

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીટા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮							૯(અ)
	બિરેન બી. કકકર																			
	દર્શના બી. કકકર																			
	રોહિત કે. મોદી																			
	પ્રતિકા આર. મોદી																			
	વિનીતા સુરેશ બાલાની																			
	અભીલાષ વિજય સોનવણે																			
	અર્પણા અભીલાષ સોનવણે																			
	અશોક પ્રકાશ જેસવાની																			
	સરિતા અશોકભાઈ જેસવાની																			
	શંકર પ્રકાશચંદ જેસવાની																			
	કોમલ શંકરલાલ જેસવાની																			
	જયપ્રકાશ હીરાલાલ ભુમ્બાણી																			
	પુનીત શ્રીવાસ્તવ																			
	સોનલ શ્રીવાસ્તવ																			
	ચંદ્રેશભાઈ કાબાભાઈ પટેલ																			
	હંસાબેન ચંદ્રેશભાઈ પટેલ																			
	રંજનબેન દિપકકુમાર શાહ																			
	દિપકકુમાર શાંતિલાલ શાહ																			
	વિષ્ણુભાઈ કાંતિલાલ શાહ																			
	નીતુબેન નિરવભાઈ શાહ																			
	નીરવભાઈ દિપકકુમાર શાહ																			
	રેહાબેન ચિરાગભાઈ શાહ																			
	ચિરાગભાઈ દિપકકુમાર શાહ																			
૫	ચિરીપાલ ચેરીટેબલ ટ્રસ્ટના વતી અને તરફથી તેના વ.ક.ટ્રસ્ટી વેદ પ્રકાશ દેવકીનંદન ચિરીપાલ		૨૪૭ + ૨૪૮ + ૨૫૩ + ૨૫૩/૫/૧ + ૨૫૪		૨૮૩૩			૨૩/૧	૧૨૯૨૮											
				૨૩	૩૨૨૭૪	૫૩૨૫૨૧૦૦	૫૩૨૫૨૧૦૦		૧૯૩૬૪	૩૧૯૫૦૬૦૦	૩૧૯૫૦૬૦૦	૭૯૮૭૬૫૦૦	૭૯૮૭૬૫૦૦	-૧૩૦૧૫૦૦	૪૭૯૨૫૯૦૦	૨૩૯૬૨૯૫૦	---		૨૬૬૧૪૫૦	
૬	સરકારી તથા વ.કર્તા ગ્રામ પંચાયત		૨૫૨	૨૪	૨૭૩૨	૨૭૩૨૦૦	૨૭૩૨૦૦	૨૪	૨૭૩૨	૨૭૩૨૦૦	૨૭૩૨૦૦	૨૭૩૨૦૦	૨૭૩૨૦૦	૦	૦	૦	---		૦	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૮અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮							૮(અ)
	ચંપાલાલ ગોપીરામ અગ્રવાલ કમલેશ જૈન																			
૩૨	સોનાલીબેન કમલભાઈ પટેલ દિપકભાઈ રામકૃષ્ણભાઈ દવે કૃષ્ણમબેન જયંતિભાઈ પટેલ શ્રધ્ધાબેન દિપકભાઈ પટેલ દિપકભાઈ જયંતિભાઈ પટેલ નલીનભાઈ દશરથભાઈ પટેલ મંજુલાબેન જગદીશભાઈ પટેલ વિશ્વ વિભૂતિ વિદેહ યોગેશ રાજનંદરસોંગ યાદવ ભરતભાઈ પરસોત્તમદાસ યાદવ ચંદ્રપ્રકાશ શાંતિલાલ જૈન દેવેન્દ્ર મનુભાઈ પટેલ ભાવના કે. બ્રહ્મચારી અલ્પીત કીર્તીકુમાર નિકુલ જગદીશચંદ્ર પટેલ અનીતા અલ્પીત ધારા રવિકુમાર પટેલ જશવંતલાલ પ્રાણલાલ પટેલ ભારતિબેન દિપકભાઈ પટેલ બ્રહ્માનંદ યોગેશ ભારદ્વાજ આશુતોષ અનીલભાઈ પટેલ મૌલિક રમેશભાઈ ભટ્ટ દામીનીબેન ભદ્રેશકુમાર શેઠ રૂપલબેન હેતલકુમાર શેઠ શ્રીમતી નિયતી મૌલિક ભટ્ટ હેતલકુમાર બિપિનચંદ્ર શેઠ શ્રવેતાંગ મહેન્દ્રભાઈ પટેલ ઇન્દુમતીબેન મહેન્દ્રભાઈ પટેલ સતીશ લલ્લન મીશ્રા	૩૧૫ + ૩૧૬	૪૮	૪૮૮૬૬	૮૧૮૫૦૫૫૦	૮૧૮૫૦૫૫૦	૪૮	૩૬૩૪૧	૬૦૮૭૧૧૭૫	૬૦૮૭૧૧૭૫	૧૫૨૧૭૭૮૩૮	૧૫૨૧૭૭૮૩૮	-૨૦૮૭૮૩૭૫	૮૧૩૦૬૭૬૩	૪૫૬૫૩૩૮૧	---	૨૪૬૭૪૦૦૬			
૩૩	સૌરભ ઇન્દ્રચંદ્ર નાહટા		૩૧૮/૧	૫૦/૧	૧૩૨૬૧	૨૧૮૮૦૬૫૦	૨૧૮૮૦૬૫૦	૫૦/૧	૭૮૫૭	૧૩૧૨૮૩૮૦	૧૩૧૨૮૩૮૦	૩૨૨૨૦૮૭૫	૩૨૨૨૦૮૭૫	-૮૭૫૨૨૬૦	૧૮૬૮૨૫૮૫	૮૮૪૬૨૮૩	---	૧૦૮૪૦૩૩		

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ					
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં														
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત												
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે											
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬					
	મલયભાઈ બુધાભાઈ મુલતાણી અશોકકુમાર વગતા વરમલજી જૈન																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
૩૪	રમેશભાઈ રામજીભાઈ ધનશ્યામભાઈ પોપટભાઈ રમેશભાઈ પોપટભાઈ દિનેશ કાંતિલાલ ગીતાબેન સુર્યકાન્તભાઈ ઉમેદભાઈ જોષ્ઠતારામ પટેલ		૩૧૮/૨+૩	૫૦/૨	૧૬૭૨૨	૨૭૫૯૧૩૦૦	૨૭૫૯૧૩૦૦	૫૦/૨	૧૫૪૯૯	૨૫૫૭૩૩૫૦	૨૫૫૭૩૩૫૦	૬૩૯૩૩૩૭૫	૬૩૯૩૩૩૭૫	-૨૦૧૭૯૫૦	૩૮૩૬૦૦૨૫	૧૯૧૮૦૦૧૩	---	૧૭૧૬૨૦૬૩		(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
૩૫	દામિની પંકજભાઈ જરીવાલા ભાવના ભરત જરીવાલા		૩૧૮/૪	૫૦/૩	૯૩૬૧	૧૩૭૯૫૬૫૦	૧૩૭૯૫૬૫૦	૫૦/૩	૫૦૧૭	૮૨૭૭૩૯૦	૮૨૭૭૩૯૦	૨૦૬૯૩૪૭૫	૨૦૬૯૩૪૭૫	-૫૫૧૮૨૬૦	૧૨૪૧૬૦૮૫	૬૨૦૮૦૪૩	---	૬૮૯૭૮૨		(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.				
૩૬	ચમનલતા તે રોશનલાલની વિધવા શોભા રોશનલાલ વિનયકુમાર રોશનલાલ રાજીવકુમાર રોશનલાલ દિપકકુમાર રોશનલાલ ડી.બ્રજ ભુપેશ લોહરે		૩૧૯	૫૧				૫૧/૧	૧૧૧૬૮	૫૧/૨	૩૫૩૩	૨૪૨૫૬૬૫૦	૨૪૨૫૬૬૫૦	૬૦૬૪૧૬૨૫	૬૦૬૪૧૬૨૫	-૧૦૭૯૯૨૫૦	૩૬૩૮૪૯૭૫	૧૮૧૯૨૪૮૮	---	૭૩૯૩૨૩૮		(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.		
૩૭	નુરાભાઈ જમાલભાઈ હાજીભાઈ પીરમહમદ નુરાભાઈ કાશમભાઈ નુરાભાઈ રહેમાનભાઈ નુરાભાઈ		૩૨૦/અ	૫૨				૫૨/૧	૧૨૩૧૫	૫૨/૨	૭૧૬૪	૫૨/૩	૩૫૮૨	૩૭૪૭૪૧૨૫	૩૭૪૭૪૧૨૫	૯૩૬૮૫૩૧૩	૯૩૬૮૫૩૧૩	-૨૪૯૮૨૭૫૦	૫૬૨૧૧૧૮૮	૨૮૧૦૫૫૯૪	---	૩૧૨૨૮૪૪		(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૮	દિવ્યાંગભાઈ જયંતિભાઈ પટેલ		૩૨૧	૫૩	૮૭૦૧	૧૪૩૫૬૬૫૦	૧૪૩૫૬૬૫૦	૫૩	૫૨૨૧	૮૬૧૩૯૯૦	૮૬૧૩૯૯૦	૨૧૫૩૪૯૭૫	૨૧૫૩૪૯૭૫	-૫૭૪૨૬૬૦	૧૨૯૨૦૯૮૫	૬૪૬૦૪૯૩	---	૭૧૭૮૩૨		(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧				

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે લખ- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮							૯(અ)
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.
૪૬	હિતેષ રસીકલાલ વ્યાસ		૩૨૫/ક	૫૭/૩	૭૦૮	૧૧૧૫૧૦૦	૧૧૧૫૧૦૦	૫૭/૩	૪૨૫	૬૬૯૦૬૦	૬૬૯૦૬૦	૧૬૭૨૬૫૦	૧૬૭૨૬૫૦	-૪૪૬૦૪૦	૧૦૦૩૫૯૦	૫૦૧૭૯૫	---	૫૫૭૫૫		
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.
૪૭	દુશ્યંત મણીશંકર પંડયા		૩૨૬/અ	૫૮/૧	૭૪૨	૧૧૬૮૬૫૦	૧૧૬૮૬૫૦	૫૮/૧	૪૪૫	૭૦૧૧૯૦	૭૦૧૧૯૦	૧૭૫૨૯૭૫	૧૭૫૨૯૭૫	-૪૬૭૪૬૦	૧૦૫૧૭૮૫	૫૨૫૮૯૩	---	૫૮૪૩૩		
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.
૪૮	દિપક પરમાનંદભાઈ નિમ્બાઈ		૩૨૬/બ	૫૮/૨	૭૪૨	૧૧૬૮૬૫૦	૧૧૬૮૬૫૦	૫૮/૨	૪૪૫	૭૦૧૧૯૦	૭૦૧૧૯૦	૧૭૫૨૯૭૫	૧૭૫૨૯૭૫	-૪૬૭૪૬૦	૧૦૫૧૭૮૫	૫૨૫૮૯૩	---	૫૮૪૩૩		
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.
૪૯	હિતેષ રસીકલાલ વ્યાસ		૩૨૬/ક	૫૮/૩	૭૪૨	૧૧૬૮૬૫૦	૧૧૬૮૬૫૦	૫૮/૩	૪૪૫	૭૦૧૧૯૦	૭૦૧૧૯૦	૧૭૫૨૯૭૫	૧૭૫૨૯૭૫	-૪૬૭૪૬૦	૧૦૫૧૭૮૫	૫૨૫૮૯૩	---	૫૮૪૩૩		
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.
૫૦	દુશ્યંત મણીશંકર પંડયા		૩૨૭/અ	૫૮/૧	૩૨૩૮	૫૦૯૯૮૫૦	૫૦૯૯૮૫૦	૫૮/૧	૧૯૪૩	૩૦૫૯૯૧૦	૩૦૫૯૯૧૦	૭૬૪૯૭૭૫	૭૬૪૯૭૭૫	-૨૦૩૯૯૪૦	૪૫૮૯૮૬૫	૨૨૯૪૯૩૩	---	૨૫૪૯૯૩		
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.
૫૧	દિપક પરમાનંદભાઈ નિમ્બાઈ		૩૨૭/બ	૫૮/૨	૩૨૩૮	૫૦૯૯૮૫૦	૫૦૯૯૮૫૦	૫૮/૨	૧૯૪૩	૩૦૫૯૯૧૦	૩૦૫૯૯૧૦	૭૬૪૯૭૭૫	૭૬૪૯૭૭૫	-૨૦૩૯૯૪૦	૪૫૮૯૮૬૫	૨૨૯૪૯૩૩	---	૨૫૪૯૯૩		
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.
