

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
	રસીદાબેન રસુલભાઈ																			
	રોસાબેન રસુલભાઈ																			
	શરીફભાઈ નબીભાઈ																			
	સત્તરભાઈ નબીભાઈ																			
	અમીનભાઈ નબીભાઈ																			
	કુરબાઈ નબીભાઈ કાસમભાઈ ની વિધવા																			
	ગફારભાઈ કાસમભાઈ સ.વા. રેમતબેન																			
	અયૂબભાઈ કાસમભાઈ સ.વા. રેમતબેન																			
	ઇનુશભાઈ કાસમભાઈ સ.વા. રેમતબેન																			
	કુરબાઈ નબીભાઈ કાસમભાઈ ના વિધવા																			
	જવ્હીબેન કાગુભાઈ કાસમભાઈ ની વિધવા																			
	રહીમભાઈ કાગુભાઈ																			
	હનીફબેન કાગુભાઈ																			
	કુલસુમ કાગુભાઈ																			
	અબ્દાબેન કાગુભાઈ																			
	સાચરાબેન કાગુભાઈ																			
૭	રાજેન્દ્રકુમાર ભીખાભાઈ		૩૦/ ૧				૨૫૬૪													
	ગીરીશકુમાર ભીખાભાઈ																			
			+																	
			૩૦/ ૪				૬૬૯૩													
					૬/૧	૧૯૬૭૧૧૨૫	૧૯૬૭૧૧૨૫	૬/૧	૫૫૫૪	૧૧૮૦૨૨૫૦	૧૧૮૦૨૨૫૦	૩૦૬૮૫૮૫૦	૩૦૬૮૫૮૫૦	-૭૮૬૮૮૭૫	૧૮૮૮૩૬૦૦	૯૪૪૧૮૦૦			૧૫૭૨૯૨૫	
૭/૧	શકરચંદભાઈ શીવાભાઈ		૩૦/ ૩				૨૭૯૫													
			+																	
			૩૦/ ૬				૯૨૫૧													
					૬/૨	૧૨૦૪૬	૨૫૫૬૭૭૫૦	૬/૨	૭૨૨૮	૧૫૩૫૬૫૦૦	૧૫૩૫૬૫૦૦	૩૯૬૩૪૭૦૦	૩૯૬૩૪૭૦૦	-૧૦૨૩૮૨૫૦	૨૪૫૭૫૨૦૦	૧૨૨૮૭૬૦૦			૨૦૪૯૩૫૦	
૮	રીલાયન્સ ઇન્ફર્ફીઝ લી.		૩૦/ ૫				૩૭૧૦૨૫૦													
					૬/૩	૧૭૪૬	૩૭૧૦૨૫૦	૬/૩	૧૭૧૫	૩૬૪૪૩૭૫	૩૬૪૪૩૭૫	૫૧૦૨૧૨૫	૫૧૦૨૧૨૫	-૬૫૮૭૫	૧૪૫૭૭૫૦	૭૨૮૮૭૫			૬૬૩૦૦૦	
૯	ખોડાભાઈ શીવાભાઈ		૩૦/ ૨				૨૭૯૫													
					૬/૪	૨૭૯૫														
			૩૪/ ૨				૧૦૧૧૭													
					૬/૫	૧૨૯૧૨	૨૬૪૬૯૬૦૦	૬/૫	૭૪૪૭	૧૫૮૮૧૩૫૦	૧૫૮૮૧૩૫૦	૪૧૨૯૧૫૧૦	૪૧૨૯૧૫૧૦	-૧૦૫૮૮૨૫૦	૨૫૪૧૦૧૬૦	૧૨૭૦૫૦૮૦			૨૧૧૬૩૩૦	
૧૦	વિશુભાઈ કિંમતલાલ		૩૧/ ૧				૨૦૦૩૨													
	રીટાબેન કિંમતલાલ				૭	૪૧૦૬૫૬૦૦	૪૧૦૬૫૬૦૦	૭/૧	૪૭૩૩											જુઓ નોંધ ૧,૨
	દીપ્તિબેન કિંમતલાલ																			
	પુષ્પાબેન કિંમતલાલ મણીલાલ ની વિધવા				૭/૨															
					૧૨૦૧૯	૨૪૬૩૮૯૫૦	૨૪૬૩૮૯૫૦		૭૨૪૬	૨૪૬૩૮૯૫૦	૨૪૬૩૮૯૫૦	૬૪૦૬૧૨૭૦	૬૪૦૬૧૨૭૦	-૧૬૪૨૬૬૫૦	૩૯૪૨૨૩૨૦	૧૯૭૧૧૬૦			૩૨૮૪૫૧૦	

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અ.નં. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
	ભાનુબેન ગીરીશકુમાર રામવાણી		૩૫/ પેકી ૨																	
	શાંદેક ગીરીશકુમાર રામવાણી		૩૫/ પેકી ૩																	
	સિધ્ધીવિનાયક એગ્રો ઇન્ડસ્ટ્રીઝના ભાગીદાર મેહુલકુમાર મદનલાલ પ્રદીપકુમાર દિલીપકુમાર દીશાંતકુમાર તારાચંદ રજનીબેન જીતેન્દ્રકુમાર કલ્પનાબેન સુનીલકુમાર		૩૫/૪+૫+૬																	
	કેચુરભાઈ ગીરીશકુમાર રામવાણી		૩૮/ પેકી ૧૧ (પેકી)																	
	૭/૧૨ નો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી.		૩૮ પેકી (પેકી)																	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
					૧૫	૪૪૪૧૪	૯૪૩૭૯૫૦	૯૪૩૭૯૫૦	૧૫	૪૧૧૦૮	૮૭૩૫૪૦૦	૯૭૩૫૪૦૦	૧૩૧૦૩૧૭૫૦	૧૩૧૦૩૧૭૫૦	-૭૦૨૫૨૫૦	૪૩૬૭૭૨૫૦	૨૧૮૩૮૬૨૫		૧૪૮૧૩૩૭૫	જુઓ નોંધ ૮
૧૯	૭X૧૨નો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી	પ.સ.પ.	૩૯/૧(પેકી)																	
	રતિલાલ કેશવલાલ ચંદીકાબેન રતિલાલ શકરાભાઈ પરસોત્તમદાસ ભગવતિપ્રસાદ પરસોત્તમદાસ	પ.સ.પ.	૩૯/૨+૩(પેકી)																	
	શાંતિલાલ મણિલાલ	પ.સ.પ.	૩૯/૪(પેકી)																	જુઓ નોંધ
					૧૬	૪૨૧૯૯	૮૬૬૭૨૮૭૫	૮૬૬૭૨૮૭૫	૧૬	૨૫૩૧૯	૫૩૮૦૨૮૭૫	૫૩૮૦૨૮૭૫	૧૩૯૮૮૭૪૭૫	૧૩૯૮૮૭૪૭૫	-૩૫૮૭૦૦૦૦	૮૬૦૮૪૬૦૦	૪૩૦૪૨૩૦૦		૭૧૭૨૩૦૦	૧,૨,૩
૨૦	અરવિંદભાઈ પ્રહલાદભાઈ પટેલ ભામીનીબેન પ્રહલાદભાઈ પટેલ મણીબેન તે પ્રહલાદભાઈ મણીલાલની વિધવા સરસ્વતીબેન પ્રહલાદભાઈ ગીતાબેન પ્રહલાદભાઈ અંજલિબેન પ્રહલાદભાઈ		૪૦/ ૧ (પેકી)																	
	પરસોત્તમભાઈ મણીલાલ		૪૦/ ૨ (પેકી)																	જુઓ નોંધ
					૧૭	૨૫૮૩૬	૫૪૯૦૧૫૦૦	૫૪૯૦૧૫૦૦	૧૭	૮૩૫૧	૩૨૯૩૯૬૨૫	૩૨૯૩૯૬૨૫	૮૫૬૪૩૦૨૫	૮૫૬૪૩૦૨૫	-૨૧૯૬૧૮૭૫	૫૨૭૦૩૪૦૦	૨૬૩૫૧૭૦૦		૪૩૮૯૮૨૫	૧,૨,૩
૨૧	રતીલાલ કેશવલાલ ચંદીકાબેન રતીલાલ શકરાભાઈ પરસોત્તમદાસ ભગવતીપ્રસાદ પરસોત્તમદાસ		૪૧ (પેકી)																	જુઓ નોંધ
					૧૮	૮૯૦૪	૧૮૯૨૧૦૦૦	૧૮૯૨૧૦૦૦	૧૮	૫૩૪૨	૧૧૩૫૧૭૫૦	૧૧૩૫૧૭૫૦	૨૯૫૧૪૫૫૦	૨૯૫૧૪૫૫૦	-૭૫૬૯૨૫૦	૧૮૧૬૨૮૦૦	૯૦૮૧૪૦૦		૧૫૧૨૧૫૦	૧,૨,૩

Specimen Copy

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
 (૮) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત ૪૦% બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૨	સ.નાસીરહુસેન મહેમદલાઇ ઇબ્રાહીમલાઇ સ.વાહીદહુસેન મહેમદલાઇ ઇબ્રાહીમલાઇ હાજીલાઇ પીરલાઇ હમદલાઇ પીરલાઇ નબીલાઇ પીરલાઇ નુરીબેન તે ઇબ્રાહીમલાઇ પીરલાઇ ના વિધવા અનફલલાઇ ઇબ્રાહીમલાઇ પીરલાઇ ફાતમાબેન તે મહેમદલાઇ ઇબ્રાહીમલાઇના વિધવા	૧૦૬૨/૧+૨ (પૈકી)		૧૯	૭૧૩૪	૧૩૫૫૪૬૦૦	૧૩૫૫૪૬૦૦	૧૯	૪૨૮૦	૮૧૩૨૦૦૦	૮૧૩૨૦૦૦	૨૧૧૪૩૨૦૦	૨૧૧૪૩૨૦૦	૫૪૨૨૬૦૦	૧૩૦૧૧૨૦૦	૬૫૦૫૬૦૦		૧૦૮૩૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	
૨૩	ગુલામહુસેન ઇબ્રાહીમલાઇ	૧૦૬૩ (પૈકી)		૨૦	૨૦૧૩	૪૦૨૬૦૦૦	૪૦૨૬૦૦૦	૨૦	૧૨૦૮	૨૪૧૬૦૦૦	૨૪૧૬૦૦૦	૬૨૮૧૬૦૦	૬૨૮૧૬૦૦	૧૬૧૦૦૦૦	૩૮૬૫૬૦૦	૧૯૩૨૮૦૦		૩૨૨૮૦૦૦	જુઓ નોંધ ૩	
૨૪	મહેમદલાઇ નબીલાઇ મોમીન રસુલબેન તે પીરલાઇ નબીલાઇના વિધવા અલીલાઇ પીરલાઇ રહીમબેન પીરલાઇ	૧૦૬૮ (પૈકી)		૨૧/૧+૨	૩૬૭૧	૬૯૭૪૬૦૦	૬૯૭૪૬૦૦	૨૧/૧+૨	૨૨૦૩	૪૧૮૫૩૦૦	૪૧૮૫૩૦૦	૧૦૮૨૨૮૨૦	૧૦૮૨૨૮૨૦	-૨૭૯૨૨૦૦	૬૬૯૭૧૨૦	૩૩૪૮૫૬૦		૫૫૯૩૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	
૨૫	સંપાદન ફેઢળની જમીન(DMFRC(રેલવે)	૧૦૬૮ (પૈકી)		૨૧/૩	૩૪૬૫	૬૫૮૩૫૦૦	૬૫૮૩૫૦૦	૨૧/૩	૩૦૬૭	૫૮૨૭૩૦૦	૫૮૨૭૩૦૦	૭૩૭૧૫૩૫	૭૩૭૧૫૩૫	-૭૫૬૨૦૦	૧૫૪૪૨૩૫	૭૭૨૧૧૭		૧૫૬૧૭		
૨૬	અનીલાલાઇ કાનજીલાઇ પટેલ	૧૦૬૯/૧ પૈકી		૨૨	૪૨૨૧	૮૦૩૮૬૦૦	૮૦૩૮૬૦૦	૨૨	૨૫૩૯	૪૮૨૧૧૦૦	૪૮૨૧૧૦૦	૧૨૫૪૨૬૬૦	૧૨૫૪૨૬૬૦	-૩૨૧૪૮૦૦	૭૭૧૮૫૬૦	૩૮૫૬૨૮૦		૬૪૪૪૮૦		
	મહેમદલાઇ નબીલાઇ મોમીન રસુલબેન તે પીરલાઇ નબીલાઇના વિધવા અલીલાઇ પીરલાઇ રહીમબેન પીરલાઇ (૭/૧૨ ના ઉત્તાર પ્રમાણે ૧૦૦૬/૨+૩ પૈકી)	૧૦૬૯/૨ પૈકી		૨૩	૮૩૭૭	૧૫૬૧૬૩૦૦	૧૫૬૧૬૩૦૦	૨૩	૫૦૨૬	૯૫૪૬૪૦૦	૯૫૪૬૪૦૦	૨૪૮૨૮૪૪૦	૨૪૮૨૮૪૪૦	-૬૩૬૬૦૦	૧૫૨૭૯૦૪૦	૭૬૩૯૫૨૦		૧૨૭૨૬૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨	

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

નોંધ: મુળખંડ નું ક્ષેત્રફળ સ્થળ સ્થિતી મુજબ છે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
A																					
૨૭	રમેશભાઈ જયંતીભાઈ પટેલ (૩/૧૨ ના ઉત્તરા પ્રમાણે ૧૦૦૯૪ પૈકી)		૧૦૯૯/૩ પૈકી		૨૪	૪૧૩૦	૭૮૪૭૦૦	૭૮૪૭૦૦	૨૪	૨૪૭૮	૪૭૦૮૨૦૦	૪૭૦૮૨૦૦	૧૨૨૪૧૩૨૦	૧૨૨૪૧૩૨૦	-૩૧૩૮૮૦૦	૭૫૩૩૧૨૦	૩૭૬૬૫૬૦			૬૨૭૭૬૦	
૨૮	ગાજીભાઈ વલીભાઈ કમાલભાઈ હસનભાઈ		૧૧૦૦ (પૈકી)		૨૫	૧૧૩૨૩	૨૧૫૧૩૭૦૦	૨૧૫૧૩૭૦૦	૨૫	૬૭૯૪	૧૨૬૦૮૬૦૦	૧૨૬૦૮૬૦૦	૩૩૫૬૨૩૬૦	૩૩૫૬૨૩૬૦	-૮૬૦૫૧૦૦	૨૦૬૫૩૭૬૦	૧૦૩૨૬૮૮૦			૧૭૨૧૭૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
<p>(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p> <p>(૩) ચોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.</p>																					
૨૯	પ્રભુદાસ પ્રાણલાલ જસવંતભાઈ પ્રાણલાલ અશોકભાઈ પ્રાણલાલ જગદીશભાઈ નરસીભાઈ	પ.સ.પ	૧૧૦૧		૨૬	૧૫૪૭૯	૨૯૪૧૦૧૦૦	૨૯૪૧૦૧૦૦	૨૬	૯૨૮૭	૧૭૬૪૫૩૦૦	૧૭૬૪૫૩૦૦	૪૫૮૭૭૭૮૦	૪૫૮૭૭૭૮૦	-૧૭૬૪૮૦૦	૨૮૨૩૨૪૮૦	૧૪૧૧૬૨૪૦			૨૩૫૧૪૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																					
૩૦	કમાલભાઈ હામદભાઈ કરીમખાન જુલામનબી સગીર શબ્બીરકુસેન જુલામનબી સગીર મહેમુદરઆઠ જુલામનબી સગીર પરવેઝ જુલામનબી		૧૧૦૨		૨૭	૧૩૦૫૧	૨૪૭૯૬૬૦૦	૨૪૭૯૬૬૦૦	૨૭	૭૮૩૧	૧૪૮૭૮૬૦૦	૧૪૮૭૮૬૦૦	૩૮૬૫૫૧૪૦	૩૮૬૫૫૧૪૦	-૬૯૧૮૦૦૦	૨૩૮૦૬૨૪૦	૧૧૬૦૩૧૨૦			૧૬૮૫૧૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																					
૩૧	મધુદીન અમીભાઈ		૧૧૦૩		૨૮	૧૧૦૨૭	૨૦૯૫૧૩૦૦	૨૦૯૫૧૩૦૦	૨૮	૬૬૧૬	૧૨૫૭૦૪૦૦	૧૨૫૭૦૪૦૦	૩૨૬૮૩૦૪૦	૩૨૬૮૩૦૪૦	-૮૩૮૦૬૦૦	૨૦૧૧૨૬૪૦	૧૦૦૫૬૩૨૦			૧૬૭૫૨૨૦	
૩૨	ધ્યારભાઈ હસનભાઈ		૧૧૦૪		૨૯/૧	૧૧૬૩૪															
			૧૧૫૫/૧/૨		૨૯/૨	૨૮૩૩															
			૧૧૫૫/૩(પૈકી)		૨૯/૩/૧+૨	૬૭૩૫			૨૯/૧	૬૯૮૦											
			૨૧૨૦૨		૨૯/૨	૫૭૪૦			૨૯/૨	૫૭૪૦											
					૧૨૭૨૦				૧૨૭૨૦												
૩૩	મહેમુદકુસેન ઇબ્રાહીમભાઈ		૧૧૦૬/૨ (પૈકી)		૩૦	૪૪૫૪	૮૪૬૨૬૦૦	૮૪૬૨૬૦૦	૩૦	૨૬૭૨	૫૦૭૬૮૦૦	૫૦૭૬૮૦૦	૧૩૧૯૯૬૮૦	૧૩૧૯૯૬૮૦	-૩૩૮૫૮૦૦	૮૧૨૨૮૮૦	૪૦૬૧૪૪૦			૬૭૫૬૪૪૦	જુઓ નોંધ ૩
<p>(૩) ચોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.</p>																					

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુખાંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુખાંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૪	કનૈયાલાલ પુજારામ રાજેશ પુજારામ પુરીબેન પુજારામ અંબાલાલ ગોવરલાલ		૧૧૦૭		૩૧	૮૬૦૦	૧૬૩૪૦૦૦૦	૧૬૩૪૦૦૦૦	૩૧	૫૧૬૦	૯૮૦૪૦૦૦	૯૮૦૪૦૦૦	૨૫૪૯૦૪૦૦	૨૫૪૯૦૪૦૦	-૬૫૩૬૦૦૦	૧૫૬૮૬૪૦૦	૭૮૪૩૨૦૦		૧૩૦૭૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૫	મહેમુદકુસેન ઇબ્રાહીમલાલ		૧૧૦૮ (પેકી)		૩૨	૩૭૮૦	૭૧૮૨૦૦૦	૭૧૮૨૦૦૦	૩૨	૨૨૬૮	૪૩૦૯૨૦૦	૪૩૦૯૨૦૦	૧૧૨૦૩૯૨૦	૧૧૨૦૩૯૨૦	-૨૮૭૨૮૦૦	૬૮૯૪૭૨૦	૩૪૪૭૩૬૦		૫૭૪૫૬૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૩૬	મનુભાઈ વજ્રેસંગ વાઘેલા વજ્રેસંગ ઉદેસંગ વાઘેલા		૧૧૩૧/૧ (પેકી)		૩૩	૪૦૦૮	૭૬૧૫૨૦૦	૭૬૧૫૨૦૦	૩૩	૨૪૦૫	૪૫૬૯૫૦૦	૪૫૬૯૫૦૦	૧૧૮૮૦૭૦૦	૧૧૮૮૦૭૦૦	-૩૦૪૫૭૦૦	૭૩૧૧૨૦૦	૩૬૫૫૬૦૦		૬૦૯૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૩૭	પા.પવિણકુમાર છોટલાલ તથા મંગુબેન હીમતલાલ તથા શારદાબેન પ્રભુલાલ તથા ભગવતીબેન મહેન્દ્રકુમાર		૧૧૫૦/૧(પેકી)			૭૦૦૨														
			૧૧૫૭/૩							૩૪/૧ ૩૪/૨	૬૮૬૮ ૪૨૦૦									જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
					૩૪	૧૮૪૩૫	૩૫૦૨૬૫૦૦	૩૫૦૨૬૫૦૦			૨૧૦૨૬૨૦૦	૨૧૦૨૬૨૦૦	૫૪૬૫૫૬૨૦	૫૪૬૫૫૬૨૦	-૧૩૯૯૭૩૦૦	૩૩૬૪૬૭૨૦	૧૬૮૨૩૩૬૦		૨૮૨૬૦૬૦	
૩૮	કનૈયાલાલ પુજારામ રાજેશ પુજારામ પુરીબેન પુજારામ અંબાલાલ ગોવરલાલ		૧૧૫૦/૨(પેકી)		૩૫	૪૬૫૧	૯૩૦૨૦૦૦	૯૩૦૨૦૦૦	૩૫	૨૭૯૧	૫૫૮૨૦૦૦	૫૫૮૨૦૦૦	૧૪૫૧૩૨૦૦	૧૪૫૧૩૨૦૦	-૩૭૨૦૦૦૦	૮૯૩૧૨૦૦	૪૪૬૫૬૦૦		૭૪૫૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૩૯	૭/૧૨ની ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી.		૧૧૫૨ (પેકી)		૩૬	૨૪૩૮	૪૬૧૩૨૦૦	૪૬૧૩૩૦૦	૩૬	૧૪૫૭	૨૭૬૮૩૦૦	૨૭૬૮૩૦૦	૭૧૯૭૫૮૦	૭૧૯૭૫૮૦	-૧૮૪૪૯૦૦	૪૪૨૯૨૮૦	૨૨૧૪૬૪૦		૩૬૯૭૪૦	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ ક્રા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક પ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બી)-૬(બી)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા ૩૩.૩	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા ૩૩.૩	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો ૩૩.૩	રીમાર્કસ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે ૬(બી)	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય ૯(અ)	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે ૯(બી)							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય ૧૦(અ)	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે ૧૦(બી)
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બી)	૭	૮	૯(અ)	૯(બી)	૧૦(અ)	૧૦(બી)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
																			જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	
૪૦	રીટાબેન ડોલરરાય		૧૧૫૩ પેટ્ટી		૩૭	૧૨૩૪૩	૨૯૦૦૬૦૫૦	૨૯૦૦૬૦૫૦	૩૭	૭૪૦૬	૧૭૪૦૪૧૦૦	૧૭૪૦૪૧૦૦	૪૫૨૫૦૬૬૦	૪૫૨૫૦૬૬૦	-૧૧૬૦૧૬૫૦	૨૭૮૪૬૫૫૦	૧૩૯૨૩૨૮૦		૨૩૨૧૩૩૦	
૪૧	લીખાલાઇ મૂળજીલાઇ ભગવતીબેન લીખાલાઇ સ્નેહલલાઇ લીખાલાઇ સંદિપકુમાર લીખાલાઇ પા.પ્રવિણકુમાર છોટાલાલ તથા મંગુબેન હીમતલાલ તથા શારદાબેન પ્રભુલાલ તથા ભગવતીબેન મહેન્દ્રકુમાર લીલાબેન તે જીવણદાસ ભુવરદાસ પટેલની ટીકરી કનુભાઇ હીરાલાલ પટેલના પત્ની મીનાબેન તે નટવરભાઇ કચરાલાલ પટેલ ની ટીકરી તે શેશનકુમાર પુનમચંદ સંઘવી ના પત્ની પુષ્પાબેન તે નટવરભાઇ કચરાલાલ પટેલ ની ટીકરી મનીષકુમાર રમણલાલ પટેલના પત્ની		૧૧૫૪+૧૧૫૬/ ૧+૨+૩+૪/૧		૩૮	૧૬૪૧૦	૩૮૫૬૩૫૦૦	૩૮૫૬૩૫૦૦	૩૮/૧ ૩૮/૨	૭૧૬૪ ૨૬૫૨ ૯૮૪૬	૨૩૧૩૮૧૦૦	૨૩૧૩૮૧૦૦	૬૦૧૫૯૦૬૦	૬૦૧૫૯૦૬૦	-૧૫૪૨૫૪૦૦	૩૭૦૨૦૬૬૦	૧૮૫૧૦૪૮૦		૩૦૮૫૦૮૦ જુઓ નોંધ ૧,૨	
૪૨	ધાનુજી અગ્રીકેડ લી. જેના વતી અને તરફથી તેના ઓથોરાઇઝ સીએન્ટરી પ્રમોટરકુમાર વી.કાનોડીયા	બીનખેતી	૧૧૫૪+૧૧૫૬/ ૧+૨+૩+૪/૩			૨૩૬૯														
૪૩	લીલાબેન તે જીવણદાસ ભુવરદાસ પટેલની ટીકરી કનુભાઇ હીરાલાલ પટેલના પત્ની મીનાબેન તે નટવરભાઇ કચરાલાલ પટેલ ની ટીકરી તે શેશનકુમાર પુનમચંદ સંઘવીના પત્ની પુષ્પાબેન તે નટવરભાઇ કચરાલાલ પટેલ ની ટીકરી તે મનીષકુમાર રમણલાલ પટેલના પત્ની		૧૧૫૫/૧અ ૧			૧૭૫૨														
૪૪	ધ્યારભાઇ હસનભાઇ		૧૧૫૫/૨ પેટ્ટી ૪		૪૧	૨૪૨૯૮	૫૧૫૯૫૦૦	૫૧૫૯૫૦૦	૪૧	૧૪૫૭	૩૦૬૬૧૨૫	૩૦૬૬૧૨૫	૮૦૪૯૨૫	૮૦૪૯૨૫	-૨૦૬૩૩૫	૪૬૫૩૮૦૦	૨૪૭૬૮૦૦		૪૧૩૫૨૫	

