

નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	નંબર	મુળખંડ			ફેરફાર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળી	નોંધ	
					કિંમત રૂપીયામાં	કિંમત રૂપીયામાં	કિંમત રૂપીયામાં			કિંમત રૂપીયામાં										
							બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય			બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	બિનવિકસિત		વિકસિત							
											બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય							બાંધકામના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
														૨કમ લેવાની અને જાણની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
૭૬	પટેલ દિપકકુમાર વિહલભાઈ	જ.શ.	૨૬૨	૯૯	૩૮૯૮	૪૨૮૭૮૦૦	૪૨૮૭૮૦૦	૯૯	૨૩૩૯	૨૫૭૨૬૮૦	૨૫૭૨૬૮૦	૭૪૦૯૩૧૮	૭૪૦૯૩૧૮	૧૭૧૫૧૨૦	૪૮૩૬૬૩૮	૨૪૧૮૩૧૯	---	૭૦૩૧૯૯		
	પટેલ રાજેશકુમાર વિહલભાઈ		+																	
	બારોટ તરુણકુમાર જયંતીલાલ	જ.શ.	૨૬૨ પૈકી ૧											(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	બારોટ રજનીકાન્ત જયંતીલાલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	દેસાઈ કાનજીભાઈ જાગાભાઈ													૨કમ લેવાની અને જાણની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
	ચૌધરી નરેશભાઈ વીરસંગભાઈ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
૭૭			૨૬૩/પૈકી	૧૦૦	૮૫૭૧	૯૪૨૮૧૦૦	૯૪૨૮૧૦૦	૧૦૦	૫૧૪૩	૫૬૫૬૮૬૦	૫૬૫૬૮૬૦	૧૬૨૯૧૭૫૭	૧૬૨૯૧૭૫૭	૩૭૭૧૨૪૦	૧૦૬૩૪૮૯૭	૫૩૧૭૪૪૮	---	૧૫૪૬૨૦૮		
૭૮			૨૬૪	૧૦૧	૪૪૯૭	૪૯૪૬૭૦૦	૪૯૪૬૭૦૦	૧૦૧	૨૬૯૮	૨૯૬૮૦૨૦	૨૯૬૮૦૨૦	૮૫૪૭૮૯૮	૮૫૪૭૮૯૮	૧૯૭૮૬૮૦	૫૫૭૯૮૭૮	૨૭૮૯૯૩૯	---	૮૧૨૨૫૯		
૭૯			૨૬૫	૧૦૨	૬૩૩૮	૬૯૭૧૮૦૦	૬૯૭૧૮૦૦	૧૦૨	૩૮૦૩	૪૧૮૩૦૮૦	૪૧૮૩૦૮૦	૧૨૦૪૭૨૭૦	૧૨૦૪૭૨૭૦	૨૭૮૮૭૨૦	૭૮૬૪૧૯૦	૩૯૩૨૦૯૫	---	૧૧૪૩૩૭૫		
૮૦	પટેલ દિપકકુમાર વિહલભાઈ	જ.શ.	૨૬૮/પૈકી	૧૦૩	૬૧૪૦	૬૭૫૪૦૦૦	૬૭૫૪૦૦૦	૧૦૩	૩૬૮૪	૪૦૫૨૪૦૦	૪૦૫૨૪૦૦	૧૧૬૭૦૯૧૨	૧૧૬૭૦૯૧૨	૨૭૦૧૬૦૦	૭૬૧૮૫૧૨	૩૮૦૯૨૫૬	---	૧૧૦૭૬૫૬		
	પટેલ રાજેશકુમાર વિહલભાઈ																			
