નમુનો 'એક'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૯-એ (છારોડી-નારણપુરા-ખોડા)

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
છારોડી																			
૧	શનાઉલ્લાખાન રૂસ્તમખાન પઠાણ	જુની શરત	૩૦૪/બ	૧/૧	૧૪૫૦	૨૬૧૦૦૦૦	૨૬૧૦૦૦૦	૧/૧	૮૭૦	૧૫૬૬૦૦૦	૧૫૬૬૦૦૦	૪૨૧૬૦૨૦	૪૨૧૬૦૨૦	-૧૦૪૪૦૦૦	૨૬૫૦૦૨૦	૧૩૨૫૦૧૦	---	૨૮૧૦૧૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
																			તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
૨	મહેન્દ્રભાઇ જયંતિલાલ	જુની શરત	૩૦૪/ક	૧/૨	૧૦૧	૧૮૧૮૦૦	૧૮૧૮૦૦	૧/૨	૧૦૧	૧૮૧૮૦૦	૧૮૧૮૦૦	૪૮૯૪૪૬	૪૮૯૪૪૬	૦	૩૦૭૬૪૬	૧૫૩૮૨૩	---	૧૫૩૮૨૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	દેવાંગભાઇ મહેન્દ્રભાઇ																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
૩	આણંદ કૃષિ યુનિવર્સીટી	જુની શરત	૩૦૫/પૈ	૨	૧૩૪૧૨	૨૪૧૪૧૬૦૦	૨૪૧૪૧૬૦૦	૨	૮૦૪૭	૧૪૪૮૪૯૬૦	૧૪૪૮૪૯૬૦	૩૮૯૯૬૭૩૧	૩૮૯૯૬૭૩૧	-૯૬૫૬૬૪૦	૨૪૫૧૧૭૭૧	૧૨૨૫૫૮૮૬	---	૨૫૯૯૨૪૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
																			તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.
૪	નવઘણજી છગનજી ઠાકોર	જુની શરત	૩૦૬/પૈ	૩/૧	૬૪૬૬૩	૧૧૬૩૯૩૪૦૦	૧૧૬૩૯૩૪૦૦	૩/૧	૩૮૭૯૮	૬૯૮૩૬૦૪૦	૬૯૮૩૬૦૪૦	૧૮૮૦૧૪૧૩૯	૧૮૮૦૧૪૧૩૯	-૪૬૫૫૭૩૬૦	૧૧૮૧૭૮૦૯૯	૫૯૦૮૯૦૪૯	---	૧૨૫૩૧૬૮૯	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	સોમાજી છગનજી ઠાકોર																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	ઇશ્વર જુહાજી ઠાકોર																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	બાબુજી છનાજી ઠાકોર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.

Specimen Copy

નમુનો 'એક'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૯-એ (છારોડી-નારણપુરા-ખોડા)

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫	નવઘણજી છગનજી ઠાકોર	જુની શરત	૩૦૮/પૈ	૩/૨	૧૪૪૩૭	૨૫૯૮૬૬૦૦	૨૫૯૮૬૬૦૦	૩/૨	૮૬૬૨	૧૫૫૯૧૯૬૦	૧૫૫૯૧૯૬૦	૪૧૯૭૭૦૨૧	૪૧૯૭૭૦૨૧	-૧૦૩૯૪૬૪૦	૨૬૩૮૫૦૬૧	૧૩૧૯૨૫૩૧	---	૨૭૯૭૮૯૧	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	સોમાજી છગનજી ઠાકોર																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	ઇશ્વર જુહાજી ઠાકોર																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	બાબુજી છનાજી ઠાકોર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.
૬	નવઘણજી છગનજી ઠાકોર	જુની શરત	૩૦૯/પૈ	૩/૩	૧૧૬૯૭	૨૧૦૫૪૬૦૦	૨૧૦૫૪૬૦૦	૩/૩	૭૦૧૮	૧૨૬૩૨૭૬૦	૧૨૬૩૨૭૬૦	૩૪૦૧૦૧૯૭	૩૪૦૧૦૧૯૭	-૮૪૨૧૮૪૦	૨૧૩૭૭૪૩૭	૧૦૬૮૮૭૧૯	---	૨૨૬૬૮૭૯	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	સોમાજી છગનજી ઠાકોર																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	ઇશ્વર જુહાજી ઠાકોર																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	બાબુજી છનાજી ઠાકોર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.
૭	નવઘણજી છગનજી ઠાકોર	જુની શરત	૩૧૦	૩/૪	૬૮૮૦	૧૨૩૮૪૦૦૦	૧૨૩૮૪૦૦૦	૩/૪	૪૧૨૮	૭૪૩૦૪૦૦	૭૪૩૦૪૦૦	૨૦૦૦૪૨૮૮	૨૦૦૦૪૨૮૮	-૪૯૫૩૬૦૦	૧૨૫૭૩૮૮૮	૬૨૮૬૯૪૪	---	૧૩૩૩૩૪૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	સોમાજી છગનજી ઠાકોર																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	ઇશ્વર જુહાજી ઠાકોર																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	બાબુજી છનાજી ઠાકોર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
૮	નવઘણજી છગનજી ઠાકોર	જુની શરત	૩૧૧	૩/૫	૪૬૮૪૩	૮૪૩૧૭૪૦૦	૮૪૩૧૭૪૦૦	૩/૫	૨૮૧૦૬	૫૦૫૯૦૪૪૦	૫૦૫૯૦૪૪૦	૧૩૬૨૦૦૭૦૭	૧૩૬૨૦૦૭૦૭	-૩૩૭૨૬૯૬૦	૮૫૬૧૦૨૬૭	૪૨૮૦૫૧૩૩	---	૯૦૭૮૧૭૩	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	સોમાજી છગનજી ઠાકોર																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	ઇશ્વર જુહાજી ઠાકોર																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	બાબુજી છનાજી ઠાકોર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.