Speciment Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડ લ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૪૫	કિંમતભાઈ છોટાલાલ પરશુભાઈ છોટાલાલ મહેન્દ્રભાઈ છોટાલાલ પ્રવિણભાઈ છોટાલાલ		૧૧૫૭/૧+૨ પૈકી		૪૨	૧૦૧૧૭	૨૩૭૪૪૬૫૦	૨૩૭૪૪૬૫૦	૪૨	૬૦૩૦	૧૪૨૬૪૫૦૦	૧૪૨૬૪૫૦૦	૩૩૦૮૭૩૦૦	૩૩૦૮૭૩૦૦	-૬૫૧૦૪૫૦	૨૨૨૨૩૨૦૦	૧૧૪૧૧૬૦૦		૧૬૦૧૧૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
૪૬	મેસર્સ શાલીભદ્ર કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેહીના ભાગીદાર રાજેશ ઇન્ડવદન દવે સુપેન્ડ રજનીકાંત પટેલ વિપુલસિંહ મુકુન્દસિંહ વાધેલા મધુરસિંહ મુકુન્દસિંહ વાધેલા		૧૧૫૮/૧ પૈકી ૧			૬૮૬૨														જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
			૧૧૫૮/૨ પૈકી ૧		૪૩	૧૬૯૫૨	૩૯૮૩૭૨૦૦	૩૯૮૩૭૨૦૦	૪૩	૧૦૧૭૧	૨૩૯૦૧૮૫૦	૨૩૯૦૧૮૫૦	૬૨૧૪૪૮૧૦	૬૨૧૪૪૮૧૦	-૧૫૯૩૫૩૫૦	૩૮૨૪૨૬૬૦	૧૯૧૨૧૪૮૦		૩૧૮૬૧૩૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૪૭	જનક દિનકરરાય દેસાઈ		૧૧૫૮/૧ પૈકી ૨ +			૩૯૯૫														જુઓ નોંધ ૧,૨
			૧૧૫૮/૨ પૈકી ૨		૪૪	૮૯૮૦	૨૧૧૦૩૦૦૦	૨૧૧૦૩૦૦૦	૪૪	૫૩૮૮	૧૨૬૬૧૮૦૦	૧૨૬૬૧૮૦૦	૩૨૯૨૦૬૮૦	૩૨૯૨૦૬૮૦	-૮૪૪૧૨૦૦	૨૦૨૫૮૮૮૦	૧૦૧૨૯૪૪૦		૧૬૮૮૨૪૦	
૪૮	જનક દિનકરરાય દેસાઈ રોહાલી જનક દેસાઈ તનય જનક દેસાઈ સગીર અન્સુચી જનક દેસાઈ		૧૧૫૮/૩		૪૫	૧૪૬૩૦	૩૪૪૭૪૫૦૦	૩૪૪૭૪૫૦૦	૪૫	૮૮૦૨	૨૦૬૮૪૩૦૦	૨૦૬૮૪૩૦૦	૫૩૭૮૦૨૨૦	૫૩૭૮૦૨૨૦	-૧૩૭૮૯૮૦૦	૩૩૦૯૫૫૨૦	૧૬૫૪૭૭૬૦		૨૭૫૭૯૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
૪૯	જયેશકુમાર બળદેવભાઈ સિદ્ધાર્થકુમાર બળદેવભાઈ		૧૧૫૮/૪ (પૈકી)		૪૬	૧૭૩૬૧	૪૦૭૯૮૩૫૦	૪૦૭૯૮૩૫૦	૪૬	૧૦૪૧૭	૨૪૪૭૯૬૫૦	૨૪૪૭૯૬૫૦	૬૩૬૪૭૮૩૦	૬૩૬૪૭૮૩૦	-૧૬૩૧૮૪૦૦	૩૯૧૬૭૯૨૦	૧૯૫૮૩૯૬૦		૩૨૬૫૫૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
		૬(અ)	૬(બ)			૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬					
A			૩(અ)																	
૫૦	ભીખાલાલ રમણલાલ હસમુખલાલ રમણલાલ		૧૧૫૯		૪૭/૧	૫૯૬૯														
			૧૧૬૦ (પૈકી)			૪૭૬૬														
			૧૧૬૭/૧ (પૈકી)			૨૭૨૧														
			૧૧૬૭/૨ (પૈકી)		૪૭/૨															
						૩૩૪૬૮૭૦૦	૩૩૪૬૮૭૦૦	૪૭	૮૫૪૫	૨૦૦૮૦૭૫૦	૨૦૦૮૦૭૫૦	૫૨૨૦૯૯૫૦	૫૨૨૦૯૯૫૦	-૧૩૩૮૭૯૫૦	૩૨૧૨૯૨૦૦	૧૬૦૬૪૬૦૦	૨૬૭૬૫૦૦	૧,૨,૩		
૫૧	ભીખાલાલ રમણલાલ હસમુખલાલ રમણલાલ	પ.સ.પ	૧૧૬૧ (પૈકી)		૪૮	૩૦૧૩	૬૦૨૬૦૦૦	૬૦૨૬૦૦૦	૪૮	૧૮૦૮	૩૬૧૬૦૦૦	૩૬૧૬૦૦૦	૯૪૦૧૬૦૦	૯૪૦૧૬૦૦	-૨૪૧૦૦૦૦	૫૭૮૫૬૦૦	૨૮૯૨૮૦૦	૪૮૨૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	
૫૨	કાનજીભાઈ રેવનદાસ પ્રજાપતિ ચંદકાંત મણીલાલ પુષ્પાબેન મણીલાલ તથા લક્ષ્મીબેન બબાભાઈ કમળાબેન બબાભાઈ લીલાબેન બબાભાઈ પ્રેમીલાબેન મણીલાલ જ્યોત્સ્નાબેન મણીલાલ જયશ્રીબેન મણીલાલ સરસ્વતીબેન મણીલાલ ઝવેરભાઈ ના વિધવા સુખાબેન દિનકરભાઈ જીલાબેન દિનકરભાઈ રાજશ્રીબેન દિનકરભાઈ વિરાગબેન દિનકરભાઈ કરુણાબાઈ દિનકરભાઈ		૧૧૬૮ (પૈકી)		૪૯	૨૩૫૪૧	૪૭૦૮૨૦૦૦	૪૭૦૮૨૦૦૦	૪૯	૧૪૧૨૫	૨૮૨૫૦૦૦૦	૨૮૨૫૦૦૦૦	૭૩૪૫૦૦૦૦	૭૩૪૫૦૦૦૦	-૧૮૮૩૨૦૦૦	૪૫૨૦૦૦૦૦	૨૨૬૦૦૦૦૦	૩૭૬૮૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	
૫૩	નરેન્દ્રસિંહ ધીરુભા વાઘેલા રાજેન્દ્રસિંહ ધીરુભા વાઘેલા	ન.શ	૧૧૬૯ (પૈકી)		૫૦	૩૪૦૩	૬૮૦૬૦૦૦	૬૮૦૬૦૦૦	૫૦	૨૦૪૨	૪૦૮૪૦૦૦	૪૦૮૪૦૦૦	૧૦૬૧૮૪૦૦	૧૦૬૧૮૪૦૦	-૨૭૨૨૦૦૦	૬૫૩૪૪૦૦	૩૨૬૭૨૦૦	૫૪૫૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૫૯	ક્રાંતિલાલ લાલજીભાઈ પટેલ રાકેશભાઈ લાલજીભાઈ સાવલીયા સતીષ હંસરાજ પટેલ રમણીકલાલ હંસરાજ વઘેયા		૧૧૭૩/૨		૫૬/૧	૯૭૧૩															
			૧૨૨૧/૧		૫૬/૨	૫૭૭	૧૫૪૮૦	૩૧૭૩૪૦૦૦	૩૧૭૩૪૦૦૦	૫૬	૯૨૮૮	૧૯૦૪૦૪૦૦	૧૯૦૪૦૪૦૦	૪૯૫૦૫૦૪૦	૪૯૫૦૫૦૪૦	-૧૨૬૯૩૬૦૦	૩૦૪૬૪૬૪૦	૧૫૨૩૨૩૨૦		૨૫૩૮૭૨૦	૧,૨
			૧૧૭૫/૧/૧																		
૬૦	ઉપેન્દ્રીકાબા વિક્રમસિંહ જીતેન્દ્રસિંહ કિંમતસિંહ જીતેન્દ્રસિંહ કિંમતસિંહ		૧૧૭૫/૧/૧																		
		પ.સ.પ.	૧૧૭૫/૧/૧/૨		૫૭	૧૬૧૮૭	૩૩૧૮૩૩૪૦	૩૩૧૮૩૩૪૦	૫૭	૯૭૧૨	૧૯૯૦૯૬૦૦	૧૯૯૦૯૬૦૦	૫૧૭૬૪૬૬૦	૫૧૭૬૪૬૬૦	-૧૩૨૭૩૭૫૦	૩૧૮૫૫૩૬૦	૧૫૯૨૭૬૮૦		૨૬૫૩૬૩૦	૧,૨	
૬૧	કલ્યાણસંગ હેમતસંગ મોબતસંગ હેમતસંગ સંકેત વિજયભાઈ	બીનખેતી	૧૧૭૫/૨/૧/૧																		
		બીનખેતી	૧૧૭૫/૨/૧/૨		૫૮	૭૬૮૯	૧૫૩૭૮૦૦૦	૧૫૩૭૮૦૦૦	૫૮	૪૬૧૩	૯૨૨૬૦૦૦	૯૨૨૬૦૦૦	૨૩૯૮૭૬૦૦	૨૩૯૮૭૬૦૦	-૬૧૫૨૦૦૦	૧૪૭૬૧૬૦૦	૭૩૮૦૮૦૦		૧૨૨૮૮૦૦	૧,૨	
૬૨	વિનુભાઈ સોમાભાઈ પટેલ		૧૧૭૬/૧/૧		૫૯	૩૯૪	૭૮૦૮૦૦૦	૭૮૦૮૦૦૦	૫૯	૨૩૪૨	૪૬૮૪૦૦૦	૪૬૮૪૦૦૦	૧૨૧૭૮૪૦૦	૧૨૧૭૮૪૦૦	-૩૧૨૪૦૦૦	૭૪૯૪૪૦૦	૩૭૪૭૨૦૦		૬૨૩૨૦૦		
૬૩	બાદેવલાઈ રમણભાઈ ઉડે ગીરધરલાલ કિશોરભાઈ રમણભાઈ કોતાબેન રમણભાઈ વર્ષાબેન માણેકલાલ બાદેવલાઈ		૧૧૭૬/૧/૨		૬૦	૩૭૮૫	૭૫૭૦૦૦૦	૭૫૭૦૦૦૦	૬૦	૩૫૮૫	૭૧૭૦૦૦૦	૭૧૭૦૦૦૦	૧૦૭૫૫૦૦૦	૧૦૭૫૫૦૦૦	-૪૦૦૦૦૦	૩૫૮૫૦૦૦	૧૭૯૨૫૦૦		૧૩૯૨૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨	
																				જુઓ નોંધ ૮	
૬૪	૭૪૧૨નો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી		૧૧૭૬/૨ પૈકી		૬૧	૩૬૪૨	૭૨૮૪૦૦૦	૭૨૮૪૦૦૦	૬૧	૨૧૮૫	૪૩૭૦૦૦૦	૪૩૭૦૦૦૦	૧૧૩૬૨૦૦૦	૧૧૩૬૨૦૦૦	-૨૯૧૪૦૦૦	૬૯૨૦૦૦	૩૪૬૬૦૦૦		૫૮૨૦૦૦		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક પ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
A																					
																					(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
																					(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૬૫	૭૪૧ રનો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૧૧૭૬/૩		૬૨	૩૭૪૩	૭૬૭૩૧૫૦	૭૬૭૩૧૫૦	૬૨	૨૨૪૬	૪૬૦૪૩૦૦	૪૬૦૪૩૦૦	૧૧૬૭૧૧૮૦	૧૧૬૭૧૧૮૦	-૩૦૬૮૮૫૦	૭૬૬૬૮૮૦	૩૬૮૩૪૪૦			૬૧૪૪૬૦	૧,૨
	૭૪૧ રનો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૧૧૭૬/૪																		(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
																					(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૬૬	ધનજીભાઈ બળદેવભાઈ દશરથભાઈ બળદેવભાઈ		૧૧૭૭/૧			૨૫૨૯															
			+																		
			૧૧૭૭/૪			૨૯૨૪															
			+																		
			૧૧૭૭/ ૫			૨૨૨૬															
			+																		
			૧૧૭૭/ ૮			૭૮૯૦															
	૭૪૧ રનો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૧૧૭૭/૬			૩૨૩૭															
	૭૪૧ રનો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૧૧૭૭/ ૭			૩૬૪૨			૬૩/૧	૯૦૬૩											
					૬૩	૨૨૪૪૮	૪૬૦૧૮૪૦૦	૪૬૦૧૮૪૦૦	૬૩/૨	૪૪૦૬	૨૭૬૧૧૪૫૦	૨૭૬૧૧૪૫૦	૭૧૭૮૯૭૭૦	૭૧૭૮૯૭૭૦	-૧૮૪૦૬૯૫૦	૪૪૧૭૮૩૩૦	૨૨૦૮૯૧૬૦			૩૬૮૨૨૧૦	૧,૨
										૧૩૪૬૯											
૬૭	પીરુભા દોલતસિંહ કલ્પેશકુમાર રતનસિંહ રાજેન્દ્રસિંહ પીરુભા		૧૧૭૭/૨			૨૦૨૩															
			+																		
			૧૧૭૭/૩			૨૨૨૬															
					૬૪	૪૨૪૯	૮૭૧૦૪૫૦	૮૭૧૦૪૫૦	૬૪	૨૫૪૯	૫૨૨૫૪૫૦	૫૨૨૫૪૫૦	૧૩૫૮૬૧૭૦	૧૩૫૮૬૧૭૦	-૩૪૮૫૦૦	૮૩૬૦૭૨૦	૪૧૮૦૩૬૦			૬૯૫૩૬૦	૧,૨
૬૮	પ્રવિણકુમાર છોટાલાલ	પ સ.પ	૧૧૭૮		૬૫	૯૮૪૪	૨૦૧૧૮૩૦૦	૨૦૧૧૮૩૦૦	૬૫	૫૮૮૮	૧૨૦૩૦૪૦૦	૧૨૦૩૦૪૦૦	૩૧૩૮૩૦૪૦	૩૧૩૮૩૦૪૦	-૮૪૪૮૩૦૦	૧૯૩૧૨૬૪૦	૯૬૫૬૩૨૦			૧૬૦૮૦૨૦	
૬૯	૭૪૧ રનો ઉત્તારો ઉપલબ્ધ નથી		૧૧૭૯+ ૧૧૮૦પેટ્રી		૬૬	૫૧૫૭															
	લાલ શુભ શે.ઓ.શ.સો.લી ના પ્રમોટર પ્રધુમનસિંહ દાદભા		૧૧૮૪/ ૨		૬૭	૭૮૯૧															
	ભરતસિંહ તપુભા																				
																					(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
			+																	
			૧૧૮૭/૧		૧૬૧૮૮															
			+																	
			૧૧૮૭/૩		૯૬૧૧															
					૭૨	૨૮૮૩૪	૫૭૬૬૮૦૦૦	૫૭૬૬૮૦૦૦	૭૨	૧૭૩૦૦	૩૪૬૦૦૦૦૦	૩૪૬૦૦૦૦૦	૮૯૬૬૦૦૦૦	૮૯૬૬૦૦૦૦	૨૩૦૬૮૦૦૦	૫૫૩૬૦૦૦૦	૨૭૬૮૦૦૦૦		૪૬૧૨૦૦૦	
૭૫	પા.પ્રવિણકુમાર છોટાલાલ તથા મંગુબેન હીમતલાલ શારદાબેન પ્રભુલાલ ભગવતીબેન મહેન્દ્રકુમાર		૧૧૮૬/૨		૯૧૦૫															
			+																	
			૧૧૮૬/૩		૯૦૦૪															
					૭૩	૧૮૧૦૯	૩૬૨૧૮૦૦૦	૩૬૨૧૮૦૦૦	૭૩	૧૦૮૬૫	૨૧૭૩૦૦૦૦	૨૧૭૩૦૦૦૦	૫૬૪૯૮૦૦૦	૫૬૪૯૮૦૦૦	-૧૪૪૮૮૦૦૦	૩૪૭૬૮૦૦૦	૧૭૩૮૪૦૦૦		૨૮૯૬૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૭૬	ભગવતીબેન મહેન્દ્રકુમાર	પ.સ.પ	૧૧૮૭/૨		૭૪	૭૭૬૦	૧૫૫૮૦૦૦૦	૧૫૫૮૦૦૦૦	૭૪	૪૬૭૪	૯૩૪૮૦૦૦	૯૩૪૮૦૦૦	૨૪૩૦૪૮૦૦	૨૪૩૦૪૮૦૦	-૬૨૩૨૦૦૦	૧૪૯૫૬૮૦૦	૭૪૭૮૪૦૦		૧૨૪૬૪૦૦	
૭૭	શારદાબેન પરભુદાસ	પ.સ.પ	૧૧૮૮		૭૫	૧૮૫૧૪	૩૭૦૨૮૦૦૦	૩૭૦૨૮૦૦૦	૭૫	૧૧૧૦૮	૨૨૨૨૬૦૦૦	૨૨૨૧૬૦૦૦	૫૭૭૬૧૬૦૦	૫૭૭૬૧૬૦૦	-૧૪૮૧૨૦૦૦	૩૫૫૪૫૬૦૦	૧૭૭૩૨૮૦૦		૨૯૬૦૮૦૦	
૭૮	શારદાબેન પરભુદાસ	પ.સ.પ	૧૧૮૯/૧/૧		૭૬	૧૧૬૩૫	૨૩૨૭૦૦૦૦	૨૩૨૭૦૦૦૦	૭૬	૬૯૮૧	૧૩૯૬૨૦૦૦	૧૩૯૬૨૦૦૦	૩૬૩૦૧૨૦૦	૩૬૩૦૧૨૦૦	-૬૩૦૮૦૦૦	૨૨૩૩૬૨૦૦	૧૧૧૬૬૬૦૦		૧૮૬૧૬૦૦	
૭૯	ઉમેદસંગ પોપટભાઈ નટવરસંગ ઉમેદસંગ સતુભાઈ ઉમેદસંગ લાલુભાઈ ઉમેદસંગ ચંદ્રભાઈ ઉમેદસંગ વિક્રમસિંહ ઉમેદસંગ રતનબા ઉમેદસંગ ટીલીપભાઈ રણછોડભાઈ ગજુપતભાઈ રણછોડભાઈ પીંડુભાઈ રણછોડભાઈ સીખાભાઈ શીવાભાઈ શિલેષભાઈ અંબાલાલ નરેન્દ્રકુમાર રણછોડભાઈ ટીલીપભાઈ રણછોડભાઈ ગજુપતભાઈ રણછોડભાઈ		૧૧૮૯/૨/૧/૧																	

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
	પીરભાઇ રણછોડભાઇ લીખાભાઇ શીવાભાઇ ચૈતેચભાઇ અંબાલાલ																			
	મંગલતીર્થ કો.ઓ.હાઉસીંગ સોસાયટી લી. તથા ચેરમેન શ્રી ભાનુભાઇ રણજીતસિંહ વાઘેલા		૧૧૮૯/૨૫૩ી ૨																	જુઓ નોંધ ૧,૨
					૭૭	૧૭૪૦૨	૩૪૮૦૪૦૦૦	૩૪૮૦૪૦૦૦	૭૭	૧૬૮૫૩	૩૩૭૦૬૦૦૦	૩૩૭૦૬૦૦૦	૪૭૧૮૮૪૦૦	૪૭૧૮૮૪૦૦	-૧૦૯૮૦૦૦	૧૩૪૮૨૪૦૦	૬૭૪૧૨૦૦			૫૬૪૩૨૦૦
૮૦	બળદેવભાઇ ડાહ્યાભાઇ	પ્ર.સ.૫	૧૨૧૨		૭૮	૧૬૨૮૮	૩૫૦૧૯૨૦૦	૩૫૦૧૯૨૦૦	૭૮	૯૭૭૩	૨૧૦૧૧૬૫૦	૨૧૦૧૧૬૫૦	૫૪૬૩૧૦૭૦	૫૪૬૩૧૦૭૦	-૧૪૦૦૭૨૫૦	૩૩૬૧૯૧૨૦	૧૬૮૦૯૫૬૦			૨૮૦૨૩૧૦
૮૧	અરજણસંગ મોબતસંગ		૧૨૧૩/૧ + ૧૨૧૩/૨ + ૧૨૧૩/૩ + ૧૨૧૩/૪																	
	૭૪૧ રનો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી		૧૨૧૩/૫																	
	નારણસંગ મોબતસંગ		૧૨૧૩/૬																	
	૭૪૧ રનો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી		૧૨૧૩/૭																	જુઓ નોંધ ૧,૨
					૭૯	૨૫૫૬૭	૫૨૪૭૩૮૫૦	૫૨૪૭૩૮૫૦	૭૯	૧૫૩૫૮	૩૧૪૮૩૬૦૦	૩૧૪૮૩૬૦૦	૮૧૮૫૮૧૪૦	૮૧૮૫૮૧૪૦	-૨૦૯૮૯૬૫૦	૫૦૩૭૪૨૪૦	૨૫૧૮૭૧૨૦			૪૧૯૭૧૭૦
૮૨	જામભીયા પાટીદારના પંચના સદાવૃત્તના ખાતાના વહીવટી પ્રમુખ શ્રી ભાઇલાલભાઇ નારણભાઇ પટેલ વરજલાલ પુંજાલાલાની ખાનગી ધર્મીદાનો		૧૨૧૪		૮૦	૧૬૬૩૭	૪૦૨૩૫૩૫૦	૪૦૨૩૫૩૫૦	૮૦	૧૧૭૭૬	૨૪૧૪૦૮૦૦	૨૪૧૪૦૮૦૦	૬૨૭૬૬૦૮૦	૬૨૭૬૬૦૮૦	-૧૬૦૯૪૫૫૦	૩૮૬૨૫૨૮૦	૧૯૩૧૨૬૬૦			૩૨૧૮૦૯૦ જુઓ નોંધ ૧,૨
૮૩	જયપકાશ શીતલાપ્રસાદ જયનારાયણ શીતલાપ્રસાદ ભાનુભાઇ રણજીતસિંહ વાઘેલા ઘનશ્યામસિંહ રણજીતસિંહ વાઘેલા હર્ષદભાઇ પ્રવિણચંદ ઉદાણી પરેશકુમાર પ્રવિણચંદ ઉદાણી પરેશકુમાર રેવજીભાઇ પટેલ પ્રેમકુમાર નંદલાલ બાહેતી હસનભાઇ યુધાભાઇ ગોહેલ		૧૨૧૫/૧		૮૧	૭૬૮૯	૧૫૭૬૨૪૫૦	૧૫૭૬૨૪૫૦	૮૧	૬૧૫૧	૧૨૬૦૯૫૫૦	૧૨૬૦૯૫૫૦	૨૩૦૭૫૪૭૭	૨૩૦૭૫૪૭૭	-૩૧૫૨૬૦૦	૧૦૪૬૫૯૨૭	૫૨૩૨૬૬૩			૨૦૮૦૦૬૩ જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
A																					
	મીનાબેન ચન્કાનતભાઇ સોની પ્રધુમનસિંહ દિલીપસિંહ વાઘેલા મહેશસિંહ ભગુભા વાઘેલા રશ્મિન જયભાઇ પટેલ રશ્મિનકાંત જયભાઇ પટેલ બિપીન રમણીકલાલ ઉપાધ્યાય પન્નાબેન સતીષભાઇ ગોહેલ અશોકસિંહ જામુભા વાઘેલા																				
૮૪	જયેશભાઇ ચંદ્રભાઇ ઠક્કર દિપાલીબેન નરેન્દ્રકુમાર રાવલ ભાવિક વિજયકાન્ત રાવલ ધનશ્યામસિંહ રણજીતસિંહ વાઘેલા નવલસિંહ ભાવુભાઇ ચૌહાણ નરેન્દ્રસિંહ ભગવાનભાઇ વાઘરોલા ચેતનાબેન યોગેન્દ્રભાઇ પટેલ વિજયભાઇ રામાભાઇ શાહોર પ્રકાશબેન રણજીતસિંહ વાઘેલા ભરતકુમાર જગજીવનદાસ સોની શર્મિષ્ઠાબેન ભરતકુમાર સોની રણજીતસિંહ ભાવુભા વાઘેલા ગીતાબા હરપાલસિંહ ઝાલા દિલીપસિંહ રામસિંહ વાઘેલા લીનાબા કીરીટસિંહ વાઘેલા અક્ષયકુમાર કરમશીભાઇ ચાવડા	૧૨૧૫/૨		૮૨	૯૧૬૮	૧૮૭૬૪૪૦૦	૧૮૭૬૪૪૦૦	૮૨	૫૫૦૧	૧૧૨૭૩૦૫૦	૧૧૨૭૩૦૫૦	૨૯૩૨૦૩૩૦	૨૯૩૨૦૩૩૦	-૭૫૧૭૩૫૦	૧૮૦૪૩૨૮૦	૯૦૨૧૬૪૦		૧૫૦૪૨૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨		
૮૫	પરભુભાઇ ભગાભાઇ	ખ.સ.૫	૧૨૧૬	૮૩	૧૯૨૨૩	૩૮૪૪૬૦૦૦	૩૮૪૪૬૦૦૦	૮૩	૧૧૫૩૪	૨૩૦૬૮૦૦૦	૨૩૦૬૮૦૦૦	૫૯૯૭૬૮૦૦	૫૯૯૭૬૮૦૦	-૧૫૩૭૮૦૦૦	૩૬૯૦૮૮૦૦	૧૮૪૫૪૪૦૦		૩૦૭૬૪૦૦			
૮૬	જયેન્દ્રસિંહ ઘેલુભાઇ ધર્મિષ્ઠાબેન જયેન્દ્રસિંહ ઘેલુભાઇ ઉદેસંગ		૧૨૧૭	૮૪	૧૪૪૬૮	૨૯૬૫૯૪૦૦	૨૯૬૫૯૪૦૦	૮૪	૮૬૮૧	૧૭૭૯૬૦૫૦	૧૭૭૯૬૦૫૦	૪૬૨૬૯૭૩૦	૪૬૨૬૯૭૩૦	-૧૧૮૬૩૩૫૦	૨૮૪૭૩૬૮૦	૧૪૨૩૬૮૪૦		૨૩૭૩૪૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨		
૮૭	પ્રવિણકુમાર છોટાલાલ		૧૨૧૮/૧																		
			૧૨૧૮/૨																		
			૧૨૧૯																		
				૮૫	૧૧૭૩૬	૨૪૦૫૮૮૦૦	૨૪૦૫૮૮૦૦	૮૫	૭૦૪૨	૧૪૪૩૬૧૦૦	૧૪૪૩૬૧૦૦	૩૭૫૩૩૮૬૦	૩૭૫૩૩૮૬૦	-૯૬૨૨૭૦૦	૨૩૦૯૭૭૬૦	૧૧૫૪૮૮૮૦		૧૯૨૬૧૮૦			

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડલ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક પ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા ૩૩માં ૧૩	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા ૩૩માં ૧૪	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો ૩૩માં ૧૫	રીમાર્ક્સ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
A																					
૮૮	પોપટલાલ નાથાલાલ ચૌહાણ		૧૨૨૦/૧		૮૬	૬૪૭૫	૧૩૨૭૩૭૫૦	૧૩૨૭૩૭૫૦	૮૬	૩૮૮૫	૭૯૬૪૨૫૦	૭૯૬૪૨૫૦	૨૦૩૦૩૦૫૦	૨૦૩૦૩૦૫૦	૫૩૦૯૫૦૦	૧૨૭૪૨૮૦૦	૬૩૭૧૪૦૦			૧૦૬૧૯૦૦	
૮૯	પ્રવિણસંગ પ્રતાપસંગ ગજેન્દ્રસિંહ અનોપસંગ દેવકુંવરબા અનોપસંગ હનુભાના વિધવા		૧૨૨૦/૨		૮૭	૧૩૩૫૫	૨૭૩૭૭૭૫૦	૨૭૩૭૭૭૫૦	૮૭	૮૦૧૩	૧૬૪૨૬૬૫૦	૧૬૪૨૬૬૫૦	૪૨૩૦૯૨૯૦	૪૨૩૦૯૨૯૦	-૧૦૯૫૧૧૦૦	૨૬૨૮૨૬૪૦	૧૩૧૪૧૩૨૦			૨૧૯૦૨૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૦	નાડલાલ મોબતસંગ		૧૨૨૧/૨			૧૦૮૨૫															
			૧૨૨૧/૩			૫૧૬૦															
					૮૮	૧૫૯૮૫	૩૨૭૬૯૨૫૦	૩૨૭૬૯૨૫૦	૮૮	૯૫૯૧	૧૯૬૬૧૫૫૦	૧૯૬૬૧૫૫૦	૫૧૧૨૦૦૩૦	૫૧૧૨૦૦૩૦	-૧૩૧૦૭૭૦૦	૩૧૪૫૮૪૮૦	૧૫૭૨૯૨૪૦			૨૬૨૧૫૪૦	
૯૧	ચેલુભાઈ ઉદેસંગ પામબા યેલુભાઈ		૧૨૨૨/૧		૮૯	૮૯૦૩	૧૮૨૫૧૧૫૦	૧૮૨૫૧૧૫૦	૮૯	૫૩૪૨	૧૦૯૫૧૧૦૦	૧૦૯૫૧૧૦૦	૨૮૪૭૨૮૬૦	૨૮૪૭૨૮૬૦	-૭૩૦૦૦૫૦	૧૭૫૨૧૭૬૦	૮૭૬૦૮૮૦			૧૪૬૦૮૩૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૨	કિંમતલાલ અમૃતલાલ હસમુખભાઈ અમૃતલાલ શાંતાબેન અમૃતલાલ સોમનાથની વિધવા રમેશચંદ્ર જયંતીલાલ મુકેશકુમાર જયંતીલાલ રાજેશકુમાર જયંતીલાલ લીલાબેન જયંતીલાલ સોમનાથની વિધવા ચંદુલાલ સોમનાથ	પ.સ.પ	૧૨૨૨/૨		૯૦	૧૦૦૧૬	૨૦૫૩૨૮૦૦	૨૦૫૩૨૮૦૦	૯૦	૬૦૧૦	૧૨૩૩૦૫૦૦	૧૨૩૨૦૫૦૦	૩૨૦૩૩૩૦૦	૩૨૦૩૩૩૦૦	-૮૨૧૨૩૦૦	૧૯૭૧૨૮૦૦	૯૮૫૬૪૦૦			૧૬૪૪૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૩	જયંતીલાલ યુનીલાલ ધનશ્યામલાલ યુનીલાલ રસિકલાલ યુનીલાલ મણીબેન યુનીલાલ ગોરધનદાસ ની અ.સૌ. જગદીશભાઈ યુનીલાલ મનોજભાઈ યુનીલાલ		૧૨૨૩		૯૧	૮૧૬૫	૧૭૬૧૯૨૫૦	૧૭૬૧૯૨૫૦	૯૧	૪૯૧૭	૧૦૫૭૧૫૫૦	૧૦૫૭૧૫૫૦	૨૭૪૮૬૦૩૦	૨૭૪૮૬૦૩૦	-૭૪૭૭૦૦	૧૬૯૧૪૪૮૦	૮૪૫૭૨૪૦			૧૪૦૯૫૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૪	બળદેવભાઈ કુલાભાઈ સંજય બળદેવભાઈ		૧૨૨૪		૯૨	૧૦૯૨૭	૨૩૪૯૩૦૫૦	૨૩૪૯૩૦૫૦	૯૨	૬૫૫૬	૧૪૦૯૫૪૦૦	૧૪૦૯૫૪૦૦	૩૬૬૪૮૦૪૦	૩૬૬૪૮૦૪૦	-૯૩૯૭૫૦	૨૨૫૫૨૬૪૦	૧૧૨૭૬૩૨૦			૧૮૭૮૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
																					(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૯૫	મનુભાઈ વજ્રેસંગ વાઘેલા વજ્રેસંગ ઉદેસંગ વાઘેલા		૧૨૨૫/૧		૨૯૩૪																
			૧૨૨૫/૩		૨૯૩૪																(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
			૧૨૨૫/૪		૨૯૩૪																(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
					૯૩	૮૮૦૨	૧૮૯૨૪૩૦૦	૧૮૯૨૪૩૦૦	૯૩	૫૨૮૧	૧૧૩૫૪૧૫૦	૧૧૩૫૪૧૫૦	૨૯૫૨૦૩૯૦	૨૯૫૨૦૩૯૦	-૭૫૭૦૧૫૦	૧૮૧૬૬૬૪૦	૯૦૮૩૩૨૦			૧૫૧૩૧૩૦	૧,૨
૯૬	નિનુભાઈ વજ્રુભાઈ વાઘેલા રંજનભેન વિનુભાઈ વાઘેલા વજ્રુભાઈ ઉદેસંગ વાઘેલા		૧૨૨૫/૨		૭૦૮૨																
			૧૨૨૫/૫		૩૧૩૬																જુઓ નોંધ
					૯૪	૧૦૨૧૮	૨૧૯૬૮૭૦૦	૨૧૯૬૮૭૦૦	૯૪	૬૧૩૧	૧૩૧૮૧૬૫૦	૧૩૧૮૧૬૫૦	૩૪૨૭૨૨૯૦	૩૪૨૭૨૨૯૦	-૮૭૮૭૦૫૦	૨૧૦૯૦૬૪૦	૧૦૫૪૫૩૨૦			૧૭૫૮૨૭૦	૧,૨
																					(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
																					(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૯૭	દેવુભાઈ ઉદેસંગ પામબા દેવુભાઈ		૧૨૨૬/૧																		
			૧૨૨૬/૨																		જુઓ નોંધ
					૯૫	૧૭૭૦૪	૩૭૮૪૮૬૦૦	૩૭૮૪૮૬૦૦	૯૫	૧૦૫૬૨	૨૨૭૦૮૩૦૦	૨૨૭૦૮૩૦૦	૫૯૦૪૧૫૮૦	૫૯૦૪૧૫૮૦	-૧૫૧૪૦૩૦૦	૩૬૩૩૩૨૮૦	૧૮૧૬૬૬૪૦			૩૦૨૬૩૪૦	૧,૨
																					(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
																					(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૯૮	ધુળાભાઈ માધાભાઈ પ્રજાપતિ મફતભાઈ કનજીભાઈ પ્રજાપતિ		૧૨૨૭/૧		૪૫૫૩																
			૧૨૨૭/૨		૫૬૬૬																
			૧૨૨૭/૩		૩૮૪૫																જુઓ નોંધ
					૯૬	૧૪૦૬૪	૨૮૮૩૧૨૦૦	૨૮૮૩૧૨૦૦	૯૬	૮૪૩૮	૧૭૨૯૭૯૦૦	૧૭૨૯૭૯૦૦	૪૪૯૭૪૫૪૦	૪૪૯૭૪૫૪૦	-૧૧૫૩૩૩૦૦	૨૭૬૭૬૬૪૦	૧૩૮૩૮૩૨૦			૨૩૦૫૦૨૦	૧,૨
																					(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
																					(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૯૯	નરેન્દ્ર અંબાલાલ પટેલ જીએસ અંબાલાલ પટેલ		૧૨૨૭/૪		૯૭૧૩																
			૧૨૨૯/૧		૭૫૧૦																જુઓ નોંધ
					૯૭	૧૭૨૨૩	૩૫૩૦૭૧૫૦	૩૫૩૦૭૧૫૦	૯૭	૧૦૩૩૪	૨૧૧૮૪૭૦૦	૨૧૧૮૪૭૦૦	૫૫૦૮૦૨૨૦	૫૫૦૮૦૨૨૦	-૧૪૧૨૨૪૫૦	૩૩૮૯૫૫૨૦	૧૬૯૪૭૭૬૦			૨૮૨૫૩૧૦	૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડલ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાઈદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનં. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧ A	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૦૦	માનવ એન્ટરપ્રાઇઝ		૧૨૨૮/૧		૯૮	૭૫૮૮														
	સચીન મોતીલાલ		૧૨૨૮/૨		૯૯	૭૭૯૦														
	કલ્પેશલાલ ભગવાનલાલ																			
	મીતેષ મનુલાલ																			
	મેઢુલ જયંતિલાલ																			
	કાલિલાલ જોઈનારામ																			
	રમણલાલ રામાલાલ																			
	અરવિંદલાલ બાબદેવલાલ																			
	પંકજલાલ ધનજીલાલ																			
	શંભુલાલ અંબારામલાલ																			
	અશ્વિનલાલ બચુલાલ																			
																			જુઓ નોંધ	
						૧૫૩૭૮	૩૧૫૨૪૬૦૦	૩૧૫૨૪૬૦૦	૯૮+૯૯	૯૨૨૭	૧૮૯૧૫૩૫૦	૧૮૯૧૫૩૫૦	૪૯૧૭૯૯૧૦	૪૯૧૭૯૯૧૦	-૧૨૬૦૯૫૫૦	૩૦૨૬૪૫૬૦	૧૫૧૩૨૨૮૦		૨૫૨૨૭૩૦	૧,૨
૧૦૧	પટેલ ભગવાનદાસ જીવરાજલાલ		૧૨૨૯/૨		૧૦૦	૭૮૮૮	૧૬૧૨૯૪૦૦	૧૬૧૨૯૪૦૦	૧૦૦	૪૭૨૧	૯૬૭૮૦૫૦	૯૬૭૮૦૫૦	૨૫૧૬૨૯૩૦	૨૫૧૬૨૯૩૦	-૬૪૫૧૩૫૦	૧૫૪૮૪૮૮૦	૭૭૪૨૪૪૦		૧૨૯૧૦૯૦	
૧૦૨	પ્રવિણકુમાર પ્રભુદાસ રાજેશકુમાર પ્રભુદાસ		૧૨૩૦/૧/૧૯૬૧			૪૮૩૬														
			૧૨૩૦/૨/૧૯૬૧			૨૧૮૬														
					૧૦૧	૭૦૨૨	૧૫૦૬૭૩૦૦	૧૫૦૬૭૩૦૦	૧૦૧	૪૨૧૩	૯૦૫૭૯૫૦	૯૦૫૭૯૫૦	૨૩૫૫૦૬૭૦	૨૩૫૫૦૬૭૦	-૬૦૩૯૩૫૦	૧૪૪૯૨૭૨૦	૭૨૪૬૩૬૦		૧૨૦૭૦૧૦	૧,૨,૩
૧૦૩	ધુરસંગ કેશરીસંગ ઝાલા કુતેસંગ સુરસંગ જીવણા જીવાનસંગ પુથવીસિંહ જીવાનસંગ લધખીરસિંહ જીવાનસંગ ચેલુલા જીવાનસંગ		૧૨૩૪/૧+૨/૧૯૬૧		૧૦૨	૧૪૧૪	૩૦૪૦૧૦૦	૩૦૪૦૧૦૦	૧૦૨	૮૪૮	૧૮૨૩૨૦૦	૧૮૨૩૨૦૦	૪૭૪૦૩૨૦	૪૭૪૦૩૨૦	-૧૨૧૬૯૦૦	૨૯૧૭૧૨૦	૧૪૫૮૫૬૦		૨૪૧૬૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૦૪	કનુલાલ તખતસંગ		૧૫૧૯/૧૯૬૧		૧૦૩	૧૪૦૬૪	૩૦૨૩૭૬૦૦	૩૦૨૩૭૬૦૦	૧૦૩	૮૪૩૮	૧૮૧૪૧૭૦૦	૧૮૧૪૧૭૦૦	૪૭૫૬૮૪૨૦	૪૭૫૬૮૪૨૦	-૧૨૦૯૫૯૦૦	૨૯૦૨૬૭૨૦	૧૪૫૧૩૩૬૦		૨૪૧૭૪૬૦	જુઓ નોંધ