	બારોટ તરુણકુમાર જયંતીલાલ													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	બારોટ રજનીકાન્ત જયંતીલાલ													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	દેસાઈ કાનજીભાઈ જાગાભાઈ													૨કમ લેવાની અને જાણની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
	ચૌધરી નરેશભાઈ વીરસંગભાઈ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
૮૧			૨૬૯/પૈકી	૧૦૪	૧૦૦૪૯	૧૧૦૫૩૯૦૦	૧૧૦૫૩૯૦૦	૧૦૪	૬૦૨૯	૬૬૩૨૩૪૦	૬૬૩૨૩૪૦	૧૯૧૦૧૧૩૯	૧૯૧૦૧૧૩૯	૪૪૨૧૫૬૦	૧૨૪૬૮૭૯૯	૬૨૩૪૪૦૦	---	૧૮૧૨૮૪૦		
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														૨કમ લેવાની અને જાણની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						

નમુનો - "એક"

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ							કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૬-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૬-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૬-૨૫	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૮૬	કમાભાઇ ગોરાભાઇ હરીજન	જુ.શ.	૭૧૨	૧૧૨	૧૩૧૫	૧૫૭૮૦૦	૧૫૭૮૦૦	૧૧૨	૭૮૯	૯૪૬૮૦૦	૯૪૬૮૦૦	૨૭૨૨૦૫૦	૨૭૨૨૦૫૦	૬૩૧૨૦૦	૧૭૭૫૨૫૦	૮૮૭૬૨૫	...	૨૫૬૪૨૫		
૮૭	શાહ પીયુષકુમાર અનુભાઇ	જુ.શ.	૭૧૫.અ	૧૧૪/૧	૧૨૮૯	૧૪૧૭૯૦૦	૧૪૧૭૯૦૦	૧૧૪/૧	૭૭૩	૮૫૦૭૪૦	૮૫૦૭૪૦	૨૪૫૦૧૩૧	૨૪૫૦૧૩૧	૫૬૭૧૬૦	૧૫૯૯૩૯૧	૭૯૯૬૯૬	...	૨૩૨૫૩૬		
	મનીષાબેન પિયુષકુમાર શાહ																			
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૮૮	ઠાકોર પાલીબેન તે મંગાજી છનાજીની વિધવા	જુ.શ.	૭૧૫.બ	૧૧૪/૨	૭૮૮૪	૮૬૭૨૪૦૦	૮૬૭૨૪૦૦	૧૧૪/૨	૪૭૩૦	૫૨૦૩૪૪૦	૫૨૦૩૪૪૦	૧૪૯૮૫૯૦૭	૧૪૯૮૫૯૦૭	૩૪૬૮૯૬૦	૯૭૮૨૪૬૭	૪૮૯૧૨૩૪	...	૧૪૨૨૨૭૪		
	ઠાકોર યુડાજી મંગાજી સ.પા.ક. પાલીબેન																			
	ઠાકોર શંકરજી છનાજી																			
	ઠાકોર રામાજી છનાજી																			
														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૮૯	ઠાકોર રતુજી કાનાજી	જુ.શ.	૭૧૬/૧	૧૧૫	૮૦૯	૯૭૦૮૦૦	૯૭૦૮૦૦	૧૧૫	૪૮૫	૫૮૨૪૮૦	૫૮૨૪૮૦	૧૬૭૪૬૩૦	૧૬૭૪૬૩૦	૩૮૮૩૨૦	૧૦૯૨૧૫૦	૫૪૬૦૭૫	...	૧૫૭૭૫૫		
