અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧	ભગવતીપ્રસાદ નટવરભાઇ		૮૬/પૈકી	૧	૨૬૬	૫૫૮૬૦૦	૫૫૮૬૦૦	૧	૨૬૬	૫૫૮૬૦૦	૫૫૮૬૦૦	૧૬૬૪૬૨૮	૧૬૬૪૬૨૮	૦	૧૧૦૬૦૨૮	૫૫૩૦૧૪		૫૫૩૦૧૪	જુઓ નોંધ
	પ્રહ્લાદભાઇ નટવરભાઇ																		૧,૨,૩
	મહેન્દ્રભાઇ નટવરભાઇ																		
૨	નટવરભાઇ જીવાભાઇ	જુ.શ.	૮૭/પૈકી	૨/૧	૬૮૭														
			+																
	કૈલાશબેન નટવરભાઇ	જુ.શ.	૧૧૮	૨/૨	૧૧૧૩														
					૧૮૦૦	૩૭૮૦૦૦૦	૩૭૮૦૦૦૦	૨	૧૦૮૦	૨૨૬૮૦૦૦	૨૨૬૮૦૦૦	૬૦૧૦૨૦૦	૬૦૧૦૨૦૦	-૧૫૧૨૦૦૦	૩૭૪૨૨૦૦	૧૮૭૧૧૦૦		૩૫૯૧૦૦	જુઓ નોંધ
	પ્રહ્લાદભાઇ નટવરભાઇ																		૧,૨,૩
	મહેન્દ્રભાઇ નટવરભાઇ																		
	ચંન્દ્રીકાબેન નટવરભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૩	વિષ્ણુભાઇ ચીમનભાઇ	જુ.શ.	૮૮	૩/૧	૩૫૪૧														
	પ્રવિણભાઇ ચીમનભાઇ																		
	કમળાબેન ચીમનભાઇ સોમાભાઇ ની વિધવા																		
	રમીલાબેન પ્રેમચંદભાઇ ની વિધવા																		
	અંજનાબેન પ્રમચંદભાઇ																		
	જૈમેનીબેન પ્રેમચંદભાઇ																		
	રોનકભાઇ પ્રેમચંદભાઇ																		
	ગણપતભાઇ રમણભાઇ																		
	ગીતાબેન રમણભાઇ																		
			+																
			૯૦	૩/૨	૮૦૯														જુઓ નોંધ ૧,૨
					૪૩૫૦	૯૧૩૫૦૦૦	૯૧૩૫૦૦૦	૩	૨૬૧૦	૫૪૮૧૦૦૦	૫૪૮૧૦૦૦	૧૪૫૨૪૬૫૦	૧૪૫૨૪૬૫૦	-૩૬૫૪૦૦૦	૯૦૪૩૬૫૦	૪૫૨૧૮૨૫		૮૬૭૮૨૫	
૪	કલ્પનાબેન જગદીશભાઇ કરશનભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૮૯	૪	૨૯૩૫	૬૪૫૭૦૦૦	૬૪૫૭૦૦૦	૪	૧૭૬૧	૩૮૭૪૨૦૦	૩૮૭૪૨૦૦	૧૦૨૬૬૬૩૦	૧૦૨૬૬૬૩૦	-૨૫૮૨૮૦૦	૬૩૯૨૪૩૦	૩૧૯૬૨૧૫		૬૧૩૪૧૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ફાલ્ગુનીબેન જગદીશભાઇ સ.વા.ચંદ્રકાન્ત																		
	મૌલિકભાઇ જગદિશભાઇ સ.વા.ચંદ્રકાન્ત કરશનભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૫	પ્રમુખભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૯૧ પૈકી	૫	૭૭૭૯	૧૭૧૧૩૮૦૦	૧૭૧૧૩૮૦૦	૫	૪૬૬૭	૧૦૨૬૭૪૦૦	૧૦૨૬૭૪૦૦	૨૭૨૦૮૬૧૦	૨૭૨૦૮૬૧૦	-૬૮૪૬૪૦૦	૧૬૯૪૧૨૧૦	૮૪૭૦૬૦૫		૧૬૨૪૨૦૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	મુર્દલાબેન તે પુનમચંદ દેસાઇની દીકરી તે દિલીપભાઇ મજમુદારની પત્ની																		
	દશરથભાઇ ખોડાભાઇ																		
૬	રમીલાબેન રણછોડભાઇ	જુ.શ.	૯૨		૩૧૦૭														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	દિનેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
			+																
	રમીલાબેન રણછોડભાઇ	જુ.શ.	૧૧૪		૩૩૩૯														જુઓ નોંધ ૧,૨
				૬	૬૪૪૬	૧૩૫૩૬૬૦૦	૧૩૫૩૬૬૦૦	૬	૩૮૬૮	૮૧૨૨૮૦૦	૮૧૨૨૮૦૦	૨૧૫૨૫૪૨૦	૨૧૫૨૫૪૨૦	-૫૪૧૩૮૦૦	૧૩૪૦૨૬૨૦	૬૭૦૧૩૧૦		૧૨૮૭૫૧૦	
૭	દશરથભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૯૩	૭	૨૩૬૮	૫૨૦૯૬૦૦	૫૨૦૯૬૦૦	૭	૧૫૪૮	૩૪૦૫૬૦૦	૩૪૦૫૬૦૦	૯૫૩૫૬૮૦	૯૫૩૫૬૮૦	-૧૮૦૪૦૦૦	૬૧૩૦૦૮૦	૩૦૬૫૦૪૦		૧૨૬૧૦૪૦	**
															** સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૮	જગદિશભાઇ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૯૪	૮	૨૫૨૯	૫૫૬૩૮૦૦	૫૫૬૩૮૦૦	૮	૧૫૭૨	૩૪૫૮૪૦૦	૩૪૫૮૪૦૦	૯૩૩૭૬૮૦	૯૩૩૭૬૮૦	-૨૧૦૫૪૦૦	૫૮૭૯૨૮૦	૨૯૩૯૬૪૦		૮૩૪૨૪૦	**
															** સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
૯	કાન્તીભાઇ મેઘજીભાઇ	જુ.શ.	૯૫		૧૩૧૫														
			+																
		જુ.શ.	૯૬		૧૨૧૪														
			+																
		જુ.શ.	૧૧૦		૭૦૮														
			+																
		જુ.શ.	૧૧૧		૬૨૭૨														
			+																
		જુ.શ.	૧૧૨		૫૭૬૭														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વ્હેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
		જુ.શ.	+ ૧૧૩		૩૯૪૬														
		જુ.શ.	+ ૧૧૭		૧૯૨૩														
			+ ૧૬૩		૩૦૩૪														
				૯	૨૪૧૭૯	૫૦૭૭૫૯૦૦	૫૦૭૭૫૯૦૦	૯	૧૪૫૦૭	૩૦૪૬૪૭૦૦	૩૦૪૬૪૭૦૦	૮૦૭૩૧૪૫૫	૮૦૭૩૧૪૫૫	-૨૦૩૧૧૨૦૦	૫૦૨૬૬૭૫૫	૨૫૧૩૩૩૭૮		૪૮૨૨૧૭૮	
૧૦	મેમર્સ અંબિકા રાઇસમીલ	જુ.શ.	૯૭	૧૦	૧૬૧૯	૩૫૬૧૮૦૦	૩૫૬૧૮૦૦	૧૦	૧૪૨૬	૩૧૩૭૨૦૦	૩૧૩૭૨૦૦	૮૭૮૪૧૬૦	૮૭૮૪૧૬૦	-૪૨૪૬૦૦	૫૬૪૬૯૬૦	૨૮૨૩૪૮૦		૨૩૯૮૮૮૦	**
															** સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
૧૧	જગદિશભાઇ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૯૮	૧૧	૧૮૨૧	૪૦૦૬૨૦૦	૪૦૦૬૨૦૦	૧૧	૧૭૬૫	૩૮૮૩૦૦૦	૩૮૮૩૦૦૦	૧૦૬૭૮૨૫૦	૧૦૬૭૮૨૫૦	-૧૨૩૨૦૦	૬૭૯૫૨૫૦	૩૩૯૭૬૨૫		૩૨૭૪૪૨૫	**
															** સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૨	કનુભાઇ મણીલાલ	જુ.શ.	૯૯	૧૨	૧૯૨૨	૪૨૨૮૪૦૦	૪૨૨૮૪૦૦	૧૨	૧૬૧૮	૩૫૫૯૬૦૦	૩૫૫૯૬૦૦	૯૯૬૬૮૮૦	૯૯૬૬૮૮૦	-૬૬૮૮૦૦	૬૪૦૭૨૮૦	૩૨૦૩૬૪૦		૨૫૩૪૮૪૦	**
	વિશ્રુભાઇ મણીલાલ																		
	સતીષભાઇ મણીલાલ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/				
	ગૌતમભાઇ મણીલાલ														ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત				
															આપવાની રહેશે.				
															સવાલવાળી જમીનમાં રસ્તા બાબતે નામદાર કોર્ટમાં ચાલતા દિવાનીદાવા અંગે				
															નામદાર કોર્ટ ધ્વારા જે નિર્ણય થાય તે બંધન કર્તા રહેશે.				
૧૩	બળદેવભાઇ જીવાભાઇ	જુ.શ.	૧૦૦		૨૪૨૮														
			+												** સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ફેરફાર કરવા માટે				
		જુ.શ.	૧૦૧		૨૦૯૪										વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
				૧૩	૪૫૨૨	૯૯૪૮૪૦૦	૯૯૪૮૪૦૦	૧૩	૩૮૫૮	૮૪૮૭૬૦૦	૮૪૮૭૬૦૦	૨૩૭૬૫૨૮૦	૨૩૭૬૫૨૮૦	-૧૪૬૦૮૦૦	૧૫૨૭૭૬૮૦	૭૬૩૮૮૪૦		૬૧૭૮૦૪૦	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૪	પદમાબેન વાડીલાલ કેશવલાલની વિધવા	જુ.શ.	૧૦૨	૧૪	૬૨૪૦	૧૩૭૨૮૦૦૦	૧૩૭૨૮૦૦૦	૧૪	૩૭૪૪	૮૨૩૬૮૦૦	૮૨૩૬૮૦૦	૨૧૪૧૫૬૮૦	૨૧૪૧૫૬૮૦	-૫૪૯૧૨૦૦	૧૩૧૭૮૮૮૦	૬૫૮૯૪૪૦		૧૦૯૮૨૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નિતિનકુમાર વાડીલાલ																		
	પરેશકુમાર મહેન્દ્રકુમાર																		
	પીનલકુમાર મહેન્દ્રકુમાર																		
	સ્વપનીલ મહેન્દ્રકુમાર																		
	આનંદીબેન મહેન્દ્રકુમાર																		
૧૫	કાન્તીભાઇ મેઘજીભાઇ	જુ.શ.	૧૦૩	૧૫	૬૫૩૭	૧૪૩૮૧૪૦૦	૧૪૩૮૧૪૦૦	૧૫	૩૯૨૨	૮૬૨૮૪૦૦	૮૬૨૮૪૦૦	૨૨૪૩૩૮૪૦	૨૨૪૩૩૮૪૦	-૫૭૫૩૦૦૦	૧૩૮૦૫૪૪૦	૬૯૦૨૭૨૦		૧૧૪૯૭૨૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૬	લાડકીબેન જીવાભાઇ મંગળદાસ ની દિકરી	જુ.શ.	૧૦૪		૩૪૭૯														
			+					૧૬/૧	૨૪૬૮										
		જુ.શ.	૧૦૮		૧૧૮૬			૧૬/૨	૩૩૧										
				૧૬	૪૬૬૫	૧૦૨૬૩૦૦૦	૧૦૨૬૩૦૦૦		૨૭૯૯	૬૧૫૭૮૦૦	૬૧૫૭૮૦૦	૧૬૩૧૮૧૭૭	૧૬૩૧૮૧૭૭	-૪૧૦૫૨૦૦	૧૦૧૬૦૩૭૭	૫૦૮૦૧૮૫		૯૭૪૯૮૫	
૧૭	રમેશભાઇ શકરાભાઇ	જુ.શ.	૧૦૫+૧૦૬		૧૪૧૬														
	ધનશ્યામ શકરાભાઇ																		
	દિનેશ શકરાભાઇ																		
	ભરત શકરાભાઇ																		
	રાકેશ શકરાભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વ્હેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	લાડકીબેન જીવાભાઇ મંગળદાસ ની દિકરી																		
			+																
	નટવરલાલ છગનલાલ	જુ.શ.	૧૦૭		૧૬૫૯૮														
	શારદાબેન નટવરલાલ																		
	હસમુખભાઇ નટવરભાઇ																		
	હરીકૃષ્ણભાઇ નટવરભાઇ																		
	જગદીશભાઇ નટવરભાઇ																		
	હસુમતીબેન કિશનભાઇ નટવરભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ નટવરભાઇની વિધવા પત્ની			૧૭	૧૮૦૧૪	૩૯૬૩૦૮૦૦	૩૯૬૩૦૮૦૦	૧૭	૧૪૭૯૬	૩૨૫૫૧૨૦૦	૩૨૫૫૧૨૦૦	૯૧૧૪૩૩૬૦	૯૧૧૪૩૩૬૦	-૭૦૭૯૬૦૦	૫૮૫૯૨૧૬૦	૨૯૨૯૬૦૮૦		૨૨૨૧૬૪૮૦	**
	તેજશ કિશનભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
	મીન્તુબેન કિશનભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ																		
૧૮	હરીભાઇ મોહનભાઇ	જુ.શ.	૧૦૯	૧૮	૩૫૪૧	૭૪૩૬૧૦૦	૭૪૩૬૧૦૦	૧૮	૨૧૨૫	૪૪૬૨૫૦૦	૪૪૬૨૫૦૦	૧૧૬૦૨૫૦૦	૧૧૬૦૨૫૦૦	-૨૯૭૩૬૦૦	૭૧૪૦૦૦૦	૩૫૭૦૦૦૦		૫૯૬૪૦૦	
૧૯	દશરથભાઇ ખોડાભાઇ		૧૧૫	૧૯/૧	૧૨૪૮														
			+																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
			૧૨૭	૧૯/૨	૯૫૧														
					૨૧૯૯	૪૬૧૭૯૦૦	૪૬૧૭૯૦૦	૧૯	૧૩૧૯	૨૭૬૯૯૦૦	૨૭૬૯૯૦૦	૭૨૦૧૭૪૦	૭૨૦૧૭૪૦	-૧૮૪૮૦૦૦	૪૪૩૧૮૪૦	૨૨૧૫૯૨૦		૩૬૭૯૨૦	
૨૦	ખોડાભાઇ અંબારામ	જુ.શ.	૧૧૬	૨૦	૧૧૦૧	૨૩૧૨૧૦૦	૨૩૧૨૧૦૦	૨૦	૬૬૧	૧૩૮૮૧૦૦	૧૩૮૮૧૦૦	૩૬૦૯૦૬૦	૩૬૦૯૦૬૦	-૯૨૪૦૦૦	૨૨૨૦૯૬૦	૧૧૧૦૪૮૦		૧૮૬૪૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	છબીલભાઇ નાથાભાઇ																		
	શણગારબેન હરિકૃષ્ણની વિધવા																		
	સતીષકુમાર હરિકૃષ્ણભાઇ																		
	દિલીપભાઇ હરિકૃષ્ણભાઇ																		
	હર્ષદભાઇ હરિકૃષ્ણભાઇ																		
	ધનંજયભાઇ હરિકૃષ્ણભાઇ																		
	વિણાબેન હરિકૃષ્ણભાઇ																		
	રેણુકાબેન હરિકૃષ્ણભાઇ																		
	શાન્તાબેન સોમાભાઇ મથુરભાઇ																		
	મંજુલાબેન વસંત મગનભાઇ																		
	ઇલાબેન સોમાભાઇ																		
	જયેશ રસીકલાલ																		
	રાકેશ વસંતભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	પ્રકાશ વસંતભાઇ																		
	અશોકભાઇ સોમાભાઇ																		
	પંકજભાઇ સોમાભાઇ																		
	અરૂણા સોમાભાઇ																		
	અંજના સોમાભાઇ																		
	જયંતિભાઇ મગનભાઇ																		
	નટુભાઇ મગનભાઇ																		
	અર્પિતાબેન મગનભાઇ																		
	સુસીલાબેન મગનભાઇ																		
	પદ્માબેન વાડીભાઇ કેશવલાલની વિધવા																		
	નીતીનભાઇ વાડીભાઇ																		
	અલકાબેન વાડીભાઇ																		
	ભારતીબેન વાડીભાઇ																		
	માલતીબેન વાડીભાઇ																		
	બેલાબેન વાડીભાઇ																		
	ભીખાભાઇ ઉર્ફે હર્ષદભાઇ હીરાલાલ																		
	આનંદિબેન મહેન્દ્રભાઇ વાડીલાલ ની વિધવા																		
	પરેશભાઇ વાડીલાલ																		
	પીનલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	સ્વપ્નીલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	ચંદ્રીકાબેન હીરાલાલ																		
૨૧	રાજેન્દ્રકુમાર ધીરજલાલ	જુ.શ.	૧૧૯	૨૧	૩૬૪૩	૭૬૫૦૩૦૦	૭૬૫૦૩૦૦	૨૧	૨૧૮૬	૪૫૯૦૬૦૦	૪૫૯૦૬૦૦	૧૨૧૬૫૦૯૦	૧૨૧૬૫૦૯૦	-૩૦૫૯૭૦૦	૭૫૭૪૪૯૦	૩૭૮૭૨૪૫		૭૨૭૫૪૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મુકુન્દકુમાર ધીરજલાલ																		
	જયેન્દ્રકુમાર ધીરજલાલ																		
	કલ્પનાબેન ધીરજલાલ																		
	પન્નાબેન ધીરજલાલ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૨	કલ્પનાબેન જગદીશભાઇ કરશનભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૧૨૦	૨૨	૨૯૩૪	૬૧૬૧૪૦૦	૬૧૬૧૪૦૦	૨૨	૧૭૬૦	૩૬૯૬૦૦૦	૩૬૯૬૦૦૦	૯૭૯૪૪૦૦	૯૭૯૪૪૦૦	-૨૪૬૫૪૦૦	૬૦૯૮૪૦૦	૩૦૪૯૨૦૦		૫૮૩૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ફાલ્ગુનીબેન જગદીશભાઇ સ.વા.ચંદ્રકાન્ત																		
	મૌલિકભાઇ જગદિશભાઇ સ.વા.ચંદ્રકાન્ત કરશનભાઇ																		
૨૩	દશરથભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૧૨૧	૨૩	૬૬૭૬	૧૪૦૧૯૬૦૦	૧૪૦૧૯૬૦૦	૨૩	૪૦૦૬	૮૪૧૨૬૦૦	૮૪૧૨૬૦૦	૨૧૮૭૨૭૬૦	૨૧૮૭૨૭૬૦	-૫૬૦૭૦૦૦	૧૩૪૬૦૧૬૦	૬૭૩૦૦૮૦		૧૧૨૩૦૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

નોંધ

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.

૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.

*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.

*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	રમણભાઇ ખોડાભાઇ																		
૨૪	દિલિપકુમાર પ્રહલાદભાઇ	જુ.શ.	૧૨૨		૪૪૫૨														
	મધુબેન મનુભાઇ પ્રહલાદભાઇની વિધવા																		
	વિનોદભાઇ મનુભાઇ																		
	રમીલાબેન તે અરવિંદભાઇ પ્રહલાદભાઇની વિધવા																		
	વિપુલ અરવિંદભાઇ																		
	સંજય અરવિંદભાઇ																		
	દિલિપકુમાર પ્રહલાદભાઇ	જુ.શ.	૧૨૫		૯૧૧														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	મધુબેન મનુભાઇ પ્રહ્લાદભાઇ ની વિધવા																		
	વિનોદભાઇ મનુભાઇ																		
	રમીલાબેન તે અરવિંદભાઇ પ્રહ્લાદભાઇ ની વિધવા																		
	વિપુલ અરવિંદભાઇ																		
	સંજય અરવિંદભાઇ																		જુઓ નોંધ ૧,૨
				૨૪	૫૩૬૩	૧૧૨૬૨૩૦૦	૧૧૨૬૨૩૦૦	૨૪	૩૨૧૮	૬૭૫૭૮૦૦	૬૭૫૭૮૦૦	૧૭૫૭૦૨૮૦	૧૭૫૭૦૨૮૦	-૪૫૦૪૫૦૦	૧૦૮૧૨૪૮૦	૫૪૦૬૨૪૦		૯૦૧૭૪૦	
૨૫	વાસુદેવભાઇ જીવણભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૧૨૩	૨૫/૧	૯૧૧														
	દિપકભાઇ છનાભાઇ પટેલ																		
	જયેન્દ્રભાઇ મણીલાલ પટેલ																		
			+																
	વાસુદેવભાઇ જીવણદાસ પટેલ	જુ.શ.	૧૬૨	૨૫/૨	૨૯૩૪														
	દિપકભાઇ છનાલાલ પટેલ																		
	જયેન્દ્રભાઇ મણીલાલ પટેલ																		જુઓ નોંધ ૧,૨
					૩૮૪૫	૮૦૭૪૫૦૦	૮૦૭૪૫૦૦	૨૫	૨૩૦૭	૪૮૪૪૭૦૦	૪૮૪૪૭૦૦	૧૨૫૯૬૨૨૦	૧૨૫૯૬૨૨૦	-૩૨૨૯૮૦૦	૭૭૫૧૫૨૦	૩૮૭૫૭૬૦		૬૪૫૯૬૦	
૨૬	વિષ્ણુભાઇ ચીમનભાઇ	જુ.શ.	૧૨૪/પૈકી + ૧૨૮/પૈકી	૨૬	૫૮૫૪	૧૨૨૯૩૪૦૦	૧૨૨૯૩૪૦૦	૨૬	૩૫૧૨	૭૩૭૫૨૦૦	૭૩૭૫૨૦૦	૧૯૫૪૪૨૮૦	૧૯૫૪૪૨૮૦	-૪૯૧૮૨૦૦	૧૨૧૬૯૦૮૦	૬૦૮૪૫૪૦		૧૧૬૬૩૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	પ્રવિણભાઇ ચીમનભાઇ																		
	કમળાબેન ચીમનભાઇ સોમાભાઇ ની વિધવા																		
	રમીલાબેન પ્રેમચંદભાઇ ની વિધવા																		
	અંજનાબેન પ્રેમચંદભાઇ																		
	જૈમેનીબેન પ્રેમચંદભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	રોનકભાઇ પ્રેમચંદભાઇ																		
	ગણપતભાઇ રમણભાઇ																		
	ગીતાબેન રમણભાઇ																		
	શણગારબેન હરીકૃષ્ણભાઇ ત્રિકમભાઇ ની વિધવા																		
	સતીષભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	દિલીપભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	હર્ષદભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	ધનજયભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	લીલાબેન સતીષભાઇ																		
	મયંક સતીષભાઇ																		
	મનોજ સતીષભાઇ																		
	પુષ્પાબેન દીલીપભાઇ																		
	યોગેશ દીલીપભાઇ																		
	કૈલાસબેન હર્ષદભાઇ																		
	સુમીત હર્ષદભાઇ																		
	શોભનાબેન ધનંજયભાઇ																		
	જયદીપ ધનંજયભાઇ																		
૨૭	ચંદ્રકાન્ત કરશનભાઇ	જુ.શ.	૧૨૬	૨૭	૧૭૨૦	૩૬૧૨૦૦૦	૩૬૧૨૦૦૦	૨૭	૧૦૩૨	૨૧૬૭૨૦૦	૨૧૬૭૨૦૦	૫૬૩૪૭૨૦	૫૬૩૪૭૨૦	-૧૪૪૪૮૦૦	૩૪૬૭૫૨૦	૧૭૩૩૭૬૦		૨૮૮૯૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મૌલિકભાઇ જગદિશભાઇ સ.વા.કલ્પનાબેન																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૮	પદમાબેન વાડીલાલ	જુ.શ.	૧૪૯/પૈકી	૨૮/૧	૮૧૯૫														
	નિતિનકુમાર વાડીલાલ		+																
	આનંદીબેન મહેન્દ્રભાઇ	જુ.શ.	૨૬૩	૨૮/૨	૧૨૧૪														
	પરેશ મહેન્દ્રભાઇ																		
	પીનલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	સ્વપ્નીલ મહેન્દ્રભાઇ																		
			+																
	પદમાબેન વાડીલાલ કેશવલાલ ની વિધવા	જુ.શ.	૨૬૬	૨૮/૩	૨૭૩૨														
	નિતિનકુમાર વાડીલાલ																		
	અલકાબેન વાડીલાલ																		
	ભારતીબેન વાડીલાલ																		
	માલતીબેન વાડીલાલ																		
	બૈલાબેન વાડીલાલ																		
	આનંદીબેન મહેન્દ્રકુમાર																		
	પરેશ મહેન્દ્રકુમાર																		
	પીનલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	સ્વપ્નીલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	અવનીબેન પીનલભાઇ																		
	જીજ્ઞાબેન પરેશભાઇ પટેલ																		
	વૈશાલીબેન સ્વપ્નીલભાઇ																		જુઓ નોંધ
					૧૨૧૪૧	૨૫૪૯૬૧૦૦	૨૫૪૯૬૧૦૦	૨૮	૭૨૮૫	૧૫૨૯૮૫૦૦	૧૫૨૯૮૫૦૦	૪૦૫૪૧૦૨૫	૪૦૫૪૧૦૨૫	-૧૦૧૯૭૬૦૦	૨૫૨૪૨૫૨૫	૧૨૬૨૧૨૬૩		૨૪૨૩૬૬૩	૧,૨,૩
૨૯	ડાહીબેન તે કાન્તીભાઇ કેશવલાલની વિધવા	જુ.શ.	૧૫૦		૧૭૨૦														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
			+																
		જુ.શ.	૧૫૧		૮૦૯														
			+																
		જુ.શ.	૨૬૯		૧૩૧૫														
				૨૯	૩૮૪૪	૮૦૭૨૪૦૦	૮૦૭૨૪૦૦	૨૯	૨૩૦૯	૪૮૪૮૯૦૦	૪૮૪૮૯૦૦	૧૨૬૦૭૧૪૦	૧૨૬૦૭૧૪૦	-૩૨૨૩૫૦૦	૭૭૫૮૨૪૦	૩૮૭૯૧૨૦		૬૫૫૬૨૦	
૩૦	દશરથભાઇ પોપટભાઇ	જુ.શ.	૧૫૨	૩૦	૩૭૫૭	૭૮૮૯૭૦૦	૭૮૮૯૭૦૦	૩૦	૨૨૫૪	૪૭૩૩૪૦૦	૪૭૩૩૪૦૦	૧૨૫૪૩૫૧૦	૧૨૫૪૩૫૧૦	-૩૧૫૬૩૦૦	૭૮૧૦૧૧૦	૩૯૦૫૦૫૫		૭૪૮૭૫૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગણપતભાઇ પોપટભાઇ															* મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળે હયાત ક્ષેત્રફળને આધારે DILR ધ્વારા કાયમ કરેલ છે તે મુજબ મુ.ખંડનું ક્ષેત્રફળ ગણતરીમાં લીધેલ છે.			
	ધનશ્યામભાઇ પોપટભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૩૧	જગદિશભાઇ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૧૫૩	૩૧	૨૯૩૪	૬૧૬૧૪૦૦	૬૧૬૧૪૦૦	૩૧	૧૭૬૦	૩૬૯૬૦૦૦	૩૬૯૬૦૦૦	૯૭૯૪૪૦૦	૯૭૯૪૪૦૦	-૨૪૬૫૪૦૦	૬૦૯૮૪૦૦	૩૦૪૯૨૦૦		૫૮૩૮૦૦	
૩૨	રમણભાઇ કેશવલાલ ખોડીદાસ	જુ.શ.	૧૫૪	૩૨	૯૧૧	૧૯૧૩૧૦૦	૧૯૧૩૧૦૦	૩૨	૫૪૭	૧૧૪૮૭૦૦	૧૧૪૮૭૦૦	૩૦૪૪૦૫૫	૩૦૪૪૦૫૫	-૭૬૪૪૦૦	૧૮૯૫૩૫૫	૯૪૭૬૭૮		૧૮૩૨૭૮	
૩૩	બળદેવભાઇ પિતામ્બરભાઇ	જુ.શ.	૧૫૫	૩૩	૫૦૬	૧૦૬૨૬૦૦	૧૦૬૨૬૦૦	૩૩	૩૦૪	૬૩૮૪૦૦	૬૩૮૪૦૦	૧૬૯૧૭૬૦	૧૬૯૧૭૬૦	-૪૨૪૨૦૦	૧૦૫૩૩૬૦	૫૨૬૬૮૦		૧૦૨૪૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જગલભાઇ ધનાભાઇ																		
	જડીબાઇ કેવળભાઇ ની ઔરત																		
	હીરાલાલ વ્રજલાલ કાળીદાસની વિધવા																		
	જીવાભાઇ મંગળભાઇ																		
૩૪	ચંદ્રકાન્ત કરશનભાઇ	જુ.શ.	૧૫૬	૩૪	૬૮૮૦	૧૪૪૪૮૦૦૦	૧૪૪૪૮૦૦૦	૩૪	૪૧૨૮	૮૬૬૮૮૦૦	૮૬૬૮૮૦૦	૨૨૫૩૮૮૮૦	૨૨૫૩૮૮૮૦	-૫૭૭૯૨૦૦	૧૩૮૭૦૦૮૦	૬૯૩૫૦૪૦		૧૧૫૫૮૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મૌલિકભાઇ જગદિશભાઇ સ.વા.કલ્પનાબેન																		
	દિનેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
૩૫	રમણભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૧૫૭	૩૫	૧૪૧૬	૨૯૭૩૬૦૦	૨૯૭૩૬૦૦	૩૫	૮૫૦	૧૭૮૫૦૦૦	૧૭૮૫૦૦૦	૪૬૪૧૦૦૦	૪૬૪૧૦૦૦	-૧૧૮૮૬૦૦	૨૮૫૬૦૦૦	૧૪૨૮૦૦૦		૨૩૯૪૦૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૩૬	દશરથભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૧૫૮		૩૩૩૯														
	હિતેશકુમાર દશરથભાઇ																		
			+																
	દશરથભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૧૫૯		૨૧૨૫														
			+																
	દશરથભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૧૬૦		૧૧૧૧														જુઓ નોંધ ૧,૨
				૩૬	૬૫૭૫	૧૩૮૦૭૫૦૦	૧૩૮૦૭૫૦૦	૩૬	૩૯૪૫	૮૨૮૪૫૦૦	૮૨૮૪૫૦૦	૨૧૯૫૩૯૨૫	૨૧૯૫૩૯૨૫	-૫૫૨૩૦૦૦	૧૩૬૬૯૪૨૫	૬૮૩૪૭૧૩		૧૩૧૧૭૧૩	
૩૭	હોતચંદ પરમાનંદ	જુ.શ.	૧૬૧	૩૭	૫૪૬૩	૧૧૪૭૨૩૦૦	૧૧૪૭૨૩૦૦	૩૭	૩૨૭૮	૬૮૮૩૮૦૦	૬૮૮૩૮૦૦	૧૮૨૪૨૦૭૦	૧૮૨૪૨૦૭૦	-૪૫૮૮૫૦૦	૧૧૩૫૮૨૭૦	૫૬૭૯૧૩૫		૧૦૯૦૬૩૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રામીબેન હોતચંદ																		
	સામનદાસ હોતચંદ																		
	મનહરલાલ હોતચંદ																		
	સુરેશકુમાર હોતચંદ																		
	અરજનદાસ હોતચંદ																		
	કિશોરકુમાર હોતચંદ																		
૩૮	હસુમતીબેન કિશનભાઇ નટવરભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ નટવરભાઇની વિધવા પત્ની	જુ.શ.	૧૬૪		૧૪૧૬														
	તેજશ કિશનભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	મીન્તુબેન કિશનભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ																		
			+																
		જુ.શ.	૧૬૫		૧૪૧૬														જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
				૩૮	૨૮૩૨	૫૯૪૭૨૦૦	૫૯૪૭૨૦૦	૩૮	૧૬૯૯	૩૫૬૭૯૦૦	૩૫૬૭૯૦૦	૯૨૭૬૫૪૦	૯૨૭૬૫૪૦	-૨૩૭૯૩૦૦	૫૭૦૮૬૪૦	૨૮૫૪૩૨૦		૪૭૫૦૨૦	
૩૯	હીતચંદ પરમાનંદ	જુ.શ.	૧૬૬		૧૫૧૮														
	હસુમતીબેન કિશનભાઇ નટવરભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ નટવરભાઇની વિધવા પત્ની																		
	તેજશ કિશનભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	મીન્નુબેન કિશનભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ																		
			+																
	હીતચંદ પરમાનંદ	જુ.શ.	૧૬૭		૨૨૨૬														
	રામીબેન હીતચંદ																		
	સામનદાસ હીતચંદ																		
	મનહરલાલ હીતચંદ																		
	સુરેશકુમાર હીતચંદ																		
	અરજનદાસ હીતચંદ																		
	કિશોરકુમાર હીતચંદ																		
			+																
	ગુજરાત ફુડ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ નાં વ.કર્તા	જુ.શ.	૧૭૩/પૈકી		૨૮૩૩										** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
	કિશોરકુમાર હોતચંદ																		
	ગુજરાત જ્યુસ કોર્પો. ના માલીક																		
	સોમતચંદ હોતચંદ																		
				૩૯	૬૫૭૭	૧૩૮૧૧૭૦૦	૧૩૮૧૧૭૦૦	૩૯	૫૧૦૨	૧૦૭૧૪૨૦૦	૧૦૭૧૪૨૦૦	૨૯૯૯૯૭૬૦	૨૯૯૯૯૭૬૦	-૩૦૯૭૫૦૦	૧૯૨૮૫૫૬૦	૯૬૪૨૭૮૦		૬૫૪૫૨૮૦	**
૪૦	શ્રી સ્વામીનારાયણ રાઇસમીલના ભાગીદાર	જુ.શ.	૧૬૮		૨૩૨૭														
	ધર્મેશભાઇ નરસીહભાઇ		+												** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
	સુરેન્દ્રકુમાર જીવણભાઇ	જુ.શ.	૨૧૨/૧		૨૪૨૮														
	ગૌરાંગ જીવણલાલ પટેલ																		
	રાકેશભાઇ નરસિંહભાઇ પટેલ																		
				૪૦	૪૭૫૫	૯૯૮૫૫૦૦	૯૯૮૫૫૦૦	૪૦	૪૦૫૭	૮૫૧૯૭૦૦	૮૫૧૯૭૦૦	૨૩૮૫૫૧૬૦	૨૩૮૫૫૧૬૦	-૧૪૬૫૮૦૦	૧૫૩૩૫૪૬૦	૭૬૬૭૭૩૦		૬૨૦૧૯૩૦	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૪૧	શાંતાબેન બાબુભાઇ સોમાભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૧૬૯	૪૧	૧૧૧૩	૨૩૩૭૩૦૦	૨૩૩૭૩૦૦	૪૧	૬૬૮	૧૪૦૨૮૦૦	૧૪૦૨૮૦૦	૩૭૧૭૪૨૦	૩૭૧૭૪૨૦	-૯૩૪૫૦૦	૨૩૧૪૬૨૦	૧૧૫૭૩૧૦		૨૨૨૮૧૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	દિપકભાઇ બાબુભાઇ સ.વા.શાંતાબેન																		
૪૨	લીલાબેન જયંતિલાલ અમૃતલાલ પટેલની પત્ની	જુ.શ.	૧૭૦	૪૨	૭૦૮	૧૪૮૬૮૦૦	૧૪૮૬૮૦૦	૪૨	૪૨૫	૮૯૨૫૦૦	૮૯૨૫૦૦	૨૩૬૫૧૨૫	૨૩૬૫૧૨૫	-૫૯૪૩૦૦	૧૪૭૨૬૨૫	૭૩૬૩૧૩		૧૪૨૦૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગૌતમભાઇ જયંતિલાલ																		
	દિનેશભાઇ જયંતિલાલ																		
	જ્યોત્સનાબેન જયંતિલાલ																		
	સરોજબેન જયંતિલાલ																		
૪૩	કૈલાશબેન પોપટલાલ	જુ.શ.	૧૭૧	૪૩	૨૨૨૩	૪૬૬૮૩૦૦	૪૬૬૮૩૦૦	૪૩	૧૩૩૪	૨૮૦૧૪૦૦	૨૮૦૧૪૦૦	૭૪૨૩૭૧૦	૭૪૨૩૭૧૦	-૧૮૬૬૯૦૦	૪૬૨૨૩૧૦	૨૩૧૧૧૫૫		૪૪૪૨૫૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઉષાબેન પોપટલાલ																		
	ભારતીબેન પોપટલાલ																		
	મધુકાન્તા પોપટલાલ																		
૪૪	લીલાબેન જયંતિલાલ અમૃતલાલ પટેલની પત્ની		૧૭૨	૪૪	૧૭૨૦	૩૬૧૨૦૦૦	૩૬૧૨૦૦૦	૪૪	૧૦૩૨	૨૧૬૭૨૦૦	૨૧૬૭૨૦૦	૫૭૪૩૦૮૦	૫૭૪૩૦૮૦	-૧૪૪૪૮૦૦	૩૫૭૫૮૮૦	૧૭૮૭૯૪૦		૩૪૩૧૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગૌતમભાઇ જયંતિલાલ																		
	દિનેશભાઇ જયંતિલાલ																		
	જ્યોત્સનાબેન જયંતિલાલ																		
	સરોજબેન જયંતિલાલ																		
૪૫	હસમુખભાઇ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૧૭૪		૧૪૧૬														
	જગદીશભાઇ નટવરભાઇ																		
	હસુમતીબેન કિશનભાઇ નટવરભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ નટવરભાઇની વિધવા પત્ની																		
	તેજશ કિશનભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	મીન્નુબેન કિશનભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ																		
			+																
			૧૭૫		૧૪૧૬										** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં				
			+												સધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર				