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડ લ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
A																					
	નારણસંગ ગોવિંદસંગ રાજુબા ગોવિંદસંગ નાનીબા ગોવિંદસંગ તખતસંગ ના વિધવા રાજનબા ભાવસંગ મતુલા ભાવસંગ નવુલા ભાવસંગ રાજેન્દ્રમાર ભાવસંગ બેરાજબા તે માવસંગ તખતસંગ ના વિધવા ભવાનસિંહ માવસંગ ગણપતસિંહ માવસંગ બહાદુરસિંહ માવસંગ																				૧,૨,૩
૧૦૫	સુરજબા વેલુભા ઉદેસંગની વિધવા જીવુબા નવલસંગ ઉદેસંગ ની વિધવા માવુલા નવલસંગ રણજીતસંગ નવલસંગ રાજેન્દ્રસંગ નવલસંગ ગીતાબેન તે છત્રસંગ વેલુભાઈ ની વિધવા કુલદીપ છત્રસંગ મધુરસિંહ છત્રસંગ		૧૫૨૦/૧		૬૧૭૨																
			+																		જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
			૧૫૨૦/૨ (પૈકી)		૫૨૬૭																
					૧૦૪	૧૧૪૪૯	૨૪૫૯૩૮૫૦	૨૪૫૯૩૮૫૦	૧૦૪	૬૮૬૩	૧૪૭૫૪૪૫૦	૧૪૭૫૪૪૫૦	૩૮૩૬૪૧૭૦	૩૮૩૬૪૧૭૦	-૯૮૩૮૪૦૦	૨૩૬૦૮૭૨૦	૧૧૮૦૪૩૬૦				૧૯૬૫૯૬૦
૧૦૬	જશોદાબેન તે સુરભા કલ્યાણસિંહ ના વિધવા રાજમલસિંહજી કરણસિંહજી જનકબા જટ્ટભા કલ્યાણસિંહના વિધવા હરપાલસિંહજી જટ્ટભા જયેન્દ્રસિંહ જટ્ટભા માજી રાજબા રણજીતસિંહ કરણસિંહ ના વિધવા મહીપતસિંહ રણજીતસિંહ મહાવીરસિંહ રણજીતસિંહ નીતાબેન રણજીતસિંહ જયકુંવરબા રણજીતસિંહ સગીર નિકુંજભાઈ સુરભા ના વાલી જશોદાબેન સગીર રીઠાબેન સુરભા ના વાલી જશોદાબેન સગીર વર્ધાબેન સુરભા ના વાલી જશોદાબેન		૧૫૨૧/૧	૧૦૫	૮૦૬૪	૧૭૪૦૨૧૦૦	૧૭૪૦૨૧૦૦	૧૦૫	૪૮૫૬	૧૦૪૪૦૪૦૦	૧૦૪૪૦૪૦૦	૨૭૧૪૫૦૪૦	૨૭૧૪૫૦૪૦	-૬૯૬૧૭૦૦	૧૬૭૦૪૬૪૦	૮૩૫૨૩૨૦					૧૩૯૦૬૨૦ જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૦૭	કલ્યાણસંગ હરીસંગના વ.ક. માજી રાજબા રણજીતસિંહ કરણસિંહ ના વિધવા જનકબા તે જટ્ટભા કલ્યાણસિંહ ના વિધવા જશોદાબેન તે સુરભા કલ્યાણસિંહ ના વિધવા રાજમલસિંહજી કરણસિંહજી સગીર નિકુંજભાઈ સુરભા ના વાલી જશોદાબેન		૧૫૨૧/૨(પૈકી)	૧૦૫/૧+	૧૮૧૪	૩૭૧૮૩૦૦	૩૭૧૮૩૦૦	૧૦૬	૧૦૮૮	૨૨૩૦૪૦૦	૨૨૩૦૪૦૦	૫૭૯૯૦૪૦	૫૭૯૯૦૪૦	-૧૪૮૮૩૦૦	૩૫૬૮૬૪૦	૧૭૮૪૩૨૦					૨૬૬૦૨૦ જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
A			૩(અ)																	
	સગીર રીટાઇન સુરભા ના વાલી જશોદાબેન																			
	સગીર વર્ધબેન સુરભા ના વાલી જશોદાબેન																			
	મહીપતસિંહ રણજીતસિંહ મહાવીરસિંહ રણજીતસિંહ નીતાબેન રણજીતસિંહ જયકુંવરબા રણજીતસિંહ હરપાલસિંહજી જડલા જવેન્સિંહ જડલા																			
૧૦૮	રતનબા દાનુભાઇ દેવીસંગ ની વિધવા સગીર બલવંતભાઇ દાનુભાઇ ના વાલી રતનબા બાબાબા દાનુભાઇ સ.વા. રતનબા પ્રવિણસિંહ દાનુભાઇ સ.વા. રતનબા જસુભાઇ દાનુભાઇ સ.વા. રતનબા અજુભાઇ દાનુભાઇ સ.વા. રતનબા ઇન્દબા દાનુભાઇ પેમુબેન તે લાલુભાઇ દેવીસંગની વિધવા બદુકસિંહ લાલુભાઇ અજીતસિંહ લાલુભાઇ	૧૫૨૨/૧/૧		૧૦૭	૨૪૬૩	૫૩૫૬૬૫૦	૫૩૫૬૬૫૦	૧૦૭	૧૪૬૬	૩૨૧૬૪૦૦	૩૨૧૬૪૦૦	૮૩૬૨૬૪૦	૮૩૬૨૬૪૦	-૨૧૪૩૫૫૦	૫૧૪૬૨૪૦	૨૫૭૩૧૨૦		૪૨૬૫૦૦ જુઓ નોંધ ૧,૨		
૧૦૯	વેલુભાઇ પ્રભાતસંગ નંદાબેન વેલુભાઇ પરસનબા વેલુભાઇ કમુબા વેલુભાઇ સાનુબા વેલુભાઇ આનંદબા વેલુભાઇ	૧૫૨૨/૨+૧૫૨૨/૧/૨(પૈકી)		૧૦૮	૩૬૭૬	૮૫૪૪૮૫૦	૮૫૪૪૮૫૦	૧૦૮	૨૩૮૭	૫૧૩૨૦૫૦	૫૧૩૨૦૫૦	૧૩૩૪૩૩૩૦	૧૩૩૪૩૩૩૦	-૩૪૨૨૮૦૦	૮૨૧૧૨૮૦	૪૧૦૫૬૪૦		૬૮૨૮૪૦ જુઓ નોંધ ૧,૨,૩		
૧૧૦	શુપેન્ડસીંહ લખમણસીંહ ગજેન્ડસીંહ લખમણસીંહ રામબા લક્ષ્મણસીંહ હરીસીંહ ના વિધવા	૧૫૨૩/૧(પૈકી)		૧૦૯	૪૪૭૮															
		+		૧૦૯	૨૬૮૭															
		૧૫૨૪		૧૧૦	૬૭૪૧	૨૪૧૨૦૮૫૦	૨૪૧૨૦૮૫૦	૧૧૦	૪૦૪૫	૧૪૪૭૩૮૦૦	૧૪૪૭૩૮૦૦	૩૭૬૩૧૮૮૦	૩૭૬૩૧૮૮૦	-૬૪૭૦૫૦	૨૩૧૫૮૦૮૦	૧૧૫૭૬૦૪૦		૧૬૩૧૬૬૦ જુઓ નોંધ ૧,૨,૩		
૧૧૧	જશવંતસીંહ સબળસીંહ અરજુસંગ મોબતસંગ નારણસંગ મોબતસંગ	૧૫૨૫/૧ +૨		૧૧૧	૧૦૫૩૨	૨૨૬૨૨૩૦૦	૨૨૬૨૨૩૦૦	૧૧૧	૬૩૧૩	૧૩૫૭૨૬૫૦	૧૩૫૭૨૬૫૦	૩૫૨૮૬૬૭૦	૩૫૨૮૬૬૭૦	-૬૦૪૬૩૫૦	૨૧૭૧૬૭૦	૧૦૮૫૮૩૫૦		૧૮૦૬૦૧૦ જુઓ નોંધ ૧,૨		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડલ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ					
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં														
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત				
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬				
A																							
	રસીકલાલ અંબારામ ભારતીબેન અંબારામ ચંદ્રકાન્ત અંબારામ બિપ્ત્યાબેન અંબારાલ કાઠીબેન અંબારાલ મણીલાલ ની વિધવા													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.									જુઓ નોંધ ૧.૨,૩ ૧૦૬૯૮૪૦
			+																				
			+																				
			૧૫૬૯/૧ (પૈકી)		૧૨૬૧																		
			૧૫૬૯/૨		૨૨૨૬																		
૧૧૮	રઘુબેન તે મંગલદાસ ઉર્ફે મંગાલાઈ કૌરચંદની વિધવા ગીતાબેન મંગલદાસ ઉર્ફે મંગાલાઈ અલ્કાબેન મંગલદાસ ઉર્ફે મંગાલાઈ આશાબેન મંગલદાસ ઉર્ફે મંગાલાઈ ભદ્રાબેન મંગલદાસ ઉર્ફે મંગાલાઈ અજયકુમાર મંગલદાસ ઉર્ફે મંગાલાઈ કમલેશકુમાર મંગલદાસ ઉર્ફે મંગાલાઈ	પ.સ.પ	૧૫૭૦ (પૈકી)		૧૧૮	૬૦૮૨	૧૩૦૭૬૩૦૦	૧૩૦૭૬૩૦૦	૧૧૮	૩૬૪૯	૭૮૪૫૩૫૦	૭૮૪૫૩૫૦	૨૦૮૮૯૮૩૦	૨૦૮૮૯૮૩૦	૫૩૫૭૮૦૦	૧૨૮૫૫૨૮૦	૬૪૨૭૬૪૦			૧૦૬૯૮૪૦	જુઓ નોંધ ૩ ૧૦૪૫૩૩૦		
૧૧૯	ધેલુભાઈ તખતસંગ હનુભાઈ તખતસંગ અજુનસિંહ મોહનભાઈ કિરણસિંહ મોહનભાઈ મહેન્સિંહ મોહનભાઈ કનકસિંહ મોહનભાઈ નવલસિંહ મોહનભાઈ		૧૫૭૨/૧/બ				૮૩૯૭																
			+																				
			૧૫૭૨/૨		૪૪૫૨																		
૧૨૦	સામતસંગ ભીમજીભાઈ વાગેલા		૧૫૭૨/૧/બ		૧૨૦	૧૨૮૪૯	૨૭૬૨૫૩૫૦	૨૭૬૨૫૩૫૦	૧૨૦	૭૩૦૯	૧૬૫૭૪૩૫૦	૧૬૫૭૪૩૫૦	૪૩૦૯૩૩૧૦	૪૩૦૯૩૩૧૦	-૧૧૦૫૧૦૦૦	૨૬૫૧૮૯૬૦	૧૩૨૫૯૪૮૦			૨૨૦૮૪૮૦	૧.૨		
૧૨૧	જશવંતસીંહ સબાસીંહ	પ.સ.પ.	૧૫૭૩		૧૨૧	૭૮૯૧	૧૬૯૬૫૬૫૦	૧૬૯૬૫૬૫૦	૧૨૧	૪૭૩૫	૧૦૧૮૦૨૫૦	૧૦૧૮૦૨૫૦	૨૬૪૬૮૬૫૦	૨૬૪૬૮૬૫૦	-૬૦૮૫૪૦૦	૧૬૨૮૪૦૦૦	૮૧૪૪૨૦૦			૧૩૫૮૦૦			
૧૨૨	રમેશચંદ્ર કેશવલાલ જગદીશકુમાર છોટાલાલ વીમલકુમાર છોટાલાલ કેલાસબેન છોટાલાલ કેશવલાલના વીધવા	પ.સ.પ.	૧૫૭૪/પૈકી ૧		૧૨૨	૨૮૩૨૮	૫૦૯૦૫૨૦૦	૫૦૯૦૫૨૦૦	૧૨૨	૧૬૯૯૭	૩૬૫૪૩૫૫૦	૩૬૫૪૩૫૫૦	૯૫૦૧૩૨૩૦	૯૫૦૧૩૨૩૦	-૨૪૩૫૧૬૫૦	૫૮૪૬૬૬૫૦	૨૯૨૪૮૪૦			૪૮૭૩૧૯૦	જુઓ નોંધ ૧.૨		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક પ (સાણેદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

Table with multiple columns including: અનુ. નંબર, માલિકનું નામ, સતત પ્રકાર, સર્વે નંબર, સીટી એસ નંબર, મૂળખંડ (કિમત રૂપિયામાં), અંતિમખંડ (કિમત રૂપિયામાં), ફાળો(+/-) વળતર, કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો, કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ, ઉમેરા(+), યોખી માંગણી (+), યોખી માંગણી (-) કોલમ, રીમાર્ક્સ.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડ લ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણે) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અ.નં. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
						૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)												
૧ A	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	બજાટવાલા અંબાલાલ	પ.સ.પ.	૧૫૭૬/૨																		
	૨મણલાલ અંબાલાલ																				
	દશરથલાલ અંબાલાલ																				
	કલાવતિ અંબાલાલ																				
	સંજયકુમાર અંબાલાલ																				
	ભરતકુમાર અંબાલાલ																				
	ઇન્દુબેન અંબાલાલ																				
	રૂપાબેન અંબાલાલ કેશવલાલની વિધવા																				
	અમૃતલાલ ચંદલાલ				૧૨૭	૮૭૧	૧૭૪૦૨૦૦૦	૧૭૪૦૨૦૦૦	૧૨૭	૫૨૨૧	૧૦૪૪૨૦૦૦	૧૦૪૪૨૦૦૦	૨૩૧૪૬૨૦૦	૨૭૧૪૬૨૦૦	-૬૬૬૦૦૦૦	૧૬૭૦૭૨૦૦	૮૩૫૩૬૦૦			૧૩૬૩૬૦૦	૧,૨
૧૨૮	ભરતકુમાર કનૈયાલાલ		૧૫૭૭		૧૨૮	૮૬૦૦	૧૭૨૦૦૦૦૦	૧૭૨૦૦૦૦૦	૧૨૮	૫૧૬૦	૧૦૩૨૦૦૦૦	૧૦૩૨૦૦૦૦	૨૬૮૩૨૦૦૦	૨૬૮૩૨૦૦૦	-૬૮૦૦૦૦	૧૬૫૧૨૦૦૦	૮૨૫૬૦૦૦			૧૩૭૬૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	કિર્તેન્દ્રકુમાર કનૈયાલાલ																				
૧૨૯	ભરતકુમાર કનૈયાલાલ		૧૫૭૬/૧																		
	કિર્તેન્દ્રકુમાર કનૈયાલાલ																				
	મહાસુખભાઈ રોસાભાઈ		૧૫૭૬/૨		૧૨૯	૩૭૪૩	૮૭૬૬૦૫૦	૮૭૬૬૦૫૦	૧૨૯	૨૨૪૬	૫૨૭૮૧૦૦	૫૨૭૮૧૦૦	૧૩૭૨૩૦૬૦	૧૩૭૨૩૦૬૦	-૩૫૧૭૬૫૦	૮૪૪૪૬૬૦	૪૨૨૨૪૮૦			૭૦૪૫૩૦	૧,૨
૧૩૦	વિરેન્દ્રકુમાર ગીરીશભાઈ પટેલ	પ.સ.પ.	૧૫૮૦/૧		૧૩૦/૧	૬૨૭૩	૧૩૪૮૬૬૫૦	૧૩૪૮૬૬૫૦	૧૩૦/૧	૩૭૬૪	૮૦૬૨૬૦૦	૮૦૬૨૬૦૦	૨૧૦૪૦૭૬૦	૨૧૦૪૦૭૬૦	-૫૭૬૩૫૦	૧૨૯૪૮૧૬૦	૬૪૭૪૦૮૦			૧૦૭૬૭૩૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગોપીબેન કાંતિભાઈ પટેલ																				
૧૩૧	જગતસિંહ ખોડાભાઈ	પ.સ.પ.	૧૫૮૦/૨		૧૩૦/૨	૬૩૭૪	૧૩૭૦૪૧૦૦	૧૩૭૦૪૧૦૦	૧૩૦/૨	૩૮૨૪	૮૨૨૧૬૦૦	૮૨૨૧૬૦૦	૨૧૩૭૬૧૬૦	૨૧૩૭૬૧૬૦	-૫૪૮૨૫૦૦	૧૩૧૫૪૫૬૦	૬૫૭૭૨૮૦			૧૦૯૪૭૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સજનબા ખોડાભાઈ																				
૧૩૨	અંતિભાઈ લાલજીભાઈ પટેલ		૧૫૮૩/૧		૧૩૧/૧	૬૪૮૦	૧૩૯૩૨૦૦૦	૧૩૯૩૨૦૦૦	૧૩૧/૧	૩૮૮૮	૮૩૫૬૨૦૦	૮૩૫૬૨૦૦	૨૧૭૩૩૬૨૦	૨૧૭૩૩૬૨૦	-૫૫૭૨૮૦૦	૧૩૩૭૪૭૨૦	૬૬૮૭૩૬૦			૧૧૧૪૫૬૦	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડ લ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

Table with columns: અનુ. નંબર, માલિકનું નામ, સત્તા પ્રકાર, સર્વે નંબર, સીટી એસ નંબર, મુળખંડ (કિમત રૂપિયામાં), અંતિમખંડ (કિમત રૂપિયામાં), કાળી(+/-) વળતર, કલમ ૭૮ મુજબ કિમતમાં વધારો, કલમ ૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ, ઉમેરા(+), યોખ્ખી માંગણી (+), યોખ્ખી માંગણી (-), રીમાર્ક્સ. Includes rows for plots 133, 134, 135, and 137.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો- ૭
(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અન. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળી(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨માં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
	પતાપસંગ મુળભાઇ																			
	કનુભાઇ મુળભાઇ																			
	જીવભાઇ માવસંગજી																			
	છત્રસિંહ મોબતસંગ																			
	પુંજાભા નારસંગજી																			
	વનુભા નારસંગજી																			
	દશરથસિંહ નારસંગજી																			
	નટવરસિંહ નારસંગજી																			
	બેરાજભા નારસંગજી																			
	કૃષ્ણભા નારસંગજી																			
	દીનુભા સમરસંગ																			
	ધનશ્યામ સમરસંગ																			
	ભરતસિંહ સમરસંગ																			
	બહાદુરસિંહ ભાવુભા																			
	છત્રસિંહ ભાવુભા																			
	બળવંતસંગ ભાવુભા																			
	મંગળસંગ તખુભા																			
	નટવરસિંહ અગરસંગ																			
	છત્રસિંહ અગરસંગ																			
	ગજરાભા અનોપસિંહ તખુભાની વિધવા																			
	ગજેન્દ્રસિંહ અનોપસિંહ																			
	નિલકંઠસિંહ અનોપસિંહ																			
	યશવંતસિંહ અનોપસિંહ																			
	દશાભા અનોપસિંહ																			
	કિરણસિંહ ઉર્ફે કીરવતસિંહ સમરતસિંહ																			
				૧૫૮૭૨/૧૩૩																
	જગદીશભાઇ રતિલાલ																			
	શેતેભાઇ રતિલાલ																			
	નિરંજનાબેન રતિલાલ																			જુઓ નોંધ
	ભાવનાબેન રતિલાલ																			૧.૨.૩
					૧૩૩	૨૫૬૩	૫૫૭૪૯૫૦	૫૫૭૪૯૫૦	૧૩૩	૧૫૫૬	૩૩૪૫૪૦૦	૩૩૪૫૪૦૦	૮૬૯૮૦૪૦	૮૬૯૮૦૪૦	-૨૨૨૯૫૫૦	૫૩૫૨૬૪૦	૨૬૭૬૩૨૦			૪૪૬૫૩૦૦
૧૩૮	ચંદ્રલાલ પોપટભાઇ			૧૫૮૮/૧																
	ચીમનલાલ પોપટભાઇ																			
	નટવરલાલ પોપટભાઇ																			
	નરેન્દ્રભૂમાર પોપટભાઇ																			
	ચંદાબેન નરેન્દ્રભૂમાર પોપટભાઇ ના વિધવા																			
	ગીરવ નરેન્દ્રભૂમાર																			
				+																
				૧૫૮૮/૨અ																
					૧૩૪	૮૪૬૮	૧૮૨૭૦૩૦૦	૧૮૨૭૦૩૦૦	૧૩૪	૫૦૯૯	૧૦૯૬૨૮૫૦	૧૦૯૬૨૮૫૦	૨૮૫૦૩૪૧૦	૨૮૫૦૩૪૧૦	-૭૩૦૭૮૫૦	૧૭૫૪૦૫૫૦	૮૭૭૦૨૮૦			૧૪૬૨૪૩૦
																				૧.૨
૧૩૯	પોપટલાલ સામજીભાઇ ૬૬૨			૧૫૮૮/૨બ																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૪૦	તબાવ (સરકારી)		૧૫૮૯		૧૩૬	૪૯૫૭	૧૦૬૫૭૫૫૦	૧૦૬૫૭૫૫૦	૧૩૬	૪૯૫૭	૧૦૬૫૭૫૫૦	૧૦૬૫૭૫૫૦	૧૦૬૫૮૨૦૮	૧૦૬૫૮૨૦૮	૦	૧૦૬૫૮	૫૩૨૯		૫૩૨૯	જુઓ નોંધ ૪
૧૪૧	બીપીનચંદ કોમાલાઇ મીલીનકુમાર કોમાલાઇ ટીપકુમાર કોમાલાઇ નુતનકુમાર કોમાલાઇ		૧૫૯૦		૧૩૭	૭૪૫૩	૧૬૦૨૩૯૫૦	૧૬૦૨૩૯૫૦	૧૩૭	૪૪૭૨	૯૬૧૪૮૦૦	૯૬૧૪૮૦૦	૨૪૯૯૮૪૮૦	૨૪૯૯૮૪૮૦	-૬૪૦૯૧૫૦	૧૫૩૮૩૬૮૦	૭૬૯૧૮૪૦		૧૨૮૨૬૯૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
૧૪૨	અમૃતલાલ દેવચંદભાઇ		૧૫૯૧ પેકી ૧ + ૧૫૯૧ પેકી ૨			૪૫૫૩														
					૧૩૮	૧૭૬૦૪	૩૭૮૪૮૬૦૦	૩૭૮૪૮૬૦૦	૧૩૮	૧૦૫૬૨	૨૨૩૦૮૩૦૦	૨૨૩૦૮૩૦૦	૫૯૦૪૧૫૮૦	૫૯૦૪૧૫૮૦	-૧૫૧૪૦૩૦૦	૩૬૩૩૩૨૮૦	૧૮૧૬૬૬૪૦		૩૦૨૬૩૪૦	
૧૪૩	હીરાબેન ચંદુલાલ રશ્મિકાન્ત ચંદુલાલ રાજેન્દ્રકુમાર ચંદુલાલ		૧૫૯૨		૧૩૯	૪૭૫૫	૧૦૨૨૩૨૫૦	૧૦૨૨૩૨૫૦	૧૩૯	૨૮૫૩	૬૧૩૩૯૫૦	૬૧૩૩૯૫૦	૧૫૯૪૮૨૭૦	૧૫૯૪૮૨૭૦	-૪૦૮૯૩૦૦	૯૮૧૪૩૨૦	૪૯૦૭૧૬૦		૮૧૭૮૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
૧૪૪	મુકેશભાઇ અંબારામ ભાવનાબેન મુકેશભાઇ નીમીશકુમાર મુકેશભાઇ		૧૫૯૩			૯૪૦૯														
			૧૫૯૭		૧૪૦	૨૧૬૫૧	૪૬૫૪૯૬૫૦	૪૬૫૪૯૬૫૦	૧૪૦	૧૨૯૯૧	૨૭૬૩૦૬૫૦	૨૭૬૩૦૬૫૦	૭૨૬૧૯૬૯૦	૭૨૬૧૯૬૯૦	-૧૮૬૧૯૦૦૦	૪૪૬૮૯૦૪૦	૨૨૩૪૪૫૨૦		૩૭૨૫૫૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
૧૪૫	બળદેવભાઇ કુલાભાઇ સંજયભાઇ બળદેવભાઇ		૧૫૯૪/૧+૨		૧૪૧	૧૩૪૫૬	૨૫૫૬૬૪૦૦	૨૫૫૬૬૪૦૦	૧૪૧	૮૦૭૪	૧૫૩૪૦૬૦૦	૧૫૩૪૦૬૦૦	૩૯૮૮૫૫૬૦	૩૯૮૮૫૫૬૦	-૧૦૨૨૫૮૦૦	૨૪૫૪૪૯૬૦	૧૨૭૨૨૪૮૦		૨૦૪૬૬૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
૧૪૬	કાન્તાબેન અંબાલાલ આશારામ ના સિધવા બલવંતભાઇ અંબાલાલ ધનજીભાઇ અંબાલાલ		૧૫૯૫ પેકી		૧૪૨	૧૫૭૮૩	૨૯૯૮૭૩૦૦	૨૯૯૮૭૩૦૦	૧૪૨/૧ ૧૪૨/૨	૪૭૩૫ ૪૭૩૫										જુઓ નોંધ ૧,૨
										૬૪૭૦	૧૭૯૯૩૦૦૦	૧૭૯૯૩૦૦૦	૪૬૭૮૧૮૦૦	૪૬૭૮૧૮૦૦	-૧૧૯૯૪૭૦૦	૨૮૭૮૮૮૦૦	૧૪૩૯૪૪૦૦		૨૩૯૯૩૦૦૦	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક પ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
	લાલુભાઈ ભગાભાઈ																			
	પ્રભુભાઈ ભગાભાઈ																			
	ધનજીભાઈ ભગાભાઈ																			
	કેચનબેન ભગાભાઈ																			
	ભીખાભાઈ કાળીદાસ	પ.સ.પ	૧૬૫૬ પૈકી ૨		૨૦૨૩															
	માણેકલાલ સોમાભાઈ	પ.સ.પ	૧૬૫૬ પૈકી ૩		૨૨૨૬															
	ગોરધનભાઈ સોમાભાઈ																			
	ડાહ્યાભાઈ અમરાભાઈ	પ.સ.પ	૧૬૫૬ પૈકી ૪		૪૩૫૦															
	કેકુબેન અમરાભાઈ ની દીકરી																			
	ઝીણાભાઈ અમરાભાઈ																			
					૧૪૯	૧૨૮૪૮	૨૫૬૯૬૦૦૦	૨૫૬૯૬૦૦૦	૧૪૯	૭૭૦૯	૧૫૪૧૮૦૦૦	૧૫૪૧૮૦૦૦	૪૦૦૮૬૮૦૦	૪૦૦૮૬૮૦૦	-૧૦૨૭૮૦૦૦	૨૪૬૬૮૦૦૦	૧૨૩૩૪૪૦૦		૨૦૫૬૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૫૪	નટુભાઈ જયંતીલાલ	પ.સ.પ	૧૬૫૭/૧		૩૦૩૫															
	જવેશભાઈ ગણપતલાલ																			
	ચીરાગ સુરેશભાઈ																			
	રમેશભાઈ સોમાભાઈ	પ.સ.પ	૧૬૫૭/૨		૪૫૫૩															
	ગોવિંદભાઈ સોમાભાઈ																			
	વિનુભાઈ સોમાભાઈ																			
	પમુબેન કાળાભાઈ બેચરભાઈ ના વિધવા																			
	પસીબેન તે કનૈયાલાલ કાળીદાસના વિધવા	પ.સ.પ	૧૬૫૭/૩		૫૬૬૬															
	રસીકલાલ કનૈયાલાલ																			
	પરભુભાઈ ભગાભાઈ	પ.સ.પ	૧૬૫૭/૪		૪૦૪૭															
	માનેકભાઈ સોમાભાઈ	પ.સ.પ	૧૬૫૭/૫		૧૦૧૧૭															
	ગોરધનભાઈ સોમાભાઈ																			
	મોહનભાઈ હીરાભાઈ	પ.સ.પ	૧૬૫૭/૬		૪૦૪૭															
	કુબેરભાઈ હીરાભાઈ																			
	સોમાભાઈ હીરાભાઈ																			
	ભાદીબેન હીરાભાઈ																			
	શીનીબેન હીરાભાઈ																			
	લાલજીભાઈ રામજીભાઈ																			
	ઇશરભાઈ રામજીભાઈ																			
	મનજીબેન રામજીભાઈ																			
	મણીબેન રામજીભાઈ																			
	ચતુરભાઈ દલાભાઈ																			
	નટવરભાઈ દલાભાઈ																			
	કાંતાબેન દલાભાઈ																			