૫૨	હિતેષ રસીકલાલ વ્યાસ		૩૨૭/ક	૫૮/૩	૩૨૩૮	૫૦૯૯૮૫૦	૫૦૯૯૮૫૦	૫૮/૩	૧૯૪૩	૩૦૫૯૯૧૦	૩૦૫૯૯૧૦	૭૬૪૯૭૭૫	૭૬૪૯૭૭૫	-૨૦૩૯૯૪૦	૪૫૮૯૮૬૫	૨૨૯૪૯૩૩	---	૨૫૪૯૯૩		
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.
૫૩	લબ્ધી વિક્રમ કો.ઓ.હા.સો.લી		૩૨૮	૬૦	૩૦૦૪૭	૪૯૫૭૭૫૦	૪૯૫૭૭૫૦	૬૦	૧૮૦૨૮	૨૯૭૪૬૫૩૦	૨૯૭૪૬૫૩૦	૭૪૩૬૬૩૨૫	૭૪૩૬૬૩૨૫	-૧૯૮૩૧૦૨૦	૪૪૬૧૯૭૯૫	૨૨૩૦૯૯૮૮	---	૨૪૭૮૮૭૮		
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫૪	શાંતીજી વખાજી ઠાકોર અશોકજી વખાજી ઠાકોર		૩૨૯	૬૧	૧૭૮૦૬	૨૮૯૩૪૭૫૦	૨૮૯૩૪૭૫૦	૬૧	૧૦૬૮૪	૧૭૩૬૦૮૫૦	૧૭૩૬૦૮૫૦	૪૩૪૦૨૧૨૫	૪૩૪૦૨૧૨૫	-૧૧૫૭૩૯૦૦	૨૬૦૪૧૨૭૫	૧૩૦૨૦૬૩૮	---	૧૪૪૬૭૩૮	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇલ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૫૫	દુષ્યંત મણીશંકર પંડયા		૩૩૦/અ	૬૨/૧	૪૭૨૧	૭૭૮૯૬૫૦	૭૭૮૯૬૫૦	૬૨/૧	૨૮૩૩	૪૬૭૩૭૯૦	૪૬૭૩૭૯૦	૧૧૬૮૪૪૭૫	૧૧૬૮૪૪૭૫	-૩૧૧૫૮૬૦	૭૦૧૦૬૮૫	૩૫૦૫૩૪૩	---	૩૮૯૪૮૩	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇલ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૫૬	દિપક પરમાનંદભાઈ નીમ્યાક		૩૩૦/બ	૬૨/૨	૪૭૨૧	૭૭૮૯૬૫૦	૭૭૮૯૬૫૦	૬૨/૨	૨૮૩૩	૪૬૭૩૭૯૦	૪૬૭૩૭૯૦	૧૧૬૮૪૪૭૫	૧૧૬૮૪૪૭૫	-૩૧૧૫૮૬૦	૭૦૧૦૬૮૫	૩૫૦૫૩૪૩	---	૩૮૯૪૮૩	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇલ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૫૭	હિતેશ રસીકલાલ વ્યાસ		૩૩૦/ક	૬૨/૩	૪૭૨૧	૭૭૮૯૬૫૦	૭૭૮૯૬૫૦	૬૨/૩	૨૮૩૩	૪૬૭૩૭૯૦	૪૬૭૩૭૯૦	૧૧૬૮૪૪૭૫	૧૧૬૮૪૪૭૫	-૩૧૧૫૮૬૦	૭૦૧૦૬૮૫	૩૫૦૫૩૪૩	---	૩૮૯૪૮૩	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇલ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે લખ- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮						
૫૮	છગનભાઈ નાથુભાઈ અંબાલીયા ધીરજલાલ આણંદજીભાઈ રામાણી બાબુલાલ હરજીભાઈ ગેલાણી		૩૩૧	૬૩	૧૪૪૬૮	૨૨૭૮૭૧૦૦	૨૨૭૮૭૧૦૦	૬૩	૮૬૮૧	૧૩૬૭૨૨૬૦	૧૩૬૭૨૨૬૦	૩૪૧૮૦૬૫૦	૩૪૧૮૦૬૫૦	-૮૧૪૮૪૦	૨૦૫૦૮૩૮૦	૧૦૨૫૪૧૮૫	---	૧૧૩૮૩૫૫	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૫૯	શાંતીજી વખાજી ઠાકોર અશોકજી વખાજી ઠાકોર		૩૩૨	૬૪	૧૩૮૬૧	૨૧૮૩૧૦૭૫	૨૧૮૩૧૦૭૫	૬૪	૮૩૧૭	૧૩૦૮૮૬૪૫	૧૩૦૮૮૬૪૫	૩૨૭૪૬૬૧૩	૩૨૭૪૬૬૧૩	-૮૭૩૨૪૩૦	૧૯૬૪૭૯૬૮	૯૮૨૩૯૮૪	---	૧૦૯૧૫૫૪	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૬૦	પીરમંહમદ નુરાભાઈ કાસમભાઈ નુરાભાઈ રહેમાનભાઈ નુરાભાઈ		૩૩૩	૬૫	૧૭૮૦૭	૨૮૬૫૧૨૦૦	૨૮૬૫૧૨૦૦	૬૫	૧૦૭૪૪	૧૭૧૮૦૪૦૦	૧૭૧૮૦૪૦૦	૪૨૯૭૬૦૦૦	૪૨૯૭૬૦૦૦	-૧૧૪૬૦૮૦૦	૨૫૭૮૫૬૦૦	૧૨૮૯૨૮૦૦	---	૧૪૩૨૦૦૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૬૧	ચંદુભાઈ શંકરભાઈ માલેકભાઈ શંકરભાઈ કાંતીભાઈ શંકરભાઈ		૩૩૪	૬૬	૩૧૩૬૪	૫૧૭૫૦૬૦૦	૫૧૭૫૦૬૦૦	૬૬	૧૮૮૧૮	૩૧૦૫૦૩૬૦	૩૧૦૫૦૩૬૦	૭૭૬૨૫૮૦૦	૭૭૬૨૫૮૦૦	-૨૦૭૦૦૨૪૦	૪૬૫૭૫૫૪૦	૨૩૨૮૭૭૭૦	---	૨૫૮૭૫૩૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૬૨	ઇબ્રાહીમભાઈ ઉસ્માનભાઈ નોસાદઆલમ ઇબ્રાહીમભાઈ જાવેદહુસેન ઇબ્રાહીમભાઈ ઇરફાનહુસેન ઇબ્રાહીમભાઈ		૩૩૫/૫/૧	૬૭/૧	૧૮૦૦૮	૨૮૭૧૩૨૦૦	૨૮૭૧૩૨૦૦	૬૭/૧	૧૦૮૦૫	૧૭૮૨૭૯૨૦	૧૭૮૨૭૯૨૦	૪૪૫૬૯૮૦૦	૪૪૫૬૯૮૦૦	-૧૧૮૮૫૨૮૦	૨૬૭૪૧૮૮૦	૧૩૩૭૦૯૪૦	---	૧૪૮૫૬૬૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૬૩	દુરયંત મણીશંકર પંડયા		૩૩૫/૫/૨/અ																
				૬૭/૨	૨૦૩૦૨	૩૩૪૯૮૩૦૦	૩૩૪૯૮૩૦૦		૧૨૧૮૧	૨૦૦૮૮૬૫૦	૨૦૦૮૮૬૫૦	૫૦૨૪૬૬૨૫	૫૦૨૪૬૬૨૫	-૧૩૩૯૯૬૫૦	૩૦૧૪૭૯૭૫	૧૫૦૭૩૯૮૮	---	૧૬૭૪૩૩૮	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીટા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮						
૭૪	દુર્યંત મણીશંકર પંડ્યા		૩૪૦/ક	૭૨/૩	૪૭૨૧	૭૩૧૭૫૫૦	૭૩૧૭૫૫૦	૭૨/૩	૨૮૩૩	૪૩૮૦૫૩૦	૪૩૮૦૫૩૦	૧૦૯૭૬૩૨૫	૧૦૯૭૬૩૨૫	-૨૯૨૭૦૨૦	૬૫૮૫૭૯૫	૩૨૯૨૮૯૮	---	૩૬૫૮૭૮	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૭૫	કરીમદલાઇ ઉસ્માનભાઇ અકબરભાઇ કરીમદલાઇ		૩૪૧	૭૩	૩૭૯૩૯	૬૦૭૦૨૪૦૦	૬૦૭૦૨૪૦૦	૭૩	૨૨૭૬૩	૩૬૪૨૧૪૪૦	૩૬૪૨૧૪૪૦	૯૧૦૫૩૬૦૦	૯૧૦૫૩૬૦૦	-૨૪૨૮૦૯૬૦	૫૪૬૩૨૧૬૦	૨૭૩૧૬૦૮૦	---	૩૦૩૫૧૨૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૭૬	દુર્યંત મણીશંકર પંડ્યા		૩૪૨/અ	૭૪/૧	૧૦૫૨૨	૧૬૮૩૫૨૦૦	૧૬૮૩૫૨૦૦	૭૪/૧	૬૩૧૩	૧૦૧૦૧૧૨૦	૧૦૧૦૧૧૨૦	૨૫૨૫૨૮૦૦	૨૫૨૫૨૮૦૦	-૬૭૩૪૦૮૦	૧૫૧૫૧૬૮૦	૭૫૭૫૮૪૦	---	૮૪૧૭૬૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૭૭	દિપક પરમાનંદ નિમ્બાર્ક		૩૪૨/બ	૭૪/૨	૧૦૫૨૨	૧૬૮૩૫૨૦૦	૧૬૮૩૫૨૦૦	૭૪/૨	૬૩૧૩	૧૦૧૦૧૧૨૦	૧૦૧૦૧૧૨૦	૨૫૨૫૨૮૦૦	૨૫૨૫૨૮૦૦	-૬૭૩૪૦૮૦	૧૫૧૫૧૬૮૦	૭૫૭૫૮૪૦	---	૮૪૧૭૬૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૭૮	હિતેષ રસીકલાલ વ્યાસ		૩૪૨/ક	૭૪/૩	૧૦૫૨૨	૧૬૮૩૫૨૦૦	૧૬૮૩૫૨૦૦	૭૪/૩	૬૩૧૩	૧૦૧૦૧૧૨૦	૧૦૧૦૧૧૨૦	૨૫૨૫૨૮૦૦	૨૫૨૫૨૮૦૦	-૬૭૩૪૦૮૦	૧૫૧૫૧૬૮૦	૭૫૭૫૮૪૦	---	૮૪૧૭૬૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીટા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત	વિકસિત								
				૬ (અ)	૬ (બ)	૭ (અ)	૭ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)										
૭૯	સરકારી તળાવ વ.કર્તા ગ્રામ પંચાયત		૩૪૩	૭૫	૧૦૫૨૨	૧૦૫૨૨૦૦	૧૦૫૨૨૦૦	૭૫	૧૦૫૨૨	૧૦૫૨૨૦૦	૧૦૫૨૨૦૦	૧૦૫૨૨૦૦	૧૦૫૨૨૦૦	૦	૦	૦	---	૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળવણી રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૦	દુર્યંત મણીશંકર પંડ્યા		૩૪૪/અ	૭૬/૧	૭૦૪૮	૧૧૨૭૬૮૦૦	૧૧૨૭૬૮૦૦	૭૬/૧	૪૨૨૯	૬૭૬૬૦૮૦	૬૭૬૬૦૮૦	૧૬૯૧૫૨૦૦	૧૬૯૧૫૨૦૦	-૪૫૧૦૭૨૦	૧૦૧૪૯૧૨૦	૫૦૭૪૫૬૦	---	૫૬૩૮૪૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોંધોરાઇઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૮૧	દિપક પરમાનંદ ભિખાર્ક		૩૪૪/બ	૭૬/૨	૭૦૪૮	૧૧૨૭૬૮૦૦	૧૧૨૭૬૮૦૦	૭૬/૨	૪૨૨૯	૬૭૬૬૦૮૦	૬૭૬૬૦૮૦	૧૬૯૧૫૨૦૦	૧૬૯૧૫૨૦૦	-૪૫૧૦૭૨૦	૧૦૧૪૯૧૨૦	૫૦૭૪૫૬૦	---	૫૬૩૮૪૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોંધોરાઇઝ કરેલ તા.૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૮૨	હિતેષ રસીકલાલ વ્યાસ		૩૪૪/ક	૭૬/૩	૭૦૪૮	૧૧૨૭૮૪૦૦	૧૧૨૭૮૪૦૦	૭૬/૩	૪૨૨૯	૬૭૬૭૦૪૦	૬૭૬૭૦૪૦	૧૬૯૧૭૬૦૦	૧૬૯૧૭૬૦૦	-૪૫૧૧૩૬૦	૧૦૧૫૦૫૬૦	૫૦૭૫૨૮૦	---	૫૬૩૮૨૦	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯બ- ૬બ	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮							૯(અ)
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૮/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.