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
			૧૭૮		૩૮૪૫										કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે				
			+																
			૧૮૧		૩૫૪૧										ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
				૪૫	૧૦૨૧૮	૨૧૪૫૭૮૦૦	૨૧૪૫૭૮૦૦	૪૫	૮૮૦૨	૧૮૪૮૪૨૦૦	૧૮૪૮૪૨૦૦	૫૧૭૫૫૭૬૦	૫૧૭૫૫૭૬૦	-૨૯૭૩૬૦૦	૩૩૨૭૧૫૬૦	૧૬૬૩૫૭૮૦		૧૩૬૬૨૧૮૦	**
૪૬	હસમુખભાઇ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૧૭૬		૧૫૧૮														
	જગદીશભાઇ નટવરભાઇ		+																
	હસુમતીબેન કિશનભાઇ નટવરભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ નટવરભાઇની વિધવા પત્ની		૧૭૭		૧૫૧૮														
	તેજશ કિશનભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	મીન્નુબેન કિશનભાઇ ઉર્ફે હરીકૃષ્ણભાઇ																		જુઓ નોંધ
				૪૬	૩૦૩૬	૬૩૭૫૬૦૦	૬૩૭૫૬૦૦	૪૬	૧૮૨૨	૩૮૨૬૨૦૦	૩૮૨૬૨૦૦	૧૦૧૩૯૪૩૦	૧૦૧૩૯૪૩૦	-૨૫૪૯૪૦૦	૬૩૧૩૨૩૦	૩૧૫૬૬૧૫		૬૦૭૨૧૫	૧,૨
૪૭	પ્રહલાદભાઇ પિતામ્બરભાઇ	જુ.શ.	૧૭૯		૧૧૧૩										** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/				
			+																
	સરકારી ગૌચરણ	જુ.શ.	૧૮૦		૮૨૭										ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત				
	જેતલપુર ગ્રામ પંચાયત			૪૭	૧૯૪૦	૪૨૬૮૦૦૦	૪૨૬૮૦૦૦	૪૭	૧૩૭૦	૩૦૧૪૦૦૦	૩૦૧૪૦૦૦	૮૫૮૯૯૦૦	૮૫૮૯૯૦૦	-૧૨૫૪૦૦૦	આપવાની રહેશે. ૫૫૭૫૯૦૦	૨૭૮૭૯૫૦		૧૫૩૩૯૫૦	**
૪૮	રમેશભાઇ શકરાભાઇ	જુ.શ.	૧૮૨	૪૮	૩૦૬૯	૬૭૫૧૮૦૦	૬૭૫૧૮૦૦	૪૮	૨૩૪૦	૫૧૪૮૦૦૦	૫૧૪૮૦૦૦	૧૪૬૭૧૮૦૦	૧૪૬૭૧૮૦૦	-૧૬૦૩૮૦૦	૯૫૨૩૮૦૦	૪૭૬૧૯૦૦		૩૧૫૮૧૦૦	**
	ઘનશ્યામ શકરાભાઇ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/				
	દીનેશ શકરાભાઇ														ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત				
	ભરત શકરાભાઇ														આપવાની રહેશે.				
	રાકેશ શકરાભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૪૯	ગગાભાઇ આશાભાઇ	જુ.શ.	૧૮૩	૪૯	૧૨૬૪	૨૭૮૦૮૦૦	૨૭૮૦૮૦૦	૪૯	૭૫૮	૧૬૬૭૬૦૦	૧૬૬૭૬૦૦	૪૪૧૯૧૪૦	૪૪૧૯૧૪૦	-૧૧૧૩૨૦૦	૨૭૫૧૫૪૦	૧૩૭૫૭૭૦		૨૬૨૫૭૦	
૫૦	મહેન્દ્રભાઇ મગનભાઇ	જુ.શ.	૧૮૪	૫૦	૧૬૧૯	૩૫૬૧૮૦૦	૩૫૬૧૮૦૦	૫૦	૯૭૧	૨૧૩૬૨૦૦	૨૧૩૬૨૦૦	૫૬૬૦૯૩૦	૫૬૬૦૯૩૦	-૧૪૨૫૬૦૦	૩૫૨૪૭૩૦	૧૭૬૨૩૬૫		૩૩૬૭૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પ્રેમીલાબેન પ્રમુખભાઇ																		
	ગીરીશભાઇ પ્રમુખભાઇ																		
૫૧	અબ્દુલ હમીદ અબ્દુલ અમન	જુ.શ.	૧૮૫	૫૧	૪૪૩૫	૯૭૫૭૦૦૦	૯૭૫૭૦૦૦	૫૧	૨૬૬૧	૫૮૫૪૨૦૦	૫૮૫૪૨૦૦	૧૫૨૨૦૯૨૦	૧૫૨૨૦૯૨૦	-૩૯૦૨૮૦૦	૯૩૬૬૭૨૦	૪૬૮૩૩૬૦		૭૮૦૫૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અમતુબ બેગમ અબ્દુલ હમીદ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૫૨	નટવરભાઇ છગનભાઇ		૧૮૬	૫૨	૧૧૦	૨૪૨૦૦૦	૨૪૨૦૦૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	-૨૪૨૦૦૦	૦	૦		-૨૪૨૦૦૦	
૫૩	સરકારી તલાવ	જુ.શ.	૧૮૭	૫૩	૩૪૦૫	૦	૦	૫૩	૩૪૦૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	સરકારી તલાવ
	જેતલપુર ગ્રામ પંચાયત																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૫૪	નટવરભાઇ છગનભાઇ	જુ.શ.	૧૮૮+ ૧૮૯/અ+ ૧૮૯/બ+ ૧૯૭+૧૯૮+ ૧૯૯+૨૦૦		૩૫૭૪૯														
	કાર્ગો મોટર્સ લી. વતી ડાયરેકટર																		
	અનિલકુમાર આર નંદા																		
			+																
	કાર્ગો મોટર્સ લી. વતી ડાયરેકટર	જુ.શ.	૧૯૦		૪૯૮૮														
	અનિલકુમાર આર નંદા																		
			+																
	જયંત યશપાલ નંદા	જુ.શ.	૧૯૧		૨૩૨૭														
			+																
	કાર્ગો મોટર્સ લી. વતી ડાયરેકટર	જુ.શ.	૧૯૨		૨૦૨૩														
	અનિલકુમાર આર નંદા																		
			+																
	કાર્ગો મોટર્સ લી. વતી ડાયરેકટર	જુ.શ.	૧૯૩		૭૦૮														
	અનિલકુમાર આર નંદા																		
			+																
	કાર્ગો મોટર્સ લી. વતી ડાયરેકટર	જુ.શ.	૧૯૪		૧૫૧૮														
	અનિલકુમાર આર નંદા																		
			+																
	કાર્ગો મોટર્સ લી. વતી ડાયરેકટર	જુ.શ.	૧૯૫		૧૭૨૦														
	અનિલકુમાર આર નંદા																		
			+																
	કાર્ગો મોટર્સ લી. વતી ડાયરેકટર	જુ.શ.	૧૯૬		૨૬૩૦														
	અનિલકુમાર આર નંદા																		
	કાર્ગો મોટર્સ લી. વતી ડાયરેકટર	જુ.શ.	૨૩૦/બ		૧૦૮૨૬														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	અનિલકુમાર આર નંદા																		જુઓ નોંધ ૧,૨
				૫૪	૬૨૪૮૯	૧૩૭૪૭૫૮૦૦	૧૩૭૪૭૫૮૦૦	૫૪	૩૭૪૯૩	૮૨૪૮૪૬૦૦	૮૨૪૮૪૬૦૦	૨૧૮૫૮૪૧૯૦	૨૧૮૫૮૪૧૯૦	-૫૪૯૯૧૨૦૦	૧૩૬૦૯૯૫૯૦	૬૮૦૪૯૭૯૫		૧૩૦૫૮૫૯૫	
૫૫	ઇશ્વરભાઇ રામાભાઇ		૨૦૧	૫૫	૨૮૪	૬૨૪૮૦૦	૬૨૪૮૦૦	૫૫	૨૮૪	૬૨૪૮૦૦	૬૨૪૮૦૦	૧૭૪૯૪૪૦	૧૭૪૯૪૪૦	૦	૧૧૨૪૬૪૦	૫૬૨૩૨૦		૫૬૨૩૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ત્રીકમભાઇ રામાભાઇ																		
	મણીબેન રામાભાઇ ઉગરચંદની વિધવા																		
	ઉષાબેન કાંતીભાઇ																		
	મંજુલાબેન કાંતીભાઇ																		
	કૈલાસબેન કાંતીભાઇ																		
૫૬	રતિલાલ શીવાભાઇ પટેલ		૨૦૨	૫૬	૭૩	૧૬૦૬૦૦	૧૬૦૬૦૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૬૦૬૦૦	૦	૦		-૧૬૦૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રમણલાલ શીવાભાઇ પટેલ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૫૭	નટુભાઇ દ્વારકાદાસ પટેલ	જુ.શ.	૨૦૪	૫૭	૨૭૦૦	૫૯૪૦૦૦૦	૫૯૪૦૦૦૦	૫૭	૧૮૮૩	૪૧૪૨૬૦૦	૪૧૪૨૬૦૦	૧૧૫૯૯૨૮૦	૧૧૫૯૯૨૮૦	-૧૭૯૭૪૦૦	૭૪૫૬૬૮૦	૩૭૨૮૩૪૦		૧૯૩૦૯૪૦	
૫૮	પ્રકાશ ઓટોમોબાઇલ્સ ના ભાગીદાર	જુ.શ.	૨૦૫		૪૩૭૪														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	ગુરૂજીતસિંગ હરબંસલાલ																		
	સતપાલસિંગ હરબંસલાલ																		
			+																
	ગુરૂજીતસિંગ હરબંસલાલ	જુ.શ.	૨૦૬		૫૧૧૬														
	સતપાલસિંગ હરબંસલાલ																		જુઓ નોંધ ૧,૨
				૫૮	૯૪૯૦	૨૦૮૭૮૦૦૦	૨૦૮૭૮૦૦૦	૫૮	૫૬૯૪	૧૨૫૨૬૮૦૦	૧૨૫૨૬૮૦૦	૩૩૧૯૬૦૨૦	૩૩૧૯૬૦૨૦	-૮૩૫૧૨૦૦	૨૦૬૬૯૨૨૦	૧૦૩૩૪૬૧૦		૧૯૮૩૪૧૦	
૫૯	શંકર રાઇસમીલ પેઢીનાં ભાગીદાર	જુ.શ.	૨૦૭		૨૮૩૩										** સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
	હર્ષદકુમાર ચીમનલાલ																		
			+																
		જુ.શ.	૨૦૮		૧૩૧૫														
				૫૯	૪૧૪૮	૮૭૧૦૮૦૦	૮૭૧૦૮૦૦	૫૯	૩૭૧૧	૭૭૯૩૧૦૦	૭૭૯૩૧૦૦	૨૨૨૧૦૩૩૫	૨૨૨૧૦૩૩૫	-૯૧૭૭૦૦	૧૪૪૧૭૨૩૫	૭૨૦૮૬૧૮		૬૨૯૦૯૧૮	**
૬૦	જસ્મીન એગ્રો ઇન્ડસ્ટ્રીઝ	જુ.શ.	૨૦૯		૩૨૩૭														
	પ્રવીણકુમાર ચીમનલાલ																		
	કનુભાઇ ચીમનલાલ																		
			+																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
			૨૧૨/૩		૧૭૨૧														
			+																
			૨૧૭/૨		૨૫૨૬														જુઓ નોંધ ૧,૨
				૬૦	૭૪૮૪	૧૫૭૧૬૪૦૦	૧૫૭૧૬૪૦૦	૬૦	૪૪૯૧	૯૪૩૧૧૦૦	૯૪૩૧૧૦૦	૨૪૯૯૨૪૧૫	૨૪૯૯૨૪૧૫	-૬૨૮૫૩૦૦	૧૫૫૬૧૩૧૫	૭૭૮૦૬૫૮		૧૪૯૫૩૫૮	
૬૧	પ્રવિણકુમાર ચીમનભાઇ	જુ.શ.	૨૧૦		૨૩૨૭														
			+																
		જુ.શ.	૨૧૧		૨૦૨૩														
				૬૧	૪૩૫૦	૯૧૩૫૦૦૦	૯૧૩૫૦૦૦	૬૧	૨૬૧૦	૫૪૮૧૦૦૦	૫૪૮૧૦૦૦	૧૪૫૨૪૬૫૦	૧૪૫૨૪૬૫૦	-૩૬૫૪૦૦૦	૯૦૪૩૬૫૦	૪૫૨૧૮૨૫		૮૬૭૮૨૫	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૬૨	પંચવટી રાઇસમાલના વ.ક.ભાગીદાર કનુભાઇ ચીમનભાઇ	જુ.શ.	૨૧૨/૨	૬૨	૪૩૫૦	૯૧૩૫૦૦૦	૯૧૩૫૦૦૦	૬૨	૨૬૧૦	૫૪૮૧૦૦૦	૫૪૮૧૦૦૦	૧૪૫૨૪૬૫૦	૧૪૫૨૪૬૫૦	-૩૬૫૪૦૦૦	૯૦૪૩૬૫૦	૪૫૨૧૮૨૫		૮૬૭૮૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૬૩	બળદેવભાઇ જીવાભાઇ	જુ.શ.	૨૧૩		૧૦૧૨														
	ભગવતીપ્રસાદ નટવરભાઇ																		
	પ્રહ્લાદભાઇ નટવરભાઇ																		
	મહેન્દ્રભાઇ નટવરભાઇ																		
			+																
		જુ.શ.	૨૧૪		૪૮૫૭														
			+																
			૨૧૬		૧૦૯૨૬										** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩ તથા સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
			+																
			૨૧૭/૧		૨૬૩૪														
			+					૬૩/૧	૧૦૨૫										
	નટવરભાઇ જીવાભાઇ		૨૬૮/પૈકી		૬૫૪૮			૬૩/૨	૧૭૬૯૦										
	બળદેવભાઇ જીવાભાઇ			૬૩	૨૫૯૭૭	૫૪૫૫૧૭૦૦	૫૪૫૫૧૭૦૦		૧૮૭૧૫	૩૯૩૦૧૫૦૦	૩૯૩૦૧૫૦૦	૧૧૨૦૦૯૨૭૫	૧૧૨૦૦૯૨૭૫	-૧૫૨૫૦૨૦૦	૭૨૭૦૭૭૭૫	૩૬૩૫૩૮૮૮		૨૧૧૦૩૬૮૮	**
૬૪	ચંન્દ્રકાંત ચીમનલાલ પટેલ	જુ.શ.	૨૧૫/અ	૬૪	૨૨૩૩	૪૬૮૯૩૦૦	૪૬૮૯૩૦૦	૬૪	૧૩૪૦	૨૮૧૪૦૦૦	૨૮૧૪૦૦૦	૭૪૫૭૧૦૦	૭૪૫૭૧૦૦	-૧૮૭૫૩૦૦	૪૬૪૩૧૦૦	૨૩૨૧૫૫૦		૪૪૬૨૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	નરસિંહભાઇ બાપુદાસ પટેલ																		
૬૫	દશરથભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૨૧૫/બ	૬૫	૫૦૫૨	૧૦૬૦૯૨૦૦	૧૦૬૦૯૨૦૦	૬૫	૩૦૩૧	૬૩૬૫૧૦૦	૬૩૬૫૧૦૦	૧૬૮૬૭૫૧૫	૧૬૮૬૭૫૧૫	-૪૨૪૪૧૦૦	૧૦૫૦૨૪૧૫	૫૨૫૧૨૦૮		૧૦૦૭૧૦૮	જુઓ નોંધ ૩
૬૬	શંતાબેન બાબુભાઇ સોમાભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૨૧૮	૬૬	૩૫૪૧	૭૪૩૬૧૦૦	૭૪૩૬૧૦૦	૬૬	૨૧૨૫	૪૪૬૨૫૦૦	૪૪૬૨૫૦૦	૧૧૮૨૫૬૨૫	૧૧૮૨૫૬૨૫	-૨૯૭૩૬૦૦	૭૩૬૩૧૨૫	૩૬૮૧૫૬૩		૭૦૭૯૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	દિપકભાઇ બાબુભાઇ સ.વા.શાંતાબેન																		
૬૭	પટેલ વિદ્યાબેન કનુભાઇ	જુ.શ.						૬૭/૧	૨૪૧૪										
	પટેલ સંજયભાઇ કનુભાઇ							૬૭/૨	૨૦૩૮										જુઓ નોંધ ૧,૨
	પટેલ ચેતનભાઇ કનુભાઇ		૨૧૯	૬૭	૭૪૮૭	૧૫૭૨૨૭૦૦	૧૫૭૨૨૭૦૦		૪૪૯૨	૯૪૩૩૨૦૦	૯૪૩૩૨૦૦	૨૪૯૯૭૯૮૦	૨૪૯૯૭૯૮૦	-૬૨૮૯૫૦૦	૧૫૫૬૪૭૮૦	૭૭૮૨૩૯૦		૧૪૯૨૮૯૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૬૮	યુનુસખાન રહિમઉલ્લાસખાન	જુ.શ.	૨૨૦		૧૮૨૧														
			+																
	મનુભાઇ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૨૨૧/પૈકી		૧૨૧૨૩														
	યુનુસખાન રહિમઉલ્લાસખાન																		
	રાજેશકુમાર રમણલાલ																		
	એમઆરસી ટ્રાન્સોલ્યુશન્સ પ્રા.લી.ના મેનેજીંગ														** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
	ડીરેકટર રાજપાલ લક્ષ્મીચંદની																		
	સુનિલકુમાર પ્રકાશચંન્દ્ર સંચેતી							૬૮/૧	૭૪૭૦										
	શ્રેયાબેન ગીરીશભાઇ શાહ							૬૮/૨	૧૪૪૧										
				૬૮	૧૩૯૪૪	૨૯૨૮૨૪૦૦	૨૯૨૮૨૪૦૦		૮૯૧૧	૧૮૭૧૩૧૦૦	૧૮૭૧૩૧૦૦	૫૧૪૬૧૦૨૫	૫૧૪૬૧૦૨૫	-૧૦૫૬૯૩૦૦	૩૨૭૪૭૯૨૫	૧૬૩૭૩૯૬૩		૫૮૦૪૬૬૩	**
૬૯	અશીકભાઇ જગજીવનભાઇ પટેલ એચ.યુ.એફ.ના કર્તા	જુ.શ.	૨૨૨	૬૯	૪૨૪૯	૮૯૨૨૯૦૦	૮૯૨૨૯૦૦	૬૯	૩૨૩૩	૬૭૮૯૩૦૦	૬૭૮૯૩૦૦	૧૯૦૧૦૦૪૦	૧૯૦૧૦૦૪૦	-૨૧૩૩૬૦૦	૧૨૨૨૦૭૪૦	૬૧૧૦૩૭૦		૩૯૭૬૭૭૦	**
	હેતલ આશીકભાઇ પટેલ														** સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
૭૦	એસોસીએટેડ સ્ટેટ એન્ટરપ્રાઇઝ પ્રા.લી.	જુ.શ.	૨૨૩		૨૪૦૦										** સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
			+																
			૨૨૪		૨૩૮૮														
				૭૦	૪૭૮૮	૧૦૫૩૩૬૦૦	૧૦૫૩૩૬૦૦	૭૦	૩૧૨૨	૬૮૬૮૪૦૦	૬૮૬૮૪૦૦	૧૮૮૮૮૧૦૦	૧૮૮૮૮૧૦૦	-૩૬૬૫૨૦૦	૧૨૦૧૯૭૦૦	૬૦૦૯૮૫૦		૨૩૪૪૬૫૦	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૭૧	ખરાબો	સરકારી પડતર	૨૨૫	૭૧	૨૦૨	૪૪૪૪૦૦	૪૪૪૪૦૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	-૪૪૪૪૦૦	૦	૦		-૪૪૪૪૦૦	
૭૨	ગોમતીબેન તે રમણભાઇની વિધવા	જુ.શ.	૨૨૬	૭૨	૫૦૬	૧૧૧૩૨૦૦	૧૧૧૩૨૦૦	૭૨	૩૦૪	૬૬૮૮૦૦	૬૬૮૮૦૦	૧૭૩૮૮૮૦	૧૭૩૮૮૮૦	-૪૪૪૪૦૦	૧૦૭૦૦૮૦	૫૩૫૦૪૦		૯૦૬૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મુકેશભાઇ રમણભાઇ																		
	રાજેન્દ્રભાઇ રમણભાઇ																		
	પ્રફુલભાઇ રમણભાઇ																		
	અતુલભાઇ રમણભાઇ																		
૭૩	લલીતભાઇ બાલુભાઇ	જુ.શ.	૨૨૭	૭૩	૩૦૪	૬૬૮૮૦૦	૬૬૮૮૦૦	૭૩	૩૦૪	૬૬૮૮૦૦	૬૬૮૮૦૦	૧૯૩૯૫૨૦	૧૯૩૯૫૨૦	૦	૧૨૭૦૭૨૦	૬૩૫૩૬૦		૬૩૫૩૬૦	
૭૪	ધુળાભાઇ પુંજાભાઇ	જુ.શ.	૨૨૮		૨૦૨														
	પટેલ શકરીબેન તે ધુળાભાઇ પુંજાભાઇની ઔરત														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
	પટેલ સુર્યાબેન તે ધુળાભાઇ પુંજાભાઇની પુત્રી																		
	શશીકાંન્ત હરીપ્રસાદની વિધવા																		
	તેજલ રાઇસ મીલનાં વ.ક.		+ ૨૩૦/અ/૧/૨/ અ		૪૫૭૯														
	ગૌતમ રાઇસ મીલના વ.ક. વસંતકુમાર કેવલચંદ			૭૪	૪૭૮૧	૧૦૫૧૮૨૦૦	૧૦૫૧૮૨૦૦	૭૪	૩૧૫૮	૬૯૪૭૬૦૦	૬૯૪૭૬૦૦	૧૯૧૦૫૯૦૦	૧૯૧૦૫૯૦૦	-૩૫૭૦૬૦૦	૧૨૧૫૮૩૦૦	૬૦૭૯૧૫૦		૨૫૦૮૫૫૦	**
૭૫	બળદેવભાઇ વનમાળીદાસ		૨૨૯		૨૦૨														
	ચંન્દ્રકાંતભાઇ નટવરભાઇ		+ ૨૩૦/અ/૧/૨/ બ		૬૨૧૦														
	દિનેશ નટવરભાઇ																		
	વાસુદેવભાઇ નટવરભાઇ																		
	મંજુલાબેન નટવરભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	ગીતાબેન નટવરભાઇ																		
	લીલાબેન ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	વિષ્ણુભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	મનુભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	રમેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	મનોજભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		જુઓ નોંધ ૧,૨
				૭૫	૬૪૧૨	૧૪૧૦૬૪૦૦	૧૪૧૦૬૪૦૦	૭૫	૩૮૪૭	૮૪૬૩૪૦૦	૮૪૬૩૪૦૦	૨૨૪૨૮૦૧૦	૨૨૪૨૮૦૧૦	-૫૬૪૩૦૦૦	૧૩૯૬૪૬૧૦	૬૯૮૨૩૦૫		૧૩૩૯૩૦૫	
૭૬	હાઇડ્રોફલેકસ પાઇપ પ્રા.લી. વતી તેના ડાયરેકટર દિલીપભાઇ રણછોડભાઇ	જુ.શ.	૨૩૦/અ/૧/૧	૭૬	૬૪૬૬	૧૪૨૨૫૨૦૦	૧૪૨૨૫૨૦૦	૭૬	૫૦૧૩	૧૧૦૨૮૬૦૦	૧૧૦૨૮૬૦૦	૩૦૩૨૮૬૫૦	૩૦૩૨૮૬૫૦	-૩૧૯૬૬૦૦	૧૯૩૦૦૦૫૦	૯૬૫૦૦૨૫		૬૪૫૩૪૨૫	**
															** સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.						
૭૭	વસંતકુમાર વેનાજી	જુ.શ.	૨૩૦/અ/૨												** સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
				૭૭	૨૫૦૦	૫૫૦૦૦૦૦	૫૫૦૦૦૦૦	૭૭	૨૫૦૦	૫૫૦૦૦૦૦	૫૫૦૦૦૦૦	૧૫૪૦૦૦૦૦	૧૫૪૦૦૦૦૦	૦	૯૯૦૦૦૦૦	૪૯૫૦૦૦૦		૪૯૫૦૦૦૦	**
૭૮	જયંત યશપાલ	જુ.શ.	૨૩૧	૭૮	૮૬૦૦	૧૮૦૬૦૦૦૦	૧૮૦૬૦૦૦૦	૭૮	૫૧૬૦	૧૦૮૩૬૦૦૦	૧૦૮૩૬૦૦૦	૨૮૭૧૫૪૦૦	૨૮૭૧૫૪૦૦	-૭૨૨૪૦૦૦	૧૭૮૭૯૪૦૦	૮૯૩૯૭૦૦		૧૭૧૫૭૦૦	
૭૯	પ્રકાશચંન્દ્ર માનમલ જૈન	જુ.શ.	૨૩૨/૧	૭૯	૨૭૩૨	૬૦૧૦૪૦૦	૬૦૧૦૪૦૦	૭૯	૨૫૭૩	૫૬૬૦૬૦૦	૫૬૬૦૬૦૦	૧૫૦૦૦૫૯૦	૧૫૦૦૦૫૯૦	-૩૪૯૮૦૦	૯૩૩૯૯૯૦	૪૬૬૯૯૯૫		૪૩૨૦૧૯૫	**
															** સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૮૦	વસંતકુમાર વેનાજી પ્રજાપતિ	જુ.શ.	૨૩૨/૨	૮૦	૨૭૩૧	૬૦૦૮૨૦૦	૬૦૦૮૨૦૦	૮૦	૧૬૩૯	૩૬૦૫૮૦૦	૩૬૦૫૮૦૦	૯૫૫૫૩૭૦	૯૫૫૫૩૭૦	-૨૪૦૨૪૦૦	૫૯૪૯૫૭૦	૨૯૭૪૭૮૫		૫૭૨૩૮૫	
૮૧	અરવિંદભાઇ રમણભાઇ	જુ.શ.	૨૩૩/પૈકી	૮૧	૭૨૮	૯૧૦૦૦૦	૯૧૦૦૦૦	૮૧	૪૩૭	૫૪૬૨૫૦	૫૪૬૨૫૦	૧૫૨૯૫૦૦	૧૫૨૯૫૦૦	-૩૬૩૭૫૦	૯૮૩૨૫૦	૪૯૧૬૨૫		૧૨૭૮૭૫	**
													**જુઓ નોંધ ૩ તથા અં.ખંડના આકાર બાબતે અરજદારશ્રીની રજુઆત અનુસાર પુન: બંધારણ કરેલ છે.						
૮૨	રમણભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૨૩૪/પૈકી	૮૨	૫૫૮૬	૧૨૨૮૯૨૦૦	૧૨૨૮૯૨૦૦	૮૨	૩૩૪૯	૭૩૬૭૮૦૦	૭૩૬૭૮૦૦	૧૯૫૨૪૬૭૦	૧૯૫૨૪૬૭૦	-૪૯૨૧૪૦૦	૧૨૧૫૬૮૭૦	૬૦૭૮૪૩૫		૧૧૫૭૦૩૫	જુઓ નોંધ ૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૮૩	ગીરીવરભાઇ લક્ષ્મણભાઇ	જુ.શ.	૨૩૫/પૈકી		૧૫૩૮														
	રાજુલાબેન નલીનભાઇ																		
	નિર્મલાબેન નિરંજનભાઇ																		
	દર્શનાબેન ધનેશભાઇ																		
			+																
			૨૪૨/પૈકી		૨૦૨૮														જુઓ નોંધ
				૮૩	૩૫૬૬	૪૪૫૭૫૦૦	૪૪૫૭૫૦૦	૮૩	૨૧૪૦	૨૬૭૫૦૦૦	૨૬૭૫૦૦૦	૭૬૨૩૭૫૦	૭૬૨૩૭૫૦	-૧૭૮૨૫૦૦	૪૯૪૮૭૫૦	૨૪૭૪૩૭૫		૬૯૧૮૭૫	૧,૨,૩
૮૪	જગદિશચંદ્ર ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૨૩૭	૮૪	૨૦૨	૨૫૨૫૦૦	૨૫૨૫૦૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	-૨૫૨૫૦૦	૦	૦		-૨૫૨૫૦૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૮૫	ધુળાભાઇ પુંજાભાઇ	જુ.શ.	૨૩૮	૮૫	૮૧૫	૧૦૧૮૭૫૦	૧૦૧૮૭૫૦	૮૫	૫૪૪	૬૮૦૦૦૦	૬૮૦૦૦૦	૧૯૩૮૦૦૦	૧૯૩૮૦૦૦	-૩૩૮૭૫૦	૧૨૫૮૦૦૦	૬૨૯૦૦૦		૨૯૦૨૫૦	**
	પટેલ શકરીબેન તે ધુળાભાઇ પુંજાભાઇની ઔરત														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
	પટેલ સુર્યાબેન તે ધુળાભાઇ પુંજાભાઇ ની પુત્રી તે																		
	શશીકાંન્ત હરીપ્રસાદની વિધવા																		
૮૬	મનુભાઇ નટવરલાલ	જુ.શ.	૨૩૯	૮૬	૧૯૨૨	૨૪૦૨૫૦૦	૨૪૦૨૫૦૦	૮૬	૧૨૬૮	૧૫૮૫૦૦૦	૧૫૮૫૦૦૦	૪૫૧૭૨૫૦	૪૫૧૭૨૫૦	-૮૧૭૫૦૦	૨૯૩૨૨૫૦	૧૪૬૬૧૨૫		૬૪૮૬૨૫	**
															** સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
૮૭	લખમશી કાનજી પરવાડીયા	જુ.શ.	૨૩૬	૮૭/૧	૩૨૪														
	સુરેશકુમાર ગણપતરામ ઠક્કર		+																
			૨૪૦/પૈકી		૮૮૦૦														
			+					૮૭/૧	૨૯૧૧										
			૨૫૬/પૈકી	૮૭/૨	૩૪૫			૮૭/૨	૨૭૭૦										જુઓ નોંધ

