નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મોજે:- સાંતેજ																		
૧	તળાવ	જુ.શ.	૧	૧	૩૪૯૧૩૮	૮૩૭૯૩૧૨૦૦	૮૩૭૯૩૧૨૦૦	૧	૩૨૮૮૬૦	૭૮૯૨૬૪૦૦૦	૭૮૯૨૬૪૦૦૦	૮૮૭૫૨૭૩૬૮	૮૮૭૫૨૭૩૬૮	-૪૮૬૬૭૨૦૦	૯૮૨૬૩૩૬૮	૪૯૧૩૧૬૮૪	---	૪૬૪૪૮૪	
૨	રબારી મફતલાલ તળજાભાઈ	બિનખેતી	૨/અ																
	દેસાઈ નંદિપકુમાર શકરાભાઈ																		
	રબારી મફતલાલ તળજાભાઈ																		(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમના મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	દેસાઈ રાજેશકુમાર મફતલાલ																		
	દેસાઈ નંદિપકુમાર શકરાભાઈ																		
	દેસાઈ વાઘજીભાઈ ગાંડાભાઈ																		
	દેસાઈ સાગરભાઈ માલજીભાઈ																		
			+																(૨) જમીન માલિકોએ તેમના મુળખડના જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	અરીહંત ટાઈલ્સ એન્ડ માર્બલ પ્રો.પા.	બિનખેતી	૨/અ પૈકી																
	શાહ માલતીબેન તે જયેશભાઈ જ્યંતિભાઈની વિધવા																		
	શાહ નિકેતભાઈ જયેશભાઈ																		
	શાહ નમીતાબેન જયેશભાઈ																		
	સુકાન્ત પ્લાસ્ટીક વતી તેના ભાગીદાર																		(૩) મુળખડનુ ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લાધેલ છે.
	રશ્મીભાઈ કાન્તીલાલ શાહ																		
	જયેશકુમાર જ્યંતિલાલ શાહ																		
	અરીહંત ટાઈલ્સ એન્ડ માર્બલ પ્રો.પા.																		(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાધકામને ધ્યાનમા લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ. ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	શોણિતભાઈ રમેશચંન્દ્ર શાહ																		
	શર્મીષ્ઠાબેન અશોકકુમાર શાહ																		
			+																
	સંતોષબેન દિલીપકુમાર મહેશ્વરી	બિનખેતી	૨/અ પૈકી ૨+ ૨/અ પૈકી ૩		૩૫૪														
			+																
	રાજીબેન મફાજી	જુ.શ.	૪		૧૦૩૪૨														
	ગંગાજી મફાજી			૨+૫	૧૦૬૯૬	૨૫૬૭૦૪૦૦	૨૫૬૭૦૪૦૦	૨+૫	૯૭૭૫	૨૩૪૬૦૦૦૦	૨૩૪૬૦૦૦૦	૬૩૧૦૭૪૦૦	૬૩૧૦૭૪૦૦	-૨૨૧૦૪૦૦	૩૯૬૪૭૪૦૦	૧૯૮૨૩૭૦૦	---	૧૭૬૧૩૩૦૦	
	બાબરજી મફાજી																		
	અમૃતાબેન મફાજી																		
	રૂખીબેન મફાજી																		
૩	શાહ કૌશિકભાઈ જ્યંતિલાલ	બિનખેતી	૨ બ	૩	૨૮૫૪	૬૮૪૯૬૦૦	૬૮૪૯૬૦૦	૩	૧૭૧૨	૪૧૦૮૮૦૦	૪૧૦૮૮૦૦	૧૧૦૫૨૬૭૨	૧૧૦૫૨૬૭૨	-૨૭૪૦૮૦૦	૬૯૪૩૮૭૨	૩૪૭૧૯૩૬	---	૭૩૧૧૩૬	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪	વાંસદીયા પ્રદિપસિંહ રામસિહજી	જુ.શ.	૩/પૈકી ૧	૪	૪૦૪૩	૯૭૦૩૨૦૦	૯૭૦૩૨૦૦	૪	૩૪૯૯	૮૩૯૭૬૦૦	૮૩૯૭૬૦૦	૨૨૫૮૯૫૪૪	૨૨૫૮૯૫૪૪	-૧૩૦૫૬૦૦	૧૪૧૯૧૯૪૪	૭૦૯૫૯૭૨	---	૫૭૯૦૩૭૨	(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	વાંસદીયા આશાદેવી તે કિશોરસિહ રામસિહજીની વિધવા																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	વાંસદીયા પૂર્વજા કિશોરસિહ																		
	વાંસદીયા મોહિની કિશોરસિહ																		(૩) મુળખડનુ ક્ષત્રફળ સ્થળ મુજબ લાઘલ છ.
	રાજુજી પ્રતાપજી																		(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાધકામન ધ્યાનમા લઇ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દુર કરી રિ. ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	બાજીબેન પ્રતાપજી																		
	કાંતિજી હિરાજી																		
	ભરતજી કાંતિજી																		
	મહેશજી કાંતિજી																		
	શારદાબેન કાળાજી																		
	અમરતજી કાળાજી																		
	ફુલાજી કાળાજી																		
	સંજયકુમાર રાજેન્દ્રકુમાર શાહ																		
	અકુંર બીપીનચંન્દ્ર શેઠ																		
	રાજેશકુમાર કુંદનલાલ																		
	શોણિતકુમાર રમેશચંન્દ્ર																		
	પટેલ જીગ્નેશભાઈ નવિનભાઈ																		
	પટેલ જીગ્નેશભાઈ નવિનભાઈ		+																
	ભરતભાઈ કેશવલાલ પટેલ	જુ.શ.	૩/પૈકી૧/૧/પૈકી૧																
	બીપીનભાઈ ઝવેરભાઈ પટેલ		+																
	પટેલ પ્રવિણભાઈ રવજીભાઈ	જુ.શ.	૩/પૈકી૧/પૈકી ૨																
			+																
	પટેલ નવીનભાઈ ઈશ્વરલાલ	બિનખેતી	૩/પૈકી ૨																
૫	શાહ કૌશિકભાઈ જ્યંતિલાલ	જુ.શ.	૫	૬/૧	૨૨૧૫														
				૬/૨	૪૫														
					૨૨૬૦	૫૪૨૪૦૦૦	૫૪૨૪૦૦૦	૬	૧૩૫૬	૩૨૫૪૪૦૦	૩૨૫૪૪૦૦	૮૭૫૪૩૩૬	૮૭૫૪૩૩૬	-૨૧૬૯૬૦૦	૫૪૯૯૯૩૬	૨૭૪૯૯૬૮	---	૫૮૦૩૬૮	
૬	અરીહંત ટાઈલ્સ એન્ડ માર્બલ પ્રો.પા.	બિનખેતી	૬/અ	૭	૧૦૭૦	૨૫૬૮૦૦૦	૨૫૬૮૦૦૦	૭	૬૪૨	૧૫૪૦૮૦૦	૧૫૪૦૮૦૦	૪૧૪૪૭૫૨	૪૧૪૪૭૫૨	-૧૦૨૭૨૦૦	૨૬૦૩૯૫૨	૧૩૦૧૯૭૬	---	૨૭૪૭૭૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	શાહ માલતીબેન તે જયેશભાઈ જ્યંતિભાઈની વિધવા																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	શાહ નિકેતભાઈ જયેશભાઈ																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	શાહ નમીતાબેન જયેશભાઈ																		
૭	ફાર્મા લેબ એન્જીનીયરીંગ ઈન્ડીયા પ્રા.લી	બિનખેતી	૬/બ	૮	૨૩૮	૫૭૧૨૦૦	૫૭૧૨૦૦	૮	૨૩૮	૫૭૧૨૦૦	૫૭૧૨૦૦	૧૫૩૬૫૨૮	૧૫૩૬૫૨૮	૦	૯૬૫૩૨૮	૪૮૨૬૬૪	---	૪૮૨૬૬૪	(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
૮	ફાર્મા લેબ એન્જીનીયરીંગ ઈન્ડીયા પ્રા.લી	બિનખેતી	૭	૯	૨૩૭૯	૫૭૦૯૬૦૦	૫૭૦૯૬૦૦	૯	૧૪૨૭	૩૪૨૪૮૦૦	૩૪૨૪૮૦૦	૯૨૧૨૭૧૨	૯૨૧૨૭૧૨	-૨૨૮૪૮૦૦	૫૭૮૭૯૧૨	૨૮૯૩૯૫૬	---	૬૦૯૧૫૬	
૯	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૮		૨૯૭૩														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
			+		+														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૧૦/પૈકી		૭૯૬														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
				૧૦	૩૭૬૯	૯૦૪૫૬૦૦	૯૦૪૫૬૦૦	૧૦	૩૫૫૦	૮૫૨૦૦૦૦	૮૫૨૦૦૦૦	૨૨૯૧૮૮૦૦	૨૨૯૧૮૮૦૦	-૫૨૫૬૦૦	૧૪૩૯૮૮૦૦	૭૧૯૯૪૦૦	---	૬૬૭૩૮૦૦	(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
૧૦	મનસુખભાઈ વલ્લભભાઈ ધાનાણી	બિનખેતી પ્રિપાત્ર	૯/પૈ.	૧૧	૧૬૦૦	૩૬૮૦૦૦૦	૩૬૮૦૦૦૦	૧૧	૯૬૦	૨૨૦૮૦૦૦	૨૨૦૮૦૦૦	૫૯૩૯૫૨૦	૫૯૩૯૫૨૦	-૧૪૭૨૦૦૦	૩૭૩૧૫૨૦	૧૮૬૫૭૬૦	---	૩૯૩૭૬૦	(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
૧૧	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૧૧	૧૨	૨૪૯૭	૫૭૪૩૧૦૦	૫૭૪૩૧૦૦	૧૨	૧૪૯૮	૩૪૪૫૪૦૦	૩૪૪૫૪૦૦	૯૨૬૮૧૨૬	૯૨૬૮૧૨૬	-૨૨૯૭૭૦૦	૫૮૨૨૭૨૬	૨૯૧૧૩૬૩	---	૬૧૩૬૬૩	
૧૨	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૧૨	૧૩	૧૬૬૫	૩૮૨૯૫૦૦	૩૮૨૯૫૦૦	૧૩	૯૯૯	૨૨૯૭૭૦૦	૨૨૯૭૭૦૦	૬૧૮૦૮૧૩	૬૧૮૦૮૧૩	-૧૫૩૧૮૦૦	૩૮૮૩૧૧૩	૧૯૪૧૫૫૭	---	૪૦૯૭૫૭	
૧૩	અજ્ય ઈસ્પાત પ્રા.લી.	બિનખેતી	૧૩ પૈકી ૧	૧૪	૧૫૯૭	૩૬૭૩૧૦૦	૩૬૭૩૧૦૦	૧૪	૯૫૮	૨૨૦૩૪૦૦	૨૨૦૩૪૦૦	૫૯૨૭૧૪૬	૫૯૨૭૧૪૬	-૧૪૬૯૭૦૦	૩૭૨૩૭૪૬	૧૮૬૧૮૭૩	---	૩૯૨૧૭૩	(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	બીના એન ચોક્સી વાઈફ ઓફ નયનકુમાર વિનોદરાય ચોક્સી		+																(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	બીના એન ચોક્સી	બિનખેતી	૧૩ પૈકી ૨																(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
			+																
	રજનીકાંત નારણભાઈ પટેલ તે નંદીની ગૃહ ઉદ્યોગ પ્રોપ્રરાઈટ	બિનખેતી	૧૩ પૈકી ૩																
			+																
	કમલજીત કાર	બિનખેતી	૧૩ પૈકી ૪																
			+																

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પુજન કમીકલ્સના ભાગીદાર આશિષ વિનોદરાય	બિનખેતી	૧૩ પૈકી ૫																
			+																
	પટેલ વીજ્યાબેન દિનેશભાઈ	બિનખેતી	૧૩ પૈકી ૬																
			+																
	ભાવિન પ્રવીણભાઇ પટેલ	બિનખેતી	૧૩ પૈકી ૭																
			+																
	આમિષાબેન નિખિલભાઈ શાહ	બિનખેતી	૧૩ પૈકી ૮																
			+																
	પરમાર અમૃતલાલ વીરચંદભાઇ	જુ.શ.	૧૩ પૈકી ૯																
	પરમાર નટવરભાઈ વીરુભાઇ																		
			+																
	મનોજ શ્યામસુંદર કેડિયા	બિનખેતી	૧૩ પૈકી																
૧૪	સરકારી પડતર	જુ.શ.	૨૬/પૈકી	૧૫	૧૨૭	૨૯૨૧૦૦	૨૯૨૧૦૦	૧૫	૧૨૭	૨૯૨૧૦૦	૨૯૨૧૦૦	૭૮૫૭૪૯	૭૮૫૭૪૯	૦	૪૯૩૬૪૯	૨૪૬૮૨૫	---	૨૪૬૮૨૫	(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
૧૫	ત્રિવેદી ભરતકુમાર ચંન્દ્રકાન્ત	જુ.શ.	૨૭/અ/પૈકી	૧૬	૧૮૫	૪૪૪૦૦૦	૪૪૪૦૦૦	૧૬	૧૮૫	૪૪૪૦૦૦	૪૪૪૦૦૦	૧૧૯૪૩૬૦	૧૧૯૪૩૬૦	૦	૭૫૦૩૬૦	૩૭૫૧૮૦	---	૩૭૫૧૮૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ત્રિવેદી મીનાબેન ભરતકુમાર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ત્રિવેદી નંદિપ ભરતકુમાર																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	ત્રિવેદી સંદીપ ભરતકુમાર																		
૧૬	પટેલ ચંદુભાઈ પુંજાભાઈ	જુ.શ.	૨૭/બ/પૈકી	૧૭	૩૧૪૧	૭૫૩૮૪૦૦	૭૫૩૮૪૦૦	૧૭	૧૮૮૫	૪૫૨૪૦૦૦	૪૫૨૪૦૦૦	૧૨૧૬૯૫૬૦	૧૨૧૬૯૫૬૦	-૩૦૧૪૪૦૦	૭૬૪૫૫૬૦	૩૮૨૨૭૮૦	---	૮૦૮૩૮૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	વાંસદીયા પ્રદીપસિંહ રામસિંહજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૭	પટેલ નટવરભાઈ કેશવજીભાઈ	બિનખેતી	૨૮	૧૮	૨૪૯૭	૫૭૪૩૧૦૦	૫૭૪૩૧૦૦	૧૮	૧૪૯૮	૩૪૪૫૪૦૦	૩૪૪૫૪૦૦	૯૨૬૮૧૨૬	૯૨૬૮૧૨૬	-૨૨૯૭૭૦૦	૫૮૨૨૭૨૬	૨૯૧૧૩૬૩	---	૬૧૩૬૬૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ઠાકરશીભાઈ મગનભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૮	પટેલ યોગેશકુમાર ચંદુલાલ	બિનખેતી	૨૯ પૈકી ૧	૧૯	૧૬૪૬૬	૩૭૮૭૧૮૦૦	૩૭૮૭૧૮૦૦	૧૯	૯૮૮૦	૨૨૭૨૪૦૦૦	૨૨૭૨૪૦૦૦	૬૧૧૨૭૫૬૦	૬૧૧૨૭૫૬૦	-૧૫૧૪૭૮૦૦	૩૮૪૦૩૫૬૦	૧૯૨૦૧૭૮૦	---	૪૦૫૩૯૮૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ચંદુલાલ પુંજાભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ આંનંદીબેન ચંદુલાલ																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	પટેલ પલ્લવીબેન ચંદુલાલ																		
	પટેલ તેજલબેન ચંદુલાલ																		
			+																
	અરવિંદભાઈ રામાભાઈ પટેલ	બિનખેતી	૨૯ પૈકી ૧/પૈકી ૧																
	રાકેશભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ																		
	ચીરાગ અરવિંદભાઈ પટેલ																		
			+																
	અરવિંદભાઈ રામાભાઈ પટેલ	બિનખેતી	૨૯ પૈકી ૧/પૈકી ૨																
	રાકેશભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ																		
	ચીરાગ અરવિંદભાઈ પટેલ																		
			+																
	અરવિંદભાઈ રામાભાઈ પટેલ	બિનખેતી	૨૯ પૈકી ૨																
	રાકેશભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ																		
	ચીરાગ અરવિંદભાઈ પટેલ																		
૧૯	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૨૪૭ પૈકી		૭૬૬														
			+																
	પટેલ પલ્લવીબેન ચંદુલાલ પટેલ તેજલબેન ચંદુલાલ પટેલ યોગેશકુમાર ચંદુલાલ પટેલ ચંદુલાલ પુંજાભાઈ પટેલ આંનંદીબેન ચંદુલાલ પટેલ ચંદુલાલ પુંજાભાઈ એચ યુ એફ ના કર્તા પટેલ ચંદુલાલ પુંજાભાઈ	બિનખેતી	૨૪૮		૫૨૩૨														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
				૨૦	૫૯૯૮	૧૩૧૯૫૬૦૦	૧૩૧૯૫૬૦૦	૨૦	૩૫૯૯	૭૯૧૭૮૦૦	૭૯૧૭૮૦૦	૨૧૨૯૮૮૮૨	૨૧૨૯૮૮૮૨	-૫૨૭૭૮૦૦	૧૩૩૮૧૦૮૨	૬૬૯૦૫૪૧	---	૧૪૧૨૭૪૧	(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૦	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૨૪૯	૨૧	૬૧૮૪	૧૩૬૦૪૮૦૦	૧૩૬૦૪૮૦૦	૨૧	૩૭૧૦	૮૧૬૨૦૦૦	૮૧૬૨૦૦૦	૨૧૯૫૫૭૮૦	૨૧૯૫૫૭૮૦	-૫૪૪૨૮૦૦	૧૩૭૯૩૭૮૦	૬૮૯૬૮૯૦	---	૧૪૫૪૦૯૦	
૨૧	સાંતેજ ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૨૫૦	૨૨	૧૭૮૪	૪૧૦૩૨૦૦	૪૧૦૩૨૦૦	૨૨	૧૦૭૦	૨૪૬૧૦૦૦	૨૪૬૧૦૦૦	૬૬૨૦૦૯૦	૬૬૨૦૦૯૦	-૧૬૪૨૨૦૦	૪૧૫૯૦૯૦	૨૦૭૯૫૪૫	---	૪૩૭૩૪૫	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૨	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૨૫૧	૨૩	૬૩૦૩	૧૪૪૯૬૯૦૦	૧૪૪૯૬૯૦૦	૨૩	૩૭૮૨	૮૬૯૮૬૦૦	૮૬૯૮૬૦૦	૨૩૩૯૯૨૩૪	૨૩૩૯૯૨૩૪	-૫૭૯૮૩૦૦	૧૪૭૦૦૬૩૪	૭૩૫૦૩૧૭	---	૧૫૫૨૦૧૭	
૨૩	હાર્દિક વિષ્ણુભાઇ પટેલ મુકેશકુમાર લાલજીભાઈ પટેલ હેતલબેન મુકેશકુમાર પટેલ	જુ.શ.	૨૫૨/પૈકી/૧/પૈકી	૨૪	૨૮૫૩	૬૨૭૬૬૦૦	૬૨૭૬૬૦૦	૨૪	૧૭૧૨	૩૭૬૬૪૦૦	૩૭૬૬૪૦૦	૧૦૧૩૧૬૧૬	૧૦૧૩૧૬૧૬	-૨૫૧૦૨૦૦	૬૩૬૫૨૧૬	૩૧૮૨૬૦૮	---	૬૭૨૪૦૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૪	નિશા હરીશ દુલાણી	જુ.શ.	૨૫૨	૨૫	૧૪૨૦	૩૧૨૪૦૦૦	૩૧૨૪૦૦૦	૨૫	૮૫૨	૧૮૭૪૪૦૦	૧૮૭૪૪૦૦	૫૦૪૨૧૩૬	૫૦૪૨૧૩૬	-૧૨૪૯૬૦૦	૩૧૬૭૭૩૬	૧૫૮૩૮૬૮	---	૩૩૪૨૬૮	
૨૫	પટેલ મહેશભાઈ જીવાભાઈ(એચ.યુ.એફનાકર્તા) મેનેજર મહેશભાઈ જીવાભાઈ	બિનખેતી	૨૫૩	૨૬	૮	૧૭૬૦૦	૧૭૬૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૧૭૬૦૦	૦	૦	---	-૧૭૬૦૦	
૨૬	દિનેશકુમાર ભીખાભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૨૫૪/પૈકી		૧૨૦૭														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
			+																(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	તરુબેન ચંન્દ્રકાંન્તભાઈ પટેલ	બિનખેતી	૨૫૫/પૈકી		૯૨૬														
	અરૂણકુમાર ભીખાભાઈ પટેલ દિનેશકુમાર ભીખાભાઈ પટેલ પટેલ મહેશભાઈ જીવાભાઈ(એચ યુ એફ ના કર્તા) મેનેજર મહેશભાઈ જીવાભાઈ			૨૭	૨૧૩૩	૪૬૯૨૬૦૦	૪૬૯૨૬૦૦	૨૭	૧૨૮૦	૨૮૧૬૦૦૦	૨૮૧૬૦૦૦	૭૫૭૫૦૪૦	૭૫૭૫૦૪૦	-૧૮૭૬૬૦૦	૪૭૫૯૦૪૦	૨૩૭૯૫૨૦	---	૫૦૨૯૨૦	(૩) મુળખંડનુ ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લાધેલ છે.
૨૭	પટેલ ચંદુભાઈ પુંજાભાઈ પટેલ આનંદીબેન ચંદુલાલ	બિનખેતી પ્રિ પાત્ર	૨૫૬/પૈકી	૨૮	૧૫૭૧	૩૪૫૬૨૦૦	૩૪૫૬૨૦૦	૨૮	૯૪૩	૨૦૭૪૬૦૦	૨૦૭૪૬૦૦	૫૫૮૦૬૭૪	૫૫૮૦૬૭૪	-૧૩૮૧૬૦૦	૩૫૦૬૦૭૪	૧૭૫૩૦૩૭	---	૩૭૧૪૩૭	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૮	સ્મશાન સાંતેજ ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૨૫૭	૨૯	૪૭૬	૧૦૪૭૨૦૦	૧૦૪૭૨૦૦	૨૯	૩૦૦	૬૬૦૦૦૦	૬૬૦૦૦૦	૧૭૭૫૪૦૦	૧૭૭૫૪૦૦	-૩૮૭૨૦૦	૧૧૧૫૪૦૦	૫૫૭૭૦૦	---	૧૭૦૫૦૦	
૨૯	પટેલ પ્રફુલ્લભાઈ સોમાભાઈ પટેલ ગીરીશભાઈ સોમાભાઈ	જુ.શ.	૨૫૮	૩૦	૧૬૬૫	૩૬૬૩૦૦૦	૩૬૬૩૦૦૦	૩૦	૯૯૯	૨૧૯૭૮૦૦	૨૧૯૭૮૦૦	૫૯૧૨૦૮૨	૫૯૧૨૦૮૨	-૧૪૬૫૨૦૦	૩૭૧૪૨૮૨	૧૮૫૭૧૪૧	---	૩૯૧૯૪૧	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૦	રાજપૂત જયરાજસિંહ પ્રતાપસિંહજી શ્રીમતી સરોજસિંહ તે ગુજરનાર કરનલ એમ.પી. સાધવી વિધવા વાંસદીયા કિશોરસિંહ રામસિંહજી પટેલ રાજેશકુમાર જીવરાજભાઈ ઉષાબેન મનસુખભાઈ મીસ્ત્રી	જુ.શ.	૨૫૯/પૈકી	૩૧	૨૦૩૦	૪૪૬૬૦૦૦	૪૪૬૬૦૦૦	૩૧	૧૬૭૯	૩૬૯૩૮૦૦	૩૬૯૩૮૦૦	૯૯૩૬૩૨૨	૯૯૩૬૩૨૨	-૭૭૨૨૦૦	૬૨૪૨૫૨૨	૩૧૨૧૨૬૧	---	૨૩૪૯૦૬૧	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	શ્રીમતી શીલ્પાબેન શ્રેણીકકુમાર ગણેશભાઈ રાયમલજી કુમાવત દિલીપભાઈ પોપટભાઈ પટેલ દેવમંડેવલપર્સ ના વ.ક. ભાગીદાર પટેલ અભય ગોવિંદભાઈ સંગીતાબેન શકરાભાઈ પટેલ લીલાબેન શકરાભાઈ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	ઘનશ્યામભાઈ વિષ્ણુભાઈ પટલ જ્યોતિ પોલ્યુ કાર્બા લી. જ્યેન્દ્ર અંબાલાલ પટેલ																		(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૩૧	ઠાકોર ભાખાજી શનાજી ઠાકોર જશાજી શનાજી ઠાકોર ડાહીબેન તે શકરાજી ગોબરજી ની દિકરી તથા વાઘજી ભલાજીની પત્ની ઠાકોર કાંનાજી ચંદાજી ઠાકોર પ્રહલાદજી ચંદાજી ઠાકોર કાન્તીજી મંગાજી ઠાકોર વિહાજી મંગાજી ઠાકોર ગંગાબેન મંગાજી ઠાકોર મેનાબેન ચંદાજી ઠાકોર મેલાજી મંગાજી ઠાકોર મણીબેન છગનજી ઠાકોર જીવતીબેન શકરાજી ઠાકોર નંદાબેન કાળાજી શકરાજી હિનેન્દ્ર કુમાર રણછોડભાઈ પટેલ ઠાકોર રામાજી વાઘાજી ઠાકોર અર્જુનજી વાઘાજી ઠાકોર ઈશ્વરજી વાઘાજી વિનય ટાઉનશીપ (ઈન્ડીયા)		૭૫૬ પૈકી	૩૨	૩૭	૮૧૪૦૦	૮૧૪૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૮૧૪૦૦	૦	૦	---	-૮૧૪૦૦	(૧) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર પાલીબેન બબાજી ઠાકોર જુહાજી કાનાજી ઠાકોર ભવાનજી બબાજી ઠાકોર જવાનજી બબાજી ઠાકોર દશરથજી બબાજી ઠાકોર કમળાબેન શનાજી ઠાકોર સવિતાબેન ગાંડાજી ઉર્ફ ખોડાજી ઠાકોર રમેશજી શનાજી ઠાકોર જીગર અમરતજી (સગીર) ઠાકોર જલક અમરતજી (સગીર) ઠાકોર કૈલાસ અમરતજી (સગીર) ઠાકોર પોપટજી ઉદાજી ઠાકોર કુંવરબેન કાંતીજી ઠાકોર સોનલબેન કાંતીજી																			
	ઠાકોર ગીતાબેન કાંતીજી																		
	ઠાકોર બાબુજી મંગાજી																		
	ઠાકોર મધીબેન મંગાજી																		
	ઠાકોર દિનશજી મંગાજી																		
	ઠાકોર અમ્રતબેન તે રમણજીની વિધવા																		
	ઠાકોર કૈલાસ બેન રમણજી																		
	ઠાકોર સરોજબેન રમણજી																		
	ઠાકોર રીયાબેન રમણજી																		
	ઠાકોર છગનજી રમણજી																		
	ઠાકોર સોનલબેન રમણજી																		
	ઠાકોર પુષ્પાબેન લક્ષ્મણજી																		
	ઠાકોર ભરતજી લક્ષ્મણજી																		
	ઠાકોર સવિતાબેન લક્ષ્મણજી																		
	ઠાકોર મહેશજી લક્ષ્મણજી																		
૩૨	ઠાકોર કાંતીજી મંગાજી ઠાકોર મેલાજી મંગાજી ઠાકોર વીહાજી મંગાજી	જુ.શ.	૭૫૭/પૈકી	૩૩	૧૦૧૩	૨૧૨૭૩૦૦	૨૧૨૭૩૦૦	૩૩	૬૦૮	૧૨૭૬૮૦૦	૧૨૭૬૮૦૦	૩૪૩૪૫૯૨	૩૪૩૪૫૯૨	-૮૫૦૫૦૦	૨૧૫૭૭૯૨	૧૦૭૮૮૯૬	---	૨૨૮૩૯૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૩	સ્મશાન સાંતેજ ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૭૫૮/પૈકી	૩૪	૫૦૨૫	૧૦૫૫૨૫૦૦	૧૦૫૫૨૫૦૦	૩૪	૪૩૯૦	૯૨૧૯૦૦૦	૯૨૧૯૦૦૦	૨૪૭૯૯૧૧૦	૨૪૭૯૯૧૧૦	-૧૩૩૩૫૦૦	૧૫૫૮૦૧૧૦	૭૭૯૦૦૫૫	---	૬૪૫૬૫૫૫	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૪	ગૌચર સાંતેજ ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૭૫૯	૩૫	૨૩૭૮	૪૯૯૩૮૦૦	૪૯૯૩૮૦૦	૩૫	૧૪૨૭	૨૯૯૬૭૦૦	૨૯૯૬૭૦૦	૮૦૬૧૧૨૩	૮૦૬૧૧૨૩	-૧૯૯૭૧૦૦	૫૦૬૪૪૨૩	૨૫૩૨૨૧૨	---	૫૩૫૧૧૨	
૩૫	ગૌચર સાંતેજ ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૭૬૦	૩૬	૫૪૭૦	૧૧૪૮૭૦૦૦	૧૧૪૮૭૦૦૦	૩૬	૩૨૮૨	૬૮૯૨૨૦૦	૬૮૯૨૨૦૦	૧૮૫૪૦૦૧૮	૧૮૫૪૦૦૧૮	-૪૫૯૪૮૦૦	૧૧૬૪૭૮૧૮	૫૮૨૩૯૦૯	---	૧૨૨૯૧૦૯	
૩૬	ઠાકોર કાનાજી ચંદાજી ઠાકોર પ્રહ્લાદજી ચંદાજી ઠાકોર મેનાબેન ચંદાજી	જુ.શ.	૭૬૧/પૈકી	૩૭	૪૮૭૮	૧૦૨૪૩૮૦૦	૧૦૨૪૩૮૦૦	૩૭	૨૯૨૭	૬૧૪૬૭૦૦	૬૧૪૬૭૦૦	૧૬૫૩૪૬૨૩	૧૬૫૩૪૬૨૩	-૪૦૯૭૧૦૦	૧૦૩૮૭૯૨૩	૫૧૯૩૯૬૨	---	૧૦૯૬૮૬૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર કાંન્તીજી મંગાજી ઠાકોર મેલાજી મંગાજી ઠાકોર વીહાજી મંગાજી ઠાકોર ગંગાજી મંગાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૭	ઠાકોર શકરાજી અંબાલાલ ઠાકોર અમૃતાબેન મોહનજી	જુ.શ.	૭૬૪/પૈકી	૩૮	૧૦૧	૨૧૨૧૦૦	૨૧૨૧૦૦	૩૮	૧૦૧	૨૧૨૧૦૦	૨૧૨૧૦૦	૫૭૦૫૪૯	૫૭૦૫૪૯	૦	૩૫૮૪૪૯	૧૭૯૨૨૫	---	૧૭૯૨૨૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર કોકીલાબેન મોહનજી ઠાકોર કાળાજી મોહનજી ઠાકોર ભલીબેન બચુજી ઠાકોર જીવણજી બચુજી ઠાકોર દિવાનજી બચુજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૮	ઠાકોર લાડુબેન તે ખોડાજી રમણજી ની વિધવા	જુ.શ.	૭૮૩/પૈકી					૩૯/૧	૪૨૮૯										
	ઠાકોર કાનાજી ચંદાજી							૩૯/૨	૬૭૫૮										
	ઠાકોર પ્રહ્લાદજી ચંદાજી			૩૯	૧૮૪૧૨	૩૮૬૬૫૨૦૦	૩૮૬૬૫૨૦૦		૧૧૦૪૭	૨૩૧૯૮૭૦૦	૨૩૧૯૮૭૦૦	૬૨૪૦૪૫૦૩	૬૨૪૦૪૫૦૩	-૧૫૪૬૬૫૦૦	૩૯૨૦૫૮૦૩	૧૯૬૦૨૯૦૨	---	૪૧૩૬૪૦૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર મેનાબેન ચંદાજી ઠાકોર કાંતીજી મંગાજી ઠાકોર મેલાજી મંગાજી ઠાકોર વિહાજી મંગાજી ઠાકોર ગંગાબેન મંગાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૯	ઠાકોર કાનાજી ચંદાજી	જુ.શ.	૭૮૪/પૈકી	૪૦	૩૮૦૫	૭૯૯૦૫૦૦	૭૯૯૦૫૦૦	૪૦	૨૨૮૩	૪૭૯૪૩૦૦	૪૭૯૪૩૦૦	૧૨૮૯૬૬૬૭	૧૨૮૯૬૬૬૭	-૩૧૯૬૨૦૦	૮૧૦૨૩૬૭	૪૦૫૧૧૮૪	---	૮૫૪૯૮૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર પ્રહ્લાદજી ચંદાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ઠાકોર મેનાબેન ચંદાજી																		
	ઠાકોર કાંતીજી મંગાજી																		
	ઠાકોર મેલાજી મંગાજી																		
	ઠાકોર વિહાજી મંગાજી																		
	ઠાકોર ગંગાબેન મંગાજી																		
૪૦	ઠાકોર લાડુબેન તે ખોડાજી રમતાજી ની વિધવા		૭૮૫	૪૧	૪૬૩૮	૯૭૩૯૮૦૦	૯૭૩૯૮૦૦	૪૧	૨૭૮૩	૫૮૪૪૩૦૦	૫૮૪૪૩૦૦	૧૫૭૨૧૧૬૭	૧૫૭૨૧૧૬૭	-૩૮૯૫૫૦૦	૯૮૭૬૮૬૭	૪૯૩૮૪૩૪	---	૧૦૪૨૯૩૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર કાંનાજી ચંદાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ઠાકોર પ્રહ્લાદજી ચંદાજી																		
	ઠાકોર મેનાબેન ચંદાજી																		
	ઠાકોર કાન્તીજી મંગાજી																		
	ઠાકોર મેલાજી મંગાજી																		
	ઠાકોર વિહાજી મંગાજી																		
	ઠાકોર ગંગાબેન મંગાજી																		
	ઠાકોર અંબારામ ચતુરજી																		
૪૧	દેસાઈ ભેમજીભાઈ મગનભાઈ	જુ.શ.	૭૮૬	૪૨	૧૦૧૦૮	૨૧૨૨૬૮૦૦	૨૧૨૨૬૮૦૦	૪૨	૬૦૬૫	૧૨૭૩૬૫૦૦	૧૨૭૩૬૫૦૦	૩૪૨૬૧૧૮૫	૩૪૨૬૧૧૮૫	-૮૪૯૦૩૦૦	૨૧૫૨૪૬૮૫	૧૦૭૬૨૩૪૩	---	૨૨૭૨૦૪૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	યજ્ઞેશભાઈ કંચનભાઈ પટેલ કંદર્પભાઈ કંચનભાઈ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૪૨	ગૌચર સાંતેજ ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૭૮૭	૪૩	૨૩૭૮	૪૯૯૩૮૦૦	૪૯૯૩૮૦૦	૪૩	૧૪૨૭	૨૯૯૬૭૦૦	૨૯૯૬૭૦૦	૮૦૬૧૧૨૩	૮૦૬૧૧૨૩	-૧૯૯૭૧૦૦	૫૦૬૪૪૨૩	૨૫૩૨૨૧૨	---	૫૩૫૧૧૨	
૪૩	ગલાજી ઉર્ફે ગેલાજી માતુજી ઠાકોર	જુ.શ.	૭૮૮	૪૪	૧૫૪૫૯	૩૪૦૦૯૮૦૦	૩૪૦૦૯૮૦૦	૪૪	૯૨૭૫	૨૦૪૦૫૦૦૦	૨૦૪૦૫૦૦૦	૫૪૮૮૯૪૫૦	૫૪૮૮૯૪૫૦	-૧૩૬૦૪૮૦૦	૩૪૪૮૪૪૫૦	૧૭૨૪૨૨૨૫	---	૩૬૩૭૪૨૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ભુરીબેન તે હીરાબેન માતુજી ઠાકોર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	સુરસંગજી માતુજી ઠાકોર																		
	પટેલ માઘાભાઈ(માઘવલાલ) મગનદાસ																		
	પટેલ બળદેવભાઈ મણીલાલ																		
	નિરજ ગુણવંતલાલ																		
	પટેલ પ્રવિણકુમાર ચંદુલાલ																		
૪૪	વીનસ ટાઉનશીપ્સ (ઈન્ડીયા)	બિનખેતી	૭૮૯	૪૫	૧૬૭૬૭	૩૬૮૮૭૪૦૦	૩૬૮૮૭૪૦૦	૪૫	૧૦૦૬૦	૨૨૧૩૨૦૦૦	૨૨૧૩૨૦૦૦	૫૯૫૩૫૦૮૦	૫૯૫૩૫૦૮૦	-૧૪૭૫૫૪૦૦	૩૭૪૦૩૦૮૦	૧૮૭૦૧૫૪૦	---	૩૯૪૬૧૪૦	
૪૫	ત્રિવેદી જીવીબેન તે શીવરામદાસની વિધવા	જુ.શ.	૭૯૦	૪૬	૫૯૫	૧૨૪૯૫૦૦	૧૨૪૯૫૦૦	૪૬	૩૫૭	૭૪૯૭૦૦	૭૪૯૭૦૦	૨૦૧૬૬૯૩	૨૦૧૬૬૯૩	-૪૯૯૮૦૦	૧૨૬૬૯૯૩	૬૩૩૪૯૭	---	૧૩૩૬૯૭	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ત્રિવેદી સવિતાબેન શીવરામદાસ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ત્રિવેદી કંચનબેન શીવરામદાસ																		
	ત્રિવેદી ચંન્દ્રકાંત શીવરામદાસ																		
૪૬	ઠાકોર શીવાજી રામાજી	જુ.શ.	૭૯૧		૨૩૮														
	ઠાકોર શીવાજી અંદાજી																		
			+																
	ઠાકોર ચંદાબેન પુજાજી	જુ.શ.	૭૯૨		૨૧૪૧														
	ઠાકોર સવઘાનાજી પુજાજી																		
	ઠાકોર મંછાબેન પુજાજી																		
	ઠાકોર અમૃતજી પુજાજી																		
	ઠાકોર પ્રહલાદજી પુજાજી																		
	ઠાકોર નાગરજી પુજાજી																		
	ઠાકોર ભરતજી પુજાજી																		
	ઠાકોર જીવણજી પુજાજી																		
	ઠાકોર લીલાબેન પુજાજી																		
			+																
	ઠાકોર શાંતાબેન ગલાજી	જુ.શ.	૭૯૩		૨૩૭૮														
	ઠાકોર સુબીબેન ગલાજી																		
	ઠાકોર રમેશજી ગલાજી																		
	ઠાકોર ઉમેદજી ગલાજી																		
			+																(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગામ તળાવ	જુ.શ.	૭૯૪		૩૩૨૯૬														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ગ્રામ ગૃહ નિર્માણ બોર્ડ			૪૭	૩૮૦૫૩	૮૩૭૧૬૬૦૦	૮૩૭૧૬૬૦૦	૪૭	૩૮૦૦૩	૮૩૬૦૬૬૦૦	૮૩૬૦૬૬૦૦	૨૨૪૯૦૧૭૫૪	૨૨૪૯૦૧૭૫૪	-૧૧૦૦૦૦	૧૪૧૨૯૫૧૫૪	૭૦૬૪૭૫૭૭	---	૭૦૫૩૭૫૭૭	(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે. (૪) માલિકી બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૪૭	સ્મશાન સાંતેજ ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૭૯૫	૪૮	૨૩૭૮	૫૨૩૧૬૦૦	૫૨૩૧૬૦૦	૪૮	૧૫૯૩	૩૫૦૪૬૦૦	૩૫૦૪૬૦૦	૯૪૨૭૩૭૪	૯૪૨૭૩૭૪	-૧૭૨૭૦૦૦	૫૯૨૨૭૭૪	૨૯૬૧૩૮૭	---	૧૨૩૪૩૮૭	
૪૮	સાંતેજ ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૭૯૬					૪૯/૧	૨૬૩૦										(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
								૪૯/૨	૧૧૭૧										
				૪૯	૪૭૫૭	૧૦૪૬૫૪૦૦	૧૦૪૬૫૪૦૦		૩૮૦૧	૮૩૬૨૨૦૦	૮૩૬૨૨૦૦	૨૨૪૯૪૩૧૮	૨૨૪૯૪૩૧૮	-૨૧૦૩૨૦૦	૧૪૧૩૨૧૧૮	૭૦૬૬૦૫૯	---	૪૯૬૨૮૫૯	
૪૯	ગામકાણ	જુ.શ.	૭૯૭	૫૦	૨૧૪૦	૪૭૦૮૦૦૦	૪૭૦૮૦૦૦	૫૦	૧૪૪૪	૩૧૭૬૮૦૦	૩૧૭૬૮૦૦	૮૫૪૫૫૯૨	૮૫૪૫૫૯૨	-૧૫૩૧૨૦૦	૫૩૬૮૭૯૨	૨૬૮૪૩૯૬	---	૧૧૫૩૧૯૬	
૫૦	બિન નંબરી			૫૦/૧	૯૬૨૦	૨૧૧૬૪૦૦૦	૨૧૧૬૪૦૦૦	૫૦/૧	૯૬૨૦	૨૧૧૬૪૦૦૦	૨૧૧૬૪૦૦૦	૨૧૧૮૫૧૬૪	૨૧૧૮૫૧૬૪	૦	૨૧૧૬૪	૧૦૫૮૨	---	૧૦૫૮૨	
૫૧	તળાવ	જુ.શ.	૭૯૮					૫૧/૧	૧૮૨૦										
								૫૧/૨	૧૮૭										
				૫૧	૨૩૭૮	૫૨૩૧૬૦૦	૫૨૩૧૬૦૦		૨૦૦૭	૪૪૧૫૪૦૦	૪૪૧૫૪૦૦	૬૦૫૩૫૧૩	૬૦૫૩૫૧૩	-૮૧૬૨૦૦	૧૬૩૮૧૧૩	૮૧૯૦૫૭	---	૨૮૫૭	
૫૨	ગામ તળાવ	જુ.શ.	૭૯૯					૫૨/૧	૭૦૫૯										(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	શાહ દિલીપકુમાર નટવરલાલ							૫૨/૨	૩૫૧૫										(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
				૫૨	૧૧૮૯૨	૨૬૧૬૨૪૦૦	૨૬૧૬૨૪૦૦		૧૦૫૭૪	૨૩૨૬૨૮૦૦	૨૩૨૬૨૮૦૦	૬૨૫૭૬૯૩૨	૬૨૫૭૬૯૩૨	-૨૮૯૯૬૦૦	૩૯૩૧૪૧૩૨	૧૯૬૫૭૦૬૬	---	૧૬૭૫૭૪૬૬	(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે. (૪) માલિકી બાબતે રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરવાની રહેશે.
૫૩	વાઘરી વિરચંદ ચુતરભાઈ	જુ.શ.	૮૦૦	૫૩	૧૨૨૪૮	૨૮૧૭૦૪૦૦	૨૮૧૭૦૪૦૦	૫૩	૯૧૭૬	૨૧૧૦૪૮૦૦	૨૧૧૦૪૮૦૦	૫૬૭૭૧૯૧૨	૫૬૭૭૧૯૧૨	-૭૦૬૫૬૦૦	૩૫૬૬૭૧૧૨	૧૭૮૩૩૫૫૬	---	૧૦૭૬૭૯૫૬	મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	વાઘરી શાન્તુભાઈ ચુતરભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	વાઘરી શારદાબેન ચુતરભાઈ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૫૪	સાંતેજ ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૮૦૧					૫૪/૧	૨૪૩										
								૫૪/૨	૧૧૮૪										
				૫૪	૨૩૭૮	૫૪૬૯૪૦૦	૫૪૬૯૪૦૦		૧૪૨૭	૩૨૮૨૧૦૦	૩૨૮૨૧૦૦	૮૮૨૮૮૪૯	૮૮૨૮૮૪૯	-૨૧૮૭૩૦૦	૫૫૪૬૭૪૯	૨૭૭૩૩૭૫	---	૫૮૬૦૭૫	
૫૫	મહાવીર ડેવલપર્સ	બિનખેતી	૮૦૨/૧/પૈકી ૧																
			+																
	શાહ કલ્પેશભાઈ વનમાળીદાસ		૮૦૩/ પૈકી ૨																
	શાહ વિનોદભાઈ ચીનુભાઈ				૯૦૬૧			૫૫/૧	૧૩૮૧										(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	શાહ દિપકભાઈ ચીનુભાઈ				+			૫૫/૨	૧૦૯૯૪										(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	શાહ કમલેશભાઈ ચીનુભાઈ				૧૧૦૫૯			૫૫/૩	૧૭૧૫										(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	શાહ ધાત્રીકાબેન કલ્પેશભાઈ શાહ અવનિષભાઈ જયેન્દ્રભાઈ			૫૫	૨૦૧૨૦	૪૬૨૭૬૦૦૦	૪૬૨૭૬૦૦૦		૧૪૦૯૦	૩૨૪૦૭૦૦૦	૩૨૪૦૭૦૦૦	૮૭૧૭૪૮૩૦	૮૭૧૭૪૮૩૦	-૧૩૮૬૯૦૦૦	૫૪૭૬૭૮૩૦	૨૭૩૮૩૯૧૫	---	૧૩૫૧૪૯૧૫	(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫૬	માલતીબેન તે જયેશભાઈ જ્યંતિલાલ શાહના વિધવા	જુ.શ.	૮૦૪	૫૬	૧૩૦૮	૩૦૦૮૪૦૦	૩૦૦૮૪૦૦	૫૬	૭૮૫	૧૮૦૫૫૦૦	૧૮૦૫૫૦૦	૪૮૫૬૭૯૫	૪૮૫૬૭૯૫	-૧૨૦૨૯૦૦	૩૦૫૧૨૯૫	૧૫૨૫૬૪૮	---	૩૨૨૭૪૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	નીકેત જયેશભાઈ શાહ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	નમીતાબેન જયેશભાઈ શાહ																		
૫૭	લીલાબેન તે રમણભાઈ ભાવાભાઈ વણઝારા ના પત્ની	જુ.શ.	૮૦૫/પૈકી ૧	૫૭/૧															
	રાજુભાઈ રમણભાઈ વણઝારા																		
				+															
	માલતીબેન તે જયેશભાઈ જ્યંતિલાલ શાહના વિધવા		+					૫૭/૧	૯૧૭										(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	નીકેત જયેશભાઈ શાહ	બિનખેતી	૮૦૫/પૈકી ૨	૫૭/૨				૫૭/૨	૩૦૧૭										ઉપરના તેમના હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમા વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
	નમીતાબેન જયેશભાઈ શાહ				૬૫૫૭	૧૫૦૮૧૧૦૦	૧૫૦૮૧૧૦૦		૩૯૩૪	૯૦૪૮૨૦૦	૯૦૪૮૨૦૦	૨૪૩૩૯૬૫૮	૨૪૩૩૯૬૫૮	-૬૦૩૨૯૦૦	૧૫૨૯૧૪૫૮	૭૬૪૫૭૨૯	---	૧૬૧૨૮૨૯	(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
૫૮	પટેલ અમૃતલાલ નટવરલાલ	બિનખેતી	૮૦૬/પૈકી ૧																
			+																
	નિધિ ઈન્ફ્રાકોન પ્રા.લી. એ નામની કંપનીના વતી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર શ્રી કીરીટભાઈ રઘુરામભાઈ ઠક્કર	બિનખેતી	૮૦૬/પૈકી ૨																
	સ્ટ્રાયલસ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર પ્રા.લી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર શ્રી ગજાનન વામનરાય ભાવસાર																		
	સ્ટ્રાયલસ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર પ્રા.લી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર શ્રી ગજાનન વામનરાય ભાવસાર																		
	હીરા કોર્પોરેશન તેના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા																		
	ભાગીદાર વિઠ્ઠલદાસ હેમદાસ પટેલ																		
	હીરા કોર્પોરેશન તેના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા																		
	ભાગીદાર વિષ્ણુભાઈ વિઠ્ઠલદાસ પટેલ																		
	કોલ્ડટેક એન્જીનીયરીંગ પ્રા.લી. તેના ડીરેક્ટર દિપકભાઈ ઈશ્વરભાઈ																		
	પ્રવિણભાઈ અમરસિહ ચાવડા																		
	અશીતસિહ પ્રવિણસિહ ચાવડા																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	વંદનાબેન જયદીપ પંડીત વતી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર દિપકભાઈ ઈશ્વરભાઈ																		
	અસીમ સુનીલકુમાર પટેલ																		
	કોમલ અસીમ પટેલ																		
	દશરથભાઈ ગણપતલાલ પંચાલ																		
	મેવીસ એન્જીનીયરીંગ વર્કસ એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના ભાગીદાર દશરથલાલ ગણપતલાલ પંચાલ																		
	રાજેન્દ્ર દશરથલાલ પંચાલ																		
	કમલકુમાર પ્રભુદાસ પટેલ એચયુએફ) ના કર્તા તથા મેનેજર તરીકે કમલકુમાર પ્રભુદાસ પટેલ																		
	સગાર અપુવ કમલકુમાર શડ																		
	જીતેન્દ્ર શકરચંદ પ્રજાપતિ શેડ ન																		
	કેશારામ તારાજી સુથાર શેડ નં																		
	રૂપેશકુમાર શશીકાંતભાઈ શેડ નં																		
			+																
	વિશાલ ભરતકુમાર શાહ	બિનખેતી	૮૦૬/પૈકી ૩																
	જયમીન કૈલાશકુમાર શાહ																		
			+																
	રૂત્વીક સુનીલકુમાર મહેતા	બિનખેતી	૮૦૬/પૈકી ૪																
	વિશાલ ભરતકુમાર શાહ																		
	જયમીન કૈલાશકુમાર શાહ																		
			+																
	મે વોટરફોમે પમ્પસ એ નામની ભાગીદારી પેઢી	બિનખેતી	૮૦૬/પૈકી ૫																
	વતી ભાગીદાર પલ્લવીબેન નવીનભાઈ પટેલ																		
	મે વોટરફોર્મ પમ્પસ એ નામની ભાગીદારી પેઢી																		
	વતી ભાગીદાર નવીનભાઈ ડાહ્યાભાઈ																		
	અજીત કુમાર પ્રભાતકુમાર દેસાઈ																		
	ફુણાલ અજીત કુમાર દેસાઈ																		
			+																
	અમૃતલાલ નટવરલાલ પટેલ	બિનખેતી	૮૦૬/પૈકી ૬																
			+																
	રાજેશ ઈન્ડસ્ટ્રીઝના માલિક	બિનખેતી	૮૦૬/પૈકી ૭																