૮૩	કરીમદલાઈ ઉસ્માનભાઈ અકબરભાઈ કરીમદલાઈ		૩૪૫ +					૭૭/૧ ૭૭/૨	૭૦૪૨ ૬૭૩૮											
			૩૪૬	૭૭	૨૨૮૬૬	૩૬૭૪૫૬૦૦	૩૬૭૪૫૬૦૦		૧૩૭૮૦	૨૨૦૪૮૦૦૦	૨૨૦૪૮૦૦૦	૫૫૧૨૦૦૦૦	૫૫૧૨૦૦૦૦	-૧૪૬૯૭૬૦૦	૩૩૦૭૨૦૦૦	૧૬૫૩૬૦૦૦	---	૧૮૩૮૪૦૦		
																				(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૮/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.
૮૪	દુસ્મંત મણીશંકર પંડ્યા		૩૪૭/અ	૭૮/૧	૨૫૮૪	૪૧૫૦૪૦૦	૪૧૫૦૪૦૦	૭૮/૧	૧૫૫૬	૨૪૮૦૨૪૦	૨૪૮૦૨૪૦	૬૨૨૫૬૦૦	૬૨૨૫૬૦૦	-૧૬૬૦૧૬૦	૩૭૩૫૩૬૦	૧૮૬૭૬૮૦	---	૨૦૭૫૨૦		
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૮/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.
૮૫	દિપક પરમાનંદ નિખાર્ક		૩૪૭/બ	૭૮/૨	૨૫૮૪	૪૧૫૦૪૦૦	૪૧૫૦૪૦૦	૭૮/૨	૧૫૫૬	૨૪૮૦૨૪૦	૨૪૮૦૨૪૦	૬૨૨૫૬૦૦	૬૨૨૫૬૦૦	-૧૬૬૦૧૬૦	૩૭૩૫૩૬૦	૧૮૬૭૬૮૦	---	૨૦૭૫૨૦		
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૮/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.
૮૬	હિનેષ રસીકલાલ વ્યાસ		૩૪૭/ક	૭૮/૩	૨૫૮૫	૪૧૫૨૦૦૦	૪૧૫૨૦૦૦	૭૮/૩	૧૫૫૭	૨૪૮૧૨૦૦	૨૪૮૧૨૦૦	૬૨૨૮૦૦૦	૬૨૨૮૦૦૦	-૧૬૬૦૮૦૦	૩૭૩૬૮૦૦	૧૮૬૮૪૦૦	---	૨૦૭૬૦૦		
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૮/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.
૮૭	દુસ્મંત મણીશંકર પંડ્યા		૩૪૮/અ	૭૮/૧	૩૬૦૮	૫૭૭૪૪૦૦	૫૭૭૪૪૦૦	૭૮/૧	૨૧૬૫	૩૪૬૪૬૪૦	૩૪૬૪૬૪૦	૮૬૬૧૬૦૦	૮૬૬૧૬૦૦	-૨૩૦૮૭૬૦	૫૧૮૬૮૬૦	૨૫૮૮૪૮૦	---	૨૮૮૭૨૦		
																				(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા.૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા.૧૨/૮/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯બ- ૬બ	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૮	દિપક પરમાનંદ નિમ્બાર્ક		૩૪૮/બ	૭૮/૨	૩૬૦૮	૫૭૭૪૪૦૦	૫૭૭૪૪૦૦	૭૮/૨	૨૧૬૫	૩૪૬૪૬૪૦	૩૪૬૪૬૪૦	૮૬૬૧૬૦૦	૮૬૬૧૬૦૦	-૨૩૦૮૭૬૦	૫૧૮૬૮૬૦	૨૫૮૮૪૮૦	---	૨૮૮૭૨૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૮૯	હિનેષ રસીકલાલ વ્યાસ		૩૪૮/ક	૭૮/૩	૩૬૦૮	૫૭૭૨૮૦૦	૫૭૭૨૮૦૦	૭૮/૩	૨૧૬૫	૩૪૬૩૬૮૦	૩૪૬૩૬૮૦	૮૬૫૯૨૦૦	૮૬૫૯૨૦૦	-૨૩૦૮૧૨૦	૫૧૮૫૫૨૦	૨૫૮૭૭૬૦	---	૨૮૮૬૪૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૯૦	મલેક બાબુભાઈ અબુબાઈ મલેક ઉસ્માનભાઈ અબુબાઈ		૩૪૮	૮૦	૨૫૭૯૮	૩૯૯૮૮૪૫૦	૩૯૯૮૮૪૫૦	૮૦	૧૫૪૭૯	૨૩૯૮૩૦૭૦	૨૩૯૮૩૦૭૦	૫૯૯૮૨૬૭૫	૫૯૯૮૨૬૭૫	-૧૫૯૯૫૩૮૦	૩૫૯૮૯૬૦૫	૧૭૯૮૪૮૦૩	---	૧૯૯૯૪૨૩	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૯૧	કુરમેત મણીશંકર પંડ્યા		૩૫૦/અ	૮૧/૧	૩૭૦૯	૫૯૩૪૪૦૦	૫૯૩૪૪૦૦	૮૧/૧	૨૨૨૫	૩૫૬૦૬૪૦	૩૫૬૦૬૪૦	૮૯૦૧૬૦૦	૮૯૦૧૬૦૦	-૨૩૭૩૭૬૦	૫૩૪૦૯૬૦	૨૬૭૦૪૮૦	---	૨૮૬૭૨૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૯૨	દિપક પરમાનંદ નિમ્બાર્ક		૩૫૦/બ	૮૧/૨	૩૭૧૦	૫૯૩૬૦૦૦	૫૯૩૬૦૦૦	૮૧/૨	૨૨૨૬	૩૫૬૧૬૦૦	૩૫૬૧૬૦૦	૮૯૦૪૦૦૦	૮૯૦૪૦૦૦	-૨૩૭૪૪૦૦	૫૩૪૨૪૦૦	૨૬૭૧૨૦૦	---	૨૮૬૮૦૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૯૩	હિનેષ રસીકલાલ વ્યાસ		૩૫૦/ક	૮૧/૩	૩૭૧૦	૫૯૩૬૦૦૦	૫૯૩૬૦૦૦	૮૧/૩	૨૨૨૬	૩૫૬૧૬૦૦	૩૫૬૧૬૦૦	૮૯૦૪૦૦૦	૮૯૦૪૦૦૦	-૨૩૭૪૪૦૦	૫૩૪૨૪૦૦	૨૬૭૧૨૦૦	---	૨૮૬૮૦૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સાંગદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				૬ (અ)	૬ (બ)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩ (અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૯૪	હાકોર રણેન છગાજી		૩૫૨/અ	૮૨/૧	૫૦૦૮	૭૮૮૭૬૦૦	૭૮૮૭૬૦૦	૮૨/૧	૩૦૦૫	૪૭૩૨૫૬૦	૪૭૩૨૫૬૦	૧૧૮૩૧૪૦૦	૧૧૮૩૧૪૦૦	-૩૧૫૦૪૦	૭૦૯૮૮૪૦	૩૫૪૯૪૨૦	---	૩૯૪૩૮૦	
૯૫	ગંગદાસભાઈ માવજીભાઈ પટેલ		૩૫૨/બ	૮૨/૨	૫૦૦૮	૭૮૮૭૬૦૦	૭૮૮૭૬૦૦	૮૨/૨	૩૦૦૫	૪૭૩૨૫૬૦	૪૭૩૨૫૬૦	૧૧૮૩૧૪૦૦	૧૧૮૩૧૪૦૦	-૩૧૫૦૪૦	૭૦૯૮૮૪૦	૩૫૪૯૪૨૦	---	૩૯૪૩૮૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૯૬	હુસેનભાઈ પીરભાઈ (પીરુભાઈ) અકબરભાઈ પીરભાઈ (પીરુભાઈ) હબીબભાઈ પીરભાઈ (પીરુભાઈ) રહીમખેન પીરભાઈ (પીરુભાઈ)		૩૫૩	૮૩	૭૭૮૦	૧૨૪૬૪૦૦૦	૧૨૪૬૪૦૦૦	૮૩	૪૬૭૪	૭૪૭૮૪૦૦	૭૪૭૮૪૦૦	૧૮૬૯૬૦૦૦	૧૮૬૯૬૦૦૦	-૪૯૮૫૬૦૦	૧૧૨૧૭૬૦૦	૫૬૦૮૮૦૦	---	૬૨૩૨૦૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૯૭	ગંગદાસભાઈ માવજીભાઈ પટેલ સુરેશભાઈ ગંગદાસભાઈ પટેલ		૩૫૪	૮૪	૭૦૮૨	૧૧૩૩૧૨૦૦	૧૧૩૩૧૨૦૦	૮૪	૪૨૪૯	૬૭૯૮૭૨૦	૬૭૯૮૭૨૦	૧૬૯૯૬૮૦૦	૧૬૯૯૬૮૦૦	-૪૫૩૨૪૮૦	૧૦૧૯૮૦૮૦	૫૦૯૯૦૪૦	---	૫૬૬૫૬૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૯૮	નુરમહમદ હાજીભાઈ મોમીન દિનમહમદ હાજીભાઈ મોમીન		૩૫૫	૮૫	૨૨૫૬૧	૩૫૫૩૩૫૭૫	૩૫૫૩૩૫૭૫	૮૫	૧૩૫૩૭	૨૧૩૨૦૧૪૫	૨૧૩૨૦૧૪૫	૫૩૩૦૦૩૬૩	૫૩૩૦૦૩૬૩	-૧૪૨૧૩૪૩૦	૩૧૯૮૦૨૧૮	૧૫૯૮૦૧૦૮	---	૧૭૭૬૬૭૯	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીટા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮						
૧૦૮	દુર્યંત મણીશંકર પંડ્યા		૩૬૧/અ	૯૧/૧	૨૫૬૩	૪૧૦૦૮૦૦	૪૧૦૦૮૦૦	૯૧/૧	૧૫૩૮	૨૪૬૦૪૮૦	૨૪૬૦૪૮૦	૬૧૫૧૨૦૦	૬૧૫૧૨૦૦	-૧૬૪૦૩૨૦	૩૬૯૦૭૨૦	૧૮૪૫૩૬૦	---	૨૦૫૦૪૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૧૦૯	દિપક પરમાનંદ નિમ્બાર્ક		૩૬૧/બ	૯૧/૨	૨૫૬૩	૪૧૦૦૮૦૦	૪૧૦૦૮૦૦	૯૧/૨	૧૫૩૮	૨૪૬૦૪૮૦	૨૪૬૦૪૮૦	૬૧૫૧૨૦૦	૬૧૫૧૨૦૦	-૧૬૪૦૩૨૦	૩૬૯૦૭૨૦	૧૮૪૫૩૬૦	---	૨૦૫૦૪૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૧૧૦	હિતેષ રસીકલાલ વ્યાસ		૩૬૧/ક	૯૧/૩	૨૫૬૩	૪૧૦૦૮૦૦	૪૧૦૦૮૦૦	૯૧/૩	૧૫૩૮	૨૪૬૦૪૮૦	૨૪૬૦૪૮૦	૬૧૫૧૨૦૦	૬૧૫૧૨૦૦	-૧૬૪૦૩૨૦	૩૬૯૦૭૨૦	૧૮૪૫૩૬૦	---	૨૦૫૦૪૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૧૧૧	દુર્યંત મણીશંકર પંડ્યા		૩૬૨/અ	૯૨/૧	૧૭૨૦	૨૭૫૨૦૦૦	૨૭૫૨૦૦૦	૯૨/૧	૧૦૩૨	૧૬૫૧૨૦૦	૧૬૫૧૨૦૦	૪૧૨૮૦૦૦	૪૧૨૮૦૦૦	-૧૧૦૦૮૦૦	૨૪૭૬૮૦૦	૧૨૩૮૪૦૦	---	૧૩૭૬૦૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૧૧૨	દિપક પરમાનંદ નિમ્બાર્ક		૩૬૨/બ	૯૨/૨	૧૭૨૦	૨૭૫૨૦૦૦	૨૭૫૨૦૦૦	૯૨/૨	૧૦૩૨	૧૬૫૧૨૦૦	૧૬૫૧૨૦૦	૪૧૨૮૦૦૦	૪૧૨૮૦૦૦	-૧૧૦૦૮૦૦	૨૪૭૬૮૦૦	૧૨૩૮૪૦૦	---	૧૩૭૬૦૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂા. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે લખ- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮						
