અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની						
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.						
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.						
	<u>બડોદરા:- ગામ</u>																		
૧	ફતેહસંગ શકરાભાઇ		૧	૧	૨૦૯૪૨	૭૩૨૯૭૦૦૦	૭૩૨૯૭૦૦૦	૧	૧૨૫૬૫	૪૩૯૭૭૫૦૦	૪૩૯૭૭૫૦૦	૧૦૫૫૪૬૦૦૦	૧૦૫૫૪૬૦૦૦	-૨૯૩૧૯૫૦૦	૬૧૫૬૮૫૦૦	૩૦૭૮૪૨૫૦		૧૪૬૪૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મંજુલાબેન શકરાભાઇ												નોંધ:						
	કાંતિભાઇ શકરાભાઇ																		
	અશોકભાઇ શકરાભાઇ																		
	ભરતભાઇ શકરાભાઇ																		
	ઇચ્છાબેન હોથાભાઇ ની વિધવા																		
	સરોજબેન શકરાભાઇ																		
૨	ખેરૂનબીબી નામદારખા		૨	૨/૧	૧૨૬૪૭														
	જેબનબીબી નામદારખા																		
	ફોગરાબીબી નામદારખા																		
	સાબીરાબીબી નામદારખા																		
	અયુબખાન નામદારખા																		
	નજીરખાન નામદારખા																		
	નસીબખાન નામદારખા																		
	બીલકીસબાનુ નામદારખા																		
	યુસુફખાન નામદારખા																		
			૮(ચૈકી)	૨/૨	૨૭૮														જુઓ નોંધ ૩
					૧૨૯૨૫	૪૫૨૩૭૫૦૦	૪૫૨૩૭૫૦૦	૨	૭૭૫૫	૨૭૧૪૨૫૦૦	૨૭૧૪૨૫૦૦	૬૫૧૪૨૦૦૦	૬૫૧૪૨૦૦૦	-૧૮૦૯૫૦૦૦	૩૭૯૯૯૫૦૦	૧૮૯૯૯૭૫૦		૯૦૪૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩	ધુળાભાઇ મોતીજી	પ્ર.સ.૫	૩(ચૈકી)	૨/૩	૭૪૮૩	૨૬૧૯૦૫૦૦	૨૬૧૯૦૫૦૦	૨/૩	૪૪૯૦	૧૫૭૧૫૦૦૦	૧૫૭૧૫૦૦૦	૩૭૭૧૬૦૦૦	૩૭૭૧૬૦૦૦	-૧૦૪૭૫૫૦૦	૨૨૦૦૧૦૦૦	૧૧૦૦૦૫૦૦		૫૨૫૦૦૦	જુઓ નોંધ ૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૪	ખેરૂનબીબી નામદારખા	પ્ર.સ.૫	૪	૩	૧૨૫૪૫	૪૩૯૦૭૫૦૦	૪૩૯૦૭૫૦૦	૩	૭૫૨૭	૨૬૩૪૪૫૦૦	૨૬૩૪૪૫૦૦	૬૩૨૨૬૮૦૦	૬૩૨૨૬૮૦૦	-૧૭૫૬૩૦૦૦	૩૬૮૮૨૩૦૦	૧૮૪૪૧૧૫૦		૮૭૮૧૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જેબનબીબી નામદારખા																		
	ફોગરાબીબી નામદારખા																		
	સાબીરાબીબી નામદારખા																		
	અયુબખાન નામદારખા																		
	નજીરખાન નામદારખા																		
	નસીબખાન નામદારખા																		
	બીલકીસબાનુ નામદારખા																		
	યુસુફખાન નામદારખા																		
૫	હસીનાબીબી કાદરખાનની વિધવા		૫(પૈકી)	૪	૧૨૪૫૪	૪૩૫૮૯૦૦૦	૪૩૫૮૯૦૦૦	૪	૭૪૭૨	૨૬૧૫૨૦૦૦	૨૬૧૫૨૦૦૦	૬૨૭૬૪૮૦૦	૬૨૭૬૪૮૦૦	-૧૭૪૩૭૦૦૦	૩૬૬૧૨૮૦૦	૧૮૩૦૬૪૦૦		૮૬૯૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	રસીદખાન કાદરખાન																		
	નસીરનબીબી કાદરખાન																		
	મુબારકખાન કાદરખાન																		
	અલીખાન કાદરખાન																		
	નજીરનબીબી કાદરખાન																		
	ઐયુબખાન કાદરખાન																		
	હુસેનાબાનુ કાદરખાન																		
૬	દાનિયલભાઇ બુચાભાઇ		૬(પૈકી)	૫	૧૮૭૦	૬૫૪૫૦૦૦	૬૫૪૫૦૦૦	૫	૧૧૨૨	૩૯૨૭૦૦૦	૩૯૨૭૦૦૦	૯૪૨૪૮૦૦	૯૪૨૪૮૦૦	-૨૬૧૮૦૦૦	૫૪૯૭૮૦૦	૨૭૪૮૯૦૦		૧૩૦૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ગોતમભાઇ બુચાભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૭	ગૌચરણનો વ.ક બડોદરા ગ્રા.પ	સ.પ	૭(ચૈકી)	૬	૧૬૦	૫૬૦૦૦૦	૫૬૦૦૦૦			૦	૦	૦	૦	-૫૬૦૦૦૦	૦	૦		-૫૬૦૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	કબ્રસ્તાન માટે નીમ																		
૮	રાજેન્દ્ર ઉર્ફે મુકુન્દરાય કાન્તીલાલ		૯ અ(ચૈકી)	૭	૫૬૬	૧૯૮૧૦૦૦	૧૯૮૧૦૦૦	૭	૩૪૦	૧૧૯૦૦૦૦	૧૧૯૦૦૦૦	૨૮૫૬૦૦૦	૨૮૫૬૦૦૦	-૭૯૧૦૦૦	૧૬૬૬૦૦૦	૮૩૩૦૦૦		૪૨૦૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૯	જડીબેન પ્રેમાભાઇ ની દિકરી		૧૦(ચૈકી)	૮	૧૬૨૨	૫૬૭૭૦૦૦	૫૬૭૭૦૦૦	૮	૯૭૩	૩૪૦૫૫૦૦	૩૪૦૫૫૦૦	૮૧૭૩૨૦૦	૮૧૭૩૨૦૦	-૨૨૭૧૫૦૦	૪૭૬૭૭૦૦	૨૩૮૩૮૫૦		૧૧૨૩૫૦	જુઓ નોંધ ૩
૧૦	સુરજબેન ચુનીલાલ		૪૬(ચૈકી)	૯	૫૩૪	૧૮૬૯૦૦૦	૧૮૬૯૦૦૦	૯	૩૨૦	૧૧૨૦૦૦૦	૧૧૨૦૦૦૦	૨૬૮૮૦૦૦	૨૬૮૮૦૦૦	-૭૪૯૦૦૦	૧૫૬૮૦૦૦	૭૮૪૦૦૦		૩૫૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	જ્યોત્સનાબેન ચુનીભાઇ ગોવિંદભાઇ ની સધવા																		
	પ્રિતમભાઇ ગોવિંદભાઇ																		
	આશીકભાઇ ગોવિંદભાઇ																		
૧૧	મગનભાઇ ખોડાભાઇ		૫૦ ચૈકી ૧(ચૈકી)																
	નટવરભાઇ ખોડાભાઇ																		
	રણછોડભાઇ સુરાભાઇ																		
	આત્મારામ મોતીભાઇ		૫૦ ચૈકી ૨(ચૈકી)																
	ધુળાભાઇ મોતીભાઇ																		
				૧૦	૩૧૩૧૨	૧૦૯૫૯૨૦૦૦	૧૦૯૫૯૨૦૦૦	૧૦	૧૮૭૮૭	૬૫૭૫૪૫૦૦	૬૫૭૫૪૫૦૦	૧૫૭૮૧૦૮૦૦	૧૫૭૮૧૦૮૦૦	-૪૩૮૩૭૫૦૦	૯૨૦૫૬૩૦૦	૪૬૦૨૮૧૫૦		૨૧૯૦૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૧૨	સરકાર દાખલ	પ્ર.સ.૫	૫૧	૧૧	૪૮૫૬	૧૬૯૯૬૦૦૦	૧૬૯૯૬૦૦૦	૧૧	૨૯૧૪	૧૦૧૯૯૦૦૦	૧૦૧૯૯૦૦૦	૨૪૪૭૭૬૦૦	૨૪૪૭૭૬૦૦	-૬૭૯૭૦૦૦	૧૪૨૭૮૬૦૦	૭૧૩૯૩૦૦		૩૪૨૩૦૦	
૧૩	ગરીશબા કરીમશા	ન.શ.	૫૨	૧૨	૧૦૦૧૬	૩૫૦૫૬૦૦૦	૩૫૦૫૬૦૦૦	૧૨	૬૦૧૦	૨૧૦૩૫૦૦૦	૨૧૦૩૫૦૦૦	૫૦૪૮૪૦૦૦	૫૦૪૮૪૦૦૦	-૧૪૦૨૧૦૦૦	૨૯૪૪૯૦૦૦	૧૪૭૨૪૫૦૦		૭૦૩૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હાકમશા મહેબુબશા																		
	જુમાશા મહમદશા																		
	ફતેશા મહમદશા																		
	રહીમશા ઇદીશા																		
	દીલસાબ ઇદીશા																		
	ભીખાશા મહમદશા																		
	મકબુલશા ગરીબશા																		
	રજીયાબાનુ મકબુલશાની દિકરી અને યુસુફશાની પત્ની																		
	રસીદાબાનુ મકબુલશા																		
	હમીદાબાનુ મકબુલશાની દીકરી																		
	ઐયુબાશા મકબુલશા																		
	સગીર કાલુશા મકબુલશા																		
૧૪	ગૌચરણનો વ.ક. બડોદરા ગ્રા.પ	સ.પ	૫૩	૧૩/૧	૨૦૨૩														
			૧૦૧	૧૩/૨	૧૨૭૪૮														
					૧૪૭૭૧	૪૪૩૧૩૦૦૦	૪૪૩૧૩૦૦૦	૧૩	૮૮૬૩	૨૬૫૮૯૦૦૦	૨૬૫૮૯૦૦૦	૬૩૮૧૩૬૦૦	૬૩૮૧૩૬૦૦	-૧૭૭૨૪૦૦૦	૩૭૨૨૪૬૦૦	૧૮૬૧૨૩૦૦		૮૮૮૩૦૦	
૧૫	સુગરાબીબી અલ્લાઉદીન ની વિધવા	પ્ર.સ.૫	૫૪	૧૪	૧૪૯૭૩	૫૨૪૦૫૫૦૦	૫૨૪૦૫૫૦૦	૧૪	૯૯૮૪	૩૧૪૪૪૦૦૦	૩૧૪૪૪૦૦૦	૭૫૪૬૫૬૦૦	૭૫૪૬૫૬૦૦	-૨૦૯૬૧૫૦૦	૪૪૦૨૧૬૦૦	૨૨૦૧૦૮૦૦		૧૦૪૯૩૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	હાજીખા અલ્લાઉદીન																		
	સુબેખા અલ્લાઉદીન																		
	શરીફખા અલ્લાઉદીન																		
	ઇન્તાજખા અલ્લાઉદીન																		
	મહેરાબબીબી અલ્લાઉદીન																		
૧૬	સુગરાબીબી અલ્લાઉદીન ની વિધવા		૫૫	૧૫	૬૦૭૦	૧૮૨૧૦૦૦૦	૧૮૨૧૦૦૦૦	૧૫	૩૬૪૨	૧૦૯૨૬૦૦૦	૧૦૯૨૬૦૦૦	૨૬૨૨૨૪૦૦	૨૬૨૨૨૪૦૦	-૭૨૮૪૦૦૦	૧૫૨૯૬૪૦૦	૭૬૪૮૨૦૦		૩૬૪૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હાજીખા અલ્લાઉદીન																		
	સુબેખા અલ્લાઉદીન																		
	શરીફખા અલ્લાઉદીન																		
	ઇન્તાજખા અલ્લાઉદીન																		
	મહેરાબબીબી અલ્લાઉદીન																		
૧૭	કાંતિભાઇ અંબાલાલ		૫૬	૧૬	૬૮૮૦	૨૦૬૪૦૦૦૦	૨૦૬૪૦૦૦૦	૧૬	૪૧૨૮	૧૨૩૮૪૦૦૦	૧૨૩૮૪૦૦૦	૨૯૭૨૧૬૦૦	૨૯૭૨૧૬૦૦	-૮૨૫૬૦૦૦	૧૭૩૩૭૬૦૦	૮૬૬૮૮૦૦		૪૧૨૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અલ્કેશ કાંતીલાલ																		
૧૮	નટવરલાલ અંબાલાલ		૫૭	૧૭	૪૫૫૩	૧૩૬૫૯૦૦૦	૧૩૬૫૯૦૦૦	૧૭	૨૭૩૨	૮૧૯૬૦૦૦	૮૧૯૬૦૦૦	૧૯૬૭૦૪૦૦	૧૯૬૭૦૪૦૦	-૫૪૬૩૦૦૦	૧૧૪૭૪૪૦૦	૫૭૩૩૨૦૦		૨૭૪૨૦૦	
૧૯	નામદાર સરકાર		૫૮	૧૮	૧૬૪૯૧	૪૯૪૭૩૦૦૦	૪૯૪૭૩૦૦૦	૧૮	૯૮૯૫	૨૯૬૮૫૦૦૦	૨૯૬૮૫૦૦૦	૭૧૨૪૪૦૦૦	૭૧૨૪૪૦૦૦	-૧૯૭૮૮૦૦૦	૪૧૫૫૯૦૦૦	૨૦૭૭૯૫૦૦		૯૯૧૫૦૦	
૨૦	સરકાર દાખલ		૫૯	૧૯	૧૨૭૪૮	૪૪૬૧૮૦૦૦	૪૪૬૧૮૦૦૦	૧૯	૭૬૪૯	૨૬૭૭૧૫૦૦	૨૬૭૭૧૫૦૦	૬૪૨૫૧૬૦૦	૬૪૨૫૧૬૦૦	-૧૭૮૪૬૫૦૦	૩૭૪૮૦૧૦૦	૧૮૭૪૦૦૫૦		૮૯૩૫૫૦	
૨૧	શકરાભાઇ જોઇતારામ	નવી અને	૬૦	૨૦	૧૭૨૦	૬૦૨૦૦૦૦	૬૦૨૦૦૦૦	૨૦	૧૦૩૨	૩૬૧૨૦૦૦	૩૬૧૨૦૦૦	૮૬૬૮૮૦૦	૮૬૬૮૮૦૦	-૨૪૦૮૦૦૦	૫૦૫૬૮૦૦	૨૫૨૮૪૦૦		૧૨૦૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	નાથુમીયા આલમમીયા	અવીભાજ્ય																	
	મુસ્તુફામીયા આલમમીયા																		
	મુમતાજીબીબી આલમમીયા																		
	નુરાબીબી આલમમીયા																		
	અબ્બાસમીયા આલમમીયા																		
	અમીનાબીબી આલમમીયા ની વિધવા																		
	રસીકભાઇ ચંદુભાઇ																		
	બળદેવભાઇ ચંદુભાઇ																		
	પુંજાભાઇ પ્રભુદાસ																		
	જડીબેન પ્રભુદાસ																		
	મુમતાઝબીબી સુબામીયા																		
૨૨	શાંતીલાલ ચુનીલાલ		૬૧	૨૧	૮૧૯૫	૨૪૫૮૫૦૦૦	૨૪૫૮૫૦૦૦	૨૧	૪૯૧૭	૧૪૭૫૧૦૦૦	૧૪૭૫૧૦૦૦	૩૫૪૦૨૪૦૦	૩૫૪૦૨૪૦૦	-૯૮૩૪૦૦૦	૨૦૬૫૧૪૦૦	૧૦૩૨૫૭૦૦		૪૯૧૭૦૦	
૨૩	અનવરમીયા કાજુમીયા		૬૨	૨૨	૪૯૪૭૩	૧૪૮૪૧૯૦૦૦	૧૪૮૪૧૯૦૦૦	૨૨	૨૯૬૮૪	૮૯૦૫૨૦૦૦	૮૯૦૫૨૦૦૦	૨૧૩૭૨૪૮૦૦	૨૧૩૭૨૪૮૦૦	-૫૯૩૬૭૦૦૦	૧૨૪૬૭૨૮૦૦	૬૨૩૩૬૪૦૦		૨૯૬૯૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સુબામીયા કાજુમીયા																		
	અસરફમીયા કાજુમીયા																		
	શકીનાબીબી પુનુમીયા																		
૨૪	નટવરલાલ અંબાલાલ																		
	કાંતિભાઇ અંબાલાલ							૨૩/૧	૩૧૫૬૫										
								૨૩/૨	૯૮૯૫										
			૬૩	૨૩	૬૯૧૦૦	૨૪૧૮૫૦૦૦૦	૨૪૧૮૫૦૦૦૦		૪૧૪૬૦	૧૪૫૧૧૦૦૦૦	૧૪૫૧૧૦૦૦૦	૩૪૮૨૬૪૦૦૦	૩૪૮૨૬૪૦૦૦	-૯૬૭૪૦૦૦૦	૨૦૩૧૫૪૦૦૦	૧૦૧૫૭૭૦૦૦		૪૮૩૭૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૨૫	નટવરલાલ અંબાલાલ	પ્ર.સ.૫	૬૪	૨૪	૨૪૨૮	૮૪૯૮૦૦૦	૮૪૯૮૦૦૦	૨૪	૧૪૫૭	૫૦૯૯૫૦૦	૫૦૯૯૫૦૦	૧૨૨૩૮૮૦૦	૧૨૨૩૮૮૦૦	-૩૩૯૮૫૦૦	૭૧૩૯૩૦૦	૩૫૬૯૬૫૦		૧૭૧૧૫૦	
૨૬	તળાવનો વ.ક	સ.૫	૬૫	૨૫	૪૫૧૨૩	૧૫૭૯૩૦૫૦૦	૧૫૭૯૩૦૫૦૦	૨૫	૪૫૧૨૩	૧૫૭૯૩૦૫૦૦	૧૫૭૯૩૦૫૦૦	૧૫૮૦૨૫૨૫૮	૧૫૮૦૨૫૨૫૮	૦	૯૪૭૫૮	૪૭૩૭૯		૪૭૩૭૯	જુઓ નોંધ ૪
														(૪) મુ.ખં તળાવ છે.					
૨૭	મણીબેન મંગાભાઇ	નવી અને	૬૬	૨૬	૪૨૪૯	૧૪૮૭૧૫૦૦	૧૪૮૭૧૫૦૦	૨૬	૨૫૪૯	૮૯૨૧૫૦૦	૮૯૨૧૫૦૦	૨૧૪૧૧૬૦૦	૨૧૪૧૧૬૦૦	-૫૯૫૦૦૦૦	૧૨૪૯૦૧૦૦	૬૨૪૫૦૫૦		૨૯૫૦૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	કેશીબેન મંગાભાઇ																		
	જશીબેન મંગાભાઇ																		
૨૮	ખુશાલભાઇ શકરાભાઇ		૬૭	૨૭	૧૬૨૪૭	૫૬૮૬૪૫૦૦	૫૬૮૬૪૫૦૦	૨૭	૯૭૪૮	૩૪૧૧૮૦૦૦	૩૪૧૧૮૦૦૦	૮૧૮૮૩૨૦૦	૮૧૮૮૩૨૦૦	-૨૨૭૪૬૫૦૦	૪૭૭૬૫૨૦૦	૨૩૮૮૨૬૦૦		૧૧૩૬૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સબુરભાઇ આત્માભાઇ																		
	મણીબેન મંગાભાઇ																		
	કેશીબેન મંગાભાઇ																		
	જસીબેન મંગાભાઇ																		
૨૯	હીરાજી કાળાજી	નવી અને	૬૮	૨૮	૧૪૩૬૬	૫૦૨૮૧૦૦૦	૫૦૨૮૧૦૦૦	૨૮	૮૬૨૦	૩૦૧૭૦૦૦૦	૩૦૧૭૦૦૦૦	૭૨૪૦૮૦૦૦	૭૨૪૦૮૦૦૦	-૨૦૧૧૧૦૦૦	૪૨૨૩૮૦૦૦	૨૧૧૧૯૦૦૦		૧૦૦૮૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સબરજી કાળાજી	અવીભાજ્ય																	
૩૦	સબુરજી કાળાજી	પ્ર.સ.૫	૬૯	૨૯/૧	૭૯૯૩														
	હીરાજી કાળાજી																		
	બાલુબેન કાળાજી																		
	જીવીબેન કાળાજી																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની						
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.						
