નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ગામ :- સાંતેજ																		
૧	ઠાકોર ભીખાજી શનાજી	જુ. શ	૫૭૮ પૈકી	૧	૧૩૬૪	૩૮૧૯૨૦૦	૩૮૧૯૨૦૦	૧	૮૧૮	૨૨૯૧૫૨૦	૨૨૯૧૫૨૦	૬૦૧૭૫૩૨	૬૦૧૭૫૩૨	-૧૫૨૭૬૮૦	૩૭૨૬૦૧૨	૧૮૬૩૦૦૬	--	૩૩૫૩૨૬	
	દેસાઈ શંભુભાઈ લક્ષ્મણભાઈ																		
	ઠાકોર શાંન્તાબેન કાનાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર ગંગાબેન તે ભઈજી બેચરજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર બાબુજી ભઈજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર હંસાબેન ભઈજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	ઠાકોર કાળીબેન તે અરવિંદ ભઈજીની વિધવા																		
	ઠાકોર શિલ્પાબેન અરવિંદજી																		
	ઠાકોર પલકેશ અરવિંદજી																		
	ઠાકોર કાળાજી અરવિંદજી																		
	ઠાકોર દિનાજી ભઈજી																		
	ઠાકોર અમિત કુમાર પોપટજી																		
૨	હિતેષ અશોકભાઈ	માત્ર બીનખેતી માટે પ્રિમિયમને	૬૫૦ પૈકી	૨	૧૩૮૩	૩૩૧૯૨૦૦	૩૩૧૯૨૦૦	૨	૮૩૦	૧૯૯૧૫૨૦	૧૯૯૧૫૨૦	૫૨૪૫૬૬૪	૫૨૪૫૬૬૪	-૧૩૨૭૬૮૦	૩૨૫૪૧૪૪	૧૬૨૭૦૭૨	--	૨૯૯૩૯૨	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૩	હિતેષ અશોકભાઈ	જુ. શ	૬૫૫ પૈકી	૩	૨૭૩૩	૬૫૫૯૨૦૦	૬૫૫૯૨૦૦	૩	૧૬૪૦	૩૯૩૫૫૨૦	૩૯૩૫૫૨૦	૧૦૩૬૬૧૬૦	૧૦૩૬૬૧૬૦	-૨૬૨૩૬૮૦	૬૪૩૦૬૪૦	૩૨૧૫૩૨૦	--	૫૯૧૬૪૦	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૪	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (છંન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૬૬૮ પૈકી	૪	૧૨૪૪	૨૯૮૫૬૦૦	૨૯૮૫૬૦૦	૪	૭૪૬	૧૭૯૧૩૬૦	૧૭૯૧૩૬૦	૪૭૧૮૪૪૨	૪૭૧૮૪૪૨	-૧૧૯૪૨૪૦	૨૯૨૭૦૮૨	૧૪૬૩૫૪૧	--	૨૬૯૩૦૧	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૫	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (છંન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૬૬૯ પૈકી	૫	૪૨૪૪	૧૦૧૮૫૬૦૦	૧૦૧૮૫૬૦૦	૫	૨૫૪૬	૬૧૧૧૩૬૦	૬૧૧૧૩૬૦	૧૬૧૯૫૧૦૪	૧૬૧૯૫૧૦૪	-૪૦૭૪૨૪૦	૧૦૦૮૩૭૪૪	૫૦૪૧૮૭૨	--	૯૬૭૬૩૨	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૬	ઠાકોર તખીબેન તે ભવાનજીની પુત્રી	જુ. શ	૬૭૦ પૈકી	૬	૩૦૯૪	૭૪૨૫૬૦૦	૭૪૨૫૬૦૦	૬	૧૮૫૬	૪૪૫૫૩૬૦	૪૪૫૫૩૬૦	૧૧૭૩૫૪૧૮	૧૧૭૩૫૪૧૮	-૨૯૭૦૨૪૦	૭૨૮૦૦૫૮	૩૬૪૦૦૨૯	--	૬૬૯૭૮૯	
	ઠાકોર સવધાનજી ભવાનજીની																		
	ઠાકોર પ્રધાનજી ભવાનજીની													(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	ઠાકોર બળદેવજી ભવાનજી																		
	ઠાકોર પ્રેમીબેન ભવાનજી																		
૭	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (છંન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૬૭૧	૭	૨૧૪૦														
			૬૮૨		૪૨૮૧														
					૬૪૨૧	૧૬૬૯૪૬૦૦	૧૬૬૯૪૬૦૦	૭	૩૮૫૩	૧૦૦૧૬૭૬૦	૧૦૦૧૬૭૬૦	૨૫૮૦૩૧૭૪	૨૫૮૦૩૧૭૪	-૬૬૭૭૮૪૦	૧૫૭૮૬૪૧૪	૭૮૯૩૨૦૭	--	૧૨૧૫૩૬૭	
૮	ઠાકોર બેનીબેન ગાંડાજી	જુ. શ	૬૭૨ પૈકી	૮	૧૧૨૫	૨૯૨૫૦૦૦	૨૯૨૫૦૦૦	૮	૬૭૫	૧૭૫૫૦૦૦	૧૭૫૫૦૦૦	૪૫૮૭૫૭૦	૪૫૮૭૫૭૦	-૧૧૭૦૦૦૦	૨૮૩૨૫૭૦	૧૪૧૬૨૮૫	--	૨૪૬૨૮૫	
	સમાહર્તા મહેસાણા																		
	ઠાકોર કાશીબેન ગાંડાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૯	ઠાકોર વાઘાજી ભલાજી	જુ. શ	૬૭૩ પૈકી	૯	૯૮૨	૨૫૫૩૨૦૦	૨૫૫૩૨૦૦	૯	૫૮૯	૧૫૩૧૯૨૦	૧૫૩૧૯૨૦	૪૦૦૪૪૩૯	૪૦૦૪૪૩૯	-૧૦૨૧૨૮૦	૨૪૭૨૫૧૯	૧૨૩૬૨૫૯	--	૨૧૪૯૭૯	
	ઠાકોર બળદેવજી ભલાજી																		
	ઠાકોર મગુજી ભલાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર મધીબેન ભલાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૦	ઠાકોર ઈશ્વરજી ગાભાજી	જુ. શ	૬૭૪ પૈકી	૧૦	૧૪૦૩	૩૯૨૮૪૦૦	૩૯૨૮૪૦૦	૧૦	૮૪૨	૨૩૫૭૦૪૦	૨૩૫૭૦૪૦	૬૧૨૩૫૯૦	૬૧૨૩૫૯૦	-૧૫૭૧૩૬૦	૩૭૬૬૫૫૦	૧૮૮૩૨૭૫	--	૩૧૧૯૧૫	
	ઠાકોર કાન્તાબેન ગાભાજી																		
	ઠાકોર ચંદાબેન ગાભાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર લક્ષ્મીબેન ગાભાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર જયાબેન ઈશ્વરજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર અશોકજી ઈશ્વરજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	ઠાકોર આશાબેન ઈશ્વરજી																		
૧૧	ઠાકોર ગંગીબેન તે ભઈજીજી બેચરજી ની વિધવા	જુ. શ	૬૭૫	૧૧	૨૦૨૨	૫૬૬૧૬૦૦	૫૬૬૧૬૦૦	૧૧	૧૨૧૩	૩૩૯૬૯૬૦	૩૩૯૬૯૬૦	૮૮૨૫૩૦૨	૮૮૨૫૩૦૨	-૨૨૬૪૬૪૦	૫૪૨૮૩૪૨	૨૭૧૪૧૭૧	--	૪૪૯૫૩૧	
	ઠાકોર બાબુજી ભઈજીજી																		
	ઠાકોર હંસાબેન ભઈજીજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર કાળીબેન તે અરવિંદ ભઈજીજીની વિધવા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર શિલ્પાબેન અરવિંદજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર પલકેશ અરવિંદજી																		
	ઠાકોર કાળાજી અરવિંદજી																		
	ઠાકોર દિનાજી ભઈજીજી																		
૧૨	રવીન્દ્રભાઈ જ્યંતિલાલ શાહ HUF ના કર્તા	બીનખેતી પિ પાત્ર	૬૭૬	૧૨	૮૬૮૧	૨૪૩૦૬૮૦૦	૨૪૩૦૬૮૦૦	૧૨	૫૨૦૯	૧૪૫૮૪૦૮૦	૧૪૫૮૪૦૮૦	૩૭૮૮૯૪૪૦	૩૭૮૮૯૪૪૦	-૯૭૨૨૭૨૦	૨૩૩૦૫૩૬૦	૧૧૬૫૨૬૮૦	--	૧૯૨૯૯૬૦	
	મેનેજર રવીન્દ્રભાઈ જે શાહ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૩	અશોકભાઈ સુંદરદાસ	જુ. શ	૬૭૭	૧૩	૪૬૩૮	૧૨૯૮૬૪૦૦	૧૨૯૮૬૪૦૦	૧૩	૨૭૮૩	૭૭૯૧૮૪૦	૭૭૯૧૮૪૦	૨૦૨૪૩૨૦૦	૨૦૨૪૩૨૦૦	-૫૧૯૪૫૬૦	૧૨૪૫૧૩૬૦	૬૨૨૫૬૮૦	--	૧૦૩૧૧૨૦	
૧૪	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	જુ. શ	૬૭૮	૧૪/૧	૧૩૦૮														
			૬૮૪	૧૪/૨	૬૦૬૫														
				૧૪/૧+૧૪/૨	૭૩૭૩	૨૦૬૪૪૪૦૦	૨૦૬૪૪૪૦૦	૧૪	૪૪૨૪	૧૨૩૮૬૬૪૦	૧૨૩૮૬૬૪૦	૩૧૭૩૪૫૭૨	૩૧૭૩૪૫૭૨	-૮૨૫૭૭૬૦	૧૯૩૪૭૯૩૨	૯૬૭૩૯૬૬	--	૧૪૧૬૨૦૬	
૧૫	ગૌચર	જુ. શ	૬૭૯	૧૫	૨૦૨૨	૫૬૬૧૬૦૦	૫૬૬૧૬૦૦	૧૫	૧૯૨૧	૫૩૭૮૮૦૦	૫૩૭૮૮૦૦	૧૪૦૪૯૪૨૬	૧૪૦૪૯૪૨૬	-૨૮૨૮૦૦	૮૬૭૦૫૨૬	૪૩૩૫૩૧૩	--	૪૦૫૨૫૧૩	
														(૧) મુળખંડ ગૌચર હોવાથી ઓછી કપાત કરેલ છે.					
૧૬	સ્મશાન	જુ. શ	૬૮૦	૧૬	૪૭૫૭	૧૩૩૧૯૬૦૦	૧૩૩૧૯૬૦૦	૧૬	૪૦૩૦	૧૧૨૮૪૦૦૦	૧૧૨૮૪૦૦૦	૨૯૪૭૩૮૦૮	૨૯૪૭૩૮૦૮	-૨૦૩૫૬૦૦	૧૮૧૯૯૮૦૮	૯૦૯૪૯૦૪	--	૭૦૫૯૩૦૪	
														(૧) મુળખંડ સ્મશાન હોવાથી ઓછી કપાત કરેલ છે.					

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૭	ત્રિવેદી ચંદ્રકાન્ત શિવલાલ	જુ. શ	૬૮૧	૧૭	૧૫૩૪૦	૪૨૯૫૨૦૦૦	૪૨૯૫૨૦૦૦	૧૭	૯૨૦૪	૨૫૭૭૧૨૦૦	૨૫૭૭૧૨૦૦	૬૭૩૧૪૩૭૪	૬૭૩૧૪૩૭૪	-૧૭૧૮૦૮૦૦	૪૧૫૪૩૧૭૪	૨૦૭૭૧૫૮૭	---	૩૫૯૦૭૮૭	
૧૮	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (છંડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૬૮૩	૧૮	૬૭૭૮	૧૭૬૨૨૮૦૦	૧૭૬૨૨૮૦૦	૧૮	૪૦૬૭	૧૦૫૭૩૩૬૮૦	૧૦૫૭૩૩૬૮૦	૨૭૨૩૭૮૦૦	૨૭૨૩૭૮૦૦	-૭૦૪૯૧૨૦	૧૬૬૬૪૧૨૦	૮૩૩૨૦૬૦	---	૧૨૮૨૯૪૦	
૧૯	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (છંડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૬૮૫	૧૯	૨૭૩૫	૭૧૧૧૦૦૦	૭૧૧૧૦૦૦	૧૯	૧૬૪૧	૪૨૬૬૬૦૦	૪૨૬૬૬૦૦	૧૧૦૪૧૯૬૧	૧૧૦૪૧૯૬૧	-૨૮૪૪૪૦૦	૬૭૭૫૩૬૧	૩૩૮૭૬૮૦	---	૫૪૩૨૮૦	
૨૦	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (છંડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૬૮૬	૨૦	૧૦૭૦	૨૫૬૮૦૦૦	૨૫૬૮૦૦૦	૨૦	૬૪૨	૧૫૪૦૮૦૦	૧૫૪૦૮૦૦	૩૯૯૩૭૫૪	૩૯૯૩૭૫૪	-૧૦૨૭૨૦૦	૨૪૫૨૯૫૪	૧૨૨૬૪૭૭	---	૧૯૯૨૭૭	
૨૧	સરકારી પડતર	જુ. શ	૬૮૭	૨૧	૯૫૧														
			૬૯૦		૫૯૫														
			૬૯૧		૧૪૫૦૮														
					૧૬૦૫૪	૩૮૫૨૯૬૦૦	૩૮૫૨૯૬૦૦	૨૧	૯૬૩૨	૨૩૧૧૭૭૬૦	૨૩૧૧૭૭૬૦	૬૧૨૬૨૦૬૪	૬૧૨૬૨૦૬૪	-૧૫૪૧૧૮૪૦	૩૮૧૪૪૩૦૪	૧૯૦૭૨૧૫૨	---	૩૬૬૦૩૧૨	
૨૨	હર્ષા ચ્ચેન્દ્રકુમાર કોઠારી	માત્ર બીનખેતી માટે પ્રિમિયમને	૬૮૮	૨૨	૫૧૧૩	૧૨૨૭૧૨૦૦	૧૨૨૭૧૨૦૦	૨૨	૩૦૬૮	૭૩૬૨૭૨૦	૭૩૬૨૭૨૦	૧૯૦૮૪૧૭૦	૧૯૦૮૪૧૭૦	-૪૯૦૮૪૮૦	૧૧૭૨૧૪૫૦	૫૮૬૦૭૨૫	---	૯૫૨૨૪૫	
	તેજસ ચ્ચેન્દ્રકુમાર કોઠારી																		
	ઝલક ચ્ચેન્દ્રકુમાર કોઠારી																		
૨૩	ઠાકોર બળદેવજી જીવાજી	માત્ર બીનખેતી માટે પ્રિમિયમને	૬૮૯	૨૩	૩૩૩૦	૭૯૯૨૦૦૦	૭૯૯૨૦૦૦	૨૩	૧૯૯૮	૪૭૯૫૨૦૦	૪૭૯૫૨૦૦	૧૨૪૨૯૧૫૮	૧૨૪૨૯૧૫૮	-૩૧૯૬૮૦૦	૭૬૩૩૯૫૮	૩૮૧૬૯૭૯	---	૬૨૦૧૭૯	
	ઠાકોર જેસંગજી જીવાજી																		
	ઠાકોર રામાજી જીવાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર શારદાબેન કનુજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર બાબુજી કનુજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૪	ઠાકોર પ્રહ્લાદજી ભલાજી	માત્ર બીનખેતી માટે પ્રિમિયમને	૬૯૨	૨૪	૮૯૧૯	૨૧૪૦૫૬૦૦	૨૧૪૦૫૬૦૦	૨૪	૫૩૫૧	૧૨૮૪૩૩૬૦	૧૨૮૪૩૩૬૦	૩૩૨૮૯૯૮૯	૩૩૨૮૯૯૮૯	-૮૫૬૨૪૦	૨૦૪૪૬૬૨૯	૧૦૨૨૩૩૧૫	---	૧૬૬૧૦૭૫	
	ઠાકોર પશાજી ભલાજી																		
	ઠાકોર બાબુજી ભલાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર રમીલાબેન ભલાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર લક્ષ્મીબેન તે ભલાજી ભીખાજીની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૫	તળાવ	જુ. શ	૬૯૩	૨૫	૩૪૪૯	૩૪૪૯	૩૪૪૯	૨૫	૩૪૪૯	૩૪૪૯	૩૪૪૯	૮૯૪૦	૮૯૪૦	૦	૫૪૯૧	૨૭૪૫	---	૨૭૪૫	
૨૬	સોનીબેન શંકરજી સંઘાજીની દીકરી	ન.શ.	૬૯૪	૨૬	૩૫૭	૮૫૬૮૦૦	૮૫૬૮૦૦	૨૬	૩૦૦	૭૨૦૦૦૦	૭૨૦૦૦૦	૧૮૬૬૨૪૦	૧૮૬૬૨૪૦	-૧૩૬૮૦૦	૧૧૪૬૨૪૦	૫૭૩૧૨૦	---	૪૩૬૩૨૦	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
														(૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ઓછું હોવાથી ઓછી કપાત કરેલ છે.					
૨૭	વિડીયોકોન ઇન્ટરનેશનલ લીમીટેડ	જુ. શ	૬૯૫	૨૭	૯૧૫૭	૨૧૯૭૬૮૦૦	૨૧૯૭૬૮૦૦	૨૭	૫૪૯૪	૧૩૧૮૬૦૮૦	૧૩૧૮૬૦૮૦	૩૪૧૭૮૩૧૯	૩૪૧૭૮૩૧૯	-૮૭૯૦૭૨૦	૨૦૯૯૨૨૩૯	૧૦૪૯૬૧૨૦	---	૧૭૦૫૪૦૦	
૨૮	ઠાકોર કાંતીજી મંગાજી	જુ. શ	૬૯૬	૨૮	૧૦૭૦	૨૫૬૮૦૦૦	૨૫૬૮૦૦૦	૨૮	૬૪૨	૧૫૪૦૮૦૦	૧૫૪૦૮૦૦	૩૯૯૩૭૫૪	૩૯૯૩૭૫૪	-૧૦૨૭૨૦૦	૨૪૫૨૯૫૪	૧૨૨૬૪૭૭	---	૧૯૯૨૭૭	

