નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧	મ્હાપ્રભુ ગૌરાગ કો.ઓ.હા.સો.લી		૨૮	૧	૪૭૫૫	૮૯૧૫૬૨૫	૮૯૧૫૬૨૫	૧	૪૬૪૨	૮૭૦૩૭૫૦	૮૭૦૩૭૫૦	૨૧૮૧૭૪૦૦	૨૧૮૧૭૪૦૦	-૨૧૧૮૭૫	૧૩૧૧૩૬૫૦	૬૫૫૫૮૨૫	---	૬૩૪૪૯૫૦	
૨	ગોવિંદભાઇ બળદેવભાઇ		૨૯	૨	૧૯૨૨	૩૨૬૭૪૦૦	૩૨૬૭૪૦૦	૨	૧૧૫૩	૧૯૬૦૪૪૦	૧૯૬૦૪૪૦	૫૧૯૯૪૦૦	૫૧૯૯૪૦૦	-૧૩૦૬૯૬૦	૩૨૨૮૯૬૦	૧૬૧૪૪૮૦	---	૩૦૭૫૨૦	
	સગીર અમીતભાઇ ઘનશ્યામભાઇ																		
	પ્રકાશભાઇ ઘનશ્યામભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩	ચંચળબેન રણછોડભાઇ		૩૦	૩	૧૦૪૨૧	૧૯૨૭૮૮૫૦	૧૯૨૭૮૮૫૦	૩	૬૨૫૩	૧૧૫૬૭૩૧૦	૧૧૫૬૭૩૧૦	૩૦૩૨૫૧૧૦	૩૦૩૨૫૧૧૦	-૭૭૧૧૫૪૦	૧૮૭૫૭૮૦૦	૯૩૭૮૯૦૦	---	૧૬૬૭૩૬૦	
	ભરતકુમાર રણછોડભાઇ																		
	ગીરીશકુમાર રણછોડભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૪	શાંતાબેન અમૃતલાલ મગનલાલની વિધવા		૩૧	૪	૫૫૬૪	૯૭૩૭૦૦૦	૯૭૩૭૦૦૦	૪	૩૩૩૮	૫૮૪૨૨૦૦	૫૮૪૨૨૦૦	૧૫૬૯૦૪૮૦	૧૫૬૯૦૪૮૦	-૩૮૯૪૮૦૦	૯૮૪૮૨૮૦	૪૯૨૪૧૪૦	---	૧૦૨૯૩૪૦	
	જયંતીભાઇ અમૃતલાલ																		
	બાબુભાઇ અમૃતલાલ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	વિશાભાઇ અમૃતલાલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની					
	કમળાબેન તે બેચરભાઇ પુંજાભાઇની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	નટુભાઇ બેચરભાઇ																		
	અશોકભાઇ બેચરભાઇ																		
	રમેશભાઇ બેચરભાઇ																		
	રમણભાઇ પુંજાભાઇ																		
૫	ખોડાભાઇ ગોકળભાઇ		૩૨	૫	૪૦૪	૬૮૬૮૦૦	૬૮૬૮૦૦	૫	૨૪૨	૪૧૨૦૮૦	૪૧૨૦૮૦	૧૧૧૫૦૪૦	૧૧૧૫૦૪૦	-૨૭૪૭૨૦	૭૦૨૯૬૦	૩૫૧૪૮૦	---	૭૬૭૬૦	
	કલ્યાણભાઇ કાનદાસ																		
	અંબાલાલ કાનદાસ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	મણીભાઇ ઓતમભાઇ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની					
	રઇબેન ચુનીભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ખોડાભાઇ છગનભાઇ																		
	કમળાબેન તે બેચરભાઇ પુંજાભાઇની વિધવા																		
	નટુભાઇ બેચરભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	અશોકભાઇ બેચરભાઇ																		
	રમેશભાઇ બેચરભાઇ																		
	રમણભાઇ પુંજાભાઇ																		
	ખોડાભાઇ હરીભાઇ																		
	નટવરભાઇ હરીભાઇ																		
	જયંતિભાઇ હરીભાઇ																		
	લક્ષ્મીબેન હરિભાઇ લલ્લુભાઇની વિધવા																		
	સીતાબેન મણીલાલ કાનદાસની વિધવા																		
	ચંચળબેન રણછોડભાઇ ઓતમભાઇની વિધવા																		
	કોકીલાબેન રણછોડભાઇ																		
	પ્રેમીલાબેન રણછોડભાઇ																		
	ગીતાબેન રણછોડભાઇ																		
	ભરતકુમાર રણછોડભાઇ																		
	ગીરીશકુમાર રણછોડભાઇ																		
૬	ભીખાભાઇ મેરાભાઇ		૭૧	૬	૧૫૭૮૩	૨૯૧૯૮૫૫૦	૨૯૧૯૮૫૫૦	૬	૯૪૭૦	૧૭૫૧૯૧૩૦	૧૭૫૧૯૧૩૦	૪૬૪૦૨૦૨૦	૪૬૪૦૨૦૨૦	-૧૧૬૭૯૪૨૦	૨૮૮૮૨૮૯૦	૧૪૪૪૧૪૪૫	---	૨૭૬૨૦૨૫	
૭	રમણભાઇ કલ્યાણભાઇ		૭૨	૭	૬૧૭૧	૧૧૧૦૭૮૦૦	૧૧૧૦૭૮૦૦	૭	૩૭૦૩	૬૬૬૪૬૮૦	૬૬૬૪૬૮૦	૧૭૫૮૭૩૫૦	૧૭૫૮૭૩૫૦	-૪૪૪૩૧૨૦	૧૦૯૨૨૬૭૦	૫૪૬૧૩૩૫	---	૧૦૧૮૨૧૫	
	વિષ્ણુભાઇ કલ્યાણભાઇ																		
	કનુભાઇ કલ્યાણભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	મનુભાઇ કલ્યાણભાઇ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
	પ્રવિણભાઇ કલ્યાણભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	સવિતાબેન કલ્યાણભાઇની દિકરી																		
	મણીબેન કલ્યાણભાઇ કાનદાસની વિધવા																		
	અરવિંદભાઇ અંબાલાલ																		
	જીતેન્દ્રભાઇ અંબાલાલ																		
	વિનોદભાઇ અંબાલાલ																		
	લલીતાબેન અંબાલાલ																		
	સુશીલાબેન અંબાલાલ																		
	સવિતાબેન અંબાલાલ કાનદાસની વિધવા																		
	કમળાબેન મણીલાલ																		
	બળદેવભાઇ કાળીદાસ																		
	વિષ્ણુભાઇ બળદેવભાઇ																		
	દામોદરભાઇ બળદેવભાઇ																		
	પ્રવિણભાઇ બળદેવભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	જીતેન્દ્રભાઇ બળદેવભાઇ																		