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
૧૫૮	ઇષ્ટકુમાર કાંતીલાલ ડહીબેન કાંતીલાલ ડાહ્યાભાઈની વિધવા સુભાષબેન તે મહેન્દ્રકુમાર કાંતીલાલના વિધવા જીએશકુમાર મહેન્દ્રકુમાર અવેશકુમાર મહેન્દ્રકુમાર વિચયકુમાર મહેન્દ્રકુમાર		૧૬૫૮		૧૫૧	૭૮૬૧	૧૫૭૮૨૦૦૦	૧૫૭૮૨૦૦૦	૧૫૧	૪૭૩૫	૬૪૭૦૦૦૦	૬૪૭૦૦૦૦	૨૪૬૨૨૦૦૦	૨૪૬૨૨૦૦૦	-૬૩૧૨૦૦૦	૧૫૧૫૨૦૦૦	૭૫૭૬૦૦૦		૧૨૬૪૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૫૯	કાંતીભાઈ લાલાજીભાઈ પટેલ		૧૬૫૯/૧		૧૫૨/૧	૬૮૭૯	૧૩૭૫૮૦૦૦	૧૩૭૫૮૦૦૦	૧૫૨/૧	૪૧૨૭	૮૨૫૪૦૦૦	૮૨૫૪૦૦૦	૨૧૪૬૦૪૦૦	૨૧૪૬૦૪૦૦	-૫૫૦૪૦૦૦	૧૩૨૦૬૪૦૦	૬૬૦૩૨૦૦		૧૦૯૯૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૬૧	તળાવ (સરકારી)		૧૬૬૦		૧૫૩	૩૩૩૯	૬૬૭૮૦૦૦	૬૬૭૮૦૦૦	૧૫૩	૩૩૩૯	૬૬૭૮૦૦૦	૬૬૭૮૦૦૦	૬૬૭૮૫૬૭૮	૬૬૭૮૫૬૭૮	૦	૬૬૭૮	૩૩૩૯		૩૩૩૯	જુઓ નોંધ ૪

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અન. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ												
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં																					
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત											
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે										
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬											
A																														
										(X) મુળખંડ તળાવ છે.																				
૧૬૨	શાન્તાબેન દાઝી ચક્રવર્તી નરવરભાઈ દાઝી ચંદ્રદાસ દાઝી ગોપાલદાસ દાઝી સવિતાબેન દાઝી અમૃતબેન દાઝી મીનાબેન દાઝી જગજી ચક્રવર્તી શકરીબેન ચક્રવર્તી	પ.સ.૫	૧૬૬૧	૧૫૪	૧૩૧૫	૨૬૩૦૦૦	૨૬૩૦૦૦	૧૫૪	૭૮૯	૧૫૭૮૦૦	૧૫૭૮૦૦	૪૧૦૨૮૦૦	૪૧૦૨૮૦૦	૧૦૫૨૦૦૦	૨૫૨૪૮૦૦	૧૨૬૨૪૦૦				૨૧૦૪૦૦ જુઓ નોંધ ૧,૨										
૧૬૩	આભારામ રેવાભાઈ પુડાભાઈ રેવાભાઈ ઇશ્વરભાઈ રેવાભાઈ કરસનબેન રેવાભાઈ લાલાભાઈની વિધવા	પ.સ.૫	૧૬૬૨	૧૫૫	૧૪૧૬	૨૮૩૨૦૦૦	૨૮૩૨૦૦૦	૧૫૫	૮૫૦	૧૩૦૦૦૦	૧૩૦૦૦૦	૪૪૨૦૦૦	૪૪૨૦૦૦	૧૧૩૨૦૦૦	૨૭૨૦૦૦૦	૧૩૬૦૦૦૦				૨૨૮૦૦૦ જુઓ નોંધ ૧,૨										
૧૬૪	લક્ષ્મણભાઈ નાગરભાઈ ભગવાનપ્રસાદ નાગરભાઈ ભારતીબેન નાગરભાઈ ના વાલી લક્ષ્મણ ભાઈ લક્ષ્મણભાઈ નાગરભાઈ ભગવાનપ્રસાદ નાગરભાઈ		૧૬૬૩		૭૩૮૬															૪૦૪૭ ૧૫૬/૧ ૧૫૬/૨ ૪૨૭૮ ૧૫૬ ૧૧૪૩૩ ૨૨૮૬૬૦૦ ૨૨૮૬૬૦૦ ૬૮૫૧ ૧૩૭૦૨૦૦ ૧૩૭૦૨૦૦ ૩૫૬૨૫૨૦૦ ૩૫૬૨૫૨૦૦ -૬૧૬૪૦૦૦ ૨૧૬૨૩૨૦૦ ૧૦૬૬૧૬૦૦ ૧૩૭૭૬૦૦	૧૫૬/૧ ૧૫૬/૨ ૪૨૭૮ ૬૮૫૧ ૧૩૭૦૨૦૦ ૧૩૭૦૨૦૦ ૩૫૬૨૫૨૦૦ ૩૫૬૨૫૨૦૦ -૬૧૬૪૦૦૦ ૨૧૬૨૩૨૦૦ ૧૦૬૬૧૬૦૦ ૧૩૭૭૬૦૦									૧૩૭૭૬૦૦ ૧,૨
૧૬૫	ગુજરાતી ઉત્તરે ઉપલબ્ધ નથી		૧૬૬૪	૧૫૭	૨૦૨૩	૪૦૪૬૦૦	૪૦૪૬૦૦	૧૫૭	૧૨૧૪	૨૪૨૮૦૦	૨૪૨૮૦૦	૬૩૧૨૮૦૦	૬૩૧૨૮૦૦	૧૬૧૮૦૦૦	૩૮૮૪૮૦૦	૧૬૪૨૪૦૦				૩૨૪૪૦૦ જુઓ નોંધ ૧,૨										
૧૬૬	ગુજરાતી ઉત્તરે ઉપલબ્ધ નથી		૧૬૬૫	૧૫૮	૬૩૭૪	૧૨૭૪૮૦૦	૧૨૭૪૮૦૦	૧૫૮	૩૮૨૪	૭૬૪૮૦૦	૭૬૪૮૦૦	૧૮૮૪૮૦૦	૧૮૮૪૮૦૦	૫૧૦૦૦૦	૧૨૨૩૬૮૦૦	૬૧૧૮૪૦૦				૧૦૧૮૪૦૦ જુઓ નોંધ ૧,૨										

Special Agent Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડ ળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક પ (સાણેદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
		સરકારી પડતર	૧૬૭૧/૧		૪૭૫૫															
		સરકારી પડતર	૧૬૭૧/૨		૨૮૩૩															
		સરકારી પડતર	૧૬૭૨/૧		૧૯૨૨															
		સરકારી પડતર	૧૬૭૨/૨		૩૯૪૬															
		સરકારી પડતર	૧૬૭૨/૩		૩૯૪૬															
		સરકારી પડતર	૧૬૭૨/૪		૧૯૨૨															
		સરકારી પડતર	૧૬૭૩		૧૩૬૫૮															
		સરકારી પડતર	૧૬૭૪/૧		૪૩૫૦															
		સરકારી પડતર	૧૬૭૪/૨		૫૭૭૭															
		સરકારી પડતર	૧૬૭૫		૩૧૩૬															
		સરકારી પડતર	૧૬૭૬/૧		૪૧૪૮															
		સરકારી પડતર	૧૬૭૬/૨		૪૧૪૮															
		સરકારી પડતર	૧૬૭૬/૩		૩૨૩૮															
		પ.સ.પ	૧૬૭૬/૪		૫૮૬૮															
		સરકારી પડતર	૧૬૭૮		૧૭૪૦૨															
		સરકારી પડતર	૧૬૮૨/૧		૫૭૭૭															
		સરકારી પડતર	૧૬૮૨/૨		૨૩૨૭			૧૬૩/૧	૧૫૩૧૯											
								૧૬૩/૨	૬૯૦૨૦											
						૧૬૩	૯૭૪૨૯	૧૬૪૮૫૮૦૦૦	૧૬૪૮૫૮૦૦૦	૮૪૩૩૯	૧૬૮૬૭૮૦૦૦	૧૬૮૬૭૮૦૦૦	૨૭૮૩૧૮૭૦૦	૨૭૮૩૧૮૭૦૦	-૨૬૧૮૦૦૦૦	૧૦૬૬૪૦૭૦૦	૫૪૮૨૦૩૫૦			૨૮૬૪૦૩૫૦
૧૭૨	૭૪૧૨નો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી		૧૬૭૭		૧૬૪	૧૨૧૪	૨૪૨૮૦૦૦	૨૪૨૮૦૦૦	૧૬૪	૭૨૮	૧૪૫૬૦૦૦	૧૪૫૬૦૦૦	૩૭૮૫૬૦૦	૩૭૮૫૬૦૦	-૯૭૨૦૦૦	૨૩૨૯૬૦૦	૧૧૬૪૮૦૦			૧૯૨૮૦૦
૧૭૩	૭૪૧૨નો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી		૧૬૭૯		૧૬૫	૫૦૬	૧૦૧૨૦૦૦	૧૦૧૨૦૦૦	૧૬૫	૩૦૪	૬૦૮૦૦૦	૬૦૮૦૦૦	૧૫૮૦૮૦૦	૧૫૮૦૮૦૦	-૪૦૪૦૦૦	૯૭૨૮૦૦	૪૮૬૪૦૦			૮૨૪૦૦

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

જુઓ નોંધ
૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડલ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
	અનિલકુમાર જયંતિલાલ સ.વા. લલિતાબેન		૧૬૮૩/૩/૨	૧૭૧/૨	૩૪૪૦															
	ગોકિલાબેન જયંતિલાલ સ.વા. લલિતાબેન		૧૬૮૩/૪	૧૭૧/૩	૫૦૬															
	લલીતાબેન જયંતિલાલ છોટાલાલ ની વિધવા																			
	વામનકુમાર વાસુદેવ રાવલ																			
	દિનેશકુમાર વાસુદેવ રાવલ		૧૬૮૩/૬	૧૭૧/૪	૩૯૪૬															
	શામિખાબેન વાસુદેવ રાવલ																			
	જયાબેન વાસુદેવ છોટાલાલ ની વિધવા		૧૬૮૩/૭		૨૨૨૬															
			૨૦૭૮/૧	૧૭૧/૫	૨૨૬૭															
			૨૦૮૭/૩	૧૭૧/૬	૫૦૫૯															
	જસુબેન જયંતિલાલ સ.વા. લલિતાબેન		૧૬૮૩/૯	૧૭૨/૧	૨૯૩૩															૧,૨
	હેંસાબેન જયંતિલાલ સ.વા. લલિતાબેન																			
	અનિલકુમાર જયંતિલાલ સ.વા. લલિતાબેન																			
	ગોકિલાબેન જયંતિલાલ સ.વા. લલિતાબેન																			
	લલીતાબેન જયંતિલાલ છોટાલાલ ની વિધવા																			
	વામનકુમાર વાસુદેવ રાવલ																			
	દિનેશકુમાર વાસુદેવ રાવલ																			
	શામિખાબેન વાસુદેવ રાવલ																			
	જયાબેન વાસુદેવ છોટાલાલ ની વિધવા																			
	કિરણબેન દીનેશભાઈ રાવલ																			
	જગર દીનેશભાઈ રાવલ																			
	અક્ષિત દીનેશભાઈ રાવલ																			
			૧૬૮૪/૧		૨૧૨૫															
				૧૭૨/૨				૧૭૧	૮૫૮૨											
			૧૬૮૪/૨		૨૦૨૩			૧૭૨	૮૮૦૪											જુઓ નોંધ
					૨૮૯૭૭	૫૩૫૦૨૦૦૦	૫૩૫૦૨૦૦૦			૩૪૭૭૨૦૦૦	૩૪૭૭૨૦૦૦	૯૦૪૦૭૨૦૦	૯૦૪૦૭૨૦૦	-૧૮૭૩૦૦૦૦	૫૫૬૩૫૨૦૦	૨૭૮૧૭૬૦૦			૯૦૮૭૬૦૦	૧,૨
૧૮૦	બીપીનચંદ્ર કાંતિલાલ રાજેશકુમાર કાંતિલાલ સુરેશકુમાર કાંતિલાલ		૧૬૮૩/૨		૫૨૬૧															
			૧૬૮૩/૩/૧	૧૭૩	૩૫૪૧															
			૧૬૮૩/૫		૨૪૨૮															
	કાંતિલાલ નારણદાસ	પ.સ.પ.	૧૬૮૫	૧૭૪	૩૭૪૩															
					૧૪૯૭૩	૨૯૯૪૬૦૦૦	૨૯૯૪૬૦૦૦	૧૭૩+૧૭૪	૮૯૮૪	૧૭૬૬૮૦૦૦	૧૭૬૬૮૦૦૦	૪૬૭૧૬૮૦૦	૪૬૭૧૬૮૦૦	-૧૧૯૭૮૦૦૦	૨૮૭૪૮૮૦૦	૧૪૩૭૪૪૦૦			૨૩૯૬૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૮૧	દિનેશકુમાર વાસુદેવ રાવલ વામનકુમાર વાસુદેવ રાવલ શામિખાબેન વાસુદેવ રાવલ જયાબેન વાસુદેવ છોટાલાલ ની વિધવા		૧૬૮૩/૮	૧૭૫	૪૦૪૭	૮૦૯૪૦૦૦	૮૦૯૪૦૦૦	૧૭૫	૨૪૨૮	૪૮૫૬૦૦૦	૪૮૫૬૦૦૦	૧૨૬૨૫૬૦૦	૧૨૬૨૫૬૦૦	-૩૨૩૮૦૦૦	૭૭૬૬૬૦૦	૩૮૮૪૮૦૦			૬૪૬૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક પ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ				
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં													
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત			
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે		
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬			
૧૮૨	મનુભાઈ સોમાભાઈ શણગારબેન મનુભાઈની અ.સી.ઓરત રજનીકાંત મનુભાઈ જયો.સનાબેન રજનીકાંત	પ.સ.પ	૧૬૮૬		૧૭૬	૧૧૫૩૪	૨૩૦૬૮૦૦૦	૨૩૦૬૮૦૦૦	૧૭૬/૧	૪૫૨૭											જુઓ નોંધ ૧,૨	
૧૮૩	લીખાલાઈ કુબેરલાઈ જાદવ ટીનેશલાઈ લીખાલાઈ જાદવ વિજયલાઈ લીખાલાઈ જાદવ ગૌતમલાઈ લીખાલાઈ જાદવ રમેશલાઈ લીખાલાઈ જાદવ	પ.સ.પ	૧૬૮૭/૧																			જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૮૪	બાલકૃષ્ણ મણીલાલ મનહરલાલ મણીલાલ વિષ્ણુપ્રસાદ મણીલાલ	પ.સ.પ	૧૬૮૭/૨		૧૭૭/૧ +૧૭૭/૨	૨૫૨૪	૫૦૪૮૦૦૦	૫૦૪૮૦૦૦	૧૭૭	૧૫૧૪	૩૦૨૮૦૦૦	૩૦૨૮૦૦૦	૭૮૭૨૮૦૦	૭૮૭૨૮૦૦	-૨૦૨૦૦૦૦	૪૮૪૪૮૦૦	૨૪૨૨૪૦૦					૪૦૨૪૦૦
૧૮૫	બાલકૃષ્ણ મણીલાલ મનહરલાલ મણીલાલ વિષ્ણુપ્રસાદ મણીલાલ	પ.સ.પ	૧૬૮૭/૩																			
૧૮૬	વિનુભાઈ વજુભાઈ વાઘેલા HUF કર્તા વિનુભાઈ વજુભાઈ મનુભાઈ વજુભાઈ વાઘેલા HUF કર્તા મનુભાઈ વજુભાઈ	મિનખેતી પ્રિપાટ	૧૬૮૯		૧૮૦/૧+ ૧૮૦/૨	૬૩૫૮	૧૨૭૧૬૦૦૦	૧૨૭૧૬૦૦૦	૧૮૦	૩૮૧૫	૭૬૩૦૦૦૦	૭૬૩૦૦૦૦	૧૯૮૩૮૦૦૦	૧૯૮૩૮૦૦૦	-૫૦૮૬૦૦૦	૧૨૨૦૮૦૦૦	૬૧૦૪૦૦૦					૧૦૧૮૦૦૦ જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૮૭	હમીરલાઈ દાનાલાઈ	પ.સ.પ	૧૬૯૦/૧		૧૮૧	૫૩૬૨	૧૦૩૨૪૦૦૦	૧૦૩૨૪૦૦૦	૧૮૧	૩૨૧૭	૬૪૩૪૦૦૦	૬૪૩૪૦૦૦	૧૬૭૨૮૪૦૦	૧૬૭૨૮૪૦૦	-૪૨૯૦૦૦૦	૧૦૨૯૪૪૦૦	૫૧૪૭૨૦૦					૮૫૭૨૦૦

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક પ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૨૨	૭X૧૨નો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી		૧૭૧૯(પેકી)		૨૧૩/૩	૨૬૭	૪૯૩૯૫૦	૪૯૩૯૫૦	૨૧૩/૩	૨૫૦	૪૬૨૫૦૦	૪૬૨૫૦૦	૬૯૩૭૫૦	૬૯૩૭૫૦	-૩૧૪૫૦	૨૩૧૨૫૦	૧૧૫૬૨૫		૮૪૧૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
																				(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
૨૨૩	૭X૧૨નો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી		૧૭૩૪(પેકી)		૨૧૩/૪	૫૬૭	૧૦૪૮૯૫૦	૧૦૪૮૯૫૦	૨૧૩/૪	૩૪૦	૬૨૯૦૦૦	૬૨૯૦૦૦	૧૬૩૫૪૦૦	૧૬૩૫૪૦૦	-૪૧૯૯૫૦	૧૦૦૬૪૦૦	૫૦૩૨૦૦		૮૩૨૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
																				(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
૨૨૪	૭X૧૨નો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી		૧૭૩૬(પેકી)		૨૧૩/૫	૧૨૯૬	૨૩૭૯૧૦૦	૨૩૭૯૧૦૦	૨૧૩/૫	૭૬૨	૧૪૨૮૨૦૦	૧૪૨૮૨૦૦	૩૭૧૩૩૨૦	૩૭૧૩૩૨૦	-૬૫૦૯૦૦	૨૨૮૫૧૨૦	૧૧૪૨૫૫૦		૧૯૧૬૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
																				(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
૨૨૫	નંદવરભાઇ જીભાઇ વાઘરી		૧૯૦૧ (પેકી)		૨૧૪	૧૫૩૩	૨૮૩૬૦૫૦	૨૮૩૬૦૫૦	૨૧૪	૯૨૦	૧૭૦૨૦૦૦	૧૭૦૨૦૦૦	૪૪૨૫૨૦૦	૪૪૨૫૨૦૦	-૧૧૩૪૦૫૦	૨૭૨૩૨૦૦	૧૩૬૧૬૦૦		૨૨૭૫૫૦	જુઓ નોંધ ૩
																				(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.
૨૨૬	છોટાભાઇ ગોરાભાઇ દેવુબેન માનાભાઇ મુળાભાઇના વિધવા જડીબેન મીઠાભાઇ પિતાંબરભાઇની વિધવા ચીમનભાઇ મીઠાભાઇ મોહનભાઇ મીઠાભાઇ જયંતીભાઇ મીઠાભાઇ		૨૦૦૪(પેકી)		૨૧૪/૧	૧૧૧	૨૦૫૩૫૦	૨૦૫૩૫૦			૦	૦	૦	૦	-૨૦૫૩૫૦	૦	૦		-૨૦૫૩૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડ લ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક પ (સાણે) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા ૩ુ.માં ૧૩	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા ૩ુ.માં ૧૪	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો ૩ુ.માં ૧૫	રીમાર્ક્સ ૧૬		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે ૬(બ)	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય ૯(અ)	વિકસિત બાંધકામોના સમાવેશ સાથે ૯(બ)							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય ૧૦(અ)	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે ૧૦(બ)
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
A																				
	ઇષ્ટ પ્રવિણચંદ ઉદાણી														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
	અમીત જયંતીલાલ શેઠ														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૩૧	ફેનીલ ઓનર્સ એસોસિએશન વતી ચેરમેન શ્રી કે શાહ		૨૦૧૬ પેકી		૨૧૬/૪/૧+૨	૫૩૬૩	૧૦૭૨૬૦૦૦	૧૦૭૨૬૦૦૦	૨૧૬/૪	૩૨૧૮	૬૪૩૬૦૦૦	૬૪૩૬૦૦૦	૧૬૭૩૩૬૦૦	૧૬૭૩૩૬૦૦	-૪૨૬૦૦૦૦	૧૦૨૬૭૬૦૦	૫૧૪૮૮૦૦		૮૫૮૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
															(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
															(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૩૨	પ્રભુલાલ મનુભાઈ પટેલ		૨૦૦૭/૧+૨+૩		૨૧૭	૩૩૭૮૦	૬૫૫૬૦૦૦૦	૬૫૫૬૦૦૦૦	૨૧૭	૧૬૬૬૮	૩૬૩૩૬૦૦૦	૩૬૩૩૬૦૦૦	૧૦૨૨૭૩૬૦૦	૧૦૨૨૭૩૬૦૦	-૨૬૨૨૪૦૦૦	૬૨૬૩૭૬૦૦	૩૧૪૬૬૮૦૦		૫૨૪૪૮૦૦	
૨૩૩	બળદેવલાલ સોમનાથ પટેલ		૨૦૦૮/૧ પેકી ૧ (પેકી)																	
			૨૦૦૮/૧ પેકી ૨ (પેકી)												(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.					
			૨૦૦૮/૨ (પેકી)																	
					૨૧૮	૩૦૪૪૬	૬૦૮૯૮૦૦૦	૬૦૮૯૮૦૦૦	૨૧૮	૧૮૨૬૯	૩૬૫૩૮૦૦૦	૩૬૫૩૮૦૦૦	૯૪૯૯૮૦૦	૯૪૯૯૮૦૦	-૨૪૩૬૦૦૦૦	૫૮૪૬૦૮૦૦	૨૯૨૩૦૪૦૦		૪૮૭૦૪૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૨૩૪	અજય દિપસિંહ જોડુલા ગોહીલ		૨૦૦૯ (પેકી)		૨૧૯	૧૦૧૯	૨૦૩૮૦૦૦	૨૦૩૮૦૦૦	૨૧૯	૬૧૧	૧૨૨૨૦૦૦	૧૨૨૨૦૦૦	૩૧૭૭૨૦૦	૩૧૭૭૨૦૦	-૮૧૬૦૦૦	૧૯૫૫૨૦૦	૯૭૭૬૦૦		૧૬૧૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
															(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
															(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
															(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.					
૨૩૫	૭X૧૨નો ઉતારો ઉપલબ્ધ નથી		૨૦૧૧ (પેકી)		૨૨૦	૪૨૪૭	૮૪૯૪૦૦૦	૮૪૯૪૦૦૦	૨૨૦	૨૫૪૮	૫૦૬૬૦૦૦	૫૦૬૬૦૦૦	૧૩૨૪૯૬૦૦	૧૩૨૪૯૬૦૦	-૩૩૯૮૦૦૦	૮૧૫૩૬૦૦	૪૦૭૬૮૦૦		૬૭૮૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
															(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
															(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
															(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.					
૨૩૬	જયેન્દ્રસિંહ ધેલુલા વાઘેલા પોતેજાતે તથા પોતાના HUF કર્તા તરીકે ઘનશ્યામસિંહ ધેલુલા વાઘેલા પોતેજાતે તથા પોતાના HUF કર્તા તરીકે		૨૦૧૨ (પેકી)		૨૨૧	૩૬૬૦	૭૬૨૦૦૦૦	૭૬૨૦૦૦૦	૨૨૧	૨૩૭૬	૪૭૨૨૦૦૦	૪૭૨૨૦૦૦	૧૨૩૫૫૨૦૦	૧૨૩૫૫૨૦૦	-૩૧૬૮૦૦૦	૭૬૦૩૨૦૦	૩૮૦૧૬૦૦		૬૩૩૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
															(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
															(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
															(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.					
૨૩૭	પટેલ ગોવિંદભાઈ મુળજીભાઈ	પ.સ.પ	૨૦૧૩		૨૨૨	૧૩૩૫૫	૨૬૭૧૦૦૦૦	૨૬૭૧૦૦૦૦	૨૨૨	૮૦૧૩	૧૬૦૨૬૦૦૦	૧૬૦૨૬૦૦૦	૪૧૬૬૭૬૦૦	૪૧૬૬૭૬૦૦	-૧૦૬૮૪૦૦૦	૨૫૬૪૧૬૦૦	૧૨૮૨૦૮૦૦		૨૧૩૬૮૦૦	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૩૮	મેગુબેન મફતલાલ કેશવલાલની વિધવા રામચંદ મફતલાલ દક્ષાબેન મફતલાલ	પ.સ.પ	૨૦૧૪		૨૨૩/૧+૨	૧૩૩૮૫	૨૬૭૩૦૦૦	૨૬૭૩૦૦૦	૨૨૩	૮૦૩૧	૧૬૦૬૨૦૦	૧૬૦૬૨૦૦	૪૧૭૬૧૨૦૦	૪૧૭૬૧૨૦૦	૧૦૭૦૮૦૦	૨૫૬૯૯૨૦૦	૧૨૮૪૯૬૦૦		૨૧૪૧૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
<p>(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																				
૨૩૯	તળાવ (સરકારી)		૨૦૧૫		૨૨૪/૧+૨	૧૫૧૦	૩૦૨૦૦૦	૩૦૨૦૦૦	૨૨૪	૧૫૧૦	૩૦૨૦૦૦	૩૦૨૦૦૦	૩૦૨૩૦૨૦	૩૦૨૩૦૨૦	૦	૩૦૨૦	૧૫૧૦		૧૫૧૦	જુઓ નોંધ ૪
<p>(૪) મુળખંડ તળાવ છે.</p>																				
૨૪૦	બાદેવલાઇ સોમનાથ પટેલ		૨૦૧૭ (પૈકી)		૨૨૫/૧+૨	૭૩૯૮	૧૪૭૯૬૦૦	૧૪૭૯૬૦૦	૨૨૫	૪૪૩૯	૮૮૭૮૦૦	૮૮૭૮૦૦	૨૩૦૮૨૮૦૦	૨૩૦૮૨૮૦૦	૫૯૧૮૦૦	૧૪૨૦૪૮૦૦	૭૧૦૨૪૦૦		૧૧૮૪૪૦૦	જુઓ નોંધ ૩
<p>(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.</p>																				
૨૪૧	ચેતનભાઇ કૃષ્ણકાંત શાહ	પ.સ.પ	૨૦૧૮		૨૨૬	૧૫૮૮૪	૩૧૭૬૮૦૦	૩૧૭૬૮૦૦	૨૨૬	૯૫૩૦	૧૯૦૬૦૦૦	૧૯૦૬૦૦૦	૪૯૫૫૬૦૦૦	૪૯૫૫૬૦૦૦	૧૨૭૦૮૦૦	૩૦૪૯૬૦૦૦	૧૫૨૪૮૦૦૦		૨૫૪૦૦૦૦	
૨૪૨	વાડીલાલ રામજીભાઇ વાઘરી	પ.સ.પ	૨૦૧૯		૨૨૭	૨૩૨૭	૪૬૫૪૦૦	૪૬૫૪૦૦	૨૨૭	૧૩૯૬	૨૭૯૨૦૦	૨૭૯૨૦૦	૭૨૫૯૨૦૦	૭૨૫૯૨૦૦	૧૮૬૨૦૦	૪૪૬૭૨૦૦	૨૨૩૩૬૦૦		૩૭૧૬૦૦	
૨૪૩	કાંતિભાઇ લાલજીભાઇ પટેલ	પ.સ.પ	૨૦૨૦		૨૨૮	૧૨૭૪૮	૨૫૪૯૬૦૦	૨૫૪૯૬૦૦	૨૨૮	૭૬૪૯	૧૫૨૯૮૦૦	૧૫૨૯૮૦૦	૩૯૭૪૪૮૦	૩૯૭૪૪૮૦	૧૦૧૯૮૦૦	૨૪૪૭૬૮૦૦	૧૨૨૩૮૪૦૦		૨૦૪૦૪૦૦	
૨૪૪	પોપટલાલ કાળીદાસ સવિતાબેન તે ભરતકુમાર કાળીદાસની વિધવા કિતેશભાઇ ભરતકુમાર પ્રતેશભાઇ ભરતકુમાર		૨૦૨૧		૨૨૯	૨૦૩૩૬	૪૦૬૭૨૦૦	૪૦૬૭૨૦૦	૨૨૯	૧૨૨૦૨	૨૪૪૦૪૦૦	૨૪૪૦૪૦૦	૬૩૪૫૦૪૦૦	૬૩૪૫૦૪૦૦	૧૬૨૬૮૦૦	૩૯૦૪૬૪૦૦	૧૯૫૨૩૨૦૦		૩૨૫૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક પ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
	શીવદાન ગુલાબસંગ																			
	વિષ્ણુદાન ગુલાબસંગ																			
	પરસોતમદાન ગુલાબસંગ																			
	મહેશદાન ગુલાબસંગ																			
	મનહરદાન તે લાલુભેન ગુલાબસંગનો પુત્ર																			
	સુખદેવદાન તે લાલુભેન ગુલાબસંગનો પુત્ર																			
	ચાલ્ક્ય તે લાલુભેન ગુલાબસંગનો પુત્ર																			
	ફલાસબેન ગુલાબસંગ																			
	રાજીવ તે હસુમતીબેન ગુલાબસંગનો પુત્ર																			
	સંજીવ તે હસુમતીબેન ગુલાબસંગનો પુત્ર																			
	આરતીબેન તે હસુમતીબેન ગુલાબસંગ ની પુત્રી																			
	સુરજબેન ગુલાબસંગ																			
૨૪૭	રમેશભાઈ કચરાભાઈ		૨૦૨૩/૨		૨૩૨	૩૪૪૦	૬૮૮૦૦૦	૬૮૮૦૦૦	૨૩૨	૨૦૬૪	૪૧૨૮૦૦૦	૪૧૨૮૦૦૦	૧૦૭૩૨૮૦૦	૧૦૭૩૨૮૦૦	-૨૭૫૨૦૦૦	૬૬૦૪૮૦૦	૩૩૦૨૪૦૦			૫૫૦૪૦૦
૨૪૮	કિશોરસિંહ માનસિંહ વાઘેલા		૨૦૨૩/૪		૨૩૩	૫૩૬૨	૧૦૭૨૪૦૦૦	૧૦૭૨૪૦૦૦	૨૩૩	૩૨૧૭	૬૪૩૪૦૦૦	૬૪૩૪૦૦૦	૧૬૭૨૮૪૦૦	૧૬૭૨૮૪૦૦	-૪૨૬૦૦૦૦	૧૦૨૬૪૪૦૦	૫૧૪૭૨૦૦			૮૫૭૨૦૦
૨૪૯	ગુનેદાબેન તે જીવાભાઈ કાસમભાઈની વિધવા		૨૦૨૪		૨૩૪	૭૫૮૮	૧૫૧૭૬૦૦૦	૧૫૧૭૬૦૦૦	૨૩૪	૪૫૫૩	૯૧૦૬૦૦૦	૯૧૦૬૦૦૦	૨૩૬૭૫૬૦૦	૨૩૬૭૫૬૦૦	-૬૦૭૦૦૦૦	૧૪૫૬૬૬૦૦	૭૨૮૪૮૦૦			૧૨૧૪૮૦૦ જુઓ નોંધ ૧,૨
	બકસુભાઈ જીવાભાઈ																			
	મૈયુદીનભાઈ જીવાભાઈ																			
	જૈતુનબેન જીવાભાઈ																			
	મુમતાઝબેન જીવાભાઈ																			
	હમીદાબેન જીવાભાઈ																			
	અકબરભાઈ જીવાભાઈ																			
	ફરીદભાઈ જીવાભાઈ																			
	ઝરીનાબેન જીવાભાઈ																			
	મૈરુનબેન જીવાભાઈ																			
	હસીનાબેન જીવાભાઈ																			
	કાલુભાઈ મનજીભાઈ પંચાલ																			
	કરસનભાઈ ગીરધરભાઈ પંચાલ																			
	નવનીતભાઈ હરિલાલ																			
	નીચીશ બાબુલાલ શાહ																			
૨૫૦	અજીતસિંહ બટ્ટભાઈ		૨૦૨૫		૨૩૫	૧૦૮૨૫	૨૨૧૯૧૨૫૦	૨૨૧૯૧૨૫૦	૨૩૫	૬૪૯૫	૧૩૩૧૪૭૫૦	૧૩૩૧૪૭૫૦	૩૪૬૧૮૩૫૦	૩૪૬૧૮૩૫૦	-૮૮૭૬૫૦૦	૨૧૩૦૩૬૦૦	૧૦૬૫૧૮૦૦			૧૭૭૫૩૦૦