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં"જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.						
		પ્ર.સ.૫	૭૪	૨૯/૨	૧૧૨૩૦														
					૧૯૨૨૩	૬૭૨૮૦૫૦૦	૬૭૨૮૦૫૦૦	૨૯	૧૧૫૩૪	૪૦૩૬૯૦૦૦	૪૦૩૬૯૦૦૦	૯૬૮૮૫૬૦૦	૯૬૮૮૫૬૦૦	-૨૬૯૧૧૫૦૦	૫૬૫૧૬૬૦૦	૨૮૨૫૮૩૦૦		૧૩૪૬૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૧	સબુરભાઇ આતાભાઇ	પ્ર.સ.૫	૭૦	૩૦	૮૨૯૬	૨૪૮૮૮૦૦૦	૨૪૮૮૮૦૦૦	૩૦	૪૯૭૮	૧૪૯૩૪૦૦૦	૧૪૯૩૪૦૦૦	૩૫૮૪૧૬૦૦	૩૫૮૪૧૬૦૦	-૯૯૫૪૦૦૦	૨૦૯૦૭૬૦૦	૧૦૪૫૩૮૦૦		૪૯૯૮૦૦	
૩૨	સવિતાબેન લાલજીભાઇ કાનાણી	બીનખેતી	૭૧	૩૧	૩૭૪૩	૧૧૨૨૯૦૦૦	૧૧૨૨૯૦૦૦	૩૧	૨૨૪૬	૬૭૩૮૦૦૦	૬૭૩૮૦૦૦	૧૬૧૭૧૨૦૦	૧૬૧૭૧૨૦૦	-૪૪૯૧૦૦૦	૯૪૩૩૨૦૦	૪૭૧૬૬૦૦		૨૨૫૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મનોજકુમાર લાલજીભાઇ કાનાણી	પ્રી.પાત્ર																	
	કલ્પેશકુમાર લાલજીભાઇ કાનાણી																		
	કોકીલાબેન ડાહ્યાભાઇ તે કનુભાઇ ધુળાભાઇ ની વિધવા																		
૩૩	ભીખાભાઇ ઉક્કડભાઇ	પ્ર.સ.૫	૭૨	૩૨/૧	૮૫૯૯														
	ગાંડાલાલ પુંજાલાલ																		
	મંજુલાબેન પુંજાલાલ																		
	જમનાબેન ફુલાભાઇ																		
	શારદાબેન ફુલાભાઇ																		
	કૈલાસબેન ફુલાભાઇ																		
		પ્ર.સ.૫	૭૯	૩૨/૨	૩૫૭૩														
					૧૨૧૭૨	૩૬૫૧૬૦૦૦	૩૬૫૧૬૦૦૦	૩૨	૭૩૦૩	૨૧૯૦૯૦૦૦	૨૧૯૦૯૦૦૦	૫૨૫૮૧૬૦૦	૫૨૫૮૧૬૦૦	-૧૪૬૦૭૦૦૦	૩૦૬૭૨૬૦૦	૧૫૩૩૬૩૦૦		૭૨૯૩૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૩૪	રમેશભાઇ મુળજીભાઇ પટેલ		૭૩	૩૩	૭૫૮૮	૨૨૭૬૪૦૦૦	૨૨૭૬૪૦૦૦	૩૩	૪૫૫૩	૧૩૬૫૯૦૦૦	૧૩૬૫૯૦૦૦	૩૨૭૮૧૬૦૦	૩૨૭૮૧૬૦૦	-૯૧૦૫૦૦૦	૧૯૧૨૨૬૦૦	૯૫૬૧૩૦૦		૪૫૬૩૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વિજ્યાબેન તે નાનજીભાઇ ભાણાભાઇ ની દીકરી અને																		
	રવજીભાઇ પ્રેમજીભાઇ પટેલ ના પત્ની																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૩૫	વિજ્યાબેન તે નાનજીભાઇ ભાણાભાઇ ની દીકરી તે		૭૫/અ	૩૪	૧૪૫૧૧	૫૦૭૮૮૫૦૦	૫૦૭૮૮૫૦૦	૩૪	૮૭૦૭	૩૦૪૭૪૫૦૦	૩૦૪૭૪૫૦૦	૭૩૧૩૮૮૦૦	૭૩૧૩૮૮૦૦	-૨૦૩૧૪૦૦૦	૪૨૬૬૪૩૦૦	૨૧૩૩૨૧૫૦		૧૦૧૮૧૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રવજીભાઇ પ્રેમજીભાઇ પટેલ ના પત્ની																		
૩૬	ઘનશ્યામભાઇ મગનભાઇ વેકરીયા		૭૫/બ	૩૫	૩૫૬૭૦	૧૨૪૮૪૫૦૦૦	૧૨૪૮૪૫૦૦૦	૩૫	૨૧૪૦૨	૭૪૯૦૭૦૦૦	૭૪૯૦૭૦૦૦	૧૭૯૭૭૬૮૦૦	૧૭૯૭૭૬૮૦૦	-૪૯૯૩૮૦૦૦	૧૦૪૮૬૯૯૦૦	૫૨૪૩૪૯૦૦		૨૪૯૬૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	શૈલેષકુમાર અંબાલાલ પટેલ																		
૩૭	વિજ્યાબેન તે નાનજીભાઇ ભાણાભાઇ ની દીકરી તે		૭૫/ક	૩૬	૮૦૯૪	૨૮૩૨૯૦૦૦	૨૮૩૨૯૦૦૦	૩૬	૪૮૫૬	૧૬૯૯૬૦૦૦	૧૬૯૯૬૦૦૦	૪૦૭૯૦૪૦૦	૪૦૭૯૦૪૦૦	-૧૧૩૩૩૦૦૦	૨૩૭૯૪૪૦૦	૧૧૮૯૭૨૦૦		૫૬૪૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રવજીભાઇ પ્રેમજીભાઇ પટેલ ના પત્ની																		
	ગાંડાભાઇ પુંજાલાલ તથા																		
	જુલાબેન તે પુંજાલાલ ઉક્કડભાઇની વિધવા ની																		
૩૮	ગૌચરણનો વ.ક. બડોદરા ગ્રા.પ		૭૬	૩૭	૧૩૧૫૩	૪૬૦૩૫૫૦૦	૪૬૦૩૫૫૦૦	૩૭	૭૮૯૨	૨૭૬૨૨૦૦૦	૨૭૬૨૨૦૦૦	૬૬૨૯૨૮૦૦	૬૬૨૯૨૮૦૦	-૧૮૪૧૩૫૦૦	૩૮૬૭૦૮૦૦	૧૯૩૩૫૪૦૦		૯૨૧૯૦૦	
૩૯	ગૌચરણનો વ.ક. બડોદરા ગ્રા.પ	સ.પ	૭૭	૩૮/૧	૧૩૨૫૪														
		સ.પ	૭૮	૩૮/૨	૯૧૧														
					૧૪૧૬૫	૪૯૫૭૭૫૦૦	૪૯૫૭૭૫૦૦	૩૮	૮૪૯૯	૨૯૭૪૬૫૦૦	૨૯૭૪૬૫૦૦	૭૧૩૯૧૬૦૦	૭૧૩૯૧૬૦૦	-૧૯૮૩૧૦૦૦	૪૧૬૪૫૧૦૦	૨૦૮૨૨૫૫૦		૯૯૧૫૫૦	
૪૦	ગોવિંદભાઇ લાલજીભાઇ કાનાણી		૮૦	૩૯	૨૩૨૭	૬૯૮૧૦૦૦	૬૯૮૧૦૦૦	૩૯	૧૩૯૬	૪૧૮૮૦૦૦	૪૧૮૮૦૦૦	૧૦૦૫૧૨૦૦	૧૦૦૫૧૨૦૦	-૨૭૯૩૦૦૦	૫૮૬૩૨૦૦	૨૯૩૧૬૦૦		૧૩૮૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સવિતાબેન લાલજીભાઇ કાનાણી																		
૪૧	જેતનબીબી ફજદીનખા	ન.શ.	૮૧	૪૦	૮૬૦૦	૨૫૮૦૦૦૦૦	૨૫૮૦૦૦૦૦	૪૦	૫૧૬૦	૧૫૪૮૦૦૦૦	૧૫૪૮૦૦૦૦	૩૭૧૫૨૦૦૦	૩૭૧૫૨૦૦૦	-૧૦૩૨૦૦૦૦	૨૧૬૭૨૦૦૦	૧૦૮૩૬૦૦૦		૫૧૬૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	મેરાદખા ફજદીનખા																		
	ગુલશનબીબી સીકદંરખા ની વિધવા																		
	ઇલાપતાખા સીકદંરખા																		
	ફરીદખા સીકદંરખા																		
	અલેયખા સીકદંરખા																		
	હેતમખા સીકદંરખા																		
	બસીરનબાનુ સીકદંરખા																		
	નસીબખા સીકદંરખા																		
	બીબીબેન તે ઇસબખાની વિધવા																		
	ઇદરીશખા ઇસબખાન																		
	મહેમુદખા ઇસબખાન																		
	બચુખા ઇસબખાન																		
	ફિરોજખા ઇસબખાન																		
	ઇલ્કીશબાનુ ઇસબખાન																		
	સરતાજબીબી ઇસબખાન																		
	શરીફાબીબી જાબાઝખાન																		
૪૨	ભીખાભાઇ ઉક્કડભાઇ	પ્ર.સ.૫	૮૨	૪૧	૧૪૪૬૮	૪૩૪૦૪૦૦૦	૪૩૪૦૪૦૦૦	૪૧	૮૬૮૧	૨૬૦૪૩૦૦૦	૨૬૦૪૩૦૦૦	૬૨૫૦૩૨૦૦	૬૨૫૦૩૨૦૦	-૧૭૩૬૧૦૦૦	૩૬૪૬૦૨૦૦	૧૮૨૩૦૧૦૦		૮૬૯૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગાંડાલાલ પુંજાલાલ																		
	મંજુલાબેન પુંજાલાલ																		
	જમનાબેન ફુલાભાઇ																		
	શારદાબેન ફુલાભાઇ																		
	કૈલાસબેન ફુલાભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	મૂળખંડ કિંમત રૂપિયામાં: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપિયામાં: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ કિંમત રૂપિયામાં: અવિકસિત: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપિયામાં: અવિકસિત: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપિયામાં: વિકસિત: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપિયામાં: વિકસિત: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(3) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૪૩	પ્રતાપજી મોતીજી	ન.શ	૮૩	૪૨	૯૪૦૯	૨૮૨૨૭૦૦૦	૨૮૨૨૭૦૦૦	૪૨/૧	૩૬૦૧										
	ગલાજી મોતીજી							૪૨/૨	૨૦૪૪										
	નટવરજી મોતીજી								૫૬૪૫	૧૬૯૩૫૦૦૦	૧૬૯૩૫૦૦૦	૪૦૬૪૪૦૦૦	૪૦૬૪૪૦૦૦	-૧૧૨૯૨૦૦૦	૨૩૭૦૯૦૦૦	૧૧૮૫૪૫૦૦		૫૬૨૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રઇબેન મોતીજી																		
૪૪	પ્રતાપજી મોતીજી	પ્ર.સ.પ	૮૪	૪૩	૩૧૩૬	૯૪૦૮૦૦૦	૯૪૦૮૦૦૦	૪૩	૧૮૮૨	૫૬૪૬૦૦૦	૫૬૪૬૦૦૦	૧૩૫૫૦૪૦૦	૧૩૫૫૦૪૦૦	-૩૭૬૨૦૦૦	૭૯૦૪૪૦૦	૩૯૫૨૨૦૦		૧૯૦૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગલાજી મોતીજી																		
	નટવરજી મોતીજી																		
	રઇબેન મોતીજી																		
૪૫	ભગવતીબેન સુરેન્દ્રભાઇ		૮૫	૪૪/૧	૨૮૩૩														
	નિશ્ચયભાઇ સુરેન્દ્રભાઇ																		
			૮૭		૫૪૬૩														
				૪૪/૨															
			૮૮		૯૧૧														
					૯૨૦૭	૨૭૬૨૧૦૦૦	૨૭૬૨૧૦૦૦	૪૪	૫૫૨૪	૧૬૫૭૨૦૦૦	૧૬૫૭૨૦૦૦	૩૯૭૭૨૮૦૦	૩૯૭૭૨૮૦૦	-૧૧૦૪૯૦૦૦	૨૩૨૦૦૮૦૦	૧૧૬૦૦૪૦૦		૫૫૧૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૪૬	ભગવતીબેન સુરેન્દ્રભાઇ	ન.શ	૮૬	૪૫	૨૫૫૯૭	૭૬૭૯૧૦૦૦	૭૬૭૯૧૦૦૦	૪૫	૧૫૩૫૮	૪૬૦૭૪૦૦૦	૪૬૦૭૪૦૦૦	૧૧૦૫૭૭૬૦૦	૧૧૦૫૭૭૬૦૦	-૩૦૭૧૭૦૦૦	૬૪૫૦૩૬૦૦	૩૨૨૫૧૮૦૦		૧૫૩૪૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નિશ્ચયભાઇ સુરેન્દ્રભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૪૭	અમરસંગ મઘાજી	પ્ર.સ.પ	૮૯	૪૬	૩૨૩૭	૧૧૩૨૯૫૦૦	૧૧૩૨૯૫૦૦	૪૬	૧૯૪૨	૬૭૯૭૦૦૦	૬૭૯૭૦૦૦	૧૬૩૧૨૮૦૦	૧૬૩૧૨૮૦૦	-૪૫૩૨૫૦૦	૯૫૧૫૮૦૦	૪૭૫૭૯૦૦		૨૨૫૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મંગુબેન મઘાજી																		
	ગંગાબેન મઘાજી																		
૪૮	તળાવનો વ.ક.		૯૦	૪૭	૭૧૮૩	૨૫૧૪૦૫૦૦	૨૫૧૪૦૫૦૦	૪૭	૭૧૮૩	૨૫૧૪૦૫૦૦	૨૫૧૪૦૫૦૦	૨૫૧૫૫૫૮૪	૨૫૧૫૫૫૮૪	૦	૧૫૦૮૪	૭૫૪૨		૭૫૪૨	જુઓ નોંધ ૪
														(૪) મુ.ખં તળાવ છે.					
૪૯	સાબીરમીયાં બાજીરમીયાં		૯૧	૪૮	૨૩૨૭	૮૧૪૪૫૦૦	૮૧૪૪૫૦૦	૪૮	૧૩૯૬	૪૮૮૬૦૦૦	૪૮૮૬૦૦૦	૧૧૭૨૬૪૦૦	૧૧૭૨૬૪૦૦	-૩૨૫૮૫૦૦	૬૮૪૦૪૦૦	૩૪૨૦૨૦૦		૧૬૧૭૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	નજીરમીયાં બાજીરમીયાં																		
	નુરમંહમદ બાજીરમીયાં																		
	રજોબીબી બાજીરમીયાં ની વિધવા																		
	હસીનાબીબી સાલુમીયાં																		
	બીબીબેન સાલુમીયાં ની વિધવા																		
	ઉમરાવબીબી ઇસ્માઇલમીયાં																		
	હમીદમીયાં ઇસ્માઇલમીયાં																		
	ઇન્નાજમીયા ઇસ્માઇલમીયાં																		
	નુરબીબી બાસીરમીયાં બાજીતમીંયા ની વિધવા																		
૫૦	નિતેષભાઇ રાઘવજીભાઇ પટેલ		૯૨																
	ગોપાલભાઇ ભીમજીભાઇ નાવડીયા																		
	હસમુખભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ																		
	કુંવરજીભાઇ દેવજીભાઇ મીંયાણી																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
			૯૮																
				૪૯	૨૧૯૫૪	૭૬૮૩૯૦૦૦	૭૬૮૩૯૦૦૦	૪૯	૧૩૧૭૨	૪૬૧૦૨૦૦૦	૪૬૧૦૨૦૦૦	૧૧૦૬૪૪૮૦૦	૧૧૦૬૪૪૮૦૦	-૩૦૭૩૭૦૦૦	૬૪૫૪૨૮૦૦	૩૨૨૭૧૪૦૦		૧૫૩૪૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૫૧	ચતુરજી ચેલાજી	પ્ર.સ.૫	૯૩	૫૦	૫૪૬૪	૧૯૧૨૪૦૦૦	૧૯૧૨૪૦૦૦	૫૦	૩૨૭૮	૧૧૪૭૩૦૦૦	૧૧૪૭૩૦૦૦	૨૭૫૩૫૨૦૦	૨૭૫૩૫૨૦૦	-૭૬૫૧૦૦૦	૧૬૦૬૨૨૦૦	૮૦૩૧૧૦૦		૩૮૦૧૦૦	
૫૨	મેસર્સ ગુરૂકૃપા કંન્સ્ટ્રક્સન ના માલીક		૯૪	૫૧	૨૦૭૪૦	૭૨૫૯૦૦૦૦	૭૨૫૯૦૦૦૦	૫૧	૧૨૪૪૪	૪૩૫૫૪૦૦૦	૪૩૫૫૪૦૦૦	૧૦૪૫૨૯૬૦૦	૧૦૪૫૨૯૬૦૦	-૨૯૦૩૬૦૦૦	૬૦૯૭૫૬૦૦	૩૦૪૮૭૮૦૦		૧૪૫૧૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ચંદુભાઇ ભગવાનભાઇ સાધુ																		
	રીનાબેન રાજેશભાઇ																		
	રશ્મીબેન ઘનશ્યામભાઇ વ્યાસ																		
	જયેશકુમાર મનહરદાસ સાધુ તથા																		
	ભાવેશ દીનેશચંદ્ર રામાવત તથા																		
	વાસુદેવ કુબેરદાસ સાધુ																		
	ચંદુભાઇ ભગવાનભાઇ સાધુ પોતે જાતે તથા એચ.યુ.એફ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	કર્તા અને મેનેજર તરીકે																		
	ચંદુભાઇ ભગવાનદાસ સાધુ પોતે જાતે તથા એચ.યુ.એફ																		
	સુમિત પ્રફુલભાઇ દવે																		
	હીતેશભાઇ રવિન્દ્રભાઇ દવે તથા																		
	મીનાબેન પ્રફુલભાઇ દવે																		
	ચીરાગ અશોકભાઇ રાવલ																		
	સુધીર રમણલાલ શાહ																		
	ગીરીશભાઇ શાંતીલાલ સોની																		
	નીતાબેન સુજલ શાહ																		
	નિરવ અશોકભાઇ રાવલ																		
	ગૌતમભાઇ શાંતીલાલ સોની																		
	મૌનીભાઇ સુનીલભાઇ પંડ્યા																		
	રમેશચંન્દ્ર ભુલારામ રાવલ																		
	અજનાબેન હરેશકુમાર વ્યાસ																		
	હંસાબેન અરવિંદભાઇ પંડ્યા																		
	જતનભાઇ ગોપાલભાઇ ચૌહાણ																		
	ભારતીબેન ગોપાલભાઇ ચૌહાણ																		
	રેખાબેન મનહરકુમાર ચૌહાણ																		
	યોગેશ અનંતરાય ત્રિવેદી																		
	દિપીકાબેન વશરામભાઇ સીંધવ																		
	કીરીટકુમાર પરમાનંદભાઇ સોલંકી																		
	ભારતીબેન અશોકકુમાર મીસ્ત્રી																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	મૂળખંડ કિંમત રૂપિયામાં: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપિયામાં: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	અંતિમખંડ કિંમત રૂપિયામાં: અવિકસિત: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપિયામાં: અવિકસિત: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપિયામાં: વિકસિત: બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપિયામાં: વિકસિત: બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ) રૂ.માં	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ રૂ.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા રૂ.માં	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા રૂ.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો રૂ.માં	રીમાર્કસ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની						
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.						