Specimen Copy

નમુનો 'એક'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૯-એ (છારોડી-નારણપુરા-ખોડા)

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૯	નવઘણજી છગનજી ઠાકોર	જુની શરત	૩૧૩/પૈ	૩/૬	૧૨૧૭૪	૨૧૯૧૩૨૦૦	૨૧૯૧૩૨૦૦	૩/૬	૭૩૦૪	૧૩૧૪૭૯૨૦	૧૩૧૪૭૯૨૦	૩૫૩૯૭૧૨૨	૩૫૩૯૭૧૨૨	-૮૭૬૫૨૮૦	૨૨૨૪૯૨૦૨	૧૧૧૨૪૬૦૧	---	૨૩૫૯૩૨૧	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	સોમાજી છગનજી ઠાકોર																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	ઇશ્વર જુહાજી ઠાકોર																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	બાબુજી છનાજી ઠાકોર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.
૧૦	નવઘણજી છગનજી ઠાકોર	જુની શરત	૩૧૪/પૈ	૩/૭	૩૩૯૮૬	૬૧૧૭૪૮૦૦	૬૧૧૭૪૮૦૦	૩/૭	૨૦૩૯૨	૩૬૭૦૪૮૮૦	૩૬૭૦૪૮૮૦	૯૮૮૧૭૬૯૪	૯૮૮૧૭૬૯૪	-૨૪૪૬૯૯૨૦	૬૨૧૧૨૮૧૪	૩૧૦૫૬૪૦૭	---	૬૫૮૬૪૮૭	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	સોમાજી છગનજી ઠાકોર																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	ઇશ્વર જુહાજી ઠાકોર																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	બાબુજી છનાજી ઠાકોર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.
૧૧	નવઘણજી છગનજી ઠાકોર	જુની શરત	૩૨૧/પૈ	૩/૮	૨૩૦૦૮	૪૧૪૧૪૪૦૦	૪૧૪૧૪૪૦૦	૩/૮	૧૩૮૦૫	૨૪૮૪૮૬૪૦	૨૪૮૪૮૬૪૦	૬૬૮૯૮૦૬૧	૬૬૮૯૮૦૬૧	-૧૬૫૬૫૭૬૦	૪૨૦૪૮૪૨૧	૨૧૦૨૪૭૧૦	---	૪૪૫૮૯૫૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	સોમાજી છગનજી ઠાકોર																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	ઇશ્વર જુહાજી ઠાકોર																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	બાબુજી છનાજી ઠાકોર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.
૧૨	બસરતખાન ઉર્ફે બશીરખાન	જુની શરત	૩૦૭/પૈ	૪	૮૨૦૧	૧૪૩૫૧૭૫૦	૧૪૩૫૧૭૫૦	૪	૪૯૩૦	૮૬૨૭૫૦૦	૮૬૨૭૫૦૦	૨૨૫૩૦૧૦૦	૨૨૫૩૦૧૦૦	-૫૭૨૪૨૫૦	૧૩૯૦૨૬૦૦	૬૯૫૧૩૦૦	---	૧૨૨૭૦૫૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	સમશેરખાન હયાતખાન																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	જેસરખાન હયાતખાન																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.

Specimen Copy

નમુનો 'એક'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૯-એ (છારોડી-નારણપુરા-ખોડા)

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૩	કાંતીજી બબાજી	જુની શરત	૩૧૨	૫	૪૫૩૨૫	૭૭૦૫૨૫૦૦	૭૭૦૫૨૫૦૦	૫	૨૭૧૯૫	૪૬૨૩૧૫૦૦	૪૬૨૩૧૫૦૦	૧૨૩૪૬૫૩૦૦	૧૨૩૪૬૫૩૦૦	-૩૦૮૨૧૦૦૦	૭૭૨૩૩૮૦૦	૩૮૬૧૬૯૦૦	---	૭૭૯૫૯૦૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	જેસંગજી બબાજી																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	દોલાજી બબાજી																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	અમરત બબાજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	દિનેશજી બુધાજી																		મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	સંતોકબેન તે પ્રતાપજી બબાજી																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	સોમીબેન પ્રતાપજી																		રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
	કાળાજી પ્રતાપજી																		ભરવાની રહેશે.
	બાબુજી પ્રતાપજી																		
૧૪	સમશેરખાન હયાતખાન	જુની શરત	૩૧૫/પૈ	૬	૯૨૩૨	૧૫૬૯૪૪૦૦	૧૫૬૯૪૪૦૦	૬	૫૫૩૯	૯૪૧૬૬૪૦	૯૪૧૬૬૪૦	૨૪૯૫૯૬૩૫	૨૪૯૫૯૬૩૫	-૬૨૭૭૭૬૦	૧૫૫૪૨૯૯૫	૭૭૭૧૪૯૮	---	૧૪૯૩૭૩૮	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
																			તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.
૧૫	ગુજરાત ઔધોગિક વિકાસ નિગમ	જુની શરત	૩૦૨+૩૦૩+					૭/૧/૧	૨૮૮૨										(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	આનંદીબેન શંકરગીરી		૩૦૫/પૈ+૩૦					૭/૧/૨	૧૨૪૨૪										તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	ધર્મિષ્ઠાબેન બળવંતગીરી ગોસ્વામી		૩૦૭/પૈ+૩૦					૭/૧/૩	૧૧૪૭૪										હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પાયલ બળવંતગીરી ગોસ્વામી		૩૨૧/પૈ+૩૧					૭/૧/૪	૧૫૩૭૬										(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	નિકીતા બળવંતગીરી ગોસ્વામી		૩૧૪/પૈ+૩૧	૭/૧	૪૬૦૧૯	૮૨૮૩૪૨૦૦	૮૨૮૩૪૨૦૦		૪૨૧૫૬	૭૫૮૮૦૮૦૦	૭૫૮૮૦૮૦૦	૧૮૭૫૯૪૨૦૦	૧૮૭૫૯૪૨૦૦	-૬૯૫૩૪૦૦	૧૧૧૭૧૩૪૦૦	૫૫૮૫૬૭૦૦	---	૪૮૯૦૩૩૦૦	મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	વિરાજ બળવંતગીરી ગોસ્વામી		૩૧૬/પૈ																હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
	રન્નાબેન નવીનચંદ્ર																		ભરવાની રહેશે.
	શકરચંદ ટ્રસ્ટ વતી અને તરફથી																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
	કર્તા શ્રી રૂપેન નવિનચંદ્ર દેસાઇ																		લીધેલ છે.
	ગુજરાત ઔધોગિક વિકાસ નિગમ																		
	શનાઉલ્લાખાન રૂસ્તમખાન પઠાણ																		
	મહેન્દ્રભાઇ જયંતિલાલ																		
	દેવાંગભાઇ મહેન્દ્રભાઇ																		
	આણંદ કૃષિ યુનિવર્સીટી																		
	નવઘણજી છગનજી ઠાકોર																		
	સોમાજી છગનજી ઠાકોર																		
	ઇશ્વર જુહાજી ઠાકોર																		
	બાબુજી છનાજી ઠાકોર																		
	બસરતખાન ઉર્ફે બશીરખાન																		
	સમશેરખાન હયાતખાન																		
	જેસરખાન હયાતખાન																		
	નવઘણજી છગનજી ઠાકોર																		