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડલ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
A																					
	શેઠ દિપકકુમાર કુમારપાળ																				(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
	શેઠ વિનુભાઈ અમરચંદ																				(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	શાહ વિજયકુમાર બુધાલાલ																				
૨૬૦	રમણલાલ શાંતિલાલ		૨૦૩૨		૨૪૧	૮૮૦૨	૧૭૬૦૪૦૦	૧૭૬૦૪૦૦	૨૪૧	૫૨૮૧	૧૦૫૬૨૦૦	૧૦૫૬૨૦૦	૨૭૪૬૧૨૦૦	૨૭૪૬૧૨૦૦	-૭૪૨૦૦૦	૧૬૮૯૬૨૦૦	૮૪૪૯૬૦૦		૧૪૦૭૬૦૦		
૨૬૧	રૂક્મણીબિન અંબાલાલ કફીરચંદની વિધવા ગણુપતલાલ અંબાલાલ મહેશકુમાર અંબાલાલ જગદીસચંદ્ર અંબાલાલ		૨૦૩૩		૨૪૨	૧૧૪૫૮	૨૧૧૯૭૩૦૦	૨૧૧૯૭૩૦૦	૨૪૨	૬૮૭૫	૧૨૭૧૮૭૫૦	૧૨૭૧૮૭૫૦	૩૩૦૬૮૭૫૦	૩૩૦૬૮૭૫૦	-૮૪૭૮૫૫૦	૨૦૩૫૦૦૦૦	૧૦૧૭૫૦૦૦		૧૬૯૬૪૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨	
																					(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
																					(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૬૨	શ્રીજી કેવલપસંચે નામની ભાગીદારી પેઢીવતી તેના ભાગીદારો જીતલ પ્રકાશચંદ્ર કેસર પ્રવિણભાઈ હરજીભાઈ ભાખાણી ધર્મેશ અરવિંદભાઈ પટેલ		૨૦૦૬/૬		૨૪૩/૧	૩૭૫૪															
			૨૦૩૫/અ		૨૪૩/૨	૭૮૦૩															
						૧૧૫૫૭	૨૧૩૮૦૪૫૦	૨૧૩૮૦૪૫૦	૨૪૩	૬૯૩૪	૧૨૮૨૭૯૦૦	૧૨૮૨૭૯૦૦	૩૪૦૯૬૫૫૮	૩૪૦૯૬૫૫૮	-૮૫૫૨૫૫૦	૨૧૨૬૮૬૫૮	૧૦૬૩૪૩૨૯		૨૦૮૧૭૭૯		
૨૬૩	૭X૧૨નો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી		૨૦૩૫/બ		૨૪૪	૩૦૦૦	૬૦૦૦૦૦	૬૦૦૦૦૦	૨૪૪	૨૮૪૩	૫૬૮૬૦૦૦	૫૬૮૬૦૦૦	૮૦૭૪૧૨૦	૮૦૭૪૧૨૦	-૩૧૪૦૦૦	૨૩૮૮૧૨૦	૧૧૯૪૦૬૦		૮૮૦૦૬૦	જુઓ નોંધ	
૨૬૪	૭X૧૨નો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી		૨૦૩૫/૬		૨૪૫	૮૩૨	૧૬૬૪૦૦૦	૧૬૬૪૦૦૦	૨૪૫	૪૯૯	૯૯૮૦૦૦	૯૯૮૦૦૦	૨૫૯૪૮૦૦	૨૫૯૪૮૦૦	-૬૬૬૦૦૦	૧૫૯૬૮૦૦	૭૯૮૪૦૦		૧૩૨૨૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨	
૨૬૫	સુર્યકાંત વાડીલાલ શ્રીમંતકુમાર વાડીલાલ	પ્ર.સ.પ	૨૦૩૬ પૈકી		૨૪૬	૨૩૪૭૭	૪૬૯૫૪૦૦૦	૪૬૯૫૪૦૦૦	૨૪૬	૧૪૦૮૬	૨૮૧૭૨૦૦૦	૨૮૧૭૨૦૦૦	૭૩૨૪૭૨૦૦	૭૩૨૪૭૨૦૦	-૧૮૭૮૨૦૦૦	૪૫૦૭૫૨૦૦	૨૨૫૩૭૬૦૦		૩૭૫૫૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક પ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૭૦	નટવરભાઈ કુલાભાઈ		૨૦૪૨/૧		૨૫૧	૭૨૮૪	૧૪૫૬૮૦૦૦	૧૪૫૬૮૦૦૦	૨૫૧	૪૩૭૦	૮૭૪૦૦૦૦	૮૭૪૦૦૦૦	૨૨૭૨૪૦૦૦	૨૨૭૨૪૦૦૦૦	-૫૮૨૮૦૦૦	૧૩૯૮૪૦૦૦	૬૯૯૨૦૦૦		૧૧૬૪૦૦૦	
૨૭૧	રસીકલાલ જેઠાભાઈ અમિનભાઈ જેઠાભાઈ વર્ષાબેન જેઠાભાઈ		૨૦૪૨/૨		૨૫૨	૭૨૮૪	૧૪૫૬૮૦૦૦	૧૪૫૬૮૦૦૦	૨૫૨	૪૩૭૦	૮૭૪૦૦૦૦	૮૭૪૦૦૦૦	૨૨૭૨૪૦૦૦	૨૨૭૨૪૦૦૦૦	-૫૮૨૮૦૦૦	૧૩૯૮૪૦૦૦	૬૯૯૨૦૦૦		૧૧૬૪૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																				
૨૭૨	દિનેશભાઈ તારાચંદ ગ્રસત		૨૦૪૩/૧		૨૫૩	૭૩૮૬	૧૪૭૭૨૦૦૦	૧૪૭૭૨૦૦૦	૨૫૩	૪૪૩૨	૮૮૬૪૦૦૦	૮૮૬૪૦૦૦	૨૩૦૪૬૪૦૦	૨૩૦૪૬૪૦૦૦	-૫૯૦૮૦૦૦	૧૪૧૮૨૪૦૦	૭૦૯૧૨૦૦		૧૧૮૩૨૦૦	
૨૭૩	લાલભાઈ સોમાભાઈ પટેલ		૨૦૪૫/૧+૨		૨૫૪	૧૦૩૧૬	૨૦૬૩૨૦૦૦	૨૦૬૩૨૦૦૦	૨૫૪	૬૧૬૦	૧૨૩૮૦૦૦૦	૧૨૩૮૦૦૦૦	૩૨૧૮૮૦૦૦	૩૨૧૮૮૦૦૦૦	-૮૨૫૨૦૦૦	૧૯૮૦૮૦૦૦	૯૯૦૪૦૦૦		૧૬૫૨૦૦૦	
૨૭૪	કચરાભાઈ નબીભાઈ હરબાઈ નબીભાઈ જુદેહાબેન નબીભાઈ ફદુબેન નબીભાઈ અમીનાબેન નબીભાઈ મરીયમબેન નબીભાઈ દાદાભાઈની વિધવા ઓરત	પ.સ.પ	૨૦૪૬		૨૫૫/૧+ ૨૫૫/૨	૬૦૮૪	૧૨૧૬૮૦૦૦	૧૨૧૬૮૦૦૦	૨૫૫	૩૬૫૦	૭૩૦૦૦૦૦	૭૩૦૦૦૦૦	૧૮૯૮૦૦૦૦	૧૮૯૮૦૦૦૦	-૪૮૬૮૦૦૦	૧૧૬૮૦૦૦૦	૫૮૪૦૦૦૦		૯૭૨૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																				
૨૭૫	બબુબેન નાથાભાઈ રામજીભાઈના વિધવા પપુભાઈ નાથાભાઈ કાળુભાઈ નાથાભાઈ બુધાભાઈ નાથાભાઈ નગીનભાઈ નાથાભાઈ લલીબેન નાથાભાઈ બાગદેવભાઈ નાથાભાઈ દસરાયભાઈ નાથાભાઈ ભોપાભાઈ નાથાભાઈ	પ.સ.પ	૨૦૪૭/૧		૨૫૬/૧	૬૯૮૮	૧૩૯૭૬૦૦૦	૧૩૯૭૬૦૦૦	૨૫૬/૧	૪૧૬૩	૮૩૮૬૦૦૦	૮૩૮૬૦૦૦	૨૧૮૦૩૬૦૦	૨૧૮૦૩૬૦૦૦	-૫૫૯૦૦૦૦	૧૩૪૧૭૬૦૦	૬૭૦૮૮૦૦		૧૧૧૮૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																				

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
૩૦૩	ગીતાબેન રમેશભાઈ કોબરીયા કેચુરભાઈ પીરુભાઈ કશીરીયા		૨૦૮૦/૨		૨૮૨/૧+ ૨૮૨/૨+	૧૯૪૩														
			૨૦૮૧		૨૮૩/૧+ ૨૮૩/૨	૪૩૮૦														
			૨૦૮૨		૨૮૪	૫૦૩૭														
								૪૪૫૫ ૨૩૬૧												
						૧૧૩૬૦	૨૨૭૨૦૦૦	૨૨૭૨૦૦૦	૮૪	૬૮૧૬	૧૩૬૩૨૦૦	૧૩૬૩૨૦૦	૩૫૪૪૩૨૦૦	૩૫૪૪૩૨૦૦	-૯૦૮૮૦૦૦	૨૧૮૧૧૨૦૦	૧૦૯૦૫૬૦૦		૧૮૧૭૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૦૪	સકરાભાઈ ભઈજીભાઈ		૨૦૮૩ પેકી		૨૮૫	૬૬૪૦	૧૩૪૮૦૦૦	૧૩૪૮૦૦૦	૨૮૫	૪૦૪૪	૮૦૮૮૦૦	૮૦૮૮૦૦	૨૧૦૨૮૮૦૦	૨૧૦૨૮૮૦૦	-૫૩૬૨૦૦૦	૧૨૬૪૦૮૦૦	૬૪૭૦૪૦૦		૧૦૪૮૪૦૦	
૩૦૫	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય		૨૦૮૪ પેકી		૨૮૬/૧+૨	૩૫૦૩	૭૦૦૬૦૦	૭૦૦૬૦૦	૨૮૬/૧+૨	૨૧૦૨	૪૨૦૪૦૦	૪૨૦૪૦૦	૧૦૬૩૦૪૦૦	૧૦૬૩૦૪૦૦	-૨૮૦૨૦૦૦	૬૭૨૬૪૦૦	૩૬૬૩૨૦૦		૫૬૧૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૦૬	મે.ઈન્ડિયન ઓઇલ કોર્પોરેશન લી. કન્સ્ટ્રક્શન મેનેજર શ્રી ઇન્ડિયન ઓઇલકોર્પોરેશન લીમીટેડ સલાયા મથુરા પાઇપ લાઇન પ્રોજેક્ટ વિધાબેન તે રામદાસ બાપુદાસના વિધવા	પ.સ.પ	૨૦૮૫ પેકી		૨૮૭/૧	૧૨૦૪	૨૪૦૮૦૦	૨૪૦૮૦૦	૨૮૭/૧	૧૧૦૪	૨૦૦૮૦૦	૨૦૦૮૦૦	૩૫૧૪૦૦	૩૫૧૪૦૦	-૪૦૦૦૦	૧૫૦૬૦૦	૭૫૩૦૦૦		૩૫૩૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૯
	તથા પોતે સગીરોના વાલી તરીકે				૨૮૭/૨	૩૦૪૫	૬૦૯૦૦૦	૬૦૯૦૦૦	૨૮૭/૨	૧૮૨૭	૩૬૫૪૦૦	૩૬૫૪૦૦	૬૫૦૦૪૦૦	૬૫૦૦૪૦૦	-૨૪૩૬૦૦૦	૫૮૪૬૪૦૦	૨૬૨૩૨૦૦		૪૮૭૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૯
૩૦૭	પ્રવિણકુમાર રણજીતભાઈ પટેલ		૨૦૮૬/૧		૪૫૫૩															
			૨૦૮૭/૨		૩૫૪૧															
					૨૮૮	૮૦૯૪	૧૬૧૮૦૦૦	૧૬૧૮૦૦૦	૨૮૮	૪૮૫૬	૯૭૧૨૦૦	૯૭૧૨૦૦	૨૫૨૫૧૨૦૦	૨૫૨૫૧૨૦૦	-૬૪૭૬૦૦૦	૧૫૫૩૬૨૦૦	૭૭૬૬૬૦૦		૧૨૬૩૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૦૮	રામ કૃષ્ણ ચીમનલાલ ગોવિંદરામ ચીમનલાલ		૨૦૮૭/૧		૨૮૯	૩૦૪	૬૦૮૦૦	૬૦૮૦૦	૨૮૯	૨૫૦	૫૦૦૦૦	૫૦૦૦૦	૯૦૦૦૦	૯૦૦૦૦	-૧૦૮૦૦	૪૦૦૦૦	૨૦૦૦૦		૯૨૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાઇદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
A																					
					૧૦૧૧૭	૨૦૨૩૪૦૦૦	૨૦૨૩૪૦૦૦		૬૦૭૦	૧૨૧૪૦૦૦૦	૧૨૧૪૦૦૦૦	૩૧૫૬૪૦૦૦	૩૧૫૬૪૦૦૦	-૮૦૬૪૦૦૦	૧૬૪૨૪૦૦૦	૯૭૧૨૦૦૦			૧૬૧૮૦૦૦	૧,૨	
૩૪૪	ચતુરભાઈ મીઠાભાઈ શાન્તીભાઈ ચતુરભાઈ		૨૧૨૮/૧ પેકી ૧																		
	૭૪૧ રનો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી		૨૧૨૮ પેકી		૩૨૬	૪૬૦૪૦૦૦	૪૬૦૪૦૦૦	૩૨૬	૧૪૭૧	૨૬૪૨૦૦૦	૨૬૪૨૦૦૦	૭૬૪૬૨૦૦	૭૬૪૬૨૦૦	-૧૬૬૨૦૦૦	૪૭૦૭૨૦૦	૨૩૫૩૬૦૦			૩૯૧૬૦૦	૧,૨,૩	
૩૪૫	જેઠાભાઈ ખુશાલભાઈ છગનભાઈ ખુશાલભાઈ આલજીભાઈ ખુશાલભાઈ મલુબેન ખુશાલભાઈ ગુજલ ની વિધવા	પ.સ.પ	૨૧૨૯ પેકી ૧																		
	૭૪૧ રનો ઉત્તરો ઉપલબ્ધ નથી		૨૧૨૯ પેકી ૨		૩૨૭	૫૧૬૭	૧૦૩૬૪૦૦૦	૧૦૩૬૪૦૦૦	૩૨૭	૩૧૧૮	૬૨૩૬૦૦૦	૬૨૩૬૦૦૦	૧૬૨૧૩૬૦૦	૧૬૨૧૩૬૦૦	-૪૧૫૮૦૦૦	૯૯૭૭૬૦૦	૪૬૮૮૮૦૦			૮૩૦૮૦૦	૧,૨
૩૪૬	રેવાભાઈ બેચરભાઈ લીખાભાઈ કુબેરભાઈ	પ.સ.પ	૨૧૩૦		૩૨૮	૪૫૮૬	૯૧૭૮૦૦૦	૯૧૭૮૦૦૦	૩૨૮	૨૭૫૩	૫૫૦૬૦૦૦	૫૫૦૬૦૦૦	૧૪૩૧૫૬૦૦	૧૪૩૧૫૬૦૦	-૩૬૭૨૦૦૦	૮૮૦૬૦૦૦	૪૪૦૪૮૦૦			૭૩૨૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૪૭	બેચરભાઈ શબ્દાભાઈ		૨૧૩૧/૧		૩૨૯	૧૮૬૧	૩૭૨૨૦૦૦	૩૭૨૨૦૦૦	૩૨૯	૧૧૧૭	૨૨૩૪૦૦૦	૨૨૩૪૦૦૦	૫૮૦૮૪૦૦	૫૮૦૮૪૦૦	-૧૪૮૮૦૦૦	૩૫૭૪૪૦૦	૧૭૮૭૨૦૦			૨૯૯૨૦૦	
૩૪૮	પકાશભાઈ મેરુભાઈ વાઘેલા		૨૧૩૧/૨		૩૩૦/૧+ ૩૩૦/૨	૩૭૮૨	૭૫૬૪૦૦૦	૭૫૬૪૦૦૦	૩૩૦	૨૪૬૫	૪૯૩૦૦૦૦	૪૯૩૦૦૦૦	૧૧૮૩૨૦૦૦	૧૧૮૩૨૦૦૦	-૨૬૩૪૦૦૦	૬૯૦૨૦૦૦	૩૪૫૧૦૦૦			૮૧૭૦૦૦	જુઓ નોંધ ૮
૩૪૯	નિશીથ બાલુલાલ શાહ		૨૧૩૫ પેકી ૧ પેકી ૧/૧		૩૩૧/૧	૬૧૨૧	૧૨૨૪૨૦૦૦	૧૨૨૪૨૦૦૦	૩૩૧/૧	૩૬૭૩	૭૩૪૬૦૦૦	૭૩૪૬૦૦૦	૧૯૦૯૬૬૦૦	૧૯૦૯૬૬૦૦	-૪૮૬૬૦૦૦	૧૧૭૫૩૬૦૦	૫૮૭૬૮૦૦			૯૮૦૮૦૦	જુઓ નોંધ ૩

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) યોજનામાં સર્વેનું ક્ષેત્રફળ પેકી સમાવિષ્ટ છે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૮) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત કપાતમાં બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડલ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા ૩૩માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા ૩૪માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો ૩૫માં	રીમાર્ક્સ				
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં													
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત			
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે		
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬			
A																						
	કિંમતવાલ છોટાલાલ નર્મદાબેન ભગવાનદાસ ભગવાનદાસ જીવરાજભાઈ (સર્વે નં ૧૬૨૦)																					
	પ્રોપર્ટી કાર્ડ ઉપલબ્ધ નથી		૩૧૪૫	૩૩૮/૨	૧૨૮૪૮			૩૩૮/૧	૪૬૬૮૪													
	પ્રોપર્ટી કાર્ડ ઉપલબ્ધ નથી		૩૧૪૬	૩૩૮/૩	૨૧૮૫૩			૩૩૮/૨	૧૧૫૬૫													
					૬૬૩૬૧	૧૩૬૦૪૦૦૫૦	૧૩૬૦૪૦૦૫૦		૫૮૨૪૯	૧૧૬૪૧૦૪૫૦	૧૧૬૪૧૦૪૫૦	૧૬૧૦૫૬૭૨૦	૧૬૧૦૫૬૭૨૦	-૧૬૬૨૯૬૦૦	૭૧૬૪૬૨૭૦	૩૫૮૨૩૧૩૫		૧૬૧૬૩૫૩૫				
૩૫૯	અમૃતલાલ દેવચંદલાલ પટેલ (સર્વે નં.૧૬૨૦+૧૬૨૧/૨ પેકી)		૩૧૪૪/બ	૩૩૯	૭૧૫	૧૪૬૫૫૦	૧૪૬૫૫૦	૩૩૯	૬૫૫	૧૩૪૨૭૫૦	૧૩૪૨૭૫૦	૨૧૦૮૧૧૮	૨૧૦૮૧૧૮	-૧૨૩૦૦૦	૭૬૫૩૬૮	૩૮૨૬૮૪		૨૫૯૬૮૪				
૩૬૦	પ્રોપર્ટી કાર્ડ ઉપલબ્ધ નથી (૭/૧૨ના ઉત્તરા મુજબ) શ્રી મહલક્ષ્મી ડી.એ.હાઉસીંગ સોસાયટીના ચેરમેન શ્રી પ્રમુખભાઈ પરસોત્તમદાસ		૧૬૨૨	૩૧૪૭	૩૪૦/૧	૮૦૯૩																
										નોંધ : મુળ ખંડની હદમાં સાણંદ પ્રાંત(સાણંદ)ના હુકમ નં.આરટીએસ/કબ્લાફેર/સુધારો/એસ. આર.૯/૧૨ તા: ૧૩/૦૮/૧૨ મુજબ ધ્યાને રાખી ફેરફાર કરેલ છે.												
	(પીઆર મુજબ) મહેતા ઇન્ડસ્ટ્રીઅલ કોર્પોરેશન ના ભાગીદારો ચંદ્રકાંત મોહનલાલ ગાંધી તથા રમેશચંદ્ર વર્ધમાન મે. છોટાલાલ આશારામ પટેલ પેહીના વ.ક ફીમતવાલ છોટાલાલ (સર્વે નં ૧૬૨૩/૨)		૩૧૪૮	૩૪૦/૨	૨૮૩૩																	
	અમૃતલાલ સોમનાથ પ્રભુલાલ સોમનાથ (સર્વે નં ૧૬૨૩/૧)		૩૧૪૯	૩૪૦/૩	૫૭૬૭					(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત ૪૦% બાકી કપાત આપવાની રહેશે.												
	રૂદદત્તસિંહ જયવંતસિંહજી મહારાણા જયભિવસિંહજી રૂદદત્તસિંહ		૩૧૫૧	૩૪૦/૪	૭૮૨૧					૫૦૨૫૩૭૦૦	૫૦૨૫૩૭૦૦	૩૪૦	૨૪૫૧૪	૫૦૨૫૩૭૦૦	૫૦૨૫૩૭૦૦	૭૦૩૫૫૧૮૦	૭૦૩૫૫૧૮૦	૦	૨૦૧૦૧૪૮૦	૧૦૦૫૦૭૪૦	૧૦૦૫૦૭૪૦	૧,૨,૮
૩૬૧	બળદેવભાઈ કુલાભાઈ સવિતાબેન તે કનૈયાલાલ ભગવાનદાસની વિધવા ભરતકુમાર કનૈયાલાલ પટેલ કિતેન્દ્રકુમાર કનૈયાલાલ પટેલ		૩૧૫૦	૩૪૧	૩૫૦૭	૭૩૬૪૦૦	૭૩૬૪૦૦	૩૪૧	૨૧૦૪	૪૪૧૮૪૦૦	૪૪૧૮૪૦૦	૧૧૪૮૭૮૪૦	૧૧૪૮૭૮૪૦	-૨૪૬૬૩૦૦	૭૦૬૬૪૪૦	૩૫૩૪૭૨૦		૫૮૮૪૨૦	૧,૨			

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડ લ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	અવિકસિત		વિકસિત									
									નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	૭૪૧૨નો ઉત્તરે ઉપલબ્ધ નથી		૧૬૩૬ પૈકી ૩																	
	ભીખાલાલ શાળીદાસ	પ્ર.સ.પ	૧૬૩૬ પૈકી ૪																	
	ભીખાલાલ રમણલાલ		૧૬૩૬ પૈકી ૫																	
	હસમુખલાલ રમણલાલ																			
	ઉમીયાપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી																			
	૭૪૧૨નો ઉત્તરે ઉપલબ્ધ નથી		૧૬૩૬ પૈકી ૬																	
	ભીખાલાલ રમણલાલ	પ્ર.સ.પ	૧૬૩૬ પૈકી ૭																	
	હસમુખલાલ રમણલાલ																			
	શ્રી ગૌસેવા સદન ગૌશાળા																			
	સંચાલન શ્રી પ્રાથના સેવા મંડળ																			
	મોડળ સાણંદના મંત્રી શ્રી																			
	પન્થાવેન ડી.ટી.કુમાર મહેતા																			
૩૩૦	(પી.આર.કાર્ડ મુજબ) મહારાણા જયશિવસિંહજી રૂદેતસિંહ	પ્ર.સ.પ	૧૬૩૮	૩૧૬૩	૩૫૧	૫૦૫૬	૧૦૧૧૮૦૦૦	૧૦૧૧૮૦૦૦	૩૫૧	૩૦૩૫	૬૦૩૦૦૦૦	૬૦૩૦૦૦૦	૧૫૭૮૨૦૦૦	૧૫૭૮૨૦૦૦	-૪૦૪૮૦૦૦	૯૭૧૨૦૦૦	૪૮૫૬૦૦૦	૮૦૮૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨	
	(૭/૧ રના ઉત્તર મુજબ) પશીબેન તે કનેચાલાલ શાળીદાસના વિધવા રસિકલાલ કનેચાલાલ																			
૩૩૧	(પી.આર.કાર્ડ મુજબ) કુલચંદ હેસાઇલાલ		૧૬૩૬/૧	૩૧૬૪	૩૫૨	૩૦૩૫	૬૦૩૦૦૦૦	૬૦૩૦૦૦૦	૩૫૨	૧૮૨૧	૩૬૪૨૦૦૦	૩૬૪૨૦૦૦	૯૪૬૬૨૦૦	૯૪૬૬૨૦૦	-૨૪૨૮૦૦૦	૫૮૨૭૨૦૦	૨૬૧૩૬૦૦	૪૮૫૬૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨	
	(૭/૧ રના ઉત્તર મુજબ) રસિકલાલ જેઠાલાલ																			
	અભિનલાલ જેઠાલાલ																			
	વર્ષાબેન જેઠાલાલ																			
૩૩૨	(પી.આર.કાર્ડ મુજબ) અમુતલાલ રેવાબેન લક્ષ્મીબેન તે મોહનલાલ નરેદરાસની દીકરીઓ		૧૬૩૬/૨	૩૧૬૫	૩૫૩	૨૭૩૨	૫૪૬૪૦૦૦	૫૪૬૪૦૦૦	૩૫૩	૧૬૩૬	૩૨૭૮૦૦૦	૩૨૭૮૦૦૦	૮૫૨૨૮૦૦	૮૫૨૨૮૦૦	-૨૧૮૬૦૦૦	૫૨૪૪૮૦૦	૨૬૨૨૪૦૦	૪૩૬૪૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨	
	(૭/૧ રના ઉત્તર મુજબ) રમણલાલ કુલાલાલ																			



અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક પ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પ્રવિણકુમાર રણછોડભાઈ સતીષકુમાર રણછોડભાઈ દિલીપકુમાર રણછોડભાઈ શાંતાબેન રણછોડભાઈ તારાચંદભાઈ ની વિધવા મંજુલાબેન પ્રવિણકુમાર ફંસાબેન સતીષકુમાર ભારતીબેન દિલીપકુમાર	પ.સ.પ.	૧૬૪૨/૩+૪		૩૫૭/૩	૮૬૨૯			૩૫૭/૩	૫૧૭૭										
	જયેન્દ્રકુમાર રજનીકાંત હસમુખકુમાર રજનીકાંત ભુવેન્દ્રકુમાર રજનીકાંત શ્રીકીલાબેન રજનીકાંત	પ.સ.પ.	૧૬૪૨/૫		૩૫૭/૪	૭૩૮૬			૩૫૭/૪	૪૪૩૨										
	જોઇતીબેન ભગાભાઈ તારાચંદની વિધવા લાલુભાઈ ભગાભાઈ ધનજીભાઈ ભગાભાઈ પ્રભુભાઈ ભગાભાઈ કેચનબેન ભગાભાઈ	પ.સ.પ.	૧૬૪૨/૬	૩૧૭૧/૬ પેકી	૩૫૭/૫	૪૪૫૧			૩૫૭/૫	૨૬૭૧										
	૭/૧ રની ઉત્તરે ઉપલબ્ધ નથી		૧૬૪૨/૭		૩૫૭/૬	૧૭૨૦			૩૫૭/૬	૧૦૩૨										જુઓ નોંધ
					૩૦૭૮૬	૬૧૫૭૨૦૦૦	૬૧૫૭૨૦૦૦			૧૮૪૭૨	૩૬૬૪૪૦૦૦	૩૬૬૪૪૦૦૦	૯૬૦૫૪૪૦૦	૯૬૦૫૪૪૦૦	-૨૪૬૨૮૦૦૦	૫૯૧૧૦૪૦૦	૨૯૫૫૫૨૦૦			૪૯૨૭૨૦૦ ૧,૨
૩૭૭	(પી.આર.કાર્ડ મુજબ)સર્વે નં ૧૬૪૩ પેકી રાણીમા દેવકુવાબા તે જસવંતસિંહ રણમલસિંહ ના અ.સૌ. રાણીમા			૩૧૭૨/૧+૩																
	(૭/૧ રના ઉત્તર મુજબ) દશરથભાઈ બળદેવભાઈ ગીરીશકુમાર બળદેવભાઈ રાજેશભાઈ બળદેવભાઈ	પ.સ.પ.	૧૬૪૩/૧		૩૫૮/૧	૩૧૩૬			૩૫૮/૧	૧૮૮૨										
	જડીબેન બળદેવભાઈ કેવળભાઈ ની વિધવા ઉર્મિલાબેન તે મહેન્દ્રભાઈ બળદેવભાઈ ની વિધવા અલકાબેન મહેન્દ્રભાઈ દિપકભાઈ મહેન્દ્રભાઈ કિરીટભાઈ મહેન્દ્રભાઈ																			
	જડીબેન રતીલાલ તારાચંદની વિધવા	પ.સ.પ.	૧૬૪૩/૨		૩૫૮/૨	૩૦૩૫			૩૫૮/૨	૧૮૨૧										
	રાજેન્દ્રકુમાર પ્રભુદાસ પટેલ પંકજકુમાર પ્રભુદાસ પટેલ	પ.સ.પ.	૧૬૪૩/૪+૫		૩૫૮/૩	૧૨૪૮૦			૩૫૮/૩	૭૪૮૮										
					૧૮૬૫૧	૩૭૩૦૨૦૦૦	૩૭૩૦૨૦૦૦			૧૧૧૯૧	૨૨૩૮૨૦૦૦	૨૨૩૮૨૦૦૦	૫૮૧૯૩૨૦૦	૫૮૧૯૩૨૦૦	-૧૪૯૨૦૦૦૦	૩૫૮૧૧૨૦૦	૧૭૯૦૫૬૦૦			૨૯૮૫૬૦૦ ૧,૨

