

નમુના અંક
[નંબર ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સાંતેજ) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સર્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	૬ (અ)	૬ (બ)	૧૦ (અ)						
૧	ગામ :- સાંતેજ		૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧	અક્ષયબેન તે જયંતિભાઈ સોનીની દીકરી તેમજ ક્રીશોરકુમાર માંડલીયાની પત્ની ઝવેરીલાલ વિરજીભાઈ માંડલીયા પ્રાણજીવનદાસ વિરજીભાઈ માંડલીયા પ્રફુલ્લાબેન ઝવેરીભાઈ વિરજીભાઈ માંડલીયાની પત્ની બિપુલ ઝવેરીભાઈ માંડલીયા ભાનુમતીબેન પ્રાણજીવનદાસ માંડલીયા ભરતભાઈ પ્રાણજીવનદાસ માંડલીયા ક્રીશોરભાઈ પ્રાણજીવનદાસ માંડલીયા માંડલીયા દક્ષાબેન ભરતભાઈ માંડલીયા અલ્પાબેન ભરતભાઈ માંડલીયા ખુશીબેન ભરતભાઈ માંડલીયા રાજ ભરતભાઈ માંડલીયા યશ ક્રીશોરભાઈ માંડલીયા સ્નેહ ક્રીશોરભાઈ અરેશ ઝવેરીભાઈ માંડલીયા	(જ.શ.)	૧૧૭૬ પૈકી	૧	૨૨૬	૬૩૨૮૦૦	૬૩૨૮૦૦	૧	૨૨૬	૬૩૨૮૦૦	૬૩૨૮૦૦	૧૬૨૧૨૩૪	૧૬૨૧૨૩૪	૦	૯૮૮૪૩૪	૪૯૪૨૧૭	---	૪૯૪૨૧૭		
૨	પટેલ રણજીતભાઈ જીવાભાઈ પટેલ ઉર્મિલાબેન હસમુખલાલ	(જ.શ.)	૧૧૭૭ પૈકી	૨	૨૫૦૧	૭૦૦૨૮૦૦	૭૦૦૨૮૦૦	૨	૧૫૦૧	૪૨૦૧૬૮૦	૪૨૦૧૬૮૦	૧૦૭૬૪૭૦૪	૧૦૭૬૪૭૦૪	-૨૮૦૧૧૨૦	૬૫૬૩૦૨૪	૩૨૮૧૫૧૨	---	૪૮૦૩૯૨		
૩	પટેલ યોગેશ કનુભાઈ પટેલ જતીન કનુભાઈ પટેલ ભારતીબેન કનુભાઈ	(જ.શ.)	૧૧૭૮ પૈકી	૩	૧૫૨૩	૪૨૬૪૪૦૦	૪૨૬૪૪૦૦	૩	૯૧૪	૨૫૫૮૬૪૦	૨૫૫૮૬૪૦	૬૫૫૫૨૩૬	૬૫૫૫૨૩૬	૧૭૦૫૭૬૦	૩૯૯૬૫૯૬	૧૯૯૮૨૯૮	---	૨૯૨૫૩૮		
૪	કાકોર લીલાબેન બબાજી કાકોર સીતાબેન બબાજી કાકોર રેવાબેન બબાજી કાકોર પ્રભાતજી બબાજી કાકોર પુનાજી બબાજી	(જ.શ.)	૧૧૭૯ પૈકી	૪	૬૮૭	૧૯૨૩૬૦૦	૧૯૨૩૬૦૦	૪	૪૧૨	૧૧૫૪૧૬૦	૧૧૫૪૧૬૦	૨૯૫૬૯૫૮	૨૯૫૬૯૫૮	૭૬૯૪૪૦	૧૮૦૨૭૯૮	૯૦૧૩૯૯	---	૧૩૧૯૫૯		
૫	પ્રમુખ સ્વામી ફાર્મા લી.	બીન ખેતી	૧૧૮૫ પૈકી ૧	૫	૩૭૧૬	૧૦૪૦૪૮૦૦	૧૦૪૦૪૮૦૦	૫	૩૬૫૮	૧૦૨૪૨૪૦૦	૧૦૨૪૨૪૦૦	૨૬૩૮૪૪૨૨	૨૬૩૮૪૪૨૨	૧૬૨૪૪૦૦	૧૬૧૪૨૦૨૨	૮૦૭૧૦૧૧	---	૭૯૦૮૬૧૧		

Specimen Copy

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
(૪) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ચોક્કું હોવાથી ઓછી કપાત કરેલ છે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

નમુના અંક
[નંબર ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સીતેજ) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સાથે સાદર તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	હાકોર અમથીબેન સોમાજી													૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
	હાકોર જુહાબેન સોમાજી																			
	હાકોર લીપીબેન સોમાજી																			
	હાકોર મધીબેન સોમાજી																			
૧૦	યોગેશકુમાર કનુભાઈ પટેલ	(જ.શ)	૧૧૯૦	૧૦	૨૧૪૦	૫૯૯૨૦૦	૫૯૯૨૦૦	૧૦	૧૨૮૪	૩૫૯૫૨૦૦	૩૫૯૫૨૦૦	૯૨૧૦૯૦૨	૯૨૧૦૯૦૨	-૨૩૯૬૮૦૦	૫૬૧૫૭૦૨	૨૮૦૭૮૫૧			૪૧૧૦૫૧	
	ચેહરાજી રમેશજી હાકોર													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
૧૧	યોગેશકુમાર કનુભાઈ પટેલ	(જ.શ)	૧૧૯૧	૧૧	૧૭૮૪	૪૯૯૫૨૦૦	૪૯૯૫૨૦૦	૧૧	૧૦૭૦	૨૯૯૭૧૨૦	૨૯૯૭૧૨૦	૭૬૭૮૬૨૧	૭૬૭૮૬૨૧	-૧૯૯૮૦૮૦	૪૬૮૧૫૦૧	૨૩૪૦૭૫૧			૩૪૨૬૭૧	
૧૨	સમાહર્તા મહેસાણા	(જ.શ)	૧૧૯૨	૧૨	૪૪૦૦	૧૨૩૨૦૦૦	૧૨૩૨૦૦૦	૧૨	૨૬૪૦	૭૩૯૨૦૦૦	૭૩૯૨૦૦૦	૧૯૨૦૪૪૧૬	૧૯૨૦૪૪૧૬	-૪૯૨૮૦૦૦	૧૧૮૧૨૪૧૬	૫૯૦૬૨૦૮			૯૭૮૨૦૮	
	હાકોર કાલિજી હીરાજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
	હાકોર અંબાશમ હીરાજી																			
	હાકોર કાળાજી હીરાજી																			
	હાકોર પુતાપજી હીરાજી																			
	હાકોર ભુરાજી હીરાજી																			
	હાકોર શાંતાબેન હીરાજી																			
	હાકોર ગંગાબેન હીરાજી																			
	હાકોર જશીબેન પ્રહલાદજી																			
	હાકોર ગલાજી પ્રહલાદજી																			
	હાકોર લક્ષ્મીબેન તે રમતુજીની વિધવા																			
	હાકોર જકુબેન રમતુજી																			
	હાકોર બાળદેવજી રમતુજી																			
	હાકોર સરોજબેન રમતુજી																			
	હાકોર અમરતજી રમતુજી																			
	હાકોર રમીલાબેન તે દશરથજીની વિધવા																			
	હાકોર વનરાજ દશરથજી																			
	હાકોર નયનાબેન દશરથજી (સગીર)																			
	હાકોર ગોકાજી ભીખાજી																			
૧૩	ચતુરજી મંગાજી	(જ.શ)	૧૧૯૩	૧૩	૨૦૨૨	૫૨૫૭૨૦૦	૫૨૫૭૨૦૦	૧૩	૧૨૧૩	૩૧૫૪૩૨૦	૩૧૫૪૩૨૦	૮૧૯૪૯૨૩	૮૧૯૪૯૨૩	-૨૧૦૨૮૮૦	૫૦૪૦૬૦૩	૨૫૨૦૩૦૨			૪૧૭૪૨૨	
	હાકોર ગજીબેન મધુરજી મંગાજી ની વિધવા																			
	હાકોર લીપીબેન હિંમતજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						
	હાકોર કીરીટકુમાર હિંમતજી																			
	હાકોર બાબુજી હિંમતજી																			
	હાકોર ગીતાબેન હિંમતજી																			
૧૪	હાકોર જશીબેન પ્રહલાદજી	(જ.શ)	૧૧૯૪	૧૪	૧૧૮૯	૩૩૨૯૨૦૦	૩૩૨૯૨૦૦	૧૪	૭૧૩	૧૯૯૭૫૨૦	૧૯૯૭૫૨૦	૫૨૧૭૫૨૨	૫૨૧૭૫૨૨	-૧૩૩૧૬૮૦	૩૨૨૦૦૦૨	૧૬૧૦૦૦૧			૨૭૮૩૨૧	
	હાકોર ગલાજી પ્રહલાદજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.						

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સર્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૫	ચંદનજી મગનજી	ન.શ.	૧૧૮૫	૧૫	૧૫૯૩૫	૪૪૬૧૮૦૦	૪૪૬૧૮૦૦	૧૫	૯૫૬૧	૨૬૭૭૦૮૦	૨૬૭૭૦૮૦	૬૯૦૬૮૬૬૪	૬૯૦૬૮૬૬૪	૧૭૮૪૭૨૦૦	૪૨૨૯૭૮૬૪	૨૧૧૪૮૯૩૨			૩૩૦૧૭૩૨
૧૬	પ્રકાશભાઈ નારાયણદાસ પટેલ	(જ.શ.)	૧૧૮૬	૧૬	૨૧૪૦	૫૯૯૨૦૦	૫૯૯૨૦૦	૧૬	૧૨૮૪	૩૫૯૫૨૦૦	૩૫૯૫૨૦૦	૯૨૬૧૨૩૫	૯૨૬૧૨૩૫	૨૩૯૬૮૦૦	૫૬૬૬૦૩૫	૨૮૩૩૦૧૮			૪૩૬૨૧૮
૧૭	પ્રકાશભાઈ નારાયણદાસ પટેલ	(જ.શ.)	૧૧૮૭	૧૭	૬૩૦૩	૧૭૬૪૮૪૦	૧૭૬૪૮૪૦	૧૭	૩૭૮૨	૧૦૫૮૯૦૪૦	૧૦૫૮૯૦૪૦	૨૭૬૫૮૫૭૨	૨૭૬૫૮૫૭૨	૭૦૫૯૩૬૦	૧૭૦૬૯૫૩૨	૮૫૩૪૭૬૬			૧૪૭૫૪૦૬
૧૮	હાકોર ચંદનજી મગનજી હાકોર બચુજી ભીખાજી હાકોર નહુજી ભીખાજી હાકોર મંછીબેન ભીખાજી હાકોર ચંચીબેન ભીખાજી પટેલ લીલાબેન તે લાલુભાઈ અંબાલાલની વિધવા પત્ની પટેલ ભારતીબેન તે કનુભાઈ અંબાલાલની વિધવા પત્ની પટેલ મહેન્દ્રભાઈ લાલુભાઈ પટેલ પ્રેમીલાબેન લાલુભાઈ પટેલ જયશ્રીબેન લાલુભાઈ પટેલ જતીનભાઈ કનુભાઈ પટેલ મિતલબેન કનુભાઈ પટેલ ચોગેશભાઈ કનુભાઈ	ન.શ.	૧૧૯૮	૧૮	૪૧૬૨	૧૧૬૫૩૬૦૦	૧૧૬૫૩૬૦૦	૧૮	૨૪૯૭	૬૯૯૨૧૬૦	૬૯૯૨૧૬૦	૧૮૩૧૨૪૬૭	૧૮૩૧૨૪૬૭	૪૬૬૧૪૪૦	૧૧૩૨૦૩૦૭	૫૬૬૦૧૫૪			૯૯૮૭૧૪
૧૯	હાકોર ચંદુજી મગનજી હાકોર શકરજી મગનજી હાકોર મધીબેન ભલાજી હાકોર બળદેવજી ભલાજી	(જ.શ.) (જ.શ.)	૧૧૯૯ ૧૨૭૯	૧૯/૧ ૨૩	૧૧૯ ૮૩૩			૧૯	૫૭૧	૧૫૯૯૩૬૦	૧૫૯૯૩૬૦	૪૧૭૭૫૨૮	૪૧૭૭૫૨૮	૧૦૬૬૨૪૦	૨૫૭૮૧૬૮	૧૨૮૯૦૮૪			૨૨૨૮૪૪
૨૦	હાકોર જુહાજી મોતીજી હાકોર ધુળીબેન ગાભાજીની વિધવા હાકોર રમણજી ગાભાજી હાકોર કાળીબેન ગાભાજી હાકોર દશરથજી ગાભાજી હાકોર શકરથજી ગાભાજી હાકોર કાન્તાબેન અમરતજી હાકોર મુધીબેન અમરતજી હાકોર સંજયજી અમરતજી હાકોર કાળાજી અમરતજી	(જ.શ.)	૧૨૦૦	૨૦	૪૦૫	૧૧૩૪૦૦૦	૧૧૩૪૦૦૦	૨૦	૩૦૦	૮૪૦૦૦	૮૪૦૦૦	૨૧૯૪૦૮૦	૨૧૯૪૦૮૦	૨૬૪૦૦૦	૧૩૫૪૦૮૦	૬૭૭૦૪૦			૩૮૩૦૪૦
૨૧	જલાજી રામાજી	(જ.શ.)	૧૨૦૧	૨૧	૫૯૫	૧૬૬૬૦૦	૧૬૬૬૦૦	૨૧	૩૫૭	૯૯૯૬૦૦	૯૯૯૬૦૦	૨૫૬૦૯૭૫	૨૫૬૦૯૭૫	૬૬૬૪૦૦	૧૫૬૧૩૭૫	૭૮૦૬૮૮			૧૧૪૨૮૮
૨૨	પટેલ હાકરશીભાઈ મગનભાઈ	માત્ર બિનપેત્રી માટે પિંચિયમને	૧૨૦૨	૨૨	૩૨૧૧	૮૯૯૦૮૦૦	૮૯૯૦૮૦૦	૨૨	૧૯૨૭	૫૩૯૪૪૮૦	૫૩૯૪૪૮૦	૧૪૦૧૪૮૫૯	૧૪૦૧૪૮૫૯	૩૫૯૬૩૨૦	૮૬૨૦૩૭૯	૪૩૧૦૧૯૦			૭૧૩૮૭૦