Specimen Copy

નમુનો 'એક'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૯-એ (છારોડી-નારણપુરા-ખોડા)

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સોમાજી છગનજી ઠાકોર																		
	ઇશ્વર જુહાજી ઠાકોર																		
	બાબુજી છનાજી ઠાકોર																		
	સમશેરખાન હયાતખાન																		
	ગુજરાત ટેલીફોન કેબલ્સ લી. યુનીટ-																		
	નામી સ્ટીલ પ્રા. લી.																		
	નજીરખાન જીવણખાન																		
	શરીફખાન જીવણખાન																		
	અનવરખાન હમજીખાન																		
	એહમદખાન હમજીખાન																		
	કમાલખાન રહીમખાન પઠાણ																		
	મુરાજખાન રહીમખાન પઠાણ																		
	અલ્લારખી રહીમખાન પઠાણ																		
	સુજાતખાન રહીમખાન પઠાણ																		
	મેરાજબીબી રહીમખાન પઠાણ																		
	સીરાજખાન રહીમખાન પઠાણ																		
	હાજરાબીબી રહીમખાન પઠાણ																		
	નવઘણજી છગનજી ઠાકોર																		
	સોમાજી છગનજી ઠાકોર																		
	ઇશ્વર જુહાજી ઠાકોર																		
	બાબુજી છનાજી ઠાકોર																		
૧૬	હયાત નાળિયા રોડ/જી.આઇ. ડી.સી.			૭/૨	૩૫૪૦૨	૦	૦	૭/૨	૩૩૯૩૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	
નારણપુરા																			
૧૭	એમ.એન્ડ બી. એન્જીનીયરીંગ	જુની શરત	૩૦/પૈ	૮	૪૨૯૮૨	૭૯૫૧૬૭૦૦	૭૯૫૧૬૭૦૦	૮	૩૩૮૮૪	૬૨૬૮૫૪૦૦	૬૨૬૮૫૪૦૦	૧૫૫૦૧૯૩૦૦	૧૫૫૦૧૯૩૦૦	-૧૬૮૩૧૩૦૦	૯૨૩૩૩૯૦૦	૪૬૧૬૬૯૫૦	---	૨૯૩૩૫૬૫૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
			+																તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	મે. મણીભાઇ એન્ડ બ્રધર્સ (PCC	જુની શરત	૩૦/પૈકી ૧																હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.
૧૮	પ્રકાશ ચીનુભાઇ શાહ	જુની શરત	(૩૩ થી	૯/૧				૯/૧	૯૮૭૫૦										(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	ચીનુભાઇ કેશવલાલ શાહ			૯/૨				૯/૨	૨૭૦૭										તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	રીટાબેન પ્રકાશભાઇ શાહ				૧૬૯૦૯૬	૩૧૨૮૨૭૬૦૦	૩૧૨૮૨૭૬૦૦		૧૦૧૪૫૭	૧૮૭૬૯૫૪૫૦	૧૮૭૬૯૫૪૫૦	૫૦૧૭૦૪૮૬૫	૫૦૧૭૦૪૮૬૫	-૧૨૫૧૩૨૧૫૦	૩૧૪૦૦૯૪૧૫	૧૫૭૦૦૪૭૦૮	---	૩૧૮૭૨૫૫૮	હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	રવુભા ભીખુભા વાઘેલા																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	જયદિપસિંહ રવુભા વાઘેલા																		મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	રાજેન્દ્રસિંહ રવુભા વાઘેલા																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	એમ.એન્ડ બી. એન્જીનીયરીંગ																		રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
	ના ડાય. ગીરીશભાઇ મણીભાઇ પટેલ																		ભરવાની રહેશે.
	પેસીફીક પાઇપ સીસ્ટમ્સ પ્રા.લી.	જુની શરત	(૩૬																(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
	મેનેજીંગ ડીરેકટર શ્રી એન.શ્યામકુમાર		૪૧+૪૨																લીધેલ છે.
	ફાઇવ બ્રો વોટર સર્વિસીઝ પ્રાઇવેટ	જુની શરત	(૩૬																
	તેના ડાયરેકટર રમીલાબેન ડી. દોશી		૪૧+૪૨																

Specimen Copy

નમુનો 'એક'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૯-એ (છારોડી-નારણપુરા-ખોડા)

