

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

**Ahmedabad Urban Development Authority**

**- ONLINE TENDER -**

**Empanelment of Survey Agencies**

Empanelment of Survey Agencies for the Total Station Survey Work of Open and /or Built area, to prepare base map and other records and verification of survey data and records(nimtana) from the DILR office, Ahmedabad for the proposed Town Planning Schemes at Ahmedabad Urban Development Authority, Ahmedabad.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારમાં ખુલ્લા અને/ અથવા બાંધકામ વાળા વિસ્તારની ટોટલ સ્ટેશન મશીનથી માપણી કરી સુચિત નગર રચના યોજનાઓ માટે બેઇઝ મેપ બનાવવાની, રેકર્ડ તૈયાર કરવાની તથા ડી.આઇ.એલ.આરશ્રી, અમદાવાદ દ્વારા માપણી/રેકર્ડ પ્રમાણિત કરવા(નિમતાણા) અંગેની કામગીરી માટે લાયક સર્વે એજન્સીઓની પેનલ બનાવવા બાબત.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન,  
આશ્રમ રોડ,ઉસ્માનપુરા,  
અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪

Contents

ટેન્ડરની ટુંકી વિગત અને અગત્યની તારીખો:- .....	4
ટેન્ડર ભરવાની અને જમા કરવા અંગેની અગત્યની સુચનઓ.....	5
લઘુતમ લાયકાતનાં ધારા-ધોરણ.....	12
તાંત્રીક લાયકાત:- .....	12
કામગીરી શરતો:-.....	14
કામ નં. એ :- સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની માપણી સાથે મેળવણી-નિમતાણાં તથા બેઇઝમેપ બનાવવાની કામગીરી.....	14
કામ નં. બી : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની માપણીની કામગીરી. ....	18
કામ નં. સી : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની માપણી તથા મેળવણીની કામગીરી.....	20
કામ નં.ડી :સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાના અથવા અન્ય રોડના ડીમાર્કેશનની કામગીરી. ....	22
કામ નં. ઇ: નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા તૈયાર કરેલ સૂચિત પ્રારંભિક નગર રચના યોજનાના ફાઇનલ પ્લોટ તથા ઓથોરીટીના ફાઇવેલા અનામત પ્લોટના ડીમાર્કેશનની કામગીરી.....	25
કામ નં. એફ : પ્રારંભિક/અંતિમ મંજૂર નગર રચના યોજનાના ડીમાર્કેશન તથા રેકર્ડ તૈયાર કરવાની કામગીરી.....	27
કામ નં. જી : માપણીવાળા વિસ્તારમાં DGPS કંટ્રોલ પોઇન્ટ બનાવવા અને તેનો રીપોર્ટ બનાવવાની કામગીરી:-.....	30
કામ નં. એચ : પ્લોટ વેલીડેશન, વિકાસ પરવાનગી,વપરાશ પરવાનગી,નોન ટીપી અભિપ્રાય હેતુ રજુ થતાં પ્રકરણો તથા સત્તામંડળ દ્વારા જણાવેલ કીસ્સામાં સર્વે નં/ બ્લોક નં/ મુળખંડ નં/ અં.ખંડ નં/ સબપ્લોટની માપણી, મેળવણી કરવાની કામગીરી તથા અનામત હેતુના પ્લોટની માપણી તથા મેળવણીની કામગીરી.....	32
ઈ.એમ.ડી(બાનાની રકમ) સીક્યુરીટી ડીપોઝીટમ ટેક્ષ. ડ્યુટી બાબત.....	32
પ્રમાણ પત્ર.....	34
પત્રક- ૧ (અ) .....	35
હકીકતલક્ષી ફોર્મ.....	35

પત્રક-૧ (બ).....	36
જો ભાગીદારી પેઢી હોય તો તે અંગેની માહિતી દર્શાવતુ ફોર્મ:- .....	36
પત્રક-૨ (અ) .....	37
બાંહેધરી પત્રક.....	37
પત્રક- ૨ (બ).....	38
બાંહેધરી પત્રક.....	38
પત્રક-૩ .....	39
સર્વે એજન્સીની સામાન્ય માહિતી દર્શાવતુ ફોર્મ:- .....	39
પત્રક-૪.....	40
અનુભવની વિગત દર્શાવતુ પત્રક .....	40
પત્રક- ૫ .....	41
એજન્સી પાસે ઉપલબ્ધ સાધનોની વિગત દર્શાવતુ પત્રક.....	41
પત્રક-૬ .....	42
એજન્સીના કર્મચારીઓની લાયકાતની વિગત દર્શાવતુ પત્રક.....	42
પત્રક- ૭.....	43
નાણાકીય ક્ષમતા.....	43
પત્રક-૮ .....	44
ઓફર ફોર્મ (ભાવ પત્રક) .....	44

## ટેન્ડરની ટુંકી વિગત અને અગત્યની તારીખો:-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારમાં ખુલ્લા અને/ અથવા બાંધકામવાળા વિસ્તારની ટોટલ સ્ટેશન મશીનથી માપણી કરી સુચિત નગર રચના યોજનાઓ માટે બેઇઝમેપ બનાવવાની, રેકર્ડ તૈયાર કરવાની તથા ડી.આઇ.એલ.આરશ્રી, અમદાવાદ દ્વારા માપણી/રેકર્ડ પ્રમાણિત કરવા(નિમતાણા) અંગેની કામગીરી માટે લાયક સર્વે એજન્સીઓની પેનલ બનાવવા બાબત.

ટેન્ડર નં. ઔડા/માપણી શાખા/૨૦૨૪-૨૦૨૫

(૧)	ટેન્ડર ફી (નોન રીફન્ડેબલ)	રૂ.1500/- (GST સાથે) In Favor of "Ahmedabad Urban Development Authority"
(૨)	ઈ.એમ. ડી. ની રકમ	રૂપિયા ૧,૦૦,૦૦૦/-
(૩)	ટેન્ડર ઓનલાઇન પ્રસિધ્ધ કરવાની તારીખ	તા.૧૮/૦૯/૨૦૨૪
(૪)	ટેન્ડર ઓનલાઇન મેળવવાની તથા ભરવાની વિગત	<a href="http://www.nprocure.com">www.nprocure.com</a>
(૬)	ટેન્ડર ઓનલાઇન ભરવાની છેલ્લી તારીખ	તા.૦૮/૧૦/૨૦૨૪ સાંજના ૧૮.૦૦ કલાક સુધી
(૭)	ટેન્ડરની હાર્ડ કોપી જમા કરાવવાની તારીખ અને સમય અને સ્થળ	તા.૧૦/૧૦/૨૦૨૪, ૧૭.૦૦ કલાક સુધી પ્રતિશ્રી, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪
(૮)	ટેન્ડરની ટેકનીકલ બીડ ખોલવાની તથા ચકાસણીની તારીખ અને સમય અને સ્થળ	તા.૧૫/૧૦/૨૦૨૪ સવારે ૧૨.૦૦ કલાકે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪

## ટેન્ડર ભરવાની અને જમા કરવા અંગેની અગત્યની સુચનાઓ

અમદાવાદશહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારમાં જમીન માપણી તથા તે સંબંધિત આનુષંગીક કામગીરીકરવા પાંચ વર્ષ માટે સર્વે એજન્સીઓ એમ-પેનલ કરવા બાબતે સામાન્ય સુચનાઓ/શરતો:-

- (૧) ટેન્ડરે ટેકનીકલ બીડની સાથે ટેન્ડર ફી ની રકમ રૂ.૧૫૦૦/- તથા EMD ની રકમ રૂ.૧,૦૦,૦૦૦/- નો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ કે પે ઓર્ડર સ્થાનિક રાષ્ટ્રીયકૃત બેન્કનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના નામનો ટેકનીકલ બીડ જોડે મુકવાનો રહેશે.
- (૨) ટેન્ડરે ટેન્ડર ફોર્મ તથા તેની સાથે રજુ થતા દરેક પાના/પુરાવા ઉપર પેઢી/કંપની/સહકારી સંસ્થાના સંબંધમાં સહીઓ અને સિક્કો મારી રજુ કરવાનું રહેશે.
- (૩) સદરહુ ટેન્ડર (૧) ટેકનીકલ બીડ અને (૨) પ્રાઇસ બીડ ને વેબ સાઇટ:-[www.nprocure.com](http://www.nprocure.com) ઉપર ઓનલાઇન તા.૦૮/૧૦/૨૦૨૪, ૧૮ : ૦૦ કલાક સુધીમાં સબમીટ કરવાનું રહેશે. પ્રાઇસ બીડને ફક્ત ઓનલાઇન ભરવાનું રહેશે.
- (૪) ઓનલાઇન ભરેલ ટેન્ડરની ટેકનીકલ બીડની હાર્ડ કોપી સિનિયર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, પહેલો માળ,ઔડા, અમદાવાદ ખાતે તા.૧૦/૧૦/૨૦૨૪, ૧૭:૦૦ કલાક સુધીમાં સીલ બંધ કવરમાં જમા કરાવવાના રહેશે તથા કવર ઉપર ટેન્ડર નોટિસ નંબર અને "અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારમાં જમીન માપણી તથા તે સંબંધિત આનુષંગીક કામગીરીકરવા બાબતે "તે મુજબની વિગત દર્શાવવાની રહેશે. ટેન્ડરની વિગતો જેવી કે સંસ્થાનુ નામ, સરનામુ કોન્ટેક્ટ નંબર, સામેલ કરેલ ડી.ડી.ની વિગતો વિગેરે દર્શાવવાનું રહેશે.
- (૫) દરેક ટેન્ડર સાથે સર્વેની કામગીરી માટે જણાવેલ બાનાની રકમ (EMD)નો સ્થાનિક રાષ્ટ્રીય/ શીડ્યુલ્ડ બેંકના પે ઓર્ડર/ ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ અચુક બીડવાના રહેશે. બાનાની રકમ વિનાના ટેન્ડર રદ થયેલ ગણાશે. આઉટ સ્ટેશન અને શીડ્યુલ બેંક સિવાયના ચેક/ ડ્રાફ્ટ માન્ય રહેશે નહી. જેની નોંધ લેવી.
- (૬) ટેન્ડર ફી અને ઇ.એમ.ડી. રજુ કર્યા અંગેની પ્રાથમીક ચકાસણી કર્યા બાદ, પ્રાથમીક ચકાસણીમાં માન્ય રહેલ બીડર પેઢીઓના જ ટેકનીકલ બીડનું ઓપનીંગ કરવામાં આવશે. અન્ય ટેન્ડરના ટેન્ડર રદ કરવામાં આવશે.
- (૭) સદરહુ ટેન્ડરની ટેકનીકલ બીડ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીની કચેરી, પહેલો માળ, ઔડા, અમદાવાદ ખાતે ૧૨:૦૦ કલાક, તા.૧૫/૧૦/૨૦૨૪ ના રોજ ખોલવામાં આવશે.

- (૮) ટેન્ડર કવર નં.૦૧ ઉપર “ટેન્ડર નોટીસનો નંબર” તથા કામનું નામ” અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારમાં ટોટલ સ્ટેશન મશીનથી માપણી કરવા તથા એન આનુષંગિક અન્ય કામગીરી કરવા અંગે એજન્સીઓની પેનલ નક્કી કરવા બાબત” તેમ સપષ્ટ લખવાનું છે.
- (૯) એજન્સીદ્વારા ટેન્ડરમાં દર્શાવેલ શરતો સિવાયની અન્ય શરતો દર્શાવતુ ટેન્ડર રદ કરવામાં આવશે.
- (૧૦) દરેક ટેન્ડરે બાનાની રકમના સ્થાનિક રાષ્ટ્રીય/ શીડ્યુલ્ડ બેંકના” મુખ્ય કારોબારી અધિકારી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ” ના નામનાપે ઓર્ડર/ ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ કવર નં.૦૨ માં સીલબંધ કરી તથા ટેન્ડર ફોર્મ તથા માંગેલ પુરાવા/પ્રમાણપત્ર અલગથી કવર નં.૦૩ માં સીલબંધ કરી, બંને કવરો કવર નં.૦૧માં મુકી ભરેલુ સહી સિક્કા સહિતનું સીલબંધ ટેન્ડર ઔડા કચેરીએ નિયત સમયમર્યાદામાં મોકલી આપવાનું રહેશે, મુદત બાદ મળેલ ટેન્ડર સ્વીકારવામાં આવશે નહીં.
- (૧૧) કોઈપણ ટેન્ડર સ્વીકારવું કે કેમ? તે અંગેનો આખરી નિર્ણય મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, ઔડાનો હકક અબાધિત રહેશે અને તે અંગે કોઈ કારણો આપવામાં આવશે નહીં.
- (૧૨) અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને કોઈ રીતે નુકશાન ન થાય તેની ખાસ કાળજી એજન્સીઓએ રાખવાની રહેશે.
- (૧૩) ઔડા દ્વારા એક થી વધુ એજન્સીઓ સમાન ભાવે રાખી શકાશે અને આ બાબતે કરાર કરવામાં આવેલ એજન્સીઓ દ્વારા કોઈપણ વાંધો કે તકરાર કરી શકાશે નહીં.
- (૧૪) ઔડા દ્વારા એમપેનલ કરાયેલ એજન્સીનુ કામ સંતોષકારક ન જણાય તેવા કિસ્સામાં કામગીરીનો ઇન્કાર ગણીને અન્ય એમપેનલ કરાયેલ એજન્સીઓ પૈકીની એજન્સીને કામગીરી સોંપવામાં આવશે.
- (૧૫) એમ-પેનલ કરવામાં આવેલ સર્વે એજન્સીની કામગીરીનો સમયગાળો પાંચ વર્ષનો રહેશે.
- (૧૬) દરેક ટેન્ડરની સાથે નીચે જણાવેલ માહિતી તથા દસ્તાવેજો હોવા જરૂરી છે.
- ટેકનીકલ બીડ:-ટેકનીકલ બીડ નિયત નમુનામાં તથા ટેન્ડર ફી ની રકમ અને ઇ.એમ.ડી.ની રકમ સામેલ કરીને તથા અનુભવ / લાયકાત અંગેના પુરાવા સાથે ટેકનીકલ બીડ જોડે મુકવાના રહેશે. તેમજ સ્કેન કરીને ઓનલાઇન મુકવાના રહેશે.
  - પ્રાઇસ બીડ:-ટેન્ડર નોટીસ અન્વયેની સુચનાઓ / સમય પત્રક ધ્યાને રાખી ઓનલાઇન જ ભરવાનું રહેશે.