૯૦	ઠાકોર કાન્તાબેન બાબુજી	બીન ખેતી	૭૮૯/૧	૧૧૬	૧૮૫૬	૨૨૨૭૨૦૦	૨૨૨૭૨૦૦	૧૧૬	૧૩૪૨	૧૬૧૦૪૦૦	૧૬૧૦૪૦૦	૪૪૯૩૦૧૬	૪૪૯૩૦૧૬	૬૧૬૮૦૦	૨૮૮૨૬૧૬	૧૪૪૧૩૦૮	...	૮૨૪૫૦૮		
	ઠાકોર મફાજી શીવાજી																			
	ઠાકોર રામાજી સેધાજી													(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	ઠાકોર ગાંડાજી માધાજી													(૨) જમીન માલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	ઠાકોર ભરતજી ભીખાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	ઠાકોર શારદાબેન ભીખાજી માધાજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						

નમુનો - 'એક'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળી	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત								વિકસિત	
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૯૭	ઠાકોર મફાજી શીવાજી	જુ.શ.	૯૬૧	૧૨૨	૮૮૦૨	૧૦૧૨૨૩૦૦	૧૦૧૨૨૩૦૦	૧૨૨	૫૨૮૧	૬૦૭૩૩૮૦	૬૦૭૩૩૮૦	૧૭૩૬૯૮૬૭	૧૭૩૬૯૮૬૭	૪૦૪૮૯૨૦	૧૧૨૯૬૪૮૭	૫૬૪૮૨૪૩	...	૧૫૯૯૩૨૩	
૯૮	ઠાકોર ધુળીબેન તે ચહેરાજી મણાજીની વિધવા	જુ.શ.	૯૬૨	૧૨૩	૮૭૦૧	૧૦૦૦૬૧૫૦	૧૦૦૦૬૧૫૦	૧૨૩	૫૨૨૧	૬૦૦૩૬૯૦	૬૦૦૩૬૯૦	૧૭૧૭૦૫૫૩	૧૭૧૭૦૫૫૩	૪૦૦૨૪૬૦	૧૧૧૬૬૮૬૩	૫૫૮૩૪૩૨	...	૧૫૮૦૯૭૨	
	ઠાકોર વીજાજી ચહેરાજી																		
	ઠાકોર પ્રહલાદજી ચહેરાજી																		
૯૯	વાઘરી અમરતભાઈ ઉમેદભાઈ	જુ.શ.	૯૬૩/પૈકી	૧૨૪	૨૦૭૦૨	૨૩૮૦૭૩૦૦	૨૩૮૦૭૩૦૦	૧૨૪	૧૨૪૨૧	૧૪૨૮૪૩૮૦	૧૪૨૮૪૩૮૦	૪૦૮૫૩૩૨૭	૪૦૮૫૩૩૨૭	૯૫૨૨૯૨૦	૨૬૫૬૮૯૪૭	૧૩૨૮૪૪૭૩	...	૩૭૬૧૫૫૩	
	વાઘરી અંબાબેન તે ઉમેદભાઈની વિધવા																		
	વાઘરી ગજીબેન વેચાતભાઈ																		
	વાઘરી ગુલાબભાઈ વેચાતભાઈ																		
	વાઘરી ત્રીકમભાઈ વેચાતભાઈ																		
	વાઘરી મહેન્દ્રભાઈ વેચાતભાઈ																		
૧૦૦	પ્રજાપતિ ભગાભાઈ શકરાભાઈ	જુ.શ.	૯૬૯/પૈકી	૧૨૫	૯૫૨	૧૦૯૪૮૦૦	૧૦૯૪૮૦૦	૧૨૫	૫૭૧	૬૫૬૮૮૦	૬૫૬૮૮૦	૧૮૭૮૬૭૭	૧૮૭૮૬૭૭	૪૩૭૯૨૦	૧૨૨૧૭૯૭	૬૧૦૮૯૮	...	૧૭૨૯૭૮	
	પ્રજાપતિ હીરાબેન શકરાભાઈ સ.પા.ક. અવલબેન																		
	પ્રજાપતિ અમૃતભાઈ શકરાભાઈ સ.પા.ક. અવલબેન																		