૧૧૩	હિતેષ રસીકલાલ વ્યાસ		૩૬૨/ક	૯૨/૩	૧૭૨૦	૨૭૫૨૦૦૦	૨૭૫૨૦૦૦	૯૨/૩	૧૦૩૨	૧૬૫૧૨૦૦	૧૬૫૧૨૦૦	૪૧૨૮૦૦૦	૪૧૨૮૦૦૦	-૧૧૦૦૮૦૦	૨૪૭૬૮૦૦	૧૨૩૮૪૦૦	---	૧૩૭૬૦૦	
														(૧) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૧૧૪	દુર્યંત મણીશંકર પંડ્યા દિપક પરમાનંદ નિખાર્ક હિતેષ રસીકલાલ વ્યાસ		૩૬૩	૯૩	૯૮૧૪	૧૫૭૦૨૪૦૦	૧૫૭૦૨૪૦૦	૯૩	૫૮૮૮	૯૪૨૧૪૪૦	૯૪૨૧૪૪૦	૨૩૫૫૩૬૦૦	૨૩૫૫૩૬૦૦	-૬૨૮૦૯૬૦	૧૪૧૩૨૧૬૦	૭૦૬૬૦૮૦	---	૭૮૫૧૨૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘદનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૧૧૫	રઘુવીર વાસીભાઈ		૩૬૪/અ	૯૪/૧	૧૦૨૧૯	૧૫૮૩૯૪૫૦	૧૫૮૩૯૪૫૦	૯૪/૧	૬૧૩૧	૯૫૦૩૬૭૦	૯૫૦૩૬૭૦	૨૩૭૫૯૧૭૫	૨૩૭૫૯૧૭૫	-૬૩૩૫૭૮૦	૧૪૨૫૫૫૦૫	૭૧૨૭૭૫૩	---	૭૯૧૯૭૩	
૧૧૬	ગુકુરભાઈ વાસીભાઈ		૩૬૪/બ/૧	૯૪/૨	૬૬૨૮	૧૦૨૭૩૪૦૦	૧૦૨૭૩૪૦૦	૯૪/૨	૩૯૭૭	૬૧૬૪૦૪૦	૬૧૬૪૦૪૦	૧૫૪૧૦૧૦૦	૧૫૪૧૦૧૦૦	-૪૧૦૯૩૬૦	૯૨૪૬૦૬૦	૪૬૨૩૦૩૦	---	૫૧૩૬૭૦	
૧૧૭	ગુકુરભાઈ વાસીભાઈ		૩૬૪/બ/૨	૯૪/૩	૬૭૨૬	૧૦૭૬૧૬૦૦	૧૦૭૬૧૬૦૦	૯૪/૩	૪૦૩૬	૬૪૫૬૯૬૦	૬૪૫૬૯૬૦	૧૬૧૪૨૪૦૦	૧૬૧૪૨૪૦૦	-૪૩૦૪૬૪૦	૯૬૮૫૪૪૦	૪૮૪૨૭૨૦	---	૫૩૮૦૮૦	
૧૧૮	દામોદર મહીપતરામ રેવાબેન તે હરીભાઈ મહીપતરામ સુવાબેન હરીભાઈ અશોકભાઈ હરીભાઈ મુકેશભાઈ હરીભાઈ		૩૬૫	૯૫	૨૦૨	૨૦૨૦૦૦	૨૦૨૦૦૦	૯૫	૧૨૧	૧૨૧૨૦૦	૧૨૧૨૦૦	૩૦૩૦૦૦	૩૦૩૦૦૦	-૮૦૮૦૦	૧૮૧૮૦૦	૯૦૯૦૦	---	૧૦૧૦૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૯	ગુકુરભાઈ વાસીભાઈ		૩૬૬	૯૬	૭૩૮૬	૧૧૮૧૭૬૦૦	૧૧૮૧૭૬૦૦	૯૬	૪૪૩૨	૭૦૯૦૫૬૦	૭૦૯૦૫૬૦	૧૭૭૨૬૪૦૦	૧૭૭૨૬૪૦૦	-૪૭૨૭૦૪૦	૧૦૬૩૫૮૪૦	૫૩૧૭૯૨૦	---	૫૯૦૮૮૦	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટ્રો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯૫-૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮						
૧૨૦	રઘુવીર વાસીભાઈ		૩૬૭	૯૭	૧૦૫૨૨	૧૬૮૩૫૨૦૦	૧૬૮૩૫૨૦૦	૯૭	૬૩૧૩	૧૦૧૦૧૧૨૦	૧૦૧૦૧૧૨૦	૨૫૨૫૨૮૦૦	૨૫૨૫૨૮૦૦	-૬૭૩૪૦૮૦	૧૫૧૫૧૬૮૦	૭૫૭૫૮૪૦	---	૮૪૧૭૬૦	
૧૨૧	ભાવેશ મણીલાલ પટેલ યોગેશ મણીલાલ પટેલ ધર્મિષ્ઠાબેન મણીલાલ પટેલ રાકેશ રતીલાલ પટેલ ગુણવંત રતીલાલ પટેલ સુરેન્દ્રભાઈ છગનભાઈ પટેલ હિમાંશુ સુરેન્દ્રભાઈ પટેલ જય સુરેન્દ્રભાઈ પટેલ કૈલાસબેન ગૌતમભાઈ પટેલ સ્વપ્નિલ ગૌતમભાઈ પટેલ કૈલાસબેન તે રતીલાલ છગનલાલની વિધવા રાકેશ રતીલાલ અલકાબેન રતીલાલ ગુણવંત રતીલાલ		૩૬૮	૯૮	૯૭૦૩	૧૫૫૨૪૮૦૦	૧૫૫૨૪૮૦૦	૯૮	૫૮૨૨	૯૩૧૪૮૮૦	૯૩૧૪૮૮૦	૨૩૨૮૭૨૦૦	૨૩૨૮૭૨૦૦	-૬૨૦૯૯૨૦	૧૩૯૭૨૩૨૦	૬૯૮૬૧૬૦	---	૭૭૬૨૪૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૨	ઉસ્માનભાઈ જમાલભાઈ કરીમદભાઈ ઉસ્માનભાઈ ઇબ્રાહીમભાઈ ઉસ્માનભાઈ નનીબેન ઇબ્રાહીમભાઈ ઉસ્માનભાઈ નોસાદઆલમ ઇબ્રાહીમભાઈ જાવેદહુસેન ઇબ્રાહીમભાઈ ઇસ્કાનહુસેન ઇબ્રાહીમભાઈ સમીમભાનુ કરીમદભાઈ અકબરભાઈ કરીમદભાઈ		૩૭૨	૯૯	૨૬૩૦૫	૪૨૦૮૮૦૦૦	૪૨૦૮૮૦૦૦	૯૯	૧૫૭૮૩	૨૫૨૫૨૮૦૦	૨૫૨૫૨૮૦૦	૬૩૧૩૨૦૦૦	૬૩૧૩૨૦૦૦	-૧૬૮૩૫૨૦૦	૩૭૮૭૯૨૦૦	૧૮૯૩૯૬૦૦	---	૨૧૦૪૪૦૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૧૨૩	ઇબ્રાહીમભાઈ ઉસ્માનભાઈ નોસાદઆલમ ઇબ્રાહીમભાઈ જાવેદહુસેન ઇબ્રાહીમભાઈ ઇસ્કાનહુસેન ઇબ્રાહીમભાઈ		૩૭૩	૧૦૦	૧૨૪૪૪	૧૯૨૮૮૨૦૦	૧૯૨૮૮૨૦૦	૧૦૦	૭૪૬૬	૧૧૫૭૨૯૨૦	૧૧૫૭૨૯૨૦	૨૮૯૩૨૩૦૦	૨૮૯૩૨૩૦૦	-૭૭૧૫૨૮૦	૧૭૩૫૯૩૮૦	૮૬૭૯૬૯૦	---	૯૬૪૪૧૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઇઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૧૨૪	મહંમદભાઈ લાલભાઈ પઠાણ ઇસુબભાઈ લાલભાઈ પઠાણ શરીફભાઈ લાલભાઈ પઠાણ નાશીરભાઈ લાલભાઈ પઠાણ		૩૭૪	૧૦૧	૫૦૫૯	૭૪૬૨૦૨૫	૭૪૬૨૦૨૫	૧૦૧	૩૦૩૫	૪૪૭૭૨૧૫	૪૪૭૭૨૧૫	૧૧૧૯૩૦૩૮	૧૧૧૯૩૦૩૮	-૨૯૮૪૮૧૦	૬૭૧૫૨૨૩	૩૩૫૭૯૧૧	---	૩૭૩૧૦૧	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે લખ- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)						
૧	૨	૩	૩ (અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														૨કમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૫	કરીમદલાઈ ઉસ્માનભાઈ અકબરભાઈ કરીમદલાઈ		૩૭૫	૧૦૨	૫૨૬૧	૭૭૫૯૯૭૫	૭૭૫૯૯૭૫	૧૦૨	૩૧૫૭	૪૬૫૫૯૯૫	૪૬૫૫૯૯૫	૧૧૬૩૯૯૬૩	૧૧૬૩૯૯૬૩	-૩૧૦૩૯૯૦	૬૯૯૩૯૯૦	૩૪૯૧૯૯૯	---	૩૯૯૯૯૯	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૧૨૬	અમીરભાઈ અભાસભાઈ જીન્નતબેન તે રસુલભાઈ અભાસભાઈની વિધવા		૩૭૬	૧૦૩	૧૦૨૧૮	૧૪૮૧૬૧૦૦	૧૪૮૧૬૧૦૦	૧૦૩	૬૧૩૧	૮૮૮૯૬૬૦	૮૮૮૯૬૬૦	૨૨૨૨૪૧૫૦	૨૨૨૨૪૧૫૦	-૫૯૨૬૪૪૦	૧૩૩૩૪૪૯૦	૬૬૬૭૨૪૫	---	૭૪૦૮૦૫	
	ઉસ્માનભાઈ રસુલભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
	મહંમદભાઈ રસુલભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	શરીફાબેન જાકીરહુસેન																		
	જોહરાબેન સાદીકહુસેન																		
	કાદરભાઈ રસુલભાઈ																		
	બાબુભાઈ રસુલભાઈ																		
	જાકીરભાઈ રસુલભાઈ																		
	નાસીરભાઈ રસુલભાઈ																		
૧૨૭	ઇબ્રાહીમભાઈ ઉસ્માનભાઈ નોસાદઆલમ ઇબ્રાહીમભાઈ જાવેદહુસેન ઇબ્રાહીમભાઈ ઇરફાનહુસેન ઇબ્રાહીમભાઈ		૩૭૭	૧૦૪	૧૨૨૪૨	૧૮૦૫૬૯૫૦	૧૮૦૫૬૯૫૦	૧૦૪	૭૩૪૫	૧૦૮૩૪૧૭૦	૧૦૮૩૪૧૭૦	૨૭૦૮૫૪૨૫	૨૭૦૮૫૪૨૫	-૭૨૨૨૭૮૦	૧૬૨૫૧૨૫૫	૮૧૨૫૬૨૮	---	૯૦૨૮૪૮	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) જમીનમાલિક/જમીનમાલિકો દ્વારા રૂ. ૧૦૦/- ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટોરાઈઝ કરેલ તા. ૧૨/૯/૨૦૧૧ ના સોંઘનામાથી આપેલ સંમતિના અનુસંધાને અંતિમખંડની ફાળવણી કરેલ છે.					
