નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧	સાણંદ તાલુકા અનુ.જાતિ સંયુકત	જુની શરત	૧૬૭/૧+૨/પૈકી	૧/૧	૨૫૯૧૬			૧/૧	૧૩૨૯૧										
	ખેતી સહકારી મંડળી લી સાણંદ			૧/૨				૧/૨	૨૨૫૯										
					૨૫૯૧૬	૪૬૬૪૮૮૦૦	૪૬૬૪૮૮૦૦		૧૫૫૫૦	૨૭૯૯૦૦૦૦	૨૭૯૯૦૦૦૦	૭૬૯૭૨૫૦૦	૭૬૯૭૨૫૦૦	-૧૮૬૫૮૮૦૦	૪૮૯૮૨૫૦૦	૨૪૪૯૧૨૫૦	---	૫૮૩૨૪૫૦	
૨	જયદીપસીંહ રવુભા	જુની શરત	૧૬૮/પૈકી	૨/૧	૭૪૬૪														
				૨/૨															
					૭૪૬૪	૧૩૪૩૫૨૦૦	૧૩૪૩૫૨૦૦	૨	૪૪૭૮	૮૦૬૧૧૨૦	૮૦૬૧૧૨૦	૨૧૭૬૫૦૨૪	૨૧૭૬૫૦૨૪	-૫૩૭૪૦૮૦	૧૩૭૦૩૯૦૪	૬૮૫૧૯૫૨	---	૧૪૭૭૮૭૨	
૩	રવિરાજ ફોઇલ્સ લીમીટેડ	બીનખેતી	૧૬૯/પૈકી +૧૭૧/૧ + ૧૭૧/૩	૩/૧	૩૦૦૯૪	૫૪૧૬૯૨૦૦	૫૪૧૬૯૨૦૦	૩	૧૮૦૫૬	૩૨૫૦૧૫૨૦	૩૨૫૦૧૫૨૦	૮૭૭૫૪૧૦૪	૮૭૭૫૪૧૦૪	-૨૧૬૬૭૬૮૦	૫૫૨૫૨૫૮૪	૨૭૬૨૬૨૯૨	---	૫૯૫૮૬૧૨	
				૩/૨															
૪	સાણંદ તાલુકા અનુ.જાતિ સંયુકત	જુની શરત	૧૭૦/પૈકી	૪/૧	૧૮૫૧														
	ખેતી સહકારી મંડળી લી સાણંદ		૧૭૨/પૈકી	૪/૨	૨૦૮														
					૨૦૫૯	૩૭૦૬૨૦૦	૩૭૦૬૨૦૦	૪	૧૨૩૫	૨૨૨૩૭૨૦	૨૨૨૩૭૨૦	૬૦૦૪૦૪૪	૬૦૦૪૦૪૪	-૧૪૮૨૪૮૦	૩૭૮૦૩૨૪	૧૮૯૦૧૬૨	---	૪૦૭૬૮૨	
૫	જયદિપસિંહ રવુભા વાઘેલા	જુની શરત	૧૭૧/૨/પૈકી	૫/૧	૨૬૨૬														
			૧૭૩/૨/પૈકી	૫/૨	૬૪૦૪														
				૫/૩	૯૦૩૦	૧૬૨૫૪૦૦૦	૧૬૨૫૪૦૦૦	૫	૫૪૧૮	૯૭૫૨૪૦૦	૯૭૫૨૪૦૦	૨૫૮૪૩૮૬૦	૨૫૮૪૩૮૬૦	-૬૫૦૧૬૦૦	૧૬૦૯૧૪૬૦	૮૦૪૫૭૩૦	---	૧૫૪૪૧૩૦	
૬	રવિરાજ ફોઇલ્સ લીમીટેડ	જુની શરત	૧૭૯/૧+૨	૬	૬૧૪૧૨	૧૦૪૪૦૦૪૦૦	૧૦૪૪૦૦૪૦૦	૬	૩૬૮૪૮	૬૨૬૪૧૬૦૦	૬૨૬૪૧૬૦૦	૧૬૯૧૩૨૩૨૦	૧૬૯૧૩૨૩૨૦	-૪૧૭૫૮૮૦૦	૧૦૬૪૯૦૭૨૦	૫૩૨૪૫૩૬૦	---	૧૧૪૮૬૫૬૦	*
			૧૮૧/૧+૨											*(૧) અંતિમખંડ નં. ૬ માં લાગુ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૪૦/અ (કલાણા) માં દર્શાવેલ ટી.પી. રસ્તા પરથી પ્રવેશ મેળવવાનો રહેશે.					
			૧૮૨																
			૧૮૩																
૭	જયદીપસીંહ રવુભા	જુની શરત	૧૮૦/૧	૭	૪૬૫૪	૭૯૧૧૮૦૦	૭૯૧૧૮૦૦	૭	૨૭૯૨	૪૭૪૭૦૮૦	૪૭૪૭૦૮૦	૧૩૦૫૪૪૭૭૦	૧૩૦૫૪૪૭૭૦	-૩૧૬૪૭૨૦	૮૩૦૭૩૯૦	૪૧૫૩૬૯૫	---	૯૮૮૯૭૫	
૮	હજરતખાન હુસેનખાન પઠાણ	જુની શરત	૧૮૦/૨	૮	૨૭૩૨	૪૬૪૪૪૦૦	૪૬૪૪૪૦૦	૮	૧૬૩૯	૨૭૮૬૬૪૦	૨૭૮૬૬૪૦	૭૬૬૩૨૬૦	૭૬૬૩૨૬૦	-૧૮૫૭૭૬૦	૪૮૭૬૬૨૦	૨૪૩૮૩૧૦	---	૫૮૦૫૫૦	
૯	વિશાલ એકઝીબીટર્સ ના	બીન ખેતી	૧૮૦/૩																
	પ્રોપ. મુકેશભાઈ કૈલાસભાઈ જાની																		
	વિશાલ ડેકોરેટર્સ ના																		
	સોલ પ્રોપ. કૈલાસભાઈ ભગવતીપ્રસાદ જાની																		
	હર્ષદભાઇ રમણીકલાલ શાહ																		
	હિનાબેન હર્ષદભાઇ શાહ																		
	નીતેષ હરીદાસ ઠકકર																		
	જીગીશ હેમાંગ ચાંગેલા																		
	ફતુ દૃષ્યંત વાછાની																		
	ઇમપીરીયલ ઓટો ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ																		
	ગીતાબેન તે પ્રવિણભાઇ ઘનજીભાઇ લાલકીયાના વિધવા																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ભક્તિ પ્રવિણભાઇ લાલકીયા																		
	મિત પ્રવિણભાઇ લાલકીયા																		
	મીસીસ કૃતી રીતેશ અગ્રવાલ																		
	કરન એચ. રાજા																		
	તરૂણાબેન દીલીપભાઇ દેસાઇ																		
	કલ્પના મનીષભાઇ આચાર્ય																		
	અરૂણકુમાર શ્યામલાલ રસ્તોગી																		
	તરૂબેન અરૂણકુમાર રસ્તોગી																		
	શુભાંગ વિજયકુમાર બ્રહ્મભટ્ટ																		
	આદીત્ય આર. શર્મા																		
	અભીષેક આર. શર્મા																		
	અરૂણા વાસુદેવ ઠાકોર																		
	મમતા આલોક માલપાણી																		
	કાન્તીલાલ જગજીવન ઠકકર																		
	રાકેશભાઇ નિરંજનભાઇ મહેતા																		
	હર્ષદ દિનેશચંદ્ર આચાર્ય																		
	હેમંતભાઇ કે. દેસાઇ																		
	ઋષિ હેમંતભાઇ દેસાઇ																		
	વિશાલ ચંપકલાલ મોદી																		
	બાનીબ્રતા સારખેલ																		
	મૌસમી ચેટર્જી																		
	નીષીતા બીજલ દેસાઇ																		
	શ્રીમતી પ્રતિમા હિમાંશુ મહેતા																		
	મીતલકુમાર પ્રવિણકુમાર શાહ																		
	ચરણજીતસીંગ જી. જુનેજા																		
	સુનીતા રાજેન્દ્ર લઢઢા																		
	શીખા દેવેન્દ્ર અગ્રવાલ	બીનખેતી	૧૮૪/૧	૯	૨૬૨૦૪	૪૫૮૫૭૦૦૦	૪૫૮૫૭૦૦૦	૯	૧૫૭૨૨	૨૭૫૧૪૨૦૦	૨૭૫૧૪૨૦૦	૭૫૬૬૪૦૫૦	૭૫૬૬૪૦૫૦	-૧૮૩૪૨૮૦૦	૪૮૧૪૯૮૫૦	૨૪૦૭૪૯૨૫	---	૫૭૩૨૧૨૫	*
	મંજુ લુહાડીયા													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	નરેન્દ્ર લુહાડીયા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	મમતા આલોક માલપાણી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	અલ્પા દીનેશ મંત્રી																		
	અંકિત વિનોદરાય તન્ના																		
	રસીલાબેન વિનોદરાય તન્ના																		
	૧. રંજના વિરેન્દ્રસિંહજી ઠાકોર																		
	૨. સંજીવ વિરેન્દ્રસિંહજી ઠાકોર																		
	મુકેશભાઈ કૈલાસભાઈ જાની																		
	જગદીશપ્રસાદ સનવરલાલ મહેશ્વરી																		
	ગીતા જગદીશ મહેશ્વરી																		
૧૦	જયદિપસિંહ રવુભા વાઘેલા	જુની શરત	૧૮૪/૨ પૈકી	૧૦/૧				૧૦/૧	૩૮૩૭										

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
								૧૦/૨	૨૭૪૨										
				૧૦/૨	૧૦૯૬૫	૧૯૭૩૭૦૦૦	૧૯૭૩૭૦૦૦		૬૫૭૯	૧૧૮૪૨૨૦૦	૧૧૮૪૨૨૦૦	૩૧૩૮૧૮૩૦	૩૧૩૮૧૮૩૦	-૭૮૯૪૮૦૦	૧૯૫૩૯૬૩૦	૯૭૬૯૮૧૫	---	૧૮૭૫૦૧૫	
૧૧	મનીષ મુરારીલાલ અગ્રવાલ	બીનખેતી	૧૮૫/૧ પૈકી	૧૧/૧	૨૬૦૭૧	૪૬૯૨૭૮૦૦	૪૬૯૨૭૮૦૦	૧૧	૧૫૬૪૩	૨૮૧૫૬૬૮૦	૨૮૧૫૬૬૮૦	૭૪૬૧૫૨૦૨	૭૪૬૧૫૨૦૨	-૧૮૭૭૧૧૨૦	૪૬૪૫૮૫૨૨	૨૩૨૨૯૨૬૧	---	૪૪૫૮૧૪૧	*
	ધવલ દિનેશભાઇ શાહ			૧૧/૨										* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	કાર્તિક રમેશચંદ્ર શાહ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	તરૂણ મુરારીલાલ અગ્રવાલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ગજેન્દ્રકુમાર બાંકેલાલ યાદવ																		
	મહેશભાઇ ઇશ્વરભાઇ પટેલ																		
	કોકીલાબેન મહેશભાઇ પટેલ																		
	તનય કમલ સીઠા																		
	કલ્કી મનીષ ગાંધી																		
	મનીષ પ્રમોદભાઇ ગાંધી																		
	ઝલક સ્ક્રેપ ટ્રેડર્સના ભાગીદાર																		
	૧. પઠાણ નાદીરખાન આજમખાન																		
	૨. પઠાણ સલીમ દીલાવરખાન																		
	કૈલાસભાઈ ભગવતીપ્રસાદ જાની																		
	ભરતભાઇ ગોવર્ધનભાઇ પ્રજાપતિ																		
	હર્ષિલ વિક્રમભાઇ શાહ																		
	મૌનિલ વિક્રમભાઇ શાહ																		
	વિક્રમભાઇ નવનીતલાલ શાહ																		
	હર્ષિલ વિક્રમભાઇ શાહ																		
	મૌનિલ વિક્રમભાઇ શાહ																		
	હર્ષિલ વિક્રમભાઇ શાહ																		
	મૌનિલ વિક્રમભાઇ શાહ																		
	હર્ષિલ વિક્રમભાઇ શાહ																		
	મૌનિલ વિક્રમભાઇ શાહ																		
	હર્ષિલ વિક્રમભાઇ શાહ																		
	મૌનિલ વિક્રમભાઇ શાહ																		
૧૨	ફણાલ અંબાલાલ પટેલ	બીનખેતી	૧૮૬/૧/૧ +	૧૨/૧	૨૯૮૦૧	૫૩૬૪૧૮૦૦	૫૩૬૪૧૮૦૦	૧૨	૧૭૮૮૧	૩૨૧૮૫૦૮૦	૩૨૧૮૫૦૮૦	૮૮૫૦૮૯૭૦	૮૮૫૦૮૯૭૦	-૨૧૪૫૬૭૨૦	૫૬૩૨૩૮૯૦	૨૮૧૬૧૯૪૫	---	૬૭૦૫૨૨૫	
			૧૮૬/૧/૨ +	૧૨/૨															
			૧૮૬/૨/૧/પૈકી +																
			૨૩૨/૩ +																
			૨૩૩/અ +																
			૨૩૩/બ/પૈકી																
૧૩	સાહેલખાન આજમખાન	જુની શરત	૧૮૬/૨/૨ પૈકી	૧૩	૧૫૧૭	૨૭૩૦૬૦૦	૨૭૩૦૬૦૦	૧૩	૯૧૦	૧૬૩૮૩૬૦	૧૬૩૮૩૬૦	૪૩૪૧૬૫૪	૪૩૪૧૬૫૪	-૧૦૯૨૨૪૦	૨૭૦૩૨૯૪	૧૩૫૧૬૪૭	---	૨૫૯૪૦૭	*
	હાજરાબીબી આજમખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સાચરાબીબી આજમખાન(૯૪૪)													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	રમુબીબી તે હમીદખાન આજમખાન ના વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	કરીમખાન હમીદખાન																		
	અશરફખાન હમીદખાન																		
	ઇશબખાન હમીદખાન																		
	ઝુબેદાબીબી હમીદખાન																		
	સૈયદાબીબી હમીદખાન																		
	શરીફખાન હમીદખાન																		
૧૪	જુહરાબીવી મીરખાન	જુની શરત	૧૮૭	૧૪	૧૫૨૭૭	૨૫૯૭૦૯૦૦	૨૫૯૭૦૯૦૦	૧૪	૯૧૬૬	૧૫૫૮૨૫૪૦	૧૫૫૮૨૫૪૦	૪૩૬૩૧૧૧૨	૪૩૬૩૧૧૧૨	-૧૦૩૮૮૩૬૦	૨૮૦૪૮૫૭૨	૧૪૦૨૪૨૮૬	---	૩૬૩૫૯૨૬	
૧૫	ઉમરાવબીબી તે અમજીખાન સદાખાનની વિધવા	જુની શરત	૧૮૮	૧૫	૭૭૯૦	૧૩૨૪૩૦૦૦	૧૩૨૪૩૦૦૦	૧૫	૪૬૭૪	૭૯૪૫૮૦૦	૭૯૪૫૮૦૦	૨૧૮૫૦૯૫૦	૨૧૮૫૦૯૫૦	-૫૨૯૭૨૦૦	૧૩૯૦૫૧૫૦	૬૯૫૨૫૭૫	---	૧૬૫૫૩૭૫	*
	સોરાબખાન અમજીખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	અકબરખાન અમજીખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	સલીમખાન અમજીખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઇલીયાસખાન અમજીખાન																		
	હનીફાબીબી અમજીખાન																		
	જુલેખાબીબી અમજીખાન																		
	મદીના અમજીખાન																		
૧૬	હજરતખાન હુસેનખાન	જુની શરત	૧૮૯	૧૬	૮૪૯૮	૧૪૪૪૬૬૦૦	૧૪૪૪૬૬૦૦	૧૬	૫૦૯૯	૮૬૬૭૯૬૦	૮૬૬૭૯૬૦	૨૩૮૩૬૮૯૦	૨૩૮૩૬૮૯૦	-૫૭૭૮૬૪૦	૧૫૧૬૮૯૩૦	૭૫૮૪૪૬૫	---	૧૮૦૫૮૨૫	
૧૭	અનંત ડેવલોપર્સ	જુની શરત	૧૯૦ + ૧૯૪	૧૭/૧	૩૮૯૫૧	૬૬૨૧૬૭૦૦	૬૬૨૧૬૭૦૦	૧૭	૨૩૩૭૧	૩૯૭૩૦૦૨૦	૩૯૭૩૦૦૨૦	૧૧૩૨૩૦૫૫૭	૧૧૩૨૩૦૫૫૭	-૨૬૪૮૬૬૮૦	૭૩૫૦૦૫૩૭	૩૬૭૫૦૨૬૯	---	૧૦૨૬૩૫૮૯	
				૧૭/૨															
૧૮	અલેફખાન સદાખાન	જુની શરત	૧૯૧	૧૮	૮૧૯૫	૧૩૯૩૧૫૦૦	૧૩૯૩૧૫૦૦	૧૮	૪૯૧૭	૮૩૫૮૯૦૦	૮૩૫૮૯૦૦	૨૨૯૮૬૯૭૫	૨૨૯૮૬૯૭૫	-૫૫૭૨૬૦૦	૧૪૬૨૮૦૭૫	૭૩૧૪૦૩૮	---	૧૭૪૧૪૩૮	
૧૯	અનવરખાન બાબજીખાન	જુની શરત	૧૯૨	૧૯	૧૨૧૪૧	૨૦૬૩૮૭૦૦	૨૦૬૩૮૭૦૦	૧૯	૭૨૮૫	૧૨૩૮૩૮૨૦	૧૨૩૮૩૮૨૦	૩૪૦૫૫૫૦૫	૩૪૦૫૫૫૦૫	-૮૨૫૫૮૮૦	૨૧૬૭૧૬૮૫	૧૦૮૩૫૮૪૩	---	૨૫૭૯૯૬૩	*
	મોહસીનખાન બાબજીખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઇબ્રાહીમખાન બાબજીખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	જમીલાબાનું બાબજીખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૦	મેમુદાબેન પીરોજખાન	જુની શરત	૧૯૩	૨૦	૧૦૧૧૭	૧૭૧૯૯૯૦૦	૧૭૧૯૯૯૦૦	૨૦	૬૦૭૦	૧૦૩૧૯૩૪૦	૧૦૩૧૯૩૪૦	૨૮૩૭૮૧૮૫	૨૮૩૭૮૧૮૫	-૬૮૭૯૫૬૦	૧૮૦૫૮૮૪૫	૯૦૨૯૪૨૩	---	૨૧૪૯૮૬૩	