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર મેલાજી મંગાજી																		
	ઠાકોર વીહાજી મંગાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૨૯	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૬૯૭	૨૯	૪૭૫૭	૧૧૪૧૬૮૦૦	૧૧૪૧૬૮૦૦	૨૯	૨૮૫૪	૬૮૫૦૦૮૦	૬૮૫૦૦૮૦	૧૭૭૫૫૪૦૭	૧૭૭૫૫૪૦૭	-૪૫૬૬૭૨૦	૧૦૯૦૫૩૨૭	૫૪૫૨૬૬૪	--	૮૮૫૯૪૪	
૩૦	ઠાકોર રમતુજી મલાજી	જુ. શ	૬૯૮	૩૦	૭૨૫૪	૧૭૪૦૯૬૦૦	૧૭૪૦૯૬૦૦	૩૦	૪૩૫૨	૧૦૪૪૫૭૬૦	૧૦૪૪૫૭૬૦	૨૭૬૮૧૨૬૪	૨૭૬૮૧૨૬૪	-૬૯૬૩૮૪૦	૧૭૨૩૫૫૦૪	૮૬૧૭૭૫૨	--	૧૬૫૩૯૧૨	
૩૧	ઠાકોર બાબુજી વેલાજી	જુ. શ	૬૯૯ પૈકી	૩૧	૪૮૧૧	૧૧૫૪૬૪૦૦	૧૧૫૪૬૪૦૦	૩૧	૨૮૮૭	૬૯૨૭૮૪૦	૬૯૨૭૮૪૦	૧૮૨૪૭૯૩૧	૧૮૨૪૭૯૩૧	-૪૬૧૮૫૬૦	૧૧૩૨૦૦૯૧	૫૬૬૦૦૪૫	--	૧૦૪૧૪૮૫	
	ઠાકોર મણીબેન વેલાજી																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૩૨	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૭૦૦ પૈકી	૩૨	૨૫૫૬														
	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૭૦૫ પૈકી		૭૩૬														
					૩૨૯૨	૭૯૦૦૮૦૦	૭૯૦૦૮૦૦	૩૨	૧૯૭૫	૪૭૪૦૪૮૦	૪૭૪૦૪૮૦	૧૨૪૮૬૪૨૪	૧૨૪૮૬૪૨૪	-૩૧૬૦૩૨૦	૭૭૪૫૯૪૪	૩૮૭૨૯૭૨	--	૭૧૨૬૫૨	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૩૩	વિનોદકુમાર કાંતીલાલ પટેલ		૭૨૯ પૈકી	૩૩	૧૩૦૪														
	સતીષભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ		૭૩૦ પૈકી		૧૩૫૮૨														
	ભલાભાઈ શંકરભાઈ પટેલ		૭૩૩ પૈકી		૭૬														
	વિઠ્ઠલભાઈ ઝરકાદાસ પટેલ				૧૪૯૬૨	૪૧૮૯૩૬૦૦	૪૧૮૯૩૬૦૦	૩૩	૮૯૭૭	૨૫૧૩૬૧૬૦	૨૫૧૩૬૧૬૦	૬૫૩૦૩૭૪૪	૬૫૩૦૩૭૪૪	-૧૬૭૫૭૪૪૦	૪૦૧૬૭૫૮૪	૨૦૦૮૩૭૯૨	--	૩૩૨૬૩૫૨	
	સુરેશભાઈ મીઠાભાઈ પટેલ																		
	શાંતિભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૩૪	યમાર બેચરભાઈ રામાભાઈ	માત્ર બીનખેતી માટે પ્રિમિયમને	૭૩૧ પૈકી	૩૪	૧૫૦૩૦	૩૯૦૭૮૦૦૦	૩૯૦૭૮૦૦૦	૩૪	૯૦૧૮	૨૩૪૪૬૮૦૦	૨૩૪૪૬૮૦૦	૬૧૬૬૫૦૮૪	૬૧૬૬૫૦૮૪	-૧૫૬૩૧૨૦૦	૩૮૨૧૮૨૮૪	૧૯૧૦૯૧૪૨	--	૩૪૭૭૯૪૨	
	યમાર ભલાભાઈ રામાભાઈ																		
	યમાર ગણપતભાઈ રામાભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	યમાર શંકરાભાઈ રામાભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	યમાર લક્ષ્મીબેન રામાભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	યમાર પાલીબેન રામાભાઈ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	યમાર રતનબેન રામાભાઈ																		
	યમાર સોનીબેન રામાભાઈ																		
	યમાર મંગુબેન રામાભાઈ																		

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૫	વણકર કુશાભાઈ ગણેશભાઈ	માત્ર બીનખેતી માટે પ્રિમિયમને	૭૩૨ પૈકી	૩૫	૭૧૯	૧૮૬૯૪૦૦	૧૮૬૯૪૦૦	૩૫	૪૩૧	૧૧૨૧૬૪૦	૧૧૨૧૬૪૦	૨૯૩૧૯૬૭	૨૯૩૧૯૬૭	-૭૪૭૭૬૦	૧૮૧૦૩૨૭	૯૦૫૧૬૩	---	૧૫૭૪૦૩	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૩૬	એમરલ્ડ કો.ઓ.હા.સો.લી.	ન.શ.	૭૩૯ પૈકી	૩૬	૧૫૫૫૮	૩૭૩૩૯૨૦૦	૩૭૩૩૯૨૦૦	૩૬	૯૩૩૫	૨૨૪૦૩૫૨૦	૨૨૪૦૩૫૨૦	૫૯૩૬૯૩૨૮	૫૯૩૬૯૩૨૮	-૧૪૯૩૫૬૮૦	૩૬૯૬૫૮૦૮	૧૮૪૮૨૯૦૪	---	૩૫૪૭૨૨૪	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૩૭	સુરેન્દ્રભાઈ પ્રભુદાસ પટેલ	જ. શ	૭૪૦	૩૭	૬૫૪૦	૧૫૬૯૬૦૦૦	૧૫૬૯૬૦૦૦	૩૭	૩૯૨૪	૯૪૧૭૬૦૦	૯૪૧૭૬૦૦	૨૪૪૧૦૪૧૯	૨૪૪૧૦૪૧૯	-૬૨૭૮૪૦૦	૧૪૯૯૨૮૧૯	૭૪૯૬૪૧૦	---	૧૨૧૮૦૧૦	
૩૮	કલેક્ટર મહેસાણા	જ. શ	૭૪૧	૩૮	૬૫૪૦	૧૫૬૯૬૦૦૦	૧૫૬૯૬૦૦૦	૩૮	૩૯૨૪	૯૪૧૭૬૦૦	૯૪૧૭૬૦૦	૨૪૮૦૫૯૫૮	૨૪૮૦૫૯૫૮	-૬૨૭૮૪૦૦	૧૫૩૮૮૩૫૮	૭૬૯૪૧૭૯	---	૧૪૧૫૭૭૯	
	બુલાખીદાસ લલ્લુભાઈ																		
	ચ્યંતિલાલ મણીલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૩૯	દીવ્યાબેન દીલીપભાઈ		૭૪૫/પૈકી	૩૯	૧૫૮૬														
			૭૪૬/પૈકી	૪૦	૧૫૬									(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
			૭૪૭/પૈકી	૪૧	૧૩૦૮														
			૭૪૮	૪૨	૧૬૬૫														
					૪૭૧૫	૧૧૩૧૬૦૦૦	૧૧૩૧૬૦૦૦	૩૯+૪૦+૪૧+૪૨	૨૮૨૯	૬૭૮૯૬૦૦	૬૭૮૯૬૦૦	૧૭૮૮૩૮૦૬	૧૭૮૮૩૮૦૬	-૪૫૨૬૪૦૦	૧૧૦૯૪૨૦૬	૫૫૪૭૧૦૩	---	૧૦૨૦૭૦૩	
૪૦	ઠાકોર સુરસંગજી આતાજી	માત્ર બીનખેતી માટે પ્રિમિયમને	૭૪૯ પૈકી	૪૩	૬૮૫૭	૧૬૪૫૬૮૦૦	૧૬૪૫૬૮૦૦	૪૩	૪૧૧૪	૯૮૭૪૦૮૦	૯૮૭૪૦૮૦	૨૬૧૬૬૩૧૨	૨૬૧૬૬૩૧૨	-૬૫૮૨૭૨૦	૧૬૨૯૨૨૩૨	૮૧૪૬૧૧૬	---	૧૫૬૩૩૯૬	
	ઠાકોર વરસંગજી આતાજી																		
	ઠાકોર મંગુબેન આતાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર મંજીબેન તે શનાજી આતાજીની વિધવા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર બાદરાજી શનાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર રાણાજી શનાજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	ઠાકોર સવિતાબેન શનાજી																		
૪૧	દિવ્યાબેન દિલીપભાઈ	જ. શ	૭૫૦ પૈકી	૪૪	૨૩૮	૫૭૧૨૦૦	૫૭૧૨૦૦	૪૪	૨૩૮	૫૭૧૨૦૦	૫૭૧૨૦૦	૧૫૦૪૫૪૧	૧૫૦૪૫૪૧	૦	૯૩૩૩૪૧	૪૬૬૬૭૦	---	૪૬૬૬૭૦	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
														(૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ઓછું હોવાથી ઓછી કપાત કરેલ છે.					
૪૨	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૭૫૧	૪૫	૨૯૭૩	૭૧૩૫૨૦૦	૭૧૩૫૨૦૦	૪૫	૧૭૮૪	૪૨૮૧૧૨૦	૪૨૮૧૧૨૦	૧૧૩૪૪૯૬૮	૧૧૩૪૪૯૬૮	-૨૮૫૪૦૮૦	૭૦૬૩૮૪૮	૩૫૩૧૯૨૪	---	૬૭૭૮૪૪	
૪૩	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૭૫૨	૪૬	૩૦૯૨	૭૪૨૦૮૦૦	૭૪૨૦૮૦૦	૪૬	૧૮૫૫	૪૪૫૨૪૮૦	૪૪૫૨૪૮૦	૧૧૭૨૭૮૩૨	૧૧૭૨૭૮૩૨	-૨૯૬૮૩૨૦	૭૨૭૫૩૫૨	૩૬૩૭૬૭૬	---	૬૬૯૩૫૬	

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૪	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૭૫૩	૪૭	૭૩૭૩	૧૭૬૯૫૨૦૦	૧૭૬૯૫૨૦૦	૪૭	૪૪૨૪	૧૦૬૧૭૧૨૦	૧૦૬૧૭૧૨૦	૨૭૫૧૯૫૭૫	૨૭૫૧૯૫૭૫	-૭૦૭૮૦૮૦	૧૬૯૦૨૪૫૫	૮૪૫૧૨૨૮	---	૧૩૭૩૧૪૮	
૪૫	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૭૫૪	૪૮	૪૦૪૩	૯૭૦૩૨૦૦	૯૭૦૩૨૦૦	૪૮	૨૪૨૬	૫૮૨૧૯૨૦	૫૮૨૧૯૨૦	૧૫૦૯૦૪૧૭	૧૫૦૯૦૪૧૭	-૩૮૮૧૨૮૦	૯૨૬૮૪૯૭	૪૬૩૪૨૪૮	---	૭૫૨૯૬૮	
૪૬	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૭૫૫	૪૯	૫૧૧૩	૧૨૨૭૧૨૦૦	૧૨૨૭૧૨૦૦	૪૯	૩૦૬૮	૭૩૬૨૭૨૦	૭૩૬૨૭૨૦	૧૯૦૮૪૧૭૦	૧૯૦૮૪૧૭૦	-૪૯૦૮૪૮૦	૧૧૭૨૧૪૫૦	૫૮૬૦૭૨૫	---	૯૫૨૨૪૫	
૪૭	મીનળબેન ભુપેન્દ્રભાઈ પટેલ							૫૦/૧	૨૮૯૯૮										
	વીરમતીબેન મધુસુદન પટેલ							૫૦/૨	૨૮૩૭૫										
	ઠાકોર ભીખાજી શનાજી							૫૦/૩	૯૫૪૭										
	ઠાકોર ભાથીજી શનાજી							૫૦/૪	૯૫૪૭										
	ઠાકોર જશાજી શનાજી							૫૦/૫	૯૮૩૧										
	ઠાકોર ડાહીબેન તે શકરાજી ગોબરજીની દિકરી તથા વાઘાજી ભલાજીની પત્ની	બીનખેતી પિ પાત્ર	૭૫૬ પૈકી	૫૦	૧૪૩૮૧૩	૪૦૨૬૭૬૪૦૦	૪૦૨૬૭૬૪૦૦		૮૬૨૮૮	૨૪૧૬૦૬૪૦૦	૨૪૧૬૦૬૪૦૦	૬૩૨૭૬૭૧૬૨	૬૩૨૭૬૭૧૬૨	-૧૬૧૦૭૦૦૦૦	૩૯૧૧૬૦૭૬૨	૧૯૫૫૮૦૩૮૧	---	૩૪૫૧૦૩૮૧	
	ઠાકોર અંબાબેન ચંદાજી ખોડાજીની વિધવા																		
	ઠાકોર કાનાજી ચંદાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર પ્રહલાદજી ચંદાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર કાન્તીજી મંગાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર વિક્રમજી મંગાજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	ઠાકોર ગંગાબેન મંગાજી																		
	ઠાકોર જડીબેન ચંદાજી																		
	ઠાકોર મેનાબેન ચંદાજી																		
	ઠાકોર મેલાજી મંગાજી																		
	ઠાકોર મણીબેન છગનજી																		
	ઠાકોર જીવતીબેન શકરાજી																		
	ઠાકોર નંદાબેન કાળાજી શકરાજી																		
	હિતેન્દ્રકુમાર રણછોડભાઈ પટેલ																		
	રાજેશભાઈ સુંદરદાસ																		
	હિતેષભાઈ અશોકભાઈ																		
	ઠાકોર રામાજી વાઘાજી																		
	ઠાકોર અર્જુનજી વાઘાજી																		
	ઠાકોર ઈશ્વરજી વાઘાજી																		
	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી																		
	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી																		
	ઠાકોર મંગાજી કાનાજી																		
	ઠાકોર શકરીબેન કાનાજી																		
	ઠાકોર પાલીબેન બબાજી																		
	ઠાકોર જુલજી કાનાજી																		
	ઠાકોર ભવાનજી બબાજી																		
	ઠાકોર જવાનજી બબાજી																		
	ઠાકોર દશરથજી બબાજી																		
	ઠાકોર કમળાબેન શનાજી																		
	ઠાકોર સવિતાબેન ગાંડાજી																		
	ઠાકોર રમેશજી શનાજી																		
	ઠાકોર રેખાબેન અમરતજી																		
	ઠાકોર કનુજી શનાજી																		
	ઠાકોર જીગર અમરતજી																		

