

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી			
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પટેલ ડાહ્યાભાઈ જીવીદાસ			૬૧૩ (૬૧૩,૬૩૯, ૬૪૦પૈકી,૬૫૧, ૬૫૨પૈકી એકત્ર)		૪/૨															
						૧૯															
						૨૦/૧+૨૦/૨			૪/૨/૧	૬૬૫૨											
									૪/૨/૨	૧૭૮૬૧											
						૩૦			૪/૨/૩	૧૧૪૭૧											
									૪/૨/૪	૧૧૩૦૩											
						૩૧/૨			૪/૨/૫	૮૩૩૭											
									૪/૨/૬	૩૨૧૩											
						૪/૨(૪/૨+૧૯ +૨૦/૧+ ૨૦/૨+૩૦+૩૧ /૨)	૯૧૨૪૦	૧૪૮૬૬૯૨૦૦	૧૪૮૬૬૯૨૦૦		૫૮૮૩૭	૧૦૭૬૭૧૭૧૦	૧૦૭૬૭૧૭૧૦	૨૭૪૫૬૬૧	૨૭૪૧૨૮૬૧	-૪૦૯૯૭૪૯૦	૧૬૬૮૯૧૧૫૧	૮૩૪૪૫૫૭૫		૪૨૪૪૮૦૮૫	જુઓ નોંધ ૧.૨ તથા સ્થળે મંજૂર થયેલ નક્કા મુજબ ટેનામેન્ટનું બાંધકામ કરવાને બદલે ખુલ્લા પ્લોટની ફાળવણી કરવામાં આવેલ હોવાથી ભવિષ્યમાં મંજૂર થયેલ નક્કા મુજબના ફાળવેલ વ્યક્તિગત પ્લોટમાં જ વિકાસ પરવાનગી મેળવી બાંધકામ કરવાનું રહેશે તથા એકથી વધુ પ્લોટ એકત્રિત કરી વિકાસ પરવાનગી મળી શકશે નહીં. અન્યથા નિયત ધોરણે કપાત કર્યા બાદ વિકાસ પરવાનગી
૬	સીતારામ નગર કો.ઓ.હા.સો.	સરકારી		૬૧૪(૬૧૪+૬૧૫+૬૧૬ +૬૨૪/૧+૬૨૫+૬૩૮ એકત્ર)		૫/૧	૬૩૦૩														
	સુમીત પ્રયોજક ચતુરભાઈ શનાભાઈ પટેલ																				
						૫/૨	૧૨૬૦૫														
						૫/૩	૬૦૫૨														
						૧૦	૨૭૪૭૦														
						૧૨	૯૨૭૫														
						૧૮	૧૨૭૨૪														
						૫(૫/૧+૫/૨+ ૫/૩+૧૦+૧૨+ ૧૮)	૭૪૭૮૬	૧૦૬૧૮૭૫૬૦	૧૦૬૧૮૭૫૬૦	૫	૬૬૩૩૨	૯૬૮૪૪૭૨૦	૯૬૮૪૪૭૨૦	૨૫૬૬૩૮૫૦૮	૨૫૬૬૩૮૫૦૮	-૧૨૩૪૨૮૪૦	૧૫૯૭૯૩૭૮૮	૭૯૮૯૬૮૯૪		૬૭૫૫૪૦૫૪	જુઓ નોંધ ૧.૨ તથા સ્થળે મંજૂર થયેલ નક્કા મુજબ ટેનામેન્ટનું બાંધકામ કરવાને બદલે ખુલ્લા પ્લોટની ફાળવણી કરવામાં આવેલ હોવાથી ભવિષ્યમાં મંજૂર થયેલ નક્કા મુજબના ફાળવેલ વ્યક્તિગત પ્લોટમાં જ વિકાસ પરવાનગી મેળવી બાંધકામ કરવાનું રહેશે તથા એકથી વધુ પ્લોટ એકત્રિત કરી વિકાસ પરવાનગી મળી શકશે નહીં. અન્યથા નિયત ધોરણે કપાત કર્યા બાદ વિકાસ પરવાનગી
૭	પ્રજ્ઞાપતિ કચરાભાઈ પિતામ્બરદાસ મલેક દિવાનમિયાં અખુમિયાં					૧૧	૩૫૭	૫૨૧૨૨૦	૫૨૧૨૨૦	૧૧	૩૫૭	૫૨૧૨૨૦	૫૨૧૨૨૦	૧૪૦૭૨૯૪	૧૪૦૭૨૯૪	૦	૮૮૬૦૭૪	૪૪૩૦૩૭		૪૪૩૦૩૭	જુઓ નોંધ ૧.૨
૮	ગૌથર સદરે નીમ			૬૧૮		૬	૨૩૨૪૮	૪૨૫૪૩૮૪૦	૪૨૫૪૩૮૪૦	૬	૨૨૦૮૪	૪૦૪૧૩૭૨૦	૪૦૪૧૩૭૨૦	૧૦૭૦૯૬૩૫૮	૧૦૭૦૯૬૩૫૮	-૨૧૩૦૧૨૦	૬૬૬૮૨૬૩૮	૩૩૩૪૧૩૧૯		૩૧૨૧૧૧૯૯	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી				
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત										
			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)												
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૯	પ્રજાપતિ મંગુબેન તે પ્ર.જા.કચરાભાઇ છગનભાઇ ની વિધવા પ્રજાપતિ પુજાભાઇ કચરાભાઇ પ્રજાપતિ જીવાભાઇ કચરાભાઇ પ્રજાપતિ ભગાભાઇ શકરાભાઇ પ્રજાપતિ હીરાબેન શકરાભાઇ પ્રજાપતિ અમરતભાઇ શકરાભાઇ પ્રજાપતિ ગંગાબેન શકરાભાઇ પ્રજાપતિ ગોમતીબેન શકરાભાઇ પ્રજાપતિ જશીબેન શકરાભાઇ પ્રજાપતિ રમેશભાઇ શકરાભાઇ પ્રજાપતિ વીષ્ણુભાઇ પુજીરામ પ્રજાપતિ ગોવીંદભાઇ જીવરામભાઇ પ્રજાપતિ સીતાબેન બબાભાઇ પ્રજાપતિ પ્રહલાદભાઇ બબાભાઇ પ્રજાપતિ રેખાબેન બબાભાઇ પ્રજાપતિ કનુભાઇ બબાભાઇ પ્રજાપતિ જાગૃતી બબાભાઇ			૬૧૯	૨૨૫૯૪																	
				૬૨૦	૪૨૮૧				૭/૧	૭૯૨૮												
				૬૨૩	૬૦૬૫				૭/૨	૧૫૫૮૬												
					૩૨૯૪૦	૬૦૨૮૦૨૦૦	૬૦૨૮૦૨૦૦			૨૩૫૧૪	૪૩૦૩૦૬૨૦	૪૩૦૩૦૬૨૦	૧૦૬૩૨૮૦૮૧	૧૦૬૩૨૮૦૮૧	-૧૭૨૪૯૫૮૦	૬૬૬૯૭૪૬૧	૩૩૩૪૮૭૩૧			૧૬૦૯૯૧૫૧	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૧૦	પટેલ ઉષાબેન વિહલભાઇ પટેલ શકરીબેન વિહલભાઇ પટેલ દીપકકુમાર વિહલભાઇ પટેલ સાધનાબેન વિહલભાઇ પટેલ શિલ્પાબેન વિહલભાઇ પટેલ રાજેશકુમાર વિહલભાઇ			૬૨૧	૮	૨૬૦૧	૪૭૫૯૮૩૦	૪૭૫૯૮૩૦	૮	૧૫૬૧	૨૮૫૬૬૩૦	૨૮૫૬૬૩૦	૧૪૧૫૭૫	૭૧૪૧૫૭૫	-૧૯૦૩૨૦૦	૪૨૮૪૯૪૫	૨૧૪૨૪૭૩			૨૩૯૨૭૩	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૧૧	પ્રજાપતિ મંગુબેન તે પ્ર.જા.કચરાભાઇ છગનભાઇ ની વિધવા પ્રજાપતિ પુજાભાઇ કચરાભાઇ પ્રજાપતિ જીવાભાઇ કચરાભાઇ પ્રજાપતિ ભગાભાઇ શકરાભાઇ પ્રજાપતિ હીરાબેન શકરાભાઇ પ્રજાપતિ અમરતભાઇ શકરાભાઇ પ્રજાપતિ ગંગાબેન શકરાભાઇ પ્રજાપતિ ગોમતીબેન શકરાભાઇ પ્રજાપતિ જશીબેન શકરાભાઇ પ્રજાપતિ રમેશભાઇ શકરાભાઇ પ્રજાપતિ વીષ્ણુભાઇ પુજીરામ પ્રજાપતિ ગોવીંદભાઇ જીવરામભાઇ પ્રજાપતિ સીતાબેન બબાભાઇ પ્રજાપતિ પ્રહલાદભાઇ બબાભાઇ પ્રજાપતિ રેખાબેન બબાભાઇ પ્રજાપતિ કનુભાઇ બબાભાઇ પ્રજાપતિ જાગૃતી બબાભાઇ			૬૨૨/૧																		
		સરકારી		૬૨૨/૨																		
					૯	૩૪૮૪	૫૦૮૬૬૪૦	૫૦૮૬૬૪૦	૯	૨૦૯૦	૩૦૫૧૪૦૦	૩૦૫૧૪૦૦	૭૭૮૧૦૭૦	૭૭૮૧૦૭૦	-૨૦૩૫૨૪૦	૪૭૨૯૬૭૦	૨૩૬૪૮૩૫			૩૨૯૫૯૫	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૧૨	પતેલ વિનોદભાઇ બાબુલાલ સૈયદ અકબરમીયાં ઊસ્માનમીયાં સૈયદ હસનમીયાં ઊસ્માનમીયાં સૈયદ ઊમરીયાં ઊસ્માનમીયાં			૬૨૬		૪૯૬૦																



અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુનર્વહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત		વિકસિત									
									બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]								
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પટેલ અશોકકુમાર ભોગીલાલ																			
	પટેલ ચંપાબેન ભોગીલાલ																			
	પટેલ લીલાવતી કાન્તીલાલ																			
	પટેલ મનોજ કાન્તીલાલ																			
	પટેલ જુલીબેન કાન્તીલાલ																			
	પટેલ મહેશ કાન્તીલાલ																			
	પટેલ પુજીબેન ચંદુભાઈ																			
	પટેલ ભગવાનદાસ ચંદુભાઈ																			
	પટેલ શારદાબેન ચંદુભાઈ																			
	પટેલ રમણલાલ ચંદુભાઈ																			
	પટેલ નટવરલાલ ચંદુભાઈ																			
	પટેલ કપીલાબેન ચંદુભાઈ																			
	પટેલ ગીતાબેન ચંદુભાઈ																			
	પટેલ શાંતાબેન રામાભાઈ																			
૨૯	પટેલ શંકરભાઈ મોહનભાઈ			૬૫૬		૨૬૧૬														
	પટેલ શાંતાબેન શકરાભાઈ																			
	પટેલ અમરતભાઈ શકરાભાઈ																			
	પટેલ ગોવિંદભાઈ શકરાભાઈ																			
	પટેલ જ્યોત્સ્નાબેન શકરાભાઈ																			
	પટેલ શંકરભાઈ મોહનભાઈ			૬૫૯		૪૭૫૭														
	પટેલ શાંતાબેન શકરાભાઈ																			
	પટેલ અમરતભાઈ શકરાભાઈ																			
	પટેલ ગોવિંદભાઈ શકરાભાઈ																			
	પટેલ જ્યોત્સ્નાબેન શકરાભાઈ																			
					૩૪+૩૭	૭૩૭૩	૧૩૪૯૨૫૯૦	૧૩૪૯૨૫૯૦	૩૪+૩૭	૭૩૭૩	૧૩૪૯૨૫૯૦	૧૩૪૯૨૫૯૦	૩૫૭૫૫૩૬૪	૩૫૭૫૫૩૬૪	૦	૨૨૨૬૨૭૭૪	૧૧૧૩૧૩૮૭		૧૧૧૩૧૩૮૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૦	પટેલ ચીનુભાઈ રણછોડભાઈ			૬૫૭		૩૫	૩૬૪૨	૬૬૬૪૮૬૦	૬૬૬૪૮૬૦	૩૫	૨૧૮૬	૪૦૦૩૮૦	૧૦૦૦૦૬૫૦	૧૦૦૦૦૬૫૦	-૨૬૬૪૪૮૦	૬૦૦૦૫૭૦	૩૦૦૦૨૮૫		૩૩૫૮૦૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ શંભુભાઈ ભોગીલાલ																			
	પટેલ પુજીબેન ચંદુભાઈ																			
	પટેલ કમુબેન રામાભાઈ																			
	પટેલ ડાહ્યાભાઈ રામાભાઈ																			
	પટેલ રસિકભાઈ રામાભાઈ																			
	પટેલ રમેશભાઈ રામાભાઈ																			
	પટેલ રેખાબેન રામાભાઈ																			
	પટેલ કનુભાઈ રામાભાઈ																			
	પટેલ અશોકકુમાર ભોગીલાલ																			
	પટેલ ચંપાબેન ભોગીલાલ																			
	પટેલ લીલાવતી કાન્તીલાલ																			
	પટેલ મનોજ કાન્તીલાલ																			
	પટેલ જુલીબેન કાન્તીલાલ																			
	પટેલ મહેશ કાન્તીલાલ																			
	પટેલ પુજીબેન ચંદુભાઈ																			
	પટેલ ભગવાનદાસ ચંદુભાઈ																			
	પટેલ શારદાબેન ચંદુભાઈ																			
	પટેલ રમણલાલ ચંદુભાઈ																			
	પટેલ નટવરલાલ ચંદુભાઈ																			
	પટેલ કપીલાબેન ચંદુભાઈ																			
	પટેલ ગીતાબેન ચંદુભાઈ																			
	પટેલ શાંતાબેન રામાભાઈ																			
૩૧	રામચંદ્ર બચુભાઈ	બિનખેતી		૬૫૮				૩૬/૧	૧૨૧૨૯											
	મીનાક્ષીબેન નટવરલાલ પટેલ ચો.મી.							૩૬/૨	૧૩૪૪૪											
					૩૬	૩૦૪૪૨	૫૫૭૦૮૮૬૦	૫૫૭૦૮૮૬૦	૨૫૫૭૩	૪૬૭૯૮૫૯૦	૪૬૭૯૮૫૯૦	૧૨૧૬૭૬૩૩૪	૧૨૧૬૭૬૩૩૪	-૮૯૧૦૨૭૦	૭૪૮૭૭૪૪	૩૭૪૩૮૮૭૨		૨૮૫૨૮૬૦૨	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૩૨	સર્વોદય પોલીકોર્પોરેશન ભાગીદાર							૩૮/૧/૧	૨૬૭૪૦											

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકે ના હક્ક હિસ્સા તેમની મૂળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલિકે તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલિકે ના હક્ક હિસ્સા તેમની મૂળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલિકે તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલિકે ના હક્ક હિસ્સા તેમની મૂળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલિકે તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી			
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં												
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત		વિકસિત										
									બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]									
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ			૬૬૭/૧ પૈકી																	
	પટેલ બચુભાઈ વેણીદાસ																				૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ પ્રવિણભાઈ ડાહ્યાભાઈ			+																	૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	જીગર અરવીંદભાઈ ભટ્ટ																				૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
	પ્રજાપતિ જયંતીભાઈ મીઠાભાઈ																				
	સોનલબેન સદીપસિંહ રણા																				
	દેવે વસંતીબેન શંકરલાલ																				
	પટેલ બાબુભાઈ પ્રહલાદભાઈ																				
	પટેલ લક્ષ્મીબેન બાબુલાલ																				
	પટેલ ભગવાનદાસ બાબુલાલ																				
	પટેલ જયંતીભાઈ બાબુલાલ																				
	પટેલ વિનોદભાઈ બાબુલાલ																				
	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ			૬૬૭/૨ પૈકી	૪૪	૨૨૯૭૮															
	પટેલ બચુભાઈ વેણીદાસ							(૪૩/૧+૪૪)/૧	૨૩૭૭૦												
	પટેલ પ્રવિણભાઈ ડાહ્યાભાઈ							(૪૩/૧+૪૪)/૨	૫૦૭૪												
	પ્રજાપતિ જયંતીભાઈ મીઠાભાઈ																				
																					જુઓ નોંધ ૧,૨,૩ તથા સ્થળે મંજૂર થયેલ નકશા મુજબ ટેનામેન્ટનું બાંધકામ કરવાને બદલે ખુલ્લા પ્લોટની ફાળવણી કરવામાં આવેલ હોવાથી ભવિષ્યમાં મંજૂર થયેલ નકશા મુજબના ફાળવેલ વ્યક્તિગત પ્લોટમાં જ વિકાસ પરવાનગી મેળવી બાંધકામ કરવાનું રહેશે તથા એકથી વધુ પ્લોટ
૩૯	અબી ડેવલોપર્સએ નામની ભાગીદારી પેઢીના સુરેશભાઈ નાથાલાલ પટેલ			૬૬૫/૧ પૈકી	૪૩/૨	૭૮૯૨	૧૪૪૪૨૩૬૦	૧૪૪૪૨૩૬૦	૪૩/૨	૭૪૨૫	૧૩૮૭૭૫	૧૩૮૭૭૫	૩૬૦૦૭૫૩૮	૩૬૦૦૭૫૩૮	-૮૫૪૬૧૦	૨૨૪૧૬૭૮૮	૧૧૨૦૯૮૯૪		૧૦૩૫૫૨૮૪	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	
	દીલીપકુમાર નારણદાસ પટેલ																				
	નારણદાસ જોરદાસ પટેલ																				
	વરૂણ દીલીપકુમાર પટેલ																				
	રામકૃષ્ણ સતીષભાઈ પટેલ																				
	સીઝર વીનોદભાઈ પટેલ																				
	પેકર કીશનભાઈ પટેલ																				
	જશવંતભાઈ હથરભાઈ પટેલ																				
	ગોપાલભાઈ જોષીનારામ પટેલ																				
	પ્રીતેશ વસંતભાઈ પટેલ																				
૪૦	પંડ્યા આનંદીબેન તે હીરાલાલ ની વિધવા			૬૬૯/૧/૧ પૈકી																	
	પંડ્યા દિનેશચંદ્ર હીરાલાલ																				
	પંડ્યા જનકરામ હીરાલાલ																				
	પંડ્યા ગૌતમકુમાર હીરાલાલ																				
	પંડ્યા જયકુમાર હીરાલાલ			+																	
	પટેલ બચુભાઈ મંગળદાસ																				
	શાહ સુમનલાલ સોમનાથ																				
	પટેલ બચુભાઈ મંગળદાસ																				
	પટેલ સુમનલાલ સોમનાથ																				
	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ			૬૬૯/૨/૧ પૈકી																	
	શ્રી સરકાર			+																	
	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ	પ્રસપ્ત		૬૬૯/૩																	
					૪૫	૯૯૫૭	૧૮૨૨૧૩૧૦	૧૮૨૨૧૩૧૦	૪૫	૫૯૭૪	૧૦૯૩૨૪૨૦	૧૦૯૩૨૪૨૦	૨૭૩૩૧૦૫૦	૨૭૩૩૧૦૫૦	-૭૨૮૮૮૯૦	૧૬૩૯૮૬૩૦	૮૧૯૯૩૧૫		૯૧૦૪૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩,૪	
૪૧	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.			૧૨૩૧	૪૬	૪૧૨૫	૭૫૪૮૭૫૦	૭૫૪૮૭૫૦	૪૬	૪૧૨૫	૭૫૪૮૭૫૦	૭૫૪૮૭૫૦	૨૦૦૦૪૧૮૮	૨૦૦૦૪૧૮૮	૦	૧૨૪૫૫૪૩૮	૬૨૨૭૭૧૯		૬૨૨૭૭૧૯	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી			
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં										
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૪૨	પટેલ ગાંડાભાઇ બેચરભાઇ	સરકારી		૬૭૬/૧																	
	પટેલ પુરીબેન તે શકરાભાઇ બેચરભાઇની																				
	પટેલ બળદેવભાઇ શકરાભાઇ																				
	પટેલ કનુભાઇ શકરાભાઇ																				
	પટેલ વિષ્ણુભાઇ શકરાભાઇ																				
	પટેલ હસમુખ શકરાભાઇ સ.પા.ક.પુરીબેન																				
	પટેલ પુનમભાઇ ગાંડાલાલ																				
	પટેલ ભરતભાઇ ગાંડાલાલ																				
	પટેલ જીતેન્દ્રકુમાર ગાંડાલાલ																				
	પટેલ ક્રાંતાબેન માણેકલાલ																				
	પટેલ કમલેશભાઇ માણેકલાલ																				
	પટેલ જયેશકુમાર માણેકલાલ																				
	પટેલ મહેશકુમાર માણેકલાલ																				
				+																	
	પટેલ ગાંડાભાઇ બેચરભાઇ નાથાભાઇ			૬૭૬/૩																	
	પટેલ પુરીબેન શકરાભાઇ બેચરભાઇની વિધવા			+																	
	પટેલ બળદેવભાઇ શકરાભાઇ																				
	પટેલ કનુભાઇ શકરાભાઇ																				
	પટેલ વિષ્ણુભાઇ શકરાભાઇ																				
	પટેલ હસમુખભાઇ શકરાભાઇ સ.પા.કી.પુરીબેન																				
	પટેલ પુનમભાઇ ગાંડાલાલ																				
	પટેલ ભરતભાઇ ગાંડાલાલ																				
	પટેલ જીતેન્દ્રકુમાર ગાંડાલાલ																				
	પટેલ ક્રાંતાબેન માણેકલાલ																				
	પટેલ કમલેશભાઇ માણેકલાલ																				
	પટેલ જયેશકુમાર માણેકલાલ																				
	પટેલ મહેશકુમાર માણેકલાલ																				
				+																	
	પટેલ ગાંડાભાઇ બેચરભાઇ	સરકારી		૬૭૬/૫																	
	પટેલ પુરીબેન શકરાભાઇ બેચરભાઇની વિધવા			+																	
	પટેલ બળદેવભાઇ શકરાભાઇ																				
	પટેલ વિષ્ણુભાઇ શકરાભાઇ																				
	પટેલ કનુભાઇ શકરાભાઇ																				
	પટેલ હસમુખ શકરાભાઇ સ.પા.કી.પુરીબેન																				
	પટેલ પુનમભાઇ ગાંડાલાલ																				
	પટેલ ભરતભાઇ ગાંડાલાલ																				
	પટેલ જીતેન્દ્રકુમાર ગાંડાલાલ																				
	પટેલ ક્રાંતાબેન માણેકલાલ																				
	પટેલ કમલેશભાઇ માણેકલાલ																				
	પટેલ જયેશકુમાર માણેકલાલ																				
	પટેલ મહેશકુમાર માણેકલાલ																				

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઈટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી				
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં											
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત								વિકસિત			
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]		
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	પટેલ ખોડાભાઈ ગીરધરભાઈ	સરકારી		૬૭૬/૭																		
	પટેલ પુરીબેન શકરાભાઈ ની વિધવા			+																		
	પટેલ બળદેવભાઈ શકરાભાઈ																					
	પટેલ કનુભાઈ શકરાભાઈ																					
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ શકરાભાઈ																					
	પટેલ હસમુખ શકરાભાઈ સ.પાટી.પુરીબેન																					
	પટેલ ગાંડાભાઈ બેચરદાસ																					
	પટેલ કાંતાબેન માણેકલાલ																					
	પટેલ કમલેશભાઈ માણેકલાલ																					
	પટેલ જયેશકુમાર માણેકલાલ																					
	પટેલ મહેશકુમાર માણેકલાલ																					
	સુરેશભાઈ નાથાભાઈ પટેલ	સરકારી		૬૭૬/૮																		
	સતીષભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ			+																		
	નારણદાસ જોરદાસ પટેલ																					
	પટેલ ભીખાભાઈ મગનભાઈ	સરકારી		૬૭૬/૯																		
	પટેલ રસીકલાલ મગનભાઈ																					
	પટેલ ચંદ્રકાંત ચીમનલાલ							૪૭/૧/૧	૮૬૬૦													
	પટેલ પિયુષકુમાર ચીમનલાલ							૪૭/૧/૨	૧૧૬૭													
					૪૭/૧	૧૬૪૨૬	૩૦૦૫૯૫૮૦	૩૦૦૫૯૫૮૦	૯૮૫૭	૧૮૦૩૮૩૧૦	૧૮૦૩૮૩૧૦	૪૫૦૯૫૭૭૫	૪૫૦૯૫૭૭૫	-૧૨૦૨૧૨૭૦	૨૭૦૫૭૪૬૫	૧૩૫૨૮૭૩૩		૧૫૦૭૪૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨			
૪૩	સુરેશભાઈ નાથાભાઈ પટેલ			૬૭૬/૨																		
	સતીષભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ																					
	નારણદાસ જોરદાસ પટેલ																					
	સુરેશભાઈ નાથાભાઈ પટેલ	સરકારી		૬૭૬/૪																		
	સતીષભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ							૪૭/૨	૫૦૩૨	૯૨૦૮૬૬૦	૯૨૦૮૬૬૦	૧૩૮૧૬૫૦૦	૧૩૮૧૬૫૦૦	-૩૬૮૧૬૬૦	૮૨૮૯૯૦૦	૪૧૪૪૯૦		૪૬૨૯૯૦				
	નારણદાસ જોરદાસ પટેલ																					
૪૪	પટેલ ભીખાભાઈ મગનભાઈ			૬૭૯				૪૮	૫૪૭૦	૭૯૮૬૨૦૦	૭૯૮૬૨૦૦	૪૮	૩૨૧૦	૪૭૯૧૭૨૦	૪૭૯૧૭૨૦	૧૨૨૧૮૮૮૬	૧૨૨૧૮૮૮૬	-૩૧૯૪૪૮૦	૭૪૨૭૧૬૬	૩૭૧૩૫૮૩	૫૧૯૧૦૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ રસીકભાઈ મગનભાઈ																					
	પટેલ ચંદ્રકાંત ચીમનલાલ																					
	પટેલ પિયુષકુમાર ચીમનલાલ																					
૪૫	પટેલ બળદેવ શકરાભાઈ			૬૮૦ પૈકી																		
	પટેલ કનુભાઈ શકરાભાઈ																					
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ શકરાભાઈ																					
	પટેલ પુરીબેન તે શકરાભાઈ વિધવા																					
	પટેલ હસમુખભાઈ શકરાભાઈ																					
	પટેલ અમરબીબેન તે મગન ગીરધરની વિધવા																					
	પટેલ ચંદ્રકાંત ચીમનભાઈ મગનલાલ																					
	પટેલ વિઠલભાઈ સોમભાઈ																					
	પટેલ શકરીબેન વિઠલભાઈ																					
	પટેલ ઉષાબેન વિઠલભાઈ																					
	પટેલ દીપકભાઈ વિઠલભાઈ																					
	પટેલ રાજેશભાઈ વિઠલભાઈ																					
	પટેલ શીલ્પાબેન વિઠલભાઈ																					
	પટેલ ગાંડાભાઈ બેચરભાઈ																					
	પટેલ કાંતાબેન માણેકલાલ																					
	પટેલ કમલેશભાઈ માણેકલાલ																					
	પટેલ જયેશકુમાર માણેકલાલ																					
	પટેલ મહેશકુમાર માણેકલાલ																					
	પટેલ શકરીબેન વિઠલદાસ																					
	પટેલ દિપકકુમાર વિઠલદાસ																					
	પટેલ રાજેશકુમાર વિઠલદાસ																					