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
					૯૪૬૯	૧૧૮૩૬૨૫૦	૧૧૮૩૬૨૫૦		૫૬૮૧	૭૧૦૧૨૫૦	૭૧૦૧૨૫૦	૨૦૨૩૮૫૬૩	૨૦૨૩૮૫૬૩	-૪૭૩૫૦૦૦	૧૩૧૩૭૩૧૩	૬૫૬૮૬૫૬		૧૮૩૩૬૫૬	૧,૨,૩
૮૮	નલીનભાઇ કેશવજી	જુ.શ.	૨૪૧	૮૮	૧૫૧૭	૧૮૯૬૨૫૦	૧૮૯૬૨૫૦	૮૮	૯૧૧	૧૧૩૮૭૫૦	૧૧૩૮૭૫૦	૩૨૪૫૪૩૮	૩૨૪૫૪૩૮	-૭૫૭૫૦૦	૨૧૦૬૬૮૮	૧૦૫૩૩૪૪		૨૯૫૮૪૪	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નીરંજનભાઇ કેશવજી																		
૮૯	કંચનબેન બળદેવભાઇ	જુ.શ.	૨૫૩ પૈકી		૮૫૬														
	તુષાર બળદેવભાઇ ના વાલી કંચનબેન																		
			+																
	કંચનબેન બળદેવભાઇ	જુ.શ.	૨૫૪		૧૩૧૫														
	તુષાર બળદેવભાઇ ના વાલી કંચનબેન																		જુઓ નોંધ
				૮૯	૨૧૭૧	૨૭૧૩૭૫૦	૨૭૧૩૭૫૦	૮૯	૧૩૦૨	૧૬૨૭૫૦૦	૧૬૨૭૫૦૦	૪૬૩૮૩૭૫	૪૬૩૮૩૭૫	-૧૦૮૬૨૫૦	૩૦૧૦૮૭૫	૧૫૦૫૪૩૮		૪૧૯૧૮૮	૧,૨,૩
૯૦	કૈલાશબેન પોપટલાલ	જુ.શ.	૨૫૫ પૈકી	૯૦	૩૬૪૪	૪૫૫૫૦૦૦	૪૫૫૫૦૦૦	૯૦	૨૧૮૬	૨૭૩૨૫૦૦	૨૭૩૨૫૦૦	૭૭૮૭૬૨૫	૭૭૮૭૬૨૫	-૧૮૨૨૫૦૦	૫૦૫૫૧૨૫	૨૫૨૭૫૬૩		૭૦૫૦૬૩	જુઓ નોંધ
	ઉષાબેન પોપટલાલ																		૧,૨,૩
	ભારતીબેન પોપટલાલ																		
	મધુકાન્તા પોપટલાલ																		
૯૧	રમણભાઇ ભોગીલાલ	જુ.શ.	૨૫૭/પૈકી	૯૧	૮૮૦૨	૧૧૦૦૨૫૦૦	૧૧૦૦૨૫૦૦	૯૧	૫૨૮૧	૬૬૦૧૨૫૦	૬૬૦૧૨૫૦	૧૮૮૧૩૫૬૩	૧૮૮૧૩૫૬૩	-૪૪૦૧૨૫૦	૧૨૨૧૨૩૧૩	૬૧૦૬૧૫૬		૧૭૦૪૯૦૬	જુઓ નોંધ

