

નમુનો એફ

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૮/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી શ્રેણી-૧૨ નાં ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧	લીખાભાઇ બબાભાઇ માલજીભાઇ બબાભાઇ	ન.શ.	૧૦૭૯	૧	૭૧૯	૧૯૪૧૩૦૦	૧૯૪૧૩૦૦	૧	૪૩૧	૧૧૬૪૭૮૦	૧૧૬૪૭૮૦	૨૯૫૮૫૪૧	૨૯૫૮૫૪૧	-૭૭૬૫૨૦	૧૭૯૩૭૬૧	૮૯૬૮૮૧	---	૧૨૦૩૬૧	
<p>(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p> <p>(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનપ્રેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.</p>																			
૨	મહેમુદહુસેન ઇબ્રાહીમભાઇ	જુ.શ.	૧૦૮૭	૨	૯૫૭૭	૨૫૮૫૭૮૦૦	૨૫૮૫૭૮૦૦	૨	૫૭૪૬	૧૫૫૧૪૭૪૦	૧૫૫૧૪૭૪૦	૩૯૪૦૭૪૪૦	૩૯૪૦૭૪૪૦	-૧૦૩૪૩૧૬૦	૨૩૮૯૨૭૦૦	૧૧૯૪૬૩૫૦	---	૧૬૦૩૧૯૦	
<p>(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																			
૩	મહીપતસિંહ ધીરુભાઇ પરમાર	જુ.શ.	૧૦૮૮	૩	૫૨૪૬	૧૪૧૬૪૨૦૦	૧૪૧૬૪૨૦૦	૩	૩૧૪૮	૮૪૯૮૫૨૦	૮૪૯૮૫૨૦	૨૧૫૮૬૨૪૧	૨૧૫૮૬૨૪૧	-૫૬૬૫૬૮૦	૧૩૦૮૭૭૨૧	૬૫૪૩૮૬૦	---	૮૭૮૧૮૦	
<p>(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																			
૪	નબીભાઇ પીરભાઇ અમીનાબેન નબીભાઇ પીરભાઇ જમાલભાઇ નબીભાઇ ગુલામનબી જમાલભાઇ	જુ.શ.	૧૦૮૯	૪/૧ ૪/૨	૮૬૨	૨૩૨૭૪૦૦ ૨૩૨૭૪૦૦	૨૩૨૭૪૦૦ ૨૩૨૭૪૦૦	૪	૫૧૭	૧૩૯૬૪૪૦ ૧૩૯૬૪૪૦	૧૩૯૬૪૪૦ ૧૩૯૬૪૪૦	૩૫૪૬૯૫૮ ૩૫૪૬૯૫૮	૩૫૪૬૯૫૮ ૩૫૪૬૯૫૮	-૯૩૦૯૬૦ -૯૩૦૯૬૦	૨૧૫૦૫૧૮ ૨૧૫૦૫૧૮	૧૦૭૫૨૫૯ ૧૦૭૫૨૫૯	---	૧૪૪૨૯૯ ૧૪૪૨૯૯	
<p>(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																			

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૮/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૯	કમાલભાઈ હસનભાઈ	નવી અને અવિભાજ્ય	૧૧૦૦	૯	૧૫૨૬	૪૧૨૦૨૦૦	૪૧૨૦૨૦૦	૯	૯૧૬	૨૪૭૨૧૨૦	૨૪૭૨૧૨૦	૬૧૮૦૩૦૦	૬૧૮૦૩૦૦	-૧૬૪૮૦૮૦	૩૭૦૮૧૮૦	૧૮૫૪૦૮૦	---	૨૦૬૦૧૦	
<p>(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p> <p>(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મૂળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનપ્રેતીની ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.</p>																			
૧૦	ધ્યારભાઈ હસનભાઈ	જુ.શ.	૧૧૦૫	૧૦	૧૫૯૪૪	૪૩૦૪૮૮૦૦	૪૩૦૪૮૮૦૦	૧૦	૯૫૬૬	૨૫૮૨૯૨૮૦	૨૫૮૨૯૨૮૦	૬૪૫૭૩૨૦૦	૬૪૫૭૩૨૦૦	-૧૭૨૧૯૫૨૦	૩૮૭૪૩૯૨૦	૧૯૩૭૧૯૬૦	---	૨૧૫૨૪૪૦	
<p>(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																			
૧૧	મુમણભાઈ છગનભાઈ ભરવાડ	જુ.શ.	૧૧૦૬/૧	૧૧	૧૯૩૨૧	૫૨૧૬૬૭૦૦	૫૨૧૬૬૭૦૦	૧૧	૧૧૫૯૩	૩૧૩૦૦૦૨૦	૩૧૩૦૦૦૨૦	૭૮૨૫૦૦૫૦	૭૮૨૫૦૦૫૦	-૨૦૮૬૬૬૮૦	૪૬૯૫૦૦૩૦	૨૩૪૭૫૦૧૫	---	૨૬૦૮૩૩૫	
	મહેમુદહુસેન ઇબ્રાહીમભાઈ	જુ.શ.	૧૧૦૬/૨																
<p>(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p> <p>(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.</p>																			
૧૨	મહેમુદહુસેન ઇબ્રાહીમભાઈ	જુ.શ.	૧૧૦૮	૧૨	૫૧૨૩	૧૩૮૩૨૧૦૦	૧૩૮૩૨૧૦૦	૧૨	૩૦૭૪	૮૨૯૯૨૬૦	૮૨૯૯૨૬૦	૨૦૭૪૮૧૫૦	૨૦૭૪૮૧૫૦	-૫૫૩૨૮૪૦	૧૨૪૪૮૮૯૦	૬૨૨૪૪૪૫	---	૬૯૧૬૦૫	
<p>(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.</p>																			

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બિનવિકસિત		વિકસિત									
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	નેમિષ પ્રવિણકુમાર ઓઝા(પ્રજાપતિ)																		
૨૦	પ્રવિણકુમાર મગનલાલ પ્રજાપતિ	જુ.શ.	૧૧૨૫		૧૧૬														
	મધુબેન પ્રવિણકુમાર પ્રજાપતિ		+																
	નેમિષ પ્રવિણકુમાર ઓઝા(પ્રજાપતિ)	જુ.શ.	૧૧૨૬		૧૪૬૨૬														
				૨૦	૧૪૭૪૨	૩૯૮૦૩૪૦૦	૩૯૮૦૩૪૦૦	૨૦	૮૮૪૫	૨૩૮૮૨૦૪૦	૨૩૮૮૨૦૪૦	૬૧૧૩૮૦૨૨	૬૧૧૩૮૦૨૨	-૧૫૯૨૧૩૬૦	૩૭૨૫૫૯૮૨	૧૮૬૨૭૯૯૧	---	૨૭૦૬૬૩૧	
૨૧	પ્રવિણકુમાર મગનલાલ પ્રજાપતિ	જુ.શ.	૧૧૨૭/૧					૨૧/૧	૮૯૦૪										
	મધુબેન પ્રવિણકુમાર પ્રજાપતિ		+					૨૧/૨	૩૦૪૪										
	નેમિષ પ્રવિણકુમાર ઓઝા(પ્રજાપતિ)			૨૧	૧૯૯૧૩	૫૩૭૬૫૧૦૦	૫૩૭૬૫૧૦૦		૧૧૯૪૮	૩૨૨૫૯૬૦૦	૩૨૨૫૯૬૦૦	૮૧૯૩૯૩૮૪	૮૧૯૩૯૩૮૪	-૨૧૫૦૫૫૦૦	૪૯૬૭૯૭૮૪	૨૪૮૩૯૮૯૨	---	૩૩૩૪૩૯૨	
	સામંતસિંહ ધીરુભાઈ	જુ.શ.	૧૧૨૭/૨/૧																
	ભરતસિંહ ધીરુભાઈ		+																
	ધર્મિષ્ઠાબા સામંતસિંહ ચૌહાણ	જુ.શ.	૧૧૨૭/૨/૨																
	યુવરાજસિંહ સામંતસિંહ ચૌહાણ																		
	જનકસિંહ સામંતસિંહ ચૌહાણ																		
	ધર્મેન્દ્રસિંહ સામંતસિંહ ચૌહાણ																		
	ભવાનસિંહ સામંતસિંહ ચૌહાણ																		
	વિરેન્દ્રસિંહ ભરતસિંહ ચૌહાણ																		
૨૨	પ્રવિણકુમાર મગનલાલ પ્રજાપતિ	જુ.શ.	૧૧૨૮	૨૨	૨૨૮૬૫	૬૧૭૩૫૫૦૦	૬૧૭૩૫૫૦૦	૨૨	૧૩૭૧૯	૩૭૦૪૧૩૦૦	૩૭૦૪૧૩૦૦	૯૪૮૨૫૭૨૮	૯૪૮૨૫૭૨૮	-૨૪૬૯૪૨૦૦	૫૭૭૮૪૪૨૮	૨૮૮૯૨૨૧૪	---	૪૧૯૮૦૧૪	

નમુનો એક
| નિયમ ૨૧ અને ૩૫ |
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬
પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦- અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં				કિંમત રૂપીયામાં											
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત	વિકસિત								
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે										
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
				૨૯	૩૫૯૧૬	૯૬૯૭૩૨૦૦	૯૬૯૭૩૨૦૦	૨૯	૨૧૫૫૦	૫૮૧૮૩૯૨૦	૫૮૧૮૩૯૨૦	૧૪૮૯૫૦૮૩૫	૧૪૮૯૫૦૮૩૫	-૩૮૭૮૯૨૮૦	૯૦૭૬૬૯૧૫	૪૫૩૮૩૪૫૮	---	૬૫૯૪૧૭૮	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૦	કનૈયાલાલ પુજારામ	જુ.શ.	૧૧૩૬/૧+૨ +૩	૩૦	૨૮૧૨૬	૭૫૯૪૦૨૦૦	૭૫૯૪૦૨૦૦	૩૦	૧૬૮૭૬	૪૫૫૬૫૨૦૦	૪૫૫૬૫૨૦૦	૧૧૩૯૧૩૦૦૦	૧૧૩૯૧૩૦૦૦	-૩૦૩૭૫૦૦૦	૬૮૩૪૭૮૦૦	૩૪૧૭૩૯૦૦	---	૩૭૯૮૯૦૦	
	રાજેશ પુજારામ																		
	પુરીબેન પુજારામ																		
	અંબાલાલ ગોબરભાઈ																		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૧	કનૈયાલાલ પુજારામ	જુ.શ.	૧૧૩૭/૧	૩૧	૧૦૬૨૩	૨૮૬૮૨૧૦૦	૨૮૬૮૨૧૦૦	૩૧	૬૩૭૪	૧૭૨૦૯૨૬૦	૧૭૨૦૯૨૬૦	૪૩૦૨૩૧૫૦	૪૩૦૨૩૧૫૦	-૧૧૪૭૨૮૪૦	૨૫૮૧૩૮૯૦	૧૨૯૦૬૯૪૫	---	૧૪૩૪૧૦૫	
	રાજેશ પુજારામ																		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૨	જીવુભાઈ ગોવીંદસંગ	જુ.શ.	૧૧૩૭/૨	૩૨	૫૪૨૮	૧૪૬૫૫૬૦૦	૧૪૬૫૫૬૦૦	૩૨	૩૨૫૭	૮૭૯૩૩૬૦	૮૭૯૩૩૬૦	૨૨૩૩૫૧૩૪	૨૨૩૩૫૧૩૪	-૫૮૬૨૨૪૦	૧૩૫૪૧૭૭૪	૬૭૭૦૮૮૭	---	૯૦૮૬૪૭	
	હેમલતાબેન જીવુભાઈ																		
	જયવીરસિંહ જીવુભાઈ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					

નમુનો એક

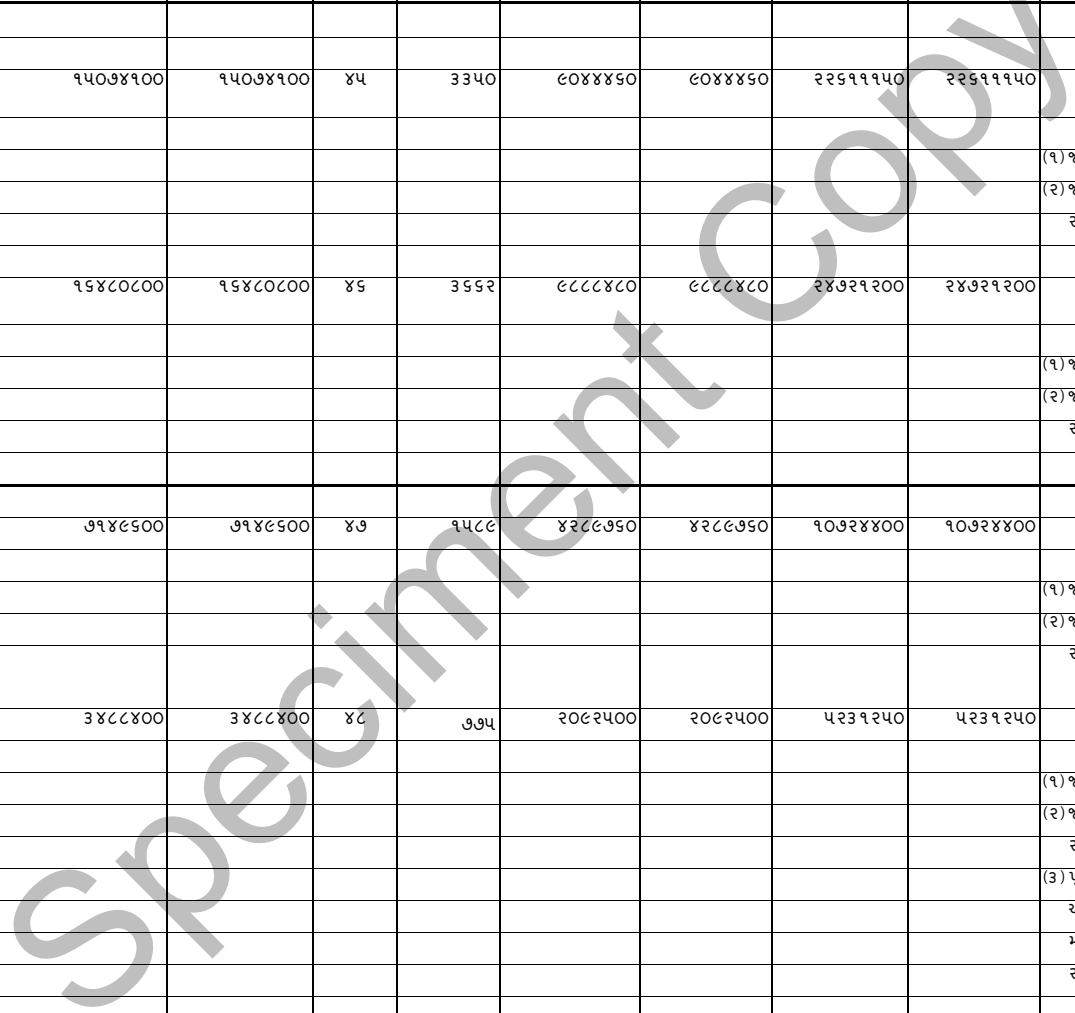
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૦ અ - ૮-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં											
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત	વિકસિત												
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૪૫	કનૈયાલાલ પુજારામ	જુ.શ.	૧૧૪૭/૧	૪૫	૫૫૮૩	૧૫૦૭૪૧૦૦	૧૫૦૭૪૧૦૦	૪૫	૩૩૫૦	૯૦૪૪૪૬૦	૯૦૪૪૪૬૦	૨૨૬૧૧૧૫૦	૨૨૬૧૧૧૫૦	-૬૦૨૯૬૪૦	૧૩૫૬૬૬૯૦	૬૭૮૩૩૪૫	---	૭૫૩૭૦૫			
	રાજેશ પુજારામ		+																		
	પુરીબેન પુજારામ	જુ.શ.	૧૧૪૭/૨																		
	અંબાલાલ ગોબરભાઈ																				
૪૬	કનૈયાલાલ પુજારામ	જુ.શ.	૧૧૪૮	૪૬/૧	૬૧૦૪	૧૬૪૮૦૮૦૦	૧૬૪૮૦૮૦૦	૪૬	૩૬૬૨	૯૮૮૮૪૮૦	૯૮૮૮૪૮૦	૨૪૭૨૧૨૦૦	૨૪૭૨૧૨૦૦	-૬૫૬૨૩૨૦	૧૪૮૩૨૭૨૦	૭૪૧૬૩૬૦	---	૮૨૪૦૪૦			
	રાજેશ પુજારામ			૪૬/૨																	
	પુરીબેન પુજારામ			૪૬/૩																	
	અંબાલાલ ગોબરભાઈ																				
૪૭	કનૈયાલાલ પુજારામ	જુ.શ.	૧૧૫૦/૨	૪૭/૧	૨૬૪૮	૭૧૪૬૬૦૦	૭૧૪૬૬૦૦	૪૭	૧૫૮૯	૪૨૮૯૭૬૦	૪૨૮૯૭૬૦	૧૦૭૨૪૪૦૦	૧૦૭૨૪૪૦૦	-૨૮૫૯૮૪૦	૬૪૩૪૬૪૦	૩૨૧૭૩૨૦	---	૩૫૭૪૮૦			
	રાજેશ પુજારામ			૪૭/૨																	
	પુરીબેન પુજારામ			૪૭/૩																	
	અંબાલાલ ગોબરભાઈ																				
૪૮	કનૈયાલાલ પુજારામ	ન.શ.	૧૧૪૬	૪૮	૧૨૬૨	૩૪૮૮૪૦૦	૩૪૮૮૪૦૦	૪૮	૭૭૫	૨૦૯૨૫૦૦	૨૦૯૨૫૦૦	૫૨૩૧૨૫૦	૫૨૩૧૨૫૦	-૧૩૯૫૯૦૦	૩૧૩૮૭૫૦	૧૫૬૯૩૭૫	---	૧૭૩૪૭૫			
	રાજેશ પુજારામ																				
	અંબાલાલ ગોબરભાઈ																				



નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૬૦	મધુબેન તે ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમભાઈના વિ.	જુ.શ.	૧૧૬૭/૩	૬૧/૧	૧૩૦૨	૩૫૧૫૪૦૦	૩૫૧૫૪૦૦	૬૧	૭૮૧	૨૧૦૯૨૪૦	૨૧૦૯૨૪૦	૫૪૪૧૮૩૯	૫૪૪૧૮૩૯	૧૪૦૬૧૬૦	૩૩૩૨૫૯૯	૧૬૬૬૩૦૦	---	૨૬૦૧૪૦	
	દશરથભાઈ પરસોત્તમભાઈ			૬૧/૨															
	ચંદ્રકાંતભાઈ દલપતરામભાઈ તથા																		
	લક્ષ્મીબેન દલપતરામભાઈ પરસોત્તમની વિધવા																		
	ભરતભાઈ ગોવિંદભાઈ																		
	વિનોદભાઈ ગોવિંદભાઈ																		
	રક્ષાબેન ગોવિંદભાઈ																		
	ઈન્દીરાબેન ગોવિંદભાઈ																		
	ભાવનાબેન ગોવિંદભાઈ																		
૬૧	કાનજીભાઈ રેવનદાસ પ્રજાપતી	પ્ર.સ. પ્ર	૧૧૬૮	૬૨	૭૪૦	૧૯૯૮૦૦૦	૧૯૯૮૦૦૦	૬૨	૪૪૪	૧૧૯૮૮૦૦	૧૧૯૮૮૦૦	૩૦૯૨૯૦૪	૩૦૯૨૯૦૪	૭૯૯૨૦૦	૧૮૯૪૧૦૪	૯૪૭૦૫૨	---	૧૪૭૮૫૨	
	ચંદ્રકાંત મણીલાલ																		
	પુષ્પાબેન મણીલાલ																		
	લક્ષ્મીબેન બબાભાઈ																		
	કમળાબેન બબાભાઈ																		
	લીલાબેન બબાભાઈ																		
	પ્રમીલાબેન મણીલાલ																		
	જ્યોત્સનાબેન મણીલાલ																		
	જયશ્રીબેન મણીલાલ																		
	સરસ્વતીબેન મણીલાલ ઝવેરભાઈના વિધવા																		
	સુધાબેન દિનકરભાઈ																		
	જીરાબેન દિનકરભાઈ																		
	રાજેશ્રીબેન દિનકરભાઈ																		
	ચિરાગભાઈ દિનકરભાઈ																		
	કશ્યપભાઈ દિનકરભાઈ																		

Specimen Copy

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૬૫	અમૃતબેન રણછોડભાઈ કમુબેન ગોવિંદભાઈ	જ.શ.	૧૨૩૧		૭૪૨૩															
		જ.શ.	૧૨૩૨		૭૮૯૧															
				૬૬	૧૫૩૧૪	૪૧૩૪૭૮૦૦	૪૧૩૪૭૮૦૦	૬૬	૯૧૮૮	૨૪૮૦૮૬૮૦	૨૪૮૦૮૬૮૦	૬૪૦૦૬૩૯૪	૬૪૦૦૬૩૯૪	-૧૬૫૩૯૧૨૦	૩૯૧૯૭૭૧૪	૧૯૫૯૮૮૫૭	---	૩૦૫૯૭૩૭		
૬૬	જીવુબા તે દેવીસંગ ખોડાભાઈની વિધવા	જ.શ.	૧૨૩૩	૬૭/૧	૬૧૬૧	૧૬૬૩૪૭૦૦	૧૬૬૩૪૭૦૦	૬૭	૩૬૯૭	૯૯૮૦૮૨૦	૯૯૮૦૮૨૦	૨૫૭૫૦૫૧૬	૨૫૭૫૦૫૧૬	-૬૬૫૩૮૮૦	૧૫૭૬૯૬૯૬	૭૮૮૪૮૪૮	---	૧૨૩૦૯૬૮		
	હિતેન્દ્રસિંહ દેવીસંગ			૬૭/૨																
	પ્રવિણસિંહ દેવીસંગ																			

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૭૦	બળવંતસંગ મનુભાઇ કાંધાભાઇ	જુ.શ.	૧૨૩૬/૨	૭૧	૩૯૪૬	૧૦૬૫૪૨૦૦	૧૦૬૫૪૨૦૦	૭૧	૨૩૬૮	૬૩૯૨૫૨૦	૬૩૯૨૫૨૦	૧૬૪૯૨૭૦૨	૧૬૪૯૨૭૦૨	-૪૨૬૧૬૮૦	૧૦૧૦૦૧૮૨	૫૦૫૦૦૯૧	---	૭૮૮૪૧૧	
	ભાવુભા મનુભાઇ કાંધાભાઇ																		
૭૧	જીનુભા દેવીસંગ	જુ.શ.	૧૨૩૬/૩	૭૨	૩૭૯૬	૧૦૨૪૯૨૦૦	૧૦૨૪૯૨૦૦	૭૨	૨૨૭૮	૬૧૪૯૫૨૦	૬૧૪૯૫૨૦	૧૫૮૬૫૭૬૨	૧૫૮૬૫૭૬૨	-૪૦૯૯૬૮૦	૯૭૧૬૨૪૨	૪૮૫૮૧૨૧	---	૭૫૮૪૪૧	
૭૨	ગોવિંદભાઇ શીવરામભાઇ	જુ.શ.	૧૨૩૬/૪	૭૩	૨૬૪૬	૭૧૪૪૨૦૦	૭૧૪૪૨૦૦	૭૩	૧૫૮૮	૪૨૮૬૫૨૦	૪૨૮૬૫૨૦	૧૦૭૧૬૩૦૦	૧૦૭૧૬૩૦૦	-૨૮૫૭૬૮૦	૬૪૨૯૭૮૦	૩૨૧૪૮૯૦	---	૩૫૭૨૧૦	
	અશોકભાઇ ગોવિંદભાઇ																		
	ભરતભાઇ ગોવિંદભાઇ																		
	ભીખાભાઇ રણછોડભાઇ																		
	અમૃતબેન રણછોડભાઇ શીવાભાઇની વિધવા																		

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ફાઇટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૭૬	ગોવિંદભાઈ શીવરામભાઈ અશોકભાઈ ગોવિંદભાઈ ભરતભાઈ ગોવિંદભાઈ	જુ.શ.	૧૨૩૯/૨ + ૧૨૪૦/૨		૭૬૮૯														
	ભીખાભાઈ રણછોડભાઈ			૭૭	૧૪૪૬૮	૩૯૦૬૩૬૦૦	૩૯૦૬૩૬૦૦	૭૭	૮૬૮૧	૨૩૪૩૮૧૬૦	૨૩૪૩૮૧૬૦	૫૮૫૯૫૪૦૦	૫૮૫૯૫૪૦૦	-૧૫૬૨૫૪૪૦	૩૫૧૫૭૨૪૦	૧૭૫૭૮૬૨૦	---	૧૯૫૩૧૮૦	
	અમૃતબેન રણછોડભાઈ શીવાભાઈની વિધવા																		
૭૭	અમૃતબેન રણછોડભાઈ શીવરામભાઈની વિધવા ભીખાભાઈ રણછોડભાઈ ચંદ્રીકાબેન તે ભીખાભાઈ રણછોડભાઈના પત્ની	જુ.શ.	૧૨૪૧	૭૮	૧૦૮૧૨	૨૯૧૯૨૪૦૦	૨૯૧૯૨૪૦૦	૭૮	૬૪૮૭	૧૭૫૧૫૪૪૦	૧૭૫૧૫૪૪૦	૪૩૭૮૮૬૦૦	૪૩૭૮૮૬૦૦	-૧૧૬૭૬૯૬૦	૨૬૨૭૩૧૬૦	૧૩૧૩૬૫૮૦	---	૧૪૫૯૬૨૦	
૭૮	ગોવિંદભાઈ શીવરામભાઈ કમુબેન ગોવિંદભાઈ	જુ.શ.	૧૨૪૨/૧ +		૧૨૮૪૯														
		જુ.શ.	૧૨૪૨/૨					૭૯/૧	૬૫૦૫										
		જુ.શ.	૧૨૪૩		૭૩૬૦			૭૯/૨	૫૬૨૦										
				૭૯	૨૦૨૦૯	૫૪૫૬૪૩૦૦	૫૪૫૬૪૩૦૦		૧૨૧૨૫	૩૨૭૩૭૫૦૦	૩૨૭૩૭૫૦૦	૮૧૮૪૩૭૫૦	૮૧૮૪૩૭૫૦	-૨૧૮૨૬૮૦૦	૪૯૧૦૬૨૫૦	૨૪૫૫૩૧૨૫	---	૨૭૨૬૩૨૫	

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક
|નિયમ ૨૧ અને ૩૫ |
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬
પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / પ્લોટ નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૭૯	ગોવિંદભાઈ શીવરામભાઈ કમુબેન ગોવિંદભાઈ	જુ.શ.	૧૨૪૪/૧	૮૦	૮૧૯૫	૨૨૧૨૬૫૦૦	૨૨૧૨૬૫૦૦	૮૦	૪૯૧૭	૧૩૨૭૫૮૦૦	૧૩૨૭૫૮૦૦	૩૩૧૮૯૭૫૦	૩૩૧૮૯૭૫૦	-૮૮૫૦૬૦૦	૧૯૯૧૩૮૫૦	૯૯૫૬૯૨૫	---	૧૧૦૬૩૨૫	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૦	અમૃતબેન રણછોડભાઈ શીવરામભાઈની વિધવા ભીખાભાઈ રણછોડભાઈ ચંદ્રીકાબેન તે ભીખાભાઈ રણછોડભાઈના પત્ની	જુ.શ.	૧૨૪૪/૨	૮૧	૧૦૪૨૧	૨૮૧૩૬૭૦૦	૨૮૧૩૬૭૦૦	૮૧	૬૨૫૩	૧૬૮૮૨૦૨૦	૧૬૮૮૨૦૨૦	૪૨૨૦૫૦૫૦	૪૨૨૦૫૦૫૦	-૧૧૨૫૪૬૮૦	૨૫૩૨૩૦૩૦	૧૨૬૬૧૫૧૫	---	૧૪૦૬૮૩૫	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૧	ગોવિંદભાઈ શીવરામભાઈ કમુબેન ગોવિંદભાઈ	જુ.શ.	૧૨૪૫/૧	૮૨	૭૮૮૯	૨૧૩૦૦૩૦૦	૨૧૩૦૦૩૦૦	૮૨	૪૭૩૩	૧૨૭૮૦૧૮૦	૧૨૭૮૦૧૮૦	૩૧૯૫૦૪૫૦	૩૧૯૫૦૪૫૦	-૮૫૨૦૧૨૦	૧૯૧૭૦૨૭૦	૯૫૮૫૧૩૫	---	૧૦૬૫૦૧૫	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૨	ગોવિંદભાઈ શીવરામભાઈ કમુબેન ગોવિંદભાઈ	જુ.શ.	૧૨૪૬/૧	૮૩	૪૨૪૯	૧૧૪૭૨૩૦૦	૧૧૪૭૨૩૦૦	૮૩	૨૫૪૯	૬૮૮૩૩૮૦	૬૮૮૩૩૮૦	૧૭૨૦૮૪૫૦	૧૭૨૦૮૪૫૦	-૪૫૮૮૯૨૦	૧૦૩૨૫૦૭૦	૫૧૬૨૫૩૫	---	૫૭૩૬૧૫	

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૯૩	ધુળાભાઇ માધાભાઇ પ્રજાપતિ ભીખાભાઇ ધુળાભાઇ પ્રજાપતિ	જુ.શ.	૧૨૫૪	૯૪/૧ ૯૪/૨	૭૬૭૭	૨૦૭૨૭૯૦૦ ૨૦૭૨૭૯૦૦	૨૦૭૨૭૯૦૦	૯૪	૪૬૦૬	૧૨૪૩૬૭૪૦ ૧૨૪૩૬૭૪૦	૧૨૪૩૬૭૪૦	૩૧૦૯૧૮૫૦ ૩૧૦૯૧૮૫૦	૩૧૦૯૧૮૫૦	-૮૨૯૧૧૬૦	૧૮૬૫૫૧૧૦	૯૩૨૭૫૫૫	---	૧૦૩૬૩૯૫	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૯૪	સામંતસિંહ ધીરુભાઇ ભરતસિંહ ધીરુભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૨૫૫	૯૫/૧ ૯૫/૨	૧૨૪૫૮	૩૩૬૩૬૬૦૦ ૩૩૬૩૬૬૦૦	૩૩૬૩૬૬૦૦	૯૫	૭૪૭૫	૨૦૧૮૧૯૬૦ ૨૦૧૮૧૯૬૦	૨૦૧૮૧૯૬૦	૫૦૪૫૪૯૦૦ ૫૦૪૫૪૯૦૦	૫૦૪૫૪૯૦૦	-૧૩૪૫૪૬૪૦	૩૦૨૭૨૯૪૦	૧૫૧૩૬૪૭૦	---	૧૬૮૧૮૩૦	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
૯૫	જયેન્દ્રસિંહ ઘેલુભાઇ ધર્મિષ્ઠાબેન જયેન્દ્રસિંહ ઘેલુભાઇ ઉદેસંગ દિગ્વિજયસિંહ જયેન્દ્રસિંહ વાઘેલા	જુ.શ.	૧૨૫૬	૯૬	૧૭૧૯૯	૪૬૪૩૭૩૦૦ ૪૬૪૩૭૩૦૦	૪૬૪૩૭૩૦૦	૯૬	૧૦૩૧૯	૨૭૮૬૨૩૮૦ ૨૭૮૬૨૩૮૦	૨૭૮૬૨૩૮૦	૭૦૭૭૦૪૪૫ ૭૦૭૭૦૪૪૫	૭૦૭૭૦૪૪૫	-૧૮૫૭૪૯૨૦	૪૨૯૦૮૦૬૫	૨૧૪૫૪૦૩૩	---	૨૮૭૯૧૧૩	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૯૬	મણીબા દીપસંગ અલુભાઇના વિઘવા ભુરુભાઇ દીપસંગ જાલમસંગ દીપસંગ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૨૫૭	૯૭	૧૨૧૯૧	૩૨૯૧૫૭૦૦ ૩૨૯૧૫૭૦૦	૩૨૯૧૫૭૦૦	૯૭	૭૩૧૫	૧૯૭૪૯૪૨૦ ૧૯૭૪૯૪૨૦	૧૯૭૪૯૪૨૦	૫૦૧૬૩૫૨૭ ૫૦૧૬૩૫૨૭	૫૦૧૬૩૫૨૭	-૧૩૧૬૬૨૮૦	૩૦૪૧૪૧૦૭	૧૫૨૦૭૦૫૩	---	૨૦૪૦૭૭૩	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,					

