

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૧	આણંદ કૃષિ યુનિવર્સિટી		૪૪૫/૧ પૈકી ૧			૩૬૪૨														
			૪૪૫/૧ પૈકી ૨			૩૧૩૬														
			૪૪૫/૨			૬૭૯૯														
			૪૪૫/૩			૨૦૨														
			૪૪૫/૪			૬૮૮૦														
			૪૪૫/૫ અ			૪૬૫૪														
			૪૪૫/૫ બ			૨૩૨૭														
			૪૫૨			૮૯૦૩														
			૪૫૩			૯૧૧														
			૪૫૪/૧			૪૦૪૭														
			૪૫૪/૨			૭૯૯૩														
			૪૫૫/૧			૩૫૪૧														
			૪૫૫/૨			૩૫૪૧														
					૧	૫૬૫૭૬	૧૨૪૪૬૭૨૦૦	૧૨૪૪૬૭૨૦૦	૧	૩૩૯૪૬	૭૪૬૮૧૨૦૦	૭૪૬૮૧૨૦૦	૧૯૪૧૭૧૧૨૦	૧૯૪૧૭૧૧૨૦	-૪૯૭૮૬૦૦૦	૧૧૯૪૮૯૯૨૦	૫૯૭૪૪૯૬૦	૯૯૫૮૯૬૦		
૨	રામભાઈ ચંદુલાલ તારાબેન ચંદુલાલ	ન.શ.	૪૪૯		૨	૩૩૩૯	૭૩૪૫૮૦૦	૭૩૪૫૮૦૦	૨	૨૦૦૩	૪૪૦૬૬૦૦	૪૪૦૬૬૦૦	૧૧૪૫૯૪૪૮	૧૧૪૫૯૪૪૮	-૨૯૩૯૨૦૦	૭૦૫૨૮૪૮	૩૫૨૬૪૨૪	૫૮૭૨૨૪	જુઓ નોંધ ૧,૨	

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ફાઇનલ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ				
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં											
											અવિકસિત	વિકસિત										
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																			
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	બળદેવભાઈ વેણીલાલ																				જુઓ નોંધ ૧, ૨	
					૬	૮૮૦૨	૧૭૧૬૩૯૦૦	૧૭૧૬૩૯૦૦	૬	૫૨૮૧	૧૦૨૯૭૯૫૦	૧૦૨૯૭૯૫૦	૨૬૭૭૫૬૮૪	૨૬૭૭૫૬૮૪	-૬૮૬૫૯૫૦	૧૬૪૭૭૭૩૪	૮૨૩૮૮૬૭				૧૩૭૨૯૧૭	
૯	સંન્યાસ આશ્રમના વહી.કર્તા શ્રી શંકરનંદજી ગુરુરેવાનંદજી		૪૫૬/૨/૨		૭	૩૪૪૦	૬૭૦૮૦૦૦	૬૭૦૮૦૦૦	૭	૨૦૬૪	૪૦૨૪૮૦૦	૪૦૨૪૮૦૦	૧૦૪૬૪૪૮૦	૧૦૪૬૪૪૮૦	-૨૬૮૩૨૦૦	૬૪૩૯૬૮૦	૩૨૧૯૮૪૦				૫૩૬૬૪૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૧૦	ભીખાભાઈ મુળજીભાઈ		૪૫૭/૧+૨		૮	૫૮૬૮	૧૧૪૪૨૬૦૦	૧૧૪૪૨૬૦૦	૮	૩૫૨૧	૬૮૬૫૯૫૦	૬૮૬૫૯૫૦	૧૭૮૫૦૪૫૬	૧૭૮૫૦૪૫૬	-૪૫૭૬૬૫૦	૧૦૯૮૪૫૦૬	૫૪૯૨૨૫૩				૯૧૫૬૦૩	
૧૧	રેખાબેન કાનજીભાઈ પટેલ		૪૫૮/૧/૧		૯/૧	૪૦૯૫	૭૯૮૫૨૫૦	૭૯૮૫૨૫૦	૯/૧	૨૪૫૭	૪૭૯૧૧૫૦	૪૭૯૧૧૫૦	૧૨૪૫૬૯૯૦	૧૨૪૫૬૯૯૦	-૩૧૯૪૧૦૦	૭૬૬૫૮૪૦	૩૮૩૨૯૨૦				૬૩૮૮૨૦	
૧૨	જગદીશસિંહ અમરસિંહ ભગવતસિંહ અમરસિંહ		૪૫૮/૧/૨		૯/૨	૪૧૦૦	૭૯૯૫૦૦૦	૭૯૯૫૦૦૦	૯/૨	૨૪૬૦	૪૭૯૭૦૦૦	૪૭૯૭૦૦૦	૧૨૪૭૨૨૦૦	૧૨૪૭૨૨૦૦	-૩૧૯૮૦૦૦	૭૬૭૫૨૦૦	૩૮૩૭૬૦૦				૬૩૯૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨

નોંધ:
(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

Specimen

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૭	ગાંડાભાઇ સોમાભાઇ લાલાભાઇ સોમાભાઇ મફતલાલ સકરચંદ કનુભાઇ સકરચંદ નટવરભાઇ નાગરદાસ રતીલાલ નાગરદાસ બાબુભાઇ નાગરદાસ દશરથભાઇ નાગરદાસ પરભુભાઇ મનુભાઇ હિરીટભાઇ મનુભાઇ		૪૬૮		૨૧	૧૨૩૪૩	૨૭૧૫૪૬૦૦	૨૭૧૫૪૬૦૦	૨૧	૭૪૦૬	૧૬૨૯૩૨૦૦	૧૬૨૯૩૨૦૦	૪૨૩૬૧૧૭૬	૪૨૩૬૧૧૭૬	-૧૦૮૬૧૪૦૦	૨૬૦૬૭૯૭૬	૧૩૦૩૩૯૮૮		૨૧૭૨૫૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૮	સુશિલાબેન ગોવિંદલાલ અંબાલાલ ની વિધવા		૪૬૯/૧			૫૦૫૯														
			૪૬૯/૨			૫૦૫૯														
					૨૨/ ૧	૧૦૧૧૮			૨૨/ ૧	૬૦૭૦										
			૪૭૯/૩		૨૨/ ૨	૯૯૧૫		૨૨/ ૨	૫૯૫૦											
						૨૦૦૩૩	૩૯૦૬૪૩૫૦	૩૯૦૬૪૩૫૦	૧૨૦૨૦	૨૩૪૩૯૦૦૦	૨૩૪૩૯૦૦૦	૬૦૯૪૧૪૦૦	૬૦૯૪૧૪૦૦	-૧૫૬૨૫૩૫૦	૩૭૫૦૨૪૦૦	૧૮૭૫૧૨૦૦			૩૧૨૫૮૫૦	
૨૯	સરકારી પડતર	સરકારી પડતર	૪૬૦		૨૩/ ૧	૧૦૧														
			૪૭૦		૨૩/ ૨	૩૩૩૯														
						૩૪૪૦	૬૭૦૮૦૦૦	૬૭૦૮૦૦૦	૨૩	૨૦૬૪	૪૦૨૪૮૦૦	૪૦૨૪૮૦૦	૧૦૪૬૪૪૮૦	૧૦૪૬૪૪૮૦	-૨૬૮૩૨૦૦	૬૪૩૯૬૮૦	૩૨૧૯૮૪૦		૫૩૬૬૪૦	
૩૦	જશવંતરાય માવજીભાઇ ભટ્ટ	જુ.શ+ પ્ર.સ.પ્ર	૪૭૧		૨૪	૭૬૮૯	૧૪૯૯૩૫૫૦	૧૪૯૯૩૫૫૦	૨૪	૪૬૧૩	૮૯૯૫૩૫૦	૮૯૯૫૩૫૦	૨૩૩૮૯૯૩૮	૨૩૩૮૯૯૩૮	-૫૯૯૮૨૦૦	૧૪૩૯૪૫૮૮	૭૧૯૭૨૯૪		૧૧૯૯૦૯૪	
૩૧	જશવંતરાય માવજીભાઇ ભટ્ટ		૪૭૨/૧		૨૪/૧	૬૭૭૯	૧૩૨૧૯૦૫૦	૧૩૨૧૯૦૫૦	૨૪/૧	૪૦૬૭	૭૯૩૦૬૫૦	૭૯૩૦૬૫૦	૨૦૬૨૧૭૧૮	૨૦૬૨૧૭૧૮	-૫૨૮૮૪૦૦	૧૨૬૯૧૦૬૮	૬૩૪૫૫૩૪		૧૦૫૭૧૩૪	
૩૨	જશવંતરાય માવજીભાઇ ભટ્ટ		૫૦૭/૧			૨૯૩૪														
			૫૦૭/૨			૩૮૪૫														
					૨૪/૨	૬૭૭૯	૧૩૨૧૯૦૫૦	૧૩૨૧૯૦૫૦	૨૪/૨	૪૦૬૭	૭૯૩૦૬૫૦	૭૯૩૦૬૫૦	૨૦૬૨૧૭૧૮	૨૦૬૨૧૭૧૮	-૫૨૮૮૪૦૦	૧૨૬૯૧૦૬૮	૬૩૪૫૫૩૪		૧૦૫૭૧૩૪	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬					૧૭	૧૮	૧૯	૨૦							
૩૩	કીરીટભાઈ મનુભાઈ પટેલ		૪૭૨/૨/૧		૨૫	૨૯૬૯	૫૭૮૯૫૫૦	૫૭૮૯૫૫૦	૨૫	૧૭૮૧	૩૪૭૨૯૫૦	૩૪૭૨૯૫૦	૯૦૩૧૬૯૮	૯૦૩૧૬૯૮	-૨૩૧૬૬૦૦	૫૫૫૮૭૪૮	૨૭૭૬૩૭૪		૪૬૨૭૭૪	
૩૪	ધનશ્યામસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા HUFના કર્તા ધનશ્યામસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા		૪૭૨/૨/૨		૨૬	૩૦૦૦	૫૮૫૦૦૦૦	૫૮૫૦૦૦૦	૨૬	૧૮૦૦	૩૫૧૦૦૦૦	૩૫૧૦૦૦૦	૯૧૨૬૦૦૦	૯૧૨૬૦૦૦	-૨૩૪૦૦૦૦	૫૬૧૬૦૦૦	૨૮૦૮૦૦૦		૪૬૮૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
											નોંધ:									
											(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
											(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ
નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)													
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૮	ભીખાભાઇ બળદેવભાઇ		૪૮૬/૧		૪૦	૬૩૭૪	૧૨૪૨૯૩૦૦	૧૨૪૨૯૩૦૦	૪૦	૩૮૨૪	૭૪૫૬૮૦૦	૭૪૫૬૮૦૦	૧૯૩૮૭૬૮૦	૧૯૩૮૭૬૮૦	-૪૯૭૨૫૦૦	૧૧૯૩૦૮૮૦	૫૯૬૫૪૪૦		૯૯૨૯૪૦	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	ભરત બળદેવભાઇ																			
	રેખા બળદેવભાઇ																			
	મીના બળદેવભાઇ																			
	શારદાબેન બળદેવભાઇ ઇશ્વરભાઇ ની વિધવા																			
૪૯	ઝબુબેન લક્ષ્મણભાઇ જીવરાજભાઇ		૪૮૬/૨			૬૩૭૪														
	હસમુખભાઇ લક્ષ્મણભાઇ																			
	વસંતભાઇ લક્ષ્મણભાઇ																			
	કનુભાઇ લક્ષ્મણભાઇ																			
			૪૮૬/૩			૧૬૧૯														
					૪૧	૭૯૯૩	૧૫૫૮૬૩૫૦	૧૫૫૮૬૩૫૦	૪૧	૪૭૯૬	૯૩૫૨૨૦૦	૯૩૫૨૨૦૦	૨૪૩૧૪૭૦૬	૨૪૩૧૪૭૦૬	-૬૨૩૪૧૫૦	૧૪૯૬૨૫૦૬	૭૪૮૧૨૫૩		૧૨૪૭૧૦૩	જુઓ નોંધ ૧, ૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ) રૂ.માં	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડી(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં								
											અવિકસિત	વિકસિત							
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫૦	વિનોદ ચંદ્ર રજનીકાંત		૪૮૭/૧		૬૧૭૧														
			૪૮૭/૨		૩૧૩૬														
			૪૮૭/૩		૩૧૩૬														
					૪૨	૧૨૪૪૪	૨૪૨૬૫૮૦૦	૨૪૨૬૫૮૦૦	૪૨	૭૪૬૬	૧૪૫૫૮૭૦૦	૧૪૫૫૮૭૦૦	૩૮૦૭૮૬૪૦	૩૮૦૭૮૬૪૦	-૬૭૦૭૧૦૦	૨૩૫૧૯૯૪૦	૧૧૭૫૯૯૭૦		૨૦૫૨૮૭૦
૫૧	પરસોતમભાઈ બળદેવભાઈ કુંભાર		૪૮૮		૪૩	૪૪૫૨	૮૬૮૧૪૦૦	૮૬૮૧૪૦૦	૪૩	૨૬૭૧	૫૨૦૮૪૫૦	૫૨૦૮૪૫૦	૧૩૫૪૨૯૮૪	૧૩૫૪૨૯૮૪	-૩૪૭૨૯૫૦	૮૩૩૪૫૩૪	૪૧૬૭૨૬૭		૬૯૪૩૧૭
	વિષ્ણુભાઈ બળદેવભાઈ કુંભાર																		જુઓ નોંધ ૧,૨
	પાર્વતીબેન બળદેવભાઈ આત્મારામની વિધવા																		
										(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
										(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
૫૨	રમણભાઈ ઇશ્વરભાઈ		૪૮૯/૧		૪૪	૧૫૧૮	૨૯૬૦૧૦૦	૨૯૬૦૧૦૦	૪૪	૯૧૧	૧૭૭૬૪૫૦	૧૭૭૬૪૫૦	૪૬૧૭૭૫૬	૪૬૧૭૭૫૬	-૧૧૮૩૬૫૦	૨૮૪૧૩૦૬	૧૪૨૦૬૫૩		૨૩૭૦૦૩
	વિઠ્ઠલભાઈ ઇશ્વરભાઈ																		જુઓ નોંધ ૧,૨
	કનુભાઈ ઇશ્વરભાઈ									નોંધ:									
	જડીબેન ઇશ્વરભાઈ									(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
										(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
૫૩	કાંતિલાલ અંબારામ પ્રજાપતિ		૪૮૯/૨		૪૫	૧૬૧૯	૩૧૫૭૦૫૦	૩૧૫૭૦૫૦	૪૫	૯૭૧	૧૮૯૩૪૫૦	૧૮૯૩૪૫૦	૪૯૨૪૯૯૮	૪૯૨૪૯૯૮	-૧૨૬૩૬૦૦	૩૦૩૧૫૪૮	૧૫૧૫૭૭૪		૨૫૨૧૭૪
	કમળાબેન રસિકલાલ અંબારામ ની વિધવા																		જુઓ નોંધ ૧,૨
	કુંદનબેન રસિકલાલ સ.વા કમળાબેન									નોંધ:									
	સરસ્વતીબેન રસિકલાલ સ.વા કમળાબેન									(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
										(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
૫૪	ચંદુભાઈ ભીખભાઈ કાકડીયા		૪૯૦/૧/૧		૮૦૯														જુઓ નોંધ ૧,૨
	નારણભાઈ લક્ષ્મણભાઈ પટેલ		૪૯૦/૧/૨		૭૦૮					નોંધ:									
										(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
			૪૯૧/૧		૧૬૧૯					(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
			૪૯૬/૧			૨૨૨૬															
			૪૯૭		૫૦/૨				૫૦/ ૧	૨૦૪૦											
						૫૯૬૬			૫૦/ ૨	૬૩૩૫											
						૧૩૯૫૯	૨૭૨૨૦૦૫૦	૨૭૨૨૦૦૫૦		૮૩.૭૫	૧૬૩૩૧૨૫૦	૧૬૩૩૧૨૫૦	૪૨૪૬૧૨૫૦	૪૨૪૬૧૨૫૦	-૧૦૮૮૮૮૦૦	૨૬૧૩૦૦૦૦	૧૩૦૬૫૦૦૦			૨૧૭૬૨૦૦	
૫૯	સીતાબેન નારણભાઈ ના વિધવા મહેન્દ્રભાઈ નારણભાઈ રસીકભાઈ નારણભાઈ નટવરભાઈ નારણભાઈ વિનોદભાઈ નારણભાઈ રમીલાબેન નારણભાઈ પ્રેમીલાબેન નારણભાઈ		૪૯૬/૨/૧		૫૧	૧૧૧૩	૨૧૭૦૩૫૦	૨૧૭૦૩૫૦	૫૧	૬૬૮	૧૩૦૨૬૦૦	૧૩૦૨૬૦૦	૩૩૮૫૭૪૬	૩૩૮૫૭૪૬	-૮૬૭૭૫૦	૨૦૮૩૧૪૬	૧૦૪૧૫૭૩			૧૭૩૮૨૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
૬૦	ભીખાભાઈ પુજાભાઈ પટેલ		૪૯૬/૨/૨		૫૨	૧૧૧૩	૨૧૭૦૩૫૦	૨૧૭૦૩૫૦	૫૨	૬૬૮	૧૩૦૨૬૦૦	૧૩૦૨૬૦૦	૩૩૮૫૭૪૬	૩૩૮૫૭૪૬	-૮૬૭૭૫૦	૨૦૮૩૧૪૬	૧૦૪૧૫૭૩			૧૭૩૮૨૩	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૬૧	ચંદુભાઈ ભીખાભાઈ કાકડીયા		૪૯૮/૨			૨૬૩૦															
	નારણભાઈ લખમણભાઈ		૪૯૯/૫			૩૧૩૬															
					૫૩	૫૭૬૬	૧૧૨૪૩૭૦૦	૧૧૨૪૩૭૦૦	૫૩	૩૪૬૦	૬૭૪૭૦૦૦	૬૭૪૭૦૦૦	૧૭૫૪૦૧૭૨	૧૭૫૪૦૧૭૨	-૪૪૯૬૭૦૦	૧૦૭૯૩૧૭૨	૫૩૮૬૫૮૬			૮૯૯૮૮૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
૬૨	પ્રભુદાસ પરસોતમદાસ		૪૯૮/૧			૧૧૧૩															
			૪૯૮/૩			૧૧૧૩															
			૪૯૯/૪			૧૭૨૦															
					૫૪	૩૯૪૬	૭૬૯૪૭૦૦	૭૬૯૪૭૦૦	૫૪	૨૩૬૮	૪૬૧૭૬૦૦	૪૬૧૭૬૦૦	૧૨૦૦૩૭૩૨	૧૨૦૦૩૭૩૨	-૩૦૭૭૧૦૦	૭૩૮૬૧૩૨	૩૬૯૩૦૬૬			૬૧૫૯૬૬	જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૮(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેર(+) અથવા ઘટાડી(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૬૮	હંસાબેન નરસીભાઈ વર્યસ તારકભાઈ અમીન		૫૦૧/૨/૧		૫૯/૨	૫૪૬૩	૧૦૬૫૨૮૫૦	૧૦૬૫૨૮૫૦	૫૯/૨	૩૨૭૮	૬૩૯૨૧૦૦	૬૩૯૨૧૦૦	૧૬૬૧૮૪૪૬	૧૬૬૧૮૪૪૬	-૪૨૬૦૭૫૦	૧૦૨૨૬૩૪૬	૫૧૧૩૧૭૩		૮૫૨૪૨૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
														નોંધ:						
														(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૬૯	ભગવતભાઈ કરસનભાઈ ઉષાબેન ભગવતભાઈ પટેલ નિતાબેન ભગવતભાઈ પટેલ અંજનાબેન ભગવતભાઈ પટેલ આશાબેન ભગવતભાઈ પટેલ રણછોડભાઈ ભગવતભાઈ પટેલ		૫૦૧/૨/૨		૫૯/૩	૫૩૬૨	૧૦૪૫૫૯૦૦	૧૦૪૫૫૯૦૦	૫૯/૩	૩૨૧૭	૬૨૭૩૧૫૦	૬૨૭૩૧૫૦	૧૬૩૧૧૨૦૪	૧૬૩૧૧૨૦૪	-૪૧૮૨૭૫૦	૧૦૦૩૮૦૫૪	૫૦૧૬૦૨૭		૮૩૬૨૭૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
														નોંધ:						
														(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૭૦	શ્રી રણછોડજી મંદિરના વહીવટ કર્તા બાબુલાલ મફતલાલ પટેલ		૫૦૨		૬૦	૬૧૭૧	૧૨૦૩૩૪૫૦	૧૨૦૩૩૪૫૦	૬૦	૩૭૦૩	૭૨૨૦૮૫૦	૭૨૨૦૮૫૦	૧૮૭૭૨૧૮૨	૧૮૭૭૨૧૮૨	-૪૮૧૨૬૦૦	૧૧૫૫૧૩૩૨	૫૭૭૫૬૬૬		૯૬૩૦૬૬	જુઓ નોંધ ૧,૨

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૮(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	કાન્તીલાલ નારણદાસ પટેલ																			
										નોંધ:										
										(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.										
										(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.										
૭૧	ભરતકુમાર શંભુપ્રસાદ		૫૦૩		૬૧	૧૩૭૫૯	૨૬૮૩૦૦૫૦	૨૬૮૩૦૦૫૦	૬૧	૮૨૫૫	૧૬૦૯૭૨૫૦	૧૬૦૯૭૨૫૦	૪૧૮૫૪૮૭૮	૪૧૮૫૪૮૭૮	-૧૦૭૩૨૮૦૦	૨૫૭૫૭૬૨૮	૧૨૮૭૮૮૧૪		૨૧૪૬૦૧૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પુરીબેન શંભુભાઈ પરસોત્તમભાઈ ની વિધવા									નોંધ:										
										(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.										
										(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.										
૭૨	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ	સરકારી પડતર	૫૦૪		૬૨	૮૬૧૧	૧૮૭૪૧૪૫૦	૧૮૭૪૧૪૫૦	૬૨	૫૭૬૭	૧૧૨૪૫૬૫૦	૧૧૨૪૫૬૫૦	૨૯૨૩૬૬૬૨	૨૯૨૩૬૬૬૨	-૭૪૯૫૮૦૦	૧૭૯૯૧૦૧૨	૮૯૯૫૫૦૬		૧૪૯૯૭૦૬	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સ્તાપ્તકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ					ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ	
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
					ભાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			ભાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે										
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૭૩	સુશીલાબેન ગોવીંદભાઇ પટેલ		૫૦૫ પૈકી ૧		૬૩/૧	૧૨૧૪૧	૨૩૬૭૪૯૫૦	૨૩૬૭૪૯૫૦	૬૩/૧	૭૨૮૫	૧૪૨૦૫૭૫૦	૧૪૨૦૫૭૫૦	૩૬૯૩૨૯૨૨	૩૬૯૩૨૯૨૨	-૯૪૬૯૨૦૦	૨૨૭૨૭૧૭૨	૧૧૩૬૩૫૮૬		૧૮૯૪૩૮૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
														નોંધ:						
														(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૭૪	રમેશભાઇ પુરચોતમદાસ પટેલ જાતે તથા M.U.F. કર્તા તરીકે		૫૦૫ પૈકી ૨		૬૩/૨	૧૦૫૨૨	૨૦૫૧૭૯૦૦	૨૦૫૧૭૯૦૦	૬૩/૨	૬૩૧૩	૧૨૩૧૦૩૫૦	૧૨૩૧૦૩૫૦	૩૨૦૦૭૯૨૪	૩૨૦૦૭૯૨૪	-૮૨૦૭૫૦	૧૯૬૯૭૫૭૪	૯૮૪૮૭૮૭		૧૬૪૧૨૩૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
														નોંધ:						
														(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૭૫	કીરીટભાઇ મનુભાઇ પટેલ પ્રભુભાઇ મનુભાઇ પટેલ ઉર્મિલાબહેન કીરીટભાઇ પટેલ જીજ્ઞેશભાઇ કીરીટભાઇ પટેલ રામચંદ્ર કીરીટભાઇ પટેલ મીનાબેન પ્રભુભાઇ પટેલ પ્રતિક પ્રભુભાઇ પટેલ		૫૦૫ પૈકી ૩		૬૩/૩	૧૦૧૧૭	૧૯૭૨૮૧૫૦	૧૯૭૨૮૧૫૦	૬૩/૩	૬૦૭૦	૧૧૮૩૬૫૦૦	૧૧૮૩૬૫૦૦	૩૦૭૭૫૯૧૪	૩૦૭૭૫૯૧૪	-૭૮૯૧૬૫૦	૧૮૯૩૯૪૧૪	૯૪૬૯૭૦૭		૧૫૭૮૦૫૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
														નોંધ:						
														(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૮(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૭૬	અજીતભાઈ કનુભાઈ	પ્ર.સ.પ.	૫૦૬		૬૪	૬૪.૭૫	૧૨૬૨૬૨૫૦	૧૨૬૨૬૨૫૦	૬૪	૩૮૮૫	૭૫.૭૫.૭૫૦	૭૫.૭૫.૭૫૦	૧૯૬૯૬૯૫૦	૧૯૬૯૬૯૫૦	-૫૦૫૦૫૦૦	૧૨૧૨૧૨૦૦	૬૦૬૦૬૦૦		૧૦૧૦૧૦૦	
૭૭	બાબુલાલ ગાંડાલાલ દિનેશકુમાર ગાંડાભાઈ વિશ્વકુમાર ગાંડાભાઈ હંસાબેન ગાંડાભાઈ સમુબેન ગાંડાભાઈ ના વિધવા પૂનમભાઈ છોટલાલ મંજુલાબેન બંસીભાઈ જીજ્ઞેશકુમાર બંસીભાઈ ભાવેશકુમાર બંસીભાઈ		૫૦૭/૩		૬૫	૩૦૩૫	૫૯૧૮૨૫૦	૫૯૧૮૨૫૦	૬૫	૧૮૨૧	૩૫૫૦૯૫૦	૩૫૫૦૯૫૦	૯૨૩૨૪૭૦	૯૨૩૨૪૭૦	-૨૩૬૭૩૦૦	૫૬૮૧૫૨૦	૨૮૪૦૭૬૦		૪૭૩૪૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૭૮	ગૌચરણ માટે નીમ		૫૦૮		૬૬	૫૦૬	૯૮૬૭૦૦	૯૮૬૭૦૦	૬૬	૩૦૪	૫૬૨૮૦૦	૫૬૨૮૦૦	૧૫૩૯૨૫૨	૧૫૩૯૨૫૨	-૩૯૩૯૦૦	૯૪૬૪૫૨	૪૭૩૨૨૬		૭૯૩૨૬	
૭૯	પ્રભુદાસ પરસોતમદાસ		૫૦૯/૧		૬૭	૫૧૬૦	૧૦૦૬૨૦૦૦	૧૦૦૬૨૦૦૦	૬૭	૩૦૯૬	૬૦૩૭૨૦૦	૬૦૩૭૨૦૦	૧૫૬૯૬૭૨૦	૧૫૬૯૬૭૨૦	-૪૦૨૪૮૦૦	૯૬૫૯૫૨૦	૪૮૨૯૭૬૦		૮૦૪૯૬૦	