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર જલક અમરતજી																		
	ઠાકોર કૈલાસ અમરતજી																		
	ઠાકોર પોપટજી ઉદાજી																		
	ઠાકોર કુંવરબેન કાંતીજી																		
	ઠાકોર સોનલબેન કાંતીજી																		
	ઠાકોર ગીતાબેન કાંતીજી																		
૪૮	ઠાકોર કાંતીજી મંગાજી	જ. શ	૭૫૭ પૈકી	૫૧	૨૯૧૧	૮૧૫૦૮૦૦	૮૧૫૦૮૦૦	૫૧	૧૭૪૭	૪૮૯૦૪૮૦	૪૮૯૦૪૮૦	૧૨૭૦૫૪૬૭	૧૨૭૦૫૪૬૭	-૩૨૬૦૩૨૦	૭૮૧૪૯૮૭	૩૯૦૭૪૯૪	--	૬૪૭૧૭૪	
	ઠાકોર મેલાજી મંગાજી																		
	ઠાકોર વિહજી મંગાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૪૯	સ્મશાન	જુ. શ	૭૫૮ પૈકી	૫૨	૩૪૧૮	૯૫૭૦૪૦૦	૯૫૭૦૪૦૦	૫૨	૨૮૭૭	૮૦૫૫૬૦૦	૮૦૫૫૬૦૦	૨૧૦૪૧૨૨૭	૨૧૦૪૧૨૨૭	-૧૫૧૪૮૦૦	૧૨૯૮૫૬૨૭	૬૪૯૨૮૧૪	--	૪૯૭૮૦૧૪	
														(૧) મુળખંડ સ્મશાન હોવાથી ઓછી કપાત કરેલ છે.					
														(૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૫૦	ઠાકોર કાનાજી ચંદાજી	જુ. શ	૭૬૧ પૈકી	૫૩	૩૨૦૮	૮૯૮૨૪૦૦	૮૯૮૨૪૦૦	૫૩	૧૯૨૫	૫૩૮૯૪૪૦	૫૩૮૯૪૪૦	૧૪૦૦૧૭૬૫	૧૪૦૦૧૭૬૫	-૩૫૯૨૯૬૦	૮૬૧૨૩૨૫	૪૩૦૬૧૬૩	--	૭૧૩૨૦૩	
	ઠાકોર પ્રહ્લાદજી ચંદાજી																		
	ઠાકોર મેનાબેન ચંદાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર કાન્તીજી મંગાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર મેલાજી મંગાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર વિહજી મંગાજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	ઠાકોર ગંગાબેન મંગાજી																		
૫૧	ઠાકોર કાંતીજી મંગાજી	જ. શ	૭૬૨	૫૪	૨૪૯૭	૬૪૯૨૨૦૦	૬૪૯૨૨૦૦	૫૪	૧૪૯૮	૩૮૯૫૩૨૦	૩૮૯૫૩૨૦	૧૦૧૮૨૩૬૬	૧૦૧૮૨૩૬૬	-૨૫૯૬૮૮૦	૬૨૮૭૦૪૬	૩૧૪૩૫૨૩	--	૫૪૬૬૪૩	
	ઠાકોર મેલાજી મંગાજી																		
	ઠાકોર વિહજી મંગાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૫૨	ઠાકોર કાંતીજી મંગાજી	જ. શ	૭૬૩	૫૫	૭૨૫૪	૧૭૪૦૯૬૦૦	૧૭૪૦૯૬૦૦	૫૫	૪૩૫૨	૧૦૪૪૫૭૬૦	૧૦૪૪૫૭૬૦	૨૭૫૧૪૧૩૨	૨૭૫૧૪૧૩૨	-૬૯૬૩૮૪૦	૧૭૦૬૮૩૭૨	૮૫૩૪૧૮૬	--	૧૫૭૦૩૪૬	
	ઠાકોર મેલાજી મંગાજી																		
	ઠાકોર વિહજી મંગાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર ગંગાબેન મંગાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૫૩	ઠાકોર શકરાજી અંબારામ							૫૬/૧	૫૪૫૩										
	ઠાકોર અમૃતાબેન મોહનજી							૫૬/૨	૨૧૯૨										
	ઠાકોર કોકીલાબેન મોહનજી	જ. શ	૭૬૪ પૈકી	૫૬	૧૨૭૪૨	૩૦૫૮૦૮૦૦	૩૦૫૮૦૮૦૦		૭૬૪૫	૧૮૩૪૮૦૦૦	૧૮૩૪૮૦૦૦	૪૮૬૨૨૨૦૦	૪૮૬૨૨૨૦૦	-૧૨૨૩૨૮૦૦	૩૦૨૭૪૨૦૦	૧૫૧૩૭૧૦૦	--	૨૯૦૪૩૦૦	
	ઠાકોર સોનલબેન મોહનજી																		
	ઠાકોર કાળાજી મોહનજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર ભલીબેન બચુજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર જીવણજી બચુજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર દિવનજી બચુજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫૪	ઠાકોર કાનાજી ચંદાજી	જુ. શ	૭૬૫	૫૭	૪૮૭૬	૧૧૭૦૨૪૦૦	૧૧૭૦૨૪૦૦	૫૭	૨૯૨૬	૭૦૨૧૪૪૦	૭૦૨૧૪૪૦	૧૮૬૦૬૮૧૬	૧૮૬૦૬૮૧૬	-૪૬૮૦૯૬૦	૧૧૫૮૫૩૭૬	૫૭૯૨૬૮૮	---	૧૧૧૧૭૨૮	
	ઠાકોર પ્રહલાદજી ચંદાજી																		
	ઠાકોર મેનાબેન ચંદાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર કાન્તીજી મંગાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર વિક્રમજી મંગાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર ગંગાબેન મંગાજી																		
૫૫	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૭૬૬	૫૮	૩૯૨૪	૧૦૨૦૨૪૦૦	૧૦૨૦૨૪૦૦	૫૮	૨૩૫૪	૬૧૨૧૪૪૦	૬૧૨૧૪૪૦	૧૫૭૬૮૮૨૯	૧૫૭૬૮૮૨૯	-૪૦૮૦૯૬૦	૯૬૪૭૩૮૯	૪૮૨૩૬૯૫	---	૭૪૨૭૩૫	
૫૬	હિતેષ અશોકભાઈ	જુ. શ	૭૬૭/પૈકી ૧	૫૯	૬૮૯૭	૧૬૫૫૨૮૦૦	૧૬૫૫૨૮૦૦	૫૯	૪૧૩૮	૯૯૩૧૬૮૦	૯૯૩૧૬૮૦	૨૫૭૪૨૯૧૫	૨૫૭૪૨૯૧૫	-૬૬૨૧૧૨૦	૧૫૮૧૧૨૩૫	૭૯૦૫૬૧૭	---	૧૨૮૪૪૯૭	
	ઠાકોર કાન્તીજી મંગાજી	જુ. શ	૭૬૭																
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૫૭	પટેલ કાંતીભાઈ આશાભાઈ	ન.શ.	૭૬૮	૬૦	૫૭૦૮	૧૪૮૪૦૮૦૦	૧૪૮૪૦૮૦૦	૬૦	૩૪૨૫	૮૯૦૪૪૮૦	૮૯૦૪૪૮૦	૨૩૦૪૪૭૯૪	૨૩૦૪૪૭૯૪	-૫૯૩૬૩૨૦	૧૪૧૪૦૩૧૪	૭૦૭૦૧૫૭	---	૧૧૩૩૮૩૭	
૫૮	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	જુ. શ	૭૬૯	૬૧	૧૪૨૭	૩૭૧૦૨૦૦	૩૭૧૦૨૦૦	૬૧	૮૫૬	૨૨૨૬૧૨૦	૨૨૨૬૧૨૦	૫૭૩૪૪૮૫	૫૭૩૪૪૮૫	-૧૪૮૪૦૮૦	૩૫૦૮૩૬૫	૧૭૫૪૧૮૩	---	૨૭૦૧૦૩	
૫૯	હિતેષ અશોકભાઈ	જુ. શ	૭૭૦	૬૨	૨૮૫૪	૬૮૪૯૬૦૦	૬૮૪૯૬૦૦	૬૨	૧૭૧૨	૪૧૦૯૭૬૦	૪૧૦૯૭૬૦	૧૦૬૫૨૪૯૮	૧૦૬૫૨૪૯૮	-૨૭૩૯૮૪૦	૬૫૪૨૭૩૮	૩૨૭૧૩૬૯	---	૫૩૧૫૨૯	
૬૦	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	જુ. શ	૭૭૧	૬૩	૭૮૪૯														
			૭૭૩		૪૪૦૦														
					૧૨૨૪૯	૨૯૩૯૭૬૦૦	૨૯૩૯૭૬૦૦	૬૩	૭૩૪૯	૧૭૬૩૮૫૬૦	૧૭૬૩૮૫૬૦	૪૫૭૧૯૧૪૮	૪૫૭૧૯૧૪૮	-૧૧૭૫૯૦૪૦	૨૮૦૮૦૫૮૮	૧૪૦૪૦૨૯૪	---	૨૨૮૧૨૫૪	
૬૧	ઠાકોર કાંતીજી મંગાજી	જુ. શ	૭૭૨	૬૪	૨૬૧૬	૬૨૭૮૪૦૦	૬૨૭૮૪૦૦	૬૪	૧૫૭૦	૩૭૬૭૦૪૦	૩૭૬૭૦૪૦	૯૭૬૪૧૬૮	૯૭૬૪૧૬૮	-૨૫૧૧૩૬૦	૫૯૯૭૧૨૮	૨૯૯૮૫૬૪	---	૪૮૭૨૦૪	
	ઠાકોર મેલાજી મંગાજી																		
	ઠાકોર વિક્રમજી મંગાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૬૨	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૭૭૪	૬૫	૭૮૪૮	૨૦૪૦૪૮૦૦	૨૦૪૦૪૮૦૦	૬૫	૪૭૦૯	૧૨૨૪૨૮૮૦	૧૨૨૪૨૮૮૦	૩૧૬૮૪૫૭૩	૩૧૬૮૪૫૭૩	-૮૧૬૧૯૨૦	૧૯૪૪૧૬૯૩	૯૭૨૦૮૪૭	---	૧૫૫૮૯૨૭	
૬૩	વિનસ ટાઉન શીપ્સ (ઇન્ડિયા) એલએલપી	બિનખેતી	૭૭૫	૬૬	૭૮૪૮	૨૦૪૦૪૮૦૦	૨૦૪૦૪૮૦૦	૬૬	૪૭૦૯	૧૨૨૪૨૮૮૦	૧૨૨૪૨૮૮૦	૩૧૫૩૭૬૫૯	૩૧૫૩૭૬૫૯	-૯૧૬૧૯૨૦	૧૯૨૯૪૭૭૯	૯૬૪૭૩૮૯	---	૧૪૮૫૪૬૯	
૬૪	ઠાકોર કાંનાજી ભઈજી	જુ. શ	૭૭૬	૬૭	૭૮૪૯	૨૧૯૭૭૨૦૦	૨૧૯૭૭૨૦૦	૬૭	૪૭૦૯	૧૩૧૮૬૩૨૦	૧૩૧૮૬૩૨૦	૩૩૭૮૩૩૫૨	૩૩૭૮૩૩૫૨	-૮૭૯૦૮૮૦	૨૦૫૯૭૦૩૨	૧૦૨૯૮૫૧૬	---	૧૫૦૭૬૩૬	
	ઠાકોર અમરસંગ ગલાજી																		
	ઠાકોર પશીબેન ગલાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર ગાભાજી ગલાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર લીલાબેન ડાહ્યાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર પુંજીબેન ડાહ્યાજી																		
	ઠાકોર મંજીબેન ડાહ્યાજી																		
	ઠાકોર ભીખાજી ડાહ્યાજી																		
	ઠાકોર સવીતાબેન ડાહ્યાજી																		

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર ધનીબેન ડાહ્યાજી																		
	ઠાકોર અમૃતજી ડાહ્યાજી																		
	ઠાકોર બબાજી ગલાજી																		
	મમતાબેન અશોક કુમાર																		
૬૫	ઠાકોર ભીખાજી ડાહ્યાજી	જુ. શ	૭૭૭	૬૮	૪૨૮૧	૧૧૧૩૦૬૦૦	૧૧૧૩૦૬૦૦	૬૮	૨૫૬૯	૬૬૭૮૩૬૦	૬૬૭૮૩૬૦	૧૭૪૫૭૨૩૩	૧૭૪૫૭૨૩૩	-૪૪૫૨૨૪૦	૧૦૭૭૮૮૭૩	૫૩૮૯૪૩૭	---	૯૩૭૧૯૭	
	ઠાકોર અમૃતજી ડાહ્યાજી																		
	ઠાકોર ભવાનજી લક્ષ્મણજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૬૬	ઠાકોર ભીખાજી ડાહ્યાજી	જુ. શ	૭૭૮	૬૯	૪૨૮૧	૧૧૯૮૬૮૦૦	૧૧૯૮૬૮૦૦	૬૯	૨૫૬૯	૭૧૯૨૦૮૦	૭૧૯૨૦૮૦	૧૮૭૮૫૭૧૩	૧૮૭૮૫૭૧૩	-૪૭૯૪૭૨૦	૧૧૫૯૩૬૩૩	૫૭૯૬૮૧૬	---	૧૦૦૨૦૯૬	
	ઠાકોર અમૃતજી ડાહ્યાજી																		
	ઠાકોર ભવાનજી લક્ષ્મણજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૬૭	ઠાકોર ભીખાજી ડાહ્યાજી	જુ. શ	૭૭૯	૭૦	૫૮૨૭	૧૬૩૧૫૬૦૦	૧૬૩૧૫૬૦૦	૭૦	૩૪૯૬	૯૭૮૯૩૬૦	૯૭૮૯૩૬૦	૨૫૪૩૨૭૫૭	૨૫૪૩૨૭૫૭	-૬૫૨૬૨૪૦	૧૫૬૪૩૩૯૭	૭૮૨૧૬૯૯	---	૧૨૯૫૪૫૯	
	ઠાકોર અમૃતજી ડાહ્યાજી																		
	ઠાકોર ભવાનજી લક્ષ્મણજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૬૮	ઠાકોર ભીખાજી ડાહ્યાજી	જુ. શ	૭૮૦	૭૧	૧૬૬૫														
	ઠાકોર અમૃતજી ડાહ્યાજી		૭૮૧		૧૯૦૨														
	ઠાકોર ભવાનજી લક્ષ્મણજી				૩૫૬૭	૯૯૮૭૬૦૦	૯૯૮૭૬૦૦	૭૧	૨૧૪૦	૫૯૯૨૫૬૦	૫૯૯૨૫૬૦	૧૫૫૬૮૬૭૧	૧૫૫૬૮૬૭૧	-૩૯૯૫૦૪૦	૯૫૭૬૧૧૧	૪૭૮૮૦૫૫	---	૭૯૩૦૧૫	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૬૯	હિતેષ અશોકભાઈ	જુ. શ	૭૮૨	૭૨	૬૧૮૪	૧૬૦૭૮૪૦૦	૧૬૦૭૮૪૦૦	૭૨	૩૭૧૦	૯૬૪૭૦૪૦	૯૬૪૭૦૪૦	૨૫૨૧૭૩૬૩	૨૫૨૧૭૩૬૩	-૬૪૩૧૩૬૦	૧૫૫૭૦૩૨૩	૭૭૮૫૧૬૧	---	૧૩૫૩૮૦૧	
૭૦	ઠાકોર લાડુબેન તે ખોડાજી રમણજી ની વિધવા	જુ. શ	૭૮૩ પૈકી	૭૩	૨૦૧૧૭	૫૬૩૨૭૬૦૦	૫૬૩૨૭૬૦૦	૭૩	૧૨૦૭૦	૩૩૭૯૬૫૬૦	૩૩૭૯૬૫૬૦	૮૮૨૭૬૬૧૫	૮૮૨૭૬૬૧૫	-૨૨૫૩૧૦૪૦	૫૪૪૮૦૦૫૫	૨૭૨૪૦૦૨૭	---	૪૭૦૮૯૮૭	
	ઠાકોર કાનાજી ચંદાજી																		
	ઠાકોર પ્રહ્લાદજી ચંદાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર મેનાબેન ચંદાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર કાન્તીજી મંગાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર વિક્રમજી મંગાજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	ઠાકોર ગંગાબેન મંગાજી																		
	ઠાકોર મેલાજી મંગાજી																		
૭૧	અશોકભાઈ સુંદરદાસ	ન.શ.	૭૪૨	૭૪/૧	૫૬	૧૩૪૪૦૦	૧૩૪૪૦૦	૭૪/૧	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૩૪૪૦૦	૦	૦	---	-૧૩૪૪૦૦	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૭૨	અશોકભાઈ સુંદરદાસ	ન.શ.	૭૮૪ પૈકી	૭૪/૨	૫૩	૧૨૭૨૦૦	૧૨૭૨૦૦	૭૪/૨	૦	૦	૦	૦	૦	-૧૨૭૨૦૦	૦	૦	---	-૧૨૭૨૦૦	

