

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ-૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ફુટ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	રીઝવાખાન જોરાવરખાન નફીસાબાનું જોરાવરખાન હસીનાબાનું જોરાવરખાન શબાનાબાનું જોરાવરખાન																			
૩૧	સાણંદ તાલુકા અનુ.જાતિ સંયુક્ત ખેતી સહકારી મંડળી લી સાણંદ	જુની શરત	૧૩૫/૫	૩૩/૨	૧૫૧૮	૨૫૮૦૬૦૦	૨૫૮૦૬૦૦	૩૩/૨	૯૧૧	૧૫૪૮૩૬૦	૧૫૪૮૩૬૦	૪૧૬૫૦૮૮	૪૧૬૫૦૮૮	૧૦૩૨૨૪૦	૨૬૧૬૭૨૮	૧૩૦૮૩૬૪	...	૨૭૬૧૨૪	*	
૩૨	બીજલભાઈ વશરામભાઈ ભરવાડ કાન્તીભાઈ વશરામભાઈ મોહનભાઈ વશરામભાઈ જીવણભાઈ વશરામભાઈ બીજલભાઈ વશરામભાઈ મોંઘીબેન વશરામભાઈ	જુની શરત	૧૩૬ પૈકી	૩૪	૨૦૧૩૩	૩૩૨૧૯૪૫૦	૩૩૨૧૯૪૫૦	૩૪	૧૨૦૮૦	૧૯૯૩૧૬૭૦	૧૯૯૩૧૬૭૦	૫૩૮૧૫૫૦૯	૫૩૮૧૫૫૦૯	૧૩૨૮૭૭૮૦	૩૩૮૮૩૮૩૯	૧૬૯૪૧૯૨૦	...	૩૬૫૪૧૪૦	*	
૩૩	બીજલભાઈ વશરામભાઈ ભરવાડ કાન્તીભાઈ વશરામભાઈ મોહનભાઈ વશરામભાઈ જીવણભાઈ વશરામભાઈ બીજલભાઈ વશરામભાઈ મોંઘીબેન વશરામભાઈ	જુ.શ.+પુ.સ.પ્ર.	૧૩૭/૧ પૈકી																	
	જીવણભાઈ કરમણ ભરવાડ રતીલાલ કરમણ ભરવાડ ભગવાનભાઈ પોપટભાઈ ગોવિંદભાઈ પોપટભાઈ બીજલભાઈ પોપટભાઈ ગોકાભાઈ પોપટભાઈ ધીરુભાઈ પોપટભાઈ ભવાનભાઈ પોપટભાઈ રૂડીબેન તે પોપટભાઈ માલુભાઈના વિધવા અમરીબેન પોપટભાઈ રહલીબેન પોપટભાઈ સમુબેન પોપટભાઈ લાખીબેન કરમણભાઈ	જુની શરત	૧૩૭/૨																	
	ભરવાડ ગેલાભાઈ સોમાભાઈ સાદુલભાઈ સોમાભાઈ ભાવાભાઈ સોમાભાઈ પાંચીબેન સોમાભાઈ	જુની શરત	૧૩૭/૩	૩૫	૨૭૪૧૮	૪૫૨૩૯૭૦૦	૪૫૨૩૯૭૦૦	૩૫	૧૬૪૫૧	૨૭૧૪૩૮૨૦	૨૭૧૪૩૮૨૦	૭૩૨૮૮૩૧૪	૭૩૨૮૮૩૧૪	૧૮૦૯૫૮૮૦	૪૬૧૪૪૪૯૪	૨૩૦૭૨૨૪૭	...	૪૯૭૬૩૬૭	*	

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/અ (કલાણી) ફાઇટ મંજૂર તા: ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા-૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ-૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ફુલુ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	અનસુયા સોમાભાઇ જુડીબેન સોમાભાઇ તેજાભાઇ ની વિધવા		૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૪	હુરાબીબી દરિયાખાન રહીમાબીબી દરીયાખાન હબીબખાન વલીખાન આલમખાન	જુની શરત	૧૩૮/૧																
		જુની શરત	૧૩૮/૨																
		જુની શરત	૧૩૮/૩																
		જુની શરત	૧૩૮/૪																
		જુની શરત	૧૩૮/૫	૩૬	૩૩૫૮૮	૫૫૪૨૦૨૦૦	૫૫૪૨૦૨૦૦	૩૬	૨૦૧૫૩	૩૩૨૫૨૧૨૦	૩૩૨૫૨૧૨૦	૮૯૭૮૦૭૨૪	૮૯૭૮૦૭૨૪	૨૨૧૬૮૦૮૦	૫૬૫૨૮૬૦૪	૨૮૨૬૪૩૦૨	---	૬૦૮૬૨૨૨	*
														* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૫	ઝુબેનબીબી તે હમજીખાન નસીબખાનની વિધવા કરીમખાન કાળુખાન ઈબ્રાહીમખાન કાળુખાન હીરબાઈબીબી તે ગુલાબખાન અલીખાનની વિધવા સાબેરાબીબી ગુલાબખાન ઈજમતખાન ગુલાબખાન જુમ્માખાન ગુલાબખાન જેનુનબીબી ગુલાબખાન હજરતખાન ગુલાબખાન જવરાબીબી ગુલાબખાન જહીરખાન ગુલાબખાન ઈસ્માઈલખાન ગુલાબખાન સરકારી પડતર	જુની શરત	૧૩૯/૧ પૈકી																
		સરકારી પડતર	૧૩૯/૨	૩૭	૧૯૧૨૧	૩૦૫૯૩૬૦૦	૩૦૫૯૩૬૦૦	૩૭	૧૧૪૭૩	૧૮૩૫૬૧૬૦	૧૮૩૫૬૧૬૦	૪૯૯૨૮૭૫૫	૪૯૯૨૮૭૫૫	૧૨૨૩૭૪૪૦	૩૧૫૭૨૫૯૫	૧૫૭૮૬૨૯૮	---	૩૫૪૮૮૫૮	*
														* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૬	ઝુબેનબીબી તે હમજીખાન નસીબખાનની વિધવા	જુની શરત	૧૪૦/૧/૧	૩૮/૧	૭૬૮૯	૧૨૩૦૨૪૦૦	૧૨૩૦૨૪૦૦	૩૮/૧	૪૬૧૩	૭૩૮૧૪૪૦	૭૩૮૧૪૪૦	૨૦૨૮૮૯૬૦	૨૦૨૮૮૯૬૦	૪૯૨૦૯૬૦	૧૨૯૧૭૫૨૦	૬૪૫૮૭૬૦	---	૧૫૩૭૮૦૦	*

Specimen Copy

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

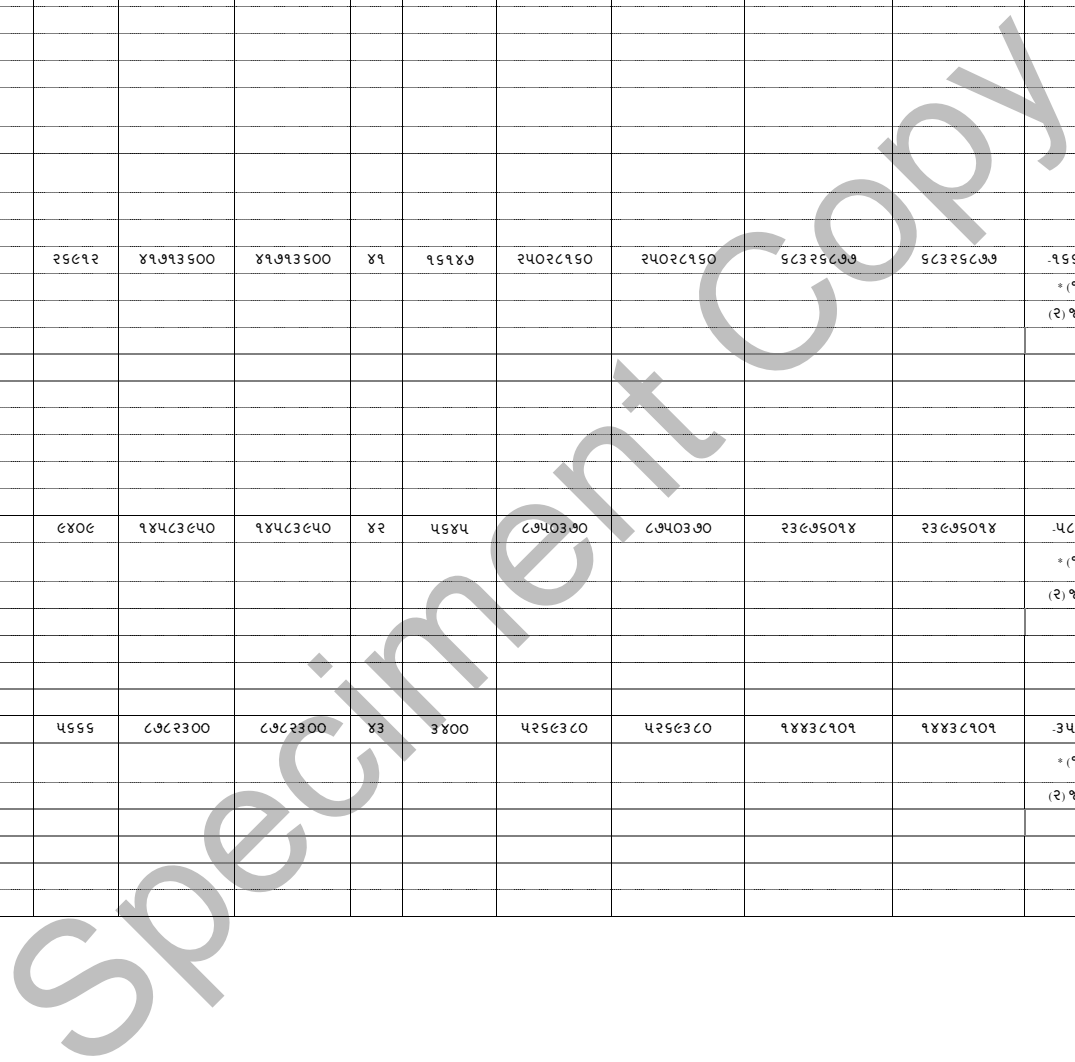
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/અ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા-૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ-૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ફુલ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૩૭	હવાબીબી તે રહીમખાન શેરખાનની વિધવા	જુની શરત	૧૪૦/૧/૨	૩૮/૨	૭૬૮૯	૧૨૩૦૨૪૦૦	૧૨૩૦૨૪૦૦	૩૮/૨	૪૬૧૩	૭૩૮૧૪૪૦	૭૩૮૧૪૪૦	૨૦૨૯૮૯૬૦	૨૦૨૯૮૯૬૦	૪૯૨૦૯૬૦	૧૨૯૧૭૫૨૦	૬૪૫૮૭૬૦	---	૧૫૩૭૮૦૦	*	
	જુબેદાબીબી રહીમખાન																			
	જેબુન રહીમખાન																			
	નાસીરખાન રહીમખાન																			
	જાફરખાન રહીમખાન																			
૩૮	મુકેશભાઈ કેલાસભાઈ જાની	જુની શરત	૧૪૦/૧/૩	૩૮/૩	૭૦૮૨	૧૧૩૩૧૨૦૦	૧૧૩૩૧૨૦૦	૩૮/૩	૪૨૪૯	૬૭૯૮૭૨૦	૬૭૯૮૭૨૦	૧૮૬૯૬૪૮૦	૧૮૬૯૬૪૮૦	૪૫૩૨૪૮૦	૧૧૮૯૭૭૬૦	૫૯૪૮૮૮૦	---	૧૪૧૬૪૦૦	*	
	સુમનબેન મુકેશભાઈ જાની																			
૩૯	દિલાવરખાન અમીરખાન	જુની શરત	૧૪૦/૨	૩૮/૪	૪૦૫	૬૪૮૦૦૦	૬૪૮૦૦૦	૩૮/૪	૩૦૦	૪૮૦૦૦૦	૪૮૦૦૦૦	૧૩૨૦૦૦૦	૧૩૨૦૦૦૦	૧૬૮૦૦૦	૮૪૦૦૦૦	૪૨૦૦૦૦	---	૨૫૨૦૦૦	*	
	સોરાબખાન અમીરખાન																			
	યાસીનખાન દિલાવરખાન																			
૪૦	દિલાવરખાન અમીરખાન	જુની શરત	૧૪૧/૧	૩૯	૨૮૫૩૧	૪૪૨૨૩૦૫૦	૪૪૨૨૩૦૫૦	૩૯	૧૭૧૧૯	૨૬૫૩૩૮૩૦	૨૬૫૩૩૮૩૦	૭૨૪૩૭૩૫૬	૭૨૪૩૭૩૫૬	૧૭૬૮૯૨૨૦	૪૫૯૦૩૫૨૬	૨૨૯૫૧૭૬૩	---	૫૨૬૨૫૪૩	*	
	સોરાબખાન અમીરખાન		૧૪૧/૨																	
	યાસીનખાન દિલાવરખાન																			
૪૧	બીબીબેન મોતીખાન	જુની શરત	૧૪૨/૧	૫૬																*
	માલવબેન મોતીખાન																			
	સાહેબખાન આજમખાન																			
	હાજરાબીબી આજમખાન																			