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૯	નવઘણજી છગનજી ઠાકોર	જુની શરત	૩૭/પૈ					૧૦/૧	૪૮૫૯										(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	સોમાજી છગનજી ઠાકોર							૧૦/૨	૫૯૨૪										તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	ઇશ્વર જુહાજી ઠાકોર			૧૦	૧૭૯૭૨	૩૨૩૪૯૬૦૦	૩૨૩૪૯૬૦૦		૧૦૭૮૩	૧૯૪૦૯૪૦૦	૧૯૪૦૯૪૦૦	૫૧૯૭૪૦૬૦	૫૧૯૭૪૦૬૦	-૧૨૯૪૦૨૦૦	૩૨૫૬૪૬૬૦	૧૬૨૮૨૩૩૦	---	૩૩૪૨૧૩૦	હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	બાબુજી છનાજી ઠાકોર																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.
ખોડા																			
૨૦	અવિચલ પ્રોજેક્ટસ એલએલપી	જુની શરત	૫૮/૧/પૈ	૧૧	૭૩૪૪														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
			+																તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	જસવંતસિહ વેલુભા	જુની શરત	૮૮/૨/૨/પૈ	૨૪	૧૮૪૯૬														હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	રાજેન્દ્રસિહ વેલુભા		+																(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	ઇન્દ્રાભા વેલુભા																		મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	હંસાબા વેલુભા																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	જસમવતસિંહ વેલુભા વિગેરે																		રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
	નંહુભા વેલુભા સરદારસંગના વિધવા																		ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
	અવિચલ પ્રોજેક્ટસ એલએલપી	જુની શરત	૯૦/૧		૧૭૭૦૬														લીધેલ છે.
			+																(૪) પી.આર.એમ/૯૬/૪/૨૦૧૮/
		જુની શરત	૯૨/૧		૧૯૯૩૧														૩૬૩ તા.૨૬/૦૯/૨૦૧૮ થી મંજુર
			+																થયેલ એકત્રીકરણ મુજબ
		જુની શરત	૯૧/૧		૧૪૪૬૮														
			+	૨૬															
		જુની શરત	૯૪	૩૧	૩૪૦૯૫														
					૧૧૨૦૪૦	૨૦૧૬૭૨૦૦૦	૨૦૧૬૭૨૦૦૦	૧૧+૨૪+	૬૭૨૨૪	૧૨૧૦૦૩૨૦૦	૧૨૧૦૦૩૨૦૦	૩૨૪૫૫૭૪૭૨	૩૨૪૫૫૭૪૭૨	-૮૦૬૬૮૮૦૦	૨૦૩૫૫૪૨૭૨	૧૦૧૭૭૭૧૩૬	---	૨૧૧૦૮૩૩૬	
૨૧	રક્ષા નોન ટ્રેડીંગ એશોશીયેશનના		૫૮/૨/પૈ	૧૨	૧૩૦૮૩	૨૧૫૮૬૯૫૦	૨૧૫૮૬૯૫૦	૧૨	૭૮૫૦	૧૨૯૫૨૧૭૦	૧૨૯૫૨૧૭૦	૩૪૯૬૬૯૩૪	૩૪૯૬૬૯૩૪	-૮૬૩૪૭૮૦	૨૨૦૧૪૭૬૪	૧૧૦૦૭૩૮૨	---	૨૩૭૨૬૦૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	રાજીવ મહેશકુમાર મહેતા																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	દિલીપસિંહ ઉર્ફે મહેન્દ્રસિંહ નટુભા																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	શ્રી સેનબ્લ્યુ ઇન્ફ્રસ્ટ્રકચર પ્રા. લી. ના																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	તરફથી																		મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	તેના ડાયરેક્ટર નિતીનભાઇ																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	ભગુભા ભુરૂભા																		રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
	મહેશસિંહ ભગુભા																		ભરવાની રહેશે.
	રમેશસિંહ ભગુભા																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.

Specimen Copy

નમુનો 'એક'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૯-એ (છારોડી-નારણપુરા-ખોડા)