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	ગામ :- રકનપુર																		
૭૩	બાઈ હીરા તે રઈજીજીની વિધવા	જુ. શ	૨૬ પૈકી	૭૫	૧૮૬૪૯	૫૨૨૧૭૨૦૦	૫૨૨૧૭૨૦૦	૭૫	૧૧૧૮૯	૩૧૩૩૦૩૨૦	૩૧૩૩૦૩૨૦	૮૦૬૧૨૯૧૩	૮૦૬૧૨૯૧૩	-૨૦૮૮૬૮૮૦	૪૯૨૮૨૫૯૩	૨૪૬૪૧૨૯૭	--	૩૭૫૪૪૧૭	
	રમતુજી હીરાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પ્રહલાદજી હીરાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	કાંતીજી હીરાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	કાળુજી હીરાજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	પોપટજી હીરાજી																		
	અંબારામજી હીરાજી																		
	શાંતાબેન હીરાજી																		
	ગંગાબેન હીરાજી																		
	બાઈ રેશમ તે બબાજી રઈજીજીની વિધવા																		
	લસીબેન બબાજી																		
	જડીબેન બબાજી																		
	લીલાબેન બબાજી																		
	સીતાબેન બબાજી																		
	રેવાબેન બબાજી																		
	પ્રભાતજી બબાજી																		
	પુનાજી બબાજી																		
	ભુરાજી હીરાજી																		
૭૪	ઠાકોર રમતુજી હીરાજી	જુ. શ	૨૭ પૈકી	૭૬	૧૬૨૭	૪૫૫૫૬૦૦	૪૫૫૫૬૦૦	૭૬	૯૭૬	૨૭૩૩૩૬૦	૨૭૩૩૩૬૦	૭૦૦૨૮૬૮	૭૦૦૨૮૬૮	-૧૮૨૨૨૪૦	૪૨૬૯૫૦૮	૨૧૩૪૭૫૪	--	૩૧૨૫૧૪	
	ઠાકોર કાંતીજી હીરાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર અંબારામ હીરાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર કાળુજી હીરાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર પોપટજી હીરાજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	ઠાકોર ભુરાજી હીરાજી																		
૭૫	ઠાકોર રમતુજી હીરાજી	જુ. શ	૩૦ પૈકી	૭૭	૧૫૫૪	૪૩૫૧૨૦૦	૪૩૫૧૨૦૦	૭૭	૯૩૨	૨૬૧૦૭૨૦	૨૬૧૦૭૨૦	૬૬૮૮૬૬૫	૬૬૮૮૬૬૫	-૧૭૪૦૪૮૦	૪૦૭૭૯૪૫	૨૦૩૮૯૭૨	--	૨૯૮૪૯૨	
	ઠાકોર કાંતીજી હીરાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર કાળુજી હીરાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર પોપટજી હીરાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર ભુરાજી હીરાજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૭૬	ઠાકોર રમતુજી હીરાજી	જુ. શ	૩૧	૭૮	૩૫૪૧	૯૯૧૪૮૦૦	૯૯૧૪૮૦૦	૭૮	૨૧૨૫	૫૯૪૮૮૮૦	૫૯૪૮૮૮૦	૧૫૧૯૯૩૮૮	૧૫૧૯૯૩૮૮	-૩૯૬૫૯૨૦	૯૨૫૦૫૦૮	૪૬૨૫૨૫૪	--	૬૫૯૩૩૪	
	ઠાકોર કાંતીજી હીરાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર કાળુજી હીરાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	ઠાકોર પોપટજી હીરાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર ભુરાજી હીરાજી																		

