

નમુનો એક

નિયમ ૨૧ અને ૩૫ ।

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૦/બી (સાણેદ-કાણેટી) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા:૦૭.૧૨.૨૦૧૮.

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૨૦.૧૦.૨૦૧૬

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								શાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ રૂકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.અંચ.							૧૮૩	૬૬૩૮	૧૪૦૩૯૩૭૦	૧૪૦૩૯૩૭૦	૩૯૯૧૯૬૦૪	૩૯૯૧૯૬૦૪	૧૪૦૩૯૩૭૦	૨૫૮૮૦૨૩૪	૧૨૯૪૦૧૧૭	--		૨૬૯૭૯૪૮૭	૧૦%	
	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૧૮૪	૫૧૬૧	૧૧૬૧૨૨૫૦	૧૧૬૧૨૨૫૦	૩૧૨૭૮૭૫૭	૩૧૨૭૮૭૫૭	૧૧૬૧૨૨૫૦	૧૯૬૬૬૫૦૭	૯૮૩૩૨૫૩	--		૨૧૪૪૫૫૦૩	૧૦%	
	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૧૯૫	૧૦૧૪૮	૨૧૪૬૩૦૨૦	૨૧૪૬૩૦૨૦	૬૧૫૦૨૯૬૯	૬૧૫૦૨૯૬૯	૨૧૪૬૩૦૨૦	૪૦૦૩૯૯૪૯	૨૦૦૧૯૯૭૪	--		૪૧૪૮૨૯૯૪	૧૦%	
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૯૬	૭૧૨૨	૨૮૨૦૩૧૨૦	૨૮૨૦૩૧૨૦	૪૩૩૩૦૨૪૮	૪૩૩૩૦૨૪૮	૨૮૨૦૩૧૨૦	૧૫૧૨૭૧૨૮	૭૫૬૩૫૬૪	--		૩૫૭૬૬૬૬૪	૧૦%	
	ઓપન સ્પેસ							૧૯૭	૯૩૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--		૦	૧૦૦%	
	કુલ (બ)								૨૬૪૪૪૪	૪૨૪૦૬૮૬૩૫	૪૨૪૦૬૮૬૩૫	૧૧૭૬૮૫૧૭૯૯	૧૧૭૬૮૫૧૭૯૯	૪૨૪૦૬૮૬૩૫	૭૫૨૭૮૩૧૬૪	૩૭૬૩૯૧૫૮૨			૮૦૦૪૬૦૨૧૭		
	કુલ (અ) + (બ)				૧૨૯૯૫૩૬	૩૨૯૯૦૨૪૫૦૦	૩૨૯૯૦૨૪૫૦૦	૧૦૪૬૦૬૯	૨૪૦૪૫૪૫૩૬૫	૨૪૦૪૫૪૫૩૬૫	૬૩૦૪૧૬૯૫૫૨	૬૩૦૪૧૬૯૫૫૨	૮૯૪૪૭૯૧૩૫	૩૮૯૯૬૨૪૧૮૭	૧૯૪૯૮૧૨૦૯૪				૧૦૫૫૩૩૨૯૫૯		
મદદનીશ નગર નિયોજક ઓડા				નાયબ નગર નિયોજક ઓડા				સિનિયર નગર નિયોજક ઓડા				મુખ્ય કારોબારી અધિકારી ઓડા									