Specimen Copy

૧. જમીનમાલીકો હાક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 ૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]								
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ દિપકકુમાર વિહલદાસ																			
	પટેલ રાજેશકુમાર વિહલદાસ																			
૫૧	પટેલ શકરીબેન વિહલદાસ			૬૮૫/૧	૫૬/૧	૨૧૪૧														
	પટેલ દિપકકુમાર વિહલદાસ																			
	પટેલ રાજેશકુમાર વિહલદાસ																			
				+																
	પટેલ શકરી ભાઈ વિહલભાઈ	સરકારી		૬૮૫/૩	૫૬/૩	૧૬૬૫														
	પટેલ દિપકભાઈ વિહલભાઈ			૫૬/૧+૫૬/૩	૩૮૦૬	૫૫૫૬૭૬૦	૫૫૫૬૭૬૦	૫૬/૧+૫૬/૩	૨૨૮૪	૩૩૩૪૦૫૬	૩૩૩૪૦૫૬	૮૫૦૧૮૪૩	૮૫૦૧૮૪૩	-૨૨૨૨૭૦૪	૫૧૬૭૭૮૭	૨૫૮૩૮૯૩		૩૬૧૧૮૯	જુઓ નોંધ ૧.૨	
	પટેલ રાજેશભાઈ વિહલભાઈ																			
૫૨	ઠાકોર કુલાજી રામસંગજી			૬૮૫/૨	૫૬/૨	૮૩૨	૧૨૧૪૭૨૦	૧૨૧૪૭૨૦	૫૬/૨	૪૯૯	૭૨૮૮૩૨	૭૨૮૮૩૨	૧૮૫૮૫૨૨	૧૮૫૮૫૨૨	૧૪૮૮૮	૧૧૨૯૬૯૦	૫૬૪૮૪૫		૭૮૯૫૭	જુઓ નોંધ ૧.૨
	ઠાકોર ગલાજી રામસંગજી																			
	ઠાકોર કુલાજી રામસંગજી																			
	ઠાકોર આતાજી રામસંગજી																			
	ઠાકોર વીરાજી રામસંગજી																			
	ઠાકોર મંગુબેન રામસંગજી																			
	ઠાકોર સોનીબેન રામસંગજી																			
	ઠાકોર જશીબેન રામસંગજી																			
૫૩	ઠાકોર રણબેન તે લીલાજી બાપુજી ની વિધવા	પ્રસપ્ત		૬૮૬	૫૭	૩૬૮૬	૫૩૮૧૫૬૦	૫૩૮૧૫૬૦	૫૭	૨૨૧૨	૩૨૨૯૫૨૦	૩૨૨૯૫૨૦	૮૨૩૫૨૭૬	૮૨૩૫૨૭૬	-૨૧૫૨૦૪૦	૫૦૦૫૭૫૬	૨૫૦૨૮૭૮		૩૫૦૮૩૮	જુઓ નોંધ ૧.૨,૪
	ઠાકોર જીવણભાઈ લીલાજી સ.પા.ક.રણબેન																			
	ઠાકોર કાસીબેન લીલાજી સ.પા.ક.રણબેન																			
૫૪	ઠાકોર શંકરજી વરવાજી			૬૮૭/૧/બ																
	ઠાકોર કાળાજી વરવાજી																			
	ઠાકોર શકરાજી વરવાજી																			
	ઠાકોર બબીબેન વરવાજી																			
	ઠાકોર રુપાબેન વરવાજી																			
	ઠાકોર મહાજી વરવાજી																			
	ઠાકોર મંગુબેન તે કરશનજી વરવાજી																			
	ઠાકોર ભલ્લાજી કરશનજી																			
	ઠાકોર કનુજી કરશનજી																			
	ઠાકોર ચંદ્રશેખર કરશનજી																			
				+																
	પટેલ ખોડાભાઈ છગનદાસ			૬૮૭/૧/બ																
	પટેલ અંબાબેન તે વીસાભાઈની વિધવા																			
	પટેલ ચંદુભાઈ અમથાભાઈ																			
	પટેલ મંગુબેન તે ભોગીલાલ અમથાભાઈની																			
	પટેલ અશોકભાઈ ભોગીલાલ																			
	પટેલ ચંપાબેન ભોગીલાલ																			
	પટેલ ચીનુભાઈ રણછોડભાઈ																			
	પટેલ સીતાબેન રણછોડભાઈ																			
	પટેલ શંકરભાઈ મોહનભાઈ																			
	પટેલ મેનાબેન મોહનભાઈ																			
	પટેલ શકરીબેન મોહનભાઈ																			
	પટેલ જીવીબેન મોહનભાઈ																			
	પટેલ મંગુબેન મોહનભાઈ																			
	પટેલ શાન્તાબેન શકરાભાઈ																			
	પટેલ અમરભાઈ શકરાભાઈ																			
	પટેલ ગોવિંદભાઈ શકરાભાઈ																			
	પટેલ જ્યોત્સનાબેન શકરાભાઈ																			
	પટેલ હીરાબેન મગનભાઈ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:૫(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેયણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી			
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં										
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પટેલ દિવાબેન મગનભાઈ																				
	પટેલ કાશીબેન મગનભાઈ																				
	પટેલ કુંજબેન છગનદાસ																				
	પટેલ દશરથભાઈ વીસાભાઈ																				
	પટેલ જીતેન્દ્રભાઈ વીસાભાઈ																				
	પટેલ સવીતાબેન વીસાભાઈ																				
	પટેલ પોપટભાઈ વીસાભાઈ																				
	પટેલ કાંતાબેન વીસાભાઈ																				
	પટેલ શારદાબેન વીસાભાઈ																				
	પટેલ હંસાબેન તે શંભુભાઈ ભોગીલાલની વિધવા																				
	પટેલ ટીલીપભાઈ શંભુભાઈ																				
	પટેલ નુષારકુમાર શંભુભાઈ																				
	પટેલ હસમુખભાઈ શંકરભાઈ																				
	પટેલ લીલાબેન શંકરભાઈ																				
	પટેલ કમલેશભાઈ શંકરભાઈ																				
	પટેલ સંજયભાઈ શંકરભાઈ																				
	પટેલ બળદેવભાઈ પ્રહલાદભાઈ																				
	પટેલ વિપુલભાઈ પ્રહલાદભાઈ																				
	પટેલ પ્રકાશભાઈ પ્રહલાદભાઈ																				
	પટેલ કમુબેન રામાભાઈ																				
	પટેલ ડાહ્યાભાઈ રામાભાઈ																				
	પટેલ રસીકભાઈ રામાભાઈ																				
	પટેલ રમેશભાઈ રામાભાઈ																				
	પટેલ રેખાબેન રામાભાઈ																				
	પટેલ કનુભાઈ રામાભાઈ																				
	પટેલ શાન્તાબેન રામાભાઈ																				
	પટેલ લીલાવતીબેન તે કાન્તીભાઈ રામાભાઈની વિધવા																				
	પટેલ મનોજભાઈ કાન્તીભાઈ																				
	પટેલ મહેશભાઈ કાન્તીભાઈ																				
	પટેલ જુલીબેન (સોનલબેન) કાન્તીભાઈ																				
૫૫	પટેલ રામાભાઈ અમથાભાઈ			૬૮૭/૨		૫૯	૨૦૨૨	૨૯૫૨૧૨૦	૨૯૫૨૧૨૦		૫૯	૧૨૧૪	૧૭૭૨૪૪૦	૧૭૭૨૪૪૦	૪૫૧૯૭૨૨	૪૫૧૯૭૨૨	-૧૧૭૯૬૮૦	૨૭૪૭૨૮૨	૧૩૭૩૬૪૧	૧૯૩૯૬૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ ખોડાભાઈ છગનદાસ																				
	પટેલ અંબાબેન તે વીસાભાઈની વિધવા																				
	પટેલ ચંદુભાઈ અમથાભાઈ																				
	પટેલ મંગુબેન તે ભોગીલાલ અમથાભાઈ ને																				
	પટેલ અશોકભાઈ ભોગીલાલ																				
	પટેલ ચંપાબેન ભોગીલાલ																				
	પટેલ ચીનુભાઈ ભોગીલાલ																				
	પટેલ સીતાબેન ભોગીલાલ																				
	પટેલ શંકરભાઈ મોહનભાઈ																				
	પટેલ મેનાબેન મોહનભાઈ																				
	પટેલ શકરીબેન મોહનભાઈ																				
	પટેલ જીવીબેન મોહનભાઈ																				
	પટેલ મંગુબેન મોહનભાઈ																				
	પટેલ કમુબેન છગનદાસ																				
	પટેલ જડીબેન છગનદાસ																				
	પટેલ શાન્તાબેન શકરાભાઈ																				
	પટેલ અમરભાઈ શકરાભાઈ																				
	પટેલ ગોવિંદભાઈ શકરાભાઈ																				
	પટેલ જયોત્સ્નાબેન શકરાભાઈ																				
	પટેલ પ્રહલાદભાઈ મગનભાઈ																				
	પટેલ હીરાબેન મગનભાઈ																				
	પટેલ દિવાબેન મગનભાઈ																				

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુનર્વહેણ અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				આંતર ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ કાશીબેન મગનભાઈ																			
	પટેલ કંકુબેન છગનદાસ																			
	પટેલ દશરથભાઈ વીસાભાઈ																			
	પટેલ જોતેન્દ્રભાઈ વીસાભાઈ																			
	પટેલ સવીતાબેન વીસાભાઈ																			
	પટેલ પોપટભાઈ વીસાભાઈ																			
	પટેલ કાંતાબેન વીસાભાઈ																			
	પટેલ શારદાબેન વીસાભાઈ																			
	પટેલ હંસાબેન તે શંભુભાઈ ભોગીલાલની વિધવા																			
	પટેલ દીલીપભાઈ શંભુભાઈ																			
	પટેલ નુષારકુમાર શંભુભાઈ																			
	પટેલ હસમુખભાઈ શંકરભાઈ																			
	પટેલ લીલાબેન શંકરભાઈ																			
	પટેલ કમલેશભાઈ શંકરભાઈ																			
	પટેલ સંજયભાઈ શંકરભાઈ																			
	પટેલ બળદેવભાઈ પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ વિપુલભાઈ પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ પ્રકાશભાઈ પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ કમુબેન રામાભાઈ																			
	પટેલ ડાહ્યાભાઈ રામાભાઈ																			
	પટેલ રસીકભાઈ રામાભાઈ																			
	પટેલ રમેશભાઈ રામાભાઈ																			
	પટેલ રેખાબેન રામાભાઈ																			
	પટેલ કનુભાઈ રામાભાઈ																			
	પટેલ શાન્તાબેન રામાભાઈ																			
	પટેલ લીલાવતીબેન તે કાન્તીભાઈ રામાભાઈની																			
	પટેલ મનોજભાઈ કાન્તીભાઈ																			
	પટેલ મહેશભાઈ કાન્તીભાઈ																			
	પટેલ જુલીબેન (સોનલબેન) કાન્તીભાઈ																			
૫૬	ખોડાભાઈ છગનભાઈ			૬૯૩	૬૧	૩૦૯૨	૪૫૧૪૩૨૦	૪૫૧૪૩૨૦	૬૧	૧૮૫૫	૨૭૦૯૬૨	૨૭૦૯૬૨	૬૦૫૬૧૦	૬૦૫૬૧૦	-૧૮૦૫૭૨૮	૪૧૯૮૩૧૮	૨૦૯૬૧૫૯		૨૯૩૪૩૧	
૫૭	પટેલ કમુબેન રામાભાઈ			૬૯૪	૬૨	૩૨૧૧	૪૬૮૮૦૬૦	૪૬૮૮૦૬૦	૬૨	૧૯૨૦	૩૩૪૨૦	૨૮૧૩૪૨૦	૭૧૭૪૨૨૧	૭૧૭૪૨૨૧	-૧૮૭૪૬૪૦	૪૩૬૦૮૦૧	૨૧૮૦૪૦૧		૩૦૫૭૬૧	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	પટેલ ડાહ્યાભાઈ રામાભાઈ																			
	પટેલ રસિકભાઈ રામાભાઈ																			
	પટેલ રમેશભાઈ રામાભાઈ																			
	પટેલ રેખાબેન રામાભાઈ																			
	પટેલ કનુભાઈ રામાભાઈ																			
	પટેલ લીલાવતી કાન્તીલાલ																			
	પટેલ મનોજ કાન્તીલાલ																			
	પટેલ જુલીબેન કાન્તીલાલ																			
	પટેલ મહેશ કાન્તીલાલ																			
	પટેલ શાંતાબેન રામાભાઈ																			
૫૮	પટેલ શકરીબેન વિહલદાસ			૬૯૫/૧	૬૩	૨૭૩૫	૩૯૯૩૧૦૦	૩૯૯૩૧૦૦	૬૩	૧૬૪૧	૨૩૯૫૮૬૦	૨૩૯૫૮૬૦	૬૧૦૯૪૪૩	૬૧૦૯૪૪૩	-૧૫૮૭૨૪૦	૩૭૧૩૫૮૩	૧૮૫૬૭૯૨		૨૫૯૫૫૨	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	પટેલ દિપકકુમાર વિહલદાસ																			
	પટેલ રાજેશકુમાર વિહલદાસ																			
૫૯	પટેલ ખોડાભાઈ છગનદાસ			૬૯૫/૨	૬૪	૨૩૮	૩૪૭૪૮૦	૩૪૭૪૮૦	૬૪	૨૩૮	૩૪૭૪૮૦	૩૪૭૪૮૦	૯૩૮૧૯૬	૯૩૮૧૯૬	૦	૫૬૦૭૧૬	૨૯૫૩૫૮		૨૯૫૩૫૮	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	પટેલ અંબાબેન તે વીસાભાઈની વિધવા																			
	પટેલ ચંદ્રભાઈ અમથાભાઈ																			
	પટેલ મંગુબેન તે ભોગીલાલ અમથાભાઈની																			
	પટેલ અશોકભાઈ ભોગીલાલ																			
	પટેલ ચંપાબેન ભોગીલાલ																			
	પટેલ ચીનુભાઈ રણછોડભાઈ																			
	પટેલ સીતાબેન રણછોડભાઈ																			
	પટેલ શંકરભાઈ મોહનભાઈ																			
	પટેલ મેનાબેન મોહનભાઈ																			



૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:૫(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત								
૧			૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ શાન્તાબેન ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ દિનેશભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ બિપીનભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ મુકેશભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ જયોત્સનાબેન એચ.																			
	પટેલ કિર્તિકુમાર ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ સતિષકુમાર ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ દશરથભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ લીલાબેન સોમાભાઈ																			
	પટેલ શારદાબેન સોમાભાઈ																			
	પટેલ દિપકભાઈ સોમાભાઈ																			
	પટેલ મંજુલાબેન સોમાભાઈ																			
	પટેલ ભરતકુમાર સોમાભાઈ																			
	પટેલ મુકેશકુમાર સોમાભાઈ																			
	પટેલ શકરીબેન તે સોમાભાઈ શીવદાસની વિધવા																			
					૬૫	૬૬૫૯	૯૭૨૨૧૪૦	૯૭૨૨૧૪૦	૬૫	૩૯૯૬	૫૮૩૪૧૬૦	૫૮૩૪૧૬૦	૧૪૮૭૭૮	૧૪૮૭૭૮	-૩૮૮૭૯૮૦	૯૦૪૨૯૪૮	૪૫૨૧૪૭૪		૬૩૩૪૯૪	જુઓ નોંધ ૧.૨
૬૧	પટેલ લીલાબેન સોમાભાઈ		૬૯૮/૨																	
	પટેલ શારદાબેન સોમાભાઈ																			
	પટેલ દિપકભાઈ સોમાભાઈ																			
	પટેલ મંજુલાબેન સોમાભાઈ																			
	પટેલ ભરતકુમાર સોમાભાઈ																			
	પટેલ મુકેશકુમાર સોમાભાઈ																			
	પટેલ શકરીબેન તે સોમાભાઈ શીવદાસની વિધવા																			
	પટેલ લીલાબેન સોમાભાઈ		૬૯૮/૩																	
	પટેલ શારદાબેન સોમાભાઈ																			
	પટેલ દિપકભાઈ સોમાભાઈ																			
	પટેલ મંજુલાબેન સોમાભાઈ																			
	પટેલ ભરતકુમાર સોમાભાઈ																			
	પટેલ મુકેશકુમાર સોમાભાઈ																			
	પટેલ શકરીબેન તે સોમાભાઈ શીવદાસની વિધવા																			
	પટેલ લીલાબેન સોમાભાઈ		૬૯૮/૪																	
	પટેલ શારદાબેન સોમાભાઈ																			
	પટેલ દિપકભાઈ સોમાભાઈ																			
	પટેલ મંજુલાબેન સોમાભાઈ																			
	પટેલ ભરતકુમાર સોમાભાઈ																			
	પટેલ મુકેશકુમાર સોમાભાઈ																			
	પટેલ શકરીબેન તે સોમાભાઈ શીવદાસની વિધવા																			
	પટેલ લીલાબેન સોમાભાઈ		૬૯૯																	
	પટેલ શારદાબેન સોમાભાઈ																			
	પટેલ દિપકભાઈ સોમાભાઈ																			
	પટેલ મંજુલાબેન સોમાભાઈ																			
	પટેલ ભરતકુમાર સોમાભાઈ																			
	પટેલ મુકેશકુમાર સોમાભાઈ																			
	પટેલ શકરીબેન તે સોમાભાઈ શીવદાસની વિધવા																			
	પટેલ સરલાબેન કે પુનાજી બેચરજીની વિધવા	પ્રસપ્	૭૦૧		૬૮	૭૦૧૬	૧૦૨૪૩૩૬૦	૧૦૨૪૩૩૬૦	૬૮	૪૨૧૦	૬૧૪૬૬૦૦	૬૧૪૬૬૦૦	૧૫૬૭૩૮૩૦	૧૫૬૭૩૮૩૦	-૪૦૯૬૭૬૦	૯૫૨૭૨૩૦	૪૭૬૩૬૧૫		૬૬૬૮૫૫	જુઓ નોંધ ૧.૨, ૪
	હાકીર કાળજી પુનાજી																			
	હાકીર જગાજી પુનાજી																			
	હાકીર શકરાજી પુનાજી																			

Specimen Copy

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દ વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડલ

નમુનો છ
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩
પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચેદ (મ)-૬(મ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૦(ક)-૬(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચેદ લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(મ)	૭	૮	૯(ક)	૧૦(ક)	૧૦(મ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૬૩	હાકોર રામાજી જોષીતાજી	પ્રસપ્ત		૭૦૨/પેકી/૧										૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર, મુળખંડ ને બદલે સંબંધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
				+										૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.						
				૭૦૨/પેકી/૨	૬૯	૪૨૮૧	૬૨૫૦૨૬૦	૬૨૫૦૨૬૦	૬૯	૨૫૬૮	૩૭૪૯૨૮૦	૩૭૪૯૨૮૦	૬૫૬૦૬૬૪	૬૫૬૦૬૬૪	-૨૫૦૦૯૮૦	૫૮૧૧૩૮૪	૨૬૦૫૬૯૨		૪૦૪૭૧૨	જુઓ નોંધ ૩,૪
૬૪	હાકોર રમેશજી જોષીતાજી	પ્રસપ્ત		૭૦૩/૧	૭૦	૪૬૩૮	૬૭૭૧૪૮૦	૬૭૭૧૪૮૦	૭૦	૪૬૩૮	૬૭૭૧૪૮૦	૬૭૭૧૪૮૦	૧૮૨૮૨૬૬૬	૧૮૨૮૨૬૬૬	૦	૧૧૫૧૧૫૧૬	૫૭૫૫૭૫૮		૫૭૫૫૭૫૮	જુઓ નોંધ ૪
૬૫	શેઠ પુરુષોત્તમ ગોપાલદાસ શેઠ શાંતીલાલ ગોપાલદાસ શેઠ બાબુલાલ ગોપાલદાસ શેઠ સોમચંદલ ગુરુચંદ			૭૦૩/૨	૭૧	૩૫૭	૫૨૧૨૨૦	૫૨૧૨૨૦	૭૧	૩૫૭	૫૨૧૨૨૦	૫૨૧૨૨૦	૧૪૦૭૨૬૪	૧૪૦૭૨૬૪	૦	૮૮૬૦૭૪	૪૪૩૦૩૭		૪૪૩૦૩૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
૬૬	ચોઇલ એન્ડ નેચરલ ગેસ કમીશન હાકોર ધુળાજી જુગાજી હાકોર જીજીબેન ધુળાજી તે બળદેવજ યાનાજી ની સ			૭૦૪/૧ પેકી										૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
														૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
					૭૨	૩૦૫૪	૪૪૫૮૮૪૦	૪૪૫૮૮૪૦	૭૨	૧૮૩૨	૨૬૭૪૭૨૦	૨૬૭૪૭૨૦	૬૮૨૦૧૬૬	૬૮૨૦૫૩૬	-૧૭૮૪૧૨૦	૪૪૫૪૮૧૬	૨૦૭૨૯૦૮		૨૮૮૭૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૬૭	ચોઇલ એન્ડ નેચરલ ગેસ કમીશન ચોઇલ એન્ડ નેચરલ ગેસ કમીશન પટેલ શંકરભાઈ મોહનભાઈ પટેલ શાંતાબેન શંકરભાઈ પટેલ અમરતભાઈ શંકરભાઈ પટેલ ગોવિંદભાઈ શંકરભાઈ પટેલ જ્યોત્સનાબેન શંકરભાઈ પટેલ હસમુખભાઈ શંકરભાઈ પટેલ લીલાબેન શંકરભાઈ પટેલ કમલેશભાઈ શંકરભાઈ પટેલ સંજયભાઈ શંકરભાઈ			૭૦૫/૧ +																
				૭૦૫/૨	૭૩	૧૧૫૩૫	૧૬૮૪૧૧૦૦	૧૬૮૪૧૧૦૦	૭૩	૩૮૨૧	૧૦૧૦૪૬૬	૧૦૧૦૪૬૬૦	૨૫૭૬૬૮૮૩	૨૫૭૬૬૮૮૩	-૬૭૬૪૪૦	૧૫૬૬૨૨૩૩	૭૮૩૧૧૧૨		૧૦૬૪૬૭૨	જુઓ નોંધ ૧,૨
૬૮	ચોઇલ એન્ડ નેચરલ ગેસ કમીશન પટેલ પ્રહલાદભાઈ સોમાભાઈ			૭૦૬/૧	૭૪	૨૨૮૦	૩૩૨૮૮૦૦	૩૩૨૮૮૦૦	૭૪	૨૨૮૦	૩૩૨૮૮૦૦	૩૩૨૮૮૦૦	૫૦૯૩૦૬૪	૫૦૯૩૦૬૪	-૧૩૩૧૫૨૦	૩૦૯૫૭૮૪	૧૫૪૭૮૮૨		૨૧૬૩૭૨	જુઓ નોંધ ૧,૨
														૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૬૯	ભંજી લક્ષ્મીબેન બબાભાઈ			૭૦૬/૨	૭૫	૨૧૪૦	૩૧૨૪૪૦૦	૩૧૨૪૪૦૦	૭૫	૨૧૪૦	૩૧૨૪૪૦૦	૩૧૨૪૪૦૦	૨૮૫૭૨૨૦	૨૮૫૭૨૨૦	૭૭૧૪૪૬૪	૭૭૧૪૪૬૪	૨૨૬૭૧૮૦	૪૮૫૭૨૭૪	૨૪૨૮૬૩૭	૨૧૧૬૪૫૭
૭૦	હાકોર કાળાજી જોષીતાજી			૭૦૭	૭૬	૨૬૧૬	૩૮૧૯૩૬૦	૩૮૧૯૩૬૦	૭૬	૧૫૭૦	૨૨૯૨૨૦૦	૨૨૯૨૨૦૦	૫૮૪૫૧૧૦	૫૮૪૫૧૧૦	-૧૫૨૭૧૬૦	૩૫૫૨૯૧૦	૧૭૭૬૪૫૫		૨૪૨૯૮૫	
૭૧	હાકોર સાણાજી બબાજી	પ્રસપ્ત		૭૦૮/૧	૭૭	૩૧૧૩	૪૫૪૪૯૮૦	૪૫૪૪૯૮૦	૭૭	૧૮૬૮	૨૭૨૭૨૮૦	૨૭૨૭૨૮૦	૬૯૫૪૫૬૪	૬૯૫૪૫૬૪	-૧૮૧૭૭૦૦	૪૨૨૭૯૮૪	૨૧૧૩૬૪૨		૨૯૫૯૪૨	જુઓ નોંધ ૪
														૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર, મુળખંડ ને બદલે સંબંધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
૭૨	ખમાર જશોદબેન તે બાબુભાઈ ડાભાભાઈની વિધવા ખમાર અરવિંદભાઈ બાબુભાઈ ખમાર નાગેશભાઈ બાબુભાઈ ખમાર રમીલાબેન બાબુભાઈ ખમાર હંસાબેન બાબુભાઈ			૭૦૮/૨	૭૮	૨૦૫૯	૭૬૧૪૪૦૦	૭૬૧૪૪૦૦	૭૮	૧૨૩૫	૧૮૦૩૧૦૦	૧૮૦૩૧૦૦	૪૫૬૭૯૦૫	૪૫૬૭૯૦૫	-૧૨૦૩૦૪૦	૨૭૯૪૮૦૫	૧૩૯૭૪૦૩		૧૯૪૩૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
														૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૭૩	હાકોર કાળાજી જોષીતાજી હાકોર દિનેશજી જોષીતાજી			૭૦૯ પેકી	૭૯	૫૨૩૨	૭૬૩૮૭૨૦	૭૬૩૮૭૨૦	૭૯	૪૯૭૮	૭૨૬૭૮૮૦	૭૨૬૭૮૮૦	૧૯૬૨૩૨૭૬	૧૯૬૨૩૨૭૬	-૩૭૦૮૪૦	૧૨૩૫૫૩૯૬	૬૧૭૭૬૯૮		૫૮૦૬૮૫૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
														૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૭૪	હાકોર કાળાજી જોષીતાજી	પ્રસપ્ત		૭૧૦	૮૦	૨૪૯૭	૩૬૪૫૬૨૦	૩૬૪૫૬૨૦	૮૦	૧૪૯૮	૨૧૮૭૦૮૦	૨૧૮૭૦૮૦	૫૫૭૭૦૫૪	૫૫૭૭૦૫૪	-૧૪૫૮૫૪૦	૩૩૮૯૯૭૪	૧૬૯૪૯૮૭		૨૩૬૪૪૭	જુઓ નોંધ ૪
														૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર, મુળખંડ ને બદલે સંબંધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
૭૫	હાકોર સાણાજી બબાજી	પ્રસપ્ત		૭૧૧	૮૧	૩૪૫૨	૫૦૩૯૯૨૦	૫૦૩૯૯૨૦	૮૧	૨૦૭૧	૩૦૨૩૬૬૦	૩૦૨૩૬૬૦	૭૭૧૦૩૩૩	૭૭૧૦૩૩૩	-૨૦૧૬૨૬૦	૪૬૮૬૬૭૩	૨૩૪૩૩૩૭		૩૨૭૦૭૭	જુઓ નોંધ ૪
														૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર, મુળખંડ ને બદલે સંબંધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
૭૬	પંડ્યા આનંદીબેન તે હીરાલાલ ઈશ્વરલાલ ની વિધવા પંડ્યા દિનેશચંદ્ર હીરાલાલ	પ્રસપ્ત		૭૧૨	૮૨	૨૮૪૬	૪૧૫૫૧૬૦	૪૧૫૫૧૬૦	૮૨	૧૭૦૮	૨૪૬૩૬૮૦	૨૪૬૩૬૮૦	૬૩૫૮૮૮૪	૬૩૫૮૮૮૪	-૧૬૬૧૪૮૦	૩૮૬૫૨૦૪	૧૮૩૨૬૦૨		૨૭૧૧૨૨	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનુચ્છેદ ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+), અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનુચ્છેદ લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત								
																			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પંડ્યા જનકરાય હીરાલાલ														૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પંડ્યા જયકુમાર હીરાલાલ														૨. જમીનમાલીકો તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પંડ્યા ગોવિંદભદ્રા હીરાલાલ														૩. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર, મુળખંડ ને બદલે સંબંધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.					
	પંડ્યા ભાનુમાન તે નાથાલાલ ઈશ્વરની દિકરી																			
૭૭	શ્રી સરકાર	પ્રસપ્ત		૭૧૩/૧																
				+																
	પ્રજાપતી કમ્બેલ શકરાભાઇ			૭૧૩/૨ પેકી/૧											૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પ્રજાપતી કીશોરભાઇ શકરાભાઇ														૨. જમીનમાલીકો તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પ્રજાપતી જીતેન્દ્રભાઇ શકરાભાઇ														૩. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર, મુળખંડ ને બદલે સંબંધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.					
				+																
	પટેલ વિઠ્ઠલભાઇ સોમદાસ			૭૧૩/૨ પેકી/૨	૮૩	૬૭૭૮	૯૮૯૫૮૮૦	૯૮૯૫૮૮૦	૮૩	૪૭૯૯	૭૦૦૫૪૦	૭૦૦૫૪૦	૧૮૨૧૭૦૦૪	૧૮૨૧૭૦૦૪	-૨૮૮૯૦	૧૧૨૧૦૪૬૪	૫૬૦૫૨૩૨		૨૭૧૫૮૯૨	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
૭૮	પટેલ શકરીબેન વિઠ્ઠલદાસ			૭૧૪/૧																
	પટેલ દિપકુમાર વિઠ્ઠલદાસ																			
	પટેલ રાજેશકુમાર વિઠ્ઠલદાસ																			
				+																
	પટેલ રતિલાલ મણીલાલ			૭૧૪/૨											૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ ચિનુભાઇ મણીલાલ														૨. જમીનમાલીકો તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ ભરતકુમાર મણીલાલ																			
					૮૪	૫૪૭૦	૭૯૮૬૨૦૦	૭૯૮૬૨૦૦	૮૪	૩૨૮૨	૪૭૯૧૭૨૦	૪૭૯૧૭૨૦	૧૨૨૧૮૮૮૬	૧૨૨૧૮૮૮૬	-૩૧૯૪૪૮૦	૭૪૨૭૧૬૬	૩૭૧૫૮૩		૫૧૯૧૦૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
૭૯	હાકોર સરલાબેન કે પુનાજી બેચરજીની વિધવા	પ્રસપ્ત		૭૧૫	૮૫	૪૬૩૮	૬૭૭૧૪૮૦	૬૭૭૧૪૮૦	૮૫	૨૭૮૨	૪૦૫૧૭૨૦	૪૦૫૧૭૨૦	૧૦૩૫૭૩૮૬	૧૦૩૫૭૩૮૬	-૨૭૦૯૬૬૦	૬૨૯૫૬૬૬	૩૧૪૭૮૩૩		૪૩૮૦૭૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
	હાકોર કાળુજી પુનાજી																			
	હાકોર જગજી પુનાજી																			
	હાકોર શકરાજી પુનાજી																			
૮૦	પટેલ અંબાબેન તે વીસાભાઈની વિધવા			૭૧૬/૧	૮૬/૧	૧૪૨૭	૨૦૮૩૪૨૦	૨૦૮૩૪૨૦	૮૬/૧	૮૫૬	૧૨૬૭૬૦	૧૨૬૭૬૦	૩૧૮૬૮૮૮	૩૧૮૬૮૮૮	-૮૩૬૬૬૦	૧૯૩૭૧૨૮	૯૬૮૫૬૪		૧૩૪૯૦૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ દશરથભાઇ વીસાભાઇ																			
	પટેલ જીતેન્દ્રભાઇ વીસાભાઇ																			
	પટેલ સવીતાબેન વીસાભાઇ																			
	પટેલ પોપટભાઇ વીસાભાઇ																			
	પટેલ કાંતાબેન વીસાભાઇ																			
	પટેલ શારદાબેન વીસાભાઇ																			
	પટેલ બળદેવભાઇ પ્રહલાદભાઇ																			
	પટેલ વિપુલભાઇ પ્રહલાદભાઇ																			
	પટેલ પ્રકાશભાઇ પ્રહલાદભાઇ																			
૮૧	પટેલ ખોડાભાઇ છગનભાઇ			૭૧૬/૨	૮૬/૨	૨૮૫૪	૪૧૬૬૮૪૦	૪૧૬૬૮૪૦	૮૬/૨	૧૭૧૨	૨૪૯૯૫૨૦	૨૪૯૯૫૨૦	૬૩૭૩૭૭૬	૬૩૭૩૭૭૬	-૧૬૬૭૩૨૦	૩૮૭૪૨૫૬	૧૯૩૭૧૨૮		૨૬૯૮૦૮	
૮૨	પટેલ ચીનુભાઇ રણછોડભાઇ	સરકારી		૭૧૬/૩	૮૬/૩	૨૩૭૮	૭૧૮૮૦	૭૧૮૮૦	૮૬/૩	૧૪૨૬	૨૦૮૧૯૬૦	૨૦૮૧૯૬૦	૫૩૦૮૯૮૮	૫૩૦૮૯૮૮	-૧૩૮૯૯૨૦	૩૨૨૭૩૦૮	૧૬૧૩૫૧૯		૨૨૩૫૯૯	
૮૩	પટેલ શાંતાબેન શકરાભાઇ	સરકારી		૭૧૬/૪	૮૬/૪	૨૯૭૪	૪૩૪૨૦૪૦	૪૩૪૨૦૪૦	૮૬/૪	૧૭૮૪	૨૬૦૪૬૪૦	૨૬૦૪૬૪૦	૬૬૪૧૮૩૨	૬૬૪૧૮૩૨	-૧૭૩૭૪૦૦	૪૦૩૭૧૯૨	૨૦૧૮૫૯૬		૨૮૧૧૯૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ શંકરભાઇ મોહનભાઇ																			
	પટેલ અમરતભાઇ શકરાભાઇ																			
	પટેલ ગોવિંદભાઇ શકરાભાઇ																			
	પટેલ જ્યોત્સ્નાબેન શકરાભાઇ																			
	પટેલ હસમુખભાઇ શંકરભાઇ																			
	પટેલ લીલાબેન શંકરભાઇ																			
	પટેલ કમલેશભાઇ શંકરભાઇ																			
	પટેલ સંજયભાઇ શંકરભાઇ																			
૮૪	જુઓબેન તે પટેલ નાથાભાઇ મોતીભાઈની દિકરી	સરકારી		૭૧૬/૫	૮૬/૫	૮૩૨	૧૨૧૪૭૨૦	૧૨૧૪૭૨૦	૮૬/૫	૫૦૦	૭૩૦૦૦૦	૭૩૦૦૦૦	૧૮૬૧૫૦૦	૧૮૬૧૫૦૦	-૪૮૪૭૨૦	૧૧૩૧૫૦૦	૫૬૫૭૫૦		૮૧૦૩૦	
૮૫	૭/૧૨ ના ઉત્તારા ની નકલ			૭૧૬/૬	૮૬/૬	૧૨૬૦૫	૧૮૪૦૩૩૦૦	૧૮૪૦૩૩૦૦	૮૬/૬	૭૫૬૩	૧૧૦૪૧૯૮૦	૧૧૦૪૧૯૮૦	૨૮૧૫૭૦૪૯	૨૮૧૫૭૦૪૯	-૭૬૬૧૩૨૦	૧૭૧૧૫૦૬૯	૮૫૫૭૫૩૫		૧૧૬૬૨૧૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
															૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
															૨. જમીનમાલીકો તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી	
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં								
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત								વિકસિત
					બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]									
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૬	પટેલ ખોડાભાઈ છગનદાસ			૭૧૭/૧		૨૪૯૭													
	પટેલ અંબાબેન તે વીસાભાઈની વિધવા																		
	પટેલ ચંદુભાઈ અમથાભાઈ																		
	પટેલ મંગુબેન તે ભોગીલાલ અમથાભાઈની																		
	પટેલ અશોકભાઈ ભોગીલાલ																		
	પટેલ ચંપાબેન ભોગીલાલ																		
	પટેલ ચીનુભાઈ રણછોડભાઈ																		
	પટેલ સીતાબેન રણછોડભાઈ																		
	પટેલ શંકરભાઈ મોહનભાઈ																		
	પટેલ મેનાબેન મોહનભાઈ																		
	પટેલ શકરીબેન મોહનભાઈ																		
	પટેલ જીવીબેન મોહનભાઈ																		
	પટેલ મંગુબેન મોહનભાઈ																		
	પટેલ શાન્તાબેન શંકરાભાઈ																		
	પટેલ અમરભાઈ શંકરાભાઈ																		
	પટેલ ગોવિંદભાઈ શંકરાભાઈ																		
	પટેલ જયોસનાબેન શંકરાભાઈ																		
	પટેલ હીરાબેન મગનભાઈ																		
	પટેલ દિવાબેન મગનભાઈ																		
	પટેલ કાશીબેન મગનભાઈ																		
	પટેલ કંકુબેન છગનદાસ																		
	પટેલ દશરથભાઈ વીસાભાઈ																		
	પટેલ જીતેન્દ્રભાઈ વીસાભાઈ																		
	પટેલ સવીતાબેન વીસાભાઈ																		
	પટેલ પોપટભાઈ વીસાભાઈ																		
	પટેલ કાંતાબેન વીસાભાઈ																		
	પટેલ શારદાબેન વીસાભાઈ																		
	પટેલ હંસાબેન તે શંભુભાઈ ભોગીલાલની વિધવા																		
	પટેલ દીલીપભાઈ શંભુભાઈ																		
	પટેલ તુષારકુમાર શંભુભાઈ																		
	પટેલ હસમુખભાઈ શંકરભાઈ																		
	પટેલ લીલાબેન શંકરભાઈ																		
	પટેલ કમલેશભાઈ શંકરભાઈ																		
	પટેલ સંજયભાઈ શંકરભાઈ																		
	પટેલ બળદેવભાઈ પ્રહલાદભાઈ																		
	પટેલ વિપુલભાઈ પ્રહલાદભાઈ																		
	પટેલ પ્રકાશભાઈ પ્રહલાદભાઈ																		
	પટેલ કમુબેન રામાભાઈ																		
	પટેલ ડાહ્યાભાઈ રામાભાઈ																		
	પટેલ રસીકભાઈ રામાભાઈ																		
	પટેલ રમેશભાઈ રામાભાઈ																		
	પટેલ રેખાબેન રામાભાઈ																		
	પટેલ કનુભાઈ રામાભાઈ																		
	પટેલ શાન્તાબેન રામાભાઈ																		
	પટેલ લીલાવતીબેન તે કાન્તીભાઈ રામાભાઈની																		
	પટેલ મનોજભાઈ કાન્તીભાઈ																		
	પટેલ મહેશભાઈ કાન્તીભાઈ																		
	પટેલ જુલીબેન (સોનલબેન) કાન્તીભાઈ																		
	પટેલ લીલાવતીબેન તે કાન્તીભાઈ રામાભાઈની																		
	પટેલ મનોજભાઈ કાન્તીભાઈ																		
	પટેલ મહેશભાઈ કાન્તીભાઈ																		
	પટેલ જુલીબેન (સોનલબેન) કાન્તીભાઈ																		
	પટેલ ખોડાભાઈ છગનદાસ			૭૧૭/૨		૧૩૦૮													
	પટેલ અંબાબેન તે વીસાભાઈની વિધવા																		
	પટેલ ચંદુભાઈ અમથાભાઈ																		
	પટેલ મંગુબેન તે ભોગીલાલ અમથાભાઈની																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઈટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી			
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં										
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	હાકોર દશરથજી શંકરજી																				
	હાકોર મહેશજી શંકરજી																				
	હાકોર સુરેશજી શંકરજી																				
	હાકોર લીલાબેન શંકરજી																				
	હાકોર જડીબેન શંકરજી																				
	હાકોર કોઠીલાબેન શંકરજી																				
				+																	
	હાકોર મંગાજી અણજી	પ્રસપ્ર		૭૬૦/પેકી		૪૦૩૭															
	હાકોર પ્રહલાદજી અણજી																				
	હાકોર પ્રતાપજી અણજી																				
	હાકોર રણછોડજી શંકરજી																				
	હાકોર દશરથજી શંકરજી																				
	હાકોર મહેશજી શંકરજી																				
	હાકોર સુરેશજી શંકરજી																				
	હાકોર લીલાબેન શંકરજી																				
	હાકોર જડીબેન શંકરજી																				
	હાકોર કોઠીલાબેન શંકરજી																				
						૯૧/૧+૯૧/૨	૫૬૧૩	૮૧૯૪૯૮૦	૮૧૯૪૯૮૦	૯૧	૪૦૪૪	૫૯૦૪૨૪૦	૫૯૦૪૨૪૦	૧૫૩૫૨૪	૧૫૩૫૦૨૪	-૨૨૯૦૭૪૦	૯૪૪૬૭૮૪	૪૭૨૩૩૯૨		૨૪૩૨૬૫૨	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
૯૨	ગોવિંદભાઈ ઝીણાભાઈ દંતાણી	માત્ર બિનખેતી માટે પ્રિમિયમને પાત્ર		૭૫૮		૨૪૪૨															
				+																	
	હાકોર મંગાજી અણજી	માત્ર બિનખેતી માટે પ્રિમિયમને પાત્ર		૭૫૯		૨૬૧૬															
				+																	
	હાકોર મંગાજી અણજી	માત્ર બિનખેતી માટે પ્રિમિયમને પાત્ર		૭૬૧		૨૬૧૬															
					૯૨	૭૬૪	૧૧૨૦૪૦૪૦	૧૧૨૦૪૦૪૦		૪૬૦૪	૬૭૨૧૮૪૦	૬૭૨૧૮૪૦	૧૭૧૪૦૬૯૨	૧૭૧૪૦૬૯૨	-૪૪૮૨૨૦૦	૧૦૪૧૮૮૫૨	૫૨૦૯૪૨૬		૭૨૭૨૨૬	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૯૩	પટેલ અંબાબેન ઉમેદભાઈ ત્રિલોચનદાસ	પ્રસપ્ર		૭૬૨	૯૩	૧૭૮૪	૨૬૦૪૬૪૦	૨૬૦૪૬૪૦	૯૩	૧૦૭૦	૧૫૬૨૨૦૦	૧૫૬૨૨૦૦	૩૯૮૩૬૧૦	૩૯૮૩૬૧૦	-૧૦૪૨૪૪૦	૨૪૨૧૪૧૦	૧૨૧૦૭૦૫		૧૬૮૨૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪	
	પટેલ રમેશભાઈ ઉમેદભાઈ																				
	પટેલ ચંદુભાઈ ઉમેદભાઈ																				
	પટેલ હસમુખભાઈ ઉમેદભાઈ																				
	પટેલ પુનમભાઈ ઉમેદભાઈ																				
૯૪	પટેલ ઈશ્વરબેન મફતલાલ			૭૬૩	૯૪	૧૩૨૬	૧૯૩૫૯૬૦	૧૯૩૫૯૬૦	૯૪	૭૯૬	૧૧૬૨૧૬૦	૧૧૬૨૧૬૦	૨૯૬૩૫૦૮	૨૯૬૩૫૦૮	-૭૭૩૮૦૦	૧૮૦૧૩૪૮	૯૦૦૬૭૪		૧૨૬૮૭૪	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪	
	પટેલ સમુબેન તે મફતલાલ કેવળદાસની લિધવા																				
	પટેલ હસમુખભાઈ મફતલાલ સ.પા.ક.સમુબેન																				
૯૫	પટેલ ત્રીકમભાઈ જીવણભાઈ			૭૬૪/૧		૧૫૪૬															
	પટેલ જયંતીભાઈ જીવણભાઈ																				
	પટેલ ચીનુભાઈ રણછોડભાઈ			+																	
	પટેલ કમુબેન જીવણભાઈ																				
	પટેલ શારદાબેન જીવણભાઈ																				
	પટેલ ત્રીકમભાઈ જીવણભાઈ			૭૬૪/૨		૧૩૦૮															



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:૫(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુનર્વહેયણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

Table with 19 columns: અનુક્રમ નંબર, જમીન માલિકનું નામ, સત્તા પ્રકાર, સર્વે નંબર (સી.ટી. સર્વે, રેવન્યુ), મૂળ ખંડ (કિમંત રૂપિયામાં, કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં], બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]), અંતિમ ખંડ (કિમંત રૂપિયામાં, અવિકસિત, વિકસિત), ક્ષણી(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં], કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં], કલમ ૭૯ મુજબ ક્ષણવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં], ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ક્ષણ [રૂ.માં], ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં], ટિપ્પણી

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ક્ષણવણી રકમ ભરવાની રહેશે.
૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર મુળખંડ ને બદલે સંબંધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઈટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત								
			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]								
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૨૭	પટેલ મુકેશકુમાર સોમાભાઈ			૮૦૪/૨	૧૨૭	૨૪૯૭	૩૬૪૫૬૨૦	૩૬૪૫૬૨૦	૧૨૭	૧૪૯૮	૨૧૮૭૦૮૦	૨૧૮૭૦૮૦	૫૫૭૭૦૫૪	૫૫૭૭૦૫૪	-૧૪૫૮૫૪૦	૩૩૮૯૯૭૪	૧૬૯૪૯૮૭		૨૩૬૪૪૭	
૧૨૮	હાકોર બબાજી ગાંડાજી સોમાજી			૮૦૫	૧૨૮	૬૦૬૫	૮૮૫૪૯૦૦	૮૮૫૪૯૦૦	૧૨૮	૫૧૩૮	૭૫૦૧૪૮૦	૭૫૦૧૪૮૦	૧૯૮૭૮૯૨૨	૧૯૮૭૮૯૨૨	-૧૩૫૩૪૨૦	૧૨૩૭૭૪૪૨	૬૧૮૮૭૨૧		૪૮૩૫૩૦૧	જુઓ નોંધ ૧, ૨ તથા સ્થળે મંજૂર થયેલ નકશા મુજબ ટેનામેન્ટનું બાંધકામ કરવાને બદલે ખુલ્લા પ્લોટની ફાળવણી કરવામાં આવેલ હોવાથી ભવિષ્યમાં મંજૂર થયેલ નકશા મુજબના ફાળવેલ વ્યક્તિગત પ્લોટમાં જ વિકાસ પરવાનગી મેળવી બાંધકામ કરવાનું રહેશે તથા એકથી વધુ પ્લોટ એકત્રિત કરી વિકાસ પરવાનગી મળી શકશે નહીં. અન્યથા નિયત ધોરણે કપાત કર્યા બાદ વિકાસ પરવાનગી
	હાકોર શંકરજી ગાંડાજી																			
	હાકોર પ્રહલાદજી ગાંડાજી																			
	હાકોર શમુબેન ગાંડાજી સોમાજીની વિધવા																			
	ગઢવી સરતદાન શીવદાસ																			
	ઝલા બાલુબા પુંજસિંહ																			
	ઝલા પુંજસિંહ પુંજસિંહ																			
	ગઢવી જયશ્રીબેન રતનસીંગ																			
	ગઢવી રામદાસ નારણદાન																			
	ધર્મિજીબેન મહેશચંદ યાસીક																			
	વસુમતિબેન હરનારાયણ પંડ્યા																			
	પદ્માબેન હરદાન ગઢવી																			
	હરદાન રતનસીંગ ગઢવી																			
	ત્રિવેદી સુરેશભાઈ હમરલાલ																			
	પટેલ સતિષકુમાર મણીલાલ																			
૧૨૯	પટેલ ઈચ્છાબેન તે માણેકલાલ ની વિધવા			૮૦૬		૭૦૧૬														
	પટેલ રમેશભાઈ માણેકલાલ																			
	પટેલ જીતેન્દ્રભાઈ માણેકલાલ સ.પા.ક.ઈચ્છાબેન																			
	પટેલ રેખાબેન માણેકલાલ સ.પા.ક.ઈચ્છાબેન																			
	પટેલ કાંતાબેન કાંતીલાલ																			
	પટેલ કપીલેશ્વર કાંતીલાલ																			
	પટેલ બાબુભાઈ કાંતીલાલ																			
	પટેલ અશ્વિનેશ્વર કાંતીલાલ																			
	પટેલ હંસાબેન જેસીંગભાઈ																			
	પ્રજાપતિ અલકાબેન બાબુભાઈ																			
	નલીનીબેન કનુભાઈ																			
	જનકકુમાર કનુભાઈ																			
	સંજયકુમાર કનુભાઈ																			
	હીરેનકુમાર કનુભાઈ																			
	પ્રજાપતિ સુરેશભાઈ ભીમાજી																			
	પ્રજાપતિ ગિરીશભાઈ ભીમાજી																			
	પુંજબેન પરસોત્તમદાસ પટેલ																			
	બારોટ ગાયત્રીબેન સરતભાઈ																			
	પુંજબેન પરસોત્તમદાસ પટેલ																			
	બારોટ ગાયત્રીબેન સરતભાઈ																			
	પુંજબેન પરસોત્તમદાસ પટેલ																			
	બારોટ ગાયત્રીબેન સરતભાઈ																			
	પુંજબેન પરસોત્તમદાસ પટેલ																			
	બારોટ ગાયત્રીબેન સરતભાઈ																			
	પુંજબેન પરસોત્તમદાસ પટેલ																			
	બારોટ ગાયત્રીબેન સરતભાઈ																			
	પુંજબેન પરસોત્તમદાસ પટેલ																			
	બારોટ ગાયત્રીબેન સરતભાઈ																			
	પુંજબેન પરસોત્તમદાસ પટેલ																			
	બારોટ ગાયત્રીબેન સરતભાઈ																			
	પુંજબેન પરસોત્તમદાસ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઈટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	બારોડ ગાયત્રીબેન ભરતભાઈ																			
	દિપકકુમાર ચંદ્રકાન્ત પટેલ																			
	પટેલ દીનેશભાઈ હર્ષદદાસ																			
	પટેલ જયંતિભાઈ નરસિંહદાસ																			
	બારોડ ગાયત્રીબેન ભરતભાઈ																			
	બાબુભાઈ જોશીતારામ પટેલ																			
	દેસાઇ હસાબેન ગોવાભાઈ																			
	પટેલ ઈચ્છાબેન તે માણેકલાલ ની વિધવા	પ્રસપ્ત		+		૧૯૩૮૩														
	પટેલ રમેશભાઈ માણેકલાલ			૮૦૭																
	પટેલ જીતેન્દ્રભાઈ માણેકલાલ સ.પા.ક.ઈચ્છાબેન																			
	પટેલ રેખાબેન માણેકલાલ સ.પા.ક.ઈચ્છાબેન																			
	પટેલ કાંતાબેન કાંતીલાલ																			
	પટેલ કપીલેશ્વર કાંતીલાલ																			
	પટેલ બાબુભાઈ કાંતીલાલ																			

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર, મુળખંડ ને બદલે સંબંધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર, મુળખંડ ને બદલે સંબંધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુનર્વહેણ અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				આંતેમ ખંડ				ફાળો(+) (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી	
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત	વિકસિત									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]										
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૩૯	સુશ્ચાર જગદીશભાઈ શંભુભાઈ		૮૩૨	૧૩૯	૩૬૫	૫૩૨૯૦૦	૫૩૨૯૦૦	૧૩૯	૩૬૫	૫૩૨૯૦૦	૫૩૨૯૦૦	૧૪૩૮૮૩૦	૧૪૩૮૮૩૦	૦	૯૦૫૯૩૦	૪૫૨૯૬૫		૪૫૨૯૬૫	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	પટેલ વિનોદકુમાર સાંકળચંદ																		
૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં રહેશે. ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																			
૧૪૦	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ		૮૬૨		૨૬														
	પટેલ જયંતકુમાર આત્મારામ																		
	પટેલ દિનેશકુમાર આત્મારામ		+																
	પટેલ ચંદ્રકાન્ત આત્મારામ																		
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ આત્મારામના વ.ક.																		
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ																		
	પટેલ કાંતાબેન આત્મારામ																		
	પટેલ ગીતાબેન જયંતકુમાર																		
	પટેલ જ્યોત્સનાબેન દીનેશકુમાર																		
	પટેલ ભગવતીબેન ચંદ્રકાંત																		
	પટેલ જયંતકુમાર આત્મારામ		૮૬૩		૭૧૫૩														
	પટેલ ચંદ્રકાન્ત આત્મારામ																		
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ																		
	પટેલ કાંતાબેન આત્મારામ																		
	પટેલ દિનેશકુમાર આત્મારામ																		
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ આત્મારામ																		
	પટેલ ગીતાબેન જયંતકુમાર																		
	પટેલ જ્યોત્સનાબેન દીનેશકુમાર																		
	પટેલ ભગવતીબેન ચંદ્રકાંત																		
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ		૮૭૫/૧																
	પટેલ જયંતકુમાર આત્મારામ																		
	પટેલ દિનેશકુમાર આત્મારામ																		
	પટેલ ચંદ્રકાન્ત આત્મારામ		+																
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ આત્મારામના વ.ક.																		
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ																		
	પટેલ કાંતાબેન આત્મારામ																		
	પટેલ ગીતાબેન જયંતકુમાર																		
	પટેલ જ્યોત્સનાબેન દીનેશકુમાર																		
	પટેલ ભગવતીબેન ચંદ્રકાંત																		
	પટેલ દિનેશકુમાર આત્મારામભાઈ		૮૭૫/૨																
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ આત્મારામભાઈ વ.ક.																		
	પટેલ આત્મારામભાઈ શંકરભાઈ																		
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ																		
	પટેલ જયંતકુમાર આત્મારામ																		
	પટેલ ચંદ્રકાન્ત આત્મારામ																		
	પટેલ કાંતાબેન આત્મારામ																		
	પટેલ ગીતાબેન જયંતકુમાર																		
	પટેલ જ્યોત્સનાબેન દીનેશકુમાર																		
	પટેલ ભગવતીબેન ચંદ્રકાંત																		
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ	સરકારી	૮૭૫/૩																
	પટેલ જયંતકુમાર આત્મારામ																		
	પટેલ દિનેશકુમાર આત્મારામ																		
	પટેલ ચંદ્રકાન્ત આત્મારામ		+																
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ આત્મારામના વ.ક.																		
	પટેલ આત્મારામભાઈ શંકરભાઈ																		
	પટેલ કાંતાબેન આત્મારામભાઈ																		
	પટેલ ગીતાબેન જયંતકુમાર																		
	પટેલ જ્યોત્સનાબેન દીનેશકુમાર																		
	પટેલ ભગવતીબેન ચંદ્રકાંત																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઈટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત	વિકસિત										
							નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]								
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ કાંતાબેન આત્મારામભાઈ	સરકારી		૮૭૫/૪																
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ																			
	પટેલ જયંતકુમાર આત્મારામ																			
	પટેલ દિનેશકુમાર આત્મારામ																			
	પટેલ ચંદ્રકાન્ત આત્મારામ																			
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ આત્મારામના વ.ક.																			
	પટેલ આત્મારામભાઈ શંકરભાઈ																			
	પટેલ ગીતાબેન જયંતકુમાર																			
	પટેલ જ્યોત્સનાબેન દીનેશકુમાર																			
	પટેલ ભગવતીબેન ચંદ્રકાંત				૧૫૧	૧૦૨૨૭														
	પટેલ દિનેશકુમાર આત્મારામ			૮૭૯		૯૨૩૨														
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ આત્મારામના વ.ક.																			
	પટેલ આત્મારામભાઈ શંકરભાઈ																			
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ																			
	પટેલ જયંતકુમાર આત્મારામ			+																
	પટેલ ચંદ્રકાન્ત આત્મારામ																			
	પટેલ કાંતાબેન આત્મારામ																			
	પટેલ ગીતાબેન જયંતકુમાર																			
	પટેલ જ્યોત્સનાબેન દીનેશકુમાર																			
	પટેલ ભગવતીબેન ચંદ્રકાંત																			
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ			૮૮૦		૫૧૧૬														
	પટેલ જયંતકુમાર આત્મારામ																			
	પટેલ દિનેશકુમાર આત્મારામ																			
	પટેલ ચંદ્રકાન્ત આત્મારામ			+																
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ આત્મારામના વ.ક.																			
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ																			
	પટેલ કાંતાબેન આત્મારામ																			
	પટેલ ગીતાબેન જયંતકુમાર																			
	પટેલ જ્યોત્સનાબેન દીનેશકુમાર																			
	પટેલ ભગવતીબેન ચંદ્રકાંત																			
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ			૮૮૧		૭૪૪૩														
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ																			
	પટેલ જયંતકુમાર આત્મારામ																			
	પટેલ દિનેશકુમાર આત્મારામ			+																
	પટેલ ચંદ્રકાન્ત આત્મારામ																			
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ આત્મારામના વ.ક.																			
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ																			
	પટેલ ગીતાબેન જયંતકુમાર																			
	પટેલ જ્યોત્સનાબેન દીનેશકુમાર																			
	પટેલ ભગવતીબેન ચંદ્રકાંત				૧૫૪															
					૧૪૦+૧૫૧+૧૫૪	૩૯૧૯૭	૫૭૨૨૭૬૨૦	૫૭૨૨૭૬૨૦	૧૪૦+૧૫૧+૧૫૪	૨૩૫૧૮	૩૪૩૩૬૫૭૨	૩૪૩૩૬૫૭૨	૮૭૫૫૮૨૫૯	૮૭૫૫૮૨૫૯	-૨૨૮૯૧૦૪૮	૫૩૨૨૧૬૮૭	૨૬૬૧૦૮૪૩		૩૭૧૯૭૯૫	જુઓ નોંધ ૧.૨
૧૪૧	રબારી શાંતાબેન તે રમેશભાઈ કમશીભાઈની પત્ની			૮૬૪/પીકી	૧૪૧	૬૮૯૭	૧૦૦૬૯૬૨૦	૧૦૦૬૯૬૨૦	૧૪૧	૪૧૩૮	૬૦૪૧૪૮૦	૬૦૪૧૪૮૦	૧૫૪૦૫૭૭૪	૧૫૪૦૫૭૭૪	-૪૦૨૮૧૪૦	૯૩૬૪૨૯૪	૪૬૮૨૧૪૭		૬૫૪૦૦૭	જુઓ નોંધ ૧.૨
	તે રબારી રણજીતભાઈ ની દીકરી																			
	શાહ તારાબેન અરવિંદભાઈ																			
	શાહ શીતલબેન અરવિંદભાઈ																			
	શાહ કુણાલકુમાર અરવિંદભાઈ																			
	શાહ ગૌરવકુમાર અરવિંદભાઈ																			
૧૪૨	હાકોર ખેમીબેન માધાજી			૮૬૫	૧૪૨	૯૩૯૪	૧૩૭૧૫૨૪૦	૧૩૭૧૫૨૪૦	૧૪૨	૫૬૩૬	૮૨૨૮૫૬૦	૮૨૨૮૫૬૦	૨૦૯૮૨૮૨૮	૨૦૯૮૨૮૨૮	-૫૪૮૬૬૮૦	૧૨૭૫૪૨૬૮	૬૩૭૭૧૩૪		૮૮૦૪૫૪	જુઓ નોંધ ૧.૨
	હાકોર બેચરજી માધાજી																			