	પ્રજાપતિ ગંગાબેન શકરાભાઈ સ.પા.ક. અવલબેન																		
	પ્રજાપતિ ગોમતીબેન શકરાભાઈ સ.પા.ક. અવલબેન																		
	પ્રજાપતિ જશીબેન શકરાભાઈ સ.પા.ક. અવલબેન																		
	પ્રજાપતિ રમેશભાઈ શકરાભાઈ સ.પા.ક. અવલબેન																		
	પ્રજાપતિ સીતાબેન બબાભાઈ																		
	પ્રજાપતિ પ્રહલાદભાઈ બબાભાઈ																		
	પ્રજાપતિ રેખાબેન બબાભાઈ																		
	પ્રજાપતિ કનુભાઈ બબાભાઈ																		
	પ્રજાપતિ જાગૃતિબેન બબાભાઈ																		
૧૦૧	પટેલ મિનેશ જશુભાઈ	જુ.શ.	૯૭૦/પૈકી	૧૨૬	૯૭૦૦														
		+		+	+														
		જુ.શ.	૯૭૨	૧૨૮	૫૪૬૩														
					૧૫૧૬૩	૧૭૪૩૭૪૫૦	૧૭૪૩૭૪૫૦	૧૨૬+૧૨૮	૯૦૯૮	૧૦૪૬૨૪૭૦	૧૦૪૬૨૪૭૦	૨૯૯૨૨૬૬૪	૨૯૯૨૨૬૬૪	૬૯૭૪૯૮૦	૧૯૪૬૦૧૯૪	૯૭૩૦૦૯૭	...	૨૭૫૫૧૧૭	

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ								શળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ શળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (+) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
	ચૌધરી નરેશકુમાર વીરસંગભાઈ																				
	હાકોર મોહનજી બબાજી																				
	હાકોર હમીરજી બબાજી																				
	હાકોર કાળાજી બબાજી																				
	હાકોર રમેશજી બબાજી																				
૧૧૨	ગૌચર	જુ.શ.	૯૩	૧૩૯	૩૧૧૬૦	૩૪૨૭૬૦૦૦	૩૪૨૭૬૦૦૦	૧૩૯	૨૪૪૩૨	૨૬૮૭૫૨૦૦	૨૬૮૭૫૨૦૦	૭૮૬૦૬૯૬૦	૭૮૬૦૬૯૬૦	૭૪૦૦૮૦૦	૫૧૭૩૪૭૬૦	૨૫૮૬૭૩૮૦	...		૧૮૪૬૬૫૮૦		
૧૧૩	જીગર રામભાઈ પટેલ	જુ.શ.	૯૪	૧૪૦	૪૦૬૪	૪૪૭૦૪૦૦	૪૪૭૦૪૦૦	૧૪૦	૨૪૩૮	૨૬૮૨૨૪૦	૨૬૮૨૨૪૦	૭૮૪૫૫૫૨	૭૮૪૫૫૫૨	૧૭૮૮૧૬૦	૫૧૬૩૩૧૨	૨૫૮૧૬૫૬	...		૭૯૩૪૯૬		
૧૧૪	પટેલ શશીકાંતભાઈ આદીતભાઈ	જુ.શ.	૯૭	૧૪૧	૨૨૯૮	૨૫૨૭૮૦૦	૨૫૨૭૮૦૦	૧૪૧	૧૩૭૯	૧૫૧૬૬૮૦	૧૫૧૬૬૮૦	૪૪૩૬૨૮૯	૪૪૩૬૨૮૯	૧૦૧૧૧૨૦	૨૯૧૯૬૦૯	૧૪૫૯૮૦૫	...		૪૪૮૬૮૫		
૧૧૫	તળાવ	જુ.શ.	૯૮	૧૪૨	૧૫૪૪	૧૬૯૮૪૦૦	૧૬૯૮૪૦૦	૧૪૨	૯૨૬	૧૦૧૯૦૪૦	૧૦૧૯૦૪૦	૨૯૮૦૬૯૨	૨૯૮૦૬૯૨	૬૭૯૩૬૦	૧૯૬૧૬૫૨	૯૮૦૮૨૬	...		૩૦૧૪૬૬		
૧૧૬	રાવળ કાન્તીભાઈ ડાહ્યાભાઈ રહે. પીયજ	જુ.શ.	૯૯/પૈકી	૧૪૩	૧૫૨૯	૧૬૮૧૯૦૦	૧૬૮૧૯૦૦	૧૪૩	૯૧૭	૧૦૦૯૧૪૦	૧૦૦૯૧૪૦	૨૯૫૧૭૩૫	૨૯૫૧૭૩૫	૬૭૨૭૬૦	૧૯૪૨૫૯૫	૯૭૧૨૯૭	...		૨૯૮૫૩૭		