૨૧	હમીદખાન દાદુખાન	જુની શરત	૧૯૫	૨૧	૧૦૪૨૧	૧૭૧૯૪૬૫૦	૧૭૧૯૪૬૫૦	૨૧	૬૨૫૩	૧૦૩૧૬૭૯૦	૧૦૩૧૬૭૯૦	૨૮૩૭૧૧૭૩	૨૮૩૭૧૧૭૩	-૬૮૭૭૮૬૦	૧૮૦૫૪૩૮૩	૯૦૨૭૧૯૧	---	૨૧૪૯૩૩૧	*
	ઉમરાવબાઇ દાદુખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	હીરબાઇબેન તે હયાતખાન દાદુખાનના વિધવા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	અલેફખાન હયાતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	બઇબાબેન હયાતખાન																		
	મીરખાન હયાતખાન																		
	જેતુનબીબી હયાતખાન																		
	ઉસ્માનખાન હયાતખાન																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા-૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કરીમખાન હયાતખાન																		
	નજમાબીબી હયાતખાન																		
	રહીનાબીબી હયાતખાન																		
	હવાબીબી તે શમશેરખાન દાદુખાન ના વિધવા																		
	મુરાજખાન શમશેરખાન																		
	જુમ્માખાન શમશેરખાન																		
	અબ્બાસખાન શમશેરખાન																		
	યાસીનખાન શમશેરખાન																		
	હલીમાબીબી શમશેરખાન																		
	હુરાબીબી તે ઉમેદખાન દાદુખાનના વિધવા																		
	હાજરાબીબી ઉમેદખાન																		
	રશિદાબીબી ઉમેદખાન																		
	શરીફાબીબી ઉમેદખાન																		
	અલ્લારખાખાન ઉમેદખાન																		
	હસીનાબીબી તે અશરફખાન હયાતખાનના વિધવા																		
૨૨	અસરફખાન જાલમખાન પઠાણ	જુની શરત	૧૯૬/૧ +					૨૨/૧	૩૩૦૪										
			૧૯૭/૧					૨૨/૨	૨૮૨૭										
				૨૨	૧૦૨૧૯	૧૫૮૩૯૪૫૦	૧૫૮૩૯૪૫૦		૬૧૩૧	૯૫૦૩૦૫૦	૯૫૦૩૦૫૦	૨૬૧૩૩૩૮૮	૨૬૧૩૩૩૮૮	-૬૩૩૬૪૦૦	૧૬૬૩૦૩૩૮	૮૩૧૫૧૬૯	---	૧૯૭૮૭૬૯	
૨૩	બીબીબેન મોતીખાન	જુની શરત	૧૯૬/૨	૨૩	૧૩૧૫	૨૦૩૮૨૫૦	૨૦૩૮૨૫૦	૨૩	૭૮૯	૧૨૨૨૯૫૦	૧૨૨૨૯૫૦	૩૪૮૫૪૦૮	૩૪૮૫૪૦૮	-૮૧૫૩૦૦	૨૨૬૨૪૫૮	૧૧૩૧૨૨૯	---	૩૧૫૯૨૯	*
	માલવબેન મોતીખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	સાહેલખાન આજમખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	હાજરાબીબી આજમખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	સાયરાબીબી આજમખાન																		
	રમુબીબી તે હમીદખાન આજમખાન ના વિધવા																		
	કરીમખાન હમીદખાન																		
	અશરફખાન હમીદખાન																		
	ઇશબખાન હમીદખાન																		
	ઝુબેદાબીબી હમીદખાન																		
	શૈયદાબીબી હમીદખાન																		
	શરીફખાન હમીદખાન																		
૨૪	રહીમખાન કમજીખાન	જુની શરત	૧૯૬/૩	૨૪	૩૮૪૫	૬૧૫૨૦૦૦	૬૧૫૨૦૦૦	૨૪	૨૩૦૭	૩૬૯૧૨૦૦	૩૬૯૧૨૦૦	૧૦૧૫૦૮૦૦	૧૦૧૫૦૮૦૦	-૨૪૬૦૮૦૦	૬૪૫૯૬૦૦	૩૨૨૯૮૦૦	---	૭૬૯૦૦૦	*
	નવાજખાન હયાતખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	આબીદખાન હયાતખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	રમુબીબી હયાતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ખેરૂનબીબી હયાતખાન																		
૨૫	હીરબાઈબેન તે હયાતખાન દાદુખાનના વિધવા	જુની શરત	૧૯૬/૪	૨૫	૧૨૧૪	૧૮૮૧૭૦૦	૧૮૮૧૭૦૦	૨૫	૭૨૮	૧૧૨૯૦૨૦	૧૧૨૯૦૨૦	૩૨૧૭૭૦૭	૩૨૧૭૭૦૭	-૭૫૨૬૮૦	૨૦૮૮૬૮૭	૧૦૪૪૩૪૪	---	૨૯૧૬૬૪	*
	અલેફખાન હયાતખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	બઈબાબેન હયાતખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	મીરખાન હયાતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	જેતુનબીબી હયાતખાન																		
	ઉસ્માનખાન હયાતખાન																		
	કરીમખાન હયાતખાન																		
	નજમાબીબી હયાતખાન																		
	રહીનાબીબી હયાતખાન																		
	હસીનાબીબી તે અશરફખાન હયાતખાનના વિધવા																		
૨૬	ફીરોજખાન કમજીખાન	જુની શરત	૧૯૬/૫ +	૨૬	૧૧૭૩૫	૧૮૭૭૬૦૦૦	૧૮૭૭૬૦૦૦	૨૬	૭૦૪૧	૧૧૨૬૫૬૦૦	૧૧૨૬૫૬૦૦	૩૧૫૪૩૬૮૦	૩૧૫૪૩૬૮૦	-૭૫૧૦૪૦૦	૨૦૨૭૮૦૮૦	૧૦૧૩૯૦૪૦	---	૨૬૨૮૬૪૦	*
	હાજરાબાનુ કમજીખાન		૧૯૭/૬ +											* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઇકબાલબાનુ કમજીખાન		૧૯૮/૪ +											(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	મહેબુબખાન કમજીખાન		૧૯૮/૬ +											રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	મરીયામબાનુ કમજીખાન		૨૧૮/૧																
	નવાજખાન કમજીખાન																		
૨૭	મેરાજબીબી ઈદલખાન	જુની શરત	૧૯૬/૬	૨૭	૨૦૨૩	૩૨૩૬૮૦૦	૩૨૩૬૮૦૦	૨૭	૧૨૧૪	૧૯૪૨૦૮૦	૧૯૪૨૦૮૦	૫૩૪૦૭૨૦	૫૩૪૦૭૨૦	-૧૨૯૪૭૨૦	૩૩૯૮૬૪૦	૧૬૯૯૩૨૦	---	૪૦૪૬૦૦	*
	રાણીબેન તે દિલાવરખાન ઇદલખાનની વિધવા													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	મંહમદખાન દિલાવરખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	જબ્બારખાન દિલાવરખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	બસારતખાન દિલાવરખાન																		
	સલમાબેન દિલાવરખાન																		
	સઇદાબેન દિલાવરખાન																		
	ફરજાનાબેન દિલાવરખાન																		
	સબાનાબેન દિલાવરખાન																		
	અનીશાબેન દિલાવરખાન																		
૨૮	ઉમરાવબીબી તે અમજીખાન સદાખાનની વિધવા	જુની શરત	૧૯૭/૨	૨૮/૧	૧૮૨૨	૨૯૧૫૨૦૦	૨૯૧૫૨૦૦	૨૮	૧૦૯૩	૧૭૪૯૧૨૦	૧૭૪૯૧૨૦	૪૮૧૦૦૮૦	૪૮૧૦૦૮૦	-૧૧૬૬૦૮૦	૩૦૬૦૯૬૦	૧૫૩૦૪૮૦	---	૩૬૪૪૦૦	*
	સોરાબખાન અમજીખાન		૧૯૭/૫	૨૮/૨										* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	અકબરખાન અમજીખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	સલીમખાન અમજીખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઇલીયાસખાન અમજીખાન																		
	હનીફાબીબી અમજીખાન																		
	જુલેખાબીબી અમજીખાન																		
	મદીના અમજીખાન																		
૨૯	કરીમખાન કાળુખાન	જુની શરત	૧૯૭/૩	૨૯	૩૯૪૬	૬૩૧૩૬૦૦	૬૩૧૩૬૦૦	૨૯	૨૩૬૮	૩૭૮૮૧૬૦	૩૭૮૮૧૬૦	૧૦૪૧૭૪૪૦	૧૦૪૧૭૪૪૦	-૨૫૨૫૪૪૦	૬૬૨૯૨૮૦	૩૩૧૪૬૪૦	---	૭૮૯૨૦૦	*
	ઇબ્રાહીમખાન કાળુખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૦	યુસુફભાઇ દાદાભઇ સોલંકી	જુની શરત	૧૯૭/૪	૩૦	૩૮૪૫	૬૧૫૨૦૦૦	૬૧૫૨૦૦૦	૩૦	૨૩૦૭	૩૬૯૧૨૦૦	૩૬૯૧૨૦૦	૧૦૧૫૦૮૦૦	૧૦૧૫૦૮૦૦	-૨૪૬૦૮૦૦	૬૪૫૯૬૦૦	૩૨૨૯૮૦૦	---	૭૬૯૦૦૦	
૩૧	રમુબેન ઉમરખાન	જુની શરત	૧૯૮/૧	૩૧	૨૮૩૩	૪૫૩૨૮૦૦	૪૫૩૨૮૦૦	૩૧	૧૭૦૦	૨૭૧૯૬૮૦	૨૭૧૯૬૮૦	૭૪૭૯૧૨૦	૭૪૭૯૧૨૦	-૧૮૧૩૧૨૦	૪૭૫૯૪૪૦	૨૩૭૯૭૨૦	---	૫૬૬૬૦૦	*
	ફાતમાબેન ઉમરખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	જેનાબીબી ઉમરખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	અમીનાબેન તે જીવણખાન ઉમરખાનની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	નુરખાન જીવણખાન																		
	મહેમુદાબેન જીવણખાન																		
	જૈદીબેન જીવણખાન																		
	સીરાજખાન જીવણખાન																		
૩૨	સાહેલખાન આજમખાન	જુની શરત	૧૯૮/૨	૩૨	૨૭૩૨	૪૩૭૧૨૦૦	૪૩૭૧૨૦૦	૩૨	૧૬૩૯	૨૬૨૨૭૨૦	૨૬૨૨૭૨૦	૭૨૧૨૪૮૦	૭૨૧૨૪૮૦	-૧૭૪૮૪૮૦	૪૫૮૯૭૬૦	૨૨૯૪૮૮૦	---	૫૪૬૪૦૦	*
	હાજરાબીબી આજમખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	સાચરાબીબી આજમખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	રમુબીબી તે હમીદખાન આજમખાન ના વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	કરીમખાન હમીદખાન																		
	અશરફખાન હમીદખાન																		
	ઇશબખાન હમીદખાન																		
	ઝુબેદાબીબી હમીદખાન																		
	સૈયદાબીબી હમીદખાન																		
	શરીફખાન હમીદખાન																		
૩૩	અનવરખાન બાબજીખાન	જુની શરત	૧૯૮/૩	૩૩	૧૪૧૬	૨૨૬૫૬૦૦	૨૨૬૫૬૦૦	૩૩	૮૫૦	૧૩૫૯૩૬૦	૧૩૫૯૩૬૦	૩૮૦૬૨૦૮	૩૮૦૬૨૦૮	-૯૦૬૨૪૦	૨૪૪૬૮૪૮	૧૨૨૩૪૨૪	---	૩૧૭૧૮૪	*
	મોહસીનખાન બાબજીખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઇબ્રાહીમખાન બાબજીખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	જમીલાબાનું બાબજીખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૪	રમુબેન ઉમરખાન	જુની શરત	૧૯૮/૫	૩૪	૧૮૨૧	૨૯૧૩૬૦૦	૨૯૧૩૬૦૦	૩૪	૧૦૯૩	૧૭૪૮૧૬૦	૧૭૪૮૧૬૦	૪૮૯૪૮૪૮	૪૮૯૪૮૪૮	-૧૧૬૫૪૪૦	૩૧૪૬૬૮૮	૧૫૭૩૩૪૪	---	૪૦૭૯૦૪	*
	ફાતમાબેન ઉમરખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	જેનાબીબી ઉમરખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	અમીનાબેન તે જીવણખાન ઉમરખાનની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	નુરખાન જીવણખાન																		*
	મહેમુદાબેન જીવણખાન																		
	જૈદીબેન જીવણખાન																		
	સીરાજખાન જીવણખાન																		
૩૫	અભિજીતસિંહ જયદીપસિંહ	જુની શરત	૧૯૯/૧	૩૫	૨૬૩૦	૪૨૦૮૦૦૦	૪૨૦૮૦૦૦	૩૫	૧૫૭૮	૨૫૨૪૮૦૦	૨૫૨૪૮૦૦	૭૦૬૯૪૪૦	૭૦૬૯૪૪૦	-૧૬૮૩૨૦૦	૪૫૪૪૬૪૦	૨૨૭૨૩૨૦	---	૫૮૯૧૨૦	
૩૬	બીસ્મીલ્લાખાન મીરખાન	જુની શરત	૧૯૯/૨	૩૬	૨૧૨૫	૩૪૦૦૦૦૦	૩૪૦૦૦૦૦	૩૬	૧૨૭૫	૨૦૪૦૦૦૦	૨૦૪૦૦૦૦	૫૭૧૨૦૦૦	૫૭૧૨૦૦૦	-૧૩૬૦૦૦૦	૩૬૭૨૦૦૦	૧૮૩૬૦૦૦	---	૪૭૬૦૦૦	*
	અબ્બાસખાન મીરખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	હાફીસખાન મીરખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૭	કરીમખાન કાળુખાન	જુની શરત	૧૯૯/૩	૩૭	૧૩૧૫	૨૧૦૪૦૦૦	૨૧૦૪૦૦૦	૩૭	૭૮૯	૧૨૬૨૪૦૦	૧૨૬૨૪૦૦	૩૪૭૧૬૦૦	૩૪૭૧૬૦૦	-૮૪૧૬૦૦	૨૨૦૯૨૦૦	૧૧૦૪૬૦૦	---	૨૬૩૦૦૦	*
	ઈબ્રાહીમખાન કાળુખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૮	ઝુબેનબીબી તે હમજીખાન નસીબખાનની વિધવા	જુની શરત	૧૯૯/૪	૩૮	૧૦૧૨	૧૬૧૯૨૦૦	૧૬૧૯૨૦૦	૩૮	૬૦૭	૯૭૧૫૨૦	૯૭૧૫૨૦	૨૬૭૧૬૮૦	૨૬૭૧૬૮૦	-૬૪૭૬૮૦	૧૭૦૦૧૬૦	૮૫૦૦૮૦	---	૨૦૨૪૦૦	
૩૯	રાબીયાબીબી મીરખાન	જુની શરત	૧૯૯/૫	૩૯	૪૦૫	૬૪૮૦૦૦	૬૪૮૦૦૦	૩૯	૩૦૦	૪૮૦૦૦૦	૪૮૦૦૦૦	૧૩૪૪૦૦૦	૧૩૪૪૦૦૦	-૧૬૮૦૦૦	૮૬૪૦૦૦	૪૩૨૦૦૦	---	૨૬૪૦૦૦	*
	સમરતખાન મીરખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઇજમતખાન મીરખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	વલીખાન મીરખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઝુલેખાબીબી મીરખાન																		
	ઇબ્રાહીમખાન મીરખાન																		
	હવાબીબી મીરખાન																		