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	અમૃતલાલ નટવરલાલ પટેલ																		
			+																
	મે નિલકમલ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ પેઢીના	બિનખેતી	૮૦૬/પૈકી ૮																
	મોલીક અમૃતલાલ નટવરલાલ પટેલ																		
			+																
	રાજેશ ઈન્ડસ્ટ્રીઝના માલિક	બિનખેતી	૮૦૬/પૈકી ૯																
	અમૃતલાલ નટવરલાલ પટેલ																		
			+																
	નિધિ ઈન્ફ્રાકોન પ્રા.લી. એ નામની કંપનીના વતી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર શ્રી કીરીટભાઈ રઘુરામભાઈ ઠક્કર	બિનખેતી	૮૦૬/પૈકી ૧૦																
	સ્ટ્રાયલસ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર પ્રા.લી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર શ્રી ગજાનન વામનરાય ભાવસાર																		
	સ્ટ્રાયલસ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર પ્રા.લી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર શ્રી ગજાનન વામનરાય ભાવસાર																		
	હીરા કોર્પોરેશન તેના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા																		
	ભાગીદાર વિઠ્ઠલદાસ હેમદાસ પટેલ																		
	હીરા કોર્પોરેશન તેના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા																		
	ભાગીદાર વિષ્ણુભાઈ વિઠ્ઠલદાસ પટેલ																		
	પ્રવિણભાઈ અમરસિંહ ચાવડા																		
	અશીતસિંહ પ્રવિણસિંહ ચાવડા																		
	વંદનાબેન જયદીપ પંડીત વતી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર દિપકભાઈ ઈશ્વરભાઈ																		
	અસીમ સુનીલકુમાર પટેલ																		
	કોમલ અસીમ પટેલ																		
	M/S Shrey INC THROUGH ITS PARTNERS																		
	BHAVESH ARVINDKUMAR																		
	RATILAL AMRUTALAL BHAGAT																		
	KAMLESH LAVJIBHAI MACWANT																		
	SWETA BHAVESH SALVI																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મેવીસ એન્જીનીયરીંગ વર્કસ એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના ભાગીદાર દશરથલાલ ગણપતલાલ પંચાલ																		
	રાજેન્દ્ર દશરથલાલ પંચાલ																		
	મનજર તરાક કમલકુમાર પ્રભુદાસ પટેલ																		
	સગીર અપૂર્વ કમલકુમાર પટેલ																		
	M/S Shrey INC THROUGH ITS																		
	BHAVESH ARVINDKUMAR SALVI																		
	RATILAL AMRUTALAL BHAGAT																		
	KAMLESH LAVJIBHAI MACWANT																		
	RUPALI KAMLESH MACWANT																		
	SWETA BHAVESH SALVI																		
	મેવીસ એન્જીનીયરીંગ વર્કસ એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના ભાગીદાર દશરથલાલ ગણપતલાલ પંચાલ																		
	રાજેન્દ્ર દશરથલાલ પંચાલ																		
	કમલકુમાર પ્રભુદાસ પટેલ એચયુએફ) ના કર્તા તથા મેનેજર તરીકે કમલકુમાર પ્રભુદાસ પટેલ																		
	સગીર અપૂર્વ કમલકુમાર પટેલ																		
	M/S Shrey INC THROUGH ITS																		
	BHAVESH ARVINDKUMAR SALVI																		
	RATILAL AMRUTALAL BHAGAT																		
	KAMLESH LAVJIBHAI MACWANT																		
	RUPALI KAMLESH MACWANT																		
	SWETA BHAVESH SALVI																		
	કેશારામ તારાજી સુથાર																		
	રૂપેશકુમાર શશીકાંતભાઈ શાહ શેડ																		
			+																
	નિધિ ઈન્ફ્રાકોન પ્રા.લી. એ નામની કંપનીના વતી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર શ્રી કીરીટભાઈ રઘુરામભાઈ ઠક્કર	બિનખેતી	૮૦૬/પૈકી ૧૧																

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સ્ટ્રાયલસ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર પ્રા.લી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર શ્રી ગજાનન વામનરાય ભાવસાર																		
	સ્ટ્રાયલસ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રકચર પ્રા.લી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર શ્રી ગજાનન વામનરાય ભાવસાર																		
	હીરા કોર્પોરશન તેના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા																		
	ભાગીદાર વિઠ્ઠલદાસ હેમદાસ પટેલ																		
	હીરા કોર્પોરશન તેના વતી અને તરફથી તેના વહીવટકર્તા																		
	ભાગીદાર વિષ્ણુભાઈ વિઠ્ઠલદાસ પટેલ																		
	કોલ્ડટેક એન્જીનીયરીંગ પ્રા.લી. તેના ડીરેક્ટર દિપકભાઈ ઈશ્વરભાઈ																		
	પ્રવિણભાઈ અમરસિહ ચાવડા																		
	અશીતસિહ પ્રવિણસિહ ચાવડા																		
	વંદનાબેન જયદીપ પંડીત વતી અને તરફથી તેના ડીરેક્ટર દિપકભાઈ ઈશ્વરભાઈ																		
	અસીમ સુનીલકુમાર પટેલ																		
	કોમલ અસીમ પટેલ																		
	દશરથભાઈ ગણપતલાલ પંચાલ																		
	મેવીસ એન્જીનીયરીંગ વર્કસ એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના ભાગીદાર દશરથલાલ ગણપતલાલ પંચાલ																		
	રાજેન્દ્ર દશરથલાલ પંચાલ																		
	મનજર તરાક કમલકુમાર પ્રભુદાસ પટેલ																		
	સગીર અપૂર્વ કમલકુમાર પટેલ																		
	જીતેન્દ્ર શકરચંદ પ્રજાપતિ																		
	કેશારામ તારાજી સુથાર શેડ																		
	રૂપેશકુમાર શશીકાંતભાઈ શાહ શેડ																		
			+																
	રાવલ જીતેન્દ્રકુમાર દયાશંકર	બિનખેતી	૮૦૬/પૈકી ૧૨																
	કોઠારી જયેન્દ્રકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ																		
	કોઠારી પ્રકાશકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ																		
	કોઠારી પ્રશાંતકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ																		
	કોઠારી હર્ષાબેન જ્યેન્દ્રકુમાર																		
	કોઠારી તેજસ જ્યેન્દ્રકુમાર																		
	કોઠારી અલકા પ્રકાશકુમાર																		
	કોઠારી ફણાલ પ્રકાશકુમાર																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કોઠારી જીગીશા પ્રશાંતકુમાર																		
	કોઠારી મનન પ્રશાંતકુમાર																		
	કોઠારી સુભદ્રાબેન શીવલાલ																		
	કોઠારી હંસરાજ કાંતિલાલ																		
	કોઠારી અલકા કાંતિલાલ																		
	કોઠારી હરીકૃષ્ણ કાંતિલાલ																		
	કોઠારી કમલેશભાઈ કાંતિલાલ																		
	કોઠારી સ્વાતી હંસરાજભાઈ																		
	કોઠારી રમીલાબેન મયંકભાઈ																		
	કોઠારી કૃતિ કમલેશભાઈ																		
	કોઠારી ધ્રુવ હરીકૃષ્ણ																		
	કોઠારી મેધાવી હરીકૃષ્ણ																		
			+																
	જય મહાકાળી એન્જીનીયરીંગ વર્કસના માલિક	બિનખેતી	૮૦૬/પૈકી ૧૩																
	પટેલ સવિતાબેન અમૃતભાઈ																		
	પટેલ સરોજબેન અમૃતભાઈ																		
	પટેલ મોંન્ટુ અમૃતભાઈ																		
	પટેલ વિપુલભાઈ અમૃતભાઈ																		
			+																
	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૮૦૭																
			+																
	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૮૦૮																(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
			+					૫૮/૧	૧૮૯૬૬										(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૮૧૨/પૈકી					૫૮/૨	૩૧૩૭										(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
				૫૮/૧.૫૮/૨	૨૯૭૮૯	૬૮૫૧૪૭૦૦	૬૮૫૧૪૭૦૦		૨૨૧૦૩	૫૦૮૩૬૯૦૦	૫૦૮૩૬૯૦૦	૧૩૬૭૫૧૨૬૧	૧૩૬૭૫૧૨૬૧	-૧૭૬૭૭૮૦૦	૮૫૯૧૪૩૬૧	૪૨૯૫૭૧૮૧	---	૨૫૨૭૯૩૮૧	(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમા લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૫૯	રાજેન્દ્રભાઈ મુળચંદભાઈ ભારતી	બિનખેતી	૮૦૯/પૈકી ૧																
	પ્રકાશચંન્દ્ર મુળચંદભાઈ ભારતી																		
	રશ્મિ રાજેન્દ્રભાઈ ભારતી																		
			+																

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	શ્રીમતી રીટાબેન બાલકીશન મહેરા	બિનખેતી	૮૦૯/પૈકી ૨																
			+																
	નિહિર પોલીમર્સ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ	બિનખેતી	૮૦૯/પૈકી ૩																
	પ્રો હીરેન રમેશભાઈ પટેલ																		
			+																
	પંચાલ અસ્મીતાબેન મહેશકુમાર	બિનખેતી	૮૦૯/પૈકી ૪																
			+																
	રેન્ફો વાલ્લજ પ્રા.લી	બિનખેતી	૮૦૯/૫																
			+																
	જયેન્દ્રકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી	બિનખેતી	૮૦૯/પૈકી ૬																
	હર્ષાબેન જ્યેન્દ્રકુમાર કોઠારી																		
	તેજસ જ્યેન્દ્રકુમાર કોઠારી																		
	પટેલ ગોવિંદભાઈ ઉમેદદાસ																		
			+																
	જયેન્દ્રકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી	બિનખેતી	૮૦૯/પૈકી ૭																
	કોઠારી પ્રકાશ વિષ્ણુપ્રસાદ																		
	કોઠારી પ્રશાંત વિષ્ણુપ્રસાદ																		
			+																
	પ્રીમા ટ્રાન્સફોરમર્સ પ્રા.લી. વતી તેના ડીરેક્ટરો	બિનખેતી	૮૦૯/પૈકી ૮																
	મીતીનભાઈ અંબાલાલ પટેલ																		
	વિનોદભાઈ વીઠ્ઠલભાઈ પટેલ																		
	અજીતભાઈ મુકુંદભાઈ પીમ્પલે																		
			+																
	ચન્દ્રીકાબેન કનુભાઈ પટેલ	બિનખેતી	૮૦૯/પૈકી ૯																
			+																
	અમૃતલાલ નટવરલાલ પટેલ		૮૦૯/પૈકી ૧૦																
			+																
	રાજેશ ઈન્ડસ્ટ્રીઝના માલિક	બિનખેતી	૮૦૯/પૈકી ૧૧																

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	અમૃતલાલ નટવરલાલ પટેલ																		
			+																
	પરેશચંન્દ્ર કાંન્તીલાલ પટેલ	બિનખેતી	૮૦૯/પૈકી ૧૨																
			+																
	સુનિતા શૈશવ શાહ	બિનખેતી	૮૦૯/પૈકી ૧૩																
	શૈશવ અવનીશભાઈ શાહ																		
			+																
	પટેલ નિકેશકુમાર પુરસોત્તમભાઈ	બિનખેતી	૮૦૯/પૈકી ૧૪																
	કોઠારી સુભદ્રાબેન શીવલાલ																		
	કોઠારી અલકા કાંતિલાલ																		
	કોઠારી હંસરાજ કાંતિલાલ																		
	કોઠારી હરીકૃષ્ણ કાંતિલાલ																		
	કોઠારી કમલેશભાઈ કાંતિલાલ																		
	કોઠારી સ્વાતી હંસરાજભાઈ																		
	કોઠારી રમીલાબેન મયંકભાઈ																		
	કોઠારી કૃતિ કમલેશભાઈ																		
	કોઠારી અંકિતકુમાર હંસરાજભાઈ																		
	કોઠારી ધ્રુવ હરીકૃષ્ણ																		
	કોઠારી મેધાવી હરીકૃષ્ણ																		
	કોઠારી જયેન્દ્રકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ																		
	કોઠારી પ્રકાશકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ																		
	કોઠારી પ્રશાંતકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ																		
	કોઠારી હર્ષાબેન જ્યેન્દ્રકુમાર																		
	કોઠારી તેજસ જ્યેન્દ્રકુમાર																		
	કોઠારી અલકા પ્રકાશકુમાર							૫૯/૧	૫૩૬૧										(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	કોઠારી ફણાલ પ્રકાશકુમાર			૫૯/૧				૫૯/૨	૧૭૧૦										(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	કોઠારી જીગીશા પ્રશાંતકુમાર			૫૯/૨				૫૯/૩	૪૭૨૨										(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કોઠારી મનન પ્રશાંતકુમાર				૧૮૨૯૪	૪૩૯૦૫૬૦૦	૪૩૯૦૫૬૦૦		૧૧૭૯૩	૨૮૩૦૩૨૦૦	૨૮૩૦૩૨૦૦	૭૬૧૩૫૬૦૮	૭૬૧૩૫૬૦૮	-૧૫૬૦૨૪૦૦	૪૭૮૩૨૪૦૮	૨૩૯૧૬૨૦૪	---	૮૩૧૩૮૦૪	(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૬૦	મીતીન અંબાલાલ પટેલ	બિનખેતી	૮૧૦ પૈકી ૧																(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	જ્વનિકા મીતીન પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			+																(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	વિનોદભાઈ વીઠ્ઠલભાઈ પટેલ	બિનખેતી	૮૧૦ પૈકી ૨	૬૦	૨૪૪૦	૫૬૧૨૦૦૦	૫૬૧૨૦૦૦	૬૦	૨૪૪૦	૫૬૧૨૦૦૦	૫૬૧૨૦૦૦	૧૫૦૯૬૨૮૦	૧૫૦૯૬૨૮૦	૦	૯૪૮૪૨૮૦	૪૭૪૨૧૪૦	---	૪૭૪૨૧૪૦	(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	પુષ્પા વિનોદભાઈ પટેલ																		
								૬૧/૧	૧૧૧૧										
								૬૧/૨	૧૦૩૯										
૬૧	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૮૧૧/પૈકી	૬૧	૨૧૬૬	૪૯૮૧૮૦૦	૪૯૮૧૮૦૦		૨૧૫૦	૪૯૪૫૦૦૦	૪૯૪૫૦૦૦	૧૩૩૦૨૦૫૦	૧૩૩૦૨૦૫૦	-૩૬૮૦૦	૮૩૫૭૦૫૦	૪૧૭૮૫૨૫	---	૪૧૪૧૭૨૫	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૬૨	જયેન્દ્ર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી	બિનખેતી	૮૫૬/પૈકી		૮૫૩૯														
	હર્ષા જયેન્દ્રકુમાર કોઠારી																		
	તેજસ જયેન્દ્રકુમાર કોઠારી																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
			+																ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૮૫૭		૩૬૮૬														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
				૬૨	૧૨૨૨૫	૨૮૧૧૭૫૦૦	૨૮૧૧૭૫૦૦	૬૨	૧૦૩૫૫	૨૩૮૧૬૫૦૦	૨૩૮૧૬૫૦૦	૬૪૦૬૬૩૮૫	૬૪૦૬૬૩૮૫	-૪૩૦૧૦૦૦	૪૦૨૪૯૮૮૫	૨૦૧૨૪૯૪૩	---	૧૫૮૨૩૯૪૩	(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
૬૩	શ્રી એડીટીવ્ઝ (ફાર્મા એન્ડ ફુડસ) પ્રા.લી વતી તેના મેનેજીંગ ડીરેક્ટર વિજય હનુમાન પ્રસાદ પોદ્દાર	બિનખેતી	૮૫૮ પૈકી ૧	૬૩	૫૩૫૧	૧૨૩૦૭૩૦૦	૧૨૩૦૭૩૦૦	૬૩	૪૫૬૬	૧૦૫૦૧૮૦૦	૧૦૫૦૧૮૦૦	૨૮૨૪૯૯૪૨	૨૮૨૪૯૯૪૨	-૧૮૦૫૫૦૦	૧૭૭૪૮૦૪૨	૮૮૭૪૦૨૧	---	૭૦૬૮૫૨૧	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
			+																(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	વીસત વાયર ઈન્ડસ્ટીઝના ભાગીદાર	બિનખેતી	૮૫૮ પૈકી ૨																(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	પંકરકુમાર ગંગારામ ચારોલીયા																		(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
	મહેશકુમાર ફકીરભાઈ ડંકોડીયા																		
	જયોત્સના જયંતીલાલ ચારોલીયા																		
	ધર્મેશકુમાર ફકીરભાઈ ચોખી																		
	બળદેવભાઈ ગંગારામ ચોરાલીયા																		
	સંજય જગન્નાથ મહેતા																		
			+																
	પટેલ લીલાબેન તે બબાભાઈની વિધવા	બિનખેતી	૮૫૮ પૈકી ૩																
	પટેલ પ્રહલાદભાઈ બબાભાઈ																		
	પટેલ મહેન્દ્રભાઈ બબાભાઈ																		
	આર.વી પ્રોડકટસ																		
	શ્રી એડીટીવસ (ફાર્મા એન્ડ ફુડસ) પ્રા.લી.																		
૬૪	ટેકનોમેક રોલ મેન્યુ. કંપની પ્રા.લી. વતી તેના ડી.	બિનખેતી	૮૫૯ પૈકી ૧	૬૪	૪૮૭૬	૧૧૨૧૪૮૦૦	૧૧૨૧૪૮૦૦	૬૪	૪૫૩૮	૧૦૪૩૭૪૦૦	૧૦૪૩૭૪૦૦	૨૮૦૭૬૬૦૬	૨૮૦૭૬૬૦૬	-૭૭૭૪૦૦	૧૭૬૩૯૨૦૬	૮૮૧૯૬૦૩	---	૮૦૪૨૨૦૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	નેહલ દીવ્યકાંતભાઈ અમીન																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	મીરા એન અમીન		+																(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	નેહલ દીવ્યકાન્તભાઈ અમીન	બિનખેતી	૮૫૯ પૈકી ૨+ ૮૫૯ પૈકી ૩																(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
૬૫	પટેલ શૈલેષભાઈ ડાહ્યાભાઈ	જુ.શ.	૮૬૦	૬૫	૨૫૦૩	૬૦૦૭૨૦૦	૬૦૦૭૨૦૦	૬૫	૧૫૦૨	૩૬૦૪૮૦૦	૩૬૦૪૮૦૦	૯૬૯૬૯૧૨	૯૬૯૬૯૧૨	-૨૪૦૨૪૦૦	૬૦૯૨૧૧૨	૩૦૪૬૦૫૬	---	૬૪૩૬૫૬	
૬૬	પટેલ હરીભાઇ પરસોત્તમદાસ	બિનખેતી પ્રિપાત્ર	૮૬૧/અ																
	પટેલ હસમુખભાઇ પરસોત્તમદાસ																		
	પટેલ કોકીલાબેન હરીભાઇ																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ઉમંગભાઇ હરીભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ મંથનભાઇ હરીભાઇ																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	પટેલ અર્પણકુમાર હસમુખભાઇ																		
	પટેલ અર્પીતકુમાર હસમુખભાઇ																		
			+																
	પટેલ હરીભાઇ પરસોત્તમદાસ	બિનખેતી	૮૬૧/બ																
	પટેલ હસમુખભાઇ પરસોત્તમદાસ			૬૬/૧+૬૬/૨	૫૬૦૬	૧૩૪૫૪૪૦૦	૧૩૪૫૪૪૦૦	૬૬	૩૩૬૪	૮૦૭૩૬૦૦	૮૦૭૩૬૦૦	૨૧૭૧૭૯૮૪	૨૧૭૧૭૯૮૪	-૫૩૮૦૮૦૦	૧૩૬૪૪૩૮૪	૬૮૨૨૧૯૨	---	૧૪૪૧૩૯૨	
	પટેલ કોકીલાબેન હરીભાઇ																		
	પટેલ ઉમંગભાઇ હરીભાઇ																		
	પટેલ મંથનભાઇ હરીભાઇ																		
	પટેલ અર્પણકુમાર હસમુખભાઇ																		
	પટેલ અર્પીતકુમાર હસમુખભાઇ																		
	પરેશકુમાર નરસીહભાઇ પટેલ																		
	સુનીલભાઇ રઘુનાથભાઇ દત્ત																		
	હરેશકુમાર નરસીહભાઇ પટેલ																		
	પટેલ અશોકભાઇ કાંતિલાલ																		
	રમેશકુમાર હુતાજી વણઝારા																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			+																
	પટેલ હરીભાઇ પરસોત્તમદાસ		૮૬૧/ક																
	પટેલ હસમુખભાઇ પરસોત્તમદાસ																		
	પટેલ કોકીલાબેન હરીભાઇ																		
	પટેલ ઉમંગભાઇ હરીભાઇ																		
	પટેલ મંથનભાઇ હરીભાઇ																		
	પટેલ અર્પણકુમાર હસમુખભાઇ																		
	પટેલ અર્પીતકુમાર હસમુખભાઇ																		
૬૭	શાહ રવિન્દ્ર જયંતિલાલ	બિનખેતી પ્રિપાત્ર	૮૬૨					૬૭/૧	૧૯૯૦										
								૬૭/૨	૩૮૭૯										
				૬૭/૧ ,૬૭/૨	૯૭૮૨	૨૩૪૭૬૮૦૦	૨૩૪૭૬૮૦૦		૫૮૬૯	૧૪૦૮૫૬૦૦	૧૪૦૮૫૬૦૦	૩૭૮૯૦૨૬૪	૩૭૮૯૦૨૬૪	-૯૩૯૧૨૦૦	૨૩૮૦૪૬૬૪	૧૧૯૦૨૩૩૨	---	૨૫૧૧૧૩૨	
૬૮	સાંતેજ ટાઇલ્સ એન્ડ માર્બલના	બિનખેતી	૮૬૩	૬૮	૩૪૦૭	૮૧૭૬૮૦૦	૮૧૭૬૮૦૦	૬૮	૩૩૪૪	૮૦૨૫૬૦૦	૮૦૨૫૬૦૦	૨૧૫૮૮૮૬૪	૨૧૫૮૮૮૬૪	-૧૫૧૨૦૦	૧૩૫૬૩૨૬૪	૬૭૮૧૬૩૨	---	૬૬૩૦૪૩૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ભાગીદાર મુ સાંતેજ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	નૈલેષકુમાર જયંતિલાલ શાહ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૬૯	સરકારી ખલવાડ	જુ.શ.	૮૬૪					૬૯/૧	૧૫૪૩										(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ગુજ.ગ્રામગૃહ નીર્માણ બોર્ડ ગાંધીનગર							૬૯/૨	૮૨૮૨										(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ ખોડાભાઇ સાંકળદાસ			૬૯	૧૧૧૭૮	૨૬૮૨૭૨૦૦	૨૬૮૨૭૨૦૦		૯૮૨૫	૨૩૫૮૦૦૦૦	૨૩૫૮૦૦૦૦	૬૩૪૩૦૨૦૦	૬૩૪૩૦૨૦૦	-૩૨૪૭૨૦૦	૩૯૮૫૦૨૦૦	૧૯૯૨૫૧૦૦	---	૧૬૬૭૭૯૦૦	(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
૭૦	પટેલ મંગુબેન પ્રહલાદભાઈ	જુ.શ.	૮૬૫	૭૦	૨૫૭૫	૬૧૮૦૦૦૦	૬૧૮૦૦૦૦	૭૦	૨૧૪૭	૫૧૫૨૮૦૦	૫૧૫૨૮૦૦	૧૩૮૬૧૦૩૨	૧૩૮૬૧૦૩૨	-૧૦૨૭૨૦૦	૮૭૦૮૨૩૨	૪૩૫૪૧૧૬	---	૩૩૨૬૯૧૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ મનુભાઈ પ્રહલાદભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ ગણપતભાઈ પ્રહલાદભાઈ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
	પટેલ દીપકભાઈ મનુભાઈ																		
	પટેલ વીષ્ણુભાઈ ગણપતભાઈ																		
૭૧	પટેલ ડાહ્યાલાલ અંબારામ	જુ.શ.	૮૬૬	૭૧	૩૩૩૦	૭૬૫૯૦૦૦	૭૬૫૯૦૦૦	૭૧	૧૯૯૮	૪૫૯૫૪૦૦	૪૫૯૫૪૦૦	૧૨૩૬૧૬૨૬	૧૨૩૬૧૬૨૬	-૩૦૬૩૬૦૦	૭૭૬૬૨૨૬	૩૮૮૩૧૧૩	---	૮૧૯૫૧૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ અંબાબેન ડાહ્યાભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ દીનેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ																		
	પટેલ ચેતનાબેન ડાહ્યાભાઈ																		
	પટેલ અલ્પાબેન ડાહ્યાભાઈ																		
	પટેલ જયેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ																		
૭૨	દેવ પ્રિન્ટ એન્ડ પેક પ્રા.લી.ના વતી અને તરફથી તેનાં	બિનખેતી	૮૬૭	૭૨	૧૯૦૩	૪૩૭૬૯૦૦	૪૩૭૬૯૦૦	૭૨	૧૮૫૪	૪૨૬૪૨૦૦	૪૨૬૪૨૦૦	૧૧૪૭૦૬૯૮	૧૧૪૭૦૬૯૮	-૧૧૨૭૦૦	૭૨૦૬૪૯૮	૩૬૦૩૨૪૯	---	૩૪૯૦૫૪૯	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
	ડીરેકટર ચિરાગ મનુભાઇ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૭૩	ઉમા કન્વરટર પ્રા.લી.	બિનખેતી	૮૬૮	૭૩	૩૮૦૫	૯૧૩૨૦૦૦	૯૧૩૨૦૦૦	૭૩	૩૮૦૫	૯૧૩૨૦૦૦	૯૧૩૨૦૦૦	૨૪૫૬૫૦૮૦	૨૪૫૬૫૦૮૦	૦	૧૫૪૩૩૦૮૦	૭૭૧૬૫૪૦	---	૭૭૧૬૫૪૦	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૭૪	પટેલ ઈશ્વર અંબારામ	જુ.શ.	૮૬૯	૭૪	૫૯૫	૧૪૨૮૦૦૦	૧૪૨૮૦૦૦	૭૪	૩૫૭	૮૫૬૮૦૦	૮૫૬૮૦૦	૨૩૦૪૭૯૨	૨૩૦૪૭૯૨	-૫૭૧૨૦૦	૧૪૪૭૯૯૨	૭૨૩૯૯૬	---	૧૫૨૭૯૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ રઈબેન અંબારામ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ કોકીબેન બળદેવભાઈ																		
	પટેલ લક્ષ્મી તે જીવા બાપુની વિધવા																		
	પટેલ જયંતિલાલ જીવાભાઈ																		
	પટેલ રણછોડભાઈ જીવાભાઈ																		
	પટેલ ઉગરીબેન જીવાભાઈ																		
	પટેલ મીનાબેન જીવાભાઈ																		
	પટેલ ધુળીદાસ જીવાભાઈ																		
	પટેલ ગોવિંદભાઈ અંબારામ																		
	પટેલ પ્રહલાદભાઈ અંબારામ																		
	પટેલ કમુબેન અંબારામ																		
	પટેલ મંગુબેન અંબારામ																		
	પટેલ કાંતીલાલ શનાલાલ																		
	પટેલ હીરાબેન તે પરસોત્તમદાસની વિધવા																		
	પટેલ હરિભાઇ પરસોત્તમદાસ																		
	પટેલ મંજુલાબેન પરસોત્તમદાસ																		
	પટેલ રંજનબેન પરસોત્તમદાસ																		
	પટેલ હસમુખભાઇ પરસોત્તમદાસ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૭૫	પટેલ ખોડા શંકર	જુ.શ.	૮૭૦	૭૫	૧૫૪૬	૩૫૫૫૮૦૦	૩૫૫૫૮૦૦	૭૫	૧૫૪૬	૩૫૫૫૮૦૦	૩૫૫૫૮૦૦	૯૫૬૫૧૦૨	૯૫૬૫૧૦૨	૦	૬૦૦૯૩૦૨	૩૦૦૪૬૫૧	---	૩૦૦૪૬૫૧	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ચંચળબેન શીવાભાઈ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	હર્ષાબેન શીવાભાઈ પટેલ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	કલેકટર મહેસાણા																		
૭૬	ઉમા કન્વરટર પ્રા.લી.	જુ.શ.	૮૭૧	૭૬	૧૬૬૫	૩૮૨૯૫૦૦	૩૮૨૯૫૦૦	૭૬	૧૫૫૨	૩૫૬૯૬૦૦	૩૫૬૯૬૦૦	૯૬૦૨૨૨૪	૯૬૦૨૨૨૪	-૨૫૯૯૦૦	૬૦૩૨૬૨૪	૩૦૧૬૩૧૨	---	૨૭૫૬૪૧૨	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૭૭	નવીનભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૮૭૨	૭૭	૨૯૭૩	૬૮૩૭૯૦૦	૬૮૩૭૯૦૦	૭૭	૧૭૮૪	૪૧૦૩૨૦૦	૪૧૦૩૨૦૦	૧૧૦૩૭૬૦૮	૧૧૦૩૭૬૦૮	-૨૭૩૪૭૦૦	૬૯૩૪૪૦૮	૩૪૬૭૨૦૪	---	૭૩૨૫૦૪	
૭૮	જયોતિ રેઝીન્સ એન્ડ એડહેસીલ લી	બિનખેતી	૮૭૩	૭૮	૭૦૧૬	૧૬૧૩૬૮૦૦	૧૬૧૩૬૮૦૦	૭૮	૫૯૨૪	૧૩૬૨૫૨૦૦	૧૩૬૨૫૨૦૦	૩૬૬૫૧૭૮૮	૩૬૬૫૧૭૮૮	-૨૫૧૧૬૦૦	૨૩૦૨૬૫૮૮	૧૧૫૧૩૨૯૪	---	૯૦૦૧૬૮૪	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	વતી તેના ડાયેરેકટર જયોતિકા જગદીશભાઈ પટેલ																		
૭૯	પટેલ રાજેશકુમાર કેશવલાલ	બિનખેતી	૮૭૪ પૈકી	૭૯	૨૩૭૮	૫૪૬૯૪૦૦	૫૪૬૯૪૦૦	૭૯	૨૩૪૨	૫૩૮૬૬૦૦	૫૩૮૬૬૦૦	૧૪૪૮૯૯૫૪	૧૪૪૮૯૯૫૪	-૮૨૮૦૦	૯૧૦૩૩૫૪	૪૫૫૧૬૭૭	---	૪૪૬૮૮૭૭	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	એક્સલ સીક્યુરીટી પ્રોડક્ટ કંપનીના ભાગીદારી પેઢીના																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ભાગીદાર પટેલ શીવાભાઈ અંબાલાલ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	યોગેશભાઇ રેવાભાઇ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	SMEW ટેક્ષટાઈલ્સ મશીનરી પ્રા.લી. વતી તેના ઓર્થો																		
	આશીષભાઈ આનંદભાઈ નગરશેઠ																		
	મોદી અમૃતાબેન હર્ષદકુમાર																		
	મોદી નેહલબેન નીકુંજકુમાર																		
	રાજપુત પન્નાસીંગ મોહનસીંગ																		
૮૦	સાંતેજ ગ્રામ પંચાયત	જુ.શ.	૮૭૫/પૈકી	૮૦	૭૭૮	૧૭૮૯૪૦૦	૧૭૮૯૪૦૦	૮૦	૪૬૭	૧૦૭૪૧૦૦	૧૦૭૪૧૦૦	૨૮૮૯૩૨૯	૨૮૮૯૩૨૯	-૭૧૫૩૦૦	૧૮૧૫૨૨૯	૯૦૭૬૧૫	---	૧૯૨૩૧૫	
૮૧	પટેલ નરેશભાઈ ઈશ્વરભાઈ	જુ.શ.	૮૭૬/પૈકી	૮૧	૭૮૪૮	૧૮૦૫૦૪૦૦	૧૮૦૫૦૪૦૦	૮૧	૫૫૮૧	૧૨૮૩૬૩૦૦	૧૨૮૩૬૩૦૦	૩૪૫૨૯૬૪૭	૩૪૫૨૯૬૪૭	-૫૨૧૪૧૦૦	૨૧૬૯૩૩૪૭	૧૦૮૪૬૬૭૪	---	૫૬૩૨૫૭૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ લલીતાબેન નરેશભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ પાવનકુમાર નરેશભાઈ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	પટેલ ધરતીબેન નરેશભાઈ																		
	પટેલ ભૌમીકકુમાર નરેશભાઈ																		
૮૨	પટેલ હરીભાઇ પરસોત્તમદાસ	જુ.શ.	૮૭૭	૮૨	૨૬૧૬	૬૦૧૬૮૦૦	૬૦૧૬૮૦૦	૮૨	૧૫૭૦	૩૬૧૧૦૦૦	૩૬૧૧૦૦૦	૯૭૧૩૫૯૦	૯૭૧૩૫૯૦	-૨૪૦૫૮૦૦	૬૧૦૨૫૯૦	૩૦૫૧૨૯૫	---	૬૪૫૪૯૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ હસમુખભાઇ પરસોત્તમદાસ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ કોકીલાબેન હરીભાઇ																		
	પટેલ ઉમંગભાઇ હરીભાઇ																		
	પટેલ મંથનભાઇ હરીભાઇ																		
	પટેલ રંજનબેન હસમુખભાઇ																		
	પટેલ અર્પણકુમાર હસમુખભાઇ																		
	પટેલ અર્પીતકુમાર હસમુખભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૩	પટેલ હંસાબેન રાંમાભાઇ	જુ.શ.	૮૭૮/પૈકી	૮૩	૬૯૮૩	૧૬૦૬૦૯૦૦	૧૬૦૬૦૯૦૦	૮૩	૪૧૯૦	૯૬૩૭૦૦૦	૯૬૩૭૦૦૦	૨૫૯૨૩૫૩૦	૨૫૯૨૩૫૩૦	-૬૪૨૩૯૦૦	૧૬૨૮૬૫૩૦	૮૧૪૩૨૬૫	---	૧૭૧૯૩૬૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ કીરીટભાઇ રાંમાભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ સવીતાબેન વીનોદભાઇ																		
	પટેલ સંદીપભાઇ વીનોદભાઇ																		
	પટેલ હર્ષદભાઇ વીનોદભાઇ																		
	પરસોત્તમભાઇ સોમાભાઇ પટેલ																		
	ગોમતીબેન પરસોત્તમભાઇ પટેલ																		
	નરેશભાઇ પરસોત્તમભાઇ પટેલ																		
	સરસ્વતીબેન પરસોત્તમભાઇ પટેલ																		
	ચેતનાબેન પરસોત્તમભાઇ પટેલ																		
	ભાવનાબેન પરસોત્તમભાઇ પટેલ																		
૮૪	સુફલામ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો		૮૯૧/પૈકી	૮૪	૬૦૬	૧૩૯૩૮૦૦	૧૩૯૩૮૦૦	૮૪	૩૬૪	૮૩૭૨૦૦	૮૩૭૨૦૦	૨૨૫૨૦૬૮	૨૨૫૨૦૬૮	-૫૫૬૬૦૦	૧૪૧૪૮૬૮	૭૦૭૪૩૪	---	૧૫૦૮૩૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	તેજસ જયેન્દ્રકુમાર કોઠારી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	રોનકભાઈ મહેન્દ્રભાઈ પરીખ એચ.યુ.એફ ના કર્તા નેહલ ઋષીકેશ પટેલ																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	દીનેશભાઈ સોમાભાઈ પટેલ એચ.યુ.એફ ના કર્તા																		
	અતિત અરવિંદભાઈ પટેલ																		
	દર્શન ચતુરભાઈ કોટડીયા																		
	હિમાંશુ કરશનભાઈ પટેલ																		
૮૫	નારાયણ એસ્ટેટ ડેવલોપર્સ વતી અને તરફથી તેના	બિનખેતી	૮૯૨ પૈકી	૮૫	૮૭	૨૦૦૧૦૦	૨૦૦૧૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૨૦૦૧૦૦	૦	૦	---	-૨૦૦૧૦૦	
	અધિકૃત ભાગીદાર વિનોદભાઇ નારણદાસ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૬	પટેલ ચંદ્રીકાબેન નટવરલાલ	બિનખેતી	૧૧૪૭ પૈકી					૮૬/૧	૪૦૧૮										(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ વર્ષાબેન નટવરલાલ							૮૬/૨	૫૮૨										(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ આમતાબેન નટવરલાલ			૮૬	૫૮૭૦	૧૩૫૦૧૦૦૦	૧૩૫૦૧૦૦૦		૪૬૦૦	૧૦૫૮૦૦૦૦	૧૦૫૮૦૦૦૦	૨૮૪૬૦૨૦૦	૨૮૪૬૦૨૦૦	-૨૯૨૧૦૦૦	૧૭૮૮૦૨૦૦	૮૯૪૦૧૦૦	---	૬૦૧૯૧૦૦	(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	પટેલ બળદેવભાઈ નટવરલાલ																		(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	પટેલ મિત્તલબેન નટવરલાલ																		
	પટેલ પ્રહલાદભાઈ જેઠીદાસ																		
	નેચરલ મેડીકરના																		
	પ્રો. શ્રીમતી સુંધાશુ ચૌધરી તે																		
	પ્રમોદજી મોહનના પત્ની																		
	પટેલ ખોડાભાઈ સાંકાભાઈ																		
	પટેલ શંકરભાઈ સાંકાભાઈ																		
	પટેલ લીલાબેન સાંકાભાઈ																		
	રેઈનબો ફલેક્ષી પેક પ્રા લી																		
	શ્રી ઉમીયા ઈન્ડસ્ટ્રીઝ																		
	પટેલ ખોડાભાઈ સાંકાભાઈ																		
	ઈમેજ પ્રિન્ટપેક પ્રા.લી.ના વતી ડીરેકટરો																		
	હેમાંગ રમેશચંદ્ર શાહ																		
	અદિતિ હેમાંગ શાહ																		
	ઉમિયા પ્રો.પ્રા.લી																		
	શ્રી મંગલ પેકેજીંગ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ એ નામની																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ભાગીદારી પેઢી તેના વતી અને તરફથી તેના ભાગીદારો																		
	ઈન્દુભાઈ મંગળદાસ પટેલ																		
	રંજનબેન ઈન્દુભાઈ પટેલ																		
	વિપુલ ઈન્દુભાઈ પટેલ																		
	ગોવિંદભાઈ મંગળદાસ પટેલ																		
	નીતાબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ																		
	રૂતુલ ગોવિંદભાઈ પટેલ																		
	ભરતભાઈ મનસુખભાઈ																		
	શૈલેષભાઈ મનસુખભાઈ																		
	ગ્રેટ ઈન્ડીયા કોમ્પ્યુટર ગ્રાફીકસ પ્રા લિ																		
	શ્રી મંગલ પેકેજીંગ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ એ નામની ભાગીદરી																		
	પેઢી તેના વતી અને તરફથી તેના ભાગીદારો																		
	ઈન્દુભાઈ મંગળદાસ પટેલ																		
	રંજનબેન ઈન્દુભાઈ પટેલ																		
	વિપુલ ઈન્દુભાઈ પટેલ																		
	ગોવિંદભાઈ મંગળદાસ પટેલ																		
	નીતાબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ																		
	રૂતુલ ગોવિંદભાઈ પટેલ																		
	શ્રી કાન્તા પેકેજીગં ઈન્ડસ્ટ્રીઝ																		
			+																
	રવિરાજ નરેન્દ્રભાઇ પટેલ	બિનખેતી	૧૧૪૭ ચૈકી ૧																
			+																
	જયંતિભાઈ અમૃતભાઈ પટેલ	બિનખેતી	૧૧૪૭ ચૈકી ૫																
૮૭	એલેક્ષ પેલામેર્સ પ્રા.લી ડાયરેકટર		૧૧૫૧ ચૈકી ૧	૮૭	૧૫૨	૩૪૯૬૦૦	૩૪૯૬૦૦	૮૭	૧૫૨	૩૪૯૬૦૦	૩૪૯૬૦૦	૯૪૦૪૨૪	૯૪૦૪૨૪	૦	૫૯૦૮૨૪	૨૯૫૪૧૨	---	૨૯૫૪૧૨	(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	પટેલ દિલીપકુમાર જોઇતારામ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ સુરેશભાઈ જોઈતારામ																		
	પટેલ ગોવિંદભાઈ નારણદાસ																		
	પટેલ કનુભાઈ નારણદાસ																		
	રાજેશ મહેન્દ્રપ્રસાદ ગુપ્તા																		
	દિપ્તી રાજેશ પટેલ																		
	પ્રવિણ અંબાલાલ પટેલ (એચ.યુ.એફ.) પોતે જાતે તથા(																		
	પોતાના એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે)																		
	પટેલ ચંદ્રીકાબેન નટવરલાલ																		
	પટેલ વર્ષાબેન નટવરલાલ																		
	પટેલ અમિતાબેન નટવરલાલ																		
	પટેલ બળદેવભાઇ નટવરલાલ																		
	પટેલ મિત્તલબેન નટવરલાલ																		
	એલેક્ષ પોલીમર્સ પ્રા.લી.ના ડાયરેકટર																		
	પટેલ દિલીપકુમાર જોઇતારામ																		
	પટેલ સુરેશભાઈ જોઈતારામ																		
	પટેલ ગોવિંદભાઈ નારણદાસ																		
	પટેલ કનુભાઈ નારણદાસ																		
			+																
	કમલેશ એન ગર્ગ		૧૧૫૧ પૈકી ૪																
			+																
	રાજીલ એન ગર્ગ		૧૧૫૧ પૈકી ૫																
૮૮	પટેલ જયંતિભાઇ રણછોડભાઇ	જુ.શ.	૧૧૫૫/પૈકી	૮૮	૧૭૨૨	૩૯૬૦૬૦૦	૩૯૬૦૬૦૦	૮૮	૧૦૩૩	૨૩૭૫૯૦૦	૨૩૭૫૯૦૦	૬૩૯૧૧૭૧	૬૩૯૧૧૭૧	-૧૫૮૪૭૦૦	૪૦૧૫૨૭૧	૨૦૦૭૬૩૬	---	૪૨૨૯૩૬	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૯	અજય પ્રહ્લાદભાઇ પટેલ	બિનખેતી	૧૧૫૬ પૈકી ૧	૮૯	૯૬૩૨	૨૨૧૫૩૬૦૦	૨૨૧૫૩૬૦૦	૮૯	૭૮૯૯	૧૮૧૬૭૭૦૦	૧૮૧૬૭૭૦૦	૪૮૮૭૧૧૧૩	૪૮૮૭૧૧૧૩	-૩૯૮૫૯૦૦	૩૦૭૦૩૪૧૩	૧૫૩૫૧૭૦૭	---	૧૧૩૬૫૮૦૭	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	વંદનાબેન બિપીનકુમાર પંચાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			+																(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	આનંદ ઓટોરાઇડ લી.		૧૧૫૬ પૈકી ૨																(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
			+																
	આનંદ હેલ્થકેર લી.		૧૧૫૬ પૈકી ૩																
૯૦	પટેલ ભારતીબેન તે કનુભાઈ લાભુભાઈની વિધવા	જુ.શ.	૧૧૫૭/પૈકી	૯૦	૪૫૫૧	૧૦૪૬૭૩૦૦	૧૦૪૬૭૩૦૦	૯૦	૨૭૩૧	૬૨૮૧૩૦૦	૬૨૮૧૩૦૦	૧૬૮૯૬૬૯૭	૧૬૮૯૬૬૯૭	-૪૧૮૬૦૦૦	૧૦૬૧૫૩૯૭	૫૩૦૭૬૯૯	---	૧૧૨૧૬૯૯	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ જતીનકુમાર કનુભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ મિત્તલબેન કનુભાઈ																		
	પટેલ યોગેશભાઈ કનુભાઈ																		
૯૧	પટેલ ખોડાભાઇ સાંકળદાસ	જુ.શ.	૧૧૫૮	૯૧	૧૫૪૬	૩૫૫૫૮૦૦	૩૫૫૫૮૦૦	૯૧	૯૨૮	૨૧૩૪૪૦૦	૨૧૩૪૪૦૦	૫૭૪૧૫૩૬	૫૭૪૧૫૩૬	-૧૪૨૧૪૦૦	૩૬૦૭૧૩૬	૧૮૦૩૫૬૮	---	૩૮૨૧૬૮	
૯૨	પટેલ મહેન્દ્રભાઈ લાભુભાઈ	જુ.શ.	૧૧૫૯	૯૨	૫૯૫	૧૩૬૮૫૦૦	૧૩૬૮૫૦૦	૯૨	૩૫૭	૮૨૧૧૦૦	૮૨૧૧૦૦	૨૨૦૮૭૫૯	૨૨૦૮૭૫૯	-૫૪૭૪૦૦	૧૩૮૭૬૫૯	૬૯૩૮૩૦	---	૧૪૬૪૩૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ જતીન કનુભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ યોગેશ કનુભાઈ																		
૯૩	પટેલ મંગુબેન પ્રહ્લાદભાઈ	જુ.શ.	૧૧૬૦	૯૩	૧૫૪૬	૩૫૫૫૮૦૦	૩૫૫૫૮૦૦	૯૩	૯૨૮	૨૧૩૪૪૦૦	૨૧૩૪૪૦૦	૫૭૪૧૫૩૬	૫૭૪૧૫૩૬	-૧૪૨૧૪૦૦	૩૬૦૭૧૩૬	૧૮૦૩૫૬૮	---	૩૮૨૧૬૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ મનુભાઈ પ્રહલાદભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ ગણપતભાઈ પ્રહલાદભાઈ																		
	પટેલ દીપકભાઈ મનુભાઈ																		
	પટેલ વીષ્ણુભાઈ ગણપતભાઈ																		
૯૪	પટેલ ભારતીબેન કનુભાઈ	જુ.શ.	૧૧૬૧	૯૪	૧૧૦૫૯	૨૫૪૩૫૭૦૦	૨૫૪૩૫૭૦૦	૯૪	૬૬૩૫	૧૫૨૬૦૫૦૦	૧૫૨૬૦૫૦૦	૪૧૦૫૦૭૪૫	૪૧૦૫૦૭૪૫	-૧૦૧૭૫૨૦૦	૨૫૭૯૦૨૪૫	૧૨૮૯૫૧૨૩	---	૨૭૧૯૯૨૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ જતીનભાઈ કનુભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ મીતલબેન કનુભાઈ																		
	પટેલ યોગેશભાઈ કનુભાઈ																		
	પટેલ મહેન્દ્રભાઈ લાભુભાઈ																		
૯૫	ભાર્ગવ પ્રવિણચંદ્ર પટેલ	બિનખેતી	૧૧૬૨ પૈકી	૯૫/૧	૧૦૯૭														
	તૃપ્તી ભાર્ગવ પટેલ																		
	ગીરીશ નટવરલાલ રાવલ																		
	અલકાબેન ગીરીશકુમાર રાવલ																		
	હંસરાજ કાંતીલાલ કોઠારી																		
	મયંક કાંતીલાલ કોઠારી																		
	ઠાકોર પ્રતાપજી હીરાજી																		
	ઠાકોર ભુરાજી હીરાજી																		
	પ્રવિણભાઈ ભગવાનજીભાઈ સોમપુરા																		
	દેવમ ડેવલોપર્સ ના ભાગીદાર																		
	જયેન્દ્રભાઈ મોહનભાઈ કરસાળીયા																		
	વિજયભાઈ ભગવાનજીભાઈ સોમપુરા																		
	પટેલ અભયભાઈ ગોવિંદભાઈ																		
	પટેલ કીરીટ કાંતીભાઈ																		
	પટેલ કાંતાબેન કાંતીભાઈ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ અરવિંદભાઈ મફતલાલ																		
	પટેલ સંદીપ કાંતીભાઈ																		
	પટેલ પુરીબેન અરવિંદભાઈ																		
	પટેલ રાજેન્દ્રકુમાર અરવિંદભાઈ																		
	પટેલ ભાવેશ અરવિંદભાઈ																		
	પટેલ રજનીકાંત ખોડીદાસ																		
	શાહ પ્રવીણભાઇ મગનલાલ																		
	પટેલ રમેશભાઇ ભીખાલાલ																		
	ભરતજી ચંદુજી ઠાકોર																		
	કનુજી મહોતજી ઠાકોર																		
	પટેલ જગદીશચંદ્ર ઠાકરસીભાઇ																		
	પટેલ યોગેશભાઈ રેવાભાઇ																		
	પ્રતાપજી હિરાજી ઠાકોર																		
	વિનોદભાઇ ધનાભાઇ પટેલ.																		
	અલ્પેશ ચંદુલાલ દેસાઇ.																		
	અલ્પેશ ચંદુભાઇ દેસાઇ																		
	પટેલ કાન્તાબેન તે કાન્તીભાઇની વિધવા																		
	પટેલ પ્રવિણાબેન કાન્તીભાઇ																		
	પટેલ હીનાબેન કાન્તીભાઇ																		
	પટેલ કિરીટ કાન્તીભાઇ																		
	પટેલ કલ્પનાબેન કાન્તીભાઇ																		
	પટેલ સંદિપ કાન્તીભાઇ																		
	પ્રતાપજી હીરાજી ઠાકોર.																		
	વિશાલભાઇ કનુભાઇ પ્રજાપતિ																		
	ઠાકોર પ્રતાપજી હીરાજી.																		
	ઠાકોર વીનોદકુમાર ધનાભાઇ																		
	ક્રિષ્ના કાર્બાઈટ ટેકનોલોજી પ્રા.લી.																		
			+																
	પટેલ કીરીટ કાંતીભાઈ	બિનખેતી	૧૧૬૩ ચૈકી	૯૫/૨	૭૮૪૮														
	પટેલ કાંતાબેન કાંતીભાઈ																		
	પટેલ અરવિદભાઈ મફતલાલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ સંદીપ કાંતીભાઈ																		
	પટેલ પૂરીબેન અરવિંદભાઈ																		
	પટેલ રાજેન્દ્રકુમાર અરવિંદભાઈ																		
	પટેલ ભાવેશ અરવિંદભાઈ																		
	ભાર્ગવ પ્રવિણચંદ્ર પટેલ																		
	તૃપ્તી ભાર્ગવ પટેલ																		
	નેચ્યુરલ ફ્લેવર એન્ડ સ્પાઇસ ઇન્ડ. નામની ભાગીદારી પેઢી																		
	ના પાર્ટનર શ્રીધર વિજય પોડર																		
	કિષ્ના કાર્બાઇટ ટેકનોલોજી પ્રા.લી.		+																(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
								૯૫/૧	૩૨૫૩										(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૧૧૬૫	૯૫/૩	૪૬૩૮			૯૫/૨	૬૧૬૪										(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
					૧૩૫૮૩	૩૨૫૯૯૨૦૦	૩૨૫૯૯૨૦૦		૯૪૧૭	૨૨૬૦૦૮૦૦	૨૨૬૦૦૮૦૦	૬૦૭૯૬૧૫૨	૬૦૭૯૬૧૫૨	-૯૯૯૮૪૦૦	૩૮૧૯૫૩૫૨	૧૯૦૯૭૬૭૬	---	૯૦૯૯૨૭૬	(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમા લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૯૬	૭/૧૨ નથી		૧૧૬૪	૯૬	૧૯૦૨	૪૫૬૪૮૦૦	૪૫૬૪૮૦૦	૯૬	૧૧૪૧	૨૭૩૮૪૦૦	૨૭૩૮૪૦૦	૭૩૬૬૨૯૬	૭૩૬૬૨૯૬	-૧૮૨૬૪૦૦	૪૬૨૭૮૯૬	૨૩૧૩૯૪૮	---	૪૮૭૫૪૮	
૯૭	દેવમ ડેવલોપર્સ ના ભાગીદાર	જુ.શ.	૧૧૬૬	૯૭	૭૨૫૪	૧૭૪૦૯૬૦૦	૧૭૪૦૯૬૦૦	૯૭	૭૨૫૪	૧૭૪૦૯૬૦૦	૧૭૪૦૯૬૦૦	૪૬૮૩૧૮૨૪	૪૬૮૩૧૮૨૪	૦	૨૯૪૨૨૨૨૪	૧૪૭૧૧૧૧૨	---	૧૪૭૧૧૧૧૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	જયેન્દ્રભાઈ મોહનભાઈ કરસાળીયા																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ અભયભાઈ ગોવિંદભાઈ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મીનાબેન સુરેશભાઇ ભાવસાર																		
	ધનજીભાઇ એન. ધીનૈયા																		
	નરપતસિંહ રૂપજીભાઇ પુરોહીત																		
	વિજયસિંહ રામસિંહ પુરોહીત																		
	કમલકિશોર કૃષ્ણકુમાર શર્મા																		
	ઇન્દીરાબેન એન. પરીખ																		
	નેહા એમ. પરીખ																		
	જીપલકુમાર અમૃતભાઇ પટેલ																		
	ભાર્ગવીબેન જીપલકુમાર પટેલ																		
	કિશનભાઇ નાથુલાલ તૈલી																		
	સુશીલાબેન કીશનલાલ તૈલી																		
	મે.ઇલેકટ્રો પાવર કન્સલટન્સીના ભાગીદાર																		
	(૧) મૌલીન નલીનચંદ્ર ભટ્ટ																		
	(૨) દીનેશ પોપટભાઇ કલોલા																		
	હેત્તલકુમાર વિનોદભાઇ શાહ																		
	જયંત ગોવિંદજી રાજાણી																		
	મંદાકીની જયંત રાજાણી																		
	નવીનભાઇ પુંજાભાઇ પટેલ																		
	ચીંતન જે. જસાણી યુ																		
	સંજય કે. પુરોહીત																		
	કનૈયાલાલ જેઠાલાલ સુથાર																		
	હસમુખભાઇ જેઠાલાલ સુથાર																		
	કૃષ્ણકાંત બાબુલાલ સોલંકી																		
	વીજય નટવરભાઇ પટેલ																		
	ચૌધરી માંગીલાલભાઇ સમજીભાઇ																		
	પુરોહીત કૈલાસબેન વિજયસિંહ																		
	સન પ્લાસ્ટના ભાગીદાર																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પીનાકીન કાન્તીલાલ પટેલ																		
	ચંદ્રીકાબેન રમેશભાઇ પટેલ																		
	મે.ઇલેકટ્રો પાવર કન્સલટન્સીના ભાગીદારો																		
	મૌલીન નલીનચંદ્ર ભટ્ટ																		
	દિનેશ પોપટભાઇ કલોલા																		
	ગણપતભાઇ વજુભાઇ પુરોહીત																		
	પાર્વતીબેન રૂપજીભાઇ પુરોહીત																		
	પંચાલ અજયકુમાર મફતલાલ																		
	પંચાલ કૌશીકકુમાર મફતલાલ																		
	ચૌધરી પ્રકાશભાઇ મોટાજી																		
	બ્રાઇટ લીકવીડ સોપ યુનીટ-૨ ના પ્રોપરાઇટર																		
	ભાગ્યેશકુમાર રવીન્દ્રકુમાર પટેલ																		
	પટેલ રમણભાઇ ડાહ્યાભાઇ																		
	બચ્છાવત લલીત વીમલચંદ																		
	બચ્છાવત કલ્પેશ વિમલચંદજી																		
	પ્રવિણભાઇ એસ. ગુપ્તા																		
	મે.દિશાકા એન્જીનીયર્સના ભાગીદારો																		
	નિમીષ નવીનચંદ્ર કપાસી																		
	સુનીલ વાડીલાલ કપાસી એચ.યુ.એફ.																		
	જયશ્રી હીતેન્દ્ર કપાસી																		
	નરેન્દ્ર વિજયસિંહ બારોટ																		
	જગદિશસિંહ માનસિંહ રાવ																		
	ગૌતમ સમ્પતરાજ જૈન યુનિટ નં.																		
	લાલવાની પ્રજ્ઞાંત પ્રવિણ																		
	જાટ (ચૌધરી) માયાબેન માંગીલાલ.																		
૯૮	જયેશકુમાર જયંતીલાલ							૯૮/૧	૨૩૮૪										

