

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ -અધિનિયમ- ૧૯૭૬

નમુનો " એફ "

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૦૮ (મુઢીયા-બિલાસીયા-હંસપુરા) (અંતિમ યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

અનુ.નંબર	માલિકનું નામ	સપ્તા પ્રકાર	રેવનુ સર્વે નંબર	નંબર	મુળ ખંડ				અંતિમ ખંડ				ફાળવણી વળતર કલમ -૮૦ અન્વયે ૮અ-૬અ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કોલમ ૭૯ મુજબના ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦% (ટકા)	ઉમેરો(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો ના અન્વયે લેવાનો ફાળો	યોજની માંગણી (+) અથવા વળતર(-) કોલમ ૧૧+૧૩+૧૪	નોંધ	
					કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	લેનકળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	લેનકળ ચો.મી.							
					બાંધકામ ની કિંમત ધ્યાન લીધા સિવાય	બાંધકામ ના સમાવેશ સાથે			બિનવિક્રીત	વિક્રીત									
					૬(અ)	૬(બ)			૮(અ)	૮(બ)									૧૦(અ)
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
60	1 લક્ષ્મણ બદાજી	નવી શરત	84 હંસપુરા	61	25698	10022220	10022220	61	15419	6013410	6013410	13722910	13722910	-4008810	7709500	3854750.0		-154060	૩.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક હિસ્સા મુજબ વળતર મેળવાવાનું રહેશે તેમજ હકક હિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
61	1 સીરાજુદ્દીન બાદરઅલી	નવી શરત	85 હંસપુરા	62	13254	5169060	5169060	62	7952	3101280	3101280	7236320	7236320	-2067780	4135040	2067520.0		-260	૧. પવર્તમાન નિયમો અનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપર ના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી અ'વાદના વળતર મેળવવાના હકકો તેમજ સદર જમીનનો બિનખેતી ઉપયોગ કરવા માટે ચુકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હકક અંતિમખંડની આ જમીન ઉપર ચાલુ રહે છે.
62	1 બાજુજી ઘેમાજી 2 ભરતભાઈ કરશનભાઈ પટેલ 3 ભુવા ચાંતાબેન કરશનભાઈ 4 સુરેશભાઈ કડવાભાઈ પટેલ 5 કાશીબેન કડવાભાઈ પટેલ 6 કમલેશભાઈ કડવાભાઈ પટેલ 7 રસીલાબેન કરશનભાઈ પટેલ		86/A/1 86/A/2 86/B હંસપુરા	63	6525 6526 13760 26811	10322235	10322235	63	16087	6193495	6193495	14156560	14156560	-4128740	7963065	3981532.5		-147207.5	૧.અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક/હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાં ના હકક/હિસ્સા મુજબ રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક હિસ્સા મુજબ વળતર મેળવાવાનું રહેશે તેમજ હકક હિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
63	1 દિપકભાઈ મણીલાલ 2 પ્રણયભાઈ કનુભાઈ 3 રજનીકાંત કનુભાઈ 4 ભરતભાઈ કરશનભાઈ પટેલ 5 કડવાભાઈ ડુંગરભાઈ 6 શાંતાબેન કરશનભાઈ 7 વિમલાબેન મોહનભાઈ પટેલ 8 નીલેશ પી-ભાઈ દુધાત 9 કૈલાસબેન ભરતભાઈ પટેલ 10 સુહાગીયા વિલાસબેન કમલેશભાઈ પટેલ 11 રજનીકાંત માધવલાલ પ્રજાપતી 12 જીલેશ ગોડાભાઈ પટેલ 13 રસીલાબેન સુરેશભાઈ પટેલ 14 વેકરીયા વલ્લભભાઈ સમજુભાઈ 15 હરીકૃષ્ણ મગનભાઈ વસોયા 16 આશીષ ભોલાભાઈ પટેલ 17 રસીકભાઈ મુજજીભાઈ તંતી 18 ડોબરીયા રણછોડભાઈ મનજીભાઈ 19 ડોબરીયા ગોમતીબેન રણછોડભાઈ		87 હંસપુરા	64	12343	4752055	4752055	64	7406	2851310	2851310	6665400	6665400	-1900745	3814090	1907045.0		6300	૧.અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક/હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાં ના હકક/હિસ્સા મુજબ રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક હિસ્સા મુજબ વળતર મેળવાવાનું રહેશે તેમજ હકક હિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.