- (૧૭) ટેન્ડર ફોર્મમાં સહી કરનાર વ્યક્તિ / માલિકીની પેઢી / ભાગીદારી પેઢી / એલ.પી.એલ. કંપની / સહકારી સંસ્થા મંડળીના અધિકૃત વ્યક્તિ હોવા જોઈશે.
- (૧૮) બિડર દ્વારા GST NO., PAN NO., ની નકલો પ્રી બીડ ઇન્ફર્મેશન શીટની સાથે સામેલ કરવાની રહેશે.
- (૧૯) બિડસબમિશનની નિયત તારીખના સમયે બિડરને ભારતમાં કોઈપણ સરકારી/જાહેર ક્ષેત્રની એન્ટીટી દ્વારા બ્લેકલીસ્ટ કરવામાં આવેલ ન હોવાઅંગેનું સોગંદનામું/પ્રમાણપત્ર રજૂ કરવાનું રહેશે. (પરિશિષ્ટ - ૬ મુજબ)
- (૨૦) કોઈપણ એન્ટિટી કે કેન્દ્ર સરકાર, કોઈપણ રાજ્ય સરકાર, વૈધાનિક સત્તામંડળ અથવા જાહેર ક્ષેત્રના ઉપક્રમ દ્વારા, કોઈપણ પ્રોજેક્ટમાં ભાગ લેવાથી પ્રતિબંધિત કરવામાં આવ્યો હોય અને બિડની તારીખે આ પ્રતિબંધ ચાલુ હોય તો, પોતે અથવા તેના સહયોગી દ્વારા બિડ સબમિટ કરવા માટે પાત્ર રહેશે નહીં.
- (૨૧) ટેન્ડરમાં નીચે આવેલ ભાવ અથવા વાટા ઘાટ થયા બાદ નક્કી થયેલ ભાવ મુજબ પેનલમાં પસંદગી પામનાર દરેક એજન્સીએ કામગીરી કરવાની રહેશે.
- (૨૨) આંકડામાં તથા શબ્દોમાં લખવામાં આવેલ રકમ અલગ-અલગ હશે ત્યારે બંનેમાં જે રકમ ઓછી લખાયેલ હશે તે ધ્યાને લેવામાં આવશે.
- (૨૩) કોઈ પણ જાતના કારણો આપ્યા વગર ટેન્ડરો કે લોએસ્ટ ટેન્ડર સંમ્પૂર્ણ પણે કે અંશતઃ સ્વીકારવાનો કે અસ્વીકારવાની તમામ સત્તા, કોઈપણ ટેન્ડરને મંજૂર કરવાની સત્તા, સદર ટેન્ડરમાં ફેરફાર કરવા કે કોઈપણ ભાગ કે સમગ્ર ટેન્ડર પ્રક્રિયા રદ કરવા અંગેની તમામ સત્તા તથા જાહેર સંસ્થાના હિતમાં ટેન્ડરના ભાગ પાડવાનો અને એકથી વધુ ટેન્ડરને કામગીરી સોંપવાની તેમજઆખરી નિર્ણયની તમામ સત્તામુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, ઔડાની રહેશે.
- (૨૪) ટેન્ડરરનું ટેન્ડર એકવાર ટેન્ડર મંજૂર થયા પછી ટેન્ડર ભરનાર ટેન્ડરર કોઈપણ કારણોસર તેનો અસ્વીકાર કરશે, તો તે ટેન્ડરરની અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ ( EMD ) ની રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે.
- (૨૫) ટેકનીકલ બીડ સાથે પુરક પુરાવા તરીકે પાનકાર્ડ, રજીસ્ટ્રેશન સર્ટીફિકેટ, બેંક સોલવન્સી, અનુભવનું પ્રમાણપત્ર, ચાર્ટર એકાઉન્ટન્ટનું છેલ્લા ત્રણ વર્ષનું કરેલ કામગીરીની કુલ રકમનું સ્ટેટમેન્ટ, ઇન્કમેટેક્ષના રીટર્ન, અને GST રજીસ્ટ્રેશન સર્ટીફિકેટ, વ્યવસારવેરા સર્ટીફિકેટ વિગેરે ડોક્યુમેન્ટ મુકવાના રહેશે તેમજ સ્કેન કરીને ઓનલાઇન અપલોડ કરવાના રહેશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (ઔડા), અમદાવાદ

- (૨૬) સિક્યોરિટી ડીપોઝીટની રકમમાં અર્નેસ્ટમની ડીપોઝીટની રકમ મજરે આપવામાં આવશે. આ સિક્યોરિટી ડીપોઝીટની રકમ કરારની મુદત પૂર્ણ થયાના એક મહિના બાદ કામગીરી સંતોષકારક જણાયે અને બિલ સરભર થયે પરત કરવામાં આવશે. સિક્યોરિટી ડીપોઝીટની રકમ ઉપર ઔડા દ્વારા કોઈપણ પ્રકારનું વ્યાજ ચૂકવવામાં આવશે નહિ.
- (૨૭) એજન્સીઓને સોંપાયેલ કામગીરીમાં ક્ષેત્રીય કામગીરી પુર્ણ કરી પ્રથમ હપ્તાની રકમ ચૂકવાયેલ હોય અને ત્યારબાદ ક્ષેત્રીય કામગીરી તાંત્રિક ક્ષતિવાળી, ભુલ તથા અન્ય ક્ષતિઓ હશે અથવા સંતોષકારક કામગીરી ન હોય તેવા કિસ્સામાં અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા સોંપાયેલ કામગીરી રદ કરી સિક્યોરિટી ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત કરી એજન્સીઓ સામે કાયદાનુસાર કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.
- (૨૮) અધિકારીશ્રી/ કર્મચારીશ્રી જ્યારે સ્થળે કામગીરીની ચકાસણી કરવા આવે ત્યારે એજન્સીઓનો સ્ટાફ સ્થળે હાજર રહેવો જોઈએ, અને કરેલ કામગીરીની ચકાસણી માટે સંપૂર્ણ સહકાર આપવાનો રહેશે.
- (૨૯) એજન્સી દ્વારા પોતાની એજન્સીના રજીસ્ટ્રેશન, જી.એસ.ટી. રજીસ્ટ્રેશન વિગેરેના પ્રમાણપત્ર રજુ કરવાના રહેશે.
- (૩૦) ચુકવવા પાત્ર રકમ માંથી સરકારશ્રીનાં પ્રવર્તમાન ધારાધોરણ મુજબ કેન્દ્ર સરકાર તથા રાજ્ય સરકાર દ્વારા લાગુ કરવામાં આવેલ ટેક્સ/સેસની કપાત કરવામાં આવશે. બીલમાં ઇન્કમેટેક્સ ખાતા તરફથી ફાળવાયેલ પરમનેન્ટ એકાઉન્ટ નંબર અવશ્ય લખવાનો રહેશે. PAN હશે તો જ બીલની ચૂકવણી કરવામાં આવશે. બીલમાં જો ગુડ્સ એન્ડ સર્વિસ ટેક્સનો ઉમેરો કરવામાં આવેલ હશે તો જે તે ખાતા તરફથી ફાળવાયેલ ગુડ્સ એન્ડ સર્વિસ ટેક્સ નંબર અવશ્ય લખવાનો રહેશે અન્યથા ગુડ્સ એન્ડ સર્વિસ ટેક્સની ચૂકવણી કરવામાં આવશે નહીં.
- (૩૧) ટેન્ડર સાથે ભરવાની બાનાની રકમ રૂા. ૧,૦૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા એક લાખ પૂરા) ભરવાની રહેશે તથા પેનલમાં પંસદગી પામનાર સર્વે એજન્સીએ વર્ક ઓર્ડર મળ્યેથી વર્કઓર્ડરની અંદાજીત રકમનાં ૨૫% સિક્યોરિટી ડીપોઝીટ રકમ તરીકે જમા કરાવવાનાં રહેશે. તથા અન્ય ૨.૫% રજૂ થનાર બીલમાંથી કપાત કરવામાં આવશે. ભરેલ સિક્યોરિટી ડીપોઝીટની સંપૂર્ણ રકમ કામગીરી સંતોષકારક રીતે પુર્ણ કરી ઔડાને આ કામગીરી અંગે કોઈ વસુલાત ન રહે તો ટેન્ડરનો સમયગાળો પુર્ણ થયાના ૬ માસ બાદ પરત કરવાની રહેશે.
- (૩૨) કોન્ટ્રાક્ટરે પોતાના કામદારોને થયેલ ઇજા માટે તથા તેને કંઈ બદલો આપવો પડે તો તે માટે તમામ રીતે એજન્સીઓ પોતે જવાબદાર રહેશે. કામદારોને થયેલ ઇજા માટે યોગ્ય બદલો આપવામાં જો કોન્ટ્રાક્ટર નિષ્ફળ નીવડે અને કામ કરતા શખ્સ, કામદારોને તેનો બદલો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ તરફથી આપવામાં આવે તો તેની રકમ ટેન્ડર



## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ

ભરનાર શખ્સને આપવા જોગ થયેલ રકમ માંથી બાદ કરવા અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ મુખત્યાર છે.

- (૩૩) ઔડા તરફથી વખતોવખત શરતોમાં કોઈ ફેરફાર થાય અથવા નવી શરત ઉમેરવામાં આવે અથવા જે કોઈ સુચનો થાય તે તમામ એજન્સીઓને માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે તેમજ તેનું પાલન એજન્સીએવિના તકરારે કરવાનું રહેશે.
- (૩૪) માપણીની કામગીરી કરવાની જરૂરીયાત ઉપસ્થિત થાય ત્યારે મૌખિક/લેખિત આદેશથી જાણ કરવામાં આવશે. કામગીરી સળંગ પૂર્ણ કરવાની રહેશે.
- (૩૫) રસ્તો બંધ કરવા માટે દિવસના ભાગમાં તેવી સુચનાના બોર્ડ કોન્ટ્રાક્ટરે તેના ખર્ચે અને જોખમે મુકવાના રહેશે. આ માટે પ્રથમથી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મંજૂરી મેળવી લેવાની રહેશે.
- (૩૬) સ્કિમ વિસ્તારની તમામ કામગીરી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના મૌખિક /લેખિત આદેશની તારીખથી ત્રણ માસમાં પૂર્ણ કરવાની રહેશે. સદર સમયગાળો પ્રતિ ૧૦૦ હેક્ટર ઈઠ ગણવાનો રહેશે. ડી.આઇ.એલ.આર કચેરીમાં માપણી/ રેકર્ડ પ્રમાણિત કરવા માટે જે સમય પસાર થાય તે સમય નક્કી થયેલ સમય મર્યાદામાં ગણવાનો રહેશે નહીં.
- (૩૭) સર્વેની કામગીરીમાંજરૂરી સ્ટેશનરી, સર્વેના સાધન, અન્ય સાધનસામગ્રી, સરકારી રેકર્ડ સહિતના તમામ રેકર્ડ ઇન્ટ્યાદિ મેળવવાની સંપૂર્ણ જવાબદારી તથા આ બાબતનો તમામ આનુષંગિક ખર્ચ કામગીરી કરનાર એજન્સીએ ભોગવવાનો રહેશે. સદરહું બાબતે જરૂર પડયેથી ઔડાતરફથી સંબંધિત વિભાગે માહિતી મેળવવા માટેના અધિકારપત્ર પુરા પાડવામાં આવશે.
- (૩૮) એજન્સીએ કામગીરી શરૂ કરવા અંગેની લેખિત જાણ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને ર(બે) દિવસ અગાઉ કરવાની રહેશે. તથા દર અઠવાડિયે પ્રગતિ અહેવાલ સંપુર્ણ વિગતો સહિત રજૂ કરવાના રહેશે.
- (૩૯) કામગીરી કરનાર એજન્સીએ પોતાના તથા સંબંધિત કર્મચારીઓના ફોન નંબર સરનામા મોબાઈલ નંબર, કર્મચારીની શૈક્ષણિક લાયકાત અને અનુભવ વિગેરે માહિતી, આ કામગીરી શરૂ કરતા અગાઉ પુરા પાડવાના રહેશે. જ્યારે પણ આ માહિતીમાં ફેરફાર થાય ત્યારે તેની માહિતી સંબંધિત વિભાગમાં આપવાની રહેશે.
- (૪૦) અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના અધિકારી/કર્મચારી જ્યારે પણ સ્થળ ઉપર કામગીરીની ચકાસણી કરવા આવે ત્યારે કામગીરી કરનાર એજન્સીના પ્રતિ નિધિ પણ સ્થળ ઉપર હાજર રહી, કામગીરી અંગે જે કોઈ પુછપરછ કરે તેની માહિતી પૂરી પાડવાની રહેશે અને સ્થળે જે કોઈ સૂચના આપે તેનું પાલનકરવાનું રહેશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ

- (૪૧) સ્થળસ્થિતિની સર્વેની કામગીરી દરમ્યાન એજન્સીના સ્ટાફ, સાધન સામગ્રી કે અન્ય મિલકતોને તથા શખ્સોને કોઈપણ રીતે કોઈપણ પ્રકારનું નુકશાન થાય તથા તે અંગેના કોઈપણ અદાલતમાં દિવાની મુકદમા કે ફોજદારી મુકદમા અંગેની જવાબદારી જે-તે એજન્સીની રહેશે.
- (૪૨) ઔડા દ્વારા આપેલ ઓથોરીટી લેટર તથા અન્ય સરકારી પત્રો કામગીરી પૂર્ણ થયા બાદ જમા કરાવવાના રહેશે.
- (૪૩) ઔડા દ્વારા વખતોવખત આપવામાં આવેલ હુકમ માન્ય રાખવાના રહેશે તેમજ એજન્સીએતદાનુસારની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
- (૪૪) સંપૂર્ણ કામગીરી તથા તેના બિલની ચુકવણી અને કોઈપણ પ્રકારનો વિવાદ ઉભો થશે તો મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, ઔડાનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે.
- (૪૫) આ કરારની કલમના અર્થઘટન કે આ કરારને લગતા તમામ દાવાઓ, ઝઘડાઓ, વાદ વિવાદ વિગેરે બાબતો અંગેનું ન્યાયક્ષેત્ર ફક્ત અમદાવાદ ખાતે રહેશે.

(૪૬) Disqualification:-

- A. Even though the Applicants meet the required criteria, they are subject to be disqualified if Applicant or any of its constituent partner/s, director/s have: - Made misleading or false representation in the forms, statements, and attachments submitted; or - Been debarred or terminated or blacklisted by Central Govt. organization / State Govt. organization / AMC / Any Municipal Corporation / ULBs etc
- B. If, any of the directors, partners or the proprietor has a criminal history or has been convicted by any court of law for any of the offenses under any Indian laws.
- C. If, any criminal proceeding is pending in any court of law in India against any of the directors, partners or a proprietor and if any such proceeding culminates into conviction.

પેનલ્ટી:-

- (૪૭) જો એજન્સીને સોંપેલ કામગીરી કરવાનો ઇન્કાર કરે, કામગીરી સંતુષ્ટ રીતે પુરી પાડવામાં નિષ્ફળ નીવડે અને ઔડાને તેની કામગીરીથી અસંતોષ થાય તો, એજન્સીની સીક્યોરીટી ડિપોઝીટ જપ્ત કરી એજન્સીને એક વર્ષ માટે બ્લેક લીસ્ટ કરવામાં આવશે. ઔડા આ કારણે એજન્સીને થયેલ ખર્ચ, નુકશાન કે અન્ય કોઈપણ મુશ્કેલી માટે જવાબદાર રહેશે નહીં.
- (૪૮) ટેન્ડરનીશરતના ભંગ બદલ સિક્યોરીટી ડિપોઝીટ પેટે જમા કરાવેલ રકમમાંથી ટેન્ડર મંજૂર કરનાર સંસ્થાને યોગ્ય જણાય તેટલી અથવા પુરેપુરી સિક્યોરીટી ડિપોઝીટ ઇંડ પેટે વસુલ લઈ શકશે.
- (૪૯) સમગ્ર કામગીરી જો અનિવાર્ય સંજોગોને કારણે પણ નિયત સમયમર્યાદામાં પૂર્ણ ન થાય તો, સમય મર્યાદામાં વધારા અંગે અને પેનલ્ટી અંગે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, ઔડાનો નિર્ણય

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ આખરી રહેશે. સમયમર્યાદામાં વધારો કરી આપવામાં આવે તો પણ એજન્સીને કોઇપણ પ્રકારનો ભાવવધારો આપવામાં આવશે નહિ.