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
						કિંમત રૂપીયામાં				કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	નિકેત જયેશભાઈ શાહ			૯૮/૧				૯૮/૨	૨૧૯										
	રવિન્દ્રભાઈ જે. શાહ	જુ.શ.	૧૧૬૭	૯૮/૨	૪૩૩૯	૧૦૪૧૩૬૦૦	૧૦૪૧૩૬૦૦		૨૬૦૩	૬૨૪૭૨૦૦	૬૨૪૭૨૦૦	૧૬૮૦૪૯૬૮	૧૬૮૦૪૯૬૮	-૪૧૬૬૪૦૦	૧૦૫૫૭૭૬૮	૫૨૭૮૮૮૪	---	૧૧૧૨૪૮૪	
૯૯	શંકરસિંહ પ્રતાપસિંહ રાવ	બિનખેતી	૧૧૬૮ પૈકી	૯૯/૧															(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	હરેશકુમાર નરસિંહભાઈ પટેલ			૯૯/૨	૨૫૩૭	૬૦૮૮૮૦૦	૬૦૮૮૮૦૦	૯૯	૨૨૪૬	૫૩૯૦૪૦૦	૫૩૯૦૪૦૦	૧૪૫૦૦૧૭૬	૧૪૫૦૦૧૭૬	-૬૯૮૪૦૦	૯૧૦૯૭૭૬	૪૫૫૪૮૮૮	---	૩૮૫૬૪૮૮	(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	દેસાઈ બાબુભાઈ જયરામભાઈ																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	દેસાઈ અમૃતભાઈ જયરામભાઈ																		(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમા લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	દેસાઈ મોહનભાઈ જયરામભાઈ																		
	દેસાઈ જયરામભાઈ હવાભાઈ																		
	રામબાઈ રાજારામભાઈ પાલ																		
	પટેલ શકરીબેન પિત્તામ્બરની વિધવા																		
	ઠાકોર હીંમતજી શનાજી																		
	ઠાકોર માધાજી અંબારામ																		
	પટેલ કાન્તીભાઈ ડાહ્યાભાઈ																		
	પટેલ હર્ષદભાઈ સોમાભાઈ																		
	કોઠારી હરીકૃષ્ણભાઈ કાન્તીલાલ ચો.મી																		
	કોઠારી કમલેશ કાન્તીલાલ																		
	કોઠારી કૃતી કમલેશ																		
	કોઠારી હંસરાજ કાન્તીલાલ																		
	કોઠારી હરિકૃષ્ણ કાન્તીલાલ																		
	કોઠારી મયંક કાન્તીલાલ																		
	કોઠારી કમલેશ કાન્તીલાલ																		
	કોઠારી ધ્રુવ હરિકૃષ્ણ																		
	કોઠારી મેઘાવી હરિકૃષ્ણ																		
	ચૌધરી વાલારામ માધારામ.																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	હરીહરા મ્હાદેવ ટ્રસ્ટ. અમદાવાદના મુખ્ય ટ્રસ્ટી વિજેન્દ્રકુમાર બાલાશંકર પુરોહીત																		
૧૦૦	પટેલ પરસોત્તમ સોમાભાઇ	બિનખેતી પ્રિપાત્ર	૧૧૬૯	૧૦૦/૧															(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ગોમતીબેન પરસોત્તમભાઇ			૧૦૦/૨															(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ નરેશભાઇ પરસોત્તમભાઇ				૧૮૩૯	૪૪૧૩૬૦૦	૪૪૧૩૬૦૦	૧૦૦	૧૧૦૩	૨૬૪૭૨૦૦	૨૬૪૭૨૦૦	૭૧૨૦૯૬૮	૭૧૨૦૯૬૮	-૧૭૬૬૪૦૦	૪૪૭૩૭૬૮	૨૨૩૬૮૮૪	---	૪૭૦૪૮૪	(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	પટેલ સરસ્વતીબેન પરસોત્તમભાઇ																		
	પટેલ ચેતનાબેન પરસોત્તમભાઇ																		
	પટેલ ભાવનાબેન પરસોત્તમભાઇ																		
	દીપલબેન રવીન્દ્રભાઇ શાહ																		
	માનસીબેન રવિન્દ્રભાઇ શાહ																		
૧૦૧	સરકારી પ્રડતર	નવી શરત	૧૧૭૦	૧૦૧	૨૭૩૫	૬૫૬૪૦૦૦	૬૫૬૪૦૦૦	૧૦૧	૧૬૪૧	૩૯૩૮૪૦૦	૩૯૩૮૪૦૦	૧૦૫૯૪૨૯૬	૧૦૫૯૪૨૯૬	-૨૬૨૫૬૦૦	૬૬૫૫૮૯૬	૩૩૨૭૯૪૮	---	૭૦૨૩૪૮	
૧૦૨	ઠાકોર સુરસંગજી શંકરજી	બિનખેતી પ્રિપાત્ર	૧૧૭૧	૧૦૨	૨૮૫૪	૬૮૪૯૬૦૦	૬૮૪૯૬૦૦	૧૦૨	૧૭૧૨	૪૧૦૮૮૦૦	૪૧૦૮૮૦૦	૧૧૦૫૨૬૭૨	૧૧૦૫૨૬૭૨	-૨૭૪૦૮૦૦	૬૯૪૩૮૭૨	૩૪૭૧૯૩૬	---	૭૩૧૧૩૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ લીલાબેન લાભુભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ મહેન્દ્રભાઈ લાભુભાઈ																		
	પટેલ પ્રેમીલાબેન લાભુભાઈ																		
	પટેલ ભારતીબેન કનુભાઈ																		
	પટેલ જતીન કનુભાઈ																		
	પટેલ મીતલ કનુભાઈ																		
	પટેલ યોગેશ કનુભાઈ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મંછીબેન ભલાજી ઠાકોર																		
	કાન્તાબેન ભલાજી ઠાકોર																		
	ઇશાબેન ભલાજી ઠાકોર																		
૧૦૩	સરકારી પ્રડતર	ન.શ	૧૧૭૨	૧૦૩	૩૫૭	૮૫૬૮૦૦	૮૫૬૮૦૦	૧૦૩	૩૦૦	૭૨૦૦૦૦	૭૨૦૦૦૦	૧૯૩૬૮૦૦	૧૯૩૬૮૦૦	-૧૩૬૮૦૦	૧૨૧૬૮૦૦	૬૦૮૪૦૦	---	૪૭૧૬૦૦	
૧૦૪	પટેલ મહેન્દ્રભાઈ લાભુભાઈ	જુ.શ.	૧૧૭૩	૧૦૪	૧૩૭૯૪	૩૩૧૦૫૬૦૦	૩૩૧૦૫૬૦૦	૧૦૪	૮૨૭૬	૧૯૮૬૨૪૦૦	૧૯૮૬૨૪૦૦	૫૩૪૨૯૮૫૬	૫૩૪૨૯૮૫૬	-૧૩૨૪૩૨૦૦	૩૩૫૬૭૪૫૬	૧૬૭૮૩૭૨૮	---	૩૫૪૦૫૨૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ લીલાબેન લાભુભાઈ ની વિધવા																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ પ્રેમીલાબેન લાભુભાઈની દિકરી																		
	પટેલ જયશ્રીબેન લાભુભાઈની દિકરી																		
	પટેલ ભારતીબેન કનુભાઈ																		
	પટેલ જતીનભાઈ કનુભાઈ																		
	પટેલ મીતલબેન કનુભાઈ																		
	પટેલ યોગેશભાઈ કનુભાઈ																		
૧૦૫	પટેલ લીલાબેન તે લાભુભાઈ ની વિધવા	જુ.શ.	૧૧૭૪/પૈકી	૧૦૫	૫૯૭૧	૧૪૩૩૦૪૦૦	૧૪૩૩૦૪૦૦	૧૦૫	૩૫૮૩	૮૫૯૯૨૦૦	૮૫૯૯૨૦૦	૨૩૧૩૧૮૪૮	૨૩૧૩૧૮૪૮	-૫૭૩૧૨૦૦	૧૪૫૩૨૬૪૮	૭૨૬૬૩૨૪	---	૧૫૩૫૧૨૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ જયશ્રીબેન લાભુભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ મહેન્દ્રભાઈ લાભુભાઈ																		
	પટેલ પ્રેમિલાબેન લાભુભાઈ																		
	પટેલ ભારતીબેન કનુભાઈ																		
	પટેલ જતીનભાઈ કનુભાઈ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ મીતલબેન કનુભાઈ																		
	પટેલ યોગેશભાઈ કનુભાઈ																		
૧૦૬	પટેલ ભારતીબેન કનુભાઇ	જુ.શ.	૧૧૭૫	૧૦૬	૮૩૨	૧૯૯૬૮૦૦	૧૯૯૬૮૦૦	૧૦૬	૪૯૯	૧૧૯૭૬૦૦	૧૧૯૭૬૦૦	૩૨૨૧૫૪૪	૩૨૨૧૫૪૪	-૭૯૯૨૦૦	૨૦૨૩૯૪૪	૧૦૧૧૯૭૨	---	૨૧૨૭૭૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ જતીનભાઇ કનુભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ મિત્તલબેન કનુભાઇ																		
	પટેલ યોગેશભાઇ કનુભાઇ																		
૧૦૭	અરૂણાબેન તે જયંતિભાઈ સોનીની દીકરી	જુ.શ.	૧૧૭૬	૧૦૭	૯૧	૨૧૮૪૦૦	૨૧૮૪૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૨૧૮૪૦૦	૦	૦	---	-૨૧૮૪૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	તેમજ કીશોરકુમાર માંડલિયાની પત્ની																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ઝવેરીલાલ વિરજીભાઈ માંડલિયા																		
	પ્રાણજીવનદાસ વિરજીભાઈ માંડલિયા																		
	પ્રફુલાબેન ઝવેરીભાઇ વિરજીભાઇ માંડલીયાની પત્ની																		
	વિપુલ ઝવેરીભાઇ માંડલીયા																		
	ભાનુમતીબેન પ્રાણજીવનદાસ માંડલીયા																		
	ભરતભાઇ પ્રાણજીવનદાસ માંડલીયા																		
	કિશોરભાઇ પ્રાણજીવનદાસ માંડલીયા																		
	માંડલીયા દક્ષાબેન ભરતભાઇ																		
	માંડલીયા અલ્પાબેન ભરતભાઇ																		
	માંડલીયા ખુશીબેન ભરતભાઇ																		
	માંડલીયા રાજ ભરતભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	માંડલીયા યશ કિશોરભાઇ																		
	માંડલીયા સ્નેહ કિશોરભાઇ																		
	ચંદ્રેશ ઝવેરીભાઇ માંડલીયા																		
૧૦૮	પટેલ રણછોડભાઇ જીવાભાઇ	જુ.શ.	૧૧૭૭/પૈકી	૧૦૮	૬૭૫૬	૧૬૨૧૪૪૦૦	૧૬૨૧૪૪૦૦	૧૦૮	૪૦૫૪	૯૭૨૯૬૦૦	૯૭૨૯૬૦૦	૨૬૧૭૨૬૨૪	૨૬૧૭૨૬૨૪	-૬૪૮૪૮૦૦	૧૬૪૪૩૦૨૪	૮૨૨૧૫૧૨	---	૧૭૩૬૭૧૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ઉર્મિલાબેન હસમુખલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૦૯	પટેલ યોગેશ કનુભાઈ	જુ.શ.	૧૧૭૮/પૈકી	૧૦૯	૨૯૯૬	૭૧૯૦૪૦૦	૭૧૯૦૪૦૦	૧૦૯	૧૭૯૮	૪૩૧૫૨૦૦	૪૩૧૫૨૦૦	૧૧૬૦૭૮૮૮	૧૧૬૦૭૮૮૮	-૨૮૭૫૨૦૦	૭૨૯૨૬૮૮	૩૬૪૬૩૪૪	---	૭૭૧૧૪૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ જતીન કનુભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ ભારતીબેન કનુભાઈ																		
૧૧૦	ઠાકોર લીલાબેન બબાજી	જુ.શ.	૧૧૭૯/પૈકી	૧૧૦	૭૭૮૬	૧૮૬૮૬૪૦૦	૧૮૬૮૬૪૦૦	૧૧૦	૪૬૭૨	૧૧૨૧૨૮૦૦	૧૧૨૧૨૮૦૦	૩૦૧૬૨૪૩૨	૩૦૧૬૨૪૩૨	-૭૪૭૩૬૦૦	૧૮૯૪૯૬૩૨	૯૪૭૪૮૧૬	---	૨૦૦૧૨૧૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર સીતાબેન બબાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ઠાકોર રેવાબેન બબાજી																		
	ઠાકોર પ્રભાતજી બબાજી																		
	ઠાકોર પુંનાજી બબાજી																		
	ઠાકોર કાનાજી મંગાજી																		
	ઠાકોર સુરસંગજી મંગાજી																		
	ડાભી પ્રવિણભાઇ વિષ્ણુભાઇ																		
	ડાભી સવિતાબેન વિષ્ણુભાઇ																		
	ડાભી અરવિંદભાઇ વિષ્ણુભાઇ																		
૧૧૧	સરકારી પ્રડતર	જુ.શ.	૧૧૮૦	૧૧૧	૨૭૩૫	૬૫૬૪૦૦૦	૬૫૬૪૦૦૦	૧૧૧	૧૬૪૧	૩૯૩૮૪૦૦	૩૯૩૮૪૦૦	૧૧૩૦૩૨૦૮	૧૧૩૦૩૨૦૮	-૨૬૨૫૬૦૦	૭૩૬૪૮૦૮	૩૬૮૨૪૦૪	---	૧૦૫૬૮૦૪	
૧૧૨	પટેલ મહેન્દ્રભાઈ લાભુભાઈ	જુ.શ.	૧૧૮૧ /અ	૧૧૨/૧	૧૧૮૯૨	૨૮૫૪૦૮૦૦	૨૮૫૪૦૮૦૦	૧૧૨	૭૧૩૫	૧૭૧૨૪૦૦૦	૧૭૧૨૪૦૦૦	૪૬૦૬૩૫૬૦	૪૬૦૬૩૫૬૦	-૧૧૪૧૬૮૦૦	૨૮૯૩૯૫૬૦	૧૪૪૬૯૭૮૦	---	૩૦૫૨૯૮૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ લીલાબેન લાભુભાઈ ની વિધવા પટેલ પ્રેમીલાબેન લાભુભાઈ ની દિકરી પટેલ જયશ્રીબેન લાભુભાઈ ની દિકરી			૧૧૨/૨															(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ ભારતીબેન કનુભાઈ																		
	પટેલ જતીનભાઈ કનુભાઈ																		
	પટેલ મીતલબેન કનુભાઈ																		
	પટેલ યોગેશભાઈ કનુભાઈ																		
			+																
	સરકારી પડતર	ન.શ	૧૧૮૧/બ																
૧૧૩	ઠાકોર લક્ષ્મીબેન તે રમતુજીની વિધવા	બિનખેતી પ્રિપાત્ર	૧૧૮૨	૧૧૩	૩૫૬૭	૮૫૬૦૮૦૦	૮૫૬૦૮૦૦	૧૧૩	૨૧૪૦	૫૧૩૬૦૦૦	૫૧૩૬૦૦૦	૧૩૮૧૫૮૪૦	૧૩૮૧૫૮૪૦	-૩૪૨૪૮૦૦	૮૬૭૯૮૪૦	૪૩૩૯૯૨૦	---	૯૧૫૧૨૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર જકુબેન રમતુજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ઠાકોર બળદેવજી રમતુજી																		
	ઠાકોર સરોજબેન રમતુજી																		
	ઠાકોર અમરતજી રમતુજી																		
	ઠાકોર રમીલાબેન તે દશરથજીની વિધવા																		
	ઠાકોર વનરાજ દશરથજી																		
	ઠાકોર નયનાબેન દશરથજી (સગીર)																		
	ઠાકોર ગોકાજી ભીખાજી																		
૧૧૪	પટેલ હરિભાઈ પરસોત્તમ	જુ.શ.	૧૧૮૩	૧૧૪	૩૫૬૭	૮૫૬૦૮૦૦	૮૫૬૦૮૦૦	૧૧૪	૨૧૪૦	૫૧૩૬૦૦૦	૫૧૩૬૦૦૦	૧૩૮૧૫૮૪૦	૧૩૮૧૫૮૪૦	-૩૪૨૪૮૦૦	૮૬૭૯૮૪૦	૪૩૩૯૯૨૦	---	૯૧૫૧૨૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ હસમુખભાઈ પરસોત્તમ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ કોકીલાબેન હરીભાઈ																		
	પટેલ ઉમંગભાઈ હરીભાઈ																		
	પટેલ મંથનભાઈ હરીભાઈ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ રંજનબેન હસમુખભાઈ																		
	પટેલ અર્પણકુમાર હસમુખભાઈ																		
	પટેલ અર્પીતકુમાર હસમુખભાઈ																		
૧૧૫	ઠાકોર હીરાબેન હીરાજી	જુ.શ.	૧૧૮૪	૧૧૫	૪૭૬	૧૧૪૨૪૦૦	૧૧૪૨૪૦૦	૧૧૫	૨૮૬	૬૮૬૪૦૦	૬૮૬૪૦૦	૧૮૪૬૪૧૬	૧૮૪૬૪૧૬	-૪૫૬૦૦૦	૧૧૬૦૦૧૬	૫૮૦૦૦૮	---	૧૨૪૦૦૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર જસીબેન પ્રહ્લાદજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	સ.પા.ક રમતુજી હીરાજી																		
	ઠાકોર પ્રતાપજી હીરાજી																		
	ઠાકોર ગનાજી પ્રહ્લાદજી																		
	ઠાકોર લક્ષ્મીબેન તે રમતુજીની વિધવા																		
	ઠાકોર જકુબેન રમતુજી																		
	ઠાકોર બળદેવજી રમતુજી																		
	ઠાકોર સરોજબેન રમતુજી																		
	ઠાકોર અમરતજી રમતુજી																		
	ઠાકોર રમીલાબેન તે દશરથજીની વિધવા																		
	ઠાકોર વનરાજ દશરથજી																		
	ઠાકોર નયનાબેન દશરથજી (સગીર)																		
	ઠાકોર ગોકાજી ભીખાજી																		
૧૧૬	પ્રમુખ સ્વામી ફાર્મા લી.	જુ.શ.	૧૧૮૫ ચૈકી ૧	૧૧૬	૧૮૬૭	૪૪૮૦૮૦૦	૪૪૮૦૮૦૦	૧૧૬	૧૫૭૮	૩૭૮૭૨૦૦	૩૭૮૭૨૦૦	૧૦૧૮૭૫૬૮	૧૦૧૮૭૫૬૮	-૬૯૩૬૦૦	૬૪૦૦૩૬૮	૩૨૦૦૧૮૪	---	૨૫૦૬૫૮૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			+																(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગાયત્રી માઈકરોન્સ લી.		૧૧૮૫ પૈકી ૨																(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
૧૧૭	મે.આઈ.આર. એમ. ઓફ શોર એન્ડ મરીન એન્જી.	જુ.શ.+ ન.શ	૧૧૮૬/પૈકી	૧૧૭	૧૨૮૩૯	૩૦૮૧૩૬૦૦	૩૦૮૧૩૬૦૦	૧૧૭	૭૭૦૩	૧૮૪૮૭૨૦૦	૧૮૪૮૭૨૦૦	૪૯૭૩૦૫૬૮	૪૯૭૩૦૫૬૮	-૧૨૩૨૬૪૦૦	૩૧૨૪૩૩૬૮	૧૫૬૨૧૬૮૪	---	૩૨૯૫૨૮૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પ્રા.લી વતી તેના મે.ડીરેક્ટર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	સુરેન્દ્રભાઈ અંબાલાલ સોની																		
	નીશીથ સુરેન્દ્રભાઈ સોની																		
	જીગર પ્રકાશભાઈ સંઘવી																		
૧૧૮	કેરવ્ કેમીકલ્સ લીમીટેડના મેનેજીંગ ડાયરેકટર	બિનખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૧																
	સંદીપ પ્રવિણભાઈ એન્જીનીયર																		
			+																
	શાહ એલોયઝ પ્રા. લી. ના મેનેજીંગ ડીરેક્ટર રાજેન્દ્રકુમાર વિજયકમાર શાહ	બિનખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૨																
			+																
	પુજા સ્ટાલ અન્ડ અગ્રાકલ્ચર	બિનખેતી	૨૨૨૧																
			+																
	શાહ રાજેન્દ્રકુમાર વિજયકુમાર	બિનખેતી	૨૨૨૧																
			+																
	ચોમાલ સ્ટીલ ટીરોલીંગ મીલ્સ પ્રા.લી વતી તેના મે.ડીરેક્ટર ભગવાન ચૌમાલ	બિનખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૫																
			+																
	પ્રીસીસન ટેકનોફેબ એન્ડ એન્જીનરીંગ પ્રા. લી.	જુ.શ.	૨૨૨૧ પૈકી ૬																
	પ્રા લી વતી તેના ડાયરેકટર શ્રી																		
	ઠાકોર વિષ્ણુજી બળદેવજી																		
	ઠાકોર લીલાજી હીરાજી																		
	ઠાકોર રણજીતજી બળદેવજી																		
	ઠાકોર અમરતજી કાળાજી																		
	ઠાકોર ફુલાજી કાળાજી																		
	ઠાકોર કાળાજી હીરાજી																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગોસ્વામી કિરીટકુમાર ભગુવન																		
	પ્રકાશકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી																		
	મેહુલકુમાર જયંતિભાઇ પારેખ																		
	ઠાકોર બાબુજી પ્રહલાદજી																		
	ઠાકોર કનુજી ચતુરજી																		
	ઠાકોર ઉમેદજી ગલાજી																		
	મહંત જગદેવ ચૌહાણ																		
	બુટની જગદેવ ચૌહાણ																		
	વીરુ જગદેવ ચૌહાણ																		
	ભવન જગદેવ ચૌહાણ																		
	પ્રકાશકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી																		
	ઠાકોર મોહનજી રઈજીજી																		
	ઠાકોર સંજયજી શકરાજી																		
	શીવ ડેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને																		
	તરફથી તેના વહીવટ કર્તા ભાગીદાર																		
	મહેન્દ્રભાઇ ઝીણાભાઇ વાડદોરીયા																		
	ભરતભાઇ મગનભાઇ પંચાલ																		
	હેમંતભાઇ પ્રવિણચંદ્ર પંચાલ																		
	મધુબેન પ્રવિણચંદ્ર પંચાલ																		
	લીલાબેન ગણપતભાઇ પુરોહીત																		
	અનિતાબેન નારણભાઇ પુરોહીત																		
	નિર્મલાબેન નરપતભાઇ પુરોહીત																		
	કાંતીજી મંગાજી ઠાકોર																		
	દિનેશજી કાંતીજી ઠાકોર																		
	રાજેશજી કાંતીજી ઠાકોર																		
	કમલેશ કાંતીજી ઠાકોર																		
	સનરાઈઝ રેમેડીઝ પ્રા લી																		
			+																
	પટેલ રમેશભાઈ ભગવાનદાસ	બિનખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૭																
	પ્રીસીશન ટેકનોફેબ એન્ડ એન્જીનીયરીંગ પ્રા.લી.																		
	રમેશ બાબુલાલ નાયી																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર માધાજી આતાજી																		
	પંડયા જીજ્ઞેશભાઇ જશવંતભાઇ																		
	વણઝારા મેરાજી નાથાજી																		
	વણઝારા નાગજીભાઇ બાબુજી																		
	શાહ એલોયઝ લીમીટેડ	બિનખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૮																
			+																
	શાહ સ્ટીલ એન્ડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ગેસીસ લી	બિનખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૯																
			+																
	શાહ એલોયઝ લીમીટેડ	બિનખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૧૦																
			+																
	શાહ એલોયઝ પ્રા.લી. ના ડીરેકટર યોગેશ એન. ઠક્કર	બિનખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૧૧	૧૧૮/૧				૧૧૮/૧	૧૮૨૧										(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
			+	૧૧૮/૨				૧૧૮/૨	૬૨૫										(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	શાહ રાજેન્દ્રકુમાર વિજયકુમાર		૨૨૨૧ પૈકી ૧૨																(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
					૩૧૫૧	૭૫૬૨૪૦૦	૭૫૬૨૪૦૦		૨૪૪૬	૫૮૭૦૪૦૦	૫૮૭૦૪૦૦	૧૫૭૯૧૩૭૬	૧૫૭૯૧૩૭૬	-૧૬૯૨૦૦૦	૯૯૨૦૯૭૬	૪૯૬૦૪૮૮	---	૩૨૬૮૪૮૮	(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૧૧૯	કરણ રાજેન્દ્રકુમાર શાહ	બિનખેતી	૨૨૨૫	૧૧૮/૩				૧૧૮/૩	૨૮૪૦										
				૧૧૮/૪				૧૧૮/૪	૪૦૯૫										
					૮૫૫૪	૨૦૫૨૯૬૦૦	૨૦૫૨૯૬૦૦		૬૯૩૫	૧૬૬૪૪૦૦૦	૧૬૬૪૪૦૦૦	૪૪૭૭૨૩૬૦	૪૪૭૭૨૩૬૦	-૩૮૮૫૬૦૦	૨૮૧૨૮૩૬૦	૧૪૦૬૪૧૮૦	---	૧૦૧૭૮૫૮૦	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૨૦	કોઠારી હર્ષાબેન જયેન્દ્રકુમાર		૨૨૨૪ પૈકી ૧	૧૧૯	૨૬૪૨	૬૩૪૦૮૦૦	૬૩૪૦૮૦૦	૧૧૯	૨૨૮૮	૫૪૯૧૨૦૦	૫૪૯૧૨૦૦	૧૪૭૭૧૩૨૮	૧૪૭૭૧૩૨૮	-૮૪૯૬૦૦	૯૨૮૦૧૨૮	૪૬૪૦૦૬૪	---	૩૭૯૦૪૬૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ કુમુદબેન ગણેશભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			+																(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	સનરાઈઝ રેમેડીઝ પ્રા.લી	બિનખેતી	૨૨૨૪ પૈકી ૨																(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૧૨૧	વાસદિયા પ્રદિપસિંહ રામસિંહજી	જુ.શ.	૨૨૨૬	૧૨૦/૧															
	વાસદિયા કિશોરસિંહ રામસિંહજી			૧૨૦/૨															
	ઠાકોર કાંતિજી હીરાજી				૧૫૪૬	૩૭૧૦૪૦૦	૩૭૧૦૪૦૦	૧૨૦	૯૨૮	૨૨૨૭૨૦૦	૨૨૨૭૨૦૦	૫૯૯૧૧૬૮	૫૯૯૧૧૬૮	-૧૪૮૩૨૦૦	૩૭૬૩૯૬૮	૧૮૮૧૯૮૪	---	૩૯૮૭૮૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર અંબારામજી હીરાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ઠાકોર જસીબેન પ્રહલાદજી																		
	ઠાકોર કાળાજી હીરાજી																		
	ઠાકોર શારદાબેન કાળાજી																		
	ઠાકોર ગનાજી પ્રહલાદજી																		
૧૨૨	ગામતળ ગોંદરૂ			૧૨૧/૧	૧૪૭૦			૧૨૧/૧	૨૩૮૪										
				૧૨૧/૨	૬૩૮૦			૧૨૧/૨	૫૧૩૪										
					૭૮૫૦	૧૮૮૪૦૦૦૦	૧૮૮૪૦૦૦૦		૭૫૧૮	૧૮૦૪૩૨૦૦	૧૮૦૪૩૨૦૦	૪૮૫૩૬૨૦૮	૪૮૫૩૬૨૦૮	-૭૯૬૮૦૦	૩૦૪૯૩૦૦૮	૧૫૨૪૬૫૦૪	---	૧૪૪૪૯૭૦૪	
	મોજે:- રકનપુર		(પ્રમોલગેશન મુજબના નવા સર્વે નંબર)																