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	રમણભાઇ ભોગીલાલ રણછોડભાઇ																		૧,૨,૩
૯૨	સંજયકુમાર કનુભાઇ	જુ.શ.	૨૫૮	૯૨	૨૮૩૨	૫૯૪૭૨૦૦	૫૯૪૭૨૦૦	૯૨	૧૭૦૦	૩૫૭૦૦૦૦	૩૫૭૦૦૦૦	૯૪૬૦૫૦૦	૯૪૬૦૫૦૦	-૨૩૭૭૨૦૦	૫૮૯૦૫૦૦	૨૯૪૫૨૫૦		૫૬૮૦૫૦	
૯૩	રસીકભાઇ કેશવલાલ	જુ.શ.	૨૫૯	૯૩	૧૬૧૯	૨૦૨૩૭૫૦	૨૦૨૩૭૫૦	૯૩	૯૭૨	૧૨૧૫૦૦૦	૧૨૧૫૦૦૦	૩૪૬૨૭૫૦	૩૪૬૨૭૫૦	-૮૦૮૭૫૦	૨૨૪૭૭૫૦	૧૧૨૩૮૭૫		૩૧૫૧૨૫	
૯૪	સરકારી તલાવ જેતલપુર ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૨૬૦	૯૪	૧૮૨૧	૦	૦	૯૪	૧૮૨૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	સરકારી તલાવ
૯૫	કંચનબેન બળદેવભાઇ તુષાર બળદેવભાઇ ના વાલી કંચનબેન	જુ.શ.	૨૬૧ + ૨૬૨		૫૯૬૯ ૭૦૮														જુઓ નોંધ ૧,૨
				૯૫	૬૬૭૭	૧૪૦૨૧૭૦૦	૧૪૦૨૧૭૦૦	૯૫	૪૦૦૬	૮૪૧૨૬૦૦	૮૪૧૨૬૦૦	૨૨૨૯૩૩૯૦	૨૨૨૯૩૩૯૦	-૫૬૦૯૧૦૦	૧૩૮૮૦૭૯૦	૬૯૪૦૩૯૫		૧૩૩૧૨૯૫	
૯૬	હિતેશભાઇ દરરથભાઇ	જુ.શ.	૨૬૪ પૈકી	૯૬	૩૩૭૨	૭૦૮૧૨૦૦	૭૦૮૧૨૦૦	૯૬	૨૦૨૩	૪૨૪૮૩૦૦	૪૨૪૮૩૦૦	૧૧૨૫૭૯૯૫	૧૧૨૫૭૯૯૫	-૨૮૩૨૯૦૦	૭૦૦૯૬૯૫	૩૫૦૪૮૪૮		૬૭૧૯૪૮	
૯૭	પદમાબેન વાડીલાલ નિતિનકુમાર વાડીલાલ આનંદીબેન મહેન્દ્રભાઇ પરેશ મહેન્દ્રભાઇ પીનલ મહેન્દ્રભાઇ સ્વપ્નીલ મહેન્દ્રભાઇ	જુ.શ.	૨૬૫ પૈકી	૯૭	૫૯૬	૧૨૫૧૬૦૦	૧૨૫૧૬૦૦	૯૭	૩૫૮	૭૫૧૮૦૦	૭૫૧૮૦૦	૧૯૯૨૨૭૦	૧૯૯૨૨૭૦	-૪૯૯૮૦૦	૧૨૪૦૪૭૦	૬૨૦૨૩૫		૧૨૦૪૩૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૯૮	અશોકભાઇ રણછોડભાઇ સુરેશભાઇ રણછોડભાઇ	જુ.શ.	૨૬૭/પૈકી	૯૮	૧૦૩૪	૨૧૭૧૪૦૦	૨૧૭૧૪૦૦	૯૮	૬૨૦	૧૩૦૨૦૦૦	૧૩૦૨૦૦૦	૩૪૫૦૩૦૦	૩૪૫૦૩૦૦	-૮૬૯૪૦૦	૨૧૪૮૩૦૦	૧૦૭૪૧૫૦		૨૦૪૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૯૯	શંકરભાઇ મનોરદાસ પટેલ		૨૭૦/પૈકી	૯૯	૧૧૫૮	૨૪૩૧૮૦૦	૨૪૩૧૮૦૦	૯૯	૬૯૫	૧૪૫૯૫૦૦	૧૪૫૯૫૦૦	૩૮૬૭૬૭૫	૩૮૬૭૬૭૫	-૯૭૨૩૦૦	૨૪૦૮૧૭૫	૧૨૦૪૦૮૮		૨૩૧૭૮૮	જુઓ નોંધ ૩
૧૦૦	જયંતિલાલ અંબાલાલ	જુ.શ.	૩૧૦/પૈકી	૧૦૦	૪૮૨૬	૬૦૩૨૫૦૦	૬૦૩૨૫૦૦	૧૦૦	૨૮૯૬	૩૬૨૦૦૦૦	૩૬૨૦૦૦૦	૧૦૩૧૭૦૦૦	૧૦૩૧૭૦૦૦	-૨૪૧૨૫૦૦	૬૬૯૭૦૦૦	૩૩૪૮૫૦૦		૯૩૬૦૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૧૦૧	રમણભાઇ કેશવલાલ ખોડીદાસ	પ્ર.સ.પ્ર.	૩૧૧/પૈકી	૧૦૧	૨૯૨૮	૩૬૬૦૦૦૦	૩૬૬૦૦૦૦	૧૦૧	૧૭૫૭	૨૧૯૬૨૫૦	૨૧૯૬૨૫૦	૫૩૮૦૮૧૩	૫૩૮૦૮૧૩	-૧૪૬૩૭૫૦	૩૧૮૪૫૬૩	૧૫૯૨૨૮૧		૧૨૮૫૩૧	જુઓ નોંધ ૩,૪
૧૦૨	કંચનબેન બળદેવભાઇ	જુ.શ.	૩૧૨પૈકી	૧૦૨	૧૨૨૪	૧૫૩૦૦૦૦	૧૫૩૦૦૦૦	૧૦૨	૭૩૪	૯૧૭૫૦૦	૯૧૭૫૦૦	૨૬૧૪૮૭૫	૨૬૧૪૮૭૫	-૬૧૨૫૦૦	૧૬૯૭૩૭૫	૮૪૮૬૮૮		૨૩૬૧૮૮	જુઓ નોંધ
	તુષાર બળદેવભાઇ ના વાલી કંચનબેન																		૧,૨,૩
૧૦૩	ભગવતીપ્રસાદ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૩૧૪/પૈકી	૧૦૩	૯૩૬	૧૧૭૦૦૦૦	૧૧૭૦૦૦૦	૧૦૩	૫૬૨	૭૦૨૫૦૦	૭૦૨૫૦૦	૨૦૦૨૧૨૫	૨૦૦૨૧૨૫	-૪૬૭૫૦૦	૧૨૯૯૬૨૫	૬૪૯૮૧૩		૧૮૨૩૧૩	જુઓ નોંધ ૩
૧૦૪	રમેશભાઇ ગીરધરભાઇ		૧૮૪૦/પૈકી	૧૦૪	૨૩૪૯	૪૯૩૨૯૦૦	૪૯૩૨૯૦૦	૧૦૪	૧૪૦૯	૨૯૫૮૯૦૦	૨૯૫૮૯૦૦	૭૮૪૧૦૮૫	૭૮૪૧૦૮૫	-૧૯૭૪૦૦૦	૪૮૮૨૧૮૫	૨૪૪૧૦૯૩		૪૬૭૦૯૩	જુઓ નોંધ ૩
૧૦૫	પોપટભાઇ દામોદરભાઇ		૧૮૪૧/પૈકી	૧૦૫	૨૦૦૧	૪૨૦૨૧૦૦	૪૨૦૨૧૦૦	૧૦૫	૧૨૦૧	૨૫૨૨૧૦૦	૨૫૨૨૧૦૦	૬૬૮૩૫૬૫	૬૬૮૩૫૬૫	-૧૬૮૦૦૦૦	૪૧૬૧૪૬૫	૨૦૮૦૭૩૩		૪૦૦૭૩૩	જુઓ નોંધ
	રસીકભાઇ દામોદરભાઇ																		૧,૨,૩
	શારદાબેન તે ગોરધનભાઇ દામોદરભાઇની વિધવા																		
	રાધાબેન ગોરધનભાઇ																		
	તારાબેન ગોરધનભાઇ																		
૧૦૬	રજનીકાંત હીરાભાઇ	જુ.શ.	૧૮૪૬/પૈકી	૧૦૬	૨૯૯૯	૬૨૯૭૯૦૦	૬૨૯૭૯૦૦	૧૦૬	૧૭૯૯	૩૭૭૭૯૦૦	૩૭૭૭૯૦૦	૧૦૦૧૧૪૩૫	૧૦૦૧૧૪૩૫	-૨૫૨૦૦૦૦	૬૨૩૩૫૩૫	૩૧૧૬૭૬૮		૫૯૬૭૬૮	જુઓ નોંધ
	જયેશભાઇ હિરાભાઇ																		૧,૨,૩
	કોકીલાબેન રમેશભાઇની વિધવા																		
	અમીષાબેન રમેશભાઇ સ.વા.કોકીલાબેન																		
	ગૌરાંગભાઇ રમેશભાઇ સ.વા.કોકીલાબેન																		
	કશ્યય રમેશભાઇ સ.વા.કોકીલાબેન																		
	અરવિંદાબેન રજનીકાન્ત પટેલ																		
	નિતીન રજનીકાન્ત																		
	સંજયકુમાર રજનીકાન્ત પટેલ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વ્હેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૦૭	ગોમતીબેન તે રમણભાઇ મથુરભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૧૮૪૭/પૈકી	૧૦૭	૪૫૫૭	૯૫૬૯૭૦૦	૯૫૬૯૭૦૦	૧૦૭	૨૭૩૪	૫૭૪૧૪૦૦	૫૭૪૧૪૦૦	૧૫૨૧૪૭૧૦	૧૫૨૧૪૭૧૦	-૩૮૨૮૩૦૦	૯૪૭૩૩૧૦	૪૭૩૬૬૫૫		૯૦૮૩૫૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	મુકેશભાઇ રમણભાઇ																		
	રાજેન્દ્રભાઇ રમણભાઇ																		
	પ્રફુલભાઇ રમણભાઇ																		
	અતુલભાઇ રમણભાઇ																		
૧૦૮	સવિતાબેન મોહનભાઇ હરીભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૧૮૫૭/પૈકી	૧૦૮	૫૬૫૪	૧૧૮૭૩૪૦૦	૧૧૮૭૩૪૦૦	૧૦૮	૩૩૮૩	૭૧૨૫૩૦૦	૭૧૨૫૩૦૦	૧૮૮૮૨૦૪૫	૧૮૮૮૨૦૪૫	-૪૭૪૮૧૦૦	૧૧૭૫૬૭૪૫	૫૮૭૮૩૭૩		૧૧૩૦૨૭૩	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	વિણાબેન મોહનભાઇ																		
	નગીનભાઇ મોહનભાઇ																		
	કનૈયાલાલ મોહનભાઇ																		
૧૦૯	સરકારી તલાવ	જુ.શ.	૧૮૫૮	૧૦૯	૬૩૭૪	૦	૦	૧૦૯	૬૩૭૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	સરકારી તલાવ
	જેતલપુર ગ્રામ પંચાયત																		
૧૧૦	સવિતાબેન મોહનભાઇ હરીભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૧૮૫૯	૧૧૦	૨૪૨૮	૫૦૯૮૮૦૦	૫૦૯૮૮૦૦	૧૧૦	૧૪૫૭	૩૦૫૯૭૦૦	૩૦૫૯૭૦૦	૮૧૦૮૨૦૫	૮૧૦૮૨૦૫	-૨૦૩૯૧૦૦	૫૦૪૮૫૦૫	૨૫૨૪૨૫૩		૪૮૫૧૫૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વિણાબેન મોહનભાઇ																		
	નગીનભાઇ મોહનભાઇ																		
	કનૈયાલાલ મોહનભાઇ																		
૧૧૧	ભીખાભાઇ આશાભાઇ	જુ.શ.	૧૮૬૦	૧૧૧	૪૯૫૭	૧૦૪૦૯૭૦૦	૧૦૪૦૯૭૦૦	૧૧૧	૨૯૭૪	૬૨૪૫૪૦૦	૬૨૪૫૪૦૦	૧૬૫૫૦૩૧૦	૧૬૫૫૦૩૧૦	-૪૧૬૪૩૦૦	૧૦૩૦૪૯૧૦	૫૧૫૨૪૫૫		૯૮૮૧૫૫	
૧૧૨	રજનીકાંત હીરાભાઇ	જુ.શ.	૧૮૬૧	૧૧૨	૧૫૧૮	૩૧૮૭૮૦૦	૩૧૮૭૮૦૦	૧૧૨	૯૧૧	૧૯૧૩૧૦૦	૧૯૧૩૧૦૦	૫૦૬૯૭૧૫	૫૦૬૯૭૧૫	-૧૨૭૪૭૦૦	૩૧૫૬૬૧૫	૧૫૭૮૩૦૮		૩૦૩૬૦૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અરવિંદાબેન રજનીકાંત પટેલ																		
	નિતીન રજનીકાંત પટેલ																		
	સંજયકુમાર રજનીકાંત પટેલ																		
૧૧૩	ડહીબેન રતીલાલ કરશનભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૧૮૬૨	૧૧૩	૧૨૧૪	૨૫૪૯૪૦૦	૨૫૪૯૪૦૦	૧૧૩	૭૨૮	૧૫૨૮૮૦૦	૧૫૨૮૮૦૦	૪૦૫૧૩૨૦	૪૦૫૧૩૨૦	-૧૦૨૦૬૦૦	૨૫૨૨૫૨૦	૧૨૬૧૨૬૦		૨૪૦૬૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	પ્રભુભાઇ રતિલાલ																		
	પ્રેમીલાબેન રતિલાલ																		
	અરવિંદભાઇ રતિલાલ																		
	સુશીલાબેન ગણપતભાઇ રતીલાલની વિધવા																		
	રાકેશકુમાર ગણપતભાઇ																		
	મહેશકુમાર ગણપતભાઇ																		
	મીનાબેન ગણપતભાઇ																		
	મેઘાબેન બળવંતભાઇ																		
	અશાબેન બળવંતભાઇ																		
૧૧૪	પોપટભાઇ દામોદરભાઇ	જુ.શ.	૧૮૬૩	૧૧૪	૯૫૧૧	૧૯૯૭૩૧૦૦	૧૯૯૭૩૧૦૦	૧૧૪	૫૭૦૭	૧૧૯૮૪૭૦૦	૧૧૯૮૪૭૦૦	૩૧૭૫૯૪૫૫	૩૧૭૫૯૪૫૫	-૭૯૮૮૪૦૦	૧૯૭૭૪૭૫૫	૯૮૮૭૩૭૮		૧૮૯૯૯૭૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	લક્ષ્મીબેન અમૃતલાલ દામોદરભાઇની વિધવા																		
	ઘનશ્યામભાઇ અમૃતલાલ તથા																		
	કલ્પનાબેન અમૃતલાલ તથા																		
	ભાવનાબેન અમૃતલાલ તથા																		
	નીતાબેન અમૃતલાલ તથા																		
	ફુણાલ પ્રવિણભાઇ સ.વા.નીતાબેન તથા																		
	હિરલ પ્રવિણભાઇ સ.વા.નીતાબેન ની																		
	રસિકભાઇ દામોદરભાઇ																		
	શારદાબેન તે ગોરધનભાઇ દામાભાઇ ની વિધવા																		
	રાધાબેન ગોરધનભાઇ																		
	તારાબેન ગોરધનભાઇ																		
	કંચનબેન ગોરધનભાઇ																		
૧૧૫	ઘનશ્યામભાઇ અમૃતભાઇ	જુ.શ.	૧૮૬૪	૧૧૫	૨૫૨૯	૫૩૧૦૯૦૦	૫૩૧૦૯૦૦	૧૧૫	૧૫૧૭	૩૧૮૫૭૦૦	૩૧૮૫૭૦૦	૮૪૪૨૧૦૫	૮૪૪૨૧૦૫	-૨૧૨૫૨૦૦	૫૨૫૬૪૦૫	૨૬૨૮૨૦૩		૫૦૩૦૦૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નીતાબેન પ્રવિણભાઇ																		
	સગીર ફુણાલ પ્રવિણભાઇ ના વાલી નીતાબેન																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	સગીર હિરલ પ્રવિણભાઇ																		
૧૧૬	ભાનુબેન પ્રભાતભાઇ	જુ.શ.	૧૮૬૫/પૈકી	૧૧૬	૪૩૮૪	૯૨૦૬૪૦૦	૯૨૦૬૪૦૦	૧૧૬	૨૬૩૦	૫૫૨૩૦૦૦	૫૫૨૩૦૦૦	૧૪૬૩૫૯૫૦	૧૪૬૩૫૯૫૦	-૩૬૮૩૪૦૦	૯૧૧૨૯૫૦	૪૫૫૬૪૭૫		૮૭૩૦૭૫	જુઓ નોંધ
	ભલાભાઇ નારણભાઇ																		૧,૨,૩
	ઇશ્વરભાઇ નારણભાઇ																		
	મોહનભાઇ નારણભાઇ																		
૧૧૭	રસીકભાઇ દામોદરભાઇ	જુ.શ.	૧૮૬૬/પૈકી	૧૧૭	૨૪૭૮	૫૨૦૩૮૦૦	૫૨૦૩૮૦૦	૧૧૭	૧૪૮૭	૩૧૨૨૭૦૦	૩૧૨૨૭૦૦	૮૨૭૫૧૫૫	૮૨૭૫૧૫૫	-૨૦૮૧૧૦૦	૫૧૫૨૪૫૫	૨૫૭૬૨૨૮		૪૯૫૧૨૮	જુઓ નોંધ
	રાકેશભાઇ રસીકભાઇ																		૧,૨,૩
	ચીનુભાઇ રસીકભાઇ																		
૧૧૮	ઉપેન્દ્રભાઇ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૧૮૬૭/પૈકી	૧૧૮	૪૪૮૧	૯૪૧૦૧૦૦	૯૪૧૦૧૦૦	૧૧૮	૨૬૮૯	૫૬૪૬૯૦૦	૫૬૪૬૯૦૦	૧૪૯૬૪૨૮૫	૧૪૯૬૪૨૮૫	-૩૭૬૩૨૦૦	૯૩૧૭૩૮૫	૪૬૫૮૬૯૩		૮૯૫૪૯૩	જુઓ નોંધ ૩
૧૧૯	જેતલપુર બળદેવજી સ્વામિનારાયણ મંદિરના વ.ક.	જુ.શ.	૧૮૬૮/પૈકી	૧૧૯	૧૦૦૮૬	૨૨૧૮૯૨૦૦	૨૨૧૮૯૨૦૦	૧૧૯	૮૩૪૮	૧૮૩૬૫૬૦૦	૧૮૩૬૫૬૦૦	૫૧૪૨૩૬૮૦	૫૧૪૨૩૬૮૦	-૩૮૨૩૬૦૦	૩૩૦૫૮૦૮૦	૧૬૫૨૯૦૪૦		૧૨૭૦૫૪૪૦	**
	કૌશલેન્દ્રપ્રસાદજી તેજેન્દ્રપ્રસાદજી														** જુઓ નોંધ ૩ સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
૧૨૦	પ્રભુદાસ શકારાભાઇ	જુ.શ.	૧૮૬૯		૧૪૧૬										** જુઓ નોંધ ૧,૨ સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
			+																
	કનૈયાલાલ શકરાભાઇ	જુ.શ.	૧૮૭૦		૧૪૧૬														
				૧૨૦	૨૮૩૨	૬૨૩૦૪૦૦	૬૨૩૦૪૦૦	૧૨૦	૨૮૩૨	૬૨૩૦૪૦૦	૬૨૩૦૪૦૦	૧૭૧૩૩૬૦૦	૧૭૧૩૩૬૦૦	૦	૧૦૯૦૩૨૦૦	૫૪૫૧૬૦૦		૫૪૫૧૬૦૦	**
૧૨૧	ઉમાકાન્ત બળદેવભાઇ	જુ.શ.	૧૮૭૧	૧૨૧	૧૫૧૮	૩૩૩૯૬૦૦	૩૩૩૯૬૦૦	૧૨૧	૯૧૧	૨૦૦૪૨૦૦	૨૦૦૪૨૦૦	૫૩૧૧૧૩૦	૫૩૧૧૧૩૦	-૧૩૩૫૪૦૦	૩૩૦૬૯૩૦	૧૬૫૩૪૬૫		૩૧૮૦૬૫	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૨૨	આનંદીબેન મહેન્દ્રભાઇ	જુ.શ.	૧૮૭૨	૧૨૨	૩૭૪૩	૮૨૩૪૬૦૦	૮૨૩૪૬૦૦	૧૨૨	૨૯૫૦	૬૪૯૦૦૦૦	૬૪૯૦૦૦૦	૧૭૮૪૭૫૦૦	૧૭૮૪૭૫૦૦	-૧૭૪૪૬૦૦	૧૧૩૫૭૫૦૦	૫૬૭૮૭૫૦		૩૯૩૪૧૫૦	**
	પરેશભાઇ મહેન્દ્રભાઇ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
	પીનલભાઇ મહેન્દ્રભાઇ																		
	સ્વપ્નીલ મહેન્દ્રભાઇ																		
૧૨૩	પારસમલ ધરમચંદ	જુ.શ.	૧૮૭૩	૧૨૩	૨૦૨૩	૪૪૫૦૬૦૦	૪૪૫૦૬૦૦	૧૨૩	૧૬૧૯	૩૫૬૧૮૦૦	૩૫૬૧૮૦૦	૯૯૭૩૦૪૦	૯૯૭૩૦૪૦	-૮૮૮૮૦૦	૬૪૧૧૨૪૦	૩૨૦૫૬૨૦		૨૩૧૬૮૨૦	**
															** સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
૧૨૪	મનીષાબેન કૌશિકકુમાર મોદી	જુ.શ.	૧૮૭૪	૧૨૪	૧૯૩૫	૪૨૫૭૦૦૦	૪૨૫૭૦૦૦	૧૨૪	૧૧૬૧	૨૫૫૪૨૦૦	૨૫૫૪૨૦૦	૬૭૬૮૬૩૦	૬૭૬૮૬૩૦	-૧૭૦૨૮૦૦	૪૨૧૪૪૩૦	૨૧૦૭૨૧૫		૪૦૪૪૧૫	
૧૨૫	નટવરભાઇ ડાહ્યાભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૮૭૫	૧૨૫	૧૪૯૬	૩૨૯૧૨૦૦	૩૨૯૧૨૦૦	૧૨૫	૮૯૮	૧૯૭૫૬૦૦	૧૯૭૫૬૦૦	૫૨૩૫૩૪૦	૫૨૩૫૩૪૦	-૧૩૧૫૬૦૦	૩૨૫૯૭૪૦	૧૬૨૯૮૭૦		૩૧૪૨૭૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૪
	મણીબેન ખોડાભાઇ ડાહ્યાભાઇ ની વિધવા																		
	ભીખાભાઇ ખોડાભાઇ																		
	બળવંતભાઇ ખોડાભાઇ																		
	જયાબેન ખોડાભાઇ																		
	ઇલાબેન ખોડાભાઇ																		
	રેણુકાબેન ખોડાભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૨૬	દિનુભાઇ પરસોત્તમભાઇ	જુ.શ.	૧૮૭૬/અ	૧૨૬	૩૬૬૩	૭૬૯૨૩૦૦	૭૬૯૨૩૦૦	૧૨૬	૩૩૨૧	૬૯૭૪૧૦૦	૬૯૭૪૧૦૦	૧૮૪૮૧૩૬૫	૧૮૪૮૧૩૬૫	-૭૧૮૨૦૦	૧૧૫૦૭૨૬૫	૫૭૫૩૬૩૩		૫૦૩૫૪૩૩	**
															** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩ તથા સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
૧૨૭	પરેશ મહેન્દ્રભાઇ	જુ.શ.	૧૮૭૬/બ	૧૨૭/૧	૪૦૨૬	૮૪૫૪૬૦૦	૮૪૫૪૬૦૦	૧૨૭/૧	૨૪૧૬	૫૦૭૩૬૦૦	૫૦૭૩૬૦૦	૧૩૪૪૫૦૪૦	૧૩૪૪૫૦૪૦	-૩૩૮૧૦૦૦	૮૩૭૧૪૪૦	૪૧૮૫૭૨૦		૮૦૪૭૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પીનલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	સ્વપ્નીલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	દક્ષાબેન નિતિનભાઇ																		
૧૨૮	પરેશ મહેન્દ્રભાઇ	જુ.શ.	૧૮૭૮	૧૨૭/૨	૨૦૨૩	૪૨૪૮૩૦૦	૪૨૪૮૩૦૦	૧૨૭/૨	૧૨૧૪	૨૫૪૯૪૦૦	૨૫૪૯૪૦૦	૬૭૫૫૯૧૦	૬૭૫૫૯૧૦	-૧૬૯૯૯૦૦	૪૨૦૬૫૧૦	૨૧૦૩૨૫૫		૪૦૪૩૫૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પીનલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	સ્વપ્નીલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	દક્ષાબેન નિતિનભાઇ																		
૧૨૯	પીનલ મહેન્દ્રભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૧૮૭૯	૧૨૭/૩	૨૫૨૯	૫૩૧૦૯૦૦	૫૩૧૦૯૦૦	૧૨૭/૩	૧૫૧૭	૩૧૮૫૭૦૦	૩૧૮૫૭૦૦	૮૪૪૨૧૦૫	૮૪૪૨૧૦૫	-૨૧૨૫૨૦૦	૫૨૫૬૪૦૫	૨૬૨૮૨૦૩		૫૦૩૦૦૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પરેશ મહેન્દ્રભાઇ પટેલ																		
	દક્ષાબેન નિતિનભાઇ પટેલ																		
	સ્વપ્નીલ મહેન્દ્રભાઇ પટેલ																		
૧૩૦	ભરતભાઇ ઇશ્વરભાઇ	જુ.શ.	૧૮૭૭	૧૨૮	૨૪૨૭	૫૦૯૬૭૦૦	૫૦૯૬૭૦૦	૧૨૮	૧૪૫૬	૩૦૫૭૬૦૦	૩૦૫૭૬૦૦	૮૧૦૨૬૪૦	૮૧૦૨૬૪૦	-૨૦૩૯૧૦૦	૫૦૪૫૦૪૦	૨૫૨૨૫૨૦		૪૮૩૪૨૦	
૧૩૧	ભાઇજીભાઇ મથુરદાસ	જુ.શ.	૧૮૮૦	૧૨૯	૬૦૭	૧૨૭૪૭૦૦	૧૨૭૪૭૦૦	૧૨૯	૩૬૪	૭૬૪૪૦૦	૭૬૪૪૦૦	૨૦૨૫૬૬૦	૨૦૨૫૬૬૦	-૫૧૦૩૦૦	૧૨૬૧૨૬૦	૬૩૦૬૩૦		૧૨૦૩૩૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગોપળ દામોદરદાસ																		
	અમૃતલાલ દામોદરદાસ																		
	પોપટલાલ દામોદરદાસ																		
	શારદાબેન તે ગોરધનભાઇ દામાભાઇ ની વિધવા																		
	રાધાબેન ગોરધનભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	તારાબેન ગોરધનભાઇ																		
	કંચનબેન ગોરધનભાઇ																		
૧૩૨	જયેશભાઇ હિરાભાઇ	જુ.શ.	૧૮૮૧	૧૩૦	૧૭૨૦	૩૬૧૨૦૦૦	૩૬૧૨૦૦૦	૧૩૦	૧૦૩૨	૨૧૬૭૨૦૦	૨૧૬૭૨૦૦	૫૭૪૩૦૮૦	૫૭૪૩૦૮૦	-૧૪૪૪૮૦૦	૩૫૭૫૮૮૦	૧૭૮૭૯૪૦		૩૪૩૧૪૦	
૧૩૩	ગોવીંદભાઇ જોઇતારામ	જુ.શ.	૧૮૮૨	૧૩૧	૨૯૩૪	૬૧૬૧૪૦૦	૬૧૬૧૪૦૦	૧૩૧	૧૭૬૦	૩૬૯૬૦૦૦	૩૬૯૬૦૦૦	૯૭૯૪૪૦૦	૯૭૯૪૪૦૦	-૨૪૬૫૪૦૦	૬૦૯૯૮૦૦	૩૦૪૯૨૦૦		૫૮૩૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	બબુબેન ભગવાનભાઇ જોઇતારામની વિધવા																		
	બળવંતભાઇ ભગવાનભાઇ																		
	માણેકબેન શિવાભાઇ જોઇતારામ ની વિધવા																		
	જગદીશભાઇ શિવાભાઇ																		
	રાધાબેન શિવાભાઇ																		
	રેણુકાબેન શિવાભાઇ																		
	સાંકુબેન બળદેવભાઇ જોઇતારામ પ્રજાપતિ ની વિધવા																		
	કૈલાસબેન બળદેવભાઇ પ્રજાપતિ																		
	પ્રહ્લાદભાઇ બળદેવભાઇ પ્રજાપતિ																		
	હિતેશભાઇ પુનમભાઇ																		
	અશોકભાઇ બળદેવભાઇ પ્રજાપતિ																		
૧૩૪	રમેશભાઇ નારણભાઇ	જુ.શ.	૧૮૮૩	૧૩૨	૩૬૪૨	૭૬૪૮૨૦૦	૭૬૪૮૨૦૦	૧૩૨	૨૧૮૫	૪૫૮૮૫૦૦	૪૫૮૮૫૦૦	૧૨૧૫૯૫૨૫	૧૨૧૫૯૫૨૫	-૩૦૫૯૭૦૦	૭૫૭૧૦૨૫	૩૭૮૫૫૧૩		૭૨૫૮૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મનુભાઇ નારણભાઇ																		
૧૩૫	મનુભાઇ ત્રિભાવનદાસ	જુ.શ.	૧૮૮૪	૧૩૩	૭૧૮૪	૧૫૦૮૬૪૦૦	૧૫૦૮૬૪૦૦	૧૩૩	૪૩૧૦	૯૦૫૧૦૦૦	૯૦૫૧૦૦૦	૨૩૯૮૫૧૫૦	૨૩૯૮૫૧૫૦	-૬૦૩૫૪૦૦	૧૪૯૩૪૧૫૦	૭૪૬૭૦૭૫		૧૪૩૧૬૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નંદુભાઇ ત્રિભાવનદાસ																		
	કિર્તિકુમાર ત્રિભાવનદાસ																		
	કિરણકુમાર ત્રિભાવનદાસ																		
	મધુબેન ત્રિભાવનદાસ																		
	પ્રેમીલાબેન ત્રિભાવનદાસ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	સંતોકબેન ત્રિભાવનદાસ આત્મારામની વિધવા																		
૧૩૬	ભગુભાઇ કેશવલાલ	જુ.શ.	૧૮૮૫	૧૩૪	૧૧૬૬૫	૨૫૬૬૩૦૦૦	૨૫૬૬૩૦૦૦	૧૩૪	૬૯૮૧	૧૫૩૫૮૨૦૦	૧૫૩૫૮૨૦૦	૪૦૬૯૯૨૩૦	૪૦૬૯૯૨૩૦	-૧૦૩૦૪૮૦૦	૨૫૩૪૧૦૩૦	૧૨૬૭૦૫૧૫		૨૩૬૫૭૧૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ભરતભાઇ ઇશ્વરભાઇ																		
	ભગવતભાઇ બળદેવભાઇ																		
	પ્રજ્ઞેશભાઇ બળદેવભાઇ																		
	ચંન્દ્રકાન્ત રમણભાઇ																		
	અરવિંદભાઇ રમણભાઇ																		
	નિતીનભાઇ રમણભાઇ																		
૧૩૭	ભગવાનભાઇ બબાભાઇ	જુ.શ.	૧૮૮૬		૪૦૪૭														
	અર્જુનભાઇ બબાભાઇ																		
	બળદેવભાઇ બબાભાઇ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
	ધરમશીભાઇ બબાભાઇ																		
	કનુભાઇ બબાભાઇ																		
			+																
	ખોડાભાઇ મોતીભાઇ	જુ.શ.	૧૯૧૨		૨૦૨														
	નામદાર સરકાર																		
				૧૩૫	૪૨૪૯	૯૩૪૭૮૦૦	૯૩૪૭૮૦૦	૧૩૫	૪૨૩૮	૯૩૨૩૬૦૦	૯૩૨૩૬૦૦	૨૬૧૦૬૦૮૦	૨૬૧૦૬૦૮૦	-૨૪૨૦૦	૧૬૭૮૨૪૮૦	૮૩૯૧૨૪૦		૮૩૬૭૦૪૦	**
૧૩૮	સુભાષ કનૈયાલાલ શાહ તે સુભાષ એન્ટરપ્રાઇઝ ના પ્રો.	જુ.શ.	૧૮૮૭	૧૩૬	૩૭૪૩	૮૨૩૪૬૦૦	૮૨૩૪૬૦૦	૧૩૬	૨૭૬૨	૬૦૭૬૪૦૦	૬૦૭૬૪૦૦	૧૭૦૧૩૯૨૦	૧૭૦૧૩૯૨૦	-૨૧૫૮૨૦૦	૧૦૯૩૭૫૨૦	૫૪૬૮૭૭૦		૩૩૧૦૫૬૦	**
															** સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
૧૩૯	જેતલપુર ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૧૮૮૮	૧૩૭	૭૯૪	૧૭૪૬૮૦૦	૧૭૪૬૮૦૦	૧૩૭	૪૭૬	૧૦૪૭૨૦૦	૧૦૪૭૨૦૦	૨૭૭૫૦૮૦	૨૭૭૫૦૮૦	-૬૯૯૬૦૦	૧૭૨૭૮૮૦	૮૬૩૯૪૦		૧૬૪૩૪૦	
૧૪૦	ખોડાભાઇ મોતીભાઇ	જુ.શ.	૧૮૮૯	૧૩૮/૧	૯૯૫														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	નામદાર સરકાર																		
			+																
			૧૮૯૪	૧૩૮/૨	૧૦૧														
			+																
			૧૮૯૯	૧૩૮/૩	૫૦૬														
			+																
			૧૯૦૮	૧૩૮/૪	૭૦૮														
			+																
			૧૯૨૨	૧૩૮/૫	૧૪૧૭														
					૩૭૨૭	૮૧૯૯૪૦૦	૮૧૯૯૪૦૦	૧૩૮	૨૨૩૬	૪૯૧૯૨૦૦	૪૯૧૯૨૦૦	૧૩૦૩૫૮૮૦	૧૩૦૩૫૮૮૦	-૩૨૮૦૨૦૦	૮૧૧૬૬૮૦	૪૦૫૮૩૪૦		૭૭૮૧૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૪૧	ત્રીકમભાઇ રણછોડભાઇ	જુ.શ.	૧૮૯૦	૧૩૯/૧	૬૦૭														
	નામદાર સરકાર																		
			+																
			૧૯૦૯	૧૩૯/૨	૭૦૮														
			+																
			૧૯૧૧	૧૩૯/૩	૬૦૩														
			+																
			૧૯૧૪	૧૩૯/૪	૫૦૬														
			+																
			૧૯૨૦	૧૩૯/૫	૧૦૧														
					૨૫૨૫	૫૩૦૨૫૦૦	૫૩૦૨૫૦૦	૧૩૯	૧૫૧૮	૩૧૮૭૮૦૦	૩૧૮૭૮૦૦	૮૪૪૭૬૭૭૦	૮૪૪૭૬૭૭૦	-૨૧૧૪૭૦૦	૫૨૫૯૮૭૦	૨૬૨૯૯૩૫		૫૧૫૨૩૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૪૨	જીવાભાઇ ખુશાલભાઇ	જુ.શ.	૧૮૯૧	૧૪૦	૧૬૩૪	૩૫૯૪૮૦૦	૩૫૯૪૮૦૦	૧૪૦	૯૮૦	૨૧૫૬૦૦૦	૨૧૫૬૦૦૦	૫૭૧૩૪૦૦	૫૭૧૩૪૦૦	-૧૪૩૮૮૦૦	૩૫૫૭૪૦૦	૧૭૭૮૭૦૦		૩૩૯૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	શંકરભાઇ ખુશાલભાઇ																		
	અશોકભાઇ રેવાભાઇ ખુશાલભાઇ																		
	નામદાર સરકાર																		
૧૪૩	ભીખાભાઇ પુંજાભાઇ	જુ.શ.	૧૮૯૨	૧૪૧/૧	૯૧૧														
	કાંતિભાઇ મુળજીભાઇ																		
	રમેશભાઇ મુળજીભાઇ																		
	રેવાભાઇ પુંજાભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	ભગાભાઇ પુંજાભાઇ																		
	રમેશભાઇ પુંજાભાઇ																		
	બાલુબેન પુંજાભાઇ																		
	રેવાભાઇ પુંજાભાઇ																		
	લીલાબેન પુંજાભાઇ																		
	કમળાબેન પુંજાભાઇ																		
	નામદાર સરકાર																		
			+																
		જુ.શ.	૧૮૯૬	૧૪૧/૨	૨૦૨														
			+																
		જુ.શ.	૧૯૦૦	૧૪૧/૩	૧૦૧														
			+																
		જુ.શ.	૧૯૧૭	૧૪૧/૪	૧૩૧૬														
					૨૫૩૦	૫૫૬૬૦૦૦	૫૫૬૬૦૦૦	૧૪૧	૧૫૧૮	૩૩૩૯૬૦૦	૩૩૩૯૬૦૦	૮૮૪૯૯૪૦	૮૮૪૯૯૪૦	-૨૨૨૬૪૦૦	૫૫૧૦૩૪૦	૨૭૫૫૧૭૦		૫૨૮૭૭૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૪૪	લાલાભાઇ છગનભાઇ	જુ.શ.	૧૮૯૩	૧૪૨/૧/૧	૧૫૧૮														
	નામદાર સરકાર																		
			+																
			૧૯૦૬	૧૪૨/૧/૨	૨૦૨														
					૧૭૨૦	૩૬૧૨૦૦૦	૩૬૧૨૦૦૦	૧૪૨/૧	૧૦૩૨	૨૧૬૭૨૦૦	૨૧૬૭૨૦૦	૫૭૪૩૦૮૦	૫૭૪૩૦૮૦	-૧૪૪૪૮૦૦	૩૫૭૫૮૮૦	૧૭૮૭૯૪૦		૩૪૩૧૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૪૫	કાળાભાઇ દાજીભાઇ	જુ.શ.	૧૮૯૫	૧૪૨/૨/૧	૧૦૧														
	નામદાર સરકાર																		
			+																
			૧૯૧૮	૧૪૨/૨/૨	૮૦૯														
					૯૧૦	૧૯૧૧૦૦૦	૧૯૧૧૦૦૦	૧૪૨/૨	૫૪૬	૧૧૪૬૬૦૦	૧૧૪૬૬૦૦	૩૦૩૮૪૯૦	૩૦૩૮૪૯૦	-૭૬૪૪૦૦	૧૮૯૧૮૯૦	૯૪૫૯૪૫		૧૮૧૫૪૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૪૬	રમેશભાઇ ભવાનભાઇ	જુ.શ.	૧૮૯૭	૧૪૩/૧	૧૦૧														
	કાશીબેન ભવાનભાઇ																		
	નામદાર સરકાર																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
			+																
			૧૯૦૨		૬૦૭														
			+																
			૧૯૦૩		૭૦૮														
			+																
			૧૯૨૧	૧૪૩/૨	૨૦૨														
			૧૯૦૫	૧૪૩/૩	૨૦૨														
			+																
			૧૯૧૩	૧૪૩/૪	૨૦૨														
			+																
			૧૯૨૩		૮૦૯														
			+																
			૧૯૨૪	૧૪૩/૫	૧૧૧૩														
					૩૯૪૪	૮૨૮૨૪૦૦	૮૨૯૨૪૦૦	૧૪૩	૨૩૬૬	૪૯૬૮૬૦૦	૪૯૬૮૬૦૦	૧૩૧૬૬૭૯૦	૧૩૧૬૬૭૯૦	-૩૩૧૩૮૦૦	૮૧૯૮૧૯૦	૪૦૯૯૦૯૫		૭૮૫૨૯૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૪૭	રમણભાઇ મથુરભાઇ હરીજન	જુ.શ.	૧૮૯૮	૧૪૪	૧૦૧	૨૧૨૧૦૦	૨૧૨૧૦૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	-૨૧૨૧૦૦	૦	૦		-૨૧૨૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નામદાર સરકાર																		
૧૪૮	નામદાર સરકાર	જુ.શ.	૧૯૦૧	૧૪૫/૧	૧૦૧														
	શંકરભાઇ શીવાભાઇ																		
			+																
			૧૯૦૪	૧૪૫/૨	૯૧૧														
			+																
			૧૯૧૫	૧૪૫/૩	૫૦૬														
					૧૫૧૮	૩૧૮૭૮૦૦	૩૧૮૭૮૦૦	૧૪૫	૯૧૨	૧૯૧૫૨૦૦	૧૯૧૫૨૦૦	૫૦૭૫૨૮૦	૫૦૭૫૨૮૦	-૧૨૭૨૬૦૦	૩૧૬૦૦૮૦	૧૫૮૦૦૪૦		૩૦૭૪૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૪૯	પરસોત્તમભાઇ મોહનભાઇ	જુ.શ.	૧૯૦૭	૧૪૬/૧	૮૦૯														
	નામદાર સરકાર																		
			+																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
		જુ.શ.	૧૯૧૦	૧૪૬/૨	૬૦૭														
					૧૪૧૬	૨૯૭૩૬૦૦	૨૯૭૩૬૦૦	૧૪૬	૮૪૯	૧૭૮૨૯૦૦	૧૭૮૨૯૦૦	૪૭૨૪૬૮૫	૪૭૨૪૬૮૫	-૧૧૯૦૭૦૦	૨૯૪૧૭૮૫	૧૪૭૦૮૯૩		૨૮૦૧૯૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૫૦	ભીખાભાઇ પુંજાભાઇ	જુ.શ.	૧૯૧૬	૧૪૭	૭૦૯	૧૪૮૮૯૦૦	૧૪૮૮૯૦૦	૧૪૭	૪૨૫	૮૯૨૫૦૦	૮૯૨૫૦૦	૨૩૬૫૧૨૫	૨૩૬૫૧૨૫	-૫૯૬૪૦૦	૧૪૭૨૬૨૫	૭૩૬૩૧૩		૧૩૯૯૧૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રેવાભાઇ પુંજાભાઇ																		
	રમેશભાઇ પુંજાભાઇ																		
	રામાભાઇ છગનભાઇ																		
	ખોડાભાઇ મોતીભાઇ																		
	લાલુબેન પુંજાભાઇ																		
	રેવાભાઇ પુંજાભાઇ																		
	લીલાબેન પુંજાભાઇ																		
	કમળાબેન પુંજાભાઇ																		
	મોહનભાઇ મગનભાઇ બાવાભાઇ																		
	માણેકલાલ મગનભાઇ																		
	ભાનુબેન મગનભાઇ																		
	રેવાબેન મગનભાઇ																		
	રમીલાબેન મગનભાઇ																		
	બેબીબેન મગનભાઇ																		
	ગોમતીબેન તે મગનભાઇ બાવાભાઇની વિધવા																		
	ભગાભાઇ પુંજાભાઇ																		
	નામદાર સરકાર																		
૧૫૧	ધનાભાઇ બાવાભાઇ	જુ.શ.	૧૯૧૯	૧૪૮	૧૦૧	૨૧૨૧૦૦	૨૧૨૧૦૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	-૨૧૨૧૦૦	૦	૦		-૨૧૨૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નામદાર સરકાર																		
૧૫૨	બળદેવભાઇ મણીલાલ	જુ.શ.	૧૯૨૫	૧૪૯	૧૯૦૨૦	૩૯૯૪૨૦૦૦	૩૯૯૪૨૦૦૦	૧૪૯	૧૧૪૧૨	૨૩૯૬૫૨૦૦	૨૩૯૬૫૨૦૦	૬૩૫૦૭૭૮૦	૬૩૫૦૭૭૮૦	-૧૫૯૭૬૮૦૦	૩૯૫૪૨૫૮૦	૧૯૭૭૧૨૯૦		૩૭૯૪૪૯૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વ્હેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	વાડીલાલ મણીલાલ																		
	શાંતાબેન નટવરભાઇની વિધવા																		
	અરવિંદભાઇ નટવરભાઇ																		
	મનીષાબેન નટવરભાઇ																		
	કનુભાઇ નટવરભાઇ																		
૧૫૩	અશોકકુમાર ઉગરચંદ	જુ.શ.	૧૯૨૬/પૈકી	૧૫૦	૨૦૮૫૩	૪૩૭૯૧૩૦૦	૪૩૭૯૧૩૦૦	૧૫૦	૧૨૫૧૨	૨૬૨૭૫૨૦૦	૨૬૨૭૫૨૦૦	૬૯૬૨૯૨૮૦	૬૯૬૨૯૨૮૦	-૧૭૫૧૬૧૦૦	૪૩૩૫૪૦૮૦	૨૧૬૭૭૦૪૦		૪૧૬૦૯૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	સુધાબેન અશોકકુમાર																		
	હાર્દિક અશોકકુમાર																		
	સૃજલ અશોકકુમાર																		
૧૫૪	રમેશચંદ્ર વાડીલાલ	જુ.શ.	૧૯૨૭	૧૫૧/૧	૧૧૧૩														
	પ્રવિણભાઇ વાડીલાલ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	અરૂણચંદ્ર વાડીલાલ																		
	ભારતીબેન વાડીલાલ																		
			+																
			૧૯૩૦	૧૫૧/૨	૫૯૬૯														
			+																
			૧૯૪૩	૧૫૧/૩	૧૪૧૭														
					૮૪૯૯	૧૭૮૪૭૯૦૦	૧૭૮૪૭૯૦૦	૧૫૧	૫૦૯૯	૧૦૭૦૭૯૦૦	૧૦૭૦૭૯૦૦	૨૮૩૭૫૯૩૫	૨૮૩૭૫૯૩૫	-૭૧૪૦૦૦૦	૧૭૬૬૮૦૩૫	૮૮૩૪૦૧૮		૧૬૯૪૦૧૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૫૫	પરસોત્તમદાસ મુળજીભાઇ	જુ.શ.	૧૯૨૮	૧૫૨	૩૮૪૪	૮૦૭૨૪૦૦	૮૦૭૨૪૦૦	૧૫૨	૨૩૦૬	૪૮૪૨૬૦૦	૪૮૪૨૬૦૦	૧૨૮૩૨૮૯૦	૧૨૮૩૨૮૯૦	-૩૨૨૯૮૦૦	૭૯૯૦૨૯૦	૩૯૯૫૧૪૫		૭૬૫૩૪૫	
૧૫૬	કાંન્તીભાઇ સોમનાથ	જુ.શ.	૧૯૨૯	૧૫૩/૧	૨૪૨૮														
	નટવરભાઇ છગનભાઇ																		
			+																
	કાંન્તીભાઇ સોમનાથ	જુ.શ.	૧૯૩૧	૧૫૩/૨	૨૧૨૫														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	કિંમત રૂપિયામાં: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં: અવિકસિત: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	કિંમત રૂપિયામાં: અવિકસિત: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	કિંમત રૂપિયામાં: વિકસિત: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	કિંમત રૂપિયામાં: વિકસિત: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	નટવરભાઇ છગનભાઇ																		
					૪૫૫૩	૯૫૬૧૩૦૦	૯૫૬૧૩૦૦	૧૫૩	૨૭૩૨	૫૭૩૭૨૦૦	૫૭૩૭૨૦૦	૧૫૨૦૩૫૮૦	૧૫૨૦૩૫૮૦	-૩૮૨૪૧૦૦	૯૪૬૬૩૮૦	૪૭૩૩૧૯૦		૯૦૯૦૯૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૫૭	કૈલાશબેન પોપટલાલ	જુ.શ.	૧૯૩૨	૧૫૪	૩૭૪૩	૭૮૬૦૩૦૦	૭૮૬૦૩૦૦	૧૫૪	૨૨૪૬	૪૭૧૬૬૦૦	૪૭૧૬૬૦૦	૧૨૪૯૯૯૯૦	૧૨૪૯૯૯૯૦	-૩૧૪૩૭૦૦	૭૭૮૨૩૯૦	૩૮૯૧૧૯૫		૭૪૭૪૯૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઉષાબેન પોપટલાલ																		
	ભારતીબેન પોપટલાલ																		
	મધુકાન્તા પોપટલાલ																		
૧૫૮	પરસોત્તમદાસ મુળજીભાઇ	જુ.શ.	૧૯૩૩ + ૧૯૩૪ + ૧૯૪૦	૧૫૫/૧ ૧૫૫/૨	૧૨૧૪ ૨૫૨૯ ૨૨૨૬														

** સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
					૫૯૬૯	૧૨૫૩૪૯૦૦	૧૨૫૩૪૯૦૦	૧૫૫	૩૯૫૬	૮૩૦૭૬૦૦	૮૩૦૭૬૦૦	૨૨૮૪૫૯૦૦	૨૨૮૪૫૯૦૦	-૪૨૨૭૩૦૦	૧૪૫૩૮૩૦૦	૭૨૬૯૧૫૦		૩૦૪૧૮૫૦	**
૧૫૯	અમૃતભાઇ ઉગરચંદ	જુ.શ.	૧૯૩૫		૪૫૫૩														
			+																
	અમૃતભાઇ ઉગરચંદ		૧૯૩૬		૧૦૧૨														
				૧૫૬	૫૫૬૫	૧૧૬૮૬૫૦૦	૧૧૬૮૬૫૦૦	૧૫૬	૫૫૬૩	૧૧૬૮૨૩૦૦	૧૧૬૮૨૩૦૦	૩૩૮૭૮૬૭૦	૩૩૮૭૮૬૭૦	-૪૨૦૦	૨૨૧૯૬૩૭૦	૧૧૦૯૮૧૮૫		૧૧૦૯૩૯૯૫	
૧૬૦	અમૃતભાઇ ઉગરચંદ	બીન ખેતી પ્રિપાત્ર	૧૯૩૭ પૈકી	૧૫૭/૧	૫૪૨૬														
			૧૯૩૭ પૈકી	૧૫૭/૨	૨૯૨														
					૫૭૧૮	૧૨૫૭૯૬૦૦	૧૨૫૭૯૬૦૦	૧૫૭	૩૪૩૧	૭૫૪૮૨૦૦	૭૫૪૮૨૦૦	૨૦૦૦૨૭૩૦	૨૦૦૦૨૭૩૦	-૫૦૩૧૪૦૦	૧૨૪૫૪૫૩૦	૬૨૨૭૨૬૫		૧૧૯૫૮૬૫	જુઓ નોંધ ૩,૪