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ચોક્કં હોવાથી ચોક્કી કપાત કરેલ છે.

નમુના અંક
[નંબર ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સોલેજ) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ								ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં											
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત									
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬		
૩૩	પટેલ મંગુબેન પ્રહલાદભાઈ પટેલ મનુભાઈ પ્રહલાદભાઈ પટેલ ગણપતભાઈ પ્રહલાદભાઈ પટેલ દીપકભાઈ મનુભાઈ પટેલ વીષ્ણુભાઈ ગણપતભાઈ	(જ.શ.)	૧૨૬૯	૩૩	૮૦૮૬	૨૧૦૨૩૬૦૦	૨૧૦૨૩૬૦૦	૩૩	૪૮૫૨	૧૨૬૧૪૧૬૦	૧૨૬૧૪૧૬૦	૩૩૭૫૫૪૯૨	૩૩૭૫૫૪૯૨	-૮૪૦૯૪૪૦	૨૧૧૪૧૩૩૨	૧૦૫૭૦૬૬૬			૨૧૬૧૨૨૬		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૩૪	પટેલ અરવિંદભાઈ મફતલાલ પટેલ રાજેન્દ્રભાઈ અરવિંદભાઈ પટેલ ભાવેશ અરવિંદભાઈ પટેલ પુરીબેન અરવિંદભાઈ પટેલ કાંતાબેન કાંતિભાઈ પટેલ કિરીટભાઈ કાંતિભાઈ પટેલ સંદિપ કાંતિભાઈ પટેલ કાન્તાબેન તે કાન્તાભાઈની વિધવા પટેલ પ્રવિણબેન કાન્તાભાઈ પટેલ હીનાબેન કાન્તાભાઈ પટેલ કિરીટ કાન્તાભાઈ પટેલ કલ્પનાબેન કાન્તાભાઈ પટેલ સંદિપ કાન્તાભાઈ	(જ.શ.)	૧૨૭૧	૩૪	૧૦૮૨૧	૩૦૨૯૮૮૦૦	૩૦૨૯૮૮૦૦	૩૪	૬૪૯૩	૧૮૧૭૯૨૮૦	૧૮૧૭૯૨૮૦	૪૬૮૨૯૮૨૫	૪૬૮૨૯૮૨૫	૧૨૧૧૯૫૨૦	૨૮૬૫૦૫૪૫	૧૪૩૨૫૨૭૩			૨૨૦૫૭૫૩		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૩૫	કાશીરામ મંદિરના પુજારી વ.ક. કાશીરામ મણીલાલ વૈષ્ણવ	(જ.શ.)	૧૨૭૨	૩૫	૫૪૭૦	૧૪૨૨૨૦૦૦	૧૪૨૨૨૦૦૦	૩૫	૩૨૮૨	૮૫૩૩૨૦૦	૮૫૩૩૨૦૦	૨૨૧૦૯૫૨૧	૨૨૧૦૯૫૨૧	૫૬૮૮૮૦૦	૧૩૫૭૬૩૨૧	૬૭૮૮૧૬૧			૧૦૯૯૩૬૧		
૩૬	જયેન્દ્ર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી હર્ષા જયેન્દ્રમાર કોઠારી તેજસ જયેન્દ્રમાર કોઠારી	(જ.શ.)	૧૨૭૩	૩૬	૫૩૫૧	૧૩૮૧૨૬૦૦	૧૩૮૧૨૬૦૦	૩૬	૩૨૧૧	૮૩૪૭૫૬૦	૮૩૪૭૫૬૦	૨૧૬૨૮૫૨૮	૨૧૬૨૮૫૨૮	૫૫૬૫૦૪૦	૧૩૨૮૦૯૬૮	૬૬૪૦૪૮૪			૧૦૭૫૪૪૪		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							
૩૭	હિંમતજી છનાજી કાકોર કાકોર ભીખીબેન હિંમતજી કાકોર કિરીટકુમાર હિંમતજી કાકોર બાબુજી હિંમતજી કાકોર ગીતાબેન હિંમતજી	(જ.શ.)	૧૨૭૭	૩૭	૪૭૬	૧૩૩૨૮૦૦	૧૩૩૨૮૦૦	૩૭	૩૦૦	૮૪૦૦૦૦	૮૪૦૦૦૦	૨૧૫૨૦૮૦	૨૧૫૨૦૮૦	૪૯૨૮૦૦	૧૩૧૨૦૮૦	૬૫૬૦૪૦			૧૬૩૨૪૦		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ચોક્કસ હોવાથી ચોક્કસ કપાત કરેલ છે.							
૩૮	કાકોર જુહાજી મોતીજી કાકોર ધુળીબેન ગાભાજીની વિધવા કાકોર રમણજી ગાભાજી કાકોર કાળીબેન ગાભાજી કાકોર દશરથજી ગાભાજી કાકોર શંકરજી ગાભાજી કાકોર કાન્તાબેન અમરતજી કાકોર મુખીબેન અમરતજી	(જ.શ.)	૧૨૭૮	૩૮	૭૧૩	૧૯૯૬૪૦૦	૧૯૯૬૪૦૦	૩૮	૪૨૮	૧૧૯૭૮૪૦	૧૧૯૭૮૪૦	૩૦૬૮૮૬૬	૩૦૬૮૮૬૬	૭૯૮૫૬૦	૧૮૭૧૦૨૬	૯૩૫૫૧૩			૧૩૬૯૫૩		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.							

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૬૩	મોનિકાબેન ચીમનલાલ	(જ.શ.)	૧૩૦૬-અ	૬૩	૮૦૮૬	૨૨૬૪૦૮૦૦	૨૨૬૪૦૮૦૦	૬૩	૪૮૫૨	૧૩૫૮૪૪૮૦	૧૩૫૮૪૪૮૦	૩૫૨૯૨૪૭૯	૩૫૨૯૨૪૭૯	૯૦૫૬૩૨૦	૨૧૭૦૭૯૯૯	૧૦૮૫૪૦૦૦	---	૧૭૯૭૬૮૦	
૬૪	મોનિકાબેન ચીમનલાલ	(જ.શ.)	૧૩૦૬-બ	૬૪	૮૦૮૬	૨૨૬૪૦૮૦૦	૨૨૬૪૦૮૦૦	૬૪	૪૮૫૨	૧૩૫૮૪૪૮૦	૧૩૫૮૪૪૮૦	૩૫૨૯૨૪૭૯	૩૫૨૯૨૪૭૯	૯૦૫૬૩૨૦	૨૧૭૦૭૯૯૯	૧૦૮૫૪૦૦૦	---	૧૭૯૭૬૮૦	
૬૫	હાકોર પોપટજી બબાજી હાકોર રમીલાબેન બબાજી હાકોર કાન્તાબેન તે બદાજીની વિધવા પત્ની હાકોર ગંગાબેન બદાજી હાકોર તારાબેન બદાજી હાકોર રીટાબેન બદાજી હાકોર કરણજી બદાજી હાકોર નચનાબેન બદાજી	(જ.શ.)	૧૩૦૭	૬૫	૩૩૩૦	૯૩૨૪૦૦૦	૯૩૨૪૦૦૦	૬૫	૧૯૯૮	૫૫૯૪૪૦૦	૫૫૯૪૪૦૦	૧૪૪૧૧૧૭૪	૧૪૪૧૧૧૭૪	૩૭૨૯૬૦૦	૮૮૧૬૭૭૪	૪૪૦૮૩૮૭	---	૬૭૮૭૮૭	
૬૬	પટેલ શંકરભાઈ ઉર્ફે શંકરભાઈ અંબાલાલ પટેલ એ નામથી ચાલતા હિન્દુભાઈ અવિસંકત કુટુંબના અને મેનેજર પટેલ શંકરભાઈ ઉર્ફે શંકરભાઈ અંબાલાલ પટેલ પટેલ ભરતકુમાર શંકરભાઈ એ નામથી ચાલતા હિન્દુ અવિસંકત કુટુંબના કર્તા અને મેનેજર ભરતભાઈ શંકરભાઈ પટેલ પટેલ જડીબેન શંકરભાઈ પટેલ શુશીલાબેન શંકરભાઈ ઉર્ફે શંકરભાઈ પટેલ ભરતભાઈ શંકરભાઈ ઉર્ફે શંકરભાઈ પટેલ રશીલાબેન શંકરભાઈ ઉર્ફે શંકરભાઈ પટેલ ભાવનાબેન શંકરભાઈ ઉર્ફે શંકરભાઈ પટેલ સુલોચનાબેન શંકરભાઈ ઉર્ફે શંકરભાઈ પટેલ મુકેશભાઈ શંકરભાઈ ઉર્ફે શંકરભાઈ	(જ.શ.)	૧૩૦૮	૬૬	૧૪૩૮૯	૪૦૨૮૯૨૦૦	૪૦૨૮૯૨૦૦	૬૬	૮૬૩૩	૨૪૧૭૩૫૨૦	૨૪૧૭૩૫૨૦	૬૨૧૦૧૭૭૩	૬૨૧૦૧૭૭૩	૧૬૧૧૫૬૮૦	૩૭૯૨૮૨૫૩	૧૮૯૬૪૧૨૬	---	૨૮૪૮૪૪૬	
૬૭	પરસોતમભાઈ અંબારામ પટેલ	બિનપ્રેતી	૧૩૦૯ પૈકી	૬૭	૧૪૩૮	૪૦૨૬૪૦૦	૪૦૨૬૪૦૦	૬૭	૮૬૩	૨૪૧૫૮૪૦	૨૪૧૫૮૪૦	૬૨૦૬૨૯૩	૬૨૦૬૨૯૩	૧૬૧૧૦૫૬૦	૩૭૯૦૪૫૩	૧૮૯૫૨૨૬	---	૨૮૪૬૬૬	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૬૮	પટેલ લીલાબેન તે લાલુભાઈ ની વિધવા પટેલ જયશ્રીબેન લાલુભાઈ પટેલ મહેન્દ્રભાઈ લાલુભાઈ પટેલ પ્રેમીલાબેન લાલુભાઈ પટેલ ભારતીબેન કનુભાઈ પટેલ જતીનભાઈ કનુભાઈ પટેલ મીતલબેન કનુભાઈ પટેલ યોગેશભાઈ કનુભાઈ	(જ.શ.)	૧૩૧૦ પૈકી	૬૮	૮૭૮૯	૨૪૬૦૯૨૦૦	૨૪૬૦૯૨૦૦	૬૮	૫૨૭૩	૧૪૭૬૫૫૨૦	૧૪૭૬૫૫૨૦	૩૭૯૩૨૬૨૧	૩૭૯૩૨૬૨૧	૯૮૪૩૬૮૦	૨૩૧૬૭૧૦૧	૧૧૫૮૩૫૫૦	---	૧૭૩૯૮૭૦	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૬૯	શ્રી ભાવનાશ મહાદેવ મંદિરના ટ્રસ્ટી પટેલ પ્રહલાદભાઈ અંબાલાલ પટેલ કનુભાઈ ગોવિંદભાઈ પટેલ અરવિંદભાઈ મકતલાલ	(જ.શ.)	૧૩૧૮ પૈકી	૬૯	૧૦૬૮૯	૨૯૯૨૯૨૦૦	૨૯૯૨૯૨૦૦	૬૯	૬૪૧૩	૧૭૯૫૭૫૨૦	૧૭૯૫૭૫૨૦	૪૬૬૫૩૬૩૭	૪૬૬૫૩૬૩૭	૧૧૯૭૬૬૮૦	૨૮૬૯૬૧૧૭	૧૪૩૪૮૦૫૮	---	૨૩૭૬૩૭૮	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની					