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર ગનાજી પ્રહ્લાદજી																		
૭૭	પટેલ રણછોડભાઈ આત્મારામ	જુ. શ	૩૨	૭૯	૨૦૨	૫૨૫૨૦૦	૫૨૫૨૦૦	૭૯	૨૦૨	૫૨૫૨૦૦	૫૨૫૨૦૦	૧૩૫૨૯૧૫	૧૩૫૨૯૧૫	૦	૮૨૭૭૧૫	૪૧૩૮૫૮	--	૪૧૩૮૫૮	
	પટેલ નટવરલાલ આત્મારામ																		
	પટેલ અમૃતભાઈ આત્મારામ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ કાંતીલાલ આત્મારામ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ ચંદુભાઈ આત્મારામ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ કેશવલાલ આત્મારામ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ઓછું હોવાથી ઓછી કપાત કરેલ છે.					
	પટેલ હસમુખ આત્મારામ																		
૭૮	ઠાકોર રમતુજી હીરાજી	ન.શ.	૩૩	૮૦	૨૨૨૬	૫૭૮૭૬૦૦	૫૭૮૭૬૦૦	૮૦	૧૩૩૬	૩૪૭૨૫૬૦	૩૪૭૨૫૬૦	૮૮૯૬૬૯૯	૮૮૯૬૬૯૯	-૨૩૧૫૦૪૦	૫૪૨૪૧૩૯	૨૭૧૨૦૬૯	--	૩૯૭૦૨૯	
૭૯	બાઈ હીરા તે રઈજીજીની વિધવા	જુ. શ	૩૪	૮૧	૬૬૭૭	૧૮૬૯૫૬૦૦	૧૮૬૯૫૬૦૦	૮૧	૪૦૦૬	૧૧૨૧૭૩૩૬૦	૧૧૨૧૭૩૩૬૦	૨૮૭૩૮૮૭૬	૨૮૭૩૮૮૭૬	-૭૪૭૮૨૪૦	૧૭૫૨૧૫૧૬	૮૭૬૦૭૫૮	--	૧૨૮૨૫૧૮	
	રમતુજી હીરાજી																		
	પ્રહ્લાદજી હીરાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	કાંતીજી હીરાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	કાળુજી હીરાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પોપટજી હીરાજી																		
	અંબારામજી હીરાજી																		
	શાંતાબેન હીરાજી																		
	ગંગાબેન હીરાજી																		
૮૦	ઠાકોર પ્રતાપજી હીરાજી	જુ. શ	૩૫	૮૨	૬૩૭૪	૧૭૮૪૭૨૦૦	૧૭૮૪૭૨૦૦	૮૨	૩૮૨૪	૧૦૭૦૮૩૨૦	૧૦૭૦૮૩૨૦	૨૭૫૦૯૬૭૪	૨૭૫૦૯૬૭૪	-૭૧૩૮૮૮૦	૧૬૮૦૧૩૫૪	૮૪૦૦૬૭૭	--	૧૨૬૧૭૯૭	
૮૧	ઠાકોર ભુરાજી હીરાજી	જુ. શ	૩૬	૮૩	૨૦૨૩	૫૨૫૯૮૦૦	૫૨૫૯૮૦૦	૮૩	૧૨૧૪	૩૧૫૫૮૮૦	૩૧૫૫૮૮૦	૮૧૨૯૫૪૭	૮૧૨૯૫૪૭	-૨૧૦૩૯૨૦	૪૯૭૩૬૬૭	૨૪૮૬૮૩૩	--	૩૮૨૯૧૩	
૮૨	પટેલ ચંદુલાલ ડાહ્યાલાલ							૮૪/૧	૨૯૭૪૪										
	પટેલ વાસુદેવ ડાહ્યાલાલ							૮૪/૨	૭૨૨૩										
		જુ. શ	૩૭	૮૪	૬૧૬૧૧	૧૭૨૫૧૦૮૦૦	૧૭૨૫૧૦૮૦૦	૮૪/૧+૮૪/૨	૩૬૯૬૭	૧૦૩૫૦૬૪૮૦	૧૦૩૫૦૬૪૮૦	૨૭૧૦૮૩૪૭૧	૨૭૧૦૮૩૪૭૧	-૬૯૦૦૪૩૨૦	૧૬૭૫૭૬૯૯૧	૮૩૭૮૮૪૯૬	--	૧૪૭૮૪૧૭૬	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૩	પટેલ જોઈતાભાઈ હરગોવનભાઈ	જુ. શ	૩૮	૮૫	૬૪૭૫	૧૬૮૩૫૦૦૦	૧૬૮૩૫૦૦૦	૮૫	૩૮૮૫	૧૦૧૦૧૦૦૦	૧૦૧૦૧૦૦૦	૨૬૪૦૪૦૧૪	૨૬૪૦૪૦૧૪	-૬૭૩૪૦૦૦	૧૬૩૦૩૦૧૪	૮૧૫૧૫૦૭	--	૧૪૧૭૫૦૭	
૮૪	પટેલ કાશીબેન તે ગોરધનભાઈની વિધવા	જુ. શ	૩૯	૮૬	૪૧૪૮	૯૯૫૫૨૦૦	૯૯૫૫૨૦૦	૮૬	૨૪૮૯	૫૯૭૩૧૨૦	૫૯૭૩૧૨૦	૧૫૭૩૩૧૯૮	૧૫૭૩૩૧૯૮	-૩૯૮૨૦૮૦	૯૭૬૦૦૭૮	૪૮૮૦૦૩૯	--	૮૯૭૯૫૯	
	પટેલ સુર્યાબેન ગોરધનભાઈ																		
	પટેલ બળદેવભાઈ મથુરદાસ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ ચંદુલાલ ડાહ્યાભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ વાસુદેવ ડાહ્યાભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૫	ઠાકોર ધનાજી યુદ્યાજી	જુ. શ	૪૦	૮૭	૧૪૧૬૪	૩૩૯૯૩૬૦૦	૩૩૯૯૩૬૦૦	૮૭	૮૪૯૮	૨૦૩૯૬૧૬૦	૨૦૩૯૬૧૬૦	૫૪૨૩૩૩૮૯	૫૪૨૩૩૩૮૯	-૧૩૫૯૭૪૪૦	૩૩૮૩૭૨૨૯	૧૬૯૧૮૬૧૫	--	૩૩૨૧૧૭૫	
	ઠાકોર સોનાજી જુહાજી																		
	ઠાકોર હીરાબેન તે શીવાજી યુદ્યાજી ની વિધવા													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર વસંતજી શીવાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	ઠાકોર નીલમબેન શીવાજી													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઠાકોર અલ્પેશજી શીવાજી																		
૮૬	પટેલ ઈશ્વરદાસ હરજીવનદાસ	જુ. શ	૪૧	૮૮	૨૬૩૦	૬૩૧૨૦૦૦	૬૩૧૨૦૦૦	૮૮	૧૫૭૮	૩૭૮૭૨૦૦	૩૭૮૭૨૦૦	૯૭૮૬૧૨૫	૯૭૮૬૧૨૫	-૨૫૨૪૮૦૦	૫૯૯૮૯૨૫	૨૯૯૯૪૬૨	--	૪૭૪૬૬૨	
	પટેલ મફતલાલ કાળીદાસ																		
	પટેલ જ્યંતિલાલ અંબાલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ લીલાબેન અંબાલાલ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ રમેશભાઈ જીવણભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ પુનમભાઈ જીવણભાઈ																		
	પટેલ પ્રદીપભાઈ જીવણભાઈ																		
	પટેલ નીરૂબેન જીવણભાઈ																		
	પટેલ મધુબેન ચંદુલાલ																		
	પટેલ પરેશભાઈ ચંદુલાલ																		
	પટેલ રમીલાબેન દિનેશભાઈ																		
	પટેલ પીનલભાઈ દિનેશભાઈ																		
	પટેલ તુષારભાઈ દિનેશભાઈ																		
૮૭	ઠાકોર રમેશજી ભીખાજી	જુ. શ	૪૨	૮૯	૨૬૩૦	૬૩૧૨૦૦૦	૬૩૧૨૦૦૦	૮૯	૧૫૭૮	૩૭૮૭૨૦૦	૩૭૮૭૨૦૦	૯૭૮૬૧૨૫	૯૭૮૬૧૨૫	-૨૫૨૪૮૦૦	૫૯૯૮૯૨૫	૨૯૯૯૪૬૨	--	૪૭૪૬૬૨	
	ઠાકોર સંતોકબેન ભીખાજી																		
	ઠાકોર શનાજી ભીખાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ઠાકોર રમીલાબેન ભીખાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૮	રતીભાઈ ઈશ્વરભાઈ	જુ. શ	૪૩	૯૦	૨૩૨૭	૬૦૫૦૨૦૦	૬૦૫૦૨૦૦	૯૦	૧૩૯૬	૩૬૩૦૧૨૦	૩૬૩૦૧૨૦	૯૩૨૨૧૪૮	૯૩૨૨૧૪૮	-૨૪૨૦૦૮૦	૫૬૯૨૦૨૮	૨૮૪૬૦૧૪	--	૪૨૫૯૩૪	
	અલ્પેશભાઈ બળદેવભાઈ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૮૯	પટેલ રમેશભાઇ જીવણભાઇ	જુ. શ	૪૪	૯૧	૨૭૩૨	૭૬૪૯૬૦૦	૭૬૪૯૬૦૦	૯૧	૧૬૩૯	૪૫૮૯૭૬૦	૪૫૮૯૭૬૦	૧૧૭૨૬૮૩૭	૧૧૭૨૬૮૩૭	-૩૦૫૯૮૪૦	૭૧૩૭૦૭૭	૩૫૬૮૫૩૮	--	૫૦૮૬૯૮	
	પટેલ પુનમભાઇ જીવણભાઇ																		
	પટેલ પ્રદીપભાઇ જીવણભાઇ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ નિરુબેન જીવણભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ કંકુબેન તે મફતભાઇની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ અરવિંદભાઇ મફતભાઇ																		
	પટેલ હસમુખભાઇ મફતભાઇ																		
	પટેલ ગૌતમભાઇ મફતભાઇ																		
	પટેલ હિરાબેન મફતભાઇ																		
૯૦	પટેલ કાંતીલાલ ગંગારામ	જુ. શ	૪૫ પૈકી	૯૨	૧૨૯૬	૩૬૨૮૮૦૦	૩૬૨૮૮૦૦	૯૨	૭૭૮	૨૧૭૭૨૮૦	૨૧૭૭૨૮૦	૫૫૬૨૯૫૦	૫૫૬૨૯૫૦	-૧૪૫૧૫૨૦	૩૩૮૫૬૭૦	૧૬૯૨૮૩૫	--	૨૪૧૩૧૫	
	પટેલ હીરાબેન કાંતીલાલ																		
	પટેલ બળદેવભાઈ કાંતીલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ રામાભાઈ કાંતીલાલ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૯૧	પટેલ મફતલાલ કાળીદાસ	જુ. શ	૪૬ પૈકી	૯૩	૯૭૬	૨૫૩૭૬૦૦	૨૫૩૭૬૦૦	૯૩	૫૮૬	૧૫૨૨૫૬૦	૧૫૨૨૫૬૦	૩૯૦૯૯૩૪	૩૯૦૯૯૩૪	-૧૦૧૫૦૪૦	૨૩૮૭૩૩૭૪	૧૧૯૩૬૮૭	--	૧૭૮૬૪૭	
	પટેલ અરવીંદભાઈ મફતલાલ																		
	પટેલ હસમુખભાઈ મફતલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ ગૌતમભાઈ મફતલાલ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ કંકુબેન મફતભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ હીરાબેન મફતભાઇ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	પટેલ કૈલાસબેન અરવિંદભાઇ																		
	પટેલ જાહ્નવી અરવિંદભાઇ																		
	પટેલ શ્વેતા અરવિંદભાઇ																		
	પટેલ પ્રહલાદ અરવિંદભાઇ																		
	પટેલ હંસાબેન હસમુખભાઇ																		
	પટેલ હિરેન હસમુખભાઇ																		
	પટેલ નયનાબેન ગૌતમભાઇ																		
	પટેલ ચિંતન ગૌતમભાઇ																		
૯૨	ઠાકોર ધનાજી યુથાજી	જુ. શ	૬૪ પૈકી	૯૪	૧૦૨૨	૨૪૫૨૮૦૦	૨૪૫૨૮૦૦	૯૪	૬૧૩	૧૪૭૧૬૮૦	૧૪૭૧૬૮૦	૩૮૨૬૩૬૮	૩૮૨૬૩૬૮	-૯૮૧૧૨૦	૨૩૫૪૬૮૮	૧૧૭૭૩૪૪	--	૧૯૬૨૨૪	
	પટેલ પરસોત્તમભાઈ કાળીદાસ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૯૩	પટેલ ચીમનભાઈ મોહનલાલ	જુ. શ	૬૫ પૈકી	૯૫	૨૧૦૭	૫૦૫૬૮૦૦	૫૦૫૬૮૦૦	૯૫	૧૨૬૪	૩૦૩૪૦૮૦	૩૦૩૪૦૮૦	૭૮૬૪૩૩૫	૭૮૬૪૩૩૫	-૨૦૨૨૭૨૦	૪૮૩૦૨૫૫	૨૪૧૫૧૨૮	--	૩૯૨૪૦૮	
	પટેલ શાન્તાબેન તે મણીલાલ મોહનદાસની વિધવા																		
	પટેલ ભગવતીબેન મણીલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ દશરથભાઈ મણીલાલ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ નંદુભાઈ મણીલાલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૯૪	પટેલ જયંતીભાઇ સોમાભાઇ	જુ. શ	૭૭ પૈકી	૯૬	૩૫૮૭	૧૦૦૪૩૬૦૦	૧૦૦૪૩૬૦૦	૯૬	૨૧૫૨	૬૦૨૬૧૬૦	૬૦૨૬૧૬૦	૧૫૬૫૫૯૬૪	૧૫૬૫૫૯૬૪	-૪૦૧૭૪૪૦	૯૬૨૯૮૦૪	૪૮૧૪૯૦૨	--	૭૯૭૪૬૨	
	પટેલ બળદેવભાઇ સોમાભાઇ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૯૫	ગાયત્રી ફાર્મા કેમના ભાગીદાર	જુ. શ	૭૮ પૈકી	૯૭	૧૬૮૦	૪૭૦૪૦૦૦	૪૭૦૪૦૦૦	૯૭	૧૦૦૮	૨૮૨૨૪૦૦	૨૮૨૨૪૦૦	૭૨૧૧૨૩૨	૭૨૧૧૨૩૨	-૧૮૮૧૬૦૦	૪૩૮૮૮૩૨	૨૧૯૪૪૧૬	--	૩૧૨૮૧૬	
	પટેલ વિનયકુમાર મોહનલાલ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૯૬	પટેલ કાંતાબેન ખોડાભાઈ ની વિધવા	જુ. શ	૮૦ પૈકી	૯૮	૪૯૧૯	૧૨૭૮૯૪૦૦	૧૨૭૮૯૪૦૦	૯૮	૨૯૫૧	૭૬૭૩૬૪૦	૭૬૭૩૬૪૦	૧૯૭૦૫૯૦૮	૧૯૭૦૫૯૦૮	-૫૧૧૫૭૬૦	૧૨૦૩૨૨૬૮	૬૦૧૬૧૩૪	--	૯૦૦૩૭૪	
	પટેલ યશવંત ખોડાભાઈ																		
	પટેલ આનંદીબેન ખોડાભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ જસવંતભાઈ ખોડાભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ રેણુકાબેન ખોડાભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૯૭	પટેલ શાન્તાબેન તે મણીલાલ મોહનદાસની વિધવા							૯૯/૧	૬૦૩૬										
	પટેલ ભગવતીબેન મણીલાલ							૯૯/૨	૧૦૦૬										
	પટેલ દશરથભાઈ મણીલાલ	જુ. શ	૮૧ પૈકી	૯૯	૧૧૭૩૬	૩૨૮૬૦૮૦૦	૩૨૮૬૦૮૦૦		૭૦૪૨	૧૯૭૧૭૬૦૦	૧૯૭૧૭૬૦૦	૫૧૩૬૪૩૪૮	૫૧૩૬૪૩૪૮	-૧૩૧૪૩૨૦૦	૩૧૬૪૬૭૪૮	૧૫૮૨૩૩૭૪	---	૨૬૮૦૧૭૪	
	પટેલ નંદુભાઈ મણીલાલ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૯૮	પટેલ કાશીબેન તે ગોરધનભાઈની વિધવા	જુ. શ	૮૨	૧૦૦	૬૧૭૧	૧૭૨૭૮૮૦૦	૧૭૨૭૮૮૦૦	૧૦૦	૩૭૦૩	૧૦૩૬૭૨૮૦	૧૦૩૬૭૨૮૦	૨૭૦૭૯૩૩૫	૨૭૦૭૯૩૩૫	-૬૯૧૧૫૨૦	૧૬૭૧૨૦૫૫	૮૩૫૬૦૨૮	---	૧૪૪૪૫૦૮	
	પટેલ વિષ્ણુભાઈ ગોરધનભાઈ																		
	પટેલ બાબુભાઈ ગોરધનભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ નારણભાઈ ગોરધનભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ સુર્યાબેન ગોરધનભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ બળદેવભાઈ ગોરધનભાઈ																		
૯૯	પટેલ અંબાલાલ મગનદાસ કેવળદાસ	જુ. શ	૮૩	૧૦૧	૮૬૦૦	૨૪૦૮૦૦૦૦	૨૪૦૮૦૦૦૦	૧૦૧	૫૧૬૦	૧૪૪૪૮૦૦૦	૧૪૪૪૮૦૦૦	૩૭૦૧૫૭૭૬	૩૭૦૧૫૭૭૬	-૯૬૩૨૦૦૦	૨૨૫૬૭૭૭૬	૧૧૨૮૩૮૮૮	---	૧૬૫૧૮૮૮	
૧૦૦	ભોગીલાલ રામાભાઈ	જુ. શ	૮૪	૧૦૨	૨૯૩૪	૮૨૧૫૨૦૦	૮૨૧૫૨૦૦	૧૦૨	૧૭૬૦	૪૯૨૯૧૨૦	૪૯૨૯૧૨૦	૧૨૬૨૮૪૦૫	૧૨૬૨૮૪૦૫	-૩૨૮૬૦૮૦	૭૬૯૯૨૮૫	૩૮૪૯૬૪૩	---	૫૬૩૫૬૩	
૧૦૧	પટેલ સીતાબેન તે મણીલાલ શંકરદાસની વિધવા	જુ. શ	૮૫	૧૦૩	૨૭૩૨	૭૧૦૩૨૦૦	૭૧૦૩૨૦૦	૧૦૩	૧૬૩૯	૪૨૬૧૯૨૦	૪૨૬૧૯૨૦	૧૦૯૭૮૭૭૦૫	૧૦૯૭૮૭૭૦૫	-૨૮૪૧૨૮૦	૬૭૧૬૭૮૬	૩૩૫૮૩૯૩	---	૫૧૭૧૧૩	
	પટેલ ઘનશ્યામભાઈ મણીલાલ																		
	પટેલ કલાબેન મણીલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ ભગવતીબેન મણીલાલ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૦૨	પટેલ ગોવિંદભાઈ કાળીદાસ	જુ. શ	૮૬	૧૦૪	૮૧૯૫	૨૨૯૪૬૦૦૦	૨૨૯૪૬૦૦૦	૧૦૪	૪૯૧૭	૧૩૭૬૭૬૦૦	૧૩૭૬૭૬૦૦	૩૫૪૨૪૦૩૫	૩૫૪૨૪૦૩૫	-૯૧૭૮૪૦૦	૨૧૬૫૬૪૩૫	૧૦૮૨૮૨૧૭	---	૧૬૪૯૮૧૭	
૧૦૩	પટેલ હીરાબેન કાંતીલાલ	જુ. શ	૮૭/પૈકી	૧૦૫/૧	૭૪૮૬	૨૦૯૬૦૮૦૦	૨૦૯૬૦૮૦૦	૧૦૫/૧	૪૪૯૨	૧૨૫૭૬૪૮૦	૧૨૫૭૬૪૮૦	૩૨૨૨૦૯૪૨	૩૨૨૨૦૯૪૨	-૮૩૮૪૩૨૦	૧૯૬૪૪૪૬૨	૯૮૨૨૨૩૧	---	૧૪૩૭૯૧૧	
	પટેલ બળદેવભાઇ કાંતીલાલ																		
	પટેલ રામાભાઇ કાંતીલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ શોભનાબેન બળદેવભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ કિંજલબેન બળદેવભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ હિમાંશુ બળદેવભાઇ																		
	પટેલ મનિષાબેન રામાભાઈ																		
	પટેલ જય રામાભાઈ																		
	પટેલ ધવલ રામાભાઈ																		
૧૦૪	પટેલ ભીખાભાઈ ગંડાલાલ	જુ. શ	૮૭/પૈકી/૧	૧૦૫/૨	૪૫૫૩	૧૨૭૪૮૪૦૦	૧૨૭૪૮૪૦૦	૧૦૫/૨	૨૭૩૨	૭૬૪૯૦૪૦	૭૬૪૯૦૪૦	૧૯૫૯૬૮૪૦	૧૯૫૯૬૮૪૦	-૫૦૯૯૩૬૦	૧૧૯૪૭૮૦૦	૫૯૭૩૯૦૦	---	૮૭૪૫૪૦	
	પટેલ રમીલાબેન ભીખાભાઈ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૦૫	પટેલ ડાહ્યાભાઈ જગજીવન	જુ. શ	૮૮	૧૦૬	૨૦૨	૫૬૫૬૦૦	૫૬૫૬૦૦	૧૦૬	૨૦૨	૫૬૫૬૦૦	૫૬૫૬૦૦	૧૪૪૯૦૬૭	૧૪૪૯૦૬૭	૦	૮૮૩૪૬૭	૪૪૧૭૩૪	--	૪૪૧૭૩૪	
	પટેલ હરગોવનભાઈ																		
	પટેલ બાઈ મંછી તે પુજાભાઈ ની વિધવા													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ કાંતીલાલ ગંગારામ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ ગાંડાભાઈ જીવીદાસ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ કેશવલાલ મગનદાસ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ઓછું હોવાથી ઓછી કપાત કરેલ છે.					
	પટેલ ચંદુભાઈ પુજાભાઈ																		
	પટેલ હસમુખ પુજાભાઈ																		
૧૦૬	જયેશભાઇ ગોવિંદભાઇ પંચાલ	બીન ખેતી	૮૯	૧૦૭	૩૪૪૦	૮૯૪૪૦૦૦	૮૯૪૪૦૦૦	૧૦૭	૨૦૬૪	૫૩૬૬૪૦૦	૫૩૬૬૪૦૦	૧૩૮૬૬૭૭૮	૧૩૮૬૬૭૭૮	-૩૫૭૭૬૦૦	૮૫૦૦૩૭૮	૪૨૫૦૧૮૯	--	૬૭૨૫૮૯	
	અશ્વિનભાઇ ગોવિંદભાઇ પંચાલ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૦૭	પટેલ હીરાબેન કાંતીલાલ	જુ. શ	૯૦	૧૦૮	૩૨૩૭	૯૦૬૩૬૦૦	૯૦૬૩૬૦૦	૧૦૮	૧૯૪૨	૫૪૩૮૧૬૦	૫૪૩૮૧૬૦	૧૩૮૯૪૪૯૯	૧૩૮૯૪૪૯૯	-૩૬૨૫૪૪૦	૮૪૫૬૩૩૯	૪૨૨૮૧૬૯	--	૬૦૨૭૨૯	
	પટેલ બળદેવભાઇ કાંતીલાલ																		
	પટેલ રામાભાઇ કાંતીલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ શોભનાબેન બળદેવભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ કિંજલબેન બળદેવભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ હિમાંશુ બળદેવભાઇ																		
	પટેલ મનિષાબેન રામાભાઈ																		
	પટેલ જય રામાભાઈ																		
	પટેલ ધવલ રામાભાઈ																		
૧૦૮	પટેલ જોઈતાભાઈ હરગોવનભાઈ	જુ. શ	૯૧	૧૦૯	૨૮૩૩	૭૯૩૨૪૦૦	૭૯૩૨૪૦૦	૧૦૯	૧૭૦૦	૪૭૫૯૪૪૦	૪૭૫૯૪૪૦	૧૨૧૬૦૩૬૯	૧૨૧૬૦૩૬૯	-૩૧૭૨૯૬૦	૭૪૦૦૯૨૯	૩૭૦૦૪૬૫	--	૫૨૭૫૦૫	
૧૦૯	રતીભાઈ ઈશ્વરભાઈ	જુ. શ	૯૨	૧૧૦	૩૩૩૯	૯૩૪૯૨૦૦	૯૩૪૯૨૦૦	૧૧૦	૨૦૦૩	૫૬૦૯૫૨૦	૫૬૦૯૫૨૦	૧૪૬૧૨૮૦૦	૧૪૬૧૨૮૦૦	-૩૭૩૯૬૮૦	૯૦૦૩૨૮૦	૪૫૦૧૬૪૦	--	૭૬૧૯૬૦	
૧૧૦	પટેલ ગોવિંદભાઈ કાળીદાસ	જુ. શ	૯૩	૧૧૧	૩૩૩૯	૯૩૪૯૨૦૦	૯૩૪૯૨૦૦	૧૧૧	૨૦૦૩	૫૬૦૯૫૨૦	૫૬૦૯૫૨૦	૧૪૩૩૨૩૨૪	૧૪૩૩૨૩૨૪	-૩૭૩૯૬૮૦	૮૭૨૨૮૦૪	૪૩૬૧૪૦૨	--	૬૨૧૭૨૨	
૧૧૧	પટેલ પ્રહલાદજી નારણદાસ	ગણોત ધારા કલમ ૪૩	૯૪	૧૧૨	૨૮૩૩	૭૩૬૫૮૦૦	૭૩૬૫૮૦૦	૧૧૨	૧૭૦૦	૪૪૧૯૪૮૦	૪૪૧૯૪૮૦	૧૧૩૪૯૨૨૫	૧૧૩૪૯૨૨૫	-૨૯૪૬૩૨૦	૬૯૨૯૭૪૫	૩૪૬૪૮૭૨	--	૫૧૮૫૫૨	
	પટેલ મણીલાલ નારણદાસ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૨	ભરતભાઇ વનમાળીદાસ સલારીયા		૯૫	૧૧૩	૩૫૪૧	૯૨૦૬૬૦૦	૯૨૦૬૬૦૦	૧૧૩	૨૧૨૫	૫૫૨૩૯૬૦	૫૫૨૩૯૬૦	૧૪૨૨૯૭૨૧	૧૪૨૨૯૭૨૧	-૩૬૮૨૬૪૦	૮૭૦૫૭૬૧	૪૩૫૨૮૮૦	--	૬૭૦૨૪૦	
	ભાવેશ ભરતભાઇ સલારીયા																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૩	શ્રીમતી બીન્દુબેન કમલેશભાઈ	જુ. શ	૯૬	૧૧૪	૫૫૬૪	૧૪૪૬૬૪૦૦	૧૪૪૬૬૪૦૦	૧૧૪	૩૩૩૮	૮૬૭૯૮૪૦	૮૬૭૯૮૪૦	૨૨૩૫૯૨૬૮	૨૨૩૫૯૨૬૮	-૫૭૮૬૫૬૦	૧૩૬૭૯૪૨૮	૬૮૩૮૭૧૪	--	૧૦૫૩૧૫૪	