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૯૭	જયેન્દ્રસિંહ ઘેલુભાઇ	જુ.શ.	૧૨૫૮/૧	૯૮	૨૯૩૪	૭૯૨૧૮૦૦	૭૯૨૧૮૦૦	૯૮	૧૭૬૦	૪૭૫૩૦૮૦	૪૭૫૩૦૮૦	૧૨૦૭૨૮૨૩	૧૨૦૭૨૮૨૩	-૩૧૬૮૭૨૦	૭૩૧૯૭૪૩	૩૬૫૮૮૭૨	---	૪૯૧૧૫૨		
	ધર્મિષ્ઠાબેન જયેન્દ્રસિંહ		+																	
	ઘેલુભાઇ ઉદેસંગ																			
	દિગ્વિજયસિંહ જયેન્દ્રસિંહ વાઘેલા																			
	જયેન્દ્રસિંહ ઘેલુભા વાઘેલા	જુ.શ.	૧૨૫૮/૨																	
	દિગ્વિજયસિંહ જયેન્દ્રસિંહ વાઘેલા		+																	
	વજેસંગ ઉદેસંગ	જુ.શ.	૧૨૫૮/૩																	
૯૮	વજેસંગ ઉદેસંગ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૨૫૮	૯૯	૩૨૫૦	૮૭૭૫૦૦૦	૮૭૭૫૦૦૦	૯૯	૧૯૫૦	૫૨૬૫૦૦૦	૫૨૬૫૦૦૦	૧૩૩૭૩૧૦૦	૧૩૩૭૩૧૦૦	-૩૫૧૦૦૦૦	૮૧૦૮૧૦૦	૪૦૫૪૦૫૦	---	૫૪૪૦૫૦		
૯૯	અશોકભાઇ ગોવિંદભાઇ	જુ.શ.	૧૨૬૦		૧૦૯૩૧															
	ભરતભાઇ ગોવિંદભાઇ		+																	

Specimen Copy

અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરનાં ગુજરાત સરકાર વતી ડેવેલપર્સની અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	સીમાબેન અશોકભાઈ	જુ.શ.	૧૨૬૨		૫૭૬૯															
	અપેક્ષાબેન ભરતભાઈ			૧૦૦	૧૬૭૦૦	૪૫૦૯૦૦૦૦	૪૫૦૯૦૦૦૦	૧૦૦	૧૦૦૨૦	૨૭૦૫૪૦૦૦	૨૭૦૫૪૦૦૦	૬૮૭૧૭૧૬૦	૬૮૭૧૭૧૬૦	-૧૮૦૩૬૦૦૦	૪૧૬૬૩૧૬૦	૨૦૮૩૧૫૮૦	---	૨૭૯૫૫૮૦		
૧૦૦	જીતેન્દ્રસિંહ દેવીસિંહ	જુ.શ.	૧૨૬૫	૧૦૧	૧૯૪	૫૨૩૮૦૦	૫૨૩૮૦૦	૧૦૧	૧૯૪	૫૨૩૮૦૦	૫૨૩૮૦૦	૧૩૩૦૪૫૨	૧૩૩૦૪૫૨	૦	૮૦૬૬૫૨	૪૦૩૩૨૬	---	૪૦૩૩૨૬		
૧૦૧	ગણેશભાઈ પરસોત્તમદાસ પ્રજાપતિ	જુ.શ.	૧૨૬૬/૧	૧૦૨	૧૪૯૭૩	૪૦૪૨૭૧૦૦	૪૦૪૨૭૧૦૦	૧૦૨	૮૯૮૪	૨૪૨૫૬૨૬૦	૨૪૨૫૬૨૬૦	૬૧૬૧૦૯૦૦	૬૧૬૧૦૯૦૦	-૧૬૧૭૦૮૪૦	૩૭૩૫૪૬૪૦	૧૮૬૭૭૩૨૦	---	૨૫૦૬૪૮૦		
			+																	
		જુ.શ.	૧૨૬૬/૨																	
૧૦૨	હંસાબેન સુરેન્દ્રસિંહ	જુ.શ.	૧૨૬૭ પૈકી	૧૦૩	૫૫૩૭	૧૪૯૪૯૯૦૦	૧૪૯૪૯૯૦૦	૧૦૩	૩૩૨૨	૮૯૬૯૯૪૦	૮૯૬૯૯૪૦	૨૨૭૮૩૬૪૮	૨૨૭૮૩૬૪૮	-૫૯૭૯૯૬૦	૧૩૮૧૩૭૦૮	૬૯૦૬૮૫૪	---	૯૨૬૮૯૪		

નમુનો એક

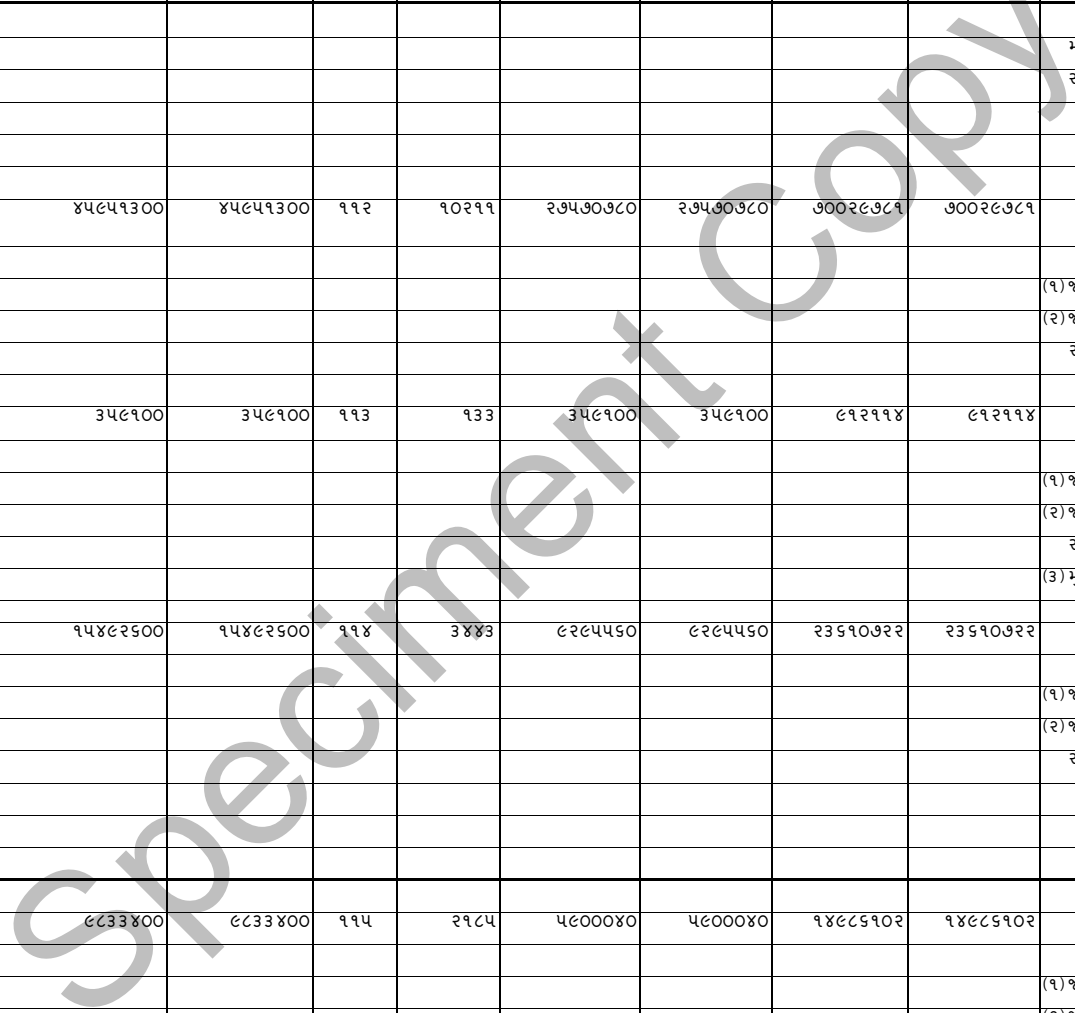
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૧૧	જેરામભાઈ મનજીભાઈ	જુ.શ.	૧૪૪૯/૧		૧૩૭૭૧														
	ગગજીભાઈ મનજીભાઈ		+																
	બાબુભાઈ મનજીભાઈ	જુ.શ.	૧૪૪૯/૨		૩૨૪૮														
	દેવજીભાઈ મનજીભાઈ			૧૧૨	૧૭૦૧૯	૪૫૯૫૧૩૦૦	૪૫૯૫૧૩૦૦	૧૧૨	૧૦૨૧૧	૨૭૫૭૦૭૮૦	૨૭૫૭૦૭૮૦	૭૦૦૨૯૭૮૧	૭૦૦૨૯૭૮૧	-૧૮૩૮૦૫૨૦	૪૨૪૫૯૦૦૧	૨૧૨૨૯૫૦૧	---		૨૮૪૮૯૮૧
	ભરતભાઈ મનજીભાઈ																		
	ચીમનભાઈ મનજીભાઈ																		
૧૧૨	મહેન્દ્રકુમાર રામચંદ્ર પ્રજાપતિ	જુ.શ.	૧૪૫૧/૧ પૈકી	૧૧૩	૧૩૩	૩૫૯૧૦૦	૩૫૯૧૦૦	૧૧૩	૧૩૩	૩૫૯૧૦૦	૩૫૯૧૦૦	૯૧૨૧૧૪	૯૧૨૧૧૪	૦	૫૫૩૦૧૪	૨૭૬૫૦૭	---		૨૭૬૫૦૭
	મંજુલાબેન મહેન્દ્રકુમાર પ્રજાપતિ																		
	શેમલ મહેન્દ્રભાઈ પ્રજાપતિ																		
	રવિ મહેન્દ્રભાઈ પ્રજાપતિ																		
	નવલસંગ હેમતસંગ																		
૧૧૩	મહેન્દ્રકુમાર રામચંદ્ર પ્રજાપતિ	જુ.શ.	૧૪૫૨	૧૧૪	૫૭૩૮	૧૫૪૯૨૬૦૦	૧૫૪૯૨૬૦૦	૧૧૪	૩૪૪૩	૯૨૯૫૫૬૦	૯૨૯૫૫૬૦	૨૩૬૧૦૭૨૨	૨૩૬૧૦૭૨૨	-૬૧૯૭૦૪૦	૧૪૩૧૫૧૬૨	૭૧૫૭૫૮૧	---		૯૬૦૫૪૧
	મંજુલાબેન મહેન્દ્રકુમાર પ્રજાપતિ																		
	જેરામભાઈ મનજીભાઈ પ્રજાપતિ																		
	ગગજીભાઈ મનજીભાઈ પ્રજાપતિ																		
	બાબુભાઈ મનજીભાઈ પ્રજાપતિ																		
	દેવજીભાઈ મનજીભાઈ પ્રજાપતિ																		
	ભરતભાઈ મનજીભાઈ પ્રજાપતિ																		
	ચીમનભાઈ મનજીભાઈ પ્રજાપતિ																		
૧૧૪	મહેન્દ્રકુમાર રામચંદ્ર પ્રજાપતિ તથા	પ્ર.સ.પ	૧૪૫૩	૧૧૫	૩૬૪૨	૯૮૩૩૪૦૦	૯૮૩૩૪૦૦	૧૧૫	૨૧૮૫	૫૯૦૦૦૪૦	૫૯૦૦૦૪૦	૧૪૯૮૬૧૦૨	૧૪૯૮૬૧૦૨	-૩૯૩૩૩૬૦	૯૦૮૬૦૬૨	૪૫૪૩૦૩૧	---		૬૦૯૬૭૧
	મંજુલાબેન મહેન્દ્રકુમાર પ્રજાપતિ																		



નમુનો એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૧૫	જસવંતસિંહ સબળસિંહ ગંભીરસિંહ સબળસિંહ	જુ.શ.	૧૪૫૪	૧૧૬	૧૪૭૭૧	૩૯૮૮૧.૭૦૦	૩૯૮૮૧.૭૦૦	૧૧૬	૮૮૬૩	૨૩૯૨૯૦૨૦	૨૩૯૨૯૦૨૦	૫૯૮૨૨૫૫૦	૫૯૮૨૨૫૫૦	૧૫૯૫૨૬૮૦	૩૫૮૯૩૫૩૦	૧૭૯૪૬૭૬૫	---	૧૯૯૪૦૮૫	
૧૧૬	ઉમેદસંગ વજસંગ નટુભાઇ વજસંગ	પ્ર.સ.પ	૧૪૫૫	૧૧૭	૮૧૮૫	૨૨૧૨૬૫૦૦	૨૨૧૨૬૫૦૦	૧૧૭	૪૯૧૭	૧૩૨૭૫૯૦૦	૧૩૨૭૫૯૦૦	૩૩૧૮૯૭૫૦	૩૩૧૮૯૭૫૦	૮૮૫૦૬૦૦	૧૯૯૧૩૮૫૦	૯૯૫૬૯૨૫	---	૧૧૦૬૩૨૫	
૧૧૭	ઉમેદસંગ વજસંગ નટુભાઇ વજસંગ	પ્ર.સ.પ	૧૪૫૬/૧	૧૧૮	૧૬૫૮૨	૪૪૭૯૮૪૦૦	૪૪૭૯૮૪૦૦	૧૧૮	૯૯૫૫	૨૬૮૭૯૦૪૦	૨૬૮૭૯૦૪૦	૬૭૧૯૭૬૦૦	૬૭૧૯૭૬૦૦	૧૭૯૯૧૯૩૬૦	૪૦૩૧૮૫૬૦	૨૦૧૫૯૨૮૦	---	૨૨૩૯૯૨૦	
			+																
			૧૪૫૬/૨																
			+																
			૧૪૫૬/૩																

Specimen Copy

(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફોલોઅપ, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફોલોઅપ, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફોલોઅપ, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	નટુભાઇ વજેસંગ																				અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.
૧૧૮	નવલસંગ હેમતસંગ	પ્ર.સ.પ્ર	૧૪૫૭ પૈકી	૧૧૯	૧૬૯૪૭	૪૫૭૫૬૯૦૦	૪૫૭૫૬૯૦૦	૧૧૯	૧૦૧૬૮	૨૭૪૫૪૧૪૦	૨૭૪૫૪૧૪૦	૬૯૭૩૩૫૧૬	૬૯૭૩૩૫૧૬	-૧૮૩૦૨૭૬૦	૪૨૨૭૯૩૭૬	૨૧૧૩૯૬૮૮	---		૨૮૩૬૯૨૮		
	જશવંતસિંહ જોડુભા ઝાલા																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મૂળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફોલોઅપ કરાવવા અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે. (૪) મૂળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
૧૧૯	મહેન્દ્રકુમાર રામચંદ્ર પ્રજાપતી		૧૪૫૮	૧૨૦	૯૯૫	૨૬૮૬૫૦૦	૨૬૮૬૫૦૦	૧૨૦	૫૯૭	૧૬૧૧૯૦૦	૧૬૧૧૯૦૦	૪૦૯૪૨૨૬	૪૦૯૪૨૨૬	-૧૦૭૪૬૦૦	૨૪૮૨૩૨૬	૧૨૪૧૧૬૩	---		૧૬૬૫૬૩		
	મંજુલાબેન મહેન્દ્રકુમાર પ્રજાપતી																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	શેમલ મહેન્દ્રભાઈ પ્રજાપતી																				
	રવિ મહેન્દ્રભાઈ પ્રજાપતી																				
120	વનરાજસિંહ ચંદુભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર	૧૪૫૯	૧૨૧	૧૭૫૦૪	૪૭૨૬૦૮૦૦	૪૭૨૬૦૮૦૦	૧૨૧	૧૦૫૦૨	૨૮૩૫૬૪૮૦	૨૮૩૫૬૪૮૦	૭૨૦૨૫૪૫૯	૭૨૦૨૫૪૫૯	-૧૮૯૦૪૩૨૦	૪૩૬૬૮૯૭૯	૨૧૮૩૪૪૮૦	---		૨૯૩૦૧૭૦		
	વિક્રમભાઈ મનુભાઈ																				(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
૧૨૧	સંજયભાઈ રમેશભાઈ પટેલ રાકેશભાઈ રમેશભાઈ પટેલ સુરેશભાઈ રણછોડભાઈ ઠક્કર		૧૪૬૦/૧અ + ૧૪૬૦/૧બ + ૧૪૬૨ + ૧૪૬૮ + જુ.શ. ૧૪૬૯/૧ + જુ.શ. ૧૪૬૯/૨ + જુ.શ. ૧૪૬૯/૩ + જુ.શ. ૧૪૬૯/૪	૧૧૩૨૭															
				૧૨૨	૫૧૬૮૫	૧૩૯૫૭૬૫૦૦	૧૩૯૫૭૬૫૦૦	૧૨૨	૩૧૦૧૭	૮૩૭૪૫૯૦૦	૮૩૭૪૫૯૦૦	૨૧૨૭૧૪૫૮૬	૨૧૨૭૧૪૫૮૬	૫૫૮૩૦૬૦૦	૧૨૮૯૬૮૬૮૬	૬૪૪૮૪૩૪૩	---	૮૬૫૩૭૪૩	
૧૨૨	જીવુબા તે દેવીસીંગ ખોડાભાઈની વિધવા હિતેન્દ્રસિંહ દેવીસંગ પ્રવિણસિંહ દેવીસંગ		૧૪૬૦/૨+૩	૧૨૩	૬૫૬૪	૧૭૭૨૨૮૦૦	૧૭૭૨૨૮૦૦	૧૨૩	૩૯૩૮	૧૦૬૩૩૬૮૦	૧૦૬૩૩૬૮૦	૨૭૦૦૯૫૪૭	૨૭૦૦૯૫૪૭	-૭૦૮૯૧૨૦	૧૬૩૭૫૮૬૭	૮૧૮૭૯૩૪	---	૧૦૯૮૮૧૪	