નમુના અંક
1 નંબર ૨૧ અને ૩૫

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સીતેજ) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સાથે તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે																
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	પટેલ કમલેશભાઈ પહલાદભાઈ													૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ અમૃતભાઈ નરસિંહભાઈ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	પટેલ જ્ઞાનીભાઈ કનુભાઈ																		
૭૦	મોનીકાબેન ચીમનલાલ	(જ.શ.)	૧૩૧૯	૭૦	૮૪૪૩	૨૩૬૪૦૪૦૦	૨૩૬૪૦૪૦૦	૭૦	૫૦૬૬	૧૪૧૮૪૨૪૦	૧૪૧૮૪૨૪૦	૩૬૭૫૧૩૬૬	૩૬૭૫૧૩૬૬	-૮૪૫૬૧૬૦	૨૨૫૬૭૧૨૬	૧૧૨૮૩૫૬૩			૧૮૨૭૪૦૩
	પ્રમુખભાઈ જયંતીભાઈ પટેલ																		
	ગીતમભાઈ જયંતીભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.					
૭૧	પટેલ પલ્લવીબેન ચંદુલાલ	(જ.શ.)	૧૩૨૧	૭૧	૨૯૩૩	૭૦૩૯૨૦૦	૭૦૩૯૨૦૦	૭૧	૧૭૬૦	૪૨૨૩૫૨૦	૪૨૨૩૫૨૦	૧૧૦૧૯૧૬૪	૧૧૦૧૯૧૬૪	-૨૮૧૫૬૮૦	૬૭૯૫૬૪૪	૩૩૯૭૮૨૨			૫૮૨૧૪૨
	પટેલ યોગેશકુમાર ચંદુલાલ																		
	પટેલ તેજલબેન ચંદુલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.					
૭૨	પટેલ મધુબેન બલુભાઈ	(જ.શ.)	૧૩૨૨	૭૨	૩૬૮૬	૮૮૪૬૪૦૦	૮૮૪૬૪૦૦	૭૨	૨૨૧૨	૫૩૦૭૮૪૦	૫૩૦૭૮૪૦	૧૩૮૪૮૧૫૫	૧૩૮૪૮૧૫૫	-૩૫૩૮૫૬૦	૮૫૪૦૩૧૫	૪૨૭૦૧૫૭			૭૩૧૫૯૭
	પટેલ નગીનભાઈ બલુભાઈ																		
	પટેલ શૈલેષભાઈ બલુભાઈ સ.પા.ક.બાઈ મધુબેન													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.					
૭૩	પટેલ મફતલાલ રામાભાઈ	(જ.શ.)	૧૩૨૪	૭૩	૬૮૯૮	૧૭૯૩૪૮૦૦	૧૭૯૩૪૮૦૦	૭૩	૪૧૩૯	૧૦૭૬૦૮૮૦	૧૦૭૬૦૮૮૦	૨૭૮૮૧૪૪૦	૨૭૮૮૧૪૪૦	-૭૧૭૩૯૨૦	૧૭૧૨૦૫૬૦	૮૫૬૦૨૮૦			૧૩૮૬૩૬૦
	પટેલ હંસાબેન રામાભાઈ																		
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.					
૭૪	પટેલ હરીભાઈ પરસોત્તમદાસ	(જ.શ.)	૧૩૨૯	૭૪	૯૨૭૫	૨૫૯૭૦૦૦૦	૨૫૯૭૦૦૦૦	૭૪	૫૫૬૫	૧૫૫૮૨૦૦૦	૧૫૫૮૨૦૦૦	૪૦૧૩૯૨૩૨	૪૦૧૩૯૨૩૨	-૧૦૩૮૮૦૦૦	૨૪૫૫૭૨૩૨	૧૨૨૭૮૬૧૬			૧૮૯૦૬૧૬
	પટેલ હસમુખભાઈ પરસોત્તમદાસ																		
	પટેલ કોશીલાબેન હરીભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ ઉમંગભાઈ હરીભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.					
	પટેલ મંથનભાઈ હરીભાઈ																		
	પટેલ રંજનબેન હસમુખભાઈ																		
	પટેલ અર્પણકુમાર હસમુખભાઈ																		
	પટેલ અર્પીતકુમાર હસમુખભાઈ																		
૭૫	દિવ્ય જ્યોત ઇન્ડસ્ટ્રીઝના વ.ક. ભાગીદાર જયેન્દ્રકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોહારી							૭૫/૧	૨૩૦					(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	ગોપીબેન તેજસ કોહારી							૭૫/૨	૨૨૫					(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.					
	તેજસ જયેન્દ્રકુમાર કોહારી							૭૫/૩	૨૨૫										
	હર્ષા જયેન્દ્રકુમાર કોહારી							૭૫/૪	૨૨૫										
	જયેન્દ્રકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોહારી							૭૫/૫	૨૨૫										
	પટેલ હસમુખભાઈ કાંતીલાલ	બિનખેતી	૧૩૩૦	૭૫	૨૨૫૯	૬૩૨૫૨૦૦	૬૩૨૫૨૦૦	૧૮૦૭	૫૦૫૯૬૦૦	૫૦૫૯૬૦૦	૧૩૦૩૩૫૩૦	૧૩૦૩૩૫૩૦	-૧૨૬૫૬૦૦	૭૯૭૩૯૩૦	૩૯૮૬૬૬૫			૨૭૨૧૩૬૫	

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ નાં ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૮	શાહ એલોચક લી. ના કાયરેક્ટર	બીનખેતી	૧૫૧૫		૨૬૧૬														
	રાજેન્દ્ર વી. શાહ	(જ.શ)	૧૫૩૪		૧૩૦૮														
		(જ.શ)	૧૫૩૫		૫૩૫૧														
	શાહ એલોચક પ્રા.લી. ના મેનેજીંગ ડીરેક્ટર રાજેન્દ્રમાર વિજયકુમાર શાહ	બીન ખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૨																
	પુજા સ્ટીલ એન્ડ એગ્રીકલ્ચર ઈન્ડસ્ટ્રીઝ	બીન ખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૩																
	શાહ રાજેન્દ્રમાર વિજયકુમાર	બીન ખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૪																
	ચોમાલ સ્ટીલ ઈરીટેલીંગ મીલ્સ પ્રા. લી વતી તેના કાયરેક્ટરશ્રી ભગવાન ચોમાલ	બીન ખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૫																
	પ્રીસીસન ટેકનોલોજી એન્ડ એન્જીનરીંગ પ્રા.લી. કાકોર લીલાજી હિરાજી	(જ.શ)	૨૨૨૧ પૈકી ૬																
	કાકોર વિષ્ણુજી બળદેવજી																		
	કાકોર લીલાજી હિરાજી																		
	કાકોર રણજીતજી બળદેવજી																		
	કાકોર અમરતજી કાળાજી																		
	કાકોર કુલાજી કાળાજી																		
	કાકોર કાળાજી હિરાજી																		
	ગોસ્વામી કિરીટકુમાર ભગુવન																		
	પુકાશકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી મેહુલકુમાર જ્યોતિલાલ પારેખ																		
	કાકોર બાબુજી પહલાજી																		
	કાકોર કનુજી ચતુરજી																		
	કાકોર ઉમેજી ગલાજી																		
	મહેદ જગદેવ ચૌહાણ																		
	બુટની જગદેવ ચૌહાણ																		
	વીરુ જગદેવ ચૌહાણ																		
	ભવન જગદેવ ચૌહાણ																		
	પુકાશકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી																		
	કાકોર મોહનજી રઈજીજી				૭૮૨૪														
	કાકોર સંજયજી શકરાજી			૮૮	૧,૭૦૯૯	૪૭૮,૭૭૨૦૦	૪૭૮,૭૭૨૦૦	૮૮	૧૩૨૯૭	૩,૭૨૩,૧૬૦૦	૩,૭૨૩,૧૬૦૦	૯૭૫૦૯૫૬૦	૯૭૫૦૯૫૬૦	૧,૦૬૪,૫૬૦૦	૬૦૨,૭૭૯૬૦	૩૦૧૩,૮૯૮૦			૧૯૪૯૩૩૮૦
	શ્રીવ ૩ વલોપસં એ નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટ કરતી ભાગીદાર																		
	મહેન્દ્રભાઈ ઝોણાભાઈ વાઘેરીયા																		
	ભરતભાઈ મગનભાઈ પંચાલ																		
	હેમંતભાઈ પ્રવિણચંદ્ર પંચાલ																		
	મધુબેન પ્રવિણચંદ્ર પંચાલ																		
	લીલાબેન ગણપતભાઈ પુરોહિત																		
	અનિતાબેન નારણભાઈ પુરોહિત																		
	બિમલાબેન નરપતભાઈ પુરોહિત																		
	કાંતીજી મંગળજી કાકોર																		
	દિનેશજી કાંતીજી કાકોર																		