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.						
૫૩	લીલાબેન ઉર્ફે લીલાવતીબહેન તે અમુલખભાઇ ઉર્ફે		૯૫	૫૨	૧૩૬૫૮	૪૭૮૦૩૦૦૦	૪૭૮૦૩૦૦૦	૫૨	૮૧૯૫	૨૮૬૮૨૫૦૦	૨૮૬૮૨૫૦૦	૬૮૮૩૮૦૦૦	૬૮૮૩૮૦૦૦	-૧૯૧૨૦૫૦૦	૪૦૧૫૫૫૦૦	૨૦૦૭૭૭૫૦		૯૫૭૨૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અંબાલાલની દીકરી તે ભરતકુમાર ભાનુપ્રસાદ બ્રહ્મભટ્ટ																		
	ની ધર્મપત્ની																		
	બંકીમ ભરતભાઇ																		
૫૪	અનવરમીયાં કાજુમીયાં	પ્ર.સ.૫	૯૬	૫૩	૭૮૯૧	૨૭૬૧૮૫૦૦	૨૭૬૧૮૫૦૦	૫૩	૪૭૩૫	૧૬૫૭૨૫૦૦	૧૬૫૭૨૫૦૦	૩૯૭૭૪૦૦૦	૩૯૭૭૪૦૦૦	-૧૧૦૪૬૦૦૦	૨૩૨૦૧૫૦૦	૧૧૬૦૦૭૫૦		૫૫૪૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સુબામીયાં કાજુમીયાં																		
	અસરફમીયાં કાજુમીયાં																		
	શકીનાબીબી કાજુમીયાં																		
૫૫	ચાંદબીબી નનુમીયાં મોતીમીયાં ની વિધવા	પ્ર.સ.૫	૯૭	૫૪	૧૭૨૦	૬૦૨૦૦૦૦	૬૦૨૦૦૦૦	૫૪	૧૦૩૨	૩૬૧૨૦૦૦	૩૬૧૨૦૦૦	૮૬૬૮૮૦૦	૮૬૬૮૮૦૦	-૨૪૦૮૦૦૦	૫૦૫૬૮૦૦	૨૫૨૮૪૦૦		૧૨૦૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મહંમદમીયા નનુમીયાં																		
	હુસેનમીયાં નનુમીયાં																		
	ઇસુબમીયાં નનુમીયાં																		
	જેનતબીબી નનુમીયાં																		
૫૬	ચતુરજી ચેલાજી		૯૯	૫૫	૩૫૪૧૧	૧૦૬૨૩૩૦૦૦	૧૦૬૨૩૩૦૦૦	૫૫	૨૧૨૪૭	૬૩૭૪૧૦૦૦	૬૩૭૪૧૦૦૦	૧૫૨૯૭૮૪૦૦	૧૫૨૯૭૮૪૦૦	-૪૨૪૯૨૦૦૦	૮૯૨૩૭૪૦૦	૪૪૬૧૮૭૦૦		૨૧૨૬૭૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પુનમજી રૂમાલજી																		
	કાન્તીજી રૂમાલજી																		
	ચંદુજી રૂમાલજી																		
	કુંવરબેન તે લક્ષ્મણજી ચેલાજી ની વિધવા																		
	વજેસંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	ભીમસંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	મંગીબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	પથુસીંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	રંજનબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	ટીનીબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
૫૭	શાંતાબેન પરસોત્તમભાઇ મોતીભાઇ ની વિધવા		૧૦૦	૫૬	૧૨૫૪૫	૪૩૯૦૭૫૦૦	૪૩૯૦૭૫૦૦	૫૬	૭૫૨૭	૨૬૩૪૪૫૦૦	૨૬૩૪૪૫૦૦	૬૩૨૨૬૮૦૦	૬૩૨૨૬૮૦૦	-૧૭૫૬૩૦૦૦	૩૬૮૮૨૩૦૦	૧૮૪૪૧૧૫૦		૮૭૮૧૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જયંતિભાઇ પરસોત્તમભાઇ																		
	મનહરભાઇ પરસોત્તમભાઇ																		
	સુરેશભાઇ પરસોત્તમભાઇ																		
	સુમતભાઇ પરસોત્તમભાઇ																		
	રમેશભાઇ પરસોત્તમભાઇ																		
	રાજુભાઇ પરસોત્તમભાઇ																		
	કૈલાસબેન પરસોત્તમભાઇ																		
૫૮	મીરસાબમીંયા ગુલાબમીંયા		૧૦૨	૫૭	૧૦૪૨૧	૩૬૪૭૩૫૦૦	૩૬૪૭૩૫૦૦	૫૭	૬૨૫૩	૨૧૮૮૫૫૦૦	૨૧૮૮૫૫૦૦	૫૨૫૨૫૨૦૦	૫૨૫૨૫૨૦૦	-૧૪૫૮૮૦૦૦	૩૦૬૩૯૭૦૦	૧૫૩૧૯૮૫૦		૭૩૧૮૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રસુલમીંયા નનુમીંયા																		
	મહમદમીયાં નનુમીંયા																		
	નુરબીબી નનુમીંયા																		
	હસીનાબીબી નનુમીંયા																		
	કલુમીંયા છોટુમીંયા																		
૫૯	સતારમીંયા કાસમમીંયા		૧૦૩	૫૮	૪૮૦૫૭	૧૬૮૧૯૯૫૦૦	૧૬૮૧૯૯૫૦૦	૫૮	૨૮૮૩૪	૧૦૦૯૧૯૦૦૦	૧૦૦૯૧૯૦૦૦	૨૪૨૨૦૫૬૦૦	૨૪૨૨૦૫૬૦૦	-૬૭૨૮૦૫૦૦	૧૪૧૨૮૬૬૦૦	૭૦૬૪૩૩૦૦		૩૩૬૨૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઉસ્માનમીંયા કાસમમીયાં																		
	ગુલાબમીંયા કાસમમીયાં																		
	શરીફનબીબી કાસમમીયાં																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	શરીફમીંયા કાસમમીયાં																		
	અમીરમીંયા કાસમમીયાં																		
	સાબીરાબીબી કાસમમીયાં																		
	મહેબુબમીંયા કાસમમીયાં																		
૬૦	ચતુરજી ચેલાજી	પ્ર.સ.૫	૧૦૪	૫૯	૭૯૯૩	૨૩૯૭૯૦૦૦	૨૩૯૭૯૦૦૦	૫૯	૪૭૯૬	૧૪૩૮૮૦૦૦	૧૪૩૮૮૦૦૦	૩૪૫૩૧૨૦૦	૩૪૫૩૧૨૦૦	-૯૫૯૧૦૦૦	૨૦૧૪૩૨૦૦	૧૦૦૭૧૬૦૦		૪૮૦૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જીવતબેન ચેલાજી																		
	ગજીબેન ચેલાજી																		
	પુનમજી રૂમાલજી																		
	કાંતિભાઇ રૂમાલજી																		
	જશીબેન રૂમાલજી																		
	શાંતાબેન રૂમાલજી																		
	ગંગાબેન રૂમાલજી																		
	ચંદુભાઇ રૂમાલજી																		
	કુંવરબેન તે લક્ષ્મણજી ચેલાજીની વિધવા																		
	વજેસંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	ભીમસંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	મંગીબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	પથુસીંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	રંજનબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	ટીનીબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	જેતનબીબી ફજદીનખા																		
	મેરાદખા ફજદીનખા																		
	ગુલશનબીબી સીકંદરખાની વિધવા																		
	ઇલાપતખા સીકંદરખા																		
	ફરીદખા સીકંદરખા																		
	અલેયખાં સીકંદરખા																		
	હેતમખા સીકંદરખા																		
	બસીરનબાનુ સીકંદરખા																		
	નસીબખા સીકંદરખા																		
	બીબીબેન તે ઇસબખાની વિધવા																		
	ઇદરીશખા ઇસબખાન																		
	મહેમુદખા ઇસબખાન																		
	બચુખા ઇસબખાન																		
	ફિરોજખાં ઇસબખાન																		
	ઇલ્કીશબાનુ ઇસબખાન																		
	સરતાજબીબી ઇસબખાન																		
	શરીફાબીબી જાબાઝખાન																		
૬૧	મસ્જીદનો વ.ક.		૧૦૫	૬૦	૨૧૨૫	૬૩૭૫૦૦૦	૬૩૭૫૦૦૦	૬૦	૧૨૭૫	૩૮૨૫૦૦૦	૩૮૨૫૦૦૦	૯૧૮૦૦૦૦	૯૧૮૦૦૦૦	-૨૫૫૦૦૦૦	૫૩૫૫૦૦૦	૨૬૭૭૫૦૦		૧૨૭૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સુલતાનખા દીલબાજખા																		
	સતારમીંયા કાસમમીંયા																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	ઉસ્માનમીંયા કાસમમીંયા																		
	ગુલાબમીંયા કાસમમીંયા																		
	શરીફનબીબી કાસમમીંયા																		
	શરીફમીંયા કાસમમીંયા																		
	અમીરમીંયા કાસમમીંયા																		
	સાબીરાબીબી કાસમમીંયા																		
	મહેબુબમીંયા કાસમમીંયા																		
૬૨	જેતનબીબી ફજદીનખા		૧૦૬	૬૧	૨૧૭૫૨	૭૬૧૩૨૦૦૦	૭૬૧૩૨૦૦૦	૬૧	૧૩૦૫૧	૪૫૬૭૮૫૦૦	૪૫૬૭૮૫૦૦	૧૦૯૬૨૮૪૦૦	૧૦૯૬૨૮૪૦૦	-૩૦૪૫૩૫૦૦	૬૩૯૪૯૯૦૦	૩૧૯૭૪૯૫૦		૧૫૨૧૪૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મેરાદખા ફજદીનખા																		
	ગુલશનબીબી સીકંદરખાની વિધવા																		
	ઇલાપતખા સીકંદરખા																		
	ફરીદખા સીકંદરખા																		
	અલેયખાં સીકંદરખા																		
	હેતમખા સીકંદરખા																		
	બસીરનબાનુ સીકંદરખા																		
	નસીબખા સીકંદરખા																		
	બીબીબેન તે ઇસબખાની વિધવા																		
	ઇદરીશખા ઇસબખાન																		
	મહેમુદખા ઇસબખાન																		
	બચુખા ઇસબખાન																		
	ફિરોજખાં ઇસબખાન																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	ઇલ્કીશબાનુ ઇસબખાન																		
	સરતાજબીબી ઇસબખાન																		
	શરીફાબીબી જાબાઝખાન																		
૬૩	બીબીબેન સાલુમીંયાની વિધવા		૧૦૭	૬૨	૧૬૯૯૬	૫૯૪૮૬૦૦૦	૫૯૪૮૬૦૦૦	૬૨	૧૦૧૯૮	૩૫૬૯૩૦૦૦	૩૫૬૯૩૦૦૦	૮૫૬૬૩૨૦૦	૮૫૬૬૩૨૦૦	-૨૩૭૯૩૦૦૦	૪૯૯૭૦૨૦૦	૨૪૯૮૫૧૦૦		૧૧૯૨૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સદરબીબી હુસેનમીંયાની વિધવા																		
	આલમીંયા બાજીતમીંયા																		
	સાબરમીંયા બાજીતમીંયા																		
	નજીરમીંયા બાજીતમીંયા																		
	નુરમહમંદ બાજીતમીંયા																		
	ઉમરાવબીબી ઇસ્માઇલમીંયા																		
	હમીદમીંયા ઇસ્માઇલમીંયા																		
	ઇમ્તીયાઝમીંયા ઇસ્માઇલમીંયા																		
	આલમમીંયા હુસેનમીંયા																		
	યાસીનમીંયા હુસેનમીંયા																		
	મયુદીન હુસેનમીંયા																		
	રાજેબીબી બાજીતમીંયા																		
	ઇમામબાનુ હુસેનમીંયા																		
	જેતુનબીબી ભીખુમીંયા																		
	નબીમીંયા ભીખુમીંયા																		
	અબ્દુલમીંયા ભીખુમીંયા																		
	હાજુબીબી ભીખુમીંયા																		
	ખાતુનબીબી ભીખુમીંયા																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	મહેરાજબીબી ભીખુમીંયા																		
	મહેમુદમીંયા ભીખુમીંયા																		
	ઇદરીશખાન મુબારકખાન																		
	નઇમખાન મુબારકખાન																		
	નુરબીબી બાસીરમીંયા બાજીતમીંયા ની વિધવા																		
	આસ્મીનબાનુ મુબારકખાન																		
	નાઝમબાનુ મુબારકખાન																		
	સલીનાબાનુ મુબારકખાન																		
૬૪	કિષ્ના એસોસીએટસ એ નામની ભાગીદારી		૧૦૮		૩૩૪૮૯														
	પેઢીના ભાગીદારો કિશોરભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ																		
	રેખાબેન કિશોરભાઇ પટેલ																		
	સુરેશભાઇ લલ્લુભાઇ ગોંડલીયા																		
	જ્યાબેન ભીખુભાઇ દુધાત																		
	યેશા જગદીશકુમાર ગાંધી																		
	શાહીલ સુરેશભાઇ અગ્રવાલ																		
			૧૦૯		૬૬૭૭														
								૬૩/૧	૧૮૬૦૮										
			૧૧૮		૨૮૩૩			૬૩/૨	૨૩૬૪૨										
				૬૩	૪૨૯૯૯	૧૫૦૪૯૬૫૦૦	૧૫૦૪૯૬૫૦૦		૪૨૨૫૦	૧૪૭૮૭૫૦૦૦	૧૪૭૮૭૫૦૦૦	૧૬૭૦૯૮૭૫૦	૧૬૭૦૯૮૭૫૦	-૨૬૨૧૫૦૦	૧૯૨૨૩૭૫૦	૯૬૧૧૮૭૫		૬૯૯૦૩૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૬૫	તેજસ્વી પાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી		૧૧૦	૬૪	૬૪૭૪	૨૨૬૫૯૦૦૦	૨૨૬૫૯૦૦૦	૬૪	૬૪૭૪	૨૨૬૫૯૦૦૦	૨૨૬૫૯૦૦૦	૨૫૬૦૪૬૭૦	૨૫૬૦૪૬૭૦	૦	૨૯૪૫૬૭૦	૧૪૭૨૮૩૫		૧૪૭૨૮૩૫	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની						
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.						
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.						
૬૬	મધુભાઇ ધરમશીભાઇ દોંગા (પટેલ)		૧૧૧		૧૦૯૨૯														
	વિઠ્ઠલભાઇ દેવજીભાઇ કથીરીયા (પટેલ)																		
			૧૧૨		૧૪૧૬														
				૬૫	૧૨૩૪૫	૪૩૨૦૭૫૦૦	૪૩૨૦૭૫૦૦	૬૫	૧૦૯૪૫	૩૮૩૦૭૫૦૦	૩૮૩૦૭૫૦૦	૬૦૫૨૫૮૫૦	૬૦૫૨૫૮૫૦	-૪૯૦૦૦૦૦	૨૨૨૧૮૩૫૦	૧૧૧૦૯૧૭૫		૬૨૦૯૧૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૬૭	અંકીતભાઇ પ્રહલાદભાઇ		૧૧૩	૬૬	૧૬૭૯૫	૫૮૭૮૨૫૦૦	૫૮૭૮૨૫૦૦	૬૬	૧૦૦૭૭	૩૫૨૬૯૫૦૦	૩૫૨૬૯૫૦૦	૮૪૬૪૬૮૦૦	૮૪૬૪૬૮૦૦	-૨૩૫૧૩૦૦૦	૪૯૩૭૭૩૦૦	૨૪૬૮૮૬૫૦		૧૧૭૫૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સગીર મનીષા પ્રહલાદભાઇ																		
	સગીર સરસ્વતી પ્રહલાદભાઇ																		
૬૮	ચેરમેન લક્ષ્મીચંદ માસરીમલ		૧૧૪	૬૭	૧૨૮૪૯	૪૪૯૭૧૫૦૦	૪૪૯૭૧૫૦૦	૬૭	૧૨૫૧૬	૪૩૮૦૬૦૦૦	૪૩૮૦૬૦૦૦	૪૯૯૩૮૮૪૦	૪૯૯૩૮૮૪૦	-૧૧૬૫૫૦૦	૬૧૩૨૮૪૦	૩૦૬૬૪૨૦		૧૯૦૦૯૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સેકેટરી મનુભાઇ છગનલાલ																		
	શુભનગર કો.ઓ.હા.સો.																		
	રોડ કપાત																		
	જીવણલાલ શંકરલાલ જૈન																		
	પુષ્પાબેન જીવણલાલ જૈન																		
૬૯	ભીખાભાઇ રણછોડભાઇ ધામેલીયા		૧૧૫																
	લાલજીભાઇ મુળજીભાઇ પટેલ																		
	નનુભાઇ મુળજીભાઇ પટેલ																		
	રમેશભાઇ મુળજીભાઇ પટેલ							૬૮/૧	૫૩૪૮										
								૬૮/૨	૨૭૧૮૯										
				૬૮	૫૪૨૨૮	૧૯૯૭૯૮૦૦૦	૧૮૯૭૯૮૦૦૦		૩૨૫૩૭	૧૧૩૮૭૯૫૦૦	૧૧૩૮૭૯૫૦૦	૨૭૩૩૧૦૮૦૦	૨૭૩૩૧૦૮૦૦	-૭૫૯૧૮૫૦૦	૧૫૯૪૩૧૩૦૦	૭૯૭૧૫૬૫૦		૩૭૯૭૧૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૭૦	ગૌચરણ નો વ .ક બડોદરા ગ્રા.પ		૧૧૬	૬૯	૧૪૦૬૩	૪૯૨૨૦૫૦૦	૪૯૨૨૦૫૦૦	૬૯	૮૪૩૮	૨૯૫૩૩૦૦૦	૨૯૫૩૩૦૦૦	૭૦૮૭૯૨૦૦	૭૦૮૭૯૨૦૦	-૧૯૬૮૭૫૦૦	૪૧૩૪૬૨૦૦	૨૦૬૭૩૧૦૦		૯૮૫૬૦૦	
૭૧	હસમુખભાઇ રાવજીભાઇ		૧૧૭	૭૦	૩૩૪૯૮	૧૧૭૨૪૩૦૦૦	૧૧૭૨૪૩૦૦૦	૭૦	૨૦૦૯૯	૭૦૩૪૬૫૦૦	૭૦૩૪૬૫૦૦	૧૬૮૮૩૧૬૦૦	૧૬૮૮૩૧૬૦૦	-૪૬૮૯૬૫૦૦	૯૮૪૮૫૧૦૦	૪૯૨૪૨૫૫૦		૨૩૪૬૦૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૭૨	રસીકલાલ ગાગજીભાઇ		૧૧૯	૭૧	૬૧૯૯	૨૧૬૯૬૫૦૦	૨૧૬૯૬૫૦૦	૭૧	૩૭૧૯	૧૩૦૧૬૫૦૦	૧૩૦૧૬૫૦૦	૩૧૨૩૯૬૦૦	૩૧૨૩૯૬૦૦	-૮૬૮૦૦૦૦	૧૮૨૨૩૧૦૦	૯૧૧૧૫૫૦		૪૩૧૫૫૦	
૭૩	ચાંદબીબી મુરાદભાઇ ની વિધવા	ન.શ.	૧૨૦	૭૨	૧૨૧૨૯	૪૨૪૫૧૫૦૦	૪૨૪૫૧૫૦૦	૭૨	૭૨૭૭	૨૫૪૬૯૫૦૦	૨૫૪૬૯૫૦૦	૬૧૧૨૬૮૦૦	૬૧૧૨૬૮૦૦	-૧૬૯૮૨૦૦૦	૩૫૬૫૭૩૦૦	૧૭૮૨૮૬૫૦		૮૪૬૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જમાલમીંયા મોત્તામીયા																		
	ઇમામમીયા મુરાદમીયા																		
	જમીલાબીબી મુરાદમીંયા																		
	ચાંદબીબી નનુભાઇ ની વિધવા																		
	મહમંદમીંયા નનુમીયા																		
	હુસેનમીયા નનુમીયા																		
	ઇસુબમીયા નનુમીયા																		
	કરીમમીયા પીરામીયા																		
	જેનતબીબી નનુમીયા																		
	રહીમમીયા પીરામીયા																		
	નબીમીયા પીરામીયા																		
	ફરીદમીયા પીરામીયા																		
	ખેરુનમીયા પીરામીયા																		
	ઇજતબીબી પીરામીયા																		
૭૪	હરીભાઇ કરશનભાઇ		૧૨૧	૭૩	૧૦૫૨૨	૩૬૮૨૭૦૦૦	૩૬૮૨૭૦૦૦	૭૩	૯૧૨૭	૩૧૯૪૪૫૦૦	૩૧૯૪૪૫૦૦	૪૪૭૨૨૩૦૦	૪૪૭૨૨૩૦૦	-૪૮૮૨૫૦૦	૧૨૭૭૭૮૦૦	૬૩૮૮૯૦૦		૧૫૦૬૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હર્ષદભાઇ હરીભાઇ																		
	ભાવનાબેન સંજયભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની						
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.						