	સાયરાબીબી આજમખાન																			
	રમુબીબી તે હમીદખાન આજમખાન ના વિધવા																			
	કરીમખાન હમીદખાન																			
	અશરફખાન હમીદખાન																			
	ઇશબખાન હમીદખાન																			
	ઝુબેદાબીબી હમીદખાન																			
	સેવદાબીબી હમીદખાન																			
	શરીફખાન હમીદખાન																			
	રહીમખાન કમજીખાન																			
	નવાજખાન હયાતખાન																			
	આબીદખાન હયાતખાન																			
	રમુબીબી હયાતખાન																			
	ખેરુનબીબી હયાતખાન																			
	અસરફખાન જાલમખાન પઠાણ	જુની શરત	૧૪૨/૨																	
	જયદીપસિંહ રવુલા વાઘેલા	જુની શરત	૧૪૨/૩	૪૦	૨૯૪૪૧	૪૫૬૩૩૫૫૦	૪૫૬૩૩૫૫૦	૪૦	૧૭૬૬૫	૨૭૩૮૦૧૩૦	૨૭૩૮૦૧૩૦	૭૪૭૪૭૭૫૫	૭૪૭૪૭૭૫૫	૧૮૨૫૪૨૦	૪૭૩૬૭૬૨૫	૨૩૬૮૩૮૧૨	---	૫૪૩૦૩૯૨		
	અભિજીતસિંહ જયદીપસિંહ વાઘેલા																			

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ફુલ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપીયામાં										
										બિનવિકસિત	વિકસિત									
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૪૨	જયદીપસિંહ રવુભા વાઘેલા અભિજીતસિંહ જયદીપસિંહ વાઘેલા	જુની શરત	૧૪૩/૧																	
	૧. નાજીરખાન ગાંડાખાન	જુની શરત	૧૪૩/૨																	
	૨. અમૃતબેન ગાંડાખાન																			
	૩. જેનાબેન ગાંડાખાન																			
	૪. મુમતાજબેન ગાંડાખાન																			
	૫. ફુલસમબીબી અલીખાન ગાંડાખાનના વિધવા પોતે જાતે તથા																			
	૬. સગીર અલ્તાફખાન અલીખાન																			
	૭. સગીર મોઇનખાન અલીખાન ના કુદરતી વાલી તથા ઇષ્ટ મિત્ર તરીકે																			
	૮. અલાબીબી નજીરખાન																			
	૯. હજરતખાન નજીરભાઈ																			
	હીરબાઈબીબી તે ગુલાબખાન અલીખાનની વિધવા	જુની શરત	૧૪૩/૩	૪૧	૨૬૯૧૨	૪૧,૭૧૩૬૦૦	૪૧,૭૧૩૬૦૦	૪૧	૧૬૧૪૭	૨૫૦૨૮૧૬૦	૨૫૦૨૮૧૬૦	૬૮૩૨૬૮૭૭	૬૮૩૨૬૮૭૭	૧૬૬૮૫૪૪૦	૪૩૨૯૮૭૧૭	૨૧૬૪૯૩૫૮	---	૪૯૬૩૯૧૮	*	
	સાબેરાબીબી ગુલાબખાન																			
	ઈજમતખાન ગુલાબખાન																			
	જુમ્માખાન ગુલાબખાન																			
	જેનુનબીબી ગુલાબખાન																			
	હજરતખાન ગુલાબખાન																			
	જવરાબીબી ગુલાબખાન																			
	જહીરખાન ગુલાબખાન																			
	ઈસ્માઈલખાન ગુલાબખાન																			
૪૩	ઇસ્માઇલ દાઉદ શજપુરા નુરજહાં ઉકે નુરબેન તે મોહમદહનીફ દાઉદભાઈના વિધવા	જુની શરત	૧૪૪/૧	૪૨	૯૪૦૯	૧૪૫૮૩૯૫૦	૧૪૫૮૩૯૫૦	૪૨	૫૬૪૫	૮૭૫૦૩૭૦	૮૭૫૦૩૭૦	૨૩૯૭૬૦૧૪	૨૩૯૭૬૦૧૪	૫૮૩૩૫૮૦	૧૫૨૨૫૬૪૪	૭૬૧૨૮૨૨	---	૧૭૭૯૨૪૨	*	
