભાઈ અહેમદભાઈ સૈયદ																							
	દિલાવરભાઈ હસ્માઇલમીયા																							
	ધુળીબેન જીભાઇદાસ પટેલ		૧૧૭૩/૧/																					
	મંજુલાબેન પ્રવિણચંદ્ર પટેલ																							
	ગુલાબ અબ્બાસ રહીમ કડીવાલા		૧૧૭૩/૧/																					
	કાસમઅલી જમાલ ચારોલીયા		ક																					
	ઘાંચી અહેમદભાઈ આદમભાઈ																							
	ચારોલીયા શૈકતલીજમાલ																							
	ઘાંચી રજીયાબેન કાસમભાઈ																							
	પઠાણ હસ્માઇલખાં બાજીખાં		૧૧૭૩/૧/																					
	ધુળીબેન જીભાઇદાસ પટેલ		૧૧૭૩/૧/																					
	મંજુલાબેન પ્રવિણચંદ્ર પટેલ																							
	શ્રી સરકાર		૧૧૭૩/૧/																					
									૧૦૭/૧	૯૯૯૬														
	પટેલભુલાભાઈ શામળભાઈ		૧૧૭૩/૧/						૧૦૭/૨	૩૬૧૬														
									૧૦૭	૨૨૬૮૮	૪૧૩	૪૧૨૩	૪૧૩૬૬૧૨૩		૧૩૬૧૨	૨૪૮૧૮૨૧૫	૨૪૮૧૮૨૧૫	૬૨૦૪૫૫૩૮	૬૨૦૪૫૫૩૮	-૧૬૫૪૭૯૦૮	૩૭૨૨૭૩૨૩	૧૮૬૧૩૬૬૧	૨૦૬૫૭૫૪	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩,૫

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૧	૨		૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮							૯(ક)	૯(ખ)
	ચૌહાણ રસુલમીયાં લાલામીયાં મલેક નસીમબાનુ સલીમભાઇ																			
	ચૌહાણ રસુલમીયાં લાલામીયાં મલેક નસીમબાનુ સલીમભાઇ																			
	સૈયદ મુનાફહુસેન ઉસ્માનભાઇ																			
	સૈયદ મુનાફહુસેન ઉસ્માનભાઇ																			
	સૈયદ નુરબીબી આબીદહુસેન																			
	યશ ડેવલોપર્સ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર																			
	મહેબુબભાઇ ફકીરમહેમદ શેખ																			
	પઠાણ અકબરખાંન આલમખાંન																			
	ચુડીયા શકીનાબેન અકબરઅલી																			
	જૈનબબેન હૈદરભાઇ કડીવાલા																			
૧૨૩	મલેક અનવરભાઇ શેરુભાઇ		૧૧૭૫		૧૧૦	૪૧૬૨	૪૦૪૭૧૨૯	૪૦૪૭૧૨૯	૧૧૦	૨૬	૨૪૨૯૦૫૫	૨૪૨૯૦૫૫	૬૪૩૬૯૯૬	૬૪૩૬૯૯૬	-૧૬૧૮૦૭૪	૪૦૦૭૯૪૧	૨૦૦૩૯૭૧		૩૮૫૮૯૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મલેક જીજ્ઞતભાઇ શેરુભાઇ																			
	મલેક ફાતમાબેન શેરુભાઇ																			
	મલેક હુસેનાબીબી અહેમદભાઇ																			
	મલેક સુજાતાભાઇ અહેમદભાઇ																			
	મલેક હલીમાબીબી અહેમદભાઇ																			
	મલેક હૈદરભાઇ અહેમદભાઇ																			
	મલેક બીબીબેન અહેમદભાઇ																			
	મલેક છોટીબીબી અહેમદભાઇ																			
	મલેક મુર્તજા અહેમદભાઇ																			
	મલેક જુબેદાબીબી અહેમદભાઇ																			
	મલેક મુમતાઝ અહેમદભાઇ																			
	મલેક હુસેનાબીબી અહેમદભાઇ																			

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
							૬(ક)	૬(ખ)			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મલેક સુજાતાભાઈ અહમદભાઈ																			
	મલેક હલીમાબીબી અહમદભાઈ																			
	મલેક હૈદરભાઈ અહમદભાઈ																			
	મલેક બીબીબેન અહમદભાઈ																			
	મલેક છોટીબીબી અહમદભાઈ																			
	મલેક મુર્તજાભાઈ અહમદભાઈ																			
	મલેક ઝુબેદાબીબી અહમદભાઈ																			
	મલેક મુમતાઝબીબી અહમદભાઈ																			
	મલેક અમીનાબીબી સીકંદરભાઈ																			
	મલેક જેતુનબીબી સીકંદરભાઈ																			
	મલેક બીબીબેન મુસ્તુફાભાઈ																			
	મલેક ઈમરાનભાઈ મુસ્તુફાભાઈ																			
	મલેક ફીરદોશબાનુ મુસ્તુફાભાઈ																			
	મલેક જાવીદ મુસ્તુફાભાઈ																			
	મલેક મદીનાબીબી સીકંદરભાઈ																			
	મલેક અમીરભાઈ સીકંદરભાઈ																			
	મલેક સલીમભાઈ સીકંદરભાઈ																			
	મલેક મહેબુબભાઈ સીકંદરભાઈ																			
	મલેક આસુબીબી મહમદભાઈ																			
	મલેક રફીક મહમદભાઈ																			
	મલેક જાકીરભાઈ મહમદભાઈ																			
	મલેક નસીબબાનુ મહમદભાઈ																			
	મલેક કુલસુમબાનુ મહમદભાઈ																			
	મલેક જરીનાબાનુ મહમદભાઈ																			
૧૨૪	શ્રી સરકાર		૧૧૭૬		૧૧૧	૩૪૪૯	૩૩૫૩૮૦૮	૩૩૫૩૮૦૮	૧૧૧	૨૦૭૦	૨૦૧૨૮૬૮	૨૦૧૨૮૬૮	૫૩૩૪૧૦૦	૫૩૩૪૧૦૦	-૧૩૪૦૯૪૦	૩૩૨૧૨૩૨	૧૬૬૦૬૧૬		૩૧૯૬૭૭	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી	
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત							
			૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)
૧૨૫	ચૌહાણ મરીયમબીબી તે અહમદ અમીરની વિધવા																		
	ચૌહાણ હસનભાઈ અહમદભાઈ																		
	ચૌહાણ ઇબ્રાહીમભાઈ અહમદભાઈ																		
	ચૌહાણ યુસુફભાઈ અહમદભાઈ																		
	ચૌહાણ મદીનાબીબી અનવરભાઈ																		
	ચૌહાણ ઇસ્માઈલભાઈ અનવરભાઈ																		
	ચૌહાણ શોએબભાઈ અનવરભાઈ																		
	પઠાણ ફરીદખાં બાજીતખાં							૧૧૫/૧	૩૩										
	સૈયદ શમશાદબેન તે આશીફભાઈ ની પત્ની							૧૧૫/૨	૮૧										
	અને અમીરમીયાં ગુલામહુસેનની દીકરી		૧૧૮૮/પૈ કી		૧૧૫	૧૮૧૫૯	૧૮૬૩૦૨૧૨	૧૮૬૩૦૨૧૨	૧૧૬૭	૧૧૧૭૯૬૮૩	૧૧૧૭૯૬૮૩	૨૯૬૨૬૧૫૯	૨૯૬૨૬૧૫૯	-૭૪૫૦૫૨૯	૧૮૪૪૬૪૭૭	૯૨૨૩૨૩૮		૧૭૭૨૭૧૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૨૬	ચૌહાણ ઊસ્માનભાઈ ઊમરભાઈ		૧૧૮૯/૧		૧૧૬	૨૯૭૩	૨૮૯૦૯૪૫	૨૮૯૦૯૪૫	૧૧૬	૧૭૮૪	૧૭૩૪૭૬૨	૧૭૩૪૭૬૨	૪૫૯૭૧૧૮	૪૫૯૭૧૧૮	-૧૧૫૬૧૮૪	૨૮૬૨૩૫૭	૧૪૩૧૧૭૮		૨૭૪૯૯૫
૧૨૭	પઠાણ હિંમંતખાન બાવામિયાં		૧૧૮૯/૨		૧૧૭	૫૭	૧૧૪૭	૩૪૭૧૪૭	૧૧૭	૩૫૭	૩૪૭૧૪૭	૩૪૭૧૪૭	૯૧૯૯૩૯	૯૧૯૯૩૯	૦	૫૭૨૭૯૨	૨૮૬૩૯૬		૨૮૬૩૯૬
૧૨૮	પઠાણ હુસેનાબીબી બાજીતખાં		૧૧૮૯/૩		૧૧૮	૨૩૮	૨૩૧૪૩૧	૨૩૧૪૩૧	૧૧૮	૨૩૮	૨૩૧૪૩૧	૨૩૧૪૩૧	૬૧૩૨૯૩	૬૧૩૨૯૩	૦	૩૮૧૮૬૧	૧૮૦૯૩૧		૧૮૦૯૩૧