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૬૧	સરકારી તલાવ	સરકારી પડતર	૧૯૪૧	૧૫૮	૧૦૩૯૫	૦	૦	૧૫૮	૧૦૩૯૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	સરકારી તલાવ
	જેતલપુર ગ્રામ પંચાયત																		
૧૬૨	પરસોત્તમદાસ મુળજીભાઇ	જુ.શ.	૧૯૪૨/પૈકી	૧૫૯	૨૦૨૩૫	૪૨૪૯૩૫૦૦	૪૨૪૯૩૫૦૦	૧૫૯	૧૨૧૪૧	૨૫૪૯૬૧૦૦	૨૫૪૯૬૧૦૦	૬૭૫૬૪૬૬૫	૬૭૫૬૪૬૬૫	-૧૬૯૯૭૪૦૦	૪૨૦૬૮૫૬૫	૨૧૦૩૪૨૮૩		૪૦૩૬૮૮૩	જુઓ નોંધ ૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વ્હેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૬૩	રેણુકાબેન હરીકૃષ્ણભાઇ	જુ.શ.	૧૯૪૪		૩૨૩૬														
	આનલ અરવિંદભાઇ		+																
	કૃણાલ અરવિંદભાઇ		૧૯૪૫		૩૦૪														
	કરીશ્મા અરવિંદભાઇ			૧૬૦	૩૫૪૦	૭૪૩૪૦૦૦	૭૪૩૪૦૦૦	૧૬૦	૨૧૨૪	૪૪૬૦૪૦૦	૪૪૬૦૪૦૦	૧૧૮૨૦૦૬૦	૧૧૮૨૦૦૬૦	-૨૯૭૩૬૦૦	૭૩૫૯૬૬૦	૩૬૭૯૯૮૩૦		૭૦૬૨૩૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૬૪	અજીતભાઇ પરસોત્તમભાઇ	જુ.શ.	૧૯૪૬					૧૬૧/૧	૧૩૪૭										
								૧૬૧/૨	૯૬૦										
				૧૬૧	૩૮૪૫	૮૦૭૪૫૦૦	૮૦૭૪૫૦૦		૨૩૦૭	૪૮૪૪૭૦૦	૪૮૪૪૭૦૦	૧૨૮૩૮૪૫૫	૧૨૮૩૮૪૫૫	-૩૨૨૯૮૦૦	૭૯૯૩૭૫૫	૩૯૯૬૮૭૮		૭૬૭૦૭૮	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૬૫	રમેશચંદ્ર વાડીલાલ	જુ.શ.	૧૯૪૭	૧૬૨	૬૦૭	૧૨૭૪૭૦૦	૧૨૭૪૭૦૦	૧૬૨	૩૬૫	૭૬૬૫૦૦	૭૬૬૫૦૦	૨૦૩૧૨૨૫	૨૦૩૧૨૨૫	-૫૦૮૨૦૦	૧૨૬૪૭૨૫	૬૩૨૩૬૩		૧૨૪૧૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પ્રવિણભાઇ વાડીલાલ																		
	અરૂણચંદ્ર વાડીલાલ																		
	ભારતીબેન વાડીલાલ																		
૧૬૬	અજીતભાઇ પરસોત્તમભાઇ	જુ.શ.	૧૯૪૮		૨૦૨														
			+																
	જીવીબેન ઉર્ફે લલીતાબેન જમનાભાઇ	જુ.શ.	૧૯૪૯		૩૩૩૮														
				૧૬૩	૩૫૪૦	૭૪૩૪૦૦૦	૭૪૩૪૦૦૦	૧૬૩	૨૧૨૪	૪૪૬૦૪૦૦	૪૪૬૦૪૦૦	૧૧૮૨૦૦૬૦	૧૧૮૨૦૦૬૦	-૨૯૭૩૬૦૦	૭૩૫૯૬૬૦	૩૬૭૯૯૮૩૦		૭૦૬૨૩૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૬૭	પરસોત્તમદાસ મુળજીભાઇ	જુ.શ.	૧૯૫૦		૨૩૨૭														
			+																
			૧૯૫૨		૧૭૨૦														
				૧૬૪	૪૦૪૭	૮૪૯૮૭૦૦	૮૪૯૮૭૦૦	૧૬૪	૨૪૨૮	૫૦૯૮૮૦૦	૫૦૯૮૮૦૦	૧૩૫૧૧૮૨૦	૧૩૫૧૧૮૨૦	-૩૩૯૯૯૦૦	૮૪૧૩૦૨૦	૪૨૦૬૫૧૦		૮૦૬૬૧૦	
૧૬૮	જીવણભાઇ કેશવલાલ	જુ.શ.	૧૯૫૧	૧૬૫	૧૪૧૬	૨૯૭૩૬૦૦	૨૯૭૩૬૦૦	૧૬૫	૮૫૦	૧૭૮૫૦૦૦	૧૭૮૫૦૦૦	૪૭૩૦૨૫૦	૪૭૩૦૨૫૦	-૧૧૮૮૬૦૦	૨૯૪૫૨૫૦	૧૪૭૨૬૨૫		૨૮૪૦૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રજનીકાંત છગનલાલ પટેલ																		
	સતીષભાઇ છગનલાલ પટેલ																		
૧૬૯	ભગવાનભાઇ બબાભાઇ	જુ.શ.	૧૯૫૩	૧૬૬	૩૯૪૫	૮૨૮૪૫૦૦	૮૨૮૪૫૦૦	૧૬૬	૨૩૬૭	૪૯૭૦૭૦૦	૪૯૭૦૭૦૦	૧૩૧૭૨૩૫૫	૧૩૧૭૨૩૫૫	-૩૩૧૩૮૦૦	૮૨૦૧૬૫૫	૪૧૦૦૮૨૮		૭૮૭૦૨૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જીવતબેન ભગવાનભાઇ																		
	ઇન્દ્રજીત ભગવાનભાઇ																		
	પ્રકાશભાઇ ભગવાનભાઇ																		
૧૭૦	જગદીશભાઇ પરસોત્તમભાઇ	જુ.શ.	૧૯૫૪	૧૬૭/૧	૧૦૧૨														
			+																
	જગદીશભાઇ પરસોત્તમભાઇ	જુ.શ.	૧૯૫૮	૧૬૭/૨	૩૨૩૭														
					૪૨૪૯	૮૯૨૨૯૦૦	૮૯૨૨૯૦૦	૧૬૭	૨૫૪૯	૫૩૫૨૯૦૦	૫૩૫૨૯૦૦	૧૪૧૮૫૧૮૫	૧૪૧૮૫૧૮૫	-૩૫૭૦૦૦૦	૮૮૩૨૨૮૫	૪૪૧૬૧૪૩		૮૪૬૧૪૩	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૭૧	ભીખાભાઇ ચીમનભાઇ	જુ.શ.	૧૯૫૫/પૈકી					૧૬૮/૧	૨૮૧૨										
	ડહીબેન રતીભાઇ કરશનભાઇ							૧૬૮/૨	૧૮૫૫										જુઓ નોંધ
	પ્રમીલાબેન રતિભાઇ			૧૬૮	૭૭૯૫	૧૬૩૬૯૫૦૦	૧૬૩૬૯૫૦૦		૪૬૬૭	૯૯૦૦૭૦૦	૯૮૦૦૭૦૦	૨૫૯૭૧૮૫૫	૨૫૯૭૧૮૫૫	-૬૫૬૮૮૦૦	૧૬૧૭૧૧૫૫	૮૦૮૫૫૭૮		૧૫૧૬૭૭૮	૧,૨,૩
	સુશીલાબેન રતિભાઇ																		
	અરવિંદભાઇ રતિભાઇ																		
	પ્રભુભાઇ રતિલાલ																		
	ગીતાબેન તે માણેકલાલ ચીમનલાલની વિધવા																		
	ગીરાબેન માણેકલાલ																		
	મેહુલ માણેકલાલ																		
	રાહુલ માણેકલાલ																		
	સુશીલાબેન ગણપતભાઇ રતીલાલની વિધવા																		
	રાકેશકુમાર ગણપતભાઇ																		
	મહેશકુમાર ગણપતભાઇ																		
	મીનાબેન ગણપતભાઇ																		
૧૭૨	શૈલેષકુમાર કાન્તીલાલ	જુ.શ.	૧૯૫૬/પૈકી	૧૬૯	૩૧૧૦	૬૫૩૧૦૦૦	૬૫૩૧૦૦૦	૧૬૯	૧૮૬૬	૩૯૧૮૬૦૦	૩૯૧૮૬૦૦	૧૦૩૮૪૨૯૦	૧૦૩૮૪૨૯૦	-૨૬૧૨૪૦૦	૬૪૬૫૬૯૦	૩૨૩૨૮૪૫		૬૨૦૪૪૫	જુઓ નોંધ ૩
૧૭૩	જગદીશભાઇ કાન્તીભાઇ	જુ.શ.	૧૯૫૭/પૈકી	૧૭૦	૧૪૧૬	૨૯૭૩૬૦૦	૨૯૭૩૬૦૦	૧૭૦	૮૫૦	૧૭૮૫૦૦૦	૧૭૮૫૦૦૦	૪૭૩૦૨૫૦	૪૭૩૦૨૫૦	-૧૧૮૮૬૦૦	૨૯૪૫૨૫૦	૧૪૭૨૬૨૫		૨૮૪૦૨૫	જુઓ નોંધ ૩
૧૭૪	પ્રિતેષ વિનોદચંન્દ્ર મહેતા	જુ.શ.	૧૯૫૯/પૈકી	૧૭૧	૩૦૭	૬૪૪૭૦૦	૬૪૪૭૦૦	૧૭૧	૩૦૭	૬૪૪૭૦૦	૬૪૪૭૦૦	૧૮૬૯૬૩૦	૧૮૬૯૬૩૦	૦	૧૨૨૪૯૩૦	૬૧૨૪૬૫		૬૧૨૪૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	પીનાકીન નવનીતલાલ શાહ																		
૧૭૫	દિનેશભાઇ પરમાનંદ	જુ.શ.	૧૯૬૨/પૈકી	૧૭૨	૫૬૫૮	૧૧૮૮૧૮૦૦	૧૧૮૮૧૮૦૦	૧૭૨	૩૩૯૫	૭૧૨૯૫૦૦	૭૧૨૯૫૦૦	૧૮૮૯૩૧૭૫	૧૮૮૯૩૧૭૫	-૪૭૫૨૩૦૦	૧૧૭૬૩૬૭૫	૫૮૮૧૮૩૮		૧૧૨૯૫૩૮	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	રાધાબેન ભાઇજીભાઇ મથુરભાઇ ની દીકરી																		
૧૭૬	નટવરભાઇ છગનભાઇ	જુ.શ.	૧૯૬૩		૧૦૬૨૩														
	શારદાબેન નટવરભાઇ પટેલ		+																
			૧૯૬૪		૩૫૪૧														
			+																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
			૧૯૬૫		૩૪૩૯														
				૧૭૩	૧૭૬૦૩	૩૬૯૬૬૩૦૦	૩૬૯૬૬૩૦૦	૧૭૩	૧૦૫૬૨	૨૨૧૮૦૨૦૦	૨૨૧૮૦૨૦૦	૫૮૭૭૭૫૩૦	૫૮૭૭૭૫૩૦	-૧૪૭૮૬૧૦૦	૩૬૫૯૭૩૩૦	૧૮૨૯૮૬૬૫		૩૫૧૨૫૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૭૭	જગદિશભાઇ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૧૯૬૬	૧૭૪	૩૬૪૩	૭૬૫૦૩૦૦	૭૬૫૦૩૦૦	૧૭૪	૨૧૮૬	૪૫૯૦૬૦૦	૪૫૯૦૬૦૦	૧૨૧૬૫૦૯૦	૧૨૧૬૫૦૯૦	-૩૦૫૯૭૦૦	૭૫૭૪૪૯૦	૩૭૮૭૨૪૫		૭૨૭૫૪૫	
૧૭૮	ભીખાભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૧૯૬૭	૧૭૫	૫૯૬૯	૧૨૫૩૪૯૦૦	૧૨૫૩૪૯૦૦	૧૭૫	૩૫૮૧	૭૫૨૦૧૦૦	૭૫૨૦૧૦૦	૧૯૯૨૮૨૬૫	૧૯૯૨૮૨૬૫	-૫૦૧૪૮૦૦	૧૨૪૦૮૧૬૫	૬૨૦૪૦૮૩		૧૧૮૯૨૮૩	
૧૭૯	કૈલાશબેન પોપટલાલ	જુ.શ.	૧૯૬૮	૧૭૬/૧	૩૫૪૦														
	ઉષાબેન પોપટલાલ																		
	ભારતીબેન પોપટલાલ																		
	મધુકાન્તા પોપટલાલ		+																
			૧૯૭૪	૧૭૬/૨	૯૧૧														
					૪૪૫૧	૯૩૪૭૧૦૦	૯૩૪૭૧૦૦	૧૭૬	૨૬૭૧	૫૬૦૯૧૦૦	૫૬૦૯૧૦૦	૧૪૮૬૪૧૧૫	૧૪૮૬૪૧૧૫	-૩૭૩૮૦૦૦	૯૨૫૫૦૧૫	૪૬૨૭૫૦૮		૮૮૯૫૦૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૮૦	સાન્તાબેન બાબુભાઇ સોમાભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૧૯૬૯	૧૭૭	૪૫૫૩	૯૫૬૧૩૦૦	૯૫૬૧૩૦૦	૧૭૭	૨૭૩૨	૫૭૩૭૨૦૦	૫૭૩૭૨૦૦	૧૫૨૦૩૫૮૦	૧૫૨૦૩૫૮૦	-૩૮૨૪૧૦૦	૯૪૬૬૩૮૦	૪૭૩૩૧૯૦		૯૦૯૦૯૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	દિપકભાઇ બાબુભાઇ સ.વા.શાંતાબેન																		
	જગદીશભાઇ કાન્તીભાઇ																		
૧૮૧	હીરાબેન અંબાલાલ પરસોત્તમભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૧૯૭૦					૧૭૮/૧	૧૨૭૮૩										
	મંજુબેન અંબાલાલ							૧૭૮/૨	૧૩૬૧										
	ભરતભાઇ અંબાલાલ			૧૭૮	૨૩૫૭૩	૫૧૮૬૦૬૦૦	૫૧૮૬૦૬૦૦		૧૪૧૪૪	૩૧૧૧૬૮૦૦	૩૧૧૧૬૮૦૦	૮૨૪૫૯૫૨૦	૮૨૪૫૯૫૨૦	-૨૦૭૪૩૮૦૦	૫૧૩૪૨૭૨૦	૨૫૬૭૧૩૬૦		૪૯૨૭૫૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રમીલાબેન અંબાલાલ																		
	સરોજબેન અંબાલાલ																		
૧૮૨	રામાભાઇ પુંજાભાઇ પ્રજાપતિ	જુ.શ.	૧૯૭૧	૧૭૯	૩૪૪૦	૭૫૬૮૦૦૦	૭૫૬૮૦૦૦	૧૭૯	૨૦૬૪	૪૫૪૦૮૦૦	૪૫૪૦૮૦૦	૧૨૦૩૩૧૨૦	૧૨૦૩૩૧૨૦	-૩૦૨૭૨૦૦	૭૪૯૨૩૨૦	૩૭૪૬૧૬૦		૭૧૮૯૬૦	
૧૮૩	અશોકભાઇ આત્મારામ	જુ.શ.	૧૯૭૨	૧૮૦	૬૪૭૫	૧૪૨૪૫૦૦૦	૧૪૨૪૫૦૦૦	૧૮૦	૫૬૩૮	૧૨૪૦૩૬૦૦	૧૨૪૦૩૬૦૦	૩૫૩૫૦૨૬૦	૩૫૩૫૦૨૬૦	-૧૮૪૧૪૦૦	૨૨૯૪૬૬૬૦	૧૧૪૭૩૩૩૦		૯૬૩૧૯૩૦	**
	સીતાબેન આત્મારામ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં				

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	વિનયભાઇ આત્મારામ														સુધાજ હાલના કપાતનુ ધારણ માન્ય રહશ.રાછસમાલેના વપરાશમા કોઇપણ ફરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
૧૮૪	ભરતકુમાર વાડીલાલ અંબાદાસ	જુ.શ.	૧૯૭૩		૫૭૦૬														
	ગીતાબેન ભરતભાઇ																		
			+																
	નીતીનકુમાર વાડીલાલ અંબાલાલ	જુ.શ.	૧૯૭૫		૩૮૪૫														
	સંગીતાબેન નીતીનકુમાર																		
			+																
	વાડીલાલ અંબાલાલ	જુ.શ.	૧૯૭૬		૧૦૩૯૭														
	ભરતકુમાર વાડીલાલ																		
	નિતિનકુમાર વાડીલાલ																		
				૧૮૧	૧૯૯૪૮	૪૩૮૮૫૬૦૦	૪૩૮૮૫૬૦૦	૧૮૧	૧૧૯૬૯	૨૬૩૩૧૮૦૦	૨૬૩૩૧૮૦૦	૬૯૭૭૯૨૭૦	૬૯૭૭૯૨૭૦	-૧૭૫૫૩૮૦૦	૪૩૪૪૭૪૭૦	૨૧૭૨૩૭૩૫		૪૧૬૯૯૩૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૮૫	વાડીલાલ અંબાલાલ	જુ.શ.	૧૯૭૭	૧૮૨	૧૭૬૫	૩૮૮૩૦૦૦	૩૮૮૩૦૦૦	૧૮૨	૧૦૫૯	૨૩૨૯૮૦૦	૨૩૨૯૮૦૦	૬૧૭૩૯૭૦	૬૧૭૩૯૭૦	-૧૫૫૩૨૦૦	૩૮૪૪૧૭૦	૧૯૨૨૦૮૫		૩૬૮૮૮૫	
૧૮૬	વિષ્ણુભાઇ ચીમનભાઇ	જુ.શ.	૧૯૭૮/પૈકી	૧૮૩	૪૦૩૪	૫૬૪૭૬૦૦	૫૬૪૭૬૦૦	૧૮૩	૨૪૨૧	૩૩૮૯૪૦૦	૩૩૮૯૪૦૦	૯૪૯૦૩૨૦	૯૪૯૦૩૨૦	-૨૨૫૮૨૦૦	૬૧૦૦૯૨૦	૩૦૫૦૪૬૦		૭૯૨૨૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	પ્રવિણભાઇ ચીમનભાઇ																		
	કમળાબેન ચીમનભાઇ સોમાભાઇ ની વિધવા																		
	રમીલાબેન પ્રેમચંદભાઇ ની વિધવા																		
	અંજનાબેન પ્રેમચંદભાઇ																		
	જૈમેનીબેન પ્રેમચંદભાઇ																		
	રોનકભાઇ પ્રેમચંદભાઇ																		
	ગણપતભાઇ રમણભાઇ																		
	ગીતાબેન રમણભાઇ																		
૧૮૭	મુકુન્દ્રાઇ બળદેવભાઇ	જુ.શ.	૧૯૭૯/પૈકી	૧૮૪	૧૬૧૦	૩૩૮૧૦૦૦	૩૩૮૧૦૦૦	૧૮૪	૯૬૬	૨૦૨૮૬૦૦	૨૦૨૮૬૦૦	૫૩૭૫૭૯૦	૫૩૭૫૭૯૦	-૧૩૫૨૪૦૦	૩૩૪૭૧૯૦	૧૬૭૩૫૯૫		૩૨૧૧૯૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	કાન્તીભાઇ બળદેવભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વ્હેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	સુર્યાબેન મુકુંદભાઇ																		
	તૃપ્તિ મુકુંદભાઇ																		
	મૃગેશભાઇ મુકુંદભાઇ																		
	ઉર્મિલાબેન કાન્તીભાઇ																		
	નીનાબેન કાન્તીભાઇ																		
	બીનાભાઇ કાન્તીભાઇ																		
	પારૂલબેન કાન્તીભાઇ																		
	સમીરભાઇ કાન્તીભાઇ																		
	અજયભાઇ મુકુંદભાઇ																		
૧૮૮	દશરથભાઇ પોપટભાઇ	જુ.શ.	૧૯૮૦/પૈકી	૧૮૫	૬૦૭	૧૨૭૪૭૦૦	૧૨૭૪૭૦૦	૧૮૫	૩૬૪	૭૬૪૪૦૦	૭૬૪૪૦૦	૨૦૨૫૬૬૦	૨૦૨૫૬૬૦	-૫૧૦૩૦૦	૧૨૬૧૨૬૦	૬૩૦૬૩૦		૧૨૦૩૩૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ગણપતભાઇ પોપટભાઇ																		
	ઘનશ્યામભાઇ પોપટભાઇ																		
૧૮૯	પરસોત્તમદાસ મુળજીભાઇ	જુ.શ.	૧૯૮૧	૧૮૬	૭૧૮૩	૧૫૦૮૪૩૦૦	૧૫૦૮૪૩૦૦	૧૮૬	૪૩૧૦	૯૦૫૧૦૦૦	૯૦૫૧૦૦૦	૨૩૯૮૫૧૫૦	૨૩૯૮૫૧૫૦	-૬૦૩૩૩૦૦	૧૪૯૩૪૧૫૦	૭૪૬૭૦૭૫		૧૪૩૩૭૭૫	
૧૯૦	રમેશભાઇ શકરાભાઇ	જુ.શ.	૧૯૮૨	૧૮૭	૫૮૬૮	૧૨૩૨૨૮૦૦	૧૨૩૨૨૮૦૦	૧૮૭	૩૫૨૧	૭૩૯૪૧૦૦	૭૩૯૪૧૦૦	૧૯૫૯૪૩૬૫	૧૯૫૯૪૩૬૫	-૪૯૨૮૭૦૦	૧૨૨૦૦૨૬૫	૬૧૦૦૧૩૩		૧૧૭૧૪૩૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઘનશ્યામ શકરાભાઇ																		
	દીનેશ શકરાભાઇ																		
	ભરત શકરાભાઇ																		
	રાકેશ શકરાભાઇ																		
૧૯૧	હર્ષદભાઇ જયંતિભાઇ	જુ.શ.	૧૯૮૩	૧૮૮	૫૨૬૧	૧૧૦૪૮૧૦૦	૧૧૦૪૮૧૦૦	૧૮૮	૩૧૫૭	૬૬૨૯૭૦૦	૬૬૨૯૭૦૦	૧૭૫૬૮૭૦૫	૧૭૫૬૮૭૦૫	-૪૪૧૮૪૦૦	૧૦૯૩૯૦૦૫	૫૪૬૯૫૦૩		૧૦૫૧૧૦૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	લત્તાબેન જયંતિભાઇ																		
	અલકાબેન જયંતિભાઇ																		
૧૯૨	જગદિશભાઇ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૧૯૮૪/પૈકી	૧૮૯	૩૧૯૦	૬૬૯૯૦૦૦	૬૬૯૯૦૦૦	૧૮૯	૧૯૧૪	૪૦૧૯૪૦૦	૪૦૧૯૪૦૦	૧૦૬૫૧૪૧૦	૧૦૬૫૧૪૧૦	-૨૬૭૯૬૦૦	૬૬૩૨૦૧૦	૩૩૧૬૦૦૫		૬૩૬૪૦૫	જુઓ નોંધ ૩
૧૯૩	બળદેવભાઇ મોહનભાઇ	જુ.શ.	૧૯૮૫/પૈકી	૧૯૦	૨૬૩૦	૫૫૨૩૦૦૦	૫૫૨૩૦૦૦	૧૯૦	૧૫૭૮	૩૩૧૩૮૦૦	૩૩૧૩૮૦૦	૮૭૮૧૫૭૦	૮૭૮૧૫૭૦	-૨૨૦૯૨૦૦	૫૪૬૭૭૭૦	૨૭૩૩૮૮૫		૫૨૪૬૮૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	બળદેવભાઇ મોહનભાઇ અંબાલાલ																		
૧૯૪	વિનોદકુમાર કાન્તીલાલ	જુ.શ.	૧૯૮૬/પૈકી	૧૯૧	૫૨૯૧	૧૧૧૧૧૧૦૦	૧૧૧૧૧૧૦૦	૧૯૧	૩૧૭૫	૬૬૬૭૫૦૦	૬૬૬૭૫૦૦	૧૭૬૬૮૮૭૫	૧૭૬૬૮૮૭૫	-૪૪૪૩૬૦૦	૧૧૦૦૧૩૭૫	૫૫૦૦૬૮૮		૧૦૫૭૦૮૮	જુઓ નોંધ ૩
૧૯૫	રમેશભાઇ વાડીલાલ	જુ.શ.	૧૯૮૭ પૈકી	૧૯૨	૪૫	૯૪૫૦૦	૯૪૫૦૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	-૯૪૫૦૦	૦	૦		-૯૪૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	વિનોદભાઇ વાડીલાલ																		
	મુકેશભાઇ વાડીલાલ																		
	ઇન્દીરાબેન વાડીલાલ																		
	ઉષાબેન વાડીલાલ																		
	કોકીલાબેન મહેશભાઇ વાડીલાલ ની વિધવા																		
	વિશાલ મહેશભાઇ																		
૧૯૬	અજીતભાઇ પરસોત્તમભાઇ	જુ.શ.	૧૯૮૯ પૈકી	૧૯૩	૧૩૩૪	૨૮૦૧૪૦૦	૨૮૦૧૪૦૦	૧૯૩	૮૦૦	૧૬૮૦૦૦૦	૧૬૮૦૦૦૦	૪૪૫૨૦૦૦	૪૪૫૨૦૦૦	-૧૧૨૧૪૦૦	૨૭૭૨૦૦૦	૧૩૮૬૦૦૦		૨૬૪૬૦૦	જુઓ નોંધ ૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૯૭	કલાવતીબેન કેશવલાલ	જુ.શ.	૨૧૩૫/પૈકી	૧૯૪	૪૫૨૪	૯૯૫૨૮૦૦	૯૯૫૨૮૦૦	૧૯૪	૨૭૧૪	૫૯૭૦૮૦૦	૫૯૭૦૮૦૦	૧૫૮૨૨૬૨૦	૧૫૮૨૨૬૨૦	-૩૯૮૨૦૦૦	૯૮૫૧૮૨૦	૪૯૨૫૯૧૦		૯૪૩૯૧૦	જુઓ નોંધ
	કુસુમબેન કેશવલાલ																		૧,૨,૩
	ઇલાબેન કેશવલાલ																		
	જયશ્રીબેન કેશવલાલ																		
	રાજેન્દ્રભાઇ કેશવલાલ																		
	કૌશીકભાઇ નારણભાઇ																		
	કનુભાઇ ચુનીલાલ																		
	મહેન્દ્રભાઇ ચુનીલાલ																		
	કીરીટભાઇ ચુનીલાલ																		
	ભરતભાઇ કેશવલાલ																		
	જગજીવન કેશવલાલ																		
૧૯૮	ભરતભાઇ શંભુભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૨૧૩૬/પૈકી	૧૯૫	૮૬૭૬	૧૯૦૮૭૨૦૦	૧૯૦૮૭૨૦૦	૧૯૫	૫૨૦૬	૧૧૪૫૩૨૦૦	૧૧૪૫૩૨૦૦	૩૦૩૫૦૯૮૦	૩૦૩૫૦૯૮૦	-૭૬૩૪૦૦૦	૧૮૮૯૭૭૮૦	૯૪૪૮૮૯૦		૧૮૧૪૮૯૦	જુઓ નોંધ ૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૯૯	ભીખાભાઇ ત્રીકમભાઇ	જુ.શ.	૨૧૩૭	૧૯૬	૪૬૦૯	૧૦૧૩૯૮૦૦	૧૦૧૩૯૮૦૦	૧૯૬	૨૭૬૫	૬૦૮૩૦૦૦	૬૦૮૩૦૦૦	૧૬૧૧૯૯૫૦	૧૬૧૧૯૯૫૦	-૪૦૫૬૮૦૦	૧૦૦૩૬૯૫૦	૫૦૧૮૪૭૫		૯૬૧૬૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સરોજબેન તે રજનીકાંત ભોગીલાલની વિધવા પત્ની																		
	હિરેન રજનીકાંત પટેલ																		
	મીનલભાઇ રજનીકાંત પટેલ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૦૦	હસમુખભાઇ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૨૧૩૮	૧૯૭	૫૦૫૯	૧૧૧૨૯૮૦૦	૧૧૧૨૯૮૦૦	૧૯૭	૩૦૩૫	૬૬૭૭૦૦૦	૬૬૭૭૦૦૦	૧૭૬૯૪૦૫૦	૧૭૬૯૪૦૫૦	-૪૪૫૨૮૦૦	૧૧૦૧૭૦૫૦	૫૫૦૮૫૨૫		૧૦૫૫૭૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હરીકૃષ્ણભાઇ નટવરભાઇ																		
	જગદીશભાઇ નટવરભાઇ																		
૨૦૧	ભીખાભાઇ ત્રીકમભાઇ	જુ.શ.	૨૧૩૯/પૈકી	૧૯૮	૧૯૯૭૬	૪૩૯૪૭૨૦૦	૪૩૯૪૭૨૦૦	૧૯૮	૧૧૯૮૬	૨૬૩૬૯૨૦૦	૨૬૩૬૯૨૦૦	૬૯૮૭૮૩૮૦	૬૯૮૭૮૩૮૦	-૧૭૫૭૮૦૦૦	૪૩૫૦૯૧૮૦	૨૧૭૫૪૫૯૦		૪૧૭૬૫૫૯૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	સતીષભાઇ ત્રીકમભાઇ																		
	જગદીશભાઇ ત્રીકમભાઇ																		
	ભારતીબેન ભોગીલાલ																		
	સરોજબેન તે રજનીકાંત ભોગીલાલની વિધવા પત્ની																		
	હિરેન રજનીકાંત પટેલ																		
	મીનલભાઇ રજનીકાંત પટેલ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬

નોંધ

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.

૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.

*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.