(૫૦) કામગીરીની કોઇપણ પ્રકારની માહિતી લેખિત/ મૌખિક/ ડીજિટલ સ્વરૂપે ઔડા દ્વારા અધિકૃત કરેલ ન હોય તે કોઇપણ સંસ્થા વ્યક્તિને આપી શકાશે નહીં. આ કામગીરીની માહિતીની સંપૂર્ણ ગુપ્તતા જાળવવાની રહેશે. જો તેમાં કસૂર થયેલ હોવાનું માલુમ પડશે તો કરેલ કામગીરીના નાણા ચુકવ્યા વિના કરાર રદ કરવાની તેમજ તે અંગે એજન્સી સામે કાનુની કાર્યવાહી કરવા અંગેની અબાધિત સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, ઔડાની રહેશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઓડા), અમદાવાદ  
લઘુતમ લાયકાતનાં ધારા-ધોરણ

ટેન્ડર પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા ઇચ્છતી એજન્સી નીચે મુજબની ઓછામાં ઓછી લાયકત ધરાવતી હોવી જોઈએ.

તાંત્રીક લાયકાત:-

(૧) સરકારી કે અર્ધસરકારી વિભાગમાં ઓછામાં ઓછી ત્રણ નગર રચના યોજનાઓની માપણી, મેળવણી તથા ડીમાર્કેશનની કામગીરી સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ કરેલ હોવી જોઈએ.(તે અંગેના જરૂરી પ્રમાણ પત્રો રજૂ કરવા)

**અથવા**

સરકારી કે અર્ધસરકારી વિભાગમાં જમીન માપણી વિસ્તારના ૫૦% કે તેથી વધુ બાંધકામવાળા વિસ્તારની જમીન માપણી, રેવેન્યુ રેકર્ડની મેળવણીને ડીસ્ટ્રીક્ટ ઇન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્સ કચેરી દ્વારા પ્રમાણિત કરાવી રેવેન્યુ રેકર્ડ મુજબની હદનો ડીમાર્કેશનનો ઓછામાં ઓછો પાંચ વર્ષનો અનુભવ. (તે અંગેના જરૂરી પ્રમાણ પત્રો અને સંતોષકારક રીતે કામગીરી પુર્ણ કર્યાનું સર્ટીફિકેટસ રજૂ કરવા)

(૨) એજન્સી પાસે પોતાની માલિકીના ઓછામાં ઓછા એક સેકન્ડની ચોક્કસાઇ વાળુ એક અને ત્રણ સેકન્ડની ચોક્કસાઇ વાળા બે ટોટલ સ્ટેશન હોવા જોઈએ. તેના જરૂરી પુરાવાઓ રજૂ કરવાના રહેશે.

(૩) એજન્સી પાસે પોતાની માલિકીનું D.G.P.S. ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ હોવું જોઈએ અથવા D.G.P.S. ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ ધરાવતી એજન્સી સાથે તકનીકી કરાર હોવા જોઈએ.

(૪) એજન્સી પાસે ઓછામાં ઓછા નીચે મુજબની માનવબળ ધરાવતા હોવા જોઈએ.

અં.નં.	ઓછામાં ઓછી લાયકાત	અનુભવ(વર્ષ)	સંખ્યા
૧	ડિપ્લોમા સીવીલ ઇજનેર	૨	૧
૨	સર્વેયર(આઇ.ટી.આઇ.)	૩	૩

(૫) એજન્સી દ્વારા કામ ઉપર રાખેલ જે વ્યક્તિ/ વ્યક્તિઓની કામ કરવા અંગેની ઓછી યોગ્યતા ધરાવતા હોય તો, સિનિયર નગર નિયોજકશ્રી, ઓડા કામ ઉપર રાખવાની મનાઇ કરે તો તે વ્યક્તિ/ વ્યક્તિઓને કામ પર રાખી શકાશે નહિ.

**(બ)નાણાકીય:-**

(૬) એજન્સીએ ટેકનીકલ બીડ સાથે જરૂરી તમામ પ્રમાણપત્રો સહિત રૂપિયા ૨,૦૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા બે લાખ પૂરા) નું રાષ્ટ્રીયકૃત બેન્ક દ્વારા ઇસ્યુ થયેલ બેન્ક સોલ્વન્સી સર્ટીફિકેટ ફરજિયાત રજૂ કરવાનું રહેશે. સદર સર્ટીફિકેટની તારીખ ટેન્ડરની જાહેર ખબર પ્રસિધ્ધ થયા તારીખ પછીની હોવી જોઈએ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઓડા), અમદાવાદ

- (૭) એજન્સી પાસે છેલ્લા ત્રણ નાણાકીય વર્ષોમાં (૨૦૨૧-૨૦૨૨, ૨૦૨૨-૨૦૨૩, ૨૦૨૩-૨૦૨૪) માં સરેરાશ ઓડિટેડ વાર્ષિક ટર્ન ઓવર દસ લાખથી ઓછું ન હોવું જોઈએ. બિડરે તેનું ટર્ન ઓવર ઓડિટેડ નાણાકીય નિવેદનો મુજબ સબમિટ કરવું જરૂરી રહેશે.
- (૮) જમીન માપણીની કાર્યવાહીની નાણા ચુકવણીમાં જી.એસ.ટી. સંદર્ભે ભારત સરકારશ્રી/ ગુજરાત સરકાર દ્વારા જે કોઈ હુકમ કરવામાં આવે તેનું પાલન કરવાનું રહેશે તથા તદ્દનુસાર વર્તવાનું રહેશે.

**કામગીરી શરતો:-**

કામ નં. એ :- સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની માપણી સાથે મેળવણી-નિમતાણાં તથા બેઇઝમેપ બનાવવાની કામગીરી.

(૧) એજન્સી દ્વારા જમીન માપણી તથા અન્ય આનુષંગિક તમામ કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી ૧૦ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ ૩(ત્રણ) માસમાં પૂર્ણ કરી, સંબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની રહેશે.

(૨) દરેક માપણીની સોંપણી સમયે એજન્સી દ્વારા જમીન માપણીમાં વપરાશ કરવામાં આવેલ સાધન (ટોટલ સ્ટેશન સર્વે ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ) નું પ્રમાણિત સંસ્થાનું કેલીબ્રેશન સર્ટીફિકેટ રજૂ કરવાનું રહેશે.

(૩) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી તથા CBD-TOZ-RAH અને અન્ય હેતુ માટેની માપણીમાં જીઓ રેફરન્સ તથા ટ્રાવર્સ માટે DGPS પોઇન્ટ એસ્ટાબ્લીશ કરવા રહેશે.

- ઔડા દ્વારા સુચવેલ DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ, એક નગર રચના યોજનામાં બે થી ત્રણ, માપણી શાખાના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ મુકવાના રહેશે.
- DGPS- બેઇઝ પોઇન્ટ ઓછામાં ઓછા ૨ કલાક અને DGPS-રોવરમાં ઓછામાં ઓછા એક કલાકનો સમયગાળો સ્ટેટીક પધ્ધતીથી રીડીંગ લેવા માટે રાખવાનો રહેશે.
- ઉપરોક્ત સર્વે માટેના કન્ટ્રોલ પોઇન્ટને DGPS રીપોર્ટ લોકેશન સ્કેચ સાથે WGS-84,UTM અને TM કોર્ડીનેટમાં રજૂ કરવાના રહેશે.
- DGPS કોન્ક્રીટ પથ્થર 300x300x750 mm કોન્ક્રીટથી ઉપર 100X100 mmની 4 mmની MS પ્લેટ સાથે સાઇટ પર બનાવવાના રહેશે.
- બધી એજન્સીઓ ઓથોરીટી દ્વારા સુચવેલ DGPS થી આગળ કામગીરી કરવાની રહેશે જેથી બધા ડ્રોઇંગ જીઓ રેફરન્સ મળી રહે.

(૪) મીન સી લેવલ(MSL)ને નિર્ધારિત સ્થાનેથી માપણી વાળા વિસ્તારમાં(TBM) સ્થાપીતકરવાનું રહેશે. નિર્ધારિત સ્થાન અને સ્થાપીત સ્થાન વચ્ચેનું અંતર ત્રણકિમી. થી વધુ હશે તો પ્રતિ કિ.મી. દિઠ રૂ.૧૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા હજાર પુરા) એજન્સીને ચુકવવામાં આવશે. મીન સી લેવલ(MSL)ને માપણીવાળા વિસ્તારમાં સ્થાપિત કરવાની કામગીરી ઓટો લેવલ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટથી કરવાની રહેશે.

(૫) માપણી વિસ્તારના ગ્રાઉન્ડ લેવલની વિગતો સી.એસ.વી.(CSV) ફોર્મેટમાં આપવાની રહેશે.

(૬) ટાવર્સની ચકાસણી ઔડાના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારી દ્વારા થયા બાદ જ આગળની માપણીની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

- (૭) સુચિત વિસ્તારના દરેક રે.સ.નં/બ્લોક નંબરોની માપણી હયાત બાંધકામ સહિત કરવાની રહેશે. જેમાં ટી.પી.સ્કીમ બાઉન્ડ્રીને લાગુમાં આવતા ૨-૨ (બે-બે) રે.સ.નં/બ્લોક નંબર તથા લાગુ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત થયેલ હોય અથવા ગામતળ ના રોડ નેટવર્ક સહિતની માપણી અને મેળવણી કરવાની રહેશે.
- (૮) બેઝ મેપ તૈયાર કરવા બાબત:- દરેક રે. સર્વે નં/બ્લોક નં. નો સર્વે કરી, કલાસીફાઇડ રસ્તા, પ્રસ્થાપિત ગાડા રસ્તા, પગદંડી, ફેન્સીંગ, કમ્પાઉન્ડ વોલ, સોસાયટીના આંતરીક રસ્તા, ખાનગી રસ્તા સહિતના તમામ હયાત રસ્તા નામ સહિત દર્શાવી તથા જુદા જુદા માળખાગત બાંધકામો જેવા કેપાણી વિતરણ વ્યવસ્થાનું મકાન, ચેમ્બર અને ગટર લાઇનના મેનહોલ સુએજ પંપીંગ સ્ટેશન, ઓવરહેડ ઇલેક્ટ્રીક લાઇન(પોલ, જંક્શન બોક્ષ, ડી.પી. બોક્ષ અને લાઇનની ક્ષમતા (કે.વી.માં)), ટેલીફોન લાઇનના થાંભલા, કમ્યુનિકેશન ટાવર, ગેસ વિતરણ/ ઓ.એન.જી.સી. લાઇનના સ્ટોન, રેલ્વે લાઇન, ઝાડ, ઐતિહાસિક સ્મારકો, બગીચા, તળાવ, નદી, નાળા, કેનાલ, કુવા, ધાર્મિક બાંધકામ તથા દેરી પ્રકારના બાંધકામો,બોરવેલ તથા પંપરૂમ વિ. જાહેરરેતુ માટેના મકાન જેવા કે બસ સ્ટેન્ડ, રેલ્વે સ્ટેશન, પોસ્ટ ઓફિસ, હોસ્પિટલ, રમતગમતના મેદાન વિગેરેજેવા તમામ બાંધકામની માપણી વધુમાં વધુ ત્રણ સેકન્ડની ચોકસાઈવાળા ટોટલ સ્ટેશનથી કરી એનોટેશન અને Z વેલ્યુ સહિતની વિગતવાર માહિતી સહિતનો બેઝ મેપ તૈયાર કરી સોફ્ટ કોપી સહિત જમા/સબમીટ કરવાનો રહેશે.
- (૯) સદર સ્કીમ વિસ્તારનો હયાત લેન્ડ યુઝનો સર્વે કરી તેમાં ઇમારતો(સરકારી કે ખાનગી)/ સોસાયટીના પ્રચલીત નામ, ઉપયોગ (રહેણાંક/કોમર્શીયલ/ઇન્ડ્સ્ટ્રીયલ), માળ (જી, જી+૧, જી+૨...) વિગેરે વિગતો દર્શાવી તે મુજબનો નકશો ૧:૮૦૦૦ તથા ૧:૨૦૦૦ તૈયાર કરી કુલ ૧(એક) નકલ૧૦૦ જી.સી.એમ. પેપરમાંતથા સોફ્ટ કોપી પાઠવવાની રહેશે.
- (૧૦) લેન્ડયુઝ મેપ અને બેઝમેપની વિગતો AUTO CAD માં લેયર વાઇઝ તૈયાર કરવાની રહેશે. AUTO CAD માં દરેક લેયર માટેનું સ્ટાન્ડર્ડ ફોર્મેટ ઔડા દ્વારા આપવામાં આવશે.
- (૧૧) સર્વે / માપણી ની મેળવણી સંબંધિત કામગીરી માટે જરૂરી દસ્તાવેજ પુરાવા જેવા કે રે.સ.નં./ બ્લોક નં. ના ગામ નમુના ૭/૧૨ની નકલ તથા સીટી સર્વે નંબરના પ્રોપર્ટી કાર્ડની નકલ, ગામનમુના નં ૬ ની નકલ,માપણી શીટ, ટીપ્પણો, હિસ્સા ફોર્મ, દુરસ્તી પત્રક, કમી જાસ્તી પત્રક, મહેસુલી રેકર્ડ જેવા કે યુ.એલ.સી. હેઠળ ફાજલ જાહેર થયેલ જમીનની વિગતો તથા આકારબંધ ઉપરથી ક્ષેત્રફળ, રેલવે લાઇન રેકર્ડ, કલાસીફાઇડ રસ્તાનાં રેકર્ડ, કેનાલનું રેકર્ડ ઇત્યાદિ તમામ સંબંધિત રેકર્ડ વિષેયક સંપૂર્ણ માહિતી સર્વે કરનાર એજન્સીએ સ્વખર્ચે જે તે વિભાગેથી પ્રાપ્ત કરવાની રહેશે.
- (૧૨) સર્વે એજન્સી દ્વારા જે તે રેવન્યુ સર્વે નંબર/ બ્લોક નંબરની ટીપ્પણો ડીસ્ટ્રીક્ટ ઇન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરીમાંથી સ્વખર્ચે મેળવી, એન્ટાઈ કરી, ટિપ્પણનીતમામ નકલો અને તથા

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ

એન્લાઈ કરવામાં આવેલ ટીપ્પણની નકલો પી.ડી.એફ.(.pdf) ફોર્મેટમાં ઔડાની સંબંધિત કચેરીમાં જમા/સબમીટ કરવાની રહેશે.