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	શ્રીમતી વસંતીબેન રજેશભાઈ																		
	શ્રીમતી ધર્મીષ્ઠાબેન મહેશભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૪	પટેલ અમૃતભાઈ સોમાભાઈ	જુ. શ	૯૭	૧૧૫	૨૫૨૯	૭૦૮૧૨૦૦	૭૦૮૧૨૦૦	૧૧૫	૧૫૧૭	૪૨૪૮૭૨૦	૪૨૪૮૭૨૦	૧૦૮૮૫૨૨૧	૧૦૮૮૫૨૨૧	-૨૮૩૨૪૮૦	૬૬૩૬૫૦૧	૩૩૧૮૨૫૦	--	૪૮૫૭૭૦	
	પટેલ વિનોદભાઈ અમૃતભાઈ																		
	પટેલ અરવિંદભાઈ અમૃતભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ મંજુલાબેન અમૃતભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ હીરાબેન અમૃતભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૫	પટેલ ઘનશ્યામભાઈ રમાભાઈ	જુ. શ	૯૮	૧૧૬	૭૭૯૦	૨૧૮૧૨૦૦૦	૨૧૮૧૨૦૦૦	૧૧૬	૪૬૭૪	૧૩૦૮૭૨૦૦	૧૩૦૮૭૨૦૦	૩૩૫૨૯૪૦૬	૩૩૫૨૯૪૦૬	-૮૭૨૪૮૦૦	૨૦૪૪૨૨૦૬	૧૦૨૨૧૧૦૩	--	૧૪૯૬૩૦૩	
	પટેલ મહેશભાઈ રમાભાઈ																		
	પટેલ ભગવતીબેન રમાભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ ભાવનાબેન રમાભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ ચંચળબેન રમાભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ વાસુભાઈ રમાભાઈ																		
	પટેલ પ્રમુખભાઈ રમાભાઈ																		
	પટેલ રૂખીબેન પસાભાઈ																		
	પટેલ સુરેખાબેન રમાભાઈ																		
	લીલાબેન વાસુદેવ																		
	પટેલ ઘનશ્યામભાઈ રમાભાઈ																		
૧૧૬	પટેલ વિષ્ણુભાઈ ખોડાભાઈ	જુ. શ	૯૯	૧૧૭	૩૦૩૫	૮૪૯૮૦૦૦	૮૪૯૮૦૦૦	૧૧૭	૧૮૨૧	૫૦૯૮૮૦૦	૫૦૯૮૮૦૦	૧૩૧૧૯૨૧૨	૧૩૧૧૯૨૧૨	-૩૩૯૯૨૦૦	૮૦૨૦૪૧૨	૪૦૧૦૨૦૬	--	૬૧૧૦૦૬	
	પટેલ હસમુખભાઈ ખોડાભાઈ																		
	પટેલ સુલભાબેન વિષ્ણુભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ મંજુલાબેન હસમુખભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૭	પટેલ દશરથભાઈ ભગવાનદાસ	જુ. શ	૧૦૦	૧૧૮	૩૨૩૭	૯૦૬૩૬૦૦	૯૦૬૩૬૦૦	૧૧૮	૧૯૪૨	૫૪૩૮૧૬૦	૫૪૩૮૧૬૦	૧૩૯૩૨૫૬૬	૧૩૯૩૨૫૬૬	-૩૬૨૫૪૪૦	૮૪૯૪૪૦૬	૪૨૪૭૨૦૩	--	૬૨૧૭૬૩	
	પટેલ રમેશભાઈ ભગવાનદાસ																		
	પટેલ પંકજકુમાર અમૃતભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ મુકેશકુમાર અમૃતભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૮	પટેલ રજનીકાતં કનુભાઇ	જુ. શ	૧૦૧/૧	૧૧૯/૧	૨૪૬૬	૬૯૦૪૮૦૦	૬૯૦૪૮૦૦	૧૧૯/૧	૧૪૮૦	૪૧૪૨૮૮૦	૪૧૪૨૮૮૦	૧૦૬૧૪૦૫૯	૧૦૬૧૪૦૫૯	-૨૭૬૧૯૨૦	૬૪૭૧૧૭૯	૩૨૩૫૫૮૯	--	૪૭૩૬૬૯	
૧૧૯	પટેલ રજનીકાતં કનુભાઇ	બીન ખેતી	૧૦૧/૨	૧૧૯/૨	૭૧૪૫	૨૦૦૦૬૦૦૦	૨૦૦૦૬૦૦૦	૧૧૯/૨	૪૨૮૭	૧૨૦૦૩૬૦૦	૧૨૦૦૩૬૦૦	૩૦૭૫૩૨૨૩	૩૦૭૫૩૨૨૩	-૮૦૦૨૪૦૦	૧૮૭૪૯૬૨૩	૯૩૭૪૮૧૨	--	૧૩૭૨૪૧૨	
૧૨૦	પટેલ નાગરભાઈ રમાભાઈ	જુ. શ	૧૦૨	૧૨૦	૭૭૯૦	૨૧૮૧૨૦૦૦	૨૧૮૧૨૦૦૦	૧૨૦	૪૬૭૪	૧૩૦૮૭૨૦૦	૧૩૦૮૭૨૦૦	૩૩૫૨૯૪૦૬	૩૩૫૨૯૪૦૬	-૮૭૨૪૮૦૦	૨૦૪૪૨૨૦૬	૧૦૨૨૧૧૦૩	--	૧૪૯૬૩૦૩	
	પટેલ ભોગીલાલ રમાભાઈ																		
	પટેલ શકરીબેન તે ડાહ્યાભાઈ કેવળદાસ ની વિધવા													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ ચંન્દ્રકાંત ડાહ્યાભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ પ્રજ્ઞાબેન પ્રેમસુખભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ કૌશલ પ્રેમસુખભાઈ																		
	પટેલ શુશીલાબેન નવીનચંન્દ્ર																		

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત: બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બિનવિકસિત: બાંધકામના સમાવેશ સાથે	વિકસિત: બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	વિકસિત: બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ રાજેન્દ્રભાઈ ડાહ્યાભાઈ																		
	પટેલ અશોકભાઈ ડાહ્યાભાઈ																		
	પટેલ જીશેશભાઈ નવીનચંન્દ્ર																		
	પટેલ અમીતભાઈ નવીનચંન્દ્ર																		
૧૨૧	ગૌચર							૧૨૧/૧	૨૮૭૯૩					(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
			૧૦૩		૧૨૧૪			૧૨૧/૨	૧૬૭૭૮					(૨) મુળખંડ ગૌચર હોવાથી ઓછી કપાત કરેલ છે.					
			૧૩૮ પૈકી	૧૨૧	૮૮૭૩૧			૧૨૧/૩	૨૫૧૧૬										
			૧૩૯		૪૦૫			૧૨૧/૪	૩૦૪૪										
					૯૦૩૫૦	૨૫૨૯૮૦૦૦૦	૨૫૨૯૮૦૦૦૦		૭૩૭૩૧	૨૦૬૪૪૬૮૦૦	૨૦૬૪૪૬૮૦૦	૫૪૨૧૨૯૨૯૭	૫૪૨૧૨૯૨૯૭	-૪૬૫૩૩૨૦૦	૩૩૫૬૮૨૪૯૭	૧૬૭૮૪૧૨૪૮	--	૧૨૧૩૦૮૦૪૮	
૧૨૨	પટેલ કાંતાબેન ખોડાભાઈ ની વિધવા	જુ. શ	૧૦૪	૧૨૨	૨૯૩૪	૮૨૧૫૨૦૦	૮૨૧૫૨૦૦	૧૨૨	૧૭૬૦	૪૯૨૯૧૨૦	૪૯૨૯૧૨૦	૧૨૮૦૫૮૫૪	૧૨૮૦૫૮૫૪	-૩૨૮૬૦૮૦	૭૮૭૬૭૩૪	૩૯૩૮૩૬૭	--	૬૫૨૨૮૭	
	પટેલ યશવંત ખોડાભાઈ																		
	પટેલ આનંદીબેન ખોડાભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ જસવંતભાઈ ખોડાભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૩	પટેલ રણછોડભાઈ આત્મારામ	જુ. શ	૧૦૫	૧૨૩	૨૪૨૮	૬૭૯૮૪૦૦	૬૭૯૮૪૦૦	૧૨૩	૧૪૫૭	૪૦૭૯૦૪૦	૪૦૭૯૦૪૦	૧૦૫૯૭૩૪૬	૧૦૫૯૭૩૪૬	-૨૭૧૯૩૬૦	૬૫૧૮૩૦૬	૩૨૫૯૧૫૩	--	૫૩૯૭૯૩	
	પટેલ નટવરલાલ આત્મારામ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૪	પટેલ રમેશભાઈ આત્મારામ	જુ. શ	૧૦૬	૧૨૪	૩૩૩૯	૮૬૮૧૪૦૦	૮૬૮૧૪૦૦	૧૨૪	૨૦૦૩	૫૨૦૮૮૪૦	૫૨૦૮૮૪૦	૧૩૪૧૭૯૭૨	૧૩૪૧૭૯૭૨	-૩૪૭૨૫૬૦	૮૨૦૯૧૩૨	૪૧૦૪૫૬૬	--	૬૩૨૦૦૬	
	નીરૂબેન આત્મારામ સાંકળચંદ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૫	પટેલ રણછોડભાઈ આત્મારામ	જુ. શ	૧૦૭ પૈકી	૧૨૫	૧૩૦૪	૩૬૫૧૨૦૦	૩૬૫૧૨૦૦	૧૨૫	૭૮૨	૨૧૯૦૭૨૦	૨૧૯૦૭૨૦	૫૬૧૨૬૨૫	૫૬૧૨૬૨૫	-૧૪૬૦૪૮૦	૩૪૨૧૯૦૫	૧૭૧૦૯૫૨	--	૨૫૦૪૭૨	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૨૬	પટેલ વિષ્ણુભાઈ ખોડાભાઈ	જુ. શ	૧૦૮	૧૨૬	૨૪૨૮	૬૭૯૮૪૦૦	૬૭૯૮૪૦૦	૧૨૬	૧૪૫૭	૪૦૭૯૦૪૦	૪૦૭૯૦૪૦	૧૦૪૫૦૫૦૦	૧૦૪૫૦૫૦૦	-૨૭૧૯૩૬૦	૬૩૭૧૪૬૦	૩૧૮૫૭૩૦	--	૪૬૬૩૭૦	
	પટેલ હસમુખભાઈ ખોડાભાઈ																		
	પટેલ મુલદ્રાબેન વિષ્ણુભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ મંજુલાબેન હસમુખભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૭	પટેલ કાંતીલાલ ગંગારામ	જુ. શ	૧૦૯/૧	૧૨૭	૨૭૩૨	૭૧૦૩૨૦૦	૭૧૦૩૨૦૦	૧૨૭	૧૬૩૯	૪૨૬૧૯૨૦	૪૨૬૧૯૨૦	૧૧૨૦૮૮૫૦	૧૧૨૦૮૮૫૦	-૨૮૪૧૨૮૦	૬૯૪૬૯૩૦	૩૪૭૩૪૬૫	--	૬૩૨૧૮૫	
	પટેલ હીરાબેન કાંતીલાલ																		
	પટેલ બળદેવભાઈ કાંતીલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ રમાભાઈ કાંતીલાલ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૮	જીતેન્દ્ર વલ્લભભાઈ કોટડીયા	જુ. શ	૧૦૯/૨	૧૨૮	૨૯૩૪	૮૨૧૫૨૦૦	૮૨૧૫૨૦૦	૧૨૮	૧૭૬૦	૪૯૨૯૧૨૦	૪૯૨૯૧૨૦	૧૨૮૦૫૮૫૪	૧૨૮૦૫૮૫૪	-૩૨૮૬૦૮૦	૭૮૭૬૭૩૪	૩૯૩૮૩૬૭	--	૬૫૨૨૮૭	