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૨૩	પટેલ મધુબેન નટવરભાઈ	જુ.શ.	૨	૧૨૨	૫૦૫૧	૧૧૧૧૨૨૦૦	૧૧૧૧૨૨૦૦	૧૨૨	૩૦૩૧	૬૬૬૮૨૦૦	૬૬૬૮૨૦૦	૧૮૦૭૦૮૨૨	૧૮૦૭૦૮૨૨	-૪૪૪૪૦૦૦	૧૧૪૦૨૬૨૨	૫૭૦૧૩૧૧	---	૧૨૫૭૩૧૧	(૧)જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ભરતભાઈ નટવરભાઈ- ૨																		(૨)જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ વીદ્યાબેન નટવરભાઈ																		
	પટેલ જયેશભાઈ નટવરભાઈ																		
	પટેલ શારદાબેન દશરથભાઈ																		
	પટેલ અનીલભાઈ દશરથભાઈ																		
	પટેલ શીલ્પાબેન દશરથભાઈ																		
	પટેલ અમીતભાઈ દશરથભાઈ																		
	પટેલ કમળાબેન પ્રહ્લાદભાઈની વિધવા પત્ની																		
	પટેલ વાસુદેવભાઈ પ્રહ્લાદભાઈ																		
	પટેલ કનુભાઈ પ્રહ્લાદભાઈ																		
	પટેલ અશોકભાઈ પ્રહ્લાદભાઈ																		
	પટેલ મહેશભાઈ પ્રહ્લાદભાઈ																		
૧૨૪	પટેલ કપીલાબેન શીવલાલ	જુ.શ.	૩	૧૨૩	૪૫૪૨	૯૯૯૨૪૦૦	૯૯૯૨૪૦૦	૧૨૩	૨૭૨૫	૫૯૯૫૦૦૦	૫૯૯૫૦૦૦	૧૬૨૪૬૪૫૦	૧૬૨૪૬૪૫૦	-૩૯૯૭૪૦૦	૧૦૨૫૧૪૫૦	૫૧૨૫૭૨૫	---	૧૧૨૮૩૨૫	(૧)જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ હેમંતભાઇ શીવલાલ-૩																		(૨)જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ મનોજભાઇ શીવલાલ																		
	પટેલ ભાવનાબેન મનોજભાઈ																		
	પટેલ હર્ષ મનોજભાઈ																		
	પટેલ ગીતાબેન હેમંતભાઈ																		
	પટેલ વરૂણ હેમંતભાઇ																		
૧૨૫	પટેલ કપીલાબેન શીવલાલ	જુ.શ.	૪	૧૨૪	૩૪૩	૭૫૪૬૦૦	૭૫૪૬૦૦	૧૨૪	૩૦૦	૬૬૦૦૦૦	૬૬૦૦૦૦	૧૭૭૫૪૦૦	૧૭૭૫૪૦૦	-૯૪૬૦૦	૧૧૧૫૪૦૦	૫૫૭૭૦૦	---	૪૬૩૧૦૦	(૧)જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ હેમંતભાઇ શીવલાલ-૪																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ મનોજભાઇ શીવલાલ																		
	પટેલ ભાવનાબેન મનોજભાઈ																		
	પટેલ હર્ષ મનોજભાઈ																		
	પટેલ ગીતાબેન હેમંતભાઈ																		
	પટેલ વરૂણ હેમંતભાઇ																		
૧૨૬	પટેલ યોગેશકુમાર ચંદુભાઇ	જુ.શ.	૫	૧૨૫	૧૦૪૮														
			+																
	પટેલ યોગેશકુમાર ચંદુભાઇ	જુ.શ.	૧૭	૧૩૬	૭૦૧														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
					૧૭૪૯	૩૮૪૭૮૦૦	૩૮૪૭૮૦૦	૧૨૫+૧૩૬	૧૦૫૦	૨૩૧૦૦૦૦	૨૩૧૦૦૦૦	૬૨૩૭૦૦૦	૬૨૩૭૦૦૦	-૧૫૩૭૮૦૦	૩૯૨૭૦૦૦	૧૯૬૩૫૦૦	---	૪૨૫૭૦૦	(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૨૭	પટેલ જોઇતાભાઇ હરગોવનભાઇ-૫	જુ.શ.	૬	૧૨૬	૯૮૧	૨૧૫૮૨૦૦	૨૧૫૮૨૦૦	૧૨૬	૫૮૯	૧૨૯૫૮૦૦	૧૨૯૫૮૦૦	૩૫૧૧૬૧૮	૩૫૧૧૬૧૮	-૮૬૨૪૦૦	૨૨૧૫૮૧૮	૧૧૦૭૯૦૯	---	૨૪૫૫૦૯	
૧૨૮	ઘનશ્યામભાઇ મણીલાલ પટેલ-૬	જુ.શ.	૭	૧૨૭	૩૩૬૪	૭૪૦૦૮૦૦	૭૪૦૦૮૦૦	૧૨૭	૨૦૧૮	૪૪૩૯૬૦૦	૪૪૩૯૬૦૦	૧૨૦૩૧૩૧૬	૧૨૦૩૧૩૧૬	-૨૯૬૧૨૦૦	૭૫૯૧૭૧૬	૩૭૯૫૮૫૮	---	૮૩૪૬૫૮	
૧૨૯	પટેલ બાબુભાઇ પ્રહ્લાદભાઇ-૭	જુ.શ.	૮	૧૨૮	૧૨૪૦	૨૭૨૮૦૦૦	૨૭૨૮૦૦૦	૧૨૮	૭૪૪	૧૬૩૬૮૦૦	૧૬૩૬૮૦૦	૪૪૩૫૭૨૮	૪૪૩૫૭૨૮	-૧૦૯૧૨૦૦	૨૭૯૮૯૨૮	૧૩૯૯૪૬૪	---	૩૦૮૨૬૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ભાવેશકુમાર બાબુભાઈ-૮																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ નિરેનભાઈ બાબુભાઈ																		
૧૩૦	પટેલ ગોવિંદભાઇ જોઇતારામ	જુ.શ.	૯	૧૨૯	૧૨૧૧	૨૬૬૪૨૦૦	૨૬૬૪૨૦૦	૧૨૯	૭૨૭	૧૫૯૯૪૦૦	૧૫૯૯૪૦૦	૪૩૩૪૩૭૪	૪૩૩૪૩૭૪	-૧૦૬૪૮૦૦	૨૭૩૪૯૭૪	૧૩૬૭૪૮૭	---	૩૦૨૬૮૭	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ઉમેશભાઇ ગોવિંદભાઇ-૯																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ ચેતનભાઇ ગોવિંદભાઇ																		
	પટેલ મધુબેન ગોવિંદભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ છાયાબેન ઉમેશભાઇ																		
	પટેલ બેલાબેન ચેતનભાઇ																		
૧૩૧	પટેલ ચતુરભાઈ નારાયણદાસ	જુ.શ.	૧૦/પૈકી	૧૩૦	૧૪૩	૩૧૪૬૦૦	૩૧૪૬૦૦	૧૩૦	૧૪૩	૩૧૪૬૦૦	૩૧૪૬૦૦	૮૪૬૨૭૪	૮૪૬૨૭૪	૦	૫૩૧૬૭૪	૨૬૫૮૩૭	---	૨૬૫૮૩૭	
૧૩૨	પટેલ વિષ્ણુભાઈ ડાહ્યાભાઈ	જુ.શ.	૧૨/પૈકી	૧૩૧	૯૦	૧૯૮૦૦૦	૧૯૮૦૦૦	-	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૯૮૦૦૦	૦	૦	---	-૧૯૮૦૦૦	
૧૩૩	ઇલેશભાઇ નંદુભાઇ પટેલ.	જુ.શ.	૧૩	૧૩૨	૨૪૦૮	૫૨૯૭૬૦૦	૫૨૯૭૬૦૦	૧૩૨	૧૪૪૫	૩૧૭૯૦૦૦	૩૧૭૯૦૦૦	૮૫૫૧૫૧૦	૮૫૫૧૫૧૦	-૨૧૧૮૬૦૦	૫૩૭૨૫૧૦	૨૬૮૬૨૫૫	---	૫૬૭૬૫૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	મનોજભાઇ બેચરભાઇ ગમારા - ૧૩																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	કિર્તીભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ), ૨૫ ટકા હીસ્સો																		
	વીનુભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ),૨૫ ટકા હીસ્સો																		
	રમેશચંદ્ર કેશવલાલ પટેલ.૫ ટકા હીસ્સો																		
	ગીરીશ બાબુલાલ પટેલ, ૧.૬૨ ટકા હીસ્સો																		
	વીઠ્ઠલભાઇ ઝવેરદાસ પટેલ, ૧.૬૮ ટકા હીસ્સો																		
	ભોગીલાલ મગનલાલ પટેલ,																		
	જીગર સુરેશભાઇ પટેલ.																		
૧૩૪	ઇલેશભાઇ નંદુભાઇ પટેલ.	જુ.શ.	૧૪/પૈકી	૧૩૩	૨૭૦૪	૫૯૪૮૮૦૦	૫૯૪૮૮૦૦	૧૩૩	૧૬૨૨	૩૫૬૮૪૦૦	૩૫૬૮૪૦૦	૯૫૯૮૯૯૬	૯૫૯૮૯૯૬	-૨૩૮૦૪૦૦	૬૦૩૦૫૯૬	૩૦૧૫૨૯૮	---	૬૩૪૮૯૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	મનોજભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ),																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	કિર્તીભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ)																		
	વીનુભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ)																		
	રમેશચંદ્ર કેશવલાલ પટેલ.																		
	ગીરીશ બાબુલાલ પટેલ.																		
	વીઠ્ઠલભાઇ ઝવેરદાસ પટેલ.																		
	ભોગીલાલ મગનલાલ પટેલ.																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	જીગર સુરેશભાઇ પટેલ.																		
૧૩૫	પટેલ ગોવિંદભાઇ નાગરદાસ	જુ.શ.	૧૫	૧૩૪	૨૭૦૬	૫૯૫૩૨૦૦	૫૯૫૩૨૦૦	૧૩૪	૧૬૨૪	૩૫૭૨૮૦૦	૩૫૭૨૮૦૦	૯૬૧૦૮૩૨	૯૬૧૦૮૩૨	-૨૩૮૦૪૦૦	૬૦૩૮૦૩૨	૩૦૧૯૦૧૬	---	૬૩૮૬૧૬	
૧૩૬	પટેલ શુસીલાબેન નવીનચંદ્ર	જુ.શ.	૧૬	૧૩૫	૬૫૭	૧૪૪૫૪૦૦	૧૪૪૫૪૦૦	૧૩૫	૩૯૪	૮૬૬૮૦૦	૮૬૬૮૦૦	૨૩૪૯૦૨૮	૨૩૪૯૦૨૮	-૫૭૮૬૦૦	૧૪૮૨૨૨૮	૭૪૧૧૧૪	---	૧૬૨૫૧૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ જીજ્ઞેશભાઈ નવીનચંદ્ર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ અમીતભાઈ નવીનચંદ્ર																		
	પટેલ પરેશભાઇ નાગરભાઇ																		
૧૩૭	ઇલેશભાઇ નંદુભાઇ પટેલ.	જુ.શ.	૧૮	૧૩૭	૮૫૦	૧૮૭૦૦૦૦	૧૮૭૦૦૦૦	૧૩૭	૫૧૦	૧૧૨૨૦૦૦	૧૧૨૨૦૦૦	૩૦૪૦૬૨૦	૩૦૪૦૬૨૦	-૭૪૮૦૦૦	૧૯૧૮૬૨૦	૯૫૯૩૧૦	---	૨૧૧૩૧૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	મનોજભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ)																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	કિર્તીભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ)																		
	વીનુભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ)																		
	રમેશચંદ્ર કેશવલાલ પટેલ																		
	ગીરીશ બાબુલાલ પટેલ																		
	વીઠ્ઠલભાઇ ઝવેરદાસ પટેલ																		
	ભોગીલાલ મગનલાલ પટેલ.																		
	જીગર સુરેશભાઇ પટેલ																		
૧૩૮	પટેલ મધુબેન નટવરભાઈ	જુ.શ.	૧૯	૧૩૮	૨૪૦૯	૫૨૯૯૮૦૦	૫૨૯૯૮૦૦	૧૩૮	૧૪૪૫	૩૧૭૯૦૦૦	૩૧૭૯૦૦૦	૮૬૧૫૦૯૦	૮૬૧૫૦૯૦	-૨૧૨૦૮૦૦	૫૪૩૬૦૯૦	૨૭૧૮૦૪૫	---	૫૯૭૨૪૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ ભરતભાઈ નટવરભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ વીદ્યાબેન નટવરભાઈ																		
	પટેલ જયેશભાઈ નટવરભાઈ																		
	પટેલ શારદાબેન દશરથભાઈ																		
	પટેલ અનીલભાઈ દશરથભાઈ																		
	પટેલ શીલ્પાબેન દશરથભાઈ																		
	પટેલ અમીતભાઈ દશરથભાઈ																		
	પટેલ કમળાબેન પ્રહ્લાદભાઈના વિધવા પત્ની																		
	પટેલ વાસુદેવભાઈ પ્રહ્લાદભાઈ																		
	પટેલ કનુભાઈ પ્રહ્લાદભાઈ																		
	પટેલ અશોકભાઈ પ્રહ્લાદભાઈ																		
	પટેલ મહેશભાઈ પ્રહ્લાદભાઈ																		
૧૩૯	પટેલ નારણભાઇ કાંતીભાઇ	જુ.શ.	૨૦	૧૩૯	૫૬૬૬	૧૨૪૬૫૨૦૦	૧૨૪૬૫૨૦૦	૧૩૯	૩૪૦૦	૭૪૮૦૦૦૦	૭૪૮૦૦૦૦	૨૦૨૭૦૮૦૦	૨૦૨૭૦૮૦૦	-૪૯૮૫૨૦૦	૧૨૭૯૦૮૦૦	૬૩૯૫૪૦૦	---	૧૪૧૦૨૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ પલ્લવીબેન નારણભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૪૦	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૨૧	૧૪૦	૩૧૪	૬૯૦૮૦૦	૬૯૦૮૦૦	૧૪૦	૩૦૦	૬૬૦૦૦૦	૬૬૦૦૦૦	૧૭૮૮૬૦૦	૧૭૮૮૬૦૦	-૩૦૮૦૦	૧૧૨૮૬૦૦	૫૬૪૩૦૦	---	૫૩૩૫૦૦	
૧૪૧	રતીભાઈ પ્રહ્લાદભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૨૨	૧૪૧	૨૦૬	૪૫૩૨૦૦	૪૫૩૨૦૦	૧૪૧	૨૦૬	૪૫૩૨૦૦	૪૫૩૨૦૦	૧૨૧૯૧૦૮	૧૨૧૯૧૦૮	૦	૭૬૫૯૦૮	૩૮૨૯૫૪	---	૩૮૨૯૫૪	
૧૪૨	પટેલ વાસુદેવભાઈ અંબાલાલ	જુ.શ.	૨૩	૧૪૨	૬૦૭	૧૩૩૫૪૦૦	૧૩૩૫૪૦૦	૧૪૨	૩૬૪	૮૦૦૮૦૦	૮૦૦૮૦૦	૨૧૭૦૧૬૮	૨૧૭૦૧૬૮	-૫૩૪૬૦૦	૧૩૬૯૩૬૮	૬૮૪૬૮૪	---	૧૫૦૦૮૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ વિનોદ અંબાલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૪૩	પટેલ કાશીબેન તે ગોરધનભાઇની વિધવા	જુ.શ.	૨૪	૧૪૩	૯૧૧	૨૦૯૫૩૦૦	૨૦૯૫૩૦૦	૧૪૩	૫૪૭	૧૨૫૮૧૦૦	૧૨૫૮૧૦૦	૩૪૦૯૪૫૧	૩૪૦૯૪૫૧	-૮૩૭૨૦૦	૨૧૫૧૩૫૧	૧૦૭૫૬૭૬	---	૨૩૮૪૭૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ વિષ્ણુભાઇ ગોરધનભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ નારણભાઇ ગોરધનભાઇ																		
	પટેલ સુર્યાબેન ગોરધનભાઇ																		
	પટેલ બાબુભાઇ ગોરધનભાઇ																		
	પટેલ કમળાબેન બળદેવભાઇ																		
	પટેલ ઘનશ્યામભાઇ બળદેવભાઇ																		
	પટેલ નરેન્દ્રકુમાર બળદેવભાઇ																		
	પટેલ સંગીતાબેન બળદેવભાઇ																		
	પટેલ કંચનબેન બળદેવભાઇ																		
	પટેલ રંજનબેન બળદેવભાઇ																		
૧૪૪	પટેલ કપીલાબેન શીવલાલ	જુ.શ.	૨૫	૧૪૪	૨૦૧	૪૬૨૩૦૦	૪૬૨૩૦૦	૧૪૪	૨૦૧	૪૬૨૩૦૦	૪૬૨૩૦૦	૧૨૫૨૮૩૩	૧૨૫૨૮૩૩	૦	૭૯૦૫૩૩	૩૯૫૨૬૭	---	૩૯૫૨૬૭	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ હેમંતભાઇ શીવલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ મનોજભાઇ શીવલાલ																		
	પટેલ ભાવનાબેન મનોજભાઈ																		
	પટેલ હર્ષ મનોજભાઈ																		
	પટેલ ગીતાબેન હેમંતભાઈ																		
	પટેલ વરૂણ હેમંતભાઇ																		
૧૪૫	વિનોદભાઇ પોપટભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૨૬	૧૪૫	૩૦૭	૭૦૬૧૦૦	૭૦૬૧૦૦	૧૪૫	૩૦૦	૬૯૦૦૦૦	૬૯૦૦૦૦	૧૮૫૬૧૦૦	૧૮૫૬૧૦૦	-૧૬૧૦૦	૧૧૬૬૧૦૦	૫૮૩૦૫૦	---	૫૬૬૯૫૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૪૬	પટેલ કાશીબેન તે ગોરધનભાઇની વિધવા	જુ.શ.	૨૭	૧૪૬	૫૩૭	૧૨૩૫૧૦૦	૧૨૩૫૧૦૦	૧૪૬	૩૨૨	૭૪૦૬૦૦	૭૪૦૬૦૦	૧૯૯૨૨૧૪	૧૯૯૨૨૧૪	-૪૯૪૫૦૦	૧૨૫૧૬૧૪	૬૨૫૮૦૭	---	૧૩૧૩૦૭	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ વિષ્ણુભાઇ ગોરધનભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ નારણભાઇ ગોરધનભાઇ																		
	પટેલ સુર્યાબેન ગોરધનભાઇ																		
	પટેલ બાબુભાઇ ગોરધનભાઇ																		
	પટેલ કમળાબેન બળદેવભાઇ																		
	પટેલ ઘનશ્યામભાઇ બળદેવભાઇ																		
	પટેલ નરેન્દ્રકુમાર બળદેવભાઇ																		
	પટેલ સંગીતાબેન બળદેવભાઇ																		
	પટેલ કંચનબેન બળદેવભાઇ																		
	પટેલ રંજનબેન બળદેવભાઇ																		
૧૪૭	પટેલ ઈન્દીરાબેન નટવરલાલ	જુ.શ.	૨૮	૧૪૭	૧૯૫														
	મંગુબેન તે નટવરલાલ નારણદાસની વીધવા																		
	ભાવનાબેન નટવરલાલ પટેલ																		
	શીલ્પાબેન નટવરલાલ પટેલ																		
	ભારતીબેન નટવરલાલ પટેલ																		
	શૈલેષકુમાર નટવરલાલ પટેલ																		
				+															
	પટેલ ઈન્દીરાબેન નટવરલાલ	જુ.શ.	૨૯	૧૪૮	૨૨૧														
	મંગુબેન તે નટવરલાલ નારણદાસની વીધવા				૪૧૬	૫૦૮૩૦૦	૫૦૮૩૦૦	૧૪૭+૧૪૮	૪૧૬	૯૫૬૮૦૦	૯૫૬૮૦૦	૨૫૭૩૭૯૨	૨૫૭૩૭૯૨	૪૪૮૫૦૦	૧૬૧૬૯૯૨	૮૦૮૪૯૬	---	૧૨૫૬૯૯૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ભાવનાબેન નટવરલાલ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	શીલ્પાબેન નટવરલાલ પટેલ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	ભારતીબેન નટવરલાલ પટેલ																		
	શૈલેષકુમાર નટવરલાલ પટેલ																		
૧૪૮	ઇલેશભાઇ નંદુભાઇ પટેલ.	જુ.શ.	૩૦	૧૪૯	૩૮૯૩	૮૯૫૩૯૦૦	૮૯૫૩૯૦૦	૧૪૯	૨૩૩૬	૫૩૭૨૮૦૦	૫૩૭૨૮૦૦	૧૪૫૬૦૨૮૮	૧૪૫૬૦૨૮૮	-૩૫૮૧૧૦૦	૯૧૮૭૪૮૮	૪૫૯૩૭૪૪	---	૧૦૧૨૬૪૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	મનોજભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ),																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	કિર્તીભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ),																		
	વીનુભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ),																		
	રમેશચંદ્ર કેશવલાલ પટેલ.																		
	ગીરીશ બાબુલાલ પટેલ.																		
	વીઠ્ઠલભાઇ ઝવેરદાસ પટેલ.																		
	ભોગીલાલ મગનલાલ પટેલ.																		
	જીગર સુરેશભાઇ પટેલ.																		
	ઇલેશભાઇ નંદુભાઇ પટેલ.																		
	રમેશચંદ્ર કેશવલાલ પટેલ																		
	ગીરીશ બાબુલાલ પટેલ																		
	વીઠ્ઠલભાઇ ઝવેરદાસ પટેલ																		
	ભોગીલાલ મગનલાલ પટેલ																		
	જીગર સુરેશભાઇ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૪૯	ઇલેશભાઇ નંદુભાઇ પટેલ.	જુ.શ.	૩૧	૧૫૦	૧૨૪૬	૨૭૪૧૨૦૦	૨૭૪૧૨૦૦	૧૫૦	૭૪૮	૧૬૪૫૬૦૦	૧૬૪૫૬૦૦	૪૪૫૯૫૭૬	૪૪૫૯૫૭૬	-૧૦૯૫૬૦૦	૨૮૧૩૯૭૬	૧૪૦૬૯૯૮	---	૩૧૧૩૮૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	મનોજભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ),																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	કિર્તીભાઇ બેચરભાઇ ગમારા(ભરવાડ),																		
	વીનુભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ),																		
	રમેશચંદ્ર કેશવલાલ પટેલ.																		
	ગીરીશ બાબુલાલ પટેલ.																		
	વીઠ્ઠલભાઇ ઝવેરદાસ પટેલ.																		
	ભોગીલાલ મગનલાલ પટેલ.																		
	જીગર સુરેશભાઇ પટેલ.																		
	ઇલેશભાઇ નંદુભાઇ પટેલ.																		
	રમેશચંદ્ર કેશવલાલ પટેલ																		
	ગીરીશ બાબુલાલ પટેલ																		
	વીઠ્ઠલભાઇ ઝવેરદાસ પટેલ																		
	ભોગીલાલ મગનલાલ પટેલ																		
	જીગર સુરેશભાઇ પટેલ																		
૧૫૦	પ્રહલાદભાઇ નારાયણભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૩૨	૧૫૧	૩૨૮૮	૭૨૩૩૬૦૦	૭૨૩૩૬૦૦	૧૫૧	૧૯૭૩	૪૩૪૦૬૦૦	૪૩૪૦૬૦૦	૧૧૭૬૩૦૨૬	૧૧૭૬૩૦૨૬	-૨૮૯૩૦૦૦	૭૪૨૨૪૨૬	૩૭૧૧૨૧૩	---	૮૧૮૨૧૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	સીતાબેન મણીલાલ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	રમણભાઇ મણીલાલ પટેલ																		
	વાડીલાલ મણીલાલ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૫૧	ઇલેશભાઇ નંદુભાઇ પટેલ,	જુ.શ.	૩૩	૧૫૨	૫૯૭	૧૩૧૩૪૦૦	૧૩૧૩૪૦૦	૧૫૨	૩૫૮	૭૮૭૬૦૦	૭૮૭૬૦૦	૨૧૩૪૩૯૬	૨૧૩૪૩૯૬	-૫૨૫૮૦૦	૧૩૪૬૭૯૬	૬૭૩૩૯૮	---	૧૪૭૫૯૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	મનોજભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ),																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	કિર્તીભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ)																		
	વીનુભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ)																		
	રમેશચંદ્ર કેશવલાલ પટેલ,																		
	ગીરીશ બાબુલાલ પટેલ,																		
	વીઠ્ઠલભાઇ ઝવેરદાસ પટેલ,																		
	ભોગીલાલ મગનલાલ પટેલ,																		
	જીગર સુરેશભાઇ પટેલ,																		
૧૫૨	પટેલ સીતાબેન તે મણીલાલ શંકરદાસની વિધવા	જુ.શ.	૩૪	૧૫૩	૪૨૫	૯૩૫૦૦૦	૯૩૫૦૦૦	૧૫૩	૩૦૦	૬૬૦૦૦૦	૬૬૦૦૦૦	૧૭૮૮૬૦૦	૧૭૮૮૬૦૦	-૨૭૫૦૦૦	૧૧૨૮૬૦૦	૫૬૪૩૦૦	---	૨૮૯૩૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ઘનશ્યામભાઈ મણીલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ કલાબેન મણીલાલ																		
	પટેલ ભગવતીબેન મણીલાલ																		
૧૫૩	કનુભાઇ જેઠાભાઇ દેસાઇ	જુ.શ.	૩૫	૧૫૪	૨૦૮૯	૪૫૯૫૮૦૦	૪૫૯૫૮૦૦	૧૫૪	૧૨૫૩	૨૭૫૬૬૦૦	૨૭૫૬૬૦૦	૭૪૭૦૩૮૬	૭૪૭૦૩૮૬	-૧૮૩૯૨૦૦	૪૭૧૩૭૮૬	૨૩૫૬૮૯૩	---	૫૧૭૬૯૩	
૧૫૪	પટેલ વાસુભાઇ પશાભાઇ	જુ.શ.	૩૬	૧૫૫	૨૨૯૬	૫૦૫૧૨૦૦	૫૦૫૧૨૦૦	૧૫૫	૧૩૭૮	૩૦૩૧૬૦૦	૩૦૩૧૬૦૦	૮૨૧૫૬૩૬	૮૨૧૫૬૩૬	-૨૦૧૯૬૦૦	૫૧૮૪૦૩૬	૨૫૯૨૦૧૮	---	૫૭૨૪૧૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ પ્રમુખભાઇ પશાભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૫૫	પટેલ હીરાબેન તે મફતલાલની વિધવા	જુ.શ.	૩૭	૧૫૬	૧૧૯૫	૨૭૪૮૫૦૦	૨૭૪૮૫૦૦	૧૫૬	૭૧૭	૧૬૪૯૧૦૦	૧૬૪૯૧૦૦	૪૪૬૯૦૬૧	૪૪૬૯૦૬૧	-૧૦૯૯૪૦૦	૨૮૧૯૯૬૧	૧૪૦૯૯૮૧	---	૩૧૦૫૮૧	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ હસમુખભાઇ મફતભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ મનુભાઇ મફતલાલ																		
	પટેલ સુર્યાબેન મફતલાલ																		
	પટેલ રણછોડભાઇ મથુરભાઇ																		
	પટેલ જયોત્સના બેન નરોતમભાઇ ની વિધવા																		
	પટેલ હર્ષદભાઇ નરોતમભાઇ																		
	પટેલ શોભનાબેન નરોતમભાઇ																		
	સવીતાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ઇન્દીરાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પુનમભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ચેતનાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	નવીનભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પટેલ અરવીંદભાઇ નરોત્તમદાસ																		
	પટેલ શારદાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ સુરેશભાઇ મંગાભાઇ																		
	પટેલ શિલ્પાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ જગદીશ મંગાભાઇ																		
	પટેલ પ્રદિપકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ નિલેશકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ જીગ્નેશ દશરથભાઇ																		
	પટેલ નિલેષ દશરથભાઇ																		
	પટેલ સોનલ દશરથભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ મંગુબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ મીનાબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ કમલેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
	પટેલ અલ્કેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
૧૫૬	પટેલ કાંતાબેન ખોડાભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૩૮	૧૫૭	૨૨૨૬	૫૧૧૯૮૦૦	૫૧૧૯૮૦૦	૧૫૭	૧૩૩૫	૩૦૭૦૫૦૦	૩૦૭૦૫૦૦	૮૨૫૯૬૪૫	૮૨૫૯૬૪૫	-૨૦૪૯૩૦૦	૫૧૮૯૧૪૫	૨૫૯૪૫૭૩	---	૫૪૫૨૭૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ યશવંતભાઇ ખોડાભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ આનંદીબેન ખોડાભાઇ																		
	પટેલ જશવતભાઇ ખોડાભાઇ																		
	પટેલ રેણુકાબેન ખોડાભાઇ																		
૧૫૭	પટેલ શાન્તાબેન તે મણીલાલ મોહનદાસની વિધવા	જુ.શ.	૩૯	૧૫૮	૧૧૮૦	૨૭૧૪૦૦૦	૨૭૧૪૦૦૦	૧૫૮	૭૦૮	૧૬૨૮૪૦૦	૧૬૨૮૪૦૦	૪૩૮૦૩૯૬	૪૩૮૦૩૯૬	-૧૦૮૫૬૦૦	૨૭૫૧૯૯૬	૧૩૭૫૯૯૮	---	૨૯૦૩૯૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ભગવતીબેન મણીલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ દશરથભાઇ મણીલાલ																		
	પટેલ નંદુભાઇ મણીલાલ																		
	પટેલ શારદાબેન ચીમનભાઇ																		
	પટેલ વિમળાબેન ચીમનભાઇ																		
૧૫૮	પટેલ કાંતાબેન ખોડાભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૪૦	૧૫૯	૧૧૧૭	૨૫૬૯૧૦૦	૨૫૬૯૧૦૦	૧૫૯	૬૭૦	૧૫૪૧૦૦૦	૧૫૪૧૦૦૦	૪૧૪૫૨૯૦	૪૧૪૫૨૯૦	-૧૦૨૮૧૦૦	૨૬૦૪૨૯૦	૧૩૦૨૧૪૫	---	૨૭૪૦૪૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ યશવંતભાઇ ખોડાભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ આનંદીબેન ખોડાભાઇ																		
	પટેલ જશવતભાઇ ખોડાભાઇ																		
	પટેલ રેણુકાબેન ખોડાભાઇ																		
૧૫૮	હર્ષદભાઈ રમેશભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૪૩	૧૬૦	૨૩૧	૫૩૧૩૦૦	૫૩૧૩૦૦	૧૬૦	૨૩૧	૫૩૧૩૦૦	૫૩૧૩૦૦	૧૪૨૯૧૯૭	૧૪૨૯૧૯૭	૦	૮૯૭૮૯૭	૪૪૮૯૪૯	---	૪૪૮૯૪૯	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	કલ્પેશભાઈ રમેશભાઈ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	રાકેશભાઈ રમેશભાઈ પટેલ																		
	પટેલ બચીબેન રમેશભાઇ																		
	પટેલ હર્ષદ રમેશભાઇ																		
	પટેલ કલ્પેશ રમેશભાઇ																		
	પટેલ રાકેશ રમેશભાઇ																		
૧૬૦	ઇલેશભાઇ નંદુભાઇ પટેલ.	જુ.શ.	૫૧/પૈકી	૧૬૧	૫૦૫૨	૧૧૬૧૯૬૦૦	૧૧૬૧૯૬૦૦	૧૬૧	૩૦૩૦	૬૯૬૯૦૦૦	૬૯૬૯૦૦૦	૧૮૭૪૬૬૧૦	૧૮૭૪૬૬૧૦	-૪૬૫૦૬૦૦	૧૧૭૭૭૬૧૦	૫૮૮૮૮૦૫	---	૧૨૩૮૨૦૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	મનોજભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ).																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	કિર્તીભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ).																		
	વીનુભાઇ બેચરભાઇ ગમારા (ભરવાડ)																		
	રમેશચંદ્ર કેશવલાલ પટેલ.																		
	ગીરીશ બાબુલાલ પટેલ.																		
	વીઠ્ઠલભાઇ ઝવેરદાસ પટેલ.																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ભોગીલાલ મગનલાલ પટેલ.																		
	જીગર સુરેશભાઇ પટેલ.																		
૧૬૧	મહેન્દ્રભાઈ જયંતિભાઈ	જુ.શ.	૫૨	૧૬૨	૪૭૦૫	૧૦૮૨૧૫૦૦	૧૦૮૨૧૫૦૦	૧૬૨	૨૮૨૩	૬૪૯૨૯૦૦	૬૪૯૨૯૦૦	૧૭૪૬૫૯૦૧	૧૭૪૬૫૯૦૧	-૪૩૨૮૬૦૦	૧૦૯૭૩૦૦૧	૫૪૮૬૫૦૧	---	૧૧૫૭૯૦૧	
	કાંતાબેન જયંતીભાઈ અંબાલાલ ની વીધવા																		
૧૬૨	પટેલ હરખાબેન પ્રહલાદભાઇ	જુ.શ.	૫૩	૧૬૩	૬૯૯૨	૧૬૦૮૧૬૦૦	૧૬૦૮૧૬૦૦	૧૬૩	૪૧૯૫	૯૬૪૮૫૦૦	૯૬૪૮૫૦૦	૨૫૯૫૪૪૬૫	૨૫૯૫૪૪૬૫	-૬૪૩૩૧૦૦	૧૬૩૦૫૯૬૫	૮૧૫૨૯૮૩	---	૧૭૧૯૮૮૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ મફતભાઇ પ્રહલાદભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ નિલેષભાઇ પ્રહલાદભાઇ																		
૧૬૩	પટેલ અમૃતભાઇ સોમાભાઇ	જુ.શ.	૫૪	૧૬૪	૧૯૨૯	૪૪૩૬૭૦૦	૪૪૩૬૭૦૦	૧૬૪	૧૧૫૭	૨૬૬૧૧૦૦	૨૬૬૧૧૦૦	૭૧૫૮૩૫૯	૭૧૫૮૩૫૯	-૧૭૭૫૬૦૦	૪૪૯૭૨૫૯	૨૨૪૮૬૩૦	---	૪૭૩૦૩૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ વિનોદભાઈ અમૃતભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ અરવીદભાઈ અમૃતભાઈ																		
	પટેલ મંજુલાબેન અમૃતભાઈ																		
	પટેલ હીરાબેન અમૃતભાઈ																		
૧૬૪	પટેલ ઈંદિરાબેન નટવરલાલ	જુ.શ.	૫૫	૧૬૫	૧૬૫૭	૩૮૧૧૧૦૦	૩૮૧૧૧૦૦	૧૬૫	૯૯૪	૨૨૮૬૨૦૦	૨૨૮૬૨૦૦	૬૧૪૯૮૭૮	૬૧૪૯૮૭૮	-૧૫૨૪૯૦૦	૩૮૬૩૬૭૮	૧૯૩૧૮૩૯	---	૪૦૬૯૩૯	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	મંગુબેન તે નટવરલાલ નારણદાસની વિધવા																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ભાવનાબેન નટવરલાલ પટેલ																		
	શીલ્પાબેન નટવરલાલ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ભારતીબેન નટવરલાલ પટેલ																		
	શૈલેશકુમાર નટવરલાલ પટેલ																		
૧૬૫	પટેલ અમૃતભાઇ સોમાભાઇ	બિનખેતી	૫૬	૧૬૬	૧૭૫૬	૪૦૩૮૮૦૦	૪૦૩૮૮૦૦	૧૬૬	૧૦૫૪	૨૪૨૪૨૦૦	૨૪૨૪૨૦૦	૬૫૨૧૦૯૮	૬૫૨૧૦૯૮	-૧૬૧૪૬૦૦	૪૦૯૬૮૯૮	૨૦૪૮૪૪૯	---	૪૩૩૮૪૯	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ વિનોદભાઈ અમૃતભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ અરવીદભાઈ અમૃતભાઈ																		
	પટેલ મંજુલાબેન અમૃતભાઈ																		
	પટેલ હીરાબેન અમૃતભાઈ																		
૧૬૬	માટી.રેતી.કાંકરી.ઈંટ પજાવો કરવા સારુ	જુ.શ.	૫૭	૧૬૭	૪૭૫૭	૧૦૯૪૧૧૦૦	૧૦૯૪૧૧૦૦	૧૬૭	૨૮૫૪	૬૫૬૪૨૦૦	૬૫૬૪૨૦૦	૧૭૬૫૭૬૯૮	૧૭૬૫૭૬૯૮	-૪૩૭૬૯૦૦	૧૧૦૯૩૪૯૮	૫૫૪૬૭૪૯	---	૧૧૬૯૮૪૯	
૧૬૭	માટી.રેતી.કાંકરી.ઈંટ પજાવો કરવા સારુ	જુ.શ.	૫૮	૧૬૮	૨૪૩૨	૫૫૯૩૬૦૦	૫૫૯૩૬૦૦	૧૬૮	૧૪૫૯	૩૩૫૫૭૦૦	૩૩૫૫૭૦૦	૯૦૨૬૮૩૩	૯૦૨૬૮૩૩	-૨૨૩૭૯૦૦	૫૬૭૧૧૩૩	૨૮૩૫૫૬૭	---	૫૯૭૬૬૭	
૧૬૮	પટેલ હરખાબેન પ્રહલાદભાઇ	જુ.શ.	૫૯	૧૬૯	૨૧૩														
	પટેલ મફતભાઇ પ્રહલાદભાઇ																		
	પટેલ નિલેષભાઇ પ્રહલાદભાઇ																		
				+															
	પટેલ હરખાબેન પ્રહલાદભાઇ	જુ.શ.	૬૨	૧૭૨	૧૪૪૩														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ મફતભાઇ પ્રહલાદભાઇ																		
	પટેલ નિલેષભાઇ પ્રહલાદભાઇ																		
				+															
	હરખાબેન પ્રહલાદભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૬૪/પૈકી	૧૭૪	૧૦૬૯														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	મફતભાઇ પ્રહલાદભાઇ પટેલ				૨૭૨૫	૬૨૬૭૫૦૦	૬૨૬૭૫૦૦	૯+૧૭૨+૧	૧૬૩૫	૩૭૬૦૫૦૦	૩૭૬૦૫૦૦	૧૦૧૧૫૭૪૫	૧૦૧૧૫૭૪૫	-૨૫૦૭૦૦૦	૬૩૫૫૨૪૫	૩૧૭૭૬૨૩	---	૬૭૦૬૨૩	
	નિલેશભાઇ પ્રહલાદભાઇ પટેલ																		
૧૬૯	પટેલ દશરથભાઇ અંબારામ	જુ.શ.	૬૦	૧૭૦	૧૧૩	૨૫૯૯૦૦	૨૫૯૯૦૦	૧૭૦	૧૧૩	૨૫૯૯૦૦	૨૫૯૯૦૦	૬૯૯૧૩૧	૬૯૯૧૩૧	૦	૪૩૯૨૩૧	૨૧૯૬૧૬	---	૨૧૯૬૧૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ જશીબેન બબાભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ સંદીપ બબાભાઈ																		
	પટેલ કૈલાસબેન સોમાભાઈ																		
	પટેલ ભાવનાબેન સોમાભાઈ																		
	પટેલ હંસાબેન સોમાભાઈ																		
	પટેલ અલ્પેશભાઈ સોમાભાઈ																		
	પટેલ મનીષભાઈ સોમાભાઈ																		
	પટેલ પ્રહલાદભાઈ અંબારામ																		
૧૭૦	પટેલ નટવરભાઇ કાળીદાસ	જુ.શ.	૬૧	૧૭૧	૨૯૭૫	૬૮૪૨૫૦૦	૬૮૪૨૫૦૦	૧૭૧	૧૭૮૫	૪૧૦૫૫૦૦	૪૧૦૫૫૦૦	૧૧૦૪૩૭૯૫	૧૧૦૪૩૭૯૫	-૨૭૩૭૦૦૦	૬૯૩૮૨૯૫	૩૪૬૯૧૪૮	---	૭૩૨૧૪૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ભગવતીબેન નટવરભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ નીલેશ નટવરભાઈ																		
૧૭૧	પટેલ મધુબેન ચંદુલાલ	જુ.શ.	૬૩/પૈકી	૧૭૩	૪૮૪૨	૧૧૧૩૬૬૦૦	૧૧૧૩૬૬૦૦	૧૭૩	૨૯૦૫	૬૬૮૧૫૦૦	૬૬૮૧૫૦૦	૧૭૯૭૩૨૩૫	૧૭૯૭૩૨૩૫	-૪૪૫૫૧૦૦	૧૧૨૯૧૭૩૫	૫૬૪૫૮૬૮	---	૧૧૯૦૭૬૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ પરેશભાઈ ચંદુલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ રમીલાબેન દીનેશભાઈ																		
	પટેલ પીનલભાઈ દીનેશભાઈ																		
	પટેલ તુષારભાઈ દીનેશભાઈ																		
૧૭૨	કીર્તીભાઈ રમેશભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૬૯/પૈકી	૧૭૫	૩૮	૮૭૪૦૦	૮૭૪૦૦	૧૭૫	૦	૦	૦	૦	૦	-૮૭૪૦૦	૦	૦	---	-૮૭૪૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કૂતીકાબેન રમેશભાઈ પટેલ તે ગોપાલભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	હરીશચંદ્રભાઈ પટેલની પત્ની																		
૧૭૩	તળાવ	જુ.શ.	૭૧ /પૈકી	૧૭૬	૭૩૯	૭૩૯૦૦	૭૩૯૦૦	૧૭૬	૭૩૯	૭૩૯૦૦	૭૩૯૦૦	૭૩૯૭૪	૭૩૯૭૪	૦	૭૪	૩૭	---	૩૭	(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
૧૭૪	અલકાબેન વિપુલભાઇ ખંધાર	જુ.શ.	૧૧૭/પૈકી	૧૭૭	૧૧૧૩	૨૪૪૮૬૦૦	૨૪૪૮૬૦૦	૧૭૭	૧૦૫૧	૨૩૧૨૨૦૦	૨૩૧૨૨૦૦	૬૨૧૯૮૧૮	૬૨૧૯૮૧૮	-૧૩૬૪૦૦	૩૯૦૭૬૧૮	૧૯૫૩૮૦૯	---	૧૮૧૭૪૦૯	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૧૭૫	ફેન્સી ફ્રોમ પ્રાલી ના ડીરેક્ટર	જુ.શ.	૧૧૮/પૈકી		૯૦૦														
	રમેશ ભોગીલાલ શાહ																		
	ફેન્સી ફ્રોમ પ્રાલી ના ડીરેક્ટર		૧૧૯		૨૩૨૭														
	રમેશ ભોગીલાલ શાહ																		
			+																(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ફેન્સી ફ્રોમ પ્રાલી ના ડીરેક્ટર		૧૨૧		૨૦૬૨														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	રમેશ ભોગીલાલ શાહ			૧૭૮	૫૨૮૯	૧૧૬૩૫૮૦૦	૧૧૬૩૫૮૦૦	૧૭૮	૪૪૩૬	૯૭૫૯૨૦૦	૯૭૫૯૨૦૦	૨૬૨૫૨૨૪૮	૨૬૨૫૨૨૪૮	-૧૮૭૬૬૦૦	૧૬૪૯૩૦૪૮	૮૨૪૬૫૨૪	---	૬૩૬૯૯૨૪	(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૧૭૬	જોષી કમલેશકુમાર નાગજીભાઇ	જુ.શ.	૧૨૨	૧૭૯	૩૬૫	૮૦૩૦૦૦	૮૦૩૦૦૦	૧૭૯	૩૬૫	૮૦૩૦૦૦	૮૦૩૦૦૦	૨૧૬૦૦૭૦	૨૧૬૦૦૭૦	૦	૧૩૫૭૦૭૦	૬૭૮૫૩૫	---	૬૭૮૫૩૫	
૧૭૭	ફેન્સી ફ્રોમ પ્રાલી ના ડીરેક્ટર	જુ.શ.	૧૨૩	૧૮૦	૬૭૫														
	રમેશ ભાગીલાલ શાહ																		
			+																