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.						
	ગીતાબેન વિપુલભાઇ																		
૭૫	ગૌચરણ નો વ.ક બડોદરા ગ્રા.પ		૧૨૨		૯૫૮૨														
				૭૪/૧															
			૧૨૩		૪૭૫૫														
								૭૪/૧	૧૨૭૧૧										
			૧૩૦	૭૪/૨	૧૦૭૨૪			૭૪/૨	૨૩૨૬										
					૨૫૦૬૧	૮૭૭૧૩૫૦૦	૮૭૭૧૩૫૦૦		૧૫૦૩૭	૫૨૬૨૯૫૦૦	૫૨૬૨૯૫૦૦	૧૨૬૩૧૦૮૦૦	૧૨૬૩૧૦૮૦૦	-૩૫૦૮૪૦૦૦	૭૩૬૮૧૩૦૦	૩૬૮૪૦૬૫૦		૧૭૫૬૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૭૬	કિશોરભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ		૧૨૪		૧૦૭૨૧														
			૧૨૫		૭૭૯૦														
				૭૫/૧															
			૧૨૭		૯૭૧૩														
			૧૨૮		૮૧૯૫														
								૭૫/૧	૧૮૮૩૪										
			૧૩૪	૭૫/૨	૫૮૬૮			૭૫/૨	૬૪૩૮										
					૪૨૨૮૭	૧૪૮૦૦૪૫૦૦	૧૪૮૦૦૪૫૦૦		૨૫૨૭૨	૮૮૪૫૨૦૦૦	૮૮૪૫૨૦૦૦	૨૧૨૨૮૪૮૦૦	૨૧૨૨૮૪૮૦૦	-૫૯૫૫૨૫૦૦	૧૨૩૮૩૨૮૦૦	૬૧૯૧૬૪૦૦		૨૩૬૩૯૦૦	
૭૭	શાંતીલાલ ચુનીલાલ		૧૨૬	૭૬	૧૦૪૨૧	૩૬૪૭૩૫૦૦	૩૬૪૭૩૫૦૦	૭૬	૬૨૫૩	૨૧૮૮૫૫૦૦	૨૧૮૮૫૫૦૦	૫૨૫૨૫૨૦૦	૫૨૫૨૫૨૦૦	-૧૪૫૮૮૦૦૦	૩૦૬૩૯૭૦૦	૧૫૩૧૯૮૫૦		૭૩૧૮૫૦	
૭૮	ચતુરજી ચેલાજી		૧૨૯	૭૭	૨૯૨૩૫	૧૦૨૩૨૨૫૦૦	૧૦૨૩૨૨૫૦૦	૭૭	૧૭૫૪૧	૬૧૩૯૩૫૦૦	૬૧૩૯૩૫૦૦	૧૪૭૩૪૪૪૦૦	૧૪૭૩૪૪૪૦૦	-૪૦૯૨૯૦૦૦	૮૫૯૫૦૯૦૦	૪૨૯૭૫૪૫૦		૨૦૪૬૪૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જીબીબેન ચેલાજી																		
	ગજીબેન ચેલાજી																		
	ગંગાબેન રૂમાલજી ચેલાજી																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	પુનમભાઇ રૂમાલજી ચેલાજી																		
	કાંતાભાઇ રૂમાલજી ચેલાજી																		
	ચંદૂભાઇ રૂમાલજી ચેલાજી																		
	જસાબેન રૂમાલજી ચેલાજી																		
	ગલાજી જેસંગજી																		
	રામાજી જેસંગજી																		
	કુંવરબેન તે લક્ષ્મણજી ચેલાજીની વિધવા																		
	વજેસંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	ભીમસંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	મંગીબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	પથુસીંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	રંજનબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	ટીનીબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
૭૯	કિશોરકુમાર કનુભાઇ પટેલ (સેજલીયા)	પ્ર.સ.૫	૧૩૧/અ	૭૮	૬૮૪૬	૨૩૯૬૧૦૦૦	૨૩૯૬૧૦૦૦	૭૮	૪૧૦૮	૧૪૩૭૮૦૦૦	૧૪૩૭૮૦૦૦	૩૪૫૦૭૨૦૦	૩૪૫૦૭૨૦૦	-૯૫૮૩૦૦૦	૨૦૧૨૯૨૦૦	૧૦૦૬૪૬૦૦		૪૮૧૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ભરતભાઇ કાનજીભાઇ ડોબરીયા																		
૮૦	રમેશભાઇ જેરામભાઇ પાંચાણી	પ્ર.સ.૫	૧૩૧/બ	૭૯	૧૩૬૯૨	૪૭૯૨૨૦૦૦	૪૭૯૨૨૦૦૦	૭૯	૮૨૧૫	૨૮૭૫૨૫૦૦	૨૮૭૫૨૫૦૦	૬૯૦૦૬૦૦૦	૬૯૦૦૬૦૦૦	-૧૯૧૬૯૫૦૦	૪૦૨૫૩૫૦૦	૨૦૧૨૬૭૫૦		૯૫૭૨૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	કિશોરભાઇ કાળુભાઇ ગોવળીયા																		
	હિંમતભાઇ માધાભાઇ પટેલ (ડોબરીયા)																		
	પરસોત્તમભાઇ હરીભાઇ વેકરીયા																		
	ભોળાભાઇ છગનભાઇ વાડદોરીયા																		
	હિંમતભાઇ દયાળભાઇ રાદડીયા																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૮૧	જેતનબીબી ફજદીનખા	પ્ર.સ.૫	૧૩૧/૬	૮૦	૧૪૧૬૪	૪૯૫૭૪૦૦૦	૪૯૫૭૪૦૦૦	૮૦	૮૪૯૮	૨૯૭૪૩૦૦૦	૨૯૭૪૩૦૦૦	૭૧૩૮૩૨૦૦	૭૧૩૮૩૨૦૦	-૧૯૮૩૧૦૦૦	૪૧૬૪૦૨૦૦	૨૦૮૨૦૧૦૦		૯૮૯૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મેરાદખા ફજદીનખા																		
	ગુલશનબીબી સીકંદરખાની વિધવા																		
	ઇલાપતાખા સીકંદરખા																		
	ફરદીનખા સીકંદરખા																		
	અલેયખા સીકંદરખા																		
	હેતમખા સીકંદરખા																		
	બસીરનબાનુ સીકંદરખા																		
	નસીબખા સીકંદરખા																		
	બીબીબેન તે ઇસબખાની વિધવા																		
	ઇદરીશખા ઇસબખાન																		
	મહેમુદખા ઇસબખાન																		
	બચુબા ઇસબખાન																		
	ફિરોજખા ઇસબખાન																		
	ઇલ્કીશબાનું ઇસબખાન																		
	સતાજબીબી ઇસબખાન																		
	શરીફાબીબી જાબાઝખાન																		
૮૨	દરીયાવખાન દીલબાજખાન	ક્ર.સ+પ્ર.સ.૫	૧૩૨	૮૧	૧૪૦૬૩	૪૨૧૮૯૦૦૦	૪૨૧૮૯૦૦૦	૮૧	૮૪૩૮	૨૫૩૧૪૦૦૦	૨૫૩૧૪૦૦૦	૬૦૭૫૩૬૦૦	૬૦૭૫૩૬૦૦	-૧૬૮૭૫૦૦૦	૩૫૪૩૯૬૦૦	૧૭૭૧૯૮૦૦		૮૪૪૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વજીરખાન સુલતાનખા																		
	મજીદખા સુલતાનખા																		
	મહમદખા દરીયાબા																		
	મુબારકખા દરીયાબા																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	અયુબાખા દરીયાબા																		
	શરીફખા સુલતાનખા																		
૮૩	સુગરાબીબી અલ્લાઉદીન ની વિધવા		૧૩૩	૮૨	૭૪૮૭	૨૨૪૬૧૦૦૦	૨૨૪૬૧૦૦૦	૮૨	૪૪૯૨	૧૩૪૭૬૦૦૦	૧૩૪૭૬૦૦૦	૩૨૩૪૨૪૦૦	૩૨૩૪૨૪૦૦	-૮૯૯૫૦૦૦	૧૮૮૬૬૪૦૦	૯૪૩૩૨૦૦		૪૪૮૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હાજીખા અલ્લાઉદીન																		
	સુબેખા અલ્લાઉદીન																		
	શરીફખા અલ્લાઉદીન																		
	ઇન્તાજખા અલ્લાઉદીન																		
	મહેરાબબીબી અલ્લાઉદીન																		
૮૪	રવજીભાઇ રણછોડભાઇ ઘામેલીયા		૧૩૫	૮૩	૧૭૧૯૯	૫૧૫૯૭૦૦૦	૫૧૫૯૭૦૦૦	૮૩	૧૦૩૧૯	૩૦૯૫૭૦૦૦	૩૦૯૫૭૦૦૦	૭૪૨૯૬૮૦૦	૭૪૨૯૬૮૦૦	-૨૦૬૪૦૦૦૦	૪૩૩૩૯૮૦૦	૨૧૬૬૯૯૦૦		૧૦૨૯૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હંસાબેન રવજીભાઇ ઘામેલીયા																		
	બકુલકુમાર ભીખાભાઇ ઘામેલીયા																		
૮૫	ચતુરજી ચેલાજી	ક્ર.સ+પ્ર.સ.૫	૧૩૬	૮૪	૭૨૮૩	૨૧૮૪૯૦૦૦	૨૧૮૪૯૦૦૦	૮૪	૪૩૭૦	૧૩૧૧૦૦૦૦	૧૩૧૧૦૦૦૦	૩૧૪૬૪૦૦૦	૩૧૪૬૪૦૦૦	-૮૭૩૯૦૦૦	૧૮૩૫૪૦૦૦	૯૧૭૭૦૦૦		૪૩૮૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જીબીબેન ચેલાજી																		
	ગજીબેન ચેલાજી																		
	ગંગાબેન રૂમાલજી ચેલાજી																		
	પુનમભાઇ રૂમાલજી ચેલાજી																		
	કાંતાભાઇ રૂમાલજી ચેલાજી																		
	ચંદુભાઇ રૂમાલજી ચેલાજી																		
	જસાબેન રૂમાલજી ચેલાજી																		
	ગલાજી જેસંગજી																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	રામાજી જેસંગજી																		
	કુંવરબેન તે લક્ષ્મણજી ચેલાજીની વિધવા																		
	વજેસંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	ભીમસંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	મંગીબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	પથુસીંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	રંજનબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	ટીનીબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
૮૬	નટવરલાલ અંબાલાલ		૧૩૭		૨૧૧૨૦														
								૮૫/૧	૪૧૧૫૬										
			૧૩૯		૫૧૫૯૮			૮૫/૨	૨૪૭૫										
				૮૫	૭૨૭૧૮	૨૧૮૧૫૪૦૦૦	૨૧૮૧૫૪૦૦૦		૪૩૬૩૧	૧૩૦૮૯૩૦૦૦	૧૩૦૮૯૩૦૦૦	૩૧૪૧૪૩૨૦૦	૩૧૪૧૪૩૨૦૦	-૮૭૨૬૧૦૦૦	૧૮૩૨૫૦૨૦૦	૯૧૬૨૫૧૦૦		૪૩૬૪૧૦૦	
૮૭	ગામતળ ગૌચરણ નો વ.ક બડોદરા ગ્રા.પ		૧૩૮ ચૈકી		૧૯૩૩૪														
			૧૪૦		૯૧૪૯														
			૧૪૧		૨૧૩૫૪														
				૮૬	૪૯૮૩૭	૧૪૯૫૧૧૦૦૦	૧૪૯૫૧૧૦૦૦	૮૬	૨૯૯૦૨	૮૯૭૦૬૦૦૦	૮૯૭૦૬૦૦૦	૨૧૫૨૯૪૪૦૦	૨૧૫૨૯૪૪૦૦	-૫૯૮૦૫૦૦૦	૧૨૫૫૮૮૪૦૦	૬૨૭૯૪૨૦૦		૨૯૮૯૨૦૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૮૮	ગંગાબેન ચતુરજીની વિધવા	ન.શ.	૧૪૨	૮૭	૩૦૨૩૫	૯૦૭૦૫૦૦૦	૯૦૭૦૫૦૦૦	૮૭	૧૮૧૪૧	૫૪૪૨૩૦૦૦	૫૪૪૨૩૦૦૦	૧૩૦૬૧૫૨૦૦	૧૩૦૬૧૫૨૦૦	-૩૬૨૮૨૦૦૦	૭૬૧૯૨૨૦૦	૩૮૦૯૬૧૦૦		૧૮૧૪૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વેલાજી ધનાજી																		
	મથુરજી ધનાજી																		
	સમજુબેન ધનાજી																		
	જીવીબેન ધનાજી																		
	પુંજાબેન ધનાજી																		
	સોનીબેન ધનાજી																		
	શકરીબેન ધનાજી																		
	બચુભાઇ ચતુરજી																		
	કાળુભાઇ ચતુરજી																		
	જેસંગજી ચતુરજી																		
	શીવીબેન ધનાજી																		
૮૯	દરીયાવખાન દીલબાજખાન		૧૪૩	૮૮	૨૩૩૭૧	૮૧૭૯૮૫૦૦	૮૧૭૯૮૫૦૦	૮૮	૧૪૦૨૩	૪૯૦૮૦૫૦૦	૪૯૦૮૦૫૦૦	૧૧૭૭૯૩૨૦૦	૧૧૭૭૯૩૨૦૦	-૩૨૭૧૮૦૦૦	૬૮૭૧૨૭૦૦	૩૪૩૫૬૩૫૦		૧૬૩૮૩૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વજીરખાન સુલતાનખા																		
	મજીદખા સુલતાનખા																		
	મહમદખા દરીયાખા																		
	મુબારકખા દરીયાખા																		
	અયુબખા દરીયાખા																		
	શરીફખા દરીયાખા																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૯૦	ભીખાભાઇ રણછોડભાઇ ધામેલીયા		૧૪૪	૮૯	૪૪૫૧૫	૧૩૩૫૪૫૦૦૦	૧૩૩૫૪૫૦૦૦	૮૯	૨૬૭૦૯	૮૦૧૨૭૦૦૦	૮૦૧૨૭૦૦૦	૧૯૨૩૦૪૮૦૦	૧૯૨૩૦૪૮૦૦	-૫૩૪૧૮૦૦૦	૧૧૨૧૭૭૮૦૦	૫૬૦૮૮૯૦૦		૨૬૭૦૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રવજીભાઇ રણછોડભાઇ ધામેલીયા																		
	વિપુલ રવજીભાઇ ધામેલીયા																		
	વલ્લભભાઇ નરસિંહભાઇ રામાણી																		
	મગનભાઇ વાલજીભાઇ ગોંડલીયા																		
	રાજુભાઇ ભીખાભાઇ બાબરીયા																		
૯૧	કમલેશકુમાર રામભાઇ પટેલ		૧૪૫	૯૦	૧૬૨૮૯	૪૮૮૬૭૦૦૦	૪૮૮૬૭૦૦૦	૯૦	૯૭૭૩	૨૯૩૧૯૦૦૦	૨૯૩૧૯૦૦૦	૭૦૩૬૫૫૦૦	૭૦૩૬૫૫૦૦	-૧૯૫૪૮૦૦૦	૪૧૦૪૬૬૦૦	૨૦૫૨૩૩૦૦		૯૭૫૩૦૦	
૯૨	સરકારી ખરાબો		૧૪૬																

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
								૯૧/૧	૨૮૮૯૫										
								૯૨/૨	૩૮૮૫										
				૯૧	૫૪૬૩૩	૧૬૩૮૯૯૦૦૦	૧૬૩૮૯૯૦૦૦		૩૨૭૮૦	૯૮૩૪૦૦૦૦	૯૮૩૪૦૦૦૦	૨૩૬૦૧૬૦૦૦	૨૩૬૦૧૬૦૦૦	-૬૫૫૫૯૦૦૦	૧૩૭૬૭૬૦૦૦	૬૮૮૩૮૦૦૦		૩૨૭૯૦૦૦	
૯૩	ગૌચરણ નો વ.ક બડોદરા ગ્રા.પ		૧૪૭		૧૮૧૧૦														
			૧૪૮		૧૧૪૩૨														
								૯૨/૧	૧૭૩૯૫										
			૧૬૦		૯૭૮૫			૯૨/૨	૬૨૦૨										
				૯૨	૩૯૩૨૭	૧૩૭૬૪૪૫૦૦	૧૩૭૬૪૪૫૦૦		૨૩૫૯૭	૮૨૫૮૯૫૦૦	૮૨૫૮૯૫૦૦	૧૯૮૨૧૪૮૦૦	૧૯૮૨૧૪૮૦૦	-૫૫૦૫૫૦૦૦	૧૧૫૬૨૫૩૦૦	૫૭૮૧૨૬૫૦		૨૭૫૭૬૫૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૯૪	રાધે ઉપવન કો.ઓ.હા.સો.લી. વિભાગ		૧૪૯		૨૩૦૬૭														
	રાધે ઉપવન કો.ઓ.હા.સો.લી.વી-૧		૧૫૦		૪૬૫૪														
	ધરમશીભાઇ હરજીભાઇ પટેલ		૧૫૨		૩૪૧૯૬														
	રાધે ઉપવન કો.ઓ.હા.સો.લી.વી-૧																		
	ધરમશીભાઇ હરજીભાઇ		૧૫૭		૧૦૬૨૩			૯૩/૧	૬૪૦૪૭										
								૯૩/૨	૨૬૮૮										
				૯૩	૭૨૫૪૦	૨૫૩૮૯૦૦૦૦	૨૫૩૮૯૦૦૦૦		૬૬૭૩૫	૨૩૩૫૭૨૫૦૦	૨૩૩૫૭૨૫૦૦	૩૦૩૬૪૪૨૫૦	૩૦૩૬૪૪૨૫૦	-૨૦૩૧૭૫૦૦	૭૦૦૭૧૭૫૦	૩૫૦૩૫૮૭૫		૧૪૭૧૮૩૭૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
૯૫	ત્રુતુરાજ ફાઉન્ડેશન લિ.		૧૫૧	૯૪	૪૭૫૫	૧૬૬૪૨૫૦૦	૧૬૬૪૨૫૦૦	૯૪	૪૭૫૫	૧૬૬૪૨૫૦૦	૧૬૬૪૨૫૦૦	૧૯૩૦૫૩૦૦	૧૯૩૦૫૩૦૦	૦	૨૬૬૨૮૦૦	૧૩૩૧૪૦૦		૧૩૩૧૪૦૦	
૯૬	મકસુદભાઇ કાળુભાઇ સીંધીની પશ્ચિમ દિશા તરફની	ન.શ.	૧૫૩	૯૫	૧૧૫૩૪	૪૦૩૬૯૦૦૦	૪૦૩૬૯૦૦૦	૯૫	૬૯૨૦	૨૪૨૨૦૦૦૦	૨૪૨૨૦૦૦૦	૫૮૧૨૮૦૦૦	૫૮૧૨૮૦૦૦	-૧૬૧૪૯૦૦૦	૩૩૯૦૮૦૦૦	૧૬૯૫૪૦૦૦		૮૦૫૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મકસુદભાઇ કાળુભાઇ સીંધીની અડધા હિસ્સાની																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૯૭	દીલિપભાઇ કાંતિભાઇ		૧૫૪/અ	૯૬	૮૬૧૨	૩૦૧૪૨૦૦૦	૩૦૧૪૨૦૦૦	૯૬	૫૧૬૭	૧૮૦૮૪૫૦૦	૧૮૦૮૪૫૦૦	૪૩૪૦૨૮૦૦	૪૩૪૦૨૮૦૦	-૧૨૦૫૭૫૦૦	૨૫૩૧૮૩૦૦	૧૨૬૫૯૧૫૦		૬૦૧૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	હર્ષદભાઇ કાંતિભાઇ																		
	હસમુખભાઇ કાંતિભાઇ																		
	પુષ્પાબેન કાંતિભાઇ ની વિધવા																		
	જશુભાઇ ચંદુભાઇ																		
	વિષ્ણુભાઇ ચંદુભાઇ																		