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે. જો બાંધકામ દૂર કરી રિડેવેલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ ૨જુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સર્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	રાજેશજી કાંતિજી ઠાકોર																			
	કમલેશ કાંતિજી ઠાકોર																			
	સનરાઈજ રેમેડીક પ્રા. લી.																			
	પટેલ રમેશભાઈ ભગવાનદાસ	બીન ખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૭																	
	પ્રીશીશન ટેકનોકેબ એન્ડ એન્જીનીયરીંગ પ્રા.લી																			
	રમેશ બાબુલાલ નાથી																			
	ઠાકોર માધાજી આતાજી																			
	પંડ્યા જીનેશભાઈ જશવંતભાઈ																			
	વણગરા મેશજી નાથાજી																			
	વણગરા નાગજીભાઈ બાબુજી																			
	શાહ એલોયજ લીમીટેડ	બીન ખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૮																	
	શાહ સ્ટીલ એન્ડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ગેસીસ લી.	બીન ખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૯																	
	શાહ એલોયજ લીમીટેડ	બીન ખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૧૦																	
	શાહ એલોયજ લી. ના ડાયરેક્ટર યોગેશ એન.કક્કર	બીન ખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૧૧																	
	શાહ રાજેન્દ્રમાર વિજયકુમાર	બીન ખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૧૨																	
૮૯	ગીયર સાંતેજ ગ્રા.પં	(જ.શ)	૧૫૧૬	૮૯	૨૧૪૧	૪૭૧૦૨૦૦	૪૭૧૦૨૦૦	૮૯	૨૧૪૧	૪૭૧૦૨૦૦	૪૭૧૦૨૦૦	૧૨૧૩૩૪૭૫	૧૨૧૩૩૪૭૫	૦	૭૪૨૩૨૭૫	૩૭૧૧૬૩૮	---	૩૭૧૧૬૩૮		
૯૦	શાહ એલોયજ લી. ના ડાયરેક્ટર રાજેન્દ્ર વી. શાહ	(જ.શ)	૧૫૧૭	૯૦	૨૨૫૯	૧૦૭૦	૩૩૨૯	૭૯૮૯૬૦૦	૭૯૮૯૬૦૦	૯૦	૧૯૯૭	૪૭૯૩૭૬૦	૪૭૯૩૭૬૦	૧૨૫૦૬૯૨૦	૧૨૫૦૬૯૨૦	૩૧૯૫૮૪૦	૭૭૧૩૧૬૦	૩૮૫૬૫૮૦	---	૬૬૦૭૪૦
૯૧	શાહ એલોયજ લી. ના ડાયરેક્ટર રાજેન્દ્ર વી. શાહ	ન.શ.	૧૫૨૦	૯૧	૪૬૩૮	૧૧૧૩૧૨૦૦	૧૧૧૩૧૨૦૦	૯૧	૨૭૮૩	૬૬૭૮૭૨૦	૬૬૭૮૭૨૦	૧૭૩૧૧૨૪૨	૧૭૩૧૧૨૪૨	૪૪૫૨૪૮૦	૧૦૬૩૨૫૨૨	૫૩૧૬૨૬૧	---	૮૬૩૭૮૧		
૯૨	પટેલ પુમજાભાઈ બેચરભાઈ કેવળભાઈ સરકારી પડતર	(જ.શ)	૧૫૨૧ પૈકી	૯૨	૧૧૭૭	૨૮૨૪૮૦૦	૨૮૨૪૮૦૦	૯૨	૭૦૬	૧૬૯૪૮૮૦	૧૬૯૪૮૮૦	૪૪૨૮૭૨૧	૪૪૨૮૭૨૧	૧૧૨૯૯૨૦	૨૭૩૩૮૪૧	૧૩૬૬૯૨૧	---	૨૩૭૦૦૧		
૯૩	શાહ એલોયજ લી. ના ડાયરેક્ટર રાજેન્દ્ર વી. શાહ	(જ.શ)	૧૫૨૨ પૈકી	૯૩/૧	૧૭૧	૨૧૪૦	૨૧૪૦													
	શાહ રાજેન્દ્રમાર વિજયકુમાર	(જ.શ)	૧૫૨૫	૯૩/૨	૨૧૪૦	૨૧૪૦	૨૧૪૦													
	શાહ રાજેન્દ્રમાર વિજયકુમાર	(જ.શ)	૧૫૨૬		૨૪૮૮	૨૪૮૮	૨૪૮૮													
	શાહ રાગીણીબેન રાજેન્દ્રમાર				૪૮૦૯	૧૧૫૪૧૬૦૦	૧૧૫૪૧૬૦૦	૯૩	૨૮૮૫	૬૯૨૪૯૬૦	૬૯૨૪૯૬૦	૧૮૦૯૪૯૨૦	૧૮૦૯૪૯૨૦	૪૬૧૬૬૪૦	૧૧૧૬૯૯૬૦	૫૫૮૪૯૮૦	---	૯૬૮૩૪૦		
	શાહ કરણ રાજેન્દ્રમાર																			
	શાહ પુષ્પ રાજેન્દ્રમાર																			

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
 (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.
 (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.					
														(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૯૪	શાહ એલોચઝ લી. ના ડાયરેક્ટર રાજેન્દ્ર વી. શાહ	(જ.શ.)	૧૫૨૩	૯૪	૪૧૬૨	૯૯૮૮૮૦૦	૯૯૮૮૮૦૦	૯૪	૨૪૯૭	૫૯૯૩૨૮૦	૫૯૯૩૨૮૦	૧૫૬૬૦૪૪૧	૧૫૬૬૦૪૪૧	૩૯૯૫૫૨૦	૯૬૬૭૧૬૧	૪૮૩૩૫૮૦	---	૮૩૮૦૬૦	
	પટેલ અંબાલાલ માણેકલાલ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પટેલ અમૃતલાલ માણેકલાલ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	બાઈ અંબા તે માણેકલાલ મોહનલાલની વિધવા																		
૯૫	કાકોર ધોપરજી બબાજી કાકોર રમીલાબેન બબાજી	ન.શ.	૧૫૨૪ પૈકી	૯૫	૧૩૯૮	૩૩૫૫૨૦૦	૩૩૫૫૨૦૦	૯૫	૮૩૯	૨૦૧૩૧૨૦	૨૦૧૩૧૨૦	૫૨૫૨૨૩૦	૫૨૫૨૨૩૦	૧૩૪૨૦૮૦	૩૨૩૯૧૧૦	૧૬૧૯૫૫૫	---	૨૭૭૪૭૫	
	કાકોર કાન્તાબેન તે બદાજીની વિધવા પત્ની													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	કાકોર ગંગાબેન બદાજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	કાકોર તારાબેન બદાજી													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
	કાકોર રીટાબેન બદાજી સ.પા.ક.કાંતાબેન																		
	કાકોર કરણજી બદાજી સ.પા.ક.કાંતાબેન																		
	કાકોર નયનાબેન બદાજી સ.પા.ક.કાંતાબેન																		
૯૬	ઈલાબેન જીવણભાઈ પટેલની દીકરી તથા દીલીપભાઈ જયતિલાલ પટેલની પત્ની	(જ.શ.)	૧૫૨૭	૯૬	૨૧૪૦	૫૫૬૪૦૦૦	૫૫૬૪૦૦૦	૯૬	૧૨૮૪	૩૩૩૮૪૦૦	૩૩૩૮૪૦૦	૮૬૪૯૭૯૪	૮૬૪૯૭૯૪	૨૨૨૫૬૦૦	૫૩૧૧૩૯૪	૨૬૫૫૬૯૭	---	૪૩૦૦૯૭	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૯૭	શાહ એલોચઝ લી. ના ડાયરેક્ટર રાજેન્દ્ર વી. શાહ	(જ.શ.)	૧૫૨૮	૯૭/૧	૪૪૦૦									(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	પુજા રાજેન્દ્રમાર શાહ	(જ.શ.)	૧૫૬૬	૯૭/૨	૨૩૭૮									(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.					
						૬૭૭૮	૧૭૬૨૨૮૦૦	૧૭૬૨૨૮૦૦	૯૭	૪૦૬૭	૧૦૫૭૩૬૮૦	૧૦૫૭૩૬૮૦	૨૭૨૩૭૮૦૦	૨૭૨૩૭૮૦૦	૭૦૪૯૧૨૦	૧૬૬૬૪૧૨૦	૮૩૩૨૦૬૦	---	૧૨૮૨૯૪૦
૯૮	રાત જડબેન તે કેશવલાલ મોહનલાલ ની વિધવા રાત ચંપાબેન કેશવલાલ રાત ગોમતીબેન કેશવલાલ રાત કમળાબેન સોમાભાઈ ની વિધવા રાત દિલીપકુમાર સોમાભાઈ નાથી ભાવનાબેન કાંતીલાલ નાથી નેહલબેન કાંતીલાલ નાથી રોનકકુમાર કાંતીલાલ નાથી હિતેશકુમાર કાંતીલાલ	(જ.શ.)	૧૫૨૯	૯૮	૧૪૨૭	૩૪૨૪૮૦૦	૩૪૨૪૮૦૦	૯૮	૮૫૬	૨૦૫૪૮૮૦	૨૦૫૪૮૮૦	૫૩૨૬૨૪૯	૫૩૨૬૨૪૯	૧૩૬૯૯૨૦	૩૨૭૩૬૯	૧૬૩૫૬૮૪	---	૨૬૫૭૬૪	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૯૯	શાહ એલોચઝ લી. ના ડાયરેક્ટર રાજેન્દ્ર વી. શાહ	(જ.શ.) (જ.શ.)	૧૫૩૦ ૧૫૩૧	૯૯	૨૪૯૭ ૬૪૨૨														
						૮૯૧૯	૨૪૯૭૩૨૦૦	૨૪૯૭૩૨૦૦	૯૯	૫૩૫૧	૧૪૯૮૩૯૨૦	૧૪૯૮૩૯૨૦	૩૮૩૮૮૮૦૩	૩૮૩૮૮૮૦૩	૯૯૮૯૨૮૦	૨૩૪૦૪૮૮૩	૧૧૭૦૨૪૪૨	---	૧૭૧૩૧૬૨

નમુના નંબર
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સોતેજ) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ નો ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
				બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૦૦	શાહ એલોયઝ લી. ના ડાયરેક્ટર રાજેન્દ્ર વી. શાહ	(જ.શ)	૧૫૩૨	૧૦૦	૬૦૬૫	૧૬૯૮૨૦૦૦	૧૬૯૮૨૦૦૦	૧૦૦	૩૬૩૯	૧૦૧૮૯૨૦૦	૧૦૧૮૯૨૦૦	૨૬૪૭૧૫૪૨	૨૬૪૭૧૫૪૨	૬૭૯૮૮૦૦	૧૬૨૮૨૩૪૨	૮૧૪૧૧૭૧			૧૩૪૮૩૭૧
૧૦૧	તળાવ	(જ.શ)	૧૫૩૩	૧૦૧	૧૩૫૫૬	૧૩૫૫૬	૧૩૫૫૬	૧૦૧	૧૩૫૫૬	૧૩૫૫૬	૧૩૫૫૬	૩૩૮૯૦	૩૩૮૯૦	૦	૨૦૩૩૪	૧૦૧૬૭			૧૦૧૬૭
૧૦૨	શાહ પુજા રાજેન્દ્રમાર રેસીનોવા કેમી લીમીટેડના વતી અને તરફથી તેના ડાયરેક્ટર હિરનંદ અસનદાસ શાવલાની	બીનખેતી ન.શ.	૧૫૩૬		૭૯૬૭														
	કેરવ કેમીકલ્સ લીમીટેડના મેનેજીંગ ડાયરેક્ટર	બીનખેતી પિપાત્ર	૧૫૩૮ પૈકી		૭૦૯૧														
	સંદીપ પ્રવિણભાઈ એન્જીનીયર	બીન ખેતી	૨૨૨૧ પૈકી ૧		૯૨૦૦														
				૧૦૨	૨૭૧૧૨	૭૫૯૧૩૬૦૦	૭૫૯૧૩૬૦૦	૧૦૨	૨૧૬૨૪	૬૦૫૪૭૨૦૦	૬૦૫૪૭૨૦૦	૧૫૮૫૭૩૧૧૭	૧૫૮૫૭૩૧૧૭	૧૫૩૬૬૪૦૦	૯૮૦૨૫૯૧૭	૪૯૦૧૨૯૫૮			૩૩૬૪૬૫૫૮
૧૦૩	શાહ પુજા રાજેન્દ્રમાર	બીનખેતી પિપાત્ર	૧૫૩૮ પૈકી		૬૧૦૯														
	શાહ એલોયઝ લી. ના ડાયરેક્ટર રાજેન્દ્ર વી. શાહ	(જ.શ)	૧૫૪૦		૫૩૫૦														
	શાહ રાજેન્દ્રમાર વિજયકુમાર	બીનખેતી	૧૫૪૧		૫૯૫														
	શાહ રાજીણીબેન રાજેન્દ્રમાર																		
	કરણ રાજેન્દ્ર શાહ	બીનખેતી	૧૫૪૩		૧૧૮૯														
	શાહ એલોયઝ લી. ના ડાયરેક્ટર રાજેન્દ્ર વી. શાહ	(જ.શ)	૧૫૪૬		૧૫૪૬														
	શાહ એલોયઝ લી. ના ડાયરેક્ટર રાજેન્દ્ર વી. શાહ	(જ.શ)	૧૫૪૭		૫૭૦૮														
	શાહ સ્ટીલ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ	ન.શ.	૧૫૪૮		૨૩૭૮														
	શાહ રાજેન્દ્રમાર વિજયકુમાર																		
	શાહ એલોયઝ લીમીટેડ	બિનખેતી	૧૫૪૯		૮૪૪૩														
	સેકાલી એગ્રો સ્ટીલ પ્રા. લી. ડાયરેક્ટર પ્રકાશકુમાર વિજયકુમાર	બિનખેતી	૧૫૫૦		૩૬૮૬														
	શાહ રાજેન્દ્રમાર વિજયકુમાર	ન.શ.	૧૫૫૧		૪૫૧૯														
	શાહ રાજીણીબેન રાજેન્દ્રમાર																		

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મૂળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે. જો બાંધકામ દૂર કરી રિડેવેલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજૂ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.