	અલ્કાબેન બળદેવભાઇ																		
	હસુમતીબેન હસમુખભાઇની વિધવા																		
	ધર્મેન્દ્રભાઇ હસમુખભાઇ																		
	રાજેન્દ્રભાઇ હસમુખભાઇ																		
	હેમલત્તાબેન હસમુખભાઇ																		
૮	ગેરતપુર શકિતનગર કો.ઓ.હા.સો.લી.		૭૩	૮	૭૫૮૮	૧૩૦૮૯૩૦૦	૧૩૦૮૯૩૦૦	૮	૪૫૫૩	૭૮૫૩૫૮૦	૭૮૫૩૫૮૦	૨૦૯૪૨૮૮૦	૨૦૯૪૨૮૮૦	-૫૨૩૫૭૨૦	૧૩૦૮૯૩૦૦	૬૫૪૪૬૫૦	---	૧૩૦૮૯૩૦	
૯	ખોડાભાઇ હરીભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર	૭૪		૪૨૪૯														
	નટવરભાઇ હરીભાઇ		+																
	જયંતિભાઇ હરીભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર	૭૫		૨૦૨૩														
	લક્ષ્મીબેન હરિભાઇ લલ્લુભાઇની વિધવા			૯	૬૨૭૨	૧૦૯૭૬૦૦૦	૧૦૯૭૬૦૦૦	૯	૩૭૬૩	૬૫૮૫૬૦૦	૬૫૮૫૬૦૦	૧૭૮૭૫૨૦૦	૧૭૮૭૫૨૦૦	-૪૩૯૦૪૦૦	૧૧૨૮૯૬૦૦	૫૬૪૪૮૦૦	---	૧૨૫૪૪૦૦	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
૧૦	રાધેશ્યામ તુલસીદાસ		૭૬	૧૦	૯૨	૧૬૧૦૦૦	૧૬૧૦૦૦	૧૦	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૬૧૦૦૦	૦	૦	---	-૧૬૧૦૦૦	
૧૧	સોતારામ તુલસીદાસ		૭૭	૧૧	૧૩૭૩	૨૩૬૮૪૨૫	૨૩૬૮૪૨૫	૧૧	૮૨૪	૧૪૨૧૦૫૫	૧૪૨૧૦૫૫	૩૯૧૩૦૫૦	૩૯૧૩૦૫૦	-૯૪૭૩૭૦	૨૪૯૧૯૯૫	૧૨૪૫૯૯૮	---	૨૯૮૬૨૮	
	બાલકૃષ્ણ તુલસીદાસ																		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨	ખોડીયાર માતાના વહીવટ કર્તા		૭૯	૧૨	૫૨૭૩	૯૩૫૯૫૭૫	૯૩૫૯૫૭૫	૧૨	૩૧૬૪	૫૬૧૫૭૪૫	૫૬૧૫૭૪૫	૧૫૧૦૭૧૪૫	૧૫૧૦૭૧૪૫	-૩૭૪૩૮૩૦	૯૪૯૧૪૦૦	૪૭૪૫૭૦૦	---	૧૦૦૧૮૭૦	
	અંબાલાલ કાનદાસ																		
	રમેશભાઇ મણીલાલ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૩	ખોડાભાઇ હરીભાઇ		૮૦	૧૩	૩૮૬૮	૬૭૬૯૦૦૦	૬૭૬૯૦૦૦	૧૩	૨૩૨૧	૪૦૬૧૪૦૦	૪૦૬૧૪૦૦	૧૧૧૩૯૮૪૦	૧૧૧૩૯૮૪૦	-૨૭૦૭૬૦૦	૭૦૭૮૪૪૦	૩૫૩૯૨૨૦	---	૮૩૧૬૨૦	
	નટવરભાઇ હરીભાઇ																		
	જયંતિભાઇ હરીભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	લક્ષ્મીબેન હરિભાઇ લલ્લુભાઇની વિધવા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરના					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૪	રમણભાઇ કલ્યાણભાઇ		૮૧	૧૪	૮૬૦૦	૧૪૮૩૫૦૦૦	૧૪૮૩૫૦૦૦	૧૪	૫૧૬૦	૮૯૦૧૦૦૦	૮૯૦૧૦૦૦	૨૪૭૬૮૦૦૦	૨૪૭૬૮૦૦૦	-૫૯૩૪૦૦૦	૧૫૮૬૭૦૦૦	૭૯૩૩૫૦૦	---	૧૯૯૯૫૦૦	
	વિષ્ણુભાઇ કલ્યાણભાઇ																		
	કનુભાઇ કલ્યાણભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	મનુભાઇ કલ્યાણભાઇ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
	પ્રવિણભાઇ કલ્યાણભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	સવિતાબેન કલ્યાણભાઇની દિકરી																		
	મણીબેન કલ્યાણભાઇ કાનદાસની વિધવા																		
	અરવિંદભાઇ અંબાલાલ																		
	જીતેન્દ્રભાઇ અંબાલાલ																		
	વિનોદભાઇ અંબાલાલ																		
	લલીતાબેન અંબાલાલ																		
	સુશીલાબેન અંબાલાલ																		
	સવિતાબેન અંબાલાલ કાનદાસની વિધવા																		
	કમળાબેન મણીલાલ																		
	બળદેવભાઇ કાળીદાસ																		
	વિષ્ણુભાઇ બળદેવભાઇ																		
	દામોદરભાઇ બળદેવભાઇ																		
	પ્રવિણભાઇ બળદેવભાઇ																		
	જીતેન્દ્રભાઇ બળદેવભાઇ																		
	અલ્કાબેન બળદેવભાઇ																		
	હસુમતીબેન હસમુખભાઇની વિધવા																		
	ધર્મેન્દ્રભાઇ હસમુખભાઇ																		
	રાજેન્દ્રભાઇ હસમુખભાઇ																		
	હેમલત્તાબેન હસમુખભાઇ																		
૧૫	કનુભાઇ બચુભાઇ		૮૨	૧૫	૧૯૨૨	૩૩૧૫૪૫૦	૩૩૧૫૪૫૦	૧૫	૧૧૫૩	૧૯૮૯૨૭૦	૧૯૮૯૨૭૦	૫૨૪૭૦૬૦	૫૨૪૭૦૬૦	-૧૩૨૬૧૮૦	૩૨૫૭૭૯૦	૧૬૨૮૮૯૫	---	૩૦૨૭૧૫	
	દિલિપભાઇ બચુભાઇ																		
	રાજેશભાઇ બચુભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૬	શાન્તાબેન કેશવલાલ આત્મારામની વિધવા		૮૩	૧૬	૨૨૨૬	૩૮૯૫૫૦૦	૩૮૯૫૫૦૦	૧૬	૧૩૩૬	૨૩૩૭૩૦૦	૨૩૩૭૩૦૦	૬૨૧૦૫૪૦	૬૨૧૦૫૪૦	-૧૫૫૮૨૦૦	૩૮૭૩૨૪૦	૧૯૩૬૬૨૦	---	૩૭૮૪૨૦	
	કનુભાઇ ચુનીભાઇ																		