*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

૨૦૨	ભીખાભાઇ ત્રીકમભાઇ	જુ.શ.	૨૧૪૦	૧૯૯	૭૮૯૧	૧૬૫૭૧૧૦૦	૧૬૫૭૧૧૦૦	૧૯૯	૪૭૩૫	૯૯૪૩૫૦૦	૯૯૪૩૫૦૦	૨૬૩૫૦૨૭૫	૨૬૩૫૦૨૭૫	-૬૬૨૭૬૦૦	૧૬૪૦૬૭૭૫	૮૨૦૩૩૮૮		૧૫૭૫૭૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પ્રકાશ ભીખાભાઇ																		
	દર્શના ભીખાભાઇ																		
	સરોજબેન તે રજનીકાંત ભોગીલાલની વિધવા પત્ની																		
	હિરેન રજનીકાંત પટેલ																		
	મીનલભાઇ રજનીકાંત પટેલ																		
૨૦૩	શાન્તાબેન રણછોડભાઇ સોમભાઇની વિધવા	જુ.શ.	૨૧૪૧/પૈકી	૨૦૦	૭૫૫૭	૧૫૮૬૯૭૦૦	૧૫૮૬૯૭૦૦	૨૦૦	૪૫૩૪	૯૫૨૧૪૦૦	૯૫૨૧૪૦૦	૨૫૨૩૧૭૧૦	૨૫૨૩૧૭૧૦	-૬૩૪૮૩૦૦	૧૫૭૧૦૩૧૦	૭૮૫૫૧૫૫		૧૫૦૬૮૫૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	પ્રવિણાબેન રણછોડભાઇ																		
	સુરેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
	અશોકભાઇ રણછોડભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૦૪	દિનેશભાઇ શંભુભાઇ	જુ.શ.	૨૧૪૨/પૈકી	૨૦૧	૧૧૬૫	૨૪૪૬૫૦૦	૨૪૪૬૫૦૦	૨૦૧	૬૯૯	૧૪૬૭૯૦૦	૧૪૬૭૯૦૦	૩૮૮૯૯૩૫	૩૮૮૯૯૩૫	-૯૭૮૬૦૦	૨૪૨૨૦૩૫	૧૨૧૧૦૧૮		૨૩૨૪૧૮	જુઓ નોંધ ૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૦૫	જીગીશાબેન દશરથભાઇ	જુ.શ.	૨૧૪૯/પૈકી	૨૦૨	૩૨૮૬	૭૨૨૯૨૦૦	૭૨૨૯૨૦૦	૨૦૨	૧૯૭૧	૪૩૩૬૨૦૦	૪૩૩૬૨૦૦	૧૧૪૯૦૯૩૦	૧૧૪૯૦૯૩૦	-૨૮૯૩૦૦૦	૭૧૫૪૭૩૦	૩૫૭૭૩૬૫		૬૮૪૩૬૫	જુઓ નોંધ
	અલકાબેન દશરથભાઇ																		૧,૨,૩
	કિરણબેન દશરથભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૦૬	ભીખાભાઇ ઇશ્વરભાઇ	જુ.શ.	૨૧૬૨/પૈકી	૨૦૩	૮૬૬૦	૧૮૧૮૬૦૦૦	૧૮૧૮૬૦૦૦	૨૦૩	૫૧૯૬	૧૦૯૧૧૬૦૦	૧૦૯૧૧૬૦૦	૨૮૯૧૫૭૪૦	૨૮૯૧૫૭૪૦	-૭૨૭૪૪૦૦	૧૮૦૦૪૧૪૦	૯૦૦૨૦૭૦		૧૭૨૭૬૭૦	જુઓ નોંધ
	રાજેન્દ્રભાઇ પોપટભાઇ																		૧,૨,૩
	કમલેશભાઇ ભીખાભાઇ																		
	યોગેશભાઇ ભીખાભાઇ																		
	અતુલભાઇ ભીખાભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૦૭	ચંદ્રકાન્ત કરશનભાઇ		૨૧૬૩/પૈકી	૨૦૪	૭૯	૯૮૭૫૦	૯૮૭૫૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	-૯૮૭૫૦	૦	૦		-૯૮૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	કલ્પનાબેન જગદીશભાઇ કરશભાઇની વિધવા																		
	ફાલ્ગુનાબેન જગદીશભાઇ સ.વા. ચંદ્રકાન્ત																		
	મૌલિકભાઇ જગદીશભાઇ સ.વા. ચંદ્રકાન્ત																		
૨૦૮	સીતાબેન આત્મારામ ની વિધવા	જુ.શ.	૨૧૬૪/પૈકી	૨૦૫	૧૮૭૪	૩૯૩૫૪૦૦	૩૯૩૫૪૦૦	૨૦૫	૧૧૨૪	૨૩૬૦૪૦૦	૨૩૬૦૪૦૦	૬૨૫૫૦૬૦	૬૨૫૫૦૬૦	-૧૫૭૫૦૦૦	૩૮૯૪૬૬૦	૧૯૪૭૩૩૦		૩૭૨૩૩૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	નયનાબેન આત્મારામ																		
	વિનયભાઇ આત્મારામ																		
	નીરૂબેન આત્મારામ																		
	મનીષાબેન આત્મારામ																		
	અશોકભાઇ આત્મારામ																		
	કૈલાસબેન આત્મારામ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૦૯	વિષ્ણુભાઇ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૨૧૬૫/પૈકી	૨૦૬	૩૦૮૨૮	૬૭૮૨૧૬૦૦	૬૭૮૨૧૬૦૦	૨૦૬	૧૮૪૯૭	૪૦૬૯૩૪૦૦	૪૦૬૯૩૪૦૦	૧૦૭૮૩૭૫૧૦	૧૦૭૮૩૭૫૧૦	-૨૭૧૨૮૨૦૦	૬૭૧૪૪૧૧૦	૩૩૫૭૨૦૫૫		૬૪૪૩૮૫૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	પ્રવિણભાઇ નટવરભાઇ પટેલ																		
	ગુરૂદેવસિંહ ભજની રામ																		
	ચંચળદેવી પ્રકાશચંદ્ર																		
	વિષ્ણુભાઇ નટવરભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૧૦	વિષ્ણુભાઇ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૨૧૬૬	૨૦૭	૩૪૪૦	૭૫૬૮૦૦૦	૭૫૬૮૦૦૦	૨૦૭	૨૦૬૪	૪૫૪૦૮૦૦	૪૫૪૦૮૦૦	૧૨૦૩૩૧૨૦	૧૨૦૩૩૧૨૦	-૩૦૨૭૨૦૦	૭૪૯૨૩૨૦	૩૭૪૬૧૬૦		૭૧૮૯૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પ્રવિણભાઇ નટવરભાઇ																		
	મંનુભાઇ નટવરભાઇ																		
૨૧૧	કાનજીભાઇ ધુળાભાઇ	જુ.શ.	૨૧૬૭		૩૨૩૭														
	શાન્તાબેન ધુળાભાઇ રણછોડની દીકરી																		
	રમણભાઇ નાથાભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	સવિતાબેન નાથાભાઇ																		
	સવિતાભાઇ રમેશભાઇ																		
	સંજય રમેશભાઇ																		
	હિતેષ રમેશભાઇ																		
	કરુણાબેન રમેશભાઇ																		
	અરવિંદભાઇ નાથાભાઇ																		
	હંસાબેન નાથાભાઇ																		
	પ્રવિણભાઇ નાથાભાઇ																		
	પ્રેમીલાબેન નાથાભાઇ																		
	કિશોરભાઇ નાથાભાઇ																		
			+																
			૨૧૭૧		૩૯૪૬														
				૨૦૮	૭૧૮૩	૧૫૦૮૪૩૦૦	૧૫૦૮૪૩૦૦	૨૦૮	૪૩૧૦	૯૦૫૧૦૦૦	૯૦૫૧૦૦૦	૨૩૯૮૫૧૫૦	૨૩૯૮૫૧૫૦	-૬૦૩૩૩૦૦	૧૪૯૩૪૧૫૦	૭૪૬૭૦૭૫		૧૪૩૩૭૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૧૨	રમેશભાઇ વાડીલાલ	જુ.શ.	૨૧૬૮	૨૦૯	૧૮૨૧	૪૦૦૬૨૦૦	૪૦૦૬૨૦૦	૨૦૯	૧૦૯૩	૨૪૦૪૬૦૦	૨૪૦૪૬૦૦	૬૩૭૨૧૯૦	૬૩૭૨૧૯૦	-૧૬૦૧૬૦૦	૩૯૬૭૫૯૦	૧૯૮૩૭૯૫		૩૮૨૧૯૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વિનોદભાઇ વાડીલાલ																		
	મુકેશભાઇ વાડીલાલ																		
	ઇન્દીરાબેન વાડીલાલ																		
	ઉષાબેન વાડીલાલ																		
	કોકીલાબેન મહેશભાઇ ના વિધવા																		
	વિશાલ મહેશભાઇ																		
	આનંદીબેન કનુભાઇ ની વિધવા																		
	નાનુભાઇ કનુભાઇ																		
	મનુભાઇ કનુભાઇ																		
	અલકાબેન રોહિતભાઇની વિધવા																		
	શુભમ રોહિતભાઇ																		
	મિલન રોહિતભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	બાઇ ચંચળ કનૈયાલાલ બેચરભાઇ																		
૨૧૩	ઘનશ્યામભાઇ આશાભાઇ દરબાર	જુ.શ.	૨૧૬૯	૨૧૦	૩૩૪૮	૭૩૬૫૬૦૦	૭૩૬૫૬૦૦	૨૧૦	૨૦૦૯	૪૪૧૯૮૦૦	૪૪૧૯૮૦૦	૧૧૭૧૨૪૭૦	૧૧૭૧૨૪૭૦	-૨૯૪૫૮૦૦	૭૨૯૨૬૭૦	૩૬૪૬૩૩૫		૭૦૦૫૩૫	
૨૧૪	ભવાનભાઇ પ્રેમજીભાઇ	જુ.શ.	૨૧૭૦	૨૧૧	૨૩૨૪	૫૧૧૨૮૦૦	૫૧૧૨૮૦૦	૨૧૧	૧૩૯૪	૩૦૬૬૮૦૦	૩૦૬૬૮૦૦	૮૧૨૭૦૨૦	૮૧૨૭૦૨૦	-૨૦૪૬૦૦૦	૫૦૬૦૨૨૦	૨૫૩૦૧૧૦		૪૮૪૧૧૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૧૫	ઇશ્વરભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૨૧૭૨	૨૧૨	૫૭૬૭	૧૨૧૧૦૭૦૦	૧૨૧૧૦૭૦૦	૨૧૨	૩૪૬૦	૭૨૬૬૦૦૦	૭૨૬૬૦૦૦	૧૯૨૫૪૯૦૦	૧૯૨૫૪૯૦૦	-૪૮૪૪૭૦૦	૧૧૯૮૮૯૦૦	૫૯૯૪૪૫૦		૧૧૪૯૭૫૦	

નોંધ

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.

૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.

*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.

*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૧૬	દિલીપભાઇ બાબુભાઇ	જુ.શ.	૨૧૭૩	૨૧૩	૨૬૩૦	૫૫૨૩૦૦૦	૫૫૨૩૦૦૦	૨૧૩	૨૧૩૧	૪૪૭૫૧૦૦	૪૪૭૫૧૦૦	૧૨૯૭૭૭૯૦	૧૨૯૭૭૭૯૦	-૧૦૪૭૯૦૦	૮૫૦૨૬૯૦	૪૨૫૧૩૪૫		૩૨૦૩૪૪૫	**
	યોગેશભાઇ બાબુભાઇ																		
	હિતેશભાઇ બાબુભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
															** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
૨૧૭	રમેશચંદ્ર કેશવલાલ	જુ.શ.	૨૧૭૪	૨૧૪	૪૮૫૬	૧૦૧૯૭૬૦૦	૧૦૧૯૭૬૦૦	૨૧૪	૪૮૦૦	૧૦૦૮૦૦૦૦	૧૦૦૮૦૦૦૦	૨૮૭૨૮૦૦૦	૨૮૭૨૮૦૦૦	-૧૧૭૬૦૦	૧૮૬૪૮૦૦૦	૯૩૨૪૦૦૦		૯૨૦૬૪૦૦	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
															** સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
૨૧૮	પ્રકાશ રાઇસમીલના ભાગીદાર	જુ.શ.	૨૧૭૫	૨૧૫	૩૨૩૭	૭૧૨૧૪૦૦	૭૧૨૧૪૦૦	૨૧૫	૩૨૩૭	૭૧૨૧૪૦૦	૭૧૨૧૪૦૦	૨૦૨૯૫૯૯૦	૨૦૨૯૫૯૯૦	૦	૧૩૧૭૪૫૯૦	૬૫૮૭૨૯૫		૬૫૮૭૨૯૫	**
	પ્રકાશભાઇ ભીખાભાઇ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે				
	સતીષભાઇ ત્રીકમભાઇ																		
	જગદીશભાઇ ત્રીકમભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૧૯	પ્રકાશકુમાર ભીખાભાઇ	જુ.શ.	૨૧૭૬	૨૧૬	૧૫૧૮	૩૧૮૭૮૦૦	૩૧૮૭૯૮૦૦	૨૧૬	૯૧૧	૧૯૧૩૧૦૦	૧૯૧૩૧૦૦	૫૦૬૯૭૧૫	૫૦૬૯૭૧૫	-૧૨૭૪૭૦૦	૩૧૫૬૬૧૫	૧૫૭૮૩૦૮		૩૦૩૬૦૮	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૨૦	રમેશચંદ્ર કેશવલાલ	જુ.શ.	૨૧૭૭	૨૧૭	૨૪૨૮	૫૩૪૧૬૦૦	૫૩૪૧૬૦૦	૨૧૭	૧૪૫૩	૩૧૯૬૬૦૦	૩૧૯૬૬૦૦	૮૪૭૦૯૯૦	૮૪૭૦૯૯૦	-૨૧૪૫૦૦૦	૫૨૭૪૩૯૦	૨૬૩૭૧૯૫		૪૯૨૧૯૫	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૨૧	મીનલ રાઇસમીલના ભાગીદાર	જુ.શ.	૨૧૭૮	૨૧૮	૨૭૩૨	૬૦૧૦૪૦૦	૬૦૧૦૪૦૦	૨૧૮	૨૭૩૧	૬૦૦૮૨૦૦	૬૦૦૮૨૦૦	૧૭૧૨૩૩૭૦	૧૭૧૨૩૩૭૦	-૨૨૦૦	૧૧૧૧૫૧૭૦	૫૫૫૭૫૮૫		૫૫૫૫૩૮૫	**
	પ્રકાશભાઇ ભીખાભાઇ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
૨૨૨	શ્રી ઉમિયા વિજય મીલનાં ભાગીદાર	જુ.શ.	૨૧૭૯	૨૧૯	૬૦૭	૧૩૩૫૪૦૦	૧૩૩૫૪૦૦	૨૧૯	૫૭૨	૧૨૫૮૪૦૦	૧૨૫૮૪૦૦	૩૩૯૭૬૮૦	૩૩૯૭૬૮૦	-૭૭૦૦૦	૨૧૩૯૨૮૦	૧૦૬૯૬૪૦		૯૯૨૬૪૦	**
	પટેલ જગદીશભાઇ ત્રીકમલાલ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે					
	પટેલ જીતેન્દ્રકુમાર શતીષભાઇ																		
	પટેલ પીન્કલ સતીષભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	રજનીકાન્ત ભોગીલાલ														ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
	પટેલ ભીખાભાઇ ત્રીકમલાલ																		
	પટેલ હીરેન રજનીકાન્ત																		
૨૨૩	સરોજબેન તે રજનીકાંત ભોગીલાલની વિધવા પત્ની (૨૧૮૦)	જુ.શ.	૨૧૮૦	૨૨૦	૩૨૩૮	૭૧૨૩૬૦૦	૭૧૨૩૬૦૦	૨૨૦	૨૩૭૦	૫૨૧૪૦૦૦	૫૨૧૪૦૦૦	૧૪૩૩૮૫૦૦	૧૪૩૩૮૫૦૦	-૧૯૦૯૬૦૦	૯૧૨૪૫૦૦	૪૫૬૨૨૫૦		૨૬૫૨૬૫૦	**
	હિરેન રજનીકાંત પટેલ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
	મીનલભાઇ રજનીકાંત પટેલ																		
૨૨૪	દીનુભાઇ પરસોત્તમભાઇ	જુ.શ.	૨૧૮૧	૨૨૧	૧૬૧૯	૩૫૬૧૮૦૦	૩૫૬૧૮૦૦	૨૨૧	૯૭૧	૨૧૩૬૨૦૦	૨૧૩૬૨૦૦	૫૬૬૦૯૩૦	૫૬૬૦૯૩૦	-૧૪૨૫૬૦૦	૩૫૨૪૭૩૦	૧૭૬૨૩૬૫		૩૩૬૭૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અરવિંદભાઇ પરસોત્તમભાઇ																		
	મંજુલાબેન પરસોત્તમભાઇ																		
	રાજેશ્રી પરસોત્તમભાઇ																		
૨૨૫	સવિતાબેન નટવરભાઇ અંબાલાલ ની વિધવા	જુ.શ.	૨૧૮૨/પૈકી	૨૨૨	૧૬૮૯૬	૩૫૪૮૧૬૦૦	૩૫૪૮૧૬૦૦	૨૨૨	૧૦૧૩૮	૨૧૨૮૯૮૦૦	૨૧૨૮૯૮૦૦	૫૬૪૧૭૯૭૦	૫૬૪૧૭૯૭૦	-૧૪૧૯૧૮૦૦	૩૫૧૨૮૧૭૦	૧૭૫૬૪૦૮૫		૩૩૭૨૨૮૫	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	કનુભાઇ નટવરભાઇ																		
	શારદાબેન ભીખાભાઇ ચુનીલાલ ની વિધવા																		
	મહેશભાઇ ભીખાભાઇ																		
	સંજય ભીખાભાઇ																		
	ન્યુ ઉમિયા વિજય રાઇસમીલના ભાગીદાર																		
	ભીખાભાઇ ત્રિકમભાઇ																		
૨૨૬	રેણુકા હરિકૃષ્ણભાઇ	જુ.શ.	૨૧૮૩	૨૨૩	૨૦૧૪	૪૨૨૯૪૦૦	૪૨૨૯૪૦૦	૨૨૩	૧૨૦૮	૨૫૩૬૮૦૦	૨૫૩૬૮૦૦	૬૭૨૨૫૨૦	૬૭૨૨૫૨૦	-૧૬૯૨૬૦૦	૪૧૮૫૭૨૦	૨૦૯૨૮૬૦		૪૦૦૨૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	આનલ અરવિંદભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	કરીશ્મા અરવિંદભાઇ																		
૨૨૭	જગદીશચંદ્ર ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૨૧૮૪	૨૨૪	૨૬૫૨	૫૫૬૯૨૦૦	૫૫૬૯૨૦૦	૨૨૪	૨૬૪૮	૫૫૬૦૮૦૦	૫૫૬૦૮૦૦	૧૬૧૨૬૩૨૦	૧૬૧૨૬૩૨૦	-૮૪૦૦	૧૦૫૬૫૫૨૦	૫૨૮૨૭૬૦		૫૨૭૪૩૬૦	**
															** સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૨૮	પદમાવતી એગ્રો ફુડ્સના ભાગીદાર	જુ.શ.	૨૧૮૫/અ		૨૬૩૦														
	પરેશકુમાર મહેન્દ્રભાઇ પટેલ		+																
	નિતિનકુમાર વાડીલાલ પટેલ		૨૪૯૭		૨૫૩૦														** જુઓ નોંધ
	આનંદીબેન મહેન્દ્રભાઇ પટેલ			૨૨૫	૫૧૬૦	૧૦૮૩૬૦૦૦	૧૦૮૩૬૦૦૦	૨૨૫	૩૬૯૨	૭૭૫૩૨૦૦	૭૭૫૩૨૦૦	૨૧૩૨૧૩૦૦	૨૧૩૨૧૩૦૦	-૩૦૮૨૮૦૦	૧૩૫૬૮૧૦૦	૬૭૮૪૦૫૦		૩૭૦૧૨૫૦	૧,૨
	પદમાબેન વાડીલાલ પટેલ														** સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
	પિનલકુમાર મહેન્દ્રભાઇ પટેલ																		
૨૨૯	હર્ષદભાઇ ચીમનભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૨૧૮૫/બ	૨૨૬	૨૨૦૭	૪૬૩૪૭૦૦	૪૬૩૪૭૦૦	૨૨૬	૧૩૨૪	૨૭૮૦૪૦૦	૨૭૮૦૪૦૦	૭૩૬૮૦૬૦	૭૩૬૮૦૬૦	-૧૮૫૪૩૦૦	૪૫૮૭૬૬૦	૨૨૯૩૮૩૦		૪૩૯૫૩૦	
૨૩૦	જગદીશચંદ્ર ખોડાભાઇ		૨૧૮૭/પૈકી	૨૨૭	૩૫૫	૭૪૫૫૦૦	૭૪૫૫૦૦	૨૨૭	૩૫૫	૭૪૫૫૦૦	૭૪૫૫૦૦	૨૧૬૧૯૫૦	૨૧૬૧૯૫૦	૦	૧૪૧૬૪૫૦	૭૦૮૨૨૫		૭૦૮૨૨૫	જુઓ નોંધ ૩
૨૩૧	ધુળાભાઇ પુંજાભાઇ		૨૨૦૭/પૈકી	૨૨૮	૭૨૪૯	૧૫૨૨૨૯૦૦	૧૫૨૨૨૯૦૦	૨૨૮	૪૩૪૯	૯૧૩૨૯૦૦	૯૧૩૨૯૦૦	૨૪૨૦૨૧૮૫	૨૪૨૦૨૧૮૫	-૬૦૯૦૦૦૦	૧૫૦૬૯૨૮૫	૭૫૩૪૬૪૩		૧૪૪૪૬૪૩	જુઓ નોંધ
	પટેલ શકરીબેન તે ધુળાભાઇ પુંજાભાઇની ઔરત																		૧,૨,૩
	પટેલ સુર્યાબેન તે ધુળાભાઇ પુંજાભાઇની પુત્રી તે																		
	શશીકાંન્ત હરીપ્રસાદની વિધવા																		
૨૩૨	ભરતકુમાર ઇશ્વરલાલ		૨૨૦૮/પૈકી	૨૨૯	૩૦૮૧	૬૪૭૦૧૦૦	૬૪૭૦૧૦૦	૨૨૯	૧૮૪૯	૩૮૮૨૯૦૦	૩૮૮૨૯૦૦	૧૦૨૮૯૬૮૫	૧૦૨૮૯૬૮૫	-૨૫૮૭૨૦૦	૬૪૦૬૭૮૫	૩૨૦૩૩૯૩		૬૧૬૧૯૩	જુઓ નોંધ ૩
૨૩૩	સતીષભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ		૨૪૫૫/પૈકી	૨૩૦	૫૦૦	૬૨૫૦૦૦	૬૨૫૦૦૦	૨૩૦	૩૦૦	૩૭૫૦૦૦	૩૭૫૦૦૦	૧૦૫૦૦૦૦	૧૦૫૦૦૦૦	-૨૫૦૦૦૦	૬૭૫૦૦૦	૩૩૭૫૦૦		૮૭૫૦૦	જુઓ નોંધ
	દીલીપભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		૧,૨,૩
	હર્ષદભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	ધનંજયભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
૨૩૪	મંજુલાબેન વસંતભાઇ મગનભાઇની વિધવા		૨૪૫૬/પૈકી	૨૩૧	૧૧૯	૧૪૮૭૫૦	૧૪૮૭૫૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૪૮૭૫૦	૦	૦		-૧૪૮૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	રાકેશભાઇ વસંતભાઇ																		
	પ્રકાશભાઇ વસંતભાઇ																		
	જયશ્રીબેન વસંતભાઇ																		
૨૩૫	અરવિંદભાઇ પરસોત્તમભાઇ	જુ.શ.	૨૪૫૮/પૈકી		૨૦૨૩														
			+																
	અરવિંદભાઇ પરસોત્તમભાઇ	જુ.શ.	૨૪૫૯/પૈકી		૨૫૭૧૮														
				૨૩૨	૨૭૭૪૧	૩૪૬૭૬૨૫૦	૩૪૬૭૬૨૫૦	૨૩૨	૧૬૬૪૫	૨૦૮૦૬૨૫૦	૨૦૮૦૬૨૫૦	૫૮૨૫૭૫૦૦	૫૮૨૫૭૫૦૦	-૧૩૮૭૦૦૦૦	૩૭૪૫૧૨૫૦	૧૮૭૨૫૬૨૫		૪૮૫૫૬૨૫	જુઓ નોંધ ૩
૨૩૬	ચંન્દ્રિકાબેન અમૃતલાલ પટેલ	જુ.શ.	૨૪૬૦	૨૩૩	૫૭૬૬	૧૨૧૦૮૬૦૦	૧૨૧૦૮૬૦૦	૨૩૩	૩૪૬૦	૭૨૬૬૦૦૦	૭૨૬૬૦૦૦	૧૯૨૫૪૯૦૦	૧૯૨૫૪૯૦૦	-૪૮૪૨૬૦૦	૧૧૯૮૮૯૦૦	૫૯૯૪૪૫૦		૧૧૫૧૮૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રજનીકાબેન અમૃતલાલ પટેલ																		
	અલકાબેન અમૃતલાલ પટેલ																		
	હીરેનકુમાર અમૃતલાલ પટેલ																		
	દીપાલીબેન અમૃતલાલ પટેલ																		
	ધિરેનકુમાર અમૃતલાલ પટેલ																		
૨૩૭	ચંપાબેન શીવલાલ પરસોત્તમદાસની વિધવા	જુ.શ.	૨૪૬૧	૨૩૪	૬૬૭૮	૧૪૦૨૩૮૦૦	૧૪૦૨૩૮૦૦	૨૩૪	૪૦૦૭	૮૪૧૪૭૦૦	૮૪૧૪૭૦૦	૨૨૨૯૯૯૫૫	૨૨૨૯૯૯૫૫	-૫૬૦૯૧૦૦	૧૩૮૮૪૨૫૫	૬૯૪૨૧૨૮		૧૩૩૩૦૨૮	
૨૩૮	મનુભાઇ નટવરલાલ	જુ.શ.	૨૪૬૨/પૈકી	૨૩૫	૭૭૫૪	૧૬૨૮૩૪૦૦	૧૬૨૮૩૪૦૦	૨૩૫	૪૬૫૨	૯૭૬૯૨૦૦	૯૭૬૯૨૦૦	૨૫૮૮૮૩૮૦	૨૫૮૮૮૩૮૦	-૬૫૧૪૨૦૦	૧૬૧૧૯૧૮૦	૮૦૫૯૫૯૦		૧૫૪૫૩૯૦	જુઓ નોંધ ૩
૨૩૯	અરવિંદભાઇ અંબાલાલ	જુ.શ.	૨૪૬૩	૨૩૬	૧૭૨૦	૩૬૧૨૦૦૦	૩૬૧૨૦૦૦	૨૩૬	૧૦૩૨	૨૧૬૭૨૦૦	૨૧૬૭૨૦૦	૫૭૪૩૦૮૦	૫૭૪૩૦૮૦	-૧૪૪૪૮૦૦	૩૫૭૫૮૮૦	૧૭૮૭૯૪૦		૩૪૩૧૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગુણંવતભાઇ અંબાલાલ																		
	પ્રમુખભાઇ અંબાલાલ																		
	મહેશભાઇ અંબાલાલ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૪૦	વિષ્ણુભાઇ નટવરલાલ	જુ.શ.	૨૪૬૪	૨૩૭	૪૩૫૦	૯૧૩૫૦૦૦	૯૧૩૫૦૦૦	૨૩૭	૨૬૧૦	૫૪૮૧૦૦૦	૫૪૮૧૦૦૦	૧૪૫૨૪૬૫૦	૧૪૫૨૪૬૫૦	-૩૬૫૪૦૦૦	૯૦૪૩૬૫૦	૪૫૨૧૮૨૫		૮૬૭૮૨૫	
૨૪૧	આનંદીબેન કનુભાઇની વિધવા	જુ.શ.	૨૪૬૫	૨૩૮/૧	૩૯૪૬														
	નાનુભાઇ કનુભાઇ																		
	મનુભાઇ કનુભાઇ																		
	અલકાબેન રોહિતભાઇની વિધવા																		
	શુભમ રોહિતભાઇ																		
	મિલન રોહિતભાઇ																		
			+																
			૨૪૮૪	૨૩૮/૨	૬૨૭૨														
					૧૦૨૧૮	૨૧૪૫૭૮૦૦	૨૧૪૫૭૮૦૦	૨૩૮	૬૧૩૧	૧૨૮૭૫૧૦૦	૧૨૮૭૫૧૦૦	૩૪૧૧૯૦૧૫	૩૪૧૧૯૦૧૫	-૮૫૮૨૭૦૦	૨૧૨૪૩૯૧૫	૧૦૬૨૧૯૫૮		૨૦૩૯૨૫૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૪૨	ભીખાભાઇ ઇશ્વરભાઇ	જુ.શ.	૨૪૬૬	૨૩૯	૧૮૫૧૪	૩૮૮૭૯૪૦૦	૩૮૮૭૯૪૦૦	૨૩૯	૧૧૧૦૮	૨૩૩૨૬૮૦૦	૨૩૩૨૬૮૦૦	૬૧૮૧૬૦૨૦	૬૧૮૧૬૦૨૦	-૧૫૫૫૨૬૦૦	૩૮૪૮૯૨૨૦	૧૯૨૪૪૬૧૦		૩૬૯૨૦૧૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રાજેન્દ્રભાઇ પોપટભાઇ																		
	કમલેશભાઇ ભીખાભાઇ																		
	યોગેશભાઇ ભીખાભાઇ																		
	અતુલભાઇ ભીખાભાઇ																		
૨૪૩	રમેશભાઇ મોતીભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૨૪૬૭		૧૮૨૧														
	પ્રકાશભાઇ ભીખાભાઇ પટેલ																		
	ધર્મેન્દ્રભાઇ ભીખાભાઇ પટેલ																		
			+																
			૨૪૬૮		૧૯૨૨														
			+																
			૨૪૬૯		૩૯૪૫														
				૨૪૦	૭૬૮૮	૧૬૧૪૪૮૦૦	૧૬૧૪૪૮૦૦	૨૪૦	૪૬૧૩	૯૬૮૭૩૦૦	૯૬૮૭૩૦૦	૨૫૬૭૧૩૪૫	૨૫૬૭૧૩૪૫	-૬૪૫૭૫૦૦	૧૫૯૮૪૦૪૫	૭૯૯૨૦૨૩		૧૫૩૪૫૨૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૪૪	અમૃતભાઇ બબાભાઇ પટેલ		૨૪૭૦/પૈકી	૨૪૧	૧૦૪૬૮	૨૧૯૮૨૮૦૦	૨૧૯૮૨૮૦૦	૨૪૧	૬૨૮૧	૧૩૧૯૦૧૦૦	૧૩૧૯૦૧૦૦	૩૪૯૫૩૭૬૫	૩૪૯૫૩૭૬૫	-૮૭૯૨૭૦૦	૨૧૭૬૩૬૬૫	૧૦૮૮૧૮૩૩		૨૦૮૯૧૩૩	જુઓ નોંધ