અ મ દા વા ઇ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ) ૬(બ)	કલમમ ૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																	
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૫	ભીખુલા અમરસંગ વાઘેલા		૫૧૮/૧ (પૈકી)		૭૩	૫૧૨૫	૯૯૯૩૭૫૦	૯૯૯૩૭૫૦	૭૩	૩૦૭૫	૫૯૯૬૨૫૦	૫૯૯૬૨૫૦	૧૫૫૯૦૨૫૦	૧૫૫૯૦૨૫૦	-૩૯૯૭૫૦૦	૯૫૯૪૦૦૦	૪૭૯૭૦૦૦		૭૯૯૫૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૮૬	નટવરલાલ નાગરદાસ રતિલાલ નાગરદાસ		૫૧૯/૧/૨		૭૪	૭૨૩૪	૧૪૧૦૬૩૦૦	૧૪૧૦૬૩૦૦	૭૪	૪૩૪૦	૮૪૬૩૦૦૦	૮૪૬૩૦૦૦	૨૨૦૦૫૮૨૮	૨૨૦૦૫૮૨૮	-૫૬૪૩૩૦૦	૧૩૫૪૨૮૨૮	૬૭૭૧૪૧૪		૧૧૨૮૧૧૪	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	૧૭	૧૮	૧૯	૨૦	૨૧	૨૨	૨૩	૨૪	૨૫	૨૬	૨૭	૨૮			
	અંબાબેન રતીલાલ પ્રહલાદભાઈ ની વિધવા																	(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.		
૯૯	બળદેવભાઈ અમૃતલાલ પટેલ		૫૩૬/૧		૮૬	૩૬૪૨.	૭૧૦૧૯૦૦	૭૧૦૧૯૦૦	૮૬	૨૧૮૫	૪૨૬૦૭૫૦	૪૨૬૦૭૫૦	૧૧૦૭૮૯૬૪	૧૧૦૭૮૯૬૪	-૨૪૪૧૧૫૦	૬૮૧૮૨૧૪	૩૪૦૯૧૦૭	૫૬૭૯૫૭		
૧૦૦	જયેશકુમાર બળદેવભાઈ દેવલબેન તે સિદ્ધાર્થકુમાર બળદેવભાઈ પટેલ ની વિધવા સગીર ધનુષ્કા સિદ્ધાર્થકુમાર પટેલના વાલી		૫૩૬/૨ (પૈકી)		૮૭	૧૫૫૨.	૩૦૨૬૪૦૦	૩૦૨૬૪૦૦	૮૭	૭૩૮	૧૮૧૫૪૫૦	૧૮૧૫૪૫૦	૩૭૪૧૬૬૦	૩૭૪૧૬૬૦	-૧૨૧૦૯૫૦	૧૯૨૬૨૧૦	૯૬૩૧૦૫	-૨૪૭૮૪૫ જુઓ નોંધ ૧,૨,૩,		
																		નોંધ: (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧૦૪	અગરસંગ પ્રભાતસંગ મારુ		૫૩૮/૨+૨+૪ પૈકી ૧																	
	મહેશકુમાર બળવંતભાઈ		૫૩૮/૨+૨+૪ પૈકી ૨																	
	દર્શનકુમાર બળવંતભાઈ																			
	ઉર્વશીબેન બળવંતભાઈ				૯૧	૧૧૧૨૯	૨૧૭૦૧૫૫૦	૨૧૭૦૧૫૫૦	૯૧	૬૬૭૭	૧૩૦૨૦૧૫૦	૧૩૦૨૦૧૫૦	૩૩૮૫૪૪૧૮	૩૩૮૫૪૪૧૮	-૮૬૮૧૪૦૦	૨૦૮૩૪૨૬૮	૧૦૪૧૭૧૩૪	૧૭૩૫૭૩૪	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૧૦૫	અગરસંગ પ્રભાતસંગ		૫૩૮/ ૩		૯૨	૩૧૩૬	૬૧૧૫૨૦૦	૬૧૧૫૨૦૦	૯૨	૧૮૮૨	૩૬૬૯૯૦૦	૩૬૬૯૯૦૦	૯૫૩૯૭૧૨	૯૫૩૯૭૧૨	-૨૪૪૫૩૦૦	૫૮૬૯૮૧૨	૨૯૩૪૯૦૬	૪૮૯૬૦૬		
૧૦૬	જયાબેન જયંતીભાઈ		૫૩૯		૯૩	૭૦૮૨	૧૩૮૦૯૯૦૦	૧૩૮૦૯૯૦૦	૯૩	૪૨૪૯	૮૨૮૫૫૫૦	૮૨૮૫૫૫૦	૨૧૫૪૩૪૪૪	૨૧૫૪૩૪૪૪	-૫૫૨૪૩૫૦	૧૩૨૫૭૮૯૪	૬૬૨૮૯૪૭	૧૧૦૪૫૯૭	જુઓ નોંધ ૧,૨	
	કનુભાઈ જયંતીભાઈ																			
	અશોકભાઈ જયંતીભાઈ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ
નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)
પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાચ	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાચ	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાચ	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે									રૂ.માં	રૂ.માં
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૦૭	પટેલ ભગવાનદાસ જીવરાજભાઈ		૫૪૦/ ૧			૮૬૦૦														
			૫૪૦/ ૨			૯૧૦૫														જુઓ નોંધ ૧,૨
					૯૪	૧૭૭૦૫	૩૪૫૨૪૭૫૦	૩૪૫૨૪૭૫૦	૯૪	૧૦૬૨૩	૨૦૭૧૪૮૫૦	૨૦૭૧૪૮૫૦	૫૩૮૫૮૬૧૦	૫૩૮૫૮૬૧૦	-૧૩૮૦૯૮૦૦	૩૩૧૪૩૭૬૦	૧૬૫૭૧૮૮૦			૨૭૬૧૯૮૦
૧૦૮	ભાનુબેન મફતભાઈ ગીતાબેન મફતભાઈ દેવ્યાનીબેન મફતભાઈ જયદીપ મફતભાઈ	પ્ર.સ.પ	૫૪૧ પૈકી ૧		૯૫	૭૭૯૦	૧૫૧૯૦૫૦૦	૧૫૧૯૦૫૦૦	૯૫	૪૬૭૪	૯૧૧૪૩૦૦	૯૧૧૪૩૦૦	૨૩૬૯૭૧૮૦	૨૩૬૯૭૧૮૦	-૬૦૭૬૨૦૦	૧૪૫૮૨૮૮૦	૭૨૯૧૪૪૦		૧૨૧૫૨૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨



અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો ૭

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)													
૧૦૯	કાંતીલાલ નારણભાઈ દર્શનાબેન કાંતીલાલ		૫૪૨		૯૭	૭૦૮૨	૧૩૮૦૯૯૦૦	૧૩૮૦૯૯૦૦	૯૭	૪૨૪૯	૮૨૮૫૫૫૦	૮૨૮૫૫૫૦	૨૧૫૪૩૪૪૪	૨૧૫૪૩૪૪૪	-૫૫૨૪૩૫૦	૧૩૨૫૭૮૯૪	૬૬૨૮૯૪૭		૧૧૦૪૫૯૭	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૧૧૦	રજનીકાંત ભગવતભાઈ પટેલ સતીશકુમાર ભગવતભાઈ પટેલ		૫૪૩ / ૧		૯૮	૩૯૪૬	૭૬૯૪૭૦૦	૭૬૯૪૭૦૦	૯૮	૨૩૬૮	૪૬૧૭૬૦૦	૪૬૧૭૬૦૦	૧૨૦૦૩૭૩૨	૧૨૦૦૩૭૩૨	-૩૦૭૭૧૦૦	૭૩૮૬૧૩૨	૩૬૯૩૦૬૬		૬૧૫૯૬૬	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૧૧૧	જગદીશભાઈ નરસીભાઈ		૫૪૩ / ૨		૯૯	૩૪૪૦	૬૭૦૮૦૦૦	૬૭૦૮૦૦૦	૯૯	૨૦૬૪	૪૦૨૪૮૦૦	૪૦૨૪૮૦૦	૧૦૪૬૪૪૮૦	૧૦૪૬૪૪૮૦	-૨૬૮૩૨૦૦	૬૪૩૯૬૮૦	૩૨૧૯૮૪૦		૫૩૬૬૪૦		
૧૧૨	કાંતીલાલ નારણભાઈ		૫૪૩ / ૪		૧૦૦/૧	૫૬૬૬															
			૫૪૪ / ૭		૧૦૦/૨	૧૧૨૩૦															
						૧૬૮૯૬	૩૨૯૪૭૨૦૦	૩૨૯૪૭૨૦૦	૧૦૦	૧૦૧૩૮	૧૯૭૬૯૧૦૦	૧૯૭૬૯૧૦૦	૫૧૩૯૯૬૬૦	૫૧૩૯૯૬૬૦	-૧૩૧૭૮૧૦૦	૩૧૬૩૦૫૬૦	૧૫૮૧૫૨૮૦		૨૬૩૭૧૮૦		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ
 નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ફાઇટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩
 (જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)
 પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
 ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧૧૩	શ્રી રણછોડજી મંદિરના વહીવટી કર્તા બાબુલાલ મફતલાલ પટેલ કાન્તીલાલ નારણદાસ પટેલ	૫૪૪/ ૧	૧૦૧	૨૮૩૩	૫૫૨૪૩૫૦	૫૫૨૪૩૫૦	૧૦૧	૧૭૦૦	૩૩૧૫૦૦૦	૩૩૧૫૦૦૦	૮૬૧૭૯૮૬	૮૬૧૭૯૮૬	-૨૨૦૯૩૫૦	૫૩૦૨૯૮૬	૨૬૫૧૪૯૩		૪૪૨૧૪૩ જુઓ નોંધ ૧,૨			
૧૧૪	ધરમશીલાઇ મણીલાલ	૫૪૪/ ૨	૧૦૨	૧૩૧૫.	૨૫૬૪૨૫૦	૨૫૬૪૨૫૦	૧૦૨	૭૮૯	૧૫૩૮૫૫૦	૧૫૩૮૫૫૦	૪૦૦૦૨૩૦	૪૦૦૦૨૩૦	-૧૦૨૫૭૦૦	૨૪૬૧૬૮૦	૧૨૩૦૮૪૦		૨૦૫૧૪૦			
૧૧૫	નરેન્દ્રભાઇ ગોવીંદભાઇ પટેલ મહેન્દ્રભાઇ ગોવીંદભાઇ પટેલ નિહારીકા ગોવીંદભાઇ પટેલ કમળાબેન ઉફે પત્રાબેન અમૃતલાલ	૫૪૪/ ૩	૧૦૩	૧૩૧૫.	૨૫૬૪૨૫૦	૨૫૬૪૨૫૦	૧૦૩	૭૮૯	૧૫૩૮૫૫૦	૧૫૩૮૫૫૦	૪૦૦૦૨૩૦	૪૦૦૦૨૩૦	-૧૦૨૫૭૦૦	૨૪૬૧૬૮૦	૧૨૩૦૮૪૦		૨૦૫૧૪૦ જુઓ નોંધ ૧,૨			

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાચ	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાચ	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાચ	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			૫૪૫/ ૧૦			૪૪૫૨														જુઓ નોંધ ૧,૨
					૧૦૬	૧૩૫૮	૨૬૪૩૮૧૦૦	૨૬૪૩૮૧૦૦	૧૦૬	૮૧૩૫	૧૫૮૬૩૨૫૦	૧૫૮૬૩૨૫૦	૪૧૨૪૩૪૩૬	૪૧૨૪૩૪૩૬	-૧૦૫૭૪૮૫૦	૨૫૩૮૦૧૮૬	૧૨૬૮૦૦૯૩		૨૧૧૫૨૪૩	
૧૧૯	લીલીબેન તે ગણપતલાલ મણીલાલના વિધવા દિલીપકુમાર ગણપતલાલ પીનલબેન ગણપતલાલ		૫૪૫/ ૩/૧		૧૦૭	૨૨૨૬	૪૩૪૦૭૦૦	૪૩૪૦૭૦૦	૧૦૭	૧૩૩૬	૨૬૦૪૪૨૦	૨૬૦૪૪૨૦	૬૭૭૧૪૮૨	૬૭૭૧૪૮૨	-૧૭૩૬૨૮૦	૪૧૬૭૦૭૨	૨૦૮૩૫૩૬		૩૪૭૨૫૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૨૦	રસીકલાલ પરસોત્તમદાસ ઇન્દ્રવદન રસિકલાલ પટેલ કનુભાઇ રસિકલાલ પટેલ		૫૪૫/૪+૫૪૫/૫		૧૦૭/૧	૪૧૪૮	૮૦૮૮૬૦૦	૮૦૮૮૬૦૦	૧૦૭/૧	૨૪૮૯	૪૮૫૩૫૫૦	૪૮૫૩૫૫૦	૧૨૬૧૯૨૩૦	૧૨૬૧૯૨૩૦	-૩૨૩૫૦૫૦	૭૭૬૫૬૮૦	૩૮૮૨૮૪૦		૬૪૭૭૯૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૨૧	સંતોકબેન જીભાઇદાસ લલુભાઇ ની વિધવા		૫૪૫/ ૬			૨૯૩૪														
			૫૪૫/ ૮			૪૦૫														
					૧૦૭/૨	૩૩૩૯	૬૫૧૧૦૫૦	૬૫૧૧૦૫૦	૧૦૭/૨	૨૦૦૩	૩૯૦૫૮૫૦	૩૯૦૫૮૫૦	૧૦૧૫૫૨૧૦	૧૦૧૫૫૨૧૦	-૨૬૦૫૨૦૦	૬૨૪૯૩૬૦	૩૧૨૪૬૮૦		૫૧૯૪૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૨૨	હનુભાઇ ખોડાભાઇ નાનુભાઇ દેવીસંગ જીકુબા તે ઘેલુભાઇ દેવીસંગ ની વિધવા જગમલસીંહ ઘેલુભાઇ દીલીપ ઘેલુભાઇ પરસનબા ઘેલુભાઇ ગીતાબા ઘેલુભાઇ નટવરસિંહ લાખાજી		૫૬૦ પેકી		૧૦૮	૯૫૧૦	૨૦૯૨૨૦૦૦	૨૦૯૨૨૦૦૦	૧૦૮	૫૭૦૬	૧૨૫૫૩૨૦૦	૧૨૫૫૩૨૦૦	૩૨૬૩૮૩૨૦	૩૨૬૩૮૩૨૦	-૮૩૬૮૮૦૦	૨૦૦૮૫૧૨૦	૧૦૦૪૨૫૬૦		૧૬૭૩૭૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૨૩	શ્રી નીલકંઠ મહાદેવ ના.વ.ક.પુજારી		૫૬૧		૧૦૯	૭૪૮૭	૧૪૫૯૯૬૫૦	૧૪૫૯૯૬૫૦	૧૦૯	૪૪૯૨	૮૭૫૯૪૦૦	૮૭૫૯૪૦૦	૨૨૭૭૫૪૫૪	૨૨૭૭૫૪૫૪	-૫૮૪૦૨૫૦	૧૪૦૧૬૦૫૪	૭૦૦૮૦૨૭		૧૧૬૭૭૭૭	જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ	
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં								
											અવિકસિત	વિકસિત							
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	દાદુભાઈ નારણસંગ		૫૬૪/ ૨																
	જગદીશસિંહ અમરસંગ																		
	ભગવતસિંહ અમરસંગ								૧૧૨/૧	૬૧૨૯									
	પ્રતાપસંગ સાદુભાઈ		૫૬૪/ ૩						૧૧૨/૨	૮૬૨૨									જુઓ નોંધ ૧,૨
					૧૧૨	૨૪૫૮૫	૪૭૯૪૦.૭૫૦	૪૭૯૪૦.૭૫૦	૧૪૭૫૧	૨૮૭૬૪૪૫૦	૨૮૭૬૪૪૫૦	૭૪૭૮.૭૫૭૦	૭૪૭૮.૭૫૭૦	-૧૯૧૭૬૩૦૦	૪૬૦૨૩૧૨૦	૨૩૦૧૧૫૬૦		૩૮૩૫૨૬૦	
૧૨૭	જયદેવસિંહ પ્રવિણસિંહ વાઘેલા		૫૬૫/ ૧																
	નાનુભાઈ મોતીભાઈ		૫૬૫/ ૨																
	મહેશ કુમાર નાનુભાઈ વાઘેલા																		
	કીરીટકુમાર નાનુભાઈ વાઘેલા																		
	વનરાજસિંહ નાનુભાઈ વાઘેલા																		જુઓ નોંધ ૧,૨
					૧૧૩	૬૬૭૭	૧૩૦૨૦૧૫૦	૧૩૦૨૦૧૫૦	૧૧૩	૪૦૦૬	૭૮૧૧૭૦૦	૭૮૧૧૭૦૦	૨૦૩૧૧૪૩૪	૨૦૩૧૧૪૩૪	-૫૨૦૮૪૫૦	૧૨૪૯૯૭૩૪	૬૨૪૯૯૭૩		૧૦૪૧૪૧૭
૧૨૮	સાણંદ નગર પંચાયત		૫૬૬ અ																
	ભોગીલાલ ભાઈલાલ		૫૬૬ બ																
	અંબાલાલ ભાઈલાલ																		
	બાબુલાલ ભાઈલાલ																		
	રજનીકાંત ભાઈલાલ																		
	વ્રજલાલ ઇશ્વરલાલ																		
	કાળીદાસ ઇશ્વરલાલ																		
	માધવલાલ મુળુભાઈ																		
	ચીમનલાલ સાકળચંદ																		
	હવજીભાઈ બનેસંગ																		
	સદુભાઈ બનેસંગ																		
	પ્રભાતસંગ બાલાભાઈ																		
	હરિભાઈ ગોરધનભાઈ																		
	૭૪૧૨નો ઉતારો ઉપલબ્ધ નથી		૫૬૬ ક																જુઓ નોંધ ૧,૨
					૧૧૪	૨૪૬૮૬	૪૮૧૩૭૭૦૦	૪૮૧૩૭૭૦૦	૧૧૪	૧૪૮૧૨	૨૮૮૮૩૪૦૦	૨૮૮૮૩૪૦૦	૭૫૦૯૪૮૧૨	૭૫૦૯૪૮૧૨	-૧૯૨૫૪૩૦૦	૪૬૨૧૧૪૧૨	૨૩૧૦૫૭૦૬		૩૮૫૧૪૦૬

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો ૭

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧૨૯	અજીતભાઈ કનુભાઈ દીપુભાઈ કનુભાઈ વિજયસિંહ આનંદસિંહ કનુભાઈ શૈલેન્દ્રસિંહ આનંદસિંહ કનુભાઈ		૫૬૭		૧૧૫	૩૮૪૫	૭૪૯૭૭૫૦	૭૪૯૭૭૫૦	૧૧૫	૨૩૦.૭	૪૪૯૮૬૫૦	૪૪૯૮૬૫૦	૧૧૬૯૬૪૯૦	૧૧૬૯૬૪૯૦	-૨૯૯૯૧૦૦	૭૧૯૭૮૪૦	૩૫૯૯૯૨૦		૫૯૯૯૨૦ જુઓ નોંધ ૧,૨	
૧૩૦	ભુરૂભા અણદભા જગતસિંહ અણદભા ભરતસિંહ અણદભા દીલીપસિંહ અણદભા હુલાસબા અણદભા કસુબા અણદભા મોબતસંગ ની વિધવા ગોપાલભાઈ ભાવસંગ પ્રતાપબેન તે કુલુભા ભાવસંગના વિધવા લાલુભાઈ કુલુભા હંસાબેન કુલુભા વસંતબેન ભાવસંગ રતનબેન તે પ્રવિણભાઈ ભાવસંગના વિધવા મહેન્દ્રસિંહ પ્રવિણભાઈ સુરેન્દ્રસિંહ પ્રવિણભાઈ મીનાબેન પ્રવિણભાઈ બબુબેન ભાવસંગ હરપાલસિંહ રણજીતસિંહ ધનશ્યામસિંહ રતનસિંહ મહીપતસિંહ રતનસિંહ		૫૬૮/ ૧ પૈકી			૩૨૩૮														

Specimen Copy

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેર(+) અથવા ઘટાડી(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
					બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	૯(અ)	૯(બ)							૧૦(અ)	૧૦(બ)	
							રૂ.માં	રૂ.માં													રૂ.માં
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	બળવંતસંગ રતનસિંહ સજનબા રતનસિંહ																				
			+																		
			૫૬૮/૨ પૈકી			૨૪૨૮														જુઓ નોંધ ૧,૨	
					૧૧૬/૧	૫૬૬૬	૧૧૦૪૮૭૦૦	૧૧૦૪૮૭૦૦	૧૧૬/૧	૩૪૦૦	૬૬૩૦૦૦૦	૬૬૩૦૦૦૦	૧૭૨૩૫૯૭૨	૧૭૨૩૫૯૭૨	-૪૪૧૮૭૦૦	૧૦૬૦૫૯૭૨	૫૩૦૨૬૮૬			૮૮૪૨૮૬	
૧૩૧	દેવકુંવરબા તે ધનશ્યામસિંહ જીલુભાઈની વિધવા		૫૬૮/ ૪		૧૧૬/૨	૨૯૩૪	૫૭૨૧૩૦૦	૫૭૨૧૩૦૦	૧૧૬/૨	૧૭૬૦	૩૪૩૨૦૦૦	૩૪૩૨૦૦૦	૮૯૨૫૨૨૮	૮૯૨૫૨૨૮	-૨૨૮૯૩૦૦	૫૪૯૩૨૨૮	૨૭૪૬૬૧૪			૪૫૭૩૧૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
	દેવદત્તસિંહ કુલુભા ઉર્ફે કુલસિંહ જયદેવસિંહ કુલુભા ઉર્ફે કુલસિંહ દિગ્વીજયસિંહ ધનશ્યામસિંહ વિરેન્દ્રસિંહ ધનશ્યામસિંહ																				
૧૩૨	છોટાલાલ ભાયચંદભાઈ		૫૬૮/ ૫(પૈકી)			૪૯૪૦															
			+																		
			૫૬૮/ ૬(પૈકી)			૯૮૩															જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
					૧૧૬/૩	૫૯૨૩	૧૧૫૪૯૮૫૦	૧૧૫૪૯૮૫૦	૧૧૬/૩	૩૫૫૪	૬૯૩૦૩૦૦	૬૯૩૦૩૦૦	૧૮૦૧૭૭૬૬	૧૮૦૧૭૭૬૬	-૪૬૧૯૫૫૦	૧૧૦૮૭૪૬૬	૫૫૪૩૭૩૩			૯૨૪૧૮૩	



નોંધ:
 (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વે.નં.નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	વળતર કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
										(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.										
૧૩૫	ભરતભાઇ સુર્યકાન્ત શારદાબેન તે સુર્યકાન્ત વ્રજલાલના વિધવા ભરતભાઇ સુર્યકાન્ત દક્ષાબેન સુર્યકાન્ત ગીરાબેન સુર્યકાન્ત		૬૦૧ પૈકી ૧(પૈકી)							નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.										
	ભીખાલાલ રમણલાલ પટેલ હસમુખલાલ રમણલાલ પટેલ		૬૦૧ પૈકી ૨(પૈકી)																	
					૧૧૯	૧૧૦૮૮	૨૧૬૨૧૬૦૦	૨૧૬૨૧૬૦૦	૧૧૯	૬૬૫૩	૧૨૯૭૩૩૫૦	૧૨૯૭૩૩૫૦	૩૩૭૨૯૬૯૬	૩૩૭૨૯૬૯૬	-૮૬૪૮૨૫૦	૨૦૭૫૬૩૪૬	૧૦૩૭૮૧૭૩		૧૭૨૯૯૨૩ જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	
૧૩૬	જામળીયા પાટીદારના પંચના સદાવૃત્તના ખાતાના વહી.કર્તા પ્રમુખ શ્રી ભાઇલાલભાઇ નારણભાઇ પટેલ વરજલાલ પુંજાલાલ ની ખાનગી ધર્માદા નો વ.ક.		૬૦૨/૧+૨		૧૨૦/૧	૪૬૫૪	૯૦૭૫૩૦૦	૯૦૭૫૩૦૦	૧૨૦/૧	૨૭૯૨	૫૪૪૪૪૦૦	૫૪૪૪૪૦૦	૧૪૧૫૭૪૬૮	૧૪૧૫૭૪૬૮	-૩૬૩૦૯૦૦	૮૭૧૩૦૬૮	૪૩૫૬૫૩૪		૭૨૫૬૩૪ જુઓ નોંધ ૧,૨	
										નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.										
૧૩૭	લીલાભાઇ દાજીભાઇ નાગજીભાઇ દાજીભાઇ લખુબેન દાજીભાઇ લીલુબેન દાજીભાઇ		૬૦૨/ ૩		૧૨૦/૨	૩૧૩૬	૬૧૧૫૨૦૦	૬૧૧૫૨૦૦	૧૨૦/૨	૧૮૮૨	૩૬૬૯૯૦૦	૩૬૬૯૯૦૦	૯૫૩૯૭૧૨	૯૫૩૯૭૧૨	-૨૪૪૫૩૦૦	૫૮૬૯૮૧૨	૨૯૩૪૯૦૬		૪૮૯૬૦૬ જુઓ નોંધ ૧,૨	
										નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.										
૧૩૮	પ્રભુદાસ પરસોતમભાઇ		૬૦૨/ ૪		૧૨૦/૩	૩૭૪૩	૭૨૯૮૮૫૦	૭૨૯૮૮૫૦	૧૨૦/૩	૨૨૪૬	૪૩૭૯૭૦૦	૪૩૭૯૭૦૦	૧૧૩૮૬૨૦૬	૧૧૩૮૬૨૦૬	-૨૯૧૯૧૫૦	૭૦૦૬૫૦૬	૩૫૦૩૨૫૩		૫૮૪૧૦૩	
૧૩૯	રૂદ્રદત્તભાઇ ઠાકોરલાલ પંચાલ રમેશભાઇ ઠાકોરલાલ પંચાલ ગીતાબેન ઠાકોરલાલ પંચાલ		૬૦૫/ ૧		૧૨૧/૧	૪૮૫૭	૯૪૭૧૧૫૦	૯૪૭૧૧૫૦	૧૨૧/૧	૨૯૧૪	૫૬૮૨૩૦૦	૫૬૮૨૩૦૦	૧૪૭૭૪૯૯૪	૧૪૭૭૪૯૯૪	-૩૭૮૮૮૫૦	૯૦૯૨૬૯૪	૪૫૪૬૩૪૭		૭૫૭૪૯૭ જુઓ નોંધ ૧,૨	
										નોંધ:										