૪૦	જયદીપસીંહ રવુભા	જુની શરત	૧૯૯/૬	૪૦	૧૩૧૫	૨૧૦૪૦૦૦	૨૧૦૪૦૦૦	૪૦	૭૮૯	૧૨૬૨૪૦૦	૧૨૬૨૪૦૦	૩૪૭૧૬૦૦	૩૪૭૧૬૦૦	-૮૪૧૬૦૦	૨૨૦૯૨૦૦	૧૧૦૪૬૦૦	---	૨૬૩૦૦૦	
૪૧	હીરબાઈબીબી તે ગુલાબખાન અલીખાનની વિધવા	જુની શરત	૧૯૯/૭	૪૧/૧	૧૨૧૪			૪૧/૧	૭૨૮										
	સાબેરાબીબી ગુલાબખાન		૨૦૭/૩	૪૧/૨	૩૫૪૧			૪૧/૨	૨૧૨૫										
	ઈજમતખાન ગુલાબખાન		૨૦૭/૫		૪૭૫૫	૭૬૦૮૦૦૦	૭૬૦૮૦૦૦		૨૮૫૩	૪૫૬૪૮૦૦	૪૫૬૪૮૦૦	૧૨૫૫૩૨૦૦	૧૨૫૫૩૨૦૦	-૩૦૪૩૨૦૦	૭૯૮૮૪૦૦	૩૯૯૪૨૦૦	---	૯૫૧૦૦૦	*
	જુમ્માખાન ગુલાબખાન		૨૦૭/૮											* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	જેનુનબીબી ગુલાબખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	હજરતખાન ગુલાબખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	જવરાબીબી ગુલાબખાન																		
	જહીરખાન ગુલાબખાન																		
	ઈસ્માઈલખાન ગુલાબખાન																		
૪૨	બેનબીબી તે હમજીખાન નસીબખાનની વિધવા	જુની શરત	૧૯૯/૮	૪૨	૧૭૨૦	૨૭૫૨૦૦૦	૨૭૫૨૦૦૦	૪૨	૧૦૩૨	૧૬૫૧૨૦૦	૧૬૫૧૨૦૦	૪૫૪૦૮૦૦	૪૫૪૦૮૦૦	-૧૧૦૦૮૦૦	૨૮૮૯૬૦૦	૧૪૪૪૮૦૦	---	૩૪૪૦૦૦	
૪૩	મરીયમબેન ગલાબસા	જુની શરત	૨૦૦	૪૩	૩૪૪૦	૫૫૦૪૦૦૦	૫૫૦૪૦૦૦	૪૩	૨૦૬૪	૩૩૦૨૪૦૦	૩૩૦૨૪૦૦	૯૦૮૧૬૦૦	૯૦૮૧૬૦૦	-૨૨૦૧૬૦૦	૫૭૭૯૨૦૦	૨૮૮૯૬૦૦	---	૬૮૮૦૦૦	*
	બયુબેન ગલાબસા													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	રાણીબેન ગલાબસા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	સુભાનબેન તે ઇનાયતસા ઉર્ફે ઇનુસા ગલાબસાના વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	જૂમ્માશા ઇનાયતસા ઉર્ફે ઇનુસા																		
	મદીનાબેન ઇનાયતસા ઉર્ફે ઇનુસા																		
	શરીફાબેન ઇનાયતસા ઉર્ફે ઇનુસા																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૪	ફણાલ અંબાલાલ પટેલ	જુની શરત	૨૦૧/૧	૪૪	૧૪૧૬	૨૧૯૪૮૦૦	૨૧૯૪૮૦૦	૪૪	૮૫૦	૧૩૧૬૮૮૦	૧૩૧૬૮૮૦	૩૭૫૩૧૦૮	૩૭૫૩૧૦૮	-૮૭૭૯૨૦	૨૪૩૬૨૨૮	૧૨૧૮૧૧૪	---	૩૪૦૧૯૪	
૪૫	અનંત ડેવલોપર્સ	જુની શરત	૨૦૧/૨	૪૫	૪૭૫૫	૭૩૭૦૨૫૦	૭૩૭૦૨૫૦	૪૫	૨૮૫૩	૪૪૨૨૧૫૦	૪૪૨૨૧૫૦	૧૨૧૬૦૯૧૩	૧૨૧૬૦૯૧૩	-૨૯૪૮૧૦૦	૭૭૩૮૭૬૩	૩૮૬૯૩૮૧	---	૯૨૧૨૮૧	
૪૬	મુનાવરખાન હબીબખાન	જુની શરત	૨૦૧/૩	૪૬/૧	૫૬૬૫	૮૭૮૦૭૫૦	૮૭૮૦૭૫૦	૪૬	૩૩૯૯	૫૨૬૮૪૫૦	૫૨૬૮૪૫૦	૧૪૭૫૧૬૬૦	૧૪૭૫૧૬૬૦	-૩૫૧૨૩૦૦	૯૪૮૩૨૧૦	૪૭૪૧૬૦૫	---	૧૨૨૯૩૦૫	
			૨૦૧/૬	૪૬/૨															
૪૭	મુનાવરખાન હબીબખાન	જુની શરત	૨૦૧/૪	૪૭	૨૮૩૩	૪૩૯૧૧૫૦	૪૩૯૧૧૫૦	૪૭	૧૭૦૦	૨૬૩૪૬૯૦	૨૬૩૪૬૯૦	૭૨૪૫૩૯૮	૭૨૪૫૩૯૮	-૧૭૫૬૪૬૦	૪૬૧૭૭૦૮	૨૩૦૫૩૫૪	---	૫૪૮૮૯૪	
૪૮	સાહેલખાન આજમખાન	જુની શરત	૨૦૧/૫	૪૮	૧૩૧૫	૨૦૩૮૨૫૦	૨૦૩૮૨૫૦	૪૮	૭૮૯	૧૨૨૨૯૫૦	૧૨૨૨૯૫૦	૩૩૬૩૧૧૩	૩૩૬૩૧૧૩	-૯૧૫૩૦૦	૨૧૪૦૧૬૩	૧૦૭૦૦૮૧	---	૨૫૪૭૮૧	*
	હાજરાબીબી આજમખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	સાચરાબીબી આજમખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	રમુબીબી તે હમીદખાન આજમખાન ના વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	કરીમખાન હમીદખાન																		
	અશરફખાન હમીદખાન																		
	ઇશબખાન હમીદખાન																		
	ઝુબેદાબીબી હમીદખાન																		
	સૈયદાબીબી હમીદખાન																		
	શરીફખાન હમીદખાન																		
૪૯	જેનખાન શેરખાન	જુની શરત	૨૦૧/૭	૪૯	૩૦૪	૪૭૧૨૦૦	૪૭૧૨૦૦	૪૯	૩૦૦	૪૬૫૦૦૦	૪૬૫૦૦૦	૧૨૭૮૭૫૦	૧૨૭૮૭૫૦	-૬૨૦૦	૮૧૩૭૫૦	૪૦૬૮૭૫	---	૪૦૦૬૭૫	
૫૦	લક્ષ્મીબેન તે કાળાભાઇ કરશનભાઇની વિધવા	જુની શરત	૨૦૧/૮	૫૦	૩૦૪	૪૭૧૨૦૦	૪૭૧૨૦૦	૫૦	૩૦૦	૪૬૫૦૦૦	૪૬૫૦૦૦	૧૨૭૮૭૫૦	૧૨૭૮૭૫૦	-૬૨૦૦	૮૧૩૭૫૦	૪૦૬૮૭૫	---	૪૦૦૬૭૫	*
	મુકેશભાઇ કાળાભાઇ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	જયંતીભાઇ કાળાભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	વિજયભાઇ કાળાભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	વસંતીબેન કાળાભાઇ																		
૫૧	મોહંમદફારૂક મોહંમદયુસુફ	જુની શરત	૨૦૨/૨/પૈકી	૫૧	૨૬૧	૪૦૪૫૫૦	૪૦૪૫૫૦	૫૧	૨૬૧	૪૦૪૫૫૦	૪૦૪૫૫૦	૧૧૧૨૫૧૩	૧૧૧૨૫૧૩	૦	૭૦૭૯૬૩	૩૫૩૯૮૧	---	૩૫૩૯૮૧	
			૨૦૨/૫/પૈકી																
૫૨	હીરબાઇબેન તે હયાતખાન દાદુખાનના વિધવા	જુની શરત	૨૦૨/૬/પૈકી	૫૨	૧૯૬૮	૩૦૫૦૪૦૦	૩૦૫૦૪૦૦	૫૨	૧૧૮૧	૧૮૩૦૨૪૦	૧૮૩૦૨૪૦	૫૧૨૪૬૭૨	૫૧૨૪૬૭૨	-૧૨૨૦૧૬૦	૩૨૯૪૪૩૨	૧૬૪૭૨૧૬	---	૪૨૭૦૫૬	*
	અલેફખાન હયાતખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	બઇબાબેન હયાતખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	મીરખાન હયાતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	જેતુનબીબી હયાતખાન																		
	ઉસ્માનખાન હયાતખાન																		
	કરીમખાન હયાતખાન																		
	નજમાબીબી હયાતખાન																		
	રહીનાબીબી હયાતખાન																		
	હસીનાબીબી તે અશરફખાન હયાતખાનના વિધવા																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫૩	દેવાભાઇ માલુભાઇ	જુની શરત	૨૦૨/૭	૫૩	૭૦૮	૧૦૯૭૪૦૦	૧૦૯૭૪૦૦	૫૩	૪૨૫	૬૫૮૪૪૦	૬૫૮૪૪૦	૧૮૪૩૬૩૨	૧૮૪૩૬૩૨	-૪૩૮૯૬૦	૧૧૮૫૧૯૨	૫૯૨૫૯૬	---	૧૫૩૬૩૬	
૫૪	છનાભાઇ કરમણભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૦૨/૮	૫૪	૪૦૫	૬૨૭૭૫૦	૬૨૭૭૫૦	૫૪	૩૦૦	૪૬૫૦૦૦	૪૬૫૦૦૦	૧૩૦૨૦૦૦	૧૩૦૨૦૦૦	-૧૬૨૭૫૦	૮૩૭૦૦૦	૪૧૮૫૦૦	---	૨૫૫૭૫૦	
૫૫	ગાભાભાઇ મલાભાઇ	જુની શરત	૨૦૪ ચૈકી	૫૫	૨૫૬૫	૪૧૦૪૦૦૦	૪૧૦૪૦૦૦	૫૫	૧૫૩૯	૨૪૬૨૪૦૦	૨૪૬૨૪૦૦	૭૦૧૭૮૪૦	૭૦૧૭૮૪૦	-૧૬૪૧૬૦૦	૪૫૫૫૪૪૦	૨૨૭૭૭૨૦	---	૬૩૬૧૨૦	*
	મોઘીબેન મલાભાઇ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ધુડીબેન મલાભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	મંજુબેન મલાભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ગજીબેન મલાભાઇ																		
	કાનાભાઇ શંકરભાઇ																		
	મંગાભાઇ શંકરભાઇ																		
	અનુબેન શંકરભાઇ																		
	શકરીબેન શંકરભાઇ																		
	કાશીબેન ખોડાભાઇ																		
	રતનબેન શંકરભાઇ ખોડાભાઇ ની વિધવા																		
	અસુમતીબેન તે અંબારામ શંકરભાઇની વિધવા																		
	જીગર અંબારામ																		
	નરેશ અંબારામ																		
	નિલેશ અંબારામ																		
	ગુણવંતીબેન અંબારામ																		
	શાંતાબેન તે બબાભાઇ ખોડાભાઇના વિધવા																		
	રમેશભાઇ બબાભાઇ																		
	ગણપતભાઇ બબાભાઇ																		
	કમલેશભાઇ બબાભાઇ																		
	દિનેશભાઇ બબાભાઇ																		
	જગદીશભાઇ બબાભાઇ																		
	ભીખીબેન બબાભાઇ																		
	હમીરભાઇ લાલાભાઇ																		
	ગાંડાભાઇ લાલાભાઇ																		
	અભુભાઇ લાલાભાઇ																		
	અમરતભાઇ લાલાભાઇ																		
	દશરથભાઇ લાલાભાઇ																		
	કમુબેન લાલાભાઇ																		
	સીતાબેન લાલાભાઇ																		
	કાશીબેન તે મેલાભાઇ દાનાભાઇની વિધવા																		
	મુળજીભાઇ મેલાભાઇ																		
	બળદેવભાઇ મેલાભાઇ																		
	રામજીભાઇ મેલાભાઇ																		
	માનસંગભાઇ મેલાભાઇ																		
	અમરતબેન મેલાભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગજરાબેન મેલાભાઇ																		
	સવિતાબેન મેલાભાઇ																		
	ખેંગાભાઇ મેલાભાઇ																		
	નવઘણભાઇ મેલાભાઇ																		
	બાબુભાઇ મેલાભાઇ																		
	શારદાબેન મેલાભાઇ																		
	લીલાબેન મેલાભાઇ																		
	કંકુબેન તે ભાવુભાઇ મેલાભાઇની વિધવા																		
	નટુભાઇ ભાવુભાઇ																		
	ઇશ્વરભાઇ ભાવુભાઇ																		
	મહેશભાઇ ભાવુભાઇ																		
	સુરેશભાઇ મનજીભાઇ																		
	વિજયભાઇ મનજીભાઇ																		
	દેવુબેન મનજીભાઇ																		
	ચંદુભાઇ મનજીભાઇ																		
	ટીડીબેન શીવાભાઇ																		
	રૂપાભાઇ શીવાભાઇ																		
	નાનજીભાઇ શીવાભાઇ																		
	અમરતબેન તે કાનાભાઇ શીવાભાઇના વિધવા																		
	પંખીબેન કાનાભાઇ																		
	માલુભાઇ કાનાભાઇ																		
	મધુબેન કાનાભાઇ																		
	દેવશીભાઇ કાનાભાઇ																		
૫૬	ભરવાડ ગ્રેલાભાઇ સોમાભાઇ	જુની શરત	૨૦૫/પૈકી	૫૬	૨૨૭	૩૬૩૨૦૦	૩૬૩૨૦૦	૫૬	૨૨૭	૩૬૩૨૦૦	૩૬૩૨૦૦	૧૦૧૬૯૬૦	૧૦૧૬૯૬૦	૦	૬૫૩૭૬૦	૩૨૬૮૮૦	...	૩૨૬૮૮૦	*
	સાદુલભાઇ સોમાભાઇ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ભાવાભાઇ સોમાભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પાંચીબેન સોમાભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	અનસુયા સોમાભાઇ																		
	જુડીબેન સોમાભાઇ તેજાભાઇ ની વિધવા																		
૫૭	મોહનભાઇ વશરામભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૦૬/૧ પૈકી																
	છનાભાઇ કરમણભાઇ ભરવાડ																		
	હિનાબેન પુનાભાઈ	પ્ર.સ.પ્ર	૨૦૬/૨ પૈકી	૫૭	૬૬૧૬	૧૦૫૮૫૬૦૦	૧૦૫૮૫૬૦૦	૫૭	૩૯૭૦	૬૩૫૧૩૬૦	૬૩૫૧૩૬૦	૧૭૭૮૩૮૦૮	૧૭૭૮૩૮૦૮	-૪૨૩૪૨૪૦	૧૧૪૩૨૪૪૮	૫૭૧૬૨૨૪	...	૧૪૮૧૯૮૪	*
	સમુબેન કરમણભાઈ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	જીવણભાઇ કરમણ ભરવાડ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	રતીલાલ કરમણ ભરવાડ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ભગવાનભાઇ પોપટભાઇ																		
	ગોવિંદભાઇ પોપટભાઇ																		
	બીજલભાઇ પોપટભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગોકાભાઇ પોપટભાઇ																		
	ધીરૂભાઇ પોપટભાઇ																		
	ભવાનભાઇ પોપટભાઇ																		
	રૂડીબેન તે પોપટભાઇ માલુભાઇના વિધવા																		
	અમરીબેન પોપટભાઇ																		
	રઇલીબેન પોપટભાઇ																		
	સમુબેન પોપટભાઇ																		
	લખીબેન કરમણભાઇ																		
૫૮	રમુબેન ઉમરખાન	જુની શરત	૨૦૭/૧	૫૮	૨૮૩૩	૪૫૩૨૮૦૦	૪૫૩૨૮૦૦	૫૮	૧૭૦૦	૨૭૧૯૬૮૦	૨૭૧૯૬૮૦	૭૪૭૯૧૨૦	૭૪૭૯૧૨૦	-૧૮૧૩૧૨૦	૪૭૫૯૪૪૦	૨૩૭૯૭૨૦	---	૫૬૬૬૦૦	*
	ફાતમાબેન ઉમરખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	જેનાબીબી ઉમરખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	અમીનાબેન તે જીવણખાન ઉંમરખાનની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	નુરખાન જીવણખાન																		