નમુના અંક
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સોતેજ) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સાથે સાદર તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સર્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	બુટની જગદેવ ચૌહાણ																		
	વીરુ જગદેવ ચૌહાણ																		
	ભવન જગદેવ ચૌહાણ																		
	પ્રકાશકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી																		
	હાકોર મોહનજી રજીવજી																		
	હાકોર સંજયજી શકરાજી																		
	શીવ રેવલોપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેટ્ટીના વતી અને તરફથી તેના વહીવટ કરતી ભાગીદાર				૭૦૨૭૦														
	મહેન્દ્રભાઈ ઝીણાભાઈ વાડદોરીયા																		
	ભરતભાઈ મગનભાઈ પંચાલ																		
	હેમંતભાઈ પ્રવિણચંદ્ર પંચાલ																		
	મધુબેન પ્રવિણચંદ્ર પંચાલ																		
	લીલાબેન ગણપતભાઈ પુરોહિત																		
	અનિતાબેન નારણભાઈ પુરોહિત																		
	નિર્મલાબેન નરપતભાઈ પુરોહિત																		
	કાંતીજી મંગળજી હાકોર																		
	દિનેશજી કાંતિજી હાકોર																		
	રાજેશજી કાંતિજી હાકોર																		
	કમલેશ કાંતિજી હાકોર																		
	સનરાઈજી રેમેડીઝ પ્રા. લી.																		
	પટેલ રમેશભાઈ ભગવાનદાસ	બીન ખેતી	૨૨૨૧	પૈકી ૭															
	પ્રીશીલ ટેકનોફેબ એન્ડ એન્જીનીયરીંગ પ્રા.લી																		
	રમેશ બાબુલાલ નાથી																		
	હાકોર માધાજી આતાજી																		
	પંડયા જીનેશભાઈ જશવંતભાઈ																		
	વણગરા મેશજી નાથાજી																		
	વણગરા નાગજીભાઈ બાબુજી																		
	શાહ એલોયઝ લીમીટેડ	બીન ખેતી	૨૨૨૧	પૈકી ૮															
	શાહ સ્ટીલ એન્ડ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ગેસીસ લી.	બીન ખેતી	૨૨૨૧	પૈકી ૯															
	શાહ એલોયઝ લીમીટેડ	બીન ખેતી	૨૨૨૧	પૈકી ૧૦															
	શાહ એલોયઝ લી. ના ડાયરેક્ટર	બીન ખેતી	૨૨૨૧	પૈકી ૧૧															
	યોગેશ એન.કે.સર																		
	શાહ રાજેન્દ્રકુમાર વિજયકુમાર	બીન ખેતી	૨૨૨૧	પૈકી ૧૨															
	શાહ એલોયઝ લીમીટેડ	બીન ખેતી	૨૨૨૨		૨૬૧૬														
	૭-૧૨ નથી		૨૨૨૩		૧૫૪૬														
				૧૦૩	૧૫૨૩૬૬	૪૨૬૬૧૬૪૦૦	૪૨૬૬૧૬૪૦૦	૧૦૩	૧૩૬૧૮૯	૩૮૧૩૨૯૨૦૦	૩૮૧૩૨૯૨૦૦	૯૯૬૦૩૧૮૭૦	૯૯૬૦૩૧૮૭૦	૪૫૨૮૭૨૦૦	૬૧૪૭૦૨૬૭૦	૩૦.૭૩૫૧૩૩૫			૨૬૨૦૬૪૧૩૫

(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને જાણની રકમ ભરવાની રહેશે.
(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.
(૪) સ્થળ ઉપર થયેલ બાંધકામને ધ્યાનમાં લઈ ઓછી કપાત કરેલ છે. જો બાંધકામ દૂર કરી રિડેવેલોપમેન્ટ અર્થે પ્રકરણ રજુ થયેથી નિયમાનુસાર ૪૦% કપાત કરવાની રહેશે.

નમુના અંક
[નંબર ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સીતેજ) ફાઇટ મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સાથે તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૦૪	શ્રી સરકાર	(જ.શ.)	૧૫૪૪	૧૦૪	૧૫૪૬	૩૭૧૦૪૦૦	૩૭૧૦૪૦૦	૧૦૪	૯૨૮	૨૨૨૬૨૪૦	૨૨૨૬૨૪૦	૫૮૯૦૬૩૧	૫૮૯૦૬૩૧	૧૪૮૪૧૬૦	૩૬૬૪૩૯૧	૧૮૩૨૧૯૬	...	૩૪૮૦૩૬	
૧૦૫	સરકારી પડતર	(જ.શ.)	૧૫૫૩	૧૦૫	૪૭૬	૯૫૨૦૦૦	૯૫૨૦૦૦	૧૦૫	૩૦૦	૬૦૦૦૦૦	૬૦૦૦૦૦	૧૫૬૫૪૦૦	૧૫૬૫૪૦૦	૩૫૨૦૦૦	૯૬૫૪૦૦	૪૮૨૭૦૦	...	૧૩૦૭૦૦	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ચોક્કું હોવાથી ચોક્કી કપાત કરેલ છે.					
૧૦૬	હાકોર ભલાજી ધુળાજી છગનજી	(જ.શ.)	૧૫૫૪	૧૦૬	૭૧૩	૧૭૧૧૨૦૦	૧૭૧૧૨૦૦	૧૦૬	૪૨૮	૧૦૨૬૭૨૦	૧૦૨૬૭૨૦	૨૬૭૮૭૧૨	૨૬૭૮૭૧૨	૬૮૪૪૮૦	૧૬૫૧૯૯૨	૮૨૫૯૯૬	...	૧૪૧૫૧૬	
	હાકોર જીવાજી ધુળાજી છગનજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	હાકોર ગલાજી ધુળાજી છગનજી													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	સમાહર્તા મહેસાણા																		
૧૦૭	કરણ રાજેન્દ્રકુમાર શાહ	(જ.શ.)	૧૫૫૮	૧૦૭	૫૭૦૮	૧૫૯૮૨૪૦૦	૧૫૯૮૨૪૦૦	૧૦૭	૩૪૨૫	૯૫૮૯૪૪૦	૯૫૮૯૪૪૦	૨૪૯૧૩૩૬૫	૨૪૯૧૩૩૬૫	૬૩૯૯૬૦	૧૫૩૨૩૯૨૫	૭૬૬૧૯૬૩	...	૧૨૬૯૦૦૩	
૧૦૮	સરકારી ખરાબો	(જ.શ.)	૧૫૬૨	૧૦૮	૧૪૭૪૬	૩૫૩૯૦૪૦૦	૩૫૩૯૦૪૦૦	૧૦૮	૮૮૪૮	૨૧૨૩૪૨૪૦	૨૧૨૩૪૨૪૦	૫૫૧૬૬૫૫૬	૫૫૧૬૬૫૫૬	૧૪૧૫૬૧૬૦	૩૩૯૩૨૩૧૬	૧૬૯૬૬૧૫૮	...	૨૮૦૯૯૯૮	
૧૦૯	શાહ કરણ રાજેન્દ્રકુમાર	(જ.શ.)	૧૫૬૫	૧૦૯	૧૭૩૬૧	૪૮૬૧૦૮૦૦	૪૮૬૧૦૮૦૦	૧૦૯	૧૦૪૧૭	૨૯૧૬૬૪૮૦	૨૯૧૬૬૪૮૦	૭૫૭૭૪૫૧૫	૭૫૭૭૪૫૧૫	૧૯૪૪૪૨૦	૪૬૬૦૮૦૩૫	૨૩૩૦૪૦૧૮	...	૩૮૫૯૬૯૮	
	શાહ પુજા રાજેન્દ્રકુમાર													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૦	હાકોર માધાજી અંબારામ	(જ.શ.)	૧૫૬૭-અ	૧૧૦	૮૧૯૫	૨૧૩૦૭૦૦૦	૨૧૩૦૭૦૦૦	૧૧૦	૪૯૧૭	૧૨૭૮૪૨૦૦	૧૨૭૮૪૨૦૦	૩૩૩૭૯૫૪૬	૩૩૩૭૯૫૪૬	૮૫૨૨૮૦૦	૨૦૫૯૫૩૪૬	૧૦૨૯૭૬૭૩	...	૧૭૭૪૮૭૩	
	હાકોર સવધાનજી મંગજી													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૧	કરણ રાજેન્દ્રકુમાર શાહ	બીનખેતી	૧૫૬૭-બ	૧૧૧	૧૦૩૫૬	૨૮૯૯૬૮૦૦	૨૮૯૯૬૮૦૦	૧૧૧	૬૨૧૪	૧૭૩૯૮૦૮૦	૧૭૩૯૮૦૮૦	૪૪૮૧૭૪૫૪	૪૪૮૧૭૪૫૪	૧૧૫૯૮૭૨૦	૨૭૪૧૯૩૭૪	૧૩૭૦૯૬૮૭	...	૨૧૧૦૯૬૭	
૧૧૨	શાહ કરણ રાજેન્દ્રકુમાર	બીનખેતી પિપાત	૧૫૬૮	૧૧૨	૭૧૩	૧૯૯૬૪૦૦	૧૯૯૬૪૦૦	૧૧૨	૪૨૮	૧૧૯૭૮૪૦	૧૧૯૭૮૪૦	૩૦૮૫૬૩૬	૩૦૮૫૬૩૬	૭૯૮૫૬૦	૧૮૮૭૭૯૬	૯૪૩૮૯૮	...	૧૪૫૩૩૮	
	શાહ પુજા રાજેન્દ્રકુમાર													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
૧૧૩	હાકોર શિવાજી નાગરજી	(જ.શ.)	૧૫૬૯	૧૧૩	૬૧૮૪	૧૭૩૧૫૨૦૦	૧૭૩૧૫૨૦૦	૧૧૩	૩૭૧૦	૧૦૩૮૯૧૨૦	૧૦૩૮૯૧૨૦	૨૬૭૬૨૩૭૩	૨૬૭૬૨૩૭૩	૬૯૨૬૦૮૦	૧૬૩૭૩૨૫૩	૮૧૮૬૬૨૭	...	૧૨૬૦૫૪૭	
૧૧૪	વાધરી રમણભાઈ માધાભાઈ	(જ.શ.)	૧૫૭૦/અ	૧૧૪	૧૦૫૮૪	૨૭૫૧૮૪૦૦	૨૭૫૧૮૪૦૦	૧૧૪	૬૩૫૦	૧૬૫૧૧૦૪૦	૧૬૫૧૧૦૪૦	૪૨૫૯૮૪૮૩	૪૨૫૯૮૪૮૩	૧૧૦૦૭૬૬૦	૨૬૦૮૭૪૪૩	૧૩૦૪૩૭૨૨	...	૨૦૩૬૩૬૨	
	વાધરી છનાભાઈ માધાભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	વાધરી કાન્નાબેન કરનુરભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					
	વાધરી કાન્નાબેન કરનુરભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					
	વાધરી રાજુભાઈ બબુભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.					