	નવીનભાઈ મંગળદાસ પટેલ																				
	રાજેન્દ્રકુમાર હીરાલાલ પટેલ																				
	કુલ (અ)				૯૦૯૫૯૪	૧૦૨૩૫૫૭૦૦૦	૧૦૨૩૫૫૭૦૦૦		૫૮૪૧૫૭	૬૫૮૬૭૨૭૯૦	૬૫૮૬૭૨૭૯૦	૧૯૦૨૯૨૯૧૨૦	૧૯૦૨૯૨૯૧૨૦	-૩૬૪૮૮૪૨૧૦	૧૨૪૪૨૫૬૩૩૦	૬૨૨૧૨૮૧૬૫		-૧૯૧૭૯૯૦	૨૫૫૩૨૫૯૬૫		
૧૩૨	સત્તાખંડને સંપ્રાપ્ત થતાં રીઝવેશનનાં પ્લોટોની વિગત																				
	ઓપન કોર્મશીયલ યુસ							૧૪૪	૧૫૫૭	૯૩૪૨૦૦	૯૩૪૨૦૦	૨૩૮૭૮૧૫	૨૩૮૭૮૧૫	૯૩૪૨૦૦	૧૪૫૩૬૧૫	૭૨૬૮૦૮		--	૧૬૬૧૦૦૮	૫૦%	
	ગાર્ડન							૧૪૫	૩૭૨૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		--	૦	૧૦૦%	
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૪૬	૨૮૨૮	૩૦૫૪૨૪૦	૩૦૫૪૨૪૦	૭૮૦૬૬૩૭	૭૮૦૬૬૩૭	૩૦૫૪૨૪૦	૪૭૫૨૩૯૭	૨૩૭૬૧૯૯		--	૫૪૩૦૪૩૯	૧૦%	
	ગાર્ડન							૧૪૭	૩૭૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		--	૦	૧૦૦%	

નમુનો - 'એક'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૬-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કલમ ૭૮	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં				કલમ-૭૮ વળતર (+) કલમ-૮૦ અન્વયે						
						બિનવિકસિત				વિકસિત										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામના કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	સેલ ફોર કોર્મશીયલ							૧૪૮	૩૬૯૪	૩૮૨૩૨૯૦	૩૮૨૩૨૯૦	૯૭૨૩૨૯	૯૭૨૩૨૯	૩૮૨૩૨૯૦	૫૯૪૯૦૩૯	૨૯૭૪૫૨૦	--	૬૭૯૭૮૧૦	૧૦%	ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોર્મશીયલ							૧૪૯	૫૧૩૬	૫૩૧૫૭૬૦	૫૩૧૫૭૬૦	૧૩૫૮૭૦૮૩	૧૩૫૮૭૦૮૩	૫૩૧૫૭૬૦	૮૨૭૧૩૨૩	૪૧૩૫૬૬૧	--	૯૪૫૧૪૨૧	૧૦%	ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એ.ચ.							૧૫૦	૬૭૨૬	૬૯૬૧૪૧૦	૬૯૬૧૪૧૦	૧૭૭૯૩૩૬૪	૧૭૭૯૩૩૬૪	૬૯૬૧૪૧૦	૧૦૮૩૧૯૫૪	૫૪૧૫૯૭૭	--	૧૨૩૭૭૩૮૭	૧૦%	ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૧૫૧	૨૪૪૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેશ							૧૫૨	૧૬૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોર્મશીયલ							