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.
(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
૧૨૩	રસીકભાઈ બળદેવભાઈ ધનશ્યામભાઈ બળદેવભાઈ રોહિતભાઈ બળદેવભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર	૧૪૬૧	૧૨૪	૯૮૧૪	૨૬૪૯૭૮૦૦	૨૬૪૯૭૮૦૦	૧૨૪	૫૮૮૮	૧૫૮૯૮૬૮૦	૧૫૮૯૮૬૮૦	૪૦૩૮૨૬૪૭	૪૦૩૮૨૬૪૭	-૧૦૫૯૯૧૨૦	૨૪૪૮૩૯૬૭	૧૨૨૪૧૯૮૪	---	૧૬૪૨૮૬૪	
૧૨૪	રસીકભાઈ બળદેવભાઈ ધનશ્યામભાઈ બળદેવભાઈ રોહિતભાઈ બળદેવભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર	૧૪૬૩	૧૨૫	૧૫૨૭૭	૪૧૨૪૭૯૦૦	૪૧૨૪૭૯૦૦	૧૨૫	૯૧૬૬	૨૪૭૪૮૭૪૦	૨૪૭૪૮૭૪૦	૬૧૮૭૧૮૫૦	૬૧૮૭૧૮૫૦	-૧૬૪૯૯૧૬૦	૩૭૧૨૩૧૧૦	૧૮૫૬૧૫૫૫	---	૨૦૬૨૩૯૫	
૧૨૫	રમીલાબેન બાબુલાલ પટેલ ગીરાબેન વાસુદેવભાઈ વર્ષાબેન બાબુલાલ મપતલાલની ઠિકરી જયશ્રીબેન બાબુલાલ મફતલાલની ઠિકરી		૧૪૬૪	૧૨૬	૯૬૧૧	૨૫૯૪૯૭૦૦	૨૫૯૪૯૭૦૦	૧૨૬	૫૭૬૭	૧૫૫૬૯૮૨૦	૧૫૫૬૯૮૨૦	૩૯૮૫૮૭૩૯	૩૯૮૫૮૭૩૯	-૧૦૩૭૯૮૮૦	૨૪૨૮૮૯૧૯	૧૨૧૪૪૪૬૦	---	૧૭૬૪૫૮૦	

Specimen Copy

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની

નમુનો એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પ્રીતીબેન બાબુલાલ મફતલાલની દિકરી ડીમ્પલબેન બાબુલાલ મફતલાલની દિકરી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૬	દેસાઇ હેમરાજભાઈ વાલજીભાઈ		૧૪૬૫	૧૨૭	૭૫૮૮	૨૦૪૮૭૬૦૦	૨૦૪૮૭૬૦૦	૧૨૭	૪૫૫૩	૧૨૨૨૨૫૬૦	૧૨૨૨૨૫૬૦	૩૧૪૬૮૯૫૪	૩૧૪૬૮૯૫૪	-૮૧૯૫૦૪૦	૧૯૧૭૬૩૯૪	૯૫૮૮૧૯૭	---		૧૩૯૩૧૫૭
	ગીતાબેન હેમરાજભાઈ દેસાઈ રાજેશ હેમરાજભાઈ દેસાઈ ભાવનાબેન હેમરાજભાઈ દેસાઈ હર્ષદ હેમરાજભાઈ દેસાઈ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૭	શારદાબેન અંબારામ લલ્લુભાઈની વિધવા		૧૪૬૬	૧૨૮	૯૪૦૯	૨૫૪૦૪૩૦૦	૨૫૪૦૪૩૦૦	૧૨૮	૫૬૪૫	૧૫૨૪૨૫૮૦	૧૫૨૪૨૫૮૦	૩૯૦૨૧૦૦૫	૩૯૦૨૧૦૦૫	-૧૦૧૬૧૭૨૦	૨૩૭૭૮૪૨૫	૧૧૮૮૯૨૧૨	---		૧૭૨૭૪૯૨
	મુકેશભાઈ અંબારામ હસમુખભાઈ અંબારામ ભાવનાબેન મુકેશભાઈ નિમીશકુમાર મુકેશભાઈ રોમિકકુમાર હસમુખભાઈ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૮	રમણભાઈ કુલાભાઈ		૧૪૬૭	૧૨૯	૧૦૯૨૭	૨૯૫૦૨૯૦૦	૨૯૫૦૨૯૦૦	૧૨૯	૬૫૫૬	૧૭૭૦૧૭૪૦	૧૭૭૦૧૭૪૦	૪૪૨૫૪૩૫૦	૪૪૨૫૪૩૫૦	-૧૧૮૦૧૧૬૦	૨૬૫૫૨૬૧૦	૧૩૨૭૬૩૦૫	---		૧૪૭૫૧૪૫
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૯	મદારસંગ વજ્રસંગ	પ્ર.સ.પ.	૧૪૭૦					૧૩૦/૧	૯૨૩૩										
	હરુભાઈ વજ્રસંગ		+					૧૩૦/૨	૭૪૦૦										
	મોહનભાઈ વજ્રસંગ			૧૩૦	૨૭૭૨૧	૭૪૮૪૬૭૦૦	૭૪૮૪૬૭૦૦		૧૬૬૩૩	૪૪૮૦૯૧૦૦	૪૪૮૦૯૧૦૦	૧૧૪૦૬૯૧૧૪	૧૧૪૦૬૯૧૧૪	-૨૯૯૩૭૬૦૦	૬૯૧૬૦૦૧૪	૩૪૫૮૦૦૦૭	---		૪૬૪૨૪૦૭

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
				૧૩૨	૨૪૯૮૯	૬૭૪૭૦૩૦૦	૬૭૪૭૦૩૦૦	૧૩૨	૧૪૯૯૩	૪૦૪૮૨૧૮૦	૪૦૪૮૨૧૮૦	૧૦૨૮૨૪૭૩૭	૧૦૨૮૨૪૭૩૭	-૨૬૯૮૮૧૨૦	૬૨૩૪૨૫૫૭	૩૧૧૭૧૨૭૯	---	૪૧૮૩૧૫૯	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૩૨	વજેસંગ ઉમેદસંગ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૪૭૪ પૈકી ૧	૧૩૩	૨૩૧૬૮	૬૨૫૫૩૬૦૦	૬૨૫૫૩૬૦૦	૧૩૩	૧૩૯૦૧	૩૭૫૩૨૧૬૦	૩૭૫૩૨૧૬૦	૯૫૩૩૧૬૮૬	૯૫૩૩૧૬૮૬	-૨૫૦૨૧૪૪૦	૫૭૭૯૯૫૨૬	૨૮૮૯૯૭૬૩	---	૩૮૭૮૩૨૩	
	કનુભાઇ મેરુભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૪૭૪ પૈકી ૨											(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	લાલુભાઇ મેરુભાઇ		+											(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફેલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
	ગજરાબા મેરુભાઇ																		
	કુસુમબા મેરુભાઇ																		
	મનુબા મેરુભાઇ																		
	હિતેન્દ્રસિંહ ગભરુભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૪૭૪ પૈકી ૩																
	સુખદેવસિંહ ગભરુભાઇ																		
	દાદુભા ગભરુભાઇ																		
૧૩૩	રતનબા દાનુભાઇ દેવીસંગની વિધવા	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૪૭૫	૧૩૪	૧૦૨૧૮	૨૭૫૮૮૬૦૦	૨૭૫૮૮૬૦૦	૧૩૪	૬૧૩૧	૧૬૫૫૩૧૬૦	૧૬૫૫૩૧૬૦	૪૧૩૮૨૯૦૦	૪૧૩૮૨૯૦૦	-૧૧૦૩૫૪૪૦	૨૪૮૨૯૭૪૦	૧૨૪૧૪૮૭૦	---	૧૩૭૯૪૩૦	
	સગીર બલવંતભાઇ દાનુભાઇના વાલી રતનબા													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	બાબાબા દાનુભાઇ સ.વા. રતનબા													(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફેલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
	પ્રવિણસિંહ દાનુભાઇ સ.વા. રતનબા																		
	જસુભાઇ દાનુભાઇ સ.વા. રતનબા																		
	અજુભાઇ દાનુભાઇ સ.વા. રતનબા																		
	ઇન્દુબા દાનુભાઇ																		
	પ્રેમુબેન તે લાલુભાઇ દેવીસંગની વિધવા																		
	બટુકસિંહ લાલુભાઇ																		
	અજીતસિંહ લાલુભાઇ																		
૧૩૪	રસીકલાલ જોઠાભાઇ	જુ.શ.	૧૪૭૬/૧+૨	૧૩૫	૧૧૦૨૮	૨૯૭૭૫૬૦૦	૨૯૭૭૫૬૦૦	૧૩૫	૬૬૧૭	૧૭૮૬૫૩૬૦	૧૭૮૬૫૩૬૦	૪૪૬૬૩૪૦૦	૪૪૬૬૩૪૦૦	-૧૧૯૧૦૨૪૦	૨૬૭૯૮૦૪૦	૧૩૩૯૯૦૨૦	---	૧૪૮૮૭૮૦	

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં											
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	રાજેશભાઈ બળદેવભાઈ																				
	જડીબેન બળદેવભાઈ કેવળભાઈની વિધવા																				
	ઉર્મીલાબેન તે મહેન્દ્રભાઈ બળદેવભાઈના વિધવા																				
	અલ્કાબેન મહેન્દ્રભાઈ																				
	દિપકભાઈ મહેન્દ્રભાઈ																				
	કીરીટભાઈ મહેન્દ્રભાઈ																				
૧૩૮	દશરથભાઈ બળદેવભાઈ	જુ.શ.	૧૪૮૧	૧૩૯	૮૦૯૪	૨૧૮૫૩૮૦૦	૨૧૮૫૩૮૦૦	૧૩૯	૪૮૫૬	૧૩૧૧૨૨૮૦	૧૩૧૧૨૨૮૦	૩૩૩૦૫૧૯૧	૩૩૩૦૫૧૯૧	-૮૭૪૧૫૨૦	૨૦૧૯૨૯૧૧	૧૦૦૯૬૪૫૬	---	૧૩૫૪૯૩૬			
૧૩૯	કલ્પેશભાઈ અંબુભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૧૪૮૨	૧૪૦	૮૧૩૧	૨૧૯૫૩૭૦૦	૨૧૯૫૩૭૦૦	૧૪૦	૪૮૭૯	૧૩૧૭૨૨૨૨૦	૧૩૧૭૨૨૨૨૦	૩૩૭૨૦૮૮૩	૩૩૭૨૦૮૮૩	-૮૭૮૧૪૮૦	૨૦૫૪૮૬૬૩	૧૦૨૭૪૩૩૨	---	૧૪૯૨૮૫૨			
૧૪૦	અમૃતલાલ દેવાભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૪૮૩	૧૪૧	૧૪૪૬૪	૩૯૦૫૨૮૦૦	૩૯૦૫૨૮૦૦	૧૪૧	૮૬૭૮	૨૩૪૩૧૬૮૦	૨૩૪૩૧૬૮૦	૫૯૯૮૫૧૦૧	૫૯૯૮૫૧૦૧	-૧૫૬૨૧૧૨૦	૩૬૫૫૩૪૨૧	૧૮૨૭૬૭૧૦	---	૨૬૫૫૫૮૦			
૧૪૧	દશરથભાઈ બળદેવભાઈ	જુ.શ.	૧૪૮૪	૧૪૨	૬૪૭૫	૧૭૪૮૨૫૦૦	૧૭૪૮૨૫૦૦	૧૪૨	૩૮૮૫	૧૦૪૮૯૫૦૦	૧૦૪૮૯૫૦૦	૨૬૬૪૩૩૩૦	૨૬૬૪૩૩૩૦	-૬૯૯૩૦૦૦	૧૬૧૫૩૮૩૦	૮૦૭૬૯૧૫	---	૧૦૮૩૯૧૫			

નમુનો એક
નિયમ ૨૧ અને ૩૫ |

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬
પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં								૧૦ (અ)	૧૦ (બ)
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત													
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે												
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬				
૧૪૫	ગીરીશભાઈ બળદેવભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૧૪૮૯	૧૪૬	૧૨૪૪૪	૩૩૫૯૮૮૦૦	૩૩૫૯૮૮૦૦	૧૪૬	૭૪૬૬	૨૦૧૫૯૨૮૦	૨૦૧૫૯૨૮૦	૫૦૩૯૮૨૦૦	૫૦૩૯૮૨૦૦	-૧૩૪૩૯૫૨૦	૩૦૨૩૮૯૨૦	૧૫૧૧૯૪૬૦	---	૧૬૭૯૯૪૦					
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
૧૪૬	વાસુદેવભાઈ બાબુલાલ પટેલ	જુ.શ.	૧૪૯૦	૧૪૭	૧૬૬૯૩	૪૫૦૭૧૧૦૦	૪૫૦૭૧૧૦૦	૧૪૭	૧૦૦૧૬	૨૭૦૪૨૬૬૦	૨૭૦૪૨૬૬૦	૬૭૬૦૬૬૫૦	૬૭૬૦૬૬૫૦	-૧૮૦૨૮૪૪૦	૪૦૫૬૩૯૯૦	૨૦૨૮૧૯૯૫	---	૨૨૫૩૫૫૫					
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.									
૧૪૭	ફતેસંગ સુરસંગ	જુ.શ.	૧૪૯૧	૧૪૮	૧૨૬૪૭	૯	૩૪૧૪૬૯૦૦	૧૪૮	૭૫૮૮	૨૦૪૮૮૧૪૦	૨૦૪૮૮૧૪૦	૫૧૨૨૦૩૫૦	૫૧૨૨૦૩૫૦	-૧૩૬૫૮૭૬૦	૩૦૭૩૨૨૧૦	૧૫૩૬૬૧૦૫	---	૧૭૦૭૩૪૫					
	જીલુબા જુવાનસંગ																						
	પૃથ્વીસિંહ જુવાનસંગ																						
	લલુભા જુવાનસિંહ ઝાલા																						
	ધેલુભા જુવાનસંગ																						
૧૪૮	ભીખાભાઈ કાળીદાસ	પ્ર.સ.પ્ર	૧૪૯૨ પૈકી	૧૪૯	૧૩૫૫૭	૩૬૬૦૩૯૦૦	૩૬૬૦૩૯૦૦	૧૪૯	૮૧૩૪	૨૧૯૬૨૩૪૦	૨૧૯૬૨૩૪૦	૫૪૯૦૫૮૫૦	૫૪૯૦૫૮૫૦	-૧૪૬૪૧૫૬૦	૩૨૯૪૩૫૧૦	૧૬૪૭૧૭૫૫	---	૧૮૩૦૧૯૫					
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફટ્ટેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે. (૪) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.									