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	નીતીન મગનલાલ અવલાણી	જુ.શ.	૧૨૪		૨૩૬૦														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	જયોતી નીતીન અવલાણી				૩૦૩૫	૬૬૭૭૦૦૦	૬૬૭૭૦૦૦	૧૮૦	૧૮૨૧	૪૦૦૬૨૦૦	૪૦૦૬૨૦૦	૧૦૭૭૬૬૭૮	૧૦૭૭૬૬૭૮	-૨૬૭૦૮૦૦	૬૭૭૦૪૭૮	૩૩૮૫૨૩૯	---	૭૧૪૪૩૯	(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૭૮	ચોકસી પલ્લવભાઈ બંસીલાલ	જુ.શ.	૧૨૫	૧૮૧	૧૧૫૮														
	ચોકસી અભિષેક પલ્લવભાઈ																		
			+																
	પટેલ ગોપાળભાઇ કેશવલાલ	જુ.શ.	૧૨૬		૧૭૯														
	પટેલ બાવચંદભાઇ કેશવલાલ વિગેર																		
	પટેલ શાન્તાબેન તે ગણપતભાઈની વિધવા પત્ની																		
	પટેલ રમેશભાઈ ગણપતભાઈ																		
	પટેલ હરીભાઈ ગણપતભાઈ																		
	પટેલ રેખાબેન ગણપતભાઈ																		
	પટેલ નીરૂબેન ગણપતભાઈ																		
			+																(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	મૌલીક હરીવદનભાઇ ભટ્ટ	જુ.શ.	૧૨૭		૧૧૯૧														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	મેઘના મૌલીક ભટ્ટ				૨૫૨૮	૫૫૬૧૬૦૦	૫૫૬૧૬૦૦	૧૮૧	૨૩૩૬	૫૧૩૯૨૦૦	૫૧૩૯૨૦૦	૧૩૮૨૪૪૪૮	૧૩૮૨૪૪૪૮	-૪૨૨૪૦૦	૮૬૮૫૨૪૮	૪૩૪૨૬૨૪	---	૩૯૨૦૨૨૪	(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
						કિંમત રૂપીયામાં				કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૭૯	બીપીનભાઇ નારણભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૧૨૮/પૈકી	૧૮૨	૫૮૫૬	૧૩૪૬૮૮૦૦	૧૩૪૬૮૮૦૦	૧૮૨	૩૫૧૪	૮૦૮૨૨૦૦	૮૦૮૨૨૦૦	૨૧૭૪૧૧૧૮	૨૧૭૪૧૧૧૮	-૫૩૮૬૬૦૦	૧૩૬૫૮૯૧૮	૬૮૨૯૪૫૯	---	૧૪૪૨૮૫૯	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	સંજયકુમાર ધરમશીભાઇ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	કમલેશ ધરમશીભાઇ પટેલ																		
૧૮૦	હેમલભાઈ અશોકભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૧૨૯	૧૮૩	૨૬૩૦	૬૦૪૯૦૦૦	૬૦૪૯૦૦૦	૧૮૩	૨૪૪૫	૫૬૨૩૫૦૦	૫૬૨૩૫૦૦	૧૫૧૨૭૨૧૫	૧૫૧૨૭૨૧૫	-૪૨૫૫૦૦	૯૫૦૩૭૧૫	૪૭૫૧૮૫૮	---	૪૩૨૬૩૫૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	નરેન્દ્રભાઈ ગણપતભાઈ પંચાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
																			(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૧૮૧	પટેલ ગોવિંદભાઇ કાળીદાસ	ગણોતધારા કલમ. ૪૩ પ્રસપ	૧૩૦	૧૮૪	૨૪૮૦	૫૭૦૪૦૦૦	૫૭૦૪૦૦૦	૧૮૪	૧૪૮૮	૩૪૨૨૪૦૦	૩૪૨૨૪૦૦	૯૨૦૬૨૫૬	૯૨૦૬૨૫૬	-૨૨૮૧૬૦૦	૫૭૮૩૮૫૬	૨૮૯૧૯૨૮	---	૬૧૦૩૨૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરનાં ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, ગાંધીનગરનાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.
૧૮૨	સુરેખાબેન અતુલકુમાર પટેલ પ્રોપ્રાયટર	જુ.શ.	૧૩૧/પૈકી	૧૮૫	૨૩૬	૫૪૨૮૦૦	૫૪૨૮૦૦	૧૮૫	૨૩૬	૫૪૨૮૦૦	૫૪૨૮૦૦	૧૪૬૦૧૩૨	૧૪૬૦૧૩૨	૦	૯૧૭૩૩૨	૪૫૮૬૬૬	---	૪૫૮૬૬૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	જય ઇન્ડસ્ટ્રીઝ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૮૩	અક્ષર ગ્રેવર્સ પ્રા.લી. ના તરફે ડીરેક્ટર ત્રીકમભાઇ જમનાદાસ પટેલ	જુ.શ.	૧૩૭/પૈકી	૧૮૬	૨૦૮૪	૪૭૯૩૨૦૦	૪૭૯૩૨૦૦	૧૮૬	૨૦૫૦	૪૭૧૫૦૦૦	૪૭૧૫૦૦૦	૧૨૬૮૩૩૫૦	૧૨૬૮૩૩૫૦	-૭૮૨૦૦	૭૯૬૮૩૫૦	૩૯૮૪૧૭૫	---	૩૯૦૫૯૭૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
																			(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૧૮૪	અશ્વીનભાઈ ગોવિંદલાલ પંચાલ	જુ.શ.	૧૩૮	૧૮૭	૧૬૩	૩૭૪૯૦૦	૩૭૪૯૦૦	૧૮૭	૧૬૩	૩૭૪૯૦૦	૩૭૪૯૦૦	૧૦૦૮૪૮૧	૧૦૦૮૪૮૧	૦	૬૩૩૫૮૧	૩૧૬૭૯૧	---	૩૧૬૭૯૧	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	જયેશભાઈ ગોવિંદભાઈ પંચાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૮૫	પટેલ ચતુરભાઇ નારાયણભાઈ	જુ.શ.	૧૩૯	૧૮૮	૧૨૭	૨૯૨૧૦૦	૨૯૨૧૦૦	૧૮૮	૧૨૭	૨૯૨૧૦૦	૨૯૨૧૦૦	૭૮૫૭૪૯	૭૮૫૭૪૯	૦	૪૯૩૬૪૯	૨૪૬૮૨૫	---	૨૪૬૮૨૫	
૧૮૬	પટેલ મનસુખભાઈ મગનભાઈ	જુ.શ.	૧૪૦	૧૮૯	૨૫૨૯	૫૮૧૬૭૦૦	૫૮૧૬૭૦૦	૧૮૯	૨૦૯૩	૪૮૧૩૯૦૦	૪૮૧૩૯૦૦	૧૨૯૪૯૩૯૧	૧૨૯૪૯૩૯૧	-૧૦૦૨૮૦૦	૮૧૩૫૪૯૧	૪૦૬૭૭૪૬	---	૩૦૬૪૯૪૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ઉર્મીલાબેન ઠાકરશીભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ નયનાબેન સુરેશભાઈ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	પટેલ મધુકાંતાબેન મુકેશભાઈ																		
	પટેલ રતિભાઈ છગનભાઈ																		
	પટેલ મીનાક્ષીબેન હીતેન્દ્રભાઈ																		
	પટેલ અનસુયાબેન મણીભાઈ																		
	પટેલ શારદાબેન જયંતીભાઈ																		
	મીલ્કોટેક ઈંકવીપમેન્ટ પ્રા.લી. તેના વતી અને																		
	તેના ડીરેકટરશ્રી શ્રેયસ પ્રવિણચંદ્ર મહેતા તથા																		
	સંદીપ ચંદ્રકાન્ત પટેલ																		
૧૮૭	મે. પલ્લવ લેબ્લસ મેન્યું. કંપની ના ભાગીદારો	જુ.શ.	૧૪૧	૧૯૦	૧૦૦૩	૨૨૦૬૬૦૦	૨૨૦૬૬૦૦	૧૯૦	૧૦૦૩	૨૨૦૬૬૦૦	૨૨૦૬૬૦૦	૫૯૩૫૭૫૪	૫૯૩૫૭૫૪	૦	૩૭૨૯૧૫૪	૧૮૬૪૫૭૭	---	૧૮૬૪૫૭૭	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પલ્લવ બંસીલાલ ચોક્સી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	કોકીલાબેન ચોક્સી																		ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૧૮૮	એમ/એસ વોટરફોર્સ મોટર્સના પ્રોપરાઇટર શ્રી આકાશ નવીનભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૧૪૨	૧૯૧	૧૮૯૫	૪૧૬૯૦૦૦	૪૧૬૯૦૦૦	૧૯૧	૧૮૮૩	૪૧૪૨૬૦૦	૪૧૪૨૬૦૦	૧૧૧૪૩૫૯૪	૧૧૧૪૩૫૯૪	-૨૬૪૦૦	૭૦૦૦૯૯૪	૩૫૦૦૪૯૭	---	૩૪૭૪૦૯૭	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
																			(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઇ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૧૮૯	મનસુખભાઈ મગનભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૧૪૩/પૈકી	૧૯૨	૫૪૫	૧૧૯૯૦૦૦	૧૧૯૯૦૦૦	૧૯૨	૫૪૫	૧૧૯૯૦૦૦	૧૧૯૯૦૦૦	૩૨૨૫૩૧૦	૩૨૨૫૩૧૦	૦	૨૦૨૬૩૧૦	૧૦૧૩૧૫૫	---	૧૦૧૩૧૫૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઉમાલાબેન ઠાકરશાભાઇ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	નયનાબેન સુરેશભાઈ પટેલ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઇ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	મધુકાંતાબેન મુકેશભાઈ પટેલ																		
	રતીભાઈ છગનભાઈ પટેલ																		
	મીનાક્ષીબેન હીતેન્દ્રભાઈ પટેલ																		
	અનસુયાબેન મણીભાઈ પટેલ																		
	શારદાબેન જયંતીભાઈ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૯૦	રમેશભાઇ અમૃતભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૧૬૭/પૈકી	૧૯૩	૬૨૮૪	૧૪૪૫૩૨૦૦	૧૪૪૫૩૨૦૦	૧૯૩	૩૭૭૦	૮૬૭૧૦૦૦	૮૬૭૧૦૦૦	૨૩૩૨૪૯૯૦	૨૩૩૨૪૯૯૦	-૫૭૮૨૨૦૦	૧૪૬૫૩૯૯૦	૭૩૨૬૯૯૫	---	૧૫૪૪૭૯૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	નરેશભાઇ સોમાભાઇ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ગૌરાંગભાઇ કાળીદાસ પટેલ																		
	પટેલ નૈમેષકુમાર ભીખાભાઇ																		
	પટેલ દિનેશભાઇ કચરાભાઇ																		
	ઓરબીટ્રોન એન્ટરપ્રાઇઝ એ નામની ભાગીદારી પેઢી તેના વતી અને તરફથી તેના અધિકૃત ભાગીદાર શ્રેયસ પ્રવિણચંદ્ર મહેતા ક્ષે. ૧૩૮૨ ચો.મી.																		
૧૯૧	રકનપુર એન્ટુઝન પ્રાલી નાવતી	જુ.શ.	૧૬૮					૧૯૪/૧	૩૫૮										(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	સોમાભાઇ પટેલ							૧૯૪/૨	૩૯૪										(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
				૧૯૪	૧૨૫૪	૨૮૮૪૨૦૦	૨૮૮૪૨૦૦		૭૫૨	૧૭૨૯૬૦૦	૧૭૨૯૬૦૦	૪૬૫૨૬૨૪	૪૬૫૨૬૨૪	-૧૧૫૪૬૦૦	૨૯૨૩૦૨૪	૧૪૬૧૫૧૨	---	૩૦૬૯૧૨	(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૧૯૨	ઠાકોર જવાજી લાખાજી	જુ.શ.	૧૬૯	૧૯૫	૪૪૫	૧૦૨૩૫૦૦	૧૦૨૩૫૦૦	૧૯૫	૩૦૦	૬૯૦૦૦૦	૬૯૦૦૦૦	૧૮૫૬૧૦૦	૧૮૫૬૧૦૦	-૩૩૩૫૦૦	૧૧૬૬૧૦૦	૫૮૩૦૫૦	---	૨૪૯૫૫૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર રામાજી લાખાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ઠાકોર લસીબેન અંબારામ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

। નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર જેસંગજી અંબારામ																		ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
	ઠાકોર અમરતજી અંબારામ																		
	ઠાકોર જીવણજી અંબારામ																		
	ઠાકોર ભીખીબેન અંબારામ																		
	ઠાકોર મઘીબેન અંબારામ																		
	ઠાકોર રમીલાબેન અંબારામ																		
	ઠાકોર વીષ્ણુજી પ્રતાપજી																		
	ઠાકોર ભરતજી પ્રતાપજી																		
	ઠાકોર દીનેશજી પ્રતાપજી																		
	ઠાકોર મંજુબેન કાળાજી વરવાજી																		
	ઠાકોર કલીબેન કાળાજી વરવાજી																		
૧૯૩	પટેલ અંબાલાલ ગોરધનભાઇ	બિનખેતી	૧૭૦	૧૯૬	૨૮૩૩	૬૨૩૨૬૦૦	૬૨૩૨૬૦૦	૧૯૬	૧૯૩૮	૪૨૬૩૬૦૦	૪૨૬૩૬૦૦	૧૧૪૬૯૦૮૪	૧૧૪૬૯૦૮૪	-૧૯૬૯૦૦૦	૭૨૦૫૪૮૪	૩૬૦૨૭૪૨	---	૧૬૩૩૭૪૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	અંબાલાલ ગોરધનભાઈ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
																			(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
૧૯૪	પટેલ હીરાબેન તે મફતલાલની વિધવા	જુ.શ.	૧૭૧/પૈકી	૧૯૭	૪૫	૯૯૦૦૦	૯૯૦૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૯૯૦૦૦	૦	૦	---	-૯૯૦૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ હસમુખભાઇ મફતભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ મનુભાઇ મફતલાલ																		
	પટેલ સુર્યાબેન મફતલાલ																		
	પટેલ રણછોડભાઇ મથુરભાઇ																		
	પટેલ જયોત્સનાબેન નરોતમભાઇ ની વિધવા																		
	પટેલ હર્ષદભાઇ નરોતમભાઇ																		
	પટેલ શોભનાબેન નરોતમભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સવીતાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ઇન્દીરાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પુનમભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ચેતનાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	નવીનભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પટેલ અરવીંદભાઇ નરોત્તમદાસ																		
	પટેલ શારદાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ સુરેશભાઇ મંગાભાઇ																		
	પટેલ શિલ્પાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ જગદીશ મંગાભાઇ																		
	પટેલ પ્રદિપકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ નિલેશકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ જીગ્નેશ દશરથભાઇ																		
	પટેલ નિલેષ દશરથભાઇ																		
	પટેલ સોનલ દશરથભાઇ																		
	પટેલ મંગુબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ મીનાબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ કમલેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
	પટેલ અલ્કેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
૧૯૫	મનીષાબેન પંકજભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૧૮૪/પૈકી		૭૨														
			+																
	શાન્તાબેન તે વાલજીભાઈની વિધવા		૧૮૬		૧૧૩૨														
	ગીરીશકુમાર વાલજીભાઈ		+																
	રાકેશભાઈ વાલજીભાઈ																		
	સુર્યકાંત વાલજીભાઈ																		
	રમેશકુમાર અંબાલાલ પટેલ		૧૮૭		૮૦૯														
	રાકેશકુમાર નારણભાઈ પટેલ																		
	મહેન્દ્રભાઇ ભાઇચંદભાઇ પટેલ.																		
	મનુભાઇ ભાયચંદભાઇ પટેલ																		
	રાકેશભાઇ કાન્તીભાઇ પટેલ																		
	કેતન કોદરભાઇ પટેલ (૧૬																		
			+																

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મહાસુખભાઇ નાથાલાલ શાહ		૧૮૮		૧૧૧૩														
	વ.ક મહાસુખાભાઇ શાહ																		
			+																
	ની ઓ એન્જીનીયરીંગ વર્કસ		૧૯૧		૧૩૧૫														
	રકનપુર. તા.કલોલના ભાગીદારો																		
	નિકુંજ ગોરધનદાસ પટેલ																		
			+																
	પટેલ બાબુભાઇ પ્રહ્લાદભાઇ	જુ.શ.	૧૯૫		૩૭૩														
	પટેલ કમળાબેન બાબુભાઇ																		
	પટેલ ભાવેશકુમાર બાબુભાઈ																		
	પટેલ નિરેનભાઈ બાબુભાઈ		+																
	સુરેખાબેન ધીરજકુમાર પટેલ	જુ.શ.	૧૯૬		૫૦૬														
			+																
	નયનભાઇ મહેન્દ્રભાઇ બ્રહ્મભટ્ટ	જુ.શ.	૧૯૮		૧૨૮૬														
			+																
	બિરજુભાઈ અજીતભાઈ શાહ	બિનખેતી	૧૯૯		૮૩૬														
	એચ.યુ.એફ.ના કર્તા બિરજુ એ. શાહ		+																
	બીના નયનકુમાર ચોક્સી		૨૦૦		૭૦૮														
	સોહનલાલ તારાજી પ્રજાપતિ																		
	ઠાકોર ગોપાલજી સેંધાજી																		
	ઠાકોર મંગાજી બેચરજી																		
	ગીમારામ વીરારામજી માલી																		
	પટેલ આશીષકુમાર રમેશભાઇ																		
	વિજયભાઇ સવજીભાઇ ગોહેલ.																		
			+																
	રીવેરા એગ્રીકલ ઇન્ડ.ના ભાગીદાર	જુ.શ.	૨૦૧		૧૨૮૭														
	પટેલ ભીમજીભાઈ જીવરાજભાઈ		+																
	જીતેન્દ્રકુમાર વાડીલાલ પટેલ	જુ.શ.	૨૦૨		૪૦૫														
	કલ્પેશકુમાર વાડીલાલ પટેલ		+																

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	જીતેન્દ્રકુમાર વાડીલાલ પટેલ	જુ.શ.	૨૦૩		૪૦૫														
	કલ્પેશકુમાર વાડીલાલ પટેલ		+																
	પટેલ ભીખાભાઇ કેશવલાલ	જુ.શ.	૨૦૪		૮૦૨														
	પટેલ ઘનશ્યામભાઇ કેશવલાલ																		
	પટેલ કાંતાબેન ભીખાભાઇ																		
	પટેલ સરસ્વતીબેન ઘનશ્યામભાઇ																		
	પટેલ સંજયભાઇ ભીખાભાઇ																		
	પટેલ વિપુલભાઇ ભીખાભાઇ																		
	પટેલ અલ્પેશભાઇ ઘનશ્યામભાઇ																		
	રબારી જશીબેન સાંકાભાઇ તે ધરમશીભાઇ હવાભાઇની પત્નિ																		
			+																
	અલંકાર ડેકોરેટ્રસ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો	જુ.શ.	૨૦૫		૯૯૪														
	જયેન્દ્રભાઇ શાંતિલાલ શાહ																		
	અજયકુમાર રસિકલાલ શાહ																		
	વિરબાળાબેન રજનીકાંતભાઇ																		
	ચંદ્રાબેન જસવંતલાલ શાહ																		
	આવકાર ડેકોરેટ્રસ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો																		
	રજનીકાંત રમણલાલ મગીયાવાલા																		
	જસવંતભાઇ ફકીરચંદ શાહ																		
	અમીતા અજયકુમાર શાહ																		
	જયેન્દ્રભાઇ શાંતિલાલ શાહ એચ.યુ.એફ.																		
			+																
	જે.કે. ફાઉન્ડ્રી એન્જી. ના પ્રોપ્રાઇટર	જુ.શ.	૨૦૬		૧૦૮૧														
	જયકૃષ્ણ હરીભાઈ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			+																
	રેણુકાબેન મહેન્દ્રભાઇ તલસાણીયા	જુ.શ.	૨૦૭		૮૧૨														
	હિના મહેન્દ્રભાઇ તલસાણીયા																		
	નિપા મહેન્દ્રભાઇ તલસાણીયા		+																
	નિલેષ મહેન્દ્રભાઇ તલસાણીયા																		
	ભાવેશ મહેન્દ્રભાઇ તલસાણીયા																		
	કવોલીટી ફામો રબર ઇન્ડસ્ટ્રીઝએ નામની ભાગીદારી	જુ.શ.	૨૦૮		૭૦૭														
	પેઢી કે તેના વતી અને તરફથી તેના ચાલુ રહેતા ભાગીદાર																		
	પટેલ અમિષકુમાર અમૃતલાલ		+																
	રબારી જશીબેન સાંકાભાઇ તે ધરમશીભાઇ હવાભાઇની પત્નિ	જુ.શ.	૨૦૯		૯૪૧														
			+																
	માઇક્રો મશીન ટુલ્સ ના ભાગીદાર	જુ.શ.	૨૧૦		૧૪૫૧														
	પટેલ જયંતીભાઇ નટવરભાઇ																		
	પટેલ હેમંત અમૃતભાઇ		+																
	ટેક્ષરાજ ઇન્ડ.ના ભાગીદારો	જુ.શ.	૨૧૧		૧૨૮૩														
	પટેલ વિષ્ણુભાઇ નટવરલાલ																		
	પટેલ ધિરેન રમણભાઇ		+																
	વીટા હેલ્થ પ્રાઈવેટ લી. વતી અને તરફથી તેના ડીરેકટર	જુ.શ.	૨૧૨		૧૫૩૨														
	મનજીત મનુભાઈ પટેલ																		
	ચતુરભાઈ શીવરામભાઈ પટેલ		+																
	અંબીકા ડેકો પ્રિન્ટર્સ	જુ.શ.	૨૧૩		૩૬૪૦														
			+																
	શ્રી અંબિકા ટ્રેડર્સ ના માલીક	જુ.શ.	૨૧૪/પૈકી		૧૬૭														
	દેસાઇ હર્ષદ રતીલાલ		+																
	શ્રી અંબીકા ડેકો પ્રિન્ટર્સ પ્રા. લી. અને તરફથી તેના ચેરમેન મહસુખલાલ નાથાલાલ શાહ	જુ.શ.	૨૧૫		૧૩૧૨														
			+																
	કે આહુજા એન્ટરપ્રાઈઝ ના પ્રોપાયટર	જુ.શ.	૨૧૬/પૈકી		૧૨૪૪														
	સતરામ કેવલસીંગ આહુજા HUF ના કર્તા તરીકે		+																
	પટેલ મંજુલાબેન ભોગીલાલ	બિનખેતી પ્રિપાત્ર	૨૧૭/પૈકી		૪૨૫														

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ સરોજબેન ભોગીલાલ																		
	પટેલ ભારતીબેન ભોગીલાલ																		
	પટેલ કોકીલાબેન ભોગીલાલ																		
	પટલ આશાબેન ભોગીલાલ																		
	પટેલ જયેશભાઇ ભોગીલાલ																		
	પટેલ પરેશભાઇ નાગરભાઇ																		
	પટેલ કૈલાશબેન નાગરભાઇ																		
	પટેલ દક્ષાબેન નાગરભાઇ																		
	કોઠારી જયેન્દ્રકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ	જુ.શ.	૨૨૬/પૈકી		૨૦૮														
	કોઠારી પ્રકાશભાઇ વિષ્ણુપ્રસાદ																		
	કોઠારી પ્રશાંતકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ		+																
	વિજયભાઈ રતીભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૨૨૭/પૈકી		૧૮૩														
	રાકેશભાઈ રતીભાઈ પટેલ																		
	શુશીલાબેન રતીભાઈ પટેલ																		
			+																
	સન રોટો પ્રીન્ટ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને તરફથી અધીકૃત ભાગીદાર	જુ.શ.	૨૨૮		૨૫૦૮														
	સુરેશકુમાર હીરાલાલ પટેલ																		
	હર્ષદભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ																		
	મેહુલભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ		+																
	મનિષ જ્યંતિભાઈ પટેલ																		
	પટેલ પ્રહલાદભાઈ નારણદાસ	ગણોત ધારા કલમ-૪૩ પ્રસપ	૨૨૯		૩૫૭														
	રમણભાઈ મણીભાઈ પટેલ																		
	સીતાબેન મણીલાલ																		
	વાડીલાલ મણીલાલ																		
	પરસોત્તમભાઈ પ્રહલાદભાઈ પટેલ																		
	કનુભાઈ પ્રહલાદભાઈ પટેલ																		
	રસિકભાઈ પ્રહલાદભાઈ પટેલ																		
	પટેલ મધુબેનને દશરથભાઈની વિધવા																		
	પટેલ ધર્મિષ્ઠાબેન દશરથભાઈ																		
	પટેલ વસંતભાઈ દશરથભાઈ		+																
	વિસાભાઈ ખોડાભાઈ રબારી	જુ.શ.	૨૩૦		૩૩૯														

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓળખ નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			+																(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	વિજયકુમાર ચંદનમલ હોતવાણી	જુ.શ.	૨૩૩/પૈકી		૪૩૪૯														
	એચ.યુ.એફ.ના કર્તા																		
			+																
	એક્ષલ મશીનરી ગુજરાત પ્રા.લી. વતી અને તરફથી તેના ડાયરેક્ટર જીતેન્દ્રભાઈ ચંદુલાલ પટેલ		(જુના સર્વે નં. ૭૭૮ પૈકી ૭.૮)					(૧૯૮+૧૯૯ + ૨૦૦+૨૦૧) /૧	૯૭૬૭									(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
								(૧૯૮+૧૯૯ + ૨૦૦+૨૦૧) /૨	૧૧૮૧૫										(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	રોટો ગ્રેવિયર્શ પ્રીન્ટર્સ પ્રા.લી.		(જુના સર્વે નં. ૭૮૨ પૈકી ૫)					(૧૯૮+૧૯૯ + ૨૦૦+૨૦૧) /૩	૪૨૩૭										(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	હિરેન કિશોરભાઈ ભંડારી							(૧૯૮+૧૯૯ + ૨૦૦+૨૦૧) /૪	૮૭૬૩										(૫) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડ જમીન ઉપરનાં ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, ગાંધીનગરનાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અંતિમખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.
				૧૯૮+૧૯૯+ ૨૦૦+૨૦૧	૩૪૫૮૨	૭૬૦૮૦૪૦૦	૭૬૦૮૦૪૦૦		૩૪૫૮૨	૭૬૦૮૦૪૦૦	૭૬૦૮૦૪૦૦	૨૦૪૬૫૬૨૭૬	૨૦૪૬૫૬૨૭૬	૦	૧૨૮૫૭૫૮૭૬	૬૪૨૮૭૯૩૮	---	૬૪૨૮૭૯૩૮	
૧૯૬	સુરેખાબેન ધીરજકુમાર પટેલ	બિનખેતી	૧૯૭	(૧૯૮+૧૯૯+ ૨૦૦+૨૦૧)/૧	૧૪૧૬	૩૧૧૫૨૦૦	૩૧૧૫૨૦૦	(૧૯૮+૧૯૯ + ૨૦૦+૨૦૧) /૫	૮૫૦	૧૮૭૦૦૦૦	૧૮૭૦૦૦૦	૫૦૩૦૩૦૦	૫૦૩૦૩૦૦	-૧૨૪૫૨૦૦	૩૧૬૦૩૦૦	૧૫૮૦૧૫૦	---	૩૩૪૯૫૦	
૧૯૭	હોકુમેન એન્જીનીયરીંગ એન્ડ માર્કેટીંગ પ્રા.લી	બિનખેતી	૧૮૯	૨૦૨	૧૨૧૪	૨૬૭૦૮૦૦	૨૬૭૦૮૦૦	૨૦૨	૯૨૨	૨૦૨૮૪૦૦	૨૦૨૮૪૦૦	૫૪૫૬૩૯૬	૫૪૫૬૩૯૬	-૬૪૨૪૦૦	૩૪૨૭૯૯૬	૧૭૧૩૯૯૮	---	૧૦૭૧૫૯૮	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૯૮	સેરેટન એન્ટરપ્રાઇજ ના ભાગીદારો	બિનખેતી	૧૯૦	૨૦૩	૧૨૧૪	૨૬૭૦૮૦૦	૨૬૭૦૮૦૦	૨૦૩	૭૨૮	૧૬૦૧૬૦૦	૧૬૦૧૬૦૦	૪૩૦૮૩૦૪	૪૩૦૮૩૦૪	-૧૦૬૯૨૦૦	૨૭૦૬૭૦૪	૧૩૫૩૩૫૨	---	૨૮૪૧૫૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	અશોકભાઇ પરસોતમભાઇ જોગાણી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	નિશાબેન નિશિથ્થભાઇ પટેલ																		
૧૯૯	કોઠારી રવીચંદ્ર રમણલાલ	બિનખેતી	૧૯૨		૭૧૮														
			+																
	કોઠારી રવીચંદ્ર રમણલાલ	જુ.શ.	૧૯૪		૪૯૧														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	કોઠારી પ્રેમીલાબેન રવીચંદ્ર			૨૦૪+૨૦૬	૧૨૦૯	૨૬૫૯૮૦૦	૨૬૫૯૮૦૦	૨૦૪+૨૦૬	૯૨૨	૨૦૨૮૪૦૦	૨૦૨૮૪૦૦	૫૪૫૬૩૯૬	૫૪૫૬૩૯૬	-૬૩૧૪૦૦	૩૪૨૭૯૯૬	૧૭૧૩૯૯૮	---	૧૦૮૨૫૯૮	(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૦૦	તળાવ	જુ.શ.	૧૯૩	૨૦૫	૬૨૨૫૨	૧૩૬૯૫૪૪૦૦	૧૩૬૯૫૪૪૦૦	૨૦૫	૫૯૬૧૬	૧૩૧૧૫૫૨૦૦	૧૩૧૧૫૫૨૦૦	૧૪૨૮૨૮૦૧૩	૧૪૨૮૨૮૦૧૩	-૫૭૯૯૨૦૦	૧૧૬૭૨૮૧૩	૫૮૩૬૪૦૬	---	૩૭૨૦૬	
૨૦૧	પટેલ અમૃતભાઈ સોમાભાઈ	જુ.શ.	૨૩૨	૨૦૭	૭૧૨	૧૫૬૬૪૦૦	૧૫૬૬૪૦૦	૨૦૭	૪૨૭	૯૩૯૪૦૦	૯૩૯૪૦૦	૨૫૪૫૭૭૪	૨૫૪૫૭૭૪	-૬૨૭૦૦૦	૧૬૦૬૩૭૪	૮૦૩૧૮૭	---	૧૭૬૧૮૭	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ વિનોદભાઈ અમૃતભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ અરવીંદભાઈ અમૃતભાઈ																		
	પટેલ મંજુલાબેન અમૃતભાઈ																		
	પટેલ હીરાબેન અમૃતભાઈ																		
૨૦૨	પટેલ જયંતિલાલ જેઠાભાઈ	જુ.શ.	૨૩૪/પૈકી	૨૦૮	૧૧૭	૨૫૭૪૦૦	૨૫૭૪૦૦	૨૦૮	૧૧૭	૨૫૭૪૦૦	૨૫૭૪૦૦	૬૯૨૪૦૬	૬૯૨૪૦૬	૦	૪૩૫૦૦૬	૨૧૭૫૦૩	---	૨૧૭૫૦૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ મંજુલાબેન જંયતીભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ રસીકલાલ હરીભાઇ																		
	પટેલ યોગેશ જયંતિભાઇ																		
૨૦૩	પટેલ ચંદુભાઇ ડાહ્યાભાઇ		૨૪૦/પૈકી																
	પટેલ વિમળાબેન ચંદુભાઇ																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ જીતેન્દ્રકુમાર ચંદુભાઇ																		
	પટેલ અલ્પેશકુમાર ચંદુભાઇ																		
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	શીલ્પ ગ્રેવીયર્શ લીમીટેડ ના વતી અને તરફથી અંબર જયંતીલાલ પટેલ		જુનો સર્વે નં.૭૮૨ પૈકી ૨																(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
				૨૦૯	૧૩૩૮	૨૯૪૩૬૦૦	૨૯૪૩૬૦૦	૨૦૯	૮૮૫	૧૯૪૭૦૦૦	૧૯૪૭૦૦૦	૫૨૩૭૪૩૦	૫૨૩૭૪૩૦	-૯૯૬૬૦૦	૩૨૯૦૪૩૦	૧૬૪૫૨૧૫	---	૬૪૮૬૧૫	(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
૨૦૪	વિજયકુમાર ચંદનમલ હોતવાણી		૨૪૧/પૈકી																
	એચ.યુ.એફ.ના કર્તા																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
			+																(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	સ્વાતી પ્રિન્ટના ભાગીદાર અલ્કેશ વખારીયા બા બારોટ બીના નેમેષકુમાર		૨૪૨/પૈકી	૨૧૦	૧૦૮૫	૨૩૮૭૦૦૦	૨૩૮૭૦૦૦	૨૧૦	૧૦૧૨	૨૨૨૬૪૦૦	૨૨૨૬૪૦૦	૫૯૯૯૦૧૬	૫૯૯૯૦૧૬	-૧૬૦૬૦૦	૩૭૬૨૬૧૬	૧૮૮૧૩૦૮	---	૧૭૨૦૭૦૮	(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૦૫	દીવ્ય જ્યોત ઈન્ડસ્ટ્રીઝ ના ભાગીદાર જયેન્દ્ર વી. કોઠારી	જુ.શ.	૬૨૩/પૈકી		૧૧૪														
			+																
	કોઠારી જયેન્દ્ર વિષ્ણુપ્રસાદ	જુ.શ.	૬૨૭		૧૮૧૯														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
				૨૧૧	૧૯૩૩	૪૨૫૨૬૦૦	૪૨૫૨૬૦૦	૨૧૧	૧૧૬૮	૨૫૬૯૬૦૦	૨૫૬૯૬૦૦	૬૯૧૨૨૨૪	૬૯૧૨૨૨૪	-૧૬૮૩૦૦૦	૪૩૪૨૬૨૪	૨૧૭૧૩૧૨	---	૪૮૮૩૧૨	(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૦૬	૭/૧૨ નથી	જુ.શ.	૬૨૪/પૈકી		૧૫૧														(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમના મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
			+																
	સન ફ્લેક્સ પેકેજર્સ (ઈન્ડીયા) પ્રા.લી. વતી	જુ.શ.	૬૨૬/પૈકી		૪૧૮														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ડીરેક્ટર પ્રદીપકુમાર ખોડાભાઈ પટેલ			૨૧૨	૫૬૯	૧૨૫૧૮૦૦	૧૨૫૧૮૦૦	૨૧૨	૪૭૮	૧૦૫૧૬૦૦	૧૦૫૧૬૦૦	૨૮૨૮૮૦૪	૨૮૨૮૮૦૪	-૨૦૦૨૦૦	૧૭૭૭૨૦૪	૮૮૮૬૦૨	---	૬૮૮૪૦૨	(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૦૭	કોઠારી પ્રશાંત વિષ્ણુપ્રસાદ	જુ.શ.	૬૨૮	૨૧૩	૧૮૨૫	૪૧૯૭૫૦૦	૪૧૯૭૫૦૦	૨૧૩	૧૦૯૫	૨૫૧૮૫૦૦	૨૫૧૮૫૦૦	૬૭૭૪૭૬૫	૬૭૭૪૭૬૫	-૧૬૭૯૦૦૦	૪૨૫૬૨૬૫	૨૧૨૮૧૩૩	---	૪૪૯૧૩૩	
૨૦૮	કોઠારી પ્રકાશ વિષ્ણુપ્રસાદ	જુ.શ.	૬૨૯		૩૯૦૩														
	જોષી હર્ષાબેન તે ચંદ્રલાલની પુત્રી અને																		
	કોઠારી જયેન્દ્રકુમારની પત્ની																		
	કોઠારી જયેન્દ્ર વીષ્ણુપ્રસાદ																		
	ઝા અલ્કા નલીનભાઇ તે કોઠારી પ્રકાશ વિષ્ણુપ્રસાદની પત્ની																		
	કોઠારી પ્રશાંત વીષ્ણુપ્રસાદ																		
	ઝા જીજ્ઞા ઉર્ફે જીગીશા ઇન્દ્રવદનભાઇ તે કોઠારી પ્રશાંત વીષ્ણુપ્રસાદની પત્ની																		
			+																
	કોઠારી જયેન્દ્ર વીષ્ણુપ્રસાદ	જુ.શ.	૬૩૦		૨૨૭૨														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	કોઠારી પ્રકાશ વીષ્ણુપ્રસાદ			૨૧૪	૬૧૭૫	૧૪૨૦૨૫૦૦	૧૪૨૦૨૫૦૦	૨૧૪	૩૭૦૫	૮૫૨૧૫૦૦	૮૫૨૧૫૦૦	૨૨૯૨૨૮૩૫	૨૨૯૨૨૮૩૫	-૫૬૮૧૦૦૦	૧૪૪૦૧૩૩૫	૭૨૦૦૬૬૮	---	૧૫૧૯૬૬૮	(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કોઠારી પ્રશાંત વીષ્ણુપ્રસાદ																		
	ઝા અલકા નલીનભાઇ તે કોઠારી પ્રકાશ વીષ્ણુપ્રસાદની પત્ની																		
	ઝા જીજ્ઞા ઉર્ફે જીગીશા ઇન્દ્રવદનભાઇ તે કોઠારી પ્રશાંત વીષ્ણુપ્રસાદની પત્ની																		
	જોષી હર્ષા ચંદુલાલ તે કોઠારી જયેન્દ્ર વીષ્ણુપ્રસાદની પત્ની																		
૨૦૯	કોઠારી હંસરાજ કાંતીલાલ	જુ.શ.	૬૩૧	૨૧૫	૨૯૧૬	૬૭૦૬૮૦૦	૬૭૦૬૮૦૦	૨૧૫	૧૭૫૦	૪૦૨૫૦૦૦	૪૦૨૫૦૦૦	૧૦૮૨૭૨૫૦	૧૦૮૨૭૨૫૦	-૨૬૮૧૮૦૦	૬૮૦૨૨૫૦	૩૪૦૧૧૨૫	---	૭૧૯૩૨૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	કોઠારી કાંતીલાલ શીવલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પંડ્યા રમીલા દેવશંકર																		
	પાઠક સ્વાતી ભરતભાઈ																		
	પાઠક સ્વાતી ભરતભાઈ																		
	રાવલ સુભદ્રા દયાશંકર																		
	કોઠારી શુભદ્રાબેન કાંતિલાલ																		
	કોઠારી અલકાબેન કાંતિલાલ																		
	કોઠારી હરીકૃષ્ણ કાંતિલાલ																		
	કોઠારી કમલેશ કાંતિલાલ																		
	કોઠારી ધ્રુવ હરિકૃષ્ણ																		
	કોઠારી મેઘાવી હરિકૃષ્ણ																		
૨૧૦	પટેલ અરવિંદભાઇ વાડીલાલ	ગણોત ધારા કલમ-૪૩ પ્રસપ	૬૩૨/પૈકી	૨૧૬	૬૦૮૦	૧૩૯૮૪૦૦૦	૧૩૯૮૪૦૦૦	૨૧૬	૪૬૫૫	૧૦૭૦૬૫૦૦	૧૦૭૦૬૫૦૦	૨૮૮૦૦૪૮૫	૨૮૮૦૦૪૮૫	-૩૨૭૭૫૦૦	૧૮૦૯૩૯૯૫	૯૦૪૬૯૯૩	---	૫૭૬૯૪૯૩	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			(૨)પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી ગાંધીનગર નાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થત ઈ રકમ મેળવવાનો હક્ક અં.ખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.
૨૧૧	પ્રમુખ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ પ્રોડકટ્સ રકનપુર ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર યોગેશકુમાર જયંતીલાલ પટેલ HUF ના કર્તા	જુ.શ.	૬૪૯/પૈકી		૧૧૨૧														
			+																
	વિમલ ભુપેન્દ્રભાઈ પરીખ	ગણોત ધારા કલમ-૪૩ પ્રસપ	૬૫૦		૯૧૯														
			+																
	મેચવેલ પેકેજીંગ વતી તેના ભાગીદાર	જુ.શ.	૬૫૧		૮૩૬														
	મેહુલ નવીનચંદ મહેતા		+																
	રામદૃત પેકેજીંગ ના માલીક	જુ.શ.	૬૫૪		૧૩૮૨														
	પ્રજ્ઞેશ પ્રવિણભાઈ પટેલ		+																
	પીતામ્બર હરીભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૬૫૫		૮૩૬														
			+																
	નિમેષકુમાર ભુપેન્દ્રભાઇ પરીખ	જુ.શ.	૬૫૬		૯૧૯														
			+																
	આઇકોન મલ્ટીપેકના ભાગીદારો	જુ.શ.	૬૬૨		૨૦૯૦														
	પટેલ પ્રકાશ કાળીદાસ																		
	પટેલ હરીહરભાઇ ભાઇલાલભાઇ																		
	સભાયા રામજીભાઇ જાદવભાઇ																		
	વી.આર. ભાદાણી (એચ.યુ.એફ.)ના કર્તા મેનેજર																		
	ભાદાણી વ્રજલાલ રણછોડભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મેસર્સ આઇકોન મલ્ટીપેક એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી																		
	તેના ભાગીદાર પ્રકાશ કાળીદાસ પટેલ																		
			+																
	એલીકેમ ફાર્મા.પ્રાલી.ના ડાયરેકટર	જુ.શ.	૬૬૩		૧૭૭૦														
	પટેલ દીલીપભાઇ ચતુરભાઇ																		
			+																
	પટેલ અમૃતભાઇ સોમાભાઇ	જુ.શ.	૬૬૪		૩૮૮														
	પટેલ વિનોદભાઈ અમૃતભાઈ																		
	પટેલ અરવીદભાઈ અમૃતભાઈ																		
	પટેલ મંજુલાબેન અમૃતભાઈ																		
	પટેલ હીરાબેન અમૃતભાઈ																		
			+																
	વીરલ એન્ટર પ્રાઈઝના પ્રો.	જુ.શ.	૬૬૫		૧૫૨૮														
	પટેલ અરવિંદકુમાર પુરષોત્તમદાસ																		
			+																
	મેસર્સ પ્રમુખ ઇ.ડ.કંપની ના પ્રોપાઇટર મંજુબેન જે પટેલ	જુ.શ.	૬૬૬		૨૯૨૬														
			+																
	પટેલ જયંતિભાઈ જેઠાભાઈ	જુ.શ.	૬૬૭		૨૮૬૯														
	પટેલ મંજુલાબેન જયંતિભાઈ																		
	મેચવેલ પેકેઝીંગ ઇન્ડસ્ટ્રીઝના ભાગીદારો																		
	મેહુલ નવીનચંદ્ર મહેતા																		
	મનીષા અનુરાગ શાહ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	નીતીનકુમાર ચંદુભાઇ પટેલ એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર																		
	તરીકે નીતીનકુમાર ચંદુભાઇ પટેલ																		
	નીતીનકુમાર ચંદુભાઇ પટેલ એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર																		
	તરીકે નીતીનકુમાર ચંદુભાઇ પટેલ																		(૧) જમીન માલિકોના હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ચંદુભાઇ પુંજાભાઇ	જુ.શ.	૬૬૮		૨૫૨૪														
	પટેલ આનદીબેન ચંદુલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			+																
	પટેલ ચંદુભાઇ પુંજાભાઇ	જુ.શ.	૬૬૯		૬૩૪														
	પટેલ આનદીબેન ચંદુલાલ																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
			+																
	અરવિંદ એક્વા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ	જુ.શ.	૬૭૦		૧૨૯૬														
			+																(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	આન ફાર્મા પ્રા.લી	જુ.શ.	૬૭૧		૧૨૬૩														
			+																
	રોમબસ ફાર્મા પ્રાલી વતી તેના મે.ડી ધીરજભાઇ	જુ.શ.	૬૭૨		૫૨૬			(૨૧૭ થી ૨૧૯+૨૨૨ + ૨૨૩+ ૨૨૪+૨૨૯ થી ૨૩૫)/૧	૮૩૩૯										
			+					(૨૧૭ થી ૨૧૯+૨૨૨ + ૨૨૩+૨૨૪ +૨૨૯ થી ૨૩૫)/૨	૧૭૪૮૭										(૫)પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી ગાંધીનગર નાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થત ઈ રકમ મેળવવાનો હક્ક અં.ખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.
	શાયોના ઈન્ડસ્ટ્રીઝના સોલ પ્રોપ્રાયટર	જુ.શ.	૬૭૩	૨૧૭ થી ૨૧૯+૨૨૨+ ૨૨૩+૨૨૪+૨૨૯ થી ૨૩૫	૨૦૦૬														
	હસમુખભાઈ મફતભાઈ પટેલ				૨૫૮૩૩	૨૫૭૮૩૦૦	૨૫૭૮૩૦૦		૨૫૮૨૬	૫૯૩૯૯૮૦૦	૫૯૩૯૯૮૦૦	૧૫૯૭૮૫૪૬૨	૧૫૯૭૮૫૪૬૨	૫૬૮૨૧૫૦૦	૧૦૦૩૮૫૬૬૨	૫૦૧૯૨૮૩૧	---	૧૦૭૦૧૪૩૩૧	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પ્રભુરામ ચુનીલાલજી ચૌધરી																		
	પોમારામ મનીરામ ચૌધરી																		
	કેતન હરિભાઇ પટેલ.																		
૨૧૨	કલ્પેશકુમાર મણીલાલ શાહ	બીનખેતી	૬૫૨/પૈકી	૨૨૦	૩૧૦૮	૭૧૪૮૪૦૦	૭૧૪૮૪૦૦	૨૨૦	૨૮૩૦	૬૫૦૯૦૦૦	૬૫૦૯૦૦૦	૧૭૫૦૯૨૧૦	૧૭૫૦૯૨૧૦	-૬૩૯૪૦૦	૧૧૦૦૦૨૧૦	૫૫૦૦૧૦૫	---	૪૮૬૦૭૦૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	કુનાલ રમેશભાઈ શાહ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	જયકીશન કનુભાઈ પરમાર																		
	અનિકેત દેવેન્દ્રભાઈ પટેલ																		
	ભાવિક હરિભાઈ પટેલ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	પ્રવિણભાઈ વનમાળીદાસ પટેલ																		
	અનિકેત દેવેન્દ્રભાઈ પટેલ																		
	ભાવિક હરિભાઈ પટેલ																		
	પ્રવિણભાઈ વનમાળીદાસ પટેલ																		
	હેમારામ ચુનિલાલજી ચૌધરી																		
	ઉદયરામ વરદાજી ચૌધરી																		
	પ્રવિણભાઈ લક્ષમણરામજી ચૌધરી																		
	માંગીલાલ મગાજી ચૌધરી																		
	અમરારામ મગાજી ચૌધરી																		
	કૈલાસકુમાર મણીલાલ શાહ																		
	પ્રભુરામ ચુનીલાલજી ચૌધરી																		
	પોમારામ મનીરામ ચૌધરી																		
	કેતન હરિભાઈ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૧૩	પટેલ જોઇતાભાઇ હરગોવનદાસ	જુ.શ.	૬૫૩/પૈકી	૨૨૧	૨૮૬	૬૫૭૮૦૦	૬૫૭૮૦૦	૨૨૧	૨૮૬	૬૫૭૮૦૦	૬૫૭૮૦૦	૧૭૬૯૪૮૨	૧૭૬૯૪૮૨	૦	૧૧૧૧૬૮૨	૫૫૫૮૪૧	---	૫૫૫૮૪૧	(૧)જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ગોવિંદભાઇ ડાહ્યાભાઇ																		(૨)જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ઈન્દીરાબેન નટવરલાલ પટેલ																		
	ભાવનાબેન નટવરલાલ પટેલ																		
	ભારતીબેન નટવરલાલ પટેલ																		
	શીલ્પાબેન નટવરલાલ પટેલ																		
	શૈલેષકુમાર નટવરલાલ પટેલ																		
૨૧૪	પટેલ ચંદુભાઇ ડાહ્યાભાઇ	જુ.શ.	૬૫૭	૨૨૫	૨૨૬૨	૫૨૦૨૬૦૦	૫૨૦૨૬૦૦	૨૨૫	૧૩૫૭	૩૧૨૧૧૦૦	૩૧૨૧૧૦૦	૮૩૯૫૭૫૯	૮૩૯૫૭૫૯	-૨૦૮૧૫૦૦	૫૨૭૪૬૫૯	૨૬૩૭૩૩૦	---	૫૫૫૮૩૦	(૧)જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ વિમળાબેન ચંદુભાઇ																		(૨)જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ જીતેન્દ્રકુમાર ચંદુભાઇ																		
	પટેલ અલ્પેશકુમાર ચંદુભાઇ																		
૨૧૫	પ્રમુખ એગ્રો પ્રાલી	જુ.શ.	૬૫૮		૧૩૧૮														
	ધનશ્યામભાઇ વાસુદેવભાઇ																		
			+																(૧)જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	વીવા લેબોરેટરીઝ ડાયરેક્ટર	જુ.શ.	૬૫૯		૨૫૩૭														(૨)જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	વાસુદેવ ડાહ્યાભાઈ			૨૨૬	૩૮૫૫	૮૮૬૬૫૦૦	૮૮૬૬૫૦૦	૨૨૬	૩૪૦૯	૭૮૪૦૭૦૦	૭૮૪૦૭૦૦	૨૧૦૯૧૪૮૩	૨૧૦૯૧૪૮૩	-૧૦૨૫૮૦૦	૧૩૨૫૦૭૮૩	૬૬૨૫૩૯૨	---	૫૫૯૯૫૯૨	(૩)સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમા લઇ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૧૬	પટેલ અમૃતભાઇ સોમાભાઇ	જુ.શ.	૬૬૦	૨૨૭	૩૦૫૯	૭૦૩૫૭૦૦	૭૦૩૫૭૦૦	૨૨૭	૧૮૩૫	૪૨૨૦૫૦૦	૪૨૨૦૫૦૦	૧૧૩૫૩૧૪૫	૧૧૩૫૩૧૪૫	-૨૮૧૫૨૦૦	૭૧૩૨૬૪૫	૩૫૬૬૩૨૩	---	૭૫૧૧૨૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ વિનોદભાઈ અમૃતભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ અરવીદભાઈ અમૃતભાઈ																		
	પટેલ મંજુલાબેન અમૃતભાઈ																		
	પટેલ હીરાબેન અમૃતભાઈ																		
૨૧૭	પટેલ અમૃતભાઇ સોમાભાઇ	જુ.શ.	૬૬૧					૨૨૮/૧	૧૭૪૨										
	પટેલ વિનોદભાઈ અમૃતભાઈ							૨૨૮/૨	૮૭૫										
	પટેલ અરવીદભાઈ અમૃતભાઈ			૨૨૮	૪૩૬૧	૧૦૦૩૦૩૦૦	૧૦૦૩૦૩૦૦		૨૬૧૭	૬૦૧૯૧૦૦	૬૦૧૯૧૦૦	૧૬૧૯૧૩૭૯	૧૬૧૯૧૩૭૯	-૪૦૧૧૨૦૦	૧૦૧૭૨૨૭૯	૫૦૮૬૧૪૦	---	૧૦૭૪૯૪૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ મંજુલાબેન અમૃતભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ હીરાબેન અમૃતભાઈ																		
૨૧૮	પટેલ પુનમભાઇ હરજીવનલાલ	જુ.શ.	૬૭૪	૨૩૬	૧૦૪૮૭	૨૪૧૨૦૧૦૦	૨૪૧૨૦૧૦૦	૨૩૬	૬૨૯૨	૧૪૪૭૧૬૦૦	૧૪૪૭૧૬૦૦	૩૮૯૨૮૬૦૪	૩૮૯૨૮૬૦૪	-૯૬૪૮૫૦૦	૨૪૪૫૭૦૦૪	૧૨૨૨૮૫૦૨	---	૨૫૮૦૦૦૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ જીગ્નેશ પુનમભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ દીવ્યેશ પુનમભાઇ																		
	પટેલ ઉમેશ વ્રજલાલ																		
	પટેલ રાજેશ વ્રજલાલ																		
	પટેલ કોકીલાબેન તે વ્રજલાલની વિધવા																		
	પટેલ નિહારીકા વ્રજલાલ																		
	પટેલ ઉમેશકુમાર વ્રજલાલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ રાજેશ વ્રજલાલ																		
૨૧૯	દીલીપસીંગ જગતસીંગ વાસુ	બિનખેતી	૬૭૫	૨૩૭	૨૪૨૮	૫૫૮૪૪૦૦	૫૫૮૪૪૦૦	૨૩૭	૧૪૫૭	૩૩૫૧૧૦૦	૩૩૫૧૧૦૦	૯૦૧૪૪૫૯	૯૦૧૪૪૫૯	-૨૨૩૩૩૦૦	૫૬૬૩૩૫૯	૨૮૩૧૬૮૦	---	૫૯૮૩૮૦	
૨૨૦	પટેલ જયંતીલાલ જેઠાભાઇ	જુ.શ.	૬૭૬	૨૩૮	૩૦૭૭	૭૦૭૭૧૦૦	૭૦૭૭૧૦૦	૨૩૮	૧૮૪૬	૪૨૪૫૮૦૦	૪૨૪૫૮૦૦	૧૧૪૨૧૨૦૨	૧૧૪૨૧૨૦૨	-૨૮૩૧૩૦૦	૭૧૭૫૪૦૨	૩૫૮૭૭૦૧	---	૭૫૬૪૦૧	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ રસીકલાલ હરીભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ મંજુલાબેન જંયતીભાઇ																		
	પટેલ યોગેશ જંયતીભાઇ																		
૨૨૧	પટેલ રણછોડભાઈ મથુરદાસ	ગણોતધારા કલમ-૪૩ પ્રસપ	૬૭૭	૨૩૯	૨૯૬૨	૬૫૧૬૪૦૦	૬૫૧૬૪૦૦	૨૩૯	૧૭૭૭	૩૯૦૯૪૦૦	૩૯૦૯૪૦૦	૧૦૫૯૪૪૭૪	૧૦૫૯૪૪૭૪	-૨૬૦૭૦૦૦	૬૬૮૫૦૭૪	૩૩૪૨૫૩૭	---	૭૩૫૫૩૭	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ હીરાબેન તે મફતલાલ મથુરદાસની વીધવા																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ હસમુખભાઈ મફતલાલ																		(૩) પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી ગાંધીનગર નાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અં.ખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.
	પટેલ સુર્યાબેન મફતલાલ																		
	પટેલ મનુભાઈ મફતલાલ																		
	પટેલ જયોત્સનાબેન નરોત્તમદાસ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ શોભાબેન નરોત્તમદાસ																		
	પટેલ હર્ષદભાઈ નરોત્તમદાસ																		
	પટેલ અરૂણભાઈ નરોત્તમદાસ																		
	સવીતાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ઇન્દીરાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પુનમભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ચેતનાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	નવીનભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પટેલ શારદાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ સુરેશભાઇ મંગાભાઇ																		
	પટેલ શિલ્પાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ જગદીશ મંગાભાઇ																		
	પટેલ પ્રદિપકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ નિલેશકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ જીગ્નેશ દશરથભાઇ																		
	પટેલ નિલેષ દશરથભાઇ																		
	પટેલ સોનલ દશરથભાઇ																		
	પટેલ મંગુબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ મીનાબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ કમલેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
	પટેલ અલ્કેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
૨૨૨	અલ્પાબેન મેહુલભાઈ શાહ	જુ.શ.	૬૭૮		૨૯૩														
			+																
	પ્રાઈડ મલ્ટીટેક પ્રા.લી. કંપનીના વતી અને	જુ.શ.	૬૭૯		૧૨૫૨														
	તરફથી તેના ડાયરેકટર પ્રકાશભાઈ આર. પટેલ																		
	નીતાબેન મહેન્દ્રભાઈ પટેલ																		
			+																