	મુસબ મોહમદહનીફ		૧૪૪/૨																	
	મોહસેના મોહમદહનીફમાં																			
	મોહસીન મોહમદહનીફ																			
	આરેફાબેન મોહમદહનીફ																			
૪૪	ઇસ્માઇલ દાઉદ શજપુરા નુરજહાં ઉકે નુરબેન તે મોહમદહનીફ દાઉદભાઈના વિધવા	જુની શરત	૧૪૪/૩	૪૩	૫૬૬૬	૮૭૮૨૩૦૦	૮૭૮૨૩૦૦	૪૩	૩૪૦૦	૫૨૬૯૩૮૦	૫૨૬૯૩૮૦	૧૪૪૩૮૧૦૧	૧૪૪૩૮૧૦૧	૩૫૧૨૯૨૦	૯૧૬૮૭૨૧	૪૫૮૪૩૬૧	---	૧૦૭૧૪૪૧	*	
	મુસબ મોહમદહનીફ																			
	મોહસેના મોહમદહનીફમાં																			
	મોહસીન મોહમદહનીફ																			
	આરેફાબેન મોહમદહનીફ																			



અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ-૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ફુલુ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૪૫	કુણાલ અંબાલાલ પટેલ અભિજીતસિંહ જયદીપસિંહ હીરબાઈબીબી તે ગુલાબખાન અલીખાનની વિધવા સાબેરાબીબી ગુલાબખાન ઈજમતખાન ગુલાબખાન જુમાખાન ગુલાબખાન જનુનબીબી ગુલાબખાન હજરતખાન ગુલાબખાન જવરાબીબી ગુલાબખાન જહીરખાન ગુલાબખાન ઈસ્માઈલખાન ગુલાબખાન અસરફખાન જાલમખાન પઠાણ	જુની શરત	૧૪૫ પૈકી	૪૪	૩૦૩૫૨	૪૮૫૬૩૨૦૦	૪૮૫૬૩૨૦૦	૪૪	૧૮૨૧૧	૨૯૧૩૭૯૨૦	૨૯૧૩૭૯૨૦	૭૮૯૬૩૭૬૩	૭૮૯૬૩૭૬૩	-૧૯૪૨૫૨૮૦	૪૯૮૨૫૮૪૩	૨૪૯૧૨૯૨૨	---	૫૪૮૭૬૪૨	*		
૪૬	અનંત ડેવલોપર્સ	બીનખેતી	૧૪૬/૧ ૧૪૬/૨	૪૫	૪૦૦૬૪	૬૬૧૦૫૬૦૦	૬૬૧૦૫૬૦૦	૪૫	૨૪૦૩૮	૩૯૬૬૩૩૬૦	૩૯૬૬૩૩૬૦	૧૦૭૦૯૧૦૭૨	૧૦૭૦૯૧૦૭૨	-૨૬૪૪૨૨૪૦	૬૭૪૨૭૭૧૨	૩૩૭૧૩૮૫૬	---	૭૨૭૧૬૧૬			
૪૭	હુરાબીબી વલીખાન આલમખાનની વિધવા હબીબખાન વલીખાન(૯૩૫) ખેરુનબીબી વલીખાન બકતરખાન વલીખાન મેમુદાબીબી વલીખાન સાબેરાબીબી વલીખાન ખેરુનબીબી તે મુરાજખાન વલીખાનની વિધવા સોયબખાન મુરાજખાન હાંરુનખાન મુરાજખાન	જુની શરત	૧૪૭/૧ ૧૪૭/૨ ૧૪૭/૩ ૧૪૭/૪ ૧૪૭/૫	૪૬	૩૯૬૫૯	૬૫૪૩૭૩૫૦	૬૫૪૩૭૩૫૦	૪૬	૨૩૭૯૫	૩૯૨૬૨૪૧૦	૩૯૨૬૨૪૧૦	૧૦૬૦૦૮૫૦૭	૧૦૬૦૦૮૫૦૭	-૨૬૧૭૪૯૪૦	૬૬૭૪૬૦૯૭	૩૩૩૭૩૦૪૯	---	૭૧૯૮૧૦૮	*		
૪૮	હુરાબીબી વલીખાન આલમખાનની વિધવા હબીબખાન વલીખાન ખેરુનબીબી વલીખાન બકતરખાન વલીખાન મેમુદાબીબી વલીખાન સાબેરાબીબી વલીખાન ખેરુનબીબી તે મુરાજખાન વલીખાનની વિધવા સોયબખાન મુરાજખાન હાંરુનખાન મુરાજખાન	જુની શરત	૧૪૮/૧ ૧૪૮/૨ ૧૪૮/૩ ૧૪૮/૪	૪૭	૩૬૪૨૨	૬૦૦૯૬૩૦૦	૬૦૦૯૬૩૦૦	૪૭	૨૧૮૫૩	૩૬૦૫૭૭૮૦	૩૬૦૫૭૭૮૦	૯૭૩૫૬૦૦૬	૯૭૩૫૬૦૦૬	-૨૪૦૩૮૫૨૦	૬૧૨૯૮૨૨૬	૩૦૬૪૯૧૧૩	---	૬૬૧૦૫૯૩	*		



નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/અ (કલાણા) ફાઇટ મંજૂર તા: ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા-૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ફુલુ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત								વિકસિત	