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦ક-૯ક રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી			
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે									
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૨૯	અમીનબેન તે કાજી મહમદભાઈ ઉમરખાન ની વિધવા		૧૧૯૦/પૈ કી		૧૧૯/૧	૨૦૦૦૬	૧૯૪૫૩૮૩૪	૧૯૪૫૩૮૩૪	૧૧૯/૧	૧૮૧૮૪	૧૭૬૮૨૧૨૨	૧૭૬૮૨૧૨૨	૪૬૮૧૭૬૨૨	૬૬૮૫૭૬૨	-૧૦૧૭૧૩	૨૮૧૭૫૫૦૧	૧૪૫૮૭૭૫૦			૧૨૮૧૬૦૩૮	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	કાજી ઉમેદભાઈ મહમદભાઈ																				
	કાજી રસુલભાઈ મહમદભાઈ																				
	અહીમદી પાક ડો.ઓ.સોસાયટી																				
	શાહીનબાનુ સુલેમનમીર																				
	પરમાર કાદરમીયાં દાદુમીયાં																				
	ધાંચી રુકસાનાબેન અલ્તાફભાઈ																				
	ધાંચી અલ્તાફભાઈ મહમદભાઈ																				
	ધાંચી ઈમ્તિયાઝભાઈ હાજીભાઈ																				
૧૩૦	૭/૧૨ ના ઉત્તારા ની નકલ ઉપલબ્ધ નથી.		૧૧૯૦/પૈ કી		૧૧૯/૨	૫૬૮૦	૫૫૨૩૨૩૨	૫૫૨૩૨૩૨	૧૧૯/૨	૫૬૭૭૨૮	૫૦૪૭૭૨૮	૫૦૪૭૭૨૮	૧૩૩૭૬૪૮૦	૧૩૩૭૬૪૮૦	-૪૭૫૫૦૪	૮૩૨૮૭૫૨	૪૧૬૪૩૭૬			૩૬૮૮૮૭૨	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૩૧	સીકદરભાઈ શેરુભાઈ સુજાનભાઈ	સરકારી	૧૧૯૧/૧																		
	મહમદભાઈ શેરુભાઈ સુજાનભાઈ																				
	અનવરભાઈ શેરુભાઈ સુજાનભાઈ																				
	જીજ્ઞતભાઈ શેરુભાઈ સુજાનભાઈ																				
	ફાતમાબેન શેરુભાઈ સુજાનભાઈ																				
	રહેમતબીબી મલેક એહમદભાઈ શેરુભાઈ																				
	હુસેનાબીબી મલેક એહમદભાઈ શેરુભાઈ																				
	સુજાનભાઈ મલેક એહમદભાઈ શેરુભાઈ																				

જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
જમીનમાલિકો તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	હુલીમાબીબી મલેક એહમદભાઈ શેરૂભાઈ																			
	હૈદરભાઈ મલેક એહમદભાઈ શેરૂભાઈ																			
	બીબીબેન મલેક એહમદભાઈ શેરૂભાઈ																			
	છોટીબીબી મલેક એહમદભાઈ શેરૂભાઈ																			
	મુર્તજા મલેક એહમદભાઈ શેરૂભાઈ																			
	ઝુબેદાબીબી મલેક એહમદભાઈ શેરૂભાઈ																			
	મુમતાજ મલેક એહમદભાઈ શેરૂભાઈ																			
	મલેક અનવરભાઈ શેરૂભાઈ		૧૧૯૧/૨																	
	મલેક જીજ્ઞતબેન શેરૂભાઈ																			
	મલેક ફાતમાબેન શેરૂભાઈ																			
	મલેક હુસેનાબીબી અહમદભાઈ																			
	મલેક સુજાતાભાઈ અહમદભાઈ																			
	મલેક હલીમાબીબી અહમદભાઈ																			
	મલેક હૈદરભાઈ અહમદભાઈ																			
	મલેક બીબીબેન અહમદભાઈ																			
	મલેક છોટીબીબી અહમદભાઈ																			
	મલેક મુર્તજા અહમદભાઈ																			
	મલેક ઝુબેદાબીબી અહમદભાઈ																			
	મલેક મુમતાઝ અહમદભાઈ																			
	મલેક અમીનાબીબી સીકંદરભાઈ																			
	મલેક જેતુનબીબી સીકંદરભાઈ																			
	મલેક બીબીબેન મુસ્તુફાભાઈ																			

Specimen Copy

૩. યોજના માં સર્વે નંબર ક્ષેત્રફળ સમાવિષ્ટ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)	૧૦(ખ)
	મલેક જાવીદ મુસ્તુફાભાઇ																			
	મલેક મદીનાબીબી સીકંદરભાઇ																			
	મલેક અમીરભાઇ સીકંદરભાઇ																			
	મલેક સલીમભાઇ સીકંદરભાઇ																			
	મલેક મહેબુબભાઇ સીકંદરભાઇ																			
	મલેક આસુબીબી મહંમદભાઇ																			
	મલેક રફીક મહંમદભાઇ																			
	મલેક જાકીરભાઇ મહંમદભાઇ																			
	મલેક નસીબબાનુ મહંમદભાઇ																			
	મલેક ફુલસુમબાનુ મહંમદભાઇ																			
	મલેક જરીનાબાનુ મહંમદભાઇ																			
	અહમદભાઇ સરવરભાઇ	સરકારી	૧૧૯૨/૩																	
					૧૨૧	૯૨૭૬	૯૦૧૯૯૯૨	૯૦૧૯૯૯૨	૧૨૧	૫૫૬	૫૪૧૨૩૭૮	૫૪૧૨૩૭૮	૧૪૩૪૨૮૦૩	૧૪૩૪૨૮૦૩	-૩૬૦૭૬૦૪	૮૯૩૦૪૨૪	૪૪૬૫૨૧૨		૮૫૭૬૦૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૩૩	બાઇ મરીયમ તે રુસ્તમ મુજાતની વિધવા		૧૧૯૨/૨		૧૨૨	૧૪૨૭	૧૩૮૭૬૧૫	૧૩૮૭૬૧૫	૧૨૨	૮૫૬	૮૩૨૩૭૪	૮૩૨૩૭૪	૨૨૦૫૭૯૨	૨૨૦૫૭૯૨	-૫૫૫૨૪૦	૧૩૭૩૪૧૮	૬૮૬૭૦૯		૧૩૧૪૬૮	
૧૩૪	પઠાણ ઈસ્માઈલમાં બાજીતખાં		૧૧૯૩		૧૨૩	૧૧૪૧૬	૧૧૧૦૦	૧૧૧૦૯૧	૧૨૩	૬૮૫૦	૬૬૬૦૯૪૦	૬૬૬૦૯૪૦	૧૭૬૫૧૪૯૧	૧૭૬૫૧૪૯૧	-૪૪૩૯૯૭૮	૧૦૯૯૦૫૫૧	૫૪૯૫૨૭૬		૧૦૫૫૨૯૭	
૧૩૫	મલેક જહુર અહમદભાઇ મુજાતભાઇ	સરકારી	૧૧૯૪/૧		૧૨૪	૮૫૨	૮૩૨૬૬૯	૩૨૫૬૮૯	૧૨૪	૫૧૩૭	૪૯૯૫૨૧૯	૪૯૯૫૨૧૯	૧૩૨૩૭૩૩૦	૧૩૨૩૭૩૩૦	-૩૩૩૦૪૭૦	૮૨૪૨૧૧૧	૪૧૨૧૦૫૬		૭૯૦૫૮૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સૈયદ હસનઅલી નુરામીયાં																			