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ) ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪ની સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં										
											અવિકસિત	વિકસિત									
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																		
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
			૬૧૮/૩			૧૫૧૮															
			૬૧૮/૪		૧૩૨	૭૦૮૩	૧૩૮૧૧૮૫૦	૧૩૮૧૧૮૫૦	૧૩૨	૪૨૫૦	૮૨૮૭૫૦૦	૮૨૮૭૫૦૦	૨૧૫૪૬૪૮૬	૨૧૫૪૬૪૮૬	-૫૫૨૪૩૫૦	૧૩૨૫૮૮૮૬	૬૬૨૯૪૯૩			૧૧૦૫૧૪૩	
૧૫૬	બાબુભાઈ વિક્રમભાઈ પટેલ દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા		૬૧૭		૧૩૩	૪૪૫૨	૮૬૮૧૪૦૦	૮૬૮૧૪૦૦	૧૩૩	૨૬૭૧	૫૨૦૮૪૫૦	૫૨૦૮૪૫૦	૧૩૫૪૨૯૮૪	૧૩૫૪૨૯૮૪	-૩૪૭૨૯૫૦	૮૩૩૪૫૩૪	૪૧૬૭૨૬૭			૬૯૪૩૧૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૫૭	ખોડાભાઈ શીવાભાઈ		૬૧૮/૧ + ૬૧૯/૪ + ૬૨૦/૨ પૈકી			૯૧૧															
					૧૩૪	૪૬૫૪	૯૦૭૫૩૦૦	૯૦૭૫૩૦૦	૧૩૪	૨૭૯૨	૫૪૪૪૪૦૦	૫૪૪૪૪૦૦	૧૪૧૫૭૪૬૮	૧૪૧૫૭૪૬૮	-૩૬૩૦૯૦૦	૮૭૧૩૦૬૮	૪૩૫૬૫૩૪			૭૨૫૬૩૪	
૧૫૮	ખોડાભાઈ શીવાભાઈ રામચંદ્ર કુબેરભાઈ		૬૧૯/૧		૧૩૪/૧	૧૧૧૩	૨૧૭૦૩૫૦	૨૧૭૦૩૫૦	૧૩૪/૧	૬૬૮	૧૩૦૨૬૦૦	૧૩૦૨૬૦૦	૩૩૮૫૭૪૬	૩૩૮૫૭૪૬	-૮૬૭૭૫૦	૨૦૮૩૧૪૬	૧૦૪૧૫૭૩			૧૭૩૮૨૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૫૯	દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા પ્રવિણાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા અશોકસિંહ ભીમસિંહ વાઘેલા		૬૧૯/૨/૧ પૈકી																		
	બાઇગંગા મોહનલાલ હરખચંદ ની દીકરી		૬૧૯/૨/૨		૧૩૫	૬૦૭૦	૧૧૮૩૬૫૦૦	૧૧૮૩૬૫૦૦	૧૩૫	૩૬૪૨	૭૧૦૧૯૦૦	૭૧૦૧૯૦૦	૧૮૪૬૪૯૪૦	૧૮૪૬૪૯૪૦	-૪૭૪૬૦૦	૧૧૩૬૩૦૪૦	૫૬૮૧૫૨૦			૯૪૬૯૨૦	



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડા(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૬૦	દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા પ્રવિણાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા અશોકસિંહ ભીમસિંહ વાઘેલા		૬૧૯/૩		૧૩૬	૩૧૩૬	૬૧૧૫૨૦૦	૬૧૧૫૨૦૦	૧૩૬	૧૮૮૨	૩૬૬૯૯૦૦	૩૬૬૯૯૦૦	૯૫૩૯૭૧૨	૯૫૩૯૭૧૨	-૨૪૪૫૩૦૦	૫૮૬૯૮૧૨	૨૯૩૪૯૦૬		૪૮૯૬૦૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૬૧	આત્મારામ જીવાભાઈ ખોડાભાઈ શીવાભાઈ		૬૨૦/૧ પૈકી		૧૩૭	૨૩૨૭	૪૫૩૭૬૫૦	૪૫૩૭૬૫૦	૧૩૭	૧૩૯૬	૨૭૨૨૨૨૦૦	૨૭૨૨૨૨૦૦	૭૦૭૮૭૩૪	૭૦૭૮૭૩૪	-૧૮૧૫૪૫૦	૪૩૫૬૫૩૪	૨૧૭૮૨૬૭		૩૬૨૮૧૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૬૨	કીરીટભાઈ માણેકલાલ		૬૬૪/૧		૧૩૮	૬૫૭૬	૧૫૪૫૩૬૦૦	૧૫૪૫૩૬૦૦	૧૩૮	૩૯૪૬	૯૨૭૩૧૦૦	૯૨૭૩૧૦૦	૨૪૧૦૭૬૧૬	૨૪૧૦૭૬૧૬	-૬૧૮૦૫૦૦	૧૪૮૩૪૫૧૬	૭૪૧૭૨૫૮		૧૨૩૬૭૫૮	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ફાઇટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથા ૯(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથા લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ	
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			૭૦૪/૨ (પૈકી)		૫૭૦૮														
			૭૦૨/૨	૧૪૬/૨	૯૭૧૩														
					૩૪૨૪૭	૬૬૭૮૧૬૫૦	૬૬૭૮૧૬૫૦	૧૪૬	૨૦૫૪૮	૪૦૦૬૮૬૦૦	૪૦૦૬૮૬૦૦	૧૦૪૭૯૫૮૨૦	૧૦૪૭૯૫૮૨૦	-૨૬૭૧૩૦૫૦	૬૪૭૨૭૨૨૦	૩૨૩૬૩૬૧૦			૫૬૫૦૫૬૦
૧૭૧	બીપીનભાઈ કરશનભાઈ મેંદપરા ગીરીશભાઈ કરશનભાઈ રોજીવાડીયા હસમુખભાઈ શીવલાલભાઈ મેતલીયા રાજેશભાઈ શામજીભાઈ કાલાવડીયા મનસુખભાઈ કરશનભાઈ રોજીવાડીયા જમનભાઈ પરસોત્તમભાઈ પટેલ રમેશકુમાર મોહનલાલ કણસાગર સતીષભાઈ સોમાભાઈ		૬૭૨/૧/૧		૬૩૭૪														
			૬૭૨/૧/૨		૬૨૭૩														
				૧૪૭	૧૨૬૪૭	૨૫૨૯૪૦૦૦	૨૫૨૯૪૦૦૦	૧૪૭	૭૫૮૮	૧૫૧૭૬૦૦૦	૧૫૧૭૬૦૦૦	૩૯૪૫૮૬૪૦	૩૯૪૫૮૬૪૦	-૧૦૧૧૮૦૦૦	૨૪૨૮૨૬૪૦	૧૨૧૪૧૩૨૦			૨૦૨૩૩૨૦
૧૭૨	કીરીટભાઈ માણેકલાલ જગદીશભાઈ પ્રહલાદભાઈ કીરીટભાઈ પ્રહલાદભાઈ મંજુલાબેન પ્રહલાદભાઈ સરલાબેન પ્રહલાદભાઈ		૬૭૨/૨		૧૪૮	૧૨૦૩૯	૨૪૦૭૮૦૦૦	૨૪૦૭૮૦૦૦	૧૪૮	૭૨૨૩	૧૪૪૪૬૦૦૦	૧૪૪૪૬૦૦૦	૩૭૮૫૦૬૧૬	૩૭૮૫૦૬૧૬	-૯૬૩૨૦૦૦	૨૩૪૦૪૬૧૬	૧૧૭૦૨૩૦૮		૨૦૭૦૩૦૮ જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬					
૧૭૩	અક્ષય કો.ઓ.હા.સો.લી ના ચેરમેન શ્રી રવુભા બી વાઘેલા		૬૯૪/૧																	
			+																	
			૬૯૪/૨																	
			+																	
			૬૯૪/૩અ																	
			+																	
			૬૯૪/૩બ																	
			+																	
			૬૯૪/૪																	
																			જુઓ નોંધ ૧,૨	
						૧૪૯	૨૧૩૪૭	૫૦૧૬૫૪૫૦	૫૦૧૬૫૪૫૦	૧૪૯	૨૧૩૪૭	૫૦૧૬૫૪૫૦	૫૦૧૬૫૪૫૦	૬૭૭૨૩૩૫૮	૬૭૭૨૩૩૫૮	૦	૧૭૫૫૭૯૦૮	૮૭૭૮૯૫૪	૮૭૭૮૯૫૪	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ) ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત	વિકસિત								
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં						
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૭૪	શ્રધ્ધા ભરતભાઈ શેઠાણી	પુ.સ.પ	૬૯૫		૧૫૦	૧૭૬૦૪	૪૧૩૬૯૪૦૦	૪૧૩૬૯૪૦૦	૧૫૦	૧૦૫૬૨	૨૪૮૨૦૭૦૦	૨૪૮૨૦૭૦૦	૬૫૦૩૨૬૯૭	૬૫૦૩૨૬૯૭	-૧૬૫૪૮૭૦૦	૪૦૨૧૧૯૯૭	૨૦૧૦૫૯૯૮			૩૫૫૭૨૯૮

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાચ	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાચ	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાચ	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ભદ્રેશકુમાર રસીકલાલ																			
	રમેશભાઈ ત્રીભોવનદાસ																			
	રાજેશભાઈ ગોપાલભાઈ																			
	ગોપાલભાઈ કનુભાઈ																			
	હર્ષિદાબેન કનુભાઈ																			
	મંજુલાબેન કનુભાઈ																			
	નરસીંહભાઈ ની વિધવા																			
	અંબાબેન ભીખાભાઈ																			
	પાનાવંદતી વિધવા																			
	ગોપાલ ભીખાભાઈ																			
	વિપુલભાઈ ભીખાભાઈ																			
	દીનાબેન ભીખાભાઈ																			
	જ્યોત્સનાબેન ત્રીભોવનદાસ																			
	કોકીલાબેન ત્રીભોવનદાસ																			
	દેવીકાબેન ત્રીભોવનદાસ																			
	ભગવતીબેન ત્રીભોવનદાસ																			
	જ્યોતિકાબેન રસિકલાલ કેશવલાલ																			
	રેણુંકાબેન રસિકલાલ કેશવલાલ																			
	લતીકાબેન રસિકલાલ કેશવલાલ																			
	સીમા રસિકલાલ કેશવલાલ																			
	શારદાબેન દશરથભાઈ																			
	ગીતાબેન દશરથભાઈ																			
	તારાબેન દશરથભાઈ																			
	ઉર્મિલાબેન દશરથભાઈ																			
	મહેશભાઈ દશરથભાઈ																			
૧૮૩	ભીખાભાઈ મણીલાલ		૭૦૧/૨																	
	રાજેન્દ્રકુમાર ભીખાભાઈ																			
			૭૦૧/૩																	
					૧૫૯	૫૬૬૨	૧૧૩૨૪૦૦૦	૧૧૩૨૪૦૦૦	૧૫૯	૩૩૯૭	૬૭૯૪૦૦૦	૬૭૯૪૦૦૦	૧૭૬૬૫૪૪૦	૧૭૬૬૫૪૪૦	-૪૫૩૦૦૦૦	૧૦૮૭૧૪૪૦	૫૪૩૫૭૨૦			૯૦૫૭૨૦
૧૮૪	હીમંતલાલ કુલચંદ		૭૦૧/૧૫		૧૬૦/૧	૬૦૭														

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથા ૯(બ) ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથા લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)													
૧	અનંતકુમાર ચંદુલાલ		૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
			૩૦૧/૪		૧૬૦/૨	૫૦૫૯	૧૧૩૩૨૦૦૦	૧૧૩૩૨૦૦૦	૧૬૦	૩૪૦૦	૬૮૦૦૦૦૦	૬૮૦૦૦૦૦	૧૭૬૭૭૬૨૦	૧૭૬૭૭૬૨૦	-૪૫૩૨૦૦૦	૧૦૮૭૭૬૨૦	૫૪૩૮૯૬૦			૭૦૬૬૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૮૫	રાજેન્દ્રસિંહ વેલુભા		૩૦૧/૫+૬		૧૬૧	૫૩૬૨	૧૦૭૨૪૦૦૦	૧૦૭૨૪૦૦૦	૧૬૧	૩૨૧૭	૬૪૩૪૦૦૦	૬૪૩૪૦૦૦	૧૬૭૨૯૪૪૦	૧૬૭૨૯૪૪૦	-૪૨૯૦૦૦૦	૧૦૨૯૫૪૪૦	૫૧૪૭૭૨૦			૮૫૭૭૨૦	
૧૮૬	શ્રી શુભમ (સાણંદ) ડી.ઓ.હા.સો.લી વતી અને તરફથી તેના પ્રમુખ હસમુખભાઈ શિવલાલભાઈ મેતલીયા		૩૦૧/૭			૩૯૪૬															જુઓ નોંધ ૧,૨
			૩૦૧/૮			૩૬૪૬															જુઓ નોંધ ૧,૨
					૧૬૨+ ૧૬૩	૭૫૯૨	૧૫૧૮૪૦૦૦	૧૫૧૮૪૦૦૦	૧૬૨+૧૬૩	૪૫૫૫	૯૧૧૦૦૦૦	૯૧૧૦૦૦૦	૨૩૬૮૭૦૪૦	૨૩૬૮૭૦૪૦	-૬૦૭૪૦૦૦	૧૪૫૭૭૦૪૦	૭૨૮૮૫૨૦			૧૨૧૪૫૨૦	
૧૮૭	ચંદુલાલ કુલચંદ		૩૦૧/૯/૧																		
	હિંમતલાલ કુલચંદ		૩૦૧/૯/૨		૧૬૪	૯૯૧૫	૧૯૮૩૦૦૦૦	૧૯૮૩૦૦૦૦	૧૬૪	૫૯૪૯	૧૧૮૯૮૦૦૦	૧૧૮૯૮૦૦૦	૩૦૯૩૪૮૦૦	૩૦૯૩૪૮૦૦	-૭૯૩૨૦૦૦	૧૯૦૩૬૮૦૦	૯૫૧૮૪૦૦			૧૫૮૬૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૬(બ) ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૧૯૧	નંદુભાઇ મહાશુભભાઇ		૭૦૫/૨ (પૈકી)		૧૬૮	૬૬૮૭	૧૩૦૩૯૬૫૦	૧૩૦૩૯૬૫૦	૧૬૮	૪૦૧૨	૭૮૨૩૪૦૦	૭૮૨૩૪૦૦	૨૦૩૪૧૮૫૪	૨૦૩૪૧૮૫૪	-૫૨૧૬૨૫૦	૧૨૫૧૮૪૫૪	૬૨૫૯૨૨૭		૧૦૪૨૯૭૭ જુઓ નોંધ ૩	
																			(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.	
૧૯૨	રતનસંગ આશાભાઇ સદુભાઇ		૭૧૮/૧(પૈકી)		૧૬૯	૬૭૫૫	૧૩૧૭૨૨૫૦	૧૩૧૭૨૨૫૦	૧૬૯	૪૦૫૩	૭૮૦૩૩૫૦	૭૮૦૩૩૫૦	૨૦૫૪૮૭૧૦	૨૦૫૪૮૭૧૦	-૫૨૬૮૯૦૦	૧૨૬૪૫૩૬૦	૬૩૨૨૬૮૦		૧૦૫૩૭૮૦ જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	
																			નોંધ: (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.	
૧૯૩	હસુબેન અંબાલાલ પટેલ હરેશભાઇ નટવરલાલ જતિનભાઇ નટવરલાલ		૭૧૮/૨(પૈકી)		૧૭૦	૩૯૫૨	૭૭૦૬૪૦૦	૭૭૦૬૪૦૦	૧૭૦	૨૩૭૧	૪૬૨૩૪૫૦	૪૬૨૩૪૫૦	૧૨૦૨૧૯૮૪	૧૨૦૨૧૯૮૪	-૩૦૮૨૯૫૦	૭૩૯૮૫૩૪	૩૬૯૯૨૬૭		૬૧૬૩૧૭ જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	
																			નોંધ: (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.	
૧૯૪	કંચનબેન આત્મારામ મગનલાલ ના વિધવા ચોરત શાન્તીલાલ આત્મારામ પ્રવિણભાઇ આત્મારામ		૭૧૮/૩		૧૭૧	૩૨૩૭	૬૩૧૨૧૫૦	૬૩૧૨૧૫૦	૧૭૧	૧૯૪૨	૩૭૮૬૯૦૦	૩૭૮૬૯૦૦	૯૮૪૬૯૫૪	૯૮૪૬૯૫૪	-૨૫૨૫૨૫૦	૬૦૬૦૦૫૪	૩૦૩૦૦૨૭		૫૦૪૭૭૭ જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	
																			નોંધ: (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ
નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)
પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ					ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય							બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૮૫	હીમંતલાલ કુલચંદ અનંતકુમાર ચંદુલાલ		૭૧૯/૧(પૈકી)																		
	ભીખાભાઇ મણીલાલ રાજેન્દ્રકુમાર ભીખાભાઇ		૭૧૯/૨(પૈકી)						૧૭૨/૧ ૧૭૨/૨	૫૯૫૯ ૮૨૭૧										જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	
૧૮૬	ભાનુબેન તે નાનુભાઇ અંબાલાલની વિધવા રાજેશકુમાર નાનુભાઇ		૭૨૦/૧		૧૭૩	૪૬૦૭	૧૦૮૨૬૪૫૦	૧૦૮૨૬૪૫૦	૧૭૩	૨૭૬૪	૬૪૯૫૪૦૦	૬૪૯૫૪૦૦	૧૬૮૮૯૨૬૨	૧૬૮૮૯૨૬૨	-૪૩૩૧૦૫૦	૧૦૩૯૩૮૬૨	૫૧૯૬૯૩૧			૮૬૫૮૮૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૮૭	ધર્મેન્દ્ર બાબુલાલ કમલેશ બાબુલાલ વર્ષાબેન બાબુલાલ દર્શનાબેન બાબુલાલ ગીતાબેન બાબુલાલ		૭૨૦/૨		૧૭૪	૪૬૦૭	૧૦૮૨૬૪૫૦	૧૦૮૨૬૪૫૦	૧૭૪	૨૭૬૪	૬૪૯૫૪૦૦	૬૪૯૫૪૦૦	૧૬૮૮૯૨૬૨	૧૬૮૮૯૨૬૨	-૪૩૩૧૦૫૦	૧૦૩૯૩૮૬૨	૫૧૯૬૯૩૧			૮૬૫૮૮૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૮૮	મનજીતસિંગ જગજીતસિંગ સ્ત્રીન્ટરસિંગ મનજીતસિંગ		૭૨૦/૩		૧૭૫	૮૬૯૩	૨૦૪૨૮૫૫૦	૨૦૪૨૮૫૫૦	૧૭૫	૫૨૧૬	૧૨૨૫૭૬૦૦	૧૨૨૫૭૬૦૦	૩૧૮૬૮૫૩૮	૩૧૮૬૮૫૩૮	-૮૧૭૦૯૫૦	૧૯૬૧૦૯૩૮	૯૮૦૫૪૬૯			૧૬૩૪૫૧૯	જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત	વિકસિત								
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં						
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૯૯	લક્ષ્મી વિક્રમસિંહ		૭૨૧			૧૧૯૩૮														
	મહેશરીબા વિક્રમસિંહ																			
	દિવ્યાબા વિક્રમસિંહ																			
	ઉપેન્દ્રીકાબા વિક્રમસિંહ																			
	હેતેશિનાબા વિક્રમસિંહ																			
			૭૩૩			૧૩૮૯														જુઓ નોંધ ૧, ૨
					૧૭૬	૧૩૩૩૭	૩૧૩૪૧૯૫૦	૩૧૩૪૧૯૫૦	૧૭૬	૮૦૦૨	૧૮૮૦૪૭૦૦	૧૮૮૦૪૭૦૦	૪૯૨૬૯૫૪૫	૪૯૨૬૯૫૪૫	-૧૨૫૩૭૨૫૦	૩૦૪૬૪૮૪૫	૧૫૨૩૨૪૨૩			૨૬૯૫૧૭૩
૨૦૦	સગીર વિજયસિંહ ગંભીરસિંહના વાલી પામબા	પ્ર.સ.પ	૭૨૨		૧૭૭	૧૫૦૭૫	૩૦૧૫૦૦૦૦	૩૦૧૫૦૦૦૦	૧૭૭/૧	૬૨૪૫										
	પામબા ગંભીરસંગ ચંદનસંગ ના વિધવા								૧૭૭/૨	૨૮૦૦										જુઓ નોંધ ૧, ૨
	રાજુબા ગંભીરસંગ								૯૦૪૫	૧૮૦૯૦૦૦૦	૧૮૦૯૦૦૦૦	૪૭૩૯૫૮૦૦	૪૭૩૯૫૮૦૦	-૧૨૦૬૦૦૦૦	૨૯૩૦૫૮૦૦	૧૪૬૫૨૯૦૦				૨૫૯૨૯૦૦
	જયાબા ગંભીરસંગ																			

Specimen Copy

નોંધ:
 (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ				
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત			
									બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે										
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૨૦૧	અમરસંગ પ્રભાતસંગ જનકબા તે જીલુભાઇ પ્રભાતસંગના વિધવા જયેન્દ્ર જીલુભાઇ રઘુવીરસિંહ જીલુભાઇ		૭૨૩/૨(પૈકી)		૧૭૮	૩૫૬૫	૬૯૫૧.૭૫૦	૬૯૫૧.૭૫૦	૧૭૮	૨૧૩૯	૪૧૭૧૦૫૦	૪૧૭૧૦૫૦	૧૦૯૦૮૯૦૦	૧૦૯૦૮૯૦૦	-૨૭૮૦.૭૦૦	૬૭૩૭૮૫૦	૩૩૬૮૯૨૫		૫૮૮૨૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩		
													નોંધ:									
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.									
૨૦૨	મનજીતસિંગ જગતસિંગ વાસુ સતવીન્દરસીંગ મનજીતસિંગ વાસુ		૭૨૫/૧(પૈકી)	}	૧૭૯																	
			૭૨૫/૨(પૈકી)				૪૦૫૯															
			૭૨૬+૭૨૭/૧(પૈકી)				૨૭૨૧															
			૭૨૬+૭૨૭/૨(પૈકી)				૧૮૦/૧															
													નોંધ:									
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.									