	અજીતભાઇ ચંદુભાઇ																		
	ગીતાબેન ચંદુભાઇ																		
	પરસોત્તમભાઇ ઇશ્વરભાઇ																		
	પ્રવિણભાઇ ઇશ્વરભાઇ																		
	કનુભાઇ ઇશ્વરભાઇ																		
	સવિતાબેન રમણભાઇ ની વિધવા																		
	ભરતભાઇ રમણભાઇ																		
	રેખાબેન રમણભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં"જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	ઇલાબેન રમણભાઇ																		
	પ્રેમીલાબેન રમણભાઇ																		
	નીલાબેન રમણભાઇ																		
	સારદાબેન ચંદુભાઇ ની વિધવા																		
૯૮	ભગવાનભાઇ ગોપાલભાઇ લકુમ		૧૫૪/બ	૯૭	૨૪૦૬૬	૮૪૨૩૧૦૦૦	૮૪૨૩૧૦૦૦	૯૭/૧	૬૭૭૫										
								૯૭/૨	૭૬૬૫										
									૧૪૪૪૦	૫૦૫૪૦૦૦૦	૫૦૫૪૦૦૦૦	૧૨૧૨૯૬૦૦૦	૧૨૧૨૯૬૦૦૦	-૩૩૬૯૧૦૦૦	૭૦૭૫૬૦૦૦	૩૫૩૭૮૦૦૦		૧૬૮૭૦૦૦	
૯૯	રમેશભાઇ ચીમનભાઇ		૧૫૫	૯૮	૨૩૨૭	૮૧૪૪૫૦૦	૮૧૪૪૫૦૦	૯૮	૧૩૯૬	૪૮૮૬૦૦૦	૪૮૮૬૦૦૦	૧૧૭૨૬૪૦૦	૧૧૭૨૬૪૦૦	-૩૨૫૮૫૦૦	૬૮૪૦૪૦૦	૩૪૨૦૨૦૦		૧૬૧૭૦૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૧૦૦	વિનોદભાઇ ભીખાભાઇ		૧૫૬	૯૯	૧૯૫૨૬	૬૮૩૪૧૦૦૦	૬૮૩૪૧૦૦૦	૯૯	૧૧૭૧૬	૪૧૦૦૬૦૦૦	૪૧૦૦૬૦૦૦	૯૮૪૧૪૪૦૦	૯૮૪૧૪૪૦૦	-૨૭૩૩૫૦૦૦	૫૭૪૦૮૪૦૦	૨૮૭૦૪૨૦૦		૧૩૬૯૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રમેશભાઇ ભીખાભાઇ																		
૧૦૧	ગૌચરણ નો વ.ક બડોદરા ગ્રા.પ		૧૫૮		૧૪૦૧														
				૧૦૦															

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં"જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
			૧૫૯		૭૨૩૯														
			૧૬૧		૮૩૯૭														
				૧૦૧															
			૧૬૨		૬૧૭૧														
			૧૬૪		૧૪૦૫૨														
			૧૬૬	૧૦૨	૮૫૫૩														
					૪૫૮૧૩	૧૬૦૩૪૫૫૦૦	૧૬૦૩૪૫૫૦૦	૧૦૦+૧૦૧+૧૦૨	૨૭૪૮૮	૯૬૨૦૮૦૦૦	૯૬૨૦૮૦૦૦	૨૩૦૮૯૯૨૦૦	૨૩૦૮૯૯૨૦૦	-૬૪૧૩૭૫૦૦	૧૩૪૬૯૧૨૦૦	૬૭૩૪૫૬૦૦		૩૨૦૮૧૦૦	
૧૦૨	કાંતિભાઇ અંબાલાલ		૧૬૩	૧૦૩	૩૧૫૬૫	૧૧૦૪૭૭૫૦૦	૧૧૦૪૭૭૫૦૦	૧૦૩	૧૮૯૩૯	૬૬૨૮૬૫૦૦	૬૬૨૮૬૫૦૦	૧૫૯૦૮૭૬૦૦	૧૫૯૦૮૭૬૦૦	-૪૪૧૯૧૦૦૦	૯૨૮૦૧૧૦૦	૪૬૪૦૦૫૫૦		૨૨૦૯૫૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અલ્કેશ કાંતીલાલ																		
૧૦૩	મનુભાઇ ડાહ્યાભાઇ કાનાણી		૧૬૫	૧૦૪	૧૮૫૧૩	૬૪૭૯૫૫૦૦	૬૪૭૯૫૫૦૦	૧૦૪	૧૧૧૧૮	૩૮૮૭૮૦૦૦	૩૮૮૭૮૦૦૦	૯૩૩૦૭૨૦૦	૯૩૩૦૭૨૦૦	-૨૫૯૧૭૫૦૦	૫૪૪૨૯૨૦૦	૨૭૨૧૪૬૦૦		૧૨૯૭૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	રમેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ કાનાણી																		
	ચંન્દ્રીકાબેન મનુભાઇ કાનાણી																		
	મેહુલભાઇ મનુભાઇ કાનાણી																		
	દીક્ષીતભાઇ મનુભાઇ કાનાણી																		
	ધરતીબેન મનુભાઇ કાનાણી																		
	નીલાબેન મનુભાઇ કાનાણી																		
	રેખાબેન રમેશભાઇ કાનાણી																		
	ખુશ્બુ રમેશભાઇ કાનાણી																		
	બીનીતા રમેશભાઇ કાનાણી																		
	સગીર જયરાજ રમેશભાઇ કાનાણી																		
૧૦૪	નીખીલભાઇ જયંતીભાઇ		૧૬૭	૧૦૫	૩૧૩૬૩	૧૦૯૭૭૦૫૦૦	૧૦૯૭૭૦૫૦૦	૧૦૫	૧૮૮૧૮	૬૫૮૬૩૦૦૦	૬૫૮૬૩૦૦૦	૧૫૮૦૭૧૨૦૦	૧૫૮૦૭૧૨૦૦	-૪૩૯૦૭૫૦૦	૯૨૨૦૮૨૦૦	૪૬૧૦૪૧૦૦		૨૧૯૬૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રાવજીભાઇ ડાયાભાઇ																		
	રમેશભાઇ ડાયાભાઇ																		
	રણછોડભાઇ ડાયાભાઇ																		
	હરેશભાઇ ડાયાભાઇ																		
	સંજયભાઇ ડાયાભાઇ																		
	ધર્મિષ્ઠાબેન જયંતીભાઇ																		
	દક્ષાબેન જયંતીભાઇ																		
	સંતુબેન જયંતીભાઇ																		
	અલ્પાબેન જયંતીભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૧૦૫	સબુરજી સોમાજી		૧૬૮	૧૦૬	૫૧૭૯	૧૮૧૨૬૫૦૦	૧૮૧૨૬૫૦૦	૧૦૬	૩૧૦૭	૧૦૮૭૪૫૦૦	૧૦૮૭૪૫૦૦	૨૬૦૯૮૮૦૦	૨૬૦૯૮૮૦૦	-૭૨૫૨૦૦૦	૧૫૨૨૪૩૦૦	૭૬૧૨૧૫૦		૩૬૦૧૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ચતુરજી સોમાજી																		
	મંગાજી સોમાજી																		
૧૦૬	ભોળાભાઇ છગનભાઇ		૧૬૯	૧૦૭	૭૬૯	૨૬૯૧૫૦૦	૨૬૯૧૫૦૦	૧૦૭	૪૬૧	૧૬૧૩૫૦૦	૧૬૧૩૫૦૦	૩૮૭૨૪૦૦	૩૮૭૨૪૦૦	-૧૦૭૮૦૦૦	૨૨૫૮૯૦૦	૧૧૨૯૪૫૦		૫૧૪૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	પ્રભાબેન ભોળાભાઇ																		
	હિંમતભાઇ દયાળભાઇ રાદડીયા																		
	શારદાબેન હિંમતભાઇ રાદડીયા																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૧૦૭	પટેલ વિઠ્ઠલભાઇ ત્રિભોવનદાસ		૧૭૦	૧૦૮	૩૭	૧૨૯૫૦૦	૧૨૯૫૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૧૨૯૫૦૦	૦	૦		-૧૨૯૫૦૦	
૧૦૮	સબુરજી સોમાજી		૧૭૧	૧૦૯	૧૧૦૨	૩૮૫૭૦૦૦	૩૮૫૭૦૦૦	૧૦૯	૬૬૧	૨૩૧૩૫૦૦	૨૩૧૩૫૦૦	૫૫૫૨૪૦૦	૫૫૫૨૪૦૦	-૧૫૪૩૫૦૦	૩૨૩૮૯૦૦	૧૬૧૯૪૫૦		૭૫૯૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ચતુરજી સોમાજી																		
	મંગાજી સોમાજી																		
	સમુબેન સોમાજી																		
	શકરીબેન તે અમરાજી સાલુજી ના વિધવા																		
૧૦૯	અંબાલાલ ફકીરભાઇ		૧૭૨		૮૧૯૫														
	પરસોત્તમભાઇ ફકીરભાઇ																		
	દેવાભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ																		
	કનુભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ																		
	મનુભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	જીવતબેન તે વિઠ્ઠલભાઇ ફકીરભાઇ ની વિધવા																		
			૧૭૩		૮૯૦૩														
			૧૭૪(ચૈકી)		૯૪૦૭														
				૧૧૦	૨૬૫૦૫	૯૨૭૬૭૫૦૦	૯૨૭૬૭૫૦૦	૧૧૦	૧૫૯૦૩	૫૫૬૬૦૫૦૦	૫૫૬૬૦૫૦૦	૧૩૩૫૮૫૨૦૦	૧૩૩૫૮૫૨૦૦	-૩૭૧૦૭૦૦૦	૭૭૯૨૪૭૦૦	૩૮૯૬૨૩૫૦		૧૮૫૫૩૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૧૦	તળાવનો વ.ક.		૧૭૫	૧૧૧	૨૭૨૧૫	૯૫૨૫૨૫૦૦	૯૫૨૫૨૫૦૦	૧૧૧	૨૭૨૧૫	૯૫૨૫૨૫૦૦	૯૫૨૫૨૫૦૦	૯૫૩૦૯૬૫૨	૯૫૩૦૯૬૫૨	૦	૫૭૧૫૨	૨૮૫૭૬		૨૮૫૭૬	જુઓ નોંધ ૪
														(૪) મુ.ખં તળાવ છે.					
૧૧૧	ગૌચરણ નો વ.ક બડોદરા ગ્રા.પ		૧૭૬		૯૪૦૯														
				૧૧૨/૧															
		સ.પ	૩૮૬		૧૩૫૫૭														
		સ.પ	૩૮૮	૧૧૨/૨	૧૭૮૦૬														
					૪૦૭૭૨	૧૪૨૭૦૨૦૦૦	૧૪૨૭૦૨૦૦૦	૧૧૨	૨૪૪૬૩	૮૫૬૨૦૫૦૦	૮૫૬૨૦૫૦૦	૨૦૫૪૮૯૨૦૦	૨૦૫૪૮૯૨૦૦	-૫૭૦૮૧૫૦૦	૧૧૯૯૮૮૭૦૦	૫૯૯૩૪૩૫૦		૨૮૫૨૮૫૦	
૧૧૨	પ્રતાપજી મોતીજી		૧૭૭(ચૈકી)	૧૧૩	૭૯૮૫	૨૭૯૪૭૫૦૦	૨૭૯૪૭૫૦૦	૧૧૩	૪૭૯૧	૧૬૭૬૮૫૦૦	૧૬૭૬૮૫૦૦	૪૦૨૪૪૪૦૦	૪૦૨૪૪૪૦૦	-૧૧૧૭૯૦૦૦	૨૩૪૭૫૯૦૦	૧૧૭૩૭૯૫૦		૫૫૮૯૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ગલાજી મોતીજી																		
	નટવરજી મોતીજી																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	રઇબેન મોતીજી																		
૧૧૩	બાબુભાઇ ઉજમદાસ પટેલ		૧૭૮(ચૈકી)	૧૧૪	૧૮૬૮	૬૫૩૮૦૦૦	૬૫૩૮૦૦૦	૧૧૪	૧૧૨૧	૩૯૨૩૫૦૦	૩૯૨૩૫૦૦	૯૪૧૬૪૦૦	૯૪૧૬૪૦૦	-૨૬૧૪૫૦૦	૫૪૯૨૯૦૦	૨૭૪૬૪૫૦		૧૩૧૯૫૦	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૧૧૪	લીલાબેન રણછોડભાઇ		૧૮૧(પૈકી)	૧૧૫	૩૪	૧૧૯૦૦૦	૧૧૯૦૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૧૧૯૦૦૦	૦	૦		-૧૧૯૦૦૦	જુઓ નોંધ ૩
	બચુભાઇ શંકરભાઇ																		
	સુરજબેન શંકરભાઇ																		
	નવીનભાઇ પોપટભાઇ																		
	પીન્ટુભાઇ પોપટભાઇ																		
	ટીનાબેન પોપટભાઇ																		
	જસીબેન પોપટભાઇ																		
	વિપુલભાઇ આતાજી																		
	મંજુલાબેન પોપટભાઇ ની વિધવા																		
	રમેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
	સુરેશભાઇ રણછોડભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	કમળાબેન રણછોડભાઇ																		
	ગીતાબેન રણછોડભાઇ																		
	પ્રવિણભાઇ રણછોડભાઇ																		
૧૧૫	કમલેશભાઇ વાડીલાલ		૨૦૨(ચૈકી)	૧૧૬	૭૪	૨૫૯૦૦૦	૨૫૯૦૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૨૫૯૦૦૦	૦	૦		-૨૫૯૦૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૧૧૬	રાજેન્દ્ર ઉર્ફે મુકુન્દરાય કાંન્તીલાલ શાહ		૨૦૩(ચૈકી)	૧૧૭	૫૪	૧૮૯૦૦૦	૧૮૯૦૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૧૮૯૦૦૦	૦	૦		-૧૮૯૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	કાંન્તીલાલ ભીખાભાઇ પટેલ																		
૧૧૭	અમથીબેન મોહનભાઇ ની વિધવા		૨૦૪(ચૈકી)	૧૧૮	૧૦૪૨	૩૬૪૭૦૦૦	૩૬૪૭૦૦૦	૧૧૮	૬૨૫	૨૧૮૭૫૦૦	૨૧૮૭૫૦૦	૫૨૫૦૦૦૦	૫૨૫૦૦૦૦	-૧૪૫૯૫૦૦	૩૦૬૨૫૦૦	૧૫૩૧૨૫૦		૭૧૭૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ચંચળબેન પુંજાજી																		
	રેશમબેન ડાહ્યાજી																		
	શકરીબેન ડાયાજી																		
	પ્રતાપજી બબાજી																		
	કેશાજી બબાજી																		
	શંભુજી બબાજી																		
	જશીબેન બબાજી																		
	સુબાબેન બબાજી																		
	દિવાબેન મોહનભાઇ																		
	સરલાબેન મોહનભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	અમૃતબેન મોહનભાઇ																		
	કાન્તીભાઇ મોહનભાઇ																		
	દિનેશભાઇ મોહનભાઇ																		
	લખીબેન મોહનભાઇ																		
	ધુળીબેન મોહનભાઇ																		
	કેશીબેન મોહનભાઇ																		
	વાઘાજી પુંજાજી																		
	હરખાબેન પુંજાજી																		
	બાબુભાઇ પુંજાજી																		
	કાળીબેન પુંજાજી																		
	ઉદાજી પુંજાજી																		
	અમૃતભાઇ મોહનભાઇ																		
૧૧૮	રમેશભાઇ ભીખાભાઇ પટેલ		૨૦૫(પૈકી)	૧૧૯/૧	૪૪૬૦														
			૨૧૫(પૈકી)	૧૧૯/૨	૧૧૫૮														
					૫૬૧૮	૧૯૬૬૩૦૦૦	૧૯૬૬૩૦૦૦	૧૧૯	૩૩૭૧	૧૧૭૯૮૫૦૦	૧૧૭૯૮૫૦૦	૨૮૩૧૬૪૦૦	૨૮૩૧૬૪૦૦	-૭૮૬૪૫૦૦	૧૬૫૧૭૯૦૦	૮૨૫૮૯૫૦		૩૯૪૪૫૦	જુઓ નોંધ ૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૧૧૯	આત્મારામ મંગાજી		૨૦૬(પૈકી)	૧૨૦	૧૦૨૬	૩૫૯૧૦૦૦	૩૫૯૧૦૦૦	૧૨૦	૬૧૬	૨૧૫૬૦૦૦	૨૧૫૬૦૦૦	૫૧૭૪૪૦૦	૫૧૭૪૪૦૦	-૧૪૩૫૦૦૦	૩૦૧૮૪૦૦	૧૫૦૯૨૦૦		૭૪૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ગલાજી મંગાજી																		
૧૨૦	પ્રવિણભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ		૨૦૭(પૈકી)	૧૨૧	૧૩૮૧૨	૪૮૩૪૨૦૦૦	૪૮૩૪૨૦૦૦	૧૨૧	૮૨૮૭	૨૯૦૦૪૫૦૦	૨૯૦૦૪૫૦૦	૬૯૬૧૦૮૦૦	૬૯૬૧૦૮૦૦	-૧૯૩૩૭૫૦૦	૪૦૬૦૬૩૦૦	૨૦૩૦૩૧૫૦		૯૬૫૬૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	રમેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ પટેલ																		
	હરેશ રાવજીભાઇ પટેલ																		
	નિખિલ જયંતિભાઇ પટેલ																		
૧૨૧	નીખીલભાઇ જયંતીભાઇ		૨૦૮	૧૨૨	૧૧૪૩૨	૪૦૦૧૨૦૦૦	૪૦૦૧૨૦૦૦	૧૨૨	૬૮૫૯	૨૪૦૦૬૫૦૦	૨૪૦૦૬૫૦૦	૫૭૬૧૫૬૦૦	૫૭૬૧૫૬૦૦	-૧૬૦૦૫૫૦૦	૩૩૬૦૯૧૦૦	૧૬૮૦૪૫૫૦		૭૯૯૦૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	રાવજીભાઇ ડાયાભાઇ																		
	રમેશભાઇ ડાયાભાઇ																		
	રણછોડભાઇ ડાયાભાઇ																		
	પ્રવિણભાઇ ડાયાભાઇ																		
	સુરેશભાઇ ડાયાભાઇ																		
	હરેશભાઇ ડાયાભાઇ																		
	સંજયભાઇ ડાયાભાઇ																		
	ધર્મિષ્ઠાબેન જયંતીભાઇ																		
	દક્ષાબેન જયંતીભાઇ																		
	સંતુબેન જયંતીભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	અલ્પાબેન જયંતીભાઇ																		
૧૨૨	હીરાબેન શનાજી	ન.શ.	૨૦૯	૧૨૩	૧૦૪૨૧	૩૬૪૭૩૫૦૦	૩૬૪૭૩૫૦૦	૧૨૩	૬૨૫૩	૨૧૮૮૫૫૦૦	૨૧૮૮૫૫૦૦	૫૨૫૨૫૨૦૦	૫૨૫૨૫૨૦૦	-૧૪૫૮૮૦૦૦	૩૦૬૩૯૭૦૦	૧૫૩૧૯૮૫૦		૭૩૧૮૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ઇચ્છાબેન શનાજી																		
	ઉત્તમબેન શનાજી																		