- (૧૩) ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરીમાંથી ટીપ્પણ તથા અન્ય સંબંધિત જરૂરી રેકર્ડ મેળવી, કરેલ જમીન માપણીની મેળવણી કરી, હદ તથા કબ્જો દર્શાવી, ક્ષેત્રફળની ગણતરી બતાવવાની રહેશે. ક્ષેત્રફળ જે તે સર્વે નંબરના ગામના નમુનાના ૭/૧૨ માં દર્શાવેલ ક્ષેત્રફળ સાથે સરખાવવાનું રહેશે. જો તેમાં ફેરફાર જણાય તો તેના ચોક્કસ કારણો દર્શાવી, ઉપરના તમામ નકશા તથા આનુષંગિક સંપૂર્ણ વિગત તૈયાર કરવાની રહેશે.
- (૧૪) હયાત સ્થળ-સ્થિતિ સાથેના કન્ટુર સર્વેમાં સ્પોટ લેવલ પદ્ધતિથી કન્ટુર પ્લાન તથા લેવલ બુક તૈયાર કરવાની રહેશે. ૧.૦૦મી. ના ઇન્ટરવલથી કન્ટુર શીટ તૈયાર કરી હયાત બાંધકામ સાથેનો નકશો અલગથી જમાં કરવાનો રહેશે તથા તમામ નકશાઓની સોફ્ટ કોપી અલગથી પુરી પાડવાની રહેશે.
- (૧૫) કામગીરી માટેના નકશાની વિગતો તૈયાર કરી ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરીમાં જમા/સબમીટ કરતા અગાઉ તેની ૧(એક) નકલ ચકાસણી અર્થે ઔડાને આપવાની રહેશે. જેની ઔડાના અધિકૃત કર્મચારી/અધિકારી સાથે સંયુક્ત રીતે ચકાસણી કરાવવાની રહેશે. જે માપણી માન્ય રાખ્યેથી બાકીની તમામ વિગતો, રેકર્ડ, નકશા વિગેરે ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરીમાં જમા/સબમીટ કરાવવાનું રહેશે.
- (૧૬) રે.સ.નં./બ્લોક નં./સી.સ.નં ના રેકર્ડ અનુસાર મેળવણી કરી, ક્ષેત્રફળની ગણતરી કરી તેની મેળવણી રેકર્ડના આધારે કરી, તદાનુસારની ઉપરોક્ત તમામ વિગતો સંપૂર્ણ રીતે તૈયાર કરી, સર્વે કરેલ જમીન માપણીની માહિતી ૧:૪૦૦ ના ચોકડી વાળી ૭૦.૦૦ x ૫૦.૦૦ સે.મી. માં માપણીશીટો ૧૦૦ જી.સી.એમ. પેપરમાં તથા સોફ્ટ કોપીમાં તૈયાર કરી પુરી પાડવાની રહેશે તેમજ તેનો ઇન્ટીગ્રેટેડ મેપ તૈયાર કરી ૧:૮૦૦૦ તથા ૧:૨૦૦૦ બંને સેટમાં ૧(એક) નકલ ૧૦૦ જી.સી.એમ. પેપર તથા સોફ્ટ કોપીમાં ઔડા સુચવે તે મુજબના નમૂનામાં રેકર્ડ સહિત પુરી પાડવાની રહેશે. જમીન માપણી કરેલ શીટના રે.સર્વેનં./બ્લોક નં. વિગેરેના ક્ષેત્રફળ અંગેનું ગણતરીપત્રક અને ૧:૪૦૦ ના સ્કેલમાં મેળવણી સાથે જમીન માપણી શીટસાથે રાખી, એજન્સીએ ડી.આઇ.એલ.આર કચેરીમાંથી મેળવણી પ્રમાણિત કરાવી, ઔડાને જમા કરાવવાની રહેશે.
- (૧૭) એજન્સીએ ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝની કચેરી માંથી પ્રમાણિત કરેલ નકશા, સર્વે શીટો (સ્કેલ:-૧:૪૦૦), એરીયા પત્રક અને ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝની કચેરીમાંથી મેળવેલ દસ્તાવેજી પુરાવાઓની પી.ડી.એફ. ફોર્મેટમાં સોફ્ટકોપી રજૂ કરવાની રહેશે.
- (૧૮) ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરી દ્વારા આપવામાં આવેલ સુધારા/ગણતરીપત્રક વગેરે તથા માપણી શીટની નકલો પુરી પાડવાની રહેશે.



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ

(૧૮) સ્કીમ વિસ્તારની હયાતમાપણી તથા શંકુ ટીપ્પણ, પ્લોટબુક માપણી મેળવણીને/ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરી દ્વારા પ્રમાણિત નકશાને કે.એમ.ઝેડ/કે.એમ.એલ. ફાઇલ/શેપ ડ્રોમેટમાં અલગથી આપવાની રહેશે.

(૨૦) ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરી દ્વારા પ્રમાણિત કરવાની થતી તમામ ફીની રકમની ચુકવણી ઔડા દ્વારા કરવામાં આવશે.

(૨૧) મુસદ્દરૂપ નગર રચના યોજના સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થયેથી અત્રેથી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા બાદ વર્ક ઓર્ડરમાં જણાવેલ સમયમર્યાદામાં મુસદ્દરૂપ નગર રચના યોજના મુજબના ૧૮.૦૦ મી. તથા ૧૮.૦૦ મી. થી મોટા ટી.પી.રસ્તાના ડીમાર્કેશનની કામગીરી પૂર્ણ કરી ઔડાના સંલગ્ન ઝોનના અધિકૃત સ્ટાફ પાસે ચકાસણી કરાવવાની રહેશે અને સંતોષકારક કામગીરી પૂર્ણ કર્યાનું પ્રમાણપત્ર રજૂ કરવાનું રહેશે.

(૨૨) ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરીમાં રેકર્ડ સબમીટ કર્યા તારીખથી પ્રમાણિત થઇ આવે ત્યા સુધીનો સમયગાળો કામના સમયગાળામાં ગણવામાં આવશે નહીં.

(૨૩) સદરહું કામગીરી માટે નીચે મુજબના ધોરણે મહેનતાણાની રકમ ચૂકવવામાં આવશે.

અ. કુલ ચુકવવાપાત્ર રકમના ૫૦% રકમ ક્ષેત્રિય કામગીરી પુર્ણ થયા બાદ કલેઇમ રજૂ થયેથી ૧૦ દિવસમાં ચૂકવવામાં આવશે. આ માટે ઉપર દર્શાવેલ શરત નં.૨ ની કામગીરી કર્યા બાદ ૧ સે.મી=૨૦ મીટર સ્કેલમાં નકશો તૈયાર કરી તે મુજબ માપણી કરેલ વિસ્તારનું ક્ષેત્રફળ હેક્ટરમાં દર્શાવી બીલ રજૂ કરવાનું રહેશે. માપણી કરેલ વિસ્તારનો નકશો તથા બેઇઝમેપ અલગ આપવાનો રહેશે. તેમજ સોફ્ટકોપી આપવાની રહેશે.

બ. બાકી રહેતી ૪૦% રકમ બેઇઝમેપ બનાવવાની સંપુર્ણ રીતે કામગીરી સંતોષકારક રીતે પુર્ણ કરી તે અંગેનું તૈયાર કરાયેલ સઘળું રેકર્ડ કચેરીમાં જમા કરાવીને સાથે કલેઇમ રજૂ થયેથી ઔડાના માપણીશાખા અધિકારીશ્રી/ કર્મચારીના સર્ટીફિકેટ બાદ ચૂકવવામાં આવશે.

ક. જમીન/વિસ્તારની માપણી સંદર્ભમાં જો ડી.આઇ.એલ.આર/સી.ટી સર્વે સુ.પ્રી.શ્રી કે અન્ય શાખાનું પ્રમાણપત્ર જરૂરીયાત રહેશે તો તેવા કિસ્સામાં અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળનાં સક્ષમ અધિકારી સુચવે તે મુજબ માપણી પ્રમાણિત કરાવી આપ્યેથી ૨૦% રકમ ચુકવવામાં આવશે અન્યથા શરત નં.૪(બ) સાથે સદરહું રકમની કલેઇમ રજૂ કરી શકાશે.

ડ. મંજૂર મુસદ્દરૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત સરકારશ્રીમાં સાદર કર્યા પછી ૧૦% રકમ ચૂકવવામાં આવશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ  
કામ નં. બી : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની માપણીની  
કામગીરી.

- (૧) એજન્સી દ્વારા જમીન માપણી તથા અન્ય આનુષંગિક તમામ કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી ૧૦ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ ૩(ત્રણ) માસમાં પૂર્ણ કરી, સંબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની રહેશે.
- (૨) દરેક માપણીની સોંપણી સમયે એજન્સી દ્વારા જમીન માપણીમાં વપરાશ કરવામાં આવેલ સાધન (ટોટલ સ્ટેશન સર્વે ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ) નું પ્રમાણિત સંસ્થાનું કેલીબ્રેશન સર્ટીફિકેટ રજૂ કરવાનું રહેશે.
- (૩) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી તથા CBD-TOZ-RAH અને અન્ય હેતુ માટેની માપણીમાં જીયો રેફરન્સ તથા ટ્રાવર્સ માટે DGPS પોઇન્ટ એસ્ટાબ્લીશ કરવા રહેશે.
  - ઔડા દ્વારા સુચવેલ DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ, એક નગર રચના યોજનામાં બે થી ત્રણ, માપણી શાખાના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ મુકવાના રહેશે.
  - DGPS- બેઇઝ પોઇન્ટ ઓછામાં ઓછા ૨ કલાક અને DGPS-રોવરમાં ઓછામાં ઓછા એક કલાકનો સમયગાળો સ્ટેટીક પદ્ધતીથી રીડીંગ લેવા માટે રાખવાનો રહેશે.
  - ઉપરોક્ત સર્વે માટેના કન્ટ્રોલ પોઇન્ટને DGPS રીપોર્ટ લોકેશન સ્કેચ સાથે WGS-84, UTM અને TM કોર્ડીનેટમાં રજૂ કરવાના રહેશે.
  - DGPS કોન્ક્રીટ પથ્થર 300x300x750 mm કોન્ક્રીટથી ઉપર 100X100 mmની 4 mmની MS પ્લેટ સાથે સાઇટ પર બનાવવાના રહેશે.
  - બધી એજન્સીઓ ઓથોરીટી દ્વારા સુચવેલ DGPS થી આગળ કામગીરી કરવાની રહેશે જેથી બધા ડ્રોઇંગ જીઓ રેફરન્સ મળી રહે.
- (૪) ટાવર્સની ચકાસણી ઔડાના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારી દ્વારા થયા બાદ આગળની માપણીની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
- (૫) નિર્ધારિત કરેલ વિસ્તારનો સર્વે કરી, કલાસીફાઇડ રસ્તા, પ્રસ્થાપિત ગાડા રસ્તા, પગદંડી, ફેન્સીંગ, કમ્પાઉન્ડ વોલ, સોસાયટીના આંતરીક રસ્તા, ખાનગી રસ્તા સહિતના તમામ હયાત રસ્તા નામ સહિત દર્શાવી તથા જુદા જુદા માળખાગત બાંધકામો જેવા કે પાણી વિતરણ વ્યવસ્થાનું મકાન, ચેમ્બર અને ગટર લાઇનના મેનહોલસુએજ પંપીંગ સ્ટેશન, ઓવરહેડ ઇલેક્ટ્રીક લાઇન(પોલ, જંકશન બોક્ષ, ડી.પી. બોક્ષ અને લાઇનની ક્ષમતા(કે.વી.માં)), ટેલીફોન લાઇનના થાંભલા, કમ્યુનિકેશન ટાવર, ગેસ વિતરણ/ઓ.એન.જી.સી. લાઇનના સ્ટોન, રેલ્વે લાઇન, ઝાડ, ઐતિહાસિક સ્મારકો, બગીચા, તળાવ, નદી, નાળા, કેનાલ, કુવા, ધાર્મિક બાંધકામ તથા દેરી પ્રકારના બાંધકામો, બોરવેલ તથા પંપરૂમ વિ. જાહેર હેતુ માટેના મકાન જેવા કે બસ સ્ટેન્ડ, રેલ્વે સ્ટેશન, પોસ્ટ ઓફિસ, હોસ્પિટલ, રમતગમતના મેદાન વિગેરે જેવા તમામ બાંધકામની માપણી વધુમાં વધુ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ  
ત્રણ સેકન્ડની ચોકસાઈવાળા ટોટલ સ્ટેશનથી કરી એનોટેશનની સોફ્ટ કોપી સહિત જમા/સબમીટ  
કરવાનો રહેશે.

(૬) નિર્ધારિત કરેલ વિસ્તારનો સર્વે કરીહયાત યુઝનો સર્વે કરી તેમાં ઇમારતો(સરકારી કે  
ખાનગી)/સોસાયટીના પ્રચલીત નામ, ઉપયોગ(રહેણાંક/કોમર્શીયલ/ઇન્ડસ્ટ્રીયલ), માળ(જી,  
જી+૧, જી+૨...) વિગેરે વિગતો દર્શાવી તે મુજબનો નકશો ૧:૮૦૦૦ તથા ૧:૨૦૦૦ તૈયાર કરી  
કુલ ૧(એક) નકલ ૧૦૦ જી.સી.એમ. પેપરમાં તથા સોફ્ટ કોપી પાઠવવાની રહેશે.

(૭) નિર્ધારિત કરેલ વિસ્તારનો સર્વે કરીનકશાને કે.એમ.ઝેડ/કે.એમ.એલ./શેપ ફાઇલ ફોર્મેટમાં  
અલગથી આપવાની રહેશે.

(૮) સદરહું કામગીરી માટે નીચે મુજબના ધોરણે મહેનતાણાની રકમ ચૂકવવામાં આવશે.

અ. કુલ ચુકવવાપાત્ર રકમના ૫૦% રકમ ક્ષેત્રિય કામગીરી પુર્ણ થયા બાદ કલેઇમ રજુ થયેથી  
૧૫ દિવસમાં ચૂકવવામાં આવશે. આ માટે ૧ સે.મી=૨૦ મીટર સ્કેલમાં નકશો તૈયાર કરી તે મુજબ  
માપણી કરેલ વિસ્તારનું ક્ષેત્રફળ હેક્ટરમાં દર્શાવી બીલ રજુ કરવાનું રહેશે. એજન્સી દ્વારા મેળવવામાં  
આવેલ જરૂરી રેકર્ડ જમા કરાવવાનું રહેશે.

બ. બાકી રહેતી ૫૦% રકમ સત્તામંડળ દ્વારા બેઇઝમેપ બનાવવાની કામગીરી પુર્ણ થયાથી  
ઔડાના માપણીશાખા અધિકારીશ્રી/ કર્મચારીના સર્ટીફિકેટ બાદ ચૂકવવામાં આવશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઓડા), અમદાવાદ  
કામ નં. સી : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની માપણી તથા  
મેળવણીની કામગીરી.