	મહેન્દ્રભાઇ ચુનીભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	કીરીટભાઇ ચુનીભાઇ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ભરતકુમાર કેશવલાલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	જગદીશકુમાર કેશવલાલ																		
	પાર્વતીબેન ચુનીલાલ આત્મારામની વિધવા																		
૧૭	મણીબેન મણીલાલ મગનલાલની વિધવા		૮૪	૧૭	૭૨૮૪	૧૨૭૪૭૦૦૦	૧૨૭૪૭૦૦૦	૧૭	૪૩૭૦	૭૬૪૮૨૦૦	૭૬૪૮૨૦૦	૨૦૯૭૭૯૨૦	૨૦૯૭૭૯૨૦	-૫૦૯૮૮૦૦	૧૩૩૨૯૭૨૦	૬૬૬૪૮૬૦	---	૧૫૬૬૦૬૦	
	રમેશકુમાર મણીલાલ																		
	ભરતકુમાર મણીલાલ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	રાજેન્દ્ર મણીલાલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	કોકીલાબેન મણીલાલ													રકમ લેવાના અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૮	ખોડાભાઇ હરીભાઇ		૮૫	૧૮	૨૫૨૯	૪૫૫૨૨૦૦	૪૫૫૨૨૦૦	૧૮	૧૫૧૭	૨૭૩૧૩૨૦	૨૭૩૧૩૨૦	૭૨૮૩૫૨૦	૭૨૮૩૫૨૦	-૧૮૨૦૮૮૦	૪૫૫૨૨૦૦	૨૨૭૬૧૦૦	---	૪૫૫૨૨૦	
	નટવરભાઇ હરીભાઇ																		
	જયંતિભાઇ હરીભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	લક્ષ્મીબેન હરિભાઇ લલ્લુભાઇની વિધવા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૯	ગેરતપુર સરસ્વતી કો.ઓ.હા.સો.લી		૮૬		૩૫૪૧														
			+																
			૨૬૧		૩૭૪૩														
				૧૯	૭૨૮૪	૧૩૨૮૩૩૦૦	૧૩૨૮૩૩૦૦	૧૯	૫૪૩૦	૯૯૦૯૭૫૦	૯૯૦૯૭૫૦	૨૪૭૭૪૩૭૫	૨૪૭૭૪૩૭૫	-૩૩૮૩૫૫૦	૧૪૮૬૪૬૨૫	૭૪૩૨૩૧૩	---	૪૦૪૮૭૬૩	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૦	મંજુલાબેન અમૃતલાલ		૮૭	૨૦	૧૦૧	૨૦૨૦૦૦	૨૦૨૦૦૦	૨૦	૧૦૧	૨૦૭૦૫૦	૨૦૭૦૫૦	૨૦૭૦૫૦	૨૦૭૦૫૦	૫૦૫૦	૦	૦	---	૫૦૫૦	
	જયંતીભાઇ અમૃતલાલ																		
	વિશાભાઇ અમૃતલાલ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	બાબુભાઇ અમૃતલાલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
	શાંતાબેન અમૃતલાલ મગનલાલની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૧	હરીવદન રાવજીભાઇ પટેલ		૨૧૧/પૈ	૨૧	૯૬૧	૧૭૨૯૮૦૦	૧૭૨૯૮૦૦	૨૧	૫૭૭	૧૦૩૭૮૮૦	૧૦૩૭૮૮૦	૨૫૯૪૭૦૦	૨૫૯૪૭૦૦	-૬૯૧૯૨૦	૧૫૫૬૮૨૦	૭૭૮૪૧૦	---	૮૬૪૬૦	
	શ્રી વિશ્વનાથ પ્રોકોન પ્રા.લી.ના વતી																		
	અને તરફથી તેના ડીરેકટર													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	ઉમાબેન મહેશભાઇ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૨૨	રવિલોચન કો.ઓ.હા.સો.લી		૨૪૫	૨૨	૨૯૩૪	૫૯૪૧૩૫૦	૫૯૪૧૩૫૦	૨૨	૨૩૪૪	૪૭૪૬૬૦૦	૪૭૪૬૬૦૦	૧૨૧૮૮૮૦૦	૧૨૧૮૮૮૦૦	-૧૧૯૪૭૫૦	૭૪૪૨૨૦૦	૩૭૨૧૧૦૦	---	૨૫૨૬૩૫૦	
૨૩	રવિ કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વ	પ્ર.સ.પ્ર	૨૪૬	૨૩	૫૩૬૨	૧૦૮૫૮૦૫૦	૧૦૮૫૮૦૫૦	૨૩	૩૨૧૭	૬૫૧૪૮૩૦	૬૫૧૪૮૩૦	૧૭૦૫૧૧૬૦	૧૭૦૫૧૧૬૦	-૪૩૪૩૨૨૦	૧૦૫૩૬૩૩૦	૫૨૬૮૧૬૫	---	૯૨૪૯૪૫	
	તેના વહીવટકર્તા ભાગીદારશ્રી																		
	મગનભાઇ ત્રિભોવનભાઇ													(૧) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,					
														અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા					
														માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ					
														રાખેલ છે.					
૨૪	લીલાજી ખોડાજી	પ્ર.સ.પ્ર	૨૪૭	૨૪	૬૦૭	૧૨૧૪૦૦૦	૧૨૧૪૦૦૦	૨૪	૩૬૪	૭૬૪૮૨૦	૭૬૪૮૨૦	૧૯૪૮૪૭૦	૧૯૪૮૪૭૦	-૪૪૯૧૮૦	૧૧૮૩૬૫૦	૫૯૧૮૨૫	---	૧૪૨૬૪૫	
	રઇબેન સીમાભાઇ																		
	શાન્તાબેન તે મગાજી ખોડાજીની વિધવા													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઇશ્વરભાઇ મગાજી													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની					
	જશુભાઇ મગાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	સજ્જનબેન તે કનુભાઇ સોમાભાઇની વિધવા													(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,					
	નરેશભાઇ કનુભાઇ													અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા					
	ટીનીબેન કનુભાઇ													માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ					
	મીત્તલબેન કનુભાઇ													રાખેલ છે.					