64/1	1 ભુપતભાઈ નાનજીભાઈ ગજેરા 2 સંગીતાબેન ભુપતભાઈ ગજેરા 3 પ્રશાંત ભુપતભાઈ ગજેરા 4 હિંમતભાઈ ભગવાનભાઈ કશવાલા 5 રામજીભાઈ મનજીભાઈ પટેલ 6 વિરજીભાઈ મનજીભાઈ પટેલ 7 ચિંતેશ રામજીભાઈ પટેલ 8 નરેશભાઈ પ્રાગજીભાઈ જોગણી 9 વિનુભાઈ કરમશીભાઈ જોગણી		88/A/1 હંસપુરા	65/1	13607	5170660	5170660	65/1	8164	3102320	3102320	7510880	7510880	-2068340	4408560	2204280.0		135940	૧.અંતિમખંડમાં માલિકોના હકક/હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાં ના હકક/હિસ્સા મુજબ રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક હિસ્સા મુજબ વળતર મેળવાવાનું રહેશે તેમજ હકક હિસ્સા મુજબ ફાળો ભરવાનો રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ -અધિનિયમ- ૧૯૭૬

નમુનો " એફ "

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૦૮ (મુકીયા-બિલાસીયા-હંસપુરા) (અંતિમ યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

અનુ.નંબર	માલિકનું નામ	સપ્તા પ્રકાર	રેવન્યુ સર્વે નંબર	નંબર	ભોજન શો.ખી.	મુળ ખંડ		નંબર	ભોજન શો.ખી.	અંતિમ ખંડ				ફાળવણી વળતર કલમ -૮૦ અન્વયે ૮અ-૬અ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કોલમ ૭૯ મુજબના ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦% (ટકા)	ઉમેરો(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો ના અન્વયે લેવાનો ફાળો	યોજની માંગણી (+) અથવા વળતર(-) કોલમ ૧૧+૧૩+૧૪	નોંધ
						કિંમત રૂપિયામાં				કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામ ની કિંમત ધ્યાન લીધા સિવાય	બાંધકામ ના સમાવેશ સાથે			બિનવિક્રીત		વિક્રીત							
										બાંધકામ ની કિંમત ધ્યાન લીધા સિવાય	બાંધકામ ના સમાવેશ સાથે	બાંધકામ ની કિંમત ધ્યાન લીધા સિવાય	બાંધકામ ના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
67/1	ગેસ પાઈપ લાઈન મહેશકુમાર ચંકરલાલ		109/A હંસપુરા	68/1	19728	7891200	7891200	68/1	11837	4734800	4734800	10534930	10534930	-3156400	5800130	2900065.0		-256335	
67/2	ભીખુભાઈ હરીભાઈ સોરઠીયા સુરેશભાઈ સુવાલાલ જયસ્વાલ	પ.સ.પ. હંસપુરા	109/B હંસપુરા	68/2	19931	7773090	7773090	68/2	11959	4664010	4664010	10763100	10763100	-3109080	6099090	3049545.0		-59535	૧.અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સા તેમની મુજબની જમીનમાં ના હક્ક/હિસ્સા મુજબ રહેશે. ૨. પર્વતમાન નિયમો અનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપર ના ગુજરાત સરકાર વતી ક્લેક્ટરશ્રી અ'વાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીનનો બિનખેતી ઉપયોગ કરવા માટે ચૂકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન ઉપર ચાલુ રહે છે. ૩.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક હિસ્સા મુજબ વળતર મેળવવાનું રહેશે તેમજ હક્ક હિસ્સા મુજબ શાળો ભરવાનો રહેશે.
68	૧ નેનાજી જેઠાજી ૨ કાનાજી જેઠાજી ૩ સુશીલાબેન નેનાજી ૪ ભગવાનભાઈ નેનાજી ૫ ધવલભાઈ નેનાજી ૬ કાશીબેન કાનાજી ૭ સુનિલભાઈ કાનાજી ૮ જનીનભાઈ કાનાજી		110 હંસપુરા 111 હંસપુરા 112 હંસપુરા	69 70 71	19121 14973 14771			69 + 70 + 71	29319	11287815	11287815	27853050	27853050	-7525210	16565235	8282617.5		757407.5	૧.અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સા તેમની મુજબની જમીનમાં ના હક્ક/હિસ્સા મુજબ રહેશે. ૨.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક હિસ્સા મુજબ વળતર મેળવવાનું રહેશે તેમજ હક્ક હિસ્સા મુજબ શાળો ભરવાનો રહેશે.