	મહેમુદાબેન જીવણખાન																		
	જૈદીબેન જીવણખાન																		
	સીરાજખાન જીવણખાન																		
૫૯	જેનખાન સદાખાન	જુની શરત	૨૦૭/૨	૫૯	૩૪૪૦	૫૫૦૪૦૦૦	૫૫૦૪૦૦૦	૫૯	૨૦૬૪	૩૩૦૨૪૦૦	૩૩૦૨૪૦૦	૯૦૮૧૬૦૦	૯૦૮૧૬૦૦	-૨૨૦૧૬૦૦	૫૭૭૯૨૦૦	૨૮૮૯૬૦૦	---	૬૮૮૦૦૦	*
	યાહીયાખાન જેનખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ફજલખાન જેનખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	શાબેરાબીબી જેનખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ફાતમાબીબી તે જેનખાન સદાખાનના પત્ની																		
૬૦	શેરખાન મોતીખાન પઠાણ	જુની શરત	૨૦૭/૪	૬૦	૪૦૫	૬૪૮૦૦૦	૬૪૮૦૦૦	૬૦	૩૦૦	૪૮૦૦૦૦	૪૮૦૦૦૦	૧૩૨૦૦૦૦	૧૩૨૦૦૦૦	-૧૬૮૦૦૦	૮૪૦૦૦૦	૪૨૦૦૦૦	---	૨૫૨૦૦૦	
૬૧	ઉમેદખાન સરવરખાન	જુની શરત	૨૦૭/૬	૬૧	૨૦૨૩	૩૨૩૬૮૦૦	૩૨૩૬૮૦૦	૬૧	૧૨૧૪	૧૯૪૨૦૮૦	૧૯૪૨૦૮૦	૫૩૪૦૭૨૦	૫૩૪૦૭૨૦	-૧૨૯૪૭૨૦	૩૩૯૮૬૪૦	૧૬૯૯૩૨૦	---	૪૦૪૬૦૦	*
	ફાતમાબીબી સરવરખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	હનીફાબીબી સરવરખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	યુસુફખાન આજમખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઝુબેદા આજમખાન																		
	સહીદા આજમખાન																		
	સલમા આજમખાન																		
	હનીફાબીબી આજમખાન																		
	અમીનાબીબી તે પીરખાન સરવરખાનની વિધવા																		
	યાકુબખાન પીરખાન																		
	મદીનાબીબી પીરખાન																		
	રૂકૈયાબીબી પીરખાન																		
	હનીફાબીબી તે વજીરખાન સરવરખાનની વિધવા																		
	હાજરાબીબી વજીરખાન																		
	અમીનાબીબી વજીરખાન																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	રાહીનાબીબી વજીરખાન																		
	મહંમદખાન વજીરખાન																		
	યાસીનખાન વજીરખાન																		
	ફજલખાન વજીરખાન																		
	શરીફાબીબી તે ઉસ્માનખાન વજીરખાનની વિધવા																		
	સગીર આદીલખાન ઉસ્માનખાન																		
૬૨	અલેફખાન સદાખાન	પ્ર.સ.પ્ર.	૨૦૭/૭	૬૨	૧૧૧૩	૧૭૮૦૮૦૦	૧૭૮૦૮૦૦	૬૨	૬૬૮	૧૦૬૮૪૮૦	૧૦૬૮૪૮૦	૨૯૩૮૩૨૦	૨૯૩૮૩૨૦	-૭૧૨૩૨૦	૧૮૬૯૮૪૦	૯૩૪૯૨૦	---	૨૨૨૬૦૦	*
	જેનાબીબી તે બાબજીખાન સદાખાનના વિધવા													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	અનવરખાન બાબજીખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	મોહસીનખાન બાબજીખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઇબ્રાહીમખાન બાબજીખાન																		
	જમીલાબાનું બાબજીખાન																		
	ઉમરાબીબી તે અમજીખાન સદાખાનના વિધવા																		
	સોરાબખાન અમજીખાન																		
	અકબરખાન અમજીખાન																		
	સલીમખાન અમજીખાન																		
	ઇલીયાસખાન અમજીખાન																		
	હનીફાબીબી અમજીખાન																		
	જુલેખાબીબી અમજીખાન																		
	મદીનાબીબી અમજીખાન																		
૬૩	મોહનભાઇ માતમભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૦૮	૬૩	૩૬૪૨	૫૮૨૭૨૦૦	૫૮૨૭૨૦૦	૬૩	૨૧૮૫	૩૪૯૬૩૨૦	૩૪૯૬૩૨૦	૯૬૧૪૮૮૦	૯૬૧૪૮૮૦	-૨૩૩૦૮૮૦	૬૧૧૮૫૬૦	૩૦૫૯૨૮૦	---	૭૨૮૪૦૦	
૬૪	સોએબબેગ મહંમદબેગ મિરઝા	જુની શરત	૨૦૯/૧ પૈકી	૬૪	૧૦૫૯૫	૧૭૪૮૧૭૫૦	૧૭૪૮૧૭૫૦	૬૪	૬૩૫૭	૧૦૪૮૯૦૫૦	૧૦૪૮૯૦૫૦	૨૯૮૯૩૭૯૩	૨૯૮૯૩૭૯૩	-૬૯૯૨૭૦૦	૧૯૪૦૪૭૪૩	૯૭૦૨૩૭૧	---	૨૭૦૯૬૭૧	*
	જીવણભાઇ કરમણ ભરવાડ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	રતીલાલ કરમણ ભરવાડ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ભગવાનભાઇ પોપટભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ગોવિંદભાઇ પોપટભાઇ																		
	બીજલભાઇ પોપટભાઇ																		
	ગોકાભાઇ પોપટભાઈ																		
	ધીરૂભાઇ પોપટભાઇ																		
	ભવાનભાઇ પોપટભાઇ																		
	રૂડીબેન તે પોપટભાઇ માલુભાઇના વિધવા																		
	અમરીબેન પોપટભાઇ																		
	રઇલીબેન પોપટભાઇ																		
	સમુબેન પોપટભાઇ																		
	લખીબેન કરમણભાઈ																		
૬૫	મોહનભાઇ વશરામભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૦૯/૨ પૈકી	૬૫	૨૭૬૬	૪૫૬૩૯૦૦	૪૫૬૩૯૦૦	૬૫	૧૬૬૦	૨૭૩૮૩૪૦	૨૭૩૮૩૪૦	૭૬૬૭૩૫૨	૭૬૬૭૩૫૨	-૧૮૨૫૫૬૦	૪૯૨૯૦૧૨	૨૪૬૪૫૦૬	---	૬૩૮૯૪૬	*
	રૂપાભાઇ કરમણભાઇ ભરવાડ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૬૬	મોહનભાઇ વશરામભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૧૦/૧	૬૬	૪૯૫૭	૭૯૩૧૨૦૦	૭૯૩૧૨૦૦	૬૬	૨૯૭૪	૪૭૫૮૭૨૦	૪૭૫૮૭૨૦	૧૩૦૮૬૪૮૦	૧૩૦૮૬૪૮૦	-૩૧૭૨૪૮૦	૮૩૨૭૭૬૦	૪૧૬૩૮૮૦	---	૯૯૧૪૦૦	
			૨૧૧/૨																
૬૭	જેનખાન સદાખાન	જુની શરત	૨૧૦/૨	૬૭	૩૯૪૬	૬૩૧૩૬૦૦	૬૩૧૩૬૦૦	૬૭	૨૩૬૮	૩૭૮૮૧૬૦	૩૭૮૮૧૬૦	૧૦૬૦૬૮૪૮	૧૦૬૦૬૮૪૮	-૨૫૨૫૪૪૦	૬૮૧૮૬૮૮	૩૪૦૯૩૪૪	---	૮૮૩૯૦૪	*
	ફાતમાબીબી સદાખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	આયશાબીબી સદાખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	હીરબાઇ તે જીવણખાન સદાખાનના વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	હાજરાબીબી જીવણખાન																		
	મેમુદાબીબી જીવણખાન																		
	આબેદાબીબી જીવણખાન																		
	અકબરખાન જીવણખાન																		
	રહીમાબીબી તે જુમ્માખાન જીવણખાનના વિધવા																		
	મુરાજખાન જુમ્માખાન																		
	બિસમીલ્લાખાન જુમ્માખાન																		
	જેનાબબીબી જુમ્માખાન																		
	યુનુસખાન જુમ્માખાન																		
	ઇરફાનખાન જુમ્માખાન																		
	જુમ્માખાન આજમખાન																		
	ઇબ્રાહીમખાન આજમખાન																		
	નાદીરખાન આજમખાન																		
	મહેમુદખાન આજમખાન																		
	હવાબીબી આજમખાન																		
૬૮	રઘુભાઇ કરમણભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૧૧/૧	૬૮	૨૮૩૩	૪૫૩૨૮૦૦	૪૫૩૨૮૦૦	૬૮	૧૭૦૦	૨૭૧૯૬૮૦	૨૭૧૯૬૮૦	૭૪૭૯૧૨૦	૭૪૭૯૧૨૦	-૧૮૧૩૧૨૦	૪૭૫૯૪૪૦	૨૩૭૯૭૨૦	---	૫૬૬૬૦૦	
૬૯	રામીબેન તે ભારાભાઇ કરમશીભાઇની વિધવા	જુની શરત	૨૧૧/૩	૬૯	૭૪૮૭	૧૧૯૭૯૨૦૦	૧૧૯૭૯૨૦૦	૬૯	૪૪૯૨	૭૧૮૭૫૨૦	૭૧૮૭૫૨૦	૧૯૭૬૫૬૮૦	૧૯૭૬૫૬૮૦	-૪૭૯૧૬૮૦	૧૨૫૭૮૧૬૦	૬૨૮૯૦૮૦	---	૧૪૯૭૪૦૦	*
	દેવજીભાઇ ભારાભાઇ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	હરેશભાઇ ભારાભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	બળદેવભાઇ ભારાભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	જશુબેન ભારાભાઇ																		
૭૦	સરકારી તળાવ	સરકારી પડતર	૨૧૨	૭૦	૯૪૦૯	૯૪૦૯	૯૪૦૯	૭૦	૯૪૦૯	૯૪૦૯	૯૪૦૯	૯૪૦૯	૯૪૦૯	૦	૦	૦	---	૦	
૭૧	જીવણભાઇ કરમણ ભરવાડ	જુની શરત	૨૧૩/૧	૭૧	૧૨૮૪૯	૨૧૨૦૦૮૫૦	૨૧૨૦૦૮૫૦	૭૧	૭૭૦૯	૧૨૭૨૦૫૧૦	૧૨૭૨૦૫૧૦	૩૫૬૧૭૪૨૮	૩૫૬૧૭૪૨૮	-૮૪૮૦૩૪૦	૨૨૮૯૬૯૧૮	૧૧૪૪૮૪૫૯	---	૨૯૬૮૧૧૯	*
	રતીલાલ કરમણ ભરવાડ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ભગવાનભાઇ પોપટભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ગોવિંદભાઇ પોપટભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	બીજલભાઇ પોપટભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગોકાભાઇ પોપટભાઇ																		
	ધીરૂભાઇ પોપટભાઇ																		
	ભવાનભાઇ પોપટભાઇ																		
	રૂડીબેન તે પોપટભાઇ માલુભાઇના વિધવા																		
	અમરીબેન પોપટભાઇ																		
	રઇલીબેન પોપટભાઇ																		
	સમુબેન પોપટભાઇ																		
	લખીબેન કરમણભાઇ																		
૭૨	મોહનભાઇ વશરામભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૧૩/૨	૭૨	૨૪૨૮	૪૦૦૬૨૦૦	૪૦૦૬૨૦૦	૭૨	૧૪૫૭	૨૪૦૩૭૨૦	૨૪૦૩૭૨૦	૬૭૩૦૪૧૬	૬૭૩૦૪૧૬	-૧૬૦૨૪૮૦	૪૩૨૬૬૯૬	૨૧૬૩૩૪૮	---	૫૬૦૮૬૮	
૭૩	છનાભાઇ કરમણભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૧૩/૩	૭૩	૪૭૫૫	૭૮૪૫૭૫૦	૭૮૪૫૭૫૦	૭૩	૨૮૫૩	૪૭૦૭૪૫૦	૪૭૦૭૪૫૦	૧૩૧૮૦૮૬૦	૧૩૧૮૦૮૬૦	-૩૧૩૮૩૦૦	૮૪૭૩૪૧૦	૪૨૩૬૭૦૫	---	૧૦૯૮૪૦૫	
૭૪	શાંતીબેન માવજીભાઇ	જુની શરત	૨૧૪/૧	૭૪	૬૦૭૦	૯૭૧૨૦૦૦	૯૭૧૨૦૦૦	૭૪	૩૬૪૨	૫૮૨૭૨૦૦	૫૮૨૭૨૦૦	૧૬૩૧૬૧૬૦	૧૬૩૧૬૧૬૦	-૩૮૮૪૮૦૦	૧૦૪૮૮૯૬૦	૫૨૪૪૪૮૦	---	૧૩૫૯૬૮૦	*
	બળવંતભાઇ માવજીભાઇ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	દશરથભાઇ માવજીભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	શકરીબેન માવજીભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	હંસાબેન માવજીભાઇ																		
	માવજીભાઈ હવજીભાઈ																		
૭૫	અલીખાન નશીબખાન	જુની શરત	૨૧૪/૨	૭૫	૫૪૬૩	૮૭૪૦૮૦૦	૮૭૪૦૮૦૦	૭૫	૩૨૭૮	૫૨૪૪૪૮૦	૫૨૪૪૪૮૦	૧૪૬૮૪૫૪૪	૧૪૬૮૪૫૪૪	-૩૪૯૬૩૨૦	૯૪૪૦૦૬૪	૪૭૨૦૦૩૨	---	૧૨૨૩૭૧૨	*
	અલેફખાન નશીબખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	અયુબખાન નશીબખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	જીવીબેન નશીબખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	અંબાઈબેન નશીબખાન																		
	હયાતખાન નવાઝખાન																		
	અમીનાબાનું નવાઝખાન																		
	સિકંદરખાન નવાઝખાન																		
	મરીયમબાનું નવાઝખાન																		
	આબેદાબાનું નવાઝખાન																		
	બિસ્મિલ્લાખાન નવાઝખાન																		
૭૬	ખેરૂનબીબી મુરાજખાન પઠાણ	જુની શરત	૨૧૫/૧	૭૬															
			૨૧૬					૭૬/૧	૮૩૮૦										
			૨૧૭/૧					૭૬/૨	૯૫૮૮										
			૨૧૭/૨		૨૯૯૪૬	૪૭૯૧૩૬૦૦	૪૭૯૧૩૬૦૦		૧૭૯૬૮	૨૮૭૪૮૮૦૦	૨૮૭૪૮૮૦૦	૮૦૪૯૬૬૪૦	૮૦૪૯૬૬૪૦	-૧૯૧૬૪૮૦૦	૫૧૭૪૭૮૪૦	૨૫૮૭૩૯૨૦	---	૬૭૦૯૧૨૦	*
														* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૭૭	સુમીતભાઇ દેવચંદભાઇ સાવલીયા	જુની શરત	૨૧૫/૨	૭૭	૯૪૦૯	૧૫૦૫૪૪૦૦	૧૫૦૫૪૪૦૦	૭૭	૫૬૪૫	૯૦૩૨૬૪૦	૯૦૩૨૬૪૦	૨૪૮૩૯૭૬૦	૨૪૮૩૯૭૬૦	-૬૦૨૧૭૬૦	૧૫૮૦૭૧૨૦	૭૯૦૩૫૬૦	---	૧૮૮૧૮૦૦	*