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૮	મહંમદભાઈ અલીભાઈ ચારોલીયા	જુની શરત	૧૪૯/૧	૪૮	૩૫૮૧૫	૬૦૮૮૫૫૦૦	૬૦૮૮૫૫૦૦	૪૮	૨૧૪૮૯	૩૬૫૩૧૩૦૦	૩૬૫૩૧૩૦૦	૯૮૬૩૪૫૧૦	૯૮૬૩૪૫૧૦	-૨૪૩૫૪૨૦૦	૬૨૧૦૩૨૧૦	૩૧૦૫૧૬૦૫	---	૬૬૯૭૪૦૫	*
			૧૪૯/૨											* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	સાણંદ તાલુકા અનુ.જાતિ સંયુક્ત ખેતી સહકારી મંડળી લી સાણંદ	જુની શરત	૧૪૯/૩											રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૫૦	મોહમદસલમાન વલીભાઈ મોમીન	બીન ખેતી	૧૫૦	૪૯	૨૩૯૭૮	૪૦૭૬૨૬૦૦	૪૦૭૬૨૬૦૦	૪૯	૧૪૩૮૭	૨૪૪૫૭૫૬૦	૨૪૪૫૭૫૬૦	૬૫૭૯૦૮૩૬	૬૫૭૯૦૮૩૬	-૧૬૩૦૫૦૪૦	૪૧૩૩૩૨૭૬	૨૦૬૬૬૬૩૮	---	૪૩૬૧૫૯૮	
૫૧	સપ્તક ટ્રેડલિંગ પ્રાઇવેટ લીમિટેડ	જુની શરત	૧૫૧	૫૦	૫૪૬૩૨	૯૨૮૭૪૪૦૦	૯૨૮૭૪૪૦૦	૫૦	૩૨૭૭૯	૫૫૭૨૪૬૪૦	૫૫૭૨૪૬૪૦	૧૪૯૮૯૯૨૮૨	૧૪૯૮૯૯૨૮૨	૩૭૧૪૯૭૬૦	૯૪૧૭૪૬૪૨	૪૭૦૮૭૩૨૧	---	૯૯૩૭૫૬૧	
			૧૫૨/૧																
			૧૫૨/૨																
૫૨	સમરતખાન સલોખાન પઠાણ	જુની શરત	૧૫૩/૧	૫૧	૨૭૫૮૩	૪૮૨૭૦૨૫૦	૪૮૨૭૦૨૫૦	૫૧	૧૬૫૫૦	૨૮૯૬૨૧૫૦	૨૮૯૬૨૧૫૦	૭૮૧૯૭૮૦૫	૭૮૧૯૭૮૦૫	-૧૬૩૦૮૧૦૦	૪૯૨૩૫૬૫૫	૨૪૬૧૭૮૨૮	---	૫૩૦૯૭૨૮	*
	અકબરખાન સમરતખાન		૧૫૩/૨											* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	યાફુબખાન સમરતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	હાફુનખાન સમરતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૫૩	હીરબાઈબેન તે હયાતખાન દાદુખાનના વિધવા	પ્ર.સ.પ્ર.	૧૫૪	૫૨	૨૦૮૨૦	૩૬૪૩૫૦૦૦	૩૬૪૩૫૦૦૦	૫૨	૧૨૪૯૨	૨૧૮૬૧૦૦૦	૨૧૮૬૧૦૦૦	૫૯૦૨૪૭૦૦	૫૯૦૨૪૭૦૦	-૧૪૫૭૪૦૦૦	૩૭૧૬૩૭૦૦	૧૮૫૮૧૮૫૦	---	૪૦૦૭૮૫૦	*
	અલેફખાન હયાતખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	બઈબાબેન હયાતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	મીરખાન હયાતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	જેતુનબીબી હયાતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઉસ્માનખાન હયાતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	કરીમખાન હયાતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	નજમાબીબી હયાતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	રહીનાબીબી હયાતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	હસીનાબીબી તે અશરફખાન હયાતખાનના વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/અ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા-૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ફુલ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(અ)	૬(બ)	૭	૮	૯(અ)	૯(બ)	૧૦(અ)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સમુચિત સત્તાખંડને સંપાદિત થતાં રીઝેવેશનનાં પ્લોટોની વિગત																		