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૨	રડેક્ષ પ્રોટેકસ લી.	જુની શરત	૮૬/૧/પૈ,		૨૩૬૧૭														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
		બિનખેતી	૮૭/૧		૫૭૬૭														તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
		જુની શરત	૮૯/૨		૪૮૫૬														હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
		જુની શરત	૧૦૫/૧		૧૧૫૩૩														(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
		જુની શરત	૧૦૬		૧૧૫૩૪														મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
		જુની શરત	૧૦૭/૧		૯૪૦૯														હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
		જુની શરત	૧૦૭/૨/૨		૧૦૮૭૧														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
		જુની શરત	૧૦૮/૨ +		૧૨૩૪૩														ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
				૧૩+૧૪/	૮૯૯૩૦	૧૬૧૮૭૪૦૦૦	૧૬૧૮૭૪૦૦૦	૧૩+૧૪/	૫૩૯૫૪	૯૭૧૧૭૨૦૦	૯૭૧૧૭૨૦૦	૨૬૧૪૬૧૦૮૪	૨૬૧૪૬૧૦૮૪	-૬૪૭૫૬૮૦૦	૧૬૪૩૪૩૮૮૪	૮૨૧૭૧૯૪૨	---	૧૭૪૧૫૧૪૨	લીધેલ છે.
૨૩	શ્રી સેનબ્લુ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રચર પ્રાઇવેટ	બિનખેતી	(૮૭/૨+૮૭	૧૪/૧	૮૫૨૯	૧૪૯૨૫૭૫૦	૧૪૯૨૫૭૫૦	૧૪/૧	૫૧૧૭	૮૯૫૫૪૫૦	૮૯૫૫૪૫૦	૨૪૧૦૨૯૫૪	૨૪૧૦૨૯૫૪	-૫૯૭૦૩૦૦	૧૫૧૪૭૫૦૪	૭૫૭૩૭૫૨	---	૧૬૦૩૪૫૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	વતી અને તરફથી તેના ડાયરેકટર																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	કરશનભાઇ પટેલ																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	બળવંતસંગ નારસંગજી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	બહાદુરસંગ નારસંગજી																		મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	કનકબા જામુભા																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	અનોપસિંહ જામુભા																		રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
	પ્રેમસિંહ જામુભા																		ભરવાની રહેશે.
	ઘનશ્યામસિંહ જામુભા																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
	કોકિલાબેન તે દિલિપસિંહ જામુભાના																		લીધેલ છે.
	પ્રકાશબા દિલિપસિંહ																		
	દક્ષાબા દિલિપસિંહ																		
	રાજકુવરબા દિલિપસિંહ																		
	વસંતબા તે મંગળસિંહ જામુભાના																		
	હરદેવસિંહ મંગળસિંહ																		
	સંજયસિંહ મંગળસિંહ																		
	મયુરસિંહ મંગળસિંહ																		
	જયશ્રીબા મંગળસિંહ																		
૨૪	ગીરીશભાઇ મણીભાઇ પટેલ	જુની શરત	૧૦૪/૨	૧૬	૧૪૧૬૩	૨૪૭૮૫૨૫૦	૨૪૭૮૫૨૫૦	૧૬	૮૪૯૮	૧૪૮૭૧૧૫૦	૧૪૮૭૧૧૫૦	૩૯૫૭૮૫૦૪	૩૯૫૭૮૫૦૪	-૯૯૧૪૧૦૦	૨૪૭૦૭૩૫૪	૧૨૩૫૩૬૭૭	---	૨૪૩૯૫૭૭	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	ચીરાગભાઇ હસમુખભાઇ પટેલ																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	મણીભાઇ એન્ડ બ્રધર્સ (પી.સી.સી.																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફથી																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	ભાગીદાર ચીરાગભાઇ હસમુખભાઇ																		મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	રડેક્ષ પ્રોટેકસ લી																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
૨૫	રડેક્ષ પ્રોટેકસ લી.	જુની શરત	૧૦૮/૧/૧	૨૧	૧૯૨૨	૦	૦	૨૧	૧૯૨૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	સમગ્ર મુળખંડની જમીન સંપાદિત
																			રોડમાં ભળે છે.

Specimen Copy

નમુનો 'એક'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૯-એ (છારોડી-નારણપુરા-ખોડા)

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૬	અશોકસિંહ અનોપસંગ	જુની શરત	૮૮/૧/૧/પૈ	૨૩	૧૧૬૧૧	૧૯૭૩૮૭૦૦	૧૯૭૩૮૭૦૦	૨૩	૬૯૬૭	૧૧૮૪૩૨૨૦	૧૧૮૪૩૨૨૦	૩૧૯૮૩૬૬૧	૩૧૯૮૩૬૬૧	-૭૮૯૫૪૮૦	૨૦૧૪૦૪૪૧	૧૦૦૭૦૨૨૦	---	૨૧૭૪૭૪૦	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	રંજનબેન તે ગજેન્દ્રસિંહ																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	દેવેંદ્રસિંહ ગજેંદ્રસિંહ																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	હરપાલસિંહ ગજેંદ્રસિંહ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	સરસ્વતીબા ગજેંદ્રસિંહ																		મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	વિલાસબેન તે ભરતસિંહ																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	સોનલબેન ભરતસિંહ																		રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
	પંકજબેન ભરતસિંહ																		ભરવાની રહેશે.
	હેતલબેન ભરતસિંહ																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
	જસવંતસિંહ વેલુભા																		લીધેલ છે.
	રાજેંદ્રસિંહ વેલુભા																		
	હંસાબા વેલુભા																		
	ઇંદ્રાબા વેલુભા																		
	નંદુભા તે વેલુભા સરદારસંગના																		
	સુશીલાબેન ગંભીરસિંહ વેલુભાના																		
	જયશ્રીબા ગંભીરસિંહ વેલુભાના																		
	હિતેષકુમાર ગંભીરસિંહ																		
	વસંતીબેન તે જીતસિંહ																		
	મુકેશકુમાર જીતસિંહ																		
	સોનલબેન જીતસિંહ																		
	જામુભા નારસંગજી																		
	બળવંતસંગ નારસંગજી																		
	બહાદુરસંગ નારસંગજી																		
૨૭	પ્રતાપસંગ ચંદનસંગ	જુની શરત	૮૯/૧	૨૫	૨૨૮૬૫	૪૦૦૧૩૭૫૦	૪૦૦૧૩૭૫૦	૨૫	૧૩૭૧૯	૨૪૦૦૮૨૫૦	૨૪૦૦૮૨૫૦	૬૩૮૯૬૨૪૩	૬૩૮૯૬૨૪૩	-૧૬૦૦૫૫૦૦	૩૯૮૮૭૯૯૩	૧૯૯૪૩૯૯૬	---	૩૯૩૮૪૯૬	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	ઇન્દ્રાબા પ્રતાપસંગ																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	ભરતસિંહ પ્રતાપસંગ																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	જીતેન્દ્રસિંહ પ્રતાપસંગ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	સોનલબા પ્રતાપસંગ																		મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	અવિચલ પ્રોજેક્ટએએ એલએલપી																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
૨૮	રણજીતસિંહ મોબતસંગ	જુની શરત	૯૦/૨	૨૭	૧૪૫૬૮	૨૪૭૬૫૫૬૦૦	૨૪૭૬૫૫૬૦૦	૨૭	૮૭૪૧	૧૪૮૫૯૩૬૦	૧૪૮૫૯૩૬૦	૩૯૩૮૬૦૪૫	૩૯૩૮૬૦૪૫	-૯૯૦૬૨૪૦	૨૪૫૨૬૬૮૫	૧૨૨૬૩૩૪૨	---	૨૩૫૭૧૦૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	લાલુભાઇ મોબતસંગ																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	લીલાબા છનાભાઇ																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	છત્રસિંહ છનાભાઇ																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	મણીબા તે લધુભા મોબતસંગના																		મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	દિલીપસિંહ લધુભા																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	કિશોરસિંહ લધુભા																		રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
	વિલાસબા લધુભા																		ભરવાની રહેશે.
	વિજયસિંહ લધુભા																		
	અશ્વિનસિંહ લધુભા																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૯-એ (છારોડી-નારણપુરા-ખોડા)