૧૨૩	રાજેન્દ્રભાઇ ખોડીદાસ		૨૧૦	૧૨૪	૧૪૭૭૧	૫૧૬૯૯૫૦૦	૫૧૬૯૯૫૦૦	૧૨૪	૮૮૬૩	૩૧૦૨૦૫૦૦	૩૧૦૨૦૫૦૦	૭૪૪૪૯૨૦૦	૭૪૪૪૯૨૦૦	-૨૦૬૭૮૦૦૦	૪૩૪૨૮૭૦૦	૨૧૭૧૪૩૫૦		૧૦૩૬૩૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	શારદાબેન શંકરભાઇ																		
	સરોજબેન મનોજભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૧૨૪	ગૌચરણ નો વ.ક બડોદરા ગ્રા.પ		૨૧૧		૭૧૬૫														
			૨૧૨		૧૫૩૮૩														
				૧૨૫	૨૨૫૪૮	૭૮૯૧૮૦૦૦	૭૮૯૧૮૦૦૦	૧૨૫	૧૩૫૨૯	૪૭૩૫૧૫૦૦	૪૭૩૫૧૫૦૦	૧૧૩૬૪૩૬૦૦	૧૧૩૬૪૩૬૦૦	-૩૧૫૬૬૫૦૦	૬૬૨૯૨૧૦૦	૩૩૧૪૬૦૫૦		૧૫૭૯૫૫૦	
૧૨૫	મણીબેન મંગાજી		૨૧૩(પૈકી)	૧૨૬	૪૯૧૬૮	૧૭૨૦૮૮૦૦૦	૧૭૨૦૮૮૦૦૦	૧૨૬	૨૯૫૦૧	૧૦૩૨૫૩૫૦૦	૧૦૩૨૫૩૫૦૦	૨૪૭૮૦૮૪૦૦	૨૪૭૮૦૮૪૦૦	-૬૮૮૩૪૫૦૦	૧૪૪૫૫૪૯૦૦	૭૨૨૭૭૪૫૦		૩૪૪૨૯૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ચંદાબેન મંગાજી																		
	કંકુબેન મંગાજી ધનાજી ની વિધવા																		
	માનસંગ ભુલાજી																		
	રમણજી ભુલાજી																		
	અમીરસંગ ભુલાજી																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	જસુજી ભુલાજી																		
	વિલાસબેન ભુલાજી																		
	શાન્તાબેન ભુલાજી મંગાજી ની વિધવા																		
	શારદાબેન ઉદાજી મંગાજી ની વિધવા																		
	કેશાભાઇ ઉદાજી																		
	લક્ષ્મણભાઇ ઉદાજી																		
	અમરતબેન ઉદાજી																		
૧૨૬	શંકરજી સોમાજી	ન.શ	૨૧૪(પૈકી)	૧૨૭	૮૭૯૬	૩૦૭૮૬૦૦૦	૩૦૭૮૬૦૦૦	૧૨૭	૫૨૭૮	૧૮૪૭૩૦૦૦	૧૮૪૭૩૦૦૦	૪૪૩૩૫૨૦૦	૪૪૩૩૫૨૦૦	-૧૨૩૧૩૦૦૦	૨૫૮૬૨૨૦૦	૧૨૯૩૧૧૦૦		૬૧૮૧૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	ચીનુભાઇ સોમાજી																		
	રમેશભાઇ સોમાજી																		
	શકરીબેન સોમાભાઇ																		
	બબીબેન સોમાભાઇ																		
	કૈલાસબેન સોમાભાઇ																		
	ડાહીબેન આતાજી																		
	નનીબેન આતાજી																		
	સવિતાબેન આતાજી																		
	શારદાબેન આતાજી																		
	સગીર મુકેશભાઇ ભીખાજી ના વાલી કાન્તાબેન																		
	બળદેવભાઇ કાળાભાઇ																		
	રણછોડભાઇ કાળાભાઇ																		
	ચંદાબેન કાળાભાઇ																		
	મંગુબેન કાળાભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	સરોજબેન કાળાભાઇ																		
૧૨૭	અમરસંગ મઘાજી	પ્ર.સ.પ	૨૬૭	૧૨૮	૫૯૬૯	૨૦૮૯૧૫૦૦	૨૦૮૯૧૫૦૦	૧૨૮	૩૫૮૧	૧૨૫૩૩૫૦૦	૧૨૫૩૩૫૦૦	૩૦૦૮૦૪૦૦	૩૦૦૮૦૪૦૦	-૮૩૫૮૦૦૦	૧૭૫૪૬૯૦૦	૮૭૭૩૪૫૦		૪૧૫૪૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મંગુબેન મઘાજી																		
	ગંગાબેન મઘાજી																		
૧૨૮	મકાભાઇ કમાભાઇ		૩૮૨(પૈકી)	૧૨૯	૩૭૮૨	૧૩૨૩૭૦૦૦	૧૩૨૩૭૦૦૦	૧૨૯	૨૨૬૯	૭૯૪૧૫૦૦	૭૯૪૧૫૦૦	૧૯૦૫૯૬૦૦	૧૯૦૫૯૬૦૦	-૫૨૯૫૫૦૦	૧૧૧૧૮૧૦૦	૫૫૫૯૦૫૦		૨૬૩૫૫૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	વેલાભાઇ કમાભાઇ																		
	કુકાભાઇ મકાભાઇ																		
	મુકેશભાઇ મકાભાઇ																		
	વિરમભાઇ વેલાભાઇ																		
	રાજુભાઇ વેલાભાઇ																		
૧૨૯	બાબાપીરનો વ.ક હબીબશા કાસમશા		૩૮૩(પૈકી)	૧૩૦	૧૮૪	૬૪૪૦૦૦	૬૪૪૦૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૬૪૪૦૦૦	૦	૦		-૬૪૪૦૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૧૩૦	જાજરૂ માટેનો વ.ક બડોદરા ગૃપ ગ્રામપંચાયત	સ.પ	૩૮૪(પૈકી)	૧૩૧	૧૬૭	૫૮૪૫૦૦	૫૮૪૫૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૫૮૪૫૦૦	૦	૦		-૫૮૪૫૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૧૩૧	વિનુભાઇ અંબાલાલ		૩૮૫(પૈકી)	૧૩૨	૧૩૯૮૩	૪૮૯૪૦૫૦૦	૪૮૯૪૦૫૦૦	૧૩૨	૮૩૯૦	૨૯૩૬૫૦૦૦	૨૯૩૬૫૦૦૦	૭૦૪૭૬૦૦૦	૭૦૪૭૬૦૦૦	-૧૯૫૭૫૫૦૦	૪૧૧૧૧૦૦૦	૨૦૫૫૫૫૦૦		૯૮૦૦૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૧૩૨	ઉકરડા સારૂ	સ.પ	૩૮૭	૧૩૩	૨૩૨૭	૮૧૪૪૫૦૦	૮૧૪૪૫૦૦	૧૩૩	૧૩૯૬	૪૮૮૬૦૦૦	૪૮૮૬૦૦૦	૧૧૭૨૬૪૦૦	૧૧૭૨૬૪૦૦	-૩૨૫૮૫૦૦	૬૮૪૦૪૦૦	૩૪૨૦૨૦૦		૧૬૧૭૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	વ.ક બડોદરા ગૃપ ગ્રામપંચાયત																		
૧૩૩	અભુજી ધુળાજી		૩૮૯	૧૩૪	૪૬૫૪	૧૬૨૮૯૦૦૦	૧૬૨૮૯૦૦૦	૧૩૪	૨૭૯૨	૯૭૭૨૦૦૦	૯૭૭૨૦૦૦	૨૩૪૫૨૮૦૦	૨૩૪૫૨૮૦૦	-૬૫૧૭૦૦૦	૧૩૬૮૦૮૦૦	૬૮૪૦૪૦૦		૩૨૩૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ચતુરજી ચેલાજી																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં"જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	જીવીબેન ચેલાજી																		
	ગજરીબેન ચેલાજી																		
	બાલુબેન જેસંગજી																		
	ગલાજી જેસંગજી																		
	રામાજી જેસંગજી																		
	બબીબેન જેસંગજી																		
	મણીબેન જેસંગજી																		
	પાલીબેન જેસંગજી																		
	પુંજીબેન જેસંગજી																		
	ગંગાબેન રુમાલજી																		
	પુનમભાઇ રુમાલજી																		
	કાન્તીભાઇ રુમાલજી																		
	ચંદુભાઇ રુમાલજી																		
	જસીબેન રુમાલજી																		
	શાંતાબેન રુમાલજી																		
	કુંવરબેન તે લક્ષ્મણજી ચેલાજી ની વિધવા																		
	વજેસંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	ભીમસંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	મંગીબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	પથુસીંગ લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	રંજનબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		
	ટીનીબેન લક્ષ્મણજી ઠાકોર																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૧૩૪	હોથાભાઇ મંગળભાઇ		૩૯૦	૧૩૫	૧૬૧૯	૫૬૬૬૫૦૦	૫૬૬૬૫૦૦	૧૩૫	૧૬૧૯	૫૬૬૬૫૦૦	૫૬૬૬૫૦૦	૬૫૭૩૧૪૦	૬૫૭૩૧૪૦	૦	૯૦૬૬૪૦	૪૫૩૩૨૦		૪૫૩૩૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	શંકરભાઇ મંગળભાઇ																		
	સબુરભાઇ મંગળભાઇ																		
	જીવાભાઇ મંગળભાઇ																		
	ચંચીબેન મંગળભાઇ																		
	શાંતિબેન મંગળભાઇ																		
	મણીબેન મંગળભાઇ																		
	જીવીબેન મંગળભાઇ																		
	શંકુબેન મંગળભાઇ																		
	<u>દેવડી:- ગામ</u>																		
૧૩૫	ગૌચરણ વ.ક દેવડી ગ્રામ પંચાયત		૪૬૧(પૈકી)	૧૩૬/૧	૧૨૦૨૦૦														
			૪૬૮	૧૩૬/૨	૧૦૧														
			૪૭૭(પૈકી)		૨૭૨૦૦			૧૩૬/૧	૩૯૮૦૬										
				૧૩૬/૩				૧૩૬/૨	૪૧૫૫૮										
			૪૮૭		૧૬૫૯૨			૧૩૬/૩	૧૭૦૯૨										
					૧૬૪૦૯૩	૩૧૯૯૮૧૩૫૦	૩૧૯૯૮૧૩૫૦		૯૮૪૫	૧૯૧૯૮૯૨૦૦	૧૯૧૯૮૯૨૦૦	૪૬૦૭૭૪૦૮૦	૪૬૦૭૭૪૦૮૦	-૧૨૭૯૯૨૧૫૦	૨૬૮૭૮૪૮૮૦	૧૩૪૩૯૨૪૪૦		૬૪૦૦૨૯૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૩૬	અરજણભાઇ કરશનભાઇ પટેલ		૪૬૭(પૈકી)		૯૧૯														
	શંકરલાલ કરશનભાઇ પટેલ																		
	બાબુલાલ કરશનભાઇ પટેલ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
			૪૬૯		૪૬૫૪														
			૪૭૧(પૈકી)		૨૩૯૧														
				૧૩૭	૭૯૬૪	૧૫૯૨૮૦૦૦	૧૫૯૨૮૦૦૦	૧૩૭	૪૭૭૮	૯૫૫૬૦૦૦	૯૫૫૬૦૦૦	૨૨૯૩૪૪૦૦	૨૨૯૩૪૪૦૦	-૬૩૭૨૦૦૦	૧૩૩૭૮૪૦૦	૬૬૮૯૨૦૦		૩૧૭૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૩૭	નટ્વરલાલ ગાંડાજી		૪૭૦	૧૩૮	૧૬૧૯	૩૨૩૮૦૦૦	૩૨૩૮૦૦૦	૧૩૮	૯૭૧	૧૯૪૨૦૦૦	૧૯૪૨૦૦૦	૪૬૬૦૮૦૦	૪૬૬૦૮૦૦	-૧૨૯૬૦૦૦	૨૭૧૮૮૦૦	૧૩૫૯૪૦૦		૬૩૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અશોકભાઇ ગાંડાજી																		
	વિમળાબેન ગાંડાજી પુંજાજીની વિધવા																		
	અંબાબેન ગાંડાજી પુંજાજીની વિધવા																		
૧૩૮	ડાહ્યાભાઇ જેણાભાઇ		૪૭૨(પૈકી)		૭૩૪૮														
			૪૮૦		૨૩૨૭														
				૧૩૯	૯૬૭૫	૧૯૩૫૦૦૦૦	૧૯૩૫૦૦૦૦	૧૩૯	૫૮૦૫	૧૧૬૧૦૦૦૦	૧૧૬૧૦૦૦૦	૨૭૮૬૪૦૦૦	૨૭૮૬૪૦૦૦	-૭૭૪૦૦૦૦	૧૬૨૫૪૦૦૦	૮૧૨૭૦૦૦		૩૮૭૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૩૯	મોહનભાઇ જેણાભાઇ		૪૭૩(પૈકી)	૧૪૦	૩૦૨	૬૦૪૦૦૦	૬૦૪૦૦૦	૧૪૦	૨૫૦	૫૦૦૦૦૦	૫૦૦૦૦૦	૮૧૦૦૦૦	૮૧૦૦૦૦	-૧૦૪૦૦૦	૩૧૦૦૦૦	૧૫૫૦૦૦		૫૧૦૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૧૪૦	શીવાજી મથુરજી	ન.શ.	૪૭૮(પૈકી)	૧૪૧	૧૭૩	૩૪૬૦૦૦	૩૪૬૦૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૩૪૬૦૦૦	૦	૦		-૩૪૬૦૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	સમુબેન મથુરજી																		
	રેવાબેન જેહાજી શંકરજીની વિધવા																		
	હીરાભાઇ જેહાજી																		
	સીતાબેન જેહાજી																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	સમજુબેન જેહાજી																		
	પોપટભાઇ ભલાભાઇ																		
	જયદેવભાઇ ભલાભાઇ																		
	કમળાબેન ભલાભાઇ મથુરભાઇની વિધવા																		
	વિઠ્ઠલભાઇ જેહાજી																		
	બબાભાઇ ગલાજી																		
	અમરતભાઇ ગલાજી																		
	રતનબેન ગાલાજી																		
૧૪૧	જયેન્દ્રભાઇ મનુભાઇ		૪૭૯(ચૈકી)	૧૪૨/૧	૨૧૬૦														
	નંદાબેન મનુભાઇ																		
	મીનાબેન મનુભાઇ																		
	તરલીકાબેન મનુભાઇ																		
			૪૮૩	૧૪૨/૨	૧૮૦૬૪														
					૨૦૨૨૪	૪૦૪૪૮૦૦૦	૪૦૪૪૮૦૦૦	૧૪૨	૧૨૧૩૪	૨૪૨૬૮૦૦૦	૨૪૨૬૮૦૦૦	૫૮૨૪૩૨૦૦	૫૮૨૪૩૨૦૦	-૧૬૧૮૦૦૦૦	૩૩૯૭૫૨૦૦	૧૬૯૮૭૬૦૦		૮૦૭૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૪૨	બળદેવભાઇ જીવાભાઇ		૪૮૧	૧૪૩	૩૧૭૧	૬૧૮૩૪૫૦	૬૧૮૩૪૫૦	૧૪૩	૧૯૦૩	૩૭૧૦૮૫૦	૩૭૧૦૮૫૦	૮૯૦૬૦૪૦	૮૯૦૬૦૪૦	-૨૪૭૨૬૦૦	૫૧૯૫૧૯૦	૨૫૯૭૫૯૫		૧૨૪૯૯૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જશીબેન જીવાભાઇ જેણાભાઇની દીકરી																		
	રઇબેન જીવાભાઇ જેણાભાઇની દીકરી																		
૧૪૩	નટવરભાઇ ગાંડાજી	પ્ર.સ.પ.	૪૮૨	૧૪૪	૨૪૨૮	૪૮૫૬૦૦૦	૪૮૫૬૦૦૦	૧૪૪	૧૪૫૭	૨૯૧૪૦૦૦	૨૯૧૪૦૦૦	૬૯૯૩૬૦૦	૬૯૯૩૬૦૦	-૧૯૪૨૦૦૦	૪૦૭૯૬૦૦	૨૦૩૯૮૦૦		૯૭૮૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	અશોકભાઇ ગાંડાજી																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	વિમળાબેન ગાંડાજી પુંજાજી ની દીકરી																		
	અંબાબેન ગાંડાજી પુંજાજી ની દીકરી																		
૧૪૪	શીવાજી મથુરજી		૪૮૪	૧૪૫	૩૨૩૮	૬૪૭૬૦૦૦	૬૪૭૬૦૦૦	૧૪૫	૧૯૪૩	૩૮૮૬૦૦૦	૩૮૮૬૦૦૦	૯૩૨૬૪૦૦	૯૩૨૬૪૦૦	-૨૫૯૦૦૦૦	૫૪૪૦૪૦૦	૨૭૨૦૨૦૦		૧૩૦૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સમુબેન મથુરજી																		
	રેવાબેન જેહાજી શંકરજીની વિધવા																		
	હીરાભાઇ જેહાજી																		
	સીતાબેન જેહાજી																		
	સમજુબેન જેહાજી																		
	પોપટભાઇ ભલાભાઇ																		
	જયદેવભાઇ ભલાભાઇ																		
	કમળાબેન ભલાભાઇ મથુરભાઇની વિધવા																		
	વિઠ્ઠલભાઇ જેહાજી																		
	બબાભાઇ ગલાજી																		
	અમરતભાઇ ગલાજી																		
	રતનબેન ગાલાજી																		
૧૪૫	શીવાજી મથુરજી		૪૮૫	૧૪૬	૬૧૭૧	૧૨૦૩૩૪૫૦	૧૨૦૩૩૪૫૦	૧૪૬	૩૭૦૩	૭૨૨૦૮૫૦	૭૨૨૦૮૫૦	૧૭૩૩૦૦૪૦	૧૭૩૩૦૦૪૦	-૪૮૧૨૬૦૦	૧૦૧૦૯૧૯૦	૫૦૫૪૫૯૫		૨૪૧૯૯૫	જુઓ નોંધ ૧,૨
	સમુબેન મથુરજી																		
	પોપટભાઇ ભલાભાઇ																		
	જયદેવભાઇ ભલાભાઇ																		
	કમળાબેન ભલાભાઇ મથુરભાઇની વિધવા																		
	બબાભાઇ ગલાજી																		
	અમરતભાઇ ગલાજી																		
	રતનબેન ગાલાજી																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૧૪૬	ઇશ્વરભાઇ સોમાજી		૪૮૬	૧૪૭	૮૩૯૭	૧૬૩૭૪૧૫૦	૧૬૩૭૪૧૫૦	૧૪૭	૫૦૩૮	૯૮૨૪૧૦૦	૯૮૨૪૧૦૦	૨૩૫૭૭૮૪૦	૨૩૫૭૭૮૪૦	-૬૫૫૦૦૫૦	૧૩૭૫૩૭૪૦	૬૮૭૬૮૭૦		૩૨૬૮૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	લક્ષ્મણજી સોમાજી																		
	મણાજી ગોવિંદજી																		