- (૧) એજન્સી દ્વારા જમીન માપણી તથા અન્ય આનુષંગિક તમામ કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી ૧૦ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ ૩(ત્રણ) માસમાં પૂર્ણ કરી, સંબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની રહેશે.
- (૨) દરેક માપણીની સોંપણી સમયે એજન્સી દ્વારા જમીન માપણીમાં વપરાશ કરવામાં આવેલ સાધન (ટોટલ સ્ટેશન સર્વે ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ) નું પ્રમાણિત સંસ્થાનું કેલીબ્રેશન સર્ટીફિકેટ રજૂ કરવાનું રહેશે.
- (૩) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી તથા CBD-TOZ-RAH અને અન્ય હેતુ માટેની માપણીમાં જીયો રેફરન્સ તથા ટ્રાવર્સ માટે DGPS પોઇન્ટ એસ્ટાબ્લીશ કરવા રહેશે.
  - ઓડા દ્વારા સુચવેલ DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ, એક નગર રચના યોજનામાં બે થી ત્રણ, માપણી શાખાના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ મુકવાના રહેશે.
  - DGPS- બેઇઝ પોઇન્ટ ઓછામાં ઓછા ૨ કલાક અને DGPS-રોવરમાં ઓછામાં ઓછા એક કલાકનો સમયગાળો સ્ટેટીક પદ્ધતીથી રીડીંગ લેવા માટે રાખવાનો રહેશે.
  - ઉપરોક્ત સર્વે માટેના કન્ટ્રોલ પોઇન્ટને DGPS રીપોર્ટ લોકેશન સ્કેચ સાથે WGS-84, UTM અને TM કોર્ડીનેટમાં રજૂ કરવાના રહેશે.
  - DGPS કોન્ક્રીટ પથ્થર 300x300x750 mm કોન્ક્રીટથી ઉપર 100X100 mmની 4 mmની MS પ્લેટ સાથે સાઇટ પર બનાવવાના રહેશે.
  - બધી એજન્સીઓ ઓથોરીટી દ્વારા સુચવેલ DGPS થી આગળ કામગીરી કરવાની રહેશે જેથી બધા ડ્રોઇંગ જીઓ રેફરન્સ મળી રહે.
- (૪) ટાવર્સની ચકાસણી ઓડાના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારી દ્વારા થયા બાદ આગળની માપણીની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
- (૫) નિર્ધારિત કરેલ વિસ્તારનો સર્વે કરી, કલાસીફાઇડ રસ્તા, પ્રસ્થાપિત ગાડા રસ્તા, પગદંડી, ફેન્સીંગ, કમ્પાઉન્ડ વોલ, સોસાયટીના આંતરીક રસ્તા, ખાનગી રસ્તા સહિતના તમામ હયાત રસ્તા નામ સહિત દર્શાવી તથા જુદા જુદા માળખાગત બાંધકામો જેવા કે પાણી વિતરણ વ્યવસ્થાનું મકાન, ચેમ્બર અને ગટર લાઇનના મેનહોલસુએજ પંપીંગ સ્ટેશન, ઓવરહેડ ઇલેક્ટ્રીક લાઇન(પોલ, જંક્શન બોક્ષ, ડી.પી. બોક્ષ અને લાઇનની ક્ષમતા(કે.વી.માં)), ટેલીફોન લાઇનના થાંભલા, કમ્યુનિકેશન ટાવર, ગેસ વિતરણ/ઓ.એન.જી.સી. લાઇનના સ્ટોન, રેલ્વે લાઇન, ઝાડ, ઐતિહાસિક સ્મારકો, બગીચા, તળાવ, નદી, નાળા, કેનાલ, કુવા, ધાર્મિક બાંધકામ તથા દેરી પ્રકારના બાંધકામો, બોરવેલ તથા પંપરૂમ વિ. જાહેર હેતુ માટેના મકાન જેવા કે બસ સ્ટેન્ડ, રેલ્વે સ્ટેશન, પોસ્ટ ઓફિસ, હોસ્પિટલ, રમતગમતના મેદાન વિગેરે જેવા તમામ બાંધકામની માપણી વધુમાં વધુ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ

ત્રણ સેકન્ડની ચોકસાઈવાળા ટોટલ સ્ટેશનથી કરી એનોટેશનની સોફ્ટ કોપી સહિત જમા/સબમીટ કરવાનો રહેશે.

- (૬) નિર્ધારિત કરેલ વિસ્તારનો સર્વે કરીહયાત યુઝનો સર્વે કરી તેમાં ઇમારતો (સરકારી કે ખાનગી)/સોસાયટીના પ્રચલીત નામ, ઉપયોગ(રહેણાંક/કોમર્શીયલ/ઇન્ડસ્ટ્રીયલ), માળ(જી, જી+૧, જી+૨...) વિગેરે વિગતો દર્શાવી તે મુજબનો નકશો ૧:૮૦૦૦ તથા ૧:૨૦૦૦ તૈયાર કરી કુલ ૧(એક) નકલ૧૦૦ જી.સી.એમ. પેપરમાંતથા સોફ્ટ કોપી પાઠવવાની રહેશે.
- (૭) સ્કીમ વિસ્તારની હયાતમાપણી તથા શંકુ ટીપ્પણ, પ્લોટબુક માપણી મેળવણીને/ડીસ્ટ્રીક્ટ ઇન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરી દ્વારા પ્રમાણિત નકશાને કે.એમ.ઝેડ/કે.એમ.એલ. ફાઇલ/શેપ ડ્રોમેંટમાં અલગથી આપવાની રહેશે.
- (૮) એજન્સીએ નિર્ધારિત કરેલ વિસ્તારનો સર્વે કરી જરૂરીયાત મુજબના રેવન્યુ રેકર્ડની મેળવણી કરી તેને ડીસ્ટ્રીક્ટ ઇન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરીમાંથી પ્રમાણિત કરી આપવાની રહેશે. પ્રમાણિત કરેલ નકશા, સર્વે શીટો (સ્કેલ:-૧:૪૦૦), એરીયા પત્રક અને ડીસ્ટ્રીક્ટ ઇન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝની કચેરીમાંથી મેળવેલ દસ્તાવેજ પુરાવાઓની પી.ડી.એફ. ડ્રોમેંટમાં સોફ્ટકોપી રજૂ કરવાની રહેશે.
- (૯) ડીસ્ટ્રીક્ટ ઇન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝકચેરીદ્વારા આપવામાં આવેલ સુધારા/ગણતરીપત્રક વગેરે તથા માપણી શીટની નકલો પુરી પાડવાની રહેશે.
- (૧૦) ડીસ્ટ્રીક્ટ ઇન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરી દ્વારા પ્રમાણિત કરવાની થતી તમામ ફીની રકમની ચુકવણી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા કરવામાં આવશે.
- (૧૧) સદરહું કામગીરી માટે નીચે મુજબના ધોરણે મહેનતાણાની રકમ ચૂકવવામાં આવશે.

અ. કુલ ચુકવવાપાત્ર રકમના ૫૦% રકમ ક્ષેત્રિય કામગીરી પુર્ણ થયા બાદ કલેઇમ રજૂ થયેથી ૧૫ દિવસમાં ચૂકવવામાં આવશે. આ માટે ૧ સે.મી=૨૦ મીટર સ્કેલમાં નકશો તૈયાર કરી તે મુજબ માપણી કરેલ વિસ્તારનું ક્ષેત્રફળ હેક્ટરમાં દર્શાવી બીલ રજૂ કરવાનું રહેશે. એજન્સી દ્વારા મેળવવામાં આવેલ જરૂરી રેકર્ડ જમા કરાવવાનું રહેશે.

બ. બાકી રહેતી ૫૦% રકમ સત્તામંડળ દ્વારા બેઇઝમેપ બનાવવાની કામગીરી પુર્ણ થયાથી ઔડાના માપણીશાખા અધિકારીશ્રી/ કર્મચારીના સર્ટીફિકેટ બાદ ચૂકવવામાં આવશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ કામ નં.ડી :સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાના અથવા અન્ય રોડના ડીમાર્કેશનની કામગીરી.

(૧) એજન્સી દ્વારા જમીન માપણી તથા અન્ય આનુષંગિક તમામ કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી ૧૦ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ ૩(ત્રણ) માસમાં પૂર્ણ કરી, સંબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની રહેશે.

(૨) દરેક માપણીની સોંપણી સમયે એજન્સી દ્વારા જમીન માપણીમાં વપરાશ કરવામાં આવેલ સાધન (ટોટલ સ્ટેશન સર્વે ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ) નું પ્રમાણિત સંસ્થાનું કેલીબ્રેશન સર્ટીફિકેટ રજૂ કરવાનું રહેશે.

(૩) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી તથા CBD-TOZ-RAH અને અન્ય હેતુ માટેની માપણીમાં જીયો રેફરન્સ તથા ટ્રાવર્સ માટે DGPS પોઇન્ટ એસ્ટાબ્લીશ કરવા રહેશે.

- ઔડા દ્વારા સુચવેલ DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ, એક નગર રચના યોજનામાં બે થી ત્રણ, માપણી શાખાના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ મુકવાના રહેશે.
- DGPS- બેઇઝ પોઇન્ટ ઓછામાં ઓછા ૨ કલાક અને DGPS-રોવરમાં ઓછામાં ઓછા એક કલાકનો સમયગાળો સ્ટેટીક પદ્ધતીથી રીડીંગ લેવા માટે રાખવાનો રહેશે.
- ઉપરોક્ત સર્વે માટેના કન્ટ્રોલ પોઇન્ટને DGPS રીપોર્ટ લોકેશન સ્કેચ સાથે WGS-84,UTM અને TM કોર્ડીનેટમાં રજૂ કરવાના રહેશે.
- DGPS કોન્ક્રીટ પથ્થર 300x300x750 mm કોન્ક્રીટથી ઉપર 100X100 mmની 4 mmની MS પ્લેટ સાથે સાઇટ પર બનાવવાના રહેશે.
- બધી એજન્સીઓ ઓથોરીટી દ્વારા સુચવેલ DGPS થી આગળ કામગીરી કરવાની રહેશે જેથી બધા ડ્રોઇંગ જીઓ રેફરન્સ મળી રહે.

(૪) મીન સી લેવલ(MSL)ને નીર્ધારીત સ્થાનેથી માપણી વાળા વિસ્તારમાં(TBM) સ્થાપીતકરવાનું રહેશે. નિર્ધારીત સ્થાન અને સ્થાપીત સ્થાન વચ્ચેનું અંતર ત્રણકિમી. થી વધુ હશે તો પ્રતિ કિ.મી. દિઠ રૂ.૧૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા હજારપુરા) એજન્સીને ચુકવવામાં આવશે. મીન સી લેવલ(MSL)નેમાપણીવાળા વિસ્તારમાં સ્થાપિત કરવાની કામગીરી ઓટો લેવલ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટથી કરવાની રહેશે.

(૫) માપણી વિસ્તારના ગ્રાઉન્ડલેવલની વિગતો સી.એસ.વી.(CSV) ફોર્મેટમાં આપવાની રહેશે.

(૬) ટાવર્સની ચકાસણી ઔડાના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારી દ્વારા થયા બાદ જ આગળની માપણીની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

(૭) નિર્ધારીત વિસ્તારમાં સર્વે કરી કલાસીફાઇડ રસ્તા, પ્રસ્થાપિત ગાડા રસ્તા, પગાંડી, ફેન્સીંગ, કમ્પાઉન્ડ વોલ, સોસાયટીના આંતરીક રસ્તા, ખાનગી રસ્તા સહિતના તમામ હયાત રસ્તા નામ સહિત દર્શાવી તથા જુદા જુદા માળખાગત તમામ બાંધકામો ઓવરહેડ ઇલેક્ટ્રીક લાઇન(પોલ,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ

જંક્શન બોક્ષ, ડી.પી. બોક્ષ અને લાઇનની ક્ષમતા(કે.વી.માં),ટેલીફોન લાઇનના થાંભલા, કમ્યુનિકેશન ટાવર, ગેસ વિતરણ/ઓ.એન.જી.સી. લાઇનનાસ્ટોન, રેલ્વે લાઇન, ઝાડ, ઐતિહાસિક સ્મારકો, બગીચા, તળાવ, નદી, નાળા, કેનાલ, કુવા, ધાર્મિક બાંધકામ તથા દેરી પ્રકારના બાંધકામો, બોરવેલ તથા પંપરૂમ વિ. જાહેર હેતુ માટેના મકાન જેવા કે બસ સ્ટેન્ડ, રેલ્વે સ્ટેશન, પોસ્ટ ઓફિસ, હોસ્પિટલ, રમત ગમતના મેદાન વિગેરેજેવા તમામ બાંધકામની માપણી વધુમાં વધુ ત્રણ સેકન્ડની ચોકસાઈવાળા ટોટલ સ્ટેશનથી કરી એનોટેશન સાથેનો નકશો તૈયાર કરી, ન.ર.ચો.ના રેકર્ડ સાથે મેળવણી કરી તેની સોફ્ટ કોપી સહિતનો રેકર્ડ જમા/સબમીટ કરવાનો રહેશે. તથા સદર નક્શાની ૧:૪૦૦ ના ચોકડીવાળી ૭૦.૦૦ x ૫૦.૦૦ સે.મી. માં માપણીશીટો ૧૦૦ જી.સી.એમ. પેપરમાં ૧:૪૦૦ ના સ્કેલમાં અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને જમા કરાવવાની રહેશે.

(૮) ક્ષેત્રીય કામગીરી પૂર્ણ થયા બાદ જરૂરી રેકર્ડ તૈયાર કરવા માટે મહેસુલી રેકર્ડ ૭/૧૨, ૮-, ટીપ્પણ એનલાઈમન્ટ, મંજુર થયેલ બિનખેતી લે-આઉટ પ્લાન, નવા ગામતળનાં લે-આઉટ પ્લાન, સરકારશ્રી દ્વારા સરકારી સંસ્થા/ ખાનગી વ્યક્તિ તથા સંસ્થાને ફાળવેલ જમીનના ડી.આઇ.એલ.આર કચેરીનાં હિસ્સા માપણી શીટ, હિસ્સા ફોર્મ નં.-૪, ખાનગી જમીનનાં ડી.આઇ.એલ.આર. કચેરીનાં હિસ્સા માપણીશીટ, હિસ્સા ફોર્મ નં.-૪, સરકારશ્રી દ્વારા સંપાદન થયેલ જમીનના ડી.આઇ.એલ.આર. કચેરીનાં હિસ્સા માપણીશીટ, હિસ્સા ફોર્મ નં.-૪ વગેરે ધ્યાને લઈ સ્થળસ્થિતિની કરાયેલ માપણીમાં સેટ કરવાની કામગીરી કરવાની રહેશે. ત્યારબાદ ટી.પી./ડી.પી રોડની પથરેખા ફિક્સ કરવાની રહેશે. ટી.પી.રોડ/ડી.પી.રોડના માપણીની વિગતો ૧ સે.મી= ૧૦ મીટરનાં સ્કેલમાં જોઇન્ટ મેજરમેન્ટ શીટ તૈયાર કરવાનાં રહેશે.

(૯) સુચિત વિસ્તારમાં લેવલ કામગીરી દર ૧૦.૦૦મી ના હોરીજોન્ટલ અંતરે લઈ એલ.એસ. નકશો તૈયાર કરવાનાં રહેશે.

(૧૦) લેવલ કરી એલ.એસ. નકશો ૧:૨૦નાં સ્કેલમાં ઔડામાં અન્ય રેકર્ડ જમા કરાવતી વખતે સાથે જમા કરાવવાનો રહેશે.

(૧૧) સદર માપણી અને મેળવણીના નકશાને કે.એમ.ઝેડ/કે.એમ.એલ. ફાઇલ ફોર્મેટમાં અલગથી આપવાના રહેશે.

(૧૨) ડેમ, તળાવ, નદી-નાળા કે પુલ વિસ્તારમાં લેવલ કામગીરી દર ૧-૦૦ મીટરનાં હોરીજોન્ટલ અંતરે લઈ એલ.એસ. નકશો તૈયાર કરવાનો રહેશે. નદી-નાળા તળાવોમાં એહ.એફ.એલ. વગેરેની માહિતી નકશામાં રજૂ કરવાની રહેશે.