Specimen Copy

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી			
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં										
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પટેલ રેખાબેન માણેકલાલ સ.પા.ક.ઈચ્છાબેન																				
	પટેલ કાંતાબેન કાંતીલાલ																				
	પટેલ કપીલેશ્વર કાંતીલાલ																				
	પટેલ બાબુભાઈ કાંતીલાલ																				
	પટેલ શારદાબેન કાંતીલાલ																				
	પટેલ મંજુબેન કાંતીલાલ																				
	પટેલ ગીતાબેન માણેકલાલ																				
	પટેલ જશીબેન માણેકલાલ																				
	પટેલ સવિતાબેન માણેકલાલ																				
	પટેલ રમણલાલ ચીમનલાલ																				
	પટેલ શકરાલાલ ચીમનલાલ																				
	પટેલ રમણલાલ ચિમનલાલ	સરકારી		૮૭૭/૩																	
	પટેલ શકરાલાલ ચિમનલાલ																				
	પટેલ ચંદ્રલાલ ચિમનલાલ																				
	બાઈ લક્ષ્મીબેન ચીમનલાલ મગનલાલ ની																				
					૧૫૨	૨૨૧૧૮	૩૨૨૯૨૨૮૦	૩૨૨૯૨૨૮૦	૧૫૨	૧૩૨૭૧	૧૯૩૭૫૬૬૦	૧૯૩૭૫૬૬૦	૪૯૪૦૭૩	૪૯૪૦૭૩	-૧૨૯૧૬૬૨૦	૩૦૦૩૨૨૭૩	૧૫૦૧૬૧૩૭			૨૦૯૯૫૧૭	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૫૩	રોહિતભાઈ છનાલાલ ગજ્જર			૮૭૮/૧																	
	પટેલ આત્મારામ શંકરભાઈ	સરકારી		૮૭૮/૨																	
	પટેલ જયંતકુમાર આત્મારામ																				
	પટેલ દિનેશકુમાર આત્મારામ																				
	પટેલ ચંદ્રકાન્ત આત્મારામ																				
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ આત્મારામના વ.ક.																				
	પટેલ આત્મારામભાઈ શંકરભાઈ																				
	પટેલ કાંતાબેન આત્મારામ																				
	પટેલ ગીતાબેન જયંતકુમાર																				
	પટેલ જ્યોત્સ્નાબેન દીનેશકુમાર																				
	પટેલ ભગવતીબેન ચંદ્રકાન્ત																				
					૧૫૩	૯૦૩૮	૧૩૧૯૫૪૮૦	૧૩૧૯૫૪૮૦	૧૫૩	૫૪૨૬	૧૩૭૫૮૦	૭૯૧૭૫૮૦	૨૦૧૮૯૮૨૯	૨૦૧૮૯૮૨૯	-૫૨૭૭૯૦૦	૧૨૨૭૨૨૪૯	૬૧૩૬૧૨૫			૮૫૮૨૨૫	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૫૪	પટેલ ધુળીબેન તે ભીખાભાઈ આત્મારામની	પ્રસપ્ત		૯૦૨/૧																	
	પટેલ ઘનશ્યામભાઈ ભીખાભાઈ																				
	પટેલ કનુભાઈ ભીખાભાઈ																				
	પટેલ જીતેન્દ્રકુમાર ભીખાભાઈ																				
	પટેલ ધુળીબેન તે ભીખાભાઈ આત્મારામની	સરકારી		૯૦૨/૨																	
	પટેલ ઘનશ્યામભાઈ ભીખાભાઈ																				
	પટેલ કનુભાઈ ભીખાભાઈ																				
	પટેલ જીતેન્દ્રકુમાર ભીખાભાઈ																				
					૧૫૫	૧૩૦૫	૧૫૯૨૧૦૦	૧૫૯૨૧૦૦	૧૫૫	૭૮૩	૯૫૫૨૬૦	૯૫૫૨૬૦	૨૪૮૩૬૭૬	૨૪૮૩૬૭૬	-૬૩૬૮૪૦	૧૫૨૮૪૧૬	૭૬૪૨૦૮			૧૨૭૩૬૮	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૫૫	પટેલ ત્રીકમભાઈ પરસોત્તમ			૯૦૪	૧૫૬	૧૦૮૭	૧૩૨૬૧૪૦	૧૩૨૬૧૪૦	૧૫૬	૬૫૨	૭૯૫૬૮૪	૭૯૫૬૮૪	૨૦૬૮૭૭૮	૨૦૬૮૭૭૮	-૫૩૦૪૫૬	૧૨૩૦૯૪	૬૩૬૫૪૭			૧૦૬૦૯૧	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	પટેલ ચંદ્રીકાબેન ત્રિકમભાઈ																				
	પટેલ અશોકભાઈ ત્રિકમભાઈ																				
	પટેલ રમીલાબેન ત્રિકમભાઈ																				
	પટેલ શૈલેષભાઈ ત્રિકમભાઈ																				
૧૫૬	રબારી લક્ષ્મણભાઈ ગોવિંદભાઈ			૯૦૫/૧																	
	રબારી દેવીબેન લક્ષ્મણભાઈ																				
	રબારી ભુમીબેન લક્ષ્મણભાઈ																				
	રબારી લક્ષ્મણભાઈ ગોવિંદભાઈ			૯૦૫/૨																	
	રબારી દેવીબેન લક્ષ્મણભાઈ																				

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:૫(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઈટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેયણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				આંતર ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	રબારી ભુમીને લક્ષમણભાઈ																		૯૬૩૩૧૨	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૫૭	પટેલ ઈચ્છાબેન તે માણેકલાલ ની વિધવા		૯૦૬/૧																	
	પટેલ રમેશભાઈ માણેકલાલ																			
	પટેલ જીતેન્દ્રભાઈ માણેકલાલ સ.પા.ક.ઈચ્છાબેન																			
	પટેલ રેખાબેન માણેકલાલ સ.પા.ક.ઈચ્છાબેન																			
	પટેલ કાંતાબેન કાંતીલાલ		+																	
	પટેલ કપીલેશ્વર કાંતીલાલ																			
	પટેલ બાબુભાઈ કાંતીલાલ																			
	પટેલ શારદાબેન કાંતીલાલ																			
	પટેલ મંજુબેન કાંતીલાલ																			
	પટેલ ગીતાબેન માણેકલાલ																			
	પટેલ જશીબેન માણેકલાલ																			
	પટેલ સવિતાબેન માણેકલાલ																			
	પટેલ રમણલાલ ચીમનલાલ																			
	પટેલ શકરાલાલ ચીમનલાલ																			
	પટેલ પ્રહલાદભાઈ અંબારામ		૯૦૬/૨																	
	પટેલ બળદેવભાઈ અંબારામ																			
	પટેલ દશરથભાઈ અંબારામ																			
	પટેલ ખેમીબેન તે અંબારામ નરસિંહની વિધવા		+																	
	પટેલ ખોડાભાઈ ભીખાભાઈ		૯૦૬/૩																	
	પટેલ સુરેશભાઈ ભીખાભાઈ																			
				૧૫૮	૭૧૩૫	૮૭૦૪૭૦૦	૮૭૦૪૭૦૦	૧૫૮	૪૨૮૧	૫૨૨૩૮૦	૫૨૨૩૮૦	૧૩૫૭૯૩૩૨	૧૩૫૭૯૩૩૨	-૩૪૮૧૮૮૦	૮૩૫૬૫૧૨	૪૧૭૮૨૫૬		૬૯૬૩૭૬	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૧૫૮	પટેલ કુસુમબેન ભોળીદાસ	બીનખેતી	૯૦૭/૧ (૯૦૭/૧,૯૦૮/૨,૯૧૧, ૯૧૨,૯૧૪) (એકત્ર નંબર)																	
	પટેલ ભોળીદાસ ત્રીકમદાસ																			
	પટેલ અમૃતલાલ શીવાદાસ																			
	પટેલ રાજેશકુમાર અમૃતલાલ HUF ના કર્તા																			
	રાજેશકુમાર અમૃતલાલ પટેલ																			
	પટેલ સરસ્વતીબેન ડાહ્યાભાઈ																			
૧૬૧	પટેલ જયંતિલાલ મંગળદાસ	પ્રસપ્ત	૯૦૮/૧	૧૬૨	૧૨૪૪	૧૫૧૮૧૬૮૦	૧૫૧૮૧૬૮૦	૧૬૨	૭૪૬૬	૯૧૦૯૦૦૮	૯૧૦૯૦૦૮	૨૩૬૮૩૪૨૧	૨૩૬૮૩૪૨૧	-૬૦૭૨૬૭૨	૧૪૫૭૪૧૩	૭૨૮૭૨૦૬		૧૨૧૪૫૩૪	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪	
	પટેલ રાજુભાઈ મંગળદાસ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઈટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]								
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ સુરેશભાઈ મંગળદાસ																			
	પટેલ મંજુબેન મંગળદાસ																			
	સ.પા.ક.કુબેન તે મંગળદાસ રામદાસની																			
	પટેલ ભાવનાબેન રાજુભાઈ																			
	પટેલ મયંકભાઈ રાજુભાઈ																			
	પટેલ પ્રિયંકાબેન રાજુભાઈ																			
	પટેલ શારદાબેન જયંતીભાઈ																			
	પટેલ જીએશભાઈ જયંતીભાઈ																			
	પટેલ આશાબેન જયંતીભાઈ																			
	પટેલ સરોજબેન સુરેશભાઈ																			
	પટેલ મૌલિકભાઈ સુરેશભાઈ																			
	પટેલ સોનલબેન સુરેશભાઈ																			
૧૬૨	પટેલ ત્રીકમભાઈ પરસોત્તમ			૯૦૯		૩૫૬૭														
	પટેલ ચંદ્રીકાબેન ત્રિકમભાઈ																			
	પટેલ અશોકભાઈ ત્રિકમભાઈ																			
	પટેલ રમીલાબેન ત્રિકમભાઈ																			
	પટેલ શૈલેષભાઈ ત્રિકમભાઈ																			
	પટેલ ત્રીકમભાઈ પરસોત્તમ			૯૧૦		૩૮૦૫														
	પટેલ ચંદ્રીકાબેન ત્રિકમભાઈ																			
	પટેલ અશોકભાઈ ત્રિકમભાઈ																			
	પટેલ રમીલાબેન ત્રિકમભાઈ																			
	પટેલ શૈલેષભાઈ ત્રિકમભાઈ																			
					૧૬૩	૭૩૭૨	૮૯૯૩૮૪૦	૮૯૯૩૮૪૦	૧૬૩	૪૪૨૩	૫૩૯૬૦૬૦	૫૩૯૬૦૬૦	૪૦૨૯૭૫૬	૧૪૦૨૯૭૫૬	-૩૫૯૭૭૮૦	૮૬૩૩૬૯૬	૪૩૧૬૮૪૮		૭૧૯૦૬૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૬૩	પટેલ જડીબેન સોમાભાઈ	પ્રસપ્ત		૯૧૩	૧૬૪	૫૮૨૭	૭૧૦૮૯૪૦	૭૧૦૮૯૪૦	૧૬૪	૩૪૯૬	૪૨૬૫૩૬૪	૪૨૬૫૩૬૪	૧૧૦૮૯૪૬	૧૧૦૮૯૪૬	-૨૮૪૩૫૭૬	૬૮૨૪૫૮૨	૩૪૧૨૨૯૧		૫૬૮૭૧૫	જુઓ નોંધ ૪
૧૬૪	પટેલ ઉષાબેન બિપિનકુમાર			૯૧૫/૧																
	પટેલ મંજુલાબેન દિનેશકુમાર																			
	પટેલ અનિલાબેન કિર્તિકુમાર																			
	પટેલ અલકાબેન સતિષભાઈ			+																
	પટેલ લીલાબેન દશરથભાઈ																			
	પટેલ જ્યોત્સનાબેન હસમુખભાઈ																			
	પટેલ કપિલાબેન મુકેશકુમાર																			
	પટેલ નારણભાઈ ગીરધરભાઈ			૯૧૫/૨																
				+																
	પટેલ ખોડાભાઈ ભીખાભાઈ			૯૧૫/૩																
	પટેલ સુરેશભાઈ ભીખાભાઈ			+																
	પટેલ કાન્તાબેન તે કાન્તિલાલ સોમાભાઈની	સરકારી		૯૧૫/૪																
	પટેલ બાબુભાઈ કાન્તિલાલ																			
	પટેલ કપીલેશ્વર કાન્તિલાલ સ.પા.ક.કાન્તાબેન			+																
	પટેલ ઈચ્છાબેન તે માણેકલાલ સોમાની વિધવા																			
	પટેલ રમેશભાઈ માણેકલાલ સ.પા.ક ઈચ્છાબેન																			
	પટેલ રેખાબેન માણેકલાલ સ.પા.ક ઈચ્છાબેન																			
	પટેલ મંગળાબેન રણછોડભાઈ	સરકારી		૯૧૫/૫																
	પટેલ સુભદ્રાબેન રણછોડભાઈ																			
	પટેલ કાન્તાબેન રણછોડભાઈ																			
	પટેલ સરોજબેન રણછોડભાઈ																			
	પટેલ મહેશકુમાર રણછોડભાઈ																			
	પટેલ નિતેશકુમાર રણછોડભાઈ																			
	પટેલ કેતનકુમાર રણછોડભાઈ																			
	રણછોડભાઈ મોતીદાસ																			
					૧૬૫	૧૦૪૬૫	૧૫૨૭૮૯૦૦	૧૫૨૭૮૯૦૦	૧૬૫	૬૨૭૯	૯૧૬૭૩૪૦	૯૧૬૭૩૪૦	૨૩૩૭૬૭૧૭	૨૩૩૭૬૭૧૭	-૬૧૧૧૫૬૦	૧૪૨૦૬૩૭૭	૭૧૦૪૬૮૯		૯૯૩૧૨૯	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી			
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં										
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પટેલ કનુભાઈ જેસંગભાઈ	સરકારી		૯૨૯/૪																	
	પટેલ ગોમતીબેન તે લલ્લુભાઈ અંબારામની																				
	પટેલ પ્રવિણભાઈ લલ્લુભાઈ સ.પા.ક.ગોમતીબેન																				
	પટેલ લક્ષ્મીકાન્ત લલ્લુભાઈ સ.પા.ક.ગોમતીબેન																				
	પટેલ અમૃતભાઈ અંબારામ																				
	પટેલ શકરીબેન જેસંગભાઈ																				
	પટેલ હંસાબેન જેસંગભાઈ																				
	પટેલ રમણભાઈ જેસંગભાઈ																				
	પટેલ હીરાબેન કરશનભાઈ																				
	પટેલ રમેશભાઈ કરશનભાઈ																				
	પટેલ કમલેશભાઈ કરશનભાઈ																				
	પટેલ પુરીબેન તે વિનુભાઈ કરશનભાઈની																				
	પટેલ રૂમિત વિનુભાઈ																				
	પટેલ ગૌરવ વિનુભાઈ																				
	પટેલ ધર્મિષ્ઠાબેન વિનુભાઈ																				
					૧૮૦	૧૩૬૧૩	૨૦૩૧૨૯૮૦	૨૦૩૧૨૯૮૦	૧૮૦	૮૩૪૮	૧૨૧૮૮૦૮૦	૧૨૧૮૮૦૮૦	૩૧૦૭૯૪	૩૧૦૭૯૪	-૮૧૨૪૬૦૦	૧૮૮૯૧૫૨૪	૯૪૪૫૭૬૨			૧૩૨૦૮૬૨	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૮૩	પટેલ કનુભાઈ જેસંગભાઈ			૯૩૦																	
	પટેલ ગોમતીબેન તે લલ્લુભાઈ તે ની વિધવા																				
	પટેલ પ્રવિણભાઈ લલ્લુભાઈ સ.પા.ક.ગોમતીબેન																				
	પટેલ લક્ષ્મીકાન્ત લલ્લુભાઈ સ.પા.ક.ગોમતીબેન																				
	પટેલ અમૃતભાઈ અંબારામ																				
	પટેલ શકરીબેન જેસંગભાઈ																				
	પટેલ હંસાબેન જેસંગભાઈ																				
	પટેલ રમણભાઈ જેસંગભાઈ																				
	પટેલ હીરાબેન કરશનભાઈ																				
	પટેલ રમેશભાઈ કરશનભાઈ																				
	પટેલ કમલેશભાઈ કરશનભાઈ																				
	પટેલ પુરીબેન તે વિનુભાઈ કરશનભાઈની																				
	પટેલ રૂમિત વિનુભાઈ																				
	પટેલ ગૌરવ વિનુભાઈ																				
	પટેલ ધર્મિષ્ઠાબેન વિનુભાઈ																				
૧૮૪	મરીયમબેન ઉમરભાઈ			૯૩૧																	
	સલીમભાઈ ઉમરભાઈ																				
	ફરજાના ઉમરભાઈ																				
	મદીનાબેન ઉમરભાઈ																				
	શિરોનબેન ઉમરભાઈ																				
	મહમદભાઈ ઉમરભાઈ																				
	ચૌહાણ ઝેબનબીબી ગુલામભાઈ ઉર્ફે ગુલાબનબી																				
	ચૌહાણ જીતનબેન ગુલામભાઈ ઉર્ફે ગુલાબનબી																				
	ચૌહાણ અફસાનાબાનું ગુલામભાઈ ઉર્ફે																				
	ચૌહાણ સરતાજબાનું ગુલામભાઈ ઉર્ફે																				
	ચૌહાણ જુબેદાબીબી તે એમદભાઈ																				
	ચૌહાણ સિકંદરભાઈ એમદભાઈ																				
	ચૌહાણ રસુલભાઈ એમદભાઈ																				
	ચૌહાણ ફીરોઝભાઈ એમદભાઈ																				
	ચૌહાણ સૈનાજબાનું એમદભાઈ																				
૧૮૫	ચૌહાણ અકબરભાઈ ઉમેદભાઈ			૯૩૨																	
	ચૌહાણ સુલતાનભાઈ ઉમેદભાઈ																				
	ચૌહાણ એયુબભાઈ ઉમેદભાઈ																				
	ચૌહાણ અમીનાબીબી ઉમેદભાઈ																				
	ચૌહાણ જીતનબીબી ઉમેદભાઈ																				
	ચૌહાણ કુસૈનભાઈ ઉમેદભાઈ																				
૧૮૬	પટેલ વિક્રલભાઈ મગનદાસ	બિનખેતી		૧૦૦૦																	



૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકો તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકો તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકો તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકો તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]								
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ રમણભાઈ જોષીતારામ			+																
	પટેલ રમણભાઈ મગનદાસ																			
	પટેલ મહેશભાઈ કાળીદાસ																			
	મલેક અબ્દુલકાદર ગુલાબભાઈ			૧૦૦૦/પૈકી/૧																
	મલેક કાતમાબીબી અબ્દુલકાદર																			
	મલેક મો.શરીફ અબ્દુલકાદર																			
	મલેક મદીનાબાનુ અબ્દુલકાદર																			
	મલેક રેહાનાબાનુ અબ્દુલકાદર																			
	મલેક સોહાનાબાનુ અબ્દુલકાદર																			
	મલેક મો.અસ્ફાહ અબ્દુલકાદર																			
	મલેક મો.અસ્લમ અબ્દુલકાદર																			
	મલેક સોહાના બાનુ																			
				+	૧૮૪	૬૨૯૪														
	PNR ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૪૮	૧૦૦૧/૧	૨૯૫	૪૬૩૮														
			+	+																
	PNR ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૪૮	૧૦૦૧/૧	૨૯૬	૩૦૯૨														
					૧૮૪+૨૯૫+૨૯૬	૧૪૦૨૪	૨૫૬૬૩૯૨૦	૨૫૬૬૩૯૨૦	૧૮૪+૨૯૫+૨૯૬	૧૩૨૦૧	૨૪૧૫૭૮૩૦	૨૪૧૫૭૮૩૦	૦૧૮૨૫૦	૬૪૦૧૮૨૫૦	-૧૫૦૬૦૬૦	૩૮૮૬૦૪૨૦	૧૯૯૩૦૨૧૦		૧૮૪૨૪૧૨૦	જુઓ નોંધ ૧.૨
૧૮૭	બ્લોસમ સ્પોર્ટ્સ એન્ડ રિક્રિએશન કલબ ના ડી.	સરકારી પડતર		૧૦૦૨	૧૮૫	૯૭૫૧														
	સુરેન્દ્ર કે.શાહ																			
	રમેશ ટી.સોની																			
	મુકેશ કે.બારોટ			+																
	ધનશ્યામ બી. અગ્રવાલ																			
	અરવિંદ જી.ગુપ્તા																			
	બ્લોસમ સ્પોર્ટ્સ એન્ડ રિક્રિએશન કલબ ના ડી.			૧૦૦૩/પૈકી/૧	૧૮૬	૫૯૬૭														
	સુરેન્દ્ર કે.શાહ																			
	રમેશ ટી.સોની																			
	મુકેશ કે.બારોટ																			
	ધનશ્યામ બી. અગ્રવાલ																			
	અરવિંદ જી.ગુપ્તા																			
					૧૮૫+૧૮૬	૧૫૭૧૮	૨૮૭૬૩૯૪૦	૨૮૭૬૩૯૪૦	૧૮૫+૧૮૬	૯૪૩૧	૧૭૨૫૮૭૩૦	૧૭૨૫૮૭૩૦	૪૩૧૪૬૮૨૫	૪૩૧૪૬૮૨૫	-૧૧૫૦૫૨૧૦	૨૫૮૮૮૦૬૫	૧૨૯૪૪૦૪૮		૧૪૩૮૮૩૮	જુઓ નોંધ ૧.૨
૧૮૮	૭/૧૨ ની નકલ નથી			૧૦૦૩/પૈકી	૧૮૬/૧	૨૭૩૦	૪૯૯૧૦૦	૪૯૯૧૦૦	૬/૧	૨૭૩૦	૪૯૯૫૯૦૦	૪૯૯૫૯૦૦	૧૩૨૩૯૧૩૫	૧૩૨૩૯૧૩૫	૦	૮૨૪૩૨૩૫	૪૧૨૧૬૧૮		૪૧૨૧૬૧૮	૭/૧૨ ના ઉત્તરની નકલ મળેલ નથી.
૧૮૯	બાઇ બુશાનબીબી તે બાકરભાઇ સુલતાનની અહમદભાઇ બાકરભાઇ ગુલામભાઇ બાકરભાઇ ચૌહાણ પ્રીયમબેન ઉમરભાઇ ચૌહાણ મહમદભાઇ ઉમરભાઇ ચૌહાણ સલીમભાઇ ઉમરભાઇ ચૌહાણ ફરજાના ઉમરભાઇ ચૌહાણ મદીનાબાનુ ઉમરભાઇ ચૌહાણ શીરીનબાનુ ઉમરભાઇ	સરકારી		૧૦૦૪/પૈકી	૧૮૭	૧૦૪૨૨	૧૬૦૩૨૨૬૦	૧૬૦૩૨૨૬૦	૧૮૭	૧૦૩૮૩	૧૬૦૦૦૮૯૦	૧૬૦૦૦૮૯૦	૫૦૩૫૨૩૫૯	૫૦૩૫૨૩૫૯	-૭૧૩૭૦	૩૧૩૫૧૪૬૯	૧૫૬૭૫૭૩૪		૧૫૬૭૫૭૩૪	જુઓ નોંધ ૧.૨,૩
૧૯૦	ધાંમી ઈબ્રાહીમ એહમદભાઇ ધાંમી ઈકબાલ ઈબ્રાહીમભાઇ ધાંમી મહમદહુસેન ઈબ્રાહીમભાઇ ધાંમી શકીનીબેન ઈબ્રાહીમભાઇ			૧૦૦૫/પૈકી/૧	૧૮૮	૧૯૪૬	૩૫૬૧૧૮૦	૩૫૬૧૧૮૦	૧૮૮	૧૯૨૨	૩૫૧૭૨૬૦	૩૫૧૭૨૬૦	૯૩૨૦૭૩૯	૯૩૨૦૭૩૯	-૪૩૯૨૦	૫૮૦૩૪૭૯	૨૮૦૧૭૪૦		૨૮૫૭૮૨૦	જુઓ નોંધ ૧.૨,૩



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી			
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં										
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પટેલ નરેન્દ્રભાઈ શીવદાસ																				
	પટેલ રમ્મીકા શીવદાસ																				
	પ્રહલાદભાઈ જોષીતારામ પટેલ			૧૦૦૯/૭																	
	રણછોડભાઈ જોષીતારામ પટેલ																				
	અમરતભાઈ જોષીતારામ પટેલ																				
	રસીલાબેન તે રસીકભાઈ જોષીતારામની વિધવા																				
	ઉજ્જવલ રસીકભાઈ પટેલ																				
	સોનલબેન રસીકભાઈ પટેલ																				
	પીન્કીબેન રસીકભાઈ પટેલ																				
	કામીનીબેન રસીકભાઈ પટેલ																				
	દામોદરદાસ મફતલાલ પટેલ																				
	રમણભાઈ મફતલાલ પટેલ																				
	બળદેવભાઈ મફતલાલ પટેલ																				
	રમેશભાઈ મફતલાલ પટેલ																				
	જયાબેન મફતલાલ પટેલ																				
	સુનિતાબેન મફતલાલ પટેલ																				
૧૯૯	પટેલ નરવરભાઈ મણીલાલ			૧૦૧૦/૧/અ	૧૯૫	૨૮૫૪	૫૨૨૨૮૨૦	૫૨૨૨૮૨૦	૧૯૫	૧૭૧૨	૩૧૩૩૬૯૨	૩૧૩૩૬૯૨	૭૮૩૪૦	૭૮૩૩૦	-૨૦૮૯૧૨૮	૪૭૦૦૫૩૮	૨૩૫૦૨૬૯		૨૬૧૧૪૧	જુઓ નોંધ ૧,૨	
	પટેલ બળદેવભાઈ મણીલાલ																				
૨૦૦	પટેલ ગાંડાભાઈ નાથાભાઈ			૧૦૧૦/૧/બ	૧૯૬	૫૪૭૦	૧૦૦૧૦૧૦૦	૧૦૦૧૦૧૦૦	૧૯૬	૩૨૮૨	૬૦૦૬૦૬૦	૬૦૦૬૦૬૦	૧૫૦૧૫૧૫૦	૧૫૦૧૫૧૫૦	-૪૦૦૪૦૪૦	૯૦૦૯૦૯૦	૪૫૦૪૫૪૫		૫૦૦૫૦૫	જુઓ નોંધ ૧,૨	
	પટેલ રણછોડભાઈ નાથાભાઈ																				
૨૦૧	પટેલ દિવાળીબેન તે શંકરભાઈ ની વિધવા			૧૦૧૦/૧/ક	૧૯૭	૧૦૭૦	૧૯૫૮૧૦૦	૧૯૫૮૧૦૦	૧૯૭	૬૪૨	૧૧૭૪૮૬૦	૧૧૭૪૮૬૦	૨૯૩૭૧૫૦	૨૯૩૭૧૫૦	-૭૮૩૨૪૦	૧૭૬૨૨૯૦	૮૮૧૧૪૫		૯૭૯૦૫	જુઓ નોંધ ૧,૨	
	પટેલ સુરેખાબેન શંકરભાઈ																				
	પટેલ વિનોદભાઈ શંકરભાઈ સ.પા.ક.દિવાળીબેન																				
	પટેલ શાંતાબેન મંગળભાઈ																				
	પટેલ લાલાભાઈ મંગળભાઈ																				
	પટેલ મુકેશભાઈ મંગળભાઈ																				
	પટેલ ગોપાલભાઈ શીવભાઈ																				
	પટેલ ધરમચંદ શીવભાઈ																				
	પટેલ હંસાબેન બળદેવભાઈ																				
	પટેલ કૈતનકુમાર બળદેવભાઈ																				
	પટેલ રાહુલકુમાર બળદેવભાઈ																				
	પટેલ સાંકળચંદ નાગરદાસ																				
	પટેલ શકરીબેન તે કાન્તીલાલ																				
	પટેલ દીલીપભાઈ માણેકભાઈ																				
	પટેલ ભાવનાબેન માણેકભાઈ																				
	પટેલ જીમીબેન માણેકભાઈ																				
	પટેલ ઉર્વશીબેન માણેકભાઈ																				
	પટેલ રેખાબેન માણેકભાઈ																				
	પટેલ રાજેન્દ્રભાઈ કાન્તીલાલ																				
	પટેલ સુરેશભાઈ કાન્તીલાલ																				
	પટેલ શિલ્પાબેન કાન્તીલાલ																				
	પટેલ કૈલાસબેન કાન્તીલાલ																				
	પટેલ સવિતાબેન કાન્તીલાલ																				
	પટેલ અશ્વીનભાઈ બબાભાઈ ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																				
	પટેલ નરુભાઈ બબાભાઈ ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																				
	પટેલ જયંતીલાલ બબાભાઈ ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																				
	પટેલ દીલિપભાઈ બબાભાઈ ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																				
	પટેલ ડઇબેન બબાભાઈ ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																				
	પટેલ શારદાબેન બબાભાઈ ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																				
	પટેલ ભારતીબેન બબાભાઈ ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																				
	પટેલ કાન્તાબેન બબાભાઈ ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																				
	પટેલ દક્ષાબેન તે સંદિપ બબાભાઈ ઉર્ફે																				
	પટેલ જાસ્મીનબેન સંદિપભાઈ																				
	પટેલ હેતલબેન સંદિપભાઈ																				