૧૫૩	૭૦૨૯	૬૯૫૮૭૧૦	૬૯૫૮૭૧૦	૧૭૭૯૬૪૬૩	૧૭૭૯૬૪૬૩	૬૯૫૮૭૧૦	૧૦૮૨૭૫૩	૫૪૧૩૮૭૬	--	૧૨૩૭૨૫૮૬	૧૦%	ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન સ્પેશ							૧૫૪	૯૯૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોર્મશીયલ							૧૫૫	૧૨૮૦૦	૧૨૬૭૨૦૦૦	૧૨૬૭૨૦૦૦	૩૨૩૮૯૬૩૨	૩૨૩૮૯૬૩૨	૧૨૬૭૨૦૦૦	૧૯૭૧૭૬૩૨	૯૮૫૮૮૧૬	--	૨૨૫૩૦૮૧૬	૧૦%	ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	ઓપન કોર્મશીયલ યુસ							૧૫૬	૧૬૬૨	૯૫૫૬૫૦	૯૫૫૬૫૦	૨૪૪૨૬૪૧	૨૪૪૨૬૪૧	૯૫૫૬૫૦	૧૪૮૬૯૯૧	૭૪૩૪૯૬	--	૧૬૯૯૧૪૬	૫૦%	ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૫૭	૪૯૮૭	૨૭૪૨૮૫૦	૨૭૪૨૮૫૦	૭૦૧૦૭૨૫	૭૦૧૦૭૨૫	૨૭૪૨૮૫૦	૪૨૬૭૮૭૫	૨૧૩૩૯૩૭	--	૪૮૭૬૭૮૭	૫૦%	ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૫૮	૧૦૮૪૮	૧૦૭૩૯૫૨૦	૧૦૭૩૯૫૨૦	૨૭૪૫૦૨૧૩	૨૭૪૫૦૨૧૩	૧૦૭૩૯૫૨૦	૧૬૭૧૦૬૯૩	૮૩૫૫૩૪૭	--	૧૯૦૯૪૮૬૭	૧૦%	ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો - એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કેટર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૫૯	૬૮૩૦	૬૭૬૧૭૦૦	૬૭૬૧૭૦૦	૧૭૨૮૨૯૦૫	૧૭૨૮૨૯૦૫	૬૭૬૧૭૦૦	૧૦૫૨૧૨૦૫	૫૨૬૦૬૦૩	--	૧૨૦૨૨૩૦૩	૧૦%
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૧૬૦	૨૦૬૫	૨૧૩૭૨૭૫	૨૧૩૭૨૭૫	૫૪૬૨૮૭૫	૫૪૬૨૮૭૫	૨૧૩૭૨૭૫	૩૩૨૫૬૦૦	૧૬૬૨૮૦૦	--	૩૮૦૦૦૭૫	૧૦%
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૬૧	૨૨૫૮	૧૨૪૧૯૦૦	૧૨૪૧૯૦૦	૩૧૭૪૨૯૬	૩૧૭૪૨૯૬	૧૨૪૧૯૦૦	૧૯૩૨૩૯૬	૯૬૬૧૯૮	--	૨૨૦૮૦૯૮	૫૦%
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૬૨	૨૬૨૪	૨૫૯૭૭૬૦	૨૫૯૭૭૬૦	૬૬૩૯૮૭૫	૬૬૩૯૮૭૫	૨૫૯૭૭૬૦	૪૦૪૨૧૧૫	૨૦૨૧૦૫૭	--	૪૬૧૮૮૧૭	૧૦%
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૬૩	૨૬૧૦	૨૫૮૩૯૦૦	૨૫૮૩૯૦૦	૬૬૦૪૪૪૮	૬૬૦૪૪૪૮	૨૫૮૩૯૦૦	૪૦૨૦૫૪૮	૨૦૧૦૨૭૪	--	૪૫૯૪૧૭૪	૧૦%
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૬૪	૬૩૦૧	૬૫૨૧૫૩૫	૬૫૨૧૫૩૫	૧૬૬૬૯૦૪૩	૧૬૬૬૯૦૪૩	૬૫૨૧૫૩૫	૧૦૧૪૭૫૦૮	૫૦૭૩૭૫૪	--	૧૧૫૯૫૨૮૯	૧૦%