૧૪૭	પશાભાઇ પુંજાભાઇ		૪૮૮	૧૪૮	૮૩૯૭	૧૬૩૭૪૧૫૦	૧૬૩૭૪૧૫૦	૧૪૮	૫૦૩૮	૯૮૨૪૧૦૦	૯૮૨૪૧૦૦	૨૩૫૭૭૮૪૦	૨૩૫૭૭૮૪૦	-૬૫૫૦૦૫૦	૧૩૭૫૩૭૪૦	૬૮૭૬૮૭૦		૩૨૬૮૨૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	મનુભાઇ પુંજાભાઇ																		
	પોપટભાઇ પુંજાભાઇ																		
	રમણભાઇ પુંજાભાઇ																		
	શાંતાબેન પુંજાભાઇ																		
	મંગુબેન પુંજાભાઇ																		
	નટવરભાઇ ગાંડાજી																		
	અશોકભાઇ ગાંડાજી																		
	વિમળાબેન ગાંડાજી																		
	અંબાબેન ગાંડાજી પુંજાજીની વિધવા																		
૧૪૮	હીરાચંદ પ્રભુદાસ		૪૮૯	૧૪૯	૨૦૩	૩૯૫૮૫૦	૩૯૫૮૫૦	૧૪૯	૨૦૩	૩૯૫૮૫૦	૩૯૫૮૫૦	૪૮૬૮૯૬	૪૮૬૮૯૬	૦	૯૧૦૪૬	૪૫૫૨૩		૪૫૫૨૩	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જામા બાપુ																		
	જયેન્દ્રભાઇ મનુભાઇ																		
	નંદાબેન મનુભાઇ																		
	મીનાબેન મનુભાઇ																		
	તરલીકાબેન મનુભાઇ																		
	મહેન્દ્રકુમાર કેશવલાલ																		
	ભુપેન્દ્રકુમાર કેશવલાલ																		
	કાશીબેન કેશવલાલ દેસાઇભાઇની વિધવા																		
	મનુભાઇ પુંજાભાઇ																		
	રમણભાઇ પુંજાભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	પોપટભાઇ પુંજાભાઇ																		
	પશાભાઇ પુંજાભાઇ																		
	નટવરભાઇ ગાંડાજી																		
	અશોકભાઇ ગાંડાજી																		
	ઘનશ્યામભાઇ ગાંડાજી																		
	વિમળાબેન ગાંડાજી																		
	અંબાબેન ગાંડાજી પુંજાજીની વિધવા																		
૧૪૮	ગેરતપુર મહાવીર નગર કો.ઓ.હા.સો.લી.	પ્ર.સ.૫	૪૮૦ ચૈકી		૧૨૧૫														
	અરજણભાઇ કરશનભાઇ પટેલ																		
		પ્ર.સ.૫	૪૯૧ ચૈકી		૮૫૯૯														
		પ્ર.સ.૫	૪૯૨ ચૈકી		૮૦૯														
								૧૫૦/૧	૬૫૩૨										
		પ્ર.સ.૫	૪૯૩ ચૈકી		૧૧૧૩			૧૫૦/૨	૫૧૦										
				૧૫૦	૧૧૭૩૬	૨૩૪૭૨૦૦૦	૨૩૪૭૨૦૦૦		૭૦૪૨	૧૪૦૮૪૦૦૦	૧૪૦૮૪૦૦૦	૩૩૮૦૧૬૦૦	૩૩૮૦૧૬૦૦	-૯૩૮૮૦૦૦	૧૯૭૧૭૬૦૦	૯૮૫૮૮૦૦		૪૭૦૮૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૧૫૦	ભીખાભાઇ વીસાભાઇ		૪૯૪	૧૫૧	૧૬૧૮૮	૩૨૩૭૬૦૦૦	૩૨૩૭૬૦૦૦	૧૫૧	૯૭૧૩	૧૯૪૨૬૦૦૦	૧૯૪૨૬૦૦૦	૪૬૬૨૨૪૦૦	૪૬૬૨૨૪૦૦	-૧૨૯૫૦૦૦૦	૨૭૧૯૬૪૦૦	૧૩૫૯૮૨૦૦		૬૪૮૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જયંતિભાઇ વીસાભાઇ																		
	રતીલાલ વીસાભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	રાજેશભાઇ વીસાભાઇ																		
	શકરીબેન વીસાભાઇ																		
	રૂખીબેન વીસાભાઇ નારણભાઇની વિધવા																		
૧૫૧	બુધાભાઇ સોમાજી		૪૯૫	૧૫૨	૧૩૫૫૭	૨૬૪૩૬૧૫૦	૨૬૪૩૬૧૫૦	૧૫૨	૮૧૩૪	૧૫૮૬૧૩૦૦	૧૫૮૬૧૩૦૦	૩૮૦૬૭૧૨૦	૩૮૦૬૭૧૨૦	-૧૦૫૭૪૮૫૦	૨૨૨૦૫૮૨૦	૧૧૧૦૨૯૧૦		૫૨૮૦૬૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	જસીબેન રામાભાઇ																		
	ભીખાભાઇ વીસાભાઇ																		
	જયંતિભાઇ વીસાભાઇ																		
	રતીલાલ વીસાભાઇ																		
	રાજેશભાઇ વીસાભાઇ																		
	શકરીબેન વીસાભાઇ																		
	સુરીબેન બબાજી																		
	મણીબેન બબાજી																		
	પુંજીબેન બબાજી																		
	અમૃતબેન સોમાજીની વિધવા																		
	રૂખીબેન વીસાભાઇ નારણભાઇની વિધવા																		
૧૫૨	ભોપાલભાઇ પશાભાઇ		૪૯૬(પૈકી)	૧૫૩	૯૫૨૧	૧૯૦૪૨૦૦૦	૧૯૦૪૨૦૦૦	૧૫૩	૫૭૧૩	૧૧૪૨૬૦૦૦	૧૧૪૨૬૦૦૦	૨૭૪૨૨૪૦૦	૨૭૪૨૨૪૦૦	-૭૬૧૬૦૦૦	૧૫૯૯૬૪૦૦	૭૯૯૮૨૦૦		૩૮૨૨૦૦	જુઓ નોંધ ૩
	ગામ:-વાંચ																		
૧૫૩	૭/૧૨ નો ઉતારો ઉપલબ્ધ નથી		૬૯(પૈકી)	૧૫૪	૩૫૨૯	૧૦૫૮૭૦૦૦	૧૦૫૮૭૦૦૦	૧૫૪	૨૧૧૭	૬૩૫૧૦૦૦	૬૩૫૧૦૦૦	૧૫૨૪૨૪૦૦	૧૫૨૪૨૪૦૦	-૪૨૩૬૦૦૦	૮૮૯૧૪૦૦	૪૪૪૫૭૦૦		૨૦૯૭૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૧૫૪	બુધાભાઇ કાનાભાઇ		૧૪૯		૧૬૪														
	દેવશીભાઇ કાનાભાઇ																		
	કરશનભાઇ કાનાભાઇ																		
	લાલાભાઇ કાનાભાઇ																		
	પોપટભાઇ કાનાભાઇ																		
	રણછોડભાઇ કાનાભાઇ																		
	મલુબેન તે કાનાભાઇ સુખાભાઇ ની વિધવા																		
			૧૬૦(ચૈકી)		૩૨૮														
			૧૬૧(ચૈકી)		૭૩														
			૧૬૨		૧૨૫૧૧														
			૧૬૩		૨૬૨૫														
			૧૬૪ ચૈકી(ચૈકી)		૨૨૯૧														
				૧૫૫	૧૭૯૯૨	૫૩૯૭૬૦૦૦	૫૩૯૭૬૦૦૦	૧૫૫	૧૦૭૮૬	૩૨૩૫૮૦૦૦	૩૨૩૫૮૦૦૦	૭૭૬૫૯૨૦૦	૭૭૬૫૯૨૦૦	-૨૧૬૧૮૦૦૦	૪૫૩૦૧૨૦૦	૨૨૬૫૦૬૦૦		૧૦૩૨૬૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૫૫	શાહ રોહીતભાઇ ચંદુભાઇ		૧૫૬(ચૈકી)	૧૫૬	૯૮૪	૩૪૪૪૦૦૦	૩૪૪૪૦૦૦	૧૫૬	૫૯૦	૨૦૬૫૦૦૦	૨૦૬૫૦૦૦	૪૯૫૬૦૦૦	૪૯૫૬૦૦૦	-૧૩૭૯૦૦૦	૨૮૯૧૦૦૦	૧૪૪૫૫૦૦		૬૬૫૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૧૫૬	કાંતિભાઇ ભીખાભાઇ		૧૬૬(ચૈકી)	૧૫૭/૧	૧૨૬૪૭														

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	વિનોદભાઇ ભીખાભાઇ																		
	રમેશભાઇ ભીખાભાઇ																		
			૧૯૪(ચૈકી)	૧૫૭/૨	૨૨૮														
					૧૨૮૭૫	૩૮૬૨૫૦૦૦	૩૮૬૨૫૦૦૦	૧૫૭	૭૭૨૫	૨૩૧૭૫૦૦૦	૨૩૧૭૫૦૦૦	૫૫૬૨૦૦૦૦	૫૫૬૨૦૦૦૦	-૧૫૪૫૦૦૦૦	૩૨૪૪૫૦૦૦	૧૬૨૨૨૫૦૦		૭૭૨૫૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
૧૫૭	અમૃતલાલ મણીલાલ		૧૬૭	૧૫૮	૨૬૭૯	૮૦૩૭૦૦૦	૮૦૩૭૦૦૦	૧૫૮	૧૬૦૭	૪૮૨૧૦૦૦	૪૮૨૧૦૦૦	૧૧૫૭૦૪૦૦	૧૧૫૭૦૪૦૦	-૩૨૧૬૦૦૦	૬૭૪૯૪૦૦	૩૩૭૪૭૦૦		૧૫૮૭૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
	ગંગાબેન મણીલાલ દયાભાઇની વિધવા																		
	રજનીકાંત મણીલાલ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
૧૫૮	પટેલ રમેશભાઇ ચીમનભાઇ		૧૮૬		૪૩૪૬														
			૧૮૭		૨૫૧														
			૧૮૮/૧		૧૦૩૧૩														
			૧૮૮/૨		૧૦૧														
			૧૮૯		૩૨૩૭														
				૧૫૯	૧૮૨૪૮	૫૪૭૪૪૦૦૦	૫૪૭૪૪૦૦૦	૧૫૯	૧૦૯૪૯	૩૨૮૪૭૦૦૦	૩૨૮૪૭૦૦૦	૭૮૮૩૨૮૦૦	૭૮૮૩૨૮૦૦	-૨૧૮૯૭૦૦૦	૪૫૯૮૫૮૦૦	૨૨૯૯૨૯૦૦		૧૦૯૫૯૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨
૧૫૯	મૌલેશકુમાર રમણલાલ પટેલ		૧૯૦(પૈકી)	૧૬૦	૩૩૪૩	૧૦૦૨૯૦૦૦	૧૦૦૨૯૦૦૦	૧૬૦	૨૦૦૬	૬૦૧૮૦૦૦	૬૦૧૮૦૦૦	૧૪૪૪૩૨૦૦	૧૪૪૪૩૨૦૦	-૪૦૧૧૦૦૦	૮૪૨૫૨૦૦	૪૨૧૨૬૦૦		૨૦૧૬૦૦	જુઓ નોંધ ૩
૧૬૦	ભગવાનભાઇ ગોપાલભાઇ લકુમ		૧૯૧/અ(પૈકી)	૧૬૧	૨૩૦૭	૬૯૨૧૦૦૦	૬૯૨૧૦૦૦	૧૬૧	૧૩૮૪	૪૧૫૨૦૦૦	૪૧૫૨૦૦૦	૯૯૬૪૮૦૦	૯૯૬૪૮૦૦	-૨૭૬૯૦૦૦	૫૮૧૨૮૦૦	૨૯૦૬૪૦૦		૧૩૭૪૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(3) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	પુષ્પાબેન કાન્તીલાલ ના વિધવા		૧૯૧/બ(પૈકી)																
	પરષોત્તમભાઇ ઇશ્વરભાઇ																		
	પ્રવિણભાઇ ઇશ્વરભાઇ																		
	કનુભાઇ ઇશ્વરભાઇ																		
	શારદાબેન ચંદુભાઇ ની વિધવા																		
	દિલીપકુમાર કાન્તીલાલ																		
	હર્ષદકુમાર કાન્તીલાલ																		
	હસમુખકુમાર કાન્તીલાલ																		
	જશુભાઇ ચંદુભાઇ																		
	વિષ્ણુભાઇ ચંદુભાઇ																		
	અજીતભાઇ ચંદુભાઇ																		
	ગીતાબેન ચંદુભાઇ																		
	સવિતાબેન રમણભાઇ ઇશ્વરભાઇ ની વિધવા																		
	ભરતકુમાર રમણભાઇ																		
	પ્રેમીલાબેન રમણભાઇ																		
	રેખાબેન રમણભાઇ																		
	ઇલાબેન રમણભાઇ																		
	નીલાબેન રમણભાઇ																		
	રેવાબેન તે ઇશ્વરભાઇ ઓત્તમભાઇ ની વિધવા																		
૧૬૧	પુષ્પાબેન કાન્તીલાલ ના વિધવા		૧૯૨(પૈકી)	૧૬૨	૭૫૩	૨૨૫૯૦૦૦	૨૨૫૯૦૦૦	૧૬૨	૪૫૨	૧૩૫૬૦૦૦	૧૩૫૬૦૦૦	૩૨૫૪૪૦૦	૩૨૫૪૪૦૦	-૯૦૩૦૦૦	૧૮૯૮૪૦૦	૯૪૯૨૦૦		૪૬૨૦૦	જુઓ નોંધ ૧,૨,૩
	પરષોત્તમભાઇ ઇશ્વરભાઇ																		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.					
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.					
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.					
	પ્રવિણભાઇ ઇશ્વરભાઇ																		
	કનુભાઇ ઇશ્વરભાઇ																		
	શારદાબેન ચંદુભાઇ ની વિધવા																		
	દિલીપકુમાર કાન્તીલાલ																		
	હર્ષદકુમાર કાન્તીલાલ																		
	જશુભાઇ ચંદુભાઇ																		
	વિષ્ણુભાઇ ચંદુભાઇ																		
	અજીતભાઇ ચંદુભાઇ																		
	ગીતાબેન ચંદુભાઇ																		
	સવિતાબેન રમણભાઇ ઇશ્વરભાઇ ની વિધવા																		
	ભરતકુમાર રમણભાઇ																		
	પ્રેમીલાબેન રમણભાઇ																		
	રેખાબેન રમણભાઇ																		
	ઇલાબેન રમણભાઇ																		
	નીલાબેન રમણભાઇ																		
	રૂપલબેન તે હસમુખભાઇ કાંતીભાઇ ની વિધવા																		
	સ.યશસ્વી હસમુખભાઇના વાલી રૂપલબેન હસમુખભાઇ																		
	ની વિધવા																		
૧૬૨	હયાત જળપ્રવાહ - શ્રી સરકાર			૧૬૩	૫૦૪૪૮	૧૫૧૩૪૪૦૦૦	૧૫૧૩૪૪૦૦૦	૧૬૩	૩૪૧૮૮	૧૦૨૫૬૪૦૦૦	૧૦૨૫૬૪૦૦૦	૨૦૦૧૨૪૦૦૫	૨૦૦૧૨૪૦૦૫	-૪૮૭૮૦૦૦૦	૯૭૫૬૦૦૦૫	૪૮૭૮૦૦૦૩		૩	
	કુલ (અ)				૨૫૪૮૦૧૧	૮૧૩૫૭૮૪૫૫૦	૮૧૩૫૭૮૪૫૫૦		૧૬૨૦૦૦૮	૫૧૯૮૬૪૫૭૫૦	૫૧૯૮૬૪૫૭૫૦	૧૧૪૨૦૬૫૭૮૫૫	૧૧૪૨૦૬૫૭૮૫૫	########	#######	૩૧૧૧૦૦૬૦૫૨	૦	૧૭૩૮૬૭૨૫૨	

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની						
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.						
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.						
B	**સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતા પ્લોટો**																		
૧	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૬૪	૨૪૦૬	૩૬૦૯૦૦૦	૩૬૦૯૦૦૦	૮૩૦૦૭૦૦	૮૩૦૦૭૦૦	૩૬૦૯૦૦૦	૪૬૯૧૭૦૦	૨૩૪૫૮૫૦		૫૯૫૪૮૫૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૬૫	૨૦૦૧૨	૩૫૦૨૧૦૦૦	૩૫૦૨૧૦૦૦	૮૦૫૪૮૩૦૦	૮૦૫૪૮૩૦૦	૩૫૦૨૧૦૦૦	૪૫૫૨૭૩૦૦	૨૨૭૬૩૩૫૫૦		૫૭૭૮૪૬૫૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૩	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૬૬	૧૭૩૫૧	૫૪૬૫૫૬૫૦	૫૪૬૫૫૬૫૦	૧૨૫૭૦૭૯૯૫	૧૨૫૭૦૭૯૯૫	૫૪૬૫૫૬૫૦	૭૧૦૫૨૩૪૫	૩૫૫૨૬૧૭૩		૯૦૧૮૧૮૨૩	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૬૭	૨૧૧૭	૬૬૬૮૫૫૦	૬૬૬૮૫૫૦	૧૫૩૩૭૬૬૫	૧૫૩૩૭૬૬૫	૬૬૬૮૫૫૦	૮૬૬૯૧૧૫	૪૩૩૪૫૫૮		૧૧૦૦૩૧૦૮	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૫	સેલ ફોર રેસીડન્ટ							૧૬૮	૨૩૯૭૪	૭૫૫૧૮૧૦૦	૭૫૫૧૮૧૦૦	૧૭૩૬૯૧૬૩૦	૧૭૩૬૯૧૬૩૦	૭૫૫૧૮૧૦૦	૯૮૧૭૩૫૩૦	૪૯૦૮૬૭૬૫		૧૨૪૬૦૪૮૬૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૬	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૧૬૯	૧૬૩૭૩	૫૧૫૭૪૯૫૦	૫૧૫૭૪૯૫૦	૧૧૮૬૨૨૩૮૫	૧૧૮૬૨૨૩૮૫	૫૧૫૭૪૯૫૦	૬૭૦૪૭૪૩૫	૩૩૫૨૩૭૧૮		૮૫૦૯૮૬૬૮	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૭	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૧૭૦	૨૨૯૬૦	૭૨૩૨૪૦૦૦	૭૨૩૨૪૦૦૦	૧૬૬૩૪૫૨૦૦	૧૬૬૩૪૫૨૦૦	૭૨૩૨૪૦૦૦	૯૪૦૨૧૨૦૦	૪૭૦૧૦૬૦૦		૧૧૯૩૩૪૬૦૦	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૮	ઓપન સ્પેશ							૧૭૧	૬૨૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૯	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૧૭૨	૧૬૮૬૪	૪૫૫૩૨૮૦૦	૪૫૫૩૨૮૦૦	૧૦૪૭૨૫૪૪૦	૧૦૪૭૨૫૪૪૦	૪૫૫૩૨૮૦૦	૫૯૧૯૨૬૪૦	૨૯૫૯૬૩૨૦		૭૫૧૨૯૧૨૦	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૧૦	ગાર્ડન							૧૭૩	૯૪૭૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૧૧	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૧૭૪	૨૮૨૮૧	૮૯૦૮૫૧૫૦	૮૯૦૮૫૧૫૦	૨૦૪૮૯૫૮૪૫	૨૦૪૮૯૫૮૪૫	૮૯૦૮૫૧૫૦	૧૧૫૮૧૦૬૯૫	૫૭૯૦૫૩૪૮		૧૪૬૯૯૦૪૯૮	૧૦%યોજના વિસ્તારને

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની						
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.						