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							૬(ક)	૬(ખ)			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)						૧૬
૧૩૬	મલેક ફાતમાબેન હસુભાઇ		૧૧૯૪/૨		૧૨૫	૧૬૬૫	૧૬૧૯૦૪૬	૧૬૧૯૦૪૬	૧૨૫	૧૦૦૦	૯૭૨૪૦૦	૯૭૨૪૦૦	૨૫૭૬૮૬૦	૨૫૭૬૮૬૦	-૬૪૬૬૪૬	૧૬૦૪૪૬૦	૮૦૨૨૩૦		૧૫૫૫૮૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મલેક દાદાભાઇ હસુભાઇ																			
	મલેક યાસીનભાઇ હસુભાઇ																			
	મલેક યુસુફભાઇ હસુભાઇ																			
૧૩૭	પઠાણ ઈસ્માઈલખાં બાજીતખાં		૧૧૯૫		૧૨૬	૭૩૭૩	૭૧૬૯૫૦૫	૭૧૬૯૫૦૫	૧૨૬	૪૪૨૪	૪૩૦૧૮૯	૪૩૦૧૮૯	૧૧૪૦૦૦૨૯	૧૧૪૦૦૦૨૯	-૨૮૬૭૬૦૮	૭૦૯૮૧૩૧	૩૫૪૯૦૬૬		૬૮૧૪૫૮	
૧૩૮	મલેક ફાતમાબેન હસુભાઇ		૧૧૯૬		૧૨૭	૮૬૮૧	૮૪૪૧૪૦૪	૮૪૪૧૪૦૪	૧૨૭	૫૨૦૮	૪૬૫૧૫૯	૫૦૬૪૨૫૯	૧૩૪૨૦૨૮૭	૧૩૪૨૦૨૮૭	-૩૩૭૭૧૪૫	૮૩૫૬૦૨૮	૪૧૭૮૦૧૪		૮૦૦૮૬૯	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મલેક દાદાભાઇ હસુભાઇ																			
	મલેક યાસીનભાઇ હસુભાઇ																			
	મલેક યુસુફભાઇ હસુભાઇ																			
૧૩૯	પટેલ બળદેવભાઇ શીવાભાઇ		૧૧૯૭/૧																	
	પટેલ ગોપાલભાઇ શીવાભાઇ																			
	પટેલ ધરમચંદ શીવાભાઇ																			
	પટેલ અશ્વિનભાઇ પ્રહલાદભાઇ	સરકારી	૧૧૯૭/૨																	
	પટેલ નરુભાઇ પ્રહલાદભાઇ																			
	પટેલ જયંતિભાઇ પ્રહલાદભાઇ																			
	પટેલ દીલીપભાઇ પ્રહલાદભાઇ																			
	પટેલ સંદીપભાઇ પ્રહલાદભાઇ																			

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ ફિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	ફિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	ફિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની ફિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની ફિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની ફિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૪૦	મલેક ઉમરભાઈ કાસમભાઈ		૧૧૯૮		૧૨૯	૪૬૩૮	૪૫૫૩૭૪૯	૪૫૫૩૭૪૯	૧૨૯	૨૮૦૦	૨૭૨૨૭૨૦	૨૭૨૨૭૨૦	૭૨૧૫૨૦૮	૭૨૧૫૨૦	૩૧૦૨૯	૪૪૯૨૪૮૮	૨૨૪૬૨૪૪		૪૧૫૨૧૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મલેક સાબીરહુસેન કાસમભાઈ																			
૧૪૧	સૈયદ હલીમાબેન હસનઅલી	સરકારી	૧૧૯૯/૧		૧૩૦/૧	૨૭૩૫														
	સૈયદ હૈદરઅલી હસનઅલી																			
	સૈયદ શકીનાબેન હસનઅલી																			
	સૈયદ બરકતઅલી હસનઅલી																			
	સૈયદ ઝુબેદાબેન હસનઅલી																			
	સૈયદ છોટીબેન હસનઅલી																			
	સૈયદ ફાતમાબેન હસનઅલી																			
	સૈયદ અહેમદઅલી હસનઅલી																			
			+																	
	સૈયદ હલીમાબેન હસનઅલી		૧૨૦૦/૧/ અ		૧૩૧/અ	૪૩૯૯														
	સૈયદ હૈદરઅલી હસનઅલી																			
	સૈયદ શકીનાબેન હસનઅલી																			
	સૈયદ બરકતઅલી હસનઅલી																			
	સૈયદ ઝુબેદાબેન હસનઅલી																			
	સૈયદ છોટીબેન હસનઅલી																			
	સૈયદ ફાતમાબેન હસનઅલી																			
	સૈયદ અહેમદઅલી હસનઅલી																			
					૧૩૦/૧+૧ ૩૧/અ	૩૩૪	૭૧૦	૬૯૩૭૧૦૨	૧૩૦/૧+૧૩ ૧/અ	૪૨૮૦	૪૧૬૧૮૭૨	૪૧૬૧૮૭૨	૧૧૦૨૮૯૬૧	૧૧૦૨૮૯૬૧	-૨૭૭૫૨૩૦	૬૮૬૭૦૮૯	૩૪૩૩૫૪૪		૬૫૮૩૧૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૪૨	સૈયદ મહમદમિયા અહમદમિયા	સરકારી	૧૧૯૯/૨		૧૩૦/૨	૫૭૦૮			૧૩૦/૨	૩૪૨૫										

Specimen Copy

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			+																	
	સૈયદ મહમદમિયા અહમદમિયા	સરકારી	૧૨૦૦/૧/ બ		૧૩૧/બ	૩૯૪૦			૧૩૧/બ	૨૩૬૪										
			+																	
	સૈયદ મહમદમિયા અહમદમિયા	સરકારી	૧૨૦૦/૨		૧૩૧/૨	૨૩૮			૧૩૧/૨	૧૪૩										
			+																	
	સૈયદ મહમદમિયા અહમદમિયા		૧૨૦૧		૧૩૨	૭૪૯૨			૧૩૨	૪૪૯૬										
					૧૩૦/૨+૧ ૩૧/બ+૧૩ ૧/૨+૧૩૨	૧૭૩૭૮	૧૬૮૯૮૩૬૭	૧૬૮૯૮૩૬૭	૧૩૦/૨+૧૩ ૧/બ+૧૩૧/ ૨+૧૩૨	૧૦૪૨૮	૧૦૧૩૯૭૯૮	૧૦૧૩૯૭૯૮	૨૬૮૭૦૪૬૫	૨૬૮૭૦૪૬૫	-૬૭૫૮૫૬૯	૧૬૭૩૦૬૬૭	૮૩૬૫૩૩૪		૧૬૦૬૭૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૪૩	નાથાભાઇ નથ્યુભાઇ		૧૧૯૯/૩		૧૩૦/૩	૧૭૮૪	૧૭૩૪૭૬૨	૧૭૩૪૭૬૨	૧૩૦/૩	૧૭૦	૧૦૪૦૮૫૭	૧૦૪૦૮૫૭	૨૭૫૮૨૭૧	૨૭૫૮૨૭૧	-૬૯૩૯૦૫	૧૭૧૭૪૧૪	૮૫૮૭૦૭		૧૬૪૮૦૨	
			+																	
૧૪૪	પઠાણ ઈસ્માઈલખાં બાજીતખાં		૧૨૦૨		૧૩૩	૩૪૪૯														
			+																	
	શેખ મહમદહનીફ અબ્દુલઅઝીઝ	સરકારી	૧૨૦૨																	
			+																	
	શેખ મહમદસફવાન મોઇનુદીન																			
	નુરાભાઇ હસનભાઇ	સરકારી	૧૨૦૩		૧૩૪	૩૬૮૬														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	રહેમતબેન તે બાહરભાઇ હસનભાઇની વિધવા				૧૩૩+૧૩૪	૭૧૩૫	૬૯૩૮૦૭૪	૬૯૩૮૦૭૪	૧૩૩+૧૩૪	૪૨૪૯	૪૧૩૧૭૨૮	૪૧૩૧૭૨૮	૧૦૯૪૯૦૭૮	૧૦૯૪૯૦૭૮	૧૦૬૩૪૬	૬૮૧૭૩૫૧	૩૪૦૮૬૭૫		૬૦૨૩૨૯	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અબ્દુલભાઇ બાકરભાઇ																			
	કરીમભાઇ બાકરભાઇ																			
	મરીયમબેન બાકરભાઇ																			
	શહીદાબેન બાકરભાઇ																			
	બબુબેન બાકરભાઇ																			
	ફાતમાબેન ડોસુભાઇ																			
	ઉસ્માનભાઇ ડોસુભાઇ																			
	સકીનાબેન ડોસુભાઇ																			
	ઝુબેદાબેન ડોસુભાઇ																			
	યુસુફભાઇ ડોસુભાઇ																			
	હુસેનાબીબી ડોસુભાઇ																			
૧૪૫	મલેક હુસેનભાઇ મહેમદભાઇ	સરકારી	૧૨૦૪/૧																	
	સૈયદ હસનમીયા ઉસ્માનમીયાં		૧૨૦૪/૨/ પૈકી																	
	મલેક અખ્તરભાઇ ઉમરભાઇ																			
	મલેક એહમદભાઇ ઉમરભાઇ																			
	મલેક જહુરએહમદ અમીરભાઇ																			
	મલેક મરીયમબેન અમીરભાઇ																			
	મલેક મેહરુનનીશા ઉમરભાઇ																			
	મલેક રુકશાનાબાનુ ઉમરભાઇ																			
	મલેક રસુલભાઇ અમીરભાઇ																			
	મલેક શકીનાબેન ઉમરભાઇ																			
	મલેક શેરબાનુ ઉમરભાઇ																			
	મલેક શહેનાઝબાનુ ઉમરભાઇ																			