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત: બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બિનવિકસિત: બાંધકામના સમાવેશ સાથે	વિકસિત: બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	વિકસિત: બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	મુકેશભાઈ શાંતિલાલ પટેલ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૨૯	પટેલ કાંતીલાલ ગંગારામ	જુ. શ	૧૧૦	૧૨૯	૪૨૪૯	૧૧૦૪૭૪૦૦	૧૧૦૪૭૪૦૦	૧૨૯	૨૫૪૯	૬૬૨૮૪૪૦	૬૬૨૮૪૪૦	૧૭૪૩૨૭૯૭	૧૭૪૩૨૭૯૭	-૪૪૧૮૯૬૦	૧૦૮૦૪૩૫૭	૫૪૦૨૧૭૯	--	૯૮૩૨૧૯	
	પટેલ હીરાબેન કાંતીલાલ																		
	પટેલ બળદેવભાઈ કાંતીલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ રામાભાઈ કાંતીલાલ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૩૦	પટેલ પ્રહ્લાદભાઇ હીરાલાલ	જુ. શ	૧૧૧	૧૩૦	૧૧૬૩૫	૩૨૫૭૮૦૦૦	૩૨૫૭૮૦૦૦	૧૩૦	૬૯૮૧	૧૯૫૪૬૮૦૦	૧૯૫૪૬૮૦૦	૫૧૦૫૬૨૪૨	૫૧૦૫૬૨૪૨	-૧૩૦૩૧૨૦૦	૩૧૫૦૯૪૪૨	૧૫૭૫૪૭૨૧	--	૨૭૨૩૫૨૧	
	પટેલ મણીબેન હીરાલાલ																		
	પટેલ પશીબેન હીરાલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ મધુબેન નટવરભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ વેણાબેન નટવરભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ જયેશભાઈ નટવરભાઈ																		
	પટેલ શારદાબેન નટવરભાઈ																		
	પટેલ જયેશભાઈ નટવરભાઈ																		
	પટેલ શારદાબેન દશરથભાઈ																		
	પટેલ અનીલભાઈ દશરથભાઈ																		
	પટેલ શીલ્પાબેન દશરથભાઈ																		
	પટેલ અમીતભાઈ દશરથભાઈ																		
૧૩૧	પટેલ ઘનશ્યામભાઈ રમાભાઈ	જુ. શ	૧૧૨ પૈકી	૧૩૧	૧૦૭૩	૩૦૦૪૪૦૦	૩૦૦૪૪૦૦	૧૩૧	૬૪૪	૧૮૦૨૬૪૦	૧૮૦૨૬૪૦	૪૬૧૮૩૬૪	૪૬૧૮૩૬૪	-૧૨૦૧૭૬૦	૨૮૧૫૭૨૪	૧૪૦૭૮૬૨	--	૨૦૬૧૦૨	
	પટેલ મહેશભાઈ રમાભાઈ																		
	પટેલ ભગવતીબેન રમાભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ ભાવનાબેન રમાભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ ચંચળબેન રમાભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ વાસુભાઈ પસાભાઈ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	પટેલ પ્રમુખભાઈ પસાભાઈ																		
	પટેલ સુરેખાબેન રમાભાઈ																		
	લીલાબેન વાસુદેવ પટેલ																		
	શૈલેષભાઈ વાસુભાઈ પટેલ																		
	હીનાબેન વાસુભાઈ પટેલ																		
	કમલેશભાઈ વાસુભાઈ પટેલ																		
	રંજનબેન શૈલેષભાઈ પટેલ																		
	હેતલબેન કમલેશભાઈ પટેલ																		
૧૩૨	પટેલ વિષ્ણુભાઈ હરગોવનભાઈ	જુ. શ	૧૧૩/૧ પૈકી	૧૩૨	૧૨૩૦	૩૪૪૪૦૦૦	૩૪૪૪૦૦૦	૧૩૨	૭૩૮	૨૦૬૬૪૦૦	૨૦૬૬૪૦૦	૫૨૯૪૧૧૭	૫૨૯૪૧૧૭	-૧૩૭૭૬૦૦	૩૨૨૭૭૧૭	૧૬૧૩૮૫૮	--	૨૩૬૨૫૮	
	પટેલ અરવિંદભાઈ હરગોવનભાઈ																		
	પટેલ નરેન્દ્રભાઈ હરગોવનભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ અરવિંદભાઈ હરગોવનભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ નરેન્દ્રભાઈ હરગોવનભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૩૩	પટેલ રમેશભાઈ જીવણભાઈ	જુ. શ	૧૧૪ પૈકી	૧૩૩	૬૦૨૭	૧૬૮૭૫૬૦૦	૧૬૮૭૫૬૦૦	૧૩૩	૩૬૧૬	૧૦૧૨૫૩૬૦	૧૦૧૨૫૩૬૦	૨૬૦૧૨૦૫૦	૨૬૦૧૨૦૫૦	-૬૭૫૦૨૪૦	૧૫૮૮૬૬૯૦	૭૯૪૩૩૪૫	---	૧૧૯૩૧૦૫	
	પટેલ પુનમભાઈ જીવણભાઈ																		
	પટેલ પ્રદીપભાઈ જીવણભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ નીરૂબેન જીવણભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ કંકુબેન તે મફતભાઈ ની વિધવા													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ અરવિંદભાઈ મફતભાઈ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	પટેલ હસમુખભાઈ મફતભાઈ																		
	પટેલ ગીતમભાઈ મફતભાઈ																		
	પટેલ હિરાબેન મફતભાઈ																		
૧૩૪	સ્મશાન	જુ. શ	૧૧૫ પૈકી	૧૩૪	૧૧૨૦૬	૩૧૩૭૬૮૦૦	૩૧૩૭૬૮૦૦	૧૩૪	૧૧૨૦૬	૩૧૩૭૬૮૦૦	૩૧૩૭૬૮૦૦	૮૦૧૬૭૭૨૪	૮૦૧૬૭૭૨૪	૦	૪૮૭૯૦૯૨૪	૨૪૩૯૫૪૬૨	---	૨૪૩૯૫૪૬૨	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
														(૨) મુળખંડ સ્મશાન હોવાથી ઓછી કપાત કરેલ છે.					
૧૩૫	નાથી જગદીશભાઈ કાંતીભાઈ	બીનખેતી પ્રિમિયમ ને	૧૧૬/૧	૧૩૫	૩૧૩૬	૮૭૮૦૮૦૦	૮૭૮૦૮૦૦	૧૩૫	૧૮૮૨	૫૨૬૮૪૮૦	૫૨૬૮૪૮૦	૧૩૬૮૭૫૧૧	૧૩૬૮૭૫૧૧	-૩૫૧૨૩૨૦	૮૪૧૯૦૩૧	૪૨૦૯૫૧૬	---	૬૯૭૧૯૬	
	નાથી કીરણભાઈ કાંતીભાઈ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૩૬	વાળંદ જીવણભાઈ બબાભાઈ	બીનખેતી પ્રિ પાત્ર	૧૧૬/૨	૧૩૬	૬૨૭૩	૧૭૫૬૪૪૦૦	૧૭૫૬૪૪૦૦	૧૩૬	૩૭૬૪	૧૦૫૩૮૬૪૦	૧૦૫૩૮૬૪૦	૨૬૯૨૬૨૨૫	૨૬૯૨૬૨૨૫	-૭૦૨૫૭૬૦	૧૬૩૮૭૫૮૫	૮૧૯૩૭૯૩	---	૧૧૬૮૦૩૩	
	વાળંદ જ્યોતિબેન માધાભાઈ																		
	વાળંદ વસંતભાઈ માધાભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	વાળંદ રમીલાબેન ગોવિંદભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	વાળંદ વિશાલ ગોવિંદભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૩૭	અલકાબેન વિપુલભાઈ ખંધાર	જુ. શ	૧૧૭ પૈકી	૧૩૭	૨૩૯	૬૬૯૨૦૦	૬૬૯૨૦૦	૧૩૭	૨૩૯	૬૬૯૨૦૦	૬૬૯૨૦૦	૧૭૩૮૫૮૨	૧૭૩૮૫૮૨	૦	૧૦૬૯૩૮૨	૫૩૪૬૯૧	---	૫૩૪૬૯૧	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
														(૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ઓછું હોવાથી ઓછી કપાત કરેલ છે.					
૧૩૮	ફેન્સી ફ્રેમ પ્રાલી ના ડીરેક્ટર	જુ. શ	૧૧૯ પૈકી	૧૩૮	૭૬૨	૨૧૩૩૬૦૦	૨૧૩૩૬૦૦	૧૩૮	૪૫૭	૧૨૮૦૧૬૦	૧૨૮૦૧૬૦	૩૩૬૧૭૦૦	૩૩૬૧૭૦૦	-૮૫૩૪૪૦	૨૦૮૧૫૪૦	૧૦૪૦૭૭૦	---	૧૮૭૩૩૦	
	રમેશ ભોગીલાલ શાહ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૩૯	૭/૧૨ ઉપલબ્ધ નથી.		૧૨૦	૧૩૯	૪૨૪૯	૧૧૮૯૭૨૦૦	૧૧૮૯૭૨૦૦	૧૩૯	૨૫૪૯	૭૧૩૮૩૨૦	૭૧૩૮૩૨૦	૧૮૫૪૫૩૫૫	૧૮૫૪૫૩૫૫	-૪૭૫૮૮૮૦	૧૧૪૦૭૦૩૫	૫૭૦૩૫૧૮	---	૯૪૪૬૩૮	
૧૪૦	ફેન્સી ફ્રેમ પ્રાલી ના ડીરેક્ટર	જુ. શ	૧૨૧ પૈકી	૧૪૦	૬૨૦૮	૧૭૩૮૨૪૦૦	૧૭૩૮૨૪૦૦	૧૪૦	૩૭૨૫	૧૦૪૨૯૪૪૦	૧૦૪૨૯૪૪૦	૨૭૩૮૭૭૦૯	૨૭૩૮૭૭૦૯	-૬૯૫૨૯૬૦	૧૬૯૫૮૨૬૯	૮૪૭૯૧૩૫	---	૧૫૨૬૧૭૫	
	રમેશ ભોગીલાલ શાહ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૪૧	જોષી કમલેશકુમાર નાગજીભાઈ	જુ.શ	૧૨૨ પૈકી	૧૪૧	૧૧૨૩	૩૧૪૪૪૦૦	૩૧૪૪૪૦૦	૧૪૧	૬૭૪	૧૮૮૬૬૪૦	૧૮૮૬૬૪૦	૪૯૦૧૪૯૧	૪૯૦૧૪૯૧	-૧૨૫૭૭૬૦	૩૦૧૪૮૫૧	૧૫૦૭૪૨૫	--	૨૪૯૬૬૫	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૪૨	પટેલ મનસુખભાઈ મગનભાઈ	બીન ખેતી	૧૪૦	૧૪૨	૮૯૦૩	૨૪૯૨૮૪૦૦	૨૪૯૨૮૪૦૦	૧૪૨	૫૩૪૨	૧૪૯૫૭૦૪૦	૧૪૯૫૭૦૪૦	૩૮૩૧૯૯૩૬	૩૮૩૧૯૯૩૬	-૯૯૭૧૩૬૦	૨૩૩૬૨૮૯૬	૧૧૬૮૧૪૪૮	--	૧૭૧૦૦૮૮	
	પટેલ ઉર્મીલાબેન ઠાકરશીભાઈ																		
	પટેલ નયનાબેન સુરેશભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ મધુકાંતાબેન મુકેશભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ રતિભાઈ છગનભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ મીનાક્ષીબેન હીતેન્દ્રભાઈ																		
	પટેલ અનસુયાબેન મણીભાઈ																		
	પટેલ શારદાબેન જયંતીભાઈ																		
	પ્રોમ્પ્ટ ઇંકવીપમેન્ટ પ્રા.લી. તેના વતી																		
	તેના ડીરેકટરશ્રી શ્રેયસ પ્રવિણચંદ્ર મહેતા તથા																		
	સંદીપ ચંદ્રકાન્ત પટેલ																		
૧૪૩	હરદાન રતનસીંગ ગઢવી પોતે જાતે તથા	જુ.શ	૧૬૩ પૈકી	૧૪૩	૨૭૨૫	૭૬૩૦૦૦૦	૭૬૩૦૦૦૦	૧૪૩	૧૬૩૫	૪૫૭૮૦૦૦	૪૫૭૮૦૦૦	૧૨૦૨૧૮૨૮	૧૨૦૨૧૮૨૮	-૩૦૫૨૦૦૦	૭૪૪૩૮૨૮	૩૭૨૧૯૧૪	--	૬૬૯૯૧૪	
	એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૪૪	છાયાબેન મનોજભાઇ ગમારા	જુ.શ	૧૬૪ પૈકી	૧૪૪	૬૩૬	૧૭૮૦૮૦૦	૧૭૮૦૮૦૦	૧૪૪	૩૮૨	૧૦૬૮૪૮૦	૧૦૬૮૪૮૦	૨૭૭૫૯૧૧	૨૭૭૫૯૧૧	-૭૧૨૩૨૦	૧૭૦૭૪૩૧	૮૫૩૭૧૬	--	૧૪૧૩૯૬	
	કૈલાસબેન કિર્તીભાઇ ગમારા																		
	રેખાબેન વિનુભાઇ ગમારા													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ચેતનાબેન કીશિકભાઇ પટેલ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પૂર્વીબેન દિપકભાઇ પટેલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	સીમાબેન અતુલભાઇ પટેલ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૪૫	સમભાવ રેસીનસ પ્રા.લી. વતી અધિકૃત ડીરેકટર મોનીકા ટીબરેવાલ	જુ.શ	૧૬૫ પૈકી	૧૪૫	૧૦૮૬૨	૩૦૪૧૩૬૦૦	૩૦૪૧૩૬૦૦	૧૪૫	૬૫૧૭	૧૮૨૪૮૧૬૦	૧૮૨૪૮૧૬૦	૪૭૪૦૮૭૨૦	૪૭૪૦૮૭૨૦	-૧૨૧૬૫૪૪૦	૨૯૧૬૦૫૬૦	૧૪૫૮૦૨૮૦	--	૨૪૧૪૮૪૦	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૪૬	એસ.કે.પી ટાન્સફર્મ	જુ.શ	૧૬૬	૧૪૬	૭૮૯૧	૨૨૦૯૪૮૦૦	૨૨૦૯૪૮૦૦	૧૪૬	૪૭૩૫	૧૩૨૫૬૮૮૦	૧૩૨૫૬૮૮૦	૩૩૯૬૪૧૨૭	૩૩૯૬૪૧૨૭	-૮૮૩૭૯૨૦	૨૦૭૦૭૨૪૭	૧૦૩૫૩૬૨૩	--	૧૫૧૫૭૦૩	
૧૪૭	રમેશભાઇ અમૃતભાઇ પટેલ	જુ.શ	૧૬૭	૧૪૭	૯૪૦૯	૨૬૩૪૫૨૦૦	૨૬૩૪૫૨૦૦	૧૪૭	૫૬૪૫	૧૫૮૦૭૧૨૦	૧૫૮૦૭૧૨૦	૪૦૪૯૭૮૪૧	૪૦૪૯૭૮૪૧	-૧૦૫૩૮૦૮૦	૨૪૬૯૦૭૨૧	૧૨૩૪૫૩૬૧	--	૧૮૦૭૨૮૧	
	નરેશભાઇ સોમાભાઇ પટેલ																		
	ગીરંગભાઇ કાળીદાસ પટેલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ નેમેષકુમાર ભીખાભાઇ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ દિનેશભાઇ કચરાભાઇ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ઓરબીટ્રોન એન્ટરપ્રાઇઝ એ નામની ભાગીદારી પેઢી તેના વતી અને તરફથી તેના અધિકૃત ભાગીદાર શ્રેયસ પ્રવિણચંદ્ર મહેતા																		
૧૪૮	રકનપુર એન્ટ્રઝન પ્રાલી નાવતી	જુ.શ	૧૬૮	૧૪૮	૬૦૭૦	૧૬૯૯૬૦૦૦	૧૬૯૯૬૦૦૦	૧૪૮	૩૬૪૨	૧૦૧૯૭૬૦૦	૧૦૧૯૭૬૦૦	૨૬૧૨૬૨૫૧	૨૬૧૨૬૨૫૧	-૬૭૯૮૪૦૦	૧૫૯૨૮૬૫૧	૭૯૬૪૩૨૬	--	૧૧૬૫૯૨૬	
	સોમાભાઇ પટેલ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૪૯	પટેલ અમૃતભાઇ સોમાભાઇ	જુ.શ	૧૬૯ પૈકી	૧૪૯	૫૨૫૯	૧૪૭૨૫૨૦૦	૧૪૭૨૫૨૦૦	૧૪૯	૩૧૫૫	૮૮૩૫૧૨૦	૮૮૩૫૧૨૦	૨૨૯૫૩૬૪૨	૨૨૯૫૩૬૪૨	-૫૮૯૦૦૮૦	૧૪૧૧૮૫૨૨	૭૦૫૯૨૬૧	--	૧૧૬૯૧૮૧	
	પટેલ વિનોદભાઈ અમૃતભાઈ																		
	પટેલ અરવીંદભાઈ અમૃતભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ મંજુલાબેન અમૃતભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ હીરાબેન અમૃતભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૫૦	પટેલ અંબાલાલ ગોરધનભાઇ	બીન ખેતી	૧૭૦/૧ પૈકી	૧૫૦	૧૬૮૪	૪૭૧૫૨૦૦	૪૭૧૫૨૦૦	૧૫૦	૧૦૧૦	૨૮૨૯૧૨૦	૨૮૨૯૧૨૦	૭૩૮૯૬૬૧	૭૩૮૯૬૬૧	-૧૮૮૬૦૮૦	૪૫૬૦૫૪૧	૨૨૮૦૨૭૧	--	૩૯૪૧૯૧	
	અંબાલાલ ગોરધનભાઈ પટેલ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૫૧	જે.એમ.શાહ (એચ.યુ.એફ)ના કર્તા	જુ.શ	૩૨૩ પૈકી	૧૫૧	૨૩૪૪	૬૫૬૩૨૦૦	૬૫૬૩૨૦૦	૧૫૧	૧૪૦૬	૩૯૩૭૯૨૦	૩૯૩૭૯૨૦	૧૦૧૧૬૫૧૬	૧૦૧૧૬૫૧૬	-૨૬૨૫૨૮૦	૬૧૭૮૫૯૬	૩૦૮૯૨૯૮	--	૪૬૪૦૧૮	
	જયેશ મફતલાલ શાહ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૫૨	રાઠોડ અંકીત અનંતસિંહ	જુ.શ	૩૨૮ પૈકી	૧૫૨	૩૪૧૫	૯૫૬૨૦૦૦	૯૫૬૨૦૦૦	૧૫૨	૨૦૪૯	૫૭૩૭૨૦૦	૫૭૩૭૨૦૦	૧૪૯૦૫૨૪૬	૧૪૯૦૫૨૪૬	-૩૮૨૪૮૦૦	૯૧૬૮૦૪૬	૪૫૮૪૦૨૩	--	૭૫૯૨૨૩	
	પટેલ હસમુખભાઈ પ્રભુદાસ																		
	રાજપુત જયેશ કનુભાઇ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	સ્વાતીબેન રોહીતભાઇ પટેલ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	દિવ્ય અશોકકુમાર પટેલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	અશોકકુમાર ઈશ્વરલાલ પટેલ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	રબારી પંકજભાઇ સાગરભાઇ																		
૧૫૩	શાહ નીમીષા જયેશભાઈ	જુ.શ						૧૫૩/૧	૨૯૯૭										
								૧૫૩/૨	૫૨૨૯										
			૩૨૯ પૈકી	૧૫૩	૧૩૭૧૦	૩૮૩૮૮૦૦૦	૩૮૩૮૮૦૦૦		૮૨૨૬	૨૩૦૩૨૮૦૦	૨૩૦૩૨૮૦૦	૬૦૦૦૦૪૪૪	૬૦૦૦૦૪૪૪	-૧૫૩૫૫૨૦૦	૩૬૯૬૭૬૪૪	૧૮૪૩૮૨૨	--	૩૧૨૨૬૨૨	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૫૪	પટેલ નાગરભાઈ ખોડીદાસ	જુ. શ	૩૩૦	૧૫૪	૭૦૮	૧૯૮૨૪૦૦	૧૯૮૨૪૦૦	૧૫૪	૪૨૫	૧૧૮૯૪૪૦	૧૧૮૯૪૪૦	૩૦૪૭૩૪૫	૩૦૪૭૩૪૫	-૭૯૨૯૬૦	૧૮૫૭૯૦૫	૯૨૮૯૫૩	--	૧૩૫૯૯૩	
	પટેલ મગનભાઈ ખોડીદાસ																		
	પટેલ ચ્હંતિલાલ અંબારામ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ ચંદુલાલ અંબારામ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ લીલાબેન અંબારામ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ લક્ષ્મીબેન અંબારામ																		
	પટેલ કાન્તાબેન તે રણછોડભાઈ અંબારામ ભાઈની વિધવા પત્ની																		
	પટેલ રાજુભાઈ રણછોડભાઈ																		
	પટેલ રેખાબેન રણછોડભાઈ																		
	પટેલ રમીલાબેન રણછોડભાઈ																		