નમુના અંક

[ભંચમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સીતેજ) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	કાકોર મહોતજી અંબારામ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	કાકોર ધુળાજી અંબારામ													(૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ચોક્કું હોવાથી ચોક્કી કપાત કરેલ છે.						
	કાકોર રૂપીબેન અંબારામ																			
	કાકોર શારદાબેન અંબારામ																			
	કાકોર બાલુબેન અંબારામ																			
	કાકોર જશીબેન અંબારામ																			
	કાકોર શીલાઈ મગનભાઈ પટેલ																			
	સરદાર સરોવર નર્મદાનિગમ લી.																			
૧૨૩	શાહ એલોચાજી લી. ના કાયરેક્ટર	(જ.શ.)	૧૫૭૮	૧૨૨	૫૨૭૫	૧૪૭૭૦૦૦	૧૪૭૭૦૦૦	૧૨૨	૩૧૬૫	૮૮૬૨૦૦૦	૮૮૬૨૦૦૦	૨૨૭૦૪૪૪૪	૨૨૭૦૪૪૪૪	૫૬૦૮૦૦૦	૧૩૮૪૨૪૪૪	૬૯૨૧૨૨૨			૧૦૧૩૨૨૨	
	રાજેન્દ્ર વી. શાહ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	સરદાર સરોવર નર્મદાનિગમ લી.													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૨૪	શાહ એલોચાજી લી. ના કાયરેક્ટર	(જ.શ.)	૧૫૭૯	૧૨૩	૮૮૩૧	૨૪૭૨૬૮૦૦	૨૪૭૨૬૮૦૦	૧૨૩	૫૨૯૯	૧૪૮૩૬૦૮૦	૧૪૮૩૬૦૮૦	૩૮૨૭૭૦૮૬	૩૮૨૭૭૦૮૬	૬૮૯૦૭૨૦	૨૩૪૪૧૦૦૬	૧૧૭૨૦૫૦૩			૧૮૨૯૭૮૩	
	રાજેન્દ્ર વી. શાહ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	સરદાર સરોવર નર્મદાનિગમ લી.													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૨૫	કાકોર નારણભાઈ અંબારામ	(જ.શ.)	૧૫૮૦	૧૨૪	૮૪૪૩	૨૩૬૪૦૪૦૦	૨૩૬૪૦૪૦૦	૧૨૪	૫૦૬૬	૧૪૧૮૪૨૪૦	૧૪૧૮૪૨૪૦	૩૬૭૫૧૩૬૬	૩૬૭૫૧૩૬૬	૬૪૫૬૧૬૦	૨૨૫૬૭૧૨૬	૧૧૨૮૩૫૬૩			૧૮૨૭૪૦૩	
	કાકોર લલીબેન નારણભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	કાકોર જયેશજી નારણભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	કાકોર રાજેશજી નારણભાઈ																			
૧૨૬	સોનલબેન પુરુષોત્તમભાઈ તે નયનકુમાર બલ્લુની પત્ની	બિનખેતી પ્રિપાત્ર	૧૫૮૧	૧૨૫	૩૧૪૪	૮૮૦૩૨૦૦	૮૮૦૩૨૦૦	૧૨૫	૧૮૮૬	૫૨૮૧૯૨૦	૫૨૮૧૯૨૦	૧૩૬૦૬૨૨૬	૧૩૬૦૬૨૨૬	૩૫૨૧૨૮૦	૮૩૨૪૩૦૬	૪૧૬૨૧૫૩			૬૪૦૮૭૩	
	સરદાર સરોવર નર્મદાનિગમ લી.													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૨૭	કરણ રાજેન્દ્ર શાહ	(જ.શ.)	૧૫૮૨	૧૨૬	૯૨૭૫	૨૫૬૭૦૦૦૦	૨૫૬૭૦૦૦૦	૧૨૬	૫૫૬૫	૧૫૫૮૨૦૦૦	૧૫૫૮૨૦૦૦	૪૦૧૩૯૨૩૨	૪૦૧૩૯૨૩૨	૧૦૩૮૮૦૦૦	૨૪૫૫૭૨૩૨	૧૨૨૭૮૬૧૬			૧૮૯૦૬૧૬	
૧૨૮	કરણ રાજેન્દ્ર શાહ	બિનખેતી	૧૫૮૩	૧૨૭	૨૦૨૨	૫૬૬૧૬૦૦	૫૬૬૧૬૦૦	૧૨૭	૧૨૧૩	૩૩૯૬૯૬૦	૩૩૯૬૯૬૦	૮૭૫૦૫૬૯	૮૭૫૦૫૬૯	૨૨૬૪૬૬૦	૫૩૫૩૬૦૯	૨૬૭૬૮૦૪			૪૧૨૧૬૪	
૧૨૯	પૂજા રાજેન્દ્રકુમાર શાહ	(જ.શ.)	૧૫૮૪	૧૨૮	૬૪૨૧	૧૭૯૭૮૮૦૦	૧૭૯૭૮૮૦૦	૧૨૮	૩૮૫૩	૧૦૭૮૭૨૮૦	૧૦૭૮૭૨૮૦	૨૮૫૪૩૧૪૩	૨૮૫૪૩૧૪૩	૭૧૯૧૫૨૦	૧૭૭૫૫૮૬૩	૮૮૭૭૯૩૧			૧૬૮૬૪૧૧	
૧૩૦	કરણ રાજેન્દ્ર શાહ	(જ.શ.)	૧૫૮૫ પૈકી	૧૨૯	૩૭૯૫	૧૦૬૨૬૦૦૦	૧૦૬૨૬૦૦૦	૧૨૯	૨૨૭૭	૬૩૭૫૬૦૦	૬૩૭૫૬૦૦	૧૬૪૨૩૫૪૬	૧૬૪૨૩૫૪૬	૪૨૫૦૪૦૦	૧૦૦૪૭૯૪૬	૫૦૨૩૯૭૩			૭૭૩૫૭૩	
														(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.						
૧૩૧	સરદાર સરોવર નર્મદાનિગમ લી.	(જ.શ.)	૧૫૮૬	૧૩૦	૩૭૩૦	૧૦૪૪૪૦૦૦	૧૦૪૪૪૦૦૦	૧૩૦	૨૨૩૮	૬૨૬૬૪૦૦	૬૨૬૬૪૦૦	૧૬૨૧૧૧૭૭	૧૬૨૧૧૧૭૭	૪૧૭૭૬૦૦	૯૯૪૪૭૭૭	૪૯૭૨૩૮૮			૭૯૪૭૮૮	
	કરણ રાજેન્દ્ર શાહ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સીતેજ) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ				ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ નાં ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			કિંમત રૂપીયામાં									
										બિનવિકસિત	વિકસિત								
બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે																
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
														૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.					
૧૩૨	કોઠારી પ્રકાશકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી અલકા પ્રકાશકુમાર કોઠારી કૃણાલ પ્રકાશકુમાર સરદાર સરોવર નર્મદાનિગમ લી.	(જ.શ)	૧૬૭૩ પૈકી	૧૩૧	૩૨૯૮	૯૨૩૪૪૦૦	૯૨૩૪૪૦૦	૧૩૧	૧૯૭૯	૫૫૪૦૬૪૦	૫૫૪૦૬૪૦	૧૪૨૫૬૦૬૭	૧૪૨૫૬૦૬૭	૩૬૯૩૭૬૦	૮૭૧૫૪૨૭	૪૩૫૭૭૧૩			૬૬૩૯૫૩
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૩૩	કોઠારી પ્રશાંતકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી જીગીશા પ્રશાંતકુમાર કોઠારી મનન પ્રશાંતકુમાર	(જ.શ)	૨૧૪૫	૧૩૨	૨૮૦૦	૭૮૪૦૦૦	૭૮૪૦૦૦	૧૩૨	૧૬૮૦	૪૭૦૪૦૦૦	૪૭૦૪૦૦૦	૧૨૨૨૦૯૯૨	૧૨૨૨૦૯૯૨	૩૧૩૬૦૦૦	૭૫૧૬૯૯૨	૩૭૫૮૪૯૬			૬૨૨૪૯૬
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.					
૧૩૪	કોઠારી પ્રકાશકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી અલકા પ્રકાશકુમાર કોઠારી કૃણાલ પ્રકાશકુમાર સરદાર સરોવર નર્મદાનિગમ લી.	(જ.શ)	૨૧૪૬ પૈકી	૧૩૩	૧૧૪૪૩	૩૨૦૪૦૪૦૦	૩૨૦૪૦૪૦૦	૧૩૩	૬૮૬૬	૧૯૨૨૪૨૪૦	૧૯૨૨૪૨૪૦	૪૯૯૪૪૫૭૬	૪૯૯૪૪૫૭૬	૧૨૮૧૬૧૬૦	૩૦૭૨૦૩૩૬	૧૫૩૬૦૧૬૮			૨૫૪૪૦૦૮
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે. (૩) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ મુજબ લીધેલ છે.					
૧૩૫	કોઠારી પ્રકાશકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી અલકા પ્રકાશકુમાર કોઠારી કૃણાલ પ્રકાશકુમાર સરદાર સરોવર નર્મદાનિગમ લી.	(જ.શ)	૨૧૪૭-અ	૧૩૪	૧૨૩૩	૩૪૫૨૪૦૦	૩૪૫૨૪૦૦	૧૩૪	૭૪૦	૨૦૭૧૪૪૦	૨૦૭૧૪૪૦	૫૩૦૭૦૨૯	૫૩૦૭૦૨૯	૧૩૮૦૯૬૦	૩૨૩૫૫૮૯	૧૬૧૭૭૯૫			૨૩૬૮૩૫
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.					
૧૩૬	કોઠારી પ્રશાંતકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી જીગીશા પ્રશાંતકુમાર કોઠારી પલક પ્રશાંતકુમાર કોઠારી મનન પ્રશાંતકુમાર	(જ.શ)	૨૧૪૭-બ	૧૩૫	૧૧૮૯	૩૩૨૯૨૦૦	૩૩૨૯૨૦૦	૧૩૫	૭૧૩	૧૯૯૭૫૨૦	૧૯૯૭૫૨૦	૫૧૧૭૬૪૬	૫૧૧૭૬૪૬	૧૩૩૧૬૮૦	૩૧૨૦૧૨૬	૧૫૬૦૦૬૩			૨૨૮૩૮૩
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.					
૧૩૭	દરજી ગુણવંત ઊંટાલાલ દરજી પ્રવિણ ઊંટાલાલ દરજી મહેન્દ્ર ઊંટાલાલ દરજી ભગવતીબેન કનુભાઈ દરજી સજ્જેન્દ્ર કનુભાઈ દરજી શૈલેષ કનુભાઈ દરજી પેમીલા કનુભાઈ	(જ.શ)	૨૧૪૮	૧૩૬	૧૦૭૦	૨૯૯૬૦૦૦	૨૯૯૬૦૦૦	૧૩૬	૬૪૨	૧૭૯૭૬૦૦	૧૭૯૭૬૦૦	૪૭૫૬૪૫૦	૪૭૫૬૪૫૦	૧૧૯૮૪૦૦	૨૯૫૮૮૫૦	૧૪૭૯૪૨૫			૨૮૧૦૨૫
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની ૨કમ લેવાની અને ફાળાની ૨કમ ભરવાની રહેશે.					
૧૩૮	કોઠારી પ્રશાંતકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ કોઠારી જીગીશા પ્રશાંતકુમાર કોઠારી મનન પ્રશાંતકુમાર	(જ.શ)	૨૧૪૯	૧૩૭	૪૫૧૯	૧૧૭૪૯૪૦૦	૧૧૭૪૯૪૦૦	૧૩૭	૨૭૧૧	૭૦૪૯૬૪૦	૭૦૪૯૬૪૦	૧૮૧૫૯૮૭૩	૧૮૧૫૯૮૭૩	૪૬૯૯૭૬૦	૧૧૧૧૦૨૩૩	૫૫૫૫૧૧૬			૮૫૫૩૫૬
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.					