Specimen COPY

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 ૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મલેક હુસેનાબીબી અમીરભાઇ																			
	મલેક હુસેનભાઇ મહંમદભાઇ																			
					૧૩૫	૬૮૫૩	૬૬૬૩૮૫૭	૬૬૬૩૮૫૭	૧૩૫	૪૧૧૨	૩૯૯૮૫૦૯	૩૯૯૮૫૦૯	૦૫૯૬૦૪૮	૧૦૬૦૪૮	-૨૬૬૫૩૪૮	૬૫૯૭૫૪૦	૩૨૯૮૭૭૦		૬૩૩૪૨૧	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૪૬	મલેક મરીયમબેન અમીરભાઇ		૧૨૦૫		૧૩૬	૧૬૯૧	૧૬૪૪૩૨૮	૧૬૪૪૩૨૮	૧૩૬	૧૦૧૫	૯૮૬૯૮૬	૯૮૬૯૮૬	૨૬૧૫૫૧૩	૨૬૧૫૫૧૩	-૬૫૭૩૪૨	૧૬૨૮૫૨૭	૮૧૪૨૬૩		૧૫૬૯૨૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મલેક રસુલભાઇ અમીરભાઇ																			
	મલેક જહુરએહમદ અમીરભાઇ																			
	મલેક હુસેનાબીબી અમીરભાઇ																			
	મલેક શકીનાબેન ઉમરભાઇ																			
	મલેક મેહરુનનીશા ઉમરભાઇ																			
	મલેક રુકશાનાબાનુ ઉમરભાઇ																			
	મલેક શેરબાનુ ઉમરભાઇ																			
	મલેક શહેનાઝબાનુ ઉમરભાઇ																			
	મલેક એહમદભાઇ ઉમરભાઇ																			
	મલેક અખ્તરભાઇ ઉમરભાઇ																			
૧૪૭	સૈયદ અકબરમીયાં ઉસ્માનમીયાં		૧૨૦૬/પૈ કી/૧																	
			+																	
	સૈયદ હસનમીયાં ઉસ્માનમીયાં	સરકારી	૧૨૦૬/પૈ કી/૨																	
			+																	
	સૈયદ ઉમરમીયાં ઉસ્માનમીયાં		૧૨૦૬/પૈ કી/૩																	
			+		૧૩૭	૧૩														
	સૈયદ અકબરમીયાં ઉસ્માનમીયાં		૧૨૦૮		૧૩૯	૧૦૧૦૮														

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૧	૨		૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮							૯(ક)	૯(ખ)
	સૈયદ હસનમીયાં ઉસ્માનમીયાં																			
	સૈયદ ઉમરમીયાં ઉસ્માનમીયાં																			
૧૪૮	ચૌહાણ હસનભાઈ મહમદભાઈ	સરકારી	૧૨૦૭/૧		૧૩૮/૧	૮૯૦૩														
	સૈયદ અકબરમીયાં ઉસ્માનમીયાં		+																	
	સૈયદ ઉમરમીયાં ઉસ્માનમીયાં																			
	સૈયદ હસનમીયાં ઉસ્માનમીયાં																			
	સૈયદ અકબરમીયાં ઉસ્માનમીયાં																			
	સૈયદ હસનમીયાં ઉસ્માનમીયાં																			
	સૈયદ ઉમરમીયાં ઉસ્માનમીયાં																			
	નુરાભાઈ હસનભાઈ	સરકારી	૧૨૦૭/૨		૧૩૮/૨	૫૩૬૨														
	રહેમતબેન તે બાકરભાઈ હસનભાઈ ની વિધવા				૧૩૮/(૧+ ૨)	૧૪૨૬૫	૧૩૮૭૧૨૮૬	૧૩૮૭૧૨૮૬	૩૮/(૧+ ૨)	૮૫૬૦	૮૩૨૩૭૪૪	૮૩૨૩૭૪૪	૨૨૦૫૭૯૨૨	૨૨૦૫૭૯૨૨	-૫૫૪૭૫૪૨	૧૩૭૩૪૧૭૮	૬૮૬૭૦૮૯			૧૩૧૯૫૪૭
	ઉસ્માનભાઈ ડોસુભાઈ																			
	અબ્દુલભાઈ બાકરભાઈ																			
	કાસમભાઈ બાકરભાઈ																			
	મરીયમબેન બાકરભાઈ																			
	શહીદાબેન બાકરભાઈ																			
	બબુબેન બાકરભાઈ																			
	ફાતમાબેન ડોસુભાઈ																			
	સકીનાબેન ડોસુભાઈ																			
	જુબેદાબેન ડોસુભાઈ																			
	હુસેનાબીબી ડોસુભાઈ																			