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૪૯	ભારતીબેન તે નાગજીભાઈ	પ્ર.સ.પ	૧૪૯૨ પૈકી ૧	૧૫૦	૩૫૪૧	૯૫૬૦૭૦૦	૯૫૬૦૭૦૦	૧૫૦	૨૧૨૫	૫૭૩૬૪૨૦	૫૭૩૬૪૨૦	૧૪૩૪૧૦૫૦	૧૪૩૪૧૦૫૦	-૩૮૨૪૨૮૦	૮૬૦૪૬૩૦	૪૩૦૨૩૧૫	---	૪૭૮૦૩૫		
	ભાદાણીના દિકરી અને નિરવભાઈ દેવચંદભાઈના પત્ની													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનપેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે. (૪) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
૧૫૦	નટુભાઈ વજેસંગ	જુ.શ.	૧૪૯૩/૧		૨૫૨૯															
		જુ.શ.	૧૪૯૩/૨		૨૮૩૨															
				૧૫૧	૫૩૬૧	૧૪૪૭૪૭૦૦	૧૪૪૭૪૭૦૦	૧૫૧	૩૨૧૭	૮૬૮૪૮૨૦	૮૬૮૪૮૨૦	૨૧૭૧૨૦૫૦	૨૧૭૧૨૦૫૦	-૫૭૮૯૮૮૦	૧૩૦૨૭૨૩૦	૬૫૧૩૬૧૫	---	૭૨૩૭૩૫		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૫૧	રબારી ડોહલ ભગવાન	જુ.શ.	૧૪૯૩/૩	૧૫૨	૭૭૯૧	૨૧૦૩૫૭૦૦	૨૧૦૩૫૭૦૦	૧૫૨	૪૬૭૫	૧૨૬૨૧૪૨૦	૧૨૬૨૧૪૨૦	૩૧૫૫૩૫૫૦	૩૧૫૫૩૫૫૦	-૮૪૧૪૨૮૦	૧૮૯૩૨૧૩૦	૯૪૬૬૦૬૫	---	૧૦૫૧૭૮૫		
	હરજી ભગવાનજી વાલી રામીબેન													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં								નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	કિંમત રૂપીયામાં													
										બિનવિકસિત	વિકસિત			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬				
૧૫૨	ભાઈલાલ પસાજી નાગજીભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૪૯૪ પૈકી	૧૫૩	૧૪૨૬૫	૩૮૫૧૫૫૦૦	૩૮૫૧૫૫૦૦	૧૫૩	૮૫૫૯	૨૩૧૦૯૩૦૦	૨૩૧૦૯૩૦૦	૫૭૭૭૩૨૫૦	૫૭૭૭૩૨૫૦	૧૫૪૦૬૨૦૦	૩૪૬૬૩૮૫૦	૧૭૩૩૧૯૭૫	---	૧૯૨૫૭૭૫					
	કાંતીબેન પસાજી નાગજીભાઈ		+																				
	હીરાબેન પસાજી નાગજીભાઈ																						
	બુધાજી ગબડજી નાગજીભાઈ																						
	કમુબેન ગબડજી નાગજીભાઈના વિધવા																						
	મોહનભાઈ આત્મારામ																						
	લક્ષ્મણભાઈ આત્મારામ																						
	બળદેવભાઈ આત્મારામ																						
	સમુબેન આત્મારામ																						
	જડીબેન આત્મારામ																						
	ધેલુભા જુવાનસંગ ઝાલા		૧૪૯૪ પૈકી ૨																				
૧૫૩	જેરામભાઈ મનજીભાઈ	જુ.શ.	૧૪૯૫	૧૫૪	૯૭૧૬	૨૬૨૩૩૨૦૦	૨૬૨૩૩૨૦૦	૧૫૪	૫૮૩૦	૧૫૭૩૯૯૨૦	૧૫૭૩૯૯૨૦	૩૯૩૪૯૮૦૦	૩૯૩૪૯૮૦૦	૧૦૪૯૩૨૮૦	૨૩૬૦૯૮૮૦	૧૧૮૦૪૯૪૦	---	૧૩૧૧૬૬૦					
	ગગજીભાઈ મનજીભાઈ																						
	બાબુભાઈ મનજીભાઈ																						
	દેવજીભાઈ મનજીભાઈ																						
	ભરતભાઈ મનજીભાઈ																						
	ચીમનભાઈ મનજીભાઈ																						
૧૫૪	તળાવ	જુ.શ.	૧૪૯૬	૧૫૫	૫૧૬૦	૫૧૬૦૦૦	૫૧૬૦૦૦	૧૫૫	૫૧૬૦	૫૧૬૦૦૦	૫૧૬૦૦૦	૫૧૬૦૦૦	૫૧૬૦૦૦	૦	૦	૦	---	૦					
	સાણંદ નગર પંચાયત																						
૧૫૫	જીતેન્દ્રસિંહ અર્જુનસિંહ	જુ.શ.	૧૪૯૭/૧	૧૫૬	૧૧૪૩૩	૩૦૮૬૯૧૦૦	૩૦૮૬૯૧૦૦	૧૫૬	૬૮૬૦	૧૮૫૨૧૪૬૦	૧૮૫૨૧૪૬૦	૪૬૩૦૩૬૫૦	૪૬૩૦૩૬૫૦	૧૨૩૪૭૬૪૦	૨૭૭૮૨૧૯૦	૧૩૮૯૧૦૯૫	---	૧૫૪૩૪૫૫					

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફટકરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.
 (૪) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.



નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૬૦	વિષ્ણુભાઈ ભીખાભાઈ પ્રેરણા તે કિર્તીકુમાર ભીખાભાઈની વિધવા એકતા કિર્તીકુમાર નિરાલી કિર્તીકુમાર ભૌમિક કિર્તીકુમાર	જુ.શ.	૧૫૦૦	૧૬૧	૧૩૨૫૪	૩૫૭૮૫૮૦૦	૩૫૭૮૫૮૦૦	૧૬૧	૭૯૫૨	૨૧૪૭૧૪૮૦	૨૧૪૭૧૪૮૦	૫૫૩૯૬૪૧૮	૫૫૩૯૬૪૧૮	-૧૪૩૧૪૩૨૦	૩૩૯૨૪૮૩૮	૧૬૯૬૨૪૬૯	---	૨૬૪૮૧૪૯	
૧૬૧	અરજણસંગ મોબતસંગ નારણસંગ મોબતસંગ	જુ.શ.	૧૫૦૧	૧૬૨	૧૬૨૮૯	૪૩૯૮૦૩૦૦	૪૩૯૮૦૩૦૦	૧૬૨	૯૭૭૩	૨૬૩૮૮૧૮૦	૨૬૩૮૮૧૮૦	૬૮૦૮૧૫૦૪	૬૮૦૮૧૫૦૪	-૧૭૫૯૨૧૨૦	૪૧૬૯૩૩૨૪	૨૦૮૪૬૬૬૨	---	૩૨૫૪૫૪૨	
૧૬૨	કનુભાઈ ભીખાભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૧૫૦૨/૧ + ૧૫૦૨/૨	૧૬૩	૬૨૧૯ ૨૮૬૯	૨૪૫૩૭૬૦૦	૨૪૫૩૭૬૦૦	૧૬૩	૫૪૫૩	૧૪૭૨૨૫૬૦	૧૪૭૨૨૫૬૦	૩૭૯૮૪૨૦૫	૩૭૯૮૪૨૦૫	-૯૮૧૫૦૪૦	૨૩૨૬૧૬૪૫	૧૧૬૩૦૮૨૨	---	૧૮૧૫૭૮૨	

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બિનવિકસિત		વિકસિત									
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૬૫	પ્રેરણા તે કિર્તીકુમાર ભીખાભાઈની વિધવા	જ.શ.	૧૫૦૫	૧૬૬	૧૨૪૪૪	૩૩૫૯૮૮૦૦	૩૩૫૯૮૮૦૦	૧૬૬	૭૪૬૬	૨૦૧૫૯૨૮૦	૨૦૧૫૯૨૮૦	૫૨૦૧૦૯૪૨	૫૨૦૧૦૯૪૨	૧૩૪૩૯૫૨૦	૩૧૮૫૧૬૬૨	૧૫૯૨૫૮૩૧	---	૨૪૮૬૩૧૧	
	એકતા કિર્તીકુમાર																		
	નિરાલી કિર્તીકુમાર																		
	ભૌમિક કિર્તીકુમાર																		
૧૬૬	જોરુભા ઉદેસંગભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૦૬ પૈકી	૧૬૭/૧				૧૬૭/૧	૬૨૬૨										
			+					૧૬૭/૨	૭૨૭૮										
	દોલતબા ચકરસંગ અલુભાઈની વિધવા	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૦૬ પૈકી ૧	૧૬૭/૨	૨૨૫૬૭	૬૦૯૩૦૯૦૦	૬૦૯૩૦૯૦૦	૧૩૫૪૦		૩૬૫૫૮૦૦૦	૩૬૫૫૮૦૦૦	૯૪૩૧૯૬૪૦	૯૪૩૧૯૬૪૦	૨૪૩૭૨૯૦૦	૫૭૭૬૧૬૪૦	૨૮૮૦૮૨૦	---	૪૫૦૭૯૨૦	
	બળદેવભાઈ ચકરસંગ																		
	તખતસંગ ચકરસંગ																		
૧૬૭	વિષ્ણુભાઈ ભીખાભાઈ	જ.શ.	૧૫૦૭	૧૬૮	૧૭૦૯૮	૪૬૧૬૪૬૦૦	૪૬૧૬૪૬૦૦	૧૬૮	૧૦૨૫૯	૨૭૬૯૮૭૬૦	૨૭૬૯૮૭૬૦	૬૯૨૪૬૯૦૦	૬૯૨૪૬૯૦૦	૧૮૪૬૫૮૪૦	૪૧૫૪૮૧૪૦	૨૦૭૭૪૦૭૦	---	૨૩૦૮૨૩૦	

નમુનો એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે										
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			+																
		જુ.શ.	૧૫૧૩/૨/૧		૪૨૫૦														
			+																
		જુ.શ.	૧૫૧૩/૨/૨																
			+																
		જુ.શ.	૧૫૧૪		૭૯૯૩														
				૧૭૪	૧૫૯૮૬	૪૩૧૬૨૨૦૦	૪૩૧૬૨૨૦૦	૧૭૪	૯૫૯૨	૨૫૮૯૭૩૨૦	૨૫૮૯૭૩૨૦	૬૬૮૧૫૦૮૬	૬૬૮૧૫૦૮૬	-૧૭૨૬૪૮૮૦	૪૦૯૧૭૭૬૬	૨૦૪૫૮૮૮૩	---	૩૧૯૪૦૦૩	
૧૭૪	હરિસંગ ભાવસંગભાઈ	જુ.શ.	૧૫૧૫/૧	૧૭૫	૨૪૬૮૬	૬૬૬૫૨૨૦૦	૬૬૬૫૨૨૦૦	૧૭૫	૧૪૮૧૨	૩૯૯૯૧૩૨૦	૩૯૯૯૧૩૨૦	૯૯૯૭૮૩૦૦	૯૯૯૭૮૩૦૦	-૨૬૬૬૦૮૮૦	૫૯૯૮૬૮૮૦	૨૯૯૯૩૪૯૦	---	૩૩૩૨૬૧૦	
	બહાદુરસંગ ગોવુભાઈ		*																
	બળવંતસંગ ગોવુભાઈ																		
	જીવુબા તે ભુરૂભાઈ ભાવસંગભાઈના વિધવા																		
	વિસતકુમાર ભુરૂભાઈ																		
	શોભનાબેન ભુરૂભાઈ																		
	હંસાબેન ભુરૂભાઈ																		
	જયાબા ભુરૂભાઈ																		
	રેખાબા ભુરૂભાઈ																		
	નિલમબા ભુરૂભાઈ																		
	જયાબેન તે રામસંગ ભાવસંગની વિધવા																		
	આશાબેન રામસંગ																		
	પુર્વિકાબેન રામસંગ																		
	કીરપાલ રામસંગ																		
	બળવંતસંગ ગોવુભાઈ																		
	બહાદુરસંગ ગોવુભાઈ																		
	સજનબા ગોવુભાઈ																		
	બૈસાબબા ગોવુભાઈ																		
	બબુબા ગોવુભાઈ																		

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.



નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં										
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૮૦	કલ્યાણસંગ હરીસંગના વ.ક.	જુ.શ.	૧૫૨૧/૨	૧૮૧	૬૧૬૭	૧૬૬૫૦૯૦૦	૧૬૬૫૦૯૦૦	૧૮૧	૩૭૦૦	૯૯૯૦૫૪૦	૯૯૯૦૫૪૦	૨૪૯૭૬૩૫૦	૨૪૯૭૬૩૫૦	-૬૬૬૦૩૬૦	૧૪૯૮૫૮૧૦	૭૪૯૨૯૦૫	---	૮૩૨૫૪૫		
	માજી રાજબા રણજીતસિંહ કરણસિંહ ના વિધવા																			
	જનકબા જટુભા કલ્યાણસિંહ ના વિધવા																			
	જશોભાબેન તે ભુરુભા કલ્યાણસિંહ ના વિધવા																			
	રાજમલસિંહજી કલ્યાણસિંહ																			
	સગીર નિકુંજભાઇ ભુરુભા ના વાલી જશોદાબેન																			
	સગીર રીટાબેન ભુરુભાના વાલી જશોદાબેન																			
	સગીર વર્ષાબેન ભુરુભા ના વાલી જશોદાબેન																			
	મહીપતસિંહ રણજીતસિંહ																			
	મહાવીરસિંહ રણજીતસિંહ																			
	નીતાબેન રણજીતસિંહ																			
	જયકુંવરબા રણજીતસિંહ																			
	હરપાલસિંહ જટુભા																			
	જયેન્દ્રસિંહ જટુભા																			
૧૮૧	વેલુભાઇ પ્રભાતસંગ	જુ.શ.	૧૫૨૨(૨+૧/૨)	૧૮૨	૩૨૬૪	૮૮૧૨૮૦૦	૮૮૧૨૮૦૦	૧૮૨	૧૯૫૮	૫૨૮૭૬૮૦	૫૨૮૭૬૮૦	૧૩૨૧૯૨૦૦	૧૩૨૧૯૨૦૦	-૩૫૨૫૧૨૦	૭૯૩૧૫૨૦	૩૯૬૫૭૬૦	---	૪૪૦૬૪૦		
	નંદાબેન વેલુભાઇ																			
	પરસનબા વેલુભાઇ																			
	કસુબા વેલુભાઇ																			
	સાતુબા વેલુભાઇ																			
	આનંદબા વેલુભાઇ																			
૧૮૨	ભુપેન્દ્રસિંહ લખમણસિંહ	જુ.શ.	૧૫૨૩/૧	૧૮૩	૨૯૩૩	૭૯૧૯૧૦૦	૭૯૧૯૧૦૦	૧૮૩	૧૭૬૦	૪૭૫૧૪૬૦	૪૭૫૧૪૬૦	૧૧૮૭૮૬૫૦	૧૧૮૭૮૬૫૦	-૩૧૬૭૬૪૦	૭૧૨૭૧૯૦	૩૫૬૩૫૯૫	---	૩૯૫૯૫૫		
	ગજેન્દ્રસિંહ લખમણસિંહ																			
	રામબા લક્ષ્મણસિંહ હરીસિંહના વિધવા																			