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.						
૧૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૭૫	૧૩૮૭૨	૨૪૨૭૬૦૦૦	૨૪૨૭૬૦૦૦	૫૫૮૩૪૮૦૦	૫૫૮૩૪૮૦૦	૨૪૨૭૬૦૦૦	૩૧૫૫૮૮૦૦	૧૫૭૭૯૪૦૦		૪૦૦૫૫૪૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૧૩	ગાર્ડન							૧૭૬	૭૫૧૧૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૧૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૭૭	૮૮૦૬	૨૩૭૭૬૨૦૦	૨૩૭૭૬૨૦૦	૫૪૬૮૫૨૬૦	૫૪૬૮૫૨૬૦	૨૩૭૭૬૨૦૦	૩૦૯૦૯૦૬૦	૧૫૪૫૪૫૩૦		૩૯૨૩૦૭૩૦	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૧૫	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૭૮	૩૦૩૧	૯૫૪૭૬૫૦	૯૫૪૭૬૫૦	૨૧૯૫૯૫૯૫	૨૧૯૫૯૫૯૫	૯૫૪૭૬૫૦	૧૨૪૧૧૯૪૫	૬૨૦૫૯૭૩		૧૫૭૫૩૬૨૩	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૧૬	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૭૯	૪૧૨૦	૭૨૧૦૦૦૦	૭૨૧૦૦૦૦	૧૬૫૮૩૦૦૦	૧૬૫૮૩૦૦૦	૭૨૧૦૦૦૦	૯૩૭૩૦૦૦	૪૬૮૬૫૦૦		૧૧૮૯૬૫૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૧૭	સેલ ફોર રેસીડન્ટ							૧૮૦	૨૪૪૯૩	૬૬૧૩૧૧૦૦	૬૬૧૩૧૧૦૦	૧૫૨૧૦૧૫૩૦	૧૫૨૧૦૧૫૩૦	૬૬૧૩૧૧૦૦	૮૫૯૭૦૪૩૦	૪૨૯૮૫૨૧૫		૧૦૯૧૧૬૩૧૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૧૮	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૧૮૧	૨૮૪૮૭	૮૯૭૩૪૦૫૦	૮૯૭૩૪૦૫૦	૨૦૬૩૮૮૩૧૫	૨૦૬૩૮૮૩૧૫	૮૯૭૩૪૦૫૦	૧૧૬૬૫૪૨૬૫	૫૮૩૨૭૧૩૩		૧૪૮૦૬૧૧૮૩	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૧૯	સેલ ફોર રેસીડન્ટ							૧૮૨	૯૦૭૫	૨૪૫૦૨૫૦૦	૨૪૫૦૨૫૦૦	૫૬૩૫૫૭૫૦	૫૬૩૫૫૭૫૦	૨૪૫૦૨૫૦૦	૩૧૮૫૩૨૫૦	૧૫૯૨૬૬૨૫		૪૦૪૨૯૧૨૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૨૦	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૮૩	૫૦૪૮	૮૮૩૪૦૦૦	૮૮૩૪૦૦૦	૨૦૩૧૮૨૦૦	૨૦૩૧૮૨૦૦	૮૮૩૪૦૦૦	૧૧૪૮૪૨૦૦	૫૭૪૨૧૦૦		૧૪૫૭૬૧૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૨૧	સેલ ફોર રેસીડન્ટ							૧૮૪	૩૬૮૪૩	૯૯૪૭૬૧૦૦	૯૯૪૭૬૧૦૦	૨૨૮૭૯૫૦૩૦	૨૨૮૭૯૫૦૩૦	૯૯૪૭૬૧૦૦	૧૨૯૩૧૮૯૩૦	૬૪૬૫૯૪૬૫		૧૬૪૧૩૫૫૬૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૨૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૮૫	૩૮૨૦	૫૭૩૦૦૦૦	૫૭૩૦૦૦૦	૧૩૧૭૯૦૦૦	૧૩૧૭૯૦૦૦	૫૭૩૦૦૦૦	૭૪૪૯૦૦૦	૩૭૨૪૫૦૦		૯૪૫૪૫૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૨૩	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૮૬	૧૩૩૮૯	૩૬૧૫૦૩૦૦	૩૬૧૫૦૩૦૦	૮૩૧૪૫૬૯૦	૮૩૧૪૫૬૯૦	૩૬૧૫૦૩૦૦	૪૬૯૯૫૩૯૦	૨૩૪૯૭૬૯૫		૫૯૬૪૭૯૯૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની						
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.						
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.						
૨૪	સેલ ફોર રેસીડન્ટ							૧૮૭	૪૬૪૯૩	૧૪૬૪૫૨૯૫૦	૧૪૬૪૫૨૯૫૦	૩૩૬૮૪૧૭૮૫	૩૩૬૮૪૧૭૮૫	૧૪૬૪૫૨૯૫૦	૧૯૦૩૮૮૮૩૫	૯૫૧૯૪૪૧૮		૨૪૧૬૪૭૩૩૮	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૨૫	સેલ ફોર રેસીડન્ટ							૧૮૮	૫૬૫૭	૧૭૮૧૯૫૫૦	૧૭૮૧૯૫૫૦	૪૦૯૮૪૯૬૫	૪૦૯૮૪૯૬૫	૧૭૮૧૯૫૫૦	૨૩૧૬૫૪૧૫	૧૧૫૮૨૭૦૮		૨૯૪૦૨૨૫૮	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૨૬	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૧૮૯	૧૦૨૪૨	૩૨૨૬૨૩૦૦	૩૨૨૬૨૩૦૦	૭૪૨૦૩૨૯૦	૭૪૨૦૩૨૯૦	૩૨૨૬૨૩૦૦	૪૧૯૪૦૯૯૦	૨૦૯૭૦૪૯૫		૫૩૨૩૨૭૯૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૨૭	સ્કુલ અને પ્લેગ્રાઉન્ડ							૧૯૦	૧૦૦૦૦	૩૧૫૦૦૦૦૦	૩૧૫૦૦૦૦૦	૭૨૪૫૦૦૦૦	૭૨૪૫૦૦૦૦	૩૧૫૦૦૦૦૦	૪૦૯૫૦૦૦૦	૨૦૪૭૫૦૦૦		૫૧૯૭૫૦૦૦	૫૦%યોજના વિસ્તારને
૨૮	ઓપન સ્પેશ							૧૯૧	૨૩૮૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૨૯	સેલ ફોર રેસીડન્ટ							૧૯૨	૩૭૮૪	૧૧૯૧૯૬૦૦	૧૧૯૧૯૬૦૦	૨૭૪૧૫૦૮૦	૨૭૪૧૫૦૮૦	૧૧૯૧૯૬૦૦	૧૫૪૯૫૪૮૦	૭૭૪૭૭૪૦		૧૯૬૬૭૩૪૦	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૩૦	ઓપન સ્પેશ							૧૯૩	૭૯૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૩૧	ઓપન સ્પેશ							૧૯૪	૨૮૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૩૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૯૫	૩૬૭૫	૬૪૩૧૨૫૦	૬૪૩૧૨૫૦	૧૪૭૯૧૮૭૫	૧૪૭૯૧૮૭૫	૬૪૩૧૨૫૦	૮૩૬૦૬૨૫	૪૧૮૦૩૧૩		૧૦૬૧૧૫૬૩	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૩૩	નેબર હુડ સેન્ટર							૧૯૬	૬૪૦૦	૧૧૨૦૦૦૦૦	૧૧૨૦૦૦૦૦	૨૫૭૬૦૦૦૦	૨૫૭૬૦૦૦૦	૧૧૨૦૦૦૦૦	૧૪૫૬૦૦૦૦	૭૨૮૦૦૦૦		૧૮૪૮૦૦૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૩૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૯૭	૧૦૯૨૨	૩૪૪૦૪૩૦૦	૩૪૪૦૪૩૦૦	૭૯૧૨૯૮૯૦	૭૯૧૨૯૮૯૦	૩૪૪૦૪૩૦૦	૪૪૭૨૫૫૯૦	૨૨૩૬૨૭૯૫		૫૬૭૬૭૦૯૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૩૫	ઓપન સ્પેશ							૧૯૮	૫૮૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની						
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.						
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં"જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.						
૩૬	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૯૯	૩૯૩૧	૧૦૬૧૩૭૦૦	૧૦૬૧૩૭૦૦	૨૪૪૧૧૫૧૦	૨૪૪૧૧૫૧૦	૧૦૬૧૩૭૦૦	૧૩૭૯૭૮૧૦	૬૮૯૮૯૦૫		૧૭૫૧૨૬૦૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૩૭	ગાર્ડન							૨૦૦	૧૯૪૭૧	0	0	0	0	0	0	0		0	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૩૮	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૦૧	૪૩૩૮	૧૩૬૬૪૭૦૦	૧૩૬૬૪૭૦૦	૩૧૪૨૮૮૧૦	૩૧૪૨૮૮૧૦	૧૩૬૬૪૭૦૦	૧૭૭૬૪૧૧૦	૮૮૮૨૦૫૫		૨૨૫૪૬૭૫૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૩૯	નેબર હુડ સેન્ટર							૨૦૨	૧૬૦૭૮	૨૪૧૧૭૦૦૦	૨૪૧૧૭૦૦૦	૫૫૪૬૯૧૦૦	૫૫૪૬૯૧૦૦	૨૪૧૧૭૦૦૦	૩૧૩૫૨૧૦૦	૧૫૬૭૬૦૫૦		૩૯૭૯૩૦૫૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૪૦	નેબર હુડ સેન્ટર							૨૦૩	૩૬૭૯૯	૨૯૮૮૯૧૮૮	૨૯૮૮૯૧૮૮	૬૮૭૬૮૧૩૧	૬૮૭૬૮૧૩૧	૨૯૮૮૯૧૮૮	૩૮૮૬૮૯૪૪	૧૯૪૩૪૪૭૨		૪૯૩૩૩૬૫૯	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૪૧	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૨૦૪	૫૭૭૫૬	૧૫૫૯૪૧૨૦૦	૧૫૫૯૪૧૨૦૦	૩૫૮૬૬૪૭૬૦	૩૫૮૬૬૪૭૬૦	૧૫૫૯૪૧૨૦૦	૨૦૨૭૨૩૫૬૦	૧૦૧૩૬૧૭૮૦		૨૫૭૩૦૨૯૮૦	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૪૨	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૨૦૫	૧૨૬૮૭	૩૪૨૫૪૯૦૦	૩૪૨૫૪૯૦૦	૭૮૭૮૬૨૭૦	૭૮૭૮૬૨૭૦	૩૪૨૫૪૯૦૦	૪૪૫૩૧૩૭૦	૨૨૨૬૫૬૮૫		૫૬૫૨૦૫૮૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૪૩	ગાર્ડન							૨૦૬	૩૩૩૮	0	0	0	0	0	0	0		0	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૪૪	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૦૭	૨૮૬૩	૯૦૧૮૪૫૦	૯૦૧૮૪૫૦	૨૦૭૪૨૪૩૫	૨૦૭૪૨૪૩૫	૯૦૧૮૪૫૦	૧૧૭૨૩૯૮૫	૫૮૬૧૯૯૩		૧૪૮૮૦૪૪૩	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૪૫	નેબર હુડ સેન્ટર							૨૦૮	૨૪૧૧	૪૨૧૯૨૫૦	૪૨૧૯૨૫૦	૯૭૦૪૨૭૫	૯૭૦૪૨૭૫	૪૨૧૯૨૫૦	૫૪૮૫૦૨૫	૨૭૪૨૫૧૩		૬૯૬૧૭૬૩	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૪૬	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૨૦૯	૧૦૬૮૭	૧૫૬૨૯૭૩૮	૧૫૬૨૯૭૩૮	૩૫૯૪૮૩૯૬	૩૫૯૪૮૩૯૬	૧૫૬૨૯૭૩૮	૨૦૩૧૮૬૫૯	૧૦૧૫૯૩૨૯		૨૫૭૮૯૦૬૭	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૪૭	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૧૦	૫૩૯૬	૯૪૬૯૯૮૦	૯૪૬૯૯૮૦	૨૧૭૮૦૯૫૪	૨૧૭૮૦૯૫૪	૯૪૬૯૯૮૦	૧૨૩૧૦૯૭૪	૬૧૫૫૪૮૭		૧૫૬૨૫૪૬૭	૧૦%યોજના વિસ્તારને

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની						
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.						
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.						
૪૮	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૨૧૧	૧૦૫૮૪	૧૯૦૫૧૨૦૦	૧૯૦૫૧૨૦૦	૪૩૮૧૭૭૬૦	૪૩૮૧૭૭૬૦	૧૯૦૫૧૨૦૦	૨૪૭૬૬૫૫૦	૧૨૩૮૩૨૮૦		૩૧૪૩૪૪૮૦	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૪૯	નેબર હુડ સેન્ટર							૨૧૨	૬૫૫૦	૬૫૫૦૦૦૦	૬૫૫૦૦૦૦	૧૫૦૬૫૦૦૦	૧૫૦૬૫૦૦૦	૬૫૫૦૦૦૦	૮૫૧૫૦૦૦	૪૨૫૭૫૦૦		૧૦૮૦૭૫૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૫૦	ઇ ડબલ્યુ એસ એચ							૨૧૩	૧૧૫૫૭	૨૦૮૦૨૬૦૦	૨૦૮૦૨૬૦૦	૪૭૮૪૫૯૮૦	૪૭૮૪૫૯૮૦	૨૦૮૦૨૬૦૦	૨૭૦૪૩૩૮૦	૧૩૫૨૧૬૯૦		૩૪૩૨૪૨૯૦	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૫૧	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૨૧૪	૩૨૫૦	૭૩૧૨૫૦૦	૭૩૧૨૫૦૦	૧૬૮૧૮૭૫૦	૧૬૮૧૮૭૫૦	૭૩૧૨૫૦૦	૯૫૦૬૨૫૦	૪૭૫૩૧૨૫		૧૨૦૬૫૬૨૫	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૫૨	નેબર હુડ સેન્ટર							૨૧૫	૩૩૮૦	૫૦૭૦૦૦૦	૫૦૭૦૦૦૦	૧૧૬૬૧૦૦૦	૧૧૬૬૧૦૦૦	૫૦૭૦૦૦૦	૬૫૯૧૦૦૦	૩૨૯૫૫૦૦		૮૩૬૫૫૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૫૩	સેલ ફોર રેસીડન્ટ							૨૧૬	૪૨૯	૯૬૫૨૫૦	૯૬૫૨૫૦	૨૨૨૦૦૭૫	૨૨૨૦૦૭૫	૯૬૫૨૫૦	૧૨૫૪૮૨૫	૬૨૭૪૧૩		૧૫૯૨૬૬૩	૧૦%યોજના વિસ્તારને
૫૪	નેબર હુડ સેન્ટર							૨૧૭	૧૧૩	૧૬૯૫૦૦	૧૬૯૫૦૦	૩૮૯૮૫૦	૩૮૯૮૫૦	૧૬૯૫૦૦	૨૨૦૩૫૦	૧૧૦૧૭૫		૨૭૯૬૭૫	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૫૫	નેબર હુડ સેન્ટર							૨૧૮	૫૪૪૩	૯૫૨૫૨૫૦	૯૫૨૫૨૫૦	૨૧૯૦૮૦૭૫	૨૧૯૦૮૦૭૫	૯૫૨૫૨૫૦	૧૨૩૮૨૮૨૫	૬૧૯૧૪૧૩		૧૫૭૧૬૬૬૩	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૫૬	નેબર હુડ સેન્ટર							૨૧૯	૨૫૮૫	૪૫૨૩૭૫૦	૪૫૨૩૭૫૦	૧૦૪૦૪૬૨૫	૧૦૪૦૪૬૨૫	૪૫૨૩૭૫૦	૫૮૮૦૮૭૫	૨૯૪૦૪૩૮		૭૪૬૪૧૮૮	૫૦% યોજના વિસ્તારને
૫૭	ઓપન સ્પેશ							૨૨૦	૨૯૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૫૮	ગાર્ડન							૨૨૧	૪૩૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૫૯	ગાર્ડન							૨૨૨	૩૬૯૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિ કા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો છ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના- ૪૨૪ (બડોદરા-દેવડી-વાંચ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૪/૨/૨૦૧૪

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬.કલમ:૪૮(૧)

અનુક્રમ નંબર	જમીન માલીકનું નામ	સત્તાપ્રકાર	રે.સર્વે નં./ બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળો(+) વળતર (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ)-૬(બ)	કલમમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા	ઉમેરા(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો	રીમાર્કસ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.માં	કિંમત રૂપિયામાં									
										અવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે						
														રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	રૂ.માં	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
													(૧) જમીનમાલીકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
A													(૨) જમીનમાલીકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની						
													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
													(૩) યોજનામાં સર્વેનં.નું ક્ષેત્રફળ ચૈકી સમાવિષ્ઠ છે.						
													*ઉપરોક્ત નોંધ દરેક માટે નથી.						
													*કોલમ ૧૬ ટિપ્પણી માં" જુઓ નોંધ" લખેલ માન્ય રાખવું.						
૬૦	ગાર્ડન							૨૨૩	૧૦૬૫	0	0	0	0	0	0	0		0	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૬૧	ગાર્ડન							૨૨૪	૨૭૯૬	0	0	0	0	0	0	0		0	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૬૨	ગાર્ડન							૨૨૫	૪૧૯૭	0	0	0	0	0	0	0		0	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
૬૩	ઓપન સ્પેશ							૨૨૬	૩૦૭	0	0	0	0	0	0	0		0	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને
	કૂલ (બ)				0	0	0		૭૨૦૧૮૯	૧૫૦૨૧૪૫૨૦૫	૧૫૦૨૧૪૫૨૦૫	૩૪૫૪૯૩૩૯૭૨	૩૪૫૪૯૩૩૯૭૨	૧૫૦૨૧૪૫૨૦૫	#######	૯૭૬૩૯૪૩૮૩	0	૨૪૭૮૫૩૯૫૮૮	
	કૂલ (અ+બ)				૨૫૪૮૦૧૧	૮૧૩૫૭૮૪૫૫૦	૮૧૩૫૭૮૪૫૫૦		૨૩૪૦૧૯૭	૬૭૦૦૭૯૦૯૫૫	૬૭૦૦૭૯૦૯૫૫	૧૪૮૭૫૫૯૧૮૨૬	૧૪૮૭૫૫૯૧૮૨૬	########	#######	૪૦૮૭૪૦૦૪૩૬	0	૨૬૫૨૪૦૬૮૪૧	
			નાયબ નગર નિયોજક						સિનિયર નગર નિયોજક							મુખ્ય કારોબારી અધિકારી			
				ઔડા						ઔડા							ઔડા		

Specimen Copy