૧૨૮	કાશમભાઈ અલીભાઈ રહેમતબેન અલીભાઈ હુસેનભાઈની વિધવા સુબાનબેન તે વલીભાઈ અલીભાઈના વિધવા ઇમરાનભાઈ વલીભાઈ અઝરૂદીન વલીભાઈ વાહિદહુસેનભાઈ વલીભાઈ મદિનાબેન તે અબ્દુલભાઈ અલીભાઈના વિધવા		૩૮૦	૧૦૫	૧૧૦૨૮	૧૫૯૯૦૬૦૦	૧૫૯૯૦૬૦૦	૧૦૫	૭૦૪૭	૧૦૨૧૮૧૫૦	૧૦૨૧૮૧૫૦	૨૫૫૪૫૩૭૫	૨૫૫૪૫૩૭૫	-૫૭૭૨૪૫૦	૧૫૩૨૭૨૨૫	૭૬૬૩૬૧૩	---	૧૮૯૧૧૬૩	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૮અ	કલમ ૭૮ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
										બિનવિકસિત		વિકસિત								
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
			૪૧૨																	
			+																	
			૪૧૪																	
			+																	
			૪૧૫																	
			+																	
			૩૮૮ +		૮૧૮૫															
			૪૦૦		૭૮૮૨															
				૧૧૨	૧૪૬૫૦૧	૨૦૫૧૦૧૪૦૦	૨૦૫૧૦૧૪૦૦	૧૧૨	૮૭૮૦૧	૧૨૩૦૬૦૮૪૦	૧૨૩૦૬૦૮૪૦	૩૦૭૬૫૨૧૦૦	૩૦૭૬૫૨૧૦૦	-૮૨૪૦૫૬૦	૧૮૪૫૯૧૨૬૦	૯૨૨૮૫૬૩૦	---	૧૦૨૫૫૦૭૦		
૧૩૬	સમીર ઉત્તમલાલ મહેતા		૩૮૪	૧૧૩	૧૨૧૦૩	૧૬૯૪૪૨૦૦	૧૬૯૪૪૨૦૦	૧૧૩	૭૨૬૨	૧૦૧૬૬૫૨૦	૧૦૧૬૬૫૨૦	૨૫૪૧૬૩૦૦	૨૫૪૧૬૩૦૦	-૬૭૭૭૬૮૦	૧૫૨૪૮૭૮૦	૭૬૨૪૮૮૦	---	૮૪૭૨૧૦		
૧૩૭	રમતુજી બબાજી મયુરજી બબાજી ભગુજી બબાજી બળદેવજી બબાજી સુરજબેન બબાજી ચેલાજી નંદાબેન રણછોડજી		૩૮૫	૧૧૪	૩૮૩૫	૫૭૦૫૭૫૦	૫૭૦૫૭૫૦	૧૧૪	૨૩૬૧	૩૪૨૩૪૫૦	૩૪૨૩૪૫૦	૮૫૫૮૬૨૫	૮૫૫૮૬૨૫	-૨૨૮૨૩૦૦	૫૧૩૫૧૭૫	૨૫૬૭૫૮૮	---	૨૮૫૨૮૮		
૧૩૮	શુભલક્ષ્મી કોમશ્યાલ કો.ઓ.સો.લી. બ્રજશ્યામ ગોકુલ કો.ઓ.હા.સો.લી. ના ચેરમેનશ્રી દિનેશભાઈ રામભાઈ પટેલ		૪૦૮ +		૪૭૮૧															
			૪૧૦		૧૮૨૧															
				૧૧૫	૬૬૦૨	૮૮૧૨૭૦૦	૮૮૧૨૭૦૦	૧૧૫	૩૮૬૧	૫૩૪૭૬૨૦	૫૩૪૭૬૨૦	૧૩૩૬૮૦૫૦	૧૩૩૬૮૦૫૦	-૩૫૬૫૦૮૦	૮૦૨૧૪૩૦	૪૦૧૦૭૧૫	---	૪૪૫૬૩૫		
૧૩૯	ગોવિંદભાઈ શીવરામભાઈ કમુબેન ગોવિંદભાઈ અશોકભાઈ ગોવિંદભાઈ ભરતભાઈ ગોવિંદભાઈ અમૃતબેન રણછોડભાઈ ભીખાભાઈ રણછોડભાઈ પ્રભુભાઈ હરજીવનદાસ ભીખીબેન પ્રભુદાસ વિષ્ણુભાઈ હરજીવનદાસ સુરેખાબેન વિષ્ણુભાઈ		૪૧૩	૧૧૬	૧૪૨૬૫	૧૯૯૭૧૦૦૦	૧૯૯૭૧૦૦૦	૧૧૬	૮૫૫૮	૧૧૯૮૨૬૦૦	૧૧૯૮૨૬૦૦	૨૯૯૫૬૫૦૦	૨૯૯૫૬૫૦૦	-૭૯૮૮૪૦૦	૧૭૯૭૩૮૦૦	૮૮૮૬૮૫૦	---	૯૮૮૫૫૦		

Specimen Copy

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડુ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સંતા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે લખ- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત	વિકસિત								
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮						
૧૪૦	વૃજશ્યામ ગોકુલ કો.ઓ.હા. સોસાયટીના ચેરમેન દિનેશભાઈ રામભાઈ પટેલ		૪૧૬	૧૧૭	૧૪૩૬૫	૨૦૮૨૯૨૫૦	૨૦૮૨૯૨૫૦	૧૧૭	૧૦૧૭૮	૧૪૭૫૮૧૦૦	૧૪૭૫૮૧૦૦	૩૬૮૯૫૨૫૦	૩૬૮૯૫૨૫૦	-૬૦૭૧૧૫૦	૨૨૧૩૭૧૫૦	૧૧૦૬૮૫૭૫	---	૪૯૯૭૪૨૫	
														(૧) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૦(૩)(ક) ની જોગવાઈ હેઠળ 'અગાઉ જે તે સક્ષમ અધિકારીશ્રીએ જે પ્રકારના અને જે ઉપયોગના બાંધકામ માટે પરવાનગી આપેલ હોય તે પ્રકારના અને તે જ ઉપયોગની વિકાસ પરવાનગી મળવાપાત્ર રહેશે.' અન્યથા નિયમાનુસારની કપાત આપવાની રહેશે.					
૧૪૧	મનસુખભાઈ મધુભાઈ પટેલ હિંમતભાઈ મધુભાઈ પટેલ પ્રવિણભાઈ મધુભાઈ કપોપરા		૪૧૭	૧૧૮	૯૯૧૫	૧૩૮૮૧૦૦૦	૧૩૮૮૧૦૦૦	૧૧૮	૫૯૪૯	૮૩૨૮૬૦૦	૮૩૨૮૬૦૦	૨૦૮૨૧૫૦૦	૨૦૮૨૧૫૦૦	-૫૫૫૨૪૦૦	૧૨૪૯૨૯૦૦	૬૨૪૬૪૫૦	---	૬૯૪૦૫૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૪૨	સરકારી તળાવ વ.કર્તા ગ્રામ પંચાયત		૪૧૮	૧૧૯	૨૩૨૭	૨૩૨૭૦૦	૨૩૨૭૦૦	૧૧૯	૨૩૨૭	૨૩૨૭૦૦	૨૩૨૭૦૦	૨૩૨૭૦૦	૨૩૨૭૦૦	૦	૦	૦	---	૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૪૩	વૃજશ્યામ ગોકુલ કો.ઓ.હા. સોસાયટીના ચેરમેન દિનેશભાઈ રામભાઈ પટેલ		૪૧૯		૭૯૯૩														
			+																
			૪૨૧		૭૩૮૫														
				૧૨૦	૧૫૩૭૮	૨૧૫૨૯૨૦૦	૨૧૫૨૯૨૦૦	૧૨૦	૧૦૮૯૫	૧૫૨૫૩૦૦૦	૧૫૨૫૩૦૦૦	૩૮૧૩૨૫૦૦	૩૮૧૩૨૫૦૦	-૬૨૭૬૨૦૦	૨૨૮૭૯૫૦૦	૧૧૪૩૯૭૫૦	---	૫૧૬૩૫૫૦	
														(૧) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૦(૩)(ક) ની જોગવાઈ હેઠળ 'અગાઉ જે તે સક્ષમ અધિકારીશ્રીએ જે પ્રકારના અને જે ઉપયોગના બાંધકામ માટે પરવાનગી આપેલ હોય તે પ્રકારના અને તે જ ઉપયોગની વિકાસ પરવાનગી મળવાપાત્ર રહેશે.' અન્યથા નિયમાનુસારની કપાત આપવાની રહેશે.					
૧૪૪	સુરેશચંદ્ર મોતીલાલ શાહ		૪૨૦	૧૨૧	૭૨૮૫	૧૦૫૬૩૨૫૦	૧૦૫૬૩૨૫૦	૧૨૧	૪૩૭૧	૬૩૩૭૯૫૦	૬૩૩૭૯૫૦	૧૫૮૪૪૮૭૫	૧૫૮૪૪૮૭૫	-૪૨૨૫૩૦૦	૯૫૦૬૯૨૫	૪૭૫૩૪૬૩	---	૫૨૮૧૬૩	
૧૪૫	વાલુભાઈ દેવજીભાઈ રામજીભાઈ વાલુભાઈ ઇશ્વરભાઈ વાલુભાઈ લાલજીભાઈ વાલુભાઈ		૪૨૨	૧૨૨	૧૭૮૦૬	૨૪૯૨૮૪૦૦	૨૪૯૨૮૪૦૦	૧૨૨	૧૦૬૮૪	૧૪૯૫૭૦૪૦	૧૪૯૫૭૦૪૦	૩૭૩૯૨૬૦૦	૩૭૩૯૨૬૦૦	-૯૯૭૧૩૬૦	૨૨૪૩૫૫૬૦	૧૧૨૧૭૭૮૦	---	૧૨૪૬૪૨૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્યથે લખ- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮						
૧૪૬	બ્રજશ્યામ ગોકુલ કો.ઓ.હા.સો.ના ચેરમેન દિનેશભાઈ રામજીભાઈ પટેલ		૪૨૩/અ	૧૨૩/૧	૧૮૦૬૦	૨૪૩૮૧૦૦૦	૨૪૩૮૧૦૦૦	૧૨૩/૧	૧૨૭૯૬	૧૭૨૭૪૬૦૦	૧૭૨૭૪૬૦૦	૪૩૧૮૬૫૦૦	૪૩૧૮૬૫૦૦	-૭૧૦૬૪૦૦	૨૫૯૧૧૮૦૦	૧૨૮૫૫૮૫૦	---	૫૮૪૮૫૫૦	
														(૧) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૦(૩)(ક) ની જોગવાઈ હેઠળ 'અગાઉ જે તે સક્ષમ અધિકારીશ્રીએ જે પ્રકારના અને જે ઉપયોગના બાંધકામ માટે પરવાનગી આપેલ હોય તે પ્રકારના અને તે જ ઉપયોગની વિકાસ પરવાનગી મળવાપાત્ર રહેશે.' અન્યથા નિયમાનુસારની કપાત આપવાની રહેશે.					
૧૪૭	મૌલિક દિનેશભાઈ શાહ વિરલ દિનેશભાઈ શાહ દિનેશ ઉગરચંદ પટેલ મુકુલાબેન દિનેશભાઈ શાહ શ્રેયા મૌલિક શાહ કિજલ વિરલ શાહ		૪૨૩/બ	૧૨૩/૨	૧૫૦૫૦	૨૦૩૧૭૫૦૦	૨૦૩૧૭૫૦૦	૧૨૩/૨	૯૦૩૦	૧૨૧૮૦૫૦૦	૧૨૧૮૦૫૦૦	૩૦૪૭૬૨૫૦	૩૦૪૭૬૨૫૦	-૮૧૨૭૦૦૦	૧૮૨૮૫૭૫૦	૯૧૪૨૮૭૫	---	૧૦૧૫૮૭૫	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૪૮	મનસુખભાઈ મધુભાઈ પટેલ હિમંતભાઈ મધુભાઈ પટેલ પ્રવિણભાઈ મધુભાઈ કપોદરા		૪૨૩/ક	૧૨૩/૩	૧૫૦૪૮	૨૦૩૧૬૧૫૦	૨૦૩૧૬૧૫૦	૧૨૩/૩	૯૦૨૯	૧૨૧૮૯૬૯૦	૧૨૧૮૯૬૯૦	૩૦૪૭૪૨૨૫	૩૦૪૭૪૨૨૫	-૮૧૨૬૪૬૦	૧૮૨૮૪૫૩૫	૯૧૪૨૨૬૮	---	૧૦૧૫૮૦૮	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૪૯	વૃજશ્યામ ગોકુલ કો.ઓ.હા. સોસાયટીના ચેરમેન દિનેશભાઈ રામભાઈ પટેલ		૪૨૪	૧૨૪	૨૦૭૪૦	૨૭૯૯૯૦૦૦	૨૭૯૯૯૦૦૦	૧૨૪	૧૪૬૯૪	૧૮૮૩૬૯૦૦	૧૮૮૩૬૯૦૦	૪૮૫૯૨૨૫૦	૪૮૫૯૨૨૫૦	-૮૧૬૨૧૦૦	૨૮૭૫૫૩૫૦	૧૪૮૭૭૬૭૫	---	૬૭૧૫૫૭૫	
														(૧) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૦(૩)(ક) ની જોગવાઈ હેઠળ 'અગાઉ જે તે સક્ષમ અધિકારીશ્રીએ જે પ્રકારના અને જે ઉપયોગના બાંધકામ માટે પરવાનગી આપેલ હોય તે પ્રકારના અને તે જ ઉપયોગની વિકાસ પરવાનગી મળવાપાત્ર રહેશે.' અન્યથા નિયમાનુસારની કપાત આપવાની રહેશે.					