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત								
			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)										
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ પીન્કીબેન સંદિપભાઈ																			
	પટેલ આશીષ સંદિપભાઈ																			
	પટેલ અમીત સંદિપભાઈ																			
૨૦૨	પટેલ નરવરભાઈ મણીલાલ			૧૦૧૦/૧/૬	૧૯૮	૧૭૮૪	૩૨૬૪૭૨૦	૩૨૬૪૭૨૦	૧૯૮	૧૦૭૦	૧૯૫૮૮૩૨	૧૯૫૮૮૩૨	૪૮૯૭૦૮૦	૪૮૯૭૦૮૦	-૧૩૦૫૮૮૮	૨૯૩૮૨૪૮	૧૪૬૯૧૨૪		૧૬૩૨૩૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ બળદેવભાઈ મણીલાલ																			
૨૦૩	પટેલ ગાંડાભાઈ નાથાભાઈ			૧૦૧૦/૧/૪	૧૯૯	૧૯૦૩	૩૪૮૨૪૯૦	૩૪૮૨૪૯૦	૧૯૯	૧૧૪૨	૨૦૮૯૪૯૪	૨૦૮૯૪૯૪	૫૨૨૩૭૩૫	૫૨૨૩૭૩૫	-૧૩૮૨૯૬૬	૩૧૩૪૨૪૧	૧૫૬૭૧૨૧		૧૭૪૧૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ રણછોડભાઈ નાથાભાઈ																			
૨૦૪	પટેલ ગાંડાલાલ નાથાલાલ	સરકારી		૧૦૧૦/૨	૨૦૦	૪૭૬	૮૭૧૦૮૦	૮૭૧૦૮૦	૨૦૦	૨૮૬	૫૨૩૩૮૦	૫૨૩૩૮૦	૧૩૦૮૪૫૦	૧૩૦૮૪૫૦	-૩૪૭૩૮	૭૮૫૦૭૦	૩૯૨૫૩૫		૪૪૮૩૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ રેવાબેન તે કચરામુશાલની વિધવા																			
	પટેલ નારણભાઈ મગનભાઈ																			
	પટેલ જીવાભાઈ ડોશાભાઈ																			
	પટેલ જોષતાભાઈ માધાભાઈ																			
	પટેલ નાગરભાઈ માધાભાઈ																			
	પટેલ બાઇસંતોક તે નાથ લલ્લુ ની વિધવા																			
	પટેલ ડાહી તે પટેલ છગન ભુદરની ઠિકરી																			
	પટેલ રણછોડભાઈ નાથાલાલ																			
	પટેલ ધનશ્યામભાઈ કચરાભાઈ																			
	પટેલ નારણભાઈ કચરાભાઈ																			
	પટેલ અમૃતભાઈ કચરાભાઈ																			
	પટેલ હરીભાઈ કચરાભાઈ																			
	પટેલ જડીબેન કચરાભાઈ																			
	પટેલ કનુભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ ભોગીલાલ ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ મણીબેન કચરાભાઈ																			
	પટેલ લક્ષ્મીબેન કચરાભાઈ																			
	પટેલ રમેશભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ મહેન્દ્રભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ શીવાભાઈ ભગવાનદાસ																			
	પટેલ અભિનભાઈ બબા ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ ડઇબેન બબા ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ શારદાબેન બબા ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ નરુભાઈ બબા ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ ભારતીબેન બબા ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ જયંતીભાઈ બબા ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ કાન્તાબેન બબા ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ દીલીપભાઈ બબા ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ દક્ષાબેન તે સંદીપભાઈ બબા ઉર્ફે પ્રહલાદભાઈ ની વિધવા																			
	પટેલ જાસ્મીનીબેન સંદીપભાઈ																			
	પટેલ હેતલબેન સંદીપભાઈ																			
	પટેલ પિન્કીબેન સંદીપભાઈ																			
	પટેલ આશા સંદીપભાઈ																			
	પટેલ અમીત સંદીપભાઈ																			
૨૦૫	પટેલ જોષતાભાઈ જીવાભાઈ	સરકારી		૧૦૧૧	૨૦૧	૭૨૫૪	૧૩૨૭૪૮૨૦	૧૩૨૭૪૮૨૦	૨૦૧	૪૩૫૨	૭૯૬૪૮૯૨	૭૯૬૪૮૯૨	૧૯૯૧૨૨૩૦	૧૯૯૧૨૨૩૦	-૫૩૦૯૯૨૮	૧૧૯૪૭૩૩૮	૫૯૭૩૬૬૯		૬૬૩૭૪૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ મફતભાઈ જીવાભાઈ																			
	પ્રહલાદભાઈ જોષતારામ પટેલ																			
	રણછોડભાઈ જોષતારામ પટેલ																			
	અમરતભાઈ જોષતારામ પટેલ																			
	રમીલાબેન તે રસીકભાઈ જોષતારામની વિધવા																			
	ઉજ્જવલ રસીકભાઈ પટેલ																			
	સોનલબેન રસીકભાઈ પટેલ																			
	પીન્કીબેન રસીકભાઈ પટેલ																			
	કામીનીબેન રસીકભાઈ પટેલ																			
	દામોદરદાસ મફતલાલ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]								
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
						૨૧૮	૧૦૭૦૩	૧૯૫૮૬૪૯૦	૧૯૫૮૬૪૯૦	૨૧૮	૬૪૨૨	૧૧૭૫૨૨૬૦	૧૧૭૫૨૨૬૦	૨૯૩૮૦૬૫૦	૨૯૩૮૦૬૫૦	-૭૮૩૪૨૩૦	૧૭૬૨૮૩૯૦	૮૮૧૪૧૯૫	૯૭૯૯૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૨૪	પટેલ શાન્તાબેન મંગળભાઈ પટેલ લાલાભાઈ મંગળભાઈ પટેલ મુકેશભાઈ મંગળભાઈ			૧૦૨૬/૧	૨૧૯/૧	૫૬૬૦	૮૨૬૩૬૦૦	૮૨૬૩૬૦૦	૨૧૯/૧	૩૪૦૦	૪૯૬૪૦૦૦	૪૯૬૪૦૦૦	૧૨૬૫૮૨૦૦	૧૨૬૫૮૨૦૦	-૩૨૯૯૬૦૦	૭૬૪૨૦૦	૩૮૪૭૧૦૦		૫૪૫૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
૨૨૫	બારોટ ગોતમ નટવરલાલ બારોટ દીલીપભાઈ નટવરલાલ પટેલ રાજેન્દ્રકુમાર ભલાભાઈ			૧૦૨૬/૨	૨૧૯/૨	૫૭૬૭	૮૪૧૯૮૨૦	૮૪૧૯૮૨૦	૨૧૯/૨	૩૪૬૦	૫૦૫૧૬૦૦	૫૦૫૧૬૦૦	૧૨૮૮૧૫૮૦	૧૨૮૮૧૫૮૦	-૩૩૬૮૨૨૦	૭૮૨૯૯૮૦	૩૯૪૬૯૮૦		૫૪૬૭૭૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
૨૨૬	ત્રિવેદી વિષ્ણુપ્રસાદ મોતીરામ ત્રિવેદી અંબીકાબેન કુલશંકર ત્રિવેદી રમેશભાઈ કુલશંકર ત્રિવેદી મહેશભાઈ કુલશંકર ત્રિવેદી દક્ષાબેન કુલશંકર	સરકારી		૧૦૨૭	૨૨૦/૧	૪૦૪૩	૫૯૦૨૭૮૦	૫૯૦૨૭૮૦	૨૨૦/૧	૨૪૨૬	૩૫૪૧૯૬૦	૩૫૪૧૯૬૦	૯૦૩૧૯૯૮	૯૦૩૧૯૯૮	-૨૩૬૦૦૦	૫૪૯૦૦૩૮	૨૭૪૫૦૧૯		૩૮૪૧૯૯	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
૨૨૭	ત્રિવેદી કુલશંકર મોતીરામ ત્રિવેદી વિષ્ણુપ્રસાદ મોતીરામ			૧૦૨૮	૨૨૦/૨	૭૯૬૭	૧૧૬૩૧૮૨૦	૧૧૬૩૧૮૨૦	૨૨૦/૨	૪૭૮૦	૬૯૭૮૮૦૦	૬૯૭૮૮૦૦	૧૭૭૯૫૯૦	૧૭૭૯૫૯૦	-૪૬૫૩૦૨૦	૧૦૮૧૭૧૪૦	૫૪૦૮૫૭૦		૭૫૫૫૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>નોંધ</p> <p>૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
૨૨૮	પટેલ રસિકભાઈ વિઠ્ઠલદાસ પટેલ લીલાબેન તે બળદેવભાઈની વિધવા પટેલ જયેશભાઈ બળદેવભાઈ પટેલ મુકેશભાઈ બળદેવભાઈ પટેલ નિતેશભાઈ બળદેવભાઈ સ.પા.ક.લીલાબેન	પ્રસપ્ર		૧૦૨૯	૨૨૧/૧	૨૯૭૨૯	૪૩૪૦૪૩૪૦	૪૩૪૦૪૩૪૦	૨૨૧/૧	૧૭૮૩૮	૨૬૦૪૩૪૮૦	૨૬૦૪૩૪૮૦	૬૬૪૧૦૮૭૪	૬૬૪૧૦૮૭૪	-૧૭૩૬૦૮૬૦	૪૦૩૬૭૩૬૪	૨૦૧૮૩૬૯૭		૨૮૨૨૮૩૭	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
<p>૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p> <p>૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર, મુળખંડ ને બદલે સંબંધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.</p>																				
૨૨૯	પટેલ રસિકભાઈ વિઠ્ઠલદાસ પટેલ લીલાબેન તે બળદેવભાઈની વિધવા પટેલ જયેશભાઈ બળદેવભાઈ પટેલ મુકેશભાઈ બળદેવભાઈ પટેલ નિતેશભાઈ બળદેવભાઈ સ.પા.ક.લીલાબેન	પ્રસપ્ર		૧૦૩૦	૨૨૧/૨	૧૧૨૯૭	૧૬૪૯૩૬૨૦	૧૬૪૯૩૬૨૦	૨૨૧/૨	૧૭૭૮	૯૮૯૫૮૮૦	૯૮૯૫૮૮૦	૨૫૨૩૪૪૯૪	૨૫૨૩૪૪૯૪	-૬૫૯૭૭૪૦	૧૫૩૩૮૬૧૪	૭૬૬૯૩૦૭		૧૦૭૧૫૬૭	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
<p>૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p> <p>૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્ચોર, મુળખંડ ને બદલે સંબંધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.</p>																				
૨૩૦	ઉસ્માન ઉમર રસુલ ઉમર અહેમદ ઉમર			૧૦૩૧/૫કી	૨૨૨	૧૩૪૩૮	૧૯૬૧૯૪૮૦	૧૯૬૧૯૪૮૦		૮૦૬૩	૧૧૭૭૧૯૮૦	૧૧૭૭૧૯૮૦	૩૦૦૧૮૫૪૯	૩૦૦૧૮૫૪૯	-૭૮૪૭૫૦૦	૧૮૨૪૬૫૬૯	૯૧૨૩૨૮૫		૧૨૭૫૭૮૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
૨૩૧	પટેલ રામાભાઈ નારણભાઈ પટેલ જોષ્ઠાભાઈ નારણભાઈ	પડતર		૧૦૩૨/૧																
<p>પટેલ રામાભાઈ નારણભાઈ પટેલ જોષ્ઠાભાઈ નારણભાઈ</p>																				
૨૩૧	પટેલ રામાભાઈ નારણભાઈ પટેલ જોષ્ઠાભાઈ નારણભાઈ	પડતર		૧૦૩૨/૨		૭૦૧૬														
<p>પટેલ રામાભાઈ નારણભાઈ પટેલ જોષ્ઠાભાઈ નારણભાઈ</p>																				
૨૩૧	પટેલ રામાભાઈ નારણભાઈ પટેલ જોષ્ઠાભાઈ નારણભાઈ	પડતર		૧૦૩૩/૧ખ																
<p>પટેલ રામાભાઈ નારણભાઈ પટેલ જોષ્ઠાભાઈ નારણભાઈ</p>																				
૨૩૧	પટેલ રામાભાઈ નારણભાઈ પટેલ જોષ્ઠાભાઈ નારણભાઈ	સરકારી		૧૦૩૩/૧બ		૭૪૯૨														
<p>પટેલ રામાભાઈ નારણભાઈ પટેલ જોષ્ઠાભાઈ નારણભાઈ</p>																				
૨૩૧	પટેલ રામાભાઈ નારણભાઈ પટેલ જોષ્ઠાભાઈ નારણભાઈ			૧૦૩૩/૨		૫૯૫														
<p>૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
						૨૨૩	૧૫૧૦૩	૨૨૦૫૦૩૮૦	૨૨૦૫૦૩૮૦	૨૨૩	૯૦૬૨	૧૩૨૩૦૫૨૦	૧૩૨૩૦૫૨૦	૩૩૭૩૭૮૨૬	૩૩૭૩૭૮૨૬	-૮૮૧૯૮૬૦	૨૦૫૦૭૩૦૬	૧૦૨૫૩૬૫૩	૧૪૩૩૭૯૩	જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત								
			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]												
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૩૨	પટેલ દિવાળિબેન તે શંકરભાઈ અંબારામ વિધવા			૧૦૩૪	૨૨૪	૬૫૪૦	૯૫૪૮૪૦૦	૯૫૪૮૪૦૦	૨૨૪	૩૯૨૪	૫૭૨૯૦૪૦	૫૭૨૯૦૪૦	૧૪૬૦૯૦૫૨	૧૪૬૦૯૦૫૨	-૩૯૧૯૩૬૦	૮૮૮૦૦૧૨	૪૪૪૦૦૦૬		૬૨૦૬૪૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ સુરેખાબેન શંકરભાઈ સ.પા.ક.દિવાળિબેન																			
	પટેલ વિનોદભાઈ શંકરભાઈ																			
	પટેલ શાંતાબેન મંગળભાઈ																			
	પટેલ લાલાભાઈ મંગળભાઈ																			
	પટેલ મુકેશભાઈ મંગળભાઈ																			
૨૩૩	ભિમેદભાઈ જાલમભાઈ	સરકારી		૧૦૩૫	૨૨૫	૨૪૯૭	૩૬૪૫૬૨૦	૩૬૪૫૬૨૦	૨૨૫	૧૪૯૮	૨૧૮૭૩૭૨	૨૧૮૭૩૭૨	૫૫૭૭૭૯૯	૫૫૭૭૭૯૯	-૧૪૫૮૨૪૮	૩૩૯૦૪૨૭	૧૬૯૫૨૧૩		૨૩૬૯૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અકબરભાઈ ભિમેદભાઈ																			
	મહમદભાઈ ભિમેદભાઈ																			
	સુલતાનભાઈ ભિમેદભાઈ																			
	હસેનભાઈ ભિમેદભાઈ																			
	અયુબભાઈ ભિમેદભાઈ																			
	અમીનબીબી ભિમેદભાઈ																			
	જીનીતબીબી ભિમેદભાઈ																			
	મરીયમબીબી ભિમેદભાઈ																			
	સલીમભાઈ ભિમેદભાઈ																			
	ચૌહાણ ઝેબનબીબી ગુલામભાઈ ઉર્ફે ગુલાબનબી																			
	ચૌહાણ જીતનબેન ગુલામભાઈ ઉર્ફે ગુલાબનબી																			
	ચૌહાણ અફસાનાબાનું ગુલામભાઈ ઉર્ફે																			
	ચૌહાણ સરતાજબાનું ગુલામભાઈ ઉર્ફે																			
	ચૌહાણ જુબેદાબીબી તે એમદભાઈ																			
	ચૌહાણ સિકંદરભાઈ એમદભાઈ																			
	ચૌહાણ રસુલભાઈ એમદભાઈ																			
	ચૌહાણ ફીરોઝભાઈ એમદભાઈ																			
	ચૌહાણ સૈનાજબાનું એમદભાઈ																			
૨૩૪	પ્રહલાદભાઈ જોષીતારામ પટેલ	સરકારી		૧૦૩૬	૨૨૬	૨૯૭૩	૪૩૪૦૫૮૦	૪૩૪૦૫૮૦	૨૨૬	૧૭૮૪	૨૬૫૭૩૪૦	૨૬૫૭૩૪૦	૬૬૪૧૮૩૨	૬૬૪૧૮૩૨	-૧૭૩૫૯૪૦	૪૦૩૭૧૯૨	૨૦૧૮૫૮૬		૨૮૨૬૫૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રણછોડભાઈ જોષીતારામ પટેલ																			
	અમરતભાઈ જોષીતારામ પટેલ																			
	રમીલાબેન તે રસીકભાઈ જોષીતારામની વિધવા																			
	ઉજ્જવલ રસીકભાઈ પટેલ																			
	સોનલબેન રસીકભાઈ પટેલ																			
	પીન્કીબેન રસીકભાઈ પટેલ																			
	શમીનીબેન રસીકભાઈ પટેલ																			
	દામોદરદાસ મફતલાલ પટેલ																			
	રમણભાઈ મફતલાલ પટેલ																			
	બળદેવભાઈ મફતલાલ પટેલ																			
	રમેશભાઈ મફતલાલ પટેલ																			
	જયબેન મફતલાલ પટેલ																			
	સુનિતાબેન મફતલાલ પટેલ																			
૨૩૫	પટેલ ગોપાળભાઈ શીવાભાઈ	સરકારી		૧૦૩૭/૧																
	પટેલ હંસાબેન બળદેવભાઈ																			
	પટેલ કૈતનકુમાર બળદેવભાઈ																			
	પટેલ રાહુલકુમાર બળદેવભાઈ																			
	પટેલ જશીબેન ધરમચંદ																			
	પટેલ ફાલગુની ધરમચંદ																			
	પટેલ સુધીર ધરમચંદ																			
	પ્રહલાદભાઈ જોષીતારામ પટેલ	સરકારી		૧૦૩૭/૨																
	રણછોડભાઈ જોષીતારામ પટેલ																			
	અમરતભાઈ જોષીતારામ પટેલ																			
	રમીલાબેન તે રસીકભાઈ જોષીતારામની વિધવા																			
	ઉજ્જવલ રસીકભાઈ પટેલ																			
	સોનલબેન રસીકભાઈ પટેલ																			
	પીન્કીબેન રસીકભાઈ પટેલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત	વિકસિત										
			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]										
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કામીનીબેન રસીકભાઈ પટેલ																			
	દામોદરદાસ મફતલાલ પટેલ																			
	રમણભાઈ મફતલાલ પટેલ																			
	બળદેવભાઈ મફતલાલ પટેલ																			
	રમેશભાઈ મફતલાલ પટેલ																			
	જયાબેન મફતલાલ પટેલ																			
	સુનિતાબેન મફતલાલ પટેલ																			
	પટેલ રસિકભાઈ વિઠ્ઠલદાસ	સરકારી		૧૦૩૭/૩																
	પટેલ લીલાબેન તે બળદેવભાઈની વિધવા																			
	પટેલ જયેશભાઈ બળદેવભાઈ																			
	પટેલ મુકેશભાઈ બળદેવભાઈ																			
	પટેલ નિતેશભાઈ બળદેવભાઈ																			
	સ.પા.ક.લીલાબેન				૨૨૭	૯૦૩૮	૧૩૧૯૫૪૮૦	૧૩૧૯૫૪૮૦	૨૨૭	૫૪૨૩	૭૯૧૭૫૮૦	૭૯૧૭૫૮૦	૨૦૧૮૯૮૨૯	૨૦૧૮૯૮૨૯	૫૨૧૦૦	૧૨૨૭૨૨૪૯	૬૧૩૬૧૨૫		૮૫૮૨૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ દિવાળિબેન તે શંકરભાઈ અંબારામ વિધવા			૧૦૩૮/૧																
	પટેલ સુરેખાબેન શંકરભાઈ સ.પા.ક.દિવાળિબેન																			
	પટેલ વિનોદભાઈ શંકરભાઈ			+																
	પટેલ શાંતાબેન મંગળભાઈ																			
	પટેલ લાલાભાઈ મંગળભાઈ																			
	પટેલ મુકેશભાઈ મંગળભાઈ																			
	પટેલ ભીખાભાઈ કરશનભાઈ	સરકારી		૧૦૩૮/૨																
	પટેલ મધુબેન કરશનભાઈ																			
	પટેલ મણીબેન તે કરશનભાઈ જોધતારામ ની																			
	પટેલ કેશવલાલ કરશનભાઈ																			
	પટેલ ગાંડાભાઈ નાથાલાલ			૧૦૩૮/૩																
	પટેલ રણછોડભાઈ નાથાલાલ								૨૨૮/૧	૪૨૩૩										
									૨૨૮/૨	૪૮૨૯										
					૨૨૮	૧૫૧૦૨	૨૨૦૪૮૯૨૦	૨૨૦૪૮૯૨૦		૯૦૬૨	૧૩૨૩૦૫૧	૧૩૨૩૦૫૨૦	૩૩૭૩૭૮૨૬	૩૩૭૩૭૮૨૬	-૮૮૧૮૪૦૦	૨૦૫૦૭૩૦૬	૧૦૨૫૩૬૫૩		૧૪૩૫૨૫૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ ચંચળબેન ગોરધનબેન			૧૦૩૯/૧																
	પટેલ દશરથભાઈ ગોરધનબેન																			
	પટેલ મહેશભાઈ ગોરધનબેન																			
	પટેલ જશવંતભાઈ ગોરધનબેન																			
	પટેલ ચંચળબેન ગોરધનબેન			૧૦૩૯/૨																
	પટેલ દશરથભાઈ ગોરધનબેન																			
	પટેલ મહેશભાઈ ગોરધનબેન																			
	પટેલ જશવંતભાઈ ગોરધનબેન																			
					૨૨૯	૧૧૮૯૨	૧૧૬૨૩૦	૧૧૩૩૭૨૦	૨૨૯	૭૧૩૬	૧૦૪૧૮૫૬૦	૧૦૪૧૮૫૬૦	૨૬૫૬૭૩૨૮	૨૬૫૬૭૩૨૮	-૬૯૪૩૭૬૦	૧૬૧૪૮૭૬૮	૮૦૭૪૩૮૪		૧૧૩૦૬૨૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ ધનશ્યામભાઈ કચરાભાઈ	સરકારી		૧૦૪૦																
	પટેલ નારણભાઈ કચરાભાઈ																			
	પટેલ અમૃતભાઈ કચરાભાઈ																			
	પટેલ હરીભાઈ કચરાભાઈ																			
	પટેલ જડીબેન તે ગોવિંદભાઈ કચરાભાઈની																			
	પટેલ કનુભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ ભોગીલાલ ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ મહેન્દ્રભાઈ ગોવિંદભાઈ																			
	પટેલ રમેશભાઈ ગોવિંદભાઈ સ.પા.ક.જડીબેન																			
	પટેલ મણીબેન કચરાભાઈ																			
	પટેલ કેલાસબેન શીવદાસ																			
	પટેલ અશોકભાઈ શીવદાસ																			
	પટેલ નરેન્દ્રભાઈ શીવદાસ																			
	પટેલ રસ્મીકા શીવદાસ																			

Specimen Copy

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત	વિકસિત										
			નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]										
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૬૨	પટેલ શંકરભાઈ અંબારામ			૧૦૭૧/૧																
	પટેલ ખોડાભાઈ અંબારામ			+																
	પટેલ બબાભાઈ સોમાભાઈ મોતીદાસ			૧૦૭૧/૨																
	પટેલ બળદેવભાઈ સોમાભાઈ મોતીદાસ			૧૦૭૧/૩																
	પટેલ પુજારામ મગનભાઈ			૧૦૭૧/૪																
	પટેલ રમણલાલ મગનભાઈ																			
	પટેલ ગંગાબેન મણીલાલ																			
	પટેલ રમેશભાઈ મણીલાલ																			
	પટેલ ગીતાબેન મણીલાલ																			
	પટેલ સુરેશભાઈ મણીલાલ																			
	પટેલ જયંતીભાઈ મણીલાલ																			
	પટેલ શંકરભાઈ અંબારામ			૧૦૭૧/૫																
	પટેલ ખોડાભાઈ અંબારામ																			
					૨૫૪	૧૮૩૧૩	૧૭૮૫૫૧.૭૫	૧૭૮૫૫૧.૭૫	૨૫૪	૧૦૯૮૮	૧૦૭૧૩૩૦૦	૧૦૭૧૩૩૦૦	૨૮૯૨૫૯૧૦	૨૮૯૨૫૯૧૦	-૭૧૪૧૮૭૫	૧૮૨૧૨૬૧૦	૯૧૦૬૩૦૫		૧૯૬૪૪૩૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૬૩	પટેલ કાળાભાઈ લાલભાઈ			૧૦૭૨																
					૨૫૫	૧૩૯૧૩	૧૩૫૬૫૧.૭૫	૧૩૫૬૫૧.૭૫	૨૫૫	૮૩૪૮	૮૧૩૯૩૦૦	૮૧૩૯૩૦૦	૯૭૬૧૧૦	૨૧૯૭૬૧૧૦	-૫૪૨૫૮૭૫	૧૩૮૩૬૮૧૦	૬૯૧૮૪૦૫		૧૪૯૨૫૩૦	
૨૬૪	પટેલ નાથાભાઈ જીજીદાસ			૧૦૭૩/૧અ																
	પટેલ ઝાકેરબેન નાથાભાઈ જીજીદાસની વિધવા			+																
	પટેલ કાન્તીભાઈ નાથાલાલ																			
	પટેલ ચંદુભાઈ અંબાલાલ	સરકારી		૧૦૭૩/૧બ																
	પટેલ મણીલાલ અંબાલાલ																			
	પટેલ વિઠ્ઠલભાઈ અંબાલાલ																			
	પટેલ ચંદુભાઈ અંબારામ																			
	પટેલ ચીનુભાઈ અંબારામ																			
	સ.પા.ક.અંબારામ જીજીદાસ																			
	પટેલ શારદાબેન અંબાલાલ																			
	પટેલ ગોમતીબેન અંબાલાલ																			
	પટેલ અશોકભાઈ સોમાભાઈ																			
	પટેલ કનુભાઈ સોમાભાઈ																			
	પટેલ જયોસનાબેન સોમાભાઈ																			
	પટેલ ચંચળબેન સોમાભાઈ				૨૫૬	૧૬૬૫	૧૬૨૩૩.૭૫	૧૬૨૩૩.૭૫	૨૫૬	૧૦૦૦	૯૭૫૦૦૦	૯૭૫૦૦૦	૨૬૩૨૫૦૦	૨૬૩૨૫૦૦	-૬૪૮૩.૭૫	૧૬૫૭૫૦૦	૮૨૮.૭૫૦		૧૮૦૩.૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૬૫	પટેલ શાંતાબેન તે આત્મારામ શીવરામની વિધવા			૧૦૭૩/૨																
	પટેલ વિસાભાઈ આત્મારામ																			
	પટેલ બળદેવભાઈ આત્મારામ																			
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ આત્મારામ																			
	પટેલ કૈલાસબેન તે વીનુભાઈ આત્મારામની																			
	પટેલ કોકીલાબેન વીનુભાઈ																			
	પટેલ વીધાબેન વીનુભાઈ																			
	પટેલ જીજ્ઞેશભાઈ વીનુભાઈ																			
	પટેલ ચીરાગ વીનુભાઈ																			
				+																
	પટેલ ડાહ્યાભાઈ નાથાભાઈ			૧૦૭૩/૩																
	પટેલ રમણભાઈ ડાહ્યાભાઈ																			
	પટેલ કોકીલાબેન ડાહ્યાભાઈ																			
	પટેલ હંસાબેન ડાહ્યાભાઈ																			
	પટેલ બાબુભાઈ ડાહ્યાભાઈ																			