69	૧ જયંતીભાઈ જોઈતારામ		113 હંસપુરા	72	26001	10400400	10400400	72	15601	6240400	6240400	15132970	15132970	-4160000	8892570	4446285.0		286285	-----
70	૧ વિસાજી મંગાજી ૨ અમરતજી મંગાજી ૩ મહેન્દ્રભાઈ લક્ષ્મણજી ૪ પવિત્રભાઈ લક્ષ્મણજી ૫ સવિતાબેન લક્ષ્મણજી ૬ નંદાબેન લક્ષ્મણજી ૭ ભીખીબેન લક્ષ્મણજી મંગાજીની વિધવા	પ.સ.પ. હંસપુરા	114 હંસપુરા	73	5261	2157010	2157010	73	3157	1294370	1294370	3093860	3093860	-862640	1799490	899745.0		37105	૧.અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સા તેમની મુજબની જમીનમાં ના હક્ક/હિસ્સા મુજબ રહેશે. ૨. પર્વતમાન નિયમો અનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપર ના ગુજરાત સરકાર વતી ક્લેક્ટરશ્રી અ'વાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીનનો બિનખેતી ઉપયોગ કરવા માટે ચૂકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન ઉપર ચાલુ રહે છે. ૩.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક હિસ્સા મુજબ વળતર મેળવવાનું રહેશે તેમજ હક્ક હિસ્સા મુજબ શાળો ભરવાનો રહેશે.
71	૧ બુધાજી ફતાજી		115/A હંસપુરા 115/B હંસપુરા	74	7841 7841			74	9409	3904735	3904735	8938550	8938550	-2603295	5033815	2516907.5		-86387.5	-----
72	૧ નેનાજી જેઠાજી ૨ સુશીલાબેન નેનાજી ૩ ભગવાનભાઈ નેનાજી ૪ ધવલભાઈ નેનાજી	જુની શરત નવી શરત	116/p/1 હંસપુરા 116/p/2 હંસપુરા	75	16997	6508030	6508030	75/1 75/2	10198 6010	3904735 6645280	3904735 6645280	8938550 5709500	8938550 15295620	-2603295 -4430050	5033815 8650340	2516907.5 4325170.0		-86387.5 -104880	૧.અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સા તેમની મુજબની જમીનમાં ના હક્ક/હિસ્સા મુજબ રહેશે. ૨.મુળખંડ બેનકવ ડી.એસ.ઓ મુજબ ધ્યાન લીધેલ છે. ૩. પર્વતમાન નિયમો અનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપર ના ગુજરાત સરકાર વતી ક્લેક્ટરશ્રી અ'વાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીનનો બિનખેતી ઉપયોગ કરવા માટે ચૂકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન ઉપર ચાલુ રહે છે. ૪. સ.ન.૧૧૬/પૈકી/૧ ની ૧૬૮૯૭ ચો.મી. જુની શરતની તથા સ.ન.૧૧૬/પૈકી/૨ ની ૧૦૦૧૬ ચો.મી. નવી શરતની જમીન હોઈ અલગ અલગ અંતિમખંડ ફાળવેલ છે. ૩.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક હિસ્સા મુજબ વળતર મેળવવાનું રહેશે તેમજ હક્ક હિસ્સા મુજબ શાળો ભરવાનો રહેશે.
73	૧ ચંદ્રજી ચંકરજી ૨ ગાભાજી લાખાજી	પ.સ.પ. હંસપુરા	117 હંસપુરા	76	5564	2169960	2169960	76	3338	1268440	1268440	3104340	3104340	-901520	1835900	917950.0		16430	૧.અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સા તેમની મુજબની જમીનમાં ના હક્ક/હિસ્સા મુજબ રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ -અધિનિયમ- ૧૯૭૬

નમુનો " એફ "

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૦૮ (મુકીયા-બિલાસીયા-હંસપુરા) (અંતિમ યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