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૯	ધ્રુપતબા જામુબા	જુની શરત	૯૧/૨/પૈ	૨૮	૨૪૫૪	૪૦૪૯૧૦૦	૪૦૪૯૧૦૦	૨૮	૧૪૭૨	૨૪૨૯૪૬૦	૨૪૨૯૪૬૦	૬૪૬૧૬૨૭	૬૪૬૧૬૨૭	-૧૬૧૯૬૪૦	૪૦૩૨૧૬૭	૨૦૧૬૦૮૪	---	૩૯૬૪૪૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	અશોકકુમાર જામુભા																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	કુવરસંગ જામુબા																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	જયાબા જામુબા મનુભા ના વિધવા																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	સહદેવસિંહ જામુભા																		મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	રણજીતસીંહ મોબતસંગ																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	લાલુભાઇ મોબતસંગ																		રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
	લીલાબા છનાભાઇ																		ભરવાની રહેશે.
	છત્રસિંહ છનાભાઇ																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
	મણિબા તે લધુભા મોબતસંગના																		લીધેલ છે.
	દિલીપસિંહ લધુભા																		
	કિશોરસિંહ લધુભા																		
	વિલાસબા લધુભા																		
	વિજયસિંહ લધુભા																		
	અશ્વિનશિંહ લધુભા																		
૩૦	રણજીતસીંહ મોબતસંગ	જુની શરત	૯૨/૨/પૈ	૨૯	૧૨૦૮	૧૯૯૩૨૦૦	૧૯૯૩૨૦૦	૨૯	૭૨૫	૧૧૯૫૯૨૦	૧૧૯૫૯૨૦	૩૧૮૦૭૮૫	૩૧૮૦૭૮૫	-૭૯૭૨૮૦	૧૯૮૪૮૬૫	૯૯૨૪૩૨	---	૧૯૫૧૫૨	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	લાલુભાઇ મોબતસંગ																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	મણીબા લધુભા તખતસંગના વિધવા																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	દિલીપસિંહ લધુભા																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	કિશોરસિંહ લધુભા																		મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	વિલાસબા લધુભા																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	વિજયસિંહ લધુભા																		રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
	અશ્વિનશિંહ લધુભા																		ભરવાની રહેશે.
																			(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.
૩૧	KIAAN PROJECS Through its	જુની શરત	૯૩/૧+૯૩/	૩૦	૩૧૫૬૬	૫૫૨૪૦૫૦૦	૫૫૨૪૦૫૦૦	૩૦	૧૮૯૪૦	૩૩૧૪૪૩૦૦	૩૩૧૪૪૩૦૦	૮૮૨૧૧૧૮૭	૮૮૨૧૧૧૮૭	-૨૨૦૯૬૨૦૦	૫૫૦૬૬૮૮૭	૨૭૫૩૩૪૪૪	---	૫૪૩૭૨૪૪	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	Signatory																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	Hitendrakumar Bhailalbhai Patel																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
																			(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
																			મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
																			રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
																			ભરવાની રહેશે.
૩૨	પ્રકાશભાઇ ચીનુભાઇ શાહ	બિન ખેતી	૧૦૧ પૈકી	૩૨	૪૨૯૭૩	૭૭૩૫૧૪૦૦	૭૭૩૫૧૪૦૦	૩૨	૨૫૭૮૪	૪૬૪૧૦૮૪૦	૪૬૪૧૦૮૪૦	૧૨૩૦૯૧૮૬૧	૧૨૩૦૯૧૮૬૧	-૩૦૯૪૦૫૬૦	૭૬૬૮૧૦૨૧	૩૮૩૪૦૫૧૧	---	૭૩૯૯૯૫૧	(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	રીટાબેન પ્રકાશભાઇ શાહ																		તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
	ચીનુભાઇ કેશવલાલ શાહ																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	રવુભા ભીખુભા વાઘેલા																		(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	જયદીપસિંહ રવુભા વાઘેલા																		મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	રાજેન્દ્રસિંહ રવુભા વાઘેલા																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	પેસેફીક પાઇપ સીસ્ટમ્સ પ્ર. લી.																		રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
	મેનેજીંગ ડીરેકટર શ્રી એન.																		ભરવાની રહેશે.
	મમુભા દયાળજીભાઇ																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.

Specimen Copy

નમુનો 'એક'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૯-એ (છારોડી-નારણપુરા-ખોડા)