૬૧	વાણિજ્ય હેતુનાં વેચાણ માટે							૬૧	૬૪૬૯	૯૩૧૫૩૬૦	૯૩૧૫૩૬૦	૨૩૨૮૮૪૦૦	૨૩૨૮૮૪૦૦	૯૩૧૫૩૬૦	૧૩૯૭૩૦૪૦	૬૯૮૬૫૨૦	--	૧૬૩૦૧૮૮૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૨	વાણિજ્ય હેતુનાં વેચાણ માટે							૬૨	૬૧૧૯	૮૮૧૧૩૬૦	૮૮૧૧૩૬૦	૨૨૦૨૮૪૦૦	૨૨૦૨૮૪૦૦	૮૮૧૧૩૬૦	૧૩૨૧૭૦૪૦	૬૬૦૮૫૨૦	--	૧૫૪૧૯૮૮૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૩	વાણિજ્ય હેતુનાં વેચાણ માટે							૬૩	૪૧૪૭	૫૯૭૧૬૮૦	૫૯૭૧૬૮૦	૧૪૯૨૯૨૦૦	૧૪૯૨૯૨૦૦	૫૯૭૧૬૮૦	૮૯૫૭૫૨૦	૪૪૭૮૭૬૦	--	૧૦૪૫૦૪૪૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૪	વાણિજ્ય હેતુનાં વેચાણ માટે							૬૪	૧૩૬૨૮	૧૯૬૨૪૩૨૦	૧૯૬૨૪૩૨૦	૪૯૦૬૦૮૦૦	૪૯૦૬૦૮૦૦	૧૯૬૨૪૩૨૦	૨૯૪૩૬૪૮૦	૧૪૭૧૮૨૪૦	--	૩૪૩૪૨૫૬૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૫	વાણિજ્ય હેતુનાં વેચાણ માટે							૬૫/૧	૪૪૬૭	૬૪૩૨૪૮૦	૬૪૩૨૪૮૦	૧૬૦૮૧૨૦૦	૧૬૦૮૧૨૦૦	૬૪૩૨૪૮૦	૯૬૪૮૭૨૦	૪૮૨૪૩૬૦	--	૧૧૨૫૬૮૪૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૬	ઔદ્યોગિક વેચણ માટે							૬૫/૨	૯૪૭૦	૭૫૭૬૦૦૦	૭૫૭૬૦૦૦	૧૮૯૪૦૦૦૦	૧૮૯૪૦૦૦૦	૭૫૭૬૦૦૦	૧૧૩૬૪૦૦૦	૫૬૮૨૦૦૦	--	૧૩૨૫૮૦૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૬	વાણિજ્ય હેતુનાં વેચાણ માટે							૬૬	૧૬૭૭૫	૨૪૧૫૬૦૦૦	૨૪૧૫૬૦૦૦	૬૦૩૯૦૦૦૦	૬૦૩૯૦૦૦૦	૨૪૧૫૬૦૦૦	૩૬૨૩૪૦૦૦	૧૮૧૧૭૦૦૦	--	૪૨૨૭૩૦૦૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૭	ગાર્ડન							૬૭	૮૮૪૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૮	ઔદ્યોગિક વેચણ માટે							૬૮/૭૪	૨૪૪૭૪	૧૯૫૭૯૨૦૦	૧૯૫૭૯૨૦૦	૪૮૯૪૮૦૦૦	૪૮૯૪૮૦૦૦	૧૯૫૭૯૨૦૦	૨૯૩૬૮૮૦૦	૧૪૬૮૪૪૦૦	--	૩૪૨૬૩૬૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૬૯	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ							૬૯	૧૪૫૯૨	૨૧૦૧૨૪૮૦	૨૧૦૧૨૪૮૦	૫૨૫૩૧૨૦૦	૫૨૫૩૧૨૦૦	૨૧૦૧૨૪૮૦	૩૧૫૧૮૭૨૦	૧૫૭૫૯૩૬૦	--	૩૬૭૭૧૮૪૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/અ (કલાણી) ફાઇટ મંજૂર તા: ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાર તા-૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ						અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				કિંમત રૂપીયામાં		કુલ રૂ. (બી)	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		કિંમત રૂપીયામાં											