Specimen Copy

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૮૩	બીપીનભાઈ રામભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૧૫૨૩/૨	૧૮૪/૧	૯૨૫૦	૨૪૯૭૫૦૦૦	૨૪૯૭૫૦૦૦	૧૮૪	૫૫૫૦	૧૪૯૮૫૦૦૦	૧૪૯૮૫૦૦૦	૩૭૪૬૨૫૦૦	૩૭૪૬૨૫૦૦	-૯૯૯૦૦૦૦	૨૨૪૭૭૫૦૦	૧૧૨૩૮૭૫૦	---	૧૨૪૮૭૫૦	
	ભરતકુમાર રામભાઈ પટેલ			૧૮૪/૨															
	આનંદીબેન બળવંત જમનાદાસ ની વિધવા																		
	પરેશાબેન બળવંતભાઈ																		
	જતીનકુમાર બળવંતભાઈ																		
	પારુલબેન બળવંતભાઈ																		
	છનાલાલ માધવલાલ પટેલ																		
	રમણલાલ જીજીલાલ પટેલ																		
	મહેન્દ્રકુમાર ઉર્ફે મહેશકુમાર ભોળીદાસ પટેલ																		
	માધવલાલ મંગળદાસ પટેલ																		
	હસમુખભાઈ સોમાભાઈ પટેલ																		
	રણછોડભાઈ સોમાભાઈ પટેલ																		
	અમૃતભાઈ બળદેવભાઈ પટેલ																		
	જીવણલાલ સોમદાસ પટેલ																		
	રીટાબેન કાળુભાઈ પ્રજાપતિ																		
	અશોકકુમાર ભીખાલાલ પટેલ																		
	મિતેષભાઈ જેસંગભાઈ પટેલ																		
	વિષ્ણુભાઈ માધવલાલ પટેલ																		
	મિનેષભાઈ ભોળાભાઈ પટેલ																		
૧૮૪	રમેશચંદ્ર નટવરલાલ	જુ.શ.	૧૫૨૭/૧		૭૧૭														
	અમૃતબેન નટવરલાલ જમનાદાસની વિધવા		+																
		જુ.શ.	૧૫૨૭/૨		૧૭૭૫														
				૧૮૫	૨૪૯૨	૬૭૨૮૪૦૦	૬૭૨૮૪૦૦	૧૮૫	૧૪૯૫	૪૦૩૭૦૪૦	૪૦૩૭૦૪૦	૧૦૦૯૨૬૦૦	૧૦૦૯૨૬૦૦	-૨૬૯૧૩૬૦	૬૦૫૫૫૬૦	૩૦૨૭૭૮૦	---	૩૩૬૪૨૦	

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એફ

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / પ્લોટ નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૮૮	જોઇતીબેન ભીખાભાઇ	જુ.શ.	૧૫૩૦/૧	૧૮૮/૧	૧૧૩૩૦	૩૦૫૯૧૦૦૦	૩૦૫૯૧૦૦૦	૧૮૮	૬૭૮૮	૧૮૩૫૪૬૦૦	૧૮૩૫૪૬૦૦	૪૭૩૫૪૮૬૮	૪૭૩૫૪૮૬૮	-૧૨૨૩૬૪૦૦	૨૯૦૦૦૨૬૮	૧૪૫૦૦૧૩૪	---	૨૨૬૩૭૩૪		
	ધર્મેન્દ્રકુમાર ભીખાભાઇ		+																	
	હરિસંગ ભાવસંગભાઇ તથા જીવુબા તે ભુરૂભાઇ ભાવસંગભાઇના વિધવા	જુ.શ.	૧૫૩૦/૨	૧૮૮/૨																
	વિસતકુમાર ભુરૂભાઇ																			
	શોભનાબેન ભુરૂભાઇ																			
	હંસાબેન ભુરૂભાઇ																			
	જયાબા ભુરૂભાઇ																			
	રેખાબા ભુરૂભાઇ																			
	નિલમબા ભુરૂભાઇ																			
	જયાબેન તે રામસંગ ભાવસંગની વિધવા																			
	આશાબેન રામસંગ																			
	પુર્વિકાબેન રામસંગ																			
	કીરપાલ રામસંગ																			
૧૮૯	જોઇતીબેન ભીખાભાઇ	જુ.શ.	૧૫૩૧ પૈકી					૧૮૦/૧	૬૪૦૨											
	ધર્મેન્દ્રકુમાર ભીખાભાઇ							૧૮૦/૨	૫૩૩૯											
				૧૮૦	૧૯૫૬૯	૫૨૮૩૬૩૦૦	૫૨૮૩૬૩૦૦	૧૧૭૪૧		૩૧૭૦૦૭૦૦	૩૧૭૦૦૭૦૦	૭૯૨૫૧૭૫૦	૭૯૨૫૧૭૫૦	-૨૧૧૩૫૬૦૦	૪૭૫૫૧૦૫૦	૨૩૭૭૫૫૨૫	---	૨૬૩૯૯૨૫		

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની

રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની

રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૮૦	કલ્યાણસંગ હરીસંગના વ.ક. માજીરાજબા તે રણજીતસિંહ કરણસિંહ ના વિધવા જનકબા તે જુટુભા કલ્યાણસિંહ ના વિધવા જશોબાબેન તે ભુરુભા કલ્યાણસિંહના વિધવા રાજમલસિંહ કલ્યાણસિંહ સગીર નિકુંજભાઇ ભુરુભા ના વાલી જશોદાબેન સગીર રીટાબેન ભુરુભાના વાલી જશોદાબેન સગીર વર્ષાબેન ભુરુભા ના વાલી જશોદાબેન મહીપતસિંહ રણજીતસિંહ મહાવીરસિંહ રણજીતસિંહ નીતાબેન રણજીતસિંહ જયકુંવરબા રણજીતસિંહ હરપાલસિંહ જટુભા જયેન્દ્રસિંહ જટુભા	જુ.શ.	૧૫૩૨		૮૦૮૪															
	પ્રેરણા તે કિર્તીકુમાર ભીખાભાઇની વિધવા એકતા કિર્તીકુમાર નિરાલી કિર્તીકુમાર ભૌમિક કિર્તીકુમાર	જુ.શ.	૧૫૩૨ પૈકી ૨	૧૯૧/૨	૭૬૮૮	૪૨૬૧૧૪૦૦	૪૨૬૧૧૪૦૦	૧૯૧	૯૪૬૯	૨૫૫૬૬૮૪૦	૨૫૫૬૬૮૪૦	૬૫૯૬૨૪૪૭	૬૫૯૬૨૪૪૭	-૧૭૦૪૪૫૬૦	૪૦૩૯૫૬૦૭	૨૦૧૯૭૮૦૪	---	૩૧૫૩૨૪૪		
૧૯૧	જોઇતીબેન ભીખાભાઇ ધર્મેન્દ્રકુમાર ભીખાભાઇ	જુ.શ.	૧૩૩/૧/૧+૧	૧૯૨	૬૫૭૬	૧૭૭૫૫૨૦૦	૧૭૭૫૫૨૦૦	૧૯૨	૩૯૪૬	૧૦૬૫૩૧૨૦	૧૦૬૫૩૧૨૦	૨૬૬૩૨૮૦૦	૨૬૬૩૨૮૦૦	-૭૧૦૨૦૮૦	૧૫૯૭૯૬૮૦	૭૯૮૯૮૪૦	---	૮૮૭૭૬૦		
૧૯૨	દિપુભાઇ કનુભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૩૩/૨	૧૯૩	૧૮૨૧	૪૯૧૬૭૦૦	૪૯૧૬૭૦૦	૧૯૩	૧૦૯૩	૨૯૫૦૦૨૦	૨૯૫૦૦૨૦	૭૬૧૧૦૫૨	૭૬૧૧૦૫૨	-૧૯૬૬૬૮૦	૪૬૬૧૦૩૨	૨૩૩૦૫૧૬	---	૩૬૩૮૩૬		

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં										
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	કિંમત રૂપીયામાં										
										બિનવિકસિત	વિકસિત									
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે									
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
														૨૬મ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૯૩	ફતેસંગ સુરસંગ	જુ.શ.	૧૫૩૩/૩		૫૬૬૬															
	જીલુબા જુવાનસંગ		+																	
	પૃથ્વીસિંહ જુવાનસંગ	જુ.શ.	૧૫૩૪/૧		૧૨૯૫૦															
	લધુબા જુવાનસિંહ ઝાલા		+																	
	ધેલુબા જુવાનસંગ	જુ.શ.	૧૫૩૪/૨																	
				૧૯૪	૧૮૬૧૬	૫૦૨૬૩૨૦૦	૫૦૨૬૩૨૦૦	૧૯૪	૧૧૧૭૦	૩૦૧૫૭૯૨૦	૩૦૧૫૭૯૨૦	૭૭૮૦૭૪૩૪	૭૭૮૦૭૪૩૪	-૨૦૧૦૫૨૮૦	૪૭૬૪૯૫૧૪	૨૩૮૨૪૭૫૭	---	૩૭૧૯૪૭૭		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૯૪	મહેન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૧૫૩૫/૧		૩૦૩૫															
	પ્રવિણાબેન મનુભાઈ પટેલ		+																	
	વિનોદભાઈ શંકરભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૧૫૩૫/૨		૬૪૭૫															
	જ્યોત્સનાબેન તે જયંતિલાલ		+																	
	પટેલની દિકરી તે મહેન્દ્રભાઈ પટેલના	જુ.શ.	૧૫૩૫/૩		૨૪૨૮															
	પત્ની			૧૯૫	૧૧૯૩૮	૩૨૨૩૨૬૦૦	૩૨૨૩૨૬૦૦	૧૯૫	૭૧૬૩	૧૯૩૩૯૫૬૦	૧૯૩૩૯૫૬૦	૪૮૩૪૮૯૦૦	૪૮૩૪૮૯૦૦	-૧૨૮૯૩૦૪૦	૨૯૦૦૯૩૪૦	૧૪૫૦૪૬૭૦	---	૧૬૧૧૬૩૦		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૯૫	માણેકલાલ સોમાભાઈ	પ.સ.પ.	૧૫૩૬	૧૯૬	૧૦૦૧૬	૨૭૦૪૩૨૦૦	૨૭૦૪૩૨૦૦	૧૯૬	૬૦૧૦	૧૬૨૨૫૯૨૦	૧૬૨૨૫૯૨૦	૪૦૫૬૪૮૦૦	૪૦૫૬૪૮૦૦	-૧૦૮૧૭૨૮૦	૨૪૩૩૮૮૮૦	૧૨૧૬૯૪૪૦	---	૧૩૫૨૧૬૦		

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય		બાંધકામના સમાવેશ સાથે								બિનવિકસિત	
						નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગોરધનભાઇ સોમાભાઇ																		
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફોટોકોપી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનપ્રેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.
૧૯૬	ધેલુભા ઉદેસંગ વાઘેલા વજુભા ઉદેસંગ વાઘેલા	જુ.શ.	૧૫૩૭/૧ +		૮૮૦૨														
		જુ.શ.	૧૫૩૭/૨ +		૪૦૪૭														
		જુ.શ.	૧૫૩૭/૩ +		૪૪૫૨														
		જુ.શ.	૧૫૩૭/૪ +		૯૦૦૪														
		જુ.શ.	૧૫૫૦/૧ +		૯૫૧૦			૧૯૭/૧	૨૨૬૦૫										
		જુ.શ.	૧૫૫૦/૨		૮૧૯૫			૧૯૭/૨	૩૮૦૦										
				૧૯૭	૪૪૦૧૦	૧૧૮૮૨૭૦૦૦	૧૧૮૮૨૭૦૦૦		૨૬૪૦૫	૭૧૨૯૩૫૦૦	૭૧૨૯૩૫૦૦	૧૭૮૨૩૩૭૫૦	૧૭૮૨૩૩૭૫૦	-૪૭૫૩૩૫૦૦	૧૦૬૯૪૦૨૫૦	૫૩૪૭૦૧૨૫	---	૫૯૩૬૬૨૫	
																			(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૯૭	નવનીતભાઇ ચીમનભાઇ પરાસરભાઇ નવનીતભાઇ	જુ.શ.	૧૫૩૮					૧૯૮/૧	૫૪૯૮										
								૧૯૮/૨	૩૦૦૦										
	કાંતાબેન ચીમનભાઇ ડોસાભાઇની વિધવા			૧૯૮	૧૪૧૬૪	૩૮૨૪૨૮૦૦	૩૮૨૪૨૮૦૦		૮૪૯૮	૨૨૯૪૪૬૦૦	૨૨૯૪૪૬૦૦	૫૭૩૬૧૫૦૦	૫૭૩૬૧૫૦૦	-૧૫૨૯૮૨૦૦	૩૪૪૧૬૯૦૦	૧૭૨૦૮૪૫૦	---	૧૯૧૦૨૫૦	

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપિયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ટેન્કની ગટરના વહી.કર્તા. તાલુકા પંચાયતના પ્રમુખશ્રી.													રાખેલ છે.						
૨૦૬	મૌનાગ રમણભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૧૫૪૭	૨૦૭	૮૯૦૩	૨૪૦૩૮૧૦૦	૨૪૦૩૮૧૦૦	૨૦૭	૫૩૪૨	૧૪૪૨૨૮૬૦	૧૪૪૨૨૮૬૦	૩૬૦૫૭૧૫૦	૩૬૦૫૭૧૫૦	૮૬૧૫૨૪૦	૨૧૬૩૪૨૯૦	૧૦૮૧૭૧૪૫	---	૧૨૦૧૯૦૫		
	પ્રીયેશ રમણભાઇ પટેલ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
	આલાપ સોમાભાઇ પટેલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૨૦૭	બહાદુરભાઇ પોપટભાઇ વાઘેલા	જુ.શ.	૧૫૪૮ પૈકી ૧	૨૦૮	૩૨૯૮૩	૮૯૦૫૪૧૦૦	૮૯૦૫૪૧૦૦	૨૦૮	૧૯૭૯૦	૫૩૪૩૨૪૬૦	૫૩૪૩૨૪૬૦	૧૩૭૮૫૫૭૪૭	૧૩૭૮૫૫૭૪૭	૩૫૬૨૧૬૪૦	૮૪૪૨૩૨૮૭	૪૨૨૧૧૬૪૩	---	૬૫૯૦૦૦૩		
	દશરથભાઇ પુંજાભાઇ પટેલ		+																	
	બહાદુરભાઇ પોપટભાઇ વાઘેલા	જુ.શ.	૧૫૪૮ પૈકી ૨											(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
			+											(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	ભરતકુમાર પરસોત્તમદાસ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૪૮ પૈકી ૩											(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી ફોલોઅપ કરાવવા						
	અતુલકુમાર ભરતભાઇ		+											અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ						
	હીતેન્દ્રભાઇ સાંકળચંદ	જુ.શ.	૧૫૪૮ પૈકી ૪											રાખેલ છે.						
	કચરાભાઇ બાબુભાઇ																			
	કરસનજી ઉર્ફે ગાભાજી પ્રતાપજી																			
	દશરથભાઇ સાંકળચંદ																			
	નગીનભાઇ સાંકળચંદ																			
૨૦૮	કચરાભાઇ બાબુભાઇ	જુ.શ.	૧૫૪૯	૨૦૯	૩૯૪૬	૧૦૬૫૪૨૦૦	૧૦૬૫૪૨૦૦	૨૦૯	૨૩૬૮	૬૩૯૨૫૨૦	૬૩૯૨૫૨૦	૧૫૯૮૧૩૦૦	૧૫૯૮૧૩૦૦	૪૨૬૧૬૮૦	૯૫૮૮૭૮૦	૪૭૯૪૩૯૦	---	૫૩૨૭૧૦		
	દશરથભાઇ સાંકળચંદ																			
	નગીનભાઇ સાંકળચંદ																			
	હીતેન્દ્રભાઇ સાંકળચંદ																			
૨૦૯	અશોકકુમાર પ્રભુભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૫૧ પૈકી ૧	૨૧૦	૬૬૭૭	૧૮૦૨૭૯૦૦	૧૮૦૨૭૯૦૦	૨૧૦	૪૦૦૬	૧૦૮૧૬૭૪૦	૧૦૮૧૬૭૪૦	૨૭૯૦૭૧૮૯	૨૭૯૦૭૧૮૯	૭૨૧૧૧૬૦	૧૭૦૯૦૪૪૯	૮૫૪૫૨૨૫	---	૧૩૩૪૦૬૫		
	જગદીશભાઇ પ્રભુભાઇ																			
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૧૦	રમેશભાઈ બળદેવભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૫૧ ચૈક્રી ૨	૨૧૧	૬૬૭૭	૧૮૦૨૭૯૦૦	૧૮૦૨૭૯૦૦	૨૧૧	૪૦૦૬	૧૦૮૧૬૭૪૦	૧૦૮૧૬૭૪૦	૨૭૦૪૧૮૫૦	૨૭૦૪૧૮૫૦	-૭૨૧૧૧૬૦	૧૬૨૨૫૧૧૦	૮૧૧૨૫૫૫	---		૯૦૧૩૯૫
	મુકેશભાઈ બળદેવભાઈ																		
	લીલાબેન બળદેવભાઈ મગનભાઈની વિધવા																		
૨૧૧	વાડીલાલ મફતલાલ	જુ.શ.	૧૫૫૨	૨૧૨	૧૧૩૩૧	૩૦૫૯૩૭૦૦	૩૦૫૯૩૭૦૦	૨૧૨	૬૭૯૯	૧૮૩૫૬૨૨૦	૧૮૩૫૬૨૨૦	૪૭૩૫૯૦૪૮	૪૭૩૫૯૦૪૮	-૧૨૨૩૭૪૮૦	૨૯૦૦૨૮૨૮	૧૪૫૦૧૪૧૪	---		૨૨૬૩૯૩૪
૨૧૨	જયંતીલાલ મફતલાલ	જુ.શ.	૧૫૫૩																
			+																
		જુ.શ.	૧૫૫૪/૩																
				૨૧૩	૧૦૨૧૮	૨૭૫૮૮૬૦૦	૨૭૫૮૮૬૦૦	૨૧૩	૬૧૩૧	૧૬૫૫૩૧૬૦	૧૬૫૫૩૧૬૦	૪૨૭૦૭૧૫૩	૪૨૭૦૭૧૫૩	-૧૧૦૩૫૪૪૦	૨૬૧૫૩૯૯૩	૧૩૦૭૬૯૯૬	---		૨૦૪૧૫૫૬