	કોમલબેન કનુભાઇ																		
	શારદાબેન તે કનુભાઇ સોમાભાઇના પત્ની																		
	શૈલેષભાઇ ભનુભાઇ																		
	અશોકભાઇ ભનુભાઇ																		
	ભાવનાબેન ભનુભાઇ																		
	જસુમતીબેન ભનુભાઇ																		
	દશરથભાઇ ભનુભાઇ																		
	લીલાબેન તે ભનુભાઇની વિધવા																		
	બાલુબેન કનુભાઇ																		
૨૫	ભીખાભાઇ સોમાભાઇ		૨૪૮		૪૭૦૪														
	ભદ્રેશભાઇ સોમાભાઇ		+																
			૨૯૧		૨૦૨૩														
			+	૨૫/૧	૬૭૨૭														
	ભીખાજી કેશાજી		૨૮૨		૫૦૫૯														
	રેવાબેન કેશાજી ઉકાજીની વિધવા		+	+															
	સગીર મોહનભાઇ કેશાજીના વાલી રેવાબેન																		
	સગીર મનુભાઇ કેશાજીના વાલી રેવાબેન																		
	સગીર સવિતાબેન કેશાજીના વાલી રેવાબેન																		
	પુજીબેન કેશાજી																		
	ગીરીશભાઇ છોટાભાઇ		૨૮૫/પૈ		૭૬૬૧														
	દિપકકુમાર નારણભાઇ		+																
	કલ્પેશભાઇ નારણભાઇ																		
	સુનિલકુમાર નારણભાઇ																		
	ભીખુભાઇ સોમાભાઇ		૨૮૬		૨૪૨૮									(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	ભદ્રેશભાઇ સોમાભાઇ		+											(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડના જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરના					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ભીખુભાઇ સોમાભાઇ		૨૮૮/પૈ		૧૧૦૪									(૩) મુળખંડનુ ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	ભદ્રેશભાઇ સોમાભાઇ			૨૫/૨	૧૬૨૫૨														
				કુલ	૨૨૯૭૯	૪૮૨૫૫૯૦૦	૪૮૨૫૫૯૦૦	૨૫/૧+૨	૧૩૭૮૭	૨૮૯૫૩૫૪૦	૨૮૯૫૩૫૪૦	૭૬૧૭૫૩૮૫	૭૬૧૭૫૩૮૫	-૧૯૩૦૨૩૬૦	૪૭૨૨૧૮૪૫	૨૩૬૧૦૯૨૩	---	૪૩૦૮૫૬૩	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૬	ચેતન મુકુંન્દ વ્યાસ ગાયત્રી ચેતન વ્યાસ		૨૪૯	૨૬	૧૬૨૦	૩૨૪૦૦૦૦	૩૨૪૦૦૦૦	૨૬	૯૭૨	૧૮૯૫૪૦૦	૧૮૯૫૪૦૦	૫૧૫૧૬૦૦	૫૧૫૧૬૦૦	-૧૩૪૪૬૦૦	૩૨૫૬૨૦૦	૧૬૨૮૧૦૦	---	૨૮૩૫૦૦	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૭	ગીરીશભાઇ છોટાભાઇ દિપકકુમાર નારણભાઇ કલ્પેશભાઇ નારણભાઇ સુનિલકુમાર નારણભાઇ		૨૫૦	૨૭	૩૦૪	૬૦૮૦૦૦	૬૦૮૦૦૦	૨૭	૧૮૨	૩૭૩૯૨૦	૩૭૩૯૨૦	૯૬૬૭૨૦	૯૬૬૭૨૦	-૨૩૪૦૮૦	૫૯૨૮૦૦	૨૯૬૪૦૦	---	૬૨૩૨૦	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૮	ભોપાલભાઇ પશાભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર	૨૫૧	૨૮	૦	૦	૦	૨૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	
														(૧) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
૨૯	શ્રી રંગ કો.ઓ.હા.સો.લી.		૨૫૩	૨૯	૮૦	૧૬૪૦૦૦	૧૬૪૦૦૦	૨૯	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૬૪૦૦૦	૦	૦	---	-૧૬૪૦૦૦	
૩૦	જય અંબે કો.ઓ.હા.સો.લી		૨૫૪	૩૦	૧૦૭૭૪	૨૩૧૬૪૧૦૦	૨૩૧૬૪૧૦૦	૩૦	૬૪૬૪	૧૩૮૯૮૪૬૦	૧૩૮૯૮૪૬૦	૩૬૨૦૦૬૪૦	૩૬૨૦૦૬૪૦	-૯૨૬૫૬૪૦	૨૨૩૦૨૧૮૦	૧૧૧૫૧૦૮૦	---	૧૮૮૫૪૫૦	
૩૧	પ્રેમીલાબેન ભીખાભાઇ વનમાળીદાસની વિધવા ગૌતમભાઇ ભીખાભાઇ બીપીનભાઇ ભીખાભાઇ	નવી શરત	૨૫૫	૩૧	૧૧૩૯૫	૨૪૪૯૯૨૫૦	૨૪૪૯૯૨૫૦	૩૧	૬૮૩૭	૧૪૬૯૯૫૫૦	૧૪૬૯૯૫૫૦	૩૬૯૧૯૮૦૦	૩૬૯૧૯૮૦૦	-૯૭૯૯૭૦૦	૨૨૨૨૦૨૫૦	૧૧૧૧૦૧૨૫	---	૧૩૧૦૪૨૫	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખડ જમીન ઉપરનાં ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
૩૨	પાયલપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી + પાયલપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી		૨૫૬ ૨૫૭		૩૨૩૮ ૨૧૨૫														

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			+																
	પાયલપાર્ક કો.ઓ.હા.સો.લી		૨૫૯		૪૧૪૮														
				૩૨	૯૫૧૧	૧૮૫૪૬૪૫૦	૧૮૫૪૬૪૫૦	૩૨	૮૬૭૮	૧૬૯૨૨૧૦૦	૧૬૯૨૨૧૦૦	૪૨૫૨૨૨૦૦	૪૨૫૨૨૨૦૦	-૧૬૨૪૩૫૦	૨૫૬૦૦૧૦૦	૧૨૮૦૦૦૫૦	---	૧૧૧૭૫૭૦૦	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૩	કનુભાઇ બચુભાઇ		૨૫૮	૩૩	૨૧૩૨	૩૯૪૪૨૦૦	૩૯૪૪૨૦૦	૩૩	૧૨૭૯	૨૩૬૬૧૫૦	૨૩૬૬૧૫૦	૬૦૭૫૨૫૦	૬૦૭૫૨૫૦	-૧૫૭૮૦૫૦	૩૭૦૯૧૦૦	૧૮૫૪૫૫૦	---	૨૭૬૫૦૦	
	દિલિપભાઇ બચુભાઇ																		
	રાજેશભાઇ બચુભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ગોવિંદભાઇ બળદેવભાઇ																		
	પ્રકાશભાઇ ઘનશ્યામભાઇ																		
	અમીતભાઇ ઘનશ્યામભાઇ																		
૩૪	સરકાર દાખલ	પ્ર.સ.પ્ર.	૨૬૦	૩૪	૧૭૨૦	૩૦૯૬૦૦૦	૩૦૯૬૦૦૦	૩૪	૧૦૩૨	૧૮૫૭૬૦૦	૧૮૫૭૬૦૦	૪૭૯૮૮૦૦	૪૭૯૮૮૦૦	-૧૨૩૮૪૦૦	૨૯૪૧૨૦૦	૧૪૭૦૬૦૦	---	૨૩૨૨૦૦	
														(૧) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
૩૫	પ્રેમીલાબેન ભીખાભાઇ વનમાળીદાસની વિધવા		૨૬૨					૩૫/૧	૪૧૭૧										