નમુના અંક
[નંબર ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સીતેજ) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સાથે તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	ભરતજી પ્રતાપજી ઠાકોર																			
	રમીલાબેન પ્રતાપજી ઠાકોર																			
	ઠાકોર અંબાલાલ ધુળાજી																			
	ઠાકોર લીલાબેન ધુળાજી																			
	ઠાકોર પશીબેન ધુળાજી																			
	ઠાકોર સજનબેન ધુળાજી																			
૧૪૩	કોઠારી પ્રશાંતકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ	(જ.શ.)	૨૧૫૫	૧૪૨	૬૭૭૮	૧૮૯૭૮૪૦૦	૧૮૯૭૮૪૦૦	૧૪૨	૪૦૬૭	૧૧૩૮૭૦૪૦	૧૧૩૮૭૦૪૦	૨૯૩૭૮૫૬૩	૨૯૩૭૮૫૬૩	-૭૫૯૧૩૬૦	૧૭૯૯૧૫૨૩	૮૯૯૫૭૬૨			૧૪૦૪૪૦૨	
	કોઠારી જીગીશા પ્રશાંતકુમાર																			
	કોઠારી મનન પ્રશાંતકુમાર																			
૧૪૪	તળાવ	(જ.શ.)	૨૧૫૬	૧૪૩	૨૭૩૫	૨૭૩૫	૨૭૩૫	૧૪૩	૨૭૩૫	૨૭૩૫	૨૭૩૫	૬૮૩૮	૬૮૩૮	૦	૪૧૦૩	૨૦૫૧			૨૦૫૧	
૧૪૫	અંબાલાલ પોપટલાલ માવાણી	(જ.શ.)	૨૧૫૭	૧૪૪	૨૮૫૪	૭૯૯૧૨૦૦	૭૯૯૧૨૦૦	૧૪૪	૧૭૧૨	૪૭૯૪૭૨૦	૪૭૯૪૭૨૦	૧૨૪૩૭૫૦૪	૧૨૪૩૭૫૦૪	-૩૧૯૬૪૮૦	૭૬૪૨૭૮૪	૩૮૨૧૩૯૨			૬૨૪૯૧૨	
૧૪૬	સરકારી પડતર	(જ.શ.)	૨૧૫૮ પૈકી	૧૪૫/૧	૭૪															
		(જ.શ.)	૨૧૫૯ પૈકી	૧૪૫/૨	૭૨															
					૧૪૬	૩૫૦૪૦૦	૩૫૦૪૦૦	૧૪૫	૧૪૬	૩૫૦૪૦૦	૩૫૦૪૦૦	૯૧૦૩૩૯	૯૧૦૩૩૯	૦	૫૫૯૯૩૯	૨૭૯૯૭૦			૨૭૯૯૭૦	
૧૪૭	શાહ કૌશીકભાઈ જયંતીલાલ	(જ.શ.)	૨૧૬૭ પૈકી	૧૪૬	૨૮૮૫	૮૦૭૮૦૦૦	૮૦૭૮૦૦૦	૧૪૬	૧૭૧૧	૪૮૪૬૮૦૦	૪૮૪૬૮૦૦	૧૨૫૯૧૯૮૬	૧૨૫૯૧૯૮૬	-૩૨૩૧૨૦૦	૭૭૪૫૧૮૬	૩૮૭૨૫૬૩			૬૪૧૩૯૩	
	શાહ રવીન્દ્રભાઈ જયંતીલાલ																			
	શાહ માલતીબેન જયેશભાઈ																			
	શાહ નિકેત જયેશભાઈ																			
	શાહ નમીતાબેન જયેશભાઈ																			
	શાહ નેતેશભાઈ જયંતીલાલ																			
	અંબાલાલ બબલદાસ ઉર્ફે બબાભાઈ પટેલ																			
	જીએસભાઈ દિનેશભાઈ પટેલ																			
૧૪૮	ઠાકોર બચુજી ડાભાજી	(જ.શ.)	૨૨૦૩	૧૪૭	૧૫૪૫	૪૩૨૬૦૦૦	૪૩૨૬૦૦૦	૧૪૭	૯૨૭	૨૫૯૫૬૦૦	૨૫૯૫૬૦૦	૬૭૭૯૭૦૭	૬૭૭૯૭૦૭	-૧૭૩૦૪૦૦	૪૧૮૪૧૦૭	૨૦૯૨૦૫૪			૩૬૧૬૫૪	
	ઠાકોર ભીખીબેન ડાભાજી																			
	ઠાકોર લીલાબેન ડાભાજી																			
	ઠાકોર દુધીબેન ડાભાજી																			
૧૪૯	ઠાકોર ભીખાજી અભરાજી	ન.શ.	૨૨૦૪ પૈકી	૧૪૮	૪૨૪૯	૧૧૮૯૭૨૦૦	૧૧૮૯૭૨૦૦	૧૪૮	૨૫૪૯	૭૧૩૮૩૨૦	૭૧૩૮૩૨૦	૧૮૪૯૫૩૮૭	૧૮૪૯૫૩૮૭	-૪૭૫૮૮૮૦	૧૧૩૫૭૦૬૭	૫૬૭૮૫૩૪			૯૧૯૬૫૪	
૧૫૦	વાઘરી રમણભાઈ માધાભાઈ	(જ.શ.)	૨૨૦૫	૧૪૯	૨૯૦૩	૮૧૨૮૪૦૦	૮૧૨૮૪૦૦	૧૪૯	૧૭૪૨	૪૮૭૭૦૪૦	૪૮૭૭૦૪૦	૧૨૬૭૦૫૫૦	૧૨૬૭૦૫૫૦	-૩૨૫૧૩૬૦	૭૭૯૩૫૧૦	૩૮૯૬૭૫૫			૬૪૫૩૯૫	
	વાઘરી છનાભાઈ માધાભાઈ																			
૧૫૧	ગૌરીબેન ઉર્ફે મધુબેન નરશીભાઈ તે ઘનશ્યામભાઈ પરમારની પત્ની	બિન ખેતી પિપાત્ર	૨૨૦૬	૧૫૦	૭૩૭૩	૧૯૧૬૯૮૦૦	૧૯૧૬૯૮૦૦	૧૫૦	૪૪૨૪	૧૧૫૦૧૮૮૦	૧૧૫૦૧૮૮૦	૨૯૪૬૭૮૧૭	૨૯૪૬૭૮૧૭	-૭૬૬૭૯૨૦	૧૭૯૬૫૯૩૭	૮૯૮૨૯૬૮			૧૩૧૫૦૪૮	

નમુના અંક
[નંબર ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સીતેજ) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના પાંચ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	વિપુલભાઈ ધનશ્યામભાઈ પરમાર													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	મંદતભાઈ છગનલાલ ગજ્જર													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	પ્રકાશભાઈ અમૃતભાઈ ગજ્જર													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	જીતેન્દ્રભાઈ સોમાભાઈ ગજ્જર																			
૧૫૨	રાવળ કાંતિલાલ છગનભાઈ	ન.શ.	૨૨૦૭	૧૫૧	૪૨૮૧	૧૧૧૩૦૬૦૦	૧૧૧૩૦૬૦૦	૧૫૧	૨૫૬૯	૬૬૭૮૩૬૦	૬૬૭૮૩૬૦	૧૭૨૦૩૪૫૫	૧૭૨૦૩૪૫૫	૪૪૫૨૨૪૦	૧૦૫૨૫૦૯૫	૫૨૬૨૫૪૮			૮૧૦૩૦૮	
	રાવળ ડહીબેન અભાજી																			
	રાવળ પાલીબેન તે સમાભાઈ રાધાભાઈ ની વિધવા													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	રાવળ લક્ષ્મીબેન માધાભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	રાવળ કોરીબેન માધાભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	રાવળ મંગાભાઈ માધાભાઈ																			
	રાવળ રમેશભાઈ માધાભાઈ																			
	રાવળ સૈદાભાઈ માધાભાઈ																			
	રાવળ ખોડાભાઈ માધાભાઈ																			
૧૫૩	રાવળ ડહીબેન તે અભા રઘાની ની વિધવા	ન.શ.	૨૨૦૮	૧૫૨	૧૦૭૦	૨૭૮૨૦૦૦	૨૭૮૨૦૦૦	૧૫૨	૬૪૨	૧૬૬૯૨૦૦	૧૬૬૯૨૦૦	૪૨૭૬૪૯૦	૪૨૭૬૪૯૦	૧૧૧૨૮૦૦	૨૬૦૭૨૯૦	૧૩૦૩૬૪૫			૧૯૦૮૪૫	
	રાવળ પાલીબેન તે સમાભાઈ રાધાભાઈ ની વિધવા																			
	રાવળ કાળીબેન સમાભાઈ													(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
	રાવળ અમૃતભાઈ સમાભાઈ													(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
	રાવળ સુખાભાઈ સમાભાઈ													રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
	રાવળ શાંતબેન સમાભાઈ																			
	રાવળ મધુબેન સમાભાઈ																			
	રાવળ ઈશ્વર સમાભાઈ સ.પા.ક. પાલીબેન																			
	રાવળ લક્ષ્મીબેન માધાભાઈ																			
	રાવળ કોરીબેન માધાભાઈ																			
	રાવળ મંગાભાઈ માધાભાઈ																			
	રાવળ રમેશભાઈ માધાભાઈ																			
	રાવળ સૈદાભાઈ માધાભાઈ																			
	રાવળ ખોડાભાઈ માધાભાઈ																			
૧૫૪	શાહ પ્રકાશકુમાર વિજયકુમાર	બીન ખેતી પ્રિપત્ર	૨૨૦૯	૧૫૩	૭૬૧૧	૨૧૩૧૦૮૦૦	૨૧૩૧૦૮૦૦	૧૫૩	૪૫૬૭	૧૨૭૮૬૪૮૦	૧૨૭૮૬૪૮૦	૩૨૭૫૮૯૬૨	૩૨૭૫૮૯૬૨	૮૨૪૪૩૨૦	૧૯૯૭૨૪૮૨	૯૯૮૬૨૪૧			૧૪૬૧૯૨૧	
	શાહ જયેશકુમાર વિજયકુમાર																			
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						
૧૫૫	આદેશર કાર્ટોન પ્રા.લી.ના માલિક અમીન વી. શાહ	બીનખેતી	૨૨૧૦	૧૫૪	૩૯૨૪	૧૦૯૮૭૨૦૦	૧૦૯૮૭૨૦૦	૧૫૪	૨૩૫૪	૬૫૯૨૩૨૦	૬૫૯૨૩૨૦	૧૬૯૬૨૦૩૯	૧૬૯૬૨૦૩૯	૪૩૯૪૮૮૦	૧૦૩૬૯૭૧૯	૫૧૮૪૮૬૦			૭૮૯૯૮૦	
૧૫૬	પટેલ મિનાલ તે કનુભાઈ લાલુભાઈની દિકરી તે રમેશકુમાર હિંમંતલાલ શાહની પત્ની શાહ અંશ રમેશકુમાર (સગીર) શાહ જુગલ રમેશકુમાર (સગીર)	(જ.શ.)	૨૨૧૧	૧૫૫	૧૦૭૦	૨૯૯૬૦૦૦	૨૯૯૬૦૦૦	૧૫૫	૬૪૨	૧૭૯૭૬૦૦	૧૭૯૭૬૦૦	૪૬૨૫૨૨૫	૪૬૨૫૨૨૫	૧૧૯૮૪૦૦	૨૮૨૭૬૨૫	૧૪૧૩૮૧૨			૨૧૫૪૧૨	
														(૧) જમીનમાલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં રહેશે.						
														(૨) જમીનમાલિકોએ તેમની મુળખંડની જમીન ઉપરનાં તેમના હક્ક હિસ્સાનાં પ્રમાણમાં વળતરની						
														રકમ લેવાની અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.						

નમુનો અંક
[ભાગ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સોતેજ) ફાઇટ મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સાથે તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ નાં ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં									
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત	વિકસિત								
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે								
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	કાકોર ભવાનજી માધાજી													૨૬મ લેવાની અને ફાળાની ૨૬મ ભરવાની રહેશે.					
	કાકોર માધાજી અંબારામ																		
૧૬૭	રાજ્ય ધોરીમર્ગ			૧૬૫/૨	૯૧.૭૫	૯૧.૭૫	૯૧.૭૫	૧૬૫/૧	૯૧.૭૫	૯૧.૭૫	૯૧.૭૫	૨૨૯૩૮	૨૨૯૩૮	૦	૧૩.૭૬૩	૬૮૮૧	...	૬૮૮૧	
	કુલ (અ)				૧૦૦૫૩.૪૮	૨૬૫૫૬૯૦૦૫૫	૨૬૫૫૬૯૦૦૫૫		૬૮૨૪.૭૭	૧૭૮૦૦૦.૭૮૯૫	૧૭૮૦૦૦.૭૮૯૫	૪૬૧૮૮૫૨૦૦૧	૪૬૧૮૮૫૨૦૦૧	૮.૭૫૬૮૨૧૬૦	૨૮૩૮૮૪૪૧.૦૬	૧૪૧૯૪૨૨૦૫૩		૫૪૩.૭૩૯૮૯૩	