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૧	૨	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)							૯(ખ)	૧૦(ક)
	નીઝામભાઈ ડોસુભાઈ																			
	યુસુફભાઈ ડોસુભાઈ																			
૧૪૯	મલેક એહમદભાઈ ગુલાબભાઈ		૧૨૦૯/૧		૧૪૦	૮૩૨	૮૦૯૦૩૭	૮૦૯૦૩૭	૧૪૦	૫૦૦	૪૮૬૨૦૦	૪૮૬૨૦૦	૧૨૮૮૪૩૦	-૩૨૨૮૩૭	૮૦૨૨૩૦	૪૦૧૧૧૫		૭૮૨૭૮		
૧૫૦	મલેક એહમદભાઈ ગુલાબભાઈ	સરકારી	૧૨૦૯/૨		૧૪૧	૨૦૨૩	૧૯૬૭૧૬૫	૧૯૬૭૧૬૫	૧૪૧	૧૯૭૬	૧૨૪૬૨	૧૯૨૧૪૬૨	૫૦૯૧૮૭૫	૫૦૯૧૮૭૫	-૪૫૭૦૩	૩૧૭૦૪૧૩	૧૫૮૫૨૦૬		૧૫૩૯૫૦૪	
૧૫૧	સરકાર તળાવનો ખરાબો કલોલ તળાવ	સરકારી	૧૨૧૦		૧૪૨	૮૬૪	૦	૦	૧૪૨	૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	મુળખંડ ની જમીનમાં તળાવ છે.
૧૫૨	મલેક યુસુફભાઈ હસુભાઈ	સરકારી	૧૨૧૧/૧		૧૪૩/૧	૧૧૧૩	૧૦૮૨૨૮૧	૧૦૮૨૨૮૧	૧૪૩/૧	૬૬૮	૬૪૯૩૬૯	૬૪૯૩૬૯	૧૭૨૦૮૨૭	૧૭૨૦૮૨૭	-૪૩૨૯૧૨	૧૦૭૧૪૫૮	૫૩૫૭૨૯		૧૦૨૮૧૭	
૧૫૩	સુગરાબેન અબ્દુલભાઈ મનસુરી		૧૨૧૧/૨/ અ		૧૪૩/૨	૮૫૦	૧૩૪૦	૨૭૭૧૩૪૦	૧૪૩/૨	૧૭૧૦	૧૬૬૨૮૦૪	૧૬૬૨૮૦૪	૪૪૦૬૪૩૧	૪૪૦૬૪૩૧	-૧૧૦૮૫૩૬	૨૭૪૩૬૨૭	૧૩૭૧૮૧૩		૨૬૩૨૭૭	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૫૪	મલેક ફાતમાબેન હુસેનબલાઈ		૧૨૧૧/૨/ બ		૧૪૩/૩	૨૮૦૨	૨૭૨૪૬૬૫	૨૭૨૪૬૬૫	૧૪૩/૩	૧૬૮૧	૧૬૩૪૭૯૯	૧૬૩૪૭૯૯	૪૩૩૨૨૧૭	૪૩૩૨૨૧૭	૦	૨૬૯૭૪૧૮	૧૩૪૮૭૦૯		૨૫૮૮૪૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મલેક હનીફાબાનું હુસેનબલાઈ																			
	મલેક હલીમાબેન હુસેનબલાઈ																			
	મલેક અબ્દુલકાદર હુસેનબલાઈ																			
	મલેક નુરજહાં હુસેનબલાઈ																			
	મલેક હનીફમહમદ હુસેનબલાઈ																			
	મલેક નીશારઅહેમદ હુસેનબલાઈ																			
	મલેક રુકયાબાનું હુસેનબલાઈ																			
	મલેક જીનતબેન ગુલામઅહેમદ																			
	મલેક મુસ્તાક ગુલામઅહેમદ																			
	મલેક ઇશાદ ગુલામઅહેમદ																			
	મલેક નશરીન ગુલામઅહેમદ																			
	મલેક બિલ્કીશ ગુલામઅહેમદ																			
	મલેક સરફરાજ ગુલામઅહેમદ																			
૧૫૫	અહેમદભાઈ મહેમુદભાઈ મલેક		૧૨૧૧/૨/ ૬		૧૪૩/૪	૧૫૦	૧૪૫૮૬૦	૪૫૮૬૦	૧૪૩/૪	૧૫૦	૧૪૫૮૬૦	૧૪૫૮૬૦	૩૮૬૫૨૯	૩૮૬૫૨૯	૦	૨૪૦૬૬૯	૧૨૦૩૩૫		૧૨૦૩૩૫	
૧૫૬	મલેક ફાતમાબેન હુસેનબલાઈ		૧૨૧૧/૨/ ૬		૧૪૩/૫	૧૫૦	૧૪૦૧૭૦	૭૦૧૭૦	૧૪૩/૫	૧૭૫	૧૭૦૧૭૦	૧૭૦૧૭૦	૪૫૦૯૫૧	૪૫૦૯૫૧	૦	૨૮૦૭૮૧	૧૪૦૩૯૦		૧૪૦૩૯૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મલેક હનીફાબાનું હુસેનબલાઈ																			
	મલેક હલીમાબેન હુસેનબલાઈ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મલેક અબ્દુલકાદર હુસેનબભાઈ																			
	મલેક નુરજહાં હુસેનબભાઈ																			
	મલેક હનીફમહંમદ હુસેનબભાઈ																			
	મલેક નીશારઅહેમદ હુસેનબભાઈ																			
	મલેક રુકયાબાનું હુસેનબભાઈ																			
	મલેક જીનતબેન ગુલામઅહેમદ																			
	મલેક મુસ્તાક ગુલામઅહેમદ																			
	મલેક ઇશાદ ગુલામઅહેમદ																			
	મલેક નશરીન ગુલામઅહેમદ																			
	મલેક બિલ્કીશ ગુલામઅહેમદ																			
	મલેક સરફરાજ ગુલામઅહેમદ																			
	મોજ ઓળાના (રેવ.સર્વે નંબરો)																			
૧૫૭	સંદિપ ગોવિંદભાઈ પટેલ		૧૮૮																	
					૧૪૪	૧૬૮૯૬	૭૧૮૦૦	૭૮૦૮૦૦			૧૦૧૩૮	૪૩૦૮૬૫૦	૪૩૦૮૬૫૦	૧૬૩૭૨૮૭૦	૧૬૩૭૨૮૭૦	-૨૮૭૨૧૫૦	૧૨૦૬૪૨૨૦	૬૦૩૨૧૧૦		૩૧૫૯૯૬૦
૧૫૮	રબારી શામજીભાઈ ચેલેરભાઈ		૧૮૯		૧૪૫	૩૬૪૨	૧૫૪૮૫૦	૧૫૪૭૮૫૦	૧૪૫	૨૧૮૫	૯૨૮૭૧૦	૯૨૮૭૧૦	૩૫૨૯૦૯૮	૩૫૨૯૦૯૮	-૬૧૯૧૪૦	૨૬૦૦૩૮૮	૧૩૦૦૧૯૪		૬૮૧૦૫૪	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦ક-૯ક રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી				
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત										
			૧	૨	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)							૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧
૧૫૯	દેસાઈ વાલીબેન નવઘણભાઈ		૧૮૦																			
	દેસાઈ આશીષ નવઘણભાઈ																					
	દેસાઈ ચિંતન નવઘણભાઈ સ.પા.ક. વાલીબેન																					
	અલ્તારખાં અમીરભાઈ		+				૧૮૭૧૭															
	જેનુબેન અમીરમીયા ની વિધવા																					
	અબ્દુલરહીમ અમીરભાઈ																					
	મુજ્જર અમીરભાઈ																					
	રીટવાના અમીરભાઈ																					
	ફાતમાબેન અમીરભાઈ																					
	અહેમદભાઈ કાલુંમીયા																					
	મકબુલહુસેન અમીરભાઈ																					
	સાબીરભાઈ કાલુભાઈ																					
	અબ્દુલભાઈ કાલુભાઈ																					
	મલેક મહમદહનીફ અહેમદભાઈ																					
	દેસાઈ વાલીબેન નવઘણભાઈ		૧૮૧				૫૮૬૮															
	દેસાઈ આશીષ નવઘણભાઈ							૧૪૬+૧૪૮	૨૪૫૮૫	૧૦૪૪૮૬૨૫	૧૪૪૮૬૫	૧૪૬+૧૪૮	૧૪૭૫૧	૬૨૬૯૧૭૫	૬૨૬૯૧૭૫	૨૩૮૨૨૮૬૫	૨૩૮૨૨૮૬૫	-૪૧૭૯૪૫૦	૧૭૫૫૩૬૯૦	૮૭૭૬૮૪૫	૪૫૯૭૩૯૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	દેસાઈ ચિંતન નવઘણભાઈ સ.પા.ક. વાલીબેન																					
૧૬૦	રબારી શામજીભાઈ ચેહરભાઈ		૧૮૨		૧૪૭	૫૧૬૦	૨૧૯૩૦૦	૧૪૭	૩૦૯૬	૧૩૧૫૮૦૦	૧૩૧૫૮૦૦	૫૦૦૦૦૪૦	૫૦૦૦૦૪૦	-૮૭૭૨૦૦	૩૬૮૪૨૪૦	૧૮૪૨૧૨૦		૯૬૪૯૨૦				
૧૬૧	રબારી શામજીભાઈ ચેહરભાઈ		૧૮૪		૧૪૯	૭૨૮૪	૩૦૯૫૭૦૦	૧૪૯	૪૩૭૦	૧૮૫૭૪૨૦	૧૮૫૭૪૨૦	૭૦૫૮૧૯૬	૭૦૫૮૧૯૬	-૧૨૩૮૨૮૦	૫૨૦૦૭૭૬	૨૬૦૦૩૮૮		૧૩૬૨૧૦૮				

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ ફિંમતમાં વધારો ૧૦ક-૯ક રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	ફિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	ફિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની ફિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			રૂ.માં	રૂ.માં	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)							રૂ.માં	રૂ.માં
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૬૨	પટેલ સ્પન પાઇપના ભાગીદાર		૧૯૫- પૈકી/૧		૧૫૦	૭૭૩૪	૪૨૯૨૩૭૦	૪૨૯૨૩૭૦	૧૫૦	૪૬૪૦	૨૫૭૫૪૨૨	૨૫૭૫૪૨૨	૧૦૭૩૦૮૮	૧૦૬૮૩૮૦	-૧૭૧૬૯૪૮	૫૪૦૮૩૮૬	૨૭૦૪૧૯૩		૯૮૭૨૪૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	શ્રી રમેશભાઈ ચુનીલાલ																			
૧૬૩	સીકદરખાં અનવરખાં		૧૯૬		૧૫૧	૩૦૨૪	૧૨૮૫૨૦૦	૧૨૮૫૨૦૦	૧૫૧	૧૮૧૪	૭૭૧૧૨૦	૭૭૧૧૨૦	૨૯૩૦૨૫૬	૨૯૩૦૨૫૬	-૫૧૪૦૮૦	૨૧૫૯૧૩૬	૧૦૭૯૫૬૮		૫૬૫૪૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નાસીરમીયાં અનવરખાં																			
	રસુલખાં અનવરખાં																			
	મહેમુદખાં અકબરખાં																			
	બીસમીલ્લાંખાં અકબરખાં																			
	જેતુનબીબી અકબરખાં																			
	જીવીબેન તે અકબરખાં સરવરખાંની વિધવા																			
૧૬૪	ગ્રામ પંચાયત ઓળા તળાવ		૧૯૭		૧૫૨	૨૫૦૭૬	૦	૦	૧૫૨	૨૫૦૭૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	મુળખંડ ની જમીનમાં તળાવ છે.
૧૬૫	પટેલ ઘનશ્યામભાઈ પ્રવિણભાઈ		૧૯૮		૧૫૩	૧૬૨૦૩	૬૮૮૨૭૫	૮૮૬૧૭૫	૧૫૩	૯૭૨૨	૪૧૩૧૭૬૫	૪૧૩૧૭૬૫	૧૫૭૦૦૭૦૭	૧૫૭૦૦૭૦૭	-૨૭૫૪૫૧૦	૧૧૫૬૮૯૪૨	૫૭૮૪૪૭૧		૩૦૨૯૯૬૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ કીરીટભાઈ શંભુપ્રસાદ																			