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪						
૭૦	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ							૭૦	૨૫૬૮૮	૩૬૯૯૦૭૨૦	૩૬૯૯૦૭૨૦	૯૨૪૭૬૮૦૦	૯૨૪૭૬૮૦૦	૩૬૯૯૦૭૨૦	૫૫૪૮૬૦૮૦	૨૭૭૪૩૦૪૦	--	૬૪૭૩૩૭૬૦	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૭૧	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ							૭૧	૮૫૯૭	૧૨૩૭૯૬૮૦	૧૨૩૭૯૬૮૦	૩૦૯૪૯૨૦૦	૩૦૯૪૯૨૦૦	૧૨૩૭૯૬૮૦	૧૮૫૬૯૫૨૦	૯૨૮૪૭૬૦	--	૨૧૬૬૪૪૪૦	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૭૨	સામાજિક માળખા માટે							૭૨	૨૩૪૨	૧૮૭૩૬૦૦	૧૮૭૩૬૦૦	૪૬૮૪૦૦૦	૪૬૮૪૦૦૦	૧૮૭૩૬૦૦	૨૮૧૦૪૦૦	૧૪૦૫૨૦૦	--	૩૨૭૮૮૦૦	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૭૩	વાણિજ્ય હેતુનાં વેચાણ માટે							૭૩	૮૭૭૨	૧૨૬૩૧૬૮૦	૧૨૬૩૧૬૮૦	૩૧૫૭૯૨૦૦	૩૧૫૭૯૨૦૦	૧૨૬૩૧૬૮૦	૧૮૯૪૭૫૨૦	૯૪૭૩૭૬૦	--	૨૨૧૦૫૪૪૦	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૭૪	સામાજિક માળખા માટે							૭૫+૭૬	૨૨૯૬	૧૮૩૬૮૦૦	૧૮૩૬૮૦૦	૪૫૯૨૦૦૦	૪૫૯૨૦૦૦	૧૮૩૬૮૦૦	૨૭૫૫૨૦૦	૧૩૭૭૬૦૦	--	૩૨૧૪૪૦૦	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૭૫	સામાજિક માળખા માટે (PROP.WTP ESR & WDS)							૭૭	૬૮૩૩	૫૪૬૬૪૦૦	૫૪૬૬૪૦૦	૧૩૬૬૬૦૦૦	૧૩૬૬૬૦૦૦	૫૪૬૬૪૦૦	૮૧૯૯૬૦૦	૪૦૯૯૮૦૦	--	૯૫૬૬૨૦૦	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૭૬	સામાજિક માળખા માટે (PROP.SPS)							૭૮	૭૦૬૪	૫૬૫૧૨૦૦	૫૬૫૧૨૦૦	૧૪૧૨૮૦૦૦	૧૪૧૨૮૦૦૦	૫૬૫૧૨૦૦	૮૪૭૬૮૦૦	૪૨૩૮૪૦૦	--	૯૮૮૯૬૦૦	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૭૭	સામાજિક માળખા માટે (પાકિંગ)							૭૯	૩૪૧૯	૨૭૩૫૨૦૦	૨૭૩૫૨૦૦	૬૮૩૮૦૦૦	૬૮૩૮૦૦૦	૨૭૩૫૨૦૦	૪૧૦૨૮૦૦	૨૦૫૧૪૦૦	--	૪૭૮૬૬૦૦	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૭૮	સામાજિક માળખા માટે (પાકિંગ)							૮૦	૧૫૦૪	૧૨૦૩૨૦૦	૧૨૦૩૨૦૦	૩૦૦૮૦૦૦	૩૦૦૮૦૦૦	૧૨૦૩૨૦૦	૧૮૦૪૮૦૦	૯૦૨૪૦૦	--	૨૧૦૫૬૦૦	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૭૯	સામાજિક માળખા માટે (પાકિંગ)							૮૧	૨૮૨૭	૨૨૬૧૬૦૦	૨૨૬૧૬૦૦	૫૬૫૪૦૦૦	૫૬૫૪૦૦૦	૨૨૬૧૬૦૦	૩૩૯૨૪૦૦	૧૬૯૬૨૦૦	--	૩૯૫૭૮૦૦	૫૦%		

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/અ (કલાણી) ફાઇટ મંજૂર તા: ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા-૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ						અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ફુલ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૮૦	ઔદ્યોગિક વેચણ માટે							૮૨	૩૯૧૪૧	૫૬૩૬૩૦૪૦	૫૬૩૬૩૦૪૦	૧૪૬૮૨૫૭૧૯	૧૪૬૮૨૫૭૧૯	૫૬૩૬૩૦૪૦	૯૦૪૬૨૬૭૯	૪૫૨૩૧૩૪૦	--	૧૦૧૫૯૪૩૮૦	૧૦%		