	ગૌતમભાઇ ભીખાભાઇ							૩૫/૨	૨૮૧૦										
	બીપીનભાઇ ભીખાભાઇ			૩૫	૧૧૬૩૫	૨૨૧૦૬૫૦૦	૨૨૧૦૬૫૦૦		૬૯૮૧	૧૩૨૬૩૯૦૦	૧૩૨૬૩૯૦૦	૩૪૫૫૫૯૫૦	૩૪૫૫૫૯૫૦	-૮૮૪૨૬૦૦	૨૧૨૯૨૦૫૦	૧૦૬૪૬૦૨૫	---	૧૮૦૩૪૨૫	
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૬	સાવિતાબેન દશરથભાઇની વિધવા		૨૬૩	૩૬	૭૯૯૩	૧૫૧૮૬૭૦૦	૧૫૧૮૬૭૦૦	૩૬	૪૭૯૬	૯૧૧૨૦૨૦	૯૧૧૨૦૨૦	૨૩૯૭૯૦૦૦	૨૩૯૭૯૦૦૦	-૬૦૭૪૬૮૦	૧૪૮૬૬૯૮૦	૭૪૩૩૪૯૦	---	૧૩૫૮૮૧૦	
	સગીર પ્રવિણભાઇ દશરથભાઇના વાલી સવિતાબેન																		
	મહેન્દ્રકુમાર દશરથભાઇના વાલી સવિતાબેન													(૧) જમીન માલિકોના ~~હક્ક~~-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના ~~હક્ક~~-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	હીરાબેન મોહનભાઇ મોતીભાઇની વિધવા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના ~~હક્ક~~-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની					
	અશોક્કુમાર મોહનભાઇના વાલી હીરાબેન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	લીલાબેન માણેકભાઇ મોતીભાઇની વિધવા																		
	સગીર મનુભાઇ માણેકભાઇના વાલી લીલાબેન																		
	જશવંતભાઇ રતીલાલ																		
	દિનેશભાઇ રતીલાલ																		
	બળદેવભાઇ પ્રહલાદભાઇ																		
	સવિતાબેન જયંતિભાઇ માણેકભાઇની વિધવા																		
	નિલેષ જયંતિભાઇ પટેલ																		
૩૭	નીલધવન કો.ઓ.હા.સો.લી		૨૬૪		૧૯૨૨														
			+																
			૨૬૮		૫૩૦૩														
			+																
			૨૬૯		૩૩૩૯														
			+																
			૨૭૦		૪૭૧૬														
				૩૭	૧૫૨૮૦	૩૧૩૨૪૦૦૦	૩૧૩૨૪૦૦૦	૩૭	૧૦૯૧૪	૨૨૩૭૩૭૦૦	૨૨૩૭૩૭૦૦	૫૭૮૪૪૨૦૦	૫૭૮૪૪૨૦૦	-૮૯૫૦૩૦૦	૩૫૪૭૭૫૦૦	૧૭૭૩૫૨૫૦	---	૮૭૮૪૯૫૦	
૩૮	જગજનની ગેરતપુર કો.ઓ.હા.સો.લી		૨૬૫		૧૬૧૯														
			+																
			૨૬૭		૫૬૦૭														
				૩૮	૭૨૨૬	૧૪૮૧૩૩૦૦	૧૪૮૧૩૩૦૦	૩૮	૬૬૬૨	૧૩૬૫૭૧૦૦	૧૩૬૫૭૧૦૦	૩૪૯૭૫૫૦૦	૩૪૯૭૫૫૦૦	-૧૧૫૬૨૦૦	૨૧૩૧૮૪૦૦	૧૦૬૫૯૨૦૦	---	૯૫૦૩૦૦૦	
૩૯	ફુલાભાઇ સાંકાભાઇ		૨૬૬	૩૯	૧૫૦૯૫	૩૧૬૯૯૫૦૦	૩૧૬૯૯૫૦૦	૩૯	૯૦૫૭	૧૯૦૧૯૭૦૦	૧૯૦૧૯૭૦૦	૪૮૯૦૭૮૦૦	૪૮૯૦૭૮૦૦	-૧૨૬૭૯૯૦૦	૨૯૮૮૮૧૦૦	૧૪૯૪૪૦૫૦	---	૨૨૬૪૨૫૦	
	રતીલાલ સાંકળચંદ																		
	બાલુભાઇ સાંકળચંદ													(૧) જમીન માલિકોના ~~હક્ક~~-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના ~~હક્ક~~-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના ~~હક્ક~~-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૪૦	રતીલાલ સાંકાભાઇ		૨૭૧	૪૦	૧૨૧૪	૨૪૨૮૦૦૦	૨૪૨૮૦૦૦	૪૦	૭૨૮	૧૪૫૬૮૦૦	૧૪૫૬૮૦૦	૩૮૯૬૯૪૦	૩૮૯૬૯૪૦	-૬૭૧૨૦૦	૨૪૪૦૧૪૦	૧૨૨૦૦૭૦	---	૨૪૮૮૭૦	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	બાબુભાઇ સાકાભાઇ																		
	રસિકભાઇ ફુલાભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
	કનુભાઇ ફુલાભાઇ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
	રાજેશભાઇ ફુલાભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ફુલાભાઇ સાંકાભાઇ																		
	રતીલાલ સાંકળચંદ																		
	બાલુભાઇ સાંકળચંદ																		
૪૧	મણીબેન મણીલાલ મગનલાલની વિધવા		૨૭૨	૪૧	૪૪૫૧	૮૯૦૨૦૦૦	૮૯૦૨૦૦૦	૪૧	૨૬૭૧	૫૩૪૧૨૦૦	૫૩૪૧૨૦૦	૧૪૬૮૮૩૦૦	૧૪૬૮૮૩૦૦	-૩૫૬૦૮૦૦	૯૩૪૭૧૦૦	૪૬૭૩૫૫૦	---	૧૧૧૨૭૫૦	
	રમેશકુમાર મણીલાલ																		
	ભરતકુમાર મણીલાલ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
	રાજેન્દ્ર મણીલાલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
	કોકીલાબેન મણીલાલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૪૨	પ્રેમીલાબેન ભીખાભાઇ વનમાળીદાસની વિધવા		૨૭૩	૪૨	૨૯૩૪	૫૮૬૮૦૦૦	૫૮૬૮૦૦૦	૪૨	૧૭૬૦	૩૫૨૦૦૦૦	૩૫૨૦૦૦૦	૯૫૯૨૦૦૦	૯૫૯૨૦૦૦	-૨૩૪૮૦૦૦	૬૦૭૨૦૦૦	૩૦૩૬૦૦૦	---	૬૮૮૦૦૦	
	ગૌતમભાઇ ભીખાભાઇ																		
	બીપીનભાઇ ભીખાભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૪૩	દીનુભાઇ ખોડાભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર	૨૭૪	૪૩	૪૨૪૯	૮૪૯૮૦૦૦	૮૪૯૮૦૦૦	૪૩	૨૫૪૯	૫૦૯૮૮૦૦	૫૦૯૮૮૦૦	૧૩૬૩૯૨૯૦	૧૩૬૩૯૨૯૦	-૩૩૯૯૨૦૦	૮૫૪૦૪૯૦	૪૨૭૦૨૪૫	---	૮૭૧૦૪૫	
	રાજેશભાઇ ખોડાભાઇ																		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખડ જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી,					
														અમદાવાદનાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા					
														માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ					
														રાખેલ છે.					