અનુ.નંબર	માલિકનું નામ	સપ્તા પ્કાર	રેવન્યુ સર્વે નંબર	નંબર	લેનક્રમ સો.મી.	મુળ ખંડ		નંબર	લેનક્રમ સો.મી.	અંતિમ ખંડ				ફાળવણી વળતર કલમ -૮૦ અન્વયે ૮અ-૬અ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૮અ	કોલમ ૭૯ મુજબના ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦% (ટકા)	કિમેટો(+) અથવા ઘટાડો(-) બીજી કલમો ના અન્વયે લેવાનો ફાળો	યોજની માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧+૧૩+૧૪	નોંધ
						કિંમત રૂપિયામાં				અંતિમ ખંડ કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામ ની કિંમત ધ્યાન લીધા સિવાય	બાંધકામ ના સમાવેશ સાથે			બિનવિક્રીત		બાંધકામ ના સમાવેશ સાથે							
										બાંધકામ ની કિંમત ધ્યાન લીધા સિવાય	બાંધકામ ના સમાવેશ સાથે		બાંધકામ ની કિંમત ધ્યાન લીધા સિવાય						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
9	વિસાજ મંગાજી																		
10	અમરતજી મંગાજી																		
11	ભીખીબેન લક્ષ્મણજી મંગાજીની વિધવા																		
12	મહેન્દ્રભાઈ લક્ષ્મણજી																		
13	પ્રવિણભાઈ લક્ષ્મણજી																		
14	સવિતાબેન લક્ષ્મણજી																		
15	નંદાબેન લક્ષ્મણજી																		
16	બાઈચંદા ભલાજી સાલુજીની વિધવા																		
17	કાંતીજી ભલાજી																		
18	સગીર જીવણજી ભલાજીના વાલી કાંતીજી ભલાજી																		
19	સગીર મોહનજી ભલાજીના વાલી કાંતીજી ભલાજી																		
20	મધુબેન કાનાજી હમજીજીની વિધવા																		
21	હસમુખ કાનાજી																		
22	કેલાસબેન કાનાજી																		
78/1	1 વિસાજ મંગાજી 2 અમરતજી મંગાજી 3 મહેન્દ્રભાઈ લક્ષ્મણજી 4 પ્રવિણભાઈ લક્ષ્મણજી 5 નંદાબેન લક્ષ્મણજી 6 સવિતાબેન લક્ષ્મણજી 7 ભીખીબેન લક્ષ્મણજી મંગાજીની વિધવા 8 ભીખીબેન હમજીજી 9 પત્નીબેન હમજીજી 10 જનરજી હમજીજી 11 દશરથજી હમજીજી 12 મધુબેન કાનાજી હમજીજીની વિધવા 13 કેલાસબેન કાનાજી 14 શિલ્પાબેન હસમુખભાઈ કાનાજી ઠાકોર 15 સગીર રોનક હસમુખભાઈના વાલી 16 શિલ્પાબેન 17 ગીતાબેન ભાબરજી 18 ભવાનસિંહ ભાબરજી 19 હસમુખભાઈ ની વિધવા 20 જાગૃતિબેન મહેન્દ્રભાઈની વિધવા 21 હિતેશ મહેન્દ્રભાઈ ઠાકોર 22 વિરેક મહેન્દ્રભાઈ ઠાકોર	જુ.સ.ન.સ.	122/p હંસપુરા	81/1	42736	17521760	17521760	81	25642	10513220	10513220	24103480	24103480	-7008540	13590260	6795130.0		-213410.0	૧.અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સા તેમની મુજબની જમીનમાં ના હક્ક/હિસ્સા મુજબ રહેશે. ૨. પવર્તમાન નિયમો અનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપર ના ગુજરાત સરકાર વતી ક્લેક્ટરશ્રી અ'વાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીનનો બિનખેતી ઉપયોગ કરવા માટે ચૂકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન ઉપર ચાલુ રહે છે. ૩ સ.નં.૧૨૨ માંથી નરોડા-કઠવાણ રોડને જોડતા હંસપુરા એપ્રોચ રોડમાં ૧૦૭૧ ચો.મી. જમીન સંપાદન થયેલ છે. ૪.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક હિસ્સા મુજબ વળતર મેળવવાનું રહેશે તેમજ હક્ક હિસ્સા મુજબ શાળી ભરવાનો રહેશે.
78/2	1 કાર્મપાલક ઈજનેરશ્રી (મા. અને મ.) વિભાગ જી.પં. અમદાવાદ		122/p હંસપુરા	81/2	1071	439110	439110	---	---					-439110	0	0.0		-439110.0	૧ સ.નં.૧૨૨ માંથી નરોડા-કઠવાણ રોડને જોડતા હંસપુરા એપ્રોચ રોડમાં ૧૦૭૧ ચો.મી. જમીન સંપાદન થયેલ છે.