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	દિનેશભાઇ બબાભાઇ પટેલ																		૧,૨,૩
	દિનુભાઇ પરસોત્તમભાઇ																		
	અરવિંદભાઇ પરસોત્તમભાઇ																		
	મંજીલભાઇ પરસોત્તમભાઇ																		
	રાજેન્દ્ર પરસોત્તમભાઇ																		
૨૪૫	ચંદ્રકાંતભાઇ નટવરભાઇ	જુ.શ.	૨૪૭૧/પૈકી	૨૪૨	૫૨૩૮	૬૫૪૭૫૦૦	૬૫૪૭૫૦૦	૨૪૨	૩૧૪૩	૩૯૨૮૭૫૦	૩૯૨૮૭૫૦	૧૧૧૯૬૯૩૮	૧૧૧૯૬૯૩૮	-૨૬૧૮૭૫૦	૭૨૬૮૧૮૮	૩૬૩૪૦૯૪		૧૦૧૫૩૪૪	જુઓ નોંધ
	દીનેશભાઇ નટવરભાઇ																		૧,૨,૩
	વાસુદેવ નટવરભાઇ																		
	મંજુલાબેન નટવરભાઇ																		
	ગીતાબેન નટવરભાઇ																		
	લીલાબેન ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	વિષ્ણુભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	મનુભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	રમેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	મનોજભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
૨૪૬	લીલાબેન ભીખાભાઇ અંબાલાલ પટેલની વિધવા		૨૪૭૮/પૈકી	૨૪૩	૧૨૦૪	૧૫૦૫૦૦૦	૧૫૦૫૦૦૦	૨૪૩	૭૨૨	૯૦૨૫૦૦	૯૦૨૫૦૦	૨૫૨૭૦૦૦	૨૫૨૭૦૦૦	-૬૦૨૫૦૦	૧૬૨૪૫૦૦	૮૧૨૨૫૦		૨૦૯૭૫૦	જુઓ નોંધ
	પન્નાબેન ભીખાભાઇ પટેલ																		૧,૨,૩
૨૪૭	શાન્તાબેન જુગલભાઇ	જુ.શ.	૨૪૮૦/પૈકી	૨૪૪	૨૮૯૮	૩૬૨૨૫૦૦	૩૬૨૨૫૦૦	૨૪૪	૧૭૩૯	૨૧૭૩૭૫૦	૨૧૭૩૭૫૦	૬૦૮૬૫૦૦	૬૦૮૬૫૦૦	-૧૪૪૮૭૫૦	૩૯૧૨૭૫૦	૧૯૫૬૩૭૫		૫૦૭૬૨૫	જુઓ નોંધ
	નર્મદાબેન જુગલભાઇ																		૧,૨,૩
	આનંદીબેન પરસોત્તમદાસ પટેલ ની પત્ની																		
	અલ્પેશકુમાર પરસોત્તમદાસ પટેલ																		
	મુકેશકુમાર પરસોત્તમદાસ પટેલ																		
	પટેલ ગીરીશભાઇ બાબુલાલ																		
	પટેલ દિનેશભાઇ બાબુલાલ																		
	પટેલ ભીખાભાઇ મોતીલાલ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૪૮	ગીતાબેન અરવિંદકુમાર	જુ.શ.	૨૪૮૧	૨૪૫	૭૯૯૨	૧૬૭૮૩૨૦૦	૧૬૭૮૩૨૦૦	૨૪૫	૪૭૯૫	૧૦૦૬૯૫૦૦	૧૦૦૬૯૫૦૦	૨૬૬૮૪૧૭૫	૨૬૬૮૪૧૭૫	-૬૭૧૩૭૦૦	૧૬૬૧૪૬૭૫	૮૩૦૭૩૩૮		૧૫૯૩૬૩૮	
૨૪૯	ભીખાભાઇ અંબાલાલ	જુ.શ.	૨૪૮૨	૨૪૬	૨૮૩૩	૫૯૪૯૩૦૦	૫૯૪૯૩૦૦	૨૪૬	૧૭૦૦	૩૫૭૦૦૦૦	૩૫૭૦૦૦૦	૯૪૬૦૫૦૦	૯૪૬૦૫૦૦	-૨૩૭૯૩૦૦	૫૮૯૦૫૦૦	૨૯૪૫૨૫૦		૫૬૫૯૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પન્નાબેન ભીખાભાઇ અંબાલાલ																		
૨૫૦	જયેશકુમાર અંબાલાલ		૨૪૮૩	૨૪૭	૩૮૪૫	૮૦૭૪૫૦૦	૮૦૭૪૫૦૦	૨૪૭	૨૩૦૭	૪૮૪૪૭૦૦	૪૮૪૪૭૦૦	૧૨૮૩૮૪૫૫	૧૨૮૩૮૪૫૫	-૩૨૨૯૯૦૦	૭૯૯૩૭૫૫	૩૯૯૬૮૭૮		૭૬૭૦૭૮	
૨૫૧	ભોગીલાલ નાગરદાસ	જુ.શ.	૨૪૮૫	૨૪૮	૬૦૬	૧૨૭૨૬૦૦	૧૨૭૨૬૦૦	૨૪૮	૩૬૪	૭૬૪૪૦૦	૭૬૪૪૦૦	૨૦૨૫૬૬૦	૨૦૨૫૬૬૦	-૫૦૮૨૦૦	૧૨૬૧૨૬૦	૬૩૦૬૩૦		૧૨૨૪૩૦	
૨૫૨	રમેશભાઇ વાડીલાલ	જુ.શ.	૨૪૮૬	૨૪૯	૩૪૪૦	૭૨૨૪૦૦૦	૭૨૨૪૦૦૦	૨૪૯	૨૦૬૪	૪૩૩૪૪૦૦	૪૩૩૪૪૦૦	૧૧૪૮૬૧૬૦	૧૧૪૮૬૧૬૦	-૨૮૮૯૬૦૦	૭૧૫૧૭૬૦	૩૫૭૫૮૮૦		૬૮૬૨૮૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વિનોદભાઇ વાડીલાલ																		
	મુકેશભાઇ વાડીલાલ																		
	ઇન્દીરાબેન વાડીલાલ																		
	ઉષાબેન વાડીલાલ																		
	કોકીલાબેન મહેશભાઇ ના વિધવા																		
	વિશાલ મહેશભાઇ																		
	આનંદીબેન કનુભાઇ ની વિધવા																		
	નાનુભાઇ કનુભાઇ																		
	મનુભાઇ કનુભાઇ																		
	અલકાબેન રોહિતભાઇની વિધવા																		
	શુભમ રોહિતભાઇ																		
	મિલન રોહિતભાઇ																		
	બાઇ ચંચળ કનૈયાલાલ બેચરભાઇ																		
૨૫૩	રમેશભાઇ વાડીલાલ	જુ.શ.	૨૪૮૭	૨૫૦	૩૩૩.૭	૭૦૦૭૭૦૦	૭૦૦૭૭૦૦	૨૫૦	૨૦૦૨	૪૨૦૪૨૦૦	૪૨૦૪૨૦૦	૧૧૧૪૧૧૩૦	૧૧૧૪૧૧૩૦	-૨૮૦૩૫૦૦	૬૯૩૬૯૩૦	૩૪૬૮૪૬૫		૬૬૪૯૬૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વિનોદભાઇ વાડીલાલ																		
	મુકેશભાઇ વાડીલાલ																		
	ઇન્દીરાબેન વાડીલાલ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	ઉષાબેન વાડીલાલ																		
	કોકીલાબેન મહેશભાઇ ના વિધવા																		
	વિશાલ મહેશભાઇ																		
૨૫૪	સતીષભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ	જુ.શ.	૨૪૮૮	૨૫૧/૧	૪૫૫૬														
	દિલીપભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	હર્ષદભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	ધનંજયભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
			+																
			૨૪૯૦	૨૫૧/૨	૫૦૬														
					૫૦૬૨	૧૦૬૩૦૨૦૦	૧૦૬૩૦૨૦૦	૨૫૧	૩૦૪૦	૬૩૮૪૦૦૦	૬૩૮૪૦૦૦	૧૬૯૧૭૬૦૦	૧૬૯૧૭૬૦૦	-૪૨૪૬૨૦૦	૧૦૫૩૩૬૦૦	૫૨૬૬૮૦૦		૧૦૨૦૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૫૫	આનંદીબેન મહેન્દ્રભાઇ	જુ.શ.	૨૪૮૯	૨૫૨/૧	૫૧૫૯	૧૦૮૩૩૯૦૦	૧૦૮૩૩૯૦૦	૨૫૨/૧	૩૦૯૫	૬૪૯૯૫૦૦	૬૪૯૯૫૦૦	૧૭૨૨૩૬૭૫	૧૭૨૨૩૬૭૫	-૪૩૩૪૪૦૦	૧૦૭૨૪૧૭૫	૫૩૬૨૦૮૮		૧૦૨૭૬૮૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પરેશ મહેન્દ્રભાઇ																		
	પીનલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	સ્વપનીલ મહેન્દ્રભાઇ																		
૨૫૬	શંકરભાઇ બેચરભાઇ	જુ.શ.	૨૪૯૧/પૈકી																
	મગનભાઇ જેણાભાઇ																		
			+																
	દિનેશભાઇ શંભુભાઇ		૨૪૯૩/પૈકી																જુઓ નોંધ
				૨૫૨/૨	૩૧૯૧	૬૭૦૧૧૦૦	૬૭૦૧૧૦૦	૨૫૨/૨	૧૯૧૫	૪૦૨૧૫૦૦	૪૦૨૧૫૦૦	૧૦૬૫૬૯૭૫	૧૦૬૫૬૯૭૫	-૨૬૭૯૬૦૦	૬૬૩૫૪૭૫	૩૩૧૭૭૩૮		૬૩૮૧૩૮	૧,૨,૩
૨૫૭	ભીખાભાઇ ત્રીકમભાઇ	જુ.શ.	૨૪૯૨/પૈકી	૨૫૩	૧૨૧૪	૨૫૪૯૪૦૦	૨૫૪૯૪૦૦	૨૫૩	૭૨૮	૧૫૨૮૮૦૦	૧૫૨૮૮૦૦	૪૦૫૧૩૨૦	૪૦૫૧૩૨૦	-૧૦૨૦૬૦૦	૨૫૨૨૫૨૦	૧૨૬૧૨૬૦		૨૪૦૬૬૦	જુઓ નોંધ
	સતીષભાઇ ત્રીકમભાઇ																		૧,૨,૩
	જગદીશભાઇ ત્રીકમભાઇ																		
	ભારતીબેન ભોગીલાલ																		
	સરોજબેન તે રજનીકાંત ભોગીલાલની વિધવા પત્ની																		
	હિરેન રજનીકાંત પટેલ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	મીનલભાઇ રજનીકાંત પટેલ																		
૨૫૮	અરવિંદભાઇ ઉગરચંદભાઇ		૨૪૯૬/પૈકી	૨૫૪	૧૭૩૮	૩૬૪૯૮૦૦	૩૬૪૯૮૦૦	૨૫૪	૧૦૪૩	૨૧૯૦૩૦૦	૨૧૯૦૩૦૦	૫૮૦૪૨૯૫	૫૮૦૪૨૯૫	-૧૪૫૯૫૦૦	૩૬૧૩૯૯૫	૧૮૦૬૯૯૮		૩૪૭૪૯૮	જુઓ નોંધ
	ગીતાબેન અરવિંદભાઇ																		૧,૨,૩
	સ્નેહલભાઇ અરવિંદભાઇ																		
	પ્રીતીબેન અરવિંદભાઇ																		
	તેજલબેન અરવિંદભાઇ																		
	નીલમબેન અરવિંદભાઇ																		
	બીજલબેન અરવિંદભાઇ																		
૨૫૯	હીરાબેન ચતુરદાસ	જુ.શ.	૨૪૯૮+૨૪૯૯ +૨૫૦૦+ ૨૫૨૮+૨૫૨૯+ ૨૫૩૦	૨૫૫	૨૧૪૪૯	૪૫૦૪૨૯૦૦	૪૫૦૪૨૯૦૦	૨૫૫	૨૦૮૩૫	૪૩૭૫૩૫૦૦	૪૩૭૫૩૫૦૦	૧૨૨૫૦૯૮૦૦	૧૨૨૫૦૯૮૦૦	-૧૨૮૯૪૦૦	૭૮૭૫૬૩૦૦	૩૯૩૭૮૧૫૦		૩૮૦૮૮૭૫૦	**
	ગીતાબેન અરવિંદકુમાર														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
	નીશાબેન રાજીવકુમાર																		
	સંગીતાબેન મહેન્દ્રકુમાર																		
	હીરાબેન ડાહ્યાભાઇ																		
	કૈલાસબેન જયંતીલાલ																		
	મંદાકીની દિપકકુમાર																		
	જયંતિલાલ ડાહ્યાભાઇ																		
	હીરાબેન ચતુરદાસ																		
	ગીતાબેન અરવિંદકુમાર																		
	નીશાબેન રાજીવકુમાર																		
	સંગીતાબેન મહેન્દ્રકુમાર																		
	હીરાબેન ડાહ્યાભાઇ																		
	કૈલાસબેન જયંતીલાલ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬

નોંધ

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.

૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.

*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.

*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

	મંદાકીની દિપકકુમાર																		
	જયંતિલાલ ડાહ્યાભાઇ																		
	હીરાબેન ચતુરદાસ																		
	ગીતાબેન અરવિંદકુમાર																		
	નીશાબેન રાજીવકુમાર																		
	સંગીતાબેન મહેન્દ્રકુમાર																		
	હીરાબેન ડાહ્યાભાઇ																		
	કૈલાસબેન જયંતીલાલ																		
	મંદાકીની દિપકકુમાર																		
	જયંતિલાલ ડાહ્યાભાઇ																		
	પદમાબેન વાડીલાલ																		
	લીલાબેન સતીષભાઇ																		
	દક્ષાબેન નિતિનભાઇ																		
	રમેશભાઇ ચીમનભાઇ																		
	શણગારબેન હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	હીરાબેન ચતુરદાસ																		
	ગીતાબેન અરવિંદકુમાર																		
	નીશાબેન રાજીવકુમાર																		
	સંગીતાબેન મહેન્દ્રકુમાર																		
	હીરાબેન ડાહ્યાભાઇ																		
	કૈલાસબેન જયંતીલાલ																		
	રેણુકાબેન અરવિંદભાઇ																		
	અરવિંદભાઇ માણેકલાલ																		
	વિમળાગૌરી નારણલાલ																		
	ધ્રુવેશ નારણભાઇ																		
	હીરેન નારણભાઇ																		
	જયંતિલાલ ડાહ્યાભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	મંદાકીની દિપકકુમાર																		
	હંસાબેન બાબુભાઇ																		
	ભારતીબેન દેવેન્દ્રભાઇ																		
	કોકીલાબેન દશરથભાઇ																		
	દિવાળીબેન ઉર્ફે વિમળાબેન કાંતીલાલ																		
	રમેશભાઇ ચીમનલાલ																		
	બાબુભાઇ પ્રહ્લાદભાઇ																		
	રાગીણી ભાવીન પટેલ																		
	આનંદીબેન મહેન્દ્રભાઇ																		
	પરેશ મહેન્દ્રભાઇ																		
	પીનલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	સ્વપનીલ મહેન્દ્રભાઇ																		
૨૬૦	આનંદીબેન મહેન્દ્રભાઇ	જુ.શ.	૨૫૦૧	૨૫૬/૧	૧૩૧૫														
	પરેશ મહેન્દ્રભાઇ																		
	પીનલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	સ્વપનીલ મહેન્દ્રભાઇ																		
				+															
		જુ.શ.	૨૫૩૫																
								૨૫૬/૧	૧૨૫૩										
				૨૫૬/૨	૮૦૯૪			૨૫૬/૨	૪૩૯૨										જુઓ નોંધ ૧,૨
					૯૪૦૯	૧૯૭૫૮૯૦૦	૧૯૭૫૮૯૦૦		૫૬૪૫	૧૧૮૫૪૫૦૦	૧૧૮૫૪૫૦૦	૩૧૪૧૪૪૨૫	૩૧૪૧૪૪૨૫	-૭૯૦૪૪૦૦	૧૯૫૫૯૯૨૫	૯૭૭૯૯૬૩		૧૮૭૫૫૬૩	
૨૬૧	ભરતકુમાર અંબાલાલ સોમનાથ	જુ.શ.	૨૫૦૨/પૈકી	૨૫૭	૮૫૨૬	૧૭૯૦૪૬૦૦	૧૭૯૦૪૬૦૦	૨૫૭	૫૧૧૫	૧૦૭૪૧૫૦૦	૧૦૭૪૧૫૦૦	૨૮૪૬૪૯૭૫	૨૮૪૬૪૯૭૫	-૭૧૬૩૧૦૦	૧૭૭૨૩૪૭૫	૮૮૬૧૭૩૮		૧૬૯૮૬૩૮	જુઓ નોંધ ૩
૨૬૨	ભરતકુમાર અંબાલાલ સોમનાથ	જુ.શ.	૨૫૦૩/પૈકી	૨૫૮	૧૬૦૮૬	૩૩૭૮૦૬૦૦	૩૩૭૮૦૬૦૦	૨૫૮	૯૬૫૩	૨૦૨૭૧૩૦૦	૨૦૨૭૧૩૦૦	૫૩૭૧૮૯૪૫	૫૩૭૧૮૯૪૫	-૧૩૫૦૯૩૦૦	૩૩૪૪૭૬૪૫	૧૬૭૨૩૮૨૩		૩૨૧૪૫૨૩	જુઓ નોંધ ૩
૨૬૩	મહેન્દ્રભાઇ મગનભાઇ	જુ.શ.	૨૫૦૪	૨૫૯	૨૫૨૯	૫૩૧૦૯૦૦	૫૩૧૦૯૦૦	૨૫૯	૧૫૧૭	૩૧૮૫૭૦૦	૩૧૮૫૭૦૦	૮૪૪૨૧૦૫	૮૪૪૨૧૦૫	-૨૧૨૫૨૦૦	૫૨૫૬૪૦૫	૨૬૨૮૨૦૩		૫૦૩૦૦૩	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	પ્રમીલાબેન પ્રમુખભાઇ																		જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગીરીશભાઇ પ્રમુખભાઇ																		
૨૬૪	નટવરભાઇ મગનભાઇ	જુ.શ.	૨૫૦૫	૨૬૦	૬૪૭૫	૧૩૫૯૭૫૦૦	૧૩૫૯૭૫૦૦	૨૬૦	૩૮૮૫	૮૧૫૮૫૦૦	૮૧૫૮૫૦૦	૨૧૬૨૦૦૨૫	૨૧૬૨૦૦૨૫	-૫૪૩૯૦૦૦	૧૩૪૬૧૫૨૫	૬૭૩૦૭૬૩		૧૨૯૧૭૬૩	
૨૬૫	બાબુભાઇ કાંતિલાલ	જુ.શ.	૨૫૦૬	૨૬૧	૨૩૨૭	૪૮૮૬૭૦૦	૪૮૮૬૭૦૦	૨૬૧	૧૩૦૬	૨૯૩૧૬૦૦	૨૯૩૧૬૦૦	૭૭૬૮૭૪૦	૭૭૬૮૭૪૦	-૧૯૫૫૧૦૦	૪૮૩૭૧૪૦	૨૪૧૮૫૭૦		૪૬૩૪૭૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	દિવાળીબેન શંકરભાઇ																		
	શારદાબેન શંકરભાઇ																		
	દાજીભાઇ ની દિકરીઓના વાલી ચંચળબેન																		
૨૬૬	જીવકોરબેન શીવલાલ	જુ.શ.	૨૫૦૭	૨૬૨	૩૦૩	૬૩૬૩૦૦	૬૩૬૩૦૦	૨૬૨	૩૦૩	૬૩૬૩૦૦	૬૩૬૩૦૦	૧૮૪૫૨૭૦	૧૮૪૫૨૭૦	૦	૧૨૦૮૯૭૦	૬૦૪૪૮૫		૬૦૪૪૮૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ચંપાબેન શીવલાલ																		
	મથુરભાઇ છગનભાઇ																		
	શણગારબેન હરીકૃષ્ણભાઇ ત્રિકમભાઇની વિધવા																		
	સતીષભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	દિલીપભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	હર્ષદભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	ધનંજયભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	વિણાબેન હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	રેણુકાબેન હરીકૃષ્ણભાઇ																		
૨૬૭	અરવિંદભાઇ ઉગરચંદ	જુ.શ.	૨૫૦૮					૨૬૩/૧	૩૯૮૫										
								૨૬૩/૨	૧૧૯૨૧										
				૨૬૩	૨૬૫૦૭	૫૫૬૬૪૭૦૦	૫૫૬૬૪૭૦૦		૧૫૯૦૬	૩૩૪૦૨૬૦૦	૩૩૪૦૨૬૦૦	૮૮૫૧૬૮૯૦	૮૮૫૧૬૮૯૦	-૨૨૨૬૨૧૦૦	૫૫૧૧૪૨૯૦	૨૭૫૫૭૧૪૫		૫૨૯૫૦૪૫	
૨૬૮	ભીખાભાઇ ત્રીકમભાઇ	જુ.શ.	૨૫૦૯	૨૬૪	૨૦૨૩	૪૨૪૮૩૦૦	૪૨૪૮૩૦૦	૨૬૪	૧૨૧૪	૨૫૪૯૪૦૦	૨૫૪૯૪૦૦	૬૭૫૫૯૧૦	૬૭૫૫૯૧૦	-૧૬૯૯૯૦૦	૪૨૦૬૫૧૦	૨૧૦૩૨૫૫		૪૦૪૩૫૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સતીષભાઇ ત્રીકમભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	જગદીશભાઇ ત્રીકમભાઇ																		
	ભારતીબેન ભોગીલાલ																		
	સરોજબેન તે રજનીકાંત ભોગીલાલની વિધવા પત્ની																		
	હિરેન રજનીકાંત પટેલ																		
	મીનલભાઇ રજનીકાંત પટેલ																		
૨૬૯	ભીખાભાઇ ત્રીકમભાઇ	જુ.શ.	૨૫૧૧	૨૬૫	૧૩૧૫	૨૭૬૧૫૦૦	૨૭૬૧૫૦૦	૨૬૫	૭૮૯	૧૬૫૫૬૯૦૦	૧૬૫૫૬૯૦૦	૪૩૯૦૭૮૫	૪૩૯૦૭૮૫	-૧૧૦૪૬૦૦	૨૭૩૩૮૮૫	૧૩૬૬૯૪૩		૨૬૨૩૪૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સતીષભાઇ ત્રીકમભાઇ																		
	જગદીશભાઇ ત્રીકમભાઇ																		
	ભારતીબેન ભોગીલાલ																		
	સરોજબેન તે રજનીકાંત ભોગીલાલની વિધવા પત્ની																		
	હિરેન રજનીકાંત પટેલ																		
	મીનલભાઇ રજનીકાંત પટેલ																		
૨૭૦	રેશમાબેન કિર્તીકુમાર	જુ.શ.	૨૫૧૨		૮૦૯														
	પિકોલાબેન કિર્તીકુમાર																		
	અરવિંદાબેન કિર્તીકુમાર કેશવલાલ ની વિધવા																		
	બીનાબેન તે જયેશકુમાર કિર્તીકુમાર ની વિધવા																		
	કેનાબેન જયેશભાઇ શાહ																		
	કિષ્નાબેન જયેશભાઇ શાહ																		
			+																
			૨૫૧૩		૨૩૨૭														
			+																
			૨૫૧૪		૩૫૪૧														
				૨૬૬	૬૬૭૭	૧૪૦૨૧૭૦૦	૧૪૦૨૧૭૦૦	૨૬૬	૪૦૦૭	૮૪૧૪૭૦૦	૮૪૧૪૭૦૦	૨૨૨૯૯૯૫૫	૨૨૨૯૯૯૫૫	-૫૬૦૭૦૦૦	૧૩૮૮૪૨૫૫	૬૯૪૨૧૨૮		૧૩૩૫૧૨૮	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬

નોંધ

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.

૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.

*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.

*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

૨૭૧	ગામતળ પછાત માટે વ.ક.જેતલપુર ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૨૫૧૫/પૈકી																
	ઘર વિહોણા ખેત મજુર તેમજ આર્થિક રીતે																		
	ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણબોર્ડ ગાંધીનગર																		
	જેતલપુર વિવિધ કાર્યકારી સેવા સહકારી મંડળી લી.વિ.																		
			+																
	ગામતળ પછાત માટે વ.ક.જેતલપુર ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૨૫૪૬/પૈકી																
	ઘર વિહોણા ખેત મજુર તેમજ આર્થિક રીતે														** જુઓ નોંધ ૧,૨,૩ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ /ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
	રામનિવાસ હરિજન કો.ઓ.હા.સો.લી.																		
	ઘનશ્યામ પાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી.																		
				૨૬૭	૫૦૪૪૮	૧૧૦૯૮૫૬૦૦	૧૧૦૯૮૫૬૦૦	૨૬૭	૪૫૨૦૩	૯૯૪૪૬૬૦૦	૯૯૪૪૬૬૦૦	૨૭૮૪૫૦૪૮૦	૨૭૮૪૫૦૪૮૦	-૧૧૫૩૯૦૦૦	૧૭૯૦૦૩૮૮૦	૮૯૫૦૧૯૪૦		૭૭૯૬૨૯૪૦	**
૨૭૨	લલીતભાઇ બાલુભાઇ	જુ.શ.	૨૫૧૬	૨૬૮	૫૨૬૧	૧૧૦૪૮૧૦૦	૧૧૦૪૮૧૦૦	૨૬૮	૩૧૫૭	૬૬૨૯૭૦૦	૬૬૨૯૭૦૦	૧૭૫૬૮૭૦૫	૧૭૫૬૮૭૦૫	-૪૪૧૮૪૦૦	૧૦૯૩૯૦૦૫	૫૪૬૯૫૦૩		૧૦૫૧૧૦૩	
૨૭૩	રમેશભાઇ વાડીલાલ	જુ.શ.	૨૫૧૭	૨૬૯	૪૫૫૩	૯૫૬૧૩૦૦	૯૫૬૧૩૦૦	૨૬૯	૨૭૩૨	૫૭૩૭૨૦૦	૫૭૩૭૨૦૦	૧૫૨૦૩૫૮૦	૧૫૨૦૩૫૮૦	-૩૮૨૪૧૦૦	૯૪૬૬૩૮૦	૪૭૩૩૧૯૦		૯૦૯૦૯૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વિનોદભાઇ વાડીલાલ																		
	મુકેશભાઇ વાડીલાલ																		
	ઇન્દીરાબેન વાડીલાલ																		
	ઉષાબેન વાડીલાલ																		
	કોકીલાબેન મહેશભાઇ ના વિધવા																		
	વિશાલ મહેશભાઇ																		
	આનંદીબેન કનુભાઇ ની વિધવા																		
	નાનુભાઇ કનુભાઇ																		
	મનુભાઇ કનુભાઇ																		
	અલકાબેન રોહિતભાઇની વિધવા																		
	શુભમ રોહિતભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	મિલન રોહિતભાઇ																		
	બાઇ ચંચળ કનૈયાલાલ બેચરભાઇ																		
૨૭૪	ભીખાભાઇ ત્રીકમભાઇ	જુ.શ.	૨૫૧૮	૨૭૦	૨૦૨૩	૪૨૪૮૩૦૦	૪૨૪૮૩૦૦	૨૭૦	૧૨૧૪	૨૫૪૯૪૦૦	૨૫૪૯૪૦૦	૬૭૫૫૯૧૦	૬૭૫૫૯૧૦	-૧૬૯૯૯૦૦	૪૨૦૬૫૧૦	૨૧૦૩૨૫૫		૪૦૪૩૫૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સતીષભાઇ ત્રીકમભાઇ																		
	જગદીશભાઇ ત્રીકમભાઇ																		
	ભારતીબેન ભોગીલાલ																		
	સરોજબેન તે રજનીકાંત ભોગીલાલની વિધવા પત્ની																		
	હિરેન રજનીકાંત પટેલ																		
	મીનલભાઇ રજનીકાંત પટેલ																		
૨૭૫	પ્રમુખભાઇ નાથાભાઇ	નવી અને અવિભાજ્ય	૨૫૧૯	૨૭૧	૪૭૫૫	૯૯૮૫૫૦૦	૯૯૮૫૫૦૦	૨૭૧	૨૮૫૩	૫૯૯૧૩૦૦	૫૯૯૧૩૦૦	૧૫૮૭૬૯૪૫	૧૫૮૭૬૯૪૫	-૩૯૯૪૨૦૦	૯૮૮૫૬૪૫	૪૯૪૨૮૨૩		૯૪૮૬૨૩	જુઓ નોંધ ૪
૨૭૬	ચંદુભાઇ પુંજાભાઇ ભોઇ	જુ.શ.	૨૫૨૦	૨૭૨	૫૮૬૮	૧૨૩૨૨૮૦૦	૧૨૩૨૨૮૦૦	૨૭૨	૩૫૨૧	૭૩૯૪૧૦૦	૭૩૯૪૧૦૦	૧૯૫૯૪૩૬૫	૧૯૫૯૪૩૬૫	-૪૯૨૮૭૦૦	૧૨૨૦૦૨૬૫	૬૧૦૦૧૩૩		૧૧૭૧૪૩૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	બાબુભાઇ પુંજાભાઇ ભોઇ																		
	દશરથ પુંજાભાઇ ભોઇ																		
	ઇચ્છાબેન પુંજાભાઇ ભોઇ																		
	રણછોડભાઇ પુંજાભાઇ ભોઇ																		
	અમૃતભાઇ પ્રતાપજી																		
૨૭૭	સંજયકુમાર ગણપતભાઇ	જુ.શ.	૨૫૨૧	૨૭૩	૧૭૬૦૪	૩૬૯૬૮૪૦૦	૩૬૯૬૮૪૦૦	૨૭૩	૧૦૫૬૨	૨૨૧૮૦૨૦૦	૨૨૧૮૦૨૦૦	૫૮૭૭૭૫૩૦	૫૮૭૭૭૫૩૦	-૧૪૭૮૮૨૦૦	૩૬૫૯૭૩૩૦	૧૮૨૯૮૬૬૫		૩૫૧૦૪૬૫	
૨૭૮	કોકીલાબેન તે રમેશભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૨૫૨૨	૨૭૪	૫૧૬૦	૧૦૮૩૬૦૦૦	૧૦૮૩૬૦૦૦	૨૭૪	૩૦૯૬	૬૫૦૧૬૦૦	૬૫૦૧૬૦૦	૧૭૨૨૯૨૪૦	૧૭૨૨૯૨૪૦	-૪૩૩૪૪૦૦	૧૦૭૨૭૬૪૦	૫૩૬૩૮૨૦		૧૦૨૯૪૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સગીર અમીષા રમેશભાઇ ના વાલી કોકીલાબેન																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	સગીર ગૌરાંગ રમેશભાઇ ના વાલી કોકીલાબેન																		
	સગીર કશ્યપ રમેશભાઇ ના વાલી કોકીલાબેન																		
૨૭૯	સતીષભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ	જુ.શ.	૨૫૨૩	૨૭૫/૧	૨૪૨૮	૫૩૪૧૬૦૦	૫૩૪૧૬૦૦	૨૭૫/૧	૧૪૫૭	૩૨૦૫૪૦૦	૩૨૦૫૪૦૦	૮૪૯૪૩૧૦	૮૪૯૪૩૧૦	-૨૧૩૬૨૦૦	૫૨૮૮૯૧૦	૨૬૪૪૪૫૫		૫૦૮૨૫૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	દિલીપભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	હર્ષદભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	ધનંજયભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
૨૮૦	ચંદ્રિકાબેન અમૃતલાલ પટેલ	જુ.શ.	૨૫૪૦	૨૭૫/૨	૨૨૨૬	૪૮૯૭૨૦૦	૪૮૯૭૨૦૦	૨૭૫/૨	૧૩૩૬	૨૯૩૯૨૦૦	૨૯૩૯૨૦૦	૭૭૮૮૮૮૦	૭૭૮૮૮૮૦	-૧૯૫૮૦૦૦	૪૮૪૯૬૮૦	૨૪૨૪૮૪૦		૪૬૬૮૪૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રજનીકાબેન અમૃતલાલ પટેલ																		
	અલકાબેન અમૃતલાલ પટેલ																		
	હીરેનકુમાર અમૃતલાલ પટેલ																		
	દિપાલીબેન અમૃતલાલ પટેલ																		
	ધિરેનકુમાર અમૃતલાલ પટેલ																		
૨૮૧	મંગુબેન અંબાલાલ સોમનાથની વિધવા	જુ.શ.	૨૫૨૪		૧૧૧૩														
	રમેશ અંબાલાલ																		
	ભરત અંબાલાલ																		
	કિરણ અંબાલાલ																		
	જયેશ અંબાલાલ																		
			+																
			૨૫૨૫		૯૬૧૨														
				૨૭૬	૧૦૭૨૫	૨૨૫૨૨૫૦૦	૨૨૫૨૨૫૦૦	૨૭૬	૬૪૩૫	૧૩૫૧૩૫૦૦	૧૩૫૧૩૫૦૦	૩૫૮૧૦૭૭૫	૩૫૮૧૦૭૭૫	-૯૦૦૯૦૦૦	૨૨૨૯૭૨૭૫	૧૧૧૪૮૬૩૮		૨૧૩૯૬૩૮	જુઓ નોંધ ૧,૨
૨૮૨	સતીષભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ	જુ.શ.	૨૫૨૬	૨૭૭	૩૭૪૩	૭૮૬૦૩૦૦	૭૮૬૦૩૦૦	૨૭૭	૨૨૪૬	૪૭૧૬૬૦૦	૪૭૧૬૬૦૦	૧૨૪૯૯૯૯૦	૧૨૪૯૯૯૯૦	-૩૧૪૩૭૦૦	૭૭૮૨૩૯૦	૩૮૯૧૧૯૫		૭૪૭૪૯૫	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	દિલીપભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		જુઓ નોંધ ૧,૨
	હર્ષદભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	ધનંજયભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
૨૮૩	લીલાબેન અંબાલાલ પટેલ	જુ.શ.	૨૫૨૭	૨૭૮	૩૩૩૨	૬૯૯૭૨૦૦	૬૯૯૭૨૦૦	૨૭૮	૨૦૦૦	૪૨૦૦૦૦૦	૪૨૦૦૦૦૦	૧૧૧૩૦૦૦૦	૧૧૧૩૦૦૦૦	-૨૭૯૭૨૦૦	૬૯૩૦૦૦૦	૩૪૬૫૦૦૦		૬૬૭૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	આનંદીબેન મહેન્દ્રભાઇ પટેલ																		
૨૮૪	સતીષભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ	જુ.શ.	૨૫૩૧	૨૭૯	૧૪૨૩	૩૧૩૦૬૦૦	૩૧૩૦૬૦૦	૨૭૯	૮૫૪	૧૮૭૮૮૦૦	૧૮૭૮૮૦૦	૪૯૭૮૮૨૦	૪૯૭૮૮૨૦	-૧૨૫૧૮૦૦	૩૧૦૦૦૨૦	૧૫૫૦૦૧૦		૨૯૮૨૧૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	દિલીપભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	હર્ષદભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	ધનંજયભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
૨૮૫	કમળાબેન કાન્તીભાઇ નાથાભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૨૫૩૨	૨૮૦	૧૩૫૯	૨૯૮૯૮૦૦	૨૯૮૯૮૦૦	૨૮૦	૮૧૫	૧૭૯૩૦૦૦	૧૭૯૩૦૦૦	૪૭૫૧૪૫૦	૪૭૫૧૪૫૦	-૧૧૯૬૮૦૦	૨૯૫૮૪૫૦	૧૪૭૯૨૨૫		૨૮૨૪૨૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગોવિંદભાઇ કાન્તીભાઇ																		
	ગુણવતભાઇ કાન્તીભાઇ																		
	લાલભાઇ કાન્તીભાઇ																		
	મુકુન્દભાઇ કાન્તીભાઇ																		
	નરેશભાઇ કાન્તીભાઇ																		
	શૈલેષભાઇ કાન્તીભાઇ																		
	કૈલાશભાઇ કાન્તીભાઇ																		
	પ્રેમીલાબેન કાન્તીભાઇ																		
૨૮૬	સતીષભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ	જુ.શ.	૨૫૩૩	૨૮૧	૬૦૯	૧૩૩૯૮૦૦	૧૩૩૯૮૦૦	૨૮૧	૫૨૭	૧૧૫૯૪૦૦	૧૧૫૯૪૦૦	૩૨૪૬૩૨૦	૩૨૪૬૩૨૦	-૧૮૦૪૦૦	૨૦૮૬૯૨૦	૧૦૪૩૪૬૦		૮૬૩૦૬૦	**
	દિલીપભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/ ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
	હર્ષદભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	ધનંજયભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૮૭	કમળાબેન કાન્તીભાઇ નાથાભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૨૫૩૪	૨૮૨	૧૨૧૪	૨૬૭૦૮૦૦	૨૬૭૦૮૦૦	૨૮૨	૯૦૦	૧૯૮૦૦૦૦	૧૯૮૦૦૦૦	૫૫૪૪૦૦૦	૫૫૪૪૦૦૦	-૬૯૦૮૦૦	૩૫૬૪૦૦૦	૧૭૮૨૦૦૦		૧૦૯૧૨૦૦	**
	ગોવિંદભાઇ કાન્તીભાઇ																		
	ગુણવતભાઇ કાન્તીભાઇ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/				
	લાલભાઇ કાન્તીભાઇ														ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત				
	મુકુન્દભાઇ કાન્તીભાઇ														આપવાની રહેશે.				
	નરેશભાઇ કાન્તીભાઇ																		
	શૈલેષભાઇ કાન્તીભાઇ																		
	કૈલાશભાઇ કાન્તીભાઇ																		
	પ્રેમીલાબેન કાન્તીભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૮૮	હરિકૃષ્ણ સોમાભાઇ	જુ.શ.	૨૫૩૬	૨૮૩	૮૦૯	૧૬૯૮૯૦૦	૧૬૯૮૯૦૦	૨૮૩	૪૮૫	૧૦૧૮૫૦૦	૧૦૧૮૫૦૦	૨૬૯૯૦૨૫	૨૬૯૯૦૨૫	-૬૮૦૪૦૦	૧૬૮૦૫૨૫	૮૪૦૨૬૩		૧૫૯૮૬૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	બાલકૃષ્ણ સોમાભાઇ																		
	પન્નાબેન સોમાભાઇ																		
	રઇબેન સોમાભાઇ નારાયણભાઇની વિધવા																		
	મંદાબેન પરમાનંદ સોમાભાઇ ની વિધવા																		
	સોનલ પરમાનંદ																		
	સાગર પરમાનંદ																		
	પલ્લવી હરીકૃષ્ણ સોમાભાઇ ની પત્ની																		
	રીના બાલકૃષ્ણ સોમાભાઇ ની પત્ની																		
	સંગમ હરીકૃષ્ણ સોમાભાઇ નો પુત્ર																		
	સરોવર બાલકૃષ્ણ સોમાભાઇ નો પુત્ર																		
	સેતુ બાલકૃષ્ણ સોમાભાઇ ની પુત્રી																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૮૯	રમેશભાઇ અંબાલાલ સોમનાથ	જુ.શ.	૨૫૩૭	૨૮૪	૩૫૪૧	૭૭૯૦૨૦૦	૭૭૯૦૨૦૦	૨૮૪	૩૫૪૧	૭૭૯૦૨૦૦	૭૭૯૦૨૦૦	૨૧૮૧૨૫૬૦	૨૧૮૧૨૫૬૦	૦	૧૪૦૨૨૩૬૦	૭૦૧૧૧૮૦		૭૦૧૧૧૮૦	**
															** સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
૨૯૦	રઇબેન સોમાભાઇ	જુ.શ.	૨૫૩૮		૩૩૩૯														
			+																
	હસમુખભાઇ પરસોત્તમભાઇ	જુ.શ.	૨૫૩૯		૪૨૫૧														
	સુભદ્રાબેન કનુભાઇ પરસોત્તમભાઇ ની વિધવા																		
	લાલજીભાઇ કનુભાઇ							૨૮૫/૧	૩૮૬૧						** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ /ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
	તેજેશભાઇ કનુભાઇ																		
	ભરતભાઇ કનુભાઇ							૨૮૫/૨	૧૧૫૪										
				૨૮૫	૭૫૯૦	૧૬૬૯૮૦૦૦	૧૬૬૯૮૦૦૦		૫૦૧૫	૧૧૦૩૩૦૦૦	૧૧૦૩૩૦૦૦	૨૯૭૮૯૧૦૦	૨૯૭૮૯૧૦૦	-૫૬૬૫૦૦૦	૧૮૭૫૬૧૦૦	૯૩૭૮૦૫૦		૩૭૧૩૦૫૦	**