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ નંબર	મૂળખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	મૂળખંડ કિંમત રૂપીયામાં બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડ ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં બિનવિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	અંતિમખંડ કિંમત રૂપીયામાં વિકસિત બાંધકામના સમાવેશ સાથે	ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ કમળાબેન તે આત્મારામભાઈ અંબારામ ભાઈની વિધવા પત્ની																		
	પટેલ નીતાબેન આત્મારામભાઈ																		
	પટેલ મુન્નીબેન આત્મારામભાઈ																		
	પટેલ અલ્પેશભાઈ આત્મારામભાઈ																		
	પટેલ કમલેશભાઈ આત્મારામભાઈ																		
૧૫૫	પટેલ લક્ષ્મીબેન અંબારામ	જુ. શ	૩૩૧ પૈકી	૧૫૫	૨૯૧૪	૮૧૫૯૨૦૦	૮૧૫૯૨૦૦	૧૫૫	૧૭૪૮	૪૮૯૫૫૨૦	૪૮૯૫૫૨૦	૧૨૫૯૬૧૭૩	૧૨૫૯૬૧૭૩	-૩૨૬૩૬૮૦	૭૭૦૦૬૫૩	૩૮૫૦૩૨૬	--	૫૮૬૬૪૬	
	પટેલ અલ્પેશભાઈ આત્મારામભાઈ																		
	પટેલ કમલેશભાઈ આત્મારામભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ કમળાબેન તે આત્મારામભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ ભાવિન કમલેશભાઈ સ.પા.ક. કમલેશભાઈ આત્મારામભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ કવલ કમલેશભાઈ સ.પા.ક. કમલેશભાઈ આત્મારામભાઈ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	પટેલ વર્ષાબેન અલ્પેશભાઈ																		
	પટેલ ઉમંગભાઈ અલ્પેશભાઈ																		
૧૫૬	પટેલ ચતુરભાઈ નારાયણદાસ	જુ. શ	૩૪૬ પૈકી	૧૫૬	૩૨૨૨	૯૦૨૧૬૦૦	૯૦૨૧૬૦૦	૧૫૬	૧૯૩૩	૫૪૧૨૯૬૦	૫૪૧૨૯૬૦	૧૩૮૬૮૦૦૪	૧૩૮૬૮૦૦૪	-૩૬૦૮૬૪૦	૮૪૫૫૦૪૪	૪૨૨૭૫૨૨	--	૬૧૮૮૮૨	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૫૭	પટેલ વિષ્ણુભાઈ ડાહ્યાભાઈ	જુ. શ	૩૪૭ પૈકી	૧૫૭	૪૧૧૬	૧૧૫૨૪૮૦૦	૧૧૫૨૪૮૦૦	૧૫૭	૨૪૭૦	૬૯૧૪૮૮૦	૬૯૧૪૮૮૦	૧૭૭૧૫૯૨૩	૧૭૭૧૫૯૨૩	-૪૬૦૯૯૨૦	૧૦૮૦૧૦૪૩	૫૪૦૦૫૨૧	--	૭૯૦૬૦૧	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૫૮	ઈલેશભાઈ નંદુભાઈ પટેલ	જુ. શ	૩૪૮/૨ પૈકી	૧૫૮	૧૧૮	૩૩૦૪૦૦	૩૩૦૪૦૦	૧૫૮	૧૧૮	૩૩૦૪૦૦	૩૩૦૪૦૦	૮૪૬૪૮૫	૮૪૬૪૮૫	૦	૫૧૬૦૮૫	૨૫૮૦૪૨	--	૨૫૮૦૪૨	
	મનોજભાઈ બેચરભાઈ ગમારા																		
	કિર્તિભાઈ બેચરભાઈ ગમારા													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	વિનુભાઈ બેચરભાઈ ગમારા													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	રમેશચંન્દ્ર કેશવલાલ પટેલ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	ગીરીશ બાબુલાલ પટેલ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ઓછું હોવાથી ઓછી કપાત કરેલ છે.					
	વિઠ્ઠલભાઈ ઝવેરદાસ પટેલ																		
	ભોગીલાલ મગનલાલ પટેલ																		
	જીગર સુરેશભાઈ પટેલ																		
૧૫૯	પટેલ વિષ્ણુભાઈ હરગોવનભાઈ	જુ. શ	૧૧૩/૩	૧૫૯/૧	૫૫	૧૫૪૦૦૦	૧૫૪૦૦૦	૧૫૯/૧	૩૩	૯૨૪૦૦	૯૨૪૦૦	૨૫૦૩૧૨	૨૫૦૩૧૨	-૬૧૬૦૦	૧૫૭૯૧૨	૭૮૯૫૬	--	૧૭૩૫૬	
	પટેલ અરવિંદભાઈ હરગોવનભાઈ																		
	પટેલ નરેન્દ્રભાઈ હરગોવનભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ અરવિંદભાઈ હરગોવનભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					
	પટેલ નરેન્દ્રભાઈ હરગોવનભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૬૦	ગ્રીન પેક ફોઇલ પ્રાલી	જુ. શ	૧૭૯ પૈકી	૧૫૯/૨	૨૪૨	૬૭૭૬૦૦	૬૭૭૬૦૦	૧૫૯/૨	૦	૦	૦	૦	૦	-૬૭૭૬૦૦	૦	૦	--	-૬૭૭૬૦૦	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
														(૨) ૧૭૯ પૈકી ના ફૂલ ક્ષેત્રફળ ના અંતિમખંડ ને મુ.ન.ર.યો. - ૪૦૭ (રકનપુર-લપકામણ-સાંતેજ) માં					
														આપેલ હોય આ સર્વે નં. નો અંતિમખંડ આ મુ.ન.ર.યો. માં આપેલ નથી.					
	કુલ (અ)				૧૦૪૫૦૭૬	૨૮૦૫૪૫૩૨૪૯	૨૮૦૫૪૫૩૨૪૯		૬૫૫૪૧૪	૧૭૫૮૭૭૮૫૨૯	૧૭૫૮૭૭૮૫૨૯	૪૫૭૯૧૩૬૦૨૦	૪૫૭૯૧૩૬૦૨૦	-૧૦૪૬૬૭૪૭૨૦	૨૮૨૦૩૫૭૪૯૧	૧૪૧૦૧૭૮૭૪૬		૩૬૩૫૦૪૦૨૬	

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતાં રીઝર્વેશનનાં પ્લોટોની વિગત																		
૧૬૧	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૧૬૦	૧૪૦૦૦	૩૫૨૮૦૦૦૦	૩૫૨૮૦૦૦૦	૯૨૧૫૧૩૬૦	૯૨૧૫૧૩૬૦	૩૫૨૮૦૦૦૦	૫૬૮૭૧૩૬૦	૨૮૪૩૫૬૮૦	--	૬૩૭૧૫૬૮૦	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૨	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૧૬૧	૧૨૬૨૩	૩૧૮૦૯૯૬૦	૩૧૮૦૯૯૬૦	૮૩૦૮૭૬૧૬	૮૩૦૮૭૬૧૬	૩૧૮૦૯૯૬૦	૫૧૨૭૭૬૫૬	૨૫૬૩૮૮૨૮	--	૫૭૪૪૮૭૮૮	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૩	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૧૬૨	૪૮૭૭	૧૨૨૯૦૦૪૦	૧૨૨૯૦૦૪૦	૩૨૧૦૧૫૮૪	૩૨૧૦૧૫૮૪	૧૨૨૯૦૦૪૦	૧૯૮૧૧૫૪૪	૯૯૦૫૭૭૨	--	૨૨૧૯૫૮૧૨	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૪	ખુલ્લા વાણિજ્ય હેતુ માટે							૧૬૩	૫૦૦	૬૫૦૦૦૦	૬૫૦૦૦૦	૧૬૮૨૨૦૦	૧૬૮૨૨૦૦	૬૫૦૦૦૦	૧૦૩૨૨૦૦	૫૧૬૧૦૦	--	૧૧૬૬૧૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૫	ખુલ્લા વાણિજ્ય હેતુ માટે							૧૬૪	૮૬૮	૧૧૨૮૪૦૦	૧૧૨૮૪૦૦	૨૯૨૦૨૯૯	૨૯૨૦૨૯૯	૧૧૨૮૪૦૦	૧૭૯૧૮૯૯	૮૯૫૯૫૦	--	૨૦૨૪૩૫૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૬	ખુલ્લા વાણિજ્ય હેતુ માટે							૧૬૫	૭૯૮	૯૫૭૬૦૦	૯૫૭૬૦૦	૨૪૭૪૪૩૮	૨૪૭૪૪૩૮	૯૫૭૬૦૦	૧૫૧૬૮૩૮	૭૫૮૪૧૯	--	૧૭૧૬૦૧૯	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૭	ઔધોગિક વેચાણ માટે							૧૬૬	૧૮૭૯૩	૪૦૫૯૨૮૮૦	૪૦૫૯૨૮૮૦	૧૦૬૯૨૧૬૪૬	૧૦૬૯૨૧૬૪૬	૪૦૫૯૨૮૮૦	૬૬૩૨૮૭૬૬	૩૩૧૬૪૩૮૩	--	૭૩૭૫૭૨૬૩	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૮	ઔધોગિક વેચાણ માટે							૧૬૭	૬૯૫૮	૧૭૫૩૪૧૬૦	૧૭૫૩૪૧૬૦	૪૫૭૯૯૨૨૬	૪૫૭૯૯૨૨૬	૧૭૫૩૪૧૬૦	૨૮૨૬૫૦૬૬	૧૪૧૩૨૫૩૩	--	૩૧૬૬૬૬૯૩	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૯	ખુલ્લી જગ્યા							૧૬૮	૧૦૦૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૦	ઔધોગિક વેચાણ માટે							૧૬૯	૨૪૮૧	૬૨૫૨૧૨૦	૬૨૫૨૧૨૦	૧૬૨૪૩૦૦૮	૧૬૨૪૩૦૦૮	૬૨૫૨૧૨૦	૯૯૯૦૮૮૮	૪૯૯૫૪૪૪	--	૧૧૨૪૭૫૬૪	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૧	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૧૭૦	૫૫૯૯	૧૨૦૯૩૮૪૦	૧૨૦૯૩૮૪૦	૩૧૫૦૪૪૫૩	૩૧૫૦૪૪૫૩	૧૨૦૯૩૮૪૦	૧૯૪૧૦૬૧૩	૯૭૦૫૩૦૭	--	૨૧૭૯૯૧૪૭	૧૦%

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૨	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૧૭૧	૧૩૧૨૦	૨૮૩૩૯૨૦૦	૨૮૩૩૯૨૦૦	૭૪૬૪૫૪૫૩	૭૪૬૪૫૪૫૩	૨૮૩૩૯૨૦૦	૪૬૩૦૬૨૫૩	૨૩૧૫૩૧૨૬	--	૫૧૪૯૨૩૨૬	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૩	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૧૭૨	૧૬૮૫૩	૪૨૪૬૯૫૬૦	૪૨૪૬૯૫૬૦	૧૧૧૨૨૭૭૭૮	૧૧૧૨૨૭૭૭૮	૪૨૪૬૯૫૬૦	૬૮૭૫૮૨૧૮	૩૪૩૭૯૧૦૯	--	૭૬૮૪૮૬૬૯	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૪	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૧૭૩	૫૧૭૨	૧૩૦૩૩૪૪૦	૧૩૦૩૩૪૪૦	૩૪૦૪૩૩૪૫	૩૪૦૪૩૩૪૫	૧૩૦૩૩૪૪૦	૨૧૦૦૯૯૦૫	૧૦૫૦૪૯૫૩	--	૨૩૫૩૮૩૯૩	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૫	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૧૭૪	૮૫૯૦	૨૧૬૪૬૮૦૦	૨૧૬૪૬૮૦૦	૫૫૬૧૦૬૨૯	૫૫૬૧૦૬૨૯	૨૧૬૪૬૮૦૦	૩૩૯૬૩૮૨૯	૧૬૯૮૧૯૧૫	--	૩૮૬૨૮૭૧૫	૧૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૬	સ્કુલ							૧૭૫	૩૮૯૨	૪૬૭૦૪૦૦	૪૬૭૦૪૦૦	૧૨૧૦૫૬૭૭	૧૨૧૦૫૬૭૭	૪૬૭૦૪૦૦	૭૪૩૫૨૭૭	૩૭૧૭૬૩૮	--	૮૩૮૮૦૩૮	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૭	રમત ગમતનું મેદાન							૧૭૬	૨૦૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૮	સ્કુલ							૧૭૭	૫૦૦૦	૭૦૦૦૦૦૦	૭૦૦૦૦૦૦	૧૭૯૩૪૦૦૦	૧૭૯૩૪૦૦૦	૭૦૦૦૦૦૦	૧૦૯૩૪૦૦૦	૫૪૬૭૦૦૦	--	૧૨૪૬૭૦૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૯	રમત ગમતનું મેદાન							૧૭૮	૨૧૦૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૦	સામાજીક માળખા (પાર્કિંગ)							૧૭૯	૧૭૫૭	૨૧૦૮૪૦૦	૨૧૦૮૪૦૦	૫૫૮૭૨૬૦	૫૫૮૭૨૬૦	૨૧૦૮૪૦૦	૩૪૭૮૮૬૦	૧૭૩૯૪૩૦	--	૩૮૪૭૮૩૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૧	સામાજીક માળખા							૧૮૦	૧૬૯૨	૨૩૬૮૮૦૦	૨૩૬૮૮૦૦	૬૧૫૪૧૪૨	૬૧૫૪૧૪૨	૨૩૬૮૮૦૦	૩૭૮૫૩૪૨	૧૮૯૨૬૭૧	--	૪૨૬૧૪૭૧	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૨	સામાજીક માળખા							૧૮૧	૩૧૩૯	૩૭૬૬૮૦૦	૩૭૬૬૮૦૦	૯૯૮૨૦૨૦	૯૯૮૨૦૨૦	૩૭૬૬૮૦૦	૬૨૧૫૨૨૦	૩૧૦૭૬૧૦	--	૬૮૭૪૪૧૦	૫૦%

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત		વિકસિત							
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૩	સામાજીક માળખા							૧૮૨	૯૩૨	૧૩૦૪૮૦૦	૧૩૦૪૮૦૦	૩૩૫૭૨૫૦	૩૩૫૭૨૫૦	૧૩૦૪૮૦૦	૨૦૫૨૪૫૦	૧૦૨૬૨૨૫	--	૨૩૩૧૦૨૫	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૪	સામાજીક માળખા (પાર્કિંગ)							૧૮૩	૫૦૫	૭૦૭૦૦૦	૭૦૭૦૦૦	૧૮૧૯૧૧૧	૧૮૧૯૧૧૧	૭૦૭૦૦૦	૧૧૧૨૧૧૧	૫૫૬૦૫૬	--	૧૨૬૩૦૫૬	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૫	સામાજીક માળખા							૧૮૪	૪૭૭૪	૬૬૮૩૬૦૦	૬૬૮૩૬૦૦	૧૭૪૫૭૫૬૩	૧૭૪૫૭૫૬૩	૬૬૮૩૬૦૦	૧૦૭૭૩૯૬૩	૫૩૮૬૯૮૨	--	૧૨૦૭૦૫૮૨	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૬	સામાજીક માળખા							૧૮૫	૧૦૦૦	૧૪૦૦૦૦૦	૧૪૦૦૦૦૦	૩૬૩૭૨૦૦	૩૬૩૭૨૦૦	૧૪૦૦૦૦૦	૨૨૩૭૨૦૦	૧૧૧૮૬૦૦	--	૨૫૧૮૬૦૦	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૭	સામાજીક માળખા (પાર્કિંગ)							૧૮૬	૧૮૬૧	૨૭૪૫૪૦૦	૨૭૪૫૪૦૦	૭૧૫૧૭૬૭	૭૧૫૧૭૬૭	૨૭૪૫૪૦૦	૪૪૦૬૩૬૭	૨૨૦૩૧૮૪	--	૪૯૪૮૫૮૪	૫૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૮	બગીચો							૧૮૭	૩૭૧૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૯	બગીચો							૧૮૮	૩૬૩૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૦	બગીચો							૧૮૯	૧૧૮૪૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૧	બગીચો							૧૯૦	૪૩૫૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૨	બગીચો							૧૯૧	૨૪૨૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૩	બગીચો							૧૯૨	૨૪૮૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%

Specimen Copy

નમુના 'એફ'

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૨ (સાંતેજ - રકનપુર) ડ્રાફ્ટ મંજૂર તા: ૧૩-૦૨-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૬-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૪	બગીચો							૧૯૩	૩૦૪૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૫	ખુલ્લી જગ્યા							૧૯૪	૧૬૯૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૬	ખુલ્લી જગ્યા							૧૯૫	૪૯૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૭	ખુલ્લી જગ્યા							૧૯૬	૧૨૧૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૮	ખુલ્લી જગ્યા							૧૯૭	૨૧૧૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	૧૦૦%
																			યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
	કુલ (બ)								૧૭૮૦૦૪	૨૯૬૮૩૩૨૦૦	૨૯૬૮૩૩૨૦૦	૭૭૫૫૯૯૦૨૬	૭૭૫૫૯૯૦૨૬	૨૯૬૮૩૩૨૦૦	૪૭૮૭૬૫૮૨૬	૨૩૯૩૮૨૯૧૩		૫૩૬૨૧૬૧૧૩	
	કુલ (અ) + (બ)				૧૦૪૫૦૭૬	૨૮૦૫૪૫૩૨૪૯	૨૮૦૫૪૫૩૨૪૯		૮૩૩૪૧૮	૨૦૫૫૬૧૧૭૨૯	૨૦૫૫૬૧૧૭૨૯	૫૩૫૪૭૩૫૦૪૭	૫૩૫૪૭૩૫૦૪૭	-૭૪૯૮૪૧૫૨૦	૩૨૯૯૧૨૩૩૧૮	૧૬૪૯૫૬૧૬૫૯		૮૯૯૭૨૦૧૩૯	

મદદનીશ નગર નિયોજક	નાયબ નગર નિયોજક	પ્રવર નગર નિયોજક / અધિક મુખ્ય નગર નિયોજક	મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
ઔડા	ઔડા	ઔડા	ઔડા

Specimen Copy