Specimen Copy

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણેદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
						બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે											
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૬૪	તખુલા ભોળલા રાજેન્દ્ર અમૃતલાલ પટેલ કાન્તીલાલ નારણભાઈ પટેલ સોમાલાલ નારણભાઈ પટેલ મહેશભાઈ રતીલાલ વાઘેલા ગાંડાભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ ધનજીભાઈ વેલસીભાઈ ચૌહાણ પ્રણુભાઈ જીભાઈ પટેલ			૩૧૬૦	૩૭૫/૧	૭૬૮૯														
	પ્રોપર્ટી કાર્ડ ઉપલબ્ધ નથી			૩૧૬૧	૩૭૫/૨	૭૦૮૫														
	શ્રી રાજેન્દ્ર અમૃતલાલ પટેલ શ્રી કાન્તીલાલ નારણભાઈ પટેલ શ્રી સોમાલાલ નારણભાઈ પટેલ શ્રી મહેશભાઈ રતીલાલ વાઘેલા શ્રી ગાંડાભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ શ્રી ધનજીભાઈ વેલસીભાઈ ચૌહાણ શ્રી પ્રણુભાઈ જીભાઈ પટેલ હુસેનબેન આલમભાઈ મોમીન			૩૧૬૨	૩૭૫/૩	૭૬૮૯														
	પ્રવિણસિંહ પ્રતાપસિંહ તથા કનુભાઈ કેશરીસિંહ શ્રી રાજેન્દ્ર અમૃતલાલ પટેલ શ્રી કાન્તીલાલ નારણભાઈ પટેલ શ્રી સોમાલાલ નારણભાઈ પટેલ શ્રી મહેશભાઈ રતીલાલ વાઘેલા શ્રી ગાંડાભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ શ્રી ધનજીભાઈ વેલસીભાઈ ચૌહાણ શ્રી પ્રણુભાઈ જીભાઈ પટેલ			૩૧૬૩	૩૭૫/૪	૩૦૩														
૩૬૫	પ્રોપર્ટી કાર્ડ ઉપલબ્ધ નથી (સર્વે નં. ૨૦૩૪/૫)			૩૧૬૮	૩૭૬	૫૩૮૫	૧૧૫૩૦૦૦	૧૧૫૩૦૦૦	૩૩૬	૪૫૩૩	૯૦૬૬૦૦૦	૯૦૬૬૦૦૦	૧૩૨૨૫૪૦૦	૧૩૨૨૫૪૦૦	-૨૫૦૪૦૦૦	૮૧૫૬૪૦૦	૪૦૭૯૩૦૦		૧૫૭૫૩૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૬૬	જયદેવપ્રસાદ સોમનાથ મહારાણા જયશિવસિંહજી રૂપ્પીસિંહજી (સર્વે નં. ૨૦૩૪/૧+૨)			૩૧૬૯	૩૭૭	૬૫૧૩	૧૩૦૨૬૦૦૦	૧૩૦૨૬૦૦૦	૩૭૭	૩૯૦૮	૭૮૧૬૦૦૦	૭૮૧૬૦૦૦	૨૦૩૨૧૬૦૦	૨૦૩૨૧૬૦૦	-૫૨૧૦૦૦૦	૧૨૫૦૫૬૦૦	૬૨૫૨૮૦૦		૧૦૪૨૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૬૭	સરકારી વ. ક. સાણેદ તાલુકા પંચાયત			૩૨૦૦	૩૭૮	૫૯૧૧	૧૧૮૨૨૦૦૦	૧૧૮૨૨૦૦૦	૩૭૮	૩૫૪૭	૭૦૬૬૦૦૦	૭૦૬૬૦૦૦	૧૮૪૪૪૪૦૦	૧૮૪૪૪૪૦૦	-૪૭૨૮૦૦૦	૧૧૩૫૦૪૦૦	૫૬૭૫૨૦૦		૬૪૭૨૦૦	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
	(સર્વે નં. ૨૦૩૪/૩)																			
૩૯૮	(પીઆર.કાર્ડ મુજબ) ચતુર શંકર સોમા જેસજ	પ.સ.પ	૨૦૩૪ પૈકી/૪	૩૨૦૧	૩૭૯	૯૦૩૦	૧૮૦૬૦૦૦	૧૮૦૬૦૦૦	૩૭૯	૫૪૧૮	૧૦૮૩૬૦૦૦	૧૦૮૩૬૦૦૦	૨૮૧૭૩૬૦૦	૨૮૧૭૩૬૦૦	-૩૨૨૪૦૦૦	૧૭૩૩૭૬૦૦	૮૬૬૮૮૦૦		૧૪૪૪૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	(૭/૧ રના ઉત્તર મુજબ) રાજેન્દ્રમાર પ્રભુભાઈ પંકજકુમાર પ્રભુભાઈ ચંદ્રિકાબેન પ્રભુદાસની દિકરી નીરંબેન પ્રભુદાસની દિકરી લીલાબેન પ્રભુદાસ ડાહ્યાભાઈની વિધવા પ્રકાશબેન તે કિરીટભાઈ પ્રભુદાસના વિધવા સેજલબેન કિરીટભાઈ મંચકુમાર કિરીટભાઈ રશ્મિકાંત કિરીટભાઈ																			
૩૯૯	(પી આર કાર્ડ મુજબ) દેવકુંવરબા જયવંતસિંહજી રણમલસિંહજી ના રાણીમા આણંદજી કુશળજી પંજરાપોળ ના વ.ક શેઠ કુમારપાળ સુખલાલ			૩૨૦૨+૩૨૦૫																
	(૭/૧ રમુજબ) આણંદજી કુશળજી ચંદ પેઢીના વ.ક. શાહ પ્રદીપકુમાર છોટલાલ મીલનકુમાર રસિકલાલ શેઠ દિપકુમાર કુમારપાલ શેઠ વિનુભાઈ અમરચંદ શાહ વિજયકુમાર બુધાલાલ		૨૧૩૯/૧		૩૮૦/૧	૯૧૦૫			૩૮૦/૧	૫૪૬૩										
	રંજનબેન તે પરસોતમ મણિલાલની વિધવા રોહીતકુમાર પરસોતમદાસ વિમલકુમાર પરસોતમદાસ મહેશકુમાર પરસોતમદાસ મણિબેન તે પ્રહલાદભાઈ મણિલાલની વિધવા આરવિંદભાઈ પ્રહલાદભાઈ સરસ્વતીબેન પ્રહલાદભાઈ ભામીનીબેન પ્રહલાદભાઈ ગીતાબેન પ્રહલાદભાઈ		૨૧૩૯/૨		૩૮૦/૨	૬૪૭૬			૩૮૦/૨	૩૮૮૬										

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડલ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
	દવેટલાઇ ટિનેશલાઇ																			
	પાનાચંદ ખાનાલાઇ			૩૨૧૦/૨૯																
	મોહનલાઇ બળવંતલાઇ			૩૨૧૦/૩૦																
	રામજીલાઇ ઉંકાલાઇ			૩૨૧૦/૩૧																
	મેરાલાઇ બળવંતલાઇ			૩૨૧૦/૩૨																
	અંબારામ દાનાલાઇ			૩૨૧૦/૩૩																
	મંગળલાઇ લાલાલાઇ			૩૨૧૦/૩૪																
	રમાબેન તે પાનાચંદ દાનાલાઇની લિધવા સંજયકુમાર પાનાચંદ વાણીયા			૩૨૧૦/૩૫																
	રેખાબેન પાનાચંદ દાનાલાઇ ની દીકરીઓ રીટાબેન પાનાચંદ દાનાલાઇ ની દીકરીઓ નિલમબેન પાનાચંદ દાનાલાઇ ની દીકરીઓ હેતલબેન પાનાચંદ દાનાલાઇ ની દીકરીઓ																			
	લવાનલાઇ નારણલાઇ			૩૨૧૦/૩૬																
	ચીમનલાઇ વશરામલાઇ			૩૨૧૦/૩૭																
	ખીમજીલાઇ મેઘજીલાઇ			૩૨૧૦/૩૮																
	ખાનાલાઇ ધુરાલાઇ			૩૨૧૦/૩૯																
	રત્નાલાઇ દલાલાઇ			૩૨૧૦/૪૦																
	ભીમાલાઇ કૃધાલાઇ			૩૨૧૦/૪૧																
	સંયુક્ત માલિકીની રસ્તા ની જમીન સી.સ.નં-૩૨૧૦/૧ થી ૩૨૧૦/૪૧ની રસ્તાની જમીન			૩૨૧૦/૪૨																જુઓ નોંધ
					૩૮૩	૨૬૮૫૯	૫૩૭૧૮૦૦૦	૫૩૭૧૮૦૦૦	૩૮૩	૧૮૩૪૮	૩૬૬૯૬૦૦૦	૩૬૬૯૬૦૦૦	૮૪૪૦૦૮૦૦	૮૪૪૦૦૮૦૦	-૧૭૦૨૨૦૦૦	૪૭૭૦૪૮૦૦	૨૩૮૫૨૪૦૦		૬૮૩૦૪૦૦	૧,૨,૮
૪૦૩	પ્રોપર્ટી ડાઉ ઉપલબ્ધ નથી			૩૨૧૨	૩૮૪	૭૧૨૯	૧૪૨૫૮૦૦૦	૧૪૨૫૮૦૦૦	૩૮૪	૬૯૯૮	૧૩૯૬૬૦૦૦	૧૩૯૬૬૦૦૦	૧૯૫૯૪૪૦૦	૧૯૫૯૪૪૦૦	-૨૬૨૦૦૦	૫૫૯૮૪૦૦	૨૭૯૯૨૦૦		૨૫૩૭૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૮

(૧) જમીનમાલિકીનો હક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકીનો તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત ૪૦% બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અ.નં. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
A																					
						૧૬૫૯૨	૩૮૯૯૧૨૦૦	૩૮૯૯૧૨૦૦	૪૦૦	૧૪૬૪૬	૩૫૧૨૩૧૦૦	૩૫૧૨૩૧૦૦	૫૨૬૮૪૬૫૦	૫૨૬૮૪૬૫૦	-૩૮૬૮૧૦૦	૧૭૫૬૧૫૫૦	૮૭૮૦૭૭૫			૪૬૧૨૬૭૫	૧,૨
૪૧૫	નાથાલાલ ચુનીલાલ (સર્વે નં. ૧૧૯૪/૩)			૪૦૫૭	૪૦૧/૧	૭૪૮૭															
	છોટાલાલ આશારામ શારદા વાડીલાલ ની દીકરીના વાલી રૂપાળી સગીર કચ્છીબાઇ તેનીમા બાઇ સંતોક ચંદલાલ આશારામની વિધવા			૪૦૭૦	૪૦૧/૨	૮૧૬૫															
	ગોપટલાલ પરસોત્તમ ચીમનલાલ પરસોત્તમ રમણલાલ પરસોત્તમ ધૃષ્ટાલાલ પરસોત્તમ (સર્વે નં. ૧૧૯૮/૩)							૪૦૧/૧ ૪૦૧/૨	૧૩૮૫૯ ૩૩૬											જુઓ નોંધ	
						૧૫૬૮૨	૩૬૮૫૨૩૦૦	૩૬૮૫૨૩૦૦		૧૪૧૬૫	૩૩૩૫૮૨૫૦	૩૩૩૫૮૨૫૦	૫૦૦૩૭૩૭૫	૫૦૦૩૭૩૭૫	-૩૪૯૪૪૫૦	૧૬૬૭૯૧૨૫	૮૩૩૯૫૬૩			૪૮૪૫૧૧૩	૧,૨
૪૧૬	અમરસીંહ હરીસીંહ તથા મેરુલાઇ સરદારસીંહ (સર્વે નં. ૧૧૯૧/૧)			૪૦૫૮	૪૦૨/૧	૪૧૪૨															
	મકુલાઇ બાબાલાઇ (સર્વે નં. ૧૧૯૧/૩)			૪૦૫૯	૪૦૨/૨	૫૮૬૮															જુઓ નોંધ
						૧૦૦૧૦	૨૦૦૨૦૦૦૦	૨૦૦૨૦૦૦૦	૪૦૨	૯૯૧૫	૧૯૮૩૦૦૦૦	૧૯૮૩૦૦૦૦	૨૬૭૭૦૫૦૦	૨૬૭૭૦૫૦૦	-૧૯૦૦૦૦	૬૬૪૦૫૦૦	૩૪૭૦૨૫૦			૩૨૮૦૨૫૦	૧,૨
૪૧૭	સુર્યકાંત વજ્રલાલ (સર્વે નં. ૧૧૯૦)			૪૦૬૦	૪૦૩	૧૬૦૮૬	૩૨૧૭૨૦૦૦	૩૨૧૭૨૦૦૦	૪૦૩	૯૭૨૧	૧૬૪૪૨૦૦૦	૧૬૪૪૨૦૦૦	૫૦૫૪૬૨૦૦	૫૦૫૪૬૨૦૦	-૧૨૭૩૦૦૦૦	૩૧૧૦૭૨૦૦	૧૫૫૫૩૬૦૦			૨૮૨૩૬૦૦	
૪૧૮	ગાંડાલાલ કૃષ્ણચંદ તથા વિઠ્ઠલાલ કૃષ્ણચંદ (સર્વે નં. ૧૧૯૫/૨+૩)			૪૦૬૧	૪૦૪/૧	૯૪૫૨															
	અમરસીંહ હરીસીંહ તથા મેરુલાઇ સરદારસીંહ (સર્વે નં. ૧૧૯૫/૧)			૪૦૬૨	૪૦૪/૨	૮૪૯૮															જુઓ નોંધ
						૧૭૯૫૦	૩૫૯૦૦૦૦	૩૫૯૦૦૦૦	૪૦૪	૧૫૮૩૪	૩૧૬૬૮૦૦	૩૧૬૬૮૦૦	૫૦૬૬૮૮૦	૫૦૬૬૮૮૦	-૪૨૩૨૦૦૦	૧૯૦૦૦૮૦	૯૫૦૦૪૦૦			૫૨૬૮૪૦૦	૧,૨,૮

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૮) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત ૪૦% બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૪૧૯	શકરચંદ કાનજીભાઈ (સર્વે નં. ૧૧૯૬/૧+૨)			૪૦૬૩	૫૪૯૮															
	(સર્વે નં. ૧૧૯૬/૩)			૪૦૬૪	૨૬૩૦															
				૪૦૫	૮૧૨૮	૧૬૨૫૬૦૦૦	૧૬૨૫૬૦૦૦	૪૦૫	૪૮૭૭	૯૭૫૪૦૦૦	૯૭૫૪૦૦૦	૨૫૩૬૦૪૦૦	૨૫૩૬૦૪૦૦	-૬૫૦૨૦૦૦	૧૫૬૦૬૪૦૦	૭૮૦૩૨૦૦			૧૩૦૧૨૦૦	
૪૨૦	બાઈ મણી- જીવાભાઈ પ્રભુભાઈ ની વિધવા (સર્વે નં. ૧૧૯૬/૪+૫)			૪૦૬૫	૮૩૬૭	૧૬૭૯૪૦૦૦	૧૬૭૯૪૦૦૦	૪૦૬	૭૯૭૮	૧૫૯૫૬૦૦૦	૧૫૯૫૬૦૦૦	૨૨૩૩૮૪૦૦	૨૨૩૩૮૪૦૦	-૮૩૮૦૦૦	૬૩૮૨૪૦૦	૩૧૯૧૨૦૦			૨૩૫૩૨૦૦	જુઓ નોંધ ૮
૪૨૧	અંબાલાલ મણીલાલ તથા જયંતીલાલ તથા વાડીલાલ ના વાલી તેની બાઈ રૂખી તે નરસીનાથાની વિધવા (સર્વે નં. ૧૧૯૭/૨)			૪૦૬૬	૪૦૭/૧	૫૦૫૯														
	બોડીદાસ દામોદર નટવરલાલ દામોદર ગણપતલાલ દામોદર			૪૦૬૭	૪૭૫૫															
	મુકુન્દા શાંતીલાલ છબીલદાસની વિધવા રામભાઈ ઉફે મોઘીનેન અંબારામ મોતીભાઈ ની વિધવા (સર્વે નં. ૧૧૯૭/૧)			૪૦૭૨																
	બોડીદાસ દામોદર નટવરલાલ દામોદર ગણપતલાલ દામોદર			૪૦૬૮	૧૦૧															
	મુકુન્દા શાંતીલાલ છબીલદાસની વિધવા રામભાઈ ઉફે મોઘીનેન અંબારામ મોતીભાઈ ની વિધવા (સર્વે નં. ૧૧૯૮/૫)																			
					૯૯૧૫	૧૯૮૩૦૦૦	૧૯૮૩૦૦૦	૪૦૭	૯૬૪૪	૧૯૨૮૮૦૦	૧૯૨૮૮૦૦	૨૭૦૦૩૨૦૦	૨૭૦૦૩૨૦૦	-૫૪૨૦૦૦	૭૭૧૫૨૦૦	૩૮૫૭૬૦૦			૩૩૧૫૬૦૦	૧,૨,૮
૪૨૨	અમરસીંગ મેરુભાઈ વનેસીંગ મેરુભાઈ			૪૦૬૯	૪૦૮/૧	૩૧૩૬														

(૮) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત ૪૦% બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૮) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત ૪૦% બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડ લ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
A																					
	નટવરલાલ દામોદર ગણપતલાલ દામોદર મુકતા શાન્તીલાલ છબીલાલ ની વિધવા રામભાઈ ઉફે મોદીને અંબારામ મોતીભાઈ ની વિધવા (સર્વે નં. ૧૨૦૦/અ/૫/અ)			૪૦૭૮	૫૩૬૨																
	ખોડીદાસ દામોદર નટવરલાલ દામોદર ગણપતલાલ દામોદર મુકતા શાન્તીલાલ છબીલાલ ની વિધવા રામભાઈ ઉફે મોદીને અંબારામ મોતીભાઈ ની વિધવા (સર્વે નં. ૧૨૦૦/અ/૫/બ)			૪૦૮૦	૪૪૫૨																
	ખોડીદાસ દામોદર નટવરલાલ દામોદર ગણપતલાલ દામોદર (સર્વે નં. ૧૨૦૦/અ/૫/૧)																			જુઓ નોંધ	
					૪૧૧	૧૮૧૦૬	૩૬૨૧૮૦૦	૩૬૨૧૮૦૦	૪૧૧	૧૮૧૦૬	૩૬૨૧૮૦૦	૩૬૨૧૮૦૦	૪૩૦૮૩૪૦૦	૪૩૦૮૩૪૦૦	૦	૧૦૮૬૫૪૦૦	૫૪૩૨૩૦૦		૫૪૩૨૩૦૦	૧.૨.૮	
૪૨૬	પોલીસ અધિકારી શ્રી અમદાવાદ (ગ્રામ્ય) (સર્વે નં. ૧૨૦૦/બ)			૪૦૮૧	૪૧૨	૪૬૫૪	૧૦૬૩૬૬૦૦	૧૦૬૩૬૬૦૦	૪૧૨	૪૩૨૧	૧૦૧૫૪૩૫૦	૧૦૧૫૪૩૫૦	૧૪૩૨૩૮૦૮	૧૪૩૨૩૮૦૮	-૭૮૨૫૫૦	૪૫૬૬૪૫૮	૨૨૮૪૨૨૯		૧૫૦૨૧૭૯		
૪૨૭	ભરાબો લક્ષ્મી છાવણી માટે સરકારી જાહેર બાંધકામ ખાતું (સર્વે નં. ૧૨૦૧)			૪૦૮૨	૪૧૩	૪૨૩૨	૯૯૪૫૨૦૦	૯૯૪૫૨૦૦	૪૧૩	૩૪૬૦	૮૨૦૧૫૦૦	૮૨૦૧૫૦૦	૧૩૯૪૨૫૫૦	૧૩૯૪૨૫૫૦	-૧૭૪૩૭૦૦	૫૭૪૧૦૫૦	૨૮૭૦૫૨૫		૧૧૨૬૮૨૫		
૪૨૮	(પીઆર કાંડ મુજબ)સર્વે નં. ૧૨૦૩/૧+૨+૪+૫+૬+૭+૮) વિજયા કુંવરબા તે જયમલસીંહ રણમલસીંહ ના કુંવરી નટવરસિંહ પ્રતાપસિંહ પવિણસિંહ નટવરસિંહ જશીને તે સોમાભાઈ ની પુત્રી અને નરેશકુમાર કનુભાઈ વેધના અ.સો. ઓરત જયંતીભાઈ લાલજીભાઈ પ્રધ્યમનસિંહ નટવરસિંહ			૪૦૮૩/૧/૧	૪૧૪	૩૫૯૧૬	૮૪૪૦૨૬૦૦	૮૪૪૦૨૬૦૦	૪૧૪/૧	૯૭૧૩										જુઓ નોંધ	
																				૭૬૩૯૮૮૬	૧.૨.૮
	હંસાબેન જયંતીભાઈ બાવખીયા																				

Specimen Copy

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત ૪૦% બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડ લ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક પ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨માં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ	
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં										
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત	વિકસિત							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
A																			
	દિનેશભાઈ ચંદલાલ જયંતભાઈ ચંદલાલ																		
૪૩૮	શાન્તીલાલ ત્રીકમલાલ (સર્વે નં. ૧૨૦૭/૨)			૪૦૯૦	૪૨૪	૫૬૬૯	૧૧૬૩૮૦૦૦	૧૧૬૩૮૦૦૦	૪૨૪	૩૫૮૧	૭૧૬૨૦૦૦	૭૧૬૨૦૦૦	૧૮૬૨૧૨૦૦	૧૮૬૨૧૨૦૦	-૪૭૩૬૦૦૦	૧૧૪૫૬૨૦૦	૫૭૨૯૬૦૦		૬૫૩૬૦૦
૪૩૯	ભરતકુમાર જયંતિલાલ પટેલ દિલીપસિંહ નટવરસિંહ વાઘેલા જયવંતસિંહ નટવરસિંહ વાઘેલા જીતેન્દ્રસિંહ પ્રવિણસિંહ વાઘેલા ઘનશ્યામસિંહ રણજીતસિંહ વાઘેલા ભાનુભાઈ રણજીતસિંહ વાઘેલા રઘુભા ભાનુભા વાઘેલા (સર્વે નં. ૧૨૦૬)			૪૦૯૧	૪૨૫/૧	૧૧૬૩૫													
	ઘનશ્યામસિંહ રણજીતસિંહ વાઘેલા પ્રવિણકુમાર જયંતિલાલ પટેલ			૧૫૮૧	૪૨૫/૨	૫૩૬૨													
						૧૬૬૯૭	૩૩૬૬૪૦૦૦	૩૩૬૬૪૦૦૦	૪૨૫	૧૦૧૬૮	૨૦૩૬૬૦૦૦	૨૦૩૬૬૦૦૦	૫૩૦૨૬૬૦૦	૫૩૦૨૬૬૦૦	-૧૩૫૬૮૦૦૦	૩૨૬૩૩૬૦૦	૧૬૩૧૬૮૦૦		૨૭૧૮૮૦૦
૪૪૦	સાલાભાઈ કુબેરભાઈ (સર્વે નં. ૧૫૭૮/૨)			૪૦૯૨	૪૨૬	૬૪૭૫	૧૨૬૫૦૦૦૦	૧૨૬૫૦૦૦૦	૪૨૬	૬૪૭૫	૧૨૬૫૦૦૦૦	૧૨૬૫૦૦૦૦	૧૭૪૮૨૫૦૦	૧૭૪૮૨૫૦૦	૦	૪૫૩૨૫૦૦	૨૨૬૬૨૫૦		૨૨૬૬૨૫૦
૪૪૧	લોહાણા ચણાના સદાવત ટ્રસ્ટના વ.ક. શામજીભાઈ ગીરધરભાઈ (સર્વે નં. ૧૫૭૮/૪)			૪૦૯૩	૪૨૭	૫૮૬૮	૧૧૭૩૬૦૦૦	૧૧૭૩૬૦૦૦	૪૨૭	૩૫૨૧	૭૦૪૨૦૦૦	૭૦૪૨૦૦૦	૧૮૩૦૬૨૦૦	૧૮૩૦૬૨૦૦	-૪૬૬૪૦૦૦	૧૧૨૬૭૨૦૦	૫૬૩૩૬૦૦		૬૩૬૬૦૦
૪૪૨	બાઈ મોતી મોહનલાલ વિશ્વનાથ ની ચોરત (સર્વે નં. ૧૫૭૮/૩)			૪૦૯૪	૪૨૮	૩૫૪૧	૭૦૮૨૦૦૦	૭૦૮૨૦૦૦	૪૨૮	૨૧૨૫	૪૨૫૦૦૦૦	૪૨૫૦૦૦૦	૧૧૦૫૦૦૦૦	૧૧૦૫૦૦૦૦	-૨૮૩૨૦૦૦	૬૮૦૦૦૦૦	૩૪૦૦૦૦૦		૫૬૮૦૦૦

Specimen Copy

(૨) જમીનમાલીકોષે તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલીકોષે તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીકોષે તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલીકોષે તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીકોષે તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડ લ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૪૪૩	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) વૃજલાલ પુજાભાઈ ની ખા. ધર્મદાનો વ.ક સાણંદ જામલીયા સદાવૃત્ત કમીટીના વ.ક મણીલાલ ભગવાનદાસ તથા કાન્તીલાલ અંબાલાલ		૧૫૭૮/૧	૪૦૯૫	૪૨૯	૧૧૨૩૦	૨૩૦૨૧૫૦૦	૨૩૦૨૧૫૦૦	૪૨૯	૬૭૩૮	૧૩૮૧૨૬૦૦	૧૩૮૧૨૬૦૦	૩૫૬૧૩૫૪૦	૩૫૬૧૩૫૪૦	-૬૨૦૮૬૦૦	૨૨૧૦૦૬૪૦	૧૧૦૫૦૩૨૦		૧૮૪૧૭૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	(૧૨ના ઉત્તાર મુજબ) જામળીયા પાટીદાર પંચના પ્રમુખ શ્રી ભાઈલાલભાઈ																			
	વૃજલાલ પુજાભાઈ ની ખા. ધર્મદાનો સદાવૃત્ત ખાતાના વ.ક નારણભાઈ પટેલ																			
૪૪૪	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) (રે. સર્વે નં. ૧૫૯૯) સબબસીંગ ડોસાજી મોબતસીંગ ડોસાજી રામસીંગ મદારસીંગ દેવીસીંગ મદારસીંગ			૪૦૯૬ પેકી																
	(૭/૧૨ના ઉત્તાર મુજબ) કાન્તીલાલ લાલજીભાઈ પટેલ	પ.સ.પ.	૧૫૯૯ પેકી ૧		૪૩૦/૧	૧૫૦૭૫			૪૩૦/૧	૯૦૪૫										
			૧૫૯૯ પેકી ૩		૪૩૦/૩	૧૭૪૦૨			૪૩૦/૩	૧૦૪૪૧										
	અરજજીસંગ મોબતસંગ નારણસંગ મોબતસંગ કાન્તીલાલ લાલજીભાઈ પટેલ	પ.સ.પ.	૧૫૯૯ પેકી ૨		૪૩૦/૨	૮૭૦૧			૪૩૦/૨	૫૨૨૧										જુઓ નોંધ ૧,૨
						૪૧૧૭૮	૮૨૩૫૬૦૦૦	૮૨૩૫૬૦૦૦	૨૪૭૦૭	૪૯૪૧૪૦૦૦	૪૯૪૧૪૦૦૦	૧૨૮૪૭૬૪૦૦	૧૨૮૪૭૬૪૦૦	-૩૨૯૪૨૦૦૦	૭૯૦૬૨૪૦૦	૩૯૫૩૧૨૦૦			૬૫૮૯૨૦૦	
૪૪૫	(પી.આર. કાર્ડ મુજબ) મોબતસીંગ ડોસાજી		૧૬૦૦	૪૦૯૭	૪૩૧	૯૪૦૯	૧૮૮૧૮૦૦૦	૧૮૮૧૮૦૦૦	૪૩૧	૫૬૪૫	૧૧૨૬૦૦૦૦	૧૧૨૬૦૦૦૦	૨૯૩૫૪૦૦૦	૨૯૩૫૪૦૦૦	-૭૫૨૮૦૦૦	૧૮૦૬૪૦૦૦	૯૦૩૨૦૦૦		૧૫૦૪૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	(૭/૧૨ના ઉત્તાર મુજબ) અરજજીસંગ મોબતસંગ નારણસંગ મોબતસંગ																			
	કાન્તીલાલ અંબાલાલ લોખંડવાલા (સર્વે નં. ૧૫૯૬)			૪૦૯૮	૪૩૨	૯૦૦૪	૧૮૦૦૮૦૦૦	૧૮૦૦૮૦૦૦	૪૩૨	૫૪૦૨	૧૦૮૦૪૦૦૦	૧૦૮૦૪૦૦૦	૨૮૦૯૦૪૦૦	૨૮૦૯૦૪૦૦	-૩૨૦૪૦૦૦	૧૭૨૮૬૪૦૦	૮૬૪૩૨૦૦		૧૪૩૯૨૦૦	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				કાળી(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના કાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
		૬(અ)	૬(બ)			૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)											
૧ A	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૪૭	ચુનીલાલ ગોરધનભાઈ (સર્વે નં. ૧૬૦૧૧)			૪૦૬૯	૪૩૩	૧૨૨૨૨	૨૪૪૮૪૦૦૦	૨૪૪૮૪૦૦૦	૪૩૩	૯૪૬૨	૧૮૯૮૪૦૦૦	૧૮૯૮૪૦૦૦	૩૭૬૬૮૦૦૦	૩૭૬૬૮૦૦૦	૫૫૦૦૦૦૦	૧૮૯૮૪૦૦૦	૯૪૬૨૦૦૦		૩૬૯૨૦૦૦	જુઓ નોંધ ૮
૪૪૮	દામોદર મોતીભાઈ (સર્વે નં. ૧૬૦૨/૪+૫)			૪૧૦૦	૪૩૪	૪૫૫૫	૯૫૧૦૦૦૦	૯૫૧૦૦૦૦	૪૩૪	૪૩૩૩	૮૬૬૬૦૦૦	૮૬૬૬૦૦૦	૧૨૯૯૯૦૦૦	૧૨૯૯૯૦૦૦	-૮૪૪૦૦૦	૪૩૩૩૦૦૦	૨૧૬૬૫૦૦		૧૩૨૨૫૦૦	
૪૪૯				૧૬૦૨/૬ પૈકી ૧+૨+૩	૪૧૦૧	૪૩૫	૪૫૫૩	૯૧૦૬૦૦૦	૯૧૦૬૦૦૦	૪૩૫	૨૭૩૨	૫૪૬૪૦૦૦	૫૪૬૪૦૦૦	૧૪૨૦૬૪૦૦	૧૪૨૦૬૪૦૦	-૩૬૪૨૦૦૦	૮૭૪૨૪૦૦	૪૩૭૧૨૦૦	૭૨૬૨૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	(પી આર કાર્ડ મુજબ) ડોસાભાઈ ગોપાલજી																			
	(૭/૧ રના ઉત્તાર મુજબ) ભાઈલાલભાઈ બજાદેવભાઈ પ્રવિણભાઈ બજાદેવભાઈ રમીલાબેન ભાઈલાલભાઈ બજાદેવભાઈ રત્નાબેન ભાઈલાલભાઈ																			
	રોકેશભાઈ ભાઈલાલભાઈ પરેશભાઈ ભાઈલાલભાઈ ઉર્વશીબેન પ્રવિણભાઈ પૂર્તીબેન પ્રવિણભાઈ અભયભાઈ પ્રવિણભાઈ																			
	(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને કાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.																			
૪૫૦	રણછોડલાલ અંબારામ દામોદર અંબારામ દશરથલાલ મોતીલાલ લક્ષ્મીબેન મોતીલાલ અંબારામની વિધવા (સર્વે નં. ૧૬૦૨/૩)			૪૧૦૨	૪૩૬/૧	૧૯૨૨														
	સબબસીંજ ડોસાજી (સર્વે નં. ૧૬૦૨/૨)			૪૧૦૩	૪૩૬/૨	૨૧૨૫														
	દામોદર મોતીભાઈ (સર્વે નં. ૧૬૦૨/૧)			૪૧૦૪	૪૩૬/૩	૩૨૩૭														
							૧૪૫૬૮૦૦૦	૧૪૫૬૮૦૦૦	૪૩૬	૬૭૪૧	૧૩૪૮૨૦૦૦	૧૩૪૮૨૦૦૦	૨૦૨૨૩૦૦૦	૨૦૨૨૩૦૦૦	-૧૦૮૬૦૦૦	૬૭૪૧૦૦૦	૩૩૭૦૫૦૦	૨૨૮૪૫૦૦	૧,૨,૮	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડલ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+/-) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
૪૫૧	(પી.આર.કાર્ડ મુજબ) (સર્વે નંબર- ૧૬૦૩) નંદિકુવરબા તે જયવંતસિંહજી રણમલસિંહજીના કુવરીશા			૪૧૦૫	૪૩૭	૧૮૬૧૫	૩૭૨૩૦૦૦	૩૭૨૩૦૦૦	૪૩૭	૧૪૬૧૫	૨૬૨૩૦૦૦	૨૬૨૩૦૦૦	૫૮૪૬૦૦૦	૫૮૪૬૦૦૦	-૮૦૦૦૦૦	૨૬૨૩૦૦૦	૧૪૬૧૫૦૦૦		૬૬૧૫૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	(૭/૧ રના ઉતારા મુજબ) રમણભાઈ કુલાભાઈ	પ.સ.પ	૧૬૦૩ પૈકી																	
	અંબાલાલ પોપટલાલ	પ.સ.પ	૧૬૦૩ પૈકી ૧																	
	ગોદાવરીબેન પોપટલાલ																			
	સુશીલાબેન પોપટલાલ																			
	ગીતાબેન પોપટલાલ																			
	કલાવતીબેન બળદેવભાઈ પોપટલાલના વિધવા																			
	હર્ષદભાઈ બળદેવભાઈ																			
	ભાગ્યેશભાઈ બળદેવભાઈ																			
	વિમલાબેન તે પ્રવિણચંદ્ર પોપટલાલ પટેલ ની વિધવા																			
	દામીનિબેન પ્રવિણચંદ્ર પટેલ																			
	સોનલબેન પ્રવિણચંદ્ર પટેલ																			
	પારુલબેન પ્રવિણચંદ્ર પટેલ																			
	શલગુનીબેન પ્રવિણચંદ્ર પટેલ																			
	ભાવિકભાઈ પ્રવિણચંદ્ર પટેલ																			
	સવિતાબેન મફતભાઈ	પ.સ.પ	૧૬૦૩ પૈકી ૨																	
	કોલિકુમાર મફતભાઈ																			
	ભરતભાઈ મફતભાઈ																			
	વિષ્ણુ મફતભાઈ																			
	મીનાક્ષીબેન મફતભાઈ																			
	પીનાબેન મફતભાઈ																			
	ગોવિંદભાઈ સોમાભાઈ પટેલ	પ.સ.પ	૧૬૦૩ પૈકી ૩																	
	જયેશકુમાર બળદેવભાઈ	પ.સ.પ	૧૬૦૩ પૈકી ૪																	
	દેવલબેન તે સિધ્ધાર્થકુમાર બળદેવભાઈ પટેલની વિધવા																			
	સગીર ધનુષા સિધ્ધાર્થકુમાર પટેલના વાલી દેવલબેન																			
	બળદેવભાઈ ડાહ્યાભાઈ	પ.સ.પ	૧૬૦૩ પૈકી ૫																	
	ઉપિયાબેન તે કનુભાઈ ડાહ્યાભાઈ ના વિધવા																			
	દશરથભાઈ અંબાલાલ	પ.સ.પ	૧૬૦૩ પૈકી ૬																	
	શ્રી કિષ્ના કો.ઓ.હાઉસીંગ સો.લિ.વતી અને તરફથી	પ.સ.પ	૧૬૦૩ પૈકી ૭																	
	તેના વેરમેનશ્રી ભગીરથસિંહ કિંમતસિંહ વાઘેલા																			
	અજયકુમાર મંગળદાસ ઉર્ફે મંગાભાઈ	પ.સ.પ	૧૬૦૩ પૈકી ૮																	
	કમલેશકુમાર મંગળદાસ ઉર્ફે મંગાભાઈ																			
	માણેકલાલ સોમાભાઈ	પ.સ.પ	૧૬૦૩ પૈકી ૯																	