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૦૬	લાલુભાઈ મણીલાલ ગજજર		૭૩૨/૧		૧૮૫	૧૩૪૭૨	૩૧૬૫૯૨૦૦	૩૧૬૫૯૨૦૦	૧૮૫	૮૦૮૩	૧૮૯૯૫૦૫૦	૧૮૯૯૫૦૫૦	૪૭૪૮૮૮૦૦	૪૭૪૮૮૮૦૦	-૧૨૬૬૪૧૫૦	૨૮૪૯૩૭૫૦	૧૪૨૪૬૮૭૫		૧૫૮૨૭૨૫	
૨૦૭	ભુવેન્દ્રસિંહ લખમણસિંહ ગજેન્દ્રસિંહ લખમણસિંહ રામબા લક્ષ્મણસિંહના વિધવા		૭૩૨/૨		૧૮૬	૧૧૦૯૫	૨૬૦૭૩૨૫૦	૨૬૦૭૩૨૫૦	૧૮૬	૬૬૫૭	૧૫૬૪૩૯૫૦	૧૫૬૪૩૯૫૦	૪૦૬૭૪૨૭૦	૪૦૬૭૪૨૭૦	-૧૦૪૨૯૩૦૦	૨૫૦૩૦૩૨૦	૧૨૫૧૫૧૬૦		૨૦૮૫૮૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૦૮	લાલુભાઈ મણીલાલ ગજજર		૭૩૪		૧૮૭/૧	૧૦૧૨														
			૭૩૫		૧૮૭/૨	૧૮૨૪														
						૨૮૩૬	૬૬૬૪૬૦૦	૬૬૬૪૬૦૦	૧૮૭	૧૭૦૨	૩૯૯૯૭૦૦	૩૯૯૯૭૦૦	૧૦૩૯૬૭૭૬	૧૦૩૯૬૭૭૬	-૨૬૬૪૯૦૦	૬૩૯૭૦૭૬	૩૧૯૮૫૩૮		૫૩૩૬૩૮	
૨૦૯	રીટાબેન ડોલરરાય રાવલ તે પરીંદુ કનૈયાલાલના પત્ની મૌલીક પરીંદુ ભગત ભવ્યાબેન મૌલીકભાઈ ભગત શ્રધ્ધાબેન પરીંદુ ભગત તે હીમાંબુ પીટોલીવાલા ના પત્ની		૭૩૬		૧૮૮	૧૪૭૮	૩૪૭૩૩૦૦	૩૪૭૩૩૦૦	૧૮૮	૮૮૭	૨૦૮૪૪૫૦	૨૦૮૪૪૫૦	૫૪૧૮૩૪૮	૫૪૧૮૩૪૮	-૧૩૮૮૮૫૦	૩૩૩૩૮૯૮	૧૬૬૬૯૪૯		૨૭૮૦૯૯	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૧૦	સરદાર સરોવર નર્મદા નિગમ લિ. (નર્મદા કેનાલ)				૧૮૯	૯૧૦૯	૧૬૨૧૮૦૦૦	૧૬૨૧૮૦૦૦	૧૮૯	૭૯૦૨	૧૫૮૦૪૦૦૦	૧૫૮૦૪૦૦૦	૧૬૬૪૧૬૧૨	૧૬૬૪૧૬૧૨	-૪૧૪૦૦૦	૮૩૭૬૧૨	૪૧૮૮૦૬		૪૮૦૬	જુઓ નોંધ ૬
																				(૬) મુળખંડ કેનાલ છે
૨૧૧	માર્ગ અને મકાન વિભાગ (ગુજરાત રાજ્ય) વિરમગામ અમદાવાદ હાઇવે ડીવીઝન				૧૯૦	૯૨૨૦૯	૨૧૬૬૯૧૧૫૦	૨૧૬૬૯૧૧૫૦	૧૯૦	૯૨૨૦૯	૨૧૬૬૯૧૧૫૦	૨૧૬૬૯૧૧૫૦	૨૧૬૭૮૩૩૫૯	૨૧૬૭૮૩૩૫૯	૦	૯૨૨૦૯	૪૬૧૦૫		૪૬૧૦૫	જુઓ નોંધ ૭

(૭) મુળખંડ રાજ્ય ધોરીમાર્ગ નં ૧૭/ક (અમદાવાદ - વિરમગામ) છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)													
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પ્રિતેશભાઈ ભરતકુમાર ફાલ્ગુનીબેન ભરતકુમાર																				
૨૨૧	બાઇ કાશી તથા ભીખાભાઇ નાથાભાઇ (સર્વે નં-૪૪૪ પેકી)			૩૭૪૩	૨૦૦	૯૨૦.૭	૧૭૯૫૩૬૫૦	૧૭૯૫૩૬૫૦	૨૦૦	૫૫૨૪	૧૦૭૭૧૮૦૦	૧૦૭૭૧૮૦૦	૨૮૦૦૬૫૩૮	૨૮૦૦૬૫૩૮	-૭૧૮૧૮૫૦	૧૭૨૩૪૭૩૮	૮૬૧.૭૩૬૯		૧૪૩૫૫૧૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૨૨૨	રસીકલાલ કેશવલાલ (સર્વે નં-૪૪૪ પેકી)			૩૭૪૪	૨૦૧	૯૧૦૫	૧૭૭૫૪૭૫૦	૧૭૭૫૪૭૫૦	૨૦૧	૫૪૬૩	૧૦૬૫૨૮૫૦	૧૦૬૫૨૮૫૦	૨૭૮૬૨૬૯૨	૨૭૮૬૨૬૯૨	-૭૧૦૧૮૦૦	૧૭૨૦૯૮૪૨	૮૬૦૪૯૨૧		૧૫૦૩૦૨૧		
૨૨૩	કાંતીલાલ ચુનીલાલ (સર્વે નં-૪૪૩/૪)			૩૭૪૫	૨૦૨	૩૧૩૬	૬૧૧૫૨૦૦	૬૧૧૫૨૦૦	૨૦૨	૧૮૮૨	૩૬૬૯૯૦૦	૩૬૬૯૯૦૦	૯૫૩૯૭૧૨	૯૫૩૯૭૧૨	-૨૪૪૫૩૦૦	૫૮૬૯૮૧૨	૨૯૩૪૯૦૬		૪૮૯૬૦૬		
૨૨૪	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) છગન રાજા (૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) જીકુબા તે ભીખુભાઇ છગનલાલની વિધવા કિશ્નાબા ભીખુભાઇ રણુભાઇ ભીખુભાઇ બળવંતસિંહ ભીખુભાઇ વિક્રમસિંહ ભીખુભાઇ			૪૪૩/૩	૩૭૪૭	૨૦૩	૩૭૪૩	૭૨૯૮૮૫૦	૭૨૯૮૮૫૦	૨૦૩	૨૨૪૬	૪૩૭૯૭૦૦	૪૩૭૯૭૦૦	૧૧૩૮૭૨૮૩	૧૧૩૮૭૨૮૩	-૨૯૧૯૧૫૦	૭૦૦.૭૫૮૩	૩૫૦૩.૭૯૧		૫૮૪૬૪૧	જુઓ નોંધ ૧, ૨

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮(અ)	૮(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬							
૨૩૦	ડાહી તે આત્મારામ રણછોડની દીકરી તથા નવીનચંદ્ર જયેન્દ્રપ્રસાદ તથા મધુકાન્તા માણેકલાલ		૩૭૫૩	૨૦૯	૧૭૧૭	૩૩૪૮૧૫૦	૩૩૪૮૧૫૦	૨૦૯	૧૦૩૦	૨૦૦૮૫૦૦	૨૦૦૮૫૦૦	૫૨૨૩૧૧૪	૫૨૨૩૧૧૪	-૧૩૩૯૬૫૦	૩૨૧૪૬૧૪	૧૬૦.૭૩૦૭		૨૬૭૬૫૭	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૨૩૧	મનુભાઈ ગોરધનભાઈ રામચંદ્ર ગોરધનભાઈ ગોવીંદભાઈ ગોરધનભાઈ બાબુભાઈ ગોરધનભાઈ ના વાલી બાઈ ચંચળ (સર્વે નં-૪૩૯)		૩૭૫૫	૨૧૦	૪૯૫૭	૯૬૬૬૧૫૦	૯૬૬૬૧૫૦	૨૧૦	૨૯૭૪	૫૭૯૯૩૦૦	૫૭૯૯૩૦૦	૧૫૦૮૦૪૪૧	૧૫૦૮૦૪૪૧	-૩૮૬૬૮૫૦	૯૨૮૧૧૪૧	૪૬૪૦૫૭૧		૭૭૩૭૨૧	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૨૩૨	બચુભાઈ ચેલદાસ શંભુભાઈ ચેલદાસ બાબુભાઈ ચેલદાસની વાલી બાઈ ઇચ્છા		૩૭૫૬	૨૧૧	૪૫૫૩	૮૮૭૮૩૫૦	૮૮૭૮૩૫૦	૨૧૧	૨૭૩૨	૫૩૨૭૪૦૦	૫૩૨૭૪૦૦	૧૩૮૪૯૩૭૪	૧૩૮૪૯૩૭૪	-૩૫૫૦૯૫૦	૮૫૨૧૯૭૪	૪૨૬૦૯૮૭		૭૧૦૦૩૭	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૨૩૩	(પી આર મુજબ) ડાહ્યાભાઈ નાથાભાઈ અંબાલાલ નાથાભાઈ ની વાલી બાઈ લક્ષ્મી (૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) પ્રવિણભાઈ ગોરધનભાઈ		૪૩૫	૩૭૫૭	૨૧૨	૬૪૭૫	૧૨૬૨૬૨૫૦	૧૨૬૨૬૨૫૦	૨૧૨	૩૮૮૫	૭૫૭૫૭૫૦	૭૫૭૫૭૫૦	૧૯૬૯૬૯૨૦	૧૯૬૯૬૯૨૦	-૫૦૫૦૫૦૦	૧૨૧૨૧૧૭૦	૬૦૬૦૫૮૫		૧૦૧૦૦૮૫	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૨૩૪	સરકારી ગૌચર સ્મશાન (સર્વે નં-૪૩૪)		૩૭૫૮	૨૧૩	૨૭૩૨	૫૩૨૭૪૦૦	૫૩૨૭૪૦૦	૨૧૩	૨૭૩૨	૫૩૨૭૪૦૦	૫૩૨૭૪૦૦	૫૩૩૨૭૨૭	૫૩૩૨૭૨૭	૦	૫૩૨૭	૨૬૬૪		૨૬૬૪	જુઓ નોંધ ૫	
૨૩૫	ગૌચર (સર્વે નં-૪૯૩)		૩૭૫૯	૧૭૨૦																
	ગૌચર (સર્વે નં-૪૯૪)		૩૭૬૦	૩૧૩૬																

(૫) મુળખંડ સ્મશાન છે

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
					૨૧૪/૧	૪૮૫૬														
	સરકારી ગૌચર			૩૭૬૨	૨૧૪/૨	૧૦૧૨														જુઓ નોંધ ૧,૨
	(સર્વે નં-૪૩૨)					૫૮૬૮	૧૧૪૪૨૬૦૦	૧૧૪૪૨૬૦૦	૨૧૪	૩૫૨૧	૬૮૬૫૬૫૦	૬૮૬૫૬૫૦	૧૭૮૫૧૪૭૦	૧૭૮૫૧૪૭૦	-૪૫૭૬૬૫૦	૧૦૯૮૫૫૨૦	૫૪૯૨૭૬૦		૯૧૬૧૧૦	
૨૩૬	સરકારી તલાવ (આંબા તલાવડી)			૩૭૬૧	૨૧૫	૧૭૯૦૭	૩૪૯૧૮૬૫૦	૩૪૯૧૮૬૫૦	૨૧૫	૧૭૯૦૭	૩૪૯૧૮૬૫૦	૩૪૯૧૮૬૫૦	૩૪૯૫૩૫૬૯	૩૪૯૫૩૫૬૯	૦	૩૪૯૧૯	૧૭૪૫૯		૧૭૪૫૯	જુઓ નોંધ ૪
	(સર્વે નં-૪૩૩)																			
૨૩૭	(પી આર કાર્ડ મુજબ)		૪૩૧	૩૭૬૩	૨૧૬	૯૨૦૭	૧૭૯૫૩૬૫૦	૧૭૯૫૩૬૫૦	૨૧૬	૫૫૨૪	૧૦૭૭૧૮૦૦	૧૦૭૭૧૮૦૦	૨૮૦૦૫૫૩૮	૨૮૦૦૫૫૩૮	-૭૧૮૧૮૫૦	૧૭૨૩૪૭૩૮	૮૬૧૭૩૬૯		૧૪૩૫૫૧૯	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રતીલાલ દેસાઇભાઇ																			
	નટવરલાલ મણીલાલ																			
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) (રે.સ.નં ૪૩૧/૧)																			
	શકરચંદ શિવાભાઇ																			
	તારાબેન શકરચંદ પટેલ																			
	દિલીપભાઇ શકરચંદ પટેલ																			
	ભરતભાઇ શકરચંદ પટેલ																			
	જીતેન્દ્રભાઇ શકરચંદ પટેલ																			
	રંજનબેન શકરચંદ પટેલ																			
	રેખાબેન શકરચંદ પટેલ																			
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) (રે.સ.નં ૪૩૧/૨)																			
	રમણભાઇ કરશનભાઇ																			
૨૩૮	રતીલાલ દેસાઇભાઇ			૩૭૬૪	૨૧૭	૨૨૨૬	૪૩૪૦૭૦૦	૪૩૪૦૭૦૦	૨૧૭	૧૩૩૫	૨૬૦૫૨૦૦	૨૬૦૫૨૦૦	૬૭૭૦૭૯૨	૬૭૭૦૭૯૨	-૧૭૩૫૫૦૦	૪૧૬૫૫૯૨	૨૦૮૨૭૯૬		૩૪૭૨૯૬	
૨૩૯	નટવરલાલ મણીલાલ			૩૭૬૫	૨૧૮	૧૮૨૧	૪૦૦૬૨૦૦	૪૦૦૬૨૦૦	૨૧૮	૧૦૯૩	૨૪૦૪૬૦૦	૨૪૦૪૬૦૦	૬૨૪૯૯૮૧	૬૨૪૯૯૮૧	-૧૬૦૧૬૦૦	૩૮૪૫૩૮૧	૧૯૨૨૬૯૦		૩૨૧૦૯૦	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૪૦	મફતલાલ નાગરદાસ			૩૭૬૬	૨૧૯	૩૯૪૬	૮૬૮૧૨૦૦	૮૬૮૧૨૦૦	૨૧૯	૨૩૬૭	૫૨૦૯૬૦૦	૫૨૦૯૬૦૦	૧૩૫૪૧૬૦૮	૧૩૫૪૧૬૦૮	-૩૪૭૧૬૦૦	૮૩૩૨૦૦૮	૪૧૬૬૦૦૪		૬૯૪૪૦૪	
૨૪૧	સાણંદ સંન્યાસ આશ્રમ તથા રેવેન્સર મહાદેવના વ.ક. સવામીજી શ્રી શકરાનંદજી ગુરૂ રેવાનંદગીરીજી વૃજલાલ ઇશ્વરદાસ ગોરધનભાઈ ભાઈલાલ બળદેવભાઈ વેણીરામ (સર્વે નં-૪૩૬)			૩૭૬૭	૨૨૦	૬૨૭૩	૧૩૮૦૦૬૦૦	૧૩૮૦૦૬૦૦	૨૨૦	૩૭૬૪	૮૨૮૦૮૦૦	૮૨૮૦૮૦૦	૨૧૫૨૭૭૦૦	૨૧૫૨૭૭૦૦	-૫૫૧૯૮૦૦	૧૩૨૪૬૮૦૦	૬૬૨૩૪૫૦		૧૧૦૩૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૪૨	કેશવલાલ ચતુરભાઈ (સર્વે નં-૪૨૭)			૩૭૬૮	૨૨૧	૪૨૪૯	૯૩૪૭૮૦૦	૯૩૪૭૮૦૦	૨૨૧	૨૫૪૯	૫૬૦૭૮૦૦	૫૬૦૭૮૦૦	૧૪૫૮૨૫૬૮	૧૪૫૮૨૫૬૮	-૩૭૪૦૦૦૦	૮૯૭૪૭૬૮	૪૪૮૭૩૮૪		૭૪૭૩૮૪	
૨૪૩	(પી આર કાર્ડ મુજબ) પુંજાભાઈ અંબારામ (૭/૧૨ મુજબ) વિષ્ણુભાઈ ભુદરભાઈ પટેલ જ્યોત્સ્નાબેન જશવંતભાઈ પટેલ		૪૩૮/૧/૨	૩૭૬૯	૨૨૧/૧	૨૮૩૩	૬૨૩૨૬૦૦	૬૨૩૨૬૦૦	૨૨૧/૧	૧૭૦૦	૩૭૪૦૦૦૦	૩૭૪૦૦૦૦	૯૭૨૨૧૭૦	૯૭૨૨૧૭૦	-૨૪૯૨૬૦૦	૫૯૮૨૧૭૦	૨૯૯૧૦૮૫		૪૯૮૪૮૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૪૪	(પી આર કાર્ડ મુજબ)		૪૩૮/૧/૧	૩૭૭૦	૨૨૨/૧	૩૧૩૬														

Specimen Copy

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ				
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં											
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં											
											અવિકસિત	વિકસિત										
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																			
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૨૫૪	બચુભાઈ ચેલદાસ શંભુભાઈ ચેલદાસ બાબુભાઈ ચેલદાસની વાલી બાઈ ઇચ્છા ચેલદાસની વિધવા (સર્વે નં. ૪૨૯/૨)			૩૭૮૨	૨૩૨	૪૧૪૮	૮૦૮૮૬૦૦	૮૦૮૮૬૦૦	૨૩૨	૨૪૮૯	૪૮૫૩૫૫૦	૪૮૫૩૫૫૦	૧૨૬૧૮૨૧૬	૧૨૬૧૮૨૧૬	-૩૨૩૫૦૫૦	૭૭૬૪૬૬૬	૩૮૮૨૩૩૩		૬૪૭૨૮૩	જુઓ નોંધ ૧,૨		
													નોંધ:									
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
૨૫૫	(પી આર કાર્ડ મુજબ) અમૃતલાલ નાગરદાસ (૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) કીરણકુમાર સુરેશકુમાર રાજેશકુમાર સુરેશકુમાર હીનાબેન સુરેશભાઈ ની દીકરી લલીતાબેન સુરેશભાઈ અમૃતલાલ ની વિધવા		૪૨૯/૧	૩૭૮૩	૨૩૩	૪૧૪૮	૮૦૮૮૬૦૦	૮૦૮૮૬૦૦	૨૩૩	૨૪૮૯	૪૮૫૩૫૫૦	૪૮૫૩૫૫૦	૧૨૬૧૮૩૩૮	૧૨૬૧૮૩૩૮	-૩૨૩૫૦૫૦	૭૭૬૪૭૮૮	૩૮૮૨૩૪૪		૬૪૭૩૪૪	જુઓ નોંધ ૧,૨		
													નોંધ:									
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
૨૫૬	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) ત્રીલોચન મેલદાસ (૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) રમણલાલ ત્રિલોચનદાસ મહેશકુમાર રમણલાલ પટેલ ભરતકુમાર રમણલાલ પટેલ કીરીટકુમાર રમણલાલ પટેલ		૪૩૦/૧	૩૭૮૪	૨૩૪	૫૫૬૪	૧૦૮૪૯૮૦૦	૧૦૮૪૯૮૦૦	૨૩૪	૩૩૩૮	૬૫૦૯૧૦૦	૬૫૦૯૧૦૦	૧૭૦૫૩૮૪૨	૧૭૦૫૩૮૪૨	-૪૩૪૦૭૦૦	૧૦૫૪૪૭૪૨	૫૨૭૨૩૭૧		૯૩૧૬૭૧	જુઓ નોંધ ૧,૨		
													નોંધ:									
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.									
													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ	
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં								
											અવિકસિત	વિકસિત							
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	બાબુલાલ નારણભાઈ																		
	કાન્તીલાલ યુનીલાલ																		
	અમૃતલાલ નાગરદાસ																		
	ગોવીંદલાલ નથુભાઈ																		
	અમૃતલાલ નથુભાઈ																		
	પાર્વતીબેન કાળીદાસ ત્રીકમની વિધવા																		
	જયંતીલાલ વૃજલાલ																		
	ગણપતભાઈ ડાહ્યાભાઈ ની વાલી ચંચળ																		
	નટવરલાલ મણીલાલ																		
	અમૃતલાલ નાગરદાસ																		
	અમૃતલાલ નાગરદાસ																		
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ)																		
	પુષ્પાબેન ગણપતભાઈ ડાહ્યાભાઈની વિધવા		૪૧૭/૧/૧				૬૦.૭												
	કિરીટકુમાર ગણપતભાઈ				૨૩૭/૧/૧														
	પીનીકાંત ગણપતભાઈ		+																
			૪૧૭/૧/૨				૧૨૧૪												
			+																
			૪૧૭/૩				૧૦૧૨												
			+																
			૪૧૭/૬		૨૩૭/૧/૨		૧૨૧૪												
			+																
			૪૧૭/૭				૧૬૧૯												
							૫૬૬૬		૨૩૭/૧	૩૪૦૦									
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ)																		
	કિરણકુમાર સુરેશકુમાર		૪૧૭/૧/૩		૨૩૭/૨/૧		૧૨૧૪												
	રાજેશકુમાર સુરેશકુમાર																		
	હીનાબેન સુરેશભાઈની દીકરી																		
	લલીતાબેન સુરેશભાઈ અમૃતલાલની દીકરી																		
			+																
			૪૧૭/૮		૨૩૭/૨/૨		૧૫૧૮												
							૨૭૩૨		૨૩૭/૨	૧૬૩૯									
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ)																		

નોંધ:

(૧) જમીનમાલીએ હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	સુરેશકુમાર કાંતીલાલ દીનેશકુમાર કાંતીલાલ																			
૨૬૨	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) નટવરલાલ મફતલાલ		૪૦૭/૧	૩૭૯૦	૨૪૦/૧	૩૬૪૨														
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) વિનોદચંદ્ર નટવરલાલ																			
	કેલાસબેન નટવરલાલ પ્રેમીલાબેન નટવરલાલ ગીતાબેન નટવરલાલ વિધ્યાબેન રમેશચંદ્ર નટવરલાલ ની વિધવા પ્રકાશભાઈ રમેશચંદ્ર અલ્પેશભાઈ રમેશચંદ્ર પારુલબેન રમેશચંદ્ર રીટાબેન રમેશચંદ્ર																			
			૪૧૪/૧/૨	૩૭૯૨	૨૪૦/૨	૧૪૧૬ ૫૦૫૯	૯૮૬૫૦૫૦	૯૮૬૫૦૫૦	૨૪૦	૩૦૩૫	૫૯૧૮૨૫૦	૫૯૧૮૨૫૦	૧૫૩૮૮૨૦૦	૧૫૩૮૮૨૦૦	-૩૯૪૬૮૦૦	૯૪૬૯૯૫૦	૪૭૩૪૯૭૫		૭૮૮૧૭૫	
૨૬૩	કાન્તીલાલ બળદેવભાઈ			૩૭૯૧	૨૪૧	૧૭૨૦	૩૩૫૪૦૦૦	૩૩૫૪૦૦૦	૨૪૧	૧૦૩૨	૨૦૧૨૪૦૦	૨૦૧૨૪૦૦	૫૨૩૧૯૬૬	૫૨૩૧૯૬૬	-૧૩૪૧૬૦૦	૩૨૧૯૫૬૬	૧૬૦૯૭૮૩		૨૬૮૧૮૩	

જુઓ નોંધ ૧, ૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૬૪	(પી આર કાર્ડ મુજબ) અવિભક્ત કુ.નો. વ.ક- માણેકલાલ પરસોતમ		૪૧૩/૨	૩૭૯૩	૨૪૨	૨૦૨૩	૩૯૪૪૮૫૦	૩૯૪૪૮૫૦	૨૪૨	૧૨૧૪	૨૩૬૭૩૦૦	૨૩૬૭૩૦૦	૬૧૫૫૨૭૪	૬૧૫૫૨૭૪	-૧૫૭૭૫૫૦	૩૭૮૭૯૭૪	૧૮૯૩૯૮૭			૩૧૬૪૩૭
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) રાધેવીલા કો.ઓ.હા.સો.લી. વતી અને તરફથી તેના ચેરમેન અનિરુદ્ધસિંહ રણજીતસિંહ પરમાર																			
૨૬૫	ગંગારામ સોમાભાઈ			૩૭૯૫	૨૪૩	૧૨૧૪	૨૩૬૭૩૦૦	૨૩૬૭૩૦૦	૨૪૩	૭૨૮	૧૪૧૯૬૦૦	૧૪૧૯૬૦૦	૩૬૯૩૧૭૧	૩૬૯૩૧૭૧	-૯૪૭૭૦૦	૨૨૭૩૫૭૧	૧૧૩૬૭૮૫			૧૮૯૦૮૫
૨૬૬	(પી આર કાર્ડ મુજબ)(રે.સ.નં. ૪૧૫) રસીકલાલ વીઠલદાસ ગંગાબેન વીઠલદાસ અંબારામ ની વિધવા સગીર રક્ષાબેન વીઠલદાસ ના વાલી ગંગાબેન છગનલાલ ખેમચંદ મેટરનીટી હોમના ટ્રસ્ટીઓ ચીમનલાલ મોકમચંદ ડાહ્યાભાઈ ત્રીભોવન મણીલાલ ઠાકરસી રસીકલાલ કેશવલાલ			૩૭૯૬																
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) ગંગાબેન વિઠલભાઈ અંબારામની વિધવા જયેન્દ્રકુમાર રસિકભાઈ ઉષાબેન રસિકભાઈ આનંદીબેન રસિકભાઈ મધુબેન શરદકુમાર રસિકલાલની વિધવા જીજ્ઞેશકુમાર શરદકુમાર		૪૧૫/૧																	