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	ગાર્ડન							૧૬૫	૬૧૮૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૬૬	૨૩૫૫	૧૩૫૪૧૨૫	૧૩૫૪૧૨૫	૩૪૬૧૧૪૪	૩૪૬૧૧૪૪	૧૩૫૪૧૨૫	૨૧૦૭૦૧૯	૧૦૫૩૫૦૯	--	૨૪૦૭૬૩૪	૫૦%
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	.સ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.							૧૬૭	૧૦૦૮૮	૧૦૪૪૧૦૮૦	૧૦૪૪૧૦૮૦	૨૬૬૮૭૪૦૦	૨૬૬૮૭૪૦૦	૧૦૪૪૧૦૮૦	૧૬૨૪૬૩૨૦	૮૧૨૩૧૬૦	--	૧૮૫૬૪૨૪૦	૧૦%
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	પટે ગ્રાઉન્ડ							૧૬૮	૨૬૩૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	સ્કૂલ							૧૬૯	૨૭૧૫	૧૫૬૧૧૨૫	૧૫૬૧૧૨૫	૩૯૯૦૨૩૬	૩૯૯૦૨૩૬	૧૫૬૧૧૨૫	૨૪૨૯૧૧૧	૧૨૧૪૫૫૫	--	૨૭૭૫૬૮૦	૫૦%
																			ચોખ્ખી વિસ્તારને લાભદાયી
	સેલ ફોર રેસીડેન્સ							૧૭૦	૨૭૧૦	૨૮૦૪૮૫૦	૨૮૦૪૮૫૦	૭૧૬૯૧૯૭	૭૧૬૯૧૯૭	૨૮૦૪૮૫૦	૪૩૬૪૩૪૭	૨૧૮૨૧૭૩	--	૪૯૮૭૦૨૩	૧૦%

નમુનો -એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સાડર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૬-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૬-૨૫	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-૨૫ - ૬-૨૫	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ ની સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કલમ-૭૮	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૭૧	૨૯૫૩	૧૬૯૭૯૫	૧૬૯૭૯૫	૪૩૪૦૦૨૪	૪૩૪૦૦૨૪	૧૬૯૭૯૫	૨૬૪૨૦૪૯	૧૩૨૧૦૨૫	--	૩૦૧૬૦૦૦	૫૦%	
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૭૨	૨૬૭૨	૧૫૩૬૪૦૦	૧૫૩૬૪૦૦	૩૯૨૭૦૩૮	૩૯૨૭૦૩૮	૧૫૩૬૪૦૦	૨૩૯૦૬૩૮	૧૧૯૫૩૧૯	--	૨૭૩૧૭૧૯	૫૦%	
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એ.ચ.							૧૭૩	૬૧૩૪	૬૩૪૮૬૯૦	૬૩૪૮૬૯૦	૧૬૨૨૭૨૫૨	૧૬૨૨૭૨૫૨	૬૩૪૮૬૯૦	૯૮૭૮૫૬૨	૪૯૩૯૨૮૧	--	૧૧૨૮૭૯૭૧	૧૦%	
	ઓપન સ્પેશ							૧૭૪	૭૦૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૭૫	૧૪૫૮	૮૩૮૩૫૦	૮૩૮૩૫૦	૨૧૪૨૮૨૩	૨૧૪૨૮૨૩	૮૩૮૩૫૦	૧૩૦૪૪૭૩	૬૫૨૨૩૬	--	૧૪૯૦૫૮૬	૫૦%	
	ગાર્ડન							૧૭૬	૧૦૮૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