79/1	1 પ્રકાશભાઈ રામુભાઈ પટેલ 2 વિગ્નેશભાઈ શંકરભાઈ પટેલ 3 પંકજભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ 4 ભલાભાઈ જોઈતાભાઈ પ્રજાપતિ 5 ઘનશ્યામભાઈ નરસિંહભાઈ પટેલ		123/p હંસપુરા	82/1	17357	7116370	7116370	82	10414	4269740	4269740	9685020	9685020	-2846630	5415280	2707640.0		-138990.0	૧.અંતિમખંડમાં માલિકોના હક્ક/હિસ્સા તેમની મુજબની જમીનમાં ના હક્ક/હિસ્સા મુજબ રહેશે. ૨ સ.નં.૧૨૩ માંથી નરોડા-કઠવાણ રોડને જોડતા હંસપુરા એપ્રોચ રોડમાં ૬૫૨ ચો.મી. જમીન સંપાદન થયેલ છે. ૩.જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના હક હિસ્સા મુજબ વળતર મેળવવાનું રહેશે તેમજ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ -અધિનિયમ- ૧૯૭૬

નમુનો " એફ "

નિયમ ૨૧ અને ૩૫

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૦૮ (મુકીયા-બિલાસીયા-હંસપુરા) (અંતિમ યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

અનુ.નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રેવન્યુ સર્વે નંબર	નંબર	ભોજના યો.મી.	મુળ ખંડ		અંતિમ ખંડ				ફાળવણી વળતર કલમ -૮૦ અન્વયે ૯અ-૬અ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ-૯અ	કોલમ ૭૯ મુજબના ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦% (ટકા)	કિમેરો(+) અથવા ધટાડો(-) બીજી કલમો ના અન્વયે ફાળો	યોજની માંગણી (+) અથવા વળતર(-) કોલમ ૧૧+૧૩+૧૪	નોંધ	
						કિંમત રૂપિયામાં		કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામ ની કિંમત ધ્યાન લીધા સિવાય	બાંધકામ ના સમાવેશ સાથે	બિનવિક્રીત		વિક્રીત								
								બાંધકામ ની કિંમત ધ્યાન લીધા સિવાય	બાંધકામ ના સમાવેશ સાથે	બાંધકામ ની કિંમત ધ્યાન લીધા સિવાય	બાંધકામ ના સમાવેશ સાથે							
૬	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬						
૬	વાણિજ્ય વેચાણ માટે					૯૩/૧	૭૪૫૧	૨૨૩૫૩૦૦	૨૨૩૫૩૦૦	૫૨૫૨૯૫૫	૫૨૫૨૯૫૫	૨૨૩૫૩૦૦	૩૦૧૭૬૫૫	૧૫૦૮૮૨૭.૫		૩૭૪૪૧૨૭.૫	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૭	વાણિજ્ય વેચાણ માટે					૯૩/૨	૧૦૦૦૭	૨૮૬૭૦૦૫.૫	૨૮૬૭૦૦૫.૫	૬૬૭૯૬૭૨.૫	૬૬૭૯૬૭૨.૫	૨૮૬૭૦૦૫.૫	૩૮૧૨૬૬૭	૧૯૦૬૩૩૩.૫		૪૭૭૩૩૩૯.૦	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૮	વાણિજ્ય વેચાણ માટે					૯૪	૧૨૭૦૭	૩૯૫૫૦૫૩.૭૫	૩૯૫૫૦૫૩.૭૫	૯૪૩૪૯૪૭.૫	૯૪૩૪૯૪૭.૫	૩૯૫૫૦૫૩.