Specimen Copy

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત ૪૦% બાકી કપાત આપવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬ કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
	ગોરખનલાઇ સોમાલાઇ																			
	ભીખાલાઇ કાળીદાસ	પ.સ.પ	૧૬૦૩ પૈકી ૧૦																	
	જોઇનીબેન તે ભગવાનલાઇ ફરજીલાઇની વિધવા																			
	લાલજીલાઇ ભગવાનલાઇ																			
	પ્રભુલાઇ ભગવાનલાઇ																			
	ધનજીલાઇ ભગવાનલાઇ																			
	કેચનબેન ભગવાનલાઇ																			
૪૫૨				૪૧૦૬ અ+બ	૪૩૮	૧૭૭૦૫	૩૬૨૬૫૨૫૦	૩૬૨૬૫૨૫૦	૪૩૮	૧૬૬૦૬	૩૪૦૪૨૩૦૦	૩૪૦૪૨૩૦૦	૫૧૦૬૩૪૫૦	૫૧૦૬૩૪૫૦	-૨૨૫૨૯૫૦	૧૭૨૧૧૫૦	૮૫૧૦૫૭૫		૬૨૫૭૬૨૫	જુઓ નોંધ
	(પી આર શર્ક મુજબ) (રે.સ.નં. ૧૨૦૫ પૈકી)																			
	રૂષિકેશધામ કો.ઓ.હા.સો.લી સોસા. વિ. ૨																			૧.૨.૮
	ભાનુરથ કો.ઓ.હા.સો.લી સોસા																			
	(સર્વે નં. ૧૨૦૫)																			
	(૭/૧૨ ના ઉત્તારા મુજબ)																			
	રૂષિકેશધામ કો.ઓ.હા.સો.લી સોસા. વિ. ૨			૧૨૦૫/પૈકી ૧																
	જીભાબા ગણપતસિંહ ચૌહાણ																			
	ભાનુરથ કો.ઓ.હા.સો.લી સોસા.ના વતી ચેરમેન																			
	કનુલાઇ ભીખાલાઇ પટેલ																			
	ભાનુરથ કો.ઓ.હા.સો.લી સોસા.ના વતી ચેરમેન	પ.સ.પ	૧૨૦૫/પૈકી ૨																	
	કનુલાઇ ભીખાલાઇ પટેલ																			
	ગીરાબેન વનરાજસિંહ વાધેલા			૧૨૦૫/પૈકી ૨૭અ																
૪૫૨/૧				૪૧૦૬ B	૪૩૯	૮૧૯૪	૧૬૭૯૭૭૦૦	૧૬૭૯૭૭૦૦	૪૩૯/૧	૧૯૨૨										
	(પી આર શર્ક મુજબ) (રે.સ.નં. ૧૨૦૫/૩+૪)																			
	વિષ્ણુ કુંવરબા તે જયવંતસિંહજી રણમલસિંહજીની દીકરી																			
	જેઠલાલ જીવણલાઇ																			૧૨૬૬૩૮૮
	આત્મારામ કાનજીલાઇ																			૧.૨
	સુશીલાબેન મણીલાલ પટેલ તથા અન્બના કુ.મુ.																			
	વિષ્ણુલાઇ આર. પટેલ																			
	(૭/૧૨ ના ઉત્તારા મુજબ)																			
	વાધેલા કિશોરસિંહ જીવાનસિંહ			૧૨૦૫/પૈકી ૩																
	ડોડીયા પ્રભાતસંગ ભગવાનલાઇ																			
	રમેશલાઇ બળદેવલાઇ			૧૨૦૫/પૈકી ૪																
	મુકેશલાઇ બળદેવલાઇ																			
	લીલાબેન બળદેવલાઇ મગનલાઇની વિધવા																			
	અશોકલાઇ પ્રભુલાઇ																			
	જગદીશલાઇ પ્રભુલાઇ																			

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મંડ લ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાઇદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સતત પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
૪૫૩	શ્રી રૂઢેતલિશ્જી જયવંતલિશ્જી અશોકુમાર સોમનારાયણ શર્મા શ્રી બહાદુરસિંહ પોપટલાઈ પુલિણ્ણિહ જુવાનસંગ શ્રી બહાદુરસિંહ પોપટલાઈ વાવેલા ઉર્વશીબેન કિર્તીકુમાર પંડિત (સર્વે નં. ૧૨૦૪/બ)		૪૧૦૭	૪૪૦	૧૨૦૩૯	૨૪૬૭૯૯૫૦	૨૪૬૭૯૯૫૦	૪૪૦/૧	૬૩૦૯											
								૪૪૦/૨	૧૦૨૯											
								૪૪૦/૩	૧૫૬૯											
								૮૯૦૭	૬૮૦૯	૧૮૨૫૯૩૫૦	૧૮૨૫૯૩૫૦	૩૭૦૬૬૪૮૧	૩૭૦૬૬૪૮૧	-૬૪૨૦૬૦૦	૧૮૮૦૭૧૩૧	૯૪૦૩૫૬૫		૨૯૮૨૯૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૮	
										(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.										
										(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.										
										(૮) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત ૪૦% બાકી કપાત આપવાની રહેશે.										
૪૫૪	શ્રી વિદરનરી ડીસપેન્સરી જીલ્લા ન્યાયાધીશ અમદાવાદ (ગ્રામ્ય) (સર્વે નં. ૧૬૦૫+૧૬૦૬)		૪૧૦૮	૪૪૧	૮૦૭૪	૧૬૫૫૧૭૦૦	૧૬૫૫૧૭૦૦	૪૪૧/૧	૫૭૩૦											
								૪૪૧/૨	૩૧૮											
								૬૦૪૮	૬૦૪૮	૧૨૩૯૪૦૦	૧૨૩૯૪૦૦	૨૪૭૯૬૮૦૦	૨૪૭૯૬૮૦૦	-૪૧૫૩૩૦૦	૧૨૩૯૪૦૦	૬૧૯૯૨૦૦		૨૦૪૫૯૦૦	૧,૨	
										(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.										
										(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.										
૪૫૫	પ્રોપર્ટીઝ કંપલબ્ધ નથી		૪૧૧૦	૪૪૨	૨૬૦૦૧	૫૩૩૦૨૦૫૦	૫૩૩૦૨૦૫૦	૪૪૨	૨૩૭૭૩	૪૮૭૩૪૬૫૦	૪૮૭૩૪૬૫૦	૭૫૫૩૮૭૦૮	૭૫૫૩૮૭૦૮	-૪૫૬૭૪૦૦	૨૬૮૦૪૦૫૮	૧૩૪૦૨૦૨૯		૮૮૩૪૬૨૯	જુઓ નોંધ ૧,૨	
										(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.										
										(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.										
										(૮) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત ૪૦% બાકી કપાત આપવાની રહેશે.										
૪૫૬	પ્રોપર્ટીઝ કંપલબ્ધ નથી		૪૧૦૯																	
૪૫૭	પ્રોપર્ટીઝ કંપલબ્ધ નથી		૪૧૧૧	૪૪૪	૩૫૪૧	૭૨૫૯૦૫૦	૭૨૫૯૦૫૦	૪૪૪	૨૬૦૭	૫૩૪૩૫૦	૫૩૪૩૫૦	૧૦૬૮૮૭૦૦	૧૦૬૮૮૭૦૦	-૧૯૧૪૭૦૦	૫૩૪૩૫૦	૨૬૭૨૧૭૫		૭૫૭૪૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૮	
										(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.										
										(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.										
										(૮) હયાત ઉપયોગ સિવાય અને નવેસરથી બાંધકામની વિ.પ. સમયે નિયત ૪૦% બાકી કપાત આપવાની રહેશે.										

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
A																					
૪૫૮	પ્રોપર્ટીકાર્ડ ઉપલબ્ધ નથી			૪૧૧૨	૪૪૫	૬૧૭૧	૧૨૬૫૦૫૫૦	૧૨૬૫૦૫૫૦	૪૪૫/૧	૧૫૨૬	૪૪૫/૨	૨૮૩૩	૪૪૫/૩	૬૯૫							જુઓ નોંધ
										૧૦૩૬૦૩૦૦	૧૦૩૬૦૩૦૦	૧૮૬૪૯૨૬૦	૧૮૬૪૯૨૬૦	-૨૨૮૯૮૫૦	૮૨૮૮૫૬૦	૪૧૪૪૨૮૦			૧૮૫૪૪૩૦	૧.૨.૮	
૪૫૯	પ્રોપર્ટીકાર્ડ ઉપલબ્ધ નથી			૪૧૧૩	૪૪૬	૬૦૭	૧૨૪૪૩૫૦	૧૨૪૪૩૫૦	૪૪૬	૩૭૫	૭૬૮૭૫૦	૭૬૮૭૫૦	૧૯૯૮૭૫૦	૧૯૯૮૭૫૦	-૪૭૫૬૦૦	૧૨૩૦૦૦૦	૬૧૫૦૦૦			૧૩૯૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧.૨.૮
૪૬૦	સરદાર સરોવર નર્મદા નિગમ લી. (નર્મદા કેનાલ)				૪૪૭/૧	૫૬૨૪૨			૪૪૭/૧	૬૮૭૮											
					૪૪૭/૨	૧૨૯૨૮			૪૪૭/૨	૧૧૯૨૯											
									૪૪૭/૩	૨૭૬૩											
									૪૪૭/૪	૧૫૦૫૬											
									૪૪૭/૫	૩૮૮૮											
					૪૪૭/૩	૬૮૭૮			૪૪૭/૬	૧૩૦૬											
									૪૪૭/૭	૨૨૮૭											
									૪૪૭/૮	૨૭૩૯											
									૪૪૭/૯	૭૨૨૭											
									૪૪૭/૧૦	૪૦૮૧											
									૪૪૭/૧૧	૧૮૮૭											
									૪૪૭/૧૨	૨૭૯૨											
									૪૪૭/૧૩	૪૫૪૮											
									૪૪૭/૧૪	૧૭૬૬											
						૭૬૦૪૮	૧૫૫૮૯૮૪૦૦	૧૫૫૮૯૮૪૦૦	૬૯૨૦૭	૧૪૧૮૭૪૩૫૦	૧૪૧૮૭૪૩૫૦	૧૭૦૧૦૭૩૪૬	૧૭૦૧૦૭૩૪૬	-૧૪૦૨૪૦૫૦	૨૮૨૩૨૯૬૬	૧૪૧૧૬૪૯૮		૯૨૪૪૮	જુઓ નોંધ ૭		
	(અ) કુલ				૫૦૨૫૧૦૩	૧૦૨૩૨૮૨૪૮૦૦	૧૦૨૩૪૬૮૪૨૫	૩૩૪૨૪૨૦	૬૮૦૯૭૩૩૦૦	૬૮૦૯૭૩૩૦૦	૧૫૫૪૭૯૧૨૦૩૬	૧૫૫૪૭૯૧૨૦૩૬	-૩૪૨૪૯૫૬૨૫	૮૭૩૮૧૭૯૭૩૬	૪૩૬૯૦૮૯૮૬૮		૯૪૪૧૩૩૭૩૩				