નમુનો એફ

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૧૭	જયંતીલાલ મફતલાલ	જુ.શ.	૧૫૫૫/૬	૨૧૮	૬૮૮૦	૧૮૫૭૬૦૦૦	૧૮૫૭૬૦૦૦	૨૧૮	૪૧૨૮	૧૧૧૪૫૬૦૦	૧૧૧૪૫૬૦૦	૨૮૭૫૫૬૪૮	૨૮૭૫૫૬૪૮	-૭૪૩૦૪૦૦	૧૭૬૧૦૦૪૮	૮૮૦૫૦૨૪	---	૧૩૭૪૬૨૪	
૨૧૮	ભરતકુમાર પરસોત્તમદાસ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૫૮ પૈકી ૧	૨૧૯	૧૬૯૯૭	૪૫૮૯૧૯૦૦	૪૫૮૯૧૯૦૦	૨૧૯	૧૦૧૯૮	૨૭૫૩૫૧૪૦	૨૭૫૩૫૧૪૦	૬૮૮૩૭૮૫૦	૬૮૮૩૭૮૫૦	-૧૮૩૫૬૭૬૦	૪૧૩૦૨૭૧૦	૨૦૬૫૧૩૫૫	---	૨૨૯૪૫૯૫	
	અતુલકુમાર ભરતભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર.	+																
		પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૫૮ પૈકી ૨																
			+																
	ભરતકુમાર પરસોત્તમદાસ પ્રજાપતિ	જુ.શ.	૧૫૫૮ પૈકી ૩																
૨૧૯	ભરતકુમાર કુલાભાઈ	જુ.શ.	૧૫૫૯	૨૨૦	૮૬૦૦	૨૩૨૨૦૦૦૦	૨૩૨૨૦૦૦૦	૨૨૦	૫૧૬૦	૧૩૯૩૨૦૦૦	૧૩૯૩૨૦૦૦	૩૪૮૩૦૦૦૦	૩૪૮૩૦૦૦૦	-૯૨૮૮૦૦૦	૨૦૮૯૮૦૦૦	૧૦૪૪૯૦૦૦	---	૧૧૬૧૦૦૦	
૨૨૦	ડાહ્યાભાઈ મહાસુખભાઈ	જુ.શ.	૬૦/૧+૨ પૈકી	૨૨૧	૪૭૫૫	૧૨૮૩૮૫૦૦	૧૨૮૩૮૫૦૦	૨૨૧	૨૮૫૩	૭૭૦૩૧૦૦	૭૭૦૩૧૦૦	૧૯૨૫૭૭૫૦	૧૯૨૫૭૭૫૦	-૫૧૩૫૪૦૦	૧૧૫૫૪૬૫૦	૫૭૭૭૩૨૫	---	૬૪૧૯૨૫	

Specimen Copy

નમુનો એક

।નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ				
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૨૧	નરેન્દ્રભાઈ મહાસુખભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૬૦/૧+૨ પૈકી	૨૨૨	૪૯૫૭	૧૩૩૮૩૯૦૦	૧૩૩૮૩૯૦૦	૨૨૨	૨૯૭૪	૮૦૩૦૩૪૦	૮૦૩૦૩૪૦	૨૦૦૭૫૮૫૦	૨૦૦૭૫૮૫૦	૫૩૫૩૫૬૦	૧૨૦૪૫૫૧૦	૬૦૨૨૭૫૫	---	૬૬૯૧૯૫	
	ડાહ્યાભાઈ મહાસુખભાઈ પટેલ																		
૨૨૨	છનાલાલ માધવલાલ પટેલ	જુ.શ.	૧૫૬૧	૨૨૩	૮૦૯૪	૨૧૮૫૩૮૦૦	૨૧૮૫૩૮૦૦	૨૨૩	૪૮૫૬	૧૩૧૧૨૨૨૦	૧૩૧૧૨૨૨૦	૩૨૭૮૦૭૦૦	૩૨૭૮૦૭૦૦	૮૭૪૧૫૨૦	૧૯૬૬૮૪૨૦	૯૮૩૪૨૧૦	---	૧૦૯૨૬૯૦	
	હસમુખભાઈ સોમાભાઈ પટેલ																		
	રણછોડભાઈ સોમાભાઈ પટેલ																		
	મહેન્દ્રકુમાર ઉર્ફે મહેશકુમાર ભોળીદાસ પટેલ																		
	રમણલાલ જીઠાલાલ પટેલ																		
	અશોકકુમાર ભીખાલાલ પટેલ																		
	વિષ્ણુભાઈ માધવલાલ પટેલ																		
	અમૃતભાઈ બળદેવભાઈ પટેલ																		
	મિનેષભાઈ ભોળાભાઈ પટેલ																		
	રીટાબેન કાળુભાઈ પ્રજાપતિ																		
૨૨૩	નિષિથ બાબુલાલ શાહ	જુ.શ.	૧૫૬૨/૧/૧	૨૨૪	૬૩૨૩	૧૭૦૭૨૧૦૦	૧૭૦૭૨૧૦૦	૨૨૪	૩૭૯૪	૧૦૨૪૩૨૬૦	૧૦૨૪૩૨૬૦	૨૫૬૦૮૧૫૦	૨૫૬૦૮૧૫૦	૬૮૨૮૮૪૦	૧૫૩૬૪૮૯૦	૭૬૮૨૪૪૫	---	૮૫૩૬૦૫	
૨૨૪	કૈલાશબેન તે કનુભાઈ ભીખાભાઈના		૧૫૬૨/૧/૨	૨૨૫	૨૩૭૮	૬૪૨૦૬૦૦	૬૪૨૦૬૦૦	૨૨૫	૧૪૨૭	૩૮૫૨૩૬૦	૩૮૫૨૩૬૦	૯૬૩૦૯૦૦	૯૬૩૦૯૦૦	૨૫૬૮૨૪૦	૫૭૭૮૫૪૦	૨૮૮૯૨૭૦	---	૩૨૧૦૩૦	

નમુનો એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ				
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૩૫	આનંદીબેન અંબાલાલ રસીકલાલ અંબાલાલ ભારતીબેન અંબાલાલ ચંદ્રકાંત અંબાલાલ શિલ્પાબેન અંબાલાલ ડાહીબેન અંબાલાલ મણીલાલની વિધવા	જુ.શ.	૧૫૬૮ + ૧૫૬૯/૧ + ૧૫૬૯/૩+૫ +	૨૩૬/૧ ૨૩૬/૨ 	૨૮૯૬ ૮૦૯ ૩૬૭૯ 														
		જુ.શ.	૧૫૬૯/૪		૧૧૪૮	૨૩૦૩૬૪૦૦	૨૩૦૩૬૪૦૦	૨૩૬	૫૧૧૯	૧૩૮૨૧૮૪૦	૧૩૮૨૧૮૪૦	૩૪૫૫૪૬૦૦	૩૪૫૫૪૬૦૦	-૯૨૧૪૫૬૦	૨૦૭૩૨૭૬૦	૧૦૩૬૬૩૮૦	---	૧૧૫૧૮૨૦	
					૮૫૩૨														
૨૩૬	રઘુબેન તે મંગળદાસ ઉર્ફે મંગાભાઈ કુકીરચંદ્ર ગીતાબેન મંગળદાસ ઉર્ફે મંગાભાઈ અલ્કાબેન મંગળદાસ ઉર્ફે મંગાભાઈ આશાબેન મંગળદાસ ઉર્ફે મંગાભાઈ ભદ્રાબેન મંગળદાસ ઉર્ફે મંગાભાઈ અજયકુમાર મંગળદાસ ઉર્ફે મંગાભાઈ કમલેશકુમાર મંગળદાસ ઉર્ફે મંગાભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૭૦	૨૩૭/૧ ૨૩૭/૨	૪૫૩૨	૧૨૨૩૬૪૦૦	૧૨૨૩૬૪૦૦	૨૩૭	૨૭૧૯	૭૩૪૧૮૪૦	૭૩૪૧૮૪૦	૧૮૩૫૪૬૦૦	૧૮૩૫૪૬૦૦	-૪૮૯૪૫૬૦	૧૧૦૧૨૭૬૦	૫૫૦૬૩૮૦	---	૬૧૧૮૨૦	
૨૩૭	મુકેશભાઈ અંબાલાલ હસમુખભાઈ અંબાલાલ ભાવનાબેન મુકેશભાઈ નિમીષકુમાર મુકેશભાઈ રોમિકકુમાર હસમુખભાઈ કાંતીભાઈ લાલજીભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૧૫૮૩	૨૩૮	૬૧૦૧	૧૬૪૭૨૭૦૦	૧૬૪૭૨૭૦૦	૨૩૮	૩૬૬૧	૯૮૮૩૬૨૦	૯૮૮૩૬૨૦	૨૪૭૦૯૦૫૦	૨૪૭૦૯૦૫૦	-૬૫૮૯૦૮૦	૧૪૮૨૫૪૩૦	૭૪૧૨૭૧૫	---	૮૨૩૬૩૫	
૨૩૮	જગદીશચંદ્ર નટવરલાલ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૮૪/૧	૨૩૯/૧	૨૩૬૦	૬૩૭૨૦૦૦	૬૩૭૨૦૦૦	૨૩૯	૧૪૧૬	૩૮૨૩૨૦૦	૩૮૨૩૨૦૦	૯૫૫૮૦૦૦	૯૫૫૮૦૦૦	-૨૫૪૮૮૦૦	૫૭૩૪૮૦૦	૨૮૬૭૪૦૦	---	૩૧૮૬૦૦	

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે												
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	અશોકકુમાર નટવરલાલ			૨૩૯/૨															
	ચંદ્રીકાબેન નટવરલાલ																		
૨૩૯	શારદાબેન રતિલાલ	જુ.શ.	૧૫૮૪/૨	૨૪૦/૧	૨૭૬૭	૭૪૭૦૯૦૦	૭૪૭૦૯૦૦	૨૪૦	૧૬૬૦	૪૪૮૨૫૪૦	૪૪૮૨૫૪૦	૧૧૨૦૬૩૫૦	૧૧૨૦૬૩૫૦	-૨૯૮૮૩૬૦	૬૭૨૩૮૧૦	૩૩૬૧૯૦૫	---	૩૭૩૫૪૫	
	જીવણભાઈ કરશનભાઈ			૨૪૦/૨															
૨૪૦	કાંતાબેન તે નારણભાઈ ગાંડાભાઈની વિધવા	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૮૫ પૈકી ૧	૨૪૧	૨૫૪૦	૬૮૫૮૦૦૦	૬૮૫૮૦૦૦	૨૪૧	૧૫૨૪	૪૧૧૪૮૦૦	૪૧૧૪૮૦૦	૧૦૪૫૧૫૬૨	૧૦૪૫૧૫૬૨	-૨૭૪૩૨૦૦	૬૩૩૬૭૯૨	૩૧૬૮૩૯૬	---	૪૨૫૧૯૬	
	રેખાબેન નારણભાઈ		+																
	મનહરભાઈ નારણભાઈ																		
	કૌશીકભાઈ નારણભાઈ																		
	જગદીશચંદ્ર નટવરલાલ	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૮૫ પૈકી ૨																
	અશોકકુમાર નટવરલાલ																		
	ચંદ્રીકાબેન નટવરલાલ																		
૨૪૧	કાંતાબેન તે નારણભાઈ ગાંડાભાઈની વિધવા	જુ.શ.	૧૫૮૬/૧	૨૪૨	૮૫૨	૨૩૦૦૪૦૦	૨૩૦૦૪૦૦	૨૪૨	૫૧૧	૧૩૮૦૨૪૦	૧૩૮૦૨૪૦	૩૫૦૫૮૧૦	૩૫૦૫૮૧૦	-૯૨૦૧૬૦	૨૧૨૫૫૭૦	૧૦૬૨૭૮૫	---	૧૪૨૬૨૫	

નમુનો એફ

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારું સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે											
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
								૨૫૬/૨	૫૧૧											
				૨૫૬	૩૩૦૫	૩૩૦૫૦૦	૩૩૦૫૦૦		૨૩૬૦	૨૩૬૦૦૦	૨૩૬૦૦૦	૪૨૭૧૬૦	૪૨૭૧૬૦	૯૪૫૦૦	૧૯૧૧૬૦	૯૫૫૮૦	---	૧૦૮૦		
૨૫૬	કેનાલ			૨૫૭	૩૦૬૨	૩૦૬૨૦૦	૩૦૬૨૦૦	૨૫૭	૨૬૨૭	૨૬૨૭૦૦	૨૬૨૭૦૦	૩૫૪૬૪૫	૩૫૪૬૪૫	૪૩૫૦૦	૯૧૯૪૫	૪૫૯૭૩	---	૨૪૭૩		
૨૫૭	કેનાલ							૨૫૮/૧	૧૩૧૪											
								૨૫૮/૨	૫૧૫											
								૨૫૮/૩	૮૮૭											
								૨૫૮/૪	૧૭૦૯											
				૨૫૮	૬૬૯૦	૬૬૯૦૦૦	૬૬૯૦૦૦	૪૪૨૫	૪૪૨૫૦૦	૪૪૨૫૦૦	૯૦૭૧૨૫	૯૦૭૧૨૫	-૨૨૬૫૦૦	૪૬૪૬૨૫	૨૩૨૩૧૩	---	૫૮૧૩			
૨૫૮	સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતાં રીઝર્વેશનના પ્લોટોની વિગત																			
	ગાર્ડન							૨૫૯	૬૫૯૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%	

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૬૦	૨૧૮૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ગ્રેર કોમર્શીયલ							૨૬૧	૨૮૬૬	૬૯૬૪૩૮૦	૬૯૬૪૩૮૦	૧૭૬૮૯૫૨૫	૧૭૬૮૯૫૨૫	૬૯૬૪૩૮૦	૧૦૭૨૫૧૪૫	૫૩૬૨૫૭૩	--	૧૨૩૨૬૯૫૩	૧૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૬૨	૧૬૩૦	૨૨૦૦૫૦૦	૨૨૦૦૫૦૦	૫૫૮૯૨૭૦	૫૫૮૯૨૭૦	૨૨૦૦૫૦૦	૩૩૮૮૭૭૦	૧૬૯૪૩૮૫	--	૩૮૯૪૮૮૫	૫૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૬૩	૨૬૨૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ગ્રેર રેસીડેન્સ							૨૬૪	૧૦૪૭૯	૨૫૪૬૩૮૭૦	૨૫૪૬૩૮૭૦	૬૩૬૫૯૯૨૫	૬૩૬૫૯૯૨૫	૨૫૪૬૩૮૭૦	૩૮૧૯૫૯૫૫	૧૯૦૯૭૯૭૮	--	૪૪૫૬૧૯૪૮	૧૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ગ્રેર કોમર્શીયલ							૨૬૫	૧૧૬૯૭	૨૮૪૨૩૭૧૦	૨૮૪૨૩૭૧૦	૭૩૩૩૩૧૭૨	૭૩૩૩૩૧૭૨	૨૮૪૨૩૭૧૦	૪૪૯૦૯૪૬૨	૨૨૪૫૪૭૩૧	--	૫૦૮૭૮૪૪૧	૧૦%	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ગ્રેર રેસીડેન્સ							૨૬૬	૮૦૫૫	૧૯૫૭૩૬૫૦	૧૯૫૭૩૬૫૦	૪૮૯૩૪૧૨૫	૪૮૯૩૪૧૨૫	૧૯૫૭૩૬૫૦	૨૯૩૬૦૪૭૫	૧૪૬૮૦૨૩૮	--	૩૪૨૫૩૮૮૮	૧૦%	