૪૪	પ્રેમીલાબેન ભીખાભાઇ વનમાળીદાસની વિધવા		૨૭૫	૪૪	૧૪૧૬	૨૬૯૦૪૦૦	૨૬૯૦૪૦૦	૪૪	૮૫૦	૧૬૧૪૨૪૦	૧૬૧૪૨૪૦	૪૨૪૮૦૦૦	૪૨૪૮૦૦૦	-૧૦૭૬૧૬૦	૨૬૩૩૭૬૦	૧૩૧૬૮૮૦	---	૨૪૦૭૨૦	
	ગૌતમભાઇ ભીખાભાઇ																		
	બીપીનભાઇ ભીખાભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૫	ભીખાભાઇ મનુભાઇ		૨૭૬	૪૫	૫૭૬૭	૧૧૫૩૪૦૦૦	૧૧૫૩૪૦૦૦	૪૫	૩૪૬૦	૬૯૨૦૪૦૦	૬૯૨૦૪૦૦	૧૯૨૦૪૧૧૦	૧૯૨૦૪૧૧૦	-૪૬૧૩૬૦૦	૧૨૨૮૩૭૧૦	૬૧૪૧૮૫૫	---	૧૫૨૮૨૫૫	
	જદુભાઇ મનુભાઇ																		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૪૬	મહિપતસિંહ મનુભાઇ		૨૭૭	૪૬	૬૯૮૧	૧૩૨૬૩૯૦૦	૧૩૨૬૩૯૦૦	૪૬	૪૧૮૯	૭૯૫૮૩૪૦	૭૯૫૮૩૪૦	૨૩૦૩૭૩૦૦	૨૩૦૩૭૩૦૦	-૫૩૦૫૫૬૦	૧૫૦૭૮૯૬૦	૭૫૩૯૪૮૦	---	૨૨૩૩૯૨૦	
	અમરસિંહ મનુભાઇ																		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૪૭	રમણભાઇ કલ્યાણભાઇ		૨૭૮	૪૭				૪૭/૧	૧૬૦૪										
	વિષ્ણુભાઇ કલ્યાણભાઇ							૪૭/૨	૧૪૯૧										
	કનુભાઇ કલ્યાણભાઇ				૫૧૫૯	૯૮૦૨૧૦૦	૯૮૦૨૧૦૦		૩૦૯૫	૫૮૮૦૫૦૦	૫૮૮૦૫૦૦	૧૬૭૧૩૦૦૦	૧૬૭૧૩૦૦૦	-૩૯૨૧૬૦૦	૧૦૮૩૨૫૦૦	૫૪૧૬૨૫૦	---	૧૪૯૪૬૫૦	
	મનુભાઇ કલ્યાણભાઇ																		
	પ્રવિણભાઇ કલ્યાણભાઇ																		
	સવિતાબેન કલ્યાણભાઇની દિકરી													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા રહેશે.					
	મણીબેન કલ્યાણભાઇ કાનદાસની વિધવા													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની					
	અરવિંદભાઇ અંબાલાલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	જીતેન્દ્રભાઇ અંબાલાલ																		
	વિનોદભાઇ અંબાલાલ																		
	લલીતાબેન અંબાલાલ																		
	સુશીલાબેન અંબાલાલ																		
	સવિતાબેન અંબાલાલ કાનદાસની વિધવા																		
	કમળાબેન મણીલાલ																		
	બળદેવભાઇ કાળીદાસ																		
	વિષ્ણુભાઇ બળદેવભાઇ																		
	દામોદરભાઇ બળદેવભાઇ																		
	પ્રવિણભાઇ બળદેવભાઇ																		
	જીતેન્દ્રભાઇ બળદેવભાઇ																		
	અલ્કાબેન બળદેવભાઇ																		
	હસુમતીબેન હસમુખભાઇની વિધવા																		
	ધર્મેન્દ્રભાઇ હસમુખભાઇ																		
	રાજેન્દ્રભાઇ હસમુખભાઇ																		
	હેમલત્તાબેન હસમુખભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૮	પ્રજ્ઞેશકુમાર રતીલાલ		૨૭૯	૪૮	૬૭૭૯	૧૪૨૩૫૯૦૦	૧૪૨૩૫૯૦૦	૪૮	૪૦૬૭	૮૫૪૧૫૪૦	૮૫૪૧૫૪૦	૨૨૧૬૭૩૩૦	૨૨૧૬૭૩૩૦	-૫૬૯૪૩૬૦	૧૩૬૨૫૭૯૦	૬૮૧૨૮૯૫	---	૧૧૧૮૫૩૫	
૪૯	જશવંતરાય બાબુલાલ પટેલ		૨૮૦	૪૯	૨૬૫૦૬	૫૬૯૮૭૯૦૦	૫૬૯૮૭૯૦૦	૪૯	૧૫૯૦૪	૩૪૧૯૨૭૪૦	૩૪૧૯૨૭૪૦	૮૯૮૫૫૩૪૦	૮૯૮૫૫૩૪૦	-૨૨૭૯૫૧૬૦	૫૫૬૬૨૬૦૦	૨૭૮૩૧૩૦૦	---	૫૦૩૬૧૪૦	
	પ્રવિણભાઇ મનુભાઇ સાવલીયા																		
	મંજુલાબેન ગીરીશભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૫૦	ગેરતપુર ભાગ્યોદય કો.ઓ.હા.સો.લી		૨૮૧	૫૦	૧૦૦૯૦	૨૧૧૮૯૦૦૦	૨૧૧૮૯૦૦૦	૫૦	૮૯૭૮	૧૮૮૫૩૮૦૦	૧૮૮૫૩૮૦૦	૪૯૮૨૭૯૦૦	૪૯૮૨૭૯૦૦	-૨૩૩૫૨૦૦	૩૦૯૭૪૧૦૦	૧૫૪૮૭૦૫૦	---	૧૩૧૫૧૮૫૦	
૫૧	મણીબેન મોહનભાઇ		૨૮૩	૫૧	૨૨૨૬			૫૧	૧૩૩૬										
	લક્ષ્મીબેન મોહનભાઇ																		
	શકરીબેન મોહનભાઇ		+	+				+											
	કનુજી કાળાજી																		
	દશરથજી કાળાજી																		
	વીનુજી કાળાજી																		
	મનસુખજી કાળાજી																		
	મંગુબેન લક્ષ્મણજી જેણાજીની વિધવા																		
	બળદેવભાઇ લક્ષ્મણભાઇ																		
	શાંતીલાલ લક્ષ્મણજી																		
	મધુબેન લક્ષ્મણજી																		
	હંસાબેન લક્ષ્મણજી																		
	ભીખુભાઇ સોમાભાઇ		૨૮૪	૫૨	૨૭૩૨			૫૨	૧૬૩૯										
	ભદ્રેશભાઇ સોમાભાઇ		+	+				+											
	ગીરીશભાઇ છોટાભાઇ		૨૮૫/પૈ	૫૩	૬૨૦૦			૫૩	૩૭૨૦										
	દિપકભાઇ નારણભાઇ		+	+				+											
	કલ્પેશભાઇ નારણભાઇ																		
	સુનીલકુમાર નારણભાઇ																		