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડ ની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]								
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૬૬	પટેલ કાન્તીભાઈ નાથાલાલ																			
	પટેલ ડાહ્યાભાઈ નાથાભાઈ			૧૦૭૪	૨૫૮	૩૪૮૧	૩૩૯૩૯૭૫	૩૩૯૩૯૭૫	૨૫૮	૨૦૮૯	૨૦૩૬૭૭૫	૨૦૩૬૭૭૫	૫૪૯૯૨૯૩	૫૪૯૯૨૯૩	-૧૩૫૭૨૦૦	૩૪૬૨૫૧૮	૧૭૩૧૨૫૯		૩૭૪૦૫૯	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ કુંવરબેન પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ રમેશભાઈ પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ દશરથભાઈ પ્રહલાદભાઈ																			
	પટેલ ભરતભાઈ પ્રહલાદભાઈ																			
૨૬૭	પટેલ કીરીટકુમાર જેઠાલાલ			૧૦૮૩/૧																
				+																
	પટેલ કીરીટકુમાર જેઠાલાલ			૧૦૮૩/૨																
					૨૫૯	૪૦૨૩	૩૯૨૨૪૨૫	૩૯૨૨૪૨૫	૨૫૯	૨૪૧૪	૨૩૫૩૬૫૦	૨૩૫૩૬૫૦	૬૩૫૪૮૫૫	૬૩૫૪૮૫૫	-૧૫૭૭૭૫	૪૦૦૧૨૦૫	૨૦૦૦૬૦૩		૪૩૧૮૨૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૬૮	પટેલ આનંદીબેન કીરીટકુમાર			૧૦૮૪																
					૨૬૦	૯૧૫૭	૮૯૨૮૦૭૫	૮૯૨૮૦૭૫	૨૬૦	૫૪૯૫	૫૩૫૭૬૨૫	૫૩૫૭૬૨૫	૧૪૪૬૫૫૮૮	૧૪૪૬૫૫૮૮	-૩૫૭૮૧૦	૯૧૦૭૯૬૩	૪૫૫૩૯૮૧		૯૮૩૫૩૧	
૨૬૯	પટેલ જયંતિલાલ મંગળદાસ			૧૦૮૫																
	પટેલ રાજુભાઈ મંગળદાસ																			
	પટેલ સુરેશભાઈ મંગળદાસ																			
	પટેલ મંજુબેન મંગળદાસ																			
	સ.પા.ક.કુબેન તે મંગળદાસ રામદાસની																			
	પટેલ ભાવનાબેન રાજુભાઈ																			
	પટેલ મયંકભાઈ રાજુભાઈ																			
	પટેલ પ્રિયંકાબેન રાજુભાઈ																			
	પટેલ શારદાબેન જયંતીભાઈ																			
	પટેલ જીજ્ઞેશભાઈ જયંતીભાઈ																			
	પટેલ આશાબેન જયંતીભાઈ																			
	પટેલ સરોજબેન સુરેશભાઈ																			
	પટેલ મૌલિકભાઈ સુરેશભાઈ																			
	પટેલ સોનલબેન સુરેશભાઈ																			
૨૭૦	પટેલ જયંતિલાલ મંગળદાસ			૧૦૮૬																
	પટેલ રાજુભાઈ મંગળદાસ																			
	પટેલ સુરેશભાઈ મંગળદાસ																			
	પટેલ મંજુબેન મંગળદાસ																			
	સ.પા.ક.કુબેન તે મંગળદાસ રામદાસની																			
	પટેલ ભાવનાબેન રાજુભાઈ																			
	પટેલ મયંકભાઈ રાજુભાઈ																			
	પટેલ પ્રિયંકાબેન રાજુભાઈ																			
	પટેલ શારદાબેન જયંતીભાઈ																			
	પટેલ જીજ્ઞેશભાઈ જયંતીભાઈ																			
	પટેલ આશાબેન જયંતીભાઈ																			
	પટેલ સરોજબેન સુરેશભાઈ																			
	પટેલ મૌલિકભાઈ સુરેશભાઈ																			
	પટેલ સોનલબેન સુરેશભાઈ																			
૨૭૧	તળાવ			૧૦૮૭																
					૨૬૩	૩૫૪૧	૦	૦	૨૬૩	૩૫૪૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	મુળખંડ ની જમીન માં તળાવ છે.
૨૭૨	એમદખાં મહમદખાં			૧૦૮૮/૧																
	ફાતીમાબીવી મહમદખાં			+																
	પદાણ અબ્દુલખાં મહમદખાં																			
	પદાણ સહિનાબીવી મહમદખાં																			
	પદાણ સુબાનબીવી મહમદખાં																			
	પદાણ જીજ્ઞેશબીવી યુસુફખાં																			
	પદાણ આસીતખાં યુસુફખાં																			
	પ્રજાપતિ પરસોત્તમભાઈ બબાભાઈ			૧૦૮૮/૨																
					૨૬૪	૪૮૫૨	૫૯૧૯૪૪૦	૫૯૧૯૪૪૦	૨૬૪	૨૯૧૨	૩૫૫૨૬૪૦	૩૫૫૨૬૪૦	૯૨૩૬૮૬૪	૯૨૩૬૮૬૪	-૨૩૬૬૮૦૦	૫૬૮૪૨૨૪	૨૮૪૨૧૧૨		૪૭૫૩૧૨	જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી			
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં										
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૭૩	ગં.સ્વ.પટેલ લીલાબેન તે વિહલભાઈ અંબાલાલની વિધવા			૧૦૮૯/૧																	
	પટેલ મીનાબેન વિહલભાઈ			+																	
	પટેલ સંજયકુમાર વિહલભાઈ																				
	પટેલ સુનીતાબેન વિહલભાઈ																				
	પટેલ નીતાબેન વિહલભાઈ																				
	પટેલ ડાહ્યાભાઈ નાથાભાઈ			૧૦૮૯/૨																	
	પટેલ રમણભાઈ ડાહ્યાભાઈ																				
	પટેલ કોકીલાબેન ડાહ્યાભાઈ																				
	પટેલ હંસાબેન ડાહ્યાભાઈ																				
	પટેલ બાબુભાઈ ડાહ્યાભાઈ																				
					૨૬૫	૪૬૧૮	૫૬૩૩૯૬૦	૫૬૩૩૯૬૦	૨૬૫	૨૭૭૦	૩૩૭૯૪૦૦	૩૩૭૯૪૦૦	૮૭૮૬૪૪૦	૮૭૮૬૪૪૦	-૨૨૫૪૬૦	૫૪૦૭૪૪૦	૨૭૦૩૫૨૦			૪૪૮૯૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૭૪	પટેલ કુંવરબેન પ્રહેલાદભાઈ			૧૦૯૦																	
	પટેલ રમેશભાઈ પ્રહેલાદભાઈ																				
	પટેલ દશરથભાઈ પ્રહેલાદભાઈ																				
	પટેલ ભરતભાઈ પ્રહેલાદભાઈ																				
	પટેલ ગોમતીબેન અંબાલાલ																				
	પટેલ મણીલાલ અંબાલાલ																				
	પટેલ ચીનુભાઈ અંબાલાલ																				
	પટેલ ચંદુભાઈ અંબાલાલ																				
	પટેલ ચંચળબેન સોમાભાઈ																				
	પટેલ અશોકભાઈ સોમાભાઈ																				
	પટેલ કનુભાઈ સોમાભાઈ																				
	પટેલ લીલાબેન વિહલભાઈ																				
	પટેલ સંજયભાઈ વિહલભાઈ																				
	પટેલ ત્રીકમભાઈ પરસોત્તમ			૧૦૯૦/૧																	
	પટેલ ચંન્દ્રીકાબેન ત્રિકમભાઈ																				
	પટેલ અશોકભાઈ ત્રિકમભાઈ																				
	પટેલ રમીલાબેન ત્રિકમભાઈ																				
	પટેલ શૈલેષભાઈ ત્રિકમભાઈ																				
૨૭૫	પટેલ ઈચ્છાબેન તે માણેકલાલ ની વિધવા			૧૧૧૬																	
	પટેલ રમેશભાઈ માણેકલાલ																				
	પટેલ જીતેન્દ્રભાઈ માણેકલાલ સ.પા.ક.ઈચ્છાબેન																				
	પટેલ રેખાબેન માણેકલાલ સ.પા.ક.ઈચ્છાબેન																				
	પટેલ કાંતાબેન કાંતીલાલ																				
	પટેલ કપીલેશ્વર કાંતીલાલ																				
	પટેલ બાબુભાઈ કાંતીલાલ																				
૨૭૬	પટેલ નરોત્તમભાઈ બેચરદાસ			૧૧૧૭																	
	પટેલ નટવરમભાઈ બેચરદાસ																				
	પટેલ આનંદરામ પુરુષોત્તમદાસ																				
	પટેલ કચરાભાઈ કેશવલાલ																				
	પટેલ અંબારામ મોહનભાઈ																				
	પટેલ જડીબેન તે કેશવલાલ ની વિધવા																				
	પટેલ નારણભાઈ કેશવલાલ																				
	પટેલ પ્રહલાદભાઈ કેશવલાલ																				
	પટેલ બાબુભાઈ કેશવલાલ																				
	પટેલ રમણભાઈ કેશવલાલ																				



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી			
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં										
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]									
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	શ્રી અમિનમિયા મહેમુદમિયા																				
	શ્રી બાવામિયા મહેમુદમિયા																				
	શ્રી નસીરમિયા મહેમુદમિયા																				
	શ્રી ઇસ્માઇલમિયા મહેમુદમિયા																				
	શ્રી બાઇ મરીયમ તે મહેમુદમિયા નજરમિયા																				
૨૯૫	શ્રી નસીરમિયા મહેમુદમિયા			૧૧૪૩	૨૮૭	૧૩૨૨૭	૧૫૪૭૫૫૯૦	૧૫૪૭૫૫૯૦	૨૮૭	૭૯૩૬	૯૨૮૫૧૨૦	૯૨૮૫૧૨૦	૨૪૧૪૧૩૧૨	૨૪૧૪૧૩૧૨	-૬૧૮૦૪૭૦	૧૪૮૫૬૧૯૨	૭૪૨૮૦૯૬		૧૨૩૭૬૨૬	જુઓ નોંધ ૧,૨	
	શ્રી ઇસ્માઇલમિયા મહેમુદમિયા																				
	શ્રી બાઇ મરીયમ તે મહેમુદમિયા નજરમિયા																				
૨૯૬	ગજર દિનેશભાઈ પ્રહલાદભાઈ			૧૧૪૪	૨૮૮	૧૦૨૨૭															
	ગજર ભરતભાઈ પ્રહલાદભાઈ			+																	
	ગજર જગદીશભાઈ પ્રહલાદભાઈ																				
	ગજર ભગવતીબેન પ્રહલાદભાઈ																				
	ગજર જગદીશભાઈ પ્રહલાદભાઈ			૧૧૪૫	૨૮૯	૧૧૨૯૭															
	ગજર ભગવતીબેન પ્રહલાદભાઈ																				
					૨૮૮+૨૮૯	૨૧૫૨૪	૩૯૩૮૮૯૨૦	૩૯૩૮૮૯૨૦	૨૮૮+૨૮૯	૧૨૯૧૪	૨૩૬૩૨૬૨૦	૨૩૬૩૨૬૨૦	૫૯૦૮૫૦	૫૯૦૮૫૦	-૧૫૭૫૬૩૦૦	૩૫૪૪૮૯૩૦	૧૭૭૨૪૪૬૫		૧૯૬૮૧૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૨૯૭	પટેલ સુશીલાબેન સતિષકુમાર			૧૧૪૬/૧૧/૧																	
	પટેલ રજનીકાંત સતિષકુમાર																				
	પટેલ જગતકુમાર સતિષકુમાર			+																	
	પટેલ નવીનકુમાર સતિષકુમાર																				
	પટેલ લતાબેન સતિષકુમાર																				
	પટેલ ભારતીબેન સતિષકુમાર																				
	પટેલ રેણુકાબેન સતિષકુમાર																				
	શાહ પ્રવિણચંદ્ર હિરજીભાઈ			૧૧૪૬/૧૧/૨																	
					૨૯૦	૧૩૦૮૯	૨૩૯૫૨૮૭૦	૨૩૯૫૨૮૭૦	૨૯૦/૧	૧૨૦૦	૯૦૫૪	૯૦૫૪	૧૬૦૮૮૦	૧૬૦૮૮૦	૪૧૪૨૨૦૫૦	૪૧૪૨૨૦૫૦	-૭૩૮૪૦૫૦	૨૪૮૫૩૨૩૦	૧૨૪૨૬૬૧૫	૫૦૪૨૫૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૯૮	PR ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.			૭૪૪	૯૩૯/૧૧/૧	૨૯૧	૧૩૪૧	૨૪૫૪૫૪૨	૨૪૫૪૫૪૨	૨૯૧	૮૦૫	૧૪૭૩૧૫૦	૧૪૭૩૧૫૦	૩૬૮૨૮૭૫	૩૬૮૨૮૭૫	-૯૮૧૩૯૨	૨૨૦૯૭૨૫	૧૧૦૪૮૬૩		૧૨૩૪૭૦	
૨૯૯	PR ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.			૭૪૫	૯૩૯/૧૧/૧	૨૯૨	૧૩૦૮														
	પટેલ હસમુખભાઈ ઉમેદદાસ			૭૪૬	૯૩૯/૧૧/૧	૨૯૩	૩૮૦૫														
						૨૯૨+૨૯૩	૫૧૧૩	૯૩૫૬૭૯૦	૯૩૫૬૭૯૦	૨૯૨+૨૯૩	૩૦૬૮	૫૬૧૪૪૪૦	૫૬૧૪૪૪૦	૧૪૦૩૬૧૦૦	૧૪૦૩૬૧૦૦	-૩૭૪૨૩૫૦	૮૪૨૧૬૬૦	૪૨૧૦૮૩૦		૪૬૮૪૮૦	
૩૦૦	PR ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.			૭૪૭	૧૦૦૧/૧	૨૯૪	૫૫૩૩	૧૦૦૫૩૯૦	૧૦૧૨૫૩૦	૨૯૪	૫૧૬૪	૯૪૫૦૧૨૦	૯૪૫૦૧૨૦	૩૦૭૧૨૮૯૦	૩૦૭૧૨૮૯૦	-૬૭૫૨૭૦	૨૧૨૬૨૭૦	૧૦૬૩૧૩૮૫		૯૯૫૬૧૧૫	
૩૦૧	PR ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.			૭૫૦	૧૦૦૧/૧	૨૯૭	૨૭૩૫	૫૦૦૫૦૫૦	૫૦૦૫૦૫૦	૨૯૭	૧૬૪૧	૩૦૦૩૦૩૦	૩૦૦૩૦૩૦	૭૫૦૭૫૭૫	૭૫૦૭૫૭૫	-૨૦૦૨૦૨૦	૪૫૦૪૫૪૫	૨૨૫૨૨૭૩		૨૫૦૨૫૩	
૩૦૨	PR ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.			૭૫૧	૧૦૦૧/૨	૨૯૮	૪૭૬	૮૭૧૦૮૦	૮૭૧૦૮૦	૨૯૮	૪૭૬	૮૭૧૦૮૦	૮૭૧૦૮૦	૨૩૦૮૩૬૨	૨૩૦૮૩૬૨	૦	૧૪૩૭૨૮૨	૭૧૮૬૪૧		૭૧૮૬૪૧	
૩૦૩	PR ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.			૭૫૨	૯૩૩	૨૯૯	૨૩૭૮	૪૩૫૧૭૪૦	૪૩૫૧૭૪૦	૨૯૯	૧૪૨૭	૨૬૧૧૪૧૦	૨૬૧૧૪૧૦	૬૫૨૮૫૨૫	૬૫૨૮૫૨૫	-૧૭૪૦૩૩૦	૩૯૧૭૧૧૫	૧૯૫૮૫૫૮		૨૧૮૨૨૮	
૩૦૪	PR ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.			૭૫૩	૯૩૩	૩૦૦	૨૮૫૪	૫૨૨૨૮૨૦	૫૨૨૨૮૨૦	૩૦૦	૧૭૧૨	૩૧૩૨૯૬૦	૩૧૩૨૯૬૦	૭૮૩૨૪૦૦	૭૮૩૨૪૦૦	-૨૦૮૯૮૬૦	૪૬૯૯૪૪૦	૨૩૪૯૭૨૦		૨૫૯૮૬૦	
૩૦૫	PR ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.			૭૫૪	૯૩૫/૧	૩૦૧	૪૬૩૮	૮૪૮૭૫૪૦	૮૪૮૭૫૪૦	૩૦૧	૨૭૮૩	૫૦૯૨૮૯૦	૫૦૯૨૮૯૦	૧૨૭૩૨૨૨૫	૧૨૭૩૨૨૨૫	-૩૩૯૪૬૫૦	૭૬૩૯૩૩૫	૩૮૧૯૬૬૮		૪૨૫૦૧૮	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

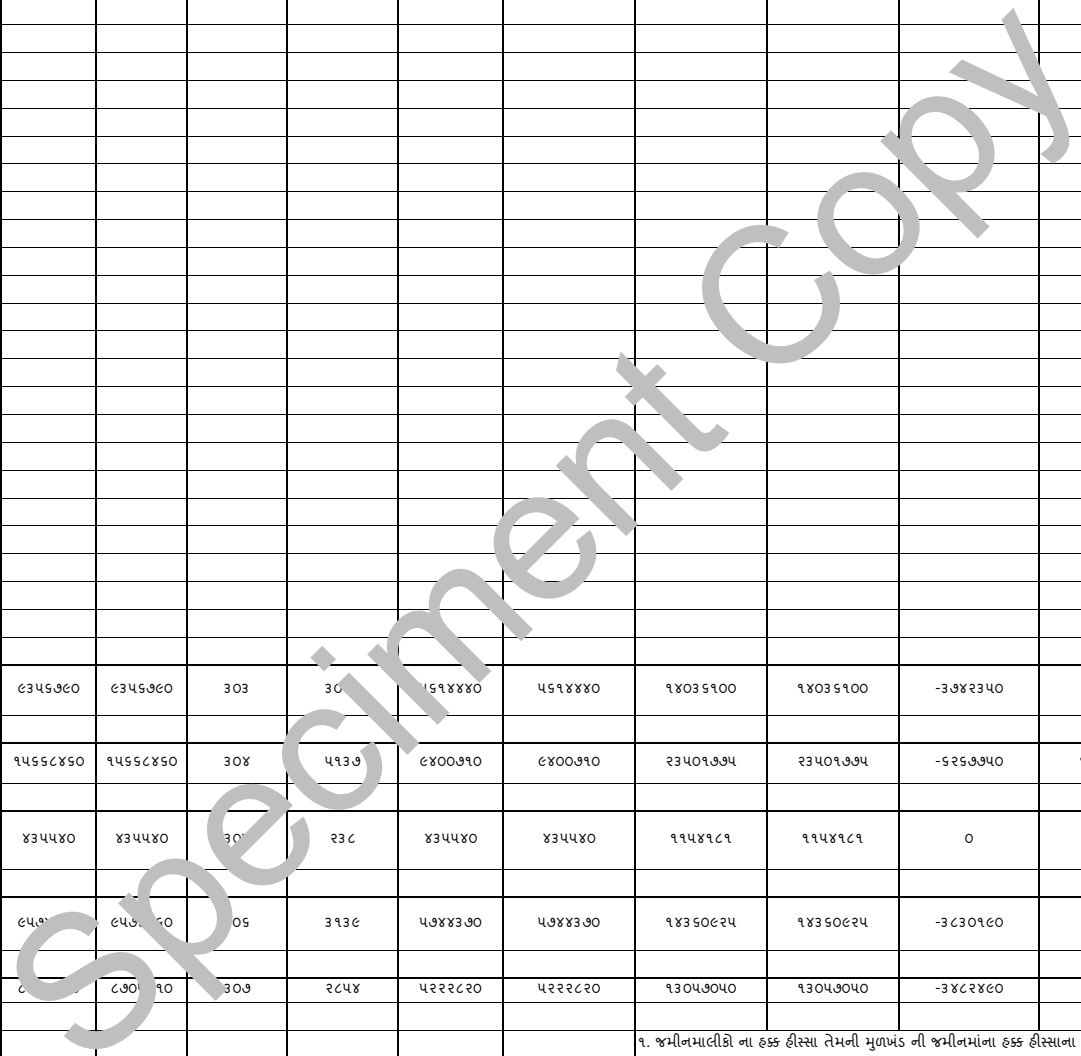
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઈટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનુચ્છે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનુચ્છે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]										
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૦૬	પટેલ ગોમતીબેન તે લલ્લુભાઇ અંબારામની યોજણા બસ્તીભાઇ છાપુભાઇ		૭૫૫	૯૩૪	૩૦૨	૮૫૬૨	૧૫૬૬૮૪૬૦	૧૫૬૬૮૪૬૦	૩૦૨	૫૧૩૭	૯૪૦૧૦૭૬	૯૪૦૧૦૭૬	૨૩૫૦૨૬૯૦	૨૩૫૦૨૬૯૦	-૬૨૬૭૩૮૪	૧૪૧૦૧૬૧૪	૭૦૫૦૮૦૭		૭૮૩૪૨૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ અમૃતભાઇ અંબારામ																			
	પટેલ પ્રવિણકુમાર લલ્લુભાઇ																			
	પટેલ લક્ષ્મીકાન્ત લલ્લુભાઇ																			
	પટેલ હિરાબેન કરશનભાઇ																			
	પટેલ રમેશભાઇ કરશનભાઇ																			
	પટેલ કમલેશભાઇ કરશનભાઇ																			
	પટેલ સરોજબેન લલ્લુભાઇ																			
	પટેલ પુરીબેન તે વિનુભાઇ કરશનભાઇ ની																			
	પટેલ રૂમિત વિનુભાઇ																			
	પટેલ ગૌરવભાઇ વિનુભાઇ																			
	પટેલ ધર્મિષ્ઠાબેન વિનુભાઇ																			
	પટેલ શકરીબેન જેસંગભાઇ																			
	પટેલ હંસાબેન જેસંગભાઇ																			
	પટેલ કનુભાઇ જેસંગભાઇ																			
	પટેલ રમેશભાઇ જેસંગભાઇ																			
	યોજણા જીવંતબેન ઇમામભાઇ																			
	યોજણા રસુલભાઇ ઇમામભાઇ																			
	યોજણા અહેમદભાઇ ઇમામભાઇ																			
	યોજણા જેતુનબેન ઇમામભાઇ																			
	યોજણા સાબેરાબેન ઇમામભાઇ																			
	યોજણા મુસ્તુફાબેન ઇમામભાઇ																			
	યોજણા નજમાબેન ઇમામભાઇ																			
	યોજણા અબ્દુલભાઇ ઇમામભાઇ																			
	યોજણા સલમાબેન ઇમામભાઇ																			
	પટેલ ભગવતીબેન ભોગીલાલ ની દિકરી																			
	પટેલ પ્રવિણકુમાર ભોગીલાલ																			
	પટેલ સંગીતાબેન તે ભોગીલાલ ની દિકરી																			
૩૦૭	પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૫૬	૯૩૫/૨	૩૦૩	૫૧૧૩	૯૩૫૬૭૯૦	૯૩૫૬૭૯૦	૩૦૩	૩૦	૧૬૧૪૪૪૦	૫૬૧૪૪૪૦	૧૪૦૩૬૧૦૦	૧૪૦૩૬૧૦૦	-૩૭૪૨૩૫૦	૮૪૨૧૬૬૦	૪૨૧૦૮૩૦		૪૬૮૪૮૦	
૩૦૮	પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૫૭	૯૨૮/૧B	૩૦૪	૮૫૬૨	૧૫૬૬૮૪૬૦	૧૫૬૬૮૪૬૦	૩૦૪	૫૧૩૭	૯૪૦૦૭૧૦	૯૪૦૦૭૧૦	૨૩૫૦૧૭૭૫	૨૩૫૦૧૭૭૫	-૬૨૬૭૩૫૦	૧૪૧૦૧૦૬૫	૭૦૫૦૫૩૩		૭૮૨૭૮૩	
૩૦૯	પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૫૮	૯૨૮/૨	૩૦૫	૨૩૮	૪૩૫૫૪૦	૪૩૫૫૪૦	૩૦૫	૨૩૮	૪૩૫૫૪૦	૪૩૫૫૪૦	૧૧૫૪૧૮૧	૧૧૫૪૧૮૧	૦	૭૧૮૬૪૧	૩૫૯૩૨૧		૩૫૯૩૨૧	
૩૧૦	પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૫૯	૯૨૮/૧A	૩૦૬	૫૨૩૨	૯૫૭૧૬૦	૯૫૭૧૬૦	૩૦૬	૩૧૩૯	૫૭૪૪૩૭૦	૫૭૪૪૩૭૦	૧૪૩૬૦૯૨૫	૧૪૩૬૦૯૨૫	-૩૮૩૦૧૯૦	૮૬૧૬૫૫૫	૪૩૦૮૨૭૮		૪૭૮૦૮૮	
૩૧૧	પટેલ કનુભાઇ જેસંગભાઇ		૭૬૦	૯૨૮/૧C	૩૦૭	૪૭૫૭	૮૭૦૧૧૦	૮૭૦૧૧૦	૩૦૭	૨૮૫૪	૫૨૨૨૮૨૦	૫૨૨૨૮૨૦	૧૩૦૫૭૦૫૦	૧૩૦૫૭૦૫૦	-૩૪૮૨૪૯૦	૭૮૩૪૨૩૦	૩૯૧૭૧૧૫		૪૩૪૬૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ ગોમતીબેન તે લલ્લુભાઇ તેની વિધવા																			
	પટેલ પ્રવિણભાઇ લલ્લુભાઇ સ.પા.ક.ગોમતીબેન																			
	પટેલ લક્ષ્મીકાન્ત લલ્લુભાઇ સ.પા.ક.ગોમતીબેન																			
	પટેલ અમૃતભાઇ અંબાલાલ																			
	પટેલ શકરીબેન જેસંગભાઇ																			
	પટેલ હંસાબેન જેસંગભાઇ																			
	પટેલ રમણભાઇ જેસંગભાઇ																			
	પટેલ હીરાબેન કરશનભાઇ																			
	પટેલ રમેશભાઇ કરશનભાઇ																			
	પટેલ કમલેશભાઇ કરશનભાઇ																			
	પટેલ પુરાબેન તે વિનુભાઇ કરશનભાઇ ની																			
	પટેલ રૂમિત વિનુભાઇ																			
	પટેલ ગૌરવ વિનુભાઇ																			
	પટેલ ધર્મિષ્ઠાબેન વિનુભાઇ																			

