

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમૂનો છ

(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

સૂચિત નગર રચના યોજના નં.૩ (સાઈદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૧૫/૭/૨૦૧૪

પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬,કલમ- ૪૮(૧)

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પત્રકર	સર્વે નંબર	સીટી એસ નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ						ફાળો(+) (-) કલમ ૮૦ અન્વયે ૯(બ) ૬(બ)	વળતર કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ ૩.માં	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા ૩.માં	કલમ ૮૦ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨નાં ૫૦ ટકા ૩.માં	ઉમેર(+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમો અન્વયે લેવાના ફાળા ૩.માં	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા (-) કોલમ ૧૧,૧૩, ૧૪નો સરવાળો ૩.માં	રીમાર્ક્સ
					વ.કુ.કર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		વ.કુ.કર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
							બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે			અવિકસિત		વિકસિત								
											બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે	બાંધકામોની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સીવાય	બાંધકામોના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)		૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૧	સા.અને આ.પછાત વર્ગોના આવાસ માટે								૧૦૪	૫૦૮૬૧	૬૮૬૬૨૩૫૦	૬૮૬૬૨૩૫૦	૧૭૮૫૨૨૧૧૦	૧૭૮૫૨૨૧૧૦	૬૮૬૬૨૩૫૦	૧૦૮૮૫૯૭૬૦	૫૪૯૨૯૮૮૦		૧૨૩૫૯૨૨૩૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૨	ગાર્ડન								૧૦૫	૧૪૪૭૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૩	નેબર હુડ સેન્ટર								૧૦૬	૨૧૯૮	૧૬૪૮૫૦૦	૧૬૪૮૫૦૦	૪૨૮૬૧૦૦	૪૨૮૬૧૦૦	૧૬૪૮૫૦૦	૨૬૩૭૬૦૦	૧૩૧૮૮૦૦		૨૯૬૭૩૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૪	નેબર હુડ સેન્ટર								૧૦૭	૭૫૩૪	૫૬૫૦૫૦૦	૫૬૫૦૫૦૦	૧૪૬૯૧૩૦૦	૧૪૬૯૧૩૦૦	૫૬૫૦૫૦૦	૯૦૪૦૮૦૦	૪૫૨૦૪૦૦		૧૦૧૭૦૯૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૫	સા.અને આ.પછાત વર્ગોના આવાસ માટે								૧૦૮	૧૭૭૯૫	૨૪૦૨૩૨૫૦	૨૪૦૨૩૨૫૦	૬૨૪૬૦૪૫૦	૬૨૪૬૦૪૫૦	૨૪૦૨૩૨૫૦	૩૮૪૩૭૨૦૦	૧૯૨૧૮૬૦૦		૪૩૨૪૧૮૫૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૬	પંપીંગ સ્ટેશન(વોટર સપ્લાય)								૧૦૯	૧૦૦૦	૭૫૦૦૦૦	૭૫૦૦૦૦	૧૯૫૦૦૦૦	૧૯૫૦૦૦૦	૭૫૦૦૦૦	૧૨૦૦૦૦૦	૬૦૦૦૦૦		૧૩૫૦૦૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	કુલ(B)					૦			૨૭૭૭૦૪	૨૯૧૮૧૮૦૧૦	૨૯૧૮૧૮૦૧૦	૨૯૧૮૧૮૦૧૦	૭૫૮૭૨૬૮૨૬	૭૫૮૭૨૬૮૨૬	૨૯૧૮૧૮૦૧૦	૪૬૬૯૦૮૮૧૬	૨૩૩૪૫૪૪૦૮		૫૨૫૨૭૨૪૧૮		
	(A)+(B) કુલ					૧૧૧૨૮૮૭	૧૭૩૪૩૪૪૮૦૦	૧૭૩૪૩૪૪૮૦૦	૧૦૧૩૧૯૫	૧૪૪૬૭૮૮૭૧૦	૧૪૪૬૭૮૮૭૧૦	૧૪૪૬૭૮૮૭૧૦	૩૩૮૪૮૩૩૭૫૫	૩૩૮૪૮૩૩૭૫૫	-૨૮૭૫૫૬૦૯૦	૧૯૩૮૦૪૫૦૪૫	૯૬૯૦૨૨૫૨૩		૬૮૧૪૬૬૪૩૩		