														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ભીખુભાઇ સોમાભાઇ		૨૮૮/પૈ	૫૫	૧૦૨૧			૫૫	૬૧૩					(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ભદ્રેશભાઇ સોમાભાઇ		+	+				+											
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગૌચરણનો વ.ક		૨૯૨/પ	૫૯	૨૫૭૮			૫૯	૧૫૪૭										
	ગેરતપુર ગ્રામપંચાયત																		
					૧૪૭૫૭	૨૮૦૩૮૩૦૦	૨૮૦૩૮૩૦૦		૮૮૫૪	૧૬૮૨૨૯૮૦	૧૬૮૨૨૯૮૦	૪૬૯૨૭૨૬૦	૪૬૯૨૭૨૬૦	-૧૧૨૧૫૩૨૦	૩૦૧૦૪૨૮૦	૧૫૦૫૨૧૪૦	---	૩૮૩૬૮૨૦	
૫૨	મણીબેન મોહનભાઇ		૨૮૭	૫૪	૧૪૫૮	૩૧૩૪૭૦૦	૩૧૩૪૭૦૦	૫૪	૮૭૫	૧૮૮૦૮૨૦	૧૮૮૦૮૨૦	૪૭૦૨૦૫૦	૪૭૦૨૦૫૦	-૧૨૫૩૮૮૦	૨૮૨૧૨૩૦	૧૪૧૦૬૧૫	---	૧૫૬૭૩૫	
	લક્ષ્મીબેન મોહનભાઇ																		
	શકરીબેન મોહનભાઇ													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	કનુજી કાળાજી													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
	દશરથજી કાળાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	વીનુજી કાળાજી																		
	મનસુખજી કાળાજી																		
	મંગુબેન લક્ષ્મણજી જેણાજીની વિધવા																		
	બળદેવભાઇ લક્ષ્મણભાઇ																		
	શાંતીલાલ લક્ષ્મણજી																		
	મધુબેન લક્ષ્મણજી																		
	હંસાબેન લક્ષ્મણજી																		
૫૩	અમરાજી છગનજી		૨૮૯	૫૬	૮૯૧	૧૮૭૧૧૦૦	૧૮૭૧૧૦૦	૫૬	૫૩૫	૧૧૨૨૬૬૦	૧૧૨૨૬૬૦	૨૮૩૩૩૮૦	૨૮૩૩૩૮૦	-૭૪૮૪૪૦	૧૭૧૦૭૨૦	૮૫૫૩૬૦	---	૧૦૬૯૨૦	
	કાળુભાઇ ખોડાજી																		
	કમલેશભાઇ ખોડાજી													(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	મંજુલાબેન ખોડાજી													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની					
	રાજેશ દિનેશભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	કિંજલ દિનેશભાઇ																		
	જાગૃતીબેન દિનેશભાઇ																		
	અરૂણાબેન દિનેશભાઇ																		
	મુકેશભાઇ દિનેશભાઇ																		
	ચારુબેન દિનેશભાઇ ખોડાજીની વિધવા																		
	તખીબેન ઉદાજી નીં વિધવા																		
	બળદેવજી ઉદાજી																		
	સુર્યાબેન ઉદાજી																		
	કાન્તાબેન ઉદાજી																		
	અરજણભાઇ ઉદાજી																		
	દેવડી-ગેરતપુર રોડ માટે સંપાદીત																		
	રેલ્વે મંત્રાલય (ભારત સરકાર)																		
	રવિ કોર્પોરેશનના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા																		
	મગનભાઇ ત્રિભોવનભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫૪	પુજાજી ડાહ્યાજી	પ્ર.સ.પ્ર	૨૯૦	૫૭	૧૧૧૩	૨૨૨૬૦૦૦	૨૨૨૬૦૦૦	૫૭	૬૬૮	૧૩૩૫૬૦૦	૧૩૩૫૬૦૦	૩૩૩૯૦૦૦	૩૩૩૯૦૦૦	-૮૯૦૪૦૦	૨૦૦૩૪૦૦	૧૦૦૧૭૦૦	---	૧૧૧૩૦૦	
														(૧) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરનાં ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના વળતર મેળવવાના હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.					
૫૫	ગૌચરણનો વ.ક ગેરતપુર ગ્રામપંચાયત		૨૯૨/પૈ	૫૮	૨૩૬૯૫	૪૫૦૨૦૫૦૦	૪૫૦૨૦૫૦૦	૫૮	૧૪૨૧૭	૨૭૦૧૨૩૦૦	૨૭૦૧૨૩૦૦	૬૮૨૪૧૬૦૦	૬૮૨૪૧૬૦૦	-૧૮૦૦૮૨૦૦	૪૧૨૨૯૩૦૦	૨૦૬૧૪૬૫૦	---	૨૬૦૬૪૫૦	
														(૧) મુળખડનુ ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૫૬	જાજરુ માટેની જગ્યા વ.ક. ગ્રામ પંચાયત		૨૯૩	૬૦	૨૦૨૩	૩૬૪૧૪૦૦	૩૬૪૧૪૦૦	૬૦	૧૨૧૪	૨૧૮૪૮૪૦	૨૧૮૪૮૪૦	૫૭૦૪૮૬૦	૫૭૦૪૮૬૦	-૧૪૫૬૫૬૦	૩૫૨૦૦૨૦	૧૭૬૦૦૧૦	---	૩૦૩૪૫૦	
	કુલ (અ)				૩૪૬૫૨૩	૬૭૭૪૭૮૦૭૫	૬૭૭૪૭૮૦૭૫		૨૨૧૨૫૦	૪૩૩૧૨૫૬૯૦	૪૩૩૧૨૫૬૯૦	૧૧૩૮૦૪૭૦૧૫	૧૧૩૮૦૪૭૦૧૫	-૨૪૪૩૫૨૩૮૫	૭૦૪૯૨૧૩૨૫	૩૫૨૪૬૦૬૬૩		૧૦૮૧૦૮૨૭૮	
૫૭	**<u>સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતાં રીઝર્વેશનનાં પ્લોટોની વિગત</u>**																		