૧૫૦	મધુરાની રાજવકુમાર મનોરમાબહેન ચીમનલાલ ચીમનલાલ શાંતિલાલ રામનિવાસી બંસીલાલ		૪૨૫	૧૨૫	૯૩૦૮	૧૨૩૩૩૧૦૦	૧૨૩૩૩૧૦૦	૧૨૫	૫૫૮૫	૭૩૯૯૮૬૦	૭૩૯૯૮૬૦	૧૮૪૯૯૬૫૦	૧૮૪૯૯૬૫૦	-૪૯૩૩૨૪૦	૧૧૦૮૯૭૯૦	૫૫૪૯૮૮૫	---	૬૧૬૬૫૫	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૫૧	સુબેદાબેન કાસમબેન તે અલ્લારખાભાઈની વિધવા		૪૨૬/અ	૧૨૬/૧	૪૮૧૨૨	૬૨૬૩૦૫૫૦	૬૨૬૩૦૫૫૦	૧૨૬/૧	૨૯૪૭૩	૩૭૫૭૮૩૩૦	૩૭૫૭૮૩૩૦	૯૩૯૪૫૮૨૫	૯૩૯૪૫૮૨૫	-૨૫૦૫૨૨૨૦	૫૬૩૬૭૪૮૫	૨૮૧૮૩૭૪૮	---	૩૧૩૧૫૨૭	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			+																
			૪૩૫		૧૦૧૧૭														
				૧૩૧	૨૯૨૩૮	૩૮૦૦૮૪૦૦	૩૮૦૦૮૪૦૦	૧૩૧	૧૭૫૪૩	૨૨૮૦૫૬૪૦	૨૨૮૦૫૬૪૦	૫૭૦૧૪૧૦૦	૫૭૦૧૪૧૦૦	-૧૫૨૩૭૬૦	૩૪૨૦૮૪૬૦	૧૭૧૦૪૨૩૦	---	૧૮૦૦૪૭૦	
૧૫૮	જસુપુરી કાંતિપુરી રમેશપુરી કાંતિપુરી જનકપુરી કાંતિપુરી ભરતપુરી કાંતિપુરી		૪૩૨	૧૩૨	૨૧૨૫	૨૮૬૮૭૫૦	૨૮૬૮૭૫૦	૧૩૨	૧૨૭૫	૧૭૨૧૨૫૦	૧૭૨૧૨૫૦	૪૩૦૩૧૨૫	૪૩૦૩૧૨૫	-૧૧૪૭૫૦૦	૨૫૮૧૮૭૫	૧૨૮૦૮૩૮	---	૧૪૩૪૩૮	
૧૫૯	ભીખાજી ગલાજી ઠાકોર ચંદુજી ગલાજી વાઘેલા જીલાજી ગલાજી ઠાકોર		૪૩૩	૧૩૩	૬૦૭૦	૭૮૯૧૦૦૦	૭૮૯૧૦૦૦	૧૩૩	૩૬૪૨	૪૭૩૪૬૦૦	૪૭૩૪૬૦૦	૧૧૮૩૬૫૦૦	૧૧૮૩૬૫૦૦	-૩૧૫૬૪૦૦	૭૧૦૧૯૦૦	૩૫૫૦૮૫૦	---	૩૮૪૫૫૦	
૧૬૦	હીરાબેન હીરાભાઈ ખેંગારભાઈ સગીર બજાઈવભાઈ હીરાભાઈ ના વાલી હીરાબેન હીરાભાઈ ભોમાભાઈ હીરાભાઈ		૪૩૪	૧૩૪	૭૦૮૨	૯૨૦૬૬૦૦	૯૨૦૬૬૦૦	૧૩૪	૪૨૪૯	૫૫૨૩૯૬૦	૫૫૨૩૯૬૦	૧૩૮૦૯૯૦૦	૧૩૮૦૯૯૦૦	-૩૬૮૨૬૪૦	૮૨૮૫૯૪૦	૪૧૪૨૯૭૦	---	૪૬૦૩૩૦	
૧૬૧	મગાજી રાણાજી ભરતપુરી કાંતિપુરી ગોસ્વામી કરશનજી બખાજી		૪૩૬	૧૩૫	૧૫૫૮૦	૧૯૮૬૪૫૦૦	૧૯૮૬૪૫૦૦	૧૩૫	૯૩૪૮	૧૧૯૧૮૭૦૦	૧૧૯૧૮૭૦૦	૨૯૭૯૬૭૫૦	૨૯૭૯૬૭૫૦	-૭૯૪૫૮૦૦	૧૭૮૭૮૦૫૦	૮૮૩૯૦૨૫	---	૯૯૩૨૨૫	
૧૬૨	હીરનકુમાર પ્રેમગીરી અશોકકુમાર કિશનકુમાર કિશોરકુમાર કિશનકુમાર અનુપકુમાર કિશનકુમાર		૪૩૭	૧૩૬	૭૨૮૪	૯૨૮૭૧૦૦	૯૨૮૭૧૦૦	૧૩૬	૪૩૭૦	૫૫૭૨૨૬૦	૫૫૭૨૨૬૦	૧૩૯૩૦૬૫૦	૧૩૯૩૦૬૫૦	-૩૭૧૪૮૪૦	૮૩૫૮૩૯૦	૪૧૭૯૧૯૫	---	૪૬૪૩૫૫	
૧૬૩	ભીખાભાઈ હરીભાઈ		૪૩૮	૧૩૭	૭૮૯૨	૧૦૦૬૨૩૦૦	૧૦૦૬૨૩૦૦	૧૩૭	૪૭૩૫	૬૦૩૭૩૮૦	૬૦૩૭૩૮૦	૧૫૦૮૩૪૫૦	૧૫૦૮૩૪૫૦	-૪૦૨૪૯૨૦	૯૦૫૬૦૭૦	૪૫૨૮૦૩૫	---	૫૦૩૧૧૫	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે લખ- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮						
૧૬૪	ત્રીકમજી શિવાજી હીરાબહેન ગાભાજી હેમાજી ની વિધવા		૪૩૯	૧૩૮	૧૪૩૬૬	૧૮૬૭૫૮૦૦	૧૮૬૭૫૮૦૦	૧૩૮	૮૬૨૦	૧૧૨૦૫૪૮૦	૧૧૨૦૫૪૮૦	૨૮૦૧૩૭૦૦	૨૮૦૧૩૭૦૦	-૭૪૭૦૩૨૦	૧૬૮૦૮૨૨૦	૮૪૦૪૧૧૦	---	૯૩૩૭૯૦	
	ફતાજી ગાભાજી કુલીબેન ગાભાજી જીવતબેન ગાભાજી સતીબેન ગાભાજી ગાંડાજી અજાજી અંબારામ અજાજી ખોડાજી અજાજી ગણપત અજાજી ચંપાબહેન અજાજી બાલુબેન અજાજી રમણજી શિવાજી, નંદાબેન અજાજી હેમાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૬૫	કનુભાઈ હરીભાઈ વાળંદ		૪૪૦	૧૩૯	૨૧૨૪૬	૨૭૬૧૯૮૦૦	૨૭૬૧૯૮૦૦	૧૩૯	૧૨૭૪૮	૧૬૫૭૧૮૮૦	૧૬૫૭૧૮૮૦	૪૧૪૨૯૭૦૦	૪૧૪૨૯૭૦૦	-૧૧૦૪૭૯૨૦	૨૪૮૫૭૮૨૦	૧૨૪૨૮૯૧૦	---	૧૩૮૦૯૮૦	
૧૬૬	હીરાભાઈ બાબાભાઈ પ્રજાપતિ રામાભાઈ બાબાભાઈ પ્રજાપતિ ગોવિંદભાઈ બાબાભાઈ પ્રજાપતિ મંગનભાઈ બાબાભાઈ પ્રજાપતિ અમૃતલાલ બાબાભાઈ પ્રજાપતિ સીતાબેન બાબાભાઈ પ્રજાપતિ		૪૪૧	૧૪૦	૯૨૦૭	૧૨૪૨૯૪૫૦	૧૨૪૨૯૪૫૦	૧૪૦	૫૫૨૪	૭૪૫૭૬૭૦	૭૪૫૭૬૭૦	૧૮૬૪૪૧૭૫	૧૮૬૪૪૧૭૫	-૪૯૭૧૭૮૦	૧૧૧૮૬૫૦૫	૫૫૯૩૨૫૩	---	૬૨૧૪૭૩	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૬૭	ગુલામરસુલ હુસેનભાઈ મોમીન		૪૪૨	૧૪૧	૧૧૧૨૮	૧૫૫૮૦૬૦૦	૧૫૫૮૦૬૦૦	૧૪૧	૬૬૭૭	૯૩૪૮૩૬૦	૯૩૪૮૩૬૦	૨૩૩૭૦૮૦૦	૨૩૩૭૦૮૦૦	-૬૨૩૨૨૪૦	૧૪૦૨૨૫૪૦	૭૦૧૧૨૭૦	---	૭૭૯૦૩૦	
૧૬૮	રામપુરસોતમ ગોવિંદરામ		૪૪૩	૧૪૨	૪૫૫૩	૬૧૪૬૫૫૦	૬૧૪૬૫૫૦	૧૪૨	૨૭૩૨	૩૬૮૭૯૩૦	૩૬૮૭૯૩૦	૯૨૧૯૮૨૫	૯૨૧૯૮૨૫	-૨૪૫૮૬૨૦	૫૫૩૧૮૯૫	૨૭૬૫૯૪૮	---	૩૦૭૩૨૮	
૧૬૯	દિનેશચંદ્ર નારણભાઈ		૪૪૪	૧૪૩	૨૬૬૦૮	૩૪૫૯૦૪૦૦	૩૪૫૯૦૪૦૦	૧૪૩	૧૫૯૬૫	૨૦૭૫૪૨૪૦	૨૦૭૫૪૨૪૦	૫૧૮૮૫૬૦૦	૫૧૮૮૫૬૦૦	-૧૩૮૩૬૧૬૦	૩૧૧૩૧૩૬૦	૧૫૫૬૫૬૮૦	---	૧૭૨૯૫૨૦	
૧૭૦	શુભલક્ષ્મી કોમશીયલ કો.ઓ.સો.લી.		૪૪૬/અ	૧૪૪/૧	૧૩૦૩૦	૧૭૫૯૦૫૦૦	૧૭૫૯૦૫૦૦	૧૪૪/૧	૭૮૧૮	૧૦૫૫૪૩૦૦	૧૦૫૫૪૩૦૦	૨૬૩૮૫૭૫૦	૨૬૩૮૫૭૫૦	-૭૦૩૬૨૦૦	૧૫૮૩૧૪૫૦	૭૮૧૫૭૨૫	---	૮૭૯૫૨૫	
૧૭૧	આલજીભાઈ ઉકાભાઈ દિનેશચંદ્ર નારણભાઈ કાલીદાસ ડોસલભાઈ અંબાલાલ સવાભાઈ		૪૪૬/બ	૧૪૪/૨	૮૨૧૬	૧૧૦૯૧૬૦૦	૧૧૦૯૧૬૦૦	૧૪૪/૨	૪૯૩૦	૬૬૫૫૫૦૦	૬૬૫૫૫૦૦	૧૬૬૩૮૭૫૦	૧૬૬૩૮૭૫૦	-૪૪૩૬૧૦૦	૯૮૮૩૨૫૦	૪૯૯૧૬૨૫	---	૫૫૫૫૨૫	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્યથે ૮૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૮અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્યથે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				૬ (અ)	૬ (બ)			૮(અ)	૮(બ)	૧૦ (અ)	૧૦(બ)								
૧	૨	૩	૩ (અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૮(અ)	૮(બ)	૧૦ (અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														૨કમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૭૨	શુભલક્ષ્મી કોમર્શીયલ કો.ઓ.સો.લી. વ્રજશ્યામ ગોકુલ કો.ઓ.હા.સો.લી. દિનેશભાઈ પટેલ		૪૪૭	૧૪૫	૨૨૦૬	૨૯૭૮૧૦૦	૨૯૭૮૧૦૦	૧૪૫	૧૩૨૪	૧૭૮૬૮૬૦	૧૭૮૬૮૬૦	૪૪૬૭૧૫૦	૪૪૬૭૧૫૦	-૧૧૧૨૪૦	૨૬૮૦૨૯૦	૧૩૪૦૧૪૫	---	૧૪૮૯૦૫	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૭૩	જનકપુરી ક્રાંતિભાઈ ગૌસ્વામી મંગાજી મોહનજી ઠાકોર ભરતપુરી ક્રાંતિપુરી ગૌસ્વામી મંગાજી મોહનજી ઠાકોર		૪૪૮	૧૪૬	૨૮૫૭	૩૯૯૧૯૫૦	૩૯૯૧૯૫૦	૧૪૬	૧૭૭૪	૨૩૯૫૧૭૦	૨૩૯૫૧૭૦	૫૯૮૭૯૨૫	૫૯૮૭૯૨૫	-૧૫૯૬૭૮૦	૩૫૯૨૭૫૫	૧૭૯૬૩૭૮	---	૧૯૯૫૯૮	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૭૪	કાન્તી એશોસીએશન ના ચેરમેન પ્રવિણચંદ્ર આભારામ શાહ બેચરજી વરવાજી		૪૪૯	૧૪૭	૧૮૯૯૨	૨૫૧૬૪૪૦૦	૨૫૧૬૪૪૦૦	૧૪૭	૧૪૧૦૩	૧૮૬૮૬૪૭૫	૧૮૬૮૬૪૭૫	૪૬૭૧૬૧૮૮	૪૬૭૧૬૧૮૮	-૬૪૭૭૯૨૫	૨૮૦૨૯૭૩	૧૪૦૧૪૮૫૬	---	૭૫૩૬૯૩૧	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૦(૩)(ક) ની જોગવાઈ હેઠળ 'અગાઉ જે તે સભ્ય અધિકારીશ્રીએ જે પ્રકારના અને જે ઉપયોગના બાંધકામ માટે પરવાનગી આપેલ હોય તે પ્રકારના અને તે જ ઉપયોગની વિકાસ પરવાનગી મળવાપાત્ર રહેશે.' અન્યથા નિયમાનુસારની કપાત આપવાની રહેશે.					