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	બ્રહ્મા પ્રીન્ટ પેક પ્રા.લી. વતી	જુ.શ.	૬૮૦		૯૯૦														
	તરફથી તેના ડાયરેક્ટર																		
	પટેલ મહેન્દ્રભાઈ વીઠ્ઠલભાઈ																		
	પટેલ પ્રકાશભાઈ આર																		
			+																
	ગજ્જર ટુલ્સરૂમના માલિક અનિલ બળવંતભાઇ	જુ.શ.	૬૮૧		૨૯૩														
			+																
	રૂપાબેન પંકજભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૬૮૫		૧૩૩૭														
	પટેલ કિયાંશી પંકજભાઇ																		
	પટેલ અક્ષર પંકજભાઇ																		
			+																
	પ્રદીપભાઈ ગોરીશંકર ત્રીવેદી	જુ.શ.	૬૮૬		૧૨૫૭														
			+																
	અમરદીપ પોલપર્મના ભાગીદાર	જુ.શ.	૬૮૭		૭૭૪														
	કલ્પેશકુમાર પ્રકાશચંદ્ર દોશી																		
	ચેતનાબેન જીતેન્દ્રકુમાર દોશી																		
	શર્મીષ્ઠાબેન મુકેશકુમાર સંખેસરા																		
	પીકેશા જીગ્નેશકુમાર સંખેસરા																		
			+																
	પટેલ વાડીલાલ ચુનીલાલ	જુ.શ.	૬૮૮		૩૨૯૫														
	પટેલ અશોકભાઈ ચુનીલાલ																		
	પટેલ દેવીકાબેન ચુનીલાલ																		
	પટેલ લક્ષ્મણભાઈ ચતુરદાસ																		
	પટેલ શાન્તાબેન કીશોરભાઈ ચતુરદાસની વિધવા પત્ની																		
	મીતાબેન બીરેનભાઈ ભટ્ટ ૪૬૭ ચો.મી.																		
	નીકો ઈન્સ્યુલેશન પ્રાઈવેટ લીમીટેડના વતી																		
	અને તરફથી તેના ડીરેકટર																		
	કમલેશભાઈ રણછોડદાસ પટેલ																		
			+																

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	આશી પ્લોટસ્ટીક પ્રા.લી.ના મેનેજીંગ ડાયરેકટર	જુ.શ.	૬૮૯		૧૩૨૧			(૨૪૦ થી ૨૪૩+૨૪૬ થી ૨૪૮+૨૫૦ થી ૨૫૪+૨૫૭ + ૨૪૯/૨)/૧	૧૩૭૫										
	(૧) પ્રદીપ ગૌરીશંકર ગીવેદી																		
	(૨) છાયા પ્રદીપ ગીવેદી																		
			+																
	મહેતા પૂર્ણિમાબેન યજ્ઞેશકુમાર	જુ.શ.	૬૯૦		૩૩૪														
			+					(૨૪૦ થી ૨૪૩+૨૪૬ થી ૨૪૮+૨૫૦ થી ૨૫૪+૨૫૭ + ૨૪૯/૨)/૨	૨૮૯૮										
	અમરદીપ પાઈપ્સ ના ભાગીદારો	જુ.શ.	૬૯૧		૫૬૫														
	દોશી કલ્પેશકુમાર પ્રકાશચંદ્ર પોતે જાતે તથા																		
	એચ.યુ.એફ.ના કર્તા તથા મેનેજર તરીકે																		
	મુકેશકુમાર ઉત્તમચંદ સંખેસરા એચ.યુ.એફ.																		
	બિરેનકુમાર મુકેશકુમાર સંખેસરા							(૨૪૦ થી ૨૪૩+૨૪૬ થી ૨૪૮+૨૫૦ થી ૨૫૪+૨૫૭ + ૨૪૯/૨)/૩	૩૫૦૪										
	જીતેન્દ્રકુમાર ગીરધરલાલ દોશી																		
	દોશી સ્વીટી પ્રેરક																		
			+																
	સરીતાબેન કમલેશભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૬૯૨		૬૫૭														
			+					(૨૪૦ થી ૨૪૩+૨૪૬ થી ૨૪૮+૨૫૦ થી ૨૫૪+૨૫૭ + ૨૪૯/૨)/૪	૨૪૮૦										
	નીકી કેબલ ઈન્ડ્.ના માલિક સરીતાબેન કે પટેલ	જુ.શ.	૬૯૩		૨૬૪														
			+																
	સરીતાબેન કમલેશભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૬૯૪		૬૫૭														
			+																(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	મહેશકુમાર જાદવભાઈ દઢાણીયા	જુ.શ.	૬૯૭		૭૫૭														
	બાબુભાઈ શંકરભાઈ પટેલ							(૨૪૦ થી ૨૪૩+૨૪૬ થી ૨૪૮+૨૫૦ થી ૨૫૪+૨૫૭ + ૨૪૯/૨)/૫	૭૫૧										
			+																
	પટેલ જયેસકુમાર મંગળદાસ	જુ.શ.	૬૯૮		૫૦૨														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ રાકેશકુમાર નટવરલાલ																		
	પટેલ ગૌતમભાઈ મંગળભાઈ																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	પટેલ હરસીધ્ધ કાન્તીભાઈ			૨૪૦ થી ૨૪૩+૨૪				૨૪૦ થી											

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
				૬ થી ૨૪૮+૨૫૦ થી ૨૫૪+૨૫૭+ ૨૪૯/૨				(૨૪૦ થી ૨૪૩+૨૪૬ થી ૨૪૮+૨૫૦ થી ૨૫૪+૨૫૭+ ૨૪૯/૨પૈ૬	૧૧૦૬										
																			(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
					૧૪૫૪૮	૬૪૪૬૦૦	૬૪૪૬૦૦		૧૨૧૧૪	૨૬૬૫૦૮૦૦	૨૬૬૫૦૮૦૦	૭૧૬૯૦૬૫૨	૭૧૬૯૦૬૫૨	૨૬૦૦૬૨૦૦	૪૫૦૩૯૮૫૨	૨૨૫૧૯૯૨૬	---	૪૮૫૨૬૧૨૬	
૨૨૩	પટેલ અમૃતભાઇ સોમાભાઇ	જુ.શ.	૬૮૨	૨૪૪	૨૭૩૦	૫૭૩૩૦૦૦	૫૭૩૩૦૦૦	૨૪૪	૧૬૩૮	૩૪૩૯૮૦૦	૩૪૩૯૮૦૦	૯૩૨૧૮૫૮	૯૩૨૧૮૫૮	-૨૨૯૩૨૦૦	૫૮૮૨૦૫૮	૨૯૪૧૦૨૯	---	૬૪૭૮૨૯	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ વિનોદભાઈ અમૃતભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ અરવીદભાઈ અમૃતભાઈ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઙ કપાત કરવાની રહેશે.
	પટેલ મંજુલાબેન અમૃતભાઈ																		
	પટેલ હીરાબેન અમૃતભાઈ																		
૨૨૪	પટેલ નરેન્દ્રકુમાર રમણલાલ	જુ.શ.	૬૮૩		૨૭૨૦														
	પટેલ કનુભાઈ રમણલાલ																		
	દેસાઈ ભાવિન વિનોદકુમાર																		
	પટેલ ગૌતમકુમાર નટવરલાલ		+																
	પટેલ હીરાબેન ત મફતલાલના વિધવા	જુ.શ.	૬૮૪		૨૧૪														
	પટેલ હસમુખભાઇ મફતભાઇ			૨૪૫	૨૯૩૪	૬૧૬૧૪૦૦	૬૧૬૧૪૦૦	૨૪૫	૨૦૮૭	૪૩૮૨૭૦૦	૪૩૮૨૭૦૦	૧૧૭૮૯૪૬૩	૧૧૭૮૯૪૬૩	-૧૭૭૮૭૦૦	૭૪૦૬૭૬૩	૩૭૦૩૩૮૨	---	૧૯૨૪૬૮૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ મનુભાઇ મફતલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ સુર્યાબેન મફતલાલ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-
	પટેલ રણછોડભાઇ મથુરભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ જયોત્સના બેન નરોતમભાઇ ની વિધવા																		ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	પટેલ હર્ષદભાઇ નરોતમભાઇ																		
	પટેલ શોભનાબેન નરોતમભાઇ																		
	સવીતાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ઇન્દીરાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પુનમભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ચેતનાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	નવીનભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પટેલ અરવીંદભાઇ નરોત્તમદાસ																		
	પટેલ શારદાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ સુરેશભાઇ મંગાભાઇ																		
	પટેલ શિલ્પાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ જગદીશ મંગાભાઇ																		
	પટેલ પ્રદિપકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ નિલેશકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ જીગ્નેશ દશરથભાઇ																		
	પટેલ નિલેષ દશરથભાઇ																		
	પટેલ સોનલ દશરથભાઇ																		
	પટેલ મંગુબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ મીનાબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ કમલેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
	પટેલ અલ્કેશભાઈ રણછોડભાઈ																		
૨૨૫	માટી.રેતી.કાંકરી.ઈંટ પજાવો કરવા સારુ	જુ.શ.	૬૯૯		૨૩૩૧														
			+																
	પટેલ ગોવિંદભાઇ જોઇતારામ	જુ.શ.	૭૦૦		૭૨૨														
	પટેલ ઉમેશભાઇ ગોવિંદભાઇ																		
	પટેલ ચેતનભાઇ ગોવિંદભાઇ																		
	પટેલ મધુબેન ગોવિંદભાઇ																		
	પટેલ છાયાબેન ઉમેશભાઇ																		
	પટેલ બેલાબેન ચેતનભાઇ																		
			+																
	માટી.રેતી.કાંકરી.ઈંટ પજાવો કરવા સારુ	જુ.શ.	૭૦૧		૧૬૧૦														

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
						કિંમત રૂપીયામાં				કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
			+																(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	લીલાબેન તે રમણભાઈ ભાવાભાઈ વણઝારાના પત્ની	બિનખેતી	૭૦૩		૧૩૧૫														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	રાજુભાઈ રમણભાઈ વણઝારા			૨૪૯/૧	૫૯૭૮	૧૨૫૫૩૮૦૦	૧૨૫૫૩૮૦૦	૨૪૯/૧	૪૮૨૭	૧૦૧૩૬૭૦૦	૧૦૧૩૬૭૦૦	૨૭૨૬૭૭૨૩	૨૭૨૬૭૭૨૩	-૨૪૧૭૧૦૦	૧૭૧૩૧૦૨૩	૮૫૬૫૫૧૨	---	૬૧૪૮૪૧૨	(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૨૬	ગાયત્રી પ્લાસ્ટીકસ વતી	જુ.શ.	૬૯૫		૫૬૪														
	પટેલ જલ્પાબેન કલ્પેશકુમાર																		
			+																
	મે. એવીડથ ફાર્માકેમ લી.	જુ.શ.	૬૯૬		૧૯૬૧														
	મુરલી જેઠાનંદ કેશવાની																		
	વાળા હરીશભાઈ વલ્લભભાઈ																		
	ઈન્દીરાબેન અનીલકુમાર પટેલ																		
	રૂપલબેન રજનીકાંત શાહ																		
	પાર્થ ઓફસેટ ના વતી તેના પ્રોપ્રરાઈટર																		
	અમૃતલાલ ભોળીદાસ પટેલ ૭૮૩ ચો.મી.																		
	પાર્થ ઓફસેટના વતી અને તરફથી તેના પ્રોપરાઈટર																		
	અમૃતલાલ ભોળીદાસ પટેલ																		
	કાંતીલાલ માધવલાલ પટેલ																		
	જતીનકુમાર પ્રહલાદભાઇ પટેલ																		
			+																
	નિર્મળાબેન મનીષભાઈ સોલંકી	જુ.શ.	૭૦૪		૧૬૭														
			+																
	પ્રજાપતી ચંદ્રકાંતભાઈ અંબાલાલ	જુ.શ.	૭૦૫		૩૭૬														
	પ્રજાપતી અશોકકુમાર અંબાલાલ																		
			+																
	જયશ્રીબેન નરેશભાઈ મેવાડા	જુ.શ.	૭૦૬		૯૪૦														

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	માયાબેન રાજેશભાઈ મેવાડા																		
	ધરમશીભાઈ હરજીભાઈ રબારી																		
	સુશીલાબેન પરસોત્તમદાસ પટેલ																		
	ગૌરાંગભાઇ પરસોત્તમદાસ પટેલ																		
	નયનાબેન ભરતકુમાર પટેલ																		
	ગાયત્રી પ્લાસ્ટીકસ વતી																		
	પટેલ જતીનકુમાર પ્રહલાદભાઇ																		
	પટેલ જલ્પાબેન કલ્પેશકુમાર																		
	દેસાઇ ગીતાબેન ધરમશીભાઇ																		
	દેસાઇ ચિરાગ ધરમશીભાઇ																		
	દેસાઇ વિશાલ ધરમશીભાઇ																		
	દેસાઇ રવિ ધરમશીભાઇ (સગીર)																		
	દેસાઇ દિક્ષીત ધરમશીભાઇ (સગીર)																		
	પ્રજાપતી ચંદ્રકાન્તભાઇ અંબાલાલ.																		
	પ્રજાપતી અશોકકુમાર અંબાલાલ																		
			+																
	પટેલ પુરૂષોતમદાસ વૃંદાવનદાસ	જુ.શ.	૭૦૭		૫૩૯૧														
	દિપક ચીમનલાલ પટેલ																		
	અલ્કેશભાઈ ચીમનલાલ પટેલ																		
	દીપકભાઈ ચીમનલાલ પટેલ																		
	અલ્કેશભાઈ ચીમનલાલ પટેલ																		
	પંચાલ શંકરલાલ મોહનલાલ																		
	પંચાલ હીરાબેન શંકરલાલ																		
	તીકલોકભાઈ મદનચંદ ચીંડાલીયા																		
	વિપુલ પ્રહલાદભાઇ પટેલ																		
	ચંદ્રીકાબેન રમેશભાઇ પટેલ																		
	પટેલ તૃપ્તીબેન અલ્કેશભાઇ																		
	પટેલ હસુમતીબેન અશ્વીનભાઇ																		
	નલીનભાઇ કાન્તીભાઇ પટેલ																		
	વિપુલ પ્રહલાદભાઇ પટેલ																		
	અલ્કેશભાઇ ચીમનલાલ પટેલ																		
	ઝલક દિપકભાઇ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પુષ્પાબેન ભરતભાઇ પટેલ																		
	કુંદનબાળા જયંતિભાઇ પટેલ																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	વિકમભાઇ રામાભાઇ પટેલ																		
	માધાભાઇ પુંજીરામ પટેલ																		
	અમૃતલાલ મણીલાલ પટેલ																		
	જયંતિભાઇ મથુરદાસ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	વિકમભાઇ રામાભાઇ પટેલ																		
	હસમુખભાઇ મથુરદાસ પટેલ																		
	ધર્મિષ્ઠાબેન દીપકભાઈ પટેલ																		
	હસુમતીબેન અશ્વિનભાઇ પટેલ.																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ
	નૃપ્તીબેન અલ્કેશભાઇ પટેલ.																		ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-
	ધર્મિષ્ઠાબેન દિપકભાઇ પટેલ																		ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી
				૨૫૫+૨૫૬	૯૩૯૯	૧૯૭૩૭૯૦૦	૧૯૭૩૭૯૦૦	૨૫૫+૨૫૬	૯૩૯૯	૧૯૭૩૭૯૦૦	૧૯૭૩૭૯૦૦	૫૩૦૯૪૯૫૧	૫૩૦૯૪૯૫૧	૦	૩૩૩૫૭૦૫૧	૧૬૬૭૮૫૨૬	---	૧૬૬૭૮૫૨૬	નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૨૭	ખલવાડ	જુ.શ.	૭૦૨					૨૫૮/૧	૨૪૪૧										
								૨૫૮/૨	૬૪૩										
				૨૫૮	૪૭૫૫	૧૦૪૬૧૦૦૦	૧૦૪૬૧૦૦૦		૩૦૮૪	૬૭૮૪૮૦૦	૬૭૮૪૮૦૦	૧૮૨૫૧૧૧૨	૧૮૨૫૧૧૧૨	-૩૬૭૬૨૦૦	૧૧૪૬૬૩૧૨	૫૭૩૩૧૫૬	---	૨૦૫૬૯૫૬	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ- ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૨૮	પ્રીમીયર સીન્થેટીકસ લીમીટેડ	જુ.શ.	૭૦૮		૬૩૭૪														
			+																
	પ્રીમીયર સીન્થેટીકસ લીમીટેડ	જુ.શ.	૭૦૯		૫૩૩૭														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
			+																
	પ્રીમીયર સીન્થેટીકસ લીમીટેડ	જુ.શ.	૭૧૦		૬૫૭૩														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
				૨૫૯	૧૮૨૮૪	૪૦૨૨૪૮૦૦	૪૦૨૨૪૮૦૦	૨૫૯	૧૪૯૦૮	૩૨૭૯૭૬૦૦	૩૨૭૯૭૬૦૦	૮૮૨૨૫૫૪૪	૮૮૨૨૫૫૪૪	-૭૪૨૭૨૦૦	૫૫૪૨૭૯૪૪	૨૭૭૧૩૯૭૨	---	૨૦૨૮૬૭૭૨	(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૨૯	રાજા ટાવર્સ પ્રા.લી ના પ્રોપાટર	જુ.શ.	૭૧૧	૨૬૦	૩૭૪૩	૮૨૩૪૬૦૦	૮૨૩૪૬૦૦	૨૬૦	૨૮૫૮	૬૨૮૭૬૦૦	૬૨૮૭૬૦૦	૧૬૯૧૩૬૪૪	૧૬૯૧૩૬૪૪	-૧૯૪૭૦૦૦	૧૦૬૨૬૦૪૪	૫૩૧૩૦૨૨	---	૩૩૬૬૦૨૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	દીલીપસીંગ જે વાસુ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
																			(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૩૦	ગોદાવરીબેન લક્ષ્મીચંદ લાલવાણી	જુ.શ.	૭૧૨	૨૬૧	૫૨૧૫	૧૧૪૭૩૦૦૦	૧૧૪૭૩૦૦૦	૨૬૧	૪૧૫૪	૯૧૩૮૮૦૦	૯૧૩૮૮૦૦	૨૪૫૮૩૩૭૨	૨૪૫૮૩૩૭૨	-૨૩૩૪૨૦૦	૧૫૪૪૪૫૭૨	૭૭૨૨૨૮૬	---	૫૩૮૮૦૮૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ગોપીનાથ એન્જીનીયરીંગ કું.એ.નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફથી તેના ભાગીદાર હરીવદન વિઠ્ઠલદાસ શાહ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ધર્મિષ્ઠાબેન કૌશિકભાઇ પટેલ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	જયોત્સનાબેન બીપીનચંદ્ર પટેલ																		
	બેલાબેન ભુપેન્દ્રભાઇ પટેલ																		
	હેતલબેન કેયુરભાઇ પટેલ																		
૨૩૧	ટીએરા ફર્નીચર સીસ્ટમ એ નામની પેઢીના	જુ.શ.	૭૧૩		૧૨૩૭														

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પ્રોયાયટર પટેલ પારીતોષ દશરથભાઈ																		
	પટેલ એરટેમ ઇન્ડીયા લી.																		
			+																
	ગુજરાત થર્મોકોટીંગ કુ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ	જુ.શ.	૭૩૧		૧૫૫૩														
			+																
	શ્રીમતી મનીષાબેન રાજેન્દ્રભાઈ શાહ	જુ.શ.	૭૩૨		૨૧૮૦														
			+																
	ટીએરા ફર્નીચર સીસ્ટમ એ નામની પેઢીના	જુ.શ.	૭૩૮		૧૨૫૪														
	પ્રોયાયટર પટેલ પારીતોષ દશરથભાઈ																		
			+																
	શ્રીમતી ઈલાબેન જીતેન્દ્રભાઈ શાહ	જુ.શ.	૭૩૯		૨૩૫૦														
	પેટસન હેલ્થકેર પ્રા.લી.ના ઓથોરાઈઝડ	જુ.શ.	૭૪૩		૧૯૮૧														
	ના ડીરેકટર પ્રમોદકુમાર ચૌધરી																		
			+																
	પટેલ મહેન્દ્ર જયંતીલાલ	જુ.શ.	૭૪૪		૨૭૬														
			+																
	શ્રીમતી ધર્મિષ્ઠાબેન કમલેશભાઇ શાહ	જુ.શ.	૭૪૫		૭૮૬														
	કમલેશ લાલભાઈ શાહ																		
	સોનુ રૂપેશ શાહ																		
	નેન્સી દેવાંગ શાહ																		
			+																
	ઠાકોર જવાજી લાખાજી	જુ.શ.	૭૪૬		૧૮૪૭														
	ઠાકોર રામાજી લાખાજી																		
	ઠાકોર લસીબેન અંબારામ																		
	ઠાકોર જેસંગજી અંબારામ																		
	ઠાકોર અમરતજી અંબારામ																		
	ઠાકોર જીવણજી અંબારામ																		
	ઠાકોર ભીખીબેન અંબારામ																		
	ઠાકોર મઘીબેન અંબારામ																		
	ઠાકોર રમીલાબેન અંબારામ																		
	ઠાકોર વીષ્ણુજી પ્રતાપજી																		
	ઠાકોર ભરતજી પ્રતાપજી																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર દીનેશજી પ્રતાપજી																		
	ઠાકોર મંજુબેન કાળાજી વરવાજી																		
	ઠાકોર કલીબેન કાળાજી વરવાજી																		
			+																
	કમલેશ લાલભાઈ શાહ	જુ.શ.	૭૪૭		૯૫૭														
	સોનુ રૂપેશ શાહ																		
	નેન્સી દેવાંગ શાહ																		
	કમલેશભાઇ લાલભાઇ શાહ																		
	કમલેશભાઇ લાલભાઇ શાહ																		
			+																
	કમલેશભાઇ લાલભાઇ શાહ	જુ.શ.	૭૪૮		૯૫૭														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	શાહ રૂપેશ કમલેશભાઈ							(૨૬૨+૨૭૬+૨૭૭+૨૮૨+૨૮૬+૨૮૭+૨૮૮)/૧	૧૧૦૯૦										(૨) જમીન માલિકએ તેમના મુળખડના જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	શાહ દેવાંગ કમલેશભાઈ							(૨૬૨+૨૭૬+૨૭૭+૨૮૨+૨૮૬+૨૮૭+૨૮૮)/૨	૮૩૮										(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
				૨૬૨+૨૭૬+૨૭૭+૨૮૨+૨૮૬+૨૮૭+૨૮૮	૧૫૩૭૮	૨૭૨૧૪૦૦	૨૭૨૧૪૦૦		૧૧૯૨૮	૨૬૨૪૧૬૦૦	૨૬૨૪૧૬૦૦	૭૦૫૮૯૯૦૪	૭૦૫૮૯૯૦૪	૨૩૫૨૦૨૦૦	૪૪૩૪૮૩૦૪	૨૨૧૭૪૧૫૨	---	૪૫૬૯૪૩૫૨	(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૩૨	પટેલ જયંતીલાલ જેઠાભાઇ	જુ.શ.	૭૧૪		૬૬૭૭														
			+																
	પટેલ એરટેમ ઇન્ડીયા લી.	જુ.શ.	૭૨૭		૯૯૧૫														
			+																
	પટેલ એરટેમ ઇન્ડીયા લી.	જુ.શ.	૭૨૮		૮૦૯૪														
			+																
	પટેલ એરટેમ ઇન્ડીયા લી.	જુ.શ.	૭૨૯		૫૬૩૩														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
			+																