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા
ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા
ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૬૬	ઉમરભાઇ ગુલાબભાઇ		૧૯૯		૧૫૪	૧૮૨૭	૭૭૬૪૭૫	૭૭૬૪૭૫	૧૫૪	૧૦૯૬	૪૬૫૮૮૫	૪૬૫૮૮૫	૧૭૭૦૩૬૩	૧૭૭૦૩૬૩	-૩૧૦૫૯૦	૧૩૦૪૪૭૮	૬૫૨૨૩૯		૩૪૧૬૪૯	
૧૬૭	ઠાકોર મનુજી રવાજી	પ્રસપ્ત	૨૪૪		૧૫૫	૧૫	૨૪૮૭૦	૨૪૮૭૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-૨૪૮૭૦	૦	૦		-૨૪૮૭૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
	ઠાકોર કમુબેન રવાજી																			
	ઠાકોર લાસીબેન મથુરજી																			
	ઠાકોર દલુબેન મથુરજી																			
	ઠાકોર ભનુબેન મથુરજી																			
	ઠાકોર દશરથજી મથુરજી																			
	ઠાકોર ભરતજી મથુરજી																			
	ઠાકોર વીષ્ણુજી મથુરજી																			
	ઠાકોર સરબાબેન મથુરજી																			
	ઠાકોર પાર્વતીબેન મથુરજી																			
૧૬૮	પટેલ ધનશ્યામભાઇ પ્રવિણભાઇ		૨૪૫		૧૫૬															
	પટેલ કીરીટભાઇ શંભુપ્રસાદ		+																	
			૨૪૬		૧૫૭															
					૧૫૬+૧૫૭	૧૦૨૮	૧૧૬૬૯૦	૪૬૮૬૯૦૦	૧૫૬+૧૫૭	૬૬૧૭	૨૮૧૨૨૨૫	૨૮૧૨૨૨૫	૧૦૬૮૬૪૫૫	૧૦૬૮૬૪૫૫	-૧૮૭૪૬૭૫	૭૮૭૪૨૩૦	૩૯૩૭૧૧૫		૨૦૬૨૪૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 ૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર,મુળખંડ ને બદલે સંબંધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)							૧૦(ખ)	
૧૬૯	પટેલ કાળીદાસ જોઈતારામ		૨૪૭/૫૬ /૧																	
	પ્રજાપતી સંતોકબેન શીવભાઈ																			
	પ્રજાપતી કોકીલાબેન અમૃતભાઈ																			
	પ્રજાપતી જસોદાબેન કીરીટકુમાર																			
	પ્રજાપતી ગોવિંદભાઈ બબલદાસ																			
	બળદેવભાઈ ચતુરભાઈ																			
	બારોટ તારાબેન હર્ષદભાઈ																			
	સોની નીરંજનાબેન મોરલીધર																			
	સોની ગોદાવરીબેન બંસીધર																			
	સોની કૃષ્ણકાંત ચંદુલાલ																			
			૨૪૭/૫૬ /૨																	
					૧૫૮	૨૩૦૫૭	૧૨૭૯૬૬૩૫	૧૨૭૯૬૬૩૫	૧૫૮	૧૩૮૩૪	૭૬૭૭૮૭૦	૭૬૭૭૮૭૦	૨૩૮૦૧૩૯૭	૨૩૮૦૧૩૯૭	-૫૧૧૮૭૬૫	૧૬૧૨૩૫૨૭	૮૦૬૧૭૬૪		૨૯૪૨૯૯૯	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૭૦	પટેલ જયંતિભાઈ નારણદાસ		૨૭૨		૧૫૯	૧૦૭૧૯	૪૫૫૫૫૭૫	૪૫૫૫૫૭૫	૧૫૯	૬૪૩૧	૨૭૩૩૧૭૫	૨૭૩૩૧૭૫	૧૦૩૮૬૦૬૫	૧૦૩૮૬૦૬૫	-૧૮૨૨૪૦૦	૭૬૫૨૮૮૦	૩૮૨૬૪૪૫		૨૦૦૪૦૪૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ બચુભાઈ મંગળદાસ																			
	પટેલ ડાહ્યાભાઈ મંગળદાસ																			
	પટેલ જડીબેન મંગળદાસ																			
	પટેલ જશોદાબેન મંગળદાસ																			
૧૭૧	ઠાકોર નાનાજી માસંગજી		૨૭૩		૧૬૦	૫૬૪૫	૨૩૯૯૧૨૫	૨૩૯૯૧૨૫	૧૬૦	૩૩૮૭	૧૪૩૯૪૭૫	૧૪૩૯૪૭૫	૫૪૭૦૦૦૫	૫૪૭૦૦૦૫	-૯૫૯૬૫૦	૪૦૩૦૫૩૦	૨૦૧૫૨૬૫		૧૦૫૫૬૧૫	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)	૧૦(ખ)
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)						
	પટેલ બચુભાઈ મંગળદાસ																			
	પટેલ ડાહ્યાભાઈ મંગળદાસ																			
	પટેલ જડીબેન મંગળદાસ																			
	પટેલ જશોદાબેન મંગળદાસ																			
	પટેલ જયંતીભાઈ નારણભાઈ																			
	ઠાકોર મંગુબેન બબાજી																			
	ઠાકોર કેશરબેન બબાજી																			
	ઠાકોર મધીબેન બબાજી																			
	ઠાકોર કિજ્જાબેન બબાજી																			
	ઠાકોર આશાબેન બબાજી																			
	ઠાકોર શકીબેન બબાજી																			
	ઠાકોર કાળાજી બબાજી																			
	ઓ એન જી સી ચાંદખેડા કલમ- ૬ પ્રમાણે અમદાવાદ																			
૧૭૨	અલ્લારખાં અમીરભાઈ		૨૭૪		૧૬૧	૨૮૬૧	૧૨૧૫૯૨૫	૧૨૧૫૯૨૫	૧૬૧	૧૭૧૭	૭૨૯૭૨૫	૭૨૯૭૨૫	૨૭૭૨૯૫૫	૨૭૭૨૯૫૫	-૪૮૬૨૦૦	૨૦૪૩૨૩૦	૧૦૨૧૬૧૫		૫૩૫૪૧૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જેનુબેન અમીરમીયા ની વિધવા																			
	અબ્દુલરહીમ અમીરભાઈ																			
	મુજ્જર અમીરભાઈ																			
	રીદવાના અમીરભાઈ																			
	ફાતમાબેન અમીરભાઈ																			
	અહેમદભાઈ કાલુંમીયા																			
	મકબુલહુસેન અમીરભાઈ																			
	સાબીરભાઈ કાલુભાઈ																			
	અબ્દુલભાઈ કાલુભાઈ																			