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી	
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં								
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત							
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]							
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૧૨	પટેલ હસમુખભાઈ સોમાભાઈ પટેલ કનુભાઈ સોમાભાઈ પટેલ ગીતાબેન સોમાભાઈ પટેલ કોકીલાબેન સોમાભાઈ પટેલ ઠેલાસબેન સોમાભાઈ		૭૬૧ ૯૨૮/૧D	૩૦૮	૧૭૮૪	૨૬૦૪૬૪૦	૨૬૦૪૬૪૦	૩૦૮	૧૦૭૦	૧૫૬૨૨૦૦	૧૫૬૨૨૦૦	૩૯૮૩૬૧૦	૩૯૮૩૬૧૦	-૧૦૪૨૪૪૦	૨૪૨૧૪૧૦	૧૨૧૦૭૦૫		૧૬૮૨૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૧૩	પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૬૨ ૯૩૬/૧	૩૦૯	૫૨૩૨	૯૫૭૪૫૬૦	૯૫૭૪૫૬૦	૩૦૯	૩૧૩૯	૫૭૪૪૩૭૦	૫૭૪૪૩૭૦	૧૪૩૬૦૯૨૫	૧૪૩૬૦૯૨૫	-૩૮૩૦૧૯૦	૮૬૧૬૫૫૫	૪૩૦૮૨૭૮		૪૭૮૦૮૮	
૩૧૪	પટેલ રતીલાલ મણિલાલ પટેલ ચીનુભાઈ મણિલાલ પટેલ ભરતભાઈ મણિલાલ પટેલ ચંબાલાલ ખોડીદાસ		૭૬૩ ૯૩૬/૨	૩૧૦	૫૫૮૯	૧૦૨૨૭૮૭૦	૧૦૨૨૭૮૭૦	૩૧૦	૩૩૫૩	૬૧૩૫૯૯૦	૬૧૩૫૯૯૦	૧૫૩૩૯૯૭૫	૧૫૩૩૯૯૭૫	-૪૦૦૦૮૦	૯૨૦૩૯૮૫	૪૬૦૧૯૯૩		૫૧૦૧૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૧૫	પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૬૪	૩૧૧	૮૩૨	૧૫૨૨૫૬૦	૧૫૨૨૫૬૦	૩૧૧	૬૨૩	૧૧૪૦૦૯૦	૧૧૪૦૦૯૦	૨૯૦૭૦૦	૨૯૦૭૨૩૦	-૩૮૨૪૭૦	૧૭૬૭૧૪૦	૮૮૩૫૭૦		૫૦૧૧૦૦	
૩૧૬	પટેલ ગાંડાભાઈ બેચરભાઈ પટેલ પુરીબેન તે શકરાભાઈ બેચરભાઈ પટેલ બળદેવભાઈ શકરાભાઈ પટેલ વિષ્ણુભાઈ શકરાભાઈ પટેલ કનુભાઈ શકરાભાઈ પટેલ હસમુખભાઈ શંકરભાઈ સ.પા.ક.પુરાબેન પટેલ પુનમભાઈ ગાંડાલાલ પટેલ ભરતભાઈ ગાંડાલાલ પટેલ જીતેન્દ્રકુમાર ગાંડાલાલ પટેલ કાંતાબેન માણેકલાલ પટેલ કમલેશભાઈ માણેકલાલ પટેલ જયેશકુમાર માણેકલાલ પટેલ મહેશકુમાર માણેકલાલ		૭૬૫ ૯૩૭/૧	૩૧૨	૫૩૦૯	૯૭૧૫૨૬૯	૯૭૧૫૨૬૯	૩૧૨	૩૧૬૫	૫૭૯૧૯૫૦	૫૭૯૧૯૫૦	૧૪૪૭૯૮૭૦	૧૪૪૭૯૮૭૫	-૩૯૨૩૩૧૯	૮૬૮૭૯૨૫	૪૩૪૩૯૬૩		૪૨૦૬૪૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૧૭	પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૬૬ ૯૩૭/૨	૩૧૩	૫૮૨૭	૧૦૬૬૩૪૧૦	૧૦૬૬૩૪૧૦	૩૧૩	૩૪૬૬	૬૩૯૭૬૮૦	૬૩૯૭૬૮૦	૧૫૯૯૪૨૦૦	૧૫૯૯૪૨૦૦	-૪૨૬૫૭૩૦	૯૫૯૬૫૨૦	૪૭૯૮૨૬૦		૫૩૨૫૩૦	
૩૧૮	પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૬૭ ૯૩૮	૩૧૪	૨૬૧૬	૪૭૮૭૨૮૦	૪૭૮૭૨૮૦	૩૧૪	૧૧૮૦	૪૭૨૧૪૦૦	૪૭૨૧૪૦૦	૧૨૫૧૧૭૧૦	૧૨૫૧૧૭૧૦	-૬૫૮૮૦	૭૭૯૦૩૧૦	૩૮૯૫૧૫૫		૩૮૨૯૨૭૫	
૩૧૯	પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૬૮ ૭૫૧/૩	૩૧૫	૪૪૭૩	૮૧૮૫૯૫૬	૮૧૮૫૯૫૬	૩૧૫	૪૩૮૪	૮૦૨૨૭૨૦	૮૦૨૨૭૨૦	૨૧૨૬૦૨૦૮	૨૧૨૬૦૨૦૮	-૧૬૩૨૩૬	૧૩૨૩૭૪૮૮	૬૬૧૮૭૪૪		૬૪૫૫૫૦૮	
૩૨૦	પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે. પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે. પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે. પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૬૯ + ૭૭૦ + ૭૭૧ +	૩૧૬ + ૩૧૭ + ૩૧૮	૧૦૭૦ + ૫૯૫ + ૫૯૫														
૩૨૧	પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૭૩ ૭૪૬/P	૩૨૦	૨૧૪૦	૩૯૧૬૨૦૦	૩૯૧૬૨૦૦	૩૨૦	૧૨૮૪	૨૩૪૯૭૨૦	૨૩૪૯૭૨૦	૫૮૭૪૩૦૦	૫૮૭૪૩૦૦	-૧૫૬૬૪૮૦	૩૫૨૪૫૮૦	૧૭૬૨૨૯૦		૧૯૫૮૧૦	
૩૨૨	પર ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૭૭૪ ૭૪૫/P	૩૨૧	૧૮૦	૩૨૯૪૦૦	૩૨૯૪૦૦	૩૨૧	૧૮૦	૩૨૯૪૦૦	૩૨૯૪૦૦	૮૭૨૯૧૦	૮૭૨૯૧૦	૦	૫૪૩૫૧૦	૨૭૧૭૫૫		૨૭૧૭૫૫	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:૫(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેયણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી			
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં										
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૩૨૩	પટેલ વિનોદકુમાર સાંકળચંદ		૩૭૫	૭૪૫/૫	૩૨૨	૮૩૨	૧૫૨૨૫૬૦	૧૫૨૨૫૬૦	૩૨૨	૮૩૨	૧૫૨૨૫૬૦	૧૫૨૨૫૬૦	૪૦૩૪૭૮૪	૪૦૩૪૭૮૪	૦	૨૫૧૨૨૨૪	૧૨૫૬૧૧૨		૧૨૫૬૧૧૨		
૩૨૪	PM ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૩૭૬	૭૫૩/૧/૫	૩૨૩	૪૮૭૬															
	પટેલ બળદેવભાઈ જેઠાભાઈ		૩૭૮	૭૫૩/૨	૩૨૫	૪૭૬															
	પટેલ ભીખાભાઈ જેઠાભાઈ																				
	પટેલ શાંતાબેન બળદેવભાઈ																				
	પટેલ રાજુભાઈ બળદેવભાઈ																				
	પટેલ કમલેશભાઈ બળદેવભાઈ																				
	પટેલ શૈલેષભાઈ બળદેવભાઈ																				
	પટેલ ચંદ્રીકાબેન બળદેવભાઈ																				
	પટેલ ભાવનાબેન બળદેવભાઈ																				
	પટેલ લીલાબેન ભીખાભાઈ																				
	પટેલ મૌલીકુમાર ભીખાભાઈ																				
	પટેલ પાર્થ ભીખાભાઈ																				
	પટેલ કિંજલ ભીખાભાઈ																				
	પટેલ બળદેવભાઈ જેઠાભાઈ		૩૭૯	૭૫૩/૧	૩૨૬	૪૦૬૯															
	પટેલ ભીખાભાઈ જેઠાભાઈ																				
	પટેલ શાંતાબેન બળદેવભાઈ																				
	પટેલ રાજુભાઈ બળદેવભાઈ																				
	પટેલ કમલેશભાઈ બળદેવભાઈ																				
	પટેલ શૈલેષભાઈ બળદેવભાઈ																				
	પટેલ ચંદ્રીકાબેન બળદેવભાઈ																				
	પટેલ ભાવનાબેન બળદેવભાઈ																				
	પટેલ લીલાબેન ભીખાભાઈ																				
	પટેલ મૌલીકુમાર ભીખાભાઈ																				
	પટેલ પાર્થ ભીખાભાઈ																				
	પટેલ કિંજલ ભીખાભાઈ																				
	PM ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૩૯૧	૭૫૩/૧/૫	૩૩૮	૩૯૨૪	૩૨૫+૩૨૬+૩૨૭ ૩+૩૩૮	૧૩૩૪૫	૨૪૪૨૧૪૪૨	૨૪૪૨૧૪૪૨	૫+૩+૩૨૬	૧૪૬૫૨૮૫૫	૧૪૬૫૨૮૫૫	૩૬૬૩૨૧૬૨	૩૬૬૩૨૧૬૨	-૮૭૬૮૫૭	૨૧૯૭૯૨૯૭	૧૦૯૮૯૬૪૯	૧૨૨૧૦૭૨	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	
૩૨૫	PM ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૩૭૭	૭૫૨	૩૨૪	૪૮૭૬	૮૯૨૩૦૮૦	૮૯૨૩૦૮૦	૪	૨૯૨૬	૫૩૫૪૫૮૦	૫૩૫૪૫૮૦	૧૩૩૮૬૪૫૦	૧૩૩૮૬૪૫૦	-૩૫૬૮૫૦૦	૮૦૩૧૮૭૦	૪૦૧૫૯૩૫	૪૪૭૪૩૫			
૩૨૬	PM ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૩૮૦	૭૫૪	૩૨૭	૫૮૮૭															
	ઇન્દ્રાબેન બ્રીજમોહન ગુપ્તા		૩૯૦	૭૫૪	૩૩૭	૫૯૪૫															
	સંતોષબેન રામબાબુ ગુપ્તા				૩૨૭+૩૩૭	૧૧૮૩૨	૨૧૬૫૩૪૫૭	૨૧૬૫૩૪૫૭	૩	૧૩૪૫૭	૩૨૭+૩૩૭	૭૧૦૦	૧૨૯૯૩૦૦૦	૧૨૯૯૩૦૦૦	૩૨૪૮૨૫૦૦	૩૨૪૮૨૫૦૦	-૮૬૫૦૪૫	૧૯૪૮૯૫૦૦	૯૭૪૪૭૫૦	૧૦૮૪૨૯૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વર્ષાબેન રમેશભાઈ શાહ																				
૩૨૭	ગોવિંદભાઈ અંબાલાલ તથા શીવાભાઈ ૭/૧૨ ની નકલ મુજબ ખેતી ઉપયોગી છે.		૩૮૧	૭૫૬	૩૨૮	૭૭૩૦															
	PM ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૩૮૪	૭૫૫	૩૩૧	૫૮૨૭	૩૨૮+૩૩૧	૧૩૩૭૬	૨૪૪૭૮૦૮૦	૨૪૪૭૮૦૮૦		૬૪૮૬૬૯૧૨	૬૪૮૬૬૯૧૨	-૩૩૧૨૩૦	૪૦૩૮૮૮૩૨	૨૦૧૯૪૪૧૬	૧૯૮૬૩૧૮૬	જુઓ નોંધ ૧,૨			
૩૨૮	PM ની નકલમાં નામ નથી પરંતુ જમીન ખેતી ઉપયોગી છે તેમ જણાવેલ છે.		૩૮૨	૭૨૧	૩૨૯	૩૦૯૨															



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

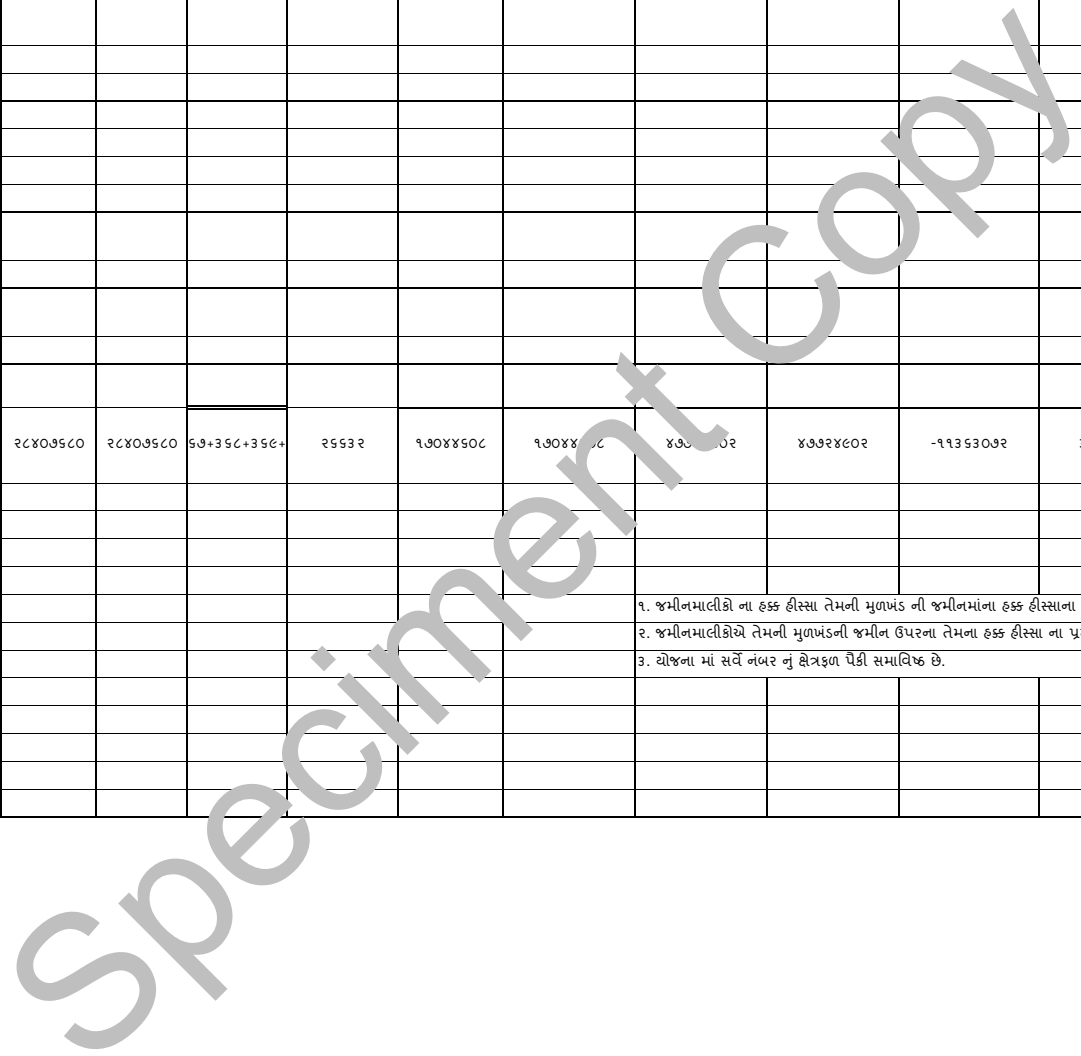
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઈટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	રાજેશભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ પટેલ																			
	તરુણભાઈ જયંતીલાલ બારોટ																			
	રજનીકાંત જયંતીલાલ બારોટ			+																
	કાનજીભાઈ જીગણાઈ દેસાઈ																			
	નરેશભાઈ વીરસીંગભાઈ ચૌધરી																			
	પટેલ દિપકકુમાર વિઠ્ઠલભાઈ	એન.એ		૨૭૨/૫૩૧(૨૭૨+૨૬૩+૨૬૪+૨૬૫+૨૬૬+૨૬૭+૨૬૮+૨૬૯+૨૭૦)P એકત્ર ૨૬૨	૩૬૭	૧૬૬૬														
	પટેલ રાજેશભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ			+																
	બારોટ તરુણભાઈ જયંતીલાલ																			
	બારોટ રજનીકાંત જયંતીલાલ																			
	દેસાઈ કાનજીભાઈ જીગણાઈ																			
	ચૌધરી નરેશભાઈ વીરસીંગભાઈ																			
	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.			૨૬૩/પૈકી	૩૬૮	૭૨૧૨														
				+																
	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.			૨૬૯/પૈકી	૩૬૯	૧૨૪૦૦														
				+																
	દીપકભાઈ વીઠ્ઠલભાઈ પટેલ			૨૭૦/P	૩૭૦/૧	૧૬૬૩૪														
	રાજેશભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ પટેલ				૩૬૫+૩૬૭+૩૬૮+૩૬૯+૩૭૦/૧	૪૪૩૮૭	૨૮૪૦૭૬૮૦	૨૮૪૦૭૬૮૦	૬૭+૩૬૮+૩૬૯+	૨૬૬૩૨	૧૭૦૪૪૬૦૮	૧૭૦૪૪૬૦૮	૪૭૩૭૦૨	૪૭૩૭૪૬૦૨	-૧૧૩૬૩૦૭૨	૩૦૬૮૦૨૬૪	૧૫૩૪૦૧૪૭		૩૯૭૭૦૭૫	જુઓ નોંધ ૧, ૨, ૩
	બારોટ તરુણભાઈ જયંતીલાલ																			
	બારોટ તરુણભાઈ જયંતીલાલ																			
	દેસાઈ કાનજીભાઈ જીગણાઈ																			
	ચૌધરી નરેશભાઈ વીરસીંગભાઈ																			
	ચૌહાણ રહેમતબેન જાલમભાઈ																			
	ચૌહાણ ઇકબાલભાઈ જાલમભાઈ																			
	ચૌહાણ નીજામુદીન જાલમભાઈ																			
	ચૌહાણ અબ્દુલભાઈ જાલમભાઈ																			
	ચૌહાણ શકીનાબેન જાલમભાઈ																			
	ચૌહાણ જેનબેન જાલમભાઈ																			
	ચૌહાણ ઝુબેદાબેન જાલમભાઈ																			
	ચૌહાણ આયશાબેન જાલમભાઈ																			

૧. જમીનમાલિકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 ૨. જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 ૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

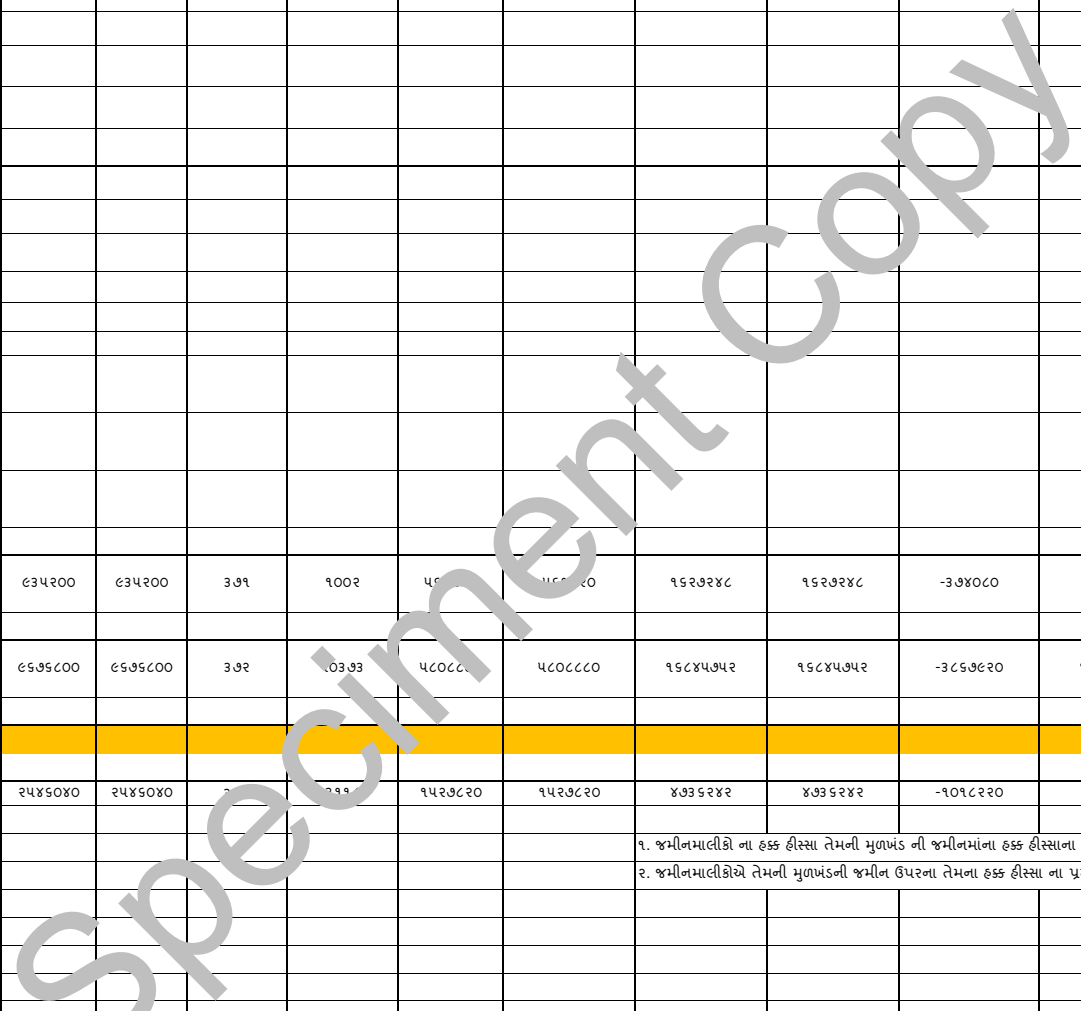
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત	વિકસિત								
			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]										
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૫૯	મલેક એહમદબાઇ સુજાતભાઇ			૨૬૧	૩૬૬	૮૪૯૮	૫૪૩૮૭૨૦	૫૪૩૮૭૨૦	૩૬૬	૫૦૯૯	૩૨૬૩૩૬૦	૩૨૬૩૩૬૦	૯૧૩૭૪૦૮	૯૧૩૭૪૦૮	-૨૧૭૫૩૬૦	૫૮૭૪૦૪૮	૨૯૩૭૦૨૪		૭૬૧૬૬૪	
૩૬૦	દીપકભાઇ વીજલભાઇ પટેલ								૩૭૦/૨/૧	૭૨૪૧										
	રાજેશભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ પટેલ								૩૭૦/૨/૨	૧૦૪૭૪										
	બારોટ તરુણભાઇ જયંતીલાલ			૨૭૦/P/ A	૩૭૦/૨	૨૯૫૩૧	૧૮૮૯૯૮૪૦	૧૮૮૯૯૮૪૦			૧૧૩૩૭૬૦૦	૧૧૩૩૭૬૦૦	૩૧૭૪૫૨૮૦	૩૧૭૪૫૨૮૦	-૭૫૬૨૨૪૦	૨૦૪૦૭૬૮૦	૧૦૨૦૩૮૪૦		૨૬૪૧૬૦૦	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.
	બારોટ તરુણભાઇ જયંતીલાલ																			
	દેસાઇ કાનજીભાઇ જીગાભાઇ																			
	ચૌધરી નરેશભાઇ વીરસીંગભાઇ																			
	ચૌહાણ રહેમતબેન જાલમભાઇ																			
	ચૌહાણ ઇકબાલભાઇ જાલમભાઇ																			
	ચૌહાણ નીજામુદીન જાલમભાઇ																			
	ચૌહાણ અબ્દુલભાઇ જાલમભાઇ																			
	ચૌહાણ શકીનાબેન જાલમભાઇ																			
	ચૌહાણ જેનબેન જાલમભાઇ																			
	ચૌહાણ ગુબેદાબેન જાલમભાઇ																			
	ચૌહાણ આચાર્યજીભાઇ જાલમભાઇ																			
૩૬૧	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.			૨૭૧	૩૭૧	૧૬૭૦	૯૩૫૨૦૦	૯૩૫૨૦૦	૩૭૧	૧૦૦૨	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦	૧૬૨૭૨૪૮	૧૬૨૭૨૪૮	-૩૭૪૦૮૦	૧૦૬૬૧૨૮	૫૩૩૦૬૪		૧૫૮૯૮૪	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.
૩૬૨	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.			૨૭૨	૩૭૨	૧૭૨૮૦	૯૬૭૬૮૦૦	૯૬૭૬૮૦૦	૩૭૨	૧૦૩૭૩	૫૮૦૮૮૦	૫૮૦૮૮૦	૧૬૮૪૫૭૫૨	૧૬૮૪૫૭૫૨	-૩૮૬૭૯૨૦	૧૧૦૩૬૮૭૨	૫૫૧૮૪૩૬		૧૬૫૦૫૧૬	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.
બોરીસણાના નંબરો																				
૩૬૩	નાચી પરસોત્તમ નાથાલાલ			૯૭૮	૩૭૩	૫૧૯૬	૨૫૪૬૦૪૦	૨૫૪૬૦૪૦			૧૫૨૭૮૨૦	૧૫૨૭૮૨૦	૪૭૩૬૨૪૨	૪૭૩૬૨૪૨	-૧૦૧૮૨૨૦	૩૨૦૮૪૨૨	૧૬૦૪૨૧૧		૫૮૫૯૯૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નાચી કેશવલાલ નાથાલાલ																			
	નાચી આત્મારામ નાથાલાલ																			
	નાચી કાન્ટાબેન ગાંડાલાલ																			
	નાચી લીલાબેન ગાંડાલાલ																			
	નાચી જીતેન્દ્રકુમાર ગાંડાલાલ																			
	નાચી કેતનકુમાર ગાંડાલાલ																			
	નાચી મનિષકુમાર ગાંડાલાલ																			
૩૬૪	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.			૯૭૯	૩૭૪	૨૪૮૪૬	૧૨૧૭૪૫૦	૧૧૭૪૫૪૦	૩૭૪	૧૪૯૦૮	૭૩૦૪૯૨૦	૭૩૦૪૯૨૦	૨૨૬૪૫૨૫૨	૨૨૬૪૫૨૫૨	-૪૮૬૯૬૨૦	૧૫૩૪૦૩૩૨	૭૬૭૦૧૬૬		૨૮૦૦૫૪૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૬૫	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.			૯૮૪	૩૭૫	૫૪૨	૨૬૫૫૮૦	૨૬૫૫૮૦	૩૭૫	૩૨૬	૧૫૯૭૪૦	૧૫૯૭૪૦	૪૯૫૧૯૪	૪૯૫૧૯૪	-૧૦૫૮૪૦	૩૩૫૪૫૪	૧૬૭૭૨૭		૬૧૮૮૭	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.
૩૬૬	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.			૯૮૫	૩૭૬	૧૧૦૭	૫૪૨૪૩૦	૫૪૨૪૩૦	૩૭૬	૬૬૪	૩૨૫૩૬૦	૩૨૫૩૬૦	૧૦૦૮૬૧૬	૧૦૦૮૬૧૬	-૨૧૭૦૭૦	૬૮૩૨૫૬	૩૪૧૬૨૮		૧૨૪૫૫૮	૭/૧૨ ના ઉત્તારાની નકલ નથી.
૩૬૭	રાજ્ય ધોરીમાર્ગ				૩૭૭	૩૭૩૬૨	૦	૦	૩૭૭	૩૭૩૬૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	મુળખંડ ની જમીન માં રાજ્ય ધોરીમાર્ગ છે.



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩

પુનર્વહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત	વિકસિત										
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
અ															-૧૪૫૯૯૭૭૯૪૬	૪૮૩૪૯૧૯૨૧૧	૨૪૧૭૪૫૯૬૦૫		૯૫૬૬૭૩૭૧૪	