૭૫	૫૪૭૯૯૩૭.૫	૨૭૩૯૯૪૬.૯		૬૬૯૫૦૦૦.૬	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૯	વાણિજ્ય વેચાણ માટે					૯૫/૧	૧૨૭૧૭	૪૦૭૯૦૪૩.૭૫	૪૦૭૯૦૪૩.૭૫	૯૬૯૩૭૨૭.૫	૯૬૯૩૭૨૭.૫	૪૦૭૯૦૪૩.૭૫	૫૬૧૪૬૮૩.૭૫	૨૮૦૭૩૪૧.૯		૬૮૮૬૩૮૫.૬	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૧૦	વાણિજ્ય વેચાણ માટે					૯૫/૨	૪૫૯	૧૪૬૩૦૬.૨૫	૧૪૬૩૦૬.૨૫	૩૪૪૨૫૦	૩૪૪૨૫૦	૧૪૬૩૦૬.૨૫	૧૭૯૭૪૩.૭૫	૯૮૯૭૧.૯		૨૪૫૨૭૧.૯	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૧૧	રહેણાંક વેચાણ માટે					૯૫/૩	૫૧૩૪	૧૬૩૬૪૬૨.૫	૧૬૩૬૪૬૨.૫	૩૮૫૦૫૦૦	૩૮૫૦૫૦૦	૧૬૩૬૪૬૨.૫	૨૨૧૪૦૩૭.૫	૧૧૦૭૦૧૮.૩		૨૭૪૩૪૮૧.૩	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૧૨	રહેણાંક વેચાણ માટે					૯૬	૪૧૮૪૩	૧૩૧૧૭૭૮૦.૫	૧૩૧૧૭૭૮૦.૫	૩૧૦૬૮૪૨૭.૫	૩૧૦૬૮૪૨૭.૫	૧૩૧૧૭૭૮૦.૫	૧૭૯૫૦૬૪૭	૮૯૭૫૩૨૩.૫		૨૨૦૯૩૧૦૪.૦	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૧૩	વાણિજ્ય વેચાણ માટે					૯૭/૧	૮૧૧૭	૨૬૪૩૫૩૨.૫	૨૬૪૩૫૩૨.૫	૬૨૦૯૨૨૭.૫	૬૨૦૯૨૨૭.૫	૨૬૪૩૫૩૨.૫	૩૫૬૫૬૯૫	૧૭૮૨૮૪૭.૫		૪૪૨૬૩૮૦.૦	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૧૪	વાણિજ્ય વેચાણ માટે					૯૭/૨	૩૭૧૧	૧૨૨૨૫૯૭.૫	૧૨૨૨૫૯૭.૫	૨૮૭૧૬૮૨.૫	૨૮૭૧૬૮૨.૫	૧૨૨૨૫૯૭.૫	૧૬૪૯૦૮૫	૮૨૪૫૪૨.૫		૨૦૪૭૧૪૦.૦	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૧૫	નેમરહુડ સેન્ટર					૯૮	૮૪૬૮	૧૮૨૯૦૮૮	૧૮૨૯૦૮૮	૪૩૧૮૬૮૦	૪૩૧૮૬૮૦	૧૮૨૯૦૮૮	૨૪૮૯૫૨૨	૧૨૪૪૭૯૬.૦		૩૦૭૩૮૮૪.૦	૫૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૧૬	નેમરહુડ સેન્ટર					૯૯	૪૦૬૮	૮૬૪૪૫૦	૮૬૪૪૫૦	૨૦૬૪૫૧૦	૨૦૬૪૫૧૦	૮૬૪૪૫૦	૧૬૪૦૦૬૦	૬૦૦૦૩૦.૦		૧૪૬૪૪૮૦.૦	૫૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૧૭	રહેણાંક વેચાણ માટે					૧૦૦	૧૪૧૦૩	૪૫૪૮૨૧૭.૫	૪૫૪૮૨૧૭.૫	૧૦૭૩૫૯૦૮.૭૫	૧૦૭૩૫૯૦૮.૭૫	૪૫૪૮૨૧૭.૫	૬૧૮૭૬૯૧.૨૫	૩૦૯૩૮૪૫.૬		૭૬૪૨૦૬૩.૧	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૧૮	વાણિજ્ય વેચાણ માટે					૧૦૧/૧	૧૩૧૨૬	૪૨૩૩૧૩૫	૪૨૩૩૧૩૫	૯૯૪૨૯૪૫	૯૯૪૨૯૪૫	૪૨૩૩૧૩૫	૫૭૦૯૮૧૦	૨૮૫૪૯૦૫.૦		૭૦૮૮૦૪૦.૦	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૧૯	વાણિજ્ય વેચાણ માટે					૧૦૧/૨	૨૨૪૮	૭૩૮૪૬૮	૭૩૮૪૬૮	૧૬૮૬૦૦૦	૧૬૮૬૦૦૦	૭૩૮૪૬૮	૯૪૭૫૩૨	૪૭૩૭૬૬.૦		૧૨૧૨૨૩૪.૦	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી (અંતિમખંડ નં ૧૦૧/૨ ને અંતિમખંડ નં ૧૦૧/૧ માંથી પુલેશ મેળવવાનો રહેશે.)	