Specimen Copy

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	રક્ષાબેન બળવંતભાઇ																			
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ)																			
	દિનેશભાઇ કાન્તીભાઇ પટેલ		૪૧૫/૨																	
	સતીષભાઇ કાન્તીભાઇ પટેલ																			
	મહેશભાઇ કાન્તીભાઇ પટેલ																			
	દક્ષાબેન કાન્તીભાઇ પટેલ																			
					૨૪૪	૭૦૮૨	૧૩૮૦૯૯૦૦	૧૩૮૦૯૯૦૦	૨૪૪	૪૨૪૯	૮૨૮૫૫૫૦	૮૨૮૫૫૫૦	૨૧૫૪૩૫૦૫	૨૧૫૪૩૫૦૫	-૫૫૨૪૩૫૦	૧૩૨૫૭૯૫૫	૬૬૨૮૯૭૭		૧૧૦૪૬૨૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૬૭			૪૧૮/૫	૩૭૯૭	૨૪૫	૧૫૧૮	૨૯૬૦૧૦૦	૨૯૬૦૧૦૦	૨૪૫	૯૧૧	૧૭૭૬૪૫૦	૧૭૭૬૪૫૦	૪૬૧૬૪૪૮	૪૬૧૬૪૪૮	-૧૧૮૩૬૫૦	૨૮૩૯૯૯૮	૧૪૧૯૯૯૯		૨૩૬૩૪૯	જુઓ નોંધ ૧,૨
	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ)																			
	મણીલાલ ગુલાબચંદ																			
	સોમાભાઇ ગુલાબચંદ																			
	કરસનભાઇ ગુલાબચંદ																			
	પ્રાણલાલ ગુલાબચંદ																			
	નરસીભાઇ ગુલાબચંદ																			
	પાર્વતીબેન કાળીદાસ ત્રીકમની વિધવા																			
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ)																			
	ધરમશીભાઇ મણિલાલ																			
૨૬૮	દીવાળીબેન નથુભાઇ પરસોત્તમની વિધવા			૩૭૯૮	૨૪૬	૧૪૧૬	૨૭૬૧૨૦૦	૨૭૬૧૨૦૦	૨૪૬	૮૫૦	૧૬૫૭૫૦૦	૧૬૫૭૫૦૦	૪૩૦૮૬૮૯	૪૩૦૮૬૮૯	-૧૧૦૩૭૦૦	૨૬૫૧૧૮૯	૧૩૨૫૫૯૪		૨૨૧૮૯૪	
૨૬૯	નગીનભાઇ નારણભાઇ			૩૭૯૯	૨૪૭	૧૭૨૦	૩૩૫૪૦૦૦	૩૩૫૪૦૦૦	૨૪૭	૧૦૩૨	૨૦૧૨૪૦૦	૨૦૧૨૪૦૦	૫૨૩૧૯૬૬	૫૨૩૧૯૬૬	-૧૨૪૧૬૦૦	૩૨૧૯૫૬૬	૧૬૦૯૭૮૩		૨૬૮૧૮૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ચંદુલાલ નારણભાઇ																			
	જયંતીલાલ નારણભાઇ																			
	સ.નટવરલાલ ,બાબુલાલ, ના વાલી																			
	નગીનદાસ નારણભાઇ																			
૨૭૦			૪૨૧/૩	૩૮૦૦	૨૪૮	૧૬૧૯	૩૧૫૭૦૫૦	૩૧૫૭૦૫૦	૨૪૮	૯૭૧	૧૮૯૩૪૫૦	૧૮૯૩૪૫૦	૪૯૨૪૨૦૭	૪૯૨૪૨૦૭	-૧૨૬૩૬૦૦	૩૦૩૦૭૫૭	૧૫૧૫૩૭૯		૨૫૧૭૭૯	જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૧	(પી આર કાર્ડ મુજબ) બચુભાઈ ચેલદાસ શંભુભાઈ ચેલદાસ બાબુભાઈ ચેલદાસ ની વાલી બાઇ ઇચ્છા																			
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) શંભુભાઈ ચેલદાસ પટેલ ઉર્મિલાબેન શંભુભાઈ પટેલ માલાવીકાબેન તે શંભુભાઈ પટેલની દીકરી અને તે જતીનકુમાર રમણલાલ પટેલની પત્ની ફાલ્ગુનીબેન તે શંભુભાઈ પટેલની દીકરી અને તે અલ્પેશકુમાર મોહનલાલ પટેલની પત્ની હર્ષિદાબેન તે શંભુભાઈ પટેલની દીકરી અને તે વિરલભાઈ લક્ષ્મણલાલ પટેલની પત્ની																			
૨૭૧	(પી આર કાર્ડ મુજબ) કાન્તીલાલ ચુનીલાલ			૩૮૦૧	૨૪૯	૧૭૨૦	૩૩૫૪૦૦૦	૩૩૫૪૦૦૦	૨૪૯	૧૦૩૩	૨૦૧૨૪૦૦	૨૦૧૨૪૦૦	૫૨૩૧૯૬૬	૫૨૩૧૯૬૬	-૧૩૪૧૬૦૦	૩૨૧૯૫૬૬	૧૬૦૬૭૮૩	૨૬૮૧૮૩	જુઓ નોંધ ૧,૨	
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) બલભદ્ર બચુભાઈ તરુલતાબેન બચુભાઈ																			
૨૭૨	(પી આર કાર્ડ અને ૭/૧૨ મુજબ) નટવરસિંહ મોહનસિંહ વાઘેલા દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા		૪૧૪/૧/૧	૩૭૯૪	૨૫૦	૧૫૧૮														
			૪૧૮/૩	૩૮૦૨	૨૬૩૪															
			૪૧૮/૨	૩૮૦૩	૧૨૧૪				૨૫૦	૧૮૬૩										
					૨૫૧				૨૫૧	૧૫૩૬									જુઓ નોંધ ૧,૨	
					૫૬૬૬	૧૧૦૪૮૭૦૦	૧૧૦૪૮૭૦૦		૩૩૯૯	૬૬૩૦૦૦૦	૬૬૩૦૦૦૦	૧૭૨૩૪૭૮૬	૧૭૨૩૪૭૮૬	-૪૪૧૮૭૦૦	૧૦૬૦૪૭૮૬	૫૩૦૨૩૯૩	૮૮૩૬૯૩			
૨૭૩	અમૃતલાલ નાગરદાસ			૩૮૦૪	૨૫૨	૧૮૨૧	૩૬૪૨૦૦૦	૩૬૪૨૦૦૦	૨૫૨	૧૦૯૩	૨૧૮૬૦૦૦	૨૧૮૬૦૦૦	૫૬૮૧૮૦૧	૫૬૮૧૮૦૧	-૧૪૫૬૦૦૦	૩૪૯૫૮૦૧	૧૭૪૭૯૦૦	૨૯૧૯૦૦		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
				૩૮૨૮		૧૯														
				૩૮૨૯		૧૯														
				૩૮૩૦	૨૬૩	૧૯														
				૩૮૩૧		૧૯														
				૩૮૩૨		૧૯														
				૩૮૩૩		૧૭														
			૪૧૯/૨+૪	૩૮૩૪	૨૬૪	૨૬૩૦														
	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) અંબારામ કાસીદાસ ના કુ.મુ. ધી કલ્યાણ કોટન પ્રેસીંગ કું. ના ભાગીદાર અંબારામ કાશીલાલ																			
	(૭/૧૨ના ઉતારા મુજબ) કલ્યાણ કોટન પ્રેસીંગ ફેક્ટરીના ભાગીદાર બળદેવભાઈ અંબારામ કાન્તીભાઈ અંબારામ																			
					કુલ	૮૭૧૫	૧૯૧૭૩૦૦૦	૧૯૧૭૩૦૦૦	૨૫૭ થી ૨૬૪	૭૧૬૬	૧૫૭૬૫૨૦૦	૧૫૭૬૫૨૦૦	૨૯૯૫૩૮૮૦	૨૯૯૫૩૮૮૦	-૩૪૦૭૮૦૦	૧૪૧૮૮૬૮૦	૭૦૯૪૩૪૦			૩૬૮૬૫૪૦
૨૭૯	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) બળદેવપ્રસાદ શંકરલાલ કળજી સાથે ભાડા પટે રાખનાર સાણંદ મહાલ કો-કોટન સંઘ કમીટી ચેરમેન દેવીસીંગ રૂપાજી		૪૨૨ પૈકી	૩૭૭૭	૨૬૫	૪૬૫૪														

Specimen Copy

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીજોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીજોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૮) હયાત કોટન જીન/પ્રેસ સિવાય અન્ય ઉપયોગ /બાંધકામની વિગત સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

જુઓ નોંધ ૧, ૨, ૮

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							રૂ.માં	રૂ.માં
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ)																			
	સાણંદ કોટનસેલ સો.સા. એન્ડ જીનીંગ પ્રેસીંગ																			
	ફેક્ટરીના ચેરમેન સાહેબ																			
	રમીલાબેન તે બળદેવભાઈ શંકરભાઈ ની વિધવા																			
	નીતિનકુમાર બળદેવભાઈ																			
	કનુભાઈ બળદેવભાઈ																			
	વૃજલાલ અંબારામ તથા			૩૮૨૦	૨૬૬	૧૮૨૧														
	રણછોડલાલ ચીમનલાલ																			
	સાણંદ મહાલ કો.ઓ.કોટન સેલ																			
	જીનીંગ એન્ડ પ્રેસીંગ ફેક્ટરી																			
	સાણંદ મહાલ કો. ઓપરેટીવ કોટન સેલ			૩૮૨૧		૪૬														
	જીનીંગ એન્ડ પ્રેસીંગ સોસાયટી ના વ.ક																			
	મેનેજર શ્રી ડાહ્યાભાઈ મહેતા																			
	વેચાણ હક્કથી				૨૬૬/૧															
					૩૮૨૨															
					૩૮૨૩															
					૩૮૨૪															
					૨૬૬/૨															
					૩૮૨૫															
					૩૮૨૬															
									૨૬૫ થી											
					કુલ	૬૬૮૧	૧૪૬૯૮૨૦૦	૧૪૬૯૮૨૦૦	૨૬૬	૫૨૯૬	૧૧૬૫૧૨૦૦	૧૧૬૫૧૨૦૦	૨૨૩૭૦૩૦૪	૨૨૩૭૦૩૦૪	-૩૦૪૭૦૦૦	૧૦૭૧૯૧૦૪	૫૩૫૯૫૫૨		૨૩૧૨૫૫૨	જુઓ નોંધ ૧.૨ .૮
૨૮૦	(પી આર કાર્ડ મુજબ)		૪૧૧/૪/૧+૨	૩૮૦૯	૨૬૭	૨૪૨૮														

(૮) હયાત કોટન જીન/પ્રેસ સિવાય અન્ય ઉપયોગ /બાંધકામની વિગ્રપ સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	મહેતા કાંતિલાલ પદમશીભાઇ																			
	મહેતા દેવચંદભાઇ કાંતિલાલ																			
	મહેતા રસિકલાલ કાંતિલાલ																			
	મહેતા વર્ધમાન લાલભાઇ																			
				૩૮૫૨		૨૭૯	૭૦૯													
	ગોવીંદલાલ ઇશ્વરભાઇ																			
	દલપતરામ કલ્યાણદાસ																			
	શંભુભાઇ પરસોત્તમ ની દી. બાઇ કાશી																			
	પુરી વ.ક ભુખાલાલ નાથાભાઇ																			
	કિરણકુમાર કાંતિલાલ ની કંકુના વ.ક.																			
	મહેતા કાંતિલાલ પદમશીભાઇ																			
	મહેતા દેવચંદભાઇ કાંતિલાલ																			
	મહેતા રસિકલાલ કાંતિલાલ																			
	મહેતા વર્ધમાન લાલભાઇ																			
	બાઇ ચંચળ -કમુ ,શાન્તા ,હીરા તે																			
	મોહનલાલ નશુભાઇની દીકરીઓ																			
	કિરણકુમાર કાંતિલાલ ની કંકુના વ.ક.																			
	મહેતા કાંતિલાલ પદમશીભાઇ																			
	મહેતા દેવચંદભાઇ કાંતિલાલ																			
	મહેતા રસિકલાલ કાંતિલાલ																			
	મહેતા વર્ધમાન લાલભાઇ																			
	(સર્વે નં- ૪૦૯)																			
	શ્રેઠ પદમશીભાઇ મકનદાસ જીનીંગ																			
	એન્ડ પ્રેસીંગ ફેક્ટરી ના વ.ક.																			
	મહેતા ચુનીલાલ પદમશીભાઇ																			
	કિંમતલાલ ચુનીલાલ																			
	નવિનચંદ્ર ચુનીલાલ																			
	રમણલાલ ચુનીલાલ																			
	(સર્વે નં- ૪૦૪)																			

Specimen Copy

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ	
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં								
											અવિકસિત	વિકસિત							
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મહેતા કીરણકુમાર કાંતીલાલ કંપનીના વ.ક			૩૮૬૬	૨૮૬/૨	૬૦૭													
	મહેતા કાંતીલાલ પદમશીભાઈ																		
	મહેતા દેવચંદભાઈ કાંતીલાલ																		
	મહેતા વર્ધમાનભાઈ લાલભાઈ																		
			૪૦૮	૩૮૬૭	૨૮૬/૩	૫૯૩૭													
	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ)																		
	મહેતા શાંતીલાલ પદમશી																		
	મહેતા દેવચંદભાઈ કાંતીલાલ																		
	મહેતા રસિકલાલ કાંતીલાલ																		
	મહેતા વર્ધમાનભાઈ લાલભાઈ																		
	કિરણકુમાર કાંતીલાલ કું વ.ક.																		
	મહેતા કાંતીલાલ પદમશીભાઈ																		
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ)																		
	નીપા જયંતીલાલ પરીખ																		જુઓ નોંધ ૧.૨, ૮
						૭૧૫૧	૧૫૭૩ ૨૨૦૦	૧૫૭૩ ૨૨૦૦	૨૮૬	૫૯૦૫	૧૨૯૯૧૦૦૦	૧૨૯૯૧૦૦૦	૨૫૩૩ ૨૪૫૦	૨૫૩૩ ૨૪૫૦	-૨૭૪૧૨૦૦	૧૨૩૪૧૪૫૦	૬૧૭૦૭૨૫		૩૪૨૯૫૨૫
૨૮૬	અંબારામ દેસાઈભાઈ			૩૮૬૮	૨૮૭/૧	૨૮૩૩													
	શેઠ પદમશીભાઈ મકનદાસ જીનીંગ																		
	એન્ડ પ્રેસીંગ ફેક્ટરી ના વ.ક.																		
	મહેતા યુનીલાલ પદમશીભાઈ																		
	હિંમતલાલ યુનીલાલ																		
	નવિનચંદ્ર યુનીલાલ																		
	રમણલાલ યુનીલાલ																		
	પરસોત્તમ તારાચંદ			૩૮૭૦	૨૮૭/૨	૧૪૧૬													
	બચુભાઈ તારાચંદ																		
	સોમાભાઈ તારાચંદ																		
	શેઠ પદમશીભાઈ મકનદાસ જીનીંગ																		
	એન્ડ પ્રેસીંગ ફેક્ટરી ના વ.ક.																		
	મહેતા યુનીલાલ પદમશીભાઈ																		
	હિંમતલાલ યુનીલાલ																		

Specimen Copy

નોંધ:
(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૮) હયાત ઓઇલમીલ સિવાય અન્ય ઉપયોગ /બાંધકામની વિગત સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત

નોંધ:
(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૮) હયાત કોટન પ્રેસ/જીનીંગ સિવાય અન્ય ઉપયોગ /બાંધકામની વિગત સમયે નિયત ૪૦% કપાતમાં બાકી કપાત

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																	
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કનૈયાલાલ રસિકલાલ																			
	દશરથભાઈ રસિકલાલ																			
	મહેશભાઈ રસિકલાલ																			
	તથા કાન્ટાબેન તે ધનજીભાઈ બબાભાઈ ની વિધવા																			
	લીલાબેન ધનજીભાઈ ની દીકરી																			
	રમીલાબેન ધનજીભાઈ ની દીકરી																			
	હસુમતીબેન ધનજીભાઈ ની દીકરી																			
	સુધાબેન ધનજીભાઈ ની દીકરી																			
	રક્ષાબેન ધનજીભાઈ ની દીકરી																			
	લાલભાઈ ધનજીભાઈ																			
	જીજ્ઞેશભાઈ ધનજીભાઈ																			
૨૮૯	સાણંદ સાગર ગચ્છ કમીટી ના મેમ્બર			૩૮૭૨	૨૯૦	૩૦૩૫	૬૬૭૭૦૦૦	૬૬૭૭૦૦૦	૨૯૦	૧૮૨૧	૪૦૦૬૨૦૦	૪૦૦૬૨૦૦	૧૦૪૧૬૬૩૫	૧૦૪૧૬૬૩૫	-૨૬૭૦૮૦૦	૬૪૧૦૪૩૫	૩૨૦૫૨૧૭		૫૩૪૪૧૭	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	હરીભાઈ મંગળદાસ																			
	રસીકલાલ કેશવલાલ																			
	દલસુખભાઈ ગોવીંદ																			
	જયંતીલાલ ધનજીભાઈ																			
	બુધાલાલ ઠાકરસીભાઈ																			
૨૯૦	બેચરભાઈ ત્રીકમભાઈ			૩૮૭૩	૨૯૧	૨૦૨	૪૪૪૪૦૦	૪૪૪૪૦૦	૨૯૧	૨૦૨	૪૪૪૪૦૦	૪૪૪૪૦૦	૬૨૨૧૬૦	૬૨૨૧૬૦	૦	૧૭૭૭૬૦	૮૮૮૮૦		૮૮૮૮૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	(સ.વે.નં: ૫૫૨/૭)																			
૨૯૧	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) નથાભાઇ લલ્લુભાઇ		૫૫૨/૬	૩૮૭૪	૨૯૨	૩૦૪	૬૬૮૮૦૦	૬૬૮૮૦૦	૨૯૨	૩૦૪	૬૬૮૮૦૦	૬૬૮૮૦૦	૯૩૬૩૨૦	૯૩૬૩૨૦	૦	૨૬૭૫૨૦	૧૩૩૭૬૦		૧૩૩૭૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	(૭/૧૨ મુજબ) દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા પ્રવિણાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા ધર્મિજાબા દિલીપસિંહ સિસોદીયા સગીર સિધ્ધરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા ના કુદરતી વાલી દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા																			
૨૯૨	બબરીકભાઇ નાગરલાલ સ.બાલકૃષ્ણ નાગરલાલ હસમુખ નાગરલાલ પ્રેમીલાબેન નાગરલાલ કોકીલાબેન નાગરલાલ ના વાલી બબરીકભાઇ નાગરલાલ તથા તારાબેન નાગરલાલ દલાભાઇ ની વિધવા (સ.વે.નં: ૫૫૨/૫)			૩૮૭૫	૨૯૩	૨૦૨	૪૪૪૪૦૦	૪૪૪૪૦૦	૨૯૩	૨૦૨	૪૪૪૪૦૦	૪૪૪૪૦૦	૬૨૨૧૬૦	૬૨૨૧૬૦	૦	૧૭૭૭૬૦	૮૮૮૮૦		૮૮૮૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	(સ.વે.નં: ૫૫૨/૪)																			
૨૯૩	બાબુલાલ અંબાલાલ (સ.વે.નં: ૫૫૨/૪)			૩૮૭૬	૨૯૪	૧૦૧	૨૨૨૨૦૦	૨૨૨૨૦૦	૨૯૪	૧૦૧	૨૨૨૨૦૦	૨૨૨૨૦૦	૩૧૧૦૮૦	૩૧૧૦૮૦	૦	૮૮૮૮૦	૪૪૪૪૦		૪૪૪૪૦	
૨૯૪	બાલાભાઇ પરસોત્તમ			૩૮૭૭	૨૯૫	૧૦૧	૨૨૨૨૦૦	૨૨૨૨૦૦	૨૯૫	૧૦૧	૨૨૨૨૦૦	૨૨૨૨૦૦	૩૧૧૦૮૦	૩૧૧૦૮૦	૦	૮૮૮૮૦	૪૪૪૪૦		૪૪૪૪૦	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	૧૭	૧૮	૧૯	૨૦	૨૧	૨૨	૨૩	૨૪	૨૫	૨૬	૨૭	૨૮			
	(સ.વે.નં: ૫૫૨/૩)																			
૨૯૫	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) બાઇ રૂપાળી કેશવલાલ સાંકળચંદ ની ઓરત		૫૫૨/૨	૩૮૭૮	૨૯૬	૧૦૧	૨૨૨૨૦૦	૨૨૨૨૦૦	૨૯૬	૧૦૧	૨૨૨૨૦૦	૨૨૨૨૦૦	૩૧૧૦૮૦	૩૧૧૦૮૦	૦	૮૮૮૮૦	૪૪૪૪૦	૪૪૪૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨	
	(૭/૧૨ મુજબ) ભીખાભાઇ રમણલાલ પટેલ હસમુખભાઇ રમણલાલ પટેલ																			
૨૯૬	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) અંબાલાલ મગલલાલ		૫૫૨/૧	૩૮૭૯	૨૯૭	૨૦૨	૪૪૪૪૦૦	૪૪૪૪૦૦	૨૯૭	૨૦૨	૪૪૪૪૦૦	૪૪૪૪૦૦	૬૨૨૧૬૦	૬૨૨૧૬૦	૦	૧૭૭૭૬૦	૮૮૮૮૦	૮૮૮૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨	

Specimen Copy

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડી(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૧	ર	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ચંદુલાલ અંબાલાલ																			
	(૭/૧૨ મુજબ) ભીખાભાઈ રમણલાલ પટેલ હસમુખભાઈ રમણલાલ પટેલ																			
૨૯૭	પરસોતમ ધરમસી (સ.નં ૫૫૧/૧)			૩૮૮૦	૨૯૮	૧૬૧૯	૩૫૬૧૮૦૦	૩૫૬૧૮૦૦	૨૯૮	૯૭૧	૨૧૩૬૨૦૦	૨૧૩૬૨૦૦	૫૫૫૫૫૧૬	૫૫૫૫૫૧૬	-૧૪૨૫૬૦૦	૩૪૧૯૩૧૬	૧૭૦૯૬૫૮			૨૪૪૦૫૮
૨૯૮	યુનીલાલ ડાહ્યાભાઈ વાડીલાલ ડાહ્યાભાઈ નટવરલાલ ડાહ્યાભાઈ (સ.નં ૫૫૧/૨)			૩૮૮૧	૨૯૯	૧૨૧૪	૨૬૭૦૮૦૦	૨૬૭૦૮૦૦	૨૯૯	૭૨૮	૧૬૦૧૬૦૦	૧૬૦૧૬૦૦	૪૧૬૬૬૫૪	૪૧૬૬૬૫૪	-૧૦૬૯૨૦૦	૨૫૬૫૦૫૪	૧૨૮૨૫૨૭			૨૧૩૩૨૭ જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો ૭

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૨૯૯			૫૫૧/૩	૩૮૮૨		૧૩૧૫														
			૫૫૩/૨	૩૮૮૪		૧૮૨૧														
	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) અમૃતલાલ ભગવાનદાસ																			
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) જયેશકુમાર બળદેવભાઈ દેવલબેન તે સિધ્ધાર્થકુમાર બળદેવભાઈ સગીર ધનુષ્કા સિધ્ધાર્થકુમાર પટેલના વાલી																			
					૩૦૦	૩૧૩૬	૬૮૯૯૨૦૦	૬૮૯૯૨૦૦	૩૦૦	૧૮૮૨	૪૧૪૦૪૦૦	૪૧૪૦૪૦૦	૧૦૭૬૩૮૫૦	૧૦૭૬૩૮૫૦	-૨૭૫૮૮૦૦	૬૬૨૩૪૫૦	૩૩૧૧૭૨૫		૫૫૨૯૨૫	
૩૦૦	અમૃતભાઈ ભગવાન અંબારામ મગન (સ.નં ૫૫૩/૩)			૩૮૮૩	૩૦૧	૧૦૧૨	૨૨૨૬૪૦૦	૨૨૨૬૪૦૦	૩૦૧	૬૦૭	૧૩૩૫૪૦૦	૧૩૩૫૪૦૦	૩૪૭૨૧૮૯	૩૪૭૨૧૮૯	-૮૯૧૦૦૦	૨૧૩૬૭૮૯	૧૦૬૮૩૯૪	૧૭૭૩૯૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
૩૦૧	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) નાથાલાલ ચુનીલાલ		૫૫૩/૧	૩૮૮૫	૩૦૨	૩૦૩૫	૬૬૭૭૦૦૦	૬૬૭૭૦૦૦	૩૦૨	૧૮૨૧	૪૦૦૬૨૦૦	૪૦૦૬૨૦૦	૧૦૪૧૬૬૩૫	૧૦૪૧૬૬૩૫	-૨૬૭૦૮૦૦	૬૪૧૦૪૩૫	૩૨૦૫૨૧૭	૫૩૪૪૧૭	જુઓ નોંધ ૧, ૨	



અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	(૭/૧૨ મુજબ)																			
	બળદેવભાઈ અમૃતલાલ પટેલ																			
૩૦૨	નટવરલાલ જમનાદાસ			૩૮૮૬	૩૦૩	૨૬૩૦	૫૭૮૬૦૦૦	૫૭૮૬૦૦૦	૩૦૩	૧૫૭૮	૩૪૭૧૬૦૦	૩૪૭૧૬૦૦	૯૦૨૭૭૩૯	૯૦૨૭૭૩૯	-૨૩૧૪૪૦૦	૫૫૫૬૧૩૯	૨૭૭૮૦૬૯			૪૬૩૬૬૯
	(સર્વે નં-૫૫૪)																			
૩૦૩	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ)			૫૫૫/૪	૩૮૮૭	૨૮૩૩														
	મણીલાલ ભગવાનદાસ				૩૦૪/૧															
	(૭/૧૨ મુજબ)																			
	ઠાકોરલાલ મણિલાલ પટેલ			૫૫૫/૧	૩૮૯૦	૧૮૨૧														
				૫૪૭/૪	૩૮૯૮	૩૦૪/૨	૩૧૩૬													
						૭૭૯૦	૧૭૧૩૮૦૦૦	૧૭૧૩૮૦૦૦	૩૦૪	૪૬૭૪	૧૦૨૮૨૮૦૦	૧૦૨૮૨૮૦૦	૨૬૭૩૬૦૦૧	૨૬૭૩૬૦૦૧	-૬૮૫૫૨૦૦	૧૬૪૫૩૨૦૧	૮૨૨૬૬૦૦			૧૩૭૧૪૦૦
૩૦૪	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ)			૫૫૫/૩	૩૮૮૮	૧૫૧૮														
	કાળીદાસ મુળજીભાઈ																			
	(૭/૧૨ મુજબ)																			
	ઠાકોરલાલ મણિલાલ પટેલ																			
				૫૫૬/૨	૩૯૧૧	૩૫૪૧														

જુઓ નોંધ ૧, ૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ					ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ	
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય							બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૧	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) કાળીદાસ મુળજીભાઈ																			
	(૭/૧૨ મુજબ) ઠાકોરલાલ મણિલાલ પટેલ																		જુઓ નોંધ ૧,૨	
					૩૦૫	૫૦૫૯	૧૧૧૨૯૮૦૦	૧૧૧૨૯૮૦૦	૩૦૫	૩૦૩૫	૬૬૭૭૦૦૦	૬૬૭૭૦૦૦	૧૭૩૬૧૦૪૭	૧૭૩૬૧૦૪૭	-૪૪૫૨૮૦૦	૧૦૬૮૪૦૪૭	૫૩૪૨૦૨૩		૮૮૯૨૩૩	
૩૦૫	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) ચંદુલાલ કુલચંદ		૫૫૫/૨	૩૮૮૯	૩૦૬	૧૧૧૩	૨૪૪૮૬૦૦	૨૪૪૮૬૦૦	૩૦૬	૬૬૮	૧૪૬૯૬૦૦	૧૪૬૯૬૦૦	૩૮૧૯૧૩૦	૩૮૧૯૧૩૦	-૯૭૯૦૦૦	૨૩૪૯૫૩૦	૧૧૭૪૭૬૫		૧૯૫૭૬૫	
	(૭/૧૨ મુજબ) હિંમતલાલ કુલચંદ અનંતકુમાર ચંદુલાલ																			
૩૦૬	રામુભાઈ જમનાદાસ તથા સ.બળવંતભાઈ જમનાદાસ બળદેવભાઈ જમનાદાસ (સ.નં. ૫૪૯/૧)			૩૮૯૧	૩૦૭	૧૫૧૮	૩૩૩૯૬૦૦	૩૩૩૯૬૦૦	૩૦૭	૯૧૧	૨૦૦૪૨૦૦	૨૦૦૪૨૦૦	૫૨૦૮૦૬૦	૫૨૦૮૦૬૦	-૧૩૩૫૪૦૦	૩૨૦૩૮૬૦	૧૬૦૧૯૩૦		૨૬૬૫૩૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૦૭	બબરીકભાઈ નાગરલાલ વિ. (સ.નં. ૫૪૯/૨)			૩૮૯૨	૩૦૮	૧૫૧૮	૩૩૩૯૬૦૦	૩૩૩૯૬૦૦	૩૦૮	૯૧૧	૨૦૦૪૨૦૦	૨૦૦૪૨૦૦	૫૨૦૯૭૭૬	૫૨૦૯૭૭૬	-૧૩૩૫૪૦૦	૩૨૦૫૫૭૬	૧૬૦૨૭૮૮		૨૬૭૩૮૮	
૩૦૮	બાલાભાઈ પરસોત્તમદાસ (સ.નં. ૫૫૦/૨)			૩૮૯૩	૩૦૯	૧૮૨૧	૪૦૦૬૨૦૦	૪૦૦૬૨૦૦	૩૦૯	૧૦૯૩	૨૪૦૪૬૦૦	૨૪૦૪૬૦૦	૬૨૪૯૯૮૧	૬૨૪૯૯૮૧	-૧૬૦૧૬૦૦	૩૮૪૫૩૮૧	૧૯૨૨૬૯૦		૩૨૧૦૯૦	