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							૬(ક)	૬(ખ)			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)		૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગામ: કલોલ (રેવન્યુ સર્વે નંબર)																			
૧૭૩	બાઇ બુશાનબીબી તે બાકરભાઇ સુલતાનભાઇની વિધવા	સરકારી પડતર	૧૦૦૪		૧૬૨	૨૮૨૧	૫૧૪૩૪૧૬	૫૧૪૩૪૧૬	૧૬૨	૨૮૨૧	૫૧૪૩૪૧૬	૫૧૪૩૪૧૬	૮૫૮૫૪૧	૨૮૫૮૫૪૧	૦	૭૭૧૫૧૨૫	૩૮૫૭૫૬૨		૩૮૫૭૫૬૨	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અહમદભાઇ બાકરભાઇ																			
	ચૌહાણ મરીયમબેન ઉમરભાઇ																			
	ચૌહાણ મહમદભાઇ ઉમરભાઇ																			
	ચૌહાણ સલીમભાઇ ઉમરભાઇ																			
	ચૌહાણ ફરજાના ઉમરભાઇ																			
	ચૌહાણ મદીનાબાનુ ઉમરભાઇ																			
	ચૌહાણ શીરીનબાનુ ઉમરભાઇ																			
	ચૌહાણ ઝેબનબીબી ગુલામભાઇ ઉફે ગુલામબની																			
	ચૌહાણ જીનતબેન ગુલામભાઇ ઉફે ગુલામબની																			
	ચૌહાણ અફસાનાબાનુ ગુલામભાઇ ઉફે ગુલામબની																			
	ચૌહાણ સરતાજબાનુ ગુલામભાઇ ઉફે ગુલામબની																			
૧૭૪	ધાંમી ઇકબાલ ઈબ્રાહીમભાઇ	જુ.શ.	૧૦૦૫/પૈ કી/૧		૧૬૩	૨૦૨૭	૩૬૨૨૧૯	૩૬૨૫૨૧૯	૧૬૩	૧૯૬૧	૩૫૭૫૪૧૩	૩૫૭૫૪૧૩	૮૯૩૮૫૩૨	૮૯૩૮૫૩૨	-૧૧૯૮૦૬	૫૩૬૩૧૧૯	૨૬૮૧૫૬૦		૨૫૬૧૭૫૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ધાંમી મહમંદહુસેન ઈબ્રાહીમભાઇ																			
	ધાંમી શકીનીબેન ઈબ્રાહીમભાઇ																			