૨૦	રહેણાંક વેચાણ માટે					૧૦૨	૬૭૦૬	૨૨૨૮૦૬૮.૫	૨૨૨૮૦૬૮.૫	૫૧૩૦૦૯૦	૫૧૩૦૦૯૦	૨૨૨૮૦૬૮.૫	૨૯૦૨૦૨૧.૫	૧૪૫૧૦૧૦.૮		૩૬૭૯૦૭૯.૩	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૨૧	ઓપન સ્પેસ					૧૦૩	૨૦૧૮	-	-	-	-	-	-	-		-	૧૦૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૨૨	ગાર્ડન					૧૦૪	૧૨૮૭૫	-	-	-	-	-	-	-		-	૧૦૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૨૩	રહેણાંક વેચાણ માટે					૧૦૫	૪૧૯૦	૧૩૮૫૮૪૨.૫	૧૩૮૫૮૪૨.૫	૩૨૩૬૭૭૫	૩૨૩૬૭૭૫	૧૩૮૫૮૪૨.૫	૧૮૫૦૯૩૨.૫	૯૨૫૪૬૬.૩		૨૩૧૧૩૦૮.૮	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૨૪	નેમરહુડ સેન્ટર					૧૦૬	૨૩૧૨	૫૨૦૨૦૦	૫૨૦૨૦૦	૧૨૨૫૩૬૦	૧૨૨૫૩૬૦	૫૨૦૨૦૦	૭૦૫૧૬૦	૩૫૨૫૮૦.૦		૮૭૨૭૮૦.૦	૫૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૨૫	રહેણાંક વેચાણ માટે					૧૦૭	૧૧૪૦૦	૩૭૫૩૪૫૦	૩૭૫૩૪૫૦	૮૮૦૬૫૦૦	૮૮૦૬૫૦૦	૩૭૫૩૪૫૦	૫૦૫૩૦૫૦	૨૫૨૬૫૨૫.૦		૬૨૭૯૯૭૫.૦	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૨૬	વાણિજ્ય વેચાણ માટે					૧૦૮	૧૦૦૪૭	૩૨૯૨૯૦૪.૨૫	૩૨૯૨૯૦૪.૨૫	૭૭૨૩૬૩૧.૨૫	૭૭૨૩૬૩૧.૨૫	૩૨૯૨૯૦૪.૨૫	૪૪૩૦૭૨૭	૨૨૧૫૩૬૩.૫		૫૫૦૮૬૨૭.૮	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૨૭	નેમરહુડ સેન્ટર					૧૦૯	૩૦૮૪	૬૬૬૧૪૪	૬૬૬૧૪૪	૧૫૭૨૮૪૦	૧૫૭૨૮૪૦	૬૬૬૧૪૪	૯૦૬૬૯૬	૪૫૩૩૪૮.૦		૧૧૧૯૪૨.૦	૫૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૨૮	રહેણાંક વેચાણ માટે					૧૧૦	૧૭૫૩૬	૫૫૮૯૬૦૦	૫૫૮૯૬૦૦	૧૩૧૫૨૦૦૦	૧૩૧૫૨૦૦૦	૫૫૮૯૬૦૦	૭૫૬૨૪૦૦	૩૭૮૧૨૦૦.૦		૯૩૭૦૮૦૦.૦	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૨૯	રહેણાંક વેચાણ માટે					૧૧૧/૧	૧૬૪૫૧	૫૧૦૮૦૩૫.૫	૫૧૦૮૦૩૫.૫	૧૨૨૧૪૬૭.૫	૧૨૨૧૪૬૭.૫	૫૧૦૮૦૩૫.૫	૭૧૦૬૮૩૨	૩૫૫૩૪૧૬.૦		૮૬૬૧૪૫૧.૫	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૩૦	રહેણાંક વેચાણ માટે					૧૧૧/૨	૫૮૮૮	૧૮૫૯૧૩૬	૧૮૫૯૧૩૬	૪૩૨૭૬૮૦	૪૩૨૭૬૮૦	૧૮૫૯૧૩૬	૨૪૬૮૫૪૪	૧૨૩૪૨૭૨.૦		૩૦૯૩૪૦૮.૦	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૩૧	નેમરહુડ સેન્ટર					૧૧૨	૧૪૬૨૨	૩૦૩૪૦૬૫	૩૦૩૪૦૬૫	૭૦૧૮૫૬૦	૭૦૧૮૫૬૦	૩૦૩૪૦૬૫	૩૯૮૪૪૫૫	૧૯૯૨૨૪૭.૫		૫૦૨૬૩૧૨.૫	૫૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૩૨	રહેણાંક વેચાણ માટે					૧૧૩	૪૫૩૨	૮૯૭૩૩૬	૮૯૭૩૩૬	૨૧૩૦૦૪૦	૨૧૩૦૦૪૦	૮૯૭૩૩૬	૧૨૩૨૭૦૪	૬૧૬૩૫૨.૦		૧૫૧૩૬૮૮.