૧૭૫	ઉર્ષિ પ્રમોદકુમાર શાહ		૪૫૦/અ	૧૪૮/૧	૫૧૧૦	૬૬૪૩૦૦૦	૬૬૪૩૦૦૦	૧૪૮/૧	૩૦૬૬	૩૯૮૫૮૦૦	૩૯૮૫૮૦૦	૯૯૬૪૫૦૦	૯૯૬૪૫૦૦	-૨૬૫૭૨૦૦	૫૯૭૯૭૦૦	૨૯૮૯૩૫૦	---	૩૩૨૧૫૦	
૧૭૬	દુષ્યંતભાઈ મણીશંકર પંડ્યા હિતેષ રસીકલાલ વ્યાસ		૪૫૦/બ	૧૪૮/૨	૫૧૦૯	૬૬૪૧૭૦૦	૬૬૪૧૭૦૦	૧૪૮/૨	૩૦૬૫	૩૯૮૫૦૨૦	૩૯૮૫૦૨૦	૯૯૬૨૫૫૦	૯૯૬૨૫૫૦	-૨૬૫૬૬૮૦	૫૯૭૭૫૩૦	૨૯૮૯૭૬૫	---	૩૩૨૦૮૫	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૭૭	જયુપુરી ક્રાંતિપુરી		૪૫૧	૧૪૯	૬૬૬૭	૮૬૬૭૧૦૦	૮૬૬૭૧૦૦	૧૪૯	૪૦૦૦	૫૨૦૦૨૬૦	૫૨૦૦૨૬૦	૧૩૦૦૦૬૫૦	૧૩૦૦૦૬૫૦	-૩૪૬૬૮૪૦	૭૮૦૦૩૯૦	૩૯૦૦૧૯૫	---	૪૩૩૩૫૫	

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮							૯(અ)
	રમેશપુરી કાંતિપુરી જનકપુરી કાંતિપુરી ભરતપુરી કાંતિપુરી																			(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૭૮	રામચંદ્રભાઈ હરીભાઈ		૪૫૨	૧૫૦	૧૨૬૪૭	૧૬૧૨૪૯૨૫	૧૬૧૨૪૯૨૫	૧૫૦	૭૫૮૮	૯૬૭૪૯૫૫	૯૬૭૪૯૫૫	૨૪૧૮૭૩૮૮	૨૪૧૮૭૩૮૮	-૬૪૪૯૯૭૦	૧૪૫૧૨૪૩૩	૭૨૫૬૨૧૬	---	૮૦૬૨૪૬		
૧૭૯	ઉતેલીયા ઠાકોર સાહેબ જશવંતસિંહજી સુરસિંહજી કાલીદાસ ડોસલભાઈ કાનજીભાઈ ડોસલભાઈ જીવણભાઈ રત્નાભાઈ મકવાણા અંબાલાલ સવાભાઈ નવીન અંબાલાલ ચૌહાણ સતીષ અંબાલાલ ચૌહાણ જીતેન્દ્ર અંબાલાલ ચૌહાણ હસુમતીબેન અંબાલાલ ચૌહાણ શિલ્પાબેન અંબાલાલ ચૌહાણ નલિનીબેન અંબાલાલ ચૌહાણ		૪૫૩	૧૫૧	૧૨૩૪૩	૧૬૦૪૫૯૦૦	૧૬૦૪૫૯૦૦	૧૫૧	૭૪૦૬	૯૬૨૭૮૦૦	૯૬૨૭૮૦૦	૨૪૦૬૯૫૦૦	૨૪૦૬૯૫૦૦	-૬૪૧૮૧૦૦	૧૪૪૪૧૭૦૦	૭૨૨૦૮૫૦	---	૮૦૨૭૫૦		(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૮૦	જનકપુરી કાંતિપુરી		૪૫૪	૧૫૨	૨૪૬૦	૩૧૯૮૦૦૦	૩૧૯૮૦૦૦	૧૫૨	૧૪૭૬	૧૯૧૮૮૦૦	૧૯૧૮૮૦૦	૪૭૯૭૦૦૦	૪૭૯૭૦૦૦	-૧૨૭૯૨૦૦	૨૮૭૮૨૦૦	૧૪૩૯૧૦૦	---	૧૫૯૯૦૦		
૧૮૧	ત્રીકમજી શિવાજી હીરાબહેન ગાભાજી હેમાજી ની વિધવા ફતાજી ગાભાજી કુલીબેન ગાભાજી જીવતબેન ગાભાજી સતીબેન ગાભાજી ગાંડાજી અજાજી અંબારામ અજાજી ખોડાજી અજાજી ગણપત અજાજી ચંપાબહેન અજાજી બાલુબેન અજાજી રમણજી શિવાજી		૪૫૫	૧૫૩	૪૨૯૨	૫૫૭૯૯૦૦	૫૫૭૯૯૦૦	૧૫૩	૨૫૭૫	૩૩૪૭૭૬૦	૩૩૪૭૭૬૦	૮૩૬૯૪૦૦	૮૩૬૯૪૦૦	-૨૨૩૧૮૪૦	૫૦૨૧૬૪૦	૨૫૧૦૮૨૦	---	૨૭૮૯૮૦		(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે લખ- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
				૧	૨	૩	૩ (અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮							૯ (અ)
	નંદાબેન અજાજ હેમાજી																			
૧૮૨	સરકારી તળાવ વ.કર્તા ગ્રામ પંચાયત		૬૬૪	૧૫૪	૫૪૦૨૬	૫૪૦૨૬૦૦	૫૪૦૨૬૦૦	૧૫૪	૫૪૦૨૬	૫૪૦૨૬૦૦	૫૪૦૨૬૦૦	૫૪૦૨૬૦૦	૫૪૦૨૬૦૦	૦	૦	૦	---	૦		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુ.ખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	ટોટલ (અ)				૩૨૭૨૪૯૯	૫૦૧૩૭૧૫૮૫૦	૫૦૧૩૭૧૫૮૫૦		૨૨૭૦૨૧૯	૩૪૭૬૭૦૯૮૮૦	૩૪૭૬૭૦૯૮૮૦	૮૬૮૧૩૩૩૬૫૦	૮૬૮૧૩૩૩૬૫૦	-૧૫૩૭૦૦૫૯૭૦	૫૨૦૪૬૨૩૭૭૦	૨૬૦૨૩૧૧૮૮૫	૦	૧૦૬૫૩૦૫૯૧૫		
૧૮૩	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતાં જાહેર હેતુ માટેનાં પ્લોટસ																			
	ઓપન સ્પેસ							૧૫૫	૧૦૭૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦		૧૦૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	S.E.W.S.H							૧૫૬	૨૫૫૮૨	૪૩૭૪૫૨૨૦	૪૩૭૪૫૨૨૦	૧૦૯૩૬૩૦૫૦	૧૦૯૩૬૩૦૫૦	૪૩૭૪૫૨૨૦	૬૫૬૧૭૮૩૦	૩૨૮૦૮૯૧૫	---	૭૬૫૫૪૧૩૫		૧૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	S.E.W.S.H							૧૫૭	૧૬૭૪૬	૨૮૬૩૫૬૬૦	૨૮૬૩૫૬૬૦	૭૧૫૮૯૧૫૦	૭૧૫૮૯૧૫૦	૨૮૬૩૫૬૬૦	૪૨૯૫૩૪૯૦	૨૧૪૭૬૭૪૫	---	૫૦૧૧૨૪૦૫		૧૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૧૫૮	૬૭૬૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦		૧૦૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૧૫૯	૧૯૮૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦		૧૦૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૬૦	૧૭૦૦૩	૨૮૦૭૫૧૩૦	૨૮૦૭૫૧૩૦	૭૨૬૮૭૮૨૫	૭૨૬૮૭૮૨૫	૨૮૦૭૫૧૩૦	૪૩૬૧૨૬૯૫	૨૧૮૦૬૩૪૮	---	૫૦૮૮૧૪૭૮		૧૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૬૧	૫૨૫૫	૮૮૮૬૦૫૦	૮૮૮૬૦૫૦	૨૨૪૬૫૧૨૫	૨૨૪૬૫૧૨૫	૮૮૮૬૦૫૦	૧૩૪૭૯૦૭૫	૬૭૩૯૫૩૮	---	૧૫૭૨૫૫૮૮		૧૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ							૧૬૨	૭૩૫૮	૬૯૯૦૧૦૦	૬૯૯૦૧૦૦	૧૭૪૭૫૨૫૦	૧૭૪૭૫૨૫૦	૬૯૯૦૧૦૦	૧૦૪૮૫૧૫૦	૫૨૪૨૫૭૫	---	૧૨૨૩૨૬૭૫		૫૦%

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮							૯(અ)
																				સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	નેબરહુડ સેન્ટર							૧૬૩	૮૫૪	૮૧૧૩૦૦	૮૧૧૩૦૦	૨૦૨૮૨૫૦	૨૦૨૮૨૫૦	૮૧૧૩૦૦	૧૨૧૬૯૫૦	૬૦૮૪૭૫	---	૧૪૧૯૭૭૫		૫૦%
																				સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૬૪	૪૫૮૮૧	૭૮૪૫૬૫૧૦	૭૮૪૫૬૫૧૦	૧૯૬૧૪૧૨૭૫	૧૯૬૧૪૧૨૭૫	૭૮૪૫૬૫૧૦	૧૧૭૬૮૪૭૬૫	૫૮૮૪૨૩૮૩	---	૧૩૭૨૯૮૮૯૩		૧૦%
																				સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૬૫	૭૯૬૦	૧૩૬૧૧૬૦૦	૧૩૬૧૧૬૦૦	૩૪૦૨૯૦૦૦	૩૪૦૨૯૦૦૦	૧૩૬૧૧૬૦૦	૨૦૪૧૭૪૦૦	૧૦૨૦૮૭૦૦	---	૨૩૮૨૦૩૦૦		૧૦%
																				સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૧૬૬	૫૨૩૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦		૧૦૦%
																				સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૧૬૭	૧૯૯૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦		૧૦૦%
																				સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૧૬૮	૬૮૦૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦		૧૦૦%
																				સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૧૬૯	૧૮૭૧૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦		૧૦૦%
																				સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૧૬૯/૧	૨૯૫૮૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦		૧૦૦%
																				સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૧૭૦	૪૮૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦		૧૦૦%
																				સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૧૭૧	૪૫૪૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦		૧૦૦%
																				સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૭૨	૩૬૯૦૨	૬૩૧૦૨૪૨૦	૬૩૧૦૨૪૨૦	૧૫૭૭૫૬૦૫૦	૧૫૭૭૫૬૦૫૦	૬૩૧૦૨૪૨૦	૮૪૬૫૩૬૩૦	૪૭૩૨૬૮૧૫	---	૧૧૦૪૨૯૨૩૫		૧૦%

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત	વિકસિત								
				૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨						