	સલ ફાર કામશાયલ							૬૧	૩૨૬૫	૫૫૮૩૧૫૦	૫૫૮૩૧૫૦	૧૪૯૮૬૩૫૦	૧૪૯૮૬૩૫૦	૫૫૮૩૧૫૦	૯૪૦૩૨૦૦	૪૭૦૧૬૦૦	--	૧૦૨૮૪૭૫૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સલ ફાર કામશાયલ							૬૨	૧૩૨૦	૨૨૫૭૨૦૦	૨૨૫૭૨૦૦	૬૫૯૩૪૦૦	૬૫૯૩૪૦૦	૨૨૫૭૨૦૦	૪૩૩૬૨૦૦	૨૧૬૮૧૦૦	--	૪૪૨૫૩૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સેલ ફોર રેસીડન્સ							૬૩	૩૭૫૪	૬૯૨૬૧૩૦	૬૯૨૬૧૩૦	૧૮૨૪૪૪૪૦	૧૮૨૪૪૪૪૦	૬૯૨૬૧૩૦	૧૧૩૧૮૩૧૦	૫૬૫૯૧૫૫	--	૧૨૫૮૫૨૮૫	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૬૪	૩૯૯૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૬૫	૧૭૯૮	૩૨૭૬૮૫૫	૩૨૭૬૮૫૫	૮૫૭૬૪૬૦	૮૫૭૬૪૬૦	૩૨૭૬૮૫૫	૫૨૯૯૬૦૫	૨૬૪૯૮૦૩	--	૫૯૨૬૬૫૮	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૬૬	૨૭૭૮	૫૧૨૫૪૧૦	૫૧૨૫૪૧૦	૧૩૫૦૧૦૮૦	૧૩૫૦૧૦૮૦	૫૧૨૫૪૧૦	૮૩૭૫૬૭૦	૪૧૮૭૮૩૫	--	૯૩૧૩૨૪૫	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૬૭	૧૫૪૯	૧૬૨૬૪૫૦	૧૬૨૬૪૫૦	૪૦૬૬૧૨૫	૪૦૬૬૧૨૫	૧૬૨૬૪૫૦	૨૪૩૯૬૭૫	૧૨૧૯૮૩૮	--	૨૮૪૬૨૮૮	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૬૮	૭૬૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૬૯	૨૦૦૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર રેસીડન્સ							૭૦	૨૫૭૩	૪૯૭૮૭૫૫	૪૯૭૮૭૫૫	૧૨૨૭૩૨૧૦	૧૨૨૭૩૨૧૦	૪૯૭૮૭૫૫	૭૨૯૪૪૫૫	૩૬૪૭૨૨૮	--	૮૬૨૫૯૮૩	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૭૧	૭૭૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સલ ફાર કામશાયલ							૭૨	૨૭૫૫	૫૨૦૬૯૫૦	૫૨૦૬૯૫૦	૧૩૬૩૭૨૫૦	૧૩૬૩૭૨૫૦	૫૨૦૬૯૫૦	૮૪૩૦૩૦૦	૪૨૧૫૧૫૦	--	૯૪૨૨૧૦૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સલ ફાર કામશાયલ							૭૩	૯૮૯	૧૮૬૯૨૧૦	૧૮૬૯૨૧૦	૪૭૧૭૫૩૦	૪૭૧૭૫૩૦	૧૮૬૯૨૧૦	૨૮૪૮૩૨૦	૧૪૨૪૧૬૦	--	૩૨૯૩૩૭૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૭૪	૩૦૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૭૫	૮૧૩	૮૧૩૦૦૦	૮૧૩૦૦૦	૨૧૯૫૧૦૦	૨૧૯૫૧૦૦	૮૧૩૦૦૦	૧૩૮૨૧૦૦	૬૯૧૦૫૦	--	૧૫૦૪૦૫૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૭૬	૮૪૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૭૭	૩૩૯	૩૪૭૪૭૫	૩૪૭૪૭૫	૯૧૫૩૦૦	૯૧૫૩૦૦	૩૪૭૪૭૫	૫૬૭૮૨૫	૨૮૩૯૧૩	--	૬૩૧૩૮૮	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૭૮	૧૭૪૫	૧૭૮૮૬૨૫	૧૭૮૮૬૨૫	૪૭૧૧૫૦૦	૪૭૧૧૫૦૦	૧૭૮૮૬૨૫	૨૯૨૨૮૭૫	૧૪૬૧૪૩૮	--	૩૨૫૦૦૬૩	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર							૭૯	૯૭૪	૯૯૮૩૫૦	૯૯૮૩૫૦	૨૫૮૧૧૦૦	૨૫૮૧૧૦૦	૯૯૮૩૫૦	૧૫૮૨૭૫૦	૭૯૧૩૭૫	--	૧૭૮૯૭૨૫	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાડેન							૮૦	૨૩૫૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઓપન સ્પેસ							૮૧	૩૧૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૮૨	૧૨૫૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૮૩	૨૨૨૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સ્કુલ							૮૪	૩૩૭૨	૨૮૬૬૨૦૦	૨૮૬૬૨૦૦	૭૫૮૭૦૦૦	૭૫૮૭૦૦૦	૨૮૬૬૨૦૦	૪૭૨૦૮૦૦	૨૩૬૦૪૦૦	--	૫૨૨૬૬૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેસ							૮૫	૮૧૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૮૬	૧૦૪૮૦	૧૬૫૦૬૦૦૦	૧૬૫૦૬૦૦૦	૪૫૨૭૩૬૦૦	૪૫૨૭૩૬૦૦	૧૬૫૦૬૦૦૦	૨૮૭૬૭૬૦૦	૧૪૩૮૩૮૦૦	--	૩૦૮૮૯૮૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	એસ.ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૮૭	૩૨૦૭	૫૦૫૧૦૨૫	૫૦૫૧૦૨૫	૧૩૭૦૯૯૨૫	૧૩૭૦૯૯૨૫	૫૦૫૧૦૨૫	૮૬૫૮૮૦૦	૪૩૨૯૪૫૦	--	૯૩૮૦૪૭૫	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	કુલ (બ)								૫૭૩૫૭	૬૫૨૨૦૭૮૫	૬૫૨૨૦૭૮૫	૧૭૩૫૬૯૩૭૦	૧૭૩૫૬૯૩૭૦	૬૫૨૨૦૭૮૫	૧૦૮૩૪૮૫૮૫	૫૪૧૭૪૨૯૩		૧૧૯૩૯૫૦૭૮	
	કુલ (અ) + (બ)				૩૪૬૫૨૩	૬૭૭૪૭૮૦૭૫	૬૭૭૪૭૮૦૭૫		૨૭૮૬૦૭	૪૯૮૩૪૬૪૭૫	૪૯૮૩૪૬૪૭૫	૧૩૧૧૬૧૬૩૮૫	૧૩૧૧૬૧૬૩૮૫	-૧૭૯૧૩૧૬૦૦	૮૧૩૨૬૯૯૧૦	૪૦૬૬૩૪૯૫૫		૨૨૭૫૦૩૩૫૫	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૨૮ (ગેરતપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા; ૨૯-૧૧-૨૦૧૯.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૨, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬

મદદનીશ નગર નિયોજક	નાયબ નગર નિયોજક	સિનિયર નગર નિયોજક	મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
ઔડા	ઔડા	ઔડા	ઔડા

Specimen Copy