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
						કિંમત રૂપીયામાં				કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
				ચોપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ એરટેમ ઇન્ડીયા લી.	જુ.શ.	૭૩૦		૩૦૩૫														
								૨૬૩/૧	૨૫૪૭૧										(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
								૨૬૩/૨	૨૮૨૨										
				૨૬૩	૩૩૩૫૪	૭૩૩૭૮૮૦૦	૭૩૩૭૮૮૦૦		૨૮૨૯૩	૬૨૨૪૪૬૦૦	૬૨૨૪૪૬૦૦	૧૬૭૪૩૭૯૭૪	૧૬૭૪૩૭૯૭૪	-૧૧૧૩૪૨૦૦	૧૦૫૧૯૩૩૭૪	૫૨૫૯૬૬૮૭	---	૪૧૪૬૨૪૮૭	(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૩૩	પટેલ રસીકલાલ હરીભાઇ	જુ.શ.	૭૧૫	૨૬૪	૭૧૪૨	૧૫૭૧૨૪૦૦	૧૫૭૧૨૪૦૦	૨૬૪	૪૨૮૫	૯૪૨૭૦૦૦	૯૪૨૭૦૦૦	૨૫૫૪૭૧૭૦	૨૫૫૪૭૧૭૦	-૬૨૮૫૪૦૦	૧૬૧૨૦૧૭૦	૮૦૬૦૦૮૫	---	૧૭૭૪૬૮૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ મંજુલાબેન જંયતીભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ યોગેશ જંયતીભાઇ																		
૨૩૪	વાઘરી કાન્તાબેન કસ્તુરભાઇ	જુ.શ.	૭૧૬					૨૬૫/૧	૧૦૯૮										(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
								૨૬૫/૨	૭૨૬૧										(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	વાઘરી કાનજીભાઇ કસ્તુરભાઇ			૨૬૫	૧૩૭૩૨	૩૦૨૧૦૪૦૦	૩૦૨૧૦૪૦૦		૮૩૫૯	૧૮૩૮૯૮૦૦	૧૮૩૮૯૮૦૦	૫૦૫૭૧૯૫૦	૫૦૫૭૧૯૫૦	-૧૧૮૨૦૬૦૦	૩૨૧૮૨૧૫૦	૧૬૦૯૧૦૭૫	---	૪૨૭૦૪૭૫	(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	વાઘરી રમણભાઇ માધાભાઇ																		
	વાઘરી શનાભાઇ માધાભાઇ																		
	વાઘરી રાજુભાઈ બબુભાઈ																		
	વાઘરી રાવજીભાઈ બબુભાઈ																		
	વાઘરી ભારતીબેન પોચાભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	વાઘરી ભાવનાબેન પોચાભાઇ																		
	વાઘરી કાજલબેન પોચાભાઇ																		
	વાઘરી પુજાબેન પોચાભાઇ																		
	વાઘરી અલ્પેશભાઇ પોચાભાઇ																		
	વાઘરી મેહુલભાઇ પોચાભાઇ (સગીર)																		
	વાઘરી મિથુનભાઇ પોચાભાઇ (સગીર)																		
	વાઘરી (દંતાણી) અમરતબેન લોથાભાઈ ઉર્ફે બોથાભાઈ																		
	વાઘરી (દંતાણી) બળદેવભાઇ લોથાભાઈ ઉર્ફે બોથાભાઈ																		
	વાઘરી (દંતાણી) ગૌરીબેન લોથાભાઈ ઉર્ફે બોથાભાઈ																		
	વાઘરી (દંતાણી) પ્રતાપભાઇ લોથાભાઈ ઉર્ફે બોથાભાઈ																		
	વાઘરી (દંતાણી) જગદીશભાઇ લોથાભાઈ ઉર્ફે બોથાભાઈ																		
	વાઘરી (દંતાણી) અતુલભાઇ લોથાભાઈ ઉર્ફે બોથાભાઈ																		
	વાઘરી (દંતાણી) રાજીબેન લોથાભાઈ ઉર્ફે બોથાભાઈ																		
૨૩૫	રબારી જમનભાઇ પુંજાભાઇ	જુ.શ.	૭૧૭	૨૬૬	૫૨૩૮	૧૧૫૨૩૬૦૦	૧૧૫૨૩૬૦૦	૨૬૬	૪૬૨૭	૧૦૧૭૯૪૦૦	૧૦૧૭૯૪૦૦	૨૭૩૮૨૫૮૬	૨૭૩૮૨૫૮૬	-૧૩૪૪૨૦૦	૧૭૨૦૩૧૮૬	૮૬૦૧૫૯૩	---	૭૨૫૭૩૯૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	રબારી હીરાભાઇ પુંજાભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	રબારી ઈશ્વરભાઈ મહાદેવભાઈ રબારી સુર્યાબેન મહાદેવભાઈ રબારી શંભુભાઈ મહાદેવભાઈ રબારી રાજીબેન જેઠાભાઇ રબારી ગીતાબેન જેઠાભાઇ રબારી નીતાબેન જેઠાભાઇ રબારી કનુભાઇ જેઠાભાઇ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૩૬	પટેલ તુલસીભાઈ સોમાભાઈ	જુ.શ.	૭૧૮	૨૬૭	૫૦૦	૧૧૦૦૦૦૦	૧૧૦૦૦૦૦	૨૬૭	૩૦૦	૬૬૦૦૦૦	૬૬૦૦૦૦	૧૮૧૫૦૦૦	૧૮૧૫૦૦૦	-૪૪૦૦૦૦	૧૧૫૫૦૦૦	૫૭૭૫૦૦	---	૧૩૭૫૦૦	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૩૭	નેમી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ ના ભાગીદાર	જુ.શ.	૭૧૯	૨૬૮	૧૩૪૦	૩૦૮૨૦૦૦	૩૦૮૨૦૦૦	૨૬૮	૮૮૮	૨૦૪૨૪૦૦	૨૦૪૨૪૦૦	૫૪૯૪૦૫૬	૫૪૯૪૦૫૬	-૧૦૩૯૬૦૦	૩૪૫૧૬૫૬	૧૭૨૫૮૨૮	---	૬૮૬૨૨૮	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૩૮	કોરલ ફાર્મા કેમ ભાગીદારી પેઢીના વ.ક. ભાગીદાર પટેલ નીરૂબેન કીરીટભાઈ	જુ.શ.	૭૨૦	૨૬૯	૧૬૨૧	૩૭૨૮૩૦૦	૩૭૨૮૩૦૦	૨૬૯	૯૭૩	૨૨૩૭૯૦૦	૨૨૩૭૯૦૦	૬૦૧૯૯૫૧	૬૦૧૯૯૫૧	-૧૪૯૦૪૦૦	૩૭૮૨૦૫૧	૧૮૯૧૦૨૬	---	૪૦૦૬૨૬	
૨૩૯	કોરલ ફાર્મા કેમ ભાગીદારી પેઢીના વ.ક. ભાગીદાર	જુ.શ.	૭૨૧	૨૭૦	૧૮૨૭	૪૨૦૨૧૦૦	૪૨૦૨૧૦૦	૨૭૦	૧૦૯૬	૨૫૨૦૮૦૦	૨૫૨૦૮૦૦	૬૭૮૦૯૫૨	૬૭૮૦૯૫૨	-૧૬૮૧૩૦૦	૪૨૬૦૧૫૨	૨૧૩૦૦૭૬	---	૪૪૮૭૭૬	
	પટેલ નીરૂબેન કીરીટભાઈ																		
૨૪૦	કોરલ ફાર્મા કેમ ભાગીદારી પેઢીના વ.ક. ભાગીદાર	જુ.શ.	૭૨૨	૨૭૧	૧૭૨૬	૩૯૬૯૮૦૦	૩૯૬૯૮૦૦	૨૭૧	૧૦૩૬	૨૩૮૨૮૦૦	૨૩૮૨૮૦૦	૬૪૦૯૭૩૨	૬૪૦૯૭૩૨	-૧૫૮૭૦૦૦	૪૦૨૬૯૩૨	૨૦૧૩૪૬૬	---	૪૨૬૪૬૬	
	પટેલ નીરૂબેન કીરીટભાઈ																		
૨૪૧	વાઘરી બબુભાઇ મોહનભાઇ	જુ.શ.	૭૨૩	૨૭૨	૧૦૦	૨૩૦૦૦૦	૨૩૦૦૦૦	૨૭૨	૧૦૦	૨૩૦૦૦૦	૨૩૦૦૦૦	૬૧૮૭૦૦	૬૧૮૭૦૦	૦	૩૮૮૭૦૦	૧૯૪૩૫૦	---	૧૯૪૩૫૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	વાઘરી કસ્તુરભાઇ મોહનભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૪૨	સ્મિતાબેન સંદિપભાઇ પટેલ (૬૦ ટકાના હિસ્સાના ભાગીદાર)	જુ.શ.	૭૨૪	૨૭૩	૧૫૪૦	૩૫૪૨૦૦૦	૩૫૪૨૦૦૦	૨૭૩	૧૨૫૩	૨૮૮૧૯૦૦	૨૮૮૧૯૦૦	૭૭૫૨૩૧૧	૭૭૫૨૩૧૧	-૬૬૦૧૦૦	૪૮૭૦૪૧૧	૨૪૩૫૨૦૬	---	૧૭૭૫૧૦૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	રવિ પંકજકુમાર પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
																			(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
૨૪૩	અશ્વિનકુમાર મગનલાલ પટેલના કુ.મુ.તરીકે ભરતભાઈ મગનભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૭૨૫	૨૭૪	૨૦૧૦	૪૬૨૩૦૦૦	૪૬૨૩૦૦૦	૨૭૪	૧૫૬૬	૩૬૦૧૮૦૦	૩૬૦૧૮૦૦	૯૬૮૮૮૪૨	૯૬૮૮૮૪૨	-૧૦૨૧૨૦૦	૬૦૮૭૦૪૨	૩૦૪૩૫૨૧	---	૨૦૨૨૩૨૧	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	નીલાબેન બાબુભાઈ પટેલ																		
	કીર્તીકુમાર ડુંગરભાઈ પટેલ																		
૨૪૪	કોરલ ફાર્મા કેમ ભાગીદારી પેઢીના વ.ક. ભાગીદાર પટેલ નિરૂબેન કીરીટભાઇ	જુ.શ.	૭૨૬	૨૭૫	૧૭૭૮	૪૦૮૯૪૦૦	૪૦૮૯૪૦૦	૨૭૫	૧૭૫૨	૪૦૨૯૬૦૦	૪૦૨૯૬૦૦	૧૦૮૩૯૬૨૪	૧૦૮૩૯૬૨૪	-૫૯૮૦૦	૬૮૧૦૦૨૪	૩૪૦૫૦૧૨	---	૩૩૪૫૨૧૨	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૪૫	નીતીનભાઈ મણીભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૭૩૩	૨૭૮	૨૮૦૨	૬૪૪૪૬૦૦	૬૪૪૪૬૦૦	૨૭૮	૧૮૨૮	૪૨૦૪૪૦૦	૪૨૦૪૪૦૦	૧૧૩૦૯૮૩૬	૧૧૩૦૯૮૩૬	-૨૨૪૦૨૦૦	૭૧૦૫૪૩૬	૩૫૫૨૭૧૮	---	૧૩૧૨૫૧૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	અલ્કાબેન ઉર્વિશભાઇ પટેલ ચો.મી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	દક્ષાબેન પંકજભાઇ પટેલ શાંતુબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૪૬	રાજા ટાવર્સ પ્રા.લી ના પ્રોપાટર	જુ.શ.	૭૩૪		૩૩૮૫														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	દીલીપસીંગ જે વાસુ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			+																
	પટેલ પ્રહ્લાદભાઇ નારણદાસ	જુ.શ.	૭૩૭		૧૫૬														(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	રમણભાઇ મણીભાઇ પટેલ			૨૭૯+૨૮૧	૩૫૪૧	૭૭૮૫૫૦૦	૭૭૮૫૫૦૦	૨૭૯+૨૮૧	૩૦૯૬	૭૧૨૦૮૦૦	૭૧૨૦૮૦૦	૧૯૧૫૪૯૫૨	૧૯૧૫૪૯૫૨	-૬૬૪૭૦૦	૧૨૦૩૪૧૫૨	૬૦૧૭૦૭૬	---	૫૩૫૨૩૭૬	
	સીતાબેન મણીલાલ પટેલ																		
	વાડીલાલ મણીલાલ પટેલ																		
	પરસોત્તમભાઇ પ્રહ્લાદભાઇ પટેલ																		
	કનુભાઇ પ્રહ્લાદભાઇ પટેલ																		
	રસિકભાઇ પ્રહ્લાદભાઇ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ મધુબેન તે દશરથભાઇની વિધવા																		
	પટેલ ધર્મિષ્ઠાબેન દશરથભાઇ																		
	પટેલ વસંતભાઇ દશરથભાઇ																		
૨૪૭	પટેલ લક્ષ્મીબેન પ્રહ્લાદભાઈ	જુ.શ.	૭૩૫	૨૮૦	૨૬૩૦	૬૦૪૯૦૦૦	૬૦૪૯૦૦૦	૨૮૦	૨૬૦૨	૫૯૮૪૬૦૦	૫૯૮૪૬૦૦	૧૬૦૯૮૫૭૪	૧૬૦૯૮૫૭૪	-૬૪૪૦૦	૧૦૧૧૩૯૭૪	૫૦૫૬૯૮૭	---	૪૯૯૨૫૮૭	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૪૮	ઠાકોર કાન્તીજી હિરાજી	જુ.શ.	૭૪૦	૨૮૩	૩૦૩૫	૬૯૮૦૫૦૦	૬૯૮૦૫૦૦	૨૮૩	૧૮૨૧	૪૧૮૮૩૦૦	૪૧૮૮૩૦૦	૧૧૨૬૬૫૨૭	૧૧૨૬૬૫૨૭	-૨૭૯૨૨૦૦	૭૦૭૮૨૨૭	૩૫૩૯૧૧૪	---	૭૪૬૯૧૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર કાળાજી હિરાજી ઠાકોર પ્રતાપજી હિરાજી ઠાકોર ભુરાજી હિરાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૪૯	ઠાકોર કાંતીજી હીરાજી	જુ.શ.	૭૪૧	૨૮૪	૧૮૮	૪૩૨૪૦૦	૪૩૨૪૦૦	૨૮૪	૧૮૮	૪૩૨૪૦૦	૪૩૨૪૦૦	૧૧૬૩૧૫૬	૧૧૬૩૧૫૬	૦	૭૩૦૭૫૬	૩૬૫૩૭૮	---	૩૬૫૩૭૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર રમતુજી હીરાજી ઠાકોર કાળાજી હીરાજી ઠાકોર પોપટજી હીરાજી ઠાકોર ભુરાજી હીરાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૫૦	સ્મશાન	જુ.શ.	૭૪૨	૨૮૫	૮૦૯	૧૮૬૦૭૦૦	૧૮૬૦૭૦૦	૨૮૫	૮૦૯	૧૮૬૦૭૦૦	૧૮૬૦૭૦૦	૫૦૦૫૨૮૩	૫૦૦૫૨૮૩	૦	૩૧૪૪૫૮૩	૧૫૭૨૨૯૨	---	૧૫૭૨૨૯૨	
૨૫૧	ઠાકોર ભવાનજી ઇશ્વરજી	જુ.શ.	૭૪૯	૨૮૯	૨૭૬૩	૬૩૫૪૯૦૦	૬૩૫૪૯૦૦	૨૮૯	૧૯૬૭	૪૫૨૪૧૦૦	૪૫૨૪૧૦૦	૧૨૧૬૯૮૨૯	૧૨૧૬૯૮૨૯	-૧૮૩૦૮૦૦	૭૬૪૫૭૨૯	૩૮૨૨૮૬૫	---	૧૯૯૨૦૬૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર લક્ષ્મણજી ઇશ્વરજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર મણાજી ઇશ્વરજી ઠાકોર ચેહરબેન તે ચંદુજી ઇશ્વરજીની વિધવા ઠાકોર કમુબેન તે ચંદુજી ઇશ્વરજીની દીકરી ઠાકોર કલીબેન તે ચંદુજી ઇશ્વરજીની દીકરી ઠાકોર સુધાબેન તે ચંદુજી ઇશ્વરજીની દીકરી ઠાકોર નાગરજી ચંદુજી ઠાકોર મેલાજી ચંદુજી ઠાકોર રાજાજી ચંદુજી																			(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦ઃ કપાત કરવાની રહેશે.
૨૫૨	પટેલ નારાયણભાઇ ગંગારામ	બીન ખેતી પ્રિપાત્ર	૭૫૦	૨૯૦	૪૭૧૦	૧૦૮૩૩૦૦૦	૧૦૮૩૩૦૦૦	૨૯૦	૨૮૨૬	૬૪૯૯૮૦૦	૬૪૯૯૮૦૦	૧૭૪૮૪૪૬૨	૧૭૪૮૪૪૬૨	-૪૩૩૩૨૦૦	૧૦૯૮૪૬૬૨	૫૪૯૨૩૩૧	---	૧૧૫૯૧૩૧	
૨૫૩	મેમર્સ ફ્લોકેમ ઇન્ડસ્ટીઝ નામ ની ભાગીદારી પે પટેલ રમણલાલ દ્વારકાદાસ	જુ.શ.	૭૫૧	૨૯૧	૪૦૩૬	૯૨૮૨૮૦૦	૯૨૮૨૮૦૦	૨૯૧	૩૬૦૫	૮૨૯૧૫૦૦	૮૨૯૧૫૦૦	૨૨૩૦૪૧૩૫	૨૨૩૦૪૧૩૫	-૯૯૧૩૦૦	૧૪૦૧૨૬૩૫	૭૦૦૬૩૧૮	---	૬૦૧૫૦૧૮	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૫૪	ફ્લોકેમ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ નામની ભાગીદારી પેઢીના વ.ક. ભાગીદાર રમણલાલ દ્વારકાદાસ પટેલ	જુ.શ.	૭૫૨	૨૯૨	૩૪૭૭	૭૯૯૭૧૦૦	૭૯૯૭૧૦૦	૨૯૨	૨૫૯૨	૫૯૬૧૬૦૦	૫૯૬૧૬૦૦	૧૬૦૩૬૭૦૪	૧૬૦૩૬૭૦૪	-૨૦૩૫૫૦૦	૧૦૦૭૫૧૦૪	૫૦૩૭૫૫૨	---	૩૦૦૨૦૫૨	(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૫૫	અશ્વીન ચીનુભાઈ શાહ	બિનખેતી	૭૫૩	૨૯૩	૪૧૬૧૪	૯૧૫૫૦૮૦૦	૯૧૫૫૦૮૦૦	૨૯૩	૨૪૯૬૮	૫૪૯૨૯૬૦૦	૫૪૯૨૯૬૦૦	૧૫૧૦૫૬૪૦૦	૧૫૧૦૫૬૪૦૦	-૩૬૬૨૧૨૦૦	૯૬૧૨૬૮૦૦	૪૮૦૬૩૪૦૦	---	૧૧૪૪૨૨૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	રશ્મીકા અશ્વીનભાઈ શાહ																		
	પ્રદીપ રવીચંદ કોઠારી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	રાજેશ્રી પ્રદીપ કોઠારી																		
	વીષ્ણુભાઈ કાલીદાસ પટેલ																		
	ભગવતી વીષ્ણુભાઈ પટેલ																		
	ગૌરાંગ કાળીદાસ પટેલ																		
	કલ્પેશ સોમાભાઈ પટેલ																		
	ગ્રીનસીટી ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર																		
	પ્રદિપ રવિચંદ્ર કોઠારી																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ચોરી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ખ્યાતી રીયાલીટી લીમીટેડના ડાયરેકટર કાર્તિક જશુભાઇ પટેલ																		
	ગ્રીનસીટી ઇન્ફાસ્ટ્રકચર એ નામની ભાગીદારી																		
	પેઢીના ભાગીદાર																		
	પ્રદિપ રવિચંદ્ર કોઠારી																		
	ખ્યાતી રીયાલીટી લીમીટેડ ના ડાયરેકટર અલ્પેશ કીરીટભાઇ પટેલ																		
૨૫૬	પટેલ ચંદુભાઈ ડાહ્યાભાઈ	જુ.શ.	૭૫૪	૨૯૪	૧૩૧૫૪	૨૮૯૩૮૮૦૦	૨૮૯૩૮૮૦૦	૨૯૪	૭૮૯૨	૧૭૩૬૨૪૦૦	૧૭૩૬૨૪૦૦	૪૭૭૪૬૬૦૦	૪૭૭૪૬૬૦૦	-૧૧૫૭૬૪૦૦	૩૦૩૮૪૨૦૦	૧૫૧૯૨૧૦૦	---	૩૬૧૫૭૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ જીતેન્દ્રકુમાર ચંદુલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ અલ્પેશકુમાર ચંદુલાલ																		
	પટેલ વિમળાબેન ચંદુલાલ																		
	પટેલ વાસુદેવભાઈ ડાહ્યાભાઈ																		
	પટેલ કૈલાસબેન વાસુદેવ																		
	પટેલ ધનશ્યામ વાસુદેવ																		
	પટેલ પ્રકાશકુમાર વાસુદેવ																		
	પટેલ તેજસકુમાર વાસુદેવ																		
૨૫૭	સાંકાભાઈ ચુનીલાલ પટેલ	જુ.શ.	૭૫૫	૨૯૫	૫૬૧	૧૨૩૪૨૦૦	૧૨૩૪૨૦૦	૨૯૫	૩૩૭	૭૪૧૪૦૦	૭૪૧૪૦૦	૨૦૩૮૮૫૦	૨૦૩૮૮૫૦	-૪૯૨૮૦૦	૧૨૯૭૪૫૦	૬૪૮૭૨૫	---	૧૫૫૯૨૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ લીલાબેન સાંકાભાઈ																		
	પટેલ ગોમતીબેન ગોવીંદભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ વાપુલભાઈ ગાવાદભાઈ																		
૨૫૮	ઠાકોર નાગરજી પશાજી	જુ.શ.	૭૫૬	૨૯૬	૧૮૬૮	૪૧૦૯૬૦૦	૪૧૦૯૬૦૦	૨૯૬	૧૮૫૫	૪૦૮૧૦૦૦	૪૦૮૧૦૦૦	૧૦૯૭૭૮૯૦	૧૦૯૭૭૮૯૦	-૨૮૬૦૦	૬૮૯૬૮૯૦	૩૪૪૮૪૪૫	---	૩૪૧૯૮૪૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર અંબારામ ભગાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ઠાકોર જીવતીબેન સેંધાજી																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ચોરી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર ગોવિંદજી સેંધાજી																		આછી કપાત કરેલ છજ્જા બાંધકામ દૂર કરી (ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	ઠાકોર ગોપાલજી સેંધાજી																		
૨૫૮	પટેલ પંકજકુમાર અમૃતભાઇ	જુ.શ.	૭૫૭	૨૯૭	૪૨૬	૯૩૭૨૦૦	૯૩૭૨૦૦	૨૯૭	૩૦૦	૬૬૦૦૦૦	૬૬૦૦૦૦	૧૭૭૫૪૦૦	૧૭૭૫૪૦૦	-૨૭૭૨૦૦	૧૧૧૫૪૦૦	૫૫૭૭૦૦	---	૨૮૦૫૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ મુકેશકુમાર અમૃતભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૬૦	પટેલ વિષ્ણુભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૭૫૮	૨૯૮	૨૨૦	૪૮૪૦૦૦	૪૮૪૦૦૦	૨૯૮	૨૨૦	૪૮૪૦૦૦	૪૮૪૦૦૦	૧૩૦૧૯૬૦	૧૩૦૧૯૬૦	૦	૮૧૭૯૬૦	૪૦૮૯૮૦	---	૪૦૮૯૮૦	
	પટેલ હસમુખભાઇ ખોડાભાઇ																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ સુભદ્રાબેન વિષ્ણુભાઇ																		
	પટેલ મંજુલાબેન હસમુખભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	અંજનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	પીનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	ભાવનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	તનુબેન ઉર્ફે તનુમતિ વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	આશાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	પ્રજ્ઞેશકુમાર વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	પ્રશાંતકુમાર વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	સોનલબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	હેતલબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	જયશ્રીબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	ભકિતબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	ભાવિન હસમુખભાઇ પટેલ																		
૨૬૧	પટેલ વિષ્ણુભાઇ ખોડાભાઇ	જુ.શ.	૭૫૯	૨૯૯	૨૬૦	૫૭૨૦૦૦	૫૭૨૦૦૦	૨૯૯	૨૬૦	૫૭૨૦૦૦	૫૭૨૦૦૦	૧૫૩૮૬૮૦	૧૫૩૮૬૮૦	૦	૯૬૬૬૮૦	૪૮૩૩૪૦	---	૪૮૩૩૪૦	
	પટેલ હસમુખભાઇ ખોડાભાઇ																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ સુભદ્રાબેન વિષ્ણુભાઇ																		
	પટેલ મંજુલાબેન હસમુખભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં
	અંજનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	પીનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	ભાવનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	તનુબેન ઉર્ફે તનુમતિ વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	આશાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પ્રજ્ઞેશકુમાર વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પ્રશાંતકુમાર વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	સોનલબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	હેતલબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	જયશ્રીબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	ભકિતબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	ભાવિન હસમુખભાઇ પટેલ																		
૨૬૨	પટેલ હીરાબેન તે મફતલાલની વિધવા	જુ.શ.	૭૬૦	૩૦૦	૨૮૦૩	૬૧૬૬૬૦૦	૬૧૬૬૬૦૦	૩૦૦	૧૬૮૨	૩૭૦૦૪૦૦	૩૭૦૦૪૦૦	૧૦૧૭૬૧૦૦	૧૦૧૭૬૧૦૦	-૨૪૬૬૨૦૦	૬૪૭૫૭૦૦	૩૨૩૭૮૫૦	---	૭૭૧૬૫૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ હસમુખભાઇ મફતભાઇ																		
	પટેલ મનુભાઇ મફતલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ સુર્યાબેન મફતલાલ																		
	પટેલ રણછોડભાઇ મથુરભાઇ																		
	પટેલ જયોત્સના બેન નરોત્મભાઇ ની વિધવા																		
	પટેલ હર્ષદભાઇ નરોતમભાઇ																		
	પટેલ શોભનાબેન નરોતમભાઇ																		
	સવીતાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ઇન્દીરાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પુનમભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ચેતનાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	નવીનભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પટેલ અરવીંદભાઇ નરોત્તમદાસ																		
	પટેલ શારદાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ સુરેશભાઇ મંગાભાઇ																		
	પટેલ શિલ્પાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ જગદીશ મંગાભાઇ																		
	પટેલ પ્રદિપકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ નિલેશકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ જીગ્નેશ દશરથભાઇ																		
	પટેલ નિલેષ દશરથભાઇ																		
	પટેલ સોનલ દશરથભાઇ																		
	પટેલ મંગુબેન રણછોડભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ફોટી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ મીનાબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ કમલેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
	પટેલ અલ્કેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
૨૬૩	ગોપાલ ડાહ્યાભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૭૬૧	૩૦૧	૧૮૫૪	૪૦૭૮૮૦૦	૪૦૭૮૮૦૦	૩૦૧	૧૧૧૨	૨૪૪૬૪૦૦	૨૪૪૬૪૦૦	૬૭૨૭૬૦૦	૬૭૨૭૬૦૦	-૧૬૩૨૪૦૦	૪૨૮૧૨૦૦	૨૧૪૦૬૦૦	---	૫૦૮૨૦૦	
૨૬૪	નારણભાઈ કાંતીભાઈ પટેલ	ગણોતધારા કલમ-૪૩ પ્રસપ	૭૬૩	૩૦૨	૩૯૧૩	૮૬૦૮૬૦૦	૮૬૦૮૬૦૦	૩૦૨	૨૩૪૮	૫૧૬૫૬૦૦	૫૧૬૫૬૦૦	૧૪૨૦૫૪૦૦	૧૪૨૦૫૪૦૦	-૩૪૪૩૦૦૦	૯૦૩૯૮૦૦	૪૫૧૯૯૦૦	---	૧૦૭૬૯૦૦	(૧)પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર મુળખંડની જમીન ઉપરના ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી ગાંધીનગર નાં વળતર મેળવવાનાં હક્કો તેમજ સદર જમીન બિનખેતીનો ઉપયોગ કરાવવા માટે સરકારશ્રીને ચુકવવાની થતી રકમ મેળવવાનો હક્ક અં.ખંડની આ જમીન પર ચાલુ રાખેલ છે.
૨૬૫	તળાવ	જુ.શ.	૭૬૪	૩૦૩	૫૨૬૧	૧૧૫૭૪૨૦૦	૧૧૫૭૪૨૦૦	૩૦૩	૫૧૨૨	૧૧૨૬૮૪૦૦	૧૧૨૬૮૪૦૦	૩૦૩૧૧૯૯૬	૩૦૩૧૧૯૯૬	-૩૦૫૮૦૦	૧૯૦૪૩૫૯૬	૯૫૨૧૭૯૮	---	૯૨૧૫૯૯૮	
૨૬૬	પટેલ લીલાબેન સાંકાભાઇ	જુ.શ.	૭૬૫	૩૦૪	૧૬૦૯	૩૫૩૯૮૦૦	૩૫૩૯૮૦૦	૩૦૪	૯૬૫	૨૧૨૩૦૦૦	૨૧૨૩૦૦૦	૫૮૩૮૨૫૦	૫૮૩૮૨૫૦	-૧૪૧૬૮૦૦	૩૭૧૫૨૫૦	૧૮૫૭૬૨૫	---	૪૪૦૮૨૫	(૧)જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ગોમતીબેન ગોવીંદભાઇ																		(૨)જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૬૭	પટેલ વિષ્ણુભાઈ ખોડાભાઈ	જુ.શ.	૭૬૬	૩૦૫	૧૬૮૭	૩૭૧૧૪૦૦	૩૭૧૧૪૦૦	૩૦૫	૧૦૧૨	૨૨૨૬૪૦૦	૨૨૨૬૪૦૦	૬૧૨૨૬૦૦	૬૧૨૨૬૦૦	-૧૪૮૫૦૦૦	૩૮૯૬૨૦૦	૧૯૪૮૧૦૦	---	૪૬૩૧૦૦	
	ભાવિન હસમુખભાઇ પટેલ(																		(૧)જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ સુભદ્રાબેન વિષ્ણુભાઈ																		
	પટેલ મંજુલાબેન હસમુખભાઇ																		(૨)જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	અંજનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	પીનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	ભાવનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	તનુબેન ઉર્ફે તનુમતિ વિષ્ણુભાઇ પટેલ(																		
	આશાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	પ્રજ્ઞેશકુમાર વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	પ્રશાંતકુમાર વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	સોનલબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	હેતલબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	જયશ્રીબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	ભકિતબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	ભાવિન હસમુખભાઇ પટેલ																		
૨૬૮	પટેલ હીરાબેન કાંતીલાલ	જુ.શ.	૭૬૭	૩૦૬	૩૭૪૬	૮૨૪૧૨૦૦	૮૨૪૧૨૦૦	૩૦૬	૨૨૪૮	૪૯૪૫૬૦૦	૪૯૪૫૬૦૦	૧૩૬૦૦૪૦૦	૧૩૬૦૦૪૦૦	-૩૨૯૫૬૦૦	૯૬૫૪૮૦૦	૪૩૨૭૪૦૦	---	૧૦૩૧૮૦૦	
	પટેલ બળદેવભાઇ કાંતીલાલ																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ રામાભાઇ કાંતીલાલ																		
	પટેલ શોભનાબેન બળદેવભાઇ																		
	પટેલ કિંજલબેન બળદેવભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ હિમાંશુ બળદેવભાઇ																		
	પટેલ મનિષાબેન રામાભાઈ																		
	પટેલ જય રામાભાઈ																		
	પટેલ ધવલ રામાભાઈ																		
૨૬૯	ગોપાલ ડાહ્યાભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૭૬૮	૩૦૭	૩૪૪૫	૭૫૭૯૦૦૦	૭૫૭૯૦૦૦	૩૦૭	૨૦૬૭	૪૫૪૭૪૦૦	૪૫૪૭૪૦૦	૧૨૫૦૫૩૫૦	૧૨૫૦૫૩૫૦	-૩૦૩૧૬૦૦	૭૯૫૭૯૫૦	૩૯૭૮૯૭૫	---	૯૪૭૩૭૫	
૨૭૦	ઠાકોર બળદેવજી અંબારામ	જુ.શ.	૭૬૯	૩૦૮	૩૦૯૭	૬૮૧૩૪૦૦	૬૮૧૩૪૦૦	૩૦૮	૨૯૩૬	૬૪૫૯૨૦૦	૬૪૫૯૨૦૦	૧૭૩૭૫૨૪૮	૧૭૩૭૫૨૪૮	-૩૫૪૨૦૦	૧૦૯૧૬૦૪૮	૫૪૫૮૦૨૪	---	૫૧૦૩૮૨૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર કાનાજી મંગાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
																			(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૭૧	પટેલ ઘનશ્યામભાઇ રામાભાઇ	જુ.શ.	૭૭૦	૩૦૯	૨૩૦૯	૫૦૭૯૮૦૦	૫૦૭૯૮૦૦	૩૦૯	૨૦૩૧	૪૪૬૮૨૦૦	૪૪૬૮૨૦૦	૧૨૦૧૯૪૫૮	૧૨૦૧૯૪૫૮	-૬૧૧૬૦૦	૭૫૫૧૨૫૮	૩૭૭૫૬૨૯	---	૩૧૬૪૦૨૯	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ મહેશભાઇ રામાભાઇ																		
	પટેલ ભગવતીબેન રામાભાઇ																		
	પટેલ ભાવનાબેન રામાભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ ચંચળબેન રામાભાઇ																		
	પટેલ વાસુભાઇ પસાભાઇ																		
	પટેલ પ્રમુખભાઇ પસાભાઇ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	પટેલ રુખીબેન પસાભાઇ ની વિધવા																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ સુરેખાબેન રામાભાઇ																		
૨૭૨	પટેલ ચંદુભાઇ પુંજાભાઇ	જુ.શ.	૭૭૧	૩૧૦	૩૧૫	૬૯૩૦૦૦	૬૯૩૦૦૦	૩૧૦	૨૯૮	૬૫૫૬૦૦	૬૫૫૬૦૦	૧૭૬૩૫૬૪	૧૭૬૩૫૬૪	-૩૭૪૦૦	૧૧૦૭૯૬૪	૫૫૩૯૮૨	---	૫૧૬૫૮૨	
૨૭૩	પટેલ યોગેશકુમાર ચંદુલાલ	જુ.શ.	૭૭૨	૩૧૧	૨૫૨૯	૫૮૧૬૭૦૦	૫૮૧૬૭૦૦	૩૧૧	૧૫૧૭	૩૪૮૯૧૦૦	૩૪૮૯૧૦૦	૯૩૮૫૬૭૯	૯૩૮૫૬૭૯	-૨૩૨૭૬૦૦	૫૮૯૬૫૭૯	૨૯૪૮૨૯૦	---	૬૨૦૬૯૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ચંદુભાઇ પુંજાભાઇ																		
	પટેલ આનંદીબેન ચંદુલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ પલ્લવીબેન ચંદુલાલ																		
	પટેલ તેજલબેન ચંદુલાલ																		
૨૭૪	પટેલ વિષ્ણુભાઈ ખોડાભાઈ	જુ.શ.	૭૭૩	૩૧૨	૧૦૦૪	૨૨૦૮૮૦૦	૨૨૦૮૮૦૦	૩૧૨	૧૦૦૪	૨૨૦૮૮૦૦	૨૨૦૮૮૦૦	૫૯૪૧૬૭૨	૫૯૪૧૬૭૨	૦	૩૭૩૨૮૭૨	૧૮૬૬૪૩૬	---	૧૮૬૬૪૩૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ હસમુખભાઇ ખોડાભાઇ																		
	પટેલ સુભદ્રાબેન વિષ્ણુભાઇ																		
	પટેલ મંજુલાબેન હસમુખભાઇ																		
	અંજનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પીનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	ભાવનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	તનુબેન ઉર્ફે તનુમતિ વિષ્ણુભાઇ પટેલ)																		
	આશાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	પ્રજ્ઞેશકુમાર વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	પ્રશાંતકુમાર વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	સોનલબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	હેતલબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ
	જયશ્રીબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-
	ભકિતબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી
	ભાવિન હસમુખભાઇ પટેલ																		નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૭૫	પટેલ વિષ્ણુભાઈ ખોડાભાઈ	જુ.શ.	૭૭૪	૩૧૩	૧૦૮૪	૨૩૮૪૮૦૦	૨૩૮૪૮૦૦	૩૧૩	૧૦૮૪	૨૩૮૪૮૦૦	૨૩૮૪૮૦૦	૬૪૧૫૧૧૨	૬૪૧૫૧૧૨	૦	૪૦૩૦૩૧૨	૨૦૧૫૧૫૬	---	૨૦૧૫૧૫૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ હસમુખભાઇ ખોડાભાઇ																		
	પટેલ સુભદ્રાબેન વિષ્ણુભાઇ																		
	પટેલ મંજુલાબેન હસમુખભાઇ																		
	અંજનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પીનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	ભાવનાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	તનુબેન ઉર્ફે તનુમતિ વિષ્ણુભાઇ પટેલ)																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	આશાબેન વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	પ્રજ્ઞેશકુમાર વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	પ્રશાંતકુમાર વિષ્ણુભાઇ પટેલ																		
	સોનલબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	હેતલબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	જયશ્રીબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	ભકિતબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
	ભાવિન હસમુખભાઇ પટેલ																		
૨૭૬	પટેલ હીરાબેન તે મફતલાલની વિધવા	જુ.શ.	૭૭૫	૩૧૪	૨૦૫૫	૪૫૨૧૦૦૦	૪૫૨૧૦૦૦	૩૧૪	૧૨૩૩	૨૭૧૨૬૦૦	૨૭૧૨૬૦૦	૭૪૫૯૬૫૦	૭૪૫૯૬૫૦	-૧૮૦૮૪૦૦	૪૭૪૭૦૫૦	૨૩૭૩૫૨૫	---	૫૬૫૧૨૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ હસમુખભાઇ મફતભાઇ																		
	પટેલ મનુભાઇ મફતલાલ																		
	પટેલ સુર્યાબેન મફતલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ રણછોડભાઇ મથુરભાઇ																		
	પટેલ જયોત્સના બેન નરોતમભાઇ ની વિધવા																		
	પટેલ હર્ષદભાઇ નરોતમભાઇ																		
	પટેલ શોભનાબેન નરોતમભાઇ																		
	સવીતાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ઇન્દીરાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પુનમભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ચેતનાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	નવીનભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પટેલ અરવીંદભાઇ નરોત્તમદાસ																		
	પટેલ શારદાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ સુરેશભાઇ મંગાભાઇ																		
	પટેલ શિલ્પાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ જગદીશ મંગાભાઇ																		
	પટેલ પ્રદિપકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ નિલેશકુમાર ભરતભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ જીગ્નેશ દશરથભાઇ																		
	પટેલ નિલેષ દશરથભાઇ																		
	પટેલ સોનલ દશરથભાઇ																		
	પટેલ મંગુબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ મીનાબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ કમલેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
	પટેલ અલ્કેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
૨૭૭	ગોપાલ ડાહ્યાભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૭૭૬					૩૧૫/૧	૧૬૨૧૭										(૧) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ
								૩૧૫/૨	૪૩૪										ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-
				૩૧૫	૨૭૦૨૯	૫૬૭૬૦૯૦૦	૫૬૭૬૦૯૦૦		૧૬૬૫૧	૩૪૯૬૭૧૦૦	૩૪૯૬૭૧૦૦	૯૪૦૬૧૪૯૯	૯૪૦૬૧૪૯૯	-૨૧૭૯૩૮૦૦	૫૯૦૯૪૩૯૯	૨૯૫૪૭૨૦૦	---	૭૭૫૩૪૦૦	ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૭૮	પટેલ કમળાબેન બળદેવભાઇ	જુ.શ.	૭૭૭	૩૧૬	૨૯૦૩	૬૦૯૬૩૦૦	૬૦૯૬૩૦૦	૩૧૬	૧૭૪૨	૩૬૫૮૨૦૦	૩૬૫૮૨૦૦	૧૦૦૬૦૦૫૦	૧૦૦૬૦૦૫૦	-૨૪૩૮૧૦૦	૬૪૦૧૮૫૦	૩૨૦૦૯૨૫	---	૭૬૨૮૨૫	(૧)જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ઘનશ્યામભાઇ બળદેવભાઇ																		
	પટેલ નરેન્દ્રકુમાર બળદેવભાઇ																		(૨)જમીન માલિકોએ તેમના મુળખડના જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ સંગીતાબેન બળદેવભાઇ																		
	પટેલ કંચનબેન બળદેવભાઇ																		
	પટેલ રંજનબેન બળદેવભાઇ																		
૨૭૯	ઠાકોર ધનાજી ચુંથાજી	જુ.શ.	૭૭૮/પૈકી	૩૧૭	૬૮૦૯	૧૪૨૯૮૯૦૦	૧૪૨૯૮૯૦૦	૩૧૭	૪૦૮૫	૮૫૭૮૫૦૦	૮૫૭૮૫૦૦	૨૩૫૯૦૮૭૫	૨૩૫૯૦૮૭૫	-૫૭૨૦૪૦૦	૧૫૦૧૨૩૭૫	૭૫૦૬૧૮૮	---	૧૭૮૫૭૮૮	(૧)જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ પરસોત્તમભાઇ કાળીદાસ																		(૨)જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૮૦	પટેલ હીરાબેન તે મફતલાલની વિધવા	જુ.શ.	૭૭૯/પૈકી	૩૧૮	૬૧૦૦	૧૨૮૧૦૦૦૦	૧૨૮૧૦૦૦૦	૩૧૮	૩૬૬૦	૭૬૮૬૦૦૦	૭૬૮૬૦૦૦	૨૧૧૩૬૫૦૦	૨૧૧૩૬૫૦૦	-૫૧૨૪૦૦૦	૧૩૪૫૦૫૦૦	૬૭૨૫૨૫૦	---	૧૬૦૧૨૫૦	
	પટેલ હસમુખભાઇ મફતભાઇ																		(૧)જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ મનુભાઇ મફતલાલ																		
	પટેલ સુર્યાબેન મફતલાલ																		
	પટેલ રણછોડભાઇ મથુરભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ જયોત્સના બેન નરોતમભાઇ ની વિધવા																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ હર્ષદભાઇ નરોતમભાઇ																		
	પટેલ શોભનાબેન નરોતમભાઇ																		
	સવીતાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ઇન્દીરાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પુનમભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ચેતનાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	નવીનભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પટેલ અરવીંદભાઇ નરોત્તમદાસ																		
	પટેલ શારદાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ સુરેશભાઇ મંગાભાઇ																		
	પટેલ શિલ્પાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ જગદીશ મંગાભાઇ																		
	પટેલ પ્રદિપકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ નિલેશકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ જીગ્નેશ દશરથભાઇ																		
	પટેલ નિલેષ દશરથભાઇ																		
	પટેલ સોનલ દશરથભાઇ																		
	પટેલ મંગુબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ મીનાબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ કમલેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
	પટેલ અલ્કેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
૨૮૧	પટેલ હીરાબેન કાંતીલાલ	જુ.શ.	૭૮૦	૩૧૯	૨૭૭૯	૫૮૩૫૯૦૦	૫૮૩૫૯૦૦	૩૧૯	૧૬૬૭	૩૫૦૦૭૦૦	૩૫૦૦૭૦૦	૯૬૨૬૯૨૫	૯૬૨૬૯૨૫	-૨૩૩૫૨૦૦	૬૧૨૬૨૨૫	૩૦૬૩૧૧૩	---	૭૨૭૯૧૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ બળદેવભાઇ કાંતીલાલ																		
	પટેલ રામાભાઇ કાંતીલાલ																		
	પટેલ શોભનાબેન બળદેવભાઇ																		
	પટેલ કિંજલબેન બળદેવભાઇ																		
	પટેલ હિમાંશુ બળદેવભાઇ																		
	પટેલ મનિષાબેન રામાભાઈ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ જય રામાભાઈ																		(૨)જમીન માલિકોએ તેમના મુળખંડના જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ ધવલ રામાભાઈ																		
૨૮૨	ઠાકોર કાંતીજી હીરાજી	જુ.શ.	૭૮૧	૩૨૦	૨૬૪૪	૫૫૫૨૪૦૦	૫૫૫૨૪૦૦	૩૨૦	૧૫૮૬	૩૩૩૦૬૦૦	૩૩૩૦૬૦૦	૯૧૫૯૧૫૦	૯૧૫૯૧૫૦	-૨૨૨૧૮૦૦	૫૮૨૮૫૫૦	૨૯૧૪૨૭૫	---	૬૯૨૪૭૫	
૨૮૩	ઠાકોર કાંતીજી હીરાજી	જુ.શ.	૭૮૨	૩૨૧	૨૪૨૫	૫૦૯૨૫૦૦	૫૦૯૨૫૦૦	૩૨૧	૧૪૫૫	૩૦૫૫૫૦૦	૩૦૫૫૫૦૦	૮૪૦૨૬૨૫	૮૪૦૨૬૨૫	-૨૦૩૭૦૦૦	૫૩૪૭૧૨૫	૨૬૭૩૫૬૩	---	૬૩૬૫૬૩	(૧)જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર કાળાજી હીરાજી																		
	ઠાકોર પોપટજી હીરાજી																		(૨)જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ઠાકોર ભુરાજી હીરાજી																		
	ઠાકોર ગનાજી પ્રહ્લાદજી																		
	ઠાકોર રઇબેન અંબારામ																		
	ઠાકોર કાળાજી અંબારામ																		
૨૮૪	ઠાકોર કાંતીજી હીરાજી	બીન ખેતી પ્રિપાત્ર	૭૮૩/પૈકી	૩૨૨	૧૨૦૮૮	૨૫૩૮૪૮૦૦	૨૫૩૮૪૮૦૦	૩૨૨	૭૨૫૩	૧૫૨૩૧૩૦૦	૧૫૨૩૧૩૦૦	૪૧૮૮૬૦૭૫	૪૧૮૮૬૦૭૫	-૧૦૧૫૩૫૦૦	૨૬૬૫૪૭૭૫	૧૩૩૨૭૩૮૮	---	૩૧૭૩૮૮૮	(૧)જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર કાળાજી હીરાજી																		
	ઠાકોર પોપટજી હીરાજી																		(૨)જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ઠાકોર ભુરાજી હીરાજી																		
	ઠાકોર રઇબેન અંબારામ																		
	ઠાકોર કાળાજી અંબારામ																		
	ઠાકોર લક્ષ્મીબેન તે રમતુજીની વિધવા																		
	ઠાકોર જકુબેન રમતુજી																		
	ઠાકોર બળદેવજી રમતુજી																		
	ઠાકોર સરોજબેન રમતુજી																		
	ઠાકોર અમરતજી રમતુજી																		
	ઠાકોર રમીલાબેન તે દશરથજીની વિધવા																		
	ઠાકોર વનરાજ દશરથજી																		
	ઠાકોર નયનાબેન દશરથજી (સગીર)																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર ગોકાજી ભીખાજી																		
૨૮૫	ફલોકેમ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી અને	બિનખેતી	૭૮૪	૩૨૩	૧૩૦૧૩	૨૭૩૨૭૩૦૦	૨૭૩૨૭૩૦૦	૩૨૩	૭૮૦૮	૧૬૩૯૬૮૦૦	૧૬૩૯૬૮૦૦	૪૫૦૯૧૨૦૦	૪૫૦૯૧૨૦૦	-૧૦૯૩૦૫૦૦	૨૮૬૯૪૪૦૦	૧૪૩૪૭૨૦૦	---	૩૪૧૬૭૭૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	તરફથી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ રમણલાલ ધ્વારકાદાસ																		
૨૮૬	બળદેવભાઈ લક્ષ્મણભાઈ દેસાઈ	જુ.શ.	૭૮૫	૩૨૪	૧૨૨૯૬	૨૫૮૨૧૬૦૦	૨૫૮૨૧૬૦૦	૩૨૪	૭૩૭૮	૧૫૪૯૩૮૦૦	૧૫૪૯૩૮૦૦	૪૨૬૦૭૯૫૦	૪૨૬૦૭૯૫૦	-૧૦૩૨૭૮૦૦	૨૭૧૧૪૧૫૦	૧૩૫૫૭૦૭૫	---	૩૨૨૯૨૭૫	
૨૮૭	બાઈ હીરા તે રઈજીજીની વિધવા	જુ.શ.	૭૮૬/પૈકી	૩૨૫	૪૯૮	૧૦૪૫૮૦૦	૧૦૪૫૮૦૦	૩૨૫	૩૦૦	૬૩૦૦૦૦	૬૩૦૦૦૦	૧૭૩૨૫૦૦	૧૭૩૨૫૦૦	-૪૧૫૮૦૦	૧૧૦૨૫૦૦	૫૫૧૨૫૦	---	૧૩૫૪૫૦	
	પ્રહલાદજી હીરાજી																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	કાન્નીજી હીરાજી																		
	કાળુજી હીરાજી																		
	પોપટજી હીરાજી																		
	શાંતાબેન હીરાજી																		
	ગંગાબેન હીરાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	લીલાબેન બબાજી																		
	સીતાબેન બબાજી																		
	રેવાબેન બબાજી																		
	પ્રભાતજી બબાજી																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
	પુનાજી બબાજી																		
	ભુરાજી હીરાજી																		
	ઠાકોર રઇબેન અંબારામ																		
	ઠાકોર કાળાજી અંબારામ																		
	ઠાકોર લક્ષ્મીબેન તે રમતુજીની વિધવા																		(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	ઠાકોર જકુબેન રમતુજી																		
	ઠાકોર બળદેવજી રમતુજી																		
	ઠાકોર સરોજબેન રમતુજી																		
	ઠાકોર અમરતજી રમતુજી																		
	ઠાકોર રમીલાબેન તે દશરથજીની વિધવા																s		
	ઠાકોર વનરાજ દશરથજી																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર નયનાબેન દશરથજી (સગીર)																		
	ઠાકોર ગોકાજી ભીખાજી																		
૨૮૮	ઠાકોર કાંતીજી હીરાજી	જુ.શ.	૭૮૭/પૈકી	૩૨૬	૮૯૮	૧૮૮૫૮૦૦	૧૮૮૫૮૦૦	૩૨૬	૫૩૯	૧૧૩૧૯૦૦	૧૧૩૧૯૦૦	૩૧૧૨૭૨૫	૩૧૧૨૭૨૫	-૭૫૩૯૦૦	૧૯૮૦૮૨૫	૯૯૦૪૧૩	---	૨૩૬૫૧૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ઠાકોર કાળાજી હીરાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	ઠાકોર પોપટજી હીરાજી																		
	ઠાકોર ભુરાજી હીરાજી																		
૨૮૯	બાઈ હીરા તે રઈજીજીની વિધવા	જુ.શ.	૭૯૧/પૈકી	૩૨૭	૯૪૫૦	૧૯૮૪૫૦૦૦	૧૯૮૪૫૦૦૦	૩૨૭	૫૬૭૦	૧૧૯૦૭૦૦૦	૧૧૯૦૭૦૦૦	૩૨૭૪૪૨૫૦	૩૨૭૪૪૨૫૦	-૭૯૩૮૦૦૦	૨૦૮૩૭૨૫૦	૧૦૪૧૮૬૨૫	---	૨૪૮૦૬૨૫	
	પ્રહલાદજી હીરાજી																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	કાન્તીજી હીરાજી																		
	કાળુજી હીરાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પોપટજી હીરાજી																		
	શાંતાબેન હીરાજી																		
	ગંગાબેન હીરાજી																		
	લીલાબેન બબાજી																		
	સીતાબેન બબાજી																		
	રેવાબેન બબાજી																		
	પ્રભાતજી બબાજી																		
	પુનાજી બબાજી																		
	ભુરાજી હીરાજી																		
	ઠાકોર રઇબેન અંબારામ																		
	ઠાકોર કાળાજી અંબારામ																		
	ઠાકોર લક્ષ્મીબેન તે રમતુજીની વિધવા																		
	ઠાકોર જકુબેન રમતુજી																		
	ઠાકોર બળદેવજી રમતુજી																		
	ઠાકોર સરોજબેન રમતુજી																		
	ઠાકોર અમરતજી રમતુજી																		
	ઠાકોર રમીલાબેન તે દશરથજીની વિધવા																		
	ઠાકોર વનરાજ દશરથજી																		
	ઠાકોર નયનાબેન દશરથજી (સગીર)																		
	ઠાકોર ગોકાજી ભીખાજી																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૯૦	ગોપાલ ડાહ્યાભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૮૦૧/પૈકી	૩૨૮	૪૪૫૧	૯૩૪૭૧૦૦	૯૩૪૭૧૦૦	૩૨૮	૨૬૭૧	૫૬૦૯૧૦૦	૫૬૦૯૧૦૦	૧૫૪૨૫૦૨૫	૧૫૪૨૫૦૨૫	-૩૭૩૮૦૦૦	૯૮૧૫૯૨૫	૪૯૦૭૯૬૩	---	૧૧૬૯૯૬૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ભગવતીબેન મણીલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૯૧	પટેલ શાંન્તાબેન તે મણીલાલ મોહનદાસની વિધવા	જુ.શ.	૮૦૪/પૈકી	૩૨૯	૪૬૬૯	૯૮૦૪૯૦૦	૯૮૦૪૯૦૦	૩૨૯	૨૮૦૧	૫૮૮૨૧૦૦	૫૮૮૨૧૦૦	૧૬૧૭૫૭૭૫	૧૬૧૭૫૭૭૫	-૩૯૨૨૮૦૦	૧૦૨૯૩૬૭૫	૫૧૪૬૮૩૮	---	૧૨૨૪૦૩૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ભગવતીબેન મણીલાલ																		
	પટેલ દશરથભાઈ મણીલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ નંદુભાઈ મણીલાલ																		
	પટેલ શારદાબેન ચીમનભાઈ																		
	પટેલ વિમળાબેન ચીમનભાઈ																		
૨૯૨	પટેલ કાંતાબેન ખોડાભાઇ ની વિધવા	જુ.શ.	૮૦૫/પૈકી	૩૩૦	૧૬૧૨	૩૩૮૫૨૦૦	૩૩૮૫૨૦૦	૩૩૦	૯૬૭	૨૦૩૦૭૦૦	૨૦૩૦૭૦૦	૫૫૮૪૪૨૫	૫૫૮૪૪૨૫	-૧૩૫૪૫૦૦	૩૫૫૩૭૨૫	૧૭૭૬૮૬૩	---	૪૨૨૩૬૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ યશવંતભાઇ ખોડાભાઇ																		
	પટેલ આનંદીબેન ખોડાભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ જશવંતભાઇ ખોડાભાઇ																		
	પટેલ રેણુકાબેન ખોડાભાઇ																		
૨૯૩	પટેલ ચતુરભાઇ નારનદાસ	જુ.શ.	૮૦૬/પૈકી	૩૩૧	૧૮૭૮	૩૯૪૩૮૦૦	૩૯૪૩૮૦૦	૩૩૧	૧૧૨૭	૨૩૬૬૭૦૦	૨૩૬૬૭૦૦	૬૫૦૮૪૨૫	૬૫૦૮૪૨૫	-૧૫૭૭૧૦૦	૪૧૪૧૭૨૫	૨૦૭૦૮૬૩	---	૪૯૩૭૬૩	
૨૯૪	પટેલ શાંન્તાબેન તે મણીલાલ મોહનદાસની વિધવા	જુ.શ.	૮૦૭/પૈકી	૩૩૨	૨૧	૪૪૧૦૦	૪૪૧૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૪૪૧૦૦	૦	૦	---	-૪૪૧૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ભગવતીબેન મણીલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ દશરથભાઈ મણીલાલ																		
	પટેલ નંદુભાઈ મણીલાલ																		
૨૯૫	પટેલ મધુબેન નટવરભાઈ	જુ.શ.	૮૪૧	૩૩૩	૧૩	૨૭૩૦૦	૨૭૩૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૨૭૩૦૦	૦	૦	---	-૨૭૩૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ભરતભાઈ નટવરભાઈ																		
	પટેલ વીદ્યાબેન નટવરભાઈ																		
	પટેલ જયેશભાઈ નટવરભાઈ																		
	પટેલ શારદાબેન દશરથભાઈ																		
	પટેલ અનીલભાઈ દશરથભાઈ																		
	પટેલ શીલ્પાબેન દશરથભાઈ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ અમીતભાઈ દશરથભાઈ																		
	પટેલ કમળાબેન પ્રહ્લાદભાઈની વિધવા પત્ની																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ વાસુદેવભાઈ પ્રહ્લાદભાઈ																		
	પટેલ કનુભાઈ પ્રહ્લાદભાઈ																		
	પટેલ અશોકભાઈ પ્રહ્લાદભાઈ																		
	પટેલ મહેશભાઈ પ્રહ્લાદભાઈ																		
૨૯૬	સ્મશાન	જુ.શ.	૮૫૩/પૈકી	૩૩૪	૩૪૩	૭૨૦૩૦૦	૭૨૦૩૦૦	૩૩૪	૩૦૦	૬૩૦૦૦૦	૬૩૦૦૦૦	૧૬૯૪૭૦૦	૧૬૯૪૭૦૦	-૯૦૩૦૦	૧૦૬૪૭૦૦	૫૩૨૩૫૦	---	૪૪૨૦૫૦	
૨૯૭	વીણાબેન વીરલ પટેલ	જુ.શ.	૮૫૪/પૈકી	૩૩૫	૨૩૪૭	૪૯૨૮૭૦૦	૪૯૨૮૭૦૦	૩૩૫	૧૪૦૮	૨૯૫૬૮૦૦	૨૯૫૬૮૦૦	૮૧૯૦૩૩૬	૮૧૯૦૩૩૬	-૧૯૭૧૯૦૦	૫૨૩૩૫૩૬	૨૬૧૬૭૬૮	---	૬૪૪૮૬૮	
૨૯૮	પટેલ વિષ્ણુભાઇ હરગોવનભાઈ	જુ.શ.	૮૫૭/પૈકી	૩૩૬	૨૧૯૩	૪૬૦૫૩૦૦	૪૬૦૫૩૦૦	૩૩૬	૧૪૭૦	૩૦૮૭૦૦૦	૩૦૮૭૦૦૦	૮૪૮૯૨૫૦	૮૪૮૯૨૫૦	-૧૫૧૮૩૦૦	૫૪૦૨૨૫૦	૨૭૦૧૧૨૫	---	૧૧૮૨૮૨૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ અરવિંદભાઈ હરગોવનભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ નરેન્દ્રભાઈ હરગોવનભાઈ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
૨૯૯	પટેલ ઘનશ્યામભાઇ રામાભાઇ	જુ.શ.	૮૫૮/પૈકી	૩૩૭	૭૧૭૮	૧૫૦૭૩૮૦૦	૧૫૦૭૩૮૦૦	૩૩૭	૪૩૦૭	૯૦૪૪૭૦૦	૯૦૪૪૭૦૦	૨૪૮૭૨૯૨૫	૨૪૮૭૨૯૨૫	-૬૦૨૯૧૦૦	૧૫૮૨૮૨૨૫	૭૯૧૪૧૧૩	---	૧૮૮૫૦૧૩	
	પટેલ મહેશભાઇ રામાભાઇ																		
	પટેલ ભગવતીબેન રામાભાઇ																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ભાવનાબેન રામાભાઇ																		
	પટેલ ચંચળબેન રામાભાઇ																		
	પટેલ વાસુભાઇ પસાભાઇ																		
	પટેલ પ્રમુખભાઇ પસાભાઇ																		
	પટેલ સુરેખાબેન રામાભાઇ																		
	લીલાબેન વાસુભાઇ પટેલ																		
	શૈલેષભાઇ વાસુભાઇ પટેલ																		
	હીનાબેન વાસુભાઇ પટેલ																		
	કમલેશભાઇ વાસુભાઇ પટેલ																		
	રંજનબેન શૈલેષભાઇ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	હેતલબેન કમલેશભાઇ પટેલ																		વળતરના રકમ લેવાના અને ફાળાના રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૦૦	પટેલ જયંતીભાઇ સોમાભાઇ	જુ.શ.	૮૫૯/પૈકી	૩૩૮	૮૬૯૭	૧૮૨૬૩૭૦૦	૧૮૨૬૩૭૦૦	૩૩૮	૫૨૧૮	૧૦૯૫૭૮૦૦	૧૦૯૫૭૮૦૦	૩૦૧૩૩૯૫૦	૩૦૧૩૩૯૫૦	-૭૩૦૫૯૦૦	૧૯૧૭૬૧૫૦	૯૫૮૮૦૭૫	---	૨૨૮૨૧૭૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ બળદેવભાઇ સોમાભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૦૧	પટેલ મોહનલાલ નાથાલાલ	જુ.શ.	૮૬૦	૩૩૯	૫૯૫૬	૧૨૫૦૭૬૦૦	૧૨૫૦૭૬૦૦	૩૩૯	૩૫૭૪	૭૫૦૫૪૦૦	૭૫૦૫૪૦૦	૨૦૬૩૯૮૫૦	૨૦૬૩૯૮૫૦	-૫૦૦૨૨૦૦	૧૩૧૩૪૪૫૦	૬૫૬૭૨૨૫	---	૧૫૬૫૦૨૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ મહેન્દ્રભાઈ મોહનભાઈ																		
	પટેલ વિમળાબેન મોહનભાઈ																		
	પટેલ સુરેશભાઈ મોહનભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ ધર્મિષ્ઠાબેન મોહનભાઈ																		
	પટેલ ચંદ્રકાંતભાઈ મોહનભાઈ																		
	પટેલ શકરીબેન મોહનભાઈ																		
	પટેલ મોહનભાઇ નાથાલાલ																		
૩૦૨	પટેલ મહેન્દ્રભાઇ મોહનભાઇ	જુ.શ.	૮૬૧	૩૪૦	૩૦૩	૬૩૬૩૦૦	૬૩૬૩૦૦	૩૪૦	૩૦૦	૬૩૦૦૦૦	૬૩૦૦૦૦	૧૬૯૪૭૦૦	૧૬૯૪૭૦૦	-૬૩૦૦	૧૦૬૪૭૦૦	૫૩૨૩૫૦	---	૫૨૬૦૫૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ વિમળાબેન મોહનભાઇ																		
	પટેલ ધર્મીષ્ઠાબેન મોહનભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ સુરેશભાઇ મોહનભાઇ																		
	પટેલ ચંદ્રકાન્તભાઇ મોહનભાઇ																		
૩૦૩	પટેલ રસિકભાઈ વિસાભાઈ	જુ.શ.	૮૬૨	૩૪૧	૧૨૧૦૨	૨૫૪૧૪૨૦૦	૨૫૪૧૪૨૦૦	૩૪૧	૭૨૬૧	૧૫૨૪૮૧૦૦	૧૫૨૪૮૧૦૦	૪૧૯૩૨૨૭૫	૪૧૯૩૨૨૭૫	-૧૦૧૬૬૧૦૦	૨૬૬૮૪૧૭૫	૧૩૩૪૨૦૮૮	---	૩૧૭૫૯૮૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ ડાહ્યાભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ કનૈયાલાલ વિસાભાઇ																		
૩૦૪	પટેલ દશરથભાઇ ભગવાનદાસ	જુ.શ.	૮૬૩	૩૪૨	૨૦૮૫	૪૩૭૮૫૦૦	૪૩૭૮૫૦૦	૩૪૨	૧૨૫૧	૨૬૨૭૧૦૦	૨૬૨૭૧૦૦	૭૨૨૪૫૨૫	૭૨૨૪૫૨૫	-૧૭૫૧૪૦૦	૪૫૯૭૪૨૫	૨૨૯૮૭૧૩	---	૫૪૭૩૧૩	
૩૦૫	ચંદુભાઇ પુંજાભાઇ પટેલ	જુ.શ.	૮૬૪	૩૪૩	૧૦૧૯૯	૨૧૪૧૭૯૦૦	૨૧૪૧૭૯૦૦	૩૪૩	૬૧૧૯	૧૨૮૪૯૯૦૦	૧૨૮૪૯૯૦૦	૩૫૩૩૭૨૨૫	૩૫૩૩૭૨૨૫	-૮૫૬૮૦૦૦	૨૨૪૮૭૩૨૫	૧૧૨૪૩૬૬૩	---	૨૬૭૫૬૬૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	આનંદીબેન ચંદુભાઇ પટેલ																		
	હસમુખભાઇ પુંજાભાઇ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	કોકીલાબેન હસમુખભાઇ પટેલ																		
૩૦૬	પટેલ કાંતિલાલ રતીલાલ	જુ.શ.	૮૬૫	૩૪૪	૨૩૩૫	૪૯૦૩૫૦૦	૪૯૦૩૫૦૦	૩૪૪	૧૪૦૧	૨૯૪૨૧૦૦	૨૯૪૨૧૦૦	૮૦૯૦૭૭૫	૮૦૯૦૭૭૫	-૧૯૬૧૪૦૦	૫૧૪૮૬૭૫	૨૫૭૪૩૩૮	---	૬૧૨૯૩૮	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૦૭	સોલંકી રેવાભાઇ કુબેરભાઇ	જુ.શ.	૮૬૬	૩૪૫	૨૯૪૯	૬૧૯૨૯૦૦	૬૧૯૨૯૦૦	૩૪૫	૨૮૪૯	૫૯૮૨૯૦૦	૫૯૮૨૯૦૦	૧૬૦૯૪૦૦૧	૧૬૦૯૪૦૦૧	-૨૧૦૦૦૦	૧૦૧૧૧૧૦૧	૫૦૫૫૫૫૧	---	૪૮૪૫૫૫૧	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	સોલંકી મોહનભાઇ કુબેરભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	સોલંકી છગનભાઇ કુબેરભાઇ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	સોલંકી મણાભાઇ જેણાભાઇ																		
૩૦૮	પટેલ ગોવિંદભાઇ જોઇતારામ	જુ.શ.	૮૬૭	૩૪૬	૪૧૧	૮૬૩૧૦૦	૮૬૩૧૦૦	૩૪૬	૩૦૦	૬૩૦૦૦૦	૬૩૦૦૦૦	૧૬૯૪૭૦૦	૧૬૯૪૭૦૦	-૨૩૩૧૦૦	૧૦૬૪૭૦૦	૫૩૨૩૫૦	---	૨૯૯૨૫૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ઉમેશભાઇ ગોવિંદભાઇ																		
	પટેલ ચેતનભાઇ ગોવિંદભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ મધુબેન ગોવિંદભાઇ																		
	પટેલ છાયાબેન ઉમેશભાઇ																		
	પટેલ બેલાબેન ચેતનભાઇ																		
૩૦૯	પટેલ હીરાબેન તે મફતલાલની વિધવા	જુ.શ.	૮૬૮	૩૪૭	૬૦૯૩	૧૨૭૯૫૩૦૦	૧૨૭૯૫૩૦૦	૩૪૭	૩૬૫૬	૭૬૭૭૬૦૦	૭૬૭૭૬૦૦	૨૧૧૧૩૪૦૦	૨૧૧૧૩૪૦૦	-૫૧૧૭૭૦૦	૧૩૪૩૫૮૦૦	૬૭૧૭૯૦૦	---	૧૬૦૦૨૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ હસમુખભાઇ મફતભાઇ																		
	પટેલ મનુભાઇ મફતલાલ																		
	પટેલ સુર્યાબેન મફતલાલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ રણછોડભાઇ મથુરભાઇ																		
	પટેલ જયોત્સના બેન નરોતમભાઇ ની વિધવા																		
	પટેલ હર્ષદભાઇ નરોતમભાઇ																		
	પટેલ શોભનાબેન નરોતમભાઇ																		
	સવીતાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ઇન્દીરાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પુનમભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	ચેતનાબેન શાંતીભાઇ પટેલ																		
	નવીનભાઇ શાંતીભાઇ પટેલ																		
	પટેલ અરવીંદભાઇ નરોત્તમદાસ																		
	પટેલ શારદાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ સુરેશભાઇ મંગાભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ શિલ્પાબેન મંગાભાઇ																		
	પટેલ જગદીશ મંગાભાઇ																		
	પટેલ પ્રદિપકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ નિલેશકુમાર ભરતભાઇ																		
	પટેલ જીગ્નેશ દશરથભાઇ																		
	પટેલ નિલેષ દશરથભાઇ																		
	પટેલ સોનલ દશરથભાઇ																		
	પટેલ મંગુબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ મીનાબેન રણછોડભાઇ																		
	પટેલ કમલેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
	પટેલ અલ્કેશભાઇ રણછોડભાઇ																		
૩૧૦	પટેલ પ્રહલાદભાઇ નારણદાસ	જુ.શ.	૮૬૯	૩૪૮	૭૭૪૪	૧૭૦૩૬૮૦૦	૧૭૦૩૬૮૦૦	૩૪૮	૪૬૪૬	૧૦૨૨૧૨૦૦	૧૦૨૨૧૨૦૦	૨૮૧૦૮૩૦૦	૨૮૧૦૮૩૦૦	-૬૮૧૫૬૦૦	૧૭૮૮૭૧૦૦	૮૯૪૩૫૫૦	---	૨૧૨૭૯૫૦	
	રમણભાઇ મણીભાઇ પટેલ																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	સીતાબેન મણીલાલ પટેલ																		
	વાડીલાલ મણીલાલ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પરસોત્તમભાઇ પ્રહલાદભાઇ પટેલ																		
	કનુભાઇ પ્રહલાદભાઇ પટેલ																		
	રસિકભાઇ પ્રહલાદભાઇ પટેલ																		
	પટેલ મધુબેન તે દશરથભાઇની વિધવા																		
	પટેલ ધર્મિષ્ઠાબેન દશરથભાઇ																		
	પટેલ વસંતભાઇ દશરથભાઇ																		
૩૧૧	પટેલ કાંતાબેન ગાંડાભાઇ મગનદાસની વિધવા	જુ.શ.	૮૭૦	૩૪૯	૨૯૫૧	૬૪૯૨૨૦૦	૬૪૯૨૨૦૦	૩૪૯	૧૭૭૧	૩૮૯૬૨૦૦	૩૮૯૬૨૦૦	૧૦૭૧૪૫૫૦	૧૦૭૧૪૫૫૦	-૨૫૯૬૦૦૦	૬૮૧૮૩૫૦	૩૪૦૯૧૭૫	---	૮૧૩૧૭૫	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ ધનશ્યામભાઇ ગાંડાભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ જયેશભાઇ ગાંડાભાઇ																		
૩૧૨	પટેલ ગોપાળભાઇ કેશવલાલ	જુ.શ.	૮૭૧	૩૫૦	૪૭૯૬	૧૦૫૫૧૨૦૦	૧૦૫૫૧૨૦૦	૩૫૦	૨૮૭૮	૬૩૩૧૬૦૦	૬૩૩૧૬૦૦	૧૭૪૧૧૯૦૦	૧૭૪૧૧૯૦૦	-૪૨૧૯૬૦૦	૧૧૦૮૦૩૦૦	૫૫૪૦૧૫૦	---	૧૩૨૦૫૫૦	
	પટેલ બાવચંદભાઇ કેશવલાલ વિગેર																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ શાન્તાબેન તે ગણપતભાઈની વિધવા પત્ની																		
	પટેલ રમેશભાઈ ગણપતભાઈ																		
	પટેલ હરીભાઈ ગણપતભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
						કિંમત રૂપીયામાં				કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ રેખાબેન ગણપતભાઈ																		ઉપરના તેમણે હક્ક-હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ નીરૂબેન ગણપતભાઈ																		
૩૧૩	પટેલ વિષ્ણુભાઇ હરગોવનભાઇ	જુ.શ.	૮૭૨	૩૫૧	૨૨૮૩	૫૦૨૨૬૦૦	૫૦૨૨૬૦૦	૩૫૧	૧૩૭૦	૩૦૧૪૦૦૦	૩૦૧૪૦૦૦	૮૨૮૮૫૦૦	૮૨૮૮૫૦૦	-૨૦૦૮૬૦૦	૫૨૭૪૫૦૦	૨૬૩૭૨૫૦	---	૬૨૮૬૫૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ અરવિદંભાઇ હરગોવનભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ નરેન્દ્રભાઇ હરગોવનભાઇ																		
૩૧૪	પટેલ વિષ્ણુભાઇ હરગોવનભાઇ	જુ.શ.	૮૭૩/પૈકી	૩૫૨	૨૪૫૦	૫૩૯૦૦૦૦	૫૩૯૦૦૦૦	૩૫૨	૧૪૭૦	૩૨૩૪૦૦૦	૩૨૩૪૦૦૦	૮૮૯૩૫૦૦	૮૮૯૩૫૦૦	-૨૧૫૬૦૦૦	૫૬૫૯૫૦૦	૨૮૨૯૭૫૦	---	૬૭૩૭૫૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ અરવિદંભાઇ હરગોવનભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ નરેન્દ્રભાઇ હરગોવનભાઇ																		
૩૧૫	પટેલ રમેશભાઇ જીવણભાઇ	જુ.શ.	૮૭૪/પૈકી	૩૫૩	૪૧૯	૯૨૧૮૦૦	૯૨૧૮૦૦	૩૫૩	૩૦૦	૬૬૦૦૦૦	૬૬૦૦૦૦	૧૭૭૫૪૦૦	૧૭૭૫૪૦૦	-૨૬૧૮૦૦	૧૧૧૫૪૦૦	૫૫૭૭૦૦	---	૨૯૫૯૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ પુનમભાઇ જીવણભાઇ																		
	પટેલ પ્રદીપભાઇ જીવણભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ નિરૂબેન જીવણભાઇ																		
	પટેલ કંકુબેન તે મફતભાઇની વિધવા																		
	પટેલ અરવિંદભાઇ મફતભાઇ																		(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે.જો બાંધકામ દૂર કરી રિ-ડેવલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.
	પટેલ હસમુખભાઇ મફતભાઇ																		
	પટેલ ગૌતમભાઇ મફતભાઇ																		
	પટેલ હિરાબેન મફતભાઇ																		
૩૧૬	પટેલ લક્ષ્મીબેન અંબાલાલ	જુ.શ.	૮૭૮/પૈકી	૩૫૪	૮૭	૧૯૧૪૦૦	૧૯૧૪૦૦		૦	૦	૦	૦	૦	-૧૯૧૪૦૦	૦	૦	---	-૧૯૧૪૦૦	
	પટેલ અલ્પેશભાઇ આત્મારામભાઇ																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ કમલેશભાઇ આત્મારામભાઇ																		
	પટેલ કમળાબેન આત્મારામભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ ભાવિનિ કમલેશભાઇ																		
	પટેલ કવલ કમલેશભાઇ સ.પા.ક.કમલેશ આત્મારામ પટેલ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ કિના કમલેશભાઇ સ.પા.ક.કમલેશ આત્મારામ પટેલ																		
	પટેલ વર્ષાબેન અલ્પેશભાઇ																		
	પટેલ ઉમંગભાઇ અલ્પેશભાઇ																		
૩૧૭	પટેલ રજનીકાંત કનુભાઈ	બિનખેતી	૮૭૯	૩૫૫	૨૧૫૦	૪૭૩૦૦૦૦	૪૭૩૦૦૦૦	૩૫૫	૧૨૯૦	૨૮૩૮૦૦૦	૨૮૩૮૦૦૦	૭૮૦૪૫૦૦	૭૮૦૪૫૦૦	-૧૮૯૨૦૦૦	૪૯૬૬૫૦૦	૨૪૮૩૨૫૦	---	૫૯૧૨૫૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ જશ્મીન બળદેવભાઈ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૧૮	પટેલ મંજુલાબેન ભોગીલાલ	જુ.શ.	૮૮૦	૩૫૬	૩૯૯૩	૮૭૮૪૬૦૦	૮૭૮૪૬૦૦	૩૫૬	૨૩૯૬	૫૨૭૧૨૦૦	૫૨૭૧૨૦૦	૧૪૪૯૫૮૦૦	૧૪૪૯૫૮૦૦	-૩૫૧૩૪૦૦	૯૨૨૪૬૦૦	૪૬૧૨૩૦૦	---	૧૦૯૮૯૦૦	
	પટેલ સરોજબેન ભોગીલાલ																		
	પટેલ ભારતીબેન ભોગીલાલ																		(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પટેલ કોકીલાબેન ભોગીલાલ																		
	પટલ આશાબેન ભોગીલાલ																		
	પટેલ જયેશભાઇ ભોગીલાલ																		
	પટેલ પરેશભાઇ નાગરભાઇ																		
	પટેલ કૈલાશબેન નાગરભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
	પટેલ દક્ષાબેન નાગરભાઇ																		
૩૧૯	હયાત માર્ગ (૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી)		૧૨૦	૩૫૭/૧	૧૩૮૮														
			૧૩૪	૩૫૭/૨	૮૦૨														
			૧૮૫	૩૫૭/૩	૧૬૦૫														
			૨૩૧	૩૫૭/૪	૨૦૭૧														
			૨૫૫	૩૫૭/૫	૧૮૩૩														
			૬૩૩	૩૫૭/૬	૨૦૦૩														
			૭૩૬	૩૫૭/૭	૪૩૬૯														
			૭૬૨	૩૫૭/૮	૯૮૬														
			૮૦૨	૩૫૭/૯	૭૫૬														
			૮૧૮	૩૫૭/૧૦	૧૩૦૧														
			૮૮૧	૩૫૭/૧૧	૧૩૩૨														