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૩	મણીભાઇ એન્ડ બ્રધર્સ કન્ટ્રકશન	બિન ખેતી	૧૦૨/૧	૩૩	૨૯૫૧૩														(૧) જમીન માલિકોનાં હક્ક-હિસ્સા
	એમ.એન્ડ બી. એન્જીનીયરીંગ		+																તેમની મુળખંડની જમીનમાંના
																			હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
	પ્રકાશભાઇ ચીનુભાઇ શાહ	બિન ખેતી	૧૦૨/૨																(૨) જમીન માલિકોએ તેમની
	રીટાબેન પ્રકાશભાઇ શાહ																		મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમનાં
	ચીનુભાઇ કેશવલાલ શાહ																		હક્ક-હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની
	રવુભા ભીખુભા વાઘેલા																		રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ
	જયદીપસિંહ રવુભા વાઘેલા																		ભરવાની રહેશે.
	રાજેન્દ્રસિંહ રવુભા વાઘેલા																		(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ
																			લીધેલ છે.
	મે. મણીભાઇ એન્ડ બ્રધર્સ (PCC)	જુની શરત	૧૦૩	૩૪	૪૩૪૦૩														
	મણીભાઇ એન્ડ બ્રધર્સ કન્ટ્રકશન	બિન ખેતી	૧૦૩/પૈ/૧																
	એમ.એન્ડ બી. એન્જીનીયરીંગ																		
	ગીરીશભાઇ મણીભાઇ પટેલ		૧૦૪/૧	૩૫	૧૫૦૭૬														
	ચીરાગભાઇ હસમુખભાઇ પટેલ																		
	મણીભાઇ એન્ડ બ્રધર્સ (પી.સી.સી.																		
	ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફથી																		
	ભાગીદાર ચીરાગભાઇ હસમુખભાઇ																		
	રડેક્ષ પ્રોટેકસ લી																		
	મે. મણીભાઇ એન્ડ બ્રધર્સ (PCC)		૧૦૭/૨/૧	૩૬	૧૦૦૭૨														
					૯૮૦૬૪	૧૭૪૦૬૩૬૦૦	૧૭૪૦૬૩૬૦૦	૩૩+૩૪+	૮૮૪૫૫	૧૫૭૦૦૭૬૨૫	૧૫૭૦૦૭૬૨૫	૩૮૮૦૯૬૩૧૩	૩૮૮૦૯૬૩૧૩	-૧૭૦૫૫૯૭૫	૨૩૧૦૮૮૬૮૮	૧૧૫૫૪૪૩૪૪	---	૯૮૪૮૮૩૬૯	
૩૪	હાઇવે			૩૭	૮૭૦૦૮	૦	૦	૩૭	૮૭૦૦૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	સાણંદ-વિરમગામ સ્ટેટ હાઇવે નં.૧૭
૩૫	હયાત ૬૦.૦ મી. જી.આઇ.ડી.સી.			૩૭/૧/૧	૧૧૪૨૭	૧૧૪૨૭	૧૧૪૨૭	૩૭/૧/૧	૧૦૪૪૦	૦	૦	૦	૦	-૧૧૪૨૭	૦	૦	---	-૧૧૪૨૭	૬૦.૦ મી. જી.આઇ.ડી.સી.સંપાદિત રોડ
૩૬	હયાત ૬૦.૦ મી. જી.આઇ.ડી.સી.			૩૭/૧/૨	૧૪૧૦૧	૧૪૧૦૧	૧૪૧૦૧	૩૭/૧/૨	૧૪૧૦૧	૦	૦	૦	૦	-૧૪૧૦૧	૦	૦	---	-૧૪૧૦૧	૬૦.૦ મી. જી.આઇ.ડી.સી.સંપાદિત રોડ
	કુલ (અ)				૧૧૮૦૩૯૨	૧૮૪૮૨૮૩૮૭૮	૧૮૪૮૨૮૩૮૭૮		૮૧૮૦૨૫	૧૨૦૨૭૬૦૬૩૫	૧૨૦૨૭૬૦૬૩૫	૩૧૬૧૨૪૩૫૫૫	૩૧૬૧૨૪૩૫૫૫	-૬૪૫૫૨૩૨૪૩	૧૯૫૮૪૮૨૯૨૦	૯૭૯૨૪૧૪૬૦		૩૩૩૭૧૮૨૧૭	
૩૭	સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતાં રીઝર્વેશનનાં પ્લોટોની વિગત																		
	બગીચા માટે							૩૮	૧૨૦૩૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઔધોગિક હેતુના વેચાણ માટે							૩૯	૨૫૯૪૭	૩૭૩૬૩૬૮૦	૩૭૩૬૩૬૮૦	૬૬૦૮૭૦૦૯	૬૬૦૮૭૦૦૯	૩૭૩૬૩૬૮૦	૨૮૭૨૩૩૨૯	૧૪૩૬૧૬૬૫	---	૫૧૭૨૫૩૪૫	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા માટે							૪૦	૧૫૩૬૧	૧૨૨૮૮૮૦૦	૧૨૨૮૮૮૦૦	૨૧૭૩૫૮૧૫	૨૧૭૩૫૮૧૫	૧૨૨૮૮૮૦૦	૯૪૪૭૦૧૫	૪૭૨૩૫૦૮	---	૧૭૦૧૨૩૦૮	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	બગીચા માટે							૪૧	૧૦૦૩૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્ય હેતુના વેચાણ માટે							૪૨	૨૫૮૫૮	૩૭૨૩૫૫૨૦	૩૭૨૩૫૫૨૦	૬૫૮૬૦૩૨૬	૬૫૮૬૦૩૨૬	૩૭૨૩૫૫૨૦	૨૮૬૨૪૮૦૬	૧૪૩૧૨૪૦૩	---	૫૧૫૪૭૯૨૩	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	બગીચા માટે							૪૩	૨૪૭૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના રહેણાંક માટે							૪૪	૫૯૨૧	૮૫૨૬૨૪૦	૮૫૨૬૨૪૦	૧૫૦૮૦૭૮૭	૧૫૦૮૦૭૮૭	૮૫૨૬૨૪૦	૬૫૫૪૫૪૭	૩૨૭૭૨૭૪	---	૧૧૮૦૩૫૧૪	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા માટે							૪૫	૩૪૬૭	૨૭૭૩૬૦૦	૨૭૭૩૬૦૦	૪૯૦૫૮૦૫	૪૯૦૫૮૦૫	૨૭૭૩૬૦૦	૨૧૩૨૨૦૫	૧૦૬૬૧૦૩	---	૩૮૩૯૭૦૩	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્ય હેતુના વેચાણ માટે							૪૬	૩૩૨૧૭	૪૭૮૩૨૪૮૦	૪૭૮૩૨૪૮૦	૮૪૬૦૩૬૯૯	૮૪૬૦૩૬૯૯	૪૭૮૩૨૪૮૦	૩૬૭૭૧૨૧૯	૧૮૩૮૫૬૧૦	---	૬૬૨૧૮૦૯૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