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૯૧	આનંદીબેન મહેન્દ્રભાઇ	જુ.શ.	૨૫૪૧	૨૮૬	૫૧૭૨	૧૧૩૭૮૪૦૦	૧૧૩૭૮૪૦૦	૨૮૬	૪૫૦૭	૯૯૧૫૪૦૦	૯૯૧૫૪૦૦	૨૭૭૬૩૧૨૦	૨૭૭૬૩૧૨૦	-૧૪૬૩૦૦૦	૧૭૮૪૭૭૨૦	૮૯૨૩૮૬૦		૭૪૬૦૮૬૦	**
	પરેશ મહેન્દ્રભાઇ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
	પીનલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	સ્વપનીલ મહેન્દ્રભાઇ																		
૨૯૨	અરવિંદભાઇ ઉગરચંદ	જુ.શ.	૨૫૪૨	૨૮૭	૬૪૭૫	૧૪૨૪૫૦૦૦	૧૪૨૪૫૦૦૦	૨૮૭	૪૫૫૩	૧૦૦૧૬૬૦૦	૧૦૦૧૬૬૦૦	૨૮૦૪૬૪૮૦	૨૮૦૪૬૪૮૦	-૪૨૨૮૪૦૦	૧૮૦૨૯૮૮૦	૯૦૧૪૯૪૦		૪૭૮૬૫૪૦	**
	અશોકભાઇ ઉગરચંદ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં હયાત બાંધકામ દુર કરી, નવું બાંધકામ/				

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	રમીલાબેન ઉગરચંદ ની દિકરી														ફેરફાર કરવા માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
	ઇન્દીરાબેન ઉગરચંદ ની દિકરી																		
૨૯૩	કપિલાબેન માણેકલાલ	જુ.શ.	૨૫૪૩		૭૦૮														
			+																
	કપિલાબેન માણેકલાલ	જુ.શ.	૨૫૪૪		૮૦૯														
				૨૮૮	૧૫૧૭	૩૩૩૭૪૦૦	૩૩૩૭૪૦૦	૨૮૮	૯૧૦	૨૦૦૨૦૦૦	૨૦૦૨૦૦૦	૫૩૦૫૩૦૦	૫૩૦૫૩૦૦	-૧૩૩૫૪૦૦	૩૩૦૩૩૦૦	૧૬૫૧૬૫૦		૩૧૬૨૫૦	
૨૯૪	રામેશ્વર ઇન્ડ્રસ્ટ્રીઝના પ્રો.	જુ.શ.	૨૫૪૫	૨૮૯	૩૦૩૬	૬૬૭૯૨૦૦	૬૬૭૯૨૦૦	૨૮૯	૧૮૨૨	૪૦૦૮૪૦૦	૪૦૦૮૪૦૦	૧૦૬૨૨૨૬૦	૧૦૬૨૨૨૬૦	-૨૬૭૦૮૦૦	૬૬૧૩૮૬૦	૩૩૦૬૯૩૦		૬૩૬૧૩૦	
	શાહ સુનિલ જગદીશચંન્દ્ર																		
૨૯૫	રમણભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૨૫૪૭	૨૯૦	૨૧૨૫	૪૬૭૫૦૦૦	૪૬૭૫૦૦૦	૨૯૦	૧૯૭૯	૪૩૫૩૮૦૦	૪૩૫૩૮૦૦	૧૧૯૭૨૯૫૦	૧૧૯૭૨૯૫૦	-૩૨૧૨૦૦	૭૬૧૯૧૫૦	૩૮૦૯૫૭૫		૩૪૮૮૩૭૫	**
															** સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત				

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
															૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
૨૯૬	જયંતિભાઇ મગનભાઇ	જુ.શ.	૨૫૪૮	૨૯૧	૨૫૨૯	૫૫૬૩૮૦૦	૫૫૬૩૮૦૦	૨૯૧	૨૫૨૯	૫૫૬૩૮૦૦	૫૫૬૩૮૦૦	૧૬૧૩૫૦૨૦		૦	૧૦૫૭૧૨૨૦	૫૨૮૫૬૧૦		૫૨૮૫૬૧૦	**
	નટવરભાઇ મગનભાઇ												૧૬૧૩૫૦૨૦						
	સવિતાબેન મગનભાઇ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે					
	સુશીલાબેન મગનભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
	મંજુલાબેન વસંતભાઇ														[illegible]				
	રાકેશ વસંતભાઇ														ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.				
	પ્રકાશભાઇ વસંતભાઇ																		
	જયશ્રીબેન વસંતભાઇ																		
૨૯૭	આનંદીબેન મહેન્દ્રભાઇ	જુ.શ.	૨૫૪૯		૨૫૨૯														
	પરેશ મહેન્દ્રભાઇ																		
	પીનલ મહેન્દ્રભાઇ																		
	સ્વપનીલ મહેન્દ્રભાઇ																		
			+																
	સતીષભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ	જુ.શ.	૨૫૫૦		૩૦૩૫														
	દિલીપભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ														** જુઓ નોંધ ૧,૨ તથા સદર જમીનમાં રાઇસમીલ તરીકેનો ઉપયોગ ચાલુ રહે ત્યાં સુધીજ હાલની કપાતનું ધોરણ માન્ય રહેશે.રાઇસમીલના વપરાશમાં કોઇપણ ફેરફાર કરવામાં આવે અથવા અન્ય કોઇ ઉપયોગ માટે વિકાસ પરવાનગી માંગવામાં આવે ત્યારે નિયત ૪૦% કપાત આપવાની રહેશે.					
	હર્ષદભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
	ધનંજયભાઇ હરીકૃષ્ણભાઇ																		
				૨૯૨	૫૫૬૪	૧૨૨૪૦૮૦૦	૧૨૨૪૦૮૦૦	૨૯૨	૫૫૬૪	૧૨૨૪૦૮૦૦	૧૨૨૪૦૮૦૦	૩૫૪૯૮૩૨૦		૦	૨૩૨૫૭૫૨૦	૧૧૬૨૮૭૬૦		૧૧૬૨૮૭૬૦	**
													૩૫૪૯૮૩૨૦						
૨૯૮	નેશનલ હાઇવે નંબર -૮			૨૯૩	૫૮૦૨૫	૦	૦	૨૯૩	૫૮૦૨૫	૦	૦	૦		૦	૦	૦		૦	
													૦						
અ					૧૫૮૯૬૪૬				૧૦૫૮૬૦૨					-૧૧૦૧૩૫૪૫૦૦	૩૪૬૮૭૨૪૧૨૬	૧૭૩૪૩૬૨૦૬૩		૬૩૩૦૦૭૫૬૩	
બ	સત્તામંડળ ને સંપ્રાપ્ત થતા પ્લોટો ની વિગત																		
૧	નેબર હૂડ સેન્ટર							૨૯૪	૧૨૧૭૦	૨૬૭૭૪૦૦૦	૨૬૭૭૪૦૦૦	૩૬૧૪૪૯૦૦		૨૬૭૭૪૦૦૦	૯૩૭૦૯૦૦	૪૬૮૫૪૫૦		૩૧૪૫૯૪૫૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨	સ્કૂલ							૨૯૫	૨૦૮૫	૪૩૭૮૫૦૦	૪૩૭૮૫૦૦	૮૮૬૬૪૬૩	૩૬૧૪૪૯૦૦	૪૩૭૮૫૦૦	૪૪૮૭૯૬૩	૨૨૪૩૯૮૧		૬૬૨૨૪૮૧	૨૫ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩	પ્લે-ગ્રાઉન્ડ							૨૯૬	૧૫૧૮	૦	૦	૦	૮૮૬૬૪૬૩	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪	ઓપન સ્પેશ							૨૯૭	૧૯૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૨૯૮	૫૬૦૦	૧૧૭૬૦૦૦૦	૧૧૭૬૦૦૦૦	૨૯૧૦૬૦૦૦	૦	૧૧૭૬૦૦૦૦	૧૭૩૪૬૦૦૦	૮૬૭૩૦૦૦		૨૦૪૩૩૦૦૦	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૯૯	૩૪૧૭	૭૧૭૫૭૦૦	૭૧૭૫૭૦૦	૧૭૪૩૬૯૫૧	૨૯૧૦૬૦૦૦	૭૧૭૫૭૦૦	૧૦૨૬૧૨૫૧	૫૧૩૦૬૨૬		૧૨૩૦૬૩૨૬	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૦૦	૧૯૬૬	૪૧૨૮૬૦૦	૪૧૨૮૬૦૦	૧૦૦૩૨૪૯૮	૧૭૪૩૬૯૫૧	૪૧૨૮૬૦૦	૫૯૦૩૮૯૮	૨૯૫૧૯૪૯		૭૦૮૦૫૪૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૮	ઓપન સ્પેશ							૩૦૧	૫૮૪	૦	૦	૦	૧૦૦૩૨૪૯૮	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૯	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૦૨	૩૩૪૦	૭૩૪૮૦૦૦	૭૩૪૮૦૦૦	૧૮૫૧૬૯૬૦	૦	૭૩૪૮૦૦૦	૧૧૧૬૮૯૬૦	૫૫૮૪૪૮૦		૧૨૯૩૨૪૮૦	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૦	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૩૦૩	૫૮૭૮	૧૨૩૪૩૮૦૦	૧૨૩૪૩૮૦૦	૨૯૯૯૫૪૩૪	૧૮૫૧૬૯૬૦	૧૨૩૪૩૮૦૦	૧૭૬૫૧૬૩૪	૮૮૨૫૮૧૭		૨૧૧૬૯૬૧૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૧	નેબર હૂડ સેન્ટર							૩૦૪	૨૯૬૪	૬૨૨૪૪૦૦	૬૨૨૪૪૦૦	૮૪૦૨૯૪૦	૨૯૯૯૫૪૩૪	૬૨૨૪૪૦૦	૨૧૭૮૫૪૦	૧૦૮૯૨૭૦		૭૩૧૩૬૭૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૨	નેબર હૂડ સેન્ટર							૩૦૫	૨૩૭૮	૪૯૯૩૮૦૦	૪૯૯૩૮૦૦	૬૭૪૧૬૩૦	૮૪૦૨૯૪૦	૪૯૯૩૮૦૦	૧૭૪૭૮૩૦	૮૭૩૯૧૫		૫૮૬૭૭૧૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩	નેબર હૂડ સેન્ટર							૩૦૬	૫૫૮	૧૧૭૧૮૦૦	૧૧૭૧૮૦૦	૧૬૧૧૨૨૫	૬૭૪૧૬૩૦	૧૧૭૧૮૦૦	૪૩૯૪૨૫	૨૧૯૭૧૩		૧૩૯૧૫૧૩	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૦૭	૨૧૩૬	૪૬૯૯૨૦૦	૪૬૯૯૨૦૦	૧૧૪૧૯૦૫૬	૧૬૧૧૨૨૫	૪૬૯૯૨૦૦	૬૭૧૯૮૫૬	૩૩૫૯૯૨૮		૮૦૫૯૧૨૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫	નેબર હૂડ સેન્ટર							૩૦૮	૧૮૧૦	૩૮૦૧૦૦૦	૩૮૦૧૦૦૦	૫૧૩૧૩૫૦	૧૧૪૧૯૦૫૬	૩૮૦૧૦૦૦	૧૩૩૦૩૫૦	૬૬૫૧૭૫		૪૪૬૬૧૭૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૦૯	૮૬૫	૧૯૦૩૦૦૦	૧૯૦૩૦૦૦	૪૬૨૪૨૯૦	૫૧૩૧૩૫૦	૧૯૦૩૦૦૦	૨૭૨૧૨૯૦	૧૩૬૦૬૪૫		૩૨૬૩૬૪૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૧૦	૪૮૯૦	૧૦૨૬૯૦૦૦	૧૦૨૬૯૦૦૦	૨૪૯૫૩૬૭૦	૪૬૨૪૨૯૦	૧૦૨૬૯૦૦૦	૧૪૬૮૪૬૭૦	૭૩૪૨૩૩૫		૧૭૬૧૧૩૩૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૧૮	ગાર્ડન							૩૧૧	૬૪૫૭	૦	૦	૦	૨૪૯૫૩૬૭૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૧૨	૪૨૯૦	૫૩૬૨૫૦૦	૫૩૬૨૫૦૦	૧૩૨૭૨૧૮૮	૦	૫૩૬૨૫૦૦	૭૯૦૯૬૮૮	૩૯૫૪૮૪૪		૯૩૧૭૩૪૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦	ઓપન સ્પેશ							૩૧૩	૩૭૦	૦	૦	૦	૧૩૨૭૨૧૮૮	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૧	ઓપન સ્પેશ							૩૧૪	૫૬૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૨	નેબર હૂડ સેન્ટર							૩૧૫	૪૬૬૯	૧૦૨૭૧૮૦૦	૧૦૨૭૧૮૦૦	૧૪૩૮૦૫૨૦	૦	૧૦૨૭૧૮૦૦	૪૧૦૮૭૨૦	૨૦૫૪૩૬૦		૧૨૩૨૬૧૬૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૩	નેબર હૂડ સેન્ટર							૩૧૬	૬૮૮	૧૫૧૩૬૦૦	૧૫૧૩૬૦૦	૨૦૪૩૩૬૦	૧૪૩૮૦૫૨૦	૧૫૧૩૬૦૦	૫૨૯૭૬૦	૨૬૪૮૮૦		૧૭૭૮૪૮૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૧૭	૮૦૨૧	૧૭૬૪૬૨૦૦	૧૭૬૪૬૨૦૦	૪૩૬૭૪૩૪૫	૨૦૪૩૩૬૦	૧૭૬૪૬૨૦૦	૨૬૦૨૮૧૪૫	૧૩૦૧૪૦૭૩		૩૦૬૬૦૨૭૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૫	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૩૧૮	૧૦૭૬૩	૨૨૬૦૨૩૦૦	૨૨૬૦૨૩૦૦	૫૪૯૨૩૫૮૯	૪૩૬૭૪૩૪૫	૨૨૬૦૨૩૦૦	૩૨૩૨૧૨૮૯	૧૬૧૬૦૬૪૫		૩૮૭૬૨૯૪૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨માં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૨૬	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૧૯	૧૧૨૧૧	૨૩૫૪૩૧૦૦	૨૩૫૪૩૧૦૦	૫૭૨૦૯૭૩૩	૫૪૯૨૩૫૮૯	૨૩૫૪૩૧૦૦	૩૩૬૬૬૬૩૩	૧૬૮૩૩૩૧૭		૪૦૩૭૬૪૧૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૨૦	૫૯૩૭	૧૨૪૬૭૭૦૦	૧૨૪૬૭૭૦૦	૩૨૫૪૦૬૯૭	૫૭૨૦૯૭૩૩	૧૨૪૬૭૭૦૦	૨૦૦૭૨૯૯૭	૧૦૦૩૬૪૯૯		૨૨૫૦૪૧૯૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૮	ગાર્ડન							૩૨૧	૨૭૮૬૩	૦	૦	૦	૩૨૫૪૦૬૯૭	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૯	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૨૨	૧૯૯૫	૪૩૮૯૦૦૦	૪૩૮૯૦૦૦	૧૦૬૬૫૨૭૦	૦	૪૩૮૯૦૦૦	૬૨૭૬૨૭૦	૩૧૩૮૧૩૫		૭૫૨૭૧૩૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૦	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૨૩	૧૦૫૨૭	૨૨૧૦૬૭૦૦	૨૨૧૦૬૭૦૦	૫૩૭૧૯૨૮૧	૧૦૬૬૫૨૭૦	૨૨૧૦૬૭૦૦	૩૧૬૧૨૫૮૧	૧૫૮૦૬૨૯૧		૩૭૯૧૨૯૯૧	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૨૪	૫૧૯૫	૧૦૯૦૯૫૦૦	૧૦૯૦૯૫૦૦	૨૬૫૧૦૦૮૫	૫૩૭૧૯૨૮૧	૧૦૯૦૯૫૦૦	૧૫૬૦૦૫૮૫	૭૮૦૦૨૯૩		૧૮૭૦૯૭૯૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૨	ઓપન સ્પેશ							૩૨૫	૧૬૦૪	૦	૦	૦	૨૬૫૧૦૦૮૫	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૩	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૨૬	૨૮૬૩	૬૦૧૨૩૦૦	૬૦૧૨૩૦૦	૧૪૬૦૯૮૮૯	૦	૬૦૧૨૩૦૦	૮૫૯૭૫૮૯	૪૨૯૮૭૯૫		૧૦૩૧૧૦૯૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૩૪	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૩૨૭	૫૧૫૨	૧૦૮૧૯૨૦૦	૧૦૮૧૯૨૦૦	૨૬૨૯૦૬૫૬	૧૪૬૦૯૮૮૯	૧૦૮૧૯૨૦૦	૧૫૪૭૧૪૫૬	૭૭૩૫૭૨૮		૧૮૫૫૪૯૨૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૫	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૨૮	૧૨૫૭૩	૨૬૪૦૩૩૦૦	૨૬૪૦૩૩૦૦	૬૫૩૪૮૧૬૮	૨૬૨૯૦૬૫૬	૨૬૪૦૩૩૦૦	૩૮૯૪૪૮૬૮	૧૯૪૭૨૪૩૪		૪૫૮૭૫૭૩૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૬	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ							૩૨૯	૫૦૦	૧૧૦૦૦૦૦	૧૧૦૦૦૦૦	૧૫૪૦૦૦૦	૬૫૩૪૮૧૬૮	૧૧૦૦૦૦૦	૪૪૦૦૦૦	૨૨૦૦૦૦		૧૩૨૦૦૦૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૭	નેબર હૂડ સેન્ટર							૩૩૦	૩૬૬૬	૭૬૯૮૬૦૦	૭૬૯૮૬૦૦	૧૦૩૯૩૧૧૦	૧૫૪૦૦૦૦	૭૬૯૮૬૦૦	૨૬૯૪૫૧૦	૧૩૪૭૨૫૫		૯૦૪૫૮૫૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૮	ઓપન સ્પેશ							૩૩૧	૪૫૪	૦	૦	૦	૧૦૩૯૩૧૧૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૩૯	નેબર હૂડ સેન્ટર							૩૩૨	૭૩૪	૧૬૧૪૮૦૦	૧૬૧૪૮૦૦	૨૧૭૯૯૮૦	૦	૧૬૧૪૮૦૦	૫૬૫૧૮૦	૨૮૨૫૯૦		૧૮૯૭૩૯૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૦	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૩૩૩	૬૨૮૫	૧૩૧૯૮૫૦૦	૧૩૧૯૮૫૦૦	૩૨૬૬૬૨૮૮	૨૧૭૯૯૮૦	૧૩૧૯૮૫૦૦	૧૯૪૬૭૭૮૮	૯૭૩૩૮૯૪		૨૨૯૩૨૩૯૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૩૪	૨૪૩૦	૫૩૪૬૦૦૦	૫૩૪૬૦૦૦	૧૨૯૯૦૭૮૦	૩૨૬૬૬૨૮૮	૫૩૪૬૦૦૦	૭૬૪૪૭૮૦	૩૮૨૨૩૯૦		૯૧૬૮૩૯૦	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૪૨	નેબર હૂડ સેન્ટર							૩૩૫	૨૦૮૩	૪૩૭૪૩૦૦	૪૩૭૪૩૦૦	૬૦૧૪૬૬૩	૧૨૯૯૦૭૮૦	૪૩૭૪૩૦૦	૧૬૪૦૩૬૩	૮૨૦૧૮૧		૫૧૯૪૪૮૧	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૩	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૩૬	૧૧૨૨૬	૨૪૬૯૭૨૦૦	૨૪૬૯૭૨૦૦	૬૧૧૨૫૫૭૦	૬૦૧૪૬૬૩	૨૪૬૯૭૨૦૦	૩૬૪૨૮૩૭૦	૧૮૨૧૪૧૮૫		૪૨૯૧૧૩૮૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૪	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૩૩૭	૧૦૫૬૩	૨૩૨૩૮૬૦૦	૨૩૨૩૮૬૦૦	૫૬૪૬૯૭૯૮	૬૧૧૨૫૫૭૦	૨૩૨૩૮૬૦૦	૩૩૨૩૧૧૯૮	૧૬૬૧૫૫૯૯		૩૯૮૫૪૧૯૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૫	ઓપન સ્પેશ							૩૩૮	૩૦૪	૦	૦	૦	૫૬૪૬૯૭૯૮	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૬	ઓપન સ્પેશ							૩૩૯	૧૨૬૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૪૦	૩૮૯૬	૮૫૭૧૨૦૦	૮૫૭૧૨૦૦	૨૦૮૨૮૦૧૬	૦	૮૫૭૧૨૦૦	૧૨૨૫૬૮૧૬	૬૧૨૮૪૦૮		૧૪૬૯૯૬૦૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૮	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૪૧	૭૬૦૧	૧૫૯૬૨૧૦૦	૧૫૯૬૨૧૦૦	૩૮૭૮૭૯૦૩	૨૦૮૨૮૦૧૬	૧૫૯૬૨૧૦૦	૨૨૮૨૫૮૦૩	૧૧૪૧૨૯૦૨		૨૭૩૭૫૦૦૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૪૯	નેબર હૂડ સેન્ટર							૩૪૨	૨૦૭૯	૪૩૬૫૯૦૦	૪૩૬૫૯૦૦	૫૮૯૩૯૬૫	૩૮૭૮૭૯૦૩	૪૩૬૫૯૦૦	૧૫૨૮૦૬૫	૭૬૪૦૩૩		૫૧૨૯૯૩૩	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વ્હેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		નોંધ																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૫૦	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૩૪૩	૩૩૫૩	૭૩૭૬૬૦૦	૭૩૭૬૬૦૦	૧૭૯૨૫૧૩૮	૫૮૯૩૯૬૫	૭૩૭૬૬૦૦	૧૦૫૪૮૫૩૮	૫૨૭૪૨૬૯		૧૨૬૫૦૮૬૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૧	ગાર્ડન							૩૪૪	૧૨૯૯૮	૦	૦	૦	૧૭૯૨૫૧૩૮	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૨	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૪૫	૧૪૭૯૩	૩૧૦૬૫૩૦૦	૩૧૦૬૫૩૦૦	૭૫૪૮૮૬૭૯	૦	૩૧૦૬૫૩૦૦	૪૪૪૨૩૩૭૯	૨૨૨૧૧૬૯૦		૫૩૨૭૬૯૯૦	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૩	નેબર હૂડ સેન્ટર							૩૪૬	૧૦૨૧	૨૨૪૬૨૦૦	૨૨૪૬૨૦૦	૩૦૮૮૫૨૫	૭૫૪૮૮૬૭૯	૨૨૪૬૨૦૦	૮૪૨૩૨૫	૪૨૧૧૬૩		૨૬૬૭૩૬૩	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૪	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૪૭	૮૨૮૩	૧૭૩૯૪૩૦૦	૧૭૩૯૪૩૦૦	૪૨૨૬૮૧૪૯	૩૦૮૮૫૨૫	૧૭૩૯૪૩૦૦	૨૪૮૭૩૮૪૯	૧૨૪૩૬૯૨૫		૨૯૮૩૧૨૨૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૫	ગાર્ડન							૩૪૮	૭૬૩૧	૦	૦	૦	૪૨૨૬૮૧૪૯	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૬	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૩૪૯	૬૫૪૨	૧૩૭૩૮૨૦૦	૧૩૭૩૮૨૦૦	૩૩૩૮૩૮૨૬	૦	૧૩૭૩૮૨૦૦	૧૯૬૪૫૬૨૬	૯૮૨૨૮૧૩		૨૩૫૬૧૦૧૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૭	નેબર હૂડ સેન્ટર							૩૫૦	૭૮૦૦	૧૭૧૬૦૦૦૦	૧૭૧૬૦૦૦૦	૨૩૧૬૬૦૦૦	૩૩૩૮૩૮૨૬	૧૭૧૬૦૦૦૦	૬૦૦૬૦૦૦	૩૦૦૩૦૦૦		૨૦૧૬૩૦૦૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
		<u>નોંધ</u>																	
		૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.											૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ટ છે.						
		૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.											૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.						
		*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.																	
		*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.																	
૫૮	નેબર હૂડ સેન્ટર							૩૫૧	૪૫૫	૧૦૦૧૦૦૦	૧૦૦૧૦૦૦	૧૩૫૧૩૫૦	૨૩૧૬૬૦૦૦	૧૦૦૧૦૦૦	૩૫૦૩૫૦	૧૭૫૧૭૫		૧૧૭૬૧૭૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૫૯	ઓપન સ્પેશ							૩૫૨	૬૮૯	૦	૦	૦	૧૩૫૧૩૫૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
													૦						
બ									૨૮૯૭૪૭					૪૮૧૧૬૬૮૦૦	૫૯૨૫૬૬૦૮૬	૨૯૬૨૮૩૦૪૩		૭૭૭૪૪૯૮૪૩	
અ+બ														-૬૨૦૧૮૭૭૦૦	૪૦૬૧૨૯૦૨૧૧	૨૦૩૦૬૪૫૧૦૬		૧૪૧૦૪૫૭૪૦૬	

નાયબ નગર નિયોજક	સિનિયર નગર નિયોજક		મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
ઔડા	ઔડા		ઔડા

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૧૩૦ (જેતલપુર)(ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪-૦૨-૨૦૧૪

પુનર્વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

ક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	બ્લોક નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમ ખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(ખ)-૬(ખ) [રૂ.માં]	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦(ક)-૯(ક) [રૂ.માં]	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા [રૂ.માં]	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા [રૂ.માં]	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા(-) કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪નો સરવાળો [રૂ.માં]	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ [ચો.મી.]	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય [રૂ.માં]	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે [રૂ.માં]						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬

નોંધ

૧. જમીનમાલીકો ના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડ ની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

૨. જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સા ના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માંટે નથી.

*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.

૩. યોજના માં સર્વે નંબર નું ક્ષેત્રફળ પૈકી સમાવિષ્ઠ છે.

૪. મુળખંડ ની જમીનોમાં ટેન્યોર,મુળખંડ ને બદલે સંબધિત અંતિમખંડ જમીન ઉપર તબદિલ કરવામાં આવે છે.

Specimen Copy