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળો(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ			
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં												
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત		
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
A																					
B	સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતા પ્લોટો																				
૧	સેલ ગ્રેડ કોમર્શિયલ							૪૪૮	૩૫૪૨	૬૩૭૫૬૦૦	૬૩૭૫૬૦૦	૧૬૫૭૬૫૬૦	૧૬૫૭૬૫૬૦	૬૩૭૫૬૦૦	૧૦૨૦૦૬૬૦	૫૧૦૦૪૮૦			૧૧૪૭૬૦૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨	સેલ ગ્રેડ કોમર્શિયલ							૪૪૯	૨૬૮૬	૪૮૩૪૮૦૦	૪૮૩૪૮૦૦	૧૨૫૭૦૪૮૦	૧૨૫૭૦૪૮૦	૪૮૩૪૮૦૦	૭૭૨૫૬૮૦	૩૮૬૭૮૪૦			૮૭૦૨૬૪૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૩	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૫૦	૧૪૪૧૫	૨૫૯૪૭૦૦૦	૨૫૯૪૭૦૦૦	૬૭૪૬૨૨૦૦	૬૭૪૬૨૨૦૦	૨૫૯૪૭૦૦૦	૪૧૫૧૫૨૦૦	૨૦૭૫૭૬૦૦			૪૬૭૦૪૬૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૫૧	૧૧૫૯	૧૧૫૯૦૦૦	૧૧૫૯૦૦૦	૩૦૧૩૪૦૦	૩૦૧૩૪૦૦	૧૧૫૯૦૦૦	૧૮૫૪૪૦૦	૯૨૭૨૦૦			૨૦૮૬૨૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૫	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૫૨	૪૩૮	૪૩૮૦૦૦	૪૩૮૦૦૦	૧૧૩૮૮૦૦	૧૧૩૮૮૦૦	૪૩૮૦૦૦	૭૦૦૮૦૦	૩૫૦૪૦૦			૭૮૮૪૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૬	સેલ ગ્રેડ રેસીડન્સ							૪૫૩	૩૦૫૬	૫૫૦૦૮૦૦	૫૫૦૦૮૦૦	૧૪૩૦૨૦૮૦	૧૪૩૦૨૦૮૦	૫૫૦૦૮૦૦	૮૮૦૧૨૮૦	૪૪૦૦૬૪૦			૯૯૦૧૪૪૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૭	સેલ ગ્રેડ કોમર્શિયલ							૪૫૪	૩૮૨૮	૬૮૯૦૪૦૦	૬૮૯૦૪૦૦	૧૭૯૧૫૦૪૦	૧૭૯૧૫૦૪૦	૬૮૯૦૪૦૦	૧૧૦૨૪૬૪૦	૫૫૧૨૩૨૦			૧૨૪૦૨૭૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૮	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૫૫	૨૬૫૪	૨૬૫૪૦૦૦	૨૬૫૪૦૦૦	૬૯૦૦૪૦૦	૬૯૦૦૪૦૦	૨૬૫૪૦૦૦	૪૨૪૬૪૦૦	૨૧૨૩૨૦૦			૪૭૭૭૨૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૯	સેલ ગ્રેડ કોમર્શિયલ							૪૫૬	૧૮૮૦૯	૩૩૮૫૬૨૦૦	૩૩૮૫૬૨૦૦	૮૮૦૨૬૧૨૦	૮૮૦૨૬૧૨૦	૩૩૮૫૬૨૦૦	૫૪૧૬૯૯૨૦	૨૭૦૮૪૯૬૦			૬૦૯૪૧૧૬૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૦	સેલ ગ્રેડ કોમર્શિયલ							૪૫૭	૭૬૮	૧૩૪૪૨૪૦૦	૧૩૪૪૨૪૦૦	૩૪૬૫૦૨૪૦	૩૪૬૫૦૨૪૦	૧૩૪૪૨૪૦૦	૨૧૫૦૭૮૪૦	૧૦૭૫૩૯૨૦			૨૪૧૯૬૩૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૧	શિક્ષણ સંસ્થા							૪૫૮	૭૬૨૬	૭૬૨૬૦૦૦	૭૬૨૬૦૦૦	૧૯૮૨૭૬૦૦	૧૯૮૨૭૬૦૦	૭૬૨૬૦૦૦	૧૨૨૦૧૬૦૦	૬૧૦૦૮૦૦			૧૩૭૨૬૮૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૨	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૪૫૯	૧૨૮૦૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૩	સેલ ગ્રેડ કોમર્શિયલ							૪૬૦	૨૧૨૩૩	૩૮૨૧૯૪૦૦	૩૮૨૧૯૪૦૦	૯૯૩૭૦૪૪૦	૯૯૩૭૦૪૪૦	૩૮૨૧૯૪૦૦	૬૧૧૫૧૦૪૦	૩૦૫૭૫૫૨૦			૬૮૭૯૪૪૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૪	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૬૧	૬૨૦૨	૧૧૧૬૩૬૦૦	૧૧૧૬૩૬૦૦	૨૯૦૨૫૩૬૦	૨૯૦૨૫૩૬૦	૧૧૧૬૩૬૦૦	૧૭૮૬૧૭૬૦	૮૯૩૦૮૮૦			૨૦૦૯૪૪૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૫	નેબર હુડ સેન્ટર(ફાયર સ્ટેશન)							૪૬૨	૧૦૦૬૫	૧૦૦૬૫૦૦૦	૧૦૦૬૫૦૦૦	૨૬૧૬૯૦૦૦	૨૬૧૬૯૦૦૦	૧૦૦૬૫૦૦૦	૧૬૧૦૪૦૦૦	૮૦૫૨૦૦૦			૧૮૧૧૭૦૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૬	સેલ ગ્રેડ કોમર્શિયલ							૪૬૩	૮૨૭૯	૧૪૯૦૨૨૦૦	૧૪૯૦૨૨૦૦	૩૮૭૪૫૭૨૦	૩૮૭૪૫૭૨૦	૧૪૯૦૨૨૦૦	૨૩૮૪૩૫૨૦	૧૧૯૨૧૭૬૦			૨૬૮૨૩૬૬૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૭	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૬૪	૨૦૧૩	૨૦૧૩૦૦૦	૨૦૧૩૦૦૦	૫૨૩૩૮૦૦	૫૨૩૩૮૦૦	૨૦૧૩૦૦૦	૩૨૨૦૮૦૦	૧૬૧૦૪૦૦			૩૬૨૩૪૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૮	સેલ ગ્રેડ કોમર્શિયલ							૪૬૫	૬૮૨૦	૧૨૨૭૬૦૦૦	૧૨૨૭૬૦૦૦	૩૧૬૧૭૬૦૦	૩૧૬૧૭૬૦૦	૧૨૨૭૬૦૦૦	૧૬૬૪૧૬૦૦	૯૮૨૦૮૦૦			૨૨૦૯૬૮૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				કાળી(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના કાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
A																				
૧૯	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૬૬	૨૯૧૬૧	૫૨૪૮૮૦૦	૫૨૪૮૮૦૦	૧૩૬૪૭૩૪૮૦	૧૩૬૪૭૩૪૮૦	૫૨૪૮૮૦૦	૮૩૯૮૩૬૦	૪૧૯૯૧૮૪૦			૯૪૪૮૧૬૪૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦	નેબર કુડ સેન્ટર							૪૬૭	૩૩૨૨	૩૩૨૨૦૦૦	૩૩૨૨૦૦૦	૮૬૩૭૨૦૦	૮૬૩૭૨૦૦	૩૩૨૨૦૦૦	૫૩૧૫૨૦૦	૨૬૫૭૬૦૦			૫૬૭૯૬૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૧	ગાડન							૪૬૮	૮૦૩૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૨	સેલ કોર રેશીડન્સ							૪૬૯	૨૪૨૭૦	૪૩૬૮૬૦૦૦	૪૩૬૮૬૦૦૦	૧૧૩૫૮૩૬૦૦	૧૧૩૫૮૩૬૦૦	૪૩૬૮૬૦૦૦	૬૯૮૯૭૬૦૦	૩૪૬૪૮૮૦૦			૭૮૬૩૪૮૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૩	સેલ કોર રેશીડન્સ							૪૬૯/૧	૮૮૯૪	૧૬૦૦૯૨૦૦	૧૬૦૦૯૨૦૦	૪૧૬૨૩૯૨૦	૪૧૬૨૩૯૨૦	૧૬૦૦૯૨૦૦	૨૫૬૧૪૭૦	૧૨૮૦૭૩૬૦			૨૮૮૧૬૬૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૪	ગાડન							૪૭૦	૪૫૬૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫	સેલ કોર રેશીડન્સ							૪૭૧	૭૧૨૯	૧૨૮૩૨૨૦૦	૧૨૮૩૨૨૦૦	૩૩૩૬૩૭૨૦	૩૩૩૬૩૭૨૦	૧૨૮૩૨૨૦૦	૨૦૫૩૧૫૨૦	૧૦૨૬૫૭૬૦			૨૩૦૯૭૬૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૬	સેલ કોર કોમર્શીયલ							૪૭૨	૬૪૦૩	૧૧૫૨૫૪૦૦	૧૧૫૨૫૪૦૦	૨૯૯૬૬૦૪૦	૨૯૯૬૬૦૪૦	૧૧૫૨૫૪૦૦	૮૪૪૦૫૬૦	૯૨૨૦૩૨૦			૨૦૭૪૫૫૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૭	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૭૩	૧૪૫૮૧	૨૬૨૪૫૮૦૦	૨૬૨૪૫૮૦૦	૬૮૨૩૯૦૮૦	૬૮૨૩૯૦૮૦	૨૬૨૪૫૮૦૦	૪૧૯૯૩૨૮૦	૨૦૯૯૬૬૪૦			૪૭૨૪૨૪૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૮	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૭૪	૧૨૭૨૮	૨૨૯૧૦૪૦૦	૨૨૯૧૦૪૦૦	૫૯૫૬૭૦૪૦	૫૯૫૬૭૦૪૦	૨૨૯૧૦૪૦૦	૩૬૫૫૬૬૦	૧૮૩૨૮૩૨૦			૪૧૨૩૮૭૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૯	સેલ કોર રેશીડન્સ							૪૭૫	૧૧૦૫૯	૧૯૯૦૬૨૦૦	૧૯૯૦૬૨૦૦	૫૧૭૫૬૧૨૦	૫૧૭૫૬૧૨૦	૧૯૯૦૬૨૦૦	૩૧૮૪૯૯૨૦	૧૫૯૨૪૯૬૦			૩૫૮૩૧૧૬૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૦	નેબર કુડ સેન્ટર							૪૭૬	૧૦૬૨૭	૧૦૬૨૭૦૦૦	૧૦૬૨૭૦૦૦	૨૭૬૩૦૨૦૦	૨૭૬૩૦૨૦૦	૧૦૬૨૭૦૦૦	૧૭૦૦૩૨૦૦	૮૫૦૧૬૦૦			૧૯૧૨૮૬૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૧	નેબર કુડ સેન્ટર							૪૭૭	૭૮૮૬	૭૮૮૬૦૦૦	૭૮૮૬૦૦૦	૨૦૫૦૩૬૦૦	૨૦૫૦૩૬૦૦	૭૮૮૬૦૦૦	૧૨૬૧૭૬૦૦	૬૩૦૮૮૦૦			૧૪૧૯૪૮૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૨	પબ્લીક પરિવહન સેવા પંપીંગ સ્ટેશન							૪૭૮	૩૩૫૭	૩૩૫૭૦૦૦	૩૩૫૭૦૦૦	૮૭૨૮૨૦૦	૮૭૨૮૨૦૦	૩૩૫૭૦૦૦	૫૩૭૧૨૦૦	૨૬૮૫૬૦૦			૬૦૪૨૨૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૩	સેલ કોર રેશીડન્સ							૪૭૯	૭૫૨૭	૧૩૫૪૮૬૦૦	૧૩૫૪૮૬૦૦	૩૫૨૨૬૩૬૦	૩૫૨૨૬૩૬૦	૧૩૫૪૮૬૦૦	૨૧૬૭૭૭૬૦	૧૦૮૩૮૮૦			૨૪૩૮૭૪૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૪	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૮૦	૨૬૦૩૨	૪૬૮૫૭૬૦૦	૪૬૮૫૭૬૦૦	૧૨૧૮૨૯૭૬૦	૧૨૧૮૨૯૭૬૦	૪૬૮૫૭૬૦૦	૭૪૯૭૨૧૬૦	૩૭૪૮૬૦૮૦			૮૪૩૪૩૬૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૫	સેલ કોર કોમર્શીયલ							૪૮૧	૬૩૫૩	૧૧૪૩૫૪૦૦	૧૧૪૩૫૪૦૦	૨૯૭૩૨૦૪૦	૨૯૭૩૨૦૪૦	૧૧૪૩૫૪૦૦	૧૮૨૯૬૬૪૦	૯૧૪૮૩૨૦			૨૦૫૮૩૭૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૬	ઓપન સ્પેશ							૪૮૨	૧૭૬૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭	સેલ કોર રેશીડન્સ							૪૮૩	૯૭૪૬	૧૭૫૪૨૮૦૦	૧૭૫૪૨૮૦૦	૪૫૬૧૧૨૮૦	૪૫૬૧૧૨૮૦	૧૭૫૪૨૮૦૦	૨૮૦૬૪૪૦	૧૪૦૩૪૨૪૦			૩૧૫૭૭૪૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૮	સેલ કોર કોમર્શીયલ							૪૮૪	૧૭૩૬	૩૧૨૪૮૦૦	૩૧૨૪૮૦૦	૮૧૨૪૪૮૦	૮૧૨૪૪૮૦	૩૧૨૪૮૦૦	૪૯૯૯૬૦	૨૪૯૯૮૪૦			૫૬૨૪૪૪૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				કાળી(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના કાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૯	ગાંડન							૪૮૫	૧૯૦૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૦	ગાંડન							૪૮૬	૨૪૦૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૧	ગાંડન							૪૮૭	૯૯૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૨	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૪૮૮	૧૫૩૬૭	૨૭૧૧૬૫૦૦	૨૭૧૧૬૫૦૦	૭૨૦૫૭૯૬૦	૭૨૦૫૭૯૬૦	૨૭૧૧૬૫૦૦	૪૪૩૪૩૩૬૦	૨૨૧૭૧૬૮૦		૪૯૮૮૬૨૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૩	પ્લો ગ્રાઉન્ડ							૪૮૯	૫૫૦૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૪	સ્કૂલ							૪૯૦	૫૨૫૩	૫૨૫૩૦૦૦	૫૨૫૩૦૦૦	૧૩૬૫૭૮૦૦	૧૩૬૫૭૮૦૦	૫૨૫૩૦૦૦	૮૪૦૪૮૦૦	૪૨૦૨૪૦૦		૯૪૫૫૪૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૫	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૯૧	૧૮૯૪	૧૮૯૪૦૦૦	૧૮૯૪૦૦૦	૪૯૨૪૪૦૦	૪૯૨૪૪૦૦	૧૮૯૪૦૦૦	૩૦૩૦૪૦૦	૧૫૧૫૨૦૦		૩૪૦૯૨૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૬	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૪૯૨	૯૦૨	૧૬૨૩૬૦૦	૧૬૨૩૬૦૦	૪૨૨૧૩૬૦	૪૨૨૧૩૬૦	૧૬૨૩૬૦૦	૨૫૯૭૭૬૦	૧૨૯૮૮૮૦		૨૯૨૨૨૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૭	સેલ કોર કોમર્શીયલ							૪૯૩	૪૫૨૩	૮૧૪૧૪૦૦	૮૧૪૧૪૦૦	૨૧૧૬૭૬૪૦	૨૧૧૬૭૬૪૦	૮૧૪૧૪૦૦	૧૩૦૨૬૨૪૦	૬૫૧૩૧૨૦		૧૪૬૫૪૫૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૮	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૯૪	૨૭૨૨	૨૭૨૨૦૦૦	૨૭૨૨૦૦૦	૭૦૭૭૨૦૦	૭૦૭૭૨૦૦	૨૭૨૨૦૦૦	૪૩૫૫૨૦૦	૨૧૭૭૬૦૦		૪૮૯૯૬૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૪૯	ઓપન સ્પેશ							૪૯૫	૧૬૪૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૦	સેલ કોર રેસીડન્સ							૪૯૬	૩૫૧૩	૬૩૨૩૪૦૦	૬૩૨૩૪૦૦	૧૬૪૪૦૮૪૦	૧૬૪૪૦૮૪૦	૬૩૨૩૪૦૦	૧૦૧૧૭૪૪૦	૫૦૫૮૭૨૦		૧૧૩૮૨૧૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૧	ઓપન સ્પેશ							૪૯૭	૩૮૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૨	સેલ કોર રેસીડન્સ							૪૯૮	૮૬૮૩	૧૫૬૨૯૪૦૦	૧૫૬૨૯૪૦૦	૪૦૬૩૬૪૪૦	૪૦૬૩૬૪૪૦	૧૫૬૨૯૪૦૦	૨૫૦૦૭૦૪૦	૧૨૫૦૩૫૨૦		૨૮૧૩૨૨૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૩	નેબર હુડ સેન્ટર							૪૯૯	૧૧૧૧	૧૧૧૧૦૦૦	૧૧૧૧૦૦૦	૨૮૮૮૬૦૦	૨૮૮૮૬૦૦	૧૧૧૧૦૦૦	૧૭૭૭૬૦૦	૮૮૮૮૦૦		૧૯૯૯૮૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૪	સેલ કોર રેસીડન્સ							૫૦૦	૫૪૩૫	૯૭૮૩૦૦૦	૯૭૮૩૦૦૦	૨૫૪૩૫૮૦૦	૨૫૪૩૫૮૦૦	૯૭૮૩૦૦૦	૧૫૬૫૨૮૦૦	૭૮૨૬૪૦૦		૧૭૬૦૯૪૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૫	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૦૧	૩૨૨૦	૩૨૨૦૦૦૦	૩૨૨૦૦૦૦	૮૩૭૨૦૦૦	૮૩૭૨૦૦૦	૩૨૨૦૦૦૦	૫૧૫૨૦૦૦	૨૫૭૬૦૦૦		૫૭૯૬૦૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૬	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૫૦૨	૧૧૮૦૬	૨૧૨૫૦૮૦૦	૨૧૨૫૦૮૦૦	૫૫૨૫૨૦૮૦	૫૫૨૫૨૦૮૦	૨૧૨૫૦૮૦૦	૩૪૦૦૧૨૮૦	૧૭૦૦૦૬૪૦		૩૮૨૫૧૪૪૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૭	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૦૩	૧૭૭૧	૧૭૭૧૦૦૦	૧૭૭૧૦૦૦	૪૬૦૪૬૦૦	૪૬૦૪૬૦૦	૧૭૭૧૦૦૦	૨૮૩૩૬૦૦	૧૪૧૬૮૦૦		૩૧૮૭૮૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૫૮	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૦૪	૨૮૭૮	૫૧૮૦૪૦૦	૫૧૮૦૪૦૦	૧૩૪૬૯૦૪૦	૧૩૪૬૯૦૪૦	૫૧૮૦૪૦૦	૮૨૮૮૬૪૦	૪૧૪૪૩૨૦		૯૩૨૪૭૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				કાળી(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના કાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૫૯	ઓપન સ્પેશ							૫૦૫	૧૭૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૦	ઓપન સ્પેશ							૫૦૬	૧૬૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૧	ઓપન સ્પેશ							૫૦૭	૪૫૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૨	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૫૦૮	૨૪૩૧	૪૩૭૫૮૦૦	૪૩૭૫૮૦૦	૧૧૩૭૩૦૮૦	૧૧૩૭૩૦૮૦	૪૩૭૫૮૦૦	૭૦૦૧૨૮૦	૩૫૦૦૬૪૦		૭૮૭૬૪૪૦		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૩	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૦૯	૧૬૭૮	૧૬૭૮૦૦૦	૧૬૭૮૦૦૦	૪૩૬૨૮૦૦	૪૩૬૨૮૦૦	૧૬૭૮૦૦૦	૨૬૮૪૮૦૦	૧૩૪૨૪૦૦		૩૦૨૦૪૦૦		૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૪	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૫૧૦	૧૦૪૫૭	૧૮૮૨૨૬૦૦	૧૮૮૨૨૬૦૦	૪૮૯૩૮૭૬૦	૪૮૯૩૮૭૬૦	૧૮૮૨૨૬૦૦	૩૦૧૧૬૧૬૦	૧૫૦૫૮૦૮૦		૩૩૮૮૦૬૮૦		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૫	ગાર્ડન							૫૧૧	૬૭૨૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૬	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૫૧૨	૬૩૧૮	૧૧૩૭૪૪૦૦	૧૧૩૭૪૪૦૦	૨૯૫૬૮૨૪૦	૨૯૫૬૮૨૪૦	૧૧૩૭૪૪૦૦	૮૮૧૯૫૮૪૦	૯૦૯૭૯૨૦		૨૦૪૭૦૩૨૦		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૭	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૧૩	૭૨૫	૧૩૦૫૦૦૦	૧૩૦૫૦૦૦	૩૩૯૩૦૦૦	૩૩૯૩૦૦૦	૧૩૦૫૦૦૦	૨૦૮૮૦૦૦	૧૦૪૪૦૦૦		૨૩૪૯૦૦૦		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૮	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૧૪	૨૭૯૬	૨૭૯૬૦૦૦	૨૭૯૬૦૦૦	૭૨૬૬૬૦૦	૭૨૬૬૬૦૦	૨૭૯૬૦૦૦	૪૪૭૩૬૦૦	૨૨૩૬૮૦૦		૫૦૩૨૨૦૦		૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૯	ઓપન સ્પેશ							૫૧૫	૧૮૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૦	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૧૬	૧૩૮૨	૧૩૮૨૦૦૦	૧૩૮૨૦૦૦	૩૫૯૩૨૦૦	૩૫૯૩૨૦૦	૧૩૮૨૦૦૦	૨૨૧૧૨૦૦	૧૧૦૫૬૦૦		૨૪૮૭૬૦૦		૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૫૧૭	૭૦૬	૧૩૩૩૦૮૦૦	૧૩૩૩૦૮૦૦	૩૪૬૬૦૦૮૦	૩૪૬૬૦૦૮૦	૧૩૩૩૦૮૦૦	૨૧૩૨૯૨૦૦	૧૦૬૬૪૬૪૦		૨૩૯૯૫૪૪૦		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૧૮	૨૦૮૩	૨૦૮૩૦૦૦	૨૦૮૩૦૦૦	૫૪૧૫૮૦૦	૫૪૧૫૮૦૦	૨૦૮૩૦૦૦	૩૩૩૨૮૦૦	૧૬૬૬૪૦૦		૩૭૪૯૮૦૦		૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૩	સેલ ફોર રેસીડન્સ							૫૧૯	૭૭૫	૧૩૯૪૧૦૦૦	૧૩૯૪૧૦૦૦	૩૬૨૪૬૬૦૦	૩૬૨૪૬૬૦૦	૧૩૯૪૧૦૦૦	૨૨૩૦૫૬૦૦	૧૧૧૫૨૮૦૦		૨૫૦૯૩૮૦૦		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૪	ગાર્ડન							૫૨૦	૪૦૧૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૫	ગાર્ડન							૫૨૧	૪૧૭૩૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૬	સેલ ફોર રેસીડન્સ							૫૨૨	૨૧૨૭	૩૮૨૮૬૦૦	૩૮૨૮૬૦૦	૯૯૫૪૩૬૦	૯૯૫૪૩૬૦	૩૮૨૮૬૦૦	૬૧૨૫૭૬૦	૩૦૬૨૮૮૦		૬૮૯૧૪૮૦		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૭	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૨૩	૨૬૪૧	૪૭૫૩૮૦૦	૪૭૫૩૮૦૦	૧૨૩૫૯૮૮૦	૧૨૩૫૯૮૮૦	૪૭૫૩૮૦૦	૭૬૦૬૦૮૦	૩૮૦૩૦૪૦		૮૫૫૬૮૪૦		૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭૮	ઓપન સ્પેશ							૫૨૪	૯૫૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				કાળી(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના કાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૭૯	ઓપન સ્પેશ							૫૨૫	૩૭૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૮૦	ગાર્ડન							૫૨૬	૧૩૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૮૧	ઓપન સ્પેશ							૫૨૭	૩૧૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૮૨	ઓપન સ્પેશ							૫૨૮	૧૪૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૮૩	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૨૯	૨૩૬૬	૨૩૬૬૦૦૦	૨૩૬૬૦૦૦	૬૧૫૧૬૦૦	૬૧૫૧૬૦૦	૨૩૬૬૦૦૦	૩૭૮૫૬૦૦	૧૮૯૨૮૦૦			૪૨૫૮૮૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૪	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૫૩૦	૧૨૨૩૦	૨૨૦૧૪૦૦૦	૨૨૦૧૪૦૦૦	૫૭૨૩૬૪૦૦	૫૭૨૩૬૪૦૦	૨૨૦૧૪૦૦૦	૩૫૨૨૨૪૦૦	૧૭૬૧૧૨૦૦			૩૯૬૨૫૨૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૫	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૩૧	૫૬૪૫	૫૬૪૫૦૦૦	૫૬૪૫૦૦૦	૧૪૬૭૩૦૦૦	૧૪૬૭૩૦૦૦	૫૬૪૫૦૦૦	૯૦૩૨૦૦૦	૪૫૧૬૦૦૦			૧૦૧૬૧૦૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૬	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૫૩૨	૧૨૯૪૨	૨૩૨૯૫૬૦૦	૨૩૨૯૫૬૦૦	૬૦૫૬૮૫૬૦	૬૦૫૬૮૫૬૦	૨૩૨૯૫૬૦૦	૩૭૨૭૨૯૬૦	૧૮૬૩૬૪૮૦			૪૧૯૩૨૦૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૭	સેલ ફોર રેસીડન્સ							૫૩૩	૫૩૮૫	૯૬૯૩૦૦૦	૯૬૯૩૦૦૦	૨૫૨૦૧૮૦૦	૨૫૨૦૧૮૦૦	૯૬૯૩૦૦૦	૧૫૫૦૮૮૦૦	૭૭૫૪૪૦૦			૧૭૪૪૭૭૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૮	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૩૪	૧૬૪૩	૨૯૫૭૪૦૦	૨૯૫૭૪૦૦	૭૬૮૯૨૪૦	૭૬૮૯૨૪૦	૨૯૫૭૪૦૦	૪૭૩૧૮૪૦	૨૩૬૫૯૨૦			૫૩૨૩૩૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮૯	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૫૩૫	૨૭૧૧	૪૮૭૯૮૦૦	૪૮૭૯૮૦૦	૧૨૬૮૭૪૮૦	૧૨૬૮૭૪૮૦	૪૮૭૯૮૦૦	૭૮૦૭૬૮૦	૩૯૦૩૮૪૦			૮૭૮૩૬૪૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૦	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૩૬	૩૨૬૪	૩૨૬૪૦૦૦	૩૨૬૪૦૦૦	૮૪૮૬૪૦૦	૮૪૮૬૪૦૦	૩૨૬૪૦૦૦	૫૨૨૨૪૦૦	૨૬૧૧૨૦૦			૫૮૭૫૨૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૧	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૩૭	૧૧૬૮	૧૧૬૮૦૦૦	૧૧૬૮૦૦૦	૩૦૩૬૮૦૦	૩૦૩૬૮૦૦	૧૧૬૮૦૦૦	૧૮૬૮૦૦૦	૯૩૪૪૦૦			૨૧૦૨૨૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૨	ગાર્ડન							૫૩૮	૩૦૮૫૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૯૩	સેલ ફોર રેસીડન્સ							૫૩૯	૨૨૯૫	૪૧૩૧૦૦૦	૪૧૩૧૦૦૦	૧૦૭૪૦૬૦૦	૧૦૭૪૦૬૦૦	૪૧૩૧૦૦૦	૬૬૦૯૬૦૦	૩૩૦૪૮૦૦			૭૪૩૫૮૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૪	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૪૦	૮૯૫૫	૮૯૫૫૦૦૦	૮૯૫૫૦૦૦	૨૩૨૮૩૦૦૦	૨૩૨૮૩૦૦૦	૮૯૫૫૦૦૦	૧૪૩૨૮૦૦૦	૭૧૬૪૦૦૦			૧૬૧૧૯૦૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૫	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૫૪૧	૪૩૪૨	૭૮૧૫૬૦૦	૭૮૧૫૬૦૦	૨૦૩૨૦૫૬૦	૨૦૩૨૦૫૬૦	૭૮૧૫૬૦૦	૧૨૫૦૪૬૬૦	૬૨૫૨૪૮૦			૧૪૦૬૮૦૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૬	ઓપન સ્પેશ							૫૪૨	૭૯૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૯૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૫૪૩	૩૮૯૯	૭૦૧૮૨૦૦	૭૦૧૮૨૦૦	૧૮૨૪૭૩૨૦	૧૮૨૪૭૩૨૦	૭૦૧૮૨૦૦	૧૧૨૨૯૧૨૦	૫૬૧૪૫૬૦			૧૨૬૩૨૭૬૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯૮	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૪૪	૯૭૧	૧૭૪૭૮૦૦	૧૭૪૭૮૦૦	૪૫૪૪૨૮૦	૪૫૪૪૨૮૦	૧૭૪૭૮૦૦	૨૭૯૬૪૮૦	૧૩૯૮૨૪૦			૩૧૪૬૦૪૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				કાળી(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના કાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૯૯	ઓપન સ્પેશ							૫૪૫	૩૫૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૦૦	ઓપન સ્પેશ							૫૪૬	૩૯૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૦૧	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૫૪૭	૧૭૧૪૭	૩૦૮૬૪૬૦૦	૩૦૮૬૪૬૦૦	૮૦૨૪૭૬૬૦	૮૦૨૪૭૬૬૦	૩૦૮૬૪૬૦૦	૪૯૩૮૩૩૬૦	૨૪૬૯૧૬૮૦		૫૫૫૫૬૨૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૦૨	ઓપન સ્પેશ							૫૪૮	૧૯૦૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૦૩	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૫૪૯	૮૧૧૩	૧૪૬૦૩૪૦૦	૧૪૬૦૩૪૦૦	૩૭૯૬૮૮૪૦	૩૭૯૬૮૮૪૦	૧૪૬૦૩૪૦૦	૨૩૩૬૫૪૪૦	૧૧૬૮૨૭૨૦		૨૬૨૮૬૧૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૦૪	ગાર્ડન							૫૫૦	૨૩૮૮૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૦૫	ઓપન સ્પેશ							૫૫૧	૩૨૦૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૦૬	ઓપન સ્પેશ							૫૫૨	૧૮૮૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૦૭	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૫૩	૮૧૬	૧૪૬૮૮૦૦	૧૪૬૮૮૦૦	૩૮૧૮૮૮૦	૩૮૧૮૮૮૦	૧૪૬૮૮૦૦	૨૩૫૦૦૮૦	૧૧૭૫૦૪૦		૨૬૪૩૮૪૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૦૮	ગાર્ડન							૫૫૪	૩૯૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૦૯	ઓપન સ્પેશ							૫૫૫	૧૧૭૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૧૦	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૫૬	૨૫૫૧	૨૫૫૧૦૦૦	૨૫૫૧૦૦૦	૬૬૩૨૬૦૦	૬૬૩૨૬૦૦	૨૫૫૧૦૦૦	૪૦૮૧૬૦૦	૨૦૪૦૮૦૦		૪૫૯૧૮૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૧૧	સેલ ફોર રેસીડન્સ							૫૫૭	૭૬૫૫	૧૩૭૭૯૦૦૦	૧૩૭૭૯૦૦૦	૩૫૮૨૫૪૦૦	૩૫૮૨૫૪૦૦	૧૩૭૭૯૦૦૦	૨૨૦૪૬૪૦૦	૧૧૦૨૩૨૦૦		૨૪૮૦૨૨૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૧૨	સેલ ફોર રેસીડન્સ							૫૫૮	૩૭૬૫	૬૭૭૭૦૦૦	૬૭૭૭૦૦૦	૧૭૬૨૦૨૦૦	૧૭૬૨૦૨૦૦	૬૭૭૭૦૦૦	૧૦૮૪૩૨૦૦	૫૪૨૧૬૦૦		૧૨૧૯૮૮૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૧૩	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૫૯	૧૮૭૧	૧૮૭૧૦૦૦	૧૮૭૧૦૦૦	૪૮૬૪૬૦૦	૪૮૬૪૬૦૦	૧૮૭૧૦૦૦	૨૯૯૩૬૦૦	૧૪૬૬૮૦૦		૩૩૬૭૮૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૧૪	ઓપન સ્પેશ							૫૬૦	૫૪૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૧૫	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૫૬૧	૨૦૬૭	૩૯૯૯૬૪૫	૩૯૯૯૬૪૫	૧૦૩૯૯૦૭૭	૧૦૩૯૯૦૭૭	૩૯૯૯૬૪૫	૬૩૯૬૪૩૨	૩૧૯૯૭૧૬		૭૧૯૯૩૬૧	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૧૬	સ્કૂલ							૫૬૨	૫૮૦૪	૬૨૩૯૩૦૦	૬૨૩૯૩૦૦	૧૬૨૨૨૧૮૦	૧૬૨૨૨૧૮૦	૬૨૩૯૩૦૦	૯૯૮૨૮૮૦	૪૯૯૧૪૪૦		૧૧૨૩૦૪૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૧૭	પ્લોટ ગ્રાઉન્ડ							૫૬૩	૬૮૨૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૧૮	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૬૪	૧૮૬૪	૩૬૦૬૮૪૦	૩૬૦૬૮૪૦	૯૩૭૭૭૮૪	૯૩૭૭૭૮૪	૩૬૦૬૮૪૦	૫૭૭૦૯૪૪	૨૮૮૫૪૭૨		૬૪૯૨૩૧૨	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				કાળી(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના કાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૧૯	નેબર કુડ સેન્ટર & સ્પોર્ટ્સ કોમ્પ્લેક્સ							૫૬૫	૯૩૪૬૮	૧૦૦૪૭૮૧૦૦	૧૦૦૪૭૮૧૦૦	૨૬૧૨૪૩૦૬૦	૨૬૧૨૪૩૦૬૦	૧૦૦૪૭૮૧૦૦	૧૬૦૭૬૪૬૬૦	૮૦૩૮૨૪૮૦		૧૮૦૮૬૦૪૮૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૨૦	ઓપન સ્પેશ							૫૬૬	૪૧૨૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨૧	પબ્લીક પાર્ક/ગ્રેનેજ પંપીંગ સ્ટેશન							૫૬૭	૨૬૮૯	૨૮૯૦૬૭૫	૨૮૯૦૬૭૫	૭૫૧૫૭૫૫	૭૫૧૫૭૫૫	૨૮૯૦૬૭૫	૪૬૨૫૦૮૦	૨૩૧૨૫૪૦		૫૨૦૩૨૧૫	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૨૨	ગાર્ડન							૫૬૮	૫૪૪૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨૩	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૫૬૯	૯૩૭૦	૧૮૧૩૦૯૫૦	૧૮૧૩૦૯૫૦	૪૭૧૪૦૪૭૦	૪૭૧૪૦૪૭૦	૧૮૧૩૦૯૫૦	૨૯૦૦૯૫૨૦	૧૪૫૦૪૭૬૦		૩૨૬૩૫૭૧૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૨૪	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૫૭૦	૧૭૧૯૦	૩૩૨૬૨૬૫૦	૩૩૨૬૨૬૫૦	૮૬૪૮૨૮૯૦	૮૬૪૮૨૮૯૦	૩૩૨૬૨૬૫૦	૫૩૨૨૦૨૪૦	૨૬૬૧૦૧૨૦		૫૯૮૭૨૭૭૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૨૫	સેલ કોર રેશીડન્ટ							૫૭૧	૪૦૭૧૮	૭૮૭૮૯૩૩૦	૭૮૭૮૯૩૩૦	૨૦૪૮૫૨૨૫૮	૨૦૪૮૫૨૨૫૮	૭૮૭૮૯૩૩૦	૧૨૬૦૬૨૯૮૮	૬૩૦૩૧૪૬૪		૧૪૧૮૨૦૭૪૮	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૨૬	સેલ કોર કોમર્શીયલ							૫૭૨	૧૩૬૨	૨૬૩૫૪૭૦	૨૬૩૫૪૭૦	૬૮૫૨૨૨૨	૬૮૫૨૨૨૨	૨૬૩૫૪૭૦	૪૨૧૬૭૫૨	૨૧૦૮૩૭૬		૪૭૪૩૮૪૬	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૨૭	સેલ કોર કોમર્શીયલ							૫૭૩	૪૯૨૭	૯૫૩૩૭૪૫	૯૫૩૩૭૪૫	૨૪૭૮૭૭૩૭	૨૪૭૮૭૭૩૭	૯૫૩૩૭૪૫	૧૫૨૫૩૯૯૨	૭૬૨૬૯૯૬		૧૭૧૬૦૪૧૧	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૨૮	સેલ કોર કોમર્શીયલ							૫૭૪	૪૯૫૬	૯૫૮૯૮૬૦	૯૫૮૯૮૬૦	૨૪૯૩૩૬૩૬	૨૪૯૩૩૬૩૬	૯૫૮૯૮૬૦	૧૫૩૪૩૭૭૬	૭૬૭૧૮૮૮		૧૭૨૬૧૭૪૪	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૨૯	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૫૭૫	૧૯૭૦	૩૮૧૧૯૫૦	૩૮૧૧૯૫૦	૯૯૧૧૦૭૦	૯૯૧૧૦૭૦	૩૮૧૧૯૫૦	૬૦૯૯૧૨૦	૩૦૪૯૫૬૦		૬૮૬૧૫૧૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૩૦	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૫૭૬	૭૬૬૦	૧૪૩૨૮૦૦૦	૧૪૩૨૮૦૦૦	૩૭૨૫૨૮૦૦	૩૭૨૫૨૮૦૦	૧૪૩૨૮૦૦૦	૨૨૯૨૪૮૦૦	૧૧૪૬૨૪૦૦		૨૫૭૯૦૭૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૩૧	સેલ કોર રેશીડન્ટ							૫૭૭	૧૫૬૧	૨૮૦૯૮૦૦	૨૮૦૯૮૦૦	૭૩૦૫૪૮૦	૭૩૦૫૪૮૦	૨૮૦૯૮૦૦	૪૪૯૫૬૮૦	૨૨૪૭૮૪૦		૫૦૫૭૪૭૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૩૨	ગાર્ડન							૫૭૮	૨૮૦૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૩૩	નેબર કુડ સેન્ટર							૫૭૯	૧૮૧૧	૨૧૨૭૯૨૫	૨૧૨૭૯૨૫	૫૫૩૨૬૦૫	૫૫૩૨૬૦૫	૨૧૨૭૯૨૫	૩૪૦૪૬૮૦	૧૭૦૨૩૪૦		૩૮૩૦૨૬૫	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૩૪	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૮૦	૧૯૧૬	૪૦૫૨૩૪૦	૪૦૫૨૩૪૦	૧૦૫૩૬૦૮૪	૧૦૫૩૬૦૮૪	૪૦૫૨૩૪૦	૬૪૮૩૭૪૪	૩૨૪૧૮૭૨		૭૨૯૪૨૧૧	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૩૫	નેબર કુડ સેન્ટર							૫૮૧	૧૦૭૭	૧૨૬૫૪૭૫	૧૨૬૫૪૭૫	૩૨૯૦૨૩૫	૩૨૯૦૨૩૫	૧૨૬૫૪૭૫	૨૦૨૪૭૬૦	૧૦૧૨૩૮૦		૨૨૭૭૫૫૫	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૩૬	નેબર કુડ સેન્ટર							૫૮૨	૩૮૫	૪૫૨૩૭૫	૪૫૨૩૭૫	૧૧૭૬૧૭૫	૧૧૭૬૧૭૫	૪૫૨૩૭૫	૭૨૩૮૦૦	૩૬૧૯૦૦		૮૧૪૨૭૫	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૩૭	ઓપન સ્પેશ							૫૮૩	૨૪૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૩૮	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૮૪	૮૬૭	૧૮૩૩૭૦૫	૧૮૩૩૭૦૫	૪૭૬૭૬૩૩	૪૭૬૭૬૩૩	૧૮૩૩૭૦૫	૨૯૩૩૯૮૮	૧૪૬૬૯૬૪		૩૩૦૦૬૬૬	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો- છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમાંક ૫ (સાણંદ) નગર રચના યોજના ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૬/૮/૨૦૧૩

પુનઃવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

મુળખંડ અને અંતિમખંડની કપાતની વિગતો દર્શાવતું પત્રક

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				કાળી(+/-) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના કાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્ક્સ		
					કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં											
					નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસિત								વિકસિત	
											બાંધકામોની કિંમતધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૩૯	ઓપન સ્પેશ							૫૮૫	૮૬૪	૧૫૫૫૨૦૦	૧૫૫૫૨૦૦	૪૦૪૩૫૨૦	૪૦૪૩૫૨૦	૧૫૫૫૨૦૦	૨૪૮૮૩૨૦	૧૨૪૪૧૬૦		૨૭૯૯૩૬૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૪૦	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૮૬	૬૫૨	૭૦૦૬૦૦	૭૦૦૬૦૦	૧૮૨૨૩૪૦	૧૮૨૨૩૪૦	૭૦૦૬૦૦	૧૧૨૧૪૪૦	૫૬૦૭૨૦		૧૨૬૧૬૨૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૪૧	ઓપન સ્પેશ							૫૮૭	૭૨૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૪૨	ગાર્ડન							૫૮૮	૧૪૬૪૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૪૩	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૮૯	૩૫૯૩	૩૫૯૩૦૦૦	૩૫૯૩૦૦૦	૯૩૪૧૮૦૦	૯૩૪૧૮૦૦	૩૫૯૩૦૦૦	૫૭૪૮૮૦૦	૨૮૭૪૪૦૦		૬૪૬૭૪૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૪૪	ઓપન સ્પેશ							૫૯૦	૧૮૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૪૫	સેલ કોર રેસીડન્સ							૫૯૧	૩૫૬૯	૬૪૨૪૨૦૦	૬૪૨૪૨૦૦	૧૬૭૦૨૯૨૦	૧૬૭૦૨૯૨૦	૬૪૨૪૨૦૦	૧૦૨૭૮૭૨૦	૫૧૩૯૩૬૦		૧૧૫૬૩૫૬૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૪૬	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૯૨	૧૬૭૫	૩૫૪૨૬૨૫	૩૫૪૨૬૨૫	૯૨૧૦૮૨૫	૯૨૧૦૮૨૫	૩૫૪૨૬૨૫	૫૬૬૮૨૦૦	૨૮૩૪૧૦૦		૬૩૭૬૭૨૫	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૪૭	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૯૩	૧૧૭૫	૧૨૬૩૧૨૫	૧૨૬૩૧૨૫	૩૨૮૪૧૨૫	૩૨૮૪૧૨૫	૧૨૬૩૧૨૫	૨૦૨૧૦૦૦	૧૦૧૦૫૦૦		૨૨૭૩૬૨૫	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૪૮	નેબર હુડ સેન્ટર							૫૯૪	૪૮૩૬	૫૧૯૮૭૦૦	૫૧૯૮૭૦૦	૧૩૫૧૬૬૨૦	૧૩૫૧૬૬૨૦	૫૧૯૮૭૦૦	૮૩૧૭૯૨૦	૪૧૫૮૯૬૦		૯૩૫૭૬૬૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૪૯	સેલ કોર રેસીડન્સ							૫૯૫	૪૭૮૬	૧૦૧૨૨૩૯૦	૧૦૧૨૨૩૯૦	૨૬૩૧૮૨૧૪	૨૬૩૧૮૨૧૪	૧૦૧૨૨૩૯૦	૧૬૧૯૫૮૨૪	૮૦૯૭૯૧૨		૧૮૨૨૦૩૯૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૫૦	ગાર્ડન							૫૯૬	૫૮૧૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૫૧	સેલ કોર રેસીડન્સ							૫૯૭	૧૫૮૪૪	૩૦૬૫૮૧૪૦	૩૦૬૫૮૧૪૦	૭૯૭૧૧૧૬૪	૭૯૭૧૧૧૬૪	૩૦૬૫૮૧૪૦	૪૯૦૫૩૦૪૪	૨૪૫૨૬૫૧૨		૫૫૧૮૪૪૧૨	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૫૨	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૯૮	૧૮૪૫	૩૫૭૦૦૭૫	૩૫૭૦૦૭૫	૯૨૮૨૧૯૫	૯૨૮૨૧૯૫	૩૫૭૦૦૭૫	૫૭૧૨૧૨૦	૨૮૫૬૦૬૦		૬૪૨૬૩૫૩	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૫૩	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૫૯૯	૨૭૭	૫૩૫૯૯૫	૫૩૫૯૯૫	૧૩૯૩૫૮૭	૧૩૯૩૫૮૭	૫૩૫૯૯૫	૮૫૭૫૯૨	૪૨૮૭૯૬		૯૬૪૭૯૧	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૫૪	ઓપન કોમર્શીયલ પ્લોટ							૬૦૦	૩૬૫૮	૬૫૮૪૪૦૦	૬૫૮૪૪૦૦	૧૭૧૧૯૪૪૦	૧૭૧૧૯૪૪૦	૬૫૮૪૪૦૦	૧૦૫૩૫૦૪૦	૫૨૬૭૫૨૦		૧૧૮૫૧૯૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૫૫	સા. અને આ. પછાત વર્ગોના આવાસ માટે							૬૦૧	૧૫૫૦૨	૨૭૯૦૩૬૦૦	૨૭૯૦૩૬૦૦	૭૨૫૪૯૩૬૦	૭૨૫૪૯૩૬૦	૨૭૯૦૩૬૦૦	૪૪૬૪૫૭૬૦	૨૨૩૨૨૮૮૦		૫૦૨૨૬૬૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૫૬	નેબર હુડ સેન્ટર							૬૦૨	૮૩૩૧	૯૭૮૮૯૨૫	૯૭૮૮૯૨૫	૨૫૪૫૧૨૦૫	૨૫૪૫૧૨૦૫	૯૭૮૮૯૨૫	૧૫૬૬૨૨૮૦	૭૮૩૧૧૪૦		૧૭૬૨૦૦૫	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૫૭	સેલ કોર કોમર્શીયલ							૬૦૩	૨૯૨૮	૬૧૯૨૭૨૦	૬૧૯૨૭૨૦	૧૬૧૦૧૦૩૨	૧૬૧૦૧૦૩૨	૬૧૯૨૭૨૦	૯૯૦૮૩૫૨	૪૯૫૪૧૭૬		૧૧૧૪૬૬૯૬	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૧૫૮	નેબર હુડ સેન્ટર							૬૦૪	૨૨૮૪	૨૬૮૩૭૦૦	૨૬૮૩૭૦૦	૬૯૭૭૬૨૦	૬૯૭૭૬૨૦	૨૬૮૩૭૦૦	૪૨૯૩૯૨૦	૨૧૪૬૯૬૦		૪૮૩૦૬૬૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy

Specimen Copy