Specimen Copy

અનુ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૯ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતાં તીર્થવિશાળનાં પ્લોટોની વિગત																			
૧૬૮	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૧૬૬	૬૦૬૩	૧૨૬૧૨૫૧૦	૧૨૬૧૨૫૧૦	૨૫૨૨૫૦૨૦	૨૫૨૨૫૦૨૦	૧૨૬૧૨૫૧૦	૧૨૬૧૨૫૧૦	૬૩૦૬૨૫૫	--	૧૮૯૧૮૭૬૫	૧૦%	
																				ચોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૬૯	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૧૬૭	૭૬૧૧	૧૫૭૫૪૭૭૦	૧૫૭૫૪૭૭૦	૩૧૫૦૯૫૪૦	૩૧૫૦૯૫૪૦	૧૫૭૫૪૭૭૦	૧૫૭૫૪૭૭૦	૭૮૭૭૩૮૫	--	૨૩૬૩૨૧૫૫	૧૦%	
																				ચોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૦	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૧૬૮	૬૫૦૪	૧૩૪૬૩૨૮૦	૧૩૪૬૩૨૮૦	૨૬૯૨૬૫૬૦	૨૬૯૨૬૫૬૦	૧૩૪૬૩૨૮૦	૧૩૪૬૩૨૮૦	૬૭૩૧૬૪૦	--	૨૦૧૯૪૯૨૦	૧૦%	
																				ચોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૧	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૧૬૯	૪૩૭૧	૯૦૪૭૯૭૦	૯૦૪૭૯૭૦	૧૮૦૯૫૯૪૦	૧૮૦૯૫૯૪૦	૯૦૪૭૯૭૦	૯૦૪૭૯૭૦	૪૫૨૩૯૮૫	--	૧૩૫૭૧૯૫૫	૧૦%	
																				ચોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૨	ખુલ્લા વાણિજ્ય હેતુ માટે							૧૭૦	૨૮૨૧	૨૯૬૨૦૫૦	૨૯૬૨૦૫૦	૫૯૨૪૧૦૦	૫૯૨૪૧૦૦	૨૯૬૨૦૫૦	૨૯૬૨૦૫૦	૧૪૮૧૦૨૫	--	૪૪૪૩૦૭૫	૧૦%	
																				ચોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૩	ઔદ્યોગિક વેચાણ માટે							૧૭૧	૬૫૦૦	૧૧૧૧૫૦૦૦	૧૧૧૧૫૦૦૦	૨૨૨૩૦૦૦૦	૨૨૨૩૦૦૦૦	૧૧૧૧૫૦૦૦	૧૧૧૧૫૦૦૦	૫૫૫૭૫૦૦	--	૧૬૬૭૨૫૦૦	૧૦%	
																				ચોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૪	ઔદ્યોગિક વેચાણ માટે							૧૭૨	૧૦૪૫૯	૧૭૮૮૪૮૯૦	૧૭૮૮૪૮૯૦	૩૫૭૬૯૭૮૦	૩૫૭૬૯૭૮૦	૧૭૮૮૪૮૯૦	૧૭૮૮૪૮૯૦	૮૯૪૨૪૪૫	--	૨૬૮૨૭૩૩૫	૧૦%	
																				ચોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૫	ઔદ્યોગિક વેચાણ માટે							૧૭૩	૨૨૪૯	૪૬૫૫૪૩૦	૪૬૫૫૪૩૦	૯૩૧૦૮૬૦	૯૩૧૦૮૬૦	૪૬૫૫૪૩૦	૪૬૫૫૪૩૦	૨૩૨૭૭૧૫	--	૬૯૮૩૧૪૫	૧૦%	
																				ચોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૬	ઔદ્યોગિક વેચાણ માટે							૧૭૪	૧૮૩૦	૩૭૮૮૧૦૦	૩૭૮૮૧૦૦	૭૫૭૬૨૦૦	૭૫૭૬૨૦૦	૩૭૮૮૧૦૦	૩૭૮૮૧૦૦	૧૮૯૪૦૫૦	--	૫૬૮૨૧૫૦	૧૦%	
																				ચોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૭	સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૧૭૫	૨૧૨૧	૩૬૨૬૯૧૦	૩૬૨૬૯૧૦	૭૨૫૩૮૨૦	૭૨૫૩૮૨૦	૩૬૨૬૯૧૦	૩૬૨૬૯૧૦	૧૮૧૩૪૫૫	--	૫૪૪૦૩૬૫	૧૦%	
																				ચોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૭૮	સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૧૭૬	૪૯૧૭	૮૪૦૮૦૭૦	૮૪૦૮૦૭૦	૧૬૮૧૬૧૪૦	૧૬૮૧૬૧૪૦	૮૪૦૮૦૭૦	૮૪૦૮૦૭૦	૪૨૪૦૩૫	--	૧૨૬૧૨૧૦૫	૧૦%	

નમુના અંક
[નંબર ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સીતેજ) ફાઇનલ મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સાદર તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ						ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫		
૧૭૯	સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૧૭૭	૬૧.૭૧	૧૨૭૭૩૯૭૦	૧૨૭૭૩૯૭૦	૨૫૫૪૭૯૪૦	૨૫૫૪૭૯૪૦	૧૨૭૭૩૯૭૦	૧૨૭૭૩૯૭૦	૬૩૮૬૯૮૫	--	૧૯૧૬૦૯૫૫	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૦	સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૧૭૮	૩૮૬૨	૭૯૯૪૩૪૦	૭૯૯૪૩૪૦	૧૫૯૮૮૬૮૦	૧૫૯૮૮૬૮૦	૭૯૯૪૩૪૦	૭૯૯૪૩૪૦	૩૯૯૭૧૭૦	--	૧૧૯૯૧૫૧૦	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૧	વાણિજ્યના વેચાણ માટે							૧૭૯	૩૮૦૮	૭૮૮૨૫૬૦	૭૮૮૨૫૬૦	૧૫૭૬૫૧૨૦	૧૫૭૬૫૧૨૦	૭૮૮૨૫૬૦	૭૮૮૨૫૬૦	૩૯૪૧૨૮૦	--	૧૧૮૨૩૮૪૦	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૨	સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૧૮૦	૧૧૭૭૭	૨૪૩૭૮૩૯૦	૨૪૩૭૮૩૯૦	૪૮૭૫૬૭૮૦	૪૮૭૫૬૭૮૦	૨૪૩૭૮૩૯૦	૨૪૩૭૮૩૯૦	૧૨૧૮૯૧૬૫	--	૩૬૫૬૭૫૮૫	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૩	સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૧૮૧	૮૫૩૧	૧૭૬૫૯૧૭૦	૧૭૬૫૯૧૭૦	૩૫૩૧૮૩૪૦	૩૫૩૧૮૩૪૦	૧૭૬૫૯૧૭૦	૧૭૬૫૯૧૭૦	૮૮૨૯૫૮૫	--	૨૬૪૮૮૭૫૫	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૪	સ્કૂલ અને રમત ગમતનું મેદાન							૧૮૨	૩૮૫૧	૩૬૫૮૪૫૦	૩૬૫૮૪૫૦	૭૩૧૬૯૦૦	૭૩૧૬૯૦૦	૩૬૫૮૪૫૦	૩૬૫૮૪૫૦	૧૮૨૯૨૨૫	--	૫૪૮૭૬૫૫	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૫	સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ ના રહેણાક માટે							૧૮૩	૯૯૧૮	૨૦૫૩૦૨૬૦	૨૦૫૩૦૨૬૦	૪૧૦૬૦૫૨૦	૪૧૦૬૦૫૨૦	૨૦૫૩૦૨૬૦	૨૦૫૩૦૨૬૦	૧૦૨૬૫૧૩૦	--	૩૦૭૯૫૩૯૦	૧૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૬	સ્કૂલ							૧૮૪	૪૮૭૯	૫૬૧૦૮૫૦	૫૬૧૦૮૫૦	૧૧૨૨૧૭૦૦	૧૧૨૨૧૭૦૦	૫૬૧૦૮૫૦	૫૬૧૦૮૫૦	૨૮૦૫૪૨૫	--	૮૪૧૬૨૭૫	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૭	સામાજિક માળખા							૧૮૫	૧૦૮૧૮	૧૦૨૭૭૧૦૦	૧૦૨૭૭૧૦૦	૨૦૫૫૪૨૦૦	૨૦૫૫૪૨૦૦	૧૦૨૭૭૧૦૦	૧૦૨૭૭૧૦૦	૫૧૩૮૫૫૦	--	૧૫૪૧૫૬૫૦	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૮	સામાજિક માળખા							૧૮૬/૧	૨૭૩૦૪	૩૧૩૯૯૬૦૦	૩૧૩૯૯૬૦૦	૬૨૭૯૯૨૦૦	૬૨૭૯૯૨૦૦	૩૧૩૯૯૬૦૦	૩૧૩૯૯૬૦૦	૧૫૬૯૯૮૦૦	--	૪૭૦૯૯૪૦૦	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૮૯	સામાજિક માળખા							૧૮૬/૨	૬૬૭૭	૭૬૭૮૫૫૦	૭૬૭૮૫૫૦	૧૫૩૫૭૧૦૦	૧૫૩૫૭૧૦૦	૭૬૭૮૫૫૦	૭૬૭૮૫૫૦	૩૮૩૯૨૭૫	--	૧૧૫૧૭૮૨૫	૫૦%	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુના અંક
[ભંચમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સીતેજ) ફાઇટ મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સંદર તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૯૦	બગીચો							૧૮૭	૬૭૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૧	બગીચો							૧૮૮	૭૪૩૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૨	બગીચો							૧૮૯	૨૫૬૪	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૩	બગીચો							૧૯૦	૨૪૮૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૪	મુલ્તી જગ્યા							૧૯૧	૧૦૦૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૫	મુલ્તી જગ્યા							૧૯૨	૬૧૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૬	મુલ્તી જગ્યા							૧૯૩	૧૦૯૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૭	બગીચો							૧૯૪	૩૧૫૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૮	મુલ્તી જગ્યા							૧૯૫	૮૨૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૧૯૯	મુલ્તી જગ્યા							૧૯૬	૧૬૭૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
૨૦૦	મુલ્તી જગ્યા							૧૯૭	૧૬૦૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી

નમુનો અંક
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૫૪ (સીતેજ) ફાઇન મંજૂર તા: ૦૮-૦૬-૨૦૨૦.

પુનઃવહેંચણી અને કિંમતની આકારણીનું પત્રક

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ મંજૂરી સારૂ સાદર તા: ૧૭-૧૨-૨૦૧૯.

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મૂળખંડ				અંતિમખંડ							ફાળવણી (+) વળતર (-) કલમ-૮૦ અન્વયે	કલમ-૭૮ મુજબ કિંમતમાં વધારો ૧૦-અ - ૯-અ	કલમ-૭૯ મુજબ ફાળવણી કોલમ-૧૨ ના ૫૦ ટકા (%)	ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-) બીજી કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખી માંગણી (+) અથવા વળતર (-) કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કિંમત રૂપીયામાં										
						બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામનાં સમાવેશ સાથે			બિનવિકસિત		વિકસિત								
										બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે	બાંધકામની કિંમત ધ્યાનમાં લીધા સિવાય	બાંધકામના સમાવેશ સાથે							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬ (અ)	૬ (બ)	૭	૮	૯ (અ)	૯ (બ)	૧૦ (અ)	૧૦ (બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૨૦૧	ખુલ્લી જગ્યા							૧૯૮	૧૪૬૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૦૨	ખુલ્લી જગ્યા							૧૯૯	૨૩૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૦૩	ખુલ્લી જગ્યા							૨૦૦	૧૩૭૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
૨૦૪	ખુલ્લી જગ્યા							૨૦૧	૫૦૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	--	૦	યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	કુલ (બ)								૧૮૫૮૦૦	૨૫૩૧૬૨૨૨૦	૨૫૩૧૬૨૨૨૦	૫૦૬૩૨૪૪૪૦	૫૦૬૩૨૪૪૪૦	૨૫૩૧૬૨૨૨૦	૨૫૩૧૬૨૨૨૦	૧૨૬૫૮૧૧૧૦		૩૭૯૭૪૩૩૩૦		
	કુલ (અ) + (બ)				૧૦૦૫૩૪૮	૨૬૫૫૬૯૦૦૫૫	૨૬૫૫૬૯૦૦૫૫	૮૬૮૨૭૭	૨૦૩૩૧૭૦૧૧૫	૨૦૩૩૧૭૦૧૧૫	૫૧૨૫૧૭૬૪૪૧	૫૧૨૫૧૭૬૪૪૧	૫૧૨૫૧૭૬૪૪૧	૨૦૨૨૫૧૯૯૪૦	૩૦૯૨૦૦૬૩૨૬	૧૫૪૬૦૦૩૧૬૩		૯૨૩૪૮૩૨૨૩		
	મદદનીશ નગર નિયોજક ઓફિસ				નાયબ નગર નિયોજક ઓફિસ				પ્રવર નગર નિયોજક / અધિક મુખ્ય નગર નિયોજક ઓફિસ					મુખ્ય કારોબારી અધિકારી ઓફિસ						