(૧૩) દર ૨૫૦.૦૦ મીટરે ટી.બી.એમ.૨૩ સે.મીx ૨૩ સે.મીx ૬૦ સે.મીનાં સી.સી બ્લોકમાં ૦ લેવલ વેલ્યુ ઓઇલ પેઇન્ટથી લખીને તૈયાર કરવાના રહેશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ

- (૧૪) રોડની માપણી કામગીરીમાં રોડની લંબાઈ x પહોળાઈ = ક્ષેત્રફળ જે આવે તે મુજબ અત્રેથી ચુકવણું કરવાનું રહેશે.
- (૧૫) રોડની બંને બાજુની હદનાં ડીમાર્કેશન માટે સ્થળે કામ નં. એચ માં દર્શાવેલ ઔડા દ્વારા નિયત કરેલ ડીઝાઈન મુજબના પથ્થર લગાવવાના રહેશે, જે દર ૫૦ મીટરનાં અંતરે લગાવવાના રહેશે અને જે જગ્યાએ વળાંક આવતો હોય ત્યાં વધારાના પથ્થર લગાવવાના રહેશે. તથા તેના ભાવ કામ નં. એચ મુજબ ચુકવવામાં આવશે.
- (૧૬) સૂચિત ટી.પી.રોડ/ ડી.પી રોડમાં સમાવિષ્ટ ખાનગી સર્વે નંબરો તથા સરકારી જમીનનો ક્ષેત્રફળની ગણતરી કરી કુલ વિસ્તારનું ક્ષેત્રફળ પત્રક રજુ કરવાનું રહેશે.
- (૧૭) ડી.આઇ.એલ.આર કચેરીમાં માપણી/ રેકર્ડ પ્રમાણિત કરવાની ફી ઔડા દ્વારા ભરપાઈ કરવામાં આવશે.
- (૧૮) ડી.આઇ.એલ.આર કચેરીમાં માપણી/ રેકર્ડ પ્રમાણિત કરવાની જવાબદારી એજન્સીની રહેશે.
- (૧૯) સદરહું કામગીરી માટે નીચે મુજબના ધોરણે મહેનતાણાની રકમ ચૂકવવામાં આવશે.

અ. કુલ ચુકવવાપાત્ર રકમના ૫૦% રકમ ક્ષેત્રિય કામગીરી પૂર્ણ થયા બાદ કલેઇમ રજુ થયેથી ૧૫ દિવસમાં ચૂકવવામાં આવશે. આ માટે ઉપર દર્શાવેલ શરત નં.૨ ની કામગીરી કર્યા બાદ ૧ સે.મી=૨૦ મીટર સ્કેલમાં નકશો તૈયાર કરી તે મુજબ માપણી કરેલ વિસ્તારનું ક્ષેત્રફળ હેક્ટરમાં દર્શાવી બીલ રજુ કરવાનું રહેશે. માપણી કરેલ વિસ્તારનો નકશો તથા બેઇઝમેપ અલગ આપવાનો રહેશે. તેમજ સોફ્ટકોપી આપવાની રહેશે. ક્ષેત્રિય કામગીરી પૂર્ણ થયા બાદ ૧ સે.મી = ૧૦ મી નાં સ્કેલમાં જોઇન્ટ મેજરમેન્ટ સીટ તૈયાર કરવા તથા ડી.આઇ.એલ.આર કચેરીમાં માપણી/ રેકર્ડ પ્રમાણિત કરવા માટે જરૂરી રેકર્ડ તૈયાર કરવાની કામગીરી કરવાની રહેશે.

બ. બાકી રહેતી ૫૦% રકમ ડી.આઇ.એલ.આરશ્રી દ્વારા માપણી/રેકર્ડ પ્રમાણિત થયે સંતોષકારક કામગીરી પૂર્ણ કરી તે અંગેનું તૈયાર કરાયેલ સઘળું રેકર્ડ કચેરીમાં જમા કરાવીને સાથે કલેઇમ રજુ થયેથી ઔડાના માપણીશાખા અધિકારીશ્રી/ કર્મચારીના સર્ટીફિકેટ બાદ ચૂકવવામાં આવશે.



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ  
કામ નં. ઇ: નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા તૈયાર કરેલ સૂચિત પ્રારંભિક નગર રચના  
યોજનાના ફાઇનલ પ્લોટ તથા ઓથોરીટીના ફાઇનલ અનામત પ્લોટના  
ડીમાર્ક્શનની કામગીરી.

- (૧) એજન્સી દ્વારા જમીન માપણી તથા અન્ય આનુષંગિક તમામ કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી  
૧૦ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ ૩(ત્રણ) માસમાં પૂર્ણ કરી, સંબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની  
રહેશે.
- (૨) દરેક માપણીની સોંપણી સમયે એજન્સી દ્વારા જમીન માપણીમાં વપરાશ કરવામાં આવેલ સાધન  
(ટોટલ સ્ટેશન સર્વે ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ) નું પ્રમાણિત સંસ્થાનું કેલીબ્રેશન સર્ટીફિકેટ રજૂ કરવાનું રહેશે.
- (૩) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી તથા CBD-TOZ-RAH અને અન્ય હેતુ માટેની માપણીમાં  
જીઓ રેફરન્સ તથા ટ્રાવર્સ માટે DGPS પોઇન્ટ એસ્ટાબ્લીશ કરવા રહેશે.
  - ઔડા દ્વારા સુચવેલ DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ, એક નગર રચના યોજનામાં  
બે થી ત્રણ, માપણી શાખાના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ મુકવાના રહેશે.
  - DGPS- બેઇઝ પોઇન્ટ ઓછામાં ઓછા ૨ કલાક અને DGPS-રોવરમાં ઓછામાં ઓછા એક  
કલાકનો સમયગાળો સ્ટેટીક પધ્ધતીથી રીડીંગ લેવા માટે રાખવાનો રહેશે.
  - ઉપરોક્ત સર્વે માટેના કન્ટ્રોલ પોઇન્ટને DGPS રીપોર્ટ લોકેશન સ્કેચ સાથે WGS-84,UTM અને  
TM કોર્ડિનેટમાં રજૂ કરવાના રહેશે.
  - DGPS કોન્ક્રીટ પથ્થર 300x300x750 mm કોન્ક્રીટથી ઉપર 100X100 mmની 4 mmની MS  
પ્લેટ સાથે સાઇટ પર બનાવવાના રહેશે.
  - બધી એજન્સીઓ ઓથોરીટી દ્વારા સુચવેલ DGPS થી આગળ કામગીરી કરવાની રહેશે જેથી  
બધા ડ્રોઇંગ જીઓ રેફરન્સ મળી રહે.
- (૪) ટાવર્સની ચકાસણી સંબંધિત કચેરીના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારી દ્વારા થયા બાદ આગળની  
માપણીની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
- (૫) રે.સર્વે નં.ના હદ-નીશાન/ અં.ખડોના હદ-નીશાન માટે સ્થળે ૧૦X૧૦X૪૫ સે.મી. કોન્ક્રીટ બ્લોક્સ/  
પથ્થર લગાવવાના રહેશે,તથા ડીમાર્ક્શનની કાર્યવાહી કરવા માટે જરૂરી નિયત સાઇઝના ટી.પી.  
સ્ટોન એજન્સી દ્વારા પુરા પાડવાના રહેશે તથા સ્થળે ડીમાર્ક્શન પૂર્ણ થયે પૂરી પાડવાની માપણી  
શીટ (A1,A2,A3વિગેરે સાઇઝ) ગુણાકાર બુક, પ્લોટ બુક વિગેરે,ત્રણ નકલ સ્વખર્ચે પૂરી પાડવાની  
રહેશે. જેની માટે એજન્સીને અલગથી કોઇ નાણાકીય ચુકવણું કરવામાં આવશે નહીં.
- (૬) સ્કીમ વિસ્તારની હયાતમાપણીના નકશાને કે.એમ.ઝેડ/કે.એમ.એલ. ફાઇલ ફોર્મેટમાં અલગથી  
આપવાની રહેશે.
- (૭) સ્કીમ વિસ્તારની હયાતમાપણીના નકશાને કે.એમ.ઝેડ/કે.એમ.એલ. ફાઇલ ફોર્મેટમાં અલગથી  
આપવાની રહેશે.

(૮) કુલ વિસ્તાર પત્રક રજૂ કરવાનું રહેશે.

(૯) નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા તૈયાર કરવામાં આવેલ સુચિત પ્રારંભિક નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તના ડિમાર્કેશનની કામગીરી પૂર્ણ કરી સંલગ્ન વિભાગના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારીઓ પાસેથી કામગીરી સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ થયા અંગેનું પ્રમાણપત્ર મેળવી રજૂ કર્યેથી ચુકવવાના થતી રકમના ૮૫% રકમ ચુકવવામાં આવશે. બાકીની ૧૫% રકમની ચુકવણીની કાર્યવાહી સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર કરેલ પ્રારંભિક નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તમાં સુચવેલ સુધારા મુજબનું રેકર્ડ સંલગ્ન નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં જમાં કરાવી કામગીરી સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ થયા અંગેનું પ્રમાણપત્ર રજૂ કર્યેથી હાથ ધરવામાં આવશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ  
કામ નં. એફ : પ્રારંભિક/અંતિમ મંજૂર નગર રચના યોજનાનાડીમાર્કેશન તથા રેકર્ડ તૈયાર  
કરવાની કામગીરી.

(૧) એજન્સી દ્વારા જમીન માપણી તથા અન્ય આનુષંગિક તમામ કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી  
૧૦ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ ૩(ત્રણ) માસમાં પૂર્ણ કરી, સંબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની  
રહેશે.

(૨) દરેક માપણીની સોંપણી સમયે એજન્સી દ્વારા જમીન માપણીમાં વપરાશ કરવામાં આવેલ સાધન  
(ટોટલ સ્ટેશન સર્વે ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ) નું પ્રમાણિત સંસ્થાનું કેલીબ્રેશન સર્ટીફિકેટ રજૂ કરવાનું રહેશે.

(૩) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી તથા CBD-TOZ-RAH અને અન્ય હેતુ માટેની માપણીમાં  
જીયો રેફરન્સ તથા ટ્રાવર્સ માટે DGPS પોઇન્ટ એસ્ટાબ્લીશ કરવા રહેશે.

- ઔડા દ્વારા સુચવેલ DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ, એક નગર રચના યોજનામાં  
બે થી ત્રણ, માપણી શાખાના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ મુકવાના રહેશે.
- DGPS- બેઇઝ પોઇન્ટ ઓછામાં ઓછા ૨ કલાક અને DGPS-રોવરમાં ઓછામાં ઓછા એક  
કલાકનો સમયગાળો સ્ટેટીક પદ્ધતીથી રીડીંગ લેવા માટે રાખવાનો રહેશે.
- ઉપરોક્ત સર્વે માટેના કન્ટ્રોલ પોઇન્ટને DGPS રીપોર્ટ લોકેશન સ્કેચ સાથે WGS-84,UTM અને  
TM કોર્ડીનેટમાં રજૂ કરવાના રહેશે.
- DGPS કોન્ક્રીટ પથ્થર 300x300x750 mm કોન્ક્રીટથી ઉપર 100x100 mmની 4 mmની MS  
પ્લેટ સાથે સાઇટ પર બનાવવાના રહેશે.
- બધી એજન્સીઓ ઓથોરીટી દ્વારા સુચવેલ DGPS થી આગળ કામગીરી કરવાની રહેશે જેથી  
બધા ડ્રોઇંગ જીઓ રેફરન્સ મળી રહે.

(૪) ટાવર્સની ચકાસણી ઔડાનાઅધિકૃત અધિકારી/કર્મચારી દ્વારા થયા બાદ આગળની માપણીની  
કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

(૫) નિર્ધારિત કરેલ વિસ્તારમાં સર્વે નં/બ્લોક નં. નો સર્વે કરી, કલાસીફાઇડ રસ્તા, પ્રસ્થાપિત ગાડા  
રસ્તા, પગદંડી, ફેન્સીંગ, કમ્પાઉન્ડ વોલ,સોસાયટીના આંતરીક રસ્તા, ખાનગી રસ્તા સહિતના  
તમામ હયાત રસ્તા નામ સહિત દર્શાવી તથા જુદા જુદા માળખાગત તમામ બાંધકામો ઓવરહેડ  
ઇલેક્ટ્રીક લાઇન(પોલ, જંકશન બોક્ષ, ડી.પી. બોક્ષ અને લાઇનની ક્ષમતા(કે.વી.માં)),ટેલીફોન  
લાઇનના થાભલા, કમ્યુનિકેશન ટાવર, ગેસ વિતરણ/ઓ.એન.જી.સી. લાઇનનાસ્ટોન, રેલ્વે લાઇન,  
ઝાડ, ઐતિહાસિક સ્મારકો, બગીચા, તળાવ, નદી, નાળા, કેનાલ, કુવા, ધાર્મિક બાંધકામ તથા દેરી  
પ્રકારના બાંધકામો, બોરવેલ તથા પંપરૂમ વિ. જાહેર હેતુ માટેના મકાન જેવા કે બસ સ્ટેન્ડ, રેલ્વે  
સ્ટેશન, પોસ્ટ ઓફિસ, હોસ્પિટલ, રમતગમતના મેદાન વિગેરેજેવા તમામ બાંધકામની માપણી  
વધુમાં વધુ ત્રણ સેકન્ડની ચોકસાઈવાળા ટોટલ સ્ટેશનથી કરી એનોટેશન સાથેનો નક્શોતૈયાર કરી,  
ન.ર.યો.ના રેકર્ડ સાથે મેળવણી કરી તેની સોફ્ટ કોપી સહિતનો રેકર્ડ સંબંધિત કચેરીમાં  
જમા/સબમીટ કરવાનું રહેશે. તથા સદર નક્શાની ૧:૪૦૦ ના ચોકડીવાળી ૭૦.૦૦ x ૫૦.૦૦

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ

સે.મી. માં માપણીશીટો ૧૦૦ જી.સી.એમ. પેપરમાં ૧:૪૦૦ ના સ્કેલમાં અમદાવાદશહેરી વિકાસ સત્તામંડળને જમા કરાવવાની રહેશે.

- (૬) સદર માપણી અને મેળવણીના નકશાને કે.એમ.ઝેડ/કે.એમ.એલ. ફાઇલ ફોર્મેટમાં અલગથી આપવાના રહેશે.
- (૭) રે.સર્વે નં.ના હદ-નીશાન/ અં.ખડોના હદ-નીશાન માટે સ્થળે ૧૦X૧૦X૪૫ સે.મી. કોન્ક્રીટ બ્લોકસ/ પથ્થર લગાવવાના તથા ડીમાર્કેશનની કાર્યવાહી કરવા માટે જરૂરી નિયત સાઇઝના ટી.પી. સ્ટોન એજન્સી દ્વારા પુરા પાડવાના રહેશે તથા સ્થળે ડીમાર્કેશન પૂર્ણ થયે પૂરી પાડવાની માપણી શીટ (A1,A2,A3 વિગેરે સાઇઝ) ગુણાકાર બુક, પ્લોટ બુક વિગેરે, ત્રણ નકલ સ્વખર્ચે પૂરી પાડવાની રહેશે. જેની માટે એજન્સીને અલગથી કોઇ નાણાકીય ચુકવણું કરવામાં આવશે નહીં.
- (૮) નગર રચના અધિકારી દ્વારા જે વિસ્તારની માપણી કામગીરી સોંપવામાં આવે તે વિસ્તારની હયાત સ્થળ સ્થિતિ મુજબની માપણી કરવાની રહેશે.ક્ષેત્રીય કામગીરી પૂર્ણ થયા બાદ જરૂરી રેકર્ડ તૈયાર કરવા માટે મહેસુલી રેકર્ડ ૭/૧૨, ૮-,ટીપ્પણ એનલાઈમન્ટ, મંજુર થયેલ બિનખેતી લે-આઉટ પ્લાન, નવા ગામતળનાં લે-આઉટ પ્લાન, સરકારશ્રી દ્વારા સરકારી સંસ્થા/ ખાનગી વ્યક્તિ તથા સંસ્થાને ફાળવેલ જમીનના ડી.આઇ.એલ.આર કચેરીનાં હિસ્સા માપણી શીટ, હિસ્સા ફોર્મ નં.-૪, ખાનગી જમીનનાં ડી.આઇ.એલ.આર. કચેરીનાં હિસ્સા માપણીશીટ, હિસ્સા ફોર્મ નં.-૪, સરકારશ્રી દ્વારા સંપાદન થયેલ જમીનના ડી.આઇ.એલ.આર. કચેરીનાં હિસ્સા માપણીશીટ, હિસ્સા ફોર્મ નં.-૪ વગેરે ધ્યાને લઇ સ્થળસ્થિતિની કરાયેલ માપણીમાં સેટ કરવાની કામગીરી કરવાની રહેશે.
- (૯) અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ/ નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા સ્કીમ વિસ્તારની માપણી પ્લેન ટેબલથી કરેલ હોય ફેરફાર થવાને પાત્ર છે. નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા અપાયેલ પુનઃવહેચણી પત્રક તથા માપણીશીટ મુજબ એજન્સી દ્વારા સ્થળ માપણી/ ડીમાર્કેશન કર્યા બાદ રેકર્ડ સાથે મેળવણું કરવાનું રહેશે. મેળવણું કરતા જે કંઈ ફેરફાર આવે તો લેખિતમાં આપવાના રહેશે. અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ/ નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા જરૂરી નિર્ણય થયેથી તે મુજબ ફેરફાર કરી આપવાના રહેશે. નિર્ણય કરવામાં જે સમય પસાર થાય તે સમય પસાર થાય તે સમય નક્કી થયેલ સમય મર્યાદામાં ગણવાનો રહેશે નહીં.
- (૧૦) સ્કીમ વિસ્તારનાં તમામ ફાયનલ પ્લોટસ તથા ટાઉન પ્લાનીંગ રોડની સ્થળ ઉપર ડીમાર્કેશન કરવા માટે નીચે મુજબની કામગીરી કરવાની રહેશે.