૦	૫૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૩૩	રહેણાંક વેચાણ માટે					૧૧૪	૮૮૮૬	૨૬૫૨૪૭૧	૨૬૫૨૪૭૧	૬૩૯૭૯૨૦	૬૩૯૭૯૨૦	૨૬૫૨૪૭૧	૩૭૪૫૪૪૯	૧૮૭૨૭૨૪.૫		૪૫૨૫૧૯૫.૦	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૩૪	વાણિજ્ય વેચાણ માટે					૧૧૫	૮૪૦૬	૨૫૦૨૮૮૬.૫	૨૫૦૨૮૮૬.૫	૬૧૭૮૪૧૦	૬૧૭૮૪૧૦	૨૫૦૨૮૮૬.૫	૩૬૭૫૫૨૩.૫	૧૮૩૭૭૬૧.૮		૪૩૪૦૬૪૮.૩	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૩૫	નેમરહુડ સેન્ટર					૧૧૬	૩૧૭૮	૬૫૧૪૯૦	૬૫૧૪૯૦	૧૫૫૭૨૨૦	૧૫૫૭૨૨૦	૬૫૧૪૯૦	૯૦૫૭૩૦	૪૫૨૮૬૫.૦		૧૧૦૪૩૫૫.૦	૫૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૩૬	રહુલ					૧૧૭/૧	૪૪૨૭	૮૬૩૨૬૫	૮૬૩૨૬૫	૨૦૩૬૪૨૦	૨૦૩૬૪૨૦	૮૬૩૨૬૫	૧૧૭૩૧૫૫	૫૮૬૫૭૭.૫		૧૪૪૯૮૪૨.૫	૫૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૩૭	રમત ગમતનું મેદાન					૧૧૭/૨	૪૪૩૮	-	-	-	-	-	-	-		-	૧૦૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૩૮	સા.આ.નબળા વર્ગના લોકો માટે રહેણાંક					૧૧૮	૨૫૭૮૫	૫૧૫૭૦૦૦	૫૧૫૭૦૦૦	૧૧૪૭૪૩૨૫	૧૧૪૭૪૩૨૫	૫૧૫૭૦૦૦	૬૩૧૭૩૨૫	૩૧૫૮૬૬૨.૫		૮૩૧૫૬૬૨.૫	૫૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૩૯	સા.આ.નબળા વર્ગના લોકો માટે રહેણાંક					૧૧૯	૮૩૭૫૨	૧૫૭૦૩૫૦૦	૧૫૭૦૩૫૦૦	૩૭૨૬૯૬૪૦	૩૭૨૬૯૬૪૦	૧૫૭૦૩૫૦૦	૨૧૬૬૬૧૪૦	૧૦૭૮૩૦૭૦.૦		૨૬૪૮૬૫૭૦.૦	૫૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૪૦	રહેણાંક વેચાણ માટે					૧૨૦	૧૫૩૨૦	૪૫૯૬૦૦૦	૪૫૯૬૦૦૦	૧૦૪૫૫૯૦૦	૧૦૪૫૫૯૦૦	૪૫૯૬૦૦૦	૫૮૫૯૯૦૦	૨૯૨૯૯૫૦.૦		૭૫૨૫૯૫૦.૦	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૪૧	ગાર્ડન					૧૨૧	૫૭	-	-	-	-	-	-	-		-	૧૦૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૪૨	વાણિજ્ય વેચાણ માટે					૧૨૨	૪૩૧૮	૧૪૭૩૫૧૭.૫	૧૪૭૩૫૧૭.૫	૩૪૩૨૮૧૦	૩૪૩૨૮૧૦	૧૪૭૩૫૧૭.૫	૧૯૫૨૨૨૫.૫	૯૭૯૬૪૬.૩		૨૪૫૩૧૬૩.૮	૨૫% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
૪૩	નેમરહુડ સેન્ટર					૧૨૩	૨૧૨૭	૪૨૫૪૦૦	૪૨૫૪૦૦	૯૪૬૫૧૫	૯૪૬૫૧૫	૪૨૫૪૦૦	૫૨૧૧૧૫	૨૬૦૫૫૭.૫		૬૮૫૫૯૫.૫	૫૦% યોજના વિસ્તાર ને લાભદાયી	
							૪૯૩૭૩૦	૧૧૯૫૮૨૯૫૩.૫	૧૧૯૫૮૨૯૫૩.૫	૨૮૦૭૧૧૦૭૭.૫	૨૮૦૭૧૧૦૭૭.૫	૧૧૯૫૮૨૯૫૩.૫	૧૬૧૨૦૮૧૨૪	૮૦૬૦૪૦૬૨		૨૦૦૧૮૦૧૫.૫		
							૧૭૪૮૫૭૧૮	૧૬૫૨૩૮૫૮૩૦	૧૭૪૨૫૭૧૮	૬૨૫૯૪૧૦૯.૫	૬૨૫૯૪૧૦૯.૫	૧૭૪૪૦૨૧૨૬૧	૨૨૨૦૦૮૬૬૫.૫	૮૪૮૦૭૬૧૫	૪૨૪૦૩૮૦૭૫.૫		૨૦૩૯૪૯૪૨૧	