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સંજયભાઇ દેવચંદભાઇ સાવલીયા													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	વિપુલભાઇ દેવચંદભાઇ સાવલીયા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૭૮	અસરફખાન જાલમખાન પઠાણ	જુની શરત	૨૧૮/૨	૭૮	૩૩૩૯	૫૩૪૨૪૦૦	૫૩૪૨૪૦૦	૭૮	૨૦૦૩	૩૨૦૫૪૪૦	૩૨૦૫૪૪૦	૮૮૧૪૯૬૦	૮૮૧૪૯૬૦	-૨૧૩૬૯૬૦	૫૬૦૯૫૨૦	૨૮૦૪૭૬૦	---	૬૬૭૮૦૦	
			૨૧૮/૪																
૭૯	ઉમેદખાન સરવરખાન	જુની શરત	૨૧૮/૩	૭૯	૨૪૨૮	૩૮૮૪૮૦૦	૩૮૮૪૮૦૦	૭૯	૧૪૫૭	૨૩૩૦૮૮૦	૨૩૩૦૮૮૦	૬૪૦૯૯૨૦	૬૪૦૯૯૨૦	-૧૫૫૩૯૨૦	૪૦૭૯૦૪૦	૨૦૩૯૫૨૦	---	૪૮૫૬૦૦	*
	ફાતમાબીબી સરવરખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	હનીફાબીબી સરવરખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	યુસુફખાન આજમખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઝુબેદા આજમખાન																		
	સહીદા આજમખાન																		
	સલમા આજમખાન																		
	હનીફાબીબી આજમખાન																		
	અમીનાબીબી તે પીરખાન સરવરખાનની વિધવા																		
	યાકુબખાન પીરખાન																		
	મદીનાબીબી પીરખાન																		
	રૂકૈયાબીબી પીરખાન																		
	હનીફાબીબી તે વજીરખાન સરવરખાનની વિધવા																		
	હાજરાબીબી વજીરખાન																		
	અમીનાબીબી વજીરખાન																		
	રાહીનાબીબી વજીરખાન																		
	મહંમદખાન વજીરખાન																		
	યાસીનખાન વજીરખાન																		
	ફજલખાન વજીરખાન																		
	શરીફાબીબી તે ઉસ્માનખાન વજીરખાનની વિધવા																		
	સગીર આદીલખાન ઉસ્માનખાન																		
૮૦	સોના સાંકા રાવળ	જુની શરત	૨૧૮/૫	૮૦	૩૩૩૯	૫૩૪૨૪૦૦	૫૩૪૨૪૦૦	૮૦	૨૦૦૩	૩૨૦૫૪૪૦	૩૨૦૫૪૪૦	૮૯૭૫૨૩૨	૮૯૭૫૨૩૨	-૨૧૩૬૯૬૦	૫૭૬૯૭૯૨	૨૮૮૪૮૯૬	---	૭૪૭૯૩૬	
૮૧	મેરાજબીબી ઇદલખાન	જુની શરત	૨૧૮/૬	૮૧	૩૩૩૯	૫૩૪૨૪૦૦	૫૩૪૨૪૦૦	૮૧	૨૦૦૩	૩૨૦૫૪૪૦	૩૨૦૫૪૪૦	૮૯૭૫૨૩૨	૮૯૭૫૨૩૨	-૨૧૩૬૯૬૦	૫૭૬૯૭૯૨	૨૮૮૪૮૯૬	---	૭૪૭૯૩૬	*
	રાણીબેન તે દિલાવરખાન ઇદલખાનની વિધવા													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	મહંમદખાન દિલાવરખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	જબ્બારખાન દિલાવરખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	બસારતખાન દિલાવરખાન																		
	સલમાબેન દિલાવરખાન																		
	સઇદાબેન દિલાવરખાન																		
	ફરજાનાબેન દિલાવરખાન																		
	સબાનાબેન દિલાવરખાન																		
	અનીશાબેન દિલાવરખાન																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૨	રમુબેન ઉમરખાન	જુની શરત	૨૧૮/૭	૮૨	૫૪૬૩	૮૭૪૦૮૦૦	૮૭૪૦૮૦૦	૮૨	૩૨૭૮	૫૨૪૪૪૮૦	૫૨૪૪૪૮૦	૧૪૪૨૨૩૨૦	૧૪૪૨૨૩૨૦	-૩૪૯૬૩૨૦	૯૧૭૭૮૪૦	૪૫૮૮૯૨૦	---	૧૦૯૨૬૦૦	*
	ફાતમાબેન ઉમરખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	જેનાબીબી ઉમરખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	અમીનાબેન તે જીવણખાન ઉમરખાનની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	નુરખાન જીવણખાન																		
	મહેમુદાબેન જીવણખાન																		
	જૈદીબેન જીવણખાન																		
	સીરાજખાન જીવણખાન																		
૮૩	અનવરખાન બાબજીખાન																		
	મોહસીનખાન બાબજીખાન							૮૩/૧	૨૭૯૫										
	ઇબ્રાહીમખાન બાબજીખાન							૮૩/૨	૧૭૫૮										
	જમીલાબાનું બાબજીખાન	જુની શરત	૨૧૮/૮	૮૩	૭૫૮૮	૧૨૧૪૦૮૦૦	૧૨૧૪૦૮૦૦		૪૫૫૩	૭૨૮૪૮૦૦	૭૨૮૪૮૦૦	૨૦૭૬૧૬૮૦	૨૦૭૬૧૬૮૦	-૪૮૫૬૦૦૦	૧૩૪૭૬૮૮૦	૬૭૩૮૪૪૦	---	૧૮૮૨૪૪૦	*
	મુરાજખાન જુમ્માખાન પઠાણ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	બિસ્મીલ્લાખાન જુમ્માખાન પઠાણ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	યુનુસખાન જુમ્માખાન પઠાણ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઇરફાનખાન જુમ્માખાન પઠાણ																		
૮૪	રૂબી બસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ	પીન ખેતી પ્રિપા	૨૧૯/૧																
	ઉમરાવબીબી તે અમજીખાન સદાખાનની વિધવા	જુની શરત	૨૧૯/૨ પૈકી																
	સોરાબખાન અમજીખાન																		
	અકબરખાન અમજીખાન																		
	સલીમખાન અમજીખાન																		
	ઇલીયાસખાન અમજીખાન																		
	હનીફાબીબી અમજીખાન																		
	જુલેખાબીબી અમજીખાન																		
	મદીના અમજીખાન																		
	હુરાબીબી દરિયાખાન																		
	રહીમાબીબી દરીયાખાન																		
	રમુબેન ઉમરખાન																		
	ફાતમાબેન ઉમરખાન																		
	જેનાબીબી ઉમરખાન																		
	અમીનાબેન તે જીવણખાન ઉંમરખાનની વિધવા																		
	નુરખાન જીવણખાન																		
	મહેમુદાબેન જીવણખાન																		
	જૈદીબેન જીવણખાન																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઝુબેનબીબી તે હમજીખાન નસીબખાનની વિધવા	જુની શરત	૨૧૯/૩	૮૪	૧૫૫૮૧	૨૫૭૦૮૬૫૦	૨૫૭૦૮૬૫૦	૮૪	૯૩૪૯	૧૫૪૨૫૧૯૦	૧૫૪૨૫૧૯૦	૪૨૪૧૯૨૭૩	૪૨૪૧૯૨૭૩	-૧૦૨૮૩૪૬૦	૨૬૯૯૪૦૮૩	૧૩૪૯૭૦૪૧	---	૩૨૧૩૫૮૧	*
														* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૫	રૂબી બસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ	ીન ખેતી પ્રિપા	૨૨૦/૧	૮૫	૧૫૪૭૯	૨૫૫૪૦૩૫૦	૨૫૫૪૦૩૫૦	૮૫	૯૨૮૭	૧૫૩૨૪૨૧૦	૧૫૩૨૪૨૧૦	૪૨૧૪૧૫૭૮	૪૨૧૪૧૫૭૮	-૧૦૨૧૬૧૪૦	૨૬૮૧૭૩૬૮	૧૩૪૦૮૬૮૪	---	૩૧૯૨૫૪૪	
			૨૨૦/૨																
			૨૨૦/૩																
			૨૨૦/૪																
૮૬	રૂબી બસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ	જુની શરત	૨૨૧/૧	૮૬	૯૬૧૧	૧૫૮૫૮૧૫૦	૧૫૮૫૮૧૫૦	૮૬	૫૭૬૭	૯૫૧૪૮૯૦	૯૫૧૪૮૯૦	૨૬૧૬૫૯૪૮	૨૬૧૬૫૯૪૮	-૬૩૪૩૨૬૦	૧૬૬૫૧૦૫૮	૮૩૨૫૫૨૯	---	૧૯૮૨૨૬૯	
			૨૨૧/૨																
			૨૨૧/૩																
૮૭	અયુબખાન જેઠાખાન	જુની શરત	૨૨૨/૧	૮૭	૨૧૭૫૨	૩૫૮૯૦૮૦૦	૩૫૮૯૦૮૦૦	૮૭	૧૩૦૫૧	૨૧૫૩૪૪૮૦	૨૧૫૩૪૪૮૦	૬૦૨૯૬૫૪૪	૬૦૨૯૬૫૪૪	-૧૪૩૫૬૩૨૦	૩૮૭૬૨૦૬૪	૧૯૩૮૧૦૩૨	---	૫૦૨૪૭૧૨	
			૨૨૨/૨																
			૨૨૪																
૮૮	સુમીતભાઇ દેવચંદભાઇ સાવલીયા	જુની શરત	૨૨૩/૧	૮૮	૬૫૭૬	૧૦૫૨૧૬૦૦	૧૦૫૨૧૬૦૦	૮૮	૩૯૪૬	૬૩૧૨૯૬૦	૬૩૧૨૯૬૦	૧૭૯૯૧૯૩૬	૧૭૯૯૧૯૩૬	-૪૨૦૮૬૪૦	૧૧૬૭૮૯૭૬	૫૮૩૯૪૮૮	---	૧૬૩૦૮૪૮	*
	સંજયભાઇ દેવચંદભાઇ સાવલીયા													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	વિપુલભાઇ દેવચંદભાઇ સાવલીયા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૯	હીરબાઈ જીવણખાન	જુની શરત	૨૨૩/૨	૮૯	૮૯૦૩	૧૪૨૪૪૮૦૦	૧૪૨૪૪૮૦૦	૮૯	૫૩૪૨	૮૫૪૬૮૮૦	૮૫૪૬૮૮૦	૨૩૫૦૩૯૨૦	૨૩૫૦૩૯૨૦	-૫૬૯૭૯૨૦	૧૪૯૫૭૦૪૦	૭૪૭૮૫૨૦	---	૧૭૮૦૬૦૦	*
	હાજરાબીબી જીવણખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	મહેમુદાબીબી જીવણખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	સાવેરાબીબી જીવણખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	અકબરખાન જીવણખાન																		
	રહીમાબીબી જુમ્માખાન																		
	મુરાદખાન જુમ્માખાન																		
	બીસમીલ્લાખાન મુમ્માખાન																		
	જેનફબીબી જુમ્માખાન																		
	યુનુસખાન જુમ્માખાન																		
	ઈરફાનખાન જુમ્માખાન																		
૯૦	રૂપાભાઇ કરમણભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૨૫/૧ પૈકી																
	વાઘાભાઇ કરમણભાઇ ભરવાડ																		
	અભિજીતસિંહ જયદીપસિંહ	જુની શરત	૨૨૫/૨	૯૦	૨૨૦૫૫	૩૬૩૯૦૭૫૦	૩૬૩૯૦૭૫૦	૯૦	૧૩૨૩૩	૨૧૮૩૪૪૫૦	૨૧૮૩૪૪૫૦	૬૧૧૩૬૪૬૦	૬૧૧૩૬૪૬૦	-૧૪૫૫૬૩૦૦	૩૯૩૦૨૦૧૦	૧૯૬૫૧૦૦૫	---	૫૦૯૪૭૦૫	*
														* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં: બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં: બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં – બિનવિકસિત: બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં – બિનવિકસિત: બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં – વિકસિત: બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં – વિકસિત: બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૯૧	મુરાજખાન જોરાવરખાન પઠાણ	બીનખેતી	૨૨૬	૯૧	૭૮૯૧	૧૩૦૨૦૧૫૦	૧૩૦૨૦૧૫૦	૯૧	૪૭૩૫	૭૮૧૨૦૯૦	૭૮૧૨૦૯૦	૨૧૪૮૩૨૪૮	૨૧૪૮૩૨૪૮	-૫૨૦૮૦૬૦	૧૩૬૭૧૧૫૮	૬૮૩૫૫૭૯	---	૧૬૨૭૫૧૯	*
	જહુરાબીબી મુરાજખાન પઠાણ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૯૨	સમરતખાન મીરખાન	જુની શરત	૨૨૭	૯૨	૧૨૮૪૯	૨૧૨૦૦૮૫૦	૨૧૨૦૦૮૫૦	૯૨	૭૭૦૯	૧૨૭૨૦૫૧૦	૧૨૭૨૦૫૧૦	૩૪૯૮૧૪૦૩	૩૪૯૮૧૪૦૩	-૯૪૮૦૩૪૦	૨૨૨૬૦૮૯૩	૧૧૧૩૦૪૪૬	---	૨૬૫૦૧૦૬	*
	ઇજમતખાન મીરખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	વલીખાન મીરખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઇબ્રાહીમખાન મીરખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૯૩	કલ્પેશકુમાર અમૃતલાલ પટેલ	જુની શરત	૨૨૮/૧	૯૩	૧૪૪૬૮	૨૪૫૯૫૬૦૦	૨૪૫૯૫૬૦૦	૯૩	૮૬૮૧	૧૪૭૫૭૩૩૬૦	૧૪૭૫૭૩૩૬૦	૪૦૫૮૨૭૪૦	૪૦૫૮૨૭૪૦	-૯૮૩૮૨૪૦	૨૫૮૨૫૩૮૦	૧૨૯૧૨૬૯૦	---	૩૦૭૪૪૫૦	
			૨૨૮/૨																
૯૪	Gujarat Hi Tech Steels Pvt Ltd વતી અને તરફથી તેના ઓથોરાઇઝડ સીગ્નેટરી કલ્પેશકુમાર અમૃતલાલ પટેલ	બીનખેતી	૨૨૯/૧ પૈકી	૯૪/૧	૨૧૩૨૫	૩૮૩૮૫૦૦૦	૩૮૩૮૫૦૦૦	૯૪/૧	૧૨૭૯૫	૨૩૦૩૧૦૦૦	૨૩૦૩૧૦૦૦	૬૧૦૩૨૧૫૦	૬૧૦૩૨૧૫૦	-૧૫૩૫૪૦૦૦	૩૮૦૦૧૧૫૦	૧૯૦૦૦૫૭૫	---	૩૬૪૬૫૭૫	
			૨૨૯/૨ પૈકી	૯૪/૨															
			૨૨૯/૩ પૈકી																
૯૫	Gujarat Hi Tech Steels Pvt Ltd વતી અને તરફથી તેના ઓથોરાઇઝડ સીગ્નેટરી આનંદ ઠાકોર પ્રસાદ અમીન	બીનખેતી	૨૩૦/૧	૯૫/૧	૪૭૫૫			૯૫/૧											
			૨૩૫/૧/૧	૧૦૧/૧	૧૦૫૩			૧૦૧/૧											
			૨૩૫/૧/૩	૧૦૧/૩	૨૭૯૧			૧૦૧/૩											
			૨૩૬/૧	૧૦૨/૧	૩૫૮૨			૧૦૨/૧											
					૧૨૧૮૧	૨૧૩૧૬૭૫૦	૨૧૩૧૬૭૫૦		૭૩૦૯	૧૨૭૯૦૦૫૦	૧૨૭૯૦૦૫૦	૩૫૧૭૨૬૩૮	૩૫૧૭૨૬૩૮	-૯૫૨૬૭૦૦	૨૨૩૮૨૫૮૮	૧૧૧૯૧૨૯૪	---	૨૬૬૪૫૯૪	
૯૬	આનંદ ઠાકોર પ્રસાદ અમીન	બીનખેતી	૨૩૦/૨	૯૫/૨	૧૦૧૨	૧૭૭૧૦૦૦	૧૭૭૧૦૦૦	૯૫/૨	૬૦૭	૧૦૬૨૬૦૦	૧૦૬૨૬૦૦	૨૯૨૨૧૫૦	૨૯૨૨૧૫૦	-૭૦૮૪૦૦	૧૮૫૯૫૫૦	૯૨૯૭૭૫	---	૨૨૧૩૭૫	
૯૭	અચુબખાન જેઠાખાન	જુની શરત	૨૩૦/૩	૯૫/૩	૫૩૬૨	૯૩૮૩૫૦૦	૯૩૮૩૫૦૦	૯૫/૩	૩૨૧૭	૫૬૩૦૧૦૦	૫૬૩૦૧૦૦	૧૫૪૮૨૭૭૫	૧૫૪૮૨૭૭૫	-૩૭૫૩૪૦૦	૯૮૫૨૬૭૫	૪૯૨૬૩૩૮	---	૧૧૭૨૯૩૮	