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર રેસીડેન્સ							૨૬૭	૭૨૯૩	૧૭૭૨૧૯૯૦	૧૭૭૨૧૯૯૦	૪૪૩૦૪૯૭૫	૪૪૩૦૪૯૭૫	૧૭૭૨૧૯૯૦	૨૬૫૮૨૯૮૫	૧૩૨૯૧૪૯૩	--	૩૧૦૧૩૪૮૩		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૬૮	૮૬૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		૧૦૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૬૯	૫૩૪૫	૧૨૯૮૮૩૫૦	૧૨૯૮૮૩૫૦	૩૨૪૭૦૮૭૫	૩૨૪૭૦૮૭૫	૧૨૯૮૮૩૫૦	૧૯૪૮૨૫૨૫	૯૭૪૧૨૬૩	--	૨૨૭૨૯૬૧૩		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૨૭૦	૪૧૪૪	૧૦૦૬૯૯૨૦	૧૦૦૬૯૯૨૦	૨૫૯૮૦૩૯૪	૨૫૯૮૦૩૯૪	૧૦૦૬૯૯૨૦	૧૫૯૧૦૪૭૪	૭૯૫૫૨૩૭	--	૧૮૦૨૫૧૫૭		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૭૧	૧૦૭૯	૧૪૫૬૬૫૦	૧૪૫૬૬૫૦	૩૭૫૮૧૫૭	૩૭૫૮૧૫૭	૧૪૫૬૬૫૦	૨૩૦૧૫૦૭	૧૧૫૦૭૫૪	--	૨૬૦૭૪૦૪		૫૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન કોમર્શીયલ યુઝ							૨૭૨	૫૭૯	૭૮૧૬૫૦	૭૮૧૬૫૦	૨૦૧૬૬૫૭	૨૦૧૬૬૫૭	૭૮૧૬૫૦	૧૨૩૫૦૦૭	૬૧૭૫૦૪	--	૧૩૯૯૧૫૪		૫૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૭૩	૪૩૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		૧૦૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ઓપન સ્પેસ							૨૭૪	૧૧૧૮૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૭૫	૩૦૫૨	૪૧૨૦૨૦૦	૪૧૨૦૨૦૦	૧૦૩૦૦૫૦૦	૧૦૩૦૦૫૦૦	૪૧૨૦૨૦૦	૬૧૮૦૩૦૦	૩૦૬૦૧૫૦	--	૭૨૧૦૩૫૦	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૨૭૬	૯૨૬૧	૨૨૫૦૪૨૩૦	૨૨૫૦૪૨૩૦	૫૮૦૬૦૯૧૩	૫૮૦૬૦૯૧૩	૨૨૫૦૪૨૩૦	૩૫૫૫૬૬૮૩	૧૭૭૭૮૩૪૨	--	૪૦૨૮૨૫૭૨	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૭૭	૧૬૯૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર રેસીડેન્સ							૨૭૮	૭૮૧૧	૧૮૯૮૦૭૩૦	૧૮૯૮૦૭૩૦	૪૭૪૫૧૮૨૫	૪૭૪૫૧૮૨૫	૧૮૯૮૦૭૩૦	૨૮૪૭૧૦૯૫	૧૪૨૩૫૫૪૮	--	૩૩૨૧૬૨૭૮	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૭૯	૨૭૪૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૮૦	૭૧૪૯	૧૭૩૭૨૦૭૦	૧૭૩૭૨૦૭૦	૪૩૪૩૦૧૭૫	૪૩૪૩૦૧૭૫	૧૭૩૭૨૦૭૦	૨૬૦૫૮૧૦૫	૧૩૦૨૯૦૫૩	--	૩૦૪૦૧૧૨૩	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૨૮૧	૧૨૧૬૬	૨૯૫૬૩૩૮૦	૨૯૫૬૩૩૮૦	૭૫૦૯૦૯૮૫	૭૫૦૯૦૯૮૫	૨૯૫૬૩૩૮૦	૪૫૫૨૭૬૦૫	૨૨૭૬૩૮૦૩	--	૫૨૩૨૭૧૮૩	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	નબરહુડ સેન્ટર							૨૮૨	૨૧૧૦૦	૨૮૪૮૫૦૦૦	૨૮૪૮૫૦૦૦	૭૨૩૫૧૯૦૦	૭૨૩૫૧૯૦૦	૨૮૪૮૫૦૦૦	૪૩૮૬૬૮૦૦	૨૧૯૩૩૪૫૦	--	૫૦૪૧૮૪૫૦		૫૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર રેસીડેન્સ							૨૮૩	૨૯૯૫૬	૭૨૭૯૩૦૮૦	૭૨૭૯૩૦૮૦	૧૮૧૯૮૨૭૦૦	૧૮૧૯૮૨૭૦૦	૭૨૭૯૩૦૮૦	૧૦૯૧૮૯૬૨૦	૫૪૫૯૪૮૧૦	--	૧૨૭૩૮૭૮૯૦		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૨૮૪	૫૬૦૮	૧૩૬૨૭૪૪૦	૧૩૬૨૭૪૪૦	૩૪૦૬૮૬૦૦	૩૪૦૬૮૬૦૦	૧૩૬૨૭૪૪૦	૨૦૪૪૧૧૬૦	૧૦૨૨૦૫૮૦	--	૨૩૮૪૮૦૨૦		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૨૮૫	૨૨૪૪૦	૫૪૫૨૯૨૦૦	૫૪૫૨૯૨૦૦	૧૩૯૫૯૪૭૫૨	૧૩૯૫૯૪૭૫૨	૫૪૫૨૯૨૦૦	૮૫૦૬૫૫૫૨	૪૨૫૩૨૭૭૬	--	૯૭૦૬૧૯૭૬		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૨૮૬	૮૯૨૮	૨૧૬૯૫૦૪૦	૨૧૬૯૫૦૪૦	૫૫૫૩૯૩૦૨	૫૫૫૩૯૩૦૨	૨૧૬૯૫૦૪૦	૩૩૮૪૪૨૬૨	૧૬૯૨૨૧૩૧	--	૩૮૬૧૭૧૭૧		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૮૭	૫૬૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		૧૦૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૮૮	૧૦૩૮	૧૪૦૧૩૦૦	૧૪૦૧૩૦૦	૩૫૦૩૨૫૦	૩૫૦૩૨૫૦	૧૪૦૧૩૦૦	૨૧૦૧૯૫૦	૧૦૫૦૯૭૫	--	૨૪૫૨૨૭૫		૫૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં									
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગાર્ડન							૨૮૯	૧૨૦૬૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સ્કૂલ							૨૯૦	૪૩૪૩	૫૮૬૩૦૫૦	૫૮૬૩૦૫૦	૧૪૬૫૭૬૨૫	૧૪૬૫૭૬૨૫	૫૮૬૩૦૫૦	૮૭૯૪૫૭૫	૪૩૯૭૨૮૮	--	૧૦૨૬૦૩૩૮	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	પ્લો ગ્રાઉન્ડ							૨૯૧	૩૬૭૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૯૨	૫૦૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૨૯૩	૮૬૨૨	૧૧૬૩૯૭૦૦	૧૧૬૩૯૭૦૦	૨૯૫૬૪૮૩૮	૨૯૫૬૪૮૩૮	૧૧૬૩૯૭૦૦	૧૭૯૨૫૧૩૮	૮૯૬૨૫૬૯	--	૨૦૬૦૨૨૬૯	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૯૪	૧૩૬૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૨૯૫	૧૬૪૦૮	૩૯૮૭૧૪૪૦	૩૯૮૭૧૪૪૦	૯૯૬૭૮૬૦૦	૯૯૬૭૮૬૦૦	૩૯૮૭૧૪૪૦	૫૯૮૦૭૧૬૦	૨૯૯૦૩૫૮૦	--	૬૯૭૭૫૦૨૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૨૯૬	૮૧૧૭	૧૯૭૨૪૩૧૦	૧૯૭૨૪૩૧૦	૫૦૮૮૮૭૨૦	૫૦૮૮૮૭૨૦	૧૯૭૨૪૩૧૦	૩૧૧૬૪૪૧૦	૧૫૫૮૨૨૦૫	--	૩૫૩૦૬૫૧૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ઓપન સ્પેસ							૨૯૭	૨૨૯૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૯૮	૨૯૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૨૯૯	૧૫૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૩૦૦	૨૬૮૧	૬૫૧૪૮૩૦	૬૫૧૪૮૩૦	૧૬૮૦૮૨૬૧	૧૬૮૦૮૨૬૧	૬૫૧૪૮૩૦	૧૦૨૯૩૪૩૧	૫૧૪૬૭૧૬	--	૧૧૬૬૧૫૪૬	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૩૦૧	૬૩૩૩	૧૫૩૮૯૧૯૦	૧૫૩૮૯૧૯૦	૩૯૭૦૪૧૧૦	૩૯૭૦૪૧૧૦	૧૫૩૮૯૧૯૦	૨૪૩૧૪૯૨૦	૧૨૧૫૭૪૬૦	--	૨૭૫૪૬૬૫૦	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૩૦૨	૧૬૯૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૩૦૩	૪૦૧૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ફાઇટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૩૦૪	૮૫૨૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર રેસીડેન્સ							૩૦૫	૧૧૭૬૬	૨૮૫૯૧૩૮૦	૨૮૫૯૧૩૮૦	૭૧૪૭૮૪૫૦	૭૧૪૭૮૪૫૦	૨૮૫૯૧૩૮૦	૪૨૮૮૭૦૭૦	૨૧૪૪૩૫૩૫	--	૫૦૦૩૪૯૧૫	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૦૬	૧૧૧૬૯	૨૭૧૪૦૬૭૦	૨૭૧૪૦૬૭૦	૬૭૮૫૧૬૭૫	૬૭૮૫૧૬૭૫	૨૭૧૪૦૬૭૦	૪૦૭૧૧૦૦૫	૨૦૩૫૫૫૦૩	--	૪૭૪૯૬૧૭૩	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૩૦૭	૨૮૦૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૩૦૮	૫૦૬૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૦૯	૧૫૨૦૯	૩૬૯૫૭૮૭૦	૩૬૯૫૭૮૭૦	૯૩૮૭૨૯૮૦	૯૩૮૭૨૯૮૦	૩૬૯૫૭૮૭૦	૫૬૯૧૫૧૨૦	૨૮૪૫૭૫૬૦	--	૬૫૪૧૫૪૩૦	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૧૦	૯૪૩૭	૨૨૯૩૧૯૧૦	૨૨૯૩૧૯૧૦	૫૮૨૪૭૦૫૧	૫૮૨૪૭૦૫૧	૨૨૯૩૧૯૧૦	૩૫૩૧૫૧૪૧	૧૭૬૫૭૫૭૧	--	૪૦૫૮૯૪૮૧	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	પ્લો ગ્રાઉન્ડ							૩૧૧	૪૦૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં												
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત										
								બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે									
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સ્કૂલ							૩૧૨	૪૦૦૦	૫૪૦૦૦૦૦	૫૪૦૦૦૦૦	૧૩૫૦૦૦૦૦	૧૩૫૦૦૦૦૦	૫૪૦૦૦૦૦	૮૧૦૦૦૦૦	૪૦૫૦૦૦૦	--	૯૪૫૦૦૦૦		૫૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૩૧૩	૩૨૫૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦		૧૦૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૧૪	૪૬૪૩	૬૨૬૮૦૫૦	૬૨૬૮૦૫૦	૧૬૧૭૧૫૬૯	૧૬૧૭૧૫૬૯	૬૨૬૮૦૫૦	૯૯૦૩૫૧૯	૪૯૫૧૭૬૦	--	૧૧૨૧૯૮૧૦		૫૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૩૧૫	૮૦૩૮	૧૯૫૩૨૩૪૦	૧૯૫૩૨૩૪૦	૫૦૩૯૩૪૩૭	૫૦૩૯૩૪૩૭	૧૯૫૩૨૩૪૦	૩૦૮૬૧૦૯૭	૧૫૪૩૦૫૪૯	--	૩૪૯૬૨૮૮૯		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૩૧૬	૩૦૪૨	૭૩૯૨૦૬૦	૭૩૯૨૦૬૦	૧૯૦૭૧૫૧૫	૧૯૦૭૧૫૧૫	૭૩૯૨૦૬૦	૧૧૬૭૯૪૫૫	૫૮૩૮૭૨૭	--	૧૩૨૩૧૭૮૭		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૩૧૭	૯૯૩૬	૧૩૪૧૩૬૦૦	૧૩૪૧૩૬૦૦	૩૩૫૩૪૦૦૦	૩૩૫૩૪૦૦૦	૧૩૪૧૩૬૦૦	૨૦૧૨૦૪૦૦	૧૦૦૬૦૨૦૦	--	૨૩૪૭૩૮૦૦		૫૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૧૮	૯૧૭૫	૨૨૨૯૫૨૫૦	૨૨૨૯૫૨૫૦	૫૫૭૩૮૧૨૫	૫૫૭૩૮૧૨૫	૨૨૨૯૫૨૫૦	૩૩૪૪૨૮૭૫	૧૬૭૨૧૪૩૮	--	૩૯૦૧૬૬૮૮		૧૦%
																				યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો એફ

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (સાણંદ) ડ્રાફ્ટ મંજૂર ૨૮/૯/૨૦૧૬

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેતા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં		૧૦ (અ)	૧૦ (બ)							
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં										
								બિનવિકસિત	વિકસિત	બિનવિકસિત	વિકસિત									
નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)									
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૩૧૯	૮૨૭૩	૨૦૧૦૩૩૯૦	૨૦૧૦૩૩૯૦	૫૧૦૬૨૬૧૧	૫૧૦૬૨૬૧૧	૨૦૧૦૩૩૯૦	૩૦૯૫૯૨૨૧	૧૫૪૭૯૬૧૦	--	૩૫૫૮૩૦૦૦	૧૦%	
	ઓપન સ્પેસ							૩૨૦	૩૩૪૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
	સેલ ડ્રોર કોમર્શીયલ							૩૨૧	૧૪૮૯૨	૩૬૧૮૭૫૬૦	૩૬૧૮૭૫૬૦	૯૨૬૪૦૧૫૪	૯૨૬૪૦૧૫૪	૩૬૧૮૭૫૬૦	૫૬૪૫૨૫૯૪	૨૮૨૨૬૨૯૭	--	૬૪૪૧૩૮૫૭	૧૦%	
	સેલ ડ્રોર રેસીડન્સ							૩૨૨	૪૭૨૨	૧૧૪૭૪૪૬૦	૧૧૪૭૪૪૬૦	૨૮૬૮૬૧૫૦	૨૮૬૮૬૧૫૦	૧૧૪૭૪૪૬૦	૧૭૨૧૧૬૯૦	૮૬૦૫૮૪૫	--	૨૦૦૮૦૩૦૫	૧૦%	
	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૩૨૩	૯૧૬૩	૨૨૨૬૬૦૯૦	૨૨૨૬૬૦૯૦	૫૫૬૬૫૨૨૫	૫૫૬૬૫૨૨૫	૨૨૨૬૬૦૯૦	૩૩૩૯૯૧૩૫	૧૬૬૯૯૫૬૮	--	૩૮૯૬૫૬૫૮	૧૦%	
	ઓપન સ્પેસ							૩૨૪	૨૯૯૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
	કુલ (બ)							૪૩૭૯૧૧	૭૮૯૬૭૩૫૯૦	૭૮૯૬૭૩૫૯૦	૧૯૯૮૩૨૭૦૮૩	૧૯૯૮૩૨૭૦૮૩	૭૮૯૬૭૩૫૯૦	૧૨૦૮૬૫૩૪૯૩	૬૦૪૩૨૬૭૪૭			૧૩૯૪૦૦૦૩૩૭		
	કુલ (અ) + (બ)				૨૬૬૩૧૮૪	૬૮૩૩૫૦૭૪૦૯	૬૮૬૭૬૫૪૩૦૦	૨૦૬૪૮૬૩	૪૯૧૩૮૭૯૫૯૦	૪૯૧૩૮૭૯૫૯૦	૧૨૪૨૨૯૨૯૨૮૬	૧૨૪૨૨૯૨૯૨૮૬	૧૯૫૩૭૭૪૭૧૦	૭૫૦૯૦૪૯૬૬૬	૩૭૫૪૫૨૪૮૪૮			૧૮૦૦૭૫૦૧૩૮		