૮૧	ઔદ્યોગિક વેચણ માટે							૮૩	૮૧૯૨	૧૧૭૯૬૪૮૦	૧૧૭૯૬૪૮૦	૩૦૭૨૯૮૩૦	૩૦૭૨૯૮૩૦	૧૧૭૯૬૪૮૦	૧૮૯૩૩૩૫૦	૯૪૬૬૬૭૫	--	૨૧૨૬૩૧૫૫	૧૦%		
૮૨	ઔદ્યોગિક વેચણ માટે							૮૪	૩૪૨૩૪	૪૯૨૯૬૯૬૦	૪૯૨૯૬૯૬૦	૧૨૮૪૧૮૫૮૧	૧૨૮૪૧૮૫૮૧	૪૯૨૯૬૯૬૦	૭૯૧૨૧૬૨૧	૩૯૫૬૦૮૧૦	--	૮૮૮૫૭૭૭૦	૧૦%		
૮૩	ઔદ્યોગિક વેચણ માટે							૮૫	૫૩૬૨	૭૭૨૧૨૮૦	૭૭૨૧૨૮૦	૨૦૧૧૩૯૩૪	૨૦૧૧૩૯૩૪	૭૭૨૧૨૮૦	૧૨૩૯૨૬૫૪	૬૧૯૬૩૨૭	--	૧૩૯૧૭૬૦૭	૧૦%		
૮૪	ઔદ્યોગિક વેચણ માટે							૮૬	૯૬૮૬	૧૩૯૪૭૮૪૦	૧૩૯૪૭૮૪૦	૩૬૩૩૪૧૨૩	૩૬૩૩૪૧૨૩	૧૩૯૪૭૮૪૦	૨૨૩૮૬૨૮૩	૧૧૧૯૩૧૪૨	--	૨૫૧૪૦૯૮૨	૧૦%		
૮૫	ગાર્ડન							૮૭	૫૮૨૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		
૮૬	વહેળો							૮૮	૬૫૯૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		
૮૭	વહેળો							૮૯	૧૪૧૯૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		
૮૮	વહેળો							૯૦	૧૪૪૧૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		
૯૯	ખુલ્લી જગ્યા							૯૧	૪૧૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%		

નમુનો એક

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/અ (કલાણી) ફાઇટ મંજૂર તા: ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સદર તા-૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ			
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		ફુટ	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં												
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત										
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે									
૬૦	રમત ગમતનું મેદાન							૬૨	૩૭૦૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
૬૧	શાળા							૬૩	૩૦૦૦	૨૪૦૦૦૦૦	૨૪૦૦૦૦૦	૬૧૪૮૮૦૦	૬૧૪૮૮૦૦	૨૪૦૦૦૦૦	૩૭૪૮૮૦૦	૧૮૭૪૪૦૦	--	૪૨૭૪૪૦૦	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી		
	કુલ (બ)								૩૨૩૧૯૮	૧૩૫૪૨૮૮૮૫૮	૧૩૫૪૨૮૮૮૫૮	૩૬૩૬૪૬૨૭૬૯	૩૬૩૬૪૬૨૭૬૯	-૬૧૨૯૫૭૩૨૦	૨૨૮૨૧૭૩૯૧૧	૧૧૪૧૦૮૬૯૫૬		૫૨૮૧૨૯૨૩૬				
	કુલ (અ) + (બ)								૧૨૦૫૬૩૭	૧૯૩૧૦૪૮૬૮૯	૧૯૩૧૦૪૮૬૮૯	૧૦૫૨૩૭૩	૨૫૩૪૮૪૦૬૭૨	૨૫૩૪૮૪૦૬૭૨	૬૮૩૮૬૦૪૧૭૪	૬૮૩૮૬૦૪૧૭૪	૧૩૯૯૬૩૮૩૨૦	૪૩૦૩૭૬૩૫૦૨	૨૧૫૧૮૮૧૭૫૧		૭૫૨૨૪૩૪૩૧	
	મદદનીશ નગર નિયોજક																					
	નાયબ નગર નિયોજક																					
	પ્રવર નગર નિયોજક/ અધિક મુખ્ય નગર નિયોજક																					
	મુખ્ય કારોબારી અધિકારી																					
	ઔડા																					
	ઔડા																					
	ઔડા																					
	ઔડા																					