૯૮	જુહરાબીવી મીરખાન	જુની શરત	૨૩૦/૪	૯૫/૪	૫૩૬૨	૯૩૮૩૫૦૦	૯૩૮૩૫૦૦	૯૫/૪	૩૨૧૭	૫૬૩૦૧૦૦	૫૬૩૦૧૦૦	૧૫૪૮૨૭૭૫	૧૫૪૮૨૭૭૫	-૩૭૫૩૪૦૦	૯૮૫૨૬૭૫	૪૯૨૬૩૩૮	---	૧૧૭૨૯૩૮	
૯૯	હમીદાબીબી ઈજમતખાન	જુની શરત	૨૩૧ પૈકી	૯૬	૨૭૦૮૧	૪૭૩૯૧૭૫૦	૪૭૩૯૧૭૫૦	૯૬	૧૬૨૪૯	૨૮૪૩૫૦૫૦	૨૮૪૩૫૦૫૦	૭૯૬૧૮૧૪૦	૭૯૬૧૮૧૪૦	-૧૮૯૫૬૭૦૦	૫૧૧૮૩૦૯૦	૨૫૫૯૧૫૪૫	---	૬૬૩૪૮૪૫	
	સાવરાબીબી ઈજમતખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	આબીદખાન ઈજમતખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	સલીમખાન ઈજમતખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	મુમતાઝબીબી ઈજમતખાન																		
	સ.નઝમાબીબી ઈજમતખાન																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૦૦	અલીખાન નશીબખાન	જુની શરત	૨૩૨/૧	૯૭	૨૭૩૧૬	૪૬૪૩૭૨૦૦	૪૬૪૩૭૨૦૦	૯૭	૧૬૩૯૦	૨૭૮૬૨૩૨૦	૨૭૮૬૨૩૨૦	૭૬૬૨૧૩૮૦	૭૬૬૨૧૩૮૦	-૧૮૫૭૪૮૮૦	૪૮૭૫૯૦૬૦	૨૪૩૭૯૫૩૦	---	૫૮૦૪૬૫૦	*
	અલેફખાન નશીબખાન		૨૩૨/૨											* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	અયુબખાન નશીબખાન		૨૩૨/૪											(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	જીવીબેન નશીબખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	અંબાઈબેન નશીબખાન																		
	હયાતખાન નવાઝખાન																		
	અમીનાબાનું નવાઝખાન																		
	સિકંદરખાન નવાઝખાન																		
	મરીયમબાનું નવાઝખાન																		
	આબેદાબાનું નવાઝખાન																		
	બિસ્મિલ્લાખાન નવાઝખાન																		
૧૦૧	મુરાજખાન જુમ્માખાન પઠાણ	બીન ખેતી	૨૩૩/૬	૯૮	૧૦૧૧૦	૧૮૧૯૮૦૦૦	૧૮૧૯૮૦૦૦	૯૮	૬૦૬૬	૧૦૯૧૮૮૦૦	૧૦૯૧૮૮૦૦	૨૮૯૩૪૮૨૦	૨૮૯૩૪૮૨૦	-૭૨૭૯૨૦૦	૧૮૦૧૬૦૨૦	૯૦૦૮૦૧૦	---	૧૭૨૮૮૧૦	*
	બિસ્મીલ્લાખાન જુમ્માખાન પઠાણ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	યુનુસખાન જુમ્માખાન પઠાણ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઇરફાનખાન જુમ્માખાન પઠાણ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૦૨	અકબરખાન જીવણખાન પઠાણ	બીન ખેતી	૨૩૩/૬	૯૯	૧૦૧૧૦	૧૮૧૯૮૦૦૦	૧૮૧૯૮૦૦૦	૯૯	૬૦૬૬	૧૦૯૧૮૮૦૦	૧૦૯૧૮૮૦૦	૨૮૯૩૪૮૨૦	૨૮૯૩૪૮૨૦	-૭૨૭૯૨૦૦	૧૮૦૧૬૦૨૦	૯૦૦૮૦૧૦	---	૧૭૨૮૮૧૦	
૧૦૩	ઇમામભાઇ દલુભાઇ	નવી અને અવિભાજ્ય	૨૩૪/૧ પૈકી	૧૦૦/૧															
	વિશાલ એન્ટરપ્રાઇઝ ભાગીદારી પેઢી ના ભાગીદારો	નવી અને અવિભાજ્ય	૨૩૪/૩ પૈકી	૧૦૦/૨															
	શ્રીમતી શીલાબેન અજયભાઇ શાહ																		
	શ્રીમતી લીલાવતીબેન અવિનાશભાઇ સીંગલ			૧૦૦/૩															
	શ્રી મુકેશભાઇ કૈલાશભાઇ જાની				૨૬૫૪૦	૪૭૭૭૨૦૦૦	૪૭૭૭૨૦૦૦	૧૦૦	૧૫૯૨૪	૨૮૬૬૩૨૦૦	૨૮૬૬૩૨૦૦	૭૫૯૫૭૪૮૦	૭૫૯૫૭૪૮૦	-૧૯૧૦૮૮૦૦	૪૭૨૯૪૨૮૦	૨૩૬૪૭૧૪૦	---	૪૫૩૮૩૪૦	*
														* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૦૪	જુનેદબેગ મોહંમદબેગ મીરઝા	જુની શરત	૨૩૫/૧/૨	૧૦૧/૨	૨૦૮૬	૨૦૮૬	૨૦૮૬	૧૦૧/૨	૨૦૮૬	૨૦૮૬	૨૦૮૬	૨૦૮૬	૨૦૮૬	૦	૦	૦	---	૦	
	(છરોડી-શિયવાડા-મણકોલ હયાત રોડ)																		
૧૦૫	જુનેદબેગ મોહંમદબેગ મીરઝા	જુની શરત	૨૩૫/૧/૪	૧૦૧/૪	૩૫૮૫	૬૪૫૩૦૦૦	૬૪૫૩૦૦૦	૧૦૧/૪	૨૧૫૧	૩૮૭૧૮૦૦	૩૮૭૧૮૦૦	૧૦૨૬૦૨૭૦	૧૦૨૬૦૨૭૦	-૨૫૮૧૨૦૦	૬૩૮૮૪૭૦	૩૧૯૪૨૩૫	---	૬૧૩૦૩૫	*
														* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
૧૦૬	કાશીબેન તે મેલાભાઇ દાનાભાઇની વિધવા	જુની શરત	૨૩૫/૨	૧૦૧/૫	૨૩૦૬૭	૪૧૫૨૦૬૦૦	૪૧૫૨૦૬૦૦	૧૦૧/૫	૧૩૮૪૦	૨૪૯૧૨૩૬૦	૨૪૯૧૨૩૬૦	૬૬૦૧૭૭૫૪	૬૬૦૧૭૭૫૪	-૧૬૬૦૮૨૪૦	૪૧૧૦૫૩૯૪	૨૦૫૫૨૬૯૭	---	૩૯૪૪૪૫૭	*
	મુળજીભાઇ મેલાભાઇ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	બળદેવભાઇ મેલાભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	રામજીભાઇ મેલાભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	માનસંગભાઇ મેલાભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	અમરતબેન મેલાભાઇ																		
	ગજરાબેન મેલાભાઇ																		
	સવિતાબેન મેલાભાઇ																		
૧૦૭	પધ્મવતી ડાઈઝ	જુની શરત	૨૩૬/પૈકી	૧૦૨/૨/૧	૧૮૨૩૯	૩૨૮૩૦૨૦૦	૩૨૮૩૦૨૦૦	૧૦૨/૨	૧૦૯૪૩	૧૯૬૯૮૧૨૦	૧૯૬૯૮૧૨૦	૫૨૨૦૦૦૧૮	૫૨૨૦૦૦૧૮	-૧૩૧૩૨૦૮૦	૩૨૫૦૧૮૯૮	૧૬૨૫૦૯૪૯	---	૩૧૧૮૮૬૯	*
	હીરકણી પરાશર													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પરાશર અરવિંદકુમાર હીરાકણી			૧૦૨/૨/૨										(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૦૮	સુરાભાઇ કરમણભાઇ	જુની શરત	૨૩૯/૧ પૈકી	૧૦૩/૧				૧૦૩/૧	૭૮૬૨										
				૧૦૩/૨				૧૦૩/૨	૩૬૭૪										
					૧૯૨૨૭	૩૪૬૦૮૬૦૦	૩૪૬૦૮૬૦૦		૧૧૫૩૬	૨૦૭૬૪૮૦૦	૨૦૭૬૪૮૦૦	૫૭૧૦૩૨૦૦	૫૭૧૦૩૨૦૦	-૧૩૮૪૩૮૦૦	૩૬૩૩૮૪૦૦	૧૮૧૬૯૨૦૦	---	૪૩૨૫૪૦૦	
૧૦૯	વાઘાભાઇ કરમણભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૩૯/૨	૧૦૪	૩૬૪૨	૬૧૯૧૪૦૦	૬૧૯૧૪૦૦	૧૦૪	૨૧૮૫	૩૭૧૪૮૪૦	૩૭૧૪૮૪૦	૯૮૪૪૩૨૬	૯૮૪૪૩૨૬	-૨૪૭૬૫૫૦	૬૧૨૯૪૮૬	૩૦૬૪૭૪૩	---	૫૮૮૧૮૩	
			૨૩૯/૩																
૧૧૦	વાઘાભાઇ કરમણભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૪૦/૧ પૈકી	૧૦૫	૪૭૧૯	૮૪૯૪૨૦૦	૮૪૯૪૨૦૦	૧૦૫	૨૮૩૧	૫૦૯૬૫૨૦	૫૦૯૬૫૨૦	૧૪૦૧૫૪૩૦	૧૪૦૧૫૪૩૦	-૩૩૯૭૬૮૦	૮૯૧૮૯૧૦	૪૪૫૯૪૫૫	---	૧૦૬૧૭૭૫	
૧૧૧	રઘુભાઇ કરમણભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૪૦/૨ પૈકી	૧૦૬/૧	૧૦૧૫૧	૧૮૨૭૧૮૦૦	૧૮૨૭૧૮૦૦	૧૦૬	૬૦૯૧	૧૦૯૬૩૦૮૦	૧૦૯૬૩૦૮૦	૨૯૦૫૨૧૬૨	૨૯૦૫૨૧૬૨	-૭૩૦૮૭૨૦	૧૮૦૮૯૦૮૨	૯૦૪૪૫૪૧	---	૧૭૩૫૮૨૧	
				૧૦૬/૨															
૧૧૨	જુબેદાબેન તે અલખુભાઇ સદુભાઇના વિધવા	જુની શરત	૨૪૧/૧																
	સાયરાબાનું અલખુભાઇ																		
	મુમતાજબાનું અલખુભાઇ																		
	જહમતભાઇ અલખુભાઇ																		
	મુસ્તુભાઇ અલખુભાઇ																		
	કરીમભાઇ અલખુભાઇ																		
	સગીર મકસુદાબાનું અલખુભાઇ																		
	નગીનાબીબી સદુભાઈ	જુની શરત	૨૪૧/૨																
	ફતુબીબી સદુભાઇ																		
	જમાલભાઇ સદુભાઇ																		
	ઇજમતભાઇ સદુભાઇ																		
	અકબરભાઇ સદુભાઇ																		
	યુસુફભાઇ સદુભાઇ																		
	સમરતભાઇ સદુભાઇ																		
	મહેમુદાબેન તે મહંમદભાઇ સદુભાઇના વિધવા	જુની શરત	૨૪૧/૩																
	રફીકભાઇ મહંમદભાઇ																		
	હારૂનભાઇ મહંમદભાઇ																		
	રૂકસાનાબાનું મહંમદભાઇ																		
	સગીર ઇરફાનભાઇ મહંમદભાઇ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	માસાબબીબી તે જામાભાઇ સાબાભાઇની વિધવા	જુની શરત	૨૪૧/૪																
	હેતુભાઇ જામાભાઇ																		
	હેમબાઇબેન જામાભાઇ																		
	અલીભાઇ જામાભાઇ																		
	રસુલભાઇ જામાભાઇ																		
	જહાંગીરભાઇ જામાભાઇ																		
	ઉસ્માનભાઇ જામાભાઇ																		
	નિઝામભાઇ જામાભાઇ																		
	એમનાબેન જામાભાઇ																		
	રેશમબેન દલુભાઇ	જુની શરત	૨૪૧/૫																
	સમશેરભાઇ દલુભાઇ																		
	જેનાબાનુ દલુભાઇ																		
	ઉમરાબાનું દલુભાઇ																		
	હનીફાબાનું દલુભાઇ			૧૦૭/૧				૧૦૭/૧	૭૭૩૯										
				૧૦૭/૨				૧૦૭/૨	૭૮૬૩										
	કાસમભાઇ દલુભાઇ	જુની શરત	૨૪૧/૬		૨૬૦૦૪	૪૬૮૦૭૨૦૦	૪૬૮૦૭૨૦૦		૧૫૬૦૨	૨૮૦૮૩૬૦૦	૨૮૦૮૩૬૦૦	૭૪૪૨૧૫૪૦	૭૪૪૨૧૫૪૦	-૧૮૭૨૩૬૦૦	૪૬૩૩૭૯૪૦	૨૩૧૬૮૯૭૦	---	૪૪૪૫૩૭૦	*
														* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૩	નાગજીભાઇ મેલાજી ઠાકોર	જુની શરત	૨૪૨	૧૦૮	૨૯૭૪૫	૫૦૫૬૬૫૦૦	૫૦૫૬૬૫૦૦	૧૦૮	૧૭૮૪૭	૩૦૩૩૯૯૦૦	૩૦૩૩૯૯૦૦	૮૩૪૩૪૭૨૫	૮૩૪૩૪૭૨૫	-૨૦૨૨૬૬૦૦	૫૩૦૯૪૮૨૫	૨૬૫૪૭૪૧૩	---	૬૩૨૦૮૧૩	*
	સામજીભાઇ મેલાજી ઠાકોર													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	રાજુબેન મેલાજી ઠાકોર													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	વશરામજી વજાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	મંગુબેન વજાજી																		
	પુનમજી વજાજી																		
	દિનેશજી વજાજી																		
૧૧૪	ઇસબખાન ફતુખાન	જુની શરત	૨૪૩/૧	૧૦૯	૯૪૦૯	૧૫૫૨૪૮૫૦	૧૫૫૨૪૮૫૦	૧૦૯	૫૬૪૫	૯૩૧૪૯૧૦	૯૩૧૪૯૧૦	૨૬૦૮૧૭૪૮	૨૬૦૮૧૭૪૮	-૬૨૦૯૯૪૦	૧૬૭૬૬૮૩૮	૮૩૮૩૪૧૯	---	૨૧૭૩૪૭૯	*
	અમીનાબીબી તે યુસુફખાન ફતુખાનના વિધવા													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	સાબેરાબીબી યુસુફખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	જુમ્માખાન યુસુફખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	નાસીરખાન યુસુફખાન																		
	ઈબ્રાહીમખાન યુસુફખાન																		
	અશરફખાન યુસુફખાન																		
	જેતુનબીબી અયુબખાન ના વિધવા																		
	આરીફખાન અયુબખાન																		
	અમજદખાન અયુબખાન																		
	સગીર સલમાનખાન અયુબખાન ના વાલી જેતુનબીબી																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	વજીરખાન ઉમરખાન																		
	મોતીખાન ઇલુખાન																		
	દિલાવરખાન ઇલુખાન																		
	હાજીખાન ઇલુખાન																		
	હુરાબીબી ઇલુખાન																		
	હનીફાબીબી ઇલુખાન																		
	હુસેનાબીબી ઇલુખાન																		
	ઝુલેખા ઇલુખાન																		
	મહેમુદા ઇલુખાન																		
	દોલતખાન નશીબખાન																		
	અકબરખાન નશીબખાન																		
	શોરાબખાન નશીબખાન																		
	જીવીબીબી નશીબખાન																		
	હાજીખાન સેતખાન																		
	મોતીખાન પીરખાન																		
	હાજરાબીબી તે રહીમખાન પીરખાનના વિધવા																		
	મહંમદખાન રહીમખાન																		
	યાસીનખાન રહીમખાન																		
	તાહિરખાન રહીમખાન																		
	રિયાઝખાન રહીમખાન																		
	જુમ્માખાન મીરખાન																		
	ફઝલખાન મીરખાન																		
	કમાખાન મીરખાન																		
	જીનતબેન મીરખાન																		
૧૧૫	ભરતભાઇ મંગળભાઇ પટેલ	જુની શરત	૨૪૩/૨ પૈકી	૧૧૦	૧૧૯૩૮	૧૯૬૯૭૭૦૦	૧૯૬૯૭૭૦૦	૧૧૦	૭૧૬૩	૧૧૮૧૮૬૨૦	૧૧૮૧૮૬૨૦	૩૨૫૦૧૨૦૫	૩૨૫૦૧૨૦૫	-૭૮૭૯૦૮૦	૨૦૬૮૨૫૮૫	૧૦૩૪૧૨૯૩	---	૨૪૬૨૨૧૩	*