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મૂળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મૂળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૧	૨	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)							૯(ખ)	૧૦(ક)
	મુશાભાઇ જાનમહંમદ																			
	ખેરુનિશા જાનમહંમદ																			
	રીજવાનાબાનુ જાનમહંમદ																			
	ઉસ્માનભાઇ ફતેહભાઇ																			
	અલ્લારખા ફતેહભાઇ																			
	રૂકૈયાબાનુ ફતેહભાઇ																			
	મહેમુદભાઇ ગુલામહુસેન																			
	હાફુસભાઇ ગુલામહુસેન																			
	કાસમભાઇ ગુલામહુસેન																			
	શરીફાબીબી ગુલામહુસેન																			
	શકીનાબીબી ગુલામહુસેન																			
૧૭૭	શ્રી સરકાર રાજ્ય ધોરીમાર્ગ નં.૪૧				૧૬૫/૧	૧૧૬૫૨૧	૦	૦	૧૬૫/૧	૧૧૬૫૨૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	મુળખંડ ની જમીન માં રાજ્ય ધોરીમાર્ગ નં.૪૧ પસાર થાય છે.
અ														-૪૦૯૧૧૫૭૪૧	૧૬૪૬૨૫૬૫૯૬	૮૨૩૧૨૮૨૯૮	૦	૪૧૪૦૧૨૫૫૭		
બ																				
અનુક્રમ નંબર	સત્તામંડળ ને સંપ્રાપ્ત થતા પ્લોટો ની વિગત																			
૧	નેબરહૂડ સેન્ટર							૧૬૬	૪૪૭૪	૧૯૦૧૪૫૦	૧૯૦૧૪૫૦	૭૨૨૫૫૧૦	૭૨૨૫૫૧૦	૧૯૦૧૪૫૦	૫૩૨૪૦૬૦	૨૬૬૨૦૩૦		૪૫૬૩૪૮૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ							૧૬૭	૬૩૬૨	૩૫૩૦૯૧૦	૩૫૩૦૯૧૦	૧૦૯૬૩૪૭૬	૧૦૯૬૩૪૭૬	૩૫૩૦૯૧૦	૭૪૩૨૫૬૬	૩૭૧૬૨૮૩		૭૨૪૭૧૯૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૩	ગાર્ડન							૧૬૮	૨૩૧૦૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪	સેલ ફોર કોર્મશીયલ							૧૬૯	૩૨૦૬	૪૬૮૦૭૬૦	૪૬૮૦૭૬૦	૧૨૧૭૪૬૫૭	૧૨૧૭૪૬૫૭	૪૬૮૦૭૬૦	૭૪૯૩૮૯૭	૩૭૪૬૯૪૮		૮૪૨૭૭૦૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો	ટિપ્પણી	
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત							
			૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)
૫	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ							૧૭૦	૧૨૭૨૭	૨૩૨૦૪૬૩૦	૨૩૨૦૪૬૩૦	૫૮૦૫૭૯૮૪	૫૮૦૫૭૯૮૪	૨૦૪૬૩૦	૩૪૮૫૩૩૫૪	૧૭૪૨૬૬૭૭		૪૦૬૩૧૩૦૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૭૧	૪૭૫૦	૮૬૬૦૪૮૫	૮૬૬૦૪૮૫	૬૬૬૮૫૩૩	૬૬૬૮૫૩૩	૮૬૬૦૪૮૫	૧૩૦૦૮૦૪૮	૬૫૦૪૦૨૪		૧૫૧૬૪૫૦૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૭૨	૧૫૮૮	૨૮૯૫૩૩૭	૨૮૯૫૩૩૭	૧૨૪૪૧૩૩	૧૨૪૪૧૩૩	૨૮૯૫૩૩૭	૪૩૪૮૭૯૬	૨૧૭૪૩૯૮		૫૦૬૯૭૩૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ							૧૭૩	૩૭૫૫	૬૮૪૬૩૪૧	૬૮૪૬૩૪૧	૧૭૧૧૫૮૫૩	૧૭૧૧૫૮૫૩	૬૮૪૬૩૪૧	૧૦૨૬૮૫૧૨	૫૧૩૪૭૫૬		૧૧૯૮૧૦૯૭	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯	નેબરહૂડ સેન્ટર							૧૭૪	૪૭૧૮	૮૬૦૨૧૪૧	૮૬૦૨૧૪૧	૨૧૫૦૫૩૫૨	૨૧૫૦૫૩૫૨	૮૬૦૨૧૪૧	૧૨૯૦૩૨૧૧	૬૪૫૧૬૦૬		૧૫૦૫૩૭૪૬	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ							૧૭૫	૧૦૫૭૪	૧૦૨૮૨૧૫૮	૧૦૨૮૨૧૫૮	૨૭૨૯૯૧૨૮	૨૭૨૯૯૧૨૮	૧૦૨૮૨૧૫૮	૧૭૦૧૬૯૭૧	૮૫૦૮૪૮૫		૧૮૭૯૦૬૪૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧	નેબરહૂડ સેન્ટર							૧૭૬	૩૧૧૮	૩૦૩૧૯૪૩	૩૦૩૧૯૪૩	૮૦૩૪૬૪૯	૮૦૩૪૬૪૯	૩૦૩૧૯૪૩	૫૦૦૨૭૦૬	૨૫૦૧૩૫૩		૫૫૩૩૨૯૬	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૭૭	૭૧૬૦	૧૫૭૪૯૯૬	૧૫૭૪૯૯૬	૨૦૧૧૧૬૧૪	૨૦૧૧૧૬૧૪	૧૫૭૪૯૯૬	૧૨૫૩૬૬૧૮	૬૨૬૮૩૦૯		૧૩૮૪૩૩૦૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩	નેબરહૂડ સેન્ટર							૧૭૮	૨૫૫૨	૨૪૮૦૫૪૪	૨૪૮૦૫૪૪	૬૫૭૩૪૪૨	૬૫૭૩૪૪૨	૨૪૮૦૫૪૪	૪૦૯૨૮૮૮	૨૦૪૬૪૪૯		૪૫૨૬૯૯૩	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪	નેબરહૂડ સેન્ટર							૧૭૯	૨૨૧૫	૨૧૫૩૮૬૬	૨૧૫૩૮૬૬	૫૭૦૭૭૪૫	૫૭૦૭૭૪૫	૨૧૫૩૮૬૬	૩૫૫૩૮૭૯	૧૭૭૬૯૩૯		૩૯૩૦૮૦૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫	નેબરહૂડ સેન્ટર (વોટર વર્કસ માટે)							૮૦૫૧		૧૪૬૭૯૦૬૬	૧૪૬૭૯૦૬૬	૩૬૬૯૭૬૬	૩૬૬૯૭૬૬	૧૪૬૭૯૦૬૬	૨૨૦૧૮૫૯૯	૧૧૦૦૯૩૦૦		૨૫૬૮૩૬૬	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬	નેબરહૂડ સેન્ટર(ફાયર બ્રિગેડ માટે)							૧૮૧	૧૦૦૦૭	૧૮૨૪૫૩૬૩	૧૮૨૪૫૩૬૩	૪૫૬૧૩૪૦૭	૪૫૬૧૩૪૦૭	૧૮૨૪૫૩૬૩	૨૭૩૬૮૦૪૪	૧૩૬૮૪૦૨૨		૩૧૯૨૯૩૮૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ							૧૮૨	૧૨૭૧૨	૨૩૧૭૭૨૮૧	૨૩૧૭૭૨૮૧	૫૭૯૮૯૫૫૭	૫૭૯૮૯૫૫૭	૨૩૧૭૭૨૮૧	૩૪૮૧૨૨૭૬	૧૭૪૦૬૧૩૮		૪૦૫૮૩૪૧૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ							૧૮૩	૫૧૩૭	૪૯૯૫૨૧૯	૪૯૯૫૨૧૯	૧૩૨૬૨૩૦૬	૧૩૨૬૨૩૦૬	૪૯૯૫૨૧૯	૮૨૬૭૦૮૭	૪૧૩૩૫૪૪		૯૧૨૮૭૬૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી		
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
			૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)	૧૦(ખ)
૧૯	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ							૧૮૪	૧૨૯૮૦	૧૨૬૨૧૭૫૨	૧૨૬૨૧૭૫૨	૩૩૫૧૦૭૫૨	૧૨૬૨૧૭૫૨	૨૦૮૮૯૦૦૦	૧૦૪૪૪૫૦૦			૨૩૦૬૬૨૫૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૦	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૮૫	૮૨૨૧	૭૯૯૪૧૦૦	૭૯૯૪૧૦૦	૨૨૪૩૩૭	૨૨૪૩૩૭	૭૯૯૪૧૦૦	૧૩૨૩૦૨૩૬	૬૬૧૫૧૧૮			૧૪૬૦૯૨૧૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૧	નેબરહૂડ સેન્ટર							૧૮૬	૯૬૦	૯૩૩૫૦૪	૯૩૩૫૦૪	૨૪૭૩૭૮૬	૨૪૭૩૭૮૬	૯૩૩૫૦૪	૧૫૪૦૨૮૨	૭૭૦૧૪૧			૧૭૦૩૬૪૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૨	પ્લો ગ્રાઉન્ડ							૧૮૭	૮૩૦૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૩	નેબરહૂડ સેન્ટર							૧૮૮	૪૮૯૦	૪૭૫૫૦૩૬	૪૭૫૫૦૩૬	૧૨૬૦૦૮૪૫	૧૨૬૦૦૮૪૫	૪૭૫૫૦૩૬	૭૮૪૫૮૦૯	૩૯૨૨૯૦૫			૮૬૭૭૯૪૧	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૪	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ							૧૮૯	૪૬૪૧	૪૫૧૨૯૦૮	૪૫૧૨૯૦૮	૧૧૯૮૧૭૭૨	૧૧૯૮૧૭૭૨	૪૫૧૨૯૦૮	૭૪૬૮૮૬૩	૩૭૩૪૪૩૨			૮૨૪૭૩૪૦	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૯૦	૧૦૪૩૫	૧૧૪૯૯૯૪	૧૦૧૪૬૯૯૪	૨૬૯૪૦૨૬૯	૨૬૯૪૦૨૬૯	૧૦૧૪૬૯૯૪	૧૬૭૯૩૨૭૫	૮૩૯૬૬૩૮			૧૮૫૪૩૬૩૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૬	નેબરહૂડ સેન્ટર							૧૯૧	૩૯૭૪	૩૦૮૬૩૯૮	૩૦૮૬૩૯૮	૮૧૭૮૯૫૪	૮૧૭૮૯૫૪	૩૦૮૬૩૯૮	૫૦૯૨૫૫૬	૨૫૪૬૨૭૮			૫૬૩૨૬૭૬	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૭	ઓપન સ્પેશ							૧૯૨	૧૩૮૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૮	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૯૩	૫૯૩૫	૫૭૭૧૧૯૪	૫૭૭૧૧૯૪	૧૫૩૨૨૫૨૦	૧૫૩૨૨૫૨૦	૫૭૭૧૧૯૪	૯૫૫૧૩૨૬	૪૭૭૫૬૬૩			૧૦૫૪૬૮૫૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૯	ઓપન સ્પેશ							૧૯૪	૫૧૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૦	સેલ ફોર કોર્મશીયલ							૧૯૫	૧૨૫૮	૧૨૨૩૨૭૯	૧૨૨૩૨૭૯	૩૨૪૭૮૦૬	૩૨૪૭૮૦૬	૧૨૨૩૨૭૯	૨૦૨૪૫૨૭	૧૦૧૨૨૬૪			૨૨૩૫૫૪૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૧	ગાર્ડન							૧૯૬	૪૪૫૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૨	ઓપન સ્પેશ							૧૯૭	૧૦૦૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૩	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૯૮	૬૮૩૪	૬૬૪૫૩૮૨	૬૬૪૫૩૮૨	૧૭૬૪૩૪૮૮	૧૭૬૪૩૪૮૮	૬૬૪૫૩૮૨	૧૦૯૯૮૧૦૭	૫૪૯૯૦૫૩			૧૨૧૪૪૪૩૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૪	ઓપન સ્પેશ							૧૯૯	૫૩૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક ૪ (કલોલ - ઓળા)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૯-૧૦-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)- ૬(ખ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦૬-૯૬ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-)કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	ટિપ્પણી	
			રેવન્યુ સર્વે નંબર	સી.ટી.એસ. નંબર	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત							
			૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)
૩૫	ઓપન સ્પેશ							૨૦૦	૧૮૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૬	ઓપન સ્પેશ							૨૦૧	૯૭૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭	ઓપન સ્પેશ							૨૦૨	૯૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૮	નેબરહૂડ સેન્ટર							૨૦૩	૩૧૪૦	૩૦૫૩૩૩૬	૩૦૫૩૩૩૬	૮૦૯૧૩૪૦	૮૦૯૧૩૪૦	૩૦૫૩૩૩૬	૫૦૩૮૦૦૪	૨૫૧૯૦૦૨		૫૫૭૨૩૩૮	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૯	નેબરહૂડ સેન્ટર							૨૦૪	૨૯૩૧	૨૮૫૦૧૦૪	૨૮૫૦૧૦૪	૭૫૫૨૭૭૭	૭૫૫૨૭૭૭	૨૮૫૦૧૦૪	૪૭૦૨૬૭૨	૨૩૫૧૩૩૬		૫૨૦૧૪૪૧	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦	ઓપન કોર્મશીયલ યુઝ							૨૦૫	૫૮૨૩	૫૫૩૨૨૮૫	૫૫૩૨૨૮૫	૧૫૦૦૫૦૫૬	૧૫૦૦૫૦૫૬	૫૬૬૨૨૮૫	૯૩૪૨૭૭૧	૪૬૭૧૩૮૫		૧૦૩૩૩૬૭૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૧	ગાર્ડન							૨૦૬	૧૨૫૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૨	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૦૭	૨૦૯૧	૨૫૪૧૦૭૫૨	૨૫૪૧૦૭૫૨	૬૭૪૬૫૫૪૭	૬૭૪૬૫૫૪૭	૨૫૪૧૦૭૫૨	૪૨૦૫૪૭૯૫	૨૧૦૨૭૩૯૭		૪૬૪૩૮૧૪૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૩	ઓપન સ્પેશ							૨૦૮	૪૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૪	ઓપન સ્પેશ							૨૦૯	૭૩૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૫	ઓપન સ્પેશ							૨૧૦	૧૬૦૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૬	ઓપન સ્પેશ							૨૧૧	૧૫૧૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૭	ઓપન સ્પેશ							૨૧૨	૧૨૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૮	સેલ ફોર કોર્મશીયલ							૨૧૩	૨૫૩૦	૨૪૬૦૧૭૨	૨૪૬૦૧૭૨	૬૫૩૧૭૫૭	૬૫૩૧૭૫૭	૨૪૬૦૧૭૨	૪૦૭૧૫૮૫	૨૦૩૫૭૯૨		૪૪૯૫૯૬૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૯	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૧૪	૧૯૮૬૨	૩૬૨૧૩૫૯૦	૩૬૨૧૩૫૯૦	૯૦૬૦૬૪૦૨	૯૦૬૦૬૪૦૨	૩૬૨૧૩૫૯૦	૫૪૩૯૨૮૧૨	૨૭૧૯૬૪૦૬		૬૩૪૦૯૯૯૬	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