નમુનો 'એક'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૯-એ (છારોડી-નારણપુરા-ખોડા)

પુન:વહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે ૯-બ-૬-બ	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	વાણિજ્ય હેતુના વેચાણ માટે							૪૭	૭૧૦૭	૧૦૨૩૪૦૮૦	૧૦૨૩૪૦૮૦	૧૮૧૦૧૫૨૯	૧૮૧૦૧૫૨૯	૧૦૨૩૪૦૮૦	૭૮૬૭૪૪૯	૩૯૩૩૭૨૫	---	૧૪૧૬૭૮૦૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા							૪૮	૧૫૪૧૩	૨૨૧૯૪૭૨૦	૨૨૧૯૪૭૨૦	૩૯૨૫૬૯૧૧	૩૯૨૫૬૯૧૧	૨૨૧૯૪૭૨૦	૧૭૦૬૨૧૯૧	૮૫૩૧૦૯૬	---	૩૦૭૨૫૮૧૬	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા માટે							૪૯	૧૩૫૯૫	૧૦૮૭૬૦૦૦	૧૦૮૭૬૦૦૦	૧૯૨૩૬૯૨૫	૧૯૨૩૬૯૨૫	૧૦૮૭૬૦૦૦	૮૩૬૦૯૨૫	૪૧૮૦૪૬૩	---	૧૫૦૫૬૪૬૩	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક માળખા માટે							૫૦	૫૪૮૧	૪૩૮૪૮૦૦	૪૩૮૪૮૦૦	૭૭૫૫૬૧૫	૭૭૫૫૬૧૫	૪૩૮૪૮૦૦	૩૩૭૦૮૧૫	૧૬૮૫૪૦૮	---	૬૦૭૦૨૦૮	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા							૫૧	૧૯૫૭૩	૨૮૧૮૫૧૨૦	૨૮૧૮૫૧૨૦	૪૯૮૫૨૪૩૧	૪૯૮૫૨૪૩૧	૨૮૧૮૫૧૨૦	૨૧૬૬૭૩૧૧	૧૦૮૩૩૬૫૬	---	૩૯૦૧૮૭૭૬	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	સ્કુલ							૫૨	૪૦૦૦	૩૨૦૦૦૦૦	૩૨૦૦૦૦૦	૫૬૬૦૦૦૦	૫૬૬૦૦૦૦	૩૨૦૦૦૦૦	૨૪૬૦૦૦૦	૧૨૩૦૦૦૦	---	૪૪૩૦૦૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	રમત ગમતનું મેદાન							૫૩	૪૧૪૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	વાણિજ્ય હેતુના વેચાણ માટે							૫૪	૮૪૫૨	૧૨૧૭૦૮૮૦	૧૨૧૭૦૮૮૦	૨૧૫૨૭૨૪૪	૨૧૫૨૭૨૪૪	૧૨૧૭૦૮૮૦	૯૩૫૬૩૬૪	૪૬૭૮૧૮૨	---	૧૬૮૪૯૦૬૨	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઔધોગિક હેતુના વેચાણ માટે							૫૫	૧૫૨૧૪	૨૧૯૦૮૧૬૦	૨૧૯૦૮૧૬૦	૩૮૭૫૦૦૫૮	૩૮૭૫૦૦૫૮	૨૧૯૦૮૧૬૦	૧૬૮૪૧૮૯૮	૮૪૨૦૯૪૯	---	૩૦૩૨૯૧૦૯	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ખુલ્લી જગ્યા							૫૬	૩૬૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	---	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઔધોગિક હેતુના વેચાણ માટે							૫૭/૧	૧૭૩૦૭	૨૪૯૨૨૦૮૦	૨૪૯૨૨૦૮૦	૪૪૦૮૦૯૨૯	૪૪૦૮૦૯૨૯	૨૪૯૨૨૦૮૦	૧૯૧૫૮૮૪૯	૯૫૭૯૪૨૫	---	૩૪૫૦૧૫૦૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	ઔધોગિક હેતુના વેચાણ માટે							૫૭/૨	૬૨૭૦	૯૦૨૮૮૦૦	૯૦૨૮૮૦૦	૧૫૯૬૯૬૯૦	૧૫૯૬૯૬૯૦	૯૦૨૮૮૦૦	૬૯૪૦૮૯૦	૩૪૭૦૪૪૫	---	૧૨૪૯૯૨૪૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	કુલ (બ)								૨૫૧૨૩૯	૨૯૩૧૨૪૯૬૦	૨૯૩૧૨૪૯૬૦	૫૧૮૪૬૪૭૭૩	૫૧૮૪૬૪૭૭૩	૨૯૩૧૨૪૯૬૦	૨૨૫૩૩૯૮૧૩	૧૧૨૬૬૯૯૦૭		૪૦૫૭૯૪૮૬૭	
	કુલ (અ) + (બ)				૧૧૮૦૩૯૨	૧૮૪૮૨૮૩૮૭૮	૧૮૪૮૨૮૩૮૭૮		૧૦૬૯૨૬૪	૧૪૯૫૮૮૫૫૯૫	૧૪૯૫૮૮૫૫૯૫	૩૬૭૯૭૦૮૩૨૮	૩૬૭૯૭૦૮૩૨૮	-૩૫૨૩૯૮૨૮૩	૨૧૮૩૮૨૨૭૩૩	૧૦૯૧૯૧૧૩૬૬		૭૩૯૫૧૩૦૮૩	

મદદનીશ નગર નિયોજક	નાયબ નગર નિયોજક	સિનિયર નગર નિયોજક /અધિક મુખ્ય નગર નિયોજક	મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ અમદાવાદ	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ અમદાવાદ	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ અમદાવાદ	અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ અમદાવાદ

Specimen Copy