	ચિરાગ ભરતભાઇ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	મીનાબેન તે ભરતભાઇ મંગળભાઇના પત્ની													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૬	હસમુખભાઇ જીવરામદાસ પટેલ	જુની શરત	૨૪૩/૩	૧૧૧	૫૬૬૯	૯૩૫૩૮૫૦	૯૩૫૩૮૫૦	૧૧૧	૩૪૦૧	૫૬૧૨૩૧૦	૫૬૧૨૩૧૦	૧૫૪૩૩૮૫૩	૧૫૪૩૩૮૫૩	-૩૭૪૧૫૪૦	૯૮૨૧૫૪૩	૪૯૧૦૭૭૧	---	૧૧૬૯૨૩૧	
૧૧૭	મોહનભાઇ વશરામભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૪૩/૪	૧૧૨	૬૦૭૦	૧૦૦૧૫૫૦૦	૧૦૦૧૫૫૦૦	૧૧૨	૩૬૪૨	૬૦૦૯૩૦૦	૬૦૦૯૩૦૦	૧૬૫૨૫૫૭૫	૧૬૫૨૫૫૭૫	-૪૦૦૬૨૦૦	૧૦૫૧૬૨૭૫	૫૨૫૮૧૩૮	---	૧૨૫૧૯૩૮	
૧૧૮	મુરાજખાન જોરાવરખાન પઠાણ	જુની શરત	૨૪૪ પૈકી	૧૧૩	૧૮૭૧૭	૩૦૮૮૩૦૫૦	૩૦૮૮૩૦૫૦	૧૧૩	૧૧૨૩૦	૧૮૫૨૯૮૩૦	૧૮૫૨૯૮૩૦	૫૦૯૫૭૦૩૩	૫૦૯૫૭૦૩૩	-૧૨૩૫૩૨૨૦	૩૨૪૨૭૨૦૩	૧૬૨૧૩૬૦૧	---	૩૮૬૦૩૮૧	*
	જહુરાબીબી મુરાજખાન પઠાણ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ભીમજી ચાંદાજી વાઘેલા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	વાઘેલા કેશાજી ચાંદાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઇસ્માઇલ કેસાજી વાઘેલા																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સલીમભાઇ કેસાજી વાઘેલા																		
	દિલાવરભાઇ વાઘાજી																		
	બકતરભાઇ વાઘાજી																		
૧૧૯	સરકારી પડતર	સરકારી પડતર	૨૪૫/૧																
	મેરૂજી મોબતાજી ઠાકોર	જુની શરત	૨૪૫/૨ પૈકી																
	હિરૂબેન મોબતાજી ઠાકોર																		
	રમુબેન મોબતાજી ઠાકોર																		
	કાળુભાઇ શીવુભાઇ																		
	કરમણભાઇ શીવુભાઇ																		
	સવિતાબેન શીવુભાઇ																		
	ઝનુબેન શીવુભાઇ																		
	જીવણભાઇ શંકાજી																		
	અમરતભાઇ શંકાજી																		
	ગણપતભાઇ શંકાજી																		
	ગોવિંદભાઇ શંકાજી																		
	ગોમીબેન શંકાજી																		
	સવિતાબેન શંકાજી																		
	સાવદ્યાનભાઈ ગાંડાભાઈ																		
	કડવીબેન તે રમુભાઈ માલજીભાઈ ના વિધવા	જુની શરત	૨૪૫/૩																
	નાથાભાઈ રમુભાઈ																		
	તલાભાઈ રમુભાઈ																		
	ધુડીબેન રમુભાઈ																		
	શાંતીબેન રમુભાઈ																		
	નનીબેન રમુભાઈ																		
	હંસાબેન રમુભાઈ																		
	યુનુસ હુસેનમીંયા	જુની શરત	૨૪૫/૪																
	દેવીબેન લાલાભાઇ	જુની શરત	૨૪૫/૫	૧૧૪	૨૧૨૪૫	૩૫૦૫૪૨૫૦	૩૫૦૫૪૨૫૦	૧૧૪	૧૨૭૪૭	૨૧૦૩૨૫૫૦	૨૧૦૩૨૫૫૦	૫૮૮૯૧૧૪૦	૫૮૮૯૧૧૪૦	-૧૪૦૨૧૭૦૦	૩૭૮૫૮૫૯૦	૧૮૯૨૯૨૯૫	---	૪૯૦૭૫૯૫	*
	ધનજીભાઇ લાલાભાઇ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	સવિતાબેન લાલાભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	કાન્તીભાઇ લાલાભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૦	દોલાભાઇ માલજીભાઇ ઠાકોર	જુની શરત	૨૪૬/૩ પૈકી	૧૧૫	૨૦૯૩	૩૪૫૩૪૫૦	૩૪૫૩૪૫૦	૧૧૫	૧૨૫૬	૨૦૭૨૦૭૦	૨૦૭૨૦૭૦	૫૬૯૮૧૯૩	૫૬૯૮૧૯૩	-૧૩૮૧૩૮૦	૩૬૨૬૧૨૩	૧૮૧૩૦૬૧	---	૪૩૧૬૮૧	*
	કડવીબેન તે રમુભાઈ માલજીભાઈ ના વિધવા													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	કાળીબેન માલજીભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	નાથાભાઈ રમુભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	તલાભાઈ રમુભાઈ																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા-૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ધુડીબેન રમુભાઈ																		
	શાંતીબેન રમુભાઈ																		
	નનીબેન રમુભાઈ																		
	કંકુબેન તે જીવાભાઇ માલજીભાઇની વિધવા																		
	લાધુભાઇ જીવાભાઇ																		
	હંસાબેન રમુભાઈ																		
	શકરીબેન જીવાભાઇ																		
	મધીબેન જીવાભાઇ																		
	પાંચીબેન જીવાભાઇ																		
	રૂપસંગભાઇ જીવાભાઇ																		
	પ્રહલાદભાઇ જીવાભાઇ																		
	લાભુબેન જીવાભાઇ																		
૧૨૧	હુરાબીબી વલીખાન આલમખાનની વિધવા	જુની શરત	૨૪૭/૨ પૈકી	૧૧૬	૨૩	૩૭૯૫૦	૩૭૯૫૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-૩૭૯૫૦	૦	૦	---	-૩૭૯૫૦	*
	હબીબખાન વલીખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	બકતરખાન વલીખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ખેરૂનબીબી વલીખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	સાબેરાબીબી વલીખાન																		
	ખેરૂનબીબી તે મુરાજખાન વલીખાનની વિધવા																		
	સોયબખાન મુરાજખાન																		
	હારૂનખાન મુરાજખાન																		
	મેમુદાબીબી વલીખાન																		
	સાવરાબીબી તે જોરાવરખાન આલમખાનની વિધવા																		
	રબીયાબાનુ જોરાવરખાન																		
	ઇલાજખાન જોરાવરખાન																		
	મુમતાજબેન જોરાવરખાન																		
	સાહેબખાન જોરાવરખાન																		
	રીઝવાનાબાનુ જોરાવરખાન																		
	નફીસાબાનુ જોરાવરખાન																		
	હસીનાબાનુ જોરાવરખાન																		
	શબાનાબાનુ જોરાવરખાન																		
૧૨૨	શાંતીબેન માવજીભાઇ	જુની શરત	૨૪૭/૩ પૈકી	૧૧૭	૬૪	૧૦૫૬૦૦	૧૦૫૬૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૦૫૬૦૦	૦	૦	---	-૧૦૫૬૦૦	*
	બળવંતભાઇ માવજીભાઇ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	દશરથભાઇ માવજીભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	શકરીબેન માવજીભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	હંસાબેન માવજીભાઇ																		
	માવજીભાઈ હવજીભાઈ																		
૧૨૩	કડવીબેન તે રમુભાઈ માલજીભાઈ ના વિધવા	જુની શરત	૨૪૭/૪ પૈકી	૧૧૮	૭૦૩	૧૧૫૯૯૫૦	૧૧૫૯૯૫૦	૧૧૮	૪૨૨	૬૯૫૯૭૦	૬૯૫૯૭૦	૧૯૧૩૯૧૮	૧૯૧૩૯૧૮	-૪૬૩૯૮૦	૧૨૧૭૯૪૮	૬૦૮૯૭૪	---	૧૪૪૯૯૪	*
	નાથાભાઈ રમુભાઈ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	તલાભાઈ રમુભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ધુડીબેન રમુભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	શાંતીબેન રમુભાઈ																		
	નનીબેન રમુભાઈ																		
	હંસાબેન રમુભાઈ																		
૧૨૪	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૨૪૭/૫	૧૧૯	૨૦૨	૩૩૩૩૦૦	૩૩૩૩૦૦	૧૧૯	૨૦૨	૩૩૩૩૦૦	૩૩૩૩૦૦	૯૧૬૫૫૭૫	૯૧૬૫૫૭૫	૦	૫૮૩૨૭૫	૨૯૧૬૩૮	---	૨૯૧૬૩૮	
૧૨૫	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૨૪૭/૬	૧૨૦	૬૮૩	૧૧૨૬૯૫૦	૧૧૨૬૯૫૦	૧૨૦	૪૧૦	૬૭૬૧૭૦	૬૭૬૧૭૦	૧૮૫૯૪૬૮	૧૮૫૯૪૬૮	-૪૫૦૭૮૦	૧૧૮૩૨૯૮	૫૯૧૬૪૯	---	૧૪૦૮૬૯	
૧૨૬	ટીડીબેન ભાવસંગભાઇ	જુની શરત	૨૭૩/૧ પૈકી																
	રૂપસંગભાઈ ભાવસંગભાઈ																		
	સીતાબેન ભાવસંગભાઈ																		
	ગીતાબેન ભાવસંગભાઈ																		
	ગલીબેન ભાવસંગભાઈ																		
	અમીનાબીબી હબીબખાન																		
	શરીફાબીબી હબીબખાન																		
	મુનાવરખાન હબીબખાન																		
	હવાબીબી જોરાવરખાન હબીબખાન																		
	રહીમાબીબી હમીદખાન																		
	શાવેરાબીબી તે મહંમદખાન હબીબખાનના વિધવા																		
	પીરખાન મહંમદખાન																		
	મદીનાબેન મહંમદખાન																		
	અકમખાન મહંમદખાન																		
	અસમાનાબીબી મહંમદખાન																		
	મણીબેન હીરાભાઇ																		
	સેજીબેન હીરાભાઇ																		
	સમુબેન તે પોપટભાઇ હિરાભાઇના વિધવા																		
	જબીબેન પોપટભાઇ																		
	ભવાનભાઇ પોપટભાઇ																		
	ભરતભાઇ પોપટભાઇ																		
	જેઠીબેન સોમાભાઇ																		
	અકબરભાઇ ઉંમરભાઇ	પ્ર.સ.પ્ર.	૨૭૩/૨ પૈકી	૧૨૧	૬૯	૧૧૩૮૫૦	૧૧૩૮૫૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૧૩૮૫૦	૦	૦	---	-૧૧૩૮૫૦	*
	અલ્લાઉદ્દીનભાઇ ઉંમરભાઇ													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઉંમરાવબેન ઉંમરભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	મેહમુદાબેન ઉંમરભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	સમરતખાન મીરખાન																		
	ઇજમતખાન મીરખાન																		
	વલીખાન મીરખાન																		
	ઇબ્રાહીમખાન મીરખાન																		

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૨૭	અલેફખાન સદાખાન	જુની શરત	૨૭૪ પૈકી	૧૨૨	૫૯૪	૯૮૦૧૦૦	૯૮૦૧૦૦	૧૨૨	૩૫૬	૫૮૮૦૬૦	૫૮૮૦૬૦	૧૬૧૭૧૬૫	૧૬૧૭૧૬૫	-૩૯૨૦૪૦	૧૦૨૮૧૦૫	૫૧૪૫૫૩	---	૧૨૨૫૧૩	*
	ઉમરાવબીબી તે અમજીખાન સદાખાનની વિધવા													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	સોરાબખાન અમજીખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	અકબરખાન અમજીખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	સલીમખાન અમજીખાન																		
	ઇલીયાસખાન અમજીખાન																		
	હનીફાબીબી અમજીખાન																		
	જુલેખાબીબી અમજીખાન																		
	મદીના અમજીખાન																		
૧૨૮	જેનખાન શેરખાન	જુની શરત	૨૮૬ પૈકી	૧૨૩	૧૪૮૯	૨૪૫૬૮૫૦	૨૪૫૬૮૫૦	૧૨૩	૮૯૩	૧૪૭૪૧૧૦	૧૪૭૪૧૧૦	૪૦૫૩૮૦૩	૪૦૫૩૮૦૩	-૯૮૨૭૪૦	૨૫૭૯૬૯૩	૧૨૮૯૮૪૬	---	૩૦૭૧૦૬	*
	બીસમીલ્લાખાન મીરખાન													* (૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	અબ્બાસખાન મીરખાન													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	હાફીસખાન મીરખાન													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	મરીયમબીબી હયાતખાન																		
	સીકંદરખાન હયાતખાન																		
	માજીદખાન હયાતખાન																		
	કુલસુમબીબી હયાતખાન																		
	હવાબીબી રહીમખાન																		
	નાસીરખાન રહીમખાન																		
	જફારતખાન રહીમખાન																		
	જુબેદાબીબી રહીમખાન																		
	જેબુનાબીબી રહીમખાન																		
	નજીરખાન સલેખાન																		
	મુનાવરખાન સલેખાન																		
	નગીનાબીબી સલેખાન																		