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
					૧૮૪૪૬	૧	૧		૦	૦	૦	૦	૦	-૧	૦	૦	---	-૧	
	કુલ (અ)				૧૭૯૭૮૧૧	૩૯૨૨૭૨૮૬૦૧	૩૯૨૨૭૨૮૬૦૧		૧૩૬૧૨૬૯	૩૧૦૩૭૨૯૨૦૦	૩૧૦૩૭૨૯૨૦૦	૬૮૮૪૨૩૨૭૦૧	૬૮૮૪૨૩૨૭૦૧	-૮૧૮૯૯૯૪૦૧	૩૭૮૦૫૦૩૫૦૧	૧૮૯૦૨૫૧૭૫૧		૧૦૭૧૨૫૨૩૫૦	
	સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતાં જાહેરહેતુ અર્થે ના પ્લોટોની વિગત																		
૩૨૦	બગીચો							૩૫૮	૧૩૭૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	રમત ગમતનું મેદાન							૩૫૯	૧૧૦૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	બગીચો							૩૬૦	૫૭૫૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૬૧	૪૮૭૫	૫૬૦૬૨૫૦	૫૬૦૬૨૫૦	૧૪૦૧૫૬૨૫	૧૪૦૧૫૬૨૫	૫૬૦૬૨૫૦	૮૪૦૯૩૭૫	૪૨૦૪૬૮૮	--	૯૮૧૦૯૩૮	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૬૨	૧૮૮	૨૧૬૨૦૦	૨૧૬૨૦૦	૫૪૦૫૦૦	૫૪૦૫૦૦	૨૧૬૨૦૦	૩૨૪૩૦૦	૧૬૨૧૫૦	--	૩૭૮૩૫૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	રહેણાંક વેચાણ માટે							૩૬૩	૧૧૭૧	૨૪૨૩૯૭૦	૨૪૨૩૯૭૦	૬૦૫૯૯૨૫	૬૦૫૯૯૨૫	૨૪૨૩૯૭૦	૩૬૩૫૯૫૫	૧૮૧૭૯૭૮	--	૪૨૪૧૯૪૮	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૬૪	૧૧૪૫	૧૩૭૪૦૦૦	૧૩૭૪૦૦૦	૩૪૩૫૦૦૦	૩૪૩૫૦૦૦	૧૩૭૪૦૦૦	૨૦૬૧૦૦૦	૧૦૩૦૫૦૦	--	૨૪૦૪૫૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૩૬૫	૪૫૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૩૬૬	૫૮૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૩૬૭	૧૭૦૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૩૬૮	૫૦૮	૧૦૯૭૨૮૦	૧૦૯૭૨૮૦	૨૭૪૩૨૦૦	૨૭૪૩૨૦૦	૧૦૯૭૨૮૦	૧૬૪૫૯૨૦	૮૨૨૯૬૦	--	૧૯૨૦૨૪૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૩૬૯	૧૨૧૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૩૭૦	૩૫૮૬	૭૭૪૫૭૬૦	૭૭૪૫૭૬૦	૧૯૩૬૪૪૦૦	૧૯૩૬૪૪૦૦	૭૭૪૫૭૬૦	૧૧૬૧૮૬૪૦	૫૮૦૯૩૨૦	--	૧૩૫૫૫૦૮૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ચોપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૩૭૧	૩૭૭૫	૮૧૫૪૦૦૦	૮૧૫૪૦૦૦	૨૦૩૮૫૦૦૦	૨૦૩૮૫૦૦૦	૮૧૫૪૦૦૦	૧૨૨૩૧૦૦૦	૬૧૧૫૫૦૦	--	૧૪૨૬૯૫૦૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૩૭૨	૧૦૪૩	૨૧૫૯૦૧૦	૨૧૫૯૦૧૦	૫૩૯૭૫૨૫	૫૩૯૭૫૨૫	૨૧૫૯૦૧૦	૩૨૩૮૫૧૫	૧૬૧૯૨૫૮	--	૩૭૭૮૨૬૮	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૩૭૩	૫૨૩૨	૧૧૩૦૧૧૨૦	૧૧૩૦૧૧૨૦	૨૮૨૫૨૮૦૦	૨૮૨૫૨૮૦૦	૧૧૩૦૧૧૨૦	૧૬૯૫૧૬૮૦	૮૪૭૫૮૪૦	--	૧૯૭૭૬૯૬૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	બગીચો							૩૭૪	૬૩૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૭૫	૧૧૬૭	૧૪૦૦૪૦૦	૧૪૦૦૪૦૦	૩૫૦૧૦૦૦	૩૫૦૧૦૦૦	૧૪૦૦૪૦૦	૨૧૦૦૬૦૦	૧૦૫૦૩૦૦	--	૨૪૫૦૭૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૩૭૬	૧૮૩૦	૩૯૫૨૮૦૦	૩૯૫૨૮૦૦	૯૮૮૨૦૦૦	૯૮૮૨૦૦૦	૩૯૫૨૮૦૦	૫૯૨૯૨૦૦	૨૯૬૪૬૦૦	--	૬૯૧૭૪૦૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૭૭	૧૧૪૦	૧૩૬૮૦૦૦	૧૩૬૮૦૦૦	૩૪૨૦૦૦૦	૩૪૨૦૦૦૦	૧૩૬૮૦૦૦	૨૦૫૨૦૦૦	૧૦૨૬૦૦૦	--	૨૩૯૪૦૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૩૭૮	૨૮૨૪	૫૮૪૫૬૮૦	૫૮૪૫૬૮૦	૧૪૬૧૪૨૦૦	૧૪૬૧૪૨૦૦	૫૮૪૫૬૮૦	૮૭૬૮૫૨૦	૪૩૮૪૨૬૦	--	૧૦૨૨૯૯૪૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૩૭૯	૨૩૫૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૮૦	૧૦૮૭	૧૨૫૦૦૫૦	૧૨૫૦૦૫૦	૩૧૨૫૧૨૫	૩૧૨૫૧૨૫	૧૨૫૦૦૫૦	૧૮૭૫૦૭૫	૯૩૭૫૩૮	--	૨૧૮૭૫૮૮	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૩૮૧	૩૨૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૮૨	૧૯૧૬	૨૨૦૩૪૦૦	૨૨૦૩૪૦૦	૫૫૦૮૫૦૦	૫૫૦૮૫૦૦	૨૨૦૩૪૦૦	૩૩૦૫૧૦૦	૧૬૫૨૫૫૦	--	૩૮૫૫૯૫૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	બગીચો							૩૮૩	૧૫૬૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૩૮૪	૯૨૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	રહેણાંક વેચાણ માટે							૩૮૫	૩૯૬૯	૮૨૧૫૮૩૦	૮૨૧૫૮૩૦	૨૦૫૩૯૫૭૫	૨૦૫૩૯૫૭૫	૮૨૧૫૮૩૦	૧૨૩૨૩૭૪૫	૬૧૬૧૮૭૩	--	૧૪૩૭૭૭૦૩	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૮૬	૧૬૩૧	૧૮૭૫૬૫૦	૧૮૭૫૬૫૦	૪૬૮૯૧૨૫	૪૬૮૯૧૨૫	૧૮૭૫૬૫૦	૨૮૧૩૪૭૫	૧૪૦૬૭૩૮	--	૩૨૮૨૩૮૮	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	રહેણાંક વેચાણ માટે							૩૮૭	૨૪૩૬	૫૨૬૧૭૬૦	૫૨૬૧૭૬૦	૧૩૧૫૪૪૦૦	૧૩૧૫૪૪૦૦	૫૨૬૧૭૬૦	૭૮૯૨૬૪૦	૩૯૪૬૩૨૦	--	૯૨૦૮૦૮૦	૧૦%

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				ઓપી નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	રહેણાંક વેચાણ માટે							૩૮૮	૨૫૫૬	૫૨૯૦૯૨૦	૫૨૯૦૯૨૦	૧૩૨૨૭૩૦૦	૧૩૨૨૭૩૦૦	૫૨૯૦૯૨૦	૭૯૩૬૩૮૦	૩૯૬૮૧૯૦	--	૯૨૫૯૧૧૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૩૮૯	૧૭૧૨	૩૫૪૩૮૪૦	૩૫૪૩૮૪૦	૮૮૫૯૬૦૦	૮૮૫૯૬૦૦	૩૫૪૩૮૪૦	૫૩૧૫૭૬૦	૨૬૫૭૮૮૦	--	૬૨૦૧૭૨૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૯૦	૩૮૮	૪૬૫૬૦૦	૪૬૫૬૦૦	૧૧૬૪૦૦૦	૧૧૬૪૦૦૦	૪૬૫૬૦૦	૬૯૮૪૦૦	૩૪૯૨૦૦	--	૮૧૪૮૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૯૧	૭૬૪	૮૭૮૬૦૦	૮૭૮૬૦૦	૨૧૯૬૫૦૦	૨૧૯૬૫૦૦	૮૭૮૬૦૦	૧૩૧૭૯૦૦	૬૫૮૯૫૦	--	૧૫૩૭૫૫૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૩૯૨	૨૭૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૩૯૩	૩૮૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૩૯૪	૫૭૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૯૫	૧૩૦૮	૧૫૦૪૨૦૦	૧૫૦૪૨૦૦	૩૭૬૦૫૦૦	૩૭૬૦૫૦૦	૧૫૦૪૨૦૦	૨૨૫૬૩૦૦	૧૧૨૮૧૫૦	--	૨૬૩૨૩૫૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૯૬	૯૪૭	૧૧૩૬૪૦૦	૧૧૩૬૪૦૦	૨૮૪૧૦૦૦	૨૮૪૧૦૦૦	૧૧૩૬૪૦૦	૧૭૦૪૬૦૦	૮૫૨૩૦૦	--	૧૯૮૮૭૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૯૭	૩૯૯	૪૫૮૮૫૦	૪૫૮૮૫૦	૧૧૪૭૧૨૫	૧૧૪૭૧૨૫	૪૫૮૮૫૦	૬૮૮૨૭૫	૩૪૪૧૩૮	--	૮૦૨૯૮૮	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૩૯૮	૧૮૩૬	૨૧૧૧૪૦૦	૨૧૧૧૪૦૦	૫૨૭૮૫૦૦	૫૨૭૮૫૦૦	૨૧૧૧૪૦૦	૩૧૬૭૧૦૦	૧૫૮૩૫૫૦	--	૩૬૯૪૯૫૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૩૯૯	૩૧૭૨	૬૮૫૧૫૨૦	૬૮૫૧૫૨૦	૧૭૧૨૮૮૦૦	૧૭૧૨૮૮૦૦	૬૮૫૧૫૨૦	૧૦૨૭૭૨૮૦	૫૧૩૮૬૪૦	--	૧૧૯૯૦૧૬૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૪૦૦	૭૮૪૩	૧૬૨૩૫૦૧૦	૧૬૨૩૫૦૧૦	૪૦૫૮૭૫૨૫	૪૦૫૮૭૫૨૫	૧૬૨૩૫૦૧૦	૨૪૩૫૨૫૧૫	૧૨૧૭૬૨૫૮	--	૨૮૪૧૧૨૬૮	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૦૧	૭૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	બગીચો							૪૦૨	૬૯૧૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સામાજીક માળખા							૪૦૩	૭૪૩૭	૭૮૦૮૮૫૦	૭૮૦૮૮૫૦	૧૯૫૨૨૧૨૫	૧૯૫૨૨૧૨૫	૭૮૦૮૮૫૦	૧૧૭૧૩૨૭૫	૫૮૫૬૬૩૮	--	૧૩૬૬૫૪૮૮	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૪૦૪	૨૨૪૭	૪૪૪૯૦૬૦	૪૪૪૯૦૬૦	૧૧૧૨૨૬૫૦	૧૧૧૨૨૬૫૦	૪૪૪૯૦૬૦	૬૬૭૩૫૯૦	૩૩૩૬૭૯૫	--	૭૭૮૫૮૫૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સ્કુલ							૪૦૫	૩૦૦૧	૩૧૫૧૦૫૦	૩૧૫૧૦૫૦	૭૮૭૭૬૨૫	૭૮૭૭૬૨૫	૩૧૫૧૦૫૦	૪૭૨૬૫૭૫	૨૩૬૩૨૮૮	--	૫૫૧૪૩૩૮	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	રમત ગમતનું મેદાન							૪૦૬	૨૦૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૪૦૭	૩૧૪૮	૩૪૬૨૮૦૦	૩૪૬૨૮૦૦	૮૬૫૭૦૦૦	૮૬૫૭૦૦૦	૩૪૬૨૮૦૦	૫૧૯૪૨૦૦	૨૫૯૭૧૦૦	--	૬૦૫૯૯૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૪૦૮	૧૧૫૨	૧૨૦૯૬૦૦	૧૨૦૯૬૦૦	૩૦૨૪૦૦૦	૩૦૨૪૦૦૦	૧૨૦૯૬૦૦	૧૮૧૪૪૦૦	૯૦૭૨૦૦	--	૨૧૧૬૮૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૪૦૯	૫૬૦૦	૧૦૫૮૪૦૦૦	૧૦૫૮૪૦૦૦	૨૬૪૬૦૦૦૦	૨૬૪૬૦૦૦૦	૧૦૫૮૪૦૦૦	૧૫૮૭૬૦૦૦	૭૯૩૮૦૦૦	--	૧૮૫૨૨૦૦૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા (પાર્કિંગ)							૪૧૦	૨૦૮૭	૨૧૯૧૩૫૦	૨૧૯૧૩૫૦	૫૪૭૮૩૭૫	૫૪૭૮૩૭૫	૨૧૯૧૩૫૦	૩૨૮૭૦૨૫	૧૬૪૩૫૧૩	--	૩૮૩૪૮૬૩	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	રહેણાંક વેચાણ માટે							૪૧૧	૧૦૧૫૫	૨૦૧૦૬૯૦૦	૨૦૧૦૬૯૦૦	૫૦૨૬૭૨૫૦	૫૦૨૬૭૨૫૦	૨૦૧૦૬૯૦૦	૩૦૧૬૦૩૫૦	૧૫૦૮૦૧૭૫	--	૩૫૧૮૭૦૭૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૪૧૨	૯૮૨	૧૧૨૯૩૦૦	૧૧૨૯૩૦૦	૨૮૨૩૨૫૦	૨૮૨૩૨૫૦	૧૧૨૯૩૦૦	૧૬૯૩૯૫૦	૮૪૬૯૭૫	--	૧૯૭૬૨૭૫	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૧૩	૭૭૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લા વાણિજ્ય હેતુ માટે							૪૧૪	૩૮૫	૪૪૨૭૫૦	૪૪૨૭૫૦	૧૧૦૬૮૭૫	૧૧૦૬૮૭૫	૪૪૨૭૫૦	૬૬૪૧૨૫	૩૩૨૦૬૩	--	૭૭૪૮૧૩	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લા વાણિજ્ય હેતુ માટે							૪૧૫	૪૧૬	૪૭૮૪૦૦	૪૭૮૪૦૦	૧૧૯૬૦૦૦	૧૧૯૬૦૦૦	૪૭૮૪૦૦	૭૧૭૬૦૦	૩૫૮૮૦૦	--	૮૩૭૨૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૧૬	૬૭૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૧૭	૪૯૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૪૧૮	૧૧૩૧	૧૨૪૪૧૦૦	૧૨૪૪૧૦૦	૩૧૧૦૨૫૦	૩૧૧૦૨૫૦	૧૨૪૪૧૦૦	૧૮૬૬૧૫૦	૯૩૩૦૭૫	--	૨૧૭૭૧૭૫	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૪૧૯	૨૪૨૩	૫૦૧૫૬૧૦	૫૦૧૫૬૧૦	૧૨૫૩૯૦૨૫	૧૨૫૩૯૦૨૫	૫૦૧૫૬૧૦	૭૫૨૩૪૧૫	૩૭૬૧૭૦૮	--	૮૭૭૭૩૧૮	૧૦%

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૨૦	૧૧૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૨૧	૯૫૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૪૨૨	૧૦૭૫	૧૧૮૨૫૦૦	૧૧૮૨૫૦૦	૨૯૫૬૨૫૦	૨૯૫૬૨૫૦	૧૧૮૨૫૦૦	૧૭૭૩૭૫૦	૮૮૬૮૭૫	--	૨૦૬૯૩૭૫	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૪૨૩	૫૫૯૯	૧૧૫૮૯૯૩૦	૧૧૫૮૯૯૩૦	૨૮૯૭૪૮૨૫	૨૮૯૭૪૮૨૫	૧૧૫૮૯૯૩૦	૧૭૩૮૪૮૯૫	૮૬૯૨૪૪૮	--	૨૦૨૮૨૩૭૮	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૪૨૪	૩૦૫૫	૬૦૪૮૯૦૦	૬૦૪૮૯૦૦	૧૫૧૨૨૨૫૦	૧૫૧૨૨૨૫૦	૬૦૪૮૯૦૦	૯૦૭૭૩૩૫૦	૪૫૩૬૬૭૫	--	૧૦૫૮૫૫૭૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૨૫	૪૯૯	૫૭૩૮૫૦	૫૭૩૮૫૦	૧૪૩૪૬૨૫	૧૪૩૪૬૨૫	૫૭૩૮૫૦	૮૬૦૭૭૫	૪૩૦૩૮૮	--	૧૦૦૪૨૩૮	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૪૨૬	૧૯૨૨	૨૨૧૦૩૦૦	૨૨૧૦૩૦૦	૫૫૨૫૭૫૦	૫૫૨૫૭૫૦	૨૨૧૦૩૦૦	૩૩૧૫૪૫૦	૧૬૫૭૭૨૫	--	૩૮૬૮૦૨૫	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૨૭	૯૫૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૨૮	૧૨૧૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૨૯	૮૩૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૩૦	૧૪૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૪૩૧	૬૫૭૩	૧૩૬૦૬૧૧૦	૧૩૬૦૬૧૧૦	૩૪૦૧૫૨૭૫	૩૪૦૧૫૨૭૫	૧૩૬૦૬૧૧૦	૨૦૪૦૯૧૬૫	૧૦૨૦૪૫૮૩	--	૨૩૮૧૦૬૯૩	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૩૨	૪૦૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૪૩૩	૪૬૬	૪૮૯૩૦૦	૪૮૯૩૦૦	૧૨૨૩૨૫૦	૧૨૨૩૨૫૦	૪૮૯૩૦૦	૭૩૩૯૫૦	૩૬૬૯૭૫	--	૮૫૬૨૭૫	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૩૪	૧૭૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૩૫	૨૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	બગીચો							૪૩૬	૨૨૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૩૭	૧૨૭૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૩૮	૨૧૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૩૯	૭૬૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૪૪૦	૨૪૩૨	૫૦૩૪૨૪૦	૫૦૩૪૨૪૦	૧૨૫૮૫૬૦૦	૧૨૫૮૫૬૦૦	૫૦૩૪૨૪૦	૭૫૫૧૩૬૦	૩૭૭૫૬૮૦	--	૮૮૦૯૯૨૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૪૪૧	૩૫૫૮	૭૩૬૫૦૬૦	૭૩૬૫૦૬૦	૧૮૪૧૨૬૫૦	૧૮૪૧૨૬૫૦	૭૩૬૫૦૬૦	૧૧૦૪૭૫૯૦	૫૫૨૩૭૯૫	--	૧૨૮૮૮૮૫૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૪૨	૧૧૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૪૩	૨૦૧૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૪૪૪	૪૫૨	૯૩૫૬૪૦	૯૩૫૬૪૦	૨૩૩૯૧૦૦	૨૩૩૯૧૦૦	૯૩૫૬૪૦	૧૪૦૩૪૬૦	૭૦૧૭૩૦	--	૧૬૩૭૩૭૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૪૪૫	૪૧૯૧	૮૬૭૫૩૭૦	૮૬૭૫૩૭૦	૨૧૬૮૮૪૨૫	૨૧૬૮૮૪૨૫	૮૬૭૫૩૭૦	૧૩૦૧૩૦૫૫	૬૫૦૬૫૨૮	--	૧૫૧૮૧૮૯૮	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	બગીચો							૪૪૬	૩૪૬૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૪૭	૧૨૬૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા (સુએજ પમ્પીંગ સ્ટેશન)							૪૪૮	૨૨૦૦	૨૪૨૦૦૦૦	૨૪૨૦૦૦૦	૬૦૫૦૦૦૦	૬૦૫૦૦૦૦	૨૪૨૦૦૦૦	૩૬૩૦૦૦૦	૧૮૧૫૦૦૦	--	૪૨૩૫૦૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૪૪૯	૪૬૬૯	૯૨૪૪૬૨૦	૯૨૪૪૬૨૦	૨૩૧૧૧૫૫૦	૨૩૧૧૧૫૫૦	૯૨૪૪૬૨૦	૧૩૮૬૬૯૩૦	૬૯૩૩૪૬૫	--	૧૬૧૭૮૦૮૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૪૫૦	૨૦૧૧	૩૯૮૧૭૮૦	૩૯૮૧૭૮૦	૯૯૫૪૪૫૦	૯૯૫૪૪૫૦	૩૯૮૧૭૮૦	૫૯૭૨૬૭૦	૨૯૮૬૩૩૫	--	૬૯૬૮૧૧૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	રહેણાંક વેચાણ માટે							૪૫૧	૪૪૮૭	૮૮૮૪૨૬૦	૮૮૮૪૨૬૦	૨૨૨૧૦૬૫૦	૨૨૨૧૦૬૫૦	૮૮૮૪૨૬૦	૧૩૩૨૬૩૯૦	૬૬૬૩૧૯૫	--	૧૫૫૪૭૪૫૫	૧૦%

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૪૫૨	૫૧૫૮	૯૭૪૮૬૨૦	૯૭૪૮૬૨૦	૨૪૩૭૧૫૫૦	૨૪૩૭૧૫૫૦	૯૭૪૮૬૨૦	૧૪૬૨૨૯૩૦	૭૩૧૧૪૬૫	--	૧૭૦૬૦૦૮૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	બગીચો							૪૫૩	૧૦૩૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા (વોટર ડીસ્ટ્રીબ્યુશન સ્ટેશન)							૪૫૪	૧૩૮૮	૧૫૨૬૮૦૦	૧૫૨૬૮૦૦	૩૮૧૭૦૦૦	૩૮૧૭૦૦૦	૧૫૨૬૮૦૦	૨૨૯૦૨૦૦	૧૧૪૫૧૦૦	--	૨૬૭૧૯૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	રહેણાંક વેચાણ માટે							૪૫૫	૩૭૫૪	૭૦૯૫૦૬૦	૭૦૯૫૦૬૦	૧૭૭૩૭૬૫૦	૧૭૭૩૭૬૫૦	૭૦૯૫૦૬૦	૧૦૬૪૨૫૯૦	૫૩૨૧૨૯૫	--	૧૨૪૧૬૩૫૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૪૫૬	૪૪૪૦	૮૩૯૧૬૦૦	૮૩૯૧૬૦૦	૨૦૯૭૯૦૦૦	૨૦૯૭૯૦૦૦	૮૩૯૧૬૦૦	૧૨૫૮૭૪૦૦	૬૨૯૩૭૦૦	--	૧૪૬૮૫૩૦૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સ્કુલ							૪૫૭	૨૦૦૦	૨૧૦૦૦૦૦	૨૧૦૦૦૦૦	૫૨૫૦૦૦૦	૫૨૫૦૦૦૦	૨૧૦૦૦૦૦	૩૧૫૦૦૦૦	૧૫૭૫૦૦૦	--	૩૬૭૫૦૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	રમત ગમતનું મેદાન							૪૫૮	૧૫૩૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૪૫૯	૨૦૦૦	૨૧૦૦૦૦૦	૨૧૦૦૦૦૦	૫૨૫૦૦૦૦	૫૨૫૦૦૦૦	૨૧૦૦૦૦૦	૨૧૦૦૦૦૦	૧૦૫૦૦૦૦	--	૩૧૫૦૦૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૪૬૦	૭૪૪૨	૧૪૦૬૫૩૮૦	૧૪૦૬૫૩૮૦	૩૫૧૬૩૪૫૦	૩૫૧૬૩૪૫૦	૧૪૦૬૫૩૮૦	૨૧૦૯૮૦૭૦	૧૦૫૪૯૦૩૫	--	૨૪૬૧૪૪૧૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૬૧	૧૫૧૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૬૨	૧૮૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૪૬૩	૨૦૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૪૬૪	૫૭૬૦	૧૧૪૦૪૮૦૦	૧૧૪૦૪૮૦૦	૨૮૫૧૨૦૦૦	૨૮૫૧૨૦૦૦	૧૧૪૦૪૮૦૦	૧૭૧૦૭૨૦૦	૮૫૫૩૬૦૦	--	૧૯૯૫૮૪૦૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	રહેણાંક વેચાણ માટે							૪૬૫	૩૪૦૫	૬૭૪૧૯૦૦	૬૭૪૧૯૦૦	૧૬૮૫૪૭૫૦	૧૬૮૫૪૭૫૦	૬૭૪૧૯૦૦	૧૦૧૧૨૮૫૦	૫૦૫૬૪૨૫	--	૧૧૭૯૮૩૨૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લા વાણિજ્ય હેતુ માટે							૪૬૬	૮૬૬	૯૦૯૩૦૦	૯૦૯૩૦૦	૨૨૭૩૨૫૦	૨૨૭૩૨૫૦	૯૦૯૩૦૦	૧૩૬૩૯૫૦	૬૮૧૯૭૫	--	૧૫૯૧૨૭૫	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૪૬૭	૯૭૮	૧૮૪૮૪૨૦	૧૮૪૮૪૨૦	૪૬૨૧૦૫૦	૪૬૨૧૦૫૦	૧૮૪૮૪૨૦	૨૭૭૨૬૩૦	૧૩૮૬૩૧૫	--	૩૨૩૪૭૩૫	૧૦%

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો -૧૯૭૯ ના નિયમ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર તાઃ ૨૯-૧૦-૨૦૨૦.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯ અ- ૬ બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા(%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કોલમોનાં અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		એફ.પી. નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	4	૫	૬	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	[illegible]																		યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	બગીચો							૪૬૮	૪૧૧૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૪૬૯	૫૪૨૫	૧૦૨૫૩૨૫૦	૧૦૨૫૩૨૫૦	૨૫૬૩૩૧૨૫	૨૫૬૩૩૧૨૫	૧૦૨૫૩૨૫૦	૧૫૩૭૯૮૭૫	૭૬૮૯૯૩૮	--	૧૭૯૪૩૧૮૮	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૪૭૦	૯૨૩૮	૧૮૨૯૧૨૪૦	૧૮૨૯૧૨૪૦	૪૫૭૨૮૧૦૦	૪૫૭૨૮૧૦૦	૧૮૨૯૧૨૪૦	૨૭૪૩૬૮૬૦	૧૩૭૧૮૪૩૦	--	૩૨૦૦૯૬૭૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા							૪૭૧	૯૩	૧૦૨૩૦૦	૧૦૨૩૦૦	૨૫૫૭૫૦	૨૫૫૭૫૦	૧૦૨૩૦૦	૧૫૩૪૫૦	૭૬૭૨૫	--	૧૭૯૦૨૫	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	કુલ (બ)								૨૫૬૬૦૩	૩૪૮૦૨૧૮૦૦	૩૪૮૦૨૧૮૦૦	૮૭૦૦૫૪૫૦૦	૮૭૦૦૫૪૫૦૦	૩૪૮૦૨૧૮૦૦	૫૨૦૯૮૨૭૦૦	૨૬૦૪૯૧૩૫૦		૬૦૮૫૧૩૧૫૦	
	કુલ (અ)+(બ)				૧૭૯૭૮૧૧	૩૯૨૨૭૨૮૬૦૧	૩૯૨૨૭૨૮૬૦૧		૧૬૧૭૮૭૨	૩૪૫૧૭૫૧૦૦૦	૩૪૫૧૭૫૧૦૦૦	૭૭૫૪૨૮૭૨૦૧	૭૭૫૪૨૮૭૨૦૧	-૪૭૦૯૭૭૬૦૧	૪૩૦૧૪૮૬૨૦૧	૨૧૫૦૭૪૩૧૦૧		૧૬૭૯૭૬૫૫૦૦	
	મદદનીશ નગર નિયોજક						નાયબ નગર નિયોજક					સિનિયર નગર નિયોજક/અધિક મુખ્ય નગર નિયોજક			મુખ્ય કારોબારી અધિકારી				
	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ						અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ					અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ			અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ				
		અમદાવાદ						અમદાવાદ						અમદાવાદ			અમદાવાદ		

Specimen Copy