અ. ઔડા માટે અનામાત રખાયેલ પ્લોટસ તથા ખાનગી ફાયનલ પ્લોટનાનગર રચના યોજના તરફેના હદના ડીમાર્કેશન માટે સ્થળે ચૂનો મારી તે સ્થાને લોખંડના સળીયા (૨-૩ ફૂટ લાંબા તથા ૧૦ મી.મી. વ્યાસના) લગાવવાના રહેશે, જે જગ્યાએ વળાંક આવતો હોય ત્યાં વધારાના સળીયા લગાવવાના રહેશે. અને તે સળીયા લગાડેલ જગ્યાઓએ ઔડા દ્વારા નિયત કરેલ ડીઝાઇનના પથ્થર

## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઓડા), અમદાવાદ

લગાવવાની કામગીરી એજન્સી દ્વારા કરવામાં આવશે.તથા તેના ભાવ કામ નં. એચ મુજબ ચુકવવામાં આવશે.

બ. ફાયનલ પ્લોટસ કે ટી.પી.રોડ જ્યાં વળાંક આવતો હોય તે દરેક જગ્યાએ કોન્ક્રીટ બ્લોકસ/ પથ્થરો લગાવવાના રહેશે.

ક. કોન્ક્રીટ બ્લોકસ/ પથ્થરોની બાજુમાં કે મથાળા ઉપર ફાયનલ પ્લોટસ નંબર કલરથી લખવાના રહેશે. રોડના કોન્ક્રીટ બ્લોકસ/ પથ્થરોને અલગ કલર કરવાનો રહેશે.

ડ. સરકારશ્રી દ્વારા પ્રારંભિક નગર રચના યોજનામાં જે સુધારા કરવાના આવે તે તમામ સુધારા અંગેનું ડીમાર્કેશન તથા રેકર્ડ તૈયાર કરવાની આનુંખંગીક કામગીરી કરવાની રહેશે.

(૧૧) ફાયનલ પ્લોટસનાં માપ તથા ફાયનલ પ્લોટસનાં નંબર દર્શાવતો નકશો તથા સ્થળ પર લગાવવામાં આવેલ કોન્ક્રીટ બ્લોકસ/ પથ્થરનાં લોકેશન (ટાઇ માપ) દર્શાવતો નકશો રજુ કરવાનો રહેશે.

(૧૨) સ્કીમ વિસ્તારનો નકશો ૧ સે.મી=૨૦ મીટરનાં સ્કેલમાં જરૂરી વિગતો સાથે કલરમાં તૈયાર કરવાનો રહેશે.

(૧૩) ૧ સે.મી.= ૪ મીટરનાં સ્કેલમાં આખરી ખંડોના માપ/નંબર, ટી.પી.રોડની પહોડાઇ વગેરે વિગતો સાથે તૈયાર કરવાના રહેશે તથા

૧ સે.મી.= ૪ મીટરનાં સ્કેલમાં આખરી ખંડોની પ્લોટસ બુક અને ગુણાકાર બુક ત્રણ નકલમાં તૈયાર કરવાની રહેશે.

(૧૪) સ્કીમ વિસ્તારની તમામ કામગીરી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળનાં મૌખિક/લેખિત આદેશની તારીખથી ત્રણ માસમાં પૂર્ણ કરવાની રહેશે. સદર સમયગાળો પ્રતિ ૧૦૦ હેક્ટર ઈઠ ગણવાનો રહેશે.

(૧૫) નક્કી થયેલ સમય મર્યાદામાં કામગીરી પૂર્ણ નહીં થાય અને તે માટે સમય મર્યાદા વધારવામાં આવે તે માટે એજન્સીને કોઇ ભાવ વધારો આપવામાં આવશે નહીં. જેટલા સમય માટે વિલંબ થશે તે દર અઠવાડીયે રૂા. ૫૦૦/- લેખે દંડની રકમ બીલ/ સિક્યુરિટી ડીપોઝીટની રકમમાંથી કપાત કરી લેવામાં આવશે. વધુમાં વધુ દંડ ચૂકવવાપાત્ર રકમના ૧૦% જેટલો કરી શકાશે જેની કોઇ વાંધો લઇ શકાશે નહીં.

(૧૬) મંજૂર પ્રારંભિક નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તના ડિમાર્કેશનની કામગીરી પૂર્ણ કરી સંલગ્ન વિભાગના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારીઓ પાસેથી કામગીરી સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ થયા અંગેનું પ્રમાણપત્ર મેળવી રજૂ કર્યેથી ચુકવવાના થતી રકમના ૧૦૦%રકમ ચુકવવામાં આવશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ  
કામ નં. જી : માપણીવાળા વિસ્તારમાં DGPS કંટ્રોલ પોઇન્ટ બનાવવા અને તેનો રીપોર્ટ  
બનવવાની કામગીરી:-

- (૧) એજન્સી દ્વારા જમીન માપણી તથા અન્ય આનુષંગિક તમામ કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી ૧૦ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ ૩(ત્રણ) માસમાં પૂર્ણ કરી,સંબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની રહેશે.
- (૨) દરેક માપણીની સોંપણી સમયે એજન્સી દ્વારા જમીન માપણીમાં વપરાશ કરવામાં આવેલ સાધન (ટોટલ સ્ટેશન સર્વે ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ) નું પ્રમાણિત સંસ્થાનું કેલીબ્રેશન સર્ટીફિકેટ રજૂ કરવાનું રહેશે.
- (૩) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી તથા CBD-TOZ-RAH અને અન્ય હેતુ માટેની માપણીમાં જીયો રેફરન્સ તથા ટ્રાવર્સ માટે DGPS પોઇન્ટ એસ્ટાબ્લીશ કરવા રહેશે.
- (૪) ઔડા દ્વારા સુચવેલ DGPS કંટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા કંટ્રોલ પોઇન્ટ એક નગર રચના યોજનામાં બે થી ત્રણ માપણી શાખાના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ મુકવાના રહેશે.
- (૫) DGPS- બેઇઝ પોઇન્ટ ઓછામાં ઓછા ૨ કલાક અને DGPS-રોવરમાં ઓછામાં ઓછા એક કલાકનો સમયગાળો સ્ટેટીક પદ્ધતીથી રીડીંગ લેવા માટે રાખવાનો રહેશે.
- (૬) ઉપરોક્ત સર્વે માટેના કંટ્રોલ પોઇન્ટને DGPS રીપોર્ટ લોકેશન સ્કેચ સાથે WGS-84,UTM અને TM કોર્ડિનેટમાં રજૂ કરવાના રહેશે.
- (૭) DGPS કોન્ક્રીટ પથ્થર 300x300x750 mm કોન્ક્રીટથી ઉપર 100X100 mmની 4 mmની MS પ્લેટ સાથે સાઇટ પર બનાવવાના રહેશે.
- (૮) બધી એજન્સીઓ ઓથોરીટી દ્વારા સુચવેલ DGPS થી આગળ કામગીરી કરવાની રહેશે જેથી બધા ડ્રોઇંગ જીઓ રેફરન્સ મળી રહે.
- (૯) મીન સી લેવલ(MSL)ને નીર્ધારીત સ્થાનેથી માપણી વાળા વિસ્તારમાં(TBM) સ્થાપીતકરવાનું રહેશે. નિર્ધારીત સ્થાન અને સ્થાપીત સ્થાન વચ્ચેનું અંતર ત્રણકિમી. થી વધુ હશે તો પ્રતિ કિ.મી. દિઠ રૂ.૧૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા હજારપુરા) એજન્સીને ચુકવવામાં આવશે. મીન સી લેવલ(MSL)ને માપણીવાળા વિસ્તારમાં સ્થાપિત કરવાની કામગીરી ઓટો લેવલ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટથી કરવાની રહેશે.
- (૧૦) માપણી વિસ્તારના ગ્રાઉન્ડલેવલની વિગતો સી.એસ.વી.(CSV) ફોર્મેટમાં આપવાની રહેશે.
- (૧૧) ટાવર્સની ચકાસણી ઔડાના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારી દ્વારા થયા બાદ જ આગળની માપણીની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઓડા), અમદાવાદ  
કામ નં. એચ : પ્લોટ વેલીડેશન, વિકાસ પરવાનગી,વપરાશ પરવાનગી,નોન ટીપી અભિપ્રાય  
હેતુ રજુ થતાં પ્રકરણો તથા સત્તામંડળ દ્વારા જણાવેલ કીસ્સામાં સર્વે નં/ બ્લોક  
નં/ મુળખંડ નં/ અં.ખંડ નં/ સબપ્લોટની માપણી, મેળવણી કરવાની  
કામગીરી તથા અનામત હેતુના પ્લોટની માપણી તથા મેળવણીની કામગીરી:-

- (૧) એજન્સી દ્વારા ટીન-૦૭માં સ્વખર્ચે સ્થળ પર પહોંચી માપણી કરી તમામ ખૂંટનું ડીમાર્કેશન કરી કામગીરી પૂર્ણ કરવાની રહેશે.
- (૨) કરેલ ડીમાર્કેશનના તમામ ખૂંટના લેટીટ્યુડ/લોન્ગીટ્યુડ કોર્ડીનેટ માપણીશીટમાં દર્શાવી રજુ રાખવાના રહેશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઔડા), અમદાવાદ  
ઈ.એમ.ડી(બાનાની રકમ) સિક્યુરીટી ડીપોઝીટમ ટેક્ષ. ડ્યુટી બાબત.

- (૧) ટેન્ડરે જણાવ્યા મુજબ બાનાની રકમ (EMD) ટેન્ડર સાથે જમા કરાવવાની રહેશે.
- (૨) દરેક ટેન્ડરે સાથે જણાવેલ બાનાની રકમ(EMD)નો સ્થાનિક રાષ્ટ્રીય/ શીડ્યુલ્ડ બેંકના પે ઓર્ડર/ ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ અચુક બીડવાના રહેશે. બાનાની રકમ વિનાના ટેન્ડર રદ થયેલ ગણાશે. આઉટ સ્ટેશન/ શીડ્યુલ બેંક સિવાયના ચેક/ ડ્રાફ્ટ માન્ય રહેશે નહીં. જેની નોંધ લેવી.
- (૩) સિક્યુરીટી ડીપોઝીટ પેટે પેનલમાં પસંદગી પામનાર સર્વે એજન્સીએ વર્ક ઓર્ડર મળ્યેથી વર્ક ઓર્ડરની અંદાજીત રકમનાં ૨.૫% સિક્યુરીટી ડિપોઝીટરકમ તરીકે જમા કરાવવાનાં રહેશે. તથા અન્ય ૨.૫% રજૂ થનાર બીલમાંથી કપાત કરવામાં આવશે. એજન્સીઓ નિયત સમયમાં માપણી કરવાની કામગીરી ન કરે તો/ અથવા અન્ય કોઈપણ શરતો/ કરારનો ભંગ કરે તો સદર સિક્યુરીટી ડીપોઝીટ જપ્ત કરી લેવામાં આવશે.
- (૪) પેનલિસ્ટ એજન્સીઓને લેખિત જાણ કર્યા તારીખથી/એલોટમેન્ટ લેટર મળ્યાની તારીખથી દિન ૩૦ (ત્રીસ)માં સિક્યુરીટી ડીપોઝીટ ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ થી અગર રોકડેથી ભરવાની રહેશે. જો તે પ્રમાણે સમયસર ભરાશે નહીં તો ઔડા બાનાની રકમ (EMD) જપ્ત કરવાની કાર્યવાહી કરી શકશે તથા ટેન્ડરના હક્કો અપોઆપ રદ થશે. જે અંગે કોઈ તકરાર ચાલી શકશે નહીં. સિક્યુરીટી ડીપોઝીટની રકમ ભરવામાં નિયત સમયથી વધુ સમય લાગશે તો વિલંબીત સમયગાળા માટે સિક્યુરીટી ડીપોઝીટની રકમ પર વાર્ષિક ૧૮% ના દરે પેનલ્ટી વસુલ લેવામાં આવશે.
- (૫) એજન્સી દ્વારા વર્ક ઓર્ડર સ્વીકાર્યા બાદ અઠવાડિયાની અંદર સિક્યુરીટી ડીપોઝીટ માટેની રકમ ભરી આપવાની રહેશે. જો આમ કરવામાં ટેન્ડર રાખનાર નિષ્ફળ નિવડશે તો તેણે ભરેલ બાનાની રકમ (EMD)ની રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે અને તે શપ્થના ખર્ચે અને જોખમે ફરીથી ટેન્ડરની માંગણી કરવામાં આવશે.
- (૬) સિક્યુરીટી ડીપોઝીટ તરીકે ભરેલી રકમ આ કામગીરી અંગેનાં કરાર પાલનની જામીનગીરી તરીકે ઔડા પાસે અનામત તરીકે રાખવામાં આવશે અને ફાળવણીની શરતોનું પાલન થયું હશે તો ફાળવણીની મુદત પુરી થયેથી એજન્સીઓને વગર વ્યાજ પરત કરવામાં આવશે.
- (૭) સિક્યુરીટી ડીપોઝીટની રકમ ભર્યા બાદ એજન્સીઓને સાઇટ પર કામગીરી કરવા માટે પરવાનગી આપવામાં આવશે. સિક્યુરીટી ડીપોઝીટની રકમ, લાયસન્સ ફીની રકમ ભરપાઇ કરવામાં જો વિલંબ થશે તો તે એજન્સીઓની જવાબદારી ગણાશે અને તેને લીધે કામગીરીની નિયત સમયમર્યાદામાં કોઈ પણ જાતનો વધારો કરી આપવો કે કેમ તે અંગે નિર્ણય લેવાની સત્તા અબાધિત રહેશે.