	બાનુબીબી સલેખાન																		
	બસીરખાન સલેખાન																		
	જુબેદાબીબી તે અયુબખાન સલેખાનની વિધવા																		
	ઇનત્યાજખાન અયુબખાન																		
	સલમાનખાન અયુબખાન																		
	સગીર શાહરૂખખાન અયુબખાન ના વાલી જુબેદાબીબી																		
	સચબઇબીબી તે હમીદખાન શેરખાનના વિધવા																		
	સમ્રતખાન હમીદખાન																		
૧૨૯	જીવણભાઇ વશરામભાઇ ભરવાડ	જુની શરત	૨૮૭ પૈકી	૧૨૪	૩૧૪	૫૧૮૧૦૦	૫૧૮૧૦૦	૧૨૪	૩૦૦	૪૯૫૦૦૦	૪૯૫૦૦૦	૧૩૬૧૨૫૦	૧૩૬૧૨૫૦	-૨૩૧૦૦	૮૬૬૨૫૦	૪૩૩૧૨૫	---	૪૧૦૦૨૫	
૧૩૦	સુવાડું ગામતળ			૧૨૫	૧૪૬૫૩	૧૪૬૫૩	૧૪૬૫૩	૧૨૫	૧૪૬૫૩	૧૪૬૫૩	૧૪૬૫૩	૧૪૬૫૩	૧૪૬૫૩	૦	૦	૦	---	૦	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા-૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૩૧	કલાણા.શિયવાડા હયાત રોડ			૧૨૬/૧	૨૯૯૬૦			૧૨૬/૧	૨૯૯૬૦										
				૧૨૬/૨	૧૫૦૫૯			૧૨૬/૨	૧૫૦૫૯										
					૪૫૦૧૯	૪૫૦૧૯	૪૫૦૧૯		૪૫૦૧૯	૪૫૦૧૯	૪૫૦૧૯	૪૫૦૧૯	૪૫૦૧૯	૦	૦	૦	---	૦	
	કુલ (અ)				૧૧૫૮૯૮૨	૧૮૬૦૧૫૭૨૬૩	૧૮૬૦૧૫૭૨૬૩		૭૨૪૫૫૭	૧૧૧૦૯૧૩૦૩૭	૧૧૧૦૯૧૩૦૩૭	૩૦૪૬૨૨૭૧૦૨	૩૦૪૬૨૨૭૧૦૨	-૭૩૮૭૧૬૬૩૦	૧૯૩૫૩૧૪૦૬૫	૯૬૭૬૫૭૭૦૩૩		૨૨૮૯૪૦૪૦૩	
	<u>સમુચિત સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતાં રીઝર્વેશનનાં પ્લોટોની વિગત</u>																		
૧૩૨	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૨૭	૭૬૪૧	૧૧૦૦૩૦૪૦	૧૧૦૦૩૦૪૦	૨૭૫૦૭૬૦૦	૨૭૫૦૭૬૦૦	૧૧૦૦૩૦૪૦	૧૬૫૦૪૫૬૦	૮૨૫૨૨૮૦	--	૧૯૨૫૫૩૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩૩	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૨૮	૮૭૭૦	૧૨૬૨૮૮૦૦	૧૨૬૨૮૮૦૦	૩૧૫૭૨૦૦૦	૩૧૫૭૨૦૦૦	૧૨૬૨૮૮૦૦	૧૮૯૪૩૨૦૦	૯૪૭૧૬૦૦	--	૨૨૧૦૦૪૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩૪	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૨૯	૬૭૬૬	૯૭૪૩૦૪૦	૯૭૪૩૦૪૦	૨૪૩૫૭૬૦૦	૨૪૩૫૭૬૦૦	૯૭૪૩૦૪૦	૧૪૬૧૪૫૬૦	૭૩૦૭૨૮૦	--	૧૭૦૫૦૩૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩૫	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૩૦	૬૧૦૫	૮૭૯૧૨૦૦	૮૭૯૧૨૦૦	૨૧૯૭૮૦૦૦	૨૧૯૭૮૦૦૦	૮૭૯૧૨૦૦	૧૩૧૮૬૮૦૦	૬૫૯૩૪૦૦	--	૧૫૩૮૪૬૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩૬	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૩૧	૧૫૪૯	૨૨૩૦૫૬૦	૨૨૩૦૫૬૦	૫૫૭૬૪૦૦	૫૫૭૬૪૦૦	૨૨૩૦૫૬૦	૩૩૪૫૮૪૦	૧૬૭૨૯૨૦	--	૩૯૦૩૪૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩૭	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૩૨	૬૯૪૨	૯૯૯૬૪૮૦	૯૯૯૬૪૮૦	૨૪૯૯૧૨૦૦	૨૪૯૯૧૨૦૦	૯૯૯૬૪૮૦	૧૪૯૯૪૭૨૦	૭૪૯૭૩૬૦	--	૧૭૪૯૩૮૪૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩૮	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૩૩	૩૯૮૩	૫૭૩૫૫૨૦	૫૭૩૫૫૨૦	૧૪૩૩૮૮૦૦	૧૪૩૩૮૮૦૦	૫૭૩૫૫૨૦	૮૬૦૩૨૮૦	૪૩૦૧૬૪૦	--	૧૦૦૩૭૧૬૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૩૯	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૩૪	૨૭૫૧	૩૯૬૧૪૪૦	૩૯૬૧૪૪૦	૯૯૦૩૬૦૦	૯૯૦૩૬૦૦	૩૯૬૧૪૪૦	૫૯૪૨૧૬૦	૨૯૭૧૦૮૦	--	૬૯૩૨૫૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪૦	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૩૫	૪૧૦૬	૫૯૧૨૬૪૦	૫૯૧૨૬૪૦	૧૪૭૮૧૬૦૦	૧૪૭૮૧૬૦૦	૫૯૧૨૬૪૦	૮૮૬૮૯૬૦	૪૪૩૪૪૮૦	--	૧૦૩૪૭૧૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૪૧	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૩૬/૧	૧૭૬૭૪	૨૫૪૫૦૫૬૦	૨૫૪૫૦૫૬૦	૬૩૬૨૬૪૦૦	૬૩૬૨૬૪૦૦	૨૫૪૫૦૫૬૦	૩૮૧૭૫૮૪૦	૧૯૦૮૭૯૨૦	--	૪૪૫૩૮૪૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪૨	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૩૬/૨	૪૭૨૬	૬૮૦૫૪૪૦	૬૮૦૫૪૪૦	૧૭૦૧૩૬૦૦	૧૭૦૧૩૬૦૦	૬૮૦૫૪૪૦	૧૦૨૦૮૧૬૦	૫૧૦૪૦૮૦	--	૧૧૯૦૯૫૨૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪૩	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૩૭	૫૮૩	૮૩૯૫૨૦	૮૩૯૫૨૦	૨૦૯૮૮૦૦	૨૦૯૮૮૦૦	૮૩૯૫૨૦	૧૨૫૯૨૮૦	૬૨૯૬૪૦	--	૧૪૬૯૧૬૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪૪	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ							૧૩૮	૯૩૯૩	૧૩૫૨૫૯૨૦	૧૩૫૨૫૯૨૦	૩૩૮૧૪૮૦૦	૩૩૮૧૪૮૦૦	૧૩૫૨૫૯૨૦	૨૦૨૮૮૮૮૦	૧૦૧૪૪૪૪૦	--	૨૩૬૭૦૩૬૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪૫	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ							૧૩૯	૭૮૫૯	૧૧૩૧૬૯૬૦	૧૧૩૧૬૯૬૦	૨૮૨૯૨૪૦૦	૨૮૨૯૨૪૦૦	૧૧૩૧૬૯૬૦	૧૬૯૭૫૪૪૦	૮૪૮૭૭૨૦	--	૧૯૮૦૪૬૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪૬	ઔધોગિક વેચણ માટે							૧૪૦	૧૩૭૫૦	૧૯૮૦૦૦૦૦	૧૯૮૦૦૦૦૦	૪૯૫૦૦૦૦૦	૪૯૫૦૦૦૦૦	૧૯૮૦૦૦૦૦	૨૯૭૦૦૦૦૦	૧૪૮૫૦૦૦૦	--	૩૪૬૫૦૦૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪૭	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ							૧૪૧	૬૬૨૮	૯૫૪૪૩૨૦	૯૫૪૪૩૨૦	૨૩૮૬૦૮૦૦	૨૩૮૬૦૮૦૦	૯૫૪૪૩૨૦	૧૪૩૧૬૪૮૦	૭૧૫૮૨૪૦	--	૧૬૭૦૨૫૬૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪૮	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ							૧૪૨	૬૭૨૭	૯૬૮૬૮૮૦	૯૬૮૬૮૮૦	૨૪૨૧૭૨૦૦	૨૪૨૧૭૨૦૦	૯૬૮૬૮૮૦	૧૪૫૩૦૩૨૦	૭૨૬૫૧૬૦	--	૧૬૯૫૨૦૪૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૪૯	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ							૧૪૩	૫૦૬૦	૭૨૮૬૪૦૦	૭૨૮૬૪૦૦	૧૮૨૧૬૦૦૦	૧૮૨૧૬૦૦૦	૭૨૮૬૪૦૦	૧૦૯૨૯૬૦૦	૫૪૬૪૮૦૦	--	૧૨૭૫૧૨૦૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫૦	ઇ.ડબલ્યુ.એસ.એચ							૧૪૪	૧૨૧૮૭	૧૭૫૪૯૨૮૦	૧૭૫૪૯૨૮૦	૪૩૮૭૩૨૦૦	૪૩૮૭૩૨૦૦	૧૭૫૪૯૨૮૦	૨૬૩૨૩૯૨૦	૧૩૧૬૧૯૬૦	--	૩૦૭૧૧૨૪૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫૧	ઔધોગિક વેચણ માટે							૧૪૫	૧૪૦૪૮	૨૦૨૨૯૧૨૦	૨૦૨૨૯૧૨૦	૫૦૫૭૨૮૦૦	૫૦૫૭૨૮૦૦	૨૦૨૨૯૧૨૦	૩૦૩૪૩૬૮૦	૧૫૧૭૧૮૪૦	--	૩૫૪૦૦૯૬૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫૨	ઔધોગિક વેચણ માટે							૧૪૬	૩૦૯૦૯	૪૪૫૦૮૯૬૦	૪૪૫૦૮૯૬૦	૧૧૧૨૭૨૪૦૦	૧૧૧૨૭૨૪૦૦	૪૪૫૦૮૯૬૦	૬૬૭૬૩૪૪૦	૩૩૩૮૧૭૨૦	--	૭૭૮૯૦૬૮૦	૧૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૫૩	ઔધોગિક વેચણ માટે							૧૪૭	૧૩૦૧૪	૧૮૭૪૦૧૬૦	૧૮૭૪૦૧૬૦	૪૬૮૫૦૪૦૦	૪૬૮૫૦૪૦૦	૧૮૭૪૦૧૬૦	૨૮૧૧૦૨૪૦	૧૪૦૫૫૧૨૦	--	૩૨૭૯૫૨૮૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫૪	સામાજીક માળખા માટે (પાર્કિંગ)							૧૪૮	૪૨૪૭	૩૩૯૭૬૦૦	૩૩૯૭૬૦૦	૮૪૯૪૦૦૦	૮૪૯૪૦૦૦	૩૩૯૭૬૦૦	૫૦૯૬૪૦૦	૨૫૪૮૨૦૦	--	૫૯૪૫૮૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫૫	સામાજીક માળખા							૧૪૯	૧૫૪૨૧	૧૨૩૩૬૮૦૦	૧૨૩૩૬૮૦૦	૩૦૮૪૨૦૦૦	૩૦૮૪૨૦૦૦	૧૨૩૩૬૮૦૦	૧૮૫૦૫૨૦૦	૯૨૫૨૬૦૦	--	૨૧૫૮૯૪૦૦	૫૦%
									.										યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫૬	સામાજીક માળખા							૧૫૦	૬૫૨૧	૫૨૧૬૮૦૦	૫૨૧૬૮૦૦	૧૩૦૪૨૦૦૦	૧૩૦૪૨૦૦૦	૫૨૧૬૮૦૦	૭૮૨૫૨૦૦	૩૯૧૨૬૦૦	--	૯૧૨૯૪૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫૭	સામાજીક માળખા							૧૫૧	૭૭૨૭	૬૧૮૧૬૦૦	૬૧૮૧૬૦૦	૧૫૪૫૪૦૦૦	૧૫૪૫૪૦૦૦	૬૧૮૧૬૦૦	૯૨૭૨૪૦૦	૪૬૩૬૨૦૦	--	૧૦૮૧૭૮૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫૮	સામાજીક માળખા							૧૫૨	૨૦૦૪	૧૬૦૩૨૦૦	૧૬૦૩૨૦૦	૪૦૦૮૦૦૦	૪૦૦૮૦૦૦	૧૬૦૩૨૦૦	૨૪૦૪૮૦૦	૧૨૦૨૪૦૦	--	૨૮૦૫૬૦૦	૫૦%
									.										યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૫૯	ખુલ્લા વાણિજ્ય હેતુનાં વેચાણ માટે(સ્ટ્રીટ વેન્ડર)							૧૫૩	૧૩૩૫	૧૯૨૨૪૦૦	૧૯૨૨૪૦૦	૪૮૦૬૦૦૦	૪૮૦૬૦૦૦	૧૯૨૨૪૦૦	૨૮૮૩૬૦૦	૧૪૪૧૮૦૦	--	૩૩૬૪૨૦૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૦	સામાજીક માળખા							૧૫૪	૧૨૮૭	૧૦૨૯૬૦૦	૧૦૨૯૬૦૦	૨૫૭૪૦૦૦	૨૫૭૪૦૦૦	૧૦૨૯૬૦૦	૧૫૪૪૪૦૦	૭૭૨૨૦૦	--	૧૮૦૧૮૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૧	સામાજીક માળખા (SPS)							૧૫૫	૨૯૬૯	૨૩૭૫૨૦૦	૨૩૭૫૨૦૦	૫૯૩૮૦૦૦	૫૯૩૮૦૦૦	૨૩૭૫૨૦૦	૩૫૬૨૮૦૦	૧૭૮૧૪૦૦	--	૪૧૫૬૬૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૨	સામાજીક માળખા (ESR)							૧૫૬	૫૩૦૭	૪૨૪૫૬૦૦	૪૨૪૫૬૦૦	૧૦૬૧૪૦૦૦	૧૦૬૧૪૦૦૦	૪૨૪૫૬૦૦	૬૩૬૮૪૦૦	૩૧૮૪૨૦૦	--	૭૪૨૯૮૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૩	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૫૭	૧૨૩૦૧	૧૭૭૧૩૪૪૦	૧૭૭૧૩૪૪૦	૪૪૨૮૩૬૦૦	૪૪૨૮૩૬૦૦	૧૭૭૧૩૪૪૦	૨૬૫૭૦૧૬૦	૧૩૨૮૫૦૮૦	--	૩૦૯૯૮૫૨૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૪	ગાર્ડન							૧૫૮	૬૮૦૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૬૫	ગાર્ડન							૧૫૯	૩૯૧૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૬	ગાર્ડન							૧૬૦	૧૧૯૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૭	ગાર્ડન							૧૬૧	૯૪૮૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૮	વહેળો							૧૬૨	૧૦૪૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૯	વહેળો							૧૬૩	૫૦૩૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૦	વહેળો							૧૬૪/૧	૫૩૫૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૧	ખુલ્લી જગ્યા.							૧૬૪/૨	૧૬૯૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૨	શાળા							૧૬૫	૪૦૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૩	રમત ગમતનું મેદાન							૧૬૬	૪૦૯૩	૩૨૭૪૪૦૦	૩૨૭૪૪૦૦	૮૧૮૬૦૦૦	૮૧૮૬૦૦૦	૩૨૭૪૪૦૦	૪૯૧૧૬૦૦	૨૪૫૫૮૦૦	--	૫૭૩૦૨૦૦	૫૦% યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	કુલ (બ)								૨૯૨૯૦૫	૧૪૪૫૪૯૫૯૧૭	૧૪૪૫૪૯૫૯૧૭	૩૮૮૨૬૮૪૩૦૨	૩૮૮૨૬૮૪૩૦૨	-૪૦૪૧૩૩૭૫૦	૨૪૩૭૧૮૮૩૮૫	૧૨૧૮૫૯૪૧૯૩		૮૧૪૪૬૦૪૪૩	
	કુલ (અ) + (બ)				૧૧૫૮૯૮૨	૧૮૬૦૧૫૭૨૬૩	૧૮૬૦૧૫૭૨૬૩		૧૦૧૭૪૬૨	૨૫૫૬૪૦૮૯૫૪	૨૫૫૬૪૦૮૯૫૪	૬૯૨૮૯૧૧૪૦૪	૬૯૨૮૯૧૧૪૦૪	-૧૧૪૨૮૫૦૩૮૦	૪૩૭૨૫૦૨૪૫૦	૨૧૮૬૨૫૧૨૨૫		૧૦૪૩૪૦૦૮૪૫	

Specimen Copy

નમુનો 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૪૦/બ (કલાણા) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તાઃ ૨૪-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં.૪૮(૧) મુજબ સરકારશ્રી માં સાદર તા.૨૬/૦૨/૨૦૨૦

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