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૭૩	૨૧૬૪૨	૩૭૦૦૭૮૨૦	૩૭૦૦૭૮૨૦	૯૨૫૧૯૫૫૦	૯૨૫૧૯૫૫૦	૩૭૦૦૭૮૨૦	૫૫૫૧૧૭૩૦	૨૭૭૫૫૮૬૫	---	૬૪૭૬૩૬૮૫	૧૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ							૧૭૪	૫૧૮૬	૪૯૨૬૭૦૦	૪૯૨૬૭૦૦	૧૨૩૧૬૭૫૦	૧૨૩૧૬૭૫૦	૪૯૨૬૭૦૦	૭૩૯૦૦૫૦	૩૬૯૫૦૨૫	---	૮૬૨૧૭૨૫	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૭૫	૧૭૮૬૭	૩૦૫૫૨૫૭૦	૩૦૫૫૨૫૭૦	૭૬૩૮૧૪૨૫	૭૬૩૮૧૪૨૫	૩૦૫૫૨૫૭૦	૪૫૮૨૮૮૫૫	૨૨૯૧૪૪૨૮	---	૫૩૪૬૬૯૯૮	૧૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ							૧૭૬	૨૦૭૪	૧૯૭૦૩૦૦	૧૯૭૦૩૦૦	૪૯૨૫૭૫૦	૪૯૨૫૭૫૦	૧૯૭૦૩૦૦	૨૯૫૫૪૫૦	૧૪૭૭૭૨૫	---	૩૪૪૮૦૨૫	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ							૧૭૭	૨૪૦૩	૨૨૮૨૮૫૦	૨૨૮૨૮૫૦	૫૭૦૭૧૨૫	૫૭૦૭૧૨૫	૨૨૮૨૮૫૦	૩૪૨૪૨૭૫	૧૭૧૨૧૩૮	---	૩૯૯૪૯૮૮	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ							૧૭૮	૧૩૪૧	૧૨૭૩૯૫૦	૧૨૭૩૯૫૦	૩૧૮૪૮૭૫	૩૧૮૪૮૭૫	૧૨૭૩૯૫૦	૧૯૧૦૯૨૫	૯૫૫૪૬૩	---	૨૨૨૯૪૧૩	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	નેબરહુડ સેન્ટર							૧૭૯	૫૦૧૭	૪૭૬૬૧૫૦	૪૭૬૬૧૫૦	૧૧૯૧૫૩૭૫	૧૧૯૧૫૩૭૫	૪૭૬૬૧૫૦	૭૧૪૯૨૨૫	૩૫૭૪૬૧૩	---	૮૩૪૦૭૬૩	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૮૦	૫૮૫૯	૧૦૦૧૮૮૯૦	૧૦૦૧૮૮૯૦	૨૫૦૪૭૨૨૫	૨૫૦૪૭૨૨૫	૧૦૦૧૮૮૯૦	૧૫૦૨૮૩૩૫	૭૫૧૪૧૬૮	---	૧૭૫૩૩૦૫૮	૧૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	નેબરહુડ સેન્ટર							૧૮૧	૧૨૩૯	૧૧૭૭૦૫૦	૧૧૭૭૦૫૦	૨૯૪૨૬૨૫	૨૯૪૨૬૨૫	૧૧૭૭૦૫૦	૧૭૬૫૫૭૫	૮૮૨૭૮૮	---	૨૦૫૯૮૩૮	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	નેબરહુડ સેન્ટર							૧૮૨	૩૨૨૦	૩૦૫૯૦૦૦	૩૦૫૯૦૦૦	૭૬૪૭૫૦૦	૭૬૪૭૫૦૦	૩૦૫૯૦૦૦	૪૫૮૮૫૦૦	૨૨૯૪૨૫૦	---	૫૩૫૩૨૫૦	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે લખ- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮							૯(અ)
																				લાભદાયી
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૮૩	૪૬૪૯૫	૭૯૫૦૬૪૫૦	૭૯૫૦૬૪૫૦	૧૯૮૭૬૬૧૨૫	૧૯૮૭૬૬૧૨૫	૭૯૫૦૬૪૫૦	૧૧૯૨૫૯૬૭૫	૫૯૬૨૯૮૩૮	---	૧૩૯૧૩૬૨૮૮		૧૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	નેબરહુડ સેન્ટર							૧૮૪	૩૫૯૯	૩૪૧૯૦૫૦	૩૪૧૯૦૫૦	૮૫૪૭૬૨૫	૮૫૪૭૬૨૫	૩૪૧૯૦૫૦	૫૧૨૮૫૭૫	૨૫૬૪૨૮૮	---	૫૯૮૩૩૩૮		૫૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૮૫	૧૫૫૫	૨૬૫૯૦૫૦	૨૬૫૯૦૫૦	૬૬૪૭૬૨૫	૬૬૪૭૬૨૫	૨૬૫૯૦૫૦	૩૯૮૮૫૭૫	૧૯૯૪૨૮૮	---	૪૬૫૩૩૩૮		૧૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૮૬	૯૨૫૮	૧૫૮૩૧૧૮૦	૧૫૮૩૧૧૮૦	૩૯૫૭૭૯૫૦	૩૯૫૭૭૯૫૦	૧૫૮૩૧૧૮૦	૨૩૭૪૬૭૭૦	૧૧૮૭૩૩૮૫	---	૨૭૭૦૪૫૬૫		૧૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૮૭	૭૨૨૬	૧૨૩૫૬૪૬૦	૧૨૩૫૬૪૬૦	૩૦૮૯૧૧૫૦	૩૦૮૯૧૧૫૦	૧૨૩૫૬૪૬૦	૧૮૫૩૪૬૯૦	૯૨૬૭૩૪૫	---	૨૧૬૨૩૮૦૫		૧૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૧૮૮	૫૯૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦		૧૦૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૧૮૯	૩૦૫૧૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦		૧૦૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૯૦	૧૮૫૬૦	૩૧૭૩૭૬૦૦	૩૧૭૩૭૬૦૦	૭૯૩૪૪૦૦૦	૭૯૩૪૪૦૦૦	૩૧૭૩૭૬૦૦	૪૭૬૦૬૪૦૦	૨૩૮૦૩૨૦૦	---	૫૫૫૪૦૮૦૦		૧૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ							૧૯૧	૭૧૪૨	૬૭૮૪૮૦૦	૬૭૮૪૮૦૦	૧૬૯૬૨૨૫૦	૧૬૯૬૨૨૫૦	૬૭૮૪૮૦૦	૧૦૧૭૭૩૫૦	૫૦૮૮૬૭૫	---	૧૧૮૭૩૫૭૫		૫૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૯૨	૧૩૨૭૨	૨૨૬૯૫૧૨૦	૨૨૬૯૫૧૨૦	૫૬૭૩૭૮૦૦	૫૬૭૩૭૮૦૦	૨૨૬૯૫૧૨૦	૩૪૦૪૨૬૮૦	૧૭૦૨૧૩૪૦	---	૩૯૭૧૬૪૬૦		૧૦% સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકાસ સત્તા મંડળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે ૯૫- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				૬ (અ)	૬ (બ)			૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦ (અ)	૧૦(બ)						
૧	૨	૩	૩ (અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦ (અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગાર્ડન							૧૯૩	૧૧૭૪૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૧૯૪	૧૦૧૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૧૯૫	૯૫૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	નેબરહુડ સેન્ટર							૧૯૬	૨૧૧૨૦	૨૦૦૬૪૦૦૦	૨૦૦૬૪૦૦૦	૫૦૧૬૦૦૦૦	૫૦૧૬૦૦૦૦	૨૦૦૬૪૦૦૦	૩૦૦૯૬૦૦૦	૧૫૦૪૮૦૦૦	---	૩૫૧૧૨૦૦૦	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૧૯૭	૨૫૦૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૯૮	૨૯૫૮૦	૫૦૫૮૧૮૦૦	૫૦૫૮૧૮૦૦	૧૨૬૪૫૪૫૦૦	૧૨૬૪૫૪૫૦૦	૫૦૫૮૧૮૦૦	૭૫૮૭૨૭૦૦	૩૭૯૩૬૩૫૦	---	૮૮૫૧૮૧૫૦	૧૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૧૯૯	૬૭૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	નેબરહુડ સેન્ટર							૨૦૦	૧૧૦૫૩	૧૦૫૦૦૩૫૦	૧૦૫૦૦૩૫૦	૨૬૨૫૦૮૭૫	૨૬૨૫૦૮૭૫	૧૦૫૦૦૩૫૦	૧૫૭૫૦૫૨૫	૭૮૭૫૨૬૩	---	૧૮૩૭૫૬૧૩	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૦૧	૨૪૪૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	નેબરહુડ સેન્ટર							૨૦૨	૫૬૫૨	૫૩૬૯૪૦૦	૫૩૬૯૪૦૦	૧૩૪૨૩૫૦૦	૧૩૪૨૩૫૦૦	૫૩૬૯૪૦૦	૮૦૫૪૧૦૦	૪૦૨૭૦૫૦	---	૯૩૯૬૪૫૦	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી

અ મ દા વા દ શ હે રી વિકા સ સ ત્તા મં ડ ળ

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (શેલા) ડ્રાફ્ટ મેજૂર ૦૪/૦૨/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેલા પ્રકાર	સર્વે નંબર સી ટો એસ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ- ૮૦ અન્વયે લખ- ૬૫	કલમ ૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦અ - ૯અ	કલમ ૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ ૧૨ ના ૫૦ ટકા	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો. મી.	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	કિંમત રૂપિયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીદા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮						
	S.E.W.S.H							૨૦૩	૯૧૩૩૧	૧૫૬૧૭૬૦૧૦	૧૫૬૧૭૬૦૧૦	૩૯૦૪૪૦૦૨૫	૩૯૦૪૪૦૦૨૫	૧૫૬૧૭૬૦૧૦	૨૩૪૨૬૪૦૧૫	૧૧૭૧૩૨૦૦૮	---	૨૭૩૩૦૮૦૧૮	૧૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	નેબરહુડ સેન્ટર							૨૦૪	૮૭૭	૮૩૩૧૫૦	૮૩૩૧૫૦	૨૦૮૨૮૭૫	૨૦૮૨૮૭૫	૮૩૩૧૫૦	૧૨૪૮૭૨૫	૬૨૪૮૬૩	---	૧૪૫૮૦૧૩	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૦૫	૧૪૦૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૨૦૬	૨૪૧૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	નેબરહુડ સેન્ટર							૨૦૭	૭૬૬૫	૭૨૮૧૭૫૦	૭૨૮૧૭૫૦	૧૮૨૦૪૩૭૫	૧૮૨૦૪૩૭૫	૭૨૮૧૭૫૦	૧૦૮૨૨૬૨૫	૫૪૬૧૩૧૩	---	૧૨૭૪૩૦૬૩	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ધ્વે ગ્રાઉન્ડ							૨૦૮	૮૯૨૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સ્કૂલ							૨૦૯	૧૦૭૬૯	૧૦૨૩૦૫૫૦	૧૦૨૩૦૫૫૦	૨૫૫૭૬૩૭૫	૨૫૫૭૬૩૭૫	૧૦૨૩૦૫૫૦	૧૫૩૪૫૮૨૫	૭૬૭૨૮૧૩	---	૧૭૮૦૩૪૬૩	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ધ્વે ગ્રાઉન્ડ							૨૧૦	૫૫૮૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	સ્કૂલ							૨૧૧	૪૩૫૧	૪૧૩૩૪૫૦	૪૧૩૩૪૫૦	૧૦૩૩૩૬૨૫	૧૦૩૩૩૬૨૫	૪૧૩૩૪૫૦	૬૨૦૦૧૭૫	૩૧૦૦૦૮૮	---	૭૨૩૩૫૩૮	૫૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૧૨	૬૩૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%
																			સ્કીમ વિસ્તારને લાભદાયી
	નેબરહુડ સેન્ટર							૨૧૩	૬૪૨	૬૦૮૯૦૦	૬૦૮૯૦૦	૧૫૨૪૭૫૦	૧૫૨૪૭૫૦	૬૦૮૯૦૦	૯૧૪૮૫૦	૪૫૭૪૨૫	---	૧૦૬૭૩૨૫	૫૦%