નોંધ:
(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ					ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૮(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ	
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય							બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૦૯	બાઇ રૂપાળી			૩૮૯૪	૩૧૦	૨૭૩૨	૬૦૧૦૪૦૦	૬૦૧૦૪૦૦	૩૧૦	૧૬૩૯	૩૬૦૫૮૦૦	૩૬૦૫૮૦૦	૯૩૭૪૯૫૪	૯૩૭૪૯૫૪	-૨૪૦૪૬૦૦	૫૭૬૯૧૫૪	૨૮૮૪૫૭૭		૪૭૯૯૭૭	જુઓ નોંધ ૧,૨
	કેશવલાલ સાંકળચંદની ચોરત (સ.નં. ૫૫૦/૧)																			
૩૧૦	રતીલાલ મફતલાલ (સ.નં. ૫૪૮)			૩૮૯૫	૩૧૧	૩૨૩૭	૭૧૨૧૪૦૦	૭૧૨૧૪૦૦	૩૧૧	૧૯૪૨	૪૨૭૨૪૦૦	૪૨૭૨૪૦૦	૧૧૧૧૧૦૬૬	૧૧૧૧૧૦૬૬	-૨૮૪૯૦૦૦	૬૮૩૮૬૬૬	૩૪૧૯૩૩૩		૫૭૦૩૩૩	

Specimen Copy

નોંધ:
(૧) જમીનમાલીએ હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલીએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૧૧	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) (રે.સ.નં. ૫૪૭/૫) ચંદુલાલ અંબાલાલ બાબુલાલ અંબાલાલ ચંદુલાલ અંબાલાલ મણીલાલ ભગવાનદાસ બબરીકભાઈ નાગરભાઈ (વિ.૫૫૨/૫ના માલીકો)			૩૮૯૬	૩૧૨	૫૪૬૩	૧૨૦૧૮૬૦૦	૧૨૦૧૮૬૦૦	૩૧૨	૩૨૭૮	૭૨૧૧૬૦૦	૭૨૧૧૬૦૦	૧૮૭૪૯૯૪૩	૧૮૭૪૯૯૪૩	-૪૮૦૭૦૦૦	૧૧૫૩૮૩૪૩	૫૭૬૯૧૭૧		૯૬૨૧૭૧	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	(૭/૧૨ મુજબ) ભીખાભાઈ રમણલાલ પટેલ હસમુખભાઈ રમણલાલ પટેલ		૫૪૭/૫ પૈકી ૧																	
	રાજેશકુમાર બબરીકભાઈ પટેલ હસમુખભાઈ નાગરભાઈ ચંદ્રીકાબેન હસમુખભાઈ પટેલ ભાવેશકુમાર હસમુખભાઈ પટેલ હિતેશકુમાર હસમુખભાઈ પટેલ કીજલબેન હસમુખભાઈ પટેલ		૫૪૭/૫ પૈકી ૨																	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)													
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૧૨	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) ચંદુલાલ અંબાલાલ		૫૪૭/૩	૩૮૯૭		૧૬૧૯															
	(૭/૧૨ મુજબ) ભીખાભાઈ રમણલાલ પટેલ હસમુખભાઈ રમણલાલ પટેલ																				
	(૭/૧૨ મુજબ) ચંદુલાલ અંબાલાલ		૫૪૭/૧	૩૯૦૦		૧૮૨૧															
	(૭/૧૨ મુજબ) ભીખાભાઈ રમણલાલ પટેલ હસમુખભાઈ રમણલાલ પટેલ																				
					૩૧૩	૩૪૪૦	૭૫૬૮૦૦૦	૭૫૬૮૦૦૦	૩૧૩	૨૦૬૪	૪૫૪૦૮૦૦	૪૫૪૦૮૦૦	૧૧૮૦૫૪૯૭	૧૧૮૦૫૪૯૭	-૩૦૨૭૨૦૦	૭૨૬૪૬૯૭	૩૬૩૨૩૪૮			૬૦૫૧૪૮	જુઓ નોંધ ૧, ૨
૩૧૩	ચંદુલાલ અંબાલાલ			૩૯૦૧		૨૮૩૩															
				૩૯૦૨		૨૫૨૯															
					૩૧૪	૫૩૬૨	૧૧૭૯૬૪૦૦	૧૧૭૯૬૪૦૦	૩૧૪	૩૨૧૭	૭૦૭૭૪૦૦	૭૦૭૭૪૦૦	૧૮૪૦૨૬૯૩	૧૮૪૦૨૬૯૩	-૪૭૧૯૦૦૦	૧૧૩૨૫૨૯૩	૫૬૬૨૬૪૬			૯૪૩૬૪૬	
૩૧૪	બાબુલાલ અંબાલાલ			૩૮૯૯	૩૧૫	૩૦૩૫	૬૬૭૭૦૦૦	૬૬૭૭૦૦૦	૩૧૫	૧૮૨૧	૪૦૦૬૨૦૦	૪૦૦૬૨૦૦	૧૦૪૧૬૬૬૫	૧૦૪૧૬૬૬૫	-૨૬૭૦૮૦૦	૬૪૧૦૪૩૫	૩૨૦૫૨૧૭			૫૩૪૪૧૭	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																	
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મહેશકુમાર રસિકલાલ																			
૩૧૭	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) મફતલાલ માધવજી		૫૪૬/૧	૩૯૦૫	૩૧૮	૭૩૮૬	૧૬૨૪૯૨૦૦	૧૬૨૪૯૨૦૦	૩૧૮	૪૪૩૧	૯૭૫૦૪૦૦	૯૭૫૦૪૦૦	૨૫૩૪૭૧૩૯	૨૫૩૪૭૧૩૯	-૬૪૯૮૮૦૦	૧૫૫૯૬૭૩૯	૭૭૯૮૩૬૯		૧૨૯૯૫૬૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) ભરતકુમાર ભગવાનભાઈ શૈલેશકુમાર ભગવાનભાઈ																			
૩૧૮	રામુભાઈ સવાઇલાલ મધુશન્તા સવાઇલાલ ડાહીબેન સવાઇલાલ તે સવાઇલાલ જમનાદાસ ની વિધવા તથા સગીર નર્મદાબેન પ્રેમીલાબેન ના વાલી ડાહીબેન (સર્વે નં- ૫૫૯/૧)			૩૯૦૬	૩૧૯	૫૯૧૮	૧૩૦૧૯૬૦૦	૧૩૦૧૯૬૦૦	૩૧૯	૩૫૫૧	૭૮૧૨૨૦૦	૭૮૧૨૨૦૦	૨૦૩૧૦૯૮૮	૨૦૩૧૦૯૮૮	-૫૨૦૭૪૦૦	૧૨૪૯૮૭૮૮	૬૨૪૯૩૯૪		૧૦૪૧૯૯૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો ૭

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ફાઇનલ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ) ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬							
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા																				
૩૨૬			૬૩૯/૩	૩૯૧૫	૩૨૭	૪૬૫૪	૧૦૨૩૮૮૦૦	૧૦૨૩૮૮૦૦	૩૨૭	૨૭૯૨	૬૧૪૨૪૦૦	૬૧૪૨૪૦૦	૧૫૯૭૨૧૫૦	૧૫૯૭૨૧૫૦	-૪૦૯૬૪૦૦	૯૮૨૯૭૫૦	૪૯૧૪૮૭૫		૮૧૮૪૭૫	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
	(પી.આર. કાર્ડ અને ૭/૧૨ મુજબ) રાકેશભાઈ હરીભાઈ ૬૬૬૨																				
૩૨૭			૬૨૯/૨	૩૯૧૬	૩૨૮	૨૩૨૭	૫૧૧૯૪૦૦	૫૧૧૯૪૦૦	૩૨૮	૧૩૯૬	૩૦૭૧૨૦૦	૩૦૭૧૨૦૦	૭૯૮૬૦૫૮	૭૯૮૬૦૫૮	-૨૦૪૮૨૦૦	૪૯૧૪૮૫૮	૨૪૫૭૪૨૯		૪૦૯૨૨૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨	
	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) નાગરભાઈ કાળીદાસ ચતુર કાળીદાસ અંબારામ કાળીદાસ વૃજલાલ કાળીદાસ																				
૩૨૮	કાન્તીલાલ અંબાલાલ રસીકલાલ અંબાલાલ			૩૯૧૮		૩૫૪૧															
૩૨૯	ખોડાભાઈ હાસરભાઈ			૩૯૨૦	૩૩૦	૩૨૩૭	૭૧૨૧૪૦૦	૭૧૨૧૪૦૦	૩૩૦	૧૯૪૨	૪૨૭૨૪૦૦	૪૨૭૨૪૦૦	૧૧૧૧૧૦૬૬	૧૧૧૧૧૦૬૬	-૨૮૪૯૦૦૦	૬૮૩૮૬૬૬	૩૪૧૯૩૩૩		૫૭૦૩૩૩		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો ૭

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ફાઈટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૩૩૭	(પી આર મુજબ) શ્રી અણંદચંદ્ર કનુભાઈ વાઘેલા શ્રી અજીતભાઈ કનુભાઈ વાઘેલા શ્રી દીપુભાઈ કનુભાઈ વાઘેલા		૬૪૦	૩૯૨૭	૩૩૮	૨૬૩૦	૫૭૮૬૦૦૦	૫૭૮૬૦૦૦	૩૩૮	૧૫૭૮	૩૪૭૧૬૦૦	૩૪૭૧૬૦૦	૯૦૨૭૭૩૯	૯૦૨૭૭૩૯	-૨૩૧૪૪૦૦	૫૫૫૬૧૩૯	૨૭૭૮૦૬૯		૪૬૩૬૬૯	જુઓ નોંધ ૧,૨
	(૭/૧૨ મુજબ) અજીતભાઈ કનુભાઈ વાઘેલા દીપુભાઈ કનુભાઈ વાઘેલા કમળાબા અણંદભા વિજયસિંહ અણંદભા શૈલેન્દ્રસિંહ અણંદભા																			
૩૩૮	કાળીદાસ ઇશ્વરભાઈ			૩૯૨૮	૩૩૯	૧૦૧૨	૨૨૨૬૪૦૦	૨૨૨૬૪૦૦	૩૩૯	૬૦૭	૧૩૩૫૪૦૦	૧૩૩૫૪૦૦	૩૪૭૨૧૮૯	૩૪૭૨૧૮૯	-૮૯૧૦૦૦	૨૧૩૬૭૮૯	૧૦૬૮૩૯૪		૧૭૭૩૯૪	
૩૩૯	ખોડીદાસ ઇશ્વરભાઈ મગનલાલ ઇશ્વરભાઈ			૩૯૨૯	૩૪૦	૬૦૭	૧૩૩૫૪૦૦	૧૩૩૫૪૦૦	૩૪૦	૩૬૪	૮૦૦૮૦૦	૮૦૦૮૦૦	૨૦૮૩૩૨૭	૨૦૮૩૩૨૭	-૫૩૪૬૦૦	૧૨૮૨૫૨૭	૬૪૧૨૬૩		૧૦૬૬૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગોવીંદલાલ નથુભાઈ અમૃતલાલ નથુભાઈ			૩૯૩૦	૩૪૧	૭૦૮	૧૫૫૭૬૦૦	૧૫૫૭૬૦૦	૩૪૧	૪૨૫	૯૩૫૦૦૦	૯૩૫૦૦૦	૨૪૩૦૫૪૨	૨૪૩૦૫૪૨	-૬૨૨૬૦૦	૧૪૯૫૫૪૨	૭૪૭૭૭૧		૧૨૫૧૭૧	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૪૧			૬૩૯/૮	૩૯૩૧	૩૪૨	૯૧૦	૨૦૦૨૦૦૦	૨૦૦૨૦૦૦	૩૪૨	૫૪૬	૧૨૦૧૨૦૦	૧૨૦૧૨૦૦	૩૧૨૩૧૨૦	૩૧૨૩૧૨૦	-૮૦૦૮૦૦	૧૯૨૧૯૨૦	૯૬૦૯૬૦		૧૬૦૧૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

નોંધ:
(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૪૫	અમથાભાઇ રણછોડભાઇ			૩૯૩૫	૩૪૬	૬૦૭	૧૩૩૫૪૦૦	૧૩૩૫૪૦૦	૩૪૬	૩૬૪	૮૦૦૮૦૦	૮૦૦૮૦૦	૨૦૮૩૩૨૭	૨૦૮૩૩૨૭	-૫૩૪૬૦૦	૧૨૮૨૫૨૭	૬૪૧૨૬૩		૧૦૬૬૬૩	
૩૪૬	અંબારામ દેસાઇભાઇ			૩૯૩૬	૩૪૭	૭૦૮	૧૫૫૭૬૦૦	૧૫૫૭૬૦૦	૩૪૭	૪૨૫	૯૩૫૦૦૦	૯૩૫૦૦૦	૨૪૩૦૫૪૨	૨૪૩૦૫૪૨	-૬૨૨૬૦૦	૧૪૯૫૫૪૨	૭૪૭૭૭૧		૧૨૫૧૭૧	
૩૪૭	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) આત્મારામ રણછોડની દીકરી તથા જયેન્દ્રકુમાર તથા નવીનચંદ્ર તથા મધુકાન્તા માણેકલાલ		૬૩૯/૨	૩૯૩૭	૩૪૮	૭૦૮	૧૫૫૭૬૦૦	૧૫૫૭૬૦૦	૩૪૮	૪૨૫	૯૩૫૦૦૦	૯૩૫૦૦૦	૨૪૩૦૫૪૨	૨૪૩૦૫૪૨	-૬૨૨૬૦૦	૧૪૯૫૫૪૨	૭૪૭૭૭૧		૧૨૫૧૭૧	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) ભીખાભાઇ રમણલાલ હસમુખભાઇ રમણલાલ																			
૩૪૮	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) નાથાભાઇ યુનીલાલ		૬૩૭+૬૩૮	૩૯૩૮	૩૪૮/૧	૮૦૯૪	૧૭૮૦૬૮૦૦	૧૭૮૦૬૮૦૦	૩૪૮/૧	૪૮૫૬	૧૦૬૮૩૨૦૦	૧૦૬૮૩૨૦૦	૨૭૭૭૮૬૦૮	૨૭૭૭૮૬૦૮	-૭૧૨૩૬૦૦	૧૭૦૯૫૪૦૮	૮૫૪૭૭૦૪		૧૪૨૪૧૦૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) ભીખાભાઇ રમણલાલ હસમુખભાઇ રમણલાલ																			

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૪૯	પસી રણછોડ દલુની દીકરી (સર્વે નં- ૬૩૫)			૩૯૩૯	૩૪૯	૬૦૬	૧૩૩૩૨૦૦	૧૩૩૩૨૦૦	૩૪૯	૩૬૪	૮૦૦૮૦૦	૮૦૦૮૦૦	૨૦૭૯૭૯૨	૨૦૭૯૭૯૨	-૫૩૨૪૦૦	૧૨૭૮૯૯૨	૬૩૯૪૯૬		૧૦૭૦૯૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૫૧	બાલભાઈ પરસોતમ (સર્વે નં- ૬૨૮)			૩૯૪૧	૩૫૦	૪૩૫૦	૯૫૭૦૦૦	૯૫૭૦૦૦	૩૫૦	૨૬૧૦	૫૭૪૨૦૦૦	૫૭૪૨૦૦૦	૧૪૯૩૦૫૦૪	૧૪૯૩૦૫૦૪	-૩૮૨૮૦૦૦	૯૧૮૮૫૦૪	૪૫૯૪૨૫૨		૭૬૬૨૫૨	

Specimen Copy

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત	વિકસિત								
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	દિલીપસિંહ નવલસિંહ સિસોદીયા યુવરાજસિંહ દિલીપસિંહ સિસોદીયા																			
૩૫૮	ગોવીંદસીંગ ખોડાભાઇ (સર્વે નં- ૬૨૪/૧)			૩૯૪૮	૩૫૭/૧	૭૮૯૧														
				૩૯૫૦	૩૫૭/૧	૬૩૭૪			૩૫૭/૧	૪૭૩૪	૩૮૨૫									
						૧૪૨૬૫	૩૧૩૮૩૦૦૦	૩૧૩૮૩૦૦૦		૮૫૫૯	૧૮૮૨૯૮૦૦	૧૮૮૨૯૮૦૦	૪૮૯૫૭૪૮૦	૪૮૯૫૭૪૮૦	-૧૨૫૫૩૨૦૦	૩૦૧૨૭૬૮૦	૧૫૦૬૩૮૪૦			૨૫૧૦૬૪૦
૩૫૯	ઠાકોરલાલ હરીલાલ પંચાલ (સર્વે નં- ૬૨૪/૨)			૩૯૪૯	૩૫૮	૮૭૦૧	૧૯૧૪૨૨૦૦	૧૯૧૪૨૨૦૦	૩૫૮	૫૨૨૦	૧૧૪૮૬૨૦૦	૧૧૪૮૬૨૦૦	૨૯૮૬૦૮૦૨	૨૯૮૬૦૮૦૨	-૭૬૫૬૦૦૦	૧૮૩૭૪૬૦૨	૯૧૮૭૩૦૧			૧૫૩૧૩૦૧
૩૬૦	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) જીવાભાઇ સુરાભાઇ		૬૦૪/૨/૩	૩૯૫૧	૩૫૯	૬૦૭૦	૧૩૩૫૪૦૦૦	૧૩૩૫૪૦૦૦	૩૫૯	૩૬૪૨	૮૦૧૨૪૦૦	૮૦૧૨૪૦૦	૨૦૮૩૩૨૭૦	૨૦૮૩૩૨૭૦	-૫૩૪૧૬૦૦	૧૨૮૨૦૮૭૦	૬૪૧૦૪૩૫			૧૦૬૮૮૩૫ જુઓ નોંધ ૧,૨
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) અર્જુનસિંહ મોહનભાઇ વાઘેલા કિરણસિંહ મોહનભાઇ વાઘેલા મહેન્દ્રસિંહ મોહનભાઇ વાઘેલા કનકસિંહ મોહનભાઇ વાઘેલા નવલસિંહ મોહનભાઇ વાઘેલા																			
૩૬૧	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ)		૬૦૩/૧+૨	૩૯૫૨		૪૫૫૩														
			૬૦૩/૩+૪	૩૯૫૩		૫૫૬૪														

Specimen Copy

નોંધ:
(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮(અ)	૮(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬							
૧	કાન્તીલાલ પીતાંબરદાસ બચુભાઇ પીતાંબરદાસ		૩(અ)																	
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) પ્રભુદાસ પરસોત્તમભાઇ				૩૬૦	૧૦૧૧૭	૨૨૨૫૭૪૦૦	૨૨૨૫૭૪૦૦	૩૬૦	૬૦૭૦	૧૩૩૫૪૦૦૦	૧૩૩૫૪૦૦૦	૩૪૭૨૨૦૬૩	૩૪૭૨૨૦૬૩	-૮૯૦૩૪૦૦	૨૧૩૬૮૦૬૩	૧૦૬૮૪૦૪૭	૧૭૮૦૬૪૭	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૩૬૨	ચંદુલાલ મફતલાલ રમણલાલ મફતલાલ		૩૯૫૪	૩૬૧	૪૬૪૬	૧૦૨૨૧૨૦૦	૧૦૨૨૧૨૦૦	૩૬૧	૨૭૮૭	૬૧૩૩૬૦૦	૬૧૩૩૬૦૦	૧૫૯૪૩૪૫૯	૧૫૯૪૩૪૫૯	-૪૦૮૭૬૦૦	૯૮૦૯૮૫૯	૪૯૦૪૯૨૯	૮૧૭૩૨૯	જુઓ નોંધ ૧,૨		
	નોંધ: (૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																			
૩૬૩	ખોડાજી વખતસીંગ		૩૯૫૫	૩૬૨	૪૧૪૮	૯૧૨૫૬૦૦	૯૧૨૫૬૦૦	૩૬૨	૨૪૮૯	૫૪૭૫૮૦૦	૫૪૭૫૮૦૦	૧૪૨૩૬૦૭૩	૧૪૨૩૬૦૭૩	-૩૬૪૯૮૦૦	૮૭૬૦૨૭૩	૪૩૮૦૧૩૭	૭૩૦૩૩૭			
૩૬૪	કાળુભાઇ કાંધાભાઇ		૩૯૫૬	૩૬૩	૪૪૫૨	૯૭૯૪૪૦૦	૯૭૯૪૪૦૦	૩૬૩	૨૬૭૧	૫૮૭૬૨૦૦	૫૮૭૬૨૦૦	૧૫૨૭૭૭૨૦	૧૫૨૭૭૭૨૦	-૩૯૮૨૦૦	૯૪૦૧૫૨૦	૪૭૦૦૭૬૦	૭૮૨૫૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	વિજયભાઈ પ્રમુખભાઈ ઉર્ફે દશરથભાઈ નરેશભાઈ પ્રમુખભાઈ ઉર્ફે દશરથભાઈ																			
૩૬૯	તળાવ (સર્વે નં- ૬૬૩)			૩૯૬૧	૩૬૮	૧૪૯૭૩	૩૫૧૮૬૫૫૦	૩૫૧૮૬૫૫૦	૩૬૮	૧૪૯૭૩	૩૫૧૮૬૫૫૦	૩૫૧૮૬૫૫૦	૩૫૨૨૧૭૩૭	૩૫૨૨૧૭૩૭	૦	૩૫૧૮૭	૧૭૫૯૩		૧૭૫૯૩	જુઓ નોંધ ૪
																				(૪) મુળખંડ તળાવ છે.
૩૭૦	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) હેમુભાઈ શીવુભાઈ હરીભાઈ શીવુભાઈ હેમતસીંગ કેશરીસીંગ દેવીસીંગ રૂપાજી ભવાનજી રૂપાજી દોલતસીંગ રૂપાજી મોતીભાઈ રૂપાજી કેસરીસીંગ રૂપાજી બળદેવભાઈ ડાહ્યાભાઈ કૃષ્ણલાલ ડાહ્યાભાઈ રામભાઈ ડાહ્યાભાઈ (૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) વિરલ રમેશચંદ્ર પટેલ રમેશચંદ્ર કચરાદાસ પટેલ સુધીરકુમાર જયતીભાઈ પટેલ અમિતકુમાર કાંતીલાલ પટેલ પંકજભાઈ કૃષ્ણલાલ પટેલ		૬૫૬/૪	૩૯૬૨	૩૬૯	૧૦૦૧૬	૨૨૦૩૫૨૦૦	૨૨૦૩૫૨૦૦	૩૬૯	૬૦૧૦	૧૩૨૨૨૦૦૦	૧૩૨૨૨૦૦૦	૩૪૩૭૪૯૧૨	૩૪૩૭૪૯૧૨	-૮૮૧૩૨૦૦	૨૧૧૫૨૯૧૨	૧૦૫૭૬૪૫૬		૧૭૬૩૨૫૬	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૭૧	જેઠાભાઈ જેસીંગભાઈ રતનસીંગ જેસીંગભાઈ			૩૯૬૩	૩૭૦	૪૫૫૩	૧૦૦૧૬૬૦૦	૧૦૦૧૬૬૦૦	૩૭૦	૨૭૩૨	૬૦૧૦૪૦૦	૬૦૧૦૪૦૦	૧૫૬૨૪૯૩૫	૧૫૬૨૪૯૩૫	-૪૦૦૬૨૦૦	૯૬૧૪૫૩૫	૪૮૦૭૨૬૮		૮૦૧૦૬૮	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩.૭૩			૬૫૬/૨	૩૯૬૫	૩૭૨	૨૮૩૩	૬૨૩૨૬૦૦	૬૨૩૨૬૦૦	૩૭૨	૧૭૦૦	૩૭૪૦૦૦૦	૩૭૪૦૦૦૦	૯૭૨૨૧૭૦	૯૭૨૨૧૭૦	-૨૪૯૨૬૦૦	૫૯૮૨૧૭૦	૨૯૯૧૦૮૫		૪૯૮૪૮૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	(પી આર મુજબ) હેમતસીંગ કેસરીસીંગ																			
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) હંસાબેન સુરેન્દ્રસિંહ જયશ્રીબા સુરેન્દ્રસિંહ હરદેવસિંહ સુરેન્દ્રસિંહ અનિરુધ્ધસિંહ સુરેન્દ્રસિંહ																			
૩.૭૪			૬૫૭/૨+૪	૩૯૬૬	૩૭૩	૯૦૦૪	૧૯૮૦૮૮૦૦	૧૯૮૦૮૮૦૦	૩૭૩	૫૪૦૩	૧૧૮૮૪૪૦૦	૧૧૮૮૪૪૦૦	૩૦૮૦૨૬૮૯	૩૦૮૦૨૬૮૯	-૭૯૨૪૪૦૦	૧૯૦૧૮૨૮૯	૯૫૦૯૧૪૪		૧૫૮૪૭૪૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) દશરથભાઈ ઉર્ફે પ્રમુખભાઈ પરસોત્તમ																			
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) બળદેવભાઈ પરસોત્તમદાસ રમેશભાઈ પરસોત્તમદાસ																			



અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત	વિકસિત								
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે											
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	દિગ્વીજયસિંહ ઘનશ્યામસિંહ વિરેન્દ્રસિંહ ઘનશ્યામસિંહ																			
૩૯૭	(પી આર કાર્ડ મુજબ) ડાહ્યાભાઈ હરીભાઈ		૬૪૨/૧+૨	૩૯૯૬	૩૯૭	૧૨૧૪	૨૬૭૦૮૦૦	૨૬૭૦૮૦૦	૩૯૭	૭૨૮	૧૬૦૧૬૦૦	૧૬૦૧૬૦૦	૪૧૬૬૬૫૪	૪૧૬૬૬૫૪	-૧૦૬૯૨૦૦	૨૫૬૫૦૫૪	૧૨૮૨૫૨૭		૨૧૩૩૨૭	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) દેવકુંવરબા તે ઘનશ્યામસિંહ જીલુભાઈની વિધવા																			
	દેવદત્તસિંહ કુલુભા ઉર્ફે કુલસિંહ જયદિપસિંહ કુલુભા ઉર્ફે કુલસિંહ																			
	દિગ્વીજયસિંહ ઘનશ્યામસિંહ વિરેન્દ્રસિંહ ઘનશ્યામસિંહ																			
૩૯૮	(પી આર કાર્ડ મુજબ) તારાબેન ,જીવણલાલ જેઠાલાલની વિધવા સગીર ભીખાભાઈ મનુભાઈ જીવણલાલ ના વાલી તારાબેન		૬૪૮/૧	૩૯૯૭	૩૯૮	૨૧૨૫	૪૬૭૫૦૦૦	૪૬૭૫૦૦૦	૩૯૮	૧૨૭૫	૨૮૦૫૦૦૦	૨૮૦૫૦૦૦	૭૨૯૧૬૨૭	૭૨૯૧૬૨૭	-૧૮૭૦૦૦૦	૪૪૮૬૬૨૭	૨૨૪૩૩૧૪		૩૭૩૩૧૪	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) ભીખાભાઈ રમણલાલ હસમુખભાઈ રમણલાલ																			
૩૯૯	(પી આર કાર્ડ મુજબ) બાઈ ચંચળ વિક્રલદાસ મુળજીભાઈ ની સૌ.પ.ન્ની		૬૪૮/૨	૩૯૯૮	૩૯૯	૨૬૩૦	૫૭૮૬૦૦૦	૫૭૮૬૦૦૦	૩૯૯	૧૫૭૮	૩૪૭૧૬૦૦	૩૪૭૧૬૦૦	૯૦૨૭૭૩૯	૯૦૨૭૭૩૯	-૨૩૧૪૪૦૦	૫૫૫૬૧૩૯	૨૭૭૮૦૬૯		૪૬૩૬૬૯	જુઓ નોંધ ૧, ૨
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) પ્રભુદાસ પરસોત્તમભાઈ																			
૪૦૦	(પી આર કાર્ડ મુજબ)		૬૪૯	૩૯૯૯	૪૦૦	૬૬૭૭	૧૫૬૯૦૯૫૦	૧૫૬૯૦૯૫૦	૪૦૦	૪૦૦૬	૯૪૧૪૧૦૦	૯૪૧૪૧૦૦	૨૪૪૭૮૯૮૨	૨૪૪૭૮૯૮૨	-૬૨૭૬૮૫૦	૧૫૦૬૪૮૮૨	૭૫૩૨૪૪૧		૧૨૫૫૫૯૧	જુઓ નોંધ ૧, ૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																	
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	બાઇ જડી- રેવાભાઇ મોહનભાઇ ની સી. ચોરત																			
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) ભીખાભાઇ રમણલાલ હસમુખભાઇ રમણલાલ																			
૪૦૧	સાણંદ નગર પંચાયત (સર્વે નં- ૧૨૦૨)			૪૦૦૩ થી ૪૦૦૭	૪૦૧	૨૪૮૮૮														
				૪૦૦૮	૪૦૨/૧	૩૫૧૭														
				૪૦૧૦	૪૦૨/૨	૯૭														
				૪૦૦૯	૪૦૨/૩	૧૪			૪૦૧ + ૪૦૨	૧૭૧૫૫	૪૦૨૦૮૫૦૦	૪૦૨૦૮૫૦૦	૧૦૪૮૧૭૦૫૦	૧૦૪૮૧૭૦૫૦	-૨૬૮૦૪૧૦૦	૬૪૬૦૮૫૫૦	૩૨૩૦૪૨૭૫			૫૫૦૦૧૭૫
૪૦૨	શ્રી સરકારી હોર નો ડબ્બો			૪૦૧૧	૪૦૩	૧૦૦	૨૩૫૦૦૦	૨૩૫૦૦૦	૪૦૩	૧૦૦	૨૩૫૦૦૦	૨૩૫૦૦૦	૨૮૨૦૦૦	૨૮૨૦૦૦	૦	૪૭૦૦૦	૨૩૫૦૦			૨૩૫૦૦
૪૦૩	(પી આર કાર્ડ મુજબ) કાળીદાસ હથરદાસ		૬૭૯	૪૦૧૨	૪૦૪	૧૪૬૭૦	૩૪૪૭૪૫૦૦	૩૪૪૭૪૫૦૦	૪૦૪	૧૪૬૭૦	૩૪૪૭૪૫૦૦	૩૪૪૭૪૫૦૦	૪૯૨૯૮૫૩૫	૪૯૨૯૮૫૩૫	૦	૧૪૮૨૪૦૩૫	૭૪૧૨૦૧૮			૭૪૧૨૦૧૮ જુઓ નોંધ ૧,૨
	(૭/૧૨ના ઉત્તારા મુજબ) આશા કો.ઓ.હા.સો.લી ના ચેરમેન હરીચંદ્ર રમણલાલ સેલત વંસતબા ભુપતસિંહ વાઘેલા																			
૪૦૪	જયવંતસિંહજી રણમલસીંહજી કેસરીસંગ ભુપતસંગ			૪૦૧૩	૪૦૫	૧૦૩૨૦	૨૪૨૫૨૦૦૦	૨૪૨૫૨૦૦૦	૪૦૫	૧૦૧૫૪	૨૩૮૬૧૯૦૦	૨૩૮૬૧૯૦૦	૩૪૫૯૯૭૫૫	૩૪૫૯૯૭૫૫	-૩૯૦૧૦૦	૧૦૭૩૭૮૫૫	૫૩૬૮૯૨૮			૪૯૭૮૮૨૮ જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ	
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં								
											અવિકસિત	વિકસિત							
નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	(સર્વે નં- ૬૮૬ /પી)			૪૦૧૭(અ)	૪૧૧	૩૧૩૬													
	માણેકલાલ મોતીલાલ			૪૦૨૫- અ		૧૧૦૪૮													
	ભીખાલાલ મોતીલાલ			૪૦૨૫-બ		૭૩૬૫													
	મેરુભાઇ સરદારસીંગ				૪૧૨	૧૮૪૧૩		(૪૦૭ થી ૪૧૨)/૧	૪૪૮૫										
	(સર્વે નં- ૬૭૪/૧)							(૪૦૭ થી ૪૧૨)/૨	૧૪૮૭૮										
	ઘનશ્યામભાઇ ગોવુભાઇ																		
	સવિતાબેન ઘનશ્યામભાઇ																		જુઓ નોંધ ૧,૨
					કુલ	૩૨૨૭૨	૭૫૮૩૯૨૦૦	૭૫૮૩૯૨૦૦	૧૯૩૬૩	૪૫૫૦૩૦૫૦	૪૫૫૦૩૦૫૦	૧૧૮૩૦૭૯૩૦	૧૧૮૩૦૭૯૩૦	-૩૦૩૩૬૧૫૦	૭૨૮૦૪૮૮૦	૩૬૪૦૨૪૪૦		૬૦૬૬૨૮૦	
૪૦૭	અમરસંગ હરીસંગ			૪૦૧૭(બ)	૪૧૩/૧	૧૦૫૨૨													
	માણેકલાલ મોતીલાલ																		
	જયમલ મોતીલાલ																		
	વિરેન્દ્રભાઇ																		
	શિલવાબેન																		
	નિલય દશરથભાઇ																		
	લક્ષ્મણભાઇ રાજેન્દ્રભાઇ																		
	પુરુષોત્તમ																		
	(રે.સ.નં ૬૮૬)																		
	અમરસંગ હરીસંગ			૪૦૧૬	૪૧૩/૨	૭૦૮૨													
	શિવકૃપા ડો.ઓ.હા.સો.																		
	ધીરજબેન ભીખુભાઇ																		
	ભીખુભાઇ વજ્રેસંગ																		
	કનુભાઇ મોતીલાલ વાઘેલા																		
	(સર્વે નં- ૬૮૫/૧,૬૮૫/૨)																		જુઓ નોંધ ૧,૨
					કુલ	૧૭૬૦૪	૪૧૩૬૯૪૦૦	૪૧૩૬૯૪૦૦	૪૧૩	૧૬૫૫૬	૩૮૯૦૬૬૦૦	૩૮૯૦૬૬૦૦	૬૬૧૪૧૨૨૦	૬૬૧૪૧૨૨૦	-૨૪૬૨૮૦૦	૨૭૨૩૪૬૨૦	૧૩૬૧૭૩૧૦	૧૧૧૫૪૫૧૦	
૪૦૮	લાલુભાઇ મણીલાલ			૪૦૨૦	૪૧૪	૨૩૪૭૨	૫૫૧૫૯૨૦૦	૫૫૧૫૯૨૦૦	૪૧૪/૧	૧૯૯૭૫									
	(સર્વે નં- ૬૭૮)								૪૧૪/૨	૭૪૫									જુઓ નોંધ ૧,૨
	(સરદાર સરોવર નર્મદા નીગમ)								૨૦૭૨૦	૪૮૬૯૨૦૦૦	૪૮૬૯૨૦૦૦	૭૩૦૩૮૦૦૦	૭૩૦૩૮૦૦૦	-૬૪૬૭૨૦૦	૨૪૩૪૬૦૦૦	૧૨૧૭૩૦૦૦		૫૭૦૫૮૦૦	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૪૧૭	જીવકોર ચુનીલાલ પ્રહલાદભાઈના માતૃશ્રી જામલીયા ફંડના વ.ક આશારામ ઇચ્છારામ ત્રીકમભાઈ વૃજલાલ (સર્વે નં- ૬૭૩/૧)		૩(અ)	૪૦૩૦	૪૨૩	૭૩૮૬	૧,૭૩૫,૭૧૦૦	૧,૭૩૫,૭૧૦૦	૪૨૩	૪૪૩૨	૧૦૪૧૫૨૦૦	૧૦૪૧૫૨૦૦	૨,૭૦૭,૭૦૭૬	૨,૭૦૭,૭૦૭૬	-૬૯૪૧૯૦૦	૧૬૬૬૧૮૭૬	૮૩૩૦૯૩૮		૧૩૮૯૦૩૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૪૧૮	ચંદુલાલ સોમનાથ ત્રીભોવન ચેલદાસ પ્રભુદાસ છગનલાલ ગાંડાલાલ છગનલાલ ના વાલી પ્રભુદાસ ભીખાભાઈ જેઠાભાઈ આશાભાઈ જેઠાભાઈ (સર્વે નં- ૬૭૩/૩)			૪૦૩૧		૫૩૬૨														
	ગોવીંદલાલ ગોપાળદાસ (સર્વે નં- ૬૮૯)			૪૦૩૨		૭૦૮૨														
	ગોવીંદભાઈ ગોપાળજી (સર્વે નં- ૬૯૦)			૪૦૩૩		૮૦૯૪														
	ચંચળબેન વિઠ્ઠલભાઈ તે વિઠ્ઠલભાઈ મુળજીભાઈ ની વિધવા (સર્વે નં- ૬૯૧)			૪૦૩૪		૫૪૬૩														
	કેશવલાલ ચતુરભાઈ			૪૨૪		૨૬૦૦૧														
				૪૦૩૮	૪૨૫/૧	૨૭૩૨														
				૪૦૩૯	૪૨૫/૨	૫૫૬૪														
				૪૦૪૦	૪૨૫/૩	૨૫૨૯														
								૪૨૪+૪૨૫												જુઓ નોંધ ૧,૨
						૩૬૮૨૬	૮૬૫૪૧૧૦૦	૮૬૫૪૧૧૦૦		૨૨૦૯૬	૫૧૯૨૫૬૦૦	૫૧૯૨૫૬૦૦	૧૩૫૦૦૪૧૧૬	૧૩૫૦૦૪૧૧૬	-૩૪૬૧૫૫૦૦	૮૩૦૭૮૫૧૬	૪૧૫૩૯૨૫૮		૬૯૨૩૭૫૮	
૪૧૯	કેશવલાલ ચતુરભાઈ			૪૦૩૫	૪૨૬	૩૯૪૬	૯૨૭૩૧૦૦	૯૨૭૩૧૦૦	૪૨૬	૨૩૬૮	૫૫૬૪૮૦૦	૫૫૬૪૮૦૦	૧૪૪૬૬૦૩૬	૧૪૪૬૬૦૩૬	-૩૭૦૮૩૦૦	૮૯૦૧૨૩૬	૪૪૫૦૬૧૮		૭૪૨૩૧૮	જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૮(બ)- ૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	સમીરસીંગ ભગુભાઈ બટુકભાઈ રામભાઈ ધી શાલુપુર કોમશીયલ કો.ઓ. બેંક લી.																			
૪૨૩	રમેશભાઈ દામજીભાઈ પંચાલ			૪૧૨૪	૪૩૦	૨૫૭૩.	૬૦૪૬૫૫૦	૬૦૪૬૫૫૦	૪૩૦	૨૫૭૩	૬૦૪૬૫૫૦	૬૦૪૬૫૫૦	૧૦૮૮૩૭૯૦	૧૦૮૮૩૭૯૦	૦	૪૮૩૭૨૪૦	૨૪૧૮૬૨૦		૨૪૧૮૬૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ ઇન્દ્રવદન પ્રભુદાસ રામવાણી દીપકકુમાર ચુનીલાલ દેવીબેન દોલતરાય રણમલ મુરજાની વિધવા ચોરત હરીશકુમાર દોલતરાય શંકરભાઈ દોલતરાય ગણપતભાઈ જોષીતારામ પ્રજાપતી રાજેશકુમાર પરમાનંદભાઈ મનોજકુમાર પરમાનંદભાઈ જયશીવસિંહજી રૂદ્રદત્તસિંહજી વાઘેલા મુરજાની રાજેશકુમાર પરમાનંદભાઈ મુરજાની મનોજકુમાર પરમાનંદભાઈ બળવંતસિંહ ધીરુભાઈ જાડેજા મીરાણી આરીફઅલી બરકતઅલી રાહોડ સવીતાબેન ગનુભાઈ હકુભા હેમંતસંગ સીસોદીયા જયમલભાઈ ઉર્ફે બાબુભાઈ પોપટભાઈ ચૌહાણ દીપકકુમાર ભોજમલ લાખાણી પ્રકાશભાઈ હોતચંદ સાવનાણી ગંજીભાઈ ઉર્ફે ઘનશ્યામસિંહ ગોવિંદસિંહ રાહોડ દશરથસિંહ ઘનશ્યામસિંહ રાહોડ ગીતાબા દશરથસિંહ રાહોડ ગ્રાલા અજુનસિંહ પવનસિંહ સિસોદીયા દશરથસિંહ નથુભા વાઘેલા નીલકંઠસિંહ અનોપસિંહ (રે. સ.નં. ૧૬૧૦/૬)																			
૪૨૪	પી. ડબલ્યુ. ડી સ્ટોર			૪૧૨૬	૪૩૧	૧૭૯૧.૯૨	૪૨૧૧૨૦૦	૪૨૧૧૨૦૦	૪૩૧	૧૬૪૨	૩૮૫૮૭૦૦	૩૮૫૮૭૦૦	૭૩૩૧૫૩૦	૭૩૩૧૫૩૦	-૩૫૨૫૦૦	૩૪૭૨૮૩૦	૧૭૩૬૪૧૫		૧૩૮૩૯૫૫	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ફાઇટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૨૫	કસ્તુર ગઢોર			૪૧૨૭	૪૩૨	૨૭૪૮.૩૫	૬૪૫૭૮૦૦	૬૪૫૭૮૦૦	૪૩૨	૨૭૧૨	૬૩૭૩૨૦૦	૬૩૭૩૨૦૦	૧૧૪૭૧૭૬૦	૧૧૪૭૧૭૬૦	-૮૪૬૦૦	૫૦૯૮૫૬૦	૨૫૪૯૨૮૦		૨૪૬૪૬૬૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ચંપા લક્ષ્મણ																			
	રમણ ગઢોર																			
	રાજેન્દ્રસિંહ																			
	યુનારા સંપતભાઈ જેરામભાઈ																			
	પરબતભાઈ કાન્તુભાઈ																			
	પોપટભાઈ લક્ષ્મણભાઈ																			
	શ્રી પારસ (સાણંદ) એસોશિએશન અને તરફથી																			
	તેના ચેરમેન ભદ્રેશભાઈ બીપીનચંદ્ર																			
	ચમનભાઈ સદાભાઈ																			
	અનીલકુમાર અમૃતલાલ યુનારા																			
	સોમીબેન તે વિસાભાઈ કચરાભાઈ ની વિ.ઓ																			
	ભગતભાઈ વિસાભાઈ																			
	અમૃતભાઈ વિસાભાઈ																			
	જીતેન્દ્રભાઈ વિસાભાઈ																			
	અરવીંદભાઈ વિસાભાઈ																			
	પ્રકાશભાઈ વિસાભાઈ																			
	વનરાજસિંહ કનુબા સોલંકી																			
	ભરતભાઈ ઈશ્વરભાઈ સુથાર																			
	મહેન્દ્રભાઈ ઈશ્વરભાઈ સુથાર																			
	પ્રકાશભાઈ ઈશ્વરભાઈ સુથાર																			
	ઉપેન્દ્રસિંહ અજીતસિંહ વાઘેલા																			
	ધી અમદાવાદ ડી. કો.ઓ.બેંક લી.																			
	ડો. નમીત જયંતીભાઈ વિઠલાની																			
	ઉપેન્દ્રસિંહ અજીતસિંહ વાઘેલા																			
૪૨૬	શ્રી સરકાર ગઢીયુ તળાવ			૪૧૨૮	૪૩૩	૫૮૪૭૭	૧૩૭૪૨૦૯૫૦	૧૩૭૪૨૦૯૫૦	૪૩૩	૫૮૪૭૭	૧૩૭૪૨૦૯૫૦	૧૩૭૪૨૦૯૫૦	૧૩૭૫૫૮૩૭૧	૧૩૭૫૫૮૩૭૧	૦	૧૩૭૪૨૧	૬૮૭૧૦		૬૮૭૧૦	જુઓ નોંધ ૪