	ઓપન સ્પેશ							૧૭૭	૧૦૬૩	૫૮૪૬૫૦	૫૮૪૬૫૦	૧૪૯૪૩૬૫	૧૪૯૪૩૬૫	૫૮૪૬૫૦	૯૦૯૭૧૫	૪૫૪૮૫૮	--	૧૦૩૯૫૦૮	૫૦%	
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૭૮	૩૯૧૯	૨૧૫૫૪૫૦	૨૧૫૫૪૫૦	૫૫૦૯૩૩૦	૫૫૦૯૩૩૦	૨૧૫૫૪૫૦	૩૩૫૩૮૮૦	૧૬૭૬૯૪૦	--	૩૮૩૨૩૯૦	૫૦%	
	એસ. & ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એ.ચ.							૧૭૯	૪૫૯૫	૪૫૪૯૦૫૦	૪૫૪૯૦૫૦	૧૧૬૨૭૩૭૨	૧૧૬૨૭૩૭૨	૪૫૪૯૦૫૦	૭૦૭૮૩૨૨	૩૫૩૯૧૬૧	--	૮૦૮૮૨૧૧	૧૦%	
	સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૮૦	૩૫૨૦	૧૯૩૬૦૦૦	૧૯૩૬૦૦૦	૪૯૪૮૪૧૬	૪૯૪૮૪૧૬	૧૯૩૬૦૦૦	૩૦૧૨૪૧૬	૧૫૦૬૨૦૮	--	૩૪૪૨૨૦૮	૫૦%	
	ગાર્ડન							૧૮૧	૬૬૯૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	

નમુનો -એક

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર- ૧૦ (બોરીસણા-કલોલ-ઓળા-પ્રતાપપુરા) ડાફ્ટ મંજૂર તા: ૦૭-૧૨-૨૦૧૮

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો -૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રી માં મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૩૧-૦૮-૨૦૧૮

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજા કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કલમ ૭૮	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરલ							૧૮૨	૧૮૪૭	૧૦૭૦૮૫૦	૧૦૭૦૮૫૦	૨૭૩૭૦૯૩	૨૭૩૭૦૯૩	૧૦૭૦૮૫૦	૧૬૬૬૨૪૩	૮૩૩૧૨૧	--	૧૮૦૩૯૭૧	૫૦%	
	ગાર્ડન							૧૮૩	૬૯૧૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
	ગાર્ડન							૧૮૪	૮૪૯૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%	
	ઓપન કોમર્શીયલ યુસ							૧૮૫	૯૮૦	૫૩૯૦૦૦	૫૩૯૦૦૦	૧૩૭૭૬૮૪	૧૩૭૭૬૮૪	૫૩૯૦૦૦	૮૩૮૬૮૪	૪૧૯૩૪૨	--	૯૫૮૩૪૨	૫૦%	
	કુલ (બ)							૧૭૦૮૭૫	૧૧૩૪૧૯૨૯૫	૧૧૩૪૧૯૨૯૫	૨૮૯૮૯૯૭૧૮	૨૮૯૮૯૯૭૧૮	૧૧૩૪૧૯૨૯૫	૧૭૬૪૮૦૪૨૩	૮૮૨૪૦૨૧૨			૨૦૧૬૫૯૫૦૭		
	કુલ (અ) + (બ)					૦	૦	૭૫૫૦૩૨	૭૭૨૦૯૨૦૮૫	૭૭૨૦૯૨૦૮૫	૨૧૯૨૮૨૮૩૮	૨૧૯૨૮૨૮૩૮	-૨૫૧૪૬૪૯૧૫	૧૪૨૦૭૩૬૭૫૩	૭૧૦૩૬૮૩૭૭			૪૫૬૯૮૫૪૭૨		
મદદનીશ નગર નિયોજક ઓડા				નાયબ/સિનિયર નગર નિયોજક ઓડા				અધિક મુખ્ય નગર નિયોજક ઓડા				મુખ્ય કારોબારી અધિકારી ઓડા								