(૮) આવેલ ઓફરો પૈકી સ્વીકારવામાં આવેલ ઓફર સિવાયના અન્ય ટેન્ડરોએ ટેન્ડર સાથે જમા કરાવેલ બાનાની રકમ વગર વ્યાજે પરત આપવામાં આવશે. પેનલીસ્ટ એજન્સીઓના બાનાની રકમ જરૂરી સિક્યુરીટી ડીપોઝીટની રકમ ભર્યા બાદ જ પરત આપવામાં આવશે.

ઉપરોક્ત તમામ શરતો પૈકી કોઇપણ શરતનું પાલન જો એજન્સીઓ તરફથી કરવામાં ન આવે તો આ સંસ્થા તરફથી દિન-૩૦માં નોટીસ આપી કામગીરીમાંથી મુક્ત કરવામાં આવશે અને આ તબક્કે કરેલ કામગીરી અંગે કોઇપણ પ્રકારનું વળતર ચુકવવામાં આવશે નહીં.

### ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો

મેં / અમે ટેન્ડર ફોર્મમાં જણાવેલ તમામ વિગત ખરી છે. તેની ખાતરી આપીએ છીએ તથા ટેન્ડર અંગેના તમામ નિયમો અને શરતો મેં / અમે વાંચ્યા છીએ, સમજ્યા છીએ અને મને / અમોને કબુલ-મંજૂર અને બંધનકર્તા રહેશે. આ બાબતે હું કોઈ પણ વાદ-વિવાદ કે અપીલ કરીશ નહીં .

તારીખ:-

સ્થળ :-

ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો

## પ્રમાણ પત્ર

ઉપર જણાવેલ શરતો મેં/અમે પૂરેપૂરી વાંચી,સમજી અને તે પ્રમાણે વર્તવાની ખાત્રી આપીને આ ટેન્ડર ભરવામાં આવેલ છે અને ઉપરોક્ત શરતો પ્રમાણે વર્તવાની હું. શ્રી..... આથી લેખિત બાંહેધરી આપું છું

માલિક/ભાગીદારના નામ તથા સહી:-

- ૧)
- ૨)
- ૩)
- ૪)

પત્રક- ૧ (અ)

હકીકતલક્ષી ફોર્મ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારમાં ટોટલ સ્ટેશન મશીનથી માપણી કરવા તથા તેના આનુષંગિક અન્ય કામગીરી કરવા માટેની એસોસિએશન, એજન્સીઓ કે જેમાં એક વ્યક્તિ કે વધુ વ્યક્તિઓથી કોઈ સંસ્થા બનાવી હોય તેમણે પુરી પાડવાની માહિતી:-

- ૧) સંસ્થાનું નામ :-
- ૨) સંસ્થાનું સરનામું (ફોન નંબર સાથે) :-
- ૩) માલિકનું નામ તથા સરનામું (ફોન નંબર સાથે) :-
- ૪) સંચાકલનું નામ તથા સરનામું (ફોન નંબર સાથે) :-
- ૫) ભાગીદારી પેઢી હોય તો ભાગીદારોના નામ સરનામા (ફોન નંબર સાથે) :-
  - ૧)
  - ૨)
  - ૩)

- ૬) શોપ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ નંબર :-

(તાજુ કરાવેલ પ્રમાણપત્રની નકલ સામેલ કરવી)

- ૭) કાયમી ઇન્કમટેક્સ રજીસ્ટ્રેશન નંબર હોય તો જણાવવો :-

તથા છેલ્લાવર્ષેનું ઇન્કમટેક્સ કલીયરન્સ સર્ટી રજુ કરવું.

- ૮) જી.એસ.ટી નંબર :-

- ૯) ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારી કરારની નકલ રજુ કરવી:-

- ૧૦) સંયુક્ત અથવા વ્યક્તિગત રીતે કંપનીની જે કાંઈ જવાબદારી ઉભી થાય તે માટે જવાબદારી લેવા બાબતની લેખિત બાંહેધરીનું લખાણ.

ઉપરોક્ત જણાવેલ હકીકત સાચી છે. જેની અમો ખાત્રી અને બાંહેધરી આપીએ છીએ.

માલિક/ભાગીદારનું નામ:

સહી

૧)

૨)

પત્રક-૧ (બ)

જો ભાગીદારી પેઢી હોય તો તે અંગેની માહિતી દર્શાવતુ ફોર્મ:-

૧. ભાગીદારી પેઢીનું નામ:-

(ભાગીદારી પેઢીના કરારની નકલ રજૂ કરવી)

૨. ભાગીદારી પેઢીનું સરનામું:-

૩. ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોના નામ તથા સરનામા(ફોન નંબર સાથે):-

(૧)

(૨)

(૩)

(૪)

૪. શોપ એન્ડ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ લાયસન્સ નંબર:-

૫. જી.એસ.ટી નંબર:-

૬. મોજણી/ માપણી ક્ષમતા:- હેક્ટર/પ્રતિમાસ વિગેરે

• ભાગીદારી પેઢીની બેંક એકાઉન્ટ ની વિગત નીચે દર્શાવ્યા મુજબ આપવી.

• બેન્કનું નામ:-

• એકાઉન્ટ નંબર:-

• બેંક એકાઉન્ટ ધરાવનારનું નામ:-

• બ્રાન્ચનું નામ:-

• આઈ.એફ.એસ.સી. નંબર:-

• માઇકર નંબર:-

• પાનકાર્ડ નંબર:-

ઉપરોક્ત જણાવેલ હકીકત ખરી છે. જેની અમો ખાત્રી અને બાહેધરી આપીએ છીએ.

માલિક/ભાગીદારનું નામ:

સહી અને સિક્કો

(૧)

(૨)

(૩)

પત્રક-૨ (અ)

બાંહેધરી પત્રક

આથી હું નીચે સહી કરનાર \_\_\_\_\_ રહે. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ આ ટેન્ડરમાં જણાવેલ તમામ શરતો પુરેપુરી વાંચી, સમજી તે પ્રમાણે વર્તવાની ખાત્રી આપીને આ ટેન્ડર ભરું છું તથા ટેન્ડર ફોર્મમાં અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારમાં ટોટલ સ્ટેશન મશીનથી માપણી કરવા તથા તેને આનુંધંગિક કામગીરી કરવા તથા તમામ પ્રકારના મ્યુનિસિપલ ટેક્સ તથા સરકારી કરવેરાઓ અલગથી નિયમ મુજબ આપવા બંધાઉં છું. સોંપેલ કામ અંગેની તમામ જવાબદારી મારી છે. મારી ઉપર પ્રમાણેની ટેન્ડરમાં જણાવેલ મંજુર થયેલ રકમ નિયત સમયમર્યાદામાં ભરવાની હું બાંહેધરી આપું છું. આ ટેન્ડરની બાનાની રકમ \_\_\_\_\_ ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ નં \_\_\_\_\_ તા. \_\_\_\_\_ નો અમદાવાદની શીડ્યુલ્ડ બેંકમાં વટાવી શકાય તેવા ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ આ સાથે સામેલ કરેલ છે.

સંસ્થાનું નામ તથા સિકકો :-

સંસ્થાનું પુરું સરનામું :-

ટેન્ડરરનું પુરું નામ :-

ટેન્ડરરની સહી :-

તા.:-

પત્રક- ૨ (બ)

બાંહેધરી પત્રક

Format for Anti-Blacklisting Certificate

Format for Affidavit certifying that the Bidder Entity/Promoter/s /  
Director/s of Entity are not blacklisted

(On a Stamp Paper of Rs. 300/-  
relevant value- To be notarised)

Anti-Blacklisting Affidavit

I M/s. .... (Name of  
the Bidder), (the names and addresses of the registered office)  
hereby certify and confirm that we or any of our promoter/s /  
director/s are not barred by Government of  
Gujarat(GoG)/anyotherentityofGoGorblacklistedbyanystategovernm  
ent/centralgovernment/ Municipal corporation / department / Local  
Government / Municipal Body/ Public Agency in India or from  
abroad from participating in Project/s, either individually or as  
member of a Consortium asonthe.....(Bid  
submissionDate).

We further confirm that we are aware that our Application for the  
captioned Project would be liable for rejection in case any material  
misrepresentation is made or discovered with regard to the  
requirements of this RFP at any stage of the Bidding Process or  
thereafter during the agreement period. Dated this.....  
Day of,20

Name of the Bidder

Signature of the  
Authorized person

Name of the  
AuthorizedPerson

પત્રક-૩

સર્વે એજન્સીની સામાન્ય માહિતી દર્શાવતુ ફોર્મ:-

૧. સંસ્થા/એજન્સીનું નામ:-

૨. સંસ્થા/એજન્સીનું સરનામું:-

૩. માલિક/સંચાલકનું નામ તથા સરનામું(ફોન નંબર સાથે):-

૪. શોપ એન્ડ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ લાયસન્સ નંબર:-

૫. જી.એસ.ટી નંબર:-

૬. મોજણી/ માપણી ક્ષમતા (હેક્ટર/પ્રતિમાસ વિગેરે):-

- અરજદાર/સંસ્થાની બેંક એકાઉન્ટ ની વિગત નીચે દર્શાવ્યા મુજબ આપવી.
- બેંકનું નામ:-
- એકાઉન્ટ નંબર:-
- બેંક એકાઉન્ટ ધરાવનારનું નામ:-
- બ્રાન્યનું નામ:-
- આઈ.એફ.એસ.સી. નંબર:-
- માઇકર નંબર:-
- પાનકાર્ડ નંબર:-

ઉપરોક્ત જણાવેલ હકીકત ખરી છે. જેની અમો ખાત્રી અને બાહેધરી આપીએ છીએ.

ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો

પત્રક-૪

અનુભવની વિગત દર્શાવતુ પત્રક

અનુ. નં.	સર્વે કરેલ વિસ્તારની વિગતો	વર્ષ	રીમાર્ક્સ

નોંધ:- એજન્સીએ સરકારી કે અર્ધસરકારી સંસ્થા સાથે કરેલ કામની વિગતો પ્રમાણપત્ર સાથે ફરજિયાત રજુ કરવા.

ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો



પત્રક- ૫

એજન્સી પાસે ઉપલબ્ધ સાધનોની વિગત દર્શાવતુ પત્રક

અનુ. નં.	ટોટલ સ્ટેશન/ડી.જી.પી.એસ./અન્ય ની સંખ્યા	ચોક્સાઇ	રીમાર્ક્સ

નોંધ:-એજન્સી દ્વારા ટોટલ સ્ટેશનના કેલીબ્રેશન સર્ટીફિકેટ તથા માલિકી/કરારની નકલ રજુ કરવાની રહેશે.

ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો

પત્રક-૬

એજન્સીના કર્મચારીઓની લાયકાતની વિગત દર્શાવતુ પત્રક

અનુ. નં.	લાયકાત	સંખ્યા	અનુભવ(વર્ષ)

નોંધ:- એજન્સીઓ દ્વારા કર્મચારીઓની લાયકાત અને અનુભવ સંબંધિત પ્રમાણપત્રોની નકલ રજુ કરવાની રહેશે.

ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો

પત્રક- ૭

નાણાકીય ક્ષમતા

એજન્સી / સંસ્થાનુ નામ :-

પાન નંબર :-

સરનામુ :-

અ.નં.	નાણાકીય વર્ષ	કુલ ટર્ન ઓવર (રૂપીયા લાખમાં)	રીમાર્ક્સ
૧	૨૦૨૧ - ૨૦૨૨		
૨	૨૦૨૨ - ૨૦૨૩		
૩	૨૦૨૩ - ૨૦૨૪		

નોંધ:-નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૧ - ૨૦૨૨, ૨૦૨૨ - ૨૦૨૩ અને ૨૦૨૩ - ૨૦૨૪ નાં સરેરાશ ઓડિટેડ વાર્ષિક ટર્ન ઓવરની પ્રમાણિત નકલ અલગથી સામેલ કરવી.

ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો

પત્રક-૮

ઓફર ફોર્મ (ભાવ પત્રક)

એજન્સી દ્વારા નિયત નમૂનામાં જ ભાવ પત્રક માત્ર ને માત્ર ઓનલાઇન જ અપલોડ કરવાનું/ ભરવાનું રહેશે.

ભાવ પત્રક ભરતી વખતે GST કે અન્ય કોઇ ટેક્ષ કેસેસનો ઉમેરો કરવાનો રહેશે નહીં એટલે કે GST વિનાના જ ભાવ ભરવાનાં રહેશે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ(ઓડા), અમદાવાદ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારમાં ખુલ્લા અને/ અથવા બાંધકામવાળા વિસ્તારની ટોટલ સ્ટેશન મશીનથી માપણી કરી સુચિત નગર રચના યોજનાઓ માટે બેઇઝમેપ બનાવવાની, રેકર્ડ તૈયાર કરવાની તથા ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી,અમદાવાદ દ્વારા માપણી/રેકર્ડ પ્રમાણિત કરવા(નિમતાણા) અંગેની કામગીરી માટે લાયક સર્વે એજન્સીઓની પેનલ અંગેનુ ભાવ પત્રક (માત્ર જાણકારી માટે)

કામની વિગત		એકમ	ભાવ(રૂપિયામાં)
કામ નં. એ	સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની માપણી સાથે મેળવણી-નિમતાણાં તથા બેઇઝમેપ બનાવવાની કામગીરી	પ્રતિ હેક્ટર	
કામ નં. બી	સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની માપણીની કામગીરી	પ્રતિ હેક્ટર	
કામ નં. સી	સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની માપણી તથા મેળવણીની કામગીરી	પ્રતિ હેક્ટર	
કામ નં. ડી	સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાના અથવા અન્ય રોડના ડીમાર્કેશનની કામગીરી.	પ્રતિ હેક્ટર	
કામ નં. ઇ	નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા તૈયાર કરેલ સૂચિત પ્રારંભિક નગર રચના યોજનાના ફાઇનલ પ્લોટ તથા ઓથોરીટીના ફાઇવેલા અનામત પ્લોટના ડીમાર્કેશનની કામગીરી.	પ્રતિ પ્લોટ નંગ	
કામ નં. એફ	પ્રારંભિક/અંતિમ મંજૂર નગર રચના યોજનાના ડીમાર્કેશન તથા રેકર્ડ તૈયાર કરવાની કામગીરી.	પ્રતિ હેક્ટર	
કામ નં. જી	માપણીવાળા વિસ્તારમાં DGPSકંટ્રોલ પોઇન્ટ બનાવવા અને તેનો રીપોર્ટ બનાવવાની કામગીરી.	પ્રતિનંગ	
કામ નં. એચ	પ્લોટ વેલીડેશન, વિકાસ પરવાનગી,વપરાશ પરવાનગી,નોન ટીપી અભિપ્રાય હેતુ રજુ થતાં પ્રકરણો તથા સત્તામંડળ દ્વારા જણાવેલ કીસ્સામાં સર્વે નં/ બ્લોક નં/ મુળખંડ નં/ અં.ખંડ નં/ સબપ્લોટની માપણી, મેળવણી કરવાની કામગીરી તથા અનામત હેતુના પ્લોટની માપણી તથા મેળવણીની કામગીરી	પ્રતિ હેક્ટર	

ટેન્ડરર / એજન્સીનીસહી તથાસિક્કો

ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી,

ન.નિ.શ્રી,

અ.મુ.ન.નિ.શ્રી,

મુ.કા.અ.શ્રી