Specimen Copy

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી			
			સી.ટી.	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં												
			સર્વે				બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત		વિકસિત										
									બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]									
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત અનામત પ્લોટ																				
૧	નેબરહૂડ સેન્ટર								૩૭૮	૩૦૧૮	૧૯૩૧૫૨૦	૧૯૩૧૫૨૦	૫૪૦૮૨૫૬	૫૪૦૮૨૫૬	૧૯૩૧૫૨૦	૩૪૭૬૭૩૬	૧૭૩૮૩૬૮			૩૬૬૯૮૮૮	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨	નેબરહૂડ સેન્ટર								૩૭૯	૩૫૩૬	૧૯૮૦૧૬૦	૧૯૮૦૧૬૦	૬૯૩૦૫૬૦	૬૯૩૦૫૬૦	૧૯૮૦૧૬૦	૪૯૫૦૪૦૦	૨૪૭૫૨૦૦			૪૪૫૫૩૬૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩	ગાર્ડન								૩૮૦	૮૦૭૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪	ગાર્ડન								૩૮૧	૧૧૪૧૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ								૩૮૨	૧૩૨૫૧	૭૪૨૦૫૬૦	૭૪૨૦૫૬૦	૨૬૦૪૬૧૬૬	૨૬૦૪૬૧૬૬	૭૪૨૦૫૬૦	૧૮૬૨૫૬૦૬	૯૩૧૨૮૦૩			૧૬૭૩૩૩૬૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ								૩૮૩	૫૩૨૪	૨૯૮૧૪૪૦	૨૯૮૧૪૪૦	૧૦૪૬૪૫૪	૧૦૪૬૪૫૪	૨૯૮૧૪૪૦	૭૪૮૩૪૧૪	૩૭૪૧૭૦૭			૬૭૨૩૧૪૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ								૩૮૪	૩૦૧૦૮	૧૬૮૬૦૪૮૦	૧૬૮૬૦૪૮૦	૫૯૧૦૨૮૫	૫૯૧૦૨૮૫	૧૬૮૬૦૪૮૦	૪૨૩૧૯૮૦૫	૨૧૧૫૯૯૦૨			૩૮૦૨૦૩૮૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮	નેબરહૂડ સેન્ટર								૩૮૫	૩૭૮૩	૬૯૨૨૮૯૦	૬૯૨૨૮૯૦	૧૮૩૪૫૬૫૯	૧૮૩૪૫૬૫૯	૬૯૨૨૮૯૦	૧૧૪૨૨૭૬૯	૫૭૧૧૩૮૪			૧૨૬૩૪૨૭૪	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯	નેબરહૂડ સેન્ટર								૩૮૬	૭૦૮૫	૩૯૬૭૬૦૦	૩૯૬૭૬૦૦	૧૩૮૮૬૬૦૦	૧૩૮૮૬૬૦૦	૩૯૬૭૬૦૦	૯૯૧૯૦૦૦	૪૯૫૯૫૦૦			૮૯૨૭૧૦૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૩૮૭	૧૮૯૧૦	૧૮૪૩૭૨૫૦	૧૮૪૩૭૨૫૦	૪૯૭૮૦૫૭૫	૪૯૭૮૦૫૭૫	૧૮૪૩૭૨૫૦	૩૧૩૪૩૩૨૫	૧૫૬૭૧૬૬૩			૩૪૧૦૮૯૧૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧	નેબરહૂડ સેન્ટર								૩૮૮	૩૭૭૪	૨૧૧૩૪૪૦	૨૧૧૩૪૪૦	૭૩૯૭૦૪૦	૭૩૯૭૦૪૦	૨૧૧૩૪૪૦	૫૨૮૩૬૦૦	૨૬૪૧૮૦૦			૪૭૫૫૨૪૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ								૩૮૯	૧૧૨૩૫	૧૦૯૪૧૨૫	૧૦૯૪૧૨૫	૨૯૫૭૬૧૩૮	૨૯૫૭૬૧૩૮	૧૦૯૪૧૨૫	૧૮૬૨૨૦૧૩	૯૩૧૧૦૦૬			૨૦૨૬૫૧૩૧	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ								૩૯૦	૫૧૮૦	૬૬૮૭૯૦	૬૬૮૭૯૦	૧૫૮૩૯૫૪૨	૧૫૮૩૯૫૪૨	૬૬૬૮૭૯૦	૯૭૭૦૭૫૨	૪૮૮૫૩૭૬			૧૦૯૫૪૧૬૬	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ								૩૯૧	૬૯૯૩	૮૧૮૧૮૧૦	૮૧૮૧૮૧૦	૨૧૩૫૪૫૨૪	૨૧૩૫૪૫૨૪	૮૧૮૧૮૧૦	૧૩૧૭૨૭૧૪	૬૫૮૬૩૫૭			૧૪૭૬૮૧૬૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૩૯૨	૧૦૯૦૭	૧૫૯૨૪૨૨૦	૧૫૯૨૪૨૨૦	૪૨૯૯૫૩૯૪	૪૨૯૯૫૩૯૪	૧૫૯૨૪૨૨૦	૨૭૦૭૧૧૭૪	૧૩૫૩૫૫૮૭			૨૯૪૫૯૮૦૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૩૯૩	૩૬૨૩	૬૬૩૦૦૯૦	૬૬૩૦૦૯૦	૧૭૬૦૨૮૮૯	૧૭૬૦૨૮૮૯	૬૬૩૦૦૯૦	૧૦૯૭૨૭૯૯	૫૪૮૬૩૯૯			૧૨૧૧૬૪૮૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭	ઓપન કોર્મશીયલ યુઝ								૩૯૪	૩૯૧	૭૧૫૫૩૦	૭૧૫૫૩૦	૧૮૯૬૧૫૫	૧૮૯૬૧૫૫	૭૧૫૫૩૦	૧૧૮૦૬૨૫	૫૯૦૩૧૨			૧૩૦૫૮૪૨	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી			
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં												
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત	વિકસિત											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]											
૧૮	સેલ ફોર કોમર્શીયલ		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૯	ઓપન સ્પેશ								૩૯૬	૭૦૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૯૭	૮૫૫૮	૧૫૬૬૧૧૪૦	૧૫૬૬૧૧૪૦	૪૧૫૮૦૩૨૭	૪૧૫૮૦૩૨૭	૧૫૬૬૧૧૪૦	૨૫૯૧૯૧૮૭	૧૨૯૫૯૫૯૩		૨૮૬૨૦૭૩૩		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૧	નેબરહૂડ સેન્ટર							૩૯૮	૪૦૧૧	૭૩૪૦૧૩૦	૭૩૪૦૧૩૦	૧૯૪૫૧૩૪૫	૧૯૪૫૧૩૪૫	૭૩૪૦૧૩૦	૧૨૧૧૨૧૫	૬૦૫૫૬૦૭		૧૩૩૯૫૭૩૭		૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૨	નેબરહૂડ સેન્ટર							૩૯૯	૨૬૮૨	૪૯૦૮૦૬૦	૪૯૦૮૦૬૦	૧૩૦૦૬૩૫૯	૧૩૦૦૬૩૫૯	૪૯૦૮૦૬૦	૮૦૯૮૨૯૯	૪૦૪૯૧૫૦		૮૯૫૭૨૧૦		૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૩	ઓપન સ્પેશ/(પાર્કિંગ)							૪૦૦	૧૪૧૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૪	ગાર્ડન							૪૦૧	૩૪૪૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૫	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ							૪૦૨	૩૨૬૯	૫૯૮૨૨૭૦	૫૯૮૨૨૭૦	૧૫૮૮૨૭૭	૧૫૮૮૨૭૭	૫૯૮૨૨૭૦	૯૯૦૦૬૫૭	૪૯૫૦૩૨૮		૧૦૯૩૨૫૯૮		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૬	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ							૪૦૩	૨૪૨૬	૪૪૩૯૫૮૦	૪૪૩૯૫૮૦	૧૧૭૮૭૮૫	૧૧૭૭૦૮૫	૪૪૩૯૫૮૦	૭૩૪૭૫૦૫	૩૬૭૩૭૫૨		૮૧૧૩૩૩૨		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૭	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૪૦૪	૬૫૪૦	૧૧૯૬૮૨૦૦	૧૧૯૬૮૨૦૦	૧૭૭૫૫૭૧	૩૧૭૭૫૫૭૧	૧૧૯૬૮૨૦૦	૧૯૮૦૭૩૭૧	૯૯૦૩૬૮૬		૨૧૮૭૧૮૮૬		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૮	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૪૦૫	૭૯૨૧	૧૪૪૯૫૪૩૦	૧૪૪૯૫૪૩૦	૩૮૮૫૫૬૭	૩૮૪૮૫૩૬૭	૧૪૪૯૫૪૩૦	૨૩૯૮૯૯૩૭	૧૧૯૯૪૯૬૮		૨૬૪૯૦૩૯૮		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૯	નેબરહૂડ સેન્ટર							૪૦૬	૧૮૪૯	૩૩૮૩૬૭૦	૩૩૮૩૬૭૦	૮૯૬૬૭૨૬	૮૯૬૬૭૨૬	૩૩૮૩૬૭૦	૫૫૮૩૦૫૬	૨૭૯૧૫૨૮		૬૧૭૫૧૯૮		૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૩૦	સ્કૂલ							૪૦૭	૪૪૦૭	૮૦૬૪૮૧૦	૮૦૬૪૮૧૦	૨૧૪૭૨૫૫૭	૨૧૪૭૨૫૫૭	૮૦૬૪૮૧૦	૧૩૪૦૭૭૪૭	૬૭૦૩૮૭૩		૧૪૭૬૮૬૮૩		૨૫% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૩૧	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૪૦૮	૪૦૫૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૩૨	નેબરહૂડ સેન્ટર							૪૦૯	૨૮૫૬	૫૨૮૧૩૮૦	૫૨૮૧૩૮૦	૧૩૯૯૫૫૫૭	૧૩૯૯૫૫૫૭	૫૨૮૧૩૮૦	૮૭૧૪૨૭૭	૪૩૫૭૧૩૯		૯૬૩૮૫૧૯		૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૩૩	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ							૪૧૦	૪૯૯૪	૬૧૩૯૦૨૦	૬૧૩૯૦૨૦	૨૪૨૬૪૦૯૮	૨૪૨૬૪૦૯૮	૬૧૩૯૦૨૦	૧૫૧૨૫૦૭૮	૭૫૬૨૫૩૯		૧૬૭૦૧૫૫૯		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૩૪	નેબરહૂડ સેન્ટર							૪૧૧	૪૫૨૦૧૬૦	૪૫૨૦૧૬૦	૪૫૨૦૧૬૦	૧૨૨૦૪૪૩૨	૧૨૨૦૪૪૩૨	૪૫૨૦૧૬૦	૭૬૮૪૨૭૨	૩૮૪૨૧૩૬		૮૩૬૨૨૯૬		૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત	વિકસિત										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]										
૩૫	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૬	નેબરહૂડ સેન્ટર																			
૩૭	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ																			
૩૮	નેબરહૂડ સેન્ટર																			
૩૯	સેલ ફોર કોમર્શીયલ																			
૪૦	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ																			
૪૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ																			
૪૨	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ																			
૪૩	નેબરહૂડ સેન્ટર																			
૪૪	નેબરહૂડ સેન્ટર																			
૪૫	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ																			
૪૬	સ્કૂલ																			
૪૭	પ્લે ગ્રાઉન્ડ																			
૪૮	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ																			
૪૯	સેલ ફોર કોમર્શીયલ																			
૫૦	સેલ ફોર કોમર્શીયલ																			
૫૧	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત	વિકસિત										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]										
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫૨	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૨૯	૧૩૦૪	૧૯૦૩૮૪૦	૧૯૦૩૮૪૦	૫૧૪૦૩૬૮	૫૧૪૦૩૬૮	૧૯૦૩૮૪૦	૩૨૩૬૫૨૮	૧૬૧૮૨૬૪		૩૫૨૨૧૦૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૩	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૩૦	૫૨૦૩	૬૩૪૭૬૬૦	૬૩૪૭૬૬૦	૧૯૧૩૮૧૯૫	૧૯૧૩૮૧૯૫	૬૩૪૭૬૬૦	૧૨૭૯૦૫૩૫	૬૩૯૫૨૬૭		૧૨૭૪૨૯૨૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૪	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૩૧	૧૯૪૯	૨૩૭૭૭૮૦	૨૩૭૭૭૮૦	૭૧૩૩૩૪૦	૭૧૩૩૩૪૦	૨૩૭૭૭૮૦	૪૭૫૫૫૬૦	૨૩૭૭૭૮૦		૪૭૫૫૫૬૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૫	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૩૨	૨૩૯૭	૨૯૨૪૩૪૦	૨૯૨૪૩૪૦	૮૭૭૩૦૨૦	૮૭૭૩૦૨૦	૨૯૨૪૩૪૦	૫૮૪૮૬૮૦	૨૯૨૪૩૪૦		૫૮૪૮૬૮૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૬	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૩૩	૧૮૬૦૩	૨૨૬૯૫૬૬૦	૨૨૬૯૫૬૬૦	૬૮૪૨૭૪૧૫	૬૮૪૨૭૪૧૫	૨૨૬૯૫૬૬૦	૪૫૭૩૧૭૫૫	૨૨૮૬૫૮૭૭		૪૫૫૬૧૫૩૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૭	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ								૪૩૫	૪૦૬૪	૪૯૫૮૦૮૦	૪૯૫૮૦૮૦	૧૪૯૪૮૬૧૧	૧૪૯૪૮૬૧૧	૪૯૫૮૦૮૦	૯૯૯૦૫૩૧	૪૯૯૫૨૬૬		૯૯૫૩૩૪૬	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૮	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ								૪૩૪	૧૦૦૬૬	૯૮૧૪૩૫૦	૯૮૧૪૩૫૦	૨૬૪૯૮૭૪૫	૨૬૪૯૮૭૪૫	૯૮૧૪૩૫૦	૧૬૬૮૪૩૯૫	૯૩૪૨૧૯૮		૧૮૧૫૬૫૪૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૯	સેલ ફોર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ								૪૩૬	૬૭૮૫	૬૬૧૫૩૭૫	૬૬૧૫૩૭૫	૧૭૮૬૧૧૧૩	૧૭૮૬૧૧૧૩	૬૬૧૫૩૭૫	૧૧૨૪૬૧૩૮	૫૬૨૩૦૬૯		૧૨૨૩૮૪૪૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૦	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૩૭	૩૪૨૩	૩૩૩૭૪૨૫	૩૩૩૭૪૨૫	૯૦૧૧૦૪૮	૯૦૧૧૦૪૮	૩૩૩૭૪૨૫	૫૬૭૩૬૨૩	૨૮૩૬૮૧૧		૬૧૭૪૨૩૬	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૧	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૩૮	૧૯૦૪	૨૩૨૨૮૮૦	૨૩૨૨૮૮૦	૬૯૬૮૬૪૦	૬૯૬૮૬૪૦	૨૩૨૨૮૮૦	૪૬૪૫૭૬૦	૨૩૨૨૮૮૦		૪૬૪૫૭૬૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૨	ગાર્ડન								૪૩૯	૫૨૯૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૩	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૪૦	૨૬૧૨	૩૧૮૬૬૪૦	૩૧૮૬૬૪૦	૯૫૫૯૯૨૦	૯૫૫૯૯૨૦	૩૧૮૬૬૪૦	૬૩૭૩૨૮૦	૩૧૮૬૬૪૦		૬૩૭૩૨૮૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૪	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૪૧	૯૬૯૧	૧૪૧૪૮૮૬૦	૧૪૧૪૮૮૬૦	૩૮૨૦૧૯૨૨	૩૮૨૦૧૯૨૨	૧૪૧૪૮૮૬૦	૨૪૦૫૩૦૬૨	૧૨૦૨૬૫૩૧		૨૬૧૭૫૩૯૧	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૫	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૪૨	૧૬૫૨૫	૨૬૫૦૦	૨૪૧૨૬૫૦૦	૬૫૧૪૧૫૫૦	૬૫૧૪૧૫૫૦	૨૪૧૨૬૫૦૦	૪૧૦૧૫૦૫૦	૨૦૫૦૭૫૨૫		૪૪૬૩૪૦૨૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૬	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૪૩	૪૨૦૧	૬૨૦૦૬૨૦	૬૨૦૦૬૨૦	૧૬૭૪૧૬૭૪	૧૬૭૪૧૬૭૪	૬૨૦૦૬૨૦	૧૦૫૪૧૦૫૪	૫૨૭૦૫૨૭		૧૧૪૭૧૧૪૭	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૭	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૪૪	૧૫૨૦૪	૨૧૯૭૮૪૦	૨૨૧૯૭૮૪૦	૫૯૯૩૪૧૬૮	૫૯૯૩૪૧૬૮	૨૨૧૯૭૮૪૦	૩૭૭૩૬૩૨૮	૧૮૮૬૮૧૬૪		૪૧૦૬૬૦૦૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૮	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૪૫	૧૩૯૯૪૧૦૦	૧૩૯૯૪૧૦૦	૩૭૭૮૪૦૭૦	૩૭૭૮૪૦૭૦	૧૩૯૯૪૧૦૦	૨૩૭૮૯૯૭૦	૧૧૮૯૪૯૮૫		૨૫૮૮૯૦૮૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	

Special Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત	વિકસિત										
							નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]								
૧	૨	૩	૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૬૯	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૪૬	૯૦૦૮	૧૩૧૫૧૬૮૦	૧૩૧૫૧૬૮૦	૩૫૫૦૯૫૩૬	૩૫૫૦૯૫૩૬	૧૩૧૫૧૬૮૦	૨૨૩૫૭૮૫૬	૧૧૧૭૮૯૨૮		૨૪૩૩૦૬૦૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૦	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૪૭	૨૮૦૦	૪૦૮૮૦૦૦	૪૦૮૮૦૦૦	૧૧૦૩૭૬૦૦	૧૧૦૩૭૬૦૦	૪૦૮૮૦૦૦	૬૯૪૯૬૦૦	૩૪૭૪૮૦૦		૭૫૬૨૮૦૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૪૮	૩૪૫૨	૫૦૩૯૯૨૦	૫૦૩૯૯૨૦	૧૩૬૦૭૭૮૪	૧૩૬૦૭૭૮૪	૫૦૩૯૯૨૦	૮૫૬૭૮૬૪	૪૨૮૩૯૩૨		૯૩૨૩૮૫૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૨	ગાર્ડન								૪૪૯	૧૦૭૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૩	ગાર્ડન								૪૫૦	૬૭૭૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૪	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ								૪૫૧	૩૨૫૨	૪૭૪૭૯૨૦	૪૭૪૭૯૨૦	૧૨૮૧૯૩૮૪	૧૨૮૧૯૩૮૪	૪૭૪૭૯૨૦	૮૦૭૧૪૬૪	૪૦૩૫૭૩૨		૮૭૮૩૬૫૨	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૫	સ્કૂલ								૪૫૨	૩૦૬૮	૪૪૭૯૨૮૦	૪૪૭૯૨૮૦	૧૨૦૯૪૦૫૬	૧૨૦૯૪૦૫૬	૪૪૭૯૨૮૦	૭૬૧૪૭૭૬	૩૮૦૭૩૮૮		૮૨૮૬૬૬૮	૨૫ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૬	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૫૩	૧૩૨૬૩	૧૯૩૬૩૯૮૦	૧૯૩૬૩૯૮૦	૫૨૨૮૨૧૬૬	૫૨૨૮૨૧૬૬	૧૯૩૬૩૯૮૦	૩૨૯૧૮૭૬૬	૧૬૪૫૯૩૮૩		૩૫૮૨૩૩૬૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૫૪	૨૯૪૭	૪૩૦૨૬૨૦	૪૩૦૨૬૨૦	૧૧૬૧૭૦૭૪	૧૧૬૧૭૦૭૪	૪૩૦૨૬૨૦	૭૩૧૪૪૫૪	૩૬૫૭૨૨૭		૭૯૫૯૮૪૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૮	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૫૫	૭૨૩૫	૧૦૫૬૩૧૦૦	૧૦૫૬૩૧૦૦	૨૮૫૨૦૩૭૦	૨૮૫૨૦૩૭૦	૧૦૫૬૩૧૦૦	૧૭૯૫૭૨૭૦	૮૯૭૮૬૩૫		૧૯૫૪૧૭૩૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૯	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૫૬	૫૦૩૯	૭૩૫૬૯૪૦	૭૩૫૬૯૪૦	૧૯૮૬૩૭૩૮	૧૯૮૬૩૭૩૮	૭૩૫૬૯૪૦	૧૨૫૦૬૭૯૮	૬૨૫૩૩૯૯		૧૩૬૧૦૩૩૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૦	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૫૭	૧૮૩૮	૨૬૮૩૪૮૦	૨૬૮૩૪૮૦	૭૨૪૫૩૯૬	૭૨૪૫૩૯૬	૨૬૮૩૪૮૦	૪૫૬૧૯૧૬	૨૨૮૦૯૫૮		૪૯૬૪૪૩૮	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૧	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૫૮	૧૫૮૬	૨૩૧૫૫૬૦	૨૩૧૫૫૬૦	૬૨૫૨૦૧૨	૬૨૫૨૦૧૨	૨૩૧૫૫૬૦	૩૯૩૬૪૫૨	૧૯૬૮૨૨૬		૪૨૮૩૭૮૬	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૨	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૫૯	૧૮૩૧	૨૩૨૬૦	૨૬૭૩૨૬૦	૭૨૧૭૮૦૨	૭૨૧૭૮૦૨	૨૬૭૩૨૬૦	૪૫૪૪૫૪૨	૨૨૭૨૨૭૧		૪૯૪૫૫૩૧	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૩	ઓપન સ્પેશ								૪૬૦	૨૫૪૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૬૧	૯૧૧૫	૬૬૮૦૪૫૦	૬૬૮૦૪૫૦	૪૪૨૮૬૫૯૫	૪૪૨૮૬૫૯૫	૬૬૮૦૪૫૦	૨૭૬૦૬૧૪૫	૧૩૮૦૩૦૭૨		૩૦૪૮૩૫૨૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૫	સેલ ફોર કોમર્શીયલ								૪૬૨	૬૬૮૦	૫૧૯૫૩૭૦	૫૧૯૫૩૭૦	૧૩૭૯૩૭૦૭	૧૩૭૯૩૭૦૭	૫૧૯૫૩૭૦	૮૫૯૮૩૩૭	૪૨૯૯૧૬૯		૯૪૯૪૫૩૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત	વિકસિત										
							નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]								
૮૬	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૭	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૬૪	૪૫૦૧	૮૨૩૬૮૩૦	૮૨૩૬૮૩૦	૨૧૮૬૮૭૮૪	૨૧૮૬૮૭૮૪	૮૨૩૬૮૩૦	૧૩૬૩૧૯૫૪	૬૮૧૫૯૭૭		૧૫૦૫૨૮૦૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૮	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૬૫	૩૬૫૪	૬૬૮૬૮૨૦	૬૬૮૬૮૨૦	૧૭૭૨૦૦૭૩	૧૭૭૨૦૦૭૩	૬૬૮૬૮૨૦	૧૧૦૩૩૨૫૩	૫૫૧૬૬૨૭		૧૨૨૦૩૪૪૭	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૯	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૬૬	૫૯૪૧	૮૬૭૩૮૬૦	૮૬૭૩૮૬૦	૨૩૪૧૯૪૨૨	૨૩૪૧૯૪૨૨	૮૬૭૩૮૬૦	૧૪૭૪૫૫૬૨	૭૩૭૨૭૮૧		૧૬૦૪૬૬૪૧	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૦	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૬૭	૧૬૭૨	૨૪૪૧૧૨૦	૨૪૪૧૧૨૦	૬૫૯૧૦૨૪	૬૫૯૧૦૨૪	૨૪૪૧૧૨૦	૪૧૪૯૯૦૪	૨૦૭૪૯૫૨		૪૫૧૬૦૭૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૧	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૬૮	૭૮૫૭	૧૪૩૭૮૩૧૦	૧૪૩૭૮૩૧૦	૩૮૧૭૪૪૧૩	૩૮૧૭૪૪૧૩	૧૪૩૭૮૩૧૦	૨૩૭૯૬૧૦૩	૧૧૮૯૮૦૫૨		૨૬૨૭૬૩૬૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૨	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૬૯	૪૨૭૦	૧૭૫૧૬૭૬૦	૧૭૫૧૬૭૬૦	૨૦૭૦૭૩૬૫	૨૦૭૦૭૩૬૫	૧૭૫૧૬૭૬૦	૩૧૯૦૬૦૫	૧૫૯૫૩૦૩		૧૯૧૧૨૦૬૩	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૩	ગાર્ડન								૪૭૦	૯૫૭૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૪	ઓપન સ્પેશ								૪૭૧	૫૭૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૫	ઓપન કોર્મશીયલ યુઝ								૪૭૨/૧	૧૫૬૩	૨૮૬૦૨૯૦	૨૮૬૦૨૯૦	૭૫૭૯૭૬૯	૭૫૭૯૭૬૯	૨૮૬૦૨૯૦	૪૭૧૯૪૭૯	૨૩૫૯૭૩૯		૫૨૨૦૦૨૯	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૬	ઓપન કોર્મશીયલ યુઝ								૪૭૨/૨	૧૫૯૦	૨૯૦૯૭૦૦	૨૯૦૯૭૦૦	૭૭૧૦૭૦૫	૭૭૧૦૭૦૫	૨૯૦૯૭૦૦	૪૮૦૧૦૦૫	૨૪૦૦૫૦૩		૫૩૧૦૨૦૩	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૭	ઓપન સ્પેશ								૪૭૩	૭૯૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૮	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૭૪	૩૮૨૦	૬૯૯૦૬૦૦	૬૯૯૦૬૦૦	૧૮૫૨૫૦૯૦	૧૮૫૨૫૦૯૦	૬૯૯૦૬૦૦	૧૧૫૩૪૪૯૦	૫૭૬૭૨૪૫		૧૨૭૫૭૮૪૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૯	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૭૫	૪૦૩૯	૧૩૭૦	૭૩૯૧૩૭૦	૧૯૬૨૪૦૮૭	૧૯૬૨૪૦૮૭	૭૩૯૧૩૭૦	૧૨૨૩૨૭૧૭	૬૧૧૬૩૫૯		૧૩૫૦૭૭૨૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦૦	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૭૬	૧૦૮૧૪	૫૯૯૨૮૪૦	૧૫૯૯૨૮૪૦	૪૩૧૮૦૬૬૮	૪૩૧૮૦૬૬૮	૧૫૯૯૨૮૪૦	૨૭૧૮૭૮૨૮	૧૩૫૯૩૯૧૪		૨૯૫૮૬૭૫૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦૧	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૭૭	૧૫૫૨	૨૨૬૫૯૨૦	૨૨૬૫૯૨૦	૬૧૧૭૯૮૪	૬૧૧૭૯૮૪	૨૨૬૫૯૨૦	૩૮૫૨૦૬૪	૧૯૨૬૦૩૨		૪૧૯૧૯૫૨	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦૨	ઓપન સ્પેશ								૪૭૮	૭૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અનવચે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અનવચે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત	વિકસિત										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]										
૧૦૩	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૦૪	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૮૦	૧૩૦૪૧	૧૯૦૩૯૮૬૦	૧૯૦૩૯૮૬૦	૫૧૪૦૭૬૨૨	૫૧૪૦૭૬૨૨	૧૯૦૩૯૮૬૦	૩૨૩૬૭૭૬૨	૧૬૧૮૩૮૮૧		૩૫૨૨૩૭૪૧	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦૫	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૮૧	૨૧૭૪	૩૧૭૪૦૪૦	૩૧૭૪૦૪૦	૮૫૬૯૯૦૮	૮૫૬૯૯૦૮	૩૧૭૪૦૪૦	૫૩૯૫૮૬૮	૨૬૯૭૯૩૪		૫૮૭૧૯૭૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦૬	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૮૨	૯૭૮૪	૧૪૨૮૪૬૪૦	૧૪૨૮૪૬૪૦	૩૮૫૬૮૫૨૮	૩૮૫૬૮૫૨૮	૧૪૨૮૪૬૪૦	૨૪૨૮૩૮૮૮	૧૨૧૪૧૯૪૪		૨૬૪૨૬૫૮૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦૭	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૮૩	૧૧૪૨	૧૬૬૭૩૨૦	૧૬૬૭૩૨૦	૪૫૦૧૭૬૪	૪૫૦૧૭૬૪	૧૬૬૭૩૨૦	૨૮૩૪૪૪૪	૧૪૧૭૨૨૨		૩૦૮૪૫૪૨	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦૮	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૮૪	૧૭૪૮	૨૫૫૨૦૮૦	૨૫૫૨૦૮૦	૬૮૯૦૬૧૬	૬૮૯૦૬૧૬	૨૫૫૨૦૮૦	૪૩૩૮૫૩૬	૨૧૬૯૨૬૮		૪૭૨૧૩૪૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૦૯	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૮૫	૧૯૩૮	૨૮૨૯૪૮૦	૨૮૨૯૪૮૦	૭૬૩૯૫૯૬	૭૬૩૯૫૯૬	૨૮૨૯૪૮૦	૪૮૧૦૧૧૬	૨૪૦૫૦૫૮		૫૨૩૪૫૩૮	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧૦	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૮૬	૧૨૭૭	૧૮૬૪૪૨૦	૧૮૬૪૪૨૦	૫૦૩૩૯૬૬	૫૦૩૩૯૬૬	૧૮૬૪૪૨૦	૩૧૬૯૫૧૪	૧૫૮૪૭૫૭		૩૪૪૯૧૭૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧૧	ઓપન સ્પેશ								૪૮૭	૧૪૪૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧૨	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૪૮૮	૪૮૬૭	૭૧૦૫૮૨૦	૭૧૦૫૮૨૦	૧૯૧૮૫૭૧૪	૧૯૧૮૫૭૧૪	૭૧૦૫૮૨૦	૧૨૦૭૯૮૯૪	૬૦૩૯૯૪૭		૧૩૧૪૫૭૬૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧૩	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૮૯	૧૪૫૪	૨૧૨૨૮૪૦	૨૧૨૨૮૪૦	૫૭૩૧૬૬૮	૫૭૩૧૬૬૮	૨૧૨૨૮૪૦	૩૬૦૮૮૨૮	૧૮૦૪૪૧૪		૩૯૨૭૨૫૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧૪	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૯૦	૧૩૨૬	૧૯૩૫૯૬૦	૧૯૩૫૯૬૦	૫૨૨૭૦૯૨	૫૨૨૭૦૯૨	૧૯૩૫૯૬૦	૩૨૯૧૧૩૨	૧૬૪૫૫૬૬		૩૫૮૧૫૨૬	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧૫	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૯૧	૨૫૦૦	૩૬૫૦૦૦૦	૩૬૫૦૦૦૦	૯૮૫૫૦૦૦	૯૮૫૫૦૦૦	૩૬૫૦૦૦૦	૬૨૦૫૦૦૦	૩૧૦૨૫૦૦		૬૭૫૨૫૦૦	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧૬	સેલ ફોર કોર્મશીયલ								૪૯૨	૨૯૩૮	૪૨૮૯૪૮૦	૪૨૮૯૪૮૦	૧૧૫૮૧૫૯૬	૧૧૫૮૧૫૯૬	૪૨૮૯૪૮૦	૭૨૯૨૧૧૬	૩૬૪૬૦૫૮		૭૯૩૫૫૩૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧૭	ગાર્ડન								૪૯૩	૧૨૮૦૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧૮	નેબરહૂડ સેન્ટર								૪૯૪	૨૦૫૪	૨૯૯૮૮૪૦	૨૯૯૮૮૪૦	૮૦૯૬૮૬૮	૮૦૯૬૮૬૮	૨૯૯૮૮૪૦	૫૦૯૮૦૨૮	૨૫૪૯૦૧૪		૫૫૪૭૮૫૪	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧૯	ગાર્ડન								૪૯૫	૧૨૮૦૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક:પ(કલોલ-ઓળા-બોરીસણા) (ફાઇટ મંજૂર ૨૦-૧૧-૨૦૧૩)

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ -૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર		મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી		
			સી.ટી. સર્વે	રેવન્યુ	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	અવિકસિત	વિકસિત										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]										
૧૨૦	ગાર્ડન		૩(ક)		૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૨૧	ઓપન કોર્મશીયલ યુઝ								૪૯૭	૧૯૪૮	૩૫૬૪૮૪૦	૩૫૬૪૮૪૦	૯૪૪૬૮૨૬	૯૪૪૬૮૨૬	૩૫૬૪૮૪૦	૫૮૮૧૯૮૬	૨૯૪૦૯૯૩		૬૫૦૫૮૩૩	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨૨	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.								૪૯૮	૮૫૧૯	૪૧૭૪૩૧૦	૪૧૭૪૩૧૦	૧૨૯૬૧૨૩૩	૧૨૯૬૧૨૩૩	૪૧૭૪૩૧૦	૮૭૮૬૯૨૩	૪૩૯૩૪૬૧		૮૫૬૭૭૭૧	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨૩	ઓપન સ્પેશ								૪૯૯	૧૩૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨૪	ઓપન સ્પેશ								૫૦૦	૭૫૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨૫	નેબરહૂડ સેન્ટર								૫૦૧	૧૦૩૫	૧૫૧૧૧૦૦	૧૫૧૧૧૦૦	૪૦૭૯૯૭૦	૪૦૭૯૯૭૦	૧૫૧૧૦૦	૨૫૬૮૮૭૦	૧૨૮૪૪૩૫		૨૭૯૫૫૩૫	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨૬	નેબરહૂડ સેન્ટર								૫૦૨	૨૧૮૫	૩૯૯૮૫૫૦	૩૯૯૮૫૫૦	૧૦૫૯૬૧૫૮	૧૦૫૯૬૧૫૮	૩૯૯૮૫૫૦	૬૫૯૭૬૦૮	૩૨૯૮૮૦૪		૭૨૯૭૩૫૪	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨૭	સેલ ફોર રેસિડેન્સીયલ								૫૦૩	૧૯૯૮	૩૬૫૬૩૪૦	૩૬૫૬૩૪૦	૯૭૦૭૫૬૩	૯૭૦૭૫૬૩	૩૬૫૬૩૪૦	૬૦૫૧૨૪૩	૩૦૨૫૬૨૧		૬૬૮૧૯૬૧	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
બ									૬૯૨૦૨૬						૭૯૭૯૪૧૮૫૦	૧૩૬૯૫૩૮૧૦૧	૬૮૪૭૬૯૦૫૧		૧૪૮૨૭૧૦૮૦૧	
અ+બ															-૬૬૨૦૩૬૦૯૬	૬૨૦૪૪૫૭૩૧૨	૩૧૦૨૨૨૮૬૫૬		૨૪૩૯૩૮૪૬૧૪	

Specimen Copy