(૪) મુળખંડ તળાવ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ					ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથા ૬(બ) ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથા લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ	
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય							બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ફૂલ - (અ)				૨૮૭૯૯૩૩	૬૦૭૯૮૬૧૯૩૦	૬૦૭૯૮૬૧૯૩૦		૧૯૦૭૭૯૪	૪૦૫૬૧૩૮૩૦૪	૪૦૫૬૧૩૮૩૦૪	૯૧૫૦૭૧૭૦૮૭	૯૧૫૦૭૧૭૦૮૭	-૨૦૨૩૭૨૩૬૨૬	૫૦૯૪૫૭૮૭૮૩	૨૫૪૭૨૮૯૩૯૧		૫૨૩૫૬૫૭૬૫		
B	સત્તામંડળ ને ફાળવેલ અંતિમખંડો																			
૧	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૩૪	૧૧૦૧૧	૨૩૨૮૮૨૬૫	૨૩૨૮૮૨૬૫	૬૦૫૪૯૪૮૯	૬૦૫૪૯૪૮૯	૨૩૨૮૮૨૬૫	૩૭૨૬૧૨૨૪	૧૮૬૩૦૬૧૨		૪૧૯૧૮૮૭૭	૧૦% યોજના	
૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૩૫	૩૫૩૯	૩૪૫૦૫૨૫	૩૪૫૦૫૨૫	૮૯૭૧૩૬૫	૮૯૭૧૩૬૫	૩૪૫૦૫૨૫	૫૫૨૦૮૪૦	૨૭૬૦૪૨૦		૬૨૧૦૯૪૫	૫૦% યોજના	
૩	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૩૬	૨૪૩૨૮	૪૨૬૯૫૬૪૦	૪૨૬૯૫૬૪૦	૧૧૧૦૦૮૬૬૪	૧૧૧૦૦૮૬૬૪	૪૨૬૯૫૬૪૦	૬૮૩૧૩૦૨૪	૩૪૧૬૫૫૧૨		૭૬૮૫૨૫૧૨	૧૦% યોજના	
૪	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૩૭	૧૬૫૦૪	૨૮૯૬૪૫૨૦	૨૮૯૬૪૫૨૦	૭૫૩૦૭૭૫૨	૭૫૩૦૭૭૫૨	૨૮૯૬૪૫૨૦	૪૬૩૪૩૨૩૨	૨૩૧૭૬૧૬૬		૫૨૧૩૬૧૩૬	૧૦% યોજના	
૫	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૪૩૮	૭૦૮૭	૧૨૪૩૭૬૮૫	૧૨૪૩૭૬૮૫	૩૨૩૩૭૯૮૧	૩૨૩૩૭૯૮૧	૧૨૪૩૭૬૮૫	૧૯૯૦૦૨૯૬	૯૯૫૦૧૪૮		૨૨૩૮૭૩૮૩	૧૦% યોજના	
૬	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૩૯	૧૨૫૪૦	૨૨૦૦૭૭૦૦	૨૨૦૦૭૭૦૦	૫૭૨૨૦૦૨૦	૫૭૨૨૦૦૨૦	૨૨૦૦૭૭૦૦	૩૫૨૧૨૩૨૦	૧૭૬૦૬૧૬૦		૩૮૬૧૩૮૬૦	૧૦% યોજના	
૭	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૪૦	૧૯૩૬૨	૧૮૮૭૭૯૫૦	૧૮૮૭૭૯૫૦	૪૯૦૮૨૬૭૦	૪૯૦૮૨૬૭૦	૧૮૮૭૭૯૫૦	૩૦૨૦૪૭૨૦	૧૫૧૦૨૩૬૦		૩૩૯૮૦૩૧૦	૫૦% યોજના	
૮	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૪૪૧	૫૮૫૫	૧૦૨૭૫૫૨૫	૧૦૨૭૫૫૨૫	૨૬૭૧૬૩૬૫	૨૬૭૧૬૩૬૫	૧૦૨૭૫૫૨૫	૧૬૪૪૦૮૪૦	૮૨૨૦૪૨૦		૪૮૪૯૫૯૪૫	૧૦% યોજના	
૯	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૪૨	૧૪૩૯૦	૨૫૨૫૪૪૫૦	૨૫૨૫૪૪૫૦	૬૫૬૬૧૫૭૦	૬૫૬૬૧૫૭૦	૨૫૨૫૪૪૫૦	૪૦૪૦૭૧૨૦	૨૦૨૦૩૫૬૦		૪૫૪૫૮૦૧૦	૧૦% યોજના	
૧૦	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૪૪૩	૧૩૪૯૭	૨૬૭૨૪૦૬૦	૨૬૭૨૪૦૬૦	૬૯૪૮૨૫૫૬	૬૯૪૮૨૫૫૬	૨૬૭૨૪૦૬૦	૪૨૭૫૮૪૯૬	૨૧૩૭૯૨૪૮		૪૮૧૦૩૩૦૮	૧૦% યોજના	
૧૧	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૪૪૪	૫૪૬૩	૧૦૮૧૬૭૪૦	૧૦૮૧૬૭૪૦	૨૮૧૨૩૫૨૪	૨૮૧૨૩૫૨૪	૧૦૮૧૬૭૪૦	૧૭૩૦૬૭૮૪	૮૬૫૩૩૯૨		૧૯૪૭૦૧૩૨	૧૦% યોજના	
૧૨	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૪૪૫	૨૮૦૫૦	૫૫૫૩૯૦૦૦	૫૫૫૩૯૦૦૦	૧૪૪૪૦૧૪૦૦	૧૪૪૪૦૧૪૦૦	૫૫૫૩૯૦૦૦	૮૮૮૬૨૪૦૦	૪૪૪૩૧૨૦૦		૯૯૯૭૦૨૦૦	૧૦% યોજના	
૧૩	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૪૬	૯૭૦૧	૧૭૦૨૫૨૫૫	૧૭૦૨૫૨૫૫	૪૪૨૬૫૬૬૩	૪૪૨૬૫૬૬૩	૧૭૦૨૫૨૫૫	૨૭૨૪૦૪૦૮	૧૩૬૨૦૨૦૪		૩૦૬૪૫૪૫૯	૧૦% યોજના	
૧૪	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૪૪૭	૪૪૬૨	૭૮૩૦૮૧૦	૭૮૩૦૮૧૦	૨૦૩૬૦૧૦૬	૨૦૩૬૦૧૦૬	૭૮૩૦૮૧૦	૧૨૫૨૯૨૯૬	૬૨૬૪૬૪૮		૧૪૦૯૫૪૫૮	૧૦% યોજના	
૧૫	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૪૪૮	૨૭૬૦	૪૮૪૩૮૦૦	૪૮૪૩૮૦૦	૧૨૫૬૩૮૮૦	૧૨૫૬૩૮૮૦	૪૮૪૩૮૦૦	૭૭૫૦૦૮૦	૩૮૭૫૦૪૦		૮૭૧૮૮૪૦	૧૦% યોજના	
૧૬	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૪૯	૨૯૭૫	૨૯૦૦૬૨૫	૨૯૦૦૬૨૫	૭૫૪૧૬૨૫	૭૫૪૧૬૨૫	૨૯૦૦૬૨૫	૪૬૪૧૦૦૦	૨૩૨૦૫૦૦		૫૨૨૧૧૨૫	૫૦% યોજના	
૧૭	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૪૫૦	૧૦૧૮૦	૧૭૮૬૫૯૦૦	૧૭૮૬૫૯૦૦	૪૬૪૫૧૩૪૦	૪૬૪૫૧૩૪૦	૧૭૮૬૫૯૦૦	૨૮૫૮૫૪૪૦	૧૪૨૨૯૭૨૦		૩૨૧૫૮૬૨૦	૧૦% યોજના	
૧૮	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૪૫૧	૪૫૨૬	૭૯૪૩૧૩૦	૭૯૪૩૧૩૦	૨૦૬૫૨૧૩૮	૨૦૬૫૨૧૩૮	૭૯૪૩૧૩૦	૧૨૭૦૯૦૦૮	૬૩૫૪૫૦૪		૧૪૨૯૭૬૩૮	૧૦% યોજના	
૧૯	અર્બન ફોરેસ્ટ							૪૫૨	૪૮૮૭૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના	
૨૦	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૫૩	૩૨૬૬	૩૮૩૭૫૫૦	૩૮૩૭૫૫૦	૯૯૭૭૬૩૦	૯૯૭૭૬૩૦	૩૮૩૭૫૫૦	૬૧૪૦૦૮૦	૩૦૭૦૦૪૦		૬૯૦૭૫૯૦	૫૦% યોજના	
૨૧	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૪૫૪	૧૩૭૯૨	૨૪૨૦૪૯૬૦	૨૪૨૦૪૯૬૦	૬૨૯૩૨૮૯૬	૬૨૯૩૨૮૯૬	૨૪૨૦૪૯૬૦	૩૮૭૨૭૬૩૬	૧૯૩૬૩૯૬૮		૪૩૫૬૮૯૨૮	૧૦% યોજના	
૨૨	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૪૫૫	૪૮૨૮	૮૪૭૩૧૪૦	૮૪૭૩૧૪૦	૨૨૦૩૦૧૬૪	૨૨૦૩૦૧૬૪	૮૪૭૩૧૪૦	૧૩૫૫૭૦૨૪	૬૭૭૮૫૧૨		૧૫૨૫૧૬૫૨	૧૦% યોજના	
૨૩	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૫૬	૩૩૩૯	૩૨૫૫૫૨૫	૩૨૫૫૫૨૫	૮૪૬૪૩૬૫	૮૪૬૪૩૬૫	૩૨૫૫૫૨૫	૫૨૦૮૮૪૦	૨૬૦૪૪૨૦		૫૮૫૯૯૪૫	૫૦% યોજના	
૨૪	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૪૫૭	૨૦૫૫૨	૩૬૦૬૮૭૬૦	૩૬૦૬૮૭૬૦	૯૩૭૭૮૭૬	૯૩૭૭૮૭૬	૩૬૦૬૮૭૬૦	૫૭૭૧૦૦૧૬	૨૮૮૫૫૦૦૮		૬૪૯૨૩૭૬૮	૧૦% યોજના	
૨૫	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૫૮	૧૭૬૦	૧૯૩૬૦૦૦	૧૯૩૬૦૦૦	૫૦૩૩૬૦૦	૫૦૩૩૬૦૦	૧૯૩૬૦૦૦	૩૦૯૭૬૦૦	૧૫૪૮૮૦૦		૩૪૮૪૮૦૦	૫૦% યોજના	
૨૬	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૪૫૯	૬૨૭૦	૧૧૦૦૩૮૫૦	૧૧૦૦૩૮૫૦	૨૮૬૧૦૦૧૦	૨૮૬૧૦૦૧૦	૧૧૦૦૩૮૫૦	૧૭૬૦૬૧૬૦	૮૮૦૩૦૮૦		૧૯૮૦૬૯૩૦	૧૦% યોજના	
૨૭	ઓપન સ્પેશ							૪૬૦	૮૭૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના	
૨૮	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૬૧	૧૨૭૬૨	૨૨૩૯૭૩૧૦	૨૨૩૯૭૩૧૦	૫૮૨૩૩૦૦૬	૫૮૨૩૩૦૦૬	૨૨૩૯૭૩૧૦	૩૫૮૩૫૬૯૬	૧૭૯૧૭૮૪૮		૪૦૩૧૫૧૫૨	૧૦% યોજના	
૨૯	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૪૬૨	૭૯૭૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ફાઇનલ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ) ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ	
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં								
											અવિકસિત	વિકસિત							
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૦	સ્કુલ							૪૬૩	૬૧૯૪	૬૮૧૩૪૦૦	૬૮૧૩૪૦૦	૧૭૭૧૪૮૪૦	૧૭૭૧૪૮૪૦	૬૮૧૩૪૦૦	૧૦૯૦૧૪૪૦	૫૪૫૦૭૨૦		૧૨૨૬૪૧૨૦	૫૦% યોજના
૩૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૪૬૪	૮૫૦	૧૬૮૩૦૦૦	૧૬૮૩૦૦૦	૪૩૭૫૮૦૦	૪૩૭૫૮૦૦	૧૬૮૩૦૦૦	૨૬૯૨૮૦૦	૧૩૪૬૪૦૦		૩૦૨૯૪૦૦	૧૦% યોજના
૩૨	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૪૬૫	૨૬૩૨	૪૬૧૯૧૬૦	૪૬૧૯૧૬૦	૧૨૦૦૯૮૧૬	૧૨૦૦૯૮૧૬	૪૬૧૯૧૬૦	૭૩૯૦૬૫૬	૩૬૯૫૩૨૮		૮૩૧૪૪૮૮	૧૦% યોજના
૩૩	ઓપન સ્પેશ							૪૬૬	૨૨૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના
૩૪	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૬૭	૧૫૦૫	૧૪૬૭૩૭૫	૧૪૬૭૩૭૫	૩૮૧૫૧૭૫	૩૮૧૫૧૭૫	૧૪૬૭૩૭૫	૨૩૪૭૮૦૦	૧૧૭૩૯૦૦		૨૬૪૧૨૭૫	૫૦% યોજના
૩૫	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૬૮	૩૩૮૩	૩૩૮૩૦૦૦	૩૩૮૩૦૦૦	૮૭૯૫૮૦૦	૮૭૯૫૮૦૦	૩૩૮૩૦૦૦	૫૪૧૨૮૦૦	૨૭૦૬૪૦૦		૬૦૮૯૪૦૦	૫૦% યોજના
૩૬	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૪૬૯	૨૩૬૫	૪૧૫૦૫૭૫	૪૧૫૦૫૭૫	૧૦૭૯૧૪૯૫	૧૦૭૯૧૪૯૫	૪૧૫૦૫૭૫	૬૬૪૦૯૨૦	૩૩૨૦૪૬૦		૭૪૭૧૦૩૫	૧૦% યોજના
૩૭	ગાર્ડન							૪૭૦	૭૦૧૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના
૩૮	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૪૭૧	૬૧૪૩	૧૨૧૬૩૧૪૦	૧૨૧૬૩૧૪૦	૩૧૬૨૪૧૬૪	૩૧૬૨૪૧૬૪	૧૨૧૬૩૧૪૦	૧૯૪૬૧૦૨૪	૯૭૩૦૫૧૨		૨૧૮૯૩૬૫૨	૧૦% યોજના
૩૯	ગાર્ડન							૪૭૨	૧૨૯૮૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના
૪૦	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૭૩	૭૩૦	૮૦૩૦૦૦	૮૦૩૦૦૦	૨૦૮૭૮૦૦	૨૦૮૭૮૦૦	૮૦૩૦૦૦	૧૨૮૪૮૦૦	૬૪૨૪૦૦		૧૪૪૫૪૦૦	૫૦% યોજના
૪૧	ગાર્ડન							૪૭૪	૯૩૫૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના
૪૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૭૫	૧૭૮	૧૭૩૫૫૦	૧૭૩૫૫૦	૪૫૧૨૩૦	૪૫૧૨૩૦	૧૭૩૫૫૦	૨૭૭૬૮૦	૧૩૮૮૪૦		૩૧૨૩૮૦	૫૦% યોજના
૪૩	સેલ ફોર રેસીડેન્ટ							૪૭૬	૬૯૯૧	૧૩૮૪૨૧૮૦	૧૩૮૪૨૧૮૦	૩૫૯૮૯૬૬૮	૩૫૯૮૯૬૬૮	૧૩૮૪૨૧૮૦	૨૨૧૪૭૪૮૮	૧૧૦૭૩૭૪૪		૨૪૯૧૫૯૨૪	૧૦% યોજના
૪૪	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૭૭	૫૨૦૬	૫૭૨૬૬૦૦	૫૭૨૬૬૦૦	૧૪૮૮૯૧૬૦	૧૪૮૮૯૧૬૦	૫૭૨૬૬૦૦	૯૧૬૨૫૬૦	૪૫૮૧૨૮૦		૧૦૩૦૭૮૮૦	૫૦% યોજના
૪૫	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૪૭૮	૨૦૪	૪૦૩૯૨૦	૪૦૩૯૨૦	૧૦૫૦૧૯૨	૧૦૫૦૧૯૨	૪૦૩૯૨૦	૬૪૬૨૭૨	૩૨૩૧૩૬		૭૨૭૦૫૬	૫૦% યોજના
૪૬	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૪૭૯	૬૨૪	૧૦૯૫૧૨૦	૧૦૯૫૧૨૦	૨૮૪૭૩૧૨	૨૮૪૭૩૧૨	૧૦૯૫૧૨૦	૧૭૫૨૧૯૨	૮૭૬૦૯૬		૧૯૭૧૨૧૬	૧૦% યોજના
૪૭	સેલ ફોર રેસીડેન્ટ							૪૮૦	૧૪૨૦૪	૨૮૧૨૩૯૨૦	૨૮૧૨૩૯૨૦	૭૩૧૨૨૧૯૨	૭૩૧૨૨૧૯૨	૨૮૧૨૩૯૨૦	૪૪૯૯૮૨૭૨	૨૨૪૯૯૧૩૬		૫૦૬૨૩૦૫૬	૧૦% યોજના
૪૮	સેલ ફોર રેસીડેન્ટ							૪૮૧	૫૯૬૪	૧૧૮૦૮૭૨૦	૧૧૮૦૮૭૨૦	૩૦૭૦૨૬૭૨	૩૦૭૦૨૬૭૨	૧૧૮૦૮૭૨૦	૧૮૮૯૩૯૫૨	૯૪૪૬૯૭૬		૨૧૨૫૫૬૯૬	૧૦% યોજના
૪૯	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૮૨	૧૧૦૦	૧૨૧૦૦૦૦	૧૨૧૦૦૦૦	૩૧૪૬૦૦૦	૩૧૪૬૦૦૦	૧૨૧૦૦૦૦	૧૯૩૬૦૦૦	૯૬૮૦૦૦		૨૧૭૮૦૦૦	૫૦% યોજના
૫૦	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૪૮૩	૫૮૧૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના
૫૧	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૮૪	૯૪૮૪	૧૬૬૪૪૪૨૦	૧૬૬૪૪૪૨૦	૪૩૨૭૫૪૯૨	૪૩૨૭૫૪૯૨	૧૬૬૪૪૪૨૦	૨૬૬૩૧૦૭૨	૧૩૩૧૫૫૩૬		૨૯૯૫૯૯૫૬	૧૦% યોજના
૫૨	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૮૫	૩૯૭૮	૭૮૭૬૪૪૦	૭૮૭૬૪૪૦	૨૦૪૭૮૭૪૪	૨૦૪૭૮૭૪૪	૭૮૭૬૪૪૦	૧૨૬૦૨૩૦૪	૬૩૦૧૧૫૨		૧૪૧૭૭૫૯૨	૧૦% યોજના
૫૩	સ્કુલ							૪૮૬	૨૭૯૨	૩૦૭૧૨૦૦	૩૦૭૧૨૦૦	૭૯૮૫૧૨૦	૭૯૮૫૧૨૦	૩૦૭૧૨૦૦	૪૯૧૩૯૨૦	૨૪૫૬૯૬૦		૫૫૨૮૧૬૦	૫૦% યોજના
૫૪	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૮૭	૮૧૪	૭૯૩૬૫૦	૭૯૩૬૫૦	૨૦૬૩૪૯૦	૨૦૬૩૪૯૦	૭૯૩૬૫૦	૧૨૬૯૮૪૦	૬૩૪૯૨૦		૧૪૨૮૫૭૦	૫૦% યોજના
૫૫	સેલ ફોર રેસીડેન્ટ							૪૮૮	૯૮૩૦	૧૭૬૯૪૦૦૦	૧૭૬૯૪૦૦૦	૪૬૦૦૪૪૦૦	૪૬૦૦૪૪૦૦	૧૭૬૯૪૦૦૦	૨૮૩૧૦૪૦૦	૧૪૧૫૫૨૦૦		૩૧૮૪૯૨૦૦	૧૦% યોજના
૫૬	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૮૯	૯૧૨	૧૦૦૩૨૦૦	૧૦૦૩૨૦૦	૨૬૦૮૩૨૦	૨૬૦૮૩૨૦	૧૦૦૩૨૦૦	૧૬૦૫૧૨૦	૮૦૨૫૬૦		૧૮૦૫૭૬૦	૫૦% યોજના
૫૭	ઓપન સ્પેશ							૪૯૦	૭૮૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના
૫૮	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૪૯૧	૮૫૪	૧૫૩૭૨૦૦	૧૫૩૭૨૦૦	૩૯૯૬૭૨૦	૩૯૯૬૭૨૦	૧૫૩૭૨૦૦	૨૪૫૯૫૨૦	૧૨૨૯૭૬૦		૨૭૬૬૯૬૦	૧૦% યોજના
૫૯	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૪૯૨	૯૫૧	૨૦૧૧૩૬૫	૨૦૧૧૩૬૫	૫૨૨૯૫૪૯	૫૨૨૯૫૪૯	૨૦૧૧૩૬૫	૩૨૧૮૧૮૪	૧૬૦૯૦૯૨		૩૬૨૦૪૫૭	૧૦% યોજના
૬૦	પીપીગ સ્ટેશન(ફોનેજ)							૪૯૩	૨૩૮૨	૨૭૯૮૮૫૦	૨૭૯૮૮૫૦	૭૨૭૭૦૧૦	૭૨૭૭૦૧૦	૨૭૯૮૮૫૦	૪૪૭૮૧૬૦	૨૨૩૯૦૮૦		૫૦૩૭૯૩૦	૫૦% યોજના

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ફાઇટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્યથે ૬(બ)- ૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્યથે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ	
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં								
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં								
											અવિકસિત	વિકસિત							
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૬૧	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૯૪	૧૨૩	૧૩૫૩૦૦	૧૩૫૩૦૦	૩૫૧૭૮૦	૩૫૧૭૮૦	૧૩૫૩૦૦	૨૧૬૪૮૦	૧૦૮૨૪૦		૨૪૩૫૪૦	૫૦% યોજના
૬૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૯૫	૭૭૮૪	૯૧૪૬૨૦૦	૯૧૪૬૨૦૦	૨૩૭૮૦૧૨૦	૨૩૭૮૦૧૨૦	૯૧૪૬૨૦૦	૧૪૬૩૩૯૨૦	૭૩૧૬૯૬૦		૧૬૪૬૩૧૬૦	૫૦% યોજના
૬૩	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૯૬	૧૩૫૭	૧૫૯૪૪૭૫	૧૫૯૪૪૭૫	૪૧૪૫૬૩૫	૪૧૪૫૬૩૫	૧૫૯૪૪૭૫	૨૫૫૧૧૬૦	૧૨૭૫૫૮૦		૨૮૭૦૦૫૫	૫૦% યોજના
૬૪	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૯૭	૮૧૦૪	૧૬૦૪૫૯૨૦	૧૬૦૪૫૯૨૦	૪૧૭૧૯૩૯૨	૪૧૭૧૯૩૯૨	૧૬૦૪૫૯૨૦	૨૫૬૭૩૪૭૨	૧૨૮૩૬૭૩૬		૨૮૮૮૨૬૫૬	૧૦% યોજના
૬૫	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૯૮	૧૭૭૪૨	૩૫૧૨૯૧૬૦	૩૫૧૨૯૧૬૦	૯૧૩૩૫૮૧૬	૯૧૩૩૫૮૧૬	૩૫૧૨૯૧૬૦	૫૬૨૦૬૬૫૬	૨૮૧૦૩૩૨૮		૬૩૨૩૨૪૮૮	૧૦% યોજના
૬૬	સેલ ફોર રેસીડેન્ટ							૪૯૯	૫૩૮૫	૧૦૬૬૨૩૦૦	૧૦૬૬૨૩૦૦	૨૭૭૨૧૯૮૦	૨૭૭૨૧૯૮૦	૧૦૬૬૨૩૦૦	૧૭૦૫૯૬૮૦	૮૫૨૯૮૪૦		૧૯૧૯૨૧૪૦	૧૦% યોજના
૬૭	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૫૦૦	૪૨૩૪	૮૯૫૪૯૧૦	૮૯૫૪૯૧૦	૨૩૨૮૨૭૬૬	૨૩૨૮૨૭૬૬	૮૯૫૪૯૧૦	૧૪૩૨૭૮૫૬	૭૧૬૩૯૨૮		૧૬૧૧૮૮૩૮	૧૦% યોજના
૬૮	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૦૧	૩૫૬૯	૪૧૯૩૫૭૫	૪૧૯૩૫૭૫	૧૦૯૦૩૨૯૫	૧૦૯૦૩૨૯૫	૪૧૯૩૫૭૫	૬૭૦૯૭૨૦	૩૩૫૪૮૬૦		૭૫૪૮૩૫	૫૦% યોજના
૬૯	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૦૨	૨૬૩	૩૦૯૦૨૫	૩૦૯૦૨૫	૮૦૩૪૬૫	૮૦૩૪૬૫	૩૦૯૦૨૫	૪૯૪૪૪૦	૨૪૭૨૨૦		૫૫૬૨૪૫	૫૦% યોજના
૭૦	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૦૩	૧૮૭૬	૨૨૦૪૩૦૦	૨૨૦૪૩૦૦	૫૭૩૧૧૮૦	૫૭૩૧૧૮૦	૨૨૦૪૩૦૦	૩૫૨૬૮૮૦	૧૭૬૩૪૪૦		૩૯૬૭૭૪૦	૫૦% યોજના
૭૧	ઓપન સ્પેશ							૫૦૪	૧૮૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના
૭૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૦૫	૮૨૨૩	૯૬૬૨૦૨૫	૯૬૬૨૦૨૫	૨૫૧૨૧૨૬૫	૨૫૧૨૧૨૬૫	૯૬૬૨૦૨૫	૧૫૪૫૯૨૪૦	૭૭૨૯૬૨૦		૧૭૩૯૧૬૪૫	૫૦% યોજના
૭૩	ઓપન સ્પેશ							૫૦૬	૫૫૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના
૭૪	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૦૭	૬૦૯	૧૨૮૮૦૩૫	૧૨૮૮૦૩૫	૩૩૪૮૮૯૧	૩૩૪૮૮૯૧	૧૨૮૮૦૩૫	૨૦૬૦૮૫૬	૧૦૩૦૪૨૮		૨૩૧૮૪૬૩	૧૦% યોજના
૭૫	ઓપન સ્પેશ							૫૦૮	૧૦૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના
૭૬	ઓપન સ્પેશ							૫૦૯	૧૪૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના
૭૭	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૧૦	૧૩૯૪	૧૬૩૭૯૫૦	૧૬૩૭૯૫૦	૪૨૫૮૬૭૦	૪૨૫૮૬૭૦	૧૬૩૭૯૫૦	૨૬૨૦૭૨૦	૧૩૧૦૩૬૦		૨૯૪૮૩૧૦	૫૦% યોજના
૭૮	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૫૧૧	૧૦૧૧૬	૨૧૩૯૫૩૪૦	૨૧૩૯૫૩૪૦	૫૫૬૨૭૮૮૪	૫૫૬૨૭૮૮૪	૨૧૩૯૫૩૪૦	૩૪૨૩૨૫૪૪	૧૭૧૧૬૨૭૨		૩૮૫૧૧૬૨૧	૧૦% યોજના

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

નગર રચના યોજના સાણંદ-૧ ફાઇનલ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ કલમ ૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે. સર્વે નં.	સી.ટી.એસ. નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળી(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૬(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડા(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપિયામાં									
											અવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે																	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૭૯	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૫૧૨	૧૫૭૫	૩૩૩૧૧૨૫	૩૩૩૧૧૨૫	૮૬૬૦૮૨૫	૮૬૬૦૮૨૫	૩૩૩૧૧૨૫	૫૩૨૬૮૦૦	૨૬૬૪૮૦૦		૫૯૬૬૦૨૫	૧૦% યોજના	
૮૦	ગાર્ડન							૫૧૩	૨૪૪૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના	
૮૧	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૫૧૪	૧૩૭૪૭	૨૪૧૨૫૯૮૫	૨૪૧૨૫૯૮૫	૬૨૭૩૭૫૬૧	૬૨૭૩૭૫૬૧	૨૪૧૨૫૯૮૫	૩૮૬૦૧૫૭૬	૧૯૩૦૦૭૮૮		૪૩૪૨૬૭૪૩	૧૦% યોજના	
૮૨	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૧૫	૧૫૨૨	૨૭૩૯૬૦૦	૨૭૩૯૬૦૦	૭૧૨૨૬૬૦	૭૧૨૨૬૬૦	૨૭૩૯૬૦૦	૪૩૮૩૩૬૦	૨૧૯૧૬૮૦		૪૯૩૧૨૮૦	૧૦% યોજના	
૮૩	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૧૬	૧૬૧૭	૨૯૧૦૬૦૦	૨૯૧૦૬૦૦	૭૫૬૭૫૬૦	૭૫૬૭૫૬૦	૨૯૧૦૬૦૦	૪૬૫૬૬૬૦	૨૩૨૮૪૮૦		૫૨૩૯૦૮૦	૧૦% યોજના	
૮૪	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૫૧૭	૬૪૫૪	૧૨૭૭૮૯૨૦	૧૨૭૭૮૯૨૦	૩૩૨૨૫૧૯૨	૩૩૨૨૫૧૯૨	૧૨૭૭૮૯૨૦	૨૦૪૪૬૨૭૨	૧૦૨૨૩૧૩૬		૨૩૦૦૨૦૫૬	૧૦% યોજના	
૮૫	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૧૮	૧૫૨૫	૧૭૯૧૮૭૫	૧૭૯૧૮૭૫	૪૬૫૮૮૭૫	૪૬૫૮૮૭૫	૧૭૯૧૮૭૫	૨૮૬૭૦૦૦	૧૪૩૩૫૦૦		૩૨૨૫૩૭૫	૫૦% યોજના	
૮૬	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૫૧૯	૭૬૯૨	૧૩૮૪૫૬૦૦	૧૩૮૪૫૬૦૦	૩૫૯૯૮૫૬૦	૩૫૯૯૮૫૬૦	૧૩૮૪૫૬૦૦	૨૨૧૫૨૬૬૦	૧૧૦૭૬૪૮૦		૨૪૯૨૨૦૮૦	૧૦% યોજના	
૮૭	ગાર્ડન							૫૨૦	૨૨૩૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના	
૮૮	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૨૧	૬૨૭૯	૭૩૭૭૮૨૫	૭૩૭૭૮૨૫	૧૯૧૮૨૩૪૫	૧૯૧૮૨૩૪૫	૭૩૭૭૮૨૫	૧૧૮૦૪૫૨૦	૫૯૦૨૨૬૦		૧૩૨૮૦૦૮૫	૫૦% યોજના	
૮૯	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૫૨૨	૪૨૮૬	૭૭૧૪૮૦૦	૭૭૧૪૮૦૦	૨૦૦૫૮૪૮૦	૨૦૦૫૮૪૮૦	૭૭૧૪૮૦૦	૧૨૩૪૩૬૮૦	૬૧૭૧૮૪૦		૧૩૮૮૬૬૪૫	૧૦% યોજના	
૯૦	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૫૨૩	૧૧૯૧૫	૨૧૪૪૭૦૦૦	૨૧૪૪૭૦૦૦	૫૫૭૬૨૨૦૦	૫૫૭૬૨૨૦૦	૨૧૪૪૭૦૦૦	૩૪૩૧૫૨૦૦	૧૭૧૫૭૬૦૦		૩૮૬૦૪૬૦૦	૧૦% યોજના	
૯૧	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૫૨૪	૪૬૦૩	૯૭૩૫૩૪૫	૯૭૩૫૩૪૫	૨૫૩૧૧૮૯૭	૨૫૩૧૧૮૯૭	૯૭૩૫૩૪૫	૧૫૫૭૬૫૨૨	૭૭૮૮૨૭૬		૧૭૫૨૩૬૨૧	૧૦% યોજના	
૯૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૨૫	૨૮૩૪	૩૩૨૯૯૫૦	૩૩૨૯૯૫૦	૮૬૫૭૮૭૦	૮૬૫૭૮૭૦	૩૩૨૯૯૫૦	૫૩૨૭૯૨૦	૨૬૬૩૯૬૦		૫૯૬૩૯૧૦	૫૦% યોજના	
૯૩	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૨૬	૮૫૯	૧૮૧૬૭૮૫	૧૮૧૬૭૮૫	૪૭૨૩૬૪૧	૪૭૨૩૬૪૧	૧૮૧૬૭૮૫	૨૮૦૬૮૫૬	૧૪૫૩૪૨૮		૩૨૭૦૨૧૩	૧૦% યોજના	
૯૪	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૨૭	૧૬૭૮	૩૫૪૮૯૭૦	૩૫૪૮૯૭૦	૯૨૨૭૩૨૨	૯૨૨૭૩૨૨	૩૫૪૮૯૭૦	૫૬૭૮૩૫૨	૨૮૩૯૧૭૬		૬૩૮૮૧૪૬	૧૦% યોજના	
૯૫	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૨૮	૩૨૦૮	૫૬૩૦૦૪૦	૫૬૩૦૦૪૦	૧૪૬૩૮૧૦૪	૧૪૬૩૮૧૦૪	૫૬૩૦૦૪૦	૯૦૦૮૦૬૪	૪૫૦૪૦૩૨		૧૦૧૩૪૦૭૨	૧૦% યોજના	
૯૬	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૫૨૯	૨૩૯૩૬	૪૨૦૨૯૨૨૨	૪૨૦૨૯૨૨૨	૧૦૯૨૭૫૯૭૮	૧૦૯૨૭૫૯૭૮	૪૨૦૨૯૨૨૨	૬૭૨૪૬૭૫૬	૩૩૬૨૩૩૭૮		૭૫૬૫૨૬૦૦	૧૦% યોજના	
૯૭	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૩૦	૨૫૧૦	૨૯૪૯૨૫૦	૨૯૪૯૨૫૦	૭૬૬૮૦૫૦	૭૬૬૮૦૫૦	૨૯૪૯૨૫૦	૪૭૧૮૮૦૦	૨૩૫૯૪૦૦		૫૩૦૮૬૫૦	૫૦% યોજના	
૯૮	ગાર્ડન							૫૩૧	૧૪૨૨૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના	
૯૯	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૫૩૨	૨૪૭૪	૪૪૫૩૨૦૦	૪૪૫૩૨૦૦	૧૧૫૭૮૩૨૦	૧૧૫૭૮૩૨૦	૪૪૫૩૨૦૦	૭૧૨૫૧૨૦	૩૫૬૨૫૬૦		૮૦૧૫૭૬૦	૧૦% યોજના	
B	કુલ					૦	૦			૬૧૦૩૪૮	૭૨૬૫૦૫૩૦૦	૭૨૬૫૦૫૩૦૦	૧૮૮૮૯૧૩૭૮૦	૧૮૮૮૯૧૩૭૮૦	૭૨૬૫૦૫૩૦૦	૧૧૬૨૪૦૮૪૮૦	૫૮૧૨૦૪૨૪૦		૧૩૦૭૭૦૯૫૪૦	
	કુલ સરવાળો(અ+બ)					૨૮૭૯૯૩૩	૬૦૭૯૯૬૧૯૩૦	૬૦૭૯૯૬૧૯૩૦	૨૫૧૮૧૪૨	૪૭૮૨૬૪૩૬૦૪	૪૭૮૨૬૪૩૬૦૪	૧૧૦૩૯૬૩૦૮૬૭	૧૧૦૩૯૬૩૦૮૬૭	-૧૨૯૭૨૧૮૩૨૬	૬૨૫૬૯૮૭૨૬૩	૩૧૨૮૪૯૩૬૩૧		૧૮૩૧૨૭૫૩૦૫		

નાયબ નગર નિયોજક
ઓડા

સિનિયર નગર નિયોજક
ઓડા

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
ઓડા